

Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм щыщ Налшык къалэ округым щыплэ самоуправленэмкIэ и Советым и

**У Н А Ф Э**

Къабарты-Малкъар Республиканы Налчык шахар округуну оноуну кеси жюрютген жер-жерли Советини

**Б Е Г И М И**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Совета местного самоуправления городского округа Налчык Кабардино-Балкарской Республики

25 декабря 2018 г.

№197

**О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского округа Налчык от 14 ноября 2017 года №119 «Об утверждении Порядка установления платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского округа Налчык»**

В целях усовершенствования порядка начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, Совет местного самоуправления городского округа Налчык **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Порядок установления платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского округа Налчык, утвержденный решением Совета местного самоуправления городского округа Налчык от 14 ноября 2017 года №119 (далее – Порядок):

1.1. пункты 3.6., 3.8., 3.9., 4.4. и 4.7. Порядка изложить в следующей редакции:

- «3.6. Расчет и прием платы за наем осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком организациями (далее - Организация), с которыми заключены соответствующие договоры на расчет, прием за наем (далее - Договор).»;

- «3.7. Договоры на расчет и прием за наем с Организациями заключаются Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства – служба заказчика» Местной администрации городского округа Налчык (далее МКУ «УЖКХиБ-СЗ») в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;

- «3.8. Нанимателям, несвоевременно и (или) не полностью внесшим плату за наем, начисляется пеня в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;

- «3.9. В случае невнесения нанимателем платы за наем в течение более трех месяцев подряд МКУ «УЖКХиБ-СЗ» принимает соответствующие меры по взысканию с нанимателей задолженности по плате за наем в судебном порядке.»;

- «4.4. Организация перечисляет собранные денежные средства по платежам за наем жилых помещений по соответствующим реквизитам, указанным в договоре.»;

- «4.7. Организация ежемесячно, до пятнадцатого числа месяца, следующего за отчетным, направляет в Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства – служба заказчика» Местной администрации городского округа Нальчик сведения о начисленной и собранной плате за наем»;

1.2. Признать утратившим силу приложение №2 к Порядку установления платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда городского округа Нальчик «Договор № \_\_\_ о взаимодействии по начислению, сбору, взысканию и перечислению платы за наем».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава городского округа Нальчик –  
Председатель Совета местного самоуправления  
городского округа Нальчик

И.В. Муравьев