



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №385

БЕГИМ №385

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №385

« 21 » марта 2018 г.

**Об изъятии земельного участка и нежилого здания, расположенных
по адресу: г. Нальчик, ул. Калюжного/Головко**

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ (ред. от 05.10.2015), статьями 279,281 Гражданского кодекса Российской Федерации Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Кабардино-Балкарской Республики, решением исполнительного комитета Нальчикского городского Совета народных депутатов от 16 февраля 1988 года №111 «О проекте детальной планировки центра г.Нальчика» земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0102043:88, площадью 185,0 кв.м, и расположенное на земельном участке нежилое здание, общей площадью 230,5 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0104004:1819, расположенные по адресу: г.Нальчик, ул.Калюжного/Головко.

2. МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного решения:

2.1. уведомить о принятом решении, об изъятии земельного участка для муниципальных нужд собственника земельного участка и нежилого здания, расположенного на данном земельном участке;

2.2. направить копию данного постановления в Управление Росреестра по КБР;

2.3. выступить заказчиком работ по оценке земельного участка и нежилого здания, расположенного на данном земельном участке, определения размера возмещения платы убытков и упущенной выгоды, связанной с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления,

изымаемого для муниципальных нужд (далее – изымаемый земельный участок);

2.4. обеспечить подготовку и направление собственнику изымаемого земельного участка и нежилого здания, расположенного на данном земельном участке, проекта соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд (далее – проект соглашения об изъятии земельного участка);

2.5. выступить от имени Местной администрации городского округа Нальчик стороной в соглашении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд;

2.6. после перехода права собственности на земельный участок обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый земельный участок в Управлении Росреестра по КБР.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети Интернет.

4. Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик - руководителя Департамента финансов А.А. Ликсутина.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

А. Алакаев