

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA LIGAÇÃO NOVA DE ÁGUA E ESGOTO



I) Particulares

- a) Documento de propriedade atualizado (área formal), registro de imóveis, IPTU, com emissão de no máximo 3 meses anterior à entrada do pedido;
 - a¹) Comprovante de vínculo com o imóvel (área verde) contas de luz, telefone, cartão de crédito ou outras, inclusive declaração de associação de moradores, que apresentem o nome do requerente e o endereço da solicitação, Declaração de residência em área verde.
- b) Documento de identidade e CPF do proprietário;
- c) Autorização do proprietário, se a solicitação estiver sendo feita por terceiros, para que este solicite a ligação de água em seu nome;
- d) Documento de identidade e CPF do autorizado.

Obs: Se solicitado por imobiliárias ou administradoras, apresentar também o contrato de administração do imóvel.

II) Locatários/Comodatários

Os documentos citados no item I e contrato de locação/comodato em vigência.

III) Condomínios

- a) Ata de eleição do síndico, onde conste o CNPJ e nome do condomínio;
- b) Cópia de Documento de identidade e CPF do síndico;
- c) Autorização do síndico, se a solicitação estiver sendo feita por terceiros, para o requerente pedir a ligação de água em nome do condomínio;
- d) Documento de identidade e CPF do autorizado;
- e) Em caso de condomínio não registrado, apresentar requerimento com assinaturas dos moradores (mínimo de assinaturas: 50% +1 - maioria simples).*

*Nestes casos a ligação será feita em nome do síndico.

IV) Área em usucapião

- a) Petição inicial ajuizada;
- b) Documento de identidade e CPF do requerente;
- c) Autorização do proprietário, se a solicitação estiver sendo feita por terceiros, para que este solicite a ligação de água em seu nome;
- d) Documento de identidade e CPF do autorizado.

V) Imóvel arrematado

- a) Edital de arrematação ou carta de imissão de posse;
- b) Os mesmos documentos citados no item I.



prefeitura de
PORTO ALEGRE

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA LIGAÇÃO NOVA DE ÁGUA E ESGOTO



VI) Empresas

- a) Os documentos citados no item I;
- b) Cópia do contrato social da empresa;
- c) Autorização do dono/presidente/diretor, se a solicitação estiver sendo feita por terceiros, para que este solicite a ligação de água em nome da empresa;
- d) Cópia do documento de identidade e CPF do dono/presidente/diretor, que autorizou;
- e) Cópia do Documento de identidade e CPF do autorizado.

VII) Para iniciar uma construção

- a) Uma via da planta modelo DMAE, indicando local da ligação de água;
- b) Uma cópia da DM;
- c) Uma cópia da ART de projeto;
- d) Os mesmos documentos citados no item I.

Obs: Para este tipo de ligação, o pedido só poderá ser feito no **Posto de Exames e Projetos Hidrossanitários (Rua José Montaury, 159, 2º andar).**

VIII) Obras para a administração pública

- a) Cópia do contrato de serviços com a administração pública;
- b) Documentação do proprietário e da empresa;
- c) Os mesmos documentos citados no item VI;
- d) Se em imóvel de terceiros, documentação do imóvel e autorização do proprietário do imóvel para a instalação da ligação de água dentro da sua propriedade.

IX) Ponto de ônibus, banca de flores ou de revistas e afins

- a) Alvará da **SMDE** de localização do ponto;
- b) Os mesmos documentos citados no item VI.

X) Lancherias móveis (trailers)

- a) Alvará da **SMDE** de localização do ponto;
- b) Os mesmos documentos citados no item VI.
- c) Alvará de saúde.

XI) Ponto de Táxi

- a) Alvará da **SMDE** de localização do ponto;
- b) Os mesmos documentos citados no item III.

Atenção:

- o nº do prédio deve estar afixado em local visível (Lei Complementar Nº 314/94)
- a ligação deve ser solicitada diretamente nos postos de atendimento.



prefeitura de
PORTO ALEGRE