

SANTA ROSA

Breve análisis de la ciudad en su espacio regional. Crecimiento demográfico y diversificación funcional.

La ciudad de Santa Rosa presenta los rasgos propios de un núcleo poblacional que evolucionó en función de sus actividades político administrativas nutriéndose del entorno rural próximo.

El emplazamiento de Santa Rosa, como el de todas las fundaciones realizadas en la provincia de La Pampa entre 1882 y 1920, se ubica en una franja de transición donde se acentúa la aridez y desaparece la llanura. La fundación se cristaliza el 22 de abril de 1892 y desde entonces comienza a dar muestras de un vigoroso crecimiento lo que le permite obtener la designación de capital, a partir de 1900.

El núcleo poblacional conformado con pobladores nativos de otras provincias que se desplazaron a los territorios recién ocupados, presenta desde sus orígenes rasgos de centro urbano en proceso de consolidación con una estructura comercial diversificada.

Marco Natural

Santa Rosa fue fundada en el borde occidental de la llanura agropecuaria argentina, en la franja de contacto de dos ambientes naturales distintos: el fin de la llanura y el comienzo de los terrenos quebrados de los valles pampeanos.

El área de transición también se refleja en el clima. Un primer indicador es el reparto de las lluvias: la isohieta de 500 mm. es un límite que separa áreas donde es posible la agricultura de secano, de aquellas donde no lo es. Los totales anuales son sumamente irregulares, la evapotranspiración es alta (389 mm) y no existen cursos de agua superficiales que puedan ser aprovechados para el riego de los cultivos. A ello se suma un período de heladas prolongado, ya que si bien se concentran entre mayo y septiembre, pueden producirse desde febrero hasta noviembre; vientos persistentes y desecantes que junto con las precipitaciones atacan los suelos sumamente sensibles a la erosión, dejando al descubierto amplios manchones de tosca (carbonato de calcio), cavando cárcavas o construyendo médanos. (Covas:1986).

“Aparecen entonces a uno u otro rumbo, distintas bases naturales que orientarán diferentes tipos de aprovechamiento: estepa agrícola al este de la Provincia, monte (1) dedicado a la ganadería al oeste. Ello diversifica los productos y las necesidades de elementos de producción y mano de obra, requiere distintos canales de comercialización y modalidades de asistencia financiera. Y el hecho de ser la frontera agrícola la convierte al mismo tiempo en frontera de ocupación, reflejada en los centros urbanos y las densidades medias del área rural en el este, que contrasta con el oeste dedicado a la ganadería, gran consumidora de espacio, pero que no estimula el poblamiento. “(Covas:1986:14).

El emplazamiento

Este elemento ligado al medio físico, ha ejercido una considerable influencia en el desarrollo urbano. La ciudad ocupa parte de una cuenca centrípeta que tiene su nivel de base en la Laguna Don Tomás, hacia donde drenan las aguas pluviales del área circundante.

La superficie edificada se extiende al oeste de la misma, en terrenos ondulados donde las mayores alturas se encuentran en el este, con dos pequeñas mesetas relictuales ubicadas a 200 m.s.n.m. Este borde elevado se observa también al norte, con alturas de hasta 195 m. alrededor del Hospital. Desde aquí el relieve desciende hacia el oeste y el sur, con pendientes que en algunos sectores son pronunciadas, ya que superan el 3%.

El sector sudoeste es la zona más baja y menos ondulada. Allí la altura es de 167 m. Los médanos descriptos por los primeros viajeros llegados al lugar han sido prácticamente enmascarados por la edificación y las aguas abundantes a que hacían referencia han desaparecido.

Fue, en los primeros tiempos, un sitio que no presentó problemas para la instalación ni inconvenientes para la circulación y en sus orígenes reunía las condiciones mínimas requeridas para cualquier asentamiento permanente. Las condiciones de posición de la ciudad, se vieron favorecidas por las vías de circulación que atraviesan y bordean **este centro urbano**.

La ocupación efectiva del área se inicia a fines de siglo pasado, luego de la campaña del General Roca (1879). En este período se utilizaban para las comunicaciones de los pueblos entre sí y con Buenos Aires, vehículos de tracción a sangre –especialmente galeras- que circulaban por precarios caminos de tierra, mientras irrumpía el ferrocarril por distintos puntos del límite oriental del territorio.

En el cruce de dos de estos caminos se funda Santa Rosa, uno procedía de Buenos Aires y avanzaba con rumbo sudoeste hasta Toay, ubicada en ese rumbo, a 10 Km. de Santa Rosa, y el otro lo cruzaba con dirección norte-sur.

Esta ubicación otorgará buenas condiciones de accesibilidad en la región, y al mismo tiempo el cruce de caminos –que son las actuales rutas nacionales N° 5 y 35- tendrá fuerte influencia en la estructura urbana.

En cuanto a la morfología, el área urbanizada de la ciudad ha adoptado una forma tentacular, siguiendo los trazados de las rutas N° 5 y N° 35. Los ejes de crecimiento más claros son: hacia el este, coincidiendo con el trazado de la Ruta N° 5, hacia el norte sobre la Ruta N° 35 y hacia el sudoeste, con la Avenida Juan Domingo Perón.

La edificación urbana es, en su mayoría, de tipología moderna, si bien existen numerosos edificios de interés histórico o arquitectónico que merecen ser preservados.

El proceso de crecimiento acelerado de la población tiene dos hitos fundamentales: con la llegada de los inmigrantes en las primeras décadas del siglo XX y con la provincialización en 1951, cuando Santa Rosa se convierte en la capital de la provincia de La Pampa y es desde entonces la sede del poder político, dado que se obtiene una mayor autonomía política. Esto provoca el fortalecimiento de la función administrativa, la cual es proveedora de numerosos empleos y un incentivo más la llegada de pobladores provenientes de otras provincias y de

pueblos del interior. Este proceso le otorga un peso demográfico importante en el conjunto provincial.

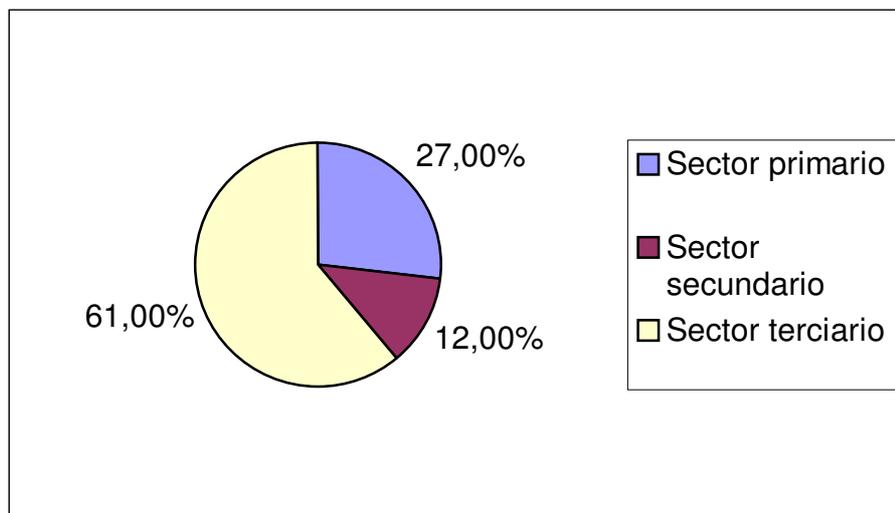
No obstante el crecimiento de la función administrativa, la participación del sector agropecuario sigue siendo destacada en la integración del producto bruto geográfico provincial:

Sector primario: 27 %

Sector secundario: 12 %

Sector terciario: 61 %

PRODUCTO BRUTO GEOGRAFICO



A partir de la década del setenta y especialmente en los ochenta, ante un alto grado de mecanización de las tareas y una estructura agraria cristalizada, muchos pobladores del campo emigraron a las ciudades,- proceso que por otro lado se dio a escala mundial- lo mismo que muchos habitantes de pequeños pueblos del interior.

Santa Rosa ha ido ganando así en peso demográfico relativo en el conjunto de la provincia, como lo demuestra el cuadro y los gráficos siguientes, donde se observa también un decrecimiento de la población entre 1.935 y la década de 1.960, en que el proceso empieza a revertirse:

Censo Año	Población Provincia	Población Santa Rosa	% sobre población provincial
1.895 (1)	25.914	1.227	4,73
1.912 (2)	88.683	4.253	4,79
1.914 (1)	101.338	5.487	5,41
1.920 (3)	122.535	5.563	4,53
1.935 (2)	175.077	10.326	5,89
1.942 (2)	167.352	12.996	7,76
1.947 (1)	169.480	14.623	8,62
1.960 (1)	158.746	25.273	15,92
1.970 (1)	172.841	34.885	20,18
1.980 (1)	207.949	51.689	24,85
1.987 (4)	235.630	61.412	26,06
1.991 (1)	259.996	78.022	30,00
2.001 (1)	299.294	96.920	32,38
2.006 (4)	325.626	105.047	32,26

- 1) Censos Nacionales
- 2) Censos del Territorio de la Pampa Central
- 3) Censos de Territorios Nacionales
- 4) Dirección de Estadísticas y Censos. Provincia de La Pampa.

El proceso de absorción de población del área circundante es mucho más notorio si se analiza la evolución de la población urbana y rural en el Departamento Capital:

CENSO	POBLACIÓN TOTAL	URBANA	%	RURAL	%
1.895 (1)	4.006	1.227	30,6	2.779	69,4
1.905 (2) (3)	8.464	4.648	55	3.816	45
1.920 (4) (5)	9.113	7.018	77	2.095	23
1.935 (6)	14.202	11.546	81	2.656	19
1.942 (6)	17.336	14.998	84	2.838	16
1.947 (1)	18.809	14.623	78	4.186	22
1.960 (1)	27.771	25.273	91	2.498	9
1.970 (1)	38.058	35.731	94	2.327	6
1.980 (1)	54.460	52.756	97	1.704	3
1.987(7)	64.432	62.673	97	1.759	3
1.991 (1)	78.022	76.500	98,04	1557	1,96
2.001 (1)	99.077	97.772	98,60	1305	1,40
2.006 (7)	108.055	106.855	98,8	1199	1,20

- (1) Censos Nacionales
- (2) Departamento II, que abarcaba mayor superficie que el actual departamento Capital.
- (3) Censo supletorio de Población, industria y comercio de la provincia de La Pampa, citado por Fougeres, Miguel de en "La Pampa, guía descriptiva, demostrativa y administrativa del Territorio de la Pampa Central." 1906
- (4) Primer censo con la división departamental actual.
- (5) Censo de Territorios Nacionales.
- (6) Censos del Territorio de La Pampa.
- (7) Dirección de Estadísticas y Censos. Provincia de La Pampa.

OBSERVACIONES: Se incluye en la población urbana la localidad de Anguil, cuya cifra de habitantes no altera los resultados finales: por ejemplo en 1.987 se estimaron 1.261 habitantes frente a 61.412 para Santa Rosa.

PROCESOS MIGRATORIOS RECIENTES:

La ciudad también recibió inmigración extraprovincial, especialmente en la década del ochenta, procedente del sur mendocino y de las áreas inundadas del oeste bonaerense. Según M. Tourn (1996), en el primer caso la causa fue una crisis en el sector vitivinícola; en el segundo, una serie de inundaciones provocadas por el desborde del río Quinto, que anegó alrededor de 1.000.000 de has. dedicadas a la explotación agropecuaria, provocando la expulsión de

población tanto rural como urbana. En la década del noventa y hasta la actualidad, el proceso de crecimiento de la ciudad disminuyó su ritmo, aún mucho más que el de la provincia.

En la estructura del empleo tiene una neta preponderancia el sector terciario, hay un insuficiente desarrollo industrial y una escasa participación del sector primario. Esto nos indica el carácter netamente de servicios del centro urbano por ser asiento del gobierno provincial, lo que queda confirmado si analizamos la constitución del sector terciario, donde el subsector servicios comunales y sociales y personales representa el mayor porcentaje del total de los ocupados en el mismo.

Si se relaciona el acelerado crecimiento demográfico de Santa Rosa con la estructura del empleo, es fácil advertir que ha sido el sector terciario el que ha absorbido la demanda de empleo de esta nueva población.

En síntesis, la ciudad se ha desarrollado desde sus inicios sobre la base del sector primario y comercial, incorporándose a los pocos años al sector terciario, la actividad gubernamental. En épocas más recientes, disminuye la importancia del sector primario, aumenta fundamentalmente el sector terciario y aparece en forma incipiente un cambio cualitativo en el secundario.

El desarrollo de esta estructura económica, muy lento por cierto, ha determinado una estructura social que a su vez ha ido modelando el paisaje urbano. Así, en sus orígenes queda delimitada el área central, ocupada indistintamente por residencias y comercios, pero paulatinamente se orientará hacia la especialización comercial.

ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN:

ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN POR SEXO Y GRUPO DE EDAD SEGÚN CENSOS NACIONALES

Años 1960-1970-1980- Departamento Capital –Cifras Absolutas.

Ver Cuadro Anexo

Fuente: Dirección de Estadísticas y Censos. Provincia de La Pampa.

La comparación de los datos de población de 1.960 en adelante refleja un proceso de afianzamiento demográfico y un perfil que se corresponde con el fortalecimiento de la ciudad como centro de servicios.

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

Desde sus orígenes la actividad económica de Santa Rosa estuvo ligada al desarrollo de la agricultura y la ganadería, al sector servicios y a la pequeña industria. Estas actividades se explican en razón de, en primer lugar, las características de la producción de su entorno rural, determinadas por las bases naturales anteriormente descritas, y en segundo lugar por la necesidad de satisfacer las demandas más elementales del nuevo poblamiento y del área a la que se integraba como centro de servicios.

Así tenemos que hacia 1.896 –a solo cuatro años de su fundación- existían, sobre 82 grupos familiares asentados en la “planta urbana”, 43 comercios y varias personas con oficio. A ellos deben agregarse unos 300 grupos familiares en chacras y quintas.

Hacia 1.900 se produce el traslado de la capital del Territorio desde General Acha. “Este acontecimiento marco un hito histórico de indudable beneficio que permitirá a Santa Rosa afianzarse definitivamente al incorporar un nuevo sistema de vida”. (Covas;1.986). Al desarrollo de las actividades antes enunciadas se suman ahora los servicios públicos que van a reforzar el sector terciario conjuntamente con la actividad comercial.

Este proceso de desarrollo económico apoyado en el sector primario y terciario se mantiene con algunas variantes durante casi toda la historia de la ciudad. Hacia 1.920 las actividades agropecuarias dan ocupación a la mayor parte de la población santarroseña, 382 personas están ocupadas en casas de comercio, en tanto 130 trabajan en pequeñas industrias, sobre todo alimenticias” (Covas; 1986).

Pero hacia 1.974, a veinte años de la provincialización, se hace notorio el cambio operado en su estructura con el desarrollo del sector terciario.

Así el Departamento Capital al que puede asimilarse Santa Rosa, poseía 1.654 establecimientos en el sector comercio y servicios, con 3.870 personas ocupadas; esta cifra había evolucionado en 1.985 a 2.088 establecimientos con 4.928 personas ocupadas.

En el sector industria, el Departamento Capital poseía en el año 1.974, 231 establecimientos que ocupaban 1.007 personas, con un promedio de 4,35 personas ocupadas por cada uno, y en 1.985 el número de establecimientos disminuyó a 189 (-18%) pero acompañado de un fenómeno de aumento de tamaño de los mismos, ya que la población ocupada aumentó a 1.904 (+ 84%), con un promedio por establecimiento de 10,07 personas. Casi el doble del promedio provincial que es de 5,77.-

Para los años 1.980 de acuerdo al Censo Nacional de Población y Viviendas la actividad principal de la población en el conglomerado Santa Rosa-Toay es la siguiente:

	TOTAL	%
14 años y más	19.996	100
Primario	787	3,93
Secundario	4.764	23,82
Terciario	13.130	65,66
Sin Especificar	1.315	6,57

Fuente: Censo Nacional de Población y Viviendas 1.980. INDEC.

ESTRUCTURA DEL EMPLEO POR SECTORES DE ACTIVIDAD.

	TOTAL	%
Población Ocupada	93.075	100
Primario	23.575	25,35
Secundario	4900	5,30
Terciario	64.600	69,35

Fuente: Censo Nacional de Población y Vivienda 2.001.-

La estructura del empleo indica una neta preponderancia del sector terciario, un insuficiente desarrollo industrial y una escasa participación del sector primario. En la conformación del sector terciario, el subsector servicios comunales y sociales y personales representa el 61,70 % del total de los ocupados en el mismo.

Si se relaciona el acelerado crecimiento demográfico de Santa Rosa con la estructura del empleo, es fácil advertir que ha sido el sector terciario el que ha absorbido la demanda de empleo de esta nueva población.

El desarrollo de esta estructura económica, muy lento por cierto, ha determinado una estructura social que a su vez ha ido modelando el paisaje urbano. Así, en sus orígenes queda delimitada el área central, ocupada indistintamente por residencias y comercios, pero paulatinamente se orientará hacia la especialización comercial.

A su vez, y hacia 1.920, “.....la división producida por el ferrocarril se hará notoria a partir de este momento por dos razones: hacia el sur se concentrarán los comercios principales, las instituciones administrativas, culturales.....hacia el norte recién comienza e edificarse. La ubicación de la estación de pasajeros en el sector sur y los galpones de carga y embarcadero al norte y al oeste, definen dos formas de vida a las que responden dos categorías de comercio; a partir de la estación, sobre la calle Pellegrini, se encuentran los hoteles, adecuados a la época para servir a los viajeros y al núcleo social de mayores recursos económicos. Hacia el norte, galpones y corrales asociados a la presencia de bolseros, reseros.....entonces la infraestructura comercial se adapta a las exigencias de estos trabajadores: fondas, boliches y almacenes se instalaban sobre la calle 1° de Mayo”. (Covas; 1.986).

El área central se fue consolidando en la especialización del sector comercial, mientras que al norte y al oeste de las vías férreas, se ha desarrollado como área residencial para sectores medios y bajos. Factores como el apuntado, al que se agregaron después el deterioro natural a raíz de la presencia de la Laguna Don Tomás, las piletas de tratamiento de líquidos cloacales, el basurero municipal y la carencia general de agua de buena calidad, han determinado el bajo costo de la tierra, lo que a su vez ha atraído a los sectores sociales de menores recursos económicos.

En la década de 1.920-30, cuando ya se insinuaban estas características, los sectores sociales altos de la ciudad buscaran para su residencia el área opuesta, cual es el Barrio Parque Fitte.

El continuo proceso de urbanización complejiza la estructura socio-económica potenciando un sector de clase media que depende fundamentalmente del desarrollo del sector terciario, la que va ocupando distintas zona de la ciudad: Villa Alonso, Villa Santillán, Colonia Escalante. Estas características se refuerzan además con la provincialización el territorio ya mencionada, que determinó el influjo del desarrollo del sector servicios, la aparición de una clase media alta ligada a él, constituida por profesionales, funcionarios y comerciantes.

Estos elegirán para su residencia los alrededores del Centro Cívico, finalizado en la primera mitad de la década del 60. Este proceso y la estructura funcional urbana

resultante es similar al producido en otras capitales, donde las clases altas se radican en las proximidades de los centros de poder.

Con la instalación de algunas grandes industrias, aparece en forma muy incipiente el obrero de fábrica que se asienta en distintos puntos de la trama urbana, lo que ha evitado, la construcción de barrios obreros, que generalmente se implantan alrededor de las fábricas o zonas industriales.

Es necesario hacer notar que estos cambios socio-económicos se han realizado en lapsos prolongados, lo que ha permitido el reacomodamiento de la sociedad sin generar grandes conflictos y, en consecuencia, no se han producido fuertes desorganizaciones urbanas.

CRECIMIENTO DEL ÁREA URBANA

El crecimiento tanto demográfico como espacial a ritmo constante de la ciudad de Santa Rosa, desde su fundación en el año 1.892 hasta nuestros días, queda evidenciado en el cuadro que se detalla a continuación:

CENSO AÑO	POBLACIÓN URBANA SANTA ROSA HABITANTES	SUPERFICIE URBANA Ha.	DENSIDAD BRUTA Hab./Ha.
1.919	5.563	60	92,71
1.930	8.530	249	34,26
1.950	14.600	434	33,64
1.965	30.435	664	46,08
1.980	51.689	1.503	34,41
1.991	78.022	2.100	37,15
2.001	96.920	2.180	44,45

Los valores de densidad bruta del cuadro precedente nos muestran el descenso de las mismas en el año 1.930 y la estabilización de las densidades en valores muy bajos que rondan los 35 habitantes por hectárea con una leve alza en la década del 60'.

El crecimiento en su número de habitantes, conjuntamente con otros factores, trae como resultado un desborde de la superficie urbana, siguiendo los trazados de las Rutas Nacionales N° 5 y 35, en detrimento de la compactación y consolidación de los sectores intermedios de la ciudad. Ello también ha sido provocado por los límites y barreras, naturales y artificiales, que restringen y condicionan su expansión, fundamentalmente en sus sectores noreste, sur y oeste.

Tales condiciones son, por ejemplo: el Aeropuerto al Norte, la Colonia Penal y la Estación de Cargas del Ferrocarril, al Noreste; el Parque Industrial al Sur y el Basurero, las Piletas de Tratamiento de Líquidos Cloacales y la Laguna Don Tomás al Oeste.

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

El crecimiento del área urbanizada ha sido acompañado por una cobertura de servicios y equipamiento: red de agua potable, cloacas, gas natural, pavimento, alumbrado público, servicios de riego, recolección de residuos y barrido cubren un alto porcentaje de la población.

El equipamiento se caracteriza por contar con una excelente oferta en el plano educativo: posee todos los niveles educativos, institutos especializados y es la sede de una Universidad Nacional.

Sanitario: cuenta con un hospital regional de complejidad VIII, sanatorios y centros asistenciales.

Recreativo: la existencia de cines, teatros, casino, discotecas, instalaciones deportivas para la práctica de golf, equitación, automovilismo, volovelismo, bicicross, que permiten una intensa actividad deportiva y cultural. También la existencia de un Parque Recreativo de escala regional resulta una oferta turística interesante para los viajeros de paso por la ciudad.

Las condiciones naturales del entorno garantizan la presencia de paisajes valorizados por el turismo aventura y ecológico.

Transporte y comunicaciones: la ciudad posee una excelente conectividad con todo el país a través de ómnibus y aviones, basados en una importante estructura vial y un aeropuerto local.

Está conectada con cualquiera de las grandes ciudades del Litoral, Cuyo y centro sur del país, de las que está separada por no más de 700 kilómetros.

Comercial: Las actividades económicas más relevantes están vinculadas a los rubros: alimentos y bebidas, vestimenta, muebles y equipamientos para el hogar, así como también prestaciones de servicios, talleres artesanales e industriales y depósitos de distribución de mercaderías.

Industrial: la existencia de una Zona Industrial con un perímetro cerrado facilita el asentamiento de diferentes industrias relacionadas básicamente con la economía de la región y con prestaciones de servicios relacionadas con el transporte y las comunicaciones.

A MODO DE CIERRE:

La ciudad de Santa Rosa se ha desarrollado a través del tiempo favorecida por la función administrativa: por ser capital de provincia y por la función comercial, cuyo aumento ha sido progresivo a raíz de la existencia de comercios diversificados que abastecen no solamente al mercado local sino también al regional.

A ello se suma la función educativa por la presencia de la Universidad Nacional de La Pampa que atrae no solamente a numerosos estudiantes del interior de la provincia y de provincias vecinas, sino también a numerosos docentes y profesionales del medio, de la provincia y de todo el país, quienes asisten permanentemente a congresos, cursos y seminarios de posgrado que se realizan en las distintas Facultades.

En tal sentido, cabe resaltar que a las funciones primordiales asignadas a la ciudad por su propio desarrollo, se agregan las condiciones de posición de la ciudad, situación estratégica en virtud de su localización central y de excelente conectividad con el resto del país, que la

convierten en un sitio privilegiado para la realización de eventos a nivel nacional e internacional, congresos, reuniones académicas y de carácter científico, así como también la organización de actividades deportivas que favorecen la concurrencia de deportistas nacionales e internacionales.

BIBLIOGRAFIA CONSULTADA:

-COVAS, María R. y Otros.(1986). “Ciudad de Santa Rosa. Geografía Histórica”. Universidad Nacional de La Pampa. Fundación CHADILEUVU. Santa Rosa.

-INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda. 1980. Serie E. Población. La Pampa. República Argentina. 1982.

-INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda. 1980. Serie C. Vivienda. La Pampa. República Argentina. 1982.

-INDEC. Encuesta Permanente de Hogares. 1987.

-INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda. 1980. Serie D. Población. Total del País por Provincia, Departamento y Localidad. República Argentina.

-INDEC. Censo Nacional Económico 1985. Resultados provisionales. Buenos Aires. 1.986.

-INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda. 1991. Población Total del País por Provincia, Departamento y Localidad. República Argentina.

-INDEC. Censo Nacional de Población y Vivienda. 2001. Población Total del País por Provincia, Departamento y Localidad. República Argentina.

-INDEC. “La Pobreza en la Argentina”.

-TOURN, Gladys Mabel. “Carta dinámica del Medio Ambiente”. 1979 y 1984. Santa Rosa. La Pampa. Inédita.

-TOURN, Gladys M. (1996) El impacto migratorio en la estructura urbana de la ciudad de Santa Rosa en la década 1980-1990. Publicado en Boletín de Estudios Geográficos N° 92. Volumen XXVIII. Instituto de Geografía. Facultad de Filosofía y Letras. Universidad Nacional de Cuyo. Mendoza. Argentina.

-TOURN, Gladys M. (1994). El papel del Estado en la construcción del espacio urbano. Santa Rosa. La Pampa. Argentina. Inédito.

-VV.AA (1988) Diagnóstico Urbano. Ciudad de Santa Rosa. Secretaría de Planeamiento Urbano. Municipalidad de Santa Rosa. La Pampa.

-VV.AA. (2005) Código Urbanístico de la ciudad de Santa Rosa. Dirección de Planeamiento Urbano y Obras Particulares. Municipalidad de Santa Rosa. La Pampa.

Trabajo elaborado por la Subdirección de Planeamiento Urbano.

Agradecemos la colaboración de Clarisa Barinaga, alumna de la asignatura Pasantía de la carrera de Licenciatura en Geografía de la UNLPam, quien realizó la actualización de los cuadros estadísticos y de la Lic. Mabel Tourn por sus pertinentes observaciones.