



# Schenken en erven

Tarieven in het Vlaams Gewest



— Leef vol Vertrouwen —



# SCHENKEN EN ERVEN TARIEVEN IN HET VLAAMS GEWEST

## INHOUDSOPGAVE

### Successierechten in het Vlaams Gewest

1. Berekening en tarieven	2
2. Wanneer moeten de successierechten worden betaald?	10
3. Waar moeten de successierechten worden betaald?	11
4. De belangrijkste teksten uit de wetgeving	12

### Schenkingsrechten in het Vlaams Gewest

1. Berekening en tarieven	14
2. Handgift. - Onrechtstreekse schenking	20
3. Waar moeten de schenkingsrechten worden betaald?	22
4. De belangrijkste teksten uit de wetgeving	23

De redactie van deze brochure werd afgesloten op 31 maart 2006. Ze bevat algemene informatie voor het Vlaams Gewest. AXA wijst elke aansprakelijkheid af ingeval deze brochure informatie bevat die onvolledig of onjuist zou zijn.

# SUCCESSIERECHTEN IN HET VLAAMS GEWEST



## 1. BEREKENING EN TARIEVEN

De successierechten worden, na aftrek van eventuele schulden, berekend op de waarde van al wat uit de nalatenschap werd verkregen.

De schulden, met uitzondering van schulden die specifiek werden gemaakt om andere goederen te verwerven of te behouden, en de begrafeniskosten worden bij voorrang aangerekend op de roerende goederen, effecten en goederen bedoeld bij artikel 60bis van het Wetboek der Successierechten (familieondernemingen en familiale vennootschappen).

Het Vlaams decreet onderscheidt 3 tariefgroepen, naargelang van de personen die in aanmerking komen voor het verwerven van de goederen uit de nalatenschap:

- tarief van toepassing in rechte lijn, tussen echtgenoten en samenwonenden (tariefgroep 1);
- tarief van toepassing tussen broers en zusters (tariefgroep 2);
- tarief van toepassing tussen alle andere personen (tariefgroep 3).

### Tariefgroep 1: in rechte lijn, tussen echtgenoten of samenwonenden.

Schijven	Tarieven
0,01 - 50.000 euro	3%
50.000,01 - 250.000 euro	9%
boven 250.000 euro	27%

## **Berekeningsbasis.**

De successierechten worden per erfgenaam geheven op het netto-aandeel in de onroerende goederen enerzijds, en op het netto-aandeel in de roerende goederen anderzijds.

Met andere woorden, de onroerende en de roerende goederen vormen, wat de berekeningsbasis betreft, twee onderscheiden massa's. Voor het berekenen van de successierechten gebeurt er dus vooraf een uitsplitsing tussen de onroerende en de roerende goederen die onder de erfgenamen zullen worden verdeeld (met de bedoeling de toepassing van de progressieve tarieven te beperken).

## **Het begrip “samenwonenden”.**

In het Vlaams Gewest verstaat men onder “samenwonenden”:

### ■ **enerzijds de personen in een situatie van wettelijke samenwoning.**

Wettelijk samenwonenden worden gelijkgesteld met gehuwde koppels, op voorwaarde dat de overlevende en de overledene een verklaring van wettelijke samenwoning hebben neergelegd bij de ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente waar zij woonden. Hoelang geleden deze verklaring van wettelijke samenwoning werd gedaan, heeft geen enkel belang.

De gelijkstelling met gehuwden houdt op te bestaan zodra de samenwoning formeel wordt beëindigd (door het huwelijk van één van de partijen of door een gemeenschappelijke of een eenzijdige verklaring van beëindiging van wettelijke samenwoning), tenzij er gemeenschappelijke kinderen of afstammelingen zijn.

### ■ **anderzijds de personen in een situatie van feitelijke samenwoning.**

In geval van feitelijke samenwoning leven twee of meer personen samen zonder dat er een verklaring van wettelijke samenwoning werd opgesteld.

Niet-wettelijk samenwonenden worden gelijkgesteld met personen van de eerste tariefgroep, op voorwaarde dat de overlevende(n), op datum van het overvallen van de nalatenschap, minstens één jaar ononderbroken met de overledene samenwoonde(n) en met hem of haar een gemeenschappelijke huishouding voerde(n).

De feitelijke samenwoning wordt geacht in stand te zijn gehouden indien het samenwonen en het voeren van een gemeenschappelijke huishouding door overmacht onmogelijk is geworden (b.v. in geval van opname in een verzorgingsinstelling), voor zover deze situatie aansluit op een periode van ten minste één jaar van samenwonen en gemeenschappelijke huishouding en voor zover de toestand van overmacht nog bestond op het ogenblik van het overlijden.

**Opmerking:** daar de (wettelijk of feitelijk) samenwonenden geen wettelijke erfgenamen zijn, is het absoluut noodzakelijk dat zij in het testament van de overledene als legataris worden aangewezen.

### **Het geval van gehuwde of samenwonende ouders met kinderen uit een andere relatie.**

Het Vlaams Gewest past voor een kind van de overlevende echtgenoot of samenwonende partner dat niet is geboren uit de relatie met de overledene (d.w.z. een kind uit een andere verhouding) hetzelfde tarief toe op goederen uit de nalatenschap als voor kinderen die deze echtgenoten of samenwonenden bij elkaar hebben.

Deze gelijkstelling is aan geen enkele voorwaarde onderworpen.

**Opmerking:** daar deze kinderen geen wettelijke erfgenamen zijn, is het absoluut noodzakelijk dat zij in het testament van de overledene als legataris worden aangewezen.

## Het geval van de stiefkinderen van de overledene

Het Vlaams Gewest past voor een stiefkind (zonder bloedverwantschap) van de overledene, indien er een relatie van ouder en kind tussen hen bestond, het tarief 'in rechte lijn' toe op de goederen die door erfenis worden verkregen.

Een ouder-kindrelatie wordt geacht te bestaan of te hebben bestaan wanneer iemand, vóór de leeftijd van 21 jaar, gedurende drie achtereenvolgende jaren bij een andere persoon heeft ingewoond en gedurende die tijd hoofdzakelijk van die persoon of van deze en zijn levenspartner samen de hulp en verzorging heeft gekregen die ouders normalerwijze aan hun kinderen geven.

De inschrijving van het stiefkind in het bevolkings- of het vreemdelingenregister op het adres van de stiefouder geldt als weerlegbaar vermoeden van inwoning bij de stiefouder.

**Opmerking:** daar deze stiefkinderen geen wettelijke erfgenamen zijn, is het absoluut noodzakelijk dat zij in het testament van de overledene als legataris worden aangewezen.

## Gevolgen van gewone adoptie.

Met gewone adoptie wordt rekening gehouden o.a.:

- wanneer het adoptief kind een kind is van de echtgenoot van de adoptant;
- wanneer het adoptief kind, vóór de leeftijd van 21 jaar, gedurende drie achtereenvolgende jaren hoofdzakelijk van de adoptant, of van deze en zijn levenspartner samen, de hulp en verzorging heeft gekregen die kinderen normaal van hun ouders krijgen.

### **Belastingvermindering.**

De successierechten verschuldigd op een erfenis in rechte lijn, tussen echtgenoten of tussen samenwonenden worden, indien de netto-verkrijging lager is dan 50.000 euro, verminderd met 500 euro vermenigvuldigd met  $[1 - (\text{nettoverkrijging} / 50.000 \text{ euro})]$ .

De door een kind van de overledene verschuldigde rechten worden verminderd met 75 euro voor elk vol jaar dat nog moet verlopen vooraleer het de leeftijd van eenentwintig jaar bereikt.

De door de overlevende echtgenoot of samenwonende partner verschuldigde rechten worden verminderd met de helft van de verminderingen die de gemeenschappelijke kinderen genieten (zie het vorige punt).

Deze laatste twee verminderingen komen bovenop de eerste.

De belastingverminderingen zijn individueel van toepassing, d.w.z. per erfgenaam.

### **Belastingvrijstelling.**

Personen met een handicap zijn tot op zekere hoogte vrijgesteld van de betaling van successierechten.

## Tariefgroep 2: tussen broers en zusters.

Schijven	Tarieven
0,01 - 75.000 euro	30%
75.000,01 - 125.000 euro	55%
boven 125.000 euro	65%

### Berekeningsbasis.

De successierechten worden per erfgenaam geheven op het netto-aandeel in de goederen die hij erft, zonder dat er een onderscheid tussen onroerende en roerende goederen wordt gemaakt.

### Belastingvermindering.

De successierechten verschuldigd op het erfdeel van een broer of zuster van de overledene worden, indien de nettoverkrijging zich situeert tussen 18.750 euro en 75.000 euro, verminderd met 2.500 euro vermenigvuldigd met  $[1 - (\text{nettoverkrijging} / 75.000 \text{ euro})]$ . Indien dit bedrag gelijk is aan of lager ligt dan 18.750 euro, worden die rechten verminderd met 2.000 euro vermenigvuldigd met  $(\text{netto verkrijging} / 20.000 \text{ euro})$ .

De belastingvermindering is individueel van toepassing, d.w.z. per erfgenaam.

### Belastingvrijstelling.

Personen met een handicap zijn tot op zekere hoogte vrijgesteld van de betaling van successierechten.



### Tariefgroep 3: tussen alle andere personen.

Schijven	Tarieven
0,01 - 75.000 euro	45%
75.000,01 - 125.000 euro	55%
boven 125.000 euro	65%

#### **Berekeningsbasis.**

De successierechten worden geheven op de overeenstemmende gedeeltes van de som van de netto-aandelen verkregen door deze rechtverkrijgenden (globalisatiesysteem), zonder dat er een onderscheid wordt gemaakt tussen onroerende en roerende goederen.

Met andere woorden, de successierechten worden niet berekend op het deel dat iedere erfgenaam afzonderlijk verkrijgt, maar wel op de totaliteit van het nettoactief dat ze samen verkrijgen. Nadien gebeurt er een berekening voor de verdeling van de successierechten onder de erfgenamen, op basis van wat zij individueel erven.

#### **Belastingvermindering.**

De successierechten verschuldigd op de goederen geërfd door "alle andere personen", worden, indien de som van alle netto-verkrijgingen samen tussen 12.500 euro en 75.000 euro ligt, verminderd met 2.400 euro vermenigvuldigd met  $[1 - (\text{netto-verkrijging} / 75.000 \text{ euro})]$ . Indien deze som gelijk is aan of lager ligt dan 12.500 euro, worden die rechten verminderd met 2.000 euro vermenigvuldigd met  $(\text{nettoverkrijging} / 12.500 \text{ euro})$ .

De vermindering wordt globaal berekend en daarna over de betrokken erfgenamen omgeslagen in verhouding tot het aandeel dat ze individueel hebben geërfd.

### **Belastingvrijstelling**

Personen met een handicap zijn tot op zekere hoogte vrijgesteld van de betaling van successierechten.

## 2. WANNEER MOETEN ER SUCCESSIERECHTEN WORDEN BETAALD?



Bij overlijden van een Rijksinwoner\* dient de aangifte van successie te worden neergelegd op een kantoor van de successierechten binnen het gebied waarin de overledene zijn laatste fiscale woonplaats had. Als de fiscale woonplaats van de overledene tijdens de periode van vijf jaar voor zijn overlijden in meer dan één gewest was gevestigd, moet de aangifte worden ingediend ten kantore van de successierechten van de laatste fiscale woonplaats binnen het gewest waarin de fiscale woonplaats van de overledene tijdens de vermelde periode het langst was gevestigd.

### Termijnen.

- Indienen van de aangifte :  
binnen een termijn van 5 maanden na een overlijden in België (6 maanden indien het overlijden in een ander land van Europa heeft plaatsgehad en 7 maanden indien het zich buiten Europa voordeed).
- Betaling van de rechten :  
de rechten moeten worden betaald binnen een termijn van 2 maanden na de uiterste dag voor indiening van de aangifte.

In bepaalde gevallen kan de administratie, na betaling van een waarborg, toestemming verlenen om de successierechten te betalen in gedeelten, gespreid in de tijd.

\* Voor een Rijksinwoner wordt gehouden, hij die, op het ogenblik van zijn overlijden, binnen het Rijk zijn domicilie of de zetel van zijn vermogen heeft gevestigd.



### **3. WAAR MOETEN DE SUCCESSIERECHTEN WORDEN BETAALD?**

De successierechten komen toe aan het Vlaams Gewest, het Waals Gewest of het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, afhankelijk van de plaats waar de overledene op het ogenblik van overlijden zijn fiscale woonplaats had.

Als de overledene in de vijf jaar voor zijn dood in meer dan één plaats in België zijn fiscale woonplaats had, moeten de successierechten worden betaald in de plaats in België waar zijn fiscale woonplaats zich tijdens de vermelde periode het langst bevond.

## 4. DE BELANGRIJKSTE TEKSTEN UIT DE WETGEVING.



Gemakshalve en ter informatie verwijzen we hierna naar de belangrijkste teksten van de wetgeving

### Vlaams Gewest

- Decreet van 20 december 2002 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2003 (B.S. 31.12.2002).
- Decreet van 19 april 2002 houdende wijziging van het Wetboek der successierechten en het Wetboek van de met de inkomstenbelastingen gelijkgestelde belastingen, wat de invoering van de euro betreft (B.S. 04.06.2002).
- Decreet van 21 december 2001 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2002 (B.S. 29.12.2001).
- Decreet van 6 juli 2001 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2001 (B.S. 10.10.2001).
- Decreet van 1 december 2000 houdende gelijkschakeling van de successierechten tussen samenwonenden en getrouwden (B.S. 11.01.2001).
- Decreet van 30 juni 2000 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2000 (B.S. 17.08.2000).

## Federale Staat

- Wet van 13 februari 2003 tot openstelling van het huwelijk voor personen van hetzelfde geslacht en tot wijziging van een aantal bepalingen van het Burgerlijk Wetboek (B.S. 28.02.2003).
- Wet van 17 april 2002 tot wijziging van artikel 94 van het Wetboek der successierechten ingevolge het nieuwe lokalisatiecriterium voor het recht van successie zoals bepaald bij de bijzondere wet van 13 juli 2001 tot herfinanciering van de gemeenschappen en uitbreiding van de fiscale bevoegdheden van de gewesten (B.S. 03.05.2002).
- Wet van 7 maart 2002 tot wijziging van het Wetboek der successierechten en het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten ingevolge de nieuwe lokalisatiecriteria voor de gewestelijke belastingen zoals bepaald bij de bijzondere wet van 13 juli 2001 tot herfinanciering van de gemeenschappen en uitbreiding van de fiscale bevoegdheden van de gewesten (B.S. 19.03.2002).
- Bijzondere wet van 13 juli 2001 tot herfinanciering van de gemeenschappen en uitbreiding van de fiscale bevoegdheden van de gewesten. (B.S. 03.08.2001).
- Wet van 23 november 1998 tot invoering van de wettelijke samenwoning (B.S. 12.01.1999).

# SCHENKINGSRECHTEN IN HET VLAAMS GEWEST



## 1. BEREKENING EN TARIEVEN

De Vlaamse reglementering maakt inzake tarieven een onderscheid tussen onroerende schenkingen en roerende schenkingen.

### Gemeenschappelijke regels voor roerende en onroerende schenkingen.

#### **Belastbare basis.**

De schenkingsrechten worden betaald uit het brutoaandeel van elk van de begiftigden.

In geval van schenking met last, wordt de last die bestaat uit een som of rente onder kosteloze titel bedongen ten bate van een derde die aanneemt, belast als schenking in hoofde van die derde en **afgetrokken** van het aandeel van de hoofdbegiftigde.

#### **Notie van samenwonende partner.**

In het Vlaams Gewest verstaat men onder “samenwonenden”:

- **enerzijds de personen in een situatie van wettelijke samenwoning**  
Om te genieten van de tarieven van toepassing aan schenkingen tussen echtgenoten moeten de schenker en de begiftigde een verklaring van wettelijke samenwoning hebben neergelegd bij de ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente waar zij woon- den. Hoelang geleden deze verklaring van wettelijke samenwoning werd gedaan, heeft geen enkel belang. De schenker en de begiftig- de moeten wettelijk samenwonen op de dag van de schenking.

- **anderzijds de personen in een situatie van feitelijke samenwoning**  
In geval van feitelijke samenwoning leven twee of meer personen samen zonder dat er een verklaring van wettelijke samenwoning werd opgesteld.

Om te genieten van de tarieven van toepassing aan schenkingen tussen echtgenoten moet de niet-wettelijk samenwonende partner (begiftigde) op de dag van de schenking, minstens één jaar ononderbroken met de schenker en met hem of haar een gemeenschappelijke huishouding voeren.

De feitelijke samenwoning wordt geacht in stand te zijn gehouden indien het samenwonen en het voeren van een gemeenschappelijke huishouding door overmacht onmogelijk is geworden (b.v. in geval van opname in een verzorgings-instelling), voor zover deze situatie aansluit op een periode van ten minste één jaar van samenwonen en gemeenschappelijke huishouding. Een uittreksel uit het bevolkingsregister houdt een weerlegbaar vermoeden in van ononderbroken samenwoning en van het voeren van een gemeenschappelijke huishouding.



## **Effecten van eenvoudige adoptie.**

Met gewone adoptie wordt rekening gehouden voor de toepassing van de tarieven in rechte lijn, o.a.:

- wanneer het adoptief kind een kind is van de echtgenoot van de adoptant;
- wanneer het adoptief kind, vóór de leeftijd van 21 jaar, gedurende drie achtereenvolgende jaren hoofdzakelijk van de adoptant, of van deze en zijn levenspartner samen, de hulp en verzorging heeft gekregen die kinderen normaal van hun ouders krijgen.

## **Onroerende schenkingen.**

### **Tarieven.**

In tegenstelling tot Brussel en Wallonië verschillen de tarieven van de schenkingsrechten van de tarieven voor successierechten.

De Vlaamse reglementering voorziet 4 tariefgroepen naargelang de begiftigden van het onroerende goed:

- tarief van toepassing in de rechte lijn, tussen echtgenoten en samenwonenden (tariefgroep 1);
- tarief van toepassing tussen broers en zusters (tariefgroep 2);
- tarief van toepassing tussen ooms of tantes, neven of nichten (tariefgroep 3);
- tarief van toepassing tussen alle andere personen (tariefgroep 4).

### Tariefgroep 1:

in rechte lijn, tussen echtgenoten of samenwonenden.

Schijven	Tarieven
0,01 – 12.500 euro	3 %
12.500,01 – 25.000 euro	4 %
25.000,01 – 50.000 euro	5 %
50.000,01 – 100.000 euro	7 %
100.000,01 – 150.000 euro	10 %
150.000,01 – 200.000 euro	14 %
200.000,01 – 250.000 euro	18 %
250.000,01 – 500.000 euro	24 %
boven 500.000 euro	30 %

### Tariefgroep 2:

Tussen broers en zusters

Schijven	Tarieven
0,01 – 12.500 euro	20 %
12.500,01 – 25.000 euro	25 %
25.000,01 – 75.000 euro	35 %
75.000,01 – 175.000 euro	50 %
boven 175.000 euro	65 %

### Tariefgroep 3:

#### Tussen ooms en tantes en neven of nichten

Schijven	Tarieven
0,01 – 12.500 euro	25 %
12.500,01 – 25.000 euro	30 %
25.000,01 – 75.000 euro	40 %
75.000,01 – 175.000 euro	55 %
boven 175.000 euro	70 %

### Tariefgroep 4:

#### Tussen alle andere personen

Schijven	Tarieven
0,01 – 12.500 euro	30 %
12.500,01 – 25.000 euro	35 %
25.000,01 – 75.000 euro	50 %
75.000,01 – 175.000 euro	65 %
boven 175.000 euro	80 %

### Verminderingen.

De betaalde schenkingsrechten ten laste van iedere begiftigde (categorieën 1 tot 4) met op het moment waarop de belasting is verschuldigd aan de Staat minstens drie in leven zijnde kinderen van minder dan 21 jaar, wordt verminderd met 2% voor elk van deze kinderen. De vermindering mag evenwel maximaal 62 euro per kind bedragen.

Deze korting wordt voor de begiftigde echtgenoot of de begiftigde samenwonende partner (tariefgroep 1) 4% per kind van minder dan 21 jaar, evenwel met een maximale korting van 124 euro per kind.

### Roerende schenkingen.

Schenkingen van **roerende goederen in het Vlaams gewest** die vrijwillig zijn geregistreerd vanaf 1 januari 2004 zijn in hoofde van elk van de begiftigden onderhevig aan de volgende proportionele rechten:

- **3 %** voor schenkingen in de rechte lijn, tussen echtgenoten en samenwonenden;
- **7 %** voor schenkingen aan iedere andere persoon.

Dat voorkeurtarief is echter niet van toepassing op schenkingen van roerende goederen met opschortende voorwaarde van overlijden van de schenker (d.w.z. dat de schenking pas effectief wordt bij overlijden van de schenker). Deze verrichtingen zijn onderworpen aan successierechten (zie supra).

## 2. HANDGIFT / ONRECHTSTREEKSE SCHENKING



### Definities.

De **handgift** is een schenking die verloopt door overhandiging van het geschonken voorwerp van hand tot hand. Dat veronderstelt dat het enkel om materiële roerende voorwerpen (juweel, schilderij, geld...) en effecten (kasbons, effect aan toonder...) kan gaan.

De **onrechtstreekse schenking** verloopt door middel van een neutrale akte, d.w.z. die geen oorzaak vermeldt, en niet door de traditie van hand tot hand.

Het gaat meestal om een "bancaire schenking", gerealiseerd via overschrijving van rekening naar rekening (schenking van een som geld, effecten op een rekening...).

Het instrument via welk de onrechtstreekse schenking verloopt, moet neutraal zijn: men moet er dus altijd over waken dat de overschrijving geen vermelding van het type "schenking", "gift" enz. vermeldt.

### Modaliteiten.

**De schenking kan altijd gebonden zijn aan voorwaarden.** De schenker kan zich zo de storting van een "rente" voorbehouden die overeenstemt met (bij voorkeur maximaal) de interesten op het geschonken kapitaal, door deze verplichting in te schrijven in een "**pacte adjoint**" ("toegevoegde overeenkomst"), een overeenkomst die met de begiftigde wordt afgesloten.

Als deze laatste zijn verbintenissen niet nakomt, kan de schenker aan de bevoegde rechtbank vragen om de schenking te vernietigen en zodoende zijn kapitaal te recupereren.

Het pacte adjoint ("toegevoegde overeenkomst") zal overigens vermelden of de gift al dan niet een voorschot op erfenis van de schenker is. Zo niet, dan zal het "cadeau" worden afgetrokken van het erfdeel dat de begiftigde later zou kunnen erven. Als dat niet uitdrukkelijk wordt gestipuleerd, zal de schenking worden beschouwd als een voorschot op erfenis.

De schenker kan ook voorzien om het gegeven goed te recupereren als de begiftigde onverwacht zou overlijden, via een beding van conventionele terugkeer in het "pacte adjoint".

### **Fiscale aspecten.**

Handgiften en onrechtstreekse schenkingen zijn fiscaal interessant, want ze bieden de schenker de mogelijkheid om volledig wettelijk een kapitaal over te maken aan zijn erfgenamen **zonder schenkings- of successierechten**, op voorwaarde echter dat de schenker niet overlijdt binnen de 3 jaar na de schenking.

Het is voortaan mogelijk om die onzekerheidsperiode van drie jaar in de drie gewesten weg te nemen door op de gestorte sommen schenkingsrechten te betalen van 3 %, 5 % (in Wallonië) of 7 %.

### 3. WAAR MOETEN DE SCHENKINGSRECHTEN WORDEN BETAALD (CRITERIUM VAN DE PLAATS VAN DE ROERENDE OF ONROERENDE SCHENKING)?



De geldende tarieven en regels voor schenkingen vallen onder de bevoegdheid van de drie gewesten (het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Vlaanderen en Wallonië).

De eerste stap als een schenkingsakte wordt voorgelegd voor registratie, is dus om **de schenking te lokaliseren** om de geldende wetgeving te bepalen, evenals het gewest waaraan de schenkingsrechten zullen worden betaald. De Vlaamse reglementering is bijvoorbeeld enkel van toepassing op schenkingen die **in het Vlaams Gewest** gebeuren.

Krachtens artikel 5, § 2, 8° van de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de gemeenschappen en gewesten, worden de registratierechten op roerende en onroerend schenkingen gerealiseerd door een inwoner van het Koninkrijk geïnd op de plaats waar de schenker zijn **fiscale woonplaats heeft op het moment van de schenking**.

Als de fiscale woonplaats van de schenker was gevestigd in verschillende gewesten van België gedurende de periode van vijf jaar vóór de schenking, is het geldende recht dat van **de plaats waar zijn fiscale woonplaats tijdens die periode het langst was gevestigd**.

De fiscale woonplaats is de gebruikelijke woonplaats van de schenker, d.w.z. de plaats waar hij zijn effectieve, gebruikelijke en permanente verblijfplaats heeft. De inschrijving in de bevolkingsregisters vormt een weerlegbaar vermoeden.

## 4. DE BELANGRIJKSTE TEKSTEN UIT DE WETGEVING



Ter informatie geven we u hierna de referenties van de belangrijkste wetteksten.

### Vlaams Gewest

- Decreet van 19 december 2003 betreffende diverse begeleidingsmaatregelen voor de begroting 2004 (Belgisch Staatsblad 31.12.2003)
- Decreet van 24 december 2004 betreffende diverse begeleidingsmaatregelen voor de begroting 2005

### Federale Staat

- Wet van 13 februari 2003 die het huwelijk openstelt voor personen van hetzelfde geslacht en tot wijziging van bepaalde bepalingen van het Burgerlijk Wetboek (Belgisch Staatsblad 28.02.2003).
- Wet van 7 maart 2002 tot wijziging van het Wetboek der successierechten en het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, in navolging van de nieuwe lokaliseringscriteria van de regionale belastingen ingevoerd door de bijzondere wet van 13 juli 2001 ter herfinanciering van de gemeenschappen en uitbreiding van de fiscale bevoegdheden van de gewesten (Belgisch Staatsblad 19.03.2002).



- Bijzondere wet van 13 juli 2001 ter herfinanciering van de gemeenschappen en uitbreiding van de fiscale bevoegdheden van de gewesten. (B.S. 03.08.2001).
- Wet van 23 november 1998 ter invoering van het wettelijk samenwonen (B.S. 12.01.1999).

U wilt een leven vol vertrouwen en een toekomst zonder zorgen. Het is ons vak u daarin bij te staan.

Om uw familie en uw omgeving te beschermen.

Om uw plannen concrete vorm te geven.

Om u voor later financieel veilig te stellen.

## **Zo zien wij Financiële Bescherming bij AXA.**

In België biedt de AXA Groep u de keuze uit een aantal totaalconcepten:

**HAPPY LIFE®**

**HOME SAFE HOME®**

**BUSINESS4YOU®**

en een ruime waaier van bank- en verzekeringsproducten, die voor uw persoonlijke situatie een gepaste oplossing bieden:

**AUTO**

**WONING**

**KREDIETEN**

**BELEGGEN**

**FINANCIËLE DIENSTEN**

**SPAREN**

**VEILIG ONDERNEMEN**

**VEILIG DOOR HET LEVEN**

[www.axa.be](http://www.axa.be)



AXA Belgium, NV van verzekeringen toegelaten onder het nr. 0039 om de takken leven en niet-leven te beoefenen (KB 04-07-1979, BS 14-07-1979)  
Maatschappelijke zetel - Vorstlaan 25 - B-1170 Brussel (België) - Internet : [www.axa.be](http://www.axa.be) - Tel. : (02) 678 61 11 - Fax : (02) 678 93 40 - RPR/BTW BE 404 483 367  
AXA Bank Belgium nv-sa-AG, Grotesteeweg 214, 2600 Antwerpen (Berchem) - TEL 03 286 22 11 - FAX 03 286 24 07  
e-mail [contact@axa.be](mailto:contact@axa.be) - <http://www.axa.be> - BIC: AXABBE22 - RPM-RPR-RJP/BTW-TVA-MwSt BE 404 476 835 - MEZ-MAE-MWA 993  
Rek-Cpte-Konto 700-0990995-87 - CBFA 36705