

RADA MIEJSKA

w Nysie

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Uchwała Nr XXIV/412/12 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 października 2012r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Siostrzechowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220, Nr 156, poz. 974, z 2010r. Nr 65, poz. 417, Nr 162, poz. 1092, z 2012r. poz. 134) Rada Miejska w Nysie uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Siostrzechowice, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Feliks Kamienik

Załącznik do
uchwały Nr XXIV/412/12
Rady Miejskiej w Nysie
z dnia 30 października 2012r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SIESTRZECHOWICE



SPIS TREŚCI

1. Wstęp.....	2
2. Charakterystyka miejscowości.....	3
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	4
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.....	13
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.....	15
6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.....	17

1. Wstęp.

Plan Odnowy Miejscowości Siostrzechowice jest wieloletnim dokumentem strategicznym określającym rozwój społeczno-gospodarczy na lata 2012-2020. Głównym powodem sporządzenia i uchwalenia takiego planu jest chęć aplikowania o środki finansowe w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Ponadto Plan Odnowy Miejscowości wyznacza kluczowe kierunki rozwoju miejscowości Siostrzechowice, określa i uzasadnia potrzeby inwestycyjne oraz stanowi wytyczne dla władz Gminy Nysa przy ich planowaniu. Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich, promocja obszarów wiejskich, zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i posiadanych oraz pozyskanych środków finansowych będzie mógł być aktualizowany i korygowany. Zapis ten pozwala na pewną swobodę, jeżeli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmianę kolejności ich realizacji w latach 2012-2020 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej. Plan będzie realizowany w wieloletniej perspektywie czasowej, co umożliwi samorządowi gminy Nysa wykorzystanie środków z funduszy strukturalnych również w kolejnych okresach programowania. Dokument obejmuje obszarem sołectwo Siostrzechowice.

Wykonanie założonych celów przełoży się na zapewnienie mieszkańcom dogodnych warunków życia w regionie i zwiększenie ich aktywności w życiu społeczno-gospodarczym.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów zawierającą stan rzeczywisty, analizę SWOT – czyli mocne i słabe strony miejscowości jak również szanse i zagrożenia, planowane kierunki rozwoju, a także przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań. Projekty wymienione w Planie Odnowy Miejscowości nie mają charakteru komercyjnego. Zawarte w Planie Odnowy Miejscowości przedsięwzięcia przyczynią się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Rozporządzenie Ministra Rolnictwa

i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2008r. Nr 38, poz. 220, zm. Dz. U. z 2008r. Nr 156, poz. 974, z 2010r. Nr 65, poz. 417, Nr 162, poz. 1092, z 2012r. Nr 26, poz. 134), Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego na lata 2000 – 2015, Strategia Rozwoju Gminy Nysa na lata 2004-2015.

Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

Wieś Siestrzechowice położona jest w południowej części Jeziora Nyskiego, w okolicach malowniczego stoku przedgórza paczkowskiego, które stanowi część Przedgórza Sudeckiego. Sołectwo usytuowane jest w odległości około 7 km od Nysy. Siestrzechowice znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu „Otmuchowsko-Nyskiego” położonego w zachodniej części miasta Nysa oraz sześciu innych sołectw: Koperniki, Morów, Biała Nyska, Przełęk, Jędrzychów i Głębinów. Bliskość zbiornika retencyjnego „Jezioro Nyskie”, włączonego do sieci obszarów chronionych NATURA 2000, który pełni funkcje turystyczno - rekreacyjne sprawia, że Siestrzechowice posiadają duże walory przyrodnicze. Okolice sołectwa są wyśmienitym miejscem dla wędkarzy. Przyległy do miejscowości las mieszany wpływa na dobry mikroklimat.

Świat zwierzęcy jest bardzo różnorodny. Na terenie wsi obserwuje się występowanie wielu ptaków, których ostoją są wody jeziora. Szata roślinna jest efektem przekształceń środowiska przez gospodarkę człowieka. Na terenie wsi występują dobre gleby, w większości przeważają użytki rolne. Sołectwo zachowuje charakter rolniczy.

Dawniej wieś była znacznie większa, jednak po wybudowaniu zapory i wypełnieniu jeziora, jego wody pochłonęły północną część zabudowań i spory areal gruntów. Pod wodą znalazły się wsie: Brzezina, Różanka.

W 1978 roku na terenie wsi znajdowały się 44 gospodarstwa indywidualne i PGR. W 1988 roku liczba gospodarstw indywidualnych uległa zmniejszeniu do 20. Wówczas z pracy rolniczej utrzymywało się 53% ludności. Obecnie w sołectwie są 3 gospodarstwa rolne.

Siestrzechowice powstały na terenie księstwa nyskiego biskupów wrocławskich, ale od początku były wsią rycerską.

Sołectwo nie ma określonego układu przestrzennego. Najbardziej jednak przypomina tzw. ulicówkę.

W centrum miejscowości zlokalizowany jest pałac renesansowy z lat 1593-94, ufundowany przez biskupa Andreeasa von Jerina, przebudowywany w 1700 roku i II połowie XIX wieku, kiedy część pomieszczeń zostało zaadoptowanych na browar. Na terenie wsi znajduje się także zabytkowa figura św. Jana Nepomucena z 1779 roku. Jest także zabytkowy młyn z 1910 roku, który obecnie popada w ruinę, budynek starej szkoły, gdzie mieści się Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna. Najstarsze wzmianki na temat nazewnictwa miejscowości datuje się na rok 1284 - Grunov; 1300 - Grunau; 1945 - Izdebka; 1947 - Siostrzechowice.

Wieś Siostrzechowice liczy 257 mieszkańców (na dzień 30.09.2012r.)

W sąsiedztwie znajduje się ujęcie wody dla miasta Nysy i okolicznych miejscowości oraz zakład uzdatniania wody pitnej.

Wieś obecnie posiada minimalne zaplecze handlowo-usługowe.

Siostrzechowice w 2012 roku przystąpiły do programu „Odnowa Wsi w województwie opolskim”, co daje dużo większe możliwości pozyskiwania środków finansowych.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

<u>Rodzaj zasobów</u>	<u>Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje)</u>	<u>Znaczenie</u>		
		małe	duże	wyróżniające
Zasoby przyrodnicze				
Walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wieś Siostrzechowice położona jest w okolicach malowniczego stoku przedgórza paczkowskiego. Spore pochyłości terenu są charakterystyczne dla przedgórza tuż za granicą z Republiką Czeską. Siostrzechowice położone są na południowym krańcu Gminy Nysa, w odległości około 7 km od Nysy. Nieopodal znajduje się ujęcie wody pitnej dla miasta Nysy i okolicznych miejscowości na rzece Białej			X

	<p>Głucholaskiej.</p> <p>Bliskość zbiornika retencyjnego „Jezioro Nyskie” sprawia, że wieś pełni funkcje turystyczno rekreacyjne oraz posiada duże walory przyrodnicze.</p> <p>Charakteryzuje się także różnorodnością budowy geologicznej. Siestrzechowice znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu „Otmuchowsko-Nyskiego” położonego w zachodniej części miasta Nysa oraz sześciu sołectw: Koperniki, Morów, Biała Nyska, Przełęk, Jędrzychów i Głębinów.</p>			
Stan środowiska	Czyste ekologicznie i rzeńskie powietrze nie zanieczyszczone przemysłem.		X	
Walory klimatu	Położenie sołectwa na południowym skraju gminy w okolicach gór, których wysokość przekracza 1.400 m n.p.m. tuż za granicą z Czechami, wpływa na zaostrzenie klimatu. Szczególnie jest to widoczne w okresie jesienno zimowym i zimowo wiosennym, gdzie śnieg leży dłużej niż w sąsiednich sołectwach. Dłużej także występują przymrozki oraz nieco później następuje dojrzewanie roślin.		X	
Walory szaty roślinnej	Sołectwo otoczone jest lasami mieszanymi z bogatym poszyciem krzewów, a łąki w okresie letnim pokryte są polnymi kwiatami.		X	
Cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Na terenie Siestrzechowic znajduje się ścieżka przyrodniczo-edukacyjna, która pozwala zapoznać się z gatunkami ptaków oraz wybranymi ekosystemami Zbiornika Nyskiego. Zbiornik Nyski położony jest w Obszarze Otmuchowsko-Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, włączonego do europejskiej sieci obszarów chronionych NATURA 2000. Ścieżka jest znakomitym miejscem do przeprowadzania			X

	<p>zajęć szkolnych w plenerze, ma długość około 1 km i zaczyna się na końcu ulicy Kopernika przy wejściu na wał.</p> <p>Na szczególną uwagę zasługuje Pałac Biskupów Wrocławskich wzniesiony w latach 1593-1594 dla sędziego Andrzeja von Jerin, bratanka bpa Andrzeja von Jerin. Częściowo przebudowany ok. 1700 roku i po połowie XIX wieku. Na uwagę zasługuje także oficyna z pierwszej połowy XIX wieku. Murowana, otynkowana, prostokątna, piętrowa, dwutraktowa.</p> <p>W Siostrzechowicach znajduje się także figura św. Jana Nepomucena z pierwszej połowy XIX wieku.</p>			
Świat zwierzęcy	<p>Świat zwierzęcy jest bogaty. Żyją tu sarny, zające, lisy oraz mnóstwo dzików. Bliskość Jeziora Nyskiego powoduje pojawienie się wielu gatunków ptactwa. W zamkowych ruinach miejsce lęgowe ma pustułka.</p>		X	
Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	<p>Siostrzechowice zlokalizowane są w pobliżu zbiornika retencyjnego – „Jezioro Nyskie” oraz rzeki Biała Głuchołaska.</p>		X	
Wody podziemne Gleby Walory geotechniczne	<p>Prawie każda posesja posiada studnie kopane. Część z nich jest niestety nieczynna (zasypana) tylko nieliczne są w stanie zdatnym do uruchomienia. Sołectwo charakteryzuje różnorodność budowy geologicznej. Na terenie wsi występują gliny i iły.</p>	X		
Dziedzictwo kulturowe				
Walory architektury	<p>Różnorodność zabudowy: zarówno zwarte, przedwojenne zabudowania mieszkalno-gospodarcze, jak również nowe, współczesne budownictwo rodzinne - domy jednorodzinne.</p>		X	

Walory przestrzeni publicznej	<p>Sięstrzechowice są miejscowością o charakterze typowej ulicówki. Przez wieś przebiega droga gminna, wzdłuż której po obu stronach usytuowane są budynki mieszkalno-gospodarcze. W centrum wsi zlokalizowany jest budynek gminny, w którym na piętrze jedno pomieszczenie użytkowane jest jako świetlica wiejska. Kierując się w stronę Zbiornika Nyskiego po lewej stronie znajduje się Pałac Biskupów Wrocławskich, naprzeciwko którego usytuowany jest budynek dawnej szkoły – obecna siedziba Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Siestrzechowicach. Tuż obok spółdzielni zlokalizowany jest budynek młyna z 1910 roku.</p>		X	
Walory przestrzeni wiejskiej, prywatnej	<p>Atutem sołectwa są zadbane domy z przydomowymi ukwieconymi ogródkami oraz niejednokrotnie z małą architekturą ogrodową.</p>		X	
Zabytki i pamiątki historyczne	<p>Pałac Biskupów Wrocławskich wzniesiony w latach 1593-1594 dla sędziego Andrzeja von Jerin, bratanka bpa Andrzeja von Jerin. Częściowo przebudowany ok. 1700 roku i po połowie XIX wieku. Renesansowy, murowany z cegły, otynkowany, piętrowy, na wysokich piwnicach sklepionych kolebkowo. Wzniesiony na rzucie prostokątnej podkowy o trzech skrzydłach obejmujących prostokątny dziedziniec. Głębokie skrzydło frontowe o dwutraktowym układzie wewnątrz z obszerną sienią przejazdową na osi. W części północno-zachodniej znajduje się kaplica przylegająca do sieni. Sień nakryta sklepieniem kolebkowym o łuku obniżonym, z lunetami, pokrytym pasami płaskiej dekoracji o motywach okuciowych, pośrodku kartusz z herbem Jerinów. W kaplicy trzy przęsła sklepień kolebkowo-krzyżowych o łuku obniżonym, z wydobytymi drutami, obok niewielka zakrystia</p>			X

	<p>sklepiona kolebkowo.</p> <p>Na szczególną uwagę zasługuje barwna polichromia kilkudziesięciu herbów okolicznych rodzin szlacheckich, pochodząca z przełomu XVI i XVII wieku, znajdująca się na stropie pałacowej kaplicy. Polichromia ta jest unikalnym dokumentem ikonograficznym, niespotykanym w innych częściach Śląska.</p> <p>W otoczeniu niewielki park założony na dawnych fortyfikacjach ziemnowodnych z których od strony północno-zachodniej widoczny zarys fosy.</p> <p>Na zewnątrz elewacja frontowa dziewięcioosiowa. W XIX wieku od zewnątrz dobudowano budynek gospodarczy. Od wielu lat jest własnością prywatną, niestety niszczeje, a stan polichromii jest w katastroficznym stanie. Ze względu na obecny stan techniczny, pałac jest niedostępny dla zwiedzających.</p> <p>Na uwagę zasługuje także oficyna z pierwszej połowy XIX wieku. Murowana, otynkowana, prostokątna, piętrowa, dwutraktowa.</p> <p>W Siostrzechowicach znajduje się także figura św. Jana Nepomucena z pierwszej połowy XIX wieku.</p>			
Osobliwości kulturowe miejsca, osoby i przedmioty kultu	<p>Pałac Biskupów Wrocławskich wzniesiony w latach 1593-1594 dla sędziego Andrzeja von Jerin, bratanka bpa Andrzeja von Jerin.</p> <p>Oficyna z pierwszej połowy XIX wieku.</p> <p>Figura św. Jana Nepomucena z pierwszej połowy XIX wieku.</p>			X
Święta, odpusty, pielgrzymki	<p>Festyn rodzinny na rozpoczęcie lata. Jest to plenerowa impreza rekreacyjno-kulturalna, podczas której przeprowadzane są różnego rodzaju zawody, konkursy oraz występy artystyczne.</p> <p>Uwieńczeniem spotkania jest wspólna zabawa taneczna, Mikołajki – kultywowanie tradycji poprzez uczestniczenie</p>		X	

	w spotkaniu rodziców z dziećmi z głównym gościem Mikołajem nagradzającym prezentami.			
Tradycje, obrzędy, gwara	Lany poniedziałek – tradycyjne oblewanie się wodą. Nabożeństwa majowe przy kapliczce z obrazem Matki Boskiej. Festyn rodzinny na rozpoczęcie lata. Wspólne zbieranie zboża i wykonywanie korony żniwnej na dożynki parafialne oraz dożynki gminne. Mikołajki – spotkanie kulturalne rodziców i dzieci ze św. Mikołajem połączone z nagradzaniem prezentami.		X	
Legendsy, podania, fakty historyczne	-	X		
Ważne postacie i przekazy historyczne	Andrzej von Jerin - bratanek bpa Andrzeja von Jerina, dla którego w latach 1593-1594 został wzniesiony pałac Biskupów Wrocławskich.			X
Specyficzne nazwy	-	X		
Specyficzne potrawy	Ze względu na brak rdzennych mieszkańców tego terenu, występują potrawy kuchni wschodniej. Jedną z charakterystycznych potraw mieszkańców Siestrzechowic jest góralska kwaśnica.		X	
Dawne zawody	Brak			
Zespoły artystyczne, twórcy	-	X		
Obiekty i tereny				
Działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki pod zabudowę jednorodzinną.		X	
Działki pod domy letniskowe	Brak			
Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	-		X	
Pustostany mieszkaniowe	Brak	X		
Tradycyjnie nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie,	W ostatnim okresie nastąpiła zmiana charakteru wsi. Obecnie z rolnictwa utrzymują się 3 gospodarstwa. Na terenie	X		

młyny)	sołectwa znajduje się niewiele stodół, które wykorzystywane są zgodnie z przeznaczeniem jako pomieszczenia gospodarcze służące do składowania, magazynowania materiałów, sprzętu, opału oraz garażowania samochodów lub innych pojazdów. Większość stodół jest już rozebrana lub w stanie degradacji.			
Infrastruktura społeczna				
Place publiczne spotkań, festynów	Głównym miejscem organizacji festynów i spotkań mieszkańców jest niezagospodarowany plac zielony tuż obok miejsca, na którym powstanie nowy budynek świetlicy wiejskiej, gdzie obecnie trwają roboty budowlane pierwszego etapu – tzw. stanu surowego. Sołectwo wyposażone jest w wymiarowe boisko do piłki nożnej.		X	
Sale spotkań, świetlice, kluby	W jednym z budynków w centrum wsi jedno pomieszczenie użytkowane jest na świetlicę wiejską, ale nie spełnia ono odpowiednich warunków dla prowadzenia działalności kulturalnej.		X	
Miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe do gry w piłkę nożną.		X	
Miejsca rekreacji	Boisko sportowe do gry w piłkę nożną.		X	
Ścieżki rowerowe Szlaki turystyczne	Trasa rowerowa, wiodąca szlakiem nysko – jesenickim. Ścieżka przyrodniczo - edukacyjna.			X
Szkoły	-		X	
Przedszkola	-		X	
Biblioteki	-		X	
Placówki opieki społecznej Placówki służby zdrowia	-		X	
Infrastruktura techniczna				
Wodociągi i kanalizacja	Sieć wodociągowa – wieś Sistrzechowice zaopatrywana jest w wodę ze zbiorowego		X	

	systemu zaopatrzenia przez Wodociąg i Kanalizację „Akwa” Sp. z o.o. w Nysie, ujęcie wody Siostrzechowice. W 2009 roku sołectwo zostało skanalizowane.			
Drogi- nawierzchnie-oznakowanie, oświetlenie	Przez wieś przechodzi droga gminna nr 106697O. Wieś jest dobrze oznakowana i oświetlona.		X	
Chodniki, przystanki parkingi	Chodniki – brak. 1 parking na około 15 samochodów przy zbiorniku retencyjnym „Jezioro Nyskie”. 1 przystanek MZK z wiatą przystankową.		X	
Sieć telefoniczna i dostępność do Internetu, telefonia komórkowa	Głównym operatorem telekomunikacyjnym na terenie sołectwa jest Telekomunikacja Polska S.A, oraz NETIA. Sieć jest prowadzona siecią napowietrzną. Jest dostęp do sieci komórkowej i internetu.		X	
Gospodarka i rolnictwo				
Gospodarka, rolnictwo	Wieś ma charakter rolniczy, chociaż wiele osób znajduje zatrudnienie w Nysie. Wiele zwłaszcza młodych ludzi emigruje za pracą poza granice państwa polskiego. Na terenie sołectwa znajdują się 3 gospodarstwa rolne, uprawiające głównie pszenicę, jęczmień, rzepak, oraz buraki cukrowe, a dla własnych potrzeb ziemniaki i warzywa. Na terenie wsi gospodaruje również Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna.		X	
Miejsca pracy	Większość ludzi pracuje poza Kopernikami. Kilka osób pracuje w Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Siostrzechowicach. Mieszkańcy znajdują także zatrudnienie w Wytwórni Oklein i Obłogów.		X	
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	Wytwórnia Oklein i Obłogów. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Siostrzechowicach. Zakład Mechaniki Pojazdowej.		X	
Uprawy, hodowle	Pszenica, jęczmień, owies, żyto, rzepak, kukurydza, buraki cukrowe.		X	

	Hodowla trzody chlewnej i bydła.			
Możliwe do wykorzystania odpady, zasoby odnawialnych energii	-	X		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy, środki udostępniane przez gminę, środki wypracowane	Środki finansowe otrzymywane z budżetu Gminy Nysa: - tzw. odpis sołecki – 32 zł na jednego mieszkańca z tym, że nie mniej niż 11.000 zł na jedno sołectwo z Gminy Nysa, - Fundusz Sołecki. Dodatkowo pieniądze od sponsorów bądź wypracowane przez mieszkańców.		X	
Kapitał społeczny i ludzki				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki) Autorytety i znane postacie we wsi	Pani sołtys wsi Siostrzechowice, która pełni jednocześnie funkcję Lidera Grupy Odnowy Wsi. Grupa Odnowy Wsi.		X	
Krajanie znani w regionie, w kraju i za granicą	-	X		
Osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m. in. studenci	-	X		
Przedsiębiorcy i sponsorzy	Mieszkańcy sołectwa Siostrzechowice		X	
Osoby z dostępem do Internetu i z umiejętnościami	Większość mieszkańców posługuje się Internetem.		X	
Pracownicy nauki	Brak	X		
Związki i stowarzyszenia	Ludowy Zespół Sportowy		X	
Kontakty zewnętrzne z mediami	-	X		
Współpraca zagraniczna i krajowa	Brak	X		
Informacje dostępne o wsi, publikatory, lokalna prasa, książki, przewodniki, strony www	Lokalna prasa oraz radio.		X	

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

Analiza swot to najbardziej efektywna metoda oceny strategicznej badanego obszaru. Głównym jej celem jest przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów, określenie mocnych i słabych stron miejscowości oraz jej najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które bezpośrednio przedkłada się na szanse i zagrożenia w przyszłości. Dzięki pracy nad analizą swot w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego uzyskano cenne opinie, spostrzeżenia, wnioski i uwagi dotyczące stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza pozwoliła na przeprowadzenie dyskusji związanej z wewnętrznymi atutami oraz walorami Gminy Nysa, Sołectwa Siestrzechowice, które zarówno obecnie jak i w przyszłości będą służyć podejmowaniu działań sprzyjających rozwojowi społeczno-gospodarczemu. Ponadto poświęcono wiele uwagi czynnikom hamującym powyższe działania. Istotnym jest, że dyskusja na temat pozytywnego i negatywnego wpływu otoczenia zewnętrznego na proces tworzenia warunków do wzrostu konkurencyjności regionu nyskiego, dotyczyła określenia okazji, możliwości i szans oraz zagrożeń związanych z planowaniem, organizacją, zarządzaniem, a zwłaszcza finansowaniem działań ze środków zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej.

Mocne strony:

- atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy, urozmaiconym krajobrazowo otoczeniu, w pobliżu historycznego miasta Nysy,
- wysoka atrakcyjność zasobów przyrodniczych, walorów krajobrazowych,
- korzystne warunki środowiska naturalnego,
- bliskość Jeziora Nyskiego leżącego w obrębie Otmuchowsko-Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu włączonego do sieci obszarów chronionych NATURA 2000,
- boisko sportowe przystosowane do gry w piłkę nożną,
- wolne tereny pod zabudowę,
- infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa i kanalizacyjna,
- brak uciążliwego dla środowiska przemysłu,
- przynależność do programu „Odnowa Wsi w województwie opolskim”,

- bardzo dobra współpraca z gminą,
- dużo młodych mieszkańców,
- komunikacja miejska.

Słabe strony:

- brak świetlicy wiejskiej, mieszkańcy korzystają jedynie z pomieszczenia w budynku mieszkalnym, które pełni funkcję miejsca spotkań, ale nie spełnia warunków do prowadzenia zajęć świetlicowych oraz działalności kulturalnej,
- słaby rozwój małej przedsiębiorczości,
- brak chodników dla pieszych oraz niezadowolający stan dróg dojazdowych,
- niewystarczająca ilość miejsc parkingowych,
- niski poziom zatrudnienia,
- brak bazy noclegowej i małej gastronomii,
- mało ofert pracy dla młodych mieszkańców,
- emigracja mieszkańców spowodowana brakiem miejsc pracy,
- niewystarczająca promocja walorów miejscowości,
- małe zaangażowanie społeczności lokalnej w sprawy sołectwa,
- niewystarczająca estetyka wsi.

Szanse:

- wykorzystanie atrakcyjnego położenia wsi, w tym walorów przyrodniczych,
- odpowiednia promocja zasobów turystycznych sołectwa w szczególności środowiska przyrodniczego Otmuchowsko-Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz walorów kulturowo-historycznych regionu Nyskiego,
- warunki na rozwój turystyki weekendowej i agroturystyki,
- nawiązanie kontaktów z innymi miejscowościami o podobnych walorach przyrodniczych,
- promocja wsi,
- przyspieszenie niezbędnych zmian w wyposażeniu infrastrukturalnym w wyniku odpowiednio ukierunkowanego wsparcia środkami Unii Europejskiej,
- wzrost zainteresowania turystów ,
- rozwój usług noclegowo-turystycznych,
- możliwość rozwoju małej gastronomii,
- pozyskanie zewnętrznych inwestorów strategicznych,

- możliwość wykorzystania środków pomocowych UE na realizację inwestycji poprawiającej jakość infrastruktury technicznej miejscowości,
- powstanie nowych miejsc pracy,
- wzrost aktywności gospodarczej mieszkańców,
- polityka sprzyjająca rozwojowi obszarów wiejskich,
- aktywna polityka zwalczania bezrobocia, wykorzystanie doświadczeń z kontaktów krajowych i zagranicznych,
- napływ obcego kapitału.

Zagrożenia:

- degradacja środowiska naturalnego,
- konkurencyjność i atrakcyjność innych miejscowości z okolicznych gmin,
- migracja młodych wykształconych mieszkańców do większych ośrodków i miast wynikająca z wysokiej konkurencyjności krajowych i zagranicznych ofert pracy,
- utrzymujący się wysoki poziom bezrobocia,
- zbyt niski wzrost gospodarczy dla zapewnienia odpowiedniego tempa tworzenia miejsc pracy,
- niski przyrost naturalny,
- postępujący proces starzenia się społeczności lokalnej,
- niewystarczające fundusze na dalszy rozwój infrastruktury technicznej,
- niewykorzystanie oraz konkurencja w pozyskiwaniu środków pomocowych z Unii Europejskiej.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Wymienione poniżej przedsięwzięcia zostały uzgodnione na spotkaniu z mieszkańcami wsi, którzy przedstawili swoje sugestie i propozycje zadań zgodne z potrzebami sołectwa. Ponadto posłużono się wynikami analizy SWOT. Realizacja zadań przyczyni się do podniesienia standardów życia społeczności lokalnej i wpłynie na rozwój turystyki. Zaplanowane przedsięwzięcia mogą być modyfikowane i uzgadniane w trakcie okresu programowania.

Nazwa:

1. Budowa świetlicy wiejskiej w Siestrzechowicach – etap II.

Cel:

Budowa świetlicy wiejskiej przyczyni się do poprawy obecnego stanu infrastruktury społecznej oraz estetyki przestrzeni publicznej miejscowości.

Zadanie obejmuje wykonanie II etapu robót budowy świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół świetlicy m.in. budowa placu zabaw z ogrodzeniem, parking z dojazdem.

Obiekt będzie pełnił bardzo ważną funkcję w sołectwie, jako ośrodek kulturalny szczególnie dla mieszkańców wsi. W świetlicy wiejskiej będą przeprowadzane przedsięwzięcia związane z działalnością kulturalną oraz zachowaniem dziedzictwa kulturowego. Ponadto dla dzieci i młodzieży prowadzone będą zajęcia świetlicowe.

Realizacja projektu umożliwi w przyszłości wyznaczenie miejsca w świetlicy na stałą wystawę poświęconą historii powstania sołectwa oraz jego walorów przyrodniczo-turystycznych.

Zagospodarowany plac przy świetlicy wiejskiej będzie pełnił funkcje rekreacyjno-wypoczynkową.

Przeznaczenie:

Z nowo powstałej infrastruktury będzie korzystała przede wszystkim społeczność lokalna.

Harmonogram realizacji:

2012-2015r.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

787.191,87 zł

Środki finansowe z budżetu Gminy Nysa, środki z Funduszu Sołectkiego, Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) – w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – działanie 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Nazwa:

2. Budowa dróg gminnych (położonych na działkach nr działki 64 oraz nr 78) bocznych do ul. Kopernika w Siestrzechowicach.

Cel:

Inwestycja wpłynie na poprawę bezpieczeństwa pieszych jak i kierowców.

Ponadto wybudowanie dróg poprawi obecny stan przestrzeni publicznej i wpłynie na estetykę miejscowości.

Przeznaczenie:

Nowe drogi będą służyć społeczności lokalnej, w szczególności mieszkańcom zamieszkujących sąsiadujące posesje.

Harmonogram realizacji:

2015-2019r.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

570.000 zł

Środki finansowe z budżetu Gminy Nysa.

Nazwa:

3. Zasilanie i oświetlenie boiska sportowego w Siestrzechowicach.

Cel:

Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Siestrzechowic oraz zabezpieczenie przed dewastacją placu boiska sportowego.

Przeznaczenie:

Wykonane zasilanie oraz oświetlenie (szafka rozdzielcza oraz 5 słupów oświetleniowych) przede wszystkim będzie służyło mieszkańcom.

Harmonogram realizacji:

2017-2020r.

Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:

64.175 zł

Środki finansowe z budżetu Gminy Nysa.

Dokumentacje wraz z kosztorysami inwestorskimi dla poszczególnych inwestycji ujętych w Planie Odnowy Miejscowości zostaną opracowane bezpośrednio przed ich realizacją. Wykonanie zadań będzie możliwe dzięki pozyskaniu odpowiednich środków finansowych ze strony władz gminy, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami użyteczności społecznej.

6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

Siestrzechowice to wieś usytuowana w pobliżu zbiornika retencyjnego „Jezioro Nyskie”. Atrakcyjne położenie przyrodnicze jest wielką szansą dla sołectwa, gdyż bliskość jeziora należącego do obszaru chronionego krajobrazu „Otmuchowsko-Nyskiego” włączonego do sieci obszarów chronionych NATURA 2000, sprawia, że wieś jest doskonałym miejscem do rekreacji i wypoczynku na świeżym powietrzu. Z myślą o wykorzystaniu walorów środowiska naturalnego została wytyczona ścieżka

przyrodniczo-edukacyjna im. Dr Wojciecha Grabińskiego, która pozwala zapoznać się z gatunkami ptaków oraz wybranymi ekosystemami Zbiornika Nyskiego. Ścieżka jest znakomitym miejscem do przeprowadzania zajęć szkolnych w plenerze, przebiega na koronie wału, ma długość około 1 km i zaczyna się na końcu ulicy Kopernika przy wejściu na wał.

W centrum wsi znajduje się również przystanek komunikacji miejskiej oraz tablica informacyjna (ogłoszeniowa).

Głównym miejscem spotkań mieszkańców jest plac rekreacyjny, który zlokalizowany jest w pobliżu miejsca, gdzie zostanie wybudowana świetlica wiejska.

Plac ten stanowi centralne miejsce rekreacji, spotkań mieszkańców oraz przedsięwzięć kulturalnych dla dzieci i młodzieży.

Aby uatrakcyjnić i ożywić życie kulturalne wsi, mieszkańcy podejmują lokalne inicjatywy o charakterze kulturalnym, rekreacyjnym, służące nawiązywaniu nowych kontaktów, budowaniu więzi międzypokoleniowych, pobudzających aktywność obywatelską oraz upowszechniające ideę samorządową.

Kolejnym obiektem rekreacyjnym na terenie Siestrzechowic jest boisko sportowe, na którym przeprowadzane są treningi, rozgrywki drużyn sportowych i zawody piłkarskie. Boisko sportowe służy uprawianiu sportu m.in. przez dzieci i młodzież, co wpływa korzystnie na ich rozwój fizyczny. Ponadto stanowi doskonałe zaplecze do organizacji niektórych sportowych imprez plenerowych.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Feliks Kamienik