

Successful and evolving shopping center business – the beating heart of community!

Menestyvä ja kehittyvä
kauppakeskusliiketoiminta
– yhdyskunnan sykkivä sydän!

Finnish Council of Shopping Centers

Annankatu 24, 2. krs. 00100 Helsinki
puh. +358 9 4767 5711
www.kauppakeskusyhdistys.fi

Finnish Shopping Centers 2016 Kauppakeskukset



Finnish Shopping Centers 2016 Kauppakeskukset

www.kauppakeskusyhdistys.fi

Finnish Council of Shopping Centers • Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

Finnish Shopping Centers 2016
Kauppakeskukset



Introduction

The Finnish Shopping Centers 2016 industry review is compiled by the Finnish Council of Shopping Centers. It provides a package of information on shopping centers for everyone interested in the sector. This is already the twelfth annual review. Shopping Centers 2016 contains key figures about the business sector as well as standardised introductions, basic information and key figures for all the main shopping centers. The aim is to increase transparency and knowledge of the sector among investors, customers, traders, and the main stakeholders in the sector, both in Finland and abroad.

Shopping centers focus on consumers' needs and encourage a sense of coming together

Retail is an important part of society. Shopping centers' sales were 5.9 billion euros in total in 2015. Visitor numbers were about 374 million a year. The leasable retail area grew with the addition of one new center in 2015. There are 97 shopping centers in Finland. The market share of shopping centers increased slightly. Shopping centers performed well,

Johdanto

Kauppakeskukset 2016 on toimialan vuosijulkaisu, joka on tietopaketti suomalaisista kauppakesuksista kaikille alasta kiinnostuneille. Suomen Kauppakeskusyhdistyksen julkaisee sen jo kahdettoista kertaa. Kauppakeskukset 2016 sisältää tunnuslukuja toimialasta sekä yhdenmukaisesti kaikkien merkittävimpien kauppakeskusten esitelyt, perustiedot ja -tunnusluvut. Tavoitteena on alan avoimuuden ja tiedon lisääminen niin sijoittajien, asiakkaiden, kauppioiden, median kuin myös muiden toimialalle keskeisten sidosryhmien keskuudessa Suomessa ja kansainvälisesti.

Kauppakeskusten rooli vetovoimaisina palvelukeskuksina korostuu

Kauppa on tärkeä osa yhteiskuntaa. Kauppakeskusten kokonaisyhteistyö ylisi vuonna 2015 yhteensä noin 5,9 miljardiin euroon. Kävijämäärät kasvoivat 374 miljoonan vuosittaiseen kävijään. Vuokrattava liikeala kasvoi ja uusia keskuksia avattiin yksi. Suomessa on nyt yhteensä 97 kauppakeskusta. Vähittäiskaupan kokonaisyhteistyömäärän pysyessä liki ennallaan kauppakeskusten markkinaosuus koko vähittäiskaupasta nousi

although the Finnish retail market met a year without annual growth.

Purchasing power of consumers did not increase in 2015 due to heavy taxation. However, Finland was in the top 10 countries based on per-capita purchasing power in 2015 in Europe. In general the shopping center sector performed well and increased its market share.

Shopping centers are adapting to change

The shopping center is a sustainable service concept: services are found under the same roof and they are conveniently accessible. The business mix changes constantly according to customer needs. Business proprietors are able to operate in an ecologically and socially responsible way.

The shopping center business in Finland has reached its 30-year anniversary. It is not yet a mature sector, but it is an area with continuous development. Shopping centers are significant investments with long-term impacts. The most natural location for shopping centers is as part of a community structure which is conveniently accessible. The key is to create relevant spaces for people and to provide a community hub. The ongoing trend is to provide non-retail uses by increasing leisure in shopping centers and also in town centre regeneration. The mixed-use town centers can be a central component of successful local economies, offering a base for businesses and jobs and being at the core of community life.

Finnish Council of Shopping Centers
Johanna Aho, Managing Director

hivien. Kokonaisuudessaan kauppakeskukset pärjäsivät hyvin suhteessa muuhun vähittäiskaupan kehitykseen. Kuluttajien ostovoima ei kasvanut vuonna 2015 johtuen korkeasta verotusasteesta. Suomi sijoittui kuitenkin kuluttajien ostovoimavertailussa kymmenen parhaan Euroopan maan joukkoon. Kokonaisuudessaan kauppakeskusala pärjäsikin hyvin ja pystyi vastaamaan haastavaan markkinatilanteeseen kasvattamalla kävijämääriä reilusti.

Kauppakeskukset kehittyvät ajassa ja asiakastarpeiden muuttuessa

Palvelukonseptina kauppakeskus on kestävä: Palvelut löytyvät saman katon alta ja ovat helposti saavutettavissa. Kokonaisuus muuttuu jatkuvasti asiakastarpeen mukaan. Yrittäjät pystyvät toimimaan ekologisesti ja yhteiskunta-

vastuullisesti samalla hyödyntäen kokonaisuuden tuomat edut.

Kauppakeskustoimiala on Suomessa saavuttanut 30 vuoden virstanpylvään, ja toimiala jatkaa kehittymistä. Kauppakeskukset ovat merkittäviä ja pitkävaikutteisia investointeja. Kauppakeskusten luonnollisin sijainti on osana yhdyskuntarakenteen kokonaisuutta, jossa hyvä saavutettavuus on keskeistä. On tärkeää luoda merkityksellisiä ja yhteisöllisiä tiloja, jotka toimivat ihmisten kohtaamispaikkoina. Trendinä on lisätä kauppakeskusten elämyksellisyyttä. Viihtymiseen panostetaan myös kaupunkikeskustojen suunnittelussa. Kaupunkikeskukset toimivat keskeisinä vetureina tarjoten elinvoimaisia palveluiden, työssäkäynnin ja asumisen alueita.

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry
Johanna Aho, toiminnanjohtaja



Table of Contents

Sisällysluettelo

Introduction	4	Johdanto	5
Table of Contents	8	Sisällysluettelo	8
1. Shopping Center Market	9	1. Kauppakeskusmarkkina	9
Key figures of Shopping Center Market	10	Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta	10
20 Largest Shopping Centers in Finland	12	20 suurinta kauppakeskusta Suomessa	12
Chart and Map	13	Taulukko ja kartta	13
20 Largest Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area	16	Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta	16
Chart and Map	17	Taulukko ja kartta	17
Shopping Center Openings per Year	18	Kauppakeskukset avaamisvuosittain	18
Location in Urban Structure	20	Sijainti yhdyskuntarakenteessa	20
Distribution of Business Fields	22	Toimialajakauma kauppakeskuksissa	22
Owners and Management Companies	24	Omistajat ja managerit	24
Shopping Center Projects and Shopping Center Extensions	26	Kauppakeskusprojektit ja -laajennukset	26
2. Shopping Centers	28	2. Kauppakeskukset	28
List of Shopping Centers by Cities	29	Luettelo kauppakeskuksista kunnittain	29
Shopping Center Specific Presentation Pages ...	30–143	Kauppakeskuskohtaiset esittelysivut	33–143
3. Other Retail Centers	144	3. Muut kaupalliset keskukset	144
Helsinki Metropolitan Area Strip Centers	145	Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset	145
Definitions of Retail Centers	146	Kaupallisten keskusten määritelmät	149
Chart as a Summary of Retail Centers	148	Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista	151

1. Shopping Center Market

Kauppakeskusmarkkina



Shopping Center Market Key Figures

Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta

Population Asukasluku	5 486 168
GDP Bkt	203,5 bn € (2015) mrd. €
GDP change (2014–2015) Bkt-muutos (2014–2015)	0,5 %
GDP / Inhabitant Bkt / asukas	37 421 €
Shopping center GLA / inhabitant Vuokrattava liikeala / asukas	0,37 m ²
Shopping Center Sales / inhabitant / p.a. Myynti / asukas / vuosi	1 081 €
Employment Työpaikat kauppakeskuksissa	38 000

	2015	2014	Annual Change (%) Vuosisuunnitus
Total number of shopping centers Lukumäärä	97	96	1,0 %
Sales (M€) Myynti (M€)	5 932	5 921	0,2 %
Comparable sales, 2014–2015 (M€.) Vertailukelpoinen myynti, 2014–2015 (M€)	4 241	4 226	0,3 %
Visitors (M) Kävijämäärä (M)	374	366	2,2 %
Leasable retail area (M sq m) Liikeala (M m ²)	2,0	1,97	2,4 %
Sales / Visitors (€ / visitor) Myynti / kävijä (€ / kävijä)	15,86	16,18	-2,0 %
Sales / Leasable retail area (€ / sq m) Myynti / m ² (€ / m ²)	2 942	3 006	-2,1 %
Total retail sales (bn €) ** Vähittäiskaupan myynti (mrd. €) **	37,74	38,01	-0,7 %
Market share Shopping Centers * Kauppakeskusten markkinaosuus *	15,72 %	15,58 %	0,9 %

* Service sales included
** Sectors that are not in Shopping Centers included





20 Largest Shopping Centers in Finland

20 suurinta kauppakeskusta Suomessa

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m ²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m ²) Vuokrattava kokonaisliikeala		Change Muutos	Sales per year (ME, 2015) Myynti	Annual Change Muutos
				Visitors (M., 2015) Kävijämäärä	Change Muutos			
1	Itis	Helsinki	100 992	117 548	19,5	1,6 %	376,1	2,3 %
2	Sello	Espoo	97 900	102 000	23,0	0,9 %	388,0	1,8 %
3	Ideapark	Lempäälä	91 712	92 463	7,2	0,0 %	250,0	0,0 %
4	Jumbo	Vantaa	85 000	86 100	10,6	1,9 %	396,1	-1,7 %
5	Matkus	Kuopio	65 000	65 000	3,0	0,0 %	82,0	12,3 %
6	Mylly	Raisio	58 375	58 375	4,6	*	172,0	*
7	Willa	Hyvinkää	53 415	54 839	7,1	4,4 %	178,0	-0,6 %
8	Iso Omena •	Espoo	51 600	63 300	8,0	*	210,1	*
9	Veturi	Kouvola	48 500	48 500	3,1	3,3 %	117,5	-2,1 %
10	Kaari	Helsinki	47 445	48 708	5,3	0,0 %	178,0	0,0 %
11	Hansa	Turku	39 980	39 980	12,8	0,0 %	236,5	0,0 %
12	Forum	Helsinki	39 950	81 250	13,9	1,5 %	204,0	18,4 %
13	Puuvilla	Pori	36 728	41 558	4,8	*	68,2	*
14	Trio •	Lahti	24 160	45 800	6,7	**	43,9	**
15	Skanssi	Turku	38 455	41 555	3,4	3,0 %	122,2	4,4 %
16	Myrmyrni •	Vantaa	30 200	39 900	6,5	-3,0 %	140,2	-2,7 %
17	Karisma	Lahti	33 500	33 500	2,9	0,0 %	82,9	3,8 %
18	Kamppi	Helsinki	33 241	44 777	38,0	8,6 %	232,0	0,0 %
19	Zeppelin	Kempele	29 817	30 298	3,6	-3,5 %	102,7	-3,4 %
20	Pasaati	Kotka	28 746	31 563	3,6	-5,3 %	62,0	0,0 %
			1 034 715	1 167 013	187,6	0,8 %	3 642	2,0 %


• Citycon's shopping centres' sales are calculated by adding an average VAT rate, 18%, to the turnover figures. Cityconin kauppakeskusten myyntiluvut on laskettu siten, että kauppakeskusten liikevaihtolukuihin on lisätty keskimääräinen alv-kanta 18 %.



	Sales / Leasable Retail Area (€/m ²) Myynti / Liikepinta-ala (€/m ²)		Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / Kävijämäärä (€/hlö)	
	Change Muutos	Change Muutos	Change Muutos	Change Muutos
	3 543	2,3 %	19,3	0,8 %
	3 963	1,8 %	16,9	1,0 %
	2 726	0,0 %	34,7	0,0 %
	4 660	-1,7 %	37,4	-3,6 %
	1 262	12,3 %	27,3	12,3 %
	2 946	*	37,4	*
	3 332	-0,4 %	25,1	-4,8 %
	4 072	*	26,3	*
	2 423	-2,1 %	37,9	-5,2 %
	3 752	0,0 %	33,6	0,0 %
	5 915	0,0 %	18,5	0,0 %
	5 106	1,1 %	14,7	16,7 %
	1 857	*	14,2	*
	1 817	**	6,6	**
	3 178	-6,8 %	35,9	1,4 %
	4 642	10,6 %	21,6	0,3 %
	2 475	3,8 %	28,6	3,8 %
	6 979	-0,2 %	6,1	-7,9 %
	3 444	-3,4 %	28,7	0,1 %
	2 157	0,0 %	17,2	5,6 %
	3 512	1,1 %	23,8	1,3 %

* Development Project / Opened 2014–2015 / Kehityshanke / Avattu 2014–2015
** Reporting method changed 2015 / Raportointitapa muuttunut 2015



A woman with blonde hair, wearing a light blue t-shirt and blue jeans, is holding a baby in a striped shirt and blue pants. They are in a brightly lit, child-friendly store. The background features a large blue circular graphic with the word "Skans" in white cursive. The walls are green with black silhouettes of trees and leaves. A white sink and counter are visible. A young girl with blonde hair, wearing a white and orange dress, is standing in the foreground, looking towards the woman and baby. A yellow chair is partially visible on the left.

Kauppa-keskus Skanssissa
on panostettu lapsiperheisiin

20 Largest

Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area

Pääkaupunkiseudun
20 suurinta kauppakeskusta

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m ²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m ²) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M, 2015) Kävijämäärä	Sales per year (ME, 2015) Myynti	Sales / Leasable retail area (€/m ²) Myynti / Liikepinta-ala	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / Kävijämäärä (€/hio)
1	Itis	Helsinki	100 992	117 548	19,5	376,1	3 724	19,3
2	Sello	Espoo	97 900	102 000	23,0	388,0	3 963	16,9
3	Jumbo	Vantaa	85 000	86 100	10,6	396,1	4 660	37,4
4	Iso Omena •	Espoo	51 600	63 300	8,0*	210,1*	4 072*	26,3*
5	Kaari	Helsinki	47 445	48 708	5,3	178,0	3 752	33,6
6	Forum	Helsinki	39 950	81 250	13,9	204,0	5 106	14,7
7	Myyrmanni •	Vantaa	30 200	39 900	6,5	140,2	4 642	21,6
8	Kamppi	Helsinki	33 241	44 777	38,0	232,0	6 979	6,1
9	Laterna	Helsinki	28 820	28 820	0,9	51,0	1 770	59,0
10	Ruoholahti	Helsinki	24 996	28 516	3,1	68,4	2 736	22,1
11	Malmin Nova	Helsinki	20 900	24 000	6,2	82,1	3 928	13,3
12	Liila	Espoo	19 122	23 641	**	48,0	2 510	**
13	Columbus •	Helsinki	19 500	20 900	6,1	99,7	5 113	16,3
14	Citycenter	Helsinki	17 451	49 190	12,0	88,5	5 071	7,4
15	Entresse	Espoo	17 030	17 530	3,6	50,0	2 936	13,9
16	Lippulaiva •	Espoo	15 630	19 200	3,7	88,6	5 670	24,0
17	Malmintori	Helsinki	16 267	18 680	**	**	**	**
18	Isomyyri •	Vantaa	12 700	15 000	1,7	15,7	1 235	9,2
19	Arabia •	Helsinki	11 400	14 200	2,5	56,4	4 948	22,6
20	Ainoa	Espoo	10 862	11 218	2,4	32,2	2 964	13,4
			701 006	854 478	166,9	2 805	3 789	21,7

* Development Project 2015 / Kehityshanke 2015 ** Information not published / Tietoa ei ole julkaistu

• Citycon's shopping centres' sales are calculated by adding an average VAT rate, 18%, to the turnover figures. Cityconin kauppakeskusten myyntiluvut on laskettu siten, että kauppakeskusten liikevaihtolukuihin on lisätty keskimääräinen alv-kanta 18 %.



33%

of Finnish Shopping Centers are located
in Helsinki Metropolitan Area

33 % kauppakeskuksista sijaitsee pääkaupunkiseudulla

Their Sales equals **48%**
of the Sales of the whole
Shopping Center Market in Finland

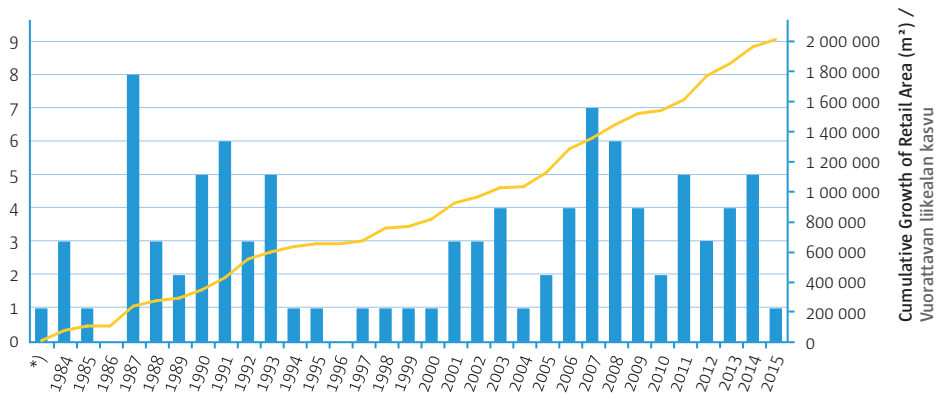
Niiden myynti on 46 % kauppakeskusmarkkinan mynnistä

Sipoo



Shopping Center Openings per Year

Kauppakeskukset avaamisvuosittain



*) Opened as Retailes' Department Store, nowadays Shopping Center

*) Avattu kauppiastavaratalona. Lasketaan nykyään kauppakeskukseksi.



*	Heikintori	Espoo	2002	Valtari	Kouvola
1984	Itäkeskus	Helsinki	2003	Sello	Espoo
1984	Hansa	Turku	2003	Hs-Center	Vaasa
1984	Tikkuri	Vantaa	2003	Tavastila	Hämeenlinna
1985	City Forum	Helsinki	2003	Megahertsi	Helsinki
1987	Malmin Nova	Helsinki	2004	Aapeli	Kuopio
1987	Jyväskylän Torikeskus	Jyväskylä	2005	Koskentori	Imatra
1987	Malmintori	Helsinki	2005	Lanterna	Helsinki
1987	Trio	Lahti	2006	Ideapark	Lempäälä
1987	Iso-Kristiina	Lappeenranta	2006	Kamppi	Helsinki
1987	Isomyyri	Vantaa	2006	Tuulonen	Tuulos
1987	Espontori	Espoo	2006	Chydenia	Kokkola
1987	Ogeli	Helsinki	2007	IsoMyy	Joensuu
1988	Koskikeskus	Tampere	2007	Revontuli	Rovaniemi
1988	Minna	Kuopio	2007	Duo	Tampere
1988	Sektor	Kuopio	2007	Syke	Lahti
1989	BePop	Pori	2007	Galleria Lappeenranta	Lappeenranta
1989	Kluuvi	Helsinki	2007	Tawast	Jyväskylä
1990	Rewell Center	Vaasa	2008	Rajalla	Tornio
1990	Epstori	Seinäjoki	2008	Entresse	Espoo
1990	Kolmikulma	Jyväskylä	2008	Rinteenkulma	Rovaniemi
1990	Sampokeskus	Rovaniemi	2008	Ristiikko	Helsinki
1990	Mansikkapaikka	Imatra	2008	Metropol	Joensuu
1991	Tullintori	Tampere	2008	Opri	Lappeenranta
1991	Pasaati	Kotka	2009	Skanssi	Turku
1991	Jyväskylän Forum	Jyväskylä	2009	Centrum	Joensuu
1991	Kallentori	Kokkola	2009	Elo	Ylöjärvi
1991	Lohjantähti	Lohja	2009	Akseli	Mikkeli
1991	Itäväylä	Hamina	2010	Family Center	Lappeentanta
1992	Plaza	Salo	2010	Manski	Kouvola
1992	Zeppelin	Kempele	2011	Martinlaakson ostari	Vantaa
1992	Torikeskus	Seinäjoki	2011	Myllypuron Ostari	Helsinki
1993	Jyväskeskus	Jyväskylä	2011	Stella	Mikkeli
1993	Lippulaiva	Espoo	2011	Karisma	Lahti
1993	Koskikara	Valkeakoski	2011	Valo	Lahti
1993	Linjuri	Salo	2012	Willa	Hyvinkää
1993	Kompassi	Hollola	2012	Ikano	Kuopio
1994	Myymanni	Vantaa	2012	Veturi	Kouvola
1995	Kolmisoppi	Kuopio	2013	Ainoa	Espoo
1997	Columbus	Helsinki	2013	Capri	Lappeenranta
1998	Jumbo	Vantaa	2013	Citycenter	Helsinki
1999	Kämp Galleria	Helsinki	2013	Kaari	Helsinki
2000	Martinsilta	Espoo	2014	Goodman	Hämeenlinna
2001	Iso Omena	Espoo	2014	Ideapark Oulu	Oulu
2001	Isokarhu	Pori	2014	Lielähti	Tampere
2001	Kauppakeskus Mylly	Raisio	2014	Komppi	Ikaalinen
2002	Ruoholahti	Helsinki	2014	Puuvilla	Pori
2002	Arabia	Helsinki	2015	Dixi	Vantaa

Location in Urban Structure

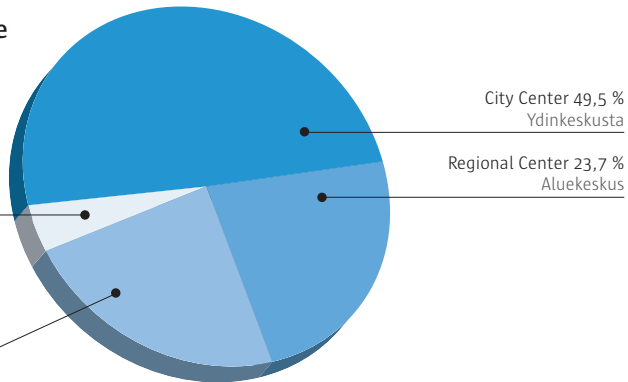
Sijainti yhdyskuntarakenteessa

95,9 % of All Shopping Center Visits Took Place in Central Locations

Kauppakeskusasioinneista 95,9 % tehdään kaupunkikeskustoissa

Out of Town Centers 4,1 %
Ulkopuolella

Local Center 22,7 %
Paikalliskeskus



	Number of Shopping Centers Lukumäärä	Number of Shopping Centers Lukumäärä	Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Gross Leasable Area GLA Vuokrattava kokonaisala	Visitors Kävijämäärä	Sales per Year Myynti
City Center Ydinkeskusta	48	49,5 %	34,1 %	38,1 %	51,1 %	33,4 %
Regional Center Aluekeskus	23	23,7 %	43,1 %	40,2 %	35,1 %	47,9 %
Local Center Paikalliskeskus	22	22,7 %	13,1 %	13,3 %	9,7 %	10,9 %
Out of Town Centers Ulkopuolella	4	4,1 %	9,7 %	8,4 %	4,1 %	7,8 %
Total	97					



Distribution of Business Fields

Toimialajakauma kauppakeskuksissa

The distribution of Business Fields by The Number of Shops

Liikkeiden lukumäärä toimialoittain

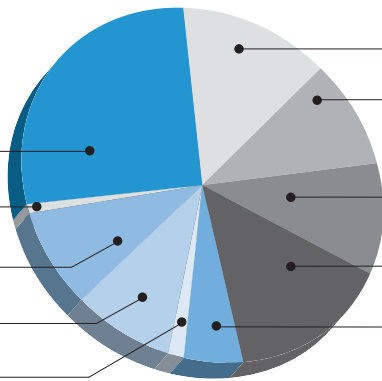
Fashion 27,2 %
Pukeutuminen

Public services 0,8 %
Julkiset palvelut

Other commercial services 8,6 %
Muut kaupalliset palvelut

Speciality retailers 8,5 %
Muut erikoisliikkeet

Department stores 1,5 %
Tavaratalomyymälät



Health and beauty 13,1 %
Kauneus ja terveys

Leisure 9,5 %
Vapaa aika

Furnishing, home decor
and supplies 10,4 %
Sisustaminen ja
kodin tarvikkeet

Cafés and restaurants 15,2 %
Kahvilat ja ravintolat

Grocery stores 5,1 %
Päivittäistavaramyymälät

The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma
toimialoittain

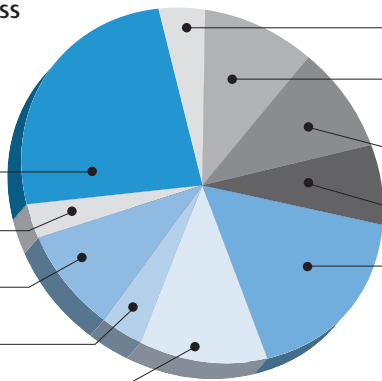
Fashion 25,3 %
Pukeutuminen

Public services 3 %
Julkiset palvelut

Other commercial services 9 %
Muut kaupalliset palvelut

Speciality retailers 3,6 %
Muut erikoisliikkeet

Department stores 11,3 %
Tavaratalomyymälät



Health and beauty 4,3 %
Kauneus ja terveys

Leisure 9,8 %
Vapaa aika

Furnishing, home decor
and supplies 9,2 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet

Cafés and restaurants 7,2 %
Kahvilat ja ravintolat

Grocery stores 18,1 %
Päivittäistavaramyymälät



Finnish Shopping Center Awards winners 2010–2015

Vuoden Kauppakeskusteot 2010–2015

- 2010: Kauppakeskus Akseli "Mikkelin keskustan elävöittäminen"
- 2011: Kauppakeskus Sello "Suomen ekoin kauppakeskus"
- 2012: Kauppakeskus Stella "Uuden ajan kauppakeskuskonsepti"
- 2013: Kauppakeskus Willa "Hyvinkään keskustan uudistaminen"
- 2014: Kauppakeskus Trio "Nuoret kauppakeskuksessa"
- 2015 Kauppakeskus Puuvilla "Puuvillatehtaan uusi elämä"

Owners and Management Companies

Omistajat ja managerit

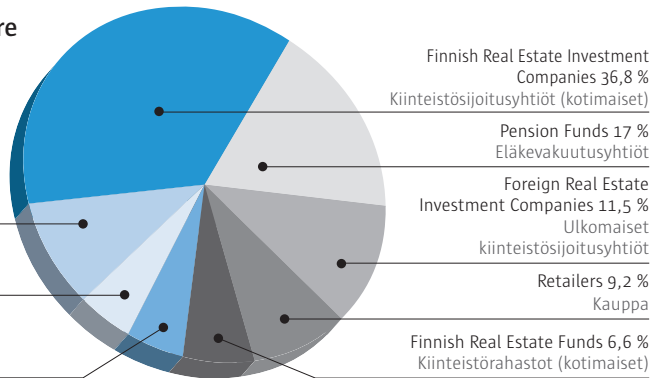
The Ownership Structure of Finnish Shopping Centers

Kauppakeskusten omistajatahot

Other 9,3 %
Muut

Foreign Real Estate Funds 4,8 %
Ulkomaiset rahastot

Private persons 4,8 %
Yksityishenkilöt



TOP 10 Shopping Center Owners

10 Suurinta kauppakeskusomistajaa

	Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus
1	Citycon Oyj	278 084	14,5 %
2	Sponda Oyj	133 232	6,9 %
3	Keva	99 711	5,2 %
4	Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo	95 874	5,0 %
5	KOY Ideapark Ab	91 712	4,8 %
6	Wereldhave Finland Oy	88 873	4,6 %
7	Ankkurikadun Kiinteistöt Oy	82 000	4,3 %
8	IKEA Centres Kuopio Oy	65 000	3,4 %
9	Kauppakeskus Mylly Oy	58 375	3,0 %
10	CapMan Oyj	53 583	2,8 %

TOP 10 Shopping Center Managers

10 Suurinta kauppakeskusmanageria

	Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus
1	Realprojekti Oy	422 228	21,9 %
2	Citycon Oyj	335 865	17,5 %
3	Sponda Oyj	111 218	5,8 %
4	KOY Ideapark Ab	91 712	4,8 %
5	Wereldhave Finland Oy	88 873	4,6 %
6	Prometheus Partners	86 481	4,5 %
7	IKEA Centres Kuopio Oy	65 000	3,4 %
8	Kauppakeskus Mylly Oy	58 375	3,0 %
9	Cornerstone Real Estate Advisers	58 312	3,0 %
10	CapMan	55 485	2,9 %





New shopping centers and remarkable extensions under construction

Rakenteilla olevat uudet kauppakeskukset ja merkittävät kauppakeskuslaajennukset

New shopping centers under construction

Uudet rakenteilla olevat kauppakeskukset

Project phase / Projektivaihe

0. Project Plan
1. Landscape Plan
2. Planning Reservation
3. Town Plan
4. Under Construction
5. Complete

Center type / Keskustyyppi

- A. Shopping Center
- B. Hypermarket Center
- C. Strip Center
- D. Retail Park
- E. Viihdekeskus
- F. Other Retail Center

Shopping Center	Municipality	Area	Opening	Project phase	Center type
Hertsi	Helsinki	Herttoniemi	2018	4. Under Construction	A. Shopping Center
Kivistö	Vantaa	Kivistö	2018	3. Town Plan	A. Shopping Center
Redi	Helsinki	Kalasadama	2018	4. Under Construction	A. Shopping Center
Seppä	Jyväskylä	Jyväskylä	2017	4. Under Construction	A. Shopping Center
Lakeuden Ankkuri	Seinäjoki	Jouppi	2018	4. Under Construction	A. Shopping Center
i3	Helsinki	Itäkeskus	2017	4. Under Construction	A. Shopping Center
Ratina	Tampere	Tampere	2018	4. Under Construction	A. Shopping Center
Tripla	Helsinki	Pasila	2018	4. Under Construction	A. Shopping Center
Melba	Lohja	Lohja	2018	4. Under Construction	A. Shopping Center
Lauttis	Helsinki	Lauttasaari	2017	4. Under Construction	A. Shopping Center



Shopping center redevelopments and extensions

Kauppakeskusten uudistukset ja laajennukset

Shopping Center	Municipality	Area	Opening	Retail GLA before	Retail GLA after	Project phase	Center type
Iso-Omena	Espoo	Matinkylä	2016	51 800	77 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Ainoa	Espoo	Tapiola	2017	10 000	30 000	4. Under Construction	A. Shopping Center

2. Shopping Centers

Kauppakeskukset

Pääkaupunkiseutu

Espoo

Ainoa	30
Entresse	31
Espootori	32
Galleria Leppävaara	33
Heikintori	34
Iso Omena	35
Merituuli	36
Lippulaiva	37
Liila	38
Sello	39

Helsinki

Arabia	40
Citycenter	41
Columbus	42
Forum	43
Galleria Esplanad	44
Itis	45
Kaari	46
Kaivopiha	47
Kamppi	48
Kluuvi	49
Lanterna	50
Malmin Nova	51
Malmintori	52
Megahertsi	53
Myllypuron Ostari	54
Ogeli	55
Ristikko	56
Ruoholahti	57

Kauniainen

Grani	58
-------	----

Vantaa

Dixi	59
Flamingo Viihdekeskus	60
Viisari	61
Isomyyri	63
Jumbo	64
Martinlaakson Ostari	65
Myyrmani	66
Porttipuiston Liikekeskus	67
Tikkuri	68

Hamina

Kauppakeskus Itäväylä	69
-----------------------	----

Hyvinkää

Willa	70
-------	----

Hämeenlinna

Goodman	71
---------	----

Ikaalinen

Komppi	72
--------	----

Imatra

Liikekeskus Koskentori	73
Mansikkapaikka	74

Joensuu

Centrum	75
Iso Myy	76
Metropol	77

Jyväskylä

Forum	78
Jyväskeskus	79
Keljon kauppakeskus	80
Jyväskylän Kolmikulma	81
Palokan Kotikeskus	82
Palokan kauppakeskus	83
Torikeskus	84

Kempele

Zeppelin	85
----------	----

Kokkola

Chydenia	86
Kallentori	87

Kotka

Pasaati	88
---------	----

Kouvola

Manski	89
Valtari	90
Veturi	91

Kuopio

Aapeli	92
Kauppapaikka Herman	93
H-talo	94
Kolmisoppi	95
Matkus Shopping Center	96
Minna	97

Kyyjärvi

Paletti	98
---------	----

Lahti

Karisma	99
Trio	100
Valo	101

Lappeenranta

Armada	102
Capri	103
Family Center	104
Galleria	105
IsoKristiina	106
Opri	107
Weera	108

Lempäälä

Ideapark Lempäälä	109
-------------------	-----

Lohja

Lohjantähti	110
-------------	-----

Mikkeli

Akseli	111
Stella	112

Oulu

Galleria	113
Ideapark Oulu	114
Valkea	115

Oulunsalo

Kapteeni	116
----------	-----

Pirkkala

Retail Park Veska	117
-------------------	-----

Pori

BePOP	118
Icco	119
IsoKarhu	120
Puuvilla	121

Porvoo

Lundi	122
-------	-----

Raisio

Mylly	123
-------	-----

Rovaniemi

Revontuli	124
Rinteenkulma	125
Sampokeskus	126

Salo

Linjuri	127
Plaza	128

Seinäjoki

Epstori	129
Mega-Keskus	130
Seinäjoen Torikeskus	131

Tampere

Duo	132
Koskikeskus	133
Lielahikeskus	134
Tullintori	135

Tornio

Rajalla På Gränsen	136
--------------------	-----

Turku

Hansa (Hansakortteli)	137
Skanssi	138

Vaasa

HS Center	139
Rewell Center	140

Valkeakoski

Koskikara	141
-----------	-----

Ylöjärvi

Elo	142
-----	-----

• Citycon's shopping centres' sales are calculated by adding an average VAT rate, 18%, to the turnover figures. Cityconin kauppakeskusten myyntiluvut on laskettu siten, että kauppakeskusten liikevaihtolukuihin on lisätty keskimääräinen alv-kanta 18 %.

Ainoa

Kauppakeskus AINO on osa Tapiolan keskustan laajaa kehittämishanketta. AINOAn ensimmäinen osa, noin 30 liikettä ja palvelua, on avattu 24.10.2013. Toinen vaihe avataan maaliskuussa 2017 ja kolmas vaihe avataan syksyllä 2019.

Länsituulentie 12
www.ainoatapiola.fi
Yhteyshenkilö
Kirsi Borg
Puhelin: +358 40 557 6526

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Tapiola KRIII KY 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Promote Tapiola

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	120
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	2000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2120
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	32,2

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket Tapiola, Alko, Stadium, H&M, Cubus, Bik Bok

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	6	3 626
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	484
Vapaa-aika / Leisure	4	1 811
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	373
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	590
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	3 500
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	363
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	115
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	31	10 862

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	13	356
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 218

Entresse

Entresse on palveluva lähikauppakeskus Espoon sydämessä, jonne on helppo tulla, ja jossa on vaivatonta asioida. Entresse tarjoaa monipuolisen liike- ja palveluvalikoiman arjen tarpeisiin, kahviloita ja ravintoloita unohtamatta. 3. kerroksesta löydät aluekirjasto Entressen kirjaston, joka on palkittu vuonna 2015 Suomi-palkinnolla.

Omistajat / Owners:

CapMan Real Estate I Ky, RBS Nordisk Renting, HOK-Elanto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CapMan Real Estate

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	50

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Clas Ohlson, H&M, S-market, Alko, Entressen kirjasto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	8	3 221	19 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	770	4,5 %
Vapaa-aika / Leisure	5	1 061	6,2 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	1 153	6,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	780	4,6 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	3 170	18,6 %
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	367	2,2 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	1 408	8,3 %
Julkiset palvelut / Public services	4	5 100	30 %
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	42	17 030	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	20	500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		17 530

Siltakatu 11, 02770 Espoo
www.entresse.fi
Yhteyshenkilö:
Tuija Fräntilä
Puhelin: +358 40 523 3248

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Kamreerintie 3
02770 Espoo
www.espoontori.fi
Yhteyshenkilö:
Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Espoontori

Kauppakeskus Espoontori sijaitsee kasvavassa Espoon keskuksessa, joka vahva paikallisliikenteen solmukohta. Aivan kauppakeskuksen naapurissa on rautatieasema ja paljon toimistotyöpaikkoja sekä asuntoja. Espoontorin kaupallisen konseptin pääpaino on päivittäisasioinnissa ja sitä tukevissa palveluissa.

Omistajat / Owners:

Espoontori Koy, Citycon Finland Oy 67 %

Espoon Asematori Koy, Citycon Finland Oy 54 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	118
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	401
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	519
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	36,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Supermarket Kulinaari, Tokmanni, Posti, Apteekki, Fitness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
8,5% Pukeutuminen / Fashion	4	800
11,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	1 100
1,6% Vapaa-aika / Leisure	2	150
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	850
30,3% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	2 850
10,1% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	950
3,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	350
22,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	2 100
2,7% Julkiset palvelut / Public services	1	250
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	38	9 400

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	800
Aputilat / Additional facilities	1	200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		10 400

Galleria Leppävaara

Leppävaaran Gallerialle on rakennettu uusi konsepti ja elinkaari hyvinvointikeskuksena ja lähipalvelujen keskuksena. Sen liikeidea täydentää Leppävaaran palvelujen kokonaistarjontaa.

Omistajat / Owners:

Työväen opintorahasto 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1985
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	415
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	415
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K- Supermarket Leppävaara, FIT1 Fitnessclub, Footlight

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	2 284
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	419
8,8% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 800
37,6% Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	280
5,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12	4 783

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	4	60
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	8	200
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 043



Konstaapelinkatu 4
02650 Espoo
www.kauppakeskusgalleria.fi
Yhteyshenkilö: Pertti Myllymäki
Puhelin: +358 400 401 229

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Heikintori

Suomen ensimmäinen kauppakeskus Heikintori sijaitsee Espoon kaupallisen ja kulttuurin keskuksen Tapiolan keskustan kävelyalueella. Heikintorilla on monipuolinen valikoima erilaisia palveluita ja kahviloita.

Kauppamiehentie 1
02100 Espoo
www.heikintori.fi
Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 207 664 489
Faksi: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-20.30
su 10-20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 65 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1968
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	258
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	258
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Eurokangas, Posti, R-Kioski

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	5	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	14	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikelat yhteensä / Net leasable area (NLA)	43	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Iso Omena

Kauppakeskus Iso Omena sijaitsee Espoon Matinkylässä, aivan elokuussa 2016 avattavan Länsimetron pääteaseman kohdalla, keskellä voimakkaasti kasvavaa ja erittäin ostovoimaista aluetta. Iossa Omenassa on käynnissä mittava laajennushanke, jonka ensimmäinen osa avautuu elokuussa 2016 ja toinen osa keväällä 2017. Laajennuksen jälkeen Iossa Omenassa on noin 100 000 neliometriä liikelatua ja yli 200 liikettä. Hankkeen myötä Ison Omenan muodin, ravintoloiden ja muiden yksityisten sekä julkisten palveluiden tarjonta kasvaa merkittävästi.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2001
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	321
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 879
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 200
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	210

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Prisma, Kirjasto, Finnkino, H&M, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	22	10 600	20,5%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	18	1 800	3,5%
Vapaa-aika / Leisure	7	7 300	14,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	1 800	3,5%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	16	3 200	6,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	21 100	40,9%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	900	1,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	17	1 800	3,5%
Julkiset palvelut / Public services	5	3 100	6%
Vuokrattavat liikelat yhteensä / Net leasable area (NLA)	104	51 600	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		9 100
Aputilat / Additional facilities		2 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		63 300



Piispanilta 11
02230 Espoo
www.isoomena.fi
Yhteyshenkilö: Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Merituuli

Merituulen kauppakeskus sijaitsee Espoon Suomenojalla, Kantatie 51 välittömässä läheisyydessä. Kauppakeskuksesta löydät mm. K-supermarketin, Kodin1 sisustustavaratalon, Intersportin, Hesburgerin ja parturikampaamon. Kauppakeskuk-sella on hyvät julkiset yhteydet, runsaasti paikoistustilaa sekä latauspaikat sähköautoille. Kauppakeskus on esteetön. Erikois-liikkeiden lisäksi kauppakeskuksesta löytyvät Postin SmartPOST ja DHL-pakettiautomaatit sekä K-raudan lounas-kahvila.

Omistajat / Owners:

Ankkurikadun Kiinteistöt Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rautakesko Oy

Rakentamivuosi / Built	1970, 1998, 2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	554
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	554
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,45
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 55

* vuosi 2015 * Year 2015 ** arvio ** estimate

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-rauta, K-Supermarket, Intersport, Kodin 1

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	93,7
Vapaa-aika / Leisure	1	2 798
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	7 389
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	263
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 989
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	7 683
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	631
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	112
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	8	20 959

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	199
Aputilat / Additional facilities	6	431
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		21 589

Isonniitynkuja 2
02270 Espoo
Yhteyshenkilö: Janne Tiitola
Puhelin: +358 10 532 0701

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-18

Lippulaiva

Lippulaiva sijaitsee Espoonlahdessa, keskellä tiiviisti raken-nettua ja jatkuvasti kasvavaa asuinuuetta, aivan Länsiväylän kupeessa. Lippulaiva tarjoaa monipuolisen valikoiman arjen päivittäisasiainien liikkeitä, erikoiskauppoja ja viihtyisiä kahviloita sekä ravintoloita. Kauppakeskuksesta on yli 600 ilmaista pysäköintipaikkaa, joten asiointi siellä on vaivatonta. Citycon suunnittelee kehityshanketta, jossa Lippulaiva laajenisi ja uudistuisi täydellisesti.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	127
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	533
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	660
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	88,6

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Alko, Clas Ohlson, K-Supermarket Seilori, Lidl, Posti, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	400	2,4%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	900	5,4%
Vapaa-aika / Leisure	3	1 000	5,9%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	1 400	8,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	1 100	6,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	5 800	34,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 800	16,6%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	400	2,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	2 900	17,2%
Julkiset palvelut / Public services	1	130	0,8%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	41	19 230	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		400
Aputilat / Additional facilities		1 400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		21 630



Espoonlahdenkatu 4
02320 Espoo
www.lippulaiva.fi
Yhteyshenkilö:
Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18



Martinsillantie 10
02270 Espoo
www.liila.fi
Yhteyshenkilö: Hannu Tammia
Puhelin: +358 9 611 280
Faksi: +358 9 611 281

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

Liila

Liila on sisustamiseen ja kodin käyttötavarahankintoihin keskittynyt kauppakeskus Suomenojalla, Länsiväylän varressa. Erikoisliikkeiden ohella kauppakeskuksen vetovoiman täydentää iso päivittäistavara-kauppa. Kauppakeskuksessa toimii yhteensä yli 20 liikettä, joista runsas puolet kuuluu tuoterhmissään maamme johtaviin vähittäiskaupan ketjuihin.

Omistajat / Owners:

GNBFIN Liila Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Genesta Property Nordic

Rakentamivuosi / Built	1973, 2000, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	48

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Lidl, Vepsäläinen, Toys'R'Us, Hong Kong, Jysk, Expert

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		19 419

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		23 784

Sello

Kauppakeskus Sello Espoon Leppävaarassa on nykyaikainen ja viihtyisä kaupan ja palvelujen keskus. Sello sai vuonna 2015 Euroopan ensimmäisenä kauppakeskuksena toiminnan aikaisen platinatason LEED-ympäristösertifikaatin ekologisesti kestävästä toiminnasta.

Omistajat / Owners:

Keva 49 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 25,50 %, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera 25,50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2003, 2005/2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	600
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	2 300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	23
* Myynti, milj. € / Sales, million €	388

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, K-citymarket, Anttila, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	44	18 400	18,8%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	16	2 700	2,8%
Vapaa-aika / Leisure	20	8 100	8,3%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	17	4 400	4,5%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	34	5 900	6%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	10	18 200	18,6%
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	14 700	15%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	750	0,8%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	19	1 5350	15,7%
Julkiset palvelut / Public services	6	9 400	9,6%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	175	97 900	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		400
Aputilat / Additional facilities		3 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		102 000

Leppävaarankatu 3-9
02600 Espoo
www.sello.fi
Yhteyshenkilö:
Marjo Kankaanranta
Puhelin: +358 10 424 6700
Faksi: +358 10 424 6709

Aukioloajat
ma-pe 7.30-21
la 7.30-18
su 11.30-18 (21)



Arabia

Kauppakeskus Arabia sijaitsee Helsingin kantakaupungissa, noin neljän kilometrin päässä ydinkeskustasta. Arabianrannan kaupunkimaiselle asuin- ja kampusalueelle on rakennettu viimeisen vuosikymmenen aikana runsaasti uusia asuntoja, ja lähialueen asukkailla on hyvä ostovoima. Arabianranta kuuluu Helsingin bussi- ja raitiotieverkostojen piiriin, joten alueen liikenneyhteydet ovat monipuoliset ja kattavat. Kauppakeskuksessa on myös lämmin pysäköintihalli. Kauppakeskus Arabian tarjonnan painopiste on monipuolisissa arjen lähipalveluissa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	30
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	310
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	340
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	56

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

S-market, K-supermarket Arabia, Alko, Apteekki, Tokmanni, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
14% Pukeutuminen / Fashion	2	1 600
5,3% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	600
Vapaa-aika / Leisure		
9,7% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	1 100
7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	800
41,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	4 700
14,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 700
2,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	300
5,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	600
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	11 400

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	2 100
Aputilat / Additional facilities		400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	5	300
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 200

Hämeentie 109–111
00550 Helsinki
www.kauppakeskusarabia.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Kempainen
Puhelin: +358 207 664 487

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–18
su 12–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Citycenter

Kauppakeskus Citycenter sijaitsee Makkaratalossa, Helsingin ydinkeskustan parhaalla paikalla, päärautatieasemaa vastapäätä. Pitkät perinteet omaava Citycenter on urbaani, ihmisenkoinen kauppakeskus, joka tarjoaa parempaa vastinetta ajalle. Kauppakeskuksessa on 70 eri liikettä, ravintolaa ja palveluntarjoajaa. Citycenteriin on helppo tulla, sijaitseehan kauppakeskus matkan varrella, kaikkien julkisten kulkuvälineiden solmukohtassa. Kävijämääritään Citycenter kohoaa maamme suurimpien kauppakeskusten joukkoon.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	1967, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	12
* Myynti, milj. € / Sales, million €	88,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

Anttila, Elixia, Gina Tricot, Habitat, Vero Moda, Zara

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	14	3 975
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	730
Vapaa-aika / Leisure	3	295
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	1 807
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	20	4 826
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	1 225
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 604
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	105
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	1 884
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	67	17 451

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		23 585
Aputilat / Additional facilities		7 082
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 072
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		49 190

Sponda Oyj, PL 940
00101 Helsinki
www.sponda.fi
Yhteyshenkilö: Tiina Fägel
Puhelin: +358 20 431 313
Faksi: +358 20 431 3333

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 12–16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Columbus

Kauppakeskus Columbus sijaitsee vireän ja kehittyvän Helsingin Vuosaaren kaupunginosan sydämessä. Columbus sijaitsee aivan metroaseman ja sen vahvojen matkustajavirtojen äärellä. Columbuksessa on monipuolisen päivittäisasiainnin ja erikoiskaupan tarjonta sekä hyvä valikoima viihtyisiä ravintoloita ja kahviloita. Kauppakeskuksessa on yhteensä noin 50 liikettä ja palvelua sekä 900 ilmaista parkkipaikkaa.

Vuotie 45
00980 Helsinki
www.columbus.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Kemppainen
Puhelin: +358 207 664 487

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1997
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	340
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	560
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	100

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, S-market, Alko, Apteekki, Lindex, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
8,2% Pukeutuminen / Fashion	6	1 600
5,1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	1 000
7,7% Vapaa-aika / Leisure	11	1 500
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
6,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	1 200
49,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	9 700
20% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	3 900
2,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	500
0,5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	100
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	50	19 500

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		20 900

Forum

Helsingin keskustassa sijaitseva korttelinkokoinen Kauppakeskus Forum palvelee erityisesti kaikkia trendi-, tyyli- ja muotitietoisia naisia. Vuosina 2012–2015 Forum laajeni ja myyntipinta-ala kasvoi n. 8000 m². Syyskuussa 2013 avautui Kukontorin alueella Forumin uudet kahvilat ja ravintolat sekä myös uusi lastenvaate-liikkeiden keskittymä. Loka-marraskuussa 2014 avattiin uusi O- ja K-kerros johon tuli H&M:n ja Intersportin laajennukset sekä Gigantin myymälä. Koko Forumin laajennus valmistui syksyllä 2015.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ab Forum Capita Oy

Rakentamivuosi / Built	1985/1999/2007/2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	13,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	204

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Giganti, Stadium, Intersport, Kapp-Ahl, Mango

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	45	18 000	45,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	17	1 350	3,4%
Vapaa-aika / Leisure	5	4 200	10,5%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	19	4 900	12,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	37	7 750	19,4%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	400	1%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	400	1%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	2 950	7,4%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	138	39 950	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	55	31 300
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		10 000
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		81 250



Mannerheimintie 20 A
00100 Helsinki
www.forum.fi
Yhteyshenkilö: Lars Eklundh
Puhelin: +358 500 458 694

Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Galleria Esplanad

Helsingin ydinkeskustan Fashion District-korttelin muodostava Galleria Esplanad tarjoaa kattavan valikoiman kansainvälisiä huippumerkkejä arkeen ja juhlaan.

Galleria Esplanad
Pohjoisesplanadi 31-33
www.galleriaesplanad.fi
Yhteyshenkilö: Katja Hatakka
Puhelin: +358 (0) 40 152 1597

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-17
su (12-16)



Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti

Rakentamivuosi / Built	1999, 2008/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,55
* Myynti, milj. € / Sales, million €	42,13

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

COS, Furla, Hugo Boss, Filippa K, Tommy Hilfiger, Michael Kors

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	21	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	33	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m² / sq m
Toimistot / Offices	1	700
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 700

Itis

Itiksessä on 120 myymälää, yli 50 palvelua ja kymmeniä ravintoloita sekä kahviloita. Itis on uudistettu täysin vuosina 2011-2014. Itiksessä on panostettu eritoten lapsiperheiden viihtymiseen avaamalla 300m²:n kokoinen sisäleikkipuisto Leikkiasema, sekä esittelemällä Itiksen maskotti Riehuli. Uudistunut Itis voitti vuonna 2015 NCSC:n Suomen Paras Kauppakeskus -kilpailun.

Omistajat / Owners:

Wereldhave Finland 88 %, Kesko 11 %, Helsingin kaupunki 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Wereldhave Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1970, 2000
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	2 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	19,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	376,1

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Stockmann, K-citymarket, Anttila, Halonen, Gigantti, Zara

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		100 992

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		16 556
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		117 548

Itäkatu 1b
00930 Helsinki
www.itis.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Feirikki
Puhelin: +358 9 3436 4825

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18



Kaari

Kaari on yksi Suomen suurimmista kauppakesuksista, joka sijaitsee Helsingin Kannelmäessä, vilkkaiden Kehä I:n ja Hämeenlinnanväylän varrella. Kaari on Suur-Helsingin uusien kauppakeskusten valoisin ja raikkaan ostosympäristön. Kaaren lukuisat liikkeet ja ainutlaatuinen Kylä-ravintolat tarjoavat aidosti aikaa säästävän ja rennon ostokokemuksen. Sosiaalisessa mediassa vuorovaikutteinen ja läsnäoleva: #kaari.

Omistajat / Owners:

Kannelmäen Kauppakeskus Lower Holding Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Prometheus Partners Oy

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	550
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	950
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	178

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: HOK-Elanto (Prisma, Sokos, Kylä-ravintolat), Bestseller (Veromoda, Jack&Jones, Vila), Diacor Clas Ohlson, Top-Sport, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
14,5% Pukeutuminen / Fashion	17	6 879
2,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	1 028
3,8% Vapaa-aika / Leisure	4	1 814
5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	2 362
5,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	2 705
14,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	6 947
45,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	21 787
1,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	854
6,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	9	3 047
0,1% Julkiset palvelut / Public services	1	22
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	79	47 445

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	4	104
Aputilat / Additional facilities	36	1 159
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		48 708

Kaivopiha

Kaivopihan kiinteistö sijaitsee houkuttelevalla paikalla: kauppapaikka keskellä vilkkainta Helsinkiä ja työpaikka loistavien liikenneyhteyksien päässä.

Omistajat / Owners:

Helsingin Yliopiston Ylioppilaskunta 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ovenia Oy

Rakentamivuosi / Built	1979–1981, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	64
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	64
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Clas Ohlson Oy, HOK-Elanto liiketoiminta Oy (mm. Vanhan Kellari, Zetor, Virgin Oil), Suomalainen kirjakauppa Oy, Royal Ravintolat, Yliopiston Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	33	0,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	13	1 732	10,3%
Vapaa-aika / Leisure	8	2 500	14,9%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	1 899	11,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	14	9 590	57,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	999,5	6%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	46	16 754	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	43	12 138
Aputilat / Additional facilities	33	1 196,9
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		3800
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		33 888

Kantelettarentie 1
00420 Helsinki
www.kauppakeskuskaari.fi
Yhteyshenkilö: Sari Leppänen
Puhelin: +358 10 501 7600

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18 (21)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kaivokatu 10
00100 Helsinki
www.kaivopiha.fi
Yhteyshenkilö: Mikko Kiesiläinen
Puhelin: +358 44 505 1396

Aukioloajat
ma–pe
la
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kamppi

Helsingin keskustan vilkkaimmassa keskuksessa käy keskimäärin 104.000 asiakasta päivittäin. Suuri kävijämäärä, sadat eri promootiot ja tapahtumat, mielenkiintoiset liikkeet ja 3 liikenneterminaalialia ovat tehneet Kampista keskuksen, joka sykkii seitsemän päivää viikossa ja on asiakkaiden mielessä vetovoimainen ostos- ja ajanviettopaikka.

Omistajat / Owners: Nordic Retail Fund FCP 50 %
Allianz Finance VII Luxembourg S.A. 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 250
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	38
* Myynti, milj. € / Sales, million €	232

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants: Calvin Klein, Mango, Stadium, Benetton, Nilson group (DinSko, Nilson Shoes), Clas Ohlson, Bestseller -ketju (Vero Moda, Jack & Jones), K-Supermarket

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
39,1% Pukeutuminen / Fashion	12 987	
4,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1 604	
8,1% Vapaa-aika / Leisure	2 706	
9,3% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3 105	
19,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6 594	
6,1% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2 014	
6,7% Tavaratalomyymälät / Department stores	2 233	
2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	648	
4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1 321	
0,1% Julkiset palvelut / Public services	29	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	33 241	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		2 416
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		9 120
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		44 777

Kluuvi

Kluuvi on Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadulla sijaitseva kauppakeskus, joka tarjoaa kattavan valikoiman tyylikästä muotia ja vapaa-ajan tuotteita. Suositut kahvilat ja ravintolat, rento ilmapiiri ja laadun tarjoaminen nuorekkaassa kaupunkikulttuurissa tekevät Kluuvien sielun.

Omistajat / Owners: Nordic Property Fund, CBRE Global Investors 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1989, 2011/2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	710
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	710
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

XXL Sports & Outdoor, Alepa, Superdry, Tiger of Sweden, Belge, McDonald's

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
25,9% Pukeutuminen / Fashion	14	2 616	
2,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	217,5	
41,8% Vapaa-aika / Leisure	3	4 221	
2,2% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	219	
23% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	2 325,5	
4,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	449	
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	55	0,5%
0,5% Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	38	10 103	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		6 726
Aputilat / Additional facilities		1 555
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		18 384



Urho Kekkosen katu 1
00100 Helsinki
www.kamppi.fi
Yhteyshenkilö: Heli Vainio
Puhelin: +358 400 505 607

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–19
su 12–18



Aleksanterinkatu 9
00100 Helsinki
www.kluuvi.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppakeskuspäällikkö
Leena Braxenholm
Puhelin: +358 400 502 016

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 12–17

Lanterna

Lanterna on Suomen ensimmäinen ja samalla suurin kauppakeskus joka on erikoistunut rakentamiseen ja sisustamiseen. Lanternasta löydät saman katon alta lähes kaikki Suomen suurimmat huonekaluketjut, sisustusliikkeitä, kodinelektroniikkaa sekä suuren K-Raudan. Lanterna sijaitsee aivan Itäkeskuksen tuntumassa.

Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö,
Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Prometheus Partners Oy

Rakentamivuosi / Built	2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,87
* Myynti, milj. € / Sales, million €	51

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Rauta, Sotka, Masku, Asko, Vepsäläinen, Isku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	12	28 775
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	45
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	28 820

99,8%

0,2%

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		28 820

Varikkotie 2
00880 Helsinki
www.lanterna.fi

Aukioloajat
ma-pe 10-18
la 10-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Malmin Nova

Kauppakeskus Malmin Nova sijaitsee Koillis-Helsingin sydämessä. Malmin Novaan on erityisen helppo tulla sekä julkisilla kulkuvälineillä että omalla autolla. Saman katon alla on lähes 40 yrityksen kokonaisuus muotia, kodintavaroita, ravintoloita sekä K-citymarketin valikoimat.

Omistajat / Owners:

Savills IM, Bron-cap Property Holding 20 Oy 100 %,
Ruokakesko Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Redic Oy / Property Management Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987, 2000/2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	360
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	740
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,15
* Myynti, milj. € / Sales, million €	70,15

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Tarjoustalo,
KappAhl, Yliopiston Apteekki, Alko, Lindex Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	7	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	37	20 900

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	12	2 200
Aputilat / Additional facilities	8	900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		24 000

Malminkaari 13-19
Helsinki
www.malminnova.com
Yhteyshenkilö:
kauppakeskuspäällikkö
Kirsi Lehikoinen
Puhelin: +358 44 212 3233

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Malmintori

Malmintorin kauppakeskus sijaitsee Pohjois-Helsingissä Ylä-Malmilla. Malmintorin kautta kuljetaan Malmin asemalle sekä Ala-Malmin puolelle yhdyssiltaa pitkin. Malmintorilla on sekä päivittäis- että erikoistavariikkeita, lääkäriasema sekä toimistotiloja, mm. työvoimatoimisto.

Omistajat / Owners:

Trophii Malmi Holding Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Isännöitsijäkonttori Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	71
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	374
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	445
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

Prisma, Lidl, OKO, Nordea, Musti ja Mirri, Hesperburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	16 267

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	8	2 413
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		18 680

Megahertsi

Kauppakeskus Megahertsi on viihtyisä kaupan ja palveluiden paikalliskeskus Herttoniemessä. Ankkureina keskuksessa ovat Tokmanni, Alko ja S.A.T.S. Kuntokeskus.

Omistajat / Owners:

CBRE Global Investors 100%

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	96
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	100
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	196
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

Tokmanni, Alko, S.A.T.S. Kuntokeskus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	477	8%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	230	3,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	566	9,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 330	38,9%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	82	1,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	2 307	38,5%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	5 992	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	8	345
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		423,8
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 761

Malmin kauppatie 18
00700 Helsinki
Yhteyshenkilö: Antti Syrjälä
Puhelin: +358 9 3435 0202

Aukioloajat
ma-pe
la
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Insinöörikatu 2
00880 Helsinki
www.megahertsi.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppakeskuspäällikkö
Taika Liikanen
Puhelin: +358 20 742 0400

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

Myllypuron Ostari

Myllypuron Ostari sijaitsee erinomaisella paikalla, aivan metroaseman vieressä, Helsingin Myllypuron kaupunginosan sydämessä. Kauppakeskuksen tarjonnan valikoiman pääpaino on päivittäistavaroissa ja muissa arjen asiointiin liittyvissä tuotteissa sekä paikallisissa palveluissa. Myllypuron Ostarilta löytyy 120 katettua asiakas- ja metron liityntäpysäköintipaikkaa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	269
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	269
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	23,6

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Myllypuro, S-market, Myllypuron apteekki, Asukastalo Mylläri

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
3,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty		330
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
9,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		860
34,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		3 000
Tavaratalomyymälät / Department stores		
14,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		1 270
32,5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		2 830
4,8% Julkiset palvelut / Public services		420
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		8 710

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		8 710

Kiviparintie 2
00920 Helsinki
www.myllypuronostari.fi
Yhteyshenkilö:
Saara Viento
Puhelin: +358 207 664 475

Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 7-22
su 12-18

Ogeli

Monipuolinen, keskeisellä paikalla Helsingin Oulunkylässä sijaitseva, toimisto- ja kauppakeskus. Kaupallinen toiminta keskittyy pääosin korkean, lasikatteen galleriakäytävän varrelle. Asiakkaille lämmin autohalli.

Omistajat / Owners:

Helsingin Osuuskauppa Elanto 7,89 %, ARIF I Ky 10,5 %,

Juho Haapala 9,78 %, AON Finland Oy 10,04 %,

PG Finnish Retail I Oy 10,2 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	78
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	82
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Alepa, Oulunkylän Apteekki,

Tiimari, Pikkufantti, Lankamyymälä Nordia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	817	13,7%
Vapaa-aika / Leisure	1	301	5%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	419	7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	716	12%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	864	14,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	921	15,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	1 942	32,5%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	5 980	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	2 118
Aputilat / Additional facilities	6	243
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	22
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		8 363

Turkhaudantie 5
00700 Helsinki
Yhteyshenkilö:
Kaisaniemen Konsultit Oy
Pauli Nurmi
Puhelin: +358 50 408 1672
Faksi: +358 9 7517 7127

Aukioloajat
ma-pe 7-23
la 7-23
su 10-23



RISTIKKO

Ajomiehentie 1
00390 Helsinki
www.kauppakeskusristikko.fi
Yhteyshenkilö:
Tanja Teeriaho
Puhelin: +358 50 440 2520
tanja.teeriaho@propdea.fi

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-20
su 10-20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ristikko

Konalan maamerkki, uudistunut ja laajentunut Kauppakeskus Ristikko vietti avajaisiaan vuoden 2015 lokakuussa. Ristikossa on palvelukokonaisuus aktiivisen vapaa-ajanvieton ja palveluiden yhdistämistä arvostaville pääkaupunkiseutulaisille lapsiperheille sekä energiselle ja harastavalle asiakkaskunnalle. Ristikko on myös sujuvan arjen kumppani lähiseudun asukkaille. Laadukkaita ja monipuoliset ravintolapalvelut ovat kaikkien iloksi. Ristikko sijaitsee keskeisellä paikalla Vihtintien ja Kehä I:n varrella noin 10 kilometrin päässä Helsingin keskustasta.

Omistajat / Owners:

Rakennusosakeyhtiö Hartela 49,95 %

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera 49,95 %, RIFPP Oy 0,10 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Propdea Oy

Rakentamivuosi / Built	2009, 2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	199
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	136
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	335
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-supermarket, Luhta Outlet, Reippailuhalli Huimala, Reima Outlet, Fitness24Seven, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
15,1% Pukeutuminen / Fashion	3	1 589,5
5,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	547
41,1% Vapaa-aika / Leisure	6	4 338
2,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	262
6,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	651,5
26,5% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	2 794
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,5% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	159,5
2,1% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	220,5
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	29	10 562

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	1 626,5
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	24	891
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	13 080	

Ruoholahti

Keväällä 2002 avattu ja syksyllä 2012 uusittu Kauppakeskus Ruoholahti sijaitsee erinomaisella paikalla Helsingin kantakaupungissa. Kauppakeskukseen saapuminen on helppoa; metrolla ja bussilla hurauttaa kauppakeskuksen kupeeseen ja hallissa löytyy 1500 lämmintä autopaikkaa. Lähikauppakeskus Ruoholahdesta löytyy monipuoliset palvelut kaupunkilaisten arjen tarpeisiin; erinomainen kattaus päivittäistavaroista sisustustuotteisiin, viihtyisät kahvila- ja lounasravintolapalvelut, apteekki- ja lääkäripalvelut sekä kuntosalit.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj omistaa kiinteistöyhtiön 100 %,

Kauppakeskustoiminnasta vastaa Ruokakeskus Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Redic Oy

Rakentamivuosi / Built	2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	68,4

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, K-Rauta, Alko, JYSK, Apteekki, Hupipuisto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	434	1,7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	442	1,8%
Vapaa-aika / Leisure	2	829	3,3%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	7 098	28,4%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	924	3,7%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	7 454	29,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 775	7,1%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	50	0,2%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	5 990	24%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	24 996	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	68
Aputilat / Additional facilities	8	3 452
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	28 516	

Itämerenkatu 21
00180 Helsinki
www.kauppakeskusruoholahti.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Lehikoinen
Puhelin: +358 50 553 1654

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Grani

Kauppakeskus Grani sijaitsee Kauniaisten keskeisimmällä paikalla aivan kaupungin keskustassa. Kauppakeskus Grani on paikalliskeskus, joka erinomaisen sijaintinsa sekä palvelun- ja tarjonnan ansiosta palvelee kauniaisten lisäksi myös muita lähialueen asukkaita.

Kauniaistentie
02700 Kauniainen
www.kauppakeskusgrani.fi
Yhteyshenkilö:
Juha Rantonen
Puhelin: +358 50 597 9414

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Omistajat / Owners:

VVT Property fund I ky (Grani 1) 100 %
Tapiolankynnys koy (Grani 2) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management (Grani 1),
LähiTapiola Kiinteistövarainhoito (Grani II)

Rakentamivuosi / Built	2001, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	130
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	34

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: S-market, Alko, Nordea Pankki, Ravintola moms, Nice & Guys Kuntosali, Fysios

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	767	11,8%
Vapaa-aika / Leisure	895	13,8%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	213	3,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	440	6,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1 802	27,7%
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	183	2,8%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2 197	33,8%
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	6 497	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		238
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 735

Dixi

Kauppakeskus Dixi sijaitsee Tikkurilan aseman yhteydessä. Asema on Suomen 3. vilkkein ja se on merkittävä liityntä-asema Uudellamaalla. Heinäkuussa 2015 alkaen Dixissä ovat pysähtyneet myös lentokentälle vievät kehäradan junat. Dixi on moderni kauppakeskus joka tarjoaa helppoa ja nopeaa arjen asiointia matkustajille ja alueella asuville, työskenteleville ja opiskeleville. Dixin ensimmäinen vaihe avattiin tammikuussa 2015 ja toinen vaihe on suunniteltu valmistuvan keväällä 2017.

Omistajat / Owners:

NSF Finland 3 Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy / Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	24,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

S-market, Vantaa-info

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	181	3,7%
Vapaa-aika / Leisure	123	2,5%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	875	17,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2 256	46,2%
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	814	16,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	356,5	7,3%
Julkiset palvelut / Public services	273,5	5,6%
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	4 879	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		150
Aputilat / Additional facilities		150
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 179



Ratatie 11
01300 Vantaa
www.dixi.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Harjunmaa
Puhelin: +358 50 326 5638

Aukioloajat
ma-pe 6-22
la 7-22
su 9-22

Flamingo Viihdekeskus

Flamingo Viihdekeskus on suuri vapaa-ajan ja matkailun elämyskohde, joka tarjoaa ainutlaatuisen palvelukokonaisuuden: vesipuisto- ja spa-maailma, kauneus-, terveys- ja hyvinvointipalveluja, keilailua, hohtogolfia, elokuvia, yökerho, monipuolinen määrä erilaisia ravintoloita, hotelli ja ostosmahdollisuuksia. Avoinna vuoden jokaisena päivänä.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Flamingospa Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	800
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrikyksiä / Anchor tenants: Sokos Hotel Flamingo, Flamingo Spa, Finnkino Flamingo, BowlCircus Keilaviihdekeskus, ELIXIA Flamingo, Vantaan Tivoli yökerho

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
3,5% Pukeutuminen / Fashion	7	1 600
1,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	800
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
7,3% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	13	3 300
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	100
Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	1 200
84,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	20	38 405
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)	50	45 405

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		45 405

Tasatie 8
01510 Vantaa
www.flamingo.fi

Aukioloajat
ma-pe 7-02
la 7-04
su 7-24

Viisari

Kauppakeskus Viisarista löydät kiskkeen kodin sisustamiseen alan johtavista merkkiliikkeistä. Saman katon alla sijaitsee 14 sisustamisen liikkeen runsas valikoima. Lisäksi Viisarissa sinua palvelee Cafe Viisari, jossa voit nauttia maukkaan lounaan tai kahvikupposen ostosten teon lomassa. Etsitpä sohvaa, keittiötä, mattoja, valaisimia, sänkyä tai hyvää kahvittelupaikkaa – osoitteesi on Kauppakeskus Viisari Vantaalla. Viisariin on helppo tulla.

Omistajat / Owners:

Varisto Invest Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Oy Prometheus Partners Ab

Rakentamivuosi / Built	1981, 1988, 2007-2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	287
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	167
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	454
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrikyksiä / Anchor tenants:

Isku, Asko, Sotka, Matto.fi, KeittiöMaailma, Kodin Tyyli

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	16	9 923
2,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	293
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)	17	10 216

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	492
Aputilat / Additional facilities	2	3 314,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		142,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 165



Martinkyläntie 47
01720 Vantaa
www.viisari.fi
Yhteyshenkilö: Marjo Rosendahl
Puhelin: +358 40 555 7755

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-18
su 12-18



Isomyyri

Isomyyri sijaitsee Vantaalla, keskellä kasvavaa Myyrmäen asuinalueita, lähellä rautatieasemaa. Isomyyriä on erilaisia arjen asiointin palveluita kuten päivittäistavarakauppa ja pankkeja sekä näiden lisäksi erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 74 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	326
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	174
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	15,7

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-Market, Tarjoustalo, Handelsbanken, Nordea, Nooa Säästöpankki, Cityvarasto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	300	2,4%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	380	3%
Vapaa-aika / Leisure	1	400	3,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	100	0,8%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	320	2,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	2 900	22,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 600	20,5%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	2 200	17,3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	11	2 500	19,7%
Julkiset palvelut / Public services	1	1 000	7,9%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	30	12 700	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		300
Aputilat / Additional facilities		1 800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		200
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 000



Liesitori 1
01600 Vantaa
www.isomyyri.fi

Yhteyshenkilö: Johanna Haltia
Puhelin: +358 (0) 207 664 522

Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 7-22
su 10-22



Vantaanportinkatu 3
01510 Vantaa
www.jumbo.fi
Yhteyshenkilö: Olli Lehtoaro
Puhelin: +358 50 303 9206
Faksi: +358 9 7744 6056

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-21
su 11-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Jumbo

Kauppakeskus Jumbo on yksi Suomen suurimpia kauppakeskuksia. Sijainti Vantaan Aviapoliksen ytimessä, Kehä III:n ja lentokentälle johtavan tien risteyksessä, antaa mahdollisuuden menestyksekkääseen kaupankäyntiin erinomaisilla kauppapaikoilla. Kauppakeskus Jumbo palvelee asiakkaitaan monipuolisella 120 liikkeen valikoimalla sekä laajoilla ja yhtenäisillä aukioloajoilla. Yhdessä Flamingo Viihdekeskuksen kanssa Jumbo muodostaa Suomen suurimman viihdekauppakeskuksen.

Omistajat / Owners:

Unibail-Rodamco 36 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 28 %, Hok-Elanto 18 %, Kesko 18 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1998, 2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	3 200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	10,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	396,1

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Prisma, Stockmann, Anttila

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
21,8% Pukeutuminen / Fashion	43	18 500
1,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 600
7,1% Vapaa-aika / Leisure	14	6 000
5,1% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	12	4 300
4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	18	3 400
37,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	32 000
20,2% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	17 200
1,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	900
1,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	1 100
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	120	85 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	700
Aputilat / Additional facilities	15	400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		86 100

Martinlaakson Ostari

Martinlaakson Ostari sijaitsee Vantaalla, Martinlaakson rautatieaseman ja linja-autoaseman vieressä, keskellä kasvavaa asuin- ja työpaikka-aluetta. Viihtyisä ja nykyaikainen Martinlaakson Ostari tarjoaa monipuoliset arjen päivittäisasiöinnin lähipalvelut.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	265
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	210
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	38,4

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Lidl, Martinlaakson apteekki, S-market

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	184	2,5%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	454	6,2%
Vapaa-aika / Leisure	1	202	2,8%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	571	7,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	3 930	53,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	45	0,6%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	1 919	26,3%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	7 305	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	3	127
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	67,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 500

Kivivuorentie 4
01620 Vantaa
www.martinlaaksonostari.fi
Yhteyshenkilö:
Ulla-Maija Kemppi
Puhelin: +358 207 664 431

Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 7-22
su 9-22

Myyrmani

Kauppakeskus Myyrmanni sijaitsee Vantaalla, keskellä vilkasta ja kasvavaa Myyrmäkeä. Kauppakeskuksesta on suora yhteys Myyrmäen rautatieasemalle. Myyrmanni on monipuolinen kauppakeskus, joka tarjoaa viihtyisän ilmapiirin sekä laajan valikoiman muodin, kauneuden ja kodin erikoisliikkeitä. Myyrmännin kaupallinen ja ravintoloiden tarjonta uudistui voimakkaasti vuoden 2015 aikana ja uudistukset jatkuvat vuonna 2016. Myyrmannissa on 1 100 katettua pysäköintipaikkaa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1994
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	219
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 078
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 297
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	140

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants: Citymarket, Burger King, H&M, Clas Ohlson, Suomalainen Kirjakauppa, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
21,2% Pukeutuminen / Fashion	14	6 400
6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	13	1 800
15,6% Vapaa-aika / Leisure	17	4 700
4,3% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	1 300
6% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	1 800
29,1% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	8 800
13,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	4 200
2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	600
2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	600
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	77	30 200

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		3 300
Aputilat / Additional facilities		5 100
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		38 600

Porttipuiston Liikekeskus

Vantaan Porttipuisto on uusi, kehittyvä alue, joka sijaitsee vilkkaiden pääväylien keskellä. Porttipuiston Liikekeskus tarjoaa laajan valikoiman kodin, asumisen ja vapaa-ajan tuotteita ja siellä on helppo asioida vaikka koko perheen kanssa.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusiinteistöt FEA Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	458
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	458
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	25

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Masku, Kruunukaluste

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	1 064	7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty			
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	7 947	52%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	133	0,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	6 137	40,2%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9	15 281	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 281

Iskoskuja 3
01600 Vantaa
www.myyrmani.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Haltia
Puhelin: +358 (0) 207 664 522

Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 7-20
su 10-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Porttipuiston Liikekeskus
01200 Vantaa
www.porttipuisto.fi
Yhteyshenkilö: Sari Puhilas
Puhelin: +358 50 326 7744
Faksi: +358 10 304 0900

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Tikkuri

Kauppakeskus Tikkuri sijaitsee Tikkurilassa, Vantaan kehittyvässä hallinnollisessa keskustassa. Hyvä sijainti Tikkurilan aseman kupeessa ja kasvavan asutuksen keskellä tuovat Tikkuriin asiakasvirtaa. Kauppakeskus Tikkuri tarjoaa jokaiselle jotakin, helposti ja läheltä kotiasi tai työmatkaasi.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 99 %
Vantaan kaupunki 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1984, 1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	220
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	280
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-market, Seppälä, Alekski13, Dressmann, Asema Apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
24,4% Pukeutuminen / Fashion	6	2 130
6,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	558
4,6% Vapaa-aika / Leisure	3	404
5,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	487
8,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	780
17,8% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	1 560
Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	230
22,2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	1 940
7,5% Julkiset palvelut / Public services	1	660
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	37	8 749

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	4 183
Aputilat / Additional facilities		800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		168
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 900

Haminan Kauppakeskus Itäväylä

Haminan suurin ja kattavin kauppakeskus E 18 varrella 40 yrityksen palvelut saatavillasi saman katon alla.

Omistajat / Owners:

Koy Kauppakeskus Itäväylä

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Valintatalo, Oy Rakennuspartio, St1 / Itäväylän Bensis, Veneliike, Mopo ja mp-tarvikeliike, Kotkan Työterveys Oy, Kaakon Hammaslääkärikeskus, Eläinklinikka Mar-Vet, Itäväylän Apteekki, POSTI ja Pankkiautomaatti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	10	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	40	6 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 000

Helsingintie 1 A
49460 Hamina
www.itavayla.net
Yhteyshenkilö: Juha Klami
Puhelin: +358 20 792 8815
Faksi: +358 20 792 8816

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Willa

Hyvinkään keskustassa sijaitseva Willa on moderni muodin ja erikoiskaupan keskus, jota täydentää monipuolinen ravintolamaailma. Kauppakeskuksen yhteydessä on myös kaksi hypermarkettia ja tavaratalo. Ydinkeskustassa sijaitsevaan Willaan on loistavat kulkuyhteydet niin julkisilla liikennevälineillä kuin omalla autolla. Hyvinkään rautatieasemalle on alle viiden minuutin kävelymatka. Willassa on n. 100 liikettä. www.kauppakeskuswilla.fi

Hämeenkatu 9 /
Torikatu 3 ja 7
05800 Hyvinkää
www.kauppakeskuswilla.fi
Yhteyshenkilö: Satu Halmesaari
Puhelin: +358 44 048 7401

Aukioloajat
ma–pe 8/9/10–21
la 8/9–18
su 12–18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma,
Capman Real Estate, Nordic Real Estate Partners, HOK-Elanto
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Koy Ficre

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 600
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	178

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Anttila, Prisma, Halonen, Clas Ohlson, H&M

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
21,9%	Pukeutuminen / Fashion	34	11 707
4,7%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	21	2 506
8,2%	Vapaa-aika / Leisure	13	4 375
4%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	2 145
6,9%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	21	3 699
38,7%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	20 654
5,8%	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 098
3,8%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	2 022
5,6%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	3 009
0,4%	Julkiset palvelut / Public services	2	200
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	126	53 415

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	1 332
Aputilat / Additional facilities	1	92
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		54 839

Goodman

Kauppakeskus Goodman on nimensä mukaisesti hyvän mielen paikka. Kohtaamispaikka, jossa arki ja hyvä palvelu lyövät kättä. Keskelle moottoritietä rakentunut uusi ja mielenkiintoinen Goodman imaisee ostoksille niin lähempää kuin kauempaa tulevat asiakkaat. Goodmaniin on helppo tulla ja siellä on selkeä liikkua. Trendikäs ja rento hämeenlinnalaisten oma olohuone kätkee sisälleen runsaan kattauksen muodin ja vapaa-ajan liikkeitä, tavarataloja, elintarvikemyymälöitä, pikkuliikkeitä ja kahviloita.

Omistajat / Owners:

Keva
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	600
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	65,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Anttila, Marks&Spencer, Emotion, S-Market, Clas Ohlson, H&M, KappAhl, TopSport

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Pukeutuminen / Fashion		10 700
43,9%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1 600	6,6%
	Vapaa-aika / Leisure	1 300	5,3%
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2 200	9%
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1 500	6,2%
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3 000	12,3%
	Tavaratalomyymälät / Department stores	3 400	13,9%
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	300	1,2%
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	200	0,8%
	Julkiset palvelut / Public services	200	0,8%
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24 400	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		26 000



Kaivokatu 7
13100 Hämeenlinna
www.kauppakeskusgoodman.fi
Yhteyshenkilö: Eeva Jauro
Puhelin: +358 20 130 2938

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 11–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Komppi

Kauppakeskus Komppi sijaitsee keskeisellä paikalla 3-tien varrella Ikaalisissa. Kompista löytyy useita arvostettuja suomalaisia brändiliikkeitä sekä pienempiä paikallisia toimijoita. Vetureina keskuksessa ovat Tokmanni ja K-supermarket. Kauppakeskus Komppi on erityisen tärkeä ostospaikka Ikaalisten alueen lukuisille mökkiasukkaille kesälomakautena.

Omistajat / Owners:

Sirius Capital Partners

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	680
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,63
* Myynti, milj. € / Sales, million €	14,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-supermarket, Tokmanni, Nanso, Reima, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	4	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		6 860

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		9 000

Karhoistentie 3
39500 Ikaalinen
www.komppi.fi
Yhteyshenkilö:
Paulariina Liihtonen
Puhelin: +358 40 630 8300

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-20
su 11-18

Liikekeskus Koskentori

Omistajat / Owners:

Imatran Seudun Yritystilat Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Imatran YH-rakennuttaja Oy

Rakentamivuosi / Built	2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	70
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	230
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Lindex, KappAhl, Esprit, Vero Moda, Dressmann, Jack & Jones, Seppälä, Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	11	4 240	76,3%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	400	7,2%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	260	4,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	160	2,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	500	9%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2		
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	5 560	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	4	790
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 350

Helsingintie 9
55100 Imatra
www.koskentori.fi
Yhteyshenkilö: Kari Anonen
Puhelin: +358 400 716 386

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Tainionkoskentie 68
55120 Imatra
Yhteyshenkilö: Petri Ahola
Puhelin: +358 40 704 0040

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Mansikkapaikka

Viihtyisä kauppakeskus rautatie- ja linja-autoaseman sekä kunnallispalveluiden välittömässä läheisyydessä

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Imatranhelmi Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Nordic Real Estate Partners

Rakentamisvuosi / Built	1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	350
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Masku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12	6 700

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	10	800
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 500

Centrum

Joensuun ydinkeskustassa sijaitseva kauppakeskus, jonka yhteydessä erillinen pysäköintitalo.

Omistajat / Owners:

Yrjö Laakkonen Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1973, 2007-2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	253
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	253
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	ei tiedossa
* Myynti, milj. € / Sales, million €	myyntitietoja ei kerätä

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Clas Ohlson Oy, Danske Bank Oyj, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa, Fysiokeskus Kunto-Taipale Oy, Eurokangas Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	291	4,1%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	2 138	30,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	410	5,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 111	15,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	208	3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	2 895	41,1%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	7 053	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	361,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 415

Iso Myy

Joensuun keskustassa keskeisimmällä paikalla oleva muotiin ja erikoistavaraan keskittynyt kauppakeskus.

Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Yrjö Laakkonen Oy,
Pielisensuun Teollisuushallit Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Iso Myy Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	210
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	210
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	35

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Aleksi 13, Lindex, Suomalainen kirjakauppa,
Vero Moda, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	20	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	
Vapaa-aika / Leisure	6	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	9	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	66	14 621

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 621

Metropol

Kauppakeskus Metropol on hyvinvoinnin kauppakeskus Joensuun keskustassa. Hotelli, viihdekeilahalli ja terveysliikuntakeskus täydentävät kaupallista tarjontaa.

Omistajat / Owners:

Fennia, Elo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy/ Ovenia Oy

Rakentamisvuosi / Built	1972, 1987/1993/2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	23

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Anttila, K-supermarket Metropol, Dressmann,
Viihdekeilahalli Cosmic, Kookenkä, KappAhl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	6	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	31	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	2 150
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		2 150

Torikatu 25
Joensuu
www.isomyy.fi
Yhteyshenkilö:
Toimitusjohtaja Anne Valjus
Puhelin: +358 50 340 6120

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Torikatu 29
80100 Joensuu
www.kauppakeskusmetropol.fi
Yhteyshenkilö: Marja Mononen
Puhelin: +358 40 661 5436

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 12–16

Forum

Kauppaforum sijaitsee Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan ostoskadun varrella. Tarjonnan painopiste on monipuolisessa muodin ja muun erikoiskaupan tarjonnassa. Forum on erittäin viihtyisä ja nykyaikainen ostospaikka, joka vastaa kaupalliselta konseptiltään keskusta-asioinnin tarpeisiin, mutta tarjoaa myös hyvät päivittäisasiointin palvelut. Forumin asiakaita palvelee lisäksi lämmin pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Jyväskylän Forum Koy – Citycon Finland Oy 100 %
Koy Jyväskylän Kauppakatu 22 – Keski-Suomen Osuuspankki 100 %
Kauppaforumjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1953, 1972/1980/1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	138
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	138
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	32,7

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Classic American Diner, Tokmanni, K-market, Top-Sport, Gina Tricot, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	16	5 184
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	608
Vapaa-aika / Leisure	10	3 758
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	608
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 022
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	850
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 150
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	316
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	299
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	47	13 795

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	400
Aputilat / Additional facilities	43	2 005
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		16 200

Kauppakatu 20–22
40100 Jyväskylä
www.kauppaforum.fi
Yhteyshenkilö: Mari Laaksonen
Puhelin: +358 207 664 434

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 12–18

Jyväskeskus

Jyväskeskus sijaitsee Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan kävelykadun ja kaupunkilaisten asiointireittien varrella. Kauppaforum tarjoaa kattavan kokonaisuuden muotia, vapaa-aikaa, ravintoloita ja muita palveluita.

Omistajat / Owners:

Jyväskylän Kauppakatu 31 Koy – Citycon Finland Oy 100 %
Jyväskylän Kassatalo Oy – Keski-Suomen Osuuspankki 100 %
Kauppaforumjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1955, 1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	202
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	202
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	10,3

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, KappAhl, Elosen Konditoria Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	2 415
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	240
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	592
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	7	3 247

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	31	2 078
Aputilat / Additional facilities		300
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		275
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 900

Kauppakatu 29–31
40100 Jyväskylä
www.jyvaskeskus.fi
Yhteyshenkilö: Mari Laaksonen
Puhelin: +358 207 664 434

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 12–22



Keljon kauppakeskus

Keljon kauppakeskus sijaitsee Jyväskylän keskustan etelä-puolella olevan Keljonkeskuksen sydämessä, loistavien liikenneyhteyksien tuntumassa. Keljon kauppakeskuksen palvelutarjonta on poikkeuksellisen runsas.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	laajennus 2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

K-citymarket

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeltilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Kylmälahdentie 6,
40500 Jyväskylä
www.keljonkauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Minna Kankainen
Puhelin: +358 40 548 8480

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-21

Jyväskylän Kolmikulma

Jyväskylän Kolmikulma sijaitsee vilkkaan kävelykadun päässä Are-aukion laidalla. Katutason modernisoiduissa liiketiloissa palvelevat päivittäistavaramyymälä sekä erikoisliikkeet pukeutumisesta kodinsistamiseen unohtamatta kahvila- ja ravintolapalveluja. Kerroksista löytyy mm. terveydenhoitoalan palveluita sekä runsaasti erikokoista toimistotilaa. Kauppakeskus tarjoaa myös monessa tasossa katettua pysäköintitilaa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamivuosi / Built	1938, 1981
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	629
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	629
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

S-Market, Eurokangas, London, Amarillo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	150	2,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	30	0,4%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	360	5,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	1 750	25,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 580	23,3%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	1 200	17,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	1 700	25,1%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeltilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	6 770	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	16	5 860
Aputilat / Additional facilities	25	1 080
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	960
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 670

Puistokatu 2-4
40100 Jyväskylä
www.kolmikulma.com
Yhteyshenkilö: Jussi Roine
Puhelin: +358 400 680 116

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

Palokan Kotikeskus

Palokan Kotikeskus on kodin ja sisustamisen keskittymä, johon on helppo tulla asioimaan. Kotikeskuksesta saat alan parhaat tuotteet ja sisustamiseen liittyvät palvelut.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2000, 2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants: Kodin Ykkönen, Indoor group (Asko, Sotka), Matto Kymppi, Unikulma, Jysk, Unikeidas, Pentik, Hesburger, Submarine

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Sammontie 1
40270 Palokka

Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 10-18
su 12-18

Palokan kauppakeskus

Palokan kauppakeskus on monipuolinen, koko perheen ostospaikka. Suuri ilmainen parkkialue sekä hyvä sijainti palvelukokonaisuuksien keskittymässä Palokankeskuksessa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Expert ASA, Clas Ohlson, Hong Kong

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Saarijärventie 52
40270 Palokka
www.palokankauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Kauppiaisyhdistys, Minna Kankainen
Puhelin: +358 40 548 8480

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 10-20

Torikeskus

Yli 50 yrityksestä koostuva erityisesti pukeutumiseen sekä kauneuteen ja terveyteen erikoistunut kauppakeskus aivan Jyväskylän ytimessä.

Omistajat / Owners:

Sevite Oy 35 %, Ammattiliitto SUORA ry 22 %, Jyväskylän Kauppalaisseura 20,00 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realia Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	160
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Pukumies, Dressman

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Yliopistonkatu 36-38
40100 Jyväskylä
www.torikeskus.fi
Yhteyshenkilö: Juuso Paavola
Puhelin: +358 10 228 7611
Faksi: +358 10 228 7601

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Zeppelin

Zeppelin on Pohjois-Suomen suurin ja monipuolisin kauppakeskus, 10 minuuttia Oulun keskustasta etelään, Kempeleessä, moottoritien varressa. Zeppelin on Oulun eteläisen alueen palveluiden ja tapahtumien keskipiste. Zeppelinin viimeisin laajennus valmistui syksyllä 2011.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 90 %, Yksityiset muut 10 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	1992, 2005-2007/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,58
* Myynti, milj. € / Sales, million €	102,7

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, Halpa-Halli, H&M, Stadium, KappAhl, Luhta Brand Store

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	27	9 816,5	32,9%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	14	1031	3,5%
Vapaa-aika / Leisure	7	1 737,5	5,8%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 100	3,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	1 514,5	5,1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	7 360	24,7%
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	4 350	15%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	427	1,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	15	1 597	5,4%
Julkiset palvelut / Public services	1	883	3%
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	90	29 817	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	203
Aputilat / Additional facilities	5	278
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		30 298

Zeppelinintie 1
90450 Kempele
www.zeppelin.fi
Yhteyshenkilö: Veli-Pekka Mäkinen
Puhelin: +358 40 543 0972

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 11-19



Tehtaankatu 3-5
Kokkola
www.chydenia.fi
Yhteyshenkilöt: Petri Bergström
+358 10 3040 502 tai
Jussi Roine +358 400 680 116

Aukioloajat
ma-pe 10-19
la 10-16
su 12-16

Chydenia

Chydenia sijaitsee Kokkolan ydinkeskustassa vilkkaan kävelykadun varrella ja aivan rautatieaseman vieressä. Kauppakeskukseen pääsee vaivattomasti myös henkilöautolla. Chydenia tarjoaa alueen monipuolisimmat ostosmahdollisuudet, useita ravintoloita ja kahviloita, kattavat terveydenhuoltopalvelut ja turisteille matkailupalvelut.

Omistajat / Owners:

Aberdeen European Balanced Property Fund 48 %
Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 52 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset management Finland Oy/
LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamivuosi / Built	2006, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	274
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	274
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Pukumies, Clas Ohlson, CMS Finland Oy, Moda Aukia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
40,1% Pukeutuminen / Fashion	14	5 816
10,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	1 556
4,4% Vapaa-aika / Leisure	2	632
9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	1 304
7,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 094
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
0,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	121
24,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	3 616
2,6% Julkiset palvelut / Public services	3	371
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	35	14 510

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	1 253
Aputilat / Additional facilities	12	979
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	38	1 645
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	18 387	

Kallentori

Monipuolinen tarjonta päivittäistavaroista ja asumiseen liittyvistä tuotteista, apteekki sekä kuntokeskus.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Kpo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-Market, Euronics, RAY, Actilife kuntokeskus, Posti, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	11 769

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	361,5
Aputilat / Additional facilities	27	1 096,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	13 227	

Pitkäsillankatu 15
67100 Kokkola
Yhteyshenkilö: Pasi Hämäläinen
Puhelin: +358 20 780 7048

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 12-18

Keskuskatu 10
48100 Kotka
www.pasaati.fi
Yhteyshenkilö: Sari Puhlas
Puhelin: +358 50 326 7744
Faksi: +358 10 304 0900

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Pasaati

Kotkansaaren ydinkeskustassa sijaitseva muodin ja erikoiskaupan keskittymä. Liikkeet avautuvat valoisalle ja viihtyisälle kauppakäytävälle, jonka keskusalueella on ravintolamaailma. Liikekeskuksesta löytyy myös kattava terveydenhuoltoalan palvelutarjonta.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusiinteistöt FEA Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1961, 1991/2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	62

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Alko, H&M, Clas Ohlson, Pukumies

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
34,8% Pukeutuminen / Fashion	15	7 516,5
3,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	820
7% Vapaa-aika / Leisure	6	1 519
8,2% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	1 778
6,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	1 468
11,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 466
9,2% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 992
1,9% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	399,5
17% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	3 674
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	55	21 633

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	19	5 102
Aputilat / Additional facilities	41	1 395
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 824
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		29 954

Kauppakeskus Manski

Manski sykkii aivan Kouvolan keskustan sydämessä kävelykadun varrella. Juna- ja bussiliikenteen matkakeskukseen on kävelymatkaa vain noin 300 metriä. Autolla tuleville asiakkaille kauppakeskuksen katolata löytyy pysäköintilaa 60 autolle ja muutaman sadan metrin säteeltä löytyy runsaasti lisää pysäköintipaikkoja.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Tuomas Tikka / Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	60
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Halonen, KappAhl, Eurokangas, Amarillo, Dressmann, Ginatricot

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
68,1% Pukeutuminen / Fashion	5	3 927
8,6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	494
19,8% Vapaa-aika / Leisure	3	1 145
3,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	208
19,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
3,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
3,6% Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
3,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	5 774

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		5 774

Kauppalankatu 13
45100 Kouvola
www.manski.fi
Yhteyshenkilö:
Tuomas Tikka / Corbel Oy
Puhelin: 358 50 911 2446

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-18

Valtari

Valtari sijaitsee keskellä Kouvolaa perinteisellä ja vilkkaalla kauppapaikalla rautatieaseman läheisyydessä. Se on myös lähellä keskustan kävelykatua. Valtariin pääsee vaivattomasti niin henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Valtarissa toimii parisenkymmentä yritystä, jotka tarjoavat asiakkailleen monipuolisia tuotteita ja palveluja askartelutarvikkeista, vaatteista ja sisustusartikkeleista konditoriaherkkuihin ja kahvilapalveluihin.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1971, 1975, 1994, 2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	214
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Nordea, Liikuntakeskus Funfit, Top-Sport, Sinooperi, Urheilumesta, Optiikka-asema, Kenkä-Jonna

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	400
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	900
Vapaa-aika / Leisure	3	2 000
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	600
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	100
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	100
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	2 000
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikelilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	6 100

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 600

Valtakatu 15
45100 Kouvola
www.valtari.fi
Yhteyshenkilö: Jyri Lindqvist
Puhelin: +358 40 513 5932

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 9-19
su 9-21

Veturi

Kauppakeskus Veturi on Kaakkois-Suomen suurin ja vetovoimaisin ostospaikka. Veturi sijaitsee vilkkaan ns. kuutostien (VT6) varrella liikenteellisessä solmukohdassa, Kouvolan kupeessa. Veturissa yhdistyvät aktiivinen kaupunkilaiselämä ja alueen monipuolimmat shoppailumahdollisuudet. Viihtyvyyden viimeistelevät monipuoliset palvelut, elokuvateatteri, ravintolat sekä vetovoimaiset tapahtumat. Kauppakeskus on rakennettu kestävän kehityksen periaatteita noudattaen ja sen toimintaa arvioidaan BREEAM-järjestelmällä.

Omistajat / Owners:

Ankkurikadun Kiinteistöt Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 800
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 800
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	117,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Anttila, K-rauta, Clas Ohlson, Budget Sport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	25	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liikelilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	78	48 500

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		48 500



Tervasharjankatu 1
45720 Kuusankoski, Kouvola
www.kauppakeskusveturi.fi
Yhteyshenkilö: Jari Koistinen
Puhelin: +358 400 653 478

Aukioloajat
ma-pe 8-20
la 8-18
su 12-18

Aapeli

Kauppakeskus Aapeli sijaitsee vilkkaalla paikalla Kuopion keskustassa elämää sykkivän Kauppatorin vieressä. Katutason liiketiloissa palvelevat pukeutumisen sekä kauneuden ja terveyspalvelun liikkeitä sekä muita erikoisliikkeitä. Katutasossa voi nauttia maittavista lounas- ja kahvilapalveluista. Katutasosta löytyvät myös helposti pankki ja vakuutuspalvelut. Kerroksista löytyy pukeutumisen erikoisliikkeitä, koulutus palvelut sekä terveyskioski. Kauppakeskus tarjoaa myös lämmintä pysäköintitilaa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamivuosi / Built	2004
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	146
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	146
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	7,1

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kappahl, Kekäle Oy Veromoda,

Paavo Hakkarainen Oy / Moda, Freda

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
50,3% Pukeutuminen / Fashion	5	2489
10,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	520,5
Vapaa-aika / Leisure		
3,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	191
2,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	101,5
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	170
28,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 428,5
0,9% Julkiset palvelut / Public services	1	46,5
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	17	4 947

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	1 390,5
Aputilat / Additional facilities	24	985
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		7 323

Kauppakatu 26–30
70110 Kuopio
www.kauppakeskusaapeli.fi
Yhteyshenkilö: Jussi Roine
Puhelin: +358 40 068 0116

Aukioloajat
ma–pe 9–19
la 9–16



Kauppapaikka Herman

Kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsenttiellä, noin 4 km Kuopion keskustasta etelään. Hermanin viimeisin vaihe valmistui syksyllä 2012.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Naumanen

Lemminkäinen Talo Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	860
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	860
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-rauta, HongKong,

Mekonomen, Kuopion Huonekalukeskus, Kvik

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	210
Vapaa-aika / Leisure	3	2 000
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	15 000
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	460
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		450
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	620
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	18 740

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6	1 200
Aputilat / Additional facilities	6	460
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 500
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		21 900

Leväsentie 2
70700 Kuopio
www.kauppapaikkaherman.fi
Yhteyshenkilö: Petri Kaikkonen
Puhelin: +358 50 525 7346

Aukioloajat
ma–pe 7–19
la 9–17

H-talo

Kauppakeskus H-talo on ensimmäinen Suomeen rakennettu kauppakeskus. H-talo avattiin 1.3.1966, kauppakeskus on remontoitu ajanmukaiseksi. Erikoistavarakauppaan keskittynyt H-talo sijaitsee ydinkeskustassa Kuopion torin kulmassa kauppakeskusten ja tavaratalojen ympäröimänä.

Haapaniemenkatu 20
70110 Kuopio
www.h-talo.fi
Yhteyshenkilö: –
Puhelin: +358 400 175 951

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 12–16 (kesällä)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Rakentamivuosi / Built	1966, 1986/1998/1999/2007/2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	57
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	57
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Seppälä, Gina Tricot, Pentik, Nissen, Subway

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
72,9 % Pukeutuminen / Fashion	5	2 912
9,4 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	374
Vapaa-aika / Leisure		
9 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	361
3,6 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	145
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
4,2 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	166
0,9 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	35
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	14	3 993

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		26
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		460
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		4 479

Kolmisoppi

Kolmisoppi on vuonna 2011 uudistunut monipuolinen koko perheen kauppakeskus Kuopiossa. Kolmisoppeen on helppo tulla. Se sijaitsee noin seitsemän kilometriä Kuopion keskustasta etelään, valtatie 7 varrella. Kauppakeskuksella on yli 1000 ilmaista parkkipaikkaa sekä kierrätyspiste ja autopesu.

Omistajat / Owners:

Kesko Oyj 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1995
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 071
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 071
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,95
* Myynti, milj. € / Sales, million €	53

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Kodin 1, Intersport, muut etumyymälät

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	1	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	1	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	18 216

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		414
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		18 630



Kolmisopentie 1–3
70780 Kuopio
www.kolmisoppi.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Narinen
Puhelin: +358 50 594 6176

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Matkus Shopping Center

Matkus Shopping Center sijaitsee Kuopiossa, vilkkaan viitostien varrella, noin 11 kilometriä kaupungista etelään. Se on moderni, viihtyisä ja perheystävällinen kauppakeskus saman katon alla IKEAn kanssa. Kauppakeskuksessa on noin 80 liikettä ja tarjonta on monipuolinen yhdistelmä urheilu-, vapaa-ajan-, kodinsistuksen ja pukeutumisen myymälöitä sekä myös erityyppisiä kahvila- ja ravintolapalveluita. Matkus Shopping Centerissä on kotimaisesti ja kansainvälisesti tunnettuja ketjuja sekä vahvoja omaleimaisia paikallisia yrittäjiä.

Omistajat / Owners:

IKEA Centres Kuopio Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

IKEA Centres Kuopio Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	3 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	82

* vuosi 2015 * Year 2015 (Ei sisällä IKEA Kuopion myyntejä)

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: IKEA, Halpa-Halli, H&M, Budget Sport, Clas Ohlson, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	34	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	
Vapaa-aika / Leisure	9	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	79	65 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		65 000

Minna

Kauppakeskus Minna on Kuopion keskustassa. Minnan linnamainen muoto kätkee sisäänsä lämpimän parkkihallin ja viihtyisän kahvilan lisäksi parikymmentä yritystä. Kauppakeskus Minna ja Viihdekeskus IsoCee kuuluvat samaan kiinteistö osakeyhtiöön Kevan ostettua viihdekeskuksen.

Omistajat / Owners:

KEVA 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	270
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	270
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	15

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: Lelukauppa Partanen, Timanttiset, Index Oy, Laukkukeskus, Suomalainen kirjakauppa

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	1 030,4	17,3 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	1 128,1	18,9 %
Vapaa-aika / Leisure	6	2 730,7	45,7 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	242,6	4,1 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	150	2,5 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	689,9	11,6 %
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	5 972	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	220
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 192

Matkusentie 60
70800 Kuopio
www.matkusshoppingcenter.fi
Yhteyshenkilö: Miia Kautovaara
Puhelin: +358 40 541 0342

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Haapaniemenkatu 18
70100 Kuopio
www.kauppakeskusminna.fi
Yhteyshenkilö: kauppakeskusjohtaja
Marja Mononen
Puhelin: +358 40 661 5436

Aukioloajat
ma-pe 9-19
la 10-17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Vaasantie 2
43700 Kyyjärvi
www.palettikauppakeskus.fi

Aukioloajat
ma-pe 10-19
la 10-17
su 12-18

Paletti

Kauppakeskus Paletti on koko perheen viihtyisä ostos- ja pysähdyspaikka Sinisentien (16) ja 13 tien risteyksessä Kyyjärvellä. Paletin neljä edullista tehdasmymälää ja 9 erikoismymälää palvelevat viikon jokaisena päivänä. Paletti on avoinna 362 päivää vuodessa eli joka päivä lukuun ottamatta joulupäivää, uudenvuodenpäivää ja juhannuspäivää. Mymälöiden lisäksi Paletissa on ABC-polttoaineautomaatti, Otto-piste sekä lasten pallomeri ja kiipeilytelineet.

Omistajat / Owners:

Kyyjärven kunta 71,20 %, Keskimaa OSK 28,80 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1999, 2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	150
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,75
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 8,2

* vuosi 2015 * Year 2015 ** arvio ** estimate

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Iittala Oy Ab tehdasmymälä, Keskimaa OSK Sale, Pentik, Marimekko-tehdasmymälä, Asuste-Nikita, Kotipizza

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
17% Pukeutuminen / Fashion	3	440
1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	25
10,5% Vapaa-aika / Leisure	2	273
10,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	273
7,6% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	196
20,7% Päivittäistavaramymälät / Grocery stores	1	538
Tavaratalomymälät / Department stores		
32,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	850
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	2 595

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	20
Aputilat / Additional facilities		1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	3 815	

Karisma

Kauppakeskus Karisma sijaitsee E75-moottoritien varrella Lahdessa, Jämsän liittymässä, Kariston kaupunginosassa. Keskus on 4 km:n etäisyydellä kaupungin keskustasta hyvien liikenneyhteyksien päässä. Kauppakeskuksen ydinkohderyhmä on aktiivinen, autoileva perhe, jonka tarpeet huomioiden keskuksen on koottu harkittu ja monipuolinen palvelukokonaisuus.

Omistajat / Owners:

Ankkurikadun Kiinteistöt Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	800
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	800
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	82,9

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	20	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	8	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	
Päivittäistavaramymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomymälät / Department stores	2	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	60	33 500

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	33 500	

Kauppiaankatu 2
15160 Lahti
www.kauppakeskuskarisma.fi
Yhteyshenkilö: Mari Rönkä
Puhelin: +358 50 378 2960

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 8-18
su 12-18

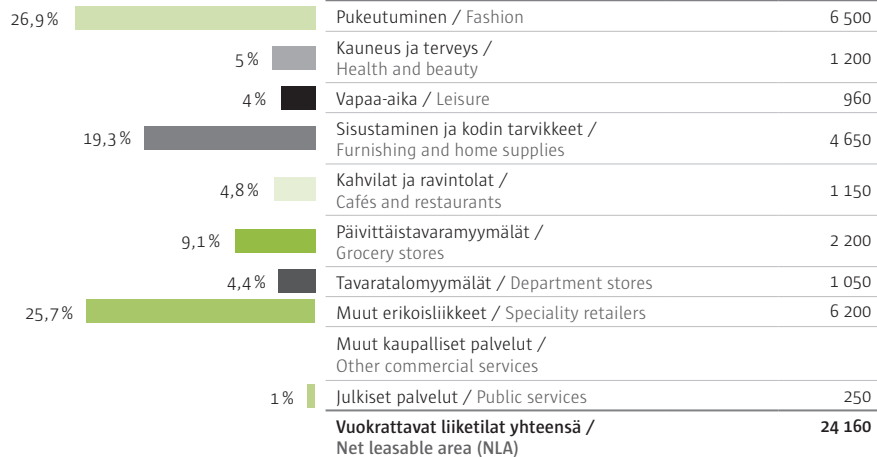


Aleksanterinkatu 18
15140 Lahti
www.trio.fi
Yhteyshenkilö: Saara Viento
Puhelin: +358 207 664 475

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		9 800
Aputilat / Additional facilities		2 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		37 260

Trio

Kauppakeskus Trio sijaitsee erinomaisella paikalla Lahden ydinkeskustassa. Citycon uudisti Trion perusteellisesti muutama vuosi sitten. Triossa onkin laaja ja monipuolinen sadan liikkeen tarjonta muotiin, kauneuteen ja kodin sisustamiseen sekä moneen muuhun tarpeeseen. Monipuoliset kahvilat ja ravintolat houkuttelevat viihtymään. Ydinkeskustassa sijaitsevaan Trioon pääsee erinomaisesti julkisilla liikennevälineillä, mutta asiakkaille on tarjolla myös 1 000 auton pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy (Trio) 90 %, Päijät-Hämeen Osuuspankki (Trio) 10 %, Citycon Finland Oyj (Hansa) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1977, 1987/1992/2007/2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	58,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Cumulus, K-supermarket Trio, H&M, Stadium, Kekäle, Nordea

Valo

Vinkkejä sisustukseen, vauhtia liikuntaharrastuksiin ja viihtymään vapaa-aikaa koko perheelle – Kauppakeskus Valon huonekaluliikkeet sekä vapaa-ajan ja urheilun erikoisliikkeet tarjoavat jokaiselle jotakin. Kauppakeskus Valo sijaitsee Launeen kaupunginosassa 2 km päässä Lahden keskustasta erinomaisten liikenneyhteyksien varrella.

Omistajat / Owners:

LUHTA-Kiinteistöt Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LUHTA-Kiinteistöt Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 2007/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	296
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	70
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	366
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Asko, Sotka, Intersport, Kuntokeskus Lumo, HopLop, Posti/Itella

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	16 030

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		16 030

Saksalankatu 4–6
15100 Lahti
www.kauppakeskusvalo.fi
Yhteyshenkilö: Heli Räsänen
Puhelin: +358 44 756 2511

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 9–20
su 10–20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Armada

Kauppakeskus Armada sijaitsee Lappeenrannan keskustassa kävelykadun päässä vilkkaalla kauppapaikalla. Viihtyisään kauppakeskukseen on helppo tulla ja runsaasti paikoitustilaa löytyy kattopysäköintipaikalta. Päivittäistavarakaupan lisäksi kauppakeskuksesta löytyy useita erikoisliikkeitä sekä posti.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Gapcon Oy

Rakentamivuosi / Built	1983, 1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	145
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	145
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Posti, Tmi Anitta, Rosso, Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
0,5 % Pukeutuminen / Fashion	1	15
16 % Kauneus ja terveys / Health and beauty		528
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
18,6 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		602
50 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 625
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
13,4 % Julkiset palvelut / Public services	1	432
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	3	3 232

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	3	2 322

Capri

Vipelentie 3-5
55320 Rauha

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	8	8 000

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	8	8 000

Family Center

Family Center on Lappeenrannan Myllymäen vieressä viihtyisä koko perheen kauppakeskus. Modernista ja valoisasta liikekeskuksesta löytyvät tunnettuja merkkejä muodin huipulta ja laadukkaita tuotteita myös kodin sisustukseen.

Hyrymäenkatu 2
53100 Lappeenranta
www.familycenter.fi
Yhteyshenkilö: Corbel Oy
Puhelin: +358 207 191 210

Aukioloajat
ma-pe 10-19
la 10-16
su 12-16

Omistajat / Owners:

Tapiola KR I Ky 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Masku, HopLop, Stemma / kalustetalo Vehviläinen Oy, Eurokangas Oy

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
9%	Pukeutuminen / Fashion	5	1 130
0,2%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	30
7,9%	Vapaa-aika / Leisure	2	1 000
77,7%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	9 800
3,6%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	450
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,6%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	200
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	12 610

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		12 960

Galleria

Kauppakeskus Galleria on moderni ja monipuolinen muotiin erikoistunut kauppakeskus Lappeenrannan ydinkeskustassa. Lappeenrannan laajinta muotitarjontaa täydentävät hyvinvointi- ja muut palvelut. Gallerian liikkeit sijoittuvat kolmeen kerrokseen ja kauppakeskuksen alla on tilava kaksikerroksinen pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Cornerstone Nordic Retail Fund 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	395
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	395
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	27,6

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Lindex, KappAhl, BR-Lelut, Moda Galleria

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
	Pukeutuminen / Fashion	10	5 932	54 %
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	135	1,2 %
	Vapaa-aika / Leisure	1	319	2,9 %
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	1 114	10,1 %
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	145	1,3 %
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
	Tavaratalomyymälät / Department stores			
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	225	2 %
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	3 112	28,3 %
	Julkiset palvelut / Public services			
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	10 982	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	504
Aputilat / Additional facilities	14	812
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		12 298



Kauppakatu 40
Lappeenranta
www.gallerialappeenranta.fi
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää
Puhelin: +358 207 437 488
Faksi: +358 207 437 495

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-16



Brahenkatu 5
53100 Lappeenranta
www.isokristiina.fi
Yhteyshenkilö: Jukka Nieminen
Puhelin: +358 20 766 4448

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 9-21
su 9-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

IsoKristiina

Kauppakeskus IsoKristiina sijaitsee erinomaisella paikalla Lappeenrannan ydinkeskustassa. Citycon avasi vuonna 2015 kauppakeskuksen perusteellisen laajennus- ja uudistushankkeen jälkeen. IsoKristiinasta löytyy noin 80 erilaista liikettä ja palvelua, muun muassa elokuvateatteri, monipuolinen kattaus ravintoloita ja kahviloita sekä useita laadukkaita erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 50 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy / Kristina Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987, 1993, 2013-2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	550
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	550
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	50,9 (8 kk)

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Anttila, Marks&Spencer, Tokmanni, K-supermarket, S-market, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
11,1 % Pukeutuminen / Fashion	13	3 032
3 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	806
1,6 % Vapaa-aika / Leisure	7	430
9,8 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	2 663
5,9 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	16	1 608
14 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	3 802
31,6 % Tavaratalomyymälät / Department stores	3	8 599
13,1 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	13	3 566
9,9 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		2 706
0,1 % Julkiset palvelut / Public services	2	25
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	75	27 237

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	1 148
Aputilat / Additional facilities		1 123
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	6	373
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		29 881

Opri

Opri sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustan ”paalupaikalla” kävelykatu Oleksin, kävelypainotteisen Valtakadun ja Koulukadun rajaamassa korttelissa. Oprin painopistealueina ovat muoti ja pukeutuminen. Tavoitteena on olla kasvukeskuksen monipuolisin ja laadukkein pukeutumisen kauppapaikka.

Omistajat / Owners:

Liikesivistysrahasto ja Tapani Suni

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Front Office Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1990, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	70
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	70
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Halonen, Jesper Junior, Dressmann ja Dressmann XL, Kicks, Ecco Outlet, Crocoliini

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	11	4 000	57,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	100	1,4%
Vapaa-aika / Leisure	1	500	7,1%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	500	7,1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	500	7,1%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	1 400	20%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	7 000	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		5 000
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		12 000

Valtakatu 30
53100 Lappeenranta
www.opri.fi
Yhteyshenkilö: Sonja Kekäläinen
sonja.kekalainen@frontoffice.fi
Puhelin: +358 40 756 8559

Aukioloajat
ma-pe 8-19
la 8-17
su 12-16
(aukiolopäivinä)

Weera

Kauppakeskus Weera sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustassa kävelykadun varrella vilkkaalla kauppapaikalla. Viihtyisään kauppakeskukseen on helppo tulla kävelykadulta. Kauppakeskuksessa on hyvin paikoitustilaa. Kauppakeskus tarjoaa asiakkaille monipuoliset palvelut, leppoisan miljööön sekä useita muodin erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Gapcon Oy

Rakentamivuosi / Built	1970, 1982
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	120
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	120
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Cafe Weera, Cubus, Bik Bok, Carlings, Kekäle

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
79,1% Pukeutuminen / Fashion	5	1 518
6,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	130
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
6,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	124
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
7,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	146
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9	1 918

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	1 918	

Kauppakatu 39
53100 Lappeenranta
www.kauppakeskusweera.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä
Puhelin: +358 10 504 4416

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Ideapark Lempäälä

Ideapark on Suomen ensimmäinen liikekaupunki ja täysin uudenlainen kaupan keskittymä. Katettu liikekaupunki luo upeat puitteet koko perheen viihtymiselle ja mega-luokan tapahtumille. Ainutlaatuinen miljöö, kansainväliset brändit, ravintolat ja lastenkulttuuripalvelut ovat nopeiden ja ruuhkatomien liikenneyhteyksien päässä. Ideapark on muodin suurin keskittymä Suomessa.

Omistajat / Owners:

Sukari Konserni Oy 70 %, Tampereen Teräshallit Oy 20 %,

Sign Systems Finland Oy 10 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Koy Ideapark Ab

Rakentamivuosi / Built	2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	4 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 250

* vuosi 2015 * Year 2015 ** arvio ** estimate

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Minimani, Prisma,

Funpark-sisäuhvipuisto, H&M / H&M Home, Stadium, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
20,8% Pukeutuminen / Fashion	65	19 052
1,6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	1 478
10,4% Vapaa-aika / Leisure	14	9 517
31,8% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	53	29 132
4,3% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	25	3 910
6,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	6 111
15,5% Tavaratalomyymälät / Department stores	3	14 205
0,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	583
8,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	12	7 724
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	188	91 712

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	7	751
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	92 463	



Ideaparkinkatu 4
37570 Lempäälä
www.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Olli Gestranius
Puhelin: +358 40 750 6873

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-20
su 12-18



Lohjantähti

Lohjantähti sijaitsee Lohjan ydinkeskustassa torin laidalla. Lohjantähti on muodin- ja muun erikoiskaupan sekä palveluiden viihtyisä kokonaisuus.

Omistajat / Owners:

Kuntien eläkevakuutus 86,5 %, Suomen Valtio 13,3 %

Lohjan kaupunki 0,2 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

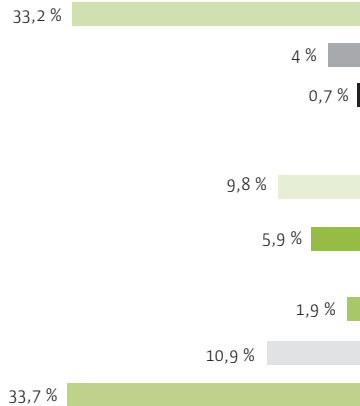
Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	28
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	160
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	188
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

H&M, Moda, Vero Moda, Intersport, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	5	2 924
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	353
Vapaa-aika / Leisure	1	61
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	860
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	522,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	166
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	965
Julkkiset palvelut / Public services	3	2 967
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	27	8 819



Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		1 341,5
Aputilat / Additional facilities		1 563
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 723

Akseli

Mikkelin keskustassa marraskuussa 2009 avattu muotiin, erikoistavaraan ja ravintolapalveluihin keskittyvä kauppakeskus. Akseli valittiin Vuoden kauppakeskukseksi 2010.

Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Länsi-Savo Oy, Toivakka-yhtiöt 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

K5 Kiinteistökehitys Oy

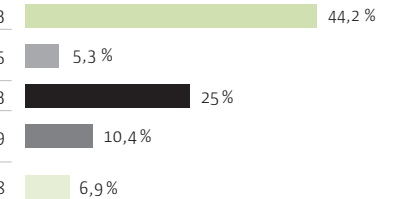
Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	620
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	720
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	27,0

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

KappAhl, Gina Tricot, Topsport, Lindex, Seppälä, Clas Ohlson, River

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	16	4 933
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	595
Vapaa-aika / Leisure	9	2 793
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	1 159
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	768
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	45	11 173



Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	400
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 573

Maaherrankatu 18-20
50100 Mikkelä
www.kauppakeskusakseli.fi
Yhteyshenkilö: Jukka Toivakka
Puhelin: +358 50 2693

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-16

Stella

Stella on kauppakeskus, joka palvelee ostajia, herkuttelijoita sekä kaupallisten elämysten etsijöitä yhden katon alla. Stella sijaitsee Mikkelin keskustassa, torin laidalla. Stellan sydän on kaupungin kauppahalli, joka luo kauppakeskukseen leppoisaa toritunnelmaa ympäri vuoden. Torin ja kauppahallin upea luomu- ja lähiruoka-tarjonta näkyy myös Stellan ravintoloiden ruokalistoilla. Avaralla, lasikatteisella Tähtitorilla voi seurata ihmisvilinää vaikkapa kahvilan herkuista nauttien. Lapset puolestaan voivat viihtyä ikimassassa leikkipaikka Hupsistellassa.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Suur-Savo (65 180 asiakasomistajaa) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 Osuuskauppa Suur-Savo

Rakentamivuosi / Built	2011, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	620
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	59,9

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, H&M, Stadium, Suomalainen Kirjakauppa, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
14,2% Pukeutuminen / Fashion	6	2 789
2,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	541
10,5% Vapaa-aika / Leisure	2	2 070
2,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	483
17,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	3 430
15,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	3 068
26,6% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	5 220
1,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	343
7,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 430
1,4% Julkiset palvelut / Public services	2	283
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	38	19 657

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	992
Aputilat / Additional facilities		1 219
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		107
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		21 975

Maaherrankatu 13
 50100 Mikkel
www.kauppakeskusstella.fi
 Yhteyshenkilö: Marja-Leena Koukonen
 Puhelin: +358 50 561 2062

Aukioloajat
 ma-pe 7-21
 la 7-18
 su 12-18



Galleria

Galleria sijaitsee kasvavan Oulun ydinkeskustassa, kävelykaduksi muuttuvan vilkkaan Isokadun varrella. Keskus tarjoaa puitteet shoppailulle, ystävien tapaamiselle sekä ajanviettoon. Keskuksessa on hyvin kattava tarjonta muotia ja vahvoja brändejä. Kauppakeskus Galleria sijaitsee Oulun ydinkeskustassa, vilkkaan Isokadun varrella. Galleriassa on vahvat muodin ja kauneudet liikkeet sekä vetovoimaiset kahvila-ravintolapalvelut.

Omistajat / Owners:

31.7.2015 asti Citycon Finland. 1.8.2015 alkaen Osuuskauppa Arina
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
 Osuuskauppa Arina

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	26
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	16
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	42
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	4,2

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Top-Sport, Life, Click Shoes

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	1	800
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	300
Vapaa-aika / Leisure	3	780
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	400
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	400
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	10	2 680

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	10	420
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	350
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		3 500

Isokatu 23
 90100 Oulu
www.galleriakauppakeskus.fi
 Yhteyshenkilö: Ahti Ylimäinen
 Puhelin: +358 20 766 4474

Aukioloajat
 ma-pe 8-21 (10-18)
 la 8-21 (10-16)
 su 12-21 (12-16)



Ritaharjuntie 49
oulu.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Petri Häli
Puhelin: +358 20 110 2201

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-20
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ideapark Oulu

Suomen toinen Ideapark liikekaupunki sijaitsee Oulun pohjois-puolella noin 7 kilometrin päässä Oulun keskustasta. Ideapark Oulu sijoittuu Ritaharjun kaupunginosaan moottoritien välittömään läheisyyteen. Keväällä 2016 avautuu uusi laajennusosa, mikä nostaa kauppakeskuksen kokoluokan hieman yli 3 hehtaariin.

Omistajat / Owners:

KOY Oulun Ritaharju 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2014/2016
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 100

* vuosi 2015 * Year 2015 ** arvio ** estimate

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: H&M, Tokmanni, Stadium Outlet, Toys R Us, Luhta Outlet, Quiksilver

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
43,4% Pukeutuminen / Fashion	23	12 800
1,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	550
9,2% Vapaa-aika / Leisure	4	2 700
11% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	3 250
5,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	1 500
0,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	200
11,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 500
4,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	1 400
12,2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	3 600
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	58	29 500

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	100
Aputilat / Additional facilities	1	600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	30 200	

Valkea

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Arina

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Arina

Rakentamivuosi / Built	2016
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kapteeni

Oulunsalossa vilkkaasti liikennöidyn lentokentänvarrella sijaitseva viihtyisä kauppakeskus, jonka tarjoaa Oulunsalon asukkailla kaikki tarpeelliset päivittäispalvelut. Lisäksi Kapteenissa sijaitsee kunnan kirjasto ja erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusihteistöt FEA Ky 100 %

Oulunsalon Kunta (kirjasto) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2005, 2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	265
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	265
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Supermarket, Oulunsalon kunnan kirjasto, Oulunsalon Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
13,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	470,5
3,9% Vapaa-aika / Leisure	1	136
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
8,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	304,5
58,9% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 062,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	128
11,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	400
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	14	3 502

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	721,5
Aputilat / Additional facilities	11	337
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	4	364
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	4 924	

Karhuojantie 2
90460 Oulunsalo
www.kapteeni.fi
Yhteyshenkilö: Sari Puhilas
Puhelin: +358 10 3040 374

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Retail Park Veska

Retail Parkin ja perinteisen kauppakeskuksen yhdistelmä Pirkkolan Partolassa, vilkasliikenteisen Tampereen läntisen ohitustien varrella.

Omistajat / Owners:

I/S EjendomsInvest 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Verkkokauppa.com, H&M, KappAhl, Lindex

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Saapastie 2
33950 Pirkkala
www.veska.fi
Yhteyshenkilö: Tiina Niskanen
Puhelin: +358 20 742 0400
Faksi: +358 20 742 0489

Aukioloajat
ma-pe
la
su

BePOP

Kauppakeskus BePOP on keskellä Poria toimiva, arkkitehtonisesti upea ja toimiva, palveleva kauppakeskus. Porin keskustassa, kävelykadun ”Promenadi-Porin” alkupäässä sijaitsevasta finanssipalvelu-keskuksesta löydät yli 20 yritystä monipuolisine palveluineen.

Omistajat / Owners:

Länsi-Suomen Osuuspankki 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1989
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	27
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	150
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	177
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Yliopiston Apteekki, Länsi-Suomen Osuuspankki ja OP Vakuutus, Hesburger, Rajala Pro Shop, Arnolds

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	9	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Yrjönkatu 22
28100 Pori
www.kauppakeskusbepop.fi
Yhteyshenkilö: Satu Salminen
Puhelin: +358 10 257 0086
+358 40 768 7580

Aukioloajat
ma–pe 8–20
la 8–16.30
su suljettu

Icco

Icco avasi ovensa vuonna 2008 Pori Mikkolassa. Liikkeet: K-citymarket, Tokmanni, Dressmann, CM Hiustalo, Jannelan kukka, KappAhl, Kultajousi, subway ja Cafe Forum

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ruokakesko Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	31,1

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Itäkeskuksenkaari 8
Pori
www.icco.fi
Yhteyshenkilö: Jari Nyroos
Puhelin: +358 50 409 4497

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 10–21

Yrjönkatu 14
28100 Pori
www.isokarhu.fi
Yhteyshenkilö: Tero Kormanen
Puhelin: +358 20 766 4485

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

IsoKarhu

Kauppakeskus IsoKarhu sijaitsee Porin ydinkeskustassa erinomaisella paikalla, vilkkaan kävelykadun varrella. IsoKarhu on monipuolinen keskustapalveluiden kauppakeskus, tarjonnassa painottuvat pukeutuminen ja vapaa-aika. IsoKaruissa on myös useita viihtymään ja ajanviettoon houkuttelevia kahviloita sekä ravintoloita. Kauppakeskuksen pysäköintihallissa on lähes 250 pysäköintipaikkaa.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1972, 2001/2004
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	113
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	132
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	245
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	23,1

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Intersport, Muksumassi, Lindex, Gina Tricot, Cubus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
53,7% Pukeutuminen / Fashion	12	6 755
5,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	650
18,9% Vapaa-aika / Leisure	5	2 375
7,1% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	894
12,6% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	1 530
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	374
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	34	12 578

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	3	430
Aputilat / Additional facilities		1 492
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 500

Puuvilla

Puuvilla on kaupunkikortteli, jossa historiallinen kulttuurimiljö yhdistyy ainutlaatuisella tavalla moderniin kauppakeskukseen. Puuvilla muodostaa Satakunnan vetovoimaisimman kaupan, palvelujen, koulutuksen, tapahtumien ja tulevaisuudessa myös asumisen keskittymän.

Puuvillalle on myönnetty LEED-ympäristösertifikaatti.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %, Renor Oy 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	68,2

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Halonen, Hennes & Mauritz (H&M), Stadium, Budget Sport, Clas Ohlson

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
27% Pukeutuminen / Fashion	18	9 932
1,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	563
24,5% Vapaa-aika / Leisure	11	9 000
8,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	3 257
4,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	1 550
15,3% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	5 600
3,4% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 234
1,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	463
1,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	601
12,3% Julkiset palvelut / Public services	3	4 528
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	62	36 728

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	3 467
Aputilat / Additional facilities		927
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		436
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		41 558

Siltapuistokatu 14
28100 Pori
www.porinpuuvilla.fi
Yhteyshenkilö: Juha Veistonen
Puhelin: +358 44 970 6068

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18 (21)
su 10-18 (21)



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Lundinkatu 12
Porvoo
www.lundi.fi
Yhteyshenkilö: Jukka Pöyhönen
Puhelin: +358 10 765 9302

Aukioloajat
ma–pe 8–20
la 8–18
su 12–16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Lundi

Lundi on Porvoon keskustassa, torin vieressä sijaitseva monipuolinen kauppakeskus. Kauppakeskus toimii Sokos-tavaratalon ja S-marketin välittömässä yhteydessä muodostaen asiakkaalle yhtenäisen liiketilakokonaisuuden. Sokos ja S-market eivät omistuksellisesti kuulu Lundiin.

Omistajat / Owners:

kauppakeskusiinteistöt FEA ky 99 %

Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag

Rakentamivuosi / Built	1996
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	180
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	180
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants: KappAhl, Seppälä, Dressman, Sokos ja S-market, Instrumentarium, Hesburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	4	1 697
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	619
Vapaa-aika / Leisure	1	34
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	338
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	2 688

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		2 688

Mylly

Raisiossa 10 min. ajomatkan päässä Turun keskustasta sijaitseva Kauppakeskus Mylly on yksi Suomen suurimmista Kauppakeskuksista. Noin 150 liikettä kattavassa, marraskuussa 2015 laajentuneessa Myllyssä on kerros pinta-alaa noin 83 000 m². Kauppakeskuksessa palvelee tavarataloja, liikkeitä urheiluun ja vapaa-aikaan, vaateliikkeitä sekä yli 20 ravintolaa ja kahvilaa. Myllyssä toimii 11 yli 1000 m²:n ankkurimyymälää. Lue lisää: www.kauppakeskusmylly.fi

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Mylly Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Mylly Oy

Rakentamivuosi / Built	2001, 2009, 2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	172

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants: Prisma, Sokos, H&M, Intersport, New Yorker, Stadium, Toys R Us, Clas Ohlson, Tokmanni, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	68	25 064
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 209
Vapaa-aika / Leisure	13	10 910
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	20	9 162
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	21	2 930
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	7 583
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	905
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	612
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	151	58 375

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	4	500
Aputilat / Additional facilities	50	1 695
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		60 570

Myllynkatu 1
Turun Kehätie Raisio
www.kauppakeskusmylly.fi
Yhteyshenkilö:
toimitusjohtaja Pertti Vikkula
Puhelin: +358 2 332 3250 tai
+358 400 830 056

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Koskikatu 27
96100 Rovaniemi
www.kauppakeskusrevontuli.fi
Yhteyshenkilö: Hanne Luukkonen
Puhelin: +358 40 564 4330

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Revontuli

Revontuli on Rovaniemen ydinkeskustassa valtatie 4:n päällä sijaitseva moderni ja monipuolinen koko perheen kauppakeskus. Revontulen tarjonta pitää sisällään muotia, urheilua, erikoisliikkeitä ja päivittäistavaraa. Revontulussa on myös monipuolinen terveyden ja hyvinvoinnin palvelutarjonta. Revontuli on Joulupukisäätiön jäsen, Joulupukin virallinen kauppakeskus.

Omistajat / Owners:

Nordic Retail Fund FCP 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	45
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	430
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	27,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Stadium, Luhta Brand Store, Skopunkten, Seppälä, KappAhl, S-Market

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
45%	Pukeutuminen / Fashion	14	6 341
4%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	569
17,7%	Vapaa-aika / Leisure	4	2 500
2,4%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	333
0,8%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	119
11,1%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 565
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
0,6%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	82
16,1%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	2 261
2,3%	Julkiset palvelut / Public services	1	319
	Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)	33	14 089

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	20	6 281
Aputilat / Additional facilities	17	627
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		20 997

Rinteenkulma

Ainutlaatuinen kauppakeskus, jossa sisäänajo P-laitokseen on suoraan 4-tieltä ja pääsisäänkäynti on Rovaniemen keskustan kävelykadulla.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö OY Rinteenkulma,
Pekka, Juhani ja Reino Rinne 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Palis ky

Rakentamivuosi / Built	1987, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	335
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	465
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	45

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Anttila tavaratalo, K-Supermarket Rinteenkulma, Alko, Clas Ohlson, Intersport, Lindex

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
	Pukeutuminen / Fashion	5	1 330	9,4%
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	250	1,8%
	Vapaa-aika / Leisure	5	1 695	12%
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 600	11,3%
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	2 450	17,3%
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	1 900	13,4%
	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 200	29,7%
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	560	4%
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	170	1,2%
	Julkiset palvelut / Public services			
	Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)	33	14 155	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	320
Aputilat / Additional facilities		1 320
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		15 795

Koskikatu 25
96200 Rovaniemi
www.rinteenkulma.fi
Yhteyshenkilö: Pekka Rinne
Puhelin: +358 40 039 2192
Faksi: +358 16 312 259

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Sampokeskus

Rovaniemen keskustassa kävelykadun varrella sijaitseva Sampokeskus on viihtyisä kauppakeskus, jonne myös matkailijat löytävät helposti. Sampokeskus on koko Lapin läänin muodin keskus, jonka monipuolisia palveluita ja rentoa ilmapiiriä täydentävät elokuvateatteri, kuntosali, kahvilat ja lämmin autohalli.

Omistajat / Owners:

Rovaniemen Sampotalo – Citycon Finland Oy 100 %

Lintulankulma Koy – Citycon Finland Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	220
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	22

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Dressmann, Cubus, Gina Tricot, MODA, Biorex Cinemas, Fitness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	15	3 600
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	560
Vapaa-aika / Leisure	8	2 550
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	930
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	150
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	470
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	10
Julkkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	39	8 270

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	19	2 400
Aputilat / Additional facilities		3 500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 500

Linjuri

Marraskuussa 2007 avattu kauppakeskus Linjuri sijaitsee Salon liikekeskustassa linja-autoaseman yhteydessä. Linjuri tarjoaa Salon seudun asukkailla kattavat peruspalvelut.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 89 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993, 2007–2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	175
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	176
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	351
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	40,1

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Apteekki, Alko, Anttila, K-market Viikuna, Posti, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	1 400	14,9 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	500	5,3 %
Vapaa-aika / Leisure	5	900	9,6 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	200	2,1 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	900	9,6 %
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 800	40,4 %
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	800	8,5 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		900	9,6 %
Julkkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16	9 400	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		500
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		10 500

Maakuntakatu 29–31
96200 Rovaniemi
www.sampokeskus.fi
Yhteyshenkilö: Ahti Ylimäinen
Puhelin: +358 20 766 4474

Aukioloajat
ma–pe 8–20
la 9–19
su 12–16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Vilhonkatu 14
24100 Salo
www.linjuri.fi
Yhteyshenkilö: Sanna Yliniemi
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–18
su 12–18

Vilhonkatu 8
24100 Salo
www.kauppakeskusplaza.fi
Yhteyshenkilö: Anni Rasilainen
Puhelin: +358 44 330 1256

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18 (12-16)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Plaza

Kauppakeskus Plaza on viihtyisä ja monipuolinen kauppakeskus Salon keskustassa. Kauppakeskuksessa on yli 50 erikoisliikkeen lisäksi kahviloita, ravintoloita ja päivittäistavarakauppa. Kauppakeskuksen palveluita täydentävät myös lääkäriasema ja Sokoksen tavaratalo. Asiakkaille ilmaisia pysäköintipaikkoja on noin 750 kpl.

Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö 50 %

Suur-Seudun Osuuskauppa SSO 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1992, 2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	750
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	54,5

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Hennes & Mauritz, KappAhl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	14	7 200
Kauneus ja terveys / Health and beauty	11	1 000
Vapaa-aika / Leisure	5	800
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	521
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 566
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	4 350
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 500
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	210
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	7
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	51	20 154

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	6	150
Aputilat / Additional facilities	10	1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	21 904	

Epstori

Uudistettu Epstoriin kauppakeskus tarjoaa viihtyisän ja mukavan ostoskokemuksen. Kauppakeskus Epstori sijaitsee keskellä Seinäjoen ydinkeskustaa, rautatieaseman läheisyydessä. Kauppakeskuksen kellarissa on lämmin parkkihalli.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 65 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1991, 2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	172
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	172
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Cubus, Fitness24Seven, Seinäjoen Ykkös Apteekki, Suomalainen kirjakauppa, Rosso

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	8	3 000
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	500
Vapaa-aika / Leisure	2	1 200
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 200
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	180
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	1 500
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	7 580

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	380
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	7 960	

Kauppakatu 5
60100 Seinäjoki
www.epstori.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä
Puhelin: +358 10 504 4416

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 7-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Mega-Keskus

Mega-Keskus sijaitsee aivan Seinäjoen keskustassa. Pukeutumisen asiantuntijat löytyvät saman katon alta.

Keskuskatu 3
60100 Seinäjoki
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä
Puhelin: +358 10 504 4416

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1980, 1996, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	157
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	157
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Pukumies Oy, Musti ja Mirri Oy, Veljekset Halonen Oy, Etelä-Pohjanmaan Osuuskauppa / Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
77,1% Pukeutuminen / Fashion	3	4 792
6,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	423
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
16,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	1 000
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	6	6 215

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		408
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		6 623

Seinäjoen Torikeskus

Seinäjoen keskustassa sijaitseva Torikeskus on Etelä-Pohjanmaan markkina-alueen merkittävimpiä kauppakeskuksia. Kauppakeskuksessa on noin 30 liikettä ja palvelua. Torikeskuksen liikkeet tarjoavat vahvan valikoiman muotia, sisustusta ja ravintola- sekä kahvilapalveluja. Torikeskuksen yhteydessä on myös toimistokerroksia. Kauppakeskuksessa on yli 300 paikan pysäköintihalli. Torikeskus sijaitsee kaupungin keskustan eteläosassa lähellä kaupungin hallintoikeskusta.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1992, 2007/2011/2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	320
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	320
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,46
* Myynti, milj. € / Sales, million €	20,8

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

KappAhl, Pentik, Lindex, H&M, BikBok

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
58,3% Pukeutuminen / Fashion	7	4 077
5,3% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	372
2,1% Vapaa-aika / Leisure	1	144
12,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	874
20,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 450
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	82
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	6 999

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		3 500
Aputilat / Additional facilities		800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		11 399



Kauppatori 1-3
60100 Seinäjoki
www.torikeskus.com
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä
Puhelin: +358 10 504 4416

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 11-20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Duo

Kauppakeskus DUO sijaitsee Tampereen Hervannassa keskeisellä paikalla kaupunginosan ytimessä, aivan Tampereen teknillisen yliopiston laajan ja elävän kampusalueen vieressä. Duossa on erinomainen arjen asioinnin tarjonta, muun muassa kolme vahvaa päivittäistavarakauppaa. Niitä täydentävät useat palvelut, monipuoliset kahvila- ja ravintolat sekä arjen asiointia tukevat erikoisliikkeet.

Omistajat / Owners:

Hervannan Liikekeskus Oy – Citycon Finland Oy 79,75 %
Kauppakeskus Tampereen Hermanni Koy – Citycon Finland Oy 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1979, 2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	80
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	380
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,21
* Myynti, milj. € / Sales, million €	63

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants

S-market, K-Supermarket, Lidl, Alko, Posti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
6,5% Pukeutuminen / Fashion	3	760
4,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	510
3,7% Vapaa-aika / Leisure	4	430
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
4,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	570
57,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	6 660
14,4% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 680
1,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	200
7,1% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	830
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	33	11 640

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	5	590
Aputilat / Additional facilities		870
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 100

Koskikeskus

Koskikeskus sijaitsee Tampereen ydinkeskustan parhaalla paikalla. Koskikeskuksessa on lähes sata monipuolista liikettä, painotus on vahvasti muodissa, kauneudessa ja sisustamisessa. Näiden lisäksi Koskikeskuksessa on monipuolinen ja tasokas kahviloiden sekä ravintoloiden tarjonta. Koskikeskus on koko Pirkanmaan alueen vetovoimainen kauppakeskus, joka houkuttelee asiakkaat viihtymään.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Tampereen Koskikeskus, Citycon Finland Oy 100 %
Otaalan tunneli (Cityconin hallinnassa 100 %) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 1995, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	425
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	425
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	124,9

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Koskiklinikka, Intersport,

Stadium, Lindex, Koskiravintolat, Moda Aukia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	31	8 918	31,4%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	7 443	26,2%
Vapaa-aika / Leisure	14	5 286	18,6%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	2 915	10,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	15	1 802	6,4%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	407	1,4%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	966	3,4%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	12	625	2,2%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	96	28 362	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	82
Aputilat / Additional facilities		3 867
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		643
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		32 954



Hatanpään valtatie 1
33100 Tampere
www.koskikeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Mari Laaksonen
Puhelin: +358 207 664 434

Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 8-22
su 10-19



www.lielahtikeskus.fi
Yhteyshenkilö:
Hanna Saario
Puhelin: +358 40 571 5454

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 10-18
su 12-18

Lielahtikeskus

Lielahtikeskuksessa yhdistyvät monipuoliset kaupalliset ja julkiset palvelut sekä laajat hyvinvointipalvelut. Kasvavassa Lielahdessa on nyt kauppakeskus tamperelaisille johon on helpo tulla ja jossa on miellyttävä asioida. Tampereen kaupungin palvelut: uusia upea kirjasto, neuvola, hammashoito- ja terveysasema sekä ikäihmisille aktiivinen palvelu- ja päiväkeskus. Lielahtikeskus yhdistyy naapurikiinteistöissä olevaan Prisma-keskukseen yhdyskäytävällä, myös autohalli on yhdistetty liikkumisen helpottamiseksi.

Omistajat / Owners:

Keva 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy, Ovenia Group

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	61
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	161
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	222
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	11,9

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, Seppälä, Lindex, Dressmann, Tampereen kaupunki (kirjasto, neuvola, terveyskeskus), Puls&Träning

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
27,5 % Pukeutuminen / Fashion	7	3 500
2 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	250
3,9 % Vapaa-aika / Leisure	3	500
7 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	890
8,6 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	1 100
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
11,4 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	1 450
7,9 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	1 000
31,8 % Julkiset palvelut / Public services	1	4 050
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	43	12 740

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	6	457
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 197

Tullintori

Kauppakeskus Tullintorilla on laaja tarjonta erikoisliikkeitä, hyvinvoinnin palveluja, päivittäistavaroita, ravintoloita ja kahviloita. Tullintorille pääsee kuivin jaloin rautatieasemalta. Sinne pääsee myös vaivattomasti niin kävelen, henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Alueen kehityshankkeet liittävät Tullintorin yhä tiiviimmin osaksi Tampereen kaupallista ydinkeskustaa mikä tekee siitä entistäkin keskeisemmän kauppapaikan.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 97 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy, Ovenia Group

Rakentamivuosi / Built	1930, 1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	95
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	532
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	627
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19,8

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Liikuntamaailma, K-Market Irti Maasta (uusi kiipeilykeskus), Punnitse & Säästä, Morsiusgalleria

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	10	2 600	26,3 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	400	4 %
Vapaa-aika / Leisure	5	1 300	13,1 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	300	3 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	800	8,1 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	1 300	13,1 %
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	700	7,1 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	2 500	25,3 %
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	43	9 900	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	10	6 200
Aputilat / Additional facilities		1 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		140
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		17 240

Tullintori
Shop & Wellness

Tullinkatu 6
33100 Tampere
www.tullintori.fi
Yhteyshenkilö:
Hanna Saario
Puhelin: +358 40 571 5454

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 9-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Rajalla På Gränsen

Kauppakeskus Rajalla På Gränsen sijaitsee uniikilla paikalla Tornio-Haaparanta kaksoiskaupungin ytimessä. Kauppakeskuksessa on laaja valikoima muodin erikoisliikkeitä, kahviloita ja monipuolinen K-Citymarket sekä poikkeukselliset rajakaupan aukiolot.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	530
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	530
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	50

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants:

K-Citymarket, KappAhl, Hennes & Mauritz, Lindex

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
29,1% Pukeutuminen / Fashion	13	7 550
2,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	574
5,9% Vapaa-aika / Leisure	3	1 529
5,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 431
3,3% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	849
33,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	8 587
Tavaratalomyymälät / Department stores		
18,5% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	17	4 803
1,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	348
0,9% Julkiset palvelut / Public services	1	235
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	56	25 906

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	215
Aputilat / Additional facilities	25	1 089
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		27 210

Länsiranta 10
95400 Tornio
www.rajalla.com
Yhteyshenkilö:
Jukka Korpimäki
Puhelin: +358 40 507 9604

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-19
su 12-18

Hansa (Hansakortteli)

Hansakortteli sijaitsee Turun ytimessä, monipuolisten tapahtumien keskipisteessä, Kauppatorin laidalla. Varsinais-Suomen myynniltään suurin, vanhin ja persoonallisin kauppakeskus houkuttaa poikkeamaan monipuolisella ja mielenkiintoisella tarjonnallaan. Hansakortteli tarjoaa erinomaiset ostosmahdollisuudet lukuisista eri alojen erikoisliikkeistä, kymmenistä kahviloista ja ravintoloista aina ykkösluokan tavarataloon. Hansakorttelissa on myös monipuoliset hyvinvointipalvelut kuten lääkärikeskus Diactor.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Hansa Ky, KEVA, Nurmi-yhtiöt ja muita omistajia

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Hansa GP Oy

Rakentamivuosi / Built	1984/02/03/07/08/11/12/13
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	190
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	190
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	** 12,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	233

* vuosi 2015 * Year 2015 ** arvio ** estimate

Ankkuriyriä / Anchor tenants: Stockmann,

Suomalainen kirjakauppa, H&M, Intersport, Marimekko, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	33	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	
Vapaa-aika / Leisure	13	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	14	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	32	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	
Julkiset palvelut / Public services	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	131	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	8	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Eerikinkatu 15 (4. krs)
20100 Turku
www.hansakortteli.fi
Yhteyshenkilö:
Timo Palviainen
Puhelin: +358 400 668 862

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7.30-19
su 10-19



Skanssinkatu 10
20730 Turku
www.skanssi.fi
Yhteyshenkilö:
Liisa Nikkanen
Puhelin: +358 400 465 602

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Skanssi

Skanssi on avara, moderni mutta myös kodikas kauppakeskus vain viiden kilometrin päässä Turun keskustasta. Tyylikäs ja viihtyisä arkkitehtuuri tekee kauppakeskuksesta mukavan tapaamis- ja ajanviettopaikan. Skanssi on monipuolinen ja aktiivinen aluekeskus joka kehittyy ja kasvaa jatkuvasti. Skanssi on Suomen ympäristöystävällisin kauppakeskus ja haluamme olla esimerkkinä muille kauppakeskuksille.

Omistajat / Owners:

CapMan RE II Ky 90 %, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera 10 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CapMan Real Estate

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 900
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	122,2

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants: K-citymarket, XXL Sports & Outdoor, H&M, Stadium, Intersport, Clas Ohlson

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
24,7%	Pukeutuminen / Fashion	26	9 304
3,6%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 354
20,7%	Vapaa-aika / Leisure	10	7 790
7,8%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	2 956
4,5%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	1 696
27,2%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	10 270
6,4%	Tavaratalomyymälät / Department stores	3	2 427
2,7%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	1 012
1,4%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	517
1%	Julkiset palvelut / Public services	1	384
	Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	88	37 710

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	1	90
Aputilat / Additional facilities	50	3 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	10
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		40 810

HS Center

HS Center on Vaasan Alatorille rajoittuva viihtyisä kauppakortteli. Keskus toimii useammassa kiinteistössä, jotka yhdistyvät onnistuneesti monipuoliseksi ja laadukkaaksi kauppakeskukseksi.

Omistajat / Owners:

Oy HS Center Ab
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2003/2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	940
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	940
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyriä / Anchor tenants: Anttila, Cubus, Seppälä, Dressmann, KappAhl, Vaasan Vanha Apteekki

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
	Pukeutuminen / Fashion	10	3 854	31,2%
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	598	4,9%
	Vapaa-aika / Leisure	2	1 750	14,2%
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	40	0,3%
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	166	1,4%
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	119	1%
	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 373	35,4%
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	277	2,2%
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 163	9,4%
	Julkiset palvelut / Public services			
	Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	12 340	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	24	2 192
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	361
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		14 893

Alatori
65100 Vaasa
www.hscenter.fi
Yhteyshenkilöt:
Markkinointipäällikkö
Magnus Söderström
Puhelin: +358 50 369 4456

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Rewell Center

Rewell Center on Pohjanmaan suurin ja monipuolisin kauppakeskus. Sijaitsemme Vaasan aurinkoisessa sydämessä, torin laidalla. Valittavanasi on lähes 60 liikettä sekä laadukas hotelli. Tervetuloa shoppailemaan ja viihtymään!

Rewell Center
65100 Vaasa
www.rewellcenter.fi
Yhteyshenkilöt:
Tj Susanna Spak
Puhelin: +358 400 669 448
Markkinointip. Magnus Söderström
Puhelin: +358 50 369 4456

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

KPO 60 %, Jaakko Aukia Oy 35 %, Muut 5 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Rewell Galleria

Rakentamivuosi / Built	1990/2003/2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	843
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	843
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 62

* vuosi 2015 * Year 2015 ** arvio ** estimate

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants: H&M, Moda Aukia, Clas Ohlson, Bestseller, Suomalainen Kirjakauppa, Top-Sport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
25,1% Pukeutuminen / Fashion	10	5 689
6% Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 354
7,8% Vapaa-aika / Leisure	5	1 773
2,7% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	615
7,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	1 681
3,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	817
7,6% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 725
2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	451
37,7% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	8 537
Julkiset palvelut / Public services		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	56	22 642

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		22 642

Koskikara

Koskikara on Valkeakosken ydinkeskustassa, torin laidalla sijaitseva vilkas kauppakeskus. Hyvin saavutettavissa oleva Koskikara tarjoaa Valkeakosken markkina-alueen kuluttajille laadukkaan päivittäistavara- ja monipuolisen valikoiman erikoistavara- ja liikkeitä.

Omistajat / Owners:

Valkeakosken Liikekeskus Koy,

Vlk Osuuspankki 25 % ja Pirkanmaan Osuuskauppa 75%

Valkeakosken Torikatu 2 Koy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Pirkanmaan Osuuskauppa

Rakentamivuosi / Built	1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	150
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	110
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	260
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,74
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30,71

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants

S-Market, Alko, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4	1 400	17,9%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	300	3,8%
Vapaa-aika / Leisure	5	700	9%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	620	7,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	3 600	46%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	500	6,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	700	9%
Julkiset palvelut / Public services			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	21	7 820	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices		100
Aputilat / Additional facilities		200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		300
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		8 420

Valtakatu 9-11
37600 Valkeakoski
www.koskikara.fi
Yhteyshenkilö: Jyrki Keva
Puhelin: +358 10 767 0063

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Elotie 1
33470 Ylöjärvi
www.kauppakeskuselo.fi
Yhteyshenkilö:
Timo Matinlompola
Puhelin: +358 50 383 7848

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 12–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Elo

Ylöjärvellä, Tampereen eteläisen kehätien, Valtatie 3:n ja uuden Kuruntien risteyksessä sijaitsee kauppakeskus Elo. Kauppakeskuksella on merkittävä vaikutus alueen ostovoiman säilymiseen toimialueellaan sekä tarjoaa työtä n. 350:lla henkilölle. Elon sijainti mahdollistaa asiakasvirrat monesta eri suunnasta.

Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	920
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	920
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	44

* vuosi 2015 * Year 2015

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants

K-Citymarket, Intersport, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Pukeutuminen / Fashion	7	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	
Julkiset palvelut / Public services	2	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	31	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m ² / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		



Other Shopping Centers and Retail Centers

Muut kauppakeskukset ja kauppakeskusmaiset liikekeskukset

Opening year Avajaisvuosi	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m ²) Vuokrattava liikeala (m ²)
1988	Sektor	Kuopio	5 500
1989	BePop	Pori	8 900
2003	Tavastila	Hämeenlinna	6 000
2006	Tuulonen	Tuulos	19 000
2007	Syke	Lahti	12 000
2009	Tawast	Jyväskylä	
2013	IsoCee	Kuopio	8900

3. Other Retail Centers

Muut kaupalliset keskukset

Helsinki Metropolitan Area Strip Centers

Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset

Gammelbackan Palvelukeskus Oy,
Suolakatie 2, 06400 Porvoo

Haaga III Liikekeskus Oy,
Näyttelijäntie 14, 00400 Helsinki

Hakopolun Liikekiinteistö,
Hakopolku 2, 01360 Vantaa

Hakunilan Keskus Oy,
Laukkarinne 4, 01200 Vantaa

Haukilahden Kauppakeskus Kiinteistö Oy,
Ukkohauentie 11-13, 02170 Espoo

Jakomäen Kauppakeskus Oy,
Huokotie 1, 00770 Helsinki

Kaivoskaupat Kiinteistö Oy,
Vuorimestarintie 3, 01610 Vantaa

Kaivospuhos Oy,
Kaivosvoudintie 1, 01610 Vantaa

Kannelmäen Ostoskeskus Oy,
Vanhaistentie 1, 00420 Helsinki

Karakallion Ostoskeskus,
Karakalliontie 10, 02620 Espoo

Kiinteistö Oy Erätori,
Kettutie 2, 00800 Helsinki

Kiinteistö Oy Espoon Louhenkulma,
Louhentie 2, 02130 Espoo

Kiinteistö Oy Kontulan Asemakeskus,
Keinulaudantie 4, 00940 Helsinki

Kontulan Ostoskeskus Oy,
Ostostie 4, 00940 Helsinki

Korson Liiketalo Oy,
Korsonpolku 4, 01450 Vantaa

Kulosaaren Ostoskeskus,
Svinhufvudintie 1, 00570 Helsinki

Laajasalon Liikekeskus Oy,
Yliskyläntie 3, 00840 Helsinki

Laajasalon Ostostori Oy,
Koulutanhua 6, 00840 Helsinki

Länsi-Helsingin Liikekeskus Oy,
Melkonkatu 28, 00210 Helsinki

Martinlaakson Liikekeskus Oy,
Laajaniityntie 2, 01620 Vantaa

Matinkylän Liikekiinteistö Oy,
Matinkatu 22, 02230 Espoo

Mellunmäen liike- ja toimintakeskus,
Korvatunturintie 2, 00970 Helsinki

Munkkivuoren Ostoskeskus Oy,
Raumantie 1, 00350 Helsinki

Pihlajamäen Liiketalo Oy,
Meripihkatie 1, 00710 Helsinki

Pihlajamäen Ostoskeskus Oy,
Meripihkantie 3, 00710 Helsinki

Puistolän Liikekeskus Oy,
Puistolantori 1, 00760 Helsinki

Puotilan Ostoskeskus Oy,
Klaavuntie 11, 00910 Helsinki

Puotinharjun Puhos Oy,
Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki

Rajatorpan Ostoskeskus Oy,
Nuijatie 12, 01650 Vantaa

Roihuvuoren Liiketalot Oy,
Roihuvuorentie 24 ja 28, 00820 Helsinki

Salpausseläntie 11 Kiinteistö Oy,
Salpausseläntie 11, 00710 Helsinki

Terhilax Kiinteistö Oy,
Sammalkalliontie 5, 02210 Espoo

Viherlaakson Ostoskeskus,
Viherlaaksontie, 02710 Espoo



Definitions of Retail Centers

- The Finnish Council of Shopping Centers has defined the concepts of retail centers on the basis of the name, contents, size and working methods
- The aim of the definitions is to standardise, clarify and establish the use of the concepts
- The definitions of retail centers apply to companies operating in the same place or area
- The definitions are not watertight – there are always borderline cases
- Some types of centers defined do not exist in Finland – at least not yet
- The definitions were released in October 2003

The retail centers included in the definitions

- Shopping center
- Strip center
- Hypermarket center
- Retailers' department store
- Indoor market
- Retail park
- (Factory) outlet center
- Home center
- Entertainment center
- Lifestyle center
- Commercial center

Shopping center

A shopping center consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The gross leasable area is generally at least 5,000 sq.m. Shopping centers have at least 10 retail outlets. A mall has one or more anchor tenants and a number of key traders as well as other retailers and services. The services may be either commercial or public. A single trader may not exceed 50% of the total commercial space. Shopping centers have joint management and marketing.

Strip Center

A strip center is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.

Hypermarket Center

A hypermarket center is comprised of a single commercial building containing a hypermarket and at least 10 other retail outlets or other services. These all open onto a covered walkway. The hypermarket's share is more than 50% of the property's total area.

Retailers' department store

A retailers' department store has a number of retail outlets separated by fittings. Some traders operating in a retailers' department store may have separate units, either legally or because of security concerns. Retailers' department stores are almost always in a city center and have joint management and marketing. There are no retailers' department stores in Finland.*

Indoor Market

An indoor market is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway. Indoor markets have no joint management and few have joint marketing.

Retail Park

Retail parks are comprised of more than one commercial building. They house mainly speciality shops. Retail parks are usually located outside city center districts, are one-storey, and face a joint parking area.

(Factory) Outlet Center

Factory outlet centers are comprised of more than one commercial building. They typically contain speciality retailers concentrating on selling single brands. The low price level is due to a product range that does not include newest collections. Outlet centers operate outside city centers and they have joint management and marketing. There are no outlet centers in Finland.*

Home Center

Home centers are comprised of a number of retailers of renovation and interior design items located in the same building.

Entertainment Center

An entertainment center is comprised of more than one building. It is occupied by companies focused on leisure services, such as cinemas, gyms, restaurants, leisure goods dealers, and theme parks. An entertainment center has joint management and marketing.

Lifestyle Center

Lifestyle centers are comprised of more than one commercial building opening onto an outdoor space and which have a lot of speciality dealers and restaurants. The design aims for a complete, urban milieu on a particular theme. They are characterised by the rich use of decoration and street furniture. Lifestyle centers have no anchor tenant, but they do have joint management and marketing. There are no lifestyle centers in Finland.*

Other commercial centers

Other commercial centers are comprised of one or more commercial buildings in which a number of retailers operate and which are not included in any of the above definitions.

*When these definitions were written

Chart as a Summary of Retail Centers

Type of Facility	Key Attributes	Number of Commercial Buildings
Shopping center	The facility has joint management and marketing and has one or more anchors. No single outlet has more than 50% of the total retail area. The facility has 10 or more outlets and its GLA is more than 5,000 sq.m.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Hypermarket center	Usually one-storey. The hypermarket usually has more than 50% of the commercial space. Has at least 10 traders.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Strip center	A strip center has at least 5 traders and its GLA is typically less than 5,000 sq.m.	Operates in a single or more than one commercial building: the traders usually face an exterior space.
Commercial centers	Commercial center is a definition used for centers which differ from other retail centers in some respect.	
Retailers' department store	Retailers' department stores have a number of retailers in shared premises. A retailers' department store is in the city center and has joint management and marketing	Typically operates in a single commercial building the traders face the same
Indoor market	Located in a city center, concentrates mainly on specialist grocery retailing. Does not usually have joint management.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Retail park	Occupied mainly by specialist retailers. Typically located away from central districts.	Typically operates in more than one commercial building and faces a joint parking area.
Retail Park = (Factory) Outlet Center	Occupied mainly by specialist traders concentrating on a single brand. The low price level is due to a product range that does not include a number of collections. Located away from city centers. Joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Home Center	Focuses on home refurbishment and interior design retailing.	Operates mostly in a single commercial building
Entertainment center	Mostly occupied by leisure service providers, including cinemas, gyms, restaurants and leisure goods dealers. Has joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Life Style Center	Has many specialist retailers and restaurants. Standardised design is used to create an urban milieu on particular theme. Lifestyle centers have no anchors but they do have joint management.	Operates in a single or several commercial buildings: the traders usually face An outdoor

Kaupallisten keskusten määritelmät

- Suomen Kauppakeskusyhdistyksen määritellyt kaupallisten keskusten käsitteet nimen, sisällön, koon ja keskuksen toimintatavan perusteella
- Määritelmien tarkoituksena on yhdenmukaistaa, selkeyttää ja vakiinnuttaa käsitteiden käyttöä
- Kaupallisten keskusten määritelmät koskevat samassa paikassa tai alueella toimivia yrityksiä
- Määritelmät eivät ole aukottomia – rajatapauksia esiintyy aina
- Kaikkia määriteltyjä keskuksia ei esiinny Suomessa – ainakaan vielä
- Määritelmät on julkaistu lokakuussa 2003

Kaupakeskus muodostuu liikerakennuksesta, jossa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytäville tai keskusaukiolle. Vuokrattavan liiketilan määrä on yleensä vähintään 5000 h-m². Kaupakeskuksessa on vähintään 10 myymälää. Kaupakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuri- tai veturiyhtiys ja joukko avainyhtiys sekä muita myymälöitä ja palveluja. Palvelut voivat olla joko kaupallisia tai julkisia. Yksittäisen yrityksen osuus liiketilan kokonaismäärästä ei ylitä 50 %. Kaupakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.

Ostokeskus muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.

Hypermarketkeskus muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, jossa on hypermarket ja vähintään 10 muuta myymälää tai muita palveluja. Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.

Kauppiastavaratalossa toimii useampi vähittäiskauppa yhteisissä, kalustein erotetuissa tiloissa. Joillakin kauppiastavaratalossa toimivilla yrityksillä voi olla omat liikehuoneistot esimerkiksi lakisääteisesti tai turvallisuusjärjestelyistä johtuen. Kauppiastavaratalo on lähes aina kaupungin ydinkeskustassa ja sillä on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään kauppiastavarataloa.*

Kauppahalli on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella ja jossa myyntipisteet avautuvat sisäkäytävälle. Kauppahallilla ei ole yhteistä johtoa ja harvemmin yhteistä markkinointia.

Erikoiskauppojen keskus muodostuu useammasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä. Erikoiskauppojen keskus sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella yhdessä tasossa ja aukeaa ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.

Merkituotemyymälöiden keskus muodostuu useasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä. Keskuksen edullinen hintataso perustuu siihen, että tuotevalikoimaan ei kuulu uusimpia mallistoja. Merkituotemyymälöiden keskus toimii keskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään merkituotemyymälöiden keskusta.*

Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus muodostuu samassa rakennuksessa olevasta useammasta rakennus- ja sisustustarvikealan vähittäiskaupasta.

Viihde- ja huvittelukeskus muodostuu useammasta rakennuksesta. Keskuksessa toimii vapaa-ajan palveluihin keskittyviä yrityksiä, kuten elokuvateattereita, kuntokeskuksia, ravintoloita, vapaa-ajan tarvikemyymälöitä ja huvipuistoja. Viihdeja huvittelukeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.

Life Style Center muodostuu useasta liikerakennuksesta, jotka avautuvat ulkotilaan ja joissa on paljon erikoisliikkeitä ja ravintoloita. Keskuksen suunnittelulla pyritään muodostamaan tiettyä teemaa edustava kokonainen kaupunkimiljö. Keskukselle on tunnusomaista runsas koristeiden ja katukalusteiden käyttö. Life Style Centerissä ei ole ankkuriyritystä tai -yrityksiä, mutta sillä on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään Life Style Centeriä.*

Liikekeskus muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, jossa toimii useampi vähittäiskaupan yritys, joka ei kuulu mihinkään edellä määriteltyn kaupalliseen keskukseen.

* Määritelmien laatimishetkellä

Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista

Keskustyyppi	Ominaispiirteitä	Liikerakennusten lukumäärä
Kauppakeskus	Kauppakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi ja keskuksessa on yksi tai useampia ankkuriyrityksiä. Yksittäinen liike ei ole yli 50% liiketilan kokonaismäärästä. Kauppakeskuksessa on vähintään 10 liikettä ja sen pinta-ala on yli 5000 h-m ² .	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Hypermarketkeskus	Toimii tavallisesti yhdessä tasossa. Hypermarketin osuus liiketilan kokonaismäärästä on yli 50 %. Keskuksessa on vähintään 10 liikettä.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Ostoskeskus	Ostoskeskuksessa on vähintään 5 liikettä ja sen pinta-ala on tyypillisesti alle 5000 h-m ² .	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yleensä ulkotilaan.
Liikekeskus	Liikekeskus on yleismääritelmä, jota voidaan käyttää seläisistä keskuksista, jotka poikkeavat joltain osin muista kaupallisista keskuksista.	
Kauppiastavaratalo	Kauppiastavaratalossa toimii useampi vähittäiskauppa yhteisissä tiloissa. Kauppiastavaratalo toimii kaupungin keskustassa ja sillä on yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Kauppahalli	Kaupungin ydinkeskustassa sijaitseva ja ensisijaisesti elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva keskus. Ei yleensä yhteistä johtoa.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Retail Park = Erikoiskauppojen keskus	Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan liikkeitä. Sijaitsee tyypillisesti keskusta-alueen ulkopuolella.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.
(Factory) Outlet Center = Merkituotemyymälöiden keskus	Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä. Keskuksen edullinen hintataso perustuu siihen, että valikoimaan ei kuulu uusimpia mallistoja. Sijaitsee keskusta-alueen ulkopuolella. Yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa.
Home Center = Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus	Keskuksen tarjonta painottuu kodin rakentamisen ja sisustamisen vähittäiskauppaan.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.
Entertainment Center = Viihde- ja huvittelukeskus	Keskuksessa toimii lähinnä vapaa-ajan palveluihin keskittyviä yrityksiä, kuten elokuvateattereita, kuntokeskuksia, ravintoloita ja vapaa-ajantarvikemyymälöitä. Keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa.
Life Style Center	Keskuksessa on paljon erikoisliikkeitä ja ravintoloita. Yhtenäisellä suunnittelulla pyritään luomaan tiettyä teemaa edustava kaupunkimiljö. Life style centerissä ei ole ankkuriyritystä, mutta sillä on yhteinen johto.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yleensä ulkotilaan.