

## Anexo I

### Indicadores de desempenho e/ou entregáveis

#### SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Indicadores	Unidade de Medida	Polaridade	Meta 2022
Famílias que participaram do processo de regularização fundiária Beneficiadas com Matrícula entregue	Famílias beneficiadas	Positiva	1.000
Lotes com Instauração de REURB	Lotes	Positiva	4.000

#### DEM HAB

Indicadores	Unidade de Medida	Polaridade	Meta 2022
Lotes beneficiados com Infraestrutura Urbana Essencial - REURB	Lotes	Positiva	150
Concessão de Bônus Moradia	Bônus Moradia	Positiva	500

#### SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Entregáveis	Descrição
Proposta de reestruturação da SMHARF	Criação e apresentação de proposta de reestruturação da SMHARF: ajustes no organograma, revisão da lei de criação e elaboração do decreto com as competências regimentais.
Emendas Impositivas da CMPA na SMHARF - 2022	Rol de emendas impositivas destinadas pela Câmara Municipal de Porto Alegre para a SMHARF para execução no ano de 2022.

Entregáveis	Descrição
Emendas Impositivas da CMPA na SMHARF - 2021	Rol de emendas impositivas pendentes de execução destinadas pela Câmara Municipal de Porto Alegre para a SMHARF no ano de 2021.

### DEM HAB

Entregáveis	Descrição
Levantamento e destinação das áreas do DEMHAB	Diagnóstico dos terrenos e destinação apropriada (cercamento, limpeza, entre outras ações).
Contratação de apoio operacional	Contratação de apoio para suprir a falta de pessoal nas seguintes atividades: fiscalização e desenvolvimento de projetos de engenharia; portaria e vigilância; e para equipe social de REURB / REFIS.
Aquisição de equipamentos para melhoria da infraestrutura de TIC	Aquisição de computadores, pacote office, Telefones Ips, Webcams, Rádio Wi-fi, e tablets.
Desenvolvimento de módulo no SGP customizado para o DEMHAB	Desenvolvimento de sistema integrado ao sistema de gestão de parcerias -SGP para qualificação do processo de prestação de contas e monitoramento das OSCs, conforme exigência da SMTC.
Emendas Impositivas da CMPA no DEMHAB - 2022	Rol de emendas impositivas destinadas pela Câmara Municipal de Porto Alegre para a SMHARF para execução no ano de 2022.
Emendas Impositivas da CMPA no DEMHAB - 2021	Rol de emendas impositivas pendentes de execução destinadas pela Câmara Municipal de Porto Alegre para a SMHARF no ano de 2021.
Recomendações de Auditoria Interna da SMTC ao DEMHAB - 2022	Rol de recomendações identificadas por Auditoria Interna da SMTC, indicadas para o DEMHAB.

## Anexo II

### Projetos Prioritários de Governo

#### SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Projetos Prioritários	Entregas 2022
REURB em Escala	<ul style="list-style-type: none"> <li>Concluir entrega de matrículas para moradores dos seguintes loteamentos: Timbaúva II, Vila Pereira Franco, Vale Verde, Carris-Manchester, Albion 32, Marina Souza dos Santos, Chácara dos Bombeiros, Santos, Thomas Moresco, Quinta do Portal, Jardim das Palmeiras etapa II, Jardim Protásio Alves etapa I e Francisca Alves.</li> <li>Realizar levantamento topográfico e iniciar o projeto urbanístico do Loteamento Jardim Franciscano.</li> <li>Aprovar projeto urbanístico e concluir o cadastro dos moradores da Vila Laranjeiras.</li> <li>Concluir o cadastro dos moradores do Loteamento Chácara do Banco.</li> </ul>
REURB Digital	<ul style="list-style-type: none"> <li>Desenvolver Plataforma de Georreferenciamento.</li> <li>Desenvolver sistema REURB Digital.</li> </ul>

#### DEM HAB

Projetos Prioritários	Entregas 2022
Reassentamento	<ul style="list-style-type: none"> <li>Concluir as obras das 09 Unidades Habitacionais da Aldeia Polidoro Charrua e entregar as unidades às famílias beneficiadas.</li> <li>Concluir as obras das 18 Unidades de Comércio e Serviços da Quadra E do Loteamento Bernardino Silveira Amorim, Porto Novo, e entregar as unidades às famílias beneficiadas.</li> <li>Entregar as 238 Unidades Habitacionais desocupadas no Loteamento Irmãos Maristas às famílias beneficiadas.</li> <li>Concluir as obras de 12 Unidades de Comércio e Serviços no Loteamento Irmãos Maristas e entregar as unidades às famílias beneficiadas.</li> <li>Concluir as obras de 12 Unidades de Comércio e Serviços no Loteamento Senhor do Bom Fim e entregar as unidades às famílias beneficiadas.</li> </ul>
Reassentamento - Pró Moradia	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aprovar os projetos do Pró-Moradia junto à Caixa, licitar e iniciar a execução do Trabalho Técnico Social e das obras dos Condomínios Cel. Claudino, Tamandaré I e Tamandaré II.</li> </ul>

Projetos Prioritários	Entregas 2022
Urbanização em REURB	<ul style="list-style-type: none"><li>• Contratar empresa para realização das obras de urbanização nas 5 localidades: Vila Beco da Paz, AJ Renner, Vila Cristal, Morro Alto, Vila Pereira Franco.</li></ul>
Implementação do Programa de Locação Social	<ul style="list-style-type: none"><li>• Implementar programa de locação social no município para otimizar a Política de Habitação, diversificando as alternativas de atendimento e auxiliando na redução do déficit habitacional.</li></ul>
Ações transversais de melhorias na Vila Jardim dos Coqueiros	<ul style="list-style-type: none"><li>• Monitorar a execução de ações transversais para soluções habitacionais, de infraestrutura e pedagógicas, promovendo estudos para a contenção de inundações e controle de novas ocupações na Vila Jardim dos Coqueiros.</li></ul>

## **Anexo III**

### **Compromissos de Eficiência de Gestão**

#### **SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

##### **Compromissos de Gestão**

- Implantar ações de sustentabilidade ambiental, econômica e social, em conformidade às ações e metas do Plano de Logística Sustentável.
- Concluir a análise do passivo de atos normativos disponibilizados ao órgão, em consonância às ações e metas do Projeto de Revisão Normativa.
- Reduzir os gastos com imóveis locados buscando alternativas a esses contratos.
- Garantir a execução dos recursos captados, objetivando a plena execução sem perda de recursos.
- Atender às demandas do Cidadão e dos Órgãos de Controle Interno e Externo, disponibilizando a totalidade dos dados públicos, com exceção dos sensíveis, nos prazos estabelecidos, de forma efetiva e transparente.