

## FICHA MUNICIPAL

<b>Nombre del Municipio</b>	<b>SAN JUAN DE ORIENTE</b>
<b>Nombre del Departamento</b>	<b>Masaya</b>
<b>Fecha de Fundación</b>	1585
<b>Posición Geográfica</b>	Está ubicado entre las coordenadas 11°54' latitud Norte y 86 ° 04' longitud oeste y su altura aproximada sobre el nivel del mar es de 495.16 metros.
<b>Límites</b>	Al Norte Municipio de Catarina. Al Sur Municipio de Diría. Al Este Laguna de Apoyo. Al Oeste Municipio de Niquinohomo.
<b>Extensión Territorial</b>	13.8 Km2
<b>Población</b>	3,738 habitantes ( proyecciones al 2000 en base al Censo 95 INEC.)
<b>Clima</b>	El Clima predominante local es de Sabana Tropical, caracterizado como semi-húmedo. La Temperatura media anual en las partes alta del municipio, oscila entre los 23° a 24° C. En las partes bajas la temperatura promedio varia de 25° a 27° C y en el área de la laguna de Apoyo la temperatura es mayor de 27° c.
<b>Precipitación</b>	La precipitación anual alcanza entre los 1,400 a 1,600 mm al invierno inicia a mediados de mayo y finaliza en el mes de noviembre.

<b>N° de Localidades</b>	Localidades urbanas Zona 1, Zona 2 y Zona 3. Localidades rurales: comarca el Castillos, el Tempisque y Buna Vista.
<b>Fiestas Locales</b>	Las fiestas patronales de SAN JUAN DE ORIENTE se celebran cada año en honor a San Juan Bautista desde el 23 de Junio al 26 de Junio de cada año.

## I.- RESEÑA HISTÓRICA

SAN JUAN DE ORIENTE llamado San Juan de los Platos, por que aquí se hacían los platos de barro para comer en las festividades de la comunidad, junto con Catarina, Niquinohomo, Nandasmo, Dirιά, Diriomo eran conocidos desde comienzos de la época colonial como pueblos Namotivos, que en Nauta significa hermanos vecinos, este pueblo cultivó con mucha calidad el arte de la cerámica, escultura y los grabados en piedra.

Sus primeros pobladores fueron los Nicayos y Potosma, su templo católico data de 392 años según la historia, los maestros constructores fueron Genacio Gallegos de Galicia y Juan de Bracamontes y Peñaranda.

Del informe del obispo Fray Pedro Agustín Morel de Santa Cruz que visitó el pueblo en 1751, se deduce que en aquella época el poblado tenía 71 casas de paja y 58 familias, con 229 habitantes. Se caracteriza por la fabricación de sus finas cerámicas y esculturas representativas de los antepasados indígenas.

## TRADICIÓN Y CULTURA

Las Fiestas patronales de SAN JUAN DE ORIENTE se celebran cada año en honor a San Juan Bautista.

Según el señor Aníbal Gallegos, la historia de San Juan Bautista se remonta desde hace más 392 años, tiempo en que el municipio fue fundado por los españoles Juan de Bracamonte y Gervacio Gallegos que a su vez construyeron el templo católico, este templo fue averiado por el terremoto que ocurrió el 6 de Julio del 2000, los feligreses están recibiendo misa en el salón parroquial. Conservan las obras de Arte y esculturas elaboradas por los indígenas de esa época.

Según la historia, San Juan Bautista visitaba el pueblo montado en su yegüita blanca y recorría todos los linderos hasta llegar a una calle real a partir de entonces se celebran las fiestas patronales.

Otras de las tradicionales costumbres locales es el recorrido de las vacas adornadas con flores y frutas, recolectadas por los feligreses como muestra de agradecimiento al santo patrono, por la salud y el trabajo obtenido. El juego de

los chilillos es otras de las tradiciones que hombres y mujeres realizan como demostración de valentía.

Durante las fiesta patronales se lleva a cabo el célebre baile de los chinegros, que consiste el duelo de dos personas armadas con espadas de madera que bailan al son de la música de marimba, cubriéndose las caras y manos con pintura negra.

En las festividades no faltan la costumbre de ofrecer gratuitamente los platos típicos locales siendo obsequiados por los promesantes, tradición que es transmitida de generación a generación.

## **II.- ORGANIZACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO**

El Centro Poblado se ubica en el casco urbano del pueblo y el área semi-urbana se establece en el barrio Buena Vista.

La gran mayoría de la población del municipio reside en ambos lugares.

## **III.- ECOLOGÍA**

### **3.1.- Relieve**

El municipio de SAN JUAN DE ORIENTE se localiza al sur del departamento de Masaya, a 45 Km. de la Ciudad de Managua. La Topografía del municipio es completamente irregular, siguiendo las sinuosidades de un a pequeña ladera que le sirve de asiento y con tierras muy fértiles donde se cultivan granos básicos y frutas de todo tipo.

### **Cuencas hidrográficas**

- Longitud total de ríos: 2.6
- Densidad de drenajes. 273 KM2

El municipio está ocupado en su totalidad por la subcuenca Tipitapa.

### **3.2.- Uso Potencial del suelo y recursos naturales**

Los suelos son de origen volcánico de alta fertilidad de textura Franca y franca arcillosa, no obstante en la zona de la laguna de Apoyo predominan los suelos de textura franco arenosa, tenemos 2 tipos de suelos, siendo estos los siguientes:

### **Huertos Mixtos:**

Altamente diversificado en que predominan plantas perennes y semiperennes como árboles frutales y leñosos, cafetales y platanales, junto con pequeñas áreas para cultivos anuales. Este tipo de uso del suelo ocupa la mayor parte del territorio municipal.

## **Vegetación Boscosa:**

Ocupa las laderas de la zona de la Laguna. Hay presencia de vetas de material arcilloso o barro, en el subsuelo de alta calidad para la elaboración de cerámicas, existen también yacimientos como materiales de piedra pómez que se utilizan como material de construcción.

### **3.3.- Uso del suelo**

- Uso Forestal: 2 Km<sup>2</sup> (26%)
- Uso Forestal: 11.7 KM<sup>2</sup> (74%)
- Áreas Protegidas: 0.5 KM<sup>2</sup>

El municipio cuenta con un centro de recreación como es la laguna de Apoyo que está ubicada a 2 Km. del municipio. EL principal problema del medio ambiente es el despale y la contaminación.

### **3.4.- Biodiversidad: Flora y Fauna**

#### **3.4.1.- Flora**

En las laderas de la laguna de Apoyo se conserva el único bosque natural del municipio, el área de laderas ocupa 230 hectáreas. EL bosque es mediano y sub caducifolio de zona cálida y semi-húmeda. En él se encuentra gran variedad de plantas leguminosas arbustivas y de bejuco trepador, empleados para fabricar el arco de las marimbas.

#### **3.4.2.- Fauna**

En la zona de la laguna de Apoyo existen fauna variada, se destacan los monos aulladores que casi no se observan en la región del Pacífico, existen también dos especies de cangrejos de agua dulce. En las aguas de la laguna vive una especie de pez único en el mundo, el llamado Mojarra, flecha crehlasoma zaliosum.

### **3.5.- Principales amenazas socioculturales (riesgos).**

La laguna de Apoyo es una zona sísmica, como ocurrió el 6 de julio del 2000: en los municipios de: SAN JUAN DE ORIENTE, Catarina, Masaya, Granada, Diría, Diriomo.

Riesgos de derrumbes en la zona de la laguna:

Las fuertes pendientes existentes en esta zona crean riesgos de avalanchas de piedras, tierras y aguas que pueden dañar vegetación, viviendas y propiedades en las partes bajas y en la playa de la laguna.

De hecho en 1999, las fuertes lluvias provocadas por el Huracán Mitch y el terremoto del 2000 provocaron derrumbes que dañaron casas, caminos y propiedades en la playa de Apoyo.

## **Riegos de quemas en la zona de la laguna:**

La sequedad del bosque durante el verano crea condiciones para la propagación de incendios forestales, sumamente destructivos. Este riesgo aumenta aún más por el mayor tráfico de leña que ocurre durante el verano.

Aumento de la erosión de aguas abajo del cauce de el Castillo.

El gran tamaño de este cauce, la fuerte pendiente y el aumento del despale en su cuenca aumenta su poder de erosión año tras año. El crecimiento que está tomando el cauce puede elevar los costos en la ejecución de obras de control de la erosión en el futuro cercano.

## **IV.- HÁBITAT HUMANO.**

### **4.1.- Infraestructura socio-económica**

#### **4.1.1.- Viabilidad, Transporte**

Debido a la posición geográfica del municipio, la población utiliza en un 100% el servicio de transporte interurbano que circula por la carretera principal hacia las ciudades de Managua, Masaya, Granada, Rivas y Carazo, así como los municipios de Catarina, Niquinohomo, Nandasmo, Diriá, Diriomo entre otros. A lo interno del municipio no existe transporte colectivo, porque las distancias entre las comunidades y el casco urbano son cortas de 2 a 3 Km.

La principal red vial la constituye un tramo de la carretera asfaltada de 2.5 KM en un buen estado, siendo la principal vía de comunicación con los más importantes ciudades y municipio del país. La red vial interna está compuesta por 17 Km. de caminos de tierra los que se encuentran en un 70% en regular estado y un 30% en mal estado. En el casco urbano existen 1,400 mts. de calles adoquinadas que constituyen el 64% del total y 800 mts. de calles de tierra en regular estado que representa el 36%.

#### **4.1.2.- Telecomunicaciones**

Existe el servicio de correos, pero es privado, no existen oficinas de correos dentro del municipio.

#### **4.1.3.- Agua Potable y Saneamiento**

Cuenta con un servicio de agua potable a través de pozos, su administración está a cargo de ENACAL. Según esta empresa el municipio cuenta con 440 conexiones domiciliarias que representan el 55% de las viviendas del municipio. Además del servicio domiciliario existe un puesto de agua ubicado en el camino del Mamey. En el municipio no existen sistema de alcantarillado sanitario. El medio comúnmente utilizado, por la población es el sistema de letrinas tradicionales y sumideros.

#### **4.1.4.- Educación**

Existe una población estudiantil de 848 alumnos, ubicados en educación preescolar, primaria y secundaria, representada por el 20% del total de población. La población estudiantil de secundaria lo representan 317 alumnos, 9.3% del total; estos asisten a centros educativos de otros municipios como: Catarina, Niquinohomo y Diriá.

SAN JUAN DE ORIENTE cuenta con el Instituto de Secundaria Liceo Latinoamericano, que atiende ciclo básico y el bachillerato.

La población escolar de primaria es atendida por 37 maestros en 2 escuelas, una en el casco urbano y la otra en el barrio Buena Vista, ambas escuelas están en regular estado. El nivel de pre-escolar no cuenta con local propio, las clases son impartidas en los centros escolares Escuela República Alemana y en la Jesús el Buen Maestro.

#### **4.1.5.- Salud**

Cuenta con un centro de salud ubicado sobre la carretera que conduce a Diriá y Diriomo, al sureste de la ciudad. El sistema de salud no cubre totalmente a la población del territorio, presta servicios al 65.7% de la población, el resto es atendida en Catarina, Diriá, Niquinohomo y Masaya.

El personal de salud lo conforman: 2 médicos, una enfermera, 3 auxiliares de enfermería, un higienista, 22 brigadistas, un laboratorista, 4 en el área de administración con un total de 13 trabajadores en el centro de salud.

Las causas de consultas más atendidas son enfermedades respiratorias, piel, parásitosis, diarrea, desnutrición, problemas de crecimiento y desarrollo prenatal.

Este centro de salud se encuentra en mal estado ya que fue destruido por el terremoto. Los principales problemas son: baja cobertura del sistema de salud y falta de personal médico.

#### **4.1.6.- Vivienda**

Según censo que realizó la Alcaldía Municipal de SAN JUAN DE ORIENTE existen 788 casa (viviendas) de todo tipo, con un promedio de 5.51 personas por vivienda.

- Viviendas urbanas 362 representando el 45%
- Viviendas rurales 436 representado el 55%.

**Este censo se realizó debido al terremoto.**

#### **4.1.7.- Recreación**

Existen 2 campos deportivos y una cancha. El campo deportivo el Mamey necesita nivelación y conformación del terreno. El otro campo deportivo localizado en el camino a Niquinohomo, con una superficie de 2 manzanas, es

un terreno valdío (propiedad privada) que no presenta las condiciones necesarias.

La cancha ubicada en el Reparto David Salazar dentro de un terreno comunal presenta área embaldosadas, tablero y se encuentra en buenas condiciones.

En el municipio se está construyendo un centro Recreativo en el casco urbano. Las fiestas patronales se realizan en el Beneficio de Café, por no tener local apropiado para la realización de estas actividades.

## **4.2.- Servicios Municipales.**

### **4.2.1.- Recolección de desechos sólidos**

La municipalidad no presta el servicio de recolección de desechos sólidos, los pobladores utilizan el sistema de quema de basura así como la limpieza de calles. Existe un vertedero municipal pero no presta las condiciones necesarias.

### **4.2.2.- Mercado**

No existe un mercado formal dentro del municipio, la población se abastece en las pulperías que existentes dentro del municipio o se trasladan al municipio de Masaya.

### **4.2.3.- Rastro**

Existe un rastro pero no presta las condiciones higiénico sanitarias, el destace de ganado y cerdo lo realizan dos matarifes privados que son supervisados por el MINSA.

### **4.2.4.- Cementerio**

Se cuenta con un cementerio en el casco urbano con un área de aproximadamente una manzana, recibe mantenimiento por parte de la Alcaldía y se encuentra en buenas condiciones.

### **4.2.5.- Parque**

El municipio no cuenta con parques, sin embargo existen dos terrenos (arcas comunales) destinados para este fin, ubicados en Buena Vista y el Reparto David Salazar.

### **4.2.6.- Registro Civil**

Registra un promedio de 100 a 120 inscripciones de nacimientos en el año. Se da el servicio de inscripción de matrimonios, defunciones y certificaciones.

### **4.2.7.- Catastro Municipal**

No cuenta con el programa computarizado de Catastro (SISCAT), el cobro del IBI se realiza a través del auto-evaluó, ya que nuestra municipalidad no cuenta con suficientes recursos económicos y necesarios para llevar el programa de SISCAT.

## **V.- ECONOMIA MUNICIPAL**

### **5.1.- Actividades Económicas**

#### **El sector primario (agricultura)**

Representa el 17.6% de la PEA ocupada, ese sector es de poco peso en la actividad económica social.

#### **EL Sector Secundario (industrial artesanal):**

Equivale al 61.2% de la PEA ocupada, la artesanía más representativa es el trabajo en arcilla (olla, maceteras, piezas precolombinas).

#### **El Sector Terciario (comercio):**

Representa el 21.2% de la PEA empleada este sector tiene poca perspectivas del desarrollo.

#### **Perspectivas económicas:**

Se pretende la construcción de un mercado de artesanías para generar más empleos a la comunidad.

## **VI.- ASPECTOS POLÍTICOS ADMINISTRATIVOS**

### **6.1.- Entidades del Gobierno Central en el Municipio**

- Poder Ejecutivo: Dentro del municipio de San Juan de Oriente no existe ninguna representación del poder ejecutivo.
- Poder Judicial: Nuestro municipio cuenta con un Juzgado Local Único, ubicado en la entrada principal de SAN JUAN DE ORIENTE.
- Poder Electoral: El municipio de SAN JUAN DE ORIENTE cuenta con una oficina de la Delegación de Cedulación y oficina del Consejo Electoral Municipal, frente a las instalaciones de la Escuela Jesús el Buen Maestro.

### **6.2.- El Gobierno Local**

#### **6.2.1.- El Concejo Municipal**

El Concejo Municipal es la máxima autoridad del gobierno y la administración pública y local. Su objetivo general es establecer la orientación fundamentales de la gestión pública municipal. Está compuesto por tres concejales

propietarios y tres concejales suplentes, los que son electos conforme lo establece la ley.

El Concejo Municipal ejerce el gobierno y la administración del municipio con carácter deliberadamente normativo y administrativo presidido por un alcalde quien cumple con todas las funciones y competencia que establece la ley.

#### **6.2.2.- Alcalde**

Es la máxima autoridad ejecutiva del municipio. Coordina el trabajo en el municipio con las instituciones estatales, en una unión de esfuerzos para el beneficio de la población y el desarrollo del municipio.

#### **6.2.3.- El presupuesto municipal**

El presupuesto municipal de la alcaldía es elaborado cada año y aprobado por el Concejo Municipal después de ser presentado por el alcalde considerando los ingresos y egresos proyectados y planificados para el año 2001. El presupuesto asciende a C\$ 252,515.00 (fondos propios y transferidos).

#### **6.2.4.- Personal Municipal**

El personal de la Alcaldía Municipal de SAN JUAN DE ORIENTE está compuesto por 5 trabajadores, encargados de los servicios y trabajos administrativos de la municipalidad. Entre ellos se destaca el Alcalde, el Secretario del Concejo Municipal, responsable de Registro, encargado de Finanzas y Conserje.

#### **6.2.5.- Prioridades del Municipio**

Creación de fuentes de empleo, reparación de caminos, financiamiento para la pequeña industria y la agricultura, abastecimiento de medicamentos en el sector, mejorar los niveles de educación y la construcción de un centro escolar de nivel secundaria.

### **6.3.- Espacios y mecanismos de Participación Ciudadana**

Dentro del municipio de SAN JUAN DE ORIENTE no se realizan cabildos, los pobladores están organizados por comarcas o barrios. Los representantes de estas comarcas y barrios presentan sus inquietudes al alcalde y este busca la solución a sus problemas.

#### **6.3.1.- Hermanamientos**

La municipalidad no ha estrechado ningún vínculo de hermanamiento con ninguna ciudad extranjera o nacional.

#### **6.3.2.- Sociedad Civil**

En el municipio de SAN JUAN DE ORIENTE existe un programa de ayuda a la mujer. Ellas son beneficiadas por medio de préstamos con el que trabajan para salir adelante en la producción. Tienen una pequeña sala de venta de cerámicas

### **6.3.3.- Empresas Privadas**

En el municipio de SAN JUAN DE ORIENTE no existen empresas privadas; solo dos Cooperativas de Artesanos ubicados dentro del casco urbano, una que funciona como sala de exposición y la otra como taller escuela.

### **6.3.4.- Partidos Políticos**

En la pasada elecciones municipales que se realizaron en el 5 de noviembre, participaron los siguientes partidos políticos:

- PLC
- PC
- FSLN
- Camino Cristiano

### **6.3.5.- Delegaciones Institucionales**

En el municipio de SAN JUAN DE ORIENTE se encuentran las siguientes instituciones: Salud, Educación Cultura y Deporte, Consejo Electoral Municipal, Delegación de Cedulación, Juzgado Local.

## **VII.- ANEXO.- DERROTEROS MUNICIPALES**

### **SAN JUAN DE ORIENTE - Catarina**

Se inicia en un punto de línea férrea que une a los pueblos de Catarina y Niquinohomo, con coordenadas 86° 05' 04" W y 11° 54' 19" N. El límite continúa sobre la línea férrea hasta llegar a un punto con coordenadas 86° 04' 06" W y 11° 54' 44" N al este del pueblo de Catarina. Gira en dirección este hasta encontrar el borde de la Laguna de Apoyo

### **SAN JUAN DE ORIENTE - Laguna de Apoyo**

Comprende desde el punto de la Laguna con coordenadas 86° 03' 24" W y 11° 54' 42" N hasta llegar a un punto con coordenadas 86° 02' 50" W y 11° 54' 09" N.

### **SAN JUAN DE ORIENTE - Diriá en el Departamento de Granada.**

El límite inicia en un punto a orilla de la Laguna de Apoyo con coordenadas 86° 02' 50" y 11° 54' 09". Continúa en dirección suroeste hasta una costa de 4.53 mts. Gira en dirección oeste 1.25 Km interceptando una quebrada sin nombre. Continúa aguas abajo de dicha quebrada hasta interceptar con el camino que bordea el cementerio de Diriá. Sigue sobre dicho camino en dirección suroeste

hasta un punto con coordenadas  $86^{\circ} 03' 59''$  W y  $11^{\circ} 53' 08''$  N. El límite prosigue en dirección suroeste interceptando una quebrada sin norte con coordenadas  $86 04 07$  W y  $11 52 42$  N y siempre en esa dirección 0.9 Km hasta llegar a un punto con coordenadas  $86 04 36$  W y  $11 52 36$  N.

#### SAN JUAN DE ORIENTE - Niquinohomo

Se inicia este límite en un punto de línea férrea que une a los pueblos de Catarina y Niquinohomo. Sigue 100 mts hacia el este hasta interceptar un camino sobre el cual continua 2.3 Km en dirección sureste pasando por la localidad de Pica Pica hasta llegar a un punto con coordenadas  $86^{\circ} 04' 42''$  W y  $11 53 06$  N donde gira 0.2 Km hasta llegar a un punto con coordenadas  $86 04 36$  W y  $11 52 30$  W en la localidad de Hoja de Chiquë No. 1.