

Fascinerend
Koksijde
Oostduinkerke

Koksijde Golf ter Hille





Ontwerp: Antea Group, Waregem i.s.m. golfarchitect Jeremy Pern en X. Donck & Partners Architecten

Aannemers golfterrein: T.H.V. Aclagro, Wondelgem - AHA de Man, Dordrecht

Prijs: golf en clubhuis: 15 miljoen euro

Subsidies: 265.000 euro (driving range) en 250.000 euro (9 holes) - Impulsfonds Kust (Toerisme Vlaanderen)

Timing: Streefjaar voltooiing 2013

Koksijde Golf ter Hille: een must aan de Westkust!

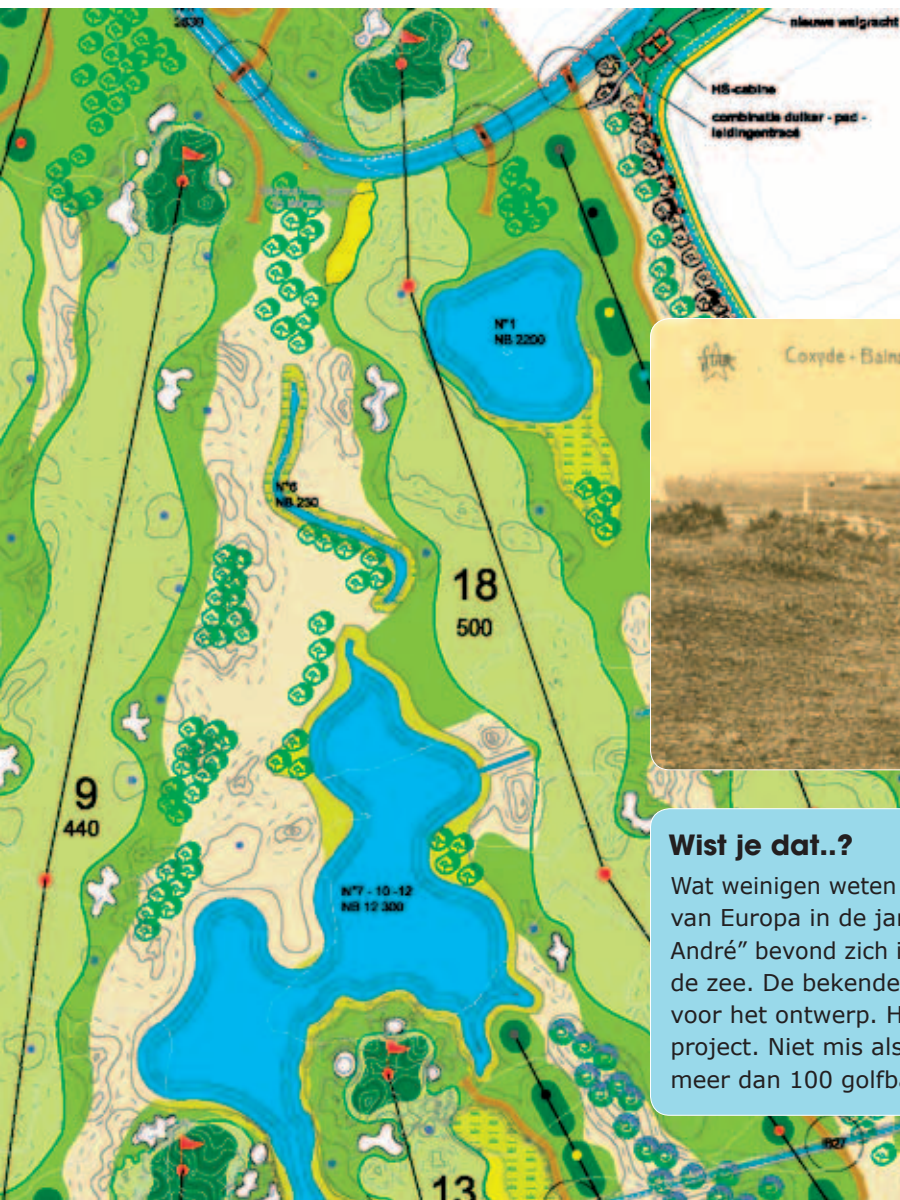
De golfsport is in de voorbij twee decennia sterk gedemocratiseerd. Naar schatting zijn er vandaag zeker drie tot bijna vier maal zoveel golfspelers dan twintig jaar geleden. Een behoeftestudie toonde aan dat er aan de Westkust plaats is voor een volwaardige golf. Ruim tien jaar geleden nam het gemeentebestuur van Koksijde het initiatief: de Westkust verdient zijn golfterrein! Thans, tien jaar later, begint de aanleg.

Als locatie opteerde het gemeentebestuur voor een 85-tal ha velden en weiden in Oostduinkerke. De betrokken zone is gelegen tussen de Hof ter Hilleweg (oostelijk), het kanaal Nieuwpoort-Veurne (zuidelijk), de

Toekomstlaan (westelijk) en de Nieuwpoortsteenteg (noordelijk, tot aan het sportpark Hazebeek). In het noordoosten van dat gebied ligt het Hof ter Hille, eertijds een uithoef van de Duinenabdij. Die voormalige hoeve gaf meteen haar naam aan het toekomstig golfterrein.

Eco-golf

Fundamenteel aan het project is de keuze voor een eco-golf. De gemeente wil een golfterrein dat ook aantrekkelijk is voor andere recreanten. Wandelaars, fietsers, ruiters en vissers zullen ook hun plekje krijgen in deze grote groene zone. Er zullen dus niet alleen golfbanen worden aangelegd, maar ook wandel-, fiets- en ruiterspaden, en vijvers. Het geheel wordt ingepast in de ecologische omgeving van het kustgebied.



Wist je dat..?

Wat weinigen weten is dat een van de meest gerenommeerde golfbanen van Europa in de jaren '20 in Koksijde lag! De populaire linksbaan "Sint André" bevond zich immers in de Doornpanne, in de duinen vlak bij de zee. De bekende Britse golfarchitect Harry Shapland Colt stond in voor het ontwerp. Hij noemde de Koksijdse golf zijn meest geslaagde project. Niet mis als je weet dat de man overal ter wereld in totaal meer dan 100 golfbanen heeft ontworpen en gerestaureerd...

Een hoger niveau

Anderzijds wordt het golfterrein gelinkt aan de al bestaande sportinfrastructuur van het sportpark Hazebeek en aan de recreatieve as langs het kanaal Nieuwpoort-Veurne met pleziervaart, fietspad en jaagpad. Zo probeert de gemeente de drempel zo laag mogelijk te houden. Met deze visie sluit de Koksijdse golf naadloos aan op de richtlijnen van het Vlaams Golfmemorandum. Dankzij deze multifunctie zal het golfterrein Golf ter Hille de toeristische infrastructuur van de Westhoek en van de gemeente Koksijde zeker naar een hoger niveau tillen!

Hof ter Hille: bewogen verleden!

De geschiedenis van het hof gaat terug tot de vroege middeleeuwen. In de 10^{de} en 11^{de} eeuw stonden hier 2 boerderijen van gegoede burgers. Ook tussen de 13^{de} en de 17^{de} eeuw werd het gebied constant door diverse boerenfamilies bewoond. Een deel van de slag rond Nieuwpoort speelde zich op dit domein af. De zigzagvorm van de Hazebeek die uit die tijd stamt en het golfterrein in haar originele vorm doorkruist, doet vermoeden dat ze rond 1600 als loopgracht dienstdeed. Ook resten van de Eerste Wereldoorlog werden gevonden. De explosieven werden deskundig verwijderd voor de aanvang van de werken d.m.v. bodemscans.

De Duivelsput...

De legendarische Duivelsput bevindt zich ook op het domein van Golf Hof ter Hille! Voor archeologen vormt ze een heel erg interessante bron. Maar op de streek is de diepe veenput vooral bekend voor de geheimzinnige legende over een godslasterende pachter die er door de grond werd verzwoegen... Hole 18 wordt dan ook naar deze Duivelsput genoemd.



De golfacademie, de short course, championship course en het clubhuis

Drie gedeelten

Het project wordt in 3 delen opgesplitst:

- de golfacademie
- de short course met 9 holes (par 31)
- de championship course met 18 holes (par 72)

Dat betekent in totaal 27 volwaardige holes naast de voorzieningen van de golfacademie.

Golftechnische kenmerken

Naast een short course met 9 holes en de championship course met 18 holes, voorziet golfarchitect Jeremy Perm ook een goed uitgeruste Golfacademy! De golfspeler in opleiding leert hier de kneepjes van het vak op de driving range, de oefenbunker en de zone met 4 holes voor het oefenen van putting greens.

De driving range is 2,5 ha groot en telt 25 afslagplaatsen (13 overdekte en 12 in

openlucht). Daar kunnen zowel nieuwe als getrainde spelers trainen op hun techniek. Als de werkzaamheden goed vorderen zal deze eerste zone wellicht in september 2012 in gebruik kunnen worden genomen!

De *short course* sluit direct aan bij de *driving range*. Deze *short course* bestaat uit 9 holes par 31. De leerling golfer kan hier zijn aangeleerde technieken uitproberen op een echte baan.

De "championship course" is een baan met 18 holes par 72. De course is zo opgebouwd dat ze eigenlijk bestaat uit 2 lussen van 9 holes. Doordat de eerste en de laatste holes van deze lussen zich in de buurt van het clubhuis bevinden, kunnen die ook afzonderlijk kunnen worden gespeeld.



Het volledige parcours meet 6340 meter. Er worden telkens verschillende afslagplaatsen voorzien afhankelijk van de handicap van de speler. Het ontwerp van de fairways en de diverse hindernissen zoals zandbunkers en deep roughs is van die aard dat elke golfspeler de moeilijkheidsgraad zal appreciëren. De vele wateroppervlaktes of "water hazards" definiëren de bijzondere identiteit van Golf ter Hille. Water is een belangrijk historisch element op de site. Bovendien hebben ze ook een technische functie: ze draineren het golfterrein én staan in voor het beregenen van de grasoppervlakten in droge periodes.

Clubhuis

Het clubhuis zal gebouwd worden op de site van de hoeve Hof ter Hille. Het bevat: sanitair, secretariaat met golfshop, een publiek toegankelijke bar, restaurant met zongericht terras en een ondergrondse parking voor golfwagentjes.

De vroegere walgrachten rond het Hof ter Hille worden opnieuw uitgegraven.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Koksijde, de bouwheer voor dit project verwacht de algehele voltooiing tegen 2013.





Gemeente Koksijde

Zeelaan 303, 8670 Koksijde

Tel. 058 53 30 30

Fax 058 53 30 31

E-mail info@koksijde.be

www.koksijde.be

