



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 23 kwietnia 2010 r.

Nr 44

TREŚĆ:

Poz.:

## U C H W A Ł Y R A D G M I N :

589	– Rady Gminy Dąbrowa nr XXXV/245/10 z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie nadania nazwy ulicy we Wrzosekach	2418
590	– Rady Gminy Izbicko nr LI/258/10 z dnia 1 marca 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie Gminy Izbicko dodatków do wynagrodzenia i nagród	2420
591	– Rady Miejskiej w Otmuchowie nr XXXVII/288/2010 z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych Gminy Otmuchów do stanu faktycznego	2425
592	– Rady Miejskiej w Otmuchowie nr XXXVII/289/2010 z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania Gminy Otmuchów do stanu faktycznego	2426
593	– Rady Miejskiej w Ozimku nr XLIII/408/10 z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską” dla obszaru obejmującego działki nr 370/10, 370/15, 370/16 i część działki nr 390/1.	2428
594	– Rady Gminy Radłów nr 177/XXXII/2010 z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych Gminy Radłów do stanu faktycznego	2443
595	– Rady Gminy Radłów nr 178/XXXII/2010 z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania Gminy Radłów do stanu faktycznego	2444
596	– Rady Gminy Tułowice nr XXX/219/10 z dnia 11 marca 2010 r. zmieniająca uchwałę nr XVII/123/04 Rady Gminy Tułowice z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcia pasa drogowego drogi gminnej	2445
597	– Rady Gminy Tułowice nr XXXI/225/10 z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego	2445

## Z A R Z Ą D Z E N I A :

598	– Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr 8/10 z dnia 7 kwietnia 2010 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Cicha Dolina”	2446
599	– Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr 9/10 z dnia 7 kwietnia 2010 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Las Bukowy”	2448
600	– Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr 10/10 z dnia 7 kwietnia 2010 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Srebrne Źródła”	2450
601	– Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr 11/10 z dnia 7 kwietnia 2010 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Nad Białką”	2453
602	– Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu nr 13/10 z dnia 12 kwietnia 2010 r. w sprawie likwidacji rezerwatu przyrody „Śmiechowice”	2455

**A N E K S**

- 603** – Nr 1/2010 zawarty w dniu 22 marca 2010 r. pomiędzy Gminą Pokój a Województwem Opolskim do porozumienia Nr R.U.DIG–0812–31–8/09 zawartego w dniu 3 sierpnia 2009 r. w sprawie powierzenia realizacji inwestycji pn.: „Budowa kanalizacji deszczowej w miejscowości Pokój w ciągu drogi wojewódzkiej nr 454 (ul. Opolska)” 2456

**P O R O Z U M I E N I A :**

- 604** – zawarte w dniu 7 stycznia 2010 r. pomiędzy Powiatem Kędzierzyńsko-Kozielskim a Gminą Kędzierzyn – Koźle w sprawie realizacji zadania Powiatowej Biblioteki przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Kędzierzynie-Koźlu 2457
- 605** – zawarte w dniu 15 marca 2010 r. pomiędzy Gminą Kędzierzyn – Koźle a Gminą Reńska Wieś w sprawie wspólnego ponoszenia kosztów utrzymania akwenu wodnego „Dębowa” w roku 2010 2458
- 606** – nr OA.I-GJ-0142-1/10 zawarte dnia 16 kwietnia 2010 r. pomiędzy Opolskim Kuratorem Oświaty a Wojewodą Opolskim w sprawie powierzenia Opolskiemu Kuratorowi Oświaty, niektórych zadań związanych z odpowiedzialnością dyscyplinarną nauczycieli 2459

**P R O T O K O Ł Y :**

- 607** – Miejskiej Komisji do Spraw Referendum w Nysie dotyczący ustalenia wyniku referendum gminnego w sprawie odwołania Burmistrza Nysy zarządzonego na dzień 11 kwietnia 2010 r. 2460
- 608** – Miejskiej Komisji do Spraw Referendum w Nysie dotyczący ustalenia wyniku referendum gminnego w sprawie odwołania Rady Miejskiej zarządzonego na dzień 11 kwietnia 2010 r. 2462

---

**589**

**UCHWAŁA NR XXXV/245/10  
RADY GMINY DĄBROWA**

z dnia 11 marca 2010 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy we Wrzoscach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Dąbrowa uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwę „**Wrzosowa**” ulicy położonej we Wrzoscach, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 515/113 z karty mapy 4, dla której Sąd Rejonowy w Opolu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP10/00124224/6.

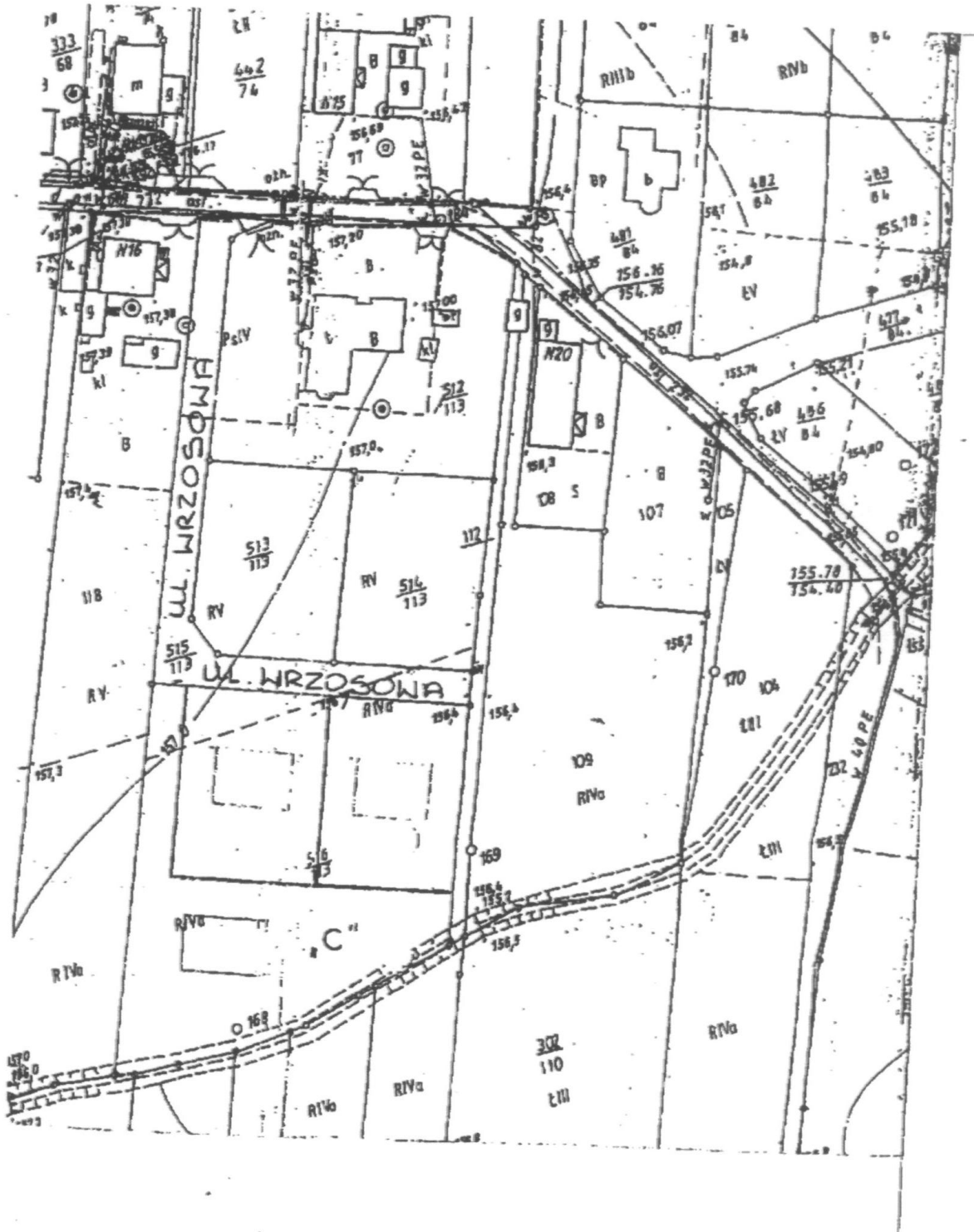
Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*prof. dr hab. inż. Piotr Wieczorek*

Załącznik  
do Uchwały Nr XXXV/245/10  
Rady Gminy Dąbrowa  
z dnia 11 marca 2010 r.



590

**UCHWAŁA NR LI/258/10  
RADY GMINY IZBICKO**

z dnia 1 marca 2010 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania nauczycieli za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie gminy Izbicko dodatków do wynagrodzenia i nagród**

Działając na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 49 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22 poz. 181 z 2005 r.) Rada Gminy Izbicko uwzględniając przewidzianą strukturę zatrudnienia uchwala, co następuje:

**Rozdział 1  
Postanowienia wstępne**

§ 1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o:

- Nauczycielu, rozumie się przez to nauczycieli przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjów i zespołów szkolno – przedszkolnych,
- Szkole, rozumie się przez to przedszkole, szkołę podstawową, gimnazjum lub zespół szkolno – przedszkolny, dla których organem prowadzącym jest Gmina Izbicko,
- Dyrektorze, rozumie się przez to dyrektora przedszkola, szkoły, podstawowej i gimnazjum lub zespołu szkolno – przedszkolnego,
- Klasie, należy rozumieć przez to oddziały
- Uczniach, rozumie się przez to uczniów szkoły podstawowej, gimnazjów lub zespołów szkolno – przedszkolnych oraz wychowanków przedszkoli,
- Organ prowadzący, rozumie się przez to Gminę Izbicko,
- Wójcie, rozumie się przez to Wójta Gminy Izbicko,
- Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 118 poz 1112 z późn. zm.),
- Rozporządzeniu, należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania

dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22 poz. 181 z 2005 r.).

§ 2. Regulamin określa ustalenie wysokości i zasad przyznawania:

- a) dodatku motywacyjnego,
- b) dodatku funkcyjnego,
- c) dodatku za warunki pracy, w tym za warunki trudne i uciążliwe,
- d) wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- e) nagród,
- f) dodatek mieszkaniowy.

**Rozdział 2  
Dodatek motywacyjny**

§ 3. Regulamin dodatku motywacyjnego, zwanego dalej regulaminem określa wysokość stawek dodatku motywacyjnego oraz szczegółowe warunki przyznawania tego dodatku nauczycielom biorąc pod uwagę ich stopień awansu zawodowego.

§ 4. Dodatek motywacyjny może być przyznawany nauczycielom niezależnie od stopnia ich awansu zawodowego, pod warunkiem posiadania odpowiednich kwalifikacji zawodowych do zajmowania powierzonych im stanowiska w danej szkole, którzy w półroczu, poprzedzającym przyznanie im dodatku, wyróżnili się szczególnymi osiągnięciami dydaktycznymi, wychowawczymi lub opiekuńczymi, osiągnęli wysoką jakość pracy oraz wykazali się zaangażowaniem w przygotowanie i realizację zajęć szkolnych, samokształceniem i doskonaleniem zawodowym.

§ 5. Warunkiem niezbędnym przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest wypełnianie przez niego podstawowych obowiązków nauczyciela – a w szczególności:

- 1) dbanie o bezpieczeństwo i higienę pracy ucznia,
- 2) systematyczne i rzetelne pełnienie dyżurów,
- 3) terminowe i poprawne prowadzenie dokumentacji szkolnej,

- 4) terminowe przeprowadzanie zebrań z rodzicami,
- 5) udział w posiedzeniach rady pedagogicznej,
- 6) rytmiczne realizowanie procesu dydaktycznego (realizacja treści programowych, ocenianie),
- 7) realizację zarządzenia dyrekcji i uchwał rady pedagogicznej.

§ 6. Poza wymaganiami wymienionymi w § 4 i 5 przy ustalaniu dodatku motywacyjnego należy wziąć pod uwagę następujące zadania:

- 1) diagnozuje, analizuje i właściwie dokumentuje efekty własnej pracy,
- 2) realizuje szkolne projekty dydaktyczno – wychowawcze,
- 3) efektywnie współpracował z rodzicami poprzez pozyskanie rodziców do realizacji zadań opiekuńczo – wychowawczych, oraz angażuje rodziców do działań na rzecz szkoły,
- 4) przygotowuje uczniów do udziału w olimpiadach, konkursach przedmiotowych i zawodach sportowych, osiągając w nich szczególne wyniki (finaliści i laureaci),
- 5) prowadzi dodatkowe zajęcia z uczniami,
- 6) opracowuje i stosuje w praktyce własne programy autorskie (zatwierdzone przez radę pedagogiczną),
- 7) prowadzi lekcje otwarte,
- 8) wdraża różnego rodzaju innowacje pedagogiczne oraz metody aktywizujące młodzież do osiągnięcia wyższych wyników,
- 9) organizuje imprezy ogólnoszkolne i środowiskowe lub pozyskuje dodatkowych współorganizatorów i sponsorów imprez,
- 10) promuje szkołę i jej osiągnięcia w formie publikacji,
- 11) podejmuje inne działania wpływające w znaczący sposób na jakość pracy szkoły.

§ 7. Dodatek motywacyjny przyznawany jest nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze, jeżeli nauczyciel sumiennie i starannie wykonywał w bieżącym lub poprzednim roku szkolnym zadania i obowiązki wynikające z pełnienia funkcji kierowniczej a w szczególności:

- 1) właściwe wypełniania obowiązki wynikające z pełnienia nadzoru pedagogicznego,
- 2) prowadzi prawidłową i racjonalną politykę finansową, zgodną z ustawą o finansach publicznych i innymi aktami prawnymi,
- 3) pozyskuje środki finansowe na rzecz poprawy bazy wyposażenia szkoły lub warunków pracy i kształcenia uczniów (granty, projekty, sponsorzy, darczyńcy itp.),
- 4) tworzy pozytywny wizerunek szkoły,
- 5) promuje szkołę w środowisku lokalnym lub na terenie województwa i kraju,

6) realizuje w szkole lokalną politykę oświatową oraz zarządzeń organu prowadzącego i nadzoru pedagogicznego.

§ 8. Wysokość dodatku motywacyjnego, który może być przyznany poszczególnym nauczycielom, uzależniona będzie i odpowiednio zróżnicowana w zależności od stopnia spełniania przez nich wymogów określonych szczegółowo w § 6 i § 7, a także od dodatkowych zadań realizowanych i udokumentowanych przez nauczyciela.

§ 9.1. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor placówki, w której jest on zatrudniony ustalając okres, na który jest przyznawany, ale nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 1 rok szkolny.

2. Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję dyrektora, dodatek motywacyjny przyznaje Wójt Gminy na okres, co najmniej 6 miesięcy.

§ 10.1. Dodatek motywacyjny może być przyznany nauczycielowi w wysokości do 20 % wynagrodzenia zasadniczego, w granicach przyznanych placówce środków na wynagrodzenia.

2. Dodatek dla dyrektora szkoły, przedszkola może być przyznany w wysokości do 40% wynagrodzenia zasadniczego, w granicach przyznanych placówce środków na wynagrodzenia.

§ 11. Roczna wysokość wypłaconych dodatków motywacyjnych wynosi nie mniej niż 3% planowanego na dany rok osobowego funduszu wynagrodzeń pracowników pedagogicznych zatrudnionych w placówce oświatowej

§ 12.1. Dodatek motywacyjny, o którym mowa w § 6 i § 7 może być przyznawany nauczycielowi, pod warunkiem spełnienia przez nauczyciela przewidzianych w Karcie Nauczyciela wymogów dotyczących osiągania poszczególnych stopni awansu zawodowego oraz posiadania przez nauczyciela, co najmniej dobrej oceny pracy.

2. Przez dobrą ocenę pracy, o której mowa w ust. 1 należy rozumieć także ocenę wyróżniającą, określoną przepisami ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 1997 r. nr 56, poz. 357) obowiązującymi przed 6 kwietnia 2000 r.

3. Dodatek może być przyznany po przepracowaniu w danej placówce 6 miesięcy.

4. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora po raz pierwszy dodatek może być przyznany po upływie 6 miesięcy od daty powierzenia funkcji.

§ 13. O przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczyciel powinien być powiadomiony w formie pisemnej, a odpis pisma przechowuje się w jego aktach osobowych.

### Rozdział 3 Dodatek funkcyjny

§ 14. Regulamin dodatku funkcyjnego, zwany dalej „regulaminem”, określa wysokość stawek dodatku funkcyjnego oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom, którym powierzono stanowisko dyrektora szkoły, wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły oraz innym nauczycielom z tytułu sprawowania przez nich funkcji opiekuna stażu, bądź powierzenia im wychowawstwa klasy.

§ 15. Nauczycielom pełniącym funkcje kierownicze przysługują dodatki według zestawienia w poniższej tabeli:

Lp.	Stanowisko kierownicze	Miesięcznie w zł
Przedszkola		
1	Dyrektor przedszkola czynnego do 5 godzin dziennie	100-250
2	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie	150-325
Szkoły podstawowe i gimnazjum		
3	Dyrektor szkoły liczącej do 7 oddziałów	150-375
4	Dyrektor szkoły liczącej powyżej 7 oddziałów	200-500
5	Kierownik świetlicy szkolnej	70

§ 16.1. Dodatek funkcyjny określony w § 15 ust. 1 – 4 ustala jego wysokość Wójt Gminy w Izbicku na dany rok szkolny.

2. Odpis pisma o przyznaniu dodatku funkcyjnego i jego wysokości, przechowywany jest w aktach osobowych nauczyciela.

3. Nauczyciel może być opiekunem najwięcej dwóch nauczycieli ubiegających się o wyższy stopień awansu.

§ 17.1. Nauczycielowi sprawującemu funkcję opiekuna stażu nauczyciela stażysty przysługuje, w okresie pełnienia opieki, dodatek funkcyjny w wysokości 30 zł miesięcznie.

2. Nauczycielowi sprawującemu funkcję opiekuna stażu nauczyciela ubiegającego się o awans na nauczyciela mianowanego, przysługuje w okresie pełnienia tej opieki, dodatek funkcyjny w wysokości 40 zł miesięcznie.

3. Dodatek, o którym mowa w ust. 1 i 2, nie przysługuje w okresie przerwy w odbywaniu stażu przez nauczyciela, nad którym pełniono opiekę. Prawo do dodatku przysługuje na nowo z dniem rozpoczęcia kontynuacji stażu przez nauczyciela podlegającego opiece.

4. W przypadku sprawowania funkcji opiekuna stażu, nad co najmniej dwoma nauczycielami przysługuje za okres tej opieki jeden łączny dodatek funkcyjny w wysokości 50 zł miesięcznie.

§ 18. Nauczycielom szkół bez względu na stopień awansu zawodowego nauczyciela, przysługuje z tytułu powierzenia mu wychowawstwa klasy, dodatek funkcyjny w wysokości:

- 20 zł miesięcznie dla klasy do 10 uczniów,
- 40 zł miesięcznie dla klasy od 11 do 20 uczniów,
- 60 zł miesięcznie dla klasy od 21 uczniów.

§ 19. Dodatek funkcyjny, przysługujący z tytułu sprawowania funkcji opiekuna stażu wypłacany jest z dołu w ostatnim dniu miesiąca w kwocie wynikającej z przemnożenia 1/30 stawki określonej w § 18 przez liczbę dni roboczych sprawowania tej funkcji w przypadku jej pełnienia przez niepełny miesiąc kalendarzowy.

§ 20. Dodatek funkcyjny przyznaje się na okres pełnienia danej funkcji.

### Rozdział 4 Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy

§ 21. Regulamin określa wysokość dodatku za trudne i uciążliwe warunki pracy, zasady jego przyznawania.

§ 22. Dodatki przysługują nauczycielowi bez względu na stopień awansu zawodowego.

§ 23. Nauczycielom przysługuje dodatek (trudne warunki) za:

- 1) prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego w wysokości 20 % stawki godzinowej,
- 2) prowadzenia zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych w wysokości 20% stawki godzinowej.

§ 24. Nauczycielom ponadto przysługuje dodatek (uciążliwe warunki) za prowadzenie zajęć w klasie z dzieckiem niepełnosprawnym w stopniu umiarkowanym lub znacznym oraz innych stanów zdrowia wymienionych w rozporządzeniu (Dz. U. Nr 15 poz. 70 z 1998 r.) zakwalifikowanym do kształcenia wg odrębnego programu wychowawczego opracowanego przez wychowawcę (nauczyciela) w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.

§ 25. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje nauczycielowi, posiadającemu wymagane kwalifikacje za godziny faktycznie przepracowane.

§ 26. Przyznawane dodatki za uciążliwe i trudne warunki pracy są wypłacane z dołu.

## Rozdział 5

### Szczegółowy sposób obliczenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego

§ 27. Zasady oraz ilość przydzielonych nauczycielom godzin ponadwymiarowych, nieuwzględnione w niniejszym regulaminie, regulują odpowiednie przepisy zawarte w art. 35 – 42a Karty Nauczyciela. Regulamin sposobu obliczania wynagrodzenia nauczyciela za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw.

§ 28. Wysokość stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, według norm ustalonych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, oblicza się dzieląc odpowiednią minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela wynikającą z tabeli przez miesięczną liczbę godzin będącą wynikiem pomnożenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin, w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§ 29.1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nie realizuje się zajęć z powodu przerw wynikających z organizacji roku szkolnego, w tym udział dzieci w rekolekcjach kościelnych, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

2. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniu, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w tabeli w art. 42 ust. 3 lub ustalony dla logopedów, psychologów, doradców zawodowych itd. Przez organ prowadzący na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub ¼ gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za który przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

3. Godziny ponadwymiarowe nie zrealizowane przez nauczyciela z przyczyny leżącej po stronie pracodawcy traktuje się jako godziny faktycznie odbyte.

§ 30. Za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych nauczyciela przyjmuje się konkretną ilość zrealizowanych przez niego zajęć w poszczególnych dniach tygodnia powyżej średniej etatowej godzin wyliczonej w zależności od tego w ilu dniach tygodnia nauczyciel realizuje przydzielony wymiar godzin.

§ 31. Wysokość stawek wynagrodzenia za doraźne zastępstwa ustala się jak za godziny ponadwymiarowe.

§ 32. Należność za doraźne zastępstwa nauczyciel winien otrzymać po ich zrealizowaniu, razem z miesięcznym wynagrodzeniem za godziny ponadwymiarowe.

## Rozdział 6 Nagrody

§ 33. W budżecie Gminy tworzy się fundusz na nagrody dla nauczycieli w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych, z przeznaczeniem na wypłaty nagród organów prowadzących szkoły i dyrektorów szkół, z którego:

- a) 60% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora,
- b) 40% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego.

§ 34.1. Nagrody przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej.

2. W uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym czasie.

§ 35. Nagroda może być przyznana nauczycielowi z wyjątkiem nauczyciela stażysty, pod warunkiem spełnienia przez nauczyciela przewidzianych Kartą Nauczyciela wymogów, dotyczących osiągania poszczególnych stopni awansu zawodowego oraz posiadania przez nauczyciela, co najmniej dobrej oceny pracy.

§ 36. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w danej szkole, co najmniej jednego roku, a dyrektorowi, co najmniej jednego roku na stanowisku kierowniczym.

§ 37.1. Nagrodę może otrzymać nauczyciel, który wyróżnia się swymi osiągnięciami w działalności dydaktyczno – wychowawczej i opiekuńczej szkoły, a zwłaszcza za:

- a) wyróżniająca ocenę pracy z uczniami i wychowankami,
- b) twórcze podejście do zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
- c) pozytywnie ocenione innowacje w zakresie pracy dydaktyczno – wychowawczej,

- d) wzorową realizację zajęć dydaktycznych,
  - e) zaangażowanie w pracę na rzecz szkoły, promowanie szkoły,
  - f) prowadzenie zajęć wyrównawczych dla uczniów słabszych oraz zajęć dodatkowych z uczniami uzdolnionymi,
  - g) systematyczne podnoszenie kwalifikacji zawodowych,
  - h) osiąganie wyróżniających efektów w przygotowaniu uczniów do olimpiad i konkursów przedmiotowych,
  - i) rozwijanie indywidualnych cech uczniów i wspomaganie ich wszechstronnego rozwoju,
  - j) rozwijanie form współdziałania szkoły z rodzicami,
  - k) wypracowanie ciekawych form pracy w ramach zajęć pozalekcyjnych, organizację ciekawych imprez środowiskowych,
  - l) dzielenie się swoimi doświadczeniami z pracy dydaktyczno – wychowawczej z innymi nauczycielami oraz poprzez publikacje i opracowania naukowe i metodyczne,
  - m) troskę o mienie szkoły,
  - n) wypełnianie z zaangażowaniem innych zadań na rzecz szkoły.
2. Nauczyciele, którym powierzono funkcje dyrektorów mogą otrzymać nagrodę za wyróżniającą pracę oraz osiągnięcia w kierowanej przez siebie szkole, a w szczególności za:
- a) dbałość o wysoki poziom nauczania poprzez odpowiednią organizację pracy szkoły, właściwy dobór programów nauczania, odpowiednie sprawowanie nadzoru pedagogicznego,
  - b) osiąganie przez szkołę dobrych wyników edukacyjnych, potwierdzonych ocenami uzyskanymi przez uczniów na sprawdzianach i egzaminach przeprowadzanych przez OKE,
  - c) racjonalnie gospodarowanie przyznanymi środkami finansowymi z budżetu gminy, przestrzeganie dyscypliny finansów publicznych oraz pozyskiwanie na rzecz szkoły dodatkowych środków pozabudżetowych,
  - d) należyte i terminowe wywiązywanie się wobec organu prowadzącego z obowiązku przekazywania sprawozdań, informacji i opracowań statystycznych,
  - e) tworzenie odpowiednich warunków sprzyjających doskonaleniu zawodowemu nauczycieli,
  - f) szczególną dbałość o utrzymanie estetyki pomieszczeń szkoły i porządku wokół niej oraz angażowanie się w realizowane prace inwestycyjne i remontowe,
  - g) rozwiązywanie problemów społecznych i wychowawczych oraz przeciwdziałanie zjawiskom patologii,
  - h) dobrą współpracę z samorządem oraz radą pedagogiczną i radą rodziców.

§ 38.1. Nauczycielom nagrody przyznaje Wójt Gminy lub dyrektor szkoły w oparciu o wnioski własne, rad rodziców lub rad pedagogicznych i zakładowych organizacji związkowych.

2. Wnioski o nagrodę Wójta Gminy należy składać w Sekretariacie Urzędu Gminy w terminie do 30 września.

§ 39. Nagroda nie może być niższa niż 300,00 zł.

§ 40. Zawiadomienie o przyznaniu nagrody przekazuje się nauczycielowi w formie pisemnej. Kopię zawiadomienia włącza się do akt osobowych nauczyciela.

## **Rozdział 7**

### **Dodatek mieszkaniowy**

§ 41.1. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy, zwany dalej „dodatkiem” przysługuje nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze, co najmniej połowy obowiązującego wymiaru zajęć w szkole lub przedszkolu, położonych na terenie wiejskim.

2. Nauczycielowi, o którym mowa w ust. 1, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy, w wysokości uzależnionej od liczby członków rodziny, wypłacany co miesiąc w wysokości:

- a) przy jednej osobie w rodzinie – 3%
- b) przy dwóch osobach w rodzinie – 4,5%
- c) przy trzech osobach w rodzinie – 6,5%
- d) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 8% minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie odrębnych przepisów.

3. Kwoty przypadającego dodatku zaokrągla się do pełnych złotych.

§ 42.1. Do osób, o których mowa w § 41 ust. 2 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: dzieci własne lub przysposobione pozostające na jego wyłącznym utrzymaniu.

2. Przez dzieci rozumie się – dzieci uczące się nie dłużej niż do 25 roku życia i będące na utrzymaniu rodziców.

§ 43.1. W przypadku współmałżonków, będących nauczycielami wspólnie zamieszkującymi przysługuje tylko jeden dodatek.

2. Małżonkowie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.

3. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkaniowego.

§ 44.1. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela.

2. Dokumentem potwierdzającym prawo nauczyciela do dodatku jest odpis aktu urodzenia.



§ 45. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie.

§ 46. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

1) Nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie.

2) Pobieranie zasiłku z ubezpieczenia społecznego.

§ 47.1. Wypłata dodatku ulega zawieszeniu na okres:

a) urlopu bezpłatnego nauczyciela dłuższego niż 14 dni kalendarzowych,

b) korzystania z urlopu wychowawczego,

c) odbywania zasadniczej służby wojskowej.

2. Wznowienia wypłaty po ustaniu przyczyny zawieszenia następuje po złożeniu przez nauczyciela pisemnego wniosku.

§ 48. Nauczyciel, któremu dodatek jest wypłacany obowiązany jest powiadomić pracodawcę o każdej zmianie jego sytuacji osobistej, która wiąże się z podstawą do przyznania dodatku.

### **Rozdział 8**

#### **Postanowienia końcowe**

§ 49. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izbicko.

§ 50. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Izbicko  
*Henryk Zettelman*

591

### **UCHWAŁA NR XXXVII/288/2010 RADY MIEJSKIEJ W OTMUCHOWIE**

z dnia 31 marca 2010 r.

**w sprawie dostosowania opisu granic okręgów wyborczych Gminy Otmuchów do stanu faktycznego.**

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. nr 159 poz. 1547 ze zm.) Rada Miejska w Otmuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. W związku z utworzeniem nowych ulic i zmianą nazw ulic i miejscowości dostosowuje się opis granic okręgów wyborczych gminy Otmuchów, ustalonych uchwałą Nr XLIII/327/2002 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 21 czerwca 2002 roku, polegający na:

1) dopisaniu do okręgu wyborczego nr 1 ulicy Akacyjowa.

2) dopisaniu do okręgu wyborczego nr 2 ulic: Kościelna, Słoneczna, Stawowa, Wjazdowa.

3) zmianie nazwy ulic w okręgu wyborczym nr 2

a) z Os. "Lata Kwiatów" na Osiedle-Lata Kwiatów,

b) z Plac Wolności na Plac Jana Pawła II.

4) zmianie nazwy miejscowości w okręgu wyborczym nr 9 z Zwierzętnik na Zwierzyniec.

§ 2. Jednolity wykaz granic okręgów wyborczych stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otmuchowie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Otmuchowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Otmuchowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady  
*Stanisław Zaczyk*

Załącznik  
do uchwały Nr XXXVII/288/2010  
Rady Miejskiej w Otmuchowie  
z dnia 31 marca 2010 r.

Numer okręgu wyborczego	Granice okręgu
1	<b>Miasto Otmuchów ulice:</b> Akacyjowa, 1 Maja, Chełmońskiego, Fabryczna, Generała Sikorskiego, Grodkowska, Grunwaldzka, Kościuszki, Mickiewicza, Nyska, Opolska, Parkowa, Piastowska, Plac Dzierżonia, Sienkiewicza, Smolenia, Wiejska, Wyspiańskiego, Zamkowa.
2	<b>Miasto Otmuchów ulice:</b> Bolesława Chrobrego, Bolesława Krzywoustego, Cicha, Dąbrówki, Kazimierza Odnowiciela, Kazimierza Wielkiego, Klematisów, Klonowa, Kolejowa, Konopnickiej, Kościelna, Konwaliowa, Kossaka, Krakowska, Krokusowa, Królowej Jadwigi, Kwiatowa, Lipowa, Lompy, Władysława Łokietka, Matejki, Miarki, Mieszka I, Młyńska, Mostowa, Norwida, Orkana, Osiedle-Lata Kwiatów, Plac Jana Pawła II, Plażowa, Powstańców Śląskich, Prusa, Reja, Reymonta, Roosevelta, Różana, Rynek, Słoneczna, Sportowa, Stawowa, Szkolna, Traugutta, Warszawska, Wjazdowa, Wrocławska, Żeromskiego.
3	<b>Miasto Otmuchów ulice:</b> Ogrodowa, Władysława Jagiełły.
4	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Janowa, Maciejowice z przysiółkiem Grodziszczce, Nieradowice, Starowice.
5	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Lasowice, Ligota Wielka, Lubiatów, Sarnowice.
6	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Goraszowice, Grądy, z przysiółkami Laskowice, Pasieki i wsią Rysiwice, Malerzowice Małe, Siedlec, Suszkowice, Ulanowice.
7	<b>Gmina Otmuchów - sołectwo</b> Wójcice.
8	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Meszno, Śliwice, Ratnowice.
9	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Broniszowice, Kałków, Wierzbnio z przysiółkiem Zwierzyniec, Zwanowice.
10	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Jasienica Górna, Piotrowice Nyskie z przysiółkiem Krakówkowice.
11	<b>Gmina Otmuchów – sołectwa:</b> Buków, Jodłów, Kwiatków, Łąka.
12	<b>Gmina Otmuchów- sołectwa:</b> Jarnołów, Kijów, Nadziejów z przysiółkiem Kamienna Góra.

Przewodniczący Rady  
*Stanisław Zaczyk*

592

**UCHWAŁA NR XXXVII/289/2010  
RADY MIEJSKIEJ W OTMUCHOWIE**

z dnia 31 marca 2010 r.

**w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania Gminy Otmuchów do stanu faktycznego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. nr 159 poz. 1547 ze zm.) Rada Miejska w Otmuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. W związku z utworzeniem nowej ulicy dostosowuje się opis granic obwodów głosowania gminy Otmuchów, ustalonych uchwałą Nr XLIV/

329/2002 Rady Miejskiej w Otmuchowie z dnia 8 sierpnia 2002 roku, zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Otmuchowie Nr III/28/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r., Nr XVI/145/2004 z dnia 26 kwietnia 2004 r., Nr XXVII/239/2005 z dnia 27 lipca 2005 r., Nr XXVI/188/2009 z dnia 19 lutego 2009 r. polegający na dopisaniu do obwodu głosowania nr 2 ulicy Stawowa.

§ 2. Jednolity wykaz granic obwodów głosowania stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otmuchowie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Otmuchowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Otmuchowa.

Przewodniczący Rady  
*Stanisław Zaczyk*

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr XXXVII/289/2010  
Rady Miejskiej w Otmuchowie  
z dnia 31 marca 2010 r.

Numer obwo- du głosowania	Granice obwodu
1	<b><u>Miasto Otmuchów ulice:</u></b> Akacyjowa, 1 Maja, Chełmońskiego, Fabryczna, Generała Sikorskiego, Grodkowska, Grunwaldzka, Kościuszki, Mickiewicza, Nyska, Opolska, Parkowa, Piastowska, Plac Dzierżonia, Sienkiewicza, Smolenia, Wiejska, Wyspiańskiego, Zamkowa.
2	<b><u>Miasto Otmuchów ulice:</u></b> Bolesława Chrobrego, Bolesława Krzywoustego, Cicha, Dąbrówki, Kazimierza Odnowiciela, Kazimierza Wielkiego, Klematisów, Klonowa, Kolejowa, Konopnickiej, Kościelna, Konwaliowa, Kossaka, Krakowska, Krokusowa, Królowej Jadwigi, Kwiatowa, Lipowa, Lompy, Władysława Łokietka, Matejki, Miarki, Mieszka I, Młyńska, Mostowa, Norwida, Orkana, Osiedle-Lata Kwiatów, Plac Jana Pawła II, Plażowa, Powstańców Śląskich, Prusa, Reja, Reymonta, Roosevelta, Różana, Rynek, Słoneczna, Sportowa, Stawowa, Szkolna, Traugutta, Warszawska, Wjazdowa, Wrocławska, Żeromskiego.
3	<b><u>Miasto Otmuchów ulice:</u></b> Ogrodowa, Władysława Jagiełły.
4	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Janowa, Maciejowice z przysiółkiem Grodziszczce, Nieradowice, Starowice.
5	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Lasowice, Ligota Wielka, Lubiatów, Sarnowice.
6	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Goraszowice, Grądy, z przysiółkami Laskowice, Pasieki i wsią Rysiwice, Malerzowice Małe, Siedlec, Suszkowice, Ulanowice.
7	<b><u>Gmina Otmuchów - sołectwo</u></b> Wójcice.
8	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Mieszno, Śliwice, Ratnowice.
9	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Broniszowice, Kałków, Wierzbno z przysiółkiem Zwierzyniec, Zwanowice.
10	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Jasienica Górna, Piotrowice Nyskie z przysiółkiem Krakówkowice.
11	<b><u>Gmina Otmuchów – sołectwa:</u></b> Buków, Jodłów, Kwiatków, Łąka.
12	<b><u>Gmina Otmuchów- sołectwa:</u></b> Jarnołów, Kijów, Nadziejów z przysiółkiem Kamienna Góra.

Przewodniczący Rady  
*Stanisław Zaczyk*

593

**UCHWAŁA NR XLIII/408/10  
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 29 marca 2010 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską” dla obszaru obejmującego działki nr 370/10, 370/15, 370/16 i część działki nr 390/1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, wraz z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałami Rady Miejskiej w Ozimku Nr XXIX/265/08 z dnia 22 grudnia 2008 r., Nr XXX/281/09 z dnia 26 stycznia 2009 r., o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską”, po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany ww. planu miejscowego ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ozimek - zmiana” z jednolitym rysunkiem studium - uchwalonym uchwałą Nr III/11/06 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 20 grudnia 2006 r., Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

**DZIAŁ I  
PRZEPISY OGÓLNE**

**Rozdział 1  
Ustalenia wprowadzające**

§ 1.1. Uchwala się zmianę "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską" dla obszaru obejmującego działki nr 370/10, 370/15, 370/16 i część działki nr 390/1, zwaną dalej planem miejscowym.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały, ponadto są:

- 1) rysunek planu miejscowego w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie miejscowym, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

3. Ustalenia obejmujące obowiązkowy przedmiot planu, określony w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ujęte są w postaci:

1) ustaleń wprowadzających, określających zakres spraw regulowanych uchwałą i zawierających objaśnienia użytych terminów i pojęć;

2) ustaleń ogólnych, odnoszących się do postanowień wspólnych dla wszystkich lub większości terenów, wyznaczonych w obszarze objętym granicami planu miejscowego;

3) ustaleń szczegółowych, odnoszących się do poszczególnych terenów wyznaczonych w obszarze objętym granicami planu miejscowego.

4. Ustalenia określone w ust. 3 obowiązują łącznie.

§ 2.1. Granice planu miejscowego, przedstawione na rysunku planu, są określone następująco:

- po zewnętrznych granicach działek nr 370/10, 370/15, 370/16
- po obrysie budynku byłej portierni na części działki nr 390/1.

2. Obszar planu miejscowego o powierzchni ok. 0,3864 ha wyznaczony granicami opisanymi w ust. 1 i oznaczonymi na rysunku planu, obejmuje tereny przemysłowe Ba jako grunty zurbanizowane i częściowo zabudowane terenu istniejącego parkingu i byłej portierni huty oraz teren ulicy Hutniczej, w części obejmującej obrys fragmentu budynku portierni.

§ 3.1. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego są zawarte:

- 1) w tekście niniejszej uchwały,
- 2) na rysunku planu miejscowego, w zakresie obejmującym następujące oznaczenia:

a) granice obszaru objętego planem miejscowym,

b) ściśle określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

c) przeznaczenie terenów oznaczone:

- symbolem literowym identyfikującym tereny o określonych rodzajach przeznaczenia i zasadach zagospodarowania,

d) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- nieprzekraczalne linie zabudowy,

- ochrona historycznego krajobrazu kulturowego zabytkowego mostu żeliwnego.

2. Pozostałe oznaczenia zawarte w rysunku planu miejscowego, nie wymienione w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu, nie stanowią obowiązujących ustaleń planu i obejmują m.in.:

a) orientacyjne linie wewnętrznego podziału terenów o tym samym przeznaczeniu,

b) usytuowanie i cechy istniejącego budynku,

c) orientacyjne usytuowanie planowanych budynków,

d) orientacyjny układ jezdni ulic, parkingów i wjazdów,

e) usytuowanie istniejącej i planowanej zieleni wysokiej,

f) granica terenu narażonego na niebezpieczeństwo powodzi,

g) inne oznaczenia wykazane jako informacyjne na rysunku planu miejscowego.

3. Oznaczenia wymienione w ust. 2 mają charakter informacyjny bądź postulatywny.

§ 4.1. Określenia i nazwy stosowane w planie miejscowym oznaczają odpowiednio:

1) **przepisy odrębne** – obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy, Normy Branżowe, przepisy prawa miejscowego obowiązujące na terenie województwa opolskiego oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

2) **przeznaczenie podstawowe** – przeznaczenie terenu, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczone na rysunku planu miejscowego ściśle określonymi liniami rozgraniczającymi;

3) **przeznaczenie towarzyszące** – przeznaczenie terenu, które może występować na danym terenie jako drugie przeznaczenie terenu, oznaczone stosownym symbolem literowym, podanym po przeznaczeniu podstawowym i oddzielnym przecinkiem, występuje w proporcjach zajęcia terenu, zasad zagospodarowania i wskaźników zabudowy ustalonych planem miejscowym;

4) **przeznaczenie uzupełniające** – przeznaczenia terenu, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe terenu, oznaczone stosownym

symbolem literowym, podanym w nawiasie po symbolu przeznaczenia podstawowego;

5) **objekty towarzyszące** – objekty małej architektury, alejki i ścieżki, place rekreacyjne oraz inne objekty pełniące służebną rolę wobec podstawowej funkcji terenu lub budynku;

6) **urządzenia budowlane** – objekty i urządzenia techniczne, w tym: infrastruktura sieciowa, przyłącza, objekty i urządzenia instalacyjne, drogi wewnętrzne, place manewrowe i postojowe, parkingi, ogrodzenia, place pod śmietniki, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem ustalonym w planie miejscowym;

7) **usługi komercyjne** – usługi dla ludności w zakresie handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego oraz inne, nie powodujące zagrożeń i uciążliwości, prowadzone w wydzielonym lokalu użytkowym, budynku lub terenie własnym, z zapewnieniem niezbędnej ilości miejsc postojowych dla samochodów na działce;

8) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia określająca najmniejszą, dopuszczoną planem odległość od ulicy i budynku lub granicy działki, której nowo projektowany lub przebudowywany budynek nie może przekroczyć licem zasadniczej bryły z wyjątkiem elementów takich jak: okapy i gzymsy budynku o nie więcej niż 0,8 m, a przez pochylnie lub schody zewnętrzne o nie więcej niż 1,3 m;

9) **wskaźnik zabudowania działki** – wartość liczbowa stosunku powierzchni zabudowy, liczonej w obrysie zewnętrznym murów wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, do powierzchni działki;

10) **powierzchnia biologicznie czynna** – grunt rodzimy pokryty roślinnością na działce budowlanej;

11) **zagrożenia i uciążliwości** – powstałe w wyniku użytkowania terenów lub budynków zjawiska fizyczne lub stany pogarszające warunki zamieszkania albo dokuczliwe dla pobytu ludzi w budynku lub na otaczającym terenie, przekraczające standardy korzystania ze środowiska określone w przepisach odrębnych, a w szczególności: szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas i wibracje, zanieczyszczenie powietrza, zanieczyszczenie gruntu i wód, zalewanie wodami, itp.;

12) **walory krajobrazowe i kulturowe środowiska** – wartości ekologiczne, estetyczne, widokowe i kulturowe terenu i związane z nim elementy przyrodnicze, ukształtowane przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka;

13) **znaczące oddziaływanie na środowisko** – oddziaływanie przedsięwzięć, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jeżeli obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu

przedsięwzięcia na środowisko zostanie dla nich stwierdzony na podstawie przepisów odrębnych lub indywidualnych decyzji administracyjnych;

14) **odległości i strefy ograniczeń dla zabudowy i zagospodarowania** – ograniczenia spowodowane obecnością lub działaniem istniejącego lub projektowanego przeznaczenia terenu, urządzeń i sieci uzbrojeniowych, obiektów i urządzeń komunikacyjnych, wymagające zachowania odległości od innych terenów lub obiektów stosownie do wymagań standardów technicznych określonych w przepisach odrębnych;

15) **modernizacja systemów komunikacji i systemów infrastruktury technicznej** – określenie odnoszące się do wymiany, przebudowy i rozbudowy dróg i uzbrojenia terenu, zastosowane według ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Określenia dotyczące przeznaczenia terenu stosowane w planie miejscowym, oznaczają odpowiednio:

1) **zabudowa usługowa** na terenie oznaczonym symbolem **U** - ogólnodostępny budynek usługowy z przeznaczeniem dla usług komercyjnych typu: obsługa ruchu turystycznego, handel, gastronomia, rekreacja, w przebudowanym i rozbudowanym budynku byłej portierni, z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej lub hotelowej na poziomie piętra, usytuowany na wydzielonej działce, wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi oraz zielenią;

2) **zabudowa usługowa** na części terenu oznaczonego **KP,U** - ogólnodostępne budynki usługowe z przeznaczeniem dla usług komercyjnych typu: handel, mała gastronomia, wolnostojące lub w zespołach, wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi oraz zielenią;

3) **parking ogólnodostępny** na części terenu oznaczonego **KP,U**, przeznaczony dla samochodów osobowych z zapewnieniem dojazdów koniecznych do działek na terenach sąsiednich, wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi oraz zielenią;

4) **zieleń publiczna ZP** – zagospodarowanie publicznie dostępnego terenu zielenią niską i wysoką, wraz z obiektami towarzyszącymi i urządzeniami budowlanymi;

5) **zieleń naturalna ZN** – ukształtowanie terenu części północno-wschodniej skarpy rzeki Małapanew i zagospodarowanie zielenią średniowysoką i krzewami, urządzonej w sposób kontynuujący naturalne i istniejące nasadzenia oraz uwzględniającą zabezpieczenie swobodnego spływu wód rzeki;

6) **ciąg pieszy (KX)** - jako uzupełniające przeznaczenie terenu **KP,U** dla prowadzenia ruchu pieszego z centrum miasta do punktu widokowego na zabytkowy most.

3. Sformułowanie - „zaleca się”, użyte w przepisach niniejszej uchwały nie określa obligatoryjnego nakazu lub obowiązku wykonania „zaleconego” uregulowania jako wymaganego warunku planu miejscowego – jest to ustalenie wskazujące na możliwość optymalnego wyboru rozwiązania wg warunków określonych planem.

4. Określenia użyte w planie miejscowym a niezdefiniowane w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu należy rozumieć zgodnie z aktualnie obowiązującymi:

1) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

3) rozporządzeniami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustaw wymienionych w pkt 1 i 2 niniejszego ustępu.

## Rozdział 2 Przeznaczenie terenów.

§ 5.1. Dla wyznaczonych terenów w granicach planu miejscowego ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, oznaczone w tekście i rysunku planu miejscowego następującymi symbolami literowymi:

- U** - tereny usług;
- KP** - tereny parkingu;
- ZP** - tereny zieleni publicznej;
- ZN** - tereny zieleni naturalnej;
- KX)** - teren ciągu pieszego.

2. W obrębie każdego terenu o ustalonym w planie miejscowym przeznaczeniu zakazuje się realizację zabudowy lub trwałego zagospodarowania o innym przeznaczeniu podstawowym niż to określono w planie miejscowym.

## DZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE OBOWIĄZUJĄCE W GRANICACH PLANU MIEJSCOWEGO

### Rozdział 1 Szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 6.1. W granicach planu miejscowego zakazuje się realizacji:

1) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>,

2) masztów antenowych radiowych i stacji bazowych telefonii komórkowej;

3) siłowni wiatrowych;

4) budowy nadziemnych garaży boksowych.

2. Ustala się zakaz lokalizacji w obszarze planu miejscowego, rodzaju przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko bądź rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych - za wyjątkiem inwestycji celu publicznego, budowli układu komunikacyjnego oraz sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie w obszarze planu miejscowego.

3. Zakazuje się w obszarze planu składowania, magazynowania i przetwórstwa odpadów niebezpiecznych, odpadów innych niż niebezpieczne oraz surowców wtórnych w tym szczególnie odpadów zwierzęcych, chemicznych i poprodukcyjnych oraz złomowania samochodów.

4. Ustala się zakaz lokalizacji otwartych placów składowych dla otwartego składowania materiałów sypkich mogących być źródłem zapylenia i zanieczyszczenia powietrza.

## Rozdział 2

### Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

§ 7.1. W obszarze objętym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych, dla:

- a) terenów górniczych,
- b) terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

2. Teren narażony na niebezpieczeństwo powodzi obejmuje koryto rzeki Mała Panew, z którego w granicach planu miejscowego znajduje się część północno - wschodniej skarpy na terenie oznaczonym symbolem **ZN**.

3. Dopuszcza się na terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, dokonywanie zmian zarysu, ukształtowania i nasypów skarpy obejmujących podniesienie obecnego poziomu górnej krawędzi skarpy do poziomu parkingu, wyłącznie za zgodą właściwego organu gospodarki wodnej.

§ 8.1. Obszar planu miejscowego jest położony w granicach zasięgu następujących zbiorników wód podziemnych, dla których brak jest decyzji administracyjnych określających szczególne wymogi ochrony:

1) Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) kod PL\_GB\_6210-116, potencjalnie niezagrożonych;

2) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 334 "Dolina kopalna Małej Panwi", w utworach czwartorzędowych;

3) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 335 „Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie”, zbiornik triasowo - szczelinowo - porowy o statusie wysokiej ochrony (OWO).

2. Należy w całym obszarze planu należy chronić przed zanieczyszczeniem poziomy wodonośne Głównych Zbiorników Wód Podziemnych - według zasad przepisów ogólnych określonych w wymogach § 9 ust. 1 niniejszej uchwały.

## Rozdział 3

### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 9. Określa się ogólne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które należy stosować w obszarze planu miejscowego, respektując nakazy i zakazy obejmujące:

1. W zakresie ochrony zasobów i czystości wód podziemnych:

1) nakazuje się bezwzględnie chronić przed znaczącym uszczupleniem zasobów i zanieczyszczeniem poziomy wodonośne oraz chronić przed zanieczyszczeniem przypowierzchniowe wody podziemne wg wymogów przepisów odrębnych;

2) zakazuje się odprowadzania nie oczyszczonych ścieków bytowych i komunalnych, do ziemi, rowów otwartych oraz wód powierzchniowych;

3) zakazuje się odprowadzania nienależycie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych, powstających z zanieczyszczonych utwardzonych szczelnych nawierzchni i parkingów, placów manewrowych i dróg - do ziemi, rowów otwartych i wód powierzchniowych;

4) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych powierzchni parkingów samochodowych i placów manewrowych należy neutralizować na miejscu do parametrów zwykłych ścieków opadowych i dopiero po neutralizacji odprowadzać do wskazanych odbiorników powierzchniowych lub do sieci kanalizacji deszczowej;

5) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań gospodarki wodno - ściekowej i systemów infrastruktury technicznej, określone w § 18 - 26 niniejszej uchwały.

2. W zakresie ochrony środowiska przed ponadnormatywnym hałasem i zanieczyszczeniem powietrza:

1) zakazuje się na terenach **U** i **KP,U** lokalizacji obiektów lub urządzeń, których funkcjonowanie spowoduje przekroczenie poziomu dopuszczalnego hałasu zewnętrznego, mierzonego na granicach sąsiednich terenów przeznaczenia podstawowego podlegających ochronie przed hałasem, stosownie do parametrów określonych w przepisach odrębnych;

2) działalność usługowa prowadzona na terenie **U** i **KP,U**, w budynkach lub lokalach użytkowych, nie może powodować hałasu i zanieczyszczeń powietrza uciążliwych lub przekraczających normy określone w przepisach odrębnych;

3) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań gospodarki cieplnej, określone w § 23 niniejszej uchwały.

3. W zakresie ochrony powierzchni ziemi:

1) nakazuje się przed realizacją obiektów budowlanych zdjęcie wierzchniej, próchnicznej warstwy gruntu i właściwe jej zagospodarowanie na miejscu budowy lub wykorzystanie na innym miejscu;

2) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań gospodarki odpadami, określone w § 22 niniejszej uchwały.

4. W zakresie ochrony przyrody:

1) zaleca się realizować nowe nasadzenia zieleni użytkowej i ozdobnej, w oparciu o dobór rodzimych gatunków, powszechnie reprezentowanych w miejscowym środowisku;

2) nakazuje się wykonać i chronić istniejące pojedyncze nasadzenia drzew na terenach przeznaczenia podstawowego oraz w ciągu szpalerowym nad rzeką na terenie **ZN** oraz w miejscach wskazanych na rysunku planu miejscowego.

5. W zakresie ochrony ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym niejonizującym zakazuje się na obszarze planu miejscowego lokalizacji stacji przekaźnikowych i wolnostojących wież antenowych stacji przekaźnikowej telefonii bezprzewodowej.

6. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego:

1) określa się ogólne warunki ochrony historycznego krajobrazu kulturowego mostu żelaznego, jako zachowanie widoku na zabytek z ulicy Hutniczej na osi mostu oraz z terenu **U**, **KP,U** i **ZN**, nakazując uwzględniać jego kompozycję urbanistyczną i wglądy widokowe oraz przy przebudowie i rozbudowie budynku na terenie **U** zachować walory architektoniczne;

2) na terenie **ZN** nakazuje się uwzględniać w kształtowaniu istniejącej i planowanej zieleni wysokiej i niskiej zachowanie wglądu widokowego z terenu **U** i **KP,U** na zabytkowy most.

#### Rozdział 4

#### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 10.1. Na obszarze objętym planem miejscowym nakazuje się respektowanie wymogów ochrony ładu przestrzennego i zasad jego kształtowania, zgodnie z ustaleniami tego planu miejscowego.

2. Ochrona ładu przestrzennego i jego prawidłowe kształtowanie winno być realizowane poprzez:

1) zachowanie ustalonego planem miejscowym rodzaju przeznaczenia terenów zawartych w liniach rozgraniczających, przeznaczonych pod zabudowę, zagospodarowanie i zieleń;

2) przestrzeganie określonych planem miejscowym linii zabudowy, standardów przestrzennych, parametrów i cech zabudowy, skali i formy planowanej, przebudowywanej i rozbudowywanej zabudowy oraz wskaźników wykorzystania i zagospodarowania w obrębie każdego z terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia i wydzielonych liniami rozgraniczającymi;

3) zakaz umieszczania na elewacjach budynków, ogrodzeniach i innych nośnikach - tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu lub jego części i umieszczania komercyjnych reklam podmiotów usytuowanych poza obszarem planu miejscowego.

4) ochronę i właściwą pielęgnację istniejącej zieleni oraz prawidłową jej kompozycję w obrębie terenów zieleni i zabudowy;

5) pełne respektowanie ustalonych planem miejscowym wymogów ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego.

3. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) na terenie usług **U** dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku zgodnie z przepisami odrębnymi oraz na warunkach ustalonych w planie miejscowym, z zastrzeżeniem ustaleń o których mowa w § 10 niniejszej uchwały;

2) ustala się na terenie **KP,U** dla zabudowy usługowej wolnostojącej lub w zespołach, przy jej budowie i przebudowie obowiązek zachowania dla wszystkich budynków lub segmentów - jednolitych parametrów i cech architektonicznych dotyczących: gabarytów, formy dachu, koloru pokrycia dachowego, podziałów stolarki okiennej i drzwiowej oraz kolorystyki i materiału elewacji;

3) nakazuje się dostosowanie obiektów w zabudowie usługowej na terenie **U** i **KP,U** do potrzeb osób niepełnosprawnych określonych w przepisach odrębnych;

4) należy sytuować nowe budynki i budowle zgodnie z ustalonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi w tekście lub na rysunku planu miejscowego;

5) nie dopuszcza się, dla istniejących terenów zabudowanych, które posiadają mniejsze niż ustalone w planie wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej, pomniejszania tej powierzchni.

4. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy oraz ustalenia regulacyjne dla zasadniczych brył budynków oraz zieleni, określone na rysunku planu miejscowego lub w tekście uchwały jako najmniejsze wymagane odległości, dla:



1) nowych budynków usługowych na terenie **KP,U**: 6,0 m - od linii rozgraniczającej teren zieleni publicznej **ZP**, odpowiednio: 16 m i 46 m - od linii rozgraniczającej ulicę Hutniczą oraz około 17 m od północno - wschodniej ściany istniejącego budynku na terenie **U**;

2) istniejącego budynku przeznaczonego do przebudowy, rozbudowy i nadbudowy na terenie **U**: 4,0 m - od linii rozgraniczającej teren zieleni naturalnej **ZN**, 4,0 m - od linii rozgraniczającej teren **KP,U**, utrzymanie obecnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej teren ulicy Hutniczej KD;

3) zieleni wysokiej – dopuszcza się nasadzenia przy granicach terenów, określonych liniami rozgraniczającymi, w odległościach co najmniej 1,5 – 3,0 m od tych granic w zależności od rodzaju i gatunku drzew lub krzewów.

5. Ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własnego terenu, miejsc postojowych dla samochodów pracowników, dostawców, klientów i użytkowników usług, na parkingach wewnętrznych oraz publicznie dostępnych, w ilościach wg wskaźników określonych w odpowiednich ustaleniach szczegółowych § 27 - 31 niniejszej uchwały.

6. Ustala się stosować zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolem literowym, określone w ustaleniach szczegółowych § 27-31 niniejszej uchwały.

## Rozdział 5

### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 11. W obszarze objętym planem miejscowym nie występują tereny lub obiekty zabytkowe podlegające ochronie prawnej ustalonej na podstawie przepisów odrębnych ani zabytki objęte ochroną ustaloną w planie miejscowym.

## Rozdział 6

### Ogólne wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 12.1. Plan określa jako przestrzenie publiczne, oznaczone symbolami i wydzielone liniami rozgraniczającymi tereny przeznaczenia podstawowego, obejmujące:

1) teren zieleni publicznej oznaczony symbolem: **ZP**,

2) teren zieleni naturalnej oznaczony symbolami: **ZN**.

2. Wymagania kształtowania przestrzeni publicznych określa się następująco:

1) należy zachować odpowiedni, ustalony planem rodzaj przeznaczenia terenu oraz standardy, parametry i wskaźniki zagospodarowania określone planem;

2) tereny przestrzeni publicznych nie mogą być przeznaczane na cele zagospodarowania i zabudowy niepublicznej lub ograniczane powierzchniowo i funkcjonalnie oraz nie mogą być przeznaczane do podziałów i obrotu gruntami na cele niezgodne z ich przeznaczeniem określonym w planie lub dla użytkowania nie publicznego, poza obiektami dopuszczonymi w pkt 3;

3) określa się na terenie zieleni **ZP**, stosownie do warunków sytuacyjnych w zagospodarowaniu terenu przeznaczenia podstawowego, za zgodą zarządcy terenu - możliwość sytuowania i lokalizowania elementów małej architektury, hydrantów ulicznych, znaków informacyjnych i oświetlenia.

## Rozdział 7

### Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 13. Dla wyodrębnionych w planie miejscowym terenów o określonym przeznaczeniu podstawowym lub uzupełniającym, obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, zostały zawarte w ustaleniach szczegółowych i określone w § 27 - 31 niniejszej uchwały.

## Rozdział 8

### Zasady oraz warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 14.1. Wydzielenie obszarów przestrzeni publicznej z przeznaczeniem na usługi, parking, zieleń publiczną i naturalną nakazuje się dokonać na podstawie ustaleń planu miejscowego po przeprowadzeniu podziału nieruchomości, w przypadkach koniecznych po dokonaniu scalenia gruntów w oparciu o procedury określone w przepisach odrębnych.

2. Nie ustala się obowiązku scalania nieruchomości objętych ustaleniami planu miejscowego.

3. W projektach podziału nieruchomości nakazuje się utrzymać określone w rysunku planu miejscowego linie rozgraniczające dla układu komunikacyjnego oraz terenów o ustalonym przeznaczeniu.

4. Dopuszcza się, bez naruszania ustaleń planu miejscowego, dokonywanie niezbędnych podziałów geodezyjnych na terenach przeznaczenia podstawowego w celu wydzielenia działek z dostępem do drogi publicznej pod obiekty i urządzenia techniczne komunalnej infrastruktury technicznej

o powierzchni do 50 m<sup>2</sup> w oparciu o projekty budowlane systemów sieciowych nie naruszające przepisów odrębnych oraz po dokonaniu uzgodnień z zarządcami terenów; dopuszczenie wydzielenia dotyczy działek pod takie obiekty jak np.: stacje transformatorowe, separatory wód opadowych oraz inne obiekty i urządzenia niezbędne dla funkcjonowania systemów sieciowych uzbrojenia, których usytuowanie jest niemożliwe na terenach przestrzeni publicznych określonych planem miejscowym dla ich lokalizacji.

5. Zakazuje się wydzielenie działek nie mających dostępu do drogi publicznej, za wyjątkiem przypadków powiększenia powierzchni istniejącej działki, mającej dostęp do takiej drogi.

#### **Rozdział 9**

**Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.**

§ 15.1. Tereny lub obiekty przewidziane do nowego przeznaczenia, do czasu realizacji planu miejscowego mogą być użytkowane i zagospodarowane bez zmian w sposób dotychczasowy.

2. Zakazuje się zmiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy obiektów na cele niezgodne z planowanym przeznaczeniem terenów.

3. Na terenach przeznaczonych w planie miejscowym do zabudowy dopuszcza się realizację obiektów o innym przeznaczeniu niż ustalone w planie miejscowym, wyłącznie jako obiektów tymczasowych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

#### **Rozdział 10**

**Stawki procentowe wzrostu wartości nieruchomości.**

§ 16.1. Ustala się stawki procentowe od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego, służące naliczeniu i pobraniu jednorazowej opłaty od właściciela nieruchomości na rzecz Gminy Ozimek, zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w następującej wysokości:

1) od nieruchomości wyznaczonych w obrębie terenu przeznaczonego w planie miejscowym pod zabudowę **U** - ustala się na **0%**;

2) od nieruchomości wyznaczonych w obrębie terenu przeznaczonego w planie miejscowym pod parking i usługi **KP,U** - ustala się na **20%**;

3) od nieruchomości wyznaczonych w obrębie terenu przeznaczonego w planie miejscowym na zieleń **ZP** i **ZN** - ustala się na **0%**;

### **DZIAŁ III USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE TERENÓW KOMUNIKACJI KOŁOWEJ I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

#### **Rozdział 1**

**Zasady systemu komunikacji kołowej i pieszej**

§ 17. Ustala się dostęp w zakresie komunikacji kołowej i pieszej do terenu usług – **U** i terenu parkingu i usług – **KP,U** z ulicy dojazdowej KD – ulicy Hutniczej, położonej poza obszarem planu miejscowego oraz w zakresie komunikacji pieszej od ciągu pieszo - jezdni KY, położonego poza obszarem planu, wg ustaleń rysunku planu miejscowego.

#### **Rozdział 2**

**Zasady infrastruktury technicznej oraz zaopatrzenia w media**

§ 18.1. Jako elementy infrastruktury technicznej w obszarze planu miejscowego, ustala się istniejące i planowane: obiekty, urządzenia techniczne, sieci podziemne wraz z urządzeniami towarzyszącymi, służące zaopatrzeniu terenów zabudowy i zagospodarowania w: energię elektryczną, wodę przeznaczoną do spożycia i dla celów przeciwpożarowych, ciepło dla ogrzewania budynków, gaz przewodowy, teleinformację oraz odprowadzeniu ścieków komunalnych pochodzących ze ścieków bytowych, przemysłowych i wód opadowych lub roztopowych.

2. Istniejące obiekty, urządzenia techniczne i sieci z zakresu infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami budowlanymi i obiektami towarzyszącymi mogą podlegać rozbiorce oraz odbudowie, przebudowie i rozbudowie pod warunkiem utrzymania bez zmian ich przeznaczenia podstawowego.

3. Dopuszcza się zmianę standardów technicznych bądź technologii obiektów, urządzeń technicznych i sieci z zakresu infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami budowlanymi i obiektami towarzyszącymi pod warunkiem, że nie będą powodowały, określonych w przepisach odrębnych znaczących oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi.

4. Ustala się zasadę sytuowania nowych odcinków sieci i przyłączy uzbrojenia technicznego jako urządzeń podziemnych w obrębie terenów przeznaczenia podstawowego i towarzyszącego, w nawiązaniu do sieci zewnętrznych w przylegających pasach ulic lub terenów sąsiednich zgodnie z wymogami przepisów odrębnych, po uzyskaniu zgody i na warunkach technicznych określonych przez zarządcę ulic lub właściciela terenu.

5. Do istniejących lub projektowanych komunalnych sieci uzbrojenia technicznego, obiektów i urządzeń technicznych, nakazuje się zapewnić możliwość swobodnego dostępu ich zarządców, w celu nadzoru technicznego, remontu czy przebudowy na warunkach uzgodnionych z właścicielami terenów.

§ 19.1. Ustala się zasadę zaopatrzenia zabudowy w wodę przeznaczoną do spożycia oraz celów użytkowych z istniejących i planowanych sieci wodociągu komunalnego miasta.

2. W obrębie terenów przeznaczenia podstawowego nakazuje się spełnić warunki pełnej dostępności do sieci wodociągowych dla celów przeciwpożarowych określone w przepisach odrębnych w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

3. Zakazuje się lokalizacji obiektów wodochłonnych, których zapotrzebowanie na wodę z lokalnej sieci wodociągu komunalnego może znacząco uszczuplić miejscowe zasoby wód podziemnych.

§ 20.1. Ustala się zasadę odprowadzania i unieszkodliwiania całości ścieków bytowych i komunalnych z planowanej zabudowy usługowej do istniejącej komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej w ciągu przylegającej ulicy KD i kolektorem do systemu obszarowej przepompowni ścieków, a następnie tłoczonych do miejskiej oczyszczalni ścieków.

2. Ewentualne ścieki przemysłowe z zabudowy usługowej nakazuje się oczyszczać na miejscu do parametrów zwykłych ścieków komunalnych przed wprowadzeniem ich do sieci kanalizacji sanitarnej.

3. Nakazuje się respektować zasady ochrony czystości wód podziemnych określone w § 8 i § 9 niniejszej uchwały.

§ 21.1. Ustala się zasadę odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów istniejącej i planowanej zabudowy usługowej i parkingów do istniejącej i planowanej komunalnej sieci kanalizacji deszczowej, wody z powierzchni zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi należy oczyszczać na miejscu przed ich odprowadzeniem do kanalizacji.

2. Nakazuje się respektować zasady ochrony czystości wód podziemnych określone w § 8 i § 9 niniejszej uchwały.

§ 22.1. Ustala się następujące zasady gospodarowania odpadami komunalnymi i ich usuwania:

1) odpady komunalne nakazuje się gromadzić czasowo w odrębnych pojemnikach kontenerach, usytuowanych na terenach istniejącej i planowa-

nej zabudowy, spełniając jeśli są określone, warunki segregacji tych odpadów na miejscu ich powstawania;

2) nakazuje się usuwanie odpadów, określonych w pkt 1 niniejszego ustępu, przez specjalistyczne służby komunalne w zorganizowanym systemie oczyszczania miasta;

3) ustala się, że odpady komunalne będą wywożone na komunalne składowisko odpadów oraz do punktów zbioru lub utylizacji odpadów.

2. Zakazuje się na wszystkich obszarach planu miejscowego składowania odpadów bytowych, złomu, surowców wtórnych lub odpadów organicznych oraz czasowego gromadzenia odpadów poza kontenerami ustawionymi w zorganizowanych miejscach.

§ 23.1. Zaleca się stosowanie zorganizowanego systemu dostawy ciepła z komunalnej sieci ciepłej do zabudowy usługowej.

2. Dopuszcza się uzyskiwanie ciepła dla celów bytowych i grzewczych w oparciu o paliwa proekologiczne płynne i gazowe, spalane w indywidualnych urządzeniach w sposób niepowodujący przekroczeń norm emisji zanieczyszczeń dopuszczonych przepisami odrębnymi lub ciepło uzyskiwane w oparciu o wykorzystanie energii elektrycznej lub odnawialnej.

3. Dopuszcza się stosowanie indywidualnych wysokosprawnych, atestowanych kotłowni na paliwo stałe, których technologia zapewnia zachowanie dopuszczalnych standardów emisyjnych, określonych w przepisach odrębnych.

§ 24.1. Ustala się możliwość zaopatrzenia w gaz przewodowy zabudowy usługowej z sieci gazowej dystrybucyjnej niskiego ciśnienia.

2. Zaopatrzenie w gaz przewodowy zabudowy powinno być poprzedzone analizą, z której będzie wynikać zasadność realizacji inwestycji i uzyskanie opłacalnych wskaźników ekonomicznych.

3. Realizacja sieci gazowej, po stwierdzeniu opłacalności inwestowania wymaga uzyskania od dostawcy gazu warunków technicznych przyłączenia zgodnie z przepisem odrębnym.

§ 25.1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy usługowej i parkingów z istniejących lub planowanych obiektów, urządzeń i podziemnych sieci elektroenergetycznych

2. Ustala się możliwość wydzielenia działki o powierzchni do 50 m<sup>2</sup>, przeznaczonej pod lokalizację nowej, niezbędnej dla zasilania obszaru, kontenerowej stacji transformatorowej, z możliwym dojazdem od drogi publicznej lub wewnętrznej, lokalizowanej przez zarządcę sieci elektroenergetycznej na terenach przeznaczenia podstawowego, za zgodą właściciela nieruchomości

mości na zasadach ustalonych w § 14 ust. 4 niniejszej uchwały.

3. Ustala się zasadę sukcesywnego kablowania wszystkich istniejących tras i odcinków, naporowietrznych linii elektroenergetycznych NN przebiegających przez tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania; odcinki nowych sieci NN należy realizować jako kablowe, doziemne.

4. W przypadku zaistnienia kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, przebudowa urządzeń odbywać się będzie kosztem i staraniem inwestora, w oparciu o warunki przebudowy oraz umowę lub porozumienie na przebudowę, którą zawrze inwestor zmian z zarządzającym urządzeniami elektroenergetycznymi.

5. Celem ochrony ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym niejonizującym nakazuje się respektować warunki określone w § 9 ust. 5 niniejszej uchwały.

§ 26.1. Ustala się zasadę wyposażenia całej projektowanej zabudowy w sieci i przyłącza teleinformatyczne przy udziale istniejących sieci funkcjonujących operatorów; prowadzone i rozbudowane przez właściciela tych sieci o nowe, podziemne jej odcinki.

2. Zakazuje się lokalizacji wolnostojących stacji telefonii bezprzewodowych na terenach planu miejscowego ze względu na oddziaływania mogące spowodować naruszenie warunków środowiska w obszarach terenów mieszkaniowych; nakazuje się respektować warunki określone w § 9 ust. 5 niniejszej uchwały.

#### **DZIAŁ IV USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

##### **Rozdział 1**

##### **Zasady i zakres stosowania ustaleń szczegółowych**

§ 27.1. Obszar planu miejscowego jest objęty ustaleniami szczegółowymi dla wyodrębnionych terenów przeznaczenia podstawowego ujętymi w paragrafach od § 28 do § 31 niniejszej uchwały.

2. Wyodrębnione tereny położone w obszarze planu miejscowego są oznaczone symbolem literowym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub towarzyszącego, dla których określa się ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 2 niniejszego działu.

3. Ustalenia szczegółowe należy stosować łącznie z ustaleniami ogólnymi planu miejscowego.

##### **Rozdział 2**

##### **Przeznaczenie oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenów**

§ 28.1. Dla terenu planowanej **zabudowy usługowej**, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem: **U** ustala się przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania.

2. Przeznaczenie i funkcja terenu:

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług komercyjnych – **U** w zakresie obsługi ruchu turystycznego, handlu, gastronomii, rekreacji z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej lub hotelowej.

2) rodzaje zabudowy określonej planem:

a) istniejący budynek usługowy, planowany do przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, wolnostojący wraz z pomieszczeniami pomocniczymi i technicznymi oraz zagospodarowaniem i urządzeniami budowlanymi na wydzielonej działce,

b) dopuszcza się pojedyncze mieszkanie dla właściciela lub służbowe.

3) warunki zagospodarowania terenu, obejmujące m.in.:

a) zagospodarowanie terenu należy projektować wg ustaleń planu miejscowego stosując wskaźniki, parametry zabudowy i zagospodarowania terenu, a nową zabudowę i urządzenia sytuować stosując jako zalecone ustalenia rysunku planu miejscowego,

b) wewnętrzny układ komunikacji kołowej zapewniający dojazd i dojścia z drogi publicznej lub terenu parkingu oraz publicznie dostępne utwardzone miejsca postojowe dla samochodów wg wskaźników ustalonych w planie,

c) rozwiązanie układu komunikacji wewnętrznej w granicach terenu zabudowy usługowej winno umożliwiać wjazdy i wyjazdy samochodów osobowych, samochodów służb publicznych i komunalnych przodem pojazdu na drogę publiczną oraz spełniać wymogi w zakresie dróg pożarowych,

d) małą architekturę, zieleń, ogrodzenie terenu oraz plac gospodarczy z miejscami na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów,

e) urządzenia i obiekty towarzyszące, w tym oświetlenie terenu, sieci i przyłącza infrastruktury technicznej,

f) ustala się wszystkie przyłącza sieciowe jako podziemne; zaleca się wbudowanie urządzeń technicznych w budynek usługowy;

4) warunki działań inwestycyjnych:

a) ustala się budowę, remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i odbudowę budynku funkcji podstawowej terenu,

b) ustala się budowę, przebudowę i remonty obiektów towarzyszących i urządzeń budowlanych, w tym dojazdów, parkingów i zieleni, przy

zachowaniu zasad zagospodarowania i wskaźników zabudowy ustalonych planem miejscowym.

3. Warunki obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd nowym zjazdem z ulicy Hutniczej lub z terenu **KP,U**;

2) zjazdy należy projektować w miejscach wg oznaczeń rysunku planu miejscowego lub w innych miejscach uzasadnionych projektem zagospodarowania terenu po uzgodnieniu ich usytuowania z zarządcą ulicy;

3) ustala się dojście piesze od ulicy Hutniczej poza granicą planu, oznaczonej symbolem KD lub z ciągu pieszego oznaczonego symbolem (**KX**).

4. Warunki ochrony środowiska:

1) ustala się obowiązek utrzymania poziomu hałasu, propagowanego przez działalność na terenach usług na sąsiednie tereny, poniżej dopuszczalnego określonego w przepisach odrębnych, jak - dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2) ustala się utrzymać warunki korzystania ze środowiska, zachowania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń środowiska ustalonych w przepisach odrębnych oraz stosowania zasad ochrony środowiska określonych w § 8 i 9 niniejszej uchwały.

5. Warunki ochrony krajobrazu kulturowego.

1) ustala się obowiązek ochrony historycznego krajobrazu kulturowego mostu żeliwnego, zachowując widok na zabytek z terenu **U** i **KP,U**,

2) nakazuje się uwzględniać kompozycję urbanistyczną i wglądy widokowe oraz zachować walory architektoniczne przy dopuszczonej planem przebudowie na terenie **U**.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy usługowej oraz zagospodarowania terenu, ustala się w zakresie:

1) wskaźniki zabudowy:

a) dopuszcza się łączną powierzchnię zabudowy wszystkich budynków na terenie nie przekraczającą 60% powierzchni terenu,

b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie może być niższa niż 20% powierzchni terenu;

2) wskaźniki ilości miejsc parkingowych usytuowanych na terenie przeznaczenia podstawowego: 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług na publicznie dostępnych miejscach parkingowych,

3) parametry i gabaryty zabudowy:

a) wysokość planowanych lub przebudowywanych budynków usługowych:

- do 2 kondygnacji nadziemnych, wysokość całkowita do 10,0 m,

- maszty i znaki reklamowe nie mogą ograniczać wglądu na zabytkowy most,

b) szerokość elewacji frontowej - nie limituje się;

4) forma i cechy dachów:

a) dach wysoki o jednakowym kącie nachylenia połaci, o nachyleniu połaci dachowych 40 - 45°, kryty materiałem nie rozprzestrzeniającym ognia,

b) kierunek usytuowania budynków i głównej kalenicy dachów:

- równoległy lub prostopadły do przyległej ulicy KD, ustalony w projekcie budowlanym.

7. Linie zabudowy i ustalenia regulacyjne, ustala się następująco:

1) nieprzekraczalne linie zabudowy dla planowanej rozbudowy istniejącego budynku, położonego na terenach przeznaczenia podstawowego **U**, ustala się od linii rozgraniczającej przylegającej ulicy Hutniczej, terenu zieleni nieurządzonej **ZN**, terenu parkingu i usług **KP,U** w odległościach określonych w § 10, ust. 4 niniejszej uchwały oraz oznaczonych na rysunku planu miejscowego;

2) Ustalenia regulacyjne:

a) ogrodzenia należy wznosić jako ażurowe nie przekraczające 1,6 m wysokości, z wykluczeniem stosowania prefabrykatów żelbetonowych,

b) należy pozostawiać nie ogrodzone fronty i wejścia do budynków i lokali usługowych.

8. Warunki modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustala się wg odpowiednich zasad zaopatrzenia i odbioru mediów określonych w § 19 -26 niniejszej uchwały.

§ 29. Dla terenu planowanego **parkingu** i planowanej **zabudowy usługowej**, oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolem: **KP,U** ustala się przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania.

1. Przeznaczenie podstawowe i funkcje terenu:

1) parking publiczny dla samochodów osobowych – **KP**

2) zabudowa usług komercyjnych - **U** w zakresie: obsługi ruchu turystycznego, handlu, gastronomii, itp.,

2. Rodzaje i warunki zabudowy dopuszczonej planem na terenie **KP,U**:

1) parking publiczny dla samochodów osobowych:

a) w części terenu przeznaczonego na parking zakazuje się lokalizacji zabudowy kubaturowej nie związanej z parkingiem; zaleca się urządzenie towarzyszącej zieleni niskiej i wysokiej,

b) dopuszcza się organizowanie na terenie **KP,U** publicznych imprez lokalnych, pod warunkiem zachowania zgodności rodzaju imprezy z podstawowym przeznaczeniem terenu oraz po uzyskaniu warunków i zgody zarządcy lub właściciela terenu;

2) planowane budynki usługowe na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na rysunku planu, wolnostojące lub w zespołach wraz z pomieszczeniami pomocniczymi i technicznymi oraz zagospodarowaniem i urządzeniami budowlanymi:

a) łączna powierzchnia zabudowy budynków usługowych, wolnostojących lub w zespołach nie może przekroczyć 15% powierzchni terenu **KP,U**,

b) zaleca się budynki usługowe lub segmenty w zespole usług o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 30 m<sup>2</sup> każdy.

3. Warunki zagospodarowania terenu **KP,U** obejmujące m.in.:

1) zagospodarowanie terenu lub działki, które zaleca się projektować wg ustaleń planu miejscowego stosując wskaźniki, parametry zabudowy, a nową zabudowę i urządzenia sytuować wg rozwiązań projektu zagospodarowania terenu, uwzględniając ustalenia rysunku planu miejscowego;

2) wewnętrzny układ komunikacji kołowej zapewniający dojazd i dojścia z drogi publicznej oraz publicznie dostępne utwardzone miejsca postojowe dla samochodów wg wskaźników ustalonych w planie;

3) małą architekturę (w tym punkt widokowy na zabytkowy most), zieleni, ogrodzenie terenu oraz place gospodarcze z miejscami na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów, a także znaków i planów informacyjnych;

4) urządzenia i obiekty towarzyszące, w tym oświetlenie terenu, sieci i przyłącza infrastruktury technicznej;

5) ustala się wszystkie przyłącza sieciowe jako podziemne; zaleca się wbudowanie urządzeń technicznych w trwałe budynki usługowe.

4. Warunki i zakazy działań inwestycyjnych na terenie **KP,U**:

a) ustala się:

- budowę, remont, przebudowę, rozbudowę i odbudowę budynków i obiektów podstawowej i uzupełniającej funkcji terenu,

- budowę i remonty obiektów i urządzeń towarzyszących, w tym dojazdów, parkingów i zieleni, przy zachowaniu zasad zagospodarowania i wskaźników zabudowy ustalonych planem miejscowym,

b) zakazuje się: na terenie **KP,U** budowy garaży boksowych wolnostojących.

5. Warunki obsługi komunikacyjnej:

1) ustala się dojazd zjazdem z ulicy Hutniczej, wg oznaczeń rysunku planu miejscowego lub w innych miejscach uzasadnionych projektem zagospodarowania terenu po uzgodnieniu ich usytuowania z zarządcą ulicy.

2) ustala się dojście piesze od ulicy Hutniczej poza granicą planu oznaczonej symbolem KD lub z ciągu pieszego oznaczonego (**KX**).

3) ustala się rozwiązanie układu komunikacji wewnętrznej w granicach terenu, które winno spełniać wymogi w zakresie dróg pożarowych.

6. Warunki ochrony środowiska dla terenu **KP,U**:

1) ustala się obowiązek utrzymania poziomu hałasu, propagowanego przez działalność na terenach usług i parkingu poniżej dopuszczalnego, określonego w przepisach odrębnych, jak - dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2) ustala się utrzymać warunki korzystania ze środowiska, zachowania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń środowiska ustalonych w przepisach odrębnych oraz stosowania zasad ochrony środowiska określonych w § 8 i 9 niniejszej uchwały.

7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy usługowej oraz zagospodarowania terenu, ustala się na terenie **KP,U** w zakresie:

1) wskaźniki zabudowy:

a) dopuszcza się łączną powierzchnię zabudowy wszystkich budynków na terenie nie przekraczającą 15% powierzchni terenu **KP,U**,

b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie może być niższa niż 20% powierzchni terenu;

2) wskaźniki ilości miejsc parkingowych dla usług, usytuowanych na terenie przeznaczenia podstawowego, określa się jak poniżej:

a) 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług na publicznie dostępnych miejscach parkingowych, lecz nie mniej niż 2 miejsca na 1 lokal usługowy,

b) 1 miejsce dla samochodu osoby niepełnosprawnej na każde rozpoczęte publicznie dostępnych 25 miejsc postojowych dla usług, lecz nie mniej niż 1 miejsce w przypadku parkingów o liczbie miejsc większej niż 10.

3) parametry i gabaryty zabudowy:

a) usługowych: do 2 kondygnacji nadziemnych, wysokość całkowita do 8,0 m,

b) pomocniczych i technicznych: 1 kondygnacja, wysokość całkowita do 4,0 m,

c) wysokość masztów i znaków reklamowych nie ogranicza się,

d) szerokość elewacji frontowej: dla budynków usługowych - nie limituje się;

4) forma i cechy dachów budynków:

a) usługowych - jednakowe dla wszystkich budynków lub segmentów:

- zalecane dachy niskie, dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci do 15°, kryte materiałem nie rozprzestrzeniającym ognia,

- dopuszcza się dachy łukowe, namiotowe i inne indywidualne formy dachów w wyodrębnionym zespole zabudowy usługowej,

b) budynków pomocniczych i technicznych

- dachy płaskie lub inne nawiązujące formą geometrią do dachów budynków w zespole zabudowy usługowej,

c) zaleca się utrzymać kierunek usytuowania budynków i głównej kalenicy dachów budynków usługowych

- równoległy lub prostopadły do przyległej ulicy Hutniczej, lub ustalony w projekcie budowlanym indywidualnie w nawiązaniu do układu budynków na terenach sąsiednich.

8. Linie zabudowy i ustalenia regulacyjne:

1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla planowanych nowych budynków w odległościach określonych w § 10 oraz oznaczonych na rysunku planu miejscowego;

2) ustalenia regulacyjne:

a) ogrodzenia należy wznosić jako ażurowe nie przekraczające 1,6 m wysokości, z wyłączeniem stosowania prefabrykatów żelbetonowych,

b) należy pozostawiać nie ogrodzone fronty i wejścia do budynków i lokali usługowych.

9. Warunki modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustala się wg odpowiednich zasad zaopatrzenia i odbioru mediów określonych w § 19 – 26 niniejszej uchwały, które na terenie **KP,U** należy planować jako odpowiednie części systemu kompleksowego infrastruktury dla obszaru planu miejscowego.

§ 30.1. Dla terenów istniejącej i planowanej **zieleni publicznej**, oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem: **ZP** - ustala się przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

2. Przeznaczenie i funkcje terenów:

1) przeznaczenie podstawowe:

tereny publicznej zieleni urządzonej - **ZP**, jako zieleń rekreacyjna uzupełniająca ciągi piesze wzdłuż chodników ulicy Hutniczej, łączące zabytkowy żeliwny most wiszący z terenami miasta Ozimek;

2) sposób zagospodarowania terenu i zabudowy określony planem:

a) zagospodarowanie, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu **ZP** należy utrzymywać wg warunków ustalonych planem miejscowym,

b) na terenie **ZP** dopuszcza się:

- urządzonej plac rekreacyjny, łączący się z przylegającym chodnikiem ulicy Hutniczej,

- nasadzenia szpalerowe drzew przy granicy z terenem **KP,U**,

c) zieleń niska i wysoka oraz zagospodarowanie terenu, chodniki, ławki, mała architektura,

d) urządzenia infrastruktury technicznej, w tym oświetlenie i odwodnienie terenu,

e) ustala się wszystkie planowane przyłącza sieciowe jako podziemne;

3) dopuszczone rodzaje działań inwestycyjnych:

a) dokonywanie nowych nasadzeń drzew, krzewów i zakładanie trawników, budowa chodników i placów rekreacyjnych,

b) trzymanie i pielęgnacja istniejącej zieleni oraz remont, przebudowę, odbudowę obiektów i urządzeń terenowych;

4) zakazuje się na terenie zieleni **ZP** - budowy budynków oraz obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu.

3. Warunki obsługi komunikacyjnej:

- ustala się dojazdy dla służb komunalnych jako nie publiczne z przyległych ulic lub terenów sąsiednich.

4. Warunki ochrony środowiska:

- ustala się obowiązek stosowania zasad ochrony środowiska określonych w § 8 i 9 niniejszej uchwały oraz zachowania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń środowiska ustalonych w przepisach odrębnych.

5. Warunki podziału nieruchomości, ustala się następująco:

- zakazuje się na terenach zieleni **ZP** dokonywać podziałów i wydzielać nowe działki budowlane, za wyjątkiem działek pod obiekty infrastruktury technicznej według zasad dopuszczalnych w § 14, ust. 4 niniejszej uchwały

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie **ZP**, ustala się:

1) w przypadku nowych obiektów małej architektury, wskaźnik zabudowy nie może być wyższy niż 5% powierzchni terenu,

2) minimalna powierzchnia biologicznie czynna, nie może być niższa niż 50% powierzchni terenu, wliczając powierzchnię placu rekreacyjnego.

§ 31.1. Dla terenów istniejącej i planowanej **zieleni naturalnej**, oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem: **ZN** - ustala się przeznaczenie oraz warunki zagospodarowania.

2. Przeznaczenie i funkcje terenów:

1) przeznaczenie podstawowe:

- tereny zieleni naturalnej - **ZN**, na skarpie terenowej rzeki Mała Panew;

2) sposób zagospodarowania terenu określony planem miejscowym:

a) dopuszcza się umocnienie, uzupełnienie i rekultywację skarpy w miejscach jej deformacji, obsadzenie darnią i odwodnienie,

b) dopuszcza się przeprowadzenie przez skarpe przewodu kanalizacji burzowej, pod warunkiem ochrony istniejącej zieleni,

c) nakazuje się obsadzenie skarpy zielenią krzewiastą reprezentującą gatunki rodzime roślin, występujących w lokalnych systemach przyrodniczych,

d) zakazuje się sytuowania wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia naruszających kształt i strukturę skarpy, za wyjątkiem określonych pod lit. a i b,

e) ustala się dojazdy dla służb komunalnych jako nie publiczne z terenów sąsiednich.

3) w razie prowadzenia prac rekultywacyjnych, budowlanych i nasadzenia zieleni ustala się obowiązek uzyskania zgody właściwego organu gospodarki wodnej.

## **DZIAŁ V PRZEPISY KOŃCOWE**

### **Rozdział 1 Ustalenia końcowe**

§ 32. W granicach terenów objętych planem miejscowym traci moc obowiązującą: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską " uchwalony przez Radę Miejską w Ozimku uchwałą Nr XXXVIII/245/01 z dnia 28 września 2001 r., w części dotyczącej terenów objętych niniejszym planem miejscowym.

§ 33.1. Inwestycjami celu publicznego o znaczeniu lokalnym, które należą do zadań własnych gminy miejskiej Ozimek zapisaną w planie miejscowym, jest przebudowa terenów zieleni, obejmująca zadania:

1) teren zieleni publicznej oznaczony **ZP**, o powierzchni około 250 m<sup>2</sup>,

2) teren zieleni naturalnej oznaczony **ZN**, o powierzchni około 400 m<sup>2</sup>.

2. Wykonanie zadań inwestycyjnych określonych w ust. 1, przyjętych do realizacji i zapisanych w planach budżetowych miasta powinna przebiegać etapowo w kolejności potrzeb w zagospodarowywaniu terenów przeznaczenia podstawowego objętych planem miejscowym.

§ 34. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 35. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Ozimek.

§ 36. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Joachim Wiesbach*

Załącznik nr 2  
do uchwały Nr XLIII/408/10  
Rady Miejskiej w Ozimku  
z dnia 29 marca 2010 r.

### **Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ozimku**

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ulicy Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską", zwanej dalej planem miejscowym.

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880; z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) oraz na podstawie oświadczenia Burmistrza Ozimka z dnia 17 lutego 2010 r., w którym stwierdza, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego nie zostały zgłoszone uwagi.

Rada Miejska w Ozimku uznaje za bezprzedmiotowe podejmowanie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ulicy Powstańców Śląskich do skrzyżowania z ulicą Dylakowską”.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Joachim Wiesbach*



Załącznik nr 3  
do uchwały Nr XLIII/408/10  
Rady Miejskiej w Ozimku  
z dnia 29 marca 2010 r.

### Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Ozimku

o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych w zmianie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek – Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Dylakowskiej”, zwanej dalej planem miejscowym.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, późn. zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1 635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880; z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) oraz w związku z uchwaleniem ww. planu miejscowego Rada Miejska w Ozimku rozstrzyga, co następuje:

#### I. Inwestycje stanowiące zadanie własne Gminy

Nie przewiduje się inwestycji infrastrukturalnych związanych z uchwaleniem planu miejscowego.

Zadaniami własnymi gminy zapisanymi w planie miejscowym są przebudowy terenów zieleni:

- a) zagospodarowanie terenu zieleni naturalnej, oznaczonej symbolem **ZP**,
- b) zagospodarowanie terenu zieleni publicznej, oznaczonej symbolem **ZN**.

#### II. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji

Zadanie	Szacowany nakład jednostkowy [zł/ar]	Powierzchnia poddawana zagospodarowaniu [ar]	Szacowany nakład [zł]
Tereny zieleni naturalnej <b>ZP</b>	5000	2,5	12500
Tereny zieleni publicznej <b>ZN</b>	2000	4,0	8000
<b>Łącznie</b>			<b>20500</b>

#### III. Zasady finansowania inwestycji określonych w planie

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu Gminy Ozimek;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych, dotacji samorządu województwa,
  - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - c) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Joachim Wiesbach*

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XLIII/408/10  
Rady Miejskiej w Ozimku  
z dnia 29 marca 2010 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA MIASTA OZIMEK - SCHODNIA NOWA W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH,  
CZĘŚCI WSI SCHODNIA STARA ORAZ CZĘŚCI WSI ANTONIÓW PO WSCHODNIEJ  
I ZACHODNIEJ STRONIE ULICY DYLAKOWSKIEJ  
dla obszaru obejmującego działki nr 370/10, 370/15, 370/16 i część działki nr 390/1



RYSUNEK PLANU - skala 1 : 500  
zmniejszenie



WYKAZ OZNACZEŃ  
PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA OGÓLNE

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY  
PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA REGULACYJNE

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY  
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB  
RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODA-  
ROWANIA - ŚCISLE OKREŚLONE

LINIE ZABUDOWY - NIEPRZEKRACZALNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW: PODSTAWOWE,  
TOWARZYSZĄCE, UZUPEŁNIAJĄCE

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ  
I OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

U TERENY USŁUG

U,K TERENY USŁUG, TERENY PARKINGÓW

TERENY ZIELENI  
I CIĄGÓW PIESZYCH

ZP TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ

ZN TERENY ZIELENI NATURALNEJ

(KX) GŁÓWNE CIĄGI PIESZE

DRZEWA ISTNIEJĄCE DO  
ZACHOWANIA: LIŚCIASTE I IGLASTE

OCHRONA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

PUNKT WIDOKOWY NA  
ZABYTKOWY MOST WISZĄCY

POZOSTAŁE OZNACZENIA  
NIE STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCYCH  
USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA TERENU NARAŻONEGO  
NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI

ISTNIEJĄCE BUDYNKI  
DO ADAPTACJI I PRZEBUDOWY

ORIENTACYJNE USTYLOWANIE  
PLANOWANYCH BUDYNKÓW

ORIENTACYJNY UKŁAD  
JEZDNI I PARKINGÓW

ZALECANE NASADZENIA  
ZIELENI WYSOKIEJ

WĄZKI NA TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW

PRZEZNACZENIE TERENU USTALONE  
W OBOWIĄZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA OZIMEK - SCHODNIA NOWA - W GRANICACH  
ADMINISTRACYJNYCH, CZĘŚCI WSI SCHODNIA STARA,  
ORAZ CZĘŚCI WSI ANTONIÓW PO WSCHODNIEJ  
I ZACHODNIEJ STRONIE ULICY DYLAKOWSKIEJ

1 BUDYNEK BYŁEJ PORTIERNI  
DO ADAPTACJI I PRZEBUDOWY

2 PLANOWANE BUDYNKI USŁUGOWE

3 ISTNIEJĄCY ZABYTKOWY  
MOST WISZĄCY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY OZIMEK  
- ZMIANA 2006 r.



NA WYSPIE PRACOWNIA URBANISTYKI I ARCHITEKTURY "NA WYSPIE"	
NAZWA RYSUNKU	SKALA 1:500
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Ozimek - Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ulicy Dylakowskiej	NR RYS 1
PROJEKTANT	NR APK 1
Specjalność: arch. urbanist.	Podpis
Wskazanie: arch. urbanist. 442/99	
W. Kłopotnik - architek. 100/22/04	
OPRACOWANIE	
Wskazanie: arch. urbanist. 128/91	
SPRAWDZENIE	

**594**

**UCHWAŁA NR 177/XXXII/2010  
RADY GMINY RADŁÓW**

z dnia 11 marca 2010 r.

**w sprawie: dostosowania opisu granic okręgów wyborczych Gminy Radłów do stanu faktycznego**

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. nr 159 poz. 1547 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W związku ze zmianą nazw ulic w Radłowie (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2009 r. nr 82 poz. 1204) oraz nadaniem nazw ulic w Kolonii Biskupskiej (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2010 r. nr 17 poz. 253), dostosowuje się opis granic okręgów wyborczych Gminy Radłów, ustalonych Uchwałą Nr 239/XXXI/2002 Rady Gminy w Radłowie z dnia 26 czerwca 2002 r., zmienioną Uchwałą Nr 223/XXXVI/2006 Rady Gminy w Radłowie z dnia 20 września 2006 r. do aktualnego stanu faktycznego poprzez:

1) zastąpienia nazwy ulicy Świerczewskiego w Radłowie nazwami ulic: Dąbrówki i Długa – w okręgu wyborczym nr 1,

2) dopisanie do okręgu wyborczego nr 2 w Kolonii Biskupskiej nazw ulic: Biskupska, Leśna, Oleska, Szkolna, Tartakowa.

§ 2. Jednolity wykaz granic okręgów wyborczych stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Sołectwach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Radłów  
*Agnieszka Jarosińska*

Załącznik  
do Uchwały Nr 177/XXXII/2010  
Rady Gminy Radłów  
z dnia 11 marca 2010 r.

<b>Numer okręgu wyborczego</b>	<b>Granice okręgu</b>
1.	Radłów (ul. Boczna, Dąbrówki, Długa, Kolorowa, Leśna, Lipowa, Oleska, Pieloka) Stare Karmonki, Wołęcín
2.	Kolonia Biskupska (ul. Biskupska, Leśna, Oleska, Szkolna, Tartakowa)
3.	Karmonki Nowe
4.	Wichrów
5.	Ligota Oleska, Psurów
6.	Sternalice
7.	Biskupice, Biskupskie Drogi
8.	Kościeliska

595

**UCHWAŁA NR 178/XXXII/2010  
RADY GMINY RADŁÓW**

z dnia 11 marca 2010 r.

**w sprawie: dostosowania opisu granic obwodów głosowania Gminy Radłów do stanu faktycznego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. nr 159 poz. 1547 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W związku ze zmianą nazw ulic w Radłowie (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2009 r. nr 82 poz. 1204) oraz nadaniem nazw ulic w Kolonii Biskupskiej ( Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2010 r. nr 17, poz. 253) dostosowuje się opis granic obwodów głosowania Gminy Radłów ustalonych Uchwałą Nr 81/LVI/98 Zarządu Gminy w Radłowie z dnia 11 września 1998 roku w sprawie utworzenia obwodów głosowania oraz wyznaczenia siedzib obwodowych komisji wyborczych, zmienioną Uchwałą Nr 224/XXXVI/2006 Rady Gminy w Radłowie z dnia 20 września 2006 r. do aktualnego stanu faktycznego poprzez:

1) zastąpienie nazwy ulicy Świerczewskiego w Radłowie nazwami ulic: Dąbrówki i Długa – w obwodzie głosowania nr 1,

2) dopisanie do obwodu głosowania nr 1 nazw ulic: Biskupska, Leśna, Oleska, Szkolna, Tartakowa w Kolonii Biskupskiej.

§ 2. Jednolity wykaz granic obwodów głosowania stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy do ustalenia siedzib obwodowych komisji wyborczych w drodze zarządzenia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Sołectwach.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Radłów  
*Agnieszka Jarosińska*

Załącznik  
do Uchwały Nr 178/XXXII/2010  
Rady Gminy Radłów  
z dnia 11 marca 2010 r.

Numer obwodu głosowania	Granice obwodu
1	Kolonia Biskupska (ul. Biskupska, Leśna, Oleska, Szkolna, Tartakowa) Nowe Karmonki, Radłów (ul. Boczna, Dąbrówki, Długa, Kolorowa, Leśna, Lipowa, Oleska, Pieloka) Stare Karmonki, Wichrów, Wolęcin
2	Ligota Oleska, Psurów, Sternalice
3	Biskupice, Biskupskie Drogi, Kościeliska

**596**

**UCHWAŁA NR XXX/219/10  
RADY GMINY TUŁOWICE**

z dnia 11 marca 2010 r.

**zmieniająca uchwałą nr XVII/123/04 Rady Gminy Tułowice z dnia 30 czerwca 2004 r.  
w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcia pasa drogowego drogi gminnej**

Na podstawie art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115, Nr 23 poz. 136, Nr 192 poz. 1381, z 2008 r. Nr 54 poz. 326, Nr 218 poz. 1391, Nr 227 poz. 1505, z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 19 poz. 101, Nr 86 poz. 720, Nr 168 poz. 1323) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się treść § 1 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się wysokość stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi gminnej za jeden dzień zajmowania pasa drogowego w wysokości:

1) za zajęcie jezdni:

- |                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| a) do 20 % szerokości jezdni -  | 3,00 zł |
| b) od 20 % do 50 % szerokości - | 5,00 zł |
| c) powyżej 50 % szerokości -    | 8,00 zł |
| 2) za zajęcie chodnika -        | 5,00 zł |

3) za zajęcie pozostałych elementów (pobocze, rów itp.) - 5,00 zł”.

§ 2. Zmienia się treść § 2, który otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Ustala się roczne opłaty z 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w wysokości 50,00 zł”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Michał Szumega*

**597**

**UCHWAŁA NR XXXI/225/10  
RADY GMINY TUŁOWICE**

z dnia 31 marca 2010 r.

**w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat  
od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 137, poz. 1218 z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340 Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590 z 2010 r. Nr 28, poz. 146) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wójt Gminy może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego przy zapłacie jednorazowej jeżeli nabywca spełnia łącznie warunki:

1) sprzedaż jest dokonywana na rzecz najemcy lokalu,

2) w dniu zbycia lokalu najemca nie zalega z zapłatą czynszu oraz innymi opłatami związanymi z użytkowaniem lokalu,

3) w okresie 3 lat przed złożeniem wniosku o wykup najemca nie korzystał z pomocy Gminy Tułowice w formie umorzenia należności przy spłacie zaległości czynszowej.

2. Stawka procentowa bonifikaty wynosi 50% wartości nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Michał Szumega*

598

**ZARZĄDZENIE NR 8/10  
REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W OPOLU**

z dnia 7 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Cicha Dolina”**

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 i Nr 215, poz. 1664) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się na dwadzieścia lat plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Cicha Dolina”, położonego na terenie gminy Głuchołazy, zwanego dalej „rezerwatem”.

§ 2.1. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie ze względów naukowych i dydaktycznych fragmentu lasu mieszanego górskiego o zróżnicowanej strukturze wiekowej i gatunkowej oraz dobrze wykształconego drzewostanu bukowego.

2. Wskazuje się następujące przyrodnicze i społeczne uwarunkowania realizacji celu ochrony, o którym mowa w ust. 1:

- 1) zgodność zbiorowisk roślinnych, stwierdzonych w rezerwacie, z siedliskiem;
- 2) stan i stopień zachowania drzewostanów;
- 3) zapewnienie możliwości naukowego, edukacyjnego i turystycznego wykorzystania rezerwatu.

§ 3. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Obszar rezerwatu objęty jest ochroną czynną.

§ 5. Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań zawiera załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 6. Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępniania zawiera załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 7. Ustala się następujące zapisy do uwzględnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchołazy, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchołazy, planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych:

- 1) wprowadza się do planów zagospodarowania oraz studium gminnego obszar i granice rezerwatu;
- 2) na terenie rezerwatu obowiązują zakazy zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 3) nie dopuszcza się możliwości odlesienia terenów przyległych oddziałów leśnych w oparciu o przepisy o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- 4) nie dopuszcza się żadnych form zagospodarowania terenu rezerwatu nieprzewidzianych w planie ochrony;
- 5) zasady organizacji ruchu turystycznego ustala się jak w planie ochrony rezerwatu;
- 6) dopuszcza się modernizację istniejącego w granicach rezerwatu ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą po uprzednim uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu oraz Nadleśnictwem Prudnik, ewentualny projekt modernizacji sporządza się z przyjęciem zasady minimalizacji strat przyrodniczych, po przygotowaniu oceny wpływu na walory przyrodnicze rezerwatu, w tym siedliska i gatunki Natura 2000;

7) przyjmuje się za obowiązujące strefy ochronne wokół ujęcia wody oraz towarzyszące im nakazy i zakazy ustanowione na podstawie odpowiednich przepisów prawa;

8) nie należy przeznaczać dla rozwoju innych funkcji gruntów leśnych oddziałów przylegających do rezerwatu;

9) nie należy sytuować w strefie 100 m od granic rezerwatu nowych urządzeń infrastruktury technicznej służących czasowemu pobytowi turystów, w tym miejsc biwakowych.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Opolu.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Regionalny  
Dyrektor Ochrony Środowiska  
*Alicja Majewska*

Załącznik nr 1

**Identyfikacja oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków**

Lp.	Identyfikacja istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
1	Zagrożenie pożarowe (II kategoria – średnie)	Dbłość o stan dróg leśnych zlokalizowanych w obrębie rezerwatu
2	Zagrożenia biotyczne drzewostanu związane z gradacjami szkodników	Usuwanie zasiedlonych drzew (świerka), stosowanie indywidualnej ochrony jodły oraz wystawianie pułapek feromonowych
3	Zagrożenie degradacją i dewastacją ekosystemów rezerwatu ze strony ruchu turystycznego i rekreacyjnego	Dbłość o właściwe zagospodarowanie ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej oraz szlaków turystycznych żółtego i czerwonego w celu skanalizowania ruchu turystycznego

Załącznik nr 2

**Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań**

Lp.	Lokalizacja działań ochronnych	Powierzchnia [ha]	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działań ochronnych
1	Cały rezerwat	56,94	Utrzymanie dróg leśnych	Renowacja niszczących nawierzchni
2	Cały rezerwat, w szczególności drzewostany świerkowe	56,94	Ochrona i odnowienia drzewostanu	1. Usuwanie drzew zasiedlonych przez szkodniki owadzie. 2. Stosowanie osłonek indywidualnych dla jodły. 3. Wystawianie pułapek feromonowych. 4. Ochrona podczas prac leśnych stanowisk roślin chronionych.
3	Cały rezerwat	56,94	Właściwe utrzymanie infrastruktury turystycznej	1. Oznakowanie i odnawianie szlaków turystycznych czerwonego i żółtego oraz ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej. 2. Pielęgnacja i renowacja małej infrastruktury turystycznej, w tym tablic i ław. 3. Realizacja nowych obiektów małej architektury służącej obsłudze ruchu turystycznego oraz punktów widokowych po uprzednim uzgodnieniu z RDOŚ w Opolu* i PGL LP Nadleśnictwo Prudnik**.

\*RDOŚ w Opolu – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu,

\*\* Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Prudnik

**Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępnienia**

Lp.	Cel udostępnienia	Obszar i miejsce udostępnienia	Sposoby udostępnienia
1	Prowadzenie zajęć edukacyjnych i dydaktycznych	Oznakowane szlaki turystyczne: żółty i czerwony oraz ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna	Z przewodnikiem PTTK*, pracownikiem ZOPK** lub pracownikiem PGL LP Nadleśnictwo Prudnik
2	Poruszanie się pieszo, rowerem	Oznakowane szlaki turystyczne: żółty i czerwony oraz ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna	Indywidualnie lub grupowo
3	Prowadzenie badań naukowych	Teren całego rezerwatu	Za zgodą RDOŚ w Opolu

\* Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajobrazowe

\*\* Zespół Opolskich Parków Krajobrazowych

599

**ZARZĄDZENIE NR 9/10  
REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W OPOLU**

z dnia 7 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Las Bukowy”**

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 i Nr 215, poz. 1664) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się na dwadzieścia lat plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Las Bukowy”, położonego na terenie gminy Głuchołazy, zwanego dalej „rezerwatem”.

§ 2.1. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie drzewostanu o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych.

2. Wskazuje się następujące przyrodnicze i społeczne uwarunkowania realizacji celu ochrony, o którym mowa w ust. 1:

- 1) zgodność zbiorowisk roślinnych z siedliskiem;
- 2) stan i stopień zachowania drzewostanów;
- 3) zapewnienie możliwości naukowego, edukacyjnego i turystycznego wykorzystania rezerwatu.

§ 3. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Obszar rezerwatu objęty jest ochroną czynną.

§ 5. Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań zawiera załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 6. Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępniania zawiera załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 7. Ustala się następujące zapisy do uwzględnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głuchołazy, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głuchołazy, planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych:

- 1) wprowadza się do planów zagospodarowania oraz studium gminnego obszar i granice rezerwatu;
- 2) na terenie rezerwatu obowiązują zakazy zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 3) nie dopuszcza się możliwości odlesienia terenów przyległych oddziałów leśnych w oparciu o przepisy o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- 4) nie dopuszcza się żadnych form zagospodarowania terenu rezerwatu nieprzewidzianych w planie ochrony;



5) zasady organizacji ruchu turystycznego ustala się jak w planie ochrony rezerwatu;

6) dopuszcza się modernizację istniejącej w granicach rezerwatu małej infrastruktury związanej głównie z pozyskaniem naturalnych wypływów wód podziemnych po uprzednim uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu; ewentualny projekt modernizacji sporządza się w oparciu o uwarunkowania historyczne z przyjęciem zasady minimalizacji strat przyrodniczych.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Opolu.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Regionalny  
Dyrektor Ochrony Środowiska  
*Alicja Majewska*

Załącznik nr 1

**Identyfikacja oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków**

Lp.	Identyfikacja istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
1	Zagrożenie pożarowe (III kategoria)	Dbłość o stan dróg leśnych zlokalizowanych w rezerwacie
2	Niezgodność drzewostanów z siedliskiem w wydzieleniach 10a,d	Przebudowa drzewostanu w kierunku kwaśnej buczyny górskiej <i>Luzulo luzuloidis-Fagetum</i>
3	Zagrożenie ekosystemów degradacją i dewastacją ze strony ruchu turystycznego i rekreacyjnego	Dbłość o właściwe zagospodarowanie szlaków turystycznych: żółtego, czerwonego i niebieskiego oraz ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej w celu skanalizowania ruchu turystycznego; oznakowanie granic rezerwatu
4	Uruchomienie erozyjnych procesów stokowych niszczących gleby	Odpowiednie prowadzenie prac remontowych na drogach leśnych
5	Zagrożenia dla bio- i georóżnorodności ze strony prac remontowych i prac leśnych oraz z uwagi na rozprzestrzenianie się obcego gatunku inwazyjnego - rdestowca <i>Reynourtia</i> sp.	Prowadzenie prac leśnych oraz prac związanych z utrzymaniem dróg leśnych i dotychczasowej infrastruktury turystycznej ze szczególną ostrożnością; monitorowanie rozprzestrzeniania się rdestowca, w miarę potrzeby jego eliminowanie

Załącznik nr 2

**Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań**

Lp.	Lokalizacja działań ochronnych*	Powierzchnia [ha]	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działań ochronnych
1	Oddz. 10a,d	2,78	Przebudowa drzewostanu	Zgodnie z zasadami hodowli lasu w lasach ochronnych; ostrożne, rozciągnięte w czasie zabiegi mające na celu wyprowadzenie istniejącego podrostu bukowego; proponuje się stosowanie rębni IV; czas trwania: od dnia zatwierdzenia planu przez okres ok. 50 lat; docelowy skład drzewostanu w fazie optymalnej - gat. główne: Bk 75, gat. domieszk. stałe: Św 10, Jd 10, Md + Jw 5
2	Cały rezerwat	21,12	Utrzymanie dróg	Bieżące remonty i naprawy dróg leśnych
3	Cały rezerwat	21,12	Utrzymanie infrastruktury turystycznej	1. Bieżące odnawianie oznakowania szlaków turystycznych; oraz ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej 2. Remonty tablic informacyjnych 3. Remonty nawierzchni ścieżki i szlaków 4. Realizacja nowych obiektów małej architektury służącej obsłudze ruchu turystycznego oraz punktów widokowych po uzgodnieniu z RDOŚ w Opolu ** 5. Oznakowanie jednolitym pod względem symboliki i kolorystyki, umownym znakiem granic rezerwatu

4	Cały rezerwat	21,12	Przeciwdziałanie erozyjnym procesom stokowym	Prowadzenie prac renowacyjnych nawierzchni dróg, szlaków turystycznych i ścieżki w sposób ograniczający zjawiska erozji wodnej
5	Cały rezerwat	21,12	Przeciwdziałanie zagrożeniu dla bio- i georóżnorodności	1. Prowadzenie prac leśnych w oddziale 10a,d oraz remontów nawierzchni dróg, szlaków i ścieżki ze szczególną ostrożnością, w sposób zabezpieczający stanowiska chronionych gatunków zwierząt i flory naczyniowej roślin oraz cenne odsłonięcia geologiczne 2. Obserwacja rozprzestrzeniania się rdestowca; w razie potrzeby jego eliminowanie

\* według Uproszczonego Plan Urządzenia Lasu "Las Bukowy" na lata 2007-2016

\*\* Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu

Załącznik nr 3

**Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępnienia**

Lp.	Cel udostępnienia	Obszar i miejsce udostępnienia	Sposoby udostępnienia
1	Prowadzenie zajęć edukacyjnych i dydaktycznych	Oznakowane szlaki turystyczne: czerwony, żółty i niebieski oraz ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna	Z przewodnikiem PTTK* lub pracownikiem ZOPK**
2	Poruszanie się pieszo, rowerem, na nartach		Indywidualnie lub grupowo
3	Prowadzenie badań naukowych	Teren całego rezerwatu	Za zgodą RDOŚ w Opolu

\* Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoobrazowe

\*\* Zespół Opolskich Parków Krajoobrazowych

**600**

**ZARZADZENIE NR 10/10  
REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W OPOLU**

z dnia 7 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Srebrne Źródła”**

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 i Nr 215, poz. 1664) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się na dwadzieścia lat plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Srebrne Źródła”, położonego na terenie gminy Chrząstowice, zwanego dalej „rezerwatem”.

§ 2.1. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie ze względów naukowych i dydaktycznych dobrze wykształconych zbiorowisk leśnych: łęgowych i łąkowych oraz obszaru źródłiska bezmiennego dopływu rzeki Jemielnica.

2. Wskazuje się następujące przyrodnicze i społeczne uwarunkowania realizacji celu ochrony, o którym mowa w ust. 1.:

1) zachowanie dobrze wykształconych zbiorowisk leśnych: łęgowych i łąkowych;

2) zachowanie obszaru źródłiska wraz z charakterystycznymi elementami fauny i flory;

3) zapewnienie możliwości naukowego, edukacyjnego i turystycznego wykorzystania rezerwatu.

§ 3. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Obszar rezerwatu objęty jest ochroną czynną.

§ 5. Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań zawiera załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 6. Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępniania zawiera załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 7. Ustala się następujące zapisy do uwzględnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzastowice, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzastowice, planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych:

1) wprowadza się do planów zagospodarowania oraz studium gminnego obszar i granice rezerwatu;

2) w granicach rezerwatu prowadzi się działalność zgodnie z planem ochrony rezerwatu;

3) zakazuje się na terenach przylegających do rezerwatu prowadzenia prac ziemnych i ziemnoniwelacyjnych, zmieniających stosunki wodne w gruncie i na powierzchni w obrębie rezerwatu;

4) zakazuje się na terenach przyległych do rezerwatu budowy, rozbudowy, przebudowy i odbudowy systemów melioracyjnych mogących zmienić warunki hydrograficzne i hydrogeologiczne na terenie rezerwatu;

5) zakazuje się na terenach przyległych do rezerwatu poboru wody w sposób naruszający stosunki hydrologiczne i hydrogeologiczne na jego obszarze;

6) zakazuje się na terenie rezerwatu realizacji urządzeń i linii infrastruktury technicznej;

7) realizacja infrastruktury turystyczno – rekreacyjno - dydaktycznej na terenach przyległych do rezerwatu następuje w uzgodnieniu z właściwym terytorialnie nadleśnictwem;

8) zakazuje się wylesień obszarów przyległych do granic rezerwatu w strefie 200 m;

9) zakazuje się na terenach przyległych do rezerwatu lokalizacji wylewisk i składowisk odpadów, jeżeli mogą bezpośrednio lub pośrednio wpływać na chemizm wód gruntowych i powierzchniowych na terenie rezerwatu.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Opolu.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Regionalny  
Dyrektor Ochrony Środowiska  
*Alicja Majewska*

Załącznik nr 1

**Identyfikacja oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków**

Lp	Identyfikacja istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
1	Zagrozenie trwałości ekosystemu leśnego na skutek: braku skutecznych odnowień naturalnych wiązków, występowania antropogenicznych, niezgodnych z roślinnością potencjalną zbiorowisk leśnych, możliwości gradacji szkodników owadzych.	Prowadzenie zabiegów ułatwiających i wspomagających naturalne odnowienia wiązków. Przebudowa drzewostanu Zwalczanie szkodników w przypadku gradacji przedmiotowi ochrony.
2	Ograniczenie geo-i i bioróżnorodności w wyniku: zamulenia naturalnych wypływów wód podziemnych, przypadkowego zniszczenia stanowisk chronionych gatunków flory naczyniowej i zwierząt, możliwości przenikania do rezerwatu gatunków obcych.	Usunięcie wierzchniej warstwy materii organicznej, trwale niezwiązanej z podłożem, z miejsc wypływu wód. Prowadzenie prac związanych z odmulaniem obszaru źródła oraz prac leśnych ze szczególną ostrożnością, w sposób zabezpieczający stanowiska chronionych gatunków zwierząt i flory naczyniowej. Monitorowanie rozprzestrzeniania się gatunków obcych do i w rezerwacie; w razie konieczności podejmowanie działań zmierzających do ich eliminowania.
3	Niekontrolowana penetracja wnętrza rezerwatu.	Wyznaczenie szlaku do poruszania się w obrębie obszaru źródłowego. Usunięcie z koryta cieku sztucznych zapór: nagromadzonych konarów i gałęzi. Ograniczenie udostępniania rezerwatu

**Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań**

Lp	Lokalizacja działań ochronnych*	Powierzchnia [ha]	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działań ochronnych
1	Oddziały: 180a(część), b(część), c,d,f,g,h	18,38	Utrzymanie drzewostanów o zróżnicowanej strukturze i składzie gatunkowym dostosowanym do siedliska	W latach urodzaju nasion wiązów dopuszcza się niewielkie zabiegi w postaci pojedynczych cięć odslaniających siewki oraz ułatwiających ich kiełkowanie.
2	Oddziały: 180b, 180d	ok. 1,0	Przebudowa drzewostanu	Usunięcie drzew iglastych, za wyjątkiem drzewostanów o charakterze parkowo-kulturowym; dolesienie luki i nasadzenie drzew liściastych zgodnych z roślinnością potencjalną – docelowy skład drzewostanu: grab, jawor dąb szypułkowy, klon zwyczajny, lipa drobnolistna. Realizacja: jednorazowe usunięcie drzewostanu iglastego z wywiezieniem pozyskanej masy poza rezerwat. W pierwszej kolejności dolesienie luki; rozpoczęcie przebudowy nie wcześniej niż 5 lat od chwili odnowienia luki.
3	Oddziały: 180a(część), b(część), c,d,f,g,h	18,38	Ochrona przed inwazją neofitów  Rozwój naturalnych składników flory	Prowadzenie monitoringu przyrodniczego dotyczącego ewentualnej inwazji neofitów. W przypadku wystąpienia masowych pojawów neofitów należy przez okres 3 lat corocznie dokonywać usuwania ich pędów. Zabiegi te należy przewidywać w odstępach kilkuletnich.
4	Północno-zachodnia część rezerwatu (obszar źródłiska)	-	Oczyszczenie obszaru źródłiska - spowodowanie swoistego „samooczyszczenia się” tego obszaru i niedopuszczenie do całkowitego przykrycia przez martwą materię organiczną miejsc wypływu wody	Usunięcie wierzchniej warstwy materii organicznej, trwale niezwiązanej z podłożem, z miejsc wypływu wód. Prace powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, w okresie jesienno-zimowym, pod nadzorem faunistów, florystów, geologów. Prowadzenie monitoringu stanu źródłiska oraz populacji szklarnika leśnego Cordulegaster boltonii.
5	Północno-zachodnia część rezerwatu (obszar cieku wodnego)	-	Oczyszczenie obszaru cieku wodnego - umożliwienie swobodnego odpływu wody zasilającej cieki wyższego rzędu	Usunięcie zalegających w obszarze cieku oraz w miejscach wypływu wód sztucznie nagromadzonych konarów i gałęzi drzew, które powodują powstawanie zastoisk materii organicznej. Prace powinny być prowadzone w okresie wczesnowiosennym pod nadzorem faunistów i florystów.
6	Północno-zachodnia część rezerwatu (obszar źródłiska i cieku wodnego)	-	Uniknięcie dewastacji i zanieczyszczenia obszaru źródłiska i cieku wodnego	Wyznaczenie szlaku do poruszania się w obrębie obszaru źródłiskowego.

\*według Planu Urządzenia Lasu Nadleśnictwa Opole na lata 2004-2013

**Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępnienia**

Lp	Cel udostępnienia	Obszar i miejsce udostępnienia	Sposoby udostępnienia
1	Edukacyjny, turystyczny, rekreacyjny	Szlak wyznaczony wzdłuż cieku, przy jego prawym brzegu, do obszaru źródłiska	Powszechny
2	Naukowy	Teren całego rezerwatu	Za zgodą RDOŚ w Opolu*

\* Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu

601

**ZARZADZENIE NR 11/10  
REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W OPOLU**

z dnia 7 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Nad Białką”**

Na podstawie art. 19 ust. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 i Nr 215, poz. 1664) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się na dwadzieścia lat plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Nad Białką”, położonego na terenie gminy Głuchołazy, zwanego dalej „rezerwatem”.

§ 2.1. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie walorów krajobrazowych i geologicznych przełomu rzeki Białej Głuchołaskiej ze śladami po eksploatacji złota z XII-XIII wieku.

2. Wskazuje się następujące przyrodnicze i społeczne uwarunkowania realizacji celu ochrony, o którym mowa w ust. 1:

1) wysokie walory krajobrazowe, geologiczne i kulturowe terenu rezerwatu;

2) zapewnienie możliwości naukowego, edukacyjnego i turystycznego wykorzystania rezerwatu.

§ 3. Identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków zawiera załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Obszar rezerwatu objęty jest ochroną czynną.

§ 5. Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań zawiera załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 6. Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępniania zawiera załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 7. Ustala się następujące zapisy do uwzględnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głuchołazy, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głuchołazy, planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych:

1) wprowadza się do planów zagospodarowania oraz studium gminnego obszar i granice rezerwatu;

2) na terenie rezerwatu obowiązują zakazy zgodnie z przepisami szczególnymi;

3) nie dopuszcza się możliwości odlesienia terenów przyległych oddziałów leśnych w oparciu o przepisy o ochronie gruntów rolnych i leśnych;

4) nie dopuszcza się żadnych form zagospodarowania terenu rezerwatu nieprzewidzianych w planie ochrony;

5) dopuszcza się na obrzeżach rezerwatu lokalizację urządzeń i instalacji związanych z infrastrukturą techniczną poboru wód istniejących ujęć wody na rzece Biała Głuchołaska, pod warunkiem dokonania oceny ich wpływu na walory przyrodniczo-krajobrazowe terenu rezerwatu oraz ich uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu;

6) zasady organizacji ruchu turystycznego ustala się jak w planie ochrony rezerwatu.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Opolu.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Regionalny  
Dyrektor Ochrony Środowiska  
*Alicja Majewska*

Załącznik nr 1

**Identyfikacja oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków**

Lp.	Identyfikacja istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych	Sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków
1	Niezgodność roślinności rzeczywistej z potencjalną i predyspozycjami siedliskowymi	Przebudowa drzewostanu w kierunku kwaśnej buczyny górskiej <i>Luzulo luzuloidis-Fagetum</i> .
2	Zagrożenie pożarowe (III kategoria)	Dbłość o stan dróg leśnych w obrębie rezerwatu
3	Zagrożenia biotyczne drzewostanu ze strony szkodników owadzych oraz warstwy runa ze strony inwazyjnych gatunków obcych (rdestowiec)	Przeciwdziałanie zagrożeniu dla bioróżnorodności.
4	Zagrożenie georóżnorodności poprzez naturalne i antropogeniczne procesy niszczące	Przeciwdziałanie niszczeniu cennych walorów geologicznych, odsłanianie i zabezpieczanie wartościowych wychodni skalnych i śladów dawnego górnictwa
5	Zagrożenie ekosystemów degradacją i dewastacją ze strony ruchu turystycznego i rekreacyjnego	Dbłość o właściwe zagospodarowanie ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej oraz szlaku turystycznego żółtego w celu skanalizowania ruchu turystycznego, nie dopuszczanie do rozwoju infrastruktury turystyczno-wypoczynkowej niezgodnej z planem ochrony, oznakowanie granic rezerwatu
6	Uruchomienie erozyjnych procesów niszczących gleby	Odpowiednie prowadzenie prac remontowych nawierzchni dróg, szlaku turystycznego i ścieżki dydaktycznej

Załącznik nr 2

**Określenie działań ochronnych na obszarze ochrony czynnej, z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań**

Lp.	Lokalizacja działań ochronnych	Powierzchnia [ha]	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działań ochronnych
1	Cały rezerwat	8,96	Przebudowa drzewostanu	Zgodnie z zasadami hodowli lasu w lasach ochronnych; ostrożne, rozciągnięte w czasie zabiegi w celu wyprowadzenia istniejącego podrostu bukowego; proponuje się stosowanie rębni IV; czas trwania: od dnia zatwierdzenia planu przez okres ok. 50 lat; docelowy skład drzewostanu w fazie optymalnej - gat. główne: Bk 75, gat. domieszk. stałe: Św 10, Jd 10, Md + Jw 5
2	Cały rezerwat	8,96	Zabezpieczenie naturalnych odsłoneń skalnych oraz śladów średniowiecznego górnictwa	1. Utrzymywanie ruchu turystycznego w granicach żółtego szlaku turystycznego i ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej. 2. Odsłanianie wychodni skalnych i historycznych śladów górnictwa z rumoszu, zwietrzelin, darni.
3	Cały rezerwat	8,96	Ochrona przeciwpożarowa	Bieżące remonty i naprawy dróg leśnych
4	Cały rezerwat	8,96	Przeciwdziałanie gradacjom szkodników owadzych i rozprzestrzenianiu się rdestowca	1. Bieżące usuwanie posuszu czynnego świerka 2. Zwalczanie rdestowca metodami mechanicznymi

5	Cały rezerwat	8,96	Przeciwdziałanie degradacji walorów przyrodniczych	1. Bieżące odnawianie oznakowania żółtego szlaku turystycznego oraz ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej. 2. Remonty tablic informacyjnych. 3. Remonty nawierzchni ścieżki i szlaku. 4. Realizacja nowych obiektów małej architektury do obsługi ruchu turystycznego oraz punktów widokowych po uzgodnieniu z organem nadzorującym rezerwat. 5. Oznakowanie jednolitym co do symboliki i kolorystyki, umownym znakiem granic rezerwatu. 6. Lokalizacja nowej ścieżki tematycznej związanej ze średniowiecznym kopalnictwem złota.
6	Cały rezerwat	8,96	Przeciwdziałanie erozyjnym procesom stokowym	Prowadzenie prac renowacyjnych nawierzchni dróg, szlaku turystycznego i ścieżki przyrodniczo-dydaktycznej w sposób ograniczający zjawiska erozji wodnej
7	Cały rezerwat	8,96	Przeciwdziałanie zagrożeniu dla bio- i georóżnorodności	Prowadzenie prac leśnych oraz remontów nawierzchni ze szczególną ostrożnością, w sposób zabezpieczający stanowiska chronionych gatunków zwierząt i flory naczyniowej roślin oraz cenne odsłonięcia geologiczne

Załącznik nr 3

**Wskazanie obszarów i miejsc udostępnianych dla celów naukowych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych oraz określenie sposobów ich udostępnienia**

Lp.	Cel udostępnienia	Obszar i miejsce udostępnienia	Sposoby udostępnienia
1.	Badania naukowe: przyrodnicze, historyczno-archeologiczne	Teren całego rezerwatu	Po uzyskaniu zgody RDOŚ w Opolu
2	Prowadzenie zajęć edukacyjnych i dydaktycznych	Żółty szlak turystyczny i ścieżka przyrodniczo-dydaktyczna	Z przewodnikiem PTTK * lub pracownikiem ZOPK **
3	Poruszanie się pieszo, rowerem, na nartach		Indywidualnie lub grupowo

\* Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoobrazowe

\*\* Zespół Opolskich Parków Krajoobrazowych

## 602

### ZARZĄDZENIE NR 13/10 REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W OPOLU

z dnia 12 kwietnia 2010 r.

#### w sprawie likwidacji rezerwatu przyrody „Śmiechowice”

Na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 i Nr 215, poz. 1664) zarządza się, co następuje:

§ 1. Likwiduje się rezerwat przyrody „Śmiechowice”, położony w gminie Lubsza, w powiecie brzeskim w województwie opolskim.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Regionalny  
Dyrektor Ochrony Środowiska  
*Alicja Majewska*

603

ANEKS NR 1/2010

do porozumienia Nr R.U.DIG-0812-31-8/09 zawartego w dniu 3 sierpnia 2009 r.  
w sprawie powierzenia realizacji inwestycji pn.: „Budowa kanalizacji deszczowej  
w miejscowości Pokój w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 454 (ul. Opolska)”

zawarty w dniu 22 marca 2010 r. w Opolu

pomiędzy

**Gminą Pokój**, reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Pokój Barbarę Zajęc  
zwaną dalej Gminą

a

**Województwem Opolskim**, w imieniu którego  
działa Zarząd Województwa Opolskiego, z siedzibą  
w Opolu przy ul. Piastowskiej 14, reprezentowanym  
przez:

1. Marszałka Województwa Opolskiego Józefa  
Sebestę

2. Członka Zarządu Województwa Opolskiego  
Andrzeja Kasiurę  
zwaną dalej Województwem

§ 1. Paragraf 3 ust. 1 otrzymuje następujące  
brzmienie:

Inwestycja, o której mowa w § 1, zostanie  
zrealizowana w latach 2009 – 2010.

§ 2. Paragraf 5 ust. 2 otrzymuje następujące  
brzmienie:

Gmina zobowiązuje się dostarczyć do dnia  
15 grudnia 2009 roku potwierdzone kserokopie:

- protokołu postępowania o udzielenie zamówienia,

- zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej,

- kosztorys ofertowy firmy, która wygrała postępowanie przetargowe z wyszczególnieniem kwoty za materiały do budowy kanalizacji deszczowej,

- umowę z wykonawcą zadania.

§ 3. Po § 5 ust. 2 wprowadza się ust. 2a o następującym brzmieniu:

Gmina zobowiązuje się dostarczyć do dnia  
30 czerwca 2010 roku potwierdzone kserokopie:

- ewentualnych aneksów z wykonawcą zadania,

- protokołu odbioru końcowego zadania oraz ewentualnych protokołów odbioru częściowego,

- kopii przelewów bankowych.

§ 4. Paragraf 5 ust. 3 otrzymuje następujące  
brzmienie:

W przypadku nie rozliczenia otrzymanej kwoty w terminie określonym w ust. 2 i 2a lub nie wystąpienia przed upływem tego terminu z uzasadnionym wnioskiem o jego przedłużenie, kwota dotacji podlega zwrotowi bez odrębnego wezwania wraz z należnymi odsetkami, jak dla zaległości podatkowych, naliczonymi od momentu przekazania dotacji na rzecz Województwa.

§ 5. Paragraf 7 ust. 1 otrzymuje następujące  
brzmienie:

Kwota dotacji zostanie przekazana dla Urzędu Gminy Pokój w ciągu 21 dni od daty otrzymania potwierdzonej faktury VAT za wykonanie przedmiotowego zadania wraz z wyszczególnieniem poniesionych wydatków na zakup materiałów do kanalizacji deszczowej na następujący rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Namysłowie O/Pokój Nr konta: 34 8890 1066 0000 0299 2004 0004

§ 6. Wykreśla się § 7 ust. 2.

§ 7. Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§ 8. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 9. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 10. Aneks sporządzono w czterech jedno-brzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Województwo

Gmina

Marszałek Województwa  
*Józef Sebesta*

Wójt Gminy  
*Barbara Zajęc*

Członek Zarządu  
*Andrzej Kasiura*



604

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 7 stycznia 2010 r.

**pomiędzy Powiatem Kędzierzyńsko-Kozielskim** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

- Józef Gisman - Starosta Powiatu
- Marek Matczak – Wicestarosta

Siedziba Zarządu Powiatu – Starostwo Powiatowe w Kędzierzynie-Koźlu, Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, zwanym dalej „Przekazującym”,

a

**Gminą Kędzierzyn – Koźle** reprezentowaną przez:

- Wiesława Fąfara - Prezydenta Miasta zwanym dalej „Przejmującym”

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1. Gmina przejmuje do realizacji zadania własne Powiatu obejmujące realizację zadań Powiatowej Biblioteki przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Kędzierzynie-Koźlu w zakresie:

1) gromadzenia, opracowywania i udostępniania materiałów bibliotecznych służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych, zwłaszcza dotyczących wiedzy o własnym regionie oraz dokumentujących jego dorobek kulturalny, naukowy i gospodarczy;

2) pełnienia funkcji ośrodka informacji biblioteczno – bibliograficznej;

3) udzielania bibliotekom pomocy instrukcyjno – metodycznej, na miejscu w Miejskiej Bibliotece Publicznej;

4) sprawowania nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji przez gminne biblioteki zadań określonych w art. 27 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85, poz. 539 z późn. zm.).

§ 2. Zadania, o których mowa w § 1, realizowane będą w zakresie od 1 stycznia 2010 r. do dnia 31 grudnia 2010 r. przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Kędzierzynie - Koźlu Rynek 3.

§ 3.1. Koszt realizacji zadania, o których mowa w § 1, ustala się na kwotę 24.000,00 (dwadzieścia cztery tysiące złotych).

Kwota, o której mowa w punkcie 1, zostanie przekazana w 3 - ch równych ratach, począwszy od miesiąca maja 2010 r., na rachunek Urzędu

Miasta Kędzierzyna – Koźla Bank PKO BP O/K-K nr 02 1020 3668 0000 5702 0264 3229.

- 2. I rata do 30 maja – w kwocie 8.000 zł
- II rata do 29 sierpnia – w kwocie 8.000 zł
- II rata do 28 listopada – w kwocie 8.000 zł.

§ 4. „Przejmujący” zapewnia „Przekazującemu” bieżący wgląd w realizację powierzonego zadania, upoważniając dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kędzierzynie - Koźlu do udostępnienia na wniosek „Przekazującego” pisemnej informacji oraz do udostępnienia prowadzonej ewidencji lub ustalenia innego sposobu kontroli, umożliwiającego stwierdzenie wykonania zadania.

§ 5. Wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem spowoduje jej zwrot wraz z odsetkami podatkowymi, które będą naliczane od dnia przekazania środków dla Gminy.

§ 6. „Przejmujący” sporządzi sprawozdanie kwartalne z wydatków na druku Rb – 50 i przekaże do „Przekazującego” w terminie 10-ciu dni do końca okresu sprawozdawczego.

§ 7. Niewykorzystane środki w roku budżetowym winny zostać zwrócone dla Starostwa Powiatowego na rachunek PKO BP S.A. O/K-Koźle, nr 98102037140000480201055565 w terminie do 24 grudnia 2010 r.

§ 8. Niniejsze porozumienie wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 9. Koszt publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego poniesie „Przekazujący”.

§ 10. Porozumienie sporządzono w 4 egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

Powiat

Gmina

Starosta  
*Józef Gisman*

Prezydent Miasta  
*Wiesław Fąfara*

Wicestarosta  
*Marek Matczak*

605

**POROZUMIENIE**

zawarte dnia 15 marca 2010 r.

**pomiędzy Gminą Kędzierzyn – Koźle a Gminą Reńska Wieś  
w sprawie wspólnego ponoszenia kosztów utrzymania akwenu wodnego „Dębowa” w roku 2010**

na podstawie uchwały Nr XXII/251/2004 Rady Miasta Kędzierzyn – Koźle z dnia 27 maja 2004 r. w sprawie wspólnego ponoszenia kosztów utrzymania akwenu „Dębowa” przez Gminę Kędzierzyn – Koźle oraz Gminę Reńska Wieś

pomiędzy

**Gminą Kędzierzyn – Koźle** reprezentowaną przez: Wiesława Fąfara - Prezydenta Miasta

a

**Gminą Reńska Wieś** reprezentowaną przez: Mariana Wojciechowskiego - Wójta Gminy

§ 1. Mając na uwadze dalszą eksploatację kąpieliska wodnego „Dębowa”, Gmina Kędzierzyn – Koźle i Gmina Reńska Wieś postanawiają wspólnie ponosić koszty utrzymania kąpieliska w roku 2010.

§ 2. Ustala się następujący podział zadań, które Gminy zobowiązują się zrealizować w 2010 r.:

Gmina Reńska Wieś zobowiązuje się do poniesienia kosztów w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy) związanych z:

- wywozem śmieci z terenu kąpieliska wodnego „Dębowa”, w tym również śmieci zebranych na plażach strzeżonych,
- utrzymaniem czystości na całym akwenu z wyłączeniem plaż strzeżonych.

Gmina Kędzierzyn - Koźle zobowiązuje się do poniesienia kosztów w wysokości 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) związanych z zapewnieniem bezpiecznych warunków uprawiania sportów wodnych i rekreacji ruchowej na terenie akwenu „Dębowa” poprzez zakup sprzętu ratunkowego, zakup paliwa do sprzętu pływającego, zakup materiałów do remontu sprzętu, zabezpieczenie finansowe obsługi ratowniczej na akwenu oraz prowadzenie prac porządkowych i utrzymania czystości.

§ 3. W Gminie Kędzierzyn-Koźle środki na ww. zadanie zostały przeznaczone zgodnie z uchwałą Nr XLIX/579/09 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta na rok 2010.

§ 4. Wszelkie zmiany dotyczące realizacji tego zadania wymagają formy pisemnej.

§ 5. Porozumienie obowiązuje na okres jednego roku budżetowego, tj. 2010 r.

§ 6. Gmina Kędzierzyn – Koźle zobowiązana jest do opublikowania porozumienia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 7. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Za Gminę Kędzierzyn – Koźle      Za Gminę Reńska Wieś

Prezydent Miasta  
*Wiesław Fąfara*

Wójt Gminy  
Reńska Wieś  
*Marin Wojciechowski*

606

**POROZUMIENIE NR OA.I-GJ-0142-1/10**

zawarte dnia 16 kwietnia 2010 r. w Opolu

**w sprawie powierzenia Opolskiemu Kuratorowi Oświaty, niektórych zadań związanych z odpowiedzialnością dyscyplinarną nauczycieli**

pomiędzy  
**Wojewodą Opolskim** – Ryszardem Wilczyńskim

a

**Opolskim Kuratorem Oświaty** – Haliną Bilik.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 31, poz. 206) strony postanawiają jak niżej:

§ 1. Wojewoda Opolski powierza, a Opolski Kurator Oświaty przyjmuje do realizacji:

1. Wykonywanie zadań związanych z odpowiedzialnością dyscyplinarną nauczycieli w zakresie i na zasadach określonych w art. 77 ust. 1, art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.).

2. W ramach postanowień niniejszego porozumienia do zakresu działania Opolskiego Kuratora Oświaty należy:

- obsługa techniczno-administracyjna Komisji Dyscyplinarnych dla Nauczycieli przy Wojewodzie Opolskim przy pomocy Kuratorium Oświaty w Opolu,
- kierowanie spraw do rzecznika dyscyplinarnego,
- wydawanie wiążących zaleceń rzecznikowi dyscyplinarnemu.

§ 2. Zadania wynikające z porozumienia będą wykonywane przez Kuratorium Oświaty w Opolu w ramach:

- 1) rocznego planu finansowego Kuratorium Oświaty w Opolu
- 2) posiadanej bazy lokalowej oraz warunków materiałowo – technicznych.

§ 3.1. Kontrolę nad realizacją spraw powierzonych porozumieniem sprawuje Wojewoda Opolski przy pomocy Dyrektora Generalnego OUW w Opolu.

2. Kontrola wykonywana jest poprzez:

- bieżący wgląd w sferę powierzonych zadań,
- weryfikację przedłożonych na wezwanie zaleceń Opolskiego Kuratora Oświaty wydanych rzecznikowi dyscyplinarnemu,
- zatwierdzanie kwartalnych sprawozdań z realizacji powierzonych spraw.

§ 4. Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 5.1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony z możliwością rozwiązania przez każdą ze stron, dokonanego w formie pisemnej, z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

2. Zgodną wolą stron porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie.

§ 6. Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 7. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 8. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Opolski Kurator Oświaty  
*Halina Bilik*

Wojewoda Opolski  
*Ryszard Wilczyński*

607

**PROTOKÓŁ  
MIEJSKIEJ KOMISJI DO SPRAW REFERENDUM W NYSIE**

<b>REFERENDUM GMINNE W SPRAWIE ODWOŁANIA BURMISTRZA NYSY ZARZĄDZONE NA 11 KWIETNIA 2010 r.</b>					
<b>Miejska Komisja do Spraw Referendum w Nysie</b>					
Gmina	Nysa	Powiat	nyski	Województwo	opolskie

**PROTOKÓŁ USTALENIA WYNIKU REFERENDUM GMINNEGO**

Wyniki głosowania i wynik referendum ustalono w dniu 11 kwietnia 2010 r.

Głosowanie przeprowadzono w 31 obwodach głosowania.

Na podstawie protokołów głosowania otrzymanych od wszystkich tj. 31 obwodowych komisji do spraw referendum, Komisja ustaliła następujące wyniki głosowania:

1.	Liczba osób uprawnionych do głosowania - RAZEM	*	*	4	8	6	8	2
1a.	w tym umieszczonych w części A spisu	*	*	4	8	6	8	2
1b.	w tym umieszczonych w części B spisu	*	*	*	*	*	*	0

**Uwaga!** Suma liczb z pkt. 1a. i 1b. musi być równa liczbie z pkt. 1.

2.	Liczba osób, którym wydano karty do głosowania - RAZEM	*	*	*	1	4	8	7
2a.	w tym w części A spisu	*	*	*	1	4	8	7
2b.	w tym w części B spisu	*	*	*	*	*	*	0

**Uwaga!** Suma liczb z pkt. 2a. i 2b. musi być równa liczbie z pkt. 2.

3.	Liczba kart nieważnych	*	*	*	*	*	*	0
4.	Liczba kart ważnych (liczba osób, które wzięły udział w głosowaniu)	*	*	*	1	4	8	7
5.	Liczba głosów nieważnych	*	*	*	*	*	4	6
6.	Liczba głosów ważnych	*	*	*	1	4	4	1
7a.	Liczba głosów pozytywnych „Tak”	*	*	*	1	2	7	3
7b.	Liczba głosów negatywnych „Nie”	*	*	*	*	1	6	8

8. Komisja ustaliła, co następuje:

- a) liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 48 682,
- b) liczba osób, które wzięły udział w głosowaniu (liczba kart ważnych), wyniosła 1 487 (frekwencja wyniosła 3,05%)
- c) liczba głosów ważnych wyniosła 1 441,
- d) w wyborze w dniu 12 listopada 2006 r. odwoływanego organu liczba osób, które wzięły udział w głosowaniu (liczba kart ważnych), wyniosła 16 259, zatem 3/5 liczby biorących udział w wyborze odwoływanego organu wynosi 9 756,

Symbol kontrolny systemu informatycznego: f511-f418-99b6-72a3-d194-f024-7497-b2fb

Miejsce na parafowanie strony przez członków Komisji obecnych przy sporządzaniu protokołu

- e) liczba głosów za odwołaniem organu (pozytywnych "Tak") wyniosła 1 273.
9. Komisja, w związku z powyższym, na podstawie art. 55 ust. 2 i art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. Nr 88, poz. 985 z późn. zm.) stwierdza, że:
- a) referendum jest nieważne, gdyż wzięło w nim udział mniej niż 3/5 liczby osób biorących udział w wyborze odwoływanego organu,
  - b) Burmistrz Nysy nie został odwołany.

10.\*) Adnotacja o wniesieniu przez mężów zaufania uwag z wymienieniem konkretnych zarzutów:

brak uwag

11.\*) Adnotacja o wniesieniu przez członków Komisji uwag z wymienieniem konkretnych zarzutów:

brak uwag

Przy sporządzeniu protokołu obecni byli członkowie Komisji:

- 1) *Ewelina Konstanty*
- 2) *Andia-Dorota Kasper*
- 3) *Milosz Szykowski-Bloch*
- 4) *Katarzyna Danuta*
- 5) *Miklawa Baziluk*
- 6) *Katarzyna Jankowska*
- 7) .....
- 8) .....
- 9) .....
- 10) .....
- 11) .....
- 12) .....
- 13) .....
- 14) .....
- 15) .....
- 16) .....

*OK*  
*eff*  
*Jan Pople*  
*Larowska*

(pieczęć Komisji)

\*) Jeżeli treść nie mieści się na formularzu, należy dołączyć ją do protokołu, zaznaczając to w miejscu przeznaczonym na wpisanie adnotacji.



Symbol kontrolny systemu informatycznego: f511-f418-99b6-72a3-d194-f024-7497-b2fb

Miejsce na parafowanie strony przez członków Komisji obecnych przy sporządzaniu protokołu

608

PROTOKÓŁ  
MIEJSKIEJ KOMISJI DO SPRAW REFERENDUM W NYSIE

<b>REFERENDUM GMINNE W SPRAWIE ODWOŁANIA RADY MIEJSKIEJ ZARZĄDZONE NA 11 KWIECZNIA 2010 r.</b>					
<b>Miejska Komisja do Spraw Referendum w Nysie</b>					
Gmina	Nysa	Powiat	nyski	Województwo	opolskie

**PROTOKÓŁ USTALENIA WYNIKU REFERENDUM GMINNEGO**

Wyniki głosowania i wynik referendum ustalono w dniu 11 kwietnia 2010 r.

Głosowanie przeprowadzono w 31 obwodach głosowania.

Na podstawie protokołów głosowania otrzymanych od wszystkich tj. 31 obwodowych komisji do spraw referendum, Komisja ustaliła następujące wyniki głosowania:

1. Liczba osób uprawnionych do głosowania - RAZEM	*	*	4	8	6	8	2
1a. w tym umieszczonych w części A spisu	*	*	4	8	6	8	2
1b. w tym umieszczonych w części B spisu	*	*	*	*	*	*	0

**Uwaga!** Suma liczb z pkt. 1a. i 1b. **musi** być równa liczbie z pkt. 1.

2. Liczba osób, którym wydano karty do głosowania - RAZEM	*	*	*	1	4	8	7
2a. w tym w części A spisu	*	*	*	1	4	8	7
2b. w tym w części B spisu	*	*	*	*	*	*	0

**Uwaga!** - Suma liczb z pkt. 2a. i 2b. **musi** być równa liczbie z pkt. 2.

3. Liczba kart nieważnych	*	*	*	*	*	*	0
4. Liczba kart ważnych (liczba osób, które wzięły udział w głosowaniu)	*	*	*	1	4	8	7
5. Liczba głosów nieważnych	*	*	*	*	*	2	5
6. Liczba głosów ważnych	*	*	*	1	4	6	2
7a. Liczba głosów pozytywnych „Tak”	*	*	*	1	3	4	4
7b. Liczba głosów negatywnych „Nie”	*	*	*	*	1	1	8

8. Komisja ustaliła, co następuje:

- |                                                                                                                                               |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| a) liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła                                                                                            | 48 682, |
| b) liczba osób, które wzięły udział w głosowaniu<br>(liczba kart ważnych), wyniosła                                                           | 1 487   |
| (frekwencja wyniosła                                                                                                                          | 3,05%)  |
| c) liczba głosów ważnych wyniosła                                                                                                             | 1 462,  |
| d) w wyborze w dniu 12 listopada 2006 r. odwoływanego organu<br>liczba osób, które wzięły udział w głosowaniu (liczba kart ważnych), wyniosła | 18 670, |
| zatem 3/5 liczby biorących udział w wyborze odwoływanego organu wynosi                                                                        | 11 202, |

Symbol kontrolny systemu informatycznego: f511-f418-99b6-72a3-d194-f024-7497-b2fb

Miejsce na parafowanie strony przez członków Komisji obecnych przy sporządzaniu protokołu

- e) liczba głosów za odwołaniem organu (pozytywnych "Tak") wyniosła 1 344.
9. Komisja, w związku z powyższym, na podstawie art. 55 ust. 2 i art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. Nr 88, poz. 985 z późn. zm.) stwierdza, że:
- a) referendum jest nieważne, gdyż wzięło w nim udział mniej niż 3/5 liczby osób biorących udział w wyborze odwoływanego organu,
  - b) Rada Miejska w Nysie nie została odwołana.

10.\*) Adnotacja o wniesieniu przez mężów zaufania uwag z wymienieniem konkretnych zarzutów:

brak uwag

11.\*) Adnotacja o wniesieniu przez członków Komisji uwag z wymienieniem konkretnych zarzutów:

brak uwag

Przy sporządzeniu protokołu obecni byli członkowie Komisji:

- 1) Ewelina Konarska
- 2) Lidia-Dorota Kuzyska
- 3) Elżbieta Szulcowska
- 4) Gabriela Demut
- 5) Lidia Bożeni
- 6) Katarzyna Jarowska
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)
- 12)
- 13)
- 14)
- 15)
- 16)

(pieczęć Komisji)

\*) Jeżeli treść nie mieści się na formularzu, należy dołączyć ją do protokołu, zaznaczając to w miejscu przeznaczonym na wpisanie adnotacji.



Symbol kontrolny systemu informatycznego: f511-f418-99b6-72a3-d194-f024-7497-b2fb

Miejsce na parafowanie strony przez członków Komisji obecnych przy sporządzaniu protokołu

---

Prenumerata Dziennika Urzędowego Województwa Opolskiego:

Zgłoszenia prosimy kierować na adres:

Ośrodek Informatyki WBD OUW - Dział Wydawnictw, ul. Piastowska 15, 45-082 Opole, tel. (077) 45 24 522, 45 24 605.

Zbiory Dziennika Urzędowego Województwa Opolskiego wraz ze skorowidzami dostępne są

w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim - Wydział Prawny, Nadzoru i Kontroli

ul. Piastowska 14, pok. Nr 233, 45-082 Opole, tel. (077) 45-24-260 w godz. 7.30 - 15.30.

---

**Wydawca:** Wojewoda Opolski

**Redakcja i skład:** Opolski Urząd Wojewódzki - Wydział Prawny, Nadzoru i Kontroli

ul. Piastowska 14, pok. Nr 233, 45-082 Opole, tel. (077) 45-24-260, e-mail: [rdu@opole.uw.gov.pl](mailto:rdu@opole.uw.gov.pl)

**Druk i rozpowszechnianie:** Opolski Urząd Wojewódzki - Dział Wydawnictw Ośrodka Informatyki WBD OUW, pok. Nr 5

ul. Piastowska 15, 45-082 Opole, tel. (077) 45-24-522 w godz. 9.00 - 14.00.

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Opolskiego w Dziale Wydawnictw Ośrodka Informatyki WBD OUW w Opolu  
ul. Piastowska 15, 45-082 Opole.

---