

有關合和中心二期的工程問題及最新進展

就李碧儀議員提出有關合和中心二期工程及最新進展的問題，謹回覆如下：

問題 1：現時主大樓的工程進度為何？有否預計完工日期？

回覆：合和中心二期現正興建主體樓宇及相關設施，預計 2022 年下旬落成。

問題 2：請問地政總署有關 2019 年合和中心二期的相關道路改善工程進展為何？

回覆：工程預計於今年第 3、4 季展開，為期約 20 個月。

問題 3：請問運輸署、屋宇署、路政署就合和中心二期的相關道路改善工程的詳細設計的最新審批進度為何？有關設計是否已符合現時的指引？是否已有施工日期及其他安排進度匯報？

回覆：道路工程設計符合政府相關標準及要求，以達致行人和行車安全。是次工程與其他一般市區工程項目一樣，施工期間須符合並按照政府部門相關條例的規定及指引進行施工。工程開展前亦會按照《道路工程的照明、標誌及防護工作守則》設計臨時交通措施及提交予相關部門審批。

相關的道路改善工程承建商已開展工程前期的準備工作，如土地勘測及周邊建築物狀況勘測。

問題 4：請問康文署船街/堅尼地道公園最新的進展為何？下船街的公園已被工程佔用多年，請問將會何時開放予市民使用？

回覆：公眾公園為合和二期項目發展一部分，因工程期間受新冠狀病毒病疫情影響，令整體項目進度受阻。然而，地基工程已於 2020 年 9 月展開。公眾公園估計仍能按原定計劃於 2022 年第一季落成。

問題 5：請問地盤範圍內的三棵古樹 T301，T303 及 T305 現時的健康及保護情況如何？

回覆：樹木健康正常，並根據政府部門現有守則與程序，樹木報告已定期提交予相關部門審視。

問題 6：由於地盤非常接近民居，多年來為居民造成噪音滋擾，較早前工程承辦商及環保署曾書面回覆本人表示會安排於星期一至五早上 8 時開展工程，星期六則會於早上 9 時開展，並會採取一系列的措施以減少噪音滋擾。由於近日本人仍收到不同居民就清晨噪音滋擾的投訴，請問有關承諾的工作時間及措施有否落實？環保署有否就相關措施作監察？

回覆：施工期間，承建商於施工時間一直嚴格遵守相關法例及政府的標準要求。自工地開展工程以來，至今未有因違反噪音管制條例而收到相關政府部門發出之違例通知書。至於工程初期曾收到議員就開山打石工程噪音的意見，故將星期六機械噪音 (Mechanical Noise) 工序的開工時間略為延後至上午 9 時；現地盤的打石工程已完成多時。

而就近期收到議員及居民的意見，承建商與相關部門進行協調，並採取相應可行措施，例如將「迷你樁工程」延後至平日早上 8 時後及週六早上 9 時後開始，而泥頭車起卸建築廢料的工序亦已延後至平日早上 7 時 30 分後及週六早上 9 時後進行，以減低對社區影響。

合和實業有限公司
二零二零年九月二十五日