



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve me Likuidim nr. 54,

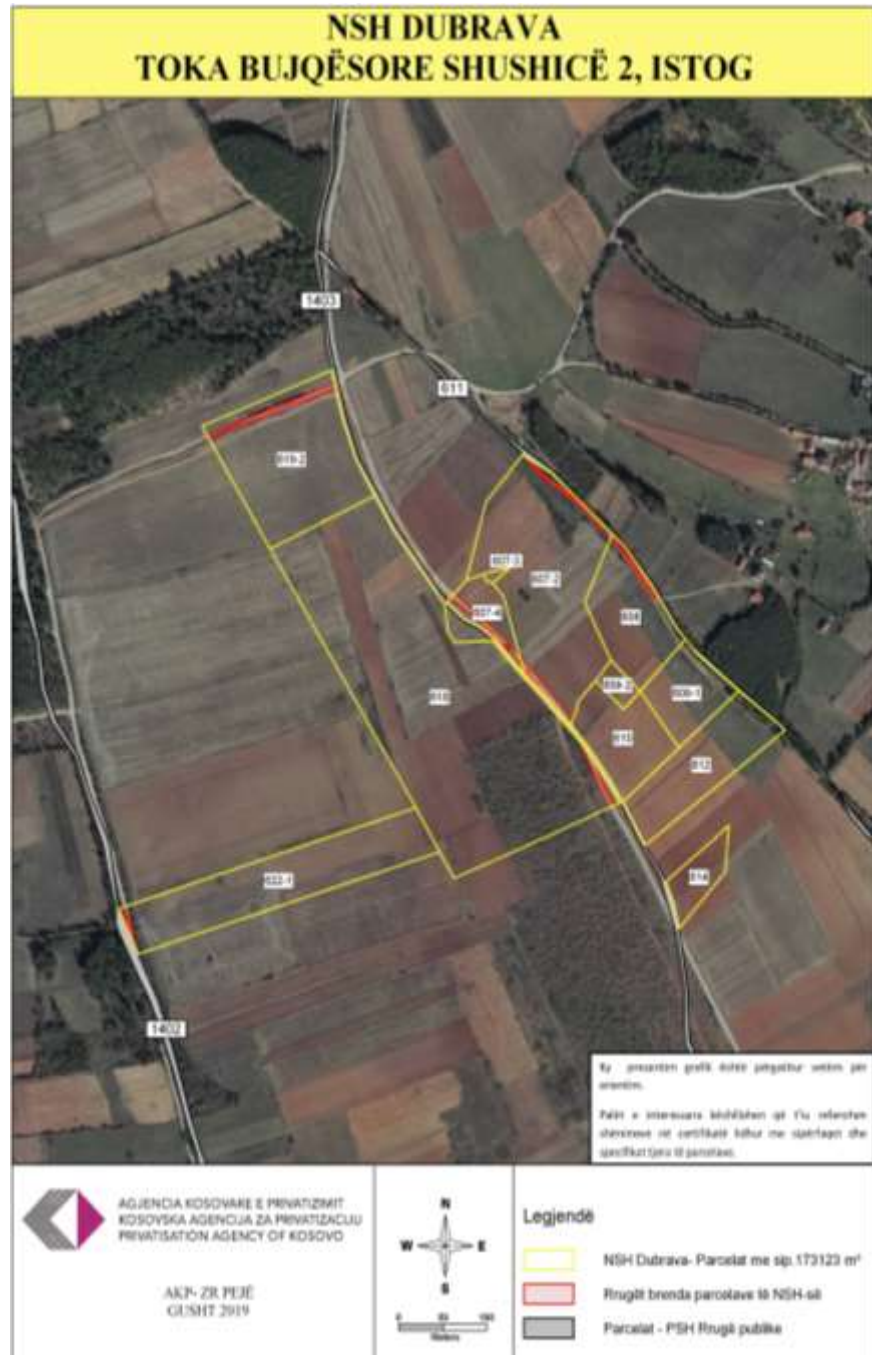
Njësia në Tenderim nr. 37

NSH Dubrava, Toka bujqësore në Shushicë 2

Emri i NSH.-së	NSH Dubrava, Istog ("Ndërmarrja")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	19.02.2020 – Salla e konferencave në "Hotel Grand" - Prishtinë
Depozita e Ofertës	Euro 15,000
Vendndodhja e Aseteve	Shushicë, Istog
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Tokë bujqësore me sipërfaqe 17ha 31ari 23m ² (173123m ²) në ZK Shushicë, komuna Istog që përfshinë parcelat vijuese:
Ndërtesat dhe tokat	Parcela nr. 607-2 ka sipërfaqe prej 25829 m ² me kulturë, arë e klasës 5; Parcela nr. 607-3 ka sipërfaqe prej 200 m ² me kulturë, arë e klasës 5; Parcela nr. 607-4 ka sipërfaqe prej 3246 m ² me kulturë, livadh i klasës 6; Parcela nr. 608 ka sipërfaqe prej 9615 m ² me kulturë, arë e klasës 5; Parcela nr. 609-1 ka sipërfaqe prej 6229 m ² me kulturë, kullosë e klasës 4; Parcela nr. 609-2 ka sipërfaqe prej 1210 m ² me kulturë, arë e klasës 5; Parcela nr. 610 ka sipërfaqe prej 8184 m ² me kulturë, arë e klasës 5; Parcela nr. 612 ka sipërfaqe prej 10744 m ² me kulturë, arë e klasës 6; Parcela nr. 614 ka sipërfaqe prej 3225 m ² me kulturë, arë e klasës 6; Parcela nr. 618 ka sipërfaqe prej 65709 m ² me kulturë, mal i klasës 2; Parcela nr. 619-2 ka sipërfaqe prej 20208 m ² me kulturë, mal i klasës 2; Parcela nr. 622-1 ka sipërfaqe prej 18724 m ² me kulturë, arë e klasës 2. Kompleksi i parcelave ka qasje në rrugët publike me nr.611, 1402 dhe 1403 z.k Shushicë.
Shfrytëzuesit	Shënim: <i>Parcelat nr.618 dhe 619-2 sipas certifikatës së pronësisë janë me kulturë: pyjor, mal i klasës 2, mirëpo nga vizita në terren është konstatuar se pjesa dërmuese e sipërfaqeve të tyre është me kulturë të njëjtë me parcelën nr.622-1 bujqësore, arë e klasës 2.</i> <i>Në pjesën perëndimore të parcelës 622-1 ekziston devijimi i rrugës publike. Sipërfaqja e rrugës e llogaritur e rrugës së asfaltuar nga ortofoto, brenda parcelës 622-1 është përafërsisht 150 m², gjithashtu në pjesën veriore të parcelës 619-2 ekziston rruga e asfaltuar ku sipas matjeve nga ortofoto sipërfaqja e rrugës së asfaltuar është përafërsisht 900 m². Devijim të rrugëve jo të asfaltuara ka edhe në parcelat nr. 607-4,607-2, 608 dhe 618.</i> Sipas vizitës në terren, toka ishte pjesërisht e punuar dhe pjesërisht e rrethuar nga palë të pa njohura pa aprovimin e AKP.



Foto/ortofoto
për asetin në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe Investitorë
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1105, 2055
Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani nr.23

10000 Prishtinë, Kosovë

**Dokumentet e
Ofertimit**

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org