

① PODZIAŁ MIASTA NA DZIELNICE I OSIEDLA
- PRZEBIEG GRANIC DZIELNIC
WARIANT ③

I DZIELNICA "ŚRÓDMIEŚCIE"

- OD POŁUDNIOWEJ GRANICY MIASTA - PO ODRZE ZACHODNI
- UL. PIEKARY
- UL. DĄBROWSKIEGO
- ŚRÓDMIEJSKĄ OBWODNICĄ KOLEJOWĄ
- UL. DRUCKIEGO-LUBECKIEGO
- UL. BLIZIŃSKIEGO, UL. LUDOWA
- ODRĄ - PRZEKOP MIELEŃSKI, JEZIORO DĄBSKIE
- REGALICĄ - POŁUDNIOWĄ GRANICĄ MIASTA

II DZIELNICA "PÓŁNOC"

- UL. KRASIŃSKIEGO (OD OBWODNICY KOLEJOWEJ)
- UL. WZGÓRZE ARKOŃSKIE
- CIEK NARSZENTEC, UL. GŁODNA
- OD UL. GŁODNEJ W KIERUNKU PÓŁNOCNYM, GRANICĄ OGRÓDÓW DZIAŁKOWYCH
- UL. PODBÓRZAŃSKĄ
- PÓŁNOCNĄ GRANICĄ MIASTA
- JEZIORO DĄBSKIE
- PRZEKOP MIELEŃSKI, ODRĄ
- UL. LUDOWA, UL. BLIZIŃSKIEGO
- UL. DRUCKIEGO-LUBECKIEGO
- ŚRÓDMIEJSKĄ OBWODNICĄ KOLEJOWĄ

III DZIELNICA "ZACHÓD"

- ODRĄ ZACHODNIĄ (OD POŁUDNIOWEJ GRANICY MIASTA)
- UL. PIEKARY, UL. DĄBROWSKIEGO
- ŚRÓDMIEJSKĄ OBWODNICĄ KOLEJOWĄ
- UL. KRASIŃSKIEGO, UL. WZGÓRZE ARKOŃSKIE
- CIEK NARSZENTEC, UL. GŁODNA
- OD UL. GŁODNEJ W KIERUNKU PÓŁNOCNYM, GRANICĄ OGRÓDÓW DZIAŁKOWYCH
- UL. PODBÓRZAŃSKĄ
- PÓŁNOCNĄ, ZACHODNIĄ I POŁUDNIOWĄ GRANICĄ MIASTA

IV DZIELNICA "PRAWOBRZEŻE"

- ODRĄ WSCHODNIĄ, REGALICĄ, JEZIORO DĄBSKIE (DO PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA)
- PÓŁNOCNĄ, WSCHODNIĄ I POŁUDNIOWĄ GRANICĄ MIASTA - DO ODRY WSCHODNIEJ

U C H W A Ł A Nr VIII/53/90
Rady Miejskiej w Szczecinie
z dnia ... 28. listopada 1990r.

w sprawie utworzenia w mieście Szczecinie dzielnic i osiedli

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95; Nr 43, poz. 253/ po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami

Rada Miejska w Szczecinie

u c h w a l a :

§ 1.

Tworzy się w mieście Szczecinie dzielnice i osiedla wymienione w załączniku Nr 1 w granicach przedstawionych na mapie miasta stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała podlega ogłoszeniu w lokalnej prasie i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Jan Otto

③ PRZEBIEG GRANIC OSIEDLI

I DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE

1. OS. STARE MIASTO

- UL. DWORCOWA (OD ODRY ZACHODNIEJ)
- AL. 3-GO MAJA, AL. NIEPODLEGŁOŚCI
- PLAC ŻOŁNIERZA, PLAC HOŁDU PRUSKIEGO
- UL. MATEJKI
- UL. MAŁCZEWSKIEGO, ALEJKĄ PRZEZ PARK ZEROMSKIEGO
- UL. PARKOWA, UL. KAPITAŃSKA
- ODRA ZACHODNIA (DO UL. DWORCOWEJ)

2. OS. NOWE MIASTO

- OD ODRY ZACHODNIEJ - DO UL. PIEKART
- UL. PIEKART, UL. DĄBROWSKIEGO
- AL. PIASTÓW
- UL. NARUTOWICZA, PLAC DZIECKI
- UL. KOPERNIKA, PLAC ZWYCIĘSTWA
- AL. NIEPODLEGŁOŚCI, AL. 3-GO MAJA
- UL. DWORCOWA, ODRA ZACHODNIA

3. OS. ŚRÓDMIEŚCIE - ZACHÓD

- PL. ZWYCIĘSTWA, UL. KOPERNIKA
- UL. NARUTOWICZA
- AL. PIASTÓW, PL. LENINA
- AL. WOJSKA POLSKIEGO, PL. ZWYCIĘSTWA

4. OS. TURZYŃ

- UL. MICKIEWICZA (OD ŚRÓDMIEJSKIEJ OBWODNICY - KOLEJ.)
- UL. WOJSKA POLSKIEGO
- AL. PIASTÓW
- OBWODNICA KOLEJOWA

5. OS. CENTRUM

- PL. ZWYCIĘSTWA, AL. WOJSKA POLSKIEGO
- UL. WIELKOPOLSKA
- UL. MAŁCZEWSKIEGO
- UL. J. MATEJKI, PL. HOŁDU PRUSKIEGO, PL. ŻOŁNIERZA
- AL. NIEPODLEGŁOŚCI, PL. ZWYCIĘSTWA

6. OS. ŚRÓDMIEŚCIE - PÓŁNOC

- PL. LENINA, AL. WOJSKA POLSKIEGO
- UL. MICKIEWICZA, UL. WANRZYŃSKA
- UL. PIOTRA SKARGI, JASNE BŁONIA
- POŁUDNIOWA GRANICĄ PARKU KASPROWICZA, AL. WYZWOLENIA
- UL. STASZICA, UL. EMILII PLATER
- UL. GONTZNY, UL. MAŁCZEWSKIEGO
- UL. WIELKOPOLSKA, PL. LENINA

② PODZIAŁ MIASTA NA DZIELNICE I OSIEDLA - LICZBA LUDNOŚCI - WARIANT ③

I DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE

1. OS. STARE MIASTO	8570	0306
2. OS. NOWE MIASTO	8230	
3. OS. ŚRÓDMIEŚCIE - ZACHÓD	20.530	
4. OS. TURZYŃ	27.040	
5. OS. CENTRUM	32.390	
6. OS. ŚRÓDMIEŚCIE - PÓŁNOC	17.990	
7. OS. ŁĘKNO	4.390	
8. OS. NIEBUSZENO - BOLINKO	26.120	
9. OS. DRZETOWO - GRABOWO	21.000	
10. OS. WYSPA PUCKA	1.600	

II DZIELNICA PÓŁNOC

1. OS. SKOLITN	3.700	
2. OS. STOLCZYŃ	4.920	
3. OS. BUKOWO	1.830	
4. OS. GOŁĘCINO - GOŁBĄW	4.260	
5. OS. WARSZEWO	2.270	
6. OS. NIEBUSZEWÓ	78.120	
7. OS. ZELEGHCIA	71.160	

DZIELNICA "ZACHÓD"

1. OS. GŁĘBOKIE - PILICHOWO	1.500	
2. OS. OSÓW	1.050	
3. OS. ARKOŃSKIE - NIEMIERZYŃ	74.000	
4. OS. ZANADZKIEGO - KLONOWICA	15.780	
5. OS. KRZEKOWO - BEZRZECZE	1.720	
6. OS. POGODNO	21.880	
7. OS. ŚMIERCZENO	21.980	
8. OS. GUMIENCE	15.670	
9. OS. POMORZANY	29.120	

IV DZIELNICA PRAWOBRZEŻE

1. OS. ŻYDOWCE - KLUCZ	2.480	
2. OS. PODJUGHY	9.400	
3. OS. ZDROJE	9.700	
4. OS. DĄBIE	12.660	
5. OS. ZAKOM	2.910	
6. OS. WIELGOWO - SKAWOCIESZE	3.710	
7. OS. PŁONIA - ŚMIERDNICA - JEZIERZYCE	3.780	
8. OS. SŁONECZNE	16.630	
9. OS. MAJOWE - KIJEWÓ	5.240	
10. OS. BUKOWE - KŁESKONO	5.250	

2. OS. STOKCZYŃ

- CIEK SKOLWINKA (OD PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA)
- UL. ORNA
- OD UL. ORNEJ PROSTO PADLE DO LINII KOLEJOWEJ (Z WŁĄCZENIEM KOLONII CEGŁOWNIA)
- LINIA KOLEJOWA, KANAŁ PAPIERNI
- ODRA, JEZIORO DĄBSKIE, KANAŁ LEŚNICZÓWKA (Z WŁĄCZENIEM WYSP: MIENTEJ I KACZEJ ORAZ PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WYSPY DĘBINA)
- ODRA, NABRZEŻE „HUK”, LINIA KOLEJOWA
- PROSTO PADLE DO LINII KOLEJOWEJ (Z WŁĄCZENIEM UL. NARCZARSKIEJ)
- CIEK GLINIANKA
- OD UL. NEHRINGA - DO UL. SZOSA POLSKA (NA WYSOKOŚCI UL. KOLONISTÓW)
- UL. SZOSA POLSKA
- PÓŁNOCNA GRANICA MIASTA

3. OS. BUKONO

- UL. SZOSA POLSKA (OD PÓŁN. GRANICY MIASTA DO ULICY KOLONISTÓW)
- OD UL. SZOSA POLSKA PROSTO PADLE DO UL. NEHRINGA
- CIEK GLINIANKA
- POŁUDNIOWA GRANICA LASU (LESNE WZGÓRZA)
- UL. POKOJU, UL. BOGUMIŃSKA
- CIEK GRZEZINIEC
- PÓŁNOCNA GRANICA MIASTA

4. OS. GOLECINO - GOCEKAT

- NABRZEŻE ŻELICHOWSKIE DŁN., UL. WISZESKATA
- UL. DEBOGÓRSKA
- PROSTO PADLE DO UL. ATENDENSKIEJ (Z WŁĄCZENIEM ULIC: ZIEMONTA I PAPROC)
- GRANICA OGRODÓW DZIAŁKOWYCH, UL. BOGUMIŃSKA
- UL. POKOJU
- GRANICA OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- POŁUDNIOWA GRANICA LASU (LESNE WZGÓRZA)
- CIEK GLINIANKA - DO UL. NARCZARSKIEJ
- LINIA KOLEJOWA, NABRZEŻE „HUK”
- ODRA, KANAŁ LEŚNICZÓWKA
- JEZIORO DĄBSKIE (Z WŁĄCZENIEM POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WYSPY DĘBINA ORAZ WYSP. CZARNOLEKA I RADOLIN)
- PRZEKOP MIELEŃSKI
- ODRA, NABRZEŻE ŻELICHOWSKIE DŁN.

7. OS. ŁEKNO

- ŚRÓDMIEJSKA OBYWODNICA KOLEJOWA
- UL. JANA PAWEŁA VI, UL. SŁONACKIEGO
- POŁUDNIOWA GRANICA PARKU KASPROWICZA, JASNE BŁONIA
- PIOTRA SKARGI, WAWRZYŃNIKA
- UL. MICKIEWICZA, OBYWODNICA KOLEJOWA

8. OS. NIEBUSZEWÓ - BOUNKO

- UL. SZCZANIECKIEJ (OD OBYWODNICY KOLEJOWEJ)
- UL. EMILII PLATER, UL. STĄSZICA
- AL. WYŻWOLENIA, UL. SŁONACKIEGO
- UL. JANA PAWEŁA VI, LINIA KOLEJOWA

9. OS. DRZETONO - GRABONO

- ODRA ZACHODNIA (OD UL. ENERGETYKÓW)
- UL. KAPITAŃSKA, UL. PARKOWA, PARK ZEROMSKIEGO
- UL. MAŁCZEŃSKIEGO, UL. GONTAŃSKA
- UL. E. SZCZANIECKIEJ, BO CZNICA KOLEJOWA
- UL. DRUCKIEGO, LUBECKIEGO, UL. BLUZIŃSKIEGO
- UL. LUDOWA, NABRZEŻE DĄB
- ODRA, PRZEKOP MIELEŃSKI
- JEZIORO DĄBSKIE, REGALICA
- UL. GDAŃSKA, UL. ENERGETYKÓW

10. OS. WYSPA PUCKA

- ODRA ZACHODNIA (OD POŁUDNIOWEJ GRANICY MIASTA)
- UL. ENERGETYKÓW, UL. GDAŃSKA
- REGALICA
- POŁUDNIOWA GRANICA MIASTA (KANAŁ LESNY, KANAŁ ODYŃNIE)

II DZIELNICA „PÓŁNOC”

1. OS. SKOLWIN

- ODRA (OD PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA - Z WŁĄCZENIEM WYSPY „ŻURANTEJ”)
- KANAŁ PAPIERNI
- LINIA KOLEJOWA
- OD LINII KOLEJOWEJ (POWYŻEJ KOLONII „CEGLÓWKA”) DO UL. ORNEJ
- UL. ORNA, CIEK SKOLWINKA
- PÓŁNOCNA GRANICA MIASTA

III DZIELNICA „ZAGÓD”

1. OS GŁĘBOKIE-PILICHOŃO

- GRANICA ODDZIAŁÓW LEŚNYCH (OD PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA DO UL. MIODOWEJ - Z WŁĄCZENIEM DOLINY SIĘDMIU WYKYNÓW)
- ZAGÓDNIĘ OBRZEŻA OSIEDLA OSÓW
- CIEK ZIELONKA
- GRANICĄ ODDZIAŁÓW LEŚNYCH (DO UL. WOJSKA POLSKIEGO Z WŁĄCZENIEM JEZIOR: GŁUSZEC I GOPLANKA)
- PÓŁNOCNĄ GRANICĄ TORU KOLARSKIEGO
- OBRZEŻEM TERENU ZIELENI WYSOKIEJ - DO ZAGÓDNIĘJ GRANICY MIASTA (Z WŁĄCZENIEM JEDNOSTRI WOJSKOWEJ)
- ZAGÓDNIĄ I PÓŁNOCNĄ GRANICĄ MIASTA

2. OS OSÓW

- UL. PODBÓRZAŃSKA (OD PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA)
- OD UL. PODBÓRZAŃSKIEJ (PONIZEJ CIEKU OSÓWKA) W KIERUNKU POŁUDNIOWO-ZAGÓDNIEM
- UL. CHŁODNA - SZTĘDZKA
- CIEK WARSZĘTEC
- POŁUDNIOWĄ GRANICĄ OGRODÓW DZIAŁKOWYCH (SKARBÓATEK)
- UL. CHOPINA
- GRANICĄ ODDZIAŁÓW LEŚNYCH, ALEJKĄ PRZEZ PARK LEŚNY
- CIEK ZIELONKA
- OBRZEŻA OSIEDLA (DO UL. MIODOWEJ)
- GRANICĄ ODDZIAŁÓW LEŚNYCH
- PÓŁNOCNĄ GRANICĄ MIASTA

3. OS ARKOŃSKIE-NIEMIERZAN

- ALEJKĄ POZIOMKOWĄ (OD OBNODNICY KOLEJOWEJ)
- GRANICĄ ODDZIAŁÓW LEŚNYCH (OD UL. ARKOŃSKIEJ Z WŁĄCZENIEM STADIONU „ARKONIA”), UL. CHOPINA
- POŁUDNIOWĄ GRANICĄ OGRODÓW DZIAŁKOWYCH (SKARBÓWEK)
- UL. WZGÓRZE ARKOŃSKIE
- UL. KRASIŃSKIEGO
- ŚRÓDMIEJSKA OBNODNICA KOLEJOWA

5. OS WARSZĘTO

- OD PÓŁNOCNEJ GRANICY MIASTA I UL. KRESOWEJ
- DO UL. ZAGÓRSKIEGO (Z WŁĄCZENIEM WYSOKIEGO STAWU)
- CIEK GRZEZINIEC
- CIEK SIENNICZKA, UL. WKRZAŃSKA
- UL. BANDURSKIEGO, UL. KRESOWA
- PONIZEJ UL. KRESOWEJ W KIERUNKU ZAGÓDNIEM
- UL. KRASIŃSKIEGO, UL. WZGÓRZE ARKOŃSKIE
- CIEK WARSZĘTEC, GRANICĄ OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- UL. SZTĘDZKA - CHŁODNA
- OD UL. CHŁODNEJ W KIERUNKU PÓŁNOCNYM
- UL. PODBÓRZAŃSKA
- PÓŁNOCNĄ GRANICĄ MIASTA

6. OS NIEBUSZĘTO

- UL. KRASIŃSKIEGO (OD ŚRÓDMIEJSKIEJ OBNODNICY KOLEJOWEJ)
- OD UL. KRASIŃSKIEGO W KIERUNKU PÓŁNOCNO-WSCHODNIEM
- PONIZEJ UL. KRESOWEJ DO UL. BANDURSKIEGO
- UL. BANDURSKIEGO
- UL. KOMUNY PARYSKIEJ
- LINIA KOLEJOWA, OBNODNICA ŚRÓDMIEJSKA

7. OS ŻELEGHOWA

- LINIA KOLEJOWA (OD UL. WILCZEJ - WYADUKT)
- UL. KOMUNY PARYSKIEJ
- UL. BANDURSKIEGO
- UL. WKRZAŃSKA
- CIEK SIENNICZKA, CIEK GRZEZINIEC
- UL. BOGUMIŃSKA
- PROSTOPADLE DO UL. BOGUMIŃSKIEJ PROSTOPADLE DO UL. WENDENSKIEJ (PONIZEJ ZESPÓŁU SZKÓŁ ZAWODOWYCH)
- UL. WENDENSKA
- PROSTOPADLE DO UL. DEBOGÓRSKIEJ (Z WŁĄCZENIEM STAWÓW BUŻNACZYCH)
- UL. DEBOGÓRSKA, UL. WISZESZANA
- NABRZEŻE ŻELICHOWSKIE DLN., ODR., NABRZEŻE „DĄB”
- UL. LUDOWA, UL. BLIŹIŃSKIEGO
- UL. DRUCKIEGO-LUBECKIEGO (DO UL. STAŁMAGHA)
- BOCZNICA KOLEJOWA (DO WYADUKTU - UL. WILCZA UL. SZCZANIĘCKIE)

8. OS. GUMIENICE

- CIEK BUKOWA (OD ZACHODNIEJ GRANICY MIASTA)
- PRZEDKUZENIE UL. WITKIEWICZA
- UL. DERDOWSKIEGO, UL. KU SKŁONCU
- OBAWODNICA KOLEJOWA, OGRODY DZIAŁKOWE
- AL. PIASTÓW, MIESZKA I
- LINIA KOLEJOWA, UL. POŁUDNIOWA
- GRANICA MIASTA

9. OS. POMORZANKA

- UL. DĄBRZYSKIEGO, UL. PIEKARY
- ODRA ZACHODNIA
- POŁUDNIOWA GRANICA MIASTA
- UL. POŁUDNIOWA
- LINIA KOLEJOWA, UL. MIESZKA I (DO AL. PIASTÓW)

V DZIELNICA „PRĄTOBRZEZE”

1. OS. ŻYDOWCE - KLUCZ

- OD ODRY ZACHODNIEJ PROSTOPADLE DO UL. METALOWEJ
- UL. PSTROWSKIEGO
- UL. SKALISTA
- GRANICA LASU, AUTOSTRADA
- GRANICA MIASTA

2. OS. PODJUGHY

- UL. GRANITOWA - POŁUDNIOWO-ZACHODNIA GRANICA PARKU LEŚNEGO ZDROJE
- GRANICA MIASTA AUTOSTRADA
- OD UL. CZELADNICZEJ - GRANICA LASU
- UL. SKALISTA, UL. PSTROWSKIEGO
- OD UL. METALOWEJ PROSTOPADLE DO ODRY
- ODRA WSCHODNIA (REGALICA)
- NA WYSOKOŚCI GRANICY PARKU LEŚNEGO ZDROJE PROSTOPADLE DO UL. GRANITOWEJ (POWYŻEJ UL. GWIAZDZISTEJ)

4. OS. ZAFADZKIEGO - KLONOWICA

- GRANICA ODDZIAŁÓW LEŚNYCH (OD CIEKU ARKONKA DO AL. WOJSKA POLSKIEGO)
- POŁNOCNĄ GRANICĄ TORU KOLARSKIEGO
- OD GRANICY JEDNOSTKI WOJSKOWEJ DO UL. MODREJ
- OD ROZWIĄZANIA UL. SZAFERA I MODREJ RÓWNOLEGLE DO UL. SZEROKIEJ
- UL. KLONOWICA
- UL. LINII LUBELSKIEJ
- AL. WOJSKA POLSKIEGO
- GRANICA OGRODÓW DZIAŁKOWYCH (DO UL. WINCENTEGO POŁA)
- PROSTOPADLE DO AL. POZIOMKOWEJ (Z WYŁĄCZENIEM SYRENICH STAWÓW)
- ALEJKĄ POZIOMKOWĄ (DO CIEKU ARKONKA - Z WYŁĄCZENIEM KĄPIELISKĄ)

5. OS. KRZĘKOWO - BEZRZECZE

- OD ZACHODNIEJ GRANICY MIASTA DO UL. MODREJ
- ZAPLECZE UL. SZEROKIEJ (WSCHODNIA STRONA)
- UL. BRACKA
- UL. WĄSOWSKIEGO
- CIEK BUKOWA
- ZACHODNIA GRANICA MIASTA

6. OS. POGODNO

- UL. WITKIEWICZA I JEJ PRZEDKUZENIE
- UL. WĄSOWSKIEGO, UL. BRACKA
- ZAPLECZE UL. SZEROKIEJ
- UL. KLONOWICA
- UL. LINII LUBELSKIEJ
- AL. WOJSKA POLSKIEGO
- PROSTOPADLE DO UL. WINCENTEGO POŁA (Z WYŁĄCZENIEM UL. MICHAŁOWSKIEGO)
- ALEJKĄ POZIOMKOWĄ PRZEZ PARK DO OBAWODNICY KOLEJOWEJ
- LINIA KOLEJOWA (DO UL. WITKIEWICZA)

7. OS. ŚNIEŻCZENO

- UL. KU SKŁONCU (OD OBAWODNICY KOLEJOWEJ)
- UL. DERDOWSKIEGO
- UL. WITKIEWICZA
- LINIA KOLEJOWA

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ - PODZIAŁOWE ZAŁOŻENIA -

- NINIEJSZĄ PROPOZYCJĄ UTRZYMUJE PODZIAŁ MIASTA NA CZTERY DZIELNICE - WPROWADZAJĄC JEDNOCZEŚNIE:
- KOREKTĘ PRZEBIEGU DOTYKĄCZĄCYCH GRANIC
- ZMIANY W NAZEWNICHTWIE

PRZYJĘTO ROBOCZE NAZWY DZIELNIC - ICH OSTATECZNE BRZMIENIE "USTALONE ZOSTANIE NA SEDEMIKACH DZIELNICOWYCH PO WYBORACH DO RAD OSIEDLOWYCH.

KSZTAŁT WYODREBNIONYCH OBSZARÓW PRZESTRZEŃ MIEJSKIEJ ORAZ PRZEBIEG GRANIC WEWNĘTRZNYCH OKREŚLONO PO PRZEPROWADZENIU:

- ANALIZY MATERIAŁÓW OBRAZUJĄCYCH DOTYKĄCZĄC ISTNIEJĄCY UKŁAD - W ODNIESIENIU DO PODZIAŁÓW: GEODEZYJNEGO, STATYSTYCZNEGO, ADMINISTRACYJNEGO, PLANISTYCZNEGO, HISTORYCZNEGO ITP.
- ANALIZY UWAG I WNIOSKÓW ZGŁOSZONYCH PRZEZ MIESZKAŃCÓW W TRAKCIE OPRACOWANIA.

PROPOZYCJE NOWEGO PODZIAŁU MIASTA SKONSTRUOWANO M. IN. W OPARCIU O:

- PRZESTRZENNE I FUNKCJONALNE ZWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z ROZMIESZCZENIA NA OBSZARZE MIASTA ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZATĄZKI SPOŁECZNE ILLUSTRUJĄCE WSPÓLNOTĘ INTERESÓW - POCZĄTKOWO WSTĘPNIE OKREŚLĄ I SPRECYZOWANE I UZUPEŁNIONE W TRAKCIE KONSULTACJI, PREZENTACJI I WYKŁOZENIA PROJEKTU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
- POTRZEBĘ UPORZĄDKOWANIA UKŁADU HISTORYCZNIE UKSZTAŁTOWANEGO (TAKŻE W ODNIESIENIU DO STOSOWANEGO DOTĄD NAZEWNICHTWA OSIEDLI)
- NATURALNY UKŁAD GEOGRAFICZNY
- POTRZEBĘ USTALENIA PRZYSZŁEGO UKŁADU SAMORZĄDOWEGO I W ŚLĄD ZATĄŻY KONIECZNOŚĆ PRZEPIŚANIĄ POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW KONKRETNEMU "GOSPODARZOWI"
- KONIECZNOŚĆ ZAPEWNIENIA SPÓJNOŚCI TERYTORIALNEJ WE WSZYSTKICH SFERACH FUNKCJONOWANIA MIASTA

3. OS. ZDROJE

- RZ. REGALICA, UL. ESKADROWA
- UL. HANGAROWA, UL. STRUGA
- LINIA KOLEJOWA SZ. DĄBIE - SKONECZNE
- UL. PSZENNA, UL. JEJCZYMIENNA
- UL. MĄCZNA
- GRANICA PARKU LEŚNEGO ZDROJE

4. OS. DĄBIE

- REGALICA, JEZIORO DĄBSKIE (DO PÓŁN. GRANICY MIASTA)
- WSCHODNIA GRANICA MIASTA
- GRANICA NADLEŚNICHTWA KLINISKA (PONIZEJ ZAŁOMIA)
- GRANICA MIASTA, AUTOSTRADA
- GRANICA ODDZIAŁÓW LEŚNYCH (PRZEZ PARK LEŚNY DĄBIE)
- UL. STRUGA, UL. HANGAROWA
- UL. ESKADROWA, REGALICA

5. OS. ZAŁOM

- GRANICA NADLEŚNICHTWA KLINISKA (POWYŻEJ UL. KNIENSKIEJ)
- GRANICA MIASTA

6. OS. WTELGOWO - SKAŁOCIESZE

- AUTOSTRADA
- RZ. PŁONIA
- GRANICA MIASTA

7. OS. PŁONIA - ŚMIERDNIKA - JEZIERZYCE

- LINIA KOLEJOWA - SKONECZNE - SZ. DĄBIE, AUTOSTRADA
- RZ. PŁONIA
- GRANICA MIASTA

8. OS. SKONECZNE

- UL. STRUGA
- UL. KUBINOWA
- UL. HANDLOWA
- UL. PSZENNA
- LINIA KOLEJOWA SZ. DĄBIE - SKONECZNE

9. OS. MAJONE - KIJEWO

- UL. STRUGA
- GRANICA ODDZIAKÓW LEŚNYCH (PARK LEŚNY DĘBIE)
- AUTOSTRADA
- LINIA KOLEJOWA SZ. DĄBIE - SŁONECZNE
- UL. KUBINOWA

10. OS. BUKOWE - KLESKOWO

- UL. MĄCZNA, UL. JE CZMIENNA
- UL. PSZENNA, UL. HANDLOWA
- LINIA KOLEJOWA, GRANICA MIASTA (DO UL. MĄCZNEJ)