

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения
Каргасокского муниципального района Томской области
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ
ГП69.224.484МО1

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Оглавление

Краткая характеристика Поселения	3
1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития поселения	5
2. Обоснование размещения объектов местного значения	9
2.1. Анализ использования территорий поселения	9
2.1.1. Расселение	9
2.1.2. Географические характеристики местоположения поселения	10
2.1.3. Водные объекты	12
2.1.4. Полезные ископаемые	13
2.1.5. Особо охраняемые природные территории	13
2.1.6. Землепользование	14
2.1.7. Лесопользование	16
2.1.8. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	16
2.1.9. Транспортная инфраструктура	17
2.1.10. Жилищный фонд	18
2.1.11. Численность населения	19
2.1.12. Объекты общественного, делового и рекреационного назначения.	19
2.1.13. Инженерная инфраструктура	23
2.1.14. Производственная инфраструктура	26
2.1.15. Объекты специального назначения	27
2.1.16. Территории с особым режимом использования	28
2.2. Нормативные параметры планировки и застройки поселения	33
2.3. Выводы	39
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения	40
4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектах федерального и регионального значения	41
5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектах местного значения муниципального района	44
6. Перечень и характеристика основных факторов возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	46
6.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	46
6.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	54
6.3. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	57
6.4. Выводы	60
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы или исключаются из границ населенных пунктов	61
Приложение 1. Картографическое описание границы поселения	62
Приложение 2. Картографическое описание границ населенных пунктов поселения	63

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

Краткая характеристика Поселения

Общие сведения о поселении приведены в Таблице 1.

Общие сведения о поселении

Таблица 1.

Наименование	Нововасюганское сельское поселение	Закон Томской области от 10.09.2004 г № 201-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Каргасокского района» (в ред. Закона Томской области от 06.02.2006 г. № 8-ОЗ)
Статус	Муниципальное образование в составе Каргасокского муниципального района Томской области	
Административный центр поселения	с. Новый Васюган	
Административный центр района	с. Каргасок	
Географические координаты	58°34'36" с. ш. 76°29'49" в. д.	Собственные измерения (Картографический портал Росрегистрации)
Расстояние от административного центра поселения до административного центра района, км	390 – по автотрассе (с декабря по март)	Техническое задание
	604 – водный транспорт (в период навигации)	
	288 – воздушный транспорт (круглогодично)	
Численность населения на 01.01.2012 г., тыс. чел.	2,268	
Площадь территории поселения, га	64529,5	

Сведения о населенных пунктах, входящих в состав поселения приведены в Таблице 2.

Сведения о населенных пунктах

Таблица 2

Наименование населенного пункта	*Статус	Численность населения на 01.01.2012 г., тыс. чел.	**Группа населенных пунктов	Географические координаты (Картографический портал Росрегистрации)
Новый Васюган	*Село, Административный центр Нововасюганского сельского поселения.	2,265	Большой сельский населенный пункт	58°34'36" с. ш. 76°29'49" в. д.
Айполово	Деревня	0.003	Малый сельский населенный пункт	58°43'21" с. ш. 76°36'31" в. д.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

**Согласно Закону Томской области от 10.09.2004 г № 201-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Каргасокского района».*

***Согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

****Центр стабилизации системы расселения, опорные хозяйственные центры по освоению нефтегазовых месторождений и обслуживанию вахтовых поселков левобережья р. Оби (Согласно проекту Схемы территориального планирования Каргасокского района).*

Поселение расположено на территории 6-го кадастрового района (Каргасокский район) 70-го кадастрового округа (Томская область).

Дислокация населенных пунктов, входящих в состав поселения, согласно кадастрового деления территории, приведена в Таблице 3.

Сведения о населенных пунктах

Таблица 3

Наименование населенного пункта	Номер кадастрового квартала
Новый Васюган	0102001 - 0102003
Айполово	в кв. 0100027

Картографическое описание границ поселения приведено в Приложении 1.

Координаты поворотных (характерных точек) границ населенных пунктов поселения приведено в Приложении 2.

Коды поселения и населенных пунктов согласно Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления в приведены в Таблице 4.

Коды поселения и населенных пунктов согласно Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления.

Таблица 4.ж

Наименование населенного пункта	Номер общероссийского классификатора объектов административно-территориального деления
Поселение	69.224.484.000
Новый Васюган	69.224.840.001
Айполово	69.224.840.002

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития поселения

Социально-экономическое развитие поселения осуществляется на основе программ социально-экономического развития поселения, муниципального района и Томской области.

Перечень программ социально-экономического развития муниципального района и Томской области приведен в Таблице 1.1.

**Перечень
программ социально-экономического развития
поселения, муниципального района и Томской области**

Таблица 1.1.

Наименование	Реквизиты утверждения	Учет в генеральном плане поселения
Программы социально-экономического развития Нововасюганского сельского поселения		
Проект Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Нововасюганское сельское поселение» на период 2012-2016 годы	ООО «Областной центр экспертизы ЖКХ», Томск, 2012 г.	Непосредственно
Муниципальная целевая программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МО «Нововасюганское сельское поселение» на 2011-2015 гг.	Решение Совета Нововасюганского сельского поселения от 29.10.2011 г. № 224	
Программы социально-экономического развития Каргасокского муниципального района		
Концепция социально-экономического развития муниципального образования «Каргасокский район» Томской области на период до 2020 г.		Схема территориального планирования Каргасокского района
Ведомственная целевая программа «Создание условий для предоставления населению Каргасокского района библиотечных услуг»	Приказ отдела культуры Администрации Каргасокского муниципального района от 31.03.2010 г. № 9	
Ведомственная целевая программа «Создание условий по предоставлению населению Каргасокского района культурно-досуговых услуг и развитию народных художественных промыслов и ремесел на территории Каргасокского района»	Приказ отдела культуры Администрации Каргасокского муниципального района от 22.02.2011 г. № 7	
Ведомственная целевая программа «Создание условий для организации дополнительного образования детей в области культуры на территории		

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

Каргасокского района»		
Ведомственная целевая программа «Медицинская и психолого-педагогическая помощь отказным детям из неблагополучных семей в возрасте от 0 до 3 лет в детском отделении МУЗ «Каргасокская ЦРБ» на 2011-2013 года.»	Приказ Главного врача Каргасокской центральной районной больницы от 07.02.2011 г. №37	
Ведомственная целевая программа «Выездная стоматологическая помощь населению отдаленных населенных пунктов Каргасокского района на 2011-2013 года.»	Приказ Главного врача Каргасокской центральной районной больницы от 14.01.2011 г. №4/2	
Долгосрочная муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений и наркомании в Каргасокском районе на 2010 - 2013 годы»	Постановление Администрации Каргасокского муниципального района от 16.02.2010 г. №22	
Долгосрочная муниципальная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Каргасокском районе на 2011-2014 годы»	Постановление Администрации Каргасокского муниципального района от 26.04.2010 г. №59	
Долгосрочная муниципальная целевая программа «Ликвидация ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда на 2011-2015 годы»	Постановление Администрации Каргасокского муниципального района от 25.02.2011 г. №42	
Муниципальная программа «Развитие здравоохранения муниципального образования «Каргасокский район» на 2011-2015 годы»	Решение Думы Каргасокского района от 10.04.2007 г. №220	
Долгосрочная муниципальная целевая программа «Газификация Каргасокского района на период 2011-2015 годы»	Постановление Администрации Каргасокского муниципального района от 10.11.2011 г. №184	
Долгосрочная муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Каргасокском районе на 2011-2015 годы»	Постановление Администрации Каргасокского муниципального района от 03.15.2011 г. №99	
Долгосрочная муниципальная целевая программа «Строительство жилья социального назначения и ликвидация ветхого аварийного жилищного фонда в 2007-2010 г.г. с прогнозом до 2020 г.»	Постановление Администрации Каргасокского муниципального района от 10.11.2011 г. №8	
План мероприятий по энергосбережению и повышению	Постановление Администрации	Непосредственно

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

энергетической эффективности, направленных на минимизацию использования жидкого топлива для котельных и дизельных электростанций к 2015 году на территории Каргасокского района	Каргасокского муниципального района от 24.05.2011 г. № 110	
Документы социально-экономического развития Томской области		
Стратегия социально-экономического развития Томской области до 2020 года (с прогнозом до 2025 года)	Постановление Государственной Думы Томской области от 27.10.2005 г. № 2539	Схема территориального планирования Томской области
Программа социально-экономического развития Томской области на период 2006 - 2010 годы	Закон Томской области от 30.03.2006 г. № 2956	
Концепция развития туризма и гостеприимства в Томской области на 2008–2013 годы	Постановление Губернатора Томской области от 29.06.2007 № 71	
Концепция развития бытового обслуживания населения Томской области на 2008 – 2013 годы	Распоряжение Губернатора Томской области от 06.10.2008 г. № 319-р	
Концепция повышения благосостояния населения Томской области до 2020 года	Постановление Государственной Думы Томской области от 30.10.2008 г. № 1738	
Концепция действий на рынке труда Томской области до 2020 года	Распоряжение Администрации Томской области от 17.11.2009 г. № 820-ра «Об утверждении Концепции действий на рынке труда Томской области до 2020 года»	
Стратегия развития транспортной системы в 2008–2025 годах	Распоряжение Администрации Томской области от 12.12.2008 г. № 730/1-ра	
Стратегия развития физической культуры и спорта в Томской области до 2015 года	Постановление Государственной Думы Томской области от 31.01.2008 г. № 922	
Стратегия государственной молодежной политики в Томской области	Постановление Государственной Думы Томской области от 31.01.2008 г. № 921	
Энергетическая стратегия Томской области на период до 2020 года	Постановление Государственной Думы Томской области от 28.02.2008 г. № 1008	
Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Томской	Распоряжение Администрации Томской	Непосредственно

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

области на период 2012–2016 годы	области от 16.06.2011 г. № 560-ра	
Региональная целевая программа развития жилищного строительства в Томской области на период 2011 - 2015 годов		Схема территориального планирования Томской области
План мероприятий по минимизации использования мазута на котельных, расположенных на территории Томской области, к 2012 г.	Распоряжение Администрации Томской области от 7.07.2011 г. № 643-ра	Непосредственно
Отраслевая целевая программа «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»	Закон Томской области от 18.08.2003 г. № 99-ОЗ	Схема территориального планирования Томской области
Долгосрочная целевая программа «Чистая вода Томской области» на 2012 – 2017 годы	Распоряжение Администрации Томской области от 21.03.2012 г. № 105а	Непосредственно

Перечень документов территориального планирования, действие которых распространяется на территорию поселения, приведен в Таблице 1.2.

**Перечень
документов территориального планирования, действие
которых распространяется на территорию поселения**

Таблица 1.2.

Наименование	Реквизиты утверждения	Учет в генеральном плане поселения
Проект схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	-	Непосредственно
Схема территориального планирования Томской области	Постановление Администрации Томской области от 8.07.2011 г. № 204а	
Проект Схемы территориального планирования Каргасокского муниципального района Томской области	-	

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

2. Обоснование размещения объектов местного значения

2.1. Анализ использования территорий поселения

2.1.1. Расселение

Показатели, характеризующие расположение поселения, приведены в Таблицах 1. и 2.1.1.

Показатели, характеризующие расположение поселения

Таблица 2.1.1.

Расположение поселения	Западная часть Каргасокского района на севере Томской области. Площадь 64529,5 га. Делится р. Васюган на левобережную и правобережную части. Между: - 58°22' и 58°44' с.ш. - 75°59' и 76°46' в.д. Протяженность: - широтная – 44,1 км - меридиональная – 40,5 км
Естественная ось расселения	Не выражена
Транспортные оси расселения	Не выражена
Смежество	Поселение окружено межселенными территориями Каргасокского района
Границы поселения	Установлены и утверждены – Законом Томской области от 10.09.2004 г № 201-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Каргасокского района» Приведены – в Приложении 1 к настоящим Материалам по обоснованию генерального плана Отображены – на Схеме территориального планирования Томской области и Схеме территориального планирования Каргасокского района
Границы населенных пунктов	Отображены – на Картах-схемах кадастрового деления (только с. Новый Васюган) Не утверждены
Компактность расселения	Расселение компактное. Большая часть населения проживает в с. Новый Васюган Основная градостроительная деятельность ведется в с. Новый Васюган

Характеристики расселения приведены в Таблицах 2. и 2.1.2.

Характеристики расселения

Таблица 2.1.2.

Наименование населенного пункта	Расположение	Расстояние от административного центра поселения, км	Площадь, га
с. Новый Васюган	В центральной части поселения, на левом берегу р. Васюган	-	299,3
д. Айполово	На левом берегу р. Васюган в 18 км к северу от с. Новый Васюган (по прямой)	32 – по автозимнику	70,5
		34 – водный транспорт	
		18 – воздушный транспорт	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

2.1.2. Географические характеристики местоположения поселения

Поселение расположено на Среднеобской низменности по обоим берегам р. Васюган (левый приток р. Обь) в среднем ее течении в западной части Каргасокского муниципального района, в свою очередь расположенного в северной части Томской области.

Лесной район - Западно-Сибирский средне-таежный равнинный район.

Рельеф - полого-волнистый с частыми западинами, расчленён многочисленными ручьями и реками, являющимися притоками р. Васюган.

В геоморфологическом отношении исследуемый район представляет собой обширную древнюю озёрно-аллювиальную равнину на большей части перекрытую современными болотными образованиями. Современные физико-геологические процессы проявляются в виде морозного пучения, заболачивания территории и болотообразования.

Растительность на болотах представлена главным образом зелёным гипновым и белым сфагновым мхами, кочкарником, осокой, на сухих участках - густым смешанным лесом с подлеском и кустарниками: сосной, берёзой, елью, осиной, кедром.

Климат - континентальный.

Средняя высота снежного покрова составляет 60 см.

Преобладающее направление ветра в среднем по году – юго-западное.

Сейсмическая активность района изысканий по бальной системе шкалы MSK-64 при 10%-ой вероятности равна 6 баллов, 5 %- ой вероятности равна 6 баллов и 1 %-ой вероятности не превышает 7 баллов.

Минеральное дно болот сложено суглинками мягкопластичными и текучепластичными, супесями текучими.

Абсолютные отметки рельефа – от 73 до 80 м (Но правом берегу р. Васюган в пределах урочища Лиственная гора до 105 м).

Озёрно-аллювиальная толща грунтов представлена суглинками мягкопластичными и текучепластичными, вскрытыми до глубины 8,0-10,0 м. Суглинки мягкопластичные имеют примесь органических веществ.

Подземные воды представлены болотными водами и грунтовыми водами. Болотные воды зафиксированы на территории болот и на заболоченных участках на глубине 0,0 м- 0,2 м.

Горизонт грунтовых вод устанавливается на глубине 0.8 м -1.9 м.

Водовмещающими грунтами болотных вод являются торфяные отложения. Мощность водоносной толщи изменяется от 0,6 м до 6,0 м.

Участки распространения болот являются естественно подтопленными.

Глубина сезонного промерзания суглинков составляет – 2,4 м, торфа – 0,6 м, супесей – 2,6 м.

Климатические особенности не вызывают ограничений для строительства и хозяйственного освоения.

Оценка параметров климата поселения выполнена по данным СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для близлежащего населенного пункта (с. Средний Васюган), географические координаты которого и расстояние до административного центра поселения приведены в Таблице 2.1.3.

К оценке параметров климата

Таблица 2.1.3

Населенный пункт	Средний Васюган северо-восток
Географические координаты	59°13'25.2" с. ш. 78°14'20.3" в. д.
Удаление, км	123

Среднемесячные и среднегодовая температуры воздуха приведены в Таблице 2.1.4.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Среднемесячные и среднегодовая температуры воздуха, °С

Таблица 2.1.4.

Опорный населенный пункт Поселение	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	Год
Средний Васюган	-20,4	-18,2	-10,2	-0,4	7,2	14,7	17,7	14,0	8,6	-0,3	-11,3	-18,9	-1,5
Нововасюганское поселение	-20,4	-18,2	-10,2	-0,4	7,2	14,7	17,7	14,0	8,6	-0,3	-11,3	-18,9	-1,5

Самый теплый месяц – июль.

Самый холодный месяц – январь.

Климатические параметры холодного и теплого периода года приведены в Таблице 2.1.5. и Таблице 2.1.6.

Климатические параметры холодного периода года

Таблица 2.1.5.

Климатическая характеристика		Средний Васюган	Поселение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		0,98	-47
		0,92	-46
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		0,98	-45
		0,92	-43
Температура воздуха, °С, обеспеченностью		0,94	-25
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С			-51
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		8,9	8,9
Период со средней суточной температурой воздуха	менее 0°С	Продолжительность, сут.	184
		Средняя температура воздуха, °С,	-13
	менее 8°С	Продолжительность, сут.	244
		Средняя температура воздуха, °С,	-8,8
	менее 10°С	Продолжительность, сут.	262
		Средняя температура воздуха, °С,	-7,6
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		80	80
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. Наиболее холодного месяца, %		79	79
Кол-во осадков за период с ноября по март, мм		147	147
Преобладающее направление ветра за период с декабря по февраль		ЮЗ	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		3,8	3,8
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха менее 8°С		3,5	3,5

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Климатические параметры теплого периода года

Таблица 2.1.6.

Климатическая характеристика	Средний Васюган	Поселение
Барометрическое давление, гПа	1000	1010
Температура воздуха, °С, обеспеченностью	0,95	21,3
	0,98	25,5
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,7	23,7
Абсолютная средняя максимальная температура воздуха, С	37	37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	11,4	11,4
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %.	74	74
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца, %	58	58
Кол-во осадков за период с апреля по ноябрь, мм	431	431
Суточный максимум осадков, мм	56	56
Преобладающее направление ветра за период с июня по август	СЗ	СЗ
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,7	2,7

По строительно-климатическому районированию территория относится к зоне I В.

Оценка радиационного фона поселения в выполнена по данным близлежащей точки наблюдения – поста контроля радиационной обстановки «Сосновка» Автоматизированной системы контроля радиационной обстановки, географические координаты которой и ее расстояние до административного центра поселения приведены в Таблице 2.1.7.

К оценке естественного радиационного фона

Таблица 2.1.7.

Населенный пункт	пост «Сосновка» северо-восток	Поселение
Географические координаты: Северная широта - Восточная долгота	59°23' - 79°42'	58°35' с. ш. 76°30' в. д.
Удаление, км	206	
Мощность экспозиционной дозы, мкР/ч:		
- средняя	11,8	
- максимальная	12,9	

2.1.3. Водные объекты

Перечень значительных водных объектов на территории поселения по данным Государственного водного реестра Российской федерация и их характеристики приведены в Таблице 2.1.8. и Таблице 2.1.9.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Перечень наиболее крупных водотоков на территории поселения и их характеристики

Таблица 2.1.8.

Наименование водного объекта	Протяженность, км
Нововасюганское поселение Бассейновый округ – Верхнеобский Речной бассейн - Обь до впадения Иртыша Речной подбассейн – Васюган Водохозяйственный участок – Васюган	
р. Васюган	1082 (Устье в 2169 км по левому берегу р Обь, входит в перечень водных путей РФ от с. Васюган до устья)
р. Мостная	17 (Устье в 533 км по правому берегу р Васюган)
р. Оленевка	68 (Устье в 566 км по левому берегу р Васюган)
р. Окуневка	11 (Устье в 579 км по левому берегу р Васюган)
р. Егольях (Егольях)	184 (Устье в 607 км по левому берегу р Васюган)

Перечень наиболее крупных водоемов на территории поселения и их характеристики

Таблица 2.1.9.

Наименование водного объекта	Площадь, кв. км
оз. Домашнее	2,1
оз. Окунево	1,6
оз. Карасево	1,2
оз. Олень	0,9
оз. Захаров Чвор	0,5

2.1.4. Полезные ископаемые

Перечень месторождений полезных ископаемых на территории поселения и их использование (согласно схеме территориального планирования Каргасокского района и схеме территориального планирования Томской области) приведены в Таблице 2.1.10.

Перечень месторождений полезных ископаемых на территории поселения и их использование

Таблица 2.1.10.

Наименование Паспорт	Основное полезное ископаемое	Местонахождение	Степень освоения
Поселковое ТОМ 12385 НЭ	Нефть	к западу от с. Новый Васюган	Освоение
	Песчано-гравийный материал		
**б/н	Торф	по всей территории поселения (показана на карте)	-
**б/н	Строительный грунт	юго-запад поселения	-

*Согласно Схеме территориального планирования Томской области.

**Согласно проекту Схемы территориального планирования Каргасокского района

2.1.5. Особо охраняемые природные территории

Перечень особо охраняемых природных территорий на территории поселения и их использование (согласно Схеме территориального планирования Каргасокского района) приведены в Таблице 2.1.11.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Перечень особо охраняемых природных территорий

Таблица 2.1.11.

Наименование	Площадь, га	Местонахождение
Памятник природы областного значения «Дальний Яр» (геологический) Постановление Администрации Томской области от 05.03.2008 г. №48а «О памятнике природы областного значения «Дальний Яр»	10	К северу от д. Айполово. Правый берег р. Васюган, у устья р. Ай-Пех

**По данным Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.*

2.1.6. Землепользование

Перечень основных видов использования земельных ресурсов поселения (согласно Схеме территориального планирования Каргасокского муниципального района и Карт-схем населенных пунктов Росрегистрации) приведен в Таблице 2.1.12.

Перечень основных видов использования земельных ресурсов

Таблица 2.1.12.

Функциональная зона	Характеристика использования территории	Примечание
Зона градостроительного использования	Размещение мест постоянного проживания (бытования) населения	
Жилая зона	Размещение, реконструкция и эксплуатация жилых помещений различного вида, в том числе индивидуальных, блокированных и секционных жилых зданий, подсобных строений (сооружений), объектов обслуживания жилой застройки, а также ведение личного подсобного хозяйства	с. Новый Васюган д. Айполово
Общественно-деловая зона	Размещение, реконструкция и эксплуатация не оказывающих существенного негативного воздействия на состояние окружающей среды зданий и сооружений для удовлетворения бытовых, социальных и культурных потребностей человека, а также для ведения деятельности в сферах торговли, банковского и страхового дела, оказания бытовых, юридических и иных услуг жителям.	с. Новый Васюган
Зона производственного использования	Размещение, реконструкция и эксплуатация оказывающих ограниченное негативное воздействие на состояние окружающей среды объектов в целях добычи и переработки полезных ископаемых, изготовления вещей промышленным способом, объектов связи и энергетики, складов и хранилищ, а также объектов для обеспечения вооруженной защиты целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защиты и охраны	с. Новый Васюган

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

	Государственной границы Российской Федерации, общественной безопасности, а также для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности, а также безопасности людей на водных объектах.	
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Размещение, реконструкция и эксплуатация различного рода путей сообщения (предпочтительно за исключением магистральных) и оказывающих ограниченное негативное воздействие на состояние окружающей среды объектов, используемых для передачи веществ на расстояние, а также объектов для обеспечения коммунальными услугами	с. Новый Васюган
Зона сельскохозяйственного использования	Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов (в том числе, сенокосов, полевых участков жителей, фермерских хозяйств) для ведения жителями личного подсобного хозяйства и занятий жителями (объединениями жителей) садовой и огороднической деятельностью, а также для оказывающего ограниченное негативное воздействие на состояние окружающей среды производства сельскохозяйственной продукции и ее первичной переработки, для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, для размещения и обслуживания сельскохозяйственной техники.	д. Айполово
Зона рекреационного назначения	Обустройство мест для отдыха жителей, в том числе для занятий спортом, физкультурой, пешеходных, велосипедных или верховых прогулок, отдыха у воды, пикников, охоты, рыбалки, а также размещение, реконструкция и эксплуатация объектов для организации и обеспечения отдыха жителей, в том числе на коммерческой основе.	с. Новый Васюган
Зона специального назначения	Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов кладбищ, крематориев (иных мест погребения).	с. Новый Васюган (кладбище)
Зона производственного использования	Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов в целях добычи и переработки полезных ископаемых, изготовления вещей промышленным способом, объектов связи и энергетики, складов и хранилищ, а также объектов для обеспечения вооруженной защиты целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, общественной безопасности, а	Нефтяное месторождение «Поселковое» к западу от с. Новый Васюган Карьер к западу от с. Новый Васюган, к северу от оз. Окунево

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

	также для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности, а также безопасности людей на водных объектах.	
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Размещение, реконструкция и эксплуатация различного рода путей сообщения, в том числе магистральных, и объектов, используемых для передачи веществ на расстояние, а также объектов для обеспечения коммунальными услугами	Автомобильные дороги на территории поселения Переправа к востоку от с. Новый Васюган
Зона сельскохозяйственного использования	Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов (в том числе, сенокосов, полевых участков жителей, фермерских хозяйств) для производства сельскохозяйственной продукции и ее первичной переработки, для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, для размещения и обслуживания сельскохозяйственной техники, для ведения жителями личного подсобного хозяйства, а также для занятий жителями (объединениями жителей) садовой и огороднической деятельности	-
Зона рекреационного назначения	Обустройство мест для отдыха жителей, в том числе для занятий спортом, физкультурой, пешех, велосипедных или верховых прогулок, отдыха у воды, пикников, охоты, рыбалки, а также размещение, реконструкция и эксплуатация объектов для организации и обеспечения отдыха жителей, в том числе на коммерческой основе.	К юго-востоку от с. Новый Васюган на берегу р. Васюган
Зона специального назначения	Размещение, реконструкция и эксплуатация объектов кладбищ, крематориев (иных мест погребения), а также скотомогильников, мест захоронения бытовых отходов и отходов промышленного производства, в том числе радиоактивных.	Кладбище к востоку от бпн. Айполово Свалка к западу от с. Новый Васюган

2.1.7. Лесопользование

Все земли лесного фонда на территории поселения отнесены запретным полосам лесов, расположенным вдоль водных объектов, и эксплуатационным лесам (Согласно Лесохозяйственному регламенту Васюганского лесничества, утвержденному приказом Департамента развития предпринимательства от 01.10.2008 г. № 35-ОД/у).

Орехово-промысловые зоны на территории поселения отсутствуют.

Охотничьи угодья на территории поселения отсутствуют (согласно Схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Томской области).

2.1.8. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), размещающихся на территории поселения приведен в Таблице 2.1.13.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

**Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры),
находящихся на территории поселения**

Таблица 2.1.13.

Наименование	Основание	Датировка	Местонахождение
Объекты археологического наследия состоящие на государственной охране			
Айполовский грунтовый могильник	Решение Томского облиспол- кома от 28.04.1980 № 109	XVII-XVIII вв.	близ д. Айполово
Ново-Васюганская курганная группа		ранний железный век	в 2 км от с. Новый Васюган, недалеко от современного кладбища
Селище «Окуневка I»			на левом берегу р. Окуневка, 80-90 м от ее впадения в р. Васюган
Селище «Окуневка II»		железный век	на левом берегу р. Окуневка, 100-150 м западнее дороги Новый Васюган - Кунтики
Селище «Окуневка III»			на левом берегу р. Окуневка, 60-70 м к западу от дороги Новый Васюган - Кунтики
Нововасюганское поселение		бронзовый, ранний железный века	на левом берегу р. Васюган, в юго- западной части с. Новый Васюган
Нововасюганское городище		ранний железный век	в юго-западной части с. Новый Васюган, в 60 м к северу от одноименного поселения
Объекты истории			
Монумент Памяти погибшим		1941 – 1945 гг.	с. Новый Васюган, Советская ул.
Выявленные объекты истории			
Место массовых и одинокых захоронений спецпереселенцев, жертв политических репрессий	Протокол заседания экспертной комиссии от 29.05.2007 г	30 - 40-ые года XX в.	Северная окраина с. Новый Васюган. Сохранившаяся часть первого Ново- Васюганского кладбища (Могильный Яр)

2.1.9. Транспортная инфраструктура

Транспорт общего пользования на территории поселения представлен следующими видами:

- автомобильный;
- водный;
- воздушный.

Автомобильный транспорт общего пользования

Характеристики автомобильных дорог общего пользования регионального значения на территории поселения приведены в Таблице 2.1.14.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Характеристики автомобильных дорог (Автозимников) общего пользования (линейные объекты)

Таблица 2.1.14.

Наименование автодороги	Протяженность, км
«Пионерный - Игольско-Таловое нефтяное месторождение»	42
«Подъезд к Автомобильной дороге «Пионерный - Игольско-Таловое нефтяное месторождение»	1,4
«Берег р. Васюган – с. Новый Васюган»	2,45
«Карасевское нефтяное месторождение - Новый Васюган»	18,5
Автомобильные дороги прочие	-
Итого по поселению без прочих автомобильных дорог	64,35

Перечень объектов инфраструктуры автомобильного транспорта, расположенных на территории поселения приведены в Таблице 2.1.15.

Объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

Таблица 2.1.15.

Наименование	Месторасположение
Переправа со спасательным постом (протяженность - 50 м, грузоподъемность - 30 т)	к северо-востоку от с. Новый Васюган
Станция технического обслуживания автомобилей	с. Новый Васюган, Садовая ул., 44
Автозаправочная станция	с. Новый Васюган Советская ул., 107 К северу от с. Новый Васюган

Водный транспорт общего пользования

Протекающая по территории поселения р. Васюган входит в перечень водных путей РФ и является судоходной от с. Майск (расположено выше по течению р. Васюган) до устья.

На территории поселения расположена пристань с. Новый Васюган.

Воздушный транспорт общего пользования

На территории поселения к северу от с. Новый Васюган расположена посадочная площадка воздушного транспорта с бетонной взлетно-посадочной полосой.

Трубопроводный транспорт

По территории Нововасюганского сельского поселения, с севера на юг, проходит магистральный нефтепровод Таблица 2.1.16

Таблица 2.1.16.

Наименование	Месторасположение
Магистральный нефтепровод «Карасевское месторождение – п. Пионерный»	Пересекает поселение с севера на юг (вдоль автомобильной дороги «Пионерный – Игольско-Таловое нефтяное месторождение»)

2.1.10. Жилищный фонд

Согласно Проекту «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Нововасюганское сельское поселение» на период 2012–2016 годы» жилищный фонд муниципального образования сосредоточен в

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

с. Новый Васюган. Жилищный фонд состоит из индивидуальных домов и многоквартирных одноэтажных домов.

Показатели, характеризующие жилищный фонд поселения приведены в Таблице 2.1.17.

Жилищный фонд поселений

Таблица 2.1.17.

Показатель, единица измерения	Значение
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м. в том числе	47,7
- площадь жилых помещений, находящихся в собственности поселения, тыс. кв. м.	2,18
- площадь жилых помещений, находящихся в частной собственности, тыс. кв. м.	45,57
Обеспеченность площадью жилых помещений, кв. м./чел.	ок. 20

35 % жилищного фонда поселения не оборудовано водоснабжением; 75 % - централизованным отоплением. Централизованное водоотведение от жилищного фонда не производится.

2.1.11. Численность населения

Динамика численности постоянного населения поселения принята в предположении о соответствии динамик численностей населения поселения и Каргасокского района, численность постоянного населения которого согласно проекту Схемы территориального планирования Каргасокского района составляет:

- 2012 год – 21,2 тыс. чел.
- 2020 год – 23 тыс. чел.
- 2035 год – 24 тыс. чел.

Динамика численности постоянного населения поселения приведена в Таблице 2.1.18.

Динамика численности населения

Таблица 2.1.18.

Наименование поселений и населенных пунктов	Период (год)		
	Фактическое значение	Прогнозные значения	
	01.01.2012 г., чел.	01.01.2020 г., чел.	01.01.2035 г., чел.
с. Новый Васюган	2265	2460	2570
д. Айполово	3	Прогнозируется убыль населения	
Поселение	2268	2460	2570

2.1.12. Объекты общественного, делового и рекреационного назначения.

Перечень объектов, размещение которых определило формирование на территории поселения и населенных пунктов общественных, деловых и рекреационных зон приведены в Таблице 2.1.19.

Таблица 2.1.19.

Значение	Наименование	Адрес
Объекты бытового и коммунального обслуживания		
П	*Муниципальное унитарное предприятие «ЖКХ Нововасюганское» (теплоснабжение, водоснабжение)	с. Новый Васюган, Советская ул., 109
Объекты здравоохранения		
П	Амбулатория Муниципального бюджетного учреждения здравоохранения «Каргасокская центральная районная	с. Новый Васюган, Советская ул., 105

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

	больница»	
	Аптека	с. Новый Васюган, Советская ул., 43
Объекты образования и просвещения		
П	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Нововасюганская средняя общеобразовательная школа»	с. Новый Васюган, Нефтеразведчиков ул., 42
	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Нововасюганский Центр развития ребенка - детский сад № 23 «Теремок» (Центр развития ребенка - детский сад)	с. Новый Васюган с, Геологический пер., 6
Объекты культуры		
П	Муниципальное казенное учреждение культуры «Нововасюганский центр культуры» (Клубное учреждение)	с. Новый Васюган, Геологический пер., 8
	Нововасюганская сельская библиотека (Филиал МКУК «Нововасюганский Центр Культуры»)	
Объекты общественного управления		
П	Администрация Нововасюганского сельского поселения Совет Нововасюганского сельского поселения	с. Новый Васюган, Советская ул., 49
Р	Пожарная часть № 32	с. Новый Васюган, Советская ул., 120
	Отделение внутренних дел	с. Новый Васюган, Комсомольская ул., 71
П	Церковь	с. Новый Васюган, Советская ул., 39
Объекты торговли (социально значимые и повлиявшие на установление функциональных зон)		
П	Магазин	с. Новый Васюган, Советская ул., 7
		с. Новый Васюган, Советская ул., 25
		с. Новый Васюган, Советская ул., 34
		с. Новый Васюган, Советская ул., 37
		с. Новый Васюган, Советская ул., 41
		с. Новый Васюган, Советская ул., 44а
		с. Новый Васюган, Советская ул., 46
		с. Новый Васюган, Советская ул., 51
		с. Новый Васюган, Советская ул., 65
		с. Новый Васюган, Советская ул., 72
		с. Новый Васюган,

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

		Советская ул., 95
		с. Новый Васюган, Горького ул., 11а
		с. Новый Васюган, Пушкина ул., 34а
		с. Новый Васюган, Комсомольская ул., 8
		с. Новый Васюган, Комсомольская ул., 50а
		с. Новый Васюган, Комсомольская ул., 67
		с. Новый Васюган, Школьный пер., 1
	Объект сезонной торговли (с мая по сентябрь)	с. Новый Васюган, Советская ул., 45
Объекты общественного питания		
П	Кафе	с. Новый Васюган, Советская ул., между 47 и 49
Объекты гостиничного обслуживания (размещения)		
П	Общежитие со столовой	с. Новый Васюган, Советская ул., 112
Объекты спорта		
П	Спортивный зал Нововасюганской средней общеобразовательной школы	с. Новый Васюган, Нефтеразведчиков ул., 42
	Стадион	на юго-западе с. Новый Васюган, Советская ул.
	Детская спортивная площадка	с. Новый Васюган, Гагарина ул., 4
Прочие объекты общественного и делового назначения		
М	Почта России (отделение № 636740)	с. Новый Васюган, Кооперативная ул., 58
		с. Новый Васюган, Гагарина ул., 1а
Р	Метеостанция Новый Васюган	с. Новый Васюган, Садовая ул.
Р	Васюганское участковое лесничество (административное здание)	с. Новый Васюган, Комсомольская ул., 3
П	Административное здание	с. Новый Васюган, Советская ул., 92
П	Административное здание (Здание дежурных смен)	с. Новый Васюган, Горького ул., 17а
Ф	Ново-Васюганское отделение Стрежевского Центра организации воздушного движения	В северо-восточной части с. Новый Васюган

- Ф – объект федерального значения;
- Р – объект регионального значения;
- М – объект местного значения, уровень района;
- П – объект местного значения, уровень поселения.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

* Согласно Приказу Минприроды России от 14.09.2011 г. № 755 объект подлежит федеральному государственному экологическому контролю за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр.

Характеристики комплексов объектов, размещение которых определило формирование на территории поселения и населенных пунктов общественных, деловых и рекреационных зон согласно Паспорту поселения за 2006-2012 гг., (Росстат, 2012 г.) приведены в Таблиц 2.1.20.

Характеристики комплексов социально значимых объектов

Таблица 2.1.20.

Показатели	Единицы измерения	Значение
Бытовое обслуживание населения		
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги, всего	единица	5
в том числе		
техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования		2
изготовление и ремонт мебели		1
парикмахерские и косметические услуги		1
фотоателье		1
Розничная торговля и общественное питание		
Количество объектов розничной торговли и общественного питания (магазины)	единица	32
аптечные киоски и пункты		3
общедоступные столовые, закусочные		2
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий		1
специализированные непродовольственные магазины		1
неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты)		20
неспециализированные непродовольственные магазины		11
рестораны, кафе, бары		2
автозаправочные станции		1
Площадь торгового зала объектов розничной торговли		кв. м
магазины	1462,9	
специализированные непродовольственные магазины	48	
неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты)	921,5	
неспециализированные непродовольственные магазины	493,4	
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания		
общедоступные столовые, закусочные	55	
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	105	
рестораны, кафе, бары	78	
Число мест в объектах общественного питания	место	
общедоступные столовые, закусочные		35
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий		90
рестораны, кафе, бары	49	
Спортивные сооружения		

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

Число спортивных сооружений	единица	
спортивные сооружения - всего		5
плоскостные спортивные сооружения		4
спортивные залы		1
Объекты отдыха, развлечений и культуры		
Число учреждений культурно-досугового типа	единица	1
Число библиотек	единица	1
Объекты социального обслуживания населения		
Численность лиц, обслуживаемых отделениями социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов	человек	2
Объекты здравоохранения		
Районные участковые больницы в составе центральной районной больницы, другие больничные отделения в составе лечебно-профилактического учреждения	единица	2
Число больничных коек	койка	15
Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений	посещений в смену	65
Объекты образования		
Число дошкольных образовательных учреждений	единица	1
Число мест в дошкольных образовательных учреждениях на конец отчетного года	место	120
Численность детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения, на конец отчетного года	человек	122
Число общеобразовательных учреждений (без вечерних (сменных) общеобразовательных учреждений)	единица	1
Численность обучающихся в общеобразовательных учреждениях (без вечерних (сменных) общеобразовательных учреждений)	человек	293

2.1.13. Инженерная инфраструктура

Электроснабжение

Распределение и поставку электрической энергии потребителям на территории поселения осуществляет ОАО «Томская энергосбытовая компания». Электроснабжение потребителей осуществляется по сетям напряжением 0,4 кВ (380 В) и 10 кВ от трансформаторной подстанции ПС «Новый Васюган», в свою очередь получающей электроэнергию по линиям электропередачи напряжением 110 кВ.

В с. Новый Васюган имеется дизельная электрическая станция.

Характеристики линий электропередачи, проходящих по территории поселения, приведены в Таблице 2.1.21.

Характеристики линий электропередачи (линейные объекты)

Таблица 2.1.21.

Наименование линии	Напряжение, кВ	Протяженность, км	
		Всего	В пределах поселения
ПС «Двуреченская» - ПС «Новый Васюган»	110	80	10,3
ПС «Катыльга» - ПС «Новый Васюган»		77	20,6
Всего, поселение	-	-	30,9

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Характеристики электрогенерирующих объектов, расположенных на территории поселения, приведены в Таблице 2.1.22.

Характеристики электрогенерирующих объектов

Таблица 2.1.22.

Объект	Месторасположение
Дизельная электрическая станция МУП «ЖКХ Нововасюганское»	с. Новый Васюган, Советская ул., 105а

Характеристики трансформаторных подстанций, через которые осуществляется электроснабжение потребителей, находящихся на территории поселения, приведены в Таблице 2.1.23.

Характеристики трансформаторных подстанций

Таблица 2.1.23.

Наименование	Конвертируемые напряжения, кВ	Мощность трансформаторов
ПС «Новый Васюган»	110/10	2х6,3 МВА

Водоснабжение

Системы централизованного хозяйственно-бытового и противопожарного водоснабжения функционируют в с. Новый Васюган.

Водоснабжение осуществляется от подземного водозабора проектной мощностью – 432 куб. м/сутки.

Одиночное протяжение уличной водопроводной сети – 27100 м.

Характеристики объектов водоснабжения, расположенных на территории поселения, приведены в Таблице 2.1.24.

Характеристики объектов водоснабжения

Таблица 2.1.24.

Объект Источник водоснабжения	Месторасположение	*Состав сооружений
Подземный водозабор	с. Новый Васюган, (юго-западная часть)	Водозаборная скважина ТМ-607 (глубина – 210 м, дебит – 25 куб. м/час) Водозаборная скважина № 10 (глубина – 210 м, дебит – 25 куб. м/час) Насосная станция Водонапорная башня
Станция водоподготовки		Фильтрация, деаэрация, озонирование
Водонапорная башня	с. Новый Васюган, (юго-западная часть)	Водонапорная башня

**Согласно Проекту «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Нововасюганское сельское поселение» на период 2012-2016 годы».*

Развитие системы водоснабжения с. Новый Васюган осуществляется согласно проекту «Водопровод в с. Новый Васюган Каргасокского района Томской области» (ОАО «Томскгражданпроект», 2007 г.).

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Ведется проектирование и строительство 26674 м водопровода (3 очереди) вдоль улиц:

- Нефтеразведчиков, Горького, Комсомольская, Советская, Рабочая (1-ая очередь);
- Гагарина, Строительная, Пушкина, Кооперативная (2-ая очередь);
- Коммунистическая, Советская, Береговая, Озерная, Рабочая (3-я очередь).

Строящийся водопровод подключается к проектируемой станции водоподготовки производительностью – 18 куб. м./час.

Проектом предусмотрено размещение на территории с. Новый Васюган пожарных гидрантов.

Водоотведение

Системы централизованного водоотведения в поселении отсутствуют.

Теплоснабжение и горячее водоснабжение

Централизованное теплоснабжение осуществляется в с. Новый Васюган.

Число источников теплоснабжения):

- коммунальные – 4 котельные установленной мощностью – 12,78 Гкал/час (в том числе, мощностью до 3 Гкал/ч – 2);
- объектовые – 2 котельные установленной мощностью – 4,4 Гкал/час (в том числе , мощностью до 3 Гкал/ч – 2).

Протяжение тепловых сетей в двухтрубном исчислении – 13,985 м.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей подземная в каналах - (98,3 %) и надземная (1,7 %) на опорах.

Годовая длительность функционирования соответствует длительности отопительного периода и составляет – ок. 230-240 дней.

Характеристики котельных, расположенных на территории поселения, приведены в Таблице 2.1.25.

Характеристики объектов теплоснабжения

Таблица 2.1.25.

Наименование/Мощность	Месторасположение	Вид топлива
Котельная № 1 – 5,16 Гкал/час	с. Новый Васюган, Нефтеразведчиков ул., 2	Жидкое (мазут)
Котельная № 2 – 1,32 Гкал/час	с. Новый Васюган, Рабочая ул., 15	
Котельная № 3 – 3,67 Гкал/час	с. Новый Васюган, Пушкина ул., 30/1	
Котельная № 4 – 2,63 Гкал/час	с. Новый Васюган, Советская ул., 107а	
Котельная «Больничная» (блочно-модульная) - 1,2 МВт	с. Новый Васюган, Геологический пер., 8	
Котельная «Школьная» (блочно-модульная) – 1,25 МВт	с. Новый Васюган, Нефтеразведчиков ул., 42	

Газоснабжение

Системы централизованного газоснабжения в поселении отсутствуют.

Инфраструктура связи

Характеристики инфраструктуры связи поселения приведены согласно Публичному реестру инфраструктуры связи, приведены в Таблице 2.1.26.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Инфраструктура связи поселения

Таблица 2.1.26.

Вид связи	с. Новый Васюган	д. Айполово
Почтовая связь	ФГУП «Почта России» (отделение № 636740)	-
Телефонная связь	ОАО «Ростелеком»	-
- местная		
- внутризоновая		
- междугородная и международная		
- количество таксофонов	1	
Передача данных	ЗАО «Кемеровская Мобильная Связь» - 256 Кб/с, 1800 МГц ОАО «Вымпелком» - 236 Кб/с, 900/1800 МГц «Wellcom» - 153 Кб/с, 1900-2100 МГц	
Телематические услуги связи		
Подвижная (мобильная) радиотелефонная связь		
Эфирное телевидение/радиовещание	ФГУП «РТРС»/ ФГУП «РТРС»	-
- количество цифровых каналов	-/-	
- количество аналоговых каналов	2/1	
Кабельное телевидение	-	-
Пункты коллективного доступа к сети «Интернет»	ФГУП «Почта России» (отделение № 636740)	-

Перечень передающих радиотехнических объектов, приведен в Таблице 2.1.27.

Характеристики передающих радиотехнических объектов

Таблица 2.1.27.

Объект	Месторасположение
Антенно-мачтовое сооружение	с. Новый Васюган, Гагарина ул., 1 № 70.ТС.16.000.Т.000382.04.08 от 28.04.2008 г.
	В северо-восточной части с. Новый Васюган, 58°35'15" с. ш. 76°30'12" в. д.
	с. Новый Васюган, Строительная ул.,
	с. Новый Васюган, Советская, 45
	с. Новый Васюган, Береговая ул, 13
Телевизионный ретранслятор	с. Новый Васюган, Пушкина ул.,

2.1.14. Производственная инфраструктура

Комплексные производственные зоны и кластеры на территории поселения отсутствуют

Перечень производственных предприятий, расположенных на территории поселения, приведены в Таблице 2.1.28.

Производственные предприятия

Таблица 2.1.28.

Наименование	Месторасположение	Вид деятельности
Нефтеперерабатывающий завод	в 5,5 км к юго-востоку от с. Новый Васюган	Не функционирует
Фонд скважин и	к западу от с. Новый Васюган	Добыча нефти

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

трубопровод нефтяного месторождения	(Поселковое месторождение)	
Карьер		Добыча песчано-гравийного материала
	к западу от с. Новый Васюган, к северу от оз. Окуневое	Добыча грунта
	В 2,5 км к северо-востоку от с. Новый Васюган	Карьеры гравия, песка, глины
Гараж	с. Новый Васюган Советская ул., 109/2	Обслуживание и хранение автотракторной техники
	с. Новый Васюган Советская ул., 1	
Грузовой терминал	к северо-востоку от с. Новый Васюган, у переправы	Хранение и перегрузка сыпучих и наливных грузов
Пекарня	с. Новый Васюган, Советская ул., 25	Производство хлебобулочных изделий
Склад горюче-смазочных материалов посадочной площадки	в северной части с. Новый Васюган	Склад ГСМ № 70.КР.03.000.Т.539910.06.10 от 09.06.2010 г.
Склад горюче-смазочных материалов	к северо-востоку от с. Новый Васюган, у переправы	Склад ГСМ
Склад горюче-смазочных материалов	к востоку от с. Новый Васюган, у р. Васюган	Склад ГСМ
Склад пиломатериалов	с. Новый Васюган, Пушкина ул, 3	Хранение древесины
Склад	с. Новый Васюган, Советская ул., 116 б, в	Материальный склад
	с. Новый Васюган, Советская ул., 109/1	
	В 1,5 км к северу от с. Новый Васюган	

2.1.15. Объекты специального назначения

Перечень кладбищ, расположенных на территории поселения, приведен в Таблице 2.1.29.

Кладбища

Таблица 2.1.29.

Наименование	Месторасположение	Площадь, га	Обслуживаемые населенные пункты
Кладбище репрессированных	с. Новый Васюган	2,5	Захоронения не производятся
Кладбище	к югу от с. Новый Васюган, у р. Васюган	3,9	с. Новый Васюган
	к востоку от д. Айполово	-	д. Айполово
	к северу от д. Волково	-	Захоронения не производятся

**По данным Схемы территориального планирования Каргасокского муниципального района.*

Захоронение и утилизация отходов в поселении осуществляется МУП «Каргасокский ЖЭУ». Перечень мест захоронения (складирования) отходов, расположенных на территории поселения, приведен в Таблице 2.1.30.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

Места захоронения (складирования) отходов

Таблица 2.1.30.

Наименование	Месторасположение
Полигон твердых бытовых отходов (размещаемый)	Васюганское участковое лесничество, урочище «Васюганское», квартал 200, выделы 21, 24, 25; квартал 201, выдел 20 № 70.ТС.20.000.Т.001352.11.09 от 24.11.2009 г.
Скотомогильник (размещаемый)	
Свалка твердых бытовых отходов (ликвидируемая)	к западу от с. Новый Васюган
Скотомогильник (ликвидируемый)	

2.1.16. Территории с особым режимом использования

На территории поселения размещены территории, для которых установлен особый режим использования. Перечни объектов, наличие которых обусловило установление таких режимов, приведены в Таблицах:

- прибрежные защитные полосы, водоохранные и рыбоохранные зоны – Таблица 2.1.31;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (водозаборов) – Таблица 2.1.32.;
- охранные зоны – Таблица 2.1.33.;
- санитарно-защитные зоны – Таблица 2.1.34.;
- защитные лесные полосы – Таблица 2.1.35.

**Водные объекты, для которых установлены
водоохранные и рыбоохранные зоны и береговые защитные полосы**

Таблица 2.1.31.

Наименование водного объекта	Протяженность, км / площадь кв. км	Приравненный объект	*Ширина водоохранной и рыбоохранной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м
р. Васюган	1082	Водоток свыше 50 км	200	В границах водоохранных зон в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3° и 50 м более 3°
р. Оленевка	68			
р. Егольях (Егольях)	184			
р. Мостная	17	Водоток от 10 до 50 км	100	
р. Окуневка	11			
Водотоки прочие	до 10	Река до 10 км	50	
оз. Домашнее	2,1	Водоёмы площадью более 0,5 кв. км	50	
оз. Окуневое	1,6			
оз. Карасевое	1,2			
оз. Оленье	0,9			
оз. Захаров Чвор	0,5			

**Согласно Водному кодексу РФ от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ.*

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

**Объекты, для которых установлены
зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
(водозаборы)**

Таблица 2.1.32.

Наименование объекта Приравненный объект	Размеры зоны санитарной охраны (ЗСО)		
	1-ый пояс	2-ой пояс	3-ий пояс
Подземный водозабор (с. Новый Васюган) Артезианская скважина	50 м	200 м	-
Станция водоподготовки	30 м	-	-
Водонапорная башня	10 м	-	-

**Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»*

Объекты, для которых установлены охранные зоны

Таблица 2.1.33.

Наименование линии электропередачи	Приравненный объект	Охранная зона
ПС «Двуреченская» - ПС »Новый Васюган»	ВЛ напряжением 110 кВ	20 м
ПС «Катыльга» - ПС »Новый Васюган»		
Метеорологическая станция	**Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей среды	200 м

**Согласно ГОСТ 12.1.051-90 «Охранная зона воздушных линий электропередачи и воздушных линий связи»*

***Согласно Положению о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. N 972.*

Объекты, для которых установлены санитарно-защитные зоны

Таблица 2.1.34.

Наименование объекта	Месторасположение	Приравненный объект	Санитарная классификация Санитарно-защитная зона (Разрыв)
Магистральный нефтепровод «Карасевское месторождение – п. Пионерный»	Пересекает поселение с севера на юг (вдоль автомобильной дороги «Пионерный – Игольско-Таловое нефтяное месторождение»)	Магистральный нефтепровод для транспортировки нефти	Санитарный разрыв 75 м
Станция технического обслуживания автомобилей (СТО)	с. Новый Васюган, Садовая ул., 44	Предприятия по обслуживанию автомобилей с количеством постов до	Класс IV 100 м

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

		10	
Автозаправочная станция	с. Новый Васюган Советская ул., 107	Автозаправочные станции для заправки грузового и легкового автотранспорта жидким и газовым топливом	Класс IV 100 м
	в северу от с. Новый Васюган		
Пристань	с. Новый Васюган. На р. Васюган (Сейсмический пер.)	Речные причалы	Класс V 50 м
Посадочная площадка	к северу от с. Новый Васюган	Заключение Роспотребнадзора 70.КР.03.000.Т.539910.06 .10 от 09.06.2010 г.	****Санитарно- защитная зона ****Санитарны й разрыв
Нововасюганский центр культуры	с Новый Васюган, Геологический пер., 8	Культурно-досуговые и развлекательные центры	Класс V 50 м
Пожарная часть № 32	с. Новый Васюган, Советская ул., 120	Пожарные депо	
Церковь	с. Новый Васюган, Советская ул., 39	Культовые объекты	
Объект сезонной торговли (с мая по сентябрь)	с. Новый Васюган, Советская ул., 45	Рынки продовольственных и промышленных товаров	
Стадион	на юго-западе с. Новый Васюган, Советская ул.	Открытые спортивные площадки	
Дизельная электрическая станция	с. Новый Васюган, Советская ул., 105а	Котельная	
Котельная	с. Новый Васюган, Советская ул., 107а		
	с. Новый Васюган, Пушкина ул., 30/1		
	с. Новый Васюган, Советская ул., 49		
	с. Новый Васюган, Рабочая ул., 15		
Котельная «Больничная»	с Новый Васюган, Геологический пер., 8	Заключение Роспотребнадзора 70.КР.03.000.Т.539758.08 .08 от 29.08.2008 г.	Показана на карте
Котельная «Школьная»	с. Новый Васюган, Советская ул., 105	Заключение Роспотребнадзора 70.КР.03.000.Т.539757.08 .08 от 29.08.2008 г.	
Антенно-мачтовое сооружение	с. Новый Васюган, Гагарина ул., 1	Заключение Роспотребнадзора 70.ТС.16.000.Т.000382.04 .08 от 28.04.2008 г.	
	к северо-востоку от с. Новый Васюган, 58°35'15" с. ш. 76°30'12"	Передающий радиотехнический объект	***100 м

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

	в. д.		
	с. Новый Васюган, Строительная ул.,		
	с. Новый Васюган, Советская, 45		
	с. Новый Васюган, Береговая ул, 13		
Телевизионный ретранслятор	с. Новый Васюган, Пушкина ул.,		
Фонд скважин нефтяного месторождения	к западу от с. Новый Васюган (Поселковое месторождение)	Предприятия по добыче нефти с малым содержанием летучих углеводородов	
Карьер	к западу от с. Новый Васюган (Поселковое месторождение)	Карьеры нерудных стройматериалов	Класс II 500 м
	к западу от с. Новый Васюган, к северу от оз. Окуновое		
Гараж	с. Новый Васюган Советская ул., 109/2	Гаражи и парки по ремонту, и хранению автомобилей и сельскохозяйственной техники	Класс IV 100 м
	с. Новый Васюган Советская ул., 1		
Грузовой терминал	к северо-востоку от с. Новый Васюган, у переправы	Места перегрузки и хранения сырой нефти	Класс II 500 м
Пекарня	с. Новый Васюган, Советская ул., 25	Производство хлеба и хлебобулочных изделий - до 2,5 т/сутки	Класс V 50 м
Склад горюче- смазочных материалов посадочной площадки	в северной части с. Новый Васюган	Склады горюче- смазочных материалов	Класс IV 100 м
Склад горюче- смазочных материалов	к северо-востоку от с. Новый Васюган, у переправы	Места перегрузки и хранения сырой нефти	Класс II 500 м
Склад горюче- смазочных материалов	к востоку от с. Новый Васюган, у р. Васюган		
Склад пиломатериалов	с. Новый Васюган, Пушкина ул, 3	Материальные склады	Класс V 50 м
Склад	с. Новый Васюган, Советская ул., 116 б, в		
Склад	с. Новый Васюган, Советская ул., 109/1		
Материальный склад	В 1,5 км к северу от с. Новый Васюган		
Кладбище репрессированных	с. Новый Васюган	Закрытые кладбища и мемориальные	

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

		комплексы	
Кладбище	к югу от с. Новый Васюган, у р. Васюган	Сельские кладбища	
	к востоку от д. Айполово		
	к северу от д. Волково	Закрытые кладбища и мемориальные комплексы	
Полигон твердых бытовых отходов (размещаемый)	Васюганское участковое лесничество, урочище «Васюганское», квартал 200, выделы 21, 24, 25; квартал 201, выдел 20 № 70.ТС.20.000.Т.001352 .11.09 от 24.11.2009 г.	Заключение Роспотребнадзора № 70.ТС.20.000.Т.001352 .11.09 от 24.11.2009 г.	Показана на карте
Скотомогильник (размещаемый)		Скотомогильники с захоронением в ямах	Класс I 1000 м
Свалка твердых бытовых отходов (ликвидируемая)	к западу от с. Новый Васюган	Свалки твердых бытовых отходов	
Скотомогильник (ликвидируемый)		Скотомогильники с захоронением в ямах	

*Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

**СП 42.13330.2011 Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений

***Временная СЗЗ, до установления постоянной СЗЗ согласно СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

****Согласно Дополнению №1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Объекты, для которых установлены специальные лесные зоны

Таблица 2.1.35.

Наименование объекта	Наименование специальной лесной зоны	*Месторасположение
**р. Васюган	Запретные леса, расположенные вдоль водных объектов	Васюганское лесничество, - урочище «Васюганское» кв. 617, 618, 351, 688, 689, 718, 753, 754, 782, 784, 818, 819, 850, 919, 984, 1012, 1013, 1048, 1079, 1080, 1115, 1116, 1146-1147, 1183, 1215, 1251, 1284, 1285, 1321, 1352, 1353, 1389, 1390, 1425, 1426, 1461; - урочище «Черталинское» кв. 29, 64, 66, 104, 105, 109, 110, 146-148

*Согласно Лесохозяйственному регламенту Васюганского лесничества, утвержденному приказом Департамента развития предпринимательства от 01.10.2008 г. № 35-ОД/у

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

2.2. Нормативные параметры планировки и застройки поселения

Потребность населенных пунктов в территории жилых зон приведена в Таблице 2.2.1.

Потребность населенных пунктов (расчетная) в территории жилых зон

Таблица 2.2.1.

Наименование населенного пункта	Норматив га/тыс. чел.	Потребность в территории жилых зон (расчетная), га		
		Актуальная	2020 г.	2030 г.
с. Новый Васюган	*28	63,5	68,9	71,9
д. Айполово		Прогнозируется убыль населения		
Поселение		63,5	68,9	71,9

* СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» (Для районов, расположенных севернее 58°с. ш.).

Потребность населенных пунктов (расчетная) в площади жилых помещений приведена в Таблице 2.2.2.

Потребность поселения в площади жилых помещений

Таблица 2.2.2.

Наименование населенного пункта	Площадь жилых помещений, тыс. кв. м	Норматив, кв. м/чел.		Потребность жилых помещений (расчетная), тыс. кв. м	
		2015 г.	2035 г.	2015 г.	2035 г.
с. Новый Васюган	-	*23,6	*33	58,1	84,7
д. Айполово				Прогнозируется убыль населения	
Поселение	**47,7			58,1	84,7

* Региональная целевая программа развития жилищного строительства в Томской области на период 2011 - 2015 годов. и Схема территориального планирования Томской области.

** Паспорт поселения за 2006-2012 гг., (Росстат, 2012 г.)

Потребность поселения (расчетная) в площади складов и их земельных участков, предназначенных для обслуживания территорий, приведена в Таблице 2.2.3.

Потребность поселения в площади складов и их земельных участков

Таблица 2.2.3.

Наименование	*Норматив кв. м/тыс. чел.	Потребность в складах, кв. м		
		2013 г.	2020 г.	2030 г.
Площадь складов продовольственных товаров	26,6	60	65	68
Площадь складов непродовольственных товаров	270,2	613	665	694
Площадь земельных участков складов продовольственных товаров	84	191	207	216
Площадь земельных участков складов непродовольственных товаров	812	1842	1998	2085

*СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» (Для зон досрочного завоза товаров).

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения и водоотведение (расчетное) приведено в Таблице 2.2.4.

Потребность поселения в водоснабжении на хозяйственно-питьевые нужды

Таблица 2.2.5.

Наименование населенного пункта	*Норматив, л/сут.	**Водопотребление, куб. м в сутки		
		Актуальная	2020 г.	2030 г.
с. Новый Васюган	160 на 2013 г.	529,6 - на хозяйственно-питьевые нужды 744,3 – включая расходы на полив зеленых насаждений, неучтенные расходы и собственные нужды системы водоснабжения		
д. Айполово		Прогнозируется убыль населения		
Поселение		529,6 - на хозяйственно-питьевые нужды 744,3 – включая расходы на полив зеленых насаждений, неучтенный расходы и собственные нужды системы водоснабжения		

* Согласно Приказу Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 г. № 47 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области».

** Согласно проекту «Водопровод в с. Новый Васюган Каргасокского района Томской области» (ОАО «Томскгражданпроект», 2007 г.), исходя из проектной численности жителей – 2,546 тыс. чел.

Потребность поселения и населенных пунктов в водоотведении от населения равна потребности в водоснабжении на хозяйственно-питьевые нужды.

Нормы накопления бытовых отходов в населенных пунктах (расчетные) приведены в Таблице 2.2.8.

Нормы накопления бытовых отходов

Таблица 2.2.8.

Наименование населенного пункта	Норма -тив, кг/год	Среднегодовое количество бытовых отходов, т			Норма -тив, л/год	Среднегодовое количество бытовых отходов, куб. м		
		2013 г.	2020 г.	2035 г.		2013 г.	2020 г.	2035 г.
с. Новый Васюган	*225	510	554	578	*1000	2268	2461	2568
д. Айполово		Прогнозируется убыль населения				Прогнозируется убыль населения		
Поселение		510	554	578		2268	2461	2568

*СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки от потребителей, расположенных на селитебной территории (с учетом небольших предприятий), приведены в Таблице 2.2.9.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Укрупненные показатели электропотребления

Таблица 2.2.9.

Наименование населенного пункта	Норматив, кВт*ч/чел. В месяц	Месячное электропотребление, тыс. кВт*ч		
		2013 г.	2020 г.	2035 г.
с. Новый Васюган	*70	159	172	180
д. Айполово		Прогнозируется убыль населения		
Поселение		159	172	180

* Согласно Приказу Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 г. № 47 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области» (Среднее количество лиц, проживающих совместно, - 3. Среднее количество комнат – 2-3).

Потребность (расчетная) в емкости закрытых и открытых стоянок для постоянного хранения автомобилей приведена в Таблице 2.2.10.

Потребность в емкости гаражей и открытых стоянок

Таблица 2.2.10.

Наименование населенного пункта	Нормативная емкость, мест на тыс. автомобилей	Уровень автомобилизации, автомобилей на тыс. чел.	Емкость стоянок (расчетная), машиномест
с. Новый Васюган	*900	**300	693
д. Айполово			Прогнозируется убыль населения
Поселение			693

* СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений». (На селитебных и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м.)

**Для Томской области на 2025 г. (Согласно генеральному плану г. Томск).

Потребность (расчетная) в емкости гостевых стоянок для временного хранения автомобилей приведена в Таблице 2.2.11.

Потребность в емкости стоянок для временного хранения автомобилей

Таблица 2.2.11.

Наименование населенного пункта	Нормативная емкость, мест на тыс. автомобилей	Уровень автомобилизации, автомобилей на тыс. чел.	Емкость стоянок (расчетная), машиномест
с. Новый Васюган	*700	**300	539
д. Айполово			Прогнозируется убыль населения
Поселение			539

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

* СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

**Для Томской области на 2025 г. (Согласно генеральному плану г. Томск).

Потребность (расчетная) в станциях технического обслуживания автомобилей приведена в Таблице 2.2.12.

Потребность в станциях технического обслуживания автомобилей и АЗС

Таблица 2.2.12.

Наименование	*Норматив на 1 автомобиль	Количество		
		2013 г.	2020 г.	2035 г.
Посты на станциях технического обслуживания	0,005	10	11	12
Колонки на автозаправочных станциях	0,000833	2	2	2

* СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Потребность (расчетная) в объектах социально-бытового обслуживания приведена в Таблице 2.2.13.

Потребность в объектах социально-бытового обслуживания

Таблица 2.2.13.

Комплекс объектов	Норматив		Обеспеченность					Радиус обслуживания
	Ед. измер.	Значение	ед. измер.	** Факт	2013 г.	2020 г.	2035 г.	
Дошкольные образовательные учреждения	%	85	мест	120	85% от общей численности детей			350
Муниципальные образовательные учреждения I – IX классы	%	100	мест	293 (численность обучающихся)	100% от общей численности детей			***2000
X – XI классы	%	75			75% от общей численности детей			
Учреждения дополнительного образования, в том числе:	%	10	%	-	10% от общей численности школьников			-
Станция (подстанция) скорой помощи	автомобиль/ тыс. чел.	0,1	автомобиль	1	0,23	0,25	0,26	15 мин на специальном автомобиле
Молочные кухни (для детей до 1 года)	порций в сут./ ребенок	4	порций	-	140	151	158	-
Дом-интернат для престарелых с 60	мест/ тыс. чел.	28	мест	-	64	69	72	-

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

лет и инвалидов								
Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых (с 60 лет)	мест/ тыс. чел.	60	мест	-	136	148	154	-
Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	мест/ тыс. чел.	0,5	мест	-	1	1	1	-
Детские дома-интернаты (от 4 до 17 лет)	мест/ тыс. чел.	3	мест	-	7	7	8	-
Психоневрологические интернаты (с 18 лет)	мест/ тыс. чел.	3	мест	-	7	7	8	
Институты культового назначения	-	-	храм	1	7,5 храмов на 1000 православных верующих			
Клубы	мест тыс. чел.	300	мест	1 объект	680	738	770	-
Массовые библиотеки	мест/ тыс. чел.	5	мест	1 объект	11	12	13	-
Территория плоскостных спортивных сооружений	га/ тыс. чел.	0,45	га	4 объ- екта	1,0	1,1	1,2	30 мин
Спортивный зал общего пользования, площадь пола	кв. м	540	кв. м	1 объект	540			
** Площадь торговых объектов	кв. м / тыс. чел.	336,2	кв. м	1462,9	763	827	863	-
Магазин продовольственных товаров, торговая площадь	кв. м / тыс. чел.	100	кв. м	921,5	227	246	257	
Магазин непродовольственных товаров, торговая площадь	кв. м / тыс. чел.	100	кв. м	493,4	454	492	514	
Предприятие общественного питания	мест/ тыс. чел.	40	мест	150	84	98	103	
Объекты бытового обслуживания	рабочее место/	7	рабо- чее	-	16	17	18	

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

	тыс. чел.		место					
Прачечная	кг/ (смену* тыс. чел.)	60	кг/ смену	-	136	148	154	
Химчистки	кг/ (смену* тыс. чел.)	3,5	кг/сме -ну	-	8	9	9	
Бани	мест/ тыс. чел.	7	мест	-	16	17	18	
Общественный туалет	прибор/ тыс. чел.	1	прибо р	-	2	2	3	-
Кладбище	га/тыс. чел.	0,24	га	-	0,54	0,59	0,62	-
Кладбище урновых захоронений после кремации	га/тыс. чел.	0,02	га	-	0,05	0,05	0,05	-
Отделение, филиал банка	окно/ тыс. чел.	0,5	объект	-	1	1	1	
Отделение связи	-	1	объект	По нормам и правилам министерства связи				
Пожарное формирование	-	-	объект	1	1	1	1	до 20 мин на специ- альном автомо- биле

*СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

**Сводная информация о состоянии торговли в муниципальных образованиях Томской области.

***Транспортная доступность – не более 15 мин. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

2.3. Выводы

1. Расселение на территории поселения компактное. Население сосредоточено в с. Новый Васюган.
2. Территория поселения покрыта лесами. Застроена преимущественно центральная часть поселения.
3. Система социального обслуживания поселения построена по иерархическому принципу. Объекты повседневного пользования расположены на территории самого поселения (с. Новый Васюган), объекты периодического и эпизодического пользования расположены в административных центрах Каргасокского муниципального района (г. Каргасок) и Томской области (г. Томск).
4. Система автомобильных дорог развита недостаточно, и не соответствует расселению и системе социального обслуживания. Поселение связано с административным центром района автозимником.
5. На территории поселения организовано централизованное электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение. Централизованное газоснабжение и водоотведение отсутствует.
6. Качество транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур и жилищного фонда поселения неудовлетворительно. Высок износ объектов капитального строительства.
7. На территории поселения и его административного центра сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие поселения.
8. Жилая застройка – малоэтажная. Доминирует застройка усадебного типа.
9. Производственные зоны поселения расположены в с. Новый Васюган и на прилегающей территории.
10. На территории поселения расположены особо охраняемые природные территории регионального значения.
11. Дислокация объектов социально-бытового и коммунального обслуживания, размещенных на территории поселения, зачастую не удовлетворяет требованиям СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения

Помимо объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Томской области и документом территориального планирования Каргасокского муниципального района, на территории поселения планируется размещение объектов, приведенных в Таблице.3.1.

**Перечень объектов местного значения,
планируемых для размещения на территориях поселения**

Таблица 3.1.

Вид и назначение объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	Месторасположение
Проект Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Нововасюганское сельское поселение» на период 2012-2016 годы			
Водопровод в с. Новый Васюган для организации централизованного водоснабжения	Водопровод с. Новый Васюган	Протяженность - 26674 м	с. Новый Васюган, ул. Нефтегазведчиков, Горького, Комсомольская, Советская, Рабочая, Гагарина, Строительная, Пушкина, Кооперативная, Коммунистическая, Советская, Береговая, Озерная, Рабочая

** Ведется проектирование и строительство.*

Оценка возможного влияния объектов местного значения, планируемых для размещения на территории поселения, приведены в Таблице 3.2.

Оценка возможного влияния объектов местного значения

Таблица 3.2.

Наименование объекта	Позитивное влияние	Негативное влияние	Зона с особыми условиями	Параметры зоны
*Водопровод с. Новый Васюган	Организация централизованного водоснабжения	Согласно проектной документации		

** Ведется проектирование и строительство*

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектах федерального и регионального значения

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, объектов, предусмотренных документами территориального планирования и социально-экономического развития федерального и регионального значения, и их основные характеристики и местоположение приведены в Таблице 4.1.

**Перечень объектов федерального и регионального значения,
планируемых для размещения на территориях поселения**

Таблица 4.1.

Вид и назначение объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	Место-расположение	Статус
Проект схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения				
Объект единой системы организации воздушного движения для организации управления воздушным движением	*Объект ОВД	Модернизация	с. Новый Васюган, посадочная площадка	Ф
Схема территориального планирования Томской области				
Автомобильная дорога «Стрежевой – Чаны (Новосибирская область)» на участке «Северный широтный коридор» – Новый Васюган – Изба Власова» (2020-2035 гг.)	*Автодорога «Стрежевой – Чаны»	Реконструкция Протяженность – 300 км	Пересекает поселение в меридиональном направлении, проходит через с. Новый Васюган	Р
Судовой ход на р. Васюган для обеспечения судоходства (до 2015 г.)	*Судовой ход	Поддержание габаритов	участок р. Васюган в пределах поселения	Ф
Канализационные очистные сооружения для снижения негативного воздействия на окружающую среду и улучшения качества жизни (2015 г.)	КОС «Новый Васюган»	Полная биологическая очистка	к востоку от с. Новый Васюган	П
Межпоселковая газораспределительная сеть для организации газоснабжения с. Новый Васюган (2015-2020 гг.)	Межпоселковый газопровод	Газопровод высокого давления	К востоку от с. Новый Васюган	М
Газорегуляторный пункт для организации газоснабжения с. Новый Васюган (2015-2020 гг.)	ГРП «Новый Васюган»	Понижение давления	К востоку от с. Новый Васюган	П

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

План мероприятий по минимизации использования мазута на котельных, расположенных на территории Томской области, к 2012 г.				
Реконструкция котельных МУП «ЖКХ Васюганское» для минимизации использования мазута (2014 г.)	*Котельная № 1	Перевод на уголь. Мощность – 5,16 Гкал/час с заменой котла на менее мощный	с. Новый Васюган, Нефтеразведчиков ул., 2	П
	*Котельная № 2	Перевод на уголь. Мощность – 1,32 Гкал/час с заменой котла на менее мощный	с. Новый Васюган, Рабочая ул., 15	
	*Котельная № 3	Перевод на уголь. Мощность – 3,67 Гкал/час с заменой котла на менее мощный	с. Новый Васюган, Пушкина ул., 30/1	
	*Котельная № 4	Перевод на уголь. Мощность - 2,63 Гкал/час	с. Новый Васюган, Советская ул., 107а	

**Работы на существующих объектах.*

В Таблице приняты следующие обозначения:

- Ф – объекты федерального значения;
- Р – объект регионального значения;
- М – объект местного значения, уровень муниципального района;
- П – объект местного значения, уровень поселения.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с планируемым размещением на территориях поселения объектов федерального и регионального значения приведены в Таблице 4.2.

**Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий,
установление которых требуется в связи с планируемым размещением
объектов федерального и регионального значения**

Таблица 4.2.

Наименование объекта	Зона с особыми условиями	Параметры зоны	Функциональная зона
Объект ОВД	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
Автодорога «Стрежевой – Чаны»	Санитарный разрыв Защитная полоса лесов	**50 м ****250 м	Не назначается (линейный объект)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

*Судовой ход	-	-	Не назначается (линейный объект)
КОС «Новый Васюган»	Санитарно-защитная зона	200 м	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
Межпоселковый газопровод	Санитарный разрыв	***25 - 100 м	Не назначается (линейный объект)
ГРП «Новый Васюган»	Санитарно-защитная зона	в пределах санитарного разрыва газопровода	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
*Котельная № 1		50 м	Жилая зона
*Котельная № 2			
*Котельная № 3			
*Котельная № 4			

**Работы на существующих объектах.*

***СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».*

****Временный санитарно разрыв согласно Приложению № 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».*

***** ГОСТ 17.5.3.02-90 Нормы выделения на землях государственного лесного фонда защитных полос лесов вдоль железных и автомобильных дорог.*

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектах местного значения муниципального района

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования и социально-экономического развития, муниципального района, их основные характеристики и местоположение приведены в Таблице 5.1.

**Перечень объектов местного значения муниципального района,
планируемых для размещения на территориях поселения**

Таблица 5.1.

Вид и назначение объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	Месторасположение	Статус
Схема территориального планирования Каргасокского муниципального района				
Автомобильная дорога (Автозимник) «Берег р. Васюган – с. Новый Васюган» (2020 г.)	*Подъезд к Новому Васюгану	Протяженность – 2,45 км. Замена грунтового покрытия на асфальтобетонное	от переправы до с. Новый Васюган	М
Водозаборные скважины для повышения качества жизни (2011 – 2020 гг.)	*Водозаборные скважины	Реконструкция	с. Новый Васюган, (юго-западная часть)	П
Водонапорные башни для повышения качества жизни (2011 – 2020 гг.)	*Водонапорная башня		с. Новый Васюган, (юго-западная часть)	
Защита с. Новый Васюган от затопления, подтопления для обеспечения безопасности жизнедеятельности (2011 – 2035 гг.)	Защитные сооружения с. Новый Васюган	Дождевая канализация, в том числе очистные сооружения (модульные) Подсыпка территории	с. Новый Васюган на территории жилой застройки с отведением поверхностных стоков (талых и дождевых вод) на размещаемые КОС и модульные очистные сооружения	

**Работы на существующих объектах.*

В Таблице приняты следующие обозначения:

- М – объект местного значения, уровень района;
- П – объект местного значения, уровень поселения.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с планируемым размещением на территориях поселения местного значения муниципального района приведены в Таблице 5.2.

**Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий,
установление которых требуется в связи с планируемым размещением
объектов местного значения муниципального района**

Таблица 5.2.

Наименование объекта	Зона с особыми условиями	Параметры зоны	Функциональная зона
Подъезд к Новому Васюгану	Санитарный разрыв Защитная полоса лесов	**50 м ***250 м	Не назначается (линейный объект)
Водозаборные скважины	Зона санитарной охраны	1-ый пояс – 50 м 2-ой пояс – 200 м	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
Водонапорные башни		10 м	Зона производственного использования
Защитные сооружения с. Новый Васюган	Санитарно-защитная зона	50 м (для модульных очистных сооружений поверхностного стока)	Не назначается (линейный объект)

**Работы на существующих объектах.*

***СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».*

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

**6. Перечень и характеристика основных факторов возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

**6.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций
природного характера**

Природная чрезвычайная ситуация (далее – природная ЧС) - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (Согласно ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации»)

Природные условия по СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» на территории поселения оцениваются как средней сложности (Согласно Схеме территориального планирования Каргасокского муниципального района Томской области) по сочетанию следующих преобладающих факторов:

- более трех геоморфологических элементов одного генезиса;
- два выдержанных горизонта подземных вод, местами с неоднородным химическим составом.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера и их периодичность, устанавливаемые в настоящем генеральном плане, согласно «Атласу природных и техногенных опасностей и рисков чрезвычайных ситуаций в Российской Федерации» под редакцией С.К.Шойгу, 2005 г., приведен в Таблице 6.1.

**Перечень основных факторов риска возникновения
чрезвычайных ситуаций природного характера**

Таблица 6.1.

Источник природной ЧС	Поражающие факторы природной ЧС и характер их действия	Последствия ЧС для населения и территорий	Меры по снижению рисков и ограничению последствий природной ЧС при разработке градостроительной документации
Опасные геологические процессы			
Оползень Обвал Умеренно- и малоопасный Пораженность территории до 10% Максимальный объем оползня до 10 тыс. куб. м Максимальная глубина захвата пород оползнем до 15 м	Динамический Смещение (движение) горных пород Гравитационный Сотрясение земной поверхности Динамическое, механическое давление смещенных масс Удар	Незначительные повреждения сооружений, редкие разрушения сетей	Организация стока поверхностных вод в зоне оползней и прилегающих к ней территорий Дренажное устройство подземных вод Уменьшение внешних нагрузок Уполаживание и пригрузка откосов Ограждение откосов и защита их от подмыва и размыва

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

			Зеленые насаждения по верху откоса и оползневом откосе Искусственное закрепление масс оползневого тела Искусственные сооружения для удержания грунтовых масс.
<p style="text-align: center;">Оползень Обвал Умеренно-опасный Пораженность территории менее 10% Максимальный объем оползня до 10 тыс. куб. м Максимальная глубина захвата пород оползнем до 15 м</p>	<p style="text-align: center;">Динамический Смещение (движение) горных пород Гравитационный Сотрясение земной поверхности Динамическое, механическое давление смещенных масс Удар</p>	<p style="text-align: center;">Незначительные повреждение сооружений, редкие разрушения сетей</p>	<p>Организация стока поверхностных вод в зоне оползней и прилегающих к ней территорий Дренажное устройство подземных вод Уменьшение внешних нагрузок Уполаживание и пригрузка откосов Ограждение откосов и защита их от подмыва и размыва Зеленые насаждения по верху откоса и оползневом откосе Искусственное закрепление масс оползневого тела Искусственные сооружения для удержания грунтовых масс.</p>
<p style="text-align: center;">Карст (карстово-суффозионный процесс) Малоопасный (проявления возможны при техногенных воздействиях) Пораженность территории до 3% Скорость карстовой денудации до 1 куб. м/кв. м*год Диаметр поверхностных карстовых форм – до</p>	<p style="text-align: center;">Химический Растворение горных пород Гидродинамический Разрушение структуры пород Перемещение (вымывание) частиц породы Гравитационный Смещение (обрушение) пород. Деформация земной поверхности</p>	<p style="text-align: center;">Деформация промышленных и гражданских сооружений, перерывы в работе промышленных объектов. Временный выход территории из эксплуатации</p>	<p>Организация стока поверхностных вод в зоне оползней и прилегающих к ней территорий Дренажное устройство подземных вод Уменьшение внешних нагрузок Защита оснований зданий и сооружений</p>

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

20 м Риск провалов - до 0,2 раз за 10 лет на 1 кв. км			
<p>Просадка в лессовых грунтах Умеренно опасный (проявления возможны при техногенных воздействиях) Пораженность территории до 10% Величина просадки при природном давлении – менее 5 см (При дополнительных нагрузках от сооружений- менее 15 см). Площадь территории одновременного проявления просадок до 25 кв. м. Объем единовременных деформаций пород – до 100 куб. м.</p>	<p>Химический Растворение горных пород Гидродинамический Разрушение структуры пород Перемещение (вымывание) частиц породы Гравитационный Смещение (обрушение) пород. Деформация земной поверхности</p>	<p>Незначительные перекосы в зданиях и сооружениях и единичные мелкие трещины, перекосы, разрывы коммуникаций в зданиях и сооружениях</p>	<p>Отводит поверхностных и подземных вод от фундаментов путем соответствующей планировки застраиваемой территории, устройств вокруг зданий водонепроницаемого покрытия</p>
Опасные метеорологические явления и процессы			
<p>Сильный ветер (свыше 23 м/с) На всей территории поселения Риск повторяемости сильного (скорость более 23 м/с) ветра (1 раз в год) – высокий (0,01 –0,1)</p>	<p>Аэродинамический Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация</p>	<p>Разрушение построек, повреждение воздушных линий связи и электропередач, повал деревьев. Затруднения в работе транспорта, строительства. Степень опасности - 2 (потенциальная опасность ЧС местного уровня (муниципальная и межмуниципальная ЧС))</p>	<p>Подземная прокладка линий связи и электропередач, соблюдение режимов зон охраны воздушных линий электропередач</p>
<p>Сильный дождь (20 мм и более в сутки) На всей территории поселения. Риск повторяемости (1 раз в год) – средний</p>	<p>Гидродинамический Поток (течение) воды Затопление территории</p>	<p>Размыв почв, дорог, возникновение текучего состояния почвы. Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ. Аварии на</p>	<p>Устройство ливневой канализации. Недопущение размещения потенциальных источников загрязнения на</p>

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

<p>(0,01 – 0,1). Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p>		<p>инженерных коммуникациях. Возникновение дождевого паводка. Дорожно-транспортные происшествия. Степень опасности сильных дождей – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня)</p>	<p>территориях, подверженных подтоплению и затоплению. Использование индивидуальной защиты объектов, размещаемых в пониженных местах</p>
<p>Сильный снегопад (20 мм и более в сутки) Риск повторяемости (1 раз в год) – средний (0,01 – 0.1) Максимальный прирост снежного покрова за сутки – 26 см. Повторяемость снеговых нагрузок 2 кПа – 1 раз в 20 лет. Максимальная снеговая нагрузка – 4,5 кПа. Вероятная продолжительность метелей –9.5 ч. Риск повторяемости (1 раз в год) – Высокий (0,1 – 1) Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p>	<p>Гидродинамический Снеговая нагрузка Снежные заносы</p>	<p>Обрыв воздушных линий электропередач и связи. Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ. Дорожно-транспортные происшествия. Степень опасности снегопадов – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня) Степень опасности снегоотложений: - 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня) Степень опасности метелей: - 3 (потенциальная опасность ЧС регионального уровня)</p>	<p>Подземная прокладка линий связи и электропередач. Использование снегозащиты участков дорог, расположенных в стесненных и пониженных местах. Использование снегоочистительной техники.</p>
<p>Град На всей территории поселения. Среднее многолетнее число дней с градом за год (диаметром 20 мм и более) – 0,5-1,0 (низкий риск).</p>	<p>Динамический Удар</p>	<p>Разрушение остекления, повреждение строений, сельскохозяйственных культур, гибель животных. Степень опасности – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня).</p>	<p>Использование ударопрочных материалов. Устройство крытых автостоянок и остановочных пунктов общественного транспорта.</p>
<p>Туман На всей территории</p>	<p>Теплофизический Снижение видимости</p>	<p>Дорожно-транспортные</p>	<p>Оборудование автомобильных дорог</p>

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

поселения. Среднее многолетнее число дней с сильным туманом (видимость менее 100 м) за год: – 0,01-0,1 (средний риск)	(помутнение воздуха)	происшествия Степень опасности – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня)	разделительными полосами и светоотражающими устройствами
Гроза На всей территории поселения. Среднее многолетнее число дней с грозой за год: - 20-25 Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.	Электрофизический Электрические разряды	Поражение людей и животных молнией. Лесные пожары (особенно в засушливые сезоны) Аварии на воздушных линиях электропередач и связи. Дорожно-транспортные происшествия. Степень опасности – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня)	Устройство молниезащиты согласно СО 153-343.21.122-2003) «Инструкции по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»
Заморозок На всей территории поселения. Вероятность заморозков -3°С на поверхности почвы в мае – от 50 до 80 %. Средняя дата последнего заморозка - 2°С на поверхности почвы – конец мая. Средняя дата первого заморозка -2°С на поверхности почвы – середина ноября.	Тепловой Охлаждение почвы.	Урон сельскохозяйственным культурам	-
Экстремально низкие температуры воздуха На всей территории поселения Риск повторяемости (1 раз в год) дней с температурой на 20°С ниже средней январской: – средний (0,01 – 0,1) Абсолютная минимальная температура – 50°С	Тепловой Охлаждение воздуха.	Обморожения. Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ. Дорожно-транспортные происшествия. Степень опасности – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня)	Организация централизованного теплоснабжения. Устройство пунктов обогрева

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

<p style="text-align: center;">Гололед На всей территории поселения Риск возникновения ЧС: -незначительный (толщина гололедной стенки, вероятная 1 раз в 5 лет, - от до 3 мм; Фактические случаи возникновения ЧС – не регистрировались.</p>	<p style="text-align: center;">Гравитационный Гололедная нагрузка Динамический Вибрация</p>	<p style="text-align: center;">Обрыв воздушных линий электропередач и связи. Степень опасности – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня).</p>	<p style="text-align: center;">Подземная прокладка линий связи и электропередач.</p>
Опасные гидрологические явления и процессы			
<p style="text-align: center;">Половодье Риск возникновения подтоплений (затоплений) населенных пунктов низкий. Степень опасности 2 балла (площадь затопления поймы реки – 40-60 %). Вероятность наводнений – 20% Максимальный уровень подъема воды: - 0,8-1,5 м. *Зона затопления 1%-ным паводком показана на карте.</p>	<p style="text-align: center;">Гидродинамический Поток (течение) воды Гидрохимический Загрязнение гидросферы, почв, грунтов</p>	<p style="text-align: center;">Подтопления, затопления, размыв почвы, возникновение текучего состояния почвы, разрушение построек. Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ. Аварии на инженерных коммуникациях. Дорожно-транспортные происшествия. Степень опасности – 1 (потенциальная опасность ЧС локального уровня).</p>	<p style="text-align: center;">Организация инженерной защиты территорий, зданий и сооружений согласно СНиП 22-02-2003 Размещение объектов вне территорий, подверженных действию гидродинамических факторов. Недопущение размещения потенциальных источников загрязнения на территориях, подверженных подтоплению и затоплению. Устройство защитных гидротехнических сооружений по берегам водотоков и водоемов</p>
Природные пожары			
<p style="text-align: center;">Пожар ландшафтный, лесной Лесные массивы на всей территории поселения. Класс пожарной опасности лесного</p>	<p style="text-align: center;">Теплофизический Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы</p>	<p style="text-align: center;">Задымление. Выгорание леса. Угроза жизни и здоровью населения. Затруднения в работе транспорта и проведении наружных работ. Дорожно-</p>	<p style="text-align: center;">Устройство противопожарных разрывов. Оптимизация дислокации подразделений пожарной охраны Оборудование</p>

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

<p>фонда – 4. Степень пожарной опасности лесного фонда – средняя. Интегральный показатель пожарной опасности лесного фонда (среднегодовая площадь одного лесного пожара) – 10-20 га.</p>	<p>Химический Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы</p>	<p>транспортные происшествия. Степень опасности: - лесного пожара – 3 (потенциальная опасность ЧС регионального уровня); - торфяного пожара – 2 (потенциальная опасность ЧС муниципального/меж муниципального уровня).</p>	<p>автомобильных дорог разделительными полосами и светоотражающими устройствами</p>
<p>Пожар торфяной Лесные массивы на всей территории поселения. Класс опасности возникновения торфяных пожаров – 3. Степень опасности возникновения торфяных пожаров – средняя. Интегральный показатель опасности возникновения торфяных пожаров – 18-27.</p>			

**Согласно Схеме территориального планирования Томской области.*

Поселение находится на территории, подверженной опасным геокриологическим процессам со следующими характеристиками. Опасные процессы на площади 3 – 5 %. Умеренно опасные процессы на площади 10 – 30 %. Термокарст (тепловая осадка грунтов) и морозное пучение грунтов более 0,3 м/год. Относительная наледность – более 3,5 %. Сплывы – более 1000 куб м/год. Возможны повреждения и разрушения объектов.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

График рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера в годовом цикле на территории поселения согласно Ежегодному государственному докладу «О состоянии защиты населения и территории Томской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с 1.01.2011 по 1.01.2012 г.» приведен в Таблице 6.2.

График рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Таблица 6.2.

Источник природной ЧС	Период
Эрозия	2-я декада апреля – 2-ая декада августа
Повышение уровня грунтовых вод	2-я декада мая – 3-ая декада июля
Бури, ураганы	1-я декада июня – 2-ая декада августа
Крупный град, сильный дождь (ливень)	3-я декада июня – 3-я декада августа
Сильный мороз, гололед	1-я декада ноября – 3-я декада июня
Заморозки	2-я декада августа - - 2-ая декада августа
Сильная жара	1-я декада июня – 3-я декада июля
Половодье	2-я декада апреля – 3-я декада июля
Пожар лесной	2-я декада мая – 3-я июля
Пожар торфяной	1-я декада июня – 2-ая декада октября

Затороопасные участки рек на территории поселения отсутствуют.

В лесах, расположенных на территории и вблизи поселения в течение всего пожароопасного сезона возможны верховые пожары

Возможен переход лесных пожаров на территорию с. Новый Васюган и д. Айполово.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

**6.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций
техногенного характера**

Техногенная чрезвычайная ситуация; техногенная ЧС (далее – техногенная ЧС) - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде (Согласно ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации»).

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (Согласно Ежегодному государственному докладу «О состоянии защиты населения и территории Томской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с 1.01.2011 по 1.01.2012 г.») приведен в Таблице 6.3.

**Перечень основных факторов риска возникновения
чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Таблица 6.3.

Источник техногенной ЧС	Поражающие факторы техногенной ЧС и характер их действия	Последствия ЧС для населения и территорий
ЧС на объектах автомобильного транспорта		
Техническая неисправность транспортных средств Неудовлетворительное состояние дорожного хозяйства Нарушение правил эксплуатации транспортных средств и перевозки грузов Нарушение правил дорожного движения Неблагоприятные погодные условия	Удар Возгорание транспортного средства Возгорание перевозимого пожароопасного груза Взрыв и возгорание перевозимого взрывоопасного груза Разлив (разлет, испарение) перевозимого опасного химического груза	Травматизм и гибель людей Пожары Загрязнение окружающей среды Ущерб транспортным средствам
ЧС на объектах воздушного транспорта		
Техническая неисправность транспортных средств Неудовлетворительное состояние наземного хозяйства Нарушение правил эксплуатации транспортных средств и перевозки грузов Неблагоприятные погодные условия	Удар Возгорание транспортного средства Возгорание перевозимого	Травматизм и гибель людей Разрушение наземных объектов Пожары Загрязнение окружающей среды Ущерб транспортным средствам
ЧС на объектах водного (речного) транспорта		
Техническая неисправность транспортных средств Неудовлетворительное состояние водных путей Нарушение правил эксплуатации транспортных средств и перевозки грузов	Удар Возгорание транспортного средства Возгорание перевозимого пожароопасного груза Взрыв и возгорание перевозимого взрывоопасного	Травматизм и гибель людей и животных Пожары Загрязнение окружающей среды Ущерб транспортным средствам и

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

Неблагоприятные погодные условия	груза Разлив (разлет, испарение) перевозимого опасного химического груза	гидротехническим объектам
ЧС на потенциально опасных объектах (Таблица 6.4.)		
ЧС на химически-опасных объектах		
Химически опасные объекты на территории поселения отсутствуют.		
ЧС на радиационно-опасных объектах		
Радиационно-опасные объекты на территории поселения отсутствуют. Радиационный фон на территории поселения находится в норме		
ЧС на пожароопасных объектах (Таблица 6.4.)		
Техническая неисправность хранилищ и технологического оборудования Нарушение правил обращения с пожароопасными веществами	Возгорание пожароопасного вещества, технологического оборудования и заправляемого транспортного средства (для АЗС и топливозаправочного пункта)	Травматизм и гибель людей Пожары Загрязнение окружающей среды Ущерб транспортным средствам
ЧС на взрывоопасных объектах		
Взрывоопасные объекты на территории поселения отсутствуют		
ЧС на гидродинамически опасных объектах		
Гидродинамически опасные объекты на территории поселения отсутствуют		
ЧС на объектах (системах) жилищно-коммунального хозяйства		
Износ сооружений Техническая неисправность технологического оборудования Нарушение правил эксплуатации объектов Неблагоприятные погодные условия	Пожары Подтопление Перебои в функционировании объектов (систем)	Травматизм и гибель людей Загрязнение окружающей среды Ущерб сооружениям и транспортным средствам Нарушение условий жизнедеятельности
ЧС на объектах электроснабжения (электросетях) и топливно-энергетического комплекса		
Износ сооружений Техническая неисправность технологического оборудования Нарушение правил эксплуатации объектов Неблагоприятные погодные условия	Пожары Воздействие электрического тока Перебои в функционировании объектов (систем)	Травматизм и гибель людей Загрязнение окружающей среды Ущерб сооружениям Нарушение условий жизнедеятельности
ЧС, связанные с обрушением зданий сооружений, пород		
Износ сооружений Нарушение правил эксплуатации объектов Неблагоприятные погодные условия Переработка берегов Половодье	Обрушение зданий сооружений	Травматизм и гибель людей Загрязнение окружающей среды Ущерб сооружениям Нарушение условий жизнедеятельности

График рисков возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера в годовом цикле на территории поселения согласно Ежегодному государственному докладу «О состоянии

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

защиты населения и территории Томской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с 1.01.2011 по 1.01.2012 г.» приведен в Таблице 6.4.

График рисков возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Таблица 6.4.

Источник техногенной ЧС	Период
Жилищно-коммунальное хозяйство, объекты электроснабжения и топливно-энергетического комплекса (Таблица 6.4.)	3-я декада сентября – 2-ая декада мая
Техногенные пожары	1-я декада сентября – 3-я декада марта
Объекты автомобильного транспорта	1-я декада ноября – 3-я декада марта
Объекты воздушного транспорта	Круглогодично
Объекты водного (речного) транспорта	1-я декада мая – 3-я декада октября
Потенциально-опасные объекты	Круглогодично

Территории распространения вероятных ЧС техногенного характера показана в Таблице 6.5.

Территории распространения ЧС

Таблица 6.5.

Источник ЧС	Сценарий ЧС	Территория распространения ЧС	Основание
Автомобильный транспорт	Разлив и возгорание бензина, перевозимого автоцистерной грузоподъемностью до 30 т (пожар по типу «огненный шар», количество вещества – 9 т)	Радиус огненного шара – 52,3 м Безопасное расстояние – 275 м	РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и транспорте» «Методика оценки последствий аварии на пожаровзрывоопасных объектах», МЧС РФ, Москва, 1994 г.
	Взрыв бензино-воздушной смеси (количество вещества – 1,5 т)	*Зона 1 %-го поражения людей – 135,8 м	

**Граница зоны показана на карте.*

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

6.3. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

6.3.1. Введение

На территории поселения существует вероятность возникновения природных лесных и техногенных (в том числе, в жилых зонах) пожаров.

Застроенные территории поселения находятся в непосредственной близости от лесных массивов.

Пожары на застроенной территории поселения могут вызываться несоблюдением жителями правил пожарной безопасности, а также лесными пожарами и пожарами на пожароопасных объектах.

На территории поселения расположено значительное количество жилых домов 5-ой степени огнестойкости (Согласно СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»).

Силы и средства территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждений и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории поселения приведены в Таблице 6.5.

При разработке документации по планировке территорий поселения согласно ст. 65 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Регламент о ПБ) должно обеспечиваться выполнение требований, установленных указанным Регламентом о ПБ.

6.3.2. Размещение пожаровзрывоопасных объектов

Требования к размещению пожаровзрывоопасных объектов установлены ст.66 Регламента о ПБ.

Перечень существующих на территории поселения пожароопасных объектов приведен в Таблице 6.3. Размещение этих объектов таково, что они не представляют угрозы для жилой застройки.

6.3.3. Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям

При разработке документации по планировке территории должно обеспечиваться выполнение требований к проходам, проездам и подъездам к зданиям, сооружениям и строениям, а также к рекам и водоемам, установленным ст.67 Регламента о ПБ.

6.3.4. Противопожарное водоснабжение

Требования к противопожарному водоснабжению установлены ст.68 Регламента о ПБ.

Сведения об организации наружного противопожарного водоснабжения приведены в Таблице 6.6.

Сведения об организации противопожарного водоснабжения

Таблица 6.6.

Населенный пункт либо отдельно стоящий объект защиты	Характеристика	Минимальные требования согласно Регламенту о ПБ	Фактическое состояние
с. Новый Васюган	до 5000 чел.	Природные или искусственные водоемы	Противопожарный водопровод, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом. Природные водоемы
д. Айполово	до 50 чел.	Допускается не	Природные водоемы

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

	Застройка до 2-х этажей	предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения	
Общественные здания объемом до 1000 куб. м			
Производственные здания с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 л/с			
Склады минеральных удобрений объемом до 500 куб. м			
Здания радиотелевизионных передающих станций			
Здания холодильников и хранилищ овощей и фруктов			
Организации общественного питания при объеме зданий до 1000 куб. м Организации торговли при площади до 150 кв. м Общественные здания I, II, III и IV степеней огнестойкости объемом до 250 куб. м	Вне населенных пунктов	Природные или искусственные водоемы	
Производственные здания I и II степеней огнестойкости объемом до 1000 куб. м (за исключением зданий с металлическими незащищенными или деревянными несущими конструкциями, а также с полимерным утеплителем объемом до 250 куб. м) категории Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности. Сезонные универсальные приемозаготовительные пункты сельскохозяйственных продуктов при объеме	В том числе, в населенных пунктах	Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

зданий до 1000 куб. м Зданиях складов площадью до 50 кв. м			
Некоммерческие садоводческие объединения граждан		Противопожарные водоемы или резервуары	Природные водоемы

6.3.5. Требования к противопожарным расстояниям между зданиями, сооружениями, строениями.

При разработке документации по планировке территории должно обеспечиваться выполнение требований к противопожарным расстояниям, в том числе, противопожарные расстояния от границ застройки поселений до лесных массивов, установленным гл. 16 Регламента о ПБ.

6.3.6. Требования к размещению подразделений пожарной охраны.

Согласно ст. 76 Регламента о ПБ дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселения определяется, исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских населенных пунктах не должно превышать 20 мин.

Расчетное время (исходя из средней скорости движения автомобиля – 40 км/ч) прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова приведено в Таблице 6.7.

Расчетное время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова

Таблица 6.7.

Наименование населенного пункта	Статус населенного пункта, нормативное время прибытия, мин	Ближайшее пожарное формирование и место его дислокации	Расстояние до наиболее удаленного объекта, км	*Расчетное время прибытия, мин
с. Новый Васюган	сельский 20	Пожарная часть № 32 с. Новый Васюган, Советская ул., 120	до 4	до 6
д. Айполово			до 12	до 18

**Расчет выполнен исключительно для оценки достаточности подразделений пожарной охраны на этапе разработки генерального плана поселения. При оценке времени прибытия первого подразделения к месту вызова при разработке документации по планировке территории и проектировании отдельных объектов следует руководствоваться СП11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».*

При разработке документации по планировке территории следует обеспечить выполнение требований пожарной безопасности к пожарным депо, установленные ст. 77 Регламента о ПБ.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Нововасюганского сельского поселения

6.4. Выводы

Вся территория поселения подвержена угрозе ЧС природного и техногенного характера.

В качестве границ территорий, подверженных риску ЧС на линейных объектах, показаны границы наиболее вероятных ЧС на автомобильном и железнодорожном и транспорте - взрыв бензино-воздушной смеси и разрушение цистерны для перевозки хлора.

Границы территорий, подверженных риску ЧС на размещаемых объектах газоснабжения, должны быть установлены при разработке проектов планировки территорий для их размещения, а также проектов самих объектов газоснабжения.

Градостроительные решения водоснабжения поселения соответствует требованиям ст. 68 Регламента о ПБ.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселения соответствует требованиям ст. 76 Регламента о ПБ.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения

**7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы
или исключаются из границ населенных пунктов**

Включение в границы и исключение из границ населенных пунктов земельных участков не предусматривается.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

**Приложение 1
к Материалам по обоснованию генерального плана
Нововасюганского сельского поселения
Каргасокского муниципального района
Томской области**

*Извлечение из Закона Томской области
10.09.2004 г № 201-ОЗ «О наделении статусом
муниципального района, сельского поселения
и установлении границ муниципальных образований
на территории Каргасокского района»
(в ред. Закона Томской области от 06.02.2006 г. № 8-ОЗ)*

Картографическое описание границы поселения

Нововасюганское сельское поселение:

АБ на восток; проходит по северной стороне кварталов 618, 619, 620, 621, 622.

БС на юго-запад; по западной стороне кварталов 623, 693, 758 до пересечения кварталов 822 с 823, далее на пересечение кварталов 949 с 950 вниз по линии на кварталы 1016-1017, пересечение кварталов 1149-1150, пересечение кварталов 1218-1219 до излучины реки Васюган.

СД на запад; от излучины реки на пересечение кварталов 1279, 1280, 1210, 1211 по реке Ягыл-Ях до квартальной просеки кварталов 1202, 1203, 1134, 1135.

ДА на северо-восток; по диагонали до 1009 квартала, далее на пересечение кварталов 752-753 по реке Васюган вверх через кварталы 688-617 до квартала 618.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

**Приложение 2
к Материалам по обоснованию генерального плана
Нововасюганского сельского поселения
Каргасокского муниципального района
Томской области**

**Картографическое описание границ
населенных пунктов поселения**

Граница с. Новый Васюган								
Система координат: МСК-70								
№	Координаты		№	Координаты		№	Координаты	
	х	у		х	у		х	у
1	2179873,119	584074,098	2	2179855,57	584118,61	3	2179730,738	584129,055
4	2179614,3	584121,512	5	2179492,734	584095,839	6	2179492,642	584085,669
7	2179491,561	584084,035	8	2179488,824	584083,322	9	2179485,293	584083,403
10	2179476,45	584082,938	11	2179472,114	584083,037	12	2179467,733	584083,023
13	2179461,948	584082,933	14	2179454,715	584082,434	15	2179452,84	584081,479
16	2179449,022	584079,465	17	2179447,102	584077,299	18	2179441,455	584073,889
19	2179439,684	584071,053	20	2179435,475	584067,386	21	2179433,957	584066,868
22	2179432,508	584066,902	23	2179432,221	584070,336	24	2179431,876	584072,222
25	2179429,817	584073,153	26	2179426,977	584074,435	27	2179422,894	584074,967
28	2179422,02	584074,991	29	2179418,697	584073,737	30	2179415,316	584070,939
31	2179410,256	584068,179	32	2179407,668	584064,588	33	2179402,206	584061,724
34	2179398,618	584059,815	35	2179394,213	584057,264	36	2179388,624	584055,953
37	2179383,426	584056,067	38	2179376,894	584057,653	39	2179372,662	584055,316
40	2179368,005	584052,105	41	2179364,267	584050,975	42	2179357,793	584048,795
43	2179352,238	584048,481	44	2179347,178	584052,908	45	2179343,728	584055,307
46	2179341,785	584057,782	47	2179335,632	584060,465	48	2179330,676	584060,907
49	2179328,042	584061,629	50	2179322,511	584063,634	51	2179315,852	584068,868
52	2179313,127	584073,908	53	2179309,424	584081,066	54	2179307,423	584083,764
55	2179307,193	584089,298	56	2179306,457	584098,822	57	2179306,526	584101,254
58	2179306,859	584104,341	59	2179307,124	584112,63	60	2179306,181	584115,969
61	2179294,75	584126,951	62	2179280,973	584135,221	63	2179279,432	584139,567
64	2179279,731	584141,88	65	2179280,708	584147,167	66	2179281,214	584150,25
67	2179281,755	584152,782	68	2179280,26	584158,567	69	2179278,282	584161,707
70	2179277,132	584163,835	71	2179279,041	584173,188	72	2179278,075	584188,468
73	2179281,927	584204,414	74	2179283,284	584208,912	75	2179284,676	584212,864
76	2179284,94	584215,733	77	2179286,32	584219,239	78	2179290,633	584225,884
79	2179292,829	584229,817	80	2179294,761	584232,648	81	2179296,854	584238,571
82	2179300,293	584243,245	83	2179301,443	584246,651	84	2179303,375	584249,368
85	2179305,594	584253,961	86	2179313,874	584267,266	87	2179317,646	584269,945
88	2179268,806	584237,213	89	2179111,727	584134,504	90	2179063,094	584232,012
91	2179051,916	584394,903	92	2179035,011	584452,668	93	2178983,859	584582,296
94	2178961,848	584672,128	95	2178923,208	584760,563	96	2178867,709	584786,584
97	2178832,852	584785,71	98	2178794,569	584778,281	99	2178767,509	584760,763
100	2178753,456	584734,652	101	2178739,001	584696,946	102	2178736,758	584677,205
103	2178748,58	584632,27	104	2178772,155	584592,047	105	2178781,321	584588,081

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

106	2178798,973	584579,944	107	2178824,94	584566,312	108	2178835,681	584536,658
109	2178835,67	584512,556	110	2178103,304	584177,377	111	2178115,747	584150,673
112	2178108,697	584137,672	113	2178096,059	584104,902	114	2178096,703	584071,827
115	2178103,925	584038,606	116	2178103,971	584038,497	117	2178077,015	584029,595
118	2177943,465	583960,63	119	2177869,118	583930,795	120	2177788,836	583926,971
121	2177645,431	583938,053	122	2177521,174	583914,764	123	2177345,661	583900,371
124	2177267,035	583869,971	125	2177160,867	583790,437	126	2177202,037	583732,791
127	2177148,493	583636,813	128	2177058,00	583611,106	129	2176952,441	583469,755
130	2176966,034	583419,03	131	2176907,258	583277,732	132	2176870,021	583219,198
133	2176913,893	583126,33	134	2176936,709	583008,397	135	2176936,525	582881,031
136	2176983,744	582815,619	137	2176943,31	582734,493	138	2176991,84	582670,378
139	2177165,72	582815,277	140	2177199,392	582880,076	141	2177344,787	583004,279
142	2177416,788	583044,336	143	2177466,376	583014,14	144	2177514,285	582968,944
145	2177508,915	582917,321	146	2177504,039	582842,912	147	2177480,935	582730,66
148	2177404,69	582676,876	149	2177202,957	582531,284	150	2177137,074	582446,971
151	2177170,171	582395,367	152	2177327,652	582500,166	153	2177362,324	582414,139
154	2177448,747	582350,385	155	2177496,403	582317,249	156	2177540,482	582312,385
157	2177627,618	582391,125	158	2177702,701	582348,527	159	2177994,79	582637,137
160	2178106,961	582748,159	161	2178451,397	583193,695	162	2178457,791	583198,749
163	2178581,646	583297,34	164	2178644,977	583342,569	165	2178674,796	583407,573
166	2178730,755	583459,267	167	2178811,957	583470,04	168	2178897,873	583460,141
169	2178934,052	583455,567	170	2178949,531	583453,89	171	2179013,77	583437,736
172	2179053,733	583420,802	173	2179139,373	583411,573	174	2179312,356	583446,699
175	2179352,687	583486,148	176	2179324,604	583548,254	177	2179306,664	583620,634
178	2179347,937	583655,305	179	2179411,348	583743,431	180	2179392,327	583781,674
181	2179347,88	583815,513	182	2179290,437	583838,256	183	2179357,908	583932,591
184	2179397,606	583951,819	185	2179514,354	583928,952	186	2179596,763	583935,83
187	2179693,121	583943,938	188	2179770,873	583964,848	189	2179835,894	584018,11
190	2179873,119	584074,098						

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Нововасюганского сельского поселения**

Граница д. Айполово								
Система координат: МСК-70								
№	Координаты		№	Координаты		№	Координаты	
	х	у		х	у		х	у
1	2185134,979	598422,675	2	2185133,254	598465,282	3	2184940,077	598655,605
4	2184930,796	598661,785	5	2184808,045	598712,429	6	2184805,964	598740,117
7	2184812,818	598761,521	8	2184814,865	598776,953	9	2184818,223	598784,62
10	2184861,762	598810,279	11	2184634,924	599159,362	12	2184575,78	599503,551
13	2184534,00	599696,539	14	2184545,282	599696,948	15	2184757,273	599722,127
16	2184768,06	599725,424	17	2184777,708	599731,176	18	2184870,49	599870,052
19	2184878,471	599878,051	20	2184884,21	599887,765	21	2184887,315	599898,528
22	2184920,734	600127,967	23	2184918,296	600138,859	24	2184913,178	600148,815
25	2184837,807	600303,314	26	2184815,589	600337,205	27	2184743,197	600408,27
28	2184735,722	600416,62	29	2184647,896	600490,796	30	2184565,395	600535,888
31	2184455,513	600567,998	32	2184369,78	600674,084	33	2184505,147	600745,771
34	2184719,702	600550,542	35	2184808,931	600598,17	36	2185041,656	600415,247
37	2185088,956	600134,898	38	2185073,109	599975,825	39	2185089,508	599957,1
40	2185139,303	599955,756	41	2185166,903	599944,408	42	2185164,833	599926,211
43	2185158,933	599887,427	44	2185129,781	599850,933	45	2185083,654	599816,486
46	2185046,82	599781,825	47	2185038,712	599720,536	48	2185017,161	599677,791
49	2184981,879	599642,764	50	2184934,971	599583,565	51	2184914,006	599553,968
52	2184941,181	599484,912	53	2184908,291	599426,948	54	2185029,443	599326,918
55	2185166,673	599192,583	56	2185143,811	599108,19	57	2184907,808	598915,715
58	2184886,981	598796,889	59	2184978,648	598747,389	60	2185038,321	598766,052
61	2185117,637	598818,331	62	2185166,983	598806,494	63	2185201,391	598813,343
64	2185218,572	598816,051	65	2185232,487	598814,189	66	2185246,368	598809,234
67	2185289,401	598844,194	68	2185301,418	598855,533	69	2185306,283	598861,617
70	2185316,679	598870,671	71	2185323,855	598876,699	72	2185336,332	598878,736
73	2185352,639	598879,145	74	2185358,113	598879,021	75	2185406,149	598874,841
76	2185411,68	598877,815	77	2185418,868	598884,508	78	2185420,604	598889,885
79	2185426,193	598895,176	80	2185432,449	598895,808	81	2185443,202	598892,469
82	2185449,952	598884,579	83	2185452,045	598876,129	84	2185467,421	598773,068
85	2185466,903	598756,828	86	2185453,264	598741,656	87	2185442,949	598734,925
88	2185419,914	598718,528	89	2185401,756	598710,425	90	2185383,724	598704,639
91	2185366,474	598699,609	92	2185355,606	598701,405	93	2185345,647	598703,951
94	2185277,395	598610,518	95	2185264,998	598561,375	96	2185260,386	598513,604
97	2185268,08	598510,336	98	2185274,106	598505,557	99	2185276,981	598497,753
100	2185280,005	598445,166	101	2185271,978	598437,609	102	2185257,96	598436,374
103	2185152,16	598431,02	104	2185134,979	598422,675			