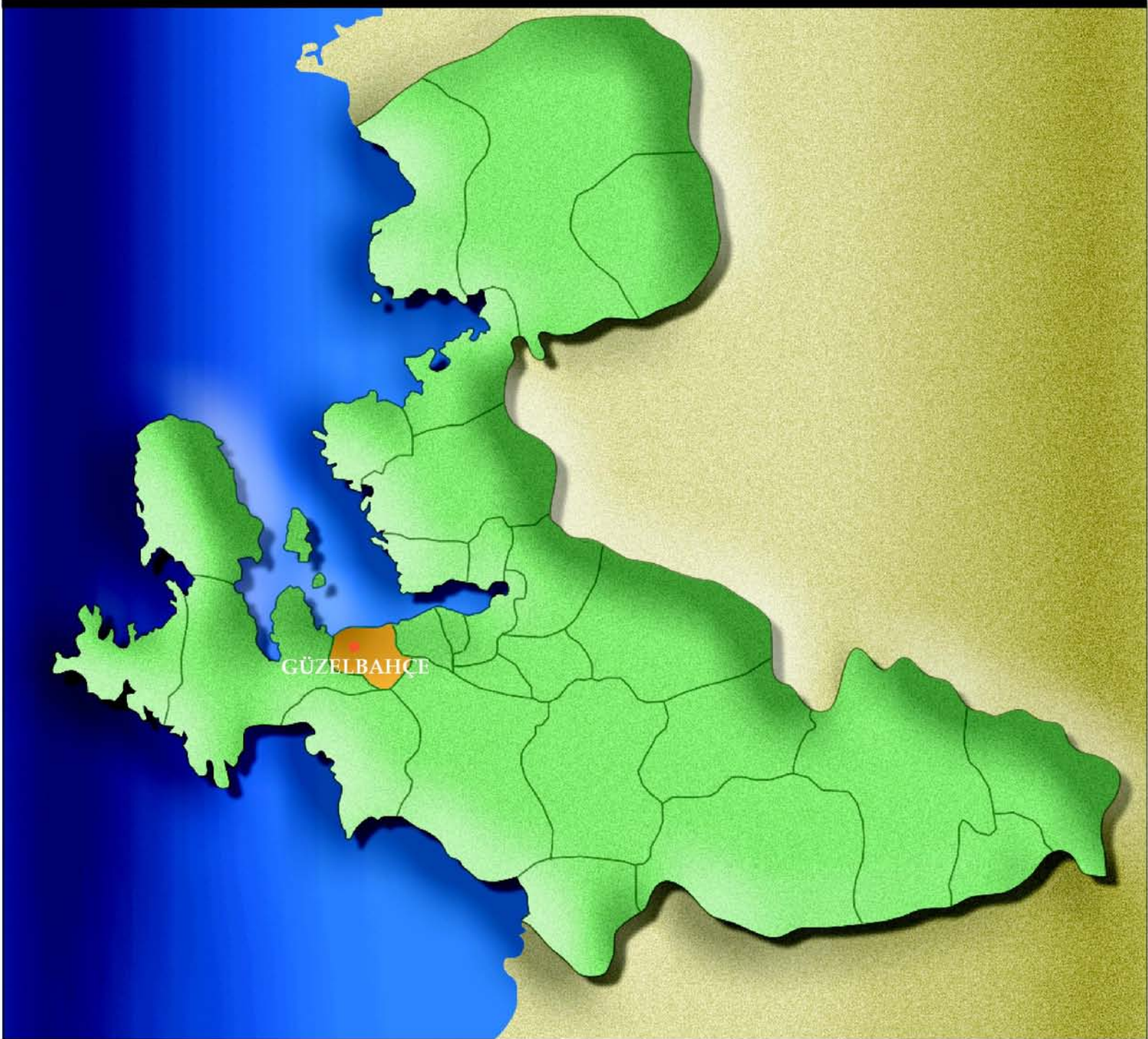




# GÜZELBAHÇE





## KÜNYE

DEĞİŞKEN	YIL	BİRİM	GÜZELBAHÇE:VERİ/AÇIKLAMA
Yüzölçümü	2006	km <sup>2</sup>	57
Nüfusu	2006 (Projeksiyon)	kişi	19.918
Nüfus yoğunluğu	2006 (Projeksiyon)	kişi/ km <sup>2</sup>	349,4
Kentleşme oranı	2006	yüzde	82,70
Rakımı	2006	m	0-250
İl merkezine uzaklığı	2006	km	24
İzmir'e göre konumu	2006	-	İzmir merkezinin batısında
Komşu il ve ilçeler	2006	-	Doğuda Yağçayı deresi, batıda Narlıdere, güneyde Menderes ve Seferihisar, güneydoğuda Konak Kuzey Ege Denizi
Metropol ilçe mi?	-	-	Evet
Temel geçim kaynakları	2006	-	Tarım, seracılık, bağcılık ve balıkçılık
Kişi başına düşen gelir	1996	dolar	13.054
Gayri Safi Yurtiçi Hasıla	1996	YTL	16.240.345
Gayri safi tarımsal üretim gelir	2006	YTL	2.900.864
İhracatı	2006	dolar	5.130.165,4
Önemli ihraç ürünleri	2006	-	çiçek
Ticaret sanayi merkezleri	2006	-	Yoktur
Toplam firma sayısı	2006	adet	144
Tahsil edilen vergi toplamı	2006	YTL	84.482.986,1
Banka, şube sayısı	2006	adet	3 banka, 3 şube
Yer altı zenginlikleri	2006	-	-
Toplam konut sayısı	2006	adet	6.510
Toplam otel yatak kapasitesi	2006	adet	40
Okur-yazar nüfus oranı	2006	yüzde	90
Öğretmen başına düşen öğrenci sayısı	2006	kişi	13
Doktor başına düşen kişi sayısı	2006	kişi	1.106
İlçe ile özdeşleşmiş unsurlar	2006	-	Balıkçılık



## 1. GİRİŞ

İzmir il merkezine 24 km mesafede bulunan Güzelbahçe ilçesi, 7 merkez mahalle (Atatürk, Çamlıçay, Kahramandere, Maltepe, Yaka ve Yalı) ve bir belde (Yelki) ile ona bağlı iki mahallesinden (Atatürk ile Cumhuriyet) kuruludur. Bunlardan başka Çamlı, Küçükkaya ve Payamlı olmak üzere 3 köyü bulunmaktadır.

Doğusunda Yağçayı Deresi, batısında Narlıdere, güneyinde Menderes ve Seferihisar, güneydoğusunda Konak kuzeyinde ise Ege Denizi ile çevrili olan Güzelbahçe'nin yüzölçümü 57 km<sup>2</sup> dir.

İlçenin güneyinde yüksek olmayan Çamlık, Ömerfendi, Kokar, doğusunda Çatakkaya, Papaz ve Manastır Dağı, batısında ise Çamlıca ve Sivrice Tepeleri bulunmaktadır. Sürekli akan bir akarsuyu bulunmayan Güzelbahçe'de, kış aylarında yağışların etkisiyle suyu fazlaşan, yazın ise tamamen kuruyan çaylar ve dereler vardır.

İlçede tipik Akdeniz iklimi görülür. İklimle paralel bitki örtüsü olarak, ilçenin yükseltilerindeki çam ormanları, deniz seviyesine inildikçe yerini maki topluluklarına bırakır.

Güzelbahçe ilçesi, İzmir kentinin batıya doğru hızla büyüdüğü bir hat üzerinde hızlı kentleşmenin getirdiği sorunlara sahip bir alanda yer almaktadır.

2000 yılı verilerine göre Güzelbahçe merkezde 14.930, Yelki beldesinde 2.070, Çamlı Köyünde 605, Küçükkaya Köyünde 127, Payamlı Köyünde 330 kişi yaşamaktadır.

İlçe nüfusu 2006 yılı TÜİK projeksiyonuna göre 19.918 kişi olmakla birlikte, ikinci konut alanı olmasından, nüfusu yaz aylarında artarak 30.000'e kadar çıkmakta, kış aylarında ise azalmaktadır.

İlçeye dışarıdan göç; yerel ve mahalli yönetimlerin gecekondulaşmayla yapmış olduğu başarılı mücadeleler sonucu yok denecek kadar azdır.

İlçede okuma yazma oranı %90'dır.

## 2. İlçenin Tarihi, Coğrafi ve Demografik Yapısı

### 2.1. Tarihi

İzmir ve Ege Bölgesi'ndeki pek çok yerleşim yeri gibi Güzelbahçe'nin kuruluşu da Antik Çağlara rastlamaktadır. M.Ö. VII. yy.'da şimdiki Güzelbahçe'nin bulunduğu yerde Korintli Dorlar tarafından kurulan Klonamiye Şehri'nin yeri, bugünün Urla'sında yer alan 12 Antik İyon Kenti'nden Klazomaenai'ye yakınlığı için seçilmiştir.

Yörenin tarihi boyunca Persler, Yunanlılar, Romalılar, ve Bizanslılar'ın yerleşim yerlerinden biri olarak Antik Çağ uygarlıklarına ev sahipliği yaptığı, İzmir Körfezi'nin Ege Denizi'ne açıldığı bir noktada bulunan stratejik konumu nedeni ile özellikle de askeri birliklerin konakladıkları bir merkez konumunda olduğu bilinmektedir.

Güzelbahçe ve yöresi, Büyük Selçuklu Devleti zamanında 1084 yılında Melikşah'ın kumandanlarından Çaka Bey tarafından ele geçirilerek Türk topraklarına katılmıştır. Haçlı seferleri sırasında, Haçlılar'ın işgali altında kalmış, 1403 yılında Timurlenk-Aksak Timur tarafından alınarak Aydınoğulları Beyliği'ne verilmiştir.

16. yy.'da İzmir'e gelen Kağızmanlı Türkler, kıyı şeridi boyunca ilerleyerek bugünün Güzelbahçe'sindeki Buldanaltı Mevkii'ne gelmişler, ormanlık arazide tarıma elverişli alanlar açarak yaşamlarını Rum Klazomen Beyliği'nin hükümdarlığındaki bu topraklarda kurmuşlardır.

Sık sık korsanlar tarafından istila edilen bölgeden daha sonraları ayrılarak Küp Deresi ve Dede Mezarı civarını mesken tutan bölgedeki dönemin Türk yaşantısı hakkındaki ipuçları, Küp Deresi civarındaki çanak çömlek ocakları ile bölgede uzun dönemler boyunca Türk varlığının delili konumundaki mezarlarda saklıdır.

18 . yy'da ise yörede veba salgını görülmesinin ardından halk, bugünün Aşağı Çarşı Mevkii'nde yerleşik hayata geçmiştir. İzleyen dönemde kalyonların getirdiği göçmenler ile Hıristiyan kökenli Rumlar'ın da yerleşim alanı olan Güzelbahçe'de, 1912 yılından itibaren Giritli Müslümanlar mübadele ile yöredeki Hıristiyanlar ile yer değiştirmişlerdir.

Bölge, 1919-1922 yılları arasında Yunanlılar'ın işgaline uğramış, 12 Eylül 1922 yılında Albay Çolak İbrahim Bey ile Yüzbaşı Kemal Bey'in birlikleri Narlıdere, Güzelbahçe ve Urla'yı düşman işgalinden kurtarmıştır.

Cumhuriyetin ilk yıllarında Urla'ya bağlı bir bucak olan Kilizman'ın adı daha sonraları bir rivayete göre topraklarının renginden, diğer bir rivayete göre ise Kurtuluş Savaşı yıllarında tepelerinden akan kanlardan dolayı Kızılbahçe olarak değiştirilmiştir. 1958 yılında ise adı Güzelbahçe olarak değiştirilerek köyleri ile birlikte Urla'dan ayrılarak İzmir-Merkez ilçeye bağlanmıştır.

## 2.2. Coğrafi Yapısı

Güzelbahçe İlçesi, İzmir il merkezine 24 km. mesafede olup, 7 merkez mahalle (Atatürk, Çamlıçay, Kahramandere, Maltepe, Yaka ve Yalı) ile bir belde (Yelki) ve ona ait iki mahallesinden (Atatürk ile Cumhuriyet) oluşmaktadır.

İlçenin, Çamlı, Küçükkaya ve Payamlı olmak üzere 3 tane de köyü vardır. Bu köyler ilçeye sırası ile 7 km., 5 km., ve 11 km. uzaklıktadırlar. Güzelbahçe'nin köylerinden ilçeye ulaşımında sorun yaşanmamaktadır.

Yüzölçümü 57 km<sup>2</sup> olan ilçe, batısında Narlıdere, güneyinde Menderes ve Seferihisar doğusunda Yağçayı Deresi, güneydoğusunda Konak kuzeyinde ise Ege Denizi ile çevrilidir.

Tipik Akdeniz iklimi görülen ilçede, sürekli akan bir akarsuyu bulunmazken yağışların etkisiyle artan su oranı, yazın havanın aşırı ısınmasıyla yerini kurumuş çaylar ve derelere bırakır. Deniz seviyesinde maki toplulukları görülürken, yükseklerle çıkıldıkça bunların yerini çam ormanları almaktadır.

Güzelbahçe İlçesi'nde toplam yüzölçümü üzerindeki konut alanı, tarım alanı, sanayi alanı, sit alanı ve yeşil alan dağılımı aşağıdaki gibidir.

**Tablo 1: Alan Dağılımı (2006)**

	Yüzölçümü (da)	Pay (%)	Kişi başına düşen birim alan (m <sup>2</sup> )
Konut alanı	4.918	8,6	246,9
Tarım alanı	17.294	30,3	868,3
Yeşil alan	20.454	35,9	1026,9
Diğer alanlar	14.344	25,2	720,2
<b>Toplam İlçe</b>	<b>57.010</b>	<b>100</b>	<b>2862,2</b>

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, İl Tarım Müdürlüğü 2007

\* Bilinmiyor

Buna göre Güzelbahçe yüzölçümünün yarısından da fazlası olan % 30,3'lük kesimi tarımsal faaliyetler için ayrılmıştır. Zaten tarım, ilçenin başlıca gelir kaynağı durumundadır.

İlçede yeşil alanı yüzde 30,3 ile tarım alanı, yüzde 8,6 ile konut alanı izlemektedir.

### 2.3 Demografik Yapısı

2000 yılı nüfus sayımı ve 2006 TÜİK projeksiyonuna göre, Güzelbahçe nüfusunun merkez ilçe ve köyler arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir.

**Tablo 2: Nüfus Durumu (2006)**

	2000			2006
	Erkek	Kadın	Toplam	Toplam*
Güzelbahçe Merkez	8.615	6.309	14.924	16.473
Güzelbahçe Köy	1.692	1.574	3.266	3.445
<b>Toplam</b>	<b>10.307</b>	<b>7.883</b>	<b>18.190</b>	<b>19.918</b>

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, TÜİK, 2007

\*TÜİK, projeksiyon 2006

İlçenin toplam nüfusu 2000 yılında 18.190 iken, TÜİK projeksiyonuna göre 2006 yılında 19.918'e ulaşmıştır.

Merkez ve ilçeler bazında baktığımızda, ilçe merkez nüfusu 14.924'ten 16.473'e, köylerinin nüfusu ise 3.266'dan 3.445'e yükselmiştir.

İlçeye dışarıdan göç yok denecek kadar azdır. Ayrıca, yerel yönetimlerin etkili mücadelesi sonucunda gecekondulaşma ve çarpık yapılaşma ihmal edilebilecek seviyededir.

Ancak, ilçe temiz havası ve kıyı şeridi ile ikinci konut alanı olduğundan yaz aylarında nüfus yaklaşık iki katına çıkarak 30.000'ler civarında seyretmekte, kış aylarında ise yeniden azalmaktadır.

### 3. Ekonomi

Güzelbahçe'nin 1996 yılı GSYİH'sı 16.240.345 YTL olup İzmir genelinde 15. sıradadır. 13.054 \$ kişi başı gelir ile 2. sırada yer almıştır.

İlçede başlıca geçim kaynaklarından olan tarım; seracılık, narenciye, zeytincilik ve bağcılık dallarında yapılmaktadır.

Seralarda ağırlıklı olarak kesme çiçek üretimi yapılmaktadır. İlçede yetiştirilen çiçek, sebze ve narenciye ürünleri yurtdışına ihraç edilmektedir.

Bağcılık yapılan Payamlı, Küçükkaya ve Çamtepe Köyleri'nde yetiştirilen üzümler sergilendikleri çeşitli bağcılık ve tarım fuarlarında beğeni kazanmıştır. Köylerde genellikle küçükbaş, az ölçüde de büyükbaş hayvancılık yapılmaktadır.

Sahil kesiminde yaşayan halkın büyük bir çoğunluğu geçimini balıkçılık ile sağlamaktadır. İlçede iki balıkçı barınağı mevcuttur. Buradan balık haline ve perakende satış dükkanlarına her çeşit balığın satışı yapılmaktadır.

Güzelbahçe, dağ ve deniz turizmi gibi çok yönlü turizm hareketleri açısından da önemli potansiyele sahiptir.

Güzelbahçe'de endüstriyel açıdan hizmet veren büyük bir sanayi kuruluşu yoktur. Kemik unu, elektro bobinaj, boya, baharat, madeni eşya, elektrik malzemeleri, tekstil ve zeytinyağı fabrikaları gibi küçük sanayi işletmeleri mevcuttur.

Tarım ve balıkçılık ilçenin başlıca gelir kaynakları olmakla beraber, ilçede halkın her türlü ihtiyacını karşılayacak çapta işyeri ve dükkanlar mevcuttur. Ayrıca İzmir-Çeşme Otoyolu üzerinde konumlanmış olması da, ilçede ticarete canlılık kazandırmaktadır.



**Tablo 3: Faaliyet Gösteren Firmalar\* (2006)**

<b>Kayıtlı Olduğu Oda</b>	<b>Firma Sayısı</b>
İzmir Ticaret Odası	113
Ege Bölgesi Sanayi Odası	7
Ege İhracatçılar Birliği	24
<b>Toplam firma sayısı</b>	<b>144</b>

**Kaynak: İZTO, EBSO, Ege İhracatçılar Birliği, 2007**

**\* Oda kayıtlarında aktif olarak gözükenler**

İlçede; İzmir Ticaret Odası'na kayıtlı 113, Ege Bölgesi Sanayi Odası'na kayıtlı 7 ve Ege İhracatçılar Birliği'ne kayıtlı 24, olmak üzere toplam 144 firma bulunmaktadır.

İlçede Emekli Sandığı'na bağlı 844 emekli ve 201 dul-yetim bulunmaktadır.

İlçede, 3 banka 3 şubesi ile faaliyet göstermektedir. Aracı kuruluş yoktur.

İlçede vergi dairesi ve emlak teşkilatı olmayıp; Balçova Vergi Dairesi'nde, Balçova İlçesi'nin yanı sıra Güzelbahçe ve Narlıdere İlçeleri'nin vergi mükellefleri de kayıtlıdır. Yalnızca Güzelbahçe İlçesi'nde faaliyet gösteren firmalara ve tacirlere ait kayıt bulunmamaktadır.

### **3.1 Tarım**

Tarım ve balıkçılık ilçenin başlıca geçim kaynağı halindedir. İlçedeki tarımsal faaliyet zeytincilik, narenciye, bağcılık ve seracılık dallarında yapılmakta olup zeytin, çiçek ve mandalin ilçe ile özdeşleşmiş tarımsal ürünlerdir.

#### **3.1.1. Bitkisel Üretim**

İlçe yüzölçümünün % 30,3'ünü oluşturan tarımsal alanlar, kendi içinde tarla alanı, sebze alanı, süs bitkileri alanı, bağ alanı, zeytin alanı, nadas alanı, ve tarıma elverişli boş araziler olarak ayrılmıştır.

**Tablo 4: Tarımsal Alan Dağılımı**

	Yüzölçümü (da)		2006 Pay (%)	Kümülatif Değişim (%)
	2002	2006		
<b>Toplam tarım alanı</b>	<b>23.000</b>	<b>17.294</b>	<b>100,0</b>	<b>-24,8</b>
Tarla alanı	7.080	1.066	6,2	-84,9
Sebze alanı	830	764	4,4	-8
Meyve alanı	130	130	0,8	0
Süs bitkileri alanı	320	281,5	1,6	-12
Bağ alanı	1.180	928	5,4	-21,4
Narenciye alanı	1.200	1.270	7,3	5,8
Zeytin alanı	5.720	5.990	34,6	4,7
Nadas alanı	210	500	2,9	138,1
Tarıma elverişli boş arazi	6.330	6.365	36,8	0,6
Sulanan tarım alanı	3.120	3.093,5	17,9	-0,8

Kaynak: Tarım İl Müdürlüğü, 2007

Tarımsal alan dağılımında en büyük payı % 36.8 ile tarıma elverişli boş arazi almıştır.

2006 yılından geriye doğru baktığımızda ise ilk olarak tarımsal alan yüzölçümündeki hatırı sayılır azalmayı görüyoruz. Bu verilere göre, Güzelbahçe’de tarımsal alan olarak kullanılan arazi, 2002 senesinden 2006 senesine % 24,8 azalmış ve 17.294 dekara düşmüştür.

İlçede tarım, bölgenin ikinci konut açısından öncelikli yerlerinden olmasından dolayı ve otoban yolunun ilçe sınırları içinden geçmesi nedeniyle de önemli darbe yemiştir.

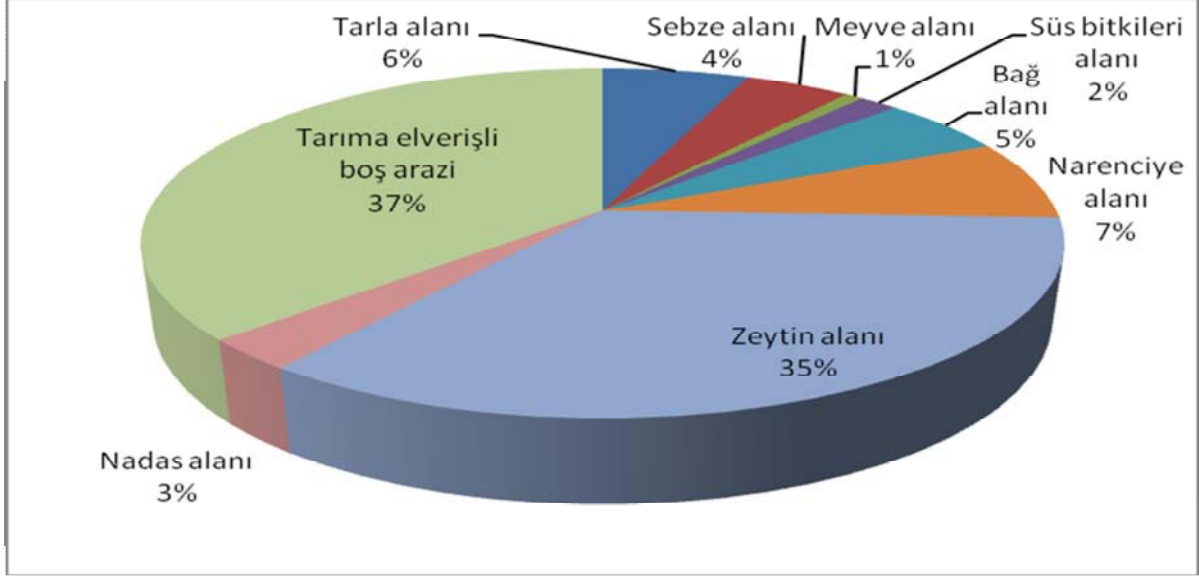
Otoban yapım aşamasında tarım arazileri kamulaştırılmıştır. Bu durumda verimli tarımsal alanların bir bölümü elden çıkmakla kalmayıp, bazı su kuyuları da kapatılmıştır. Yolun araç trafiğine açılmasıyla birlikte egzoz gazlarının çevreye verdiği zarardan ekili araziler ve seralar olumsuz etkilenmekte ve verim düşmektedir.

İkinci konut alanı olarak büyük rağbet gören ilçede, bir kısım tarım arazileri de lüks konut ve sitelerin inşası için sahiplerinden satın alınmış olmak sureti ile gözden çıkarılmıştır.

İlçede, tarım arazilerinin sulanmasında su sıkıntısı yaşanmaktadır. Bu nedenle ilçede yoğun olarak kuru tarım yapılmaktadır. Sulanan tarım alanları toplam alanın yaklaşık 5’te biri kadardır.

Güzelbahçe İlçesi’ne ait tarımsal alan dağılımı verileri ise aşağıdaki grafikteki gibidir.

**Grafik 1: Tarım Arazileri Dağılımı**



**Kaynak: Tablo 4**

Güzelbahçe’de yetişen tarla ürünlerinde 2002 yılı verileri incelendiğinde, buğday başta olmak üzere arpa, yulaf, mısır (dane, hasıl I. ürün, silaj I. ve II. ürünleriyle) nohut, kuru fasulye, yeşil ve kuru fiğ ekiminin yapıldığı, ancak 2006 yılına gelindiğinde bu kalemlerden yulaf, dane mısır, hasıl mısır, nohut, kuru fasulye ve patatesin hiç ekilmediği görülmektedir.

İlçede sınırlı çeşitte tarla ürünü yetiştirmekte olup, 2002 senesinde en geniş alanda ekimi yapılmış olan buğday ve arpanın (sırasıyla 2.550 dekar ve 2.250 dekar) 2006 yılındaki ekiminin % 90 gerileyerek 250 dekar ve 200 dekarlık alanlarda yapıldığı görülmektedir. 2006 yılında ekimi yapılan ürünler arpa, durum buğday, ekmeçlik buğday, dane yulaf, silajlık mısır, kuru bakla, yeşil ve kuru fiğ ile kuru yoncadır. Bu ürünlerden arpa, ekmeçlik buğday, dane yulaf, kuru ve yeşil fiğ’in tamamının ekiminde % 60’lardan % 90’lara varan oranlarda büyük azalmalar meydana gelmiştir.

**Tablo 5: Tarla Ürünleri Üretimi**

Ürün	Ekiliş Alanı (da)			Üretim (ton)			Verim (kg/da)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Arpa (diğer)	2.250	200	-91,1	563	50	-91,1	250	250	0
Buğday(durum)	0	20	---	---	7	---	---	350	---
Buğday(ekmek)	2.550	250	-90,1	765	100	-86,9	300	400	33,3
Yulaf (dane)	1.200	120	-90	240	30	-87,5	200	250	25
Bakla (kuru)	0	20	---	---	3	---	---	150	---
Anason	0	86	---	---	3,9	---	---	45	---
Fiğ (kuru)	550	150	-72,7	220	67,5	-69,3	400	450	12,5
Fiğ (yeşil)	300	100	-66,7	480	120	-75	1.600	1.200	-25
Mısır (silaj)	270	255	-5,6	980	1.275	30,1	3.630	5.000	37,7
Yonca (kuru)	0	20	---	0	30	---	---	1.500	---
Mısır (dane)	10	0	-100	5	0	-100	500	---	---
Mısır (hasıl)	50	0	-100	125	0	-100	2.500	---	---
Nohut	50	0	-100	8	0	-100	150	---	---
Fasulye (kuru)	20	0	-100	4	0	-100	200	---	---
Patates	30	0	-100	75	0	-100	2.500	---	---
<b>Toplam</b>	<b>7.280</b>	<b>1.221</b>	<b>-83,2</b>	<b>3.465</b>	<b>1.686</b>	<b>-51,3</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>

Kaynak: Tarım İl Müdürlüğü, 2007

İzmir-Çeşme Otoyolu'nun Güzelbahçe ayağı verimli tarımsal arazilerin içinden geçmektedir. Otoyolun hizmete açılması ile araçlardan havaya yayılan egzoz dumanı ve zehirli gazların toprağa nüfuz etmesinin yanı sıra verimli tarım arazileri üzerine yapılaşmanın devam etmesi ilçedeki ekili tarım alanlarını giderek azaltmaktadır.

Nitekim, 2002 yılında 7.280 dekar olan tatla ürünleri elim alanı 2006 yılında %83,2 azalarak 1.221 dekara gerilerken, sebze ekim alanlarında da aynı dönemde %12,6 lık bir azalış yaşanmıştır.

Tablo 6: Sebze Ekimi

Ürün	Ekiliş Alanı (da)			Üretim (ton)			Verim (kg/da)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Marul	160	140	-12,5	272	246	-9,6	1.700	1.757	3,4
Enginar	120	100	-16,7	150	130	-13,3	1.250	1.300	4
Maydanoz	20	20	0	18	11	-38,9	900	550	-38,9
Roka	10	10	0	6	6	0	600	600	0
Dereotu	0	10	-	0	6	---	---	600	---
Kabak	60	30	-50	120	91	-24,2	2.000	3.033	51,7
Hıyar	50	30	-40	125	45	-64	2.500	1.500	-40
Patlıcan	60	35	-41,7	144	70	-51,4	2.400	2.000	-16,7
Bamya	20	40	100	6	15	150	300	375	25
Domates	200	100	-50	660	420	-36,4	3.300	4.200	27,3
Biber(sivri)	50	50	0	85	100	17,6	1.700	2.000	17,6
Biber(dolma)	20	30	50	32	60	87,5	1.600	2.000	25
Biber(salça)	0	50	---	0	125	---	---	2.500	---
Kavun	30	10	-66,7	60	19	-68,3	2.000	1.900	-5
Fasulye	40	50	25	36	40	11,1	900	800	-11,1
Börülce	0	10	---	0	8	---	---	800	---
Barbunya	0	20	---	0	18	---	---	900	---
Soğan	10	20	100	17	20	17,6	1.700	1.000	-41,2
Turp	10	20	100	15	40	166,7	1.500	2.000	33,3
Pancar	0	30	---	0	60	---	---	2.000	---
Karnabahar	50	60	20	110	120	9,1	2.200	2.000	-9,1
Kereviz	30	0	-100	36	0	-100	1.200	---	---
Pırasa	50	0	-100	100	0	-100	2.000	---	---
<b>Toplam</b>	<b>990</b>	<b>865</b>	<b>-12,6</b>	<b>1.992</b>	<b>1.650</b>	<b>-17,2</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007

2006 yılında ilçedeki toplam 990 dekar arazide sebze ekimi yapılmış, marul(aysberg), , roka, tere, hıyar, patlıcan, bamya, sivri biber, dolmalık biber, çarliston biber, kavun, taze fasulye, börülce, bakla, barbunya, sarımsak, kuru soğan, bayır turbu ve brokoli ekilmiştir.

Üretim miktarları baz alınarak bir değerlendirme yapıldığında ilçedeki toplam sebze üretiminin %25,4'ünün sadece domatesten elde edildiği anlaşılmaktadır. Bu ürünü 246 ton ile marul, 130 ton ile enginar ve 125 ton ile salçalık biber izlemektedir.

Tablo 7.1: Meyve Üretimi

Ürün	Meyve Veren Yaşta Ağaç Sayısı			Üretim (ton)			Verim (kg/ağaç)		
	2.002	2.006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Armut	7.750	7.750	0	155	194	25,2	20	25	25
Elma	300	300	0	11	9	-18,2	35	30	-14,2
Erik	1.000	1.000	0	30	30	0	30	30	0
Kayısı	550	550	0	14	14	0	25	25	0
Şeftali(diğer)	800	800	0	32	28	-12,5	40	35	-12,5
Antepfıstığı	1.000	1.000	0	3	8	166,7	3	8	166,7
Badem	300	300	0	4	5	25	12	15	25
Ceviz	50	50	0	2	2	0	35	35	0
Dut	200	200	0	2	2	0	10	10	0
İncir	800	800	0	20	20	0	25	25	0
Nar	400	400	0	10	10	0	25	25	0
Zeytin(sofralık)	14.800	14.800	0	326	296	-9,2	22	20	-9,1
Zeytin(yağlık)	58.500	58.500	0	1.463	1.170	-20	25	20	-20
Mandalina	48.000	48.000	0	3.360	2.160	-35,7	70	45	-35,7
Ayva	200	0	-100	5	0	-100	25	---	---
<b>Toplam</b>	<b>134.650</b>	<b>134.450</b>	<b>-0,1</b>	<b>5.437</b>	<b>3.948</b>	<b>-27,4</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>

Kaynak : İl Tarım Müdürlüğü, 2007

Tablo 7.2: Meyve Üretimi (2)

Ürün	Ekiliş Alanı (da)			Üretim (ton)			Verim (kg/da)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Üzüm (sofralık)	1.130	878	-22,3	1.074	872	-18,8	950,4	993,2	4,5

Kaynak : İl Tarım Müdürlüğü, 2007

Güzelbahçe'de ekili olan armut, elma, erik, kayısı, şeftali, antep fıstığı, badem, ceviz, dut, incir, nar, sofralık üzüm, yağlık zeytin, ve satsuma mandalin ağaçları 2006 senesinde ürün vermiştir. İlçedeki ayva, vişne, zerdali ağaçları ile çekirdeksiz üzümünden 2006 yılında ürün alınmamıştır.

Tablo 7.1'den ilçenin meyve üretimine narenciye üretiminin yön verdiği anlaşılmaktadır. Nitekim, 2002 yılına göre 2006 yılı üretiminde azalış olsa da, mandalin üretimi toplam meyve üretiminin %55'ini oluşturmaktadır. İlçede, 2006 yılında 48.000 ağaçta, 2.160 ton mandalin üretilmiştir. Bu üretim miktarı ile mandalin; ilçe meyve gelirlerinin %33'ünü oluşturmaktadır. Bunun dışında zeytin ve üzüm ilçenin en önemli tarımsal gelir kaynakları arasındadır.

**Tablo 8: Tarımsal Alet ve Ekipman Varlığı (2006)**

Alet-Ekipman	Adet	Alet-Ekipman	Adet
Traktör	46	Diskli pulluk	1
Hayvan pulluğu	20	Diskli Anız Pulluğu(vanvey)	1
Kulaklı traktör pulluğu	40	Kulaklıklılı anız pulluğu	2
Ark pulluğu	4	Santrifüj pompa	
Toprak frezesi	3	Kültüvatör traktör pulluğu	6
Diskli tırmık	20	Üniversal ekim makinası	1
Dişli tırmık	28	Patates dikim makinası	1
Hayvanla-traktörle çekilen ara çapa makinaları	12	Kimyevi gübre dağıtma makinası	6
Ot tırmığı	4	Sap Döver Harman Makinası	16
Patates Sökme Makinası	1	Çayır Biçme Makinası	4
Ot silaj Makinası	2	Mısır Silaj Makinası	4
Meyve hasat makinası	1	Yem hazırlama Makinaları	2
Yağmurlama tesisi	110	Damla sulama tesisi	6
Yayık	10	Kuluçka makinası	8
Civciv ana makinesı	3	Seyyar süt sağım makinası	10
Tarım arabası	40	Su tankeri (tarımda kullanılan)	33

Kaynak : İl Tarım Müdürlüğü, 2007

Mevcut tarımsal alet ve ekipman varlığı incelendiğinde, ilçede 110 yağmurlama ve 6 yerde ise damla sulama tesisi olduğu görülmektedir.

Bunların dışında; 46 traktör, 40 kulaklı traktör pulluğu, 28 dişli tırmık, 20 diskli tırmık ve 20 hayvan pulluğu belli başlı tarımsal aletleri oluşturmaktadır.

### 3.1.2. Hayvancılık

Balıkçılık, tarımla beraber Güzelbahçe'nin başlıca geçim kaynağıdır.

6-7 km. uzunluğunda sahil hattına sahip olan ilçede balıkçılık, ilçe ekonomisine katkı sağlayan önemli bir iş koludur. Sahil kesiminde yaşayan halkın büyük bir çoğunluğu geçimini balıkçılık ile sağlamaktadır. İlçede iki adet balıkçı barınağı mevcuttur. Ayrıca mevcut balıkçı barınağındaki balık halinde ve perakende satış dükkanlarında her çeşit balığın satışı da yapılmaktadır.

İlçedeki iki balıkçı barınağından I. Balıkçı Barınağı'nın onarım ve tevsi DLH tarafından ele alınmış olup 2002 Ocak ayında tamamlanarak hizmete açılmıştır.

Avlanan balıkların tamamının piyasada tüketiliyor olması balıkçılığı ilçe için çok önemli bir gelir kaynağı pozisyonuna getirmiştir.

Önemli bir gelir kaynağı olması da ilçe balıkçılık sektöründe giderek artan bir istihdamı sağlamaktadır. İlçede 650-700 kişi geçimini balıkçılıktan sağlamaktadır. Pelajik ( su üstü ve orta suda yaşamını sürdüren) ve demarsal (derin suda yaşamını sürdüren) olmak üzere 2 tür balık avlanmaktadır. Pelajik türlerden; sardalye, uskumru, kolyoz, istavrit ve gopez çıkan ürünlerdendir. Demarsal türlerden ise; barbun,pisi, dil, karides ve istakoz ilçede avlanan ürünlerdendir.

Çeşitli türden balıklar avlanmakla beraber, sardalye türündeki avcılık önceliklidir. Ayrıca yakalanan tekir, kaya barbunu vb. az bulunur balıklar Yunanistan'a, ahtapot ve karides ise genellikle İspanya'ya ihraç edilmektedir.

Su ürünlerinde en fazla sardalye avcılığı yapılıyor olmakla beraber, tekir, kalamar gibi daha az bulunan türler de yakalanmaktadır.

İlçede balıkçılık faaliyeti 120 kadar tekne ile sürdürülmektedir. Sadece bu ilçedeki balıkçılığın Türkiye ekonomisine yılda avlanan yaklaşık 750 ton balıkla katkıda bulunmaktadır.

Satılan 1 ton su ürünü için yaklaşık 1 milyon YTL gelir elde edilmektedir.

**Tablo 9: Hayvan Varlığı**

Tür	2002	2006	Artış
Sığır	1.087	1.191	9,6
Koyun	5.770	6.300	9,2
Keçi	4.990	4.810	-3,6
Tavuk	0	5.000	-
At	69	66	-4,3
Katır	17	16	-5,9
Eşek	64	69	7,8

Kaynak: İl Tarım Müdürlüğü, 2007



### 3.1.3. Tarımsal Üretim Gelirleri

Tablo 10: Gayri Safi Tarımsal Gelir

Üretim Kolları	Üretim (Ton)			Gayri Safi Gelir (YTL)		
	2002	2006	Artış (%)	2002	2006	Artış (%)
Tarla	3.465	1.686,4	-51,3	473.565	216.377,5	-54,3
Meyve	6.511	4.820	-26	3.932.150	4.869.670	23,8
Sebze	1.992	1.650	-17,2	691.130	1.422.800	105,9
Et Beyaz	123,3	---	-100	422.395	---	-100
Süt	4.501	5.413,2	20,3	1.350.300	3.053.016	126,1
Bal	3,6	3	-16,7	18.000	25.500	41,7
Balmumu	0,3	0,3	0	1.710	2.250	31,6
Yapağı	4,5	6,6	46,7	4.950	11.550	133,3
<b>Toplam</b>	<b>16.602</b>	<b>13.581,2</b>	<b>---</b>	<b>6.895.040</b>	<b>9.602.863,5</b>	<b>---</b>
Yumurta ( 1000Adet)	---	250	---	---	45.000	---
<b>Toplam</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>6.895.040</b>	<b>9.647.863,5</b>	<b>39,9</b>

Kaynak: Tarım İl Müdürlüğü Verileri ve İlçe Kaymakamlığı Kayıtları, 2007.

Su ürünlerinde en fazla sardalye avcılığı yapılıyor olmakla beraber, tekir, kalamar gibi daha az bulunan türler de yakalanmaktadır.

İlçenin tarımsal üretim gelirleri incelendiğinde; tarımsal ürünler içinde 4.869.670 YTL ile meyve ürünlerinin, hayvansal üretim gelirleri içinde ise 3.053.016 YTL ile süt üretiminin baş rol oynadığı anlaşılmaktadır.

Kesin miktarı saptanamamakla birlikte ilçede balıkçılıkta da hatırı sayılır bir gelir elde edildiği bilinmektedir.

### 3.2. Sanayi

İlçe ekonomisi aslen tarım ve balıkçılığa dayanan Güzelbahçe'nin organize sanayi bölgesi de olmadığından sanayi çok gelişmemiştir. Cumhuriyet Mahallesi'nde 3 hektarlık alan üzerinde sanayi sitesi inşaatı devam etmektedir.

Tablo 11: Sanayi Alanları (2006)

	İsim	Toplam alan (Ha)	Doluluk oranı (%)
Küçük Sanayi Sitesi	İnşaat Halinde	3	0

Kaynak: Sanayi Ticaret İl Müdürlüğü, İlçe Kaymakamlığı, 2007

Güzelbahçe'de endüstriyel açıdan hizmet veren büyük bir sanayi kuruluşu yoktur. İlçenin merkezindeki 13 sanayi kuruluşu, ilçenin dışındaki 10 sanayi kuruluşu ile ilçenin bütün sınıai faaliyetini oluşturur.

Bu 23 kuruluşun tamamı küçük sanayi işletmeleri olup kemik unu, elektro bobinaj, boya, baharat, madeni eşya, elektrik malzemeleri, tekstil ve zeytinyağı üretimi gibi alanlarda faaliyet halindedirler.

Yörede faaliyet gösteren Kütaş Tarım Ürünleri, MT Tekstil, Cemdağ Kolektif Şirketi, ve Puffy Hazır Çorba fabrikalarında 300'ün üzerinde işçi çalışmaktadır.

Ayrıca Yelki Beldesinde mermer işleciliği yapılmaktadır.

### 3.3. Ticaret

İlçe'de 4 tane ihracat yapan firma vardır. Ege İhracatçılar Birliğinden alınan 2006 yılı verilerine göre 5.130.165.46 YTL ihracat yapılmıştır.

Güzelbahçe'de ticari hareketliliğin yaşandığı alışveriş merkezleri, ihtisas çarşıları ya da fuar alanı bulunmamakla beraber 1750 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki Yelki Semt Pazarı ile Balıkçı Barınağı'nda bulunan Balık Hali ilçenin ticari atardamarlarıdır.

Tablo 12: Ticaret Merkezleri (2006)

	İsim	Toplam alan (m <sup>2</sup> )	İşletme / Tezgah sayısı	Doluluk oranı (%)
Pazaryeri	Yelki Semt Pazarı	1.750	60	100

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

İlçenin ana caddesi olan Mithat Paşa Caddesi üzerinde ticarethaneler sıralanmış olup bu işletmeler, ancak "kendi yağıyla kavrulmaktadır" ve iş sahiplerinin ticarethanelerinde istihdam yaratma olasılığı dükkan başına bir ya da birkaç kişi ile sınırlıdır.

İzmir'e yakın olan ilçede ticaret merkeze kaymıştır ve iç kısımlardaki ticari hareketlilik yok denecek düzeydedir. İlçenin sahil kıyısındaki yerleşim birimleri ise ticari açıdan ilçe merkezinden daha canlıdır.

İlçenin ağırlıklı meslek grupları bakkal, manav, kıraathane ve berberlerdir. İlçede, Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı ve Otomobilciler Odası Başkanlığı vardır. Esnaf ve Sanatkarlar Odasına bağlı 350 esnaf ve sanatkar bulunmaktadır. Bunların 45'i bakkal, 15'i berber, 40 tanesi kahvehane işletmecisidir.

İlçedeki 1. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatlı 10 işyerinde ise toplam 495 işçi çalışmaktadır.

İlçede Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığınca, esnaf ve sanatkarların gelişmesine ve ilçenin ticari potansiyeline katkıda bulunmak amacı ile toplu İşyeri Kooperatifinin yapımı tamamlanmış olup 2001 yılından itibaren faaliyet göstermiştir.

Güzelbahçe S.S. ES-San Toplu İşyeri Yapı Kooperatifince küçük sanayi işletmelerini geliştirmek ve çevre zararlarını en aza indirebilmek amacıyla, yapımına 2000 yılında başlanılan küçük sanayi sitesinde toplam 60 dükkan olup Yelki Beldesi sınırları içerisinde yer almaktadır.

Güzelbahçe'nin ilçe merkezinde, ve kısmen Yelki Belediyesi'nde faaliyet gösteren küçük el sanatları işletmeleri de vardır.

Yelki Belediyesi'nde Küçük El Sanatları Yapı Kooperatifi kurulmuş olup 62 ortaklıdır. Proje safhası tamamlanarak yapım aşamasına gelmiştir. İnşaat alanı ES-SAN'ınkiyle birliktedir.

Ayrıca mevcut narenciye bahçeleri ve seralar yevmiyelik işçi ihtiyaçlarının bir bölümünü halkından karşılamaktadır.

### 3.4. Turizm

Maviyle yeşilin buluştuğu Güzelbahçe İlçesi turistik bölge kapsamındadır. İzmir-Çeşme Otoyolu üzerinde olması, denize yakınlığı nedeniyle temiz havası, serinliği ile yaz aylarında ikinci konutta tercih edilen bir merkez olmaktadır.

Güzelbahçe, özellikle cumartesi ve pazar günleri sabah kahvaltılarının yapılabileceği ve akşamları balık ürünlerinin tüketilebileceği bir yer olarak tercih edilmektedir. Maltepe Mahallesi'ndeki restoranlar, haftasonları bu amaçla gelen ziyaretçiler tarafından tercih edilmekte ve bölgeye ayrı bir canlılık kazandırmaktadır.

Ancak, deniz suyunun yeteri kadar temiz olmaması, yaz aylarında burada yaşayan halkın Urla, Çeşme gibi yakın sahil ilçelerine gitmelerine neden olmaktadır. Büyük Kanal Projesi'nin sonuçlanması neticesinde, deniz suyunun temizlenmesi ile ilçe, eski sayfiye dinlenme yeri kimliğine kavuşmaya başlayabilecektir.

Deniz suyu temizliğinin yanısıra Büyükşehir Belediyesi desteği ile sahil bandında düzenlemeler yapılmaktadır. Bu düzenleme çerçevesinde kıyı şeridinde 3 plaj halkın kullanımına açılmış, Mısır'dan ithal edilen 72 palmye dikilmiş, 120 bank yerleştirilmiştir. 2.700 m. kıyı düzenlenmesi tamamlanmıştır.

Tablo 13: Turistik Tesisler (2006)

Türü	Tesis sayısı	Yatak sayısı
Kamp	1	40
Toplam	1	40

Kaynak: Turizm İl Müdürlüğü, 2007

Özellikle salı günleri kurulan pazar dolayısı ile oluşan ulaşım ihtiyacının bu yolla çözümü de sağlanmıştır.

Kış aylarında 14.930'a kadar düşen ilçe nüfusu, yazın 30.000'e ulaşmaktadır.

İlçede 40 yatak kapasiteli "Oba Dinlenme Tesisleri" adında bir konaklama tesisi ile civarında lokantalar ve kafeler bulunmaktadır.

Turistik bölge kapsamında olmasına rağmen ilçede faaliyet gösteren tek bir seyahat acentası yoktur.

İlçe merkezinde yapılan yamaç paraşütü sporu ilçeye gelen turist sayısını arttırmaktadır.

İlçenin toplam turizm geliri ise ilçenin turizm bürosu bulunmadığı için hesaplanmamıştır. Bununla birlikte bölgeye dışarıdan gelenlerin konaklaması için tesis sayısının yetersiz olması ve ilçenin tanıtımının yeterince yapılmamasından dolayı turizm potansiyeli yeterince değerlendirilemediği ifade edilebilir.

### 3.5 Kamu Maliyesi

Maliye Bakanlığınca belirlenen 26.388 vergi mükellefinden gelir kurumlar ve katma değer bazında toplamda tahakkuk edilen vergi tutarı 95.128.373,44 YTL iken tahsil edilen vergi tutarı ise 83.734.615.75 YTL olmuştur.

Tablo 14: Vergi (2006)

		Mükellef sayısı	Tahakkuk edilen vergi tutarı (YTL)	Tahsil edilen vergi tutarı (YTL)
Maliye Bakanlığı	Gelir	11.270	65.334.434,84	59.080.912,90
	Kurumlar	1.891	7.698.940,36	6.183.354,03
	Katma değer	6.472	12.873.015,90	10.397.159,24
	Diğer	6.755	9.221.982,34	8.073.189,58
	<b>Toplam</b>	<b>26.388</b>	<b>95.128.373,44</b>	<b>83.734.615.75</b>
Belediye	Emlak Vergisi	*	378.972,50	289.502,16
	Çevre Temizlik Vergisi	*	13.581,34	13.581,34
	Diğer	*	446.357,93	445.286,80
	<b>Toplam</b>		<b>838.911,72</b>	<b>748.370.3</b>

Kaynak: İl Vergi Dairesi Başkanlığı, İlçe Kaymakamlığı, 2007

\* Bilinmiyor

Maliye Bakanlığı girdilerinde Güzelbahçe'de faaliyet gösteren tüm ticari işletmelerin bağlı bulunduğu Balçova Vergi Dairesi'nin verileri baz alınmış olup bu değerler İzmir'in Balçova, Narlıdere ve Güzelbahçe Belediyeleri'nde kayıtlı bulunan bütün mükellefleri kapsamaktadır. Yalnızca Güzelbahçe'ye ait olan veri bulunmamaktadır.

## 4. Sosyal Yapı

### 4.1. Eğitim

İlçe halkının okuma yazma oranı %90'dır.

Tablo 15: Eğitim (2006)

Türü		Adet	Erkek öğrenci	Kız öğrenci	Öğretmen sayısı	Öğretmen başına düşen öğrenci sayısı
Anaokulu		9	109	103	14	15
İlköğretim		10	1.833	1.615	250	13
Ortaöğretim	Meslek lisesi	5	1.002	1.064	192	10
	Diğer liseler	4	379	46	31	13
Toplam		28	3.323	2.828	487	13

Kaynak: Güzelbahçe İlçe Kaymakamlığı Yazı İşleri Müdürlüğü, 2007

İlçede 10 tane ilköğretim ve 6 ortaöğretim okulunda eğitim verilmektedir.

İlçede, 0-6 yaş arası çocuklara yönelik 9 anaokulu ve kreş açılmıştır. 10 tane ilköğretim okulu ile 1 ortaöğretim okulunda da okul öncesi eğitim verilmektedir.

Köylerde yaşayan öğrencilerin ilçe okullarına ulaşmaları için taşınmalı eğitim uygulaması yapılmaktadır. Payamlı Köyü İlköğretim Okulu ve Küçükkaya Köyü İlköğretim Okulu taşınmalı eğitim uygulaması yapılan ilkokullardır.

Özel Okullar, Fen Lisesi (Avni Akyol Fen Lisesi) ve Anadolu Lisesi'nin (Güzelbahçe Anadolu Lisesi) ilçede kurulması yöreye hareket getirmiştir.

Ayrıca Türkiye'nin Kuleli Askeri Lisesi ile beraber ikinci askeri lisesi olan Maltepe Askeri Lisesi de ilçe sınırları içindedir.

Tablo 16: Eğitim Durumu (2006)

Türü	Adet	Erkek öğrenci	Kız öğrenci	Eğitmen sayısı
Sürücü Kursu	1	122	38	12
Halk Eğitim Merkezi	1	224	489	1
Toplam	2	346	527	13

Kaynak: Güzelbahçe İlçe Kaymakamlığı Yazı İşleri Müdürlüğü, 2007

İlçede toplam 873 kursiyere 1 sürücü kursu ve 1 halk eğitim merkezinde 13 eğitmen ile hizmet verilmektedir.

İlçede Gülder (Güzelbahçe'yi Güzelleştirme Kültür ve Çevre Derneği), Atatürkçü Düşünce Derneği, GÜSİAD (Güzelbahçe Sanayici ve İşadamları Derneği), Türk Hava Kurumu Başkanlığı ile bir sürücü kursu faaliyettedir.

#### 4.2. Sağlık

Güzelbahçe İlçesi'ndeki sağlık teşkilatı Merkez Grup Başkanlığı, 2 Merkez Sağlık Grup Ocağı, 1 adet köy sağlık ocağı ve Yelki Sağlık Ocağı'na bağlı 2 sağlık evinden oluşmaktadır. Güzelbahçe Sağlık Ocağı 24 saat aralıksız hizmet vermektedir. İlçenin sağlık ocağına bağlı bulunan 3 köyünün hepsinde sağlık evi mevcuttur.

Ayrıca, Çamlı köyünde 1 sivil toplum kuruluşunun yaptırdığı sağlık evi hizmet vermektedir.

Merkezde 2002'de faaliyete başlayan Derya Sağlık Ocağında bir diş ünitesi ve tahlil laboratuvarı faaliyet göstermektedir. Yine 2002'de Yalı mahallesinde bir sağlık ocağı yapılmıştır.

2002 yılı verilerine göre ilçede toplam 20 doktor, 9 hemşire, 3 sağlık memuru, 11 ebe, 1 diş hekimi, 1 çevre sağlığı teknisyeni, 1 laboratuvar teknisyeni bulunmaktadır. 2006 yılında toplamda 18 doktor, 10 hemşire ve 19 sağlık görevlisi ile ilçe sağlık hizmetini sürdürmektedir.

Tablo 17: Sağlık Hizmetleri (2006)

		Adet		Doktor sayısı		Hemşire sayısı		Diğer sağlık görevlisi	
		M	İ	M	İ	M	İ	M	İ
KAMU	Sağlık Grup Başkanlığı	1	-	3	-	1	-	2	-
	Sağlık Ocağı	3	-	15	-	9	-	17	-
	112 Acil Yardım ve Kurtarma İstasyonu	1	-	4	-	4	-	4	-
	<b>Toplam</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>19</b>	<b>-</b>

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

M: Mevcut, İ: İhtiyaç

112 Acil Yardım ve Kurtarma İstasyonu 2003 yılında 1 adet tam donanımlı ambulans ile 2004 Yılından bu yana 4 hekim, 4 yardımcı sağlık personeli ve 4 şoför ile 24 saat acil yaşam desteği hizmet vermektedir.

İlçede bir doktor gözetiminde sahada (evlerde) gebe, loğusa, bebekli, çocuklu (14-49) evli kadın izlemeleri yapılmakta riskli olgular tespit edilerek gerekli tedavi ve eğitimleri yapılmaktadır.

İlçe Sağlık Ocağı'nda anne adayları ve bebekler için aşılama programı sürdürülmektedir. Bölgedeki okullarda ilk ve ortaöğretim öğrencileri için aşılama çalışmaları yapılmaktadır.

Koruyucu hekimlik kapsamında periyodik olarak okullarda toplum sağlığı ile içme suyu ve gıda hijyeni kontrolleri yapılmaktadır.

Doğum ncesi anne ve ocuk bakımı, doğum, doğum kontrolü, yeni doğanlarda anne sütü ile beslenme, ağılama, kanser gibi halkın sık sık hekime danığma ihtiyacı duyduğu konularda ise halk eğitimi seansları düzenlenmektedir.

Eğitim alığma grubunun hazırladığı program çerçevesinde ilçede mevcut okullarda evre kirliliği ve evre sağlığı konulu eğitim alığmaları yapılmığ ve 376 öğrencinin eğitimi sağlanmığtır.

**Tablo 18: Diğer Sağlık Hizmetleri (2006)**

Tr		Adet
KAMU	Laboratuvar	1
	Aile Hekimi	1
ÖZEL	Eczane	10

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007 \* Bilinmiyor.

İlçedeki aile hekimliği faaliyetleri 1 doktor ile sürdürülmektedir. İlçede 10 eczane bulunmaktadır

#### 4.3. Kültür ve Sosyal Yağam

İlçede ikmet eden halk, sosyoekonomik açıdan kendi içinde iki u noktadan yer almaktadır. Gelir düzeyi çok yüksek ve sosyoekonomik açıdan ileri bir refah seviyesinde bulunan ve ilçenin esas yerlisi olmayan kesim, ekonomik gücü dğk olan ilçenin yerli halkıyla tezat oluğuurmaktadır. İlçedeki iğuizlik oranı dğk olmakla beraber, diğer merkez ilçelere kıyasla çok fazla g almamaktadır.

Güzelbahçe'de tiyatro, opera, sinema, sergi, ya da konser salonu yoktur. İlçeye canlılık ve hareket kazandıran senede bir gün için düzenlenen festivali vardır.

İlçede gençlerin faydalanabileceği Büyükşehir Belediyesi'ne ait 800 kiğuilik tribün kapasiteli kapalı spor salonu yapılmığ olup, Güzelbahçe Belediyesi'ne devredilmiğtir. Ayrıca Gençlik ve Spor Bakanlığı'na ait henüz imlendirilmemiğu toprak saha halinde duran Güzelbahçe Stadı bulunmaktadır.

İlçede ocuklar için 6 adet oyun parkı olup, 5 tane daha yapılmasına ihtiyaç vardır. İlçede amatör kümede oynayan Güzelbahçe Belediyesi Spor Kulübü sporcuları genel, minikler ve yıldızlar arası müsabakalara katılmaktadırlar. Yelki Belediyesi Spor Kulübüne ise 30 adet lisanslı sporcu kayıtlıdır.

## 5. Altyapı

İzmir-Çeşme Otoyolu'nun 2 km.lik bölümü ile İzmir-Çeşme eski karayolu ilçe sınırlarından geçmektedir. Ancak yoğunluk, ilçe halkı tarafından kullanılan Mithat Paşa Caddesi üzerindedir. Özellikle hafta sonları, artan sirkülasyon, caddede trafiğin sıkışmasına neden olmaktadır.

İlçedeki asfaltlı yolların toplam uzunluğu 30 km. olup, 20 km.lik ilave yapılmasına ihtiyaç vardır. Ayrıca ilçede 3.5 km. uzunluğunda duble yol bulunmaktadır.

İlçeye yegane ulaşım karayolundan sağlanmaktadır. İlçeye karayoluyla ulaşım Konak-Bademler hattı üzerinden çalışan tek bir araçla sağlanmaktadır. Ayrıca 8 numaralı Güzelbahçe-Halkapınar Metro seferini yapan belediye otobüsü her yarım saatte bir defa ilçeden yola çıkmaktadır. Ancak otobüsün sık sık arıza yapmasından dolayı ilçeden İzmir'e ulaşımında güçlükler yaşanmaktadır.

Bölge halkı toplu taşıma ile ilçeden İzmir'e ulaşımında daha çok dolmuşları tercih etmektedir. Özel araçla seyahat ulaşımında kolaylık sebebidir.

Güzelbahçe Merkez'den Çamlı Köyü'ne kadar ilçe içi yerleşim birimlerini birbirine bağlayan karayolu da vardır.

Hane halkı altyapı gereksinimlerinin tamamında 2006 yılı verilerine ulaşmamıştır.

İlçenin telefon hizmetleri Türk Telekom Güzelbahçe İlçe Şefliği'nce yürütülmektedir ve ilçede telefon sorunu bulunmamaktadır.

İlçede özel ve radyo ve televizyon yayınları il merkezinden özellikle Balçova Adatepe mevkiinde kurulan özel vericiler vasıtasıyla izlenebilmektedir. Ayrıca 31.12.1994 tarihinde güçlendirilen Güzelbahçe verici istasyonu vasıtasıyla da ilçede yayınlar netlikle izlenebilmektedir

2006 yılında ilçede, 8.900 adet aboneli kayıtlıdır. 7.700 adedi konut aboneli, 1.200 adedi işyeri olup, toplam aylık elektrik tüketimi 1.915.000 KW/h'dır. Toplam yıllık tüketimi 22.980.000 KW/h'dır.

İlçedeki yatırımlar TEDAŞ İzmir Bölge Müdürlüğüne planlanmakta olup, uygulaması İlçe Şube Şefliğince yapılmaktadır.

TEDAŞ Güzelbahçe İşletmesi bir idari bina ve birde teknik kısım binası olmak üzere iki binada hizmet vermektedir. İdari kısımda şube sorumlusu dahil 3 sözleşmeli memur, 4 işçi personel, teknik kısımda ise 4 işçi personel olmak üzere 11 eleman ile görev yapmaktadır.



**Tablo 19: Hanehalkı Temel Altyapı Gereksinimleri (2006)**

		Elektrik (MW)
Abone sayısı	Konut	7.700
	İşyeri	1.200
	<b>Toplam</b>	<b>8.900</b>
Toplam tüketim miktarı (KW/h)	Konut	*
	İşyeri	*
	<b>Toplam</b>	<b>22.980.000</b>

Kaynak: İlçe Kaymakamlığı, 2007

\*: Bilinmiyor

Deniz kenarındaki Güzelbahçe İlçesi'nde rutubetin mevcut elektrik teçhizatlarına zarar vermesiyle zaman zaman elektrik kesintileri yaşanmaktadır.

Yerli halkın çoğunluğu mülkiyeti kendilerine ait olan tek ya da çift katlı yığma taş binalarda ikamet ederken, kıyı kesiminde bölgenin yerlilerinin ellerinden çıkardıkları arsalarda İzmir ve civar illerden gelen ailelerce yapılmış sayfiye tipi ikinci konutlar da bulunmaktadır. Çamlı ve Yelki'de kurulan konut kooperatifleri de ikinci konut olarak ilçe dışında ikamet edenlerden talep görmektedir.

İlçede 1 adet özel huzurevi bulunmakta ve 20 misafir barındırmaktadır.

Halihazırda 6.000 adet konut ile 510 işyeri, toplamda 6.510 bina bulunduran Güzelbahçe'de konut açığı yoktur. İkinci konut bölgesi olan Güzelbahçe, burada yapılan konutlara olan yüksek talep nedeni ile inşaat sektörü açısından yüksek potansiyele sahiptir.

Ayrıca ilçedeki arsa ve konut fiyatları da son derece yüksektir. İlçede arsa rayiç değer aralığı konumlarına göre 10 YTL-600 YTL arasında değişmektedir.

Resmi kayıtlara göre ilçede 36 gecekondur bulunmaktadır. İmar affı kapsamındaki gecekondularla bu sayı 93'e ulaşmaktadır. Gecekondur sayısı diğer ilçelerdekinden daha az da olsa, "Kentsel Yenileme Projesi" adı altındaki toplu konut çalışması ile kaçak yapılaşmanın tamamının ortadan kaldırılması hedeflenmektedir. Proje kapsamında dar gelirli vatandaşlar da konut sahibi yapılırken, ilçedeki gecekondur sorunu tamamen ortadan kalkmış olacaktır.

Güzelbahçe'de enerji üretimi yapan hidroelektrik, jeotermal, rüzgar, doğalgaz santrali bulunmamaktadır. Ağır sanayi ile üretimin olmadığı ilçede faaliyet gösteren arıtma tesisi de bulunmamaktadır.

## 6. Sorunlar ve Çözüm Önerileri

Balıkçılıkla yalnızca ilçe değil ülke ekonomisine de büyük katkıları olan ilçedeki balıkçı barınağının kapasitesinin 120 teknedan 300'e çıkarılması için çalışma yapılmalıdır.

İlçedeki II. Balıkçı Barınağı'nın yat limanına dönüştürülmesi için gerekli düzenlemeler bir an önce yapılmalıdır. Böylece ilçenin ve İzmir'in yat turizmine katkıları artacaktır.

Yeni nazım imar planında ticaret merkezi olarak belirtilen Güzelbahçe kıyı kesiminin konut alanı olarak kullanılması nedeni ile bu alanın ilçeye gününbirlik gelen ziyaretçilere yönelik turizm tesisleri kurulması planlanmaktadır.

Bölgenin turizm potansiyelinden gereğince yararlanabilmesi için ilçenin tanıtımına yönelik faaliyetler yapılması , en az alt yapı çalışmalarının tamamlanması kadar önem arz etmektedir.

Güzelbahçe metropol ilçe konumunda bulunduğundan ilçe halkının İzmir-Çeşme Otoyolu'nun Güzelbahçe ayağının bedelsiz hale getirilmesi talebi vardır.İlçenin otoyoldan başka İzmir'e sadece Mithatpaşa Caddesi'nden gelme imkanı vardır.Mithatpaşa Caddesi güzergahı da hem normal ulaşımı hem de ilçe halkının ulaşımını da kaldıramayacak durumdadır.

Güzelbahçe'ye göç diğer ilçelere göre nispeten az olmakla beraber, gecekondulaşmanın önüne geçilmesi için dar gelirli vatandaşların ev sahibi yapılmasına yönelik toplu konut projesi bir an önce hayata geçirilmelidir.

İlçede şu anda 1 adet 20 kişi kapasiteli huzurevi hizmet vermektedir. İlçenin konumunun şehir hayatının rutin stresinden uzak ve rahatlatıcı ortamı göz önüne alınarak, buraya daha geniş kapasite ve barınma olanakları ile yeni huzur evleri yapılması düşünülebilir.

Pazar yeri ilçe halkı ve İzmir'in her yerinden gelenlerin akınına uğramaktadır. Mevcut alan bu talebi karşılamalıdır. Bu eksikliğin giderilmesi için yeni düzenlemelere ihtiyaç vardır.

İlçe gençliğinin ruhsal ve bedensel gelişiminin daha kuvvetli olması açısından mevcut spor tesisleri ihtiyacı tam anlamıyla karşılayamamakta olup, gençlere yönelik açık spor alanlarının artırılması gerekmektedir.

İzmir-Seferihisar Karayolu Güzelbahçe Çamlıköy'den geçtiği için karayolunun alt tarafında kalan tarım arazilerine geçişte zorluklar yaşanmakta olup buraya yapılacak menfez alt geçitle kişi, araç ve hayvan geçişi bir an önce sağlanmalıdır.

İlçenin posta hizmetleri, Narlıdere Posta Şube Müdürlüğü'nce yürütülmektedir. Güzelbahçe Posta Şubesi tek memurla faaliyetlerini sürdürmektedir. Köylere haftada bir gün yapılan posta dağıtımı, İzmir Posta İşletme Merkezi tarafından yürütülmektedir. İhtiyacın daha çabuk görülebilmesi için personel sayısının artırılması gerekmektedir.

## 7. Yatırım Olanakları

Yerleşimde ikinci konutlar ağırlıklı olarak yer aldığından, ilçede iç turizme yönelik kafe, restoran, yazlık sinema, eğlence yerlerine yönelik yatırımlar yapılması yararlı olacaktır.

İç turizm açısından önem arz etmesinin yanı sıra, ilçede tarımsal faaliyet ve deniz ürünleri başlıca geçim kaynakları olduğu için çevre kirliliği oluşturmayacak hayvansal ürünler, balık konserve tesisleri gibi alternatif iş kollarında yatırım yapılması düşünülebilir.

Güzelbahçe temiz havası ve sık ormanları ile dağ turizmi ve yamaç paraşütçülüğü açısından da caziptir ancak buralara ziyaretçi gelmesini mümkün kılacak konaklama tesisi inşasına ihtiyaç vardır.

**Tablo 20. İlçenin Swot Analizi**

<b>Güçlü Yönleri</b>	<b>Zayıf Yönleri</b>
<p>1. İlçe temiz havası, sakin ve huzurlu ortamı ve şehir merkezine yakınlığı ile hem ikinci konut alanı olarak hem de şehir merkezinden saatlik, gününbirlik ya da hafta sonu tatili yapmak isteyen herkes için cazip konumdadır.</p> <p>2. Şu an tarımsal sanayi ve ticaret bütün dünyada üzerinde önemle durulan bir sektördür. Tarımsal faaliyetin ağırlıklı olduğu ilçe ekonomisinde, üretilen zeytin, narenciye, bağ ürünleri ve kesme çiçek ülke ekonomisi açısından da yüksek tirajlı mamüllerdir.</p> <p>3. Balıkçılık, ilçede yapılan ve ülke ekonomisine büyük getirileri olan bir ekonomik faaliyettir.</p> <p>4. İlçe, fazla yüksek olmayan ormanlık tepelerinin hem dağ turizmine hem de yamaç paraşütçülüğüne elverişli coğrafyası ile günümüzün çok popüler bu iki trendinde beklentiye cevap verebilecek potansiyele sahiptir.</p>	<p>1. İlçenin haftasonu tatillerine müsait yapısına karşın, bu potansiyelin yeterince değerlendirilmesi için eğlence ve yemek kültürüne yönelik, turistik açıdan getirisi olacak kalitede yatırımlar yapılmamıştır.</p> <p>2.a. Üretilen zeytin, narenciye, bağ ürünleri ve kesme çiçeklerin işlenmesi ekseriya İzmir’de olmaktadır. Günümüzün mahsülün henüz dalındayken işlenip ekonomiye kazandırılmasına yönelik tarımsal fizibilite çalışmaları Güzelbahçe için de yapılmalıdır.</p> <p>2.b. Ayrıca yine bu amaçla ilçede tarımsal küçük sanayi sitesi kurularak ürünün en taze halindeyken en hijyenik koşullarda işlenerek kullanıma arz edilmesi gerçekleştirilmelidir.</p> <p>3. İlçede balıkçılığın, ilçenin mevcut balıkçı barınağının kapasitesinin artırılmaması ve kimi zaman sektördeki yüksek kar marjını daraltıcı kimi yönetmeliklerin yürürlüğe girmesi ile bu iş kolundaki ekonomik randımana sekte vurulmaktadır.</p> <p>4. Dağ turizmine ve doğa sporlarına çok müsait bir yapısı olan ilçede gerekli altyapının oluşturulmaması ve tanıtım yapılmamasından dolayı layığına yararlanılmamaktadır.</p>
<b>Yatırım Olanakları</b>	<b>Tehditleri</b>
<p>1. İlçenin en önemli geçim kaynaklarından balıkçılığa yönelik soğuk hava deposu inşası, su ürünleri ve hayvansal gıda işleme tesisi yapımı düşünülebilir.</p> <p>2. İlçedeki narenciye, zeytin ve bağ ürünlerinin yerinde işlenmesi için küçük tarımsal sanayi sitesi kurulması düşünülebilir.</p>	<p>1. İlçeden geçen otoyolun yarattığı çevre kirliliği nedeni ile tarımdan giderek daha düşük verim alınmaktadır.</p>

## 8. Sonuç

Güzelbahçe yüzölçümünün büyük bölümü tarımsal faaliyetler için ayrılmıştır. Tarım, ilçenin başlıca gelir kaynağı durumundadır.

İlçedeki yerel yönetim ile mahalli yönetimlerin gecekondulaşmaya karşı yürüttükleri başarılı mücadeleler sonucunda gecekondular sorunu edilebilecek seviyededir.

Seralarda ağırlıklı olarak kesme çiçek üretimi yapılmakta olup ilçede yetiştirilen sera çiçekleri, sebzeleri ve narenciye ürünleri yurtdışına ihraç edilmektedir.

Sahil kesiminde yaşayan halkın büyük bir çoğunluğu geçimini balıkçılık ile sağlamaktadır. İlçede iki balıkçı barınağı mevcuttur. Buradan balık haline ve parekende satış dükkanlarına her çeşit balığın satışı yapılmaktadır.

Güzelbahçe, dağ ve deniz turizmi gibi çok yönlü turizm hareketleri açısından da önemli potansiyele sahiptir.

Tarım ve balıkçılık ilçenin başlıca gelir kaynakları olmakla beraber, ilçede halkın her türlü ihtiyaçlarını karşılayacak çapta işyeri ve dükkanlar mevcuttur. Ayrıca İzmir-Çeşme Otoyolu üzerinde konumlanmış olması da, ilçede ticarete canlılık kazandırmaktadır.

İzmir-Çeşme Otoyolu ilçeye hem avantaj hemde dezavantaj getirmiştir. Otoyol sayesinde ticari aktivite artarken, eksoz gazları tarımsal üretimi olumsuz etkilemektedir. Ayrıca, ikinci konut için avantajlı bir bölge olması verimli tarım arazilerinin giderek yok olmasına ve konut alanına dönmesine neden olmaktadır.

6-7 km uzunluğunda sahil hattına sahip olan ilçede balıkçılık, ilçe ekonomisinde önemli bir katkı sağlayan önemli bir iş koludur. Sahil kesiminde yaşayan halkın büyük bir çoğunluğu geçimini balıkçılık ile sağlamaktadır.

Güzelbahçe'de 750 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki Yelki Semt Pazarı ile Balıkçı Barınağı'nda bulunan Balık Hali ilçenin ticari atardamarlarını oluşturmaktadır.

Maviyle yeşilin buluştuğu Güzelbahçe İlçesi turistik bölge kapsamındadır. İlçenin, İzmir-Çeşme Otoyolu üzerinde olması, denize yakınlığı nedeniyle temiz havası, serinliği ile yaz aylarında ikinci konutta tercih edilen bir merkez haline gelmektedir.

Yamaç paraşütü sporu ilçeye gelen turist sayısına hatırı sayılır bir katkı yapmaktadır.

Özel Okullar, Fen Lisesi (Avni Akyol Fen Lisesi) ve Anadolu Liseleri'nin (Güzelbahçe Anadolu Lisesi) ilçede kurulması yöreye hareket getirmiştir.

Ayrıca Türkiye'nin Kuleli Askeri Lisesi ile beraber ikinci askeri lisesi olan Maltepe Askeri Lisesi de ilçe sınırları içindedir.

İlçede gençlerin faydalanabileceği Büyükşehir Belediyesi'ne ait 800 kişilik tribün kapasiteli kapalı spor salonu yapılmış olup, Güzelbahçe Belediyesi'ne devredilmiştir. Güzelbahçe'nin altyapı sorunlarının ve eksiklerinin tamamına yakını devlet ayıracağı kaynaklarla çözümlenebilecektir.

Özetle; Güzelbahçe'ye narenciye bahçeleri, kesme çiçek üretimi, balığı ve ikinci konut alanı olamsı damgasını vurmuştur. Özellikle yaz aylarında rehaf düzeyi yüksek ikinci konut sahiplerinin tatil için ilçeye akın etmesi ilçe nüfusunu neredeyse ikiye katlarken, ilçedeki ticari aktivitenin artmasına katkıda bulunmaktadır.

## 9. İletişim

Tablo 21. İletişim Bilgileri

	Adres	Telefon	Faks
Kaymakamlık	Güzelbahçe Kaymakamlığı Işıklar Cad. Güzelbahçe/İZMİR	(232) 234 48 58	(232) 234 48 38
Belediye Başkanlığı	Kazım Dirik Caddesi No: 46 Güzelbahçe /İZMİR	(232) 234 20 20	(232) 234 20 01
Esnaf ve Sanatkârlar Odası	Atatürk Mah. Namık Kemal Sok. No.39/A Güzelbahçe/İZMİR	(232) 234 23 72	(232) 234 23 72
İlçe Emniyet	İstikbal Cad. NO:53 Güzelbahçe/İZMİR	(232) 234 54 61	(232) 234 48 94