

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ИНДЕКСА КРЕДИТМАРКЕТ

Украинский индекс кредитных ставок для физлиц «Индекс КредитМаркет»

Сокращенно: Индекс КредитМаркет

Полное название на английском языке **Ukrainian Index of Retail Credits Rates**

CreditMarket Index

Сокращенно: **CreditMarket Index**

- Индекс КредитМаркет** – индикатор, отражающий среднюю эффективную ставку по пяти видам кредитов для физических лиц: «Индекс КредитМаркет ипотечный», «Индекс КредитМаркет автомобильный», «Индекс КредитМаркет наличный», «Индекс КредитМаркет потребительский», «Индекс КредитМаркет карточный». Индекс рассчитывается на периодической основе.
- Принципы расчета индексов:**
 - «Индекс КредитМаркет ипотечный» (CreditMarket Mortgage Index)** – рассчитывается на основе кредитов, предоставляемых на 70% стоимости приобретаемой на вторичном рынке квартиры сроком на 10 лет. Акционные предложения или кредиты на изъятые залоги не рассматриваются. Валюта – гривна. Сумма – 400 тыс. грн. (стоимость квартиры – 571 500 грн.) Схема погашения – аннуитетная, при отсутствии в предложениях таковой – классическая.
 - «Индекс КредитМаркет автомобильный» (CreditMarket Car Loan Index)** – рассчитывается на основе кредитов, предоставляемых на 70% стоимости нового автомобиля сроком на 3 года. Акционные предложения или субсидируемые продавцами не рассматриваются. Схема погашения – аннуитетная, при отсутствии в предложениях таковой – классическая. Валюта – гривна. Сумма – 80 тыс. грн. (стоимость автомобиля – 114 300 грн).
 - «Индекс КредитМаркет наличный» (CreditMarket Cash Loan Index)** – рассчитывается на основе кредитов наличными без залога, предоставляемых сроком на 1 год. Без предоставления залога. Схема погашения – аннуитетная, при отсутствии в предложениях таковой – классическая. Валюта – гривна. Сумма – 8 тыс. грн.
 - «Индекс КредитМаркет потребительский» (CreditMarket Consumer Loan Index)** – рассчитывается на основе кредитов, предоставляемых на приобретение товаров длительного пользования сроком на 1 год. Акционные предложения, субсидируемые продавцами, исключены. Без предоставления залога. Схема погашения – аннуитетная, при отсутствии в предложениях таковой – классическая. Валюта – гривна. Сумма – 4 тыс. грн.
 - «Индекс КредитМаркет карточный» (CreditMarket Credit Cards Index)** – рассчитывается на основе кредитов по кредитным картам, не участвующим в зарплатных и иных связанных проектах. Предоставляемые кредиты сроком на 1 год. Без предоставления залога. Валюта – гривна. Сумма – 8 тыс. грн. Снятие средств в банкомате эмитента. Погашение задолженности равными долями в течение года.

В случае отсутствия предложений с точным соответствием данным условиям, принимаются ближайшие по условиям предложения.

При расчете эффективных ставок учитываются сопутствующие затраты заемщика, включающие не только комиссии, но и страховые полисы.

3. **Для расчета индексов принимается медиана показателей эффективной ставки**, рассчитанной для специально отобранной группы финансовых учреждений согласно методике НБУ, утвержденной Постановлением правления НБУ №171 от 01.06.2011. Список финансовых учреждений для расчетов каждого из кредитных индексов (кроме «Индекс КредитМаркет карточный») формируется по следующему принципу: сперва путем анализа отчетности финансовых учреждений, отбирается обобщенный список финансовых учреждений, занимающих лидирующие положения на рынке розничного кредитования в целом (см. ниже Приложение «Банки и финансовые компании – участники «Индекс КредитМаркет»). Затем при помощи экспертных оценок, данных профессиональных ассоциаций и других прозрачных инструментов для каждого из пяти кредитных индексов отбирается из списка «Лидеры в сегменте розничного кредитования» свой список финансовых учреждений, занимающих ведущее положение в конкретном сегменте кредитного рынка. Лидеры в сегменте розничного кредитования: в список таких финансовых учреждений входит 45, он формируется исходя из следующих признаков: более 600 млн. грн. составляет портфель кредитов физлицам либо более 60% составляет доля кредитов физлицам в кредитном портфеле при условии, что абсолютная величина портфеля кредитов физлицам превышает 50 млн. грн. Списки финансовых учреждений, включенных в корзины для расчета конкретных кредитных индексов, можно увидеть в приложениях к данной Методике. Состав корзин может быть дополнен любым финансовым учреждением, в отношении которого могут быть предъявлены доказательства того, что у него объем кредитования в соответствующем сегменте превышает аналогичный показатель хотя бы у одного из финансовых учреждений, уже присутствующих в данной корзине. Список финансовых учреждений для расчета «Индекса КредитМаркет карточного» формируется на основе списка финансовых учреждений-эмитентов кредитных карт, публикуемого НБУ. Отбираются финансовые учреждения с числом активных кредитных карт более 80 тыс. Затем из данного списка отбираются те, которые готовы предлагать кредитные карты с кредитным лимитом тем своим клиентам, которые не участвуют в зарплатных и иных связанных проектах.
4. **Первичная информация.** Для расчета эффективных ставок используется открытая информация, предоставляемая самими финансовыми учреждениями заемщикам в соответствии с требованиями НБУ, изложенными в Постановлении №171 от 01.06.2011. Любой участник рейтинга имеет право предъявлять информацию о данных условиях по собственной инициативе и в требуемые для расчета индексов сроки – в таком случае при расчете индекса может использоваться именно эта информация. Данная информация должна соответствовать реально действующим условиям кредитования. В случае несоответствия в ее использовании может быть отказано.
5. **Публикация результатов.** Периодичность публикация результатов расчета кредитных индексов «Индекс КредитМаркет» по каждому пункту – раз в две недели еженедельно не позднее четверга. Для расчетов используются данные, действующие на сутки, предшествующие дате публикации конкретного индекса. В случае если указанные дни выпадают на праздничные, нерабочие и т.п., для расчета принимается информация, опубликованная в ближайший предшествующий рабочий день. При ссылках на указанные

результаты и их опубликовании использование названия «Индекс КредитМаркет» обязательно.

6. **Представление результатов для внешнего использования.** Все пять показателей «Индекса КредитМаркет» публикуются с двумя значащими цифрами после запятой.
7. **Ответственность за точность расчета индексов и возможные последствия использования:** «Индекс КредитМаркет» не несет ответственность за искажения, допущенные при публикации данных об условиях по тому или иному кредиту тем или иным кредитным учреждением. Публикуемые результаты не являются официальной офертой. Ответственность за все действия и бездействия, могущие быть вызванными публикацией данных индексов, целиком и полностью лежит на лицах предпринявших указанные действия и бездействия. Используя данные Индекса КредитМаркет, каждый пользователь, вне зависимости от статуса, соглашается с тем, что исключительно он несет ответственность за возможные последствия действий и бездействия, в том числе за упущенную выгоду, прямые и косвенные потери, а также вред в результате неточности расчетов и частоте расчета индекса – независимо от оснований возникновения такой неточности.

БАНКИ И ФИНАНСОВЫЕ КОМПАНИИ – УЧАСТНИКИ «ИНДЕКС КРЕДИТМАРКЕТ»

	Индекс КредитМаркет ипотечный	Индекс КредитМаркет автомобильный	Индекс КредитМаркет карточный	Индекс КредитМаркет наличный	Индекс КредитМаркет потребительский
1.	ВТБ	ВТБ	Альфа-банк	Альфа-банк	Альфа-банк
2.	Эрсте Банк	Кредобанк	Дельта Банк	ВиЭйБи Банк	ВиЭйБи Банк
3.	Креди Агриколь Банк» (Индекс- банк)	ОТП Банк	ОТП Банк	ВТБ	Дельта Банк
4.	Кредобанк	Правэкс-банк	Приватбанк	«Креди Агриколь Банк» (Индекс- банк)	КредитМаркет (ФК «Центр финансовых решений»)
5.	ОТП Банк	Приватбанк	Райффайзен Банк Аваль	КредитМаркет (ФК «Центр финансовых решений»)	Платинум Банк
6.	Пиреус Банк	ПУМБ	Банк Ренессанс Капитал	Платинум Банк	Приватбанк
7.	Сбербанк России	Плюс-банк	Русский стандарт	Плюс-банк	Русский стандарт
8.	Укрсоцбанк	Укрсоцбанк	Сбербанк России	Райффайзен Банк Аваль	Укрсиббанк
9.	Фольксбанк	«Финансы и кредит»	Универсал Банк	Банк Ренессанс Капитал	Фольксбанк
10.		Фольксбанк		Фольксбанк	

Примечание: в списках банки и финансовые компании перечислены в алфавитном порядке