

# RAKENNUSTIETO

RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS | RAKENNUSTIETO OY  
TOIMINTAKERTOMUS

11



Wetbero 19<sup>26</sup> 88  
21 712

# Sisällys

<b>Yliasiemiehen katsaus</b> .....	3	<b>Rakennustieto Oy</b> .....	13
<b>Rakennustieto</b> .....	5	Yleistä .....	13
<b>Rakennustietosäätiö RTS</b> .....	6	Asiakassegmentit .....	14
Yleistä .....	6	Rakennus- ja rakennesuunnittelu .....	14
Säätiökonsernin johto .....	6	Infra .....	15
Strateginen suunnittelu .....	6	Talotekniikka .....	16
Tutkimus- ja kehittämistoiminta .....	6	Talorakennusurakointi .....	17
Toimikuntatyöskentely .....	6	Kiinteistönpito.....	18
Tutkimustoiminta .....	6	Rakennusmateriaali- ja tuoteteollisuus ...	19
Kehittämistoiminta .....	8	Tietopalvelu .....	20
Luokitustoiminta .....	8	Asiakaspalvelu.....	20
M1-päästö ja puhtausluokitukset .....	8	Liiketoiminnan kehittäminen .....	21
RT-ympäristöselosteet .....	8	Sisäiset palvelut .....	21
Omistajuus, varallisuus .....	8	<b>RTS:n hallituksen toimintakertomus</b> .....	22
Viron Rakennuskeskus		<b>Rakennustieto Oy:n hallituksen</b>	
(ET-INFOkeskuse AS) .....	8	<b>toimintakertomus</b> .....	27
Pietarin Rakennuskeskus PCC .....	9	<b>Rakennustiedon henkilöstö</b> .....	31
Yhteiskuntasuhteet ja viestintä.....	9	<b>Toimikuntalaitos, kokoonpanot ja toiminta</b>	33
Rakennusfoorumit .....	10	<b>Hallinto-organisaatio</b> .....	47
Stipendit, palkinnot, tuki ja tunnustukset ...	11	Rakennustietosäätiö RTS:n edustajisto .....	47
RTS:n kultaiset ansiomerkit .....	11	Rakennustietosäätiö RTS:n hallitus .....	49
Täysiä palvelusvuosia .....	11	Rakennustieto Oy:n hallitus .....	49
Rakennustiedon ga-palkinto.....	11	Yhteystiedot .....	50
RAKEVA-palkinto .....	12		
Alueelliset Rakennustietopalkinnot.....	12		
Stipendit .....	12		

# Yliasiemiehen katsaus



**Matti Rautiola,**  
yliasiemies

Maailmassa on toki huolia runsain mitoin, mutta oman toimintaympäristömme ennustettavuutta häiritsee selvästi eniten levoton ja arvaamaton talous. Kun globaali talous heittelee, kiinteistö- ja rakennusalan ja samalla myös Rakennustiedon talous ja toiminta oireilevat. Viime vuosina turbulenssi on ollut jatkuvaa eikä tasaisen kasvun suvantovaiheita ole juuri jäänyt. Rakennustieto on joutunut toimimaan kahden perspektiivin varassa. Yhteiskunnallisen perustehtävämme hoitamisessa on katsottava pitkälle tulevaisuuteen, mutta talouden heilahteluihin joudutaan reagoimaan jopa useita kertoja vuodessa.

Rakennustiedon johtaminen perustuu strategiaan. Viiden vuoden aikana omaan käyttöön kehitetty strategia-työkalua päivitetään joka vuosi. Vuosittaiseen prosessiin osallistuvat molemmat hallitukset, johto, henkilöstö, päätoimikunnat ja niiden kautta myös sidosryhmät. Päivityskierroksen tavoitteena on, että tulevaisuuden haasteet kartoitetaan perusteellisesti, johtopäätökset tehdään viisaasti ja että kaikki osapuolet ymmärtävät strategian perusteluineen, visioineen ja toimenpidesuunnitelmineen samalla tavalla.

Vaikka vuoden 2011 kaikki strategiset toimet tehtiin määrätietoisesti, Rakennustieto Oy:n taloudellinen tulos oli huono. Syitä voidaan etsiä alan muutoksesta, mutta varsinkin eurooppalaisen finanssikriisin aiheuttamasta

epävarmuudesta. Toiminta oli säädettävä talouden salimalle tasolle, silti vuoteen mahtui monia merkittäviä, eteenpäin tähtäviä hankkeita, vakaata toimintaa ja suuria muutoksia.

Strategian päivitysprosessissa selvitettiin neljän uuden liiketoiminta-alueen mahdollisuutta ja sopivuutta Rakennustiedon palvelukokonaisuuteen; korjausrakentaminen, eko- ja energiatehokkuus, kuluttajaliiketoiminta sekä kansainvälinen toiminta. Resurssien ja ajankohdan katsottiin edellyttävän kahden ensin mainitun priorisoinnista. Vaikka kansainväliseen toimintaan ei ollut tarkoitus panostaa erityisesti, pohjoismainen tiedonvaihto on jo perinteistä ja vakiintunutta. Vakavasti otettavia yhteistyöpyyntöjä tuli myös Venäjältä ja Kiinasta, kiinnostuksen aiheena suomalaisen, rakennetun ympäristön integroitu tietojärjestelmä. Kansainvälinen yhteistyö tietomallikehityksessä ja standardoinnissa oli myös vilkasta.

Yhteiskunnallinen osallistuminen oli toimintavuoden aikana korkealla tasolla, varsinkin KIRA- ja ARMI-yhteisöjen puitteissa. Rakennustieto liittyi jäseneksi kolmeen uuteen yhteisöön. Rakennusfoorumien vetovoima kasvoi ja tilaisuuksiin osallistui ennätysyleisö.

Vuoden lopussa käynnistyi uraa uurtava InfraNet -tietopalvelu. E-kirjojen kustantamiselle kehitettiin alusta ja ensimmäinen sähköinen kirja julkaistiin. Uusia tutkimus- ja kehittämishankkeita käynnistettiin.

Vuokrasopimuksen umpeutumisen hämmöittäessä uusi- en tilojen etsintä käynnistyi jo kesällä. Muutto parin kort- telin päähän nykyisistä toimitiloista, Voimatalon upeisiin tiloihin, tapahtuu kesällä 2012, Rakennustiedon juhla- vuonna.

Pitkäaikaisen toimitusjohtajan Markku Salmen ilmoitus eläkkeelle jäämisestä käynnisti uuden toimitusjohtajan haun. Tehtävään valittiin Pasi Hulkkonen. Uusia henkilöi- tä palkattiin myös sekä säätiöön että yhtiöön.

Vuoden 2011 ponnistukset ovat takana ansiokkaasti. Olemme menossa kohti juhluvuotta 2012. Tätä kirjoitta- essa jo juhlan keskellä, RT-kortiston 70 vuotta ja Raken- nustietosäätiö RTS:n 40 vuotta ja menneisyyttä kunni- oittaen, mutta tulevaisuuteen katsoen. Tässä yhteydes-

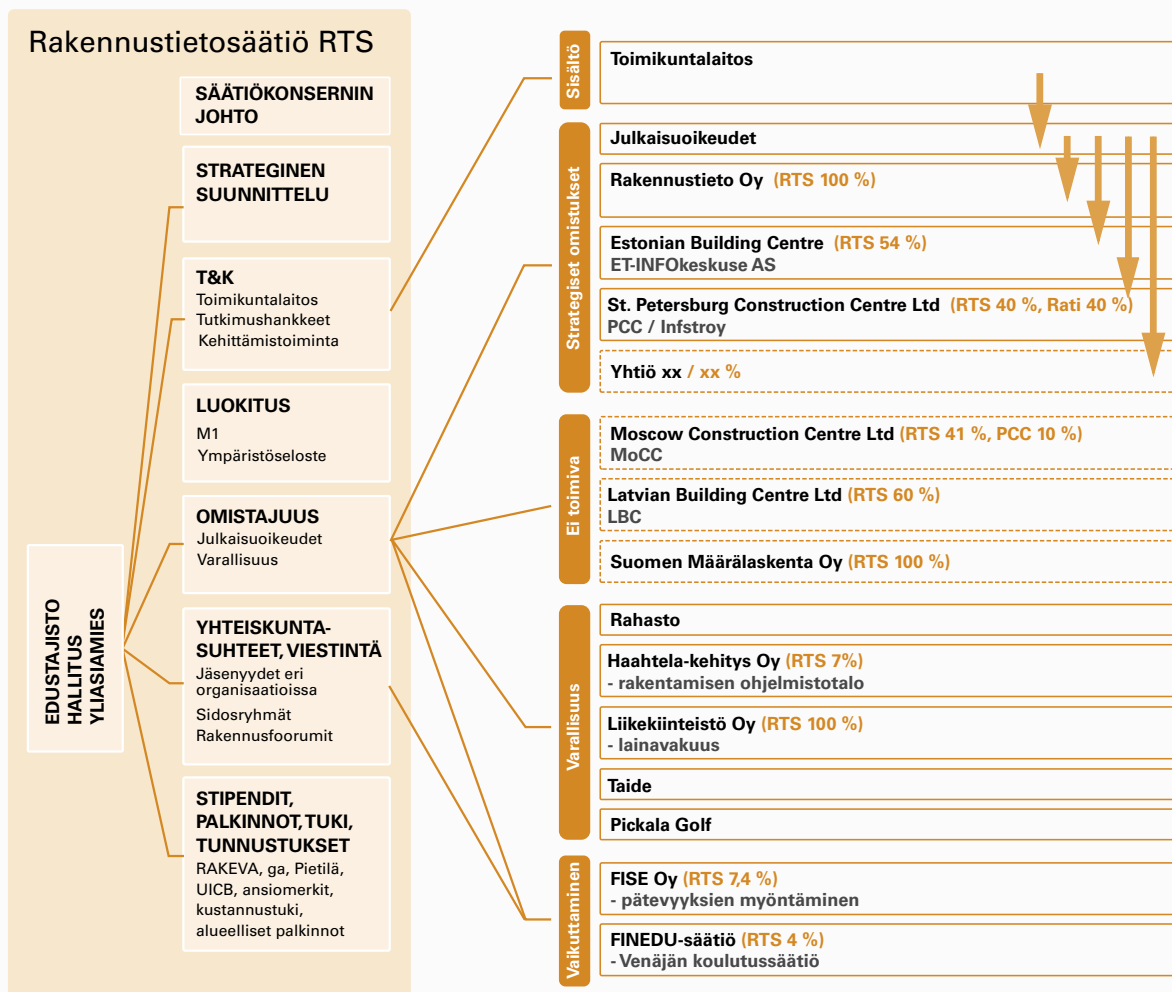
sä haluan kiittää erityisesti toimikuntien jäseniä heidän vuosikymmenten aikana tekemästään arvokkaasta työs- tä. Suomalaisen yhteiskunnan vahvuus, kolmas voima on kansalaisten vapaaehtoistyö. Rakennustiedon us- kottavuus perustuu juuri tähän ammatilliseen laaja-alai- suuteen, konsensukseen ja valtakunnalliseen kattavuu- teen. 50 toimikuntaa ja niissä istuvat 400 jäsentä antavat asiantuntijuutensa yhteiseen käyttöön, suomalaisen ra- kennetun ympäristön parhaaksi.

Lämpimät kiitokset hallituksille, toimikunnille, henki- löstölle ja asiakkaillemme vuodesta 2011. Olkoon vuosi 2012 entistä parempi.

# Rakennustieto

Rakennustieto on säätiökonserni, jonka pääosan muodostavat Rakennustietosäätiö RTS ja sen kokonaan omistama Rakennustieto Oy.

## RAKENNUSTIEDON SÄÄTIÖKONSERNIN RAKENNE



# RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS

## Yleistä

Rakennustietosäätiö RTS on yksityinen ja yleishyödyllinen säätiö, jonka tehtävänä on edistää sekä hyvää kaa-voitus- ja rakennustapaa että hyvää kiinteistönpitotapaa.

Säätiö osallistuu Rakennustiedon yhtiöiden toimintaan sekä henkilötasolla edustajiansa kautta että organisoimalla ja rahoittamalla laajaa toimikuntatyöskentelyä. Tutkimus- ja kehittämistoiminnan sekä toimikuntatyön tulosten kaupallisesta hyödyntämisestä vastaa Rakennustieto Oy.

Säätiö on Rakennustiedon omistajaorganisaatio ja julkaisija. Sen vastuulla ovat Rakennustieto-yhteisön johtaminen ja strateginen suunnittelu. Säätiö on yhteisön tutkimus- ja kehittämissyksikkö ja vastaa luokitustoiminnasta. Säätiö osallistuu jatkuvasti kotimaiseen ja kansainväliseen yhteistyöhön, järjestää julkisia keskustelutilaisuuksia, jakaa stipendejä, ansiomerkkejä ja useita rakennusalan palkintoja ja tunnustuksia sekä tukee alan professuureja ja opiskelijatoimintaa.

## Säätiökonsernin johto

Säätiötä ja sen toimintaa johtavat hallitus, yliasiamies ja edustajisto, jossa koko rakennus- ja kiinteistöala oli edustettuna 50 järjestön ja yhteisön kautta. Edustajiston puheenjohtajana toimi johtava asiantuntija Tuomo Hahl, varapuheenjohtajina tekninen johtaja Gunnar Åström ja rakennusneuvos Ben Grass. Hallituksen puheenjohtajana toimi toimitusjohtaja, arkkitehti Aki Davidsson ja varapuheenjohtajana rakennusmestari Taisto Loponen. Yliasiamiehen tehtävässä oli professori Matti Rautiola. Säätiökonsernin käytännön johtamisesta vastaa johtoryhmä, johon kuuluvat säätiön yliasiamies, T&K-johtaja sekä yhtiön toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja ja talousjohtaja. Johtoryhmän sihteerinä toimi yliasiamiehen assistentti.

## Strateginen suunnittelu

Säätiökonsernin johtaminen perustuu vuosittain päivitetävään strategiaan. Toimintavuonna kytkettiin segmentti-päätoimikunnat, säätiön ja yhtiön hallitukset sekä edustajisto prosessiin ennakkointi(foresight)tehtävän avulla. Tulokset vietiin osaksi aineistoa jota hallitukset työstivät

kehittämisseminaarissaan syksyllä. Seminaaria oli valmisteltu konsernin johdon neljässä päivän mittaisessa kokouksessa. Strategiaan tehtiin pienehköjä tarkistuksia sekä korostettiin eko- ja energiatehokkuuden sekä korjausrakentamisen tärkeyttä. Strategiaprosessin johtajana toimi säätiön T&K-johtaja.

## Tutkimus- ja kehittämistoiminta

### Toimikuntatyöskentely

Säätiössä toimii kuusi yhtiön asiakassegmentteihin perustuvaa organisaatiota vastaavaa päätoimikuntaa sekä M1-päästö- ja puhtausluokituksen, RT-ympäristöselosteiden, Talo-nimikkeistön, InfraTM:n ja buildingSmartin tukena toimivat erityispäätoimikunnat. Lisäksi säätiössä toimi useita yksittäisten ohjekorttien laatimiseen tarkoitettuja toimikuntia. Lomakkeiden, lehtien sekä KH- ja Ratu-kortistojen tukena toimivat toimi- ja toimituskunnat. Toimikuntien työskentelyyn osallistui noin 400 henkeä.

### Tutkimustoiminta

Rakennustietosäätiö RTS toimii rakennusalan yhteisprojektien ohjelmoijana ja organisoijana, erityisesti sellaisien, joihin tarvitaan riippumatonta toimijaa. Säätiön oma tutkimusorganisaatio pidettiin kevyenä, toimeksiannot toteutettiin pääsääntöisesti verkostoitumalla ja käyttämällä ulkopuolisia konsultteja. RTS:n tutkimustoiminnan painopistealueita olivat kestävä kehitys, suunnittelun, rakentamisen ja käytön prosessit, informaatio- ja kommunikaatioteknologia sekä korjausrakentaminen.

Toimintavuoden tutkimustoiminta oli edelleen laajaa.

Promisen, rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmän, jatkokehitys oli edelleen jäissä johtuen resurssipulasta. Tarkoituksena on jatkaa kehittämistä toimintavuoden 2012 aikana, mikäli kannattavalle toiminnalle nähdään edellytyksiä.

Suunnittelun ja rakentamisen prosessien painopistealueen toimintaa olivat RYL-hankkeet ja Talo-luokitus.

InfraRYLin kehittäminen huipentui toimintavuonna tietopalveluksi Infra Net, ensimmäinen uusi tietopalvelu neljään vuoteen, joka avattiin marraskuussa. Muita aikaansaannoksia olivat Infra 2011 Hankenimikkeistö sekä Toimenpidenimikkeistö. Määrämittausohjeen ja Rakennusosanimikkeistön kehittämistä selvitettiin.

Talonrakennusalan RYLin kehittäminen jatkui toimintavuonna. MaalausRYL valmistui, SisäRYLin päivitystyö jatkui, TalotekniikkaRYLin päivittämishanketta valmisteltiin.

Talo-nimikkeistöryhmä käynnisti esiselvityksen TALO 2000 -nimikkeistön käytöstä tietomalleissa. Ryhmä seurasi buildingSmart / IFC- ja IFD-standardisointia nimikkeistön käyttömahdollisuuksien kannalta. Talo-nimikkeistöryhmä jatkoi ICIS:n jäsenenä seuraten kansainvälisten nimikkeistöjen sekä työselostuskäytäntöjen ja -ohjelmistojen ja Talo-nimikkeistön vastaavuuksia ja kehitystä.

Informaatio- ja kommunikaatioteknologian painopistealueen toimintaa olivat InfraTM- ja COBIM-hankkeet, molemmat laajoja yhteishankkeita, joissa oli tärkeää, että hankkeen kotipesä on riippumaton toimija.

InfraTM(tietomalli)-hankkeen tehtävänä on aktiivisesti vaikuttaa infra-alan yhteisen tietomallin edistämiseen ja kehittämiseen. Kyseessä on laaja sateenvarjohanke, jota rahoittavat Liikennevirasto, suurimmat kaupungit ja Infra ry. Sen yhteyteen on käynnistetty useita hankkeita saman aihealueen piiristä.

InfraCAD-kuvatase -ohjeen päivitys valmistui ja julkaistiin. Työn suoritti Ramboll Oy.

Suomen ensimmäinen rakennusalan huippuosaamiskeskittymä RYM Oy käynnisti ensimmäisen kokonaisen toimintavuotensa. InfraTM-hanke on osapuolena RYM Oy:n PRE-ohjelman InfraFINBIM-työpaketissa, joka toteutetaan vuosina 2010–13. InfraTM:n konsulttiryhmä on vastannut infra-alan kokonaisuuden kehittämistarpeiden ja tavoitteiden esillä pitämisestä ja huomioon ottamisesta ohjelmassa. InfraTM-hankkeen alkuperäiset infratietomallintamisen standardoinnin ja ohjeistuksen kehittämistehtävät siirrettiin InfraFINBIM-työpakettiin, jossa kaikki mukana olevat yritykset yhdessä tekevät kehitystyötä. InfraTM:n tehtävään on myös sisältynyt erityisesti kuntien näkökulman ylläpito standardointityössä.

Infra-alan tietomallintamisen ohjeiden ja vaatimusten järjestelmän laatimistyö käynnistettiin yhdessä tutkimuslaitosten ja InfraFINBIM-työpaketin yritysten kanssa. PRE-ohjelman infratietomallintamisen ulkoista viestintää varten on sovittu ja luotu julkinen tiedotuskanava, jossa esitellään InfraFINBIM-työpaketin pilotointikohteita ja yleiseen käyttöön tulevia toimintaohjeita. InfraTM-hanke osallistui myös kansainvälisen infra-alan openINFRA-tiedonsiirtostandardointityön käynnistämiseen buildingSMART-yhteisön puitteissa.

Edellä mainittu toiminta tuo Rakennustiedon PRE-ohjelman ja sen tulosten piiriin, mikä on tärkeää, koska tulokset ovat osittain salaisia ja siten hankkeen ulkopuolella olevien ulottumattomissa.

Säätiössä toimiva buildingSMART (bS) Finland -päätoimikunta on kansainvälisen buildingSMART-järjestön jäsen. buildingSMART tekee työtä rakennusalan ohjelmistojen yhteiskäyttöisyyden lisäämiseksi ja rakennusalan tuote-tietomallin IFC:n (Industry Foundation Classes) kehittämiseksi. buildingSMART Finland -päätoimikunta on suomalaisten rakennusalan yritysten ja rakennusalan ohjelmistojen tuottavien yritysten muodostama yhteistyöfoorum. Päätoimikunnan toiminta oli vilkasta ja jäsenkunta kasvoi toimintavuonna. buildingSMART Finland -päätoimikunta järjesti useita yleisiä seminaareja ja jäsentilaisuuksia. buildingSMART Finland -päätoimikunnalla on Library Observer -status (IFD = mallintamista tukevien tuotekirjastojen kansainvälinen standardi).

Marraskuussa InfraTM/InfraFINBIM, bS Finland, bS Nordic ja bS Norway järjestivät yhdessä Pohjoismaisen infra-alan tietomallinseminaarin, jossa kartoitettiin yhteispohjoismaisia tarpeita, vaatimuksia ja yhteistyömuotoja ajatellen kansainvälisiä infra-alan standardointipyrkimyksiä. Seminaari herätti kansainvälistäkin mielenkiintoa ja seminaarin tuloksia jatkokäsitellään kansainvälisen buildingSMARTin puitteissa.

Toimintavuoden toinen merkittävä panostus oli laaja COBIM-hanke, jossa laaditaan kansalliset tietomallintamisvaatimukset Senaatti-kiinteistöjen vuonna 2007 julkaisemien ohjeiden pohjalta. Vanhoja ohjeita päivitettiin sekä laajennettiin ja uusia kirjoitettiin. Hankkeessa on kolmisenkymmentä osapuolta. Hanke eteni suunnitelmien mukaisesti. Päivitettävät ohjeet ja osa uusista valmistuivat toimintavuonna. Koko hanke valmistuu alkuvuonna 2012.

Kansainvälinen standardointijärjestö ISO päätti toimintavuonna ryhtyä standardin ISO 12006-2:2001, Building Construction, Organization of information about construction works, Part 2: Framework for classification of information uusimiseen. Työ tehdään ryhmässä ISO/TC59/SC13/WG2. Jäseneksi kutsuttiin säätiön T&K-johdaja, joka ryhmässä edustaa sekä Talo-ryhmää että InfraFinBIM-työryhmää TP 2 Standardit ja rajapinnat.

DigiEduET (Central Baltic) on hanke, jossa Rakennustieto toteuttaa rakeisen ja rakenteisen tiedon julkaisu-toimintaa kehittävää osatehtävää. Myös Viron Raken-

nuskeskuksella on hankkeessa laaja oma osio. Tallinnan EU:n Central Baltic Joint Technical Secretariat myönsi hankkeelle rahoituksen 2010. Hankkeen päämiehenä on Kouvola Innovation Oy. Hankkeessa käännetään ja sovitaan Ratu-kortisto virokseksi ja Viron oloihin sekä laaditaan multimediaa. Toimintavuonna valmisteltiin vuonna 2012 toteutettavia tehtäviä, vuoden 2012 ollessa Rakennustiedon osatehtävälle varsinainen painopistevuosi.

T&K-johtajana toimi TkT, arkkitehti Christer Finne.

### **Kehittämistoiminta**

Kehittämistoiminta oli toimintavuonna verrattain vaatimatonta, koska kehittämispäällikön vakanssi oli miehittämättä 30.4. asti edellisen kehittämispäällikön siirryttyä eläkkeelle vuoden 2010 lopulla. 1.5. alkaen tehtävää hoiti viestintä- ja kehittämispäälliköksi nimitetty Petri Neuvonen, jonka tehtäviin kuului myös viestintä. Kehittämistoiminnan sisältö määrittyy Rakennustieto Oy:n kanssa solmitun ja vuoden aikana täsmentyvän kehittämissopimuksen kautta. Toimintavuonna tärkeimmät tehtävät liittyivät asiakassegmenttien ja myynnin tilastointiin osana vuosittaista strategiaprozessia.

### **Luokitustoiminta**

#### **M1-päästö- ja puhtausluokitukset**

Kestävän kehityksen painopistealueella toiminta keskittyi sisäilmaluokitukseen liittyviin rakennusmateriaalien M1-päästöluokitukseen ja ilmanvaihtotuotteiden M1-puhtausluokitukseen.

Luokitellut rakennusmateriaalit ja ilmanvaihtotuotteet tunnistaa M1-merkistä. Luokiteltujen tuotteiden käytöllä edistetään rakennusten hyvän sisäilmaston toteutumista. Luokitusjärjestelmät myös kannustavat teollisuutta kehittämään entistä vähäpäästöisempiä tuotteita. Vuoden lopussa M1-luokiteltuja rakennustuotteita oli 170 yrityksellä yhteensä noin 1900. Luokituksen haltijoista lähes kolmannes oli ulkomaisia. M1-puhtausluokiteltuja ilmanvaihtotuotteita oli kymmenellä yrityksellä yhteensä 220.

Luokitustoimintaa, joka on perustettu yhteistyössä Sisäilmayhdistys ry:n kanssa, ohjasi ja valvoi erityispäätoimikunta EPT 24 Sisäilmastoluokitus. Toiminnasta vastasi 30.4.2011 asti arkkitehti Petri Neuvonen ja 1.5.2011 alkaen diplomi-insinööri Tiina Tirkkonen.

### **RT-Ympäristöselosteet**

Rakennustietosäätiön julkaisemat RT-Ympäristöselosteet tarjoavat rakennustuotteiden ympäristötietoa käytettäväksi rakennusten ympäristövaikutusten arviointiin. Ympäristöselosteisiin liittyvien eurooppalaisten standardien tultua hyväksytyksi vuoden 2011 loppupuolella käynnistettiin RT-Ympäristöselostejärjestelmän uudistaminen vastaamaan näiden standardien sisältöä ja vaatimuksia.

RT-Ympäristöselostetoiminta on perustettu yhteistyössä Rakennusteollisuus RT ry:n kanssa. Toimintaa ohjasi ja valvoi erityispäätoimikunta EPT 21 Ympäristöselosteet. Toiminnasta vastasi 30.4.2011 asti arkkitehti Petri Neuvonen ja 1.5.2011 alkaen diplomi-insinööri Tiina Tirkkonen.

### **Omistajuus, varallisuus**

Toimintavuoden tavoite vakavaraisuuden kohentamisesta toteutui kohtuullisesti. Sekä tilinpäätös että kassa korjautuivat hyvälle tasolle.

### **Viron Rakennuskeskus (ET-INFOkeskuse AS)**

ET-INFOkeskuseksen 19. toimintakausi oli ensimmäinen euroaikainen vuosi sekä Vironle että ET-INFOkeskuselle. Uuteen rahayksikköön siirtyminen kävi kivuttomasi ja siitä saatavat hyödyt alkoivat näkyä liiketoiminnassa. Toiminnassa keskityttiin strategian mukaisesti sähköiseen liiketoimintaan siirtymiseen sekä oman sisällöntuotannon kehittämiseen neljällä keskeisellä liiketoiminta-alueella.

Rakennustarvikenäyttelyyn, joka sijaitsee hyvällä paikalla kirjakaupan ja seminaaritulojen yhteydessä, tutustui vuoden aikana yli 6000 rakennusalan ammattilaista. Näyttelylle toimintavuosi oli jo 15. ja siellä tuotteitaan ja palveluitaan esitteli 50 näytteilleasettajaa.

Kirjankustannustoiminta tuotti markkinoille uusia nimikkeitä, joista tärkeimpänä mainittakoon vironkielinen MAA-RYL 2010. Toimintavuonna aloitettiin myös RunkoRYLin kääntäminen virokseksi. Näitä ja muita rakennusalan kustantajien kirjoja myytiin yhtiön kirjakaupassa, jota yleisesti pidetään Viron parhaana rakennusalan tiedonlähteenä sekä ammattilaisille että kuluttajille. Seminaaritoiminta jatkui toimintavuonna vahvana ja maksullisiin seminaareihin osallistui yli 600 ammattilaista. Seminaareja järjestettiin yhteensä 25 kappaletta, joista 10 oli maksullisia.

Paperikortistojen asiakkaat ovat siirtyneet hyvin ETF Net-palvelun käyttäjiksi ja arvostaneet sen toimivuutta ny-



kyaikaisena tietopalvelualustana. ETF- ja KH-kortistojen sisältöä päivitettiin normaalisti. Toimintavuonna valmisteltiin myös omaa vironkielistä sisältöä tuottavien toimikuntien perustamista ja näyttää siltä, että toimikuntatyö alkaa vuoden 2012 aikana. Vuoden aikana jatkettiin yhteistyössä DigiEduET EU-hanketta, jonka tarkoituksena on Ratu-aineiston kääntäminen viroksi sekä uusien jakelupalustojen luominen yhdessä suomalaisten osapuolien kanssa.

Yhtiön kotisivut ovat osoitteessa [www.ehituskeskus.ee](http://www.ehituskeskus.ee). ET-INFOkeskusten tuotteita myydään myös Tarton ammattikoulujen keskuksen infopisteessä.

ET-INFOkeskusten palveluksessa oli toimintavuonna keskimäärin neljä henkilöä. Yhtiön hallituksen puheenjohtajana toimi Heimo Salo, hallituksen jäsenenä Andrei Blitshtein, Erki Laimets ja Matti Rautiola sekä toimitusjohtajana Kea Siidirätsepp.

### **Pietarin Rakennuskeskus PCC**

Pietarin Rakennuskeskus (St Petersburg Construction Centre) jatkoi toimintavuonna näyttely- ja tietopalvelutoimintaansa sekä järjesti yrityksille teknologian siirtoon tarkoitettuja tilaisuuksia.

Rakennustieto järjesti yhdessä Pietarin Rakennuskeskuksen kanssa vuonna 2011 kontakti- ja seminaaripäivän suomalaisille tuotevalmistajille ja venäläisille urakoitsijoille, suunnittelijoille ja viranomaisille. Tilaisuus 12.4. käsiteli sisällöllisesti energiataloudellisia korjauksia rakennuksissa sekä puurakentamista. Tähän tilaisuuteen osallistui 65 venäläisyrittäjien edustajaa ja neljä suomalaista tuotevalmistajaa. Tilaisuudesta saadut kontaktit olivat erinomaisia ja palvelivat suomalais-venäläistä kaupankäyntiä.

Pietarin Rakennuskeskuksen palveluksessa oli toimintavuonna 16 henkilöä. Yhtiön hallituksen puheenjohtajana toimi Matti Rautiola, hallituksen jäsenenä Irina Belinskaya, Alexey Belinski, Markku Lappalainen sekä Michail Lyasko. PCC:n toimitusjohtajana toimi Irina Belinskaya.

### **Yhteiskuntasuhteet ja viestintä**

Säätiö osallistui aktiivisesti Kiinteistö- ja rakentamisalan KIRA-foorumin johtoryhmätyöskentelyyn sekä Arkkitehtuurin, muotoilun ja rakentamisen informaatiokeskus ARMI ry:n hallitustyöskentelyyn.

Rakennustietosäätiö RTS ja Rakennustieto Oy ovat olleet UICB:n (International Union of Building Centres)

jäseniä. UICB toimii nykyään verkkoyhteisönä Linked In -palvelussa. Matti Rautiola valittiin UICB:n Executive Committeeen jäseneksi 2011 alkaneelle kaudelle.

Pohjoismaisten Rakennuskeskusten johtajat tapasivat kaksi kertaa toimintavuonna ja kokouksissa käsiteltiin markkina- ja kilpailutilannetta pohjoismaissa sekä kunkin keskuksen liiketoiminnan ajankohtaisia näkymiä. Suomesta kokouksiin osallistuivat Matti Rautiola ja Markku Salmi.

Säätiö osallistui Arkkitehtuurin edistämiskeskus ARKES ry:n sekä Bryggman-säätiön perustamiseen.

Tuotemallistandardia ylläpitävän buildingSMART-järjestön kautta säätiö osallistui kansainväliseen tuotemallistandardisointityöhön. buildingSMART-järjestön Suomen osasto toimi säätiön päätoimikuntana. T&K-johtaja toimi Nordic Chapterin hallituksen jäsenenä.

ICIS (International Construction Information Society) on luokituksia, kustannuslaskenta- ja työselostusohjeita ylläpitävien organisaatioiden kansainvälinen kattojärjestö. Säätiön T&K-johtaja osallistui järjestön toimintaan Talonimikkeistöryhmän päätoimikunnan edustajana. Hän toimii myös ICIS:n hallituksen jäsenenä ja rahastonhoitajana.

Kansainvälinen standardointijärjestö ISO päätti toimintavuonna ryhtyä standardin ISO 12006-2:2001, Building Construction, Organization of information about construction works, Part 2: Framework for classification of information uusimiseen. Työ tehdään ryhmässä ISO/TC59/SC13/WG2. Jäseneksi kutsuttiin säätiön T&K-johtaja, joka ryhmässä edustaa sekä Talo-ryhmää että Infra-FinBIM-työryhmää TP 2 Standardit ja rajapinnat.

Säätiö oli rakennusalan tutkimuslaitosten kansainvälisen kattojärjestön CIB:n (International Council for Research and Innovation in Building and Construction) jäsen.

Pohjoismaiset Rakennuspäivät Suomen osasto ry:n sihteeritehtävät hoidettiin Rakennustiedossa. Säätiö oli edustettuna myös Suomen osaston hallituksessa, mikä vastasi muissa pohjoismaissa voimassa olevaa käytäntöä. Säätiön edustaja osallistui hallituksen jäsenenä PRP:n hallituksen kokouksiin.

Pohjoismaiset Rakennuspäivät Suomen osasto järjesti kansainvälisen Nordic Building Forum -konferenssin 1.–3.9.2011. Konferenssiluennot pidettiin Helsingin uudessa Musiikkitalossa. Teemana oli ”Energiatehokas yhdyskunta”. Lisäksi Suomen osaston hallitus järjesti

26.–27.5.2011 neuvoston kokouksen (Rådsmöte) Ahvenanmaalla, johon osallistui hallitusten jäseniä PRP:n pohjoismaisista sisarorganisaatioista.

Säätiö henkilöstön edustajat toimivat useissa organisaatioissa ja hankkeissa, mm. Suomen Japanin tiede- ja kulttuuri-instituutin hallituksen puheenjohtajana, Alvar Aalto Akatemian johtokunnan puheenjohtajana ja myöhemmin Alvar Aalto säätiön hallituksen työvaliokunnan jäsenenä, Alvar Aallon Riihitien kotimuseon hoitokunnan puheenjohtajana, Asumisen klusteriohjelman Advisory Boardin varapuheenjohtajana, FISE Oy:n hallituksen jäsenenä, Green Building Council Finland -yhdistyksen jäsenenä, Sisäilmayhdistys ry:n ja Sisäilmätieto Oy:n hallituksen jäsenenä, Energiategohokas ja toimintavarma korjauskonsepti -tutkimushankkeen ohjausryhmän puheenjohtajana, Puu Kulttuurissa ry:n jäsenenä, Tampereen Areena-hankkeen arviointiryhmässä, Tampereen teknillisen yliopiston Rakennetun ympäristön tiedekuntaan perustettavan kestävästä rakentamisesta professorin valmisteluryhmässä, Latvian Jurmalan musiikkihotellin arkkitehtuurikilpailun juryssä, CABE-selvityshankkeen ohjausryhmässä, Asumisen Think Tank -ryhmässä ja Rovaniemen Lappia-talon asiantuntijatyöryhmässä.

Yliasiain osallistui Yhdysvalloissa Annandale-on-Hudsonissa Bard Summerscape Festivaalin Finnish Architecture symposiumiin luennoitsijana sekä Kiinan Shenyangin Shianzhu-yliopiston konferenssiin luennoit-

sijana, aiheena suomalaisen rakennetun ympäristön systemaattinen alusta ja tietojärjestelmä.

Säätiö isännöi Kiinan Shenyangin Shianzhu-yliopiston vararehtorien Suomen vierailua.

### Rakennusfoorumit

Rakennusfoorumit ovat Rakennustietosäätiö RTS:n järjestämiä vapaamuotoisia keskustelutilaisuuksia, joissa käsitellään rakennusalan ajankohtaisia aiheita asiantuntijoiden alustajien ajatusten pohjalta. Foorumit tarjoavat rakennusalan kysymyksistä kiinnostuneille tilaisuuden luodaan ajatustenvaihtoon muiden alan ammattilaisten kanssa. Toimintavuonna pidettiin yhdeksän rakennusfoorumia, joiden aiheet olivat:

- Rakennus- ja kiinteistöalan koulutus Aalto-yliopistossa
- Maankäytön, asumisen ja liikenteen kipukohtat metropolissa
- Kuntoarvio vai kuntoarvaus?
- Korjausrakentaminen ja energiategohokkuus
- Missä kulkee mallintamisteknologian eturintama, "Bleeding" Edge?
- Miltä näyttävät alan suhdanteet nyt ja lähivuoden aikana?
- Rakennusten ympäristöluokitus – markkinointia vai ekoteko?
- Luovuus luovassa ammatissa
- Miten onnistuu "lähes nollaenergiarakennus"?



Kuukausittain järjestettävistä rakennusfoorumeista on tullut suosittuja tapahtumia.

## Stipendit, palkinnot, tuki ja tunnustukset

### RTS:n kultaiset ansiomerkit

RTS:n kultainen ansiomerkki myönnetään erityisistä syistä säätiön toimintaan huomattavalla tavalla vaikuttaneille henkilöille. Ansiomerkit myöntää RTS:n hallitus. Toimintavuonna myönnettiin seuraavat ansiomerkit:

- ansiomerkki nro 111, toimitusjohtaja Kari Kulmala (RaSi ry)
- ansiomerkki nro 112, toimitusjohtaja Kea Siidirätsep (ET-INFOkeskuse AS)
- ansiomerkki nro 113, myyntipäällikkö Jukka Inkinen (Rakennustieto)
- ansiomerkki nro 114, päätoimittaja Kimmo Lehtonen (Rakennustieto)

### Täysiä palvelusvuosia

Täysistä palvelusvuosista palkittiin seuraavat Rakennustiedon henkilöt (suluissa palvelusvuodet):

- Eero Salenius (30 v.)
- Irma Myllyharju (20 v.)
- Anneli Satukangas (20 v.)
- Aija Hellman (15 v.)
- Petri Neuvonen (15 v.)
- Pasi Pulakka (10 v.)

### Rakennustiedon ga-palkinto

Rakennustiedon ga-palkinto perustettiin vuonna 2007 ja se myönnetään joka toinen vuosi Gunnel Adlercreutzin

rahastosta henkilölle tai henkilöille, jotka ennakkoluo-  
lottomalla ja avoimella yhteistyöllään alan hyväksi ovat edistäneet hyvää kaavoitus-, rakennus- tai kiinteistöpi-  
totapaa.

Vuoden 2011 Rakennustiedon ga-palkinnon, 2.000 eu-  
roa, sai erityisasiantuntija, arkkitehti Tiina Valpola seura-  
vin perusteluin: "Valtioneuvosto hyväksyi vuonna 1998  
arkkitehtuuripoliittisen ohjelman (APOLI), jonka seuranta  
ja edistäminen annettiin valtion rakennustaidetoimikun-  
nan tehtäväksi. Arkkitehtuuripoliitikalla tuetaan hyvän ra-  
kennetun ympäristön syntyä ja vaalimista. Suomi kuuluu  
arkkitehtuuriohjelmien pioneirimaihin ja Suomen ohjel-  
maa on käytetty mallina muiden Euroopan maiden ohjel-  
mien laadinnassa.

Parhaillaan on valmisteilla ohjelman jatkokehitystyö,  
jonka odotetaan päättyvän vuoden 2011 lopulla uuden  
ohjelman julkistamiseen. Erityisasiantuntija Tiina Valpo-  
la on aktiivisella ja pitkäjänteisellä toiminnallaan Apolin  
agenttina Suomen arkkitehtuuripoliittisen ohjelman seu-  
rantatyössä merkittävästi vaikuttanut uuden ohjelman  
eteenpäin viemiseen. Hänen vahva panostuksensa ark-  
kitehtuuripoliittikkaan on tullut tunnetuksi myös kansain-  
välisesti."

Rakennustiedon ga-palkinnon palkintolautakuntaan kuu-  
luivat kehittämissinsinööri Ifa Kytösaho, Helsingin kau-  
pungin talous- ja suunnittelukeskus, kehittämissosasto,  
pj.; hankejohtaja Anne Sandelin, Jyväskylän kaupunki/  
RAKLI ja toimitusjohtaja Helena Soimakallio, Suomen  
Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry.



RTS:n kultaiset ansiomerkit



Rakennustiedon ga-palkinto



**RAKEVA-palkinto**

### **RAKEVA-palkinto**

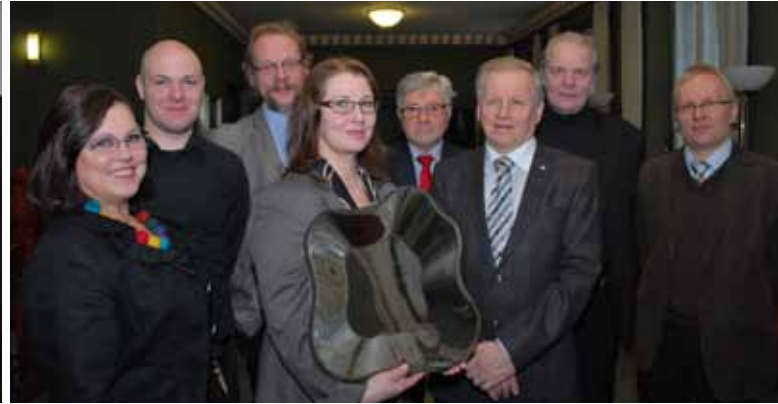
RAKEVA-palkinto myönnetään henkilölle, ryhmälle, yritykselle tai järjestölle, joka on rakennusalalla edistänyt uusien toimintatapojen tai menetelmien soveltamista suunnittelussa tai rakentamisessa.

RAKEVA-palkinnon 2011 sai toimialajohtaja Reijo Kangas (Tekes) seuraavin perusteluin:

”Reijo Kangas on aktiivisella ja monipuolisella toiminnallaan Tekesin Kiinteistöt ja rakentaminen -liiketoimintalueen toimialajohtajana vaikuttanut muun muassa useiden alan teknologiaohjelmien käynnistämiseen, toiminut vahvana myötävaikuttajana rakennetun ympäristön strategisen huippuosaamisen keskittymän synnyttämisessä sekä edistänyt energiatehokkuuden kehittämisen merkityksen ja mahdollisuuksien ymmärtämistä alalla.

Kaikilla näillä toimilla ja innostavalla toimintavallaan hän on luonut edellytyksiä alan uusien toimintatapojen luomiselle sekä kannustanut alan yrityksiä soveltamaan ja ottamaan käyttöön uusia menettelyitä ja tekniikoita niin suunnittelussa kuin rakentamisessakin.”

RAKEVA-palkinnon palkintolautakuntaan kuuluivat johtaja Jukka Pekkanen, Rakennusteollisuus RT ry, pj.; toimitusjohtaja Juha Hetemäki, Skanska Oy; toimitusjohtaja Mauri Tommila, Arkkitehdit Tommila Oy ja toimitusjohtaja Mika Valtonen, Ovenia Oy (RAKLI).



**Rakennustietopalkinto, Kuopio.**

### **Alueelliset Rakennustietopalkinnot**

Rakennustietosäätiö RTS jakaa vuosittain alueellisen Rakennustietopalkinnon kunkin alueyksikön toimialueella. Palkintolautakuntana toimii alueyksikön päätoimikunta. Palkinto voidaan myöntää yksityiselle henkilölle tai työryhmälle, joka on alueyksikön toimialueella erityisesti edistänyt hyvää kaavoitus-, rakennus- tai kiinteistönpitotapaa tietoa tuottamalla, jakamalla tai sitä hyväksi käyttämällä.

Alueelliset Rakennustietopalkinnot jaettiin vuonna 2011 seuraavasti:

- Kuopio: Joensuun kaupunki, tekninen virasto
- Lappeenranta: palkintoa ei jaettu toimintavuonna
- Oulu: Osuuskauppa Arina
- Tampere: As. Oy. Ilmarinkatu 21, 23 ja 25

### **Stipendit**

Rakennustietosäätiö jakaa stipendejä säätiön tarkoituksen, hyvän kaavoitus-, rakennus- ja kiinteistönpitotavan, edistämiseen. Toimintavuonna stipendit olivat haussa uudistetuin säännöin siten, että stipendit suunnattiin Rakennustiedon toimintaa lähellä olevien diplomitoiden tai amk-pinnäytetöiden työstipendeiksi. Toimintavuonna säätiö myönsi 4000 euron stipendin Lauri Häkkiselle diplomityöhön Tuotetietomallinnuksen hyödyntäminen erikoisohjarakentamisessa, TTY, Maa- ja pohjarakenteiden laitos.

Säätiö tuki toimintavuoden aikana Tampereen teknillisen yliopiston Seinäjoen yliopistokeskukseen perustettua Alvar Aalto -tutkimusprofessuuria ja osallistui ohjausryhmän toimintaan.



**Rakennustietopalkinto, Tampere.**



**Rakennustietopalkinto, Oulu.**

## RAKENNUSTIETO OY

### Yleistä

Vuoden 2008 syksyllä alkanut talouslama ja rakennusmarkkinan kysynnän lasku taittui loppuvuodesta 2010, mutta kysyntä jäi lamaa edeltävää tasoa alemmaksi. Vasta helmikuussa 2011 rakennusalan tilauskanta ja suhdanneodotukset saavuttivat pitkän ajan keskiarvotason. Vuoden 2011 rakennustuotannon kokonaisvolyymi kasvoi 4 %. Korjausrakentaminen kasvoi suhteessa vähemmän, sen kasvu oli 3 %. Investointien kasvu kohdistui talonrakentamiseen, infran investoinnit laskivat -3 %. Kasvu hidastui euromaiden talousongelmien myötä loppuvuotta kohden ja vuodelle 2012 ennakoidaan parin prosentin tuotannon laskua.

Syksyllä 2011 Rakennustietosäätiö RTS:n ja Rakennustieto Oy:n hallitukset käsittelivät Rakennustiedon strategiaa vuosille 2011–2015. Strategiassa lähdettiin siitä, että rakennusalan kasvu jatkuisi 2011 ja siitä eteenpäin. Tarkistetun strategian mukaan yhtiössä käynnistettiin sekä korjausrakentamisen että eko- ja energiatehokkuuden tietopalvelun uusien liiketoiminta-alueiden valmistelu. Yhtiön ydinliiketoiminnan määrittelyä ei muutettu:

*Rakennustiedon ydinliiketoimintaa on tarjota hyvää suunnittelua-, rakennus- ja kiinteistönpitotapaa tukevaa asiakaslähtöistä ja helppokäyttöistä tietopalvelua ammattilaisille. Rakennustieto tuottaa tai hankkii tarvitsemansa tiedon sekä tarjoaa sen eri julkaisukanavia myöten asiakkaille.*

Vuoden 2011 keskeisenä budjettitavoitteena oli kasvattaa liikevaihtoa ja parantaa myyntikatetta, kasvattaa investointeja tuotekehitykseen sekä viedä loppuun 2010 alusta aloitettu siirtymä uuteen asiakaslähtöiseen ja myyntiorientoituneeseen organisaatioon.

Liikevaihto jäi pitkin vuotta jälkeen edellisestä vuodesta ja budjettitavoitteestaan ja lasku kiihtyi loppuvuotta kohden huolimatta loppusyksystä toteutetuista myyntiresurssien lisäämisestä ja uudelleen suuntaamisesta. Liikevaihtoa kertyi 9 096 000 €, joka oli noin 400 000 € viime vuotta alhaisempi ja lähes miljoona euroa jäljessä budjettitavoitteesta. Liikevaihdon pudotuksesta kaksi kolmannesta tuli mediatuotoista, myös omien kirjojen sekä sähköisten tuotteiden uusmyynti jäivät alle tavoitteidensa. Lehtien ja välitettävien kirjojen liikevaihto pysyi tavoitteissaan.

Yhtiö pystyi parantamaan myyntikatetta toimintavuoden aikana. Myyntikate kasvoi budjettitavoitteen mukaisesti edellisvuodesta prosenttiyksiköllä. Muuttuvien kulujen säästöjen lisäksi toteutimme myynnin laskiessa säästöjä niin henkilöstö- kuin muissakin kiinteissä kuluissa. Säästöillä ei kuitenkaan saatu kurottua kiinni laskevan liikevaihdon vaikutusta tulokseen ja yhtiö teki tappiollisen tuloksen toimintavuodelta 2011. Yhtiön liiketappio vuodelta 2011 oli 295 800,05 €.

Vuoden 2011 aikana ei voitu toteuttaa kaikkia suunniteltuja kehitysinvestointeja heikosti kehittyneen liikevaihdon vuoksi. Yhtiö toteutti verkkokaupan uudistuksen kesällä, avasi marraskuun alussa uuden Infra Net -tietopalvelun, uudisti Rakentajain kalenterin siten, että Rakentajain kalenteri 2012 koostuu kirjasta, e-kirjasta ja verkkopalvelusta, toteutti ensimmäisen e-kirjansa ja sai valmiiksi e-kirjojen välitysmyyntialustan. Joulukuussa valmistui MaalausRYL, TalotekniikkaRYL:n sopimusneuvottelut etenivät, mutta ratkaisut sen toteuttamiseksi siirtyivät vuoden vaihteen yli.

Yhtiön Runeberginkadun toimisto- ja näyttelytilojen sekä Herttoniemen varaston määräaikaisten vuokrasopimukset päättyivät 30.6.2012. Vuoden 2011 aikana etsittiin Raken-



nustietosäätiö RTS:lle ja yhtiölle uudet vuokratilat Voimatalosta, osoitteesta Malminkatu 16. Vuokrasopimus allekirjoitettiin kesäkuussa 2011 siten, että vuokranmaksuvelvoite käynnistyy kesäkuussa 2012. Varaston osalta päädyttiin tarjouskilpailun jälkeen ulkoistamaan varasto- ja logistiikkatoiminnot PT Logistiikka Oy:lle 1.7.2012 alkaen. Tehdyin sopimuksen mukaan nykyinen varaston henkilökunta siirtyy vanhoina työntekijöinä uuden operaattorin palvelukseen. Loppusyksystä päätettiin lakkauttaa Helsingin Rakennuskeskuksen näyttely kesäkuun lopussa 2012 ja näytteilleasettajien sopimukset irtisanottiin joulukuussa 2011. Näillä toimenpiteillä haettiin myös säästöjä kiinteisiin kuluihin.

Yhtiön toimitusjohtaja Markku Salmi ilmoitti alkuvuodesta jäävänsä eläkkeelle keväällä 2012 ja hallitus käynnisti uuden toimitusjohtajan haun. Uudeksi toimitusjohtajaksi valittiin Pasi Hulkkonen. Hän aloitti Rakennustieto Oy:n toimitusjohtajana 1.2.2012.

Yt-neuvottelukunta on käsitellyt kokouksissaan yhtiön osaamisstrategiaa ja osaamisen kehittämissuunnitelmaa, uusien toimitilojen hankintaa, sosiaalisen median toimintaohjelmaa sekä tyky-toimintaa. Neuvottelukunnalle järjestettiin koulutustilaisuus yt-laista ja sen soveltamisen ajankohtaisista kysymyksistä. Kunkin kokouksen yhteydessä on esitetty katsaus yhtiön toimintaan ja talouden näkyymiin.

Yhtiön markkinatilanne tulee 2012 todennäköisesti olemaan jonkin verran edellistä vuotta heikompi, rakennustuotannon ennakoitua laskevan 2 % vuoden 2011 tasosta. Yhtiö panostaa vuonna 2012 ennen kaikkea myynnin kasvattamiseen sekä medialiiketoiminnan kehittämiseen ja lukuisten muutosten hallittuun läpivientiin. Vuonna 2012 pyritään käynnistämään TalotekniikkaRYL:n laadinta, SisäRYL ilmestyy joulukuussa 2012.

## Asiakassegmentit

Asiakassegmenttien avaintehtävänä on ottaa haltuun segmenttinsä asiakkuudet ja asiakastarpeet sekä suunnitella segmentin tietotarjontaa ja tarkastella säännöllisesti segmenttinsä tulevaisuuden trendejä osana Rakennustiedon strategiatyötä.

Asiakassegmenttien osuudet 2011 liikevaihdosta ovat seuraavat:

Rakennussuunnittelu	2 772 000	29 %
Infra	870 000	10 %
Talotekniikka	728 000	8 %
Talonrakennusurakointi	2 071 000	23 %
Kiinteistönpito	870 000	10 %
Materiaaliteollisuus	1 687 000	19 %
Sisäiset yksiköt	98 000	1 %
Rakennustieto Oy	9 096 000	100 %

## Rakennus- ja rakennesuunnittelu

Rakennus- ja rakennesuunnittelusegmentin asiakkaita ovat arkkitehti- ja rakennesuunnittelijat. Tavoitteena on tarjota jatkuvasti määräysten muutosten mukaan uusiutuva ja täydentyvä rakennusalan ammattikirkallisuutta RT-kortiston, käsikirjojen ja tiedotuksen avulla. Kehitystyön tavoitteena on soveltaa kokemustietoa myös entistä paremmin asiakkaiden digitaalisilla työasemilla käytettäväksi ja jakaa se ajantasaisena netin välityksellä. RT-ohjeet ja RYL-käsikirjat hyväksytetään lausunto- ja konsensusmenettelyllä, millä varmistetaan tiedon oikeellisuus. Kirjoja tuotetaan rakennus- ja rakennesuunnittelusegmentille ammattisuunnitteluun raportteina ja pamfletteina sekä vuosi- ja käsikirjoina.



Rakennus- ja rakenneselementin toimintaa visioi ja tuki päätoimikunta PT 11, joka kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Rakennus- ja rakennesuunnittelusegmentille julkaistiin luonnonkivilattioiden ja -seinien sekä lasirakenteiden ja hissien suunnittelua koskevia uusia RT-ohjeita. Olemassa olevista ohjeista uusittiin mm. rakennusten pintoalojen laskentaohje sekä kaluste- ja rakenneselosteiden laatimisohteet. Rakenneohjeista uusittiin vedenpaineeneristystä, sinkitystä, tasoitusta ja maalausta koskevia ohjeita. Kansaneläkelaitoksen julkisivurakenteet julkaistiin RT-detalliohjeena.

Rakennussuunnitteluun suunnatuista kansainvälisistä kirjahankkeista voidaan mainita englanninkieliset julkaisut Houses in Finland ja Alvar Aalto – The Mark of the Hand. Rakennustiedon energia- ja korjausstrategiaan kuuluvina kirjoina julkaistiin mm. Kerrostalon peruskorjaus (Markku Lappalainen) ja Ympäristötietoisuus – suomalaiset 2010-lukua tekemässä (Ympäristöministeriö). Lisäksi julkaistiin rakennusalan ajattelua ja projekteja edistävinä teoksina Strateginen ajattelu rakennusliik- keessä (Paula Liinamaa), Asiasta toiseen, kirjoituksia restauroinnista ja rakennussuojelusta (Museovirasto), Projektinhankkeen riskienhallinnan kehittäminen (Kiiras – Palojärvi) sekä Asukasnäkökulma kaupunkiasumiseen (Kahri – Enkovaara – Anttonen – Viita). RT-kortistoon kuuluva MaalausRYL-käsikirja uusittiin vastaamaan kehittyneitä Euroopan Unionin ympäristövaatimuksia.

Rakennussuunnitteluun kohdistetun RT-kortiston nettiversion käyttäjien määrä ylitti 4200 tilaajan rajan, mikä vastasi yli 75 % käyttäjistä. CD:n tilaajia oli toimintavuonna 800 ja RT-kansioversion tilaajia vielä 550.

Rakennus- ja rakennesuunnittelusegmentin tietopalvelujohtajana toimi Markku Lappalainen.

## Infra

Infra on Rakennustieto Oy:n asiakassegmenteistä uusin. Se tarjoaa luotettavaa tietopalvelua infran rakennuttajille, suunnittelijoille, urakoitsijoille, rakennustuoteteollisuudelle, oppilaitoksille ja opiskelijoille sekä kirjastoille. Infrasegmenttiin sisältyy infran uudisrakentaminen, korjaaminen ja ylläpito.

Infrasegmentin toimintaa visioi ja tuki päätoimikunta PT 16, joka kokoontui toimintavuonna kolme kertaa. Päätoimikunnan nimeämä työryhmä antoi kehitykselle asiakasnäkökulmaa. Työryhmä edustaa tilaajan, suunnittelun, urakoinnin ja rakennustuoteteollisuuden asiantuntemusta.

Segmentin tietopalvelu keskittyi toimintavuonna Infra Netin käyttöliittymän ja tietosisällön valmistamiseen. Infra Netin käyttöliittymä valmistui kesällä 2011 koekäyttöön ja sisältöä tuotettiin sekä infra-alan kanssa yhdessä että valikoimalla ja muokkaamalla tietoja infran käyttöön muista Rakennustiedon tietopalveluista.

Asiakaskyselyyn perustuen tietopalveluun otettiin suunnitteluohjeita eri toimijoille, valikoidut säädökset ja määräykset, sähköiset sopimusasiakirjamallit ja työsuojeluasiakirjat. Myös InfraRYL Net sisällytettiin palveluun. Palveluun on linkitetty myös muiden toimijoiden ohjeita toivomusten mukaisesti. Infra Net julkaistiin marraskuun 2011 alussa. InfraRYL Netillä oli yli 500 käyttäjälisenssiä, näiden asiakkaiden siirtymisestä Infra Netin käyttäjiksi aloitettiin neuvottelut sekä palvelun markkinointi uusille asiakkaille.

Infra Net -tietopalvelu oli edustettuna sekä Kuntatekniikan messuilla että Geopäivillä. Palvelua esiteltiin eri puolilla Suomea. Infra ry:n kanssa tehtiin kumppanuussopimus tuote- ja palvelutiedon julkaisemisesta Infra ry:n jäsenyritysten kanssa Infra Netissä sekä aloitettiin



neuvottelut infra-sopimusasiakirjojen julkaisemisesta Sopimuslomake Netissä. Tämä sopimus solmittiin tammi-kuussa 2012.

Toimintavuonna jatkettiin Infra-nimikkeistöjärjestelmän laadintaa julkaisemalla Infra 2011 Hankeosanimikkeistö ja Infra 2011 Toimenpidenimikkeistö. Nimikkeistösarjassa julkaistiin myös InfraTM-hankeessa valmisteltu Infra 2011 CAD-kuvatasojärjestelmä. Kesällä 2011 tehtiin rakennusosa- ja hankenimikkeistöä sekä sen määrämittausohjeesta asiakaskysely.

Infra-ala oli laajasti mukana kehitystyössä. Sekä RYLit että nimikkeistö tehdään vaativalla konsensuksella, joten Rakennustiedon toimikunnat olivat merkittävässä roolissa.

Infrasegmentin tietopalvelujohtajana toimi Lea Vettenranta.

### Talotekniikka

Talotekniikkasegmentin tavoitteena on tarjota asiakaslähtöisesti tietopalveluja talotekniikan ammattilaisille erilaisiin tarpeisiin. Asiakkaita ovat LVI-suunnittelijat, LVI-urakoitsijat ja -asentajat, rakennuttajat ja kiinteistön omistajat, kiinteistöyhtiöt ja isännöitsijät, kiinteistöjen huolto- ja kunnossapito-organisaatiot, kuntien ja valtion virastot ja laitokset, seurakunnat, oppilaitokset ja opiskelijat sekä kirjastot.

Talotekniikan tietopalvelun toimintaa visioi ja tuki päätoimikunta PT 13, joka kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Talotekniikan tietopalvelua ovat ensisijaisesti LVI-kortisto, LVI-selostus CD ja TalotekniikkaRYL 2002, mutta tietopalvelua oli myös omassa ja välitettävässä kirjallisuudessa ja ohjelmistoissa sekä sopimusasiakirjoissa. LVI-kortistoa julkaistiin sähköisesti LVI Net -palveluna ja LVI-

kortisto CD:nä. TalotekniikkaRYL 2002 kuuluu kortistoon.

LVI Net -palvelua päivitetään heti uusien tuotteiden ilmestyessä ja LVI-kortisto CD:tä kaksi kertaa vuodessa. LVI Net -palvelulla oli käyttäjiä toimintakauden lopussa yli 1600 ja LVI-kortisto CD:llä yli 300. LVI Netiä kehitettiin mm. käytettävyyttä parantamalla. Ohjetietoa on linkitetty RT Tarviketieto Netin tuotetietoon. Sähköisillä uutiskirjeillä kerrottiin uusista tuotteista ja palveluista neljä kertaa vuodessa. Toimintavuonna ilmestyi 16 LVI-ohjekorttia (159 sivua), 2 LVI-tiedonjyväkorttia (5 sivua), 35 LVI-säännöskorttia (253 sivua) ja 4 sivua kortiston käyttäjärjestelmään kuuluvia läheteitä. LVI-kortiston laajuus toimintavuoden lopussa oli 5002 sivua.

LVI-kortistoa täydennettiin mm. seuraavilla ohjeilla: Maa-kaasulämmitys, LVI2010-nimikkeistö, Paisuntajärjestelmän valinta ja mitoitus, Rengaskaivon rakentamis- ja kunnostamissopimuksen laatiminen, Porakaivon rakentamissopimuksen laatiminen, Työturvallisuus ilmanvaihtojärjestelmien puhdistamisessa, Keskuspölynimurijärjestelmät ja Sprinklerilaitteistot. Tiedonjyvät käsittelivät mm. talvimökin vesihuoltoa ja Kosteus- ja hometalkoita. Myös säännöksiä julkaistiin runsaasti: laki pelastustoimen laitteista, laki rakennuksen energiatodistuksesta sekä RakMK:n muutokset.

Sopimuslomake Net -palvelussa julkaistiin mm. seuraavat lomakkeet: Porakaivon rakentamissopimus, Rengaskaivon rakentamissopimus, ja Rengaskaivon kunnostamissopimus.

Energiatodistusohjelmat otettiin jälleenmyyntiin. Ohjelmilla selvitetään rakennuksen energiankulutus ja tehdään ehdotukset energiatehokkuuskorjauksista.

Rakennustiedon julkaisemista kirjoista talotekniikkaan liittyivät mm. Pienurakoitsijan opas – Kuluttajasopimuk-





set ja käytäntö, Korjausrakentamisen kustannuksia 2011, Rakennusosien kustannuksia 2011, Keilahalliopas, Projektinjohtohankkeen riskienhallinnan kehittäminen sekä Rakennushankkeen ajallinen suunnittelu ja ohjaus. Myös Rakennustaito-lehden artikkeleissa on käsitelty talotekniikkaa.

TalotekniikkaRYL-päivitystyön projektisuunnitelma laadittiin ja käytiin yhteistyöneuvotteluja lvi- ja sähköalan kanssa. Päivitystyö pyritään käynnistämään 2012.

Talotekniikkasegmentin tietopalvelujohtajana toimi Tiina Strand.

### **Talonrakennusurakointi**

Talonrakennusurakoinnin tietopalvelun toimintavuonna on uudistettu perinteisiä tietotuotteita, avattu uusia palveluita ja päivitetty perustietotuotteita. Talonrakennustöiden yleisten laatuvaatimusten julkaisusarjan MaalausRYL valmistui EU-lainsäädännön mukaisena. Rakentajain kalenterin 96. vuosikerta ilmestyi kolmessa olomuodossa: painettuna kirjana, e-kirjana ja verkkopalveluna. Pintalojen, vedenpaine-eristysten, sisäseinien ja kattojen taositusten RT-ohjeet on päivitetty.

Talonrakennusurakoinnin tietopalvelua visioi ja tuki päätoimikunta PT 12, joka kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Talonrakennusurakoinnin tietopalvelu koostuu Ratu-kortistosta, Rakennusalan työturvallisuus -kansioista, Rakennustaito-lehdestä, Rakentajain kalenterista, omasta ja välitettävästä kirjallisuudesta, lomakkeista, RT-julkaisuista, erityisesti RYLeistä, sekä Klara Net -kustannuslaskentaohjelmistosta. Tuotekohtainen koulutus ja asia-

kastuki tehostavat tietopalvelusta saatavaa hyötyä ja asiakkaan käyttökokemusta.

Talonrakennustöiden yleisten laatuvaatimusten uusi MaalausRYL 2012 perustuu täysin uudistettuun maalaus-tuotenumikkeistöön, jonka taustalla on Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi 2004/42/EY. Maalaus-käsitteily-yhdistelmät on uudistettu täysin. Yhdistelmiä on nyt 267.

Rakennushankkeen ajallinen suunnittelu ja ohjaus on uusi Ratu-käsikirja erityisesti ammattikorkeakoulujen perusopetukseen. Kirja korostaa projektinjohtollista osaamista. Aihetta täydentää Rakennustyömaan projektisuunnitelma Ratu-ohje. Rakennustaito-lehti on esitellyt vuoden aikana lukuisia mielenkiintoisia työmaita ja uutuuksia ja energiatehokkuus on näkynyt vahvasti artikkeleissa.

Rakentajain kalenteri 2012 tarjoaa ajankohtaista sisältöä kirjana, tietokoneelle tai tabletille ladattavana e-kirjana sekä verkkopalveluna, joka tarjoaa mm. laajan valikoiman aiempien kalentereiden artikkeleita sekä monikielisiä sanastoja. Sopimusasiakirjojen valikoima täydentyi mm. työturvallisuuden hallintaan liittyvillä lomakkeilla: Työntekijän perehdytys, Urakoitsijan turvallisuussuunnitelma, Rakennustöiden vaarojen arviointi.

Tietopalveluiden digitalisoituminen ja mobiilipalvelut yleistyvät vauhdilla ja uusi rakentajasukupolvi ottaa ne omakseen entistä helpommin. Toimijoiden tulee voida valita tiedon julkaisumuoto oman käyttötilanteensa mukaan. Sisällön käyttökelpoisuudesta ei kuitenkaan voi tinkiä, sillä oikea tieto oikeaan aikaan takaa parhaan lopputuloksen.

Talonrakennusurakointisegmentin tietopalvelujohtajana toimi Raija Lahtinen.



## Kiinteistönpito

Kiinteistönpidon tietopalvelun tavoite on ohjeistaa kiinteistönpidon ammattilaisia, taloyhtiöiden hallituksia ja alan opiskelijoita ennakoiwaan, suunnitelmalliseen ja energiatehokkaaseen kiinteistönpitoon. Monipuolisesta tietopalvelusta löytyvät avaimet terveellisiin ja turvallisiin kiinteistöihin. Tietopalvelua käyttävät mm. isännöitsijät, kiinteistöpääälliköt, kiinteistönhoitoyritysten henkilökunta, kiinteistöjen omistajat, asunto-osakeyhtiöiden hallitukset, kiinteistönpidon opettajat ja opiskelijat sekä kirjastot.

Tietopalvelun toimintaa visioi ja tuki päätoimikunta PT 15, joka kokoontui toimintavuonna kolme kertaa.

KH-kortisto vietti toimintavuonna kaksinkertaista juhluvuotta: itse kortisto täytti lokakuussa 30 vuotta ja KH Net -palvelu marraskuussa 5 vuotta. Lokakuun lopulla pidettiin lämminhenkinen tilaisuus, johon osallistui KH-kortiston parissa toimineita henkilöitä. Vanhimmat osallistujat olivat mukana kehittämässä kortiston edeltäjää, KH-tiedostoa, jo 1970-luvulla. Tilaisuudessa Kiinteistöliiton tutkimusjohtaja Mauri Marttila esitti tilaisuutta varten kirjoittamansa juhlarunon.\*)

Tietopalvelun tuotteita olivat toimintavuonna mm. KH-kortisto, KiinteistöRYL 2009, kiinteistönpidon kirjat ja lomakkeet sekä kiinteistöpalveluiden laatukoulutus. Toimintavuonna käynnistettiin myös kuntoarvio-ohjeiden päivitys. KH-kortistoa julkaistiin KH Net -palveluna ja KH-kortisto CD:nä. KH Netin käyttäjämäärä lisääntyi hieman ja käyttäjiä oli vuoden lopulla 1574. KH-kortisto CD:n levikki laski vastaavassa suhteessa ja oli 250.

Ohjekortteja julkaistiin toimintavuonna 19 kpl (188 sivua). Niissä käsiteltiin mm. kiinteistön hyvää liputustapaa, kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin käyttöä,

hissin modernisointia, lämmitystarvelukua ja hissien rakentamista käytössä olevaan rakennukseen. Tiedonjyviä julkaistiin 2 kpl (8 sivua). Aiheina olivat kosteus- ja home-talkoot sekä osakkeenomistajan muutostyöt asunto-osakeyhtiössä. Säännöskortteja julkaistiin 34 kpl (284 sivua). Näiden joukossa oli mm. laki julkisista hankinnoista, pelastuslaki ja sähköturvallisuuslaki. Tuotekortteja julkaistiin 152 kpl (571 sivua).

Rakennustieto ja Kiinteistöalan Koulutuskeskus jatkoivat yhteistyössä KiinteistöRYL-julkaisuun perustuvaa kiinteistöpalveluiden laatukoulutusta. Toimintavuonna Vantaan kaupungin Tilakeskus otti KiinteistöRYLin kiinteistönpidon laatumittariksi. Jo aiemmin Espoon kaupungin Kiinteistönhoito-liikelaitos on ottanut KiinteistöRYLin laatukäsikirjaksi.

Kiinteistönpitosegmentin tietopalvelujohtajana toimi Ilmo Rekonen.

\*) Mauri Marttilan runo:

### Onnea 30-vuotiaalle KH-kortistolle!

*30 vuotta – vaan ei suotta!*

*Aikaan toisen energiakriisin  
syntyi idea uus,  
luoda lailla RT-kortiston  
tiedosto myös kiinteistönpitoon.*

*Eipä aikaakaan kun koottuna oli  
nimiä toista tusinaa,  
käynnistämään hanketta kauaskantoista  
tuottamaan tietoa punnittua  
jäsennellyä ja pätevää.*

*Alkuun puikkoa heilutteli  
Tiulan Martti ja*



*Suomivuoren Erkki,  
sittemmin vuosikaudet  
toimikuntalaitosta paimensi  
Pietikäisen Anita, kunnes  
kortiston sähköisti Rekosen Ilmo.*

*Kahvia kului ja tupakkaakin paloi  
palaverissa pitkissä,  
tuloksena mappirivi komea  
ajan tasalla oleva.*

*Vuosien myötä kortiston muutokin muuttui  
printistä romppuun ja KH-nettiin.  
Koossa on jo 6 000 sivua  
net-palvelussa oivassa,  
apuna kaikkeen kiinteistönpitoon  
tiedonjyvinä koko kansalle,  
ohjeina ja määräyksinä  
kiinteistönpidosta vastuussa oleville.*

*30 vuotta - vaan ei suotta.  
Tästä on hyvä jatkaa,  
kortiston kunniakasta matkaa  
neljännelle vuosikymmenelle.  
Sillä anekdootin tavoin  
Completed is dead - changeable is alive!*

### **Rakennusmateriaali- ja -tuoteteollisuus**

Rakennusmateriaali- ja -tuoteteollisuuden tietopalvelun tehtävänä oli tarjota asiakassegmentille soveltuvaa mediapalvelua ja tietopalvelutuotteita. RT Tietomediaan kuuluvat kortistomedia, bannerit, kirja- ja lehtimedia sekä Helsingin Rakennuskeskuksen näyttely. Tietopalvelutuotteista varsinkin suurimmilla asiakassegmentin yrityksillä on käytössään nettipalvelujamme. Joulukuussa julkaistun

MaalausRYL 2012 -käsikirjan tuottamisessa maaliyritysten asiantuntijoilla oli merkittävä rooli. Myös ohjekorttien tuotannossa toimikuntien jäsenenä ja lausunnon antajina oli rakennusmateriaali- ja tuoteteollisuuden edustajia.

Tietopalvelun toimintaa visioi ja tuki päätoimikunta PT 14, joka kokoontui toimintavuonna kolme kertaa sekä piti yhden vapaamuotoisen ideointitilaisuuden.

Huhtikuussa TNS Gallup Oy teki RT-kortiston käyttäjä-tutkimuksen, jonka tavoitteena oli erityisesti selvittää rakennusmateriaali- ja tuoteteollisuuden informaation käyttöä ja käytettävyyttä.

RT Tarviketieto Netin asiakasylläpito otettiin käyttöön syksyllä. Asiakasliittymän avulla rakennusmateriaali- ja tuoteyritykset voivat itse päivittää ja lisätä tuotetietojaan palvelun tietokantaan netin välityksellä. Asiakasylläpidon on tarkoitus muodostua segmentin omaksi extranet-palveluksi, jonka avulla vahvistamme segmentin kestoasiakkuuksiamme sekä parannamme RT Tarviketieto Netin sisällön kattavuutta ja ajantasaisuutta.

KH Net -kiinteistönpidon tietopalvelun tilaajille toteutettiin erikoisjakelu, joka sisälsi kiinteistönpitoon ja korjausrakentamiseen liittyviä tuotekortteja. Jakelun teemana oli 30 vuotta täyttäneen KH-kortisto ja viisivuotias KH Net -palvelu.

Puuteollisuusyrittäjät ry:n ja Rakennus- ja sisustustarvikekauppa Rasi ry:n kanssa jatkettiin yhteistyötä. Lisäksi Infra ry:n kanssa solmittiin markkinointiyhteistyösopimus. Yhteistyön tavoitteena on myötävaikuttaa Infran jäsenyritysten sekä niiden tuotteiden ja palveluiden markkinointiin julkaisemalla Infran jäsenyritysten tuote- ja palveluinformaatiota Rakennustiedon tietopalveluissa, Infra Netissä ja RT Tarviketieto Netissä. Maamme suurimman maalivalmistajan Tikkurila Oyj:n kanssa solmittiin sopimus, jossa myönnettiin Tikkurilalle käyttöluupa



MaalausRYL 2012 -käsikirjan maalaus käsittely-yhdistelmien tietokantaan.

Rakennusmateriaali- ja -tuoteteollisuussegmentin tietopalvelujohtajana toimi Tuomo Kämäräinen.

## Tietopalvelu

Tietopalveluryhmä tuottaa asiakassegmenteille tietotuotteita ja -palveluja. Ryhmä valmistelee segmenttien päätoimikuntien kokouksia ja ennakoii tietopalvelutarpeiden kehitystä sekä koordinoi segmenttien ja toimistusten tuotanto-ohjelmat. Tietopalveluryhmään kuuluvat segmenttien tietopalvelujohtajien lisäksi ohje- ja säännöstoimituksen, mediatoimituksen, lomaketositusten, kirjoitusten ja lehtitoimitusten toimitus- tai kustannuspäälliköt.

Toimintavuonna tietopalveluryhmä tuotti tietopalvelun tehtävien osaamiskarttoja sekä perehtyi rakenteiseen tietoon ja sen tuotantoon. Ryhmä käsitteli myös liiketoimintasuunnitelmaehdotukset korjausrakentamisesta, eko- ja energiatehokkuudesta ja kansainvälisestä liiketoiminnasta ennen niiden hallituskäsittelyä. Tietopalveluryhmä osallistui strategiatyöhön työstämällä segmenttien trenditähystyksen tuloksia. Ryhmä koordinoi vuoden 2012 tuotanto-ohjelmat ennen yhtiön toimintasuunnitelman laadintaa.

Tietopalvelu saavutti toimintasuunnitelman mukaiset tuotantotavoitteensa. Vuoden 2011 aikana valmistuneet julkaisut ja sähköiset tuotteet löytyvät osoitteesta [www.rakennustieto.fi](http://www.rakennustieto.fi). Toimintavuonna oli meneillään samanaikaisesti kahden RYL:n laadinta, joista MaalausRYL ilmestyi vuoden 2011 aikana ja SisäRYL:n laadinta jatkuu 2012.

Tietopalveluryhmän vetäjänä toimi toimitusjohtaja Markku Salmi.

## Asiakaspalvelu

Rakennustiedon organisaatiossa asiakaspalveluun kuuluivat mediamyynti, tuotemyynti, kirjakauppojen vähittäismyynti, verkkokirjakauppa sekä markkinointi.

Toimintavuoden aikana pyrittiin lisäämään markkinointia ja myynnin yhteistyötä markkinointipainosten kohdentamiseksi sekä myynnin lisäämiseksi henkilökohtaiseen myyntiin perustuvassa työssä. Samoin yhteistyössä aloitettiin median kehittämishankkeen valmistelu käymällä läpi asiakaspalautetta sekä myynnin ja markkinoinnin omia kehitysideoita. Asiakkuudenhallintajärjestelmän käytön tehostaminen aloitettiin vuoden aikana kouluttamalla ja ohjeistamalla myyntiä. Tarkoituksena on sen tehokkaampi käyttö sekä myynnin, myynnin ohjauksen että suoramarkkinoinnin tarpeissa.

Hyvä tuotevalikoima ja kova myynti- ja markkinointityö estivät osaltaan, että kirjakustannusalan vaikeudet eivät heijastuneet koko voimallaan kirjakauppa verkkoomme. Myyntiä pystyttiin jopa nostamaan tai pitämään ennallaan joissain yksiköissä. Ammattitaitoinen henkilökuntamme pystyy kohtaamaan ja palvelemaan sekä kuluttajia että rakennusalan ammattilaisia vaikeissakin rakentamiseen liittyvissä kysymyksissä. Tämä näkyy myös tuloksissa.

Markkinointiosaston suurena haasteena oli verkkokaupan uudistaminen kevään aikana. Uudistukselle asetettiin monia tavoitteita, joista yhtenä tärkeimpänä oli mahdollistaa e-kirjojen myynti ja lataaminen verkkokaupasta. Hanke onnistui hyvin ja uusi verkkokauppa oli valmiina toimintaan syksyllä aikataulun mukaisesti. Markkinoinnissa aloitettiin myös verkkokauppaan liittyen sosiaalisen median käytön tutkiminen ja Facebookissa julkaistiin ensimmäiset versiot Rakennustiedon sivuista.

Asiakaspalvelusta vastasi varatoimitusjohtaja Heimo Salo.



## Liiketoiminnan kehittäminen

LIKE-ryhmässä, joka vastaa kehityshankkeiden valmistelusta, keskityttiin kehityshankkeiden ohella strategiaproessin valmistelutyöhön ja liiketoimintasuunnitelmien laatimiseen. Tietopalvelujohtajien tekemät eri osa-alueiden liiketoimintasuunnitelmat esiteltiin hallituksille ja saadun palautteen perusteella aloitettiin tuotekehitystyö mm. energia- ja ekotehokkuuden, korjausrakentamisen ja tuotemallintamiseen liittyvien tietopalveluiden alueilla.

Asiakstarpeiden tuntemusta syvennettiin yhden tietopalvelujohtajan viikon kestäväällä yritysvierailulla asiakasyritykseen. Palautetta hyödynnetään olemassa oleviin tuotteisiin sekä uusissa kehityshankkeissa.

LIKE-ryhmän alulle paneman kehitystyön tuloksena uusittiin verkkokauppa, tehtiin Rakennustiedolle oma e-kirjojen jakelualusta, joka on myös muiden kustantajien käytettävissä. Loppuvuodesta ilmestyi Rakentajain kalenteri sekä e-kirjana, kirjana että niitä tukevana verkkopalveluna.

LIKE-ryhmässä on myös seurattu ja kehitetty DigiEduET-hanketta joka toimii pilottina tulevaisuuden verkkotuotteiden jakelussa ja toiminnossa. Hanke jatkuu vuoteen 2013.

Liiketoiminnan kehittämisestä vastasi varatoimitusjohtaja Heimo Salo.

## Sisäiset palvelut

Rakennustieto Oy:n sisäiset palvelut koostuvat yrityksen talous- ja henkilöstöhallinnosta, toimisto- ja kokouspalveluista sekä varastotoiminnoista.

Vuoden 2011 aikana sisäisten palvelujen toiminnassa korostui asiakassegmenttien kautta järjestäytyneen organisaation toimintojen tukeminen. Tämä näkyi segmenttien tarpeita peilaavien uusien toimintatapojen luomisena sekä henkilöstön strategisen osaamisen kartoittamisessa, talouden seurannassa että muiden yrityksen toimintaa tukevien palveluiden järjestämisessä. Toimintavuoden aikana laadittiin keskeisten tehtävien osaamiskartat sekä tarkistettiin etätyösopimuksien sisältöä ja tehtiin sopimukset kaikkien etätyötä tekevien kanssa.

Henkilöstötilinpäätös on toimintakertomuksen liitteenä. Tyky-toiminnasta on laadittu erillinen toimintakertomuksensa.

Varastotoimintojen ulkoistamispäätös tehtiin loppuvuodesta 2011 ja operaattoriksi valittiin tarjouskilpailutuksen jälkeen PT Logistiikka Oy.

Sisäiset palvelut -yksiköstä vastasi talusjohtaja Eija Karonen.

# Rakennustietosäätiö RTS:n hallituksen toimintakertomus tilikaudelta 1.1.–31.12.2011

Rakennustietosäätiö RTS ja sen kokonaan tai osittain omistamat yhtiöt muodostavat säätiökonsernin, josta käytetään nimeä Rakennustieto. Rakennustietosäätiö RTS on rakennustiedon emoyhteisö ja toimii koko yhteisön tutkimus- ja kehityksikkönä sekä julkaisu-oikeuksien ja yhtiön omistajana. Säätiö toimii missionsa mukaisesti pitkäjänteisesti koko alan puolesta, panostaen jatkuvasti palvelemaan kehittämistyöhön.

Rakennustietoon kuuluvat RTS:n kokonaan omistama Rakennustieto Oy (RTS 100 %), enemmistöosuus ET-INFOkeskuse AS:sta (RTS 54 %) sekä RTS:n ja Rakennustieto Oy:n yhdessä omistama enemmistöosuus St. Petersburg Construction Centre Ltd:stä (RTS 40 %, Rakennustieto Oy 40 %). Aiemmin perustetut yhtiöt Moscow Construction Centre Ltd (RTS 41 %, PCC 10 %), Latvia Building Centre Ltd (RTS 60 %) sekä Suomen Määrälaskenta Oy eivät toimi tällä hetkellä. Säätiö on osakkaana Haahtela-kehitys Oy:ssä (RTS 7 %) ja FISE Oy:ssä (7,4 %). Lisäksi säätiö on Rakennus-, kiinteistö- ja ympäristöalan Venäjä-koulutus- ja kehittämissyhteistyön tukisäätiö -nimisen säätiön (FINEDU-säätiö) perustajajäsen (4 %).

Yhteiskunnallisen tehtävänsä toteuttamiseksi säätiö ja sen edustajat olivat toimintavuonna mukana mm. seuraavissa kotimaisissa ja kansainvälisissä yhteistyörakenteissa:

- KIRA Kiinteistö- ja rakentamisalan yhteistyöelimen johtoryhmä ja valmistelutyöryhmät / yam, ass., t&kj
- ARMI ry hallitus, jäsenyys / yam
- UICB:n, kansainvälisen rakennuskeskusten liiton hallitus, jäsenyys / yam
- IAI / buildingSmart-järjestön tuotemallistandardia ylläpitävä toiminta / t&kj
- ICIS luokituksia, kustannuslaskenta- ja työselostusohjeita ylläpitävien organisaatioiden kattojärjestö / t&kj
- Alvar Aalto Akatemian johtokunta, puheenjohtajuus / yam

- Alvar Aalto Säätiön hallituksen työvaliokunta, jäsenyys / yam
- Aallon kotitalon, Riihitien hoitokunta, puheenjohtajuus / yam
- Asumisen klusteriohjelma, Advisory Board, varapuheenjohtajuus / yam
- Japan Finland Design Association hallitus / yam
- Suomen Japanin instituutin säätiön valtuuskunta / yam
- Suomen Japanin instituutin säätiön hallitus, puheenjohtajuus / yam
- Glass Performance Days -konferenssi, asiantuntija / yam
- Sisäilmayhdistys ry:n ja Sisäilmätieto Oy:n hallitus / viest.&kehitt.p
- FISE Oy hallitus, jäsenyys / viest.&kehitt.p.
- Energiatehokas ja toimintavarma korjauskonsepti -tutkimushankkeen ohjausryhmä, puheenjohtaja / viest.&kehitt.p.
- Puu Kulttuurissa ry, jäsenyys / yam
- Tampereen AREENA-hankkeen arviointiryhmä, jäsenyys / yam
- Tampereen teknillisen yliopiston Rakennetun ympäristön tiedekuntaan perustettavan kestävä rakentamisen professuurin valmisteluryhmä / yam
- Hotel Liesma, Jurmala, Latvia arkkitehtuurikilpailun jury, jäsenyys / yam
- CABE-selvityksen ohjausryhmä, puheenjohtajuus / yam
- Asumisen Think Tank / yam
- IFHP jäsenyys
- CIB rakennusalan tutkimuslaitosten kansainvälisen kattojärjestön jäsenyys
- Green Building Council Finland -yhdistys, jäsenyys

Säätiön sisäilmastoluokitustoiminta jatkui aktiivisena. Luokiteltuja tuotteita oli vuoden lopussa noin 1900 kpl. Rakennusfoorumien suosio jatkoi kasvuaan.

Säätiö tuki alan oppituleja, myönsi ansiomerkkejä ja jatkoi palkintoja.

Rakennustietosäätiö RTS:n ja Rakennustieto Oy:n hallitusten yhteinen kehittämisseminaari järjestettiin Porvoossa. Seminaarissa arvioitiin edellisenä vuonna laaditun strategian toteutumista ja tarkistamistarvetta sekä vastaavia heijastusvaikutuksia Rakennustiedon linjauksiin. Seminaarin perusteella strategian painopistealueiksi päätettiin korjausrakentaminen ja eko- ja energiatehokkuus.

Säätiön tulos 48.209,10 euroa päätettiin siirtää käyttörahastoon. Säätiön hallituksen jäsenille ja yliasiamiehelle maksettiin palkkoja ja palkkioita yhteensä 122 383,58 € ja muille 235 596,94 €.

Hallitus kokoontui kahdeksan kertaa. Aki Davidsson toimi säätiön hallituksen puheenjohtajana ja Taisto Loponen varapuheenjohtajana. Säätiön yliasiamiehenä toimi Matti Rautiola. Yliasiamies on hallituksen sääntömääräinen jäsen ja toimii Rakennustieto Oy:n hallituksen puheenjohtajana. Yhtiön toiminnasta raportoitiin tutun tavan mukaisesti säätiön hallitukselle. Edustajiston taustajärjestöjen määrä oli vuoden lopussa 50 ja edustajien määrä oli 54. Rakennustietosäätiön palveluksessa oli toimintavuonna kuusi henkilöä.

Helsingissä 4. päivänä huhtikuuta 2012

#### RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS

Aki Davidsson, puheenjohtaja

Taisto Loponen, varapuheenjohtaja

Markku Hedman

Paula Huotelin

Ifa Kytösaho

Ralf Lindberg

Pauno Narjus

Jukka Pekkanen

Ilpo Peltonen

Matti Rautiola

Mauri Tommila

Harri Yli-Villamo

## RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS

TASE	31.12.2011	31.12.2010
<b>Vastaavaa</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	8 887,00	5 168,54
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	641 383,13	641 383,13
Muut sijoitukset	<u>4 187,58</u>	<u>4 187,58</u>
	645 570,71	645 570,71
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	654 457,71	650 739,25
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	50 116,29	57 573,74
Lainasaamiset	10 840,00	16 240,00
Siirtosaamiset	<u>55 723,12</u>	<u>61 790,86</u>
	116 679,41	135 604,60
Rahoitusarvopaperit	109 370,29	109 370,29
Rahat- ja pankkisaamiset	<u>168 875,82</u>	<u>97 037,51</u>
	278 246,11	206 407,80
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	394 925,52	342 012,40
<b>VASTATTAVAA</b>	<b><u>1 049 383,23</u></b>	<b><u>992 751,65</u></b>
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Peruspääoma	8 409,40	8 409,40
Käyttöraho	800 295,28	763 086,18
Stipendirahasto	3 675,00	3 675,00
Profilijulkaisujen riskirahasto	10 000,00	10 000,00
Reima Pietilän rahasto	16 818,79	16 818,79
GA-rahasto	992,00	992,00
Tilikauden yli/alijäämä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	840 190,47	802 981,37
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Eläkelainat	18 030,71	19 387,85
Lyhytaikainen		
Eläkelainat	1 357,15	1 459,31
Ostovelat	13 492,43	18 885,38
Muut velat	91 957,29	71 474,62
Siirtovelat	<u>84 355,18</u>	<u>78 563,12</u>
	191 162,05	170 382,43
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	209 192,76	189 770,28
	<b><u>1 049 383,23</u></b>	<b><u>992 751,65</u></b>

TULOSLASKELMA	1.1.–31.12.2011	1.1.–31.12.2010
<b>Varsinainen toiminta</b>		
Tutkimus- ja kehitystoiminta sekä hallinto		
Tuotot	268 610,64	286 656,90
Kulut		
Henkilöstökulut	-436 221,06	-485 100,04
Poistot	-3 470,40	-3 773,32
Muut	<u>-315 717,94</u>	<u>-263 518,95</u>
	-755 409,40	-752 392,31
Kulujäämä	-486 798,76	-465 735,41
<b>Varinhankinta</b>		
Tuotot	506 680,90	535 183,03
Kulut	<u>-4 456,00</u>	<u>0,00</u>
	502 224,90	535 183,03
Tuotto-/kulujäämä	15 426,14	69 447,62
<b>Sijoitus- ja rahoitustoiminta</b>		
Tuotot	45 997,85	48 904,94
Kulut	<u>-13 214,89</u>	<u>-11 974,54</u>
	32 782,96	36 930,40
<b>Tilikauden tulos</b>	48 209,10	106 378,02
Rahastosiirot	<u>-48 209,10</u>	<u>-106 378,02</u>
<b>Tilikauden yli/alijäämä</b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>



# RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS

## LIITETIEDOT 31.12.2011

<b>1. Varsinainen toiminta</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Tuotot		
Tutkimus- ja kehitystoiminta	268 610,64	286 656,90
Kulut		
Tutkimus- ja kehitystoiminta sis. henkilöstök.	-242 620,32	-289 008,86
Hallintokulut		
Henkilöstökulut	-230 953,99	-221 394,16
Poistot ja arvonalennukset	-3 470,40	-3 773,32
Muut kulut	-278 364,69	-238 215,97
Kulut yhteensä	-755 409,40	-752 392,31
<b>VARSINAINEN TOIMINTA YHTEENSÄ</b>	<b>-486 798,76</b>	<b>-465 735,41</b>

<b>2. Henkilöstökulut</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Palkat	337 618,40	378 049,04
Eläkekulut	54 299,12	62 587,55
Muut henkilösivukulut	11 006,43	12 523,17
<b>HENKILÖSTÖKULUT YHTEENSÄ</b>	<b>402 923,95</b>	<b>453 159,76</b>

Henkilöstön lukumäärä	6	7
-----------------------	---	---

<b>3. Varainhankinta</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Tuotot		
Käyttöoikeudet	453 883,53	475 891,00
Kustannussopimukset	52 797,37	59 292,03
	506 680,90	535 183,03
Kulut	-4 456,00	0,00
<b>VARAINHANKINTA YHTEENSÄ</b>	<b>502 224,90</b>	<b>535 183,03</b>

<b>4. Sijoitus- ja rahoitustoiminta</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Tuotot		
Vuokratuotot	21 966,00	25 198,00
Korkotuotot	1 531,85	1 206,94
Muut tuotot	22 500,00	22 500,00
Tuotot yhteensä	45 997,85	48 904,94
Kulut		
Vuokratulut	-9 028,80	-7 205,00
Muut kulut	-918,37	-1 583,52
Rahoituskulut	-3 267,72	-3 186,02
	-13 214,89	-11 974,54

<b>SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIM. YHTEENSÄ</b>	<b>32 782,96</b>	<b>36 930,40</b>
--	------------------	------------------

### 5. Käyttöomaisuuden muutokset

Aineelliset hyödykkeet		
Hankintamenot 1.1.2011	233 606,92	
Investoinnit	7 188,86	
Myyntit	0,00	
Hankintamenot 31.12.2011	240 795,78	
Kertyneet sumupoistot 1.1.2011	-228 438,38	
Tasapoisto 25% (4v.)	-3 470,40	
Kertyneet poistot 31.12.2011	-231 908,78	
<b>Menojäännös 31.12.2011</b>	<b>8 887,00</b>	

Käyttöomaisuudesta on tehty suunnitelman mukaiset poistot tasapoistoina, poistoaika 4 vuotta.

<b>6. Sijoitukset</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Osakkeet ja osuudet	Osakkeet, kpl	Osakkeet, kpl
Rakennustieto Oy	17000	17000
Suomen Määrälaskenta Oy	160	160
ET-INFOkeskuse AS	346	346
St. Petersburg Construction Centre Ltd	2900	2900

Liike-Kiinteistö Oy	74	74
Haahtela-Kehitys Oy	15	15
Latvian Building Centre	50	50
Moscow Construction Centre ZAO	41	41
Pickala Golf 1/3	1	1
Fise Oy	35	35
Finedu	1	1

Muut sijoitukset		
Taulut		
<b>SIJOITUKSET YHTEENSÄ</b>	<b>645 570,71</b>	<b>645 570,71</b>

<b>7. Rahoitusarvopaperit</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Rahoitusarvopaperit koostuvat Sammon sijoitusrahastosta		
Hankintahinta	109 370,29	109 370,29
Markkina-arvo	153 894,24	151 903,31
Erotus	-44 523,95	-42 533,02

<b>8. Oman pääoman muutokset</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Peruspääoma	8 409,40	8 409,40
Käyttöraho	763 086,18	661 708,16
Siirto tuloksesta	48 209,10	106 378,02
Siirto/stipendirahasto	-11 000,00	-5 000,00
	800 295,28	763 086,18

Stipendirahasto	3 675,00	675,00
Stipendin palautus	0,00	3 000,00
Siirto/käyttöraho	9 000,00	5 000,00
Stipendien jako	-9 000,00	-5 000,00
	3 675,00	3 675,00

Profiilijulkaisujen riskirahasto	10 000,00	10 000,00
Reima Pietilän rahasto	16 818,79	16 818,79
ga-rahasto	992,00	992,00
Siirto käyttöraho	2 000,00	
Palkintojen jako	-2 000,00	0,00
	992,00	992,00

Tilikauden yli/alijäämä	0,00	0,00
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>840 190,47</b>	<b>802 981,37</b>

<b>9. Pitkäaikainen vieras pääoma</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Lainat, jotka erääntyvät yli viiden vuoden kuluttua		
Eläkelainat	13 487,90	14 503,11

### 10. Konsernitilinpäätös

Konsernitilinpäätöstä ei ole laadittu, koska se on katsottu tarpeettomaksi oikean ja riittävän kuvan antamiseksi. Varoja ei ole jaettu jäsenille eikä keskinäisiä rahalainoja, pääomalainoja tai vakuuksia toisten yhtiöiden puolesta ole. Mikäli tytäryhtiöt olisi yhdistelty konsernin oma pääoma olisi huomattavasti emoyhtiön omaa pääomaa korkeampi.

### 11. Vakuudet ja vastuusitoumukset

Vakuutena Liike-Kiinteistö Oy:n osakkeet nrot 1171-1244: Sampo Pankki Oyj, finanssitali 800017-69520 limiitti		180 000,00
Leasingvastuut	2012	11 007,84
	2013---	30 271,56

### Päiväys ja allekirjoitukset

Helsingissä 4. päivänä huhtikuuta 2012

Aki Davidsson, pj	Ifa Kytösaho	Pauno Narjus	Matti Rautiola, Yliasiames
Markku Hedman	Ralf Lindberg	Jukka Pekkanen	Mauri Tommila
Paula Huotelin	Taisto Lopenen	Ilpo Peltonen	Harri Yli-Villamo

### Tilintarkastusmerkintä

Suoritusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus. Helsingissä 17. päivänä huhtikuuta 2012

Ari Viitala, KHT	Ari Joro
------------------	----------

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

## Rakennustietosäätiön edustajistolle

Olemme tilintarkastaneet Rakennustietosäätiön kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. – 31.12.2011. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

## Hallituksen vastuu

Hallitus vastaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhankinnan valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä sekä siitä, että kirjanpito on lain mukainen ja että varainhoito on luotettavalla tavalla järjestetty.

## Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta sekä säätiölain edellyttämistä seikoista. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet syylistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus säätiötä kohtaan, taikka rikoneet säätiölakia tai säätiön sääntöjä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä

tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyysriskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on säätiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon säätiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä.

## Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot säätiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

## Muut lakiin perustuvat lausunnot

Säätiön varat on asianmukaisesti sijoitettu ja säätiön toimielimien jäsenille maksettuja palkkioita on pidettävä kohtuullisina. Säätiön tilinpäätös ja toimintakertomus antavat oikeat ja riittävät tiedot säätiön toiminnasta.

Helsingissä 17.4.2012

Ari Viitala

Ari Joro

KHT

# Rakennustieto Oy:n hallituksen toimintakertomus tilikaudelta 1.1.–31.12.2011

Yhtiö on toiminut tilikaudella kaavoitus-, rakennus- ja kiinteistöalan sähköisten tietopalvelutuotteiden ja julkaisujen kustantajana, harjoittanut tukku- ja vähittäiskauppaa, vienti- ja tuontitoimintaa sekä näyttely-, neuvonta- ja koulutustoimintaa. Yhtiön koko osakepääoman omistaa Rakennustietosäätiö RTS. Yhtiö on perustettu 1974.

Vuoden 2008 syksyllä alkanut talouslama ja rakennusmarkkinan kysynnän lasku taittui loppuvuodesta 2010, mutta kysyntä jäi lamaa edeltävää tasoa alemmaksi. Vasta helmikuussa 2011 rakennusalan tilauskanta ja suhdanneodotukset saavuttivat pitkän ajan keskiarvotason. Vuoden 2011 rakennustuotannon kokonaisvolyyymi kasvoi 4 %. Korjausrakentaminen kasvoi suhteessa vähemmän, sen kasvu oli 3 %. Investointien kasvu kohdistui talonrakentamiseen, infran investoinnit laskivat -3 %. Kasvu hidastui euromaiden talousongelmien myötä loppuvuotta kohden ja vuodelle 2012 ennakoidaan parin prosentin tuotannon laskua.

Yhtiön hallitus asetti tilikauden 2011 budjettitavoitteet joulukuussa 2010. Vuoden 2011 keskeisenä budjettitavoitteena oli kasvattaa liikevaihtoa ja parantaa myyntikatetta, kasvattaa investointeja tuotekehitykseen sekä viedä loppuun 2010 alusta aloitettu siirtymä uuteen asiakaslähtöiseen ja myyntiorientoituneeseen organisaatioon.

Liikevaihto jäi pitkän vuotta jälkeen edellisestä vuodesta ja budjettitavoitteestaan ja lasku kiihtyi loppuvuotta kohden huolimatta loppusyksystä toteutetuista myyntiresurssien lisäämisestä ja uudelleen suuntaamisesta. Liikevaihtoa kertyi 9 096 000 €, joka oli noin 400 000 € viime vuotta alhaisempi ja lähes 1 000 000 € jäljessä budjettitavoitteesta. Liikevaihdon pudotuksesta kaksi kolmannesta tuli mediatuotoista, myös omien kirjojen sekä sähköisten tuotteiden uusmyynti jäivät alle tavoitteidensa. Kortistojen ylläpitotuotot kasvoivat edellisvuodesta, mutta jäivät jälkeen budjetistaan. Lehtien ja välitettävien kirjojen liikevaihto pysyi tavoitteissaan.

Yhtiö pystyi parantamaan myyntikatetta toimintavuoden aikana. Myyntikate oli 70 % kun se edellisellä vuonna

jäi 69 prosenttiin. Muuttuvien kulujen säästöjen lisäksi toteutimme myynnin laskiessa säästöjä niin henkilöstö- kuin muissakin kiinteissä kuluissa. Säästöillä ei kuitenkaan saatu kurottua kiinni laskevan liikevaihdon vaikutusta tulokseen ja yhtiö teki tappiollisen tuloksen toimintavuodelta 2011. Yhtiön liiketappio vuodelta 2011 oli 290 000 €.

Yhtiön henkilöstökulut olivat 2011 yhteensä 4 188 294 € ja ne alittivat budjetin 3 %:lla, mutta kasvoivat vuodesta 2010 vaikka henkilöstömäärä supistui. Toimintavuoden keväällä palkat nousivat 2,4 % yleiskorotuksen johdosta, johon lisäksi liittyi 300 €:n kertakorotus kaikkiin palkkoihin. Muita palkantarkistuksia ei tehty eikä uusia rekrytointteja toteutettu, koska liikevaihto ei noussut budjetoidulle tasolle. Vuokrat nousivat yli edellisen vuoden ja budjetin tason, sen sijaan poistoissa ja muissa kiinteissä kuluissa säästettiin budjettiin ja vuoden 2010 toteutamaan verrattuna.

Yhtiön taloutta ja henkilöstöä kuvaavat seuraavat luvut:

	2011	2010	2009
Liikevaihto (M€)	9,1	9,5	9,7
Liikevoitto (€)	- 290 053	22 345	175 311
Liikevoitto %:a liikevaihdesta	- 3	0	2
Oman pääoman tuotto (%)	-16	1	9
Omavaraisuusaste	53	54	51
Keskimääräinen henkilöstömäärä tilikaudella	80	84	88
Tilikauden palkat ja palkkiot (€)	3 436 075	3 374 081	3 346 027

Yhtiön Runeberginkadun toimisto- ja näyttelytilojen sekä Herttoniemen varaston määräaikaiset vuokrasopimukset päättyvät 30.6.2012. Vuoden 2011 aikana etsittiin Rakennustietosäätiö RTS:lle ja yhtiölle uudet vuokratilat Voimatalosta, osoitteesta Malminkatu 16. Vuokrasopimus

allekirjoitettiin kesäkuussa 2011 siten, että vuokranmaksuvelvoite käynnistyy kesäkuussa 2012. Varaston osalta päädyttiin tarjouskilpailun jälkeen ulkoistamaan varasto- ja logistiikkatoiminnot PT Logistiikka Oy:lle 1.7.2012 alkaen. Loppusyksystä päätettiin lakkauttaa Helsingin Rakennuskeskuksen näyttely samoin kesäkuun lopussa 2012 ja näytteilleasettajien sopimukset irtisanottiin joulukuussa 2011.

Yhtiön toimitusjohtaja Markku Salmi ilmoitti alkuvuodesta jäävänsä eläkkeelle keväällä 2012 ja hallitus käynnisti uuden toimitusjohtajan haun. Uudeksi toimitusjohtajaksi valittiin Pasi Hulkkonen. Hän aloitti Rakennustieto Oy:n toimitusjohtajana 1.2.2012.

Syksyllä 2011 Rakennustietosäätiö RTS:n ja Rakennustieto Oy:n hallitukset käsittelivät Rakennustiedon strategiaa vuosille 2011–2015. Strategiassa lähdettiin siitä, että rakennusalan kasvu jatkuisi 2011 ja siitä eteenpäin. Tarkistetun strategian mukaan yhtiössä käynnistettiin sekä korjausrakentamisen että eko- ja energiatehokkuuden tietopalvelun uusien liiketoiminta-alueiden valmistelu.

Vuoden 2011 aikana ei voitu toteuttaa kaikkia suunniteltuja kehitysinvestointeja heikosti kehittyneen liikevaihdon vuoksi. Toteutimme verkkokaupan uudistuksen kesällä, avasimme marraskuun alussa uuden Infra Net -tietopalvelun, uudistimme Rakentajain kalenterin siten, että Rakentajain kalenteri 2012 koostuu kirjasta, e-kirjasta ja verkkopalvelusta, toteutimme ensimmäisen e-kirjamme ja saimme valmiiksi e-kirjojen välitysmyyntialustan. Joulukuussa valmistui MaalausRYL, TalotekniikkaRYL:n sopimusneuvottelut etenivät, mutta ratkaisut siirtyivät vuoden vaihteen yli.

Yhtiöllä ei ole tilikauden päättyessä sellaisia taloudellisia sitoumuksia, joista voisi aiheutua merkittäviä riskejä tulevina vuosina. Tilikauden aikana tehdyillä päätöksillä on leikattu kiinteitä kuluja vuoden 2012 jälkimmäiseltä puoliskolta. Yhtiö on nostanut tuotteiden ja palvelujen hintoja vuoden 2012 alusta. Yhtiön markkinatilanne tulee olemaan 2012 edellistä vuotta hieman heikompi, rakennustuotannon ennakoidaan laskevan 2–4 % vuoden 2011 tasosta (VM Raku, helmikuu 2012).

Yhtiön budjettitavoitteet vuodelle 2012 ovat 9 775 000 € liikevaihtoa ja 149 000 € liikevoittoa. Yhtiön liikevaihto tilikaudelta 2011 oli 9 096 701 € ja liiketappio 290 053 €.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden tappio verojen jälkeen 295 800,05 € siirretään voittovarojen tilille ja että osinkoa ei jaeta.

Helsingissä 29. päivänä helmikuuta 2012

#### RAKENNUSTIETO OY

Matti Rautiola, puheenjohtaja

Ahti Junntila

Vesa Juola

Juha Lemström

Sarlotta Narjus

Jukka Sainio

Anne Stenros

Pasi Hulkkonen, toimitusjohtaja

## RAKENNUSTIETO OY

TASE	31.12.2011	31.12.2010
<b>Vastaavaa</b>		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	16 387,05	29 690,49
Muut pitkävaikutteiset menot	382 954,44	374 317,43
Ennakkomaksut	<u>22 418,31</u>	<u>30 659,00</u>
	421 759,80	434 666,92
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	55 735,79	83 235,00
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	<u>520 450,69</u>	<u>520 450,69</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	997 946,28	1 038 352,61
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Valmiit tuotteet/tavarat	1 489 063,96	1 505 904,45
Saamiset		
Myyntisaamiset	606 654,14	532 067,18
Lainasaamiset	10 840,00	16 240,00
Siirtosaamiset	<u>170 109,10</u>	<u>131 165,45</u>
	787 603,24	679 472,63
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	21 844,96	27 426,18
Rahat ja pankkisaamiset	497 517,91	568 768,61
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 796 030,07	2 781 571,87
	<b><u>3 793 976,35</u></b>	<b><u>3 819 924,48</u></b>
<b>Vastattavaa</b>		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	289 000,00	289 000,00
Edellisten tilikausien voitto	1 766 797,44	1 750 451,91
Tilikauden voitto/tappio	<u>-295 800,05</u>	<u>16 345,53</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 759 997,39	2 055 797,44
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	458 365,98	297 912,10
Ostovelat	207 207,69	191 877,52
Muut velat	434 140,33	418 872,25
Siirtovelat	<u>934 264,96</u>	<u>855 465,17</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 033 978,96	1 764 127,04
	<b><u>3 793 976,35</u></b>	<b><u>3 819 924,48</u></b>

TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2011	1.1.-31.12.2010
LIIVEVAIHTO	9 095 964,09	9 483 701,37
Liiketoiminnan muut tuotot	166 564,51	173 701,46
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-2 210 950,60	-2 313 470,62
Varaston muutos	-16 840,49	-26 916,03
Ulkopuoliset palvelut	<u>-693 040,53</u>	<u>-743 347,96</u>
	-2 920 831,62	-3 083 734,61
Henkilöstökulut	-4 188 293,68	-4 093 211,92
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-254 883,84	-298 099,05
Liiketoiminnan muut kulut	-2 188 572,81	-2 160 011,57
LIIKEVOITTO	-290 053,35	22 345,68
Rahoitustuotot ja -kulut	3 243,85	2 939,42
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILIN-PÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-286 809,50	25 285,10
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	0,00	0,00
Tuloverot	<u>-8 990,55</u>	<u>-8 939,57</u>
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	<b><u>-295 800,05</u></b>	<b><u>16 345,53</u></b>

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

## Rakennustieto Oy:n yhtiökokoukselle

Olen tilintarkastanut Rakennustieto Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.– 31.12.2011. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

## Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lain mukainen ja että varainhoito on luotettavalla tavalla järjestetty.

## Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenani on antaa suorittamani tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllystyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toiminta-

kertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisuuden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet, mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä.

## Lausunto

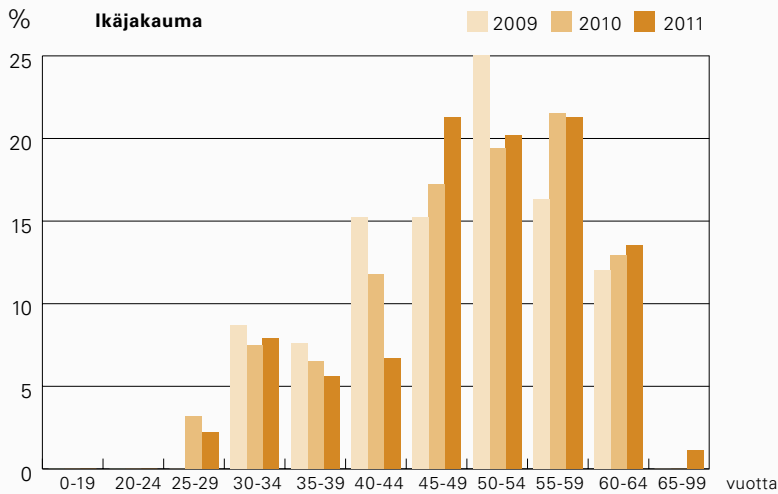
Lausuntonani esitän, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Helsinki 2.3.2012

Ari Viitala

KHT

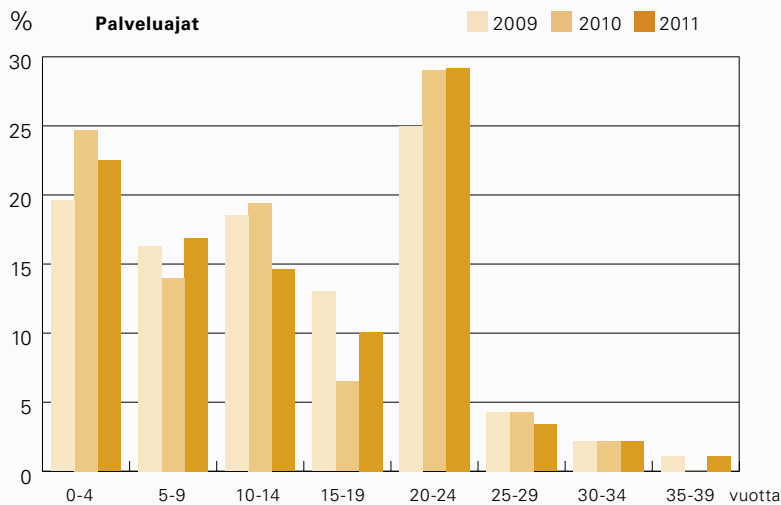
# Rakennustiedon henkilöstö (RTS, Rati)



Henkilöstön keski-ikä oli 49 vuotta.

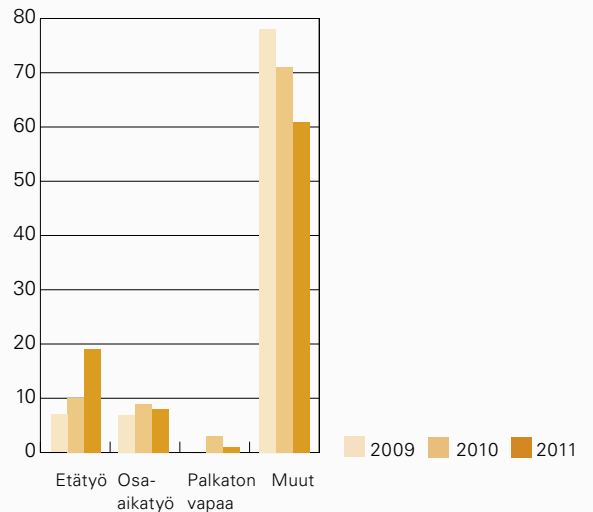
## Henkilöstön rakenne (RTS, Rati) 31.12.2011

- yhteensä 89 toimihenkilöä, joista 97 % vakituksessa työsuhteessa
- henkilöstön sukupuolijakauma: 60 % naisia ja 40 % miehiä
- henkilöstön keski-ikä noin 49 vuotta

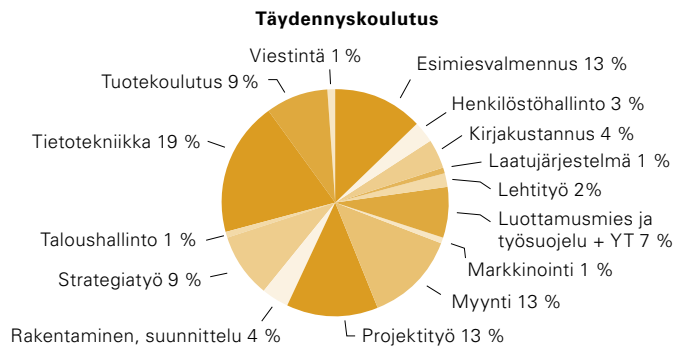
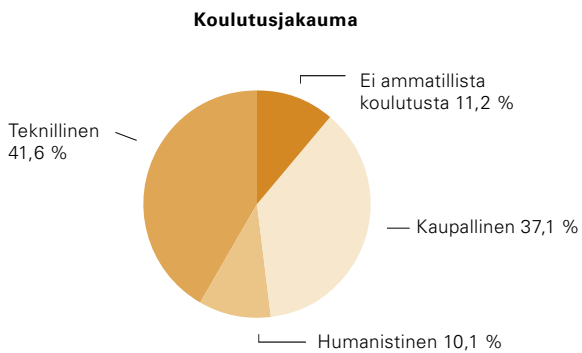


Henkilöstön keskimääräinen työsuhteen pituus on noin 12 vuotta.

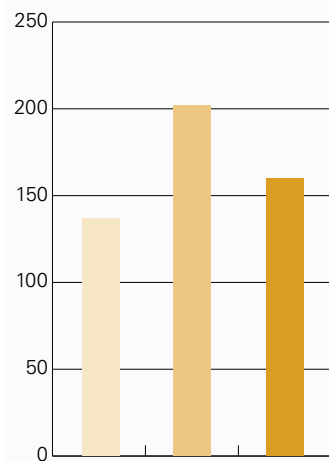
## Etä- ja osa-aikaiset työsuhteet



Henkilöstön etä- ja osa-aikasopimuksia on noin 30 %.



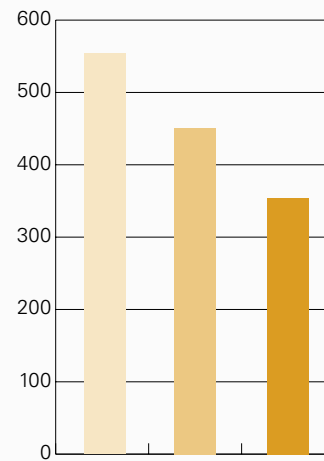
kpl **Koulutustapahtumat**



Vuonna 2011 tapahtumiin osallistuneita oli 160, keskimäärin 2 tapahtumaa/hlö/v. Työnantajan kulut ulkopuolisen koulutuksen osalta olivat n. 11.600 €, keskimäärin 135 €/hlö/v.

■ 2009 ■ 2010 ■ 2011

pv. **Poissaolot**



Vuonna 2011 sairauspoissaolopäiviä oli yhteensä 354, keskimääräinen sairauspoissaolo oli 4 pv/hlö/v. Pitkäaikaissairaita oli 1, hän ei ole mukana keskimääräisessä luvussa.

■ 2009 ■ 2010 ■ 2011



# Toimikuntalaitos, kokoonpanot ja toiminta

RTS:n hallituksen hyväksymien toimikuntatyöskentelyn toimintaperiaatteiden mukaan ”Päätoimikuntien tehtävänä on ohjata säätiön pysyvän toimintasektorin, laajan tutkimushankkeen tai muun vastaavan toimintakokonaisuuden toimintaa. Päätoimikunta hyväksyy toimialansa vuosisuunnitelman ja kehitysohjelman. Päätoimikunta tukee ja seuraa suunnitelmien toteuttamista julkaisijan näkökulmasta. Päätoimikunnan toimikausi on kaksi vuotta. Toimikuntia perustetaan suunnitteluohjeiden laatimista varten, tutkimushankkeiden ja kustannustuotteiden ohjaamiseen sekä muihin rajattuihin tehtäviin.”

Alla on lueteltu päätoimikunnat ja ne toimikunnat, jotka olivat toiminnassa vuoden aikana. Kokoonpanot on huomioitu 31.12.2011 tilanteen mukaan.

## Asiakassegmenttien päätoimikuntien (PT 11 – PT 16) tehtävänä on

1. seurata rakennus- ja kiinteistöalan tulevaisuuskeskustelua ja muodostaa oman asiakassegmenttinsä tulevaisuuskuva
2. määritellä oman segmenttinsä toimijat ja toimijoiden liiketoimintaketjut
3. arvioida asiakassegmentin tietopalvelutarpeita ja Rakennustiedon markkinaosuutta segmenttinsä tietopalvelun kentässä
4. visioida ja suunnitella Rakennustiedon tietopalvelutarjontaa omissa asiakassegmenttissään
5. osallistua Rakennustiedon strategiatyöhön oman asiakassegmenttinsä asiantuntijana.

## PT 11 Rakennus- ja rakennesuunnittelun tietopalvelun päätoimikunta

Rakennus- ja rakennesuunnittelun päätoimikunta kokoontui toimintavuonna neljä kertaa. Helmikuussa käsiteltiin toimintakertomusta ja energiasuunnittelua, kesäkuussa tehtiin alan trenditähystys, syyskuussa laadittiin toimintasuunnitelma vuodelle 2012 ja lokakuussa tar-

kasteltiin RT-kortiston kilpailuasemaa sekä ideoitiin uusia aiheita segmentin ohje- ja kirjatuotannoksi vuosille 2012–2014.

Teemu Palo	Arkkitehtityöhuone Arto, Palo, Tikka, Rossi Oy, puheenjohtaja
Juha Laine	Suunnittelu GL Oy
Martti Lukander	Arkkitehti- ja muotoilutoimisto Talli Oy
Mari Mannevaara	Arkkitehtitoimisto Helander ja Leiviskä Oy
Vesa Putkonen	Micro Aided Design Oy
Ulla Vahtera	Helsingin kaupunki, rakennusvalvontavirasto
Markku Varis	Finnmapcons Oy
Erja Väyrynen	Ympäristöministeriö
Markku Lappalainen	tietopalvelujohtaja, sihteeri

## PT 12 Talonrakennusurakoinnin tietopalvelun päätoimikunta

Talonrakennusurakoinnin tietopalvelun päätoimikunta kokoontui toimintavuonna neljä kertaa. Päätoimikunta nosti esille laadunvarmistuksen haasteet ja pohti keinoja työmaan valmiuksien parantamiseen. Trenditähystykseen paneuduttiin kahdessa kokouksessa ja toimialan tärkeimmiksi muutosajureiksi tunnistettiin demografiset muutokset ja digitalisoituminen. Toimikunnan työskentelyä päätettiin tehostaa päätoimikunnan rooliin sopivilla välitehtävillä.

Matti Antikainen	Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry, puheenjohtaja
Juha-Matti Junnonen	Aalto-yliopisto/TKK
Jani Kemppainen	Talonrakennusteollisuus ry
Niilo Kemppainen	Metropolia AMK
Anssi Koskenvesa	Mittaviiva Oy
Kari Lamberg	Rakennusliitto ry
Juha Soilu	Vahanan Oy
Kari Varkki	Rakennusosakeyhtiö Hartela
Raija Lahtinen	tietopalvelujohtaja, sihteeri

## PT 13 Talotekniikan tietopalvelun päätoimikunta

Talotekniikan tietopalvelun päätoimikunta kokoontui toimintavuonna neljä kertaa. Toimikauden aikana keskityttiin trenditähystykseen, mm. hakemalla alan painopistealueita, ja näin vaikutettiin Rakennustiedon strategiatyöhön. Toimikunnan tehtävät ja tavoitteet herättivät kokouksissa innostusta sekä vilkasta ja antoisaa keskustelua.

Mikko Äyräväinen	Insinööritoimisto Äyräväinen Oy, puheenjohtaja
Ilkka Alvoittu	NCC Rakennus Oy
Kaisa Kauko	Ympäristöministeriö
Timo Kauppinen	Arkkitehtitoimisto Heikkilä & Kauppinen Oy
Joel Majurinen	JWM-Engineering Oy
Jarmo Mäenpää	Uponor Suomi Oy
Risto Pääjärvi	Suunnittelutieto-Team Oy
Jorma Railio	Suomen LVI-talotekniikkateollisuus ry
Hanna Sulamäki	Metropolia Ammattikorkeakoulu
Tiina Tirkkonen	Rakennustieto
Tiina Strand	tietopalvelujohtaja, sihteeri

## PT 14 Rakennusmateriaali- ja tuoteteollisuuden tietopalvelun päätoimikunta

Rakennusmateriaali- ja tuoteteollisuuden tietopalvelun päätoimikunta kokoontui toimintavuonna kolme kertaa sekä piti yhden vapaamuotoisen ideointipalaverin, jossa käsiteltiin trenditähystyksiä. Trenditähystystyökalun kuudesta ulkomaailman muutosajurista katsottiin segmentille tärkeimmiksi teknologia, väestö ja globalisaatio. Teknologian kehitys vaikuttaa tietopalvelun sisältöön ja formaattiin tietopalvelun käyttäjien työtapojen muuttuessa esimerkiksi mallintamisen yleistyessä. Ulkomaisen työvoiman kasvaessa työmailla on tarvetta vieraskielisille ja visuaalisille rakennustuotteiden asennusohjeille. Myös CE-merkinnän tuleva pakollisuus oli esillä trenditähystyksissä.

Olli Rojo	Metsäliiton Puutuoteteollisuus, puheenjohtaja
Tapio Kilpeläinen	ThermiSol Oy
Jarmo Manninen	HB-Betoniteollisuus Oy
Tapio Tarpio	Dir-Air Oy
Marcus Wallström	Tikkurila Oy
Mikko Viljakainen	Rakennusteollisuus RT ry
Tuomo Kämäräinen	tietopalvelujohtaja, sihteeri

## PT 15 Kiinteistönpidon päätoimikunta

Kiinteistönpidon päätoimikunta kokoontui toimintavuonna kolme kertaa.

Olli Saastamoinen	Imatran Seudun Isännöitsijätoimisto Oy (Suomen Isännöintiliitto ry) puheenjohtaja
Pia Gramén	Kiinteistöpalvelut ry
Per-Johan Johansson	Helsingin kaupunki, kiinteistövirasto
Mika Karlsson	Senaatti-kiinteistöt
Juho Kess	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Janne Korhonen	Joensuun kaupunki, toimitilalaitos, 1.8.2011 alkaen
Erkki Laitinen	Ympäristöministeriö
Maija Lehtinen	Espoon kaupunki, kiinteistöhoitoliikelaitos
Pekka Leskinen	Viherympäristöliitto ry
Mauri Marttila	Suomen Kiinteistöliitto ry
Pekka Pajakkala	VTT Kiinteistöt ja rakentaminen
Timo Rasimus	Sähköinfo ry
Jorma Ruokojoki	Suomen Kuntaliitto
Matti Siitari	VR-yhtymä Oy
Kaarina Tanskanen	Puolustushallinnon rakennuslaitos
Arto Tuomainen	Joensuun kaupunki, toimitilalaitos, 31.7.2011 saakka
Ilmo Rekonen	tietopalvelujohtaja, sihteeri

## PT 16 Infran tietopalvelun päätoimikunta

Infran tietopalvelun päätoimikunta kokoontui toimintavuonna kolme kertaa. Asiakassegmentin päätoimikunnan tehtävien lisäksi PT16 toimii rahoittajien edunvalvojana seuraten infrahankkeiden aikataulua ja kustannusarviota sekä ohjaa infralaatuvaatimuksia ja infranimikkeistöjä laativia sekä tiedonsiirtoformaattia ylläpitäviä toimikuntia. Toimikunta teki keväällä trenditähystyksen vuodelle 2011, syksyllä toimikunta hyväksyi vuoden 2012 toimintasuunnitelman ja budjetin. Marraskuussa julkaistiin infratoimialalle uusi tietopalvelu Infra Net.

Markku Nummelin	Liikennevirasto, puheenjohtaja
Christer Finne	Rakennustieto
Kari Happonen	Koneyrittäjien liitto
Reijo Järvinen	Helsingin kaupunki, Katu- ja puisto-osasto
Harri Kailasalo	Lemminkäinen Infra Oy
Tapani Karonen	Infra ry
Anu Karvonen	Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry

Matti Kiiskinen	Suunnittelu- ja konsulttitoimistojen liitto SKOL ry
Risto Laaksonen	Tampereen kaupunki, Tekninen toimi
Reijo S Lehtinen	Talonrakennusteollisuus ry
Kirsi Rontu	Suomen Kuntaliitto
Mika Rontu	Vesi- ja viemäri- ja ympäristöyhdistys VVY
Ari Strandman	Suomen ympäristökeskus, Asiantuntijapalveluosasto (YM)
Kari Ström	Jyväskylän kaupunki, Katu- ja puisto-osasto
Pekka Vaara	Asunto-, toimitalo- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Jouko Vehkakoski	Espoon kaupunki, Tekninen keskus
Henry Westlin	Vantaan kaupunki
Jaakko Ylinampa	Oulun kaupunki
Lea Vettenranta	tietopalvelujohtaja, sihteeri

## EPT 21 Ympäristöselosteet-päätoimikunta

Päätoimikunnan tehtävänä on valvoa RT-Ympäristöselosteiden julkaisemista sekä laadintaa. Päätoimikunta vastaa ympäristöselosteiden laadinnan periaatteiden kehittämisestä sekä selosteiden käytön edistämisestä.

Päätoimikunta kokoontui toimintavuonna kaksi kertaa.

Jouni Punkki	Consolis Technology Oy Ab, puheenjohtaja
Ari Ilomäki	Rakennustuoteteollisuus RTT ry
Pia Kautonen	Rautaruukki Oyj
Kaisa Kekki	Skanska Oy
Anneli Lyytikä	Ympäristösuunnittelu OK
Erja Reinikainen	Insinööri- ja suunnittelu Olof Granlund Oy
Juha Valjus	Finnmap Consulting Oy
Pekka Vuorinen	Rakennustuoteteollisuus RTT ry
Tarja Häkkinen	VTT, asiantuntija
Tiina Tirkkonen	luokituspäällikkö, sihteeri

## EPT 22 buildingSMART Finland -päätoimikunta

Suomen IAI Forum toimii Rakennustietosäätiö RTS:n päätoimikuntana EPT 22 buildingSMART Finland.

Päätoimikunta on avoin ja kaikki suomalaiset yritykset, yhteisöt, opetuslaitokset ja myös yksityishenkilöt voivat liittyä päätoimikunnan jäseniksi.

EPT 22 buildingSMART Finland -päätoimikunta on suomalaisten rakennusalan yritysten ja rakennusalan ohjelmistojen tuottavien yritysten muodostama yhteistyöfoorumi. Foorumi järjestää vuosittain yleisiä seminaareja ja

jäsentilaisuuksia. EPT 22 buildingSMART Finland -päätoimikunta on kansainvälisen International Alliance for Interoperability (IAI) järjestön jäsen. IAI tekee työtä rakennusalan ohjelmistojen yhteiskäyttöisyyden lisäämiseksi ja rakennusalan tuotetietomallin IFC:n (Industry Foundation Classes) kehittämiseksi.

Vuonna 2011 buildingSMART Finland osallistui COBIM-kehityshankkeeseen sekä aktiivisesti pohjoismaisiin ja kansainvälisiin kokouksiin. Erityisesti Tanskassa pidetty IDM Workshop keräsi hienon edustuksen jäsenkunnasta ja osoitti jäsenistömme kasvavan kiinnostuksen kansainväliseen buildingSMART kehitykseen. Loppusyksyllä yhdessä InfraFINBIMin kanssa Rakennustiedossa järjestetty seminaari keräsi laajan osanottajajoukon pohjoismaista ja Virosta. Lisäksi tilaisuudessa oli mukana vierailijoita Ranskasta ja USA:sta.

Tomi Henttinen	Gravicon Oy, puheenjohtaja
Markus Aaltonen	Tähti-Set Oy arkkitehtitoimisto
Jussi Airola	A&S Virtual Systems Oy
Otto Alhava	Fira Oy
Christer Finne	Rakennustieto
Kirsi Haglund	KVA Arkkitehdit Oy
Kai Helistén	CAD-Quality Finland Oy
Petteri Höstman	ArkSystems Oy
Pauli Jantunen	3D Render Oy
Kimmo Järvinen	Finnish Wood Research Oy
Auli Karjalainen	Senaatti-kiinteistöt
Kari Karstila	Eurostep Oy
Arto Kiviniemi	Insinööri- ja suunnittelu Olof Granlund Oy
Tiina Koppinen	Skanska Oy
Raimo Kuismin	CADFaster Oy
Heikki Kulusjärvi	Solibri Oy
Jarmo Laitinen	Tampereen teknillinen yliopisto TTY
Lassi Lifländer	Tekla Oy
Jyrki Metsola	Kymdata Oy
Tarja Mäkeläinen	VTT Kiinteistöt ja rakentaminen
Miio Mätäsaho	Yhtyneet Insinöörit Oy
Erkki Nurmi	Pöyry Finland Oy
Markus Nymark	Studio Y Arkkitehti- & Sisustus-suunnittelu
Ari Puuskari	Profox Companies Oy
Marko Rajala	Tietoa Finland Oy
Jani Rantala	Insinööri- ja suunnittelu Mikko Vahanen Oy
Kari Ristolainen	Senaatti-kiinteistöt
Ana Rodriguez	TKK Dipoli
Harri Salminen	Arkkitehtitoimisto Larkas & Laine Oy
Mauri Susilahti	Progman Oy
Lauri Suuronen	Arkkitehdit Tommila Oy
Juha Särkijärvi	Rautaruukki Oyj / Ruukki Construction

Sami Tainio	M-Mies Oy
Petri Toivari	Vahanen Oy
Urpo Vartiainen	Cadpool Oy
Severi Virolainen	M.A.D. Oy
Anna-Riitta Kallinen	Kopio Niini Oy, sihteeri

## EPT 23 Talo-nimikkeistöryhmän päätoimikunta

Talo-nimikkeistöryhmän päätoimikunnan tehtävänä on ylläpitää Suomessa kansallista rakennusalan nimikkeistöä, suorittaa ja teettää nimikkeistötutkimusta ja -kehitystyötä, seurata kansainvälistä nimikkeistökehitystä sekä edistää Talo-nimikkeistön laajaa käyttöönottoa Suomessa. Nimikkeistöryhmällä on erillinen työvaliokunta.

Talo-nimikkeistöryhmän päätoimikunta kokoontui toimintavuonna kerran ja työvaliokunta (TV) neljä kertaa.

Ilpo Peltonen (TV)	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry, puheenjohtaja
Suvi Czekaj	YIT Rakennus Oy, Toimitilapalvelut
Christer Finne (TV)	Rakennustieto
Yrjänä Hahtela (TV)	Hahtela Oy
Joni Jääskeläinen	Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry
Annikki Karppinen	Lemminkäinen Talo Oy
Eira Kaskela	Helsingin kaupunki
Kari Kulmala (TV)	Rasi ry
Reijo S Lehtinen (TV)	Talonrakennusteollisuus ry
Markku Leino	Teräsrakenneydistys ry
Ilkka Leskelä	NCC Rakennus Oy
Pekka Lukkarinen	Ympäristöministeriö (SAFA)
Harri Martin	SRV Toimitilat Oy
Pekka Mähönen	Senaatti-kiinteistöt
Vejjo Nykänen	VTT Kiinteistöt ja rakentaminen
Jorma Railio (TV)	LVI-talotekniikkateollisuus ry
Hannu Sipilä	Suomen LVI-liitto SuLVI ry
Kari Sirén (TV)	Sähkötekniikka Oy Kari Sirén (Sähkötieto ry)
Topi Tissari	Pöyry CM Oy (LIVI)
Kari Varkki (TV)	Rakennusosakeyhtiö Hartela
Juhani Kiiras	Insinööri-toimisto Juhani Kiiras, asiantuntija
Arto Saari	Aalto-yliopisto, asiantuntija
Petri Neuvonen	viestintä- ja kehittämisspällikkö, sihteeri

## EPT 24 Sisäilmastoluokitus -päätoimikunta

Päätoimikunnan tehtävänä on ylläpitää ja kehittää sisäilmastoon liittyviä luokituksia sekä edistää ja valvoa niiden

käyttöä sekä muutenkin edistää hyvään sisäilmastoon tähtäävää rakentamista.

Luokitustoiminta perustuu Sisäilmastoluokitus 2008 -asiakirjassa esitettyihin luokituksiin, joita ovat sisäilmastoluokitus, rakennustöiden puhtausluokitus, rakennusmateriaalien päästöluokitus ja ilmanvaihtotuotteiden puhtausluokitus.

Rakennustuotteiden luokittelu tapahtuu päätoimikunnan valitsemassa erillisissä työryhmissä.

Päätoimikunta kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Risto Ruotsalainen	VTT Expert Services Oy, puheenjohtaja
Jacob Fellman	Paroc Oy Ab, 15.9.2011 asti
Gunnar Forsman	Saint-Gobain Weber Oy Ab
Ari Ilomäki	Rakennustuoteteollisuus RTT ry
Jari Inkinen	Sisustusarkkitehdit Gullstén-Inkinen Oy, 8.9.2011 asti
Vesa Juola	Arkkitehtitoimistojen Liitto ATL ry
Kaisa Kauko	Ympäristöministeriö
Esko Kukkonen	diplomi-insinööri
Kari Kulmala	RaSi ry
Eero Palomäki	Työterveyslaitos
Pertti Pasanen	Itä-Suomen yliopisto, ympäristötieteen laitos
Ilpo Peltonen	Asunto-, toimitila ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Jorma Railio	LVI-talotekniikkateollisuus ry
Mika Ronkainen	Kiilto Oy
Hannele Rämö	Asumisterveysliitto AsTe ry
Kristina Saarela	FM
Jukka Sainio	Insinööri-toimisto Leo Maaskola Oy
Tiina Strand	Rakennustieto
Pia Sundberg	Paroc Oy Ab, 15.9.2011 alkaen
Jorma Säteri	Sisäilmayhdistys ry
Pekka Vuorinen	Rakennustuoteteollisuus RTT ry
Leif Wirtanen	Tikkurila Oy
Tiina Tirkkonen	luokituspällikkö, sihteeri

## EPT 25 InfraTM-päätoimikunta

Päätoimikunnan tehtävänä on toimia InfraTM-hankkeen johtoryhmänä, joka johtaa hanketta ja valvoo sen etene- mistä. Johtoryhmä tekee kehittämissanketta koskevat tilaajien yhteiset päätökset ja käsittelee mahdolliset so- pimukset, sopii Rakennustiedon kanssa hankesuunnitel- man tai sopimusten muutoksista sekä hyväksyy kehittä- mishankkeen lopputulokset. Johtoryhmä hyväksyy työn tulokset. Tilaajia sitovat lopulliset päätökset ja sopimuk- set tekee kukin tilaaja oman päätöksentekomenettelyn- sä mukaisesti.

Päätoimikunta kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Harri Yli-Villamo	Liikennevirasto, puheenjohtaja
Timo Tirkkonen	Liikennevirasto, varapuheenjohtaja
Ville Alajoki	Helsingin kaupunki, Rakennusvirasto
Tapani Karonen	Infra ry
(varalla: Heikki Jämsä)	
Janne Laine	Turun Kiinteistöliikelaitos
(varalla: Jouko Turto)	
Mika Lastikka	Lahden tekninen ja ympäristötoimiala, Kunnallistekniikka
Janne Lindberg	Tampereen kaupunki, Kaupunki-ympäristön kehittäminen
Markku Mustonen	Oulun kaupunki, Tekninen keskus
Pirjo Sirén	Espoon kaupunki, Tekninen keskus
Henry Westlin	Vantaan kaupunki, Kuntatekniikan keskus
Christer Finne	Rakennustieto, projektinjohtaja, asiantuntija
Matti Holopainen	Suomen Kuntaliitto, asiantuntija
Ilkka Jussila	Tekes, kiinteistöt ja rakentaminen, asiantuntija
Hannele Kulmala	Tampereen ammattikorkeakoulu, asiantuntija
Harri Mäkelä	Innogeo Oy, projektikoordinaattori, sihteeri
Kalle Serén	Eurostep Oy, teknologia-asiantuntija, konsultti
Juha Salmi	Rakennusteollisuuden viestintä-keskus, konsultti

## TK 147 Rakentajain kalenterin toimituskunta

Toimikunnan tehtävänä on Rakentajain kalenterin sisällön ohjaus.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna viisi kertaa.

Ahti Junttila	Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry, puheenjohtaja
Ari Autio	Consrak Oy
Kalervo Hatakka	Demaco Oy
Tiina Heloma	Rakennustieto
Anssi Koskenvesa	Mittaviiva Oy
Heikki Kukko	VTT Rakennus- ja yhdyskuntatekniikka
Jarek Kurnitski	Suomen itsenäisyyden juhlarahasto Sitra
Pekka Laamanen	Insinööritoimisto Mikko Vahanan Oy
Matti Rautiola	Rakennustieto
Satu Laine	sihteeri

## TK 212 Vedeneristys

Toimikunnan tehtävänä on laatia RT-ohjekortti tavanomaisten pohjaveden pinnan alapuolella olevien vedenpaineenalaisten rakennusosien vedenpaineeneristyksestä. Toimikunta sai valmiiksi ohjekortin RT 83-11032 Vedenpaineeneristys.

Seppo Niemioja	Arkkitehtitoimisto System-studio, puheenjohtaja
Martti Alhainen	Eristys Mara Oy
Pekka Järvinen	Katepal Oy
Vilho Pekkala	Vahanan Oy
Jari Suuronen	Lemminkäinen Katto Oy
Viljo Lukkarinen	sihteeri

## TK 229 Suunnittelun johtaminen

Toimikunnan tehtävänä on käydä läpi käsikirjoitus suunnittelun johtamisesta korjaushankkeessa kuvituksineen, muokata se lausunnolle lähetettäväksi, tehdä mahdolliset muutokset lausuntojen perusteella sekä hyväksyä se julkaistavaksi.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna 11 kertaa.

Juha Posti	Parviainen Arkkitehdit Oy, puheenjohtaja
Vesa Juola	Arkkitehtitoimistojen liitto ATL ry
Karl Johan Hellman	arkkitehti
Irja Hansio	sihteeri

## TK 233 Rakennusalan työturvallisuustoimikunta

Toimikunnan tehtävänä on ylläpitää ja kehittää rakennusalan työturvallisuustiedostoa.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kolme kertaa. Vuoden aikana tiedostosta poistettiin vanhentuneena 10 sivua ja uusia julkaistiin 236 sivua.

Reijo S Lehtinen	Rakennusteollisuus RT ry, puheenjohtaja
Anne Hirsiniemi	Rakennusteollisuus RT ry
Anssi Koskenvesa	Mittaviiva Oy
Raija Lahtinen	Rakennustieto
Jukka Lyytinen	Suomen Rakennusmedia Oy
Jussi Markkanen	JM Rakentamisturva
Susanna Mattila	Työterveyslaitos
Pertti Mäkinen	Sähköinfo Oy
Ville Sivunen	YIT Rakennus Oy
Paula Lehtonen	sihteeri

## TK 242/TR 1+3 InfraRYL maa- ja pohjarakenteet, ylläpito

Työryhmän tehtävänä on valmistella infra-laatuvaatimusten ylläpitoluetteloita.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna viisi kertaa ja käsiteli paalulukujen päivitystä.

Harri Mäkelä	Innogeo Oy, puheenjohtaja
Kari Fagerholm	Pöyry Oy
Markus Lintinen	Innogeo
Jukka Myyräläinen	Helsingin kaupunki, Rakennusvirasto
Pentti Salo	Liikennevirasto, tieosasto
Markku Savolainen	Helsingin kaupunki
Veli-Matti Uotinen	Ruukki Construction Oy
Lea Vettenranta	Rakennustieto
Jouko Viitala	Lemminkäinen Infra Oy
Katri Metsomäki	sihteeri

## TK 265 Suunnittelupalvelujen hankinta

Toimikunnan tehtävänä on käsikirjoituksen perusteella saada valmiiksi RT-ohje Suunnittelutarjouksen valinta, kokonaistaloudellinen edullisuus. Ohje-ehdotus oli lausunnolla kesällä 2011. Lausuntojen perusteella ohjetta on muokattu edelleen julkaistavaksi.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna 10 kertaa.

Juha Posti	Parviainen Arkkitehdit Oy, puheenjohtaja
Hannu Huhtala	Suomen Kuntaliitto
Kimmo Liimatainen	Arkkitehtitoimistojen Liitto ATL ry
Hannu Utti	Tiehallinto Keskushallinto
Irja Hansio	sihteeri

## TK 279 Infra-nimikkeistötoimikunta

Toimikunnan tehtävänä on laatia ja ylläpitää infra-nimikkeistöjärjestelmää.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna viisi kertaa. Toimikunta hyväksyi julkaistavaksi Infra 2011 Hankeosanimitteistön ja Infra 2011 Toimenpidenimikkeistön. Infra 2006 Rakennusosanimitteistön ja sen määrittämisohjeen (versio 2.1) kehittämistarpeista tehtiin asiakaskysely. Infra-nimikkeistösarjassa julkaistiin myös Infra 2011 CAD-kuvatasojärjestelmä.

Jussi Ala-Fossi	Liikennevirasto, tieosasto, puheenjohtaja
Christer Finne	Rakennustieto
Kari Happonen	Koneyrittäjien liitto

Reijo Järvinen	Helsingin kaupunki, Katu- ja puisto-osasto
Harri Kailasalo	Lemminkäinen Infra Oy (Infra ry)
Jouko Kankainen	Joka-konsultointi
Anu Karvonen	Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry
Marika Kämppi	Suomen Kuntaliitto
Reijo S Lehtinen	Talonrakennusteollisuus ry
Jari Lohi	Jyväskylän kaupunki, Yhdyskuntatomi, Katu- ja puisto-osasto
Jyrki Paavilainen	Ramboll Finland Oy, Infra Sisä-Suomi
Harri Tanska (varalla: Reijo Rossi)	Espoon kaupunki, Katu- ja viherpalvelut
Milko Tietäväinen	Tampereen kaupunki
Pekka Vaara	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Henry Westlin	Vantaan kaupunki
Jaakko Ylinampa	Oulun kaupunki
Jukka Kuoksa	Lapin ELY-keskus (seuraa hanketta)
Lea Vettenranta	sihteeri

## TK 280/TR 2 InfraRYL Teräsrakenteet, ylläpito

Työryhmän tehtävänä on valmistella infra-laatuvaatimusten teräsrakenteiden ylläpitoluetteloita.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kaksi kertaa.

Jouko Kouhi	Teräsrakenneyhdistys ry, puheenjohtaja
Mika Jäsperlä	Rautaruukki Oyj
Samu Pokela	Rautaruukki Oyj
Ari Savolainen	Sito Oy
Lea Vettenranta	Rakennustieto
Katri Metsomäki	sihteeri

## TK 280/TR 6 InfraRYL Liikennemerkkit ja -opasteet, ylläpito

Työryhmän tehtävänä on valmistella infra-laatuvaatimusten liikennemerkkien ja -opasteiden ylläpitoluetteloita.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kolme kertaa.

Harri Mäkelä	Innogeo Oy, puheenjohtaja
Eero Lehtipuu	tekn. tri, konsultti
Kari Lehtonen	Liikennevirasto
Kari Nikola	Espoon kaupunki, Tekninen keskus
Matti Ruottu	Elpac Oy
Tuomas Österman	Liikennevirasto
Lea Vettenranta	Rakennustieto
Katri Metsomäki	sihteeri

## TK 280/TR 14 InfraRYL Kaatopaikkarakenteet

Työryhmän tehtävänä on laatia InfraRYLin kaatopaikkarakennelukujen ja infra-ohjeiden sisältö käsikirjoitusten perusteella. Työryhmä käsittelee konsulttien valmistelemat luonnokset lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsittelee lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Harri Mäkelä	Inngeo Oy, puheenjohtaja
Peter Brandt	Oy Viapipe Ab
Olli Böök	Kaitos Oy
Antti Kaartokallio	Ekokem-Palvelu Oy
Antti Leiskallio	Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy
Minna Leppänen	Tampereen teknillinen yliopisto
Ilkka Letonsaari	Lakeuden Etappi Oy
Anniina Määttänen	Lemminkäinen Infra Oy
Tomi Neva	Kaitos Oy
Harri Sara	Oy Viapipe Ab
Jouni Sarkkila	FCG Finnish Consulting Group Oy
Lea Vettenranta	Rakennustieto
Katri Metsomäki	sihteeri

## TK 283 Kiinteistöjen ajoväylät ja liikennetilat

Toimikunnan tehtävänä on uusia RT-ohjekortti RT 98-10565, KH 87-00200 Liikennemerkkit ja opasteet kiinteistön liikennöitävällä alueella. Toimikunta laatii myös ohjekortin Linja-autopysäkit ja -terminaalit.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kahdeksan kertaa.

Heikki Leppänen	liikennesuunnittelija, puheenjohtaja
Sami Aherva	HSL Helsingin seudun liikenne
Petri Murto	Suomen Kuljetus ja Logistiikka SKAL ry
Jouni Korhonen	Helsingin kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, liikennesuunnitteluosasto
Olavi H. Koskinen	Liikennevirasto
Yrjö Rautio	Oy Matkahuolto Ab
Mikko Saavola	Linja-autoliitto
Timo Vatanen	Pöyry Environment Oy
Viljo Lukkarinen	sihteeri

## TK 288 Rakennustaidon toimitusneuvosto

Toimitusneuvoston tehtävänä on lehden sisällön ja aiheiden suunnittelu ja syventäminen. Tavoitteena on sisältöään monipuolinen ja ajankohtainen lehti sekä lehden

julkaisijoiden toiveiden ja lukijakunnan tiedontarpeen välittäminen toimitukselle.

Rakennustaidon toimitusneuvosto kokoontui kuusi kertaa vuonna 2011. Yksi kokouksista keskittyi seuraavan vuoden teemojen käsittelyyn ja muissa kokouksissa ideoituihin ja hahmoteltuihin tulevien lehtien juttuaiheita sekä mahdollisia haastateltavia.

Matti Antikainen	Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry (RKL)
Ari Autio	Consrak Oy (RKL)
Kalervo Hatakka	Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry (RKL)
Raija Lahtinen	Rakennustieto (RTS)
Petri Neuvonen	Rakennustieto (RTS)
Aarni Saviaho	Tampereen rakennusmestarit ja -insinöörit AMK ry (RKL)
Riitta Ollila	päätoimittaja, puheenjohtaja (RTS)

## TK 295 Lasitiilet ja profiililasit

Toimikunta sai valmiiksi ohjekortin RT 38-11025 Rakennuslasit, profiililasit.

Kari Laakso	Vitrea Oy, puheenjohtaja
Jukka Sulonen	Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Oy
Jukka-Pekka Viita	Suomen Lasitiilirakenne Oy
Viljo Lukkarinen	sihteeri

## TK 297 Hissit

Toimikunnan tehtävänä on tarkistaa hissiaiheet ohjekortit ja uusia ne tarpeen mukaan.

Toimikunta sai valmiiksi ohjekortit RT 88-11038, KH 57-00481 Hissit, valintaohje ja RT 88-11047, KH 57-00482 Hissin rakentaminen käytössä olevaan rakennukseen.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kahdeksan kertaa.

Ari Ketonen	Kone Oyj, puheenjohtaja
Aulis Kalliomäki	Insinööritoimisto Hissitieto
Antti Konttinen	Kone Hissit Oy
Ilmo Rekonen	Rakennustieto
Jukka Vinnari	Inspecta Tarkastus Oy
Viljo Lukkarinen	sihteeri

## TK 298 Vesikaton turvavarusteet

Toimikunnan tehtävänä on uusia RT-ohjekortti RT 85-10708 Vesikaton turvavarusteet.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna yhdeksän kertaa.

Jari Pohja	Nesco Oy, puheenjohtaja
Miina Merisalo	Nordic Waterproofing Oy
Jaakko Yli-Säntti	Finnmap Consulting Oy
Viljo Lukkarinen	sihteeri

### TK 303 Märkätilojen korjaus

Toimikunnan tehtävänä on uusia ohjekortti RT 84-10806, KH 92-00341, LVI 06-10371 Asuinhuoneistojen märkätilojen korjaus. Toimikunta myös valmisteli SisäRYL 2010:n lukua 922 Sisäpuolinen vedeneristys.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kahdeksan kertaa.

Pekka Laamanen	Vahanan Oy, puheenjohtaja
Heikki Immonen	Ardex Oy
Helinä Kallio	Tapiola Ryhmä
Lina Markelin-Rantala	VTT Expert Services Oy
Kari Pekkala	Arkkitehtitoimisto PSM Oy
Harri Pohtola	Serres Oy
Ilmo Rekonen	Rakennustieto
Tiina Strand	Rakennustieto
Ari Tuominen	Kiilto Oy
Kari Vainio	Laattapiste Oy
Jari Virta	Suomen Kiinteistöliitto ry
Viljo Lukkarinen	sihteeri

### TK 304 Rakennuksen pinta-alat

Toimikunnan tehtävänä on olemassa olevan RT-ohjekortin RT 12-10277 Rakennuksen pinta-alat SFS 5137 ohjeiden ajantasaistaminen. Toimikunnan TK 304 jäsenet kuuluivat myös Rakennusteollisuus RT ry:n asettamaan työryhmään. Työryhmän toimesta standardi päivitettiin ja sen vahvisti 21.11.2011 Suomen Standardisoimisliitto SFS. Joulukuussa julkaistiin samansisältöinen RT 12-11055 Rakennuksen pinta-alat SFS 5139 RT-ohjeena.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kerran.

Pekka Lukkarinen	Ympäristöministeriö, rakennetun ympäristön osasto, puheenjohtaja
Juho Kess	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Kimmo Liimatainen	Arkkitehtitoimistojen liitto ATL ry
Sirkka-Liisa Söyriälä	arkkitehti
Ulla Vahtera	Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
Irja Hansio	sihteeri

### TK 305 Puuovet

Toimikunnan tehtävänä on uusia ohjekortti RT 42-10643 Puuovet. Toimikunta sai valmiiksi ohjekortin RT 42-11058 Puuovet. Toimikunta myös valmisteli toimintavuonna lausuntovaiheeseen SisäRYL 2010:n luvun 732 Väliseinäikkuna- ja välivivyyö.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kahdeksan kertaa.

Tapani Tuohiniemi	Puuteollisuusyrittäjät ry, puheenjohtaja
Jouni Haapaniemi	Abloy Oy
Rauli Erola	JELD-WEN Suomi Oy
Markku Leinos	Puutuoteteollisuus ry
Jukka Sulonen	Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Oy
Ahti Syrjäaho	Fenestra Oy
Jorma Tiiri	Domus yhtiöt
Viljo Lukkarinen	sihteeri

### TK 306 SIT-tuotannon ohjausryhmä

Toimikunnan tehtävänä on tarkistaa käsikirjoitukset ja niiden kuvitukset sekä hyväksyä valmiit SIT-ohjeet julkaistaviksi. SIT-ohjeita julkaistiin toimintavuonna viisi kappaletta.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna 11 kertaa.

Jukka Keskitalo	Suunnittelutoimisto Jukka Keskitalo
Matti Kulovesi	Sisustusarkkitehti Matti Kulovesi Ky
Martti Lukander	Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Oy
Irja Hansio	sihteeri

### TK 307 Viherrakentamisen työselostus

Toimikunnan tehtävänä on tarkistaa käsikirjoitus ja hyväksyä valmis RT-ohje julkaistavaksi.

Toimikunta sai valmiiksi Talo 2000 Tuotantonimikkeistön ja Infra 2006 Rakennusosa- ja hankenimikkeistön mukaiset lomakkeet viherrakennushankkeen työselostukseksi (RT 80341 ja RT 80342) sekä RT-ohjekortit (RT 15-11033 ja RT 15-11034), joissa esitetään työselostusten malli ja annetaan ohjeita työselostusten sisällön laadintaan.

Henrik Bos	Viheraluerakentajat ry
Pekka Leskinen	Viherympäristöliitto ry
Meri Mannerla-	
Magnusson	Maisema-arkkitehtiliitto ry
Arja Paula	Vihervaluesuunnittelijat ry
Marko Pirttijärvi	Vihervaluesuunnittelijat ry
Paula Lehtonen	sihteeri



## TK 308 RY Rakennettu ympäristö -lehden toimitusneuvosto

Toimitusneuvoston tehtävänä on lehden sisällön ja aiheiden suunnittelu ja syventäminen. Tavoitteena on sisältöään monipuolinen ja ajankohtainen lehti sekä lehden julkaisijoiden toiveiden ja lukijakunnan tiedontarpeen välittäminen toimitukselle.

RY Rakennettu ympäristö -lehden toimitusneuvosto kokoontui kolme kertaa vuonna 2011. Päätyöskentely kohdistui tulevien lehtien sisällön ideointiin, erityisesti kuntakentän muutosten vaikutukseen päälukijakunnan työhön. Hyvien käytäntöjen välittäminen ammattilaisille nousi esille koko vuoden ajan.

Lauri Jääskeläinen	Rakennustarkastusyhdistys RTY ry (RTY), päätoimittaja
Jukka Kullberg	Vantaan kaupunkisuunnittelu (RTS)
Markku Lappalainen	Rakennustieto (RTS)
Tommi Lindh	Ympäristöministeriö (RTY)
Petri Neuvonen	Rakennustieto (RTS)
Riitta Ollila	Rakennustieto (RTS)
Pirjo Pekkarinen-Kanerva	Helsingin kaupunki, rakennusvalvontavirasto (RTY)
Ulla Vahtera	Helsingin kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto (RTY)
Jouni Vastamäki	Järvenpään kaupunki, rakennusvalvontatoimisto (RTY)

## TK 309 Toimistotilat

Toimikunnan tehtävänä on ajantasaistaa toimistotiloja käsittelevät RT-ohjekortit, lähettää ne lausunnolle ja hyväksyä julkaistaviksi.

Toimikunnan työryhmät kokoontuivat toimintavuoden aikana eri kokoonpanoissa 10 kertaa ja toimikunta 11 kertaa.

Kari Ristolainen	Senaatti-kiinteistöt, puheenjohtaja
Anne Sundqvist	Senaatti-kiinteistöt, varapuheenjohtaja
Sanna Forsman	Insinööri-toimisto Olof Granlund Oy
Jari Inkinen	Gullstén – Inkinen design and architecture
Taneli Koskela	Helin & Co arkkitehdit
Erik Paajanen	Intermediator Oy
Heikki Prokkola	arkkitehti
Mika Reinikainen	Insinööri-toimisto Olof Granlund Oy
Riku Rusanen	Nokia Siemens Network
Heikki Telivuo	Studio Telivuo Oy
Pekka Toivola	Martela Oyj

Risto Toivonen (varalla: Nina Nevala ja Jouni Lehtelä)	Työterveyslaitos
Eija Vuori	Helsingin yliopisto, tekninen osasto
Marja Kauttu	Nordea, asiantuntija
Tommi Kokkonen	YIT Rakennus Oy, asiantuntija
Ilkka Koskimies	Martela Oyj, asiantuntija
Pekka Mattila	ISS Palvelut Oy, asiantuntija
Toni Pekonen	Varma, asiantuntija
Irja Hansio	sihteeri

## TK 310 Ravintolat ja kahvilat

Toimikunnan tehtävänä on ajantasaistaa RT-ohjekortti Ravintolat ja kahvilat, lähettää ehdotus lausunnolle, käydä läpi lausunnot ja hyväksyä ohjekortti julkaistavaksi.

Toimikunta piti vuoden mittaan seitsemän kokousta, joissa käytiin läpi ohjeen käsikirjoitusta ja myös kuultiin ammattikeittiösuunnittelun asiantuntijaa ja Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan edustajia.

Matti Kulovesi	Arkkitehtitoimisto Antti Voutilainen Oy, puheenjohtaja
Leo Ijäs	Hok-Elannon ravintolat Oy
Kaj Karumaa	A-G Energia Oy
Mika Palmu	Projectus Team Oy
Tommi Varis	Cederqvist & Jäntti Arkkitehdit
Tiina Vyyryläinen	MaRa ry
Seppo K. Niiranen	sihteeri

## TK 311 MaalausRYL 2012 valvova toimikunta

Toimikunnan tehtävänä on MaalausRYL 2012 -käsikirjan teknisen sisällön valvonta sekä tekstien lopullinen hyväksyntä ja vahvistaminen.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna 14 kertaa ja hyväksyi MaalausRYL 2012:n sisällön julkaistavaksi.

Juha Helmijoki	Pintaurakoitsijat ry, puheenjohtaja
Christer Finne	Rakennustieto
Ilkka Friman	Rakennustieto
Kirsti Horn	Yrkeshögskolan Novia / Arkkitehti-toimisto Stephan Horn Oy
Jukka Jaatinen	Rakennustieto
Juho Kess	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Reijo S. Lehtinen	Talonrakennusteollisuus ry
Jari Virta (varalla: Petri Pylsi)	Suomen Kiinteistöliitto ry

Marcus Wallström	Tikkurila Paints Oy (Väriteollisuus-yhdistys ry)
Heta Timonen	sihteeri

### TK 311/TR 1 MaalausRYL Rasitusluokat

Työryhmän tehtävänä on tarkistaa ja tarvittaessa uudistaa MaalausRYL 2012 -käsikirjassa käytettävä rasitusluokittelu esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna yhden kerran ja sai rasitusluokittelun valmiiksi.

Jari Jussila	Triasole Pinnoitus Oy
(varalla: Tomi Oksanen)	Maalausliike Vilén & Syrjänen)
Sakari Leimi	Tikkurila Oyj
Jussi Tapola	Teknos Oy
Heta Timonen	sihteeri, puheenjohtaja

### TK 311/TR 4 MaalausRYL Sisämaalit ja lakat, käsittely-yhdistelmäselosteet

Työryhmän tehtävänä on laatia käsittely-yhdistelmäselosteet sisämaaleille ja lakoille MaalausRYL 2012 -käsikirjaan esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kymmenen kertaa ja sai käsittely-yhdistelmäselosteet valmiiksi.

Tomi Oksanen	Maalausliike Vilén & Syrjänen, puheenjohtaja
(varalla: Jari Jussila)	Triasole Pinnoitus Oy)
Ilkka Friman	Rakennustieto
Martti Kopisto	Teknos Oy
Sakari Leimi	Tikkurila Oyj
Tom Rehnström	Akzo Nobel Coatings Oy
Heta Timonen	sihteeri

### TK 311/TR 5 Ulkomaalit puupinnoille, käsittely-yhdistelmäselosteet

Työryhmän tehtävänä on laatia käsittely-yhdistelmät puupintojen ulkomaaleille MaalausRYL 2012 -käsikirjaan esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna yhdeksän kertaa ja sai käsittely-yhdistelmäselosteet valmiiksi.

Tapio Koivula	Teknos Oy, puheenjohtaja
Pirjo Ahola	Tikkurila Oyj
Petter Danielsson	Akzo Nobel Coatings Oy

Tomi Oksanen	Maalausliike Vilén & Syrjänen
(varalla: Jari Jussila)	Triasole Pinnoitus Oy)
Hanna Salonen	Tikkurila Oyj
Heta Timonen	Rakennustieto
Ilkka Friman	sihteeri

### TK 311/TR 6 Ulkomaalit kiviainespinnoille ja lattioille, käsittely-yhdistelmäselosteet

Työryhmän tehtävänä on laatia käsittely-yhdistelmät kiviainespintojen ulkomaaleille sekä kiviaineisten lattioiden maaleille MaalausRYL 2012 -käsikirjaan esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kahdeksan kertaa ja sai käsittely-yhdistelmäselosteet valmiiksi.

Leif Wirtanen	Tikkurila Oyj, puheenjohtaja
Ilkka Friman	Rakennustieto
Tapio Hinkka	Maalausliike E. Hinkka Oy
(varalla: Jari Jussila)	Triasole Pinnoitus Oy)
Tapio Koivula	Teknos Oy
Kaarle Luukkainen	Tikkurila Oyj
Markku Uusitalo	Teknos Oy
Heta Timonen	sihteeri

### TK 311/TR 7 Metallipintojen maalit sisällä ja ulkona, käsittely-yhdistelmäselosteet

Työryhmän tehtävänä on laatia käsittely-yhdistelmät metallipintojen maaleille MaalausRYL 2012 -käsikirjaan esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kymmenen kertaa ja sai käsittely-yhdistelmäselosteet valmiiksi.

Jussi Tapola	Teknos Oy, puheenjohtaja
Juha Kilpinen	Tikkurila Oyj
Jukka Kinnunen	FSP Finnish Steel Painting Oy
Rami Kuparinen	Tikkurila Oyj
Markku Uusitalo	Teknos Oy
Heta Timonen	Rakennustieto
Ilkka Friman	sihteeri

### TK 311/TR 8 Työosaluvut

Työryhmän tehtävänä on laatia työosaluvut 1031 Ulkomaalaus ja 1032 Sisämaalaus MaalausRYL 2012 -käsikir-

jaan esitettäväksi valvovalle toimikunnalle sekä käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kolme kertaa ja sai työnosaluviut valmiiksi.

Martti Kopisto	Teknos Oy, puheenjohtaja
Sakari Leimi	Tikkurila Oyj
Heta Timonen	Rakennustieto
Leif Wirtanen	Tikkurila Oyj
Ilkka Friman	sihteeri

### TK 311/TR 9 Maalaustyöselostusmalli

Työryhmän tehtävänä on laatia maalaustyöselostusmalli MaalausRYL 2012 -käsikirjaan.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna kaksi kertaa ja sai maalaustyöselostusmallin valmiiksi.

Jukka Sulonen	Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli Oy, puheenjohtaja
Ilkka Friman	Rakennustieto
Jari Jussila	Triasole Pinnoitus Oy
Jussi Tapola	Teknos Oy
Marcus Wallström	Tikkurila Oyj
Heta Timonen	sihteeri

### TK 312 Hissin rakentamisen työturvallisuus

Toimikunnan tehtävänä on uusia ohjekortti Hissityön ja siihen liittyvän rakennustyön työturvallisuus. Toimikunta sai valmiiksi ohjekortin RT 10-11044, Ratu S-1230, Ratu TT 11.6, KH 57-00480, LVI 03-10474 Hissityön ja siihen liittyvän rakennustyön turvallisuus.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kerran.

Reijo S Lehtinen	Talonrakennusteollisuus ry, puheenjohtaja
Seppo Mattlar	Kone Hissit Oy
Ilpo Peltonen	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Ilmo Rekonen	Rakennustieto
Viljo Lukkarinen	sihteeri

### TK 313 Kiinteistöjen kuntoarviot

Toimikunnan tehtävänä on ajantasaistaa kiinteistöjen kuntoarvioita käsittelevät RT-, LVI- ja KH-ohjekortit. Ohjekokonaisuutta käytetään asuinkiinteistöjen sekä palvelu- ja liikekiinteistöjen hyvän kuntoarviotavan määrittelyssä.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kolme kertaa.

Erkki Laitinen	Ympäristöministeriö, puheenjohtaja
Ilkka Friman	Rakennustieto
Markku Hyvärinen	Suomen Talokeskus Oy
Eila Hämäläinen	Suomen Sisäilmakeskus Oy
Juho Kess	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Pekka Korhonen	Vahanen-yhtiöt
Jari Lemponen	Raksystems-Anticimex Insinööri-toimisto Oy
Jari Marttinen	Raksystems-Anticimex Insinööri-toimisto Oy
Harri Mäkinen	Suomen Talokeskus Oy
Ari Partanen	Karakallion Huolto Oy
Marko Pirttijärvi	Piha- ja puistosuunnittelu Pirttijärvi
Tiina Strand	Rakennustieto
Peter Ström	Suomen Talokeskus Oy
Jari Virta	Suomen Kiinteistöliitto ry
Ilmo Rekonen	sihteeri

### TK 314 SisäRYL 2010 valvova toimikunta

Toimikunnan tehtävänä on SisäRYL 2010 -käsikirjan teknisen sisällön valvonta sekä tekstien lopullinen hyväksyminen ja vahvistaminen.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kaksi kertaa.

Reijo S. Lehtinen	Talonrakennusteollisuus ry, puheenjohtaja
Christer Finne	Rakennustieto
Jukka Jaatinen	Rakennustieto
Heikki Helimäki	Insinööri-toimisto Heikki Helimäki Oy
Juhani Karhu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
Jarno Kontio	Akzo Nobel Coatings Oy
Marjo Korolainen	Juha Heino Arkkitehdit Ky
Kari Salonen	Tampereen teknillinen yliopisto
Jari Virta	Suomen Kiinteistöliitto ry
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 1 SisäRYL 2010 Tasoitus

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n lukujen 1021 Pintojen etuoikaisu- ja oikaisu-työ sekä 1022 Tasoitus-työ sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä sai valmiiksi Tasoitus-työluviun ja lausuntovaiheeseen Pintojen etuoikaisu- ja oikaisu-työluviun. Tasoitus-työluku julkaistiin MaalausRYL 2012:ssa. Työryhmä myös päivitti ohjekortin Sisäseinien ja -kattojen tasoitus, joka julkaistiin ohjekorttina RT 33-11043.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna seitsemän kertaa.

Jari Jussila	Triasole Pinnoitus Oy, puheenjohtaja
Aila Alakulju	Saint-Gobain Weber Oy Ab
Martti Kopisto	Teknos Oy
Anne Korpikoski	Fescon Oy
Rami Kuparinen	Tikkurila Oyj
Paula Lehtonen	Rakennustieto, asiantuntija
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 2 SisäRYL 2010 Laatoitus

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n luvun 541 Laatoitus sisä rakenteissa sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna 10 kertaa.

Kari Vainio	Laattapiste Oy / Heikki Haru Oy, puheenjohtaja
Esa Aalto	TeppMan Oy
Heikki Immonen	Ardex Oy
Erkki Saranpää	Pukkila Oy Ab
Ari Tuominen	Kiilto Oy
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 3 SisäRYL 2010 Kalusteet

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n lukujen 733 Puulasiseinätyö, 734 Puuporrastyö, 1111 Heiloitus ja lukitus, 1121 Vakiokiintokalustetyö, 1122 Erityiskiintokalustetyö, 1131 Laitesennustyö ja 1141 Vakiovarustustyö sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna seitsemän kertaa.

Markku Leinos	Puutuoteteollisuus ry, puheenjohtaja
Jaana Hellinen	Espoon kaupunki, Tilakeskus-liikelaitos
Hannu Kämäräinen	Novart Oy
Janne Liias	Puuteollisuusyrittäjät ry
Anne Malin	Helsingin yliopisto, Käyttätymistieteellinen tiedekunta
Martti Mäkelä	Mäkelän Puusepänteollisuus ky
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 4 SisäRYL 2010 Mattopäällystys

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n lukujen 1041 Lattianpäällystystyö ja 1042 Seinänverhous-työ sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

seen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset. Työryhmä sai valmiiksi Lattianpäällystystyöluvun lausuntovaiheeseen.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna yhdeksän kertaa.

Timo Puputti	Oy Orient-Occident Ltd, puheenjohtaja
Anja Alho	Upofloor Oy
Jarmo Heikkinen	Heikkinen Yhtiöt
Rami Kakko	Tarkett Oy
Lasse Nurminen	Korkkitrio Oy
Jyrki Pajunen	Kiilto Oy
Veikko Sirén	nora flooring systems Oy
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 5 SisäRYL 2010 Parketit

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n luvun 752 Parkettityö sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna viisi kertaa.

Rami Kakko	Tarkett Oy, puheenjohtaja
Pasi Auvinen	Triofloor Oy
Pekka Ohtonen	Kährs Finland Oy
Jyrki Pajunen	Kiilto Oy
Tommi Romanoff	Parketti Romanoff Oy
Jukka Vornanen	Karelia-Upofloor Oy
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 6 SisäRYL 2010 Laminaatit

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n luvun 753 Laminaattipäällystetyö sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Veli-Jussi Lietsala	Lampark Oy, puheenjohtaja
Pertti Hakala	Upofloor Oy
Lasse Nurminen	Korkkitrio Oy
Timo Puputti	Oy Orient-Occident Ltd
Tomi Saarinen	Parkettikeskus Oy
Kari Laine	sihteeri

### TK 314 /TR 7 SisäRYL 2010 Levytyö

Työryhmän tehtävänä on valmistella SisäRYL 2010:n luvun 742 Levytyö sisä rakenteissa sisältö käsikirjoituksen perusteella lausuntovaiheeseen esitettäväksi valvovalle toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

toimikunnalle ja käsitellä lausuntojen aiheuttamat muutokset.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Ari Järmälä	Cembrit Oy, puheenjohtaja
Anu Huovinen	Metsäliitto Osuuskunta, Puutuoteteollisuus
Peter Lind	Suomen Kuitulevy Oy
Kimmo Lylykangas	Arkkitehtuuritoimisto Kimmo Lylykangas
Jukka Rautiainen	Koskisen Oy
Kai Renholm	Saint-Gobain Rakennustuotteet Oy
Kari Laine	sihteeri

### TK 315 Projektinjohtototeutuksen riskienhallinta

Toimikunnan tehtävänä on muodostaa keskuudestaan työryhmä laatimaan RT-ohjekorttia TKK:n tutkimusraportin ”Sopimuserimielisyydet ja -riskit projektinjohtopalvelussa” johtopäätöksistä sekä ohjata ja valvoa työryhmää ja hyväksyä ohjekortti julkaistavaksi.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna viisi kertaa käsittelemään työryhmän laatimia ohjekorttiedotuksia. Ohjekorttiedotukset lähetettiin lausuntokierrokselle marraskuussa.

Seppo Kempainen	Ruokakesko Oy, puheenjohtaja
Juhani Karhu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
Annikki Karppinen	Lemminkäinen Talo Oy
Jyrki Keinänen	Sweco PM Oy
Juho Kess	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Juhani Kiiras	diplomi-insinööri
Matti Kruus	Indepro Oy
Outi Luukkonen	Liikennevirasto, Investointi
Elina Mäkelä	Pöyry CM Oy
Ilpo Peltonen	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Olli Rautkylä	Rautkylä Konsultointi Oy
Martti Reijonen	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
Paula Lehtonen	sihteeri

### TK 315/TR 1 Projektinjohtototeutuksen riskienhallinta

Työryhmä laati käsikirjoitukset neljään projektinjohtototeutuksen riskienhallintaa käsittelevään ohjekorttiin, joista kaksi päätettiin yhdistää. Lausunnonlehti lähetettiin marraskuussa Ohje tilaajalle ja toteuttajalle, Riskienhallinnan työkaluja ja Projektinjohtototeuttajan kompetenssien arviointi.

Työryhmä kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Lauri Järvinen	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
Juhani Karhu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
Jyrki Keinänen	Sweco PM Oy
Juho Kess	Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Juhani Kiiras	diplomi-insinööri
Matti Kruus	Indepro Oy
Liisa Lehtiranta	Aalto-yliopisto

### TK 316 Saumatut peltikatot

Toimikunnan tehtävänä on uusien RT-ohjekortti RT 85-20862 Metallinen saumattu katto.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kahdeksan kertaa.

Seppo Niemioja	System Studio Oy, puheenjohtaja
Miina Merisalo	Nordic Waterproofing Oy
Jari Mustikkamaa	Turun Pläkipelti Oy
Jari Pohja	Nesco Oy
Vilho Pekkala	Vahanan Oy
Jukka Torpakko	Rautaruukki Oyj
Viljo Lukkarinen	sihteeri

### TK 317 Ulko- ja julkisivuväläistys

Toimikunnan tehtävänä on työstää valmiiksi RT-ohjeet Ulkovaistutus ja Julkisivuvaistutus, lähettää ne lausunnonlehti ja lausuntojen käsittelyn jälkeen hyväksyä ohjeet julkaistavaksi. Uudet ohjekortit korvaavat vanhat ohjeet RT 750.60 Asuntoalueiden pihavaistutus (1973) ja RT 750.61 Rakennusten julkisivuvaistutus (1974).

Toimikunta aloitti työnsä lokakuussa 2011 ja ehti loppuvuonna pitää kaksi kokousta.

Heikki Härkönen	Suomen Valoteknillinen Seura
Marjut Kauppinen	arkkitehti
Roope Siironen	VALOA design Oy
Seppo K. Niiranen	sihteeri

### TK 318 Väestönsuoja

Toimikunnan tehtävänä on uusien RT-ohjekortti RT 92-10771 S1-luokan teräsbetoniväestönsuoja ja K-luokan väestönsuoja, laatia KH-ohje Väestönsuojan tarkastaminen ja kunnostaminen ja uusien ohjekortit RT 66-10522 LVI 23-10220 Sulku- ja padotusventtiilikavot ja LVI 06-10391 S1-luokan ja K-luokan teräsbetonisten väestönsuojien LVI-laitteet.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna neljä kertaa.

Pekka Rajajärvi	Sisäasiainministeriö, pelastusosasto, puheenjohtaja
Heikki Nieminen	Rakennustieto
Ilmo Rekonen	Rakennustieto
Tiina Strand	Rakennustieto
Viljo Lukkarinen	sihteeri

### TK 319 Vanhusten palvelutalot

Toimikunnan tehtävänä on ajantasaistaa vanhusten palvelutaloja ja -asuntoja käsittelevä RT-ohjekortti, lähettää se lausunnonle ja hyväksyä julkaistavaksi.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna kaksi kertaa.

Helinä Kotilainen	Terveyden ja hyvinvoinnin laitos THL
Kirsti Pesola	Vanhustyön keskusliitto ry
Jukka Rasa	Kuuloliitto ry
Pirjo Sanaksenaho	Aalto-yliopisto, Arkkitehtuurin laitos, Asuntosuunnittelu Ark II
Aulikki Tornainen	Espoon kaupunki, Talonsuunnittelu-osasto
Eeva Verho	Helsingin kaupunki, Sosiaalivirasto
Timo Vierelä	Helsingin kaupunki, Sosiaalivirasto, vanhusten palvelujen vastuualue
Erja Väyrynen	Ympäristöministeriö
Satu Åkerblom	Culminatum Ltd Oy, Uudenmaan asumisen osaamiskeskus
Irja Hansio	Rakennustieto
Kati Efraimsson	sihteeri

### TK 320 COBIM-hankkeen johtoryhmä

Toimikunnan tehtävänä on toimia COBIM-hankkeen johtoryhmänä, joka ohjaa työtä ja hyväksyy hankkeen tulokset. Hankkeessa laaditaan kansalliset tietomallintamishjeet.

Toimikunta kokoontui toimintavuonna viisi kertaa.

Jussi Palva	Aitta Oy
Kimmo Friman	Aitta Oy / friman.laaksonen arkkitehdit oy
Harri Salminen	Arkkitehtitoimisto Larkas & Laine Oy
Tomi Henttinen	buildingSMART Finland
Mika J. Rantala (varalla: Arja Lukin)	Espoon kaupunki, Tilakeskus liikelaitos
Juha Valjus (varalla: Tero Kautto, Matti Tauriainen)	Finnmap Consulting Oy
Pekka Vähäkainu	Future CAD Oy
Tomi Henttinen	Gravicon Oy
Risto Mykkänen	Helsingin kaupunki, Asuntotuotototomisto

(varalla: Jukka Hovi, Helsingin kaupunki, Tilakeskus)	
Pekka Talonpoika	Helsingin kaupunki, Tilakeskus
Carl Siren	HUS-Kiinteistöt Oy (varalla: Vesa Vainiotalo)
Salla Itäaho	HUS-Tilakeskus
Teppo Salmikivi	HY-Kiinteistöt
Tuomas Laine (varalla: Tero Järvinen)	Insinööri-toimisto Olof Granlund Oy
Risto Joutsenlahti (varalla: Antti Toivanen, Jyrki Heinonen, ISS Palvelut Oy)	ISS Proko Oy
Liisa Kaksonen	Kuopion kaupunki, Tilakeskus
Annikki Karppinen (varalla: Mauri Tilli)	Lemminkäinen Talo Oy
Ville Pietilä (varalla: Sebastian Sundman)	M.A.D.
Ari Törrönen (varalla: Pekka Kiuru)	NCC Rakennus Oy
Elina Mäkelä (varalla: Jaakko Karjula)	Pöyry CM Oy
Christer Finne	Rakennustietosäätiö RTS
Seppo Haikola	Sebicon Oy
Jukka Riikonen (varalla: Auli Karjalainen, Kari Ristolainen)	Senaatti-kiinteistöt
Marjo Peltomäki	Skanska Oyj
Heikki Kulusjärvi	Solibri Oy
Suvi Sillfors-Utriainen	SRV Rakennus Oy
Matti Kärnä	SRV Yhtiöt Oyj
Masa Heiska	Sweco PM Oy
Antti Lakka	Tampereen kaupunki, Tilakeskus liikelaitos
Marko Rajala	Tietoa Finland Oy
Pekka Wallenius	Vantaan kaupunki, Tilakeskus
Pekka Lukkarinen	Ympäristöministeriö

# Hallinto-organisaatio

## Rakennustietosäätiö RTS:n edustajisto

Edustajisto valvoo ja tukee säätiön toimintaa sekä edistää omalta osaltaan rakennusalaa. Edustajiston jäsenet edustavat laajalti rakennusalan eri osapuolia. Toimintavuonna edustajistoon kuului 50 organisaatiota.

### Ammattienedistämislaitossäätiö AEL

Johtaja Heimo Hokka  
(Johtaja Jarkko Paananen)

### Asunto- ja kiinteistöyhtiöiden hallitusasiantuntijat AKHA r.y.

Rakennusneuvos Ben Grass  
(Toimitusjohtaja Helena Viiala)

### Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry

Kehitysjohtaja Erkki Aalto  
(Toimitusjohtaja Helena Kinnunen)

### Infra ry

Toimitusjohtaja Paavo Syrjö  
(Osastopäällikkö Tapani Karonen)

### Kiinteistöalan Koulutuskeskus

Toimitusjohtaja Keijo Kaivanto  
(Varatoimitusjohtaja Jouko Lahti)

### Kiinteistöpalvelut ry

Huoltopäällikkö Aki Moilanen  
(Huoltopäällikkö Petri Alvinen)

### Maa- ja metsätalousministeriö

Yliarkkitehti Raija Seppänen  
(Arkkitehti Antti Jaatinen)

### Liikennevirasto

Yksikön päällikkö Magnus Malmberg

### Museovirasto

Rakennuspäällikkö Kari Nikkanen  
(Arkkitehti Sirkkaliisa Jetsonen)

### Osuuskunta Suomen Asuntomessut

Toimitusjohtaja Pasi Heiskanen  
(Projektijohtaja Pasi Hulkkonen)

### Oulun yliopisto

Yliopisto-opettaja Petri Aarnio  
(Yliopisto-opettaja Jussi Tervaoja)

### Pintaurakoitsijat ry

Toimitusjohtaja Juha Helmijoki  
(Asiamies Petja Harakka)

### Puuteollisuusyrittäjät ry

Toiminnanjohtaja Tapani Tuohiniemi  
(Jaostoasiamies Janne Liias)

### Puutuoteteollisuus ry

Diplomi-insinööri Markku Leinos  
(Diplomi-insinööri Pekka Vuorinen)

### Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit RIA ry

Toimitusjohtaja Kimmo Sandberg  
(Rakennusarkkitehti Taina Saarema)

### Rakennusliitto ry

Liittosihteeri Rauno Kurki  
(Puheenjohtaja Matti Harjuniemi)

### Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry

Toiminnanjohtaja Aarni Saviaho  
(Toimitusjohtaja Ahti Juntila)

### Rakennusinsinööri Timo Nurmi

(Rakennusmestari Ari Autio)

### Rakennustarkastusyhdistys RTY ry

Arkkitehti Ulla Vahtera  
(Hallintopäällikkö Juhani Nortomaa)

### Rakennusteollisuus RT ry

Insinööri Reijo S. Lehtinen  
(VTM Bo Salmén)

### RaSi ry

Toimitusjohtaja Juha-Pekka Pöntinen  
(Toimitusjohtaja Kari Kulmala)

### SBK-säätiö

Diplomi-insinööri Markku Rotko  
(Asiamies Olli Hämäläinen)

### Senaatti-kiinteistöt

Arkkitehti Tuomo Hahl  
(Arkkitehti Reijo Mälkiä)

### Sisustusarkkitehdit – Inredningsarkitekter S.I.O. ry

Sisustusarkkitehti Heikki Telivuo  
(Sisustusarkkitehti Martti Lukander)

**Sisäilmayhdistys ry**

Toiminnanjohtaja Jorma Säteri  
(Tiimipäällikkö Risto Ruotsalainen)

**Suomen Arkkitehtiliitto – Finlands Arkitektförbund ry**

Arkkitehti Tarmo Mustonen  
(Arkkitehti Teiju Autio)

Arkkitehti Matti Seppänen  
(Arkkitehti Panu Lehtovuori)

Arkkitehti Mari Siivola  
(Arkkitehti Katariina Rautiala)

Arkkitehti Marja Sopanen  
(Arkkitehti Pirkka Hellman)

**Suomen geoteknillinen yhdistys – Finlands geotekniska förening ry**

Diplomi-insinööri Asko Aalto  
(Vanhempi tutkija Tim Lämsävaara)

**Suomen Isännöintiliitto ry**

Toimitusjohtaja Tero Heikkilä  
(Toimitusjohtaja Jari Porthén)

**Suomen Kiinteistöliitto ry**

Tutkimusjohtaja Mauri Marttila  
(Toimitusjohtaja Harri Hiltunen)

**Suomen Kuntaliitto ry**

Arkkitehti Markku Axelsson  
(Lakimies Ulla Hurmeranta)

**Suomen kuntatekniikan yhdistys – Finlands kommuntekniska förening ry**

Toiminnanjohtaja Dan-Henrik Långström  
(Diplomi-insinööri Kyösti Oasmaa)

**Suomen LVI-Liitto ry**

Toiminnanjohtaja Hannu Sipilä  
(Toimitusjohtaja Mikko Äyräväinen)

**Suomen Maanmittausinsinöörien liitto ry**

Diplomi-insinööri Ilkka Aaltonen  
(Diplomi-insinööri Teemu Kärkäs)

**Suomen Omakotiliitto ry**

Toiminnanjohtaja Juhani Nenonen  
(Järjestöpäällikkö Juha Saarimäki)

**Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry**

Diplomi-insinööri Gunnar Åström  
(Diplomi-insinööri Teemu Vehmaskoski)

**Suomen rakennustaiteen museosäätiö – Stiftelsen för Finlands arkitekturmuseum**

Museonjohtaja Juulia Kauste  
(Tutkimuspäällikkö Juhana Lahti)

**Suomen Rakennustalouslyhdistys RAKI ry**

Diplomi-insinööri Ari Joro  
(Diplomi-insinööri Tarmo Savolainen)

**Suomen Standardisoimisliitto SFS ry**

Toimitusjohtaja Pekka Järvinen  
(Markkinointipäällikkö Pirjetta Laine)

**Suomen Tasolasiyhdistys ry**

Toiminnanjohtaja Mauri Riikonen  
(Teknologiajohtaja Tahvo Sutela)

**Suunnittelu- ja konsultti toimistojen liitto SKOL ry**

Toimitusjohtaja Timo Mylly  
(Kehityspäällikkö Matti Kiiskinen)

**Sähkösuunnittelijat NSS ry**

Toimitusjohtaja Antti Danska  
(Sähköinsinööri Seppo Puhakka)

**Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto STUL ry**

Toimitusjohtaja Olli-Heikki Kyllönen  
(Tekninen johtaja Esa Tiainen)

**Taideteollinen korkeakoulu**

Lehtori Heikki Määttänen  
(Professori Pentti Kareoja)

**Tampereen teknillinen yliopisto**

Professori Kari Salonen  
(Yliopisto-opettaja Harri Hagan)

**Tekes – teknologian ja innovaatioiden kehittämiskeskus**

Johtava teknologia-asiantuntija Olli-Pekka Nordlund  
(Teknologia-asiantuntija Ilkka Jussila)

**Teknillinen korkeakoulu**

Professori Pekka Heikkinen  
(Professori Kimmo Lapintie)

**Teknologian tutkimuskeskus VTT**

Tiimipäällikkö Risto Ruotsalainen  
(Tiimipäällikkö Mikko Nyman)

**Teräsrakenneyhdistys ry**

Toimitusjohtaja Markku Leino  
(Tekninen johtaja Jouko Kouhi)

**Uusi Insinööriiliitto UIL ry**

Elinkeinoasioiden päällikkö Heidi Husari  
(Puheenjohtaja Pertti Porokari)

**Viherympäristöliitto ry**

Toimitusjohtaja Pekka Leskinen  
(Koulutuspäällikkö Marko Eskolainen)

**Ympäristöministeriö**

Rakennusneuvos Aila Korpivaara  
(Yliarkkitehti Anne Jarva)



## Rakennustietosäätiö RTS:n hallitus

Säätiön asioita ja sen omaisuutta hoitaa, sitä edustaa ja sen tarkoituksen toteuttamisesta vastaa säätiön hallitus, johon kuuluu 12 jäsentä.

**Toimitusjohtaja Aki Davidsson**

Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy, puheenjohtaja

**Rakennusmestari Taisto Loponen**

Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry, varapuheenjohtaja

**Pääsihteeri Paula Huotelin**

Suomen Arkkitehtiliitto ry SAFA

**Kaupunkisuunnittelujohtaja Jukka Kullberg**

Vantaan kaupunki, kaupunkisuunnittelu

**Toimitusjohtaja Kari Kulmala**

RaSi ry

**Professori Ralf Lindberg**

Tampereen teknillinen yliopisto

**Kehittämissinsinööri Ifa Kytösaho**

Helsingin kaupunki, Talous- ja suunnittelukeskus

**Arkkitehti Pauno Narjus**

LPR-arkkitehdit Oy

**Johtaja Jukka Pekkanen**

Rakennusteollisuus RT ry

**Tekninen johtaja Ilpo Peltonen**

Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry

**Yliasiamies Matti Rautiola**

Rakennustietosäätiö RTS

**Toimitusjohtaja Mauri Tommila**

Arkkitehdit Tommila Oy

## Rakennustieto Oy:n hallitus

Yhtiön hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja kuusi jäsentä sekä yksi henkilöstön edustaja.

**Yliasiamies Matti Rautiola**

Rakennustietosäätiö RTS, puheenjohtaja

**Toimitusjohtaja Ahti Junttila**

Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL ry, varapuheenjohtaja

**Toiminnanjohtaja Vesa Juola**

Arkkitehtitoimistojen Liitto ATL ry

**Tietopalvelujohtaja Raija Lahtinen**

Rakennustieto Oy, henkilöstön edustaja

**Johtaja Juha Lemström**

Senaatti-kiinteistöt

**Arkkitehti Sarlotta Narjus,**

Arkkitehtitoimisto Sarc Oy

**Erytisasiantuntija Jukka Sainio**

Insinööritoimisto Leo Maaskola Oy

**Vice President, Design, Anne Stenros**

KONE Oyj

## YHTEYSTIEDOT

### **Rakennustietosäätiö RTS**

rts@rakennustieto.fi

### **Rakennustieto Oy**

rakennustieto@rakennustieto.fi

### **Käyntiosoite**

Malminkatu 16 A, 00101 Helsinki (8. kerros)

PL 1004, 00101 Helsinki

Puh. 0207 476 400

Rakennuskirjakauppa

kirjakauppa@rakennustieto.fi

Käyntiosoite: Runeberginkatu 5, Helsinki

Puh. 0207 476 366

[www.rakennustieto.fi](http://www.rakennustieto.fi)

# RAKENNUSTIETÖT

