

# CASTELL DE MUR



## **DOCUMENT 3**

PLA D'ORDENACIÓ  
URBANÍSTICA MUNICIPAL  
DE CASTELL DE MUR

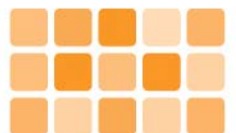
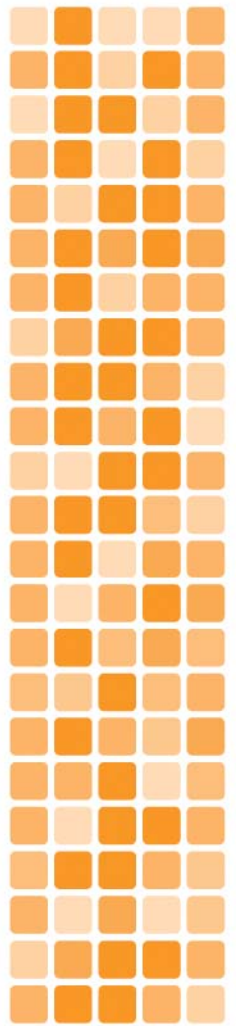
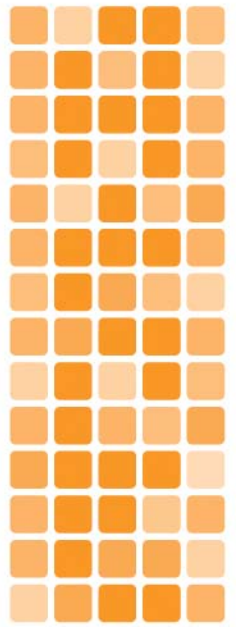
**INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL**

DOCUMENT EN TRÀMIT D'APROVACIÓ INICIAL

Febrer de 2008



**INFORME DE SOSTENIBILITAT  
AMBIENTAL DEL PLA D'ORDENACIÓ  
URBANÍSTICA MUNICIPAL DEL MUNICIPI  
DE CASTELL DE MUR**



## ÍNDIX

<b>1. INTRODUCCIÓ .....</b>	<b>1</b>
<b>2. ANTECEDENTS .....</b>	<b>2</b>
<b>3. OBJECTE I CONTINGUT DE L'ISA .....</b>	<b>3</b>
<b>4. MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA .....</b>	<b>4</b>
<b>5. REQUERIMENTS AMBIENTALS DEL POUM .....</b>	<b>10</b>
<b>6. ESTRUCTURA GENERAL ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES .....</b>	<b>88</b>
<b>7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA .....</b>	<b>100</b>
<b>8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DEL POUM SOBRE EL MEDI AMBIENT .....</b>	<b>135</b>
<b>9. AVALUACIÓ GLOBAL DEL POUM .....</b>	<b>151</b>
<b>10. MESURES DE SEGUIMENT I SUPERVISIÓ PREVISTES .....</b>	<b>169</b>
<b>11. SÍNTESI .....</b>	<b>184</b>

## 1. INTRODUCCIÓ

El present informe s'emmarca en el procés de l'Avaluació Ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del municipi de **Castell de Mur**, a la comarca del Pallars Jussà.

El procés d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes va ser referit per primer cop l'any 2001 quan va ser aprovada la Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny de 2001, pel Parlament Europeu i del Consell, coneguda com la Directiva d'Avaluació Ambiental Estratègica. Aquesta Directiva introdueix l'Avaluació Ambiental de Plans i Programes com un procés que s'integra en les diferents fases d'un pla com un factor de racionalitat més per augmentar-ne la qualitat, l'excel·lència i l'efectivitat.

Aquesta directiva va ser transposada a la legislació estatal mitjançant la *Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente*.

A Catalunya, mentre no s'aprovi la llei autonòmica que desenvolupi la Llei estatal 9/2006, la normativa vigent en matèria urbanística fa referència al Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Urbanisme (d'ara en endavant TRLUC) i al Reglament que la desenvolupa (Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme).

D'acord amb la disposició transitòria sisena de la TRLUC són objecte d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, entre d'altres, els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) i llurs revisions.

El procediment d'Avaluació Ambiental dels Plans Urbanístics queda establert en l'article 115 del Reglament (Decret 305/2006). Aquest procediment es resumeix en les següents fases:

- 1) Per tal d'iniciar la tramitació del pla urbanístic s'ha de presentar un avanç de l'instrument de planejament, el qual ha de contenir un **Informe Ambiental Preliminar**, davant de l'òrgan ambiental per tal de que aquest emeti un document de referència que determini l'abast del l'Informe de Sostenibilitat Ambiental.
- 2) L'**Informe de Sostenibilitat Ambiental** (ISA) forma part de la documentació de l'instrument de planejament objecte d'aprovació inicial. Aquest informe se sotmet a informació pública durant un termini mínim de 45 dies.
- 3) Previ al següent acord d'aprovació, cal lliurar a l'òrgan ambiental una **Proposta de Memòria Ambiental** per tal de que emeti la seva conformitat.
- 4) Un cop esmenada la **Memòria Ambiental** aquesta passa formar part de la documentació del pla objecte del següent acord d'aprovació.

## 2. ANTECEDENTS

La Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 15 de desembre de 2004 determina l'atorgament d'ajuts tècnics per a la redacció de **Plans d'Ordenació Urbanística Municipal**. Segons amb aquesta resolució, es realitza una agrupació de municipis en base a criteris d'homogeneïtat en la complexitat urbanística dels territoris amb l'objectiu d'aconseguir el desenvolupament més eficient del programa de planejament municipal. En l'annex de la Resolució s'inclouen en el Grup 6 els municipis de la comarca del Pallars Jussà: Abella de la Conca, **Castell de Mur**, Gavet de la Conca, Isona i Conca Dellà i Sant Esteve de la Sarga, els quals són objecte del present informe.

A partir d'aquest moment es va iniciar el desenvolupament de la proposta de POUM que és objecte del present informe.

Dels tràmits previs a la realització del present document cal esmentar:

- ▶ Presentació en data 27 de desembre de 2007 del document d'Informe Ambiental Preliminar i de l'Avanç de planejament d'acord amb el que estableix l'article 115 del Reglament (Decret 305/2006) davant de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- ▶ Consultes pertinents. Mitjançant la presentació del referit document, i per tal de determinar l'abast de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, s'han dut a terme les consultes pertinents a les administracions afectades (Àrea de Medi Natural, Agència Catalana de l'Aigua, Direcció General de Qualitat Ambiental, Oficina de Canvi Climàtic, Direcció General d'Habitatge, Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, Departament de Cultura i Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural).
- ▶ Recepció de l'Informe de Referència emès, en data 28 de gener de 2008, per l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida amb consideracions efectuades pel Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural i l'Agència Catalana de l'Aigua.
- ▶ Procés de participació ciutadana que ha inclòs una sessió pública de presentació de l'Avanç de planejament i de l'Informe Ambiental Preliminar, i un període d'informació pública d'un mes després de l'aprovació de l'avanç per l'Ajuntament.

### 3. OBJECTE I CONTINGUT DE L'ISA

L'objecte del present informe és l'elaboració de l'**Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) del POUM del municipi de Castell de Mur**, el qual, d'acord amb l'exposat anteriorment, forma part de la segona fase del procés d'Avaluació Ambiental per a la tramitació del planejament urbanístic del municipi.

D'acord amb l'esperit de la Directiva 2001/42/CE, l'ISA ha de ser el resultat d'una avaluació ambiental continuada que possibiliti, des de l'inici dels treballs, una integració adequada dels requeriments ambientals en tots els processos de presa de decisions.

Sota el prisma d'aquesta filosofia, s'ha desenvolupat la naturalesa i contingut del present informe prenent en consideració el que regula la normativa sobre Avaluació Ambiental de Plans i Programes, a través de l'article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006), i el grau d'especificació que ha establert l'òrgan ambiental a través del document de referència.

A tal efecte, el present document queda estructurat de la següent manera:

- ▶ Determinació dels requeriments ambientals significatius en l'àmbit del POUM en base als aspectes ambientalment rellevants de la situació actual del territori municipal, els objectius de protecció ambiental fixats en l'àmbit internacional, comunitari, europeu, estatal, autonòmic o local i la relació amb altres plans i programes.
- ▶ Exposició dels objectius i criteris ambientals adoptats per a la seva redacció d'acord amb els punts anteriors i amb els principis i directrius establerts pels articles 3 i 9 del DL 1/2005.
- ▶ Estructura general de l'ordenació adoptada amb una descripció i avaluació ambiental de les alternatives de planejament considerades, inclosa l'alternativa seleccionada.
- ▶ Descripció ambiental del pla d'acord amb l'alternativa adoptada tot identificant i quantificant els sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures i relacionant les mesures adoptades per al foment de l'eficiència energètica, l'estalvi de recursos i la millora del medi ambient en general.
- ▶ Determinació dels probables efectes significatius sobre el medi ambient, tenint en compte els efectes definits pel Reglament de la Llei d'Urbanisme i pel Reglament d'avaluació d'impacte ambiental (RD 1131/1988, de 30 de setembre), i exposició de les mesures adoptades per prevenir, reduir i, en tant que sigui possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient identificat.
- ▶ Avaluació de la incidència ambiental de la mobilitat generada pel POUM.
- ▶ Avaluació global del pla i justificació del compliment dels objectius ambientals establerts.
- ▶ Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.
- ▶ Document de síntesi.

## 4. MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA

---

### 4. MARC LEGISLATIU DE REFERÈNCIA 4

4.1. Llei 9/2006 sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.	4
4.2. Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya	5
4.3. Decret 305/2006, d'aprovació del Reglament de la Llei d'Urbanisme	8

---

### 4.1. LLEI 9/2006 SOBRE AVALUACIÓ DELS EFECTES DE DETERMINATS PLANS I PROGRAMES EN EL MEDI AMBIENT.

Aquesta llei introdueix a la legislació espanyola l'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, també coneguda com Avaluació Ambiental Estratègica, com un instrument de prevenció que permeti integrar els aspectes ambientals en la presa de decisions de plans i programes públics, i incorpora les prescripcions de la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de juny de 2001, relativa a la avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

L'àmbit d'aplicació de la Llei s'estableix en l'article tercer: "*serán objeto de evaluación ambiental los planes y programas, así como sus modificaciones, que puedan tener efectos significativos sobre el medio ambiente*", entre els quals s'inclouen aquells que "*establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental en materia ..... de ordenación del territorio urbano y rural o del uso del suelo*".

El procediment d'Avaluació Ambiental que determina la Llei, i que s'especifica en l'article 7, consta de les següents actuacions:

1. *Elaboración informe de sostenibilidad*
2. *Celebración de consultas*
3. *Elaboración de memoria ambiental*
4. *Consideración del informe de sostenibilidad ambiental, del resultado de las consultas y de la memoria ambiental en la toma de decisiones.*
5. *La publicidad de la información sobre la aprobación del plan o programa*

Els continguts dels diferents informes ambientals que determina aquesta legislació queden establerts en els següents articles:

- ▶ **Article 8: Informe de sostenibilitat ambiental.** A part de les determinacions concretes que fa l'article, et remet a l'**Annex I** per acabar de determinar-ne la informació que ha de contenir.



- ▶ **Article 9: Document de Referència.** L'òrgan ambiental ha de determinar l'amplitud i abast del nivell de detall de l'informe de sostenibilitat ambiental a l'òrgan promotor mitjançant l'emissió d'un document de referència.
- ▶ **Article 12: Memòria Ambiental.** Ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta de pla o programa. Aquesta memòria ambiental és preceptiva y s'ha de tenir en compte en el pla o programa abans de la seva aprovació definitiva.

## 4.2. TEXT REFÓS DE LA LLEI D'URBANISME DE CATALUNYA

A Catalunya, mentre no s'aprovi la llei autonòmica que desenvolupi la Llei estatal 9/2006, la normativa vigent en matèria urbanística fa referència al Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Urbanisme (d'ara en endavant TRLUC) i al Reglament que la desenvolupa (Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme).

El 29 de juliol de 2005 entrà en vigor el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC, d'ara en endavant) i quedaven derogades la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

Aquesta Llei es pronuncia clarament a favor d'un desenvolupament urbanístic sostenible, sobre la base de la utilització racional del territori, per a comptabilitzar el creixement i el dinamisme econòmics necessaris amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

Així, en el seu **article tercer**, la Llei defineix el concepte de **Desenvolupament urbanístic sostenible** com *“la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures”* a més en el mateix article s'especifica que *“atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació del sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient”*.

Des d'una òptica ambiental, cal destacar els principis generals de l'actuació urbanística que la Llei defineix en el seu **article novè** i que es poden resumir en:



2. És prohibit d'urbanitzar i d'edificar en zones inundables i en altres zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones, salvant les obres vinculades a la protecció i la prevenció dels riscos.
3. El planejament urbanístic ha de preservar els valors paisatgístics d'interès especial, el sòl d'alt valor agrícola, el patrimoni cultural i la identitat dels municipis, i ha d'incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions s'adaptin a l'ambient on estiguin situades o bé on s'hagin de construir i no comportin un demèrit per als edificis o les restes de caràcter històric, artístic, tradicional o arqueològic existents a l'entorn.
4. El planejament urbanístic ha de preservar de la urbanització els terrenys de pendent superior al 20%, sempre que això no comporti la impossibilitat absoluta de creixement dels nuclis existents.
5. La pèrdua dels valors forestals o paisatgístics de terrenys com a conseqüència d'un incendi no pot fonamentar la modificació de la seva classificació com a sòl no urbanitzable.
6. Si l'avaluació d'impacte ambiental és preceptiva, el planejament urbanístic ha de contenir les determinacions adequades per a fer efectives les mesures que contingui la declaració corresponent.
7. Les administracions urbanístiques han de vetllar perquè la distribució en el territori dels àmbits destinats a espais lliures i a equipaments s'ajusti a criteris que en garanteixin la funcionalitat en benefici de la col·lectivitat.

De manera concreta, per als **Plans d'Ordenació Urbanística municipal (POUM)**, que és el cas que ens ocupa, la Llei realitza determinacions específiques a través dels seus articles 57 i 58:

**Article 57: Plans d'ordenació urbanística municipal.**

2. Correspon als plans d'ordenació urbanística municipal, com a mínim:
    - a) Classificar el sòl, amb vista a l'establiment del règim jurídic corresponent.
    - b) Definir el model d'implantació urbana i les determinacions per al desenvolupament urbanístic, d'acord amb el que estableix l'article 3.
    - c) Definir l'estructura general que cal adoptar per a l'ordenació urbanística del territori i establir les pautes per a fer-ne el desenvolupament.
    - d) Determinar les circumstàncies que poden produir-ne la modificació o la revisió.
  3. Els plans d'ordenació urbanística municipal han de reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública, amb caràcter general, com a mínim, el sòl corresponent al 20% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable.
- ... En el cas de plans d'ordenació urbanística municipal de municipis de més de deu mil habitants i capitals de comarca, i de modificacions de plans d'ordenació urbanística municipal de qualsevol municipi que comportin un canvi en la classificació del sòl no urbanitzable, s'ha de reservar per a la construcció d'habitatges objecte d'altres mesures d'estímul de l'habitatge

*assequible, com a mínim, el sòl corresponent al 10% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable.*

**Article 58: Determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal**

*1. Els plans d'ordenació urbanística municipal, en aplicació del que estableix l'article 57:*

*a) Classifiquen el territori en les classes de sòl definides per aquesta Llei i en els àmbits o les superfícies que resultin necessaris en funció dels objectius de desenvolupament i de la complexitat urbanística del municipi.*

*b) Estableixen les determinacions que corresponen a cada classe de sòl per a aconseguir la plena efectivitat del règim respectiu.*

*c) Desenvolupen per a cada classe de sòl l'estructura general i el model del territori, que s'ha d'adequar a les determinacions dels articles 3 i 9.*

*d) Determinen els indicadors de creixement, població, recursos i desenvolupament econòmic i social del sistema urbà que hagin d'ésser considerats per a decidir l'oportunitat i la conveniència de cada actuació, d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional del territori.*

*e) Incorporen previsions sobre la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics.*

*f) Defineixen el sistema general d'espais lliures públics, que ha de respondre, com a mínim, a la proporció de 20 m<sup>2</sup> per cada 100 m<sup>2</sup> de sostre admès pel planejament urbanístic per a ús residencial no inclòs en cap sector de planejament urbanístic.*

*g) Poden definir el sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics que estableix l'article 34.3 i preveure reserves d'aquest tipus en sectors de planejament urbanístic derivat en substitució total o parcial de la reserva d'equipaments, sempre que s'acrediti que no cal destinar-los a equipaments públics. Aquestes reserves incloses en sectors no poden ésser superiors al 5% de la reserva global del municipi per a equipaments públics locals.*

*h) Estableixen les determinacions necessàries per a assolir una mobilitat sostenible en el municipi.*

*i) Estableixen, per mitjà de l'agenda, quan no tenen cap programa d'actuació urbanística, les determinacions pròpies d'aquests pel que fa a les prioritats i a les previsions temporals de l'execució del pla d'ordenació urbanística municipal.*

Tanmateix, un dels aspectes més rellevants de la TRLUC és que per tal de garantir una aplicació del concepte de desenvolupament sostenible així com l'aplicació de les Directrius que han de guiar el planejament urbanístic, en la seva **disposició transitòria sisena**, descriu l'obligatorietat de sotmetre a una **avaluació ambiental** certes figures de planejament urbanístic, entre ells els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal i llurs revisions.

D'acord amb aquesta disposició, l'avaluació ambiental cal realitzar-la seguint les pautes fixades per la Directiva 2001/42/CE, del Parlament Europeu i del Consell, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient, o seguint la normativa estatal

que la transposi que en el cas de l'Estat Espanyol fa referència a la "*Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente*".

### **4.3. DECRET 305/2006, D'APROVACIÓ DEL REGLAMENT DE LA LLEI D'URBANISME**

El Reglament de la Llei d'Urbanisme (d'ara en endavant, Reglament), aprovat el 18 de juliol de 2006 mitjançant el Decret 305/2006, concreta les diferents pautes i principis presents a la TRLUC, a la vegada que defineix el procediment d'Avaluació Ambiental en base a les determinacions no només de la TRLUC sinó també de la Llei estatal (9/2006).

L'**article 3** del Reglament defineix pautes per a l'aplicació del concepte de desenvolupament urbanístic sostenible:

*a) La utilització del sòl atenent a la seva naturalesa de recurs natural no renovable, el què comporta la configuració de models d'ocupació del sòl que:*

*1r. Afavoreixin la compactació urbana, evitin la dispersió de la urbanització i les edificacions en el territori mitjançant la previsió dels creixements en continuïtat amb el teixit urbà existent, i considerin la conservació, la rehabilitació i la recuperació de les trames urbanes i del parc immobiliari.*

*2n. Fomentin la implantació de sistemes de transport col·lectiu i la mobilitat sostenible en general.*

*3r. Afavoreixin la preservació i millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals, i comportin una gestió adequada del sòl no urbanitzable i, particularment del sòl agrari, que reconegui les seves funcions productives, territorials i paisatgístiques.*

*4t. Afavoreixin la preservació i consolidació de la identitat del territori.*

*5è. Consolidin un model de territori globalment eficient.*

*b) L'atenció a les necessitats socials d'accés a l'habitatge, la previsió i modernització de les infraestructures, la millora dels equipaments existents així com la previsió de nous equipaments de manera que hi hagi una oferta adequada quantitativament i espacialment amb relació als habitatges; el desenvolupament del sistema productiu, i el foment de la diversitat econòmica i de la capacitat per a fer front als canvis socials i les innovacions tecnològiques.*

*c) La cohesió social, mitjançant la regulació de l'ús del sòl de forma que es fomenti la mescla equilibrada de grups socials, usos i activitats i es garanteixi el dret dels ciutadans i ciutadanes a gaudir d'un habitatge digne i adequat.*

*d) La cohesió territorial, amb l'objecte d'afavorir l'accés equitatiu de la ciutadania a les rendes i serveis bàsics amb independència del lloc de residència.*

*e) La protecció i gestió adequada del medi ambient i del patrimoni natural, mitjançant la preservació de les funcions ecològiques del sòl, la millora de la qualitat ambiental, la gestió del paisatge per tal de preservar-ne els valors, la utilització racional dels recursos naturals i el foment de l'eficiència energètica mitjançant l'elecció dels emplaçaments i l'ordenació de manera*

*que tinguin en consideració les condicions geogràfiques i climàtiques que poden influir en l'estalvi energètic i el millor manteniment de les edificacions.*

*f) La protecció del patrimoni cultural, mitjançant la conservació, recuperació i millora dels immobles que l'integren, dels espais urbans rellevants, dels elements i tipologies arquitectònics singulars, dels paisatges de valor cultural i històric i de les formes tradicionals d'ocupació humana del sòl.*

El Reglament també especifica un seguit de Directrius que permeten desenvolupar els preceptes de l'article novè de la TRLUC. D'entre aquestes destaquen:

- ▶ L'**article 5** del Reglament recull la Directriu de preservació front als riscos naturals o tecnològics.
- ▶ L'**article 6** estableix la Directriu que fa referència a la preservació front als riscos d'inundació, definint les zones fluvial, zones de sistema hídric i zones inundables i les qualificacions que el planejament urbanístic està obligat a fer en cadascuna d'elles.
- ▶ L'**article 7** descriu la Directriu de preservació dels terrenys amb pendent elevada.

Referent a la obligatorietat que es desprèn de la disposició transitòria sisena de la TRLUC de sotmetre a una **avaluació ambiental** certes figures de planejament urbanístic, entre ells els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal i llurs revisions, el Reglament estableix en el seu article 115 el Procediment d'Avaluació Ambiental dels plans urbanístics, especificant la documentació ambiental necessària per a cada pas de la tramitació, mentre que en l'article 70 defineix el contingut que ha de tenir aquesta documentació.

## 5. REQUERIMENTS AMBIENTALS DEL POUM

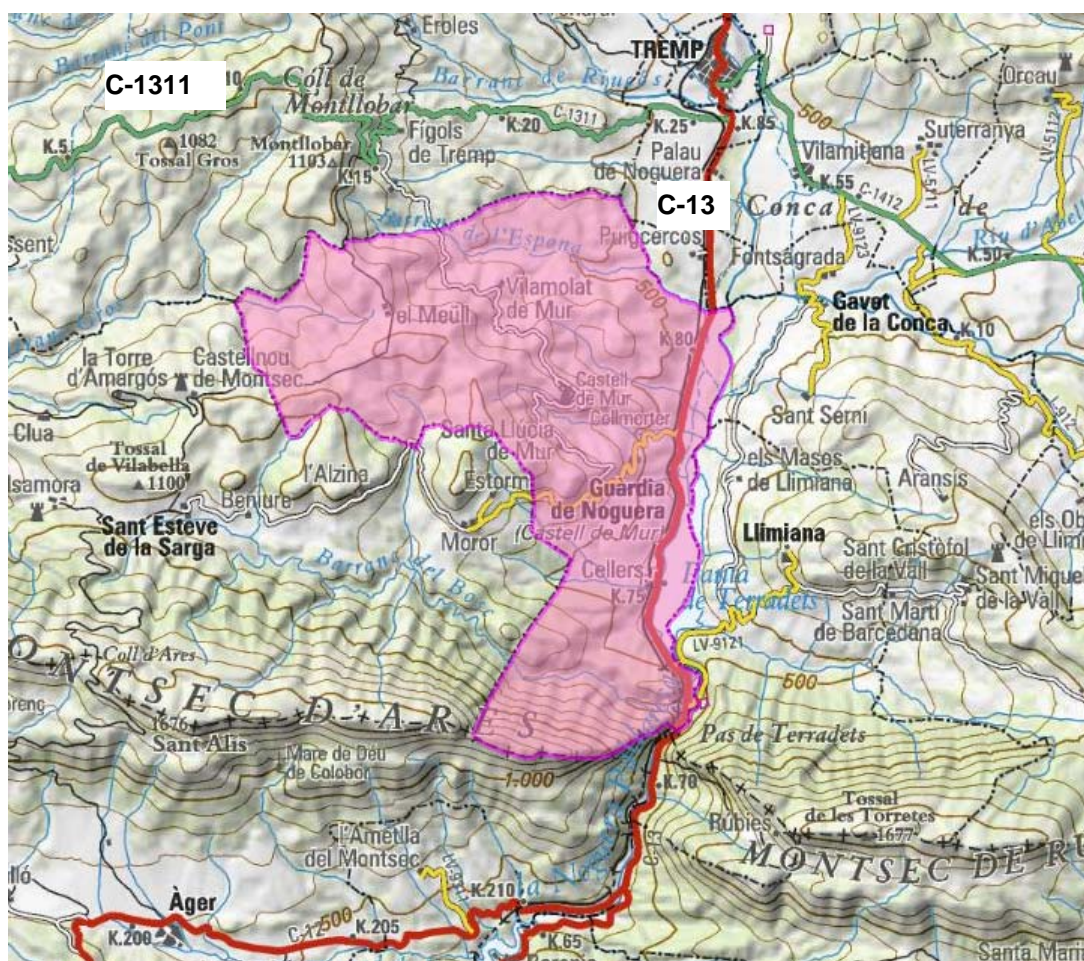
<b>5.</b>	<b>REQUERIMENTS AMBIENTALS DEL POUM</b>	<b>10</b>
5.1.	ASPECTES RELLEVANTS DEL MUNICIPI	11
5.1.1.	El despoblament de Castell de Mur	12
5.1.2.	El gran patrimoni natural de Castell de Mur	13
5.1.3.	La riquesa geomorfològica i hidrogràfica del municipi	22
5.1.4.	Un territori ric en recursos naturals	25
5.1.5.	El patrimoni arquitectònic, històric i cultural de Castell de Mur	29
5.1.6.	La urbanística del sòl	31
5.1.7.	Un municipi sense planejament municipal	31
5.1.8.	Les limitacions del serveis municipals	32
5.1.9.	Les dificultats en la gestió dels residus municipals	32
5.1.10.	Condicions acústiques i lumíniques en un territori d'alt valor natural	33
5.1.11.	La xarxa viària del municipi	35
5.1.12.	El paisatge agroforestal de Castell de Mur	36
5.1.13.	Els riscos ambientals a Castell de Mur	37
5.2.	PERFIL AMBIENTAL DEL MUNICIPI	44
5.3.	OBJECTIUS, DIRECTRIUS I OBLIGACIONS DE CARÀCTER AMBIENTAL D'APLICACIÓ EN L'ÀMBIT DEL PLA	47
5.3.1.	Objectius de protecció ambiental fixats en l'àmbit internacional, comunitari i europeu.	47
5.3.2.	Legislació sectorial en matèria ambiental d'aplicació en l'àmbit del Pla	53
5.4.	INTERRELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES	59
5.4.1.	Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)	59
5.4.2.	Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran	59
5.4.3.	Pla d'Espais d'Interès Natural – PEIN- i Xarxa Natura 2000	71
5.4.4.	Plans d'infraestructures de Catalunya (PITC)	71
5.4.5.	Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005 (PSARU 2005)	72
5.4.6.	Pla Territorial Sectorial de la implantació ambiental de l'energia eòlica	73
5.5.	ASPECTES ADICIONALS A CONSIDERAR: RESULTATS DE LES CONSULTES EFECTUADES	76
5.5.1.	Informe de referència de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida	76
5.5.2.	Resultats de les consultes efectuades dins del pla de participació ciutadana	80
5.6.	CONCLUSIONS. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS	81



## 5.1. ASPECTES RELLEVANTS DEL MUNICIPI

El municipi de Castell de Mur se situa al sud-oest de la comarca del Pallars Jussà. Administrativament, limita pel nord amb Tremp i Talarn, per l'est amb Gavet de la Conca i Llimiana, pel sud amb Àger (Noguera) i per l'oest amb Sant Esteve de la Sarga.

Mapa 5.1-1 Emplaçament del municipi de Castell de Mur



Font: ICC

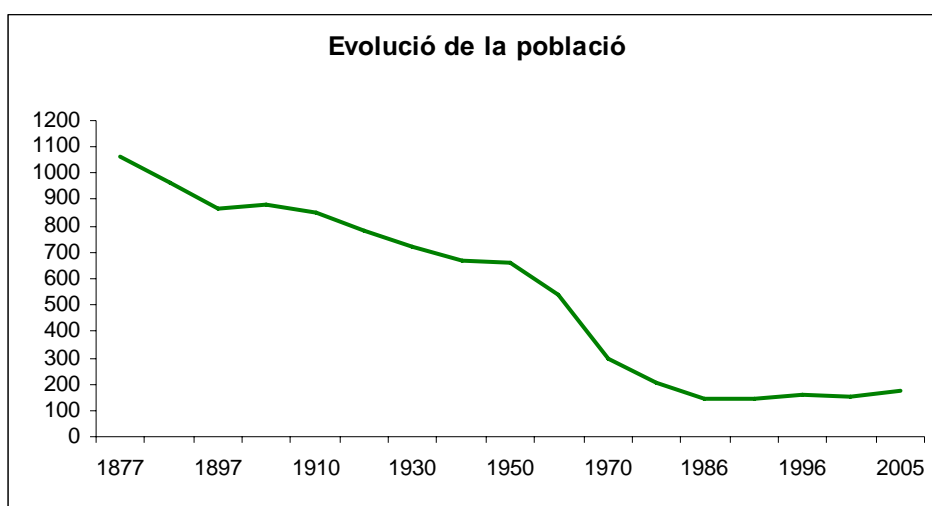
El municipi inclou 8 unitats de població: Cellers, Collmorter, Guàrdia de Tremp, el Meüll, Mur, Puigmaçana, Santa Llúcia de Mur i Vilamolot de Mur. Guàrdia de Tremp és la població més gran, amb poc més de 100 habitants, segurament degut a la seva proximitat a Tremp, mentre que Mur està del tot despoblada.

### 5.1.1. El despoblament de Castell de Mur

L'actual municipi és el resultat de la fusió de diversos nuclis de població en diferents etapes. Així, a mitjans del segle XIX, es van fusionar els municipis de Guàrdia de Tremp i Cellers per una banda i els de Mur i Meüll per l'altra. A la dècada dels 80 es van fusionar Guàrdia de Tremp i Mur, originant l'actual municipi de Castell de Mur.

Ja a finals del segle XIX s'inicia el despoblament dels diferents nuclis, que es manté pràcticament fins a l'actualitat, tal com es pot observar en el gràfic següent:

Gràfic 5.1-1 Evolució de la població al municipi de Castell de Mur (total dels nuclis)



Font: IDESCAT i INE

Aquest despoblament ha disminuït el seu ritme i fins i tot s'ha aturat a partir de l'any 1986, incrementant-se lleugerament la població des del 1996 fins el 2005. Actualment, la població és de 173 habitants, que es distribueixen amb una densitat de 2.8 hab/km<sup>2</sup>. Es tracta d'una densitat inferior a la comarcal (9.4 hab/km<sup>2</sup>) però superior a la de municipis amb pitjors comunicacions per carretera com Sant Esteve de la Sarga (1.6 hab/km<sup>2</sup>).

Si es consideren els diferents nuclis per separat, durant el període 1996-2001 només el nucli de Collmorter va experimentar un creixement de població, mentre que Guàrdia i Vilamolat de Mur van créixer i Cellers es va mantenir. El nucli de Santa Llúcia està abandonat (font: Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran).



### 5.1.2. El gran patrimoni natural de Castell de Mur

El municipi de Castell de Mur ofereix dos paisatges molt contrastats: les serres muntanyoses del sud i nord i la plana agrícola de la Conca de Tremp.

La serra muntanyosa del sud és la Serra del Montsec, que constitueix una barrera entre la conca de Tremp i les serres interiors del Prepirineu central (caràcter pre-pirinenc) enfront dels primers contraforts que s'obren a la Depressió central (caràcter mediterrani i continental). Constitueix un paisatge dominat pels cingles escarpats, amb més de 42 km de cingleres, recobert predominantment per vegetació mediterrània (carrascars i alzinars) amb obacs ocupats per rouredes seques i, de manera molt localitzada, per fagedes. Hi destaca la vegetació permanent dels nivells culminals i les comunitats rupícoles.

A la part central de la Serra del Montsec, en l'anomenat Montsec d'Ares, hi trobem l'extrem sud del terme de Castell de Mur. En aquest municipi la Serra ateny els 1.300 m d'altitud sense formar cap pic destacat.

Pel nord es distingeixen diverses serres, com són el Serral del Puit, la Serra de Meüll i la Serra del Coscó. Aquestes serres atenyen altituds menors, fins als 1.050 m.s.n.m.

A la part central s'ubica la plana agrícola de la Conca de Tremp, dominada pel Pantà de Terradets, i que s'estén una mica més a l'oest dins del municipi de Sant Esteve de la Sarga.

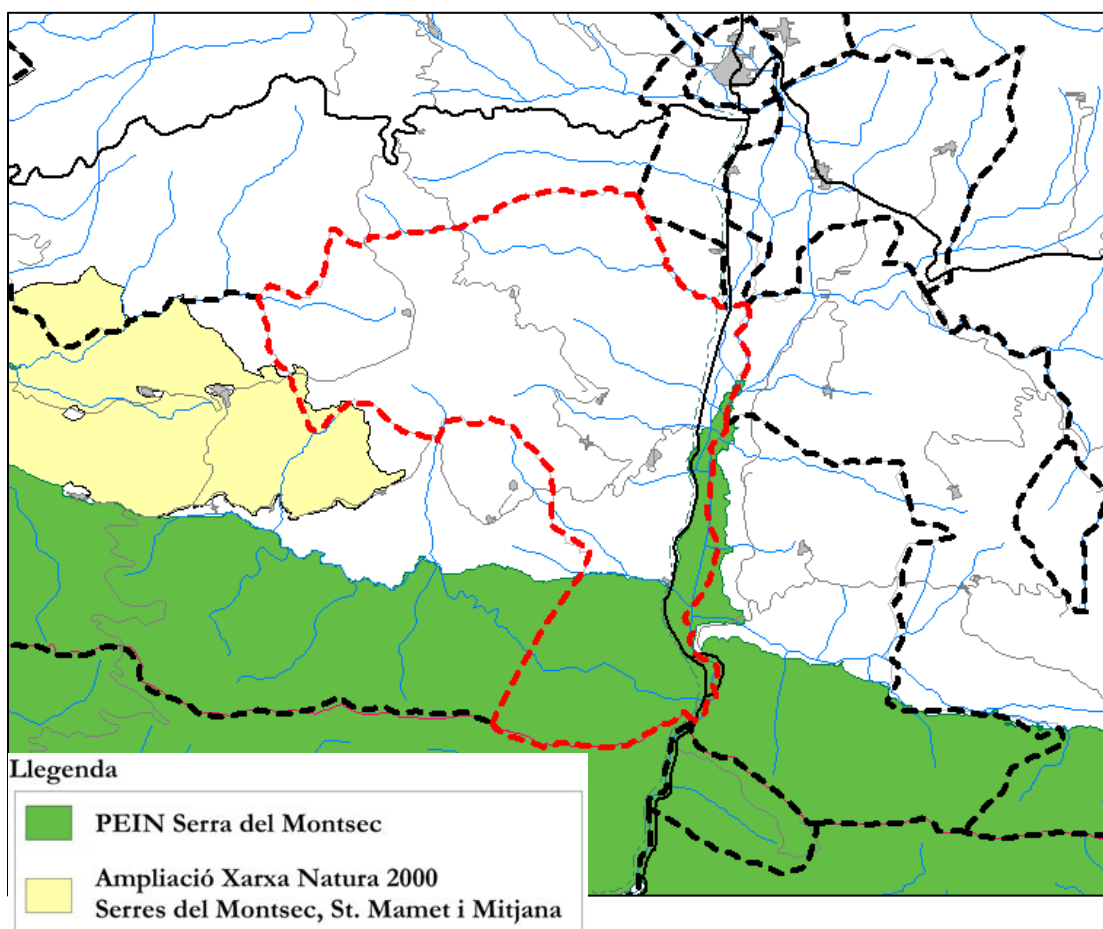
Els principals aspectes rellevants del patrimoni natural del municipi són:

- ▶ El 22,26% del municipi està ocupat pel **PEIN Serra de Montsec**, que amb 1.400,40 ha representa el 7,57% del total del PEIN (vegeu Mapa 5.1-2). Es tracta d'un espai que s'ha proposat com a Parc Natural, tot i que en l'actualitat ni tan sols n'existeix l'avantprojecte.

L'espai allotja diverses espècies protegides pel PEIN, com són les espècies de fanerògames *Petrocoptis montsiciana*, *Centaurea emigrantis*, *Brassica repanda*, *Aquilegia montsiciana*, *Spiraea crenata ssp. parviflora*, i els invertebrats *Troglocharinus sp.*, *Chemarina caligenaria*, *Moitessieria rollandiana* i *Xeroplexa ripacurcica*.

- ▶ La Serra del Montsec forma part, de la **Xarxa Natura 2000**. Cal destacar que una petita superfície del nord-oest del municipi s'inclou en l'ampliació prevista de la Xarxa Natura 2000, en l'espai anomenat Serres de Montsec, Sant Mamet i Mitjana (vegeu Mapa 5.1-2). La Xarxa Natura 2000 es crea com un instrument per a la conservació dels hàbitats naturals i dels hàbitats de les espècies a partir de la Directiva d'Hàbitats (92/43/CEE) i tenint en compte, també, la Directiva d'aus (79/409/CEE).

Mapa 5.1-2 PEIN de la Serra del Montsec i ampliació de la Xarxa Natura 2000, al municipi de Castell de Mur.

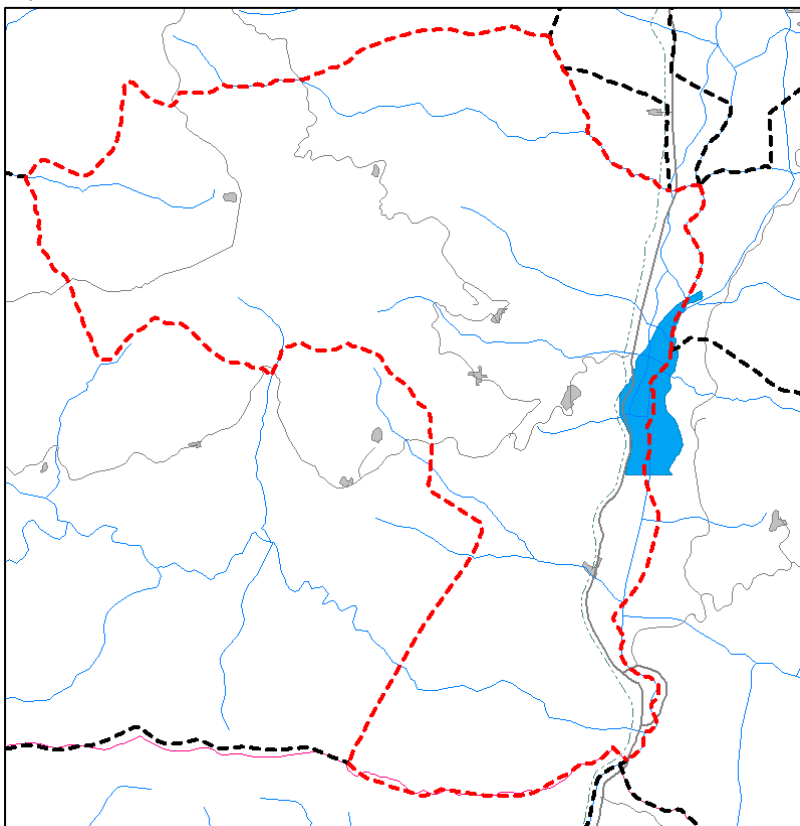


Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

- ▶ Al límit est del municipi, separant Castell de Mur de Llimiana, dins del PEIN Serra del Montsec, s'ubica la **Zona Humida Cua del Pantà de Terradets**, amb una superfície de 112 ha (vegeu Mapa 5.1-3). Segons la descripció de l'Inventari de Zones Humides de Catalunya, aquest espai és una zona humida producte de l'embassament i d'una activitat extractiva d'àrids, que es tradueix en un ampli ventall de morfologies: basses d'extracció, zones fluvials somes, meandres abandonats, etc. Aquesta varietat de paisatges es tradueix, a la vegada, en una elevada diversitat biològica. Entre la vegetació hi destaca la presència de grans extensions de canyissar a la cua de l'embassament, acompanyades a les basses per altres espècies com la boga, els joncs i el càrex. A la cua també hi és present el bosc de ribera, format per salzeda d'àlber (*Salix alba*) amb pollancre (*Populus nigra*) (HIC 92A0). Pel que fa a la fauna, la zona és un punt de cria d'espècies com el cabussó emplomallat (*Podiceps cristatus*), del cabusset (*Tachybaptus ruficollis*) i del berrat pescaire (*Ardea cinerea*).

Segons el mateix Inventari, es tracta d'un espai de notable interès que destaca per la presència d'una salzeda ben constituïda que actualment té una extensió prou significativa i que es pot veure afavorida en el futur amb el rebliment del pantà o amb la restauració de la zona d'extracció d'àrids. Els principals impactes sobre l'espai provenen bàsicament d'un lleure poc ordenat. Cal pensar que a la zona es practica la pesca, esports nàutics, etc. Per la seva banda, l'extensió dels conreus, que en alguns trams arriben a peu de riu, és un factor de desaparició del bosc de ribera i de la vegetació helofítica.

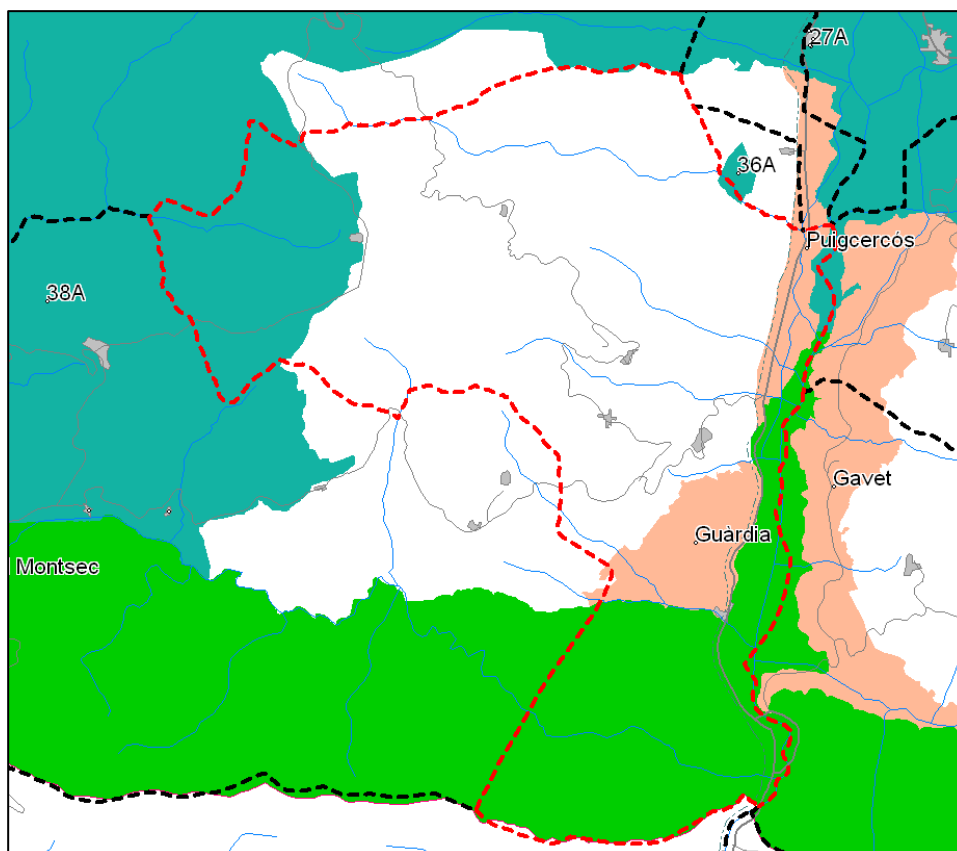
Mapa 5.1-3 Zona humida Cua del Pantà de Terradets



Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

- ▶ El municipi de Castell de Mur conté diversos espais oberts de Protecció Especial definits pel Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, a part de l'espai PEIN Serra de Montsec:

Mapa 5.1-4 Espais oberts de Protecció Especial definits pel Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran



Llegenda

	Divisió municipal	<b>PLA TERRITORIAL ALT PIRINEU I ARAN</b>	
	Castell de Mur		Sòl de valor natural i de connexió
	Superfície urbanitzada		PEIN i altres espais protegits
	Carreteres principals		Sòl de valor agrícola
	Carreteres secundàries		
	Xarxa hidrogràfica		

Font: Delimitació dels espais facilitada pel DMAH

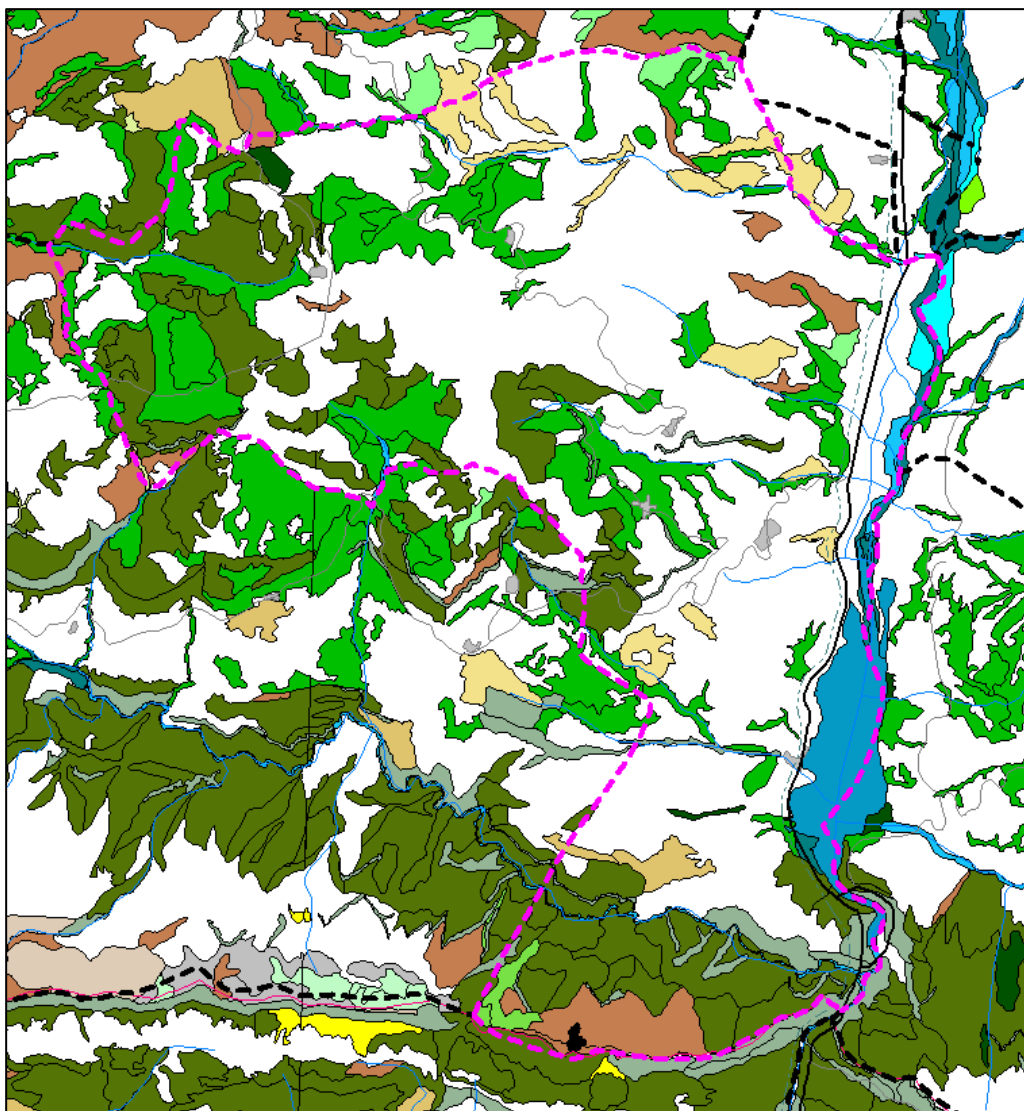
- ▶ **La Conca del Barranc d'Enseu – Riu Major (codi 38A)**, situada a l'extrem nord-oest del municipi. Es tracta d'un espai de valor per les seves rouredes de roure valencià, situades al límit septentrional de la seva distribució a Catalunya. La presència de matolls i pastures alternades amb zones forestals arbrades, formades per roures i carrascars, representa un valor afegit que cal preservar. Es considera d'interès comarcal. A més de les rouredes de roure valencià i els carrascars, aquest espai conté l'hàbitat d'interès comunitari *Pinedes de pinassa*, considerat prioritari

per la directiva europea. Segons el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, hi destaca entre els vegetals les espècies *Petrocoptis crassifolia subsp. Montisicciana* i *Viola willkommii*. Entre la fauna, n'esmenta l'àliga daurada, la marta (límit de distribució) i el gat fer.

- ▶ **L'esllavissada de Puigcercós (codi 36A)**, es correspon amb la geozona de l'Esllavissada de Puigcercós, de gran valor didàctic ateses les seves grans dimensions i un excel·lent grau de preservació de les formes (vegeu apartat 4.2.3). Es considera d'interès comarcal.
- ▶ Dos **sòls de valor agrícola**, com són la zona de Guàrdia i Puigcercós. Cal indicar que aquesta protecció és fruit de la millora i ampliació del regadiu prevista a la conca de Tremp. Aquest projecte inclou finques dels municipis de Tremp, Talarn, Gavet de la Conca, Isona i Conca Dellà, Llimiana i Castell de Mur, amb una superfície total de 4.664 ha i una dotació de 6.500 m<sup>3</sup>/ha/any.
  - ▶ La zona de **Guàrdia**, a la riba dreta de l'embassament de Terradets. Comprèn els conreus entre Cellers i Guàrdia de Tremp, delimitats per la Llau de Rodelló i la Llau de Fornells.
  - ▶ La zona de **Puigcercós**, al nord del nucli de Guàrdia. Comprèn els conreus que ocupen les planes d'Albans, l'Espona i Alta-Riba fins prop del barranc de Palau, entre el ferrocarril i el curs fluvial.
- ▶ Els **hàbitats d'interès comunitari** (Directiva 92/43/CE relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres) recobreixen una part important del municipi de Castell de Mur.

Els hàbitats que es consideren prioritaris (en negreta a la llista anterior) segons la Directiva estan amenaçats de desaparició i per tant la seva conservació suposa una especial responsabilitat per a la Comunitat a causa de la importància de la proporció de la seva àrea de distribució inclosa en el territori europeu.

Mapa 5.1-5 Cartografia dels hàbitats d'interès comunitari al municipi de Castell de Mur.



Llegenda

Divisió municipal	<b>Hàbitats d'interès comunitari (HIC)</b>	91-? - Fagedes mesòfiles i xeromesòfiles
Castell de Mur	1520 - Vegetació gipsícola	9180 - Boscos de vessants rostos, tarteres o barrancs
Superfície urbanitzada	31-? - Estanys i embassaments	91E0 - Vernedes i altres boscos de ribera afins
Carreteres principals	32-? - Llits i marges de rius	9240 - Rouredes ibèriques de roure valencià i africà
Carreteres secundàries	5110 - Boixedes xerotermòfiles permanents	92A0 - Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera
Xarxa hidrogràfica	5210 - Màquies i garrigues amb Juniperus ssp.	9340 - Alzinars i carrascars
	6220 - Prats mediterranis rics en anuals	9530 - Pinedes submediterrànies de pinassa
	64-? - Jonqueres i herbassars humits	9580 - Teixedes mediterrànies
	8210 - Costers rocósos calcaris	

Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

Concretament s'hi localitzen 15 hàbitats, 5 dels quals es consideren prioritaris (assenyalats en negreta a la llista següent):

- ▶ **1520: Vegetació gipsícola ibèrica (*Gypsophiletalia*)**
  - ▶ 31-?: Estanys i embassaments d'alta muntanya
  - ▶ 32-?: Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa
  - ▶ 5110: Boixedes xerotermòfiles permanents, dels vessants rocosos
  - ▶ 5210: Màquies i garrigues amb *Juniperus* spp. arborescents, no dunars
  - ▶ **6220: Prats mediterranis, rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*)**
  - ▶ 64-?: Jonqueres i herbassars humits de la muntanya mitjana i de l'estatge subalpi
  - ▶ 8210: Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola
  - ▶ 91-?: Fagedes mesòfiles i xeromesòfiles
  - ▶ **91E0: Vernedes i altres boscos de ribera afins**
  - ▶ 9240: Rouredes ibèriques de roure valencià (*Quercus faginea*) i roure africà (*Quercus canariensis*)
  - ▶ 92A0: Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera
  - ▶ 9340: Alzinars i carrascars
  - ▶ **9530: Pinedes submediterrànies de pinassa**
  - ▶ **9580: Teixedes mediterrànies**
- ▶ Al municipi de Castell de Mur s'hi localitzen dues **àrees crítiques de l'aufrany (*Neophron percnopterus*)**. Concretament es localitzen al sud del municipi, sobre la Serra del Montsec.

Taula 5.1-1 Protecció de les espècies de rapinyaires presents a Castell de Mur

Normativa	Aufrany
Conveni de Bonn <sup>1</sup>	Annex II
Conveni Berna <sup>2</sup>	Annex II
Directiva aus <sup>3</sup>	Annex I
RD 439/90 <sup>4</sup>	D'interès especial
Llei 22/2003 <sup>5</sup>	B

Font: Departament de Medi Ambient i Habitatge

<sup>1</sup> **Conveni de Berna:** relatiu a la Conservació de la vida silvestre i el medi natural a Europa (1979). II: espècies incloses a l'annex II, estrictament protegides; III: espècies de l'annex III, protegides.

<sup>2</sup> **Conveni de Bonn:** sobre la conservació de les espècies migratòries d'animals silvestres (1979). Els Estats membres s'esforçaran per conservar les espècies de l'apèndix I i els seus hàbitats; i en concloure acords en benefici de les espècies de l'apèndix II.

<sup>3</sup> **Directiva 79/409,** relativa a la conservació de les Aus. I (Annex I, objecte de mesures de conservació de l'hàbitat), II (Annex II, espècies caçables)

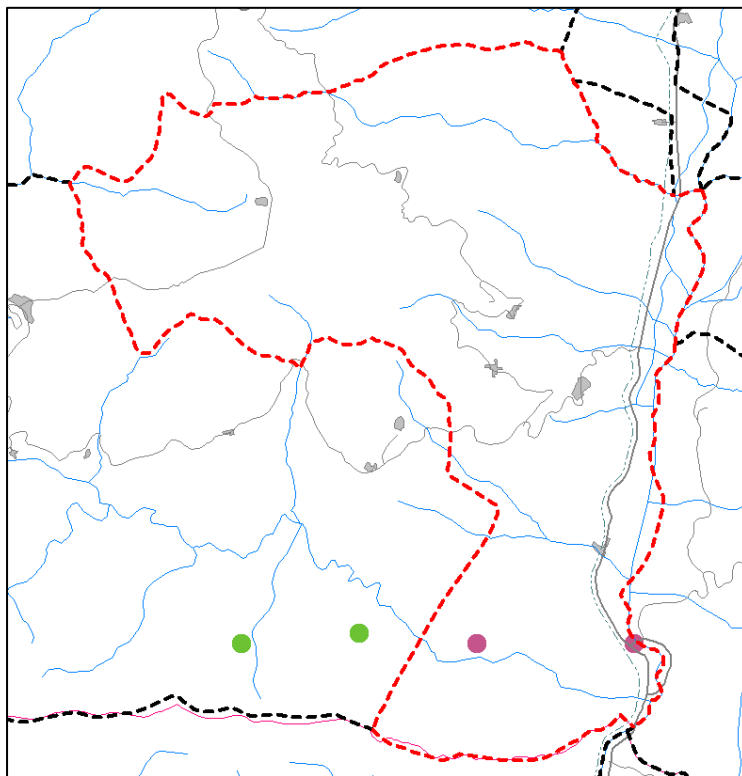
<sup>4</sup> **Reial Decret 439/90,** pel qual es regula el Catàleg Nacional d'Espècies Amenaçades. I: tàxons en perill d'extinció; II: espècies d'interès especial.

<sup>5</sup> **Llei 22/2003,** de 4 de juliol, de protecció dels animals, de la Generalitat de Catalunya. Espècies incloses a l'Annex, protegides: A i B: categoria d'infracció molt greu; C: categoria d'infracció greu; D: cat. infracció. lleu.



Es tracta d'una espècie protegida tant per la normativa catalana, com per l'estatal i europea, tal com s'observa a la taula anterior.

Mapa 5.1-6 Àrees crítiques de l'aufrany a Castell de Mur



Llegenda

	Divisió municipal	<b>Àrees crítiques</b>
	Sant Esteve de la Sarga	
	Superfície urbanitzada	
	Carreteres secundàries	
	Carreteres secundàries	
	Xarxa hidrogràfica	

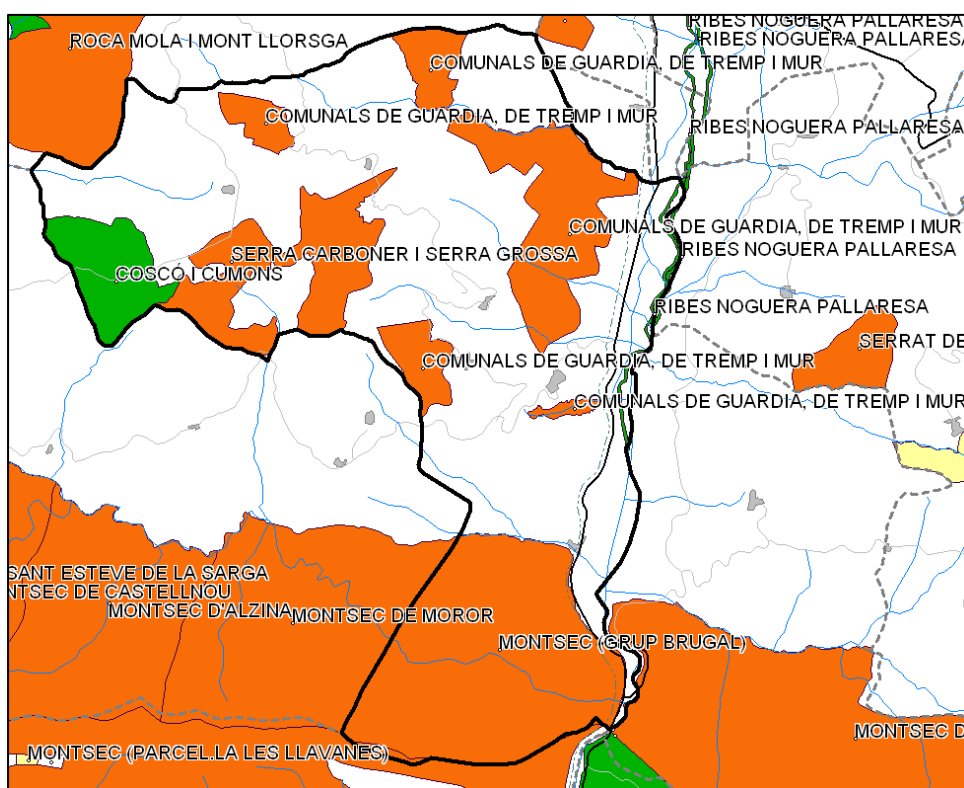
Font: Elaboració pròpia a partir de la informació facilitada pel Departament de Medi Ambient

- ▶ El 40.66% (2.558,69 ha) del terme està ocupat per **forests gestionades pel Departament de Medi Ambient** (vegeu mapa 4-6), incloses en el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de Catalunya (CUP). Aquest catàleg inclou els boscos i prats supraforestals que han de ser conservats i millorats per llur influència hidrològico-forestal i el seu valor d'ús públic, d'acord amb el que determina la Llei 6/1988, forestal de Catalunya. Així, s'inclouen en el Catàleg tant els sòls forestals situats a les capçaleres de

les xarxes hidrogràfiques i amb masses forestals arbrades, com els situats a les ribes de riures, rieres i torrents o bé aquells pròxims a poblacions la funció dels quals respon a criteris d'esbarjo i protecció del paisatge. Al municipi s'hi localitzen 4 forests, 3 d'elles propietat de l'Ajuntament i una (Coscó i Cumons) propietat de la Generalitat:

- ▶ Comunals de Guàrdia, de Tremp i Mur
- ▶ Serra Carboner i Serra Grossa
- ▶ Montsec (Grup Brugal)
- ▶ Coscó i Cumons

Mapa 5.1-7 Forests gestionades pel Departament de Medi Ambient de Castell de Mur.



**Llegenda**

	Divisió municipal	<b>Categoria de Forest</b>	
	Castell de Mur		Forest de la Generalitat
	Superfície urbanitzada		Forests d'entitats locals
	Carreteres principals		Forests conveniades/consorciades
	Carreteres secundàries		
	Xarxa hidrogràfica		

Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

Actualment, s'està realitzant el **Projecte d'Ordenació** de Castell de Mur (així com també els municipis limítrofs de Sant Esteve de la Sarga i d'Àger). Aquest projecte és un document tècnic que reflecteix la gestió i planificació dels monts d'utilitat pública i comunals per tal d'aconseguir un model sostenible d'aprofitament dels recursos forestals i la persistència millorada de la massa arbrada. A grans trets, es tracta d'una planificació a llarg termini mitjançant un pla general (80-120 anys), articulada per planificacions a curt termini mitjançant un pla especial (10-15 anys), dels aprofitaments i les millores que es duran a terme al mont, actuacions que tenen per finalitat obtenir una renda econòmica, el condicionament general (estassades, podes, esporgues, selecció de tanys) i també millorar la producció i qualitat de les futures rendes fusteres i d'altres recursos, així com el manteniment de la xarxa de camins i altres infraestructures.

En el cas de Castell de Mur, s'estudia l'aprofitament forestal i també la utilització de la tòfona com a activitat amb rendiment econòmic.

### 5.1.3. La riquesa geomorfològica i hidrogràfica del municipi

La geomorfologia del municipi ve marcada pel Montsec d'Ares, que ocupa tota la meitat meridional del municipi i per les serres septentrionals de menor altitud. La Serra del Montsec està solcada per nombrosos barrancs, secs la major part de l'any, que desemboquen majoritàriament a la conca del Noguera Pallaresa (est).

Entremig d'aquestes muntanyes hi destaca la plana agrícola de la Conca de Tremp, que recorre longitudinalment tot l'eix central del municipi, per la seva banda més estreta.

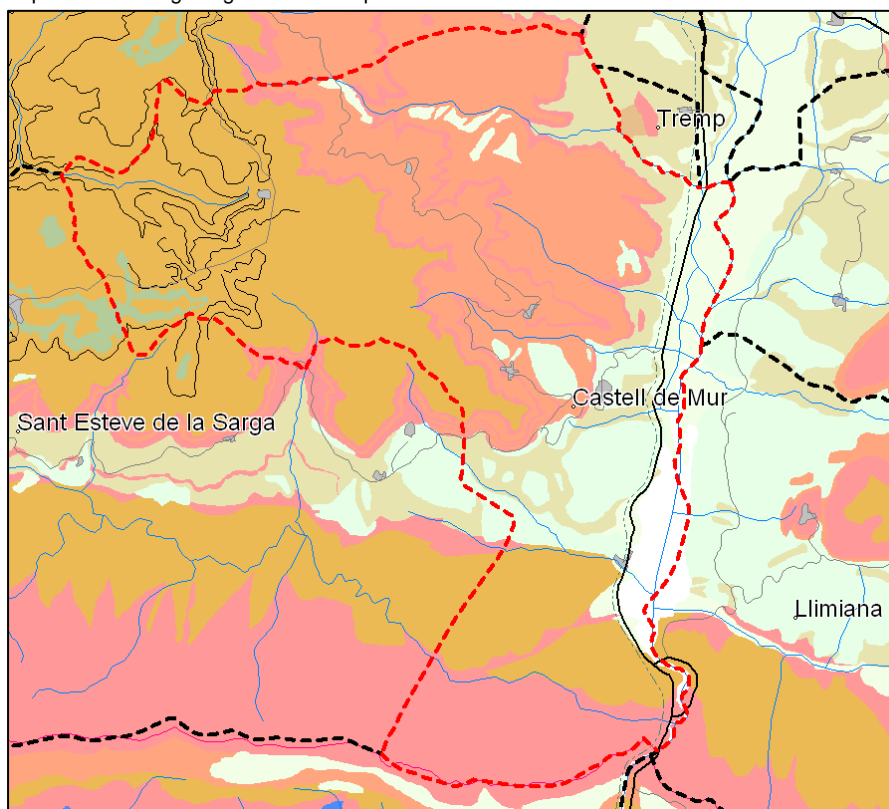
A grans trets, es distingeixen els següents aspectes rellevants:

- ▶ Per una banda, la **naturalesa geològica** del municipi, dominada pels gresos, les calcàries i les margues (vegeu mapa 4-9).

Els gresos i calcàries es localitzen sobretot a la meitat sud del municipi (Serra del Montsec) i al sector nord-oest. Són dues litologies força permeables (sobretot les calcàries) que afavoreixen el ràpid escolament de l'aigua superficial i confereixen al paisatge la imatge d'un espai sec. La roca calcària es caracteritza pel procés de meteorització anomenat carstificació, que afavoreix la presència d'avencs i cavitats subterrànies. Per aquest motiu, tota la Serra del Montsec conté un important patrimoni en formacions geològiques, amb múltiples avencs i forats. A Castell de Mur hi destaquen la Cova dels Tres Forats i la Roca Rieg, situades a la Serra del Montsec.

A la meitat nord hi dominen sobretot les margues, acompanyades per les lutites, substrat tots dos més impermeables. Per últim, cal indicar la dominància dels còdols a la plana central del municipi, acompanyats per les lutites.

Mapa 5.1-8 Base geològica del municipi de Castell de Mur



Llegenda

Divisió municipal	<b>Base geològica</b>	Margues
Castell de Mur	Gresos	Graves
Superfície urbanitzada	Conglomerats	Aigües continentals
Carreteres secundàries	Calcàries	Línia de capa
Carreteres secundàries	Lutites	
Xarxa hidrogràfica	Còdols	

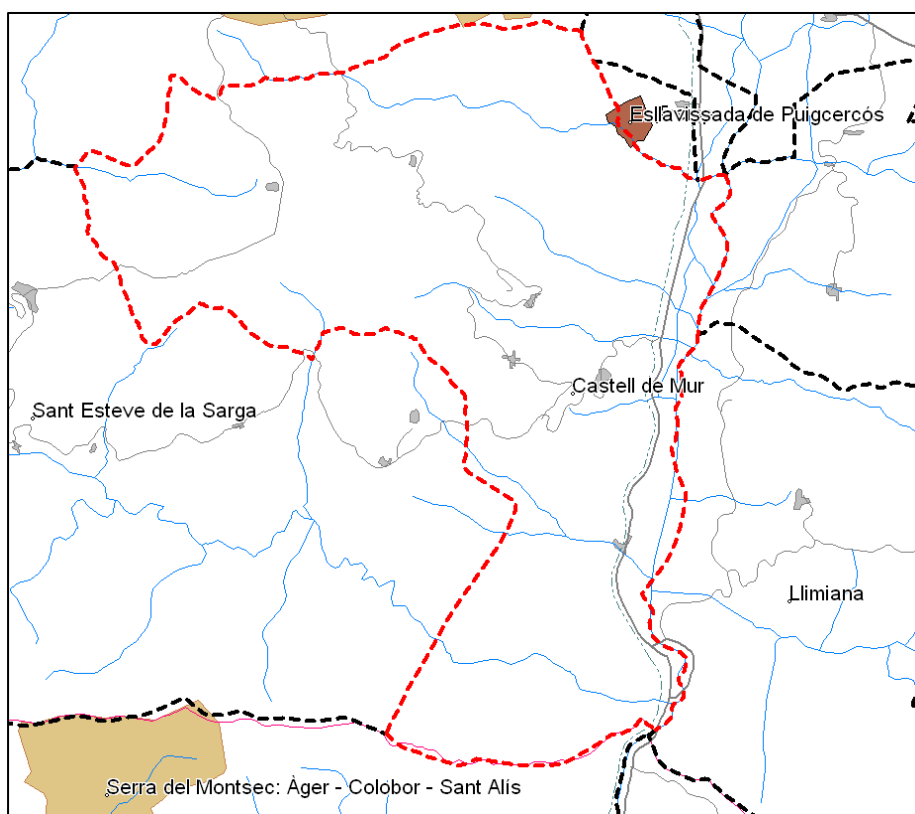
Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

- ▶ **Geomorfològicament**, tal com s'ha indicat anteriorment, destaquen els dos relleus muntanyosos presents al nord i sud del municipi, que dominen sobre la plana agrícola de la Conca de Tremp. A l'extrem nord-est del municipi s'hi localitza part de l'**Esllavissada de Puigercós**, considerada com un **Espai d'Interès Geològic** (vegeu Mapa 5.1-9).

Aquest espai se situa majoritàriament al nucli de Puigercós, dins del terme municipal de Tremp.

Segons la descripció realitzada pel departament de Medi Ambient<sup>6</sup>, aquesta esllavissada representa un exemple magnífic de moviment de massa complex rotació-translació i flux. Les dimensions d'aquesta esllavissada, amb una cicatriu de coronació de prop de 200 metres de longitud, i amb una longitud total des de la cicatriu fins a la part frontal del lòbul que supera els 400 metres, permeten reconèixer amb facilitat les diferents parts de l'esllavissada. Per altra part, l'estat de conservació de totes les formes permet establir acuradament la seqüència d'esdeveniments des de la formació de l'esllavissada, l'any 1881, fins l'actualitat (evolució actual de la cicatriu de coronació i formació del talús d'esbaldregalls al seu peu). A més, el fet que afectés l'antic poble de Puigercós (obligant al seu trasllat i reconstrucció) serveix com exemple per tractar temes com la perillositat, la vulnerabilitat i el risc geològic.

Mapa 5.1-9 Emplaçament de l'Esllavissada de Puigercós (en marró fort) a Castell de Mur



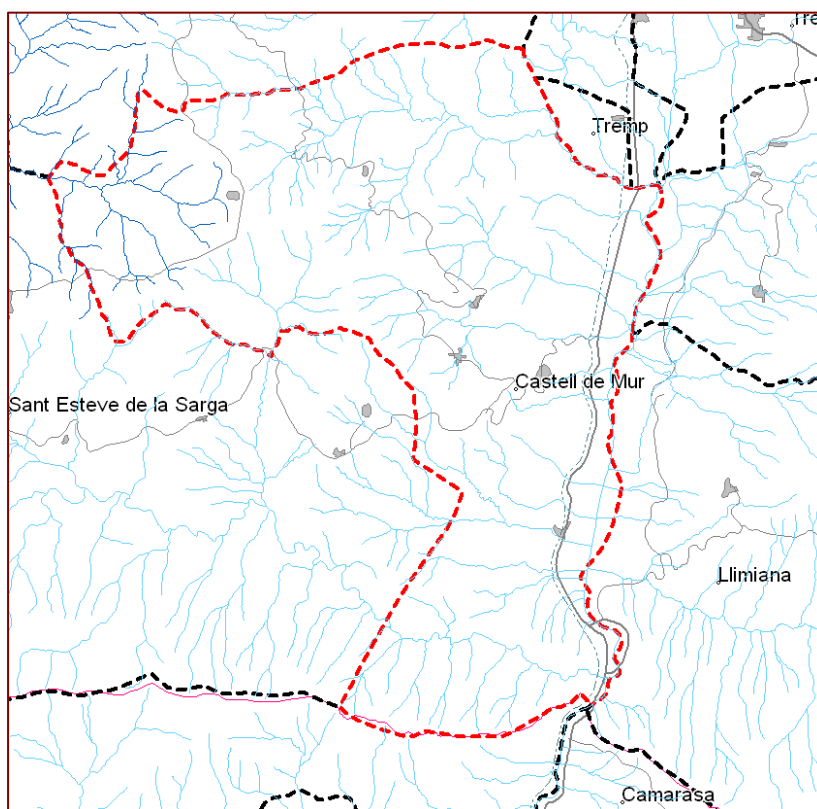
Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

<sup>6</sup>[http://mediambient.gencat.net/cat/el\\_medio/natura/sistema\\_informacio/inventari\\_interes\\_geologic/relacio\\_espais.jsp?ComponentID=39511&SourcePageID=39215#1](http://mediambient.gencat.net/cat/el_medio/natura/sistema_informacio/inventari_interes_geologic/relacio_espais.jsp?ComponentID=39511&SourcePageID=39215#1)

- ▶ **Hidrològicament**, destaca el gran nombre de barrancs que solquen les muntanyes del terme, tal com s'observa en el Mapa 5.1-10. Es tracta de barrancs de règim esporàdic, que en general porten aigua quan plou. La marcada morfologia de V dels barrancs evita l'afectació dels nuclis poblats, que se situen sempre a cotes superiors, en indrets aturonats. Associats a aquests barrancs s'hi situen nombroses fonts, algunes d'elles d'alimentació esporàdica.

Cal indicar que la major part dels barrancs desguassen a la conca de la Noguera Pallaresa tret dels situats a l'extrem nord-occidental del municipi, que desemboquen a la conca de la Noguera Ribagorçana.

Mapa 5.1-10 Xarxa hidrogràfica de Castell de Mur. En blau fort s'indiquen els rius de la conca de la Noguera Ribagorçana, en blau fluix els de la conca de la Noguera Pallaresa.



Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

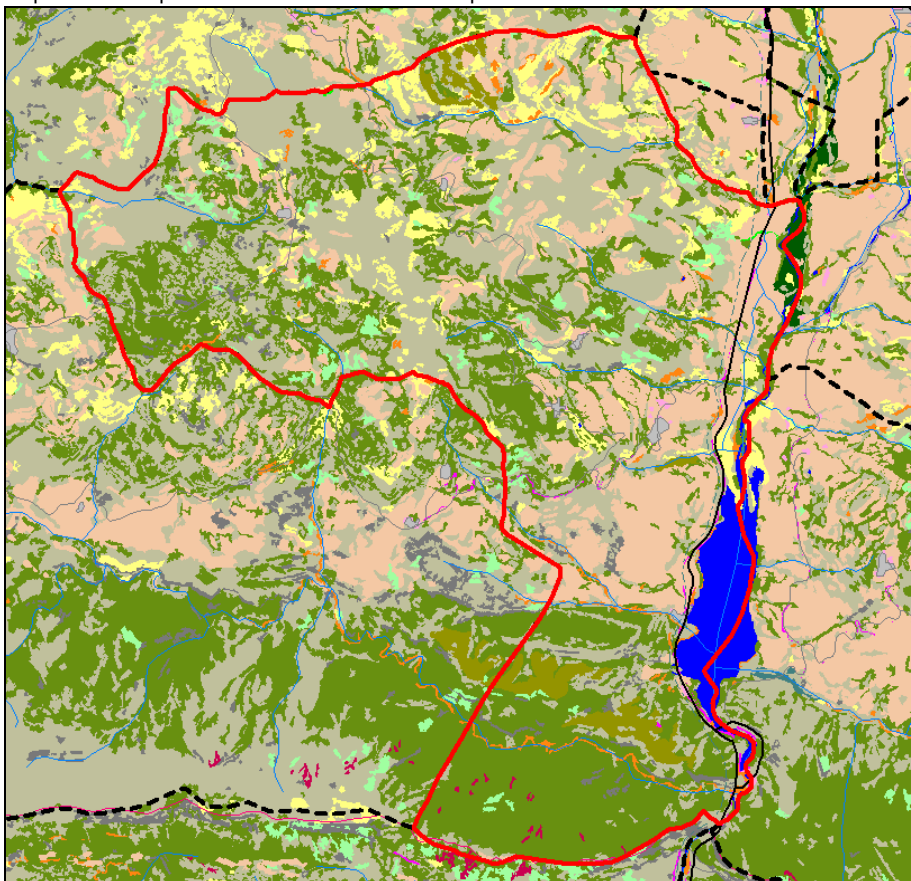
#### 5.1.4. Un territori ric en recursos naturals

Els extrems nord i sud són en bona part forestals, concentrant-se els conreus a la part central del municipi (amb un relleu més pla), a la Conca de Tremp (vegeu mapa 4.2-10). Des d'antic s'han utilitzat els recursos que es podien extraure de les muntanyes, com són la fusta, les tòfones, etc., i s'han utilitzat les zones més adients i assequibles per l'agricultura i la ramaderia.



A la meitat nord hi destaquen també diverses clapes de prats i herbassars. No obstant, amb el pas del temps, el rendiment econòmic d'aquests espais ha disminuït i els camps de conreu i pastures, així com l'aprofitament forestal, s'han anat abandonant progressivament.

Mapa 5.1-11 Mapa de cobertes del sòl del municipi de Castell de Mur.



Llegenda

	Divisió municipal		Castell de Mur		Vegetació d'aiguamolls
	Superfície urbanitzada		Aigües continentals		Roquissars
	Carreteres principals		Tarteres		Zones nues
	Carreteres secundàries		Conreus		Zones urbanitzades
	Xarxa hidrogràfica		Vies de comunicació		Zones esportives i lúdiques
<b>MAPA DE COBERTES DEL SÒL</b>					
	Boscos densos (no de ribera)		Boscos clars (no de ribera)		Boscos de ribera
	Matollars		Prats i herbassars		
					Zones d'extracció minera

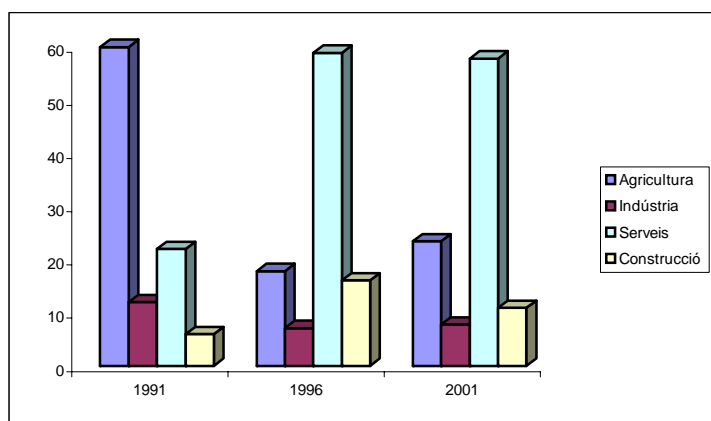
Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH. El mapa de les cobertes del sòl data del 1993; és possible per tant que les zones de conreu hagin disminuït, a favor de l'avanç del bosc.



Així, si s'observa l'evolució de l'ocupació per sectors, s'evidencia la pèrdua de pes econòmic de l'agricultura a favor del sector serveis (concentrat sobretot en el turisme). D'aquesta manera, l'agricultura ha passat d'ocupar el 60% de la població l'any 1991 al 23.44% actual. La construcció i la indústria ocupen el 10.94% i el 7.81% respectivament (font: IDESCAT).

En relació a l'agricultura, cal destacar que actualment es preveu la millora i ampliació del regadiu de la conca de Tremp, en un projecte que inclou finques de Castell de Mur i municipis veïns. Per aquest motiu, el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran protegeix dos espais de valor agrícola al municipi, situats a la plana del terme (vegeu apartat 4.2.2).

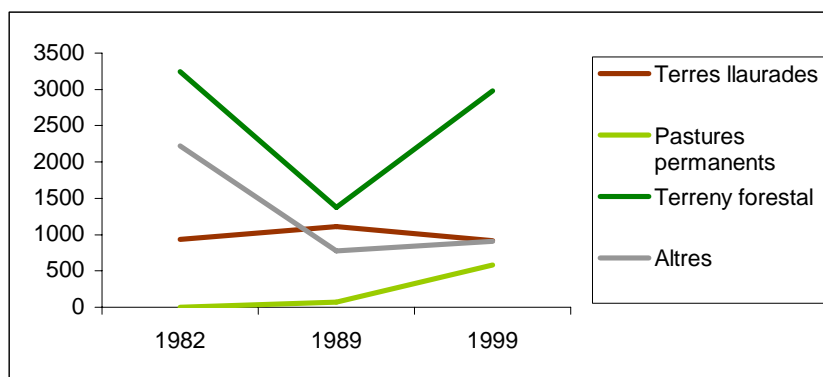
Gràfic 5.1-2 Evolució de l'ocupació a Castell de Mur (en percentatges)



Font: IDESCAT

- ▶ Pel que fa l'**activitat agrària**, no existeixen dades actualitzades de la realitat del municipi. No obstant, segons les dades del període 1982-1999, els espais forestals han guanyat terreny a les terres llaurades (vegeu gràfic 4-4). Hi destaca també un important augment dels espais dedicats a pastures permanents.

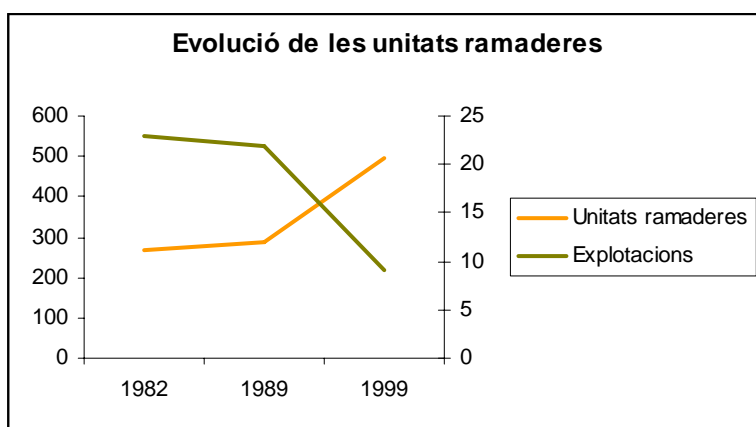
Gràfic 5.1-3 Evolució de la superfície agrària útil (SAU) a Castell de Mur



Font: IDESCAT

En el sector de la **ramaderia**, el nombre d'explotacions ha disminuït substancialment, passant de les 45 a les 13 explotacions en el període 1982-1999, tot i que s'ha incrementat el nombre d'unitats ramaderes, fins a les 1.171 del 1999. El bestiar que domina és el porcí (porcs), seguit pel boví (vaques). Cal destacar també en aquest cas l'antiguitat de les dades, motiu pel qual pot ser que en l'actualitat el nombre hagi variat.

Gràfic 5.1-4 Evolució de les unitats ramaderes i el nombre d'explotacions a Castell de Mur

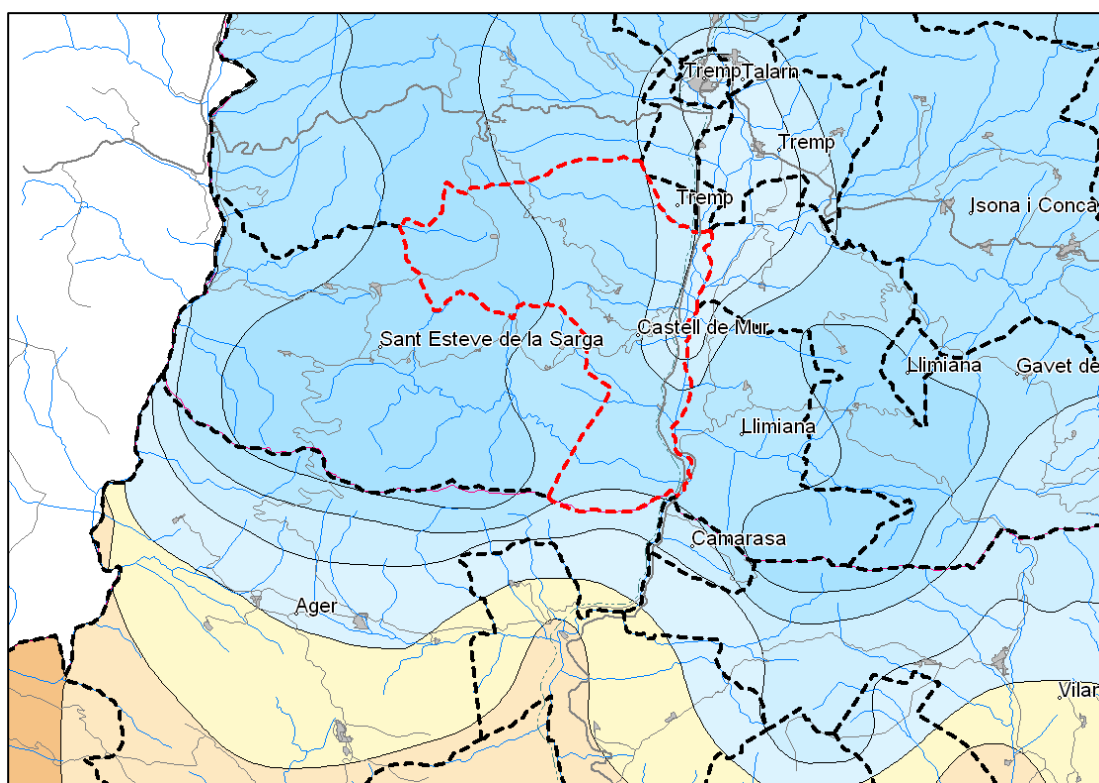


Font: IDESCAT

- ▶ En termes de **recursos hídrics**, cal indicar que Castell de Mur no gaudeix d'unes precipitacions especialment elevades, tot i que sí que és més humit que la Plana de Lleida. Així, la precipitació mitjana anual oscil·la entre els 600 i 800 mm (vegeu mapa 4-8).

Cal indicar la presència de nombroses fonts al municipi, algunes d'elles permanents, vitals doncs per al seu abastament. No obstant, només un municipi s'abasta de font (Vilamolat de Mur). Guàrdia de Noguera s'abasta directament del riu i Cellers del llac. Vilamolat de Mur s'abasta de la Font Freda i d'un pou. Degut a diversos episodis de sequera, l'any 2005 l'Agència Catalana de l'Aigua va construir un dipòsit de 300.000 litres que s'abasta de la font Freda i el pou de Vilamolat de Mur. Des d'aquest dipòsit es distribueix aigua (per gravetat) cap als nuclis de Santa Llúcia de Mur, Vilamolat de Mur, Collmorter i Puigmaçana.

Mapa 5.1-12 Precipitació mitjana anual a Castell de Mur



**Llegenda**

	Divisió municipal	<b>PRECIPITACIÓ MITJANA ANUAL (mm)</b>	
	Sant Esteve de la Sarga		750 a 800
	Superfície urbanitzada		700 a 750
	Carreteres secundàries		650 a 700
	Carreteres secundàries		600 a 650
	Xarxa hidrogràfica		550 a 600
			500 a 550
			450 a 500

Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH.

### 5.1.5. El patrimoni arquitectònic, històric i cultural de Castell de Mur

La ubicació del municipi, en un punt estratègic en els temps de la Reconquesta a Catalunya, ha deixat un important llegat arquitectònic, històric i cultural de gran valor. Així, es pot distingir entre l'arquitectura militar, la civil i la religiosa.

- ▶ Dins del **patrimoni arquitectònic militar**, destaquen el Castell de Mur i el Castell de Guàrdia, ambdós del segle XI i d'estructura similar, situats en zones aturonades. El de Castell de Mur destaca pel seu bon estat de conservació. La seva arquitectura i el seu emplaçament defineixen un conjunt d'una qualitat plàstica i arquitectònica totalment

excepcional. Fou declarat Monument Històrico-artístic el 1949 pel Decret de 22 d'abril de 1949, recollit a la llei 16/1985 del Patrimonio Històrico Español<sup>7</sup>.

- ▶ Pel que fa al **patrimoni arquitectònic religiós**, destaca l'església de Santa Maria de Mur, que data del segle XI i se situa al cim d'un turó encinglerat sobre la Noguera Pallaresa. Aquesta església va ser declarada Monument Històrico-artístic l'any 1920. També cal esmentar l'església sufragània de Sant Joan Baptista de Cellers, que data possiblement dels darrers anys de l'edat mitjana, i que ha estat restaurada i pintada al fresc pel pintor Josep Minguell<sup>8</sup>.

Foto 5.1-1 Castell de Mur<sup>8</sup>



Foto 5.1-2 Santa Maria de Mur



- ▶ En relació al **patrimoni arquitectònic civil**, s'hi poden incloure tots els nuclis de població, ja que es tracta d'edificacions situades en turons o petits altiplans, i que gaudeixen d'una àmplia conca visual. Destaca la presència de diversos elements patrimonials de gran vàlua per la seva antiguitat i valor històric, com són la Baronia de Can Josep, amb una estança antigament utilitzada com a escola, i el forn de pa, ambdós de Vilamolot de Mur.

Foto 5.1-3 Vilamolot de Mur



Foto 5.1-4 Escola de la Baronia de Can Josep



<sup>7</sup> <http://www.pallarsiussa.net/catala/index.htm>

- ▶ El municipi gaudeix també d'un important **patrimoni de camins rurals**, tant de ferradura com de transhumància. Actualment se n'ha impulsat la seva recuperació, i se n'ha fet difusió mitjançant diversos tríptics amb el títol *Camins del Jussà*. Entre ells destaca l'itinerari que permet recórrer els dos castells presents al municipi.
- ▶ Finalment, esmentar que en data 31 d'octubre de 2007 es va publicar en el DOGC la Resolució MAH/3234/2007, de 3 d'octubre, per la qual s'aprova la classificació de **camins ramaders** del terme municipal de Castell de Mur. En aquesta resolució s'especifiquen 4 camins ramaders dins del terme municipal de Castell de Mur que són:
  - ▶ Camí de Vilamolot: amb una longitud de 9,3 km, 6 m d'amplada en els trams veïnals i 3 m a les poblacions.
  - ▶ Camí del Meüll: amb 2,3 km de longitud, 4 m d'amplada en els trams veïnals i 3 m en les poblacions.
  - ▶ Camí de Cornassa-Miravet-Celler: amb 15,2 km de longitud aproximada, 4 m d'amplada en els trams veïnals i 3 m en les poblacions.
  - ▶ Camí del l'Abeurador: amb 1,2 km de longitud, 4 m d'amplada en els trams veïnals i 3 m en les poblacions.

#### 5.1.6. La urbanística del sòl

Un tret comú a tot el Pallars Jussà és l'orografia pronunciada del terreny. Així, segons el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, prop del 72% de la comarca té un pendent superior al 20%. El municipi de Castell de Mur està dominat per la serra del Montsec al sud i les serres del nord, de manera que les zones planes queden restringides a la zona central de municipi, a la plana agrícola de la Conca de Tremp.

Aquest relleu ha condicionat l'establiment de nuclis de població, que se situen dispersament sobre el territori, formant petits nuclis ubicat sobre tossals i altiplans.

Aquest sistema urbanístic limita en algun cas les possibilitats de creixement compacte dels nuclis, quan els espais edificables amb un risc geològic baix són escassos.

#### 5.1.7. Un municipi sense planejament municipal

Actualment, i a l'igual que molts municipis de la comarca del Pallars Jussà, el municipi de Castell de Mur no disposa de planejament municipal, d'acord amb les dades disponibles en el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb aquesta informació, el municipi té 6.305 ha de superfície de les quals només 7,51 ha són sòl urbà i no existeix cap dotació de sòl urbanitzable.

La no existència d'una figura de planejament aprovada al municipi, fa que aquest es regeixi pels plans, programes i normativa de rang superior.

### 5.1.8. Les limitacions del serveis municipals

La manca de serveis municipals és comuna a la majoria de nuclis excepte a Guàrdia de Noguera, que és el nucli més gran i ben comunicat del terme. És aquí on s'ubica l'Ajuntament de Castell de Mur. Així, cal destacar les següents limitacions:

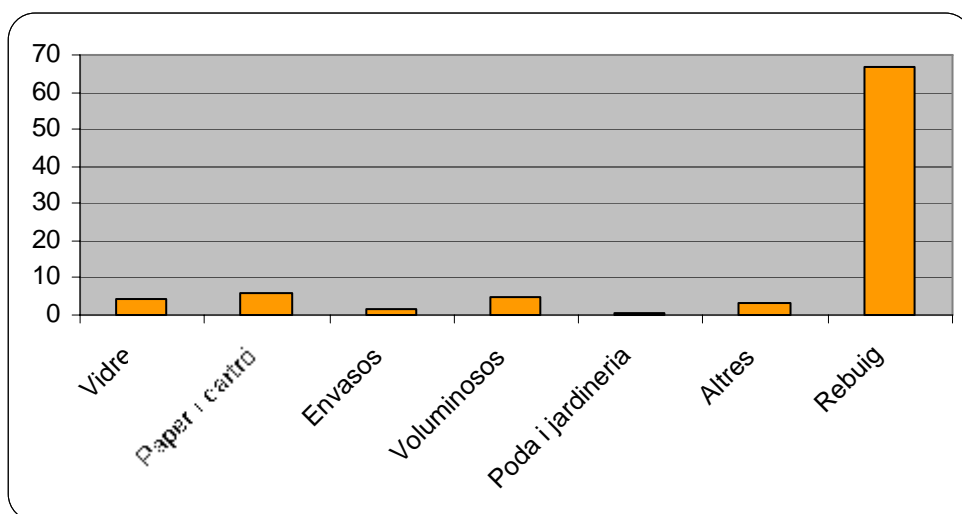
- ▶ El municipi no gaudeix d'**equipaments públics** com ara una escola, un poliesportiu, una biblioteca o una piscina. Només Guàrdia de Noguera disposa d'un petit consultori mèdic on una cop a la setmana el metge passa visita. També disposa, com a **servei turístic**, d'un alberg municipal de gestió privada per concessió.
- ▶ Per altra banda, també és força deficitària la **xarxa de sanejament**, ja que tots els municipis disposen de fosses sèptiques. Actualment, no hi ha cap projecte en curs per construir-hi una depuradora. Cal indicar però que la construcció de depuradores en tots els nuclis és difícil d'aconseguir, ja que té un cost econòmic important, donada l'orografia del terreny i el poc nombre d'habitants a servir.
- ▶ Pel que fa a la **mobilitat amb transport públic**, els dos nuclis més ben comunicats són Guàrdia de Noguera i Cellers, ja que hi arriba la línia regular d'autobús *Esterrí d'Àneu–Lleida* (operada per l'empresa Alsina Graells). En aquests nuclis també hi ha estacions de ferrocarril de la línia *Lleida–Balaguer–La Pobla de Segur*. La resta de nuclis no gaudeixen d'aquest tipus de transport.

### 5.1.9. Les dificultats en la gestió dels residus municipals

El municipi de Castell de Mur, a través de la col·laboració amb el Consell Comarcal del Pallars Jussà ha anat entrant en la línia actual de gestió de residus de Catalunya, intentant fomentar, en la mesura del possible, el reciclatge de les deixalles. Amb aquesta base, al municipi es duu a terme, a més a més del rebuig, la recollida durant tot l'any de les fraccions reciclables d'envasos, paper i vidre. La recollida de la fracció orgànica no es duu a terme.

La producció total de residus en el municipi de Castell de Mur es pot expressar tal com mostra el següent gràfic, en el qual s'observa com les fraccions reciclables representen una part molt petita del total de residus recollits. En el total de l'any 2005, el rebuig representa el 76,93% de la brossa generada mentre que la resta de les fraccions en conjunt només representen el 23,07%.

Gràfic 5.1-5: Recollida de residus municipals al municipi de Castell de Mur. Any 2005.



Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Agència de Residus de Catalunya.

Aquest percentatge de brossa recollida selectivament es troba per sota del percentatge de la recollida selectiva estimada pel total de Catalunya l'any 2005, la qual arribava a un valor del 29,08%, i també del total comarcal que arribava l'any 2005 al 24,16%.<sup>8</sup>

Segurament aquestes dades reflecteixen la realitat del municipi, les característiques singulars del qual fan difícil la gestió dels residus:

- ▶ Primerament, observar que dins del municipi existeixen **7 nuclis de població** de petit tamany repartits en un bast territori, el que fa molt costós econòmicament el servei d'escombraries i l'emplaçament de contenidors per a donar servei a tots els ciutadans. Així, per exemple, en tot el terme municipal només existeixen 6 contenidors per a la recollida del vidre, 4 per a la recollida del paper i cartró i 4 més per a la recollida d'envasos. No es duu a terme la recollida de la fracció orgànica.
- ▶ En segon lloc, cal esmentar la **difficultat d'emplaçament dels contenidors de residus**, tant de superfície com soterrats, degut a l'orografia dels nuclis urbans i a l'estretor dels seus carrers.
- ▶ Finalment, apuntar les **problemàtiques d'accessibilitat del municipi** (exposades en el punt 4.1.11) que fan que el servei de recollida de residus no pugui oferir una elevada periodicitat.

#### 5.1.10. Condicions acústiques i lumíniques en un territori d'alt valor natural

El municipi de Castell de Mur s'ubica enmig d'un paratge natural rellevant, sota criteris de protecció faunística i naturalística, en el qual destaca, al sud del municipi l'espai protegit sota

<sup>8</sup> Web de l'Agència de Residus de Catalunya.



figura de PEIN i Xarxa Natura 2000 del Montsec. A la vegada, s'ha de destacar també la presència en el municipi veí de Sant Esteve de la Sarga de l'Observatori Astronòmic del Montsec.

Aquestes característiques del territori fa que les condicions de contaminació lumínica i acústica del municipi prenguin gran rellevància.

- ▶ La **Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica**, estableix que els ajuntaments han d'elaborar un mapa de capacitat acústica que estableixi els nivells d'immissió a les zones urbanes, els nuclis de població, si s'escau, a les zones del medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat.

Mapa 5.1-13: Proposta de mapa de capacitat acústica del nucli de Guàrdia de Noguera. 2004.



— Zona A  $L_{Ar} \leq 60$  Sensibilitat acústica alta

— Zona B  $L_{Ar} \leq 65$  Sensibilitat acústica moderada

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació facilitada pel DMAH.

L'Ajuntament de Castell de Mur no ha aprovat el mapa de capacitat acústica, però l'any 2004 el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya va realitzar una proposta d'identificació de les diferents zones de sensibilitat acústica dels

nuclis urbans del municipi. En aquesta proposta es cataloga la totalitat de la trama urbana del nucli de Guàrdia de Tremp.

- ▶ El municipi també s'ha d'adequar a la Llei 6/2001 d'**ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn** i al reglament 82/2005 que la desenvolupa. D'acord amb les obligacions establertes per la normativa referida, els municipis han de dur a terme, per una banda, un Pla Municipal d'Adequació de la Il·luminació Exterior i una Zonificació de tot el seu terme municipal d'acord amb la sensibilitat de cada àrea davant la contaminació lumínica.

D'acord amb el que estableix l'Article 5 de la Llei 6/2001, es consideren 4 zones en funció de la seva protecció a la contaminació lluminosa:

- ▶ Zones E1, de màxima protecció a la contaminació lumínica. Corresponen a aquesta zona les àrees coincidents amb els espais d'Interès Natural, les àrees de protecció especial i les àrees coincidents amb la Xarxa Natura 2000.
- ▶ Es considera com a zona E2, el sòl no urbanitzable fora d'un espai d'Interès Natural o d'una àrea de protecció especial o Xarxa Natura 2000.
- ▶ Les zones E3 són les àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable.
- ▶ Les zones E4, les de menor protecció, són àrees en sòl urbà d'ús intensiu a la nit en activitats: comercials, industrials o de serveis i també vials urbans principals. No poden classificar-se zones E4 a menys de 2 km d'una Zona E1.

El municipi de **Castell de Mur** forma part del Consorci del Montsec. La presència de l'Observatori Astronòmic del Montsec al municipi de Sant Esteve de la Sarga fa que tots els municipis del Consorci del Montsec siguin **zones de màxima protecció davant la contaminació lumínica** (Zona E1). La disposició addicional segona del Decret 82/2005, d'aprovació del Reglament de desplegament de la Llei 6/2001 defineix com a àrea d'influència de l'Observatori Astronòmic del Montsec *el territori dels municipis del Consorci del Montsec, el qual està considerat com a zona de protecció E1*.

#### 5.1.11. La xarxa viària del municipi

Al municipi s'hi poden distingir dues parts ben diferenciades, segons les infraestructures viàries existents, que en condicionen la seva accessibilitat. Per una banda, trobem Cellers i Guàrdia de Noguera, ben comunicats degut al a proximitat de la C-13 i la carretera LV-9124. Precisament Guàrdia de Noguera és el nucli més poblat del municipi. Segons el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, la carretera C-13 forma part de l'eix del Pallars, junt amb algun tram de la N-260. Aquest eix vertebrava les comarques del Pallars Jussà i el Pallars Sobirà, seguint el curs de la Noguera Pallaresa. La intensitat mitjana de trànsit (IMD) de la C-13 dins de Castell de Mur és força baixa, entre 2000 i 4000 vehicles per dia. El mateix Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran preveu

el condicionament integral de l'eix Lleida-Pallars (C-13), per tal de millorar la connectivitat del Segrià i Balaguer amb els dos Pallars.

Per l'altra banda, trobem la resta de nuclis del municipi, accessibles mitjançant una estreta carretera asfaltada amb moltes corbes per guanyar els desnivells existents. Aquests nuclis són en general petits i poc poblats.

La resta de la xarxa viària la formen camins i pistes forestals en general sense asfaltar, que condueixen a les finques agrícoles o que travessen el bosc. La principal problemàtica d'aquests camins és l'elevat pendent de la zona, que els erosiona contínuament i els fa intransitables si no se'n realitza un manteniment.

Pel que fa a la xarxa viària interna de cada nucli, en general els carrers són estrets però transitables tant a peu com per vehicles de motor. No hi ha zones d'estacionament definides però en general no hi ha problemes d'aparcament, tret de moments puntuals durant els períodes vacacionals, quan l'afluència de turistes i de propietaris de segona residència és major.

#### **5.1.12.El paisatge agroforestal de Castell de Mur**

El municipi gaudeix d'un paisatge de muntanya típic de la zona pre-pirinenca, marcat fortament per les cingleres del Montsec d'Ares al sud. El relleu de la meitat nord del municipi és menys accentuat, i està recobert per una vegetació pròpia d'ambients més secs, sobretot a les solanes.

Fruit de l'activitat agrícola i ramadera, s'hi pot observar un mosaic agroforestal on boscos, conreus i pastures s'alternen, originant un paisatge d'una alta qualitat escènica. No obstant, el progressiu abandonament dels conreus i pastures propicia l'embosquinament d'aquests espais, conduint a la seva homogeneïtzació i pèrdua gradual.

A grans trets, es poden distingir doncs 3 grans unitats diferenciades del paisatge:

- ▶ **El Montsec d'Ares:** es tracta d'un espai característic, dominat per grans cingleres recobertes per boscos frondosos. Dins del municipi de Castell de Mur no s'hi situa cap punt culminant destacat.
- ▶ **Els espais agroforestals:** ocupen les zones amb menys pendent, com alguns vessants, i els fons de vall. Se situen sobretot a l'eix central del municipi així com també a l'extrem nord-oriental. Aquests espais es caracteritzen per una estructura tessel·lada de conreus separats per tanques vegetals, formades per bardisses i arbustos i esporàdicament també per arbres. És un espai amb una alta qualitat escènica, que es veu amenaçat pel progressiu abandonament dels conreus i pastures.

- ▶ **Les espais forestals septentrionals:** així es poden definir totes les serres septentrionals del municipi, una mica més àrides, sobretot les seves parts solanes. El seu relleu és lleugerament menys accentuat que al Montsec, i atenyen menys altitud. Estan recobertes per boscos que alternen amb el matollar i els prats.

### 5.1.13. Els riscos ambientals a Castell de Mur

Hi ha dos trets bàsics que caracteritzen el municipi: l'orografia accentuada, amb forts pendents, i el gran recobriment forestal de les seves muntanyes. Aquest fet implica dos riscos ambientals principals: el risc d'erosió i el risc d'incendi. El risc d'inundabilitat dels nuclis poblats és menys important, ja que se situen sempre en llocs molt enlairats, amb una important diferència de cotes respecte la llera. A continuació es comenten els riscos ambientals detectats:

- ▶ **Risc geològic:** l'orografia pronunciada del municipi és un tret comú a tota la comarca i, de fet, prop del 72% de la superfície del Pallars Jussà té un pendent superior al 20%. En termes generals també bona part de Castell de Mur presenta un pendent superior al 20%, les zones planes es localitzen sobretot a la plana agrícola de la Conca de Tremp.

De fet, la major part dels nuclis poblats se situen en zones elevades, aprofitant petits altiplans. Alguns dels habitatges se situen propers a zones amb un fort desnivell, motiu pel qual és destacable el risc geològic, ja que es poden donar esfondraments o esllavissades puntuals. Així, a l'hora de realitzar la implantació de noves edificacions o infraestructures és important realitzar estudis geotècnics acurats.

A nivell general, s'observen punts concrets on dominen les argiles, lutites i margues que originen els *badlands*, terme que defineix els escórrecs generalitzats, on se solen diferenciar una zona d'erosió molt activa, sense plantes, un canal de transport, igualment nu, i una zona basal (tálveg) amb deposició de materials on creixen sobretot herbes i algunes mates o arbustos. En aquests espais, els esllavissaments del terreny poden provocar en alguns casos la pèrdua de sòl agrícola. El resultat és doncs un terreny molt erosionat, sense vegetació, i susceptible de ser cada vegada més erosionat. La complexitat del terreny i la seva extensió fan complicat una localització exacte de totes les zones que presentin aquesta problemàtica, però tot i així se'n poden anomenar alguns com ara:

- ▶ Al nord de Cellers, prop de la llau de la Grallera
- ▶ Al nord de Cellers prop del barranc de la Gessera

Per últim, cal indicar que el substrat calcari que recobreix una part del municipi està subjecte a processos erosius importants tant pel vent com per l'aigua principalment (donant lloc a coves i avencs). Tot i que aquesta activitat erosiva no origina greus

problemes per esllavissades, moviments de terra o similars, sí que s'ha de tenir en compte que pot ocasionar algun despreniment de roca puntual.

També cal indicar que en l'elaboració del PEIN es van detectar diversos impactes (actuals o previsibles) a la Serra del Montsec, relacionats amb el risc geològic, com són:

- ▶ Alteracions morfològiques i dels sistemes naturals que causarien la possible construcció de l'eix occidental en travessar el Montsec d'Ares
- ▶ Inestabilitat de vessants i degradació de la vegetació
- ▶ Desforestació i processos erosius en les parts més baixes i meridionals de l'espai com a conseqüència d'incendis forestals

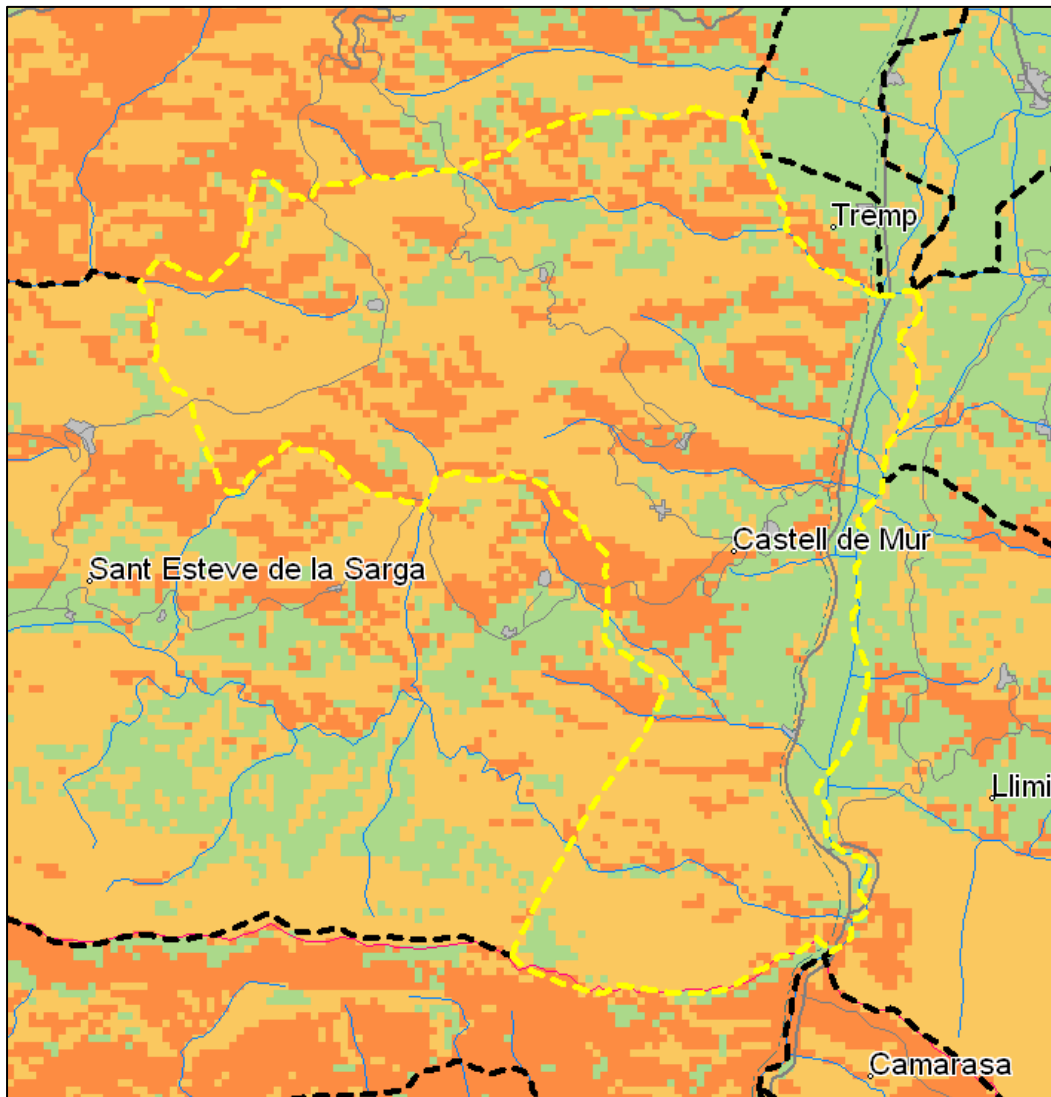
Finalment, esmentar que l'any 2002 es va realitzar un Dictamen preliminar d'identificació de perillositat geològica als sectors de desenvolupament urbà del municipi (ICC/AR-78-02 de 29 de juliol de 2002), concretament dels nuclis de població de Guàrdia de Tremp, el Meüll, Castell de Mur, Santa Maria de Mur, Santa Llúcia de Mur, Cellers i les Cases de l'Estació. D'acord amb aquest dictamen cal ressaltar:

- ▶ Nucli de Castell de Mur i Santa Maria de Mur: perillositat baixa- moderada per despreniments.
  - ▶ Nucli de Santa Llúcia de Mur: perillositat moderada per despreniments en els terrenys emplaçats al peu dels cingles de Cossials.
  - ▶ Nucli de Guàrdia de Tremp: perillositat alta per barrancades i fenòmens d'erosió associats en el Barranc de Fonteter i terrenys propers; perillositat elevada per moviments de massa en les zones incloses dins del Pla General d'Ordenació del Sòl més occidentals (banalada de Manel, tros de Safareig, la Torreta, les Serretes, Palleret i Fonteter); perillositat baixa- moderada per moviments de massa en el sector occidental inclòs dins del Pla General d'Ordenació del Sòl (excloent els sectors amb perillositat alta ja anomenats).
  - ▶ Nucli de les Cases de l'Estació: perillositat moderada per despreniments en els terrenys emplaçats just al peu del serrat Pedregós i serrat Ample.
- ▶ **Risc d'incendi:** segons la consulta realitzada a les bases cartogràfiques del Departament de Medi Ambient i Habitatge, bona part del municipi té un risc d'incendi moderat.











El risc és alt en diversos espais més o menys grans que es corresponen amb masses forestals, sobretot a la part central i meitat nord del municipi. En general, el risc és baix a la zona de plana, ocupada principalment per conreus. Cal tenir en compte també que el risc d'incendi és alt a la vessant sud (la solana) del Montsec d'Ares, fora del municipi. Es tracta de punts des d'on es podria propagar algun incendi cap a Castell de Mur.



Mapa 5.1-14 Risc bàsic d'incendi forestal



Llegenda

	Divisió municipal		Risc baix
	Castell de Mur		Risc moderat
	Superfície urbanitzada		Risc alt
	Carreteres principals		Risc molt alt
	Carreteres secundàries		
	Xarxa hidrogràfica		

Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH



Si es consulta l'estadística d'incendis del municipi s'observa una incidència destacable dels incendis forestals, ja que se n'han registrat 27 en el període 1986-2005, amb un total de 180.02 ha. L'espai més afectat són els aiguamolls de Cellers i el seu entorn.

Taula 5.1-2 Estadística d'incendis a Castell de Mur durant el període 1968-2005

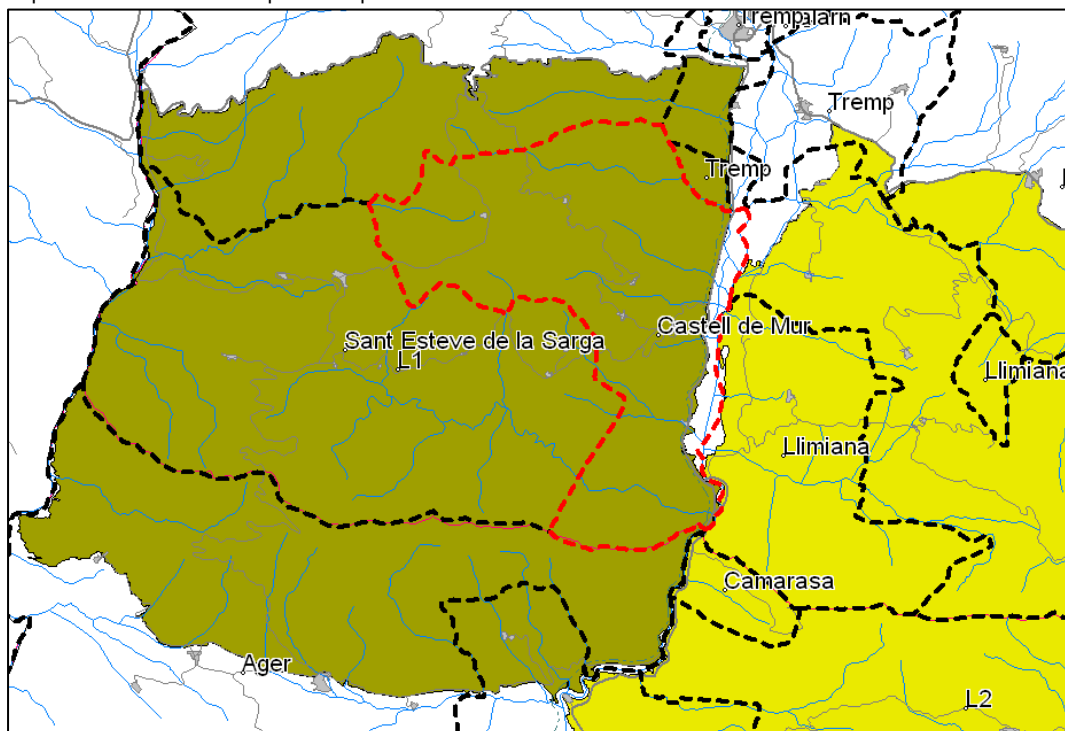
<i>Paratge</i>	<i>Data d'inici</i>	<i>Ha Forestal</i>
	03/02/1984	1
	08/03/1984	9
	03/08/1984	4
	17/03/1985	5
	24/03/1985	35
	22/06/1985	6
	19/09/1985	32
	06/10/1985	20
Els Bassals	04/03/1987	1,5
Reculada	14/03/1987	5,1
Obac de Mur	13/10/1988	0,01
Aiguamolls de Cellers	28/03/1989	4,25
Aiguamolls de Cellers	16/04/1989	9
Aiguamolls de Cellers	25/03/1990	12
Aiguamolls de Cellers	27/03/1990	3,5
Les Plantes	12/09/1990	0,01
Coscó Vell	25/03/1992	2
Marges del Noguera Pallaresa	28/03/1993	2
Santa Llúcia	30/03/1993	1,5
Montsec de Cellers	23/07/1994	0,5
Castell de Mur	06/12/1998	3
Font del Solà	17/12/1998	8
Celles	25/02/1999	1,25
Brugals de Celles	30/04/2003	2,7
L'Espona	13/08/2003	0,9
Rovello	16/09/2004	1,3
Font del Ruc	22/09/2004	9,5

Font: DMAH

Per últim, cal indicar que Sant Esteve de la Sarga queda inclòs dins del **perímetre de protecció prioritària contra incendis de Montsec d'Ares (L1)**. Aquests perímetres inclouen les unitats geomorfològiques de les zones forestals amb més alt risc d'incendi de

Catalunya. De cada uns d'aquests perímetres se'n preveu redactar un Projecte Integrat de Protecció (PIP) on, en funció del risc i de les infraestructures existents, es programaran i pressupostaran les actuacions a dur a terme per tal de reduir el nombre d'incendis forestals i reduir la probabilitat que un foc es transformi en un gran incendi.

Mapa 5.1-15 Perímetres de protecció prioritària

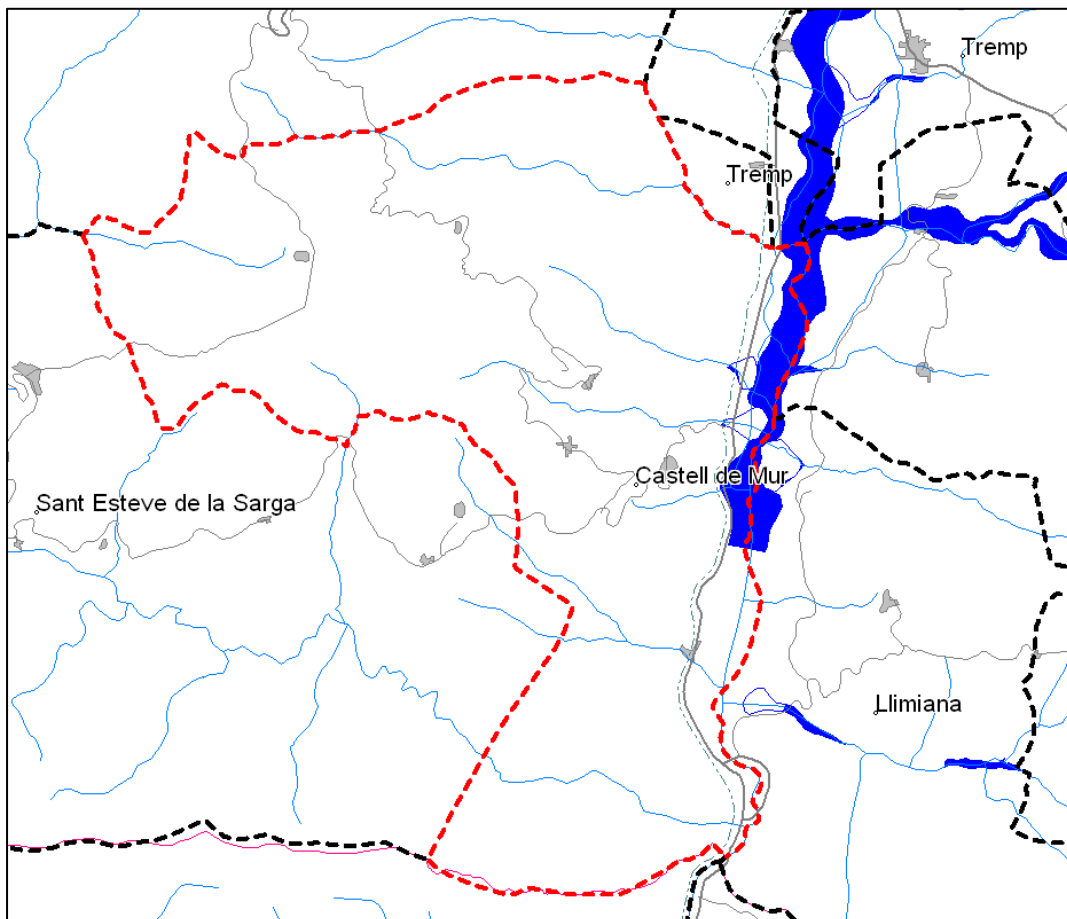


Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH

- ▶ **Risc d'inundació:** el municipi està solcat per nombrosos barrancs d'alimentació esporàdica, que en cas de pluges fortes poden patir avingudes torrencials d'aigua. Tot i el potencial risc existent cal destacar que bona part dels nuclis poblats se situen força enlairats respecte la llera dels barrancs, amb un diferència de cotes considerable.

De fet, segons la consulta realitzada de la cartografia de les zones potencialment inundables de l'Agència Catalana de l'Aigua, cap dels nuclis poblats del municipi està afectat pel risc d'inundació. Només resulten afectats els espais limítrofs amb el riu Noguera Pallaresa, a l'est del municipi.

Mapa 5.1-16 Delimitació de les zones potencialment inundables del municipi

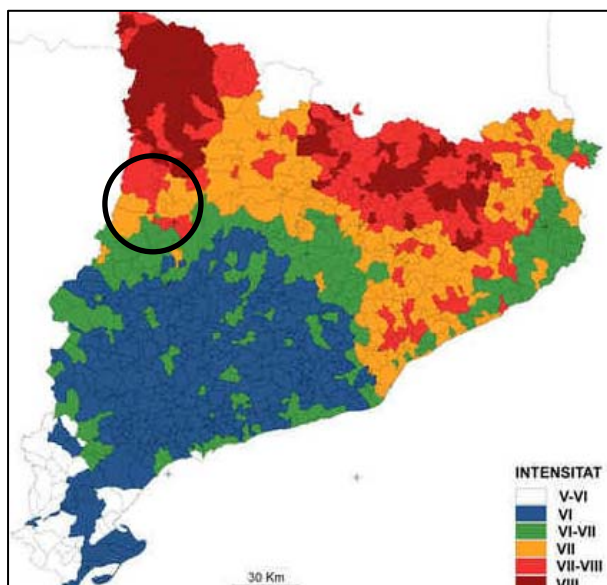


Font: Elaboració pròpia a partir de la delimitació de zones potencialment inundables segons criteris geomorfològics, INUNCAT versió 2) (Font: Agència Catalana de l'Aigua)

- ▶ **Risc sísmic:** la Mediterrània Occidental està situada en una zona de col·lisió entre les plaques tectòniques d'Europa i d'Àfrica. La taxa de convergència és moderada i, per tant, els terratrèmols, que són el resultat d'aquest moviment, es produeixen, afortunadament, amb poca freqüència. Malgrat aquest perill moderat, però, els efectes generalitzats i el caràcter destructor d'un terratrèmol, avui dia encara totalment impredecible, fan necessària la consideració del risc sísmic mitjançant una prevenció adequada.

Segons el plànol de Zones Sísmiques de Catalunya realitzat per l'Institut Cartogràfic de Catalunya (ICC) per a un sòl mitjà que delimita cinc zones diferents de risc sísmic creixent (zona 0, 1, 2, 3 i 4), i tenint en compte l'ampliació dels efectes segons el tipus de sòl o la geologia de la zona, el municipi de Castell de Mur es troba inclòs dins de la zona Z4, d'intensitat entre VII i VIII (MSK).

Mapa 5.1-17: Zones sísmiques considerant l'efecte del sòl. 2001



Font: ICC

Els riscos que es poden derivar d'un fenomen sísmic podent afectar lleugerament les edificacions i, d'acord amb la informació de l'ICC, per al cas de Castell de Mur aquests efectes es traduirien en **danys greus**. Cal recordar que les noves construccions han de complir amb les normes NCSE 94 (Norma de Construcció Sismoresistente. Parte general i edificación) en vigor des del 8 de febrer de 1995, i la NBEAE88 (Norma bàsica de l'edificació. Accions a l'Edificació).

## 5.2. PERFIL AMBIENTAL DEL MUNICIPI

A continuació es presenta com a resum de l'apartat anterior un Perfil Ambiental del municipi definit en base a uns indicadors de referència calculables d'acord amb les dades actualment disponibles pel municipi i en base als indicadors de seguiment proposats en el document d'Informe de Sostenibilitat Ambiental del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran.

Aquesta taula i els indicadors que l'acompanyen s'ha d'entendre com a part de la caracterització ambiental de Castell de Mur, però sobretot com a punt de partida per a posteriors valoracions i avaluacions ambientals que es facin en relació al planejament del municipi.

La **situació de partida** es defineix en base a dades disponibles més recents.

Grau d'importància relativa	Indicador	Valor	Observacions	Any
1	<b>Dictamen geològic dels nuclis urbans<sup>9</sup></b> Aquest dictamen compta amb les següents valoracions: -Nombre de despreniments (2000-2002) -Nombre de despreniments que han afectat a edificacions -Zones amb risc geològic		-El Meüll: Grau de perillositat natural baix. -Castell de Mur i Santa Maria de Mur: grau de perillositat per despreniments baix-moderat. -Santa Llúcia de Mur: perillositat moderada per despreniments. -Guàrdia de Tremp: perillositat alta per barrancades i fenòmens d'erosió associats en el Barranc de Fonteter; perillositat elevada i baixa- moderada per moviments de massa en el sector occidental inclòs dins del Pla General d'Ordenació del Sòl. -Cellers: Grau de perillositat natural baix. -Les cases de l'Estació: perillositat moderada per despreniments	2002
2	<b>Superfície cremada i nombre d'incendis forestals</b>	180,02 ha forestals (1968-2005)	Per més detall vegeu Taula 5.1-2 Estadística d'incendis a Castell de Mur durant el període 1968-2005	2005

<sup>9</sup> BLASCO, S. *Dictamen preliminar d'identificació de perillositat geològica als sectors de desenvolupament urbà del municipi d'Abella de la Conca (Pallars Jussà)*. Institut Cartogràfic de Catalunya. Generalitat de Catalunya. ICC/AR-128-02. 30 de setembre de 2002.

## 5. REQUERIMENTS AMBIENTALS DEL POUM

Grau d'importància relativa	Indicador	Valor	Observacions	Any
3	Matollars i formacions herbàcies de sòls salins o guixencs	68.42	1.09	2003
	Aigües dolces estagnants	175.93	2.80	
	Aigües corrents	25.57	0.41	
	Bosquines i matollars de muntanya	262.12	4.17	
	Bosquines i matollar mediterranis i submediterranis	1145.37	18.20	
	Prats generalment basòfils, secs, de terra baixa i muntanya mitjana	1247.54	19.83	
	Herbassars, jonqueres i prats humits	2.53	0.04	
	Matollars i formacions herbàcies de sòls salins o guixencs	68.42	1.09	
	Bosc caducifolis, planifolis	680.29	10.81	
	Bosc aciculifolis	225.05	3.58	
	Bosc mixts de caducifolis i coníferes	14.01	0.22	
	Bosc i bosquines de ribera	42.06	0.67	
	Bosc esclerofil·les	658.16	10.46	
	Vores d'aigua i altres hàbitats inundats	46.78	0.74	
	Tarteres	88.34	1.40	
	Roques no litorals	94.94	1.51	
	Conreus herbacis	776.90	12.35	
	Conreus llenyosos i plantacions d'arbres	707.27	11.24	
	Ciutats, pobles i àrees industrials	15.57	0.25	
	Camps abandonats, ermots i àrees ruderals	15.23	0.24	
TOTAL	6292.08734	100		
4	<b>Zones d'interès natural protegides (PEIN i Xarxa Natura)</b>	1937.5613	30.7936168	
5	<b>Forest públiques</b>	2.558,69 ha	40,66%	
	<b>Habitats d'interès Comunitari</b>			
6	No prioritari	1666.49	94.41	
	Prioritari	98.59	5.59	
	TOTAL	1765.08	100	
7	<b>Àrees Urbanes</b>	7,51 ha	0,119 % Segons planejament vigent (DPTOP)	2008
8	<b>Superfície per habitant de sòl urbà+sòl urbanitzable+sòl ocupat per sistemes generals en sòl no urbanitzable</b>	434,1 m <sup>2</sup> /hab	173 habitant censats	2006
9	<b>Percentatge de superfície protegida per motivacions paisatgístiques</b>	0%	No existeix cap clau de protecció específica	2008
10	<b>Consum d'aigua anual</b>	9.471 m <sup>3</sup> /any	Al no disposar de les dades actuals de consum d'aigua del municipi, s'ha realitzat una aproximació a partir de la població actual del municipi (173 habitants) i del consum mig diari a Catalunya (150 l/persones)	2006



## 5. REQUERIMENTS AMBIENTALS DEL POUM

Grau d'importància relativa	Indicador	Valor	Observacions	Any
11	Percentatge d'aigües residuals depurades	0%	EDAR planificada però no existent	2007
12	Utilització de les aigües residuals depurades	0%	No existència d'aigües residuals depurades	2007
13	Percentatge d'enllumenat públic adaptat a les condicions de la Llei 6/2001	0%		2006
14	Percentatge de recollida selectiva de residus municipals	22,61%		2006
15	Número contenidors reciclatge per habitant		6 contenidors de vidre, 27 hab/contenedor 4 contenidors de Paper-cartró, 41 hab/contenedor 4 contenidors d'envasos lleugers, 41 hab/contenedor	2006
16	Producció local d'energies renovables	0%		2007

### **5.3. OBJECTIUS, DIRECTRIUS I OBLIGACIONS DE CARÀCTER AMBIENTAL D'APLICACIÓ EN L'ÀMBIT DEL PLA**

#### **5.3.1. Objectius de protecció ambiental fixats en l'àmbit internacional, comunitari i europeu.**

La descripció dels estàndards de protecció ambiental fixats en l'àmbit internacional, comunitari o estatal que puguin veure's afectats pel planejament es fa en funció de la cronologia i de la plasmació a nivell nacional que ha tingut l'activitat protectora del medi feta a nivell internacional i comunitari.

Cal tenir sempre present que si bé l'activitat europea i internacional han anat cronològicament de la mà, l'activitat estatal ha anat gairebé sempre vinculada a aquelles accions que s'han emprès a nivell supra o internacional.

#### **Protecció ambiental general**

De manera general, la legislació europea, pren com a marc de referència el **VI Programa Marc d'Acció Comunitària en matèria de Medi Ambient** (VI PAMA), vigent per al període 2006-2010, titulat "**Medi Ambient 2010: el futur a les nostres mans**" (Publicat al Diari Oficial de la Unió Europea número 154, sèrie E, de 29.5.2001).

Aquest programa, si bé no concreta els objectius o fites a assolir en les diverses esferes del medi ambient (fauna, flora, residus, emissions a l'atmosfera, etc), serveix com a pauta inspiradora de la legislació que elaboren les institucions comunitàries i que, juntament amb les polítiques econòmiques, socials i ambientals, serviran per a donar compliment als objectius de protecció ambiental fixats.

Els cinc eixos prioritaris d'actuació estratègia són: la millora de l'aplicació de la legislació vigent, integració del medi ambient en les altres polítiques, col·laboració amb el mercat, implicació dels ciutadans i consideració del medi ambient en la presa de decisions relatives al planejament i gestió del territori. Per a cada eix es presenten diverses actuacions específiques.

Les àrees del medi ambient prioritàries, és a dir, els àmbits en els quals cal actuar d'una manera immediata segons el VI PAMA, són: canvi climàtic, biodiversitat, medi ambient i salut i gestió sostenible dels recursos i dels residus.

Cal afegir que el VI Programa Marc d'Acció Comunitària recull també molts dels principis internacionals vigents per a la protecció del medi.

Quant al control de les activitats potencialment contaminants del medi, cal fer referència a la **Directiva 96/61/CE del Consell de 24 de setembre relativa a la prevenció i control**

**integrats de la contaminació.** Aquesta directiva fixa les obligacions que hauran de complir les activitats industrials i agrícoles mitjançant un procés d'autorització per al seu funcionament que contemplarà els límits establerts quant a emissions a l'atmosfera, a les aigües i als sòls i la producció de residus. L'autorització per al funcionament de les activitats sotmeses a aquesta autorització contempla també la ubicació física d'aquestes així com la qualitat ambiental del seu entorn.

### **Protecció del paisatge**

De manera transversal, i d'especial incidència sobre qualsevol tipus de planejament urbanístic, la Unió Europea aprovà el **Conveni Europeu del Paisatge** (impulsat pel Consell d'Europa i signat a Florència l'any 2000 i en vigor des de l'1 de març del 2004). Aquest Conveni té per objecte promoure la protecció, la gestió i l'ordenament dels paisatges, entesos com aquella part del territori tal com la percep la població i les característiques del qual són el resultat de la interacció dels factors naturals i humans.

Per a donar compliment a aquest conveni, del qual Espanya n'és signatària, s'ha elaborat a nivell estatal l'**Atlas de los Paisajes de España**, una caracterització del paisatge que pot servir per a posteriors estudis autonòmics o locals. Cal tenir en compte que a Catalunya s'ha aprovat ja la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i planificació del paisatge així com s'està treballant ja en l'elaboració de diversos catàlegs del paisatge per a diferents àmbits de Catalunya.

### **Conservació de la fauna, flora i diversitat biològica:**

El principal instrument del qual s'ha dotat la Unió Europea per a la protecció de la flora i la fauna són dues Directives:

- ▶ **Directiva 92/43/UE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres.** Coneguda com a Directiva Hàbitats, protegeix diversos hàbitats d'especial interès degut al seu valor biològic. Aquests espais són denominats Llocs d'Interès Comunitari (LIC's). Cal tenir en compte les successives modificacions d'aquesta Directiva fins l'actualitat per a conèixer quins són actualment els LIC's.
- ▶ **Directiva 79/409/CEE, relativa a la conservació de les aus silvestres.** Mitjançant els annexos protegeix determinades espècies d'aus així com preveu la creació de zones d'especial protecció per a les aus, que garanteixin la conservació de les aus protegides per la pròpia Directiva. Els espais protegits per aquesta directiva s'anomenen Sones d'Especial Protecció per a les Aus (ZEPA's).

A partir de la protecció de diferents espais feta per les dues Directives, LIC's i ZEPA's, es crea la **Xarxa Natura 2000**, xarxa biològica que inclou tots aquells espais que queden protegits per les Directives.

D'altra banda, la protecció d'espècies que es fa des del dret internacional s'estructura a partir de diversos convenis internacionals, molts dels quals han estat subscrits per la UE i per tant seran d'aplicació a Espanya.

A nivell internacional cal esmentar el **Convenció relativa a les zones humides d'importància internacional com hàbitat d'aus aquàtiques**, conegut com a conveni de Ramsar (signat a aquesta ciutat el febrer de 1971), que vetlla per a la conservació i ús sostenible de les zones humides.

Per altra banda, el **Conveni sobre el Comerç Internacional d'Espècies Amenaçades de Fauna i Flora Silvestre** (CITES), també conegut com a Conveni de Washington (signat en aquesta ciutat el març de 1973). Aquest conveni, d'aplicació a la UE a partir del Reglament (CE) número 338/97 del Consell, de 9 de desembre 1996, té com objectiu protegir les espècies amenaçades a partir del control del comerç d'aquestes espècies i mitjançant l'establiment de condicions per a la seva importació, exportació i circulació.

A partir del **Conveni relatiu a la conservació de la vida silvestre i del medi natural d'Europa**, celebrat a **Berna** l'any 1979 i del qual a UE n'és part, es protegeixen la flora i de la fauna silvestres, els seus hàbitats naturals així com les espècies migratòries en perill d'extinció. Actualment la UE dóna compliment a aquest Conveni a partir de les dues Directives abans esmentades, per tant, un planejament que contempli la Xarxa Natura 2000 serà un planejament que alhora donarà compliment al Conveni de Berna.

Si bé el Conveni de Berna es centra en la protecció del medi natural europeu, el **Conveni de Rio sobre la Diversitat Biològica** (signat a Rio de Janeiro el juny de 1992) exerceix funcions anàlogues però a nivell global. El Conveni de Rio té com a objectiu la conservació de la diversitat biològica, l'ús sostenible dels seus components i un repartiment equitatiu dels beneficis derivats de l'ús dels recursos genètics mitjançant l'accés adequat a aquests recursos i a partir d'una transferència adequada de les tecnologies i dels fluxos econòmics.

A nivell estatal, i hereva de la protecció de la biodiversitat que es fa a nivell internacional, l'Estat Espanyol s'ha dotat d'una **Estrategia Española para la Conservación de la Biodiversidad** així com d'un **catàleg d'espècies amenaçades i estratègies** per a la conservació de l'ós bru cantàbric, l'àguila imperial ibèrica, el linx ibèric, el trençalòs i el gall fer cantàbric.

Seguint la protecció de les zones humides que es fa mitjançant el Conveni de Ramsar, les disposicions legals estatals protegeixen també aquests ecosistemes: **Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el reglamento del dominio público hidráulico** (BOE número 103 de 30 d'abril) i les successives modificacions, la darrera de les quals mitjançant **Real Decreto 606/2003, de 23 de mayo**. Capítol V del Títol III (article 275 i següents); **Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la**

**Ley de Aguas** (BOE número 176 de 24 de juliol) i **Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestre** (BOE número 74 de 28 de març).

### **Canvi climàtic**

La protecció de l'atmosfera inclou la lluita contra el canvi climàtic degut a l'emissió a l'atmosfera de gasos d'efecte hivernacle.

Aquesta protecció s'estructura a partir de la signatura, a nivell internacional i en el marc del Conveni de les Nacions Unides sobre el Canvi Climàtic, **del Protocol de Kyoto** (en vigor des de 16 de febrer de 2005). És a partir de l'acceptació d'aquest protocol que la UE, els seus estats membres i els altres països es comprometen a reduir els seu nivell d'emissions de gasos a l'atmosfera al menys un 5% respecte l'any 1990 en el període 2008-1012.

La integració de la UE en aquest conveni es produeix mitjançant Decisió del Consell, de 25 d'abril de 2002. Els seus estats membres hauran de reduir conjuntament les seves emissions un 8% en el període 2008-2012.

Arrel de la signatura d'aquest Conveni i davant l'evidència científica dels efectes de l'emissió de gasos a l'atmosfera sobre l'escalfament global, la UE ha posat en marxa una **Estratègia sobre el canvi climàtic** (Comunicació de la Comissió, de 9 de febrer de 2005). Aquesta estratègia es basa en l'observació del risc climàtic *per se*, la voluntat política fer fer-hi front, la participació internacional en la lluita contra el canvi climàtic, la innovació necessària per un canvi en els mètodes de producció i utilització de l'energia i l'adaptació dels països als efectes inevitables del canvi climàtic.

### **Contaminació atmosfèrica**

La prevenció de la contaminació atmosfèrica a nivell internacional es duu a terme a partir de la signatura de diversos convenis, entre els quals en destaquem dos.

En primer lloc, el **Conveni sobre la Contaminació Atmosfèrica transfronterera a llarga distància** (signat a Ginebra el 1979) estableix un marc d'elaboració de polítiques, intercanvi d'informació, realització d'activitat d'investigació i aplicació i desenvolupament de mecanismes de vigilància de la contaminació atmosfèrica que pugui afectar diversos països.

En segon lloc, a partir del **Conveni d'Estocolm sobre contaminants orgànics persistents**, acord multilateral celebrat el maig de 2001 sota els auspicis del Programa de les Nacions Unides per al medi ambient (PNUMA), que té com a objectiu adoptar mesures de control per eliminar la producció, utilització, exportació i importació de certs compostos orgànics persistents (inclosos en l'Annex A) i restringir la producció i utilització de certs productes químics (inclosos a l'annex B).

La UE és part d'ambdós convenis (Decisió 81/461/CEE del Consell, d'11 de juny i Decisió del Consell, de 14 d'octubre de 2004 respectivament), i hi dóna compliment a partir de les actuacions que es descriuen a continuació.

Els programes i accions de les quals s'ha donat la UE per incidir en la protecció de l'atmosfera es poden agrupar en funció de la regulació de tres esferes: regulació de la gestió de la qualitat de l'aire, regulació dels contaminants atmosfèrics, dels vehicles de motor, dels altres tipus de vehicles i de les indústries.

Respecte la gestió de la qualitat de l'aire, existeix una **Estratègia temàtica sobre la contaminació atmosfèrica** (Comunicació de la Comissió al Consell i al Parlament Europeu de 21 de setembre de 2005) i la **Directiva 96/96/CE del Consell, de 27 de setembre, sobre avaluació i gestió de la qualitat de l'aire**. Aquesta Directiva pretén mantenir i millorar la qualitat de l'aire a partir de l'establiment d'uns objectius de qualitat, uns mètodes i criteris comuns d'avaluació de la qualitat i la difusió de dades sobre aquesta qualitat.

Quant a la regulació dels contaminants atmosfèrics, existeixen diverses Directives i Comunicacions que regulen l'emissió de determinats contaminants d'acord als estàndards de qualitat fixats per la Directiva 96/96/CE. En són exemples la **Directiva 1999/30/CE del Consell, de 22 d'abril, relativa als valors límit de diòxid de sofre, diòxid de nitrogen i òxids de nitrogen, partícules i plom a l'aire**, la **Comunicació de la Comissió al Parlament Europeu i al Consell de 23 d'octubre de 1998: Eliminació progressiva dels CFC dels inhaladors – dosificadors, Reglament (CE) 2037/2000 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 de juny, relatiu a les substàncies que esgoten la capa d'ozó**, etc.

La regulació de les emissions degudes als vehicles de motor i altres tipus de vehicles suposen l'assumpció d'aquests com a focus emissors de gasos nocius per l'atmosfera i el greu problema que el transport suposa. En aquest sentit, es fa una **regulació detallada de la permissivitat de les emissions de CO<sub>2</sub> i altres gasos de tots els tipus de vehicles**. Es regula també el consum de **combustible** per als nous vehicles.

Quant a la possible contaminació atmosfèrica derivada d'activitats industrials, és d'aplicació l'esmentada **Directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre, relativa a la prevenció i control integrats de la contaminació**.

De manera més concreta, existeixen Directives que regulen les emissions de Compostos Orgànics Persistents i emissions derivades de grans instal·lacions de combustió o emmagatzematge de gasolina.

Dins la contaminació atmosfèrica s'hi inclou també la contaminació acústica, és a dir, les molèsties sonores que alteren l'entorn i la salut humana. En aquest sentit trobem la **Directiva 2002/49/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny, sobre avaluació i gestió**



**del soroll ambiental.** Aquesta Directiva pretén reduir les molèsties acústiques i els efectes perjudicials de l'explosió al soroll ambiental a partir de l'establiment d'una cartografia local d'exposició al soroll.

Mitjançant altres directives es regula també certes fonts d'emissió de molèsties acústiques com ara els vehicles, els ciclomotors, la maquinària emprada a l'aire lliure i els aeroports.

### **Protecció en matèria d'aigües continentals**

A nivell estatal el **Programa AGUA** (Actuaciones para la Gestión y la Utilización del Agua) estableix criteris per a una nova política de l'aigua basada en l'estalvi d'aigua i en la regulació de la disponibilitat i qualitat d'aquesta. Les actuacions del programa AGUA es duen a terme a partir de les diverses conques hidrogràfiques d'Espanya.

En aquesta esfera, la protecció a nivell europeu deriva de la **Directiva 2000/60/CE del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre, que estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.** Aquesta Directiva estableix un marc comunitari per a la protecció de les aigües superficials continentals, de transició, litorals i subterrànies amb l'objectiu de prevenir o reduir la seva contaminació, promoure'n el seu ús sostenible, protegir el medi ambient, millorar l'estat dels ecosistemes aquàtics i pal·liar els efectes de les inundacions i les sequeres. Per a la correcta gestió dels objectius que es fixa, preveu l'elaboració de plans hidrològics de conca així com l'aplicació d'una política de tarificació per a l'ús de l'aigua (aquesta mesura és ja d'aplicació a Catalunya a partir del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya).

La UE regula també l'abocament de substàncies nocives o perilloses a les aigües com poden ser les substàncies derivades de detergents, els nitrats, el mercuri o el cadmi. En són exemple la **Directiva 80/68/CEE del Consell, del 17 de desembre, relativa a la protecció de les aigües subterrànies contra la contaminació causada per determinades substàncies perilloses**, el **Reglament (CE) 648/2004 del Parlament Europeu i del Consell de 31 de març sobre detergents** o la **Directiva 2006/11/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de febrer, relativa a la contaminació causada per determinades substàncies perilloses abocades al medi aquàtic de la Comunitat.**

L'aplicació d'aquestes limitacions s'articula a partir de la necessitat d'autorització prèvia a la realització d'abocament de determinades substàncies (generalment llistades en els annexos de les Directives sobre l'abocament de substàncies a les aigües).

A nivell internacional trobem el **Conveni de Hèlsinki sobre protecció de cursos d'aigua transfronterers i llacs internacionals.** Aquest conveni, del qual la UE n'és part (Decisió 95/308/CE del Consell, de 25 de juliol) té com a objectiu prevenir i controlar els cursos d'aigua transfronterers a partir de la cooperació internacional.

### **Protecció del sòl**

Des de la UE i en el marc del VI PAMA es va iniciar una estratègia per a la protecció del sòl que es desenvolupa a partir de la **Comunicació de la Comissió, de 16 d'abril, al Consell, el Parlament Europeu, el Comitè Econòmic i Social i el Comitè de les Regions – Cap a una estratègia temàtica per a la protecció del sòl**. Mitjançant aquesta estratègia es pretén lluitar contra la degradació del sòl produïda per les activitats humanes: l'erosió, la pèrdua matèria orgànica, la contaminació, el segellat, la compactació, la reducció de la biodiversitat, la salinització, les inundacions i els esllavissament de terres.

La protecció del sòl s'inclou també en la **Directiva 91/61/CE**, ja esmentada, de control integrat de la contaminació.

A nivell internacional no es troben referències de protecció del sòl d'abast global.

A nivell estatal s'ha aprovat el **Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados**.

### **5.3.2. Legislació sectorial en matèria ambiental d'aplicació en l'àmbit del Pla**

#### **Prevenició i control**

- ▶ Llei 12/2006, del 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les Lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la Llei 12/1985, d'espais naturals, de la Llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural, i de la Llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental
- ▶ Decret 50/2005, de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998 de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001, de gestió de les dejeccions ramaderes
- ▶ Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental
- ▶ Decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i se n'adapten els annexos
- ▶ Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental
- ▶ Llei 3/1998 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental

### Risc

- ▶ Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya
- ▶ Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals
- ▶ Decret 130/1998, de 12 de maig, pel quals s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres
- ▶ Llei 5/2003, de 22 d'abril de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- ▶ Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals
- ▶ Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana

### Aigua

- ▶ Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
- ▶ Decret 103/2000, de 6 de març, d'aprovació del Reglament de tributació per part de l'Agència Catalana de l'Aigua
- ▶ Decret 47/2005, de 22 de març, de modificació del Decret 103/2000, de 6 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels tributs gestionats per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
- ▶ Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de Sanejament
- ▶ Reial Decret Legislatiu 1/2001 del 20 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la llei d'aigües.
- ▶ Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, que desenvolupa els Títols preliminar, I, IV, V, VI i VIII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost, d'Aigües, i les seves modificacions:
  - ▶ Reial Decret 1315/1992, de 30 d'octubre. Transposa la Directiva 80/68/CEE, de 17 de desembre de 1979, relativa a la protecció de les aigües subterrànies contra la contaminació causada per determinades substàncies perilloses.
  - ▶ Reial Decret 995/2000, de 2 de juny. Transposa la Directiva 76/464/CEE, de 4 de maig, relativa a la contaminació causada per determinades substàncies perilloses abocades al medi aquàtic de la comunitat. Directiva actualment substituïda per Directiva 2006/11/CE, de 15 de febrer de 2006
  - ▶ Reial Decret 606/2003, de 23 de maig. Transposa la Directiva 2000/60/CE, de 23 d'octubre, que estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.
- ▶ Decret 476/2004, de 28 de desembre, pel qual es designen noves zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries

- ▶ Reial Decret 324/2000 de 3 de març pel que s'estableix normes bàsiques d'ordenació de les explotacions porcínes
- ▶ Reial Decret 261/1996, de 16 de febrer, sobre protecció de les aigües contra la contaminació produïda pels nitrats procedents de fonts agràries. Transposa la Directiva 91/676/CEE, de 12 de desembre, relativa a la protecció de les aigües contra la contaminació produïda per nitrats en l'agricultura.
  - ▶ Decret 205/2000, de 13 de juny, d'aprovació del programa de mesures agronòmiques aplicables a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries.
  - ▶ Decret 283/1998 de 21 d'octubre de designació de les zones vulnerables en relació a la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries.
  - ▶ Decret 119/2001, de 2 de maig, pel qual s'aproven mesures ambientals de prevenció i correcció de la contaminació de les aigües per nitrats
  - ▶ Ordre de 22 d'octubre de 1998, del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen
- ▶ Decret 329/1988, d'11 d'octubre, pel qual es declara la sobreexplotació de determinats sectors dels aqüífers subterranis o unitats hidrogeològiques
- ▶ Edicte de 10 d'octubre de 2006, pel qual es dóna publicitat a l'Acord de 14 de setembre de 2006 del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua, pel qual s'aprova el segon Pla d'Ordenació d'Extraccions de determinats sectors dels aqüífers del Baix Francolí i del Bloc de Gaià, i es deroga el Pla d'Ordenació d'Extraccions aprovat per Acord de la Comissió de Govern de la Junta d'Aigües de Catalunya en sessió de 15 de març de 1993 dels sectors dels aqüífers denominats del Baix Francolí (marge dret) i del Bloc de Gaià definits en l'annex del Decret 329/1988, de 11 de octubre, pel qual es declara la sobreexplotació de determinats sectors dels aqüífers subterranis o unitats hidrogeològiques
- ▶ Reial Decret Llei 11/1995, de 28 de desembre, pel que s'estableixen normes aplicables al tractament de las aigües residuals urbanes i Reial Decret 509/1996, de 15 de març, que el desenvolupa. Transposició de la Directiva 91/271/CEE, de 21 de maig, sobre el tractament de las aigües residuals urbanes

### **Atmosfera**

- ▶ Directiva 2000/14/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 8 de maig de 2000, sobre emissions sonores a l'entorn causades per les màquines d'ús a l'aire lliure.
- ▶ Directiva 2002/49/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny de 2002, sobre avaluació i gestió del soroll ambiental
- ▶ Llei 37/2003 de 17 de novembre, del Soroll
- ▶ Real Decret 1513/2005, de 16 de desembre, pel qual es desenvolupa la llei 37/2003 de 17 de novembre, del Soroll, en el referent a la avaluació i gestió del soroll ambiental
- ▶ Llei 16/2002 de 28 de juny de 2002, de protecció de la contaminació acústica

- ▶ Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica
- ▶ Decret 281/2003, de 4 de novembre, de modificació del Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació
- ▶ Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn
- ▶ Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- ▶ Directiva 2001/80/CE del parlament Europeu i del Consell, 23 d'octubre de 2001, sobre limitacions d'emissions a l'atmosfera de determinats agents contaminants procedents de grans instal·lacions de combustió
- ▶ Directiva 1999/13/CE del Consell, d'11 de març de 1999, relativa a la limitació de les emissions de compostos orgànics volàtils causades per l'ús de dissolvents orgànics en determinades activitats i instal·lacions
- ▶ Llei de 38/1972 de 22 de desembre de protecció de l'ambient atmosfèric
- ▶ Reial Decret 833/1975, de 6 de febrer, de desenvolupament de la Llei 38/1972
- ▶ Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric
- ▶ Llei 6/1996, de 18 de juny, de modificació de la Llei 22/1983 de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric
- ▶ Decret 322/1987, de 23 de setembre, de desplegament de la Llei 22/1983 de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric
- ▶ Reial Decret 717/1987, de 27 de maig, sobre contaminació atmosfèrica per diòxid de nitrogen i plom. Transposa les Directives 85/203/CEE i 82/884/CEE.
- ▶ Reial Decret 1613/1985, d'1 d'agost que incorpora la Directiva 80/779/CEE, per el que s'estableixen noves normes de qualitat de l'aire en el que es refereix a la contaminació per diòxid de sofre i partícules
- ▶ Reial Decret 1321/1992, de 30 d'octubre, que estableix valors de qualitat per les partícules en suspensió i el diòxid de sofre
- ▶ Reial Decret 117/2003 de 31 de gener, sobre limitació de les emissions de compostos orgànics volàtils degudes a l'ús de dissolvents en determinades activitats
- ▶ Reial Decret 1796/2003, de 26 de desembre, relatiu a l'ozó en l'aire
- ▶ Reial Decret 1073/2002, de 18 d'octubre, sobre avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambiental en relació amb el diòxid de sofre, diòxid de nitrogen, òxids de nitrogen, partícules, plom, benzè i monòxid de carboni

#### **Residus**

- ▶ Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora del residus.
- ▶ Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, del 15 de juliol, reguladora dels residus

- ▶ Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus
- ▶ Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus, modificada per la Llei 62/2003, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social
- ▶ Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador de runa i altres residus de la construcció
- ▶ Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del decret 201/1994, regulador de runa i altres residus de la construcció
- ▶ Decret 220/2001, d'1 d'agost, de gestió de les dejeccions ramaderes
- ▶ Decret 92/1999, de 6 d'abril, de modificació del Decret 34/1996 de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de residus de Catalunya
- ▶ Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig de residus en dipòsits controlats
- ▶ Decret 27/1999, de 9 de febrer, de gestió dels residus sanitaris
- ▶ Real Decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris estàndards per a la declaració de sòls contaminats

#### **Medi Natural**

- ▶ Directiva 97/62/CE, de 27 d'octubre de 1997, que adapta al progrés científic i tècnic la Directiva 92/43/CEE
- ▶ Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres
- ▶ Directiva 79/409/CEE, de 2 d'abril de 1979, relativa a la conservació de les aus silvestres
- ▶ Reial decret 1997/1995, de 7 de desembre, pel qual s'estableixen mesures per contribuir a garantir la biodiversitat mitjançant la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres
- ▶ Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals, del Parlament de Catalunya
- ▶ Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural
- ▶ Llei 12/1981, de 24 de desembre, per la qual s'estableixen normes addicionals de protecció dels espais d'especial interès natural afectats per activitats extractives
- ▶ Llei 6/1988 de 30 de març, forestal de Catalunya i modificació per la Llei 7/1999 de 30 de juliol
- ▶ Decret 148/1992, de 9 de juny, pel qual es regulen les activitats fotogràfiques, científiques i esportives que poden afectar les espècies de la fauna salvatge
- ▶ Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge
- ▶ Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística
- ▶ Reial Decret 1193/1998, de 12 de juny, pel qual es modifica el Reial Decret 1997/1995, de 7 de desembre, pel qual s'estableixen mesures per contribuir a garantir la biodiversitat mitjançant la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestre



**Altra legislació aplicable**

- ▶ Llei 9/2003, de 13 de juny, de la mobilitat
- ▶ Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques
- ▶ Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
- ▶ Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural
- ▶ Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias
- ▶ Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, desenvolupada pel Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre Seguretat i Salut en obres de construcció

## 5.4. INTERRELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES

### 5.4.1. Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)

La Llei 1/1995, de 16 de març, va aprovar el Pla Territorial General de Catalunya, com a instrument per a definir els objectius d'equilibri territorial d'interès general per a Catalunya. Els objectius que persegueix el PTGC són bàsicament els de potenciar el desenvolupament, equilibrar el territori i ordenar el creixement.

Per a arribar a aquests objectius, el PTGC planteja un seguit de propostes i determinacions que han de servir com a marc orientador de les accions amb incidència territorial i que han de ser formulades explícitament i de tal manera que puguin ser assumides i desenvolupades pels plans jeràrquicament inferiors al PTGC, fixant grans línies estratègiques i delimitacions indicatives.

EL PTGC planteja propostes a través de l'establiment d'estratègies territorials, mediambientals i econòmiques, de la definició d'un model territorial tot assignant determinades funcions territorials dins de l'estratègia global del Pla i, finalment, a través de l'establiment de directrius per a la formulació de plans territorials d'àmbit menor: Plans Territorials Parcial, Plans Territorials Sectorials o Planejament General Urbanístic.

Els **plans territorials sectorials** han de comprendre també l'àmbit de tot Catalunya, però, d'acord amb el seu caràcter sectorial, les seves determinacions es refereixen només a un o alguns aspectes de la realitat territorial: carreteres, espais d'interès natural, equipaments comercials..., que són analitzats i projectats, en cada cas, de manera especialitzada pel departament de la Generalitat responsable de la matèria de què es tracti. El contingut i les determinacions d'aquests plans són els necessaris en cada cas en funció de la naturalesa de la matèria a planificar.

El Pla territorial general va establir l'any 1995 sis àmbits funcionals territorials (AFT) per a la formulació dels **plans territorials parcials**, els quals van ser modificats per la Llei 24/2001, de 31 de desembre, motivada pel reconeixement de l'Alt Pirineu i Aran com un nou àmbit funcional diferenciat del de Ponent que inclou les comarques de: l'Alta Ribagorça, l'Alt Urgell, la Cerdanya, el Pallars Jussà, el Pallars Sobirà i la Val d'Aran.

### 5.4.2. Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran

El Pla territorial parcial de l' Alt Pirineu i Aran, es redacta d'acord amb la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial. Les seves normes d'ordenació territorial disposen d'aprovació definitiva pel Govern de la Generalitat en data de 25 de juliol de 2006. El Pla entra en vigor l'endemà de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva i de les seves normes al Diari Oficial

de la Generalitat de Catalunya, la qual va tenir lloc el 7 de setembre de 2006 en el DOGC núm. 4714.

El Pla desenvolupa la seva proposta espacial a partir dels tres sistemes adoptats: espais oberts, assentaments i infraestructures de mobilitat.

Les regulacions que el Pla estableix per al sistema d'espais oberts podran assolir el caràcter de normes d'aplicació directa quan no siguin imprescindibles majors concrecions mitjançant instruments intermedis.

Pel que fa al sistema d'assentaments, el pla assenyala, d'una banda, l'estructura de rangs dels nuclis i àrees urbanes que preveu en el model territorial proposat, i de l'altra banda, les estratègies de desenvolupament urbà que es proposa per a cadascun, d'acord amb aquest model.

Les determinacions del Pla territorial en matèria viària i ferroviària tenen, segons els casos, diferent valor vinculant. Les seccions i traçats de les vies bàsiques vindran finalment determinats pels plans i projectes sectorials, si bé el Pla territorial pot establir diverses condicions d'inserció com poden ser determinades exigències de túnels, viaductes, variants o permeabilitats. A mesura que es tracti de vies d'àmbits de servei de menor abast, les propostes del Pla territorial seran més determinants, sense perjudici del marge que correspon als projectes tècnics de traçat.

Les estratègies que el Pla territorial estableix tenen el caràcter de directrius per al planejament general urbanístic -plans directors i plans municipals- que hauran de concretar aquestes estratègies mitjançant delimitacions i ordenacions específiques de sòl urbà i urbanitzable.

D'acord amb l'article 5.3 de la Llei 1/1995, de 16 de març, d'aprovació del Pla Territorial General de Catalunya, el planejament urbanístic ha de justificar expressament la seva coherència amb les determinacions i les propostes dels plans territorials parcials respectant l'autonomia dels municipis en matèria de planejament, en el marc de les competències d'aquests.

### **Normes d'ordenació territorial establertes pel pla**

Les normes d'ordenació territorial establertes pel Pla Territorial contenen normes d'aplicació directa, directrius a desenvolupar per altres instruments urbanístics o sectorials, i recomanacions. A més del capítol de disposicions generals, comprenen les temàtiques d'espais oberts, assentaments, infraestructures de mobilitat, instruments de gestió supramunicipal i paisatge.

- ▶ **SISTEMA D'ESP AIS OBERTS:** el Pla distingeix tres tipus bàsics de sòl en els espais oberts (Sòl de protecció especial, Sòl de protecció territorial i Sòl de protecció preventiva). Les normes relatives contingudes en el Pla seran d'aplicació directa i executives a partir de l'entrada en vigor del Pla. Els plans territorials sectorials, directors o especials urbanístics i els plans d'ordenació urbanística municipal podran establir els subtipus d'espais no urbanitzables de protecció que considerin adequats.

Els límits que estableixen els plànols d'ordenació del Pla podran ser detallats pels instruments de planejament urbanístic de rang inferior sempre que no hi hagi augments substancials de superfície de sòl de menor protecció en detriment del de major protecció, sense perjudici de la possibilitat, prevista en el Pla, de classificar en els POUM parts del sòl de protecció preventiva com a sòl urbanitzable.

La línia de delimitació entre el sòl de protecció especial o de protecció territorial i les àrees urbanes en les quals el Pla defineix estratègies que permeten una extensió de l'ocupació urbana podrà variar com a resultat del planejament urbanístic que determini l'abast de l'extensió i el traçat detallat d'aquesta línia.

Les actuacions en sòl no urbanitzable es considera preferible la seva localització en sòl de protecció preventiva.

- ▶ **Sòl de protecció especial (articles 2.5 i 2.6):** sòls en què concorren valors que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformacions que els poguessin afectar. Comprèn aquells espais que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el Pla considera que cal preservar pel seu valor com a peces i connectors d'interès natural i agronatural o com a sòls d'alt valor agrícola productiu i també per la seva funció específica en l'equilibri mediambiental, com és el cas de les àrees de recàrrega dels aqüífers. Regulació:

- ▶ El Pla distingeix entre aquells sòls de protecció pel seu interès natural i ecològic i aquell que ho és principalment pel seu elevat valor agrícola productiu.
- ▶ Serà classificat com a sòl no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal.
- ▶ Aquest sòl està sotmès a un règim especial de protecció al qual fa referència l'apartat 5 de l'article 47 del Decret Legislatiu 1/2005 del text refós de la Llei d'urbanisme.
- ▶ Només es poden autoritzar les edificacions de nova planta que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió del sòl, l'ampliació d'edificacions destinades a usos admesos en sòl no urbanitzable (aquestes ampliacions hauran de justificar-se i no excediran del 20% del sostre i volum) i les edificacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 del text refós de la Llei d'urbanisme.

- ▶ El sòl classificat com de protecció especial d'alt valor agrícola es consideren edificacions motivades per la millora de la seva gestió : coberts per emmagatzemar provisionalment les collites, per al bestiar o la maquinària agrícola i similars i, en general, aquelles previstes en l'article 47 del text refós de la llei d'urbanisme.
- ▶ Els nous elements d'infraestructures a ubicar necessàriament en aquest sòl adoptaran solucions que minimitzin els desmunts i terraplens i evitaran interferir els corredors hidrogràfics i biològics. Quan no es requereixi un estudi d'impacte ambiental serà preceptiva la realització, dins l'*estudi d'impacte ambiental i integració paisatgística*, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades.
- ▶ Mitjançant instruments de planejament urbanístic es podran desenvolupar de forma detallada les condicions per a l'autorització de les edificacions i activitats que s'han referit.
- ▶ En els marges i límits de parcel·la dels sòls de protecció especial destinats a la producció agrària es mantindrà la vegetació natural espontània o la tradicional de la zona.
- ▶ L'aprofitament agrari existent forma part indissoluble dels sòls de valor natural de connexió. Els espais agraris han de ser preservats i afavorits de forma preferent. Per aquesta raó les instal·lacions necessàries per a l'activitat agrària seran considerades d'especial interès. L'espai d'ús agrícola i ramader en el moment d'aprovació del Pla serà susceptible de recuperació per a l'ús agropecuari en cas que temporalment s'hagi produït un període d'inactivitat.
  
- ▶ **Sòl de protecció territorial (articles 2.7 i 2.8):** aquells terrenys que sense assolir el grau de valors naturals, agraris i mediambientals que tenen els sòls de protecció especial convé preservar, en principi, de la transformació per algun dels següents motius: existència de riscos geològics, valor paisatgístic, identitari, d'estructuració territorial o d'interès social, valor per activitats econòmiques estratègiques o valor de reserva per raons de localització, connectivitat, topografia i condicions de l'àrea per a futures infraestructures o equipaments.
  - ▶ Haurà de mantenir la condició de sòl no urbanitzat i restarà subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del Decret legislatiu 1/2005.
  - ▶ Les autoritzacions d'actuacions en sòl de protecció territorial s'haurà de justificar per la inexistència d'alternatives raonables de localització en sòl de protecció preventiva.
  - ▶ Es permetran els equipaments i instal·lacions necessàries quan el motiu de la qualificació sigui el valor per activitats econòmiques estratègiques compatibles amb el sòl no urbanitzable, entre les quals les estacions d'esquí
  
- ▶ **Sòl de protecció preventiva (Articles 2.9 i 2.10):** inclou el sòl no urbanitzable que no hagin estat considerats de protecció especial o de protecció territorial. El pla considera que s'ha de protegir aquesta sòl sense perjudici que mitjançant el planejament d'ordenació

urbanística municipal es puguin delimitar àrees per a ésser urbanitzades i edificades si escau.

- ▶ Es regeix per l'article 47 del Decret Legislatiu 1/2005 referent al sòl no urbanitzable.
- ▶ Els POUMs podran, se s'escau, classificar com a urbanitzable peces de sòl de protecció preventiva amb les condicions adequades d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla.
- ▶ Cal considerar el sòl de protecció preventiva com una opció preferent enfront del sòl de protecció territorial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.
  
- ▶ **Àrees de sòl que no admeten edificació:** a més de les àrees que no poden admetre cap tipus d'edificació per motius de pendent, riscos, servituds o altres assenyalats per les disposicions vigents el Pla podrà assenyalar altres àrees que pels seus valors han de quedar lliures de qualsevol edificació: sòl subjecte a riscos geològics o d'inundació, zones de risc tecnològic.
  
- ▶ **L'ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic (article 2.13):** el planejament urbanístic determinarà diverses zones i mesures de protecció en funció de la regulació d'actuacions, usos i construccions que estableixi en cada lloc d'acord amb els graus de preservació i transformació exigibles i admissibles respectivament. Les zones i mesures de protecció del sòl no urbanitzable tenen entre els objectius facilitar la gestió orientada a la preservació dels següents valors i funcions: valors agrícoles i ramaders, valors ambientals, ecològics o científics, valors paisatgístics i patrimonials i d'aquells sòls que sense tenir un valor intrínsec notable pot jugar un paper rellevant en l'estructuració de l'espai.
  
- ▶ **Usos i edificacions en els espais oberts (Article 2.14):** Les edificacions legalment implantades en sòl no urbanitzable poden mantenir-se i ampliar-se si s'ajusten als supòsits d'usos permesos en sòl no urbanitzable per la llei d'urbanisme i aquest Pla, les que no s'ajustin es podran mantenir (només autoritzables ampliacions en sòl de protecció territorial o preventiva i no podran superar com a màxim el 50% de la superfície construïda i del volum edificat existent). Les edificacions i usos existents implantats il·legalment no admetran ampliacions ni substitució de les activitats.
  
- ▶ **Les bordes, corrals i barraques de pastor o de vinya tenen un valor patrimonial.** Els municipis, mitjançant la figura d'un pla especial podran catalogar aquestes instal·lacions i assignar, si escau, un ús d'equipament turístic rural o de comercialització de productes artesanals o similar, sempre no residencial.
  
- ▶ **Les actuacions en els trams fluvials i riberencs (Article 2.15)** al seu pas per nucli que formen part d'un curs d'aigua que aigües amunt i aigües avall està classificat pel Pla de

protecció especial es destinaran al manteniment i/o restauració de la vegetació riberenca. Quan aquests trams formin part d'algun parc o zona verda urbana el seu tractament formal i compositiu evitarà les construccions no necessàries i es basarà en elements vegetals naturals i el mobiliari urbà hi serà absent o quedarà reduït al mínim imprescindible.

- ▶ **Determinacions específiques per a la valorització dels espais oberts (Article 2.16):** a l'entorn de les làmines d'aigua dels embassament, podran establir-se, mitjançant pla especial únic del conjunt de l'entorn de cada làmina d'aigua, equipaments turístics que permetin la seva posada en valor.
  
- ▶ **SISTEMA D'ASSENTAMENTS:** el pla no afecta a les expectatives del planejament vigent pel que fa al sòl urbà i urbanitzable. Tanmateix, les estratègies que s'estableixen per a cada àrea urbana han d'ésser tingudes en compte com a referències vinculants en les revisions dels plans urbanístics, en les modificacions que afecten les superfícies de sòl urbà o urbanitzable i en la consideració de l'oportunitat de desenvolupar sectors de sòl urbanitzable no delimitat.
  - ▶ Els assentaments no assenyalats en els plànols normatius del Pla per raó de la seva escassa dimensió feble condició urbana, podran ser reconeguts pel planejament urbanístic d'acord amb l'estratègia de manteniment del caràcter rural dispers
  - ▶ Els nuclis deshabitats en el moment d'aprovació definitiva del Pla o que es despoblin en el futur podran ser recuperats i incorporats al sòl urbà si l'establiment dels serveis urbans es sufraga mitjançant contribucions especials a altres instruments que garanteixin l'autosuficiència de la propietat per fer front a la seva urbanització. En tot cas, el Pla no considera aquesta una prioritat d'actuació.
  - ▶ Per als nuclis i àrees urbanes el Pla estableix diferents **estratègies** en funció de les seves entitat, característiques, connectivitat i disponibilitat en el seu entorn de sòl físicament apte per a un creixement per extensió.
    - ▶ **Creixement potencial o estratègic (article 3.6):** en aquelles àrees que haurien d'augmentar el seu rang com a nodes territorials per al seva significació urbana. Els plans d'ordenació urbanística municipal corresponents han de fer majors previsions de sòl de desenvolupament urbanístic que les que resultarien de considerar només les seves necessitats internes.
    - ▶ **Creixement mitjà o moderat (article 3.7):** nuclis o àrees de mitjana o petita dimensió urbana que, sense l'objectiu d'augmentar el seu pes relatiu en el territori, per les seves condicions de connectivitat poden tenir un creixement proporcionat a la seva realitat física com a àrees urbanes. Els plans d'ordenació urbanística municipal podran fer propostes d'extensió de l'àrea urbana existent que orientativament permetran creixements d'acord amb un creixement mitjà fins el 60% de l'àrea urbana existent o un creixement moderat fins el 30% de l'àrea urbana existent. El planejament urbanístic definirà els àmbits de sòl urbà no consolidat i sòl urbanitzable i farà explícita la comprovació que no excedeixen dels límits establerts en aquesta



normativa. Es podrà sobrepassar el límit percentual establert admetent-se com a justificació la necessitat d'habitatges de protecció pública, establiment hotelers, equipaments públics supramunicipals, equipament privats i propostes de compactació del sòl urbanitzable qualificat en el planejament vigent.

- ▶ **Creixement de reequilibri (article 3.8):** àrees i nuclis urbans de poca extensió, condicions de limitada connectivitat i/o poca disponibilitat de sòl amb aptitud per a ésser urbanitzat, on el creixement ha d'adequar-se a les dinàmiques demogràfiques i econòmiques del municipi, però no es aconsellable que es dimensioni per a acollir creixements exògens més enllà dels necessaris per a reequilibrar l'estructura d'edats. Els plans d'ordenació municipal faran les previsions de sòl necessàries per a satisfer la demanda d'habitatges i llocs de treball que resulti de les circumstàncies demogràfiques. En els municipis amb diversos nuclis o àrees urbanes, l'àrea que tingui establerta aquesta estratègia podrà preveure sòl de creixement que respongui també a les necessitats de creixement endogen d'aquelles altres àrees que no es satisfacin en l'àrea d'origen. S'admetrà la possibilitat de petits creixements.
- ▶ **Canvis d'ús i reforma (Article 3.9):** àrees que han exhaurit o estan en vies d'exhaurir les disponibilitats de sòl adequat per a l'extensió urbanística, però que per la seva significació i localització poden millorar el seu paper com a àrees urbanes en l'estructura territorial. L'objectiu de l'estratègia és fomentar la mixticitat d'usos de les àrees urbanes que afavoreixi l'equilibri residència-treball. Els plans d'ordenació urbanística municipal corresponents centraran les seves propostes en els canvis d'ús i les reformes urbanes necessàries per a assolir l'objectiu assenyalat.. Aquesta estratègia es considera compatible amb algunes extensions urbanes.
- ▶ **Millora urbana i compleció (article 3.10):** àrees urbanes que per la seva petita dimensió no tenen capacitat per a estructurar extensions urbanes o que no disposen de sòl físicament apte per a la urbanització o que tenen un baix nivell d'accessibilitat. L'objectiu és la recuperació i millora d'aquests nuclis com a patrimoni urbanístic, mitjançant el foment de la residència associada a activitats rurals, activitats professionals desconcentrades, a la segona residència de reutilització i als serveis turístics de qualitat i petita escala. Els plans d'ordenació urbanística municipal se centraran en el manteniment, la reconstrucció i millora de les trames urbanes existents amb especial atenció al manteniment de la tipologia arquitectònica dominant en el lloc. Es podran determinar petites extensions encaminades a la compleció de l'assentament, la regularització de la franja perimetral o ubicar correctament un nou element d'activitat econòmica o equipament.
- ▶ **Manteniment del caràcter rural dispers (Article 3.11):** són entitats existents formades per agrupacions d'edificacions rurals que mantenen una clara separació entre elles i estableix que caldrà que es mantingui la configuració dispersa de l'assentament i s'eviti una compactació contradictòria amb el seu caràcter estrictament rural. Els plans d'ordenació urbanística municipal inclouran aquests

assentaments en el sòl no urbanitzable i establiran les normes adequades per al manteniment del seu caràcter.

- ▶ Les determinacions específiques de desenvolupament que realitza l'article 3.20 de la normativa del pla només fa referència a l'**àrea de Tremp** a on es recomana aprofitar l'existència del ferrocarril i la disponibilitat de sòl planer adequat per promoure alguna actuació econòmica o logística que afavoreixi el desenvolupament de l'àrea.
- ▶ **Ordenació de les àrees d'extensió i de reforma urbana (article 3.13):** Es recomana a tots els municipis que en la revisió del planejament urbanístic qualifiquin sòl per a ús hotel·ler o equipament turístic de superfície igual o superior a una ha i ubicat en un emplaçament de suficient interès per a l'activitat del sector. També recomana potenciar la qualificació de sòl per a usos turístics en els nuclis on s'assenyala l'estratègia de canvis d'ús i reforma, en les àrees especialitzades i en els nuclis situats a l'entorn d'estacions de muntanya o altres recursos turístics de primer ordre.
  - ▶ El Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya elaborarà una normativa general de pautes arquitectòniques per una correcta integració volumètrica, tipològica, cromàtica i paisatgística de les noves construccions en sòl urbà.
  - ▶ Les estratègies d'extensió, canvi d'ús i reforma requeriran la seva concreció en el planejament urbanístic. El Pla proposa noves àrees especialitzades d'activitats econòmiques o d'equipament necessàries per al territori que hauran de ser precisades mitjançant els instruments urbanístics adients.
- ▶ **SISTEMA D'INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT:** el Pla estableix la xarxa de connectivitat física que permet un funcionament integrat de l'espai territorial. El planejament urbanístic general que compregui trams viaris previstos pel Pla encara no executats, o sense projecte de traçat, definirà les reserves de sòl necessàries per a la seva construcció. Així mateix, el planejament urbanístic general i els plans especials urbanístics precisaran les condicions d'inserció de la via en l'entorn territorial i urbà.
  - ▶ Els projectes d'implantació de noves infraestructures o d'ampliació de les existents observaran la condició de potenciar els seus efectes positius i minimitzar el seu impacte, en particular pel que fa a: efectes negatius sobre àrees urbanes, afectació a terrenys de valor natural o agrícola, el trossejament de camps, prats i peces de sòl morfològicament rellevants, la necessitat de desmunts i terraplens, l'efecte barrera, els efectes negatius sobre el cicle hidràulic i l'erosió del sòl i la intrusió visual com a elements negatius del paisatge.
  - ▶ Es recomana l'articulació d'un marc legal i d'instruments de gestió adequats que garanteixi la preservació davant el desenvolupament urbanístic i la implantació de noves infraestructures i la posada en valor de la xarxa de camins tradicionals de muntanya i de camins públics en general com elements de valor sociocultural i actius econòmics.

- ▶ **INSTRUMENTS DE GESTIÓ SUPRAMUNICIPAL:** el Pla territorial delimita àmbits plurimunicipals que considera idonis per a l'establiment de fórmules de cooperació. En aquest cas recomana un **sistema de cooperació municipal de Tremp** amb els municipis de Sant Esteve de la Sarga, Llimiana, Talarn, Isona i Conca Dellà, Castell de Mur, Abella de la Conca, Gavet de la Conca i Tremp.
  
- ▶ **Implantació d'àrees d'activitat econòmica:** el Pla estableix com a marc idoni per a aquest tipus d'implantació els àmbits de cooperació municipal indicats anteriorment. Les actuacions que preveu el Pla són:
  - ▶ En cadascun dels àmbits de cooperació municipal possible establiment, a iniciativa privada, local o de la Generalitat de Catalunya, de fins a dos polaritats turístiques de promoció supramunicipal obligada.
  - ▶ En cadascun dels àmbits de cooperació municipal establerts només podrà establir-se un polígon industrial desconnexe de les trames urbanes existents.
  
- ▶ **Cooperació per a la promoció d'habitatge de protecció pública:** es podran posar en comú quantitats dineràries, resultants de les cessions, o de la seva alienació, procedents de diferents municipis i destinar-se a la construcció d'habitatge de protecció pública localitzat en un d'aquests municipis.
  
- ▶ **PAISATGE:** Condicions generals per a les transformacions del sòl en els paisatges rurals. El Pla adopta el criteri de preservar i recrear els seus valors reconeguts quan sigui possible, enfront els riscos d'una progressiva uniformització de l'espai.
  - ▶ Els **projectes de transformació del territori rural** compliran les condicions següents (article 6.2):
    - ▶ Mantenir l'escala de la compartimentació de l'espai agrícola productiu.
    - ▶ Mantenir les característiques dels elements de separació entre unitat productives, ja siguin murs de pedra o altres materials, o bé marges o espais residuals.
    - ▶ Per mantenir la biodiversitat en els àmbits agrícoles, cal conservar les peces relictas de bosc consolidat o antic.
    - ▶ Conservar i mantenir la xarxa de drenatge natural del territori.
    - ▶ Són objecte de protecció la xarxa de camins rurals, les feixes, les infraestructures de rec i les construccions d'abric tradicionals complementàries de l'ús agrari. Els camins s'han de mantenir oberts i accessibles.
    - ▶ En l'obertura de camins i en l'estesa de xarxes d'infraestructura de servei local, s'aprofitaran prioritàriament els canals de pas i els corredors existents i se seguiran les actuals vies de comunicació.
  
  - ▶ Condicions per a les **edificacions aïllades (article 6.3):** podran seguir tres estratègies d'integració en el paisatge: l'*estratègia d'harmonització* és la preferent i pretén que les

noves edificacions s'integrin en el paisatge com a component positius o com a mínim neutres, l'*estratègia d'ocultació* és indicada en aquells casos en què no és possible assolir un grau acceptable d'harmonització i la integració només és possible adoptant mesures adequades per a ocultar o fer escassament perceptible la imatge de la seva implantació. Excepcionalment, podrà optar-se per l'*estratègia de monumentalització* que pot ser indicada per a determinades construccions en què la seva imatge hagi de passar a ser un component principal del paisatge. L'oportunitat d'aquesta estratègia requerirà en tot cas un informe favorable de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge.

- ▶ Les **edificacions agràries (article 6.5)**, quan no estiguin integrades en un nucli urbà, compliran les condicions que el Pla estableix per a totes les edificacions aïllades i requeriran d'un estudi d'integració paisatgística. Les edificacions d'agricultura i ramaderia intenses en sòl de protecció especial incorporaran a l'estudi d'impacte i integració paisatgística les consideracions relatives a la seva inserció en l'entorn territorial (article 2.6 de les normes). El planejament municipal ha d'establir les pautes d'integració formal i funcional de les edificacions i usos agraris que s'hagin de produir en contigüitat o en l'entorn immediat dels nuclis urbans.
  
- ▶ En absència de directrius de paisatge, les edificacions aïllades han de complir les següents **condicions** (disposició transitòria primera):
  - ▶ S'avaluaran diverses alternatives d'emplaçament i se seleccionarà la més adient
  - ▶ Es preservaran les línies del relleu que defineixen els perfils panoràmics i s'evitarà la localització d'activitats sobre els punts prominents, els careners i les cotes més altes del territori.
  - ▶ Les implantacions han de ser proporcionades a la dimensió i escala del paisatge
  - ▶ S'evitarà ocupar terrenys amb major pendent. Quan siguin necessaris anivellaments, es procurarà evitar l'aparició de murs de contenció de terres i se salvaran els desnivells amb desmunts o talussos amb pendents que permetin la revegetació. Les edificacions s'esglaonaran o es descomposaran en diversos elements simples articulats.
  - ▶ Una proporció mínima de la parcel·la del 70% ha de mantenir el caràcter d'espai rural no artificialitzat.
  - ▶ Les edificacions se separaran com a mínim 100 m de les lleres dels rius, rieres i barrancs i dels marges de les infraestructures lineals de comunicació, 50 m de les vies locals, 100 de les generals i de vies fèrries i 150 de les autopistes, autovies i vies convencionals amb doble calçada.
  - ▶ Serà obligatori el tractament com a façana de tots els paraments exteriors de les edificacions i com a materials d'acabament només s'utilitzaran aquells que presentin colors i textures que harmonitzin amb el caràcter del paisatge i no introdueixin contrastos.

- ▶ **Estudis d'impacte i integració paisatgística:** per a l'atorgament de llicències de moviment de terres, de construcció d'infraestructures i d'edificació i instal·lació d'aquells elements amb rellevant presència visual s'incorporaran al projecte tècnic de la sol·licitud d'autorització els estudis necessaris per a mostrar la seva inserció en el paisatge que es corresponen amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística a què fan referència l'article 48 del Decret legislatiu 1/2005.
  - ▶ Es consideren instal·lacions amb rellevant presència visual totes les edificacions de localització aïllada, incloses aquelles motivades per les activitats agrícoles, ramaderes i primàries en general i també aquelles situades en les franges exteriors dels nuclis urbans, així com les actuacions d'urbanització o d'edificació formalment diferenciades de les àrees urbanes que s'admetin en sòl de protecció territorial o preventiva.
  - ▶ Quan la integració paisatgística no sigui satisfactòria es denegarà l'autorització o aprovació en aquells casos en què es consideri que no hi ha cap fórmula raonable de solució i en els altres casos es requerirà la introducció de les esmenes necessàries.
  
- ▶ **Les tanques de finca, parcel·la o recinte (disposició transitòria segona)** dins l'àmbit dels espais oberts compliran les següents condicions per tal que els pugui ser atorgada la llicència preceptiva:
  - ▶ La construcció de tanques en espais oberts queda limitada a aquells casos que siguin imprescindibles. El Pla recomana l'ús d'altres sistemes que la tanca per a l'assenyalament del límit de la propietat quan sigui possible.
  - ▶ No s'admeten tanques d'obra llevat dels murs de pedra seva d'alçada no superior a 90 cm o en aquelles parcel·les que per motius de seguretat calgui garantir la impossibilitat d'accés.
  - ▶ Les tanques podran ser de vegetal viu o de materials que permetin la transparència en tota la seva alçada. Tindran un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud i tindran colors discrets.
  - ▶ Sempre que no sigui incompatible amb l'activitat que motivi la necessitat de tanques, aquestes permetran el pas de la petita fauna terrestre pròpia del lloc.
  - ▶ Les tanques d'obra existents i les previstes per la normativa es tractaran amb superposicions de vegetal viu.
  
- ▶ **L'informe d'impacte i integració paisatgística que ha d'emetre l'òrgan competent en matèria de paisatge** serà preceptiu en (disposició transitòria tercera): projectes d'actuacions i projectes específiques d'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2005, edificacions de qualsevol tipus en sòls urbans i urbanitzables que hagin de romandre aïllades de manera definida o ubicades en punts molt visibles, canvis de paisatge rural motivats per concentracions parcel·laries, nous traçats de camins rurals i variacions dels traçats existents de més de 1.000 m de longitud, tanques de finques de més de 1.000 m de

longitud i totes les construccions visibles que se situïn en les proximitats de penya-segats, ribes fluvials i làmines d'aigua de llacs o embassaments.

### **Determinacions del Pla Territorial per al municipi de Castell de Mur**

D'acord amb la normativa referida anteriorment és important conèixer les delimitacions dels espais oberts i les estratègies per als nuclis i àrees urbanes que el Pla Territorial estableix per al municipi de Castell de Mur ja que s'han de tenir en consideració alhora de realitzar la planificació urbanística.

A la vegada, recordar que el Pla recomana la cooperació municipal a través d'un sistema supramunicipal format pels municipis de Sant Esteve de la Sarga, Llimiana, Talarn, Isona i Conca Dellà, Castell de Mur, Abella de la Conca, Gavet de la Conca i Tremp.

- ▶ Espais oberts de Protecció Especial, de valor regional i connectors territorials:
  - ▶ Els espais PEIN i zones de la Xarxa Natura 2.000.
  - ▶ 27A. Cellers - Riu Noguera Pallaresa. Curs mitjà de riu pirinenc amb la representació d'ambients de ribera de caràcter mediterrani, de valor per la seva escassetat i per trobar-se generalment malmès a Catalunya. Representa un increment de l'hàbitat d'una espècie amb elevats requeriments superficials com és la llúdriga que en aquesta àrea presenta una de les millors poblacions de Catalunya. Igualment, allotja altres importants espècies com la rabosa de riu. Interès regional.
  - ▶ 36A. Eslavissada de Puigcercós. Espai de valor perquè inclou la geozona de l'Eslavissada de Puigcercós, de gran valor didàctic ateses les seves grans dimensions i un excel·lent grau de preservació de les formes. Interès comarcal.
  - ▶ 38A. Conca del Barranc d'Enseu - Riu Major. Espai de valor per les seves rouredes de roure valencià, situades al límit septentrional de la seva distribució a Catalunya. La presència de matolls i pastures alternades amb zones forestals arbrades, formades per roures i carrascars, representa un valor afegit que cal preservar. Interès comarcal.
  
- ▶ Espais oberts de Protecció Especial, de valor agrícola:
  - ▶ A la riba dreta de l'embassament de Terradets s'han protegit, al sud, els conreus entre Cellers i Guardia de Tremp, delimitats per la Llau de Rodelló i la Llau de Fornells.
  - ▶ Al nord del nucli de Guardia s'han delimitat també els conreus que ocupen les planes d'Albans, l'Espona i Alta-Riba fins prop del barranc de Palau, entre el ferrocarril i el curs fluvial.

- ▶ Sistema d'assentaments Urbans
  - ▶ Guàrdia de Noguera: estratègia creixement moderat, ja que per les seves condicions de sòl i de connectivitat pot tenir un creixement proporcionat a la seva realitat física com a àrea urbana de nucli de població principal de l'eix viari.
  - ▶ Cellers: estratègia de creixement reequilibrat com a nucli més poblat de la resta del municipi i concentració d'activitat hotelera.
  - ▶ Vilamolat de Mur, Collmorter, Santa Llúcia de Mur, Puigmaçana i el Meüll: estratègia de compleció i millora per ser nuclis poc poblats amb un patrimoni arquitectònic notable i dels quals convé evitar-ne la degradació.

#### 5.4.3. Pla d'Espais d'Interès Natural – PEIN- i Xarxa Natura 2000

El PEIN té els seus orígens en la determinació legal que fa el capítol III (arts. 15 al 20) de la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals, del Parlament de Catalunya. Dins del sistema jurídic que estableix aquesta llei essencial per a la protecció del medi natural a Catalunya, la xarxa d'àrees protegides del PEIN esdevé una peça fonamental.

Els objectius fonamentals que la Llei encomana al PEIN són dos. D'una banda, ha d'establir una xarxa d'espais naturals que sigui congruent, prou àmplia i suficientment representativa de la riquesa paisatgística i la diversitat biològica dels sistemes naturals del nostre país. D'altra banda, la delimitació i establiment de les mesures necessàries per a la protecció bàsica d'aquests espais naturals.

Castell de Mur presenta una part del seu territori inclòs en un espai PEIN també inclòs en la Xarxa Natura 2000: la **Serra del Montsec**.

La protecció bàsica dels valors d'aquells espais naturals més rellevants a Catalunya es materialitza en un conjunt de normes de protecció comunes que s'apliquen a tots els espais del PEIN. Per altra banda, els espais naturals protegits estan associats normalment a un pla especial de protecció, mitjançant el qual s'estableixen normes de protecció i d'ordenació del territori.

En el moment actual, el PEIN de la Serra del Montsec, disposa del seu **pla especial de protecció** aprovat definitivament l'any 2000.

#### 5.4.4. Plans d'infraestructures de Catalunya (PITC)

El Pla de Carreteres de Catalunya actualment vigent (aprovat pel Consell Executiu de la Generalitat el 25 d'octubre de 1985, segons el Decret 311/1985 i revisat l'any 1995 en



compliment de la Llei 7/1993, de 30 de setembre de carreteres) va exhaurir el seu termini a finals de 200510.

El Pla d'infraestructures de transport de Catalunya 2006-2026 (PITC) ha estat elaborat per la *Secretaria per a la Mobilitat* i té l'objectiu de definir de manera integrada la xarxa d'infraestructures ferroviàries i viàries necessàries per a Catalunya amb l'horitzó temporal de l'any 2026. Actualment es troba redactat i en fase d'informació pública.

En aquest pla d'infraestructures es preveuen actuacions a la C-13, en l'àmbit de l'anomenat Eix Lleida - Pallars, que impliquen el desdoblament Lleida - Balaguer i condicionament Balaguer - La Passarel·la i inclou la variant de Camarasa, de Tremp i de la Pobla de Segur.

#### **5.4.5. Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005 (PSARU 2005)**

El PSARU 2005 és un instrument de la planificació hidrològica que desenvolupa el Pla de Sanejament de Catalunya aprovat pel Govern de la Generalitat, en data 7 de novembre de 1995, que té com a objecte la definició de totes les actuacions destinades a la reducció de la contaminació originada per l'ús domèstic de l'aigua que permetin l'assoliment dels objectius de qualitat de l'aigua.

El PSARU 2005 s'emmarca entre la Directiva 91/271/CEE sobre el tractament d'aigües residuals urbanes i la Directiva 2000/60/CE per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües, adreçada a la protecció de les aigües i que pretén aconseguir abans de l'any 2015 un bon estat de les masses d'aigua superficials, mitjançant el desenvolupament de mesures de protecció, millora i regeneració d'aquestes masses.

La relació d'actuacions programades del PSARU 2005 fa una reprogramació de les obres noves i relaciona ordenadament una llista exhaustiva i concreta d'actuacions en sistemes existents exigibles per la Directiva Marc de l'Aigua per a l'any 2015 agrupades en dos escenaris (2006 a 2008, 2009 a 2014). En el municipi de **Castell de Mur** es planifiquen les següents actuacions:

- ▶ Primer escenari (2006-2008): Sistema de sanejament del nucli de Guàrdia de Tremp.

A la vegada, el PSARU 2005 també llista tot un seguit d'actuacions planificades en l'anterior Pla que per noves motivacions queden descartades del programa d'actuacions. Aquest és el cas de l'EDAR i col·lectors de Cellers.

#### 5.4.6. Pla Territorial Sectorial de la implantació ambiental de l'energia eòlica

L'any 1998 el Govern de Catalunya va aprovar el *Pla Director dels Parcs Eòlics de Catalunya (1997-2010)* com a resposta a la Resolució 286/V del Parlament, de 3 d'abril de 1997, sobre el desenvolupament de l'energia eòlica, per la qual s'instava el Govern a presentar, un pla per al desenvolupament de l'energia eòlica a Catalunya.

El Pla identificava 75 emplaçaments tècnicament susceptibles d'aprofitament eòlic però amb graus molt diferents de rendibilitat econòmica capaços d'hostatjar 1.329 MW i produir 2.465 GWh. El principal problema és que el 69% d'aquesta potència i el 71% de la producció elèctrica es devia a emplaçaments situats en espais naturals inclosos al PEIN i, per tant, supeditats a una declaració d'impacte ambiental favorable.

Aquest pla va resultar ineficient i a principis de l'any 2000 es van iniciar els treballs per tal d'elaborar un mapa de zonificació del territori, d'acord amb el grau de compatibilitat amb la implantació de parcs eòlics que constitueix la base del **Pla Territorial Sectorial de la Implantació Ambiental de l'Energia Eòlica a Catalunya (2002)**. Aquest Pla estableix tres tipologies territorials:

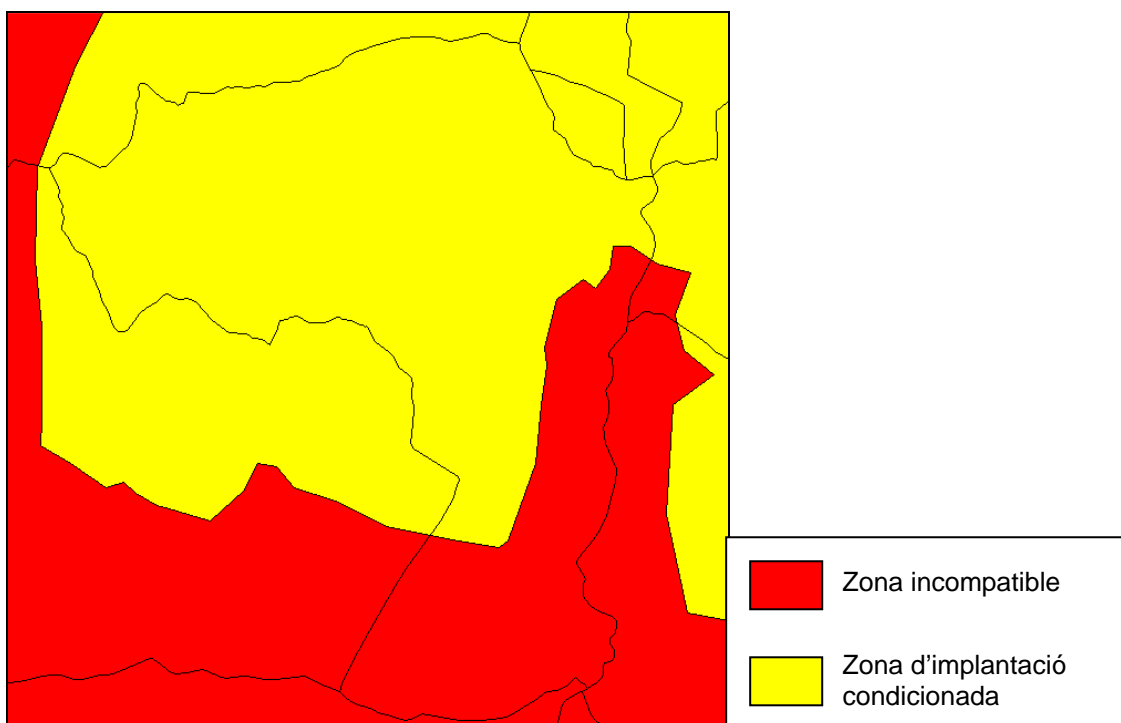
- ▶ **Zona incompatible:** Zona del territori exclosa de la implantació de parcs on la presència de valors naturals i culturals de protecció prioritària aconsellen no fer-hi cap intervenció d'infraestructures d'aprofitament eòlic. Inclou:
  - ▶ Parcs nacionals, Paratges Naturals d'Interès Nacional i Reserves Naturals Integrals. També els parcs naturals actuals i futurs.
  - ▶ Espais PEIN que, tot i no ser de protecció especial, tenen una superfície inferior a les 1000 Ha.
  - ▶ Zones d'especial Protecció de les Aus (ZEPA) i zones vitals (radi 1 km) d'ocells rapinyaires catalogats com amenaçats i inclosos a l'annex 1 de la Directiva Ocells (Directiva 79/409/CEE relativa a la conservació de les aus silvestres): l'àliga cuabarrada (*Hieraaetus fasciatus*), l'àliga daurada (*Aquila chrysaetos*), el voltor comú (*Gyps fulvus ssp fulvus*), l'aufrany (*Neophron percnopterus*), l'esparver cendrós (*Circus pygargus*), el xoriguer petit (*Falco naumanni*) i el trençalòs (*Gypaetus barbatus*). Per als ocells en perill d'extinció com ara el trençalòs, el radi és de 5 km.
  
- ▶ **Zona d'implantació condicionada a la declaració d'impacte ambiental:** Zona on l'existència de valors naturals i culturals que han de ser protegits exigeix una declaració d'impacte ambiental positiva per a cada projecte que garanteixi la innocuïtat del projecte o l'establiment de mesures correctores que evitin l'impacte sobre els valors objecte de protecció. Per tant, al tràmit de llicència ambiental s'afegirà el d'avaluació d'impacte ambiental. Inclou:

- ▶ Reserves naturals parcials i els espais PEIN que no són de protecció especial i de superfície superior a les 1000 Ha.
- ▶ Franja fronterera d'alguns grans espais naturals qualificats com a zona incompatible.
- ▶ Zones de connexió ecològica entre zones incompatibles.
- ▶ Zona d'elevada densitat d'ocells rapinyaires (engloben les principals concentracions d'àrees vitals)

En la zona d'implantació condicionada s'exigirà la tramitació de la llicència ambiental conjuntament amb l'avaluació d'impacte ambiental. S'establiran clarament quins són els condicionants que han de satisfer els projectes en la valoració de l'impacte ambiental, especialment en els àmbits següents:

- ▶ Rendibilitat eòlica
  - ▶ Impacte ambiental i paisatgístic
  - ▶ Accessos i evacuació d'energia
- ▶ **3. Zona compatible.** És una zona idònia per a la implantació de parcs eòlics tant des del punt de vista energètic com de la protecció del patrimoni natural i cultural.

Mapa 5.4-1. Zonificació del Pla territorial sectorial de la implantació ambiental de l'energia eòlica a Catalunya per al municipi de Castell de Mur.



Font: Elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques del DMAH. Zona compatible en blanc, zona incompatible en vermell, zona d'implantació condicionada a la declaració d'impacte ambiental en groc.

En el cas concret del municipi de **Castell de Mur**, queda inclòs com a **zona incompatible** l'espai PEIN i de la Xarxa Natura 2000 de la Serra de Montsec. La resta del municipi, en la seva totalitat, es troba catalogat com a **zona d'implantació condicionada** a la declaració d'impacte ambiental, ja que inclou franges frontereres d'espais naturals qualificats com a zona incompatible, zones de connexió ecològica entre zones incompatibles i zones d'elevada densitat d'ocells rapinyaires. Així, no existeix cap zona del municipi catalogada com a compatible amb la implantació de parcs eòlics.

## 5.5. ASPECTES ADDICIONALS A CONSIDERAR: RESULTATS DE LES CONSULTES EFECTUADES

### 5.5.1. Informe de referència de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida

Tal i com s'ha posat de rellevància en els antecedents del present informe, en data 27 de desembre de 2007 l'Ajuntament De Castell de Mur va sol·licitar el corresponent informe de referència a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Mitjançant la referida sol·licitud, i per tal de determinar l'abast de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, es van dur a terme les consultes pertinents a les administracions afectades i al públic interessat considerat:

- ▶ Àrea de Medi Natural.
- ▶ Agència Catalana de l'Aigua, Agència de Residus de Catalunya
- ▶ Direcció General d'Arquitectura i Paisatge
- ▶ Departament de Cultura
- ▶ Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural
- ▶ Direcció General de Qualitat Ambiental
- ▶ Oficina de Canvi Climàtic

D'aquestes consultes efectuades s'han rebut consideracions a través de l'Informe de Referència emès per l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya de:

- ▶ Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural
- ▶ Agència Catalana de l'Aigua.

Les determinacions establertes en el document referit es poden resumir en:

1. **Valoració de l'ISA preliminar:** considerar els objectius ambientals en relació al model territorial i a l'ocupació del sòl com "evitar l'ocupació innecessària de sòl per a usos urbans", "assignar els usos del sòl sense sobrepassar la capacitat d'acollida del territori" i "contribuir a la mobilitat sostenible".
2. **Sostenibilitat global del model d'ordenació:**
  - a. la proposta és coherent amb les lògiques de compacitat urbana i mobilitat sostenible i s'ajusta a les estratègies d'expansió urbana que assigna el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran.
  - b. El sector que preveu el POUM com a urbà terciari en el nucli de Cellers afecta a Xarxa Natura 2000 i al sòl de protecció especial del Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran. Cal ajustar el límit d'aquest fragment de sòl urbà.

### 3. Espais protegits:

- a. Serres del Montsec, Sant Mamet i Mitjana. Sens perjudici de l'aplicació de l'establert en el Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Arana, caldrà vincular la seva regulació a les directius per a la gestió dels espais naturals de la Xarxa Natura 2000 (Espais del prepirineu, II.6.1 i II.6.2). Caldrà ajustar els límits als que figuren en l'acord de govern GOV/112/2006, de 5 de setembre.
- b. Cal adaptar la regulació de les activitats d'aventura a l'establert en el Decret 148/1992, de 9 de juny.

### 4. Espais Forestals:

- a. la normativa ha de fer referència que la rompuda de terrenys forestals requereix l'autorització de l'Àrea de Medi Natural del Departament de Medi Ambient i Habitatge.
- b. D'acord amb la Llei Forestal de Catalunya, els terrenys forestals declarats d'utilitat pública o protectors han de ser qualificats com a sòl no urbanitzable d'especial protecció. Per tant, com a mínim les forests del Montsec i Serra de Carboner i Serra Grossa han de formar part del sòl de protecció especial.

**5. Zones Humides:** sens perjudici de l'aplicació de les directrius de la Xarxa Natura 2000 cal que l'ISA valori la possibilitat de regular de manera específica la zona humida de la Cua del Pantà de Terradets, atesa la seva peculiaritat i el seu valor ecològic.

**6. Espais agraris:** L'ISA ha d'incloure una anàlisi de la situació agrària actual tenint en compte els elements següents:

- a. Superfícies, conreus principals, edafologia del sòl, disponibilitat d'aigua, grau de contaminació del sòl
- b. Infraestructures agràries existents (camins, reg, etc.)
- c. Inversions en infraestructures en els últims 30 anys
- d. Si el terme municipal ha estat objecte de concentració parcel·lària en els últims 30 anys o ho és en l'actualitat.

L'ISA ha de descriure i valorar els efectes del pla sobre les explotacions agràries i ramaderes afectades, amb especial menció a les explotacions ecològiques de producció integrada. També cal especifica si el pla afecta a denominacions d'origen, indicacions geogràfiques, marques de qualitat, denominacions geogràfiques i especialitats tradicionals garantides.

L'ISA haurà de referir-se al tractament que rebran les infraestructures agràries existents(camins, regs,etc. ) i al seu programa de recuperació i manteniment.

**Vies pecuàries:** el municipi de Castell de Mur té aprovada la classificació de les seves vies pecuàries. L'ISA ha de descriure el tractament que rebran les vies pecuàries del terme municipal. Regulació coherent amb la Llei 3/1995, de 23 de març de vies pecuàries

- 7. Permeabilitat ecològica:** Pel que fa a la instal·lació de tanques en les finques s'evitarà la seva instal·lació així com d'altres elements barrera en aquells casos en que s'afecta la connectivitat ecològica (Bases per a les directrius de connectivitat ecològica de Catalunya. Departament de Medi ambient i Habitatge, octubre de 2006)
- 8. Sistema hidrogràfic:** La regulació del sistema hidrogràfic caldrà adequar-la a les precisions de l'Agència Catalana de l'Aigua en els aspectes següents:
- L'ISA ha d'incloure els resultats obtinguts en el document IMPRESS que afectin el terme municipal de Castell de Mur.
  - Es realitzarà un inventari de les masses d'aigua existents al terme municipal indicant el seu estat ecològic i trams.
  - Cal recollir la xarxa hidrogràfic i establir mesures per a protegir-la, adjunta un inventari de les lleres públiques i assenyalar el seu traçat.
  - Les obres o actuacions en zona de Domini Públic Hidràulic requereixen autorització prèvia de la CHE.
  - Els marges de les lleres públiques estan subjectes, d'acord amb el RDPH, en tota la seva extensió longitudinal a una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic i a una zona de policia de 100 m d'amplada, que té la finalitat de protegir el domini públic hidràulic i el règim de corrents
  - Les autoritzacions per a al implantació d'espècies arbòries en la zona de servitud requerirà autorització de l'ACA.
  - Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, i caldrà tenir en compte els articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.
  - En qualsevol cas s'han de complir les disposicions establertes pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Aigües, el Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament de domini públic hidràulic, la Llei 6/1999, de 12 de juliol d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua i la normativa sectorial concordant.
  - Caldrà establir que en les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals...) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, es tindrà en compte el document tècnic redactat per l'ACA 'Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial' (ACA, juny 2006).
- 9. Abastament d'aigua:** L'ISA ha de justificar i contenir els següents aspectes:
- Descripció gràfica-escrita de la xarxa actual i de les noves propostes de planejament
  - Necessitats d'aigua del creixement que preveu el Planejament en Sòl Urbà No Consolidat (Volum anual i cabal continu). Es tindran en compte les dotacions del Pla Hidrològic corresponent



- c. Justificació del grau de suficiència de l'actual infraestructura en alta, incloent el balanç d'aigua, amb els consums anuals actuals i els previstos. En cas de problemes en l'abastament, definició i justificació d'alternatives viables.

**10. Sanejament d'aigües:** L'ISA ha de justificar i contenir els següents aspectes:

- a. Especificació de la separació d'aigües:residuals i pluvials
- b. Anàlisi de la infraestructura de sanejament, justificació del grau de suficiència d'aquesta envers el nou creixement planificat, i previsions d'actuació. Definició de com es resoldrà la depuració d'aquestes aigües, i de com i on es retornaran al medi. Justificar que el retorn de les pluvials no originarà afeccions a tercers.
- c. Justificació d'adequació al Decret 130/2003 de 134 de maig pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament, i adequació al PSARU 2005 (aprovat per Resolució MAH/2370/2006 de 3 de juliol)

**11. Riscs naturals:** l'ISA haurà d'incloure un mapa de riscos naturals de l'àmbit.

- a. INUNDABILITAT: l'ISA haurà de justificar la compatibilitat dels creixements urbanístics amb l'establert i a les disposicions primera i segona del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. En cas necessari caldrà redactar un estudi d'inundabilitat.
- b. Risc Geològic: Cal que l'ISA estableixi com es contemplan les propostes del dictamen geològic que incorpora el POUM.
- c. Risc d'Incendi Forestal: la regulació hauria d'evitar la implantació en el sòl no urbanitzable d'elements i activitats que comporten un increment en el risc d'incendi i en tot cas fixar les mesures de prevenció adequades.

**12. Qualitat de l'ambient atmosfèric, contaminació acústica i lluminosa:**

- a. Es recomana la redacció d'unes ordenances annexes de protecció del municipi i legislació sectorial vigent.
- b. Adequació del planejament a les diferents zones de sensibilitat acústica que figuren en el mapa de capacitat acústica elaborat pel DMAH.
- c. Justificar la compatibilitat dels usos en els àmbits que limiten amb les zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA) i de règim especial (ZARE).

Finament el Document de Referència identifica l'Administració pública i públic interessat a qui caldrà consultar l'ISA:

**Administració pública**

- ▶ Agència Catalana de l'Aigua
- ▶ Patrimoni Cultural
- ▶ Arquitectura i Paisatge
- ▶ Consell Comarcal
- ▶ Departament de Salut
- ▶ Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural

- ▶ Direcció General d'Urbanisme
- ▶ Departament de Medi Ambient i Habitatge.

#### **Públic interessat**

- ▶ Ipcena
- ▶ Altres entitats ecologistes dedicades a la defensa del medi ambient en aquest àmbit territorial.

#### **5.5.2. Resultats de les consultes efectuades dins del pla de participació ciutadana**

El consistori municipal de Castell de Mur va dur a terme una secció pública abans de l'avanç de planejament amb la població i entitats locals interessades, l'objectiu del qual era la *Presentació dels treballs previs – l'avanç del POUM -*.

En aquesta presentació es va discutir i valorar els objectius, els criteris, l'ordenació global del territori, les estratègies de futur per garantir un desenvolupament sostenible, conjuntament amb els estudis i treballs que ja disposava l'administració municipal en aquells moments i que havien de servir com a punt de partida per a l'elaboració del POUM.

L'Ajuntament de Castell de Mur no va rebre aportacions concretes o per escrit durant la presentació pública, per la qual cosa no es poden anomenar les aportacions efectuades. Tanmateix, durant la presentació dels treballs previs, en la qual hi va assistir l'equip d'arquitectes encarregat de formular el POUM, es van anar recollint les impressions i comentaris.

Un cop presentat l'avanç i l'informe Ambiental Preliminar del POUM davant les administracions corresponents, la documentació ha sigut objecte d'Informació Pública durant un mes per a la presentació de suggeriments. En total s'han rebut 42 aportacions dels veïns i es van atendre 25 visites personalitzades.

Tanmateix, es difícil poder definir exactament les aportacions que de manera concreta s'han extret de la participació ciutadana desenvolupada per l'Ajuntament en l'entorn del POUM ja que es considera que la primera proposta o alternativa desenvolupada en aquests treballs recull les aportacions realitzades durant la *Presentació dels treballs previs – l'avanç del POUM -*.

## 5.6. CONCLUSIONS. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS

L'anàlisi dels aspectes més rellevants de cadascun dels municipis porta a determinar una sèrie de valors, problemàtiques i tendències de major significança que han de ser els objectius ambientals concrets alhora de planificar el territori. D'aquesta manera, el desenvolupament del planejament en el municipi de Castell de Mur ha d'adquirir els objectius ambientals establerts com a criteris propis en el procés de presa de decisions i com a base alhora d'avaluar les diferents propostes i alternatives d'ordenació.

L'establiment dels objectius o criteris de sostenibilitat s'ha dut a terme en base, doncs, als aspectes rellevants identificats en el municipi i, també, als objectius ambientals establerts pel Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran el qual, no només representa un marc territorial de referència, sinó que a la vegada pren en consideració els **objectius de protecció ambiental** i obligacions jurídiques en matèria de biodiversitat, sòl, aigua, aire, clima i paisatge **fixats en els àmbits internacional, comunitari i Estatal**.

El municipi considerat presenta una gran riquesa en tots els sentits (natural, forestal, geològic, paisatgístic, cultural, patrimonial, històric, arquitectònic, arqueològic, etc.), a la vegada que presenta una realitat social i econòmica dirigida cap al despoblament generalitzat de la zona per manca d'incentius econòmics. Capgirar aquesta situació, més agreujada en uns municipis que en altres, ha de ser l'objectiu marc de tot planejament a implantar:

Objectiu Marc: evitar l'actual tendència de despoblament i atraure nova població i nous actius econòmics. **La salvaguarda de la riquesa del territori no podrà ser mai factible sempre i quan la societat que hi conviu no pugui comptar amb un cert potencial de desenvolupament i de qualitat de vida. La necessitat de mantenir la població actual i d'incentivar l'establiment de nous actius requereix capgirar la situació de manera que el patrimoni i riquesa del territori es converteixi en un actiu econòmic i deixi de ser, només, béns a preservar. Potenciar l'ús dels recursos presents i la seva explotació sostenible ha de ser el marc d'actuació de qualsevol proposta de futur.**

Dins d'aquest marc d'actuació, i en termes de sostenibilitat territorial, és necessari diferenciar i establir objectius diversos per tal de que el conjunt s'impliqui en el màxim possible en la sostenibilitat urbanística del territori. **Així, la següent relació dels diferents objectius de sostenibilitat es fa de manera jeràrquica d'acord amb el seu grau d'importància.**

1. Prevenir els riscos naturals.
2. Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica i evitant la seva ocupació innecessària per a usos urbans.
3. Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic..
4. Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric.
5. Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial:
6. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius..
7. Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge..
8. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.
9. Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants tot contribuint a la mobilitat sostenible.

**1 Prevenir els riscos naturals:** l'orografia majoritàriament accentuada, amb forts pendents, així com el gran recobriment forestal de bona part del territori avaluat dona lloc a un municipi a on existeixen importants riscos ambientals, principalment relacionats amb l'erosió del terreny i els incendis forestals.

El planejament ha de tenir en consideració l'existència de zones afectades per riscos que poden comportar pèrdues en béns materials i humans i, per tant, evitar en tot moment la seva ocupació per usos urbanístics, només permetent-se si de cas usos agrícoles amb limitacions concretes alhora de modificar les característiques dels terrenys. A la vegada, el planejament també ha de considerar sistemes de protecció i fins hi tot de rehabilitació de zones degradades que en degenerat en risc ambiental.

En aquest sentit destaca:

- ▶ Risc d'incendi elevat en la major part del territori de Castell de Mur amb la problemàtica afegida que molts nuclis poblacionals de petit tamany es troben en mig de masses crítiques per risc d'incendi.
- ▶ Repartides per bona part del territori municipal es localitzen punts concrets amb erosió molt activa, sense vegetació amb elevat risc d'esllavissament del terreny així com la pèrdua de sòl agrícola i la desertització del sector.

## **2 Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica i evitant la seva ocupació innecessària per a usos urbans.**

Gran part del territori avaluat alberga una gran extensió d'espais sota protecció pel seu elevat interès natural, el seu baix grau d'antropització i per la seva riquesa d'hàbitats i espècies entre les que se'n troben de rares dins el context català. Tanmateix, tot i aquesta protecció, actualment algunes espècies de fauna protegida encara es troben en perill, com ara el gall fer, o la millora de les seves poblacions està resultant lenta com la del trençalòs.

A la vegada, la riquesa en biodiversitat dels espais protegits del territori es deu també a l'existència d'hàbitats diversos, com ara els espais oberts agrícoles, i a les diverses connexions ecològiques existents entre ells. El paisatge agroforestal de l'àmbit i la interconnexió entre els diferents espais protegits són bàsics per a mantenir i millorar la biodiversitat existent en l'actualitat.

Tanmateix, els espais agrícoles van sent abandonats i s'embosquinen homogeneïtzant-se així els hàbitats del territori, a la vegada que els connectors existents entre els espais protegits no tenen sistemes de protecció i van perdent entitat. Així, el manteniment dels espais oberts actuals i dels sistemes de vida tradicionals han de ser considerats com una prioritat pel planejament municipal.

## **3 Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic.**

Íntimament lligat amb l'objectiu anterior i en el mateix grau d'importància, cal preservar l'elevat atractiu paisatgístic de la zona marcat principalment pel seu caràcter agroforestal i l'existència de grans desnivells i formacions geològiques imponents que ofereixen una gran diversitat de conques visuals així com punts paisatgístics sorprenents.

En aquest context destaca per exemple els fons de vall agrícoles de Castell de Mur o les cingles muntanyoses que solquen el municipi. De manera concreta, cal assenyalar els nuclis poblacionals de petita dimensió i ubicats en punts elevats, aturonats o no, que per si sols constitueixen elements d'alt interès paisatgístic (Vilamolat de Mur i Collmorter principalment).

## **4 Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric.**

Tal com posa de rellevància el Pla territorial de l'Alt Pirineu i Aran, aquesta regió juga un paper molt important en el cicle de l'aigua dins de Catalunya donat que en ella s'hi ubica el naixement d'alguns dels cursos més importants de Catalunya i representa zones de recàrrega d'aqüífers de dins i fora de la regió i de la comarca, per la qual cosa el manteniment de la qualitat dels sòls per tal d'assegurar la qualitat de les aigües és fonamental en aquest territori. Evitar la introducció de contaminants en el sòl i introduir mecanismes en el territori que representin limitacions al pas i filtració de l'aigua ha de ser un criteri a tenir en consideració alhora de desenvolupar figures de planejament.

A part, però, les característiques del terreny que permeten el transport d'aigua i recàrrega subterrània aigües avall limita en alguns casos la disponibilitat hídrica dels propis municipis de la regió ja que aquesta s'escola fora de la zona. Amb aquesta base i donat que la l'ús racional de l'aigua representa un dels objectius internacionals de més rellevància, els planejaments han de vetllar per desenvolupar sistemes urbans i edificatoris que tinguin en compte les millors tècniques disponibles per a un ús eficient del recurs hídric.

Tanmateix, alhora d'establir regulacions específiques, per exemple per a noves edificacions o rehabilitacions d'edificis a nivell particular, s'ha de tenir en consideració l'actual situació social de certs nuclis poblacionals de manera que les regulacions no representin un impediment al seu possible desenvolupament.

**5 Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial:** tal i com s'ha posat de rellevància anteriorment, el municipi alberga nombrosos elements d'interès relacionats amb el pas de l'home per aquestes terres. Des d'elements arquitectònics reconeguts com a Béns Culturals d'Interès Nacional fins a recorreguts de transhumància utilitzats des de l'antiguitat o estructures militars.

Molts d'aquests elements ja es troben catalogats i protegits però d'altres simplement es coneix la seva existència i no han sigut objecte d'identificació i catalogació com ara les bordes o petits elements arquitectònics i estructures edificatòries que evoquen els sistemes de vida d'altres temps (com per exemple la Baronia de Can Josep).

**6 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.** Ens trobem en un territori altament sensible davant la contaminació lumínica donat, per una banda, per l'existència de grans extensions de territori protegit sota criteris de protecció faunística i naturalístics (zones considerades per la normativa de contaminació lumínica vigent com a zones de màxima protecció) i, per altra, per la presència en el municipi de Sant Esteve de la Sarga de l'Observatori astronòmic del Montsec el que fa que tots els municipis del Consorci del Montsec siguin zones de màxima protecció davant la contaminació lumínica (Castell de Mur forma part del Consorci del Montsec).

Així, des d'un inici el planejament ha de tenir en compte la implantació de sistemes que evitin l'excés d'il·luminació que degradi el paisatge nocturn i representin un malbaratament energètic, i indirectament incrementin la contaminació de l'ambient atmosfèric.

**7 Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.** L'establiment d'instal·lacions de radiocomunicació exigeix una ordenació destinada a definir emplaçaments adequats des del punt de vista ecològic, paisatgístic i de seguretat per a

les persones que n'eviti la dispersió i en fomenti la concentració i la compartició entre els diferents operadors. Per aquest motiu, els instruments de planejament han de regular adequadament aquests tipus d'infraestructures.

**8 Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.** El planejament pot contribuir a una millor gestió dels materials en tot el seu cicle de vida, a través de les mesures destinades a reduir l'impacte de les activitats necessàries per a la seva obtenció, producció i transformació: la regulació de les condicions d'edificació per tal de fomentar l'ús de productes ambientalment adequats, l'adopció de mesures de disseny urbà que afavoreixin la recollida selectiva i el reciclatge, la previsió de sòls per la ubicació d'instal·lacions de dipòsit, valorització i altres formes de tractament, etc., són algunes de les possibles implicacions.

**9 Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants tot contribuint a la mobilitat sostenible.** La principal, aportació del municipi a la contaminació atmosfèrica es pot afirmar que prové dels sistemes de transport i del seu consum energètic domèstic. El planejament pot incidir en l'estalvi energètic i la contaminació de l'ambient atmosfèric a través de la implantació de models territorials i urbans que millorin l'eficiència energètica dels sistemes, mitjançant l'ordenació de la ubicació de les edificacions, la seva configuració arquitectònica els materials i els sistemes constructius a emprar, etc.



A la vegada, en la jerarquitització dels objectius i criteris ambientals s'estableix també una identificació i **quantificació dels indicadors** per tal de facilitar la posterior verificació del seu compliment per la nova ordenació resultant del POUM.

Importància relativa	Objectiu	Indicadors relacionats	Valor referència
1	Prevenir els riscos naturals	Dictamen geològic de les zones urbanes	-Castell de Mur i Santa Maria de Mur: -Santa Llúcia de Mur -Guàrdia de Tremp -Les cases de l'Estació
		Superfície cremada i nombre d'incendis forestals	180,02 ha forestals (1968-2005)
		Superfície urbans subjecte a risc per inundacions	Segons la cartografia de les zones potencialment inundables de l'ACA, cap dels nuclis poblats del municipi està afectat pel risc d'inundació.
2	Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica	Tipus d'hàbitats existents al municipi	Vegeu perfil ambiental. Punt 5.2.
		Zones d'interès natural protegides	30,79%
		Forest públiques	40,66%
		Habitats d'interès comunitari	1765.08 ha
		Àrees urbanes	0,119 %
3	Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic	Percentatge de superfície protegida per motivacions paisatgístiques	0%
4	Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric.	Consum d'aigua anual	9.471 m <sup>3</sup> /any
		Percentatge d'aigües residuals depurades *	0%
		Utilització de les aigües residuals depurades	0%
5	Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial	Qualitatiu, no quantificable	

Importància relativa	Objectiu	Indicadors relacionats	Valor referència
6	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius	Percentatge d'enllumenat públic adaptat a les condicions de la Llei 6/2001	0%
7	Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge	Qualitatiu, no quantificable	
8	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi	Número contenidors de cada fracció de reciclatge per habitant	6 contenidors de vidre, 27 hab/contenedor 4 contenidors de Paper-cartró, 41 hab/contenedor 4 contenidors d'envasos lleugers, 41 hab/contenedor
		Percentatge de recollida selectiva de residus municipals	22,61%
9	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.	Producció local d'energies renovable	0%
		La intensitat mitjana de trànsit (IMD) de la C-13 dins de Castell de Mur	2000 i 4000 vehicles per dia

## 6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

---

<b>6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I avaluació d'alternatives</b>	<b>88</b>
6.1. DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES	88
6.1.1. Alternativa zero. La no realització del POUM	89
6.1.2. Alternativa 1. Planejament basat en les potencialitats naturals i paisatgístiques del territori.	90
6.1.3. Alternativa 2: Planejament basat en les potencialitats urbanístiques del territori	91
6.2. AVALUACIÓ DE LES ALTERNATIVES	93
6.3. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ ADOPTADA	97

---

### 6.1. DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES

En aquest apartat es descriuen les alternatives considerades i se n'avaluen els seus efectes d'acord amb els objectius i criteris ambientals fixats pel POUM. Finalment es fa una justificació ambiental de l'ordenació adoptada.

Ordenar urbanísticament el municipi de Castell de Mur no presenta moltes alternatives per escollir. El fet que el 22,26% del territori es trobi protegit sota figura de l'EIN de la Serra de Montsec, amb la seva possible futura catalogació com a Parc Natural, i que el municipi format per uns nuclis urbans petits no es trobi ni presenti signes que s'hi pugui trobar, a excepció potser del nucli de Guàrdia de Tremp, d'un creixement social i urbanístic massiu limita bastant les possibilitats d'ordenació del territori municipal.

Amb aquest panorama, les alternatives es plantegen alhora d'apostar per un tipus o altre opció de desenvolupament econòmic. Un municipi on s'ha fet evident el despoblament i l'abandonament de l'economia tradicional, l'agricultura, ha de trobar altres activitats econòmiques que li permetin no només sobreviure sinó també tenir expectatives de futur. En base a l'anàlisi d'alternatives realitzat, es pot resumir que en aquest sentit Castell de Mur pot apostar per créixer urbanísticament, amb segones residències o similar, com a principal actiu socioeconòmic o bé mantenir el caràcter actual de poble amb un valor paisatgístic/turístic marcat que li permeti, poc a poc, guanyar lloc com a municipi/destinació turística dins del marc Català.

En aquesta línia, i de manera més concreta, el model de planejament dels nuclis urbans existents al municipi ofereix a la vegada diferents possibilitats d'ordenació i projecció depenent de les necessitats de desenvolupament de l'alternativa considerada. Aquesta valoració s'ha dut a terme en base a les següents alternatives d'ordenació dels nuclis urbans d'acord, també, a les categories del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran:

- ▶ Alternativa de compleció i millora dels nuclis existents:
  - ▶ Consolidació: implicaria només consolidar, ordenar l'interior actual dels nuclis, reomplint buits i millorant-ne l'estructura sense permetre, però, el seu creixement fora dels límits edificats actuals.
  - ▶ Compactació: implicaria reomplir els buits existents i planificar millor les estructures internes dels nuclis a la vegada, però, que permetés determinar actuacions concretes mínimament fora dels límits urbans actuals encaminades a la compleció de l'assentament.
  
- ▶ Alternativa de creixement de reequilibri. El planejament oferiria als nuclis urbans la possibilitat d'experimentar un creixement del sòl urbanitzat més enllà dels seus límits actuals per tal d'adequar-se a les circumstàncies demogràfiques.
  
- ▶ Alternativa de creixement moderat. El planejament ofereix la possibilitat d'extensió urbanística donada la significació i localització del nucli en qüestió, permetent el canvi d'ús i les reformes urbanes.

A continuació s'exposen les característiques dels diferents esquemes de models territorials plantejats durant el desenvolupament del present POUM i dels seus elements configuradors encara que la delimitació precisa no s'hagi establert. Així doncs, les alternatives d'ordenació del municipi considerades per aquest POUM han estat:

- ▶ Alternativa 0: La no realització del POUM
- ▶ Alternativa 1: Planejament basat en les potencialitats naturals i paisatgístiques del territori
- ▶ Alternativa 2: Planejament basat en les potencialitats urbanístiques del territori

### **6.1.1. Alternativa zero. La no realització del POUM**

Amb el panorama descrit, no realitzar una proposta d'ordenació al terme municipal de Castell de Mur no només implica no fer cap aposta de futur i, per tant, deixar que el municipi segueixi la dinàmica que ha seguit en les últimes dècades, sinó que deixa el municipi sense regulació urbanística específica, tal i com es troba actualment, el que en limita tant el seu desenvolupament urbanístic (recordem que en l'actualitat no existeix sol urbanitzable al municipi) com econòmic, a la vegada que la inexistència de normativa específica fomenta

actuacions i activitats sense control que en desvirtuen i devaluen la imatge i el paisatge, principal riquesa per a una possible activitat turística.

L'ordenació urbanística actual de Castell de Mur no té cap base normativa concreta que s'adeqüi a la realitat municipal, de manera que :

- ▶ Ara com ara el municipi veu limitat el seu creixement urbanístic i, per tant, que si hi ha interès i potencialitat de que es desenvolupin noves iniciatives urbanístiques que dinamitzin els pobles existents, aquestes no són possibles.
- ▶ Que el sòl no lliure d'urbanització no inclòs sota figura de protecció concreta (PEIN o Xarxa Natura) queda sense regulació concreta i desprotegit.
- ▶ Existència d'un sòl rústec agrícola que no es troba limitat normativament i, per tant, permet lliurement la seva explotació econòmica i l'establiment d'activitats relacionades.
- ▶ Inexistència de normativa específica que permeti mantenir el seu caràcter rural i protegir l'espai natural annex als pobles, els cursos hídrics pròxims, les valls argiloses i les zones amb potencial risc per a les persones i els seus béns. Aquesta mancança dona lloc a què, en l'actualitat, les noves construccions que s'hi ubiquin no tenen uns criteris paisatgístics de referència i, per tant, es pugui construir quasi qualsevol tipologia d'edificació amb tota la gamma d'elements, estructures i composicions constructives possibles. Aquesta "anarquia" i donat el fet que en els últims anys s'ha despertat un relatiu interès en la construcció de segones residències al municipi, principalment al nucli de Guàrdia de Noguera, dona lloc a què ja es comencin a veure edificacions totalment inapropiades per un municipi de muntanya, que en desvirtuen la seva imatge i, per tant, en devaluen el seu valor paisatgístic i turístic.

### **6.1.2. Alternativa 1. Planejament basat en les potencialitats naturals i paisatgístiques del territori.**

Aprofitar i potenciar els propis valors naturals, culturals i paisatgístics del municipi com a base d'una activitat turística que actuï com a actiu econòmic dels seus ciutadans és una altra alternativa factible alhora de repensar el territori. La capacitat de Castell de Mur en aquesta línia és important tal i com ja ha estat reiteradament valorada en el present document. El municipi no només pot oferir un espai de relaxació i tranquil·litat sinó també nombroses activitats i visites al seu entorn que en complementin l'estada.

Aquesta aposta requereix, però, d'un gir clar i contundent a l'actual planejament ja que ha de propiciar un creixement urbanístic relativament limitat, amb una sèrie de condicionants que estableixin unes normes concretes de protecció del patrimoni actual, tant natural com paisatgístic i cultural, i amb una sèrie d'elements que ajudin no només a propiciar l'arribada de visitants o turistes sinó que fomentin la creació i desenvolupament d'activitats i iniciatives empresarials.

Establir un planejament urbanístic sobre aquesta base inicialment representa una tendència en la qual:

- ▶ Es fomenti la rehabilitació i dinamització del poble evitant el seu abandonament tot i que a un nivell i ritme relativament limitat.
- ▶ Es preservin i millorin els valors naturals, culturals i patrimonials del municipi com a base de tot l'esquema.
- ▶ S'evitin ocupacions i desenvolupaments urbanístics descontrolats i impactants que en deteriorin els valors.
- ▶ Es fomentin accions i activitats que gestionin el sòl no urbanitzable del municipi per tal de potenciar els seus valors intrínsecs.

Amb aquesta alternativa com a base, els **nuclis urbans** podrien presentar un **desenvolupament urbanístic** de major rellevància que l'actual. Aquest desenvolupament hauria de permetre que els nuclis existents reformessin i adaptessin la seva trama urbana a les noves necessitats però limitant-ne molt el seu creixement urbanístic ja que la imatge i paisatge actual dels pobles i del terme actuaria com a actiu base de l'alternativa adoptada. Així, el planejament hauria de fomentar una consolidació/compactació o un creixement de reequilibri dels nuclis actuals per tal de dotar-los mínimament de serveis però controlant, a la vegada, que es mantingués el seu petita mida i caràcter rural.

Tanmateix, la realitat de Castell de Mur ha de fer pensar que el seu desenvolupament turístic no es traduirà en una força econòmica al mateix nivell que els destins turístics històrics de Catalunya com la Costa Brava o la Costa Daurada, sinó que serà a unes proporcions molt més petites i limitades i que implicarà molts més esforços. A la vegada, l'estil de turisme al que pot aspirar el municipi es basa en un territori ambientalment i paisatgísticament important que ha de ser preservat per tal de que perduri l'activitat que es generi. Això implica que s'hauran d'establir mecanismes de control d'afluència de visitants, control sobre les activitats a desenvolupar en els espais naturals, etc.

### **6.1.3. Alternativa 2: Planejament basat en les potencialitats urbanístiques del territori**

El desenvolupament d'una figura de planejament pel municipi de Castell de Mur representa la oportunitat de donar un gir a la situació actual del poble i de determinar-ne un futur concret. Al igual que molts altres termes de Catalunya que tradicionalment han viscut del sector agrícola i que en les últimes dècades han vist com el sector es devaluava i els pobles es despoblaven, el potencialment del municipi com a "ciutat dormitori" –nous residents que desenvolupen la major part de la seva vida social fora del municipi on resideixen- o com a "poble d'estiu" – habitatges només ocupats en caps de setmana i èpoques de vacances- ha significat, i significa, una font de dinamització i un gir a la tendència dels últims anys.

6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

Aquesta potencialitat passa per unes característiques concretes: entorn privilegiat i diferenciat de la ciutat, preus més assequibles del terrenys urbanitzables, menors pressions normatives i econòmiques sobre els immobles entre d'altres. Castell de Mur, amb el nucli de Guàrdia de Noguera sobretot, i Cellers també, donada la seva proximitat a la C-13 tremp, presenta la majoria d'aquestes característiques el que dóna al municipi la capacitat d'atracció de segones residències.

En contrapartida, destacar que la zona del Pallars Jussà no ha sigut tradicionalment un sector d'atracció turística ni una localització comuna de punts d'estiueig per a la gent de ciutat o de la resta de Catalunya.

Aprofitar aquesta potencialitat implica certs avantatges per al municipi:

- ▶ No abandonament dels nuclis urbans i recuperació d'habitatges en desús i/o ruïnosa.
- ▶ Majors ingressos municipals amb la implícita millora de les capacitats del consistori alhora de realitzar actuacions al territori. Aquesta capacitat es pot traduir tant en millores en els serveis (sistema de clavegueram, enllumenat, equipaments, etc.) com en inversions en el Sòl No Urbanitzable, recuperació i rehabilitació del patrimoni cultural i històric, etc.

Amb aquesta alternativa com a base, els **nuclis urbans** podrien presentar un **desenvolupament urbanístic** de major rellevància que l'actual. Aquest desenvolupament hauria de permetre el creixement en sòl urbà i urbanitzable de tots els nuclis actualment existents ja que aquest creixement és la base principal de l'alternativa. Així, el planejament hauria de fomentar un creixement o expansió de la superfície dels nuclis actuals tot i que de manera regulada, i dotar-los dels serveis, equipaments i comunicacions necessaris per tal de que no en fossin un factor limitant.

Tanmateix, i tal i com ja s'ha deixat notar en molts municipis catalans, el foment d'aquest tipus de desenvolupament d'un terme principalment caracteritzat pels seus valors naturals i paisatgístics s'ha de realitzar amb molta cura per tal de no desvirtuar els valors existents (que a fi i al cap són els principals atractius per a l'establiment de nous residents), per no saturar el sistema i per no infringir impactes significatius sobre el medi ambient.





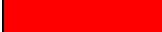


## 6.2. AVALUACIÓ DE LES ALTERNATIVES

La valoració dels objectius i criteris ambientals de cadascuna de les alternatives inicials descrites en l'apartat anterior permeten justificar els motius finals per a la selecció de l'alternativa escollida per al POUM de Castell de Mur.

OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS	
1	Prevenir els riscos naturals
2	Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica.
3	Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic..
4	Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric..
5	Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial:
6	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius..
7	Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge..
8	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.
9	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.

A continuació es desenvolupa un anàlisi global comparat des del punt de vista ambiental de les tres alternatives descrites. Per a l'avaluació es caracteritzen els diversos efectes significatius produïts per les actuacions proposades per cada alternativa i es realitza una avaluació segons el tipus d'efecte que s'estableix en:

Efecte	Valor	Simbologia
<b>Molt positiu</b>	+2	
<b>Positiu</b>	+1	
<b>Neutral</b>	0	
<b>Negatiu</b>	-1	
<b>Molt negatiu</b>	-2	

6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

OBJECTIUS AMBIENTALS		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2
1	<b>Prevenir els riscos naturals</b>	Inexistència de normativa específica que permeti protegir les zones amb potencial risc Existència de zones actualment urbanes en punts de risc per desprendiments de roca (principalment risc d'esllavissades en certes valls argiloses)	Normativa específica que permetria protegir les zones amb potencial risc i eliminació de sòls urbans en zones crítiques	Normativa específica que permetria protegir les zones amb potencial risc i eliminació de sòls urbans en zones crítiques
2	<b>Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica.</b>	El sòl lliure d'urbanització no catalogat fora dels espais inclosos en Plans Sectorials de Protecció. Existència de sòls lliures d'interès sense protecció.	Catalogació de tot l'espai lliure del territori en diferents categories d'acord amb els diferents valors a preservar. Adequació a les determinacions del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran	Catalogació de tot l'espai lliure del territori en diferents categories d'acord amb els diferents valors a preservar. Adequació a les determinacions del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran Foment i implantació de noves infraestructures que poden alterar el paisatge del sòl lliure.
3	<b>Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic.</b>	Inexistència de criteris paisatgístics de referència. Noves construccions amb característiques edificatòries molt diverses i diferents a les dels nuclis tradicionals de desestructuren les visuals paisatgístiques dels pobles.	Increment limitat del tamany dels nuclis urbans però que alteraria la seva fisonomia actual. Possibilitat d'establiment de criteris paisatgístics de referència que permetin el manteniment del caràcter rural dels pobles i dels paisatges agroforestals del municipi.	Increment important del tamany dels nuclis urbans que alteraria la seva fisonomia actual. Foment implantació de noves infraestructures que poden alterar el paisatge del sòl lliure. Possibilitat d'establiment de criteris paisatgístics de referència.

## 6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

OBJECTIUS AMBIENTALS		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2
4	<b>Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.</b>	Inexistència de normativa urbanística per a la ubicació d'aquestes instal·lacions. Referències a normatives sectorials.	Foment d'aquest tipus d'instal·lacions per tal de crear serveis turístics de qualitat. Possibilitat de limitar la ubicació d'aquests tipus d'instal·lacions en zones d'especial significança ecològica i/o paisatgística.	Foment d'aquest tipus d'instal·lacions per tal de generar serveis que augmentin l'interès de desenvolupament urbanístic de la zona. Possibilitat de limitar la ubicació d'aquests tipus d'instal·lacions en zones d'especial significança ecològica i/o paisatgística.
5	<b>Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial:</b>	Presència en tot el territori de béns locals d'interès sense protecció per la inexistència d'un catàleg local de patrimoni.	Foment d'aquest tipus d'actuació com a base de desenvolupament turístic que expressa l'alternativa. Possibilitat de creació d'un catàleg de patrimoni local que posi els elements d'interès sota protecció.	Possibilitat de creació d'un catàleg de patrimoni local que posi els elements d'interès sota protecció.
6	<b>Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.</b>	Zona d'alta vulnerabilitat enfront la contaminació lumínica. El creixement de zones urbanes implica l'augment de sistemes externs d'il·luminació i de la possible contaminació nocturna.	Zona d'alta vulnerabilitat enfront la contaminació lumínica. El creixement de zones urbanes implica l'augment de sistemes externs d'il·luminació i de la possible contaminació nocturna. Possibilitat d'introduir criteris de protecció del medi nocturn per a la instal·lació de nous sistemes d'il·luminació exterior.	Zona d'alta vulnerabilitat enfront la contaminació lumínica. El creixement de zones urbanes implica l'augment de sistemes externs d'il·luminació i de la possible contaminació nocturna. Possibilitat d'introduir criteris de protecció del medi nocturn per a la instal·lació de nous sistemes d'il·luminació exterior.

6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

OBJECTIUS AMBIENTALS		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2
7	<b>Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua.</b>	El creixement urbanístic queda molt limitat i per tant, els increments de demanda sobre el recurs hídic també.  No s'introdueixen millores en el subministrament ni sanejament de l'aigua, ni criteris d'estalvi hídic en les noves construccions.	La consolidació/compactació dels nuclis actuals, que no creixement, comportarà un increment de la demanada d'aigua.  La creació de noves zones urbanitzades augmenta considerablement la demanda d'aigua.	La consolidació i creixement dels nuclis actuals i del sector econòmic comportarà un increment important de la demanada d'aigua.  La creació de noves zones urbanitzades augmenta considerablement la demanda d'aigua.
8	<b>Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.</b>	Existència de nuclis urbans amb pocs espais habilitats per a la ubicació de contenidors de recollida selectiva de residus municipals.	Possibilitat d'habilitar espais per a la ubicació de contenidors de recollida selectiva de residus municipals en els nuclis urbans.  Tanmateix, aquest no és el principal problema de la gestió de la recollida selectiva al municipi.	Possibilitat d'habilitar espais per a la ubicació de contenidors de recollida selectiva de residus municipals en els nuclis urbans.  Tanmateix, aquest no és el principal problema de la gestió de la recollida selectiva al municipi.
9	<b>Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.</b>	Referències normatives de rang superior per a la eficiència energètica dels edificis i el foment de la mobilitat sostenible.	Possibilitat d'incorporar normativa específica per a l'eficiència energètica dels edificis de nova construcció i per al foment de la mobilitat sostenible.  Increment notable de la mobilitat.	Possibilitat d'incorporar normativa específica per a l'eficiència energètica dels edificis de nova construcció i per al foment de la mobilitat sostenible. Increment notable de la mobilitat.

## 6. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA I AVALUACIÓ D'ALTERNATIVES

	<b>OBJECTIUS</b>	<b>Alternativa 0</b>	<b>Alternativa 1</b>	<b>Alternativa 2</b>
1	Prevenir els riscos naturals	-2	+2	+2
2	Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica.	-1	+2	+1
3	Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic.	-1	+1	-1
4	Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	-1	+1	+1
5	Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial:	-1	+2	+1
6	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	-1	-1	-1
7	Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua.	0	-1	-2
8	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	-1	+2	+2
9	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.	0	-1	-1
<b>VALORACIÓ GLOBAL</b>		<b>- 8</b>	<b>+6</b>	<b>+1</b>

### **6.3. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ ADOPTADA**

El fet de no elaborar el nou POUM (alternativa 0) implicaria que quedessin diversos aspectes per resoldre, la problemàtica dels quals aniria en augment amb el temps. Aquests aspectes serien:

- ▶ Deteriorament de la imatge dels nuclis poblacionals existents donat que no hi ha un control sobre les rehabilitacions i noves construccions que s'hi puguin realitzar.
- ▶ Activitat ramadera i agrícola no controlada el que pot donar lloc a alteracions paisatgístiques i de risc importants del sòl lliure no protegit sota figura PEIN o similar. El risc d'esllavissades en certes valls argiloses o l'establiment de magatzems agrícoles en punts paisatgísticament interessants en són un exemple.
- ▶ Limitació de les possibles actuacions tant urbanístiques com econòmiques dirigides a fomentar la recuperació tant econòmica com social del municipi. La inexistència de sòl urbanitzable més enllà del sòl urbà existent i el no establiment d'una línia d'actuació futura per al municipi no afavoreixen al desenvolupament de Castell de Mur i els seus nuclis poblacionals.

El Planejament basat en les potencialitats naturals i paisatgístiques del territori (l'alternativa 1) s'han de preveure una sèrie de tendències a controlar:

- ▶ Les limitacions en creixement urbanístic i en la tipologia d'aquest creixement implica un ritme de desenvolupament del municipi més lent i fins hi tot en limita les seves expectatives de futur ja que augmenta els costos del sòl i de les edificacions. Aquest fet porta implícit que propiciar un desenvolupament del municipi a curt i mig termini sigui menys factible i requereixi de més temps i esforços. A la vegada, amb aquest model el consistori municipal tindrà menys recursos propis per a dur a terme actuacions al territori.
- ▶ L'afluència de visitants i/o activitats organitzades en els punts destacats d'interès natural, com per exemple tota la zona de la Serra del Montsec, o d'altre índole implica que s'han d'establir mesures de control d'aquesta afluència per tal de que no es produeixi degradació del medi (erosió de camins i altres zones pel pas constant de visitants, augment del risc d'incendis, etc.).

El potencialment del turisme, tot i que sigui a petita escala, a l'igual que l'establiment de segones residències, comporta un desequilibri entre la població de fet i la població real a la qual el municipi ha de donar servei i que es tradueix, moltes vegades, en un ineficient sistema de serveis municipals. El servei de clavegueram i depuració d'aigües residuals o els mecanismes de mobilitat interna en són els exemples més destacats.

Finalment, el planejament basat en les potencialitats urbanístiques del territori (Alternativa 2 ) podria presenta les següents conseqüències a llarg termini:

- ▶ Deteriorament de la imatge actual dels pobles. Tot i que el creixement urbanístic dels nuclis urbans existents es fes de la manera més controlada possible, les necessitats en serveis i infraestructures que representaria el creixement urbanístic obligaria a efectuar actuacions amb certs impactes sobre la imatge i paisatge dels pobles actuals.
- ▶ Creixement urbanístic basat en una temporalitat al llarg de l'any. La manca d'una economia viable a la zona no fa pensar en la possibilitat d'una instal·lació sòlida de nouvinguts al llarg de l'any, sinó més aviat en un creixement urbanístic basat en les segones residències, les quals, per regla general, només són ocupades uns pocs mesos a l'any. El desequilibri entre la població de fet i la real en municipis típicament turístics ja ha mostrat en altres punts del territori català les problemàtiques que comporten, no només per la disponibilitat de recursos i la capacitat dels serveis i equipaments municipals per a donar resposta a aquesta aflluència temporal de ciutadans, sinó també per generar una ocupació irreversible del sòl (urbanística) per donar servei només uns pocs mesos a l'any.
- ▶ Pèrdua del paisatge municipal. Un dels principals atractius del municipi de Castell de Mur és la configuració dels seus nuclis urbans i les vistes que des d'ells es tenen sobre part de l'entorn. Aquesta característica actua com a element clau en l'atracció de nouvinguts, tanmateix, si no es controla l'edificació i urbanització dels nous sectors la imatge dels pobles del municipi pot canviar radicalment amb la instal·lació d'edificacions amb tipologies alienes a la zona, aparellats, edificacions amb massa alçada que trenquin la visibilitats d'altres veïns, etc. S'ha de tenir present que els nuclis poblats del municipi s'ubiquen majoritàriament en punts elevats i pròxims a les zones forestals del terme, allunyant-se de la vall agrícola, cosa que encara fa posar més èmfasis en la possible alteració de les siluetes de les poblacions.
- ▶ Ineficiència dels serveis municipals. Finalment, un creixement urbanístic ràpid del municipi pot ocasionar problemàtiques en els sistemes i serveis municipals, principalment en el sistema de clavegueram ja que aquest, en l'actualitat, es basa en fosses sèptiques. La disponibilitat d'aigua potable també en seria un servei limitant o problemàtic alhora d'establir un creixement urbanístic pronunciat, donat que el municipi ja ha sofert diversos episodis de sequera i s'ha vist obligat a establir actuacions concretes per tal de millorar l'abastament en èpoques estiuenques, període majoritari d'ocupació de les segones residències.

L'alternativa 1 és la proposta que s'ha adoptat finalment pel POUM de Castell de Mur després de valorar conjuntament les tres alternatives esmentades anteriorment. L'alternativa escollida aposta clarament per la conservació, promoció i millora dels valors naturals, culturals/històrics i paisatgístics del municipi com a base d'un potencial desenvolupament econòmic, natural i turístic d'aquest.



## 7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

<b>7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA</b>	<b>100</b>
7.1. DESCRIPCIÓ DEL PLA	100
7.1.1. Sistemes generals de comunicacions, espais lliures i equipaments	103
7.1.2. Sòl urbà.	107
7.1.3. Ordenació del Sòl No Urbanitzable (SNU)	108
7.1.4. Determinacions sobre la disponibilitat de recursos hídrics i energètics i per a la sostenibilitat en la construcció	111
7.1.5. Determinacions per assolir la mobilitat sostenible	113
7.1.6. El patrimoni paisatgístic, urbanístic i arquitectònic.	114
7.2. SÒLS OBJECTES DE TRANSFORMACIÓ I DEMANDES ADDICIONALS DE RECURSOS NATURALS I INFRASTRUCTURES	117
7.2.1. Descripció dels sòls objecte de transformació	117
7.2.2. Demanda de recursos originada pel POUM	126
7.3. MESURES ADOPTADES	128

### 7.1. DESCRIPCIÓ DEL PLA

En la proposta aquí presentada es planteja realitzar una important tasca per a **preservar els trets paisatgístics** rellevants del municipi, sobretot en l'àmbit dels actuals nuclis urbans i de les seves immediacions. A part de les obligacions urbanístiques d'adequació paisatgística establertes pel text normatiu, es vol millorar, rehabilitar i consolidar els teixits urbans existents evitant la segregació espacial de les àrees urbanes i fomentar i afavorir la implantació de negocis relacionats amb el turisme i l'economia tradicional.

Els criteris d'intervenció definits per la proposta de planejament són:

- ▶ Promoure la conservació del medi natural tot preservant els espais d'interès natural i paisatgístic
- ▶ Preveure una regulació per a l'emplaçament de les granges, concretant les distàncies establertes per la concentració parcel·laria i els traçats coherents.
- ▶ Protecció del patrimoni cultural i arquitectònic existent com a configurador del paisatge del municipi.
- ▶ Evitar la segregació espacial de les àrees urbanes creant unes condicions de desenvolupament urbà favorables a la recuperació de les trames rurals.
- ▶ Millorar i conservar la xarxa veïnal i rural de camins
- ▶ Facilitar el transport públic mitjançant la polarització i la compacitat dels sistemes d'assentaments.

- ▶ Millorar tipològicament els teixits urbans existents mitjançant la seva rehabilitació i consolidació.
- ▶ Completar les xarxes bàsiques de serveis tècnics: abastament d'aigua, clavegueram, sistemes de depuració, l'enllumenat i telecomunicacions millorant el seu impacte sobre l'espai urbà i no urbanitzable.
- ▶ Per a la major part dels nuclis urbans existents es preveu un desenvolupament urbà de consolidació/compactació, a excepció dels nuclis de Guàrdia de Noguera i Cellers que es preveu creixement i el de Santa Llúcia de Mur que simplement es manté el seu caràcter rural dispers.

De manera concreta, la present **proposta d'ordenació en sòl urbà** per a cada nucli de població es pot resumir en:

- ▶ **Guàrdia de Noguera:**
  - ▶ Es preveu un *creixement moderat*, amb una petita expansió de la seva superfície.
  - ▶ Promoure la inversió privada en el casc antic.
  - ▶ Crear nous eixamples residencials de baixa densitat on predominin l'habitatge unifamiliar. Promoure d'aquesta manera uns nous espais residencials que s'integrin amb el nucli existent aprofitant el gran avantatge que representa el fet d'estar pròxim al cap de comarca, Tremp.
  - ▶ Generar operacions urbanes estructurades encaminades a potenciar la morfologia de poble amb petites operacions que completen teixits i milloren els diferents fronts urbans.
  - ▶ Permeabilitzar la xarxa urbana mitjançant l'eixamplament de carrers per a facilitar el pas de vehicles. S'augmenta l'aprofitament urbanístic de les illes perimetrals confrontants amb els carrers per tal d'alliberar d'edificació una petita franja lineal que s'incorpora a l'eix viari.
  - ▶ Localitzar el possible creixement residencial tenint en compte tant les necessitats tipològiques com les d'accés. Garantint el creixement compacte i limitant les actuacions fora d'aquests límits.
- ▶ **Cellers:**
  - ▶ Es preveu un *creixement de reequilibri*.
  - ▶ Potenciar el turisme esportiu i d'oci aprofitant la proximitat del pantà de Terradets i algunes zones per a l'equitació (activitat que ja s'hi desenvolupa).
  - ▶ Localitzar el possible creixement residencial tenint en compte tant les necessitats tipològiques com les d'accés.
  - ▶ Millorar la xarxa urbana donant amplada suficient per facilitar el pas de vehicles.
- ▶ **Collmorter:**
  - ▶ Es preveu una *compactació* del nucli existent.
  - ▶ Potenciar el turisme cultural aprofitant la proximitat del Castell de Mur i la Canònica de Santa Maria de Mur.
  - ▶ Millorar l'accés al poble.

7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ Generar una franja de protecció paisatgística tot al voltant del nucli per evitar la instal·lació d'edificacions o activitats que n'alterin les seves visuals.
  
- ▶ **Vilamolat de Mur:**
  - ▶ Es preveu una *compactació* del nucli existent.
  - ▶ Potenciar el turisme rural aprofitant les visuals paisatgístiques de la seva ubicació
  - ▶ Millorar la tipologia del teixit urbà existent, rehabilitant-lo i consolidant-lo.
  - ▶ Generar una franja de protecció paisatgística tot al voltant del nucli per evitar la instal·lació d'edificacions o activitats que n'alterin les seves visuals.
  
- ▶ **Santa Llúcia de Mur:**
  - ▶ Es preveu una *compactació* del nucli existent.
  - ▶ Completar les xarxes bàsiques de serveis tècnics: abastament d'aigua potable, clavegueram i sistemes de depuració.
  - ▶ Mantenir el seu caràcter rural dispers com a principal característica identitària del nucli.
  
- ▶ **Puigmaçana:**
  - ▶ Es preveu una *compactació* del nucli existent.
  - ▶ Potenciar el turisme rural aprofitant les visuals paisatgístiques de la seva ubicació.
  - ▶ Completar les xarxes bàsiques de serveis tècnics: abastament d'aigua potable, clavegueram i sistemes de depuració.
  - ▶ Millorar la xarxa urbana donant amplada suficient i generant recorreguts de passeig per a vianants o bicicletes.
  - ▶ Millorar l'accés al poble.
  
- ▶ **El Meüll:**
  - ▶ Es preveu una *compactació* del nucli existent.
  - ▶ Completar les xarxes bàsiques de serveis tècnics: abastament d'aigua potable, clavegueram i sistemes de depuració.
  - ▶ Millorar l'accés al poble.
  - ▶ Permeabilitzar la xarxa urbana mitjançant l'eixamplament de carrers per a facilitar el pas de vehicles.

## 7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

En resum, el règim de sòl que proposa el POUM de Castell de Mur es pot mostrar en la següent taula:

Taula 7-1: Resum de superfícies de l'ordenació adoptada.

Tipus de sòl	Superfície (m <sup>2</sup> )	%
<b>SÒL URBÀ CONSOLIDAT</b>		
Guàrdia de Noguera	73.426	
Cellers	56.208	
Vilamolot de Mur	5.437	
Collmorter	5.643	
El Meüll	3.636	
Puigmaçana	4.242	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>148.592</b>	<b>0,23</b>
<b>SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT</b>		
Guàrdia de Noguera	8.955	
Cellers	2.652	
Vilamolot de Mur	2.230	
Collmorter	2.057	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>15.894</b>	<b>0,025</b>
<b>SÒL NO URBANITZABLE</b>		
Agrícola	20.223.700	31,87
Forestal	14.515.200	22,87
Protecció Especial agrícola	8.038.000	12,66
Protecció Especial forestal	18.411.300	29,02
Sistemes en SNU	2.090.100	3,29
<b>SUBTOTAL</b>	<b>63.278.300</b>	<b>99,74</b>

### 7.1.1. Sistemes generals de comunicacions, espais lliures i equipaments

Constitueixen els sistemes del municipi aquells terrenys que el planejament urbanístic reserva per a les comunicacions, per als equipaments comunitaris i per als espais lliures públics, destinats a l'interès col·lectiu perquè estructurin el territori i assegurin el seu desenvolupament i funcionament equilibrat.

#### Sistema de Comunicació:

El POUM de Castell de Mur jerarquitzava la xarxa de comunicacions del municipi en xarxa bàsica territorial, xarxa viària local i xarxa viària agrícola o camins i proteccions.

- ▶ Les actuacions que preveu el POUM en la xarxa local són:
  - ▶ Condicionament de la xarxa local, camí d'accés al nucli del Meüll des de la carretera C-1311 fins al poble. Un tram d'aproximadament 4 km.
  - ▶ Camí d'accés al nucli de Puigmaçana des de la carretera C-13 fins al poble. Tram d'4,15 km. Xarxa viària local.
  - ▶ Millora de la xarxa urbana i projectes d'urbanització dels carrers establint criteris per a l'elecció i manteniment dels paviments existents:

## 7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ Guàrdia de Noguera: afectacions al carrer del Carme com a nou accés al nucli, tot reforçant la circulació al voltant del nucli, i que s'acabarà de completar amb la urbanització del camí de la Bassa (PAU 1). Urbanització de carrers sense pavimentar i manteniment (carres dels rentadors, part del camí de la Bassa i camí de Tremp).
  - ▶ Cellers: millora del vial d'accés al poble mitjançant el PAU 2 i millora de carrers sense pavimentar mitjançant projectes d'urbanització. En aquest nucli també existeix un projecte dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per a instal·lar un baixador i passarel·la per a vianants que uneixi el nucli de Cellers i l'àrea de servei al costat del pantà.
  - ▶ Vilamolot de Mur i Puigmaçana: pavimentació dels vials que conformen els nuclis i reforç de la circulació al seu voltant.
  - ▶ Collmorter i el Meüll: pavimentació dels vials que conformen el nucli.
- ▶ Article 91. **Xarxa viària agrícola**: els camins rurals formen part del sistema viari que integra les pistes, els camins ramaders i els recorreguts paisatgístics. S'haurà de conservar en la seva integritat l'actual xarxa. Amb caràcter general, les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 8 metres en els camins estructurals i de 6 metres en els secundaris o interiors, amidats respecte l'eix del camí. Els camins ramaders classificats per la Resolució MAH/3234/2007, de 3 d'octubre, es regiran per les amplades que allà es disposen de conformitat amb la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.

Taula 7-2: Relació de sòl destinats al sistema viari

Nucli urbà	Superfície SU (m <sup>2</sup> )	Superfície Sistema viari (m <sup>2</sup> )	% Z sobre total SU
Guàrdia de Noguera	82.381	35.790	43,44
Cellers	58.860	41.251	70,08
Vilamolot de Mur	7.667	2.546	33,21
Collmorter	7.700	1.639	21,29
El Meüll	3.636	959	26,38
Puigmaçana	4.242	1.448	34,13
<b>TOTAL MUNICIPI</b>	<b>164.486</b>	<b>83.633</b>	<b>50,85</b>

**Sistema d'espais lliures.**

Inclou el sistema de zones verdes (ZV), l'hidrogràfic (H) i el de protecció de sistemes (PS).

- ▶ Els nuclis existents són molt compactes i amb pocs espais oberts o verds en el seu interior. Tanmateix, donat la petita mida de la majoria dels nuclis urbans no es considera una mancança destacable. El POUM distingeix dos tipus de **zones verdes**:
  - ▶ Parc a escala municipal disposat al voltant de Castell de Mur i Santa Maria de Mur.
  - ▶ Les places distribuïdes per tots els nuclis que conformen el municipi.

Amb les actuacions previstes pel POUM i les zones actualment existents tenim:

Taula 7-3: Resum de superfícies del sistema de zones verdes (ZV)

Nucli urbà	Superfície construïda possible (m <sup>2</sup> )	Superfície Zones Verdes (m <sup>2</sup> )	% Z. Verdes sobre total SU construïda
Guàrdia de Noguera	52.587	8.435	16,04
Cellers	19.402	1.112	5,73
Vilamolot de Mur	5.463	111	2,03
Collmorter	5.631	124	2,20
El Meüll	4.784	238	4,97
Puigmaçana	2.085	1.195	57,31
Castell de Mur		19.648	
<b>TOTAL MUNICIPI</b>	<b>89.952</b>	<b>30.863</b>	<b>34,31</b>

- ▶ **Sistema hidrogràfic (H) (article 95):** està constituït pel conjunt de rius, canals, rieres i fonts naturals del terme, així com les diverses capes freàtiques del subsòl. Entre les determinacions que s'estableixen ambientalment destaquen:
  - ▶ Els marges de les lleres públiques estan subjectes d'acord amb el Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril.
  - ▶ Les autoritzacions per a la implantació de les espècies arbòries en la zona de servitud requerirà l'autorització prèvia de l'ACA, així com l'autorització d'obres en la zona de policia.
  - ▶ Amb caràcter general, els usos, edificacions i construccions dins la zona inundable es regiran pel que disposa els articles 9.2 del TRLU, 6 del RLU i les disposicions transitòries primera, segona i tercera del RLU.
  - ▶ En els trams del sistema hidrogràfic classificats de sòl no urbanitzable es mantindrà una protecció lineal de 25 metres a partir del marge que delimita el llit del curs d'aigua. En aquest àmbit de protecció no s'admet cap tipus de construcció a no ser que sigui un servei de millora del propi sistema.
  - ▶ Es prohibeixen les obres de canalització a no ser que estiguin determinades per l'òrgan competent.
  - ▶ Les fonts en sòl no urbanitzable mantenen una protecció urbanística radial de 50 m a l'interior dels quals no s'admet cap tipus de construcció a excepció de les obres de millora de l'entorn de la font.

#### Sistema d'equipaments (Clau E)

El POUM no desenvolupa gaires nous espais per a equipaments o serveis tècnics i es limita principalment a catalogar com a tal els existents. Dins d'aquesta catalogació cal dir que no es disposa de cap tipus d'equipament docent. La única actuació relacionada que planifica el Pla és la creació d'un centre sociocultural en el nucli de Cellers mitjançant el PAU 2.

Tot i així, el POUM també proposa la rehabilitació i ampliació dels cementiris de Guàrdia de Noguera, Cellers i Vilamolot de Mur.

Així, els equipaments del municipi s'exemplifica en la següent taula:

Taula 7-4: Resum de superfícies del sistema d'equipaments

Nucli urbà	Superfície SU (m <sup>2</sup> )	Superfície Equipaments (m <sup>2</sup> )	% sobre total SU
Guàrdia de Noguera	82.381	2.766	3,36
Cellers	58.860	816	1,39
Vilamolot de Mur	7.667	48	0,63
Collmorter	7.700	--	--
El Meüll	3.636	230	6,33
Puigmaçana	4.242	42	0,99
<b>TOTAL MUNICIPI</b>	<b>164.486</b>	<b>3.902</b>	<b>2,37</b>

Regulacions normatives de caire ambiental concretes per als equipaments:

- ▶ Article 98: l'edificació s'ha d'ajustar a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà en què se situen i a les condicions ambientals del municipi.

#### Sistema de serveis tècnics (Clau ST)

Inclouen els sòls destinats a la dotació d'infraestructures d'abastament d'aigües, d'aigües residuals, pluvials i de reg, depuradores, centrals i xarxes d'energia elèctrica, de gas, de comunicacions i de telefonia, parcs mòbils de maquinària, instal·lacions relacionades amb la valorització dels residus i altres possibles.

El POUM realitza una sèrie de petites delimitacions en els diferents nuclis urbans, dins o fora del sòl urbà, corresponents als serveis existents. Les reserves per tal de possibilitar la instal·lació futura de diferents serveis són:

- ▶ El Meüll: reserva d'un espai per a la ubicació d'un dipòsit de 10 m<sup>3</sup> per a millorar el sistema d'abastament municipal d'aigua actual.
- ▶ Guàrdia de Noguera: previsió per part del Departament de Medi Ambient i Habitatge d'instal·lació d'una estació Depuradora d'Aigües Residuals a la part oriental del nucli.
- ▶ Cellers: reserva de 50 m<sup>2</sup> al costat oest del poble per a la instal·lació d'una estació Depuradora.
- ▶ Vilamolot de Mur: projecte de sanejament i depuració d'aigües residuals per implantar en dues fases, la primera implantarà una xarxa de sanejament al nucli i la segona instal·larà una Estació Depuradora biològica natural soterrada i un tram de conducte a la sortida per a conduir les aigües fins al punt d'abocament.
- ▶ Collmorter: el POUM realitza una reserva de 10 m<sup>2</sup> al sud-est del poble per a la ubicació d'una fossa sèptica.
- ▶ Puigmaçana: el POUM realitza una reserva de 10 m<sup>2</sup> al sud del poble per a la ubicació d'una fossa sèptica.
- ▶ El Meüll: el POUM realitza una reserva de 10 m<sup>2</sup> a l'oest del poble per a la ubicació d'una fossa sèptica.
- ▶ Es pren en consideració la partida reservada en el PYOSC (període 2004-2008) per a la electrificació del nucli del Meüll.



## 7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ En els nuclis de Cellers, Vilamolot de Mur, Collmorter, Puigmaçana i el Meüll, s'habilitarà un espai per a la col·locació de contenidors d'escombraries.

Taula 7-5: Relació de sòl destinat a Serveis Tècnics.

Nucli urbà	Superfície SU (m <sup>2</sup> )	Superfície Serveis Tècnics (m <sup>2</sup> )	% sobre total SU
Guàrdia de Noguera	82.381	788	0,96
Cellers	58.860	16	0,03
Vilamolot de Mur	7.667	7	0,09
Collmorter	7.700	--	--
El Meüll	3.636	--	--
Puigmaçana	4.242	--	--
<b>TOTAL MUNICIPI</b>	<b>164.486</b>	<b>811</b>	<b>0,49</b>

Fora del que es correspon pròpiament a la Clau de Serveis Tècnics, es convenient ressaltar que en la normativa del SNU, en l'article 127.4 s'estableix que quan el desenvolupament urbanístic exigeixi la instal·lació d'una **EDAR**, en cas de no existir una reserva específica de sòl destinada a aquesta finalitat en aquest POUM, es podrà emplaçar en el Sòl No Urbanitzable, previ tràmit del Decret 136/1999, de 18 de maig, de desplegament de la Llei 3/1998 i d'acord amb el procediment que estableix l'article 48 del text Refós de la Llei d'Urbanisme.

### 7.1.2. Sòl urbà.

El POUM de Castell de Mur determina dos tipus de sòl urbà, consolidat i no consolidat, aquest últim com a sòl objecte dels polígons d'actuació per a la millora i consolidació dels nuclis urbans existents (PAU i PMU).

#### Sòl urbà consolidat

En general el POUM defineix les següents zones edificatòries en gairebé tots els nuclis:

- ▶ Nucli Antic (Clau 1): constitueix les estructures urbanes i tipologia edificatòria més antigues dels nuclis urbans. Es diferencien diferents subzones depenent del nucli urbà.
- ▶ Ampliació del nucli antic (Clau 2): constituïda per les edificacions que s'han desenvolupat properes al nucli antic. Es diferencien diferents tipologies depenent del nucli urbà.
- ▶ Edificació aïllada (Clau 3): edificació unifamiliar aïllada i semiaïllada en forma de ciutat jardí segons diferents densitats.
- ▶ Habitatge amb cos principal, annexes i jardí (Clau 4): constituïda per edificacions destinades a habitatge amb ús agrícola i ramader. Es caracteritza per està conformat per una edificació principal que dona façana al carrer i edificacions auxiliars d'una planta al voltant del pati.
- ▶ Terciari (Clau 5): principalment destacat al nucli de Cellers i comprèn edificacions destinades a ús hotelier.

 Taula 7-6. Zones de sòl urbà (m<sup>2</sup>).

## 7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

Nuclis i polígons	Nucli antic	Ampliació nucli antic	Edificació Aïllada	Habitatge rural	Terciari
<b>Guàrdia de Noguera</b>	6811	15.917	--	2.919	--
<b>Cellers</b>	3.002	9.694	2.719	362	2.604
<b>Vilamolot de Mur</b>	1.076	426	1.223	--	--
<b>Collmorter</b>	802	--	1.172	1.906	--
<b>El Meüll</b>	1.185	--	--	1.024	--
<b>Puigmaçana</b>	--	361	--	1.196	--

### Sòl urbà no consolidat

Dins del sòl urbà, el POUM delimita Polígons d'Actuació Urbanística (PAU) i Plans de Millora Urbana (PMU) en els nuclis de Guàrdia de Noguera, Vilamolot de Mur, Collmorter i Cellers, mentre que a la resta de nucli no se'n planifica cap. Aquests polígons d'actuació queden exemplificats tal com segueix:

Taula 7-7: resum del sòl urbà no consolidat, Polígon d'Actuació.

Nuclis i polígons	Superf. (m <sup>2</sup> )	% cessions	Objectiu
<b>Guàrdia de Noguera</b>			
<b>PAU 1</b>	2.792	43%	Donar amplada al camí de la Bassa i creació d'una zona verda
<b>PMU 4</b>	3.710	48%	Ordenar l'ús residencial del sector i obtenir dos vials per a millorar la connectivitat de la zona d'equipaments
<b>PMU 5</b>	6.163	49%	Obtenció de dos vials i continuació vialitat PMU 4
<b>Cellers</b>			
<b>PAU 2</b>	2.652	31%	Millora del teixit urbà consolidant els fronts de carrer principal i crear un nou espai públic
<b>Vilamolot de Mur</b>			
<b>PAU 3</b>	2.230	68%	Dotació de zona verda
<b>Collmorter</b>			
<b>PMU 6</b>	2.012	18%	Compactar el nucli i dotació de zona verda

Per als PMU s'estableixen unes densitat globals entre els 30 hab/ha del PMU 6 de Collmorter als 92 hab/ha del PMU 4 de Guàrdia de Noguera, passant pels 88 hab/ha del PMU 5 de Guàrdia de Noguera.

### 7.1.3. Ordenació del Sòl No Urbanitzable (SNU)

Les finalitats de la següent proposta va encaminada principalment a la preservació i conservació dels paisatges i aspectes de valor natural, ecològic, geològic i patrimonial existents prenent compte, tanmateix, en no limitar possibles iniciatives privades que vagin dirigides a la creació d'activitat econòmica.

- ▶ **Sòl no urbanitzable agrícola de valor (Clau 20):** inclou tots els sòls de caràcter preferentment agrícola en els quals, però, s'hi poden localitzar clapes o zones més o menys boscoses i/o arbustives.

Aquestes zones comprenen sòls amb valor agrícola (de regadiu o de secà) o ramader., així com les àrees que sense reunir aquests valors s'han de preservar del procés d'incorporació a les àrees urbanes. Entren en aquesta categoria els sòls que reuneixen els valors descrits i no estan subjectes a altres règims de protecció més restrictius definits per la legislació sectorial o pel planejament territorial o urbanístic.

- ▶ **Sòl no urbanitzable forestal de valor (Clau 21):** inclou tots els sòls de caràcter preferentment forestal, en els quals la massa boscosa i/o arbustiva és la més representativa però també pot ser que s'hi ubiqui algun camp agrícola o de pasturatge.

Aquestes zones comprenen sòls rústics poblats d'espècies arbòries o arbustives, de matolls i d'herbes, els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per a la seva protecció els erms que siguin adequats per a la reforestació i els prats de regeneració naturals que no estan subjectes a altres règims de protecció més restrictius definits per la legislació sectorial o pel planejament territorial o urbanístic.

- ▶ **Sòl de protecció especial (Clau 22):** s'inclouen els sòls en què concorren valors especials que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformacions que els poguessin afectar. Inclou diferents categories:
  - ▶ Sòl de valor natural i de connexió (Clau 22a): comprèn aquells espais que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el pla considera que cal preservar pel seu valor coma a peces i connectors d'interès natural i ecològic.
  - ▶ Sòl d'alt valor agrícola (Clau 22b): sòl que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el pla considera que cal preservar pel seu valor agrícola productiu.
  - ▶ PEIN (Clau 22c): són sòls que requereixen d'un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformació pel seu especial valor i que han estat declarats protegits per les diverses normatives sectorials (especials, PEIN, Xarxa Natura 2000).
- ▶ **Nucli de Santa Llúcia de Mur (Clau 23):** aquesta zona comprèn el nucli de Santa Llúcia de Mur i agrupa el conjunt d'edificacions rurals existents que mantenen una clara separació entre ells i s'estableix que caldrà que es mantingui la configuració dispersa de l'assentament. El POUM realitza un llistat acurat de les edificacions que conformen aquest conjunt presents en l'actualitat.

La finalitat d'aquesta ordenació és la d'evitar una compactació d'aquestes construccions que resulti contradictòria amb el manteniment del seu caràcter rural i amb la continuïtat de les explotacions agrícoles, ramaderes o d'explotació dels recursos naturals a les que serveixen. L'objectiu és també la recuperació i revitalització d'aquest nucli mitjançant la millora dels serveis urbanística i la represa d'usos.

- ▶ **Cua del Pantà de Terradets (Clau 24):** comprèn la zona inclosa dins de l'Inventari de Zones Humides de la Cua del pantà de Terradets, situat dins del PEIN de la Serra del Montsec. Aquesta zona es regeix per les determinacions normatives dels articles 2.5 i 2.6 del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, així com per les determinacions més concretes que s'estableixen en aquestes Normes per a la Zona de Protecció Especial (Clau 22) En tota cas, no s'admet en aquesta zona cap activitat susceptibles de provocar-ne la seva recessió i/o degradació o que atempti contra la seva peculiaritat i valor ecològic de conformitat amb el que disposa la legislació sectorial d'aigües i d'espais naturals protegits.

A part d'aquestes claus d'ordenació, en el Sòl No Urbanitzable s'han definit tres àmbits de protecció i un Pla Especial:

- ▶ **Àmbit de protecció paisatgística del nucli urbà (Article 140):** afecta a nuclis poblacionals que per la seva ubicació en punts elevats o destacats en la configuració del paisatge de la zona són molt vulnerables a la implantació de noves estructures, activitats o edificacions.

Per tal d'evitar instal·lacions al voltant de nuclis existents de petit tamany i ubicats en punts elevats o destacats que en desvirtuin la imatge des dels punts més visibles es proposa la delimitació d'una franja de 100 m tot al voltant del nucli urbà d'interès/protecció paisatgística en la qual no es puguin ubicar edificacions de cap tipus a excepció de magatzems o casetes d'eines obligatòriament de pedra seca o similar de petita mida (6-12 m<sup>2</sup>).

- ▶ **Àmbit de protecció especial incendis (Article 141):** inclou els terrenys que han sofert incendis forestals i pretén preservar-los de la seva transformació i propiciar-ne la seva reforestació. Per aquest motiu no s'hi admet cap nova construcció, instal·lació i obres de tancament o moviments de terres que en modifiquin el perfil natural del terreny, no es podrà modificar la seva classificació com a sòl no urbanitzable i només s'hi admeten els usos compatibles amb la protecció del medi natural destinats a fomentar la conservació i la recuperació dels hàbitats naturals.
- ▶ **Àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142):** Les zones localitzades, i no localitzades, amb problemes de pèrdua de sòl fèrtil, erosionades i/o en vies de desertització queden protegides davant de qualsevol actuació excepte les que vagin dirigides a la seva recuperació o rehabilitació. Així, queda prohibit qualsevol actuació edificatòria o d'explotació de la zona i dels 100 metres perimetrals d'aquesta. Qualsevol actuació en sòl no urbanitzable que no es trobi sobre terreny calcari haurà de justificar, en el moment de sol·licitud de l'autorització pertinent, la inexistència d'aquesta problemàtica en l'àrea d'afectació i en els 50 m a la rodona mitjançant documentació gràfica i escrita pertinent o, en cas contrari, presentar el corresponent projecte de restauració. El silenci administratiu comporti la no autorització de l'actuació proposada.

- ▶ **Pla especial de la vora de l'embassament de Terradets (article 143).** Amb la finalitat de regular la vora de l'embassament del Pantà de Terradets i regular les condicions d'utilització d'aquest espai d'acord amb les determinacions específiques per a aquest espai.

Finalment, el POUM ha establert un Pla Especial en SNU corresponent a l'àrea situada entre l'embassament de Terradets, l'hotel Terradets i la C-13. Aquest lloc té un caràcter singular ja que és un punt de pas obligat i a la vegada punt de trobada del turisme de la zona. El Pla preveu l'establiment d'un espai d'esbarjo.

Taula 7-8: Resum de la catalogació del Sòl No Urbanitzable

Tipus de sòl	Superfície (m <sup>2</sup> )	% sobre total municipi
Agrícola	20.223.700	31,87
Forestal	14.515.200	22,87
Protecció Especial agrícola	8.038.000	12,66
Protecció Especial forestal	18.411.300	29,02
Sistemes en SNU	2.090.100	3,29
<b>SUBTOTAL</b>	<b>63.278.300</b>	<b>99,74</b>

#### 7.1.4. Determinacions sobre la disponibilitat de recursos hídrics i energètics i per a la sostenibilitat en la construcció

##### Determinacions sobre la disponibilitat de recursos hídrics

Per a l'abastament d'aigua el municipi compta amb un dipòsit de 300.000 litres que s'abasta de la font Freda i el pou de Vilamolot de Mur. Des d'aquest dipòsit es distribueix aigua per gravetat cap als nuclis de Santa Llúcia de Mur, Vilamolot de Mur, Collmorter i Puigmaçana. També existeix el dipòsit de Miravet situat entre Castell de Mur i Miravet que rep aigua de la Font de Josep i dona subministrament a Castell de Mur i Collmorter.

Per al nucli del Meüll es preveu un dipòsit de 10 m<sup>3</sup> que s'abastirà de la Font de l'Hort de la Rosa i de la Font de la Canaleta situades al sud-est del poble. El POUM també projecte tota la xarxa d'abastament necessària.

Les diverses masies disperses pel municipi s'abasten directament de surgències i fonts properes a les edificacions.

##### Determinacions sobre la disponibilitat de recursos energètics

El municipi de Castell de Mur rep el subministrament elèctric a través de l'empresa Fecsa-Endesa, o sigui que depèn absolutament de fonts energètiques externes donat que no existeix al seu terme municipal cap instal·lació de generació d'energia elèctrica o d'altra índole. La xarxa de distribució disposa d'estació transformadora.

El Nucli del Meüll és l'únic que no presenta servei pròpiament i el POUM assumeix les previsions d'electrificació d'aquest nucli fetes en el PUOSC per al període 2004-2008.

Així, el POUM desenvolupa una sèrie de determinacions encaminades a fomentar la implantació de sistemes de captació solar per tal de contribuir a la disponibilitat de recursos energètics propis del municipi:

- ▶ Article 20 Energies renovables: Els edificis de nova construcció, sempre que sigui possible preveuran, espais i condicions tècniques suficients per la ubicació d'instal·lacions receptores d'energia solar o altres energies alternatives, que cobreixin les necessitats domèstiques i de serveis propis de l'edificació. Aquestes instal·lacions hauran de preveure la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, en especial, l'impacte estètic i/o visual que puguin produir, sobre tot en zones amb valors ambientals i/o paisatgístics protegits. El no compliment d'aquesta premissa podrà suposar la denegació de la llicència d'obres.
- ▶ Article 46 Coberta. Per sobre dels plans definits per a la coberta podran sobresortir, entre d'altres, plaques de captació d'energia solar.

#### **Determinacions sobre la sostenibilitat en la construcció**

Fora de les determinacions que realitza el POUM encaminades a assegurar la disponibilitat de recursos, aquest també realitza un seguit de normes a seguir per totes les noves construccions que es desenvolupin al poble encaminades a fomentar l'eficiència dels edificis tant pel que fa en l'ús dels recursos com en la seva gestió. Aquestes normes es poden resumir en:

- ▶ Article 121. Usos permesos i usos prohibits en Sòl No Urbanitzable. Caldrà estudiar d'una manera detallada la captació d'aigua potable i energia, la depuració de les aigües residuals, la minimització dels residus, la idoneïtat dels accessos i la conservació i restauració de les masses arbòries.
- ▶ Articles 15, 16 i 17 (disposicions generals). L'espai privat i l'espai públic ha de tractar-se amb criteris d'estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació lumínica i acústica.
- ▶ Article 20. Energies renovables: Els edificis de nova construcció, sempre que sigui possible preveuran, espais i condicions tècniques suficients per la ubicació d'instal·lacions receptores d'energia solar o altres energies alternatives, que cobreixin les necessitats domèstiques i de serveis propis de l'edificació. El no compliment d'aquesta premissa podrà suposar la denegació de la llicència d'obres.
- ▶ Article 47. Ventilació i il·luminació: En els edificis d'habitatges, els dormitoris principals i les sales interiors, no podran autoritzar-se si no reben ventilació o il·luminació directament des d'un espai exterior obert o des del pati d'illa. Per a la resta de dormitoris caldrà que rebin ventilació i il·luminació, si més no, de celoberts. La ventilació i il·luminació de les altres dependències que no siguin les destinades a dormitoris o sales i les de les escales i peces auxiliars interiors, podrà fer-se mitjançant patis de ventilació.

- ▶ Article 89. Sistema viari, clau V. En l'apartat 7 es recalca que es prioritza l'ús de components procedents del reciclatge de materials en el paviments urbans.

#### **7.1.5. Determinacions per assolir la mobilitat sostenible**

Tot i les característiques reduïdes dels nuclis poblacionals existents al municipi, l'accessibilitat a aquests i en el seu interior és complicada degut, principalment, a la orografia del terreny i a la manca de planificació urbana que ha propiciat l'aparició d'edificacions sense preveure actuacions complementàries en la xarxa viària.

Per altra banda, donades aquestes característiques no és apropiat dur a terme una política de creació d'itineraris o carrils destinats a la mobilitat no motoritzada.

Amb aquesta base, tot i les limitades possibilitats d'actuació del POUM sobre el tema, aquest s'ha centrat al llarg de tot el procés en intentar millorar l'estructura viària i els accessos dins dels diferents nuclis:

- ▶ Condicionament de la xarxa local, camí d'accés al nucli del Meüll des de la carretera C-1311 fins al poble. Un tram d' 4 km.
- ▶ Camí d'accés al nucli de Puigmaçana des de la carretera C-13 fins al poble. Tram d' 4,15 km. Xarxa viària local.
- ▶ Millora de la xarxa urbana i projectes d'urbanització dels carrers establint criteris per a l'elecció i manteniment dels paviments existents:
  - ▶ Guàrdia de Noguera: afectacions al carrer del Carme com a nou accés al nucli, tot reforçant la circulació al voltant del nucli, i que s'acabarà de completar amb la urbanització del camí de la Bassa (PAU 1). Urbanització de carrers sense pavimentar i manteniment (carres dels rentadors, part del camí de la Bassa i camí de Tremp).
  - ▶ Cellers: millora del vial d'accés al poble mitjançant el PAU 2 i millora de carrers sense pavimentar mitjançant projectes d'urbanització. En aquest nucli també existeix un projecte dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per a instal·lar un baixador i passarel·la per a vianants que uneixi el nucli de Cellers i l'àrea de servei al costat del pantà.
  - ▶ Vilamolot de Mur i Puigmaçana: pavimentació dels vials que conformen els nuclis i reforç de la circulació al seu voltant.
  - ▶ Collmorter i el Meüll: pavimentació dels vials que conformen el nucli.

En relació a la xarxa viària per a vehicles, el POUM ha establert una sèrie de zones d'aparcament per a donar servei a entorns i nuclis concrets de patrimoni arquitectònic i cultural com són el Castell de Mur i la canònica de Santa Maria del Mur. Dins dels nuclis poblacionals els carrers són estrets i no hi ha zones d'estacionament definides tot i que tampoc es detecten problemes d'aparcament tret de moment puntuals en els períodes vacacionals.



A més la manca d'espais públics amb les dimensions i ubicacions adequades fa molt difícil poder localitzar zones públiques d'aparcament. Per aquest motiu, l'obtenció de places d'aparcament en els nuclis passa per elevar l'exigència de places fora de la via pública en funció de la superfície dels habitatges.

A part de les millores en la xarxa local per a vehicles, pel que respecte a la mobilitat no motoritzada del municipi, el POUM ha donat prioritat al vianant ja que donades les característiques del municipi i la ubicació dels seus nuclis urbans la mobilitat en bicicleta es creu del tot infactible. Així, la proposta del POUM es centra en la juxtaposició de les xarxes de vianants amb la pròpia xarxa de carrers dels nuclis urbans, catalogant-los tots com a zona 30 excepte el nucli de Guàrdia de Noguera que es proposa com a zona de vianants exclusiva en el nucli antic.

Finalment, per a millorar el recorregut de vianants es proposa la senyalització de passos per a vianants amb la finalitat d'assegurar la connectivitat d'aquesta xarxa amb els indrets principals generadors de desplaçaments, en particular els patrimonis arquitectònics, equipaments, instal·lacions esportives, espais lliures, miradors, etc.

#### **7.1.6. El patrimoni paisatgístic, urbanístic i arquitectònic.**

El POUM de Castell de Mur posa molt d'èmfasis en la protecció del patrimoni arquitectònic, urbanístic, històric, natural i cultural del municipi. Així, es determinen tres línies d'actuacions.

- ▶ **Patrimoni paisatgístic:** el POUM recull els àmbits d'especial protecció que estableix el Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran, es protegeixen les visuals dels pobles ubicats en punts elevats i es proposa un tractament paisatgístic entre la carretera C-13 i la Cua del Pantà de Terradets mitjançant la elaboració d'un Pla Especial.
- ▶ **Protecció del patrimoni arquitectònic i cultural** mitjançant l'Inventari que annexa el Pla. Aquesta protecció implica els elements inventariats i un radi de protecció al seu voltant de 50 m. EL POUM determina que s'haurà de redactar un Pla Especial del Patrimoni (article 147). Els elements inclosos en l'Inventari són (article 146):
  - ▶ Església de Castell de Mur o de Santa Maria de Mur
  - ▶ Castell de Mur
  - ▶ Castell de Guàrdia
  - ▶ Torre de Miravet
  - ▶ Capella de Sant Feliu a Guàrdia de Noguera
  - ▶ Torre del Mas del Ginebrell
  - ▶ Carrer Major de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Carrer Nou de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Església Parroquial de la Mare de Déu del Remei de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Casa del Pairal II de Guàrdia de Noguera

7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ Casa Manel de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Casa Meca de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Casa d'en Pere Miralles de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Casa Bonet de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Casa Roca de Guàrdia de Noguera
  - ▶ Església Parroquial de Sant Joan Baptista de Cellers.
  - ▶ Casa Pairal o Pau Prior de Cellers
  - ▶ Casa Carrió de Cellers
  - ▶ Església Parroquial de Santa Llúcia de Santa Llúcia
  - ▶ Abric del Torrent del Bosc A
  - ▶ Abric del Torrent del Bosc B
  - ▶ Despoblat de la Ciutat de Gaials
  - ▶ Ermita de la Mare de Déu del Serrat
  - ▶ Ermita de Sant Fruitós
  - ▶ Tomba del Mas Formicó
  - ▶ Cova de la Platja
  - ▶ Despoblat fortificat del Coscó
  - ▶ Ermita dels Safarejos
  - ▶ Despoblat de les Esplugues
  - ▶ Conjunt Medieval del Mas d'Eloi
- ▶ **Protecció dels elements singulars propis del medi rural** com ara les fonts o surgències d'aigua naturals.
- ▶ **Patrimoni urbanístic dels nuclis:** protecció dels nuclis de Guàrdia de Noguera, Cellers, Vilamolot de Mur, Collmorter, el Meüll i Puigmaçana inclosos dintre dels béns del patrimoni cultural català, mitjançant la adopció d'una normativa orientada cap a la protecció paisatgística de tots els nuclis amb un radi d'acció de 100 metres.
- El patrimoni urbanístic del nucli de Santa Llúcia de Mur mitjançant l'adopció d'una Clau normativa concreta (Clau 23, Article 138) orientada cap a evitar una compactació d'aquestes construccions que resulti contradictòria amb el manteniment del seu caràcter rural i amb la continuïtat de les explotacions agrícoles, ramaderes o d'explotació dels recursos naturals a les que serveixen.
- ▶ A la vegada, el POUM ha identificat una sèrie d'edificacions vinculades als nuclis urbans del municipi però fora d'aquests per tal de preservar-les i recuperar-les pel seu valor històric i referent en cada nucli. Aquestes edificacions formen el **Catàleg de Masies i Cases Rurals** que es regula en Capítol II de la normativa del POUM i són:
- ▶ ER- 1 Cases de l'Estació de Cellers
  - ▶ ER- 2 Casa Batalla – Vilamolot de Mur

7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ ER- 3 Casa Josep – Vilamolot de Mur
- ▶ ER- 4 Casa Franxo – Collmorter
- ▶ ER- 5 Casa Abel – Collmorter

## 7.2. SÒLS OBJECTES DE TRANSFORMACIÓ I DEMANDES ADDICIONALS DE RECURSOS NATURALS I INFRAESTRUCTURES

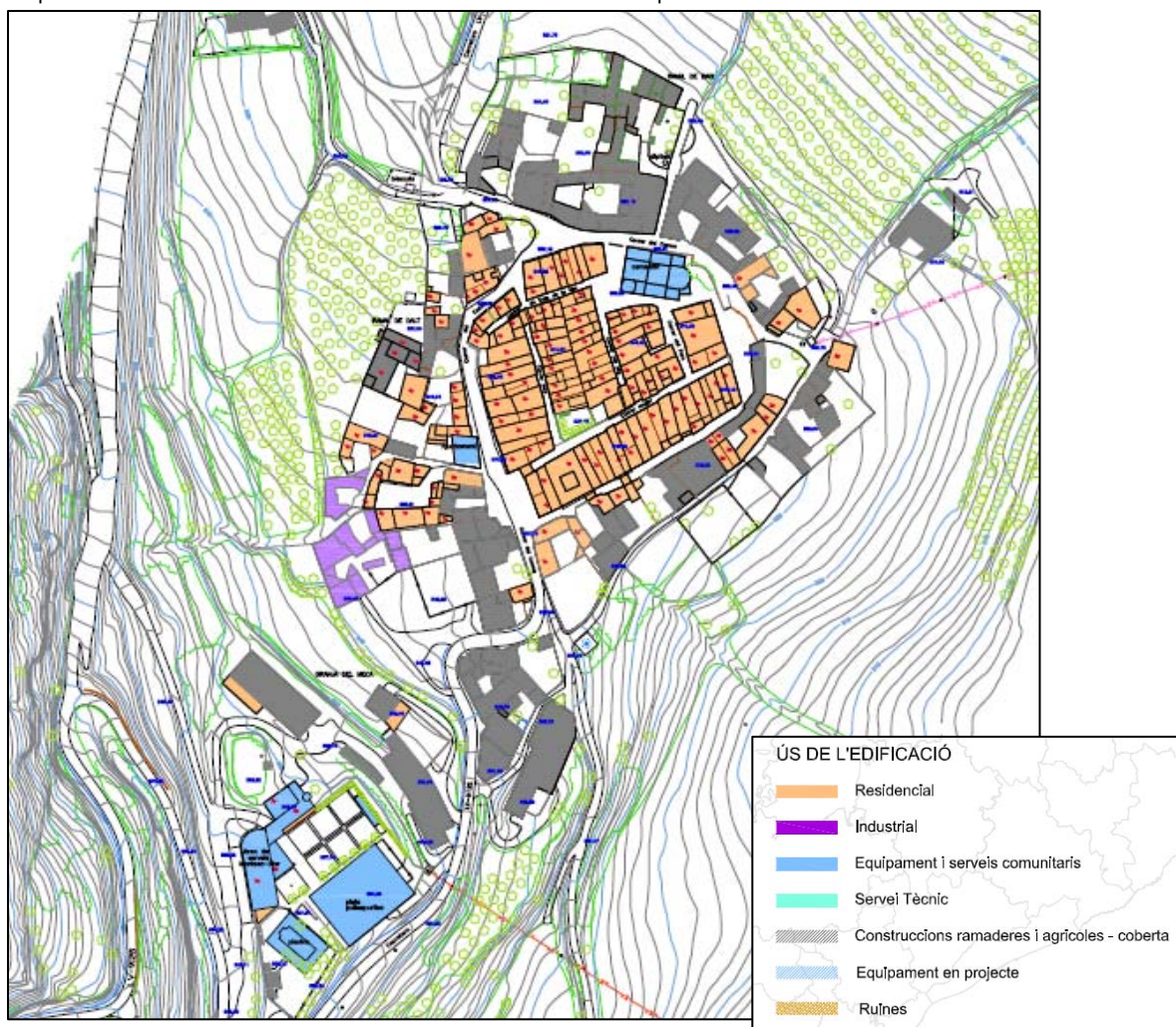
### 7.2.1. Descripció dels sòls objecte de transformació

Donades les reduïdes dimensions dels nuclis urbans existents i que no es preveuen en la proposta de POUM grans creixements, sinó més aviat consolidació dels nuclis existents, la descripció dels sòls objecte de transformació es farà de manera conjunta en cada nucli i no per a cada sector de transformació.

#### Guàrdia de Noguera

Aquest poble presenta un antic nucli urbà ben consolidat envoltat per un eix viari (Carrer del Carme) que dóna lloc a un seguit de construccions perifèriques sense ordenació. La principal tasca del POUM ha sigut la consolidació d'aquesta zona perifèrica i la preservació del nucli interior. Les actuacions encaminades a la consolidació del sòl urbà són:

Mapa 7-1: Situació urbanística actual en el nucli de Guàrdia de Tremp

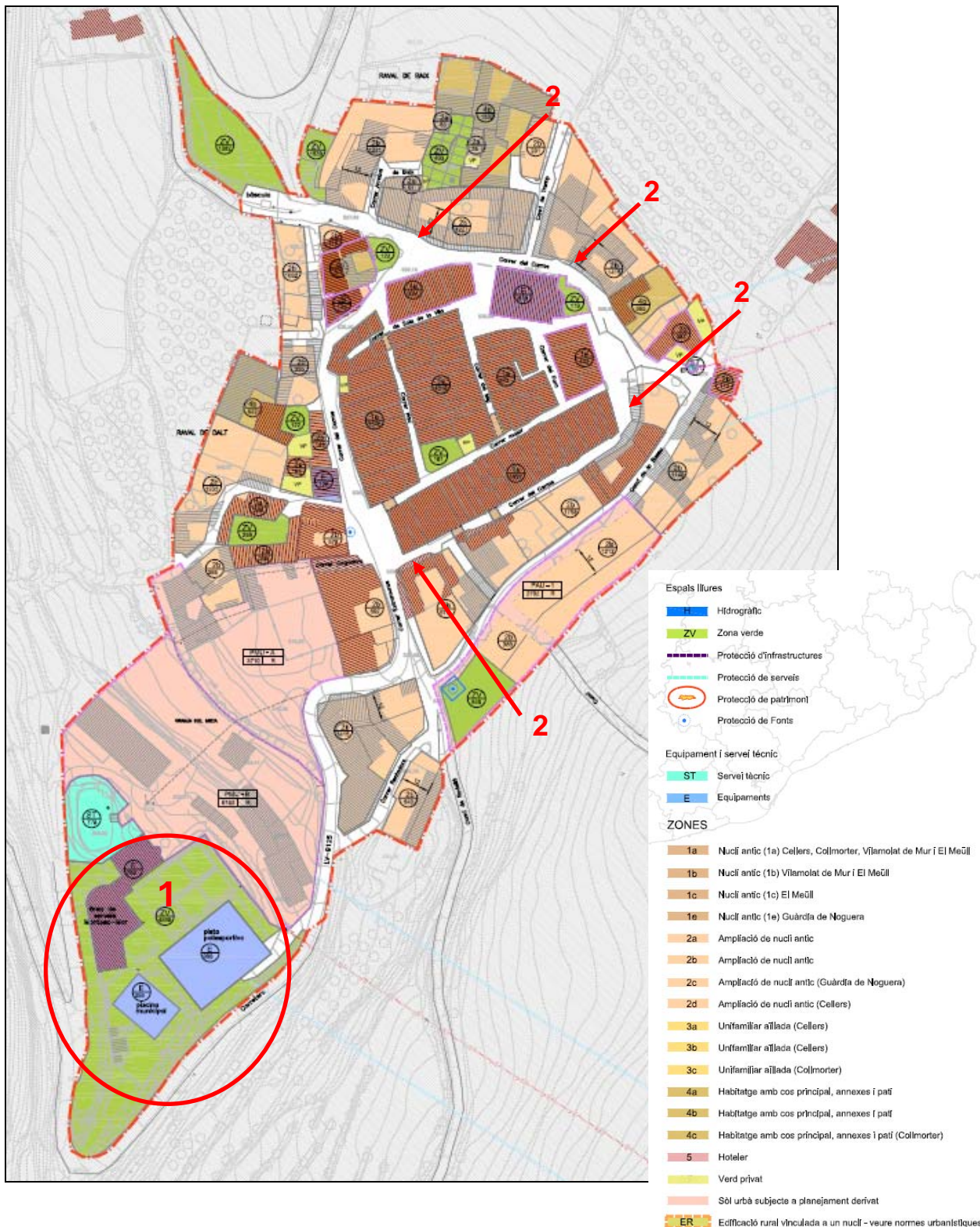




7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

2. Les illes d'edificacions perimetrals al nord, a l'est i al sud del carrer del Carme s'hi augmenta l'edificabilitat i s'enretiren mínimament de l'eix viari per tal de donar major amplada als carrers (d'uns 6 a 8 m aproximadament).

Mapa 7-2: Proposta d'ordenació del POUM per al nucli de Guàrdia de Noguera





7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

3. Es planifiquen **2 PMU** i **1 PAU** per tal d'obtenir zones verdes sobre sòl actualment no del tot consolidat urbanísticament. En tots els casos, els àmbits de sòl implicats disposen de tots els serveis municipals.

Mapa 7-3: Localització i caracterització dels terrenys dels Polígons d'Actuació i Plans de Millora Urbana a Guàrdia de Noguera.



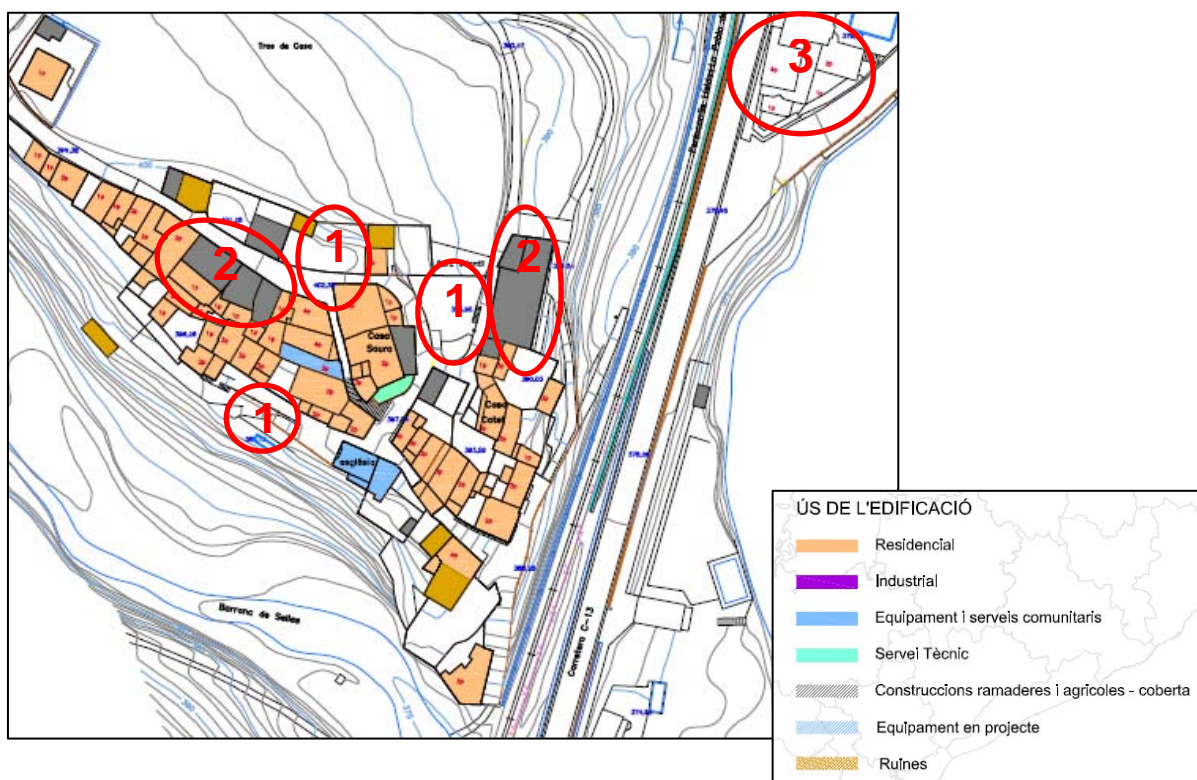
7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ El PAU 1 (2.792 m<sup>2</sup>) situat al sud del nucli antic, limita amb el carrer del Carme, el carrer Extramuros i el nucli antic. Té l'objectiu de donar amplada al camí de la Bassa i la creació d'una zona verda al voltant de la font existent rodejada d'una petita arbreda que es mantindria.
- ▶ El PMU A (3.710 m<sup>2</sup>) situat a la part occidental del nucli antic. Té per objecte ordenar l'ús residencial i obtenir dos vials per a connectar millor el nucli antic i la zona d'equipaments. La major part del terreny està ocupat per erms però en la seva part septentrional engloba un seguit de cases ja existents continuïtat del nucli antic del poble.
- ▶ PMU B (6.163 m<sup>2</sup>) situat a la part occidental del nucli antic. Té per objecte l'obtenció de dos vials i donar continuïtat al PMU A. A continuació del PMU A en direcció sud, aquest àmbit d'actuació engloba terrenys principalment ubicats per magatzems agrícoles existents i actius i alguna edificació aïllada relacionada. En la seva part nord occidental agafa la meitat d'un camps agrícola actiu.

**Cellers**

L'aspecte més destacat de poble és la seva proximitat al Pantà de Terradets i la separació física del nucli urbà d'aquest per la presència de la via del Ferrocarril Lleida- Pobla de Segur i la Carretera C-13. Donada aquesta proximitat al pantà existeix certa activitat turística al poble amb la presència de l'Hotel Terradets. Aquest es localitza entre el pantà i les vies de comunicació, se manera separada al nucli urbà.

Mapa 7-4: Situació urbanística actual en el nucli de Cellers





7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

Les principals transformacions que propicia el POUM per a aquest nucli són:

1. Creació de verd urbà públic principalment al voltant de l'eix viari principal del poble.
2. Incorporació com a parcel·les urbanes residencials d'aquelles construccions catalogades actualment com a construccions ramaderes i agrícoles, o coberts, ubicades dins la unitat estructural que s'intenta donar al poble.
3. Regulació de la zona de l'hotel Terradets com a sòl urbà hoteler com a zona terciari (Clau 5).

Mapa 7-5: Proposta d'ordenació del POUM per al nucli de Cellers.



Espais lliures			
	Hidrogràfic		Nucli antic (1a) Cellers, Collmorter, Vilamolat de Mur i El Meül
	Zona verde		Nucli antic (1b) Vilamolat de Mur i El Meül
	Protecció d'infraestructures		Nucli antic (1c) El Meül
	Protecció de serveis		Nucli antic (1e) Guàrdia de Noguera
	Protecció de patrimoni		Ampliació de nucli antic
	Protecció de fonts		Ampliació de nucli antic
Equipament i servei tècnic			Ampliació de nucli antic (Guàrdia de Noguera)
	Servei tècnic		Ampliació de nucli antic (Cellers)
	Equipaments		Unifamiliar aïllada (Cellers)
			Unifamiliar aïllada (Cellers)
			Unifamiliar aïllada (Collmorter)
			Habitatge amb cos principal, annexes i pati
			Habitatge amb cos principal, annexes i pati
			Habitatge amb cos principal, annexes i pati (Collmorter)
			Hotelers

7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

Desenvolupament d' 1 **Polígon Urbanístic, el PAU 2** (2.652 m<sup>2</sup>) s'ubica a l'est del nucli de població i té l'objectiu de millorar el teixit urbà consolidant un dels fronts del carrer principal i crear un nou espai públic per a millorar qualitativament l'accés al nucli. L'espai alberga una petita arbreda que en part quedaria preservada mitjançant una zona verda, edificacions existents que es mantindrien i un tros de camp de cultiu actiu.

Mapa 7-6: localització del Polígon d'Actuació previst pel POUM en nucli urbà de Cellers.

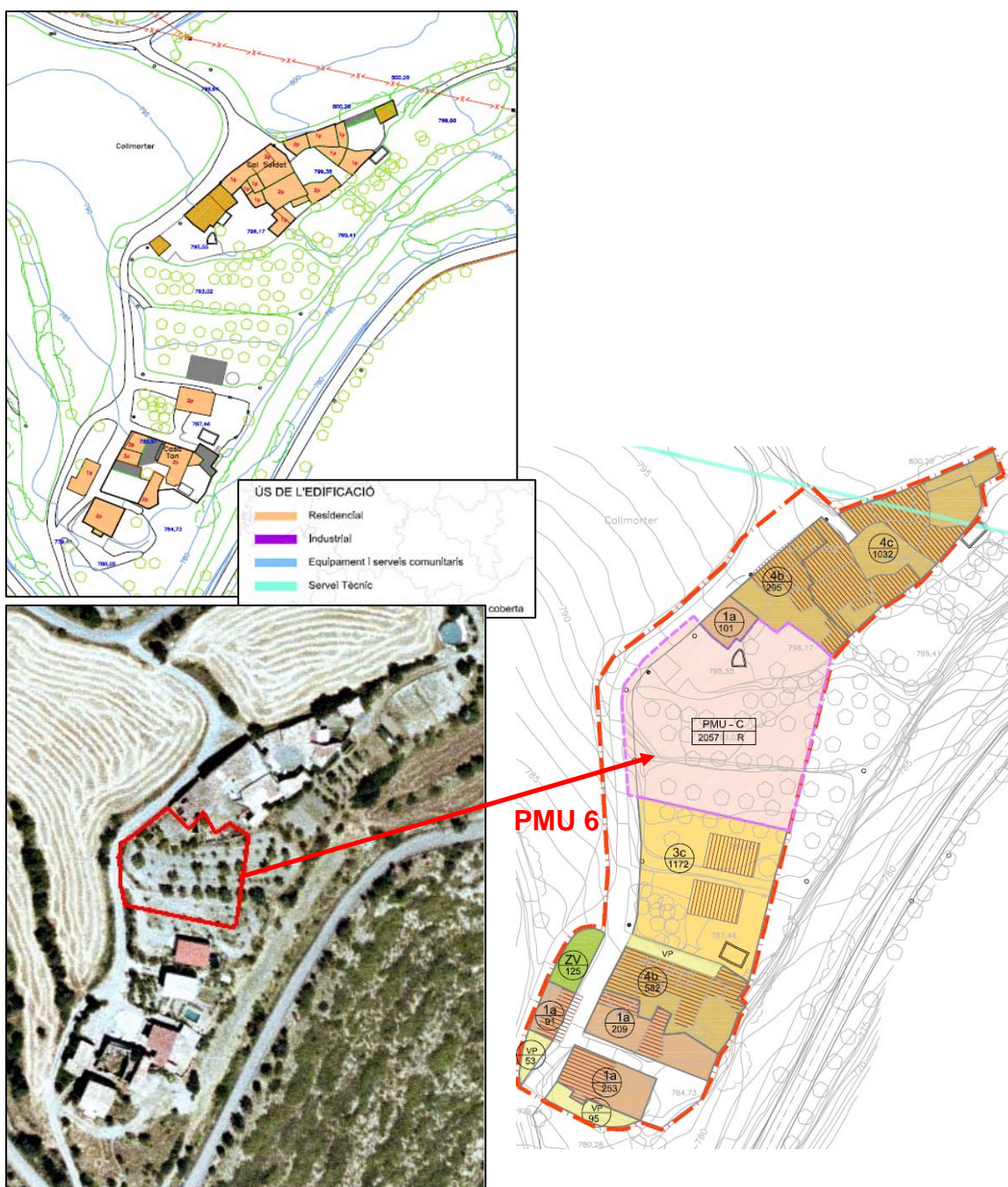




### Collmorter

En aquest nucli el POUM només ordena les estructures urbanes actualment existents tot relligant i delimitant les dues unitats existents (Collmorter –Casa Ton- i Cal Soldat). Així, la transformació més rellevant d'aquest poble és la regulació de les edificacions existents i la creació d'un vial perimetral en el nucli de Casa Ton que el relliga i en millora l'accessibilitat interna mitjançant l'establiment d'un Pla de Millora Urbana (PMU 6) de 2.012 m<sup>2</sup> que uneix les dues unitats i permet dotar de zona verda el nucli. L'àmbit del PMU engloba terrenys erms i camps de cultiu actius de fruiters de secà.

Mapa 7-7: Situació urbanística actual i previsions del POUM en el nucli de Collmorter

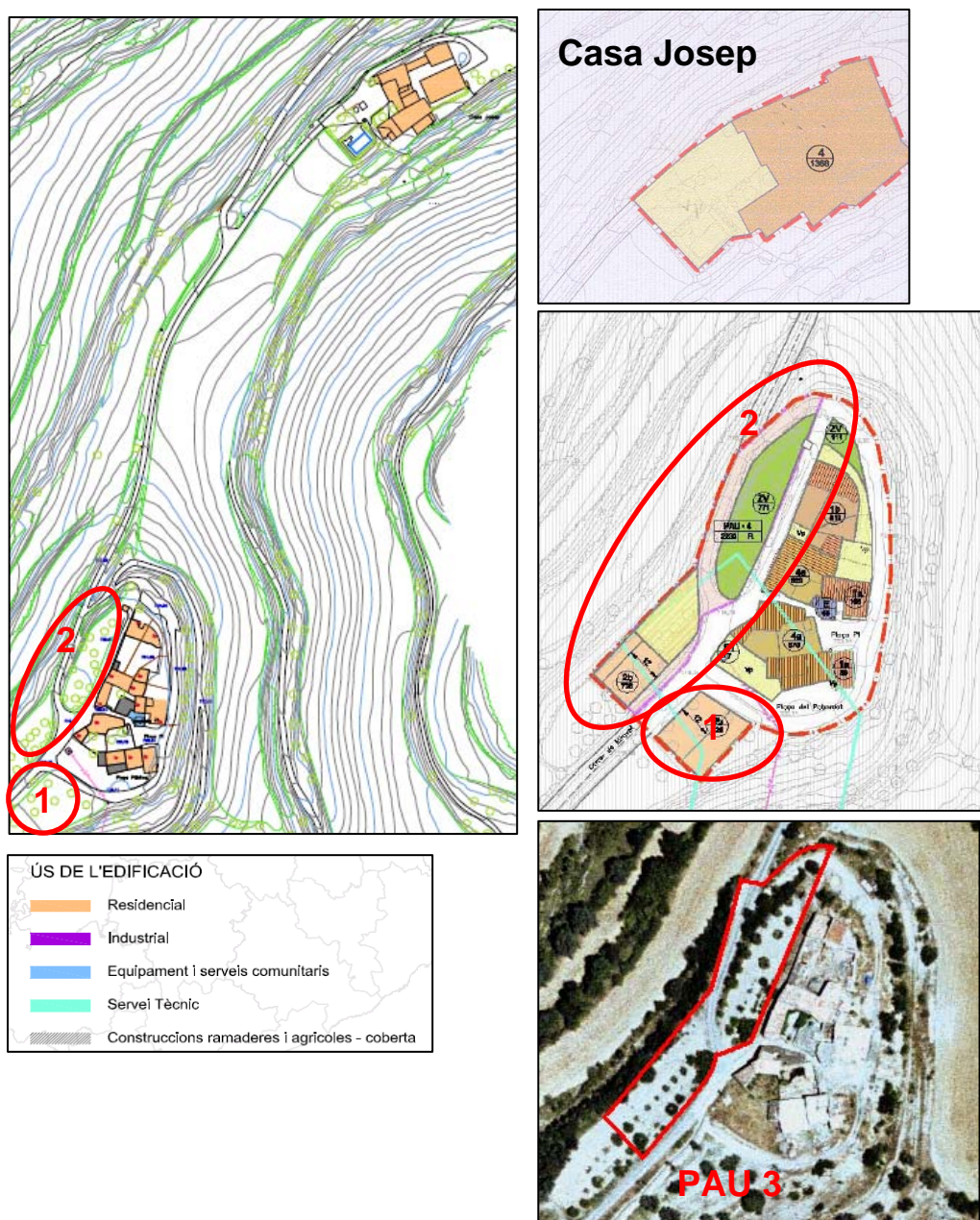


### Vilamolot de Mur

A l'igual que en el cas anterior, en aquest nucli el POUM regularitza les construccions presents en dos nuclis diferenciats; el propi nucli de Vilamolot i Casa Josep a uns metres al nord-est del nucli.

Les transformacions més importants es corresponen a la inclusió dins de sòl urbà d'una parcel·la a la dreta de l'entrada del poble que encara no es troba edificada però que ja ha sigut objecte d'algunes obres (punt 1 dels plànols), i el **PAU 3** (2.230 m<sup>2</sup>) que es planifica a l'esquerra de la carretera d'entrada dissenyant una àmplia zona verda (punt 2 dels plànols

Mapa 7-8: Situació urbanística actual del nucli de Collmorter i planificació del POUM.





7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

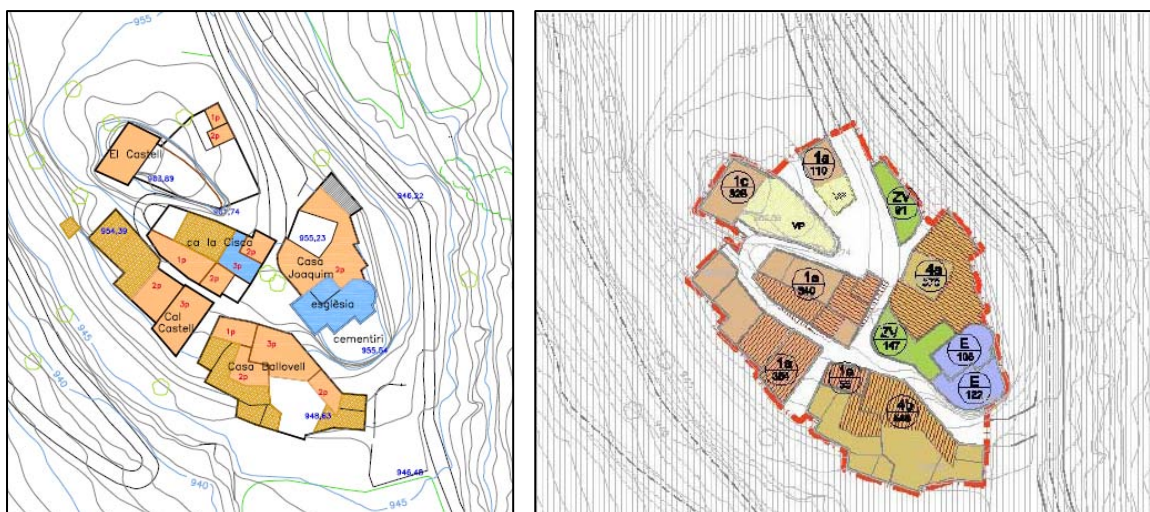
**Puigmaçana i el Meüll**

En aquest parell de pobles el POUM de Castell de Mur no planifica cap transformació del sòl rellevant, ja que només regularitza les edificacions existents que conformen un agregat al voltant d'un equipament principal, deixant fora de sòl urbà totes aquelles construccions que no mantenen continuïtat directa amb aquest nucli.

Mapa 7-9: Situació urbanística actual (esquerra) i planificació del POUM (dreta) del nucli de Puigmaçana.



Mapa 7-10: Situació urbanística actual (esquerra) i planificació del POUM (dreta) del nucli del Meüll.



### 7.2.2. Demanda de recursos originada pel POUM

A continuació es realitza una aproximació sobre la demanda de recursos hídrics, energètics i l'increment de residus que pot originar el desenvolupament del POUM. Cal esmentar que en alguns casos no es disposa de les dades de consum actuals i s'ha fet una aproximació a partir de la mitjana catalana i la població actual del municipi.

Primerament, però, cal determinar el número d'habitatges resultants de tota aquesta reordenació. Aquesta estimació dels habitatges inclou els previstos tant de primera com de segona residència.

Taula 7-9: Estimació del número màxim d'habitatges resultants del desenvolupament del POUM.

	Existent	Possibles	Total potencial	Capacitat esgotament
Sòl Urbà consolidat	173	148	321	240,75
Sòl Urbà no consolidat – PAUs		77	77	57,75
Sòl Urbà no consolidat - PMUs		97	97	72,75
<b>Total</b>	<b>173</b>	<b>322</b>	<b>495</b>	<b>371,25</b>

Font: Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada del POUM.

Tanmateix, es considera que per les característiques dels nuclis urbans que inclou el municipi, el POUM estarà esgotat quan s'arribi al 75% de la seva capacitat, es a dir, a un total de 371,25 habitatges.

#### Consum d'Aigua

Al no disposar de les dades actuals de consum d'aigua del municipi, s'ha realitzat una aproximació a partir de la població actual del municipi (173 habitants) i del consum mig diari a Catalunya (150 l/persona).

Dades inicials (Any 2006):	
Consum anual (m <sup>3</sup> anuals)	9.471,7
Nombre d'habitants.	173
Consum mig (litres/habitant i dia).	150

Hipòtesi màxim desenvolupament del POUM per a l'any 2020	
Habitants a preveure per habitatge (d'acord amb EAMG del POUM)	2,65*
Consum per habitant i dia (m <sup>3</sup> ):	0,15
Nombre màxim habitatges edificables POUM (75% capacitat d'esgotament)	372
Màxim habitants	985,8

#### Així, el càlcul de la demanda màxima pel desenvolupament POUM.

$$985,8 \text{ habitants} \times 0,15 \text{ m}^3/\text{habitant} \cdot \text{dia} \times 365 \text{ dies} = 53.972,55 \text{ m}^3.$$

## Energia

Les dades inicials són una extrapolarció de les dades generals per a Catalunya a manca de dades concretes per al municipi

### Dades inicials

Consum anual.(MWh)	415,2
Nombre d'habitants:	173
Consum per habitant (MWh/habitant):	2,4*

\*A partir de dades de l'ICAEN de consum energètic municipal (234 MWh) i de població de 173 habitants de l'any 2006,

### Hipòtesi màxim desenvolupament del POUM per a l'any 2020

Habitants a preveure per habitatge (d'acord amb EAMG del POUM)	2,65*
Consum per habitant (MWh/habitant):	2,4*
Nombre màxim habitatges edificables POUM (75% capacitat d'esgotament)	372
Màxim habitants	985,8

### Càlcul de la màxima demanda potencial pel desenvolupament POUM:

$$985,8 \text{ habitants} \times 2,4 \text{ MWh/habitant.any} = 2.365,92 \text{ MWh/any}$$

## Residus

Les dades inicials sobre residus han estat extretes de la web de l'Agència de Residus de Catalunya referents a l'any 2006:

### Dades inicials (Any 2005):

Residus generats (tones)	72,24
Nombre d'habitants.	173
Producció ordinària (Kg/hab.dia).	1,26

\*dades obtingudes de l'Agència de residus de Catalunya del Padró de 2006 a partir de la qual s'ha calculat la producció ordinària (<http://www.arc-cat.net/> consultada 11/03/08)

### Hipòtesi màxim desenvolupament del POUM per a l'any 2020

Habitants a preveure per habitatge (d'acord amb EAMG del POUM)	2,65*
Producció de residus per habitant (kg/habitant i dia )	1,26
Nombre màxim habitatges edificables POUM (75% capacitat d'esgotament)	372
Màxim habitants	985,8

### Càlcul de la màxima demanda potencial pel desenvolupament POUM:

$$985,8 \text{ habitants} \times 1,26 \text{ kg/habitant.dia} \times 365 \text{ dies} = 453,3 \text{ tones/any}$$

Per tant es passaria de les 72,24 tones de residus generats l'any 2006 a 453,3 tones segons les previsions del POUM. En conseqüència de cara al 2020 s'haurà de multiplicar per 6 el nombre d'efectius existents al municipi per a donar resposta a la demanda.



### 7.3. MESURES ADOPTADES

A continuació es fa una recopilació de les mesures adoptades en el POUM per al foment de l'eficiència energètica, l'estalvi de recursos i la millora del medi ambient en general, tant pel que fa a les determinacions del pla d'aplicació directa com els plans i projectes derivats.

#### **Mesures per al foment de l'estalvi d'aigua**

Al llarg de la normativa del POUM s'especifiquen determinacions concretes encaminades a l'estalvi d'aigua o a fomentar-ne un ús més eficient. Dins d'aquests referències cal destacar, pel tema que ens ocupa:

- ▶ Article 16. Tractament de l'espai públic. L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentat la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.
- ▶ Article 68: sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada: en l'enjardinament s'utilitzaran espècies mediterrànies.
- ▶ Article 68: sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada Es permetrà l'enjardinament dels sòls lliures d'edificació, tant públics com privats, amb gespa únicament en els casos en que es demostrï justificadament que l'aigua emprada pel seu rec i manteniment té l'origen en la captació d'aigua de pluja.
- ▶ Article 68: sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada es prohibeix la construcció de piscines privades que no estiguin destinades a servei públic.
- ▶ Article. 94. Sistema de zona verda, clau ZV. Apartat 5. En la gestió d'aquests espais verds cal aplicar criteris que impliquin un respecte i un bon ús dels recursos naturals, entre els que cal destacar el consum racional de l'aigua per al reg; la selecció de les espècies vegetals i alhora ornamentals més ben adaptades al sòl i al clima de la zona; el control integrat de plagues, i la protecció del sòl per evitar-ne la pèrdua de la fertilitat i la impermeabilització.
- ▶ Article 95.7 L'aigua procedent de les capes freàtiques ha de ser emprada prioritàriament per a l'ús domèstic i per a l'agricultura mitjançant la construcció de pous sotmesos a llicència municipal.
- ▶ Article 21 de l'Annex 2 (Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient). Aigües residuals, definicions: Especifica que es preveuran sistemes separatius per a la recollida d'aigües pluvials i d'aigües residuals, cosa que ha de permetre l'aprofitament de les aigües pluvials.
- ▶ Capítol V de l'Annex 3 sobre l'Ordenança reguladora de les activitats ramaders i de la gestió de fems i purins. S'esmenta que el sistema de gestió de l'activitat ramadera ha d'ajustar-se a les tècniques, mètodes i pràctiques més idonis per a minimitzar el seu impacte sobre el medi en general i, molt especialment, respecte a les males olors, sorolls i emissions de pols, fums, gasos i també estalvi d'aigua i energia.

### Mesures per a l'estalvi energètic

Al llarg de la normativa del POUM s'especifiquen determinacions concretes encaminades a l'estalvi energètic o a fomentar-ne un ús més eficient. Dins d'aquests referències cal destacar, pel tema que ens ocupa:

- ▶ Article 15. Tractament de l'espai privat. L'espai privat ha de tractar-se amb criteris de màxim estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació acústica i lumínica.
- ▶ Article 16. Tractament de l'espai públic. L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentat la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables
- ▶ Article 20. Energies renovables. Els edificis de nova construcció, sempre que sigui possible, preveuran espais i condicions tècniques suficients per la ubicació d'instal·lacions receptores d'energia solar o altres energies alternatives, que cobreixin les necessitats domèstiques i de serveis propis de l'edificació.

Aquestes instal·lacions hauran de preveure la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, en especial, l'impacte estètic i/o visual que puguin produir, sobre tot en zones amb valors ambientals i/o paisatgístics protegits. El no compliment d'aquesta premissa podrà suposar la denegació de llicència per les corresponents obres.

- ▶ Article 46. Coberta. Per sobre dels plans inclinats definits per a la coberta podran sobresortir elements puntuals singulars (elements de ventilació, xemeneies, antenes, claraboies i plaques de captació d'energia solar). Aquests elements en conjunt no poden ocupar més d'un 10% de la superfície de la coberta en planta. Pel que fa a les plaques solars, no podran sobresortir més de 50 cm dels esmentats plans.
- ▶ Article 47. Ventilació i il·luminació. Els edificis d'habitatges, els dormitoris principals i les sales interiors, no podran autoritzar-se si no reben ventilació o il·luminació directament des d'un espai exterior obert o des del pati d'illa. Per a la resta de dormitoris caldrà que rebin ventilació i il·luminació, si més no, de celoberts. La ventilació i il·luminació de les altres dependències que no siguin les destinades a dormitoris o sales i les de les escales i peces auxiliars interiors, podrà fer-se mitjançant patis de ventilació.
- ▶ Capítol V de l'Annex 3 sobre l'Ordenança reguladora de les activitats ramaders i de la gestió de fems i purins. S'esmenta que el sistema de gestió de l'activitat ramadera ha d'ajustar-se a les tècniques, mètodes i pràctiques més idonis per a minimitzar el seu impacte sobre el medi en general i, molt especialment, respecte a les males olors, sorolls i emissions de pols, fums, gasos i també estalvi d'aigua i energia.
- ▶ Capítol V de l'Annex 2 (Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient). Contaminació lumínica. Inclou determinacions concretes encaminades a reduir el consum de l'enllumenat públic tant privat com municipal.

### Mesures per a la gestió de residus

Al llarg de la normativa del POUM s'especifiquen determinacions concretes encaminades a una gestió més eficient dels residus generats en el municipi. Dins d'aquests referències cal destacar, pel tema que ens ocupa:

- ▶ Article 16. Tractament de l'espai públic. L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentat la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.
- ▶ Article 89. Sistema viari, clau V. En l'apartat 5 s'esmenta que a la xarxa viària local i a la xarxa viària agrícola caldrà preveure reserva d'espai suficient per a la col·locació i la integració dins el paisatge de contenidors i altres elements de recollida selectiva d'escombraries. En el mateix article però en l'apartat 7 es recalca que es prioritza l'ús de components procedents del reciclatge de materials en el paviments urbans.
- ▶ Capítol VII de l'Annex 2 (Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient). Gestió de residus. De l'article 30 al 37 s'especifica la gestió dels residus municipals, de les runes, dels residus industrials i dels residus agrícoles i ramaders.
- ▶ Capítol IV de l'Annex 3 sobres la gestió de fems, purins i altres residus produïts en el marc de l'explotació ramadera com ara els residus zoonitaris, envasos, embalatges maquinaria en desús i enderroc i altres residus de la construcció.

#### **Mesures per reduir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica**

La normativa del POUM inclou l'Annex 2 (Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient) amb capítols específics referents a la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

- ▶ Contaminació acústica i vibracions (Capítol II). En l'Article 9. 'Marc legislatiu' s'esmenta que per a la regulació de sorolls i vibracions en l'àmbit municipal es podrà aprovar una ordenança municipal reguladora de sorolls i vibracions. L'apartat 3 del mateix article subratlla que tot el municipi queda catalogat com a zona **d'alta sensibilitat acústica** i es regeix per la normativa específica per aquest tipus de zones establerta en al Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica. En aquest mateix capítol també es regulen els estudis acústics a realitzar-se d'acord amb la Llei 6/2001.
- ▶ Contaminació atmosfèrica (Capítol III). En els articles 11 fins al 14 es classifiquen les activitats potencialment contaminants de l'atmosfera indicades al Decret 3232/87 (de desplegament de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de Protecció de l'Ambient Atmosfèric modificada per la Llei 6/1996, de 18 de juny), s'estableixen una sèrie de paràmetres per regular les emissions a l'atmosfera de contaminants, i finalment es regulen els sistemes d'evacuació i prevenció de la contaminació.
- ▶ Contaminació lumínica. (Capítol V). Les característiques de la il·luminació exterior seran les definides pel Decret 82/2005 de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. A més tot el municipi queda catalogat com a zona de màxima protecció (zona E1) enfront la contaminació lluminosa.
- ▶ Contaminació odorífera: en el Capítol IV s'especifica que pels contaminants odorífers, mentre que no tinguin fixats legalment els límits d'emissió, es regiran pels nivells que es

determinin en les corresponents llicències o autoritzacions ambientals de les activitats i també es regulen els sistemes d'evacuació i prevenció de la contaminació odorífera.

Altres determinacions normatives del POUM que tenen efectes positius sobre la contaminació atmosfèrica potencial a generar en el municipi són:

- ▶ Article 15. Tractament de l'espai privat. L'espai privat ha de tractar-se amb criteris de màxim estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació acústica i lumínica.
- ▶ Runes (article 38). Les runes no es llançaran des de dalt, es farà ús de tremuges o aparells de descensió. En tot cas, s'adoptaran precaucions per evitar que es produeixi pols i es procedirà a regar les runes quan sigui necessari.

### **Mesures per a la millora de la biodiversitat i les condicions i connectivitat del medi natural en general**

Per la preservació del medi natural s'ha dut a terme la ordenació i regulació del **sòl no urbanitzable**, en dos nivells diferents, per una banda mitjançant la categorització d'unes zones en funció del seu ús o valor a protegir; i per l'altra banda, amb unes àmbits de protecció derivats del seu interès natural, cultural, paisatgístic o de protecció de sistemes.

Així s'han delimitat quatre tipus zones diferents: agrícola (clau 20) (Article 135); forestal (clau 21) (Article 136); protecció especial (clau 22) (Article 137), nucli de Santa Llúcia de Mur (clau 23) (Article 138) i Cua del Pantà de Terradets (Clau 24) (Article 139) i tres àmbits de protecció: àmbit de protecció paisatgística del nucli urbà (Article 140), àmbit de protecció especial incendis (Article 141) i àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142). Per altra banda també s'estableix el desenvolupament del Pla especial de la vora de l'embassament de Terradets.

A continuació es detallen les mesures concretes que la proposta de POUM preveu per a la millora de la biodiversitat i el medi ambient en els àmbits específics dels espais naturals i els espais forestals, els espais agraris, la permeabilitat ecològica, el sistema hidrogràfic, el paisatge i els riscos naturals.

#### **▶ Espais forestals i Espais naturals protegits**

El POUM regula de manera específica els espais forestals del municipi incloent-los com sòl forestal de valor i fent la distinció dels que es troben sota alguna figura de protecció i els que no ho estan. Així s'estableix la zona forestal (clau 21) i la zona de protecció especial forestal (clau 22b). Aquestes claus inclouen totes les forests del municipi.

Dins la zona forestal s'estableix el següent (Article 136 sobre Zona forestal, clau 21):

- ▶ Tot i el caràcter preferentment forestal es proposa no limitar la possibilitat d'obrir nous camps de conreu si aquest és l'interès dels propietaris, tanmateix, es recomana que en aquests casos es preservi de la seva transformació el 20% del terreny objecte de l'actuació, el qual haurà d'estar ocupat per la vegetació present en aquell moment. El

percentatge de sòl a preservar de la transformació serà preferiblement aquell que es trobi en major grau de maduresa ecològica, en contacte amb masses de vegetació natural i/o que fomentin la continuïtat entre espais boscosos existents, al llarg de barrancs i dels límits de separació de finques.

- ▶ Les noves edificacions que s'hi puguin ubicar hauran de fer-ho sempre que sigui possible en llocs de major clariana, lluny de cursos hídrics i dels ecosistemes a ells associats, de carenes i zones elevades i, en general, en llocs poc visibles.
- ▶ En terrenys merament forestals, es permet l'obertura de nous camins en aquells casos que ho requereixi la idònia explotació forestal d'un terreny, sempre i quan hi hagi una distància amb un altre camí existent major a 250 metres o una densitat de camins de 100 m/ha.
- ▶ Es permet l'explotació forestal i el moviment de terres que sigui convenient per la seva idònia explotació condicionat a la sol·licitud de la llicència davant l'administració corresponent, la qual anirà acompanyada d'un estudi d'idoneïtat de les actuacions proposades a realitzar.
- ▶ En les activitats d'explotació forestal, la tala d'arbres es permesa per sota de les 1.000 tones. Per sobre d'aquest volum d'extracció es requereix de llicència d'obres menors i permís del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Pel que fa als espais naturals protegits inclosos dins la zona de protecció especial (Article 137 sobre Zona de protecció especial, clau 22b) aquests es regeixen per les determinacions normatives dels articles 2.5 i 2.6 del Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran i per les directrius per a la gestió dels espais de la Xarxa Natura 2000 establerts en l'annex 8 de l'acord de govern GOV/112/2006, de 5 de setembre.

#### ▶ **Espais agraris**

S'estableix una categoria diferenciada de sòl agrícola de valor prenent com a referència la cartografia que figura en el Pla Parcial Territorial de l'Alt Pirineu i Aran. Així s'estableix la zona agrícola (clau 20) i la zona de protecció especial agrícola (clau 22a).

En termes generals, tots els sòls de categoria agrícola que no es trobin sota cap figura de protecció especial (Article 135. Zona agrícola (clau 20)) es regiran per les determinacions normatives establertes per al Sòl no urbanitzable de protecció preventiva del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran (article 2.9 i 2.10 del Pla). Per la resta ha de tenir validesa les determinacions concretes de cada figura de protecció establerta. Tanmateix, a més a més, es tindran en consideració les següents propostes normatives:

- ▶ L'obertura de nous camins per a usos agrícoles queda condicionada sota sol·licitud del permís corresponent davant el Departament de Medi Ambient i Habitatge i llicència d'obres menors.
- ▶ Es mantindrà l'estructura actual dels sistemes de separació de finques, majoritàriament mitjançant franges de vegetació natural espontània de la zona. En la creació de noves explotacions agrícoles s'utilitzarà el mateix sistema de delimitació.

## 7. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL POUM D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA ADOPTADA

- ▶ En les parcel·les agrícoles amb presència de clapes boscoses o unitats arbòries d'entitat (de com a mínim 50 cm de diàmetre) es prohibeix la seva tala o alteració sempre i quant aquests no ocupin més del 20% de la parcel·la en consideració. Si la ocupació forestal de la parcel·la es superior al percentatge esmentat, es permetrà la seva tala en les mateixes condicions que les establertes en el sòl forestal.
- ▶ Les noves edificacions que s'hi puguin ubicar hauran de fer-ho en els punts més pròxims possibles de les actuals vies de comunicació i/o camins, sempre i quant no afecti el perímetre de protecció paisatgística per a nuclis urbans i respectant les distàncies mínimes de protecció que assenyala la legislació sectorial.
- ▶ S'estableix com a usos primordials d'aquesta zona els propis de les activitats agrícoles, ramaderes i d'explotació dels recursos naturals, els quals prevaldran per davant de qualsevol altre ús que s'hi vulgui implantar i en pugui generar demèrit, perjudici o nosa.
- ▶ Les construccions i instal·lacions que no superin els 300 m<sup>2</sup> de sostre estaran únicament subjectes a llicència municipal.

Per altra banda, en els sòls agrícoles de protecció especial (Article 118. Clau 22b). A part de les determinacions que ja s'han esmentat en els punts anteriors s'estableix de manera concreta que els marges i límits de parcel·les d'aquests sòls agrícoles han de mantenir o bé reposar la vegetació natural espontània o la tradicional de la zona (rengles d'arbres o arbustos bardisses, etc.)

Fora de les regulacions concretes per al sòl no urbanitzable, el POUM també estableix una sèrie de regulacions en **sòl urbà** encaminades a protegir la biodiversitat autòctona de la zona mitjançant la obligació d'utilitzar espècies mediterrànies en les zones de verd públic i privat o evitant les espècies al·lòctones, especialment, d'espècies invasores (com l'aliant, el bàlsam, etc.) (Article 68 per exemple).

Finalment, ressaltar les mesures que ha emprès el POUM per a no limitar i fins i tot millorar la **permeabilitat ecològica** del territori:

- ▶ Preservació de la xarxa viària agrícola (article 91) constituïda per les pistes, els camins ramaders i els recorreguts paisatgístics. S'haurà de conservar en la seva integritat l'actual xarxa. Amb caràcter general, les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 8 metres en els camins estructurals i de 6 metres en els secundaris o interiors, amidats respecte l'eix del camí. Els camins ramaders classificats per la Resolució MAH/3234/2007, de 3 d'octubre, es regiran per les amplades que allà es disposen de conformitat amb la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries. Els paviments seran prioritàriament de grava, sauló compactat o materials permeables.
- ▶ Article 117. tanques. Es preserva de manera estricta la indivisibilitat de les finques en SNU per tal de mantenir l'estructura existent.
- ▶ Article 117. Es limita la instal·lació de tanques en SNU només permetent-se aquelles que es justifiqui la seva necessitat per a ús agropecuari, agrícola o forestal i es queden subjectes a llicència municipal. Les sol·licituds de llicència hauran de justificar que les



tanques no afecten la connectivitat del territori, sinó al contrari, han de preveure les mesures adients per mitigar aquest impacte.

- ▶ Article 117. Les tanques agrícoles es construïran de forma que no siguin alienes al medi rural on s'emplacen, ni privin la visió del paisatge.
- ▶ Article 117. Es situaran a una distància mínima de 4 m des de l'eix dels camins, resseguint la topografia natural i sense interferir en el traçat dels camins de domini públic.
- ▶ Article 120. Xarxes de transport d'energia elèctrica i telecomunicacions. La creació de noves línies elèctriques aèries d'alta tensió o d'antenes de comunicació radioelèctrica o de telefonia s'ordenarà, si s'escau conjuntament amb les existents, preveient en el primer cas, corredors al llarg de les infraestructures viàries de comunicacions i situant-se en el segon cas pels terrenys amb menys impacte sobre el medi. Les noves esteses elèctriques i telefòniques del terme es resoldran a través d'un pla especial urbanístic art.67 de la LU. Preferentment es valorarà el soterrament de les noves línies.
- ▶ **Sistema hidrogràfic (H) (article 95):** està constituït pel conjunt de rius, canals, rieres i fonts naturals del terme, així com les diverses capes freàtiques del subsòl. Entre les determinacions que s'estableixen ambientalment destaquen:
  - ▶ Els marges de les lleres públiques estan subjectes d'acord amb el Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril.
  - ▶ Les autoritzacions per a la implantació de les espècies arbòries en la zona de servitud requerirà l'autorització prèvia de l'ACA, així com l'autorització d'obres en la zona de policia.
  - ▶ Amb caràcter general, els usos, edificacions i construccions dins la zona inundable es regiran pel que disposa els articles 9.2 del TRLU, 6 del RLU i les disposicions transitòries primera, segona i tercera del RLU.
  - ▶ En els trams del sistema hidrogràfic classificats de sòl no urbanitzable es mantindrà una protecció lineal de 25 metres a partir del marge que delimita el llit del curs d'aigua. En aquest àmbit de protecció no s'admet cap tipus de construcció a no ser que sigui un servei de millora del propi sistema.
  - ▶ Es prohibeixen les obres de canalització a no ser que estiguin determinades per l'òrgan competent.

## 8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

---

<b>8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT</b>	<b>135</b>
8.1. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS EFECTES	135
8.1.1. Determinació de probables efectes significatius sobre el medi ambient	141
8.1.2. Mesures correctores adoptades	143
8.2. AVALUACIÓ DE LA INCIDÈNCIA AMBIENTAL DE LA MOBILITAT GENERADA PEL POUM148	

---

### 8.1. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS EFECTES

A continuació s'identifiquen i avaluen els probables efectes significatius sobre el medi ambient de la proposta de POUM de Castell de Mur. També s'indiquen les mesures adoptades per prevenir, reduir i, tant com sigui possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient derivat de l'aplicació del POUM i dels plans i projectes que en resultin.

D'acord amb la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, i amb la Llei 9/2006, de 28 d'abril, seguidament es realitza una avaluació qualitativa de la proposta de planejament per tal d'identificar els seus probables efectes significatius sobre el medi ambient i poder així emprendre mesures per a contrarestar-los o mitigar-los.

La valoració dels efectes del planejament sobre el medi ambient es realitza en base al següent grup d'**actuacions establertes pel POUM**:

- ▶ **Nova delimitació i normativa del Sòl Urbà:** en general el POUM de Castell de Mur no preveu un creixement urbanístic rellevant dels nuclis urbans existents, sinó que simplement reordena els límits d'aquests nuclis i ordena sectors interns dels mateixos. Tanmateix, degut a aquesta reordenació s'amplia mínimament el sòl urbà actual ja que algunes parcel·les internes de SNU passen a SU així com alguns sectors perimetrals que s'han considerat necessaris per a relligar la trama urbana.

D'aquesta nova delimitació potser la més significativa és la de Cellers donada la seva proximitat al pantà de Terradets, la regulació del sector terciari existent i la presència d'edificacions pròximes al pantà.

A la vegada, la proposta de planejament estableix una base normativa molt elaborada pel que fa, principalment, als aspectes paisatgístics dels nuclis urbans. És d'esperar que amb

aquesta nova normativa, la tendència urbanística del municipi no passi per una alteració de l'actual imatge dels nuclis urbans sinó que aquesta es preservi i permeti un creixement urbanístic equilibrat i coherent amb l'entorn. A la vegada, la nova normativa inclou una sèrie de requisits urbanístics en consonància amb els criteris de sostenibilitat dirigits a millorar, en un futur, les condicions de sostenibilitat del teixit urbà del municipi: criteris per a la correcta gestió dels residus generats en el municipi, foment de les energies renovables, estalvi hídric i energètic, etc.

- ▶ **Classificació del Sòl No Urbanitzable:** actualment el sòl no urbanitzable del municipi no presenta altre regulació que les determinacions per normatives i planejaments de rang superior.

La catalogació d'aquest sòl per part del POUM implica assumir les classificacions establertes per plans supramunicipals (PEIN; Xarxa Natura 2000 i Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran) i els seus objectius i criteris ambientals (preservació de la biodiversitat, preservació de la connectivitat territorial, etc.), així com establir regulacions normatives concretes per al sòl no urbanitzable no inclòs en aquestes plans.

A part, doncs, de les catalogacions establertes a nivell legislatiu i supramunicipal, el POUM incorpora: perímetre de preservació paisatgística dels nuclis poblacionals, perímetre de protecció de les fonts del municipi, protecció de la zona humida de la Cua del Pantà de Terradets, protecció de l'estructura rural del nucli de Santa Llúcia i protecció de les zones amb risc d'erosió.

A part es genera tota una normativa urbanística de regulació del sòl no urbanitzable que assenta per primera vegada unes bases de regulació per a aquest sòl, tot regulant les activitats, usos, parcel·lacions, edificacions, etc. Aquesta regulació tot i ser bàsica estableix mesures encaminades a preservar el paisatge, el medi natural i l'estructura tradicional de les zones rurals.

- ▶ **Millores en infraestructures de mobilitat:** tot i les característiques reduïdes dels nuclis poblacionals existents al municipi, l'accessibilitat a aquests i en el seu interior és complicada degut, principalment, a la orografia del terreny i a la manca de planificació urbana que ha propiciat l'aparició d'edificacions sense preveure actuacions complementàries en la xarxa viària.

Per altra banda, donades aquestes característiques no és apropiat dur a terme una política de creació d'itineraris o carrils destinats a la mobilitat no motoritzada.

Amb aquesta base, tot i les limitades possibilitats d'actuació del POUM sobre el tema, aquest s'ha centrat al llarg de tot el procés en intentar millorar l'estructura viària i els accessos dins dels diferents nuclis:

- ▶ **Protecció del patrimoni, masies i cases rurals:** el POUM regula les condicions bàsiques de protecció dels elements amb valor patrimonial existents a Castell de Mur, ensems amb els instruments de planejament derivat especial que seran necessaris per a la seva regulació. Així es defineix un inventari d'elements que pel seu interès arqueològic, històric, artístic, paisatgístic o arquitectònic, han de disposar, de forma urgent, d'un pla especial de protecció. També s'especifica que cal aprovar, a través d'un pla especial, el catàleg de masies i cases rurals susceptibles de reconstrucció i rehabilitació.

A banda, però, també es protegeixen altres elements estructuradors del medi rural que formen part del patrimoni cultural del municipi com són els camins rurals i ramaders, les fonts o l'estructura dels marges de delimitació de les parcel·les agrícoles.

L'avaluació qualitativa es realitza en base als següents aspectes ambientals:

- ▶ **Biodiversitat i medi natural:** que inclouria els efectes sobre els ecosistemes, la fauna i la flora i els factors climàtics.
- ▶ **Qualitat de vida i ambient atmosfèric:** valora els efectes sobre la població i la seva salut, la contaminació de l'aire.
- ▶ **Sòl:** incorpora efectes sobre la qualitat del sòl, la capacitat de recuperació, els sistemes erosius, la fragmentació territorial, etc.
- ▶ **Recursos hídrics:** no només valora la qualitat dels recursos hídrics superficials del municipi, sinó també els subterranis, la qualitat dels sistemes d'abastament i sanejament municipals, etc.
- ▶ **Paisatge:** analitza no només els efectes sobre el paisatge "natural" del municipi sinó també sobre el paisatge urbà actual.
- ▶ **Béns i patrimoni:** entra a valorar els efectes sobre els béns patrimonials dels ciutadans i sobre els béns culturals, arquitectònics i històrics del municipi.

En la caracterització dels efectes s'han tingut en compte els que defineix el Reglament d'Urbanisme, i que el Reglament d'avaluació d'impacte ambiental (RD 1131/1988, de 30 de setembre) defineix de la següent manera:

- ▶ **Directe:** Aquells que el pla provoca directament alterant el medi
- ▶ **Secundari** (també dit indirecte): aquell que representa una incidència immediata respecte a la interdependència, o, en general, respecte a la relació d'un sector ambiental amb un altre.

8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

- ▶ **Acumulatiu:** aquell que, en prolongar-se en el temps l'acció de l'agent inductor, incrementa progressivament la seva gravetat, per la manca de mecanismes d'eliminació amb efectivitat temporal semblant a la de l'increment de l'agent causant del dany.
- ▶ **Sinèrgic:** aquell que es produeix quan l'efecte conjunt de la presència simultània de diversos agents representa una incidència ambiental més gran que l'efecte suma de les incidències individuals considerades aïlladament. Així mateix, s'inclou en aquest tipus aquell efecte el mode d'acció del qual indueix en el temps l'aparició d'altres nous.
- ▶ **A curt, a mitjà o a llarg termini:** aquell la incidència del qual pot manifestar-se, respectivament, dins del temps comprès en un cicle anual, abans de cinc anys, o en un període superior.
- ▶ **Permanent:** aquell que suposa una alteració indefinida en el temps de factors d'acció predominant en l'estructura o en la funció dels sistemes de relacions ecològiques o ambientals presents al lloc.
- ▶ **Temporal:** aquell que suposa una alteració no permanent en el temps, amb un termini temporal de manifestació que pot estimar-se o determinar-se.
- ▶ **Positiu:** aquell admès com a tal, tant per la comunitat tècnica i científica com per la població en general, en el context d'una anàlisi completa dels costos i beneficis genèrics i de les externalitats de l'actuació considerada.
- ▶ **Negatiu:** aquell que es tradueix en pèrdua de valor naturalístic, estètic, cultural, paisatgístic, de productivitat ecològica, o en l'augment dels perjudicis derivats de la contaminació, de l'erosió o rebliment i de la resta de riscos ambientals en discordança amb l'estructura ecològica/geogràfica, el caràcter i la personalitat d'una localitat determinada.

D'acord amb aquests criteris es caracteritzen els diversos efectes significatius produïts per les actuacions proposades pel POUM i es realitza una avaluació de cadascun d'ells segons el **tipus d'efecte** que s'estableix en:

- ▶ **Compatible:** aquell efecte que no precisa de mesures de correcció per restablir la situació original una vegada realitzada l'obra.
- ▶ **Moderat:** aquell que requereix un cert temps per restablir les condicions originals del medi
- ▶ **Sever:** aquell que per a la recuperació de la situació original requereix unes mesures correctores
- ▶ **Crític:** aquell que produeix una pèrdua permanent de qualitat en el medi natural sense possibilitat de recuperació amb mesures correctores.

8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

ASPECTES AMBIENTALS	BIODIVERSITAT I MEDI NATURAL	POBLACIÓ I QUALITAT DE VIDA	SÒL	RECURS HÍDRIC	PAISATGE	BÉNS I PATRIMONI
<b>ACCIONS POUM</b>						
<b>Nova delimitació i normativa del Sòl Urbà</b>	<p><b>Augment dels fenòmens de risc</b></p> <p>Possibilitat d'augmentar els fenòmens de risc geològic i d'incendis forestals</p> <p>Regulació edificacions i usos al costat de la zona humida de la cua del pantà de Terradets</p>	<p><b>Augment relatiu de la contaminació atmosfèrica per acció de noves implantacions residencials (emissions atmosfèriques i lumíniques principalment).</b></p>	<p><b>Impermeabilització del sòl i pèrdua de sòl apte per a l'agricultura</b></p> <p>Fomenta la ocupació urbana de sòl, el qual s'impermeabilitza.</p> <p>Assentament dels usos de la riba del Pantà de Terradets.</p> <p>Ocupació parcial d'alguns sòls amb ús agrícola actiu per part de polígons d'actuació urbanística (Guàrdia de Noguera, Cellers i Collmorter)</p>	<p><b>Augment consum hídric de la població i de l'aigua residual abocada</b></p> <p>Augment del nombre d'habitatge i major consum d'aigua i abocament d'aigües residuals que no es tracten</p> <p>Impermeabilització del sòl actualment lliure d'ocupació urbanística.</p> <p>Establiment d'actuacions de millora en els sistemes d'abastament i sanejament actuals.</p>	<p><b>Alteració de la fisonomia dels pobles per nous creixements urbans.</b></p> <p>Creació de Figures de protecció per mantenir la qualitat paisatgística dels nuclis</p> <p>Diverses determinacions normatives per assegurar la qualitat del paisatge urbà dels pobles.</p>	<p><b>Augment de sòl per a equipaments municipals</b></p> <p>Previsió de sòl per a l'ampliació d'equipaments.</p> <p>Inclusió dels bens patrimonials en el catàleg de bens d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic.</p> <p>Regulació de situacions fora de planejament al costat del Pantà de Terradets.</p> <p>Inclusió d'inventari de bens d'interès a protegir.</p>
	-, A1, B3, C2, D1 <b>C</b>	+, A1, B2, C2/C3, D1 <b>C</b>	-, A1, B2, C2, D1 <b>C</b>	-, A1, B2, C2/C3, D1 <b>M</b>	-, A1, B2, C3, D1 <b>C</b>	+, A1, B3, C2, D1 <b>+</b>
<b>Classificació del Sòl No Urbanitzable</b>	<p><b>Manteniment i millora dels espais d'interès natural</b></p> <p>Es regula la protecció del sòl no urbanitzable, protegint les masses forestals i determinant unes àrees concretes de protecció especial que engloba els sòls amb ecosistemes d'interès i amb valor de connectivitat ecològica.</p> <p>Creació de normativa concreta per a prevenir usos que puguin alterar les zones amb espècies faunístiques d'interès.</p>	<p><b>Manteniment de la qualitat de vida</b></p> <p>La protecció dels sistemes naturals assegura la qualitat de vida de la població del municipi.</p>	<p><b>Manteniment dels sòls amb valor agrícola i/o natural</b></p> <p>Es preserven els sòls agrícoles davant usos incompatibles amb la seva protecció i, principalment, davant l'edificació.</p> <p>Es protegeixen les zones amb elevades mostres d'erosió i deteriorament del sòl.</p>	<p><b>Protecció de les condicions naturals dels cursos hídrics i els seus ecosistemes</b></p> <p>Franja de 25 m de protecció dels cursos hídrics i protecció radial 50 m de les fonts, etc.</p> <p>Creació d'una clau de protecció especial per a la zona Humida de la Cua del Pantà de Terradets i planificació d'un Pla Especial.</p>	<p><b>Manteniment i millora de la qualitat paisatgística del municipi</b></p> <p>Diverses determinacions normatives per assegurar la qualitat del paisatge de l'espai rural.</p> <p>Creació d'una unitat paisatgística concreta per a la protecció paisatgística del nucli de Santa Llúcia de Mur.</p> <p>Mesures per a reduir les afeccions de noves xarxes de telecomunicacions.</p>	<p><b>Manteniment i millora del patrimoni natural i cultural del municipi</b></p> <p>Es posen de manifest i es llisten les unitats d'interès geològic, natural, paisatgístic, cultural, etc.</p> <p>Potencia els recursos naturals com a possibles productes d'interès turístics.</p> <p>Protecció de l'estructura rural del nucli de Santa Llúcia.</p> <p>Inclusió del Catàleg de Masies i cases rurals.</p> <p>Protecció camins rurals i ramaders.</p>
	+, A1, B3, C3, D1 <b>+</b>	+, A2, B3, C3, D1 <b>+</b>	+, A1, B3, C3, D1 <b>+</b>	+, A1, B3, C3, D1 <b>+</b>	+, A1, B3, C3, D1 <b>+</b>	+, A1, B3, C3, D1 <b>+</b>



8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

ASPECTES AMBIENTALS	BIODIVERSITAT, MEDI NATURAL I RISCS NATURALS	QUALITAT DE VIDA AMBIENT ATMOSFÈRIC	SÒL	RECURS HIDRIC	PAISATGE	BÉNS I PATRIMONI
<b>ACCIONS POUM</b>						
<b>Milliores en infraestructures de mobilitat</b>	<b>Milliores en la xarxa d'accés a nuclis allunyats com el Meüll i Puigmaçana.</b> Pavimentació del sòl i potenciament de l'aflluència en aquests punts del territori enmig de zones d'interès.	<b>Augment relatiu de la contaminació atmosfèrica</b> per acció de noves implantacions residencials (emissions atmosfèriques i lumíniques principalment).	<b>Impermeabilització del sòl i pèrdua de sòl apte per a l'agricultura</b> Fomenta la ocupació de sòl actualment productiu agrícola i s'impermeabilitza	<b>Impermeabilització del sòl actualment lliure d'ocupació urbanística.</b>		<b>Millora de l'accessibilitat i zones d'aparcament en els punts amb béns d'interès.</b>
	- , A1, B3, C2, D1 C	- , A1, B2, C2/C3, D1 C	- , A1, B2, C2, D1 C	- , A1, B2, C2/C3, D1 C		+ , A1, B1, C1, D1 +
<b>Protecció del patrimoni, masies i cases rurals</b>	<b>Protecció de l'estructura territorial del sòl no urbanitzable</b> Aquesta estructura fa referència principalment als marges de les parcel·les agrícoles que contribueixen en la preservació de la biodiversitat del territori	<b>Augment relatiu de la contaminació atmosfèrica</b> pel foment indirecte de major aflluència de visitants (emissions atmosfèriques). Potencial augment de les emissions lumíniques per necessitat d'enllumenat especial en béns patrimonials.	Regulació de noves implantacions en SNU al constituir-se al catàleg de masies i cases rurals.		<b>Manteniment i millora dels elements patrimonials que formen part del paisatge</b> Molts dels elements catalogats formen part del paisatge del municipi i per tant la seva conservació millora la qualitat general del paisatge. Protecció de la unitat paisatgística de Santa Llúcia de Mur.	<b>Millora de l'estat actual dels béns d'interès i de les masies i cases rurals</b> Fomenta la conservació dels béns d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic i de les masies i cases rurals. Protecció dels elements identitaris del municipi
	+ , A2, B1, C3, D1 +	- , A1, B3, C3, D1 C	+ , A2, B1, C3, D1 +		+ , A2, B3, C2, D1 +	+ , A1, B1, C2, D1 +

**Caracterització:** (+) Positiu, (-) Negatiu, (A1) Directe, (A2) Indirecte, (B1) simple, (B2) acumulatiu, (B3) sinèrgic, (C1) curt termini, (C2) mig termini, (C3) llarg termini, (D1) permanent, (D2) temporal.

**Avaluació:** (+) positiu, (C) compatible, (M) Moderat, (S) sever, (Cr) Crític

### 8.1.1. Determinació de probables efectes significatius sobre el medi ambient

D'acord amb la valoració qualitativa realitzada, destaca en general una millora circumstancial de les condicions ambientals del medi natural i ambiental del municipi, la majoria dels efectes avaluats són positius i no se n'ha identificat cap de Sever o Crític sinó només un de moderat sobre el recurs hídric. Així, la majoria dels efectes han resultat tant alguns **efectes compatibles**. Seguidament es fa un resum dels efectes no positius detectats per a cada aspecte ambiental analitzat:

#### ▶ **Biodiversitat i Medi Natural. Riscs Naturals**

Dins d'aquest apartat l'efecte detectat ve relacionat amb les previsions que es fan de creixement dels nuclis urbans i de millores en la xarxa viària. Són uns efectes molt poc significatius ja que els creixements previstos són de molt poques dimensions, es realitzen en model compacte, annexes als actuals nuclis, no ocupen sols amb presència d'hàbitats d'interès i no augmenten la fragmentació del territori més enllà de l'existent.

Tanmateix, no s'ha de descuidar el fet que els pocs nous sols ocupats tenen caràcter agrícola i la seva pèrdua té afectes directes sobre la biodiversitat del territori. Els ecosistemes que engloben aquests sols són comuns al municipi ja que formen part de tot l'espai agrícola i no alberguen cap punt o ecosistema emblemàtic, rar o poc representat en el territori. La seva pèrdua, doncs, no va més enllà de la disminució de l'actual ecosistema representat pels camps de conreu que envolten el municipi.

L'afectació més rellevant que es pot anomenar és la que pot tenir la consolidació dels usos presents actualment en els marges de la zona humida de la **Cua del Pantà de Terradets**. No es considera un efecte significatiu ja que només es regulen usos ja existents, no se'n planifiquen de nous i no es fomenta una major aflluència de la que ja concorre en l'actualitat.

Altres aspectes a destacar fan referència a l'existència de **fenòmens de risc** al voltant dels nuclis urbans existents, però que en cap cas afecten als creixement previstos pel POUM. Aquests riscos fan referència a:

- ▶ Fenòmens geològics que tenen un afecte moderat pròxim a zona urbanes o edificacions existents,
- ▶ El risc d'incendi que afecta a bona part del territori municipal i que posa en risc algunes poblacions més allunyades com Collmorter, El Meüll o Puigmaçana. La previsió d'un cert creixement o estabilització del sòl urbà d'aquests nucli fomenta el manteniment d'aqueta situació.
- ▶ Es regulen els usos terciaris del nucli de Cellers, així com unes edificacions existents pròximes a la riba del Pantà de Terradets. Aquestes però no es troben afectades pel risc d'inundació. Ja dins del nucli urbà de Cellers cal esmentar la proximitat del sòl

urbà actual al Barranc de Selles: Aquest sòl, que no es troba afectat pel risc d'inundació ja que està topogràficament bastant per sobre de la llera del riu, no és un creixement urbanístic planificat pel POUM sinó ja existent

▶ **Qualitat de vida i ambient atmosfèric:**

La instal·lació de nous sòls urbans i la millora en les infraestructures viàries implica necessàriament la generació d'unes emissions atmosfèriques de gasos, sorolls i lumíniques fins al moment inexistents. Tanmateix, la ordenació que proposa el POUM no expandeix els nuclis urbans existents i estableix tot un seguit de mesures preventives i compensatòries relacionades amb la regulació concreta dels paràmetres d'edificació i de les característiques de l'enllumenat que fan que aquests efectes siguin del tot compatibles.

Així mateix, l'assentament del patrimoni arquitectònic existent al municipi mitjançant l'Inventari que desenvolupa el POUM pot col·laborar en generar unes necessitats de donar valor a aquest patrimoni i ressaltar-lo mitjançant il·luminació específica.

▶ **Sòl:**

Els efectes sobre el sòl es poden resumir en dos blocs. Per una banda la ocupació urbana de terres lliures urbanísticament fins a l'actualitat porta implícit la impermeabilització del terreny i desaparició dels ecosistemes presents que fomenta l'escorrentia superficial i s'evita la seva infiltració cap al subsòl.

Per altra banda, els pocs nous sòls urbans planificats, en els nuclis de Guàrdia de Noguera, Cellers i Collmorter afecten parcialment sòls agrícoles actius i, per tant, pèrdua de sòl ric agrícola. Tanmateix, donades les característiques territorials del municipi aquesta pèrdua, en superfície, és molt insignificant i a més a més no afecta a sòls agrícoles considerats d'alt valor (per exemples pel Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran).

▶ **Recurs hídric:**

Un dels efectes més significatius de qualsevol planejament urbanístic que planifiqui un augment de sòl urbà i, per tant, del nombre d'habitatges i ciutadans, és l'augment del consum hídric total del municipi i de les aigües residuals generades. Aquest efecte es veu augmentat en un municipi on no existeixen sistemes de depuració de les aigües grises.

Tot i així, no s'ha de perdre el context del municipi i s'ha de tenir present que els nuclis poblacionals són de dimensions molt petites i que els sistemes de recollida de les aigües residuals compten amb la benaurança de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Un altre efecte sobre el recurs hídric a esmentar és l'augment en la permeabilització del sòl degut a les previsions de desenvolupament de nous polígons urbanístics. Aquesta impermeabilització tindrà un efecte directament negatiu sobre la infiltració d'aigua en el

subsòl i, per tant, sobre les reserves hídriques de fonts que abasteixen als nuclis poblacionals. Altra vegada, però les dimensions dels nous polígons en superfície representen un percentatge de sòl municipal irrisori i les seves conseqüències sobre la capacitat d'infiltració d'aigua del municipi també.

▶ **Paisatge: Alteració de l'actual fisonomia dels nuclis**

L'efecte més important sobre el paisatge del desenvolupament urbanístic que es planteja, i de qualsevol altre que es plantegés, és sobre el paisatge actual dels nuclis urbans i immediacions.

En aquest sentit cal ressaltar l'efecte que les noves construccions tant d'habitatges com les viàries tindran sobre la imatge actual dels pobles, els quals ja s'ha comentat repetidament que conserven un elevat interès paisatgístic. Tanmateix, cal esmentar que les noves edificacions a construir en els sòls previstos a ser urbanitzables continuen la trama urbana dels nuclis existents i reomplen buits.

### 8.1.2. Mesures correctores adoptades

En base als efectes moderadament significatius i compatibles que s'han llistat anteriorment, seguidament es descriuen un seguit de mesures correctores o preventives que s'ha proposat adoptar el planejament urbanístic:

▶ **Biodiversitat i Medi Natural. Riscs Naturals**

En relació als **riscs naturals**, bàsicament el POUM ha evitat, i evita, la ocupació de sòls amb presència de riscs geològics o d'inundació. En l'àmbit del risc d'incendis s'han emprès dues mesures:

- ▶ L'àmbit de protecció especial d'incendis (Article 141) està configurat pels terrenys que han sofert incendis forestals, motiu pel qual es sotmeten a una especial protecció amb la finalitat de preservar-los i propiciar-ne la seva reforestació. La pèrdua del valor d'aquests terrenys a causa d'un incendi no podrà suposar en cap cas la modificació de la seva classificació com a sòl no urbanitzable. No s'admet cap nova construcció, instal·lació i obres de tancament o moviments de terres que modifiquin el perfil natural del terreny. Només s'admeten els usos compatibles amb la protecció del medi natural destinats a fomentar la conservació i la recuperació dels hàbitats naturals.
- ▶ Annex 2 Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient existeix un capítol específic sobre aquest risc (Capítol III. Risc d'incendi) que inclou les principals determinacions per prevenir el risc d'incendi i classifica les activitats en funció del risc d'incendi.

També s'ha creat una clau específica en SNU de protecció dels riscos geològics ( Article 142) que no té, però, un efecte directe en prevenir els efectes detectats pel POUM.

Pel que fa a la **Cua del Pantà de Terradets**, el POUM ha establert una Clau en SNU específica de protecció d'aquesta zona humida (Clau 24) i també la realització d'un Pla Especial a l'àrea de l'embassament, l'hotel Terradets i la C-13 per tal de regular els usos lúdics que es poden donar en aquesta zona.

**Altres mesures** empreses pel POUM tenen més un caràcter preventiu que no pas correctores ja que van encaminades a prevenir que en els nous desenvolupaments urbans que es realitzin al municipi impliquin la introducció d'espècies al·lòctones o similar (vegeu apartat 7.3 del present informe).

▶ **Qualitat de vida i ambient atmosfèric:**

Es considera molt difícil establir mesures encaminades a fomentar una mobilitat més sostenible en el territori. Les petites dimensions dels nucli poblacionals i les elevades distàncies que els separen fan impossible pensar en mesures encaminades a fomentar el transport públic o la mobilitat no motoritzada dels seus ciutadans. Per aquest motiu, les mesures empreses pel POUM van encaminades a fomentar un model energètic dels edificis i del teixit urbà més eficient i potencialment menys generador d'emissions a l'atmosfera:

- ▶ Articles 15, 16 i 17 (disposicions generals). L'espai privat i l'espai públic ha de tractar-se amb criteris d'estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació lumínica i acústica.
- ▶ Article 20 Energies renovables: Els edificis de nova construcció, sempre que sigui possible preveuran, espais i condicions tècniques suficients per la ubicació d'instal·lacions receptores d'energia solar o altres energies alternatives, que cobreixin les necessitats domèstiques i de serveis propis de l'edificació. Aquestes instal·lacions hauran de preveure la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, en especial, l'impacte estètic i/o visual que puguin produir, sobre tot en zones amb valors ambientals i/o paisatgístics protegits. El no compliment d'aquesta premissa podrà suposar la denegació de la llicència d'obres.
- ▶ Article 46 Coberta. Per sobre dels plans definits per a la coberta podran sobresortir, entre d'altres, plaques de captació d'energia solar.
- ▶ Article 47. Ventilació i il·luminació: En els edificis d'habitatges, els dormitoris principals i les sales interiors, no podran autoritzar-se si no reben ventilació o il·luminació directament des d'un espai exterior obert o des del pati d'illa. Per a la resta de dormitoris caldrà que rebin ventilació i il·luminació, si més no, de celoberts. La ventilació i il·luminació de les altres dependències que no siguin les destinades a

dormitoris o sales i les de les escales i peces auxiliars interiors, podrà fer-se mitjançant patis de ventilació.

- ▶ Article 121. Usos permesos i usos prohibits en Sòl No Urbanitzable. Caldrà estudiar d'una manera detallada la captació d'aigua potable i energia, la depuració de les aigües residuals, la minimització dels residus, la idoneïtat dels accessos i la conservació i restauració de les masses arbòries.
- ▶ Capítol V de l'Annex 3 sobre l'Ordenança reguladora de les activitats ramaders i de la gestió de fems i purins. S'esmenta que el sistema de gestió de l'activitat ramadera ha d'ajustar-se a les tècniques, mètodes i pràctiques més idonis per a minimitzar el seu impacte sobre el medi en general i, molt especialment, respecte a les males olors, sorolls i emissions de pols, fums, gasos i també estalvi d'aigua i energia.

Per altra banda, però, el POUM ha posat una especial cura pel que fa al tema de la **contaminació lumínica** donat que es tracta d'un municipi ubicat en una zona altament sensible. Per aquest motiu, el POUM determina que tot el municipi queda inclòs dins de la zona de màxima sensibilitat lumínica (E1) i, per tant, que s'han de prendre les mesures de màxima protecció pertinents per aquesta catalogació d'acord amb la legislació vigent (Capítol V de l'Annex 2 "Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient").

▶ **Recurs hídric:**

EL POUM ha treballat principalment en la determinació de mesures que fomentin un ús eficient del recurs hídric i més sostenible. Totes aquestes mesures van dirigides principalment a l'ús d'espècies vegetals en espais verds i privats pròpies de la zona i, consegüentment, amb demandes hídriques adequades (articles 68 i 94 principalment). Tanmateix, també s'han inclòs normes que van una mica més enllà i que, per exemple, prohibeixen la construcció de piscines privades o l'ús de gespa en el verd privat o públic si no es pot demostrar que l'aigua de reg procedeix de la recollida de l'aigua de pluja (article 68).

Per altra banda, també s'han emprès mesures encaminades a prevenir la introducció de contaminants en el sòl i les capes freàtiques com ara alguns dels articles de l'Annex 3 sobre l'Ordenança reguladora de les activitats ramaders i de la gestió de fems i purins o la obligació de xarxa separativa.

Referent a la protecció dels cursos hídrics i altres elements naturals relacionats amb el cicle de l'aigua cal remarcar la protecció que es realitzar del sistema hídric, amb una protecció dels cursos hídrics i les seves ribes amb una franja de protecció de 25 m i la protecció de les fonts i surgències del municipi amb en un radi de 50 m al seu voltant (Article 95).



Article 95.7 L'aigua procedent de les capes freàtiques ha de ser emprada prioritàriament per a l'ús domèstic i per a l'agricultura mitjançant la construcció de pous sotmesos a llicència municipal.

▶ **Paisatge: Alteració de l'actual fisonomia dels nuclis**

Una de les mesures més rellevants per assegurar la **qualitat del paisatge dels nuclis** és la creació d'un àmbit de protecció paisatgística al voltant de certs nuclis urbans (article 140) que delimita un perímetre de 100 m al voltant del nucli urbà en el qual no es poden ubicar edificacions de cap tipus, a excepció de magatzems o casetes d'eines obligatòriament de pedra seca o similar de mida petita, per tal d'evitar instal·lacions que desvirtuin la imatge del conjunt de la vila, des dels punts més visibles.

A més, el POUM determina com una de les premisses inicials que totes les noves edificacions hauran d'adaptar les seves condicions estètiques als criteris del conveni europeu de paisatge d'octubre de l'any 2000 i a la legislació que el desenvolupi (Article 17. Condicions estètiques i paisatgístiques).

A part, també es realitzen determinacions concretes per a les zones urbanes encaminades a preservar-ne l'estètica actual com ara: el tractament de l'espai privat (Article 15) i de l'espai públic (Article 16) s'adaptarà a l'entorn i mantindrà els criteris cromàtics i del paisatge; les cobertes seran inclinades, a una o dues aigües, amb teula de color terrosos i tindran un pendent màxim del 30% (articles 45 i 46); les tanques de l'espai públic es faran preferentment amb pedra autòctona (article 62); es construirà un petit mur de pedra seca o similar en els límits exteriors dels nous vials previstos que no conflueixin o no quedin tapats directament la seva visual per un habitatge (article 69); les plaques solars possibles a ser ubicades per sobre dels plans inclinats definits per la coberta no podran sobresortir més de 50 cm dels esmentats plans (article 46.3); quan puguin quedar mitgeres al descobert caldrà que el seu tractament sigui el propi de façana (article 55); no s'admeten cossos sortints oberts en forma de balcó (article 57); utilitzar espècies mediterrànies i evitar la introducció d'espècies al·lòctones en l'enjardinament del verd privat (article 68), etc.

Per altra banda cal fer esment a la regulació concreta que rep el **nucli de Santa Llúcia de Mur**, amb una estructura urbana molt laxa que l'hi confereix un paisatge molt característic. Aquest nucli ha estat protegit a través de la Clau 23 del Sòl No Urbanitzable, i la seva finalitat és la d'evitar una compactació d'aquestes construccions que resulti contradictòria amb el manteniment del seu caràcter rural i amb la continuïtat de les explotacions agrícoles, ramaderes o d'explotació dels recursos naturals a les que serveixen.

---

8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

El POUM realitza un llistat acurat de les edificacions que conformen actualment aquest conjunt i s'estableixen les condicions d'ordenació i edificació i les condicions d'ús, serveis i accés per a cadascuna d'elles. En tot cas, sempre que sigui possible es conservaran els elements arquitectònics que donen caràcter a l'edifici i mantindran el caràcter compacte d'un sol volum.

## 8.2. AVALUACIÓ DE LA INCIDÈNCIA AMBIENTAL DE LA MOBILITAT GENERADA PEL POUM

L'eix de comunicacions del municipi de Castell de Mur es basa només en dues carreteres principals i tot un seguit de camins secundaris d'accés als pobles. Així, els únics accessos al municipi des de Tremp o des de Balaguer són per la C-13 o la C-1311.

Un cop dins, la C-13 es converteix en el principal eix de comunicació a partir de la qual s'accedeix a bona part dels nuclis poblacionals. A Guàrdia de Noguera i a Cellers directament a partir de la C-13, però a Santa Llúcia de Mur, Collmorter i Vilamolot de Mur es realitza a partir d'un eix viari que surt de la C-13 a l'alçada de Guàrdia de Noguera. De la C-13 també surt el camí cap a Puigmaçana però al Meüll s'hi arriba a partir de la d'un camí que connecta amb la C-1311.

Donada aquesta dispersió dels nuclis residencials i la senzilla xarxa que conforma el sistema viari, la mobilitat del municipi presenta poques alternatives i la mobilitat que s'hi genera és molt concreta i definida.

De la mobilitat per raons de treball veiem que la població es mou el doble dins del municipi de la que surt a fora. Això és degut a que la majoria de feines es situen en activitats agràries, exceptuant algunes que es realitzen fora del municipi de residència. De la mobilitat per raons d'estudi observem que tota la població ha de mobilitzar-se fora del municipi ja que hi ha una manca total d'equipaments docents.

Taula 8-1: Mobilitat obligada a Castell de Mur per raons de treball (2001)

	Total	Homes	Dones
Desplaçaments dins	24	16	8
Desplaçaments a fora	40	25	15
Desplaçaments des de fora	12	3	9
Total generats	64	41	23
Total atrets	36	19	17
Diferència atrets/generats	-28	-22	-6

Font: Idescat

Taula 8-2: Mobilitat obligada a Castell de Mur per raons d'estudi (2001)

	Total	Homes	Dones
Desplaçaments dins	3	0	3
Desplaçaments a fora	0	0	0
Desplaçaments des de fora	1	1	0
Total generats	3	0	3
Total atrets	4	1	3
Diferència atrets/generats	1	1	0

El transport públic és quasi inexistent i els viatges en la seva totalitat es realitzen amb vehicle privat. Només existeix una línia regular de transport escolar que transcorre tots els nuclis.

## 8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

Només Guàrdia de Noguera i Cellers disposen de línia regular d'autobús (Esterra d'Àneu-Lleida).

Amb aquesta base, s'ha de suposar que totes les noves implantacions i creixements que generarà el POUM es realitzaran en vehicle privat. D'acord amb l'estudi de mobilitat generada que acompanya el POUM la mobilitat generada per aquest serà important sobretot pel que fa als pobles de Cellers i Guàrdia de Noguera, els més pròxims als eixos viaris principals i a la capital de comarca, Tremp.

Taula 8-3: Capacitat d'habitatges del POUM

	Existent	Possibles	Total potencial	Capacitat esgotament
Sòl Urbà consolidat	173	148	321	181
Sòl Urbà no consolidat – PAUs		77	77	43
Sòl Urbà no consolidat - PMUs		97	97	55
<b>Total</b>	<b>173</b>	<b>322</b>	<b>495</b>	<b>278</b>

Font: Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada del POUM de Castell de Mur.

Per a fer l'estimació anterior dels habitatges s'ha considerat que:

- ▶ El POUM estarà esgotat quan s'arribi al 75% de la seva capacitat, o sigui, als 381 habitatges.
- ▶ Els habitatges de primera residència suposaran el 75% dels totals, o sigui, 278 habitatges que generaran la mobilitat obligada diària del municipi.

Prenent en consideració una mitja de 2,65 persones per habitatge i d'acord amb l'annex 1 del Decret de Regulació dels Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada, el nombre de viatges generats serà de:

Taula 8-4: Número de viatges generats pel POUM prenent en consideració 3 viatges/persona.

	habitatges	Viatges
Sòl Urbà consolidat	181	1.439
Sòl Urbà no consolidat – PAUs	43	342
Sòl Urbà no consolidat - PMUs	55	437
<b>Total</b>	<b>279</b>	<b>2.218</b>

Font: Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada del POUM de Castell de Mur.

8. PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

Sobre els viatges generats pels habitatges s'ha de sumar els generats per les zones verdes i equipaments. En aquest sentit, cal dir que la majoria dels equipaments i zones verdes no generaran mobilitat ja que s'ubiquen dins dels mateixos nuclis i els viatges es realitzaran majoritàriament a peu. Tot i així, es realitza el càlcul per a aquestes zones, el qual resulta en:

**Càlcul mobilitat generada pels equipaments**

$$3.902 \text{ m}^2 \text{ sòl} \times 0,5 \text{ m}^2 \text{ st/m}^2 \text{ sòl} \times 20 \text{ viatges/100 m}^2 \text{ sostre} = \mathbf{390 \text{ viatges}}$$

**Càlcul mobilitat generada per les zones verdes**

	<b>m<sup>2</sup> superfície</b>	<b>5/viatges/100 m<sup>2</sup> sostre</b>
Zones verdes dins del Sòl Urbà	11.215	560
Zones verdes dins del sòl no urbanitzable (Castell de Mur i Santa Maria de Mur)	13.102	655
<b>Total</b>		<b>1.215</b>

## 9. AVALUACIÓ GLOBAL DEL POUM

<b>9.</b>	<b>AVALUACIÓ GLOBAL DEL POUM</b>	<b>151</b>
9.1.	Verificació del compliment dels objectius i criteris ambientals adoptats	151
9.1.1.	Prevenir els riscos naturals	152
9.1.2.	Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica i evitant la seva ocupació innecessària per a usos urbana	153
9.1.3.	Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic	157
9.1.4.	Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric	159
9.1.5.	Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial	160
9.1.6.	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius	161
9.1.7.	Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge	161
9.1.8.	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi	161
9.1.9.	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants tot contribuint a la mobilitat sostenible	162
9.2.	Balanç ambiental del POUM	164
9.3.	CONCLUSIONS DE L'AVALUACIÓ	167

### 9.1. VERIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS ADOPTATS

La proposta de planejament que es presenta ha tingut en compte els objectius de sostenibilitat fixats i ha establert un seguit de mesures i criteris normatius per tal de donar-los compliment. Tot i que aquesta no sigui encara la proposta definitiva de planejament, s'ha cregut convenient descriure-la en base als objectius de sostenibilitat establerts per tal d'oferir una millor perspectiva de la orientació de la present proposta.



### 9.1.1. Prevenir els riscos naturals

El planejament ha de tenir en consideració l'existència de zones afectades per riscos que poden comportar pèrdues en béns materials i humans i, per tant, evitar en tot moment la seva ocupació per usos urbanístics, només permetent-se si de cas usos agrícoles amb limitacions concretes a l'hora de modificar les característiques dels terrenys. A la vegada, el planejament també ha de considerar sistemes de protecció i fins hi tot de rehabilitació de zones degradades que en degenerat en risc ambiental. En aquest sentit, al municipi de Castell de Mur destaca el risc d'incendi elevat en la major part del territori amb la problemàtica afegida que molts nuclis poblacionals de petit tamany es troben en mig de masses crítiques per risc d'incendi i el risc geològic tant en sòl urbà com no urbanitzable.

Pel que fa al **risc geològic**, el POUM ha tingut en consideració el dictamen geològic realitzat sobre els riscos geològics en els nuclis de població i no ha planificat cap polígon d'actuació en els sectors de risc moderat o elevat detectat per aquest dictamen i s'ha establert en la normativa que "en sòl urbà s'evitaran els usos que incrementin els riscos geològics existents i es seguiran les premisses i recomanacions del dictamen geològic de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, de 22 de juliol de 2002, que acompanya la documentació del POUM així com les franges de seguretat que delimita" (article 17).

Fora dels nuclis urbans no s'han realitzat estudis concrets respecte a la localització específica de punts crítics però sí que s'ha tingut en compte la seva existència en la normativa del POUM i s'ha establert la seva protecció mitjançant l'àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142) que comprèn aquelles àrees erosionades o en vies de desertització, estiguin o no localitzades, que han de ser objecte de protecció amb la finalitat d'aconseguir la seva recuperació o rehabilitació. En aquests àmbits no s'admeten actuacions edificatòries o d'explotació d'aquestes àrees ni en una franja perimetral de 100 metres al seu voltant. Qualsevol actuació en sòl urbanitzable que no es trobi sobre terreny calcari haurà de justificar la inexistència de riscos naturals geològics en l'àrea afectada i en els 50 metres perimetrals, o bé, haurà de presentar un projecte de restauració. Aquesta justificació ha d'acompanyar la sol·licitud d'autorització corresponent, mitjançant la documentació gràfica i escrita pertinent.

Referent al **risc d'incendi** en el que s'ha incidit principalment és en la prevenció del risc d'incendi en les zones urbanes mitjançant determinacions concretes en la normativa que fan referència a les condicions de protecció i prevenció que han de tenir les activitats a ubicar en sòl urbà i a les urbanitzacions o nuclis situats a menys de cinc-cents metres de terrenys forestals com és el cas de la majoria de nuclis de Castell de Mur (Annex 2 de la normativa del POUM referent a l'Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient)

Finalment, esmentar que el POUM no estableix cap sòl urbà ni urbanitzable en sòls amb **risc d'inundabilitat** d'acord amb la informació existent del municipi, però s'ha de ressaltar que no s'han realitzat estudis concrets al respecte.

### **9.1.2. Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica i evitant la seva ocupació innecessària per a usos urbana**

La principal tasca del POUM de Castell de Mur sobre els **usos urbans** del municipi s'ha centrat en la seva regulació i vertebració i no pas en el seu creixement. Així, es classifiquen pocs nous sòls urbans, i cap sòl urbanitzable, i tots ells es localitzen annexes als teixits urbans existents formant estructures urbanes compactes i millorar-ne l'estructura funcional. Tanmateix, la regulació del sòl ocupat urbanísticament existent ha comportat un augment considerable del sòl destinat a usos urbans i als habitatges generats (regulats) pel nou planejament.

Per la preservació del medi natural s'ha dut a terme la **ordenació i regulació del sòl no urbanitzable** en dos nivells diferents, per una banda mitjançant la categorització d'unes zones en funció del seu ús o valor a protegir; i per l'altra banda, amb uns àmbits de protecció derivats del seu interès natural, cultural, paisatgístic o de protecció de sistemes.

Així s'han delimitat quatre tipus zones diferents: agrícola (clau 20) (Article 135); forestal (clau 21) (Article 136); protecció especial (clau 22) (Article 137), nucli de Santa Llúcia de Mur (clau 23) (Article 138) i Cua del Pantà de Terradets (Clau 24) (Article 139) i tres àmbits de protecció: àmbit de protecció paisatgística del nucli urbà (Article 140), àmbit de protecció especial incendis (Article 141) i àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142). Per altra banda també s'estableix el desenvolupament del Pla especial de la vora de l'embassament de Terradets.

En aquestes catalogacions s'ha tingut en compte les delimitacions i determinacions de protecció d'espais d'interès natural establerts per la Xarxa Natura 2000, el Pla d'Espais d'Interès Natural, l'inventari de Zones Humides de Catalunya, els hàbitats d'interès comunitari d'acord amb la Directiva 92/43/CE relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres, les àrees crítiques per a l'espècie protegida de l'aufrany i del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran. Totes elles queden reflectides en les catalogacions i claus d'ordenació el Sòl No Urbanitzable del POUM.

A part però d'aquests aspectes, el POUM ha pres altres mesures concretes per a la millora de la biodiversitat i el medi ambient en els àmbits específics de:

- ▶ **Espais forestals:** El POUM regula de manera específica els espais forestals del municipi incloent-los com a sòl forestal de valor i fent la distinció dels que es troben sota alguna

figura de protecció i els que no ho estan. Així s'estableix la zona forestal (clau 21) i la zona de protecció especial forestal (clau 22b). Aquestes claus inclouen totes les forests del municipi.

Dins la zona forestal s'estableixen un seguit de determinacions normatives encaminades a preservar el caràcter forestal de la zona tot limitant l'obertura de nous camins, la ubicació de noves edificacions permeses (preferentment a les clarianes), l'explotació forestal i el moviment de terres (que hauran de sol·licitar llicència) o la tala d'arbres per sobre de les 1.000 tones (Article 136 sobre Zona forestal, clau 21).

En l'actualitat moltes de les masses forestals existents consisteixen en masses boscoses poc madures degut a que s'han creat recentment per la ocupació d'antics conreus agrícoles abandonats. Donat que l'activitat agrícola està en decadència al municipi però que és molt important per al manteniment de la biodiversitat de la zona, s'ha establert que en la zona forestal (Clau 21) es **permeti l'obertura de nous camps de conreu** si aquest és l'interès dels propietaris, tanmateix, es recomana que en aquests casos es preservi de la seva transformació el 20% del terreny objecte de l'actuació, el qual haurà d'estar ocupat per la vegetació present en aquell moment. El percentatge de sòl a preservar de la transformació serà preferiblement aquell que es trobi en major grau de maduresa ecològica, en contacte amb masses de vegetació natural i/o que fomentin la continuïtat entre espais boscosos existents, al llarg de barrancs i dels límits de separació de finques. Pel que fa als espais naturals protegits inclosos dins la zona de protecció especial (Article 137 sobre Zona de protecció especial, clau 22b) aquests es regeixen per les determinacions normatives dels articles 2.5 i 2.6 del Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran i per les directrius per a la gestió dels espais de la Xarxa Natura 2000 establerts en l'annex 8 de l'acord de govern GOV/112/2006, de 5 de setembre.

- ▶ **Espais agraris:** S'estableix una categoria diferenciada de sòl agrícola de valor prenent com a referència la cartografia que figura en el Pla Parcial Territorial de l'Alt Pirineu i Aran. Així s'estableix la zona agrícola (clau 20) i la zona de protecció especial agrícola (clau 22a). En termes generals, tots els sòls de categoria agrícola que no es trobin sota cap figura de protecció especial (Article 135. Zona agrícola (clau 20)) es regiran per les determinacions normatives establertes per al Sòl no urbanitzable de protecció preventiva del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran (article 2.9 i 2.10 del Pla). Per la resta ha de tenir validesa les determinacions concretes de cada figura de protecció establerta.

A la vegada, però es realitzen determinacions normatives concretes per a fomentar el manteniment d'aquests sòls i la biodiversitat que aporten al territori. Moltes d'elles relacionades a les ja esmentades per al sòl forestals sobre ubicació d'edificacions o obertura de camins, però d'altres de més concretes com són:

- ▶ En els sòls agrícoles de protecció especial (Article 118. Clau 22b) s'estableix de manera concreta que els marges i límits de parcel·les d'aquests sòls agrícoles han de mantenir o bé reposar la vegetació natural espontània o la tradicional de la zona (rengles d'arbres o arbustos bardisses, etc.)
- ▶ Es mantindrà l'estructura actual dels sistemes de separació de finques, majoritàriament mitjançant franges de vegetació natural espontània de la zona. En la creació de noves explotacions agrícoles s'utilitzarà el mateix sistema de delimitació.
- ▶ Per mantenir el paisatge agroforestal, en les parcel·les agrícoles amb presència de clapes boscoses o unitats arbòries d'entitat (de com a mínim 50 cm de diàmetre) es prohibeix la seva tala o alteració sempre i quant aquests no ocupin més del 20% de la parcel·la en consideració. Si la ocupació forestal de la parcel·la es superior al percentatge esmentat, es permetrà la seva tala en les mateixes condicions que les establertes en el sòl forestal.

Fora de les regulacions concretes per al sòl no urbanitzable, el POUM també estableix una sèrie de regulacions en **sòl urbà** encaminades a protegir la biodiversitat autòctona de la zona mitjançant la obligació d'utilitzar espècies mediterrànies en les zones de verd públic i privat o evitant les espècies al·lòctones, especialment, d'espècies invasores (com l'aliant, el bàlsam, etc.) (Article 68, 93 o 98 per exemple).

Tot i que no s'han realitzat estudis concrets sobre la permeabilitat ecològica i detecció de punts crítics, cal ressaltar també les mesures que ha emprès el POUM per a no limitar i fins i tot millorar la **permeabilitat ecològica** del territori. En aquesta línia destaca, sobretot, la continuïtat que estableixen les claus d'ordenació del sòl no urbanitzable per a les grans xarxes d'espais protegits i els diversos hàbitats presents.

També cal ressaltar les determinacions normatives de caire més específic que realitza el POUM i que són:

- ▶ Preservació de la xarxa viària agrícola (article 91) constituïda per les pistes, els camins ramaders i els recorreguts paisatgístics. S'haurà de conservar en la seva integritat l'actual xarxa. Amb caràcter general, les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 8 metres en els camins estructurals i de 6 metres en els secundaris o interiors, amidats respecte l'eix del camí.
- ▶ Els **camins ramaders** classificats per la Resolució MAH/3234/2007, de 3 d'octubre, es regiran per les amplades que allà es disposen de conformitat amb la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries. Els paviments seran prioritàriament de grava, sauló compactat o materials permeables.
- ▶ Article 117. tanques. Es preserva de manera estricta la indivisibilitat de les finques en SNU per tal de mantenir l'estructura existent.

- ▶ Article 117. Es limita la instal·lació de tanques en SNU només permetent-se aquelles que es justifiqui la seva necessitat per a ús agropecuari, agrícola o forestal i es queden subjectes a llicència municipal. Les sol·licituds de llicència hauran de justificar que les tanques no afecten la connectivitat del territori, sinó al contrari, han de preveure les mesures adients per mitigar aquest impacte.
- ▶ Article 117. Les tanques agrícoles es construïran de forma que no siguin alienes al medi rural on s'emplacen, ni privin la visió del paisatge.
- ▶ Article 117. Es situaran a una distància mínima de 4 m des de l'eix dels camins, resseguint la topografia natural i sense interferir en el traçat dels camins de domini públic.
- ▶ Article 120. Xarxes de transport d'energia elèctrica i telecomunicacions. La creació de noves línies elèctriques aèries d'alta tensió o d'antenes de comunicació radioelèctrica o de telefonia s'ordenarà, si s'escau conjuntament amb les existents, preveient en el primer cas, corredors al llarg de les infraestructures viàries de comunicacions i situant-se en el segon cas pels terrenys amb menys impacte sobre el medi. Les noves esteses elèctriques i telefòniques del terme es resoldran a través d'un pla especial urbanístic art.67 de la LU. Preferentment es valorarà el soterrament de les noves línies.
- ▶ **Sistema hidrogràfic (H) (article 95):** el POUM en potencia la seva funció com a connectors ecològics tot protegint-ne els aspectes que dona qualitat com a corredor biològic als sistemes hídrics superficials lineals. Entre les determinacions que s'estableixen ambientalment destaquen:
  - ▶ Els marges de les lleres públiques estan subjectes d'acord amb el Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril.
  - ▶ Les autoritzacions per a la implantació de les espècies arbòries en la zona de servitud requerirà l'autorització prèvia de l'ACA, així com l'autorització d'obres en la zona de policia.
  - ▶ Amb caràcter general, els usos, edificacions i construccions dins la zona inundable es regiran pel que disposa els articles 9.2 del TRLU, 6 del RLU i les disposicions transitòries primera, segona i tercera del RLU.
  - ▶ En els trams del sistema hidrogràfic classificats de sòl no urbanitzable es mantindrà una protecció lineal de 25 metres a partir del marge que delimita el llit del curs d'aigua. En aquest àmbit de protecció no s'admet cap tipus de construcció a no ser que sigui un servei de millora del propi sistema.
  - ▶ Es prohibeixen les obres de canalització a no ser que estiguin determinades per l'òrgan competent.

Finalment, fer esment de les mesures concretes i fora de les esmentades anteriorment encaminades a la **protecció de la biodiversitat** i els ecosistemes presents en el municipi i que es poden resumir en l'article 122 sobre activitats a l'aire lliure en sòl no urbanitzable. Resta prohibida la realització d'activitats d'aventura a l'aire lliure com l'escalada, el parapent, les vies ferrades i d'altres similars en les cingles, els talussos, els penya-segats i les tarteres incloses dins de les àrees crítiques de les espècies de trencalòs, àliga daurada, aufrany i voltor comú

durant la seva època de cria. En les zones identificades de distribució de gall fer, s'admeten durant l'època de cria les activitats organitzades per empreses o col·lectius, prèvia obtenció del permís exprés de l'Ajuntament o de l'òrgan gestor. Les activitats d'aventura que no siguin incloses en l'apartat anterior, així com les activitats fotogràfiques, científiques i esportives que puguin afectar les espècies de fauna salvatge s'hauran d'adequar al Decret 148/1992, de 9 de juny o normativa que la substitueixi.

### 9.1.3. Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic

Tot i que no s'ha realitzat una valoració específica dels diferents tipus de paisatge presents en el municipi i no s'ha establert catalogacions específiques i diferenciades pels diferents paisatges presents, són múltiples les determinacions del POUM per assegurar la qualitat del paisatge del municipi, tant dels espais antropitzats com dels espais naturals protegits, i mantenir-ne els elements estructuradors i identitaris locals. Aquestes determinacions, però, no alberguen regulacions concretes sobre la obligatorietat de certs projectes o actuacions de realitzar estudis i documentació concreta respecte a les afeccions sobre el paisatge.

Una de les mesures més rellevants és la creació d'un **àmbit de protecció paisatgística dels nuclis urbans** més rellevants (article 140) que delimita un perímetre de 100 m al voltant en el qual no es poden ubicar edificacions de cap tipus, a excepció de magatzems o casetes d'eines obligatòriament de pedra seca o similar de mida petita, per tal d'evitar instal·lacions que desvirtuïn la imatge del conjunt de la vila, des dels punts més visibles.

A més el POUM determina, com una de les premisses inicials, que totes les noves edificacions hauran d'adaptar les seves condicions estètiques als criteris del conveni europeu de paisatge d'octubre de l'any 2000 i a la legislació que el desenvolupi (Article 17. Condicions estètiques i paisatgístiques).

En els diferents paràmetres de les edificacions en **sòl urbà** es realitzen una sèrie de determinacions encaminades a preservar el paisatge unitari dels nuclis poblacionals com són: les cobertes seran inclinades, a una o dues aigües, amb teula de color terrosos i tindran un pendent màxim del 30% (articles 45 i 46); les plaques solars possibles a ser ubicades per sobre dels plans inclinats definits per la coberta no podran sobresortir més de 50 cm dels esmentats plans (article 46.3); quan puguin quedar mitgeres al descobert caldrà que el seu tractament sigui el propi de façana (article 55); no s'admeten cossos sortints oberts en forma de balcó (article 57); les tanques de l'espai públic es faran preferentment amb pedra autòctona (article 62); utilitzar espècies mediterrànies i evitar la introducció d'espècies al·lòctones en l'enjardinament del verd privat (article 68), es construirà un petit mur de pedra seca o similar en els límits exteriors dels nous vials previstos que no conflueixin o no quedin tapats directament la seva visual per un habitatge (article 69).



El tractament de l'espai privat (Article 15) i de l'espai públic (Article 16) s'adaptarà a l'entorn i mantindrà els criteris cromàtics i del paisatge. Es mantindrà especial cura amb els elements frontera de manera que sempre que sigui possible es tractaran amb pedra de la zona i amb jardineria d'espècies autòctones.

De manera concreta, s'estableixen determinacions per a mantenir el paisatge urbà dels nuclis antics (Clau 1) dels diferents pobles com ara: les cobertes es revestiran amb teula de ceràmica de colors terrossos; es mantindran els passos porticats existents dins dels nuclis; en la subzona C només es permeten les obres de manteniment, millora i reforma, però no d'obra nova, ampliació de sostre i/o volum; manteniment de les normes compositives i estètiques de les edificacions, façanes interiors i exteriors estucades, arrebossades i pintades amb colors ocres i terrossos o amb acabat de pedra del país (de manera concreta, per al nucli de Vilamolot de Mur només s'admet la pedra del país per a l'acabat de les façanes); la fusteria de les obertures serà de fusta pintada o envernissada de tonalitats foques, semblants a la fusta vella. Determinacions similars també s'estableixen per a la Clau 2 d'ampliació del nucli antic, Clau 3 d'unifamiliar aïllada i Clau 4 d'habitatge amb cos principal, annexes i pati.

Pel que fa a les **construccions en sòl no urbanitzable** es detallen una sèrie de paràmetres per assegurar la seva integració en el paisatge (Article 126) com ara que s'han d'adaptar a la topografia natural del terreny, s'han de situar en els llocs menys exposats visualment i es prohibeixen les construccions sobre els careners i turons del relleu del terreny. Les construccions o instal·lacions que es projectin tindran uns materials, acabats i colors que garanteixin una adequada integració a les condicions naturals de l'entorn i al seu cromatisme. A més les construccions o instal·lacions no poden suposar la destrucció de l'arbrat existent, en tot cas, la seva afecció suposa l'obligació de reemplaçar-lo immediatament. També s'estableixen mesures específiques de dissenys de les construccions (habitatges, construccions agrícoles o ramaderes) com teulada a dues aigües, colors de la façana, etc.

Les noves construccions en sòl no urbanitzable destinades a turisme rural o a activitats de càmping o caravàning caldrà que tramitin prèviament un pla especial que ha de regular la superfície de l'actuació, l'emplaçament, l'ocupació, les alçades i la resta de paràmetres de les edificacions o de les àrees d'acampada i de serveis, d'acord amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística que ha d'incorporar (article 129).

Fora dels paràmetres estrictament relacionats amb les construccions i edificacions, també es realitzen una sèrie de determinacions encaminades a **preservar el paisatge natural i agroforestal existent** com ara: la obligació de mantenir una porció de les parcel·les agrícoles com a massa forestals (article 135.4); en els llocs on l'arbrat sigui freqüent, s'ha de projectar i plantar al llarg de les edificacions fileres d'arbres d'espècies característiques del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 metres de longitud, (article 131); s'ha de garantir la integració del paisatge en cas de canalització dels curso hídrics (article 84); que les tanques

agrícoles es construiran de forma que no siguin alienes al medi rural on s'emplacen, ni privin la visió del paisatge, és a dir, utilitzant elements vegetals, fileres d'arbres, pedra del país, fusta o metàl·liques de filat de filferro.(Article 98. Tanques); o la protecció de les fonts presents al municipi i d'un radi d'afectació de 50 m al seu voltant.

Finalment, esmentar la creació d'una Clau concreta en sòl no urbanitzable establerta per a mantenir el caràcter i paisatge característic del nucli de Població de **Santa Llúcia de Mur (Clau 23)**: aquesta zona agrupa el conjunt d'edificacions rurals existents que mantenen una clara separació entre ells i s'estableix que caldrà que es mantingui la configuració dispersa de l'assentament. La finalitat d'aquesta ordenació és la d'evitar una compactació d'aquestes construccions que resulti contradictòria amb el manteniment del seu caràcter rural i amb la continuïtat de les explotacions agrícoles, ramaderes o d'explotació dels recursos naturals a les que serveixen. El POUM realitza un llistat acurat de les edificacions que conformen aquest conjunt actualment i s'estableixen les condicions d'ordenació i edificació i les condicions d'ús, serveis i accés per a cadascuna d'elles.

#### **9.1.4. Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric**

Tot i que la disponibilitat d'aigua al municipi de Castell de Mur no sembla que hagi de ser una problemàtica, com a mínim a curt i mig termini, la disponibilitat d'aigua en la conca mediterrània i en el Montsec és limitada. Cal esmentar que el POUM no ha realitzat estudis hidrogeològics concrets per tal de valorar les zones de recàrrega d'aqüífers, ni càlculs específics per a realitzar un adequat balanç hídric actual i futur del municipi.

Tanmateix, s'ha pres consciència de la necessitat de preservar el cicle natural de l'aigua, principalment la recàrrega del subsòl i l'estalvi d'aigua procedent d'aquest, ja que les fonts d'abastament del municipi són les aigües subterrànies a través de fonts i, per tant, a través de les acumulacions d'aigua subterrània que depenen directament del cicle de precipitacions. Així, el POUM intenta preservar, d'una manera genèrica per a tot el municipi, la **funcionalitat del sòl i dels ecosistemes presents en la recàrrega de les capes freàtiques** prenent mesures normatives com ara: que en el sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja (article 68), que en les zones verdes caldrà aplicar mesures per a la protecció del sòl i per evitar-ne la impermeabilització (article 94)

Per altra banda, el Pla també ha introduït especificacions encaminades a preservar la **qualitat d'aquestes aigües subterrànies** com ara regulacions concretes per al correcte tractament dels residus d'origen ramader (Annex 2 i 3), la obligatorietat de preveure sistemes separatius per a la recollida d'aigües pluvials i d'aigües residuals (Annex 2), aplicació en els sistemes de zones verdes el control integrat de plagues (article 94) o la previsió de poder instal·lar en SNU,

quan el desenvolupament urbanístic ho exigeixi, una **EDAR**, en cas de no existir una reserva específica de sòl destinada a aquesta finalitat en aquest POUM (article 127). També s'estableixen una sèrie de petites delimitacions en els diferents nuclis urbans, dins o fora del sòl urbà, corresponents a la instal·lació futura de sistemes de sanejament en els nuclis existents (Instal·lacions a Cellers, a Vilamolat de Mur, a Collmorter, a Puigmaçana i al Meüll).

El Pla no ha establert unes determinacions altament restrictives pel que fa a la instal·lació d'activitats econòmiques ja que el municipi està patint un despoblament important i no es considera apropiat establir elevades pressions administratives i normatives sobre les escasses activitats econòmiques existents o a instal·lar-se més enllà de les ja establertes per les normatives sectorials i els plans de rang superior.

Cal esmentar que el POUM aporta el seu granet de sorra en el tema de l'**ús eficient de l'aigua** en aquells àmbits on no ho fa el *Codi Tècnic de l'Edificació o el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis*. S'han establert mesures d'eficiència en l'ús de l'aigua que fan referència al foment d'espècies arbòries autòctones i sistemes eficients de reg en les zones d'enjardinament del verd públic i privat (article 16, 17, 68, 94 i 99), a la limitació de la superfície privada destinada a la plantació de gespa únicament en els casos en que es demostrï justificadament que l'aigua emprada pel seu rec i manteniment té l'origen en la captació d'aigua de pluja o l'establiment de piscines privades (Article 68) o a l'aplicació de sistemes d'estalvi d'aigua en activitat econòmiques com ara les ramaderes (Annex 2 i 3).

Finalment, esmentar les determinacions per al **sistema hidrogràfic** recollides a l'Article 94 'Sistema hidrogràfic, clau H' encaminades a preservar el seu estat actual i el seu funcionament en el manteniment del cicle natural de l'aigua, així com la preservació de totes les fonts localitzades en sòl no urbanitzable on es manté una protecció urbanística radial de 50 metres, a l'interior del qual no s'admet cap tipus de construcció, a excepció feta de les obres de millora de l'entorn de la font (també fa referència a aquesta protecció l'article 99 Fonts).

#### **9.1.5. Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial**

Tal i com ha quedat palès en punts anteriors, el Pla realitza una protecció del patrimoni municipal tant arquitectònic i arqueològic com històric, cultural i natural a través de l'inventari de Béns a Protegir, el Catàleg de Masies en Sòl No Urbanitzable, la protecció del patrimoni urbanístic dels nuclis poblacionals, la preservació de la xarxa de camins rurals i ramaders i el foment de l'activitat agrícola tradicional entre d'altres.

A més a més, per als Béns catalogats s'estableix un entorn de protecció que n'asseguri la seva protecció en tots els àmbits.

#### **9.1.6. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius**

El POUM estableix la zonificació del sòl del municipi d'acord amb la **contaminació lluminosa** a través del Capítol V de l'Annex 2 sobre l'Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient, en el qual s'estableix que les característiques de la il·luminació exterior seran les definides pel Decret 82/2005 de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

A més, es pren en consideració la zonificació específica del municipi elaborada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge i tot el municipi queda catalogat com a **zona de màxima protecció (zona E1)** enfront la contaminació lluminosa el que implica prendre mesures concretes al respecte i limita la instal·lació d'il·luminació específica per a ressaltar elements del patrimoni arquitectònic.

Tanmateix, el Pla no preveu la formulació de cap pla d'actuació, de control o similar per a l'adequació dels sistemes d'il·luminació presents sinó que ho deixa en mans de les actuacions a realitzar d'acord amb la Llei 6/2001.

#### **9.1.7. Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge**

El POUM realitza una regulació de les **instal·lacions de telecomunicació** degut principalment als seus impactes sobre el paisatge i el risc d'incendi, determinant que la creació de noves línies elèctriques aèries d'alta tensió, d'antenes de comunicació radioelèctrica o de telefonia s'ordenarà conjuntament amb els existents, preveient en el primer cas, corredors al llarg pels terrenys amb menys impacte sobre el medi. Les noves esteses elèctriques i telefòniques del terme es resoldran a través d'un pla especial urbanístic art. 67 del TRLU. Preferentment es valorarà el soterrament de noves línies.

#### **9.1.8. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi**

Al llarg de la normativa del POUM s'especifiquen determinacions concretes encaminades a una gestió més eficient dels residus generats en el municipi. Dins d'aquests referències cal destacar, pel tema que ens ocupa:

- ▶ En els nuclis de Cellers, Vilamolot de Mur, Collmorter, Puigmaçana i el Meüll, s'habilitarà un espai per a la col·locació de contenidors d'escombraries.

- ▶ Article 16. Tractament de l'espai públic. L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentat la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.
- ▶ Article 89. Sistema viari, clau V. En l'apartat 5 s'esmenta que a la xarxa viària local i a la xarxa viària agrícola caldrà preveure reserva d'espai suficient per a la col·locació i la integració dins el paisatge de contenidors i altres elements de recollida selectiva d'escombraries. En el mateix article però en l'apartat 7 es recalca que es prioritza l'ús de components procedents del reciclatge de materials en el paviments urbans.
- ▶ Capítol VII de l'Annex 2 (Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient). Gestió de residus. De l'article 30 al 37 s'especifica la gestió dels residus.

#### **9.1.9. Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants tot contribuint a la mobilitat sostenible**

La principal, aportació de Castell de Mur a la contaminació atmosfèrica es pot afirmar que prové dels sistemes de transport i del seu consum energètic domèstic.

En la millora de la qualitat de l'aire i la reducció de les emissions emeses a l'atmosfera, el POUM ha treballat principalment en l'eficiència del teixit urbà tot evitant les expansions urbanístiques, concentrant els nous desenvolupaments en zones intersticials o en estret contacte amb el sòl urbà existent i fomentant la rehabilitació del nucli urbà.

Per altra banda, cal ressaltar que la normativa del POUM no estableix gaires determinacions que vagin més enllà del *Codi Tècnic de l'Edificació* o el *Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis*, però tot i així en destaquen els següents aspectes:

- ▶ Article 15 i 16: tractament de l'espai privat i públic: l'espai privat ha de tractar-se amb criteris de màxim estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació acústica i lumínica.
- ▶ Article 20 Energies renovables: Els edificis de nova construcció, sempre que sigui possible preveuran, espais i condicions tècniques suficients per la ubicació d'instal·lacions receptores d'energia solar o altres energies alternatives, que cobreixin les necessitats domèstiques i de serveis propis de l'edificació. Aquestes instal·lacions hauran de preveure la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, en especial, l'impacte estètic i/o visual que puguin produir, sobre tot en zones amb valors ambientals i/o paisatgístics protegits. El no compliment d'aquesta premissa podrà suposar la denegació de la llicència d'obres.

- ▶ Runes (article 38). Les runes no es llançaran des de dalt, es farà ús de tremuges o aparells de descensió. En tot cas, s'adoptaran precaucions per evitar que es produeixi pols i es procedirà a regar les runes quan sigui necessari.
- ▶ No es limita la instal·lació de sistemes de captació solar a nivell privat en cap tipus d'edificació (ni en les que conformen el paisatge del casc antic) i fins i tot fomenta (Article 46).
- ▶ Article 47. Ventilació i il·luminació. Els edificis d'habitatges, els dormitoris principals i les sales interiors, no podran autoritzar-se si no reben ventilació o il·luminació directament des d'un espai exterior obert o des del pati d'illa. Per a la resta de dormitoris caldrà que rebin ventilació i il·luminació, si més no, de celoberts. La ventilació i il·luminació de les altres dependències que no siguin les destinades a dormitoris o sales i les de les escales i peces auxiliars interiors, podrà fer-se mitjançant patis de ventilació.
- ▶ Capítol V de l'Annex 2 (Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient). Contaminació lumínica. Inclou determinacions concretes encaminades a reduir el consum de l'enllumenat públic tant privat com municipal.
- ▶ Capítol V de l'Annex 3 sobre l'Ordenança reguladora de les activitats ramaders i de la gestió de fems i purins. S'esmenta que el sistema de gestió de l'activitat ramadera ha d'ajustar-se a les tècniques, mètodes i pràctiques més idonis per a minimitzar el seu impacte sobre el medi en general i, molt especialment, respecte a les males olors, sorolls i emissions de pols, fums, gasos i també estalvi d'aigua i energia.

Pel que respecta a la **contaminació acústica**, el POUM estableix un apartat regulador específic en el Capítol II de l'Annex 2 sobre Contaminació acústica i vibracions (Capítol II). En l'Article 9. 'Marc legislatiu' s'esmenta que per a la regulació de sorolls i vibracions en l'àmbit municipal es podrà aprovar una ordenança municipal reguladora de sorolls i vibracions. L'apartat 3 del mateix article subratlla que tot el municipi queda catalogat com a zona **d'alta sensibilitat acústica** i es regeix per la normativa específica per aquest tipus de zones establerta en al Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica. En aquest mateix capítol també es regulen els estudis acústics a realitzar-se d'acord amb la Llei 6/2001.

També la **contaminació odorífera** rep un tractament específic a través del Capítol IV de l'Annex 2 on s'especifica que pels contaminants odorífers, mentre que no tinguin fixats legalment els límits d'emissió, es regiran pels nivells que es determinin en les corresponents llicències o autoritzacions ambientals de les activitats i també es regulen els sistemes d'evacuació i prevenció de la contaminació odorífera.

Finalment, esmentar que a nivell de fomentar la **mobilitat sostenible** el Pla no realitza gaires actuacions donades les característiques territorials del municipi que fan gairebé impossible l'establiment de sistemes alternatius de transport al vehicle privat. La única aportació significativa fa referència a l'establiment de zones d'aparcament en punt diana degut a la presència de béns del patrimoni arquitectònic com ara el Castell de Mur i Santa Maria de Mur.



**9.2. BALANÇ AMBIENTAL DEL POUM**

Objectiu	Indicadors relacionats	Valor referència	Situació actual Implantació POUM	
1	Prevenir els riscos naturals	Dictamen geològic de les zones urbanes	-Castell de Mur i Santa Maria de Mur: -Santa Llúcia de Mur -Guàrdia de Tremp -Les cases de l'Estació	0 ha de sòl urbà en zones de risc geològic
		Superfície cremada i nombre d'incendis forestals	180,02 ha forestals (1968-2005)	180,02 ha forestals (1968-2005)
		Superfície urbans subjecte a risc per inundacions	Segons la cartografia de les zones potencialment inundables de l'ACA, cap dels nuclis poblats del municipi està afectat pel risc d'inundació.	0 ha
2	Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica	Tipus d'hàbitats existents al municipi	Vegeu perfil ambiental. Punt 5.2.	Vegeu perfil ambiental. Punt 5.2
		Zones d'interès natural protegides	30,79%	43,3%
		Forest públiques	40,66%	40,66%
		Habitats d'interès comunitari	1765.08 ha	1765.08 ha
3	Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic	Percentatge de superfície protegida per motivacions paisatgístiques	0%	100 m al voltant dels nuclis urbans

Objectiu	Indicadors relacionats	Valor referència	Situació actual Implantació POUM	
4	Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cycle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídic.	Consum d'aigua anual	9.471 m <sup>3</sup> /any	9.471 m <sup>3</sup> /any
		Percentatge d'aigües residuals depurades *	0%	0%
		Utilització de les aigües residuals depurades	0%	0%
5	Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial	Qualitatiu, no quantificable		
6	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius	Percentatge d'enllumenat públic adaptat a les condicions de la Llei 6/2001	0%	0%
7	Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge	Qualitatiu, no quantificable		
8	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi	Número contenidors de cada fracció de reciclatge per habitant	6 contenidors de vidre, 27 hab/contenedor 4 contenidors de Paper-cartró, 41 hab/contenedor 4 contenidors d'envasos lleugers, 41 hab/contenedor	6 contenidors de vidre, 27 hab/contenedor 4 contenidors de Paper-cartró, 41 hab/contenedor 4 contenidors d'envasos lleugers, 41 hab/contenedor
		Percentatge de recollida selectiva de residus municipals	22,61%	22,61%
9	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.	Producció local d'energies renovables	0%	0%
		La intensitat mitjana de trànsit (IMD) de la C-13 dins de Castell de Mur	2000 i 4000 vehicles per dia	2000 i 4000 vehicles per dia

En el següent quadre podem veure comparativament les superfícies de sòl urbà i de sòl no urbanitzable establertes pel planejament vigent i la nova proposta. Tot i que l'augment de sòl urbà es molt considerable, s'ha de tenir present que la major part del nou sòl urbà prové de la regulació de la situació existent i, per tant, de la classificació com a sòl urbà de molt sòl no urbanitzable actualment ocupat urbanísticament però no considerat com a tal.

Planejament vigent			Nova proposta de planejament		
Sòl	ha	% sobre total	Sòl	ha	% sobre total
Sòl urbà	7,51	0,119%	Sòl urbà	16,4	0,25%
Sòl no urbanitzable	6.319,49	99,98%	Sòl no urbanitzable	6.293,56	99,74%

### 9.3. CONCLUSIONS DE L'AVAUACIÓ

Un cop feta l'anàlisi ambiental del POUM es pot concloure que la present proposta de planejament comporta un balanç ambiental molt positiu i representa una millora des del punt de vista ambiental i paisatgístic respecte a la situació actual.

Així, com a **aspectes positius** es poden destacar:

- ▶ Planificació de pocs nous creixements urbans, cap pla parcial de sòl urbanitzable, i que tots ells es localitzen annexes als teixits urbans existents formant estructures urbanes compactes i millorar-ne l'estructura funcional.
- ▶ La delimitació del sòl no urbanitzable, amb una normativa específica i més restrictiva que l'actual.
- ▶ No es planifica cap sòl urbà en zona de risc natural, fora de les petites actuacions en nuclis existents enmig de zones amb elevat risc d'incendi.
- ▶ La inclusió, mitjançant l'articulat de la normativa del POUM d'importants determinacions paisatgístiques d'ordenació del sòl urbà i urbanitzable dirigides a preservar la fisonomia actual.
- ▶ La creació de millores en la xarxa viària que permeten millorar el trànsit rodat dins els nuclis urbans
- ▶ Determinacions normatives importants encaminades a l'estalvi hídric domèstic i municipal.

Pel contrari, com a **aspectes negatius** d'aquesta proposta se'n poden identificar diversos, però tots relacionats amb el fet de que es tracta d'un municipi amb una gran extensió territorial, amb nombrosos nuclis poblacionals de petit tamany distribuïts per tot el territori i amb grans distàncies que els separen, i al fet que s'està patint un despoblament progressiu i abandonament de l'activitat econòmica existent (agrària principalment) que han fet impossible o inviable establir certes metodologies o regulacions. Així, com a aspectes negatius destacar:

- ▶ La regulació del sòl ocupat urbanísticament existent ha comportat un augment considerable del sòl destinat a usos urbans i als habitatges generats (regulats) pel nou planejament. Tanmateix, s'ha de tenir present que aquest augment és bastant irreal i impossible d'assolir en la seva totalitat en el temps de vigència del Pla si la situació socioeconòmica del municipi no patís un canvi radical.
- ▶ No va més enllà que la mera catalogació, classificació i protecció dels sòls amb interès natural sense planificar cap tipus de gestió o tutela activa fora d'un Pla Especial per a la zona de Terradets més dirigit a regular els usos terciaris que a gestionar l'espai natural present.
- ▶ Tampoc estableix unes regulacions estrictes pel que fa a la possible implantació d'activitats i construccions en sòl no urbanitzable ni a la documentació i tramitació a seguir en aquests casos, centrant-se principalment en regular les condicions en com s'han

d'establir aquestes implantacions per tal de mantenir la qualitat del paisatge i els signes d'identitat del territori.

- ▶ No s'ha realitzat una valoració específica dels diferents tipus de paisatge presents en el municipi ni s'ha establert catalogacions específiques i diferenciades pels diferents paisatges presents, però són múltiples les determinacions del POUM encaminades a preservar el paisatge existent tot i que no alberguen regulacions concretes sobre la obligatorietat de certs projectes o actuacions de realitzar estudis i documentació concreta respecte a les afeccions sobre el paisatge.
- ▶ Tot i que la disponibilitat d'aigua al municipi de Castell de Mur no sembla que hagi de ser una problemàtica, com a mínim a curt i mig termini, el POUM no ha realitzat estudis hidrogeològics concrets per tal de valorar les zones de recàrrega d'aqüífers, ni càlculs específics per a realitzar un adequat balanç hídric actual i futur del municipi.
- ▶ El Pla no ha establert unes determinacions altament restrictives pel que fa a la instal·lació d'activitats econòmiques ja que el municipi està patint un despoblament important i no es considera apropiat establir elevades pressions administratives i normatives sobre les escasses activitats econòmiques existents o a instal·lar-se més enllà de les ja establertes per les normatives sectorials i els plans de rang superior.

Pel que fa als problemes que hagin pogut condicionar el desenvolupament de l'avaluació ambiental del Pla cal destacar la manca d'informació pel que fa a estudis de base referents al consum dels recursos naturals, així amb algunes dades que s'han hagut d'extrapol·lar de la mitjana catalana.

Així mateix precisar que degut a la gran extensió del municipi els plànols informatius i d'ordenació del sòl no urbanitzable s'han hagut de treballar a escala 1:50.000.

## 10. PROGRAMA DE SEGUIMENT

<b>10.1. CONDICIONS PRÈVIES DEL PROGRAMA DE SEGUIMENT DEL POUM DE CASTELL DE MUR</b>	<b>170</b>
<b>10.2. PARÀMETRES I ÍNDEXS PROPOSATS PER AL SEGUIMENT DEL PLA</b>	<b>170</b>
10.2.1. OBJECTIU 1: Prevenir els riscos naturals.	172
10.2.2. OBJECTIU 2: Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica.	172
10.2.3. OBJECTIU 3: Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic.	173
10.2.4. OBJECTIU 4: Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric.	174
10.2.5. OBJECTIU 5: Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial.	174
10.2.6. OBJECTIU 6: Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	175
10.2.7. OBJECTIU 7: Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	176
10.2.8. OBJECTIU 8: Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	176
10.2.9. OBJECTIU 9: Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.	177
<b>10.3. SITUACIÓ DE PARTIDA</b>	<b>178</b>
<b>10.4. ESTRUCTURA I PERIODICITAT DEL PROGRAMA DE SEGUIMENT</b>	<b>180</b>
10.4.1. El Director ambiental i els organismes responsables	180
10.4.2. Periodicitat i moment de les verificacions	180
10.4.3. Estructura de la Verificació	180
<b>10.5. NORMES I DETERMINACIONS AMBIENTALS PER A LA FORMULACIÓ DEL PLANEJAMENT DERIVAT</b>	<b>181</b>



## **10.1. CONDICIONS PRÈVIES DEL PROGRAMA DE SEGUIMENT DEL POUM DE CASTELL DE MUR**

D'acord amb l'Article 70 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol), l'Informe de Sostenibilitat Ambiental del POUM ha d'incloure la descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes per tal de verificar periòdicament l'eficàcia de l'avaluació ambiental duta a terme.

D'acord amb l'Avantprojecte de la Llei catalana d'avaluació ambiental de plans i programes, el promotor dels plans i programes de promoció pública ha de nomenar un director ambiental del pla o programa, que serà l'encarregat de dur-ne a terme les tasques de seguiment ambiental.

El director ambiental del pla emetrà informes sobre el seguiment amb la periodicitat que estableixi la resolució de l'avaluació ambiental corresponent i els remetrà al promotor i a l'òrgan ambiental.

En el cas concret del POUM, aquests informes i les altres mesures de verificació necessàries han de coincidir, com a mínim, amb les actualitzacions de l'agenda del POUM o del programa d'actuació urbanística municipal i, en el cas de municipis amb Agenda 21 local, preferiblement amb el programa de seguiment de l'Agenda 21 local.

El municipi de Castell de Mur no disposa de l'Agenda 21 local ni d'agenda del POUM<sup>13</sup> per la qual cosa el Pla de seguiment que aquí es presenta s'ha creat de nou i en base als paràmetres i índexs utilitzats al llarg de tot el present document d'Informe de Sostenibilitat Ambiental.

## **10.2. PARÀMETRES I ÍNDEXS PROPOSATS PER AL SEGUIMENT DEL PLA**

Al llarg del tot el present document d'Informe de Sostenibilitat Ambiental del POUM de Castell de Mur, s'han anat utilitzant ja un seguit de paràmetres i índexs per tal de definir, primerament, el perfil ambiental del municipi, avaluar les diferents alternatives d'ordenació plantejades i, finalment, valorar globalment el POUM.

És en base a aquests paràmetres i índexs ja utilitzats, els que es proposen com a indicadors de sostenibilitat, per tal d'oferir una eina de control als agents encarregats de vetllar per l'assoliment dels objectius que es formula el present planejament.

---

<sup>13</sup> Article 59.2.de la Decret Legislatiu 1/2005 d'aprovació del text Refós de la Llei d'Urbanisme en el cas que l'escassa complexitat urbanística d'un municipi només exigeixi distingir entre sòl urbà i sòl no urbanitzable, la documentació mínima dels plans d'ordenació urbanística municipal ha de consistir en la memòria, els plànols d'informació i de delimitació del sòl urbà i no urbanitzable, les normes urbanístiques bàsiques, alineacions i rasants i l'informe mediambiental.

Primerament, s'exposen dos indicadors que han de mostrar l'evolució urbanística general del municipi i el compliment o no de les previsions de creixement urbanístic del POUM. El seguiment d'aquests indicadors ha de permetre determinar si el planejament tindrà la vigència prevista o quedarà saturat abans de temps.

#### 1. Grau d'ocupació urbana del sòl

OCUPACIÓ URBANA DEL SÒL		Núm. Indicador: 1
<b>Descripció</b>	Avalua l'evolució del grau d'urbanització del sòl, a partir de determinar la superfície urbana ocupada o en previsió de ser ocupada (mitjançant plans parcials) en relació amb la superfície total del municipi.	
<b>Formula de càlcul</b>	$\left( \frac{\text{Supf. sòl urbà} + \text{Supf. sòl urbanitzable} + \text{Supf. sistemes generals en SNU}}{\text{Superfície total municipi}} \right) \times 100$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament	
<b>Unitat</b>	%	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Manteniment del total de sòl urbà, sòl urbanitzable, sistema viari en SNU, Serveis Tècnics en SNU i per a equipaments en sòl no urbanitzable previst pel POUM.	

#### 2. Índex de saturació del sòl

ÍNDEX DE SATURACIÓ DEL SÒL		Núm. Indicador: 2
<b>Descripció</b>	Avalua les previsions de creixement en relació al sòl urbà existent	
<b>Formula de càlcul</b>	$\left( \frac{\text{Supf. actual de sòl urbà}}{\text{Supf. sòl urbà} + \text{Supf. Sòl urbanitzable planificat}} \right)$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament	
<b>Unitat</b>	Numèric	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Com més proper a 1 significa que menys sòl urbanitzable queda disponible	

Posteriorment, es llisten aquells indicadors que han de permetre fer un seguiment ambiental del POUM i del compliment dels seus objectius ambientals, per la qual cosa, seguidament s'exposen els indicadors proposats estructurats en base als objectius de sostenibilitat establerts pel POUM (punt 5.6 Conclusions. Objectius i criteris ambientals).

### 10.2.1. OBJECTIU 1: Prevenir els riscos naturals.

#### 1. Risc geològic

RISC GEOLÒGIC		Núm. Indicador: 3
<b>Descripció</b>	Avalua l'evolució del risc geològic existent en el municipi en els nuclis poblats i les zones properes a ells.	
<b>Formula de càlcul</b>	-Nombre de despreniments en sòl urbà -Nombre de despreniments que han afectat a edificacions -Zones amb risc geològic	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament i Institut Cartogràfic de Catalunya (Generalitat de Catalunya)	
<b>Unitat</b>	Numèric	<b>Periodicitat</b> Cada sis anys
<b>Tendència</b>	Disminució tant del nombre de despreniments com de les zones de potencial risc geològic properes a la trama urbana.	

#### 2. Risc d'incendis

RISC D'INCENDI		Núm. Indicador: 4
<b>Descripció</b>	Avalua l'evolució del risc d'incendis del municipi atenent al nombre d'incendis i la superfície cremada.	
<b>Formula de càlcul</b>	-Nombre d'incendis -Superfície cremada	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament	
<b>Unitat</b>	Numèric	<b>Periodicitat</b> Cada sis anys
<b>Tendència</b>	Disminució tant del nombre de d'incendis com de la superfície cremada.	

### 10.2.2. OBJECTIU 2: Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica.

#### 1. Tipus d'hàbitats existents al municipi

TIPUS D'HÀBITATS EXISTENS AL MUNICIPI		Núm. Indicador: 5
<b>Descripció</b>	Permet avaluar parcialment l'evolució del municipi pel que fa a la biodiversitat territorial.	
<b>Formula de càlcul</b>	<i>Superfície ocupada de l'hàbitat (ha)</i>	
<b>Font d'informació</b>	Cartografia d'Hàbitats de Catalunya	
<b>Unitat</b>	Numèric	<b>Periodicitat</b> Cada sis anys
<b>Tendència</b>	Cal constatar la presència de tots els tipus d'hàbitats i que la superfície globalment ocupada per cadascun d'ells no experimenta davallades significatives.	

## 2. Permeabilitat ecològica

PERMEABILITAT ECOLÒGICA		Núm. Indicador: 6
<b>Descripció</b>	Permet detectar processos de fragmentació i de trencament de la connectivitat ecològica. Per cada habitat es considerarà la seva fragmentació atenent a la superfície mitja de cada parcel·la i al nombre de parcel·les totals.	
<b>Formula de càlcul</b>	<i>Nombre de parcel·les d'un hàbitat determinat</i> <i>Superfície mitjana de cada hàbitat per parcel·la</i>	
<b>Font d'informació</b>	Cartografia d'Hàbitats de Catalunya	
<b>Unitat</b>	Numèric	<b>Periodicitat</b> Cada sis anys
<b>Tendència</b>	La tendència desitjable és que es mantingui o augmenti la superfície mitjana de cada habitat i que no augmentin el nombre de parcel·les de superfície petita. L'escenari no desitjable és aquell, en que augmenti el nombre de parcel·les d'un habitat determinat i a la vegada disminueixi la superfície mitjana de cada parcel·la, situació que ens pot indicar la fragmentació d'aquest habitat.	

**10.2.3. OBJECTIU 3: Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic.**

## 1. Percentatge de superfície protegida per motivacions paisatgístiques

SUPERFÍCIE PROTEGIDA PER MOTIVACIONS PAISATGÍSTIQUES		Núm. Indicador: 7
<b>Descripció</b>	Avalua el percentatge de territori municipal protegit per raons paisatgístiques, a partir de determinar la superfície protegida sota una figura normativa concreta en relació amb la superfície total del municipi.	
<b>Formula de càlcul</b>	$\left( \frac{\text{Superfície actual de sòl sota figura de protecció paisatgística}}{\text{Superfície total}} \right) \times 100$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament	
<b>Unitat</b>	%	<b>Periodicitat</b> Cada 6 anys
<b>Tendència</b>	La tendència desitjada és a augmentar tot i que pot ser difícil aconseguir-ho donat el percentatge establert pel POUM. En tot cas, s'ha de vetllar per tal de que no disminueixi.	

#### 10.2.4. OBJECTIU 4: Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídic.

##### 1. Consum d'aigua d'abastament per habitant

ABASTAMENT D'AIGUA MUNICIPAL		Núm. Indicador: 8
<b>Descripció</b>	Avalua el consum d'aigua que prové de la xarxa de subministrament municipal considerant com a consums totals els domèstics, serveis i equipaments municipals i activitats econòmiques	
<b>Formula de càlcul</b>	$\frac{\text{Abastament d'aigua municipal en litres}^*}{\text{Núm. Habitants} \times 365 \text{ dies}}$ <p><small>*Consum domèstic + industrial + serveis i equipaments municipals + pèrdua de la xarxa de distribució</small></p>	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament a partir del sistema de facturació dels consums d'aigua.	
<b>Unitat</b>	Litres/habitant i dia	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Disminució	

##### 2. Percentatge d'aigües residuals depurades

AIGÜES RESIDUALS DEPURADES		Núm. Indicador: 9
<b>Descripció</b>	Avalua el percentatge de població connectada als sistemes de sanejament	
<b>Formula de càlcul</b>	$\left( \frac{\text{Població connectada a sistema de sanejament}}{\text{Població total}} \right) \times 100$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament. El càlcul d'aquest indicador es podrà iniciar a partir de la construcció de les dues EDAR projectades.	
<b>Unitat</b>	%	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Augment a partir del moment que es construeixi la depuradora	

#### 10.2.5. OBJECTIU 5: Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial.

L'indicador d'aquest Pla de seguiment relacionat amb l'objectiu de protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial de Castell de Mur es basa en la realització o no dels plans especials que han de d'aprovar tant el Catàleg de béns d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic com el Catàleg de masies i cases rurals.

Un cop aquests plans especials concretin els elements inventariats, caldrà especificar els indicadors de seguiment concrets que han de servir per fer un correcte seguiment de l'estat d'aquests elements al llarg del temps. També serà interessant valorar el nombre de bens inclosos en relació a tots els elements d'interès del municipi.

1. Realització del Catàleg de béns d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic i del Catàleg de masies i cases rurals

<b>REALITZACIÓ DEL CATÀLEG DE BÉNS D'INTERÈS HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC I DEL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.</b>		<b>Núm. Indicador: 10</b>
<b>Descripció</b>	<i>Realització del catàleg de béns d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic i del catàleg de masies i cases rurals.</i>	
<b>Formula de càlcul</b>	<i>Realització o no realització</i>	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament.	

**10.2.6. OBJECTIU 6: Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.**

1. Percentatge d'enllumenat públic adaptat a les condicions de la Llei 6/2001

<b>ENLLUMENAT PÚBLIC ADAPTAT A LES CONDICIONS DE LA LLEI 6/2001</b>		<b>Núm. Indicador: 11</b>
<b>Descripció</b>	Determina el percentatge de punts de llum del municipi adaptats a la Llei 6/2001. Per al càlcul d'aquest indicador és necessari disposar del mapa lumínic del municipi.	
<b>Formula de càlcul</b>	$\left[ \frac{\text{Punt de llum adaptats a la legislació}}{\text{Punts de llum totals}} \right] \times 100$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament	
<b>Unitat</b>	%	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Augment	



### 10.2.7. OBJECTIU 7: Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

#### 1. Millores en la xarxa elèctrica del municipi

ACTUACIONS EN LA XARXA ELÈCTRICA DEL MUNICIPI		Núm. Indicador: 12
<b>Descripció</b>	Recopilació i seguiment en un únic arxiu de totes les incidències ocorregudes en el subministrament elèctric del municipi i de les actuacions que les empreses subministradores o particulars han fet sobre la xarxa elèctrica present.	
<b>Formula de càlcul</b>	<i>Indicador no quantificable</i>	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament	
<b>Unitat</b>	cap	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Disminució de les incidències	

### 10.2.8. OBJECTIU 8: Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.

#### 1. Número contenidors de cada fracció de reciclatge per habitant

CONTENIDORS PER HABITANT		Núm. Indicador: 13
<b>Descripció</b>	Avalua la capacitat dels contenidors del municipi per a donar resposta a tota la població existent	
<b>Formula de càlcul</b>	$\frac{\text{Número de contenidors de cada fracció}}{\text{Número d'habitants}}$	
<b>Font d'informació</b>	Consell Comarcal del Pallars Jussà	
<b>Unitat</b>	numèric	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Disminució	

#### 2. Recuperació de residus municipals

RECUPERACIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS		Núm. Indicador: 14
<b>Descripció</b>	Avalua el percentatge de residus municipals recuperats mitjançant la recollida selectiva respecte al total de residus generats.	
<b>Formula de càlcul</b>	$\frac{\text{Tones anuals de residus municipals recollits selectivament} \times 100}{\text{Tones anuals de residus municipals produïts}}$	
<b>Font d'informació</b>	Consell Comarcal del Pallars Jussà	
<b>Unitat</b>	%	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Disminució	

**10.2.9. OBJECTIU 9: Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.**

1. Producció local d'energies renovables

<b>PRODUCCIÓ LOCAL D'ENERGIES RENOVABLES</b>		<b>Núm. Indicador: 15</b>
<b>Descripció</b>	Avalua el nivell d'autoabastament local amb fonts energètiques renovables. Per al càlcul es consideren les següents energies renovables: eòlica, la solar i la minihidràulica.	
<b>Formula de càlcul</b>	$\frac{\text{Producció anual d'energies renovables}}{\text{Núm. d'habitants}}$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament, empreses i particulars	
<b>Unitat</b>	Tep/habitant i any	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Augment	

2. Volum i variació del consum d'energia

<b>CONSUM TOTAL D'ENERGIA</b>		<b>Núm. Indicador: 16</b>
<b>Descripció</b>	Avalua el consum total d'energia del municipi considerant els diferents tipus d'energia consumits.	
<b>Formula de càlcul</b>	$\frac{\text{Consum total anual d'energia (energia elèctrica, combustibles líquids i energies de producció local)}}{\text{Núm. Habitants x 365 dies}}$	
<b>Font d'informació</b>	Ajuntament a partir del sistema de facturació dels consums d'energia i llicències d'instal·lació de dipòsits de combustibles líquids o sistemes d'energies renovables.	
<b>Unitat</b>	Tep/habitant i any	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Tendència</b>	Disminució	

### 10.3. SITUACIÓ DE PARTIDA

A continuació es realitza el càlcul dels paràmetres que caracteritzen el municipi actualment d'acord amb els indicadors de seguiment establerts anteriorment.

Objectiu		Indicadors relacionats	Situació actual Implantació POUM
1	Prevenir els riscos naturals	Dictamen geològic de les zones urbanes	0 ha de sòl urbà en zones de risc geològic
		Superfície cremada i nombre d'incendis forestals	180,02 ha forestals (1968-2005)
		Superfície urbanes subjecte a risc per inundacions	0 ha
2	Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica	Tipus d'hàbitats existents al municipi	Vegeu perfil ambiental. Punt 5.2
		Zones d'interès natural protegides	43,3%
		Forest públiques	40,66%
		Habitats d'interès comunitari	1765.08 ha
3	Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic	Percentatge de superfície protegida per motivacions paisatgístiques	100 m al voltant dels nuclis urbans
4	Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídic.	Consum d'aigua anual	9.471 m <sup>3</sup> /any
		Percentatge d'aigües residuals depurades *	0%
		Utilització de les aigües residuals depurades	0%
5	Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial	Qualitatiu, no quantificable	
6	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius	Percentatge d'enllumenat públic adaptat a les condicions de la Llei 6/2001	0%

	Objectiu	Indicadors relacionats	Situació actual Implantació POUM
7	Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge	Qualitatiu, no quantificable	
8	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi	Número contenidors de cada fracció de reciclatge per habitant	6 contenidors de vidre, 27 hab/contenedor 4 contenidors de Paper-cartró, 41 hab/contenedor 4 contenidors d'envasos lleugers, 41 hab/contenedor
		Percentatge de recollida selectiva de residus municipals	22,61%
9	Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants.	Producció local d'energies renovables	0%
		La intensitat mitjana de trànsit (IMD) de la C-13 dins de Castell de Mur	2000 i 4000 vehicles per dia

## **10.4. ESTRUCTURA I PERIODICITAT DEL PROGRAMA DE SEGUIMENT**

### **10.4.1. El Director ambiental i els organismes responsables**

L'organisme responsable de realitzar el seguiment dels efectes sobre el medi ambient del pla és l'Ajuntament d'e Castell de Mur com a promotor que és del POUM.

El **director ambiental** del pla o programa serà designat pel propi ajuntament un cop el POUM sigui aprovat definitivament. Es proposen les següents opcions per aquest nomenament:

- ▶ Que el director sigui un treballador intern de l'Ajuntament, però que els seus resultats siguin verificats externament per un tècnic qualificat abans de ser presentat l'informe corresponent davant l'òrgan ambiental.
- ▶ Que el director sigui un tècnic qualificat extern el qual haurà de presentar l'informe corresponent a l'Ajuntament abans de que es presenti davant l'òrgan ambiental.

### **10.4.2. Periodicitat i moment de les verificacions**

Com s'ha esmentat anteriorment (vegeu 10.2 Paràmetres i índexs proposats per al seguiment del pla), el POUM de Castell de Mur no disposa d'una agenda de desenvolupament. Així doncs la periodicitat per a la verificació del compliment i la idoneïtat de les mesures adoptades s'ha fixat orientativament en sis anys.

Tanmateix, per a alguns indicadors s'ha establert una periodicitat de càlcul anual per tal de que l'Ajuntament pugui fer un seguiment més continuat i pugui determinar la necessitat o no de verificar, amb anterioritat a l'establert, l'evolució urbanística del municipi davant l'òrgan competent.

### **10.4.3. Estructura de la Verificació**

La verificació s'efectuarà en forma de taula tal i com es mostra en l'apartat anterior (vegeu 10.3 Situació de partida) afegint una columna on es mostrin els valors de l'última revisió efectuada per tal de poder fer una comparació visual i ràpida de l'evolució.

## 10.5. NORMES I DETERMINACIONS AMBIENTALS PER A LA FORMULACIÓ DEL PLANEJAMENT DERIVAT

A continuació es fa una recopilació de totes les determinacions comunes a tots els instruments derivats així com les de caràcter específic destinades al desenvolupament de sectors concrets.

- ▶ **ANNEX 1 de la Normativa del POUM:** Definicions de paràmetres que regulen l'ordenació i de paràmetre reguladors d'usos i activitats. Destacar:
  - ▶ Article 10 Ús d'Habitatge. Els edificis nous han de disposar d'una plaça d'aparcament per habitatge, que podran trobar-se en el mateix edifici o bé a l'aire lliure, dins de la pròpia parcel·la o situades en un altre edifici pròxim, tot això sens perjudici de les condicions més específiques que es determinen en les ordenances de zona.
- ▶ **ANNEX 2 de la Normativa del POUM:** Ordenança reguladora de la incidència de les activitats i usos sobre l'entorn i el medi ambient. Destacar:
  - ▶ Article 21. Aigües residuals, definicions: Especifica que es preveuran sistemes separatius per a la recollida d'aigües pluvials i d'aigües residuals, cosa que ha de permetre l'aprofitament de les aigües pluvials.
  - ▶ Contaminació acústica i vibracions (Capítol II). En l'Article 9. 'Marc legislatiu' s'esmenta que per a la regulació de sorolls i vibracions en l'àmbit municipal es podrà aprovar una ordenança municipal reguladora de sorolls i vibracions. L'apartat 3 del mateix article subratlla que tot el municipi queda catalogat com a zona d'alta sensibilitat acústica i es regeix per la normativa específica per aquest tipus de zones establerta en al Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica. En aquest mateix capítol també es regulen els estudis acústics a realitzar-se d'acord amb la Llei 6/2001.
  - ▶ Contaminació atmosfèrica (Capítol III). En els articles 11 fins al 14 es classifiquen les activitats potencialment contaminants de l'atmosfera indicades al Decret 3232/87 (de desplegament de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de Protecció de l'Ambient Atmosfèric modificada per la Llei 6/1996, de 18 de juny), s'estableixen una sèrie de paràmetres per regular les emissions a l'atmosfera de contaminants, i finalment es regulen els sistemes d'evacuació i prevenció de la contaminació.
  - ▶ Contaminació odorífera: en el Capítol IV s'especifica que pels contaminants odorífers, mentre que no tinguin fixats legalment els límits d'emissió, es regiran pels nivells que es determinin en les corresponents llicències o autoritzacions ambientals de les activitats i també es regulen els sistemes d'evacuació i prevenció de la contaminació odorífera.
  - ▶ Contaminació lumínica. (Capítol V). Les característiques de la il·luminació exterior seran les definides pel Decret 82/2005 de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. A més tot el municipi queda



catalogat com a zona de màxima protecció (zona E1) enfront la contaminació lluminosa.

- ▶ Capítol VII. Gestió de residus. De l'article 30 al 37 s'especifica la gestió dels residus municipals, de les runes, dels residus industrials i dels residus agrícoles i ramaders.
- ▶ **ANNEX 3. de la Normativa del POUM:** Ordenança reguladora de les activitats ramaderes i de la gestió de fems i purins. Destacar:
  - ▶ Capítol V. S'esmenta que el sistema de gestió de l'activitat ramadera ha d'ajustar-se a les tècniques, mètodes i pràctiques mes idonis per a minimitzar el seu impacte sobre el medi en general i, molt especialment, respecte a les males olors, sorolls i emissions de pols, fums, gasos i també estalvi d'aigua i energia.
  - ▶ Capítol IV sobre la gestió de fems, purins i altres residus produïts en el marc de l'explotació ramadera com ara els residus zoonitaris, envasos, embalatges maquinaria en desús i enderroc i altres residus de la construcció.
- ▶ **ANNEX 5.** Llista d'edificacions del nucli de Santa Llúcia de Mur.
- ▶ **Article 15. Tractament de l'espai privat.** L'espai privat ha de tractar-se amb criteris de màxim estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació acústica i lumínica.
- ▶ **Article 16. Tractament de l'espai públic.** L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentat la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.
- ▶ **Article 20 Energies renovables:** Els edificis de nova construcció, sempre que sigui possible preveuran, espais i condicions tècniques suficients per la ubicació d'instal·lacions receptores d'energia solar o altres energies alternatives, que cobreixin les necessitats domèstiques i de serveis propis de l'edificació. Aquestes instal·lacions hauran de preveure la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, en especial, l'impacte estètic i/o visual que puguin produir, sobre tot en zones amb valors ambientals i/o paisatgístics protegits. El no compliment d'aquesta premissa podrà suposar la denegació de la llicència d'obres.
- ▶ **Runes (article 38).** Les runes no es llançaran des de dalt, es farà ús de tremuges o aparells de descensió. En tot cas, s'adoptaran precaucions per evitar que es produeixi pols i es procedirà a regar les runes quan sigui necessari.
- ▶ **Article 46. Coberta.** Per sobre dels plans inclinats definits per a la coberta podran sobresortir elements puntuals singulars (elements de ventilació, xemeneies, antenes, claraboies i plaques de captació d'energia solar). Aquests elements en conjunt no poden ocupar més d'un 10% de la superfície de la coberta en planta. Pel que fa a les plaques solars, no podran sobresortir més de 50 cm dels esmentats plans.
- ▶ **Article 47. Ventilació i il·luminació:** En els edificis d'habitatges, els dormitoris principals i les sales interiors, no podran autoritzar-se si no reben ventilació o il·luminació directament des d'un espai exterior obert o des del pati d'illa. Per a la resta de dormitoris caldrà que

rebin ventilació i il·luminació, si més no, de celoberts. La ventilació i il·luminació de les altres dependències que no siguin les destinades a dormitoris o sales i les de les escales i peces auxiliars interiors, podrà fer-se mitjançant patis de ventilació.

- ▶ **Article 68: sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada:** en l'enjardinament s'utilitzaran espècies mediterrànies. Es permetrà l'enjardinament dels sòls lliures d'edificació, tant públics com privats, amb gespa únicament en els casos en que es demostrï justificadament que l'aigua emprada pel seu rec i manteniment té l'origen en la captació d'aigua de pluja. El sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada es prohibeix la construcció de piscines privades que no estiguin destinades a servei públic.
- ▶ **Article 89. Sistema viari, clau V.** En l'apartat 5 s'esmenta que a la xarxa viària local i a la xarxa viària agrícola caldrà preveure reserva d'espai suficient per a la col·locació i la integració dins el paisatge de contenidors i altres elements de recollida selectiva d'escombraries. En el mateix article però en l'apartat 7 es recalca que es prioritza l'ús de components procedents del reciclatge de materials en el paviments urbans.
- ▶ **Article. 94. Sistema de zona verda, clau ZV. Apartat 5.** En la gestió d'aquests espais verds cal aplicar criteris que impliquin un respecte i un bon ús dels recursos naturals, entre els que cal destacar el consum racional de l'aigua per al reg; la selecció de les espècies vegetals i alhora ornamentals més ben adaptades al sòl i al clima de la zona; el control integrat de plagues, i la protecció del sòl per evitar-ne la pèrdua de la fertilitat i la impermeabilització.
- ▶ **Article 95.7** L'aigua procedent de les capes freàtiques ha de ser emprada prioritàriament per a l'ús domèstic i per a l'agricultura mitjançant la construcció de pous sotmesos a llicència municipal.

## 11. SÍNTESI

---

11.1. OBJECTE I CONTINGUT	184
11.2. ANTECEDENTS	184
11.3. EL MUNICIPI	185
11.4. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS DEL POUM	186
11.5. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA	189
11.5.1. Proposta d'ordenació en sòl urbà	190
11.5.2. Ordenació del Sòl No Urbanitzable (SNU)	196
11.6. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS EFECTES	199
11.7. Verificació del compliment dels objectius i criteris ambientals adoptats	201
11.8. CONCLUSIONS DE L'AVALUACIÓ	212

---

### 11.1. OBJECTE I CONTINGUT

Aquest apartat del document constitueix el **resum de caràcter no tècnic** a què fa referència l'article 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Segons el mateix article, aquesta síntesi ha de consistir en un resum del contingut de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental que inclogui una ressenya dels objectius i criteris ambientals fixats i l'explicació justificada de l'avaluació global del pla.

### 11.2. ANTECEDENTS

L'**Informe de Sostenibilitat Ambiental**, del qual forma part el present document de síntesi, acompanya el POUM de Castell de Mur en el seu tràmit d'aprovació inicial.

Dels tràmits previs a la realització del present document cal esmentar:

- ▶ Recepció de l'Informe de Referència emès, en data 28 de gener de 2008, per l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental a Lleida amb consideracions efectuades pel Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural i l'Agència Catalana de l'Aigua.
- ▶ Procés de participació ciutadana que ha inclòs una sessió pública de presentació de l'Avanç de planejament i de l'Informe Ambiental Preliminar, i un període d'informació pública d'un mes després de l'aprovació de l'avanç per l'Ajuntament.

### 11.3. EL MUNICIPI

El municipi de Castell de Mur se situa al sud-oest de la comarca del Pallars Jussà. Administrativament, limita pel nord amb Tremp i Talarn, per l'est amb Gavet de la Conca i Llimiana, pel sud amb Àger (Noguera) i per l'oest amb Sant Esteve de la Sarga.

Castell de Mur inclou 8 unitats de població: Cellers, Collmorter, Guàrdia de Tremp, el Meüll, Mur, Puigmaçana, Santa Llúcia de Mur i Vilamolot de Mur. Guàrdia de Tremp és la població més gran, amb poc més de 100 habitants, segurament degut a la seva proximitat a Tremp, mentre que Mur està del tot despoblat. Ja a finals del segle XIX s'inicia el **despoblament** dels diferents nuclis, que es manté pràcticament fins a l'actualitat. Si es consideren els diferents nuclis per separat, durant el període 1996-2001 només el nucli de Collmorter va experimentar un creixement de població, mentre que Guàrdia i Vilamolot de Mur van decreïxer i Cellers es va mantenir. El nucli de Santa Llúcia està abandonat (font: Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran).

El municipi de Castell de Mur ofereix dos paisatges molt contrastats: les serres muntanyoses del sud i nord i la plana agrícola de la Conca de Tremp. La serra muntanyosa del sud és la Serra del Montsec, que constitueix una barrera entre la conca de Tremp i les serres interiors del Prepirineu central (caràcter pre-pirinenc) enfront dels primers contraforts que s'obren a la Depressió central (caràcter mediterrani i continental). Constitueix un paisatge dominat pels cingles escarpats, amb més de 42 km de cingleres, recobert predominantment per vegetació mediterrània (carrascars i alzinars) amb obacs ocupats per rouredes seques i, de manera molt localitzada, per fagedes. Hi destaca la vegetació permanent dels nivells culminals i les comunitats rupícoles.

A la part central s'ubica la plana agrícola de la Conca de Tremp, dominada pel Pantà de Terradets, i que s'estén una mica més a l'oest dins del municipi de Sant Esteve de la Sarga.

El 22,26% del municipi està ocupat pel **PEIN Serra de Montsec**, que amb 1.400,40 ha representa el 7,57% del total del PEIN (vegeu **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.**). Es tracta d'un espai que s'ha proposat com a Parc Natural, tot i que en l'actualitat ni tan sols n'existeix l'avantprojecte. La Serra del Montsec forma part, de la **Xarxa Natura 2000**. Cal destacar que una petita superfície del nord-oest del municipi s'inclou en l'ampliació prevista de la Xarxa Natura 2000, en l'espai anomenat Serres de Montsec, Sant Mamet i Mitjana (vegeu **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.**). A la vegada, al límit est del municipi, separant Castell de Mur de Llimiana, dins del PEIN Serra del Montsec, s'ubica la **Zona Humida Cua del Pantà de Terradets**, amb una superfície de 112 ha (vegeu **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.**). Es tracta d'un espai de notable interès que destaca per la presència d'una salzedà ben constituïda que actualment té una extensió prou significativa i que es pot veure afavorida en el futur amb el reblliment del pantà o amb la restauració de la zona d'extracció d'àrids.

Finalment, també esmentar que al municipi s'hi localitzen dues àrees crítiques de l'aufrany (*Neophron percnopterus*). Concretament es localitzen al sud del municipi, sobre la Serra del Montsec.

Tota l'àrea del Pallars Jussà es troba inclòs en el Pla Territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, el qual estableix un seguit de sòls de protecció que han de ser incorporats en el planejament municipal i que, en el cas de Castell de Mur, inclouen **la Conca del Barranc d'Enseu – Riu Major (codi 38A)**, situada a l'extrem nord-oest del municipi, **l'esllavissada de Puigcercós (codi 36A)**, que es correspon amb la geozona de l'Esllavissada de Puigcercós, i els **sòls de valor agrícola**, com són la zona de Guàrdia i Puigcercós.

#### 11.4. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS DEL POUM

El planejament que s'ha desenvolupat per al municipi ha tingut en consideració en tot moment un seguit de criteris i objectiu ambientals i de sostenibilitat establerts en l'Informe Ambiental Preliminar presentat a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental.

L'establiment dels objectius o criteris de sostenibilitat es va dur a terme en base als aspectes rellevants identificats en el municipi i, també, als objectius de protecció ambiental i obligacions jurídiques en matèria de biodiversitat, sòl, aigua, aire, clima i paisatge fixats en els àmbits internacional, comunitari i Estatal.

Aquests objectius es desenvolupen tot seguit ordenats jeràrquicament d'acord amb la importància que s'ha considerat per a cadascun. A la vegada, en la jerarquització dels objectius i criteris ambientals s'estableix també una identificació i **quantificació dels indicadors** per tal de facilitar la posterior verificació del seu compliment per la nova ordenació resultant del POUM.

Així, doncs, els objectius de sostenibilitat establerts per al desenvolupament del POUM de Castell de Mur són:

**1 Prevenir els riscos naturals:** l'orografia majoritàriament accentuada, amb forts pendents, així com el gran recobriment forestal de bona part del territori avaluat dona lloc a un municipi a on existeixen importants riscos ambientals, principalment relacionats amb l'erosió del terreny i els incendis forestals.

El planejament ha de tenir en consideració l'existència de zones afectades per riscos que poden comportar pèrdues en béns materials i humans i, per tant, evitar en tot moment la seva ocupació per usos urbanístics, només permetent-se si de cas usos agrícoles amb limitacions concretes alhora de modificar les característiques dels terrenys. A la vegada, el planejament

també ha de considerar sistemes de protecció i fins hi tot de rehabilitació de zones degradades que en degenerat en risc ambiental.

En aquest sentit destaca:

- ▶ Risc d'incendi elevat en la major part del territori de Castell de Mur amb la problemàtica afegida que molts nuclis poblacionals de petit tamany es troben en mig de masses crítiques per risc d'incendi.
- ▶ Repartides per bona part del territori municipal es localitzen punts concrets amb erosió molt activa, sense vegetació amb elevat risc d'esllavissament del terreny així com la pèrdua de sòl agrícola i la desertització del sector.

## **2 Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica i evitant la seva ocupació innecessària per a usos urbans.**

Gran part del territori avaluat alberga una gran extensió d'espais sota protecció pel seu elevat interès natural, el seu baix grau d'antropització i per la seva riquesa d'hàbitats i espècies entre les que se'n troben de rares dins el context català. Tanmateix, tot i aquesta protecció, actualment algunes espècies de fauna protegida encara es troben en perill, com ara el gall fer, o la millora de les seves poblacions està resultant lenta com la del trençalòs.

A la vegada, la riquesa en biodiversitat dels espais protegits del territori es deu també a l'existència d'hàbitats diversos, com ara els espais oberts agrícoles, i a les diverses connexions ecològiques existents entre ells. El paisatge agroforestal de l'àmbit i la interconnexió entre els diferents espais protegits són bàsics per a mantenir i millorar la biodiversitat existent en l'actualitat.

Tanmateix, els espais agrícoles van sent abandonats i s'embosequen homogeneïtzant-se així els hàbitats del territori, a la vegada que els connectors existents entre els espais protegits no tenen sistemes de protecció i van perdent entitat. Així, el manteniment dels espais oberts actuals i dels sistemes de vida tradicionals han de ser considerats com una prioritat pel planejament municipal.

## **3 Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic.**

Íntimament lligat amb l'objectiu anterior i en el mateix grau d'importància, cal preservar l'elevat atractiu paisatgístic de la zona marcat principalment pel seu caràcter agroforestal i l'existència de grans desnivells i formacions geològiques imponents que ofereixen una gran diversitat de conques visuals així com punts paisatgístics sorprenents.

En aquest context destaca per exemple els fons de vall agrícoles de Castell de Mur o les cingles muntanyoses que solquen el municipi. De manera concreta, cal assenyalar els nuclis poblacionals de petita dimensió i ubicats en punts elevats, aturonats o no, que per si sols constitueixen elements d'alt interès paisatgístic (Vilamolot de Mur i Collmorter principalment).

**4 Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric.** Tal com posa de rellevància el Pla territorial de l'Alt Pirineu i Aran, aquesta regió juga un paper molt important en el cicle de l'aigua dins de Catalunya donat que en ella s'hi ubica el naixement d'alguns dels cursos més importants de Catalunya i representa zones de recàrrega d'aqüífers de dins i fora de la regió i de la comarca, per la qual cosa el manteniment de la qualitat dels sòls per tal d'assegurar la qualitat de les aigües és fonamental en aquest territori. Evitar la introducció de contaminants en el sòl i introduir mecanismes en el territori que representin limitacions al pas i filtració de l'aigua ha de ser un criteri a tenir en consideració alhora de desenvolupar figures de planejament.

A part, però, les característiques del terreny que permeten el transport d'aigua i recàrrega subterrània aigües avall limita en alguns casos la disponibilitat hídrica dels propis municipis de la regió ja que aquesta s'escola fora de la zona. Amb aquesta base i donat que la l'ús racional de l'aigua representa un dels objectius internacionals de més rellevància, els planejaments han de vetllar per desenvolupar sistemes urbans i edificatoris que tinguin en compte les millors tècniques disponibles per a un ús eficient del recurs hídric.

Tanmateix, alhora d'establir regulacions específiques, per exemple per a noves edificacions o rehabilitacions d'edificis a nivell particular, s'ha de tenir en consideració l'actual situació social de certs nuclis poblacionals de manera que les regulacions no representin un impediment al seu possible desenvolupament.

**5 Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial:** tal i com s'ha posat de rellevància anteriorment, el municipi alberga nombrosos elements d'interès relacionats amb el pas de l'home per aquestes terres. Des d'elements arquitectònics reconeguts com a Béns Culturals d'Interès Nacional fins a recorreguts de transhumància utilitzats des de l'antiguitat o estructures militars.

Molts d'aquests elements ja es troben catalogats i protegits però d'altres simplement es coneix la seva existència i no han sigut objecte d'identificació i catalogació com ara les bordes o petits elements arquitectònics i estructures edificatòries que evoquen els sistemes de vida d'altres temps (com per exemple la Baronia de Can Josep).

**6 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.** Ens trobem en un territori altament sensible davant la contaminació lumínica donat, per una banda, per l'existència de grans extensions de territori protegit sota criteris de protecció faunística i naturalístics (zones considerades per la normativa de contaminació lumínica vigent com a zones de màxima protecció) i, per altra, per la presència en el municipi de Sant Esteve de la Sarga de l'Observatori astronòmic del Montsec el que fa que tots els municipis del Consorci del Montsec siguin zones de màxima protecció davant la contaminació lumínica (Castell de Mur forma part del Consorci del Montsec).



Així, des d'un inici el planejament ha de tenir en compte la implantació de sistemes que evitin l'excés d'il·luminació que degradi el paisatge nocturn i representin un malbaratament energètic, i indirectament incrementin la contaminació de l'ambient atmosfèric.

**7 Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.** L'establiment d'instal·lacions de radiocomunicació exigeix una ordenació destinada a definir emplaçaments adequats des del punt de vista ecològic, paisatgístic i de seguretat per a les persones que n'eviti la dispersió i en fomenti la concentració i la compartició entre els diferents operadors. Per aquest motiu, els instruments de planejament han de regular adequadament aquests tipus d'infraestructures.

**8 Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.** El planejament pot contribuir a una millor gestió dels materials en tot el seu cicle de vida, a través de les mesures destinades a reduir l'impacte de les activitats necessàries per a la seva obtenció, producció i transformació: la regulació de les condicions d'edificació per tal de fomentar l'ús de productes ambientalment adequats, l'adopció de mesures de disseny urbà que afavoreixin la recollida selectiva i el reciclatge, la previsió de sòls per la ubicació d'instal·lacions de dipòsit, valorització i altres formes de tractament, etc., són algunes de les possibles implicacions.

**9 Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants tot contribuint a la mobilitat sostenible.** La principal, aportació del municipi a la contaminació atmosfèrica es pot afirmar que prové dels sistemes de transport i del seu consum energètic domèstic. El planejament pot incidir en l'estalvi energètic i la contaminació de l'ambient atmosfèric a través de la implantació de models territorials i urbans que millorin l'eficiència energètica dels sistemes, mitjançant l'ordenació de la ubicació de les edificacions, la seva configuració arquitectònica els materials i els sistemes constructius a emprar, etc.

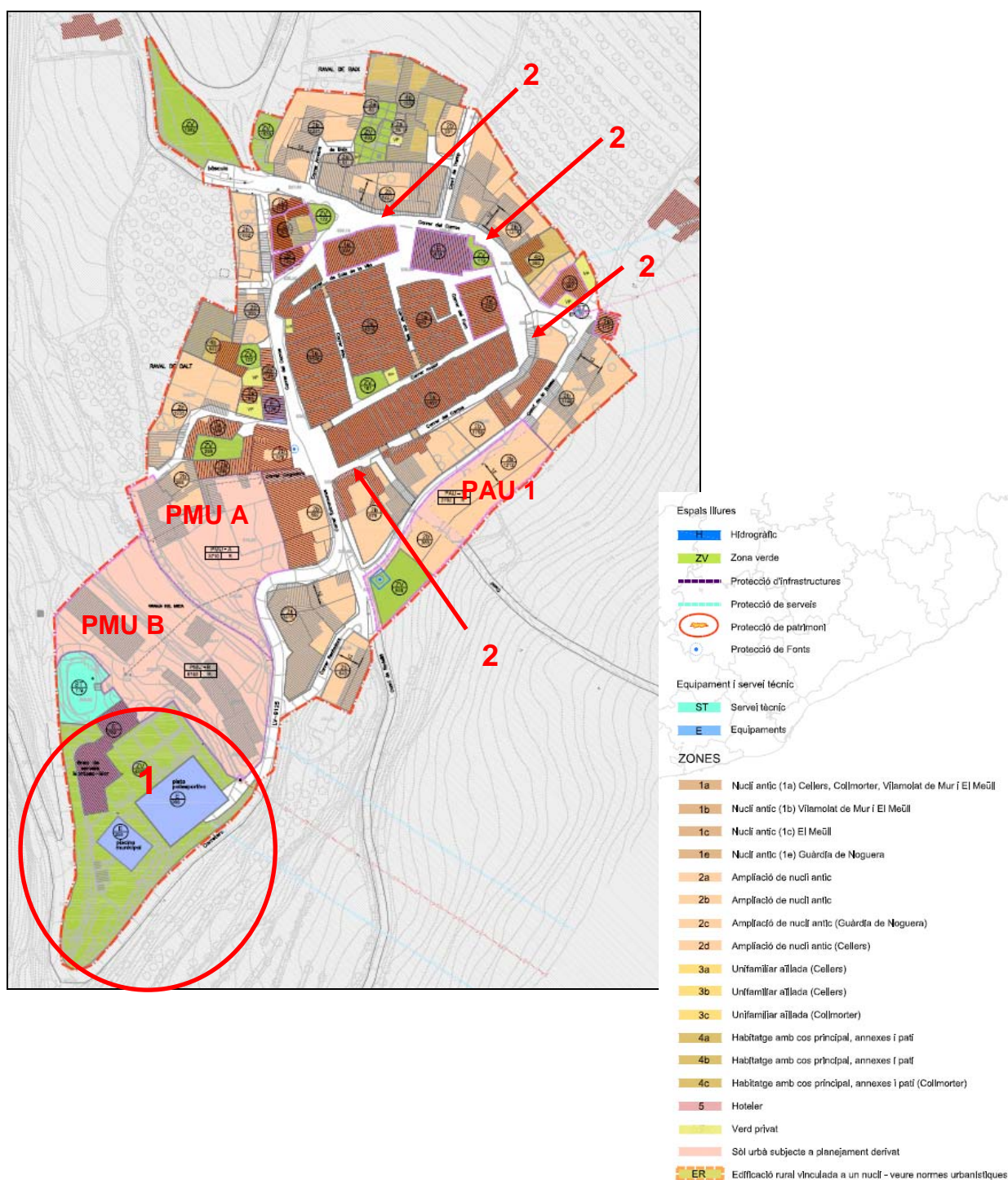
## 11.5. ESTRUCTURA GENERAL DE L'ORDENACIÓ ADOPTADA

En la proposta aquí presentada es planteja realitzar una important tasca per a **preservar els trets paisatgístics** rellevants del municipi, sobretot en l'àmbit dels actuals nuclis urbans i de les seves immediacions. A part de les obligacions urbanístiques d'adequació paisatgística establertes pel text normatiu, es vol millorar, rehabilitar i consolidar els teixits urbans existents evitant la segregació espacial de les àrees urbanes i fomentar i afavorir la implantació de negocis relacionats amb el turisme i l'economia tradicional.

### 11.5.1. Proposta d'ordenació en sòl urbà

- ▶ **Guàrdia de Noguera:** Aquest poble presenta un antic nucli urbà ben consolidat envoltat per un eix viari (Carrer del Carme) que dóna lloc a un seguit de construccions perifèriques sense ordenació. La principal tasca del POUM ha sigut la consolidació d'aquesta zona perifèrica i la preservació del nucli interior. Les actuacions encaminades a la consolidació del sòl urbà són:

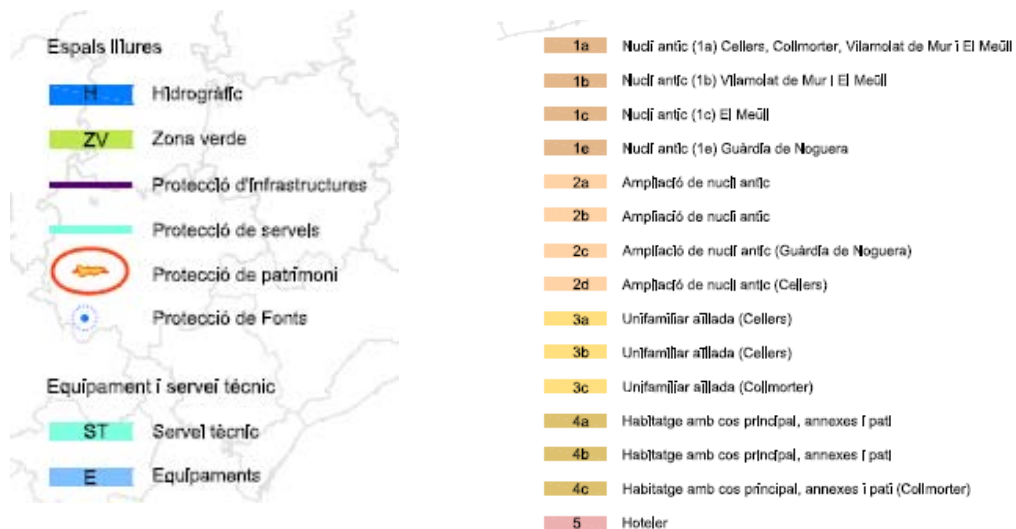
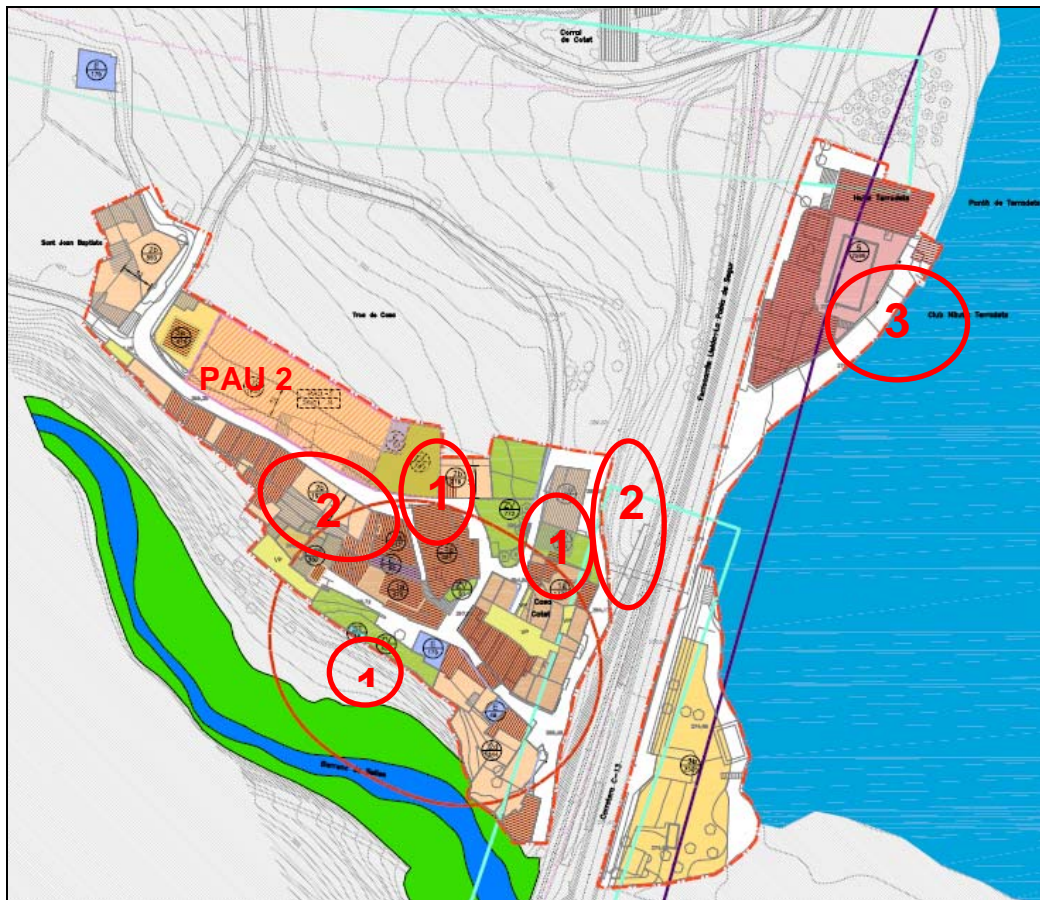
Mapa 11-1: Proposta d'ordenació del POUM per al nucli de Guàrdia de Noguera



1. Es consolida la zona d'equipaments mitjançant la creació de zona verda.
2. Les illes d'edificacions perimetrals al nord, a l'est i al sud del carrer del Carme s'hi augmenta l'edificabilitat i s'enretiren mínimament de l'eix viari per tal de donar major amplada als carrers (d'uns 6 a 8 m aproximadament).
3. Es planifiquen 2 PMU i 1 PAU per tal d'obtenir zones verdes sobre sòl actualment no del tot consolidat urbanísticament. En tots els casos, els àmbits de sòl implicats disposen de tots els serveis municipals.
  - ▶ El PAU 1 (2.792 m<sup>2</sup>) situat al sud del nucli antic, limita amb el carrer del Carme, el carrer Extramuros i el nucli antic. Té l'objectiu de donar amplada al camí de la Bassa i la creació d'una zona verda al voltant de la font existent rodejada d'una petita arbreda que es mantindria.
  - ▶ El PMU A (3.710 m<sup>2</sup>) situat a la part occidental del nucli antic. Té per objecte ordenar l'ús residencial i obtenir dos vials per a connectar millor el nucli antic i la zona d'equipaments. La major part del terreny està ocupat per erms però en la seva part septentrional engloba un seguit de cases ja existents continuïtat del nucli antic del poble.
  - ▶ PMU B (6.163 m<sup>2</sup>) situat a la part occidental del nucli antic. Té per objecte l'obtenció de dos vials i donar continuïtat al PMU A. A continuació del PMU A en direcció sud, aquest àmbit d'actuació engloba terrenys principalment ubicats per magatzems agrícoles existents i actius i alguna edificació aïllada relacionada. En la seva part nord occidental agafa la meitat d'un camp agrícola actiu.
- ▶ **Cellers:** L'aspecte més destacat de poble és la seva proximitat al Pantà de Terradets i la separació física del nucli urbà d'aquest per la presència de la via del Ferrocarril Lleida-Pobla de Segur i la Carretera C-13. Donada aquesta proximitat al pantà existeix certa activitat turística al poble amb la presència de l'Hotel Terradets. Aquest es localitza entre el pantà i les vies de comunicació, se manera separada al nucli urbà. Les principals transformacions que propicia el POUM per a aquest nucli són:
  1. Creació de verd urbà públic principalment al voltant de l'eix viari principal del poble.
  2. Incorporació com a parcel·les urbanes residencials d'aquelles construccions catalogades actualment com a construccions ramaderes i agrícoles, o coberts, ubicades dins la unitat estructural que s'intenta donar al poble.
  3. Regulació de la zona de l'hotel Terradets com a sòl urbà hotel·ler com a zona terciari (Clau 5).
  4. Desenvolupament d' 1 Polígon Urbanístic, el PAU 2 (2.652 m<sup>2</sup>) s'ubica a l'est del nucli de població i té l'objectiu de millorar el teixit urbà consolidant un dels fronts del carrer principal i crear un nou espai públic per a millorar qualitativament l'accés al nucli. L'espai alberga una petita arbreda que en part quedaria preservada mitjançant una zona verda, edificacions existents que es mantindrien i un tros de camp de cultiu actiu.

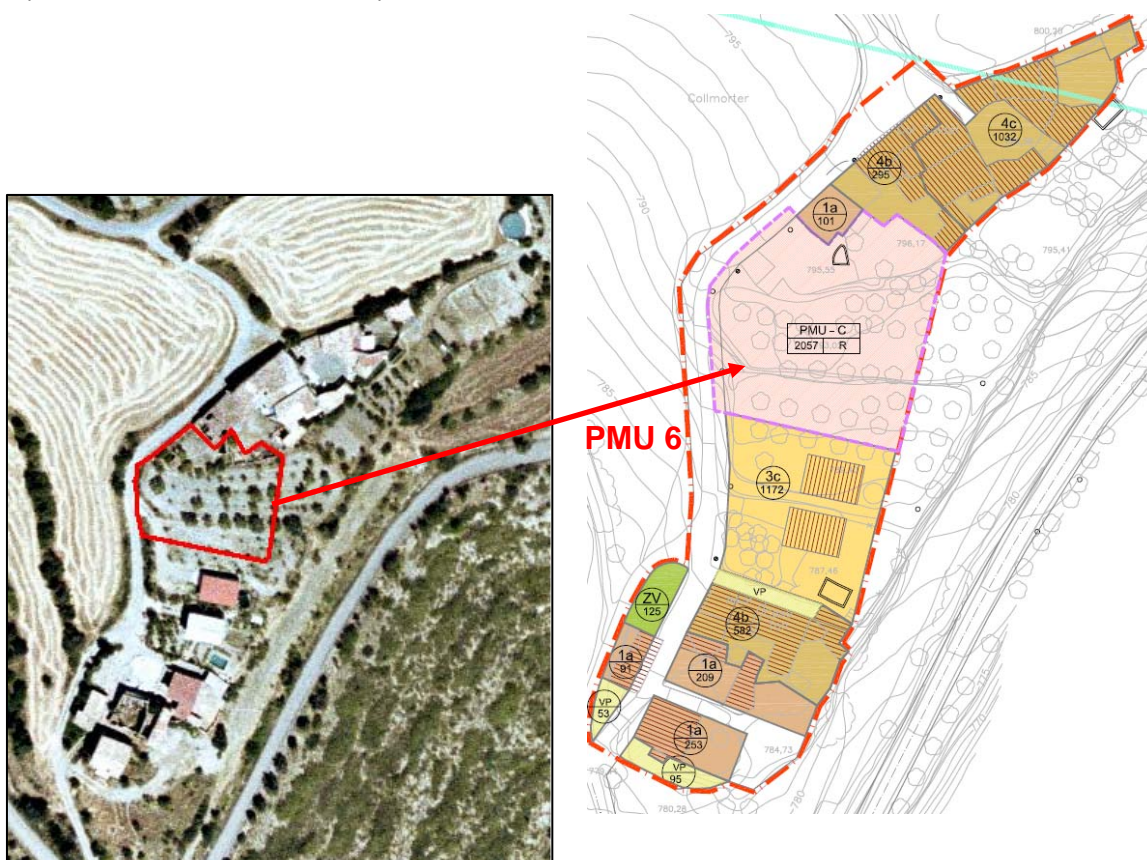


Mapa 11-2: Proposta d'ordenació del POUM per al nucli de Cellers.



- ▶ **Collmorter:** En aquest nucli el POUM només ordena les estructures urbanes actualment existents tot relligant i delimitant les dues unitats existents (Collmorter –Casa Ton- i Cal Soldat). Així, la transformació més rellevant d'aquest poble és la regulació de les edificacions existents i la creació d'un vial perimetral en el nucli de Casa Ton que el relliga i en millora l'accessibilitat interna mitjançant l'establiment d'un Pla de Millora Urbana (PMU 6) de 2.012 m<sup>2</sup> que uneix les dues unitats i permet dotar de zona verda el nucli. L'àmbit del PMU engloba terrenys erms i camps de cultiu actius de fruiters de secà.

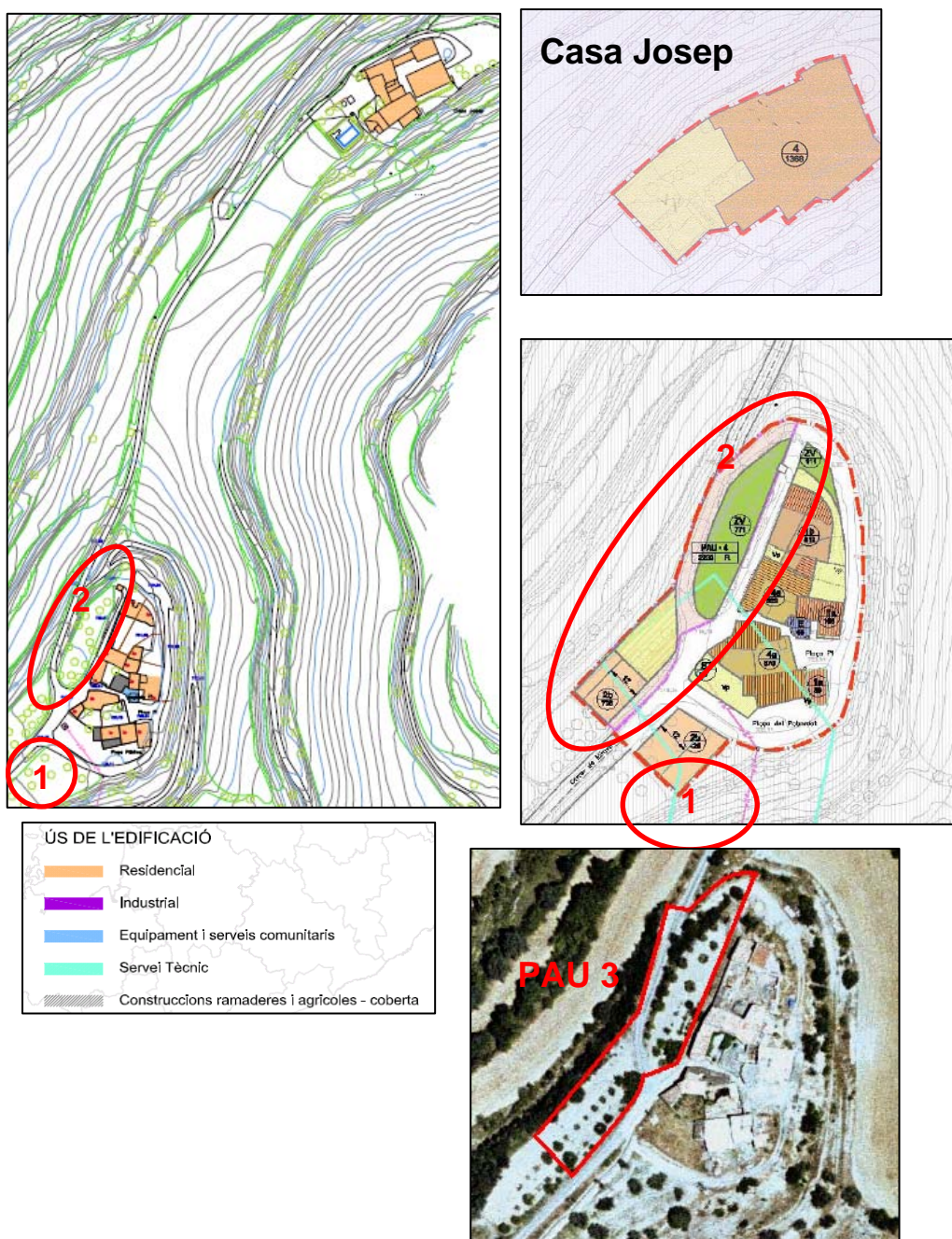
Mapa 11-3: Situació urbanística actual i previsions del POUM en el nucli de Collmorter



- ▶ **Vilamolot de Mur:** A l'igual que en el cas anterior, en aquest nucli el POUM regularitza les construccions presents en dos nuclis diferenciats; el propi nucli de Vilamolot i Casa Josep a uns metres al nord-est del nucli. Les transformacions més importants es corresponen a la inclusió dins de sòl urbà d'una parcel·la a la dreta de l'entrada del poble que encara no es troba edificada però que ja ha sigut objecte d'algunes obres (punt 1 dels plànols), i el **PAU 3** (2.230 m<sup>2</sup>) que es planifica a l'esquerra de la carretera d'entrada dissenyant una àmplia zona verda (punt 2 dels plànols)

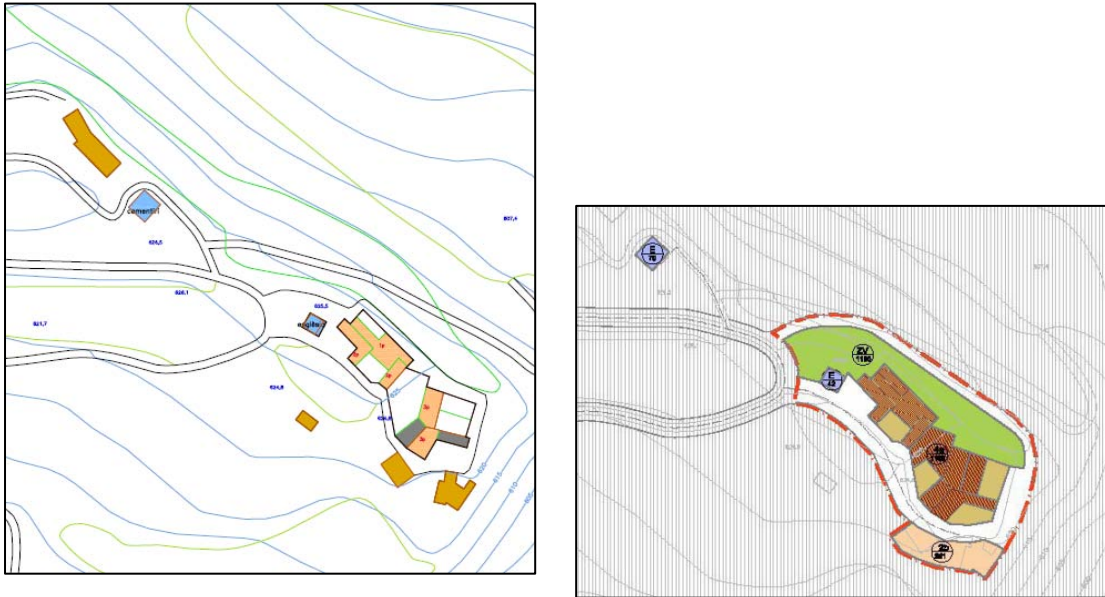


Mapa 11-4: Situació urbanística actual del nucli de Collmorter i planificació del POUM.

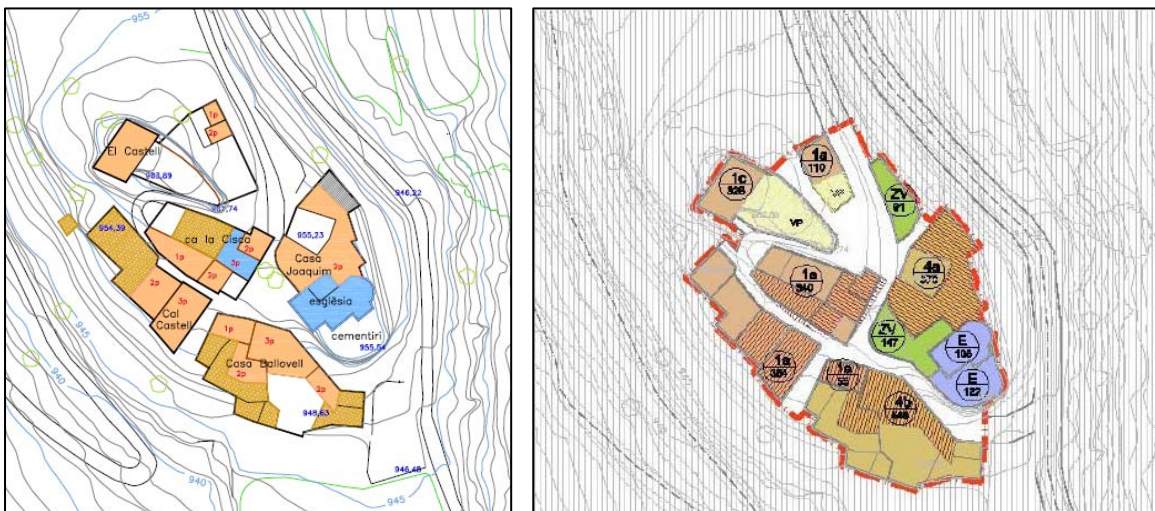


- ▶ **Puigmaçana i el Meüll:** En aquest parell de pobles el POUM de Castell de Mur no planifica cap transformació del sòl rellevant, ja que només regularitza les edificacions existents que conformen un agregat al voltant d'un equipament principal, deixant fora de sòl urbà totes aquelles construccions que no mantenen continuïtat directa amb aquest nucli.

Mapa 11-5: Situació urbanística actual (esquerra) i planificació del POUM (dreta) del nucli de Puigmaçana.



Mapa 11-6: Situació urbanística actual (esquerra) i planificació del POUM (dreta) del nucli del Meüll.



En resum, el règim de sòl que proposa el POUM de Castell de Mur es pot mostrar en la següent taula:



Taula 11-1: Resum de superfícies de l'ordenació adoptada.

Tipus de sòl	Superfície (m <sup>2</sup> )	%
<i>SÒL URBÀ CONSOLIDAT</i>		
Guàrdia de Noguera	73.426	
Cellers	56.208	
Vilamolot de Mur	5.437	
Collmorter	5.643	
El Meüll	3.636	
Puigmaçana	4.242	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>148.592</b>	<b>0,23</b>
<i>SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT</i>		
Guàrdia de Noguera	8.955	
Cellers	2.652	
Vilamolot de Mur	2.230	
Collmorter	2.057	
<b>SUBTOTAL</b>	<b>15.894</b>	<b>0,025</b>
<i>SÒL NO URBANITZABLE</i>		
Agrícola	20.223.700	31,87
Forestal	14.515.200	22,87
Protecció Especial agrícola	8.038.000	12,66
Protecció Especial forestal	18.411.300	29,02
Sistemes en SNU	2.090.100	3,29
<b>SUBTOTAL</b>	<b>63.278.300</b>	<b>99,74</b>

### 11.5.2. Ordenació del Sòl No Urbanitzable (SNU)

Les finalitats de la següent proposta va encaminada principalment a la preservació i conservació dels paisatges i aspectes de valor natural, ecològic, geològic i patrimonial existents prenent compte, tanmateix, en no limitar possibles iniciatives privades que vagin dirigides a la creació d'activitat econòmica.

- ▶ **Sòl no urbanitzable agrícola de valor (Clau 20):** inclou tots els sòls de caràcter preferentment agrícola en els quals, però, s'hi poden localitzar clapes o zones més o menys boscoses i/o arbustives. Aquestes zones comprenen sòls amb valor agrícola (de regadiu o de secà) o ramader., així com les àrees que sense reunir aquests valors s'han de preservar del procés d'incorporació a les àrees urbanes. Entren en aquesta categoria els sòls que reuneixen els valors descrits i no estan subjectes a altres règims de protecció més restrictius definits per la legislació sectorial o pel planejament territorial o urbanístic.
- ▶ **Sòl no urbanitzable forestal de valor (Clau 21):** inclou tots els sòls de caràcter preferentment forestal, en els quals la massa boscosa i/o arbustiva és la més representativa però també pot ser que s'hi ubiqui algun camp agrícola o de pasturatge. Aquestes zones comprenen sòls rústics poblats d'espècies arbòries o arbustives, de matolls i d'herbes, els erms situats en els límits dels boscos que siguin necessaris per a la

seva protecció els erms que siguin adequats per a la reforestació i els prats de regeneració naturals que no estan subjectes a altres règims de protecció més restrictius definits per la legislació sectorial o pel planejament territorial o urbanístic.

- ▶ **Sòl de protecció especial (Clau 22):** s'inclouen els sòls en què concorren valors especials que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformacions que els poguessin afectar. Inclou diferents categories:
  - ▶ Sòl de valor natural i de connexió (Clau 22a): comprèn aquells espais que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el pla considera que cal preservar pel seu valor coma a peces i connectors d'interès natural i ecològic.
  - ▶ Sòl d'alt valor agrícola (Clau 22b): sòl que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial i aquells que el pla considera que cal preservar pel seu valor agrícola productiu.
  - ▶ PEIN (Clau 22c): són sòls que requereixen d'un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformació pel seu especial valor i que han estat declarats protegits per les diverses normatives sectorials (especials, PEIN, Xarxa Natura 2000).
  
- ▶ **Nucli de Santa Llúcia de Mur (Clau 23):** aquesta zona comprèn el nucli de Santa Llúcia de Mur i agrupa el conjunt d'edificacions rurals existents que mantenen una clara separació entre ells i s'estableix que caldrà que es mantingui la configuració dispersa de l'assentament. El POUM realitza un llistat acurat de les edificacions que conformen aquest conjunt presents en l'actualitat. La finalitat d'aquesta ordenació és la d'evitar una compactació d'aquestes construccions que resulti contradictòria amb el manteniment del seu caràcter rural i amb la continuïtat de les explotacions agrícoles, ramaderes o d'explotació dels recursos naturals a les que serveixen. L'objectiu és també la recuperació i revitalització d'aquest nucli mitjançant la millora dels serveis urbanística i la represa d'usos.
  
- ▶ **Cua del Pantà de Terradets (Clau 24):** comprèn la zona inclosa dins de l'Inventari de Zones Humides de la Cua del pantà de Terradets, situat dins del PEIN de la Serra del Montsec. Aquesta zona es regeix per les determinacions normatives dels articles 2.5 i 2.6 del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran, així com per les determinacions més concretes que s'estableixen en aquestes Normes per a la Zona de Protecció Especial (Clau 22) En tota cas, no s'admet en aquesta zona cap activitat susceptibles de provocar-ne la seva recessió i/o degradació o que atempti contra la seva peculiaritat i valor ecològic de conformitat amb el que disposa la legislació sectorial d'aigües i d'espais naturals protegits.

A part d'aquestes claus d'ordenació, en el Sòl No Urbanitzable s'han definit tres àmbits de protecció i un Pla Especial:

- ▶ **Àmbit de protecció paisatgística del nucli urbà (Article 140):** afecta a nuclis poblacionals que per la seva ubicació en punts elevats o destacats en la configuració del paisatge de la zona són molt vulnerables a la implantació de noves estructures, activitats o edificacions. Per tal d'evitar instal·lacions al voltant de nuclis existents de petit tamany i ubicats en punts elevats o destacats que en desvirtuïn la imatge des dels punts més visibles es proposa la delimitació d'una franja de 100 m tot al voltant del nucli urbà d'interès/protecció paisatgística en la qual no es puguin ubicar edificacions de cap tipus a excepció de magatzems o casetes d'eines obligatòriament de pedra seca o similar de petita mida (6-12 m<sup>2</sup>).
- ▶ **Àmbit de protecció especial incendis (Article 141):** inclou els terrenys que han sofert incendis forestals i pretén preservar-los de la seva transformació i propiciar-ne la seva reforestació. Per aquest motiu no s'hi admet cap nova construcció, instal·lació i obres de tancament o moviments de terres que en modifiquin el perfil natural del terreny, no es podrà modificar la seva classificació com a sòl no urbanitzable i només s'hi admeten els usos compatibles amb la protecció del medi natural destinats a fomentar la conservació i la recuperació dels hàbitats naturals.
- ▶ **Àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142):** Les zones localitzades, i no localitzades, amb problemes de pèrdua de sòl fèrtil, erosionades i/o en vies de desertització queden protegides davant de qualsevol actuació excepte les que vagin dirigides a la seva recuperació o rehabilitació. Així, queda prohibit qualsevol actuació edificatòria o d'explotació de la zona i dels 100 metres perimetrals d'aquesta. Qualsevol actuació en sòl no urbanitzable que no es trobi sobre terreny calcarí haurà de justificar, en el moment de sol·licitud de l'autorització pertinent, la inexistència d'aquesta problemàtica en l'àrea d'afectació i en els 50 m a la rodona mitjançant documentació gràfica i escrita pertinent o, en cas contrari, presentar el corresponent projecte de restauració. El silenci administratiu comporti la no autorització de l'actuació proposada.
- ▶ **Pla especial de la vora de l'embassament de Terradets (article 143).** Amb la finalitat de regular la vora de l'embassament del Pantà de Terradets i regular les condicions d'utilització d'aquest espai d'acord amb les determinacions específiques per a aquest espai.
- ▶ **Finalment, el POUM ha establert un Pla Especial en SNU** corresponent a l'àrea situada entre l'embassament de Terradets, l'hotel Terradets i la C-13. Aquest lloc té un caràcter singular ja que és un punt de pas obligat i a la vegada punt de trobada del turisme de la zona. El Pla preveu l'establiment d'un espai d'esbarjo.

## 11.6. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS EFECTES

D'acord amb la valoració qualitativa realitzada, destaca en general una millora circumstancial de les condicions ambientals del medi natural i ambiental del municipi, la majoria dels efectes avaluats són positius i no se n'ha identificat cap de Sever o Crític sinó només un de moderat sobre el recurs hídric. Així, la majoria dels efectes han resultat tant alguns **efectes compatibles**. Seguidament es fa un resum dels efectes no positius detectats per a cada aspecte ambiental analitzat:

### ▶ **Biodiversitat i Medi Natural. Riscs Naturals**

Dins d'aquest apartat l'efecte detectat ve relacionat amb les previsions que es fan de creixement dels nuclis urbans i de millores en la xarxa viària. Són uns efectes molt poc significatius ja que els creixements previstos són de molt poques dimensions, es realitzen en model compacte, annexes als actuals nuclis, no ocupen sols amb presència d'hàbitats d'interès i no augmenten la fragmentació del territori més enllà de l'existent.

Tanmateix, no s'ha de descuidar el fet que els pocs nous sols ocupats tenen caràcter agrícola i la seva pèrdua té afectes directes sobre la biodiversitat del territori. Els ecosistemes que engloben aquests sols són comuns al municipi ja que formen part de tot l'espai agrícola i no alberguen cap punt o ecosistema emblemàtic, rar o poc representat en el territori. La seva pèrdua, doncs, no va més enllà de la disminució de l'actual ecosistema representat pels camps de conreu que envolten el municipi.

L'afectació més rellevant que es pot anomenar és la que pot tenir la consolidació dels usos presents actualment en els marges de la zona humida de la **Cua del Pantà de Terradets**. No es considera un efecte significatiu ja que només es regulen usos ja existents, no se'n planifiquen de nous i no es fomenta una major influència de la que ja concorre en l'actualitat.

Altres aspectes a destacar fan referència a l'existència de **fenòmens de risc** al voltant dels nuclis urbans existents, però que en cap cas afecten als creixements previstos pel POUM. Aquests riscos fan referència a:

- ▶ Fenòmens geològics que tenen un afecte moderat pròxim a zona urbanes o edificacions existents,
- ▶ El risc d'incendi que afecta a bona part del territori municipal i que posa en risc algunes poblacions més allunyades com Collmorter, El Meüll o Puigmaçana. La previsió d'un cert creixement o estabilització del sòl urbà d'aquests nuclis fomenta el manteniment d'aquesta situació.
- ▶ Es regulen els usos terciaris del nucli de Cellers, així com unes edificacions existents pròximes a la riba del Pantà de Terradets. Aquestes però no es troben afectades pel risc d'inundació. Ja dins del nucli urbà de Cellers cal esmentar la proximitat del sòl urbà actual al Barranc de Selles: Aquest sòl, que no es troba afectat pel risc

d'inundació ja que està topogràficament bastant per sobre de la llera del riu, no és un creixement urbanístic planificat pel POUM sinó ja existent

▶ **Qualitat de vida i ambient atmosfèric:**

La instal·lació de nous sòls urbans i la millora en les infraestructures viàries implica necessàriament la generació d'unes emissions atmosfèriques de gasos, sorolls i lumíniques fins al moment inexistents. Tanmateix, la ordenació que proposa el POUM no expandeix els nuclis urbans existents i estableix tot un seguit de mesures preventives i compensatòries relacionades amb la regulació concreta dels paràmetres d'edificació i de les característiques de l'enllumenat que fan que aquests efectes siguin del tot compatibles.

Així mateix, l'assentament del patrimoni arquitectònic existent al municipi mitjançant l'Inventari que desenvolupa el POUM pot col·laborar en generar unes necessitats de donar valor a aquest patrimoni i ressaltar-lo mitjançant il·luminació específica.

▶ **Sòl:**

Els efectes sobre el sòl es poden resumir en dos blocs. Per una banda la ocupació urbana de terres lliures urbanísticament fins a l'actualitat porta implícit la impermeabilització del terreny i desaparició dels ecosistemes presents que fomenta l'escorrentia superficial i s'evita la seva infiltració cap al subsòl.

Per altra banda, els pocs nous sòls urbans planificats, en els nuclis de Guàrdia de Noguera, Cellers i Collmorter afecten parcialment sòls agrícoles actius i, per tant, pèrdua de sòl ric agrícolament. Tanmateix, donades les característiques territorials del municipi aquesta pèrdua, en superfície, és molt insignificant i a més a més no afecta a sòls agrícoles considerats d'alt valor (per exemples pel Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran).

▶ **Recurs hídic:**

Un dels efectes més significatius de qualsevol planejament urbanístic que planifiqui un augment de sòl urbà i, per tant, del nombre d'habitatges i ciutadans, és l'augment del consum hídic total del municipi i de les aigües residuals generades. Aquest efecte es veu augmentat en un municipi on no existeixen sistemes de depuració de les aigües grises.

Tot i així, no s'ha de perdre el context del municipi i s'ha de tenir present que els nuclis poblacionals són de dimensions molt petites i que els sistemes de recollida de les aigües residuals compten amb la benaurança de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Un altre efecte sobre el recurs hídic a esmentar és l'augment en la permeabilització del sòl degut a les previsions de desenvolupament de nous polígons urbanístics. Aquesta impermeabilització tindrà un efecte directament negatiu sobre la infiltració d'aigua en el subsòl i, per tant, sobre les reserves hídriques de fonts que abasteixen als nuclis

poblacionals. Altra vegada, però les dimensions dels nous polígons en superfície representen un percentatge de sòl municipal irrisori i les seves conseqüències sobre la capacitat d'infiltració d'aigua del municipi també.

► **Paisatge: Alteració de l'actual fisonomia dels nuclis**

L'efecte més important sobre el paisatge del desenvolupament urbanístic que es planteja, i de qualsevol altre que es plantegés, és sobre el paisatge actual dels nuclis urbans i immediacions.

En aquest sentit cal ressaltar l'efecte que les noves construccions tant d'habitatges com les viàries tindran sobre la imatge actual dels pobles, els quals ja s'ha comentat repetidament que conserven un elevat interès paisatgístic. Tanmateix, cal esmentar que les noves edificacions a construir en els sòls previstos a ser urbanitzables continuen la trama urbana dels nuclis existents i reomplen buits.

## **11.7. VERIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS ADOPTATS**

La proposta de planejament que es presenta ha tingut en compte els objectius de sostenibilitat fixats i ha establert un seguit de mesures i criteris normatius per tal de donar-los compliment. Tot i que aquesta no sigui encara la proposta definitiva de planejament, s'ha cregut convenient descriure-la en base als objectius de sostenibilitat establerts per tal d'oferir una millor perspectiva de la orientació de la present proposta.

### **11.7.1. Prevenir els riscos naturals**

El planejament ha de tenir en consideració l'existència de zones afectades per riscos que poden comportar pèrdues en béns materials i humans i, per tant, evitar en tot moment la seva ocupació per usos urbanístics, només permetent-se si de cas usos agrícoles amb limitacions concretes a l'hora de modificar les característiques dels terrenys. A la vegada, el planejament també ha de considerar sistemes de protecció i fins hi tot de rehabilitació de zones degradades que en degenerat en risc ambiental. En aquest sentit, al municipi de Castell de Mur destaca el risc d'incendi elevat en la major part del territori amb la problemàtica afegida que molts nuclis poblacionals de petit tamany es troben en mig de masses crítiques per risc d'incendi i el risc geològic tant en sòl urbà com no urbanitzable.

Pel que fa al **risc geològic**, el POUM ha tingut en consideració el dictamen geològic realitzat sobre els riscos geològics en els nuclis de població i no ha planificat cap polígon d'actuació en els sectors de risc moderat o elevat detectat per aquest dictamen i s'ha establert en la normativa que "en sòl urbà s'evitaran els usos que incrementin els riscos geològics existents i es seguiran les premisses i recomanacions del dictamen geològic de l'Institut Cartogràfic de



Catalunya, de 22 de juliol de 2002, que acompanya la documentació del POUM així com les franges de seguretat que delimita” (article 17).

Fora dels nuclis urbans no s’han realitzat estudis concrets respecte a la localització específica de punts crítics però si que s’ha tingut en compte la seva existència en la normativa del POUM i s’ha establert la seva protecció mitjançant l’àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142) que comprèn aquelles àrees erosionades o en vies de desertització, estiguin o no localitzades, que han de ser objecte de protecció amb la finalitat d’aconseguir la seva recuperació o rehabilitació. En aquests àmbits no s’admeten actuacions edificatòries o d’explotació d’aquestes àrees ni en una franja perimetral de 100 metres al seu voltant. Qualsevol actuació en sòl urbanitzable que no es trobi sobre terreny calcari haurà de justificar la inexistència de riscos naturals geològics en l’àrea afectada i en els 50 metres perimetrals, o bé, haurà de presentar un projecte de restauració. Aquesta justificació ha d’acompanyar la sol·licitud d’autorització corresponent, mitjançant la documentació gràfica i escrita pertinent.

Referent al **risc d’incendi** en el que s’ha incidit principalment és en la prevenció del risc d’incendi en les zones urbanes mitjançant determinacions concretes en la normativa que fan referència a les condicions de protecció i prevenció que han de tenir les activitats a ubicar en sòl urbà i a les urbanitzacions o nuclis situats a menys de cinc-cents metres de terrenys forestals com és el cas de la majoria de nuclis de Castell de Mur (Annex 2 de la normativa del POUM referent a l’Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l’entorn i el medi ambient)

Finalment, esmentar que el POUM no estableix cap sòl urbà ni urbanitzable en sòls amb **risc d’inundabilitat** d’acord amb la informació existent del municipi, però s’ha de ressaltar que no s’han realitzat estudis concrets al respecte.

#### **11.7.2. Protegir els espais naturals de valor intrínsec i els sòls rústecs tot garantint la seva connexió territorial i ecològica i evitant la seva ocupació innecessària per a usos urbana**

La principal tasca del POUM de Castell de Mur sobre els **usos urbans** del municipi s’ha centrat en la seva regulació i vertebració i no pas en el seu creixement. Així, es classifiquen pocs nous sòls urbans, i cap sòl urbanitzable, i tots ells es localitzen annexes als teixits urbans existents formant estructures urbanes compactes i millorar-ne l’estructura funcional. Tanmateix, la regulació del sòl ocupat urbanísticament existent ha comportat un augment considerable del sòl destinat a usos urbans i als habitatges generats (regulats) pel nou planejament.

Per la preservació del medi natural s’ha dut a terme la **ordenació i regulació del sòl no urbanitzable** en dos nivells diferents, per una banda mitjançant la categorització d’unes zones en funció del seu ús o valor a protegir; i per l’altra banda, amb uns àmbits de protecció derivats del seu interès natural, cultural, paisatgístic o de protecció de sistemes.

Així s'han delimitat quatre tipus zones diferents: agrícola (clau 20) (Article 135); forestal (clau 21) (Article 136); protecció especial (clau 22) (Article 137), nucli de Santa Llúcia de Mur (clau 23) (Article 138) i Cua del Pantà de Terradets (Clau 24) (Article 139) i tres àmbits de protecció: àmbit de protecció paisatgística del nucli urbà (Article 140), àmbit de protecció especial incendis (Article 141) i àmbit de protecció per prevenció de riscos naturals geològics (Article 142). Per altra banda també s'estableix el desenvolupament del Pla especial de la vora de l'embassament de Terradets.

En aquestes catalogacions s'ha tingut en compte les delimitacions i determinacions de protecció d'espais d'interès natural establerts per la Xarxa Natura 2000, el Pla d'Espais d'Interès Natural, l'Inventari de Zones Humides de Catalunya, els hàbitats d'interès comunitari d'acord amb la Directiva 92/43/CE relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres, les àrees crítiques per a l'espècie protegida de l'aufrany i del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran. Totes elles queden reflectides en les catalogacions i claus d'ordenació el Sòl No Urbanitzable del POUM.

A part però d'aquests aspectes, el POUM ha pres altres mesures concretes per a la millora de la biodiversitat i el medi ambient en els àmbits específics de:

- ▶ **Espais forestals:** El POUM regula de manera específica els espais forestals del municipi incloent-los com a sòl forestal de valor i fent la distinció dels que es troben sota alguna figura de protecció i els que no ho estan. Així s'estableix la zona forestal (clau 21) i la zona de protecció especial forestal (clau 22b). Aquestes claus inclouen totes les forests del municipi.

Dins la zona forestal s'estableixen un seguit de determinacions normatives encaminades a preservar el caràcter forestal de la zona tot limitant l'obertura de nous camins, la ubicació de noves edificacions permeses (preferentment a les clarianes), l'explotació forestal i el moviment de terres (que hauran de sol·licitar llicència) o la tala d'arbres per sobre de les 1.000 tones (Article 136 sobre Zona forestal, clau 21).

En l'actualitat moltes de les masses forestals existents consisteixen en masses boscoses poc madures degut a que s'han creat recentment per la ocupació d'antics conreus agrícoles abandonats. Donat que l'activitat agrícola està en decadència al municipi però que és molt important per al manteniment de la biodiversitat de la zona, s'ha establert que en la zona forestal (Clau 21) es **permeti l'obertura de nous camps de conreu** si aquest és l'interès dels propietaris, tanmateix, es recomana que en aquests casos es preservi de la seva transformació el 20% del terreny objecte de l'actuació, el qual haurà d'estar ocupat per la vegetació present en aquell moment. El percentatge de sòl a preservar de la transformació serà preferiblement aquell que es trobi en major grau de maduresa

ecològica, en contacte amb masses de vegetació natural i/o que fomentin la continuïtat entre espais boscosos existents, al llarg de barrancs i dels límits de separació de finques. Pel que fa als espais naturals protegits inclosos dins la zona de protecció especial (Article 137 sobre Zona de protecció especial, clau 22b) aquests es regeixen per les determinacions normatives dels articles 2.5 i 2.6 del Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran i per les directrius per a la gestió dels espais de la Xarxa Natura 2000 establerts en l'annex 8 de l'acord de govern GOV/112/2006, de 5 de setembre.

- ▶ **Espais agraris:** S'estableix una categoria diferenciada de sòl agrícola de valor prenent com a referència la cartografia que figura en el Pla Parcial Territorial de l'Alt Pirineu i Aran. Així s'estableix la zona agrícola (clau 20) i la zona de protecció especial agrícola (clau 22a). En termes generals, tots els sòls de categoria agrícola que no es trobin sota cap figura de protecció especial (Article 135. Zona agrícola (clau 20)) es regiran per les determinacions normatives establertes per al Sòl no urbanitzable de protecció preventiva del Pla Territorial de l'Alt Pirineu i Aran (article 2.9 i 2.10 del Pla). Per la resta ha de tenir validesa les determinacions concretes de cada figura de protecció establerta.

A la vegada, però es realitzen determinacions normatives concretes per a fomentar el manteniment d'aquests sòls i la biodiversitat que aporten al territori. Moltes d'elles relacionades a les ja esmentades per al sòl forestals sobre ubicació d'edificacions o obertura de camins, però d'altres de més concretes com són:

- ▶ En els sòls agrícoles de protecció especial (Article 118. Clau 22b) s'estableix de manera concreta que els marges i límits de parcel·les d'aquests sòls agrícoles han de mantenir o bé reposar la vegetació natural espontània o la tradicional de la zona (rengles d'arbres o arbustos bardisses, etc.)
- ▶ Es mantindrà l'estructura actual dels sistemes de separació de finques, majoritàriament mitjançant franges de vegetació natural espontània de la zona. En la creació de noves explotacions agrícoles s'utilitzarà el mateix sistema de delimitació.
- ▶ Per mantenir el paisatge agroforestal, en les parcel·les agrícoles amb presència de clapes boscoses o unitats arbòries d'entitat (de com a mínim 50 cm de diàmetre) es prohibeix la seva tala o alteració sempre i quant aquests no ocupin més del 20% de la parcel·la en consideració. Si la ocupació forestal de la parcel·la es superior al percentatge esmentat, es permetrà la seva tala en les mateixes condicions que les establertes en el sòl forestal.

Fora de les regulacions concretes per al sòl no urbanitzable, el POUM també estableix una sèrie de regulacions en **sòl urbà** encaminades a protegir la biodiversitat autòctona de la zona mitjançant la obligació d'utilitzar espècies mediterrànies en les zones de verd públic i privat o evitant les espècies al·lòctones, especialment, d'espècies invasores (com l'aliant, el bàlsam, etc.) (Article 68, 93 o 98 per exemple).

Tot i que no s'han realitzat estudis concrets sobre la permeabilitat ecològica i detecció de punts crítics, cal ressaltar també les mesures que ha emprès el POUM per a no limitar i fins i tot millorar la **permeabilitat ecològica** del territori. En aquesta línia destaca, sobretot, la continuïtat que estableixen les claus d'ordenació del sòl no urbanitzable per a les grans xarxes d'espais protegits i els diversos hàbitats presents.

També cal ressaltar les determinacions normatives de caire més específic que realitza el POUM i que són:

- ▶ Preservació de la xarxa viària agrícola (article 91) constituïda per les pistes, els camins ramaders i els recorreguts paisatgístics. S'haurà de conservar en la seva integritat l'actual xarxa. Amb caràcter general, les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 8 metres en els camins estructurals i de 6 metres en els secundaris o interiors, amidats respecte l'eix del camí.
- ▶ Els **camins ramaders** classificats per la Resolució MAH/3234/2007, de 3 d'octubre, es regiran per les amplades que allà es disposen de conformitat amb la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries. Els paviments seran prioritàriament de grava, sauló compactat o materials permeables.
- ▶ Article 117. tanques. Es preserva de manera estricta la indivisibilitat de les finques en SNU per tal de mantenir l'estructura existent.
- ▶ Article 117. Es limita la instal·lació de tanques en SNU només permetent-se aquelles que es justifiqui la seva necessitat per a ús agropecuari, agrícola o forestal i es queden subjectes a llicència municipal. Les sol·licituds de llicència hauran de justificar que les tanques no afecten la connectivitat del territori, sinó al contrari, han de preveure les mesures adients per mitigar aquest impacte.
- ▶ Article 117. Les tanques agrícoles es construiran de forma que no siguin alienes al medi rural on s'emplacen, ni privin la visió del paisatge.
- ▶ Article 117. Es situaran a una distància mínima de 4 m des de l'eix dels camins, resseguint la topografia natural i sense interferir en el traçat dels camins de domini públic.
- ▶ Article 120. Xarxes de transport d'energia elèctrica i telecomunicacions. La creació de noves línies elèctriques aèries d'alta tensió o d'antenes de comunicació radioelèctrica o de telefonia s'ordenarà, si s'escau conjuntament amb les existents, preveient en el primer cas, corredors al llarg de les infraestructures viàries de comunicacions i situant-se en el segon cas pels terrenys amb menys impacte sobre el medi. Les noves esteses elèctriques i telefòniques del terme es resoldran a través d'un pla especial urbanístic art.67 de la LU. Preferentment es valorarà el soterrament de les noves línies.
- ▶ **Sistema hidrogràfic (H) (article 95):** el POUM en potencia la seva funció com a connectors ecològics tot protegint-ne els aspectes que dóna qualitat com a corredor biològic als sistemes hídrics superficials lineals. Entre les determinacions que s'estableixen ambientalment destaquen:

- ▶ Els marges de les lleres públiques estan subjectes d'acord amb el Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril.
- ▶ Les autoritzacions per a la implantació de les espècies arbòries en la zona de servitud requerirà l'autorització prèvia de l'ACA, així com l'autorització d'obres en la zona de policia.
- ▶ Amb caràcter general, els usos, edificacions i construccions dins la zona inundable es regiran pel que disposa els articles 9.2 del TRLU, 6 del RLU i les disposicions transitòries primera, segona i tercera del RLU.
- ▶ En els trams del sistema hidrogràfic classificats de sòl no urbanitzable es mantindrà una protecció lineal de 25 metres a partir del marge que delimita el llit del curs d'aigua. En aquest àmbit de protecció no s'admet cap tipus de construcció a no ser que sigui un servei de millora del propi sistema.
- ▶ Es prohibeixen les obres de canalització a no ser que estiguin determinades per l'òrgan competent.

Finalment, fer esment de les mesures concretes i fora de les esmentades anteriorment encaminades a la **protecció de la biodiversitat** i els ecosistemes presents en el municipi i que es poden resumir en l'article 122 sobre activitats a l'aire lliure en sòl no urbanitzable. Resta prohibida la realització d'activitats d'aventura a l'aire lliure com l'escalada, el parapent, les vies ferrades i d'altres similars en les cingles, els talussos, els penya-segats i les tarteres incloses dins de les àrees crítiques de les espècies de trencalòs, àliga daurada, aufrany i voltor comú durant la seva època de cria. En les zones identificades de distribució de gall fer, s'admeten durant l'època de cria les activitats organitzades per empreses o col·lectius, prèvia obtenció del permís exprés de l'Ajuntament o de l'òrgan gestor. Les activitats d'aventura que no siguin incloses en l'apartat anterior, així com les activitats fotogràfiques, científiques i esportives que puguin afectar les espècies de fauna salvatge s'hauran d'adequar al Decret 148/1992, de 9 de juny o normativa que la substitueixi.

### **11.7.3. Integrar el paisatge en tots els processos de planejament territorial i urbanístic**

Tot i que no s'ha realitzat una valoració específica dels diferents tipus de paisatge presents en el municipi i no s'ha establert catalogacions específiques i diferenciades pels diferents paisatges presents, són múltiples les determinacions del POUM per assegurar la qualitat del paisatge del municipi, tant dels espais antropitzats com dels espais naturals protegits, i mantenir-ne els elements estructuradors i identitaris locals. Aquestes determinacions, però, no alberguen regulacions concretes sobre la obligatorietat de certs projectes o actuacions de realitzar estudis i documentació concreta respecte a les afeccions sobre el paisatge.

Una de les mesures més rellevants és la creació d'un **àmbit de protecció paisatgística dels nuclis urbans** més rellevants (article 140) que delimita un perímetre de 100 m al voltant en el qual no es poden ubicar edificacions de cap tipus, a excepció de magatzems o casetes d'eines

obligatòriament de pedra seca o similar de mida petita, per tal d'evitar instal·lacions que desvirtuin la imatge del conjunt de la vila, des dels punts més visibles.

A més el POUM determina, com una de les premisses inicials, que totes les noves edificacions hauran d'adaptar les seves condicions estètiques als criteris del conveni europeu de paisatge d'octubre de l'any 2000 i a la legislació que el desenvolupi (Article 17. Condicions estètiques i paisatgístiques).

En els diferents paràmetres de les edificacions en **sòl urbà** es realitzen una sèrie de determinacions encaminades a preservar el paisatge unitari dels nuclis poblacionals com són: les cobertes seran inclinades, a una o dues aigües, amb teula de color terrosos i tindran un pendent màxim del 30% (articles 45 i 46); les plaques solars possibles a ser ubicades per sobre dels plans inclinats definits per la coberta no podran sobresortir més de 50 cm dels esmentats plans (article 46.3); quan puguin quedar mitgeres al descobert caldrà que el seu tractament sigui el propi de façana (article 55); no s'admeten cossos sortints oberts en forma de balcó (article 57); les tanques de l'espai públic es faran preferentment amb pedra autòctona (article 62); utilitzar espècies mediterrànies i evitar la introducció d'espècies al·lòctones en l'enjardinament del verd privat (article 68), es construirà un petit mur de pedra seca o similar en els límits exteriors dels nous vials previstos que no conflueixin o no quedin tapats directament la seva visual per un habitatge (article 69).

El tractament de l'espai privat (Article 15) i de l'espai públic (Article 16) s'adaptarà a l'entorn i mantindrà els criteris cromàtics i del paisatge. Es mantindrà especial cura amb els elements frontera de manera que sempre que sigui possible es tractaran amb pedra de la zona i amb jardineria d'espècies autòctones.

De manera concreta, s'estableixen determinacions per a mantenir el paisatge urbà dels nuclis antics (Clau 1) dels diferents pobles com ara: les cobertes es revestiran amb teula de ceràmica de colors terrossos; es mantindran els passos porticats existents dins dels nuclis; en la subzona C només es permeten les obres de manteniment, millora i reforma, però no d'obra nova, ampliació de sostre i/o volum; manteniment de les normes compositives i estètiques de les edificacions, façanes interiors i exteriors estucades, arrebossades i pintades amb colors ocres i terrosos o amb acabat de pedra del país (de manera concreta, per al nucli de Vilamolot de Mur només s'admet la pedra del país per a l'acabat de les façanes); la fusteria de les obertures serà de fusta pintada o envernissada de tonalitats foques, semblants a la fusta vella. Determinacions similars també s'estableixen per a la Clau 2 d'ampliació del nucli antic, Clau 3 d'unifamiliar aïllada i Clau 4 d'habitatge amb cos principal, annexes i pati.

Pel que fa a les **construccions en sòl no urbanitzable** es detallen una sèrie de paràmetres per assegurar la seva integració en el paisatge (Article 126) com ara que s'han d'adaptar a la topografia natural del terreny, s'han de situar en els llocs menys exposats visualment i es



prohibeixen les construccions sobre els careners i turons del relleu del terreny. Les construccions o instal·lacions que es projectin tindran uns materials, acabats i colors que garanteixin una adequada integració a les condicions naturals de l'entorn i al seu cromatisme. A més les construccions o instal·lacions no poden suposar la destrucció de l'arbrat existent, en tot cas, la seva afecció suposa l'obligació de reemplaçar-lo immediatament. També s'estableixen mesures específiques de dissenys de les construccions (habitatges, construccions agrícoles o ramaderes) com teulada a dues aigües, colors de la façana , etc.

Les noves construccions en sòl no urbanitzable destinades a turisme rural o a activitats de càmping o caravàning caldrà que tramitin prèviament un pla especial que ha de regular la superfície de l'actuació, l'emplaçament, l'ocupació, les alçades i la resta de paràmetres de les edificacions o de les àrees d'acampada i de serveis, d'acord amb l'estudi d'impacte i integració paisatgística que ha d'incorporar (article 129).

Fora dels paràmetres estrictament relacionats amb les construccions i edificacions, també es realitzen una sèrie de determinacions encaminades a **preservar el paisatge natural i agroforestal existent** com ara: la obligació de mantenir una porció de les parcel·les agrícoles com a massa forestals (article 135.4); en els llocs on l'arbrat sigui freqüent, s'ha de projectar i plantar al llarg de les edificacions fileres d'arbres d'espècies característiques del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 metres de longitud, (article 131); s'ha de garantir la integració del paisatge en cas de canalització dels curso hídrics (article 84); que les tanques agrícoles es construïran de forma que no siguin alienes al medi rural on s'emplacen, ni privin la visió del paisatge, és a dir, utilitzant elements vegetals, fileres d'arbres, pedra del país, fusta o metàl·liques de filat de filferro.(Article 98. Tanques); o la protecció de les fonts presents al municipi i d'un radi d'afectació de 50 m al seu voltant.

Finalment, esmentar la creació d'una Clau concreta en sòl no urbanitzable establerta per a mantenir el caràcter i paisatge característic del nucli de Població de **Santa Llúcia de Mur (Clau 23)**: aquesta zona agrupa el conjunt d'edificacions rurals existents que mantenen una clara separació entre ells i s'estableix que caldrà que es mantingui la configuració dispersa de l'assentament. La finalitat d'aquesta ordenació és la d'evitar una compactació d'aquestes construccions que resulti contradictòria amb el manteniment del seu caràcter rural i amb la continuïtat de les explotacions agrícoles, ramaderes o d'explotació dels recursos naturals a les que serveixen. El POUM realitza un llistat acurat de les edificacions que conformen aquest conjunt actualment i s'estableixen les condicions d'ordenació i edificació i les condicions d'ús, serveis i accés per a cadascuna d'elles.

#### **11.7.4. Compaginar el desenvolupament urbanístic amb el cicle natural de l'aigua fomentant sistemes d'elevada eficiència en l'ús del recurs hídric**

Tot i que la disponibilitat d'aigua al municipi de Castell de Mur no sembla que hagi de ser una problemàtica, com a mínim a curt i mig termini, la disponibilitat d'aigua en la conca mediterrània i en el Montsec és limitada. Cal esmentar que el POUM no ha realitzat estudis hidrogeològics concrets per tal de valorar les zones de recàrrega d'aqüífers, ni càlculs específics per a realitzar un adequat balanç hídric actual i futur del municipi.

Tanmateix, s'ha pres consciència de la necessitat de preservar el cicle natural de l'aigua, principalment la recàrrega del subsòl i l'estalvi d'aigua procedent d'aquest, ja que les fonts d'abastament del municipi són les aigües subterrànies a través de fonts i, per tant, a través de les acumulacions d'aigua subterrània que depenen directament del cicle de precipitacions. Així, el POUM intenta preservar, d'una manera genèrica per a tot el municipi, la **funcionalitat del sòl i dels ecosistemes presents en la recàrrega de les capes freàtiques** prenent mesures normatives com ara: que en el sòl lliure d'edificació o verd privat de l'edificació aïllada s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja (article 68), que en les zones verdes caldrà aplicar mesures per a la protecció del sòl i per evitar-ne la impermeabilització (article 94)

Per altra banda, el Pla també ha introduït especificacions encaminades a preservar la **qualitat d'aquestes aigües subterrànies** com ara regulacions concretes per al correcte tractament dels residus d'origen ramader (Annex 2 i 3), la obligatorietat de preveure sistemes separatius per a la recollida d'aigües pluvials i d'aigües residuals (Annex 2), aplicació en els sistemes de zones verdes el control integrat de plagues (article 94) o la previsió de poder instal·lar en SNU, quan el desenvolupament urbanístic ho exigeixi, una **EDAR**, en cas de no existir una reserva específica de sòl destinada a aquesta finalitat en aquest POUM (article 127). També s'estableixen una sèrie de petites delimitacions en els diferents nuclis urbans, dins o fora del sòl urbà, corresponents a la instal·lació futura de sistemes de sanejament en els nuclis existents (Instal·lacions a Cellers, a Vilamolat de Mur, a Collmorter, a Puigmaçana i al Meüll).

El Pla no ha establert unes determinacions altament restrictives pel que fa a la instal·lació d'activitats econòmiques ja que el municipi està patint un despoblament important i no es considera apropiat establir elevades pressions administratives i normatives sobre les escasses activitats econòmiques existents o a instal·lar-se més enllà de les ja establertes per les normatives sectorials i els plans de rang superior.

Cal esmentar que el POUM aporta el seu granet de sorra en el tema de l'**ús eficient de l'aigua** en aquells àmbits on no ho fa el *Codi Tècnic de l'Edificació o el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis*. S'han establert mesures d'eficiència en l'ús de l'aigua que fan referència al foment d'espècies arbòries autòctones i sistemes eficients de reg en les zones d'enjardinament del verd públic i

privat (article 16, 17, 68, 94 i 99), a la limitació de la superfície privada destinada a la plantació de gespa únicament en els casos en que es demostrï justificadament que l'aigua emprada pel seu rec i manteniment té l'origen en la captació d'aigua de pluja o l'establiment de piscines privades (Article 68) o a l'aplicació de sistemes d'estalvi d'aigua en activitat econòmiques com ara les ramaderes (Annex 2 i 3).

Finalment, esmentar les determinacions per al **sistema hidrogràfic** recollides a l'Article 94 'Sistema hidrogràfic, clau H' encaminades a preservar el seu estat actual i el seu funcionament en el manteniment del cicle natural de l'aigua, així com la preservació de totes les fonts localitzades en sòl no urbanitzable on es manté una protecció urbanística radial de 50 metres, a l'interior del qual no s'admet cap tipus de construcció, a excepció feta de les obres de millora de l'entorn de la font (també fa referència a aquesta protecció l'article 99 Fonts).

#### **11.7.5. Protegir i mantenir el patrimoni arqueològic, arquitectònic, cultural, històric i patrimonial**

Tal i com ha quedat palès en punts anteriors, el Pla realitza una protecció del patrimoni municipal tant arquitectònic i arqueològic com històric, cultural i natural a través de l'Inventari de Béns a Protegir, el Catàleg de Masies en Sòl No Urbanitzable, la protecció del patrimoni urbanístic dels nuclis poblacionals, la preservació de la xarxa de camins rurals i ramaders i el foment de l'activitat agrícola tradicional entre d'altres.

A més a més, per als Béns catalogats s'estableix un entorn de protecció que n'asseguri la seva protecció en tots els àmbits.

#### **11.7.6. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius**

El POUM estableix la zonificació del sòl del municipi d'acord amb la **contaminació lluminosa** a través del Capítol V de l'Annex 2 sobre l'Ordenança reguladora de la incidència de les activitats sobre l'entorn i el medi ambient, en el qual s'estableix que les característiques de la il·luminació exterior seran les definides pel Decret 82/2005 de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

A més, es pren en consideració la zonificació específica del municipi elaborada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge i tot el municipi queda catalogat com a **zona de màxima protecció (zona E1)** enfront la contaminació lluminosa el que implica prendre mesures concretes al respecte i limita la instal·lació d'il·luminació específica per a ressaltar elements del patrimoni arquitectònic.

Tanmateix, el Pla no preveu la formulació de cap pla d'actuació, de control o similar per a l'adequació dels sistemes d'il·luminació presents sinó que ho deixa en mans de les actuacions a realitzar d'acord amb la Llei 6/2001.

#### **11.7.7. Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge**

El POUM realitza una regulació de les **instal·lacions de telecomunicació** degut principalment als seus impactes sobre el paisatge i el risc d'incendi, determinant que la creació de noves línies elèctriques aèries d'alta tensió, d'antenes de comunicació radioelèctrica o de telefonia s'ordenarà conjuntament amb els existents, preveient en el primer cas, corredors al llarg pels terrenys amb menys impacte sobre el medi. Les noves esteses elèctriques i telefòniques del terme es resoldran a través d'un pla especial urbanístic art. 67 del TRLU. Preferentment es valorarà el soterrament de noves línies.

#### **11.7.8. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi**

Al llarg de la normativa del POUM s'especifiquen determinacions concretes encaminades a una gestió més eficient dels residus generats en el municipi. Dins d'aquests referències cal destacar, per exemple les previsions d'habilitar en els nuclis de Cellers, Vilamolot de Mur, Collmorter, Puigmaçana i el Meüll un espai per a la col·locació de contenidors d'escombraries o la obligació de que en la xarxa viària local i a la xarxa viària agrícola de preveure una reserva d'espai suficient per a la col·locació i la integració dins el paisatge de contenidors i altres elements de recollida selectiva d'escombraries. preveure en l'espai públic

#### **11.7.9. Minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i en general reduir el màxim les immissions de substàncies contaminants tot contribuint a la mobilitat sostenible**

La principal, aportació de Castell de Mur a la contaminació atmosfèrica es pot afirmar que prové dels sistemes de transport i del seu consum energètic domèstic.

En la millora de la qualitat de l'aire i la reducció de les emissions emeses a l'atmosfera, el POUM ha treballat principalment en l'eficiència del teixit urbà tot evitant les expansions urbanístiques, concentrant els nous desenvolupaments en zones intersticials o en estret contacte amb el sòl urbà existent i fomentant la rehabilitació del nucli urbà.

Per altra banda, cal ressaltar que la normativa del POUM estableix algunes, no gaires, determinacions que vagin més enllà del *Codi Tècnic de l'Edificació o el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis*, però tot i així en destaquen els següents aspectes com ara la implantació d'energies renovables en els edificis de nova construcció.

Pel que respecta a la **contaminació acústica**, el POUM estableix un apartat regulador específic en el Capítol II de l'Annex 2 sobre Contaminació acústica i vibracions (Capítol II). En l'Article 9. 'Marc legislatiu' s'esmenta que per a la regulació de sorolls i vibracions en l'àmbit municipal es podrà aprovar una ordenança municipal reguladora de sorolls i vibracions. L'apartat 3 del mateix article subratlla que tot el municipi queda catalogat com a zona **d'alta sensibilitat acústica** i es regeix per la normativa específica per aquest tipus de zones establerta en al Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica. En aquest mateix capítol també es regulen els estudis acústics a realitzar-se d'acord amb la Llei 6/2001.

També la **contaminació odorífera** rep un tractament específic a través del Capítol IV de l'Annex 2 on s'especifica que pels contaminants odorífers, mentre que no tinguin fixats legalment els límits d'emissió, es regiran pels nivells que es determinin en les corresponents llicències o autoritzacions ambientals de les activitats i també es regulen els sistemes d'evacuació i prevenció de la contaminació odorífera.

Finalment, esmentar que a nivell de fomentar la **mobilitat sostenible** el Pla no realitza gaires actuacions donades les característiques territorials del municipi que fan gairebé impossible l'establiment de sistemes alternatius de transport al vehicle privat. La única aportació significativa fa referència a l'establiment de zones d'aparcament en punt diana degut a la presència de béns del patrimoni arquitectònic com ara el Castell de Mur i Santa Maria de Mur.

## 11.8. CONCLUSIONS DE L'AVALUACIÓ

Un cop feta l'anàlisi ambiental del POUM es pot concloure que la present proposta de planejament comporta un balanç ambiental molt positiu i representa una millora des del punt de vista ambiental i paisatgístic respecte a la situació actual.

Així, com a **aspectes positius** es poden destacar:

- ▶ Planificació de pocs nous creixements urbans, cap pla parcial de sòl urbanitzable, i que tots ells es localitzen annexes als teixits urbans existents formant estructures urbanes compactes i millorar-ne l'estructura funcional.
- ▶ La delimitació del sòl no urbanitzable, amb una normativa específica i més restrictiva que l'actual.
- ▶ No es planifica cap sòl urbà en zona de risc natural, fora de les petites actuacions en nuclis existents enmig de zones amb elevat risc d'incendi.
- ▶ La inclusió, mitjançant l'articulat de la normativa del POUM d'importants determinacions paisatgístiques d'ordenació del sòl urbà i urbanitzable dirigides a preservar la fisonomia actual.
- ▶ La creació de millores en la xarxa viària que permeten millorar el trànsit rodat dins els nuclis urbans
- ▶ Determinacions normatives importants encaminades a l'estalvi hídric domèstic i municipal.

Pel contrari, com a **aspectes negatius** d'aquesta proposta se'n poden identificar diversos, però tots relacionats amb el fet de que es tracta d'un municipi amb una gran extensió territorial, amb nombrosos nuclis poblacionals de petit tamany distribuïts per tot el territori i amb grans distàncies que els separen, i al fet que s'està patint un despoblament progressiu i abandonament de l'activitat econòmica existent (agrària principalment) que han fet impossible o inviable establir certes metodologies o regulacions. Així, com a aspectes negatius destacar:

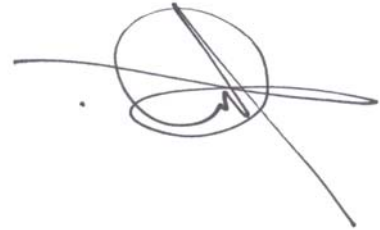
- ▶ La regulació del sòl ocupat urbanísticament existent ha comportat un augment considerable del sòl destinat a usos urbans i als habitatges generats (regulats) pel nou planejament. Tanmateix, s'ha de tenir present que aquest augment és bastant irreal i impossible d'assolir en la seva totalitat en el temps de vigència del Pla si la situació socioeconòmica del municipi no patís un canvi radical.
- ▶ No va més enllà que la mera catalogació, classificació i protecció dels sòls amb interès natural sense planificar cap tipus de gestió o tutela activa fora d'un Pla Especial per a la zona de Terradets més dirigit a regular els usos terciaris que a gestionar l'espai natural present.
- ▶ Tampoc estableix unes regulacions estrictes pel que fa a la possible implantació d'activitats i construccions en sòl no urbanitzable ni a la documentació i tramitació a seguir en aquests casos, centrant-se principalment en regular les condicions en com s'han d'establir aquestes implantacions per tal de mantenir la qualitat del paisatge i els signes d'identitat del territori.
- ▶ No s'ha realitzat una valoració específica dels diferents tipus de paisatge presents en el municipi ni s'ha establert catalogacions específiques i diferenciades pels diferents paisatges presents, però són múltiples les determinacions del POUM encaminades a preservar el paisatge existent tot i que no alberguen regulacions concretes sobre la obligatorietat de certs projectes o actuacions de realitzar estudis i documentació concreta respecte a les afeccions sobre el paisatge.
- ▶ Tot i que la disponibilitat d'aigua al municipi de Castell de Mur no sembla que hagi de ser una problemàtica, com a mínim a curt i mig termini, el POUM no ha realitzat estudis hidrogeològics concrets per tal de valorar les zones de recàrrega d'aqüífers, ni càlculs específics per a realitzar un adequat balanç hídric actual i futur del municipi.
- ▶ El Pla no ha establert unes determinacions altament restrictives pel que fa a la instal·lació d'activitats econòmiques ja que el municipi està patint un despoblament important i no es considera apropiat establir elevades pressions administratives i normatives sobre les escasses activitats econòmiques existents o a instal·lar-se més enllà de les ja establertes per les normatives sectorials i els plans de rang superior.



Marta Ricart  
Biòloga



Ana Tarragona,  
Ambientòloga



Txell Omella  
Biòloga



AdHoc Sostenibilitat ambiental, SL  
Març de 2008