

serveis, de consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals.

*Norma:* art. 270 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril.

*Termini:* quinze dies.

II. (\*) *Expedient:* 0419.

*Resolució:* aprovació inicial dels plecs de clàusules administratives generals dels contractes d'obres, de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics concrets no habituals i de subministraments.

*Norma:* art. 269.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, en relació amb 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny.

*Termini:* trenta dies.

III. *Expedient:* 0606.-7/95.

*Resolució:* aprovació inicial del projecte d'urbanització dels carrers Prim, Colón i Miralles del veïnat de Sant Andreu.

*Norma:* art. 64 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, modificat pel Decret legislatiu 16/1994, de 26 de juliol.

*Termini:* vint dies.

IV. *Expedient:* 0606.-6/95.

*Resolució:* aprovació inicial del projecte de pavimentació i encintat de l'accés al cementiri nou.

*Norma:* art. 64 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, modificat pel Decret legislatiu 16/1994, de 26 de juliol.

*Termini:* vint dies.

V. *Expedient:* 0612.-1/95.

*Resolució:* aprovació inicial del projecte definitiu d'ampliació de la Llar d'Avis Can Comte.

*Norma:* art. 219.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, i 36 i següents del Decret 179/1995, de 15 de juny.

*Termini:* trenta dies.

*Observacions:* el Ple d'11 d'agost també va acordar l'aprovació dels expedients de contractació de les obres de construcció del cementiri nou -0401.-3/95 i de les obres d'ampliació de la Llar d'Avis Can Comte -0401.-7/95.

Els anuncis d'informació pública dels plecs de clàusules particulars d'aquests contractes han estat emesos conjuntament amb els edictes de licitació corresponents.

Tordera, 17 d'agost de 1995

J. CARLES GARCIA I CAÑIZARES  
Alcalde president

Davant meu,  
MIQUEL COLOM I CANAL  
Secretari

(95.236.033)

## AYUNTAMIENTO DE TORTOSA

### ANUNCIO

*de informació pública sobre el escudo de la ciudad.*

De conformitat amb el que disposa l'art. 35 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'Ajuntament de Tortosa, en sessió extraordinària, va acordar per unanimitat reconèixer, com a escut de la ciutat, el configurat pels elements característics següents:

Escut caironat: de gules una torre d'argent tancada de sable amb quatre marlets, una porta i dues finestres. Per timbre, una corona enfilada de dues palmes d'argent.

L'acord i l'expedient tramès se sotmet a informació pública per termini de trenta dies, comptats a partir de la publicació d'aquest Anunci al BOP, transcorreguts els quals, en el cas que no hi hagi reclamacions, s'eleva al Departament de Governació per a la seva resolució definitiva.

Tortosa, 5 de juliol de 1995

MARÍA CURTO I FORÉS  
Alcalde

PG-762 T (95.233.021)

## AYUNTAMIENTO DE VILADECANS

### EDICTO

*relativo a la aprobación de varios pliegos de cláusulas administrativas generales.*

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 20 de juliol de 1995, adopta, entre altres, l'acord següent:

—1 Aprovar inicialment els plecs de clàusules administratives generals, aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions; contractes de consultoria i assistència; contractes de serveis i contractes de treballs específics i concrets, no habituals, i de subministraments, que hauran de regir els contractes que hagi de subscriure aquesta Corporació.

—2 El text d'aquests plecs és el mateix que apareix publicat en el *Butlletí Oficial* de la província de Barcelona núm. 162, annex 1, del 8 de juliol de 1995, en referència als tipus de contractes següents:

D'obres i instal·lacions (annex 1), pàg. 2 a 8, excepció feta de les clàusules núm. 13, 16 i 21.3 que han estat adaptades per aquesta corporació, i que es transcriuen a continuació:

"Clàusula núm. 13. Mesa de contractació: la mesa de contractació serà presidida per l'alcalde o la persona que el substitueixi, acompanyat del secretari i, si s'escau, l'interventor o els funcionaris que els substitueixin.

"Per Decret de la Presidència, es determinaran els vocals i la composició de la mesa de contractació.

"Clàusula núm. 16. Procediment negociat amb publicitat i sense publicitat:

"1. En el procediment negociat amb publicitat, el contracte serà adjudicat a l'empresari justificadament elegit per la corporació, amb la consulta prèvia i negociació dels termes del contracte, com a mínim, amb tres empresaris.

"2. Quan s'utilitzi el procediment negociat amb publicitat, caldrà sol·licitar l'oferta d'empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sense que el seu número sigui inferior a tres, sempre que això sigui possible, i es fixarà amb la seleccionada el seu preu, bo i deixant constància de tot això.

"3. En el procediment negociat sense publicitat, el contracte serà adjudicat a l'empresari justificadament elegit per l'Administració, amb la consulta prèvia i negociació dels termes del contracte amb un o diversos empresaris.

"4. La proposta d'adjudicació serà elevada a l'òrgan de contractació.

"5. Per raó de la quantia, es podrà utilitzar el procediment negociat sense publicitat en els contractes d'obres de pressupost inferior a

5.000.000 de ptes., tot això de conformitat amb l'article 141, lletra g, de la Llei de contractes de les administracions públiques.

"Clàusula núm. 21.3. No obstant el que disposen els dos apartats anteriors, en la tramitació dels contractes menors d'obres d'import comprès entre els 2.500.000 i 5.000.000 de ptes., se-rà recomanable la consulta a tres empreses, com a mínim, si és possible, capacitades per a l'execució del contracte, i fixar amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte".

De consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals i de subministraments (annex 2) pàg. 9 a 15, excepció feta de la clàusula núm. 17, que ha estat adaptada per la corporació, i que es transcriu a continuació:

"Clàusula núm. 17. Procediment negociat amb publicitat i sense publicitat:

"1. En el procediment negociat amb publicitat, el contracte serà adjudicat a l'empresari justificadament elegit per la corporació, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte, com a mínim, amb tres empresaris.

"2. Quan s'utilitzi el procediment negociat amb publicitat, serà necessari sol·licitar l'oferta d'empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sense que el seu número sigui inferior a tres, sempre que això sigui possible, i es fixarà amb la seleccionada el seu preu, bo i deixant constància de tot això.

"3. En el procediment negociat sense publicitat, el contracte serà adjudicat a l'empresari justificadament elegit per l'Administració, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte amb un o diversos empresaris.

"4. La proposta d'adjudicació serà elevada a l'òrgan de contractació.

"5. Per raó de la quantia, es podrà utilitzar el procediment negociat sense publicitat en els contractes següents:

"a) En els de fabricació, regulats a l'article 173.1.c. de la Llei de contractes de les administracions públiques, quan l'import dels béns que es lliurin siguin de quantia inferior a 3 milions de pessetes.

"b) En la resta de subministraments, quan els béns que es lliurin, adquireixin o arrendin siguin de quantia inferior a 2 milions de pessetes, tot això de conformitat amb l'article 183, i de la Llei de contractes de les administracions públiques.

"c) En els de consultoria i assistència i de serveis, els de pressupost inferior a 2.000.000 ptes., tot això de conformitat amb l'article 211.h. de la Llei de contractes de les administracions públiques.

"d) En els de treballs específics i concrets, no habituals, els de pressupost inferior a 1.000.000 ptes., tot això de conformitat amb l'article 211.h. de la Llei de contractes de les administracions públiques".

—3 Sotmetre a informació pública l'esmentat acord, mitjançant inserció d'edictes en el *Butlletí Oficial* de la província, en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i en un diari dels de més divulgació de la província; es concedirà tràmit d'audiència als possibles interessats, pel termini de trenta dies hàbils, per tal de presentar reclamacions o suggeriments.

Transcorregut aquest termini sense haver-se presentat reclamacions o suggeriments, l'acord inicial esdevindrà definitiu i els plecs definitivament aprovats.

Viladecans, 17 d'agost de 1995

JOSÉ LUÍS NICOLÁS AROCAS  
Alcalde acctal.  
(95.236.032)

ENTIDAD MUNICIPAL  
DESCENTRALIZADA  
DE SANT MARTÍ DE TORRUELLA

#### ANUNCIO

*relativo a los pliegos de cláusulas administrativas generales de la Entidad.*

La Junta veïnal de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torruella, en la sessió del dia 31 de juliol de 1995, ha adoptat, entre altres, els acords següents:

"Primer: aprovar inicialment els plecs de clàusules administratives generals de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Sant Martí de Torruella, aplicables als tipus de contractes que s'indican.

"Segon: el text d'aquests plecs és el mateix que apareix publicat en el BOP de Barcelona núm. 162, annex 1, de data 8.7.1995, en referència als tipus de contractes següents:

"D'obres i instal·lacions (annex 1), pàg. 2 a 8.

"De consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals i de subministraments (annex 2), pàg. 9 a 15.

"Tercer: sotmetre l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, per un període de trenta dies, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments.

"Quart: en cas que no hi hagi cap reclamació ni suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu."

L'expedient es podrà consultar a la Secretaria de l'Entitat Municipal Descentralitzada durant el termini de 30 dies hàbils a comptar de l'endemà de la data en què es verifiqui la darrera publicació oficial d'aquest Anunci de les dues previstes: al BOP de Barcelona i al DOGC.

Sant Martí de Torruella, 17 d'agost de 1995

JAUME ROVIRA I PORTELLA  
Alcalde pedani  
(95.236.025)

\*

## VARIOS

NOTARÍA DE DON MARIANO-JOSÉ  
GIMENO VALENTÍN-GAMAZO

### EDICTO

*referente a la subasta pública de una finca hipotecada (exp. 3/94).*

Jo, Mariano-José Gimeno Valentín-Gamazo, notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona, amb residència a Premià de Mar, i despatx al c. Gran Via, núm. 168, 2n.

Faig saber que davant meu es tramita procediment extrajudicial d'execució hipotecària, núm. d'expedient 3/94, en el qual figura com a creditor el banc Citibank España, S.A. amb domicili a Madrid, plaça de la Independència, núm. 6, i com a deutor Don Olegario Asensio Lallana i Doña María-Eugenia Guillen López, amb domicili a Premià de Mar (Barcelona), urbanització Can Riera, confrontant amb el camí del Mig i la riera de San Pedro de Premià, edifici núm. I, 8º 3ª.

I que procedent la subhasta davant notari de la finca que després es relaciona, es portarà a terme sota les condicions següents:

—1 *Lloc:* totes les subhastes se celebraran a la notaria del senyor Mariano-José Gimeno Valentín-Gamazo, a Premià de Mar, c. Gran Via, núm. 168, 2n.

—2 *Dia i hora:* s'assenyala la primera subhasta per al dia sis de novembre de mil nou-cents noranta-cinc, a les deu hores; la segona subhasta, si s'escau, per al dia quatre de desembre de mil nou-cents noranta-cinc, a les deu hores; i la tercera subhasta, si s'escau, per al dia dos de gener de mil nou-cents noranta-sis, a les deu hores; i en el cas de millora de la postura de la tercera subhasta, s'assenyala per a la licitació entre els millorants i millors postors, el dia deu de gener de mil nou-cents noranta-sis, a les deu hores.

—3 *Tipus:* el tipus per a la primera subhasta s'ha fixat en la quantitat de dotze milions tres-centes setanta-sis mil dues-centes cinquanta-tres pessetes; per a la segona subhasta, en el setanta-cinc per cent de dita quantitat indicada; i la tercera subhasta serà sense subjecció a tipus.

—4 *Consignacions:* a excepció del creditor, tota la resta de postors, sense excepció, per prendre part en la primera o en la segona subhasta, hauran de consignar a la notaria una quantitat equivalent al trenta per cent del tipus que correspongui; a la tercera subhasta, el dipòsit consistirà en un vint per cent del tipus de la segona subhasta.

—5 *Documentació i advertiments:* la documentació i la certificació del registre a què es refereixen els articles 236.a) i 236.b) del Reglament hipotecari poden ser consultats a la notaria; s'entendrà que tot licitador accepta com suficient la titulació; les càrregues, els gravàmens i els seients anteriors a la hipoteca que s'executa continuaran subsistents.

—6 *Adjudicació a qualitat de cedir a tercer:* tan sols l'adjudicació a favor de l'executant o la rematada a favor d'aquest o d'un creditor posterior podrà fer-se a qualitat de cedir a un tercer.

*Finca objecte de la subhasta:*

"Urbana: departament trenta-dos; habitatge en el vuitè pis, porta tercera, de l'edifici núm. I, situat a Premià de Mar, urbanització Can Rie-

ra, confrontant amb el camí del Mig i a la riera de San Pedro de Premià, amb una superfície de vuitanta-nou metres setanta-cinc decímetres quadrats; consta de diverses dependències i afronta: per la banda nord, considerada com la seva porta d'entrada, amb replà d'escala, buit d'ascensor i celobert; de la banda dreta entrant, oest, amb replà d'escals i habitatge núm. trenta-tres; per l'esquerra, amb façana est de l'edifici i pel fons, amb façana sud; a dalt, amb coberta de l'edifici i per sota, amb l'habitatge núm. vint-i-vuit.

"La seva quota de participació és de tres enters disset centèsimes per cent".

Registre: inscrita al tom 3008, llibre 312 de Premià de Mar, foli 182, finca núm. 8533, inscripció 5ª.

Premià de Mar, 21 d'agost de 1995

Signatura il·legible

PG-6307 (95.236.023)

\*

