

2008年2月29日  
イオン株式会社

「マックスバリュ泉大沢店」と104の専門店  
**3/15(土)「イオン仙台泉大沢ショッピングセンター」オープン**  
地域コミュニケーションの拠点となる生活スタイル提案型ショッピングセンター

2008年3月15日(土)午前9時、宮城県仙台市に、「イオン仙台泉大沢ショッピングセンター(ＳＣ)」がオープンいたしますのでご案内申し上げます。

**【イオン仙台泉大沢ＳＣの立地】**

イオン仙台泉大沢ＳＣが出店するエリアは、富谷町に隣接する仙台泉区の北部に位置し、仙台市のベッドタウンとして現在でも住宅開発が進んでいることから、人口の増加が見込まれています。

当ＳＣは、東北自動車道「泉ＩＣ」から東へ約0.5kmと近接しており、車を利用したアクセスも至便な立地となっております。

当ＳＣは、皆さまの生活拠点として、多様化するニーズにいち早く対応し、常に快適で豊かな生活スタイルをご提案する、賑わいあふれるショッピングセンターを目指しております。さらに、地域の皆さまとともに、仙台市の地域文化の創造、発展に寄与できるよう努めてまいります。当ＳＣは、開業にあたり専門店を含め約610名の従業員を採用させていただきます。

**【イオン仙台泉大沢ＳＣの特徴】**

当ＳＣは、地上2階建て、商業施設面積27,161㎡、平面・屋上合わせ、約1,240台の駐車場を備えております。日々の暮らしに必要な品々を豊富に揃えた「マックスバリュ泉大沢店」を核店舗に、地元で人気の県内専門店18店舗をはじめ、仙台市初出店となる37店舗を含む、合計104店舗の専門店を展開いたします。

当社は、環境保全への取り組みを積極的に推進しております。当ＳＣにおいても、グリーン購入法判断基準に基づいたエアコン74基のほか、節電のためマックスバリュ泉大沢店内に照明調光システムを導入するなど、環境に配慮した店づくりに取り組んでおります。

当ＳＣは、“私をリラックスさせる空間”をキーワードに、癒しと気分転換、さらには毎日新しい発見のできる“ワクワクドキドキ感”を実感していただけるＳＣを目指してまいります。

- ・ オープンエアのデッキやベンチ、自然と一体となった遊歩道を設けるなど、ショッピングだけでなく、ＳＣ内でおくつろぎいただける空間づくりを進め、地域コミュニティの交流の場をご提供するべく努めてまいります。
- ・ 文化・料理・フィットネスといった、大人のためのカルチャースクールのほか、エステ、アロマテラピーやサプリメントなど、ビューティー・サービス関連の専門店を集積させ、皆さまに快適で豊かなライフスタイルをご提案してまいります。

## 【SCの概要】

- ・SC名称：イオン仙台泉大沢ショッピングセンター
- ・所在地：〒981-3137 宮城県仙台市泉区大沢一丁目5番地1
- ・SC運営管理：イオン株式会社
- ・敷地面積：75,213㎡
- ・建物延床面積：35,990㎡
- ・商業施設面積：27,161㎡
  - <内訳> マックスバリュ 2,555㎡
  - 物販専門店 15,685㎡
  - 飲食・サービス等 8,921㎡
  
- ・建物構造：鉄骨造2階建て 鉄骨造（別館：鉄骨造平屋建て）
- ・駐車台数：約1,234台（内平面駐車場756台、屋上駐車場478台）
- ・駐輪台数：約280台
- ・開店日：3月15日（土）午前9時グランドオープン
- ・営業時間：マックスバリュ 24時間営業  
専門店街 午前 9時～午後10時  
スポーツジム 午前 9時～午後11時  
レストラン街 午前 9時～午後11時  
営業時間の異なる店舗がございます。なお3月21日（金）より専門店街、レストラン街は午前10時開店となります。
  
- ・休業日：年中無休
- ・出店店舗数：核店舗 マックスバリュ泉大沢店  
専門店数 104店（ATM2基含む）
- ・電話：SC代表 022-772-7570 3月1日（土）以降  
マックスバリュ代表 022-772-3171 3月1日（土）以降
- ・従業員数：SC全体 約880名（内マックスバリュ 約180名）
- ・商圏：約74万8,000人、約31万5,000世帯（自動車20分圏）
- ・モールマネジャー：堀内 兵衛（ほりうち ひょうえ）
- ・マックスバリュ店長：松坂 正之（まつざか まさゆき）

## <ソフトオープン>

当SCは、開店時のSC周辺の交通渋滞緩和を図るとともに、建設期間中ご協力いただいたSC近隣のお客さまにお買い物をお楽しみいただくために、3月12日（水）～3月14日（金）の3日間、ソフトオープン期間として営業いたします。なお3月14日（金）は全館午後10時閉店とさせていただきます。

ソフトオープン期間の営業時間は、

- マックスバリュ：午前 9時オープン、以降24時間営業
- 専門店街：午前 9時～午後10時
- レストラン街：午前10時～午後11時

### 【マックスバリュ泉大沢店の特徴】

#### < “思いやりの心” で地域の皆さまに愛される空間をご提供 >

当店は、地域との密接なつながりを大切に、地元・地場商品を積極的に取り入れ「地産地消」を推進いたします。また、安全・安心そしてお買得なイオンのプライベートブランド「トップバリュ」の商品を充実させてまいります。さらに、サイズやグレードも豊富に取り揃え、幅広い層の皆さまからご支持をいただける売場づくりを進めてまいります。

- ・ 青果コーナーでは、「抜群の鮮度と安全・安心」をキーワードに、生産者の顔の見える商品展開を強化してまいります。宮城県大崎市、仙台市若林区など、県内各地域の農家から直送される新鮮な野菜や果物を「おらほ（私たちの地域）の野菜・果物」として品揃えいたします。また、「マックスバリュのこだわり商品」として、石巻市蛇田地区の「フルーツマト」や「紅ほっぺいちご」など、県内の旬の農産物を展開いたします。
- ・ 鮮魚コーナーでは、宮城県の石巻、荒浜など、各漁港から直送される魚介類を豊富に展開いたします。とりわけ、まぐろは塩釜港からの「生まぐろ」を中心に、品揃えを充実させてまいります。またお客さまのご要望に応じて切身や開きなどに調理するほか、メニュー提案も強化してまいります。
- ・ 精肉コーナーでは、「仙台牛」や「宮城野豚（ミヤギノポーク）」など、地元で人気の銘柄を充実させてまいります。また、ご家庭で揚げるだけの「衣つきトンカツ」や「炒め野菜キット」など、簡単・便利にご利用いただける商品を展開いたします。
- ・ 惣菜コーナーでは、店内製造ならのできたてにこだわり、時間帯別に品揃えを変化させてまいります。お子さまに人気のピザを中心とした軽食をはじめ、味と容量にバリエーションを持たせた「鶏めし」、「わっぱめし」といった「味付けごはん」など、できたて惣菜を豊富に品揃えいたします。
- ・ 寿司コーナーでは、ちらし寿司・巻き寿司の品揃えを強化してまいります。握り寿司では、本まぐろ中トロや鯛など、新鮮な食材使った商品を展開してまいります。
- ・ 日配コーナーでは、宮城県の笹かまぼこを中心とした練製品をはじめ、納豆・豆腐・漬物などを取り揃えてまいります。また地元で人気の和菓子を取り揃え、地産地消に努めてまいります。
- ・ リカーコーナーでは、リキュールやワインのほか、「浦霞」、「一ノ蔵」、「鳳陽」など、地元宮城の日本酒を豊富に展開してまいります。またご入用の品々をお買い求めやすいよう、リカーコーナーに隣接させ、ナチュラルチーズやおつまみのコーナーを設けております。
- ・ H&BCコーナーでは、健康で快適な暮らしを考えた医薬品と健康食品をはじめ、スキンケアやヘアケア用品を豊富に展開いたします。さらに薬剤師を配置し、薬や健康に関するご相談をお受けいたします。

### 【イオン仙台泉大沢SC専門店の特徴】

#### < 地域のコミュニケーションの拠点となるSC >

当SC専門店街は、日常生活のサポートに加え、豊かなライフスタイルをサポートする様々な業種やサービス機能を充実させてまいります。健康志向の高まりに対応し、アロマセラピーやリラクゼーション、ハーブやサプリメントなどヘルス・ビューティー関連の専門店を集積いたします。また文化、料理、音楽やフィットネスと言ったカルチャースクールを充実させるほか、ドッグランや動物病院、敷地内に遊歩道やベンチを設けるなど、皆さまに快適で充実したライフスタイルをご提案してまいります。

- ・ 大型専門店として、大型書籍の「未来屋書店」、ペットとの楽しい生活をご提案する大型ペットショップ「ペットシティ」が出店いたします。さらに東北エリア初の試みとしてドッグラン、動物病院を導入いたします。
- ・ ファッションでは、きちんと感のあるカジュアルスタイル「ルセットアラモード」、洗練されたファッションスタイルをご提案する「ガルニチュール」など、エリア初出店となる専門店を集積し、最新トレンドを発信いたします。
- ・ キッズコーナーでは、仙台エリア初となるレディス・キッズファッションの「See's See」、ファミリーカジュアルの「コックスファム」をはじめ、イオン初出店となるマタニティー&ベビー用品「スキップランド」など、ご家族皆さままでお楽しみいただける専門店を構成しております。
- ・ ライフスタイルのご提案として、生活雑貨・婦人服の「ローラ アシュレイ ホーム」、地元で人気のエスニック家具「ASIAN VOYAGE」をはじめ、エリア初出店となる「チチカカ」が出店いたします。服飾雑貨では、アクセサリ「ブルミエール」やシルバーアクセサリの「プレス」など、エリア初となる専門店を集積し、バラエティ豊かに展開いたします。
- ・ レストラン街は、和風カフェ「お茶の井ヶ田 喜久水庵」、 「 Pasta専門店コパン」など地元で人気のテナントをはじめ、エリア初出店となる洋食ビュッフェ「ポルトフィーノ」など、全12店舗が出店いたします。
- ・ フードコートは、オープンエア席、ボックス席、ソファ席、さらにおひとりさまカウンターなど多様なシーンに対応する約430席を備えております。アイススイーツの「北の綿雪」をはじめ、合計8店舗を導入いたします。
- ・ 心も身体もリラックスできるヒーリングサロン「ハンズオン癒しの杜」をはじめ、フェイシャルサロン「Soins de beauté KISEI」など地元のサロンや理美容室などを集積し、ビューティモールを構築してまいります。
- ・ サービス施設として、「J E U G I Aカルチャーセンター」、 「ザ・スペース」など、大人のためのカルチャースクールを充実いたします。また、「イオン銀行」のATMや地元銀行のATMを2基設置するなど、皆さまの利便性を高め、生活をサポートしてまいります。

#### 【環境保全・社会貢献活動】

- ・ **地球温暖化防止活動**：イオンでは、地球温暖化の主たる要因であるCO<sub>2</sub>削減にむけて、“お客さまとともに”行う省資源活動を積極的に推進しております。レジ袋削減の為「マイバッグ」のご利用を促進する買物袋持参運動や、バイオマス包装資材を使用した食品トレー（リデュース）、商品の配送・陳列に繰り返し使えるリターナブルコンテナ（リユース）、店頭での資源リサイクル回収（リサイクル）など、常に地球温暖化防止に向けた3R活動を実施してまいります。
- ・ **いい日・いい街・イオンデー**：イオンでは毎月11日を「いい日・いい街・イオンデー」とし、地域のボランティア団体へ、投函レシート金額の1%相当の品物をお渡しして活動に役立てていただき、地域に還元する「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」や、従業員が店舗周辺や公共施設などの清掃を行う「クリーン&グリーン活動」など、様々な地域貢献活動を実施してまいります。
- ・ **地域防災協力協定**：仙台市、イオン(株)、イオンスーパーセンター(株)は、仙台市内で災害が発生した場合に、市内の各店舗が救援物資（食料品、生活必需品など）を供給する「災害時における生活物資の供給協力に関する協定」を2007年12月3日に締結しております。

### 【ショッピングセンターで快適にお買物ができる取り組みの一例】

- ・ **バリアフリー新法認定施設**：当SCはご高齢の方、ハンディキャップをお持ちの方、妊婦の方、お子さまなどすべての方々に安心して快適にショッピングをしていただけるよう、「バリアフリー新法」の基準に則った建物としております。
- ・ **AED**：AED（自動体外式除細動器）を当SCモールインフォメーションとマックスバリュのサービスカウンターに計2台設置いたします。
- ・ **オストメイト対応トイレ**：当SC内1階と2階に設置いたします。
- ・ **ご意見承りボックス**：当SC、マックスバリュ内に設け、お客さまからのご意見やご要望を承ります。お客さまの声を店舗運営に活かしてまいります。
- ・ **車イスと介添えサービス**：マックスバリュ側入口にインターホンを設置し、ご高齢の方、ハンディキャップをお持ちの方など、ご要望に応じて介添えいたします。またお体の不自由なお客さま用に車イス8台をご用意しております。
- ・ **身障者専用駐車場**：ご高齢の方、ハンディキャップをお持ちの方などのために身障者専用駐車場を12台設けております。
- ・ **トイレつきのベビー休憩室**：授乳やオムツ交換などにご利用いただける「トイレつきのベビー休憩室」を2階モールインフォメーションに隣接して設置いたします。
- ・ **“アルカリイオン水”のサービス**：専用ペットボトルを298円(税込み)にて販売いたします。イオンカードをお持ちのお客さまは無料にてご利用いただけます。
- ・ **サービス介助士**：マックスバリュでは、サービス介助士2級の取得者が20名おり、ご高齢の方、ハンディキャップをお持ちの方など、ご要望に応じて介添えいたします。
- ・ **当日宅配サービス**：日用雑貨や食料品において実施（有料）いたします。3,000円以上お買上げのお客さまは、無料にてご利用いただけます。
- ・ **無料シャトルバス運行サービス**：3月12日（水）～3月31日（月）まで仙台市営地下鉄「泉中央駅」横の「泉区役所前」から「仙台泉大沢SC」まで無料シャトルバスを運行いたします（約15分）。

### 【ご参考】

<植樹本数及びバリアフリー新法認定施設（2008年1月31日(木)現在イオン合計）>

- ・ 植 樹 本 数：約792万本（財団法人イオン環境財団が実施する植樹を含む）
- ・ バリアフリー新法認定施設：累計528施設



**【イオン仙台泉大沢SC専門店】**

1階 51店舗（ATM2基を含む） 仙台市初出店 イオン初出店 宮城県地元店舗

店舗名	業種	店舗名	業種
リサイクルキング	宝飾リサイクル	プラスハート	生活雑貨・婦人衣料
ラバックスワールド	靴	サンタスザンナ	婦人服
レブシムローリーズファーム	婦人服	ブルミエール	アクセサリ
ジュエリーツツミ	宝飾	グローブ	婦人服・服飾
リ・メディオ	レディス	シャツコード	メンズシャツ
ベーカーズ ストリート	雑貨	Cou Cou	雑貨
未来屋書店	書籍	HMV（後日オープン）	CD, DVD
off&on	生活・キッチン雑貨	ライトオン	カジュアル衣料
ペットシティ	ペットショップ	ASIAN VOYAGE	インテリア
インポートブティック UNO	インポートブティック	ローラアシュレイ ホーム	生活雑貨・婦人服
ジズグローバルスタンダード	眼鏡・雑貨	クローバー リーフ	靴
シューラルー	婦人服	ガルニチュール	婦人服
シェリーコート	レディス	アクシーズファム	婦人服
フラワープロデュース	フラワー	おしゃれ工房	洋服のお直し
七十七銀行	ATM	仙台銀行	ATM
カルディコーヒーファーム	コーヒー豆・輸入食品	お茶の井ヶ田 喜久水庵	和カフェ
イタリアントマト	イタリアンレストラン	わさびダイニング雅	和食創作料理
麺 蔵八	ラーメン	唐庄酒家	中華レストラン
やまや	ワイン・食材・雑貨	ポルトフィーノ	洋食ビュッフェ
未定	飲食	ぼ～の香	ファミリーレストラン
パスタ専門店コパン	パスタ	しゃぶしゃぶ寿々	しゃぶしゃぶ
うまい鮎勘（後日オープン）	回転寿司	ピアードパパ	スイーツ
不二家	スイーツ		
<b>マックスバリュ泉大沢店内専門店</b>			
タカノ	クリーニング	サンキューカット	カットハウス
チャンスセンター	宝くじ	パティスリーマッフエン	ケーキ・洋菓子・カフェ
Sweets One	クレープ	鐘崎	かまぼこ

2階 53店舗 仙台市初出店 イオン初出店 宮城県地元店舗

	店舗名	業種		店舗名	業種
	ザ・スペース	フィットネス		グローブキッズ	玩具
	ブラサカブコン	アミューズメント		はん・印刷の大谷	印鑑・印刷・和雑貨
	クロスオーバー	レディス		ピーク	レディス
	ルセットアラモード	レディス		カーム	婦人服
	チチカカ	エスニック雑貨		コックスファム	ファミリーカジュアル
	タイムステーション NEO&alook	時計&時計		m f エディトリアル	紳士婦人服
	プレス	シルバーアクセサリー		スキップランド	子供服
	未定	レディス		ヴィレッジヴァンガード	バラエティ雑貨
	シーベレットファム	バラエティ雑貨		モバイルーズステーション	携帯ショップ
	THE DAISO	100円均一		カワイ音楽教室	音楽教室
	セイハ英語学院	こども英語教室		小学館アカデミー	幼児教室
	JTBトラベランド	トラベル		JEUGIAカルチャーセンター	カルチャーセンター
	サリスリ-ビンガクトリ-(後日オープン)	インテリア雑貨		ニューステップ	シューズ
	メソッド	ファミリーカジュアル		Fotoist	子供服
	ソックスラボ	靴下・服飾雑貨		See's See	子供・婦人服
	C.CHANCE	服飾雑貨・婦人服		未定	物販
	クーキ	宝飾		エメフィール	インナー
	ファイテンショップ(仮称)	健康・スポーツ雑貨		エイラ	ハーブ・アロマショップ
	足のトラブルセンター	フットケア		ハンズオン癒しの杜	ヒーリングサロン
	スリムビューティーハウス	エステ		Soins de beauté KISEI	フェイシャルサロン
	HAIR MAKE ultime kisei	ヘアサロン		ラフィネ	リラクゼーション
	大坂整骨院	整骨院		フェリシアネイルワークス	ネイルサロン
	清里高原 キープの杜	ソフトカフェ		サーティーワンアイスクリーム	アイスクリーム
	未定	飲食		天下無双	ラーメン
	未定	飲食		はなまるうどん	うどん
	十鉄・七海食堂	和食		北の綿雪	アイススイーツ
別館	ベトラス(3月下旬オープン)	ガソリンスタンド			

合計104店舗( ATM2基含) 2月29日(金)現在

仙台市初出店: 37店舗 イオン初出店: 12店舗 宮城県地元企業: 18店舗