

2005年3月8日

報道機関各位

マイカル管財人室広報  
天王町サティ

**わかりやすい、買いまわりやすい店づくりを目指しました！**

**3月11日（金）天王町サティが便利になってリニューアルオープン！**

**これからも地域に必要とされる店づくりを目指してまいります。**

このたび株式会社マイカルの天王町サティが3月11日の金曜日に、リニューアルオープンすることになりましたのでお知らせします。

1977年11月にニチイ天王町店（1992年サティ化）としてオープンした当店は、オープン以来今日までの27年間に亘り、地元のお客さまを中心に多くのお客さまから愛顧いただいてまいりましたが、近年、激しさを増す競争店出店によるマーケットの変化やお客さまのニーズに対応するため、このたびリニューアルを行うことになったものです。

今回のリニューアルでは広域からの集客を図るとともに、日常的にお買いあげいただいている地元のお客さまによりご満足いただける店づくりを目指して、食品売場の拡大や品揃えの充実、増加傾向にあるマンションライフに対応した売場づくりなどを行いました。また、店舗年齢の経過によって低下した店舗機能やサービス機能の再生を図るために、食品サービスコーナーの新設や、売場内のエレベーターの移設などを行うとともに、これまで時期が限定されていた午前9時オープンを年間を通して行うことでお客さまの利便性向上を目指しました。

天王町サティでは、今回のリニューアルを機に、これまで十分に対応できていなかった品揃え面やサービス面での改善を図ることで、これまで以上にお客さまに信頼され、支持される店づくりに従業員一丸となって取り組んでまいります。

#### 【施設概要】

名 称： 天王町サティ

所 在 地： 神奈川県横浜市保土ヶ谷区川辺町3

開店日時： 2005年3月11日（金） 午前8時～

建物構造： （本館）地上3階、（生活館）地上1階、2階～6階 屋上駐車場

店舗規模： 店舗面積： 20,383m<sup>2</sup>

直営： 12,512m<sup>2</sup>

テナント・共用： 7,871m<sup>2</sup>

テナント数： 49店舗

年商目標： 約105億円（直営のみ）

営業時間 物販： 9：00 ～ 21：00（食品のみ ～ 23：00）

飲食： 9：00 ～ 21：00

店 長 名： 斉藤 幹夫（さいとう みきお）

従業員数： 約570名（うち社員44名）

駐車場台数： 1200台

## 【リニューアルのポイント】

### 1. 食品フロアを拡大してお客さまがゆったりとお買物できるスペースを創造するとともに、ディリー型の店舗を目指して品揃えを充実させました。(165坪増の813坪)

分散していた寿司、お弁当、焼き魚、煮物、揚げ物、惣菜、サラダなどを「デリカストリート」として集約拡大し、買いやすい、選びやすい売場を作ります。

こだわりとして炊飯用の水にアルカリイオン水を使用します。

20～30代のお客さまのニーズに対応して「冷凍食品」の売場を2倍に拡大し、「おかず・お弁当関連の商品」を充実します。

生鮮売場を中心に「地場商品」の充実と、「味」と「鮮度」にこだわった商品を充実します。畜産では銘柄豚「山百合ポーク」「鎌倉ハム」「相模ハム」、農産では神奈川野菜として「湘南・羽沢・横浜南」、水産では「相模湾の生魚」「三崎水揚げの太平洋海域のばち鮪」を展開します。

これまで火曜日中心に展開しご好評をいただいていた「バラ売り」を毎日、各売場に拡大します。

グロッサリーでは地元横浜中華街の有名店「聘珍樓」の中華菓子、中華デザートを導入します。また、世界のチョコレート、クッキーなどの輸入菓子の導入、豆腐、遠州屋、橘屋などこだわりを持った匠菓子を導入して菓子の品揃えを充実します。

### 2. 2階に靴・鞆・婦人服飾を移設することで衣料服飾売場として集約し、買いまわりやすい売場づくりを目指しました。

婦人売場を新しく「ヤングミセス」「ミセス」「オケージョン」に明確に区分しました。

紳士売場では新しく「ターンコーナー」を設置して、ドレスシャツを中心に「品質」「サイズ」の品揃え充実を図ります。

ベビー売場を拡大して、大型雑貨のベビーカー、カーシートと消耗雑貨、離乳食などの育児用品の品揃えを充実します。

### 3. 住生活ではお客さまのライフスタイルに合わせた生活シーンの明確な区分による買いまわり性の向上を図り、品揃えの充実と買いやすい売場づくりを目指します。

マンションライフをイメージしたシーン別のライフスタイル提案として「住まい」「くつろぎ」をメインに提案します。

欠落していた「ファニチャー（家具）」を拡大して提案型演出を強化した売場展開を行います。

「居間」では敷物、ファブリック、カーテン、「寝室」では寝装雑貨、布団、ベッド、枕を展開、バストイレタリー、キッチン、ダイニングと部屋別の括りで品種、品群を明確にして分かりやすい、買いやすい売場作りを行います。

携帯電話売場の「トークオン」をメディア家電と位置づけて家庭電気と併設し、ジョイマックスとともに一体展開する「ユナイテッドメディア」を展開します。

家電では液晶、プラズマTV、DVD、デジタルカメラなどのデジタル家電を拡大強化します。

化粧品売場を拡大し、新規に「DHC」「ファンケル」コーナーを導入し品揃えの充実を図ります。

### 4. 開店時間を年間を通して午前9時オープンにすることで、これまで以上にお客さまの利便性向上を目指しました。

5. 売場内のエレベーターを移設することで、分かりやすい、回遊しやすい売場を目指します。
6. 食品売場にサービスコーナーを新設することでサービス機能の向上を目指しました。  
また、ベビーカートの台数を増加させるとともに、自動製氷機も設置しました。
7. 子供服売場では「親子フィッティングルーム」、紳士服売場、パンパンコーナーでは「ゆったりフィッティングルーム」を設置しました。

#### 【オープニングイベントについて】

- ・ 3月11日
 

「風船プレゼント」	8時より	レンガ広場	先着2000名様
「モーリーマーリー」店内巡回	11時、13時、15時		
- ・ 3月12日
 

「風船プレゼント」	9時より	レンガ広場	先着1000名様
「ジャバラピオン」練り歩き	11時30分、13時30分、15時30分		
「モーリーマーリー」店内巡回	11時、13時、15時		
- ・ 3月13日
 

「風船プレゼント」	9時より	レンガ広場	先着2000名様
「モーリーマーリー」とゲーム大会	子供の遊び場	13時、15時	

#### 【社会貢献活動について】

- ・ ゴミ削減を目的とした「横浜G30」への参加と店舗での広報活動の実施
- ・ 地域福祉施設へのふれあい雑巾寄付活動
- ・ 盲導犬募金活動
- ・ 地域周辺の清掃活動
- ・ リサイクル活動の一環としてトレー、牛乳の紙パックの収集
- ・ ゴミの削減を目的にしたお買物袋ご持参運動の推進
- ・ 地震・津波・台風災害被災者などへの募金活動の積極的推進

## フロア構成

	食品と美容・健康のフロア	専門店街
1 階	<p>&lt;食品&gt; 青果、精肉、ミート、鮮魚、惣菜、飲料、冷凍食品、銘店、コーギー、生花「花遊便」、イストパー加「ベーカリーシェフ」</p> <p>&lt;H &amp; B C&gt; 日用雑貨、ペットフード、一般化粧品、カウンセリング化粧品</p> <p>&lt;その他&gt; 総合サービスコーナー</p>	<p>&lt;飲食&gt; 「たこ匠」「刀削麺」「鎌倉光悦」「日本一」「重藤」「グルメピアザ」「やじきた」「サーティーワン」「ジューススタンド」「健寿の京」「マルユー山本」「若松青果」「ながせ酒店」</p> <p>&lt;その他&gt; 「ハックドラッグ」「パールカメラ」「ベストホーム」「パリーミキ」「銀座リエジュ」「山地生花」「Q Bハウス」「クリーニング「ホープ」「ボットカド C D」「郵便局 A T M」「イカダ C D」「みずほ銀行 C D」「宝くじ」</p>
	婦人・紳士ファッションと服飾・子供のフロア	専門店街
2 階	<p>&lt;婦人ファッション&gt; 婦人衣料、「ノアンヌ」「オペラハウス」「ジュネマン」毛皮「ローゼン」「デュバンパン」「レディスサンルカス」</p> <p>&lt;紳士ファッション&gt; 紳士衣料、紳士ビジネス、「ターン」「メンズサンルカス」「キングウィン」</p> <p>&lt;ホームインナー&gt; 婦人・紳士・子供肌着、靴下、ナイトウェア、ウイング・トリンプ</p> <p>&lt;服飾&gt; 靴、鞆、婦人服飾、紳士服職</p> <p>&lt;スポーツ&gt; スポーツアム</p> <p>&lt;子供ファッション&gt; 子供衣料、ベビー衣料、「赤ちゃん休憩室」</p> <p>&lt;ホビーカルチャー&gt; トイマート、文具楽館、時計「ビルフェロー」</p>	<p>&lt;婦人ファッション&gt; 「ブティックギグ」「ルアン」「ピノーレ」</p> <p>&lt;子供ファッション&gt; 「マザウエイズ」</p> <p>&lt;その他&gt; 呉服「さが美」リフォーム「サンワ」書籍「平坂書房」靴「クロシード」ゲームコーナー「ハローズガーデン」喫茶「ふきのとう」「めばえ教室」</p>
	生活館	専門店街
1 階	<p>&lt;ホームファッション&gt; インテリア、ファニチャー、寝具、食卓・台所、ハウスキーピング、ギフト、「フレンドメール」</p> <p>&lt;家電&gt; 家庭電器</p> <p>&lt;H &amp; B C&gt; 日用雑貨、薬店</p> <p>&lt;その他&gt; C D「ジョイマックス」、情報通信「トークオン」サイクル</p>	<p>&lt;その他&gt; 美容室「ヴォイスヘア」「ふるた歯科」「カーコンビニ倶楽部」住まいのリフォーム「コム」「クリスタル旅行」</p>
	別館	専門店街
		<p>&lt;飲食&gt; 「ミスタードーナツ」「百人一朱」「和み亭」「珈琲館」</p> <p>パソコン「市民講座」「ラビスクール」</p> <p>写真館「チャイルドステージ」「チャイルドアイズ」</p> <p>英会話「ウインビー」「一橋学院」</p>