

**Bahnhof AB (publ)**  
**Org nr 556519-9493**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2007**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- noter	10

## **Förvaltningsberättelse 2007**

### ***Bahnhof AB (publ) – 2007 i sammandrag***

Bahnhof är en nordisk Internetoperatör som vänder sig både till företags- och privatmarknaden. Bolaget har varit verksamt sedan 1994 och är en av veteranerna i branschen. Under de senaste två åren har målsättningen blivit mycket offensiv - bolaget har också genomgått strukturella förändringar både organisatoriskt- och tekniskt.

Bahnhof är nu helt fokuserat på att ta plats som en av de stora svenska Internetoperatörerna.

Bahnhof har utvecklats i en positiv riktning under 2007. Omsättning och vinst följer de utsatta målen med en naturlig organisk tillväxt på cirka 30 procent per år och en bibehållen vinstmarginal på omkring fem procent.

Bolaget har under 2007 skaffat sig avgörande strategiska övertag på några områden – bland annat genom köpet och designen av ett eget stornät (med ny teknik kan Bahnhof nu konkurrera på lika eller bättre villkor på den svenska operatörsmarknaden). Under de närmaste åren kommer frukterna av den nya plattformen att kunna skördas.

Bahnhof har också fortsatt arbetet med uppförande av en för nordiska förhållanden unik datahall ("Pionen" i Stockholm). Anläggningen är kraftigt försenad - men beräknas kunna slutföras under sommaren 2008. Här finns stor tillväxtpotential för framtiden. En annan gren som på ett närmast explosionsartat sätt växer från december 2007 (samt prel Q1 2008) är bolagets IP-telefoni tjänster till företag och privatpersoner.

Bahnhof har skaffat sig ett strategiskt försprång i stadsnäten som i första hand vänder

sig till privatmarknaden. Tillväxten har i stadsnäten varit mycket gynnsam. Särskilt glädjande är att nästan hela denna tillväxt ändå sker med god lönsamhet - där mer luftiga långtidskalkyler om förväntade intäkter kan undvikas.

I slutet av december 2007 introducerades bolaget på den publika handelsplatsen Aktietorget. Huvudägaren KN Telecom AB har avyttrat omkring 10 procent av sitt innehav – samt utsatt en del personaloptioner i systerbolaget ST Registry AB. Vid årets slut 2007 var därmed endast en mindre post föremål för publik handel.

Målsättningen är att under 2008 ytterligare bredda ägandet och skapa en mer livaktig finansiell handel och ett positivt intresse runt Bahnhof. Bolaget bedömer det även som viktigt att – om rätt förutsättningar uppstår – kunna göra strategiska förvärv. En viktig markör gentemot marknaden är den utdelningspolicy som Bahnhof tillämpar. Av genererade vinstmedel är målsättningen att dela ut 50 procent till aktieägarna.

En eventuell avmattning av konjunkturen 2008/2009 skulle rentav ytterligare förstärka bolagets position på den svenska marknaden. Bolagets tjänster är förhållandevis konjunkturokänsliga och Bahnhof har en relativ styrka jämfört med många andra aktörer.



## Bredband och IP-tjänster till företagsmarknaden

Bahnhof är sedan länge etablerad som en bredbandsleverantör till företagsmarknaden. Under 2007 har denna roll ytterligare förstärkts genom flera framgångsrika affärer där Bahnhof sålt bredband via fibernät till slutkunder. Genom stadsnäten har nya "brohuvuden" öppnats som möjliggör expansion på flera orter jämfört med tidigare. Bahnhof har under året även etablerat sig i Norge (Tromsø) och här finns potential för expansion på den norska marknaden.

## IP-telefoni

IP-telefoniprodukter är idag en mogen och beprövad teknologi. Bahnhof har tidigare inte varit fokuserad på detta område utan hade under 2007 endast ett fåtal kunder inom området. I slutet av 2007 lanserades en helt ny tjänsteportfölj med telefoni riktat både till privat- och företagsmarknaden. Det är mycket glädjande att Bahnhof på ytterst kort tid inte bara konverterar många egna bredbandskunderna till telefonikunder – utan även tar affärer från konkurrenter (särskilt på företagsmarknaden)

## Co-location och servertjänster för företagsmarknaden

Bolaget äger och driver flera fullskaliga teknikcentraler med plats för 1000-tals företagskunder. Bolaget har totalt fyra stycken datahallar – med en femte under uppförande i Stockholm. Bahnhof har mycket stor efterfrågan på servertjänster och anläggningen vid Norra Stationsgatan var vid slutet av år 2007 slutsåld.

Bygget av ett femte datacentrum (Pionen, Stockholm) har under 2007 påskyndats men var i april 2008 inte färdigställd. Driftstart beräknas till början av sommaren 2008. De totala investeringarna i den sistnämnda datahallen beräknas till cirka 20 MSEK.

*Sm*

*Övrigt: Bolaget har i inledningen av 2008 undersökt förutsättningar för att miljöklassa anläggningar och införa såväl "grön" el som återvinning av den värme som genereras i datahallarna (inom ramen för fjärrvärme).*



*Entrén till Bahnhofs nya serverhall Pionen*

## Privatmarknaden – Tjänster inom ramen för "öppna stadsnät".

Bahnhof arbetat målmedvetet med att bilda långsiktiga allianser med stadsnätsägare – för att uppnå tekniska och kommersiella fördelar av lokala förhållanden. Detta sker i huvudsak inom ramen för så kallade "öppna stadsnät". Det här är sedan några år tillbaka ett nytt område som har möjliggjort för aktörer av Bahnhofs typ att skära marknadsandelar.

Marginalerna på tjänsterna är i många fall små – eftersom stadsnätsägaren tar en betydande del av intäkten. Samtidigt är Bahnhofs egna kostnader låga och bolaget har ett av de absolut bästa provisionerings- och kundsystemen på marknaden. Med de verktyg bolaget förfogar över kan nya kunder snabbt aktiveras till låg kostnad.

För ökad lönsamhet i näten satsar Bahnhof på en bred arsenal av tilläggstjänster såsom telefoni, olika lagringstjänster, viruskydd, e-posttjänster och domäntjänster. Bolaget förfogar inom koncernen i utvecklingsresurser med systemutveckling i Kiev, Ukraina som vid ingången av 2008 arbetade på nya tjänster med mobil inriktning. Dessa nya tjänster lanseras under andra halvan av 2008.

## Egen kundtjänst

Bahnhof driver en egen nationell kundtjänst (belägen i Borlänge där Bahnhof är regionalt starkt) och har byggt organisationen med målet att själv kontrollera hela produktionskedjan. Fördelen med en egen kundtjänst – jämfört med mer anonyma "callcenter" – är högre personlig service och större teknisk know-how. Bolaget begär med jämna mellanrum in kontrollofferter från företag som tillhandahåller extern kundtjänst. I samtliga fall har dessa lösningar dock varit väsentligt dyrare.

## Koncernstruktur, ägarförhållanden och ledning år 2007:

Under slutet av 2007 genomfördes en introduktion på den publika listan Aktietorget – och en spridning av aktierna skedde genom att drygt 10 procent av B-aktierna erbjöds till försäljning. Bahnhof AB ägdes före spridningen till 100 procent av moderbolaget KN Telecom AB (org nr: 556636-9574). I samband med introduktionen skedde en split i A och B aktier så att 10 000 000 aktier skapades – varav 3 000 000 utgjordes av röststarka A-aktier.

KN Telecom bedriver vissa tekniska konsulttjänster men är i allt väsentligt ett renodlat ägarbolag. I KN Telecom - koncernen ingår (förutom Bahnhof) även ST Registry AB (domäntjänster med i huvudsak toppdomänen .ST).

Operativ ledning av Bahnhof sker genom Jon Karlung, vd och Andreas Norman, vice vd. Under 2007 utsågs en ny styrelse bestående av Wilhelm Dahlborn (ordf.), Eric Hasselqvist, Pär Ström, Andreas Norman och Jon Karlung. Rekryteringen av nya styrelsemedlemmar skedde för att bredda kompetensen och ge bolaget en tydligare formell styrning.

### Finansiella risker

Företaget är exponerat för ränterisker, risker för kreditförluster samt risk för egendomsskador. Bolagets valutarisk är väldigt

liten då i stort sett alla kunder och leverantörer är svenska. Bolaget har i samband med företagsförvärv och investering i infrastruktur tagit lån för att finansiera expansion. En framtida snabb expansion kan innebära risker för ansträngd likviditet. Ränterisken hanteras genom långfristig finansiering. Kreditförlusterna har historiskt legat på en låg nivå. Företagets inventarier är fullvärdesförsäkrade.

## Prognos för år 2008 - händelser efter verksamhetsårets slut

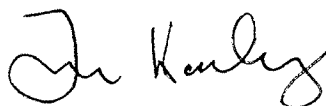
I samband med introduktionen på Aktietorget i slutet av 2007 presenterades ett "Memorandum" om Bahnhof - verksamheten och bolagets ekonomiska mål. Första kvartalet 2008 följer rätt väl de uppsatta målen och bolaget uppvisar en stadigt fortsatt tillväxt på samtliga affärsområden.

Arbetena i det nya datacentret Pionen har tagit längre tid än beräknat och anläggningen kommer att invigas först under sommaren 2008. Vissa delar driftsätts dock redan under våren. Kostnadsmässigt har kostnader tillkommit som fördyrar projektet jämfört med den ursprungliga planen – och projektet håller sig nu inom budget.

---

Stockholm 2007-04-09

För Bahnhof AB (publ),



Jon Karlung, verkställande direktör



Alla belopp är i SEK om ej annat anges.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	57 924
Årets vinst	<u>3 576 969</u>
	<u>3 634 893</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 0,35 kr per aktie, totalt	3 500 000
i ny räkning överförs	<u>134 893</u>
	<u>3 634 893</u>

#### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 2,17 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Utdelningen kommer att betalas 2008-06-04.

### Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
	1		
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		85 055 316	62 736 597
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>541 586</u>
<b>Summa intäkter m m</b>		85 055 316	63 278 183
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Direkta kostnader		-37 686 386	-32 630 871
Övriga externa kostnader	2, 3, 4	-20 203 455	-10 866 245
Personalkostnader	4	-16 820 999	-12 972 519
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-4 829 010</u>	<u>-3 710 436</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-79 539 850	-60 180 071
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 515 466</b>	<b>3 098 112</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	7 773	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 870	36 923
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-541 418</u>	<u>-398 922</u>
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		-479 775	238 001
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 035 691</b>	<b>3 336 113</b>
Skatt på årets resultat	6, 7	<u>-1 458 722</u>	<u>-2 512 955</u>
<b>Årets vinst</b>		<b><u>3 576 969</u></b>	<b><u>823 158</u></b>

*Tm*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	8	1 822	3 645
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	9	339 167	709 167
Goodwill	10	<u>3 020 270</u>	-
		3 361 259	712 812
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	9 775 436	8 817 378
Pågående nyanläggningar	12	<u>11 017 482</u>	<u>918 100</u>
		20 792 918	9 735 478
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Bostadsrätt	13	250 000	250 000
Andelar i koncernföretag		-	185 000
Fordringar hos koncernföretag		9 376 098	8 145 351
Övriga långfristiga värdepappersinnehav	14	-	6 000
Andra långfristiga fordringar		<u>100 000</u>	-
		9 726 098	8 586 351
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 880 275</b>	<b>19 034 641</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		9 959 379	7 257 294
Övriga kortfristiga fordringar		937 247	200 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	<u>5 058 944</u>	<u>4 727 506</u>
Summa kortfristiga fordringar		15 955 570	12 184 983
<u>Kassa och bank</u>	16	2 802 512	578 842
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 758 082</b>	<b>12 763 825</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>52 638 357</u></b>	<b><u>31 798 466</u></b>

*7m*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2007-12-31</b>	<b>2006-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	17		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		1 000 000	100 000
Reservfond		8 630	8 630
Summa bundet eget kapital		1 008 630	108 630
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		57 924	-765 234
Årets vinst		3 576 969	823 158
Summa fritt eget kapital		3 634 893	57 924
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 643 523</b>	<b>166 554</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	18, 19	6 742 800	2 458 422
Skulder till koncernföretag		-	2 261 273
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 742 800</b>	<b>4 719 695</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 963 622	901 944
Leverantörsskulder		12 673 775	6 202 778
Aktuella skatteskulder		3 010 129	2 008 029
Övriga kortfristiga skulder		1 195 790	1 620 483
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	22 408 718	16 178 983
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>41 252 034</b>	<b>26 912 217</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b><u>52 638 357</u></b>	<b><u>31 798 466</u></b>
<b>Ställda säkerheter</b>	21	18 000 000	100 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>	22	Inga	5 000 000

*Jm*



<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
(Tkr)			
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat efter finansiella poster		5 035	3 336
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	23	4 829	3 463
Betald inkomstskatt		<u>-1 459</u>	<u>-2 512</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>		8 405	4 287
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>			
Förändringar av kortfristiga fordringar		-3 093	-4 870
Förändringar av kortfristiga skulder		<u>11 478</u>	<u>5 209</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>		16 790	339
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förändringar av materiella anläggningstillgångar			
Pionen		-10 105	-918
Förändringar av materiella anläggningstillgångar övriga		-7 957	-5 290
Förändringar av finansiella anläggningstillgångar		<u>-1 347</u>	<u>-154</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-19 409	-6 362
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändringar av långfristiga skulder		5 396	1 930
Amortering av skuld		-1 453	-3 375
Nyemission		<u>900</u>	<u>-</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		4 843	-1 445
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>2 224</b>	<b>-3 181</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		579	3 760
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>2 803</u>	<u>579</u>

*Tm*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bahnhof AB:s årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

#### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar



endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

### Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncern där Bahnhof AB är dotterföretag och koncernredovisningen upprättas är K.N. Telecom AB, org nr 556636-9574, med säte i Stockholm.

### Not 2 Arvoden och kostnadsersättningar

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>KPMG</u>		
Revisionsuppdrag	90 000	-
<u>ÖhrlingsPricewaterhouseCoopers AB</u>		
Revisionsuppdrag	-	50 000
Andra uppdrag	-	<u>10 000</u>
Summa	<u>90 000</u>	<u>60 000</u>

### Not 3 Leasingkostnader

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Bolagets leasingkostnader uppgår under året till	501 068	711 446

### Not 4 Personal

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	10	5
Män	<u>35</u>	<u>31</u>
Totalt	<u>45</u>	<u>36</u>

### Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader

Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	306 000	-
Löner och ersättningar till övriga anställda	<u>11 988 091</u>	<u>9 080 259</u>
<i>Sum</i>	12 294 091	9 080 259

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	3 911 035	3 115 356
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	40 300	-
Pensionskostnader för övriga anställda	<u>191 570</u>	<u>255 040</u>
<b>Totalt</b>	<b><u>16 436 996</u></b>	<b><u>12 450 655</u></b>

### Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

Antal styrelseledamöter på balansdagen

Män	<u>5</u>	<u>2</u>
<b>Totalt</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>2</u></b>

Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare

Män	<u>2</u>	<u>1</u>
-----	----------	----------

### Sjukfrånvaro

Total sjukfrånvaro%	3,35	2,06
- långtidssjukfrånvaro *%	37,81	-
- sjukfrånvaro för män%	3,30	1,62
- sjukfrånvaro för kvinnor%	3,62	4,90
- anställda - 29 år%	4,48	3,43
- anställda 30 - 49 år%	2,12	0,59

\* Redovisas ej pga undantagsregeln i lagstiftningen som säger att uppgiften inte ska lämnas om antalet anställda i gruppen är högst tio eller om uppgiften kan hänföras till enskild individ. Med grupp avses både ålderskategori och könsfördelning inom ålderskategori.

### Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Erhållet koncernbidrag	-	6 500 000
Fusionsresultat	7 773	-
Nedskrivningar	-	<u>-5 900 000</u>
<b>Summa</b>	<b><u>7 773</u></b>	<b><u>600 000</u></b>

*[Signature]*

### Not 6 Uppskjuten skatt

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen under räkenskapsåret och tidigare räkenskapsår samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten för dessa år utgörs av aktuell skatt på koncernbidrag, i år 0 kr (fg år - 299.600 kr).

### Not 7 Skatt på årets resultat

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Aktuell skatt för året	1 458 722	2 213 355
Aktuell skatt, koncernbidrag	<u>-</u>	<u>299 600</u>
Summa	<u>1 458 722</u>	<u>2 512 955</u>

### Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	9 114	-
Årets förändringar		
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	<u>-</u>	<u>9 114</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 114	9 114
Ingående avskrivningar	-5 469	-
Årets förändringar		
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	-	-3 645
-Avskrivningar	<u>-1 823</u>	<u>-1 824</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 292	-5 469
Utgående restvärde enligt plan	<u>1 822</u>	<u>3 645</u>

### Not 9 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 850 000	-
Årets förändringar		
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	<u>-</u>	<u>1 850 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 850 000	1 850 000

*Tm*

Ingående avskrivningar	-1 140 833	-
Årets förändringar		
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	-	-770 833
-Avskrivningar	<u>-370 000</u>	<u>-370 000</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 510 833	-1 140 833
Utgående restvärde enligt plan	<u>339 167</u>	<u>709 167</u>

#### Not 10 Goodwill

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Årets förändringar		
-Årets aktiverade utgifter, inköp	<u>3 330 564</u>	<u>-</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 330 564	0
Årets förändringar		
-Avskrivningar	<u>-310 294</u>	<u>-</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-310 294	0
Utgående restvärde enligt plan	<u>3 020 270</u>	<u>0</u>

#### Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	31 856 667	-
Årets förändringar		
-Inköp	5 104 016	3 873 668
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	<u>-</u>	<u>27 982 999</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 960 683	31 856 667
Ingående avskrivningar	-23 038 990	-
Årets förändringar		
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	-	-19 703 315
-Avskrivningar	<u>-4 146 257</u>	<u>-3 335 675</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 185 247	-23 038 990
Utgående restvärde enligt plan	<u>9 775 436</u>	<u>8 817 677</u>

*Tm*

**Not 12 Pågående nyanläggningar**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ingående nedlagda kostnader	918 100	-
Under året nedlagda kostnader	<u>10 099 382</u>	<u>918 100</u>
Utgående nedlagda kostnader	<u>11 017 482</u>	<u>918 100</u>

**Not 13 Bostadsrätt**

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	250 000	-
Årets förändringar		
-Genom förvärv av verksamhet från koncernföretag	<u>-</u>	<u>250 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående restvärde enligt plan	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>

**Not 14 Övriga långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Årets förändringar		
-Avgående värdepapper	<u>-6 000</u>	<u>-</u>
Utgående redovisat värde, totalt	<u>0</u>	<u>6 000</u>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Förutbetalda hyror	451 109	449 301
Förutbetalda leasingavgifter	143 824	83 701
Periodiserade utgifter	1 731 352	1 234 697
Förutbetalda nätkostnader	2 641 892	2 386 493
Upplupna intäkter	10 176	68 863
Övriga poster	<u>80 591</u>	<u>504 451</u>
Summa	<u>5 058 944</u>	<u>4 727 506</u>



#### Not 16 Checkräkningskredit

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000

#### Not 17 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Eget kapital 2005-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>8 630</b>	<b>5 166</b>	<b>113 796</b>
Lämnat koncernbidrag	-	-	-1 070 000	-1 070 000
Skatteeffekt av koncernbidrag	-	-	299 600	299 600
Årets resultat	-	-	<u>823 158</u>	<u>823 158</u>
<b>Eget kapital 2006-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>8 630</b>	<b>57 924</b>	<b>166 554</b>
Nyemission	900 000	-	-	900 000
Årets resultat	-	-	3 576 969	3 576 969
<b>Eget kapital 2007-12-31</b>	<b>1 000 000</b>	<b>8 630</b>	<b>3 634 893</b>	<b>4 643 523</b>

Aktiekapitalet består av 10.000.000 st aktier med kvotvärde 0,10 kr, varav 3.000.000 st A-aktier och 7.000.000 st B-aktier.

#### Not 18 Byggnadskreditiv

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Beviljat belopp på byggnadskreditiv uppgår till	10 000 000	-
Uttnyttjat belopp på byggnadskreditiv uppgår till	3 500 000	-

#### Not 19 Långfristiga skulder

Bolaget har inga långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

#### Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Upplupna semesterlöner	967 627	767 878
Upplupna sociala avgifter	714 630	507 305

*Jm*



	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Förutbetalda intäkter	18 724 437	13 629 712
Övriga poster	<u>2 002 024</u>	<u>1 274 088</u>
Summa	<u>22 408 718</u>	<u>16 178 983</u>

**Not 21 Ställda säkerheter**

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
1000 aktier i One Stadsnät AB	-	100 000
Företagsinteckningar	<u>18 000 000</u>	<u>-</u>
Summa	18 000 000	100 000
Summa ställda säkerheter	<u>18 000 000</u>	<u>100 000</u>

**Not 22 Ansvarsförbindelser**

	<u>2007-12-31</u>	<u>2006-12-31</u>
Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag	-	5 000 000
Summa ansvarsförbindelser	<u>-</u>	<u>5 000 000</u>


**Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Avskrivningar	4 829	3 710
Övrigt	-	<u>-247</u>
Summa	<u>4 829</u>	<u>3 463</u>

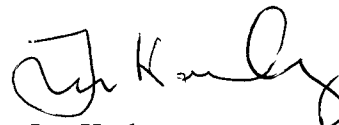
*Tm*

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2008-05-27 för fastställelse.


Stockholm 2008-05-05



Andreas Norman



Jon Karlung  
Verkställande direktör



Wilhelm Dahlborn




Eric Hasselqvist



Pär Ström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2008-05-07



Torbjörn Sjöström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till årsstämman i Bahnhof AB (publ)

Org nr 556519-9493

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Bahnhof AB (publ) för år 2007. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Borlänge den 7 maj 2008

KPMG Bohlins AB

Torbjörn Bjöström  
Auktoriserad revisor