

THE JAPANESE NATIONAL PROPERTY SYSTEM
AND CURRENT CONDITIONS

日本の国有財産制度と現状

March 2013

平成25年3月

National Property Information Office
Financial Bureau, Ministry of Finance

財務省理財局国有財産情報室

CONTENTS

目 次

I. National Property System	2
(国有財産の制度)	
1. Scope of National Property	2
(国有財産とは)	
2. Classification and Type of National Property	2
(国有財産の分類及び種類)	
3. Management and Disposal of National Property	4
(国有財産の管理及び処分)	
II. Current Value of National Property	14
(国有財産の現在額)	
1. Current Value of National Property	14
(国有財産の総額)	
2. Current Value by Category	14
(区分別現在額)	
3. Current Value by Account, Classification and Type	20
(会計別・分類別・種類別現在額)	
4. Current Value by Jurisdiction	22
(所管別現在額)	
III. Changes in the Value of National Property	24
(国有財産の増減額)	
1. Total Changes in the Value	24
(増減の総額)	
2. Changes by Category	24
(区分別増減額)	
3. Changes by Account	24
(会計別増減額)	

4. Changes by Classification and Type	24
(分類別・種類別増減額)	
5. Changes by Jurisdiction	26
(所管別増減額)	
6. Changes by Cause	26
(事由別増減額)	
7. Price Revision in the National Property Register	34
(国有財産の台帳価格改定)	
8. Trend in the Value of National Property	34
(国有財産の推移)	
IV. Key Points Concerning Government Buildings	36
(国の庁舎等の概況)	
1. Key Points Concerning Government Buildings	36
(国の庁舎等の概要)	
2. System for the Special National Property Consolidation Plan	38
(特定国有財産整備計画制度)	
V. Outline of Housing for National Government Employees	40
(国家公務員宿舎の概況)	
VI. Current Conditions of Non-Administrative Properties	42
(財務省所管一般会計所属普通財産の現状)	
1. Current Value	42
(現在額)	
2. Changes in the Value in FY2011	42
(平成23年度中の増減)	
3. Current Conditions of Management and Disposal	44
(管理及び処分状況)	

4. Trend of the Value of Non-Administrative Property (Land)	48
(普通財産(土地)の推移)	
5. Trend of National Property-Related Revenues (Local Finance Bureau)	48
(国有財産関係歳入(財務局分)の推移)	
VII. Councils on National Property	50
(国有財産に関する審議会)	
VIII. Inspection of National Property	52
(国有財産の監査)	
1. Outline	52
(監査の概要)	
2. Inspection	52
(監査事務)	
IX. Provision of Information on National Property	60
(国有財産に関する情報提供)	
1. Reports based on laws	60
(法令に基づく報告)	
2. Provision of information	60
(情報提供)	
X. Effective Use of Unused National Land and the Sell-Off of National Property with Rights	64
(未利用国有地の有効活用と権利付財産の売却)	
1. Current Status (acceptance, ownership, sell-off) of Unused National Land and National Properties with Rights	64
(未利用国有地及び権利付財産の引受・保有・売却状況)	
2. Introduction of Various Disposal Methods	66
(多様な管理処分手法の導入)	

XI. Sales of NTT, JT, and J.alco Stocks	70
(N T T、J T、J . a l c o 株式の売却状況)	
1. NTT Stocks	70
(N T T 株式)	
2. JT Stocks	70
(J T 株式)	
3. J.alco Stocks	72
(J . a l c o 株式)	

THE JAPANESE NATIONAL PROPERTY SYSTEM AND CURRENT CONDITIONS

日本の国有財産制度と現状

I National Property System

1. Scope of National Property

The properties owned by the national government encompass a spectrum ranging from cash and deposits to real estate such as land and buildings, movable properties such as vessels, automobiles, and aircraft, claims such as accounts receivable and loans receivable, intellectual property rights such as copyright and patent right, and usufructs such as superficies and mining rights. (These are national properties in the broadly sense of the term.) However, in this report national properties refer to those that are stipulated in Article 2 of the National Property Act (Act No. 73 of 1948) and Article 4 of the Supplementary Provisions. (These are national properties in the narrow sense of the term.) They are indicated in Table 1.

2. Classification and Type of National Property

National properties are classified into two groups (Article 3 of the National Property Act): administrative properties that are used by the national government for administrative purposes, and non-administrative properties, or properties other than administrative properties. Administrative properties are further divided into four groups depending on their use.

(1) Administrative properties

A. Official property

Properties used by the national government for its duties and projects or as houses for its officials, or properties that the government has decided to use for the above purposes (Examples; government buildings, housing for national government employees)

B. Public property

Properties that are directly used for public purposes by the national government or properties that the government has decided to use for such purposes (Examples: parks, roads, beach sites)

C. Imperial property

Properties that the National government has provided for use by the imperial household, or properties that the government has decided to provide for imperial household use (Examples: the Imperial Palace, imperial villas, imperial tombs)

D. National corporate property

Properties that have been provided to government enterprises (national forestry projects) or used as housing for workers of the enterprises, or properties that the government has decided to use for the above purposes

第 1 国有財産の制度

1. 国有財産とは

国の所有する財産には、現金や預金のほか、土地・建物等の不動産、船舶・自動車・航空機等の動産、売払代金・貸付金等の債権、著作権・特許権等の知的財産権、地上権・鉱業権等の用益物権等多種多様なものがある（広義の国有財産）が、ここにいる国有財産とは、国有財産法（昭和 23 年法律第 73 号）第 2 条及び附則第 4 条に規定されている財産（狭義の国有財産）、すなわち第 1 表に示すものをいう。

2. 国有財産の分類及び種類

国有財産は、国の行政の用に供するため所有する行政財産と、それ以外の普通財産とに分類され、行政財産は、さらに用途によって 4 つの種類に分けられている（国有財産法第 3 条）。

(1) 行政財産

イ. 公用財産

国において国の事務、事業又はその職員の住居の用に供し、又は供するものと決定した財産（例えば、庁舎、国家公務員宿舎）

ロ. 公共用財産

国において直接公共の用に供し、又は供するものと決定した財産（例えば、公園、道路、海浜地）

ハ. 皇室用財産

国において皇室の用に供し、又は供するものと決定した財産（例えば、皇居、御所、御用邸、陵墓）

ニ. 企業用財産

国において国の企業（国有林野事業）又はその企業に従事する職員の住居の用に供し、又は供するものと決定した財産

(2) Non-administrative properties

Non-administrative properties refer to all national properties other than administrative properties that are not directly used for any specific administrative purposes. These include properties with various characteristics.

These properties can be roughly divided into those that have characteristics similar to administrative properties and those that do not have such characteristics. Among the former properties are i) Government financing shares acquired by making investment in money or in kind based on the provisions of special laws in order to achieve a policy objective and ii) Camps, airfields, and port facilities, etc. that are provided to the US armed forces under treaties. Unlike ordinary non-administrative properties, these cannot be disposed of at the discretion of the government. The latter properties are those that need to be efficiently and properly managed and disposed of in response to the social demands of the time.

Some of the non-administrative properties are those received by the government in lieu of monetary inheritance tax payments and some others are those that have been rendered unnecessary as administrative properties.

3. Management and Disposal of National Property

(1) Management and disposal system

Managing national properties means acquiring, maintaining or preserving such properties, or using them for financial asset management such as loans, and disposing of national properties refers to the sell-off, exchanging, beneficial transfer or entrustment of such properties. Management and disposal systems differ between administrative properties and non-administrative properties.

While administrative properties are managed by the head of a ministry or agency (Article 5 of the National Property Act), said ministry or agency head is not allowed to directly dispose of the properties, sell them, rent them, or establish private rights thereon (Article 18 of the National Property Act) unless otherwise stipulated in the National Property Act. (For example, in cases where a local government provides the relevant property as a facility for a railway or other public transport service that manages its own affairs and establishes superficies on said property, and where part of the property such as a government building is leased to an entity unrelated to the national government when the property has extra space).

On the other hand, non-administrative properties are in principle managed and disposed of by the Minister of Finance (Article 6 of the National Property Act) and he or she may sell them, rent them, or establish private rights on the properties in question (Article 20 of the National Property Act).

(2) 普通財産

普通財産とは、行政財産以外の一切の国有財産をいい、原則として特定の行政目的に直接供されることのないものであり、その内容は様々な性格の財産から構成されている。

これらの財産は、行政財産に近い性格を有する財産とそれ以外の財産に大別できる。前者の例としては、イ．国が政策目的を達成するために特別の法律の規定に基づいて行った現金出資又は現物出資により取得した出資による権利、ロ．アメリカ合衆国の軍隊に条約に基づき提供するキャンプ地、飛行場、港湾施設等があり、通常の普通財産のように自由に処分することはできないものである。後者の財産は、その時々々の社会的要請に即応して効率的、かつ、適正に管理又は処分を行うべき性質の財産である。

また、取得の経緯からみると、相続税法等の規定により租税物納として金銭に代えて国庫に納付され普通財産となったもの、又は行政財産が不要となって本来の行政目的に供されなくなった場合、すなわち用途廃止されて普通財産となったもの等がある。

3. 国有財産の管理及び処分

(1) 管理処分の仕組み

国有財産の管理とは、これを取得し、維持保存し、又は貸付け等の運用をすることであり、処分とは、売払い、交換、譲与、信託等をするをいう。これら管理処分の仕組みは、行政財産と普通財産とでは異なっている。

行政財産は各省各庁の長が管理するが（国有財産法第5条）、国有財産法に定める場合（例えば、地方公共団体等がその経営する鉄道等の施設の用に供する場合において、これらの者のために地上権を設定する場合、庁舎等の一部に余裕がある場合で、当該余裕部分を国以外の者に貸し付ける場合等）のほか、これを売払い、貸付け、又はこれに私権を設定することはできないことになっている（国有財産法第18条）。

これに対し、普通財産は原則として財務大臣が管理処分し（国有財産法第6条）、これを売払い、貸付け、又はこれに私権を設定することも可能である（国有財産法第20条）。

When administrative property becomes unnecessary, the ministry or agency head must abolish the use of the property, convert it into non-administrative property, and hand it over to the Minister of Finance (Article 8 of the National Property Act). However, with regard to properties not fit to be handed over to the Minister of Finance or properties whose use is to be abolished for the purpose of exchange or demolition, and certain properties belonging to 13 Special Accounts including the Social Infrastructure Development Special Account, the head of the ministry or agency that has jurisdiction over the properties in question may manage and dispose of the properties even after they have been abolished.

In addition to the management and disposal of non-administrative properties, the Minister of Finance is also in charge of the general overview of management and disposal of national properties (Article 7 of the National Property Act). The general overview of national properties refers to the establishment of national property systems, the unification of management and disposal operations, the explanation of increases or decreases in the extent of national properties, the present value of national properties and the actual state thereof, and the provision of the coordination necessary for the management and disposal of national properties, in order to facilitate the proper management and disposal of national properties (Article 4 of the National Property Act).

The following are specific examples of administrative work related to the general overview of national properties.

- A. Obtaining documents or reports concerning national properties, conducting on-the-spot inspection and seeking necessary measures such as alteration of use, abolition of use, and transfer of jurisdiction (Article 10 of the National Property Act).
- B. Consultation pertaining to transfer of jurisdiction (Article 12 of the same law).
- C. Consultation pertaining to acquisition, disposal, or other matters (Article 14 of the same law).

It should be noted that some of the administrative work duties related to the general overview conducted by the Minister of Finance or the head of each ministry and agency may be delegated to the head of a department or division subordinate to the relevant ministry or agency (Paragraphs 1 and 2, Article 9 of the National Property Act). Meanwhile, some of the administrative duties related to the management and disposal of national properties may be delegated to the relevant prefectures, cities, towns or villages (Paragraphs 3 and 4, Article 9 of the National Property Act).

行政財産が不要となった場合は、各省各庁の長は、その用途を廃止して普通財産とし、これを財務大臣に引き継がなければならない（国有財産法第8条）。もっとも、交換や取こわしの目的で用途廃止するもの等引継不適当の財産や社会資本整備事業特別会計等13の特別会計に属する財産は、用途廃止後もそのまま所管の各省各庁の長が、管理処分することができることとなっている。

財務大臣は、普通財産を管理処分するとともに、国有財産の管理処分の総括を行っている（国有財産法第7条）。国有財産の総括とは、国有財産の適正な方法による管理処分を行うため、国有財産の制度を整え、その管理処分の事務を統一し、その増減、現在額及び現状を明らかにし、並びにその管理処分について、必要な調整をすることをいう（国有財産法第4条）。

この国有財産の総括に関する事務の具体的な内容としては、イ. 国有財産に関する資料若しくは報告を求め、実地監査をし、又は用途の変更、用途の廃止、所管換その他必要な措置を求めること（国有財産法第10条）ロ. 所管換の協議を受けること（国有財産法第12条）ハ. 取得、処分等の協議を受けること（国有財産法第14条）等がある。

なお、財務大臣の行う総括事務や各省各庁の長の行う管理処分の事務は、その一部を下部機関である部局等の長に委任できることとなっている（国有財産法第9条第1項及び第2項）。また、管理処分の事務の一部は、都道府県又は市町村が行うことができることとなっている（国有財産法第9条第3項及び第4項）。

(2) National property register

A. In order to carry out proper and efficient management and disposal of national properties, it is necessary to have a correct understanding of the current state of national properties. To this end, each ministry and agency and its subordinate departments and agencies are required to maintain a national property register in order to keep track of the current state of national properties (Article 32 of the National Property Act).

The national property register is required in order to record their category (land, trees/bamboo, buildings, structures, etc.), application (land for buildings, land for housing, unutilized fields, etc. in the case of land and office buildings, residents, etc. in the case of buildings), quantity, price, date of acquisition or loss and the reason therefor and other necessary matters. Therefore, when any changes occur with regard to the specified matters for reasons such as the acquisition or disposal of properties as well as transfer of jurisdiction, the changes shall be recorded for adjustment.

Although national properties must in principle be recorded in the national property register, there are properties that are exempted from such obligation (Article 38 of the National Property Act). The exempted properties are:

- a. Public properties other than those provided or scheduled for provision for public use as parks and public squares (e.g. roads, rivers, beach sites, etc.).
- b. Non-administrative properties which belong to general accounts and which are on lease for use as prefectural or municipal roads.

It should be noted that these properties must be recorded on management ledgers compiled by the competent ministers in accordance with the relevant laws and regulations concerning property management.

With regard to national properties not recorded in the national property register (so-called unattended properties), recording must be made once their presence and status becomes known.

B. The value that is newly registered in the national property register is basically the acquisition value. The value on the register is assessed (herein after referred to as "price revision") every fiscal year based on the actual value as of March 31 of the relevant year under Article 23 of the Order for Enforcement of the National Property Act, in order to reflect the changes in market value that may occur after the acquisition. The revision is based on that assessment. The values of properties belonging to government enterprises are excepted.

(2) 国有財産台帳

イ. 国有財産の管理処分を適正、かつ、効率的に行うためには、国有財産の現況を正確に把握することが必要である。そのため各省各庁又はその下部機関の部局等は、国有財産台帳を備えて、その所管する財産の現況を記録することとされている(国有財産法第32条)。

この国有財産台帳は、財産の区分(土地、立木竹、建物、工作物等の区分をいう。)、種目(土地における敷地、宅地、原野等の区別、建物における事務所建、住宅建等の区別をいう。)、所在、数量、価格、得喪変更の年月日及び事由、その他必要な事項を記録することになっている。したがって、国有財産の取得、所管換、処分その他の事由によって、これに変動が生じた場合には、その増減を台帳に記録して整理を行っている。

国有財産は、原則として国有財産台帳に記録されるが、例外として記録されないものがある(国有財産法第38条)。これは、(イ)公共用財産のうち公園、広場として公共の用に供し、又は供するものと決定したもの以外のもの(すなわち、道路、河川、海浜地等)と、(ロ)一般会計に属する普通財産のうち都道府県道又は市町村道の用に供するため貸し付けたものである。

なお、これらの財産については、所管大臣がそれぞれの管理法規により、管理を行うための公共物の管理台帳を作成することとなっている。

また、このほか、実際上国有財産台帳に記録されていない国有財産(いわゆる脱落地)があるが、これらについては、実態を把握する都度、逐次台帳に記録することとしている。

ロ. 国有財産台帳に新たに登録される価格は、原則として取得価格である。この台帳価格については、国の企業に属するもの等を除き、その後の価格変動等に伴う修正を行うため、国有財産法施行令第23条の規定に基づき、毎会計年度、当該年度末の現況において評価替(以下、「価格改定」という。)を行うこととしている。

(Note) 1. Previously, price revisions were made every five years with regard to properties other than listed securities and government investments, etc. However, following an amendment to the Order for Enforcement of the National Property Act these properties also have been subject to price revision at the end of each fiscal year since March 31, 2007. This is so their values as registered in the national property register reflect actual values more accurately.

(Note) 2. Valuation method for price revision

*Land: The land price for inheritance tax calculation should in principle be used.

*Buildings, structures, etc.: Cumulative total depreciation since the previous revision (acquisition) of value registered in the registry to the time of valuation.

*Listed securities: Market price

*Government investments, etc.: Net assets amount of each government corporation

(Note) 3. Price revision regarding properties belonging to government enterprises (national forestry projects was made on April 1, 1976, in accordance with Article 81 of the Order of Enforcement of the Act on Special Accounts.

C. The national property register has been digitalized with the implementation of the National Property Comprehensive Information Management System in January 2010.

(3) Reports on the changes in the value of national properties and their current value, and statement of their total value

With regard to national properties, the head of each ministry and agency is required to tally the increase/decrease of national properties in the national property register for every fiscal year and prepare reports on changes in the value of national properties and their current state. In addition, with regard to national properties that have been provided free of charge, he or she is required to submit a report on the current state of the total value of national properties, to be provided free of charge.

The head of each ministry and agency is required to send such reports to the Minister of Finance by the end of July of the following year and, based on the report, the Minister of Finance is required to prepare a statement of changes in the value of national properties, their current value, and total value of national properties, to be provided free of charge (Articles 33 and 36 of the National Property Act).

The Minister of Finance is to send these statements to the Cabinet Office and, after having the statements audited by the Board of Audit, the Cabinet Office is to pass the statements on to the ordinary session of the Diet to be convened the following year (Articles 34 and 37 of the National Property Act).

In response to a request from the Diet for an "early settlement of accounts," the statements are reported to the Diet about two months earlier than is stipulated in the National Property Act, starting with the account settlement for fiscal 2003.

(注) 1. 従来、上場有価証券、政府出資等以外は5年ごとに価格改定が行われていたが、国有財産台帳価格をより現状に即したものとするため、国有財産法施行令の改正により、平成24年3月31日から毎会計年度末において価格改定が行われることとなっている。

2. 価格改定の評価方法

- ・土地…原則として、相続税評価方式
- ・建物、工作物等…前改定（取得）時台帳価格一前改定（取得）時から評価時までの減価償却累計額

・上場有価証券…市場価格

・政府出資等…出資法人ごとの純資産額

3. 国の企業（国有林野事業）に属する財産については、特別会計に関する法律施行令第81条の定めるところにより、昭和51年4月1日に価格改定が行われている。

ハ. 平成22年1月からの国有財産総合情報管理システムの実施に伴い国有財産台帳は電子化されている。

(3) 国有財産増減及び現在額報告書等、同総計算書等

各省各庁の長は、その所管する国有財産について、国有財産台帳に記録された毎会計年度間における増減及び当該年度末における現在額を集計し、国有財産増減及び現在額報告書を作成することとなっている。また、その所管する国有財産のうち、国有財産法の規定により無償貸付をした財産について国有財産無償貸付状況報告書を作成することとなっている。

各省各庁の長はこれらの報告書を、翌年度7月末までに財務大臣に送付し、財務大臣はこれらに基づき国有財産増減及び現在額総計算書及び国有財産無償貸付状況総計算書を作成することとされている（国有財産法第33条及び第36条）。

財務大臣は、この両総計算書を内閣に送付し、内閣はこれらを会計検査院に送付して検査を受けたうえ、翌年度開会の国会の常会に報告することが常例となっている（国有財産法第34条及び第37条）。

平成15年度決算からは、国会からの「決算の早期化」の要請を受けて、両総計算書を国有財産法の規定よりも2ヶ月程度早く国会に報告することとされたところである。

- (Note) 1. The statistical figures on this report, such as the current value of national properties, are based on the statements of changes in the value of national properties, and their current total value and the current state of the total value of national properties are provided free of charge.
- (Note) 2. Since figures in the reference tables are rounded off, they do not correspond to total figures.
- (Note) 3. Since the contents of this document are based on figures and other data effective as of the end of fiscal 2011, the names of ministries and agencies referred to herein are in principle those that were in use at that time.

- (注) 1. 本特集号の国有財産に関する現在額等の統計数字は、国有財産増減及び現在額総計算書及び国有財産無償貸付状況総計算書に基づき作成したものである。
2. 国有財産関係統計の数字は、原則として単位未満を切り捨てて作成しているため、合計数字と符合しないことがある。
3. 本特集号の記載は、主として平成 23 年度末の計数等によっているため、各省各庁の名称についても、基本的に同年度末の名称を用いている。

II Current Value of National Property

1. Current Value of National Property

The current value of national properties stood at 102.8543 trillion yen as of the end of fiscal 2011 with administrative properties accounting for 28.9625 trillion yen (28.2%), and non-administrative properties for 73.8918 trillion yen (71.8%).

(Note) The total value does not include roads, rivers, and beach sites, etc. for public use.

2. Current Value by Category

Table 2 shows the total value of national properties by category as of the end of fiscal 2011 with government investments, etc. accounting for 66.3% of the value and land accounting for 16.8%, followed by trees and bamboo, structures and buildings in that order.

(1) Land

The current value of national property land is 17.2455 trillion yen, and its total area amounts to 87,663 km², accounting for about 23.2% of Japan's total land area (377,954 km²).

The current value of land categorized as administrative property, with a total area of 86,635km², is 12.2747 trillion yen, while that of land categorized as non-administrative property, with a total area of 1,027 km², is 4.9707 trillion yen.

Properties for national corporate use under the jurisdiction of the Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries, with a total area of 85,330 km² (worth 306.3 billion yen), account for the largest portion of administrative properties in terms of land area. Most of these properties consist of national forests. (See Table 3) In terms of value, official properties, worth 10.9704 trillion yen (1,177 km²), account for the largest portion. These include properties under the jurisdiction of the Ministry of Defense, worth 4.0993 trillion yen (995 km²), those under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure and Transport, worth 1.4859 trillion yen (89 km²), and those under the jurisdiction of the Ministry of Finance, worth 1.4239 trillion yen (11 km²).

In addition, the current status of non-administrative properties is as shown in Table 4. Most of them are either provided to the US forces in Japan (2.1174 trillion yen) or are leased to local governments as parks. (2.0218 trillion yen).

(2) Trees and bamboo

The current value of trees and bamboo amounts to 6.9444 trillion yen, of which administrative properties account for 6.9387 trillion yen and non-administrative properties account for 5.7 billion yen.

The administrative properties include those for national corporate use under the jurisdiction of the Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries, which are worth 6.8966 trillion yen.

Non-administrative properties include those under the jurisdiction of the Ministry of Finance, which are worth 3.2 billion yen.

第2 国有財産の現在額

1. 国有財産の総額

国有財産の平成23年度末における現在額は、102兆8,543億円であり、そのうち行政財産は28兆9,625億円(28.2%)、普通財産は73兆8,918億円(71.8%)である。

(注) 国有財産の総額には、公共用財産のうち、道路、河川、海浜地等は含まれていない。

2. 区分別現在額

平成23年度末現在の国有財産を区分別にみると第2表のとおりであり、政府出資等が総額の66.3%を、土地が16.8%を占め、次いで立木竹、工作物、建物の順となっている。

(1) 土地

土地の現在額は87,663km²、17兆2,455億円であり、この数量は、国土面積377,954km²の約23.2%に相当する。

土地のうち、行政財産は86,635km²、12兆2,747億円であり、普通財産は1,027km²、4兆9,707億円である。

行政財産のうち、面積の主なものは、農林水産省所管の企業用財産85,330km²(3,063億円)であり、大部分は国有林野である(第3表参照)。価格の主なものは、公用財産の10兆9,704億円(1,177km²)であって、その主なものは、防衛省所管の4兆993億円(995km²)、国土交通省所管の1兆4,859億円(89km²)及び財務省所管の1兆4,239億円(11km²)である。

また、普通財産の現況は第4表のとおりであって、アメリカ合衆国の軍隊への提供を行っているもの(2兆1,174億円)、公園等として地方公共団体等へ貸付しているもの(2兆218億円)が大半を占めている。

(2) 立木竹

立木竹の現在額は6兆9,444億円であって、行政財産は6兆9,387億円であり、普通財産は57億円である。

行政財産の主なものは、農林水産省所管の企業用財産6兆8,966億円である。

また、普通財産の主なものは、財務省所管の32億円である。

(3) Buildings

The total floor area of national property buildings amounts to 58 km² and the current value of said buildings is 3.5838 trillion yen, with buildings categorized as administrative properties accounting for 49 km² and worth 3.1835 trillion yen. Non-administrative property buildings account for 9 km² and are worth 400.3 billion yen.

Of administrative property buildings, official properties, with a total floor area of 48 km² and with a value of 3.0619 trillion yen, make up the biggest portion. These mainly include properties under the jurisdiction of the Ministry of Defense, with a total floor area of 16 km² and a value of 866.8 billion yen, those under the jurisdiction of the Ministry of Finance, with a total floor area of 10 km² and a value of 586.5 billion yen and those under the jurisdiction of the Ministry of Justice, with a total floor area of 6 km² and with a value of 418.8 billion yen.

Non-administrative properties include those under the jurisdiction of the Ministry of Finance, with a total floor area of 5 km² and with a value of 200.7 billion yen and those under the jurisdiction of the Ministry of Defense, with a total floor area of 3 km² and a value of 175.5 billion yen.

(4) Structures

The current value of national property structures is 4.7786 trillion yen, of which 4.4451 trillion yen worth are administrative properties and 333.5 billion yen worth are non-administrative properties.

Administrative properties include those for official use under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure and Transportation, which are worth 1.0101 trillion yen, those for official use under the jurisdiction of the Ministry of Defense, which are worth 523.7 billion yen, and those under the jurisdiction of the Ministry of Economy, Trade and Industry, which are worth 435.8 billion yen. Also included are structures for national corporate use under the jurisdiction of the Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries, which are worth 1.7646 trillion yen.

Non-administrative properties include those under the jurisdiction of the Ministry of Finance, worth 185.4 billion yen and those under the jurisdiction of the Ministry of Defense, which are worth 143.7 billion yen.

(5) Machinery and equipment

The total value of machinery and equipment is 48? yen, all of which constitutes non-administrative properties in the general account of the Ministry of Finance. These machinery and equipment, formerly properties under the jurisdiction of the former Ministry of War, the former Ministry of the Navy and the former Ministry of Supply, have been designated as national properties under Article 4 of supplementary provisions of the National Property Act.

(6) Vessels

The total number of vessels is 2,252 and their total value is 1.3948 trillion yen. Of these, 2,203 vessels valued at 1.3893 trillion yen are administrative properties and 49 vessels valued at 5.5 billion yen are non-administrative properties.

Administrative properties include 2,158 vessels categorized as official properties and valued at 1.3893 trillion yen. They mainly consist of 484 vessels valued at 1.2176 trillion yen under the jurisdiction of the Ministry of Defense and 1,396 vessels valued at 154.6 billion yen under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

Non-administrative properties include 18 vessels under the jurisdiction of the Ministry of Defense, which are worth 5.3 billion yen.

(3) 建物

建物の現在額は延べ面積（以下「延べ」という。）58 km²、3兆5,838億円であって、行政財産は49km²、3兆1,835億円であり、普通財産は9km²、4,003億円である。

行政財産の主なものは、公用財産延べ48km²、3兆619億円であって、その主なものは、防衛省所管の延べ16km²、8,668億円、財務省所管の延べ10km²、5,865億円及び法務省所管の延べ6km²、4,188億円である。

また、普通財産の主なものは、財務省所管の延べ5km²、2,007億円及び防衛省所管の延べ3km²、1,755億円である。

(4) 工作物

工作物の現在額は4兆7,786億円であって、行政財産は4兆4,451億円であり、普通財産は3,335億円である。

行政財産の主なものは、国土交通省所管の公用財産1兆101億円、防衛省所管の公用財産5,237億円及び経済産業省所管の4,358億円であり、他に農林水産省所管の企業用財産1兆7,646億円がある。

また、普通財産の主なものは、財務省所管の1,854億円、防衛省所管の1,437億円である。

(5) 機械器具

機械器具の現在額は48円であって、そのすべてが財務省所管一般会計の普通財産である。これらは、旧陸軍省、海軍省及び軍需省の所管に属していた機械及び重要な器具であって、国有財産法附則第4条の規定によって国有財産とされている。

(6) 船舶

船舶の現在額は2,252隻、1兆3,948億円であって、行政財産は2,203隻、1兆3,893億円であり、普通財産は49隻、55億円である。

行政財産の主なものは、公用財産2,158隻、1兆3,893億円であって、その主なものは、防衛省所管の484隻、1兆2,176億円及び国土交通省所管の1,396隻、1,546億円である。

また、普通財産の主なものは、防衛省所管の18隻、53億円である。

(7) Aircraft

The total number of aircraft is 1,743 and their total value is 727.6 billion yen. Of these, 1,738 aircraft, worth 727.6 billion yen, are administrative properties and 5, worth 5 yen, are non-administrative properties.

Administrative properties, all of which are official properties, include 1,564 aircraft under the jurisdiction of the Ministry of Defense, which are worth 690.2 billion yen, and 89 aircraft under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure and Transport which are worth 28.0 billion yen.

(8) Superficies, etc.

The total value of superficies, etc. (superficies, easement, mining rights), which cover a total area of 2 km², is 800 million yen. Administrative properties, which cover a total area of 0.7 km², accounted for 800 million yen of the total value and non-administrative properties, which cover a total area of 2 km², accounted for 7 million yen.

Administrative properties include 700 million yen's worth of official properties covering a total area of 0.7 km² mainly consisting of 600 million yen's worth of easement with a total area of 0.5km² under the jurisdiction of the Ministry of Defense.

Non-administrative properties include 3 million yen's worth of mining rights with a total area of 2km² under the jurisdiction of the Ministry of Finance.

(9) Patent rights, etc.

The total number of patent rights, etc. (patent rights, copyrights, trademark rights, utility model rights, etc.), is 1,489,000 and their total value is 2.5 billion yen. Of the total, 1,488,000 worth 2.4 billion yen, constitute administrative properties and 500, worth 70 million yen, constitute non-administrative properties.

Administrative properties, all of which are official properties, include 1,485,000 copyrights with a value of 2.2 billion yen under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

Non-administrative properties include 177 patent rights with a value of 50 million yen under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure and Transport.

(7) 航空機

航空機の現在額は1,743機、7,276億円であって、行政財産は、1,738機、7,276億円であり、普通財産は5機、5円である。

行政財産はすべて公用財産であって、その主なものは、防衛省所管の1,564機、6,902億円及び国土交通省所管の89機、280億円である。

(8) 地上権等

地上権等（地上権、地役権、鉱業権）の現在額は2km²、8億円であって、行政財産は0.7km²、8億円であり、普通財産は2km²、7百万円である。

行政財産の主なものは、公用財産0.7km²、7億円であって、その主なものは、防衛省所管の地役権、0.5km²、6億円である。

また、普通財産の主なものは、財務省所管の鉱業権、2km²、3百万円である。

(9) 特許権等

特許権等（特許権、著作権、商標権、実用新案権、意匠権）の現在額は1,489千件、25億円であって、行政財産は1,488千件、24億円であり、普通財産は0.5千件、0.7億円である。

行政財産の主なものは公用財産であって、国土交通省所管の著作権、1,485千件、22億円である。

また、普通財産の主なものは、国土交通省所管の特許権、177件、0.5億円である。

(10) Government investment, etc.

The total value of government investment, etc. comes to 68.1639 trillion yen, accounting for 66.3% of the total value of all national properties. The total value includes 67.4971 trillion yen, or 99.0%, in government financing shares, stocks, etc., that the government has acquired through investments, etc., in special corporations, etc., under the provisions of special laws (including international treaties). Table 5 shows government investment, etc., by account and by type of corporation receiving investment. Of said investments, 36.9863 trillion yen are appropriated from the general-account budget and 30.5107 trillion yen are appropriated from the special-account budget.

Corporations receiving investment from the general-account budget include the Japan International Cooperation Agency (8.7821 trillion yen), Japan Finance Cooperation (3.6113 trillion yen), the International Development Association (2.2361 trillion yen) and the Organization for Small & Medium Enterprises (1.03 trillion yen)

Corporations receiving investment from the special-account budget include the Japan Expressway Holding and Debt Repayment Agency (6.2912 trillion yen) from the Social Infrastructure Development Special Account, the Development Bank of Japan (2.4451 trillion yen) from the Fiscal Investment and Loan Special Account, Japan Finance Corporation (2.5313 trillion yen), the International Monetary Fund from the Foreign Exchange Fund Special Account (2.1978 trillion yen), and the Welfare and Medical Service Agency (1.7896 trillion yen) from the Pensions Special Account and the Labor Insurance Special Account.

(11) Real estate trust beneficiary rights

The total number of real estate trust beneficiary rights is 1 and its total value is 11.8 billion yen under the jurisdiction of the Ministry of Finance.

3. Current Value by Account, Classification and Type

Table 6 shows national properties as of the end of fiscal 2011 by account, classification and type.

Table 6 Reference also shows the proportions represented by official properties, public properties, imperial properties, properties for national corporate use, and non-administrative property according to use.

Table 7 shows administrative properties and non-administrative properties by category.

(10) 政府出資等

政府出資等の現在額は国有財産総額の66.3%に及ぶ68兆1,639億円であって、その99.0%に当たる67兆4,971億円は、国が特別の法律（国際条約を含む。）の規定に基づいて特定の法人に対して出資等を行ったことにより取得した出資による権利、株券等の普通財産（政府出資）である。この政府出資の現在額を会計別、出資法人の種類別にみると第5表のとおりであって、このうち、36兆9,863億円は一般会計からの、30兆5,107億円は特別会計からの出資である。

一般会計から出資している法人の主なものは、独立行政法人国際協力機構（8兆7,821億円）、株式会社日本政策金融公庫（3兆6,113億円）、国際開発協会（2兆2,361億円）、独立行政法人中小企業基盤整備機構（1兆300億円）である。

特別会計から出資している法人の主なものは、社会資本整備事業特別会計から独立行政法人日本高速道路保有・債務返済機構（6兆2,912億円）、財政投融资特別会計から株式会社日本政策投資銀行（2兆4,451億円）、株式会社日本政策金融公庫（2兆5,313億円）、外国為替資金特別会計から国際通貨基金（2兆1,978億円）及び年金特別会計から独立行政法人福祉医療機構（1兆7,896億円）である。

(11) 不動産の信託の受益権

不動産の信託の受益権の総額は、財務省所管の普通財産1件、118億円である。

3. 会計別・分類別・種類別現在額

平成23年度末現在の国有財産を会計別、分類別、種類別にみると第6表のとおりである。

また、公用財産、公共用財産、皇室用財産、企業用財産及び普通財産について、それぞれの用途別の割合を図示すれば第6表（参考）のとおりである。

なお、行政財産及び普通財産について、区分別に表示すると第7表のとおりである。

4. Current Value by Jurisdiction

Table 8 shows the current value of national properties by jurisdiction as of the end of fiscal 2011. Of the total, 63.7404 trillion yen worth of properties, or 62.0%, is under the jurisdiction of the Ministry of Finance. Of the ministry's properties, 61.5939 trillion yen worth (including 56.3662 trillion yen in government investment, etc.), or 96.6%, is non-administrative properties.

The Ministry of Finance is followed by the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism, which accounts for 10.8609 trillion yen, or 10.6% of the total. Of the Ministry's properties, 7.4941 trillion yen worth, or 69.0%, is non-administrative properties (including 7.4299 trillion yen worth of government investments).

Properties worth 9.3054 trillion yen are under the jurisdiction of the Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries (with properties for national corporate use under the National Forest Service Special Account, valued at 9.0229 trillion yen [including 6.8966 trillion yen in trees and bamboo]), while properties worth 7.7558 trillions (mainly including 7.4120 trillion yen in official properties in the general account). Properties worth 3.3331 trillion yen (including 2.1263 trillion yen in non-administrative properties under the Welfare Insurance Special Account) are under the jurisdiction of the Ministry of Health, Labor and Welfare.

4. 所管別現在額

平成23年度末現在の国有財産を所管別にみると第8表のとおりである。総額の62.0%に当たる63兆7,404億円が財務省所管に係るものであって、その96.6%は普通財産61兆5,939億円(主として政府出資等56兆3,662億円)である。

次に、国土交通省所管に係るものが総額の10.6%、10兆8,609億円であって、その69.0%は普通財産7兆4,941億円(主として政府出資等7兆4,299億円)である。

以下、農林水産省所管9兆3,054億円(主として国有林野事業特別会計の企業用財産9兆229億円(うち立木竹6兆8,966億円))、防衛省所管7兆7,558億円(主として一般会計の公用財産7兆4,120億円)、厚生労働省所管3兆3,331億円(主として年金特別会計の普通財産2兆1,263億円)の順となっている。

III Changes in the Value of National Property

1. Total Changes in the Value

In fiscal 2011, the total increase in the value of national property came to 8.6577 trillion yen and the total decrease to 6.9974 trillion yen, resulting in a net increase of 1.6603 trillion yen.

2. Changes by Category

Table 9 shows changes in the value of national property by category in fiscal 2011. Table 10 shows changes in the value of national property after changes resulting from price revision are deducted. The main items that posted a net increase were government investment, etc., worth 1.0037 trillion yen (increase of 4.089 trillion yen and decrease of 3.0853 trillion yen), and buildings worth 155.6 billion yen (increase of 281 billion yen and decrease of 125.4 billion yen). The main item that posted a net decrease was land, which recorded a net decrease of 23.8 billion yen (increase of 260.1 billion yen against decrease of 283.9 billion yen). Changes caused by price revisions are as shown in Table 11.

3. Changes by Account

Table 12 shows changes in the value of national property by account in fiscal 2011. Table 13 shows changes in the value of national property after changes resulting from the price revision are deducted. General accounts posted a net increase of 1.8777 trillion yen (increase of 3.5095 trillion yen against decrease of 1.6317 trillion yen) and special accounts posted a net decrease of 319.5 billion yen (increase of 1.9534 trillion yen against decrease of 2.2729 trillion yen).

Major special accounts that posted net increases are the Government Debt Consolidation Fund (511.3 billion yen), the Labor Insurance Special Account (438.5 billion yen), the Fiscal Investment and Loan Special Account (367.9 billion yen). The major special accounts posting a net decrease were the Fiscal Investment and Loan Special Account (993.4 billion yen) and the Labor Insurance Special Account (598.2 billion yen).

4. Changes by Classification and Type

Table 14 shows changes in the value of national property by classification and type in fiscal 2011. Table 15 shows changes in the value of national property after changes resulting from price revisions have been deducted. Administrative properties (most of which are official properties) posted a net increase of 514.1 billion yen and non-administrative properties posted a net increase of 1.0441 trillion yen.

第3 国有財産の増減額

1. 増減の総額

国有財産の平成23年度中の総増加額は8兆6,577億円、総減少額は6兆9,974億円であって、差し引き1兆6,603億円の純増加となっている。

2. 区分別増減額

平成23年度における国有財産の増減額を区分別にみると第9表のとおりである。この増減額から価格改定の結果による増減額を差し引いた増減額は第10表のとおりであって、増加の主なものは、政府出資等1兆37億円（4兆890億円増加、3兆853億円減少）及び建物1,556億円（2,810億円増加、1,254億円減少）であり、減少の主なものは、土地238億円（2,601億円増加、2,839億円減少）である。また、価格改定による増減額は第11表のとおりである。

3. 会計別増減額

平成23年度における国有財産の増減額を会計別にみると第12表のとおりである。この増減額から価格改定の結果による増減額を差し引いた増減額は第13表のとおりであって、一般会計は1兆8,777億円（3兆5,095億円増加、1兆6,317億円減少）の増加、特別会計は3,195億円（1兆9,534億円増加、2兆2,729億円減少）の減少となっている。

特別会計の増加の主なものは、国債整理基金特別会計5,113億円、労働保険特別会計4,385億円、財政投融资特別会計3,679億円、減少の主なものは、財政投融资特別会計9,934億円、労働保険特別会計5,982億円である。

4. 分類別・種類別増減額

平成23年度における国有財産の増減額を分類別、種類別にみると第14表のとおりである。この増減額から価格改定による増減額を差し引いた増減額は第15表のとおりであって、行政財産の純増加額は5,141億円（その大部分は公用財産）であり、普通財産の純増加額は1兆441億円である。

5. Changes by Jurisdiction

Table 16 shows changes in the value of national property by jurisdiction in fiscal 2011 Table 17 shows changes in the value of national property following the deduction of changes resulting from the price revisions. Properties under the jurisdiction of the Ministry of Finance posted an increase of 1.4396 trillion yen (increase of 3.5963 trillion yen against decrease of 2.1567 trillion yen), while properties under the jurisdiction of the Ministry of Health, Labour and Welfare posted a decrease of 473.2 billion yen (increase of 697.2 billion yen against decrease of 1.1705 trillion yen).

6. Changes by Cause

Causes of change in the value of national properties can be roughly divided into transfer from the state to an entity outside the state and transfer within the state.

If we refer to the former as "external transfers" and the latter as "internal transfers," purchases, sell-offs and investment, etc. are hence classified as external transfers, while transfers of jurisdiction (transferring the jurisdiction of a ministry or agency head over national property) and affiliation transfers (transferring properties belonging to a department to another department within the same jurisdiction) are classified as internal transfers.

"External transfers" that cause an increase in the value of national properties due to external transfer are divided into those requiring expenditure (purchase, new construction, etc.) and those not requiring expenditure (tax payment in kind, etc.). External transfers that cause a decrease in the value of national properties are broken down into those generating revenue (sell-off, collection of investment, etc.) and those not generating revenue (beneficial transfer, demolition, etc.).

"Internal transfers" can be divided into changes due to adjustment, changes due to streamlining, and changes resulting from the price revision.

A. Changes due to adjustment

Changes due to adjustments refer to changes caused by internal adjustments for the purpose of improving the efficiency of the management of national properties, such as transfers of jurisdiction, affiliation transfers, handovers/receipts (whereby administrative properties whose use has been abolished are "handed over" by the ministries and agencies of jurisdiction and "accepted" by the Ministry of Finance), rationalization exchanges, etc. (transfer of properties to other accounts within the same department without change of use (including division of properties)).

B. Changes due to streamlining

Changes due to streamlining refer to changes made as a result of actual measurements (in the case of land, buildings and structures), actual surveys (in the case of trees and bamboo), corrections of mistakes, discovery of unreported items, etc.

C. Changes resulting from the price revision

Changes resulting from price revisions in this report reflect the revisions that took effect as of March 31, 2012.

5. 所管別増減額

平成23年度における国有財産の増減額を所管別にみると第16表のとおりである。この増減額から価格改定の結果による増減額を差し引いた増減額は第17表のとおりであって、増加の主なものは、財務省所管の1兆4,396億円（3兆5,963億円増加、2兆1,567億円減少）、減少の主なものは、厚生労働省所管の4,732億円（6,972億円増加、1兆1,705億円減少）である。

6. 事由別増減額

国有財産の増減を事由別に大別すると、国と国以外の者との間の異動と、国の内部における異動とに分けることができる。

前者を「対外的異動」、後者を「対内的異動」とすれば、購入、売却、出資等は対外的異動であり、所管換（各省各庁の長の間において国有財産の所管を移すことをいう。）、所属替（同一所管内において二以上の部局等がある場合に、一の部局等に所属する国有財産を他の部局等の所属に移すことをいう。）等は対内的異動である。

「対外的異動」には、増加については、歳出を伴うもの（購入、新築、新設等）と歳出を伴わないもの（租税物納等）とがあり、減少については、歳入を伴うもの（売却、出資金回収等）と歳入を伴わないもの（譲与、取こわし等）とがある。

「対内的異動」は、調整上の増減、整理上の増減及び価格改定上の増減に分けることができる。

イ. 調整上の増減

所管換、所属替、引継、引受（引継、引受とは、各省各庁で行政財産の用途を廃止し、当該財産を財務省へ引き継ぎ、財務省がこれを引き受けることをいう。）、整理替（同一部局内において、用途変更を伴わないで財産を所属口座に異動（分割を含む。）があることをいう。）等国有財産の管理を効率化するため国の内部で行う調整に伴う増減である。

ロ. 整理上の増減

実測（土地、建物及び工作物に適用）、実査（立木竹に適用）、誤謬訂正、報告洩等による増減である。

ハ. 価格改定上の増減

平成24年3月31日現在で行った価格改定の結果による増減である。

Table 18 shows changes in the value of national properties in fiscal 2011 by type of transfer. External transfers accounted for 48.0% of the year's increase and internal transfers accounted for 52.0%. Regarding the year's decrease, 35.5% of it was due to external transfers and 64.5% was due to internal transfers.

(1) Increase

Major causes of increases and the amounts of resultant increases are as follows:

A. Increases due to external transfers

(a) Transfers requiring expenditures

Investment (cash investment): 3.1558 trillion yen

The increase in government cash investment, etc., made from general accounts includes 1.8230 trillion yen invested in Japan Finance Corporation, 44.5 billion yen in the Organization for Small & Medium Enterprises and Regional Innovation, 41.9 billion yen in Japan International Cooperation Agency, 28.2 billion yen in the Japan Oil, Gas and Metals National Corporation, and 28.1 billion yen in the Promotion and Mutual Aid Corporation for Private Schools of Japan. The increase in government cash investment, etc., made from special accounts includes 232 billion yen in Japan Finance Corporation (Fiscal Investment and Loan Special Account), 83.7 billion yen in the Japan Expressway Holding and Debt Repayment Agency (Social Infrastructure Development Special Account) and 8.5 billion yen in the Japan Oil, Gas and Metals National Corporation (Special Account for Energy Policy).

New Production: 253.8 billion yen

The value of new production includes 89.9 billion yen for new aircraft (22 aircraft) and 163.9 billion yen for new vessels (27 vessels). The aforementioned aircraft include official properties with a value of 84.4 billion yen (18 aircraft) that belong to the general account of the Ministry of Defense. The aforementioned vessels include official properties with a value of 140 billion yen (7 vessels) that belong to the general account of the Ministry of Defense.

New Construction: 159.2 billion yen

The value of new structures includes 43 billion yen for official properties that belong to the general account of the Ministry of Defense, 27.5 billion yen for official properties that belong to the general account of the Ministry of Justice, 26.9 billion yen for non-administrative properties that belong to the general account of the Ministry of Defense, and 10.3 billion yen for non-administrative properties that belong to the Fiscal Investment and Loan Special Account of the Ministry of Finance.

(b) Transfer not requiring expenditures

Investment (in kind): 150.6 billion yen

The increase in government investment in kind, etc., includes 111.5 billion yen invested in kind from the non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance in the Internal Investment Association (IDA).

Tax payment in kind: 23.7 billion yen

The tax payment in kind includes 17.9 billion yen worth of land, 5.7 billion yen worth of government investment, etc., all of which are non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance.

平成23年度における国有財産の増減額を異動の内容別にみると第18表のとおりである。増加額では、対外的異動が48.0%、対内的異動が52.0%であり、減少額では、対外的異動が35.5%、対内的異動が64.5%となっている。

(1) 増加額について

増加額の主なものを挙げると次のとおりである。

イ. 対外的異動によるもの

(1) 歳出を伴うもの

出 資（現金） 3兆1,558億円

現金出資による政府出資等の増であり、その主なものは、一般会計から株式会社日本政策金融公庫1兆8,230億円、独立行政法人中小企業基盤整備機構445億円、独立行政法人国際協力機構419億円、独立行政法人石油天然ガス・金属鉱物資源機構282億円、日本私立学校振興・共済事業団281億円であり、特別会計では、財政投融资特別会計から株式会社日本政策金融公庫2,320億円、社会資本整備事業特別会計から独立行政法人日本高速道路保有・債務返済機構837億円、エネルギー対策特別会計から独立行政法人石油天然ガス・金属鉱物資源機構85億円である。

新 造 2,538億円

航空機899億円（22機）及び船舶1,639億円（27隻）の新造であって、航空機の主なものは、防衛省所管一般会計の公用財産844億円（18機）であり、船舶の主なものは、防衛省所管一般会計の公用財産1,400億円（7隻）である。

新 設 1,592億円

工作物の新設であって、その主なものは、防衛省所管一般会計の公用財産430億円、法務省所管一般会計の公用財産275億円、防衛省所管一般会計の普通財産269億円、財務省所管財政投融资特別会計の普通財産103億円である。

(2) 歳出を伴わないもの

出 資（現物） 1,506億円

現物出資による政府出資等の増であって、その主なものは、財務省所管一般会計普通財産から国際開発協会に現物出資した1,115億円である。

租 税 物 納 237億円

土地179億円、政府出資等57億円等であって、全て財務省所管一般会計の普通財産である。

B. Increase due to internal transfer

Price revision: 3.1948 trillion yen

The increase due to price revisions includes 3.1035 trillion yen for government investment, etc., and 81.3 billion yen for land. Government investment includes 1.2304 trillion yen for non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance, 885.4 billion yen for non-administrative properties belonging to the Government Debt Consolidation Fund Special Account, and 686.5 billion yen for non-administrative properties belonging to the Fiscal Investment and Loan Special Account. Land includes 33.9 billion yen for non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance, 18 billion yen for official properties belonging to the general account of the Ministry of Defense, and 15.6 billion yen for official properties belonging to the general account of the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism.

Transfer of affiliation: 772.6 billion yen

The increase due to transfer of affiliation includes 512.3 billion yen for government investment, 83.8 billion yen for land, 72.2 billion yen for buildings, 70.7 billion yen for vessels, etc. Government investment includes 511.3 billion yen for non-administrative properties belonging to the Government Debt Consolidation Fund Special Account. Land includes non-administrative properties with a value of 37.3 billion yen belonging to the general account of the Ministry of Finance.

Acceptance: 76.7 billion yen

These are non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance including land (42 billion yen), structures (25.2 billion yen) and buildings (9.3 billion yen).

Rationalization exchange: 65.9 billion yen

The increase due to rationalization exchanges includes 36.7 billion yen of trees and bamboo, 14.7 billion yen for structures, 12 billion yen for land, etc. The amount for trees and bamboo includes 36.7 billion yen for corporate properties belonging to the National Forest Service Special Account of the Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries, while the amount for structures includes 14.2 billion yen for corporate properties belonging to the National Forest Service Special Account of the Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries.

Affiliation transfers: 55.2 billion yen

The increase due to affiliation transfers includes 22.3 billion yen for land, 18.3 billion yen for buildings, 14.5 billion yen for structures, etc. The amount for land includes 5.8 billion yen for non-administrative properties belonging to the Fiscal Investment and Loans Special Account of the Ministry of Finance and 5.2 billion yen for official properties belonging to the general account of the Ministry of Defense, while the amount for buildings includes 10.1 billion yen for official properties belonging to the general account of the Ministry of Finance.

(2) Decrease

Major causes of decrease and the extent of the resultant decreases are as follows:

A. Decrease due to external transfers

(a) Transfers requiring expenditures

ロ. 対内的異動によるもの

価格改定 3兆1,948億円

政府出資等3兆1,035億円、土地813億円等である。政府出資等の主なものは、財務省所管一般会計の普通財産1兆2,304億円、国債整理基金特別会計の普通財産8,854億円、財政投融資特別会計の普通財産6,865億円であり、土地の主なものは、財務省所管一般会計の普通財産339億円、防衛省所管一般会計の公用財産180億円、国土交通省所管一般会計の公用財産156億円である。

所属替 7,726億円

政府出資等5,123億円、土地838億円、建物722億円、船舶707億円等である。政府出資等の主なものは、国債整理基金特別会計の普通財産5,113億円であり、土地の主なものは、財務省所管一般会計の普通財産373億円である。

引受 767億円

財務省所管一般会計の普通財産であって、土地420億円、工作物252億円、建物93億円等である。

整理替 659億円

立木竹367億円、工作物147億円、土地120億円等である。立木竹の主なものは、農林水産省所管国有林野事業特別会計の企業用財産367億円であり、工作物の主なものは農林水産省所管国有林野事業特別会計の企業用財産142億円である。

所管換 552億円

土地223億円、建物183億円、工作物145億円等である。土地の主なものは、財務省所管財政投融資特別会計の普通財産58億円、防衛省所管一般会計の公用財産52億円であり、建物の主なものは、財務省所管一般会計の公用財産101億円である。

(2) 減少額について

減少額の主なものを挙げると次のとおりである。

イ. 対外的異動によるもの

(イ) 歳入を伴うもの

Sell-off: 477.5 billion yen

Among the items sold off were government investment, etc., valued at 390 billion yen, land valued at 80.2 billion yen, vessels valued at 3.8 billion yen, etc. The government investment, etc., include 371 billion yen for non-administrative properties belonging to the Fiscal Investment and Loans of the Ministry of Finance and 11.3 billion yen for non-administrative properties belonging to the general account, while the land includes 69.8 billion yen for non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance.

Collection of investment (cash): 318.4 billion yen

The decrease in government investment, etc., due to the collection of investment (cash) in special corporations, etc., includes a decrease of 314 billion yen in investment in the Welfare and Medical Service Agency from the Pensions Special Account, and 2.3 billion yen in investment in the Employment and Human Resources Development Organization of Japan from the Labour Insurance Special Account.

(b) Transfer not requiring expenditures

Capital reduction: 1.5955 trillion yen

Capital reduction represents a reduction in the capital of the Japan Finance Corporation based on laws and regulation. The entire value of the capital reduction is represented by government investment, etc. comprising non-administrative properties that belong to the general account of the Ministry of Finance valued at 974.1 billion yen.

Demolition: 33 billion yen

Demolished or scrapped items include buildings valued at 12.9 billion yen, structures valued at 12.8 billion yen and aircraft valued at 7 billion yen, etc. The main items of demolished buildings are official properties valued at 2.9 billion yen belonging to the general account of the House of Representatives. The structures include official properties with a value of 3.5 billion yen belonging to the Social Infrastructure Development Special Account of the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism.

B. Decrease due to internal transfer

Price revision: 3.0926 trillion yen

The decrease due to price revision includes government investment, etc., valued at 989.4 billion yen, land valued at 776.9 billion yen, structures valued at 517.6 billion yen, etc. The government investment includes 743.8 billion yen for non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance, and 105.8 billion yen for non-administrative properties belonging to the Energy Measures Special Account of the Ministry of Economy, Trade and Industry and the Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology. The land includes 264.2 billion yen for official properties belonging to the general account of the Ministry of Defense, and 210.8 billion yen for non-administrative properties belonging to the general account of the Ministry of Finance. Structures include 139 billion yen for official properties belonging to the general account of the Ministry of Defense.

Transfer of affiliation: 772.6 billion yen

See 6 (1) B "Transfer of affiliation" above.

売 払 4,775億円

政府出資等3,900億円、土地802億円、船舶38億円等である。政府出資等の主なものは、財務省所管財政投融資特別会計の普通財産3,710億円及び一般会計の普通財産113億円であり、土地の主なものは、財務省所管一般会計の普通財産698億円である。

出資金回収（現金） 3,184億円

特殊法人等への出資金を現金により回収したことによる政府出資等の減であり、主なものは、年金特別会計から出資していた独立行政法人福祉医療機構3,140億円、労働保険特別会計から出資していた独立行政法人雇用・能力開発機構23億円である。

(ロ) 歳入を伴わないもの

資本金減少 1兆5,955億円

法令の規定に基づく株式会社日本政策金融公庫の減資等によるものである。すべて政府出資等であり、主なものは財務省所管一般会計の普通財産9,741億円である。

取こわし 330億円

建物129億円、工作物128億円、航空機70億円等である。建物の主なものは、衆議院所管一般会計の公用財産29億円であり、工作物の主なものは、国土交通省所管社会資本整備事業特別会計の公用財産35億円である。

ロ. 対内的異動によるもの

価格改定 3兆926億円

政府出資等9,894億円、土地7,769億円、工作物5,176億円等である。政府出資等の主なものは、財務省所管一般会計の普通財産7,438億円、経済産業省及び文部科学省所管エネルギー対策特別会計の普通財産1,050億円であり、土地の主なものは、防衛省所管一般会計の公用財産2,642億円、財務省所管一般会計の普通財産2,108億円、工作物の主なものは防衛省所管一般会計の公用財産1,390億円である。

所属替 7,726億円

前述の6の(1)のロの所属替を参照。

The extents of increases and decreases do not correspond perfectly with each other with regard to transfers of jurisdiction and affiliation transfers. This is because transfers between general accounts and special accounts and between special accounts and other special accounts should in principle be treated, in accordance with Article 15 of the National Property Act, as paid transfers and the ministry, agency or department handing over the relevant property makes a deduction adjustment based on the value recorded in the registry, while the ministry, agency or department accepting the property makes an addition adjustment based on market value.

Handovers: 76.7 billion yen

Handovers include 42 billion yen for land, 25.2 billion yen for structures, 9.3 billion yen for buildings, etc. The land includes official properties valued at 14.3 billion yen belonging to the general account of the Ministry of Finance, the structures include non-administrative properties valued at 23.6 billion yen belonging to the general account of the Ministry of Defense and the buildings include non-administrative properties valued at 5.4 billion yen belonging to the general account of the Ministry of Defense.

7. Price Revision in the National Property Register

As shown in Table 19, the price revision that came into effect on March 31, 2012 resulted in a net increase of 102.1 billion yen.

8. Trend in the Value of National Property

Table 20 shows the trend of the value of national property over the last five years. A breakdown of decreases by cause for the last five fiscal years is given hereunder: The decreases during fiscal 2007 include 51.9867 trillion yen due to transfers of affiliation (government investment, etc.), 10.4952 trillion yen due to investment (government investment, etc.), 2.1144 trillion yen due to price revisions (government investment, etc.), and 746 billion yen due to transfers of jurisdiction (government investment, etc.).

In fiscal 2008, the value recorded in the National Property Register continued to decline two years in a row. During fiscal 2008, causes for the decrease in registry value include 19.2543 trillion yen due to transfers of affiliation (government investment, etc.), 15.0626 trillion yen due to investment (government investment, etc.), 5.0776 trillion yen due to price revisions (government investment, etc.), and 992.1 billion yen due to collection of investment (cash).

In fiscal 2009, the value recorded in the National Property Registry increased over the previous fiscal year including 4.4824 trillion yen due to investment (government investment, etc.) and 3.1783 trillion yen due to price revisions (government investment, etc.).

The decrease in fiscal 2010 as compared to the previous fiscal year included 6.9028 trillion yen due to price revisions (lands, etc.), and 2.0593 trillion yen due to capital deduction (government investment, etc.).

The amount in FY2011 has increased from the previous year due the price revision (government investment, etc.) (3.1035 trillion yen) and investment (cash) (government investment, etc.) (3.1558 yen), etc.

Table 21 shows the year-end status of government investment, etc. during the last five years.

なお、所属替において、増加額と減少額とが一致しないのは、国有財産法第15条に基づき、所属を異にする会計間異動は原則有償として整理しており、引き渡す省庁又は部局は台帳価格をもって減の整理をするのに対し、受ける側の省庁又は部局は時価で評価した額をもって増の整理をするためである。

引継 767億円

土地420億円、工作物252億円、建物93億円等である。土地の主なものは、財務省所管一般会計の公用財産143億円、工作物の主なものは、防衛省所管一般会計の普通財産236億円、建物の主なものは防衛省所管一般会計の普通財産54億円である。

7. 国有財産の台帳価格改定

平成24年3月31日時点における価格改定の結果については、第19表のとおり1,021億円の純増加となっている。

8. 国有財産の推移

最近5か年間の国有財産の推移をみると第20表のとおりであり、各年度における増減額の主な事由についてみると、平成19年度は前年度に比べ減少しており、要因としては所属替（政府出資等）51兆9,867億円、出資（政府出資等）10兆4,952億円、価格改定（政府出資等）2兆1,144億円、所管換（政府出資等）7,460億円などを挙げることができる。

平成20年度は2年連続して前年度の台帳価格を下回り、その減少額は、所属替（政府出資等）19兆2,543億円、出資（政府出資等）15兆626億円、価格改定（政府出資等）5兆776億円、出資金回収（現金）9,921億円などを挙げることができる。

平成21年度は前年度に比べ増加しており、要因としては出資（政府出資等）4兆4,824億円、価格改定（政府出資等）3兆1,782億円などを挙げることができる。

平成22年度は前年度に比べ減少しており、要因としては、価格改定（土地等）6兆9,028億円、資本金減少（政府出資等）2兆593億円、などを挙げることができる。

平成23年度は前年度に比べ増加しており、要因としては、価格改定（政府出資等）3兆1,035億円、出資（現金）（政府出資等）3兆1,558億円などを挙げることができる。

なお、最近5か年間の政府出資等の年度末の現況は第21表のとおりである。

IV Key Points Concerning Government Buildings

1. Key Points Concerning Government Buildings

(1) Definition of government buildings

Government buildings refer to properties used for administrative work of the national government and those used by government enterprises and corporations, including government offices used by ministries and agencies and as jails, airports, and facilities of the Self-Defense Forces. Although government buildings are primarily managed by individual ministries and agencies, the Ministry of Finance, representing the national government as a whole, is promoting efforts aimed at ensuring their efficient improvement and use.

(Note) Government buildings do not include housing for national government employees, the Imperial Palace, roads, forests, undeveloped fields, rivers, etc.

(2) Promotion of effective improvement of government offices

In order to promote efficient improvement of government offices, the Ministry of Finance, as the ministry in charge of overseeing national properties, examines improvement requests from individual ministries, judges the necessity of the requested improvement and makes appropriate adjustments so as to reflect the results in the budget for government office improvement each fiscal year.

In doing so, from the viewpoint of making effective use of national properties, the Ministry of Finance looks into the possibilities of how to make use of existing government offices. It also makes sure to select the most cost-effective ways of securing offices by comparing the costs of constructing new buildings and leasing existing private-sector buildings.

When replacing government buildings, the ministry or agency works on improving buildings through PFIs in order to utilize the creative ingenuity of the private sector.

(3) Promotion of efficient use of existing government offices

In order to promote the efficient use of government offices, the Ministry of Finance keeps track of the actual status of individual ministries and agencies' use of offices through, for example, field inspections, and formulates plans for cross-ministerial adjustments of office spaces based on the special act on the adjustment of use of government offices, etc. after seeking recommendations from the Fiscal System Council.

It should be noted that as an institutional measure to promote the efficient use of government offices, a revision of the National Property Act in April 2006 has made it possible to lease idle office spaces and premises of government office buildings to the private sector within limits that do not undermine the administrative use or purposes of the property concerned.

第4 国の庁舎等の概況

1. 国の庁舎等の概要

(1) 国の庁舎等とは

国の庁舎等とは、庁舎、刑務所、飛行場及び自衛隊の施設など国の事務、事業又は企業の用に供されている財産であり、一義的には各省各庁が管理しているが、財務省が国全体の立場で、効率的な整備及び効率的な使用を推進している。

(注) 庁舎等には、国家公務員宿舎、森林原野、皇居、道路及び河川等は含まない。

(2) 庁舎等の効率的な整備の推進

財務省では、庁舎等の効率的な整備を推進するため、各省各庁が新たに庁舎等を整備するに当たって、国有財産の総括大臣の立場から、その必要性等を審査・調整し、毎年度の庁舎等の整備予算に反映させるよう努めている。

審査・調整に当たっては、国有財産の有効活用を図る観点から、既存庁舎の活用の可能性等を確認するとともに、建替えと民間借受けのコスト比較を行い、最も効率的な調達方法を選択することとしている。

なお、庁舎の建替えに当たっては、各省各庁において、民間の創意工夫を活用するためにPFIによる庁舎整備に取り組んでいるところである。

(3) 既存庁舎等の効率的な使用の推進

財務省では、既存庁舎等の効率的な使用を推進するため、実地監査などを通じて、各省各庁の使用実態を把握し、「国の庁舎等の使用調整等に関する特別措置法」に基づき財政制度等審議会に付議のうえ、各省横断的な入替調整を行うための庁舎等使用調整計画を策定している。

なお、平成18年4月の国有財産法の改正では、庁舎等の床面積又は敷地に余裕が生じている場合には、行政上の用途又は目的を妨げない限度で、当該余裕部分を民間に貸し付けることも可能とするなど、既存庁舎等の効率的な使用を推進するための制度整備が図られている。

2. System for the Special National Property Consolidation Plan

(1) Special National Property Consolidation Plan

The Special National Property Consolidation Plan is a scheme under which the Minister of Finance formulates plans for the acquisition and disposal of national properties based on the concept of "scrap and build," whereby government offices are consolidated or relocated or improved in order to enhance their earthquake resistance (Article 5 of the special act on the adjustment of use of government offices, etc.)

In establishing the Special National Property Consolidation Plan, the Minister of Finance examines requests concerning the consolidation of government offices submitted from ministries and agencies, and makes judgment concerning the necessity, urgency, conditions of scale and location, and the appropriateness of potential disposal of the properties.

(2) Abolition of the Specified National Property Improvement Special Account

The Specified National Property Improvement Special Account was abolished at the end of fiscal 2009 as part of the Special Account Reform. As a consequence, a Specified National Property Improvement Account is established in the Fiscal Investment and Loan Special Account as a temporary measure in order to account for the relevant undertakings that were not completed at the end of fiscal 2009 starting from fiscal 2010 until the fiscal year in which they are completed. The residual properties at the completion of the undertakings will be taken over by the general account.

The new undertakings after fiscal 2010 will be managed in the general account.

2. 特定国有財産整備計画制度

(1) 特定国有財産整備計画とは

特定国有財産整備計画は、庁舎等を集約立体化・移転再配置する場合又は地震防災機能を発揮するために必要な合同庁舎を整備する場合に、スクラップ・アンド・ビルドの考え方に基づき、財務大臣が定める国有財産の取得及び処分に関する計画である（国の庁舎等の使用調整等に関する特別措置法（庁舎法）第5条）。

特定国有財産整備計画の策定に当たっては、財務大臣が各省各庁から提出された庁舎等の整備に関する要求書について、その整備の必要性・緊要性、規模・立地条件、処分予定財産の適否等の審査を行うこととしている。

(2) 特定国有財産整備特別会計の廃止

特定国有財産整備特別会計については、特別会計改革の一環により平成21年度末をもって廃止され、平成21年度末までに完了していない事業の経理を行うため、平成22年度から当該事業が終了する年度までの間の経過措置として、財政投融资特別会計に特定国有財産整備勘定が設けられており、事業完了後の残余財産は一般会計に承継予定である。

なお、平成22年度以降の新規事業は、一般会計で経理されている。

V Outline of Housing for National Government Employees

Housing for national government employees is set up based on the “National Government Employees’ Housing Act” (Act No. 117 of 1949) in order to “ensure efficient performance of duties by national government officials, thereby facilitating the smooth implementation of government operations and services.”

Housing for National Government Employees refers to residential housing set up by the national government for its officials and their families, incidental structures and facilities and land. These do not include lodging facilities temporarily set up within training institutes, etc., temporary hostels set up at construction sites, dormitories for Diet members, and employee housing set up by independent administrative agencies, etc.

Residences for national government officials are set up based on the residence setup plan established by the Minister of Finance. Residences can be set up either as administrative properties through the construction, purchase, exchange, donation, or conversion (e.g. use of a facilities originally built as government office as housing), or properties offered by entities other than the government.

Housing for national government employees is in principle provided by the Minister of Finance. However, with regard to ministry-by-ministry or agency-by-agency housing (housing for national government employees that is constructed solely for the purpose of leasing to employees of the same ministry or agency; with the same applying hereafter), in cases where a large number of housing facilities need to be constructed at the same time, in cases of a decision by the Minister of Finance under other special circumstances, etc., the head of the ministry or agency provides such housing.

As for the maintenance and management of housing for national government employees, the Minister of Finance is in charge in the case of joint residences (national government official residences other than ministry-by-ministry or agency-by-agency residences) and the head of the ministry or agency is in charge in the case of ministry-by-ministry or agency-by-agency residences.

As of September 1, 2012, the total number of housing units for national government employees stood at about 201,000.

第5 国家公務員宿舎の概況

国家公務員宿舎は、「国家公務員等の職務の能率的な遂行を確保し、もって国等の事務及び事業の円滑な運営に資すること」を目的とした「国家公務員宿舎法」（昭和24年法律第117号）に基づき、設置されているものである。

国家公務員宿舎とは、職員及びその家族を居住させるために、国が設置する居住用の家屋及びこれに附帯する工作物その他の施設並びにこれらに供する土地をいい、研修所や講習所等に一時宿泊のために設けられている宿泊施設、公共事業関係の現場に設けられている仮設物的な合宿所、国会議員の議員宿舎、独立行政法人等の職員宿舎等は含まれない。

国家公務員宿舎は、財務大臣が定める宿舎設置計画に基づいて設置される。その方法としては、建設、購入、交換、寄付又は転用（例えば、庁舎を用途変更によって国家公務員宿舎とすること等をいう。）により行政財産として設置するものと、国以外の者の所有する財産を借り受けることにより設置するものがある。

国家公務員宿舎の設置は、原則として財務大臣が行うこととなっているが、省庁別宿舎（同一の各省各庁に所属する職員のみならず貸与する目的で設置される国家公務員宿舎をいう。以下、同じ。）で、一時に多数の宿舎を設置する必要がある場合その他の特別の事情がある場合で財務大臣が指定する場合等は、当該各省各庁の長が行うこととなっている。

また、国家公務員宿舎の維持及び管理は、合同宿舎（省庁別宿舎以外の国家公務員宿舎をいう。）については財務大臣が、省庁別宿舎については当該国家公務員宿舎の貸与を受けるべき職員の所属する各省各庁の長が行うこととなっている。

なお、平成24年9月1日現在における国家公務員宿舎の総戸数は約20万1千戸となっている。

VI Current Conditions of Non-Administrative Properties

1. Current Value

As shown in Table 22, the current value of non-administrative properties belonging to the general accounts under the jurisdiction of the Ministry of Finance (properties under the jurisdiction of the Minister of Finance as prescribed by Article 6 of the National Property Act, with the same applying in 6 below) stood at 42.1588 trillion yen as of the end of fiscal 2011, accounting for 41.0% of the total value of national properties, which stood at 102.8543 trillion yen.

As stated earlier in this report, non-administrative properties refer to all national properties other than administrative properties. They can be roughly divided into properties with characteristics similar to administrative properties (e.g., financing shares and properties offered to the American armed forces) and other properties (unused national land etc.). The former properties cannot be quickly disposed of, but the latter should be efficiently and appropriately managed or disposed of in response to occasional social needs.

2. Changes in the Value in FY2011

In fiscal 2011, the total increase in the value of non-administrative properties came to 3.6193 trillion yen and the total decrease to 2.1183 trillion yen, resulting in a net decrease of 1.5010 trillion yen. Table 22 shows changes in the value of non-administrative properties by category (land, buildings, government investment, etc.).

Table 23 shows changes in the value of non-administrative properties after changes resulting from the price revision are deducted. The total increase in fiscal 2011 came to 2.3549 trillion yen and the total decrease to 1.1112 trillion yen, resulting in a net decrease of 1.2437 trillion yen. Changes resulting from the price revision are as shown in Table 24.

Changes in the value of non-administrative properties can also be divided into "external transfers," or transfers from the state to entities other than the state, and "internal transfers," or transfers within the state. For example, non-administrative properties increase through "external transfers" when the government receives tax in kind in lieu of monetary inheritance tax payments, when properties in abeyance are attributed to the state coffers, or when the government acquires financing shares or subscription certificates through investment in special corporations. Non-administrative properties decrease through "external transfers" when the government carries out sell-offs, beneficial transfers, or makes investments in kind (land, buildings, structures, etc.). Non-administrative properties also increase through "internal transfers" when, for instance, the Ministry of Finance takes over properties that have outlived their usefulness as administrative properties and thus have become non-administrative properties. Non-administrative properties decrease through "internal transfers" when, for instance, jurisdiction over national properties is transferred from one ministry or agency to another ministry or agency in order to provide them for administrative use. Table 25 shows transfers that took place in fiscal 2011.

第6 財務省所管一般会計所属普通財産の現状

1. 現在額

平成23年度末現在の財務省所管一般会計所属の普通財産（国有財産法第6条に規定する財務大臣の所管に係るもの。以下第6において同じ。）は、第22表のとおり42兆1,588億円であり、国有財産総額102兆8,543億円の41.0%を占める。

普通財産は、既に述べたように、行政財産以外の一切の国有財産をいい、行政財産に近い性格を有する財産（出資による権利、アメリカ合衆国の軍隊への提供地等）及びそれ以外の財産（未利用国有地等）に大別される。前者は、直ちに処分することができない財産であるが、後者は、その時々の方々の社会的要請に即応し、効率的かつ適正に、管理又は処分を行うべき性質の財産である。

2. 平成23年度中の増減

平成23年度中の総増加額は3兆6,193億円、総減少額は2兆1,183億円であり、差引き1兆5,010億円増加した。これを土地、建物、政府出資等の区分別にみると、第22表のとおりである。

また、価格改定の結果による増減を差し引いた増減額は第23表のとおりであり、平成23年度中の総増加額は2兆3,549億円、総減少額は1兆1,112億円であり、差引き1兆2,437億円増加した。なお、価格改定による増減額は、第24表のとおりである。

普通財産の増減についても、国と国以外の者との間の異動である「対外的異動」及び国の内部における異動である「対内的異動」に分けることができる。例えば、「対外的異動」で普通財産が増加する場合として、相続税法の規定により金銭に代えて財産が物納されたとき、相続人不存在財産が民法の規定により国庫に帰属したとき、特殊法人等に対する出資により出資による権利又は出資証券等を取得したとき等が、また、減少する場合として、売払い、譲与、現物出資（土地、建物、工作物等）が行われたとき等が、それぞれ挙げられる。他方、「対内的異動」により増加する場合として、各省各庁において行政財産として使用されていた財産が行政目的の用に供されなくなり、用途廃止されて普通財産となったものを財務省が引き受けたとき等が、また、減少する場合として、行政目的の用に供するため各省各庁へ所管換したとき等が、それぞれ挙げられる。平成23年度中の異動状況を整理すると、第25表のとおりである。

3. Current Conditions of Management and Disposal

Disposals of land and buildings of non-administrative properties that took place in fiscal 2011 and their status as of the end of the year are as follows.

(1) Disposal

Table 26 shows the key points of disposals that took place in fiscal 2011.

A. Sell-off

There were 4,321 sell-offs worth 70.2 billion yen (based on registry value, with the same applying in 6-3 below). By category, land amounted to 3,825,000 m² or 69.8 billion yen, and buildings to 49,000 m² or 300 million yen.

By counterparty, public institutions accounted for 370 cases or 11.1 billion yen, public interest corporations for 35 cases or 1.5 billion yen, corporations other than public corporations and public interest corporations for 1,099 cases or 43 billion yen, and others for 2,817 cases or 14.3 billion yen.

By contract method, general competitive contracts accounted for 556 cases or 31.7 billion yen (prices were made public in 289 cases, worth 14.6 billion yen) and negotiated contracts for 3,745 cases or 35.3 billion yen.

Properties are in principle sold at market value. However, some of the non-administrative properties are sold to public corporations, etc. after their market value had been reduced by a certain percentage based on the provisions of the Act on Special Measures Concerning National Property and other relevant laws. Among the properties sold at less than market value were four community facilities worth 1.9 billion yen, 14 school facilities worth 200 million yen and 2 public housing facilities worth 900 million yen.

B. Exchange

There were 13 exchanges worth 1.5 billion yen.

C. Beneficial transfer

There were 376 beneficial transfers worth 3.8 billion yen.

D. Transfer of jurisdiction

There were 29 transfers of jurisdiction worth 7 billion yen. Of these, 23 were charge-free transfers of jurisdiction (transfers between one general account and another general account) worth 6.7 billion yen and 6 were paid transfers of jurisdiction (transfers between a general account and a special account) worth 200 million yen. By category, charge-free transfers of jurisdiction comprised land, 150,000 m² worth 6.7 billion yen, and buildings, 1,000 m² in total worth 2 million yen.

3. 管理及び処分の状況

土地及び建物について、平成23年度中における処分等の実績及び年度末現在の管理状況をみると、次のとおりである。

(1) 処分等の実績

平成23年度中の処分等の実績の概要は、第26表のとおりである。

イ. 売払い

売払いは4,321件、702億円（台帳価格：以下第6の3において同じ。）で、これを区分別にみると、土地3,825千㎡、698億円、建物延べ49千㎡、3億円である。

次に、売払いを相手方別にみると、公共団体370件、111億円、公益法人35件、15億円、公共団体及び公益法人以外の法人1,099件、430億円、その他2,817件、143億円である。

また、時価売払を契約方式別にみると、一般競争契約556件、317億円（うち価格公表289件、146億円）、随意契約3,745件、353億円である。

なお、売払価格は、原則として時価額によるが、国有財産特別措置法その他の法律の規定に基づき、時価額からその一定割合を減額して公共団体等に売り払うものがある。この減額売払したものを相手方の用途別にみると、社会福祉施設4件19億円、学校施設14件2億円、公営住宅2件9億円である。

ロ. 交換

交換は13件、15億円である。

ハ. 譲与

譲与は376件、38億円である。

ニ. 所管換

所管換は29件、70億円で、その内容は無償所管換（一般会計相互間）が23件、67億円、有償所管換（一般会計及び特別会計相互間）が6件、2億円である。無償所管換を区分別にみると、土地150千㎡、67億円、建物延べ1千㎡、2百万円である。

(2) Management

The status of use of land and buildings as of the end of fiscal 2011 is as follows.

A. Properties provided to US armed forces

Properties provided to the American armed forces stationed in Japan under treaties comprised 75 plots of land covering 69,837,000 m² worth 2.1004 trillion yen and 5 buildings with a total area of 4,654,000 m² worth 186.5 billion yen.

B. Properties allowed for use by other ministries and agencies

Non-administrative properties whose use by ministries and agencies is permitted on a temporary basis in order to facilitate the performance of necessary operations and services comprised 73 plots of land covering 2,936,000 m² worth 144 billion yen and 1 building with a total area of 2,000 m² worth 20 million yen.

C. Properties on lease to local public bodies, etc.

Non-administrative properties on lease to local public bodies are divided into leases at (a) market value (market-value lease), (b) leases with no charge based on law's provisions (free lease), and (c) leases at less than market value (discount lease).

Properties on lease break down into land, 33,204 plots covering 91,084,000 m² worth 2.0202 trillion yen, and buildings, 1,009 totaling 175,000 m² worth 1.6 billion yen. The breakdown of properties on lease (land) is as follows.

- (a) Market-value leases are those extended to persons who have been using as personal residential sites the land they paid in kind in lieu of inheritance tax. There are 28,123 such leases, covering 15,880,000 m² and worth 596.5 billion yen.
- (b) Free leases are those extended to local public bodies without charge. There are 4,444 cases covering 71,862,000 m² and worth 1.2963 trillion yen. Among them are parks, 2,764 cases, 58,294,000 m², 945.9 billion yen, and water supply facilities, 321 cases, 3,211,000 m², 48.2 billion yen.
- (c) Discount leases are those extended to local public bodies at less-than market value. There are 637 such leases, covering 3,342,000 m² and worth 127.3 billion yen.

A breakdown of land on lease by counterparty finds 5,059 with public corporations, representing 74,497,000 m² worth 1.2636 trillion yen; 276 with public interest corporations, representing 1,604,000 m² worth 71.5 billion yen; 2,033 with corporations other than public corporations and public interest corporations, representing 8,551,000 m² worth 350.1 billion yen; and 25,836 with others, representing 6,431,000 m² worth 334.8 billion yen.

D. Unused national land

Unused national land refers to land not used at present but that can be used as housing land on its own or that is expected to be used as housing land, land in management commission, or land temporarily utilized in ways such as temporary lending. There are 3,628 such cases, representing 9,943,000 m² or 480.0 billion yen.

(2) 管理の状況

平成23年度末現在における土地及び建物についての利用の状況は、次のとおりである。

イ. 米軍へ提供中の財産

条約に基づきアメリカ合衆国の軍隊に提供中の財産は、土地75件、69,837千㎡、2兆1,004億円、建物5件、延べ4,654千㎡、1,865億円である。

ロ. 他省庁に使用させている財産

各省各庁に対して、その事務、又は事業の遂行上必要な場合に臨時に普通財産の使用を認めている財産は、土地73件、2,936千㎡、1,440億円、建物1件、延べ2千㎡、0.2億円である。

ハ. 地方公共団体等への貸付財産

地方公共団体等に対する普通財産の貸付けは、(イ)時価による貸付料での貸付け(時価貸付)、(ロ)法律の規定に基づく無償での貸付け(無償貸付)及び(ハ)時価から減額した貸付料での貸付け(減額貸付)に区別される。

貸付中の財産は、土地33,204件、91,084千㎡、2兆202億円、建物1,009件、延べ175千㎡、16億円であり、このうち、貸付財産(土地)の内訳をみると、次のとおりである。

- (イ) 時価貸付は、物納財産を物納以前から引き続き個人の住宅敷地等として使用している者に時価で貸し付けているもの等であり、28,123件、15,880千㎡、5,965億円である。
- (ロ) 無償貸付は、国有財産法その他の法律の規定に従い、地方公共団体等に公園等として無償で貸し付けているものであり、4,444件、71,862千㎡、1兆2,963億円である。主なものは、公園等2,764件、58,294千㎡、9,459億円、水道施設321件、3,211千㎡、482億円である。
- (ハ) 減額貸付は、国有財産特別措置法その他の法律の規定に従い、地方公共団体等に対し、時価から一定の割合を減額した貸付料で貸し付けているものであり、637件、3,342千㎡、1,273億円である。

なお、貸付中の財産(土地)を相手方別にみると、公共団体5,059件、74,497千㎡、1兆2,636億円、公益法人276件、1,604千㎡、715億円、公共団体及び公益法人以外の法人2,033件、8,551千㎡、3,501億円、その他25,836件、6,431千㎡、3,348億円である。

ニ. 未利用国有地

未利用国有地は、単独利用可能な宅地又は宅地見込地で、現に未利用となっている土地(管理委託、一時貸付等暫定活用しているものを含む。)であり、3,628件、9,943千㎡、4,800億円である。

(3) Securities in kind

Government investment, etc. consist of government investment and securities in kind. The securities in kind are those the government has received in lieu of monetary tax payments and those vested in the national treasury.

Table 27 shows the status of transfers of securities paid in lieu of monetary tax payments, etc. in fiscal 2011 and their current value as of the end of the fiscal year, which stood at 14.4 billion yen.

4. Trend of the Value of Non-Administrative Property (Land)

There are two factors causing changes in the total area of non-administrative properties (land): area-increasing factors that increase area, such as receipts, tax payment in kind, etc., and factors that decrease area, such as sell-offs, transfer of jurisdiction, etc. In recent years, the trend has remained almost unchanged.

5. Trend of National Property-Related Revenues (Local Finance Bureau)

The amount of national property-related revenues received by the Local Finance Bureaus in fiscal 2011 stood at 127.3 billion yen.

Most of them were accounted for by sales of national properties with 89.6 billion yen, followed by receipts from lending of national properties with 35.7 billion yen.

Of the sales of national properties, sales of land accounted for 78.9 billion yen.

Table 28 shows changes in the proceeds from the sale of national properties in the last five years.

Table 29 shows changes in the proceeds from the sale of national properties, including sales of non-administrative properties by ministries and agencies.

(3) 物納等有価証券の状況

政府出資等は政府出資及び物納等有価証券からなるが、物納等有価証券は租税物納及び国庫帰属により取得した有価証券である。平成 23 年度中における物納等有価証券の異動状況及び年度末現在額は第 27 表のとおりであり、平成 23 年度末現在額は 144 億円である。

4. 普通財産（土地）の推移

普通財産（土地）の面積の推移については、引受けや物納等の増加要因及び売払いや所管換等の減少要因があり、近年の動向をみると概ね横ばいである。

5. 国有財産関係歳入（財務局分）の推移

平成 23 年度の国有財産関係歳入の財務局分収納額は、1,273 億円である。

この大宗を占めるのは国有財産売払収入 896 億円であり、次いで国有財産貸付収入 357 億円となっている。

なお、国有財産売払収入のうち、土地の売払収入は 789 億円となっている。

最近 5 か年間の国有財産売払収入の推移は第 28 表のとおりである。

また、各省各庁所管の普通財産の売払収入を加えた国有財産売払収入の推移は第 29 表のとおりである。

VII Councils on National Property

With regard to national properties, the Fiscal System Council has been established at the Ministry of Finance and regional national property councils at local finance bureaus and the Okinawa General Bureau.

The Fiscal System Council was established based on Article 6 of the Act on the Establishment of the Ministry of Finance (Act. No. 95 of 1999), which took effect on January 6, 2001. The Council has taken over the functions of the Central National Property Council, which was abolished as part of the consolidation and rationalization of government councils implemented as part of the reorganization of central government ministries. Under the Fiscal System Council, the National Property Subcommittee has been established for the purpose of investigating and deliberating on basic policies concerning the management and disposal of national property and other important matters concerning national property (Past meetings held by the subcommittee are as shown in Table 30.) based on Article 6 of the Fiscal System Council Ordinance (Ordinance No. 275 of 2000).

Regional national property councils, in response to consultations by the directors-general of local finance bureaus and the Okinawa General Bureau, are to investigate and deliberate on the specific management and disposal of national property and express their opinions on the aforementioned matters to the directors-general, etc. The councils held 11 meetings in fiscal 2011.

第7 国有財産に関する審議会

国有財産に関する審議会は、財務本省に財政制度等審議会が、各財務局及び沖縄総合事務局に国有財産地方審議会が設置されている。

財政制度等審議会は、中央省庁等改革に伴う審議会等の整理合理化により廃止された国有財産中央審議会の機能を引き継ぎ、平成13年1月6日に施行された財務省設置法（平成11年法律第95号）第6条に基づき設置された。さらに財政制度等審議会の下には、財政制度等審議会令（平成12年政令275号）第6条に基づき、国有財産の管理及び処分に関する基本方針その他国有財産に関する重要事項の調査審議等を所掌する国有財産分科会が設置されている（開催状況は第30表のとおり）。

国有財産地方審議会は、財務局長又は沖縄総合事務局長の諮問に応じ、国有財産の具体的な管理処分について調査審議し、これらの事項について財務局長等に意見を述べることができることとされており、平成23年度は11回開催されている。

VIII Inspection of National Property

1. Outline

The Minister of Finance may conduct field inspections of national property under the jurisdiction of ministry or agency heads in order to manage and dispose of national property in an appropriate manner (Article 10 of the National Property Act, etc.).

The inspection constitutes part of the Minister of Finance's overall businesses concerning national property and is a proactive business designed to unify the businesses concerning management and disposal of national property and thereby enhance the appropriateness and efficiency of the businesses.

2. Inspection

(1) Inspections after fiscal 2011

The "Effective Use of National Properties in the New Growth Strategy" policy (Ministry of Finance, June 18th, 2010) stipulates that "inspections on national properties, including those belonging to the special accounts, shall be enhanced and strengthened for the purpose of correctly grasping the current status of national properties and making sure of their effective use." In conjunction with this policy, existing inspection notices have been fully revised and reorganized for inspections after 2011, and the official notice on "Inspection Policies on National Properties," which aims to promote field inspections in depth, was established and implemented in May of 2011.

This notice not only defines fundamental principles, but also establishes inspection policies for each fiscal year by three property categories and describes the guidelines for enhanced, strengthened inspections. The three property categories are as follows:

- (1) Official properties such as government offices, etc., and housings of government agencies
- (2) Public properties such as roads, rivers, etc.
- (3) Non-administrative properties belonging to the special accounts

第8 国有財産の監査

1. 監査の概要

財務大臣は、国有財産の適正な方法による管理及び処分を行うため、各省各庁の長が所管する国有財産について実地監査をすることができる（国有財産法第10条ほか）。

これは、国有財産の管理及び処分に関する事務を統一し、その適正化や効率化を図る等のために財務大臣が行う国有財産に係る総括事務の一つであり、能動的な事務である。

2. 監査事務

(1) 平成23年度以降の監査について

22年6月に取りまとめた「新成長戦略における国有財産の有効活用について」（平成22年6月18日財務省）において、「国有財産の現況を正しく把握し、その最適な有効活用を徹底するための、特別会計所属財産を含めた監査を充実、強化する」こととしたことを踏まえ、23年度以降の監査については、既存の監査関係通達を全面改正・整理し、現地における深度ある監査の推進等を内容とする「国有財産監査指針について」通達を23年5月に制定し実施している。

本通達では監査に関する基本原則を策定するとともに、

- ① 庁舎等、省庁別宿舍の公用財産
- ② 道路、河川等の公共用財産
- ③ 特別会計所属の普通財産

の3つの対象財産別に毎年度の監査方針を定め、監査の充実・強化に向けた指針を示すこととした。

(2) Inspection Policies for fiscal 2012

A. Basic inspection policies for fiscal 2012

For fiscal 2011, the inspections shall be made in an effective manner in the fields with emphasis on (1) public properties located in urban districts, such as roads, rivers, etc., (2) non-administrative properties belonging to the special accounts, (3) official properties such as government offices, etc., and housings of government agencies in that order.

B. Purpose of inspections in the fields to be focused on

(a) Public properties located in urban districts, such as roads, rivers, etc.

A. Purpose of inspections

To promote effective use of relevant public properties which are unused or rarely used by considering the possibility of sell-out, etc. Also, inspections shall be conducted in an integrated manner with regard to public properties, including the offices used for managing the relevant public properties, in order to identify unused government-owned lands and create vacant spaces.

b. Types of Properties

The target properties are selected from among the following properties in urban areas

a Government-owned properties serving as general national routes, prefectural roads or municipal roads as designated under Article 3, the Road Act (Act No. 180 of 1952), or government-owned properties which are unnecessary properties as designated under Item 1, Article 92, the Road Act and under the jurisdiction of the Minister of Land, Infrastructure, Transport and Tourism.

b Government-owned properties serving as class A rivers as designated under Item 1, Article 4, the River Act (Act No. 167 of 1964), class B rivers as designated under Item 1, Article 5, the River Act or secondary rivers as designated under Item 1, Article 100, the River Act, or government-owned properties which are rivers in ruin, etc., as designated under Item 1, Article 91, the River Act and under the jurisdiction of the Minister of Land, Infrastructure, Transport and Tourism.

(2) 平成 24 年度の監査方針

イ 平成 24 年度監査の基本方針

平成 24 年度においては、①市街地に所在する道路、河川等の公共用財産、②特別会計所属の普通財産、③庁舎等、省庁別宿舎の公用財産の対象順に事務量を重点的に配分することとし、実効性の高い監査を実施する。

ロ 重点対象にかかる監査の目的等

(イ) 市街地に所在する道路、河川等の公共用財産

A 監査の目的

未利用又は利用の程度が低いものについて、売却等の可能性など有効活用の促進を図る。また、当該公共用財産の管理を行う事務所等の公用財産を含め一体的な監査を実施し、未利用国有地の洗い出し及び空きスペースの創出を図る。

B 対象財産

市街地に所在する次の財産から、対象を選定。

a 道路法（昭和 27 年法律第 180 号）第 3 条に規定する一般国道、都道府県道若しくは市町村道の用に供する国有財産又は同法第 92 条第 1 項に規定する不用物件である国有財産で国土交通大臣の所管に属するもの

b 河川法（昭和 39 年法律第 167 号）第 4 条第 1 項に規定する一級河川、同法第 5 条第 1 項に規定する二級河川若しくは同法第 100 条第 1 項に規定する準用河川の用に供する国有財産又は同法第 91 条第 1 項に規定する廃川敷地等である国有財産で国土交通大臣の所管に属するもの

- (b) Non-administrative properties belonging to special accounts
- A. Purpose of inspections
To promote proper management and disposal, and the use and sell-off of properties in accordance with local and social needs.
- B. Types of Properties
Of the properties not classified as well as classified as unused government-owned lands, those regarded as properties which are difficult to be disposed of shall be target properties. Also, properties located in urban areas with more than 100 thousand residents shall be inspected preferentially.
- (c) Inspections on official properties, etc., and housings of government agencies
- Status of utilization in certain areas or of specified government offices

A. Purpose of inspections
To promote effective utilization by grasping the status of use of government offices in certain areas or specified types of government offices and adjusting inter-ministerial use, as well as to help facilitate the PRE strategy.

B. Types of Properties
Multiple government offices, which are located in the same area, or controlled or used by those whose work and operations are closely connected to each other, are selected for inspection.
 - Status of utilization of training and education facilities, etc.

A. Purpose of inspections
To promote the effective utilization of government-owned properties by focusing on the usage status and inspecting the possibility of inter-ministerial use, the substitutability of private facilities, etc.

B. Types of Properties
Training and educational facilities, lodging facilities, conference facilities, and fitness facilities.
 - Maintenance status of government offices

A. Purpose of inspections
To accurately grasp the status of maintenance and management, and contribute to the drawing-up of acquisition plans, use adjustment proposals, etc., in order to promote longevity as well as efficient maintenance management for existing government offices as social capital stocks.

B. Types of Properties
Inspections shall be made on government offices in certain areas or specified types of government offices, which are subject to inspection for the usage status.

- (ロ) 特別会計所属の普通財産
- A 監査の目的
管理処分の適正化、地域や社会のニーズに対応した活用及び売却の促進を図る。
- B 対象財産
未利用国有地以外に分類された財産及び未利用国有地に分類された財産のうち処分困難財産となっている財産を監査の対象とするとともに、人口 10 万人以上の都市に所在する財産について、優先的に実施。
- (ハ) 庁舎等、省庁別宿舎の公用財産
- 一定の地域又は官署を特定した庁舎等の使用実態

A 監査の目的
一定の地域又は官署を特定した庁舎等の使用実態を把握し、省庁横断的な使用調整等により有効活用の促進を図るとともに、PRE 戦略の推進に資する。

B 対象財産
同一地域内に所在する又は相互に業務関連性を有する機関が管理又は使用する庁舎等を複数選定。
 - 研修教育等施設の利用状況

A 監査の目的
利用状況に着目し、省庁横断的な利用の可能性、民間施設の代替性等について監査を実施し、国有財産の有効活用の促進を図る。

B 対象財産
研修教育施設、宿泊等施設、会議施設及び運動施設。
 - 庁舎等の保全状況

A 監査の目的
社会資本ストックである既存の庁舎等について、建物の長寿命化、効率的維持管理の促進を図るため、維持管理状況の的確な把握を行うとともに、取得等調整計画や使用調整案の策定に資する。

B 対象財産
一定の地域又は官署を特定した庁舎等の使用実態の監査の対象財産から選定。

(3) Results of the inspections conducted in fiscal 2011

A. Results of inspections of government-owned properties

In fiscal 2011, a total of 1,748 properties were inspected, and problems were pointed out with regard to 289 of them.

The problems concerned a variety of cases which would affect non-tax revenues in future, such as cases where corrective measures such as sell-off were requested for the properties because they were purchased as lands for constructing roads but remained unused; the properties were accompanied by an improper loaning process; no measures were taken to sell the properties off promptly because no discussions were held to determine the boundary of the land; the properties were not properly classified as administrative properties; etc.

B. Results of inspections of properties under the jurisdiction of each ministry or agency

With regard to the properties that have been identified in the disposal plan as needing more efficient use as a result of the “Audit of the Actual conditions of the Use of Administrative Properties (land)” conducted in fiscal 2008, follow-up investigations were carried out for the purpose of promoting the disposal.

Also, with regard to unused government-owned lands forming part of non-administrative properties under the jurisdiction of each ministry or agency, the trend in the occurrence of properties during fiscal 2011 and the progress in their disposal, etc., were grasped, and follow-up activities were conducted to request each ministry or agency to promote their disposal.

(Note 1) For details about the “Results of inspections of government-owned properties,” refer to Table 31.

(Note 2) Table 32 shows follow up results of the “Audit of the Actual Conditions of Use of Administrative Properties (Land).” Table 33 shows results of the “Actual Conditions of Non-Administrative Properties under the Jurisdiction of Each Ministry (Unused Government-owned Lands).”

(Note 3) For details about the results of inspections conducted in fiscal 2011, refer to the website of the Ministry of Finance.

- Results of inspections of government-owned properties (URL: http://www.mof.go.jp/national_property/summary/kekka.html)
- Results of inspections of properties under the jurisdiction of each ministry or agency (URL: http://www.mof.go.jp/national_property/summary/property_audit/utilized_by_ministry/fy2011/index.htm)

(3) 平成 23 年度の監査結果について

イ 国有財産監査の結果

23 年度においては、全国で 1,748 件の監査を実施し、そのうち 289 件 (16.5%) について問題点を指摘した。

指摘事案の内容は、道路予定地として購入したにもかかわらず、未利用の状況となっている財産について売却するよう是正を求めた事案など将来の税外収入が見込めるもののほか、貸付手続等に不備があるもの、境界確定協議が未実施などの理由により早期売却が図られていないものや、行政財産の分類が不適切なものなど多岐にわたっている。

ロ 各省各庁所管財産の実態監査の結果

平成 20 年度に実施した「行政財産（土地）の使用状況実態監査」において、効率的な使用を推進する必要があると認められた財産（効率化検討対象財産）にかかる処理計画について、その処理を促進するため、フォローアップ監査を実施した。

また、各省各庁が所管する普通財産のうち未利用国有地について、平成 23 年度中の財産の発生状況及び処分等処理の進捗状況を把握し、各省各庁に対して処理の促進を要請するフォローアップを実施した。

(注 1) 「国有財産監査結果」については、第 31 表を参照。

(注 2) 「行政財産（土地）の使用状況実態監査のフォローアップ結果」については第 32 表を参照。「各省各庁所管普通財産（未利用国有地）の状況」については、第 33 表を参照。

(注 3) 平成 23 年度の監査結果については、財務省のホームページで公表している。

- ・ 国有財産監査の結果（アドレス：http://www.mof.go.jp/national_property/summary/kekka.html）
- ・ 各省各庁所管財産の実態監査結果（アドレス：http://www.mof.go.jp/national_property/summary/property_audit/utilized_by_ministry/fy2011/index.htm）

IX Provision of Information on National Property

From the standpoint of revealing the nation's financial stocks to the public, the government has been striving to provide information on national land and other national property by announcing reports based on laws and issuing various publications.

Table 34 shows a list of national property-related information made available.

1. Reports based on laws

Every fiscal year, the government submits to the Diet the statements of changes in the value of national property, their current total value, and the current state of the total value of national property provided free of charge under the provisions of Article 34 and 37 of the National Property Law after having them audited by the Board of Audit.

The government also submits its reports on the current value of national property and the estimated current value of expected national property as reference materials to the Diet under the provision of Article 28 of the Public Finance Law and reports to the Diet the current value of national property under the provision of Article 46 of the said Law.

2. Provision of information

(1) The government has included subjects concerning national properties on the website of the Ministry of Finance (<http://www.mof.go.jp/>) to present the contents of the journal entitled "Government-owned property report" concerning national properties as well as statistical documents showing the current values of national properties, and to accept opinions and requests concerning national properties.

The section for information on national properties is linked to each website of the Ministry of Finance, etc., to (1) provide information on "national land for sale", (2) disclose information on the "results for sell-off of lands," etc. and (3) attempt to improve user-friendliness by disclosing "information on item-by-item national property," "statistical information" ("information reported to the Diet," etc.), "topics (press releases, etc.)," a "collection of directives concerning national properties," etc.

第9 国有財産に関する情報提供

財政のストックを国民に明らかにするという観点から、国有地をはじめとする国有財産について、法令に基づく各種報告のみならず出版物等を通じ、その情報提供に努めている。

現在、国有財産に関して提供している情報は第34表のとおりである。

1. 法令に基づく報告

毎年度、国有財産法第34条及び第37条に基づき、国有財産増減及び現在額総計算書並びに国有財産無償貸付状況総計算書を会計検査院の検査を経たうえで国会に報告している。

また、財政法第28条に基づき、予算の参考書類として、国有財産現在高及び国有財産見込現在高に関する調書を国会に提出し、さらに同法第46条に基づき、国有財産の現在高について国民への報告を行っている。

2. 情報提供

(1) 財務省のホームページ（アドレス：<http://www.mof.go.jp/>）に国有財産の項目を設け、国有財産に関する情報誌である「国有財産レポート」や国有財産の現在額等の統計資料を掲載しているほか、国有財産に関するご意見・ご要望を受け付けている。

国有財産の情報コーナーにおいては、各財務局等のホームページとのリンクにより、①「売出中の国有地」、②「売却結果の公表」等の情報提供を行っているほか、③「国有財産一件別情報」、「統計情報（国会に報告している情報等）」、「トピックス（報道発表等）」、「国有財産通達集」などを公開し、利用者の利便性の向上に努めることとしている。

A. National land for sale

The “information on national land for sale” provides information on locations, areas, legal restrictions and the nearest transportation facilities with regard to properties for which procedures for general competitive bidding are proceeding, properties immediately available for purchase and properties scheduled to be put up for sale.

B. Announcement of sell-off results

With regard to properties sold through general competitive bidding, the government publishes information on contract dates, corporations and individuals contracted, the value of contracts, etc.

C. Information on item-by-item national property

This information includes legal restrictions concerning zoning and floor-to-area ratios and the floor-to-area ratio available, in addition to the item-by-item location, size, and price registered on the register.

(2) With regard to information on national properties, the government intends to improve user convenience by providing information that meets the needs of the public in a timely manner, and by continuously making efforts to enhance its provision of information.

イ 売出中の国有地

全国の財務局等で一般競争入札の手続きを行っている物件、即購入可能な物件、今後売却を行うことを予定している物件について、それぞれその所在地、面積、法令上の制限、最寄りの交通機関等の情報を掲載。

ロ 売却結果の公表

一般競争入札等で売却した財産について、契約年月日や法人・個人の別及び契約金額等を公表。

ハ 国有財産一件別情報

国有財産について一件別に所在地、台帳数量、台帳価格に加え、用途地域や容積率等法令上の制限、利用容積率等を掲載。

(2) 国有財産に関する情報については、今後も国民のニーズを踏まえた情報をタイムリーに提供する等、利便性の向上とともに、更なる情報提供の充実に努めることとしている。

X Effective Use of Unused National Land and the Sell-Off of National Property with Rights

1. Current Status (acceptance, ownership, sell-off) of Unused National Land and National Properties with Rights

(1) Unused national land holdings

As of the end of fiscal 2011, the number of unused national land lots stood at 3,628 and their total value based on registered prices stood at 480.0 billion yen.

The results of disposal of unused national land are available on the Ministry of Finance's website

(http://www.mof.go.jp/national_property/summary/property_audit/non_utilized_land/fy2011/index.htm), etc.

(Note 1) Table 35 shows changes in the number of unused national land lots, Table 36 shows the results of disposal, and Table 37 shows unused national land owned by the government as of the end of fiscal 2011.

(Note 2) Table 38 shows changes in the acceptance of in-kind payments of real estate (land) since fiscal 2002.

(2) Current Status (acceptance, ownership, sell-off) of Unused National Land and National Properties with Rights

Table 39 shows the status of the sell-off of unused national land up to fiscal 2011. In fiscal 2011, about 1,400 lots of land were sent out for general competitive bidding, and about 500 of them were successfully bid and contracts were concluded.

In fiscal 2012, approx. 2000 general competitive biddings were conducted by making efforts to encourage bidding for unused national land lots whose immediate sell-off was difficult because the boundaries remained undecided, in addition to unused national land lots whose acquisition had not been requested by local governments as of the end of fiscal 2001.

See Table 40 regarding the status of sell-offs of properties with rights, such as those involving land leaseholders.

第 10 未利用国有地の有効活用と権利付財産の売却

1. 未利用国有地及び権利付財産の引受・保有・売却状況

(1) 未利用国有地の保有状況

平成23年度末現在の未利用国有地は、3,628件、台帳価格4,800億円である。

なお、未利用国有地の処分等結果については財務省のホームページ（アドレス：http://www.mof.go.jp/national_property/summary/property_audit/non_utilized_land/fy2011/index.htm）等で公表している。

（注1）未利用国有地の推移については第35表を、処分等結果については第36表を、平成23年度末現在の保有状況については第37表を参照。

（注2）平成14年度からの物納不動産（土地）の引受状況の推移は第38表のとおりである。

(2) 未利用国有地及び権利付財産の売却状況

平成23年度までの未利用国有地の売却実施状況は第39表のとおりである。平成23年度においては、約1,400件の一般競争入札を実施し、このうち約500件が成約に至っている。

平成24年度においては、平成23年度末時点において地方公共団体等から取得等要望のなかった未利用国有地のほか、境界未確定地等の売却が直ちに困難な未利用国有地についても入札に付すように努め、約2,000件の一般競争入札を実施することとしている。

また、借地人等権利者がいる権利付財産の売却状況は第40表のとおりである。

2. Introduction of Various Disposal Methods

The Ministry of Finance has implemented various measures described below. However, in accordance with the “Effective Use of National Properties in the New Growth Strategy” policy, the Ministry has revised its management and disposal policy depending on characteristics of the land. Table 41 shows the measures taken by the Ministry to diversify the methods of disposal in the past.

(Note) The overview of the “Effective Use of National Properties in the New Growth Strategy” policy is shown in Table 42.

(1) Disposal method of unused national land

A. In fiscal 2002, with regard to real estate in kind (land) sent out for general competitive bidding as unused national land, the Ministry introduced the system of bidding which discloses the minimum sale price (expected price) in order to further promote disposal. This system was implemented with the purpose of securing non-tax revenues.

Also, in November 2012, with a view to reserving resources for recovery from the disaster of the Great East Japan Earthquake and promote administrative reform, it was decided to make further efforts to promote the sell-off of land by reforming the system which discloses the lowest sell-off price (predetermined price) with regard to all real estates including real estate in kind (land).

B. In fiscal 2002, the Ministry adopted a method of trust-type disposal of those national land lots which are difficult to sell in the present form by adding value thorough subdivision and development as well as by providing access to basic utilities. Table 43 shows the actual results of these measures.

C. In addition to these bidding systems, in 2008, the Ministry adopted two-stage general competitive bidding and district planning utilization general competitive bidding in order to reflect the planning ability.

(Note 1) Two-stage general competitive bidding is general competitive bidding that requires each would-be bidder to submit a land-use proposal whose content meets certain standards before bidding.

2. 多様な管理処分手法の導入

財務省ではこれまでも、以下に述べる種々の処分手法を導入してきたが、「新成長戦略における国有財産の有効活用について」を踏まえ、個々の土地の特性に応じた多様な手段を選択できるよう管理処分方針の見直しを行った。なお、これまでの取組みは第 41 表のとおりである。

(注) 「新成長戦略における国有財産の有効活用について」の概要は第 42 表のとおり。

(1) 未利用国有地の処分手法

イ 未利用国有地の一般競争入札に当たって、物納不動産（土地）については、税外収入確保の観点から、更なる売却促進を図ることを目的として、平成 14 年度に最低売却価格（予定価格）を公表した入札制度を導入した。

また、平成 24 年 11 月に東日本大震災の復興財源の確保及び行政改革を推進する観点から、物納不動産（土地）に限らず、すべての不動産について最低売却価格（予定価格）を公表する制度改革を行い、更なる売却促進を図ることとしている。

ロ 平成 14 年度には、現状では売却が難しい財産について、分筆、造成、ライフライン整備等の工事を行うことにより、付加価値を高めた上で売却する処分型信託の手法も導入した。その実績は第 43 表のとおりである。

ハ なお、こうした取組みのほか、まちづくりに配慮した土地利用を行う観点から、平成 20 年度に二段階一般競争入札及び地区計画等活用型一般競争入札を導入した。

(注 1) 二段階一般競争入札とは、土地の利用等に関する企画提案書の内容が一定の水準に達すると認められる参加者を選定した上で行う一般競争入札。

(Note 2) District planning utilization general competitive bidding is general competitive bidding that occurs after consultation with local governments that have decided on district plans or other urban planning targeting a certain area, including national lands.

Previously, the Ministry conducted general competitive bidding through discussion with local governments utilizing district plans. Such examples include a former Police Academy site in Tokyo's Nakano Ward. Also in the Futaba no Sato area in Hiroshima City of Hiroshima Prefecture, the Financial Bureau took the lead to establish a committee with local organizations and formulated a district plan. The land lots will be sold subsequently.

(2) Disposal methods of national property with rights

The Ministry disposed national property with rights by recommending transactions to the rights holders. In addition, it adopted new disposal methods including the exchange of leasehold and the ownership of residential land with leasehold in fiscal 2006 and simultaneous selling off of the property with the rights holders to third parties in fiscal 2008. .

In fiscal 2009, the Ministry introduced a management disposal-type trust to mainly real estate properties with leasehold in lieu of monetary payment properties, , in which the trustee sells off residential land with leasehold while keeping the property with rights in custody.

(3) Other management and disposal methods

A. In August of 2010, in light of the "Effective Use of National Properties in the New Growth Strategy" policy, the Ministry introduced a loan system through local governments for the purpose of promoting the usage of unused national land dealing with people's welfare, such as childcare centers, nursing care facilities, etc. Subsequently, the Ministry amplified the loan system through the use of fixed-term leasehold by improving facilities for local medical services such as emergency medical care, and adopting direct loans for social welfare corporations.

(Note) It has been decided with multiple local governments such as Setagaya ward that 28 national land lots will be utilized as social welfare facilities, etc., by October 2012.

B. With a view to reserving non-tax revenues and alleviating management costs, a loaning system based on fixed-term leasehold for properties which are difficult to sell off and remain unsold was established in March 2012.

(注2) 地区計画等活用型一般競争入札とは、地方公共団体と協議し、国有地を含む一定の区域を対象に地方公共団体が地区計画等の都市計画決定を行った上で行う一般競争入札。

従前より東京都中野区の警察大学校等跡地など、地方公共団体と協議を行い、地区計画を活用し一般競争入札を実施している。また、広島県広島市の二葉の里地区においては、財務局主体で地方公共団体等との協議会を立ち上げ地区計画を策定しており、今後、順次処分予定である。

(2) 権利付財産の処分手法

権利付財産については、権利者に対する買受勧奨を行うことにより権利者への売却を行ってきたが、こうした取組みのほか、平成18年度には借地権と底地権の交換、平成20年度には第三者に対する権利者との同時売却といった新たな処分手法を採り入れた。

更に、平成21年度には、主に物納不動産で借地権の付着した財産について、信託受託者が財産管理業務とあわせて権利者に対する底地の売却を行う管理処分型信託を導入した。

(3) その他の管理処分手法

イ 平成22年8月、「新成長戦略における国有財産の有効活用について」を踏まえ、保育所・介護施設など人々の安心につながる分野における未利用国有地の活用を推進するため、地方公共団体を通じた貸付制度を導入。以降、救急医療など地域医療のための施設整備や、社会福祉法人への直接貸付など、定期借地権を活用した貸付制度の拡大を行ってきた。

(注) 平成24年10月までに、世田谷区などの地方公共団体等との間で、28ヶ所の国有地を社会福祉施設等として活用するとの方針を決定した。(第44表)

ロ 税外収入の確保や管理コストの軽減の観点から、平成24年3月、売却困難財産や売残財産を対象とした事業用定期借地制度を利用した貸付けが行えるよう制度の整備を行った。

XI Sales of NTT, JT, and J.alco Stocks

1. NTT Stocks

The Nippon Telegraph and Telephone Corporation (NTT) was established in April 1985 in accordance with the Nippon Telegraph and Telephone Corp. Law (revised in June 1997 as the Act Concerning Nippon Telegraph and Telephone Corporation, etc.; hereinafter referred to as the "NTT Law"). The law placed the now-defunct Nippon Telegraph and Telephone Public Corporation under private management, with the government holding all 15.6 million shares of NTT (with a capital of 780 billion yen and a face value of 50,000 yen).

With the government required to hold at least one-third of NTT's shares under the NTT Act, FILP Special Account Investment Account*1 holds one-third (5.2 million shares) of the NTT shares, and the remaining two-thirds of the shares (10.4 million shares) came to be held by the National Debt Consolidation Fund Special Account, and proceeds from sales of the shares were to be used to redeem government bonds.

The National Debt Consolidation Fund Special Account sold 1.95 million NTT shares in both fiscal 1986 and fiscal 1987, 1.5 million shares in fiscal 1988, 1 million shares in each of fiscal 1998, fiscal 1999, and fiscal 2000, 91,800 shares in fiscal 2002, 85,157 shares in fiscal 2003, 800,000 shares in fiscal 2004, and 1,123,043 shares in fiscal 2005.

As a result, all NTT shares held by the Special Account have been sold FLIP Special Account Investment Account holds 431,070,000 shares following stock splits of 1.02 for 1 in November 1995 and 100 for 1 in January 2009, as well as sell-off of 99,334,200 shares *2) in response to NTT's acquisitions of its own shares which took place twice in fiscal 2011. (See Table 45.)

*1) Under the Law on Special Accounts, the Industrial Investment Special Account became FILP Special Account Investment Account in fiscal 2008.

*2) This is the excess amount of shares which the government was obliged to hold as a result of NTT's disposition of its own shares in November of 2010 and November of 2011.

2. JT Stocks

Japan Tobacco Inc. (JT) was established in April 1985 under the Japan Tobacco Inc. Law (hereinafter referred to as the "JT Law"), placing the now-defunct Japan Monopoly Corporation under private management. At that time, all of the outstanding 2 million shares of JT (with a capital of 100 billion yen and a face value of 50,000 yen) came to be held by the government.

Initially, the JT Law required the government to hold at least one-half of the shares when JT was established, and more than one-third of all shares issued. Because of this provision, FILP Special Account Investment Account holds one-half of the total shares at the time JT was established (1 million shares). Also, the National Debt Consolidation Fund Special Account held the remaining one-half of the shares (1 million shares). Gains on sales were to be applied to the national debt.

第 1 1 NTT、JT、J.alco株式の売却状況

1. NTT 株式

昭和60年4月、日本電信電話株式会社法（平成9年6月の法律改正により「日本電信電話株式会社等に関する法律」、以下「NTT法」）により、旧電電公社が民営化され日本電信電話株式会社（NTT）が発足し、同時に、同社の発行済株式総数1,560万株（資本金7,800億円、額面5万円）のすべてが政府の保有となった。

NTT株式については、NTT法上、政府に3分の1以上の保有義務が課せられており、全体の3分の1に当たる株式（520万株）については財政投融資特別会計投資勘定（※1）が保有し、残りの3分の2に当たる株式（1,040万株）については国債整理基金特別会計が保有し、売却益は国債償還財源に充てることとされた。

国債整理基金特別会計保有の株式については、昭和61年度、62年度に各195万株、63年度150万株、平成10年度、11年度、12年度に各100万株、14年度9万1,800株、15年度8万5,157株、16年度80万株、17年度112万3,043株を売却してきた結果、同特別会計保有の株式はすべて売却が完了した。

財政投融資特別会計投資勘定の株式については、株式分割の実施（平成7年11月に1株を1.02株、平成21年1月に1株を100株）及び平成23年度にNTTによる2回の自己株式取得に応じて合計9,933万4,200株（※2）を売却した結果、4億3,107万株となっている（第45表参照）。

※1 特別会計に関する法律により、産業投資特別会計は、平成20年度以降、「財政投融資特別会計投資勘定」となった。

※2 平成22年11月及び平成23年11月にNTTが自己株式消却を行ったことに伴い生じた政府保有義務超過分。

2. JT 株式

昭和60年4月、日本たばこ産業株式会社法（以下「JT法」）により、旧日本専売公社が民営化され日本たばこ産業株式会社（JT）が発足し、同時に、同社の発行済株式総数200万株（資本金1,000億円、額面5万円）のすべてが政府の保有となった。

JT株式については、当初、JT法において、政府にJT設立時の株式総数の2分の1以上かつ発行済株式総数の3分の1超の保有義務が課せられていたため、JT設立時の株式総数の2分の1に当たる株式（100万株）については財政投融資特別会計投資勘定が保有。残りの2分の1に当たる株式（100万株）については国債整理基金特別会計が保有し、売却益は国債償還財源に充てることとされた。

Because the government was required as a transitional measure (under Article 18 of Supplementary Provisions of the JT Law) to hold at least two-thirds of the shares issued when JT was established, the National Debt Consolidation Fund Special Account sold 394,276 shares in fiscal 1994 and 272,390 shares in fiscal 1996. This completed sales of one-third of the total shares issued. Subsequently, in April 2002, the JT Law was partially revised and the abovementioned transitional measure was eliminated. As a result, the Special Account sold off 333,334 shares that fiscal year, followed by 44,000 in fiscal 2003 and 289,334 in fiscal 2004. (This completed sales of half of the total shares issued.)

In December 2011, followed by the enforcement of the Act on Special Measures concerning the securing of financial resources to execute measures necessary for recovery from the Great East Japan Earthquake (including the revision of the JT Law), the government was required to hold more than one third of the total number of shares issued. Transfer of affiliation took place, where out of 5 million shares held by the FLIP Special Account (stock splitting (one stock split into 5 stocks in April 2006)), 1,666,666 shares were transferred to the National Debt Consolidation Fund Special Account, and the gain on sale was applied to the resources for the redemption of reconstruction bonds.

By implementing stock splitting (one stock split into 200 stocks on July 2012) after the transfer, the number of stocks belonging to the FLIP Special Account was 666.6668 million, and the number of stocks belonging to the National Debt Consolidation Fund Special Account was 333.3332 million (See Table 46).

3. J.alco Stocks

In April 2006, the Japan Alcohol Corporation Law (hereinafter called the "J.alco Law") privatized the Alcohol Enterprise Head Office of the New Energy and Industrial Development Organization and established the Japan Alcohol Corporation (J.alco). The government held all 60,000 of the company's issued stocks (capital 3 billion yen).

The J.alco Law did not require the government to hold J.alco stocks. Meanwhile, the Basic Plan on Reducing and Rationalizing National Administrative Organizations (passed by Cabinet resolution in April 1999) required the government to begin selling its shares within two years of the company's establishment, with the aim of selling off all shares as quickly as possible. Accordingly, after discussion and report by the Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council in November 2006, the government sold two-thirds of the total issued stock (39,999 shares) through general competitive bidding in March 2008. (See Table 47.)

J T 設立時の経過措置 (J T 法附則第18条) として、政府に当分の間発行済株式総数の3分の2以上の保有義務が課せられていたことから、国債整理基金特別会計保有の株式のうち、平成6年度39万4,276株、8年度27万2,390株を売却した (当該時点における売却 (発行済株式総数の3分の1) が完了)。その後、平成14年4月にJ T 法の一部改正により上記経過措置が廃止されたことに伴い、新たに33万3,334株が売却可能となり、平成15年度4万4,000株、16年度28万9,334株を売却した (当該時点における売却 (発行済株式総数の2分の1) が完了)。

平成23年12月、東日本大震災からの復興のための施策を実施するために必要な財源の確保に関する特別措置法 (J T 法改正を含む) の施行により、政府保有義務は発行済株式総数の3分の1超となり、財政投融資特別会計投資勘定が保有している500万株 (株式分割 (平成18年4月に1株を5株) を実施) のうち、166万6,666株を国債整理基金特別会計に所属替えし、売却益は復興債償還財源に充てることとなった。

なお、所属替後の株式分割実施 (平成24年7月に1株を200株) により、財政投融資特別会計投資勘定の株式については6億6,666万6,800株、国債整理基金特別会計の株式については3億3,333万3,200株となっている (第46表参照)。

3. J.alco株式

平成18年4月、日本アルコール産業株式会社法 (以下「J.alco法」) により、独立行政法人新エネルギー・産業技術総合開発機構アルコール製造部門が民営化され日本アルコール産業株式会社 (J.alco) が発足し、同時に、同社の発行済株式総数6万株 (資本金30億円) のすべてが政府の保有となった。

J.alco株式については、J.alco法上、政府に保有義務は課されていない。一方、国の行政組織等の減量、効率化等に関する基本的計画 (平成11年4月閣議決定) において、政府は設立後2年以内に株式の売却を開始し、できる限り早期に完全売却を図ることとされている。これを踏まえ、財政制度等審議会国有財産分科会株式部会 (平成18年11月) での審議・答申を受けて、平成20年3月、発行済株式総数の約3分の2に当たる株式 (39,999株) を一般競争入札により売却した (第47表参照)。

T A B L E S
付 表

CONTENTS OF TABLES

付 表 の 目 次

Table 1	Scope of National Property	82
(第1表)	国有財産の範囲)	
Table 2	Current Value of National Property by Category as of the End of FY2011 (As of March 31, 2012)	84
(第2表)	平成23年度末国有財産区分別現在額 (平成24年3月31日現在))	
Table 3	Current Conditions of Administrative Property (Land) (As of March 31, 2012)	86
(第3表)	行政財産 (土地) の現況 (平成24年3月31日現在))	
Table 4	Current Conditions of Non-administrative Property (Land) (As of March 31, 2012)	88
(第4表)	普通財産 (土地) の現況 (平成24年3月31日現在))	
Table 5	Current Value of Government Investment (As of March 31, 2012)	90
(第5表)	政府出資現在額 (平成24年3月31日現在))	
Table 6	Current Value of National Property by Account, by Classification and by Type (As of March 31, 2012)	92
(第6表)	国有財産会計別・分類別・種類別現在額 (平成24年3月31日現在))	
Table 7	Current Value of National Property by Classification and by Category (As of March 31, 2012)	96
(第7表)	国有財産分類別・区分別現在額 (平成24年3月31日現在))	
Table 8	Current Value of National Property by Classification and by Jurisdiction (As of March 31, 2012)	98
(第8表)	国有財産分類別・所管別現在額 (平成24年3月31日現在))	
Table 9	Changes in the Value of National Property by Category (FY2011)	100
(第9表)	国有財産区分別増減額 (平成23年度))	

Table 10	Changes in the Value of National Property by Category (FY2011) (Excepting changes by price revision)	102
(第10表)	国有財産区分別増減額(平成23年度)(価格改定による増減額を除いたもの)	
Table 11	Changes in the Value of National Property by Category (FY2011) (Changes by price revision)	104
(第11表)	国有財産区分別増減額(平成23年度)(価格改定によるもの)	
Table 12	Changes in the Value of National Property by Account (FY2011)	106
(第12表)	国有財産会計別増減額(平成23年度)	
Table 13	Changes in the Value of National Property by Account (FY2011) (Excepting changes by price revision)	108
(第13表)	国有財産会計別増減額(平成23年度)(価格改定による増減額を除いたもの)	
Table 14	Changes in the Value of National Property by Classification and by Type (FY2011)	110
(第14表)	国有財産分類別・種類別増減額(平成23年度)	
Table 15	Changes in the Value of National Property by Classification and by Type (FY2011) (Excepting changes by price revision)	112
(第15表)	国有財産分類別・種類別増減額(平成23年度)(価格改定による増減額を除いたもの)	
Table 16	Changes in the Value of National Property by Jurisdiction (FY2011)	114
(第16表)	国有財産所管別増減額(平成23年度)	
Table 17	Changes in the Value of National Property by Jurisdiction (FY2011) (Excepting changes by price revision)	116
(第17表)	国有財産所管別増減額(平成23年度)(価格改定による増減額を除いたもの)	
Table 18	Increases/Decreases of Changes in the Value of National Property by Jurisdiction (FY2011)	118
(第18表)	国有財産増減状況(平成23年度)	
Table 19	Results of the Value Revision in the National Property Register	120
(第19表)	国有財産台帳価格改定結果	

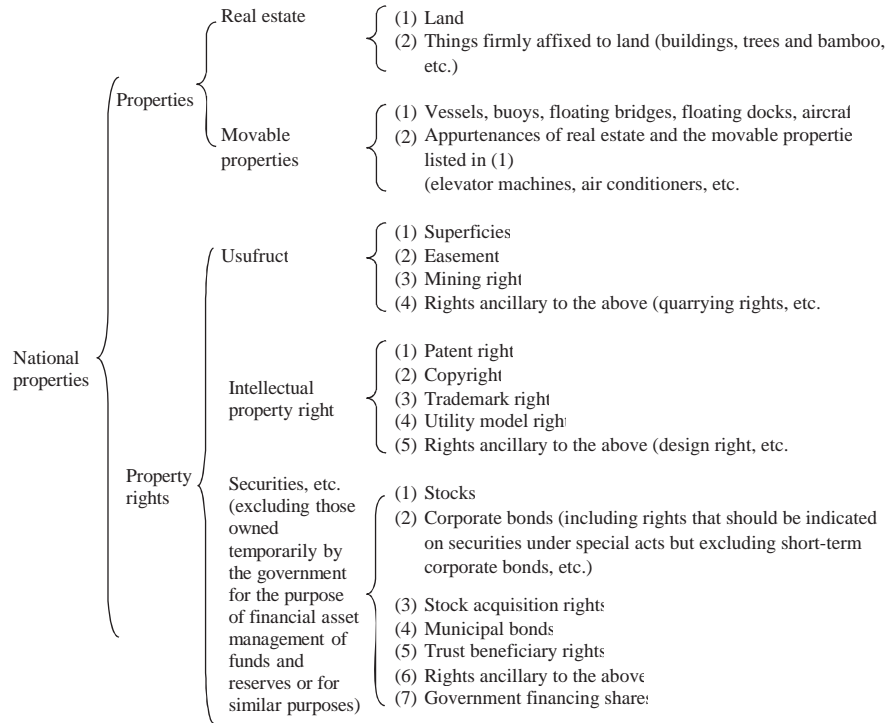
Table 20	Trend of the Value of National Property in the Last Five Years	122
(第20表)	最近5か年間の国有財産の推移	
Table 21	Trend of the Value of Government Investment and Securities in the Last Five Years	126
(第21表)	最近5か年間の政府出資、有価証券の推移	
Table 22	Changes in the Value and Current Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance(As of March 31, 2012)	128
(第22表)	財務省所管一般会計所属普通財産増減額及び現在額(平成24年3月31日現在)	
Table 23	Current Value and Changes in the Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (As of March 31, 2012) (Excepting changes by price revision)	130
(第23表)	財務省所管一般会計所属普通財産増減額(平成24年3月31日現在)(価格改定による増減額を除いたもの)	
Table 24	Changes in the Value and Current Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (As of March 31, 2012) (Changes by price revision)	132
(第24表)	財務省所管一般会計所属普通財産増減額(平成24年3月31日現在)(価格改定によるもの)	
Table 25	Increases/Decreases of Changes in the Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (FY2011)	134
(第25表)	財務省所管一般会計所属普通財産異動状況(平成23年度)	
Table 26	Disposal of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (FY2011)	136
(第26表)	財務省所管一般会計所属普通財産処分等実績(平成23年度)	
Table 27	Status of Transfers of Securities Paid in Lieu of Monetary Tax Payments, etc. and Their Current Value as of the End of the Fiscal Year (FY2011)	138
(第27表)	物納等有価証券の異動状況及び年度末現在額(平成23年度)	
Table 28	Trend of Revenue from the Sale of National Property (Local Finance Bureau)	140
(第28表)	国有財産売払収入の推移(財務局分)	

Table 29	Trend of revenue from the Sale of National Property	142
(第29表)	国有財産売却収入の推移)	
Table 30	Past meetings held by the Fiscal System Council (National Property Subcommittee)	144
(第30表)	財政制度等審議会 (国有財産分科会)の開催状況)	
Table 31	Results of the inspections conducted in fiscal 2011 (Matters pointed out, etc.)	156
(第31表)	平成23年度監査結果 (指摘等の状況))	
Table 32	Follow-Up Results of the Audit of the Use of Administrative Properties (Land)	158
(第32表)	行政財産(土地)の使用状況実態監査のフォローアップ結果)	
Table 33	Current Status of Non-Administrative Properties under the Jurisdiction of Ministries and Agencies (Unused National Land Lots, etc.)	160
(第33表)	各省各庁所管普通財産 (未利用国有地) の状況)	
Table 34	Current Conditions Regarding the Disclosure of Information on National Property	162
(第34表)	国有財産に関する情報提供の現状)	
Table 35	Trend of Unused National Land	166
(第35表)	未利用国有地の推移)	
Table 36	Results of Disposal, etc. of Unused National Land	168
(第36表)	未利用国有地の処分等結果)	
Table 37	The Sum of Each Item of Unused National Land Held by Government	170
(第37表)	未利用国有地の保有件数等の内訳)	
Table 38	Current Conditions of Acceptance of Property (Land) Transferred to the Government as in-kind Tax Payment	172
(第38表)	物納不動産 (土地) の引受状況の推移)	
Table 39	Results of Sales Performance of Unused National Land (General Account)	176
(第39表)	未利用国有地の売却状況 (一般会計))	

Table 40	Status of the Sell-off of National Property with Rights (Land)	180
(第40表)	権利付財産の売却状況 (土地))	
Table 41	Measures Previously Taken to Diversify the Methods of Managed Disposal	184
(第41表)	これまでの管理処分手法の多様化等の取組み)	
Table 42	Effective Use of National Properties in the New Growth Strategy	186
(第42表)	新成長戦略における国有財産の有効活用について)	
Table 43	Number of Land Trusts Established	188
(第43表)	土地信託の実施件数)	
Table 44	Record of National Land Usage in the Field of Social Welfare	190
(第44表)	社会福祉分野での国有財産の活用実績)	
Table 45	The History and Structure of NTT Stocks Held by the Government	192
(第45表)	N T T株式の概況)	
Table 46	The History and Structure of JT Stocks Held by the Government	194
(第46表)	JT株式の概況)	
Table 47	The History and Structure of J.alco Stocks Held by the Government	196
(第47表)	J. alco株式の概況)	

Table 1 Scope of National Property

(1) National property stipulated in Article 2 of the National Property Act



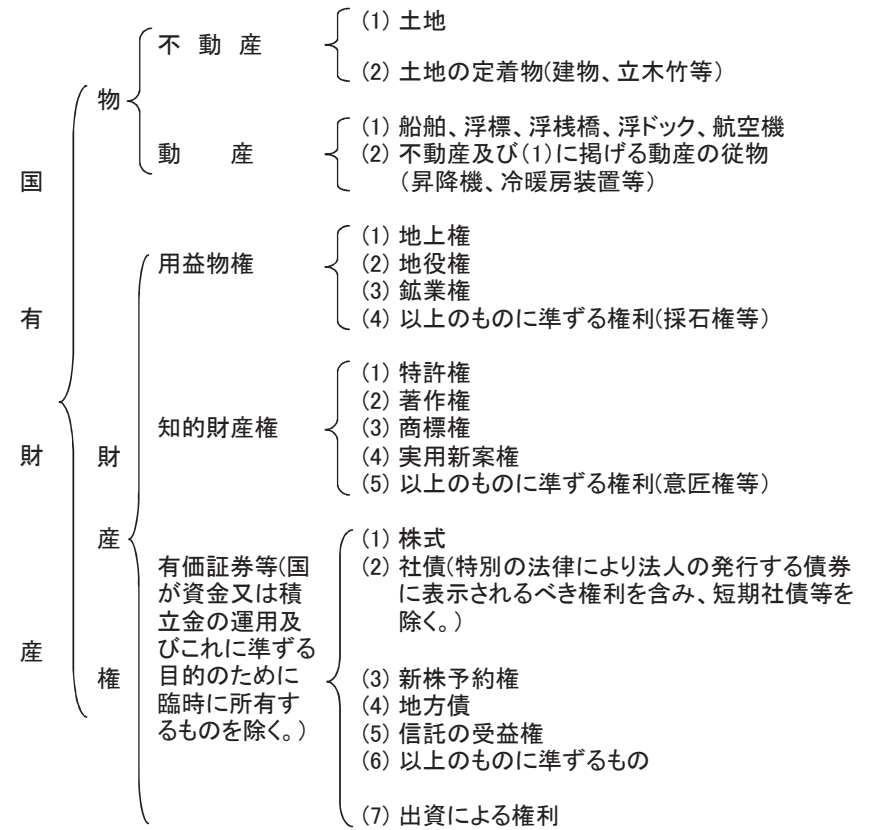
※ (5) Trust beneficiary rights include beneficiary rights to trusts established under Article 28 of the National Property Act.

(2) National properties as defined under Article 4 of Supplementary Provisions of the National Property Act

Machinery and important equipment formerly under the jurisdiction of the former Army, Navy and Supply Ministries

第1表 国有財産の範囲

(1) 国有財産法第2条に規定する国有財産



※ (5)信託の受益権には、国有財産法第28条の2の規定により行った不動産の信託の受益権が含まれる。

(2) 国有財産法附則第4条に規定する国有財産

旧陸軍省、海軍省及び軍需省の所管に属していた機械及び重要な器具

Table 2 Current Value of National Property by Category as of the End of FY2011

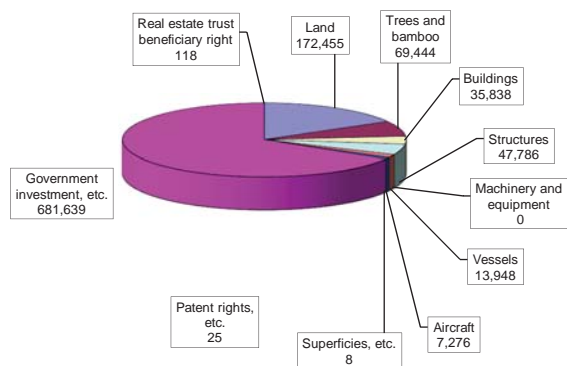
(As of March 31, 2012) (Unit: 100 million yen)

Category	Volume unit	Volume	Value
Land	thousand m ²	87,663,018	172,455
Trees and bamboo			69,444
Buildings	thousand m ² (total)	58,337	35,838
Structures			47,786
Machinery and equipment			0
Vessels	vessels	2,252	13,948
Aircraft	aircraft	1,743	7,276
Superficies, etc.	thousand m ²	2,827	8
Patent rights, etc.	thousand cases	1,489	25
Government investment, etc.			681,639
Real estate trust beneficiary rights	cases	1	118
Total			1,028,543

(Note) Public property is not included, such as roads, rivers and beach sites, except parks and open spaces.

Table 2 Reference

(Unit: 100 million yen)



第2表 平成23年度末国有財産区分別現在額

(平成24年3月31日現在) (単位 億円)

区分	数量 単位	数量	価格
土地	千平方メートル	87,663,018	172,455
立木竹			69,444
建物	延べ千平方メートル	58,337	35,838
工作物			47,786
機械器具			0
船舶	隻	2,252	13,948
航空機	機	1,743	7,276
地上権等	千平方メートル	2,827	8
特許権等	千件	1,489	25
政府出資等			681,639
不動産の信託の受益権	件	1	118
合計			1,028,543

(注) 公園・広場以外の、道路・河川・海浜地等の公共用財産は含まれていない。

第2表 参考

(単位 億円)

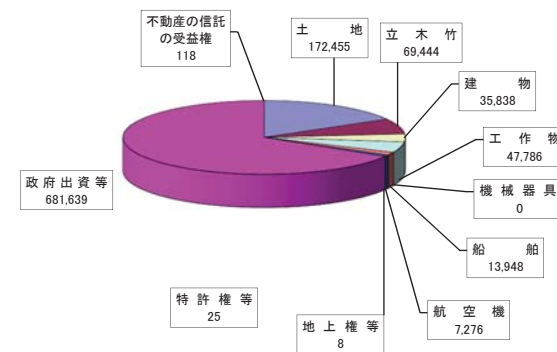


Table 3 Current Conditions of Administrative Property (Land)

(As of March 31, 2012) (Unit: thousand m², 100 million yen, %)

Category	Volume	Component ratio	Value	Component ratio
Official property	1,177,341	1.4	109,704	89.4
Under the jurisdiction of the Ministry of Defense	995,889	1.1	40,993	33.4
Under the jurisdiction of the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism	89,205	0.1	14,859	12.1
Public property	108,641	0.1	5,045	4.1
Imperial property	19,059	0.0	4,933	4.0
National corporate property (National forest)	85,330,537	98.5	3,063	2.5
Total	86,635,579	100.0	122,747	100.0

第3表 行政財産（土地）の現況

(平成24年3月31日現在) (単位 千m², 億円, %)

種 類	数量	割合	価格	割合
公 用 財 産	1,177,341	1.4	109,704	89.4
うち 防衛省 所管	995,889	1.1	40,993	33.4
うち 国土交通省 所管	89,205	0.1	14,859	12.1
公 共 用 財 産	108,641	0.1	5,045	4.1
皇 室 用 財 産	19,059	0.0	4,933	4.0
企業用財産（国有林野）	85,330,537	98.5	3,063	2.5
合 計	86,635,579	100.0	122,747	100.0

Table 4 Current Conditions of Non-administrative Property (Land)

(As of March 31, 2012) (Unit:thousand m², 100 million yen, %)

Category	Volume	Component ratio	Value	Component ratio
Property belonging to General Accounts	944,479	91.9	47,886	96.3
Property provided to US armed forces	70,651	6.9	21,174	42.6
Property on lease to local public bodies, etc.	91,093	8.9	20,218	40.7
Market-value lease	15,888	1.5	5,981	12.0
Free lease	71,862	7.0	12,963	26.1
Discount lease	3,342	0.3	1,273	2.6
Unused national land	9,943	1.0	4,800	9.7
Others (Forest, wilderness, etc.)	772,789	75.2	1,691	3.4
Property belonging to Special Accounts	82,960	8.1	1,821	3.7
Total	1,027,439	100.0	49,707	100.0

第4表 普通財産（土地）の現況

(平成24年3月31日現在)

(単位 千m², 億円, %)

区 分	数量	割合	価格	割合
一 般 会 計 所 属 財 産	944,479	91.9	47,886	96.3
在日米軍への提供地	70,651	6.9	21,174	42.6
地方公共団体等への貸付地	91,093	8.9	20,218	40.7
時価貸付	15,888	1.5	5,981	12.0
無償貸付	71,862	7.0	12,963	26.1
減額貸付	3,342	0.3	1,273	2.6
未 利 用 国 有 地	9,943	1.0	4,800	9.7
そ の 他 (山 林 原 野 等)	772,789	75.2	1,691	3.4
特 別 会 計 所 属 財 産	82,960	8.1	1,821	3.7
合 計	1,027,439	100.0	49,707	100.0

Table 5 Current Value of Government Investment

(As of March 31, 2012)

(Unit : 100 million yen)

Government corporation	Number of corporations	National property register prices		
		General account	Special account	Total
Financial institutions	2	903	72	975
National institutes, etc.	8	11,757	2,393	14,150
Independent administrative agencies	95	178,844	105,274	284,118
National universities	86	66,557	-	66,557
Inter-University Research Institute Corporations	4	2,961	-	2,961
Special corporations, etc.	20	75,839	175,389	251,228
International organizations	12	32,913	21,978	54,891
Corporations in liquidation	4	87	-	87
Total	231	369,863	305,107	674,971

(Note) 1. It is standard procedure to conduct fiscal year-end evaluations of the stocks and subscription certificates of the corporations concerned, namely market price-based evaluations for those that have market prices or evaluations based on net assets or gross assets minus gross liabilities for those that do not have market prices (national property register prices).

2. Financial institutions ... Okinawa Development Finance Corporation and Bank of Japan.
3. National institutes, etc. ... Deposit Insurance Corporation of Japan and seven others
4. Independent administrative agencies ... National Archives of Japan and 94 others
5. National universities ... Hokkaido university and 85 others
6. Inter-University Research Institute Corporations ... National Institutes for the Humanities and three others
7. Special corporations, etc. ... Japan Tobacco Inc., 19 other limited companies founded based on the relevant special laws, etc.
8. International organizations ... International Monetary Fund and 11 others
9. Corporations in liquidation ... Nippon Steel Corporation, and other companies in liquidation; South Seas Development Corporation and other closed organization

第5表 政府出資現在額

(平成 24 年 3 月 31 日 現在)

(単位 億円)

政府出資法人	法人数	国有財産台帳価格		
		一般会計	特別会計	合計
金融機関	2	903	72	975
事業団等	8	11,757	2,393	14,150
独立行政法人	95	178,844	105,274	284,118
国立大学法人	86	66,557	-	66,557
大学共同利用機関法人	4	2,961	-	2,961
特殊会社等	20	75,839	175,389	251,228
国際機関	12	32,913	21,978	54,891
清算法人	4	87	-	87
合計	231	369,863	305,107	674,971

- (注) 1. 市場価格のある株式及び出資証券は市場価格により、また、市場価格のないものは各法人の貸借対照表の総資産から総負債を差し引いた純資産額により、それぞれ年度末時点で評価したものとしている(国有財産台帳価格)。
2. 金融機関・・・沖縄振興開発金融公庫及び日本銀行。
 3. 事業団等・・・預金保険機構外7事業団等。
 4. 独立行政法人・・・国立公文書館外94法人。
 5. 国立大学法人・・・北海道大学外85国立大学法人。
 6. 大学共同利用機関法人・・・人間文化研究機構外3大学共同利用機関法人。
 7. 特殊会社等・・・特別の法律に基づき設立された株式会社で日本たばこ産業株式会社外19会社等。
 8. 国際機関・・・国際通貨基金外11機関。
 9. 清算法人・・・日本製鉄株式会社外1清算会社と南方開発金庫外1閉鎖機関。

Table 6 Current Value of National Property by Account, by Classification, and by Type (As of March 31, 2012)
(Unit : 100 million yen, %)

Classification/Type	Land		Buildings		Others		Total	
	Volume	Value	Volume	Value	Value	of which	Value	Component ratio
(General account)	thousand m ²		thousand m ² (total)					
Administrative property	1,221,481	106,338	44,104	27,975	34,225	Structures 13,696	168,538	28.4
Official property	1,093,780	96,358	43,434	27,312	33,246	Vessels 13,696	156,917	26.4
Public property	108,641	5,045	465	555	878	Structures 775	6,480	1.1
Imperial property	19,059	4,933	204	106	100	Structures 88	5,141	0.9
National corporate property	-	-	-	-	-	-	-	-
Non-administrative property	944,479	47,886	8,395	3,793	373,517	Government investment, etc. 370,007	425,197	71.6
Total	2,165,960	154,224	52,500	31,768	407,743		593,736	100.0
(Special account)								
Administrative property	85,414,097	16,409	5,227	3,860	100,816	Trees and bamboo 69,018	121,086	27.8
Official property	83,560	13,345	4,652	3,307	14,203	Structures 13,935	30,856	7.1
Public property	-	-	-	-	-	-	-	-
Imperial property	-	-	-	-	-	-	-	-
National corporate property	85,330,537	3,063	574	552	86,612	Trees and bamboo 68,966	90,229	20.8
Non-administrative property	82,960	1,821	610	209	311,689	Government investment, etc. 311,632	313,720	72.2
Total	85,497,057	18,230	5,837	4,069	412,505		434,806	100.0
(Total)								
Administrative property	86,635,579	122,747	49,331	31,835	135,041	Trees and bamboo 69,387	289,625	28.2
Official property	1,177,341	109,704	48,087	30,619	47,449	Structures 25,940	187,774	18.3
Public property	108,641	5,045	465	555	878	Structures 775	6,480	0.6
Imperial property	19,059	4,933	204	106	100	Structures 88	5,141	0.5
National corporate property	85,330,537	3,063	574	552	86,612	Trees and bamboo 68,966	90,229	8.8
Non-administrative property	1,027,439	49,707	9,005	4,003	685,207	Government investment, etc. 681,639	738,918	71.8
Total	87,663,018	172,455	58,337	35,838	820,248		1,028,543	100.0

(Note) 1. The ratios of total general account and total special account are 57.7% and 42.3% respectively.

2. "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc. and Real estate trust beneficiary rights.

第6表 国有財産会計別・分類別・種類別現在額 (平成24年3月31日現在)

(単位 億円, %)

分類・種類	土地		建物		その他		計	
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合
(一般会計)	千平方メートル		延べ千平方メートル					
行政財産	1,221,481	106,338	44,104	27,975	34,225	船舶 13,696	168,538	28.4
公用財産	1,093,780	96,358	43,434	27,312	33,246	船舶 13,696	156,917	26.4
公共用財産	108,641	5,045	465	555	878	工作物 775	6,480	1.1
皇室用財産	19,059	4,933	204	106	100	工作物 88	5,141	0.9
企業用財産	-	-	-	-	-	-	-	-
普通財産	944,479	47,886	8,395	3,793	373,517	政府出資等 370,007	425,197	71.6
計	2,165,960	154,224	52,500	31,768	407,743		593,736	100.0
(特別会計)								
行政財産	85,414,097	16,409	5,227	3,860	100,816	立木竹 69,018	121,086	27.8
公用財産	83,560	13,345	4,652	3,307	14,203	工作物 13,935	30,856	7.1
公共用財産	-	-	-	-	-	-	-	-
皇室用財産	-	-	-	-	-	-	-	-
企業用財産	85,330,537	3,063	574	552	86,612	立木竹 68,966	90,229	20.8
普通財産	82,960	1,821	610	209	311,689	政府出資等 311,632	313,720	72.2
計	85,497,057	18,230	5,837	4,069	412,505		434,806	100.0
(合計)								
行政財産	86,635,579	122,747	49,331	31,835	135,041	立木竹 69,387	289,625	28.2
公用財産	1,177,341	109,704	48,087	30,619	47,449	工作物 25,940	187,774	18.3
公共用財産	108,641	5,045	465	555	878	工作物 775	6,480	0.6
皇室用財産	19,059	4,933	204	106	100	工作物 88	5,141	0.5
企業用財産	85,330,537	3,063	574	552	86,612	立木竹 68,966	90,229	8.8
普通財産	1,027,439	49,707	9,005	4,003	685,207	政府出資等 681,639	738,918	71.8
合計	87,663,018	172,455	58,337	35,838	820,248		1,028,543	100.0

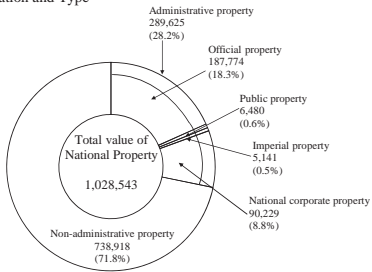
(注) 1. 一般会計計額と特別会計計額の割合は、一般会計57.7%、特別会計42.3%である。

2. 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

Table 6 (Reference) Current value of National Property by Classification and by Type (As of March 31,

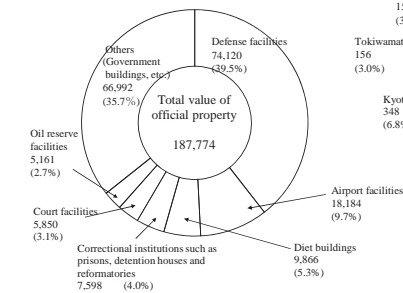
1. By Classification and Type

(Unit : 100 million yen)

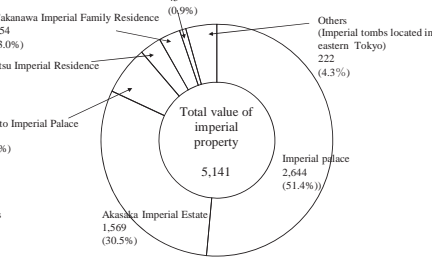


2. Administrative property

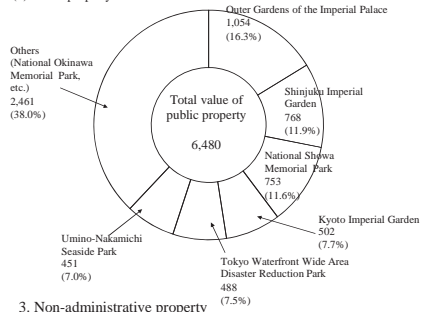
(1) Official property



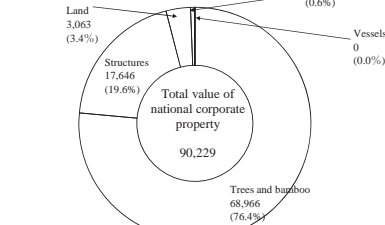
(3) Imperial property



(2) Public property

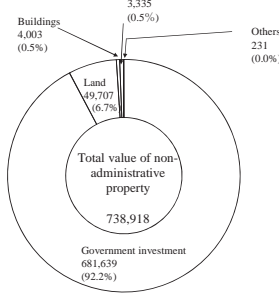


(4) National corporate property

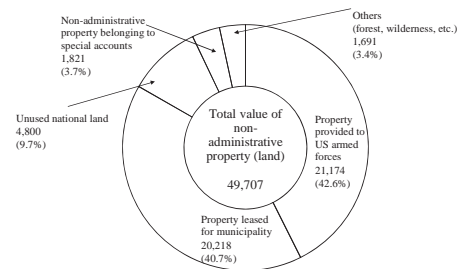


3. Non-administrative property

(1) Total Value

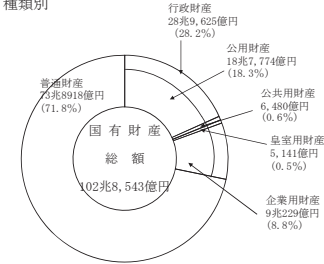


(2) Non-administrative property (Land)



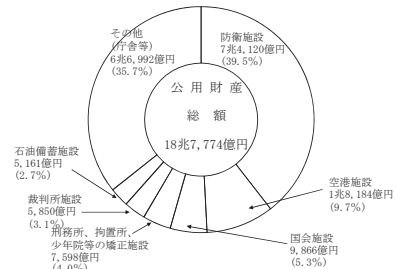
第6表 (参考) 国有財産分類別・種類別現在額 (平成24年3月31日現在)

1. 分類・種類別

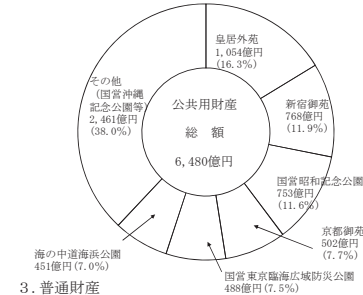


2. 行政財産

(1) 公用財産

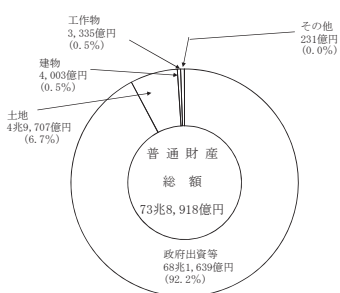


(2) 公共用財産

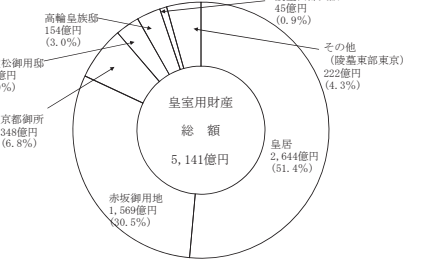


3. 普通財産

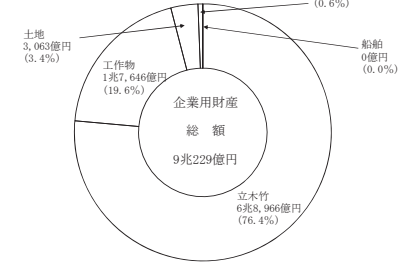
(1) 総額



(3) 皇室用財産



(4) 企業用財産



(2) 普通財産 (土地)

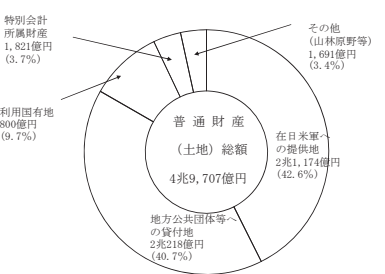


Table 7 Current Value of National Property by Classification and by Category

(As of March 31, 2012)

(Unit : 100 million yen, %)

Classification/Category	Value	Component ratio
Administrative Property	289,625	28.2
Land	122,747	11.9
Trees and bamboo	69,387	6.7
Buildings	31,835	3.1
Structures	44,451	4.3
Vessels/Aircraft	21,169	2.1
Others	33	0.0
Non-administrative Property	738,918	71.8
Land	49,707	4.8
Trees and bamboo	57	0.0
Buildings	4,003	0.4
Structures	3,335	0.3
Machineres and equipment	0	0.0
Vessels/Aircraft	55	0.0
Government investment, etc.	681,639	66.3
Others	118	0.0
Total	1,028,543	100.0

(Note) As the above data was compiled based on the calculation report on increases/decreases in national properties and their current values, it does not cover roads, rivers, etc.

第7表 国有財産分類別・区分別現在額

(平成24年3月31日現在)

(単位 億円, %)

分類・区分	価 格	割 合
行 政 財 産	289,625	28.2
土 地	122,747	11.9
立 木 竹	69,387	6.7
建 物	31,835	3.1
工 作 物	44,451	4.3
船 船 ・ 航 空 機	21,169	2.1
そ の 他	33	0.0
普 通 財 産	738,918	71.8
土 地	49,707	4.8
立 木 竹	57	0.0
建 物	4,003	0.4
工 作 物	3,335	0.3
機 械 器 具	0	0.0
船 船 ・ 航 空 機	55	0.0
政 府 出 資 等	681,639	66.3
そ の 他	118	0.0
合 計	1,028,543	100.0

(注) 上記は、国有財産増減及び現在額総計算書に基づき作成したものであり、道路、河川等は含まれていない。

Table 9 Changes in the Value of National Property by Category (FY2011)

(Unit: 100 million yen, %)

Category	Volume unit	Increase			Decrease			Balance				
		Volume	Value	Component ratio	Volume	Value	Component ratio	Volume	Value			
Land	thousand m ²	698,457	3,415	3.9	699,864	10,609	15.2	△	1,407	△	7,193	
Trees and bamboo	Tree	thousand pieces	219	24	(0.0)	106	60	(0.1)		113	△	36
	Trees	thousand m ³	23,094	924	(1.1)	10,357	515	(0.7)		12,736		409
	Bamboo	thousand bundle	0	0	(0.0)	0	0	(0.0)	△	0	△	0
	Total			949	1.1		576	0.8				372
Buildings	Building area	thousand m ²	1,054	2,823	3.3	900	3,320	4.7		153	△	496
	Total area	thousand m ²	2,702			2,006				696		
Structures			3,407	3.9		7,394	10.6			△	3,986	
Machineries and equipment			-	-		0	0.0			△	0	
Vessels	Steam Ship	vessels	103	574	(0.7)	123	718	(1.0)	△	20	△	144
	Shipping	thousand ton	16			17				△	0	
		vessels	22	1,847	(2.1)	17	2,170	(3.1)		5	△	322
	Humble Ship	thousand ton	31			27				4		
		vessels	79	9	(0.0)	68	10	(0.0)		11	△	1
Total	vessels	204	2,430	2.8	208	2,899	4.1	△	4	△	468	
Aircraft	aircraft	70	1,623	1.9	97	4,321	6.2	△	27	△	2,697	
Superficies, etc.	thousand m ²	0	0	0.0	0	0	0.0	△	0	△	0	
Patent rights, etc.	thousand cases	72	0	0.0	0	3	0.0		72	△	2	
Government investment, etc.			71,925	83.1		40,747	58.2				31,178	
Real estate trust beneficiary rights	cases	-	-	-	3	101	0.1	△	3	△	101	
Total			86,577	100.0		69,974	100.0				16,603	

- 100 -

第9表 国有財産区分別増減額(平成23年度)

(単位 億円, %)

区分	数量 単位	増			減			差引				
		数量	価格	割合	数量	価格	割合	数量	価格			
土地	千平方メートル	698,457	3,415	3.9	699,864	10,609	15.2	△	1,407	△	7,193	
立木竹	樹木	千本	219	24	(0.0)	106	60	(0.1)		113	△	36
	立木	千立方メートル	23,094	924	(1.1)	10,357	515	(0.7)		12,736		409
	竹	千束	0	0	(0.0)	0	0	(0.0)	△	0	△	0
	計			949	1.1		576	0.8				372
建物	建面積	千平方メートル	1,054	2,823	3.3	900	3,320	4.7		153	△	496
	延べ面積	千平方メートル	2,702			2,006				696		
工作物			3,407	3.9		7,394	10.6			△	3,986	
機械器具			-	-		0	0.0			△	0	
船舶	汽船	隻	103	574	(0.7)	123	718	(1.0)	△	20	△	144
	艦船	千トン	16			17				△	0	
		隻	22	1,847	(2.1)	17	2,170	(3.1)		5	△	322
	雑船	千トン	31			27				4		
		隻	79	9	(0.0)	68	10	(0.0)		11	△	1
計	隻	204	2,430	2.8	208	2,899	4.1	△	4	△	468	
航空機	機	70	1,623	1.9	97	4,321	6.2	△	27	△	2,697	
地上権等	千平方メートル	0	0	0.0	0	0	0.0	△	0	△	0	
特許権等	千件	72	0	0.0	0	3	0.0		72	△	2	
政府出資等			71,925	83.1		40,747	58.2				31,178	
不動産の信託の受益権	件	-	-	-	3	101	0.1	△	3	△	101	
合計			86,577	100.0		69,974	100.0				16,603	

- 101 -

Table 10 Changes in the Value of National Property by Category (FY2011)

(Excepting changes by price revision)

(Unit: 100 million yen, %)

Category	Volume unit	Increase			Decrease			Balance			
		Volume	Value	Component ratio	Volume	Value	Component ratio	Volume	Value		
Land	thousand m ²	698,457	2,601	4.8	699,864	2,839	7.3	△	1,407	△	238
Trees and bamboo	Tree	thousand pieces	219	24 (0.0)	106	33 (0.1)			113	△	8
	Trees	thousand m ³	23,094	924 (1.7)	10,357	503 (1.3)			12,736		421
	Bamboo	thousand bundle	0	0 (0.0)	0	0 (0.0)		△	0	△	0
	Total			949	1.7		536	1.4			412
Buildings	Building area	thousand m ²	1,054	2,810	5.1	900	1,254	3.2		153	1,556
	Total area	thousand m ²	2,702			2,006				696	
Structures			3,322	6.1		2,217	5.7				1,105
Machineries and equipment			-	-		0	0.0			△	0
Vessels	Steam Ship	vessels	103	574 (1.1)	123	445 (1.1)		△	20		128
		thousand ton	16		17			△	0		
	Shipping	vessels	22	1,847 (3.4)	17	455 (1.2)			5		1,392
		thousand ton	31		27				4		
	Humble Ship	vessels	-	9 (0.0)	-	6 (0.0)			-		3
Total	vessels	125	2,430	4.4	140	906	2.3	△	15		1,524
Aircraft	aircraft	70	1,623	3.0	97	343	0.9	△	27		1,280
Superficies, etc.	thousand m ²	0	-	-	0	0	0.0	△	0	△	0
Patent rights, etc.	thousand cases	72	0	0.0	0	0	0.0		72		0
Government investment, etc.			40,890	74.9		30,853	79.0				10,037
Real estate trust beneficiary rights	cases	-	-	-	3	95	0.2	△	3	△	95
Total			54,629	100.0		39,047	100.0				15,582

- 102 -

第 10 表 国 有 財 産 区 分 別 増 減 額 (平 成 23 年 度)

(価格改定による増減額を除いたもの)

(単位: 億円, %)

区 分	数量 単位	増			減			差 引			
		数量	価格	割合	数量	価格	割合	数量	価格		
土 地	千平方メートル	698,457	2,601	4.8	699,864	2,839	7.3	△	1,407	△	238
立木竹	樹 木	千本	219	24 (0.0)	106	33 (0.1)			113	△	8
	立 木	千立方メートル	23,094	924 (1.7)	10,357	503 (1.3)			12,736		421
	竹	千束	0	0 (0.0)	0	0 (0.0)		△	0	△	0
	計			949	1.7		536	1.4			412
建 物	建面積	千平方メートル	1,054	2,810	5.1	900	1,254	3.2		153	1,556
	延べ面積	千平方メートル	2,702			2,006				696	
工 作 物			3,322	6.1		2,217	5.7				1,105
機 械 器 具			-	-		0	0.0			△	0
船 舶	汽 船	隻	103	574 (1.1)	123	445 (1.1)		△	20		128
		千トン	16		17			△	0		
	艦 船	隻	22	1,847 (3.4)	17	455 (1.2)			5		1,392
		千トン	31		27				4		
	雑 船	隻	-	9 (0.0)	-	6 (0.0)			-		3
計	隻	125	2,430	4.4	140	906	2.3	△	15		1,524
航 空 機	機	70	1,623	3.0	97	343	0.9	△	27		1,280
地 上 権 等	千平方メートル	0	-	-	0	0	0.0	△	0	△	0
特 許 権 等	千件	72	0	0.0	0	0	0.0		72		0
政府出資等			40,890	74.9		30,853	79.0				10,037
不動産の信託の受益権	件	-	-	-	3	95	0.2	△	3	△	95
合 計			54,629	100.0		39,047	100.0				15,582

- 103 -

Table 11 Changes in the Value of National Property by Category (FY2011)
(Changes by price revision)

(Unit: 100 million yen, %)

Category	Increase		Decrease		Balance
	Value	Component ratio	Value	Component ratio	
Land	813	2.5	7,769	25.1	△ 6,955
Trees and bamboo	Tree	0 (0.0)	27 (0.1)	△ 27	△ 27
	Trees	- (-)	11 (0.0)	△ 11	△ 11
	Bamboo	- (-)	0 (0.0)	△ 0	△ 0
	Total	0	0.0	40	0.1
Buildings	13	0.0	2,066	6.7	△ 2,053
Structures	85	0.3	5,176	16.7	△ 5,091
Machineries and equipment	-	-	0	0.0	△ 0
Vessels	Steam Ship	- (-)	273 (0.9)	△ 273	△ 273
	Shipping	- (-)	1,715 (5.5)	△ 1,715	△ 1,715
	Humble Ship	- (-)	4 (0.0)	△ 4	△ 4
	Total	-	-	1,993	6.4
Aircraft	-	-	3,978	12.9	△ 3,978
Superficies, etc.	0	0.0	0	0.0	△ 0
Patent rights, etc.	0	0.0	3	0.0	△ 2
Government investment, etc.	31,035	97.1	9,894	32.0	21,140
Real estate trust beneficiary rights	-	-	5	0.0	△ 5
Total	31,948	100.0	30,926	100.0	1,021

第11表 国有財産区分別増減額(平成23年度)
(価格改定によるもの)

(単位 億円, %)

区分	増		減		差引
	価格	割合	価格	割合	
土地	813	2.5	7,769	25.1	△ 6,955
立木竹	樹木	0 (0.0)	27 (0.1)	△ 27	△ 27
	立木	- (-)	11 (0.0)	△ 11	△ 11
	竹	- (-)	0 (0.0)	△ 0	△ 0
	計	0	0.0	40	0.1
建物	13	0.0	2,066	6.7	△ 2,053
工作物	85	0.3	5,176	16.7	△ 5,091
機械器具	-	-	0	0.0	△ 0
船舶	汽船	- (-)	273 (0.9)	△ 273	△ 273
	艦船	- (-)	1,715 (5.5)	△ 1,715	△ 1,715
	雑船	- (-)	4 (0.0)	△ 4	△ 4
計	-	-	1,993	6.4	△ 1,993
航空機	-	-	3,978	12.9	△ 3,978
地上権等	0	0.0	0	0.0	△ 0
特許権等	0	0.0	3	0.0	△ 2
政府出資等	31,035	97.1	9,894	32.0	21,140
不動産の信託の受益権	-	-	5	0.0	△ 5
合計	31,948	100.0	30,926	100.0	1,021

Table 12 Changes in the Value of National Property by Account (FY2011)

(Unit : 100 million yen, %)

Account	Land		Buildings		Others		Total	
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)					
General Account	12,113	2,575	1,931	2,255	43,391	Government investment, etc. 36,874	48,222	55.7
Special Account	686,344	840	771	567	36,947	Government investment, etc. 35,051	38,355	44.3
Total	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338		86,577	100.0
(Decrease)								
General Account	8,420	9,015	863	2,225	31,039	Government investment, etc. 19,929	42,280	60.4
Special Account	691,444	1,594	1,143	1,095	25,004	Government investment, etc. 20,817	27,693	39.6
Total	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044		69,974	100.0
(Balance in Value)								
General Account	3,692 △	6,439	1,068	30	12,351	Aircraft 16,945	5,941	
Special Account	△ 5,100 △	753 △	372 △	527	11,943	Government investment, etc. 14,233	10,661	
Total	△ 1,407 △	7,193	696 △	496	24,294		16,603	

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

- 106 -

第12表 国有財産会計別増減額(平成23年度)

(単位 億円, %)

会計別	土地		建物		その他		計	
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル					
一般会計	12,113	2,575	1,931	2,255	43,391	政府出資等 36,874	48,222	55.7
特別会計	686,344	840	771	567	36,947	政府出資等 35,051	38,355	44.3
合計	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338		86,577	100.0
(減少額)								
一般会計	8,420	9,015	863	2,225	31,039	政府出資等 19,929	42,280	60.4
特別会計	691,444	1,594	1,143	1,095	25,004	政府出資等 20,817	27,693	39.6
合計	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044		69,974	100.0
(差引額)								
一般会計	3,692 △	6,439	1,068	30	12,351	政府出資等 16,945	5,941	
特別会計	△ 5,100 △	753 △	372 △	527	11,943	政府出資等 14,233	10,661	
合計	△ 1,407 △	7,193	696 △	496	24,294		16,603	

(注) 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

- 107 -

Table 13 Changes in the Value of National Property by Account (FY2011)
(Excepting changes by price revision)

(Unit : 100 million yen, %)

Account	Land		Buildings		Others		Total	
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)					
General Account	12,113	1,851	1,931	2,242	31,000	Government investment, etc. 24,570	35,095	64.2
Special Account	686,344	749	771	567	18,216	Government investment, etc. 16,320	19,534	35.8
Total	698,457	2,601	2,702	2,810	49,217		54,629	100.0
(Decrease)								
General Account	8,420	1,895	863	351	14,069	Government investment, etc. 12,491	16,317	41.8
Special Account	691,444	944	1,143	902	20,883	Government investment, etc. 18,361	22,729	58.2
Total	699,864	2,839	2,006	1,254	34,952		39,047	100.0
(Balance in Value)								
General Account	3,692 △	43	1,068	1,890	16,930	Government investment, etc. 12,078	18,777	
Special Account	△ 5,100 △ 194 △ 372 △ 334 △ 2,666	△ 194 △ 372 △ 334 △ 2,666	Structures △ 2,040 △ 3,195					
Total	△ 1,407 △ 238	696 1,556	14,264	15,582				

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

第13表 国有財産会計別増減額(平成23年度)
(価格改定による増減額を除いたもの)

(単位 億円, %)

会計別	土地		建物		その他		計	
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル					
一般会計	12,113	1,851	1,931	2,242	31,000	政府出資等 24,570	35,095	64.2
特別会計	686,344	749	771	567	18,216	政府出資等 16,320	19,534	35.8
合計	698,457	2,601	2,702	2,810	49,217		54,629	100.0
(減少額)								
一般会計	8,420	1,895	863	351	14,069	政府出資等 12,491	16,317	41.8
特別会計	691,444	944	1,143	902	20,883	政府出資等 18,361	22,729	58.2
合計	699,864	2,839	2,006	1,254	34,952		39,047	100.0
(差引額)								
一般会計	3,692 △	43	1,068	1,890	16,930	政府出資等 12,078	18,777	
特別会計	△ 5,100 △ 194 △ 372 △ 334 △ 2,666	△ 194 △ 372 △ 334 △ 2,666	政府出資等 △ 2,040 △ 3,195					
合計	△ 1,407 △ 238	696 1,556	14,264	15,582				

(注) 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

Table 14 Changes in the Value of National Property by Classification and by Type (FY2011)

(Unit : 100 million yen, %)

Classification/Type	Land		Buildings		Others		Total		
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio	
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)						
Administrative property	686,607	1,022	1,761	2,161	7,638	Structures	2,663	10,823	12.5
Official property	2,848	999	1,728	2,103	6,271	Structures	2,407	9,373	10.8
Public property	923	6	15	35	87	Structures	85	129	0.1
Imperial property	0	1	0	3	12	Structures	12	17	0.0
National corporate property	682,835	15	16	19	1,267	Trees and bamboo	936	1,302	1.5
Non-administrative property	11,850	2,392	941	661	72,699	Government investment, etc.	71,925	75,754	87.5
Total	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338			86,577	100.0
(Decrease)									
Administrative property	688,149	6,473	1,344	2,570	14,052	Structures	6,324	23,097	33.0
Official property	1,554	6,265	1,328	2,497	13,185	Structures	5,995	21,948	31.4
Public property	-	120	1	43	137	Structures	128	300	0.4
Imperial property	-	71	0	22	33	Structures	32	127	0.2
National corporate property	686,595	16	14	8	696	Trees and bamboo	528	721	1.0
Non-administrative property	11,715	4,135	661	749	41,991	Government investment, etc.	40,747	46,876	67.0
Total	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044			69,974	100.0
(Balance in Value)									
Administrative property	△ 1,542	△ 5,450	416	△ 408	△ 6,414	Aircraft	△ 3,660	△ 12,273	
Official property	1,294	△ 5,266	400	△ 393	△ 6,914	Aircraft	△ 3,760	△ 12,574	
Public property	923	△ 113	14	△ 7	△ 49	Structures	△ 42	△ 171	
Imperial property	0	△ 69	0	△ 18	△ 21	Structures	△ 20	△ 109	
National corporate property	△ 3,760	△ 1	1	11	571	Trees and bamboo	408	581	
Non-administrative property	135	△ 1,742	280	△ 88	30,708	Government investment, etc.	31,178	28,877	
Total	△ 1,407	△ 7,193	696	△ 496	24,294			16,603	

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

- 110 -

第 14 表 国有財産分類別・種類別増減額 (平成 23 年度)

(単位 億円, %)

分類・種類	土地		建物		その他		計		
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合	
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル						
行政財産	686,607	1,022	1,761	2,161	7,638	工作物	2,663	10,823	12.5
公用財産	2,848	999	1,728	2,103	6,271	船舶	2,407	9,373	10.8
公共用財産	923	6	15	35	87	工作物	85	129	0.1
皇室用財産	0	1	0	3	12	工作物	12	17	0.0
企業用財産	682,835	15	16	19	1,267	立木竹	936	1,302	1.5
普通財産	11,850	2,392	941	661	72,699	政府出資等	71,925	75,754	87.5
合計	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338			86,577	100.0
(減少額)									
行政財産	688,149	6,473	1,344	2,570	14,052	工作物	6,324	23,097	33.0
公用財産	1,554	6,265	1,328	2,497	13,185	工作物	5,995	21,948	31.4
公共用財産	-	120	1	43	137	工作物	128	300	0.4
皇室用財産	-	71	0	22	33	工作物	32	127	0.2
企業用財産	686,595	16	14	8	696	立木竹	528	721	1.0
普通財産	11,715	4,135	661	749	41,991	政府出資等	40,747	46,876	67.0
合計	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044			69,974	100.0
(差引額)									
行政財産	△ 1,542	△ 5,450	416	△ 408	△ 6,414	工作物	△ 3,660	△ 12,273	
公用財産	1,294	△ 5,266	400	△ 393	△ 6,914	工作物	△ 3,760	△ 12,574	
公共用財産	923	△ 113	14	△ 7	△ 49	工作物	△ 42	△ 171	
皇室用財産	0	△ 69	0	△ 18	△ 21	工作物	△ 20	△ 109	
企業用財産	△ 3,760	△ 1	1	11	571	立木竹	408	581	
普通財産	135	△ 1,742	280	△ 88	30,708	政府出資等	31,178	28,877	
合計	△ 1,407	△ 7,193	696	△ 496	24,294			16,603	

(注) 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

- 111 -

Table 15 Changes in the Value of National Property by Classification and by Type (FY2011)

(Excepting changes by price revision)

(Unit : 100 million yen, %)

Classification/Type	Land		Buildings		Others		Total	
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)					
Administrative property	686,607	606	1,761	2,148	7,553	Structures 2,578	10,308	18.9
Official property	2,848	583	1,728	2,090	6,185	Structures 2,407	8,860	16.2
Public property	923	6	15	35	87	Structures 85	128	0.2
Imperial property	0	0	0	3	12	Structures 12	16	0.0
National corporate property	682,835	15	16	19	1,267	Trees and bamboo 936	1,302	2.4
Non-administrative property	11,850	1,995	941	661	41,664	Government investment, etc. 40,890	44,321	81.1
Total	698,457	2,601	2,702	2,810	49,217		54,629	100.0
(Decrease)								
Administrative property	688,149	907	1,344	765	3,493	Structures 1,753	5,166	13.2
Official property	1,554	890	1,328	751	2,790	Structures 1,578	4,433	11.4
Public property	-	-	1	5	6	Structures 5	11	0.0
Imperial property	-	0	0	0	0	Structures 0	0	0.0
National corporate property	686,595	16	14	8	696	Trees and bamboo 528	721	1.8
Non-administrative property	11,715	1,932	661	488	31,459	Government investment, etc. 30,853	33,880	86.8
Total	699,864	2,839	2,006	1,254	34,952		39,047	100.0
(Balance in Value)								
Administrative property	△ 1,542	△ 301	416	1,383	4,059	Structures 1,540	5,141	
Official property	1,294	△ 306	400	1,338	3,395	Structures 1,540	4,427	
Public property	923	6	14	29	81	Structures 79	117	
Imperial property	0	0	0	3	11	Structures 11	15	
National corporate property	△ 3,760	△ 1	1	11	571	Trees and bamboo 408	581	
Non-administrative property	135	63	280	173	10,204	Government investment, etc. 10,037	10,441	
Total	△ 1,407	△ 238	696	1,556	14,264		15,582	

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

- 112 -

第15表 国有財産分類別・種類別増減額（平成23年度）

（価格改定による増減額を除いたもの）

（単位 億円、%）

分類・種類	土地		建物		その他		計	
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル					
行政財産	686,607	606	1,761	2,148	7,553	工作物 2,578	10,308	18.9
公用財産	2,848	583	1,728	2,090	6,185	船舶 2,407	8,860	16.2
公共用財産	923	6	15	35	87	工作物 85	128	0.2
皇室用財産	0	0	0	3	12	工作物 12	16	0.0
企業用財産	682,835	15	16	19	1,267	立木竹 936	1,302	2.4
普通財産	11,850	1,995	941	661	41,664	政府出資等 40,890	44,321	81.1
合計	698,457	2,601	2,702	2,810	49,217		54,629	100.0
(減少額)								
行政財産	688,149	907	1,344	765	3,493	工作物 1,753	5,166	13.2
公用財産	1,554	890	1,328	751	2,790	工作物 1,578	4,433	11.4
公共用財産	-	-	1	5	6	工作物 5	11	0.0
皇室用財産	-	0	0	0	0	工作物 0	0	0.0
企業用財産	686,595	16	14	8	696	立木竹 528	721	1.8
普通財産	11,715	1,932	661	488	31,459	政府出資等 30,853	33,880	86.8
合計	699,864	2,839	2,006	1,254	34,952		39,047	100.0
(差引額)								
行政財産	△ 1,542	△ 301	416	1,383	4,059	船舶 1,540	5,141	
公用財産	1,294	△ 306	400	1,338	3,395	船舶 1,540	4,427	
公共用財産	923	6	14	29	81	工作物 79	117	
皇室用財産	0	0	0	3	11	工作物 11	15	
企業用財産	△ 3,760	△ 1	1	11	571	立木竹 408	581	
普通財産	135	63	280	173	10,204	政府出資等 10,037	10,441	
合計	△ 1,407	△ 238	696	1,556	14,264		15,582	

(注) 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

- 113 -

Table 16 Changes in the Value of National Property by Jurisdiction (FY2011)

(Unit: 100 million yen, %)

By Jurisdiction	Land		Buildings		Others		Total	
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)					
House of Representatives	-	0	-	2	6	Structures	6	9
House of Councillors	0	0	-	1	3	Structures	3	4
Supreme Court	1	4	28	75	57	Structures	57	138
Board of Audit	-	-	-	0	0	Structures	0	0
The Cabinet	0	0	0	0	0	Structures	0	1
Cabinet Office	71	46	44	76	152	Structures	93	275
Ministry of Internal Affairs and Communications	0	1	0	0	16	Aircraft	14	17
Ministry of Justice	125	84	818	845	470	Structures	466	1,399
Ministry of Foreign Affairs	39	15	23	75	46	Structures	46	137
Ministry of Finance	8,019	1,757	712	729	61,865	Government investment, etc.	61,217	64,351
Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology	93	19	3	0	2	Structures	1	22
Ministry of Health Labour and Welfare	381	150	322	101	7,357	Government investment, etc.	7,302	7,609
Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries	685,374	308	237	117	1,301	Trees and bamboo	937	1,727
Ministry of Economy Trade and Industry	9	10	7	8	850	Government investment, etc.	710	869
Ministry of Land Infrastructure and Transport	904	436	98	176	3,889	Government investment, etc.	2,687	4,502
Ministry of the Environment	869	1	4	14	30	Structures	29	46
Ministry of Defense	2,567	578	401	597	4,289	Vessels	1,847	5,464
Total	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338			86,577
(Decrease)								
House of Representatives	17	440	81	84	96	Structures	95	621
House of Councillors	-	140	27	32	52	Structures	51	224
Supreme Court	26	238	27	82	125	Structures	124	446
Board of Audit	-	2	-	0	1	Structures	1	3
The Cabinet	1	17	2	7	9	Structures	9	34
Cabinet Office	5	318	29	146	248	Structures	206	713
Ministry of Internal Affairs and Communications	0	29	0	18	21	Structures	17	69
Ministry of Justice	191	455	710	750	476	Structures	471	1,682
Ministry of Foreign Affairs	50	69	7	19	10	Structures	10	100
Ministry of Finance	8,569	4,386	489	788	28,579	Government investment, etc.	27,597	33,755
Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology	81	83	9	35	304	Government investment, etc.	270	423
Ministry of Health Labour and Welfare	225	248	78	122	12,148	Government investment, etc.	11,980	12,520
Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries	689,718	374	254	141	771	Trees and bamboo	528	1,286
Ministry of Economy Trade and Industry	8	100	3	22	1,495	Government investment, etc.	879	1,618
Ministry of Land Infrastructure and Transport	631	900	107	263	3,512	Structures	2,642	4,676
Ministry of the Environment	-	27	1	17	46	Structures	44	91
Ministry of Defense	337	2,776	174	786	8,143	Aircraft	4,085	11,706
Total	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044			69,974
(Balance in Value)								
House of Representatives	△	17	△	440	△	81	△	89
House of Councillors	0	△	139	△	27	△	31	△
Supreme Court	△	24	△	233	1	△	6	△
Board of Audit	-	△	2	-	△	0	△	1
The Cabinet	△	1	△	16	△	2	△	6
Cabinet Office	66	△	271	15	△	70	△	95
Ministry of Internal Affairs and Communications	△	0	△	28	0	△	18	△
Ministry of Justice	△	66	△	371	107	△	94	△
Ministry of Foreign Affairs	△	11	△	53	16	△	55	△
Ministry of Finance	△	550	△	2,629	222	△	59	△
Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology	12	△	63	△	5	△	34	△
Ministry of Health Labour and Welfare	156	△	98	244	△	20	△	4,791
Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries	4,344	△	65	△	17	△	23	△
Ministry of Economy Trade and Industry	0	△	90	4	△	13	△	645
Ministry of Land Infrastructure and Transport	272	△	463	△	9	△	87	△
Ministry of the Environment	869	△	26	2	△	3	△	15
Ministry of Defense	2,230	△	2,198	227	△	189	△	3,853
Total	△	1,407	△	7,193	696	△	496	△

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

第16表 国有財産所管別増減額(平成23年度)

(単位 億円, %)

所管別	土地		建物		その他		計	
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル					
衆議院	-	0	-	2	6	工作物	6	9
参議院	0	0	-	1	3	工作物	3	4
最高裁判所	1	4	28	75	57	工作物	57	138
会計検査院	-	-	-	0	0	工作物	0	0
内閣府	0	0	0	0	0	工作物	0	1
内閣府	71	46	44	76	152	工作物	93	275
総務省	0	1	0	0	16	航空機	14	17
外務省	125	84	818	845	470	工作物	466	1,399
財務省	39	15	23	75	46	工作物	46	137
文部科学省	8,019	1,757	712	729	61,865	政府出資等	61,217	64,351
厚生労働省	93	19	3	0	2	工作物	1	22
厚生労働省	381	150	322	101	7,357	政府出資等	7,302	7,609
農林水産省	685,374	308	237	117	1,301	立木竹	937	1,727
経済産業省	9	10	7	8	850	政府出資等	710	869
国土交通省	904	436	98	176	3,889	政府出資等	2,687	4,502
国土交通省	869	1	4	14	30	工作物	29	46
環境省	2,567	578	401	597	4,289	船舶	1,847	5,464
合計	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338			86,577
(減少額)								
衆議院	17	440	81	84	96	工作物	95	621
参議院	-	140	27	32	52	工作物	51	224
最高裁判所	26	238	27	82	125	工作物	124	446
会計検査院	-	2	-	0	1	工作物	1	3
内閣府	1	17	2	7	9	工作物	9	34
内閣府	5	318	29	146	248	工作物	206	713
総務省	0	29	0	18	21	工作物	17	69
外務省	191	455	710	750	476	工作物	471	1,682
財務省	50	69	7	19	10	工作物	10	100
文部科学省	8,569	4,386	489	788	28,579	政府出資等	27,597	33,755
厚生労働省	81	83	9	35	304	政府出資等	270	423
厚生労働省	225	248	78	122	12,148	政府出資等	11,980	12,520
農林水産省	689,718	374	254	141	771	立木竹	528	1,286
経済産業省	8	100	3	22	1,495	政府出資等	879	1,618
国土交通省	631	900	107	263	3,512	工作物	2,642	4,676
国土交通省	-	27	1	17	46	工作物	44	91
環境省	337	2,776	174	786	8,143	航空機	4,085	11,706
合計	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044			69,974
(差引額)								
衆議院	△	17	△	440	△	81	△	89
参議院	0	△	139	△	27	△	31	△
最高裁判所	△	24	△	233	1	△	6	△
会計検査院	-	△	2	-	△	0	△	1
内閣府	△	1	△	16	△	2	△	6
内閣府	66	△	271	15	△	70	△	95
総務省	0	△	28	0	△	18	△	5
外務省	66	△	371	107	△	94	△	5
財務省	11	△	53	16	△	55	△	35
文部科学省	550	△	2,629	222	△	59	△	33,285
厚生労働省	12	△	63	△	5	△	34	△
厚生労働省	156	△	98	244	△	20	△	4,791
農林水産省	4,344	△	65	△	17	△	23	△
経済産業省	0	△	90	4	△	13	△	645
国土交通省	272	△	463	△	9	△	87	△
国土交通省	869	△	26	2	△	3	△	15
環境省	2,230	△	2,198	227	△	189	△	3,853
合計	△	1,407	△	7,193	696	△	496	△

(注) 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

Table 17 Changes in the Value of National Property by Jurisdiction (FY2011)
(Excepting changes by price revision)

(Unit : 100 million yen, %)

By Jurisdiction	Land		Buildings		Others		Total	
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)					
House of Representatives	-	0	-	2	6	Structures	6	9
House of Councillors	0	0	-	1	3	Structures	3	4
Supreme Court	1	0	28	75	57	Structures	57	134
Board of Audit	-	-	-	0	0	Structures	0	0
The Cabinet	0	0	0	0	0	Structures	0	1
Cabinet Office	71	28	44	76	152	Structures	93	256
Ministry of Internal Affairs and Communication	0	0	0	0	16	Aircraft	14	16
Ministry of Justice	125	77	818	845	470	Structures	466	1,392
Ministry of Foreign Affairs	39	15	23	75	46	Structures	46	137
Ministry of Finance	8,019	1,394	712	729	33,840	Government investment, etc.	33,192	35,963
Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology	93	19	3	0	1	Structures	1	22
Ministry of Health Labour and Welfare	381	109	322	101	6,761	Government investment, etc.	6,706	6,972
Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries	685,374	307	237	117	1,292	Trees and bamboo	937	1,717
Ministry of Economy Trade and Industry	9	10	7	8	294	Government investment, etc.	155	313
Ministry of Land Infrastructure and Transport	904	238	98	176	2,038	Government investment, etc.	837	2,454
Ministry of the Environment	869	1	4	14	30	Structures	29	45
Ministry of Defense	2,567	397	401	584	4,204	Vessels	1,847	5,185
Total	698,457	2,601	2,702	2,810	49,217			54,629
(Decrease)								
House of Representatives	17	117	81	37	21	Structures	20	176
House of Councillors	-	-	27	14	7	Structures	7	21
Supreme Court	26	38	27	12	5	Structures	4	56
Board of Audit	-	-	-	0	0	Trees and bamboo	0	0
The Cabinet	1	9	2	3	0	Structures	0	13
Cabinet Office	5	18	29	9	10	Structures	7	38
Ministry of Internal Affairs and Communication	0	0	0	0	0	Structures	0	0
Ministry of Justice	191	101	710	535	186	Structures	182	822
Ministry of Foreign Affairs	50	10	7	5	6	Structures	6	22
Ministry of Finance	8,569	1,769	489	343	19,454	Government investment, etc.	19,204	21,567
Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology	81	13	9	12	11	Structures	11	36
Ministry of Health Labour and Welfare	225	113	78	31	11,560	Government investment, etc.	11,548	11,705
Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries	689,718	309	254	107	713	Trees and bamboo	528	1,130
Ministry of Economy Trade and Industry	8	7	3	3	238	Vessels	111	249
Ministry of Land Infrastructure and Transport	631	199	107	45	1,783	Structures	1,277	2,028
Ministry of the Environment	-	-	1	5	4	Structures	4	10
Ministry of Defense	337	130	174	87	949	Vessels	455	1,167
Total	699,864	2,839	2,006	1,254	34,952			39,047
(Balance in Value)								
House of Representatives	△	△	△	△	△	Structures	△	△
House of Councillors	0	0	△	△	3	Structures	△	△
Supreme Court	△	△	△	△	52	Structures	52	77
Board of Audit	-	-	-	0	0	Structures	0	0
The Cabinet	△	△	△	△	0	Structures	△	△
Cabinet Office	66	9	2	66	141	Structures	86	218
Ministry of Internal Affairs and Communication	△	△	0	0	16	Aircraft	14	16
Ministry of Justice	△	△	△	△	283	Structures	283	569
Ministry of Foreign Affairs	△	△	△	△	40	Structures	40	114
Ministry of Finance	△	△	△	△	14,385	Government investment, etc.	13,987	14,396
Ministry of Education, Culture, Sports, Science and Technology	12	6	△	△	9	Structures	△	△
Ministry of Health Labour and Welfare	156	3	244	70	4,798	Government investment, etc.	4,842	4,732
Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries	△	△	△	△	578	Trees and bamboo	408	587
Ministry of Economy Trade and Industry	0	2	4	5	56	Structures	110	64
Ministry of Land Infrastructure and Transport	272	39	△	△	255	Structures	△	△
Ministry of the Environment	869	1	2	8	25	Structures	25	35
Ministry of Defense	2,230	266	227	496	3,255	Vessels	1,392	4,018
Total	△	△	△	△	14,264			15,582

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superifices, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

第17表 国有財産所管別増減額(平成23年度)
(価格改定による増減額を除いたもの)

(単位 億円, %)

所管別	土地		建物		その他		計	
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル					
衆議院	-	0	-	2	6	工作物	6	9
参議院	0	0	-	1	3	工作物	3	4
最高裁判所	1	0	28	75	57	工作物	57	134
会計検査院	-	-	-	0	0	工作物	0	0
内閣府	0	0	0	0	0	工作物	0	1
総務省	71	28	44	76	152	工作物	93	256
法務省	0	0	0	0	16	航空機	14	16
外務省	125	77	818	845	470	工作物	466	1,392
財務省	39	15	23	75	46	工作物	46	137
文部科学省	8,019	1,394	712	729	33,840	政府出資等	33,192	35,963
厚生労働省	93	19	3	0	1	工作物	1	22
農林水産省	381	109	322	101	6,761	政府出資等	6,706	6,972
経済産業省	685,374	307	237	117	1,292	立木竹	937	1,717
国土交通省	9	10	7	8	294	政府出資等	155	313
環境省	904	238	98	176	2,038	政府出資等	837	2,454
防衛省	869	1	4	14	30	工作物	29	45
合計	2,567	397	401	584	4,204	船	1,847	5,185
	698,457	2,601	2,702	2,810	49,217			54,629
(減少額)								
衆議院	17	117	81	37	21	工作物	20	176
参議院	-	-	27	14	7	工作物	7	21
最高裁判所	26	38	27	12	5	工作物	4	56
会計検査院	-	-	-	0	0	立木竹	0	0
内閣府	1	9	2	3	0	工作物	0	13
総務省	5	18	29	9	10	工作物	7	38
法務省	0	0	0	0	0	工作物	0	0
外務省	191	101	710	535	186	工作物	182	822
財務省	50	10	7	5	6	工作物	6	22
文部科学省	8,569	1,769	489	343	19,454	政府出資等	19,204	21,567
厚生労働省	81	13	9	12	11	工作物	11	36
農林水産省	225	113	78	31	11,560	政府出資等	11,548	11,705
経済産業省	689,718	309	254	107	713	立木竹	528	1,130
国土交通省	8	7	3	3	238	船	111	249
環境省	631	199	107	45	1,783	工作物	1,277	2,028
防衛省	-	-	1	5	4	工作物	4	10
合計	337	130	174	87	949	船	455	1,167
	699,864	2,839	2,006	1,254	34,952			39,047
(差引額)								
衆議院	△	△	△	△	△	工作物	△	△
参議院	0	0	△	△	3	工作物	△	△
最高裁判所	△	△	△	△	52	工作物	52	77
会計検査院	-	-	-	0	0	工作物	0	0
内閣府	△	△	△	△	0	工作物	△	△
総務省	66	9	2	66	141	工作物	86	218
法務省	△	△	0	0	0	航空機	14	16
外務省	△	△	△	△	283	工作物	283	569
財務省	△	△	△	△	40	工作物	40	114
文部科学省	△	△	△	△	14,385	政府出資等	13,987	14,396
厚生労働省	156	3	244	70	4,798	政府出資等	4,842	4,732
農林水産省	△	△	△	△	578	立木竹	408	587
経済産業省	0	2	4	5	56	工作物	110	64
国土交通省	272	39	△	△	255	工作物	△	△
環境省	869	1	2	8	25	工作物	25	35
防衛省	2,230	266	227	496	3,255	船	1,392	4,018
合計	△	△	△	△	14,264			15,582

(注) 「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

Table 18 Increases/Decreases of Changes in the Value of National Property by Jurisdiction (FY2011)

(Unit : 100 million yen, %)

Contents of Changes	Land		Buildings		Others		Total		
	Volume	Value	Volume	Value	Value	Of which	Value	Component ratio	
(Increase)	thousand m ²		thousand m ² (total)						
Increases resulting from external transfer	4,437	649	1,325	1,705	39,223	Government investment, etc.	33,122	41,578	48.0
Those accompanied by financial expenditure	3,289	277	1,184	1,654	37,648	Government investment, etc.	31,558	39,580	45.7
Those not accompanied by financial expenditure	1,147	372	141	50	1,575	Government investment, etc.	1,563	1,997	2.3
Increases resulting from internal transfer	694,020	2,766	1,377	1,118	41,114	Government investment, etc.	38,803	44,999	52.0
Increases caused by coordination	689,291	1,720	1,316	1,042	7,131	Government investment, etc.	5,123	9,894	11.4
Increases caused by reorganization	4,728	231	60	62	2,862	Structures	2,645	3,157	3.6
Increases caused by price revision	-	813	-	13	31,120	Government investment, etc.	31,035	31,948	36.9
Total	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338			86,577	100.0
(Decrease)									
Decreases resulting from external transfer	7,229	1,053	657	180	23,641	Government investment, etc.	23,041	24,875	35.5
Those accompanied by financial revenue	5,086	802	102	23	7,134	Government investment, etc.	7,084	7,960	11.4
Those not accompanied by financial revenue	2,143	251	555	156	16,506	Government investment, etc.	15,956	16,914	24.2
Decreases resulting from internal transfer	692,635	9,555	1,348	3,140	32,403	Government investment, etc.	17,706	45,098	64.5
Decreases caused by coordination	691,912	1,681	1,312	1,042	7,131	Government investment, etc.	5,123	9,854	14.1
Decreases caused by reorganization	723	105	36	31	4,180	Government investment, etc.	2,688	4,317	6.2
Decreases caused by price revision	-	7,769	-	2,066	21,091	Government investment, etc.	9,894	30,926	44.2
Total	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044			69,974	100.0
(Balance)	△1,407	△7,193	696	△496	24,294			16,603	

(Note) "Others" refers to trees and bamboo, structures, machineries and equipment, vessels, aircraft, superficies, etc., patent rights, etc., government investment, etc., and real estate trust beneficiary rights.

- 118 -

第18表 国有財産増減状況（平成23年度）

(単位 億円, %)

異動の内容	土地		建物		その他		合計		
	数量	価格	数量	価格	価格	うち	価格	割合	
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル						
対外的異動	4,437	649	1,325	1,705	39,223	政府出資等	33,122	41,578	48.0
歳出を伴うもの	3,289	277	1,184	1,654	37,648	政府出資等	31,558	39,580	45.7
歳出を伴わないもの	1,147	372	141	50	1,575	政府出資等	1,563	1,997	2.3
対内的異動	694,020	2,766	1,377	1,118	41,114	政府出資等	38,803	44,999	52.0
調整上の増加	689,291	1,720	1,316	1,042	7,131	政府出資等	5,123	9,894	11.4
整理上の増加	4,728	231	60	62	2,862	政府出資等	2,645	3,157	3.6
価格改定上の増加	-	813	-	13	31,120	政府出資等	31,035	31,948	36.9
合計	698,457	3,415	2,702	2,823	80,338			86,577	100.0
(減少額)									
対外的異動	7,229	1,053	657	180	23,641	政府出資等	23,041	24,875	35.5
歳入を伴うもの	5,086	802	102	23	7,134	政府出資等	7,084	7,960	11.4
歳入を伴わないもの	2,143	251	555	156	16,506	政府出資等	15,956	16,914	24.2
対内的異動	692,635	9,555	1,348	3,140	32,403	政府出資等	17,706	45,098	64.5
調整上の減少	691,912	1,681	1,312	1,042	7,131	政府出資等	5,123	9,854	14.1
整理上の減少	723	105	36	31	4,180	政府出資等	2,688	4,317	6.2
価格改定上の減少	-	7,769	-	2,066	21,091	政府出資等	9,894	30,926	44.2
合計	699,864	10,609	2,006	3,320	56,044			69,974	100.0
(差引額)	△1,407	△7,193	696	△496	24,294			16,603	

(注)「その他」は、立木竹、工作物、機械器具、船舶、航空機、地上権等、特許権等、政府出資等及び不動産の信託の受益権である。

- 119 -

Table 19 Results of the Value Revision in the National Property Register

(Unit : 100 million yen)

Classification Category	Administrative properties			Non-administrative properties			Total			
	Value before revision	Value after revision	Changes	Value before revision	Value after revision	Changes	Value before revision	Value after revision	Changes	
Land	124,542	119,393	△ 5,149	51,482	49,676	△ 1,806	176,025	169,070	△ 6,955	
Trees and bamboo	Tree	304	280	△ 24	45	41	△ 3	349	322	△ 27
	Trees	142	131	△ 10	13	12	△ 1	156	144	△ 11
	Bamboo	5	5	△ 0	1	1	△ 0	7	6	△ 0
	Total	453	418	△ 35	60	55	△ 4	513	473	△ 40
Buildings	32,207	30,415	△ 1,791	4,243	3,982	△ 261	36,450	34,397	△ 2,053	
Structures	30,662	26,176	△ 4,486	3,928	3,322	△ 605	34,591	29,499	△ 5,091	
Machineries and equipment	—	—	—	0	0	△ 0	0	0	△ 0	
Vessels	Steam Ship	1,969	1,697	△ 272	1	0	△ 1	1,970	1,697	△ 273
	Shipping	13,869	12,174	△ 1,695	73	53	△ 19	13,942	12,227	△ 1,715
	Humble Ship	25	21	△ 4	2	1	△ 0	27	23	△ 4
	Total	15,865	13,893	△ 1,972	76	55	△ 20	15,941	13,948	△ 1,993
Aircraft	11,253	7,276	△ 3,976	1	0	△ 1	11,254	7,276	△ 3,978	
Superficies, etc.	8	8	△ 0	0	0	△ 0	8	8	△ 0	
Patent rights, etc.	27	24	△ 2	0	0	△ 0	28	25	△ 2	
Government investment, etc.	—	—	—	660,118	681,259	21,140	660,118	681,259	21,140	
Real estate trust beneficiary rights	—	—	—	123	118	△ 5	123	118	△ 5	
total	215,021	197,606	△ 17,414	720,036	738,471	18,435	935,057	936,078	1,021	

(Note) This table does not include properties for which revaluation is not required (e.g. "properties belonging to government enterprises").

- 120 -

第19表 国有財産台帳価格改定結果

(単位 億円)

分類 区分	行政財産			普通財産			合計			
	改定前価格	改定後価格	増減額	改定前価格	改定後価格	増減額	改定前価格	改定後価格	増減額	
土地	124,542	119,393	△ 5,149	51,482	49,676	△ 1,806	176,025	169,070	△ 6,955	
立木竹	樹木	304	280	△ 24	45	41	△ 3	349	322	△ 27
	立木	142	131	△ 10	13	12	△ 1	156	144	△ 11
	竹	5	5	△ 0	1	1	△ 0	7	6	△ 0
	計	453	418	△ 35	60	55	△ 4	513	473	△ 40
建築物	32,207	30,415	△ 1,791	4,243	3,982	△ 261	36,450	34,397	△ 2,053	
工作物	30,662	26,176	△ 4,486	3,928	3,322	△ 605	34,591	29,499	△ 5,091	
機械器具	—	—	—	0	0	△ 0	0	0	△ 0	
船舶	汽船	1,969	1,697	△ 272	1	0	△ 1	1,970	1,697	△ 273
	艦船	13,869	12,174	△ 1,695	73	53	△ 19	13,942	12,227	△ 1,715
	雑船	25	21	△ 4	2	1	△ 0	27	23	△ 4
	計	15,865	13,893	△ 1,972	76	55	△ 20	15,941	13,948	△ 1,993
航空機	11,253	7,276	△ 3,976	1	0	△ 1	11,254	7,276	△ 3,978	
地上権等	8	8	△ 0	0	0	△ 0	8	8	△ 0	
特許権等	27	24	△ 2	0	0	△ 0	28	25	△ 2	
政府出資等	—	—	—	660,118	681,259	21,140	660,118	681,259	21,140	
不動産の信託の受益権	—	—	—	123	118	△ 5	123	118	△ 5	
合計	215,021	197,606	△ 17,414	720,036	738,471	18,435	935,057	936,078	1,021	

(注) 本表には、価格改定対象外財産(「国の企業に属するもの」等)は含まれていない。

- 121 -

Table 20 Trend of the Value of National Property in the Last Five Years

(Unit : 100 million yen)

Fiscal Year	Current value at the end of each fiscal year	Changes from the end of previous fiscal year	
2007	1,051,676	△	15,891
2008	1,023,690	△	27,986
2009	1,073,748		50,058
2010	1,011,939	△	61,808
2011	1,028,543		16,603

第20表 最近5か年間の国有財産の推移

(単位 億円)

年 度	年度末現在額	前年度末に対する増減額	
平成 1 9	1,051,676	△	15,891
2 0	1,023,690	△	27,986
2 1	1,073,748		50,058
2 2	1,011,939	△	61,808
2 3	1,028,543		16,603

Table 20 (Reference) Trend of the Value of National Property (Land)

(Unit: 100 million m²)

Fiscal Year	Administrative property	Non-administrative property	Total
End of FY1955	863	69	933
End of FY1960	869	62	931
End of FY1965	879	38	917
End of FY1970	883	19	903
End of FY1975	884	15	900
End of FY1980	884	12	897
End of FY1985	884	11	896
End of FY1990	883	11	895
End of FY1995	882	11	893
End of FY1996	882	11	893
End of FY1997	881	11	893
End of FY1998	881	11	892
End of FY1999	881	11	892
End of FY2000	881	11	892
End of FY2001	879	11	891
End of FY2002	879	11	891
End of FY2003	879	11	890
End of FY2004	866	10	877
End of FY2005	866	10	877
End of FY2006	866	10	877
End of FY2007	866	10	876
End of FY2008	866	10	876
End of FY2009	866	10	876
End of FY2010	866	10	876
End of FY2011	866	10	876

第20表 (参考) 国有財産(土地)の推移

(単位 億平方メートル)

年 度	行政財産	普通財産	計
昭和 30年度末	863	69	933
35	869	62	931
40	879	38	917
45	883	19	903
50	884	15	900
55	884	12	897
60	884	11	896
平成 2	883	11	895
7	882	11	893
8	882	11	893
9	881	11	893
10	881	11	892
11	881	11	892
12	881	11	892
13	879	11	891
14	879	11	891
15	879	11	890
16	866	10	877
17	866	10	877
18	866	10	877
19	866	10	876
20	866	10	876
21	866	10	876
22	866	10	876
23	866	10	876

Table 21 Trend of the Value of Government Investment and Securities in the Last Five Years

(Unit : 100 million yen, %)

Fiscal Year	Government investment	Securities	Total (A)	Total value of national property (B)	Component ratio (A/B)
End of FY2007	633,887	10,952	644,839	1,051,676	61.3
End of FY2008	603,275	7,564	610,839	1,023,690	59.7
End of FY2009	647,076	8,256	655,333	1,073,748	61.0
End of FY2010	643,244	7,217	650,461	1,011,939	64.3
End of FY2011	674,971	6,668	681,639	1,028,543	66.3

(Note) 1. "Government investment" refers to government financing shares, stocks, etc. acquired by the government as a result of investment in specific corporations based on special laws (including international treaties). "Securities" refer to stocks, etc. acquired by the government as a result of in-kind tax payments, etc.

2. Of the 652.4 billion yen's worth of securities held in fiscal 2009, 666.8 billion yen's worth was held under the auspices of the Special Account for Energy Policy. The ownership of these securities was transferred from the former Japan National Oil Corporation to the government as a result of the abolition of this corporation.

3. As far as listed securities and securities transferred from the former Japan National Oil Corporation, among "government investment" and "securities," are concerned, securities with market prices were evaluated based on the fiscal year-end market prices, and securities without market prices were evaluated based on the value of the fiscal year-end net assets or gross assets minus gross liabilities on the balance sheet of the corporation concerned (however, unlisted "securities" acquired as a result of in-kind tax payments and attributed to the state coffers were evaluated based on the acquisition prices until fiscal 2009, and on the appraised prices as of the end of fiscal 2010.)

第21表 最近5か年間の政府出資、有価証券の推移

(単位 億円, %)

年 度	政府出資	有価証券	合計 (A)	国有財産総額 (B)	割 合 (A/B)
平成 19	633,887	10,952	644,839	1,051,676	61.3
20	603,275	7,564	610,839	1,023,690	59.7
21	647,076	8,256	655,333	1,073,748	61.0
22	643,244	7,217	650,461	1,011,939	64.3
23	674,971	6,668	681,639	1,028,543	66.3

(注) 1. 「政府出資」とは、国が特別の法律（国際条約を含む。）の規定に基づいて特定の法人に対して出資を行ったことにより取得した出資による権利、株式等であり、「有価証券」とは、租税物納等により取得した株式等である。

2. 平成23年度の「有価証券」6,668億円のうち6,524億円は、エネルギー対策特別会計所有株式であって、石油公団の廃止に伴い、国に帰属したもの（旧石油公団有価証券）である。

3. 「政府出資」、並びに「有価証券」のうち上場有価証券及び旧石油公団有価証券については、市場価格のあるものは市場価格により、また、市場価格のないものは各法人の貸借対照表の総資産から総負債を差し引いた純資産額により、それぞれ年度末時点で評価したものである。

Table 22 Changes in the Value and Current Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance
(As of March 31, 2012)

(Unit : 100 million yen, %)

Category	Volume unit	Increase				Decrease				Current Value				
		Volume	Value		Volume	Value		Volume	Value					
			Amount of money	Component ratio		Amount of money	Component ratio		Amount of money	Component ratio				
Land	thousand m ²	7,724	1,444	4.0	80.5	6,947	3,141	14.8	84.2	790,357	47,602	11.3	92.3	
Trees and bamboo	Tree	thousand pieces	5	0	0.0	0.0	1	1	0.0	0.0	586	18	0.0	0.0
	Trees	thousand m ²	0	0	0.0	0.0	6	1	0.0	0.0	520	12	0.0	0.0
	Bamboo	thousand bundle	0	0	0.0	0.0	0	0	0.0	0.0	10	0	0.0	0.0
	Total			0	0.0	0.0		3	0.0	0.1		31	0.0	0.1
Buildings	thousand m ²	58				30				3,038				
	thousand m ² (total)	122	95	0.3	5.3	77	177	0.8	4.8	5,198	1,991	0.5	3.9	
Structures			254	0.7	14.2		374	1.8	10.1		1,852	0.4	3.6	
Machineries and equipment			-	-	-		0	0.0	0.0		0	0.0	0.0	
Vessels	Steam Ship	vessels	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Shipping	thousand ton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		thousand ton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Humble Ship	vessels	-	-	-	-	0	0.0	0.0	4	0	0.0	0.0	
Total	vessels	-	-	-	-	0	0.0	0.0	4	0	0.0	0.0		
Superficies, etc.	thousand m ²	-	-	-	-	-	0	0.0	0.0	2,034	0	0.0	0.0	
Government investment, etc.			34,398	95.0			17,453	82.4			370,007	87.8		
Real estate trust beneficiary rights	cases	-	-	-	-	1	33	0.2	0.9	1	102	0.0	0.2	
Total			36,193	100.0			21,183	100.0			421,588	100.0		
Total excepting government investment, etc.			1,795		100.0		3,729		100.0		51,580		100.0	

- 128 -

第22表 財務省所管一般会計所屬普通財産増減額及び現在額（平成24年3月31日現在）

(単位 億円、%)

区分	数量単位	増加額				減少額				現在額				
		数量	価格		数量	価格		数量	価格					
			金額	割合		金額	割合		金額	割合				
土地	千平方メートル	7,724	1,444	4.0	80.5	6,947	3,141	14.8	84.2	790,357	47,602	11.3	92.3	
立木竹	樹木	千本	5	0	0.0	0.0	1	1	0.0	0.0	586	18	0.0	0.0
	立木	千立方メートル	0	0	0.0	0.0	6	1	0.0	0.0	520	12	0.0	0.0
	竹	千束	0	0	0.0	0.0	0	0	0.0	0.0	10	0	0.0	0.0
	計			0	0.0	0.0		3	0.0	0.1		31	0.0	0.1
建物	建	千平方メートル	58			30				3,038				
	延べ	千平方メートル	122	95	0.3	5.3	77	177	0.8	4.8	5,198	1,991	0.5	3.9
工作物			254	0.7	14.2		374	1.8	10.1		1,852	0.4	3.6	
機械器具			-	-	-		0	0.0	0.0		0	0.0	0.0	
船舶	汽船	隻	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	艦船	千隻	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		千隻	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	雑船	隻	-	-	-	-	0	0.0	0.0	4	0	0.0	0.0	
計	隻	-	-	-	-	0	0.0	0.0	4	0	0.0	0.0		
地上権等	千平方メートル	-	-	-	-	-	0	0.0	0.0	2,034	0	0.0	0.0	
政府出資等			34,398	95.0			17,453	82.4			370,007	87.8		
不動産の信託受益権	件	-	-	-	-	1	33	0.2	0.9	1	102	0.0	0.2	
合計			36,193	100.0			21,183	100.0			421,588	100.0		
政府出資等を除いたものの合計			1,795		100.0		3,729		100.0		51,580		100.0	

- 129 -

Table 23 Current Value and Changes in the Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance
(As of March 31, 2012)

(Excepting changes by price revision)

(Unit : 100 million yen, %)

Category	Volume unit	Increase				Decrease				Balance	
		Volume	Value			Volume	Value			Volume	Value Amount of money
			Amount of money	Component ratio			Amount of money	Component ratio			
Land	thousand m ²	7,724	1,104	4.7	75.9	6,947	1,032	9.3	94.1	777	72
Trees and bamboo	Tree thousand pieces	5	0	0.0	0.1	1	0	0.0	0.0	3	0
	Trees thousand m ²	0	0	0.0	0.0	6	0	0.0	0.1	△ 6	△ 0
	Bamboo thousand bundle	0	0	0.0	0.0	0	0	0.0	0.0	0	0
	Total		0	0	0.0	0.1	0	0	0.0	0.1	0
Buildings	thousand m ²	58				30				28	
	thousand m ² (total)	122	95	0.4	6.5	77	17	0.2	1.6	44	77
Structures			254	1.1	17.5		12	0.1	1.2		241
Machineries and equipment			-	-	-		0	0.0	0.0		△ 0
Vessels	Steam Ship vessels	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Shipping thousand ton vessels	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Humble Ship vessels	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total vessels	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Superficies, etc.	thousand m ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Government investment, etc.			22,093	93.8			10,015	90.1			12,078
Real estate trust beneficiary rights	cases	-	-	-	-	1	33	0.3	3.0	△ 1	△ 33
Total			23,549	100.0			11,112	100.0			12,437
Total excepting government investment, etc.			1,455	100.0			1,096	100.0			358

第23表 財務省所管一般会計所屬普通財産増減額（平成24年3月31日現在）
(価格改定による増減額を除いたもの)

(単位 億円、%)

区分	数量単位	増加額				減少額				差引	
		数量	価格			数量	価格			数量	価格金額
			金額	割合			金額	割合			
土地	千平方メートル	7,724	1,104	4.7	75.9	6,947	1,032	9.3	94.1	777	72
立木竹	樹木千本	5	0	0.0	0.1	1	0	0.0	0.0	3	0
	立木千立方メートル	0	0	0.0	0.0	6	0	0.0	0.1	△ 6	△ 0
	竹千束	0	0	0.0	0.0	0	0	0.0	0.0	0	0
	計		0	0	0.0	0.1	0	0	0.0	0.1	0
建物	建千平方メートル	58				30				28	
	延べ千平方メートル	122	95	0.4	6.5	77	17	0.2	1.6	44	77
工作物			254	1.1	17.5		12	0.1	1.2		241
機械器具			-	-	-		0	0.0	0.0		△ 0
船舶	汽船千トン	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	艦船千トン	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	雑船千隻	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
計		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上権等	千平方メートル	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
政府出資等			22,093	93.8			10,015	90.1			12,078
不動産の信託受益権	件	-	-	-	-	1	33	0.3	3.0	△ 1	△ 33
合計			23,549	100.0			11,112	100.0			12,437
政府出資等を除いたもの合計			1,455	100.0			1,096	100.0			358

Table 24 Changes in the Value and Current Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (As of March 31, 2012)

(Changes by price revision)

(Unit : 100 million yen, %)

Category	Increase			Decrease			Balance
	Value			Value			Value
	Amount of money	Component ratio		Amount of money	Component ratio		Amount of money
Land	339	2.7	100.0	2,108	20.9	80.1	△ 1,769
Trees and Bamboo	Garden trees	-	-	1	0.0	0.1	△ 1
	Standing trees	-	-	1	0.0	0.0	△ 1
	Bamboo	-	-	0	0.0	0.0	△ 0
	Total	-	-	2	0.0	0.1	△ 2
Buildings	-	-	-	159	1.6	6.1	△ 159
Structure	-	-	-	361	3.6	13.7	△ 361
Machinery and equipment	-	-	-	0	0.0	0.0	△ 0
Vessels	Steam vessels	-	-	-	-	-	-
	Commercial vessels	-	-	-	-	-	-
	Miscellaneous ships	-	-	0	0.0	0.0	△ 0
	Total	-	-	0	0.0	0.0	△ 0
Superficies, etc.	-	-	-	0	0.0	0.0	△ 0
Government investment, etc.	12,304	97.3	-	7,438	73.9	-	4,866
Real estate trust beneficiary rights	-	-	-	-	-	-	-
Total	12,644	100.0	-	10,071	100.0	-	2,573
Total amount excluding government investment, etc.	339		100.0	2,633		100.0	△ 2,293

第24表 財務省所管一般会計所屬普通財産増減額（平成24年3月31日現在）

（価格改定によるもの）

（単位 億円、%）

区分	増加額			減少額			差引	
	価格			価格			価格	
	金額	割合		金額	割合		金額	
土地	339	2.7	100.0	2,108	20.9	80.1	△	1,769
立木	樹木	-	-	1	0.0	0.1	△	1
	立木	-	-	1	0.0	0.0	△	1
	竹	-	-	0	0.0	0.0	△	0
	計	-	-	2	0.0	0.1	△	2
建物	-	-	-	159	1.6	6.1	△	159
工作物	-	-	-	361	3.6	13.7	△	361
機械器具	-	-	-	0	0.0	0.0	△	0
船舶	汽船	-	-	-	-	-	-	-
	艦船	-	-	-	-	-	-	-
	雑船	-	-	0	0.0	0.0	△	0
	計	-	-	0	0.0	0.0	△	0
地上権等	-	-	-	0	0.0	0.0	△	0
政府出資等	12,304	97.3	-	7,438	73.9	-		4,866
不動産の信託	-	-	-	-	-	-	-	-
の受益権	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	12,644	100.0	-	10,071	100.0	-		2,573
政府出資等を除いたもの合計	339		100.0	2,633		100.0	△	2,293

Table 25 Increases/Decreases of Changes in the Value of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (FY2011)

(Unit : 100 million yen)

Contents of Changes	Land		Buildings		Others	Total value	Component ratio	
	Volume	Value	Volume	Value	Value			
(Increase)	m ²		(total)				%	
Increases resulting from external	397	205	2	1	21,916 (21,914)	22,123	61.1	
Those accompanied by financial expenditure	-	-	-	0	20,352 (20,350)	20,352	56.2	
Those not accompanied by financial expenditure	397	205	2	1	1,563 (1,563)	1,770	4.9	
Increases resulting from internal	7,326	1,238	120	94	12,738 (12,484)	14,070	38.9	
Increases caused by coordination	3,648	844	120	94	264 (10)	1,203	3.3	
Increases caused by	3,677	54	0	0	169 (168)	223	0.6	
Increases caused by price revision	-	339	-	-	12,304 (12,304)	12,644	34.9	
Total	7,724	1,444	122	95	34,654 (34,398)	36,193	100.0	
Contents of Changes	Land		Buildings		Others	Total value	Component ratio	Valance
	Volume	Value	Volume	Value	Value			
(Decrease)	m ²		(total)				%	
Decreases resulting from external	5,516	927	75	17	9,902 (9,855)	10,847	51.2	11,275
Those accompanied by financial revenue	3,825	698	49	3	115 (114)	817	3.9	19,534
Those not accompanied by financial revenue	1,690	229	25	13	9,786 (9,741)	10,029	47.3	△ 8,258
Decreases resulting from internal	1,430	2,213	2	159	7,962 (7,597)	10,335	48.8	3,735
Decreases caused by coordination	1,128	92	2	0	115 (115)	207	1.0	995
Decreases caused by	302	12	0	0	44 (44)	56	0.3	166
Decreases caused by price	-	2,108	-	159	7,802 (7,438)	10,071	47.5	2,573
Total	6,947	3,141	77	177	17,865 (17,453)	21,183	100.0	15,010

(Note) Figures in parentheses in the "Others" column indicate "government investment, etc."

第25表 財務省所管一般会計所屬普通財産異動状況 (平成23年度)

(単位 億円)

異動の内容	土地		建物		その他	価格計	割合	
	数量	価格	数量	価格	価格			
(増加額)	千平方メートル		延べ千平方メートル				%	
対外的異動	397	205	2	1	21,916 (21,914)	22,123	61.1	
歳出を伴うもの	-	-	-	0	20,352 (20,350)	20,352	56.2	
歳入を伴わないもの	397	205	2	1	1,563 (1,563)	1,770	4.9	
対内的異動	7,326	1,238	120	94	12,738 (12,484)	14,070	38.9	
調整上の増加	3,648	844	120	94	264 (10)	1,203	3.3	
整理上の増加	3,677	54	0	0	169 (168)	223	0.6	
価格改定上の増加	-	339	-	-	12,304 (12,304)	12,644	34.9	
合計	7,724	1,444	122	95	34,654 (34,398)	36,193	100.0	
異動の内容	土地		建物		その他	価格計	割合	差引価格
	数量	価格	数量	価格	価格			
(減少額)	千平方メートル		延べ千平方メートル				%	
対外的異動	5,516	927	75	17	9,902 (9,855)	10,847	51.2	11,275
歳入を伴うもの	3,825	698	49	3	115 (114)	817	3.9	19,534
歳入を伴わないもの	1,690	229	25	13	9,786 (9,741)	10,029	47.3	△ 8,258
対内的異動	1,430	2,213	2	159	7,962 (7,597)	10,335	48.8	3,735
調整上の減少	1,128	92	2	0	115 (115)	207	1.0	995
整理上の減少	302	12	0	0	44 (44)	56	0.3	166
価格改定上の減少	-	2,108	-	159	7,802 (7,438)	10,071	47.5	2,573
合計	6,947	3,141	77	177	17,865 (17,453)	21,183	100.0	15,010

(注) 「その他」欄の () 内書は政府出資等を示している。

Table 26 Disposal of Non-administrative Property belonging to General Account under the Jurisdiction of the Ministry of Finance (FY2011)

(Unit: 100 million yen)

Category	Land			Buildings			Total		
	Cases	Volume	Registered Value	Cases	Volume	Registered Value	Cases	Registered Value	Component ratio
		thousand m ²			thousand m ² (total)				%
Sell-off	4,309	3,825	698	12	49	3	4,321	702	85.0
Current market value	4,289	3,788	667	12	49	3	4,301	671	81.3
Discount value	20	37	30	—	—	—	20	30	3.7
Exchange	13	22	15	—	—	—	13	15	1.8
Beneficial transfer	376	1,328	38	—	—	—	376	38	4.7
Transfer of jurisdiction	29	157	70	—	1	0	29	70	8.5
With charge	6	7	2	—	—	—	6	2	0.3
Without charge	23	150	67	—	1	0	23	67	8.2
Total	4,727	5,334	822	12	51	3	4,739	826	100.0

- 136 -

第26表 財務省所管一般会計所属普通財産処分等実績（平成23年度）

(単位 億円)

区 分	土 地			建 物			合 計		
	件 数	数 量	台帳価格	件 数	数 量	台帳価格	件 数	台帳価格	割 合
		千平方メートル			延べ千平方メートル				%
売 払	4,309	3,825	698	12	49	3	4,321	702	85.0
時 価	4,289	3,788	667	12	49	3	4,301	671	81.3
減 額	20	37	30	—	—	—	20	30	3.7
交 換	13	22	15	—	—	—	13	15	1.8
譲 与	376	1,328	38	—	—	—	376	38	4.7
所 管 換	29	157	70	—	1	0	29	70	8.5
有 償	6	7	2	—	—	—	6	2	0.3
無 償	23	150	67	—	1	0	23	67	8.2
合 計	4,727	5,334	822	12	51	3	4,739	826	100.0

- 137 -

Table 27 Status of Transfers of Securities Paid in Lieu of Monetary Tax Payments, etc. and Their Current Value as of the End of the Fiscal Year (FY2011)

(Unit: brands, thousand stocks [stocks], thousand quantity [other securities], 100 million yen)

Category	Increase within FY2011		Decrease within FY2011		Value of the end of FY2011		
	Volume	Registered Value	Volume	Registered Value	Number of brands	Volume	Registered Value
Stocks	4,338	70	12,068	150	175	11,785	129
Of these, listed stocks	4,338	67	12,051	147	141	8,857	74
Other securities	525,644	4	272,815	2	55	967,370	14
Total	529,983	74	284,884	152	230	979,155	144

- (Note) 1. "Other securities" refers to corporate bonds, beneficiary certificates, local bonds, etc.
 2. This table includes internal transfer such as changes of assignment.
 3. All figures are rounded down where necessary.

第27表 物納等有価証券の異動状況及び年度末現在額（平成23年度）

(単位 銘柄、千株 [株式]、千口 [その他証券]、億円)

区 分	平成23年度中増		平成23年度中減		平成23年度末現在額		
	数量	台帳価格	数量	台帳価格	銘柄数	数量	台帳価格
株 式	4,338	70	12,068	150	175	11,785	129
うち上場株式	4,338	67	12,051	147	141	8,857	74
その他証券	525,644	4	272,815	2	55	967,370	14
合 計	529,983	74	284,884	152	230	979,155	144

- (注) 1. その他証券とは、社債、受益証券、地方債等である。
 2. 本表には、所属替等の対内的異動を含む。
 3. 単位未満は切り捨てている。

Table 28 Trend of Revenue from the Sale of National Property (Local Finance Bureau)
(Unit:100 million yen)

Category	FY2007	FY2008	FY2009	FY2010	FY2011
Revenue from the sale of national property	2,483	1,184	965	1,016	896
Land sales	2,208	1,068	934	776	789
General competitive bidding	1,227	445	574	462	269
Other	981	623	360	314	520

- (Note) 1. General competitive bidding" is a sell-out system which determines the one who tenders a bid with the highest bidding price over the price predetermined by the government to be the successful bidder.
2. "Other" refers to the sell-out system based on negotiated contracts with local governments, etc.
3. Values less than the unit price are rounded off.

第28表 国有財産売払収入の推移(財務局分)
(単位 億円)

区 分	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度
国有財産売払収入	2,483	1,184	965	1,016	896
土地売払代	2,208	1,068	934	776	789
一般競争入札	1,227	445	574	462	269
その他	981	623	360	314	520

- (注) 1. 「一般競争入札」とは、国があらかじめ定めた価格以上で、最も高い価格をつけた者を購入者とする売却方式をいう。
2. 「その他」は、地方公共団体等に対する随意契約による売却方式である。
3. 単位未満は四捨五入している。

Table 29 Trend of revenue from the Sale of National Property

(Unit: 100 million yen)

Fiscal year	General Account			Special Account	Total	
	Land	Securities	Others			
FY2003	3,793	3,678	111	4	2,398	6,191
FY2004	3,833	3,653	167	13	8,700	12,533
FY2005	3,038	2,896	115	26	6,199	9,236
FY2006	2,302	2,188	83	31	1,110	3,412
FY2007	2,536	2,228	271	38	1,107	3,643
FY2008	1,206	1,073	114	19	652	1,858
FY2009	989	946	30	13	590	1,579
FY2010	1,053	782	237	34	215	1,268
FY2011	912	799	106	7	3,995	4,907

(Note) Figures in this table are rounded to the nearest 100 million yen.

- 142 -

第29表 国有財産売却収入の推移

(単位 億円)

年度	一般会計			特別会計	合計	
	土地	証券	その他			
15年度	3,793	3,678	111	4	2,398	6,191
16年度	3,833	3,653	167	13	8,700	12,533
17年度	3,038	2,896	115	26	6,199	9,236
18年度	2,302	2,188	83	31	1,110	3,412
19年度	2,536	2,228	271	38	1,107	3,643
20年度	1,206	1,073	114	19	652	1,858
21年度	989	946	30	13	590	1,579
22年度	1,053	782	237	34	215	1,268
23年度	912	799	106	7	3,995	4,907

(注)単位未満は四捨五入している。

- 143 -

Table 30 Past meetings held by the Fiscal System Council (National Property Subcommittee)

Meetings	Dates	Agenda
First General Meeting of the Fiscal System Council	January 19, 2001	1. Mutual election of the council chairman 2. Rules on proceedings 3. Management policies
First National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	January 23, 2001	1. Mutual election of the subcommittee chairman 2. Report on rules on proceedings, etc. of the council 3. Establishment of subgroups 4. Report on referral from the council to subcommittees 5. Report on referral from subcommittees to subgroups 6. Disclosure of the proceedings
First Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	April 23, 2001	1. Past disposals of shares in Nippon Telegraph and Telephone Corporation (NTT) and the background and circumstances of the disposals 2. How to proceed with deliberations at the subgroup 3. Disclosure of the proceedings
Second Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 23, 2001	1. Hearing from NTT 2. Hearings with securities companies concerning the disposal of NTT shares
Third Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 30, 2001	Hearings with securities companies concerning the disposal of NTT shares
Fourth Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 15, 2001	Summing-up of the subgroup's opinions concerning the disposal of NTT shares
Fifth Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 27, 2001	How to dispose of NTT shares in the future
Second National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 27, 2001	1. How to dispose of NTT shares in the future (recommendations) 2. Matters for reporting Current status of national property administration
Second General Meeting of the Fiscal System Council	August 30, 2001	1. Report on activities from subcommittees 2. Free discussion
First Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	October 9, 2001	Matters for reporting (1) Results of investigation of utilization status of national properties, etc. (2) Progress status of PFI projects (3) Progress status of promotion of sales of unused national land, etc.
Sixth Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	April 22, 2002	Selection of the lead managing securities company for the future disposal of Japan Tobacco (JT) shares (recommendations)
Second Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 30, 2002	Matters for reporting (1) Progress status of promotion of sales of unused national land, etc. (2) Progress status of improvement of housing for government employees through PFI
Third Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	October 15, 2002	1. Matters for reporting (1) Results of follow-up on the utilization status of administrative properties, etc. (2) Key points of the results of tenders for properties to which the subdivided land trust scheme was applied (3) Large-lot properties in central Tokyo 2. Tenders for which minimum sale prices were indicated
Third General Meeting of the Fiscal System Council	January 16, 2003	1. Mutual election of the council chairman 2. Rules on proceedings. 3. Management policies

第30表 財政制度等審議会（国有財産分科会）の開催状況

区 分	開催年月日	議 題
財政制度等審議会第1回総会	H13. 1. 19	1. 会長の互選 2. 議事規則について 3. 運営方針について
財政制度等審議会第1回国有財産分科会	H13. 1. 23	1. 分科会長の互選 2. 審議会議事規則の報告等 3. 部会の設置 4. 審議会から分科会への付託等の報告 5. 分科会から部会への付託等 6. 議事の公開
財政制度等審議会国有財産分科会第1回株式部会	H13. 4. 23	1. 日本電信電話株式会社株式のこれまでの処分の経緯及び処分をめぐる諸事情 2. 今後の部会の進め方 3. 議事の公開
財政制度等審議会国有財産分科会第2回株式部会	H13. 5. 23	1. 日本電信電話株式会社からのヒアリング 2. 日本電信電話株式会社株式の処分に係る各証券会社からのヒアリング
財政制度等審議会国有財産分科会第3回株式部会	H13. 5. 30	日本電信電話株式会社株式の処分に係る各証券会社からのヒアリング
財政制度等審議会国有財産分科会第4回株式部会	H13. 6. 15	今後の日本電信電話株式会社株式の処分に当たっての部会意見整理
財政制度等審議会国有財産分科会第5回株式部会	H13. 6. 27	今後における日本電信電話株式会社株式の処分の在り方について
財政制度等審議会第2回国有財産分科会	H13. 6. 27	1. 今後における日本電信電話株式会社株式の処分の在り方について（答申） 2. 報告事項 国有財産行政の現状について
財政制度等審議会第2回総会	H13. 8. 30	1. 分科会からの活動状況報告 2. フリーディスカッション
財政制度等審議会国有財産分科会第1回不動産部会	H13. 10. 9	報告事項 (1) 国有財産の使用状況実態調査等の調査結果について (2) P F I 事業の取組状況について (3) 未利用国有地等の売却促進等に関する取組状況について
財政制度等審議会国有財産分科会第6回株式部会	H14. 4. 22	今後における日本たばこ産業株式会社株式の処分に当たっての主幹事証券会社の選定について（答申）
財政制度等審議会国有財産分科会第2回不動産部会	H14. 5. 30	報告事項 (1) 未利用国有地の売却促進に関する取組状況等について (2) P F I 方式による公務員宿舍整備の取組状況について
財政制度等審議会国有財産分科会第3回不動産部会	H14. 10. 15	1. 報告事項 (1) 行政財産等の使用状況実態調査等に係るフォローアップ結果について (2) 分譲型土地信託の入札結果の概要等について (3) 都心大口案件等について 2. 最低売価価格を示した入札について
財政制度等審議会第3回総会	H15. 1. 16	1. 会長の互選 2. 議事規則について 3. 運営方針について

Meetings	Dates	Agenda
Third National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	February 19, 2003	1.Election of the subcommittee chairman 2.Nomination of the deputy subcommittee chairman 3.Composition of subgroups, the nomination of the subgroup chiefs 4.Management policy of the subcommittee 5.Matters for reporting (1)Sales of unused national land (2)Sales of government-owned shares (shares in JT and NTT) in fiscal 2002 (3)Improvement of housing for government employees through PFI 6.Policy for utilization of reserve land included in large-lot returned properties
Fourth Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	March 3, 2003	Policy for utilization of reserve land included in large-lot returned properties (1) Background to the reserve land issue and the current status (2) Results of hearings with relevant local government bodies. etc.
Fifth Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	April 24, 2003	Policy for utilization of reserve land included in large-lot returned properties (1) Summing-up of past discussions (2) Requests from the association of governors involved in external affairs with regard to policy for utilization of reserve land
Sixth Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 22, 2003	Policy for utilization of reserve land included in large-lot returned properties (1) Results of the solicitation of opinions from relevant local government bodies (2) Outline of draft recommendations on how to deal with reserve land included in large-lot returned properties
Seventh Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 3, 2003	1.Requests concerning the disposal of the former sites of U.S. military bases (large-lot returned properties) 2. Report: "How to deal with reserve land included in large-lot returned properties in the future" (draft)
Eighth Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 24, 2003	How to deal with reserve land included in large-lot returned properties in the future
Fourth National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 24, 2003	How to deal with reserve land included in large-lot returned properties in the future (recommendations)
Seventh Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	March 11, 2004	Matters for reporting (1) Sales of shares in fiscal 2003 (own stock purchases by NTT and JT) (2) How to respond to future own stock purchases (3) Recent stock market developments
Fifth National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 17, 2004	Matters for reporting (1) Disposal of government-owned shares in NTT and JT (2) Follow-up on recommendations concerning "reserve land included in large-lot returned properties" (3) Progress status of promotion of sales of unused national land (4) Revision of rents of housing for national government employees (5) Transfer of national properties related to the establishment of national universities and the National Hospital Organization
Fourth General Meeting of the Fiscal System Council	January 17, 2005	1. Mutual election of the council chairman 2. Rules on proceedings 3. Management policies
Sixth National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	February 16, 2005	1. Mutual election of the subcommittee chairman 2. Nomination of the deputy subcommittee chairman 3. Explanation about "Desirable state of the national property system and management and disposal of properties in the future (recommendations)" 4. Establishment of the subgroup on the national property system 5. Composition of subgroups, the nomination of the subgroup chiefs 6. Management policies of the subcommittee and subgroups 7. Matters for reporting Progress status of the disposal of government-owned shares in NTT and JT

区 分	開催年月日	議 題
財政制度等審議会第3回国有財産分科会	H15. 2. 19	1. 分科会長の互選 2. 分科会長代理の指名 3. 部会の構成、部会長の指名等 4. 分科会の運営方針について 5. 報告事項 (1) 未利用国有地の売却について (2) 平成14年度における政府保有株式(J T及びN T T株式)の売却について (3) P F I方式による公務員宿舎の整備について 6. 大口返還財産の留保地に係る利用方針について
財政制度等審議会国有財産分科会第4回不動産部会	H15. 3. 3	大口返還財産の留保地に係る利用方針について (1) 留保地問題の経緯及び現状について (2) 関係地方公共団体に対するヒアリング結果等について
財政制度等審議会国有財産分科会第5回不動産部会	H15. 4. 24	大口返還財産の留保地に係る利用方針について (1) これまでの議論の整理 (2) 渉外知事会からの留保地の利用方針に関する要請
財政制度等審議会国有財産分科会第6回不動産部会	H15. 5. 22	大口返還財産の留保地に係る利用方針について (1) 関係地方公共団体への意見照会結果について (2) 大口返還財産の留保地の取扱いに関する答申案の骨子について
財政制度等審議会国有財産分科会第7回不動産部会	H15. 6. 3	1. 米軍基地跡地(大口返還財産留保地)の処分に関する要望について 2. 「大口返還財産の留保地の今後の取扱いについて」報告書(案)
財政制度等審議会国有財産分科会第8回不動産部会	H15. 6. 24	大口返還財産の留保地の今後の取扱いについて
財政制度等審議会第4回国有財産分科会	H15. 6. 24	大口返還財産の留保地の今後の取扱いについて(答申)
財政制度等審議会国有財産分科会第7回株式部会	H16. 3. 11	報告事項 (1) 平成15年度売却実績(N T T、J T自己株式取得)について (2) 今後の自己株式取得における対応について (3) 最近の株式市場の動向について
財政制度等審議会第5回国有財産分科会	H16. 6. 17	報告事項 (1) 政府保有N T T・J T株式の処分について (2) 「大口返還財産の留保地」答申のフォローアップについて (3) 未利用国有地の売却促進の実施状況について (4) 国家公務員宿舎使用料の改定について (5) 国立大学法人等及び独立行政法人国立病院機構の設立に伴う国有財産の承継について
財政制度等審議会第4回総会	H17. 1. 17	1. 会長の互選 2. 議事規則について 3. 運営方針について
財政制度等審議会第6回国有財産分科会	H17. 2. 16	1. 分科会長の互選 2. 分科会長代理の指名 3. 「今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について(諮問)」の説明 4. 国有財産制度部会の設置 5. 各部会の構成、部会長の指名等 6. 分科会、部会の運営方針 7. 報告事項 政府保有N T T・J T株式の処分状況

Meetings	Dates	Agenda
First National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	February 28, 2005	1. Future schedules 2. Current status of the national property system
Second National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	March 23, 2005	1.Private-sector utilization of administrative properties 2.Matters for reporting
Third National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	April 7, 2005	Promotion of the sales of unused national land, etc.
Fourth National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 10, 2005	Efficient utilization and improvement of government offices
Fifth National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 31, 2005	1. Inspection of national properties and provision of information on national properties 2. Matters for reporting
Sixth National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 20, 2005	1. System of housing for national government employees 2. System of in-kind tax payment 3. Overseas cases of free-of-charge transfer and lease of national properties to local government bodies 4. Status of access to the national property information disclosure system
Seventh National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	July 26, 2005	1. Promotion of the sales of unused national land, etc. 2. Monetary standard for Diet decisions 3. Matters for reporting
Eighth National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	August 3, 2005	Private-sector utilization of administrative properties
Ninth National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	August 29, 2005	1.Efficient utilization and improvement of government offices, etc. 2.Clarification of viewpoints concerning the efficiency of national property administration Review of the exercise of supervisory authority over leased government offices, etc. 3.Matters for reporting
Tenth National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	September 13, 2005	1. Expansion of the provision of information 2. Review of the method of evaluating government investment 3. Review of preferential measures related to the management and disposal of non-administrative properties 4. Introduction of the account transfer system regarding the leasing fees of national properties 5.Matters for reporting
The 11th National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	October 4, 2005	1.Desirable status of the national property system and the management and disposal of properties--Reform toward Emphasis on Efficiency--interim report (draft) 2.Matters for reporting with regard to recent national property administration
12th National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	October 25, 2005	Desirable status of the national property system and the management and disposal of properties--Reform toward Emphasis on Efficiency--interim report (draft)
Seventh National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	November 8, 2005	1.Desirable status of the national property system and the management and disposal of properties--Reform toward Emphasis on Efficiency--(interim recommendations) 2.Matters for reporting The progress status of the disposal of government-owned shares in NTT and JT
13th National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	November 22, 2005	1. Inspection of national properties 2. Introduction of quantitative analysis methods such as cost analysis 3. Leasing of administrative properties, etc. 4. Administration of housing for national government employees 5. Report on recent national property administration

区 分	開催年月日	議 題
財政制度等審議会国有財産分科会第1回国有財産制度部会	H17. 2. 28	1. 今後のスケジュール 2. 国有財産制度の現状
財政制度等審議会国有財産分科会第2回国有財産制度部会	H17. 3. 23	1. 行政財産の民間利用 2. 報告事項
財政制度等審議会国有財産分科会第3回国有財産制度部会	H17. 4. 7	未利用国有地等の売却促進
財政制度等審議会国有財産分科会第4回国有財産制度部会	H17. 5. 10	庁舎の効率的な使用と整備
財政制度等審議会国有財産分科会第5回国有財産制度部会	H17. 5. 31	1. 国有財産の監査及び情報提供等 2. 報告事項
財政制度等審議会国有財産分科会第6回国有財産制度部会	H17. 6. 20	1. 国家公務員宿舍制度 2. 物納制度 3. 諸外国における地方公共団体への無償譲渡・無償貸付 4. 国有財産情報公開システムへのアクセス状況
財政制度等審議会国有財産分科会第7回国有財産制度部会	H17. 7. 26	1. 未利用国有地等の売却促進 2. 国会議決の金額基準 3. 報告事項
財政制度等審議会国有財産分科会第8回国有財産制度部会	H17. 8. 3	行政財産の民間利用
財政制度等審議会国有財産分科会第9回国有財産制度部会	H17. 8. 29	1. 庁舎等の効率的な使用と整備 2. 国有財産行政における効率性の視点の明確化 借受庁舎等に対する総轄権行使の見直し 3. 報告事項
財政制度等審議会国有財産分科会第10回国有財産制度部会	H17. 9. 13	1. 情報提供の拡充 2. 政府出資の評価方法の見直し 3. 普通財産の管理処分に関する優遇措置の見直し 4. 国有財産貸付料等に係る口座振替制度の導入 5. 報告事項
財政制度等審議会国有財産分科会第11回国有財産制度部会	H17. 10. 4	1. 今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について一効率性重視に向けた改革－中間報告書（素案） 2. 最近の国有財産行政に関する報告事項
財政制度等審議会国有財産分科会第12回国有財産制度部会	H17. 10. 25	今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について一効率性重視に向けた改革－中間報告書（案）
財政制度等審議会第7回国有財産分科会	H17. 11. 8	1. 今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について一効率性重視に向けた改革－（中間答申） 2. 報告事項 政府保有NTT・JT株式の処分状況
財政制度等審議会国有財産分科会第13回国有財産制度部会	H17. 11. 22	1. 国有財産の監査 2. コスト分析等定量的分析手法の導入 3. 行政財産の貸付等 4. 国家公務員宿舍行政 5. 最近の国有財産行政に関する報告

Meetings	Dates	Agenda
14th National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	December 13, 2005	1. Efficient utilization of housing for national government employees and improvement in management 2. Actual utilization status of private-sector offices 3. Cost comparison of ownership and leasing 4. Report on recent national property administration 5. Desirable status of the national property system and the management and disposal of properties--Reform toward Emphasis on Efficiency--report (draft)
15th National Property System Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	January 18, 2006	1. Report on recent national property administration 2. Desirable status of the national property system and the management and disposal of properties--Reform toward Emphasis on Efficiency--report (draft) 3. Report on decisions concerning matters for investigation and deliberation by the subgroup
Eighth National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	January 18, 2006	1. Report on recent national property administration 2. Desirable status of the national property system and the management and disposal of properties--Reform toward Emphasis on Efficiency--(recommendations) 3. Decisions concerning matters for investigation and deliberations referred to subgroups
Fifth General Meeting of the Fiscal System Council	February 7, 2006	1. Mutual election of the council chairman 2. Immediate tasks for each subcommittee, etc.
Ninth Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 15, 2006	1. Use adjustment of government offices, etc. 2. Special National Property Consolidation Plan
Ninth National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 15, 2006	1. Revision of the National Property Law, etc. 2. Results of a study by the expert panel on the relocation of housing for national government employees and the utilization of vacated sites 3. Special National Property Consolidation Plan
Eighth Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	November 24, 2006	1. Contents of consultations 2. Privatization of the alcoholic business 3. Disposal of shares in Japan Alcohol Corporation (recommendations)
Tenth Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	December 12, 2006	1. Plan for use adjustment of government offices, etc. 2. Recent national property administration
Sixth General Meeting of the Fiscal System Council	January 16, 2007	1. Mutual election of the council chairman 2. Rules on proceedings 3. Management policies
Tenth National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	March 2, 2007	1. Mutual election of the subcommittee 2. Nomination of the deputy subcommittee chairman 3. Composition of each subgroup, nomination of the subgroup chiefs, etc. 4. Management policies of the subcommittee and subgroups 5. Matters for reporting from the secretariat (1) Progress status of study on the reform of assets and liabilities (2) Implementation status of matters included in recommendations (3) Status of deliberations at the real estate and stock subgroups ・ Plan for use adjustment of the Central Joint Building No. 4 and the Nagatacho Joint Building ・ Disposal of shares in Japan Alcohol Corporation (4) Submission of a bill related to special accounts
11th Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 19, 2007	Plan for use adjustment of government offices, etc.
Ninth Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	October 16, 2007	1. Outlook on future sales of government-owned shares, etc. 2. Japan Post Holdings Co., Ltd. 3. Sales of shares in Japan Alcohol Corporation

区 分	開催年月日	議 題
財政制度等審議会国有財産分科会第14回国有財産制度部会	H17. 12. 13	1. 国家公務員宿舎の効率的な使用と運用の改善 2. 民間のオフィスの使用実態 3. 保有と賃借のコスト比較 4. 最近の国有財産行政に関する報告 5. 今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について一効率性重視に向けた改革一報告書（案）
財政制度等審議会国有財産分科会第15回国有財産制度部会	H18. 1. 18	1. 最近の国有財産行政に関する報告 2. 今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について一効率性重視に向けた改革一報告書（案） 3. 部会の調査審議事項の議決についての報告
財政制度等審議会第8回国有財産分科会	H18. 1. 18	1. 最近の国有財産行政に関する報告 2. 今後の国有財産の制度及び管理処分のあり方について一効率性重視に向けた改革一（答申） 3. 部会に付託された調査審議事項の議決について
財政制度等審議会第5回総会	H18. 2. 7	1. 会長互選 2. 各分科会の当面の課題等について
財政制度等審議会国有財産分科会第9回不動産部会	H18. 6. 15	1. 庁舎等の使用調整について 2. 特定国有財産整備計画について
財政制度等審議会第9回国有財産分科会	H18. 6. 15	1. 国有財産法等の改正について 2. 国家公務員宿舎の移転・跡地利用に関する有識者会議における検討結果について 3. 特定国有財産整備計画について
財政制度等審議会国有財産分科会第8回株式部会	H18. 11. 24	1. 諮問内容について 2. アルコール事業の民営化について 3. 日本アルコール産業株式会社の株式の処分について（答申）
財政制度等審議会国有財産分科会第10回不動産部会	H18. 12. 12	1. 庁舎等使用調整計画について 2. 最近の国有財産行政について
財政制度等審議会第6回総会	H19. 1. 16	1. 会長の互選 2. 議事規則について 3. 運営方針等について
財政制度等審議会第10回国有財産分科会	H19. 3. 2	1. 分科会長の互選 2. 分科会長代理の指名 3. 各部会の構成、部会長の指名等 4. 分科会、部会の運営方針 5. 事務局からの報告事項 (1) 資産債務改革の検討状況 (2) 答申に盛り込まれた事項の実施状況 (3) 不動産部会及び株式部会における審議状況 ・ 中央合同庁舎第4号館及び永田町合同庁舎に係る庁舎等使用調整計画等について ・ 日本アルコール産業株式会社の株式の処分について (4) 特別会計に関する法律案の提出について
財政制度等審議会国有財産分科会第11回不動産部会	H19. 6. 19	庁舎等の使用調整計画について
財政制度等審議会国有財産分科会第9回株式部会	H19. 10. 16	1. 今後の政府保有株式の売却見込み等 2. 日本郵政株式会社について 3. 日本アルコール産業株式会社の株式売却について

Meetings	Dates	Agenda
12th Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	March 18, 2008	Plan for use adjustment of government offices, etc.
13th Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 26, 2008	Plan for use adjustment of government offices, etc.
11th National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 26, 2008	1. Plan for utilization of reserve land included in large-lot returned properties 2. Status of deliberations in each subgroup 3. Issues in national property administration 4. Report of the study/follow-up expert panel on the effective utilization of national property
Seventh General Meeting of the Fiscal System Council	January 15, 2009	1. Mutual election of the council chairman 2. Agenda rules 3. Operating policy
12th Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	February 25, 2009	1. Mutual election of the subgroup chairman 2. Appointment of the deputy subcommittee chairman 3. Composition of each subgroup, nomination of the subgroup chiefs, etc. 4. Management policies of the subcommittee and subgroups 5. Matters for reporting from the secretariat (1) Various measures to promote the sale of national property (2) Emergency support of the employed using government employee housing units
Tenth Stock Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	February 25, 2009	Percent status of the government's stock holdings
14th Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 18, 2009	Plan for use adjustment of government offices, etc.
15th Real Estate Subgroup of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council 16th National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 18, 2009	1. Implementation of the government offices and housing units transfer and relocation plan 2. Other (Kasumigaseki Low Carbon Society)
Eighth General Meeting of the Fiscal System Council	April 26, 2010	Mutual election of the council chairman
13th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council 16th Real Estate Subgroup Meeting Joint Conference	June 25, 2010	1. Office building use coordinating plan 2. Explanation by the secretariat (1) Current status of the administration of national properties (Effective use of national properties in conjunction with the New Growth Strategy) (2) Current situation in which stocks are held by the government
14th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	December 9, 2010	Matters reported Current status of the administration of national properties (1) Changes in, and the current value of national properties in fiscal 2009 (2) Audit of national properties (3) Follow-up on the effective use of national properties in conjunction with the New Growth Strategy. (4) PRE (public real estate) strategy in the administration of national properties

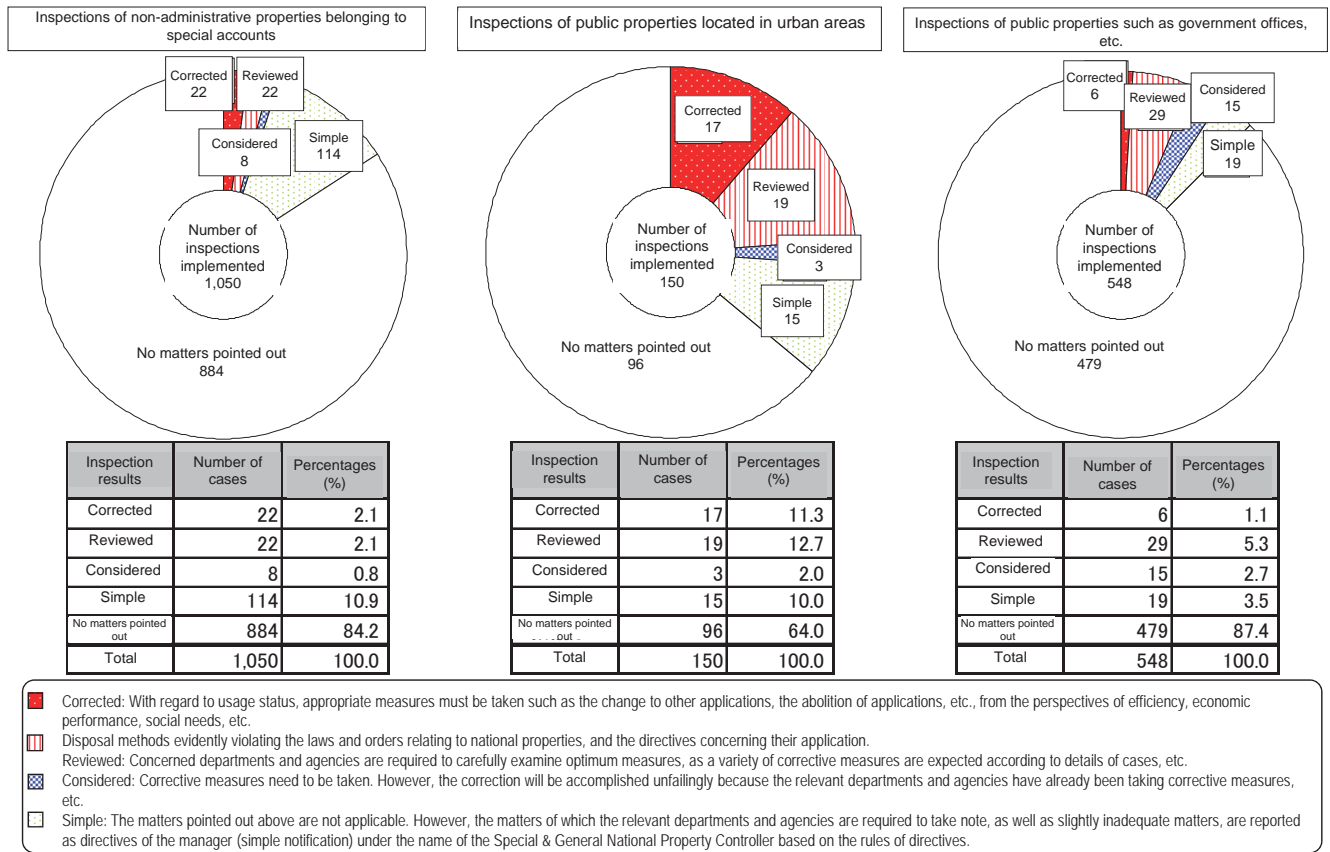
区 分	開催年月日	議 題
財政制度等審議会国有財産分科会第12回不動産部会	H20. 3. 18	庁舎等の使用調整計画について
財政制度等審議会国有財産分科会第13回不動産部会	H20. 6. 26	庁舎等の使用調整計画について
財政制度等審議会第11回国有財産分科会	H20. 6. 26	1. 大口返還財産の留保地等の利用計画 2. 各部会における審議状況 3. 国有財産行政における諸課題 4. 国有財産の有効活用に関する検討・フォローアップ有識者会議報告書について
財政制度等審議会第7回総会	H21. 1. 15	1. 会長の互選 2. 議事規則について 3. 運営方針等について
財政制度等審議会第12回国有財産分科会	H21. 2. 25	1. 分科会長の互選 2. 分科会長代理の指名 3. 各部会の構成、部会長の指名等 4. 分科会、部会の運営方針 5. 事務局からの報告事項 (1) 国有財産の売却促進のための各種方策等について (2) 国家公務員宿舎を活用した離職者への緊急的支援について
財政制度等審議会国有財産分科会第10回株式部会	H21. 2. 25	政府保有株式を取り巻く現状について
財政制度等審議会国有財産分科会第14回不動産部会	H21. 6. 18	庁舎等の使用調整計画について
財政制度等審議会国有財産分科会第15回不動産部会、第16回国有財産制度部会合同会議	H21. 6. 18	1. 庁舎・宿舍の移転・再配置計画の実行状況について 2. その他（震が関係低炭素社会について）
財政制度等審議会第8回総会	H22. 4. 26	会長の互選
財政制度等審議会第13回国有財産分科会、第16回不動産部会合同会議	H22. 6. 25	1. 庁舎等の使用調整計画について 2. 事務局からの説明 (1) 国有財産行政の現状について（新成長戦略における国有財産の有効活用について等） (2) 政府保有株式を取り巻く状況について
財政制度等審議会第14回国有財産分科会	H22. 12. 9	報告事項 国有財産行政の現状について (1) 平成21年度国有財産増減及び現在額 (2) 国有財産に係る監査 (3) 「新成長戦略における国有財産の有効活用について」のフォローアップ (4) 国有財産行政におけるPRE戦略

Meetings	Dates	Agenda
Ninth General Meeting of the Fiscal System Council	January 17, 2011	1. Mutual election of the council chairman 2. Meeting proceedings 3. Operating policy
15th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	January 17, 2011	1. Mutual election of the subcommittee chairman 2. Nomination of the deputy subcommittee chairman 3. Operating policy of the subcommittee 4. Matters explained by the secretariate Current status of the administration of national properties
16th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	June 28, 2011	1. Plan for adjustment of use of government offices, etc. 2. Explanation from the bureau ○ Current situation of national property administration ① Response to the Great East Japan Earthquake ② Follow-up for effective use of national property (PRE strategy), etc.
17th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	January 27, 2012	1. Plan for adjustment of use of government offices, etc. 2. Explanation by the bureau (1) Results of inspections of national properties (2) Current status of the administration of national properties
18th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	May 18, 2012	Disposal of JT stocks owned by the government (1) Circumstances surrounding the stocks of Japan Tobacco Inc. (2) Matters to be discussed by the council with regard to past disposal of JT stocks (3) Policy concerning the disposal of JT stocks ("One half or greater" -> "Greater than one third") (4) Request for review by the lead securities firm with regard to the fourth issuance of JT stocks
19th Meeting of the National Property Subcommittee of the Fiscal System Council	September 11, 2012	1. Review of the method for comparing costs relating to the national public officers' housing 2. Plan for adjustment of use of government offices, etc. 3. Explanation from the bureau (1) Current status of the administration of national properties (2) Progress of the review, improvement, etc. of sell-out methods (3) Results of the inspections of national properties conducted in FY2011

区 分	開催年月日	議 題
財政制度等審議会第9回総会	H23. 1. 17	1. 会長の互選 2. 議事規則について 3. 運営方針等について
財政制度等審議会第15回国有財産分科会	H23. 1. 17	1. 分科会長の選任 2. 分科会長代理の指名 3. 分科会の運営方針 4. 事務局からの説明事項 国有財産行政の現状について
財政制度等審議会第16回国有財産分科会	H23. 6. 28	1. 庁舎等使用調整計画について 2. 事務局からの説明 国有財産行政の現状について (1) 東日本大震災への対応 (2) 国有財産の有効活用等(PRE戦略)についてのフォローアップ
財政制度等審議会第17回国有財産分科会	H24. 1. 27	1. 庁舎等使用調整計画について 2. 事務局からの説明 (1) 国有財産監査の結果について (2) 国有財産行政の現状について
財政制度等審議会第18回国有財産分科会	H24. 5. 18	政府保有JT株式の処分について (1) 日本たばこ産業株式会社株式を取り巻く状況 (2) 過去のJT株式の処分に係る審議会付議状況 (3) JT株式(「2分の1以上」⇒「3分の1超」)の処分方針 (4) JT株式の第4次売出しに係る主幹事証券会社審査要領
財政制度等審議会第19回国有財産分科会	H24. 9. 11	1. 国家公務員宿舎に係るコスト比較手法の見直しについて 2. 庁舎等使用調整計画について 3. 事務局からの説明 (1) 国有財産行政の現状について (2) 売却手法の検証・改善等の検討状況について (3) 平成23年度国有財産監査の結果について

Table 31 Results of the inspections conducted in fiscal 2011 (Matters pointed out, etc.)

<<Matters pointed out concerning the properties to be inspected>>



第31表

平成23年度監査結果(指摘等の状況)

<< 監査対象財産別指摘状況 >>

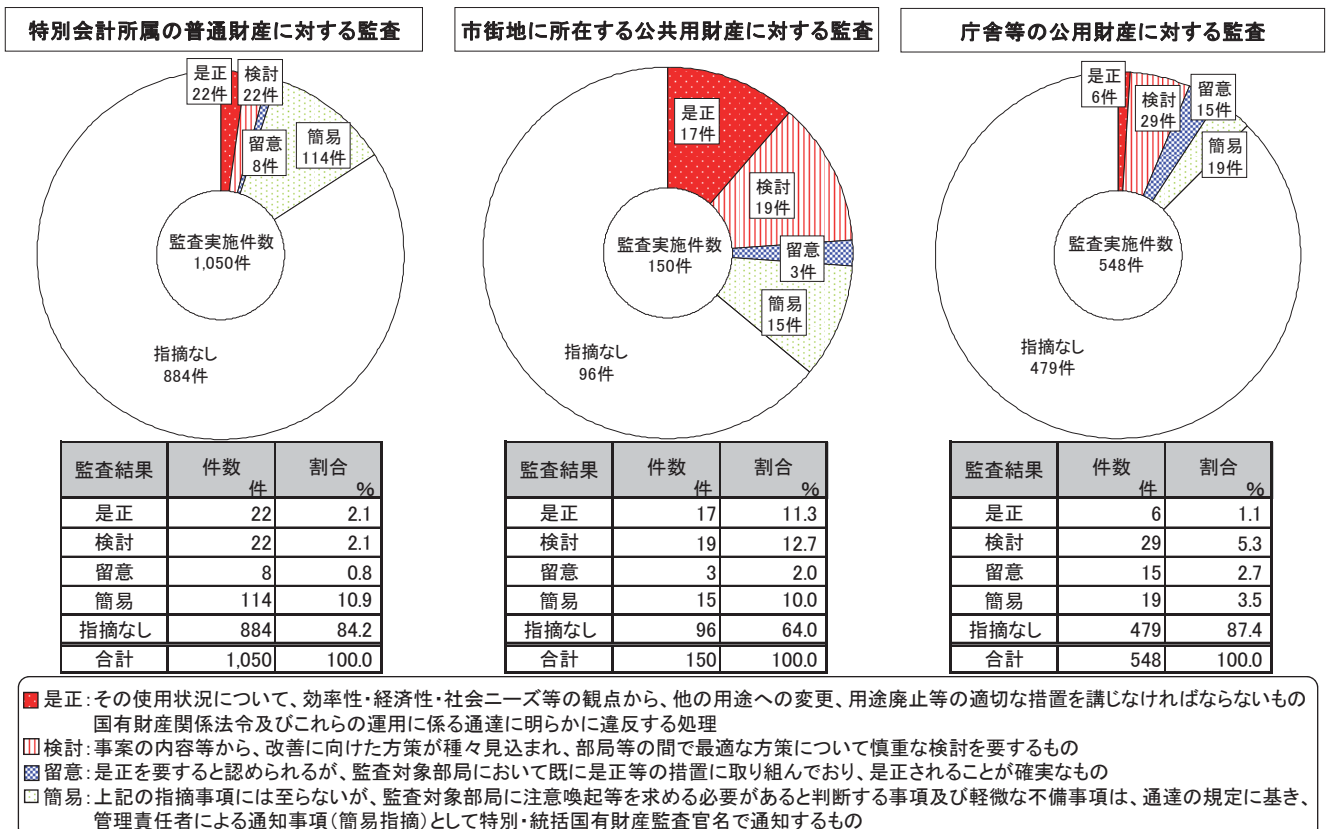


Table 32 Follow-Up Results of the Audit of the Use of Administrative Properties (Land)

(Unit: cases, thousand m², 100 million yen)

Division	Plan for disposal of properties to be rationalized	First term disposal plan (fiscal 2008 - fiscal 2013)	Actual results of the disposal plan		Future disposal plans
			Fiscal 2011	Accumulation of disposal achievements by fiscal 2011	
No. of cases	2,373	2,118	233	1,685	688
Area	4,785	3,809	354	2,356	2,428
Register Value	2,384	1,814	215	979	1,405

(Note 1) "Properties to be rationalized" refers to properties which were found to require efficient deployment in the wake of the "Inspections concerning the usage conditions of administrative properties (land)" conducted in fiscal 2008.

(Note 2) "Disposal achievements" concerns administrative properties which have been in disuse.

(Note 3) The disposal progress rate of 2,118 properties for the first term (from fiscal 2008 to 2013) is 80%.

第32表 行政財産（土地）の使用状況実態監査のフォローアップ結果

(単位 件、千㎡、億円)

区 分	効率化検討対象財産の処理計画	うち第1期（平成20年度から25年度）の処理計画	処理計画の処理実績		今後の処理計画
			平成23年度	平成23年度までの処理実績の累計	
件 数	2,373	2,118	233	1,685	688
面 積	4,785	3,809	354	2,356	2,428
台帳価格	2,384	1,814	215	979	1,405

(注1) 「効率化検討対象財産」とは、平成20年度に実施した「行政財産（土地）の使用状況実態監査」において、効率的な使用を推進することが必要と認められた財産である。

(注2) 「処理計画の処理実績」は、行政財産の用途廃止がなされたもの等である。

(注3) 第1期（平成20年度から25年度）の処理計画件数2,118件に対する進捗率は、80%である。

Table 33 Current Status of Non-Administrative Properties under the Jurisdiction of Ministries and Agencies (Unused National Land Lots, etc.)

(Unit: cases, thousand m², 100 million yen)

Division	Properties owned as of the previous fiscal year	Changes in fiscal 2011			Properties owned as of the end of fiscal 2011
		Newly generated properties	Properties disposed of (Note 1)	Others (Note 2)	
No. of cases	2,023	403	382	45	2,089
Area (1,000m ²)	2,568	697	536	5	2,734
Register value (100 million yen)	669	224	91	△138	664

Notes:1. "Properties disposed of" include those that have been sold through general competitive bidding, assigned as well as those the affiliation or jurisdiction of which have been transferred.

2. Others indicate changes due to the split of accounts as well as changes in areas determined by on-site measurements and registry price.

第33表 各省各庁所管普通財産（未利用国有地）の状況

(単位 件、千㎡、億円)

区 分	前年度末の保有財産	平成23年度の変動状況			平成23年度末の保有財産
		新規発生財産	処分等（注1）	その他（注2）	
件 数	2,023	403	382	45	2,089
面 積	2,568	697	536	5	2,734
台帳価格	669	224	91	△138	664

(注1) 「処分等」とは、一般競争入札等による売却のほか、譲与、所管換、所属替、交換等である。

(注2) 「その他」とは、口座分割等による件数の増減、実測による面積及び台帳価格の増減等である。

Table 34 Current Conditions Regarding the Disclosure of Information on National Property

(1) Public Announcement/Reporting

Item (Relevant Law)	Method of Public Announcement	Information Contained	Timing of Public Announcement
Report on changes in value and current value of national property (Article 34 of the National Property Law)	National Diet (report)	Quantity and registered value by category (land and buildings, etc.)	Once a year: November
Statement on the preconditions for the free leasing of national property (Article 37 of the National Property Law)	National Diet (report)	Quantity and registered value by category (land and buildings, etc.)	Once a year: November
Statement on estimated current value of national property (Article 28 of the Finance Law)	National Diet (submission)	Quantity and registered value by category (land and buildings, etc.)	Once a year: January
Current value of national property (Article 46 of the Finance Law)	Official Gazette (report)	Quantity and registered value by category (land and buildings, etc.)	Once a year: April

(2) Information Services (PR)

1) Regular Publications

Item	Information Contained	Timing of Public Announcement
Ministry of Finance Statistics Monthly: "Special Issue on National Property"	National property system, end-of-the-fiscal-year current value of national property and changes in the value of national property for every fiscal year, government investment, statistics on administrative property, statistics on non-administrative property	Once a year: March

2) Website of the Ministry of Finance (the page concerning "National properties")

Item	Information Contained	Timing of renewal
National Property Report	Outline of national property, and the latest national property administration	Once a year: June
National Property Subcommittee, Fiscal System Council	Reports, press releases, summary of proceeding, etc.	As need arises
Effective Use of National Property in A "New Growth Strategy"	Report, press releases, hearings to experts, etc.	As need arises
What Do You Know about PRE Strategy in National Property Administration?	Report, press releases, hearings to experts, etc.	As need arises
Ministry of Finance Statistics Monthly "Special Issue on National Property"	National property system, end-of-the-fiscal-year current value of national property and changes in the value of national property for every fiscal year, government investment, statistics on administrative property, statistics on non-administrative property	Once a year: March
Audit of the Actual Conditions of Properties under the Jurisdiction of Each Ministry	Audit of the actual conditions of properties under the jurisdiction of each ministry, overall check of unused national land	As need arises
National property information corner		
National Property on Sale	The locations, quantities, legal restrictions, transport facilities, nearest transportation facilities, etc., of properties relating to bids taken by each finance bureau, etc., as well as properties which may be purchased immediately.	As need arises
Properties for which bids are planned to be taken	The locations, quantities, legal restrictions, etc. of the properties for which each finance bureau, etc., is planning to take bids.	As need arises
National Property Case Data	The location, registered quantity, registered price, legal restrictions, floor-to-area ratio available, etc., for one individual account	Once a year: December
Statistical Data	Various statistical data such as information reported to the Diet, periodicals, etc.	As need arises
What Do You Know about National Property?	Basic knowledge of national property, effective use of national property, purchase methods, etc.	Once a year: December
Topics (Press releases, etc.)	Press releases concerning national properties, etc.	As need arises
Public notices on national property	Collection of directives concerning national properties	As need arises

第34表 国有財産に関する情報提供の現状

(1) 公表・報告

区分(根拠法令)	公表方法	情報内容	公表等時期
国有財産増減及び現在額総計算書及び同説明書(国有財産法第34条)	国会(報告)	区分(土地、建物等)毎の数量、台帳価格	年1回 11月
国有財産無償貸付状況総計算書及び同説明書(国有財産法第37条)	国会(報告)	区分(土地、建物等)毎の数量、台帳価格	年1回 11月
国有財産現在高及び国有財産見込現在高に関する調査(財政法第28条)	国会(提出)	区分(土地、建物等)毎の数量、台帳価格	年1回 1月
国有財産の現在高(財政法第46条)	官報掲載(報告)	区分(土地、建物等)毎の数量、台帳価格	年1回 4月

(2) 情報提供 (PR)

① 定期刊行物

区分	情報内容	公表等時期
財政金融統計月報「国有財産特集」	国有財産の制度、国有財産の年度末現在額及び毎会計年度間の増減額、政府出資等の状況、行政財産統計、普通財産統計等	年1回 3月

② 財務省ホームページ(「国有財産」のページ)

区分	情報内容	公表等時期
国有財産レポート	国有財産の概要、最近の国有財産行政	年1回 6月
財政制度等審議会国有財産分科会	答申・報告書等、報道発表、議事要旨等	随時
「新成長戦略」における国有財産の有効活用	報告書、報道発表、有識者ヒアリング等	随時
国有財産行政におけるPRE戦略について	報告書、報道発表、有識者ヒアリング等	随時
財政金融統計月報「国有財産特集」	国有財産の制度、国有財産の年度末現在額及び毎会計年度間の増減額、政府出資等の状況、行政財産統計、普通財産統計等	年1回 3月
各省各庁所管財産の実態監査等	各省各庁所管財産の実態監査、未利用国有地の総点検	随時
国有財産の情報コーナー		
売出中の国有地	各財務局等が行っている入札に係る物件や即購入が可能な物件の所在地、数量、法令上の制限、交通機関、最寄駅等	随時
今後入札を予定している物件	各財務局等が今後入札を予定している物件の所在地、数量、法令上の制限等	随時
国有財産一件別情報	口座単位で一件別に、所在地、台帳数量、台帳価格、法令上の制限、法定容積率に対する利用率等	年1回 12月
統計情報	国会に報告している情報、定期刊行物の各種統計資料	随時
ご存知ですか? 国有財産	国有財産の基礎知識、購入方法等	年1回 12月
トピックス(報道発表等)	国有財産に関する各種報道発表資料等	随時
国有財産通達集	国有財産に関する通達	随時

Addresses, Telephone Numbers and Websites of Finance Bureaus, etc

Name of the Ministry and Local Finance Bureaus, etc.	Postal code	Address	Telephone (main switchboard)	Website
Ministry of Finance	100-8940	3-1-1 Kasumigaseki, Chiyoda-ku, Tokyo	(03)3581-4111	http://www.mof.go.jp/
Hokkaido Local Finance Bureau	060-8579	Joint Government Bldg. I, Kita 8 jo Nishi 2, Kita-ku, Sapporo-shi	(011)709-2311	http://hokkaido.mof.go.jp/
Tohoku Local Finance Bureau	980-8436	Sendai Joint Government Bldg., 3-3-1, Hon-cho, Aoba-ku, Sendai-shi	(022)263-1111	http://tohoku.mof.go.jp/
Kanto Local Finance Bureau	330-9716	Saitama New Urban Center Joint Government Bldg. I, 1-1 Saitama New Urban Center, Chuo-ku, Saitama-shi	(048)600-1111	http://kantou.mof.go.jp/
Hokuriku Local Finance Bureau	921-8508	Kanazawa Shin-kanda Joint Government Bldg. 4-3-10, Shin-kanda, Kanazawa-shi	(076)292-7860	http://hokuriku.mof.go.jp/
Tokai Local Finance Bureau	460-8521	3-3-1 Sannomaru, Naka-ku, Nagoya-shi	(052)951-1772	http://tokai.mof.go.jp/
Kinki Finance Bureau	540-8550	Osaka Joint Government Bldg. VI, 4-1-76 Otemae, Chuo-ku, Osaka-shi	(06)6949-6390	http://kinki.mof.go.jp/
Chugoku Local Finance Bureau	730-8520	Hiroshima Joint Government Bldg. IV, 6-30 Kami-hacchobori, Naka-ku, Hiroshima-shi	(082)221-9221	http://chugoku.mof.go.jp/
Shikoku Local Finance Bureau	760-8550	26-1, Nakano-cho, Takamatsu-shi	(087)831-2131	http://shikoku.mof.go.jp/
Kyusyu Local Finance Bureau	860-8585	Kumamoto Regional Joint Government Bldg., 2-10-1, Kasuga, Kumamoto-shi	(096)353-6351	http://kyusyu.mof.go.jp/
Fukuoka Local Finance Branch Bureau	812-0013	Fukuoka Joint Government Bldg. 2-11-1, Hakataeki-higasi, Hakata-ku, Fukuoka-shi	(092)411-7281	http://fukuoka.mof.go.jp/
Okinawa General Bureau	900-0006	Naha 2nd Regional Joint Government Bldg., 2-1-1, Omoromachi, Naha-shi	(098)866-0091	http://www.ogb.go.jp/

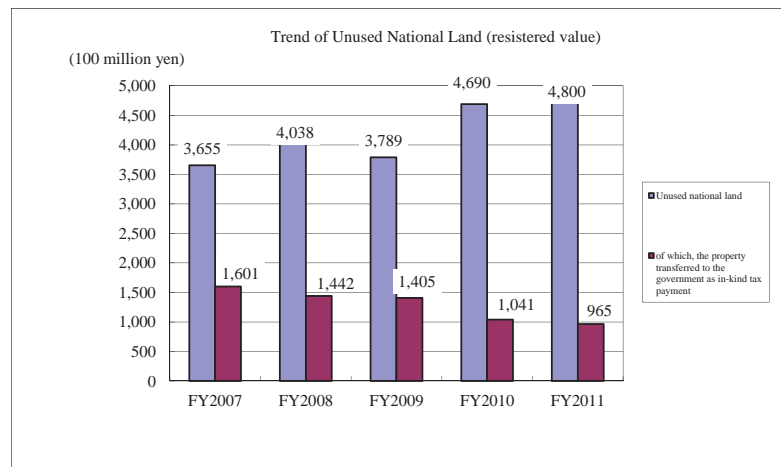
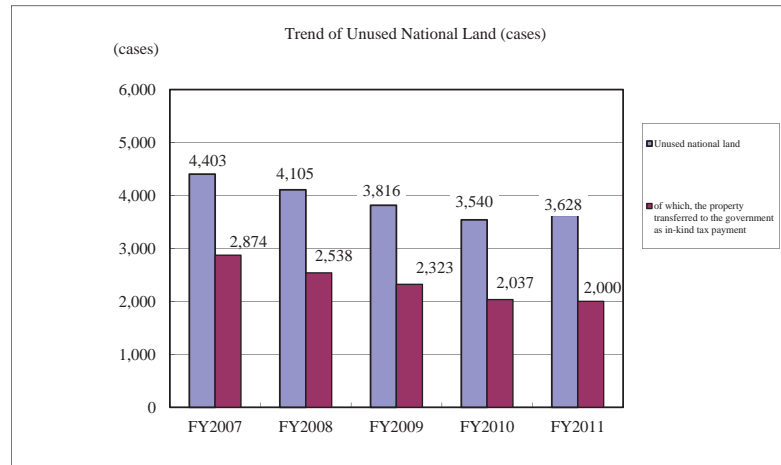
Financial offices are established in Prefectures without a financial bureau.

財務局等所在地、電話番号及びホームページアドレス

財務本省、財務局等名	郵便番号	所在地	電話番号(代表)	ホームページアドレス
財務省	100-8940	東京都千代田区霞が関3-1-1	(03)3581-4111	http://www.mof.go.jp/
北海道財務局	060-8579	札幌市北区北8条西2札幌第1合同庁舎	(011)709-2311	http://hokkaido.mof.go.jp/
東北財務局	980-8436	仙台市青葉区本町3-3-1仙台合同庁舎	(022)263-1111	http://tohoku.mof.go.jp/
関東財務局	330-9716	さいたま市中央区新都心1-1さいたま新都心合同庁舎1号館	(048)600-1111	http://kantou.mof.go.jp/
北陸財務局	921-8508	金沢市新神田4-3-10金沢新神田合同庁舎	(076)292-7860	http://hokuriku.mof.go.jp/
東海財務局	460-8521	名古屋市中区三の丸3-3-1	(052)951-1772	http://tokai.mof.go.jp/
近畿財務局	540-8550	大阪市中央区大手前4-1-76大阪合同庁舎第4号館	(06)6949-6390	http://kinki.mof.go.jp/
中国財務局	730-8520	広島市中区上八丁堀6-30広島合同庁舎第4号館	(082)221-9221	http://chugoku.mof.go.jp/
四国財務局	760-8550	高松市中野町26-1	(087)831-2131	http://shikoku.mof.go.jp/
九州財務局	860-8585	熊本市西区春日2-10-1 熊本地方合同庁舎	(096)353-6351	http://kyusyu.mof.go.jp/
福岡財務支局	812-0013	福岡市博多区博多駅東2-11-1福岡合同庁舎	(092)411-7281	http://fukuoka.mof.go.jp/
沖縄総合事務局財務部	900-0006	那覇市おもろまち2-1-1那覇第2地方合同庁舎2号館	(098)866-0091	http://www.ogb.go.jp/

財務局を設置していない都府県には財務事務所を設置している。

Table 35 Trend of Unused National Land



第35表 未利用国有地の推移

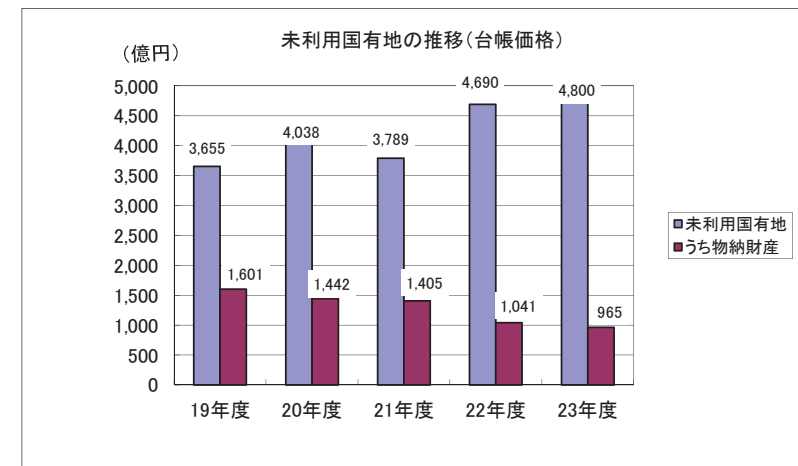
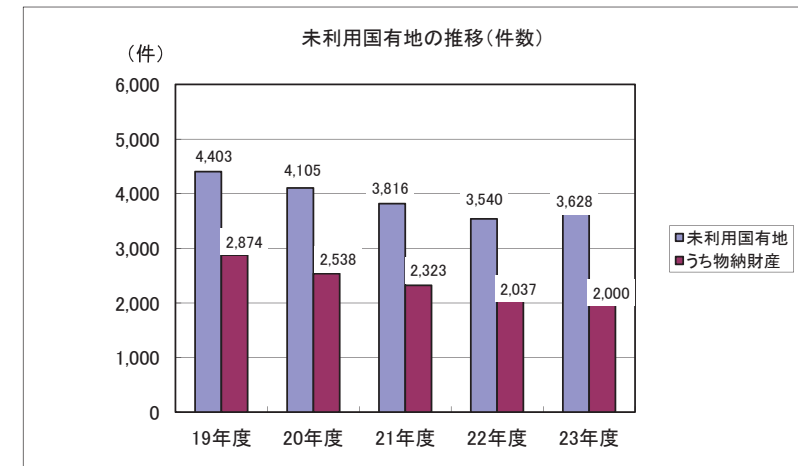


Table 36 Results of Disposal, etc. of Unused National Land

(Unit: cases, thousand m², 100 million yen)

Condition Category	Property in the end of last FY			Changes during the Year (Note 1)									As of the end of FY2011		
				Appearance property			Disposal property			Increase or decrease due to changes (Note 4)					
	Cases	Areas	Registered value	Cases	Areas	Registered value	Cases	Areas	Registered value	Cases	Areas	Registered value	Cases	Areas	Registered value
Properties to be used by local governments, etc. (Note. 2)	234	3,331	1,288	34	107	242	90	272	198	27	20	△ 24	205	3,187	1,307
Properties to be disposed of (Note. 3)	(1,587)	(2,821)	(2,473)										(1,496)	(3,181)	(2,496)
	3,306	5,647	3,402	505	1,558	562	511	714	287	123	264	△ 184	3,423	6,756	3,493
Total	3,540	8,979	4,690	539	1,665	804	601	986	485	150	285	△ 208	3,628	9,943	4,800
of which, property that was sold by general competitive bidding							558	889	434						

(Note 1) These figures represent the status of progress in the disposal of non-administrative properties that belong to the general account of the Ministry of Finance and are classified as unused national land in fiscal 2011. "Unused national land" in this table refers to unused residential land lots or unused land lots planned for residential use excluding those that are problematic for independent use. These include land lots used on a provisional basis, such as those whose management has been consigned to other parties and those that have been leased out. They also include farmland and forested land that can be used for residential development in light of the surrounding environment. The figures in the individual columns may not necessarily add up as a result of factors such as reclassification (e.g. reclassification from "for public use" to "transfer to the private sector"), and division.

The figures also include those properties that are agricultural land and forest in the present status but their development as residential plots are expected in view of the conditions of the surrounding areas.

(Note 2) "Properties to be used by local governments, etc." refer to the properties to be transferred to local governments, etc.

(Note 3) "Properties to be disposed of" refer to the properties to be transferred to the public sector through general competitive bidding (including those left unsold through general competitive bidding).

The figures shown in parentheses in the upper lines refer to the data concerning the properties whose disposal is undecided because of the land readjustment project, local community development project including community redevelopment, etc.

(Note 4) "Changes due to modifications, etc." refer to changes due to the change of categories, to the division of accounts, etc., to actual measurements, etc., and to price revisions in the national property register, etc.

(Note 5) The value of "property sold by general competitive bidding" within the fiscal year stood at 47.1 billion yen.

- 168 -

第36表 未利用国有地の処分等結果

(単位 件、千㎡、億円)

状況 区分	前年度未現在の保有財産			年度内の変動状況(注1)									平成23年度末時点の保有財産		
				新たに未利用国有地とした財産			処分等した財産			変更等による増減(注4)					
	件数	面積	台帳価格	件数	面積	台帳価格	件数	面積	台帳価格	件数	面積	台帳価格	件数	面積	台帳価格
地方公共団体等利用財産(注2)	234	3,331	1,288	34	107	242	90	272	198	27	20	△ 24	205	3,187	1,307
処分対象財産(注3)	(1,587)	(2,821)	(2,473)										(1,496)	(3,181)	(2,496)
	3,306	5,647	3,402	505	1,558	562	511	714	287	123	264	△ 184	3,423	6,756	3,493
合計	3,540	8,979	4,690	539	1,665	804	601	986	485	150	285	△ 208	3,628	9,943	4,800
うち一般競争入札等で年度内に売却した財産							558	889	434						

(注) 1. 財務省が所管する一般会計所属普通財産のうち未利用国有地について、平成23年度の処理実績を取りまとめたものである。

なお、本表において、未利用国有地とは、単独利用困難なものを除く宅地又は宅地見込地で現に未利用となっている土地をいう。

ただし、これらを管理委託、一時貸付等暫定活用しているものを含む。

また、現況が農地、山林等の財産については、周辺の状況から判断して宅地開発が見込まれるものを含む。

2. 「地方公共団体等利用財産」とは、地方公共団体等に処分を予定する財産である。

3. 「処分対象財産」とは、一般競争入札により民間に処分を予定する財産（一般競争入札を実施済の売残財産を含む）である。

なお、上段（ ）内書きは、区画整理事業、再開発などの地域の街づくり事業等により処分を留保している財産である。

4. 「変更等による増減」とは、区分の変更、口座分割等、実測等及び国有財産台帳価格改定等による増減である。

5. 「うち一般競争入札等で年度内に売却した財産」の売却額は、47.1億円である。

- 169 -

Table 37 The Sum of Each Item of Unused National Land Held by Government

(Unit: cases, 100 million yen)

Category	Property used by the government	Property to be sold												Total		Component ratio of the property transferred to the government as in-kind tax payment	
		Property to be transferred to municipalities, etc.				Property not subject to open competitive bidding				Unsold property		Property hard to be sold					
		Cases	Registered value	Cases	Registered value	Cases	Registered value	Cases	Registered value	Cases	Registered value	Cases	Registered value	Cases	Registered value		
Nation	Total	54	364	3,574	4,436	151	942	863	601	1,064	395	1,496	2,496	3,628	4,800		
	of which, the property transferred to the government as in-kind tax payment	11	25	1,989	939	15	34	462	225	594	153	918	525	2,000	965	55.1%	20.1%
	Component ratio	1.5%	7.6%	98.5%	92.4%	4.2%	19.6%	23.8%	12.5%	29.3%	8.2%	41.2%	52.0%	100.0%	100.0%		

(Note1) Figures are as of the end of FY2011.

(Note2) As the figures are rounded down, they do not necessarily add up to the totals.

第37表 未利用国有地の保有件数等の内訳

(単位 件、億円)

区分	国 利 用	売 却 対 象												合 計		物 納 構 成 比	
		地方公共団体等 処分予定				入札未実施		売 残		処分困難							
		件数	台帳 価格	件数	台帳 価格	件数	台帳 価格	件数	台帳 価格	件数	台帳 価格	件数	台帳 価格	件数	台帳 価格		
全国	全体	54	364	3,574	4,436	151	942	863	601	1,064	395	1,496	2,496	3,628	4,800		
	うち物納	11	25	1,989	939	15	34	462	225	594	153	918	525	2,000	965	55.1%	20.1%
	対合計比	1.5%	7.6%	98.5%	92.4%	4.2%	19.6%	23.8%	12.5%	29.3%	8.2%	41.2%	52.0%	100.0%	100.0%		

(注1) 各計数は、平成23年度末現在である。

(注2) 単位未満切捨てのため、内訳と合計は必ずしも一致しない。

Table 38 Current Conditions of Acceptance of Property (Land) Transferred to the Government as in-kind Tax Paymer
(Unit: cases, thousand m², 100 million yen)

Fiscal Year		2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Unused Land	Cases	2,382	2,484	2,209	1,606	1,148	738	421	459	311	231
	Volume	2,355	2,446	2,196	2,197	1,323	1,044	750	411	238	221
	Registered price	1,971	2,059	1,614	995	697	445	251	319	157	109
Property with rights	Cases	1,461	1,675	1,612	1,852	1,920	2,313	1,301	886	766	502
	Volume	306	346	315	350	370	391	183	160	110	82
	Registered price	449	475	401	441	462	447	222	181	130	70

- (Note) 1. "Property with rights" refers to the property for which land lease or tenancy contracts are concluded
 2. The numbers of cases are based on the administrative data obtained from local finance bureaus
 3. Figures in this table are rounded to the nearest 100 million yen

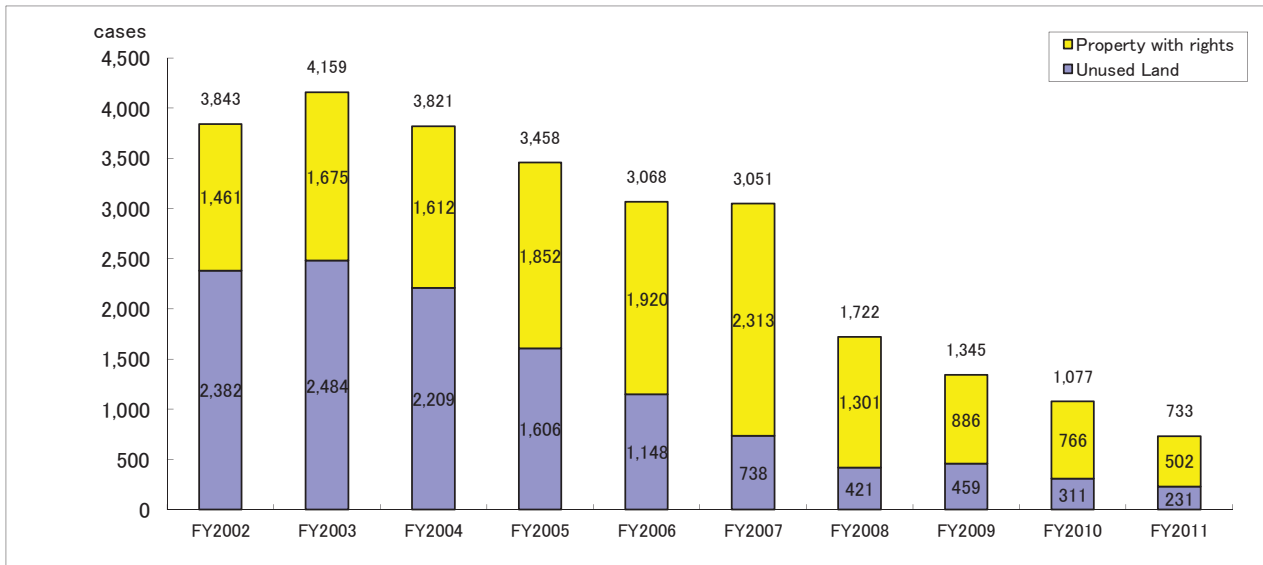
第38表 物納不動産(土地)の引受状況の推移

(単位 件、千m²、億円)

年度		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
未利用	件数	2,382	2,484	2,209	1,606	1,148	738	421	459	311	231
	数量	2,355	2,446	2,196	2,197	1,323	1,044	750	411	238	221
	台帳価格	1,971	2,059	1,614	995	697	445	251	319	157	109
権利付	件数	1,461	1,675	1,612	1,852	1,920	2,313	1,301	886	766	502
	数量	306	346	315	350	370	391	183	160	110	82
	台帳価格	449	475	401	441	462	447	222	181	130	70

- (注) 1. 権利付とは、借地契約・借家契約の対象となっているものである。
 2. 件数は、財務局における管理上の件数である。
 3. 計数は、単位未満四捨五入している。

Table 38 Reference



第38表 参考

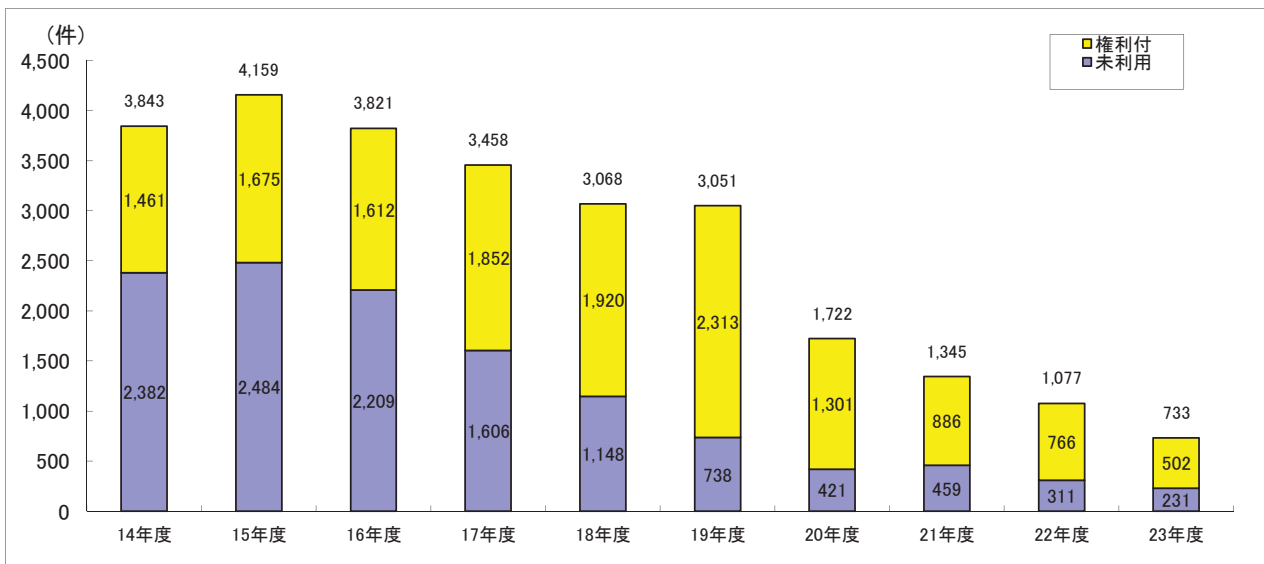


Table 39 Results of Sales Performance of Unused National Land (General Account)

(Unit: cases, 100 million yen, %)

Performed year	General competitive bidding			Land price posting system			Total			Rate of conclusion	
	Performed cases	Number of contracts	Contract price	Performed cases	Number of contracts	Contract price	Performed cases	Number of contracts	Contract price	Starting bid	
2002	(3,696) 4,159	(2,879) 3,230	(2,272) 2,525	(110) 110	(66) 66	(13) 13	(3,806) 4,269	(2,945) 3,296	(2,285) 2,538	77.7	77.2
2003	(5,779) 6,367	(4,736) 5,164	(2,792) 3,002	(—) —	(—) —	(—) —	(5,779) 6,367	(4,736) 5,164	(2,792) 3,002	81.1	81.1
2004	(6,089) 6,950	(4,829) 5,362	(2,575) 2,895	(—) —	(—) —	(—) —	(6,089) 6,950	(4,829) 5,362	(2,575) 2,895	77.2	77.2
2005	(4,391) 5,275	(3,379) 3,899	(1,770) 2,059	(—) —	(—) —	(—) —	(4,391) 5,275	(3,379) 3,899	(1,770) 2,059	73.9	73.9
2006	(3,291) 4,258	(2,184) 2,702	(1,249) 1,606	(—) —	(—) —	(—) —	(3,291) 4,258	(2,184) 2,702	(1,249) 1,606	63.5	63.5
2007	(2,571) 3,680	(1,213) 1,666	(490) 1,090	(—) —	(—) —	(—) —	(2,571) 3,680	(1,213) 1,666	(490) 1,090	45.3	45.3
2008	(2,294) 3,425	(691) 1,035	(219) 315	(—) —	(—) —	(—) —	(2,294) 3,425	(691) 1,035	(219) 315	30.2	30.2
2009	(2,029) 3,240	(755) 1,130	(254) 522	(—) —	(—) —	(—) —	(2,029) 3,240	(755) 1,130	(254) 522	34.9	34.9
2010	(1,632) 2,715	(607) 942	(235) 428	(—) —	(—) —	(—) —	(1,632) 2,715	(607) 942	(235) 428	34.7	34.7
2011	(701) 1,353	(310) 479	(143) 268	(—) —	(—) —	(—) —	(701) 1,353	(310) 479	(143) 268	35.4	35.4

Notes 1. The figures show the sales of each fiscal year on a contract basis including the contracts made in the next fiscal year. Therefore the figures for fiscal 2011 can change in the future.

2. As the figures are rounded off, they do not necessarily add up to the totals listed.

3. Figures in parentheses are for the property transferred to the government as in-kind tax payment.

4. The above data covers both properties subject to full check of unused land and properties not subject to checks, such as forested land and farmland.

- 176 -

第39表 未利用国有地の売却状況(一般会計)

(単位 件、億円、%)

実施年度	一般競争入札			価格公示売却			合計			成約率	
	実施件数	契約件数	契約金額	実施件数	契約件数	契約金額	実施件数	契約件数	契約金額	うち入札分	
14	(3,696) 4,159	(2,879) 3,230	(2,272) 2,525	(110) 110	(66) 66	(13) 13	(3,806) 4,269	(2,945) 3,296	(2,285) 2,538	77.7	77.2
15	(5,779) 6,367	(4,736) 5,164	(2,792) 3,002	(—) —	(—) —	(—) —	(5,779) 6,367	(4,736) 5,164	(2,792) 3,002	81.1	81.1
16	(6,089) 6,950	(4,829) 5,362	(2,575) 2,895	(—) —	(—) —	(—) —	(6,089) 6,950	(4,829) 5,362	(2,575) 2,895	77.2	77.2
17	(4,391) 5,275	(3,379) 3,899	(1,770) 2,059	(—) —	(—) —	(—) —	(4,391) 5,275	(3,379) 3,899	(1,770) 2,059	73.9	73.9
18	(3,291) 4,258	(2,184) 2,702	(1,249) 1,606	(—) —	(—) —	(—) —	(3,291) 4,258	(2,184) 2,702	(1,249) 1,606	63.5	63.5
19	(2,571) 3,680	(1,213) 1,666	(490) 1,090	(—) —	(—) —	(—) —	(2,571) 3,680	(1,213) 1,666	(490) 1,090	45.3	45.3
20	(2,294) 3,425	(691) 1,035	(219) 315	(—) —	(—) —	(—) —	(2,294) 3,425	(691) 1,035	(219) 315	30.2	30.2
21	(2,029) 3,240	(755) 1,130	(254) 522	(—) —	(—) —	(—) —	(2,029) 3,240	(755) 1,130	(254) 522	34.9	34.9
22	(1,632) 2,715	(607) 942	(235) 428	(—) —	(—) —	(—) —	(1,632) 2,715	(607) 942	(235) 428	34.7	34.7
23	(701) 1,353	(310) 479	(143) 268	(—) —	(—) —	(—) —	(701) 1,353	(310) 479	(143) 268	35.4	35.4

(注) 1. 各年度に売却を実施したものの契約状況であり、翌年度に契約したものも含まれる。従って23年度の計数については、今後変動する可能性がある。

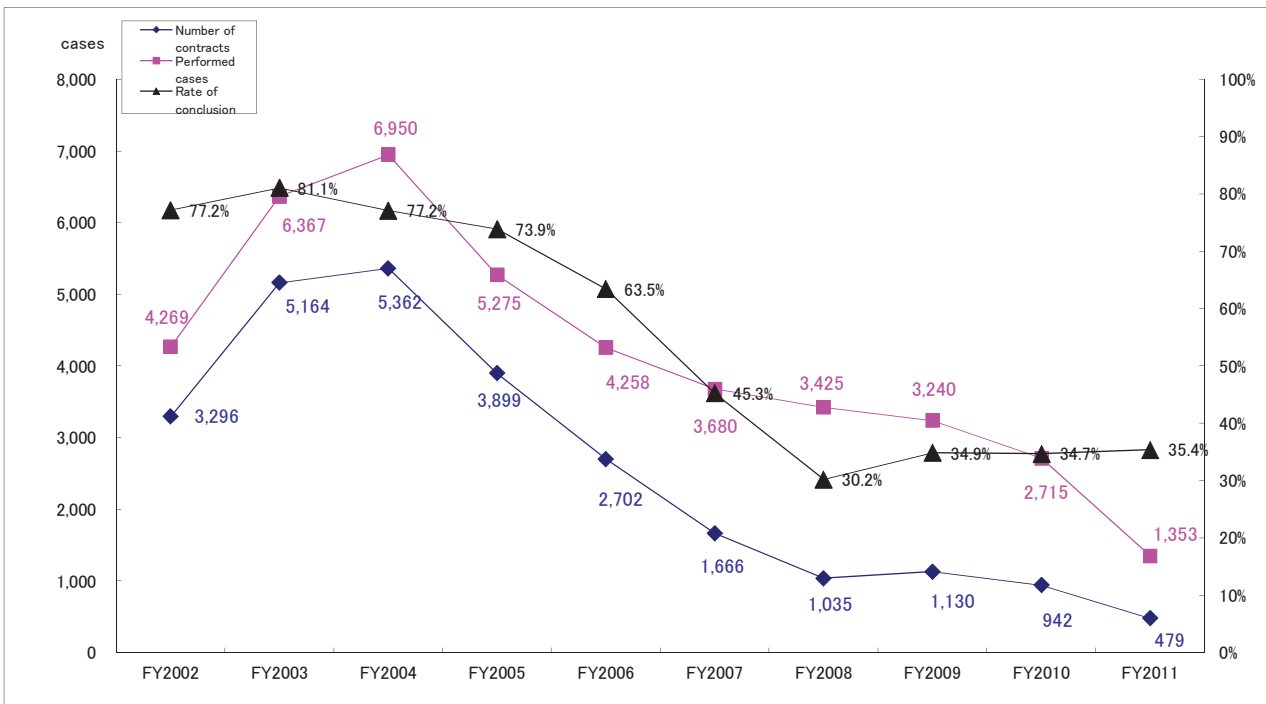
2. 単位未満四捨五入のため、内訳と計とは必ずしも一致しない。

3. 上段()内書は物納財産である。

4. 未利用総点検対象財産のほか、山林、農地等の未利用総点検対象外財産を含む。

- 177 -

Table 39 Reference



第39表 参考

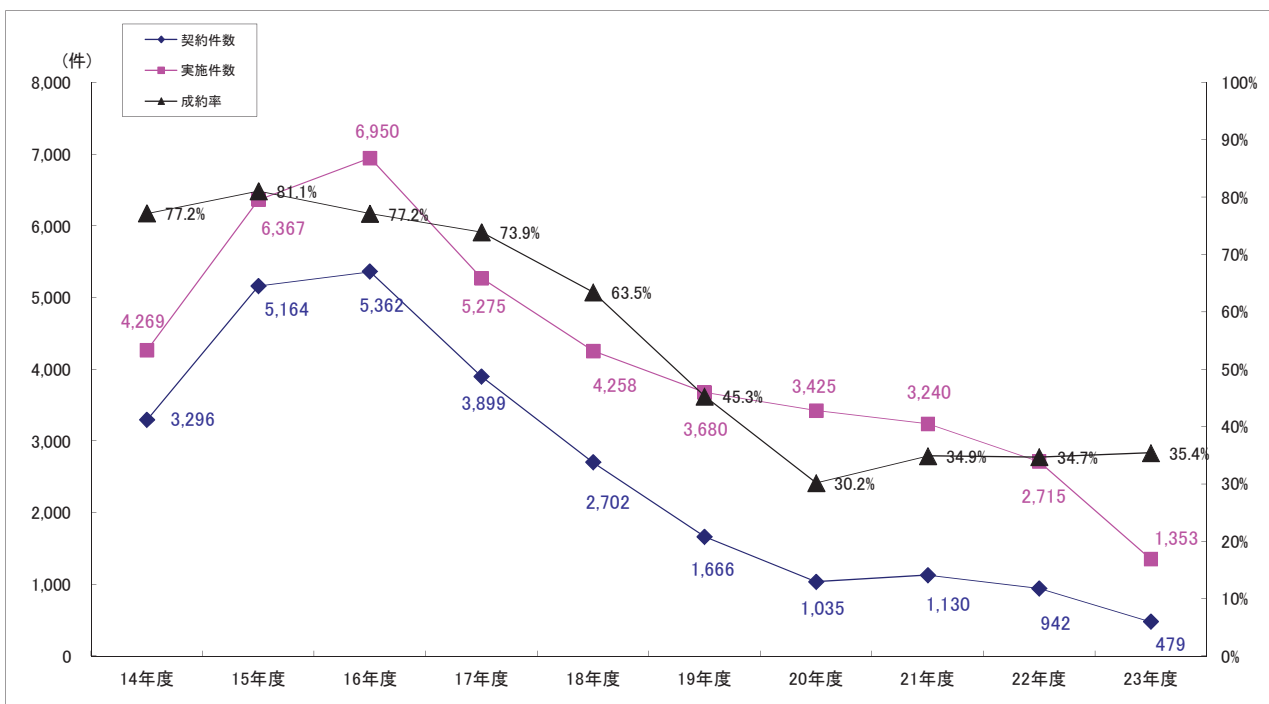


Table 40 Status of the Sell-off of National Property with Rights (Land)

(Unit: cases, 100 million yen)

Fiscal Year	Overall properties		Properties acquired as in-kind tax payment	
	Cases	Value	Cases	Value
FY2002	1,399	190	1,093	164
FY2003	1,820	273	1,442	244
FY2004	2,076	309	1,781	239
FY2005	2,701	410	2,336	349
FY2006	2,208	417	1,921	386
FY2007	1,948	373	1,683	343
FY2008	1,256	214	1,039	157
FY2009	1,075	185	920	132
FY2010	1,158	189	955	155
FY2011	1,064	169	857	142

第40表 権利付財産の売却状況(土地)

(単位:件、億円)

年 度	全体		うち物納	
	件 数	金 額	件 数	金 額
14	1,399	190	1,093	164
15	1,820	273	1,442	244
16	2,076	309	1,781	239
17	2,701	410	2,336	349
18	2,208	417	1,921	386
19	1,948	373	1,683	343
20	1,256	214	1,039	157
21	1,075	185	920	132
22	1,158	189	955	155
23	1,064	169	857	142

Table 40 Reference



第40表 参考

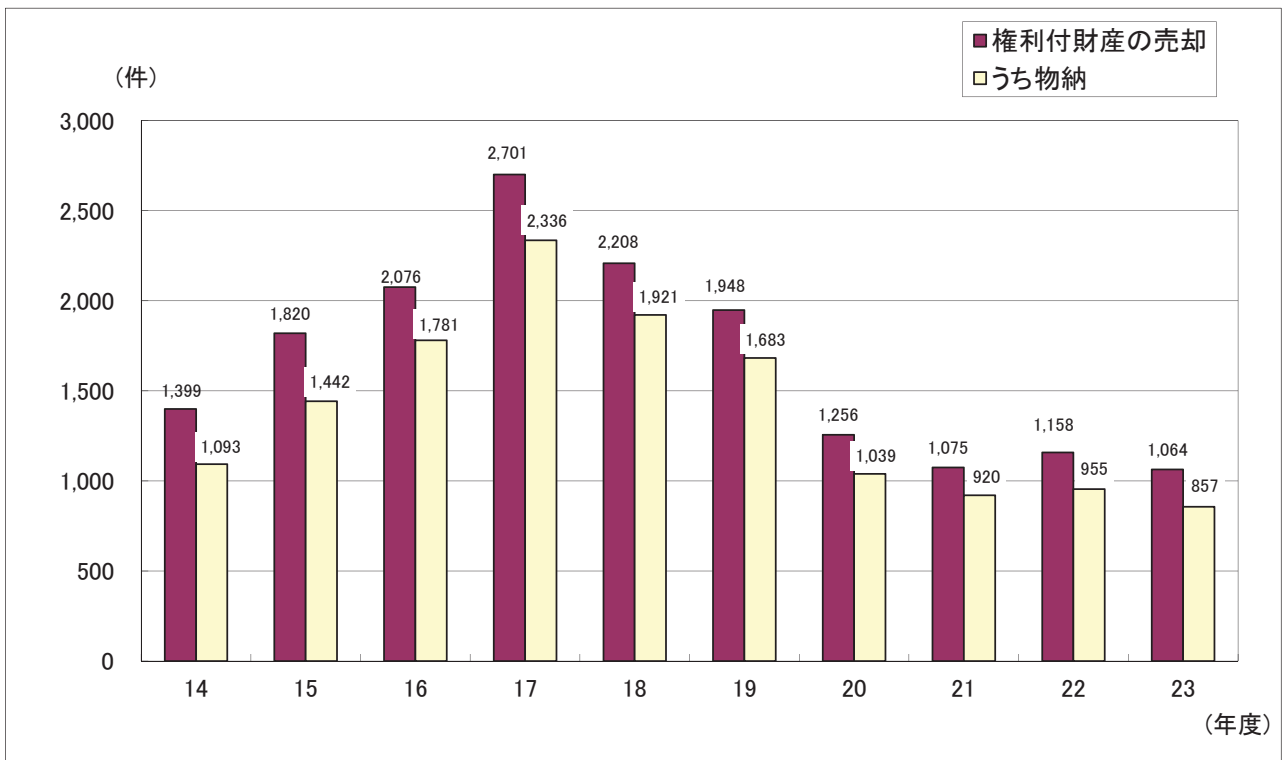


Table 41 Measures Previously Taken to Diversify the Methods of Managed Disposal

Implementation year	Details of Measures Taken
Fiscal 1994	<ul style="list-style-type: none"> The system to sell-off properties at posted prices is established. Properties covered: Small-scale properties paid in kind (land: not exceeding 300 m ² , building: not exceeding 200m ²)
Fiscal 1995	<ul style="list-style-type: none"> The sell-out system based on the registration in REINS is adopted. Intended for: properties for which successful bids are not made under the general competitive bidding system
Fiscal 1999	<ul style="list-style-type: none"> A period bidding system based on mail is introduced.
Fiscal 2000	<ul style="list-style-type: none"> Bidding with the securitization requirements under the SPC (special purpose company) Act is implemented. The intermediary bidding system is adopted. Properties covered: 6 unused land properties and 8 properties with rights
Fiscal 2002	<ul style="list-style-type: none"> A disposal-type trust is introduced. The trust is established to add value to unused national land which is difficult to sell in the present condition by preparing and subdividing it to sell.
	<ul style="list-style-type: none"> The system of bidding with the minimum sell-off price posted is introduced. Properties covered: Real estate not exceeding 1,000 m ² paid in kind. Note: The system to sell-off properties at posted prices is discontinued with the introduction of the above system.
Fiscal 2003	<ul style="list-style-type: none"> Area limit to the system of bidding with the minimum sell-off price posted is abolished.
Fiscal 2006	<ul style="list-style-type: none"> A property exchange system is introduced to facilitate sell-off. An electronic bidding system is adopted. ... Intended for: fixed-term bidding Properties covered: Of those properties which are difficult to sell, irregular shaped and other land lots with inferior conditions. Of properties with rights, land lots with leasehold.
Fiscal 2008	<ul style="list-style-type: none"> The two-stage general competitive bidding system is introduced. The defect disclosure sell-off system is introduced. Open competitive bidding for national properties is introduced.
Fiscal 2009	<ul style="list-style-type: none"> Managed disposal-type trust (property with rights) is established.
Fiscal 2010	<ul style="list-style-type: none"> The system to lease land utilizing the fixed-term land leasehold is introduced. Expanded operation of land exchange Land is offered for lease to local governments with the aim of improving social welfare facilities (including sublease from local governments). Land is offered for lease to social welfare corporations with a view to improving facilities for social welfare. When the counterparty is a local government, and the national property can be sold only to the local government, considering the situation of use of the national property, an extended operation is carried out so that the exchange of properties can be achieved even if the national government does not need to sell the property.
Fiscal 2011	<ul style="list-style-type: none"> The availability of the loaning system is amplified by making use of fixed-term leasehold. The fixed-term leasehold system for business purposes is adopted, which is intended for properties hard to sell, or that remain unsold.
Fiscal 2012	<ul style="list-style-type: none"> The bidding system disclosing the lowest contract price is revised. Intended for: all types of real estate, including real estate in kind

第 41 表 これまでの管理処分手法の多様化等の取組み

実施年度	取 組 み 内 容
平成 6 年度	○価格公示売却制度の創設 対象：小規模な物納財産（土地 300 m ² 、建物 200 m ² 以下）
平成 7 年度	○レインズ登録による売却制度の導入 対象：一般競争入札で不落・不調物件等
平成 11 年度	○郵送による期間入札制度の導入
平成 12 年度	○SPC法に基づく証券化条件付入札の実施 対象：未利用地 6 物件、権利付財産 8 物件 ○媒介型入札の導入
平成 14 年度	○処分型信託の導入 現状のままでは売却が難しい未利用国有地について、造成工事等により付加価値を高めて分譲を実現する信託
	○最低売却価格公表入札制度の導入 対象：1,000 m ² 以下の物納不動産 （注）この制度導入に伴い、価格公示売却制度は廃止
平成 15 年度	○最低売却価格公表入札制度に係る面積制限の撤廃
平成 18 年度	○売却を容易にするための交換制度の導入 対象：売却困難財産のうち立地条件が劣る不整形地等及び権利付財産のうち借地権の対象となっている土地 ○電子入札制度の導入 …… 対象：期間入札
平成 20 年度	○二段階一般競争入札等の導入 ○瑕疵等明示売却の導入 ○権利付財産の一般競争入札等の導入
平成 21 年度	○管理処分型信託（権利付財産）の実施
平成 22 年度	○定期借地権を利用した貸付の導入 ・社会福祉施設等の整備を目的とした地方公共団体向けの貸付（地方公共団体からの転賃を含む） ・社会福祉施設の整備を目的とした社会福祉法人への貸付 ○交換の運用拡大 相手方が地方公共団体の場合は国有財産の利用状況等から地方公共団体に処分が限定されるときは国に必要な性がなくとも交換できるよう運用拡大を行った。
平成 23 年度	○定期借地権を利用した貸付の対象拡大 売却困難財産や売残財産を対象とした事業用定期借地制度の導入
平成 24 年度	○最低売却価格公表入札制度の改正 対象：物納不動産に限らず、すべての不動産について最低売却価格を公表

○To support the private-sector-led economic growth by promoting the effective use of national properties in accordance with the needs of the community and society when applying measures in the new growth strategy.

○To review the administration of national properties based on “transparency and provision of information,” “regional partnership” and “financial contribution” as key principles, and to seek for new development.

[Discussion does not only take place in the Ministry of Finance. The Ministry (1) solicits opinions from the public and (2) conducts a hearing of key figures and businessmen in the private sector, while opening the discussion process.]

◇ Effective Use of National Property in the New Growth Strategy

New Growth Strategy	Effective Use of National Properties
(1) Emphasis on fields concerning social welfare ~Strategies for establishment of a health-conscious nation and for employment/human resources ~	○With regard to the improvement/construction of facilities for childcare, elderly care or people with disabilities, at-home childcare services, as well as small-scale multi-function elderly care services, the following measures will be implemented when entities such as local governments take part in improvement/construction of facilities: ① Loan of unused land making use of fixed-term leaseholds ② Loan of vacant space in government offices and housing. ③ Establishment of facilities to coincide with reconstruction of government offices or housing by taking advantage of PFI.
(2) Revitalization of local cities and major metropolitan areas ~Strategy for promoting tourism and reactivating communities~	○Consolidation of government offices and housing to create vacant lots, which will contribute to the rejuvenation of communities as well as the revitalization of cities by making the best use of these sites. ○In doing so, the government implements the concept of area management and collaborates closely with communities for development.
(3) Strategic operation and maintenance of social capital stocks and creation of eco-friendly cities ~Strategy for promoting tourism and reactivating communities~	○Cost reduction in the operation and management of national properties by implementing a facility management method. ○Enhanced efforts to further promote eco-friendly facilities such as government offices, as well as cost reduction.

◇ New Development of Administration of National Properties

- Diversification of management disposal methods of unused national land**
○The Ministry has revised its management and disposal policy, shifting priority from sell-offs to selecting the most appropriate method depending on characteristics of land, such as a new loan using a fixed-term leasehold.
- Enhancement and improvement of information provision concerning national properties**
○The Ministry intends to improve the Ministry of Finance website and the “national property information disclosure system” in an effort to enhance information content and user convenience.
○Land price on the national property registry will be revised every fiscal year (currently every 5 years, the next revision is at the end of fiscal 2010) to more accurately reflect the market.
- Reinforcement of partnerships with communities**
○Each Finance Bureau encourages one-stop service (establishment of a consultation and I information desk concerning national properties) and regularizes communications conferences with local governments.
○Early and proactive provision of unused national properties such as land.
- Enhancement of inspection for efficient use of administrative properties**
○Enhancement of inspection of administrative properties of all ministries and agencies including properties belonging to the special account.
○Publication of inspection results, elimination of waste by taking through correctional measures, and generation of unused national land.
○Consideration of a system in which the Ministry of Finance manages and disposes of unused national land belonging to the special accounts of all ministries and agencies in an integrated fashion.
○Cooperation with the Ministry of Internal Affairs and Communications' efforts to review unnecessary properties concerning administrative corporations, and effective utilization of land which was paid in lieu of money to the national treasury.

◇ Future Endeavors

- Swift implementation and appropriate follow-up
- Consideration of measures based on the concept of “PRE (Public Real Estate) Strategy,” which is a strategy for real estate optimization, as well as consideration of a legal system relating to national properties.
- Consideration of information exchange and collaboration with other public sectors which own properties such as land, including incorporated administrative agencies, national university corporations and local governments.

第42表 新成長戦略における国有財産の有効活用について

平成22年6月18日
財務省

○新成長戦略に盛り込まれた施策の実施に当たって、地域や社会のニーズに対応して国有財産の有効活用を図っていくことにより民間主導の経済成長を後押し。

○併せて、国有財産行政について「透明性・情報提供」、「地域連携」、「財政貢献」を旨とした見直しを行い、新たな展開を図る。

[財務省の内部のみでなく、①一般からの意見募集②民間有識者・実務者からのヒアリング実施など、プロセスもオープンにしながら検討]

◇ 新成長戦略における国有財産の活用等

新成長戦略	国有財産の活用
(1) 人々の安心につながる分野 ~健康大国戦略、 雇用・人材戦略~	○保育所、介護施設、障害者福祉施設等の整備、家庭的保育(保育ママ)事業、小規模多機能型居宅介護等の事業について、地方公共団体等の事業者が施設整備等を行う場合に、下記を実施 ① 定期借地権を利用した未利用国有地の貸付 ② 庁舎・宿舍の空きスペースの貸付等 ③ 庁舎・宿舍の建替時におけるPFIの活用による施設併設
(2) 地方都市・大都市の再生 ~観光・地域活性化戦略~	○庁舎・宿舍の集約化・跡地創出とその活用による地域活性化・都市再生への貢献 ○上記取組みの実施に当たってはエリア・マネジメントの考え方を導入し、地域と一体となって開発に貢献
(3) 社会資本ストックの戦略的維持管理・緑の都市化 ~観光・地域活性化戦略~	○国有財産の維持管理におけるファシリティ・マネジメントの手法の導入によるコスト圧縮 ○庁舎等施設のグリーン化の一層の推進及び省コスト化に向けた取組みの強化

◇ 国有財産行政の新展開

- 未利用国有地の管理処分方式の多様化**
○原則売却優先との管理処分方針を見直し、売却に加え、定期借地権を利用した新規貸付等個々の土地の特性に応じた最適な活用手段を選択できるように、管理処分方式を多様化
- 国有財産に関する情報提供の充実**
○財務省ホームページや「国有財産情報公開システム」を改善し、情報内容の充実、利便性の向上を図る
○国有財産台帳の土地価格を、より時価を反映したものとすよう毎年度改定(現行は5年に一度。次回は平成22年度末)
- 地域との連携強化**
○各財務局等でのワンストップ・サービス化(国有財産に関する相談・連絡等窓口の設置)を促進し、地方自治体との間で実施している連絡会議を定例化
○未利用国有地等の情報について早期・積極的な提供を実施
- 行政財産の効率的活用のための監査の充実等**
○特別会計所属財産を含めた各省庁の行政財産等に対する監査の充実・強化
○監査結果の公表、是正事項の徹底による無駄の排除、未利用国有地などの創出に貢献
○各省庁所管の特別会計所属の未利用国有地を財務省が一元的に管理・処分する仕組みを検討
○独立行政法人について、総務省による不要資産見直しに協力し、国庫納付された土地を有効活用

◇ 今後の取組み

- 速やかな実施と適切なフォローアップ
- 「PRE(Public Real Estate)戦略」(不動産最適化戦略)の考え方を踏まえた検討や国有財産の法制度等の検討
- 独立行政法人や国立大学法人、地方公共団体など、土地等の資産を持つ他の公的部門との情報交換や連携について検討

Table 43 Number of Land Trusts Established

Type of trust	Local Financial Bureau	Contract year	No. of cases	Area (hectare)
Disposal type	Kanto Local Financial Bureau	Fiscal 2002	309	45
		Fiscal 2003	280	41
		Fiscal 2004	308	41
		Fiscal 2005	153	12
		Fiscal 2006	46	11
	Kinki Local Financial Bureau	Fiscal 2004	72	16
Managed disposal type	Kanto Local Financial Bureau	Fiscal 2009	240	14
Total			1,408	179

Note: The additions of the figures do not necessarily agree with the totals since the figures are rounded to the unit.

第43表 土地信託の実施件数

(単位 件、ha)

信託の種類	実施財務局	契約年度	件数	面積
処分型	関東財務局	14年度	309	45
		15年度	280	41
		16年度	308	41
		17年度	153	12
		18年度	46	11
	近畿財務局	16年度	72	16
管理処分型	関東財務局	21年度	240	14
累		計	1,408	179

(注)単位未満四捨五入のため内訳と累計は必ずしも一致しない。

Table 44 Record of National Land Usage in the Field of Social Welfare

	< National Land Usage in the Field of Social Welfare > (From June 18th, 2010 to October 31st, 2012)	
	Fixed-term leasehold (Based on the number of policies formulated)	Sell-off (Based on the number of contracts)
Childcare	17	7
Elderly Care	4 (Including one complex facility also for people with disabilities)	8
Services for People with Disabilities	6 (Including one complex facility also for the elderly)	10
Medical Services	1	5

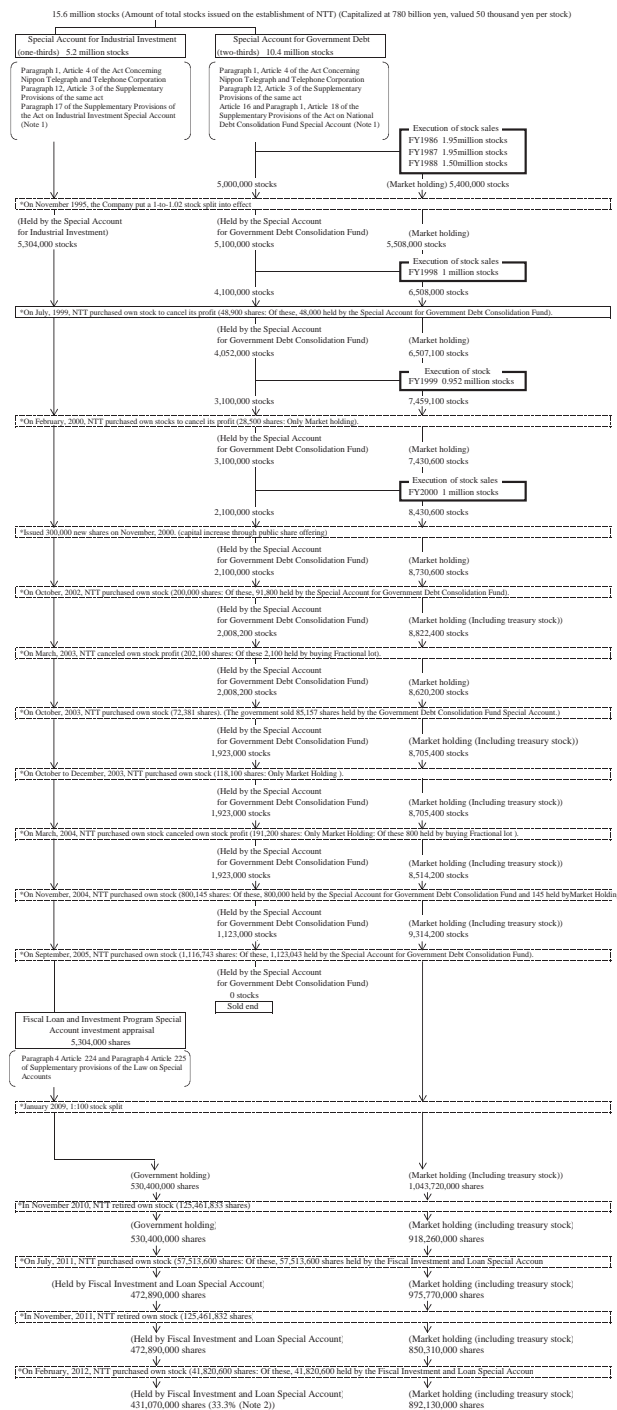
(As of October 31st, 2012)

第44表 社会福祉分野での国有財産の活用実績

	<社会福祉分野における国有地の活用> (平成22年6月18日～平成24年10月31日)	
	定期借地 (方針策定ベース)	売却 (契約ベース)
保育関係	17件	7件
高齢者関係	4件 (うち1件は障害者関係との複合施設)	8件
障害者関係	6件 (うち1件は高齢者関係との複合施設)	10件
医療関係	1件	5件

(平成24年10月31日時点)

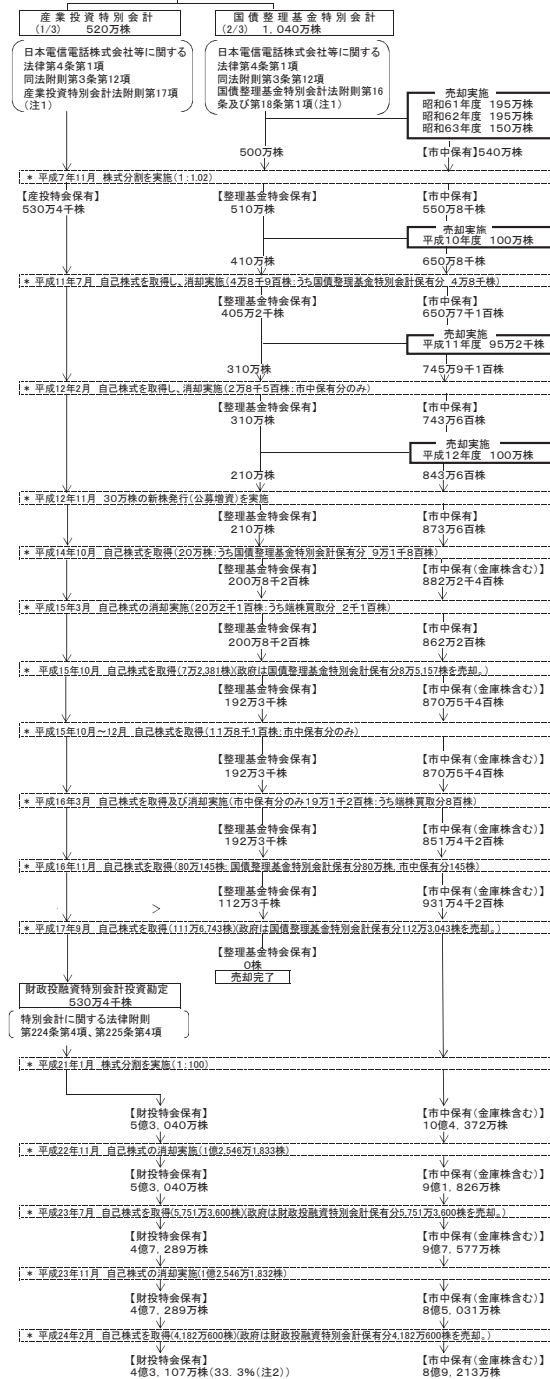
Table 45 The History and Structure of NTT Stocks Held by the Government



(Note 1) The enforcement of the Law on Special Accounts abolished the Law on Special Accounts for Industrial Investment and the Law on Special Accounts for Government Debt Consolidation Fund.
(Note 2) This is a percentage of shares held by government duty under the NTT Act. The percentage of government holding shares to the total issued shares is 32.6%.
(Note 3) Due to rounding, share numbers may not add up.

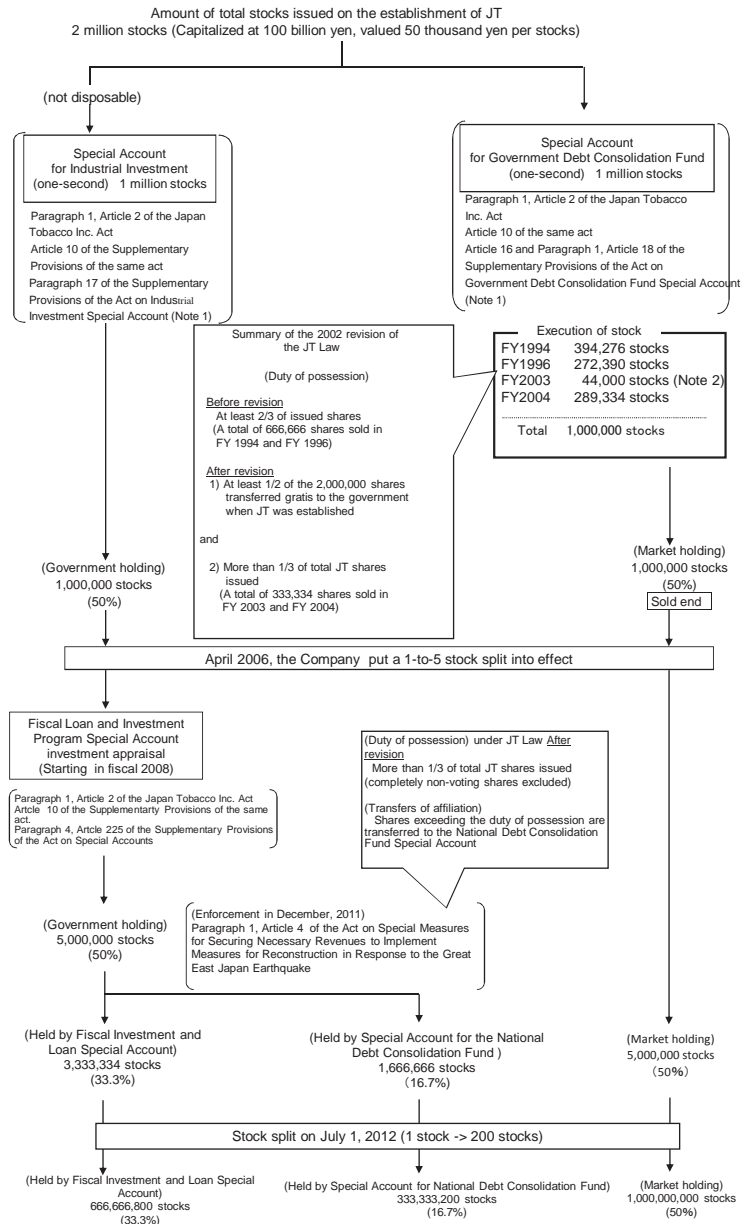
第45表 NTT株式の概況

会社設立時の発行済株式総数1,560万株(資本金7,800億円、額面5万円)



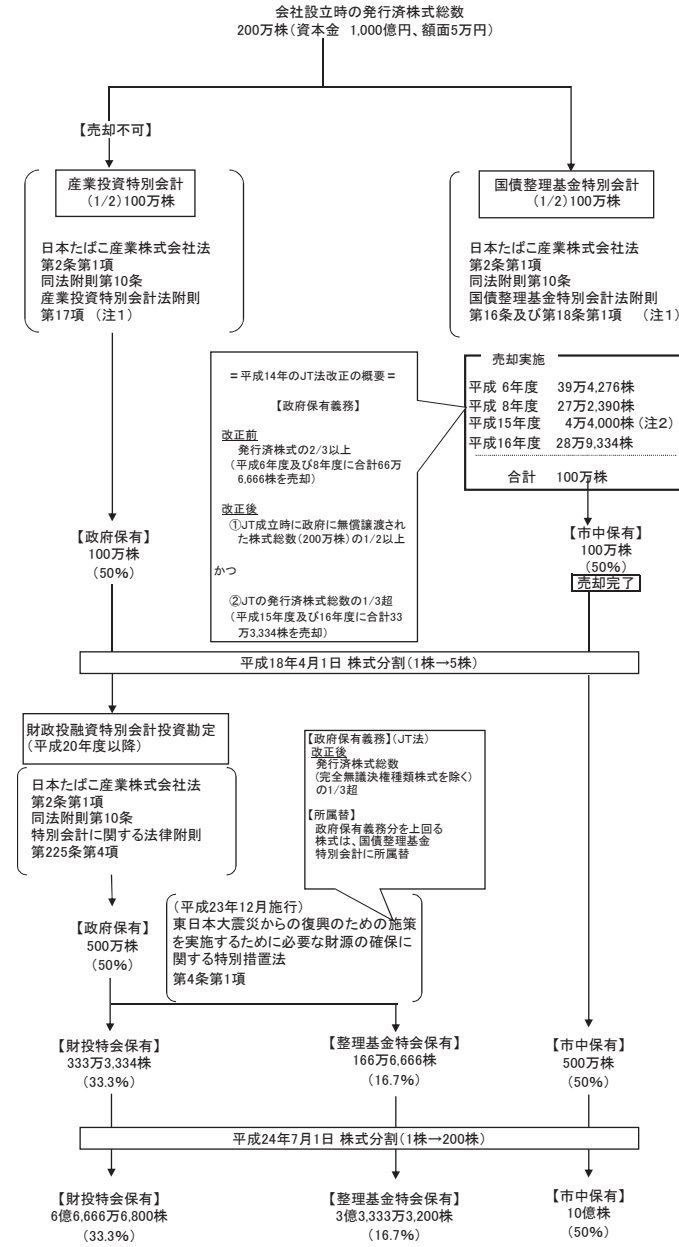
(注1) 特別会計に関する法律により、産業投資特別会計、国債整理基金特別会計は廃止。
(注2) NTT法上の政府保有義務割合、政府保有株の総発行済株式に占める割合は32.6%。
(注3) 株式数は単位未満四捨五入により合計が一致しない場合がある。

Table 46 The History and Structure of JT Stocks Held by the Government



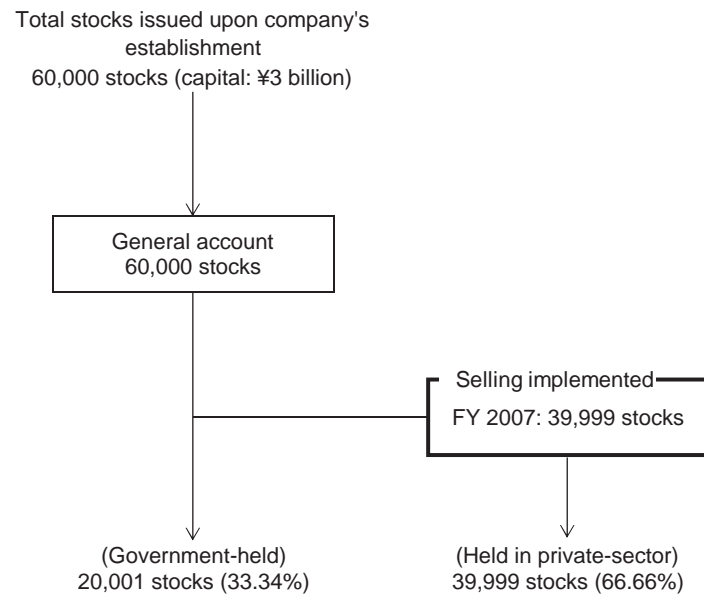
(Note 1) The enforcement of the Law on Special Accounts abolished the Law on Special Accounts for Industrial Investment and the Law on Special Accounts for Government Debt Consolidation Fund.
(Note 2) The sell-off implemented in fiscal 2003 was in response to JT's acquisition of its own stock.

第46表 JT株式の概況



(注1) 特別会計に関する法律により、産業投資特別会計法、国債整理基金特別会計法は廃止。
(注2) 平成15年度の売却は、JTの自己株式取得に応じた売却である。

Table 47 The History and Structure of J.alco Stocks Held by the Government



第47表 J.alco 株式の概況

