بررسی جایگاه شرکت‌های دانش‌بنیان

بقیه از صفحه ۱۷

فراز مدیر اجرایی شرکت پارس ارتباطات می‌گوید: به دلیل همین فقدان تعریف دقیق از شرکت‌های دانش‌بنیان مشکلاتی وجود دارد مثلاً مشکل برق پارک فناوری به‌اندازه یک شهرک صنعتی کوچک هم در نظر گرفته نشده و به رغم تلاش مسئولان پارک فناوری هنوز حل نشده است. در حال حاضر تمامی شهرک‌های صنعتی بدون استثنا از برق با تعرفه صنعتی استفاده می‌کنند به عبارت دیگر اگر در شهرک صنعتی یک دکان آهنگری فعالیت داشته باشد هم از تعرفه برق صنعتی استفاده می‌کند. اما در پارک فناوری که زیر نظر ریاست جمهوری قرار دارد، تعرفه برق، تجاری محاسبه می‌شود. برای یکی از ساختمان‌های شرکت ما در ماه، ۱۸ تا ۲۰ میلیون تومان هزینه برق پرداخت می‌شود در صورتی که هزینه برق صنعتی یک هشتم تا یک دهم این میزان است.

صابری معاون توسعه فناوری پاک فناوری پردیس در ادامه می‌گوید: اگر تعریف دانش‌بنیان به درد بخور است، مثل صنعت تعریف شود. وقتی بودجه‌ای نباشد که زیرساخت ایجاد شود، نتیجه‌اش همین می‌شود. هزینه تمام شده برای شرکت دانش‌بنیان که در آن عده‌ای متخصص فعالیت می‌کند. افزایش می‌یابد که در پی آن تولید، توسعه و صادرات پر هزینه می‌شود و قدرت رقابت این شرکت‌ها از دست می‌رود. برای داشتن زیرساخت‌ها به تعریف دقیق از این شرکت‌ها نیاز است. در زمان حاضر جایگاه شرکت‌های دانش‌بنیان از نظر تأمین زیرساخت، در مقایسه با صنعت در حد شرکتی که به عنوان مثال نمک تولید می‌کند هم نیست.

خسروی مدیر حقوقی شرکت پارس ارتباطات می‌گوید: هر سال اجلاس سالانه پارک فناوری برگزار می‌شود. در اجلاس سال ۸۹ از معاون برنامه ریزی اداره کل صنایع استان تهران دعوت شد. همچنین در حاشیه این اجلاس کارگروهی تشکیل شد که درآن به این مقام مسئول در خصوص تلقی شدن فناوری اطلاعات به عنوان صنعت صحبت شد و ایشان هم این موضوع را پذیرفت. برای گرفتن پروانه صنعتی، فرم‌هایی از سوی اداره صنایع به ما دادند که برای صنایع سطح پایین طراحی شده بود و شامل حال ما نمی‌شد که پس از دوندگی‌های چند ماهه این کار هم متوقف شد. پس از این نبود موفقیت برای وزارت علوم برای گرفتن حداقل پروانه پژوهشی اقدام شد تا از این طریق تسهیلات بگیریم. وزارت علوم هم فرم‌هایی داد که در این فرم‌ها نوشته شده است مثلاً چند نفر استاد داریم و مدیر عامل چند مقاله علمی و پژوهشی منتشر کرده است که این موارد باز هم شامل حال شرکت‌های دانش‌بنیان نمی‌شود. به همین دلیل ما شرکت‌های مستقر در پار ک‌های فناوری نمی‌دانیم چه کاره هستیم.

نیک‌اندیش، مدیر شرکت کاوندیش از آنچه بازی با الفاظ می‌نامد، گلایه کرده و می‌گوید: با کلمات بازی کردن تا امروز به ضرر ما شده است. کشورهای دیگر شرکت‌هایی که دارای صنعت و دانش هستند را می‌قاپند! اما در کشور ما به خاطر همین بازی با کلمات آن همه تسهیلات هدر رفت و اشتغال‌زایی مورد نظر به نتیجه نرسید.

کمپانی مدیرعامل شرکت الکترونیک برتر به عنوان یک شرکت دانش‌بنیان دیگر می‌گوید: وزارت صنایع یکی از ضوابطی که برای شرکت‌های دانش‌بنیان گذاشته است، این است که این شرکت‌ها چند نفر دکترا و چند نفر فوق لیسانس دارند اما آنها این را توجه نکرده‌اند که محصولی که شرکت‌های یاد شده تولید می‌کنند چیست و به چه دردی می‌خورد؟ این همان بحث کارشناسی است. اگر کارشناسی شود، این همه وام را به بخش ساختمان‌سازی به جای صنعت نمی‌دادند.

صابری می‌گوید: شما اگر برای دانش‌بنیان در منابع جستجو کنید، به تعاریف متعدد می‌رسید و آن تعاریف وقتی می‌خواهد به تسهیلات تبدیل شود، باید دقیق باشد. به عنوان مثال از ۱۰ تعریف دانش‌بنیان باید یک تعریف را هم انتخاب کنیم و مطابق آن تعریف، شرکت‌ها تشکیل شده و تسهیلات بگیرند. تعریف‌هایی که الان وجود دارد به ارزش افزوده منجر نشده است. آنچه اتفاق افتاده عمدتاً به صورت خودجوش است.یک عده‌ای در حوزه‌ای فعالیت کرده‌اند و ممکن است یک عده‌ای به آنها بگویند که دانش‌بنیان هستند وممکن است بگویند نیستند.اگر تعریف مشخص باشد می‌گویند اگر شما در پارک فناوری هستید حداقل مثل شهرک صنعتی از تسهیلات استفاده کنید و دست کم به‌اندازه یک شهرک صنعتی برای آن منابع در نظر بگیرند.

خالقیان مدیر ارتباطات و روابط بین‌الملل پارک فناوری پردیس در این مورد که مشکل در کجاست می‌گوید: به نظر من مشکل، ساختاری و سیستمی است. یک روش جامع نگر وجود ندارد. موضوعی در دنیا به نام نظام ملی نوآوری وجود دارد که کل ساختار یک کشور را به لحاظ بحث‌های نوآوری و فناوری تعریف و جایگاه هر سازمانی را در این نظام مشخص می‌کند. به عبارت دیگر این نظام جایگاه پارک فناوری، دانشگاه و شهرک صنعتی را معلوم کرده و تبدیل به یک زنجیره می‌کند. به این صورت که کار دریک دانشگاه شروع می‌شود، در پارک فناوری پخته و در شهرک صنعتی به صورت تولید انبوه می‌رسد.

خالقیان ادامه می‌دهد: در سال ۸۴ بحث نظام ملی نوآوری در کشور جدی شد. بنا بود نظام ملی نوآوری ایران نوشته و برنامه‌های توسعه بعدی هم برمبنای آن شکل داده شود، اما با تغییر سیاسی که بوجود آمد، این موضوع متوقف شد و چون نگرش جامع تدوین نشده بود، هرکسی با ظن خود ساختارها را تعریف کرد و این مشکلات پیش آمد. باز هم اگر این نگرش به وجود نیاید، بلای بی‌حاصل بودن وام‌های زود بازده بر سر پولی که قرار است در صندوق نوآوری وارد شود، می‌آید و این صندوق عملا به نتیجه نمی‌رسد.در سال ۸۴ آقای «غضنفری» رئیس سازمان توسعه تجارت ایران شد و در جلسه‌ای در ریاست جمهوری هم در خصوص مشکلات صادرات محصولات «HIGH TEC» (فناوری بالا) بحث و قرار شد به منظور اجرایی شدن صادرات، کارگروهی برای ایجاد بستر حمایتی برای صادرات «های‌تک» ایجاد شود.

به گفته وی این کارگروه حدود یک سال وسه ماه به صورت خیلی قوی فعالیت داشت و بسته حمایتی صادرات‌های تک هم تدوین شد، اما الان این بسته کجا است؟!

معاون ارتباطات و روابط بین‌الملل پارک فناوری پردیس می‌افزاید: اگر در چارچوب نظام ملی نوآوری جلو برویم، همه چیز سرجای خودش قرار می‌گیرد و مشخص می‌شود وظیفه هر نهاد مالی چیست. در هر برهه‌ای صندوق‌های سرمایه‌گذاری خطر پذیر مطرح می‌شوند به آنها بودجه تزریق می‌شود تا جان بگیرند اما بعد رها شده و از بین می‌روند.

خالقیان درخصوص عملکرد بانک‌ها در حوزه شرکت‌های دانش‌بنیان می‌گوید: بانک‌ها به تنها چیزی که اهمیت می‌دهند گردش مالی است و طبیعی است برای یک دلال بهتر تسهیلات تعریف می‌کند تا شرکت‌های دانش‌بنیان. چون در ساختار ما این موضوعات دیده نشده است.

نیک‌روش در مورد حمایتی که دولت می‌تواند از این شبکه‌ها داشته باشد، می‌گوید: بزرگترین حمایت دولت از ما این است که بدهی خود و مطالبات ما را بدهد، چون دولت، مشتری عمده شرکت‌های تک است. مطالبات شرکت ما حدود ۲ میلیارد تومان است.دولت برای اشتغال زایی برای اینکه یک نفر را سر کار بگذارد به نظر من بیش از ۱۰۰ میلیون تومان هزینه می‌کند. اما شرکت‌های دانش‌بنیان این کار را مجانی برای دولت انجام می‌دهند. اما ببینید که بیمه چه بلاهایی که سر این شرکت‌ها می‌آورد.

وی تأکید می‌کند: وظیفه من در قبال تأمین اجتماعی این است که پرسنلی که آمدند حقوق و بیمه آنها را بدهم. اما بیمه از اشتباهات شرکت‌های دانش‌بنیان پول می‌گیرند. نیک‌روش ادامه می‌دهد: امسال، سال تولید ملی است سال تولید ملی ابزار و ساختار و زیرساخت می‌خواهد. در این سال باید بقیه دستگاه‌ها هماهنگ کار کنند. این در حالی است که مالیات و تأمین اجتماعی برای شرکت‌ها دردسر ایجاد کرده‌اند. جالب اینجا است که این دستگاه‌ها خود اذعان داشته‌اند قانونی که اجرا می‌کنندارای نقص است.

کمپانی یکی دیگر از مدیران شرکت‌های دانش‌بنیان در این رابطه می‌گوید: مشکلاتی که اداره کار برای شرکت‌های دانش‌بنیان، ایجاد می‌کند هم جای تأمل دارد. ما به خاطر اینکه کارکنان انگیزه داشته باشند، قراردادهای یکساله با آنها می‌بندیم. این در حالی است که اداره کار به ما اعلام کرده است که با کارمندان قرارداد ۸۹ روزه ببندیم.از سوی دیگر نیرویی که شش ماه در شرکت کار می‌کند و شرکت به دلایلی از کار آن نیرو راضی نیست، عذر وی را می‌خواهد. در قرارداد هم نوشته شده است که از یک ماه قبل، طرفین می‌توانند قرارداد را لغو کنند. نیروی معزول به اداره کار شکایت می‌کند و معمولا براساس رای آن اداره، من (کارفرما) موظف هستم حقوق، عیدی و پاداش شاکی را بدهم. این موضوع باعث شده است که کارفرما همواره در دادگاه‌های وزارت کار محکوم شود.

ادامه دارد

بهره‌وری در واحدهای صنفی و بازرگانی

طرح آمارگیری از واحدهای صنفی و بازرگانی با هدف سنجش و تحلیل شاخص‌های بهره‌وری و ایجاد آمارهای لازم برای تدوین برنامه جامع بهبود بهره‌وری بخش بازرگانی (موضوع ماده ۷۹ قانون برنامه پنجم توسعه) و ارزیابی برنامه‌های عملیاتی بهبود بهره‌وری در برنامه پنجم توسعه طراحی و اجرا شد.

این طرح که نخستین طرح آمارگیری تخصصی اندازه‌گیری شاخص‌های بهره‌وری در کشور است، در زمستان ۱۳۸۹ در شورایعالی آمار تصویب و مقرر شد با دوره تناوب یک ساله اجرا شود.در اولین سال اجرای آن (در سال ۱۳۹۰)، اطلاعات عملکردی سال ۱۳۸۸ واحدهای صنفی و بازرگانی فعال واقع در مناطق شهری جمع‌آوری شد که نتایج کلی آن توسط مرکز آمار ایران تایید شده است.

جامعه آماری طرح شامل واحدهای صنفی دارای مجوز، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، تعاونی‌های مصرف، شرکت‌های پخش کالا و شرکت‌های صادرات و واردات است. در سال ۱۳۸۸ حدود ۱/۲ میلیون واحد صنفی و بازرگانی فعال در مناطق شهری وجود داشته که از بین آنها حدود ۱۰۵ هزار نمونه انتخاب و برای حدود ۹۷ هزار واحد پرسشنامه تکمیل شده است.این طرح آمارگیری که به عنوان یکی از بزرگترین طرح‌های نمونه‌گیری کارگاهی کشور محسوب می‌شود سبب شده کل ارزش افزوده ایجاد شده در کارگاه‌های صنفی و بازرگانی کشور در سال ۱۳۸۸ که حدود ۱۶۱۳۹۳ میلیارد ریال بود، ۸۰/۳درصد آن متعلق به واحدهای صنفی شود.

در ضمن، ۱۱/۱ درصد کل ارزش افزوده به شرکت‌های صادرات و واردات، ۵/۵ درصد به شرکت‌های پخش کالا، ۲/۷ درصد به تعاونی‌های مصرف و ۰/۴ درصد به فروشگاه‌های زنجیره‌ای تعلق داشته است.

با اجرای این طرح، مقیاس تولید در فروشگاه‌های زنجیره‌ای به نسبت تعاونی‌های مصرف و خرده فروشی سنتی افزایش یافته است. بطوری که متوسط تعداد شاغلان به ازای هر کارگاه حدود ۲ نفر و بیشترین آن با ۲۱/۸ نفر به فروشگاه‌های زنجیره‌ای و کمترین آن با ۱/۵ نفر به صنف تعمیر کالاهای شخصی و خانگی تعلق دارد.

همچنین، متوسط تعداد شاغلان به ازای هر کارگاه در خرده‌فروشی‌های سنتی ۱/۶ نفر و در تعاونی‌های مصرف ۵/۷نفر است. بنابراین، مقیاس تولید در فروشگاه‌های زنجیره‌ای نسبت به تعاونی‌های مصرف و خرده فروشی‌های سنتی به مراتب بیشتر است.

در سال ۱۳۸۸، متوسط ارزش افزوده ایجاد شده به ازای هر کارگاه ۱۶۹ میلیون ریال بود و بیشترین آن با حدود ۲۶۳۸میلیون ریال به شرکت‌های صادرات و واردات و کمترین آن با حدود ۷۰ میلیون ریال به صنف تولید منسوجات، پوشاک، کفش، دباغی و عمل آوردن چرم اختصاص داشته است. بنابراین، توسعه شرکت‌های صادرات و واردات می‌تواند در افزایش ارزش افزوده کل بخش بازرگانی نقش مهمی داشته باشد.

نتایج نخستین طرح آمارگیری تخصصی سنجش بهره‌وری واحدهای صنفی و بازرگانی نشان می‌دهد که میزان بهره‌وری که از تقسیم ارزش ستانده به تعداد نفر ساعت کار شاغلان بدست می‌آید، در کل فعالیتهای صنفی و بازرگانی، حدود ۴۸/۶ هزار ریال به ازای هر نفر ساعت کار شاغلان بوده است، یعنی بطور متوسط به ازای هر یک نفر ساعت کار شاغلان در سال ۱۳۸۸، حدود ۴۸/۶ هزار ریال کالا یا خدمت تولید شده است.

بیشترین بهره‌وری نیروی کار با حدود ۲۶۸/۸ هزار ریال به شرکتهای صادرات و واردات و کمترین آن با ۲۰/۳ هزار ریال به صنف سایر فعالیت‌های کسب و کار تعلق دارد. نکته دیگر آن که بهره‌وری نیروی کار در تعاونی‌های مصرف حدود ۱۰۱/۲هزار ریال، در فروشگاه‌های زنجیره‌ای ۵۸/۷ هزار ریال و در خرده فروشی‌های سنتی ۳۷/۸ هزار ریال است. بر این اساس، بالاترین بهره‌وری نیروی کار به تعاونی‌های مصرف تعلق دارد.در زمینه بهره‌وری سرمایه‌ای باید گفت که این رقم از تقسیم ارزش ستانده به ارزش خدمات سرمایه (اجاره سرمایه) بدست می‌آید. گزارش‌ها نشان می‌دهد که در سطح کل فعالیت‌های صنفی و بازرگانی، بهره‌وری سرمایه حدود ۸/۹ بوده است، یعنی بطور متوسط به ازای هر ریال ارزش اجاره سرمایه درسال ۱۳۸۸، حدود ۹ ریال ارزش ستانده ایجاد شده است. بالاترین بهره‌وری سرمایه با ۴۷/۳ به شرکت‌های صادرات و واردات و کمترین آن با ۳/۲ به صنف تولید مواد غذایی و آشامیدنی تعلق دارد. بنابراین، شرکت‌های صادرات و واردات در استفاده از نیروی کار و سرمایه از بهره‌وری بالاتری نسبت به سایر فعالیت‌های صنفی و بازرگانی برخوردارند.

اجرای طرح آمارگیری تخصصی سنجش بهره‌وری واحدهای صنفی و بازرگانی بر بهره‌وری مصارف واسطه‌ای هم تاثیر مثبتی گذاشته است. بطوریکه بهره‌وری مصارف واسطه که از تقسیم ارزش ستانده بر ارزش مصارف واسطه بدست می‌آید، در سال ۱۳۸۸ حدود ۳ بوده است، یعنی بطور متوسط به ازای هر ریال ارزش مصارف واسطه حدود ۳ ریال تولید انجام شده است.

بالاترین بهره‌وری مصارف واسطه با ۵/۸ به صنف خدمات املاک و مستغلات و کمترین آن با ۱/۷ به صنف تولید مبلمان تعلق دارد. تفاوت‌های زیاد در بهره‌وری مصارف واسطه به این موضوع ارتباط دارد که برخی از فعالیت‌ها تولیدی بوده و به مواد اولیه نیاز دارند (مانند صنوف تولیدی بخش صنعت) و برخی از فعالیت‌ها به دلیل ماهیت خدماتی آنها نیاز به مواد اولیه ندارند و سایر مصارف واسطه آنها هم کم است (مانند صنف خدمات املاک و مستغلات).

با توجه به اینکه یکی از اقلام مصارف واسطه، انرژی مصرفی است. بهره‌وری انرژی که از تقسیم ارزش ستانده بر ارزش انرژی مصرفی بدست می‌آید، در سال ۱۳۸۸ حدود ۶۸/۶ بوده است، یعنی بطور متوسط به ازای هر ریال ارزش انرژی مصرفی حدود ۶۸/۶ ریال کالا و خدمت تولید انجام شده است.

گفتنی است، انرژی مصرفی بخش کوچکی از ارزش مصارف واسطه را تشکیل می‌دهد بطوری که در سال ۱۳۸۸، سهم انرژی در مصارف واسطه حدود ۴/۸ درصد بوده است. بنابراین انتظار می‌رود اجرای طرح هدفمند سازی یارانه‌ها، سهم انرژی در مصارف واسطه افزایش و به دنبال آن بهره‌وری انرژی افزایش یابد. بالاترین بهره‌وری انرژی با ۲۷۵/۷ به شرکت‌های صادرات و واردات و کمترین آن با ۲۲/۹ به صنف شستشو و خشکشویی تعلق دارد. پایین بودن بهره‌وری انرژی در صنف خشکشویی به دلیل ماهیت انرژی‌بر بودن فعالیت‌های خشکشویی و قدیمی بودن ماشین آلات و تجهیزات آنها است.از طریق تعامل با بخش صنعت می‌توان تجهیزات کمتر انرژی‌بر را تولید کرد و بوسیله پرداخت تسهیلات بانکی یارانه‌ای از محل منابع طرح هدفمند سازی یارانه‌ها، می‌توان انگیزه لازم برای نوسازی تکنولوژیکی تجهیزات صنف خشکشویی و نظیر آن را فراهم کرد. بنابراین، از نتایج این طرح می‌توان برای اولویت بندی صنوف انرژی‌بر برای دریافت تسهیلات بانکی از محل منابع طرح هدفمندسازی یارانه‌ها استفاده و از اتلاف منابع مالی جلوگیری کرد.

در زمینه بهره‌وری سایر اقلام واسطه باید اذعان داشت که این شاخص از تقسیم ارزش ستانده بر ارزش سایر اقلام مصارف واسطه بدست می‌آید. متوسط بهره‌وری سایر مصارف واسطه حدود ۳/۵ است که بالاترین آن با ۱۲/۷ به صنف خدمات املاک و مستغلات و پایین‌ترین آن با ۱/۸ به صنف تولید مبلمان تعلق دارد.

شواهد آماری نشانگر آن است که صنف تولید مبلمان در استفاده از مصارف واسطه نابهینه عمل می‌کند و باید راههای کاهش هزینه‌های زائد (از جمله ضایعات) را در این صنف شناسایی کرد.

همچنین بهره‌وری کل عوامل که از تقسیم ارزش ستانده بر میانگین وزنی هزینه‌های نیروی کار، سرمایه و مصارف واسطه بدست می‌آید، بیانگر آن است که به ازای هر ریال منابع استفاده شده، چقدر تولید انجام شده است.

در واقع، این شاخص برآیندی از بهره‌وری کار، سرمایه و مصارف واسطه است و عملکرد کلی هر بخش را در استفاده بهینه از منابع نشان می‌دهد. بطوریکه در سال ۱۳۸۸ به ازای هر ریال منابع استفاده شده، حدود ۳/۸ ریال کالا و خدمت تولید شده است. بالاترین بهره‌وری با حدود ۶/۶ به شرکت‌های پخش کالا و شرکت‌های صادرات و واردات و کمترین آن با ۲/۲ به صنف تولید فلزات اساسی تعلق دارد. بنابراین، شرکت‌های پخش کالا و شرکت‌های صادرات و واردات در استفاده بهینه از منابع در مقایسه با سایر فعالیت‌های صنفی و بازرگانی موفقتر بوده‌اند.

اتخاذ سیاست‌هایی که به گسترش این نوع شرکت‌ها منجر شود می‌تواند به ارتقای بهره‌وری بخش بازرگانی کمک زیادی بکند.

امید است با اجرای طرح آمارگیری در طول سالهای برنامه پنجم توسعه، شاهد ایجاد زیرساخت آماری مناسب برای اندازه‌گیری و تحلیل شاخص‌های بهره‌وری در حوزه فعالیتهای صنفی و بازرگانی درکشور باشیم.

گفتنی است، در برنامه پنجم توسعه مقرر شده است ارزش افزوده بخش بازرگانی، رستوران و هتلداری به قیمت ثابت بطور متوسط سالانه ۸/۴ درصد و بهره‌وری کل عوامل ۲/۷درصد ارتقاء یابد و سهم بهره‌وری کل عوامل در تامین رشد ارزش افزوده به ۳۱/۴ درصد برسد.

بر اساس محاسبات بعمل آمده توسط مرکز مطالعات بهبود بهره‌وری بازرگانی، متوسط منافع سالانه حاصل از ارتقاء بهره‌وری در بخش بازرگانی به قیمت ثابت ۱۳۸۹ حدود۱۴۲۷۹ میلیارد است.

بودجه لازم برای اجرای طرح آمارگیری سنجش بهره‌وری و اجرای برنامه‌های عملیاتی بهبود بهره‌وری در مقایسه با منافع حاصل از ارتقای بهره‌وری ناچیز است. بعبارت دیگر، اختصاص بودجه در این زمینه دارای توجیه اقتصادی زیادی است. افزون براین، تولید آمارهای بهره‌وری به ارزیابی سیاست‌ها و بازنگری آنها و جلوگیری در هدر رفتن منابع کمک زیادی می‌کند. به عبارت دیگر، بدون داشتن آمارهای بهره‌وری نمی‌توان در مورد کارایی و اثر بخشی سیاست‌ها و منابع هزینه شده اظهار نظر علمی کرد.

دکتر مهدی فتح اله (رئیس موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی)

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت ژئوشیمی و ژئوفیزیک افق فارس به شماره ثبت (۲۷۷۶۱۶) و شناسه ملی (۱۰۱۰۳۱۷۶۶۴۸) نوبت اول:

به موجب آگهی انحلال شرکت فوق به استناد ماده ۲۲۵ قانون تجارت از تاریخ اولین نشر به مدت شش‌ماه هر یک به فاصله یک‌ماه در سه نوبت ازکلیه بستانکاران شرکت دعوت به عمل می‌آید با در دست داشتن مدارک مطالبات خود از شرکت به آدرس میدان قدس خ دربند بن‌بست معتضدی – پلاک ۱۰ مراجعه نمایند بعداز سپری شدن مهلت فوق هیچ‌گونه ادعائی قابل قبول نمی‌باشد.

مدیر تصفیه - عبدالرضا روح شهباز

آگهی ختم تصفیه شرکت فلات پارس شمال کیش (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۳۸۶

به موجب نامه شماره ۱۰۰ مورخ ۹۱/۰۴/۱۱ و در اجرای ماده ۲۲۵ لایحه اصلاحی قانون تجارت بدینوسیله ختم تصفیه شرکت مذکور اعلام می‌گردد.

اداره ثبت شرکتها و مالکیتهای صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش

آگهی تغییرات شرکت پرسی ایران گاز استان مرکزی (سهامی خاص) به‌شماره ثبت ۵۰۰۹ و شناسه ملی ۱۰۷۸۰۰۸۴۶۶۰

به‌موجب صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۱/۳/۳۱ که در تاریخ ۱۳۹۱/۴/۱۹ به این اداره واصل شد:

۱- مرکز اصلی شرکت از اراک به تبریز – جاده آذرشهر – جاده کجاآباد – شرکت پرسی ایران گاز آذربایجان شرقی – کدپستی ۵۱۹۷۱۱۱۶۳۱ انتقال یافت.

۲- ماده ۶۵ به‌شرح زیر به اساسنامه شرکت اضافه شد:

ماده ۶۵: شرکت مجاز می‌باشد با رعایت مواد قانونی به‌عنوان شرکت پذیرنده و ادغام شونده و ایجاد شخصیت حقوقی جدید اقدام نماید. شرایط مذکور در خصوص شرکت پذیرنده و ادغام شونده جدید با تصویب چهار پنجم صاحبان سهام در مجمع عمومی فوق‌العاده امکانپذیر می‌باشد.

مسئول ثبت شرکت‌های اراک -میرشفیعی

شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ کارکنان موسسه رازی (شماره ثبت (۵۳۶۱) آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه نوبت دوم

با توجه به عدم حصول حد نصاب قانونی، جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول در تاریخ ۹۱/۴/۲۷ رسمیت پیدا نکرد.

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی نوبت دوم این شرکت که رأس ساعت ۱۱ روز دوشنبه ۹۱/۵/۱۶ در محل آمفی تئاتر واقع در کرج – حصارک – موسسه سرم سازی رازی برگزار می‌گردد حضور به‌هم رسانید. ضمناً یادآور می‌شود این مجمع با حضور هر تعداد شرکت‌کننده رسمیت می‌یابد و تصمیمات متخذه در آن برای کلیه اعضاء اعم از غایب و مخالف نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس

۲- انتخاب بازرس

۳- انتخابات جهت ترمیم اعضاء هیئت مدیره ۱ نفر اصلی و ۲ نفر علی‌البدل

۴- گزارش حسابرسی توسط بازرس

۵- تصویب بودجه سال ۹۱

۶- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

هیئت مدیره تعاونی مسکن شماره ۲

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت (سهامی عام) شماره ثبت: ۵۱۲۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت دعوت می‌شود رأس ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه ۹۱/۵/۱۱ در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده این شرکت که در سالن مرکز آموزش رفاهی فرهنگیان واقع در شهر یاسوج بلوار استقلال میدان معلم جنب ترمینال ۱۳ آبان برگزار می‌شود، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱ـ تصمیم‌گیری درخصوص افزایش سرمایه

۲ـ سایر مواردی که در حدود اختیارات مجمع فوق باشد.

هیأت‌مدیره

شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت (سهامی عام)

بسمه تعالی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مسافربری شماره ۱۷ پیک صبا

ازکلیه اعضا شرکت تعاونی مسافربری شماره ۱۷ پیک صبا دعوت به عمل می‌آید که درجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول تعاونی که رأس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۱/۶/۶ درمحل فلکه اول صادقیه، خیابان سازمان آب، تالارپذیرایی رویال تهران تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستورجلسه:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس تعاونی

۲- طرح و تصمیم‌گیری درخصوص صورت‌های مالی پایان سال ۹۰

۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۱ و تعیین خط مشی آتی تعاونی

۴- تصویب تغییرات تعداد اعضا و سرمایه تعاونی

۵- انتخاب هیئت مدیره و بازرس تعاونی

کاندیداهای هیئت مدیره و بازرسی بایستی حداکثر ظرف یک هفته از تاریخ انتشار این آگهی با در دست داشتن اصل کارت عضویت و تصویر شناسنامه و تصویر آخرین مدرک تحصیلی و تصویرکارت ملی به هیئت مدیره تعاونی که در دفاتر ترمینال جنوب و غرب مستقر می‌باشند مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل و تحویل نمایند. اعضایی که قادر نیستند در مجمع حضور یابند می‌توانند وکیل قانونی یا نماینده تام‌الاختیار خود را جهت حضور در مجمع عمومی معرفی نمایند. بازرس تعاونی جهت تایید نمایندگی‌های تام‌الاختیار تا روز برگزاری مجمع عمومی درمحل دفاتر تعاونی واقع در پایانه‌های مسافربری جنوب و غرب مستقر می‌باشند.

هیئت مدیره تعاونی مسافربری شماره ۱۷ پیک صبا

برگه اجرائیه

برحسب شکایت آقای رضا اینانلویغمورلو فرزند محمد ابراهیم به نشانی بوئین زهرا روستای فتح‌آباد با مشخصات محکوم علیه خانم زهره گوهرپور لنگرودی فرزند حسین شغل آزاد به‌نشانی مجهول المکان به‌موجب دادنامه ۱۰۱ مورخه ۹۱/۳/۷ دادگاه بوئین زهرا شعبه اول شورای حل اختلاف، قطعیت حاصل کرده است درخصوص محکومیت محکوم علیه به پرداخت مطالبات شرکت لیزینگ و فک رهن خودروی پژو ۴۰۵ به‌شماره شهربانی ۱۲۸ط۵۴ایران-۲۲ درحق محکوم له کارسازی فرمائید و ضمناً نیم عشر دولتی اخذ به صندوق دولت واریز شود قابل ذکر است در صورتی که خوانده نسبت به پرداخت مطالبات و فک رهن اقدام ننماید و الزام وی ممکن نباشد خواهان خود می‌تواند نسبت به پرداخت مطالبات و فک رهن اقدام نموده و آنرا از خوانده مطالبه کند.

حسینی - قاضی شورای حل اختلاف بوئین زهرا

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهبهان

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۲۵ اصلاحی و تبصره‌های الحاقی به آن اشخاصی که نسبت به املاک مجهول‌المالک در سه ماه اول سال ۹۱ تقاضای ثبت نموده‌اند به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد.

«ماده ۱۲»

۳۳۶۶ـ آقای صاحب بنایی ۷۲ سهم مشاع از ۱۰۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور جای یکباب دکان واقع در بخش یک بهبهان جنب مسجد بلال کوچه عقلاییها.

۵۳۰۰ـ آقای سید محمد علی عمادی نسبت به $\frac{۱۰}{۲۷}$ ۲ سهم، خانمها فروغ، حمیده، فریده، سیمین و زهره عمادی هر کدام نسبت به $\frac{۱۵}{۲۷}$ ۱ سهم مشاع سید فضل‌اله صالحی طباطبایی نسبت به $\frac{۲}{۳}$ ۲ سهم، خانمها پوراندخت وزرین تاج صالحی طباطبایی هرکدام نسبت به $\frac{۱}{۳}$ ۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش یک بهبهان ـ تنگ تکاب.

۵۴۳۳/۱ـ آقای سید محمد علی عمادی نسبت به $\frac{۴۷}{۸۱}$ ۱ سهم، خانمها فروغ، حمیده، فریده، سیمین و زهره عمادی هر کدام نسبت $\frac{۴}{۸۱}$ سهم مشاع سید فضل‌اله صالحی طباطبایی نسبت به $\frac{۷}{۹}$ ۱ سهم، خانمها پوراندخت وزرین تاج‌صالحی طباطبایی هر کدام $\frac{۸}{۹}$ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش یک بهبهان ـ اراضی دره‌لیر.

۵۴۳۳/۲ـ آقای سید محمدعلی عمادی نسبت به $\frac{۴۷}{۸۱}$ ۱ سهم، خانمها فروغ، حمیده، فریده، سیمین و زهره عمادی هر کدام نسبت به $\frac{۶۴}{۸۱}$ سهم مشاع سید فضل‌اله صالحی طباطبایی نسبت به $\frac{۷}{۹}$ ۱ سهم، خانمها پوراندخت وزرین تاج‌صالحی طباطبایی هر کدام $\frac{۸}{۹}$ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش یک بهبهان ـ اراضی دره‌لیر.

۵۴۳۳/۳ـ آقای سید محمد علی عمادی نسبت به $\frac{۴۷}{۸۱}$ ۱ سهم، خانمها فروغ، حمیده ، فریده، سیمین و زهره عمادی هر کدام نسبت به$\frac{۴}{۸۱}$ سهم مشاع سیدفضل‌اله صالحی طباطبایی نسبت به $\frac{۷}{۹}$ ۱ سهم، خانمها پوراندخت وزرین تاج‌صالحی طباطبایی هر کدام $\frac{۸}{۹}$ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش یک بهبهان ـ اراضی دره‌لیر.

۵۷۶۸/۹۸و۹۹ ـ خانم بی‌بی‌گل بابائی آسیائی ششدانگ یک باب خانه واقع در بخش یک بهبهان انتهای خیابان عدالت ـ کوچه جوانمردی به مساحت ۱۲۹/۹۴ مترمربع.

۵۷۹۵/۷ـ آقای محمود قنواتی نسبت به پنج‌دانگ مشاع و خانم خدیجه رجبی نسبت به یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش یک بهبهان به مساحت ۱۷۰/۵۹ متر مربع.

۵۸۱۴/۸۹ ـ خانم مدینه دارآفرین ششدانگ یک باب خانه واقع در بخش یک بهبهان خیابان کرم نسب کوچه مرتضوی به مساحت ۲۰۴/۵۶ متر مربع.

۵۸۱۴/۱۲۱ ـ خانم زهرا دالکی نژاد ششدانگ یک باب‌خانه واقع در بخش یک بهبهان خیابان کرم نسب کوچه شهید ایقان ـ کوچه شهید عبدالهی به مساحت ۲۱۴/۵۶ مترمربع.

۵۸۱۶/۱۰۹ـ آقای سید نصراله مرتضوی ششدانگ یک باب‌خانه واقع در بخش یک بهبهان خیابان کرم نسب کوچه مرتضوی به مساحت ۳۰۱/۱۲ متر مربع.

۶۶۷۷/۴۰۰ ـ آقای یداله فکور ششدانگ یک باب حصار واقع در بخش یک بهبهان خیابان ۶۰ متری به مساحت ۲۷۹/۳۸ متر مربع.

۶۹۸۰ـ آقای عباس مرادی اول ششدانگ یک باب حصار واقع در بخش یک بهبهان جنب پمپ بنزین پارس به مساحت ۸۰/۵۸ متر مربع.

۶۹۸۱ ـ آقای محمدرضا ناصری ششدانگ یک باب مغازه واقع در بخش یک بهبهان بلوار شهیدان شریعتی نرسیده به پمپ بنزین به مساحت ۳۸/۹۳ مترمربع.