

The Huntington Park Sustainable Community Plan

El Plan para Comunidades Sostenibles de Huntington Park

Developed By:

Desarrollados por:

Residents and Businesses in Huntington Park

Habitantes y Empresarios de Huntington Park

Produced By:

Producido Por:

The Gateway Cities Partnership, Inc.



THE HUNTINGTON PARK SUSTAINABLE COMMUNITIES PLAN

El Plan para Comunidades Sostenibles de Huntington Park

Developed by:

Desarrollados por:

Education Committee/El Comité de la Educación

Community Design Committee/El Comité del Diseño de la Comunidad

Economic Development Committee/El Comité del Desarrollo Económico

Housing and Land Use Committee/ El Comité de las Viviendas y la Utilización de la Tierra

Quality of Life and Environmental and Public Safety Committee/ El Comité de la Calidad de la Vida y La Seguridad Ambiental y Pública

Produced by:

Producido por:

The Gateway Cities Partnership, Inc.

7300 Alondra Blvd., Ste. 202

Paramount, CA 90723

562.817.0820

www.gateway-partnership.org

CEO and President/Gerente Ejecutivo y Presidente: Richard Hollingsworth

Project Manager/Directora del Proyecto: Dion Jackson

Project Coordinator/Cornidador del Proyecto: Tomás Durán

TABLE OF CONTENTS



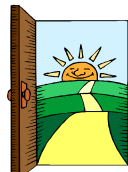


Map and Census 2000 Data	4
Sustainability and the Gateway Cities Partnership	5
Foreword.....	6
Acknowledgments.....	8
Introduction.....	10
 COMMUNITY DESIGN COMMITTEE STRATEGY.....	19
APPENDIX: Community Design	22
 EDUCATION COMMITTEE STRATEGY.....	27
APPENDIX: Education	36
 QUALITY OF LIFE & ENVIRONMENTAL AND PUBLIC SAFETY COMMITTEE STRATEGY.....	47
APPENDIX: Quality of Life & Environmental and Public Safety	52
 HOUSING AND LAND USE COMMITTEE STRATEGY.....	57
APPENDIX: Housing and Land Use	62
 ECONOMIC DEVELOPMENT COMMITTEE STRATEGY.....	67
APPENDIX: Economic Development	74

TABLA DE EL CONTENIDO

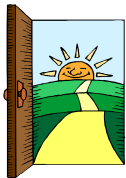
Mapa e Información del Censo 2000	4
Sostenibilidad y el Gateway Cities Partnership.....	5
Prólogo.....	7
Reconocimientos.....	9
Introducción.....	11



LA ESTRATEGIA DEL COMITÉ DE DISEÑO DE LA COMUNIDAD.....	19
APENDICE: La Estrategia del Comité del Diseño de la Comunidad.....	22



LA ESTRATEGIA DEL COMITÉ DE EDUCACION.....	27
APENDICE: La Estrategia del Comité de Educación.....	37



LA ESTRATEGIA DEL COMITÉ DE CALIDAD DE VIDA & SEGURIDAD AMBIENTAL Y PUBLICA.....	47
APENDICE: La Estrategia del Comité de Calidad de Vida y Seguridad Ambiental y Pública	53



LA ESTRATEGIA DEL COMITÉ DE VIVIENDAS Y UTILIZACION DE TERRENO.....	57
APENDICE: La Estrategia del Comité de Viviendas y Utilización de Terreno	63



LA ESTRATEGIA DEL COMITÉ DE DESARROLLO ECONÓMICO.....	67
APENDICE: La Estrategia del Comité de Desarrollo Económico	75

MAP & CENSUS 2000 INFORMATION

MAPA E INFORMACION DEL CENSO 2000



Incorporated	September 01, 1906
City Area-Square Miles	3.003
Average Household Income	\$27,000
City Flower	Poinsettia
Elevation	170'
Latitude	33°59'N
Longitude	W118° 13'W
Population (2000 Census)	61,348
Hispanic or Latino (of any race)	58,636 (95.579%)
Registered Voters	12,000
Housing Units	15,335
Households	14,860
Average Family Size	4.34
% of Population under 18 years	35.4
Median Age	25.3

Source: 2000 United States Census of Population

SUSTAINABILITY AND THE GATEWAY CITIES PARTNERSHIP

SOSTENIBILIDAD Y EL GATEWAY CITIES PARTNERSHIP

What are Sustainable Communities?

Sustainable communities have local economies that are economically viable, environmentally sound and socially responsible. This requires participation from all sectors of the community, both to determine community needs and to identify and implement innovative and appropriate solutions.

¿Qué son Comunidades Sostenibles?

Comunidades sostenibles tienen economías locales que son económicamente viables, aceptables en lo que concierne al medio ambiente, y socialmente responsables. Esta requiere participación de todos los sectores de la comunidad, ambos para determinar las necesidades comunitarias y para identificar y aplicar soluciones innovadoras y apropiadas.

The Sustainable Communities Plan Program

Gateway Cities Partnership, Inc (GCPI) offers a unique opportunity for the region's residents to create a sustainable plan for their cities' future. At the conclusion of the program, GCPI will help the committees write a Sustainable Community Plan for their city as well as seek out private funding to enact the programs described within.

**Education
Educación**

**Job Creation
Creación De
Trabajo**

**Economy
Economía**

**Workforce
Mano de Obra**

**Land Recycling
Reciclaje de
Bienes Raíces**

**Sustainability
Desarrollo Sostenido**

**Environment
Medio Ambiente**

El Plan Para Comunidades Sostenibles

Gateway Cities Partnership, Inc. (GCPI) ofreció una oportunidad única para que los residentes de las regiones creen un plan sostenible para el futuro de su ciudades. En la conclusión del programa, GCPI ayudará a los comités a escribir un plan de comunidades sostenible para su ciudad y buscara el financiamiento privado para hacer los programas descritos dentro.

The Gateway Cities Partnership, Inc.

The Gateway Cities Partnership, Inc. was founded in 1997 as an alliance of business, labor, education and the public sector from 27 cities in southeast Los Angeles County. Local businesses, schools, colleges, foundations, and individuals fund the Partnership.

The Gateway Cities Partnership, Inc.

Gateway Cities Partnership, Inc. fue fundado en 1997 como una alianza de empresas, labor, educación y el sector público de 27 ciudades en el sureste del Condado de Los Angeles. Empresas, escuelas, colegios, fundaciones, e individuales patrocinan esta sociedad.

FOREWARD

The idea for a "Sustainable Community Plan" came out of a realization that improving the economic health of the Gateway Cities Region required a comprehensive, bottom-up approach. For example, bringing high-tech companies to town doesn't guarantee jobs for the residents if they don't have the necessary skills. To improve the Region's economy effectively, the sustainability of each city or community should be addressed. The chosen approach was to invite residents to participate in a series of facilitated meetings to identify the key issues in education, community design, economic development, housing and land use, quality of life and environmental and public safety. The purpose of the meetings was to identify ways to make their community a better place to live, work, and play.

The Huntington Park Sustainable Community Plan was developed by residents and business people through participation in one of the following committees between July and December 2001:

Community Design

Education

Quality of Life and Environmental & Public Safety

Housing & Land Use

Economic Development

The Committee meetings were facilitated and recorded by Gateway Cities Partnership, Inc. staff members through a grant from The James Irvine Foundation. In addition, the staff presented background data on each committee topic and researched potential solutions to the top issues chosen by each committee. In essence, the committees were the Board of Directors and the staff responded to their direction. The object was to provide the "Board" with sufficient information to make sound decisions that would positively affect the sustainability of their company, the City of Huntington Park.

PROLOGO

La idea de un “Plan Sostenible para la Comunidad” salió de la realización de mejorar la economía de la región de Gateway Cities requiere un plan comprensivo de abajo hacia arriba. Por ejemplo, el traer compañías de alta tecnología a la ciudad no garantiza trabajos para los residentes si no tienen las habilidades necesarias. Para mejorar la economía de la región efectivamente, la sostenibilidad de cada ciudad o comunidad deben ser dirigidos. El método escogido fue de invitar a residentes a participar en una serie de reuniones facilitadas para identificar los problemas clave en la educación, el diseño de comunidad, el desarrollo económico, viviendas y el uso de tierra, la calidad de vida y la seguridad ambiental y pública. El objetivo de las reuniones fue de identificar modos de hacer su comunidad un mejor lugar para vivir, trabajar, y jugar.

El Plan Sostenible para la Comunidad de Huntington Park fue desarrollado por residentes y personas de negocio por medio de participación en uno de los siguientes comites entre Julio y Diciembre 2001:

Diseño de Comunidad

Educación

Calidad de Vida y la Seguridad Ambiental y Pública

Viviendas y Utilización de Terreno

Desarrollo Económico

Las Reuniones del comité fueron facilitadas y registradas por el personal de Gateway Cities Partnership, Inc. por una subvención de La Fundación James Irvine. Además, el personal presentó datos de fondo sobre cada tema del comité e investigó soluciones potenciales con las cuestiones superiores escogidas por cada comité. En esencia los comités eran la junta directiva y el personal respondía a su dirección. El objeto fue de proporcionar al “Consejo” la información suficiente para hacer decisiones razonables que afectarían positivamente la sostenibilidad de su compañía, la Ciudad de Huntington Park.

ACKNOWLEDGMENTS

The Huntington Park Sustainable Community Plan would not be possible without the support of the following individuals and organizations:

- The Huntington Park City Council
- Huntington Park High School
- The Huntington Park Planning Department
- Sustainable Communities Leadership Program (SCLP)
- The USC Center for Economic Development in the School of Policy, Planning, and Development at the University of Southern California
- Henry T. Gage Middle School
- The Greater Huntington Park Chamber of Commerce
- The Old Timers Foundation
- Huntington Park Public Library
- The Hub Cities Consortium
- The Parent Centers of the LAUSD schools in the City of Huntington Park

The following individuals deserve special recognition for their contribution as facilitators and recorders at the community meetings

Maggie Cordero

Pablo Garcia

Filiberto González

Benny Madera

Lorena Muñoz

Daniel Parra

Pablo Palomino

Julie Salbalza

The following individuals deserve recognition for their contributions as translators and researchers:

Sabrina Chavez

Hector Coronel

Meredith Drake-Reitan

Chaitanya Gupta

Tamika Hinton

Shannon Jaax

Juanita Quiñonez

Rodolfo Quiñonez

Julie Quinn

Nancy Vazquez

RECONOCIMIENTOS

El Plan de Sostenibilidad de la Comunidad de Huntington Park no sería posible sin el apoyo de las siguientes personas y organizaciones:

- El Concilio de la Ciudad de Huntington Park
- El Preparatorio de Huntington Park
- El Departamento de Planificación de Huntington Park
- El Programa para el Liderazgo de Comunidades Sostenibles
- El Centro para el Desarrollo Económico en la Escuela de Administración Pública, Planificación, y Desarrollo de la Universidad del Sur de California
- La Secundaria Henry T. Gage
- La Cámara de Comercio del gran Huntington Park
- La Fundación de los “Old Timers”
- Biblioteca Pública de Huntington Park
- El Consorcio de las Ciudades Cubos
- Los Centros de Padres de escuelas LAUSD en Huntington Park

Las siguientes personas merecen reconocimiento especial por su contribución como facilitantes, registradores, e investigadores:

Maggie Cordero
Lorena Muñoz

Pablo Garcia
Daniel Parra

Filiberto González
Pablo Palomino

Benny Madera
Julie Salbalza

Las siguientes personas merecen reconocimiento por su contribución como investigadores y traductores:

Sabrina Chavez
Tamika Hinton
Julie Quinn

Hector Coronel
Shannon Jaax
Nancy Vazquez

Meredith Drake-Reitan
Juanita Quiñonez

Chaitanya Gupta
Rodolfo Quiñonez

INTRODUCTION

Pacific Boulevard is well known throughout the Latino community of the Los Angeles Basin. Whether people come to shop, dine, or dance, Huntington Park can accommodate it all. People come to buy clothes for special occasions like baptisms, first communions, quinceañeras, formal events and weddings. The stores offer a variety of merchandise from specialty leather cowboy boots, belts and Stetson hats to inexpensive clothing.



Image 1: Pacific Blvd. Shoppers during the holiday shopping time.

Pacific is also regionally known for its nightlife. Several bars and restaurants feature live music in the evenings, and it is a common location for remote broadcasts from local Spanish language media stations. Television stations often profile successful businesses and popular festivals that attract hundreds of thousands of people, bringing national

attention to the area.

However, Huntington Park is much more than a regional commercial center. Pacific Boulevard is only one facet of this gem of a city. The other facets included in its 3.1 square miles are single and multi-family residential neighborhoods, Industrial districts, and parks.

It also offers a variety of opportunities in employment, housing, entertainment, and transportation. The city is well known in the Los Angeles Latino community as a center of all things Latino. With a little bit of work this gem can be polished and become known to the greater Los Angeles community as well.

The city hasn't always been a regional center for Latino commercial activity. Over the last 30 years Huntington Park has undergone a cultural and economic transformation, from a community of middle class white families to a bustling commercial and cultural center for the Region's Latino working class population. The transformation was not easy, nor without conflict, but it is close to complete. According to the 2000 Census report, the city is 96% Latino.¹ It has changed so much that it could be named the "Latino Downtown USA." It is a

¹ 2000 United States Census of Population

place where any Latino, immigrant or native, feels at home.

Land uses are spread out into different geographical areas around the city. The Industrial areas are found on the West and North edges. The South and East edges are mainly residential, and the city's core is a mixture of commercial, residential and park space. The city was built out in the 1960's; however small vacant parcels of land, redevelopment areas and vacant buildings throughout the city offer opportunities for new developments.

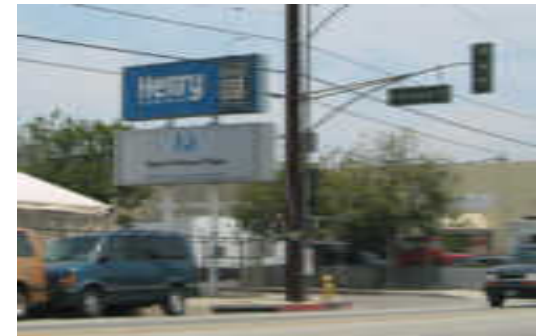


Image 2: Henry Company and Ingersoll Dresser signs on Slauson Ave.

The Industrial area has two categories of uses: Industrial Manufacturing and Light Industrial. The Industrial manufacturing areas are located at the city's edges, adjacent to the heavy Industrial areas of the surrounding cities and unincorporated county areas. There are three main Industrial

INTRODUCCIÓN

Bulevar Pacific Bulevar es muy conocido a través de la Comunidad Latina de Los Angeles. Si la gente viene de compras, para cenar, o para bailar, Huntington Park lo tiene todo. La gente viene a comprar la ropa para ocasiones especiales como bautismos, primera comuniones, quincianeras, ocasiones formales y bodas. Las tiendas ofrecen una variedad de mercancía, desde botas de vaquero de cuero, cinturones y sombreros de Stetson a ropa económica.



Imagen 1: Compradores en la Pacific Blvd. durante los días de fiesta.

El Bulevar Pacific también es regionalmente conocido por su vida nocturna. Varias barras y restaurantes tienen música en vivo por las tardes, y son un lugar común para transmitir a estaciones locales de español. Las canales de Español de la Televisión, a menudo fotografían el perfil los negocios exitosos y las fiesta populares que atraen a gran

cantidad de gente, a trayendo atención regional y nacional al área.

Huntington Park es mucho más que una propaganda regional. Bulevar Pacific es sólo una parte de esta gran ciudad. Otras partes incluidas en las 3.1 millas cuadradas de la ciudad, son vecindarios residenciales, sectores Industriales, comerciales y parques.

Ofrece también una variedad de oportunidades de empleo, vivienda, el entretenimiento y el transporte. La ciudad es muy conocida en la comunidad latina de Los Angeles como un centro de todas cosas Latinas. Con un poco de trabajo, se le puede dar brillo a esta gran ciudad y llegar a ser conocida por otras comunidades en Los Angeles.

La ciudad no siempre fue un centro regional para actividad comercial Latina. Sobre los últimos 30 años, Huntington Park ha atravesado una transformación cultural y económica, se ha transformado de una comunidad de la clase media de familias Anglos a un centro cultural y comercial para la comunidad Latina Regional. La transformación no fue fácil, ni sin conflicto, pero esta cerca a ser completa. Según el Censo del Año 2000 la ciudad es 96% de Latino. Ha cambiado tanto que se podría denominar “El Centro Latino de los Estados Unidos de

América.” Es un lugar donde cualquier Latino, inmigrante o el nativo, se sienten en casa.

Utilización de terrenos se esparce fuera de áreas geográficas diferentes alrededor de la ciudad. Las áreas Industriales se encuentran en las orillas del Oeste y el Norte. Las orillas del Sur y el Este son principalmente residenciales, y el centro de la ciudad es una mezcla de propaganda, residencial y el espacio del parque. La ciudad se construyó en los 1960’s, apesar de eso, los pequeños lotes valdios, áreas de desarrollo y edificios vacíos en la ciudad ofrecen oportunidades para desarrollos nuevos.

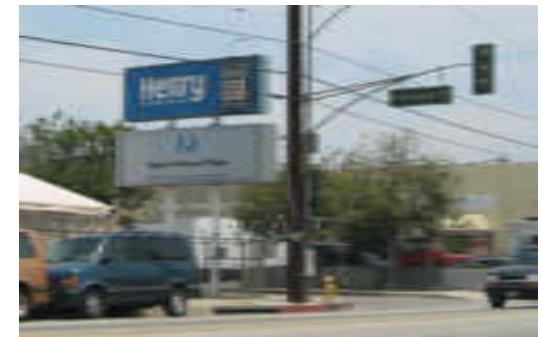


Imagen 2: Anuncios de las companies Henry y Ingersoll Dresser.

El área Industrial tiene dos categorías de usos: la Fabricación Industrial y Industria Ligera. Las áreas Industriales de fabricación estan localizadas en las orilla

INTRODUCTION (Cont'd)

manufacturing areas; two along Slauson and one on the northern most edge of the city. Companies like the Henry Company that manufactures roofing materials, Ingersoll Dresser pumps, steel mills, and furniture manufacturers operate in these areas.

The Light Industrial areas are situated as buffers between the Industrial manufacturing and residential areas. They are dispersed along three of the city's major arterials, Alameda, Pacific and Salt Lake Avenues. The Industrial Section is largely void of vacant land with the exception of a series of empty buildings on Slauson Avenue near the intersection of Alameda Street.

The City's Northern area is an almost equal mix of commercial developments and medium density dwellings with some important light industry and commercial property on the Northeast end. The commercial areas have some of the City's oldest hallmarks, Sopp Automotive on Pacific Blvd. near Slauson Avenue, as well as the City's newest tenants such as La Curacao and Famsa near the intersection of Pacific Blvd. and Randolph Street. In addition, much of the building stock in this area is older than most of the city.

Housing in this area is generally

composed of single-family homes with some apartment complexes at or near major intersections. Especially along Miles Avenue, the housing stock is newer and larger than other homes in the City.



Image 3: Huntington Park High School

The smaller streets are well maintained and pedestrian friendly. The area is home to one of the City's vital institutions, Huntington Park High School. The Region's newest Home Depot is located behind the high school on Slauson Avenue.

Along Santa Fe Street, on the West side of the City, the housing is mostly high-density dwellings tied together by the thoroughfare. Storefront businesses along Santa Fe Avenue mainly consist of small family Mexican food restaurants and convenience stores. The East side of Santa Fe Avenue is dotted with

condominiums and single-family homes that are well maintained. The scarcity of vacant land along Santa Fe Avenue and the large number of multifamily housing units make it the most densely populated area of the city.

The high density of inhabitants and their small single-family homes particularly characterize the West side of Santa Fe Avenue. Another important component of this community is West Side Park, which is located on the corner of Regent Street and Clarendon Avenue. Although open space is plentiful, the park is in dire need of better maintenance.



Image 4: Westside Park

The ability to play sports or lounge at the park has been greatly impacted by "La Montaña," the infamous cement collection business prospect located a few hundred feet north of the park. Consequently, the air quality in this community became gravely poor due to particles that floated

INTRODUCCIÓN (Cont'a)

de la ciudad, junto a las áreas de alto concentración Industrial de las ciudades cercanas y áreas no incorporadas del condado. Hay tres áreas Industriales principales que fabrican; dos por Slauson y uno en la area hacia el norte de la ciudad. Compañías como Henry's Roofing Materias, los molinos de acero, y manufactores de muebles operan en estas áreas.

Las áreas que no tienen una alta concentración Industrial se sitúan como intermediarias entre la fabricación Industrial y áreas residenciales. Estas son dispersas por tres arterias principales de la ciudad, Alameda, el Pacífico y Salt Lake Avenues. La Sección Industrial esta ampliamente vacía de lotes valdíos con la excepción de una serie de edificios vacíos en Slauson Avenue cerca de la interseccion de la Calle Alameda.

La área hacia el norte de la ciudad es una combinación casi igual de desarrollos comerciales y moradas medias de densidad con alguna industria importante y la propiedad comercial en el del noroeste. Las áreas comerciales tienen algunos de los monumentos más viejos de la ciudad, Sopp Automotive en Pacífic Blvd . cerca de la Avenida Slauson, así como también los nuevos arrendatario de la Ciudad como La Curacao y Famsa cerca

de la interseccion de Bulevar Pacífico y la Calle de Randolph. Además, muchos de los edificios en esta área son más viejos que la mayor parte de la ciudad.



Imagen 3: La preparatoria de Huntington Park.

Viviendas en esta área se componen generalmente de hogares de familia sola con algunos complejos de apartamento en o cruces mayores cercano. Especialmente por Avenida de Millas, las acciones de envoltura son más nuevas y más grande que otros hogares en la Ciudad. Las calles más pequeñas son bien mantenidas e invitan a peatones. El área es hogar a una de las instituciones esenciales de la ciudad, la Preparatoria de Huntington Park.

El nuevo Home Depot de la region esta colocado detras de la preparatoria sobre la Avenida Slauson.

Por la Calle de Santa Fe, en el lado Occidental de la Ciudad, las viviendas son mayormente de densidad alta atadas desenvocamente a dicha calle. Los negocios por la Avenida de Santa Fe se componen principalmente de pequeños restaurantes mexicanos y tiendas de conveniencia.

El lado Este de la Avenida Santa Fe esta goteada de condominios y de hogares de familia que son bien mantenidos. La escasez de terrenos valdíos por la Avenida de Santa Fe y el gran número de unidades de viviendas de multifamiliares hace esta área la mas densamente poblada de la ciudad.



Imagen 4: El parque Westside.

La densidad alta de habitantes y su hogares pequeño de familia sola caracteriza particularmente el lado Occidental de la Avenida Santa Fe. Otro componente importante de esta comunidad es el West Side Park, que se localiza en el

INTRODUCTION (Cont'd)

into the environment.

The commercial area of Pacific Blvd. is one of the last traditional main streets in the Region. The area mostly occupies commercial properties along Pacific Blvd. and its adjacent avenues. Two large senior citizen housing complexes on Rugby Avenue and Rita Avenue make up most of the dwellings in this section. Although only a few residents can call this section home, thousands convene



Image 5: Shops along Pacific Blvd.

here to shop or enjoy one of Pacific's many eateries on any given weekend.

The rich mix of nightclubs, taquerias, family restaurants, and fashion boutiques are just some of the unique features that contribute to Pacific Blvd.'s strong attraction as a regional shopping center. Pacific Blvd. alone has more than 400 retail businesses; if businesses along the

side avenues are included, the total retail businesses number over 600.

The Pacific Blvd. commercial area is arguably the most important area to the City because of the tax revenue it generates and the significant amount of employment available for residents. It is the center of the City's Business Improvement District (B.I.D.), an organization established in 1988 to focus on community and business revitalization efforts vis-à-vis the commercial business sector. The expansion of brand name retail stores on Pacific Blvd., such as Sketchers Shoes and Verizon Wireless, will strengthen the City's ability to compete with the surrounding region for local shopping dollars.

The City's high-density residential area is located in its northeast area. It is distinct from the rest of the City due to the combination of light industry, commercial space and residential units. The streets are narrow and short, making it difficult to navigate in traffic or by foot. Nimitz Jr. High School and Corona Park are the only open spaces within the area where its inhabitants can enjoy open space. The Family Center, a multipurpose recreation center, is located in this area.

Almost all-home stock appears to be from the 1950's. The residents live in either

small single-family homes in need of upkeep or large overcrowded multi-unit apartment complexes. Many of the single-family homes have apartment units built in their back yards or above their garage.



Image 6: Example of housing in the city's northeast area.

Even though the area is packed with high-density residential housing, it lacks needed businesses such as laundromats, grocery stores, and eateries.

The facet at the center of this gem is the area around City Hall. It's the City's most eclectic section encompassing a mix of low to high-density dwellings; a commercial district; schools; the City's Civic Center; and the City's main recreation center, Salt Lake Park. This area offers ample community and commercial resources. To the West of City Hall there are high-density dwellings with apartment complexes lining many of the streets. North of City Hall are almost completely medium density homes with the exception of the commercial area

INTRODUCCIÓN (Cont'a)

rincón de la Calle Regent y Avenida Clarendon. Aunque hay abundante espacio, el parque está en necesidad de mejor conservación.

La habilidad de jugar deportes o descansar en el parque ha sido grandemente impactado por “La Montaña,” la perspectiva de mala fama del negocio de la colección de cemento localizado unos cien pies norte del parque.

Consecuentemente, la calidad del aire en esta comunidad llegó a ser gravemente pobre debido a las partículas que flotaron en el ambiente.



Imagen 5: Tiendas en el Bulevar Pacific

El área comercial de Pacific Blvd. es una de las últimas calles principales tradicionales en la región. El área ocupa en su mayor parte las propiedades comerciales por Pacific Blvd. Dos grandes complejos que albergan ancianos

en la Avenida de Rugby y la Avenida Rita componen la mayor parte de las viviendas en esta sección. Aunque sólo unos pocos residentes puedan llamar esta sección un hogar, miles se convocan aquí para hacer compras o para gozar uno de los muchos lugares para comer en Bulevar Pacific en un dado fin de semana.

La buena combinación de discotecas, boutiques de moda son apenas unas de las características extraordinarias que contribuyen a la fuerte atracción regional de Pacific Blvd. como un centro de compras. Pacific Blvd tiene más de 400 negocios de retail; si los negocios por las avenidas del lado se incluyen, los números totales de negocios de retail son mas de 600.

El área comercial de Pacific Blvd es discutiblemente la área más importante de la Ciudad a causa de la renta del impuesto que generan y la cantidad significativa del empleo disponible para sus residentes. Es el centro del Distrito para la Mejora de los Negocios (B.I.D.) de la Ciudad, una organización establecida en 1988 en enfocar en la comunidad y los esfuerzos de revitalization de negocio via el sector comercial.

La expansión de tiendas de retail de buena marca en Bulevar Pacific, tal como Zapatos de Sketchers y Verizon Wireless,

reforzarán la habilidad de la Ciudad para competir con la región circundante por dólares locales.

El area residencial de densidad alta en la ciudad es localizada en el área del noreste. Es distinto del resto de la Ciudad debido a la combinación de industria ligera, el espacio comercial y unidades residenciales.

Las calles son estrechas y cortas, haciendo difícil navegar en el tráfico o a pie. Nimitz Jr. High School y el Parque de Corona son los únicos espacios abiertos dentro del área donde sus habitantes pueden gozar el espacio abierto. El Centro de la Familia, un centro de recreación de multiuso, esta localizado en esta área.



Imagen 6: Ejemplo de viviendas en el noreste de la ciudad.

Casi todos los hogares aparecen ser del los 1950s. Los residentes viven en hogares pequeño de familia sola que necesitan mantenimiento o grandes apartamentos de multi-unidades y repletos de habitantes. Muchos de los hogares de familia sola

INTRODUCTION (Cont'd)

along Gage Avenue. Behind City Hall the homes on or neighboring State St. consist of well-maintained and spacious single-family homes. The streets are tree lined and shady, offering easy opportunities for pleasant afternoon walks.



Image 7: Salt Lake Park Recreational Center

The largest area of open space in the City is Salt Lake Park. The park has softball, soccer, and baseball fields, playgrounds, and the only skate park in the area. It is also home to a very busy recreation center. Every summer it plays host to Circus Vargas and the Joe Otero Baseball League.

The Southeast area encompasses eleven streets that run east west down State St. making for a tightly knit community of well-maintained single-family homes. It is an area of the City that differs from the rest because of its neatly trimmed green lawns and its absence of children playing along the sidewalks. The residents here seem to take pride in their spacious 1940's

Mission style homes that stand out from the rest of the City.

The Southeast is void of parks, schools or other such landmarks easily found in any other section of the City. In their place, small storefront businesses of beauty salons, restaurants and auto repair shops line State Street and California Avenue, the two thoroughfares that run north south through the section. Although the residents here also do not have a grocery store, they can choose either the shops along Florence Avenue in Huntington Park or the businesses in the nearby City of South Gate, located directly to the south of the area.



Image 8: Example of housing in the city's southeast area.

INTRODUCCIÓN (Cont'a)

tienen unidades de apartamentos construidos en su patio de atrás o encima de su garaje.

Aunque el área se empaca con viviendas residenciales de densidad alta, carece de negocios necesitados tal como lavanderías, marketas, y lugares para comer.

El lugar en el centro de esta valiosa ciudades el área alrededor de la municipalidad. Es el área ecléctica de la Ciudad abarcando una combinación de viviendas de densidad baja a densidad alta; un distrito comercial; escuelas; el Centro Cívico de la Ciudad; y el centro principal de recreación de la Ciudad, Salt Lake Park. Esta área ofrece amplios recursos comerciales a la comunidad.



Imagen 7: Centro de recreación Salt Lake Park.

Al Oeste de la municipalidad hay viviendas de densidad alta con apartamentos que forman muchas de las calles. El norte de la municipalidad es casi

completamente hogares de media densidad con la excepción del área comercial por la Avenida Gage. Atrás de la municipalidad los hogares en o cerca de la Calle State, es compuesto de hogares bien mantenidos y espaciosos. Las calles están forradas de árboles de sombra, ofreciendo las oportunidades fáciles para caminar agradablemente por la tarde.

El área más grande de espacio abierto en la Ciudad es Salt Lake Park. El parque tiene campos de béisbol, y fútbol, áreas de juegos, y el único parque de patinaje en el área. Es también hogar a un centro de recreación muy ocupado. Cada verano es anfitrión al Circo Vargas y la Liga del Béisbol de Joe Otero.

El área del sudeste abarca once calles que corren del este al oeste en la Calle State haciendo una comunidad unida de hogares bien mantenidos de familia sola. Es un área de la Ciudad que sobresale por encima de las demás a causa de sus céspedes verdes ordenadamente recortados y su ausencia de niños que juegan por las aceras (banquetas). Los residentes aquí parecen estar orgullosos de sus amplios hogares estilo Misión de los 1940s que sobresalen del resto de la Ciudad.

El Sudeste está vacío de parques, las escuelas u otros monumentos que son

facilmente encontrados en otras secciones de la ciudad. En su lugar, los negocios pequeños de salons de belleza, los restaurantes y talleres de reparación de automóviles están sobre la Calle Stae y la Avenida de California, las dos calles principales que corren al norte y al sur.



Imagen 8: Ejemplo de viviendas en el sureste de la ciudad.

Aunque los residentes aquí también no tengan una marketa, ellos pueden escoger o las tiendas por la Avenida de Florence en Huntington Park o los negocios en la Ciudad cercana de South Gate del sur, localizado directamente al sur del área.

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE



Community Design

Goal: Make the community a more beautiful place to live.

Diseño de la Comunidad

Objetivo: Hacer la comunidad un lugar mas bonito para vivir.

How would you like downtown to look?

**What would you add or take away
to improve your city?**



**¿Cómo le gustaría que se vea el centro
de la ciudad?**

**¿Qué agregaría o quitaría para mejorar
su ciudad?**

COMMUNITY DESIGN

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>1. The cleaning of sidewalks along Pacific Blvd.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Present community input to Planning Dept. for their specific plan for Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> • The Sustainable Community Plan (SCP) for Huntington Park; and, • The support of civic elected officials and business leaders of Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> • Present SCP to City during city council meeting. • Meet individually with Planning Dept. officials and council members to present SCP.
<p>2. The planting of trees on Pacific Blvd. and adding sidewalk lighting for strolling.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Research grant funding opportunities for tree planting and sidewalk lighting. 	<ul style="list-style-type: none"> • Data gathered for other cities of like size; and, • Contacts within the philanthropy community 	<ul style="list-style-type: none"> • Host focus groups of business owners and community members to prepare grant's needs assessment.
<p>3. The accessibility of public restrooms on Pacific Blvd.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Conduct feasibility study for urban park or plaza on or near Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> • Survey of existing public restrooms on Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> • Meet individually with city planners to garner support for plan.

DISEÑO DE LA COMUNIDAD

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>1. Limpiar aceras (banquetas) en Bulevar Pacific.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Presentar las ideas de la comunidad al Departamento de Planificación para su plan específico de Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> El Plan de Sostenibilidad para la Comunidad (PSC) para Huntington Park El apoyo de oficiales elejidos y líderes de negocio de Bulevar Pacific. 	<ul style="list-style-type: none"> Presentar PSC a la Ciudad durante la junta del concilio de la ciudad. Reunirse individualmente con oficiales del departamento de planificación para presentar el PSC.
<p>2. Sembrar árboles en Pacific Blvd. y añadir luces para alumbrar las aceras (banquetas).</p>	<ul style="list-style-type: none"> Investigar oportunidades que ofrecen las becas para financiar programas. 	<ul style="list-style-type: none"> Informacion obtenida para otras ciudades del mismo tamaño Contactos entre la comunidad filantropica. 	<ul style="list-style-type: none"> Formar grupos compuestos de dueños de negocios y miembros de la comunidad para preparar un presupuesto de las subvención nesecitadas.
<p>3. La accesibilidad de baños publicos en Pacific Blvd.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Conducir un estudio de probabilidad para un parque urbano o plaza en o cerca de Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> Encuesta de baños publicos existentes en Pacific Blvd. 	<ul style="list-style-type: none"> Reunirse individualmente con los planificadores de la ciudad para ganar su apoyo para el plan.



Issue 1: Sidewalk Cleanliness

High daily pedestrian traffic along Pacific Blvd. leaves the sidewalks and gutters littered with trash.



Issue 2: Trees and Lighting

Insufficient trees and sidewalk lighting at night decrease the likelihood of people strolling along Pacific for leisure.

APENDICE: La Estrategia del Comité del Diseño de la Comunidad



1° Asunto: Acercas (Banquetas) Limpias

Congestionamiento de peatones en el Bulevar Pacific deja acercas (banquetas) y alcantarillas llenas de basura.



2° Asunto: Árboles e Iluminación

Pocos árboles y baja iluminación en las acercas (banquetas) de noche baja los deseos de caminar en el Bulevar Pacific por placer.



Issue 3: Example of Public Restrooms

There is a need for public restrooms for visitors. Many stores do not allow the public to use their restrooms.

This photo is an example of the type of automated public restrooms that can be placed along Pacific Blvd. The toilets are self-cleaning and may charge a small fee for usage.



3° Asunto: Ejemplo de Banos Publicos

Hay necesidad de banos publicos para los visitantes. Muchos de los mercados no permiten que el publico use los banos.

Esta foto es un ejemplo del tipo de banos publicos automaticos, que pueden ser situados por la Bulevar Pacific.

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE



Education

Goal: Increase the involvement of parents in their children's' education.

La Educación

Objetivo: Aumentar la participación de padres en la educación de sus hijos.

**Are you happy with your children's
education?**

**How can education improve your
children's future?**



**¿Esta satisfecho con la educación de
sus niños?**

**¿Cómo puede la educación mejorar el
futuro de sus niños?**

EDUCATION

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>1. Students are not receiving the education they need to get good paying jobs, live in decent housing and achieve the American Dream.</p>	<p>A. Provide parent empowerment classes by Mexican American Legal Defense and Education Fund (MALDEF.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Parent Center Leader • MALDEF 	<ul style="list-style-type: none"> • 24-Hour Step: Schedule organizational meeting with sustainability committee members who will organize the first parent empowerment class. • Short/Long Term Step: <ol style="list-style-type: none"> 1. Identify time and place for first MALDEF parent training program. 2. Design outreach campaign to fill first training program. 3. Implement outreach campaign. 4. Register parents and conduct training program. • Long Term Step: Turn over parent empowerment class to community based non-profit.
	<p>B. Establish a Charter High School to provide technology based education to students by day and adults by night.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Don Bosco Technical High School, Rosemead, CA 	<ul style="list-style-type: none"> • Create a Governing Board comprised of local parents, educators and other local stakeholders to administer the school.

EDUCACION

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>1. Estudiantes no estan recibiendo la educación que necesitan para obtener el sueño Americano.</p>	<p>A. Proveer a los padres classes de empoderamiento por Mexican American Legal Defense and Education Fund (MALDEF.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Centro de Padres Lideres • MALDEF 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a 24 horas: Establecer una junta organizada con los miembros del comite sostenible que organizara la primera clase de refuerzo para los padres. • Paso a corto plazo: <ol style="list-style-type: none"> 1. Identifique el tiempo y el lugar para el primer programa de entranamiento para el padre por medio de MALDEF. 2. Diseñe una campaña para llenar el primer programa de entrenamiento.. 3. Implemente la campaña. 4. Registre a padres en el programa y empiese el programa de entrenamiento. • Paso a largo plazo: Pase la clase de padres a una organización no lucrativa enfocada en la comunidad. community based non-profit.
	<p>B. Establecer un preparatorio de fuero que se especialicen en entrenamiento técnico y en educación preparatoria.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Don Bosco Technical High School, Rosemead, CA 	<ul style="list-style-type: none"> • Crear un consejo consultivo compuesto de padres, maestros y otras personas interesadas de la comunidad local para administrar las escuelas

EDUCATION (Cont'd)

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
	<p>C. Develop a computer lab for students to receive computer training.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Funding partner(s) • Managing non-profit organization 	<ul style="list-style-type: none"> • Short Term Steps: <ol style="list-style-type: none"> 1. Investigate funding sources for a computer lab. 2. Create/choose an organization and business plan to manage the computer lab. 3. Identify a location for the lab and develop it. • Long Term Steps: Turn over computer lab to community based non-profit.
	<p>D. Initiate an “Education First” campaign to develop a new attitude about education in the city.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Funding partner(s) • Managing non-profit organization 	<ul style="list-style-type: none"> • Short Term Steps: <ol style="list-style-type: none"> 1. Establish community committee to develop campaign. 2. Present idea to LAUSD, school staff, City staff, and elected officials to garner support. 3. Develop draft-marketing campaign including logo. 4. Identify funding 5. Acquire funding and proceed with campaign • Long Term Steps: Turn over education campaign to community based non-profit.

EDUCACIÓN (Cont'a)

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
	<p>C. Desarrolle un laboratorio de computadoras para que estudiantes puedan recibir entrenamiento en la tecnología actualizada.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership • Socios de financiera • Manejando organización no-lucrativas 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a corto plazo: <ol style="list-style-type: none"> 1. Investigue recursos financieros para el laboratorio de computadoras. 2. Crea o escoja una organización y un plan de negocio para manejar el laboratorio. 3. Identifique un lugar para el laboratorio y desarrollelo. • Paso a largo plazo: Deje el laboratorio a una organización no lucrativa basada en la comunidad.
	<p>D. Inicie una campaña de “Educacion Primero” para desarrollar una nueva actitud en educacion en la ciudad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership • Socios Financieros • Manejando organización no-lucrativa. 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a corto plazo: <ol style="list-style-type: none"> 1. Establezca un comité de la comunidad para desarrollar la campaña 2. Presente ideas al LAUSD, personal de la escuela, personal de la ciudad, y oficiales elejidos para obtener apoyo. 3. Desarrolle una campaña de promoción incluyendo un logo. 4. Identifica recursos financieros 5. Adquiera finansas y comiense la campaña. • Paso a largo plazo: Deje la campaña de educación a una organización no lucrativa basada en la comunidad.

EDUCATION (Cont'd)

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>2. Junior high and elementary school students are harassed by older students or bullies.</p>	<p>A. Offer workshop to parents on improving school safety.</p> <p>B. Work with school police to identify solutions to specific complaints.</p> <p>C. Offer instruction to students on actions to take when under pressure by others.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Los Angeles Unified School District • Community members • Huntington Park Police Department 	<ul style="list-style-type: none"> • 24-Hour Step: Schedule meeting between parents and school safety officers and district staff to discuss issues and suggested strategies. • <i>For strategies A, B, and C:</i> <ol style="list-style-type: none"> 1. Research existing workshops and successful programs. 2. Speak to principals, counselors, safety officers, and teachers at the schools to get their input. 3. Present programs to community group to select appropriate program. 4. Identify funding sources. 5. Investigate incorporating programs in schools and parent centers. • Discuss pilot program(s) with District staff and request funding under safety program.

EDUCACIÓN (Cont'a)

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>2. Estudiantes son acosados por estudiantes mayores.</p>	<p>A. Ofresca classes a padres que tengan que ver con el mejoramiento de la seguridad en la escuela.</p> <p>B. Trabaje con la policia de la escuela para identificar soluciones a quejas especificas.</p> <p>C. Ofresca instrucción a estudiantes en acciones que se pueden tomar cuando son precionados por otros.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership • Distrito Unificado Escolar de Los Angeles • Miembros de la Comunidad • Departamento de Policía de Huntington Park 	<ul style="list-style-type: none"> • Pasa a 24-horas: Haga un cita entre los padres y los oficiales de seguridad de la escuela y trabajadores del distrito para discutir temas y sugerir estrategias. • <i>Para estrategias A, B, y C:</i> <ol style="list-style-type: none"> 1. Investige clases existentes y programas exitosos. 2. Hablar con Directores, consejeros, oficiales de seguridad, y maestros en la escuela para obtener sus ideas 3. Presente programas al grupo de la comunidad para seleccionar un programa apropiado. 4. Identifique recursos financieros. 5. Investige programa incorporativos en escuelas y centros para padres. • Discuta programas piloto con el personal del distrito y pida financiamiento bajo un programa de seguridad.

EDUCATION (Cont'd)

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>3. Adult education is available but there are barriers to access.</p>	<p>D. Provide training in manufacturing job skills by establishment of a Charter High School to provide technical training to adult residents at night and on weekends and that incorporates childcare.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Community Development Department, City of Huntington Park • Don Bosco Technical High School, Rosemead, CA • Childcare training providers 	<ul style="list-style-type: none"> • Short Term Plan: Create committee of local stakeholders to develop idea, determine current and future workforce demand, and identify possible locations in the city. • Identify possible models or programs to build upon. • Long Term Plan: Turn over program to local community based non-profit Board of Directors.
	<p>E. Offer childcare to participants in education classes such as ESL.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Los Angeles Unified School District • Managing non profit agency. 	<ul style="list-style-type: none"> • 24-Hour Step: Call LAUSD to find out when they're reinstating childcare for parents taking education classes. • Short Term Steps: Develop ads that inform parents about the reinstated childcare. • Long Term Step: Turn over childcare program to community based non-profit.

EDUCACIÓN (Cont'a)

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>3. Educación para adultos es disponible pero hay barreras de acceso.</p>	<p>A. Establecer escuela de charter high schools que se especialicen en entrenamiento tecnico y en educación de la secundaria para estudiantes durante el día y adultos durante la noche..</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Huntington Park • Don Bosco Technical High School, Rosemead, CA 	<ul style="list-style-type: none"> • Pasos a corto plazo: Crear un consejo gobernal compuesto de padres, maestros y otras personas de importancia local para aministrar las escuelas. • Identify possible models or programs to build upon. • Pasos a largo plazo: Deje el programa del cuidado de niños a una organización no lucrativa basada en la comunidad.
	<p>B. Ofresca cuidado de niños a participantes en clases de educación como ESL</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Distrito Unificado Escolar de Los Angeles • Manejando organización no-lucrativa. 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a 24-horas: Llame a LAUSD para averiguar cuando van a volver a poner el servicio de cuidado de niños para padres tomando clases de educacion. • Pasos a corto plazo: Desarrolle anuncios que informen a padres acerca de la reintegracion del cuidado de niños. • Pasos de largo plazo: Deje el programa del cuidado de niños a una organización no lucrativa basada en la comunidad.

APPENDIX: Education Background

The material in this appendix was presented to the members of the Education Committee as background material for their discussions.

State of Education

Huntington Park's public schools are part of District J in the Los Angeles Unified School District (LAUSD). There are five Elementary Schools, two Junior High Schools and one High School in the city.

One of the most alarming education statistics in Huntington Park is the number of high school students who do not complete high school.

On average, there is a 54% attrition rate for high school students. (See Figure 1 on page 38.) The attritional rate shown, measures the percentage of students who entered the 9th grade in 1996 but did not graduate four years later. LAUSD's rate is the highest in all the Gateway Cities Region.

The state of education for adults is more severe than for youth. Approximately 70% of adults in the city who are 25 years and older do not have a high school diploma. This percentage is twice that of adults in the City of Los Angeles.

This large percentage of adults who have not completed high school is displayed in

the following appendix. (See figure 2 on page 38.) The graph also shows that only 16% of adults have an education that surpasses a high school diploma.

Education and the Future

The job market of the near future demands a work force with a strong education background. A report done by the Educational Testing Service and The Hispanic Association of Colleges and Universities Collaboration² estimates in the future job market 6 of every 10 jobs will require college level skills. It also estimates that 86% of people working as managers and in professional jobs will have some college education. The same report estimates that adults without a high school diploma will be eligible for only 12% of all jobs. (See figure 3 on page 40.)

The same report shows that Hispanic students have a lower college degree attainment expectation than Asians, Whites, or Blacks. It estimates that only 55% of Hispanic eighth graders are expected to get college degrees. For the same cohort of Asians, Non-Hispanic Whites and Blacks the numbers are 72%, 68% and 64% respectively.

² Carnevale, Anthony P. Education=Success. Empowering Hispanic Youth and Adults. Princeton: Educational Testing Service and The Hispanic Association of Colleges and Universities, 1999.

Education & Wages

Low educational attainment translates into low wage attainment. The average annual salary for a high school dropout is estimated to be \$17,000, while for a person with a bachelor's degree or greater the average is almost \$40,000. This difference is estimated to total one million dollars over a person's lifetime.

It is estimated that almost 50% of the national Hispanic population has achieved a basic skill level, or the skills associated with a person who has a high school diploma.

School Performance

A school's performance is measured by many indicators. Figure 5 in the following appendix (page 42) displays several of these indicators and compares Huntington Park High School to other schools in the surrounding area, the county of Los Angeles and the State. The high school spends more per pupil, has smaller class sizes and a higher teacher to student ratio than almost every other school. It also has a larger percentage of its students attending Community College after graduation than most other schools. On the other hand only one quarter of its students meet the requirements to attend a California State University or a University

APENDICE: La Estrategia del Comité de Educación

El material en este apéndice fue presentado por los miembros del Comité de la Educación, como material para su discusión.

Estado de Educación

Las escuelas públicas de Huntington Park son parte del Distrito J en El Distrito Unificado Escolar de Los Angeles (LAUSD). Hay cinco escuelas elementarias, dos secundarias y una preparatoria en la ciudad.

Uno de las estadísticas de la educación más alarmantes en Huntington Park son el desgaste de estudiantes de preparatoria que no han completado la preparatoria.

Hay un promedio de 54% de tasa del desgaste de estudiantes de preparatoria. (Vea la Figura 1 en la página 17.) La tasa del desgaste muestra el porcentaje de estudiantes que comenzaron en una preparatoria en grado noveno pero no se graduaron cuatro años después. La tasa de LAUSD es la más alta de todas las Gateway Cities.

Otra estadística de la educación alarmante es que el nivel de educación para adultos es peor que para la juventud. Aproximadamente 70% de adultos en la ciudad que tienen 25 años o más de edad no tienen un diploma de preparatoria. Este

porcentaje es dos veces más alto que el de adultos en la Ciudad de Los Angeles.

Este gran porcentaje de adultos que no han completado la preparatoria se demuestran en el apéndice siguiente. (Vea la figura 2 en la página 17.) La figura muestra también que sólo 16% de adultos tienen una educación que supera un diploma de la preparatoria.

Educación y el Futuro

El mercado del trabajo del futuro cercano, demanda una fuerza de trabajo con una educación superior. Un reporte hecho por la Educación y La Asociación Hispana de la Colaboración de Colegios y Universidades³ estima en el mercado de trabajo del futuro que 6 de cada 10 requirirán habilidades de nivel universitario. Estima también que 86% de gente trabajando como directores y en trabajos profesionales tendrán alguna educación colegial. El mismo informe estima que los adultos sin un diploma de preparatoria tendrán derecho a sólo 12% de todos los trabajos. (Vea la figura 3 en la página 18.)

³ Carnevale, Anthony P. Education=Success, Empowering Hispanic Youth and Adults. Princeton: Educational Testing Service and The Hispanic Association of Colleges and Universities, 1999.

El mismo informe muestra que estudiantes Hispánicos tienen un nivel de colegiatura obtenida más baja que Asiáticos, Blancos, o Negros. Estima que sólo 55% de alumnos Hispánicos del octavo grado esperan obtener diplomas de colegio. Para el mismo grupo de asiáticos, Blancos No Hispánicos y Negro los números son 72%, 68% y 64% respectivamente.

La Educación & los Sueldos

El logro bajo de la educación traduce en el logro de bajo sueldos. El salario anual mediano para una persona que abandona la preparatoria se estima ser \$17,000, mientras para una persona con un diploma de colegio o mayor el promedio es casi \$40,000. Esta diferencia se estima para totalizar un millón de dólares sobre una la vida de una persona.

Se estima que casi 50% de la población Hispánica nacional tiene un nivel básico de habilidad.

El Desempeño de la Escuela

El desempeño de una escuela es medido por muchos indicadores. Figura 5 en el apéndice siguiente (página 42) demuestra varios de estos indicadores y compara la

APPENDIX: Education Committee (Cont'd)

of California. It also has one of the highest drop-out rates and the highest attrition rate among the schools listed.

Safety in Schools

School safety ranks among the greatest concerns for the program's participants. Almost everyone who participated in the Education Committee had a personal anecdote about how they or their children felt unsafe, had property stolen or were victims of a crime on a school campus.

Since 1948, LAUSD has operated its own police department for its schools. There are approximately 300 sworn personnel and 250 officers. It serves the District's 910 schools and education centers that house 877,922 students in an area covering 700 square miles.

The Department's mission is to encourage student achievement by promoting a safe educational environment for all, free from the fear of crime and victimization. It works to identify and solve problems by forming partnerships. It provides professional police services for the District and its surrounding communities using dynamic and proactive techniques.

Last year the following crimes were reported in Huntington Park's schools;

- 341 Batteries
- 487 Chemical substance abuse

- 2102 Property crimes
- 172 Possession of weapons
- 137 Robberies

The number of reported crimes in the school district declined from 12,050 in the 1991-1992 school year to 8,200 in the 1998-1999 school year. The following school year (1999-2000) there was an increase to 9,100 reported crimes. The school district's enrollment increased in the 1990's from 625,000 to 723,000 students.

APENDICE: La Estrategia del Comité de Educación (Cont'a)

preparatoria Huntington Park a otras escuelas en el área circundante, el condado de Los Angeles y el Estado.

La preparatoria gasta más por alumno, tiene los tamaño más pequeños de clases y un alto promedio de maestro a estudiantes que casi cada otra escuela. tiene también un porcentaje más grande de sus estudiantes asistiendo al colegio de la Comunidad que la mayoría de la otras escuelas. Por otro lado sólo un cuarto de sus estudiantes reúne los requisitos para asistir a una Universidad del Estado de California o una Universidad de California. Tiene también uno de los más altos promedios de desgaste entre las escuelas listaron.

La seguridad en Escuelas

Seguridad de la escuela es uno de las mas grandes preocupaciones para los participantes del programa.

Casi todos que tomaron parte en el Comité de Educación tuvieron alguna anécdota personal acerca de cómo ellos o sus niños no se sentían seguros, les robaron propiedad o fueron víctimas de un crimen en el la escuela.

Desde 1948, LAUSD opera su propio departamento de policía para las escuelas. Hay aproximadamente 300 personal

jurados, y 250 oficiales. Sirve las 910 escuelas y los centros educaiónales del Distrito y a los 877,922 estudiantes sobre un área que cubre 700 millascuadradas.

La misión del Departamento deberá alentar el logro de estudiante promoviendo un ambiente educativo seguro para todos, libere del temor del crimen y persecución. Trabaja para identificar y resolver los problemas formando las asociaciones. Proporciona los servicios profesionales de la policía para el LAUSD y la comunidad, usa dinámicas y técnicas proactivas.

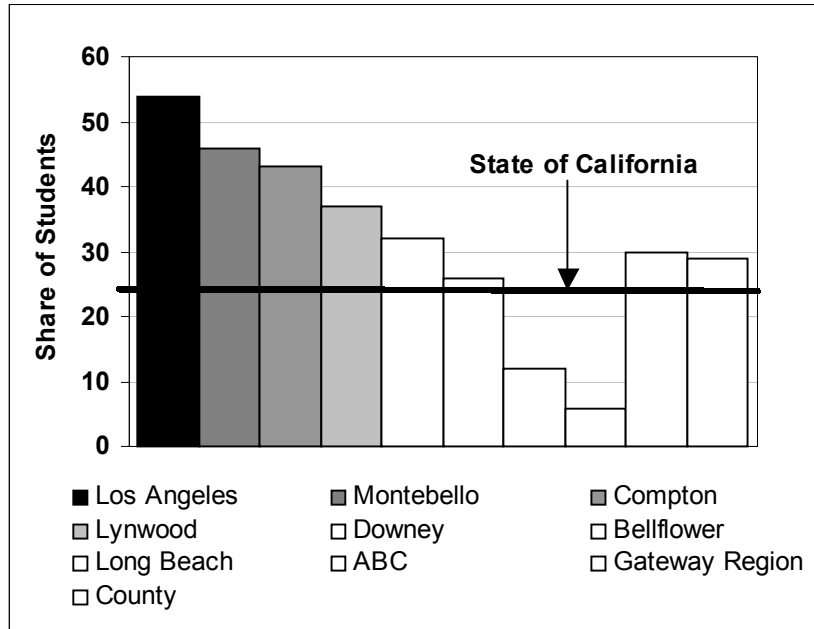
El año pasado se reportan los siguientes crímenes en las escuelas de Huntington Park;

- 341 Baterías
- 487 Abuso Químico de la substancia
- 2102 Crimen de Propiedad
- 172 Posesión de armas
- 137 Robos

El número de crímenes informados en el distrito de escuela bajo de 12,050 en el 1991-1992 año escolar a 8,200 en 1998-1999 año escolar. El año escolar siguiente (1999-2000) hubo un aumento a 9,100 crímenes reportados. La matriculación del distrito de escuela aumento en 1990 de 625,000 a 723,000 estudiantes.

APPENDIX: Education Committee (Cont'd)

Figure 1: Local School District Attrition Rates

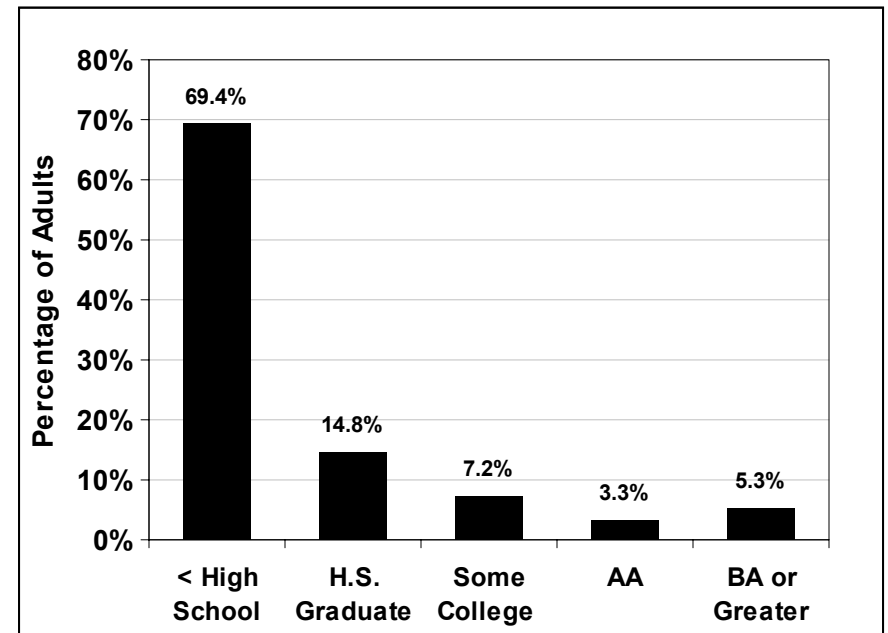


Source: California Department of Education

Huntington Park's Attrition Rate

This figure displays the attrition rates for Huntington Park's school district, Los Angeles Unified, and several surrounding school districts in 1988. Los Angeles Unified has the highest rate in the Region and it is more than twice that of the State's.

Figure 2: Adult Education Attainment

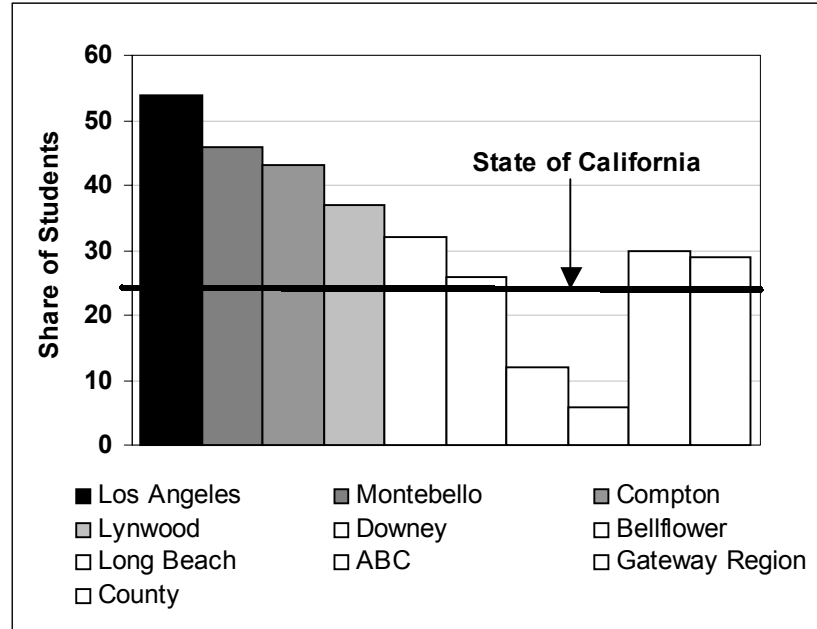


Source: 1990 United States Census of Population

Educational Attainment for Adults in Huntington Park
This figure displays the percentage of adults, 25 years and older, that have attained different levels of education. The most striking thing about this graph is the overwhelming number of adults that have not finished high school.

APENDICE: La Estrategia del Comité de Educación (Cont'a)

La Figura 1: Tasas Locales del Desgaste del Distrito de Escuela

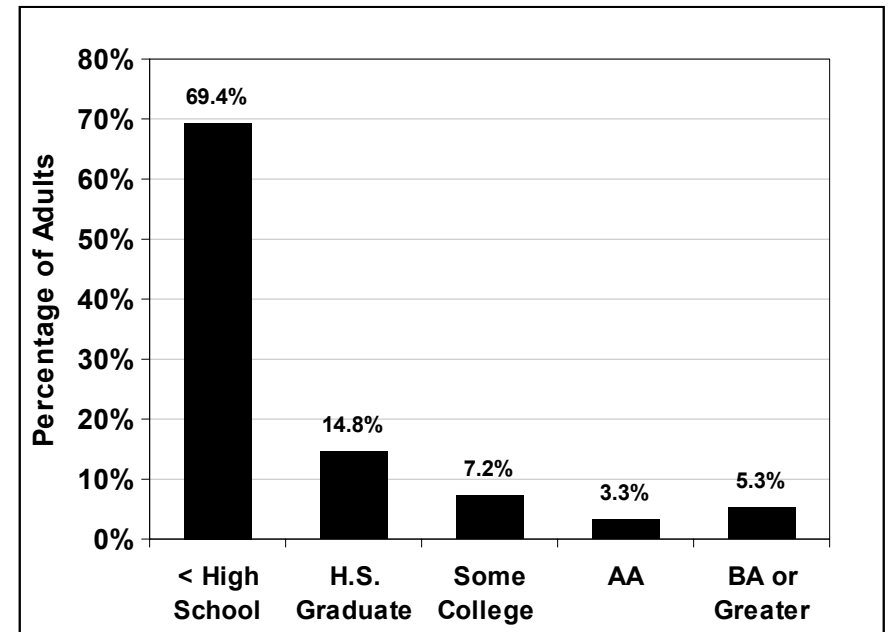


Tasa del Desgaste de Huntington Park

Esta figura demuestra las tasas del desgaste de Huntington Park del LAUSD, y varios distritos circundantes de escuela en 1988. LAUSD tienen la tasa más alta en la región y es más de dos veces mas alta que del Estado.

Fuente: Departamento de Educación de California

La Figura 2: Logro Adulto de Educación



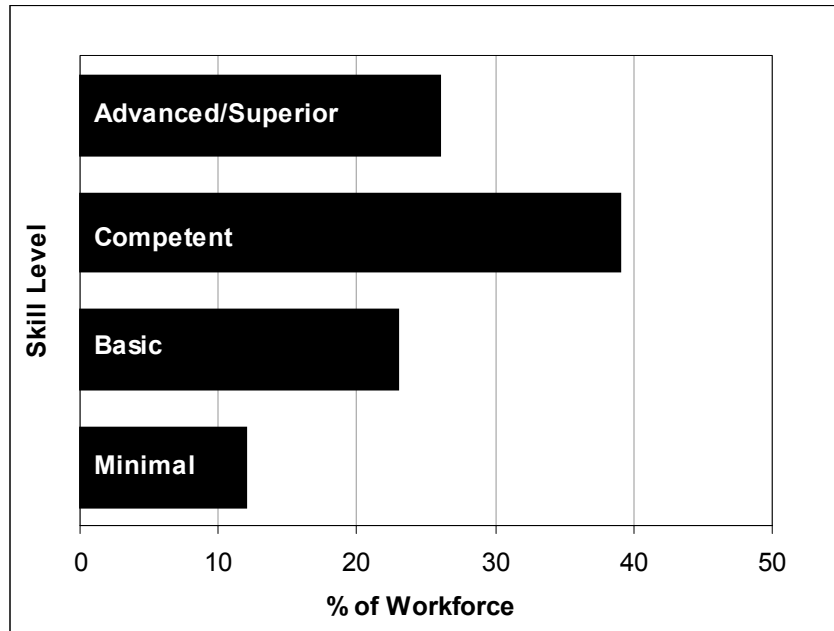
Fuente: 1990 Censo Popular de los Estados Unidos

El Logro educativo para Adultos en Huntington Park

Esta figura demuestra el porcentaje de adultos, 25 años o más de edad, que han alcanzado los niveles diferentes de educación. Lo mas llamativo acerca de esta gráfica es el número agobiante de adultos que no han terminado la preparatoria.

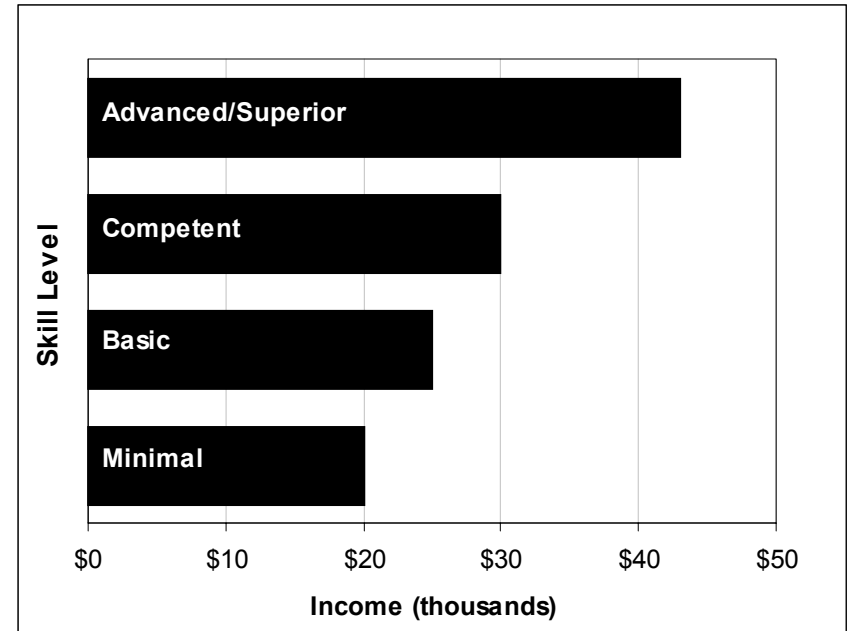
National Job Market Estimates for 2006

Figure 3: Job Market Needs by Skill Level



Source: Educational Testing Service and The Hispanic Association of Colleges

Figure 4: Wages Earned by Skill Level (1996 dollars)



Source: Educational Testing Service and The Hispanic Association of Colleges

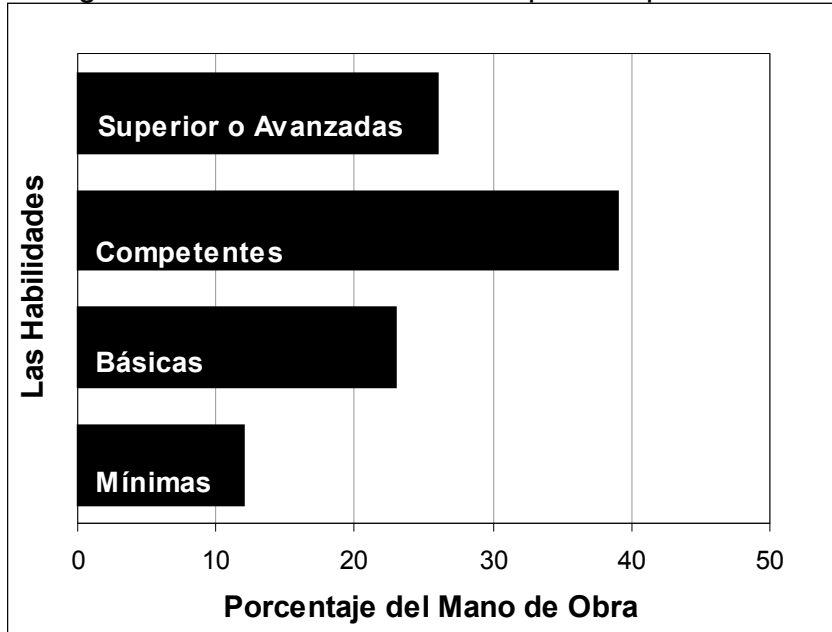
Skill Level and Corresponding Education Level

- Advanced/Superior: Bachelor’s Degree or higher
- Competent: Some College
- Basic: Below Average High School Graduate
- Minimal: High School Dropout

These two graphs illustrate the future job market needs and income distribution based on a person’s skill level. According to the graphs, the 69.4% of Huntington Park adults who do not have a high school diploma will have few job opportunities in 2006 and their average annual wages will only be \$20,000. On the other hand, people with some college education will have four times as many job opportunities and will earn approximately \$10,000 more per year. Therefore the investment of a few years of college pays off with great job opportunities and higher income levels.

Aproximaciones sobre el nivel de empleo nacional para al 2006

La Figura 3: Habilidades necesarias para empleos

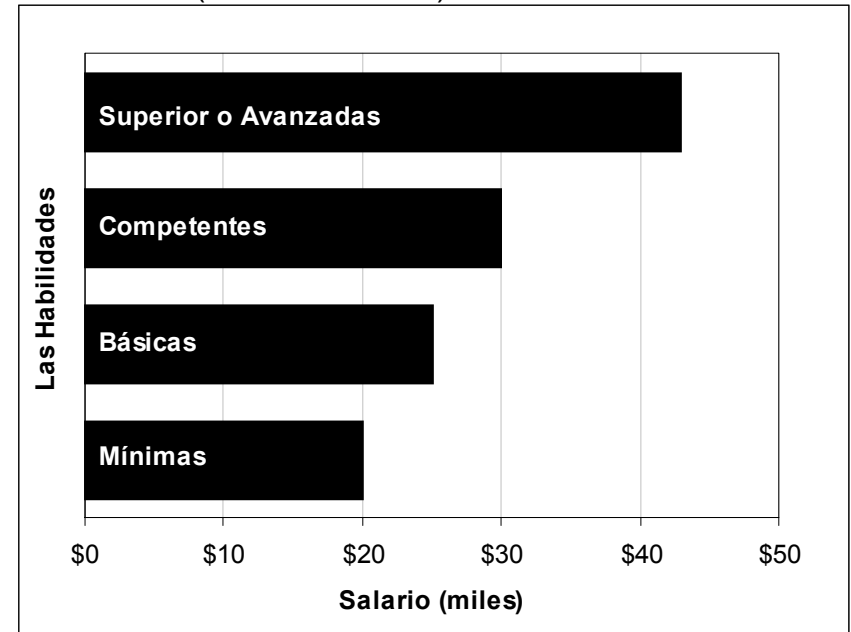


Fuente: Servicios Evaluación Educativa y la Asociación de Colegios Hispanos

Habilidades y educación correspondiente

Superior o Avanzadas	Bachillerato o mas
Competentes:	Algunos años de colegio
Básicas:	Diploma de la preparatoria
Mínimas:	Dejó la preparatoria

La Figura 4: Salario apropiado para las habilidades (dolares en 1996)



Fuente: Servicios Evaluación Educativa y la Asociación de Colegios Hispanos

Éstas dos figuras ilustran el futuro del empleo nacional y la distribuciones de salario basadas en las habilidades del trabajador. Según estas cifras, 69.4% de los padres de familia de Huntington Park que no tienen diploma de la preparatoria van a tener menos oportunidades en el 2006, y sus salarios seran \$20,000 por año. De lo contrario, personas con poca educación colegial tendrán cuatro veces más oportunidades de empleo y obtendrán aproximadamente \$10,000 más por año. Una inversión en la educación de Colegio se pagará en forma de más oportunidades de empleo y más salario.

APPENDIX: Education Committee (Cont'd)

Figure 5: Measure of Huntington Park High School and Other Local High Schools during the 1998-1999 School Year

High School	School District	89/99 LA County HS Ranking	98/99 \$ Spent/Pupil	Average Size of English Class	Average Class Size	Student/Teacher Ratio	98/99 % of Students Attending Community Colleges	97/98 % of Students Meeting UC/CSU requirements	1999 Drop Out Rates	1995-1990 Attrition Rates
Whitney	ABC	1	\$4,933	28	24.5	21	3%	94%	1.7%	6%
California Academy	Long Beach	2	\$5,263	31	29.1	22.3	0.0%	100%	3.5%	12%
Mayfair	Bellflower	53	\$4,669	34	28.3	23	16%	41%	0.7%	26%
Warren	Downey	61	\$4,540	33	31	24	33%	26%	2.1%	32%
South Gate	LAUSD	117	\$5,986	25	25.6	22.3	29%	26%	5.9%	54%
Montebello	Montebello	134	\$4,865	33	30.4	25	35%	18%	4.1%	20%
Huntington Park	LAUSD	148	\$5,986	26	25.6	22.3	33%	26%	5.9%	54%
Lynwood	Lynwood	151	\$4,925	33	28.5	23	23%	53%	7.2%	36%
Compton	Compton	164	\$5,222	31	28.1	24.1	17%	21%	1.8%	43%
Gateway Cities	37 High Schools		\$5,166	30	28.3	23.1	25%	37%	3.4%	30%
Los Angeles County	177 High Schools		n/a	27	26.7	25.1	33%	39%	3.6%	29%
California	908 High Schools		\$5,379	27	26.7	24.2	34%	38%	2.9%	24%

Source: California Department of Education

APENDICE: La Estrategia del Comité de Educación (Cont'a)

La Figura 5: Estadísticas de Huntington Park High School y ótras Preparatorias durante el año escolar de 1998-1999

Preparatoria	Distrito Escolar	89/99 Rango de el Condado de Los Angeles	98/99 Promedio gasto por estudiante	Promedio de el tamaño de las clases de Inglés	Promedio de las clases regulares	Estudiantes por maestro	98/99 % de estudiantes que atienden el colegio comunitario	97/98 % de estudiantes que comprobaron los requisitos de UC y CSU	% de estudiantes que dejaron la escuela en 1999	% de estudiantes que dejaron la escuela entre 1995 y 1999
Whitney	ABC	1	\$4,933	28	24.5	21	3%	94%	1.7%	6%
California Academy	Long Beach	2	\$5,263	31	29.1	22.3	0.0%	100%	3.5%	12%
Mayfair	Bellflower	53	\$4,669	34	28.3	23	16%	41%	0.7%	26%
Warren	Downey	61	\$4,540	33	31	24	33%	26%	2.1%	32%
South Gate	LAUSD	117	\$5,986	25	25.6	22.3	29%	26%	5.9%	54%
Montebello	Montebello	134	\$4,865	33	30.4	25	35%	18%	4.1%	20%
Huntington Park	LAUSD	148	\$5,986	26	25.6	22.3	33%	26%	5.9%	54%
Lynwood	Lynwood	151	\$4,925	33	28.5	23	23%	53%	7.2%	36%
Compton	Compton	164	\$5,222	31	28.1	24.1	17%	21%	1.8%	43%
Gateway Cities	37 Preparatorias		\$5,166	30	28.3	23.1	25%	37%	3.4%	30%
El Condado de Los Angeles	177 Preparatorias		n/a	27	26.7	25.1	33%	39%	3.6%	29%
California	908 Preparatorias		\$5,379	27	26.7	24.2	34%	38%	2.9%	24%

Source: California Department of Education

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE



Quality of Life and Environmental & Public Safety

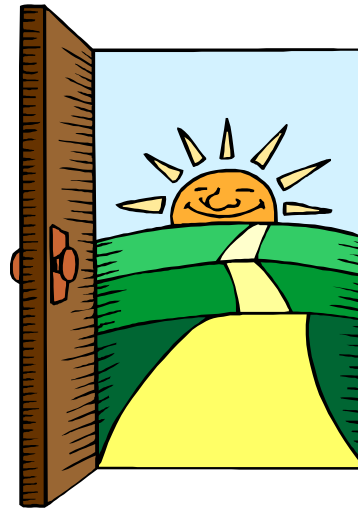
Goal: Improve the living conditions and make the city a safer place to live and grow.

Calidad de Vida y Seguridad Medioambiental y Pública

Objetivo: Mejorar las condiciones de vida y hacer la ciudad un lugar mas seguro para vivir y crecer.

What would make your city a better place for your family?

What would make you want to raise your family here?



¿Qué haría su ciudad un mejor lugar para su familia?

¿Qué lo haría a usted desear a criar a sus hijos aquí?

QUALITY OF LIFE and ENVIRONMENTAL & PUBLIC SAFETY

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>1. The reduction of crime (i.e. auto theft, robbery).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Implement the ‘broken window’ theory: fix the broken windows of your neighborhood as soon as possible. 	<ul style="list-style-type: none"> • Huntington Park Police Dept. Community Policing approach; • Neighborhood Watch program in commercial and residential neighborhoods. 	<ul style="list-style-type: none"> • Organize a Safe Team made up of volunteers to provide customer service on Pacific Blvd.; • Write grant proposal to hire a police officer for community education.
<p>2. More parks to play soccer.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Identify large empty lots that could possibly be converted to soccer fields. (approximately 50 yards by 100 yards). 	<ul style="list-style-type: none"> • Survey of empty lots prepared for the Sustainable Community Plan; • Contact with foundations specializing in greening of urban land. 	<ul style="list-style-type: none"> • Present proposal to change Zoning Code at City Council meeting; • Prepare needs assessment and content for grant proposal.
<p>3. The affect of air quality on asthma (i.e. La Montaña).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Collaborate with urban environmental groups; • Initiate education campaign on triggers to asthma in the home. 	<ul style="list-style-type: none"> • Existing statistics on asthma rates of children in Huntington Park; • Parent Centers and Healthy Start parenting classes in HP schools. 	<ul style="list-style-type: none"> • Present initial findings during City Council meeting; • Develop curriculum and presentation for parents in schools.

CALIDAD DE LA VIDA y SEGURIDAD AMBIENTAL & PUBLICA

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>1. Reduccion de crimen (robo de autos, robos).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Implementar la teoria de “la ventan rota”: arreglen las ventanas rotas del vencindario lo mas pronto posible. 	<ul style="list-style-type: none"> • Departamento de Policia de Huntington Park; • Programa de “Vecinos Mirando” en vecindarios comerciales y residenciales. 	<ul style="list-style-type: none"> • Organise el Equipo de Seguridad compuesto de voluntarios para proveer servicio al cliente en Pacific Blvd.; • Escribir propuestas de becas para emplear a policias para educacion comunitaria.
<p>2. Mas parques para jugar futbol</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Identifique lotes valdios que puedan ser convertidos en campos de futbol. (approxidamente 50 yards x 100 yards). 	<ul style="list-style-type: none"> • Vea los lotes valdios preparados para el Plan de Sostenibilidad de la Comunidad; • Conéctese a fundaciones que se especialicen en enverdecer tierra urbana. 	<ul style="list-style-type: none"> • Presente la propuesta de cambio de codigo de la tierra en la junta del Concilio de la Ciudad; • Prepare un estimado de las necesidades y el contenido para la propuesta de la beca.
<p>3. El efecto Que tiene el aire con el asthma</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Colabarar con grupos del ambiente urbano, • Iniciar campanas de educacion a asthma en las casas. 	<ul style="list-style-type: none"> • Los datos que existen en propoción al asthma en Huntington Park • Tener centros de padres y clases de salud para los padres en HP 	<ul style="list-style-type: none"> • Presentacion de los datos que fueron encontrado durante la junta de City Council • Desarrollar programas de estudios y presentaciones para los padres en las escuelas

QUALITY OF LIFE and ENVIRONMENTAL & PUBLIC SAFETY

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>4. Water quality within the City of Huntington Park.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Water testing program; • Water purification within the City. 	<ul style="list-style-type: none"> • Water Quality brochure prepared by the City. • City of HP Health Dept. 	<ul style="list-style-type: none"> • Promote the purchase of water quality testers; • Survey residents on water quality in their home.
<p>5. Small number of family oriented activities and attractions located on Pacific Boulevard.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Increase family oriented social activities and places on Pacific Boulevard. 	<ul style="list-style-type: none"> • Department of Parks and Recreation, City of Huntington Park • Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce • Huntington Park Business Improvement District • Mainstreet USA, national main street revitalization program 	<ul style="list-style-type: none"> • Create local committee to identify possible activity locations. • Survey residents to determine frequency, type and size of events and or activities they would like to see on the main street. • Create committee of Pacific Blvd. restaurateurs and city officials to set up outdoor dining on strip.

CALIDAD DE VIDA y SEGURIDAD AMBIENTAL & PUBLICA

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>4. La calidad del agua en la ciudad de Huntington Park.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Un programa para revisar el agua; • Purificación del agua en la ciudad. 	<ul style="list-style-type: none"> • Folleto en la Calidad del Agua preparado por la ciudad. • Departamento de Salud de la Ciudad de Huntington Park. 	<ul style="list-style-type: none"> • Promover la compra de productos que examinen la calidad del agua; • Hacer una encuesta con residentes sobre la calidad del agua en su hogar.
<p>5. Un número pequeño de actividades dedicadas hacia la familia y atracciones colocadas en Pacific Boulevard.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Aumentar actividades sociales dedicadas hacia la familia y lugares en Pacific Boulevard. 	<ul style="list-style-type: none"> • Departamento de Parques y Recreación, Ciudad de Huntington Park • Cámara de Comercio de Huntington Park • Distrito de Mejoramiento de Negocios de Huntington Park • “Mainstreet USA”, plan nacional de renovar calles principales. 	<ul style="list-style-type: none"> • Crear un comité que identifique los posibles lugares para las actividades. • Hacer encuesta de residentes para determinar la frecuencia, tipo y tamaño de eventos o actividades que quisieran ver en la calle principal. • Crear un comité de dueños de restaurantes y oficiales de la ciudad en Pacific Blvd. Para poner lugares donde la gente pueda comer afuera de los locales de restaurantes.

APPENDIX: Quality of Life and Environmental & Public Safety

The material in this appendix was presented to the members of the Quality of Life and the Public and Environmental Safety Committee as background material for their discussions.

Quality of Life

Quality of life was explained to the participants as the degree of enjoyment and satisfaction experienced in everyday life. The discussions were centered on the things that could make their city a better place to live. These things could be places, events, or even attitudes.

Some examples of things that may improve the quality of life are

- Entertainment Centers
- Parks
- Hang-out spots
- Festivals
- Access to strong schools
- Libraries
- Access to health care



Image 9: La Montaña in 2002, half its original size.

Environmental Safety

“La Montaña” is a recent high profile example of an environmental concern of residents. The sixty-foot high pile of concrete rubble arose from the collection of debris from freeways that collapsed after the 1994 Northridge earthquake.

Wind blown concrete dust covered the surrounding neighborhood in a layer of white dust, leading to respiratory problems and spurring the residents to organize to get it removed.

The community’s struggle against La Montaña is well documented by journalists and writers. The issue is nearly resolved.

It has been declared a nuisance by the city council and is slowly being crushed into pebbles and dust. Unfortunately, as “La Montaña” shrinks another pile of ground material is growing next to it.

Parks and Open Space

A major concern of the participants is open space for recreation. There are four parks in the City, but only two have enough space for one of the most popular local past times, soccer. Many of the residents felt that the parks were poorly maintained and unkempt. It is difficult to

determine if the parks looked uncared for because of low maintenance or extremely high usage.

Recreation

The Parks and Recreation Department operates the City’s parks. The Department also offers a wide variety of activities from sports to cultural arts programs. In addition, the Department operates a Recreation Center in Salt Lake Park. This center is home to the Tiny Tots program, an after school program, and self-improvement and recreation classes.



Image 10: Family Center

There are two other major activity centers, the Family Center and the YMCA. The Family Center is home to the Old Timers Foundation, an organization dedicated to the welfare of seniors. The foundation operates a meal program, classes and

APENDICE: La Estrategia del Comité de Calidad de Vida y Seguridad Ambiental & Pública

El material en este apéndice fue presentado por los miembros del comité de Calidad de Vida y Seguridad Ambiental y Pública como material para su discusión.

Calidad de Vida

Calidad de vida fue definida por los participantes como el grado de satisfacción y gozo en la vida diaria. Las discusiones se centraron en las cosas que puedan mejorar su ciudad y hacerla un mejor lugar para vivir. Estas cosas pueden ser lugares, eventos, o hasta actitudes.

Algunos ejemplos de cosas que puedan mejorar la calidad de vida son:

- Centros de Entretenimiento
- Parques
- Festivales
- Acceso a buenas escuelas
- Bibliotecas
- Acceso a cuidado de salud



Imagen 9: La Montaña en 2002, a mitad del tamaño original.

Seguridad Ambiental

“La Montaña” es un ejemplo reciente de una preocupación ambiental de parte de los residentes. El bulto de cemento de sesenta pies de altura salió de la colección de escombros de autopistas que cayeron después del terremoto de Northridge en 1994.

El polvo del cemento fue soplado por el viento y cubrió las vecindades adyacentes. Esto causó problemas de respiración y motivó a residentes a organizarse para remover la montaña.

La pelea de la comunidad contra La Montaña está bien documentada por reporteros y periodistas. El problema está casi resuelto.

El concilio de la ciudad declaró que la montaña es un gran problema y está lentamente siendo aplastada en pedritas y polvo. Desafortunadamente, mientras la Montaña se hace más pequeña otro montón de material de tierra crece a un lado.

Parques y Espacio Libre

Una gran preocupación del participante es el espacio libre para recreación. Hay cuatro parques en la ciudad, pero solo dos tienen suficiente espacio para uno de los pasatiempos más populares, fútbol.

Muchos de los residentes sienten que los parques no están bien mantenidos. Es difícil determinar si un parque no es bien mantenido por el bajo mantenimiento y alto uso.

Recreación

El Departamento de Parques y Recreación maneja los parques de la ciudad. El Departamento también ofrece una gran variedad de actividades de deportes y programas de arte cultural. El Departamento maneja el Centro de Recreación en el parque de Salt Lake. Este centro provee el programa Tiny Tots, un programa después de escuela, mejoramiento de uno mismo y clases de recreación.



Imagen 10: Centro Familiar.

Hay dos más centros de actividad, el Centro Familiar y el YMCA. El Centro Familiar ofrece el programa por Old

APPENDIX: Quality of Life and Environmental & Public Safety (Cont'd)

offers the seniors a place to pass time in the company of their friends.

The Family Center is also used for martial arts classes, community meetings and social gatherings. The residents often use its large banquet halls for celebrations and wedding receptions.



Image 11: YMCA

The YMCA is home to the city's only private gym. It features a weight room, space for aerobic and dance classes and an indoor pool. It is also home to the Kiwanis Club.

Cleanliness

Trash, graffiti and poorly maintained parks made many of the residents feel as though cleanliness in the city was not a high priority.

Land Use

One of the issues raised was unregulated



Image 12: Graffiti at Westside Park

land use. Residents felt that there were some land uses that were dangerous to people located adjacent to Industrial areas.

Public and environmental safety concerns were raised from families that lived near railroad tracks, on major thoroughfares with high semi truck traffic and or adjacent to Industrial areas. The greatest example of this being "La Montaña."

Another concern is parking. Participants felt that there was not enough parking near housing units.

They also complained that there were too many businesses that have the same products, for example small stores that sell candy and or liquor.



Image 13: Typical density of curbside parking in residential area.

APENDICE: La Estrategia del Comité de Calidad de Vida y Seguridad Ambiental & Pública (Cont'a)

Timers Foundation, una organización dedicada al bienestar de personas mayores. La organización ofrece un programa de comida en ruedas, clases y también ofrece a los ancianos un lugar donde pasar el tiempo en compañía de sus amistades.

El Centro Familiar también es usado para clases de arte marcial, juntas de comunidad, juntas sociales. Los residentes seguidos usan el gran cuarto de banquetes para celebraciones y recepciones de boda.



Imagen 11: El YMCA.

El YMCA tiene el único gimnasio privado de la ciudad. Ofrece un cuarto de pesas, lugar para clases aeróbicas y de baile y una piscina adentro. También es el club de Kiwanis.

Limpieza

Basura, graffiti y parque no bien mantenidos hicieron que muchos de los residentes sientan que no hay una alta prioridad en la limpieza de la ciudad.



Imagen 12: Graffiti en el parque Westside.

Uso del Terreno

Uno de los temas discutidos fue el uso de tierra no regulado. Algunos de los residentes piensan que algunos usos de tierra son peligrosos para las personas que habitan viviendo junto a las áreas Industriales.

Seguridad pública y del ambiente fueron las preocupaciones que expresaron las familias que viven cerca de los ferrocarriles, en las calles principales con el tráfico de camiones e al lado de las áreas de industria. El mejor ejemplo de esto es “La Montaña.”

Otra queja es el estacionamiento. Participantes creen que no hay suficientes espacios por vivienda.

También se quejaron que había demasiados negocios teniendo/vendiendo el mismo producto, por ejemplo tiendas chicas que venden dulces o licor.



Imagen 13: Congestión normal de estacionamiento en las calles.

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE



Housing and Land Use

Goal: Provide affordable housing with sufficient storage space, parking and safe places for children to play

Vivienda y Utilización de Terreno

Objetivo: Proveer viviendas para personas de bajos recursos con espacio suficiente de almacenamiento, lugares de estacionamiento y caja fuerte para niños para jugar.

Does your city need more housing?

What kind of housing does your city need?



¿Necesita su ciudad más viviendas?

¿Qué tipo de viviendas necesita su ciudad?

HOUSING AND LAND USE

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>1. There isn't enough parking.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Review City zoning ordinances for ways to increase the amount of new parking. • Identify possible changes to city zoning ordinances and incentives to increase the development of new apartment buildings and commercial buildings with sufficient parking. • Raise funds to reinstate the busing program that provided local transit service. 	<ul style="list-style-type: none"> • City Planning Department. City of Huntington Park, • Gateway Cities Partnership, Inc. • University of Southern California Center for Economic Development 	<ul style="list-style-type: none"> • 24-Hour Step: Speak to the Planning Department Staff regarding parking requirements for new developments of commercial, Industrial, and multi-family. • Work with Planning Department Staff to develop strategy to promote creative strategies to provide sufficient parking in new commercial and residential developments. • Short Term Step: Write grant proposal to reinstate local transportation service. • Long Term Step: Turn over local transportation program to community based non-profit.

LAS VIVIENDAS Y LA UTILIZACION DE TERRENO

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>1. No hay suficiente estacionamiento</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Revise las ordenanzas de zonas de la Ciudad para maneras de aumentar la cantidad de nuevo estacionamiento. • Identifique los cambios posibles a ordenanzas de zonas de ciudad y estímulos para el desarrollo de edificios nuevos de apartamento y edificios comerciales con suficiente estacionamiento. • Recauda fondos para reintegrar el programa de tránsito al servicio local proporcionado del tránsito. 	<ul style="list-style-type: none"> • El Departamento de Planificación de la ciudad. La ciudad de Huntington Park • Gateway Cities Partnership, Inc. • La Universidad del Sur de California (USC) Centro para el Desarrollo Económico 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a 24 horas: Habla al Personal del Departamento que Planificacion con respecto a los requisitos de estacionamiento para desarrollos nuevos de uso comercia, Industrial, y multi familia (apartamento). • Trabaje con el Personal del Departamento de Planificacion para desarrollar la estrategia para promover las estrategias creativas para proporcionar suficiente estacionamiento en desarrollos nuevos, comerciales y residenciales. • Paso a corto plazo: Escribe la propuesta para reintegrar el servicio local del transporte. • Paso a largo plazo: Deje el programa local del transporte a una organizacion no lucrativa basada en la comunidad.

HOUSING AND LAND USE (Cont'd)

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>2. The housing in the City has limited storage space and no recreation space.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Review City zoning ordinances and incentives for ways to increase the development of new housing units that include sufficient storage and a play area for children. 	<ul style="list-style-type: none"> Gateway Cities Partnership, Inc. University of Southern California Center for Economic Development Non-profit housing developers City Planners 	<ul style="list-style-type: none"> 24-Hour Step: Speak to local non-profit housing developers to find out what they think about their ability to produce multi-family housing with storage space and a play area in Huntington Park.
<p>3. The goal of homeownership appears out of reach</p>	<ul style="list-style-type: none"> Offer asset-building workshops to help residents develop credit needed to buy a house. Prepare a feasibility study on offering a first-time homeownership loan assistance program in Huntington Park. 	<ul style="list-style-type: none"> Gateway Cities Partnership, Inc. Non-profit housing developers 	<ul style="list-style-type: none"> 24-Hour Step: Locate a local organization that offers asset-building training and inform committee members

LAS VIVIENDAS Y LA UTILIZACION DE TERRENO (Cont'a)

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>2. La viviendas en la Ciudad ha limitado espacio de almacenamiento y no espacio para jugar.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Revise las ordenanzas de zona de la Ciudad y estímulos de maneras que aumente el desarrollo de las unidades nuevas que incluyen suficiente almacenamiento y un área de juego para niños. 	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • La universidad del Sur de California Centro para el Desarrollo Económico • Los reveladores no lucrativos de viviendas • Planificadores de la Ciudad 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a 24 horas: Hable a reveladores no lucrativos locales de viviendas para averiguar lo que ellos piensan acerca de su habilidad de producir multi viviendas de familia con el espacio de almacenamiento y un área de juego en Huntington Park.
<p>3. La meta de comprar una casa aparece fuera del alcance</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ofresca talleres de ventaja para ayudar a residentes a desarrollar el crédito necesario para comprar una casa. • Prepare un estudio de viabilidad a personas que compren casa por primera vez y ofrescanles un programa de ayuda de préstamo en Huntington Park. 	<ul style="list-style-type: none"> • Gateway Cities Partnership, Inc. • Los reveladores no lucrativos de viviendas 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a 24 horas: Localiza una organización local que ofrece la ventaja de instrucción e informa a miembros del comité

APPENDIX: Housing and Land Use (Cont'd)

The material in this appendix was presented to the members of the Housing and Land Use Committee as background material for their discussions.

Land Use in Huntington Park

As an introduction to land use the residents were shown the different types of land uses. Each use was explained in the presentation and then examples in the city were cited. The following is a list of land uses discussed with the residents:

- Residential
 - Single and Multifamily
- Commercial
 - Stores, shops and other businesses
- Industrial
 - Manufacturing and Factories
- Mixed Use
 - Residential and Commercial
- Parks & Open Space
 - Parks, golf course, rivers, sports fields etc.
- Agriculture
 - Farming
- Special Purposes
 - Schools, Hospitals, Government

Housing Characteristics

Housing in Huntington Park is characterized by its very low vacancy

rates, high rents and housing values (in comparison to the income level of the residents), high density and large household sizes. All these indicate that the city is overcrowded, and that it has an insufficient number of affordable housing units and market rate housing units.



Image 14: Example of multiple dwelling per lot that contribute to the city's high density

According to the 2000 Census, Huntington Park ranks as the 4th densest city in the country.⁴

In 1995 the City designated one third of the housing stock overcrowded and one third as substandard.⁵

⁴ Huntington Park ranks as the 4th most dense city with a population greater than 50,000 in the US. Two cities in New Jersey and New York City rank above it. (Census 2000)

⁵ City of Huntington Park, 1995 Executive Summary

Housing Stock

In Huntington Park more than half of the housing stock was built before 1950, and almost 90% of it was built before 1960. More than half of the housing units in the Gateway Region are single-family detached homes. The residential land in Huntington Park is divided into three uses, low density, medium density and high density.⁶

The residential land in the city is almost equally split up between these three densities. However, the vast majority of residential land has single-family homes built on them. The city wants to maintain its image, which was created when it was founded as a bedroom community that was home to workers from downtown Los Angeles and Vernon.



Image 15: Example of well maintained California Mission style home.

⁶ See General Plan Land Use Policy Map Appendix

APENDICE: La Estrategia del Comité de Viviendas y Utilización de Terreno (Cont'a)

El material en este apéndice fue presentado por los miembros del Comité de Viviendas y Utilización de Terreno como material fondo para su discusión.

Utilización de Terreno en Huntington Park

Como introducción a usos de terrenos, a los residentes se les mostraron los diferentes tipos de uso de tierra. Cada uso se explicó en la presentación y después se citaron ejemplos en la ciudad. El siguiente es una lista de utilización de la tierra discutida con los residentes;

- Residencial
 - Casas y Apartamentos
- Comercial
 - Las tiendas y los negocios
- Industrial
 - La fabricación y las Fábricas
- Diferentes Usos
 - Residencial and Comercial
- Parques y Campos Verdes
 - Parques, ríos, campos deportivos, cancha de golf, etc.
- Agricultura
 - La agricultura
- Los Propósitos especiales
 - Las escuelas, los Hospitales, el Gobierno

Características de Viviendas

Las Viviendas en Huntington Park son caracterizadas por sus tasas muy bajas de lotes valdios, los alquileres altos y los valores de viviendas (en la comparación al nivel de ingresos de los residentes) la densidad alta y los tamaño grandes de casas. Todo ésto indica que la ciudad tiene demasiada gente, y que tiene un número insuficiente de unidades habitacionales para personas de bajos recursos. Según el Censo 2000, Huntington Park sitúa como la ciudad cuarta de alta densidad de población en el país.⁷



Imágen 14: Ejemplo de viviendas múltiples que contribuyen al congestionamiento de la ciudad.

En 1995 la Ciudad designó un tercio de las

⁷ Huntington Park es la cuarta ciudad mas densa, con una población de más de 50,000 en los Estados Unidos. Dos ciudades en New Jersey y en la Ciudad de Nueva York son mas densas que Huntington Park. (Censo 2000)

viviendas demasiado pobladas y un tercio inferior al nivel económico.⁸

Viviendas

En Huntington Park más que la mitad de las viviendas se construyeron antes de 1950, y casi 90% de se construyó antes de 1960.

Más que la mitad de las unidades de envoltura en la Región de Gateway son casas. La tierra residencial en Huntington Park se divide en tres usos, la densidad baja, la densidad media y la densidad alta.⁹



Imágen 15: Ejemplo de buen mantenimiento en ésta casa del estilo misionaria California.

La tierra residencial en la ciudad casi igualmente aumento del número entre

⁸ La ciudad Huntington Park, 1995 Resumen Ejecutivo

⁹ Vea Apéndice del Mapa de Polisa del Plan General de Uso de Tierra Plan

APPENDIX: Housing and Land Use (Cont'd)

Home Values and Rental Rates

In 1990 the median home value in the city was \$165,000. More than half of the homes were valued at more than \$150,000. Huntington Park does not have rent control.

In 1995 the City reported that almost one third of the families counted by the 1990 Census, approximately 4,500 families, spent more than 30% of their household income on rent/mortgage cost.

Occupancy

The vacancy rate is very low due to the high demand to live there. In 2000 the vacancy rate was 3.1%, approximately one third of the national average and a little less than half of the county average.

The average family size in Huntington Park is 3.92, 1.2 more people than the average family size in Los Angeles County.

The factors that contribute to overcrowding in Huntington Park are the city's high population density, high number of persons per family, and more than one family occupying a housing unit.

The city does not have enough housing for its large number of residents. Of all

persons in housing units, 20% were living five or more to a unit.



Image 16: Example of low and mid-rise apartment complexes.



Image 17: High density is also prevalent in recently built homes.



Image 18: Example of single-family residence.



Image 19: Example of low-rise apartment complex.

APENDICE: La Estrategia del Comité de Viviendas y Utilización de Terreno (Cont'a)

estas tres densidades. Sin embargo, la mayoría de la tierra residencial tiene casas construidas en ella. La ciudad quiere mantener su imagen, que creó cuando fue fundada como una comunidad de dormitorio que era hogar a trabajadores del centro de Los Angeles y Vernon.

Valor de Hogares y las Tasas de la Renta

En 1990 el valor de promedio de un hogar en la ciudad era \$165,000. Más que la mitad de los hogares fueron avaluados en más de \$150,000. Huntington Park no tiene el control del alquiler.

En 1995 la Ciudad informó que casi una tercera parte de las familias contadas por el 1990 Censo, aproximadamente 4,500 familias, gasto más de 30% de sus ingresos en el alquiler o costo de la hipoteca.

La ocupación

La tasa de lotes validos esta muy baja porque hay mucha demanda para habitar. En 2000 la tasa era 3.1 %, aproximadamente un tercero del promedio nacional y un poco menos que la mitad del promedio del Condado.

El tamaño mediano de la familia en Huntington Park es 3.92, 1.2 más personas

que el tamaño mediano de la familia en el Condado de Los Angeles.

Los factores que contribuyen a la ocupación alta en Huntington Park son la alta densidad de la población, el número alto de personas por la casa, y más que una familia que ocupa una unidad de vivienda.

La ciudad no tiene suficiente viviendas para su número grande de residentes. 20% de todas las personas en unidades entre vivían cinco o más a una unidad.



Imagen 16: Ejemplo de complejo de apartamento de varios pisos.



Imagen 17: Congestionamiento es visible en viviendas construidas recientemente.



Imagen 18: Ejemplo de residencia familiar sencilla.



Imagen 19: Ejemplo de complejo de apartamento de pocos pisos.

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE



Economic Development

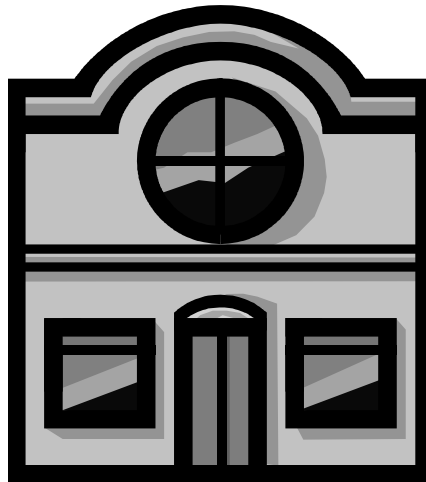
Goal: Increase economic prosperity of the local economy to provide greater revenues for local businesses, offer higher paying jobs to residents, and increase the city's tax base.

Desarrollo Económico

Objetivo: Aumentar la prosperidad económica de la economía local para proporcionar rentas más grandes para negocios locales, ofrecer trabajos que paguen salarios más altos a residents, y aumenten la base de impuestos de la ciudad.

Are there enough jobs in your city?

What kind of jobs would you like your city to have?



¿Hay bastantes trabajos en su ciudad?

¿Qué clase de trabajos le gustaría que tenga su ciudad?

ECONOMIC DEVELOPMENT

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>1. Marketing Huntington Park to the Region.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Market Huntington Park as a regional commercial center to greater Los Angeles. 	<ul style="list-style-type: none"> • Community Development Department, City of Huntington Park • Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce • Huntington Park Business Improvement District • Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> • Short Term Strategy: Create steering committee of local business owners and operators, the Chamber of Commerce and city representatives to develop marketing plan. • Long Term Strategy: Implement regional marketing strategy created by steering committee.
<p>2. Dirty public areas and lack of amenities keep away prospective shoppers.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Clean Pacific Blvd. and increase amenities. 	<ul style="list-style-type: none"> • Community Development Department, City of Huntington Park • Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce • Huntington Park Business Improvement District • Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> • Short Term Strategy: Create steering committee of local business owners and operators, the Chamber of Commerce and City representatives to develop Pacific Blvd. improvement plan. • Long Term Strategy: Implement Pacific Blvd. improvement plan created by steering committee.

DESAROLLO ECONOMICO

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>1. Promoviendo Huntington Park a la region.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Promover a Huntington Park como un centro commercial regional a Los Angeles. 	<ul style="list-style-type: none"> Departamento de Desarrollo de la Comunidad, Ciudad de Huntington Park Cámara de Comercio del gran Huntington Park Distrito de Huntington Park para Mejorar Negocios Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> Paso a corto plazo: Crear un comite que consista de dueños y operadores de negocios locales, el Cámara de Comercio y representates de la ciudad para desarrollar un plan de promocion. Paso a largo plazo: Implementar una estrategia de promocion regional creada por el comite.
<p>2. Areas publicas estan sucias y falta de comodidades mantiene fuera a prespecitvos compradores.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Limpiar Pacific y aumentar las comodidades. 	<ul style="list-style-type: none"> Departamento de Desarrollo de la Comunidad, Ciudad de Huntington Park Cámara de Comercio del gran Huntington Park Distrito de Huntington Park para Mejorar Negocios Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> Paso a corto plazo: Crear un comite que consista de dueños y operadores de negocios locales, el Cámara de Comercio y representates de la ciudad para desarrollar un plan para mejorar el Bulevar Pacific. Paso a largo plazo: Implementar la estrategia de mejorar el Bulevar Pacific creada por el comité.

ECONOMIC DEVELOPMENT (Cont'd)

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>3. Negative reputation about safety and public image deters people from coming to shop in the city.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Promote positive qualities of Huntington Park and its commercial areas in a marketing campaign to the surrounding region. 	<ul style="list-style-type: none"> Community Development Department, City of Huntington Park Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce Huntington Park Business Improvement District Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> Short Term Strategy: Create steering committee of local business owners and operators, the Chamber of Commerce and City representatives to develop marketing plan. Long Term Strategy: Implement regional marketing strategy created by steering committee.
<p>4. Chaotic appearance, poor quality, and eclectic signs creates a visually cluttered environment that's not inviting to shoppers.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Promote more uniform and professional appearance of signage on streets. 	<ul style="list-style-type: none"> Community Development Department, City of Huntington Park Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce Huntington Park Business Improvement District Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> Short Term Strategy: Create steering committee of local business owners and operators, the Chamber of Commerce and City representatives to develop Pacific Blvd. improvement plan. Long Term Strategy: Implement Pacific Blvd. improvement plan created by steering committee.

DESARROLLO ECONOMICO (Cont'a)

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>3. La reputacion negativa, en cuanto seguridad y la imagen publica, desanima a gente a venir a comprar en la ciudad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Enfatizar cualidades positivas de Huntington Park y las areas comerciales en un campaña de promocion a la region. 	<ul style="list-style-type: none"> • Departamento de Desarrollo de la Comunidad, Ciudad de Huntington Park • Cámara de Comercio del gran Huntington Park • Distrito de Huntington Park para Mejorar Negocios • Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a corto plaso: Crear un comite que consista de dueños y operadores de negocios locales, el Cámara de Comercio y representates de la ciudad para desarrollar un plan para desarrollar un plan de promocion. • Paso a largo plaso: Implementar un estrategia regional de promocion creada por el comité.
<p>4. Apariencia de desorden, baja cualidad, y anuncios electricas crea la apariencia de desorden que no invita a compradores.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Promover una apariencia uniforme y profesional en los anuncios de la calles. 	<ul style="list-style-type: none"> • Departamento de Desarrollo de la Comunidad, Ciudad de Huntington Park • Cámara de Comercio del gran Huntington Park • Distrito de Huntington Park para Mejorar Negocios • Gateway City Partnership, Inc. 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a corto plaso: Crear un comité que consista de dueños y operadores de negocios locales, el Cámara de Comercio y representates de la ciudad para desarrollar el plan para mejorar el area. • Paso a largo plaso: Implementar un estrategia para mejorar el area creada por el comité

ECONOMIC DEVELOPMENT (Cont'd)

Issue/Concern	Strategy	Resources	Implementation
<p>5. Need to expand sales hours and sales activity.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Increase pedestrian lighting on Pacific Blvd. to encourage evening foot traffic. 	<ul style="list-style-type: none"> • Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce • Pacific Boulevard Specific Plan, Community Development Department, City of Huntington Park 	<ul style="list-style-type: none"> • 24-Hour Step: Present the Sustainable Community Plan for Huntington Park to the Planning Director and the planner working on the Pacific Blvd. Specific Plan.
<p>6. Limited skill of local workforce limits potential labor pool for local employers.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Provide training in manufacturing job skills by establishment of a Charter High School to provide technical training to High School students along with their High School diploma by day and adult residents by night. 	<ul style="list-style-type: none"> • Greater Huntington Park Area Chamber of Commerce • Gateway Cities Partnership, Inc. • Community Development Department, City of Huntington Park • Don Bosco Technical High School, Rosemead, CA 	<ul style="list-style-type: none"> • Short Term Plan: Create committee of local stakeholders to develop idea, determine current and future workforce demand and identify possible locations in the city. • Identify possible models or programs to build upon. • Identify and write grant proposals to fund the development and implementation of the school. • Long Term Plan: Turn over program to local community based non-profit Board of Directors.

DESARROLLO ECONOMICO (Cont'a)

Problema/Preocupación	Estrategia	Recursos	Implementación
<p>5. Extender horas de venta y horas de actividad</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Aumentar luces para el peaton en Pacific Blvd. para aumentar el tráfico de peatones en la tarde. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cámara de Comercio del gran Huntington Park • Plan Especifico del Bulevar Pacific, Departamento de Desarrollo de la Comunidad, Ciudad de Huntington Park 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a 24-Horas: Presente el Plan para la Comunidad Sostenible de Huntington Park al Director de Planificacion y el planificador tranbajando en el Plan Especific del Bulevar Pacific.
<p>6. El limitado conocimiento de los trabajadores locales limita la cantidad de trabajadores disponibles a empleadores.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Proveer entrenamiento en trabajos de manufactura por el establecimiento de una Charter High School para proveer por la noche estudios técnicos a los estudiantes de High School y adultos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Cámara de Comercio del gran Huntington Park • Gateway Cities Partnership, Inc. • Departamento de Desarrollo de la Comunidad, Ciudad de Huntington Park • Don Bosco Technical High School, Rosemead, CA 	<ul style="list-style-type: none"> • Paso a corto plaso: Crear un comité dueños de impresas locales para determinar la demanda presente y futura de trabajadores y identificar lugares en la cuidad. • Indentificar posibles modelos o programas que pueda usar como ejemplo. • Identificar y escribir propuestas para becas para financiar el desarrollo e Implementación de la escuela . • Paso a largo plaso: Dar el programa a un panel de directores que sea basado en la comunidad y de una compania no lucrative.

APPENDIX: Economic Development Committee Strategy

The material in this appendix was presented to the members of Economic Development Committee as background material for their discussions.

Economic Development Defined

Economic Development was explained to the participants as job and wealth creation in the community. The committee's goal was positive economic development.

Recent Economic Changes

The United States is rapidly developing what is being called the New Economy. It is based on the use of new technology to meet customer needs and produce more at a



Image 20: Warners' Grand Theater on Pacific Blvd.

lower cost. It requires educated workers who are skilled in these professions. As evident in the Education Appendix, it will be difficult for workers without an

education to find well paying work in the near future.

As a person's education level rises, so does the number of jobs she is eligible for as well as her potential earning. The Education appendix provides a more thorough discussion of this correlation.

Existing Economic Conditions

Pacific Blvd. is the city's main commercial attraction. It is widely known throughout the surrounding Latino community as a commercial, entertainment, and social center. Several festivals are held throughout the year that each attracts roughly 300,000 people. It is also known as a place to buy gowns for quinceañeras and weddings. Huntington Park is known across the country because of its variety of restaurants and nightclubs.

Safety and Shopping

The participants felt that a major impediment to economic development is the perception that Pacific Blvd. is not safe. They felt the area has a negative public image.

This image is not based in reality. Statistics show that Huntington Park has less crime than the surrounding

cities. The only type of crime that is greater in Huntington Park is auto theft.

Signage and Marketing

The city's Building and Safety Code regulates the type, size and quantity of signs a business may display. However, the Department does not have the staff to strictly enforce these regulations. Often it takes a complaint to enforce the regulations.



Image 21: Example of signage along Florence Blvd. near its Pacific Blvd. intersection.

It is not clear whether business operators know and understand these regulations. Many operate their businesses themselves and feel they must do what they can to attract the most customers. Another issue is that there may be a cultural difference in marketing techniques.

Employee Skill Level

The education level of employees is a major

APENDICE: La Estrategia del Comité de Desarrollo Económico

El material en este apéndice fue presentado por los miembros del Comité del Desarrollo Económico como material fondo para su discusión.

Desarrollo Económico Definido

El desarrollo económico fue explicada a los participantes como trabajo y riquezas en la creación de la comunidad. La meta del comité es desarrollo económico positivo.



Imagen 20: El Teatro Grand de Warner en la Pacific.

Recientes Cambios Económicos

Los Estados Unidos está rápidamente desarrollando lo que está llamado la Nueva Economía. Es basada en el uso de nueva tecnología para satisfacer la necesidad del consumidor a un costo más bajo. Se requiere trabajadores educados en esas profesiones. Tal como es evidente

in el apéndice del comité de Educación, se les es difícil para trabajadores sin una educación encontrar trabajo que pagan bien en el futuro cercano. Así como el nivel de educación sube, también sube el número de trabajos por los cuales es elegible y también sus ingresos potenciales. El apéndice del comité de Educación provee una discusión económica y detalles sobre correlación.

Condiciones Económicas Existentes

El Bulevar Pacific es la gran atracción comercial de la ciudad. Es bien conocida en la comunidad Latina como un centro comercial, de entretenimiento, y social. Durante el año hay varios festivales que atraen un promedio de 300,000 personas. También es conocida como un lugar para comprar vestidos de quinceañeras y de bodas. La variedad de restaurantes y discotecas también son bien conocidas a través en todo el país.

Seguridad y Compras

Los participantes sintieron que un gran impedimento al desarrollo económico es la percepción que Pacific Boulevard no es un lugar seguro. Sintieron que el área tiene una imagen negativa.

Esta imagen negativa no es basada en

realidad. Las estadísticas enseñan que Huntington Park tiene menos crimen que las ciudades cercanas. El único tipo de crimen que ocurre más en Huntington Park es el robo de autos.

Anuncios y Promoción

El código de Seguridad y Edificios de la Ciudad regula el tipo, tamaño, y cantidad de anuncios que un negocio puede enseñar. Sin embargo, el Departamento no tiene los empleados necesarios para estrictamente enforcing las regulaciones. Muchas veces toma una queja para que ellos respondan y enforquen las regulaciones.

No es claro si los operadores de negocios



Imagen 21: Ejemplo de anuncios en la Florence cerca de la intersección con la Pacific.

conocen y entienden estas regulaciones. Muchos manejan sus negocios ellos mismos y sienten que deben hacer lo que

APPENDIX: Economic Development Committee Strategy (Cont'd)



Image 22: Example of sidewalk marketing on Pacific Blvd.

Huntington Park employment is germane to this section.

concern for local employers. The city's unemployment rate is close to 10%, which is unusually high for a Latino Community. But in Huntington Park, the vast majority of adults do not have a high school diploma, and yet these same adults are in high demand for retail jobs by local employers.

The combination of low education attainment, a large number of low-end service sector jobs and a large population creates a disposable workforce. Employers know that there is a surplus of labor and a shortage of jobs, therefore they can easily dismiss an employee and find a replacement.

The Industrial sectors are very important contributors to the City as a whole. Almost one half of the city's employment is related to this area. Approximately 45% of all

APENDICE: La Estrategia del Comité de Desarrollo Económico (Cont'a)

puedan para atraer la mayor cantidad de clientes. Otra situación es que puede haber una diferencia cultural en técnicas de promoción.



Imágen 22: Ejemplo de anuncios comerciales en la Pacific.

dispendables. Empleadores saben que hay que ellos pueden fácilmente despedir a un mas trabajadores que trabajos, es por eso empleado y buscar a un remplasante.

Los sectores Industriales son importantes contribudores para la ciudad. Case la mitad de los empleos en la ciudad es relacionado a esta area. Aproximadamente 45% de todo el empleo en Huntington Park esta en esta seccion.

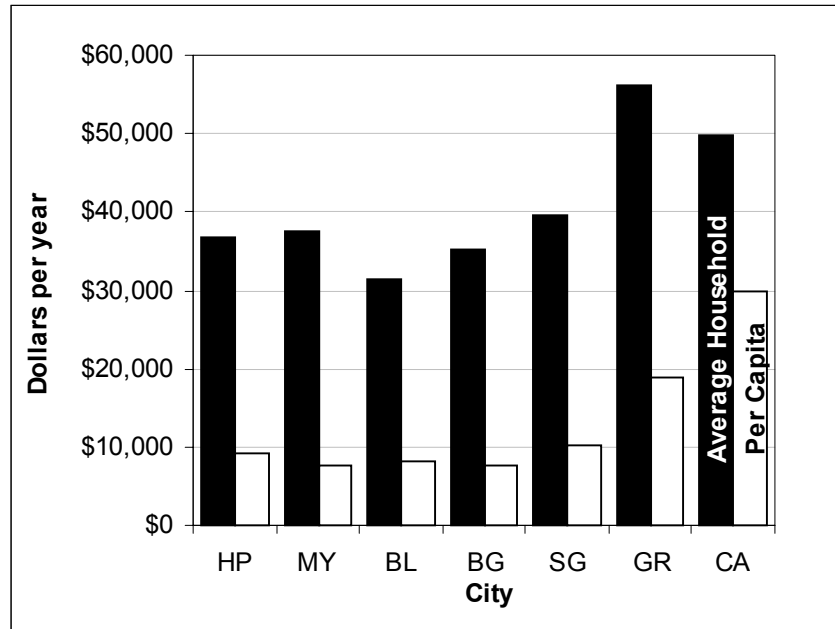
Nivel de Conocimiento del Empleado

El nivel de educacion de los empleados es una gran preocupaci3n de empleadores locales. El promedio del desempleo es cerca de 10%, esto no es comun en la comunidad Latina. Pero en Huntington Park, la mayoria de adultos no tienen un diploma de preparatoria, sin embargo hay alta demanda para trabajos de venta al por menor de la praton local.

La combinacion de baja ateniimiento de educacion, el gran numero de trabajos de bajo nivel en el sector de servicios y una poblacion grande crea trabajadores

APPENDIX: Economic Development Committee Strategy (Cont'd)

Figure 6: Income comparison



Source: Claritas, 2000 Estimates

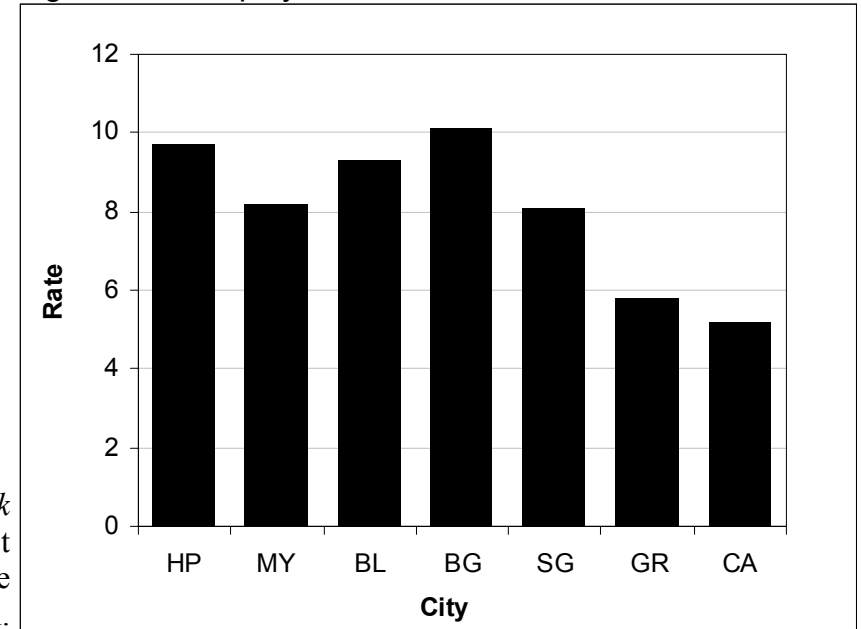
City Legend

HP: Huntington Park MY: Maywood
 BL: Bell BG: Bell Gardens
 SG: South Gate GR: Gateway Region
 CA: California

Income levels in Huntington Park

This comparison of the average household income to the per capita income shows two things. First, although Huntington Park's average household and per capita incomes are similar to the surrounding cities, they are a lot less than those of the Gateway region and the State. The second important thing this graph shows is that because of the large family sizes, the Per Capita income is only $\frac{1}{4}$ of the average household, as compared to $\frac{1}{3}$ in the Region and where the region's the ratio is $\frac{1}{3}$ and the State's is greater than $\frac{1}{2}$.

Figure 7: Unemployment Rates

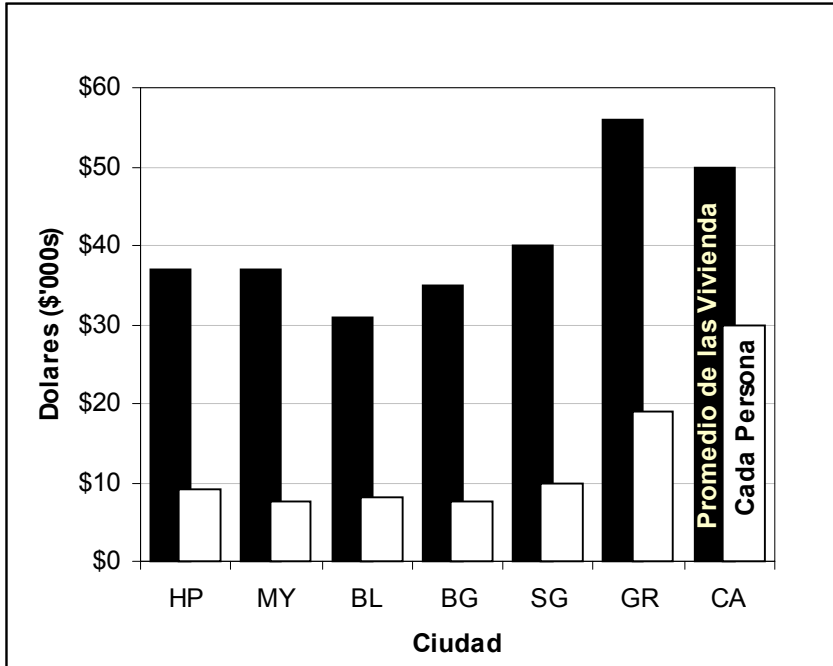


Source: Southern California Association of Governments

Unemployment in Huntington Park
 Huntington Park has a higher unemployment rate than most of the surrounding cities. Its rate is almost twice that of the rest of the Gateway Cities region.

APENDICE: La Estrategia del Comité de Desarrollo Económico (Cont'a)

Sexta Figura: Comparacion de Ingresos



Fuente: Claritas, Estimaciones del año 2000

Leyenda de las Ciudades

HP: Huntington Park MY: Maywood
 BL: Bell BG: Bell Gardens
 SG: South Gate GR: Gateway Region
 CA: California

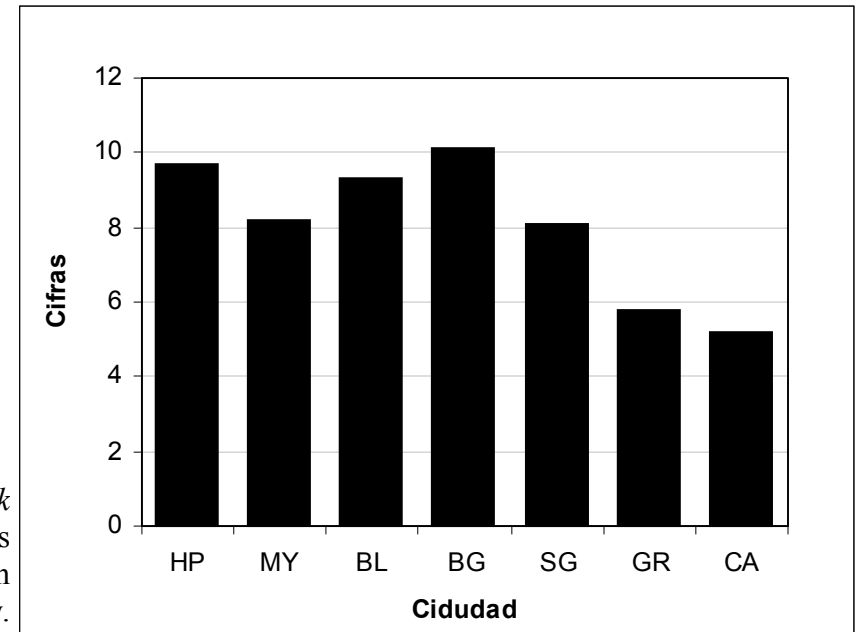
Desempleo en Huntington Park

Huntington Park tiene un desempleo más alto que sus ciudades vecinas. La Cifra es casi el doble de la region Gateway.

Nivel de Ingresos en Huntington Park

Esta comparación entre el promedio de ingresos por vivienda y el promedio de ingresos por persona enseña dos cosas. Primera, aunque los ingresos por vivienda y persona son iguales a comparación de otras ciudades vecinas, son mucho menos a comparación a la region Gateway y al estado. La segunda cosa mas importante que enseña este parrafo es que el tamaño grande de las familias es capita por cabeza de ingreso es solo $\frac{1}{4}$ del promedio de casa, comparado con $\frac{1}{3}$ en la region y donde la region es $\frac{1}{3}$ y del estado es mas que $\frac{1}{2}$.

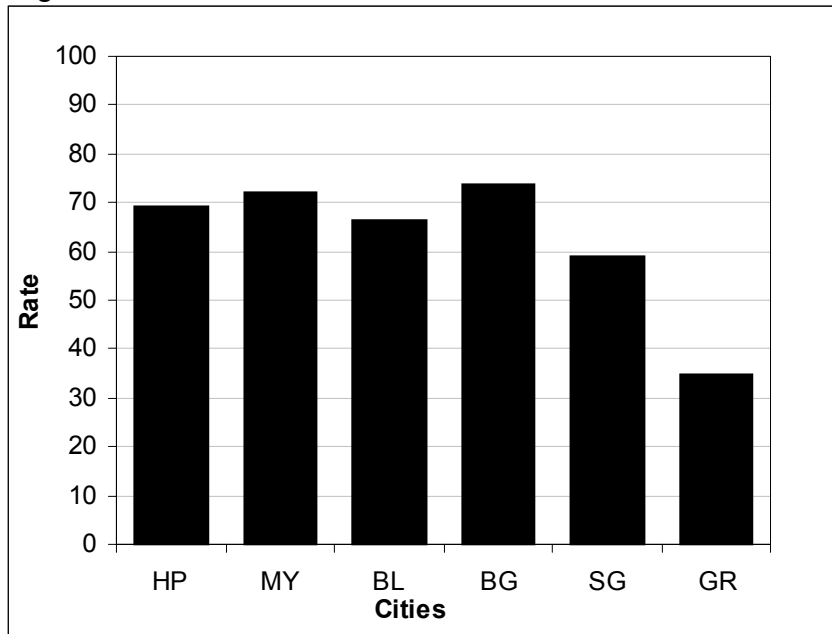
Séptima Figura: Cifras de Desempleo



Fuente: La Asociación del Gobiernos del Sur California

APPENDIX: Economic Development Committee Strategy (Cont'd)

Figure 8: Education Attainment



Source: 1990 United States Census of Population

City Legend

HP: Huntington Park MY: Maywood
 BL: Bell BG: Bell Gardens
 SG: South Gate GR: Gateway Region
 CA: California

Educational Attainment for Adults in Huntington Park

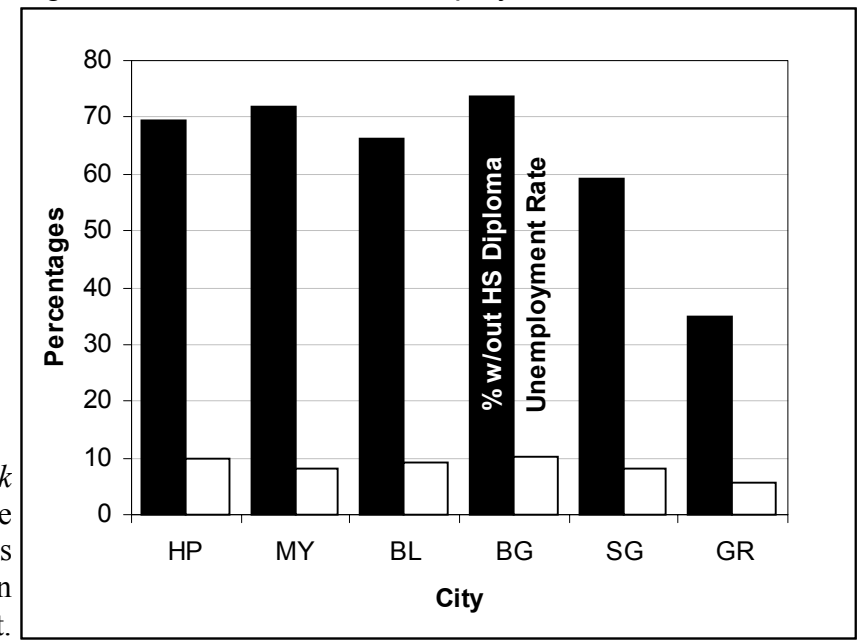
Figure 9 displays the same data as Figure 8 with the addition of the unemployment rate for each city. This graph shows the correlation between low education attainment and high unemployment.

Educational Attainment for Adults in Huntington Park

This figure displays the percentage of adults, 25 years and older, that do not have a high school diploma.

The most striking thing about this graph is the overwhelming number of adults in the displayed cities that have not finished high school. Almost seven of every ten adults in Huntington Park, Maywood, Bell or Bell Gardens have not finished high school. The jobs and wage eligibility of adults is severely affected by this low level of education attainment.

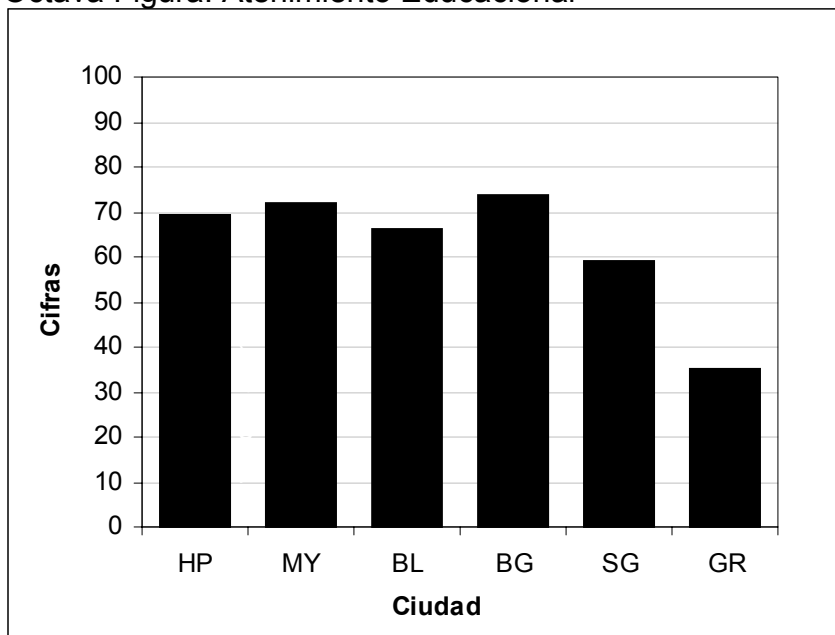
Figure 9: Education and Unemployment



Source: Unemployment Data, Southern California Association of Governments
 Education Data, 1990 United State Census of Population

APENDICE: La Estrategia del Comité de Desarrollo Económico (Cont'a)

Octava Figura: Atenuamiento Educativo



Fuente: 1990 Censo Popular de Estados Unidos

Leyenda de las Ciudades

HP: Huntington Park MY: Maywood
 BL: Bell BG: Bell Gardens
 SG: South Gate GR: Gateway Region
 CA: California

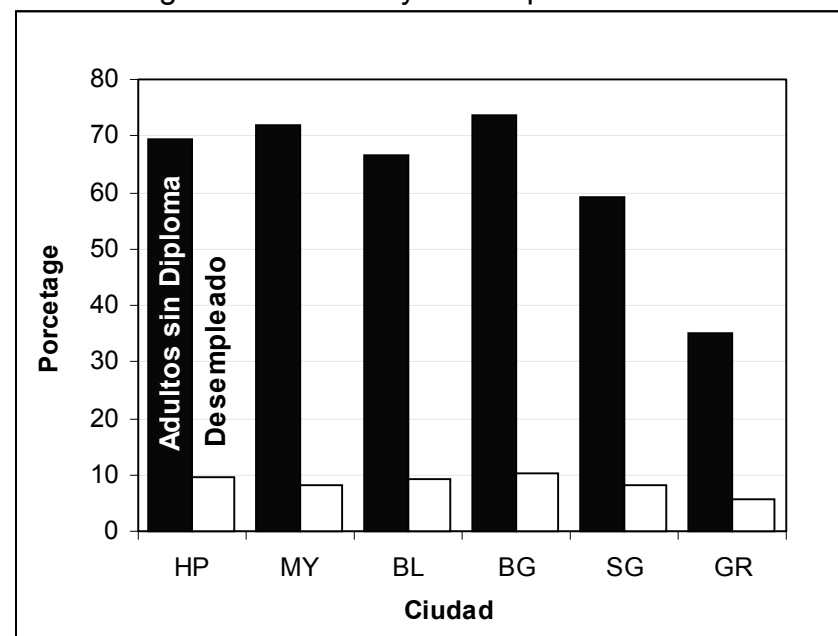
Atenuamiento Educativo para adultos de Huntington Park

La novena figura enseña la misma información que la octava figura con la adición de el nivel de desempleo para cada ciudad. Ésta figura enseña la relación de bajos niveles de educación y el desempleo.

Atenuamiento Educativo para adultos de Huntington Park
 Ésta figura enseña el porcentaje de adultos, mayores de 25 años, que no tienen una diploma de la preparatoria.

Lo mas crucial de ésta figura es el alto número de adultos en estas ciudades que no han terminado la preparatoria. Casi siete de cada diez adultos en Huntington Park, Maywood, Bell o Bell Gardens no han terminado la preparatoria. Los ingresos y oportunidades de trabajos son afectados a causa de este bajo nivel educacional.

Novena Figura: Educación y Desempleo



Fuente: Datos de Desempleados, La Asociación del Gobiernos de Sur California
 Datos de Educación, 1990 Censo Popular de Estados Unidos

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE



Participants

Los Participantes

The following participants created this document. Some work/volunteer in the local schools, operate businesses, work from home, or are homemakers. Although they may have attended the meetings alone, they often brought with them the opinions and points of view of their spouses, children, neighbors and friends. Thus, the ideas and strategies generated in this document represent more than just the work of this group; rather it represents the collective vision of the larger community that spoke through them.

Los siguientes participantes crearon este documento. Algunos trabajan o son voluntarios en las escuelas locales, operan empresas, trabajan en la casa, o son dedicados a los labores del hogar. Aunque estas personas atiendan a las juntas solos, muchas veces las opiniones o puntos de vista que expresan son de sus esposos, niños, vecinos, o amigos. De esta razón las ideas e estrategias generadas en este documento representan más que solo el trabajo de este grupo; más bien, representa el trabajo colectivo de la comunidad entera que se expresó a través de ellos.

Community Design **Diseño de Comunidad**

Familia M. Carbajal
Familia M. Contreras
Familia J. Jimenez
Familia H. Padilla
Familia Y. Pinalla

Education **Educación**

Familia M. Galvan
Familia J. Garcia
Familia N. Garcia
Familia I. Gonzalez
Familia B. Gonzalez
Familia C. Morgana
Familia S. Pedromo
Familia M. Ramos
Familia H. Rodriguez
Familia M. Sanchez
Familia M. Torres
Familia M. Salazar
Familia C. Trujillo
Familia M. Talmantes

Quality of Life and Environmental & Public Safety **Calidad de Vida y la Seguridad Ambiental y Pública**

Familia Y. Correa
Familia E. Gutierrez
Familia E. Guzman
D. Iwamoto Family
Familia M. Muñoz
Familia M. Roca
Familia L. Rodriguez

Housing & Land Use **Viviendas y Utilización de Terreno**

Familia I. Bandala
Familia G. Contreras
Familia R. Corona
Familia L. Hernandez
Familia M. Murillo
Familia C. Nuñez
Familia A. Santiago
Familia C. Serrano

Economic Development **Desarrollo Económico**

Familia M. Galvan
C. Sullivan Family
Mr. K. Kay, Phillips Furniture
Mrs. S. Lee, Fotorama Studio
Ms. R. Huerta, El Gallo Giro
Mr. D. D'Eramo, Greater Huntington Park
Area Chamber of Commerce
Ms. S. Williams-Guerra, The Gas Company

THIS PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK
ESTA PAGINA ESTA EN BLANCA INTENCIONALMENTE

