

1

Stadtgebiet und Flächennutzung

1 Stadtgebiet und Flächennutzung

Gemarkungsfläche, auch Bodenfläche oder Katasterfläche, ist die durch amtliche Vermessung festgestellte Gesamtfläche einer Gemeinde.

Gebäude- und Freiflächen sind Flächen mit Gebäuden und baulichen Anlagen sowie unbebaute Flächen (Freiflächen), die Zwecken der Gebäude untergeordnet sind. Unbebaute Flächen wie Vorgärten, Hausgärten (bis zu 10 Ar), Spielplätze oder Stellplätze gelten gewöhnlich als der Bebauung untergeordnet, wenn sie das 10fache der bebauten Fläche nicht überschreiten. Flächen bis zu 0,2 ha gelten bei obiger Nutzung als der Bebauung untergeordnet. Aus erhebungstechnischen Gründen ist hierin bis 1995 außerdem die Betriebsfläche enthalten.

Betriebsflächen sind unbebaute Flächen, die vorherrschend gewerblich, industriell oder für Zwecke der Ver- und Entsorgung genutzt werden (nur soweit diese Flächen nicht in die Gebäude- und Freiflächen einbezogen werden können). Hierzu gehören insbesondere Abbauland (Steinbrüche, Kiesgruben und dgl.), Mülldeponien, Lager- und Stapelplätze.

Erholungsflächen sind unbebaute Flächen, die vorherrschend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, Tiere und Pflanzen zu zeigen (z.B. zoologische oder botanische Gärten und Wildgehege).

Verkehrsflächen sind Flächen, die dem Straßen-, Schienen- und Luftverkehr dienen. Hierzu zählen auch Wege, sofern sie nach allgemeiner Auffassung als „Weg“ zu bezeichnen sind. Zu den als Straße nachzuweisenden Flächen gehören gewöhnlich auch die Trenn- und Seitenstreifen, Brücken, Gräben und Böschungen, Rad- und Gehwege, Parkstreifen und ähnliche Einrichtungen.

Gartenland sind die Flächen von Kleingärten oder Schrebergartenkolonien.

Landwirtschaftliche Flächen sind Acker-, Wiesen- und Weideflächen, ferner Flächen für Sonderkulturen, den Erwerbsgartenbau und den Obstbau. Hierzu zählen auch Moor- und Heideflächen sowie Brachflächen, die zwar der Landwirtschaft dienen, aber offensichtlich seit längerem nicht mehr entsprechend genutzt werden.

Forstwirtschaftliche Flächen sind mit Bäumen und Sträuchern bewachsene und hauptsächlich forstwirtschaftlich genutzte Flächen (auch Gehölze, Waldblößen, Pflanzgärten, Wildäsungsflächen u.a.).

Wasserflächen sind ständig oder zeitweilig mit Wasser bedeckte Flächen (Seen, größere Teiche, Wasserläufe wie Flüsse und Kanäle etc.), gleichgültig, ob das Wasser in natürlichen oder künstlichen Betten abfließt oder steht. Hierzu gehören auch Böschungen, Leinpfade und dgl..

Flächen anderer Nutzung sind Flächen, die nicht mit einer der vorgenannten Nutzungsarten bezeichnet werden können. Hierzu gehören insbesondere Übungsplätze (z. B. Truppenübungsplätze), Schutzflächen, historische Anlagen (sofern nicht vom Charakter der Anlage her die Zuordnung Gebäude- und Freifläche zutreffender ist), Friedhöfe und das Unland (zum Beispiel Felsen, Steinriegel, stillgelegtes Abbauland).

101 Geografische Angaben

Lage:	8° 24' 18'' östliche Länge; 49° 00' 54'' nördliche Breite (Schlossturm) Der 49. Breitengrad verläuft südlich des Stadtgartensees		
Ortszeit:	Die Karlsruher Ortszeit bleibt gegenüber der mitteleuropäischen Zeit (MEZ) um 26 Minuten 20 Sekunden zurück		
Höhenlage:	Höhe Stadtmitte:	114,9 m über N.N.	(Marktplatz)
	Tiefster Punkt:	100,0 m über N.N.	(Rhein beim Ölhafen)
	Höchster Punkt:	322,7 m über N.N.	(Tiergehege Grünwettersbach)
Fläche Stadtgebiet:	173,46 km ²		
Ausdehnung:	Nord-Süd-Richtung	16,8 km	
	Ost-West-Richtung	19,3 km	
Stadtgrenze:	82,4 km, davon 11,5 km entlang des Rheins (zugleich Landesgrenze zu Rheinland-Pfalz/ Landkreis Germersheim)		
Bevölkerungszahl:	279.312 Einwohner am 31.12.2008		
Einwohnerdichte:	1.610 Einwohner pro km ²		
Ausgewählte Wasserläufe:	Rhein 11,5 km, Alb 20 km, Pfinz 10,3 km, Pfinzentlastungskanal 8,2 km		
Ausgewählte Seen:	Knielinger See 80,5 ha, Grötzingen See 25,5 ha, Kleiner Bodensee 20 ha, Erlachsee 8,1 ha, Ententeich Rappenwört 6,7 ha		

102 Eingliederung ehemals selbständiger Gemeinden

Datum der Eingliederung	Gemeinde	Gemarkungsfläche in ha	Bevölkerung zum Zeitpunkt der Eingliederung	Bevölkerung der Stadt vor der Eingliederung
28.08.1812	Klein-Karlsruhe	8,25	598	13.477 1)
01.01.1886	Mühlburg, Stadt	211,25	4.110	56.969
01.01.1907	Beiertheim	159,97	2.280	114.023
01.01.1907	Rintheim	169,18	2.068	114.023
01.01.1907	Rüppurr	799,7	2.640	114.023
01.01.1909	Grünwinkel	121,57	2.022	123.742
01.01.1910	Daxlanden	1.068,27	4.227	127.661
01.04.1929	Bulach	529,42	2.450	152.420 1)
01.04.1935	Knielingen	2.087,17	5.250	154.120 1)
01.04.1938	Hagsfeld	781,51	2.761	163.170 1)
01.04.1938	Durlach, Stadt	2.934,29	19.014	163.170 1)
01.01.1972	Stupferich	645,76	1.926	258.675
01.01.1972	Hohenwettersbach	412,32	1.410	258.675
01.01.1973	Wolfartsweier	195,29	2.639	261.610
01.01.1974	Grötzingen	1.135,79	7.166	262.644
01.01.1975	Wettersbach	753,02	4.766	268.158
	davon: Grünwettersbach	615,33	3.393	
	Palmbach	137,69	1.373	
14.02.1975	Neureut	1.922,28	13.641	272.402 2)

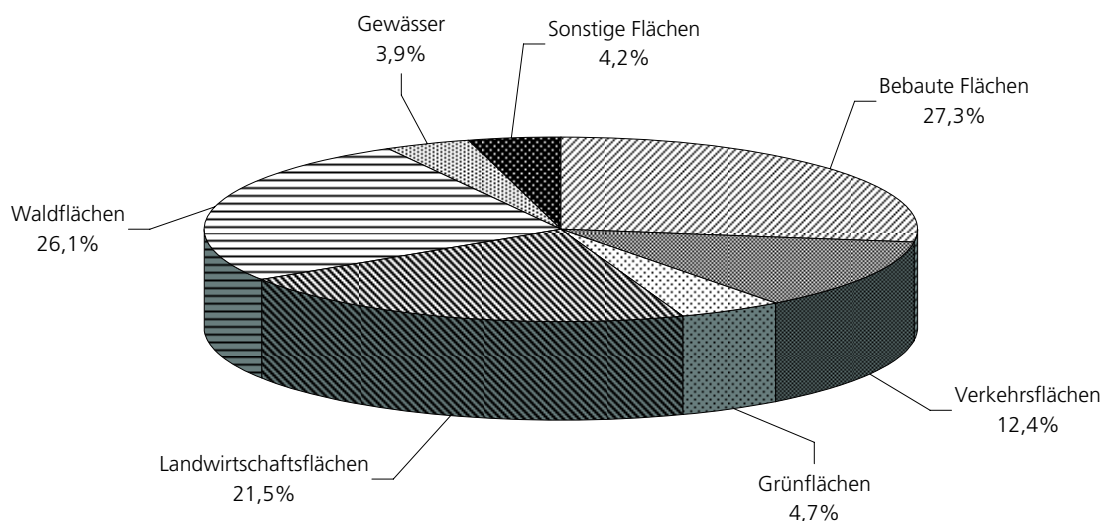
1) 31. Dezember des Vorjahres.

2) 31. Januar 1975.

103 Entwicklung der Karlsruher Stadtgebietsfläche seit 1715

Jahr	Stadtgebiet in ha	Bevölkerung	Bevölkerungs- dichte je km ²	Jahr	Stadtgebiet in ha	Bevölkerung	Bevölkerungs- dichte je km ²
	am Jahresende				am Jahresende		
1715	158,00	-	-	1919	4.508,90	138.670	3.075
1719	158,00	1.994	1.262	1925	4.532,63	147.184	3.247
1780	159,84	3.858	2.413	1929	5.062,04	156.050	3.082
1800	204,45	7.275	3.566	1930	6.505,11	155.100	2.384
1809	256,47	9.048	3.527	1935	8.592,61	158.950	1.849
1812	264,81	13.726	519	1938	12.308,83	186.350	1.513
1837	270,37	22.545	8.338	1939	12.312,51	196.680	1.573
1867	283,00	32.004	11.308	1947	12.312,84	184.376	1.498
1873	536,80	39.759	7.418	1950	12.311,55	201.013	1.633
1876	549,01	44.202	8.051	1956	12.311,64	225.074	1.828
1881	624,58	50.941	8.164	1961	12.281,84	244.942	1.994
1884	790,39	55.464	7.021	1970	12.282,72	258.894	2.108
1886	1.088,63	60.314	5.544	1980	17.346,00	269.789	1.555
1890	1.144,28	73.684	6.439	1990	17.344,37	270.379	1.559
1892	1.205,63	77.822	6.458	2000	17.346,24	268.651	1.549
1895	1.232,07	84.030	6.820	2001	17.346,25	269.785	1.555
1896	1.281,58	86.661	6.765	2002	17.346,24	271.207	1.563
1901	1.464,89	100.167	6.837	2003	17.346,24	272.262	1.570
1903	2.107,41	103.052	4.891	2004	17.346,26	273.930	1.579
1907	3.241,75	122.536	3.779	2005	17.346,25	275.049	1.586
1909	3.363,32	127.661	3.795	2006	17.346,26	275.629	1.589
1910	4.432,19	134.494	3.034	2007	17.346,25	278.047	1.603
1914	4.500,12	145.859	3.241	2008	17.346,24	279.312	1.610

Abbildung 1.1: Flächennutzung in Karlsruhe 2008



104 Art der Flächennutzung des Stadtgebiets

Nutzungsart	1993		1998		2003		2008	
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Bebaute Flächen 1)	4.637,82	26,7	4.791,31	27,6	4.790,54	27,6	4.727,33	27,3
Straßen, Wege, Plätze und sonstige Verkehrsflächen	2.149,40	12,4	2.220,84	12,8	2.131,39	12,3	2.145,38	12,4
Öffentliche Parks und Grünanlagen	486,47	2,8	465,46	2,7	496,47	2,9	814,20	4,7
Friedhöfe	73,93	0,4	75,72	0,4	79,44	0,5	80,48	0,5
Sportflächen	249,86	1,4	248,72	1,4	251,54	1,5	250,19	1,4
Gartenland	480,31	2,8	490,00	2,8	494,11	2,8	267,79	1,5
Landwirtschaftliche Flächen	3.849,08	22,2	3.689,78	21,3	3.744,31	21,6	3.721,43	21,5
Forstwirtschaftliche Flächen	4.490,52	25,9	4.520,77	26,1	4.516,54	26,0	4.530,37	26,1
Gewässer	641,06	3,7	661,10	3,8	661,94	3,8	684,98	3,9
Sonstige	285,63	1,6	185,35	1,1	179,96	1,0	124,10	0,7
Insgesamt	17.344,08	100	17.349,05	100	17.346,24	100	17.346,24	100

1) Gebäude- und Freiflächen, einschl. Betriebsflächen.
Quelle: Stadt Karlsruhe; Vermessung, Liegenschaften, Wohnen

105 Städtischer Grundbesitz nach Nutzungsarten

Nutzungsart	1993		1998		2003		2008	
	im Stadtgebiet	außerhalb	im Stadtgebiet	außerhalb	im Stadtgebiet	außerhalb	im Stadtgebiet	außerhalb
	Fläche in ha							
Bebaute Flächen 1)	492,17	3,55	537,39	0,08	512,90	0,08	474,94	0,07
Straßen, Wege, Plätze und sonstige Verkehrsflächen	1.501,08	8,43	1.472,60	8,14	1.568,77	-	1.599,71	-
Öffentliche Parks und Grünanlagen	361,97	0,09	403,79	0,09	467,20	-	471,54	-
Friedhöfe	71,54	-	72,80	-	77,59	-	78,65	-
Sportflächen	188,23	-	177,56	-	179,43	-	186,41	-
Gartenland	190,84	-	185,79	-	185,00	-	186,79	-
Landwirtschaftliche Flächen	1.101,83	8,01	1.087,60	8,24	1.065,28	1,44	1.002,80	0,40
Forstwirtschaftliche Flächen	1.997,76	33,81	2.035,65	23,87	2.030,97	23,21	2.156,62	23,21
Gewässer	334,41	-	253,90	0,46	255,43	-	310,46	-
Sonstige	196,67	1,90	94,32	0,04	155,65	-	197,69	0,05
Insgesamt	6.436,50	55,79	6.321,40	40,92	6.498,22	24,73	6.665,61	23,73

1) Gebäude- und Freiflächen, einschl. Betriebsflächen.
Quelle: Stadt Karlsruhe; Vermessung, Liegenschaften, Wohnen

1 Stadtgebiet und Flächennutzung

106 Fläche, Bevölkerung und Bevölkerungsdichte der Stadtteile und Stadtviertel

Stadtteil/ Stadtviertel	Fläche in ha	Be- völkerung	Bevölke- rungs- dichte je ha	Stadtteil/ Stadtviertel	Fläche in ha	Be- völkerung	Bevölke- rungs- dichte je ha
01 Innenstadt-Ost	160,12	5.890	36,79	13 Beiertheim-Bulach	285,52	6.550	22,94
011 Nordöstl. Teil	128,83	1.252	9,72	131 Beiertheim	51,33	3.883	75,64
012 Südwestl. Teil	31,28	4.638	148,27	132 Bulach	234,19	2.667	11,39
02 Innenstadt-West	240,32	8.769	36,49	14 Weiherf.-Dammerstock	304,19	6.036	19,84
021 Östlicher Teil	80,33	1.814	22,58	141 Weiherfeld	116,11	2.807	24,17
022 Westlicher Teil	159,99	6.955	43,47	142 Dammerstock	188,07	3.229	17,17
03 Südstadt	220,49	15.370	69,71	15 Rüppurr	702,68	10.212	14,53
031 Nördlicher Teil	38,08	6.214	163,18	151 Alt-Rüppurr	334,33	3.236	9,68
032 Südlicher Teil	144,09	7.545	52,36	152 Neu-Rüppurr	37,79	1.528	40,43
033 Östlicher Teil	38,32	1.611	42,04	153 Gartenstadt	103,14	3.051	29,58
04 Südweststadt	296,65	18.818	63,43	154 Rüppurr-Südost	227,41	2.397	10,54
041 Östlicher Teil	104,94	5.604	53,40	16 Waldstadt	1.035,38	12.215	11,80
042 Mittlerer Teil	68,99	11.943	173,11	161 Waldlage	946,03	8.971	9,48
043 Beiertheimer Feld	122,72	1.271	10,36	162 Feldlage	89,35	3.244	36,31
05 Weststadt	172,51	19.087	110,64	17 Rintheim	332,90	5.587	16,78
051 Mittlerer Teil	66,18	2.890	43,67	171 Alt-Rintheim	311,03	3.246	10,44
052 Südlicher Teil	106,33	16.197	152,33	172 Rintheimer Feld	21,88	2.341	107,01
06 Nordweststadt	375,90	10.835	28,82	18 Hagsfeld	717,62	7.071	9,85
061 Alter Flugplatz	113,11	4.842	42,81	181 Alt-Hagsfeld	578,49	2.680	4,63
062 Binsenschlauch	113,95	2.491	21,86	182 Westlicher Teil	139,13	4.391	31,56
063 Lange Richtstatt	55,48	1.012	18,24	19 Durlach	2.294,12	29.433	12,83
064 Rennbuckel	93,36	2.490	26,67	191 Alt-Durlach	561,74	10.977	19,54
07 Oststadt	518,59	17.546	33,83	192 Dornwald-Untermühl	69,02	1.270	18,40
071 Nördlicher Teil	137,48	4.777	34,75	193 Hanggebiet	829,41	5.305	6,40
072 Südlicher Teil	193,84	6.960	35,91	194 Bergwald	71,60	1.247	17,42
073 Westlicher Teil	187,27	5.809	31,02	195 Aue	212,78	7.371	34,64
08 Mühlburg	526,41	15.522	29,49	196 Lohn-Lissen	32,30	2.807	86,90
081 Alt-Mühlburg	79,89	10.802	135,20	197 Killisfeld	517,27	456	0,88
082 Weingärtensiedlung	68,09	1.283	18,84	20 Grötzingen	1.133,58	9.252	8,16
083 Rheinhafen	347,60	1.060	3,05	201 Nördlich der Pfinz	996,89	6.314	6,33
084 Mühlburger Feld	30,83	2.377	77,09	202 Südlich der Pfinz	136,69	2.938	21,49
09 Daxlanden	1.092,08	11.759	10,77	21 Stupferich	649,99	2.732	4,20
091 Alt-Daxlanden	921,35	2.343	2,54	22 Hohenwettersbach	413,14	2.865	6,93
092 Neu-Daxlanden	58,01	2.557	44,08	23 Wolfartsweier	200,58	3.227	16,09
093 Daxlanden-Ost	37,31	2.264	60,68	24 Grünwettersbach	603,49	3.990	6,61
094 Rheinstrandsiedlung	75,42	4.595	60,93	25 Palmbach	137,50	1.690	12,29
10 Knielingen	2.064,28	8.819	4,27	26 Neureut	1.917,76	16.467	8,59
101 Alt-Knielingen	631,30	2.923	4,63	261 Südlicher Teil	234,66	3.683	15,70
102 Neu-Knielingen	1.432,98	5.896	4,11	262 Nördlicher Teil	625,00	7.397	11,84
11 Grünwinkel	440,91	10.209	23,15	263 Kirchfeld	949,77	3.063	3,22
111 Alt-Grünwinkel	113,72	3.818	33,57	264 Heide	108,34	2.324	21,45
112 Hardecksiedlung	47,16	796	16,88	27 Nordstadt	267,31	9.398	35,16
113 Albsiedlung	67,14	1.191	17,74	271 Hardtwaldsiedlung	65,17	3.080	47,26
114 Alte Heidenstücker	140,41	2.072	14,76	272 Amerikanersiedlung	202,14	6.318	31,26
115 Neue Heidenstücker	72,47	2.332	32,18				
12 Oberreut	242,21	9.963	41,13				
121 Feldlage	180,86	6.570	36,33				
122 Waldlage	61,35	3.393	55,31	Stadt Karlsruhe 2008	17.346,24	279.312	16,10

Quelle: Stadteigene Bevölkerungsstatistik

Karte 1.1

Gebietsgliederung

Stadtteile

- 01 Innenstadt-Ost
- 02 Innenstadt-West
- 03 Südstadt
- 04 Südweststadt
- 05 Weststadt
- 06 Nordweststadt
- 07 Oststadt
- 08 Mühlburg
- 09 Daxlanden
- 10 Knielingen
- 11 Grünwinkel
- 12 Oberreut
- 13 Beiertheim-Bulach
- 14 Weiherfeld-Dammerstock
- 15 Rüppurr
- 16 Waldstadt
- 17 Rintheim
- 18 Hagsfeld
- 19 Durlach
- 20 Grötzingen
- 21 Stupferich
- 22 Hohenwettersbach
- 23 Wolfartsweier
- 24 Grünwettersbach
- 25 Palmbach
- 26 Neureut
- 27 Nordstadt

Zeichenerklärung

- Stadtgrenze
- Stadtteilgrenze
- Stadtviertelgrenze

Kartengrundlage: Liegenschaftsamt



Stadt Karlsruhe
Amt für Stadtentwicklung

