

BOINFORM

Nr. 1 mars 2005 • 28. årgang • Medlems- og informasjonsblad for Stavanger Boligbyggelag



STAVANGER
BOLIGBYGGELAG



**Andre byggetrinn av
Blåbærhagen selges nå!**

**55 års
medlems-
ansiennitet**



**LEDIGE
OMSORGS-
BOLIGER**



**Hjelp!
Jeg
pusser
opp**

Hensyn?

Rehabilitering, ombygging og tilbygg, ROT, er ikke helt som annen byggevirkksomhet. Ofte skal arbeidet utføres i bygg der folk bor eller arbeider, mens de er til stede. Derfor er vi opptatt av å ta hensyn både til eksisterende bygningsmasse, miljø, sikkerhet og mennesker.

Kruse Smith har lang erfaring innen ROT og vil satse tungt på dette i tiden framover. Og vi skal være flinke til å ta hensyn. Gi litt ekstra trygghet for utbyggere og alle som blir berørt av byggeaktivitetene.

Kontakt Jostein Skjervik
på tlf. 91 58 93 52 eller sentralbord
51 44 42 00.



REHABILITERING • OMBYGGING • TILBYGG
www.kruse-smith.no



ET GODT SBBL-ÅR

Stavanger Boligbyggelag har bak seg et godt år. 2004 er et av de beste år i boligbyggelagets snart 60 – årige historie.

Det er spesielt den høye aktiviteten innen byggesektoren som har bidratt til det gode resultatet.

Vi har i løpet av 2004 ferdigstilt 139 boliger og igangsatt 69 boliger.

I 2005 konsentrerer vi oss om utbyggingen av 25 rekkehus i B/L Eiketunet på Gausel, 24 selveierleiligheter i Vistestølen 4 på Randaberg og 27 selveierleiligheter i terrassehus i Blåbærhagen på Bogafjell i Sandnes.

I tillegg til utbygging av nye boliger har vi i 2005 også gleden av å kunne yte forretningsførsel og løse forvaltningsoppgaver for nærmere 200 borettslag og selveierprosjekt med til sammenca 9.500 boliger.

Vi føler at vi fortsatt har mye å tilby medlemmene våre. At vi fortsatt dekker et aktuelt behov bekreftes av at vi stadig får nye medlemmer. Medlemsantallet har for lengst passert 24.500. Spesielt gledelig er det at så mange unge tegner seg som SBBL-medlemmer.

Knut Øxnevad Soma
adm.dir.

INNHold

I-2005

- 55 års medlemsansiennitet - Slå den	4
Blåbærhagen - Nå selges andre trinn	7
Fra Stavanger til Randaberg og Torrevija	10
Hjelp! Jeg pusser opp	14
Kjøp omsorgsbolig hos Stavanger Boligbyggelag	18
Sol ute - svalt inne	20
Godt renhold uten såpe og vann	24
Den blå side	26
Ajax	30

BOINFORM

UTGITT AV:
Stavanger Boligbyggelag
Løkkeveien 51, Postboks 88,
Sentrum
4001 Stavanger
Sentralbord: 51 84 95 00,
Telefax: 51 84 95 05
www.boligbyggelaget.no

REDAKSJON:
Redaktør: Tor M. Simonsen
Redaksjonskomité:
Tor M. Simonsen,
Ole Kr. Egaas

ANNONSER:
In Media AS - Tlf. 51 56 33 00

PRODUKSJON:
In Media
Markedskommunikasjon A/S
Ledaalsgt 4, 4008 Stavanger
Opplag: 26.000
Sats: Setteriet Cicero
Foto: Ole Kr. Egaas.

Stavanger Boligbyggelag er et andelslag med vekslende antall andelseiere/ medlemmer.

Pr. 1. januar 2005 var medlemstallet ca. 24 550. Formålet er, på vegne av medlemmene, enten enkeltvis eller organisert i borettslag, å skaffe boligbygg eller andre bygg som naturlig hører sammen hermed.

SBBL bygger boliger og organiserer en rekke tiltak som tjener medlemmenes

bointeresser. SBBL forestår også forvaltning av ulike bygg.

EKSPEDISJONSTID:
Mandag, tirsdag, onsdag,
fredag 08.00 – 15.00
torsdag 08.00-18.00

- 55 ÅRS MEDLEMSANSIENNITET

SLÅ DEN!

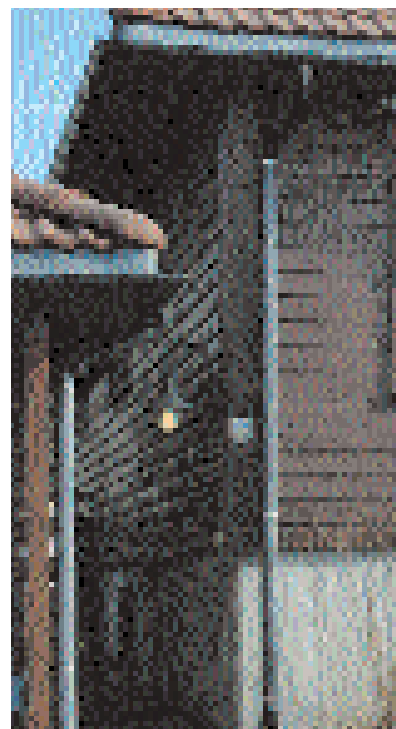
15. mai 1950
meldte Oddmund
Møllerop (82) seg
inn i SBBL.

I dag er han den
med lengst ubrukt
medlemsansiennitet.

Et gullkantet papir
for brukeren, enten
det blir ham selv,
barn eller barne-
barn.

*Oddmund Møllerop har lengst
ubrukt medlemsansiennitet.*

Eneboligen på Madlamark.



"Jeg har selv aldri fått bruk for medlemsansienniteten siden min kone og jeg i sin tid kjøpte tomt og etablerte oss med bolig på Madlamark. Medlemskapet har jeg imidlertid beholdt med tanke på at våre barn kunne få bruk for vår opparbeide ansiennitet", sier Oddmund Møllerop som i dag er enke-mann. Men tre barn, ni barnebarn, ett oldebarn og ett på gang gjør at han langt fra er ensom.

Trønderen som ble værende

Oddmund Møllerop er egentlig en ekte Trond-

”Jeg falt pladask både for Stavanger og de vakre områdene rundt byen”

heimsgutt. Til Stavangerkom han som nyutdannet arkeolog i 1948.

"Jeg falt pladask både for Stavanger og de vakre områdene rundt byen. Når jeg i tillegg ble gift med en Stavanger-jente, ble det aldri aktuelt å flytte tilbake til Trondheim.

Røttene her i distriktet ble dypere og dypere og jeg har aldri lengtet tilbake til min fødeby".

I sin tid var Oddmund Møllerop en ivrig rypejeger og kjent for sine flotte engelske settere. I dag er det datteren Mette som har overtatt den lidenskapen.

"Mine hobbyer i tillegg til jobben har stort sett bestått av jakt og bridge. Gjennom disse aktivitetene har jeg fått veldig mange gode venner".

Direktøren på arkeologisk museum

Oddmund Møllerop er nok for de fleste mest kjent som tidligere direktør på Arkeologisk Museum i Stavanger.

Han var en annerkjent arkeolog og en dyktig administrator. Under hans ledelse ble Arkeologisk Museum bygget opp til ledende i sitt slag i landet.

Den kjente arkeologen var også mange jærbønders skrekk. For skulle noen dyrke mark, var det ofte en gravhaug som sto i veien. Og disse måtte graves ut før

Brøyt'en kunne slippe til. Gjennom uttallige arkeologiske utgravninger på Jæren er vår forhistorie avdekket og tatt vare på av Arkeologisk Museum. Det skal vi være glade for i dag.

De kinesiske myntene

En gang gikk imidlertid den dyktige fagmannen og mange andre i baret. Under en arkeologisk utgravning på Torget i 1968 ble det funnet tre kinesiske mynter. Dette var en sensasjon og fikk store oppslag både i Dagsrevyen og i øvrig presse i inn- og utland. Stavanger hadde før alle andre byer i Nord-Europa handlet med Kina. Men etter noen hektiske mediadager for Oddmund Møllerop smalt bomben. Myntene var plassert på utgravningsområdet av noen unger.

"Det ble jo litt av en nedtur", minnes Oddmund Møllerop. "Men faktum er at de som plasserte myntene var like heldige som om de skulle vunnet i lotto. For myntenes alder passet nøyaktig med alderen på det jordlagett de ble funnet i. Hadde noen av myntene blitt plassert høyere oppe

eller lenger nede i jordlagene, ville vi skjønt at de var blitt plassert her i ettertid", sier Møllerop som i dag kan le av historien. Bak garpestrekene sto som de fleste vet Per Inge Torkelsen som hadde fått myntene av sin far. Det som til nå har vært ukjent er at Stavangerguttene William Hellvik og Arnfinn Olsen var også med på peket.

Blir boende på Madlamark

Oddmund Møllerop er for lengst pensjonist. Til tross for litt sviktene helse, er humøret og husken som i gamle dager.

”Omtanke og omsorg er viktig å få i min alder. Der er jeg privilegert”

"Jeg trives veldig godt på Madlamark og vil bli boende så lenge jeg kan. Heldigvis er jeg privilegert med mye besøk og det er mange som hjelper meg i de daglige gjøremål. Omtanke og omsorg er viktig å få i min alder. Der er jeg privilegert", sier mannen med lengst medlemsansiennitet i SBBL.



Vær rustet mot store endringer underveis.

Har du tenkt på hva som skjer den dagen du skal leve på det du får utbetalt fra folketrygden? Uten tilleggspensjon kan lønnen din halveres. Uansett hvor i livet du befinner deg, er dette noe du bør tenke på. Det lønner seg å starte tidlig. I SpareBank 1 SR-Bank kan vi tilby ulike former for pensjonssparing, og vi vil mer enn gjerne dele kunnskapen med deg. Kom innom oss på Domkirkeplassen i dag.

www.sr-bank.no

Lønn:
350 000,-

Pensjon:
170 688,-*

* Tallene er hentet fra folketrygdens tabell.

Vit at vi er der.

SpareBank 1 SR-Bank



Grunnarbeidene har nå startet opp for første byggetrinn av Blåbærhagen på Bogafjell.

BLÅBÆRHAGEN

NÅ SELGES ANDRE BYGGETRINN

SBBLs første boligprosjekt i Sandnes har blitt en salgssuksess. Første byggetrinn av selveierleilighetene på Bogafjell i Sandnes er så godt som utsolgt. Nå starter salget av andre byggetrinn bestående av 26 selveierleiligheter.

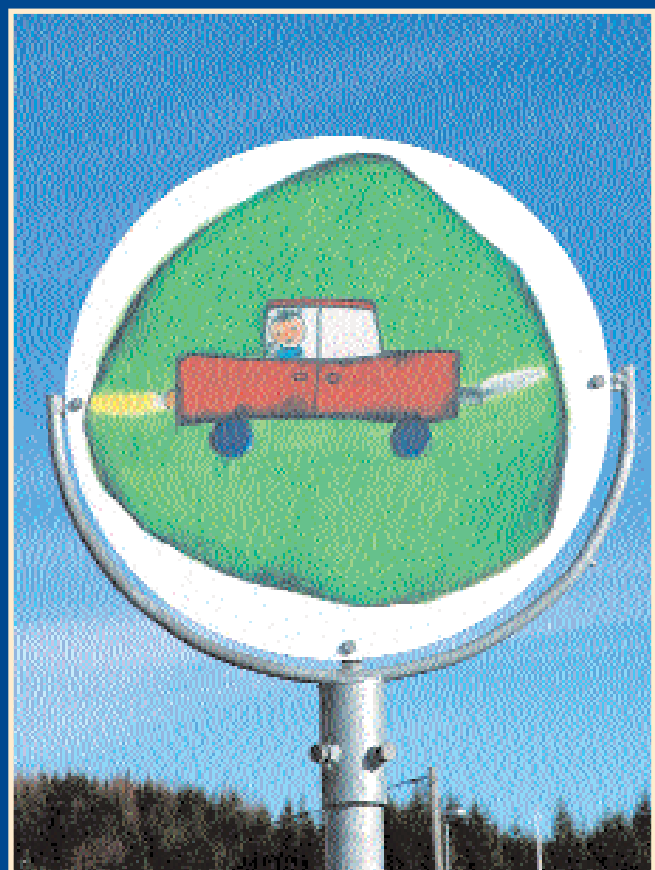
Ferdig utbygget vil Blåbærhagen bestå av 105 selveiereleiligheter fordelt på fire blokker.

Populært boligområde
Blåbærhagen har en sentral

beliggenhet på Bogafjell med kort vei til skole og handlesteder. Samtidig er det flotte turområder like ved boligen.

Selveierleilighetene i Blåbærhagen varierer i størrelse fra 45 til 83 m². Mange unge har kjøpt sin første bolig her og flere kommer nok nå.

Priser og beliggenhet er svært konkurransedyktig sammenliknet med mange andre boligprosjekt i Sandnes.



Bogafjellområdet har en uvanlig trafikkskilting. Det er barn som har tegnet mange av trafikkskiltene som er satt opp i området.

Blåbærhagen trinn 2

omkranset av nydelig naturligger blåbærhagen perfekt til ved foten av bogafjell like utenfor sandnes sentrum. sentralt, med følelsen av å være på landet. turstier, fjell, bakker, berg, skog, tjern, bekker og små vann ligger like utenfor døren din. butikker, lege, skole, barnehage likeså. grønne omgivelser, trivelige leiligheter - du vil kose deg i blåbærhagen!



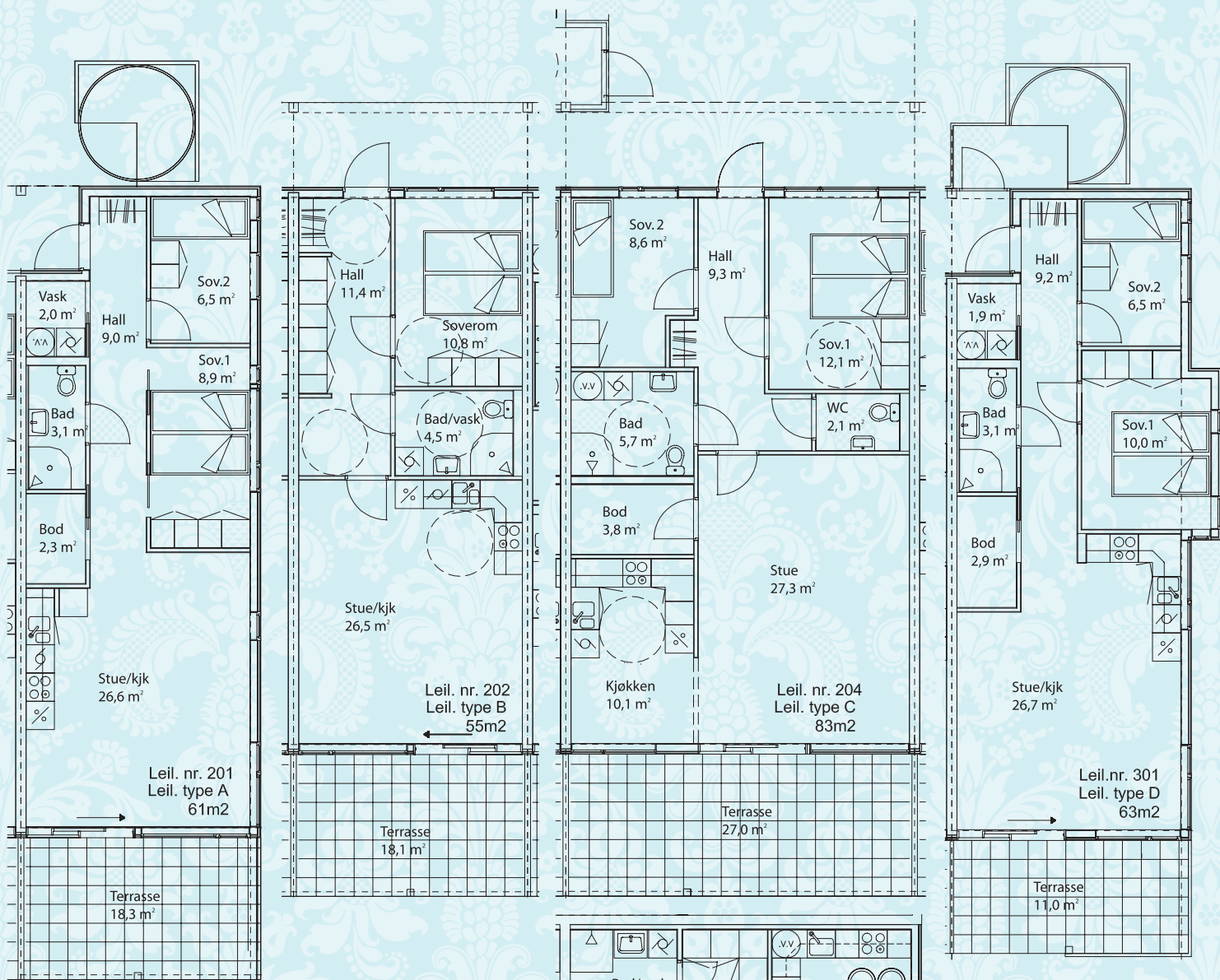
ensign reklamebyrå

VIL DU VITE MER OM BLÅBÆRHAGEN?
Ta kontakt med EiendomsMegler 1, Sandnes
på telefon 51 66 84 60

EiendomsMegler 1



blåbærhagen trinn 2 har leiligheter fra 45 - 83 kvm. alle med gjennomført høy kvalitet, gode planløsninger, egen bod og parkering i lukket anlegg. alt ligger til rette for trivelige dager ute eller inne!



like utenfor døren finner du nydelige turområder både på bogafjell, i melshei og arboret. her er det lystløyper, turstier og sykkelstier. god tur!

GODE SOLFORHOLD OG ROMSLIGE TERRASSER/ BALKONGER

Du kan virkelig nyte solen på de romslige terrassene. Størrelsene på terrassene/balkongene kan variere noe alt etter hvilken etasje leiligheten ligger i. Du kan uansett nyte morgenkaffen eller kanskje middagen på terrassen en varm og lun sommerdag!

FRA STAVANGER TIL RANDABERG OG TORREVIJA

Stavanger-partiotene Anniken og Magne Langeland var blant de første som kjøpte leilighet Vistestølen 4 på Randaberg. Her skal pensjonisttilværelsen nytes med lettstelt bolig uten stress med maling og hagearbeid en som stor enebolig krever.



I Spania venter flott leilighet.

"Det tok noen år å modne tanken på å flytte i blokk", sier Anniken Langeland. "Vi har i en tid vært og kikket på ulike blokkprosjekter i Stavanger, men når SBBL lanserte Vistestølen slo vi til. Det var datteren vår, Birte, som selv bor i Randaberg som anbefalte stedet på det varmeste. For her er det kort vei til det meste, uten stressende køer. Og skal vi frekventere de ulike tilbudene i Stavanger, så er det bare noen minutter lengre i bil sammenliknet med der vi bor i dag på Øvre Vaulen". Hun og Magne gleder seg til oktober da leiligheten etter planen skal være innflyttingsklar.

Personlig preg på leiligheten

Ekteparet Langeland ønsker å sette sitt personlige preg på leiligheten i Vistestølen 4, noe de har hatt anledning til siden de kom tidlig inn i byggefasen.

"Det er gjort noen små personlige tilpasninger på leiligheten. I denne prosessen har vi fått god faglig hjelp og assistanse fra prosjektleder Rein Olav Hansen som har vært veldig serviceinnstilt", sier Magne

Ekteparet Anniken og Magne Langeland gleder seg til å flytte til Vistestølen.



vokst på Våland og Tasta. Stavanger kommune har vært arbeidsplassen for begge. Anniken på ordførerens kontor mens Magne er i dag skattesjef og kernenens stedfortreder. Men til jul er arbeidsdagen slutt også for ham. Nå skal pensjonisttilværelsen nytes.

- Eier du mer enn tre ting

Noe slaraffenliv ser ingen av dem for seg, selv om de for noen år siden kjøpte rekkehus i Torrevija i Spania. For i tillegg har de også hytte på Stavtjøn. Nå blir det å ambulere mellom Randaberg, Sirdalen og Torrevija.

Langeland som gleder seg til å slippe alt arbeid som en stor enebolig fører med seg.

Kjente Stavangerpatrioter

Anniken og Magne Langeland er begge siddiser, opp-

"Eier du mer enn tre ting, er det tingene som eier deg, ikke du som eier tingene", sier Magne som siterer et kinesisk ordtak. Men det er han ikke redd for, ikke minst siden leiligheten i Randaberg er lettstelt med egne vaktmestertjenester.



Byggearbeidene pågår for fullt i Vistestølen 4.

"Renhold i ordnede former"

DAGLIG RENHOLD

- Regelmessig renhold og tilsyn er en viktig prosess for å ivareta et godt arbeidsmiljø.

TEMPORÆRT RENHOLD

- Byggrenhold under byggeprosessen og utvask ved ferdigstillelse.

Vi utfører også teppe/møbelrens, oppskuring/boning av gulv og oljebehandling av tregulv, samt vinduspuss, høytrykksspyling og brakkevask.

Vi er sertifisert i henhold til NS ISO 9001:2000 og NS ISO 14001:1996. I tillegg er vi Miljøfyrtårnbedrift.



Renholdspartner a/s

Børehaugen 5 - Stavanger
Tlf.: 51 85 44 00 - Faks: 51 85 44 10
E-post: post@renholdspartner.as

ACTUM

Din egen servicepartner - Tlf. 51 43 22 66

Telefaks 51 43 22 65 - Høyland, 4365 Nærbø

LUKTFRI BEHANDLING MOT TREBORENDE INSEKTER

VI BEKJEMPER ROTTER, MUS, MAUR, FLUER, VEPS, BILLER M.M.

Luktfril behandling mot Treborende insekter - Stripet borebille, Morr, Tremakk med 20 års garanti. Behandling kun med miljøvennlige, vannbaserte preparater, ikke allergifremkallende. Utbedring av sopp- og råteskader.

OBS! Inspeksjoner er gratis på treborende insekter.

**Avd. JÆREN - Tlf. 51 43 22 66
Avd. STAVANGER - Tlf. 51 52 09 00**

**Avd. EGRSUND - Tlf. 51 49 29 00
SULDAL - Tlf. 52 79 42 15**



Vedrørende susing i rør

Fra noen av leilighetene kan man stadig høre susing i rør.

Vennligst respekter dine naboer med forsiktig vannbruk på ettermiddag/kveld!!!

Nabo

Det finnes også fordeler ved å bo i borettslag:
du betaler mye mindre hos Telenor.

Som medlem av boligbyggelaget kan du få opptil **25% rabatt** på bruk av fasttelefon (basis abonnement), opptil **10% rabatt** på Online ADSL, **abonnementsfritt** oppringt Internett første året (du betaler kun for bruk), og opptil **1000 kroner i rabatt** på mobilabonnement.

Besøk www.bs.no eller kontakt boligbyggelaget for mer informasjon og bestilling. Sjekk om du kan få ADSL på telenor.no/adsl. Rabatten på mobil krever 12 mnd. bindingstid. Rabattene forutsetter at boligbyggelaget har avtale med Telenor.

 **telenor**
vi snakkes

RABATTAVTALER 2005 FOR SBBL-MEDLEMMER

STAVANGER FLYTTEBYRA

Dusavikveien 21, 4007 Stavanger -
Telefon 51 53 04 75 - Fax 51 52 49 07.
Rabatt: Transport 6%, møbellagring 6%, pakking 6%,
ekspedisjon 6%.

ISS SKADESERVICE AS

Chr.Aug.Thoringsvei 10, 4065 Stavanger -
Telefon 51 81 00 00 - Fax 51 81 00 01.
Profesjonell skadebegrensning etter brann eller andre
ulykker.

NORALARM

Bjergstedveien 1, 4001 Stavanger - Telefon 51 84 10 84 -
www.noralarm.no
Rabatt: 15% på produktene. (Eks. arbeid).

PILKINGTON

Lagerveien 17 - Telefon 51 81 92 00 - Fax 51 81 92 90.
Rabatt: 20% på varer/produkter.

HAGANOR Reiser

Stavangerveien 36, 4313 Sandnes - Telefon 51 67 65 00.
www.haganor.no
Rabatt: 5% på programførte turer. Rabatt på pakketurer.

DnB

Telefon 800 80 200 - www.bs.no for lånesøknad.
Bill/boliglån - Finansiering.

VESTA

Telefon 800 33 669 - www.bs.no
Hjemforsikring - innboforsikring.

GMC PRODUKT AS

Dusavikveien 17, 4092 Stavanger
Telefon 51 84 80 80 - Fax 51 84.
www.gmc.no
Rabatt: 20% på brannvernustyr.

TELENOR

www.telenor.no
Rabattavtaler på diverse teletjenester.

EIENDOMSMEGLER I

www.eiendomsmegler I.no
Salg av borettslagboliger til reduserte honorarer.

SØRBØ TRELAST

Breiflåtveien 21, 4017 Stavanger - Telefon 51 58 50 00.
Rabatt: De fleste byggevarer 15% - tilbudsvare 0%.

BO- OG EIENDOMSSERVICE

Løkkeveien 51, Stavanger -
Telefon 51 84 95 00 - Fax 51 84 95 05.
www.servicemann.no
Vaktmestertjenester

HYDRO TEXACO STASJONENE

www.hydrotexaco.no
Rabatt: Bensin/diesel 30 øre pr. liter - olje 10% - vask 20%
- bipleiemidler 10%.

NORFLOOR

Wesselgt. 10, 4008 Stavanger -
Bedriftsvien 13, 4313 Sandnes -
Telefon 51 53 96 10 - Fax 51 53 96 11
www.Norfloor.no
Rabatt: Fliser med tilbehør 20% - tilbudsvare 5% -
gratis lån av flisekutter.

KOLNES blomster

Østervåg 25, 4016 Stavanger -
Telefon 51 93 99 50 - Fax 51 93 99 51.
www.kolnes-blomster.no
Rabatt: Blomster 10%.

WESTCO

Stavangerveien 30, 4391 Sandnes - Telefon 51 64 40 00.
Rabatt: Containere for bortkjøring av avfall 12%.

ELEKTRO BRUKT

Løkkeveien 111, Bjergsted, Stavanger -
Telefon 51 52 02 00 - Fax 51 84 68 48.
www.elektrobrukt.no
Rabatt: 6% på varer og tjenester.

ROGALAND TEATER

Inntil 25% rabatt.

MARVIK SERVICE

Fridtjof Nansensvei 45 -
Telefon 51 84 90 50 - Fax 51 84 90 51.
Rabatt: TrioVing produkter 20%. Montering og andre
produkter 10%.

ACTUM ROGALAND AS

Høyland, 4365 Nærbø -
Telefon 51 43 22 66 - Fax 51 43 22 65.
Rabatt: 10% på bekjemping av skadedyr.

RENHOLDSPARTNER AS

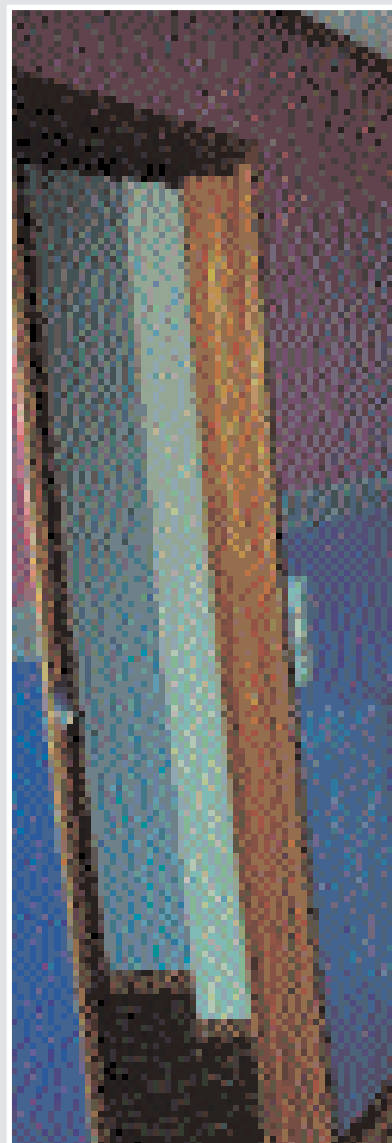
Børrehaugen 5, 4006 Stavanger -
Telefon 51 85 44 00 - Fax 51 85 44 10.
Rabatt: 12% på renholdstjenester.

NB! HUSK Å TA MED MEDLEMSKORTET

HJELP! JEG PUSSE OPP

Ove Talgø (21) har klart mye, sin unge alder til tross. Fast jobb i Nordsjøen, egen bil og nå ny bolig.

Hundvågsgutten kjøpte nylig rekkehus i BL Galeivågen, et godt steinkast fra stedet hvor han er født og oppvokst. Boligen som er på 109 m² ble bygget i 1984. Lite er gjort innvendig, så her trengs det en solid oppussing. Ove Talgø har alliert seg med interiørkonsulent Veronica Gundersen for å få forslag til spennende interiørløsninger. I tillegg har SBBL forhandlet fram gode rabatter for de ulike byggevarene som går med til oppussingsprosjektet.



Innvendig veldig nedslitt

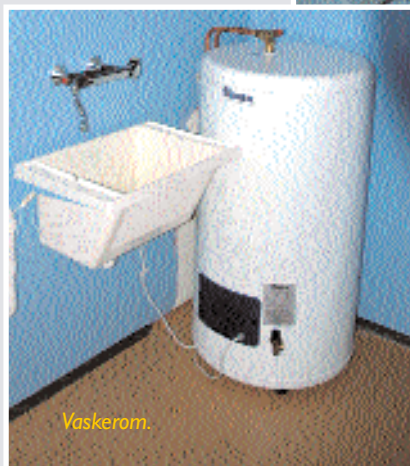
Rekkehuset som ligger i Austbøkkroken 14 nær Hundvåg-senteret er i god stand utvendig, selv om det trengs noe maling her og



STAVANGER
BOLIGBYGGELAG

Veronica Gundersen skal hjelpe Ove Talgø med gode interiørløsninger under oppussingen.

14 Boinform nr. 1:2005



der. Innvendig er det verre. Kjøkkenet må skiftes. Gulvene er stort sett belagt med vinylbelegg som har sett sine beste dager og fargene på veggene? Mildt sagt grusomme!

"Dette er jo et godt utgangspunkt for å skape en drømmebolig for Ove.

Nå skal jeg lage et oppussingsforslag innenfor en ramme på rundt 100.000

kroner. Siden han skal gjøre det meste selv, skal vi nok få mye for pengene", sier interiørkonsulent Veronica Gundersen som gleder seg til jobben.

To uker på - tre uker av Ove Talgø har den fordel at etter fjorten dager på borerigg i Nordsjøen har han tre uker fri. Det gir god tid til oppussing.



"En god kamerat leier seg inn og skal bo her i en periode. Han blir også med på oppussingen. Sammen skal vi klare å gjøre alt selv", sier Ove som har signalisert noen av sine ønsker til interiørkonsulenten.

Spennende belysning, lyse farger og gulvfliser på kjøkkenet.

Boinform vil følge oppussingen av dette rekkehuset og våre lesere skal få se det ferdige resultatet. Vi er overbevist om at Ove Talgø med stor egeninnsats og profesjonell faglig hjelp fra Veronica Gundersen skal få sin drømmebolig.

*Sørbo Trelast AS skal levere mye av byggevarene.
Fra venstre Ove Talgø og Knut Oppheim ass. varehussjef.*

*Boligen til Ove Talgø
B/L Galeivågen.*



STAVANGER
BOLIGBYGGELAG

Dine medlemsfordeler

- som medlem i Stavanger Boligbyggelag



BS bilforsikring



Dersom du har et tilbud fra et annet selskap som er bedre enn BS bilforsikring, vil sistnevnte tilby samme pris, samt **5 % rabatt**. Visse kriterier gjelder. For mer informasjon og vilkår se www.bs.no eller ring 815 58 650.

BS innboforsikring

Svært gunstig innboforsikring som dekker innbo og løsøre for inntil kr 1,5 mill. For nyetablerte eller små husstander kan vi også tilby alternativ forsikringssum kr 400.000. I Stavanger er premiene på hhv. **kr 1.245** og **kr 1.017**. Grunnpremie på kr 198 kommer i tillegg pr. forsikringsavtale. Bestill på www.bs.no eller hos Vesta på tlf. 800 33 669.

Boliglånsavtalen

Bankavtalen med DnBNOR gir deg lave renter på boliglån, samt rabatt på andre bankprodukter. Rente fra **2,7 %** nom (2,95 % eff) pr. 01.03. Avtalen er tilgjengelig for alle som bor i en bolig forvaltet av et boligbyggelag. Kontakt din nærmeste DnBNOR-filial eller ring 04800 for mer informasjon om NBBL-avtalen.

BS reiseforsikring

BS reiseforsikring har like vilkår som de beste reiseforsikringene i markedet. Ordningen er prisgunstig: Standard singeldeking, **kr 675**, familiedekning, **kr 935**. For mer informasjon og vilkår, se www.bs.no eller ring 815 58 650.

BS billån - rente fra 3,5%

Gunstig bilfinansiering i samarbeid med DnBNOR Finans. Nå med rente fra **3,5 %** (pr. 01.03.). Kontakt DnBNOR Finans på tlf. 800 80 200 eller gå til www.bs.no for å søke om BS billån.

Telenoravtalen

Unike rabatter fra Telenor. For bestilling se www.bs.no

Fasttelefoni: Rabatter til boende (**20 - 25 %**) og ikke-boende (**10 - 15 %**) medlemmer. Rabatter på tilleggstjenester. Gratis trafikk på lørdager til andre fasttelefoner i Norge.

Internett: *Nye kunder:* Ett års gratis Online Basis internettabonnement. Inkluderer blant annet:
- Markedets beste sikkerhetspakke
- 12 øre/min i surfetakst
Eksisterende kunder med Online Basis får 40 % rabatt på månedsprisen.

Bredbånd: Inntil 10 % rabatt på Online ADSL. Inkluderer blant annet:
- Fri etablering
- Fri bruk
- Markedets beste sikkerhetspakke
- Innholdspakken iCanal
- Surfehastighet opptil 2048 kbps.

Mobil: Rabatter fra Telenor Mobil
- Opptil kr 1000 i rabatt
- Fri innmelding
Send SMS med teksten BBL til 2000 så blir du kontaktet av en kundebehandler hos Telenor Mobil som vil hjelpe deg.

Oppdaterte renter og priser på produktene får du ved å kontakte ditt boligbyggelag eller se www.bs.no



KJØP OMSORGS- BOLIG HOS STAVANGER BOLIGBYGGELAG



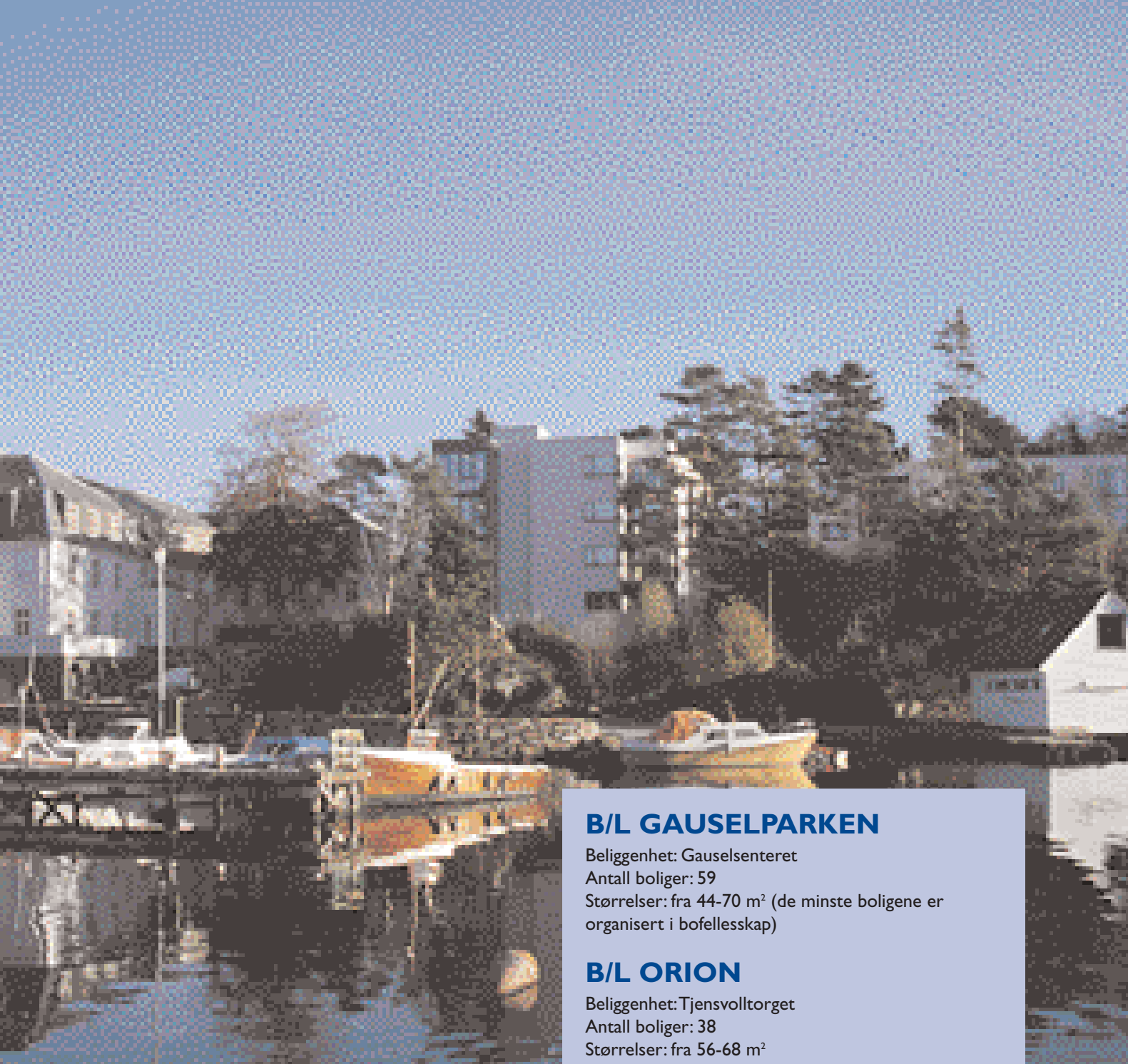
De senere årene har SBBL bygget flere omsorgsboliger ulike steder i Stavanger. Når disse igjen kommer for salg, er det SBBL som står for salg og tildeling i samarbeid med Stavanger kommune. I skrivende stund er det to ledige omsorgsboliger på Gausel og en på Hundvåg.



STAVANGER
BOLIGBYGGELAG

SBBL har to omsorgsboliger for salg i B/L Krosshaug I.

18 Boinform nr. I-2005



B/L Ramsvig med sine omsorgsboliger ligger vakkert til.

Stavanger Boligbyggelags omsorgsboliger er planlagt med tanke på beboere som har behov for en lettstelt bolig, enten det skyldes høy alder, eller årsaken er av helsemessig karakter.

Omsorgsboligene bygges med såkalt livsløpsstandard. Det betyr at alle boliger skal kunne nås uten bruk av trapper. Videre er alle dører noe bredere enn vanlig. Rommene er utformet slik at de uten store tilpasninger

skal kunne brukes av beboere med rullestol eller andre hjelpemidler ved ned-satt funksjonsevne.

Det er også lagt stor vekt på muligheten for sosialt samvær og kontakt beboerne imellom ved fellesrom eller koselige uteområder.

Boinform gjengir her en oversikt over de ulike borettslagene bestående av omsorgsboliger som er bygget av SBBL i Stavanger.

B/L GAUSELPARKEN

Beliggenhet: Gauselsenteret

Antall boliger: 59

Størrelser: fra 44-70 m² (de minste boligene er organisert i bofellesskap)

B/L ORION

Beliggenhet: Tjensvolltorget

Antall boliger: 38

Størrelser: fra 56-68 m²

Romslig fellesrom og felles hage

B/L RAMSVIK

Beliggenhet: Innerst i Ramsvikbukten

Antall boliger: 33

Størrelser: fra 35-85 m² (de minste organisert i bofellesskap)

Flere fellesrom, felles hage og terrasser

B/L KROSSHAUG I

Beliggenhet: Hundvåg

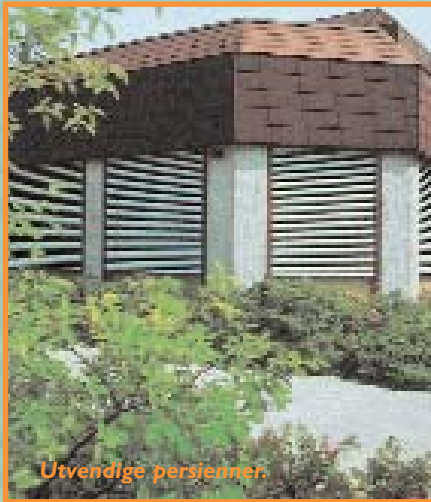
Antall boliger: 22

Størrelser: fra 60-68 m².

B/L SVEND FOYN

Beliggenhet: Svend Foyns gate

Antall boliger: 14



Utvendige persienner.

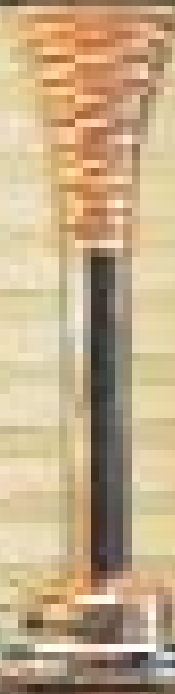


Pliségardinen.

SOL UTE - SVALT INNEN

Det går mot vår. Dagene blir lengre og solen begynner å varme.

Det er på denne tiden av året tanken om en bedre solavskjerming av boligen begynner å melde seg hos mange.



Lamellpersienner.

På markedet er det i dag mange ulike produkter å velge mellom. Persiener, lamellgardiner, pliségardiner eller markiser for å nevne noen av de mest brukte produktene.

De senere årene er det bygget mange funkisboliger med store vindusflater. Og jo større vindusflatene er, jo større krav stilles det til effektiv solavskjerming.

"Lamellgardiner er veldig populært for tiden og brukes ofte i boliger med store vindusflater. I tillegg erstatter de vanlige gardiner", sier daglig leder Rune Høye i Stavanger Markise- og Persiennefabrikk AS. Bedriften holder til på Mariero og er etter eget utsagn eneste bedrift som produserer mange av produktene selv.

Lamellgardinene er brede tøystrimler som henger hori-

sontalt. De kan trekkes til siden eller åpnes som persiener, alt etter hvor mye lys som ønskes inne i boligen.

God løsning for trekantvinduer

Trekantvinduer kan være vanskelig å avskjerme for sol. Her er pliségardiner løsningen. Pliségardiner består av en tett duk som stenger solen ute, men slipper lyset inn. Også disse kan trekkes opp eller til siden som persiener.

I moderne boliger erstatter også pliségardinene vanlige gardiner. Dermed blir ikke solavskjermingen så dyr.

Få velger markiser

Markiser over vinduene er det få som velger i dag. Derimot er terrassemarkiser veldig populært. Disse settes på husveggen over utestedet og fungerer utslått som tak

over terrassen. Når det regner sitter du tørt, når solen skinner har du skygge. Markisene kan også leveres med motor og automatisk styring. Markisene slås ut ved sol eller trekkes inn ved for mye vind.

Persiener inne eller ute

Persiener er fortsatt etterspurt og veldig effektiv for solavskjerming. Men trepersiener som var så populært for en tid tilbake selges det mindre av. Stilen i dag er mer minimalistisk.

"Persiener er mest effektive når de står utvendig på boligen. Disse kan styres automatisk både når det gjelder sol og vind. Men utvendige persiener blir langt dyrere enn de innvendige. Derfor er det som oftest store og nye

kontorbygg eller boligblokker som velger disse løsningene", sier Rune Høye som har montert utvendige persiener på flere borettslag tilhørende SBBL.

Solfilm eller sotete vinduer

Et alternativ til tradisjonell solavskjerming kan være å montere solfilm utenpå vinduene, eller velge sotet glass ved skifting av vinduer. Begge alternativene gir redusert varme inne i boligene ved kraftig sol, men er nok ikke så effektive som de mer tradisjonelle løsningene.

Både persiener, markiser, pliségardiner eller lamellgardiner produseres etter ønsket mål. Beregnet leveringstid er to til tre uker fra bestilling.

Bo bedre med innglasset balkong og terrasse



Rival balkonger

Vi er spesialister i balkong- og terrasseinnglassing. Løsninger som vi er alene om og priser som konkurrentene har vanskelig for å slå.

Ring oss i dag og få de beste priser eller for å få tilsendt vår kundekatalog.

Rask leveringstid. – Rimelige priser

ÅPNINGSTIDER:

Stavanger		Sandnes	
Mandag–fredag	08.00–15.30	Mandag–fredag	10.00–16.00
Lørdag	10.00–13.00	Torsdag	10.00–19.00



Stavanger: Hestnesveien 6, tlf. 51 85 09 00
Sandnes: Strandgt. 18, Revheimskrossen, tlf. 51 66 40 85

Besøk vår 250 m² utstilling av skyvedørs-løsninger. Håndverksavdelingen i RuFa Trading as.

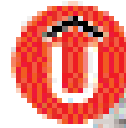
www.mesta.no

Behov for feiing?

Mesta tilbyr profesjonell feiing og parkeringsplasser rimelig og raskt.

For mer informasjon, ta kontakt på telefon 51 85 09 00, eller på e-post: feiing@mesta.no





GRIMSTAD GARASJENE



- 1 Den **ORIGINALE** elmentgarasjen
- 2 10 års erfaring
- 3 Konkurransedyktige priser
- 4 Høy kvalitet og god service
- 5 Rask byggetid
- 6 Mange valgmuligheter
- 7 Høy grad av fleksibilitet

Vi utfører hele prosjektet med byggetillatelse, riving av eksisterende anlegg, grunn-/betongarbeider og selvfølgelig komplett montering. **Ikke frem til ferdigstillelsen med "småkassen i døra"** Vi tar gjerne et uforsplittende besøk med betaling i forkant av Deres planlagte garasjeprosjekt. **Har dere noen uforsplittende spørsmål?**

Tlf. 37 25 75 75 - www.garasjer.no

STØRRE FART

OG MER UNDERHOLDNING I NABOLAGET



Lyse har et fokus på å hjelpe deg å bruke energien din smartest. Vi har et bredt utvalg av tjenester og produkter, og vi er tilgjengelige på telefon, e-post og i butikken din.

- Vi har et bredt utvalg av tjenester og produkter som kan hjelpe deg å bruke energien din smartest.
- Vi har et bredt utvalg av tjenester og produkter som kan hjelpe deg å bruke energien din smartest.
- Vi har et bredt utvalg av tjenester og produkter som kan hjelpe deg å bruke energien din smartest.

Vi gir deg mer enn kun energi. Vi gir deg også råd og hjelp til å bruke energien din smartest. Vi har et bredt utvalg av tjenester og produkter som kan hjelpe deg å bruke energien din smartest.

Vi gir deg mer enn kun energi. Vi gir deg også råd og hjelp til å bruke energien din smartest. Vi har et bredt utvalg av tjenester og produkter som kan hjelpe deg å bruke energien din smartest.

Solenergi • Vindenergi • Biogass • Geotermisk energi

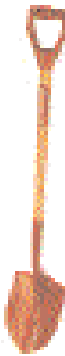
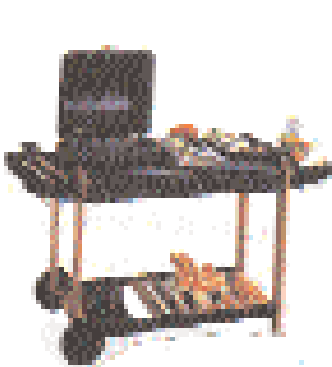
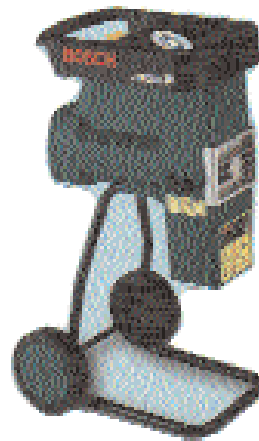


START VÅROPPUSSINGEN HOS SØRBØ TRELAST!

Vi har alt til hus, hage og terrasse. Bl.a. maling, belegningsstein, takstein, hageredskaper, terrassematerialer, stiger m.m.



BOSCH



NOEN HAR NOE... VI HAR ALT!

ÅPNINGSTIDER:

MAND. - FRED.: 07.00 - 19.00 - LØRD.: 8.30 - 15.00



Sørbo Trelast

- distriktets største byggevarehus

Breiflåtveien 21, Mariero, 4017 Stavanger. Telefon 51 58 50 00

GODT RENHOLD UTEN SÅPE OG VANN?

Det er slutt på den tiden vi lå på alle fire og vasket gulvene i hjemmet med såpe og vann. De senere årene har vi blitt introdusert for stadig nye rengjørings- og moppesystemer. Men blir det like rent med mopp og mikrokluter?

"Ja, det blir like rent med mopp og mikrofiberkluter som med såpe og vann. Men er det skikkelig skittent er det bare såpe som hjelper", forteller Turid Heng i Renholdspartner AS.

Tørt på tørt, vått på vått

En gylden regel i det daglige renholdet er å bruke tørt på tørt. Det vil si støvsuger og mikrofiberkluter/mopper til for eksempel støv og sand. Våte flekker og smuss fjernes med fuktige kluter og mopper med tilhørende rengjøringsmiddel.

"Tørr rengjøring bevarer overflatene bedre, men du må være forsiktig i bruken av mikrofiberklutene. Disse kan lett lage riper og slipe ned overflatene hvis du ikke bruker rett klut på rett plass. Spesielt dem som har laminatgulv må passe på å bruke riktig utstyr. Såpevask på sin side krever mer arbeid og tar mer på helsen. Bruk heller ikke for mye såpe, da dette bare legger



Ly Minh Chau i Renholdspartner AS anbefaler trygt mikrokluter til ukentlig rengjøring. Men av og til må det brukes vann og såpe.

igjen en fet film hvor smuss og skitt lett setter seg fast og gulvet blir grått", sier Turid Heng. Hun kan be-trygge ut fra egne erfaringer og målinger at begge meto-dene, våt og tørt, legger igjen like mye bakterier.

"Du må bare passe på å bruke flere mopper og ikke vaske hele huset med samme bøtte med vann og mopp. Et godt råd til vanlig renhold i hjemmet er å vaske med vann eller våtmopp en uke, og tørrmopping/støvsuging neste uke. Husk at parkett og laminat lett kan ta skade av for mye vann", sier Turid Heng.

Av vaskemidler anbefaler Turid Heng blant annet Zalo og nøytrale såper. Grønnsåpe er veldig sterkt og må brukes med forsiktighet på parkett, laminat og fliser. Men på furugulv og liknende er det bare grønnsåpe som gjelder, ifølge Heng.

De forsømte områdene

Vanlig renhold består gjerne av at du en til to ganger i uken tørker støv, går over gulvene samt vasker kjøkken, bad og toalett. Spesielt bad og kjøkken er viktig å holde rent, da dette er plassen bakterier har ekstra gode vekstvilkår.

Men hvor er det vi pleier å forsømme oss og burde ta litt ekstra i?

"Under badekaret og dusjkabinettet er ofte forsømte områder. Her samler det seg fort mye rart. Også dusjvegger og kanten på badekaret bør vaskes jevnlig. Mange er flinke til å vaske toalettet, men glemmer "foten" og undersiden. Når det gjelder kjøkkenet er det stort sett lister, dører og brytere en glemmer å vaske. Og ikke minst kjøkkenviften. Her samler det seg mye fett og matrester. De fleste kjøkkenviftefiltre kan du en-



Stadig flere borettslag ser nytten av å bruke profesjonelle renholdere til trappevask o.l. Renholdspartner AS har i dag avtale med flere borettslag tilknyttet SBBL, bl.a. på Tjensvoll og Mariero.

kelt gjøre rent i oppvaskmaskinen", sier Turid Heng.

Vårrengjøring og vinduspuss

Vårrengjøring handler også i stor grad om å ta områder av boligen som ellers ikke blir tatt i det ukentlige renholdet.

Når våren kommer med lav sol inn vinduet synes støv og skitt ekstra godt. Tiden er kanskje inne for å ta en vask av tak og vegger, bak sofaen og tørke støv og spindelvev vekk fra de litt

mer vanskelige plassene.

"Til vindusvask anbefaler vi å bruke Zalo eller liknende. Salmiak er også bra, siden den er fettløsende. Det viktigste redskapet til vindusvask er en god nal og et pusseskinn. Men prøv å unngå å vaske vinduene i solsteiken. Da tørker vannet raskere og etterlater seg fort striper og skjolder", råder Turid Heng.

Rabatt til medlemmer

Renholdspartner AS tilbyr det meste innen renholds-

tjenester. De har i dag avtaler med flere borettslag tilknyttet SBBL om trappevask og liknende. Hos Renholdspartner AS får medlemmer i SBBL 12 prosent rabatt på rengjøringstjenester; herunder vinduspuss, tepperens, boning, utvask av bolig ved flytting, etc.

For nærmere informasjon, telefonnummer og kontaktadresser se medlemsfordelssidene annet sted i bladet.

ARKITEKT MNAL EYVIND RETZIUS ER DØD

12. desember 2004 mottok vi budskapet om at arkitekt Eyvind Retzius var død. Han ble 83 år gammel.

Eyvind Retzius avsluttet sin arkitektutdannelse i Oslo like etter krigen. Han ble deretter ansatt hos Byarkitekten i Stavanger. Allerede på slutten av 1940-årene var Retzius og hans mangeårige kollega, Svein Bjoland, i gang med det første oppdrag fra Stavanger Boligbyggelag. I 1950 kunne de første 12 familiene flytte inn i rekkehus i Årrestadstykket II.

Samarbeidet med Stavanger Boligbyggelag som skulle vare i nesten 40 år - var nå innledet.

Da det siste prosjektet fra Eyvind Retzius og Svein Bjoland ble ferdigstilt i 1987, kunne de se tilbake på over to tusen boliger som var utviklet etter oppdrag fra boligbyggelaget.

Det var ikke bare rekkehus som ble skapt av Retzius og Bjoland. Høyblokker og lavblokker i Madlamark viser at de også mestret slike oppgaver. Likeledes er høyblokkene på Lassa, Pedersgaten 19, Sundekrossen og Løkkeveien 51 signert Retzius og Bjoland.

Størst oppsikt vekket kanskje utviklingen av de rekkehus som senere skulle gå under betegnelsen "Stavangerhuset". Det er denne boligtypen som har satt sitt preg på den nyere småhusbebyggelsen i flere bydeler i Stavanger. Det tenkes i denne forbindelse blant annet på borettslagene på Årrestad- og Steinkopfstykket, borettslagene Våland I – IX, Tjensvold I – VII og borettslagene i Bekkefaret.

I tillegg sto Eyvind Retzius og Svein Bjoland for flere av de større forretningsbyggene i Stavanger sentrum, herunder blant annet St. Olavsgården, Gjensidigebygget og Hetlandsbanken

Vi lyser fred over en god samarbeidspartner, en fremragende arkitekt og et positivt og fint menneske.

GODT BESØK

I februar 2005 har i gjennomsnitt hatt 130 besøk pr dag på hjemmesidene våre på internett.

Vi setter utrolig stor pris på alle besøk på nettet - og ellers i våre lokaler i Løkkeveien 51.

Siden vi la om internettpresentasjonen vår for et par år siden har vi hatt 200.000 besøkende på www.boligbyggelaget.no og det er vi godt tilfredse med!

BOLIGOMSETNING

Også i 2004 har gjennomsnittlig pris på brukte borettslagsboliger steget forholdsmessig kraftig. Den registrerte økningen på 11,9 % ligger betydelig over økningen fra 2003 som ble målt til 9,3%.

Mens det i 2003 ble omsatt 729 boliger ble det i 2004 solgt 597 boliger – en volumnedgang på hele 18%. Nedgangen i antall boliger for salg er muligens noe av årsaken til at salgsprisene er steget forholdsvis mye i 2004.

Mens 167 brukte medlemsansiennitet ved kjøp av brukte borettslagsboliger i 2003, benyttet 260 forkjøpsretten i 2004 - en ikke ubetydelig økning all den tid at totalantallet for solgte brukte SBBL-boliger gikk ned med 134 enheter i 2004.

MANGE NYE SBBL-MEDLEMMER

Det var 1275 som ble registrert som SBBL-medlemmer i 2004 som overstiger antall nye medlemmer fra 2003 med 261 stk. Totalt sett er det pr årsskiftet registrert 24.559 SBBL-medlemmer.

STOR AKTIVITET – OGSÅ FOR 50 ÅR SIDEN

Et tilbakeblikk til 1955 viser stor aktivitet med bygging og ferdigstilling av 244 boliger i Bekkefaret fordelt på åtte borettslag. Bebyggelsen bestod i all vesentlighet av rekkehus med fire-roms leiligheter. Det var arkitektene Retzius og Bjoland som hadde regulert området og sto for utviklingen av boligene. Av andre nyheter i 1955 kan vi repetere følgende:

Vest-Tyskland blir medlem i NATO.

Alf Olsen fra Stavanger vinner NM i turn.

Einar Gerhardsen blir statsminister.

Torbjørn Egner utgir "Kardemommeby"

James Dean dør i bilulykke.

Dr. Salks poliovaksine tas i bruk.

RABATTAFTALE

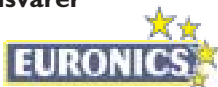
*Velkommen til oss!
i ny butikk*



6% RABATT

* gjelder ikke tilbudsvarer

Åpent: Man-fre 09.00-19.00,
lør. 10.00-15.00



Løkkeveien 111, Bjergsted - Stavanger
Tlf.: 51 52 02 00 - Fax: 51 84 68 48
www.elektrobrukt.no

*Vi har alt
i blomster*

10% medlemsrabatt

- bestilling også på internett!

KOLNES blomster

Østervåg 25
Telefon 51 93 99 50
www.kolnes-blomster.no
E-post: leif@kolnes-blomster.no



Eksklusivt

*Hos oss får du innovative,
spennende og kreative løsninger
av høyeste kvalitet.*



www.norfloor.no

RABATT TIL SBBL-MEDLEMMER

SANDNES - VIBEMYR

Bedriftsveien 13
Telefon 51 97 39 99
Åpningstider:
Hverdager 10-20. Lørdag 10-15.

STAVANGER SENTRUM

Wesselsgate 10
Telefon 51 53 96 10
Åpningstider:
Hverdager 10-18. Lørdag 10-14.



**Vi vet at hjemmet ditt ...
... er akkurat slik du forlot det**

Ta kontakt for gratis og uforpliktende
sikkerhetsbefaring

Ring NorAlarm 51 89 00 00





Team Partner

ALT I GLASS

Spesialtilbud til medlemmer i SBBL

**RASK LEVERING -
GOD SERVICE**



VELKOMMEN TIL VÅR SPENNENDE BUTIKK
I LAGERVEIEN 17 PÅ FORUS

TELEFON: 51 89 19 19 - FAX: 51 89 19 09

DØGNSERVICE: 900 444 02



Glassmester

TOTAL LEVERANDØR AV BRANN- OG SIKKERHETS- UTSTYR TIL HJEMMET

- BRANNSLUKKERE
- BRANNSLANGER
- RØYKVARSLERE
- SKILTER

Kontroll og sertifisering av brannapparater
utføres av autorisert personell

Trykktesting og refylling av brannapparater
og dykkerflasker

GMC-brannvern er DNV-sertifisert

For nærmere informasjon eller tilbud kontakt:

GMC Brannvern



gmc produkt as

Dusavikveien 17 - Postboks 4048 Tasta
4092 Stavanger

Telefon: 51 84 80 80 - Fax: 51 84 80 89

Din Flyttepartner

*65-års erfaring
innen transport og flytting*

- * Pakking
- * Flytting
- * Møbellagring
- * Forsikring
- * Pianotransport

*Erfarne flyttefolk
10 % rabatt til SBBL-medlemmer*

Stavanger FLYTTEBYRÅ AS

Dusavikveien 21, 4007 Stavanger

Telefon: 51 53 04 75

Fax 51 52 49 07

E-post: stavanger.flyttebyra@c2i.net



Når sekundene teller... Ring ISS skadeservice

Din samarbeidspartner når du
skal redder verdier og redusere
skadevirkninger etter:
Brann, vann, sot, lukt og olje.

ISS - KVALITET I ALLE LEDD



SKADESERVICE

Chr. Aug. Thoringsvei 10, P.b. 209 Forus, 4065 Stavanger
Telefon 51 81 00 00, faks 51 81 00 01.



NOEN HAR NOE **VI HAR ALT**

Trelast - Listverk - Plater - Stift - Beslag Isolasjon - Takrenner - Tak
- Mørtel - Sement Taksten - Skruer - Dører - Vindu - Verktøy • Tapet
- Maling - Gulvbelegg - Tepper - Bad Baderomsutstyr - Kjøkken - Garderobe -
VVS Lys - Varme.el. - Armering - Jern - Hobbyplater og mye, mye mer!

Du trenger bare distriktets største byggevarehus

Vi er størst på parkett og laminatgulv

Vi lagerfører kjente merkevarer som: Tarkett, Boen, Fibotrespo, Pergo og Alloc.

SJEKK VÅRE PRISER - FØR DU BESTEMMER DEG!



ÅPNINGSTIDER:

MAND. - FRED.: 07.00 - 19.00 - LØRD.: 8.30 - 15.00

Sørbo Trelast

- distriktets største byggevarehus

Breiflåtveien 21, Mariero, 4017 Stavanger. Telefon 51 58 50 00

**Bosscontainere
alle størrelser**

51 64 40 00

7 dager uten leie!



Stavangervn. 30, Pb. 1002, 4391 Sandnes

**12% rabatt til
SBBL-medlemmer og Borettslag
på 8- og 10m³ containere.**

www.mesta.no

**Behov for
anleggsgartner?**

Mesta beskjærer trær og busker, beplanter, klipper plener, steinlegger og håndterer tørrmur. Alt innen grønt anlegg for små og større kunder.

For mer informasjon, ta kontakt på tlf 51 73 70 11, tlf 05200 eller på e-post: firmapost@mesta.no



AJAX

GJENVISITT

På grunn av at eg har hatt ein lenger skrivepause, e der bare nogen ganske få så kjenne te at mannskore "Harpen" ifjor sommar va på ein fjorten dars tur i Skotland. Om denne turen går der det rykte, at fira av di fem konsertane di sko avholdt, blei avlyste på grunn av tekniske vanskeligheter med oppstillingå. Sagen blei ikkje omtalte i skotske aviser, noye så skyldes at et par av vertane hadde ein visse innflydelse i pressekreder, serligt blant di så befatte seg med stoff så ligge på kanten av de eiendommeliga. Årsagen te at turen blei ein mektige og uforglømmeliga opplevelse e altså ikkje å finna på det sangliga plane. Den må søgast i den meste ubeskriveliga forbrødringå så fant sted mydlå "Harpens" medlemmer og visse skotske mannskor med ukjente navn og te dels upletta rykte.

Verten te far te 'an Marton va ein velståanes forretningsmann. Navne hans va Mr. Stevens, og han hadde alt det et menneske kan begjera, bortsett fra sangstemme. Han hadde meldt seg inn i det stedliga mannskore som represalier mod kånå, så va spiritist og omgjecks Napoleon på fortrolige fod.

Far te 'an Marton har ein egen evne te omgå folk, uansett klasse. Det at Mr. Stevens sto mangfoldige trinn øv'an på den sosiale rangstigen, gjord'an ingen ting. Når di sad framføre kaminen i det gjesteverelse far

te 'an Marton va blitt tildelte, det va et av mange, hadde di flærne, og reint sprogligt sett innvikla samtaler om økonomiske spørsmål. For å gje argumentene sine mæer tyngde, lod far te 'an Marton det skina igjønå at 'an va innehavar av ein av Stavangers styste mekaniske bedrifter. Det va ikkje sagt som noye forsøg på å bløffa. Det va ganske enkelt et spørsmål om hensiktsmessighed. Når folk står på lige fod, har di styst udbytte av å udveksla synspunkter. At disse synspunktene av og te blei oppspidde med heilt udanforligganes ting, har ingen ting me sagen å gjør, men det forklare det hjerteliga forholde så oppsto mydlå Mr. Stevens og far te 'an Marton. Det va et av disse forholdå så i gamle dar ville ha resultert i ein regelmessig udveksling av julkort.

Nå e det imidlertid ikkje gamle dar lenger, og forrige fredag då far te 'an Marton kom hjem fra arbei, lå der et brev fra Mr. Stevens og venta på 'an. I dette breve meddelte Mr. Stevens i hjertelige ordelag at han og kånå fystkommanes tirsdag ville ankomma te Stavanger, for, så 'an sa: - å tebringa et par uger i min kjære sangbroders villa i Pedersgadå 172, der gamle minner sko gjenoppvekkast og spørsmål av felles økonomisk interesse sko drøftast. Mr. Stevens skreiv videre at 'an med forventning så fram te å få lera den store bedriften te far te 'an Marton å kjenna.

Mor te 'an Marton forstår ikkje engelsk, men hu forstår norsk, og då innholde av breve gjekk opp for na i all sin gru, va u så nere på å besvima så ei husmor i Pedersgadå nogen gong har vært.

- Der ser du, sa 'u te maen, - ka denne mannssangen føre te. Ka ga du deg egentlig ud for der borte i Skotland.

Far te 'an Marton skjøyv lønningspåsen bort te na for å blidgjøre na.

- Du veid koss det e, sa 'an. - Ein og aen sproglige feil kan eg nok ha begått.

- Ja men villa, sa kånå. - Di veid då forskjell på ein villa og din egen triverelses-leilighed i Pedersgadå. Bare orde Pedersgadå måtte vera nok te göra denne mr. Stevens mistenksomme.

- Eg sa St. Pedersgadå. Det gjorde seg liksom bere. Far te 'an Marton pekte på lønningspåsen. - Store netto denne gongen, sa 'an oppmuntranen.

- Vannari nettoen. Kånå stakk lønningspåsen ner i forklelommen. - Du sa vel at me hadde bil og.

Far te 'an Marton vrei på seg. - Det e kje umuligt at eg kan ha latt ein sån ein udtaelse falla.

- Hovmester og kanskje?
- Nei. Ikkje hovmester. Derimod kan det godt vera

at eg antyda noye om ei kokka og ein gartner.

Mor te 'an Marton reiste seg. Hu va voldige der 'u sto. - Der e bare ein ting å gjør, sa 'u. - Me drar te Jørpeland og bler der te faren e øve. Det vil sei, la 'u te, - hvis du kan øvelade ledelsen av den svære bedriften din te avdelingssjefane dine.

Far te 'an Marton blei liden der 'an sad. - Det går kje an, sa 'an spakt, - å stikka av sån uden videre. Me må iallfall gje ein elle aen slags beskjed.

- Gjør ka du vil, sa kånå, - men ikkje reie eg opp divanen for ein lord, og ikkje servere eg kyddekager for kånå hans. Nå veid du det, og nå går eg og pakke te Jørpelandsturen.

Same kvelden gjekk far te 'an Marton ner på telegrafkontore og sendte dette telegrame:

Mr. Stevens
Skotland
Beklager ikkje hemma.
Avreise lørdag samen med kånå på ein to-månars forretningsreise på kontinente.
Hjertelig velkommen neste år. Elle et aent år.

Med sangerhilsen
Din venn
Marton Hansen

Han spanderte festtelegram.

KORT OM SBBL

Stavanger Boligbyggelag (SBBL) er et andelslag som eies av medlemmene. Vår viktigste oppgave er å bygge og forvalte boliger.

Boligene er organisert i ulike borettslag og sameier som eies og drives av beboerne. Borettslagene er tilknyttet SBBL gjennom forvaltningsavtaler.

Med over 24.000 medlemmer er vi i dag den største medlemsorganisasjonen i Stavanger-regionen.

Siden starten i 1946 har SBBL bygget over 9.000 boliger. Hver femte bolig i Stavanger er derfor bygget av oss.

I tillegg til å framskaffe boliger, er vi også aktive i å skape gode og trygge boligmiljø. Nye boligeiere som flytter inn i et borettslag kommer derfor til ordnede forhold der verdier og miljø er godt ivaretatt.

ANSIENNITET

Den viktigste fordelen med medlemskap i Stavanger Boligbyggelag er muligheten for å kjøpe ny eller brukt bolig ved bruk av oppspart ansiennitet.

GOD INFORMASJON

Fire ganger i året får medlemmene tilsendt medlemsbladet Boinform.

Her blir medlemmene holdt orientert om hva som skjer i boligbyggelaget. I tillegg skal medlemsbladet gi impulser til miljøforbedrende tiltak både ute og inne. Medlemsbladet kan alternativt sendes medlemmer pr. internett om ønskelig.

INTERNETT

Du kan også få informasjon fra SBBL på internett. Adressen er: www.boligbyggelaget.no.

JA, JEG ØNSKER Å BLI MEDLEM I SBBL

Navn:

Adr.:

Postnr.: Sted:

Fødselsdato:

Telefon: Mobil:

E-mail:



Stavanger Boligbyggelag
Svarsending 7107
0096 Oslo

KLIPP UT

NY ADRESSE

Navn:

Tidl. adr.:

Ny adr.:

Postnr.: Sted:

Medl.nr.: Telefon:



Stavanger Boligbyggelag
Svarsending 7107
0096 Oslo

KLIPP UT

JA, JEG ØNSKER

Informasjonsmateriell om nye boliger

Navn:

Adresse:

Postnr.: Sted:

Tlf. dag: Tlf. kveld:



Stavanger Boligbyggelag
Svarsending 7107
0096 Oslo

Apropos Publika. Foto: Håkon Vold

BorettslagsMegleren på Løkkeveien

For deg som bor i borettslag er det vi som er ekspertene når du skal selge eller vurderer å selge din bolig. Ingen kjenner markedet for akkurat din bolig så godt som oss. Vi er spesialister på borettslag og har regionens høyeste markedsandel. Vi har også meget god lokalkunnskap og omfattende referanser. I tillegg er EiendomsMegler 1 en stor markedsaktør.

Sammen har vi derfor meget god tilgang på potensielle boligkjøpere, noe som er vesentlig for å få best mulig pris for din bolig. Vi gir ti prosent medlemsrabatt for alle som bor i borettslagboliger, samt gratis MeglerTakst for deg som vurderer å selge din bolig.

Med vår salgsgaranti risikerer du ingenting!



Øyvind Bjørgengen
Faglig leder. Statsaut.
eiendomsmegler MNEF
T: 51 50 90 65
M: 911 83 380
oyvind.bjorgengen@em1.no



Marianne Thu Salvesen
Salgsansvarlig bolig
T: 51 50 90 64
M: 909 87 848
marianne.thu.salvesen
@em1.no



Stian Miljeteig
Statsaut.
eiendomsmegler MNEF
T: 51 50 90 62
M: 971 91 780
E: stian.miljeteig@em1.no

Ring oss på telefon 51 50 90 66, eller
kontakt oss pr. mail: stavangerbbl@em1.no

Løkkeveien 51. Åpningstider: mandag, tirsdag,
onsdag og fredag kl. 09.00 - 16.00, torsdag
kl. 09.00 - 18.00. www.eiendomsmegler1.no