

法人の概要

法人名	オオサカワールドトレードセンタービルディング 株式会社 大阪ワールドトレードセンタービルディング		
事務所所在地	〒 559-0034 大阪市住之江区南港北1-14-16 大阪WTCビル 43階		電話番号 06-6615-6000
			FAX番号 06-6615-6040
根拠法令	商法第165条		監理主管局 港湾局(経営課) TEL 06-6615-7721 FAX 06-6615-7729
代表者	代表取締役社長 船越 洋蔵 (前 伊藤忠都市開発(株)取締役社長)		
設立・開業・出捐年 月 日	立 業	H01年04月11日	
	開 業	H07年04月20日	
	出捐・出資	H01年03月22日	

基本金等の状況

(単位:千円)

出捐・出資者名			出捐・出資額	率	出捐・出資者名			出捐・出資額	率
01	大阪市		2,500,000	26.6	06	(株)大林組	442,000	4.7	
02	三井不動産(株)		1,500,000	16.0	07	(株)三井住友銀行	412,500	4.4	
03	三井物産(株)		750,000	8.0	08	関西電力(株)	300,000	3.2	
04	日本政策投資銀行		700,000	7.5	09	大阪瓦斯(株)	300,000	3.2	
05	(株)みずほプロジェクト		469,950	5.0	他	その他(18)	2,025,550	21.5	
合計							9,400,000	100.0	

役員数	役員数合計	本市派遣職員等	本市OB	団体固有職員	その他
役員数	12	2	2	1	7
うち常勤	5	1	0	1	3

職員数	職員数合計	本市派遣職員等	本市OB	団体固有職員	その他
	21	1	2	17	1

主な事業内容

- (1) ビル賃貸業他
- (2) 展望台事業
- (3) その他

主に管理する施設及び管理形態

施設名 大阪ワールドトレードセンタービルディング(コスモタワー)

管理形態 大阪市の施設を運営受託・大阪市が運営する施設を管理受託・団体が施設を所有

施設名

管理形態

施設名

管理形態

経営収支等

(単位:千円未満切捨表示)

合計数	1	会計	消費税	抜		
年 度	平成11年度	平成12年度	平成13年度	平成14年度	平成15年度	
収益(特別利益を除く)	4,474,618	5,004,210	6,130,627	6,058,958	5,932,557	
営業収益	4,410,106	4,997,657	6,121,168	6,011,640	5,921,663	
営業外収益	64,512	6,553	9,459	47,318	10,894	
(うち本市委託料)	(10,814)	(9,918)	(9,720)	(9,710)	(9,700)	
(うち本市補助金等)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	
費用(特別損失を除く)	8,792,770	8,212,305	7,652,052	7,343,741	7,018,288	
営業費用	6,327,308	6,362,944	5,997,615	5,825,573	5,605,531	
営業外費用	2,465,462	1,849,361	1,654,437	1,518,168	1,412,757	
経常損益	4,318,152	3,208,095	1,521,423	1,284,782	1,085,731	
特別損益	60,678	43,833	7,449	56,782	13,686,237	
納税充当額(法人税等)	1,210	1,210	2,010	2,010	2,010	
当期利益(損失)	4,380,041	3,165,472	1,530,883	1,343,575	12,598,495	
前期繰越利益(損失)	22,644,493	27,024,534	30,190,007	31,720,890	33,064,466	
当期未処分利益(損失)	27,024,534	30,190,007	31,720,890	33,064,466	20,465,970	
減価償却前損益	1,258,000	333,000	1,214,655	1,365,139	15,337,993	
資本(資本金+剰余金)	17,624,534	20,790,007	22,320,890	23,664,466	11,065,970	
配当率	0	0	0	0	0	

備考欄

平成16年度予算額 収入総額 5,869,000 千円 支出総額 6,624,000 千円

平成16年度 主要事業

- (1) ビル賃貸業他
 - 事務所・店舗の賃貸
 - 事務所・店舗の管理
 - 直営店の運営
- (2) 展望台事業
 - 展望台の運営・管理
- (3) 駐車場事業
 - 駐車場の運営・管理(月極・時間貸し)
- (4) 会議室事業
 - 貸会議室の運営・管理