

Апартаменты Дома у Таврического сада (Захарьевская ул., 41)

Планировки квартир и история жильцов

Апартаменты второго этажа

I. Апартаменты по Захарьевской улице (четные номера)



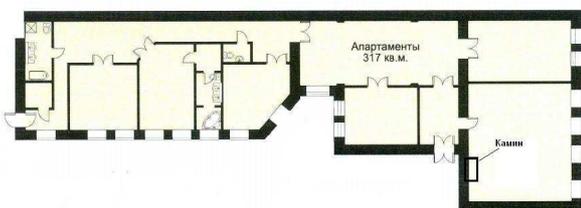
Технические характеристики

Общая площадь: 344 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество каминов и печей: 2

Историческая справка

В апартаментах жил с семьей Михаил Иванович Алтухов – главный техник петербургских водопроводов. Родился в 1851 году; окончил Технологический институт. Михаил Иванович пользовался большим авторитетом как инженер-технолог. В 1894-1895 гг. производил масштабные изыскания для снабжения Петербурга ключевой водой с гатчинских высот. Руководил устройством водоснабжения Калуги, Двинска, Белостока, Елизаветграда, Царского Села, Феодосии и Новгорода, написал ряд статей и научных трудов об организации водоснабжения населенных пунктов и мировом опыте в этой области. Возможно, на выбор квартиры повлияла близость дома у Таврического сада к комплексу водонапорных сооружений Санкт-Петербурга, находящемуся на Шпалерной улице (ныне здесь находится Музей воды).

II. Апартаменты по Захарьевской улице (нечетные номера)



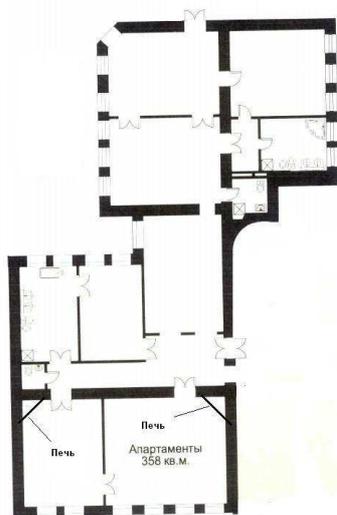
Технические характеристики

Общая площадь: 317 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество каминов и печей: 1

Историческая справка

Апартаменты арендовала вдова генерал-майора Ивана Никитича Спечинского Анна Николаевна, происходившая из старинного княжеского рода Долгоруких. Овдовев, воспитывала дочь Анну, вышедшую впоследствии замуж за князя Платона Ширинского-Шихматова. Занимала апартаменты с передней, кухней и ванной, которые арендовала в 1910 году на 3 года по 3000 рублей в год.

III. Апартаменты по Потемкинской улице (четные номера)



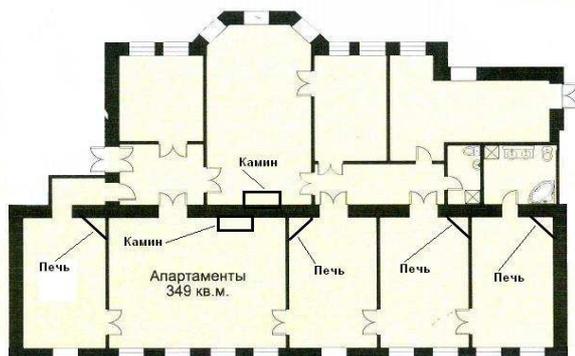
Технические характеристики

Общая площадь: 358 кв.м
Количество санузлов: 4
Количество каминов и печей: 2

Историческая справка

Апартаменты с передней, кухней и ванной были арендованы инженером путей сообщения Лентовским. Александр Николаевич Лентовский - видный деятель российской науки и техники, гидравлик и мостостроитель. В 1899 г. на строительстве Китайско-Восточной железной дороги инженер А. Н. Лентовский впервые в мире предложил и осуществил конструкцию железобетонных кессонов. Этим было положено начало конструированию таких кессонов, которые в течение первого десятилетия XX в. получили широкое применение при возведении большого числа мостов. Строительство Сунгарийского моста, крупнейшего на линии КВЖД, велось под руководством инженера А. Н. Лентовского и было завершено в 1901 году. К 1913 г. в нашей стране было опущено 150 кессонов системы А. Н. Лентовского. Этот тип кессона послужил предшественникам железобетонных кессонов, впервые появившихся в Германии (1910—1913). С этого времени железобетонные кессоны стали вытеснять не только металлические, но и деревянные кессоны.

IV. Апартаменты по Потемкинской улице (нечетные номера)



Технические характеристики

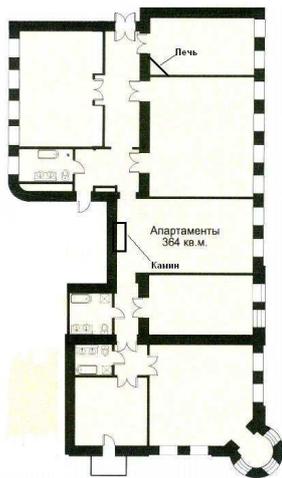
Общая площадь: 349 кв.м
Количество санузлов: 2
Количество каминов и печей: 6

Историческая справка

Апартаменты с передней, кухней и ванной арендовал коллежский советник К.З. Регель (позднее получивший титул статского советника). Дворянин Регель, выходец из Германии, принадлежал к деловой элите России начала XX века. Он был председателем правления Северного пароходного общества, основанного в 1900 году, и Общества Кошелевских писчебумажных фабрик (Петербург).

Апартаменты третьего этажа

I. Апартаменты по Захарьевской улице (четные номера)



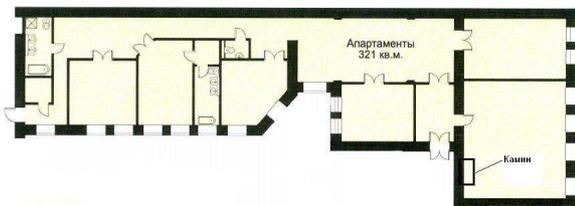
Технические характеристики

Общая площадь: 364 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество печей и каминов: 2

Историческая справка

Апартаменты с отдельной кухней, ванной и передней были арендованы камергером двора Его Императорского Величества А.С. Гижицким. Александр Степанович Гижицкий - выпускник Александровского (Царскосельского) лицея. Ольгопольский уездный предводитель дворянства, владелец ряда поместий на юге России. Член Всероссийского Союза Националистов, Камергер Двора Его Величества. На выбор апартаментов, возможно, повлияло то, что А.С. Гижицкий был депутатом III Государственной Думы (от Подольской губернии входил во фракцию умеренных), заседания которой проходили в Таврическом дворце. В 1910 г. избран в состав Совета Всероссийского национального союза. Апартаменты в «Доме у Таврического сада» были им арендованы сроком на 2 года, по 3700 рублей в год.

II. Апартаменты по Захарьевской улице (нечетные номера)



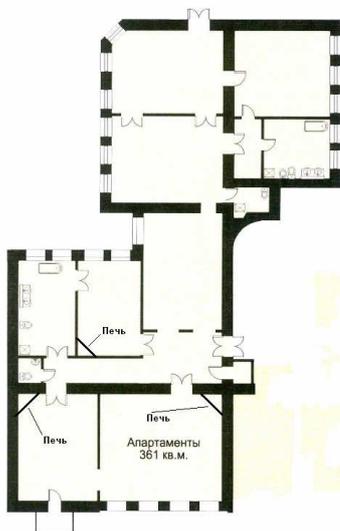
Технические характеристики

Общая площадь: 317 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество печей и каминов: 1

Историческая справка

В этой квартире жила семья Анатолия Ильича Чайковского, одного из младших братьев великого русского композитора П.И. Чайковского. Карьера его была весьма успешной. Он был чиновником для особых поручений при министре внутренних дел, затем дослужился до чина тайного советника, был сенатором. Также Анатолий Чайковский был председателем литературно-художественного кружка им. Я. Полонского и директором Санкт-Петербургского отделения Русского Музыкального общества. Его жена, Прасковья Владимировна Коншина, происходила из богатой купеческой семьи, получившей потомственное дворянство «за многолетние успехи в торговле». Занимаемая сенатором Чайковским и его семьей квартира была снята на 2 года за 3000 рублей в год.

III. Апартаменты по Потемкинской улице (четные номера)



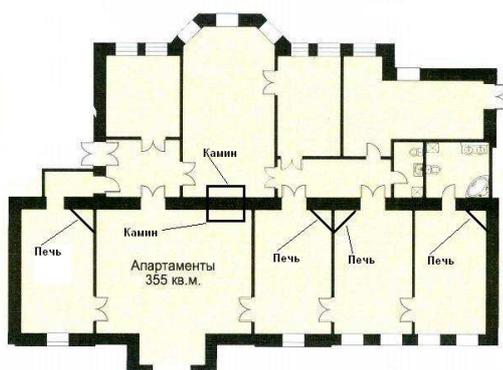
Технические характеристики

Общая площадь: 361 кв.м
Количество санузлов: 4
Количество печей и каминов: 3

Историческая справка

Апартаменты стоимостью 3300 рублей в год занимал князь Георгий Дмитриевич Сидамонов-Эристов, происходивший из старинного грузинского рода. Родившийся в 1865 году, князь Георгий сделал успешную карьеру как юрист - в 30 лет он уже был частным поверенным по Санкт-Петербургскому окружному суду (1895 г.), затем присяжным поверенным округа Петроградской судебной палаты, присяжным стряпчим при Петроградском коммерческом суде. Незадолго до революции стал членом Совета присяжных поверенных. Князь Георгий Сидамонов-Эристов также занимал видное положение в масонских кругах (увлечение масонством и другими оккультными учениями вновь стало очень популярно на рубеже веков). Он входил в ложу «Северное сияние», основанную в 1909 году, занимая в ней должность 2-го наблюдателя (заместителя главы ложи). Также был избран в Верховный совет масонских лож. Брат Георгия Сидамонова-Эристова, Борис - камергер канцелярии императора, подпоручик гвардии - и его жена Екатерина Александровна, урожденная княгиня Лобанова-Ростовская, занимали видное положение в высшем свете Москвы.

IV. Апартаменты по Потемкинской улице (нечетные номера)



Технические характеристики

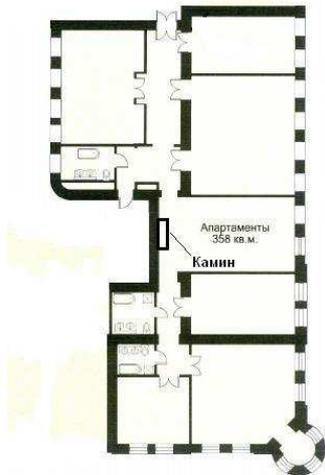
Общая площадь: 355 кв.м
Количество санузлов: 2
Количество печей и каминов: 6

Историческая справка

Самая дорогая квартира в доме (стоимость аренды - 4000 рублей в год) находилась в распоряжении Чрезвычайного посланника короля Норвегии Пребенсена. Он приступил к своим обязанностям в начале апреля. С 1906 года (о приеме нового посланника есть запись в дневнике царя Николая II: «После завтрака приняли нового Норвежского посланника Пребенсена»). Николас-Христофор Пребенсен и его жена Христина занимали квартиру с видом на Таврический сад в течение 3 лет, с 1907 по 1910 год - все время службы посланника в России.

Апартаменты четвертого этажа

I. Апартаменты по Захарьевской улице (четные номера)



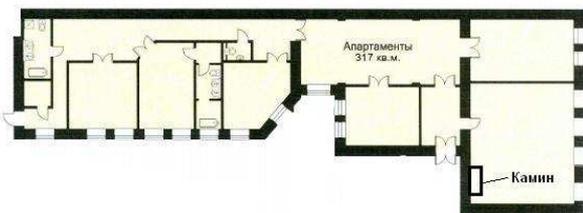
Технические характеристики

Общая площадь: 358 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество печей и каминов: 1

Историческая справка

Квартира с передней, кухней и ванной была арендована графом Дмитрием Георгиевичем Менгденом, полковником Кавалергардского полка. Стоимость аренды составляла 3800 рублей в год. Род Менгденов - старинный графский и баронский род, происходящий из Вестфалии. Многие члены этой семьи прославились на военной службе. Брат Дмитрия Георгиевича, Георгий Георгиевич, был командиром Кавалергардского полка, его жизнь трагически оборвалась в 1917 году. Дмитрий Георгиевич, эмигрировав из России, прожил долгую жизнь (1873-1954), оставив воспоминания о жизни в дореволюционной России и в эмиграции. Интересно, что семье Менгденов принадлежал в 1880 годах дом на углу Невского проспекта и Малой Садовой улицы (в начале XX века на его месте был построен дом купца Елисеева с известным магазином). От этого дома шел подкоп с миной, заложенной народолюбцами против Александра II 1 марта 1881 года.

II. Апартаменты по Захарьевской улице (нечетные номера)



Технические характеристики

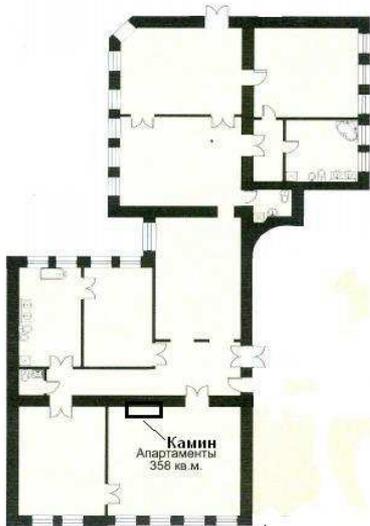
Общая площадь: 317 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество печей и каминов: 1

Историческая справка

Поручик Кавалергардского полка князь А.Я. Гагарин принадлежал к старинному и разветвленному роду, практически все члены которого подвизались на военной и дипломатической службе. Также среди Гагариных - видные ученые в области механики, баллистики и обработки металлов. В Санкт-Петербурге в честь рода Гагариных названа Гагаринская улица.

В Доме у Таврического сада князь Гагарин арендовал одну из самых роскошных квартир. По обыкновению офицеров привилегированных полков, здесь часто собирались однополчане князя для карточной игры и вечеринок. Стоимость такой квартиры составляла 2700 рублей в год.

III. Апартаменты по Потемкинской улице (четные номера)



Технические характеристики

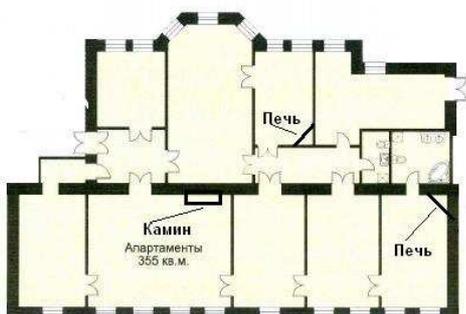
Общая площадь: 358 кв.м
Количество санузлов: 4
Количество печей и каминов: 1

Историческая справка

Апартаменты с передней, кухней и ванной были арендованы на 3 года за 2900 рублей в год гофмейстером Высочайшего (то есть императорского) двора Эммануилом Ивановичем Вуичем.

Эммануил Иванович был известен не только своей принадлежностью к знатному дворянскому роду (Вуичи - русский дворянский род, предками которого были сербские дворяне, выехавшие в половине XVIII в. в Россию), имевшему большое влияние на внутриполитическую обстановку в России. Он окончил Петербургский университет и с 1871 г. служил по судебному ведомству, сделав успешную карьеру. С 1894 г. — прокурор Московского окружного суда; с 1899 г. — председатель Тульского окружного суда; с 1901 г. — прокурор Одесской и с 1902 г. Санкт-Петербургской судебных палат; с 9 ноября 1905 г. по 13 июня 1906 г. - директор Департамента полиции; сенатор с 1906 г. Чин гофмейстера, соответствовавший III классу по Табели о рангах, давал большие привилегии и высокое положение при дворе (формально гофмейстер - «глава штата придворных»).

IV. Апартаменты по Потемкинской улице (нечетные номера)



Технические характеристики

Общая площадь: 355 кв.м
Количество санузлов: 2
Количество печей и каминов: 3

Историческая справка

Большая квартира с передней, кухней и ванной была арендована семьей инженера-технолога Александра Петровича Прянишникова, руководившего производством на Путиловском заводе. Стоимость аренды квартиры составляла 3400 рублей в год.

Апартаменты пятого этажа

I. Апартаменты по Захарьевской улице (четные номера)

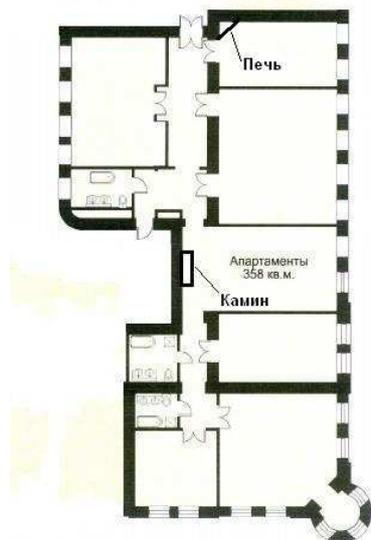
Технические характеристики

Общая площадь: 358 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество печей и каминов: 2

Историческая справка

Графиня Мария Александровна Келлер, урожденная княжна Шаховская, снимала в Доме у Таврического квартиру сroom на 3 года.

Мария Александровна родилась в 1861 году. Отец ее - князь Шаховской, матерью княжны была Анна Михайловна, урожденная графиня Виельгорская. Княжеская фамилия Шаховских была весьма известна в России до 1917 г. не только своей родовитостью, но и большой дружбой со многими известными деятелями культуры и искусства. Квартира графини Келлер на Потемкинской улице была одним из известнейших музыкально-литературных салонов Петербурга. Графиня была вдовой генерал-лейтенанта графа Федора Эдуардовича Келлера, одного из известнейших и почитаемых военачальников в России на рубеже XIX и XX веков. Герой нескольких войн, талантливый руководитель и обаятельный человек, он был убит во время русско-японской войны, в 1904 году. Мария Александровна и ее дети пользовались большим уважением и любовью при дворе и в обществе, традиционно М.А. Келлер принимала участие в благотворительных делах Кавалергардского полка, в котором в юности служил ее муж.



II. Апартаменты по Захарьевской улице (нечетные номера)

Технические характеристики

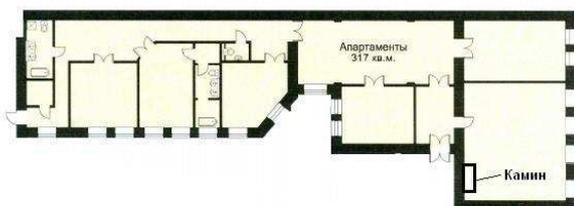
Общая площадь: 317 кв.м
Количество санузлов: 3
Количество печей и каминов: 1

Историческая справка

Коллежский советник Бурнашев С.Н. принадлежал к старинному дворянскому роду, многие из членов которого прославились на военной службе.

Бурнашев Сергей Николаевич (? - после 1917 гг.) был камергером Высочайшего Двора, публицистом, членом Совета Русского Собрания. Секретарь Русского генеалогического общества. Давний член РС, в 1906 г. - 12 неоднократно избирался членом Совета РС. Член редакционной комиссии «Книги русской скорби».

Апартаменты, арендованные этим высокопоставленным чиновником стоили 2700 рублей в год и были арендованы на 2 года.



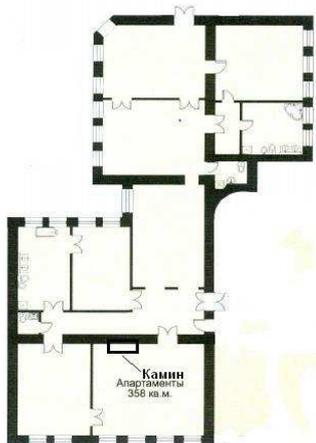
III. Апартаменты по Потемкинской улице (четные номера)

Технические характеристики

Общая площадь: 358 кв.м
Количество санузлов: 4
Количество печей и каминов: 1

Историческая справка

Эти апартаменты были сняты на имя супруги инженера путей сообщения М. Алибекова. Большая квартира со служебными помещениями, по своим характеристикам аналогичная квартирам в бельэтаже и 3 этаже, была сдана сравнительно недорого - за 2800 рублей в год, и арендована на 3 года.



IV. Апартаменты по Потемкинской улице (нечетные номера)

Технические характеристики

Общая площадь: 335 кв.м
Количество санузлов: 2
Количество печей и каминов: 3

Историческая справка

Владимир Давидович Абелов (1876—1920) принадлежал к элите кавалерии. Начал служить в армии с 1894 года, сначала в гвардейской кавалерии, затем в 8-м драгунском полку, Офицерской кавалерийской школе. Чин штаб-ротмистра соответствовал IX классу в Табели о рангах и означал принадлежность к высшему офицерству. Прожив несколько лет в Петербурге, В.А. Абелов был назначен помощником командира Ингушского конного полка. Дослужился до чина полковника, стал командиром Кабардинского конного полка. Погиб во время красного террора в 1920 году.

В доме у Таврического сада штабс-ротмистр Абелов занимал квартиру со служебными помещениями, отдельной ванной и кухней. Стоила такая квартира 3200 рублей в год.

