



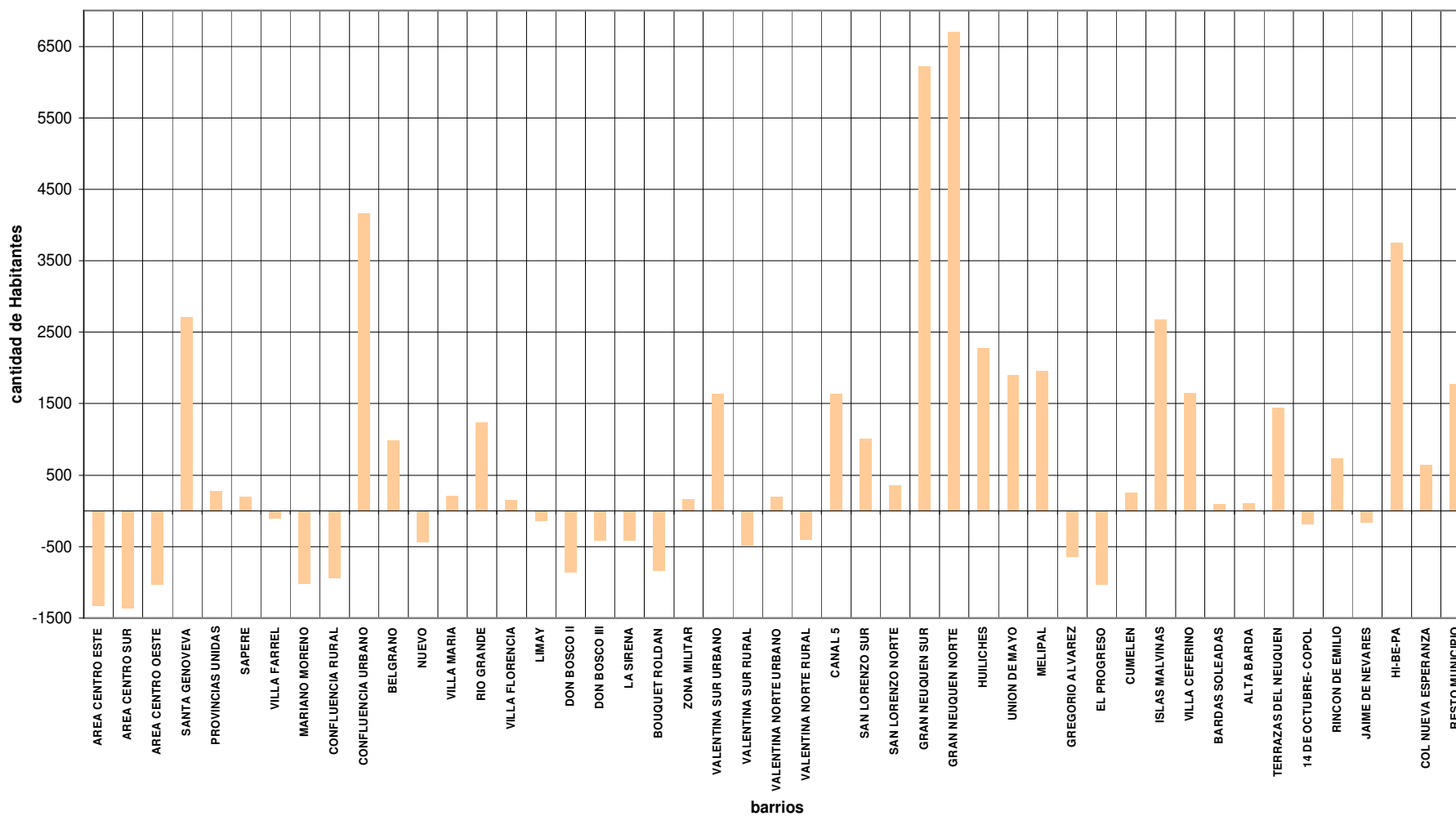
Comparación Entre Los Censos 1991 Y 2001- Habitantes

Nº	NOMBRE	Habitantes 1991	Habitantes 2001	DIFERENCIA HAB.	%
1	Área Centro Este	12374	11.049	-1325	-10,71
2	Área Centro Sur	3545	2.186	-1359	-38,34
3	Área Centro Oeste	7656	6.620	-1036	-13,53
4	Santa Genoveva	2780	5.500	2720	97,84
5	Provincias Unidas	2408	2.694	286	11,88
6	Sapere	1899	2.101	202	10,64
7	Villa Farrel	3796	3.688	-108	-2,85
8	Mariano Moreno	4886	3.863	-1023	-20,94
9	Confluencia Rural	1144	201	-943	-82,43
10	Confluencia Urbano	6398	10.561	4163	65,07
11	Belgrano	9767	10.750	983	10,06
12	Nuevo	2748	2.308	-440	-16,01
13	Villa Maria	3320	3.534	214	6,45
14	Río Grande	1389	2.628	1239	89,20
15	Villa Florencia	3639	3.793	154	4,23
16	Limay	3562	3.427	-135	-3,79
17	Don Bosco II	2818	1.964	-854	-30,31
18	Don Bosco III	3576	3.162	-414	-11,58
19	La Sirena	4472	4.063	-409	-9,15
20	Bouquet Roldan	4066	3.227	-839	-20,63
21	Zona Militar	1034	1.202	168	16,25
22	Valentina Sur Urbano	2862	4.498	1636	57,16
23	Valentina Sur Rural	986	507	-479	-48,58
24	Valentina Norte Urbano	1830	2.029	199	10,87

Nº	NOMBRE	Habitantes 1991	Habitantes 2001	DIFERENCIA HAB.	%
25	Valentina Norte Rural	624	218	-406	-65,06
26	Canal 5	4334	5.976	1642	37,89
27	San Lorenzo Sur	4063	5.073	1010	24,86
28	San Lorenzo Norte	11544	11.905	361	3,13
29	Gran Neuquén Sur	16	6.241	6225	*
30	Gran Neuquén Norte	0	6.697	6697	*
31	Huiliches	1385	3.666	2281	164,69
32	Unión De Mayo	1563	3.462	1899	121,50
33	Melipal	7458	9.418	1960	26,28
34	Gregorio Álvarez	4056	3.407	-649	-16,00
35	El Progreso	7340	6.298	-1042	-14,20
36	Cumelén	2445	2.704	259	10,59
37	Islas Malvinas	7834	10.516	2682	34,24
38	Villa Ceferino	10985	12.633	1648	15,00
39	Bardas Soleadas	1883	1.976	93	4,94
40	Alta Barda	2775	2.878	103	3,71
41	Terrazas Del Neuquén	730	2.170	1440	197,26
42	14 De Octubre- Copol	1615	1.431	-184	-11,39
43	Rincón De Emilio	602	1.336	734	121,93
44	Jaime De Nevares	3435	3.279	-156	-4,54
45	Hi-Be-Pa	0	3.750	3750	*
46	Col Nueva Esperanza	0	642	642	*
S/Nº	Resto Municipio	182	1.959	1777	976,37
	TOTALES	167824	203.190	35.366	



Diferencia de Habitantes entre los censo 1991-2001.





DIFERENCIA DE HABITANTES ENTRE LOS CENSOS 1991-2001.

Analizando comparativamente de la población del ejido de Neuquén entre los censos 1991 -2001 se observa un aumento del 17,42 % con una pequeña diferencia en más para mujeres sobre los varones

Los barrios Gran Neuquén Sur, Gran Neuquén Norte, HIBEPA y Colonia Nueva Esperanza no existían como tales en el Censo de 1991, siendo los dos primeros los de mayor crecimiento. En el periodo intercensal analizado. Cabe mencionar que en la enumeración de barrios para el Censo 2001, se considera como "Resto del Ejido" a aquella parte del territorio municipal que se encuentra fuera de los barrios delimitados por las ordenanzas a la fecha del Censo, por lo que tiene en cuenta a los habitantes que el municipio reconoce como la 2ª etapa de Colonia Esperanza, la cuenca XV y la extensión con asentamientos espontáneos desde HIBEPA hacia el oeste y toda otra población dispersa que existiese fuera del área que ocupan los barrios. En el análisis por barrio, se pueden distinguir las distintas situaciones que se ilustran en el plano y gráficos que acompañan la presente

Si bien en la mayoría de los barrios aumentó la cantidad de habitantes durante esa década, en otros disminuyó. Los primeros cumplieron las expectativas de crecimiento que se tenían para la ciudad acorde a la tendencia de crecimiento de las décadas precedentes, pero otros no la cumplieron y disminuyeron su población, por lo llaman la atención

Entre los barrios que disminuyeron su población se pueden reconocer distintas situaciones:

- **Los tres barrios centrales:** Centro Este, Oeste y Sur; que forman la parte más antigua de la ciudad, tienen todos los servicios, la densidad de su población es muy baja a pesar de su ubicación, con accesibilidad a equipamientos e infraestructuras de servicios completas. Tiene población de predominantemente adulta. Cabe mencionar que al nivel de calle van extendiéndose el comercio y la administración privada o pública. Este uso se hace, en la mayoría de los casos progresivamente, ocupando al principio edificios que fueron construidos para viviendas y después reemplazando estas por otras construcciones diseñadas especialmente para esos nuevos usos. En algunos casos las plantas superiores son destinadas a oficinas o viviendas en donde aún vive su población permanente.
- **Los barrios que configuran el segundo anillo:** Mariano Moreno, Nuevo, Limay, Don Bosco II y III, La Sirena, Bouquet Roldán, Gregorio Álvarez, El Progreso, y 14 de Octubre -Copol. La población está conformada por familias predominantemente con hijos adolescentes y jóvenes. Algunos de estos barrios poseen todos los servicios y equipamientos, y otros tienen una cobertura casi completa, además de estar bien comunicados con el resto de la ciudad. El uso predominante es el de vivienda y su densidad es baja.
- **Los rurales, a excepción de Colonia Esperanza.** Estos barrios, a pesar de contar con una estructura parcelaria, con calles públicas, con electrificación y en parte conservar el sistema de riego, muestran un abandono que ilustra la situación de las áreas productivas primarias en los últimos años en la dentro del ejido. Por esta razón han sido pasibles de ser ocupados con otros usos urbanos como viviendas e industrias de servicios.
- **Colonia Esperanza** merece consideración aparte porque se inicia su colonización recién en el Año 93, ya empezado el periodo que analizamos. Su ocupación, poblamiento, puesta en producción por pequeños productores de huertas y criaderos de animales de granja y su rápida extensión han excedido los límites su primera etapa

El perfil etario joven de los barrios con mayor aumento de población ubica allí la demanda de servicios y equipamientos para su población y en el otro extremo la pérdida de población en otros barrios, que además tienen baja densidad, todos los servicios y mayor capacidad de construcción otorgada por ordenanzas, sugieren la necesidad analizarlos y encontrar formas para su rehabilitación y recuperación utilizando su capacidad vacante creciente en términos de habitación.