

## Le opere pubbliche

### Un lavoro nascosto

Il primo lavoro da fare è stato di recuperare i progetti in cantiere. Sì perché moltissimi erano incompleti e di fatto i relativi appalti non potevano procedere. Un impegno delicato che ha richiesto mesi e mesi di lavoro sulle carte, una paziente opera di ricostruzione di ogni singolo progetto, un pressoché quotidiano rapporto con gli uffici della Regione. Così, lentamente ma progressivamente, sono stati "recuperati" i progetti, alcuni sono diventati cantierabili, altri sono stati rivisti, altri ancora hanno imposto nuove procedure. Impossibile descrivere qui lo stato delle cose. Forse, ora, nemmeno conta più. Ciò che è importante, è che moltissimi progetti prima bloccati ora sono in corsa, l'iter per la realizzazione delle opere è ripartito. E il Comune di Teramo si presenta con più solida credibilità.

Dopo quasi vent'anni completata l'ex Caserma Rossi

### I passi decisivi

Il nastro inaugurale è stato tagliato lo scorso 10 novembre dal Sindaco Chiodi e dal Procuratore Generale Barrasso. La ristrutturazione del complesso edilizio era iniziata nel lontano 1987. Le fasi della realizzazione avevano subito una serie lunghissima di sospensioni, dovute ai motivi disparati tra i quali i danni conseguenti al sisma del 1997. L'amministrazione Chiodi ha dato un impulso decisivo al completamento del progetto e l'immobile, suddiviso in tre piani, oggi destinato agli uffici giudiziari (Procura e Tribunale).



In alto, il taglio del nastro della nuova sede della Procura.

A sinistra, il passaggio inaugurale tra gli uffici



Via Marlo Capuani, lavori conclusi in anticipo

### Il bello ritrovato



I lavori si sono conclusi un mese prima della scadenza contrattuale. Anche qui, l'amministrazione ha dovuto però dapprima risolvere alcuni problemi amministrativi che avevano ritardato l'avvio dei lavori. L'ubicazione della via e la sua importanza strategica, hanno imposto ad amministratori e tecnici di seguire i lavori con particolare attenzione. La strada, ora, appare in tutta la sua eleganza.

Il Centro Multimediale della Gammarana

### Gli ultimi finanziamenti

Un'altra importante opera pubblica i cui lavori si sono protratti a lungo. Ora si è invece in prossimità della chiusura degli stessi, con l'avvio delle procedure per la fornitura degli arredi interni. Non va sottovalutato un aspetto centrale al di là di quelli annessi alle questioni strutturali, che l'amministrazione ha dovuto affrontare: quello relativo alla destinazione e alla gestione del Centro.



In ogni caso l'amministrazione è tornata in possesso del cantiere fermo da anni e ha ricevuto un finanziamento di 500.000 euro per il completamento della pavimentazione e delle strutture interne, in attesa degli arredi tecnologici da inserire quando sarà completato. Intanto fervono i contatti per la gestione, in particolar modo con l'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, per chiudere definitivamente le ipotesi e scongiurare il rischio di consegnare alla città un contenitore vuoto.

## I lavori con ELEVATE CRITICITÀ, FINANZIATI ED APPALTATI

**San Nicolò a Tordino. Sistemazione di Via Galilei.** E' stato acquisito il parere della Provincia e di conseguenza è stata redatta la perizia di variante per la modifica della pista ciclabile da adibire anche per parcheggi. I lavori sono iniziati il 2 novembre.

Progetto di opere di urbanizzazione primaria zone PEEP: **Via della Pace - I Stralcio.** Sono ripresi i lavori per il completamento delle opere.

**Villa Mosca Sistemazione strada in Contrada Casoli.** All'insediamento della giunta Chiodi c'era la mancanza di disponibilità delle aree e l'appalto era stato aggiudicato senza procedimento espropriativo. Sono stati effettuati quest'ultimo procedimento e l'acquisizione delle aree. Lavori in corso.

**Raccolta acque bianche e razionalizzazione collettori acque nere in c.da Casoli.** I lavori erano fermi da circa 3 anni. Occorreva una perizia di variante per diverso stato dei luoghi (strade asfaltate anziché bianche). Approvata la perizia di variante, i lavori sono ripresi.

**Strada Cona - sistemazione via Bafile- Completamento, sistemazione viabilità e sistemazione aree verdi ed attrezzate.** Mancavano tutte le autorizzazioni e i provvedimenti necessari a garantire la cantierabilità dell'opera. Sono stati acquisiti i consensi dell'Enel per la linea elettrica di alta tensione. Quindi, redatta una variante per problemi di smottamenti, i lavori sono ripresi e ora in fase di conclusione.

**Villa Vomano Opere di urbanizzazione primaria nel P.I.P., zona Ovest I intervento.** Anche in questo caso, al momento dell'insediamento della giunta Chiodi c'era da registrare la mancanza di disponibilità delle aree e l'appalto era stato fatto senza il procedimento espropriativo. Effettuato tale procedimento e acquisite le aree, i lavori sono in corso.

**Colleatterrato Marciapiedi.** Mancava l'approvazione del progetto e l'appalto delle opere. Ora i lavori sono in corso.

**Miano Piazza.** I lavori erano sospesi per problemi di cedimenti e di esecuzione di una variante. E' stata finalmente approvata la variante e disposto il controllo delle opere. I lavori sono ripresi.

## La Strada dell'Università, opera contrastata

### Un passo ancora

Una delle opere più complesse, articolate, contrastate degli ultimi tempi. Tra progetti incompleti, finanziamenti concessi poi ritirati e quindi di nuovo concessi, interventi, modifiche ecc. la sua realizzazione ha posto più di un problema. Per garantirne il completamento, è stato recuperato il finanziamento regionale di 2 milioni e mezzo di euro e per l'opera si apre ora la prospettiva della sua definitiva realizzazione.

È stato infatti completato il II lotto mentre mancano ancora gli spostamenti dei sottoservizi; appena Enel, Ruzzo e gli altri enti interessati avranno provveduto a ciò, l'impresa che ha realizzato l'opera riconsegnerà i lavori; ma questo non basterà: per l'ultima fase, sono necessari altri 1.200.000 milioni di euro, già stanziati in finanziaria regionale che consentiranno di completare l'intervento, e permetteranno anche di realizzare due rotatorie. Il progetto esecutivo è già pronto; si sta predisponendo la gara per assegnare i lavori.



## Le frane, un impegno costoso e difficile

### Consolidare

Nei primi mesi dell'anno le nevicate e le piogge hanno prodotto una serie di problemi importanti che hanno causato la chiusura per sicurezza di 18 strade. Gli interventi seguenti hanno richiesto un impegno economico di 400.000 euro. Le frane sono sparse su tutto il territorio. L'Ufficio Tecnico Comunale ha presentato il resoconto dei danni ed ha chiesto alla Protezione Civile un finanziamento speciale per questo tipo di calamità. Nel Piano Triennale delle Opere è previsto un finanziamento di 1.800.000 euro per ripristinare lo stato dei luoghi.

## La struttura di Piazza Donatori di Sangue

### Il parcheggio.. in sosta

Il parcheggio è completato ma non se ne può essere ancora usufruire. La ragione sta nella incompletezza della progettazione iniziale. Realizzato con un finanziamento di Edilizia Residenziale Pubblica, il parcheggio è una struttura in cemento armato con 57 stalli; l'amministrazione, sciogliendo i nodi sorti con l'impresa costruttrice, ha ripreso il cantiere e aperto un bando per il completamento e la gestione, che scadrà il 31 dicembre. Quindi l'aggiudicazione, il completamento e l'apertura della struttura.

## L'ascensore a Palazzo di Città

### Abbattere le difficoltà

Un altro proposito decennale del quale ora si intravede la concreta possibilità di realizzazione. Il progetto per la costruzione di un ascensore all'interno del Palazzo Municipale di Piazza Orsini – dopo che la Sovrintendenza aveva bocciato una prima idea — è stato rimesso all'amministrazione alla fine di novembre. In Bilancio intanto, sono stati considerati gli 80.000 euro necessari per l'opera cui vanno aggiunti 20.000 euro dalla Regione per l'abbattimento delle barriere architettoniche e un sostanzioso contributo dalla Fondazione Tercas per il completamento della scalinata di accesso, necessaria perché il progetto prevede alcuni passaggi interni.

## Lo "steccone" di via Fonte della Regina

### Pronti per completarlo

Il progetto, finanziato dalla Regione con i fondi di Edilizia Residenziale Pubblica, era stato avviato per la realizzazione del I lotto ma poi era fermo per un contenzioso nato con la ditta costruttrice. È stato ripreso e sono stati portati avanti i lavori, oggi finiti ed equivalenti al 50% dell'intero stabile. È stata quindi introdotta una variante al progetto che aumenta di un piano la precedente tipologia edilizia. Siamo al progetto esecutivo del II lotto per il quale è già disponibile in Regione 1 milione di euro.



## PROGETTI GIÀ FINANZIATI E APPALTATI O DA APPALTARE E DA RETTIFICARE

### Abbattimento barriere architettoniche nelle scuole: Febbo, De Iacobis, Savini, Zippilli, San Giorgio.

Avviato il progetto esecutivo. Effettuati la validazione e le verifiche sul progetto. Il lavoro è appaltato.

### Adeguamento impianto antincendio nelle scuole: Savini, San Giorgio, Michelessi, Elementare Piano della Lente, Materna Via del Baluardo.

È stato approvato il progetto esecutivo. È prossimo l'appalto dei lavori.

### Steccone via Fonte Regina –lotto di completamento-

Acquisiti i pareri ed effettuate le verifiche sullo stato del finanziamento. Richiesta la progettazione definitiva ed esecutiva. Progetto esecutivo in fase di completamento.

### Programma di Recupero Organico (POR)

- quartiere TORRE BRUCIATA - Intervento "via Antica Cattedrale". Conclusa la progettazione definitiva. Appalto avviato.

## NUOVI PROGETTI AVVIATI E POSTI IN ESSERE

Sono stati avviati tutti i progetti del programma per l'annualità 2005. Per la buona parte delle opere a progettazione interna (Ufficio Tecnico Comunale), si è arrivati alla predisposizione di tutti i progetti definitivi ed appaltati e comunque avviati per il finanziamento. Mancano solo alcuni progetti per i quali è stato necessario il ricorso a professionisti esterni, già individuati e con attività in corso.

**Adeguamento ammodernamento edifici scolastici.** Predisposto lo studio di fattibilità. Affidato l'incarico a professionisti esterni. In corso la progettazione esecutiva del progetto di 1.000.000 euro.

**Manutenzione programmata sulla viabilità** Realizzata la progettazione definitiva e appaltati i lavori per 400.000 euro.

**Adeguamento Uffici Giudiziari e Giudice di Pace** Svolta la progettazione definitiva In attesa di mutuo e poi in appalto



## Il Piano-neve

## .. pronti

Predisposto con tempestività, il Piano-neve ha permesso, nell'inverno 2004-05 di fronteggiare una eccezionale nevicata che nel giro di una notte mise a dura prova l'intero territorio.



Già predisposto anche per l'anno in corso.

## I lavori sulla rete fognante

## Gli ultimi adempimenti

Dal 1 gennaio 2005 le fognature sono in gestione all'ATO e alla Ruzzo Servizi. Il Comune ha condotto interventi su lavori già avviati.

<b>San Nicolò:</b> Costruzione rete fognante in Via C. Colombo	I lavori sono quasi conclusi	639.633,24
<b>Colleatterrato zona PEEP:</b> realizzazione rete fognante acque bianche e nere	I lavori sono quasi conclusi	810.834,33
<b>Frondarola:</b> ricostruzione della rete fognante in centro storico	I lavori sono ultimati	43.958,19
<b>Villa Vomano:</b> ampliamento della rete fognante	Lo stato finale è da redigere	36.00,8
<b>Colle Marino - Fonte del Latte:</b> realizzazione rete fognante	I lavori sono in corso	30.456,20
<b>Via Mario Capuani:</b> ricostruzione della rete fognante	I lavori sono ultimati	83.924,78
<b>Contrada Ginepri:</b> completamento della rete fognante	Il contratto è in fase di stipula	55.125,50
<b>Collecchio:</b> costruzione della rete fognante I lotto	Il contratto è stato stipulato	
<b>Castrognò:</b> ampliamento rete fognante, II lotto	Il contratto è in fase di stipula	134.932,90
<b>Via De Jacobis, Via Flaiani:</b> completamento/Adeguamento collettori	Lo stato finale è da redigere	80.425,52
<b>Villa Schiavoni:</b> completamento rete fonante	Lo stato finale è da redigere	7.858,70
<b>Valle San Giovanni:</b> completamento rete fognante	Il contratto è da stipulare	17.324,79
<b>Castrognò:</b> costruzione rete fognante I lotto	I lavori sono in corso	141.557,52
<b>Contrada Ginepri:</b> realizzazione trattamento acque reflue e vasca imhoff	I lavori sono da consegnare	39.390,31
<b>Mezzanotte:</b> ampliamento rete fognante	Il contratto è da stipulare	50.626,52
<b>Colle Caruno:</b> ampliamento rete fognante	I lavori sono da consegnare	16.027,31
<b>Fonte del Latte:</b> completamento rete fognante	I lavori sono ripresi	57.503,25
<b>Manutenzione straordinaria fognature, depuratore e vasche imhoff</b>	Le opere sono colaudate	63.000,00

## La pubblica illuminazione

## Impianti attivati (in totale 129 punti luminosi)

Fiumicino (2 tratti)  
 Poggio Cono, dal Mulino alla frazione  
 Garrano Basso, dal paese all'imbocco della Chiesa  
 Bivio Collemnuccio, strada comunale lato sinistro  
 La Forchetta di Frondarola  
 Castrognò, prolungamento a valle della strada provinciale  
 Cona, area a valle della strada statale  
 Strada provinciale da via Aurini al bivio per Viola  
 Via Orto Agrario  
 Villa Mosca, strada per campetto polivalente  
 Ponte a catena, in fondo alla via  
 Miano, dopo il paese  
 Piano Montoni, dopo il ponte  
 Spiano, Case Monaco  
 San Nicolò, adiacenze circolo anziani  
 Colle Piano di Cavuccio  
 Cavuccio, vicino alla scuola  
 Scapriano, a monte del Palasport  
 Caprafico, a monte della frazione  
 Incrocio via Don Minzioni con via Paolini  
 Strada provinciale Tofo Basso

## Lavori in corso (totale 86 punti luminosi)

Colle Santa Maria  
 Strada comunale Cannelli  
 Strada provinciale Pagannoni  
 Strada provinciale Castrognò/Scapriano  
 Strada provinciale Castrognò, dopo le carceri  
 Piano della Lente  
 Strada comunale Villa Rupo  
 Cona, via Petrella  
 Zona Peep Colleatterrato  
 Strada provinciale Colleatterrato Basso  
 Collecchio, imbocco del paese  
 Villa Pavone, strada depuratore  
 Rapino, contrada Fagnano  
 Strada statale Bivio Miano  
 Bivio Castagneto  
 Strada comunale Ponte a Catena  
 Contrada Solara di Frondarola  
 Bivio Rocciano

## In fase di ultimazione

Via Cadorna  
 Via Pigliaceli  
 Via Urbani  
 Via Cerrminiati  
 Via Bonolis  
 Viale Mazzini  
 Colleatterrato

## Già deliberati, in attesa di appalto (totale 86 punti luminosi)

Vecchia strada provinciale 17  
 Bivio Putignano, a valle distributore gas  
 Colleatterrato Alto, a monte del paese  
 Varano, prolungamento della Strada provinciale  
 Contrada Morre di Colle Santa Maria  
 Villa Pompetti, via Peugeot  
 Contrada Mezzanotte  
 Villa Albula, raccordo fino al bivio strada dell'Università  
 Piazza di Forcella  
 Acquaviva, strada comunale sotto ex Villeroy&Boch  
 Piano D'Accio, bivio Nepezzano  
 Coop Zona Peep, Via Salvatore Di Giuseppe  
 Tofo Basso, inizio rettilineo per Pagannoni  
 Tofo Basso, Strada comunale dopo la chiesetta  
 Colleparco, prossimità campo polivalente  
 Bivio Cartecchio, strada provinciale per Collemnuccio  
 Frondarola, strada provinciale parte bassa del paese  
 Bivio Cavuccio, strada provinciale per Torricella  
 Torre Palomba di Forcella