



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №253

БЕГИМ №253

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №253

«16» ФЕВРАЛЯ 2017 г.

Об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года №291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года №754», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18 июля 2011 года №65-РЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Кабардино-Балкарской Республике», Приказом Минпромторга КБР от 1 октября 2013 года №99 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Кабардино-Балкарской Республики схемы размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 28 декабря 2015 года №2440 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик» Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик.

2. Создать комиссию по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик и утвердить ее состав согласно приложению №1.

3. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик.

4. Утвердить форму акта обследования нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик, согласно приложению №2.

5. Создать рабочую группу и утвердить ее состав согласно приложению №3.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю.Тонконога.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

А. Алакаев

Утверждено
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
«16» февраля 2017г. №253

Положение
об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на
территории городского округа Нальчик

1. Общие положения

1.1. Положение об актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года №291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года №754», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 18 июля 2011 года №65-РЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Кабардино-Балкарской Республике», Приказом Минпромторга КБР от 1 октября 2013 года №99 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Кабардино-Балкарской Республики схемы размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 28 декабря 2015 года №2440 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик» и определяет правила учета и актуализации сведений о нестационарных торговых объектах в зданиях, строениях, сооружениях, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нальчик, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки), в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - Схема).

Размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках на территории городского округа Нальчик осуществляется в соответствии со Схемой и с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

1.2. Требования настоящего Порядка не распространяются на отноше-

ния, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении ярмарок, выставок-ярмарок.

2.Порядок актуализации схемы

2.1.Актуализация Схемы осуществляется комиссией по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик (далее - Комиссия).

Схема актуализируется на основании поступивших в Комиссию актов обследования нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2.2.НТО, размещенные с отсутствием разрешительной документации по данным инвентаризации, подлежат демонтажу в установленном порядке.

2.3.При актуализации Схемы учитываются:

- нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для территории городского округа Нальчик, утвержденные нормативными правовыми актами Кабардино-Балкарской Республики;
- особенности территориального развития торговой деятельности;
- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;
- обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;
- обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;
- создание условий, при которых не ухудшаются условия проживания и отдыха населения жилых массивов;
- сроки предоставления права на размещение НТО, установленные в [Положении](#) о размещении НТО;
- обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям законодательства по защите прав потребителей, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, соблюдения ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий и алкогольной продукции;
- результат мониторинга текущего состояния торговой деятельности и востребованности нестационарных торговых объектов хозяйствующими субъектами и потребителями.

2.4.При актуализации Схемы подлежат включению сведения об объектах, размещенные:

- вне посадочных площадок остановок общественного транспорта;

- вне полос отвода автомобильных дорог;
- вне арок зданий, газонов, цветников, клумб, площадок (детских, для отдыха, спортивных), дворовых территорий жилых зданий, мест, не оборудованных подъездами для разгрузки товара;
- не ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;
- вне инженерных сетей и коммуникаций, в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- вне железнодорожных путепроводов и автомобильных эстакад, мостов;
- вне надземных и подземных переходов, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы;
- не ближе 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;
- при ширине пешеходных зон (тротуаров) более 3 метров;
- обеспечивающего подъезд пожарной, аварийно-спасательной техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие).

Не подлежат включению в Схему сведения об объектах, размещенных в нарушение требований действующего законодательства (самовольно размещенные объекты).

2.5. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение и доступ пешеходов к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд специального автотранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.6. Внешний вид НТО должен соответствовать действующим [Правилам](#) содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений на территории городского округа Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 29 апреля 2015 года №301, [Правилам](#) благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР от 11 августа 2009 года №128, и не портить облик городского округа на протяжении всего срока эксплуатации.

Приложение №1
к постановлению Местной администрации
городского округа Нальчик
«16» февраля 2017г. №253

Состав

комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных
торговых объектов на территории городского округа Нальчик

Тонконог Анатолий Юрьевич	первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, председатель комиссии;
Ашхотов Ислам Асланович	начальник управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик, заместитель председателя комиссии;
Балкаров Заур Борисович	начальник МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»;
Бекижева Ляна Руслановна	депутат Совета местного самоуправления городского округа Нальчик;
Гаев Аслан Далхатович	уполномоченный по правам предпринимателей по городскому округу Нальчик;
Давыдова Елена Иванова	консультант службы по обеспечению деятельности Уполномоченного по защите прав предпринимателей в КБР (по согласованию);
Дедегкаев Ким Хушинович	начальник отдела аппарата управления МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик»;
Кешев Асланби Хабижевич	заместитель начальника управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Кильчуков Альберт Изатович	председатель Кабардино-Балкарского регионального отделения Общероссийской общественной организации поддержки малого и среднего бизнеса «Опора России» (по согласованию);
Нагоев Мухамед Хабиевич	заместитель начальника полиции по охране общественного порядка УМВД России по г.Нальчику (по согласо-

Табухов Мурат Лялюшевич	нию); начальник Управления муниципально- го контроля Местной администрации городского округа Нальчик;
Тлянчев Мурат Борисович	начальник правового управления Местной администрации городского округа Нальчик;
Унажоков Астемир Нажмудинович	и.о.руководителя МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик»;
Цеев Юрий Арсенович	главный специалист управления потре- бительского рынка Местной админист- рации городского округа Нальчик, секретарь комиссии;
Шашев Алим Хасанович	начальник ГИБДД по г.Нальчику глав- ный государственный инспектор безо- пасности дорожного движения (по согласованию).

Утверждено
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
«16» февраля 2017г. №253

Положение

о комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик, (далее - Комиссия), которая проводит инвентаризацию нестационарных торговых объектов, функционирующих на территории городского округа Нальчик, принимает решение о планировании размещения нестационарных торговых объектов и внесении изменений либо невнесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

Нестационарный торговый объект (далее также - НТО) – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе передвижные сооружения, павильоны, магазины модульного типа, киоски, лотки, автоцистерны, торговые автоматы и прочее).

Обследование НТО - мероприятие по оценке соответствия НТО требованиям договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Нальчик и требованиям действующего законодательства в сфере размещения НТО.

Уполномоченный орган - управление потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик.

Рабочая группа – в состав рабочей группы входят сотрудники Управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик, МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» и Управление муниципального контроля Местной администрации городского округа Нальчик (приложение №5 к постановлению).

Иные в настоящем Положении термины и понятия применяются в значении, используемом в действующем законодательстве Российской Федерации.

1.3. Отношения, связанные с проведением обследования и инвентаризации НТО, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Комиссия создана в целях:

- оптимизации, планирования размещения НТО и их упорядочения на территории городского округа Нальчик;

- формирования схемы размещения НТО на территории городского округа Нальчик.

1.5. Основными задачами Комиссии являются создание условий для организованной нестационарной торговли и оптимизации размещения НТО на территории городского округа Нальчик.

1.6. Для выполнения поставленных задач Комиссия выполняет следующие функции:

- анализирует результаты инвентаризации НТО, размещённых на территории городского округа Нальчик;

- рассматривает материалы (документы) по размещению НТО на территории городского округа Нальчик;

- принимает решение о внесении изменений либо невнесении изменений в Схему.

1.7. Инвентаризация НТО, размещённых на территории городского округа Нальчик, предусматривает:

- анализ размещения фактически размещённых НТО на территории городского округа Нальчик;

- учёт и оценку заключённых договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Нальчик;

- определение незаконно размещённых НТО;

- обследование НТО, размещённых на территории городского округа Нальчик.

1.8. По итогам инвентаризации Комиссия может проводить:

- оценку потребности в НТО по видам и специализации;

- мероприятия по планированию размещения НТО, исходя из местных особенностей, обеспечения территориальной доступности, при которой обеспечивается возможность приобретения населением товаров;

- оценку доступности определённых групп товаров для населения;

- анализ количества НТО, их долю в инфраструктуре розничной торговли.

1.9. Комиссия является коллегиальным органом, который в своей деятельности руководствуется требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Нальчик.

1.10. Для реализации своих полномочий Комиссия имеет право:

- запрашивать и получать от предприятий, учреждений, организаций и должностных лиц необходимые для работы документы;

-приглашать должностных лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, чьи интересы затрагивают вопросы размещения и функционирования НТО, для получения сведений по вопросам, отнесённым к компетенции Комиссии;

-привлекать к своей работе муниципальных служащих Местной администрации городского округа Нальчик, её отраслевых, функциональных и территориальных органов.

1.11. Комиссия правомочна принимать решения, если на её заседании присутствует более половины членов Комиссии.

1.12. В случае временного отсутствия председателя Комиссии, его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

1.13. Решения Комиссии принимаются простым большинством от количества голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путём открытого голосования. В случае равного числа проголосовавших за и против голос председателя Комиссии является решающим.

1.14. В случае отсутствия возможности принять участие на заседании Комиссии лично члена Комиссии вправе направить своего представителя - сотрудника соответствующего структурного подразделения, органа, организации, учреждения для участия в голосовании и принятия решения.

1.15. Заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и секретарём Комиссии.

2.Обследование НТО

2.1.Обследование НТО осуществляется рабочей группой.

2.2.Рабочая группа назначает время и дату обследования НТО.

2.3.Результаты обследования НТО фиксируются в акте обследования НТО (далее - акт), составленном рабочей группой по форме (приложение №4 к постановлению).

2.4.Выявленные несоответствия НТО требованиям договора на размещение нестационарного торгового объекта и требованиям действующего законодательства в сфере размещения НТО, указываются в акте и фиксируются на фотоаппарате рабочей группой.

2.5.Акт оформляется в двух экземплярах, которые передаются в Комиссию для рассмотрения и принятия решения. Копия акта вручается владельцу НТО или его уполномоченному представителю (ответственному представителю).

2.6.Комиссия может устанавливать владельцу НТО срок устранения выявленных несоответствий НТО требованиям договора на размещение нестационарного торгового объекта и требованиям действующего законодательства в сфере размещения НТО.

Приложение №2
к постановлению Местной администрации
городского округа Нальчик
«16» февраля 2017г. №253

Акт № _____
обследования нестационарного торгового объекта, функционирующего
на территории городского округа Нальчик

г.Нальчик

« ____ » _____ 20 ____ г.

Рабочая группа в составе:

в присутствии владельца нестационарного торгового объекта (либо его уполномо-
ченного представителя, продавца)

_____ (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, должность)

осуществила обследование нестационарного торгового объекта (далее - НТО)
_____, размещённого по адресу:

_____, на соответствие:

- 1) документу на размещение НТО _____ от " ____ " _____ 20 ____ г.
№ _____
- 2) иного правового основания _____ .

По результатам обследования установлено, что размещение НТО
_____ требованиям вышеуказанных документов.

_____ (соответствует, не соответствует)

Выявленные в ходе обследования несоответствия:

№ п/п	Наименование параметров объекта	Фактические данные	Установленное несоответствие	
1.	Адресные ориентиры НТО			
2.	Период размещения НТО			
3.	Вид деятельности (розничная торговля, общественное питание, услуги)			

4.	Специализация НТО (продовольственная, непродовольственная, универсальная)			
5.	Площадь НТО			
6.	Внешний вид НТО (описание: стационарный, нестационарный) фотография объекта			
7.	Тип НТО (павильон, киоск, специализированный автоприцеп и т.п.)			
8.	Подключение к инженерным коммуникациям			
9.	Благоустройство прилегающей к НТО территории			
10.	Договор на вывоз ТБО			
11.	Отметка о передаче НТО третьим лицам (субаренду)			

Подпись лиц, осуществивших обследование:

/_____

/_____

/_____

Подпись владельца (или ответственного представителя) НТО:

_____ / _____

Приложение №3
к постановлению Местной администрации
городского округа Нальчик
«16» февраля 2017г. №253

Состав рабочей группы

Битохов Анзор Русланович	главный специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Богатырев Батырбек Николаевич	начальник отдела градостроительной инспекции управления муниципального контроля Местной администрации городского округа Нальчик;
Вологиров Тимур Олегович	главный специалист отдела аренды МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»;
Езиев Артур Ауесович	главный специалист отдела аренды МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»;
Кудалиев Астемир Владимирович	главный специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Пшеноков Хасан Хаталиевич	главный специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Табухова Диана Муратовна	ведущий специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Тахушев Мухамед Хадисович	главный инспектор отдела градостроительной инспекции управления муниципального контроля Местной администрации городского округа Нальчик;
Шериев Руслан Талиевич	ведущий специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Шидуков Магомед Мухарбекович	главный специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик;
Эздеков Бек Хасанбиевич	главный специалист управления потребительского рынка Местной администрации городского округа Нальчик.