



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №1296

БЕГИМ №1296

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1296

« 10 » ИЮЛЯ 2017 г.

**Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу:
КБР, г. Нальчик, ул. Нахушева, 38, кв. 1, 3, 4**

Руководствуясь ст.279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Местной администрации г. Нальчика от 27 января 2006 года №60 «О признании непригодными для постоянного проживания аварийных жилых домов г. Нальчика», постановлением Местной администрации г.о. Нальчик от 29 апреля 2013 года №967 «О муниципальной адресной программе «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащих сносу, на 2014-2017 года», Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд:

1.1.Земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0102110:265, общей площадью 454,0 кв.м., под малоэтажной многоквартирной застройкой, расположенный по адресу: г. Нальчик, ул. Нахушева, 38, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

1.2.Жилое помещение (квартира) №1, с кадастровым номером 07:09:0000000:55649, общей площадью 30,2 кв.м., в доме № 38, расположенное по ул.Нахушева, в г.Нальчике, находящееся в собственности граждан.

1.3.Жилое помещение (квартира) №3, с кадастровым номером 07:09:0000000:58673, общей площадью 41,9 кв.м., в доме № 38, расположенное по ул. Нахушева, в г. Нальчике, находящееся в собственности граждан.

1.4.Жилое помещение (квартира) №4, с кадастровым номером 07:09:0000000:56591, общей площадью 25,7 кв.м., в доме № 38, расположенное по ул. Нахушева, в г. Нальчике, находящееся в собственности граждан.

2.МКУ «УЖКХиБ-СЗ» Местной администрации городского округа Нальчик (А.М.Ашабоков) в установленном порядке провести мероприятия по

определению рыночной стоимости размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельные участки.

3. Жилищному управлению Местной администрации городского округа Нальчик (О.И. Тауканец) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение десяти дней с момента его принятия.

4. МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» (З.Х. Гупсешев), МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» (З.Б. Балкаров):

4.1 в установленном порядке провести мероприятия по заключению соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

4.2 направить в Управление Росреестра по КБР копию решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, в течение десяти дней со дня принятия;

4.3 после перехода права собственности на земельный участок обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый земельный участок в Управлении Росреестра по КБР.

5. Пресс-службе Местной администрации городского округа Нальчик в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети Интернет.

6. Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю. Тонконога.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

А.Алакаев