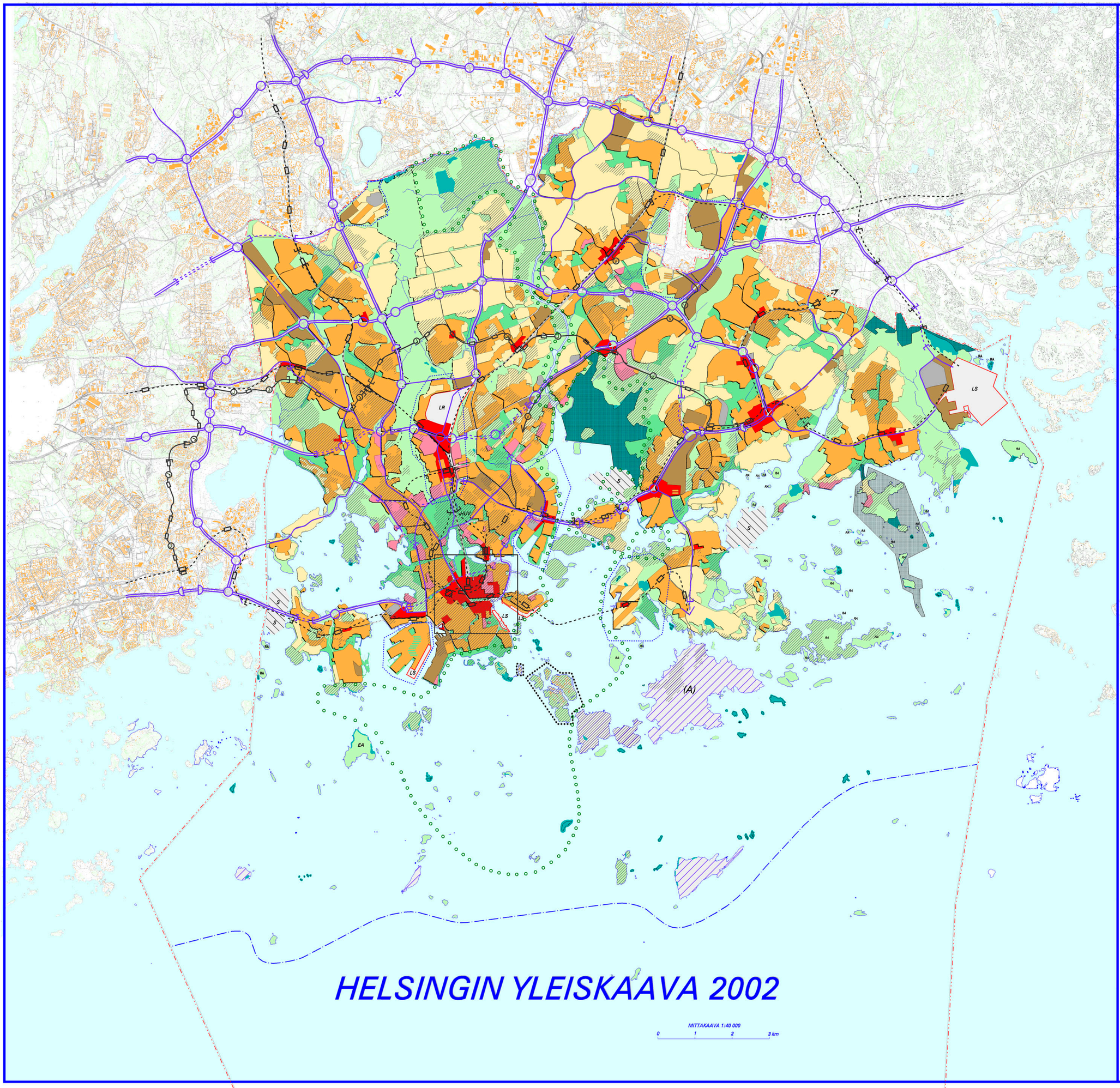

HELSINGIN YLEISKAAVA 2002

Viiva 30 metriä sen alueen ulkopuolella, jota päätös koskee. Yleiskaava-alue kattaa kaupungin hallinnollisen alueen.

MAANKÄYTTÖ

KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE
Aluetta kehitetään hallinnon, kaupan ja julkisten palvelujen, asumisen ja virkistyksen sekä alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.

KERROSTALOVALTAINEN ALUE, ASUMINEN/TOIMITILA
Aluetta kehitetään asumisen, kaupan ja julkisten palvelujen sekä virkistyksen käyttöön ja ympäristöhaittoja aiheuttamattomaan toimitilakäyttöön sekä alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.

T — Toimitilavaltaisena kehitettävä alue.

PIENTALOVALTAINEN ALUE, ASUMINEN
Aluetta kehitetään asumisen, virkistyksen, kaupan ja julkisten palvelujen käyttöön sekä ympäristöhaittoja aiheuttamattomaan toimitilakäyttöön ja alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.

HALLINNON JA JULKISTEN PALVELUJEN ALUE
Aluetta kehitetään hallinnon, julkisten palvelujen, korkeakoulutuksen ja ympäristöhaittoja aiheuttamattomien toimitilojen, asumisen ja virkistyksen sekä alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.

TYÖPAIKKA-ALUE, TEOLLISUUS/TOIMISTO/SATAMA
Aluetta kehitetään tuotannon ja varastoinnin, palvelu- ja toimisto sekä satamatoimintojen käyttöön. Lisäksi alueille saa rakentaa tiloja julkisten palvelujen, yhdyskuntateknisen huollon, virkistyksen ja liikenteen käyttöön.

TEKNISEN HUOLLON ALUE
Aluetta kehitetään yhdyskuntateknisen huollon, tietoliikenteen ja liikenteen käyttöön.

KAUPUNKIPUISTO
Keskusten kulttuuripuistoa ja alueellisia kaupunkipuistoja kehitetään monipuolisina toiminta-, kohtaamis-, kulttuuri- ja luontoympäristöinä. Alueille saa rakentaa tarpeellisia yhdyskuntateknisen huollon tiloja ja liikenneväylä.

HUV — Ympärivuotisena tivolialueena kehitettävä alue.

EA — Ekoasumisen kokeilualue.

VIRKISTYSALUE
Maisema- ja luontoalueita kehitetään koko kaupungin kannalta merkittävinä virkistys- ja ulkoilualueina, jotka jäsentävät kaupunkirakennetta. Alueille saa rakentaa tarpeellisia yhdyskuntateknisen huollon tiloja ja liikenneväylä.

RA — Loma-asuminen

Helsinki-puistona kehitettävä alue

LIIKENNEALUE
LR — Alueelle saa rakentaa liikenteen hoidon kannalta tarpeellisia tiloja ja laitteita sekä yhdyskuntateknisen huollon tiloja.

SATAMA-ALUE
LS — Satama-aluetta kehitetään satama-, työpaikka- ja palvelutoimintojen alueena. Alueelle saa rakentaa liikenteen hoidon kannalta tarpeellisia tiloja ja laitteita sekä yhdyskuntateknisen huollon tiloja.

SOTILASALUE
(A) — Alue, joka muutetaan asunto- ja virkistysalueeksi, jos yleiskaavakartalla osoitettu muu toiminta siirtyy alueelta pois.

LUONNONSUOJELUALUE

NATURA-ALUE

KULTTUURIHISTORIALLISESTI, RAKENNUSTAITEELLISESTI JA MAISEMAKULTTUURIN KANNALTA MERKITTÄVÄ ALUE
Aluetta kehitetään siten, että alueen arvot ja ominaisuudet säilyvät.

MAAILMANPERINTÖKOHDE

VESIALUE
Alueelle saa rakentaa tiloja ja laitteita vesiliikenteen ja virkistystoiminnan käyttöön sekä laiva-väyliä ja liikenteelle tarpeellisia siltoja.

KESKUSPUISTON ALUE

SUUNNITTELUALUE
Yleiskaava osoittaa suunnittelualueen maankäyttömuodot ja niiden väliset suhteet. Niiden sijainti ja rajaukset ratkaistaan yksityiskohtaisella kaavoituksella.

1 — Malmin lentokenttäaluetta käytetään liikennealueena siihen asti, kun korvaava sijaintipaikka tai Malmin lentokentän toimintojen sijoittaminen olemassa oleville kentille ja tukikohtiin on selvitetty.

Raja, jonka eteläpuoliselle vesialueelle voidaan selvittää tuulivoiman sijoittamista.

SELVITYSALUE, JONKA MAANKÄYTTÖ RATKAISTAAN YLEISKAAVALLA TAI OSAYLEISKAAVALLA

PÄÄLIIKENNEVERKKO

MOOTTORIKATU

PÄÄKATU
2 — Hyväksymispäätös ei koske pääkatumerkintää välillä Vihdantie - Hämeenlinnanväylä, merkintä edellyttää asian ratkaisemista maakuntakaavassa.
3 — Vaihtoehtona tunneliratkaisu

METRO TAI RAUTATIE ASEMINEEN

JOUKKOLIIKENTEEN KEHÄMÄINEN RUNKOLINJA ASEMINEEN (JOKERI, bussi tai raitiotie)

PÄÄLIIKENNEVERKON MAANALAINEN OSUUS

VIIRA, NOPEAN RAITIOTIEN VARAUS

KÄVELYKESKUSTA

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO, YLEISSUUNNITTELUOSASTO
HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR, ÖVERSIKTSPLANERINGSAVDELNINGEN

KSLK	17.1.2002, 13.2.2003	PIIRUSTUS	1 / 2002
STPLV		RITNING	19.12.2002, 13.2.2003, 6.6.2003, 17.6.2003,
NÄHTÄVÄNÄ	4.3. - 30.4.2003 (MRA 19 §)	PÄIVÄYS	26.11.2003, 7.11.2008
TILL RÅDSENDE		DATUM	
MUUTETTU	17.6.2003	LAATINUT	PEK
ÄNDRAD		UPPGjORD AV	
		PIIRTÄNYT	PEK, PHe
		RITAD AV	
HYVÄKSYTTY	KVSTO 26.11.2003		
GODKÄND			

TULLUT VOIMAAN OSITTAIN (23.12.2004, 18.11.2008 JA 19.1.2007)
LUKUUN OTTAMATTA MALMIN LENTOKENTÄN ALUETTA.
HAR DELVIS TRÄTT I KRAFT (23.12.2004, 18.11.2008 OCH 19.1.2007)
MED UNDANTAG AV MALMS FLYGFÄLTSOMRÅDE.

YLEISKAAVAPÄÄLLIKKÖ / GENERALPLANECHEF — PERTTI KARE
YLEISKAAVAPÄÄLLIKKÖ (VS) MARKKU LAHTI