

EL PUEBLO

DE ALBACETE

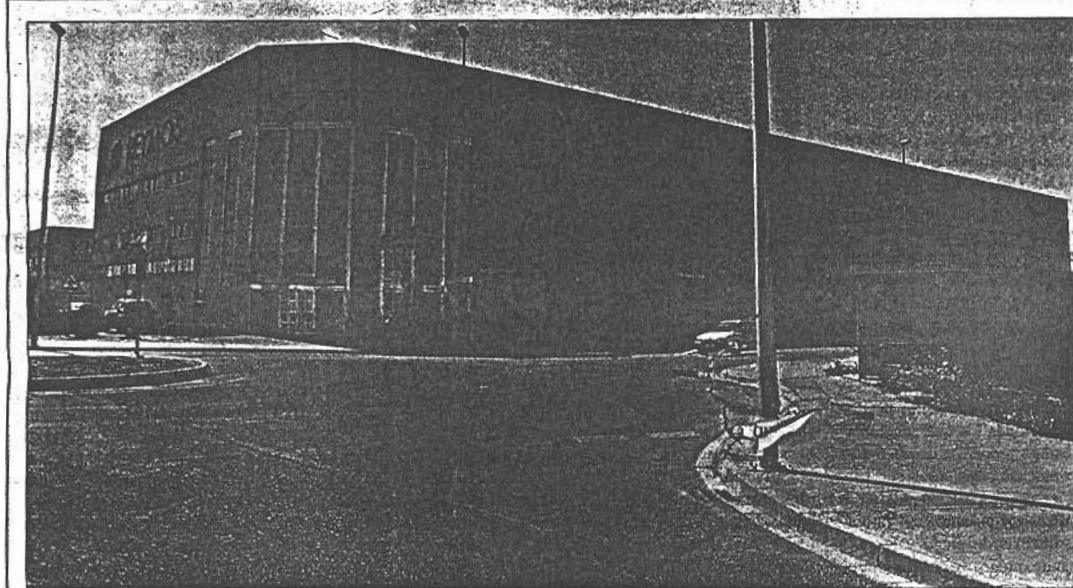
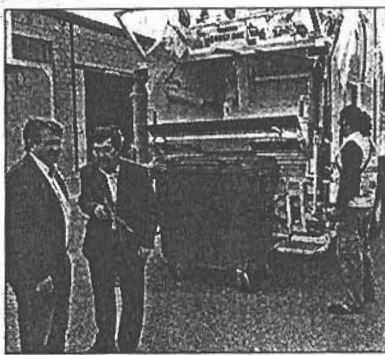
LUNES 20 DE MARZO DE 2006 • 1 €

DIARIO INDEPENDIENTE

AÑO 4 • Nº 1.157

Más de 4.500 establecimientos de Albacete reciclan papel

Esto es posible gracias al nuevo servicio de recogida de papel y cartón que ha puesto en marcha el Ayuntamiento de Albacete. Según afirmó el concejal de Medio Ambiente, Ramón Sotos, con el papel recogido en los últimos nueve meses se ha evitado la tala de casi 15.000 árboles. (Pág. 16) F. J. PRATS



SUMARIO

- 8/ El Colegio de Aparejadores de Albacete quiere unificar criterios de seguridad en los edificios
- 10-11/ El presidente de las Cortes de C-LM, Fernando López Carrasco, le da un notable alto a la gestión del Gobierno de Zapatero
- 22/ La Junta ayudará con 77 millones de euros a la reestructuración del viñedo en la Región
- 26/ Unos 2.200 inmigrantes esperan para ser repatriados a su país

HOY LUNES



SUPLEMENTO ALBA

Los empresarios del polígono de Romica critican la falta de interés del Ayuntamiento

El presidente de la Asociación de Empresarios de Romica, José Ramón Carrasco, no entiende por qué el Consistorio local no ha reaccionado aún ante las obras del polígono, pese a que las primeras empresas llevan pagando sus impuestos desde 1997. (Pág. 6-7) F. R.M.

DEPORTES



A-12/ El CABA liquidó sus remotas opciones de permanencia en Liga EBA

EL TIEMPO EN LA PROVINCIA DE ALBACETE



Cielos nubosos o muy nubosos, con chubascos débiles o moderados que pueden ir ocasionalmente acompañados de tormenta. Cota de Nieve 1500 m subiendo a 2000 m en las horas centrales del día. Temperaturas sin cambios. Vientos del sur, y suroeste flojos o moderados. (Más información del tiempo en la página 35)

POR GENTILEZA DE **GASOLEOS SANCHEZ Y MURCIA** SERVICIO A DOMICILIO

EL SOL: Sale hoy a las 06.19 horas Se pone a las 18.27 horas. (H.L.)
LA LUNA: Sale a las 23.17 horas Se pone a las 08.39 horas. (H.L.)



Puedes conseguir numerosos regalos comprando con Tarjetas CCM, con los Planes de Pensiones o participando en las promociones que tenemos preparadas.

www.ccm.es



EN PORTADA

Los empresarios de Romica critican el desinterés municipal

El presidente de la Asociación de Empresarios de Romica, José Ramón Carrasco, explicó a EL PUEBLO que el Ayuntamiento no ha recepcionado aún las obras del polígono, pese a que sus primeras empresas empezaron a pagar los impuestos en 1997

ISABEL G. ESJAJA
ALBACETE

El Polígono Industrial Romica, el segundo de Albacete, ha saltado esta semana a las páginas de actualidad por un incendio que afectó a seis de sus naves. Pero los empresarios de esta zona industrial de la capital vienen reclamando desde hace tiempo más interés por parte por el Ayuntamiento hacia su actividad.

José Ramón Carrasco, presidente de la Asociación de Empresarios del Polígono Romica (ADEPRO), manifestó a EL PUEBLO el malestar que viven los empresarios y trabajadores de Romica ante esta situación.

El Polígono Romica parte del año 1997 y el Ayuntamiento a la fecha aún no ha recepcionado las obras. Este es el principal problema para Carrasco: "Hablando de servicios, el Ayuntamiento no ha hecho esa recepción, que es de lo que se trata, y por tanto no presta ni servicios de basuras, ni de limpieza, ni de alcantarillado, ni de luz". Todos estos servicios básicos los está sufragando ahora una comunidad de propietarios.

Entidad de conservación

Según Carrasco, para que el Polígono se desarrollara los promotores pactaron con el Consistorio la creación de una entidad de conservación, que tendrá una duración de 30 años. "Esa entidad de conservación va a asumir todos los gastos que le corresponden al Ayuntamiento en cuanto al mantenimiento, que no va a asumir ningún gasto de reparaciones, ni de señales, ni los típicos que puedan darse en una calle".

ENTIDAD: para que el polígono se desarrollara pactaron con el Ayuntamiento una Entidad de Conservación

A cambio de eso, en el pacto entraba que el Consistorio haría

una serie de ayudas convenidas con la entidad de conservación, con el fin de que los propietarios no pagaran excesivamente.

La entidad de conservación se creó a través de una junta general en mayo de 2005, y en ella forma parte como vocal por imperativo legal el concejal de Infraestructuras, Rafael López Cabezeulo. "Hasta la fecha aseguró Carrasco, no se ha podido poner en marcha la entidad, estamos en vías, porque los trámites ante el Ayuntamiento, la aprobación de los estatutos, ha sido lenta. Hace muy poquito que se han podido aprobar".

Todo esto ha colocado, según el presidente de ADEPRO, a los empresarios del Polígono Romica "en una situación un tanto irregular", ya que al no haberse creado la entidad de conservación, el Polígono se ha estado manteniendo a través de una comunidad de propietarios, pero que ya se ha extinguido por imperativo del Ayuntamiento.

Sin transporte público

Otro de los servicios básicos de los que carece actualmente Romica es el transporte público, ya que los autobuses urbanos, de por sí deficitarios en sus itinerarios, no llegan hasta el Polígono. Carrasco consideró que "dado el número de trabajadores que hay ya en Romica no sólo no contamos con un transporte público, sino que en los Presupuestos para 2006 no se ha contemplado una partida presupuestaria para habilitar ese transporte".

Asimismo, Carrasco indicó que actualmente el Polígono cuenta con agua de un sondeo, y por parte del Ayuntamiento se exigió para la recepción de las obras, aparte de la entidad, un pago de la acometida del agua de aproximadamente 1.800.000 euros. Los empresarios decidieron hacer ese abono para la traída de agua de mejor calidad del Júcar igual que pasó el resto de Albacete.

"Desde finales de 2004 y hasta la fecha, ni se han comenzado las obras, ni están previstas", aseguró Carrasco.

VIGILANCIA:

"A nivel de Policía Local tampoco hay una presencia muy efectiva", aseguró Carrasco

Sin vigilancia policial

"A nivel de Policía Local tampoco hay una presencia muy efectiva, ni existe ningún tipo de patrulla que tenga un contacto más directo debido al volumen de gente que trabaja allí", añadió el presidente de ADEPRO.

A todo esto se suma que desde 1997, cuando en Romica todavía no había gente trabajando y era tan sólo suelo rústico, "ya estaba pagando la contribución urbana al Ayuntamiento. Es decir, desde esa fecha hasta ahora quienes se ubican allí están pagando unos impuestos de los que no reciben ninguna compensación".

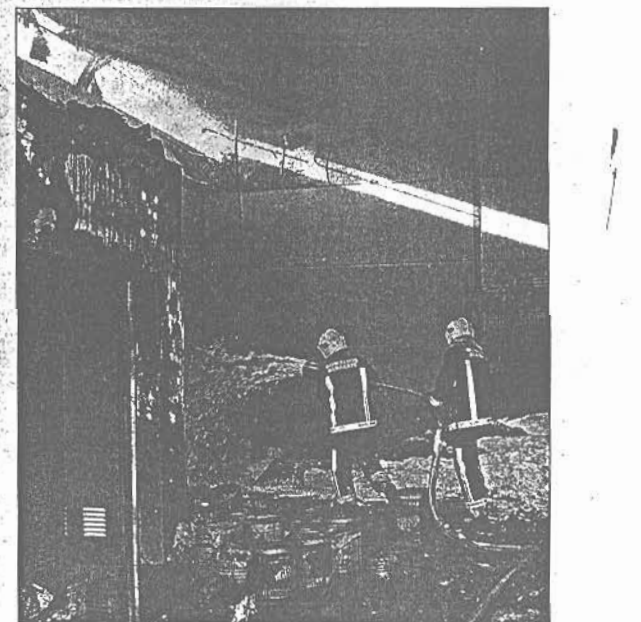
SUELO: el Ayuntamiento vendió unas parcelas en 2005, y los empresarios creen que algo debería revertir en Romica

Tal es así -prosiguió- que el Ayuntamiento por unas parcelas que se les adjudicaron y que vendieron el año pasado, aproximadamente unos 125.000 metros propiedad del Ayuntamiento que se subastaron, ha recibido alrededor de seis millones y medio de euros. Un poco por lo que pone la ley, y por lo que parecería lógico, es que algo de ese dinero aparte de revertirse en la ciudad de Albacete, se revierta en la mejora del Polígono".

Pero Carrasco explicó que hasta el momento, el Consistorio no ha revertido nada al Polígono ni tampoco ha informado de que se vaya a invertir en alguna mejora de tipo social, como una guardería o un centro de salud.



Esta semana, el polígono de Romica ha saltado a la actualidad por el incendio que calcinó varias naves in-



El incendio de Romica causó graves daños materiales. FOTO NURIA ALFARO

Actualmente, en el Polígono Industrial de Romica están instalados unos 500 empresarios, entre pequeñas y medianas empresas. La más importante de ellas en cuanto a volumen de negocio y

trabajadores es Gamesa, encargada de realizar aspas para los molinos de viento.

En la Entidad de Conservación participan los propietarios de los terrenos, aunque todavía se

SE OFRECE - Chofer con todos los carnets para reparto con furgoneta, e chofer particula para personas mayores (sin sados). Teléfono de contacto: 676056.94.20

SE OFRECE - Repartidor autónomo, con furgón de 3500kg y camión de 3500kg para repartos en Hellín y zonas

industrial en polígono romica, 850 m2, estrato. Interesados llaman al 987/60.44.98 ó 506/15.46.43

4.- INMOBILIARIA VENTAS

PARTICULAR - Venda amplio piso en C/ Oveado 14. 4 habitaciones, baño, 4 dormitorios, cocina amueblada, muy luminoso. 130.000 euros negociables. abt@bnet.es

grasa de reformas con carta de olivitas en Albacete. Teléfono de contacto: 657/53.76.47

PARTICULAR - Traspasa polquería bien situada, con clientela fija, todo nuevo y reformado. 8 meses de antigüedad, clientela joven, buen precio y negociable. Teléfono de contacto: 697/52.15.70

PARTICULAR - Traspasa bar cafetería C/ Octavio Cuartero

no poder utilizar. Teléfono de contacto: 987/66.10.65

PARTICULAR - Venda botas de esquí marca Salomon Evolution, 5-1 regalo bastones. Precio imajorable. Teléfono de contacto: 987/66.10.65

PARTICULAR - Busca chicas para compartir piso propio (nuevo) amueblado, 90m2, 4 habitaciones, central.

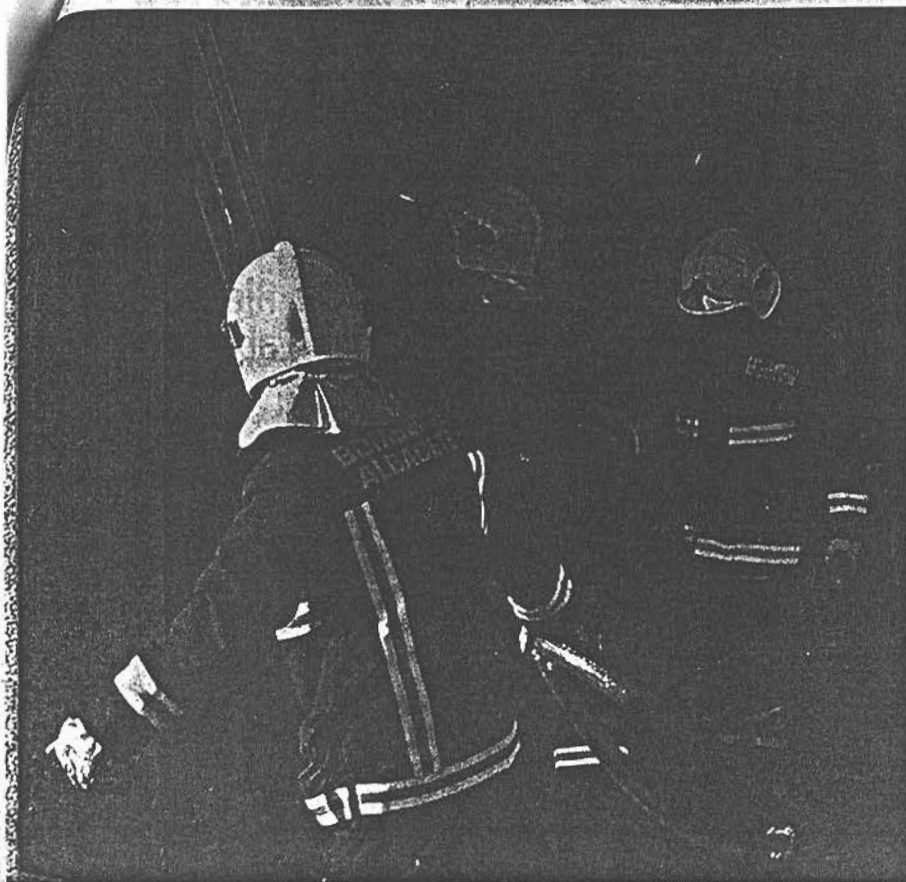
ALCA CHUMASAJISTA

Estratos, ardiles, arcos, tress, aronastrellista, arcing-yang, aradepostista, arlorcos.

Masa lista profesional, canaria, exclusivo, Albacete, discreción, seriedad, eficacia.

Teléfono: 649/65.68.33

EN PORTADA



Industriales. FOTO NURIA ALFARO



Los empresarios de Romica piden mejores infraestructuras. FOTO RAÚL MORENO

FINALIDAD

► La finalidad de la Entidad de Conservación es llegar a pactos con el Ayuntamiento. Por ejemplo, si ésta pone los árboles y el césped, que el Consistorio los mantenga.

AGRAVIO

► Carrasco cree que existe un agravio comparativo entre Romica y Campollano ya que "en términos reales el Ayuntamiento mantiene" el segundo en cuanto a limpieza, luz e infraestructuras.

POBLACIÓN

► Desde hace cinco años, Romica habrá doblado la población empresarial". Carrasco afirma que en tres años, este Polígono será en superficie como el actual Campollano.

encuentra en fase de constitución y tan sólo ha tenido una junta general. "En teoría, tendrá dos reuniones ordinarias al año, apuntó Carrasco, y estará compuesta por una Junta directiva, con consejeros que tendrán un mínimo de cuatro reuniones anuales. Esos consejeros son quienes deben pactar con el Ayuntamiento a qué tipo de servicios hace frente la entidad, y a qué tipo de servicios hace frente el Ayuntamiento. Es muy importante tener en cuenta que los que está allí están pagando dos veces: una dentro de la entidad y otra, el recibo de la contribución municipal".

Pactos con el Ayuntamiento

La finalidad de esta entidad es llegar a pactos con el Consistorio. "Un ejemplo sería la jardi-

nería. La entidad pone los árboles y el césped y el Ayuntamiento los mantiene, porque ellos tienen contratados y acuerdos con empresas de mantenimiento".

Del Consistorio también adquirieron el compromiso de que las condiciones más beneficiosas que se dieran a la ampliación del Polígono Campollano también se facilitarían a la entidad de conservación de Romica.

Agravio comparativo

En este sentido, Carrasco no dudó en asegurar que, en relación con Campollano, se produce un "agravio comparativo importante", porque en términos reales el Ayuntamiento mantiene el Polígono Campollano en cuanto a limpieza, luz e infraestructuras.

"Los empresarios de

Campollano no pagan el mantenimiento, y los de Romica van a pagar, y están pagando, desde la primera peseta hasta la última de ese mantenimiento", aseveró.

Asimismo, argumentó que el Consistorio ha hecho una serie de mejoras con el primer Polígono de la ciudad, como por ejemplo la señalización. "Ha ayudado al mantenimiento y mejora del Polígono, mientras que Romica está un poco dejado".

El problema principal para los empresarios de Romica, según el presidente de ADEPRO, "es que el Ayuntamiento no está poniendo el empeño suficiente dado el volumen de personas que hay y que va a haber, porque desde hace cinco años, Romica habrá doblado la población empresarial, y en los próximos tres años estará en torno a dos millo-

nes cuatrocientos mil metros de suelo industrial, que viene a ser como el actual Campollano y el nuevo", precisó.

Entidad pionera en Albacete

Para Carrasco algo que debería tener también el Ayuntamiento en cuenta es que la entidad de conservación es pionera en Albacete. "Hasta la fecha, ninguna urbanización se ha mantenido a cargo de los mismos propietarios. Dado que eso supone una ayuda evidente para el Ayuntamiento, una descarga en cuanto a obligaciones tributarias, lo lógico es que él también haga alguna aportación, mejoras, o un interés especial por el Polígono".

Y no sólo de cara al manteni-

miento que se va a hacer durante los próximos años, no sólo en cuanto a los costes de reposición, sino también a cualquier tipo de avería que se pueda producir, de la que se hará cargo la entidad de conservación, según explicó Carrasco.

Por último, el presidente de los empresarios de Romica indicó que al Consistorio "le cuesta bastante cualquier tipo de contacto". A raíz de la urgente necesidad de la entidad, el pasado viernes tuvo lugar un reunión con el concejal de Desarrollo Sostenible, Ramón Sotos, y en la que la Junta directiva de ADEPRO le propuso establecer reuniones periódicas para hacer un seguimiento más exhaustivo para abordar los temas de manera más inmediata.

