

BẢN TIN

Ngày 15/9/2012

CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG

TỔNG QUAN DỰ ÁN

Được thiết kế và quy hoạch theo mô hình kiến trúc đầy thành công của Quốc đảo Singapore, Times City là một không gian sống lí tưởng, nơi kết hợp hài hòa những nét đặc sắc của phong cách Á-Âu với các công trình hiện đại, tiện nghi khép kín đáp ứng mọi nhu cầu sống của người dân cùng với môi trường cây xanh, mặt nước rộng lớn.

Vị trí	458 Minh Khai, Hai Bà Trưng, Hà Nội
Diện tích đất	360.500 m ²
Số tòa căn hộ	24 tòa
Các tiện ích chính	<ul style="list-style-type: none">• Trung tâm thương mại & vui chơi giải trí Vincom Mega Mall Times City rộng hơn 230.000m² (với thủy cung, World Games...)• Quần thể phòng tập thể thao, bể bơi và khu Spa đẳng cấp• Nhà trẻ & trường học• Khu ẩm thực rộng lớn• Bệnh viện đa khoa quốc tế Vinmec (hoàn thành và đi vào hoạt động từ T1/2012)• Khu thể thao ngoài trời dạng công viên• Bãi đỗ xe rộng lớn• Diện tích cây xanh, mặt nước rộng lớn trên 100,000 m²
Dự kiến hoàn thành	2013

THƯ CỦA CHỦ ĐẦU TƯ

Kính thưa Quý khách hàng,

Với tốc độ khẩn trương, đề cao yếu tố hiệu quả và chất lượng công trình, tiến độ xây dựng của Times City vẫn luôn được đảm bảo, nhằm mang đến sự hài lòng tuyệt đối của Quý khách. Chúng tôi xin hân hạnh gửi Quý khách thông tin và hình ảnh cập nhật mới nhất của dự án ***Thành phố của thời đại mới.***

Tập đoàn Vingroup xin gửi tới Quý khách những lời chúc tốt lành và lời tri ân sâu sắc. Chúng tôi rất mong luôn nhận được sự đồng hành và ủng hộ nhiệt tình của Quý vị.

Trân trọng,



CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG

HẠNG MỤC	TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG
TƯỜNG VÂY	Đã hoàn thành thi công
PHẦN CỌC	<ul style="list-style-type: none"> - Đã hoàn thành thi công phần cọc khoan nhồi các tòa: T1 đến T12, T15, T18, T28 và các khu vực ngoài nhà lô 7&8: Zone A, B, C, D, E, F - Đang tiến hành thi công cọc khoan nhồi cho khu vực ngoài nhà Lô 6: T19 (30%), Zone A (98%), Zone B (66%), Zone C, Zone D: đã xong thí nghiệm nén tĩnh - Đã thi công xong cọc thử và thí nghiệm nén tĩnh nhà T20, T21
PHẦN HÀM LÔ 7&8 <i>(Bao gồm các tòa từ T1 đến T11)</i> Qui mô: 3 tầng hầm	PHẦN THÔ BÊ TÔNG CỐT THÉP <ul style="list-style-type: none"> - Khối lượng thi công hầm sàn B1, B2, B3 của các khu vực (diện tích sàn đã thi công, phần bê tông): <ul style="list-style-type: none"> + Zone A: B3: 100%, B2: 100%, B1: 100% + Zone B: B3: 75%, B2: 94%, B1: 97% + Zone C: B3: 56%, B2: 63%, B1: 91% + Zone D: B3: 60%, B2: 58%, B1: 58% + Zone E: B3: 36%, B2: 53%, B1: 56% + Zone F: B3: 65%, B2: 90%, B1: 92% - Phần đài giằng của các tòa: <ul style="list-style-type: none"> + T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T10, T11: 100% - Phần đài giằng khu vực ngoài nhà: <ul style="list-style-type: none"> + Zone A: 100%; Zone B: 100% + Zone C: 91%; Zone D: 65% + Zone E: 61%; Zone F: 98% - Phần sàn tầng 1 (cốt 0.00) của các tòa từ T1 đến T11: 100% - Phần sàn khu vực sân cốt -1.60m (diện tích sàn đã thi công, phần bê tông): <ul style="list-style-type: none"> + Zone A: 96%; Zone B: 95%; Zone C: 66% + Zone E: 56%; Zone F: 97%; Zone D: 28%



CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG

HẠNG MỤC

TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG

PHẦN THÂN

LÔ 7&8

(Bao gồm các tòa từ T1 đến T11)

PHẦN THÔ BÊ TÔNG CỐT THÉP

Khối lượng thi công của các tòa (diện tích sàn đã thi công, phần bê tông)

- Nhà T1: Tầng 1-16: 100%; Tầng 17: 50%
- Nhà T2: Tầng 1-22: 100%; Tầng 23: 50%
- Nhà T3: Tầng 1-16: 100%
- Nhà T4: Tầng 1-15: 100%; Tầng 16: 50%
- Nhà T5: Tầng 1-16: 100%; Tầng 17: 50%
- Nhà T6: Tầng 1-16: 100%
- Nhà T7: Tầng 1-15: 100%; Tầng 16: 50%
- Nhà T10: Tầng 1-12B: 100%

PHẦN HOÀN THIỆN

- Nhà T1: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 12
- Nhà T2: Đã triển khai xây, trát hoàn thiện căn hộ đến tầng 18
- Nhà T3: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 10
- Nhà T4: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 10
- Nhà T5: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 10
- Nhà T6: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 10
- Nhà T7: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 11
- Nhà T10: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ tầng 8

CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG



HẠNG MỤC	TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG
PHẦN THÂN LÔ 7&8 <i>(Bao gồm các tòa từ T1 đến T11)</i>	PHẦN M-E <ul style="list-style-type: none">- Nhà T1: Đã triển khai M-E đến tầng 7- Nhà T2: Đã triển khai M-E đến tầng 8- Nhà T3: Đã triển khai M-E đến tầng 5- Nhà T4 & T5: Đã triển khai M-E đến tầng 4- Nhà T6 & T7: Đã triển khai M-E đến tầng 3
PHẦN HẦM LÔ 6 <i>(Bao gồm các tòa từ T12 đến T21)</i> Qui mô: 2 tầng hầm	PHẦN THÔ BÊ TÔNG CỐT THÉP <i>Hiện đang triển khai thi công nhà T15, T18 và khu vực ngoài nhà của T15, T18:</i> <ul style="list-style-type: none">- Nhà T18:<ul style="list-style-type: none">Diện tích các sàn đã thi công (phần bê tông):<ul style="list-style-type: none">+ Móng & hầm B1: 100%- Nhà T15:<ul style="list-style-type: none">+ Móng: 100%- Zone A, B (khu vực ngoài nhà T15, T18:):<ul style="list-style-type: none">+ Sàn -1.25: 25%.+ Sàn B1: 26%
PHẦN THÂN LÔ 6 <i>(Bao gồm các tòa từ T12 đến T21)</i>	PHẦN THÔ BÊ TÔNG CỐT THÉP <ul style="list-style-type: none">- Nhà T18:<ul style="list-style-type: none">+ Tầng 1-12: 100% PHẦN HOÀN THIỆN <ul style="list-style-type: none">- Nhà T18: Đã triển khai xây hoàn thiện căn hộ đến tầng 8

MỘT SỐ HÌNH ẢNH DỰ ÁN



MỘT SỐ HÌNH ẢNH DỰ ÁN



T4



T6



T5

MỘT SỐ HÌNH ẢNH DỰ ÁN



MỘT SỐ HÌNH ẢNH DỰ ÁN

Tầng 24 Tòa T2



Tầng mái T1



Đài phun nước



Tầng hầm



MỘT SỐ HÌNH ẢNH DỰ ÁN



Toàn cảnh công trường tập nập thi công, nhằm đảm bảo đúng tiến độ

MỘT SỐ HÌNH ẢNH DỰ ÁN



Công trường Times City lung linh trong đêm (Ảnh chụp bởi Nhiếp ảnh gia Ngô Hà)

HẠNG MỤC ĐÃ HOÀN THÀNH



Bệnh viện quốc tế Vinmec được khánh thành và đi vào hoạt động từ ngày 7/1/2012