



Finnpilot Pilotage Oy
Toimintakertomus ja
tilinpäätös **2012**

Sisältö

- 4 Hallituksen toimintakertomus
- 10 Tilinpäätös
- 10 Tuloslaskelma
- 11 Rahoituslaskelma
- 12 Tase
- 14 Tilinpäätöksen liitetiedot
- 20 Hallituksen esitys voittovarojen käyttämisestä ja allekirjoitukset
- 22 Luettelo kirjanpitokirjoista ja tositelajeista sekä säilytystavoista

Hallituksen toimintakertomus

tilikaudelta 1.1.2012–31.12.2012

Yleistä

Finnpilot Pilotage Oy on liikenne- ja viestintäministeriön hallinnonalalla toimiva valtion erityistehtäväyhtiö. Yhtiön tehtävänä on tuottaa luotsauspalvelua, joka varmistaa merenkulun turvallisuuden ja toimivuuden.

Finnpilotin hallinnointi perustuu osakeyhtiölakiin ja yhtiön toimintaa ohjataan luotsauslaissa ja luotsausasetuksessa. Valtionyhtiöiden hallinnoinnista säädetään laissa valtion yhtiöomistuksesta ja omistajaohjauksesta. Lisäksi Finnpilot noudattaa liikenne- ja viestintäministeriön hallinnointiohjetta ja omistajaohjauksen periaatteita.

Konserni

Finnpilot Pilotage Oy ja sen tytäryhtiö Ice Advisors Oy muodostavat konsernin. Konsernirakenteessa ei tilikauden aikana ole tapahtunut muutoksia. Finnpilot Pilotage Oy:n omistusosuus Ice Advisorsista on 60 prosenttia.

Tilinpäätökseen ei sisällytetä konsernitilinpäätöstä, koska tytäryhtiön toiminnalla ei ole merkittävää vaikutusta yhtiön tulokseen tai taloudelliseen asemaan.

Taloudellinen tulos 2012

Tilikauden liikevaihto oli 39,4 miljoonaa euroa, joka ylitti vuoden 2011 liikevaihdon 3,2 miljoonalla eurolla (2011: 36,2 milj. euroa). Kasvua edellisvuoteen oli 8,9 prosenttia.

Liikevaihdon kasvuun vaikutti vuoden alussa luotsaustaksaan tehty korotus. Hintojen tarkistuksella ennakoitiin englanninkielisen linjaluotsauksen vaikutusta luotsattavien alusten kappalemääriin. Alkuvuoden luotsauskysyntään vaikutti positiivisesti normaalia helpompi jäättilanne ja Saimaan kanavan sulkeminen liikenteeltä vasta tammikuun lopussa. Englanninkielen salliminen linjaluotsauskielenä vaikutti luotsauskysyntää talvikuukausina ennakoitua vähemmän. Yleisen talouden kehityksen johdosta luotsausten kappalemäärät kuitenkin laskivat edelliseen vuoteen verrattuna.

Finnpilot Pilotage Oy:n koko vuoden liiketulos oli 3,8 miljoonaa euroa (2011: 0,9 milj. euroa) ja tilikauden tulos 2,1 miljoonaa euroa (2011: -0,2 milj. euroa). Liikevaihdon kasvusta vuoden ensimmäisinä kuukausina johtuen yhtiön liiketulos oli edelliseen

vuoteen verrattuna huomattavasti parempi. Liiketoiminnan kustannukset pysyivät suunnitelman mukaisella tasolla eikä kustannuksiin sisälly tulokseen olennaisesti vaikuttavia kertaeriä.

Sijoitetun pääoman tuotto vuonna 2012 oli 17,1 prosenttia (4,4 %).

Luotsausyhtiölle on valtion erityistehtäväyhtiönä asetettu, luotsauslain 6 S:n mukainen, liiketaloudellisesti kannattamattoman tehtävän velvoite. Velvoite koskee Saimaan alueen luotsaus toimintaa. Saimaalla on käytössä alennettuun yksikköhintaan perustuva maksutaso, joka on noin 26 % meri-alueen taksasta. Alemmasta maksutasosta johtuvat tulonmenetykset korvataan luotsausyhtiölle valtion talousarviossa tähän tarkoitukseen varustusta määrärahasta. Vuoden 2012 liikevaihto sisältää 4,0 miljoonaa euroa Saimaan alikatteellisen toiminnan kattamiseksi myönnettyä määrärahaa. Valtion talousarviossa määrärahaa myönnettiin 4,2 miljoonaa euroa vuodelle 2012.

Rahoitus

Vuoden lopussa yhtiöllä oli lyhyt- ja pitkäaikaista lainaa rahoituslaitoksilta 6,9 miljoonaa euroa. Lainaa otettiin liikelaitoksen yhtiöittämisen yhteydessä vuonna 2011 osakeyhtiölle siirtyneen eläkevastuvelan rahoittamiseen.

Yhtiön rahoitus tilanne ja maksuvalmius säilyivät koko vuoden hyvinä. Liiketoiminnan rahavirta oli 6,2 miljoonaa euroa (2011: 2,3 milj. euroa) investointien rahavirran ollessa -2,8 miljoonaa euroa (-2,4 milj. euroa). Rahoituksen rahavirta oli -0,9 milj. euroa (-0,9 milj. euroa). Rahavarat tilikauden lopussa olivat 5,6 miljoonaa euroa (3,1 milj. euroa).

Yhtiön omavaraisuusaste oli 46,8 prosenttia (2011: 45,0 %) ja nettovelkaantumisaste oli 8,8 prosenttia (38,8 %).

Investoinnit

Investointeihin käytettiin yhteensä 2,8 miljoonaa euroa, mikä vastaa 7,2 prosenttia toteutuneesta liikevaihdosta (2011: 2,4 milj. euroa, 6,6 %). Investointeja koskevia sitoumuksia, joista aiheutuu menoja tulevina vuosina, tehtiin yhteensä 0,6 miljoonalla eurolla (0,9 milj. euroa). Investoinnit rahoitettiin tulorahoituksella.

Finnpilot Pilotage Oy:n vuoden 2012 investointiohjelma toteutettiin uivan kaluston osalta suunnitellussa laajuudessa. Vuoden aikana otettiin käyttöön kaksi uutta Luotsikutteri 2007-sarjaan kuuluvaa alusta. Tilikauden 2012 lopussa tehtiin tilaus yhdestä sarjaan kuuluvasta aluksesta, joka valmistuu vuoden 2013 loppuun mennessä.

Vuoden aikana tehtiin päätökset kiinteistöinvestoinneista ja ne toteutuivat vuoden lopulla. Finnpilot hankki omistukseensa operatiivisen toiminnan kannalta tärkeät Kokkolan ja Lappeenrannan luotsiasemarakennukset, joissa aiemmin toimittiin vuokralaisena.

Muut tilikauden aikana tehdyt investoinnit koostuivat kiinteistöjen ja vesirakenteiden peruseräparannuksista, autojen sekä varastokonttien ja tankkausyksiköiden hankinnasta.

Luotsaustoiminta

Luotsauskysyntä on riippuvainen Suomen ulkomaankaupan kehityksestä ja linjaluotsauksen osuuden lisääntymisestä. Teollisuuden toimialoista metsä- ja kemianteollisuuden sekä metallien jalostuksen suhdannenäkymillä on olennainen vaikutus merikuljetusten ja luotsattavien alusten kappalemääriin. Aiemmista ennusteista huolimatta näiden toimialojen viennin määrän aleni viime vuonna jonkin verran. Myös raaka-aineiden ja tuotantotarvikkeiden tuonnin määrä aleni edelliseen vuoteen verrattuna. Kotimaisen teollisuuden investointitarpeet alenivat loppuvuonna ja tämän seurauksena myös investointitavaroiden tuonnin määrä kääntyi laskuun.

Vuoden 2012 aikana luotsattiin yhteensä 27 091 kertaa ja luotsauksista kertyi 509 700 luotsattua merimailia. Luotsausten kappalemäärä aleni 9,7 % vuoden 2011 määrästä, ollen noin 35 % aluskäynneistä. Luotsattujen merimailien määrä puolestaan laski 12,1 %. Yhtiö on suunnitelmissaan pyrkinyt huomioimaan talouden suhdannekehityksen ja englanninkielisen linjaluotsauksen vaikutusta luotsausmääriin. Vuoden 2012 osalta luotsausten kappalemäärät olivat 4,3 % yhtiön omia ennusteita suuremmat. Palvelutasotavoitteessa määriteltyjen odotusaikojen puitteissa suoritettiin 99,9 % kaikista luotsauksista.

Edelliseen vuoteen verrattuna luotsauskysyntä lisääntyi ainoastaan Saimaan luotsausalueella. Alueen lievästi positiivisesta kehityksestä huolimatta Saimaalla jäätien kuitenkin jonkin verran ennakoiduista luotsausmääristä. Rannikolla luotsauskysyntä aleni edelliseen vuoteen verrattuna eniten Kotkan, Saaristomeren ja Selkämeren alueilla. Linjaluotsauksen vaikutus luotsausmääriin jäi kuitenkin ennustettua pienemmäksi ja rannikolla luotsausmäärät alenivat ennakoitua vähemmän. Koko maan luotsausten kappale- ja mailimäärät ovat edelleen noin neljänneksen alhaisemmalla tasolla verrattuna huippuvuosien 2007–2008 määriin.

Yhtiön riskienhallinta

Riskienhallinta on osa Finnpilotin valvontajärjestelmää ja sillä tarkoitetaan tapaa systemaattisesti tunnistaa ja hallita toimintaan liittyviä riskejä ja uhkia. Yhtiön hallitus vastaa yhtiön riskienhallintapolitiikasta ja valvoo sen toteuttamista. Toimitusjohtaja vastaa siitä, että riskienhallintapolitiikkaa noudatetaan ja että riskienhallinta on asianmukaisesti järjestetty. Toimiva johto on velvollinen pitämään hallituksen tietoisena liiketoimintaa uhkaavista tai liiketoimintaan muutoin liittyvistä riskeistä.

Yhtiön riskianalyysimenetelmä koostuu riskien tunnistamisesta, arvioinnista ja riskien hallintakeinojen määrittelystä. Poliitiikan mukaisesti yhtiö varautuu toimialalla tapahtuviin muutoksiin ottamalla erilaiset tulevaisuusvaihtoehdot huomioon strategia- ja toimintasuunnitelman laadinnan yhteydessä. Uusia suunnitelmia ja hankkeita aloitettaessa tehdään riskiarvio, joka perustuu laskelmiin mahdollisen vahingon todennäköisyydestä ja sen taloudellisesta vaikutuksesta.

Laivojen oma luotsaustoiminta on merkittävä luotsausyhtiön toimintaympäristöön vaikuttava tekijä. Yhtiön arvion mukaan englannin kielen käyttöönotto nostaa linjaluotsauksen osuuden tulevaisuudessa lähelle 70 prosenttia ja loput noin 30 prosenttia luotsauksista jää Finnpilotin hoidettavaksi. Linjaluotsaus on lisääntynyt viimeisen vuoden aikana ja kehityksen odotetaan jatkuvan tulevina vuosina. Luotsauskysynnän muutoksista huolimatta yhtiöllä on velvoite tuottaa luotsauspalvelua kaikilla luotsattavaksi merkityillä väylillä.

Tunnusluvut	31.12.2012	31.12.2011
Luotsauksia, kpl	27 091	30 062
Luotsauksia, merimaileja	509 700	580 049
Liikevaihto	39 449 155	36 233 632
Liikevoitto/-tappio	3 777 698	943 735
% liikevaihdosta	9,6 %	2,6 %
Tilikauden voitto/-tappio	2 102 304	-213 841
% liikevaihdosta	5,3 %	-0,6 %
Oman pääoman tuotto %	28,7 %	7,0 %
Omavaraisuusaste %	46,8 %	45,0 %
Korollinen vieras pääoma	6 870 833	7 720 833
Bruttoinvestoinnit	2 844 350	2 398 527
% liikevaihdosta	7,2 %	6,6 %
Henkilöstömäärä keskimäärin henkilötyövuosina	333	340
Henkilömäärä kauden lopussa	342	349

Tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty liitetiedoissa.

Yhtiön hallituksella on oikeus päättää luotsauksen hinnoittelusta luotsauslaissa määrättyjen aikarajojen puitteissa. Hinnoittelusta on tehtävä päätös ennen kesäkuun loppua ja uudet luotsausmaksut tulevat voimaan seuraavan kalenterivuoden alusta. Hinnoittelun vahvistaminen säädetysissä aikataulussa on erityisen haastavaa talouden suhdanteiden muuttuessa. Sisäisen laskennan ja ennusteiden jatkuvalla kehittämisellä on keskeinen rooli taloudellisten toimintaedellytysten turvaamisessa. Hinnoittelulle säädetty aikataulu on ongelmallinen myös Saimaan luotsaustoiminnan kannalta, koska alikatteellisen toiminnan kattamiseksi tarkoitettu määräraha vahvistetaan valtion talousarviossa vasta luotsaustaksojen vahvistamisen jälkeen.

Organisaation operatiiviset riskit liittyvät resurssien riittämättömyyteen alueellisen kysynnän vaihdeltaessa. Luotsien ohjauskirjoista säädetään luotsauslaissa ja asetuksessa. Luotsi on paikallinen asiantuntija, mikä rajoittaa luotsien siirtymistä asemalta toiselle. Luotsien osalta ohjauskirjakäytäntö rajoittaa alueellista liikkuvuutta ja kouluttaminen uusille väylille kestää pitkään. Kysyntähuippujen ja

ääriolosuhteiden vaatimaa resurssien tasaamista pyritään parantamaan henkilöstön käytettävyyttä lisäämällä ja kausiluotsijärjestelmällä. Operatiivisen henkilöstön ikääntyessä työkyvyn ylläpitämiseen kiinnitetään erityistä huomiota.

Riskiarvioinnin mukaan muita luotsausyhtiön toimintaan liittyviä riskejä ovat luotsauskysynnän aleneminen yleisen taloudellisen tilanteen heikentyessä, palkkakustannusten nousu, luotsattavalle alukselle tapahtuva onnettomuus ja vahingonkorvausvastuun laajentuminen.

Henkilöstö

Yhtiön palveluksessa oli vuoden 2012 lopussa yhteensä 342 henkilöä (2011: 349). Henkilöstöstä määräaikaisessa työsuhteessa oli 28 työntekijää, mikä vastaa 8,2 prosenttia koko henkilöstöstä (2011: 29 työntekijää, 8,3 %).

Uusina työntekijöinä yhtiön palveluksessa aloitti 14 henkilöä (2011: 10 henkilöä), jotka sijoittuivat pääasiassa operatiiviseen toimintaan ja korvaaviin työtehtäviin. Henkilökunnan määrää vastaavasti pienensi työntekijöiden eläköityminen, yhteensä 17 henkilöä (2011: 11 henkilöä).

Operatiivisessa toiminnassa työskenteli 323 henkilöä, eli 94,4 prosenttia koko henkilöstöstä ja hallinnossa 19 henkilöä. Henkilöstön jakautumisessa ei ole tapahtunut merkittävää muutosta edelliseen vuoteen verrattuna (2011: hallinnossa 21, operatiivisessa toiminnassa 328).

Henkilöstöstä miehiä oli 312 henkilöä eli 91,2 prosenttia (2011: 316, 90,5 %) ja naisia 30 henkilöä eli 8,8 prosenttia koko henkilöstöstä (2011: 33, 9,5 %). Henkilöstön keski-ikä on 48,9 vuotta (2011: 48,9 vuotta).

Henkilöstölukumäärät ovat tilikauden lopun lukumääriä. Henkilötyövuosia vuonna 2012 oli 333 (2011: 340).

Yhtiön henkilöstö kuuluu tulospalkkiojärjestelmän piiriin. Toteutuneiden tavoitteiden mukainen tulospalkkioerä, joka määräytyy henkilöstörahastolain mukaisesti pääosin yhtiön tulosten perusteella, siirretään vuosittain henkilöstörahastoon. Tulospalkkiojärjestelmän kynnysehdot vahvistaa yhtiön hallitus ja ne ovat voimassa vuoden kerrallaan. Tulospalkkion maksamisen edellytyksenä on, että yhtiö saavuttaa asetetut tulos-, palvelutaso- ja turvallisuustavoitteet. Tulostavoitteen toteuma-aste määrää tulospalkkion suuruuden. Ennakkolaskelman mukainen henkilöstörahastosiirto vuodelta 2012 on 301 500 euroa.

Vuonna 2012 otettiin yhtiön hallituksen päätöksellä käyttöön johdon tulospalkkiojärjestelmä. Järjestelmän on voimassa vuoden kerrallaan ja sen piiriin kuuluvat yksiköiden johtajat sekä toimitusjohtaja. Palkkion maksamisen edellytykset ovat yhteneväiset henkilöstön tulospalkkiojärjestelmän kanssa. Näiden lisäksi johtajille on asetettu henkilökohtaisia tavoitteita. Johdon tulospalkkio on maksimissaan kolmen kuukauden palkka ja toimitusjohtajan tulospalkkio maksimissaan neljän kuukauden palkka.

Luotsaustoimialaan liittyvät työehtosopimukset ovat voimassa kaikkien henkilöstöryhmien osalta maaliskuun 2014 loppuun saakka.

Henkilöstön työtyytyväisyyttä mitataan vuosittain tehtävällä henkilöstötutkimuksella. Työtyytyväisyyden keskiarvo oli parantunut vuoteen 2011 verrattuna. Vuoden 2012 tutkimuksen perusteella käynnistettiin useita uusia kehittämistoimenpiteitä. Henkilöstön kanssa on yhdessä haettu ratkaisuja työilmapiiriongelmiin niillä asemilla, joiden tulokset olivat selvästi muita heikompia. Laajana, koko henkilöstöä koskevana toimenpiteenä käynnistettiin työhyvinvointihanke Leidari. Hankkeen tavoitteena on yhdessä henkilöstön, eläkevakuutusyhtiön ja työterveyshuollon kanssa parantaa yleistä työhyvinvointia ja löytää keinot puuttua työkykyä heikentäviin asioihin riittävän ajoissa. Lisäksi ta-

voitteena on kartoittaa erilaisia vaihtoehtoja niihin tilanteisiin, joissa henkilö ei pysty suoriutumaan omasta työtehtävästään. Kehittämistoimenpiteiden etenemistä seurataan hallituksen kokouksissa.

Koko henkilöstön kanssa käydään vuosittain kehityskeskustelut, joissa tarkastellaan edellisen kauden tavoitteiden toteutumista, arvioidaan tehtävään ja omaan osaamiseen liittyviä kehitystarpeita, sovitaan seuraavan toimintavuoden tavoitteita ja myös seurataan työntekijöiden jaksamista.

Syksyllä 2010 aloitettu koko esimieskunnalle tarkoitettu johtamisen erikoisammattitutkintoon tähtäävä JET-koulutus saatiin päätökseen vuoden 2012 syksyllä. Koulutusohjelmaan sisältyivät johtamisen eri osa-alueet sekä niiden kehittäminen ja soveltaminen käytännön työssä. Koulutuksen tavoitteena oli selkeyttää toimintatapoja ja vastuualueita sekä madaltaa organisaatorajoja joustavan ja tehokkaan toiminnan takaamiseksi. Koulutukseen osallistuneet esimiehet arvioivat koulutuksen kasvattaneen esimiesten välistä ryhmähenkeä sekä kokivat sisäisen yhteistoiminnan parantuneen. Oman esimiestoiminnan kehittymisen kannalta erityisen hyvänä pidettiin koulutuksen alussa ja lopussa tehtyä oman esimiestoiminnan arviointeja. JET-koulutusta päätettiin jatkaa ja koulutus uusille esimiehille alkaa keväällä 2013.

Turvallisuuskoulutusten järjestämisestä tehtiin yhteisyösopimus ja koulutukset keskitetään valtakunnallisesti Meriturvan järjestettäväksi. Henkilöstön perus- ja turvallisuuskoulutukset pidetään Meriturvassa Lohjalla ja tämän lisäksi Meriturva järjestää asemien turvallisuuskoulutukset kahden vuoden välein.

Osakkeet ja osakkeenomistaja

Suomen valtio omistaa yhtiön koko osakekannan (80 000 osaketta). Yhtiön osakepääoma on 2 miljoonaa euroa.

Toiminnan kehittäminen

Finnpilotin kehittämistoiminnan tavoitteena on luoda yhtenäisiä käytäntöjä, joiden avulla Finnpilot voi saavuttaa sille asetetut laadulliset ja taloudelliset tavoitteet. Luotsauspalvelun kehittämällä varmistetaan merenkulun turvallisuutta ja toimivuutta nyt ja tulevaisuudessa.

Vuoden 2012 aikana jatkettiin Luotsauksen vaikuttavuus -hanketta. Hankkeen tavoitteena on luotsauksen vaikuttavuuden yksiselitteinen osoittaminen ja luotsauksen laadun jatkuva parantaminen. Vaikuttavuuden mittaamista testattiin keväällä 2012 ja vaikuttavuuden mittaaminen otettiin käyttöön marraskuussa 2012. Mittaamisessa syntyy itse

vaikuttavuustulosten lisäksi paljon sellaista tietoa, josta on hyötyä meriturvallisuuden tutkimukselle ja viranomaistoiminnalle. Vuoden 2012 aikana valmisteltiin yhteistyötä vaikuttavuus -tulosten ympärille tutkimuslaitosten ja luotsausta valvovan viranomaisen kanssa.

Järjestelmäkehitys vuonna 2012 keskittyi kahteen päälinjaan, operatiivisen toiminnanohjausjärjestelmän Pilotwebin kehitykseen ja toiminnanohjauksen mobiiliohjelmiston suunnitteluun. Toiminnanohjausjärjestelmään toteutettiin vuoden aikana mm. seuraavat uudistukset: vaikuttavuuden arviointilomake, työaikajärjestelmän ja työajan erittelyn muutokset ja poikkeamaraportoinnin muutokset. Tämän lisäksi jatkettiin ohjelmiston uuden version kehittämistä ja sähköisen kaluston seurantajärjestelmän määrittelytyö aloitettiin vuoden lopussa.

Vuoden 2012 lopussa tehtiin päätös siitä, että Finnpilot siirtyy mobiiliin toiminnanohjaukseen. Mobiiliin toiminnanohjauksen osalta selvitettiin saavutettavissa olevat hyödyt ja valittiin käytettävä teknologia Finnpilotin tarpeisiin, lisäksi kilpailutettiin mobiiliin toiminnanohjauksen määrittelytyö. Sovellus on tarkoitus saada testikäyttöön vuoden 2013 loppuun mennessä.

Liikelaitoksen aikana aloitettu laatujärjestelmän kehittämistyö valmistui vuoden 2011 lopussa. Den Norske Veritas suoritti luotsinvälityksen, kuljetus-, luotsaus- ja laskutusprosessin auditoinnin syksyllä 2012. Finnpilotin ISO 9001 -sertifiointi on voimassa vuoden 2015 loppuun. Sertifioinnin ylläpito on jatkuvaa toimintaa. Sisäisten ja ulkoisten auditointien lisäksi johdon katselmukset tehdään vuosittain ja havaittuihin poikkeamiin puututaan laatujärjestelmän vaatimalla tavalla.

Sähköisen reitti- ja ohjauskirjarekisterin määrittely saatiin valmiiksi yhteistyössä liikenneviraston ja liikenteen turvallisuusviraston kanssa. Sähköisen reittirekisterin odotetaan valmistuvan vuoden 2013 loppuun mennessä ja ohjauskirjarekisterin toteuttaminen voidaan aloittaa sen jälkeen. Luotsattavien väylien reittisuunnitelmat saatiin vuoden 2012 aikana muutettua sähköiseen muotoon.

Ympäristö

Luotsausyhtiön tehtävä on edistää luotsattavan alusliikenteen turvallisuutta ja sujuvuutta sekä ehkäistä alusliikenteestä ympäristölle aiheutuvia haittoja. Finnpilotin kaikissa toiminnoissa huomioidaan ympäristösuojelun näkökohdat ja henkilökunta on velvollinen kiinnittämään huomiota oman työnsä laatuun, tehokkuuteen ja ympäristövaikutuksiin. Toimintamalleja kehitetään ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja energiankulutuksen vähentämiseksi.

Tavoitteena on resurssien käytön tehostaminen ja ympäristölle aiheutuvien haittojen minimointi.

Kiinteistöjen energiatehokkuutta on edelleen parannettu. Lämmityksessä osin vielä käytettyjä fossiilisia polttoaineita on korvattu muun muassa ilmalämpöpumpuilla. Maalämmön ja aurinkoenergian käyttämistä kiinteistöjen lämmitysmuotona on tutkittu. Kiinteistöihin on tehty kunnossapitokorjauksia, kuntotarkastuksia ja pitkän ajan kunnossapitosuunnitelmia.

Asemilla jatkettiin konttivarastojen hankkimista jäteöljyjen, pilssivesien ja ongelmajätteiden tilapäisvarastointia varten. Öljyjen käsittelyä on siirretty ja alusten polttoainetankkauksia keskitetty mantereelle saaristoluonnon suojelemiseksi. Tankkausyksiköitä uusittiin ja kaikilla polttoaineen jakelu- ja käsittelypaikoilla on käytettävissä öljynimeytysmateriaalia.

Kuljetuskaluston määrää ja laatua optimoidaan luotsauspalvelun kuljetustarpeita vastaavaksi jatkuvasti. Käytöstä poistettiin tarpeettomia aluksia, jotka eivät täytä nykypäivän ympäristövaatimuksia. Poistot toteutettiin yhdessä kierrätyspalveluja tarjoavan Kuusakosken kanssa.

Kuljetuskaluston kunnossapidolla ja uusimisella ympäristövaatimusten mukaisesti vähennetään ympäristön kuormittamista. Uusissa aluksissa käytetään ympäristöystävällistä tekniikkaa siten, että ne täyttävät kansainvälisen merenkulkujärjestön IMO:n (International Maritime Organisation) säännökset moottoreiden pakokaasupäästöjen osalta. Kaikissa aluksissa käytetään vähärikkistä polttoainetta.

Vuoden 2013 näkymät

Suomen ulkomaankaupan kehityksestä tehtyjen ennusteiden perusteella voidaan arvioida, että luotsauskysyntä tulee vuonna 2013 laskemaan hieman. Tämä siitä huolimatta, että Suomen tuonnin ja merikuljetusten kannalta keskeisten toimialojen, metsä- ja kemianteollisuuden sekä metallien jalostuksen, viennin määrän ennustetaan kasvavan jonkin verran.

Linjaluotsauksen markkinaosuuden kasvulla on merkittävä vaikutus luotsausyhtiön toimintaan ja taloudelliseen tulokseen. Linjaluotsaus tulee vähentämään rannikon luotsauskysyntää tulevaisuudessa. Vaikutus vaihtelee huomattavasti satamittain ja sen odotetaan kohdistuvan pääasiassa avovesikauteen.

Luotsausmäärien ennustamisessa on käytetty hyväksi satamakohtaisia vienti- ja tuontitilastoja tavaralajeittain. Tilastot ja toimialakohtaiset ennusteet yhdistämällä on laskettu satamakohtaisia liikennemääriä ennusteiden tueksi. Tämän lisäksi tietoja on kerätty alueellisesti satamilta, varustamoilta sekä teollisuudelta. Lievästi positiivisesta

suhdannekehityksestä huolimatta luotsausten kappalemäärien ennustetaan laskevan rannikolla linjaluotsauksen lisääntymisen seurauksena.

Luotsaustaksa määräytyy aluskoon ja todellisen luotsattavan matkan mukaan. Luotsausmaksuihin ei tehty muutoksia vuodelle 2013 ja koko vuoden liikevaihdon ennakoidaan laskevan hieman edelliseen vuoteen verrattuna. Luotsaustoiminnan kustannuksista valtaosa muodostuu palvelutason edellyttämän valmiustilan ylläpitämisestä ja siitä aiheutuvista kiinteäluonteisista kuluista. Liikevaihtoennusteen ja luotsaustoiminnan kulurakenteen perusteella luotsausyhtiön vuoden 2013 liiketuloksen odotetaan olevan pienempi kuin vuonna 2012. Saimaan alueen toiminnan kannattavuuteen vaikuttaa lisäksi alennettuun yksikköhintaan perustuva luotsaustaksa.

Hallinto

Finnpilot Pilotage Oy:n yhtiökokous valitsi yhtiön hallituksen jäsenet huhtikuussa pidetyssä kokouksessa. Samalla päätettiin lisätä henkilöstöedustajien määrä yhdestä edustajasta kahteen. Tilikauden aikana kaksi hallituksen jäsenistä vaihtui. Anne Kariemi toimi hallituksen jäsenenä 3.4. saakka ja hänen tilalleen valittiin Maarit Lindström. Hallituksen henkilöstöjäsen Hannu Lukkarin tilalle valittiin Antti Rautava ja toiseksi henkilöstön edustajaksi valittiin Tero Jalonen. Henkilöstön edustajille valittiin varajäseniksi Tapio Tuomisto ja Teemu Kouri.

Tilikauden päättyessä hallituksen puheenjohtajana toimi kauppaneuvos Soili Suonoja ja varapuheen-

johtajana kehitysjohtaja Ilpo Virtanen. Hallituksen jäseninä toimivat asiantuntijapäällikkö Maarit Lindström, kehitysjohtaja Virpi Mäkelä ja neuvotteleva virkamies Pekka Kettunen sekä henkilöstön edustajina luotsi Antti Rautava ja kutterinhoitaja Tero Jalonen. Hallitus kokoontui vuoden 2012 aikana kahdeksan kertaa.

Finnpilot Pilotage Oy:n toimitusjohtajana toimii merikapteeni Matti Pajula.

Finnpilot Pilotage Oy:n hallitus on nimittänyt kaksi valiokuntaa. Tarkastusvaliokuntaan kuuluvat Ilpo Virtanen puheenjohtajana, Maarit Lindström ja Soili Suonoja jäseninä, esittelijänä toimitusjohtaja Matti Pajula sekä sihteerinä talousjohtaja Timo Siren. Henkilöstövaliokuntaan kuuluvat Virpi Mäkelä puheenjohtajana, Pekka Kettunen ja Soili Suonoja jäseninä, esittelijänä toimitusjohtaja Matti Pajula sekä sihteerinä yhtiön henkilöstöjohtaja Kati Virtanen.

Yhtiön hallitus hyväksyi 8.6.2012 päivitetyt hallinnointiperiaatteet. Hallinnointiohjeessa on otettu huomioon soveltuvin osin yleinen corporate governance -normisto, joka perustuu kahteen suositukseen: Arvopaperimarkkinayhdistyksen julkaisemaan Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodiin sekä Keskuskauppakamarin julkaisemaan suositukseen listaamattomien yhtiöiden hallinnoinnin kehittämisestä. Lisäksi Finnpilot Pilotage Oy noudattaa liikenne- ja viestintäministeriön hallinnointiohjetta ja omistajaohjausstrategiaa.

Yhtiön tilintarkastajana toimi tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana KHT, JHTT Jorma Nurkkala.

TULOSLASKELMA

	Liite	1.1.–31.12.2012	7.12.2010–31.12.2011
Liikevaihto	1	39 449 155	36 233 632
Liiketoiminnan muut tuotot		1 641	28 203
Materiaalit ja palvelut	2	-2 825 920	-2 681 479
Henkilöstökulut	3	-25 924 726	-25 637 640
Poistot	4	-2 538 437	-2 531 458
Liiketoiminnan muut kulut	5	-4 384 016	-4 467 524
Liikevoitto		3 777 698	943 735
Rahoitustuotot ja kulut			
Muut korko ja rahoitustuotot		25 139	37 306
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-78 884	-147 017
Rahoitustuotot ja kulut	6	-53 745	-109 711
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		3 723 953	834 024
Tilinpäätössiirrot		-1 590 432	-1 047 865
Tuloverot		-31 216	0
Tilikauden voitto/-tappio		2 102 304	-213 841

RAHOITUSLASKELMA

	1.1.–31.12.2012	7.12.2010–31.12.2011
Liiketoiminnan rahavirta		
Myyntistä saadut maksut	39 121 497	36 304 783
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	0	2 500
Maksut liiketoiminnan kuluista	-32 864 665	-34 032 212
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä	6 256 832	2 275 071
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-78 884	-147 017
Saadut korot liiketoiminnasta	27 483	36 677
Liiketoiminnan rahavirta (A)	6 205 430	2 164 731
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 844 350	-2 398 527
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	1 641	25 703
Investointien rahavirta (B)	-2 842 709	-2 372 824
Rahoituksen rahavirta		
Pitkääikaisten lainojen nostot	0	8 500 000
Pitkääikaisten lainojen lyhennys	-850 000	-779 167
Eläkevastuuvelan maksu	0	-8 518 875
Rahoituksen rahavirta (C)	-850 000	-798 042
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys +, vähennys -	2 512 722	-1 006 135
Rahavarat tilikauden alussa	3 133 898	4 140 033
Rahavarat tilikauden lopussa	5 646 619	3 133 898

TASE

	Liite	31.12.2012	31.12.2011
VASTAAVAA			
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet	7		
Aineettomat oikeudet		78 552	142 594
Muut pitkävaikutteiset menot		49 612	111 601
		128 164	254 195
Aineelliset hyödykkeet	8		
Maa- ja vesialueet		400 125	400 125
Rakennukset ja rakennelmat		4 021 947	3 379 207
Vesialukset		14 723 504	14 402 139
Koneet ja muu kalusto		567 679	587 449
Keskeneräiset hankinnat		689 125	1 201 517
		20 402 380	19 970 436
Sijoitukset			
Osuudet saman konsernin yrityksissä		4 800	4 800
		4 800	4 800
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		20 535 345	20 229 431
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset		2 280 681	1 960 416
Saamiset konserniyrityksiltä		2 952	2 952
Muut saamiset		282 071	176 072
Siirtosaamiset	9	979 649	781 460
		3 545 352	2 920 901
Rahat ja pankkisaamiset		5 646 619	3 133 898
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		9 191 972	6 054 799
Vastaavaa yhteensä		29 727 316	26 284 230

TASE

	Liite	31.12.2012	31.12.2011
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA			
	10		
Osakepääoma		2 000 000	2 000 000
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		10 033 796	10 033 796
Edellisten tilikausien voitto		-213 841	0
Tilikauden voitto/tappio		2 102 304	-213 841
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		13 922 259	11 819 954
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ			
	11	2 638 297	1 047 865
VIERAS PÄÄOMA			
	12		
Pitkäaikainen vieraspääoma			
Lainat rahoituslaitoksilta		6 020 833	6 870 833
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Lainat rahoituslaitoksilta		850 000	850 000
Saadut ennakot		82	0
Ostovelat		1 059 019	1 188 185
Muut velat		1 096 306	1 047 920
Siirtovelat		4 140 520	3 459 472
		7 145 927	6 545 577
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		13 166 760	13 416 411
Vastattavaa yhteensä		29 727 316	26 284 230

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätöksen esitystapaa säätelevät kirjanpitolaki (KPL), kirjanpitoasetus (KPA), kirjanpitolautakunnan yleisohje tuloslaskelmien ja taseiden esittämisestä sekä yhteisöainsäädäntö.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä taloudellisen pitoajan perusteella lasketuilla suunnitelman mukaisilla poistoilla. Poistot on tehty hyödykkeiden käyttöönottokuukaudesta alkaen. Hyödykeryhmäkohtaiset poistoajat ovat:

Aineettomat hyödykkeet	5–10 vuotta
Aineelliset hyödykkeet	
Maa- ja vesialueet	ei poistoja
Luotsirakennukset	30–35 vuotta
Varistorakennukset	10–25 vuotta
Työkoneet	5–10 vuotta
Kuljetusvälineet	5 vuotta
Vesialukset	5–20 vuotta
Atk-, ja toimistolaitteet, kalusteet ja muut aineelliset hyödykkeet	3–10 vuotta

Käyttöomaisuuden taloudellisten pitoaikojen määrittelyissä on otettu huomioon kaluston käytön yksilölliset olosuhteet. Kuttareiden käyttöiksi on määritelty käyttökokemusten perusteella 20 vuotta ja nopeille luotsiveneille 10 vuotta. Taloudellisen pitoajan määrittelyssä on noudatettu varovaisuuden periaatetta.

Saamisten arvostaminen

Saamiset arvostetaan nimellisarvoon tai sitä alhaisempaan todennäköiseen arvoon. Luottotappiot on kirjattu kuluksi tilinpäätöksen yhteydessä.

Myynnin tuloutusperiaatteet

Liikevaihtoon sisältyvät luotsaustuotot kirjataan tilikauden tuotoksi luotsauksen alkamisajankohdan mukaan.

Vastuut

Tilinpäätöksen liitetietoina eritellään tulevaisuuteen kohdistuvat vuokravastuut ja muut sopimukset, jotka aiheuttavat taloudellisia sitoumuksia tulevaisuudessa. Toistaiseksi voimassa oleville sopimuksille vastuut lasketaan sopimuksen irtisanomisajan mukaan.

Laskennalliset verot

Yhtiö ei ole kirjannut tilinpäätökseen laskennallista verovelkaa tilinpäätössiirtojen kertymistä.

Konsernitilinpäätös

Konsernitilinpäätöstä ei ole laadittu, koska tytäryhtiön yhdistelemättä jättämisellä ei käytännössä ole vaikutusta yhtiön tulokseen ja taloudelliseen asemaan.

Keskeneräiset riita-asiat

Liikelaitosaikana luotsausyhtiötä vastaan on nostetut kaksi kannetta, koskien yhteistoimintaneuvotteluita ja irtisanomisia vuodelta 2009, saatiin sovittua vuoden aikana. Asiaan liittyen yhtiötä vastaan nostettiin kolmas kanne ja sovittujen kanteiden oikeudenkäyntikulujen käsittely on viety kärjäoikeuden ratkaistavaksi. Vireillä olevien kanteiden vaateet ovat yhteensä noin 90 000 euroa. Yhtiön johdon mielestä vaatimukset ovat perusteettomia, eikä näistä ole kirjattu varausta tilinpäätökseen.

Muut laadintaperiaatteet

Ulkomaanrahan määräiset tapahtumat kirjataan tapahtumapäivän kurssiin. Saimaan kanavalla ja Saimaan vesistöalueella peritään alennettuun yksikköhintaan perustuvaa maksua. Alennetusta yksikköhinnasta yhtiölle aiheutuvat tulonmenetykset korvataan valtion talousarviossa tarkoitukseen otetusta määrärahasta. Saatu korvaus (Saimaan määräraha) sisältyy liikevaihtoon.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

	1.1.–31.12.2012	7.12.2010–31.12.2011
1 Liikevaihto		
Luotsaustuotot	35 378 864	31 989 866
Saimaan määrärahan käyttö	4 008 373	4 125 731
Muut tuotot	61 918	118 035
Yhteensä	39 449 155	36 233 632
2 Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 747 468	-1 843 099
Ulkopuoliset palvelut	-1 078 451	-838 380
Yhteensä	-2 825 920	-2 681 479
3 Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-21 022 829	-20 918 387
Eläkekulut	-3 754 754	-4 458 002
Muut sosiaalikulut	-1 147 142	-261 251
Yhteensä	-25 924 726	-25 637 640
Toimitusjohtajan ja hallituksen		
Palkat ja palkkiot	-326 766	-231 858
Henkilöstön lukumäärä kauden lopussa		
Hallinto	19	21
Operatiivinen henkilöstö	323	328
Yhteensä	342	349
4 Poistot		
Aineettomista hyödykkeistä	-126 031	-183 617
Rakennuksista ja rakennelmista	-390 722	-385 081
Koneista ja kalustosta	-2 021 684	-1 962 760
Yhteensä	-2 538 437	-2 531 458
5 Liiketoiminnan muut kulut		
Henkilöstöön liittyvät kulut	-1 603 776	-1 694 313
Kiinteistökulut, vuokrat ja muut käyttömenot	-1 299 673	-1 189 966
Muut liiketoiminnan kulut	-1 480 567	-1 583 245
Yhteensä	-4 384 016	-4 467 524
Tilintarkastajien palkkiot		
Tilintarkastuspalkkiot	19 235	23 349
Veroneuvonta	2 368	896
Muut palkkiot	0	17 226
Yhteensä	21 603	41 470

	1.1.–31.12.2012	7.12.2010–31.12.2011
6 Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko ja rahoitustuotot	25 139	37 306
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-78 884	-147 017
Yhteensä	-53 745	-109 711
Saimaan määrärahan tuloslaskelma		
Luotsaustuotot	1 672 209	1 291 990
Muut myyntituotot	616	234
Saimaan määräraha	4 008 373	4 125 731
Liikevaihto	5 681 198	5 417 955
Liiketoiminnan muut tuotot	1 391	2 222
Materiaalit ja palvelut	-78 157	-85 688
Henkilöstökulut	-4 500 683	-4 180 762
Poistot	-241 656	-219 716
Liiketoiminnan muut kulut	-852 085	-800 105
Liikevoitto	10 008	133 907
Rahoitustuotot ja -kulut	-10 008	-19 283
Tulos ennen veroja ja tilinpäätössiirtoja	0	114 624
Tilinpäätössiirrot	0	-114 624
Tilikauden tulos	0	0

TASEEN LIITETIEDOT

	31.12.2012	31.12.2011
7 Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	197 727	151 391
Lisäykset	0	49 186
Vähennykset	-16 062	-2 850
Hankintameno kauden lopussa	181 666	197 727
Kertyneet poistot 1.1.	-55 133	0
Vähennysten kertyneet poistot	16 062	2 850
Tilikauden poistot	-64 042	-57 983
Kertyneet poistot kauden lopussa	-103 113	-55 133
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	78 552	142 594
Muut pitkävaikutteiset menot		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	237 235	193 549
Lisäykset	0	43 687
Hankintameno kauden lopussa	237 235	237 235
Kertyneet poistot 1.1.	-125 634	0
Tilikauden poistot	-61 989	-125 634
Kertyneet poistot kauden lopussa	-187 623	-125 634
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	49 612	111 601
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	128 164	254 195

	31.12.2012	31.12.2011
8 Aineelliset hyödykkeet		
Maa ja vesialueet		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	400 125	400 125
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	400 125	400 125
Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	3 764 288	3 707 003
Lisäykset	1 033 462	57 399
Vähennykset	0	-114
Hankintameno kauden lopussa	4 797 750	3 764 288
Kertyneet poistot 1.1.	-385 081	0
Tilikauden poistot	-390 722	-385 081
Kertyneet poistot kauden lopussa	-775 803	-385 081
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	4 021 947	3 379 207
Vesialukset		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	16 132 546	14 172 421
Lisäykset	1 042 389	1 051 925
Siirrot keskeneräisistä	1 094 200	908 200
Hankintameno kauden lopussa	18 269 135	16 132 546
Kertyneet poistot 1.1.	-1 730 407	0
Tilikauden poistot	-1 815 224	-1 730 407
Kertyneet poistot kauden lopussa	-3 545 630	-1 730 407
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	14 723 504	14 402 139
Koneet ja muu kalusto		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	818 441	518 465
Lisäykset	186 691	311 213
Vähennykset	-7 097	-11 237
Hankintameno kauden lopussa	998 036	818 441
Kertyneet poistot 1.1.	-230 993	0
Vähennysten kertyneet poistot	7 097	1 360
Tilikauden poistot	-206 461	-232 353
Kertyneet poistot kauden lopussa	-430 357	-230 993
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	567 679	587 449
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	1 201 517	1 224 600
Lisäykset	581 808	885 117
Vähennykset		
Valmiiden siirrot keskeneräisistä	-1 094 200	-908 200
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	689 125	1 201 517
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	20 402 380	19 970 436

	31.12.2012	31.12.2011
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		
Hankintameno 1.1. (1.1.2011 osalta apportti)	4 800	4 800
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	4 800	4 800
Konserniyritykset		
Ice Advisors Oy, Helsinki		
Konsernin omistusosuus-%	60	60
Oma pääoma 31.12.	44 212	48 145
Tilikauden tulos	-3 932	15 710
Laskennalliset verosaamiset, joita ei ole merkitty taseeseen		
Vahvistettavista tappioista	0	50 173
Yhteensä	0	50 173
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	2 280 681	1 960 416
Saamiset konserniyrityksiltä	2 952	2 952
Muut saamiset	282 071	176 072
Siirtosaamiset	979 649	781 460
Yhteensä	3 545 352	2 920 901
9 Siirtosaamisten olennaiset erät		
Saimaan määräraha	335 903	330 205
Polttoaineen valmistevero	139 200	149 753
Kela-korvaus työterveyshuollosta	143 478	147 189
Muut erät	361 068	154 314
Yhteensä	979 649	781 460
10 Oman pääoman muutokset		
Osakepääoma	2 000 000	2 500
Apporttimerkintä	0	1 997 500
Osakepääoma kauden lopussa	2 000 000	2 000 000
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	10 033 796	0
Lisäys	0	10 033 796
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	10 033 796	10 033 796
Edellisten tilikausien voittovarot	-213 841	0
Yhteensä	-213 841	0
Tilikauden voitto/tappio	2 102 304	-213 841
Oma pääoma yhteensä	13 922 259	11 819 954
Voitonjakokelpoiset varat	11 922 259	9 819 954

	31.12.2012	31.12.2011
11 Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero aineettomista hyödykkeistä	-5 106	0
Poistoero rakennuksista ja rakennelmista	-139 669	-87 588
Poistoero koneista ja kalustosta	2 783 072	1 135 453
Yhteensä	2 638 297	1 047 865
12 Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	6 020 833	6 870 833
myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä	2 620 833	3 541 667
Laskennalliset verovelat, joita ei ole merkitty taseeseen		
Tilinpäätössiirroista	646 383	256 727
Yhteensä	646 383	256 727
Siirtovelkojen olennaiset erät		
Jaksotetut henkilösivukulut	173 387	182 311
Jaksotetut lomapalkkavelat hs.kuluineen	3 382 208	3 252 576
Muut erät	584 925	24 584
Yhteensä	4 140 520	3 459 472

VASTUUSITOUMUKSIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

	31.12.2012	31.12.2011
Vuokravastuut		
Seuraavan 12 kk kuluessa on maksettava	351 113	474 756
Myöhemmin maksettava	91 519	236 142
Yhteensä	442 632	710 898
Leasingvastuut		
Seuraavan 12 kk kuluessa on maksettava	6 224	7 666
Myöhemmin maksettava	4 025	7 285
Yhteensä	10 249	14 951
Muut tilaussopimukseen perustuvat vastuut		
Seuraavan 12 kk kuluessa maksettava	677 316	1 048 859
Myöhemmin maksettava	0	0
Yhteensä	677 316	1 048 859

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVOJA

Oman pääoman tuotto prosentti	=	$\frac{\text{tulos ennen satunnaisia eriä}}{\text{oma pääoma} + \text{vähemmistöosuus (keskimäärin vuoden aikana)}}$
Sijoitetun pääoman tuotto prosentti	=	$\frac{\text{tulos} + \text{korko- ja muut rahoituskulut}}{\text{taseen loppusumma} - \text{korottomat velat (keskimäärin vuoden aikana)}}$
Omavaraisuusaste prosentteina	=	$\frac{\text{oma pääoma}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$
Nettovelkaantumisaste	=	$\frac{\text{korolliset velat} - \text{rahat, pankkisaamiset ja rahoitusarvopaperit}}{\text{oma pääoma}}$

HALLITUKSEN ESITYS VOITTOVAROJEN KÄYTTÄMISESTÄ

Yhtiön tilikauden 2012 voitto oli 2 102 304,25 euroa ja jakokelpoiset varat ovat 11 922 258,82 euroa. Finnpilot Pilotage Oy:n hallitus ehdottaa, ettei osinkoa jaeta ja että tilikauden tulos siirretään edellisen tilikauden voittovarat tilille.

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä 8. maaliskuuta 2013

Soili Suonoja
puheenjohtaja

Pekka Kettunen

Maarit Lindström

Virpi Mäkelä

Antti Rautava

Ilpo Virtanen

Tero Jalonen

Matti Pajula
toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.
Helsingissä 11. maaliskuuta 2013

Jorma Nurkkala, KHT, JHTT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Finnpilot Pilotage Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet Finnpilot Pilotage Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.–31.12.2012 Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisällyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Muut lausunnot

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen. Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamamme tilikaudelta.

Helsingissä 11. maaliskuuta 2012
KPMG OY AB

Jorma Nurkkala
KHT, JHTT

LUETTELO KIRJANPITOKIRJOISTA JA TOSITELAJEISTA SEKÄ SÄILYTYSTAVOISTA

Luettelo kirjanpitokirjoista:

Päiväkirjat	ATK-listoina
Pääkirjat	ATK-listoina
Käyttöomaisuuserittelyt	ATK-listoina
Tasekirja	Sidottuna kirjana
Tase-erittelyt	Sidottuna kirjana
Myyntireskontra	ATK-listoina
Ostoreskontra	ATK-listoina
Palkkakirjanpito	ATK-listoina

Tositelajit:

Palkkatositteet	1	ATK-listoina
Myyntilaskut	20001	Paperitositteina
Ostolaskut	30001	Elektroninen arkisto
Käteisostotositteet	40001	Paperitositteina
Matkalaskut	300001	Elektroninen arkisto
Maksutositteet	60001	ATK-listoina
Muistiotositteet	70001	Paperitositteina
Käyttöomaisuustositteet	90001	ATK-listoina
Suoristustositteet	150001	ATK-listoina
Pankkitositteet	200001	ATK-listoina

Tositteiden säilytystapa:

Tasekirjat säilytetään yhtiön arkistotiloissa pysyvästi ja muut kirjanpitokirjat sekä tililuettelo vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositteet, liiketapahtumia koskeva kirjeenvaihto ja muu kirjanpitoaineisto säilytetään arkistoituna yhtiön tiloissa arkistomapeissa vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt. Ostolaskut säilytetään elektronisessa arkistossa, jonka tietokanta on tallennettu järjestelmän toimittajan palvelimelle sekä CD-ROM-levylle.



441 017
Painolaitos

Toimitus: Finnpiilot Pilotage Oy, Sari Turkkila
Suunnittelu ja taitto: Huvila Brand & Design Oy
Paino: Lönnberg Painot Oy



FINNPILOT

Finnpilot Pilotage Oy
Kansakoulukuja 3, 4. kerros, 00100 Helsinki
Puhelin: 0207 54 611
Faksi: 0207 54 6100
Sähköposti: info@finnpilot.fi
Henkilöstön sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@finnpilot.fi
www.finnpilot.fi