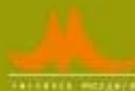




CIUADAELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

CIUADAELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ
Municipio de Soacha

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPIO DE SOACHA



Vivienda

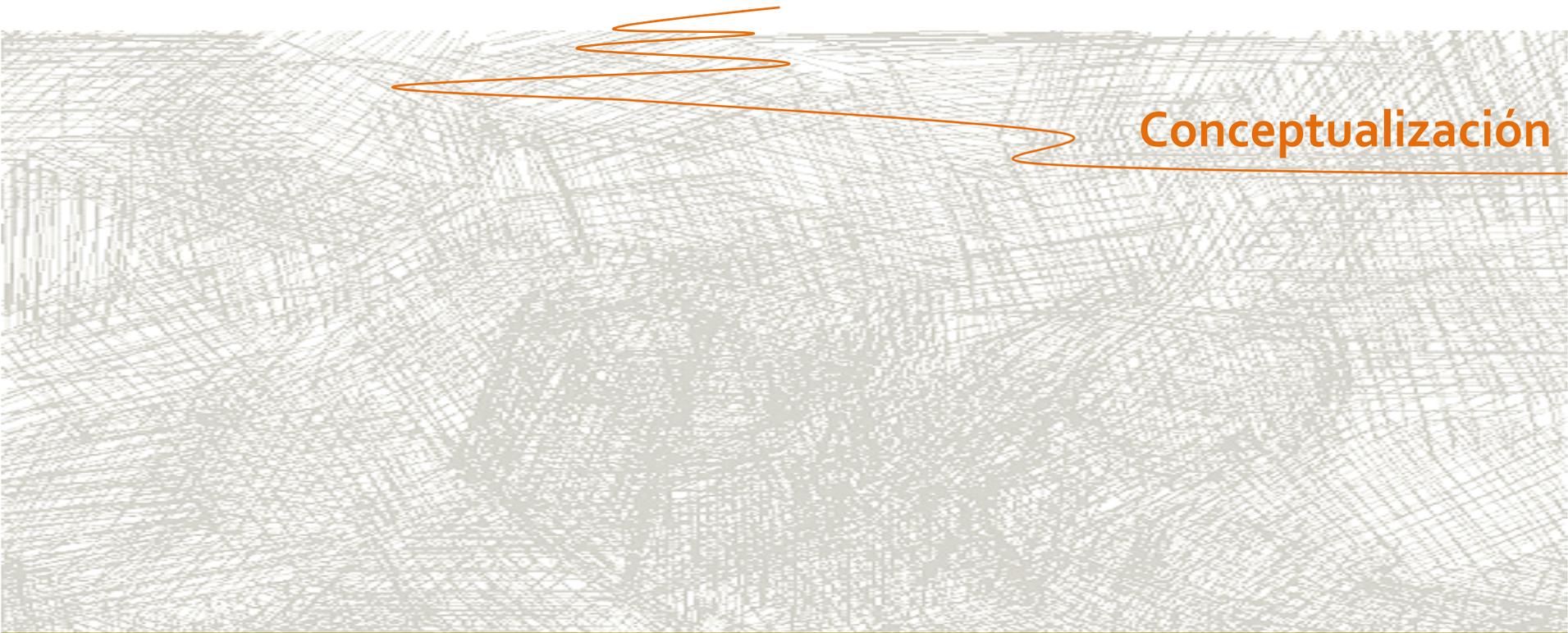


Colsubsidio

IMPRESO EN COLOMBIA

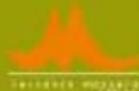


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Conceptualización

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

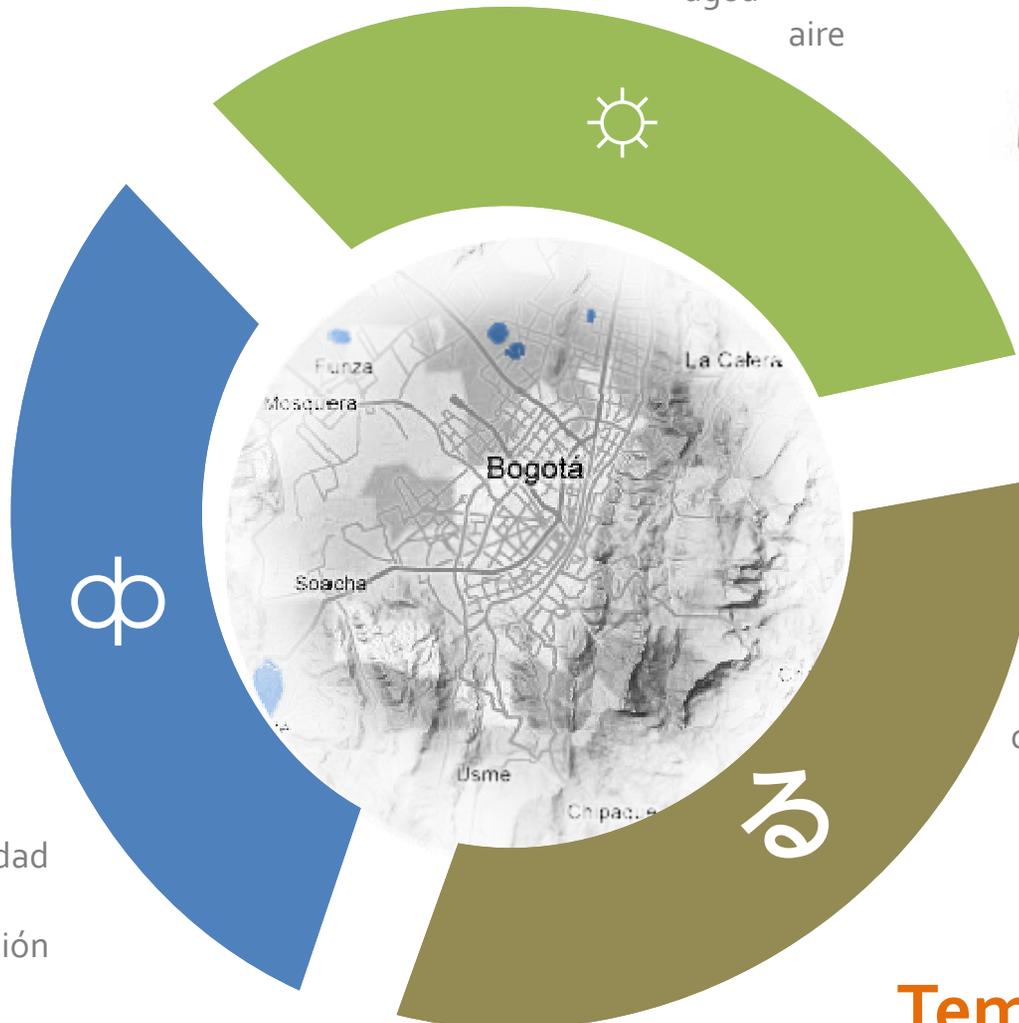
VERBALE



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

AMBIENTAL

energía
agua
aire



SOCIAL

comunidad
significado
integración



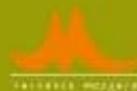
ECONÓMICO

crecimiento
valor



Temas estratégicos

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

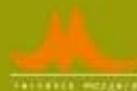
Estas categorías son la base para establecer los temas estratégicos de la Ciudadela. Proveen un enfoque holístico y van más allá de las medidas estándar, considerando el bienestar social y ambiental de una sociedad de igual importancia que las condiciones económicas.

Hay 12 sub-categorías interconectadas e interdependientes.

Temas estratégicos

| | | |
|-----------|----|--------------|
| AMBIENTAL | 1 | LOCALIZACIÓN |
| | 2 | ATMÓSFERA |
| | 3 | ENERGÍA |
| | 4 | AGUA |
| SOCIAL | 5 | COMUNIDAD |
| | 6 | CULTURA |
| | 7 | SALUD |
| | 8 | EDUCACIÓN |
| | 9 | ALBERGUE |
| | 10 | TRANSPORTE |
| ECONÓMICO | 11 | COMERCIO |
| | 12 | VALOR |

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



TURISMO SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

CIUDADELA COLSUBSIDIO

4



AMBIENTAL

1

LOCALIZACIÓN

2

ATMÓSFERA

3

ENERGÍA

4

AGUA

SOCIAL

ECONÓMICO

- DESARROLLAR UNA ESTRATEGIA DE MANTENIMIENTO DE FLORA Y FAUNA EN EL SITIO
- APROVECHAR EL SISTEMA HÍDRICO Y LAS LAGUNAS PARA DIRIGIR HACIA ELLAS EL AGUA PLUVIAL DEL PROYECTO
- INTEGRAR PARQUES, ESPACIOS ABIERTOS Y CORREDORES VISUALES CON LOS CERROS, LA LAGUNA Y EL RESTO DE SU ENTORNO

Temas estratégicos ambientales

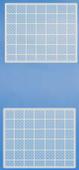
AMBIENTAL



SOCIAL

- 5 COMUNIDAD
- 6 CULTURA
- 7 SALUD
- 8 EDUCACIÓN
- 9 ALBERGUE
- 10 TRANSPORTE

ECONÓMICO



- **POSICIONAR AL DESARROLLO COMO LÍDER** EN ESTABLECER ALTOS ESTÁNDARES DE DISEÑO URBANO, PLANEACIÓN, PAISAJISMO Y DISEÑO SUSTENTABLE
- **CREAR UN DESARROLLO DE USO MIXTO ATRACTIVO**, PROVEYENDO UN AMBIENTE DE VIVIENDA, COMERCIO Y USOS COMPLEMENTARIOS DE ALTA CALIDAD Y SALUDABLES
- ESTABLECER UN **CARÁCTER PROPIO** EN CADA DESARROLLO RESIDENCIAL PARA REFORZAR NÚCLEOS DE IDENTIDAD PROPIA DENTRO DE LA URBANIZACIÓN.

Temas estratégicos sociales



AMBIENTAL

SOCIAL

ECONÓMICO

11

COMERCIO

12

VALOR

- ASEGURAR UNA ESTRATEGIA DE DESARROLLO PROPICIA QUE **GENERE LAS GANANCIAS PLANEADAS Y ATRAIGA A INVERSIONISTAS.**
- EXPLORAR ALTERNATIVAS PARA DISMINUIR FLUJO DE AGUAS RESIDUALES A LA PLANTA DE TRATAMIENTO **BAJANDO ASÍ COSTOS Y CREANDO UN DESARROLLO SUSTENTABLE.**

Temas estratégicos económicos

UNA COMUNIDAD DE ALTA CALIDAD DE VIDA



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



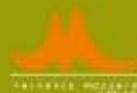
ARTE

CULTURA

ALTERNATIVAS DE
TRANSPORTE PÚBLICO

EQUIPAMIENTO URBANO
ACCESIBLE

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



Colsubsidio



UNA COMUNIDAD QUE MINIMIZA EL IMPACTO EN EL MEDIO AMBIENTE



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



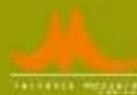
ABUNDANTES PLAZAS

ESPACIOS ABIERTOS

TRANSPORTE PÚBLICO

ACCESIBLE

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



UNA COMUNIDAD SOCIALMENTE RESPONSABLE



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

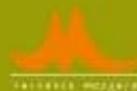


CENTROS CULTURALES

ASISTENCIALES

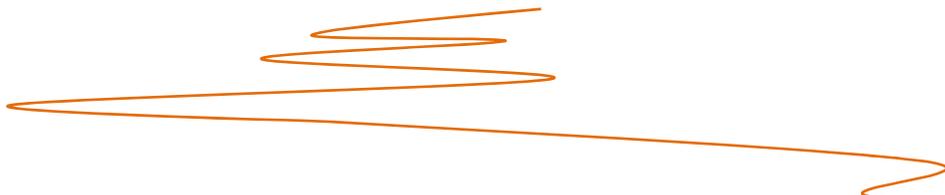
COLSUBSIDIO

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



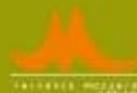


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Ubicación / Medio Ambiente

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



SOACHA

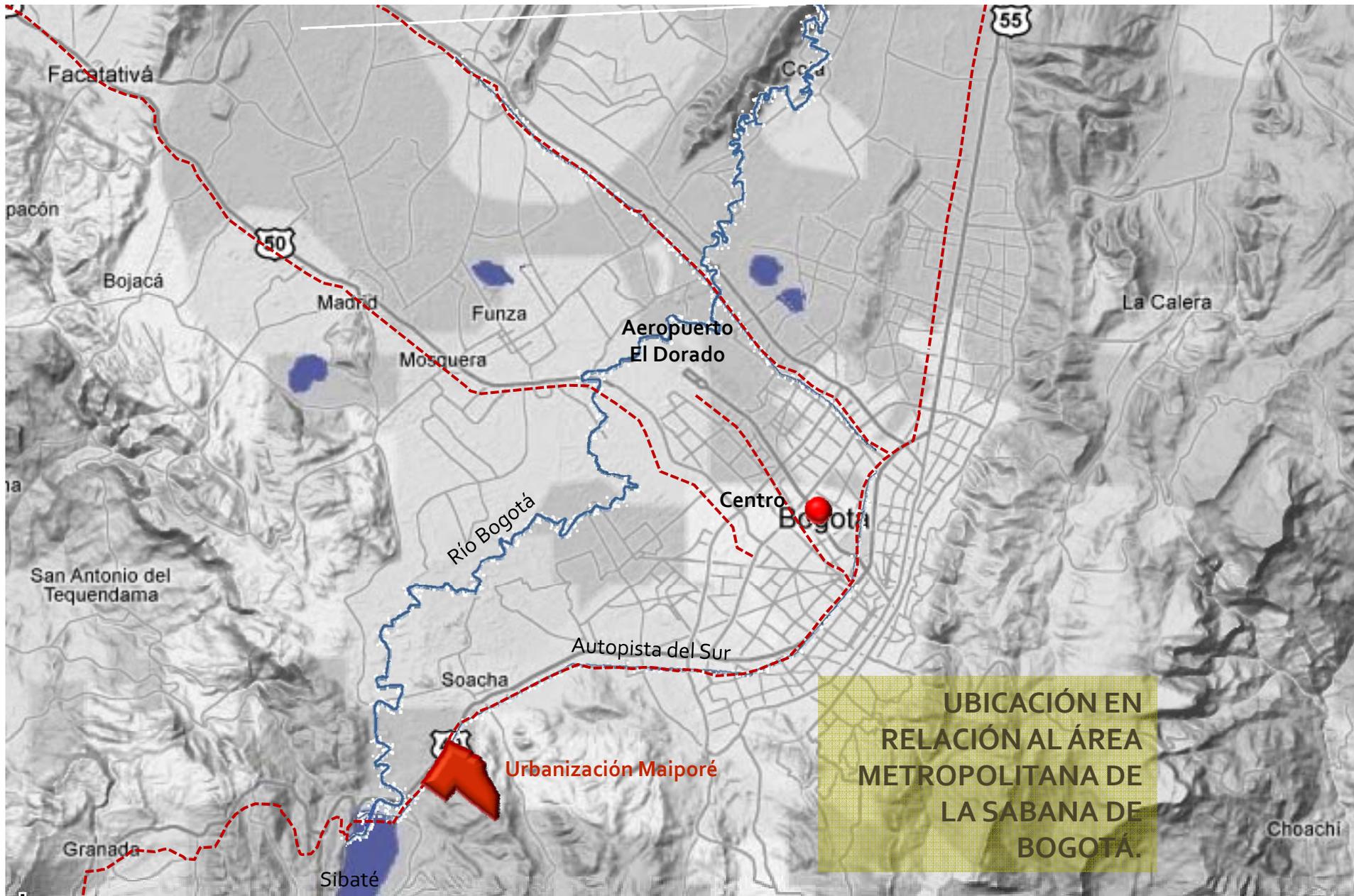


Vivienda

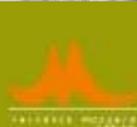


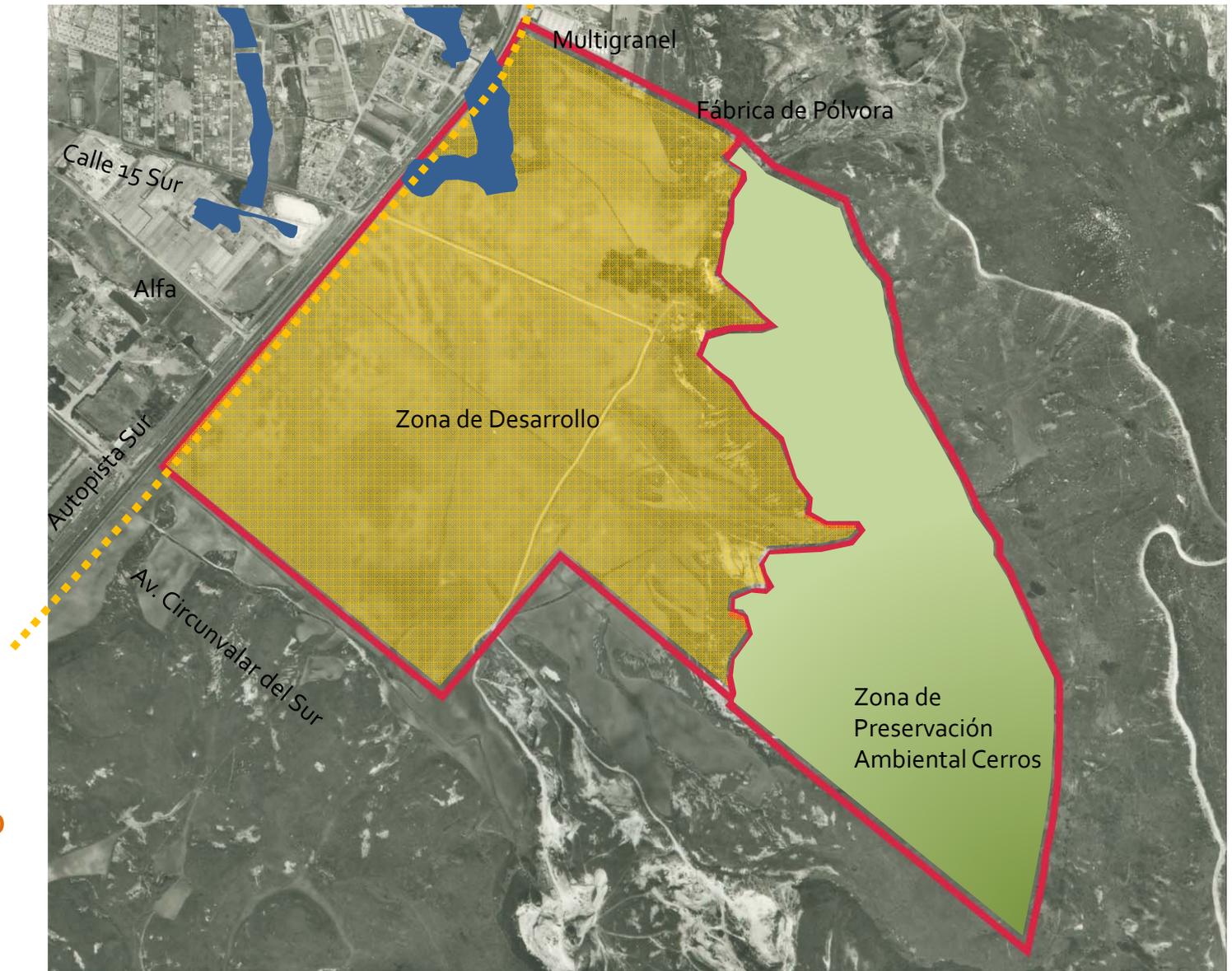
Colsubsidio

PROYECTO DE VIVIENDA



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**

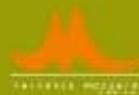




UBICACIÓN DEL SITIO

180 Has. Área Bruta
65 Has. de Cerros
115 Has. Desarrollable

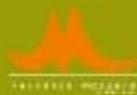
MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



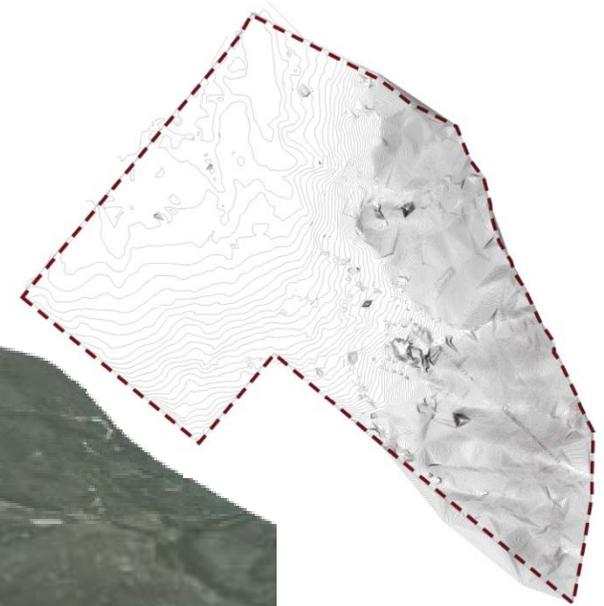


TOPOGRAFÍA DEL SITIO

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.

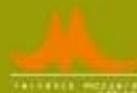


Colsubsidio



TOPOGRAFÍA DEL SITIO

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



INGENIERÍA PIZARRA

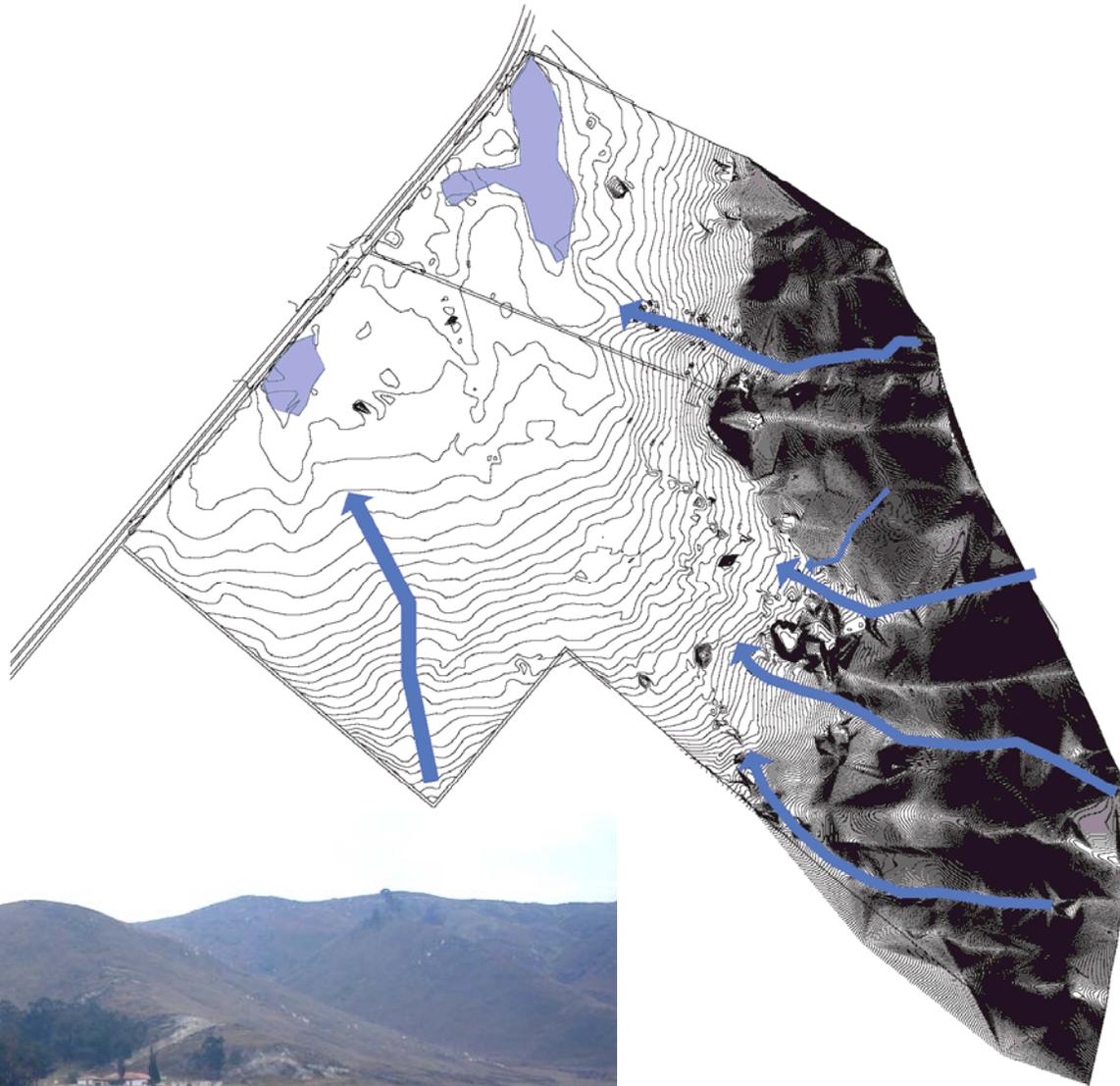


Vivienda



Colsubsidio

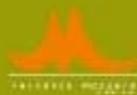
INGENIERÍA PIZARRA



SISTEMA HÍDIRCO



MERECES QUE EN SOACHA
 PASEN COSAS GRANDES.



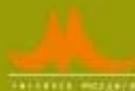
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

MARCO NORMATIVO P.O.T de SOCHA
Acuerdo 046 de 2000.

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

IMPRESIÓN: 2010



- Río Bogotá
- Río Soacha
- Planta Tratamiento (proyecto)
- UNIDS
- Parque Metropolitano
- Parque La Tranquilidad
- Hospital Nivel III
- Autopista Sur
- Avenida Circunvalar Sur
- Intersecciones Viales
- Ruta Transmilenio
- Estación Transmilenio
- Terminal de Transporte
- Terminales de Integración



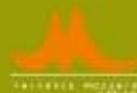
CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

- Residencial 
- Preservación Ambiental 
- Protección Ambiental 
- Zona Agrícola Sostenible 
- Parque Actividad Económica 
- Actividad Múltiple 
- UNIDS 

USOS DEL SUELO URBANO

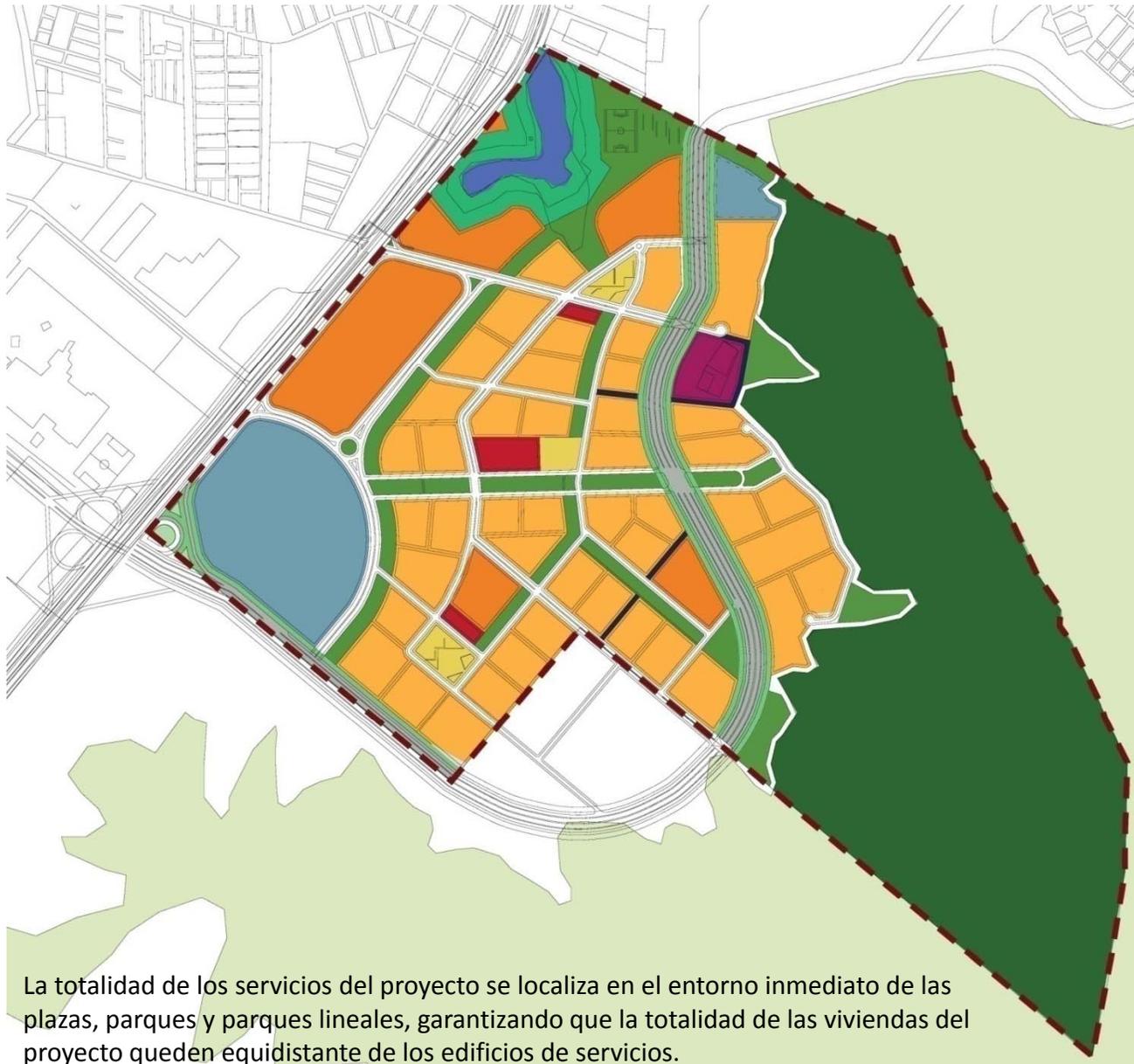
Basado en Planos del Municipio Año 2000

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



Colsubsidio

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

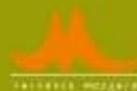
- Afectación Plan Vial POT-45m
- Afectación Plan Vial POT-10m
- Vías Peatonales
- Preservación Amb. Cerros
- Laguna
- Ronda Hídrica Laguna-30m
- Corredor Actividad Múltiple
- Uso Residencial
- Uso Comercial Tipo 2
- Conservación Arquitectónica
- Terminal de Transporte
- Parques
- Plaza - Parque

USOS DEL SUELO DEL TERRENO

Plano del Sitio aprobado por la Municipalidad

La totalidad de los servicios del proyecto se localiza en el entorno inmediato de las plazas, parques y parques lineales, garantizando que la totalidad de las viviendas del proyecto queden equidistante de los edificios de servicios.

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**

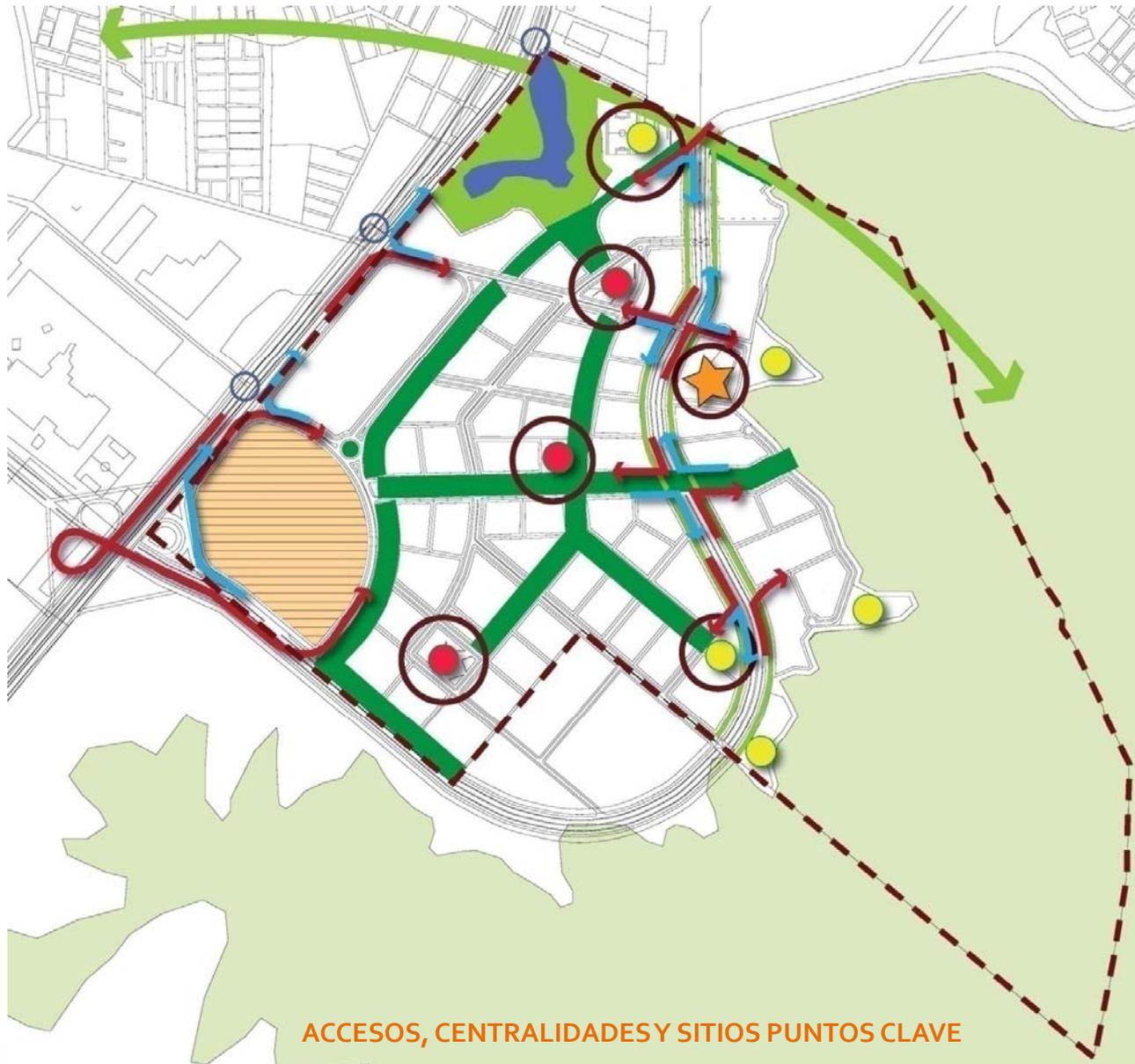


Colsubsidio

COLOMBIA



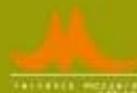
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



ACCESOS, CENTRALIDADES Y SITIOS PUNTOS CLAVE

- Centralidades ○
- Puentes Peatonales ○
- Parques ●
- Plaza ●
- Casona ★
- Terminal de Transporte ▨
- Sistemas Verdes Articulados ■
- Vinculo Ambiental Municipio ■
- Accesos ■
- Salidas ■

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.

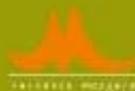




CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

Estrategias de Sustentabilidad

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



SOACHA

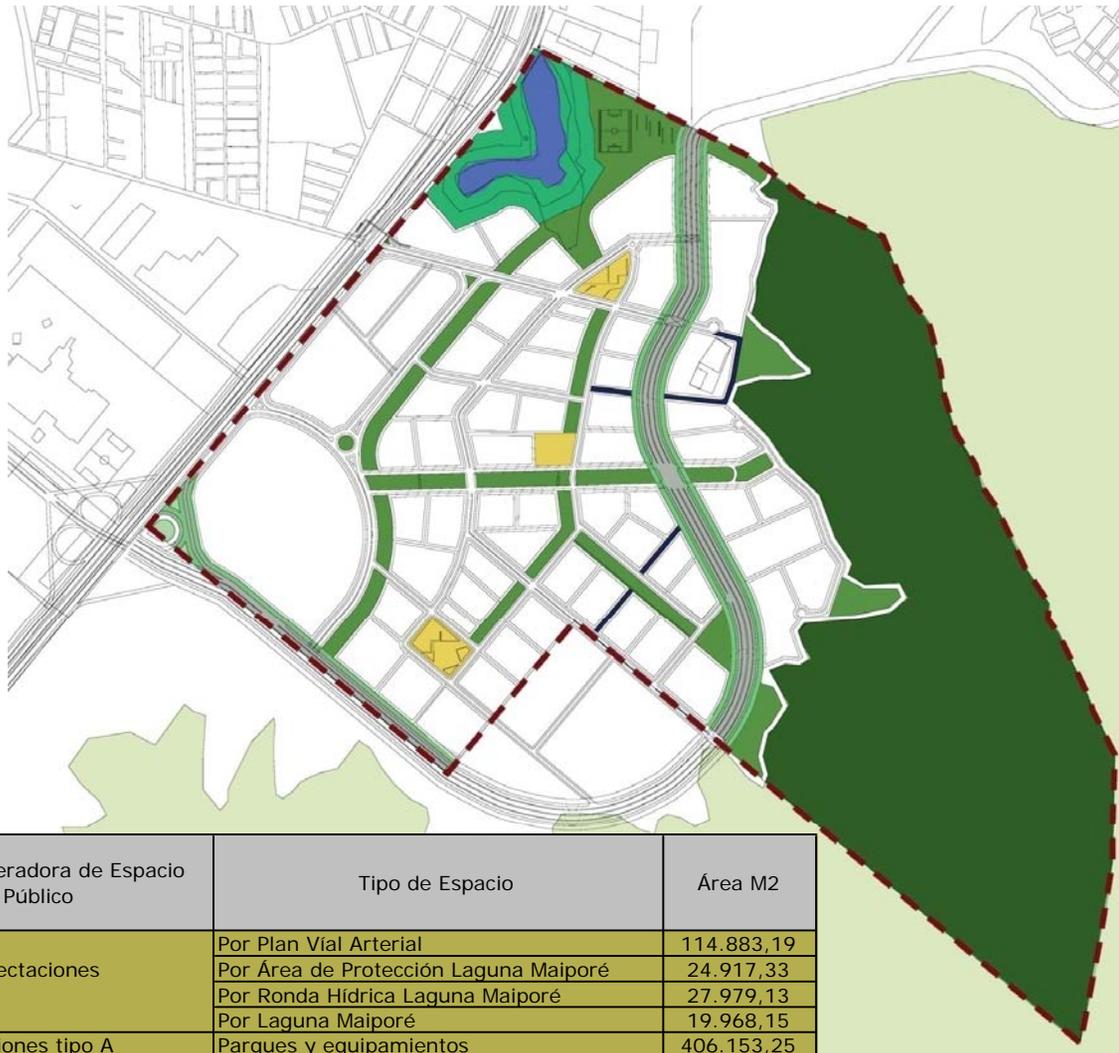


Vivienda



Colsubsidio

MAIPORÉ



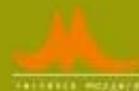
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

El proyecto cuenta con un área total de 1,183,387.6 mt² de la cual el 50% serán zonas verdes, buscando que la Ciudadela sea un pulmón de Soacha se respire aire puro que permita el adecuado desarrollo de los niños y poder disfrutar de los beneficios del proyecto de manera agradable y saludable. 284.307,25 m² será el área de parques y plazas, cuenta con una laguna de 72,600 m² area.

| Acción Generadora de Espacio Público | Tipo de Espacio | Área M2 |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Afectaciones | Por Plan Vial Arterial | 114.883,19 |
| | Por Área de Protección Laguna Maiporé | 24.917,33 |
| | Por Ronda Hídrica Laguna Maiporé | 27.979,13 |
| | Por Laguna Maiporé | 19.968,15 |
| Cesiones tipo A | Parques y equipamientos | 406.153,25 |
| Malla vial intermedia y local | Vías peatonales | 5.879,65 |
| | Vías vehiculares | 132.299,81 |
| Cesiones tipo B | Áreas verdes en agrupaciones | 110.279,69 |
| | Parqueaderos y vías internas | 73.519,79 |
| TOTAL ESPACIO PÚBLICO | | 915.880,00 |

SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.

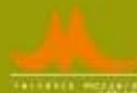




Los parques lineales del proyecto se utilizan como canales naturales, dando continuidad a las escorrentías existentes del predio.

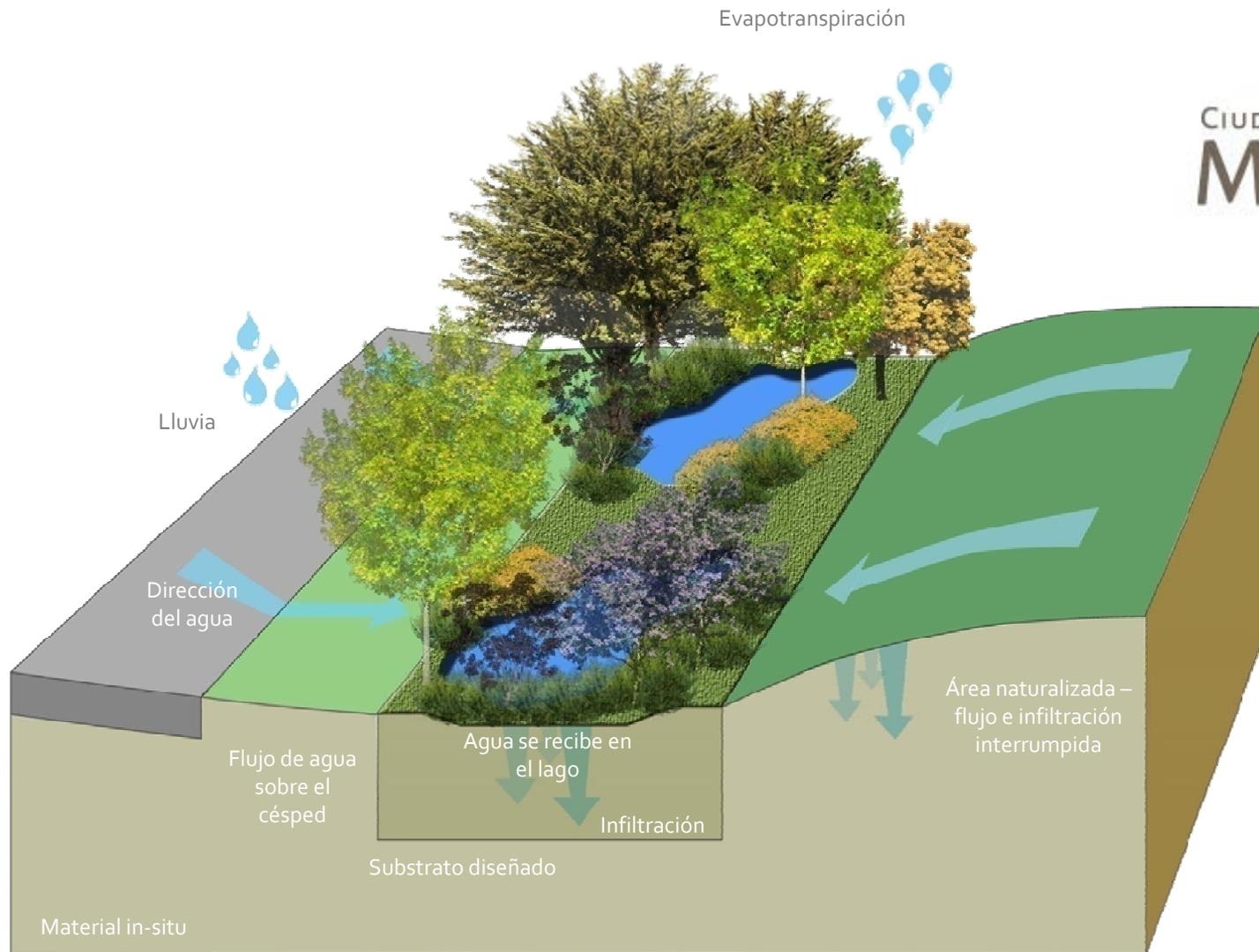
MANEJO DE AGUAS DE LLUVIA

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



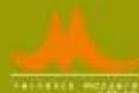


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



MANEJO DE AGUAS DE LLUVIA

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



Colsubsidio



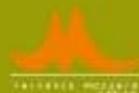
Época lluviosa (precipitación máxima)



Época seca

MANEJO DE AGUAS DE LLUVIA

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



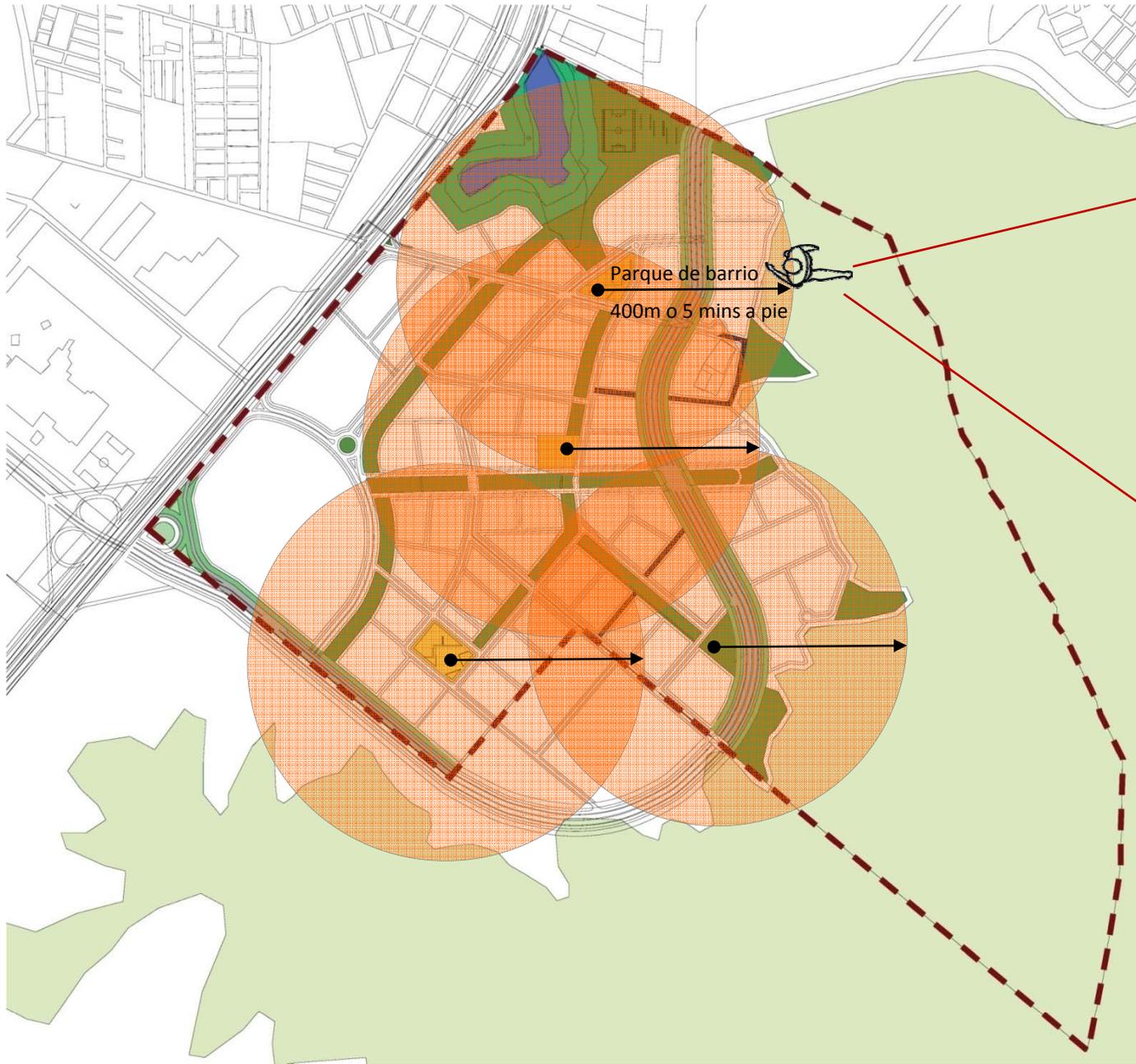
INTEGRANDO PROYECTOS



Vivienda



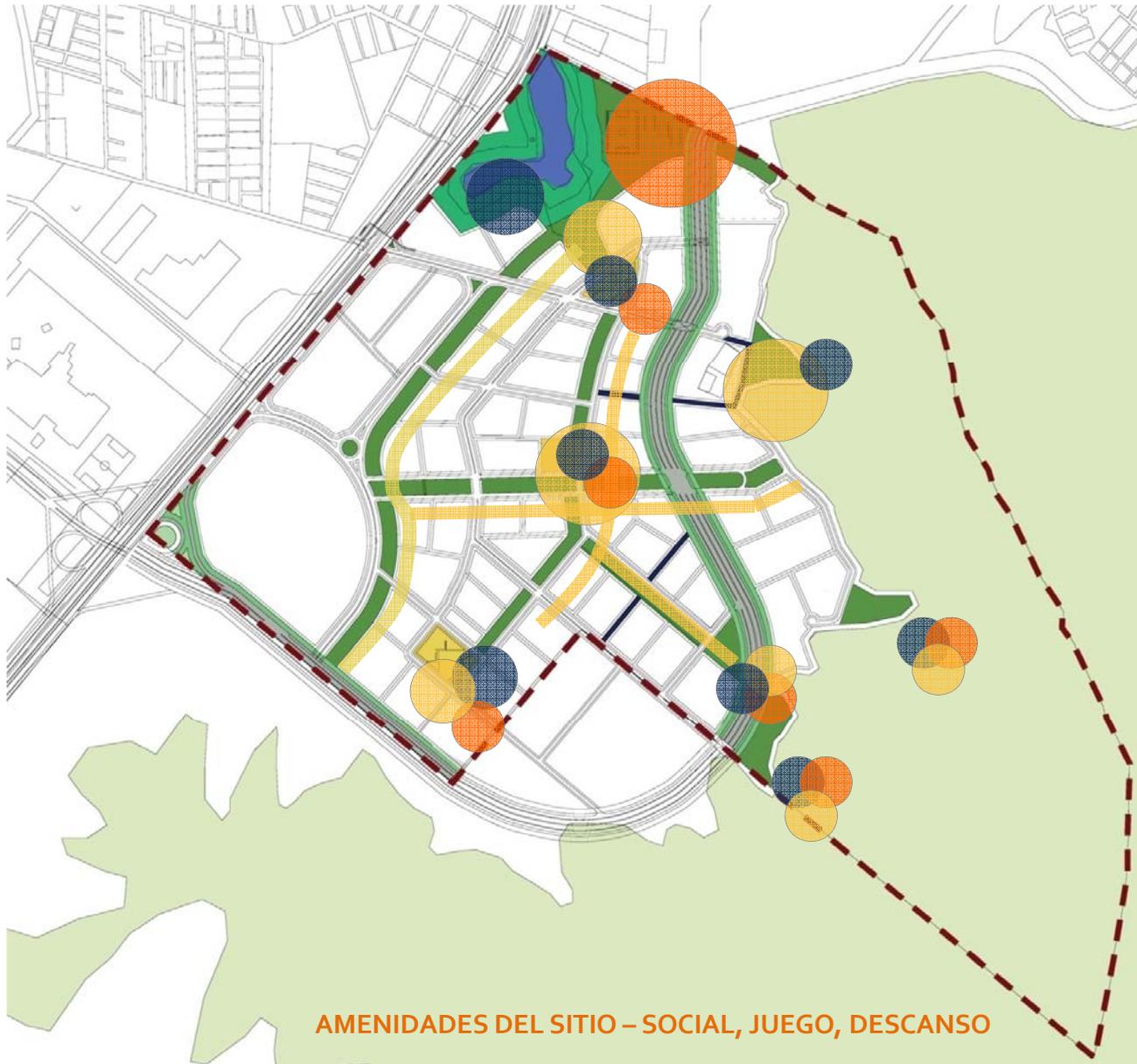
Colsubsidio



El espacio abierto es un sistema bien conectado tanto a nivel del municipio como de barrio

Acceso y distancias a nivel peatonal

La totalidad de los residentes del proyecto tienen garantizado el acceso peatonal a los parques y plazas del proyecto, incentivando un ambiente urbano apto para niños, ancianos, adultos y jóvenes.



AMENIDADES DEL SITIO – SOCIAL, JUEGO, DESCANSO



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Social:

Espacios de encuentro,
reunión, eventos...



Juego:

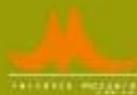
Deportes, juegos infantiles,
bienestar, espacios activos vs.
pasivos



Descanso:

Retiro contemplado

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



Vivienda



Colsubsidio

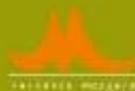


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

Estrategias de Desarrollo Urbano

El principio es ofrecer mas que una vivienda; Ciudadela Colsubsidio Maiporé es la opción de adquirir un proyecto de vida que potencializa las familias colombianas en un entorno seguro, amable, estético, y con todas las facilidades que exige el desarrollo integral de una Ciudadela

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



SOACHA

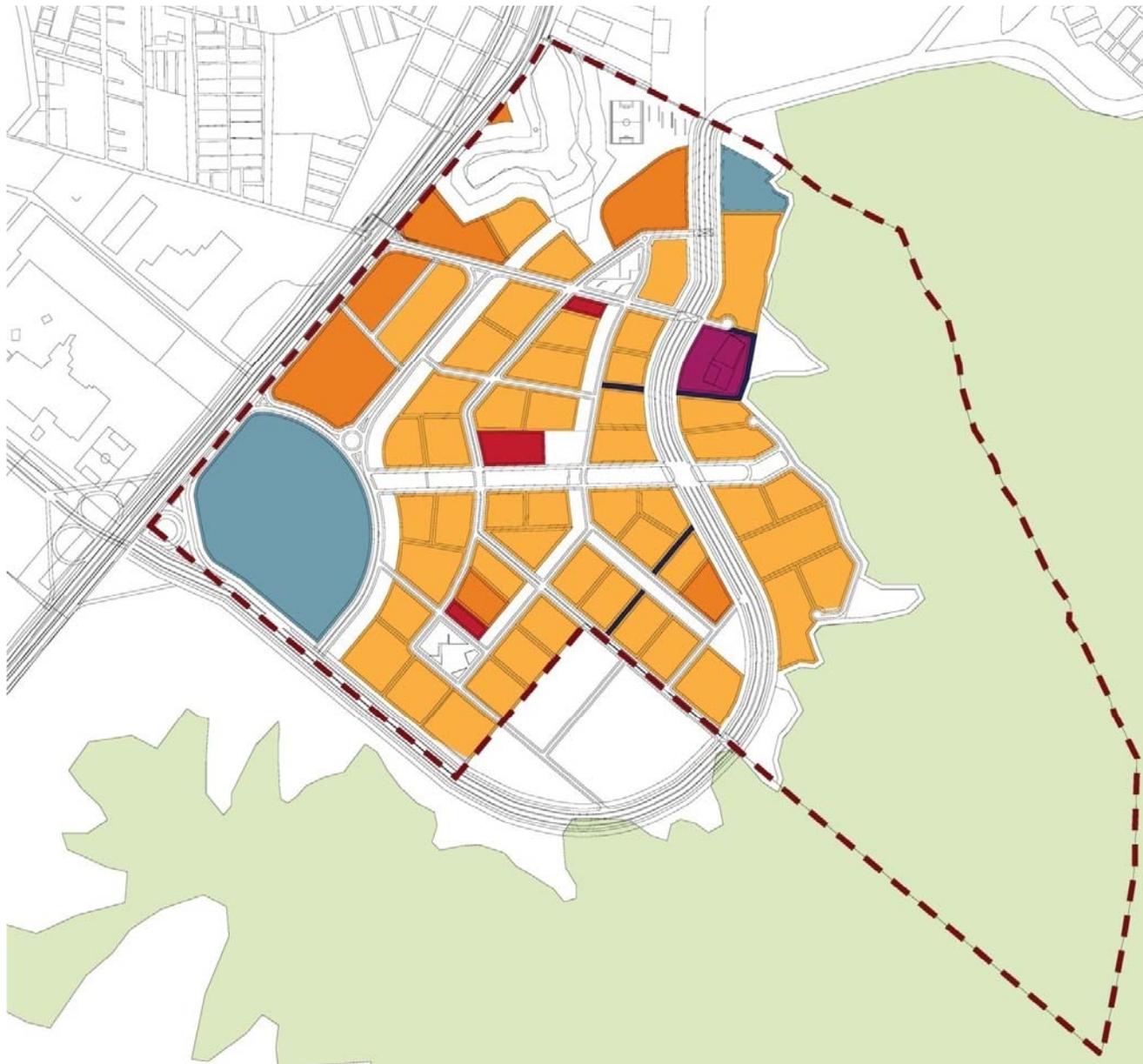


Vivienda



Colsubsidio

MAIPORÉ



CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

16,000 unidades de Vivienda.

Colegios

Centros Médicos

Tres (3) Centros Comerciales
de escala barrial

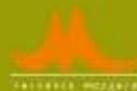
Un (1) Centro Comercial y
Usos Mixtos de escala
Urbana.

Un (1) Centro Cultural

Terminal de Transporte

DISEÑO URBANO

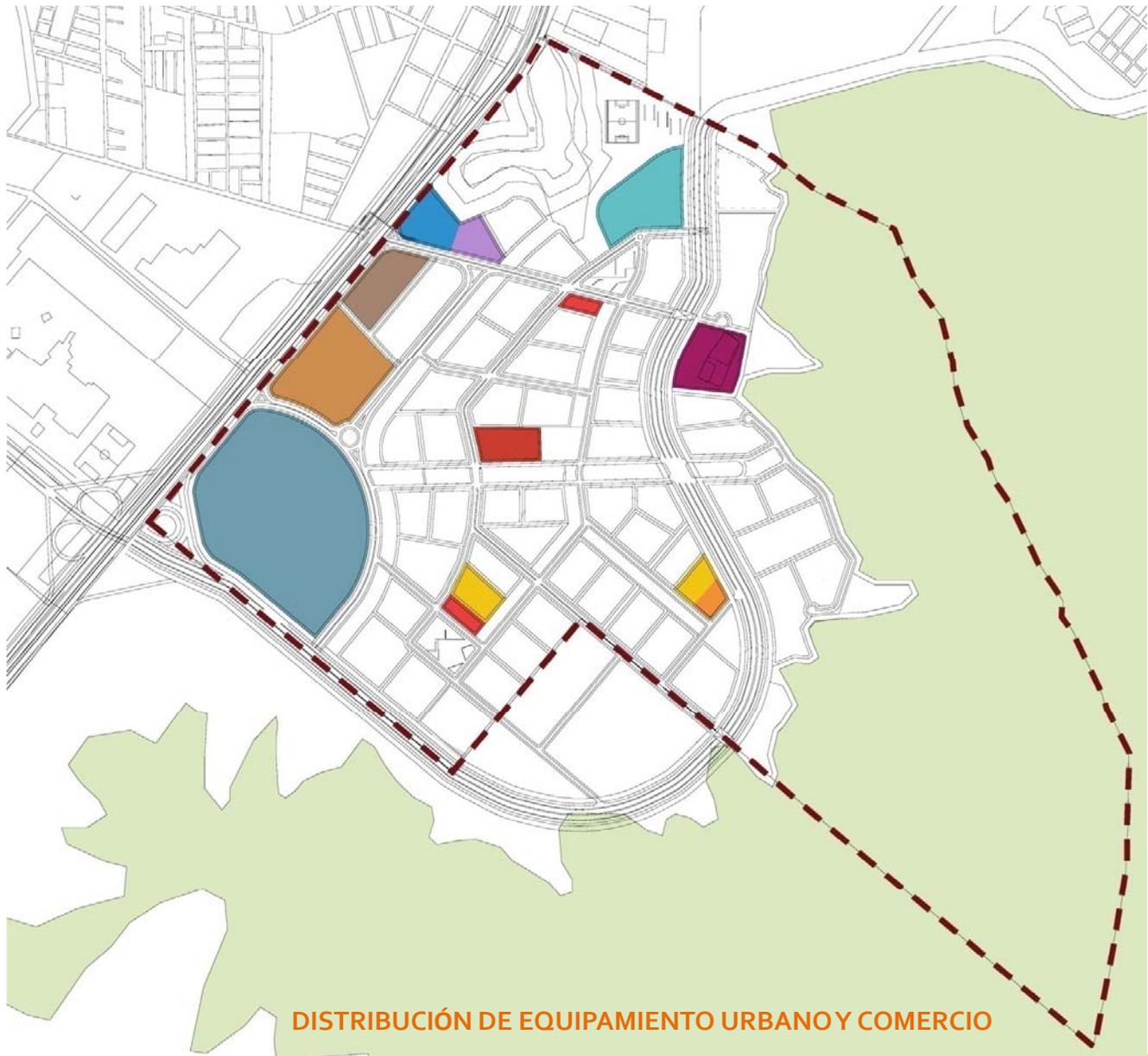
MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



Vivienda



Colsubsidio



DISTRIBUCIÓN DE EQUIPAMIENTO URBANO Y COMERCIO

- Escuela
- Clínica
- Edificio soporte clínica
- Comercio gran escala
- Centro regional de comercio
- Plaza comercial local
- Comercio local
- Comercio local nuevo
- Uso mixto
- Terminal de transporte
- Casona

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.





CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



Etapa 1

Etapa 2

Etapa 3

Etapa 4

Etapa 5

Etapa 6

Etapa 7

Etapa 8

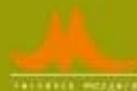
Etapa 9

Del total de las 16,000 viviendas, en la primera etapa se desarrollaran 2200 nuevas viviendas distribuidas en tres grandes plazas, denominadas: Mompós, Ambalema y Barichara. En estas manzanas los interesados podrán contar con ofertas de apartamentos desde 36 M2 por \$ 36.500.000, 47 M2 por \$ 45.000.000 y 55 M2 por \$ 55.700.

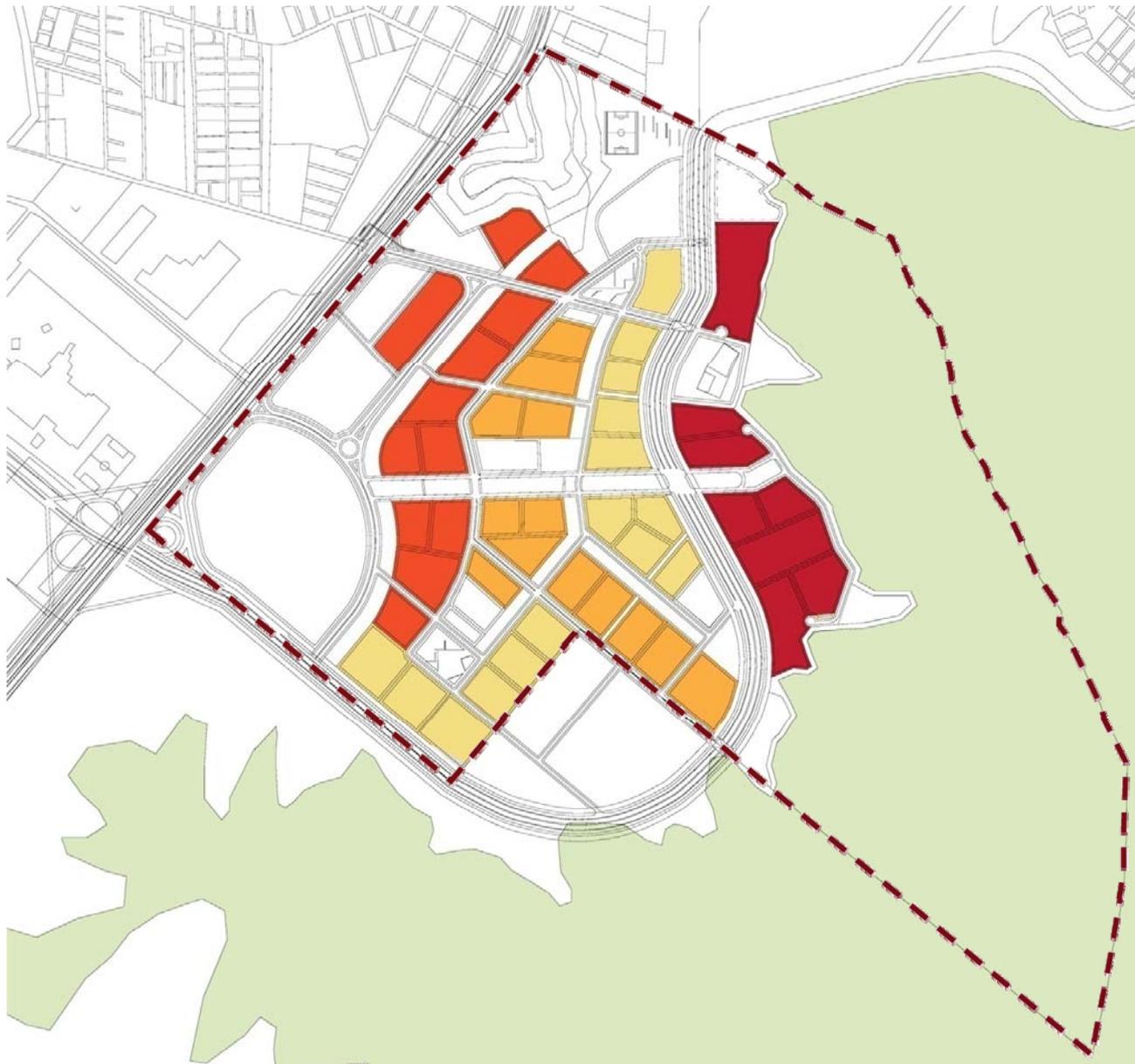
ETAPAS DE DESARROLLO

Plano del Sitio aprobado por el Municipio

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



Colsubsidio

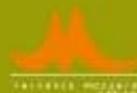


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

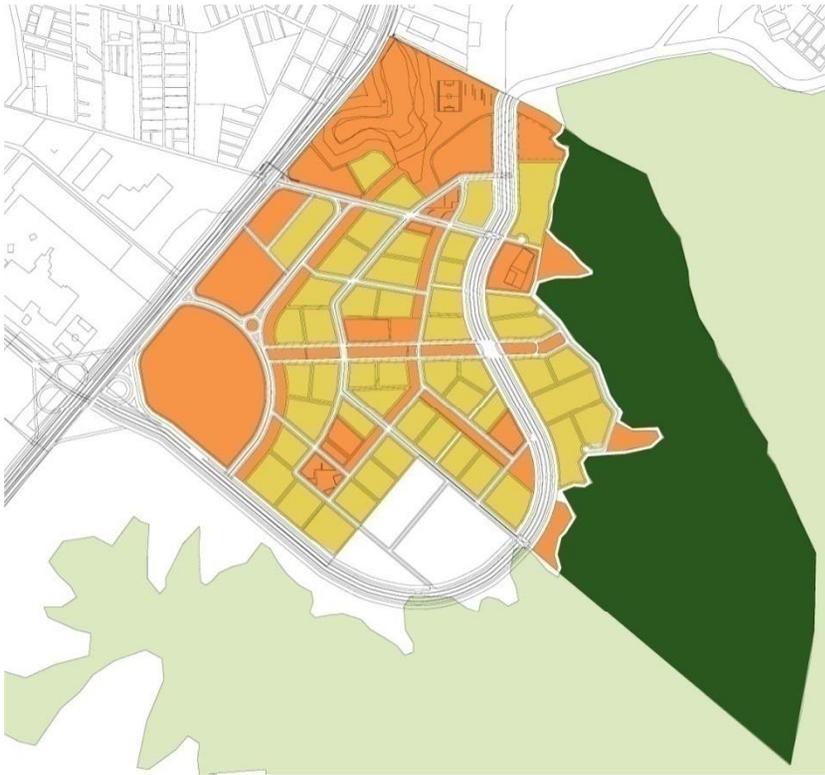
- VIS
Vivienda de Interés Social
- VIS Medio
Vivienda de Interés Social
Nivel Medio
- VIS Alto
Vivienda de Interés Social
Nivel Alto
- VIS Alto +
Vivienda de Interés Social
Nivel Alto Plus

DISTRIBUCIÓN DE NIVELES DE VIS

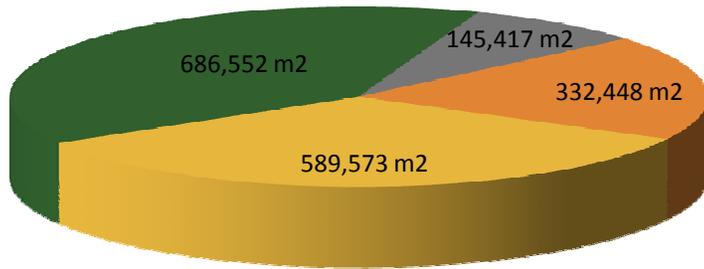
**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



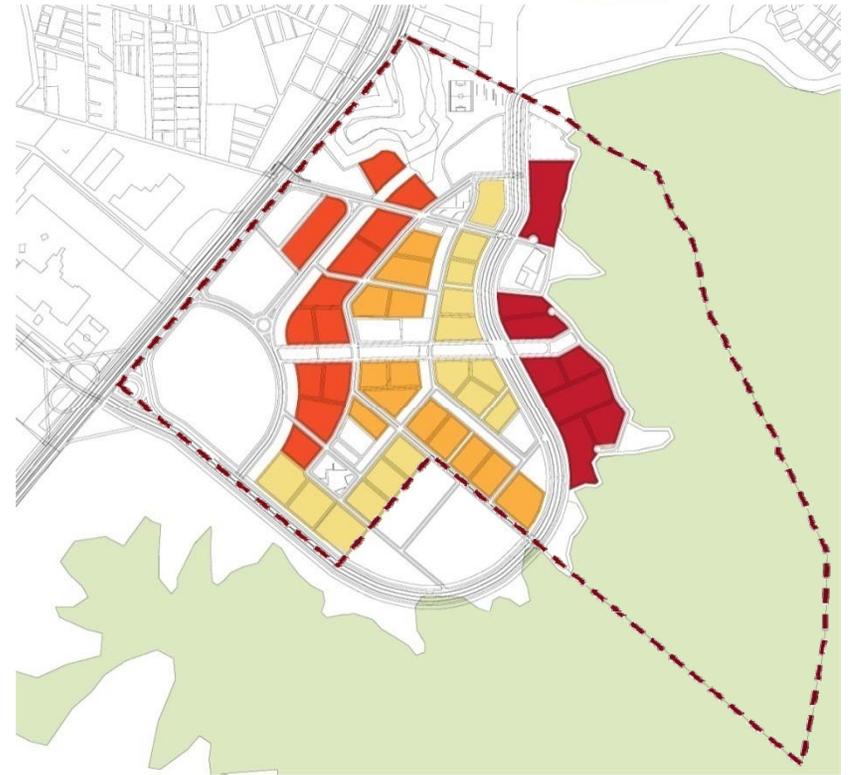
Colsubsidio



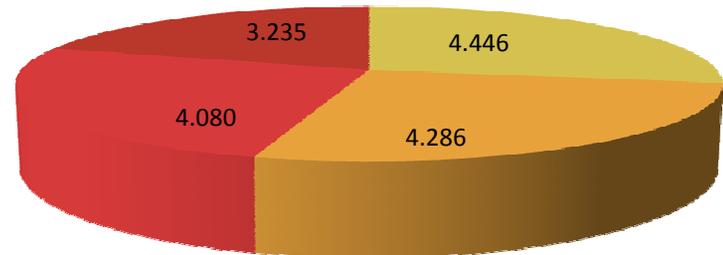
USO DE SUELO



■ Calles ■ Parques y equipamiento ■ Vivienda ■ Conservación de cerros



UNIDADES DE VIVIENDA



■ VIS ■ VIS Medio ■ VIS Alto ■ VIS Alto+

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



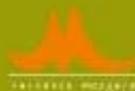
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

| NOMBRE | ÁREA M ² | |
|--|---------------------|--------------|
| ÁREA BRUTA TOTAL | 1.869.483,25 | |
| Zona privada de cerros | 666.352,31 | |
| ÁREA BRUTA URBANIZABLE | 1.203.130,94 | |
| Por Plan Vial Arterial | 114.883,19 | |
| Por Área de Protección Laguna Maiporé | 24.917,33 | |
| Por Ronda Hídrica Laguna Maiporé | 27.979,13 | |
| Por Laguna Maiporé | 19.968,15 | |
| Total Afectaciones | 187.747,80 | |
| Total Área Neta Urbanizable | 1.015.383,14 | 100% |
| CESIÓN TIPO A EXIGIDA | | |
| AFECTACIÓN VALIDA COMO CESIÓN A | 134.490,45 | 13,2% |
| ZONAS VERDES Y PLAZAS | 149.816,80 | 14,8% |
| EQUIPAMIENTOS | 121.846,00 | 12,0% |
| Total Cesiones Tipo A | 406.153,25 | 40,0% |
| CESIÓN VÍAS LOCALES | | |
| CESIÓN VIAS VEHICULARES | 132.299,81 | |
| CESIÓN VIAS PEATONALES | 5.879,65 | |
| Total cesiones vías locales | 138.179,46 | 13,6% |
| TOTAL AREA ÚTIL | 605.540,87 | 59,6% |
| Área Desarrollable en vivienda multifamiliar | 452.946,51 | 44,6% |
| Área Desarrollable en uso múltiple | 138.551,87 | 13,6% |
| Área Desarrollable en comercio local | 14.042,49 | 1,4% |

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

UNIVERSIDAD DE LA COSTA

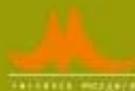


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

PLAN MAESTRO

Época lluviosa (precipitación máxima)

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda

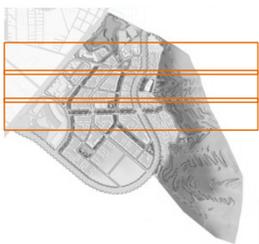


Colsubsidio

LIBRADO



Época lluviosa (precipitación máxima)





Época seca



Época lluviosa (precipitación máxima)

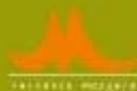


EN ESTOS PROYECTOS SE INVERTIRÁ CERCA 83,000 MILLONES DE PESOS EN OBRAS DE URBANISMO.

LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL GENERA 3.9 EMPLEOS DIRECTOS POR VIVIENDA POR 6 MESES, Y 1.2 EMPLEOS DIRECTOS POR VIVIENDA POR 6 MESES, POR LO TANTO EL PROYECTO CON 16,000 UNIDADES GENERARÁ 62,000 EMPLEOS DIRECTOS Y 19,200 INDIRECTOS.

FUENTE: MINISTERIO DE HACIENDA

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



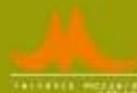
Colsubsidio

MINISTERIO DE HACIENDA



REAL

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MINISTERIO DE VIVIENDA



Vivienda



Colsubsidio

MINISTERIO DE VIVIENDA
40



PASEN COSAS GRANDES.



INICIATIVA PASA



Vivienda

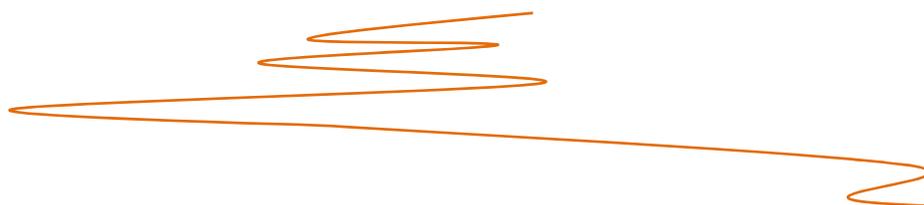


Colsubsidio

INICIATIVA PASA

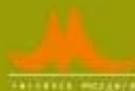


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Primeros Proyectos

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



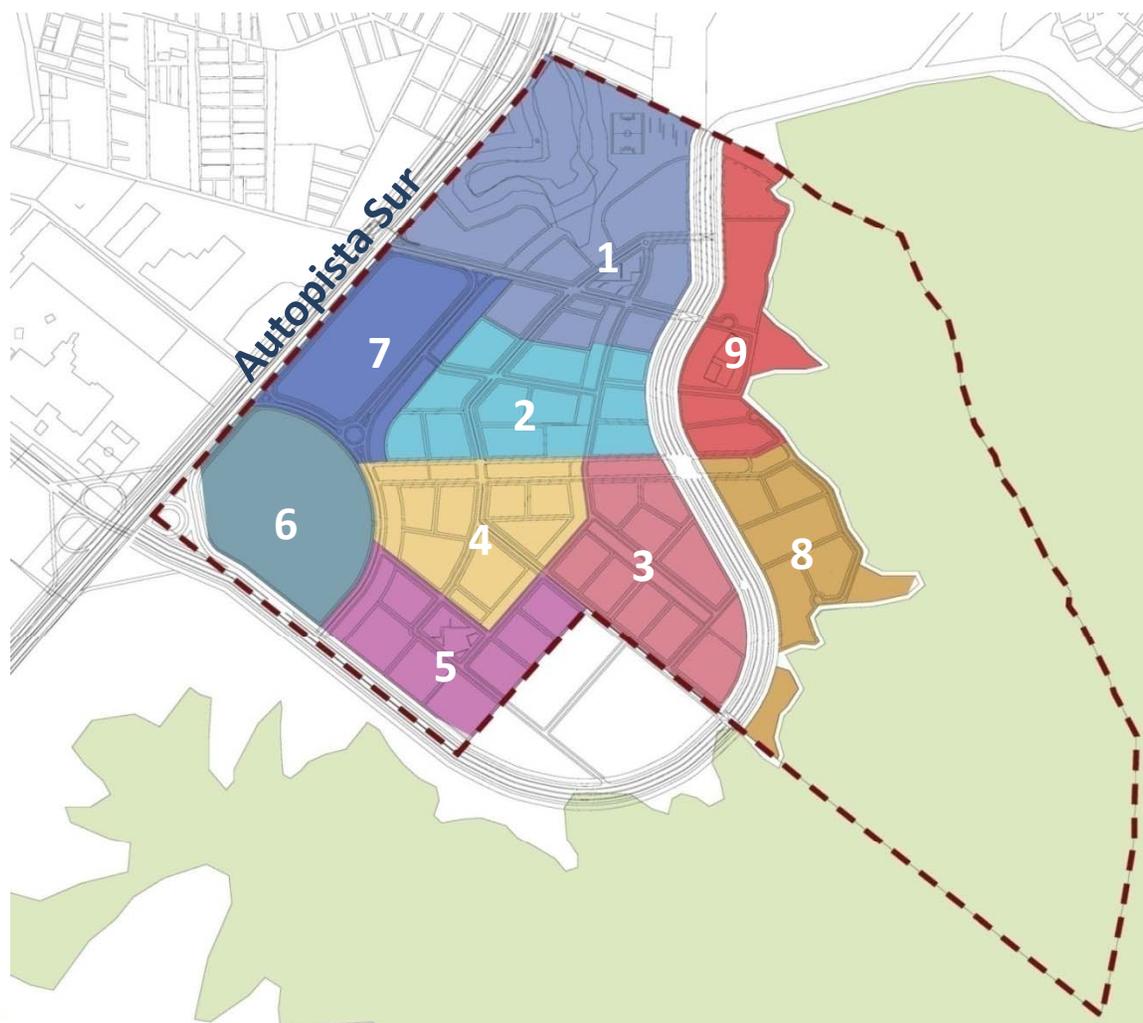
Colsubsidio

PROGRAMA DE VIVIENDA

ETAPAS DE DESARROLLO

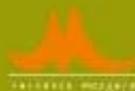


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



| | | |
|---------|---|----------------------------------|
| Etapa 1 | } | 5000 Und. 114,445 m ² |
| Etapa 2 | | |
| Etapa 3 | → | 3500 Und. 88,337 m ² |
| Etapa 4 | } | 4500 Und. 88,441m ² |
| Etapa 5 | | |
| Etapa 6 | → | Municipio |
| Etapa 7 | → | 1000 Und. 22,460 m ² |
| Etapa 8 | } | 2500 Und. 51,957 m ² |
| Etapa 9 | | |
| Total | | 16500 und |

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPIO DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

43

CORPORACIÓN



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



VIP

70 smmlv

4950 und

VIS

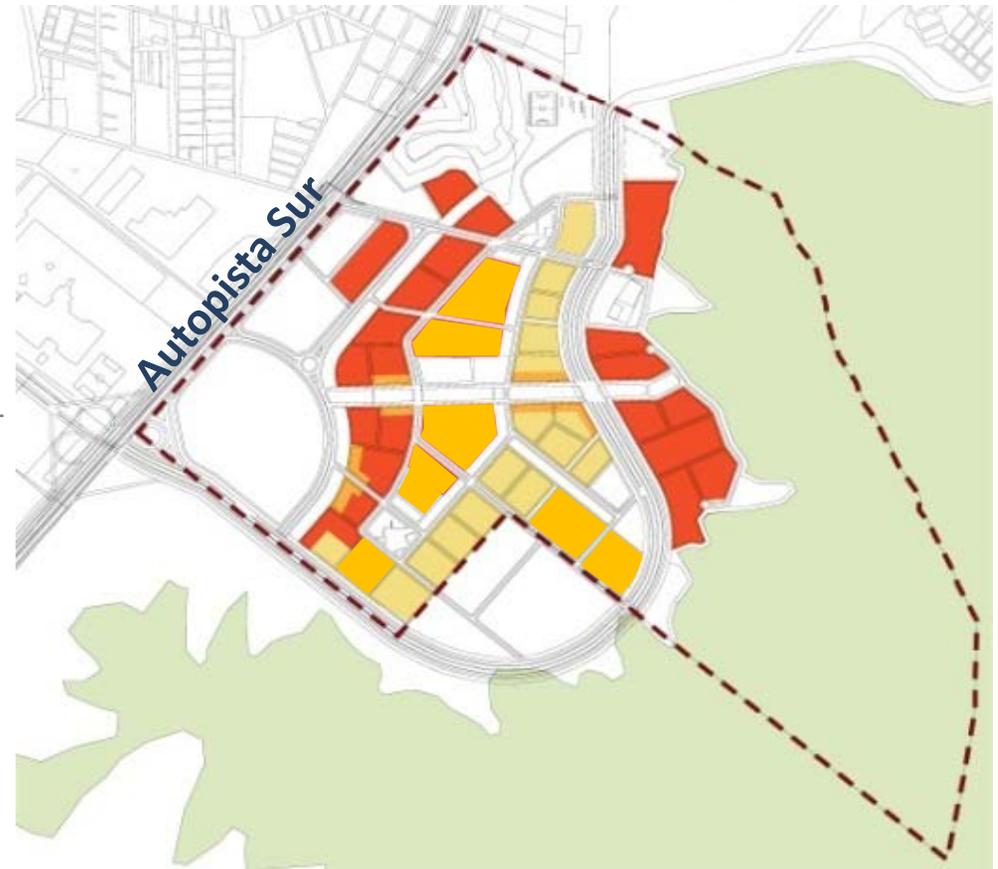
90-110 smmlv

4950 und

VISTOPE

135 smmlv

6.600 und

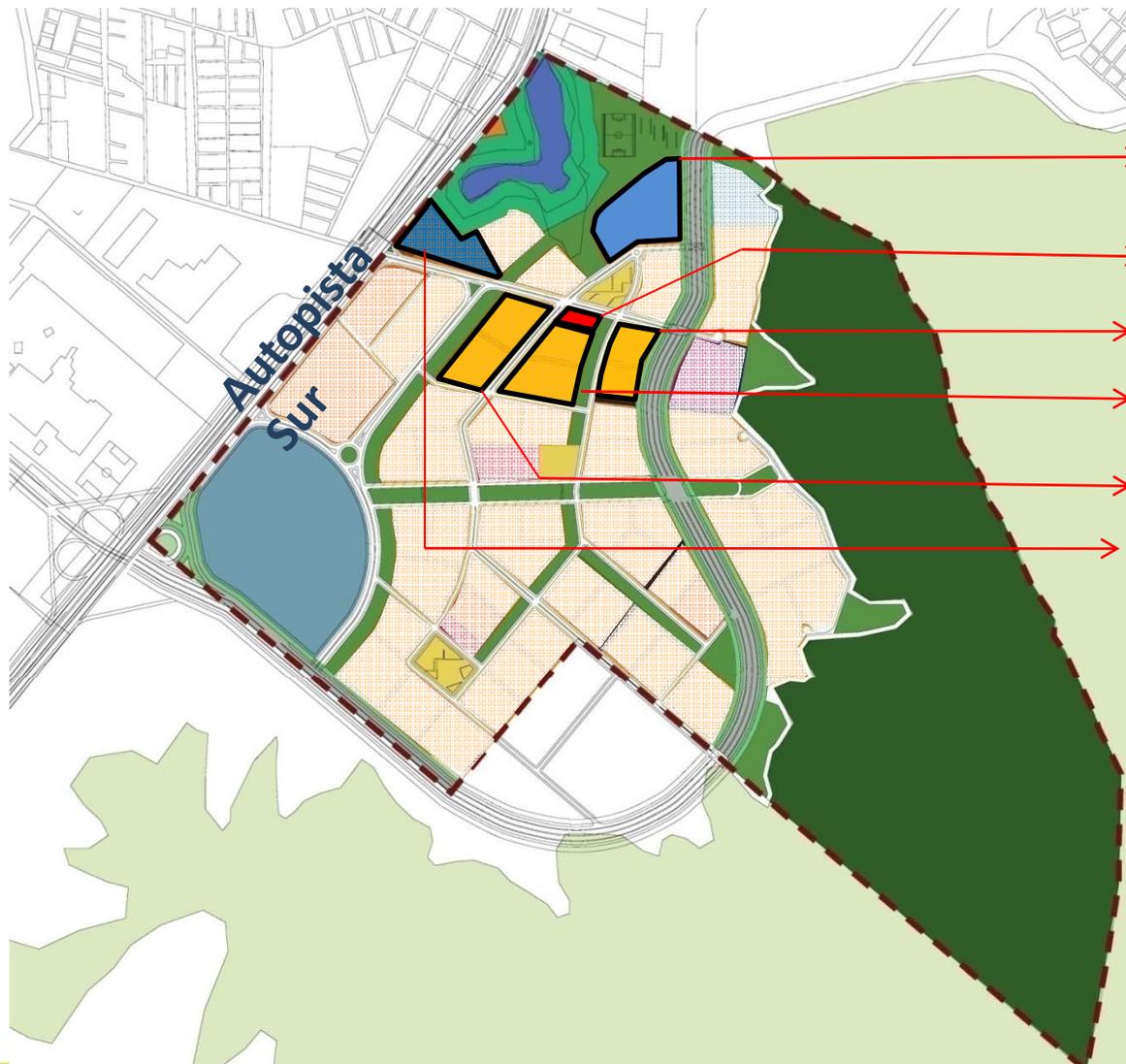


Vivienda



Colsubsidio

FASE 1 DE LA PRIMERA ETAPA DE DESARROLLO



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ
Colegio

Supermercado

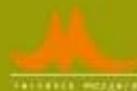
Viv VIP 552 und

Viv VIS ½ 744 und

Viv VIS Tope 768 und

Centro Médico

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



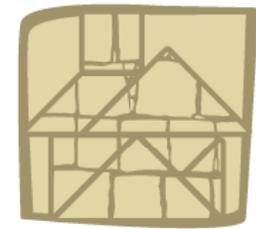
Colsubsidio

45

CIUDADELA COLSUBSIDIO

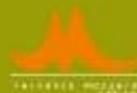


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Barichara

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



SOACHA



Vivienda



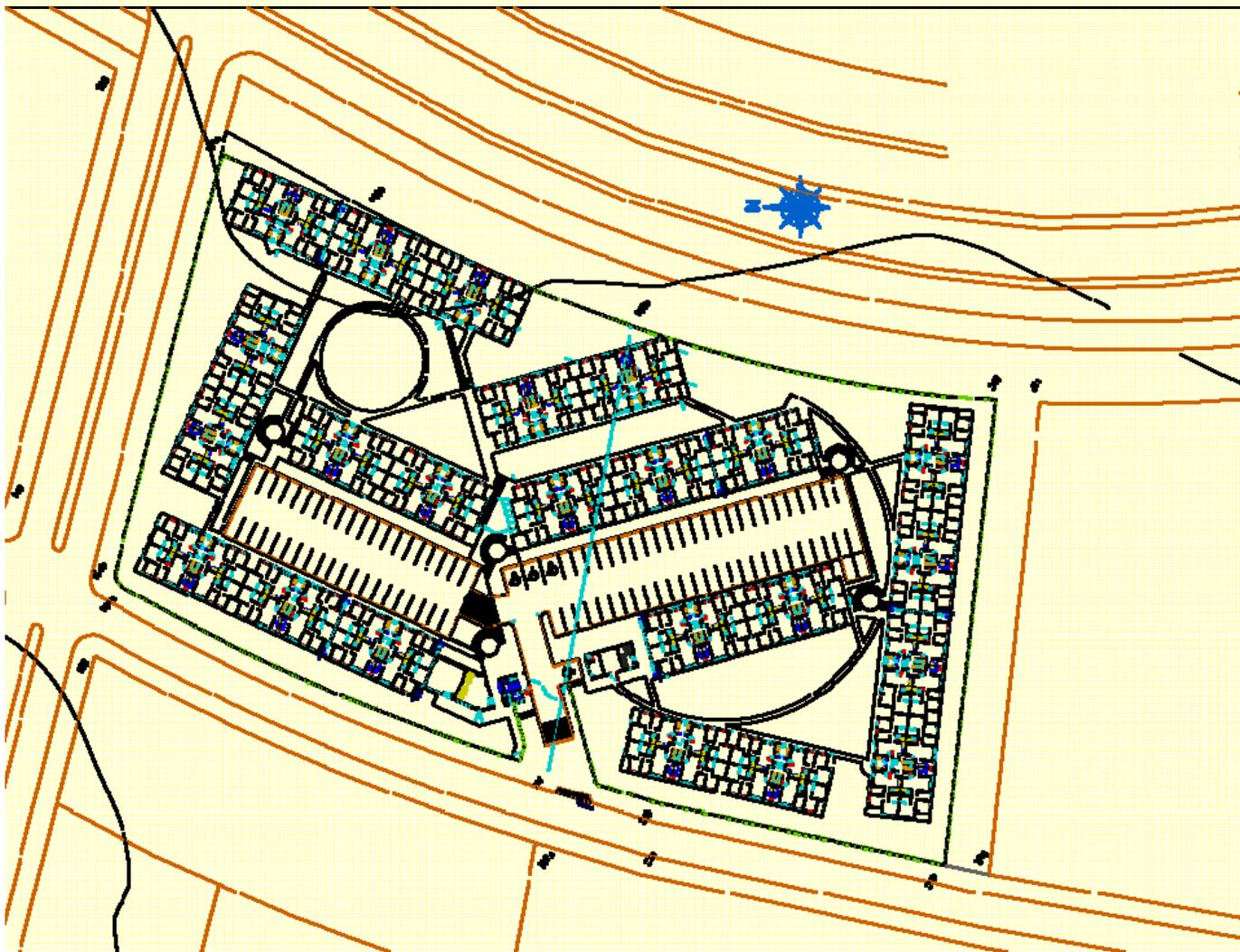
Colsubsidio

46

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

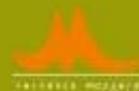


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Barichara

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

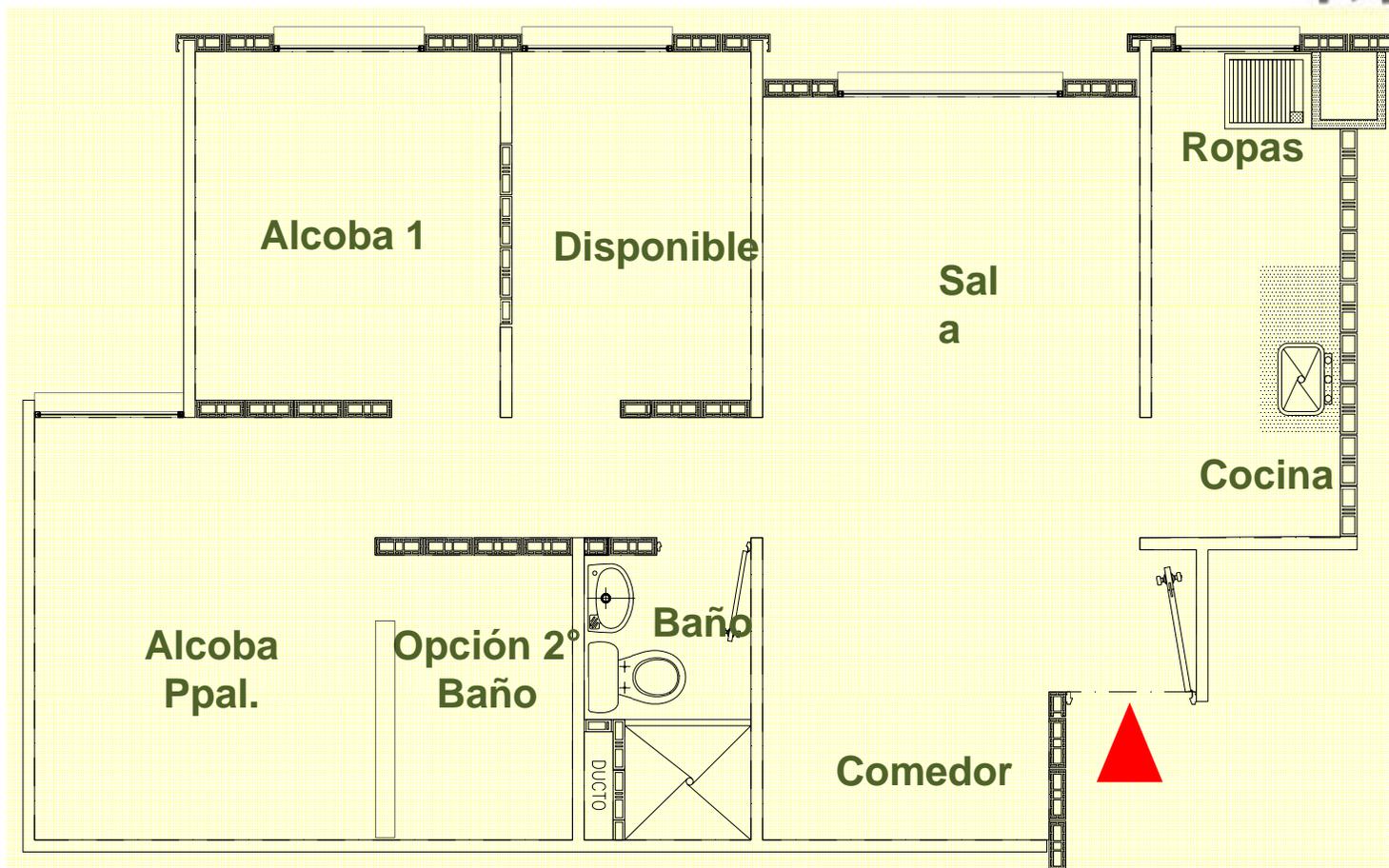
47

PROYECTO DE VIVIENDA

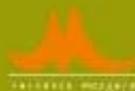


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

Barichara
Tipo 1 – 42.5 m²
506 unidades



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



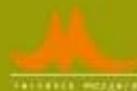
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MÁS QUE UN PUEBLO



Vivienda



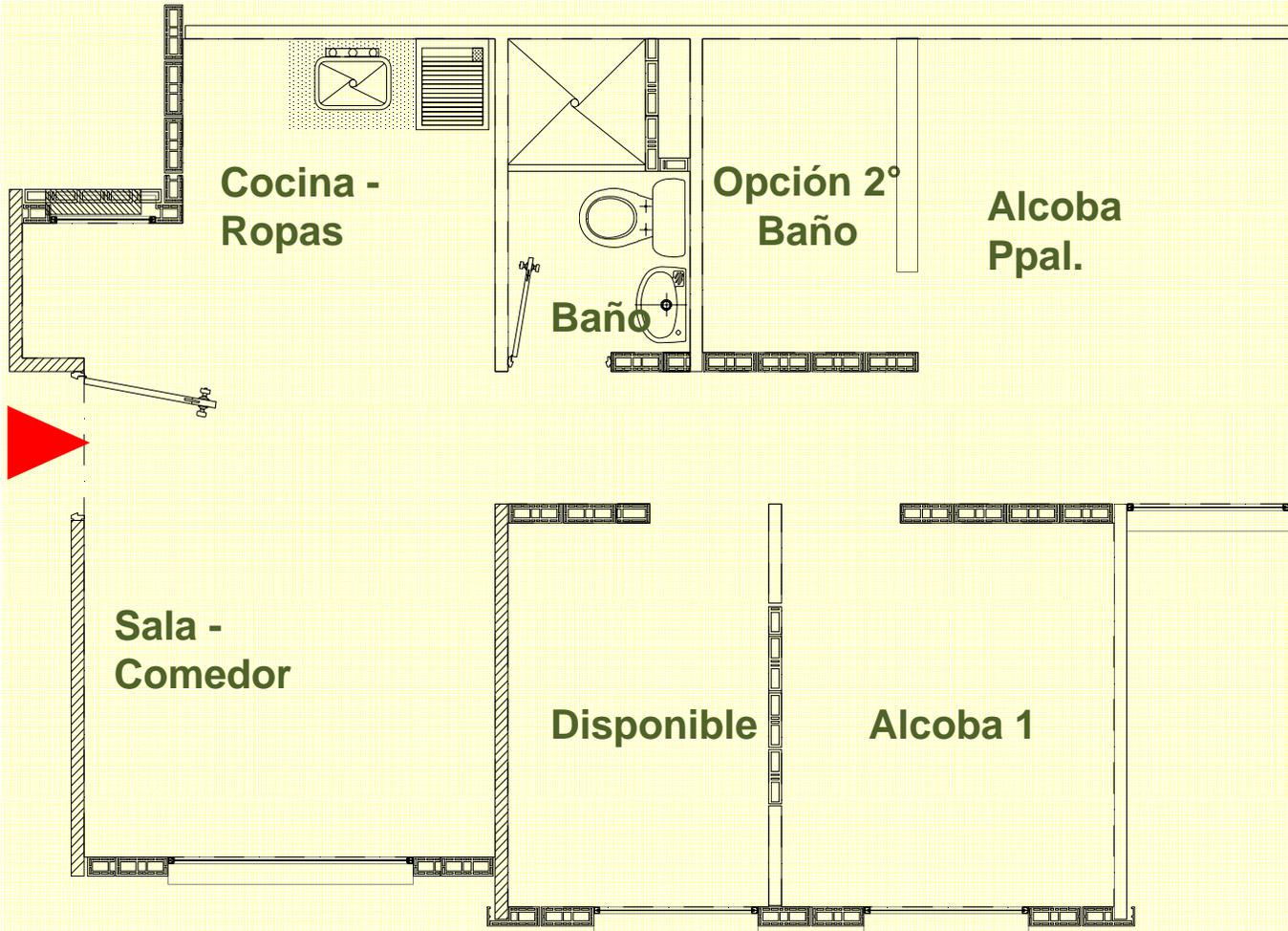
Colsubsidio

50

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

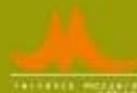


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Barichara
Tipo 2 – 38 m²
46 unidades

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



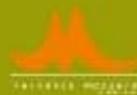
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



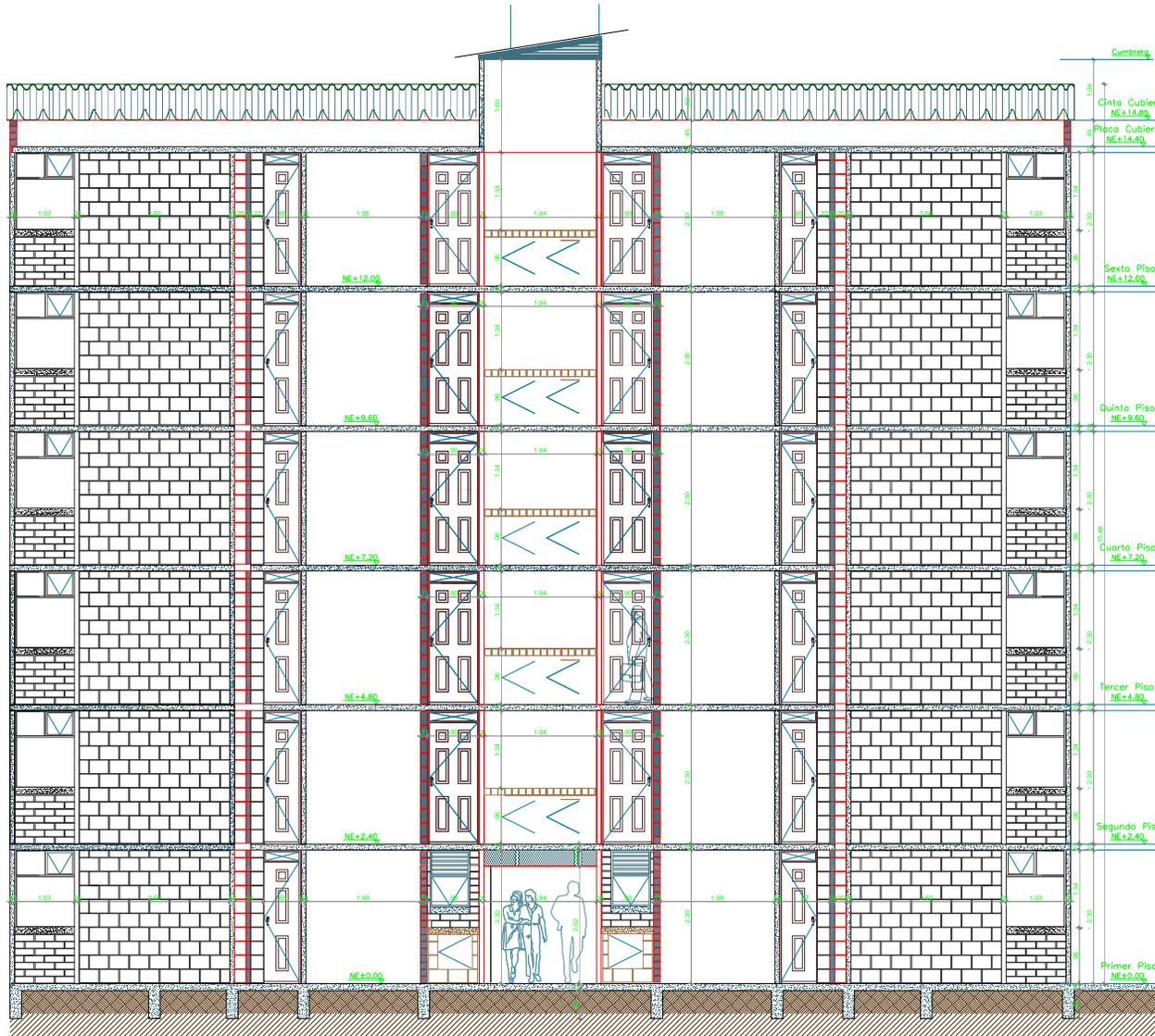
Vivienda



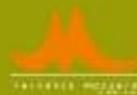
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



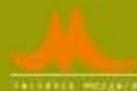
Colsubsudio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



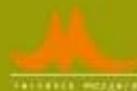
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



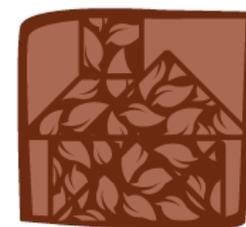
Colsubsidio

55

INSTRUMENTO DE PLANIFICACION

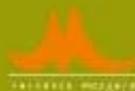


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Ambalema

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



SOACHA



Vivienda



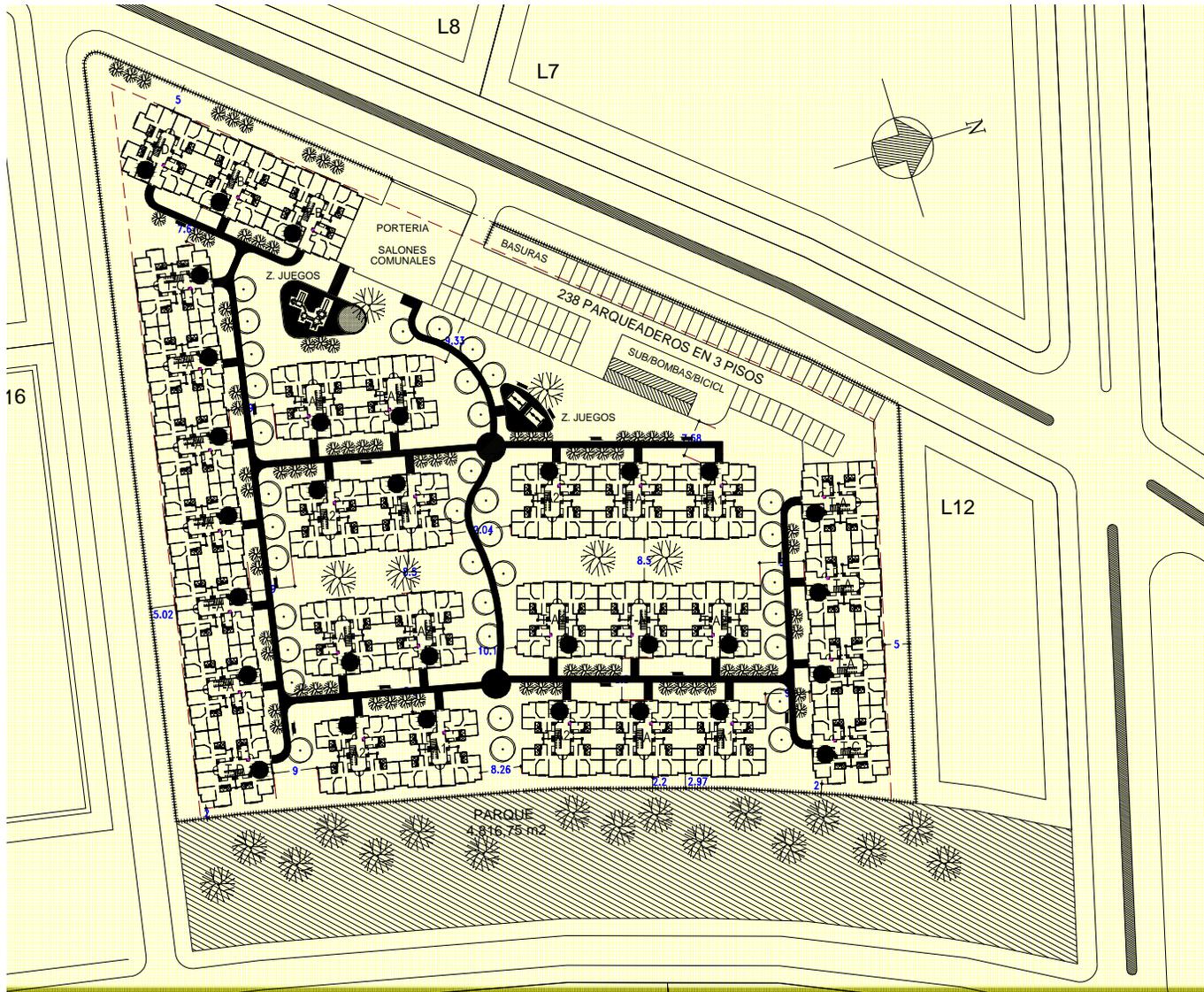
Colsubsidio

56

CIUDADELA COLSUBSIDIO

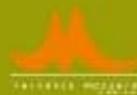


CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



Ambalema

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda

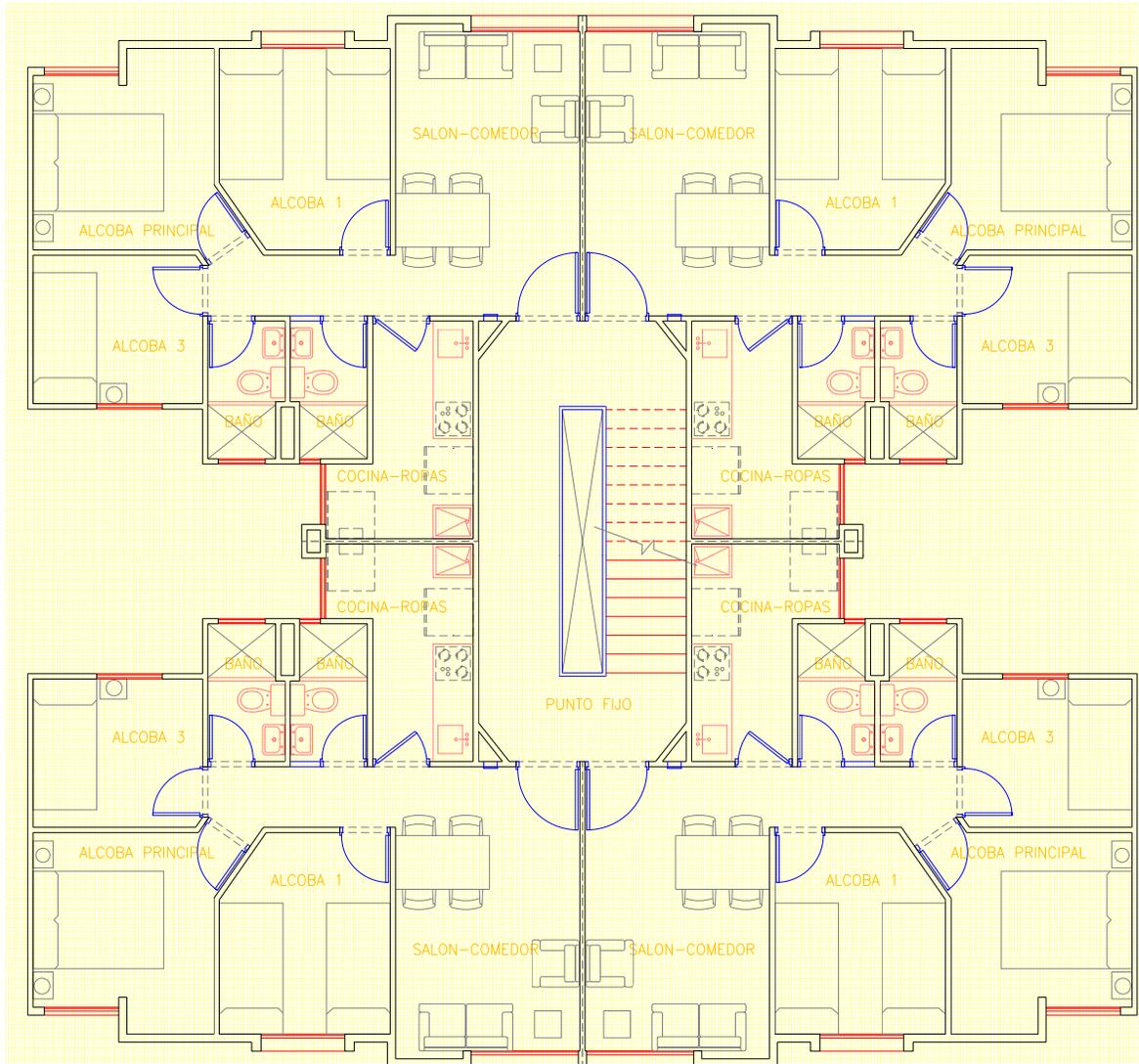


Colsubsidio

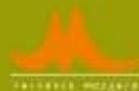
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



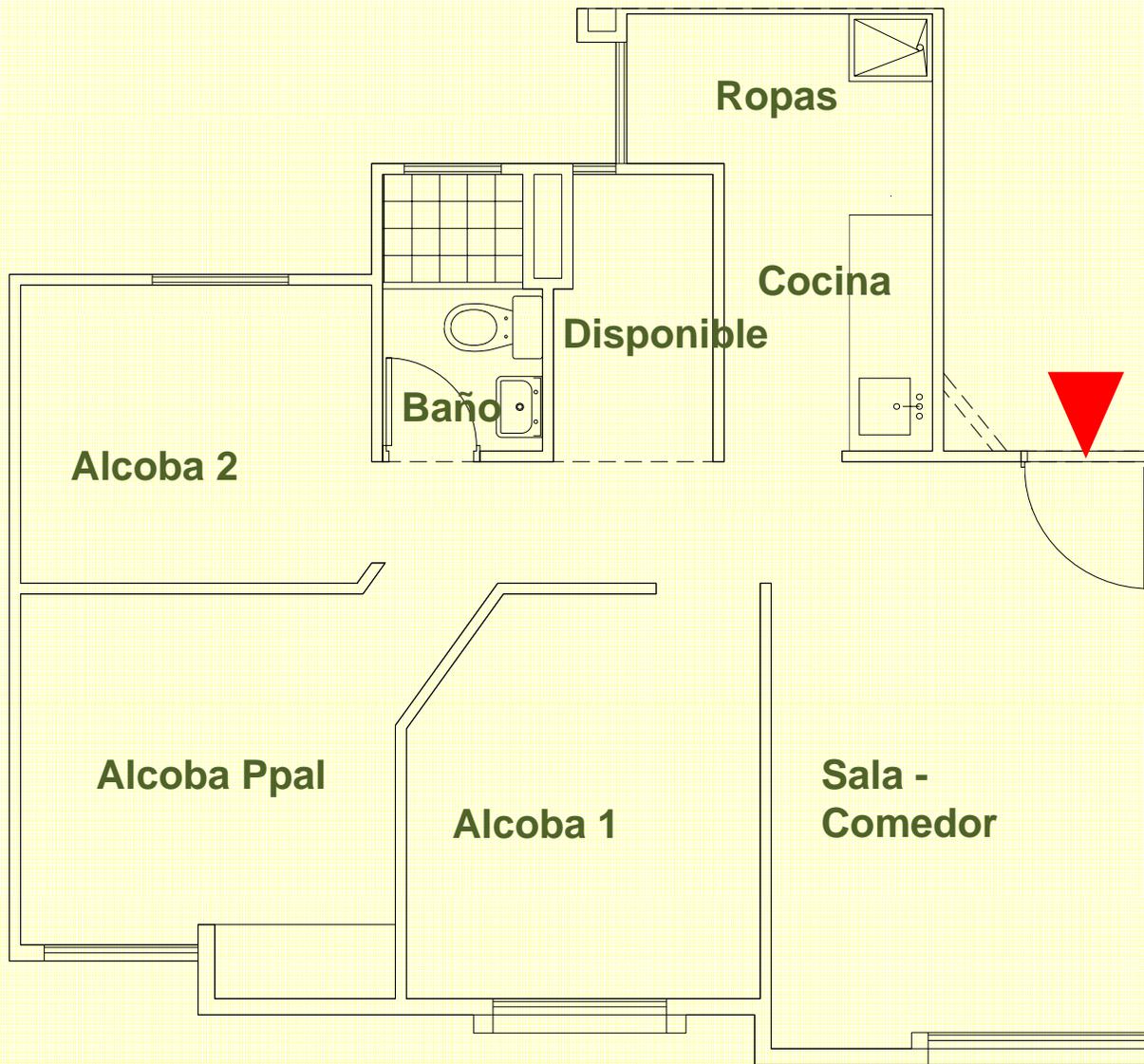
Colsubsidio

58

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

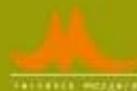


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Ambalema Tipo 1 – 50.12 m²
665 unidades

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



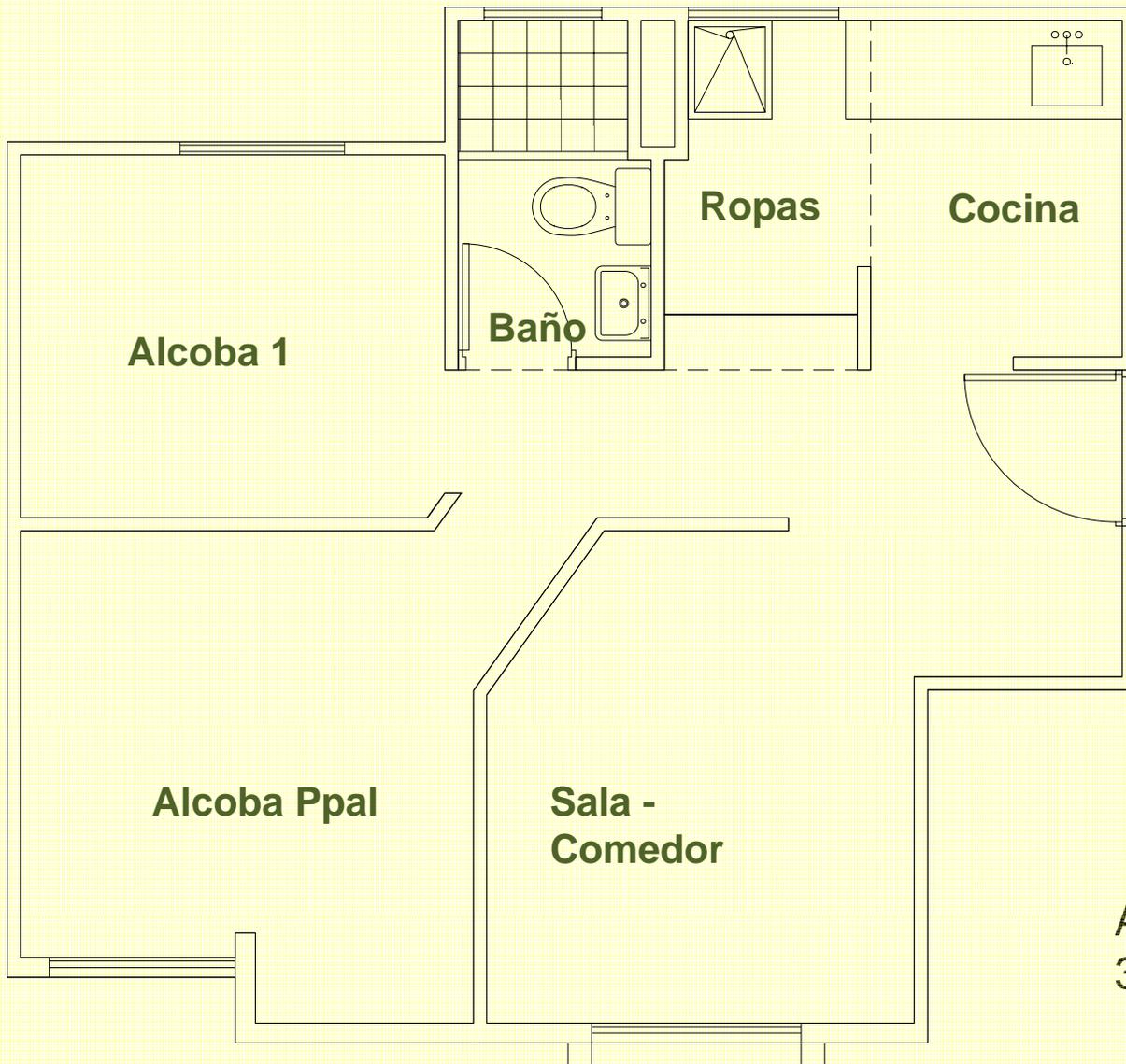
Colsubsidio

59

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

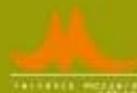


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Ambalema Tipo 2 – 37.12 m²
31 unidades

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

60

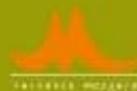
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



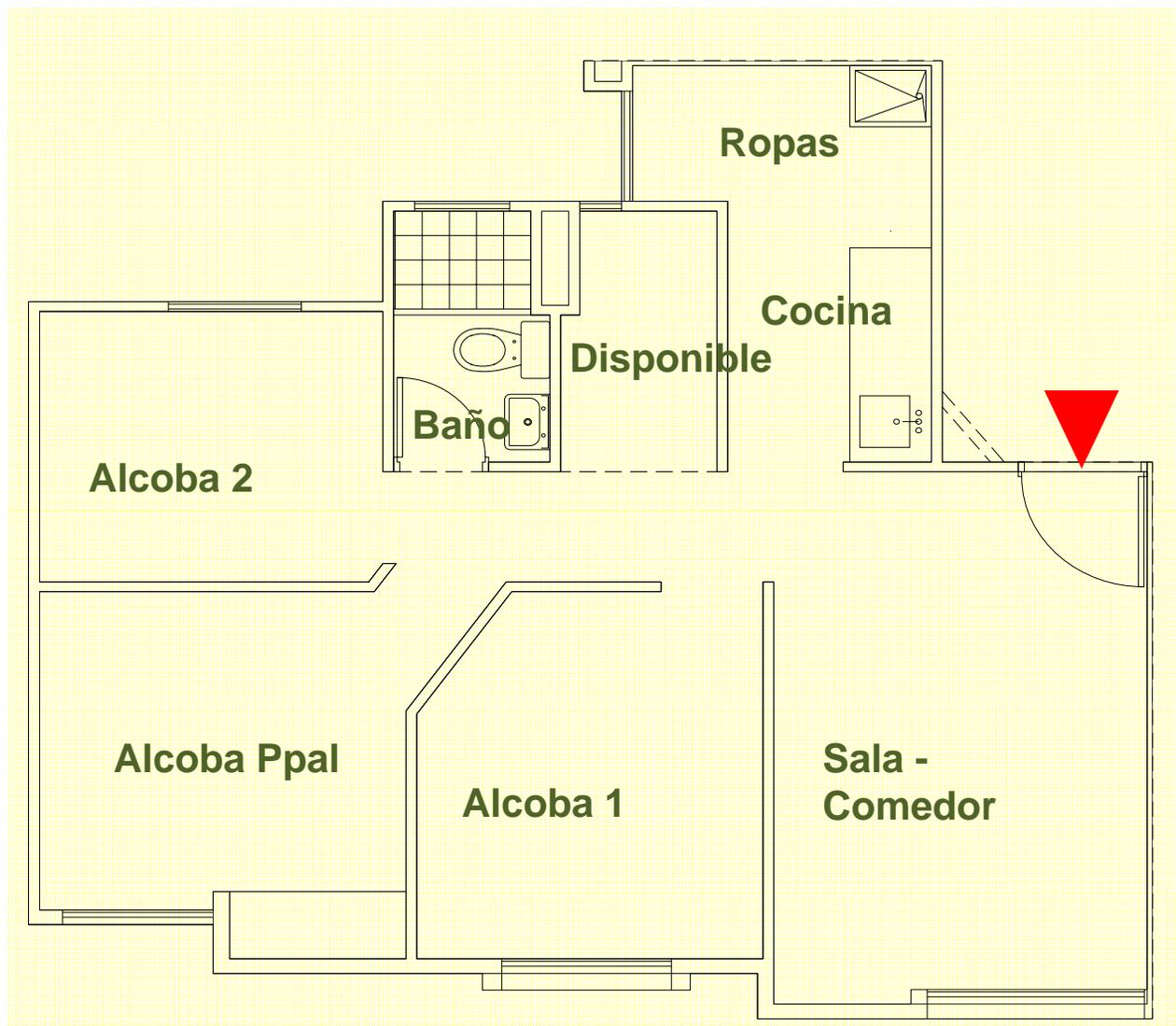
Colsubsidio

61

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

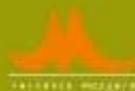


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Ambalema
Tipo 1 – 50.12 m²
665 unidades

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

62

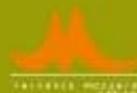
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



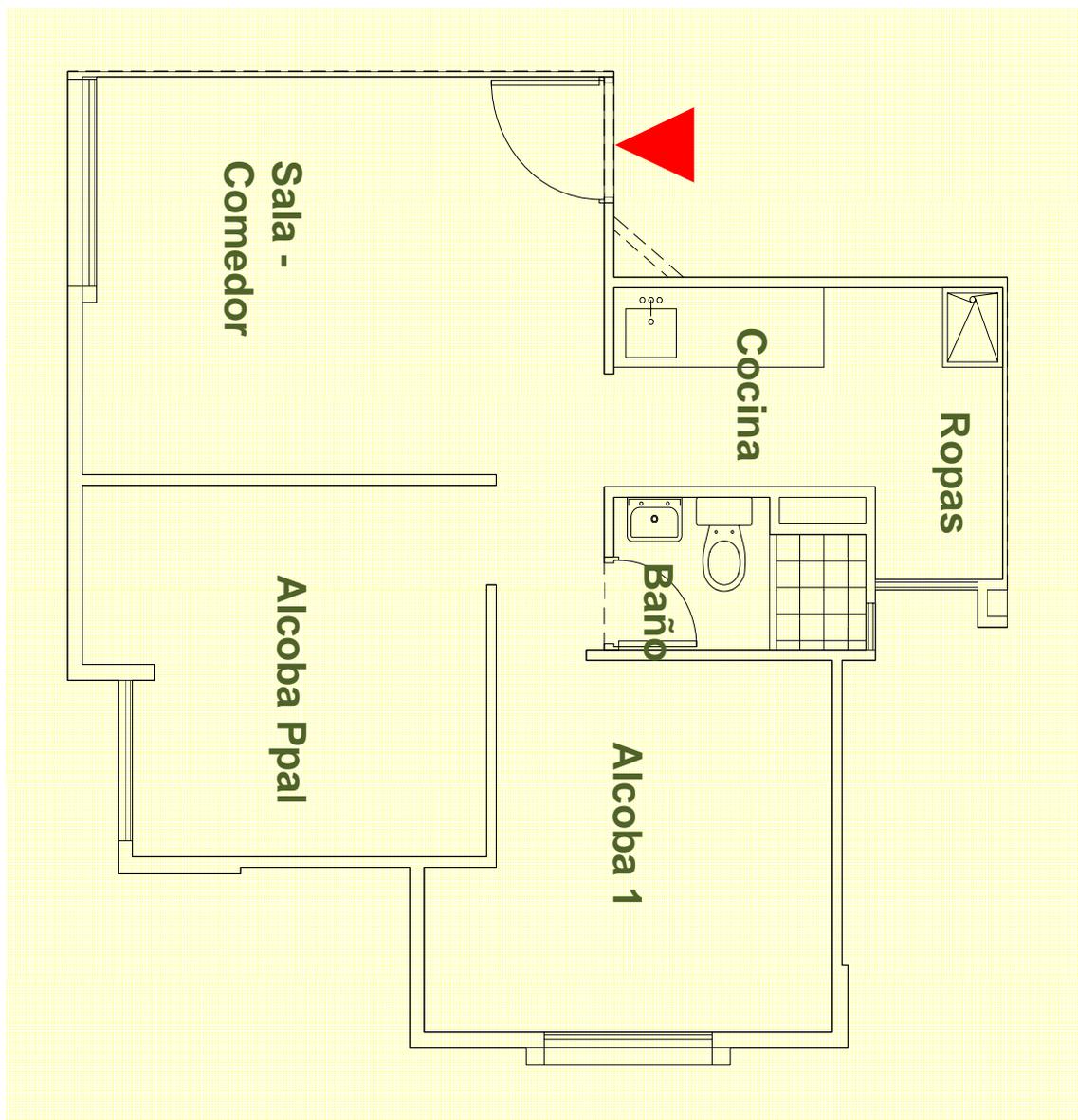
**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



Colsubsidio

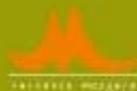


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Ambalema Tipo 3 – 43.62 m²
48 unidades

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

64

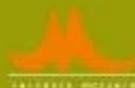
GOBIERNO NACIONAL



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



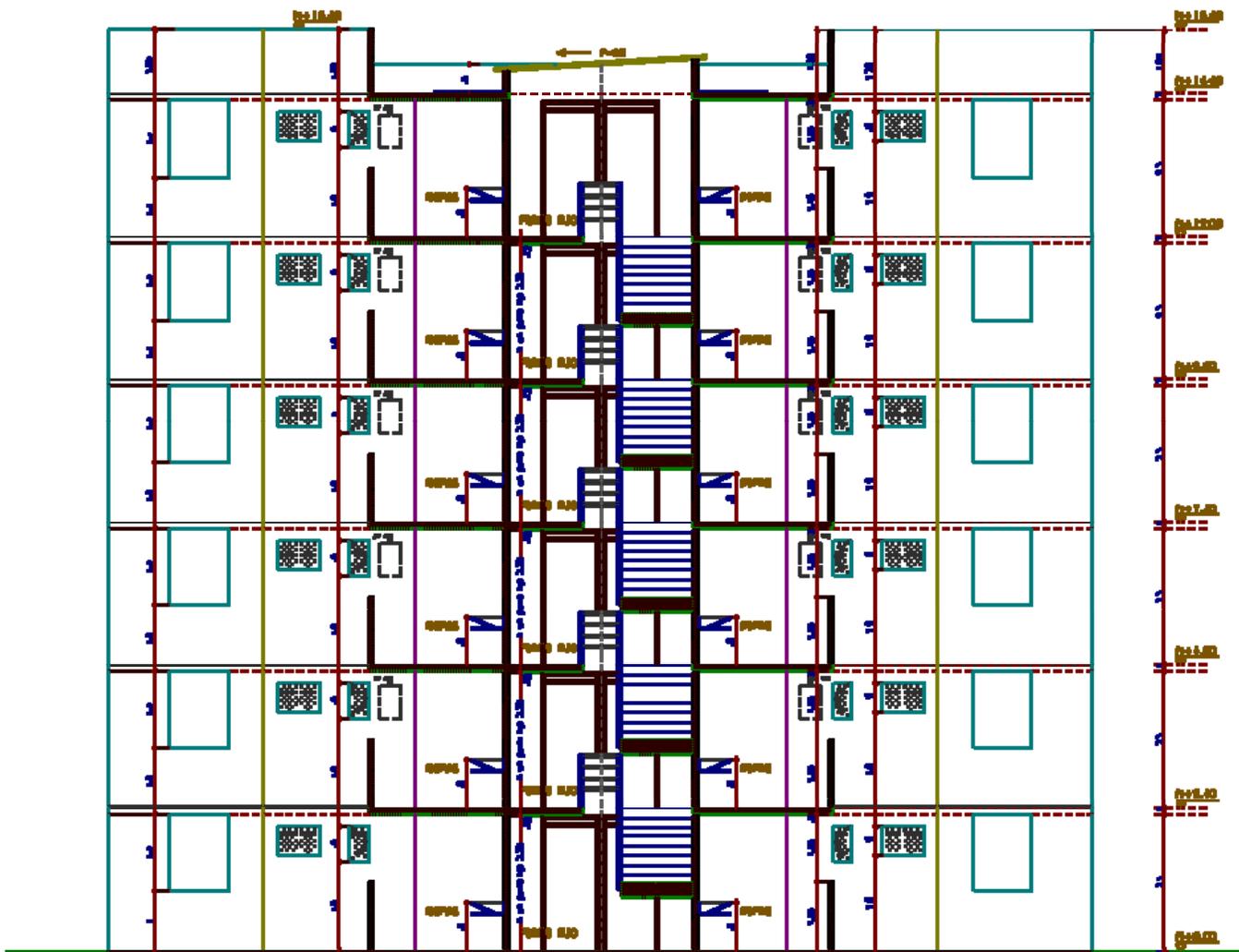
Colsubsidio

65

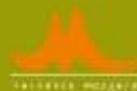
INSTRUMENTO DE PLANIFICACION



CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MAYOR QUE UN PUEBLO



Vivienda



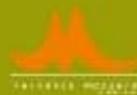
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



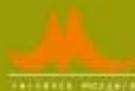
Colsubsidio



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



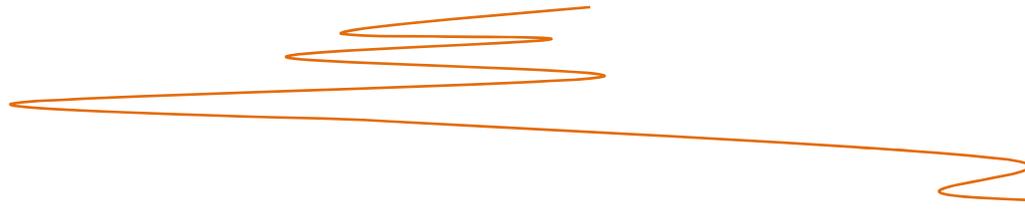
Colsubsidio

68

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

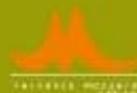


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Monpós

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

69

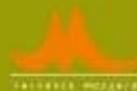
UNIVERSIDAD DE LA PAZ



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ

Monpós

**MERECES QUE EN SOACHA
 PASEN COSAS GRANDES.**



TURISMO SOACHA



Vivienda



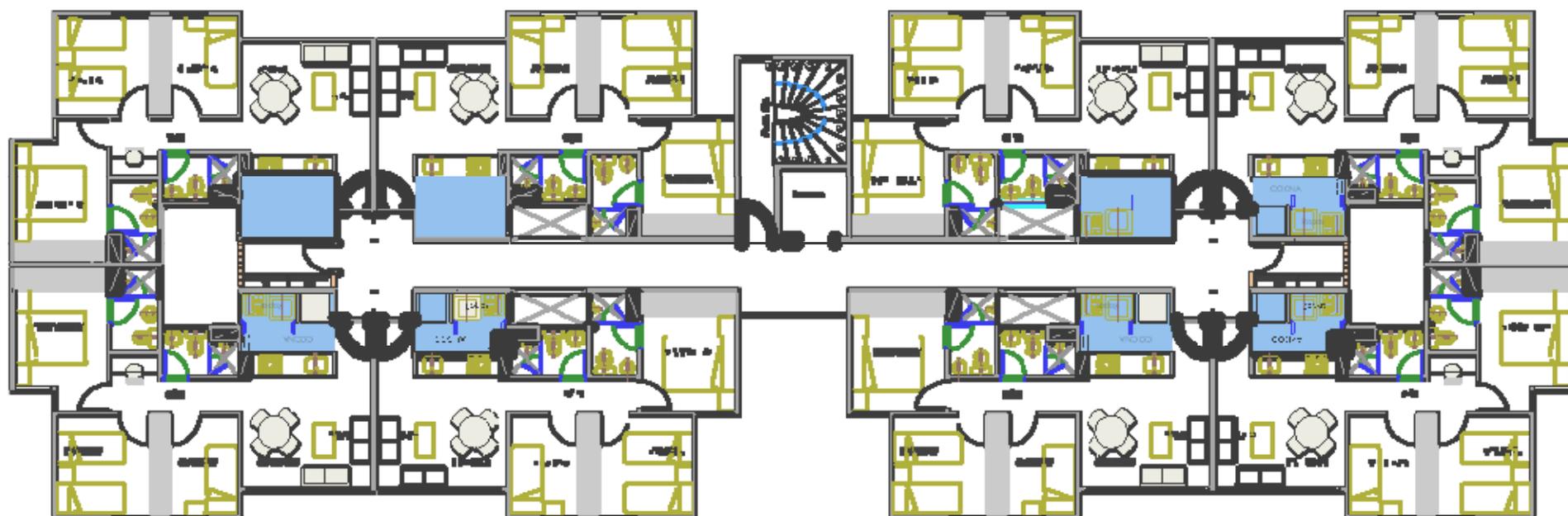
Colsubsidio

70

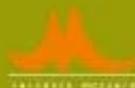
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



SOLAR



Vivienda

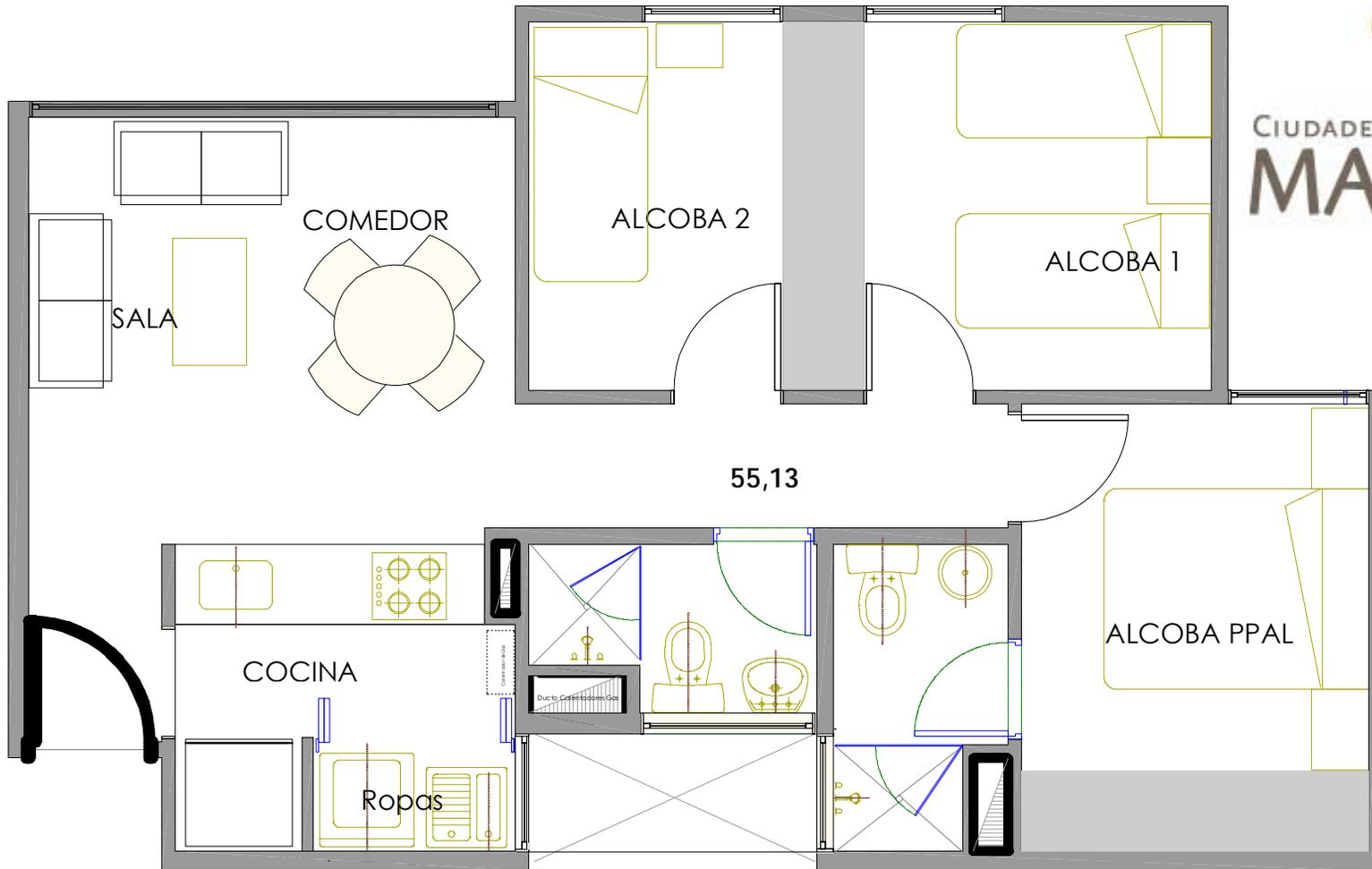


Colsubsidio

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



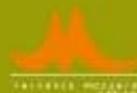
CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Mompos Tipo 1 – 55.13 m²

384 unidades

MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

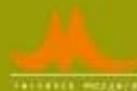
72



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



INTEGRAR HOJAS



Vivienda



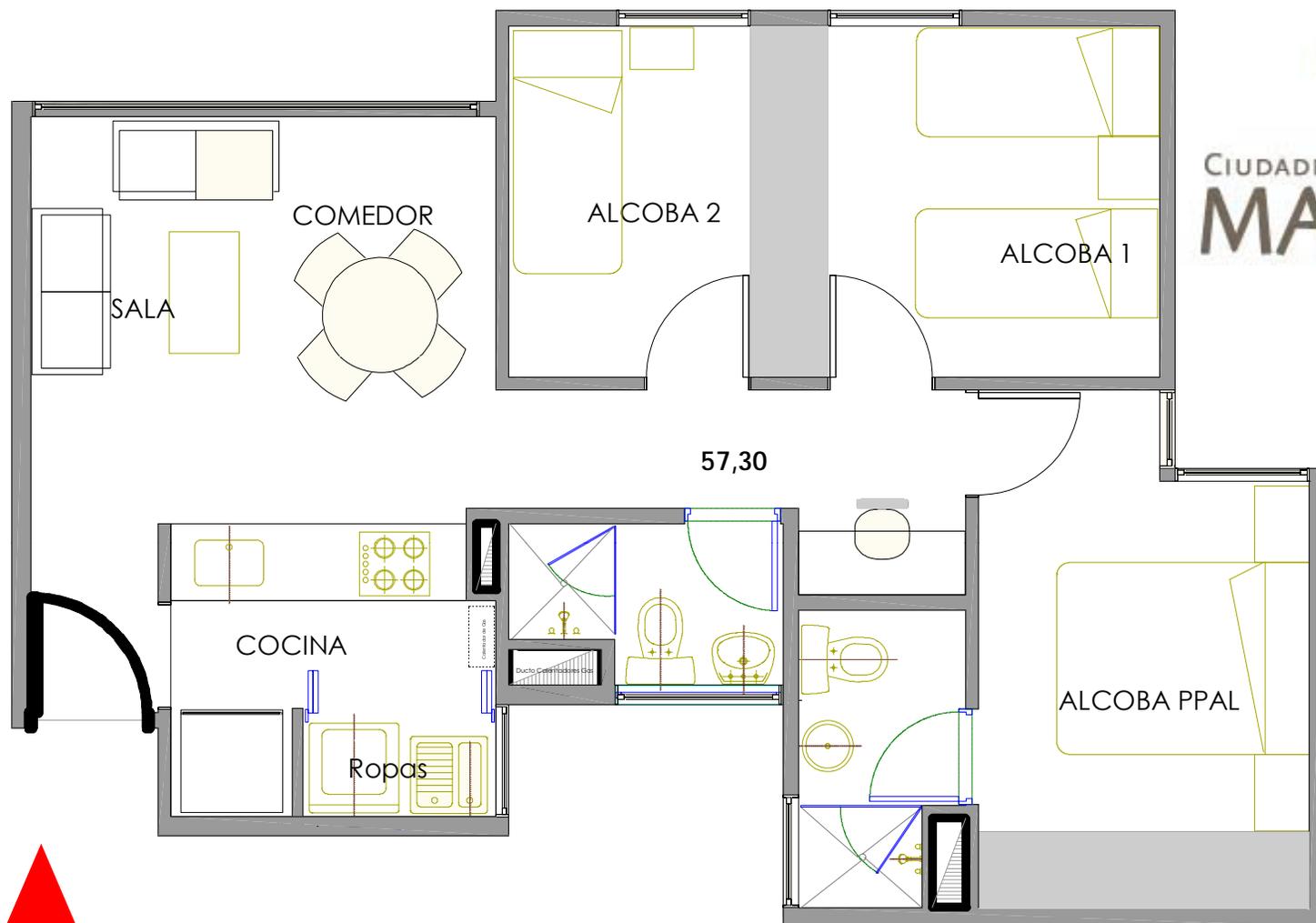
Colsubsidio

73

CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ

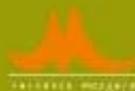


CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



Mompos Tipo 2 – 57.13 m²
384 unidades

**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

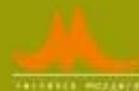
CIUDADELA COLSUBSIDIO MAIPORÉ



CIUDELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



MÁS QUE UN PUEBLO



Vivienda



Colsubsidio

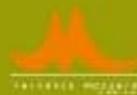
75



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.



MUNICIPALIDAD DE SOACHA



Vivienda



Colsubsidio

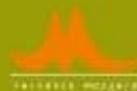
76



CIUDADELA COLSUBSIDIO
MAIPORÉ



**MERECES QUE EN SOACHA
PASEN COSAS GRANDES.**



INMOBILIARIA PIZARRA



Vivienda



Colsubsidio

INMOBILIARIA