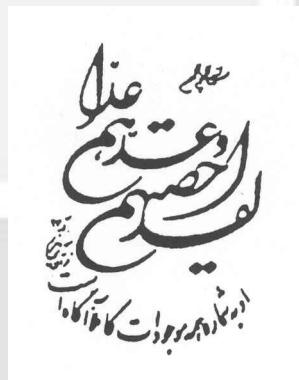


ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
مرکز آمار ایران

**اطلاعات قیمت و اجاره مسکن
در نقاط شهری کشور
نیمه‌ی اول ۱۳۹۴**

مرکز آمار ایران



نشانه‌های نشریات مرکز آمار ایران	□
آمار گردآوری نشده است.	-
آمار در دسترس نیست.	000
ذاتاً یا عملاً وجود ندارد.	x
جمع و محاسبه غیر ممکن یا بی‌معنی است.	xx
رقم کمتر از نصف واحد است.	
رقم (نسبت) ناچیز و قابل صرف نظر کردن است.	//
رقم غیر قطعی است.	*
رقم جنبه تخمینی دارد.	**
به دلیل حفظ محرمانگی، رقم قابل انتشار نیست.	⊙

اختلاف در سرجمع‌ها به علت سرراست کردن ارقام است. محاسبه نسبت‌ها و شاخص‌ها قبل از سرراست کردن ارقام صورت گرفته است.

مقدمه

اهمیت بخش مسکن در اقتصاد کشور و نیز حساسیت‌ها و تأثیرات اقتصادی و اجتماعی ناشی از آن، مرکز آمار ایران را بر آن داشت تا از سال ۱۳۷۲ به تهیه و اجرای طرح آمارگیری از قیمت و اجاره مسکن بپردازد، از سال ۱۳۸۸ برای ارائه این اطلاعات از سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور استفاده شده است، این سامانه با هدف شفاف‌سازی اطلاعات معاملات املاک و مستغلات در راستای ساماندهی امور مسکن طراحی و پیاده‌سازی گردیده است، بنگاه‌های معاملات ملکی موظف هستند مشخصات کلیه معاملات خرید و فروشی که سند آن‌ها از طریق دفتر ثبت اسناد انتقال پیدا می‌کند را در این سامانه ثبت نمایند. این سامانه از اول آذرماه سال ۱۳۸۷ در کل کشور به بهره‌برداری رسیده است.

این نشریه با اقتباس از معاملات ثبت شده در این سامانه و پس از تعدیل داده‌های پرت، در دفتر آمارهای صنعت، معدن و زیربنایی مرکز آمار ایران توسط کارشناسان گروه آمارهای مسکن و ساختمان تهیه شده است.

فهرست مندرجات

صفحه	عنوان
۵	مقدمه
۹	گزیده یافته‌های آماری
۹	متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی
۱۰	متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی
۱۱	متوسط اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی
۱۳	نمودارها و نقشه‌ها
	نمودار ۱- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان- نیمه‌ی اول ۹۴
۱۵	
	نمودار ۲- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان- نیمه‌ی اول ۹۴
۱۵	
	نمودار ۳- مقایسه متوسط اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان- نیمه‌ی اول ۹۴
۱۶	
	نمودار ۴- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب- نیمه‌ی اول ۹۴
۱۶	
	نمودار ۵- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب- نیمه‌ی اول ۹۴
۱۷	
	نمودار ۶- مقایسه متوسط اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب- نیمه‌ی اول ۹۴
۱۷	

نمودار ۷- روند تغییرات متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان های مسکونی کلنگی از نیمه اول ۹۱ تا نیمه اول ۹۴..... ۱۸

نمودار ۸- روند تغییرات متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از نیمه اول ۹۱ تا نیمه اول ۹۴..... ۱۸

نمودار ۹- روند تغییرات متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی از نیمه اول ۹۱ تا نیمه اول ۹۴..... ۱۹

نقشه ۱- استان های کشور برحسب متوسط قیمت فروش یک متر مربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی به تفکیک استان: نیمه اول ۱۳۹۴..... ۲۰

نقشه ۲- استان های کشور برحسب متوسط قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی به تفکیک استان : نیمه اول ۱۳۹۴..... ۲۱

نقشه ۳- استان های کشور برحسب متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی به تفکیک استان: نیمه اول ۱۳۹۴..... ۲۲

جدول های آماری ۲۳

۱- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک استان- نیمه اول ۹۴..... ۲۵

۲- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک استان- نیمه اول ۹۴..... ۲۶

۳- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه در سال قبل به تفکیک استان- نیمه اول ۹۴..... ۲۷

۴- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان های مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب- نیمه اول ۹۴..... ۲۸

۵- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب- نیمه اول ۹۴..... ۲۹

۶- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب- نیمه اول ۹۴..... ۳۰

۷- متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان های مسکونی کلنگی: ۹۱-۹۳..... ۳۱

۸- متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی: ۹۱-۹۳..... ۳۲

۹- متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی: ۹۱-۹۳..... ۳۳

گزیده یافته‌های آماری

با توجه به این‌که کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در شهرهای بزرگ، باعث کاهش یا افزایش شدید متوسط (حسابی) قیمت در سطح استان یا کشور می‌شود، از متوسط تعدیل شده (وزنی) که در آن وزن با استفاده از سهم واحدهای مسکونی دارای سکنه محاسبه می‌شود، استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد.

برای محاسبه متوسط تعدیل شده (وزنی) کل کشور از متوسط تعدیل شده (وزنی) استانی استفاده شده است. برای مقایسه متوسط تعدیل شده (وزنی) با استفاده از روش جدید، این متوسط از نیمه‌ی اول سال ۱۳۹۱ به صورت جداگانه در جداول ۶ تا ۹ در انتهای نشریه آمده است.

متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی

متوسط^۱ قیمت خرید و فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در کل کشور ۱۱۷۴۴ هزار ریال بوده است که نسبت به دوره قبل ۰/۷ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۵ درصد افزایش داشته است (متوسط دوره‌های قبل با استفاده از روش جدید محاسبه شده است)، همچنین تعداد معاملات فروش زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در کل کشور نسبت به دوره قبل ۲۱/۰ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۶/۰ درصد، کاهش داشته است.

در میان استان‌های کشور، بیش‌ترین متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده ۳۹۴۲۴ هزار ریال در استان تهران و کمترین آن ۵۸۵ هزار ریال در استان کهگیلویه و بویراحمد بوده است.

همچنین کمترین میزان قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی، مربوط به استان یزد با ۷۵ هزار ریال و بیش‌ترین میزان آن در استان تهران با ۲۵۰۰۰۰ هزار ریال به‌دست آمده است.

^۱ متوسط وزنی

حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه اول ۹۴ و نیمه اول ۹۳

درصد تغییر نسبت به نیمه اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه دوم ۹۳		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
-۳۶/۰	۱/۵	-۲۱/۰	-۰/۷	۱۱۷۴۴	۲۵۰۰۰۰	۷۵	کل کشور.....

متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط^۲ قیمت خرید و فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در سطح کل کشور ۱۴۷۵۸ هزار ریال بوده است که نسبت به دوره قبل ۱/۲ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۰ درصد افزایش داشته است. (متوسط دوره‌های قبل با استفاده از روش جدید محاسبه شده است)، همچنین تعداد معاملات فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در سطح کل کشور نسبت به دوره قبل ۱۵/۱ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۴/۴ درصد، کاهش داشته است.

مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی در میان استان‌های کشور نشان می‌دهد که بیش‌ترین آن ۳۴۸۳۱ هزار ریال در استان تهران و کمترین آن ۱۸۲۱ هزار ریال در استان کهگیلویه و بویراحمد بوده است. از سوی دیگر، کمترین قیمت خرید و فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی در معاملات انجام شده در این دوره مربوط به استان خوزستان با ۹۸ هزار ریال و بیش‌ترین میزان آن متعلق به استان تهران با ۲۴۶۴۲۹ هزار ریال بوده است.

حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه اول ۹۴ و نیمه اول ۹۳

درصد تغییرات نسبت به نیمه اول ۹۳		درصد تغییرات نسبت به نیمه دوم ۹۳		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
-۲۴/۴	۳/۰	-۱۵/۱	-۱/۲	۱۴۷۵۸	۲۴۶۴۲۹	۹۸	کل کشور.....

^۲ متوسط وزنی

متوسط اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی

متوسط^۳ اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در سطح سطح کل کشور ۷۴۶۵۳ ریال بوده است که نسبت به دوره قبل ۷/۷ درصد و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۴ درصد افزایش داشته است. (متوسط دوره‌های قبل با استفاده از روش جدید محاسبه شده است)، همچنین تعداد معاملات اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در سطح کل کشور نسبت به دوره قبل ۲۱/۴ درصد افزایش و نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۰ درصد کاهش داشته است.

در میان استان‌های کشور بیش‌ترین متوسط اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده ۱۷۸۰۴۶ ریال در استان تهران و کمترین آن ۲۰۳۹۲ ریال در استان چهارمحال و بختیاری بوده است.

همچنین کمترین اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره هر مترمربع زیربنای مسکونی این دوره مربوط به استان قزوین با ۱۷۲۴ ریال و بیش‌ترین آن مربوط به استان تهران با ۹۵۰۰۰۰ ریال بوده است.

حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل: نیمه‌ی اول ۹۴

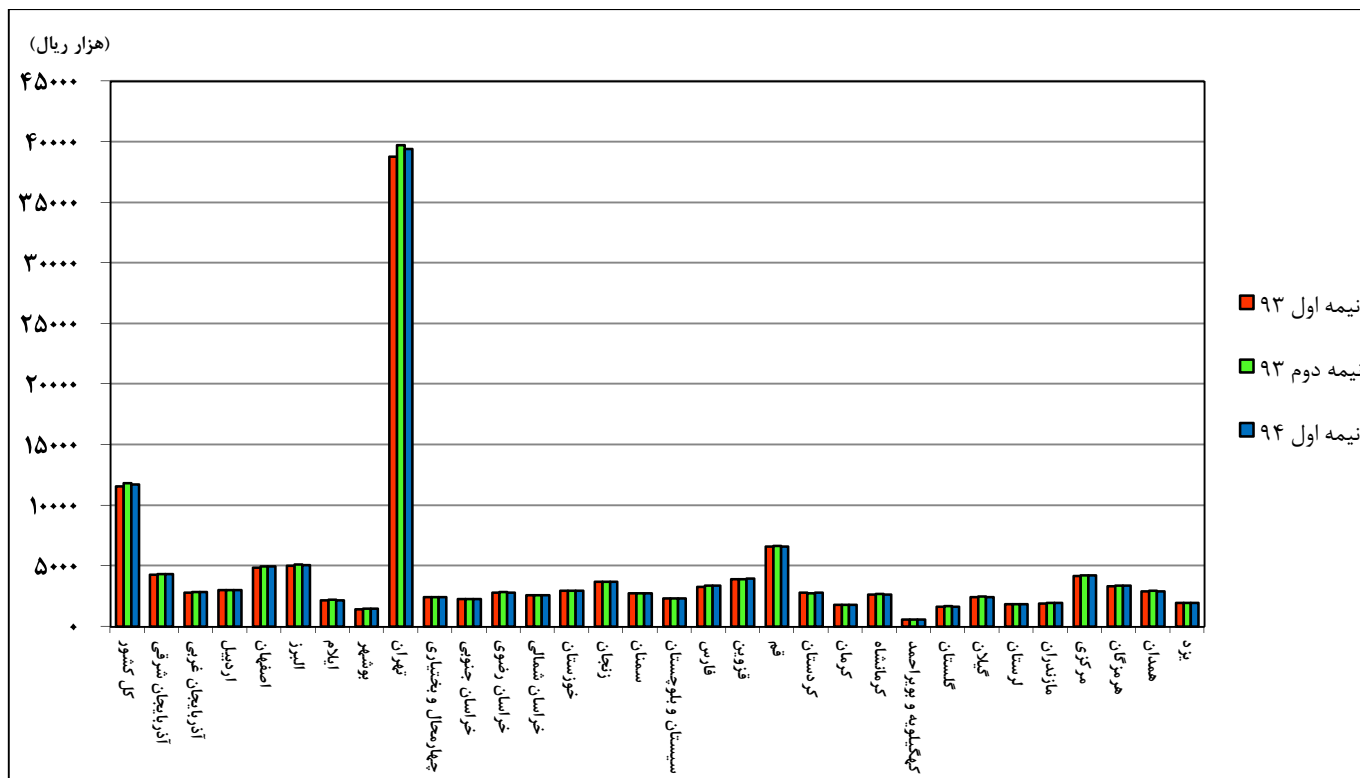
درصد تغییر نسبت به نیمه‌ی اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه‌ی دوم ۹۳		مبلغ اجاره ماهانه به‌علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			شرح
تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
-۹/۰	۱۰/۴	۲۱/۴	۷/۷	۷۴۶۵۳	۹۵۰۰۰۰	۱۷۲۴	کل کشور.....



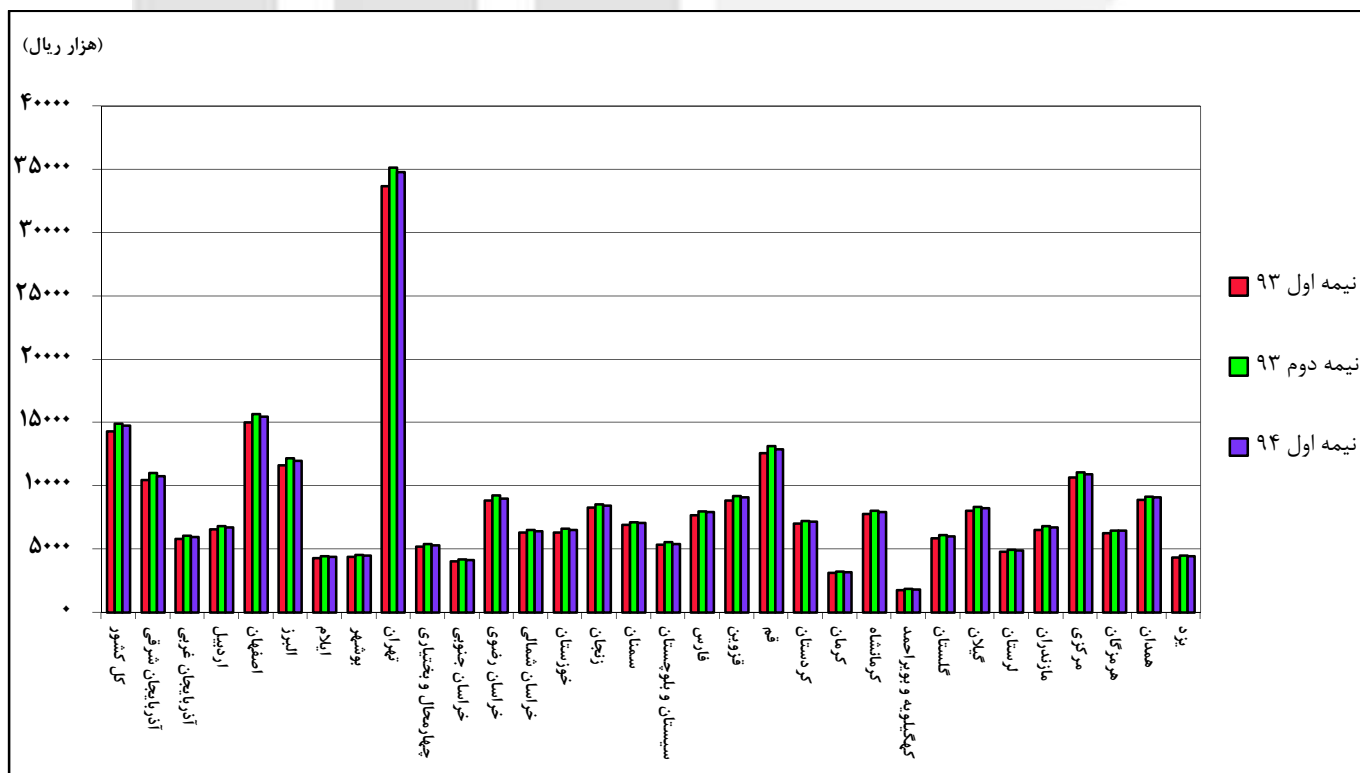
نمودارها و نقشه‌ها

مرکز آمار ایران

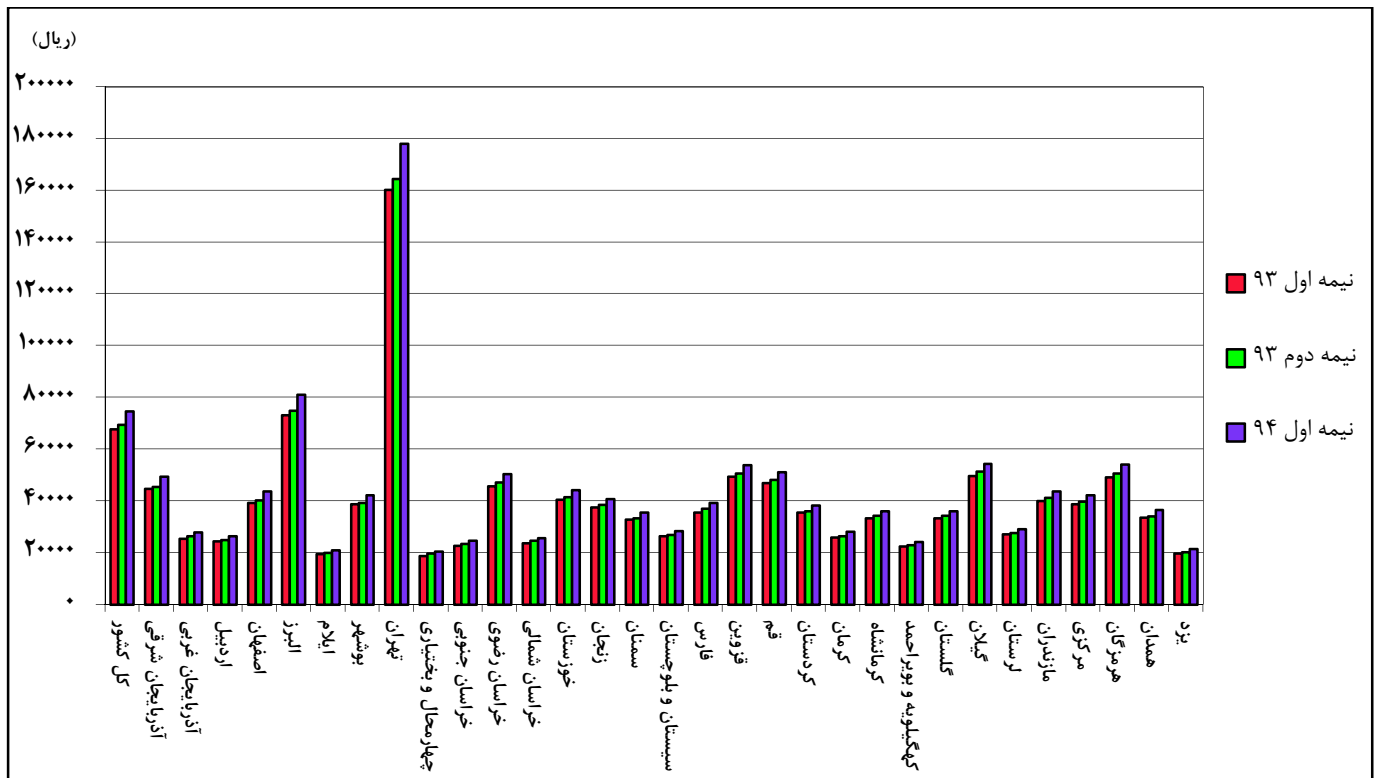
نمودار ۱- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان - نیمه اول ۹۴



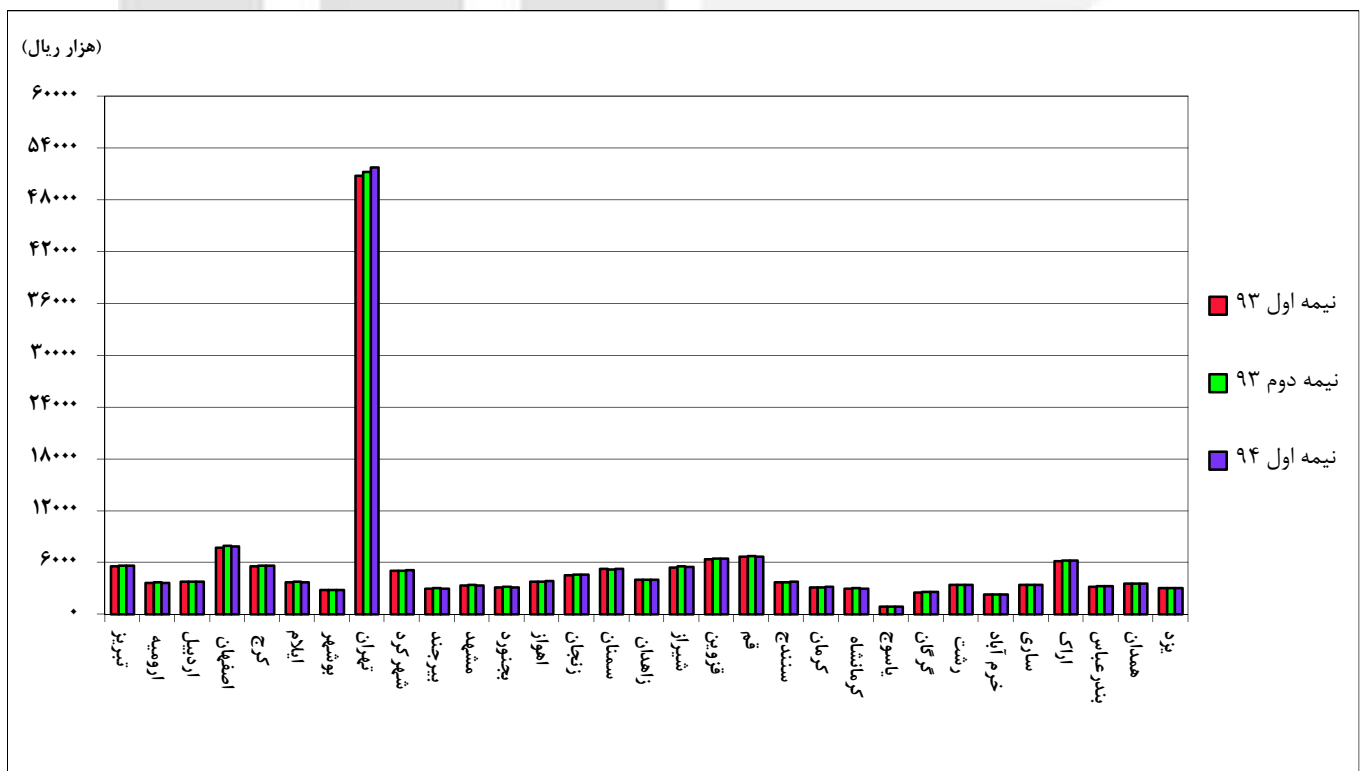
نمودار ۲- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان - نیمه اول ۹۴



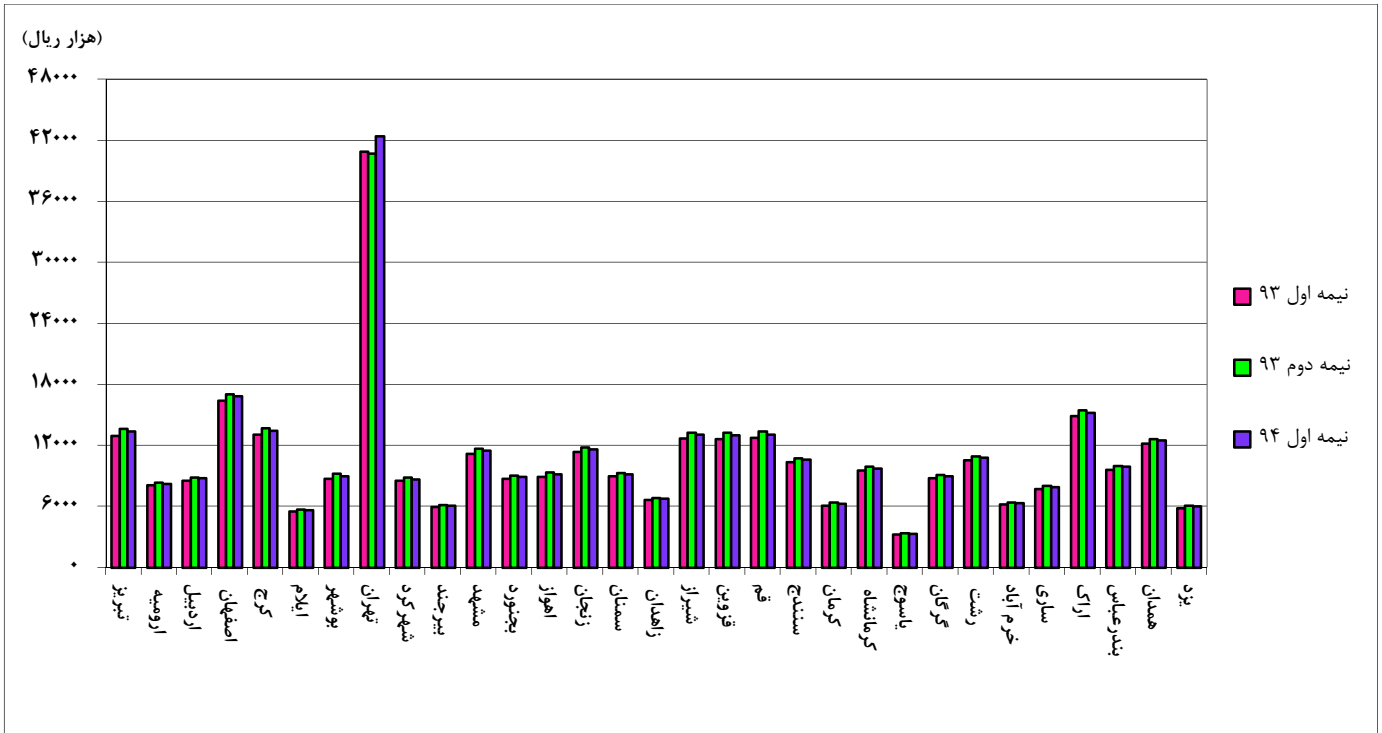
نمودار ۳- مقایسه متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان - نیمه‌ی اول ۹۴



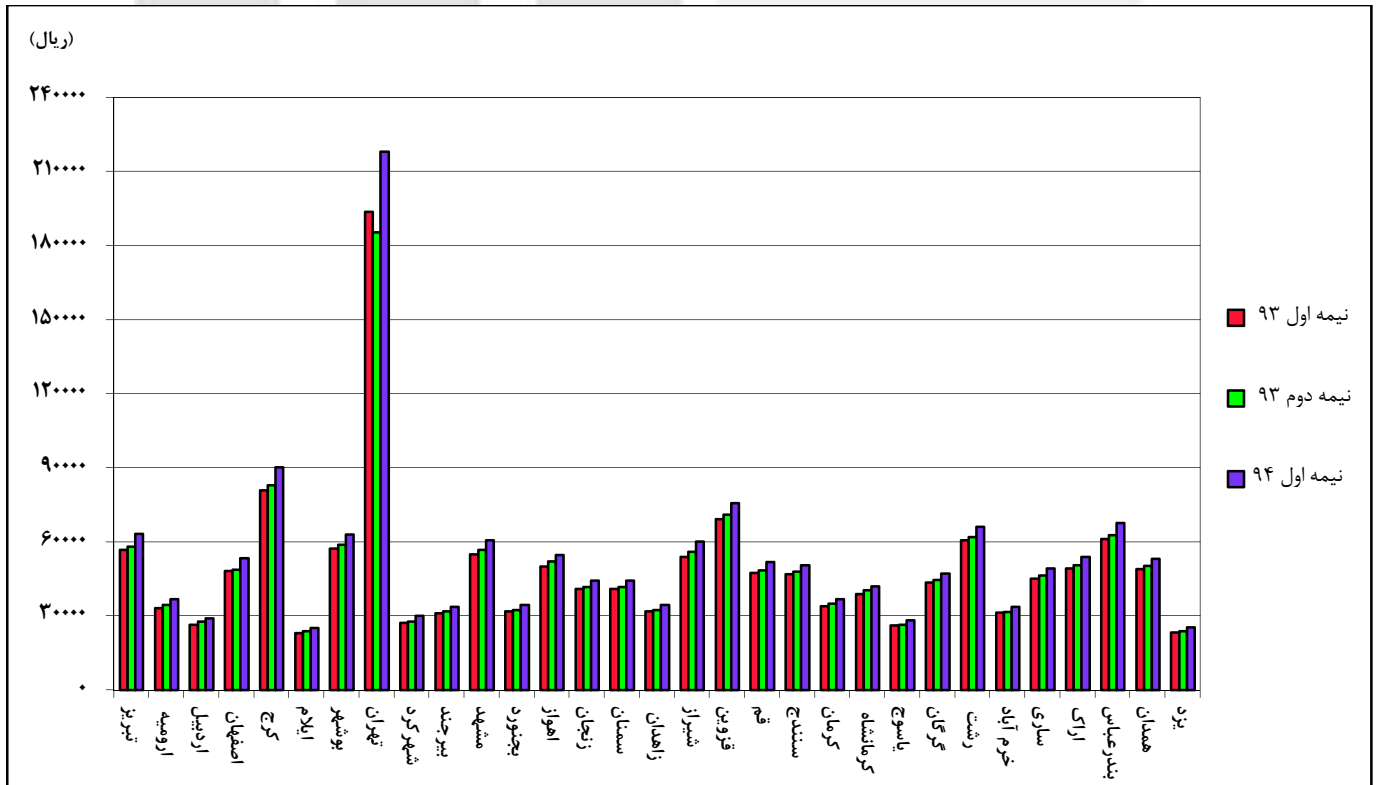
نمودار ۴- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی با نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب - نیمه‌ی اول ۹۴



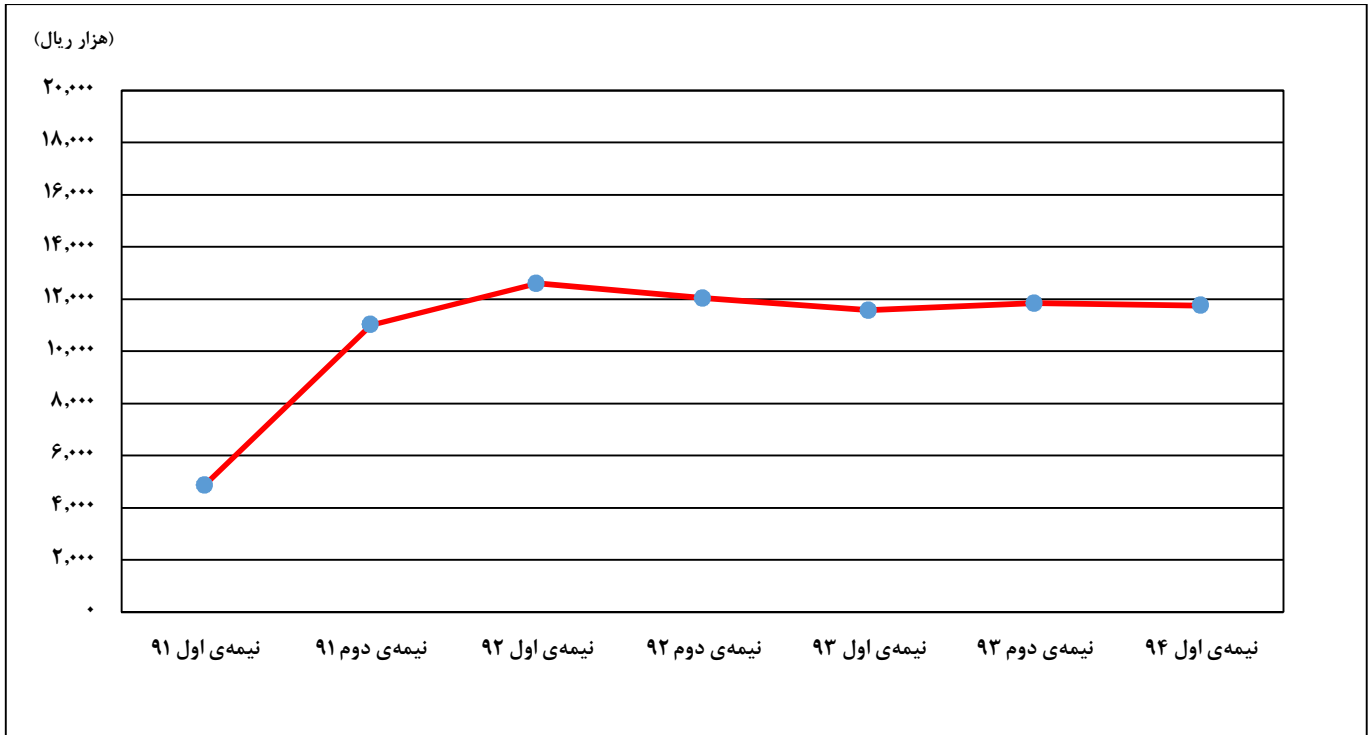
نمودار ۵- مقایسه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب - نیمه اول ۹۴



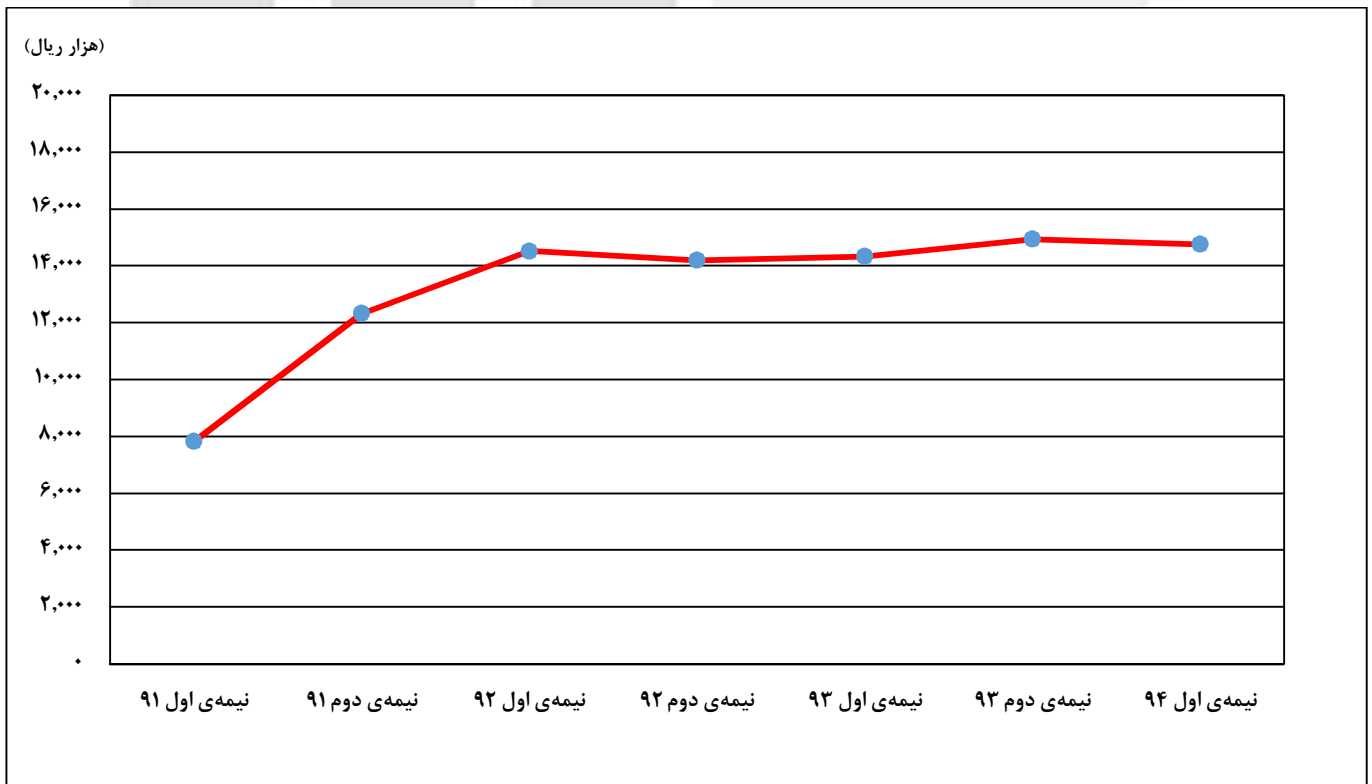
نمودار ۶- مقایسه متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب - نیمه اول ۹۴



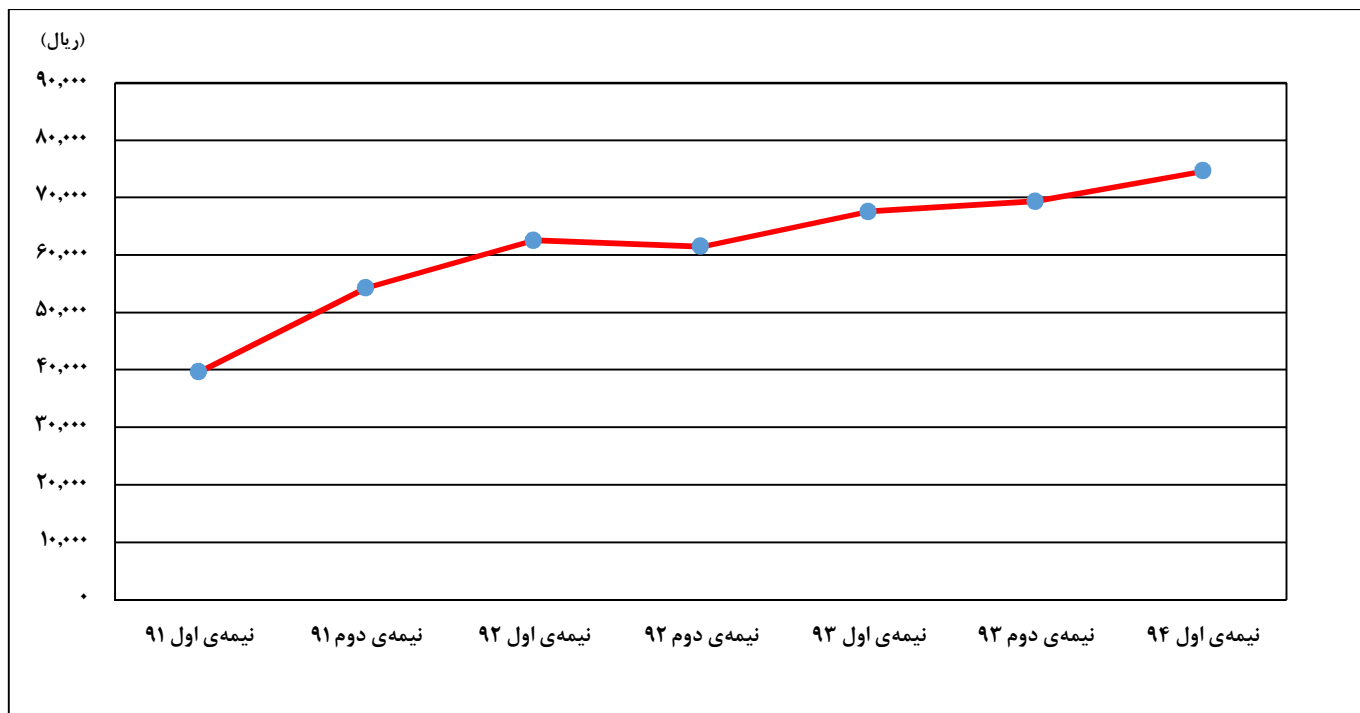
نمودار ۷- روند تغییرات متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی از نیمه اول ۹۱ تا نیمه اول ۹۴



نمودار ۸- روند تغییرات متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی از نیمه اول ۹۱ تا نیمه اول ۹۴



نمودار ۹- روند تغییرات متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی از نیمه اول ۹۱ تا نیمه اول ۹۴



مرکز آمار ایران

نقشه ۱- استان های کشور برحسب متوسط قیمت فروش یک متر مربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی

کلنگی به تفکیک استان: نیمه اول ۱۳۹۴

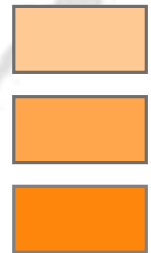


هزار ریال

۳۰۰۰ >

۲۰۰۰ - ۳۰۰۰

۵۰۰ <



نقشه ۲- استان‌های کشور برحسب متوسط قیمت فروش یک متر مربع زیربنای واحدهای

مسکونی به تفکیک استان: نیمه اول ۱۳۹۴



هزار ریال

۹۰۰۰ >

۶۰۰۰ - ۹۰۰۰

۶۰۰۰ <



نقشه ۳- استان‌های کشور برحسب متوسط اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی به تفکیک استان: نیمه اول ۱۳۹۴



ریال

۵۰۰۰۰ >

۳۰۰۰۰ - ۵۰۰۰۰

۳۰۰۰۰ <





جدول‌های آماری

مرکز آمار ایران

۱- حداقل، حداکثر و متوسط^۴ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و در صد تغییرات آن نسبت به نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک استان - نیمه‌ی اول ۹۴

سهم معاملات از کل کشور	درصد تغییر نسبت به نیمه‌ی اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه‌ی دوم ۹۳		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
	تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	-۳۶/۰	۱/۵	-۲۱/۰	-۰/۷	۱۱۷۴۴	۲۵۰۰۰۰	۷۵	کل کشور
۲/۷	-۳۲/۴	۱/۲	-۱۷/۳	-۰/۷	۴۳۱۸	۴۹۲۷۷	۱۱۳	آذربایجان شرقی
۸/۸	-۴۷/۵	۰/۶	-۳۵/۸	-۰/۴	۲۸۴۲	۲۵۲۶۳	۱۰۳	آذربایجان غربی
۲/۰	-۱۹/۳	۰/۵	-۹/۳	-۰/۱	۳۰۲۰	۱۸۱۱۶	۱۵۰	اردبیل
۱/۹	-۷۶/۵	۱/۴	-۶۱/۳	-۰/۹	۴۹۴۳	۲۷۹۹۵	۸۸	اصفهان
۴/۴	-۴۴/۹	۱/۵	-۲۵/۳	-۰/۷	۵۰۷۵	۲۷۹۳۷	۱۳۰	البرز
۰/۲	-۳۸/۹	۰/۴	-۴۳/۵	-۰/۷	۲۱۸۱	۳۶۳۹۹	۱۵۲	ایلام
۳/۶	۹/۹	۱/۶	۴۶/۶	۰/۸	۱۴۷۷	۱۴۸۳۶	۱۰۰	بوشهر
۵/۴	-۴۰/۷	۱/۷	-۲۷/۱	-۰/۸	۳۹۴۲۴	۲۵۰۰۰۰	۹۴	تهران
۱/۲	-۱۶/۱	۰/۲	-۶/۰	-۰/۱	۲۴۳۸	۱۶۸۶۴	۱۲۹	چهارمحال و بختیاری
۰/۰	-۹۵/۹	۱/۷	-۹۴/۲	۰/۲	۲۲۹۷	۱۶۰۶۶	۱۳۸	خراسان جنوبی
۰/۴	-۴۲/۶	۰/۸	-۱۸/۷	-۰/۹	۲۸۱۶	۱۱۸۰۶	۲۰۰	خراسان رضوی
۰/۷	-۴۹/۷	۰/۲	-۲۴/۰	-۰/۳	۲۵۹۲	۱۴۶۹۳	۱۶۷	خراسان شمالی
۴/۵	۳۰/۶	۰/۵	۴۶/۱	۰/۳	۲۹۶۰	۲۴۵۷۲	۸۳	خوزستان
۱/۶	۳۲/۱	۰/۶	۲۹/۸	-۰/۳	۳۷۰۵	۱۷۰۹۳	۱۸۵	زنجان
۰/۹	-۱۷/۳	۰/۸	-۲/۰	۰/۲	۲۷۷۰	۱۵۵۳۴	۱۵۷	سمنان
۱/۴	۲۳/۵	۰/۹	۲۰/۷	۰/۶	۲۳۲۳	۱۴۶۱۹	۱۱۹	سیستان و بلوچستان
۱۲/۶	-۲۵/۵	۱/۷	-۲۲/۰	-۱/۴	۳۳۵۹	۴۱۷۹۷	۸۳	فارس
۲/۵	-۳۴/۴	۰/۹	-۲۲/۱	۰/۲	۳۹۴۱	۳۳۷۰۸	۸۵	قزوین
۱/۴	-۵۴/۳	۰/۶	-۳۱/۶	-۰/۵	۶۶۳۱	۳۰۱۰۸	۴۳۳	قم
۵/۹	-۵۱/۰	۰/۳	-۵۶/۳	۱/۳	۲۷۹۰	۲۰۷۵۰	۷۶	کردستان
۱/۷	-۱۸/۱	۱/۶	-۱۱/۱	۰/۸	۱۸۰۱	۱۱۹۹۶	۸۴	کرمان
۰/۵	-۷۲/۷	۱/۰	-۴۹/۲	-۱/۰	۲۶۶۰	۱۵۴۱۷	۴۶۷	کرمانشاه
۰/۱	-۷۸/۷	۰/۶	-۷۴/۵	۰/۸	۵۸۵	۱۱۵۹۲	۷۶	کهگیلویه و بویراحمد
۴/۲	-۲۲/۵	۰/۹	-۱۰/۰	-۲/۵	۱۶۵۶	۱۹۶۸۱	۷۸	گلستان
۹/۹	-۱۸/۸	۱/۲	۵/۱	-۰/۸	۲۴۴۵	۲۹۷۹۸	۸۳	گیلان
۱/۴	-۹/۸	۰/۳	۱۲/۹	-۰/۶	۱۸۶۱	۱۰۸۸۴	۱۵۰	لرستان
۱۱/۷	-۵۵/۷	۱/۴	-۲۹/۵	۰/۵	۱۹۴۸	۳۰۵۰۰	۷۷	مازندران
۱/۷	-۱۰/۶	۱/۲	۱/۰	۰/۸	۴۲۵۰	۲۰۴۶۰	۱۸۲	مرکزی
۰/۵	۱۴۹/۷	۱/۶	۵۸/۷	۰/۳	۳۳۹۴	۱۲۳۸۸	۲۲۵	هرمزگان
۱/۳	-۲۷/۳	۰/۷	-۱۲/۷	-۰/۸	۲۹۳۰	۱۸۹۴۰	۸۹	همدان
۴/۷	۳۸/۹	۰/۵	۴۹/۶	-۱/۱	۱۹۵۵	۲۵۹۳۱	۷۵	یزد

۲- حداقل، حداکثر و متوسط^۵ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و در صد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک استان - نیمه اول ۹۴

سهم معاملات	درصد تغییر نسبت به نیمه اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه دوم ۹۳		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح	
	تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل		
از کل کشور	۱۰۰/۰	-۲۴/۴	۳/۰	-۱۵/۱	-۱/۲	۱۴۷۵۸	۲۴۶۴۲۹	۹۸	کل کشور.....
	۵/۶	-۱۲/۰	۳/۰	-۷/۱	-۲/۳	۱۰۷۶۹	۱۲۹۶۳۰	۱۲۹	آذربایجان شرقی.....
	۲/۵	-۳۳/۳	۲/۸	-۲۷/۸	-۲/۲	۵۹۵۶	۶۰۲۰۸	۱۱۶	آذربایجان غربی.....
	۲/۴	۱/۲	۲/۱	۷/۴	-۱/۵	۶۷۰۳	۶۵۰۰۰	۱۵۸	اردبیل.....
	۱/۴	-۷۶/۰	۳/۱	-۶۵/۱	-۱/۱	۱۵۴۸۶	۸۸۵۷۴	۱۲۵	اصفهان.....
	۱۰/۶	-۱۴/۷	۲/۷	-۶/۸	-۱/۹	۱۱۹۶۲	۵۴۷۳۷	۴۶۵	البرز.....
	۰/۴	-۲۵/۳	۲/۱	-۲۴/۳	-۱/۱	۴۳۷۳	۲۴۳۰۰	۲۲۲	ایلام.....
	۱/۵	۲۶/۶	۲/۱	۴۸/۰	-۱/۴	۴۴۸۴	۳۰۵۰۰	۹۹	بوشهر.....
	۳۱/۴	-۲۶/۴	۳/۴	-۱۶/۲	-۰/۹	۳۴۸۳۱	۲۴۶۴۲۹	۲۲۶	تهران.....
	۰/۹	۳/۲	۱/۶	-۰/۶	-۲/۰	۵۳۰۱	۲۶۷۶۳	۱۰۵	چهارمحال و بختیاری.....
	۰/۰	-۹۵/۱	۱/۸	-۹۳/۷	-۱/۳	۴۱۱۹	۲۲۸۵۷	۱۰۴	خراسان جنوبی.....
	۰/۸	-۵/۸	۱/۳	-۲/۴	-۲/۷	۸۹۸۷	۴۲۰۰۰	۱۱۷	خراسان رضوی.....
	۰/۴	-۳۹/۰	۱/۹	-۳۶/۱	-۱/۰	۶۴۳۹	۳۰۰۴۹	۲۱۰	خراسان شمالی.....
	۶/۰	-۱۵/۰	۲/۸	-۰/۶	-۱/۸	۶۵۰۶	۵۵۶۵۴	۹۸	خوزستان.....
	۱/۴	۲۷/۹	۲/۱	۱۰/۷	-۰/۹	۸۴۶۱	۳۷۰۳۷	۱۰۳	زنجان.....
	۱/۱	-۱۴/۱	۲/۲	-۴/۷	-۰/۸	۷۰۹۱	۴۲۳۸۵	۱۲۸	سمنان.....
	۰/۸	۱۴/۵	۰/۸	-۰/۲	-۲/۲	۵۴۱۹	۴۲۴۲۴	۹۹۰	سیستان و بلوچستان.....
	۶/۹	-۲۶/۶	۳/۵	-۲۳/۲	-۰/۸	۷۹۴۶	۶۱۵۸۸	۱۱۴	فارس.....
	۲/۶	-۱۱/۶	۲/۶	-۶/۸	-۱/۳	۹۰۹۶	۵۰۳۷۲	۱۰۸	قزوین.....
	۱/۳	-۳۵/۰	۲/۴	-۱۳/۵	-۲/۰	۱۲۸۹۹	۴۱۶۶۷	۱۹۸	قم.....
	۱/۹	-۱۶/۸	۱/۹	-۱۸/۰	-۱/۲	۷۱۶۸	۴۱۸۷۵	۱۰۸	کردستان.....
	۰/۸	-۷/۹	۲/۲	-۳/۵	-۱/۵	۳۱۹۵	۲۵۸۸۴	۹۹	کرمان.....
	۱/۲	-۶۰/۳	۲/۰	-۳۴/۰	-۱/۳	۷۹۳۳	۳۰۷۶۹	۱۳۸	کرمانشاه.....
	۰/۱	-۷۹/۳	۱/۷	-۷۹/۹	-۱/۳	۱۸۲۱	۲۳۴۳۶	۱۶۱	کهگیلویه و بویراحمد.....
	۱/۹	-۲۲/۲	۲/۵	-۱۷/۵	-۱/۰	۶۰۳۰	۳۵۹۹۳	۱۲۴	گلستان.....
	۵/۵	-۱۲/۴	۲/۴	-۵/۱	-۱/۰	۸۲۵۵	۴۰۶۹۸	۱۲۳	گیلان.....
	۱/۵	-۱۴/۲	۱/۶	۷/۰	-۱/۴	۴۸۹۶	۲۱۸۱۱	۲۴۴	لرستان.....
	۲/۹	-۵۷/۴	۲/۷	-۴۸/۸	-۱/۴	۶۷۱۱	۳۸۹۶۷	۱۲۰	مازندران.....
	۱/۹	-۱۳/۴	۲/۰	-۶/۶	-۱/۶	۱۰۹۰۶	۴۱۴۹۹	۱۵۹	مرکزی.....
	۰/۵	۵۷/۷	۲/۹	۳/۱	-۰/۴	۶۴۴۷	۲۳۸۸۲	۳۸۶	هرمزگان.....
	۲/۴	-۷/۲	۲/۱	-۴/۸	-۰/۶	۹۱۰۸	۴۹۰۷۶	۱۳۴	همدان.....
	۱/۴	۵۵/۹	۲/۳	۵۸/۲	-۰/۸	۴۴۶۶	۳۶۳۶۴	۱۶۶	یزد.....

۳- حداقل، حداکثر و متوسط^۶ مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه در سال قبل به تفکیک استان - نیمه اول ۹۴

سهم معاملات از کل کشور	درصد تغییر نسبت به نیمه اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه دوم ۹۳		مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			شرح
	تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۱۰۰/۰	-۹/۰	۱۰/۴	۲۱/۴	۷/۷	۷۴۶۵۳	۹۵۰۰۰۰	۱۷۲۴	کل کشور
۱/۶	-۲۰/۰	۱۰/۵	۷/۲	۸/۳	۴۹۲۵۷	۲۴۳۰۰۰	۲۸۰۰	آذربایجان شرقی
۱/۹	-۲۵/۶	۹/۹	۱۹/۴	۵/۶	۲۷۹۵۱	۱۶۶۰۰۰	۲۱۹۸	آذربایجان غربی
۰/۴	-۳/۱	۸/۱	-۷/۶	۵/۹	۲۶۲۸۴	۱۱۸۶۶۷	۳۱۸۷	اردبیل
۱/۰	-۲۰/۴	۱۰/۸	-۱۷/۷	۸/۱	۴۳۵۸۷	۲۲۳۵۲۹	۷۷۷۸	اصفهان
۲۳/۰	-۸/۲	۱۰/۹	۶۱/۴	۸/۵	۸۱۱۴۷	۳۶۹۲۳۱	۲۱۹۳	البرز
۰/۲	۷/۴	۸/۰	۷/۷	۵/۶	۲۰۹۸۰	۶۰۰۰۰	۴۴۴۴	ایلام
۱/۰	۷/۵	۸/۵	۲۰/۴	۷/۱	۴۲۱۰۱	۱۷۱۵۷۱	۲۵۰۰	بوشهر
۴۰/۰	-۱۳/۰	۱۱/۱	۳/۹	۸/۳	۱۷۸۰۴۶	۹۵۰۰۰۰	۲۹۸۵	تهران
۰/۲	-۲۷/۷	۸/۴	۷۲/۶	۳/۸	۲۰۳۹۲	۷۸۰۰۸	۳۸۳۳	چهارمحال و بختیاری
۰/۰	-۴۵/۳	۸/۲	-۴۳/۰	۵/۷	۲۴۶۲۸	۶۱۲۵۰	۳۲۰۰	خراسان جنوبی
۱/۳	-۸/۱	۱۰/۱	۳۸/۵	۷/۰	۵۰۳۲۱	۱۶۸۷۰۷	۳۵۰۰	خراسان رضوی
۰/۳	-۱۲/۲	۸/۳	۱۹۱/۹	۴/۶	۲۵۶۵۷	۹۰۶۱۸	۴۰۰۰	خراسان شمالی
۵/۸	۶۷/۳	۹/۲	۴۸/۴	۶/۷	۴۴۱۶۸	۱۷۵۱۶۷	۲۳۷۱	خوزستان
۰/۱	۲۸/۷	۸/۱	-۴/۴	۵/۴	۴۰۶۱۰	۱۱۱۱۱۱	۸۴۲۹	زنجان
۰/۶	۹/۹	۷/۹	۵۶/۳	۶/۳	۳۵۵۱۲	۱۲۲۹۰۵	۳۷۶۵	سمنان
۰/۳	۶/۰	۷/۶	-۱۱/۱	۶/۱	۲۸۴۳۷	۱۲۹۷۱۴	۳۳۳۳	سیستان و بلوچستان
۷/۰	-۱۹/۰	۱۰/۴	۲۸/۸	۶/۴	۳۹۳۳۹	۲۶۰۲۷۸	۲۲۳۴	فارس
۲/۸	-۱۱/۸	۹/۱	۴۴/۴	۶/۴	۵۳۸۰۰	۲۰۰۰۰۰	۱۷۲۴	قزوین
۱/۲	-۱۵/۷	۸/۹	۱۷/۶	۶/۶	۵۱۱۹۷	۱۸۵۸۱۰	۳۹۴۷	قم
۰/۶	-۲۳/۷	۸/۲	۱۰/۱	۶/۱	۳۸۳۱۷	۱۴۱۰۷۶	۲۸۰۰	کردستان
۰/۵	۱۲/۵	۸/۵	-۱۱/۴	۶/۷	۲۸۱۱۹	۹۰۸۳۳	۳۶۶۷	کرمان
۰/۹	-۱۷/۳	۷/۹	۶۴/۶	۵/۰	۳۶۰۲۷	۱۳۲۵۰۰	۴۰۰۰	کرمانشاه
۰/۲	۱۵۰/۶	۷/۶	-۴۹/۴	۴/۹	۲۴۰۷۵	۸۵۰۰۰	۴۶۴۰	کهگیلویه و بویراحمد
۱/۴	-۵/۹	۸/۲	۴۹/۹	۵/۱	۳۶۱۰۸	۲۶۵۰۰۰	۵۰۰۰	گلستان
۱/۲	۵/۹	۹/۳	۲۱/۲	۵/۶	۵۴۳۱۴	۱۷۹۳۹۵	۳۸۰۰	گیلان
۰/۱	۲۱/۸	۷/۲	-۴۵/۸	۵/۲	۲۹۱۱۵	۱۱۵۲۱۷	۵۱۹۳	لرستان
۲/۱	-۱۳/۲	۹/۲	۴۱/۲	۵/۹	۴۳۶۱۶	۲۵۱۱۵۰	۲۵۰۰	مازندران
۰/۹	-۱۰/۶	۹/۴	۲۰/۵	۶/۳	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰۰	۳۹۱۳	مرکزی
۱/۷	-۷/۸	۱۰/۱	-۵/۱	۶/۸	۵۳۹۷۵	۲۳۰۷۶۹	۴۱۴۵	هرمزگان
۱/۳	۱/۷	۸/۹	۳۵/۲	۷/۰	۳۶۴۷۷	۱۸۰۹۵۲	۲۰۰۰	همدان
۰/۴	۳۰/۰	۸/۳	-۰/۲	۵/۸	۲۱۳۷۴	۱۰۷۵۰۰	۵۴۰۰	یزد

۴- حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه‌ی قبل و نیمه‌ی مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب - نیمه‌ی اول ۹۴

سهم معاملات از کل استان	درصد تغییر نسبت به نیمه‌ی اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه‌ی دوم ۹۳		قیمت فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی (هزار ریال)			شرح
	تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۲۷/۶	-۲۹/۸	۰/۸	-۱۱/۰	-۰/۵	۵۶۶۵	۴۷۰۵۹	۵۰۷	تبریز
۲۴/۷	-۴۷/۶	۰/۸	-۳۲/۷	-۱/۲	۳۶۷۱	۲۵۰۶۷	۲۷۰	ارومیه
۳۹/۶	-۲۷/۰	۰/۷	-۱۳/۲	-۰/۲	۳۸۳۰	۱۸۰۸۰	۱۹۴	اردبیل
۲۴/۲	-۷۷/۰	۱/۶	-۶۱/۱	-۱/۰	۷۸۶۰	۲۷۹۹۵	۴۰۰	اصفهان
۱۳/۹	-۴۳/۰	۱/۷	-۲۶/۰	-۰/۳	۵۶۶۳	۲۷۹۳۷	۵۸۶	کرج
۸۹/۹	-۴۲/۹	۰/۴	-۴۵/۲	-۱/۱	۳۷۶۱	۳۶۳۹۹	۷۵۰	ایلام
۱۱/۱	۳۴/۰	۰/۲	۷۳/۱	۰/۸	۲۸۴۶	۱۴۲۵۳	۴۹۲	بوشهر
۲۸/۶	-۴۰/۷	۱/۹	-۲۹/۷	۱/۰	۵۱۷۶۰	۲۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	تهران
۳۳/۷	-۴۰/۰	۰/۸	-۱۲/۷	۰/۵	۵۱۱۴	۱۶۸۶۴	۷۸۰	شهرکرد
۳۵/۳	-۹۴/۸	۰/۶	-۹۲/۸	-۰/۶	۳۰۱۵	۱۴۷۲۸	۲۰۸	بیرجند
۱۱/۹	-۲۸/۸	۰/۹	-۲۷/۶	-۱/۷	۳۳۸۵	۱۱۶۸۸	۱۱۶۰	مشهد
۲۰/۷	-۷۱/۶	۰/۲	-۴۷/۹	-۰/۴	۳۱۷۶	۱۴۶۹۳	۳۵۸	بجنورد
۳۴/۶	۷۴/۷	۰/۵	۹۱/۰	۰/۴	۳۸۵۷	۲۳۸۵۲	۱۸۸	اهواز
۴۱/۲	۴۱/۴	۱/۲	۲۳/۲	-۰/۴	۴۶۲۹	۱۷۰۹۳	۳۰۰	زنجان
۱۲/۴	-۳۰/۸	۰/۵	-۱۴/۳	۱/۵	۵۳۲۰	۱۵۴۹۴	۱۶۰۷	سمنان
۱۵/۳	-۴۱/۲	۱/۱	-۳۷/۴	۰/۲	۴۰۵۲	۱۴۶۱۹	۱۰۲۰	زاهدان
۲۸/۹	-۴۶/۰	۱/۶	-۴۰/۵	-۰/۸	۵۵۴۳	۴۱۷۹۷	۲۳۵	شیراز
۲۵/۸	-۴۰/۹	۱/۱	-۲۱/۱	-۰/۲	۶۵۰۱	۳۱۸۹۳	۱۱۷	قزوین
۸۳/۳	-۵۶/۷	۰/۷	-۳۲/۱	-۰/۶	۶۷۱۶	۲۸۸۰۱	۴۵۵	قم
۹/۰	-۷/۶	۰/۴	۲۳/۵	۱/۹	۳۷۷۹	۲۰۳۷۳	۵۰۰	سنندج
۱۴/۳	-۵۲/۲	۱/۷	-۱۷/۵	۱/۲	۳۱۹۸	۱۱۹۹۶	۶۲۵	کرمان
۵۲/۷	-۷۳/۰	۱/۴	-۳۸/۸	-۰/۴	۳۰۲۲	۱۵۴۱۷	۱۰۹۲	کرمانشاه
۷۳/۸	-۸۰/۶	۰/۶	-۷۶/۸	۱/۴	۹۱۶	۱۱۵۹۲	۸۳	یاسوج
۱۴/۲	-۳۷/۳	۰/۹	-۲۵/۵	-۰/۵	۲۶۰۱	۱۹۵۷۹	۱۵۰	گرگان
۱۴/۱	-۲۷/۰	۱/۱	۱۳/۵	۰/۵	۳۴۶۱	۱۶۱۵۰	۱۹۴	رشت
۲۰/۸	-۱۰/۳	۰/۷	۴/۱	۰/۵	۲۳۱۳	۱۰۷۸۹	۱۱۱۱	خرم آباد
۲/۴	-۶۵/۹	۱/۴	-۵۴/۸	۰/۱	۳۴۵۶	۲۸۱۵۱	۲۲۰	ساری
۱۴/۳	-۱۲/۴	۱/۵	۱۴/۵	۰/۴	۶۲۷۲	۲۰۴۶۰	۲۳۹۴	اراک
۲۳/۰	۴/۳	۱/۷	-۲۵/۲	۰/۲	۳۲۸۴	۱۲۳۸۸	۳۸۲	بندرعباس
۴۱/۹	-۳۵/۳	۰/۷	-۲۰/۷	۰/۴	۳۶۲۲	۱۸۹۴۰	۳۴۸	همدان
۳۹/۳	۲۹/۱	۰/۶	۴۸/۸	-۰/۵	۳۰۶۷	۲۵۹۳۱	۷۵	یزد

۵ - حداقل، حداکثر و متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی و در صد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب - نیمه اول ۹۴

سهم معاملات از کل استان	درصد تغییر نسبت به نیمه اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه دوم ۹۳		قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی (هزار ریال)			شرح
	تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۶۵/۱	-۱۸/۲	-۰/۴	-۱۳/۳	۳/۵	۱۳۳۷۰	۱۲۹۳۷۹	۱۳۵	تبریز.....
۴۱/۴	-۲۵/۷	-۰/۳	-۲۲/۰	۲/۰	۸۲۵۸	۴۸۰۷۷	۱۲۸	ارومیه.....
۷۶/۰	۵/۵	-۰/۹	۱۱/۳	۲/۶	۸۷۸۳	۶۴۵۰۹	۲۱۱	اردبیل.....
۶۴/۲	-۷۴/۹	-۲/۱	-۶۵/۱	۲/۶	۱۶۸۶۳	۸۸۵۷۴	۲۷۶	اصفهان.....
۷۳/۱	-۱۶/۰	-۰/۵	-۷/۹	۳/۰	۱۳۴۶۲	۵۳۱۳۵	۱۰۸۷	کرج.....
۹۰/۸	-۲۶/۸	-۲/۸	-۲۲/۳	۲/۴	۵۶۵۴	۲۴۳۰۰	۲۲۶	ایلام.....
۳۶/۲	۷۰/۵	-۲/۴	۱۰۰/۲	۲/۸	۹۰۰۷	۳۰۵۰۰	۳۰۳	بوشهر.....
۸۰/۰	-۲۵/۹	۸/۹	-۱۶/۶	۳/۷	۴۲۴۱۳	۲۴۶۴۲۹	۶۶۶۰	تهران.....
۴۲/۰	-۱۶/۸	-۲/۷	۸/۸	۱/۸	۸۶۷۰	۲۶۷۶۳	۱۹۶	شهرکرد.....
۳۱/۱	-۹۷/۳	-۳/۱	-۹۶/۵	۱/۸	۶۰۸۹	۲۲۸۵۷	۱۶۷	بیرجند.....
۷۰/۸	۱۵/۷	-۲/۷	۲/۷	۲/۸	۱۱۵۰۱	۴۲۰۰۰	۴۴۱	مشهد.....
۴۸/۴	-۴۵/۳	-۲/۳	-۳۲/۹	۱/۸	۸۹۰۸	۳۰۰۴۹	۳۳۸	بجنورد.....
۶۰/۰	-۲۱/۲	-۳/۱	-۶/۳	۲/۸	۹۱۵۰	۵۵۶۵۴	۱۵۵	اهواز.....
۶۷/۴	۱۹/۵	-۱/۶	۴/۷	۲/۴	۱۱۶۴۳	۳۷۰۳۷	۲۲۰	زنجان.....
۳۲/۸	-۳۰/۴	-۰/۷	-۱۸/۸	۲/۳	۹۲۰۳	۴۱۵۳۷	۴۱۳	سمنان.....
۵۹/۶	-۱۶/۲	-۱/۲	-۱۷/۴	۱/۹	۶۷۶۹	۴۲۴۲۴	۱۲۶۳	زاهدان.....
۶۵/۱	-۳۲/۳	-۰/۶	-۲۵/۱	۳/۳	۱۳۱۰۵	۶۱۵۸۸	۱۶۴	شیراز.....
۵۳/۵	-۱۴/۶	-۲/۲	-۱/۹	۲/۹	۱۳۰۲۲	۵۰۳۷۲	۱۵۰	قزوین.....
۹۸/۴	-۳۴/۷	-۱/۴	-۱۳/۴	۲/۴	۱۳۰۷۱	۴۱۶۶۷	۱۹۸	قم.....
۳۸/۶	۱/۵	-۲/۹	-۷/۲	۲/۱	۱۰۵۹۴	۴۱۸۷۵	۱۸۷	سنندج.....
۴۴/۲	-۲۸/۹	-۰/۷	-۱۶/۱	۲/۸	۶۲۷۶	۲۵۸۸۴	۱۸۲	کرمان.....
۷۷/۷	-۶۰/۴	۱/۷	-۲۸/۱	۲/۲	۹۷۵۸	۳۰۷۶۹	۲۴۱	کرمانشاه.....
۵۸/۱	-۸۲/۶	-۲/۱	-۷۸/۱	۱/۸	۳۳۰۸	۲۳۴۳۶	۱۶۳	یاسوج.....
۴۵/۹	-۲۰/۰	-۰/۳	-۱۹/۲	۲/۸	۹۰۰۵	۳۵۹۴۰	۲۹۵	گرگان.....
۳۵/۳	-۱۲/۲	-۲/۳	-۳/۴	۲/۲	۱۰۸۲۰	۴۰۶۹۸	۱۹۵	رشت.....
۲۹/۴	-۱۷/۳	-۳/۹	-۱/۶	۱/۶	۶۳۰۷	۲۰۸۱۵	۸۳۷	خرم آباد.....
۹/۷	-۷۲/۹	-۰/۵	-۶۸/۲	۲/۴	۷۹۰۸	۳۶۶۰۰	۱۴۵	ساری.....
۴۷/۴	-۱۰/۵	-۲/۱	-۱/۶	۲/۲	۱۵۲۱۰	۴۱۴۹۹	۲۸۹	اراک.....
۷۲/۳	۲۵/۰	-۱/۵	-۱۵/۰	۳/۳	۹۹۳۴	۲۳۸۸۲	۴۱۷	بندرعباس.....
۵۳/۰	-۸/۳	-۰/۵	-۸/۲	۲/۵	۱۲۴۹۵	۴۹۰۷۶	۱۳۷	همدان.....
۵۹/۰	۴۷/۸	-۲/۷	۵۴/۹	۲/۶	۶۰۰۸	۳۰۳۰۳	۲۵۱	یزد.....

۶- حداقل، حداکثر و متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی و درصد تغییرات آن نسبت به نیمه قبل و نیمه مشابه سال قبل به تفکیک شهرهای منتخب - نیمه اول ۹۴

سهم معاملات از کل استان	درصد تغییر نسبت به نیمه اول ۹۳		درصد تغییر نسبت به نیمه دوم ۹۳		مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی (ریال)			شرح
	تعداد معاملات	قیمت	تعداد معاملات	قیمت	متوسط	حداکثر	حداقل	
۷۲/۰	-۲۱/۶	۲۴/۹	۵/۷	۱۱/۵	۶۳۳۲۰	۲۴۱۴۳۳	۴۰۰۰	تبریز.....
۵۰/۶	-۲۶/۲	۱۷/۳	۲۲/۲	۱۰/۶	۳۶۷۵۵	۱۶۶۰۰۰	۳۵۲۹	ارومیه.....
۷۵/۰	-۶/۳	۱۷/۵	-۱۱/۹	۹/۸	۲۹۱۵۰	۱۰۸۱۲۵	۳۱۸۷	اردبیل.....
۴۷/۴	-۷/۲	۲۶/۲	-۲۱/۹	۱۰/۹	۵۳۴۷۲	۲۲۳۵۲۹	۷۷۷۸	اصفهان.....
۷۶/۳	-۸/۰	۲۳/۳	۶۱/۸	۱۱/۵	۹۰۲۰۵	۳۶۹۲۳۱	۲۶۶۷	کرج.....
۴۹/۱	-۳۷/۴	۲۰/۱	۱۰/۴	۸/۱	۲۵۰۵۶	۶۰۰۰۰	۴۵۴۵	ایلام.....
۷۰/۶	۱۷/۳	۱۹/۴	۳۶/۴	۱۰/۱	۶۳۰۷۱	۱۷۱۵۷۱	۳۳۳۳	بوشهر.....
۸۹/۰	-۱۱/۰	۲۲/۶	۴/۶	۱۲/۷	۲۱۸۲۸۸	۹۵۰۰۰۰	۲۲۶۶۷	تهران.....
۷۷/۷	-۲۸/۳	۲۱/۸	۱۷۶/۶	۱۰/۵	۳۰۰۴۱	۶۵۰۰۰	۹۹۱۱	شهرکرد.....
۷۰/۴	-۴۶/۲	۱۸/۵	-۳۹/۴	۸/۴	۳۳۶۷۲	۶۱۲۵۰	۱۹۱۶۷	بیرجند.....
۶۸/۱	-۹/۹	۲۰/۳	۳۵/۴	۱۰/۴	۶۰۶۹۳	۱۶۸۷۰۷	۶۰۰۰	مشهد.....
۸۶/۸	-۱۴/۱	۱۹/۱	۲۵۴/۳	۸/۷	۳۴۵۸۴	۷۶۴۹۹	۹۲۵۰	بجنورد.....
۱۶/۶	۱/۸	۱۹/۶	۶۴/۶	۹/۵	۵۴۸۴۰	۱۷۳۳۳۳	۷۷۴۶	اهواز.....
۶۹/۶	۴۴/۶	۱۵/۸	۱۴/۸	۸/۱	۴۴۳۳۷	۱۱۱۱۱۱	۹۰۰۰	زنجان.....
۴۷/۰	-۲/۶	۱۷/۲	۷۰/۸	۸/۳	۴۴۴۰۰	۱۲۲۹۰۵	۳۷۶۵	سمنان.....
۶۱/۱	۲/۰	۱۷/۲	-۲/۱	۷/۸	۳۴۵۲۶	۹۷۵۰۰	۳۵۰۰	زاهدان.....
۷۵/۵	-۲۷/۶	۲۲/۳	۲۰/۱	۱۱/۵	۶۰۲۸۲	۲۶۰۲۷۸	۳۱۸۲	شیراز.....
۵۸/۷	-۱۱/۱	۱۸/۳	۵۱/۳	۹/۶	۷۵۸۵۸	۲۰۰۰۰۰	۵۰۰۰	قزوین.....
۹۹/۰	-۱۵/۴	۱۹/۶	۱۷/۰	۹/۲	۵۱۸۲۳	۱۸۵۸۱۰	۳۹۴۷	قم.....
۲۲/۴	-۲۹/۰	۲۱/۲	-۱۵/۵	۸/۱	۵۰۶۸۸	۱۴۱۰۷۶	۷۵۰۷	سندج.....
۶۵/۹	۲۴/۰	۱۸/۸	-۸/۱	۸/۶	۳۶۹۱۸	۸۷۵۰۰	۸۶۹۶	کرمان.....
۸۸/۰	-۱۹/۱	۱۷/۹	۸۹/۳	۷/۹	۴۲۰۸۷	۱۳۲۵۰۰	۶۳۳۳	کرمانشاه.....
۵۷/۰	۱۵۲/۰	۱۶/۶	-۵۲/۸	۷/۹	۲۸۲۰۷	۸۵۰۰۰	۱۰۵۸۸	یاسوج.....
۶۱/۳	-۷/۰	۱۷/۸	۸۹/۸	۸/۱	۴۷۲۳۹	۱۵۰۱۱۱	۷۱۴۳	گرگان.....
۴۴/۸	۲۹/۱	۱۹/۹	۳۶/۰	۸/۷	۶۶۰۶۴	۱۷۹۳۹۵	۴۱۶۷	رشت.....
۲۶/۱	۲۱/۱	۱۹/۰	-۳۶/۶	۷/۶	۳۳۶۹۰	۱۱۵۲۱۷	۷۰۰۰	خرم آباد.....
۱۲/۳	-۸/۴	۲۰/۴	۳۶/۱	۹/۰	۴۹۲۵۷	۱۳۰۲۸۵	۴۷۷۸	ساری.....
۶۱/۸	-۱۲/۳	۲۰/۰	۵۶/۷	۹/۵	۵۴۰۳۶	۱۵۵۹۷۴	۴۵۰۰	اراک.....
۹۲/۷	-۸/۸	۱۹/۴	-۵/۳	۱۰/۶	۶۷۷۰۹	۲۳۰۷۶۹	۴۱۴۵	بندرعباس.....
۷۹/۴	-۷/۴	۲۰/۷	۳۳/۸	۸/۴	۵۳۰۶۹	۱۸۰۹۵۲	۲۹۵۲	همدان.....
۷۳/۷	۴۷/۱	۱۷/۱	۷/۹	۸/۴	۲۵۴۳۷	۹۰۰۰۰	۷۶۵۵	یزد.....

۷- متوسط^۷ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زمین یا زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی: ۹۱-۹۳ (هزار ریال)

شرح	نیمه اول ۹۱	نیمه دوم ۹۱	نیمه اول ۹۲	نیمه دوم ۹۲	نیمه اول ۹۳	نیمه دوم ۹۳
کل کشور.....	۴۸۶۷	۱۱۰۱۴	۱۲۵۹۶	۱۲۰۲۸	۱۱۵۶۴	۱۱۸۳۱
آذربایجان شرقی.....	۲۶۸۸	۳۷۷۸	۴۵۵۳	۴۳۱۴	۴۲۶۵	۴۳۴۷
آذربایجان غربی.....	۱۶۸۸	۲۴۴۲	۳۰۱۸	۲۹۱۶	۲۸۲۵	۲۸۵۲
اردبیل.....	۱۹۴۹	۲۵۶۷	۳۱۷۱	۳۰۴۳	۳۰۰۴	۳۰۲۴
اصفهان.....	۳۰۰۱	۴۱۳۰	۵۲۵۰	۴۹۴۹	۴۸۷۶	۴۹۸۵
البرز.....	۲۹۶۵	۴۶۲۰	۵۳۱۵	۵۰۱۷	۵۰۰۱	۵۱۱۰
ایلام.....	۱۱۷۲	۱۸۸۵	۲۱۵۱	۲۲۱۴	۲۱۷۳	۲۱۹۶
بوشهر.....	۸۷۹	۱۲۶۰	۱۴۴۵	۱۴۹۵	۱۴۵۴	۱۴۶۵
تهران.....	۱۴۳۶۷	۳۷۸۱۹	۴۲۸۱۱	۴۰۴۹۸	۳۸۷۷۱	۳۹۷۴۷
چهارمحال و بختیاری.....	۱۵۶۵	۲۱۲۹	۲۵۴۳	۲۵۰۶	۲۴۳۴	۲۴۴۰
خراسان جنوبی.....	۱۳۶۳	۱۹۱۲	۲۲۲۱	۲۲۹۱	۲۲۵۹	۲۲۹۱
خراسان رضوی.....	۱۷۴۱	۲۴۹۴	۲۸۷۳	۲۸۱۳	۲۷۹۵	۲۸۴۱
خراسان شمالی.....	۱۵۰۹	۲۱۰۰	۲۷۰۴	۲۶۲۲	۲۵۸۶	۲۶۰۰
خوزستان.....	۱۷۷۹	۲۴۸۵	۲۸۷۵	۳۰۳۰	۲۹۴۵	۲۹۵۰
زنجان.....	۲۱۱۹	۳۱۳۴	۳۸۴۲	۳۸۰۰	۳۶۸۲	۳۷۱۷
سمنان.....	۱۵۶۳	۲۲۸۲	۲۷۱۹	۲۷۹۷	۲۷۴۹	۲۷۶۳
سیستان و بلوچستان.....	۶۳۰	۱۹۸۰	۲۴۲۲	۲۳۸۸	۲۳۰۳	۲۳۰۹
فارس.....	۱۹۸۵	۲۸۳۵	۳۳۴۰	۳۴۱۰	۳۳۰۳	۳۴۰۵
قزوین.....	۲۲۹۳	۳۴۱۰	۴۰۲۱	۴۰۶۹	۳۹۰۷	۳۹۳۱
قم.....	۳۸۹۱	۵۷۸۱	۶۷۲۲	۶۸۴۴	۶۵۹۰	۶۶۶۵
کردستان.....	۱۷۳۵	۲۴۵۷	۲۶۸۲	۲۸۸۱	۲۷۸۱	۲۷۵۳
کرمان.....	۹۷۱	۱۴۴۰	۱۸۷۷	۱۸۱۱	۱۷۷۳	۱۷۸۷
کرمانشاه.....	۱۷۶۰	۲۲۸۵	۲۶۱۹	۲۷۱۹	۲۶۳۳	۲۶۸۶
کهگیلویه و بویراحمد.....	۵۰۴	۵۵۴	۶۲۱	۶۰۷	۵۸۲	۵۸۱
گلستان.....	۱۰۴۰	۱۴۰۷	۱۶۳۵	۱۷۱۶	۱۶۴۱	۱۶۹۸
گیلان.....	۱۵۳۷	۲۰۹۷	۲۴۱۷	۲۵۰۰	۲۴۱۶	۲۴۶۵
لرستان.....	۱۳۷۴	۱۱۰۳	۱۹۱۴	۱۹۶۲	۱۸۵۶	۱۸۷۳
مازندران.....	۱۱۳۰	۱۶۵۲	۱۹۲۴	۲۰۳۳	۱۹۲۰	۱۹۳۹
مرکزی.....	۲۱۵۵	۳۹۰۹	۴۲۵۲	۴۳۳۴	۴۲۰۰	۴۲۱۵
هرمزگان.....	۲۰۵۲	۳۰۰۱	۳۳۳۰	۳۴۹۶	۳۳۴۱	۳۳۸۳
همدان.....	۱۶۲۴	۲۵۱۶	۲۹۰۱	۳۰۰۲	۲۹۱۰	۲۹۵۴
یزد.....	۱۵۱۰	۱۷۳۹	۲۰۷۵	۲۰۱۸	۱۹۴۴	۱۹۷۷

۸- متوسط^۸ قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی: ۹۳-۹۱ (هزار ریال)

شرح	نیمه اول ۹۱	نیمه دوم ۹۱	نیمه اول ۹۲	نیمه دوم ۹۲	نیمه اول ۹۳	نیمه دوم ۹۳
کل کشور	۷۸۲۲	۱۲۳۲۹	۱۴۵۲۳	۱۴۱۹۶	۱۴۳۳۰	۱۴۹۴۱
آذربایجان شرقی	۵۸۴۹	۸۵۶۱	۱۰۲۴۲	۱۰۷۹۰	۱۰۴۵۵	۱۱۰۲۵
آذربایجان غربی	۳۱۸۶	۴۷۰۳	۵۶۷۷	۶۰۷۱	۵۷۹۷	۶۰۹۱
اردبیل	۳۹۵۷	۵۳۷۱	۶۴۱۷	۶۸۱۰	۶۵۶۶	۶۸۰۵
اصفهان	۸۱۷۴	۱۲۴۵۶	۱۵۰۷۴	۱۵۶۱۹	۱۵۰۱۴	۱۵۶۶۶
البرز	۷۱۴۲	۱۰۳۰۹	۱۲۰۵۳	۱۲۰۳۸	۱۱۶۵۳	۱۲۱۹۸
ایلام	۲۰۱۱	۳۵۱۰	۴۲۲۸	۴۴۷۵	۴۲۸۳	۴۴۲۴
بوشهر	۲۳۷۲	۳۶۵۶	۴۵۴۹	۴۵۸۲	۴۳۹۴	۴۵۴۷
تهران	۱۷۱۹۶	۲۹۰۳۳	۳۴۳۱۰	۳۲۰۵۰	۳۳۶۹۰	۳۵۱۵۹
چهارمحال و بختیاری	۲۹۰۳	۴۵۲۳	۵۲۵۵	۵۵۰۶	۵۲۲۰	۵۴۰۸
خراسان جنوبی	۲۱۸۷	۳۶۰۳	۴۰۸۶	۴۲۳۸	۴۰۴۶	۴۱۷۴
خراسان رضوی	۶۰۹۹	۸۵۳۷	۹۴۵۴	۹۳۴۰	۸۸۷۵	۹۲۳۶
خراسان شمالی	۳۶۸۲	۵۳۱۱	۶۳۶۱	۶۵۹۵	۶۳۱۸	۶۵۰۳
خوزستان	۴۰۳۲	۵۴۳۰	۶۲۹۷	۶۶۶۰	۶۳۳۱	۶۶۲۵
زنجان	۵۱۵۵	۶۷۴۳	۸۱۹۷	۸۷۱۱	۸۲۸۶	۸۵۳۹
سمنان	۴۲۳۴	۶۱۱۰	۶۸۵۳	۷۱۴۴	۶۹۴۲	۷۱۵۰
سیستان و بلوچستان	۳۲۹۲	۴۷۵۵	۵۶۶۷	۵۶۴۲	۵۳۷۷	۵۵۴۳
فارس	۴۱۵۲	۶۳۵۵	۷۵۳۷	۷۹۲۹	۷۶۷۸	۸۰۱۳
قزوین	۴۸۹۵	۸۰۳۴	۹۲۹۵	۹۳۲۲	۸۸۶۹	۹۲۱۶
قم	۷۱۹۸	۱۰۵۵۰	۱۲۴۶۸	۱۳۰۸۴	۱۲۵۹۲	۱۳۱۶۴
کردستان	۳۸۵۲	۵۹۰۵	۶۸۷۵	۷۲۸۶	۷۰۳۵	۷۲۵۴
کرمان	۱۸۶۹	۲۷۴۶	۳۱۳۹	۳۲۵۷	۳۱۲۷	۳۲۴۴
کرمانشاه	۴۸۱۴	۶۷۶۹	۷۶۱۹	۷۸۳۸	۷۷۷۷	۸۰۳۹
کهگیلویه و بویراحمد	۹۰۹	۱۷۲۰	۱۹۰۱	۱۸۵۶	۱۷۹۱	۱۸۴۵
گلستان	۳۷۶۵	۴۹۸۹	۵۹۳۱	۶۰۳۴	۵۸۸۵	۶۰۹۴
گیلان	۴۹۳۵	۶۸۹۴	۸۰۳۷	۸۳۶۲	۸۰۶۱	۸۳۳۷
لرستان	۳۴۷۳	۴۷۰۲	۵۰۰۷	۵۰۹۲	۴۸۲۰	۴۹۶۵
مازندران	۳۷۴۳	۵۴۶۱	۶۲۷۷	۶۶۹۶	۶۵۳۲	۶۸۰۷
مرکزی	۵۵۹۶	۸۷۹۰	۱۰۹۰۴	۱۱۱۳۲	۱۰۶۹۱	۱۱۰۸۱
هرمزگان	۴۲۳۹	۵۸۱۷	۶۱۶۸	۶۵۸۲	۶۲۶۷	۶۴۷۳
همدان	۴۸۷۵	۷۲۸۲	۹۱۰۲	۹۲۵۰	۸۹۲۰	۹۱۶۳
یزد	۲۹۱۶	۳۶۶۰	۴۲۷۴	۴۲۴۲	۴۳۶۶	۴۵۰۴

۹- متوسط^۹ مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی: ۹۱-۹۳ (ریال)

نیمه‌ی اول ۹۱	نیمه‌ی دوم ۹۱	نیمه‌ی اول ۹۲	نیمه‌ی دوم ۹۲	نیمه‌ی اول ۹۳	نیمه‌ی دوم ۹۳	شرح
۳۹۶۲۹	۵۴۲۹۰	۶۲۵۵۹	۶۱۴۹۵	۶۷۵۹۳	۶۹۳۴۰	کل کشور
۳۰۴۲۴	۳۶۳۸۳	۴۳۱۵۲	۴۱۱۲۹	۴۴۵۷۶	۴۵۴۹۹	آذربایجان شرقی
۱۸۱۲۹	۲۰۵۵۷	۲۴۲۵۹	۲۳۳۹۵	۲۵۴۲۸	۲۶۴۶۵	آذربایجان غربی
۱۹۴۱۰	۲۰۶۳۰	۲۳۵۱۸	۲۲۶۷۶	۲۴۳۱۲	۲۴۸۲۶	اردبیل
۲۷۴۲۲	۳۰۱۱۴	۳۶۹۱۷	۳۵۱۸۳	۳۹۳۲۱	۴۰۳۳۱	اصفهان
۴۹۵۶۳	۵۴۳۱۳	۶۶۵۱۴	۶۵۰۶۱	۷۳۱۷۵	۷۴۷۸۶	البرز
۹۳۲۶	۱۷۲۴۸	۱۸۳۶۸	۱۷۸۸۴	۱۹۴۲۶	۱۹۸۷۲	ایلام
۲۶۲۴۱	۲۹۱۶۰	۳۵۷۷۷	۳۳۹۱۵	۳۸۷۸۹	۳۹۲۹۲	بوشهر
۱۱۸۶۰۱	۱۳۰۷۷۷	۱۴۶۸۸۸	۱۴۶۰۴۱	۱۶۰۲۵۷	۱۶۴۳۵۹	تهران
۱۳۱۹۷	۱۵۷۲۵	۱۸۰۴۸	۱۷۶۷۰	۱۸۸۰۵	۱۹۶۵۵	چهارمحال و بختیاری
۱۶۰۹۸	۱۸۲۴۴	۲۱۵۸۰	۲۰۸۰۷	۲۲۷۷۱	۲۳۳۰۷	خراسان جنوبی
۳۲۸۲۵	۳۵۵۹۵	۴۲۱۹۶	۴۱۶۹۹	۴۵۷۱۴	۴۷۰۳۴	خراسان رضوی
۱۵۹۴۲	۲۲۶۶۱	۲۳۶۳۰	۲۳۳۰۰	۲۳۶۹۹	۲۴۵۳۰	خراسان شمالی
۲۸۰۳۰	۳۱۲۵۳	۳۷۳۶۱	۳۶۴۶۱	۴۰۴۳۷	۴۱۳۹۰	خوزستان
۲۸۱۹۰	۳۱۲۲۵	۳۵۹۲۵	۳۴۷۲۳	۳۷۵۷۸	۳۸۵۲۵	زنجان
۲۵۵۲۱	۲۷۱۱۱	۳۱۰۶۹	۲۹۷۸۶	۳۲۹۱۹	۳۳۴۱۹	سمنان
۱۶۷۹۲	۲۲۰۳۰	۲۴۲۸۷	۲۴۱۵۴	۲۶۴۳۱	۲۶۷۹۰	سیستان و بلوچستان
۲۴۶۷۵	۲۸۱۶۵	۳۴۵۸۴	۳۲۷۸۸	۳۵۶۲۷	۳۶۹۶۴	فارس
۳۶۰۷۷	۳۹۲۰۸	۴۵۹۴۷	۴۵۳۱۴	۴۹۳۱۰	۵۰۵۴۲	قزوین
۳۴۲۵۰	۳۶۹۶۰	۴۴۲۱۳	۴۳۰۶۳	۴۷۰۲۸	۴۸۰۴۸	قم
۲۶۳۵۴	۲۷۷۶۸	۳۳۳۵۸	۳۱۶۱۶	۳۵۴۱۷	۳۶۱۱۵	کردستان
۱۶۵۰۵	۲۰۵۰۲	۲۳۸۵۱	۲۲۹۶۵	۲۵۹۱۱	۲۶۳۴۶	کرمان
۲۳۶۴۲	۲۶۶۸۰	۳۱۳۹۲	۲۹۹۴۹	۳۳۳۸۹	۳۴۲۹۹	کرمانشاه
۱۲۰۵۵	۱۹۶۴۴	۲۰۵۹۲	۲۰۹۶۵	۲۲۳۶۵	۲۲۹۴۷	کهگیلویه و بویراحمد
۲۴۴۲۰	۲۶۵۷۱	۳۱۴۳۷	۳۰۷۰۶	۳۳۳۵۹	۳۴۳۶۹	گلستان
۳۵۹۲۷	۳۹۰۹۲	۴۶۸۶۰	۴۵۶۷۲	۴۹۷۰۸	۵۱۴۳۸	گیلان
۱۹۶۱۸	۲۱۹۲۷	۲۵۶۹۶	۲۵۲۰۷	۲۷۱۶۲	۲۷۶۶۶	لرستان
۲۹۷۶۵	۳۱۵۳۱	۳۶۶۴۶	۳۵۶۳۱	۳۹۹۵۹	۴۱۱۸۰	مازندران
۲۷۳۷۴	۳۰۸۷۹	۳۶۴۸۳	۳۵۲۱۰	۳۸۶۳۴	۳۹۷۴۲	مرکزی
۳۵۵۶۲	۳۸۹۴۶	۴۵۸۳۹	۴۵۱۰۰	۴۹۰۴۳	۵۰۵۴۱	هرمزگان
۲۵۵۸۴	۲۷۲۰۵	۳۱۰۴۸	۳۰۲۹۴	۳۳۴۹۸	۳۴۰۸۵	همدان
۱۴۷۳۵	۱۵۵۴۵	۱۸۶۳۸	۱۸۰۱۱	۱۹۷۳۰	۲۰۱۹۶	یزد