

DRŽAVNA GEODEZIJA
katalog digitalnih podatkov

UVOD

Geodetska uprava Republike Slovenije opravlja naloge državne geodetske službe in je med drugim pristojna za vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje zbirk geodetskih podatkov na področju osnovnega geodetskega sistema, evidentiranja nepremičnin, državne meje, prostorskih enot in hišnih števil ter topografskega in kartografskega sistema. Podatki se vodijo in vzdržujejo v obliki evidenc, katastrov, registrov, načrtov ali kart. Delež analognih podatkov se zmanjšuje, večina podatkov je hranjena, vodena in vzdrževana v elektronski obliki. Uporabniki največ povprašujejo po podatkih o geodetskih točkah, nepremičninah, prostorskih enotah in hišnih številkah, digitalnem modelu reliefa, temeljnih topografskih načrtih, topografskih in preglednih kartah ter ortofotu.

Pripravljena publikacija Državna geodezija, ki jo letno ažuriramo, vsebuje pregled digitalnih podatkov geodetske službe, ki so na voljo uporabnikom. Vanjo so vključene geodetske točke, zemljiški kataster, kataster stavb in register prostorskih enot. Informacije o podatkih iz topografskih in kartografskih zbirk smo pripravili v podobni publikaciji z naslovom Državna kartografija.

Namen katalogov Državna geodezija in Državna kartografija je celovito seznaniti uporabnike z osnovnimi značilnostmi podatkov in izdelkov geodetske službe v digitalni obliki ter s tem omogočiti njihovo pravilno, enostavno in učinkovito uporabo.

Aleš Seliškar
GENERALNI DIREKTOR

Informacije:

Geodetska uprava Republike Slovenije, Ljubljana, Zemljemerska ulica 12

tel.: 01 478 48 46

fax: 01 478 48 45

internet naslov: <http://www.gu.gov.si>

elektronska pošta: gic.gu@gov.si

© Geodetska uprava Republike Slovenije, oktober 1998, dopolnitve: junij 2004

KAZALO

1	GEODETSKE TOČKE	5
1.1	HORIZONTALNE MREŽE GEODETSKIH TOČK.....	5
1.1.1	IZHODIŠČA.....	5
1.1.2	OPIS DIGITALNIH PODATKOV	6
1.2	VIŠINSKE MREŽE GEODETSKIH TOČK.....	9
1.2.1	IZHODIŠČA.....	9
1.2.2	OPIS DIGITALNIH PODATKOV	9
1.3	TOČKE IZMERITVENIH GEODETSKIH MREŽ	11
1.3.1	IZHODIŠČA.....	11
1.3.2	OPIS DIGITALNIH PODATKOV	11
1.4	ZBIRNI PODATKI.....	12
2	ZEMLJIŠKI KATASTER.....	18
2.1	IZHODIŠČA	18
2.2	OPIS DIGITALNIH PODATKOV.....	20
2.3	ZBIRNI PODATKI.....	31
3	KATASTER STAVB.....	37
3.1	IZHODIŠČA	37
3.2	OSNOVNE ZNAČILNOSTI PODATKOV O STAVBAH IN DELIH STAVB.....	38
3.3	OPIS DIGITALNIH PODATKOV O STAVBAH IN DELIH STAVB	39
3.3.1	IZMENJEVALNE DATOTEKE PODATKOV O STAVBAH IN DELIH STAVB....	39
3.3.2	FORMAT GRAFIČNIH PRIKAZOV IZ OBRAZCEV ZA VPIS V KATASTER STAVB	44
3.4	ZBIRNI PODATKI.....	46
3.4.1	KOLIČINA ŽE ZAJETIH STAVB IN DELOV STAVB V KATASTRU STAVB.....	46
4	REGISTER PROSTORSKIH ENOT.....	50
4.1	IZHODIŠČA	50
4.2	OPIS DIGITALNIH PODATKOV.....	51
4.3	NATANČNOST PODATKOV	55
4.4	ZBIRNI PODATKI.....	56

GEODETSKE TOČKE

1 GEODETSKE TOČKE

Geodetska uprava Republike Slovenije je pristojna za vodenje osnovnega geodetskega sistema. Sestavljajo ga horizontalne in višinske mreže geodetskih točk in je matematična osnova za meritve, geokodiranje in kartografijo. Točke so na terenu označene in imajo koordinate v enotnem koordinatnem sistemu. Pristojnosti za vzdrževanje so razdeljene med glavni urad in območne geodetske uprave. Glavni urad vodi in vzdržuje temeljne horizontalne, višinske, GPS in astrogeodetske točke, območne geodetske uprave pa vodijo in vzdržujejo izmeritvene točke. Vodenje, vzdrževanje in izdajanje podatkov o geodetskih točkah poteka neposredno v centralni bazi preko komunikacijskega omrežja državnih organov.

1.1 HORIZONTALNE MREŽE GEODETSKIH TOČK

1.1.1 IZHODIŠČA

Pojem državnega koordinatnega sistema

Rezultat temeljne geodetske izmere je državni koordinatni sistem, potreben za geolociranje objektov in pojavov na celotnem območju države. Državni koordinatni sistem tvorijo:

- merska znamenja geodetskih točk na terenu, na katera se nanašajo koordinate,
- seznam koordinat pripisanih merskim znamenjem,
- položajni opisi točk,
- tehnična poročila in elaborati izvedbe geodetskih meritev,
- tehnična poročila in elaborat obdelave podatkov, računanja koordinat in statističnih količin, ki kažejo na kvaliteto izvedbe meritev in kakovost koordinat,
- grafični prikaz geodetskih mrež na kartografskih podlagah,
- matematične, statistične in fizikalne teorije in modeli, uporabljeni pri obdelavi podatkov,
- uporabljene geodetske metode obdelave podatkov in določitve koordinat,
- raziskovalne naloge projektov določitve kvalitete in lastnosti državnega koordinatnega sistema.

Državni koordinatni sistem Republike Slovenije D 48

Geodetska uprava Republike Slovenije vodi državni koordinatni sistem Republike Slovenije, ki ga predstavljajo točke temeljne horizontalne mreže. Temeljne horizontalne točke vsebujejo več vrst geodetskih točk glede na natančnost njihovih koordinat in način njihove določitve - trigonometrične točke od I. do IV. reda, poligonometrične točke in navezovalne točke. Geodetske točke temeljne horizontalne mreže imajo podane koordinate v 5. meridijski coni Gauss-Kruegerjeve ravninske projekcije, preslikani z elipsoida Bessel (1841), ki je orientiran glede na telo Zemlje v fundamentalni točki Hermannskogel z orientacijo na Hundesheimer Berg, ter višine v sistemu normalnih ortometričnih višin z izhodiščem v Trstu, preračunano na raven fundamentalnega reperja Ruše.

Poleg temeljnih mrež položajnih točk Geodetska uprava Republike Slovenije vzpostavlja in vzdržuje:

- sistem temeljnih višinskih točk, ki definirajo višinski sistem Republike Slovenije,
- sistem gravimetričnih točk, ki tvorijo osnovo za definiranje parametrov težnostnega polja,
- sistem geoidnih točk, ki služijo za določitev geoida,

- sistem Laplaceovih točk, ki služijo za orientacijo,
- temeljne horizontalne mreže ter točke, ki imajo koordinate določene v ETRS89 (European Terrestrial Reference System) na osnovi GPS-opazovanj.

1.1.2 OPIS DIGITALNIH PODATKOV

Geodetske točke horizontalnih mrež imajo v bazi podane ravninske koordinate y in x ter praviloma ortometrične višine H , ki se nanašajo na izhodiščni reper v Trstu.

Zajem podatkov izvirne baze

Zajem podatkov temeljnih geodetskih točk v digitalno obliko je potekal v naslednjih fazah:

- Opisni podatki so se zajemali med letoma 1988 in 1989, od tega leta dalje se baza redno vzdržuje.
- Zajem grafičnih delov topografij (skica lege točke in stabilizacije) s skeniranjem se je začel leta 1991 in bil končan konec leta 1994.

Vodenje in vzdrževanje baze geodetskih točk

V letu 1999 je bila vzpostavljena centralna baza položajnih geodetskih točk (CBTOC). Z njo smo uporabnikom omogočili dostop do podatkov državnega koordinatnega sistema v njihovi najbolj ažurni obliki.

Vzdrževanje temeljnih geodetskih točk je v pristojnosti glavnega urada.

Atributni del CBTOC Web aplikacije omogoča:

- pregledovanje in iskanje podatkov o geodetskih točkah,
- vzdrževanje podatkov geodetskih točk,
- izdajanje podatkov (GKB, SHAPE, DXF).

Grafični del aplikacije AGIS Web CBTOC omogoča:

- izbiro plasti (točke, rasti, register prostorskih enot itn.),
- povpraševanje, iskanje po različnih kriterijih,
- merjenje razdalj,
- nabor točk posamezno, v območju, z odmikom ipd.,
- izpis seznama in topografij izbranih točk.

Baza horizontalnih temeljnih geodetskih točk

Centralna baza je izdelana z orodji Oracle. Baza zajema tudi skenograme grafičnih opisov lege točke - topografije.

Transfer format baze položajnih temeljnih geodetskih točk, ki jo distribuira glavni urad Geodetske uprave Republike Slovenije za vnos v uporabniške baze je ASCII formatiran zapis s predpisano končnico GKB.

Osnovna GKB datoteka

Ime polja	Opis podatka
SIFKO	Šifra katastrske občine
GVRSTA	Šifra za red, vrsto mreže
GTOCKA	Številka točke Posebnosti so: - Navezovalne točke imajo na prvem mestu 9. - Točke, ki so izračunane v hrvaških trigonometričnih okrajih, ležijo pa na območju Slovenije, imajo na prvem mestu 8.
GOZNAKA	Vrsta centra (z, c, s...)
SOSEDKO	Šifra sosednje katastrske občine
SIFTO	Šifra trigonometričnega okraja
YGK	Koordinata y
XGK	Koordinata x
Z	Nadmorska višina
GMETYX	Šifra metode določitve y, x koordinat
GMETZ	Šifra metode določitve višine
GSTATUS	Šifra statusa točke
GLAST	Šifra lastnosti točke
GSTAB	Šifra načina stabilizacije točke
IZVAJA	Šifra izvajalca, ki je točko določil
LETOYX	Letnica izračuna koordinat y, x
LETOZ	Letnica izračuna nadmorske višine
IMETOC	Ime točke (krajevno)
L D USE	Datum zadnje uporabe točke
VLOGA	Številka vloge
DATUM	Datum vnosa podatkov v bazo
OPOMBA	Opomba

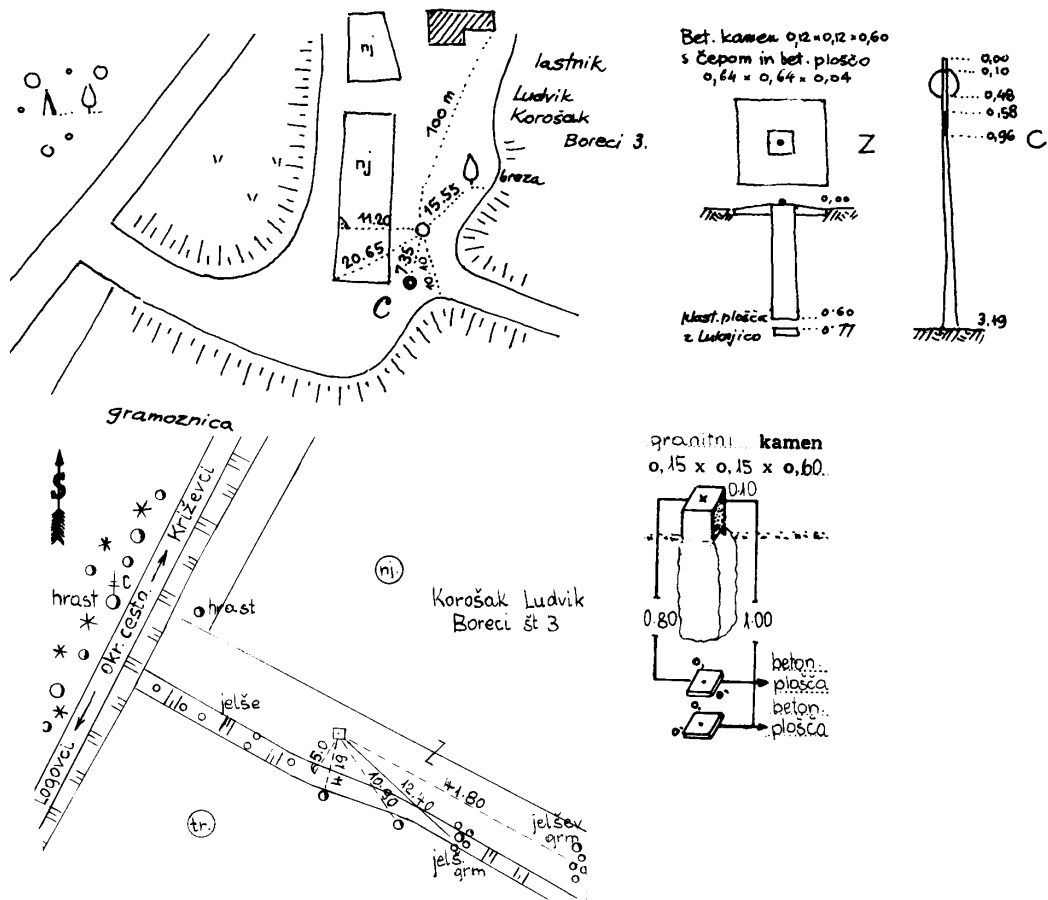
Šifranti

Vodijo in vzdržujejo se naslednji šifranti:

- šifrant redov, vrst položajnih točk,
- šifrant metode določitve y, x koordinat,
- šifrant metode določitve višine,
- šifrant statusa točk,
- šifrant trigonometričnih okrajev,
- šifrant lastnosti točk,
- šifrant katastrskih občin,
- šifrant trigonometričnih sekcij,
- šifrant vrste stabilizacije točke.

Grafični deli topografij

Podatki o grafičnem delu topografij so v ločenih datotekah v rastrskem formatu TIFFG4 ali JPG.



1.2 VIŠINSKE MREŽE GEODETSKIH TOČK

1.2.1 IZHODIŠČA

V letih 1999 in 2000 je bil izveden preračun višinske mreže na območju Slovenije. Višine vseh reperjev so izračunane v vertikalnem datumu Trst. Pri tem je celotna nivelmanska mreža Slovenije navezana na star avstro-ogrski fundamentalni reper No. 374 oziroma **FR-1049**, stabiliziran pri Rušah leta 1878, kot avstrijski osnovni reper.

Višinska mreža Slovenije je po novem preračunu izravnana v sferoidnem (normalnem) ortometričnem višinskem sistemu in vsi reperji imajo normalne ortometrične višine. Vendar pa obstaja v Sloveniji tudi določeno število reperjev iz II. NVN, ki so bili izravnani v takratni sistem geopotencialnih kot in so tako vključeni v enotno Evropsko nivelmansko mrežo (UELN), ki je izravnana v sistemu geopotencialnih kot.

Osnovna mreža (osnova za preračun) je sestavljena iz nivelmanskih poligonov, ki so bili vključeni v II. NVN, iz poligonov 1. reda, ki so bili izmerjeni po letu 1980, in iz nivelmanskega vlaka 1-5 (Postojna-Rupa-Reka). Tako smo dobili 7 nivelmanskih zank, skupaj s slepim poligonom NVN4, ki so se izravnali na nivo vertikalnega datuma Trst v normalnem višinskem sistemu.

Glede na stopnjo natančnosti in način razvijanja mrež uvrščamo višinske temeljne geodetske točke v naslednje vrste mrež:

Nivelmanske mreže višjega reda:

- nivelmanska mreža z veliko natančnostjo (NVN),
- nivelmanska mreža 1. reda,
- nivelmanska mreža 2. reda,
- mestna nivelmanska mreža 1. reda.

Nivelmanske mreže nižjega reda:

- nivelmanska mreža 3. reda,
- nivelmanska mreža 4. reda,
- mestna nivelmanska mreža 2. reda.

1.2.2 OPIS DIGITALNIH PODATKOV

Zajem podatkov izvirne baze

- Zajem opisnih podatkov se je začel leta 1994 in je zaključen.
- Zajem grafičnih delov topografij s skeniranjem se je začel izvajati v letu 1996 in je zaključen.
- V letu 2000 je bil izveden preračun višin in obnova baze. Nadmorske višine višinskih točk so izračunane v sferoidnem normalnem ortometričnem sistemu in imajo izhodišče v vertikalnem datumu Trst.
- V letu 2000 je bila po končanem preračunu izdelana analiza kakovosti podatkov.

Baza višinskih temeljnih geodetskih točk

Centralna baza je izdelana z orodji Oracle. Baza zajema tudi skenograme grafičnih opisov lege točke – topografije in bazo datotek izravnave.

Baza podatkov o višinskih geodetskih točkah

Ime polja	Opis podatka
VR_ID	Šifra za red, vrsto mreže
NP_ID	Številka nivelmanskega poligona
ST_ID	Številka reperja
LETO_STAB	Leto stabilizacije reperja
STABILIZACIJA	Način stabilizacije (V ali H)
OBLIKA_ID	Šifra oblike reperja
VISINA_TRST	Nadmorska višina
VISINA_TRST_LETO	Leto meritve
OBRAZEC_TRST	Ime datoteke, kjer so izračunane višine
SANACIJA_ID	Zaporedna številka sanacije
UPORABNOST_ID	Šifra uporabnosti reperja
Y	Koordinata y v metrih
X	Koordinata x v metrih
FI1	Koordinata fi - stopinje
FI2	Koordinata fi - minute
FI33	Koordinata fi - sekunde
LA1	Koordinata lambda - stopinje
LA2	Koordinata lambda - minute
LA3	Koordinata lambda - sekunde
GU_ID	Šifra IOGU
KO_ID	Šifra katastrske občine
PARCELA	Številka parcele
IME	Ime reperja - le pri višjih redovih
OPIS	Tekstualni opis položaja reperja
OPOMBE	Opomba
ID_DELAVCA	Šifra delavca, ki je podatke vnašal
DATUM_SPR	Datum vnosa

Šifranti

Vodijo in vzdržujejo se naslednji šifranti:

- šifranta redov, vrst mrež reperjev,
- šifranta oblik reperjev,
- šifrant sanacije reperja,
- šifrant uporabnosti reperja,
- šifrant geodetskih pisarn,
- šifrant katastrskih občin.

1.3 TOČKE IZMERITVENIH GEODETSKIH MREŽ

1.3.1 IZHODIŠČA

Izmeritvene geodetske točke so osnova za navezavo geodetskih meritev na državni koordinatni sistem, podan v Gauss-Kruegerjevi projekciji. V nasprotju s temeljno mrežo geodetskih točk, ki je razvita na celem območju države s povprečno gostoto vsaj ene točke na 200 ha, je izmeritvena mreža geodetskih točk praviloma razvita na območjih intenzivne rabe prostora (naselja ipd.). Tako je v Sloveniji evidentiranih okoli 220 000 točk izmeritvene mreže.

Izmeritvena mreža je bila do danes merjena z različnim inštrumentarijem in z različno natančnostjo, rezultati merjenj so po izravnavi navezani na trigonometrično mrežo (vendar ne dosledno). Zato je danes izmeritvena mreža še bolj nehomogena (v različnih merilih) kot temeljna geodetska mreža.

Poleg ugotavljanja fizičnega stanja izmeritvenih točk na terenu jih bo treba v bodoče z modernejšimi metodami sanirati tudi v smislu povečanja natančnosti in poenotenja merila.

1.3.2 OPIS DIGITALNIH PODATKOV

Opisni podatki o horizontalnih geodetskih točkah (tako temeljnih kot tudi izmeritvenih) se vodijo na ravni geodetskih pisarn in območnih enot.

Baza izmeritvenih položajnih geodetskih točk

Pristojnosti za vzdrževanje so razdeljene med območne geodetske uprave, ki za svoje območje vodijo in vzdržujejo izmeritvene točke. Vodenje, vzdrževanje in izdajanje podatkov o geodetskih točkah poteka neposredno v centralni bazi preko komunikacijskega omrežja državnih organov.

Transfer format baze položajnih temeljnih geodetskih točk, ki jo distribuira glavni urad Geodetske uprave Republike Slovenije za vnos v uporabniške baze je ASCII formatiran zapis s predpisano končnico GKB (enaka struktura kot pri horizontalnih temeljnih geodetskih točkah).

Šifranti

Vodijo in vzdržujejo se naslednji šifranti:

- šifrant katastrskih občin in trigonometričnih okrajev,
- šifranta vrst (redov) horizontalnih geodetskih točk,
- šifrant metode določitve koordinat y, x ,
- šifrant metode določitve višine,
- šifrant stanja točk,
- šifrant lastnosti točk,
- šifrant načina stabilizacije točk.

1.4 ZBIRNI PODATKI

ZBIRNI PODATKI O DIGITALNIH BAZAH HORIZONTALNIH GEODETSKIH TOČK

Podatki		Horizontalne temeljne geodetske točke	
enota zajema		točka	
skupno število točk		28 170	
število zajetih točk		vse	
obnova		ob izdelavi nove in sanaciji obstoječe mreže	
struktura podatkov		opisna baza (Oracle)	
		skenogrami grafičnih delov topografij (TIFFG4, JPG)	
izhodni format		DBF, ASCII (GKB)	
		SHAPE, DXF	
velikost podatkov		ena točka	območje Slovenije
	opisna baza (GKB)	1 Kb	3 Mb
	topografije (TIFFG4, JPG)	~ 8 Kb - 50 Kb	275 Mb
enota za izdajanje		točka	

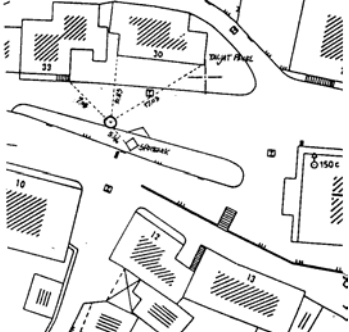
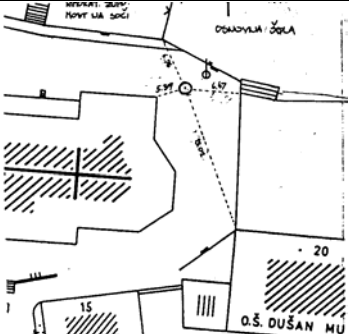


Podatki		Horizontalne izmeritvene geodetske točke	
enota zajema		točka	
skupno število točk		225 375	
število zajetih točk		vse	
obnova		ob izdelavi nove in sanaciji obstoječe mreže	
struktura podatkov		opisna baza (Oracle)	
		skenogrami grafičnih delov topografij (TIFFG4, JPG)	
izhodni format		DBF, ASCII (GKB)	
		SHAPE, DXF	
velikost podatkov		ena točka	območje Slovenije
	opisna baza s šifranti (GKB)	1Kb	12 Mb
	topografije (TIFFG4, JPG)	~ 5 Kb - 20 Kb	1.6 Gb
enota za izdajanje		točka	

ZBIRNI PODATKI O DIGITALNIH BAZAH VIŠINSKIH TEMELJNIH GEODETSKIH TOČK

Podatki		Višinske temeljne geodetske točke	
enota zajema		točka	
skupno število zajetih točk		11 917	
število zajetih točk		vse	
obnova		ob izdelavi nove in sanaciji obstoječe mreže	
struktura podatkov		opisna baza (Oracle)	
izhodni format		DBF, ASCII (GKB)	
		SHAPE, DXF	
velikost podatkov		ena točka	območje Slovenije
	opisna baza s šifranti	1 Kb	4 Mb
	topografije (TIFFG4, JPG)	~ 8 Kb - 50 Kb	176 Mb
enota za izdajanje		točka	

PRIMERI

GEODETSKE TOČKE

Številka točke Vrsta točke Ime točke	Položajna skica in stabilizacija geodetske točke	Ime GU Ime KO Y, X, H Status točke Stabilizacija točke Datum zadnje uporabe Opombe
21-6-00016-00 Poligonska točka		40 TOLMIN 2246 MOST NA SOČI 403 335.420 112 793.020 177.220 0 Brez posebnega statusa 2 Kovinski čep
21-6-00017-00 Poligonska točka		40 TOLMIN 2246 MOST NA SOČI 403 397.740 112 789.970 179.700 0 Brez posebnega statusa 2 Kovinski čep
21-6-00022-00 Poligonska točka		40 TOLMIN 2246 MOST NA SOČI 403 123.310 112 836.480 164.790 0 Brez posebnega statusa 2 Kovinski čep
21-6-00019-00 Poligonska točka		40 TOLMIN 2246 MOST NA SOČI 403 306.010 112 801.260 176.380 0 Brez posebnega statusa 2 Kovinski čep

GEODETSKE TOČKE

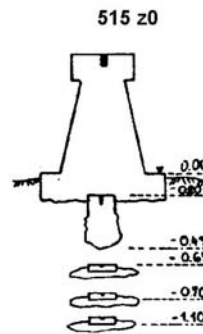
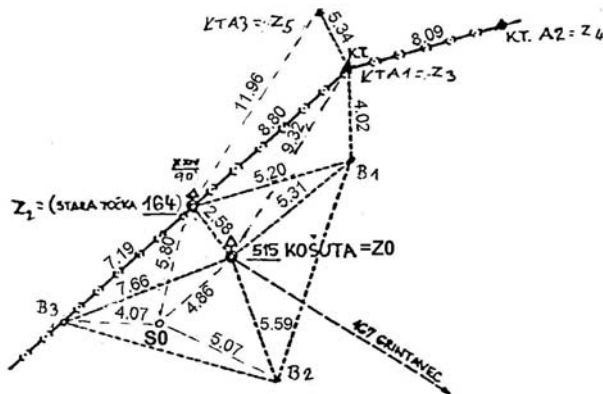
Slovenija	
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE	
Trigonometrični okraj	8 KRANJ
Vrsta točke	1 Trigonometrična točka I. reda

Stran	
PODATKI O GEODETSKI TOČKI	
8-1-00515	00515

OZNAKA	yGK	xGK	H	RN	LETOXY	LETOH	OPOMBA
Z0	449 960.270	143 900.000	2 094.070		1964	1964	V.ST.1.30m;
Z2	449 958.670	143 902.020	2 093.760		1999	1999	STARA TT1 164
S0	449 956.920	143 896.490	2 091.470		1999	1999	GPS TOČKA

Ime točke	KOŠUTA
TTN-5	5 D 26-08 RADOVLJICA8
TK-25	012-2-1 LJUBELJ
IOGU	14 KRANJ
Katastrska občina	2142 LOM POD STORŽIČEM
Parcelna številka	
Naselje	TRŽIČ
Ledinsko ime	KLADIVO
Stabiliziral	

SMERNI KOTI IN DOLŽINE NA TOČKE:			
Oznaka stoj.	Opaz. točka	Smerni kot	Dolžina



Z (164) = Z2 = XXIV/90

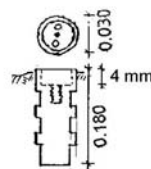


marmornata plošča
vzidana na bet. steber

B₁, B₂, B₃



GPS točka
medeninasti čep za direktno postavitve antene



pregledana 2000



TOPOGRAFIJA TEMELJNE POLOŽAJNE GEODETSKE TOČKE

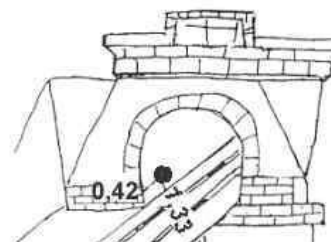
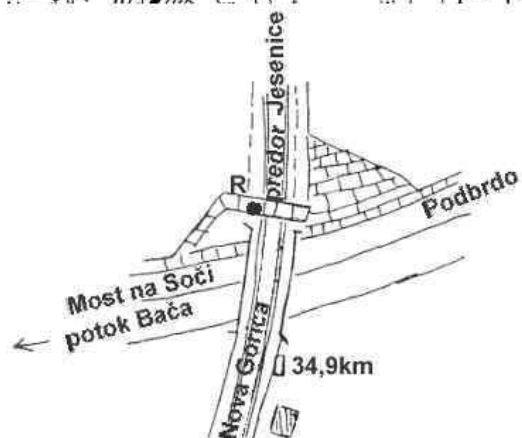
GEODETSKE TOČKE

OSNOVA: DIGITALNI PODATKI

© GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

PODATKI O REPERJU

Leto višine		1970	Vrsta nivelmana	NVN	
Način stabilizacije	2	Horizontalna	Št. nivelmanskega vlaka	3-3	
Oblika reperja	2	Ploščati okrogli	Številka reperja	2879	
Uporabnost reperja			Nadmorska višina Izhodišče Trst	509,4936	
Oznaka preračuna reperja		NVN3-3.REZ	Zaporedna številka reperja	32	
Ime reperja / za višji red		PODBRDO	Koordinata Y X	420825	119167
Šifra in ime IOGU	40	TOLMIN	Oznaka TK 1:25000	011-4-2	
Šifra in ime k.o.	2242	PODBRDO	Oznaka TTN 1:5000	5 C 25-35	
Opomba					
Opis položaja reperja	NA ZAČETKU PREDORA NA PROGI NOVA GORICA - JESENICE				



ZEMLJIŠKI KATASTER

2 ZEMLJIŠKI KATASTER

2.1 IZHODIŠČA

Zemljiški kataster je ena izmed temeljnih državnih evidenc. V letu 2000 je bil sprejet Zakon o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (ZENDMPE - Ur.l. RS, št. 52/2000). Zakon ureja med drugim urejanje in spreminjanje mej zemljiških parcel. Na podlagi tega zakona je bil izdan Pravilnik o urejanju in spreminjanju mej parcel ter o evidentiranju mej parcel v zemljiškem katastru (Ur.l. RS št. 1/04).

Zgodovina nastavitve digitalnih podatkov

Prvi poskusi vzpostavitve, vzdrževanja in vodenja opisnih podatkov parcel v digitalni obliki segajo že v leto 1968. Leta 1980 sta letne spremembe opisnih podatkov parcel za večino občinskih geodetskih uprav izvajali dve instituciji (Geodetski zavod Republike Slovenije in Zavod Republike Slovenije za statistiko), nekatere geodetske uprave so razvile lastne programske rešitve, na dveh geodetskih upravah pa je potekalo vzdrževanje že interaktivno.

Leta 1989 je bila imenovana delovna skupina za oblikovanje kataloga standardov in leta 1990 je le-ta pripravila prvi Katalog osnovnih standardov podatkov zemljiškega katastra. Od leta 1992 je potekal projekt Digitalni zemljiški kataster, ki je kasneje postal del Projekta posodobitve evidentiranja nepremičnin. Njegovi rezultati so predstavljeni v nadaljevanju.

Namen, cilj Projekta posodobitve evidentiranja nepremičnin na področju zemljiškega katastra

- Ureditev in poenotenje obstoječih podatkov zemljiškega katastra (ureditev arhiva, ureditev grafičnih podatkov ipd.) in nadzor njihove kakovosti.
- Poenotenje postopkov zemljiškega katastra.
- Enotno vodenje opisnih podatkov v digitalni obliki.
- Zaključen prehod vodenja lokacijskih podatkov zemljiškega katastra iz analogne v digitalno obliko in enotno vodenje podatkov v digitalni obliki.
- Izgradnja enotne baze zemljiškega katastra (lokacijski in opisni podatki).
- Povezava z ostalimi osnovnimi nepremičninskimi evidencami (kataster stavb, zemljiška knjiga).

Realizacija projekta

Do konca leta 2002 je bila vzpostavljena baza lokacijskih podatkov v enotnem državnem koordinatnem sistemu za celotno Slovenijo. Baza lokacijskih podatkov je v celoti vzpostavljena na centralnem nivoju, kar je za bazo opisnih podatkov veljalo že prej. Vsi podatki se vzdržujejo na lokalnem nivoju, s spremembami pa se sproti polni tudi centralna baza. Spremembe se pri grafičnih podatkih vnašajo še večinoma paketno.

Razvojne usmeritve po projektu

Vse spremembe grafičnih podatkov se bodo v letu 2004 dnevno vključevale v centralno bazo. Na centralnem nivoju bodo vzpostavljene povezave med ostalimi osnovnimi nepremičninskimi evidencami tako, da se bo vsak podatek vpisal oziroma vzdrževal le v evidenci, za katero je zakonsko določeno, da se v njej podatek vodi in vzdržuje. Že sedaj so podatki zemljiškega katastra povezani s podatki katastra stavb preko številke parcele.

Glede na izvedeno študijo ocene kakovosti zemljiškega katastra, so in še bodo v okviru izboljšave digitalnih katastrskih načrtov izvedene naloge kot so:

- Raziskava in ugotavljanje primernosti posameznih metod izboljšave pozicijske natančnosti katastrskih načrtov.
- Testiranje posameznih metod na območjih z različnimi značilnostmi katastrskih načrtov.
- Permanentna izboljšava digitalnih katastrskih načrtov z ustreznimi metodami.

Trenutno se izvaja projekt prenove informacijskega sistema nepremičninskih evidenc, ki vključuje tudi evidenco zemljiškega katastra.

Kontrola kakovosti podatkov

Ob vsakokratnem vnosu sprememb se izvajajo kontrole grafičnega in pisnega dela.

2.2 OPIS DIGITALNIH PODATKOV

Struktura podatkov

Grafične in atributne podatke vodijo in vzdržujejo na 12 območnih geodetskih upravah oziroma njihovih lokalno pristojnih pisarnah, in sicer v okviru vsake katastrske občine posebej. Spremembe atributnih podatkov se dnevno vključujejo v centralno bazo, kar bo v letu 2004 veljalo tudi za spremembe na grafičnih podatkih. Na vsaki geodetski pisarni je mogoče vpogledati v centralno bazo atributnih podatkov. To je omogočeno tudi že vsem Upravnim enotam. Vpogledovanje v grafične podatke na centralnem nivoju je zaenkrat možno le testno, dokončuje pa se aplikacija, ki bo to omogočala.

Za osnovne objekte obstajajo tako aktivne, kot tudi arhivske baze.

Vzpostavlja se evidenca arhivskih podatkov, kamor spadajo načrti in elaborati.

Geodetska uprava RS je v letu 1991 pričela z sistematičnim in postopnim procesom pretvorbe podatkov arhiva zemljiškega katastra v digitalno obliko. Osnovna izhodišča zasnove digitalnega arhiva izhajajo iz potrebe po hitrejšem (tudi večuporabniškem) dostopu do podatkov arhiva, možnostjo iskanja določenih skupin podatkov (npr. zapisniki, skice, odločbe), podrobnejšem pregledovanju podatkov (povečava detajla), različnih načinov tiskanja (črno/beli in barvni izrisi), lažjemu posredovanju podatkov ipd.

Programska orodja

Na vseh geodetskih upravah se uporabljajo naslednji programski paketi:

- PP INKAT za vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje opisnih podatkov parcel, izdelan v Clipperju,
- PP DEVO za vodenje postopkov zemljiškega katastra in vzdrževanje opisnih podatkov zemljiškega katastra v povezavi z lokacijskimi podatki zemljiškega katastra, izdelan v Clipperju,
- PP EDIT za izvajanje postopkov uskladitve (čiščenja) podatkov zemljiškega katastra in analiz usklajenih podatkov, izdelan v okolju Arc/Info,
- PP EDIT_DKN za vodenje digitalnih podatkov zemljiškokatastrskih načrtov v okviru osnovne prostorske enote za vodenje podatkov zemljiškega katastra (KO) v okolju Windows,
- PP GEKAT - PP GEOS (deluje v okolju Windows) omogoča obdelavo digitalnih lokacijskih podatkov.

Šifranti

V zemljiškem katastru se vodijo in vzdržujejo naslednji šifranti:

- klasifikacija postopkov v okviru zemljiškega katastra,
- upravni postopki zemljiškega katastra,
- dokumenti postopkov,
- takse glede na postopek zemljiškega katastra,
- vrsta vloge,
- status parcele v postopku,
- faze v postopku zemljiškega katastra,
- način prehoda vlog v arhiv,
- metoda določitve horizontalnih koordinat zemljiškokatastrskih točk,
- statusi zemljiškokatastrskih točk,
- natančnosti zemljiškokatastrskih točk,

- vrste rabe zemljišč,
- države,
- katastrski okraj,
- občine,
- katastrske občine,
- izpostave davčnega urada,
- status oseb.

Prenos podatkov

Imena datotek in končnic

- Ime datoteke je šifra katastrske občine, če so v njej podatki za celo katastrsko občino.
- Ime datoteke je sestavljeno iz šestih znakov, če so podatki določeni po območjih zajema. Na prvem mestu je oznaka za vrsto območja (grafični - G, koordinatni ali numerični - N), sledita šifra katastrske občine in zaporedna številka območja zajema znotraj katastrske občine.
- Ime datoteke je sestavljeno iz sedmih znakov, če so podatki opredeljeni po listih zemljiškokatastrskih načrtov. Prvi znak je črka L, sledi šifra katastrske občine in dve mesti za zaporedno številko lista znotraj katastrske občine.
- Ime datoteke opisnih podatkov parcele je sestavljeno iz treh znakov. Prvi znak je V, drugi K, sledi pa številka od 1 do 9.
- Datoteke imajo pri prenosu podatkov za posamezen postopek predpisano ime direktorija - šifra KO in ime poddirektorija - IDPOS.
- Končnice so sestavljene iz treh znakov. Prvi znak je prva črka objekta, ki ga datoteka obravnava (parcela - P, ZK-točka - Z,...), drugi znak je znak za vrsto podatkov (opisni - O, lokacijski - L, kombinirani - K), tretji znak pa je prva črka postopka, katerega rezultat je datoteka (digitalizacija - D, baza - B, zgodovina - A, vzdrževanje - V).
- Končnice datotek opisnih podatkov parcel so DAT.

Prenosne datoteke

Prenosne datoteke opisnih podatkov parcel

Ime datoteke	Vsebina datoteke
VK1.DAT	Datoteka lastnikov
VK1_N.DAT	Datoteka lastnikov – razširjeni format
VK2.DAT	Datoteka gospodinjstev
VK3.DAT	Datoteka zamenjane matične številke
VK4.DAT	Datoteka nešifriranih naslovov
VK5.DAT	Datoteka posestnih listov
VK6.DAT	Datoteka parcel
VK7.DAT	Datoteka zgodovine posestnih listov
VK8.DAT	Datoteka zgodovine parcel
VK9.DAT	Datoteka RPE-ja

Prenosni datoteki lokacijskih podatkov parcel v okviru zaključenega območja

Ime coverja	Vsebina
XXXX YY.PKB	Centroidi s parcelnimi številkami
XXXX YY.PLB	Meje parcel in parcelnih delov

XXXX.....šifra katastrske občine

YY.....številka območja v okviru katastrske občine

Prenosne datoteke zemljiškokatastrskih točk

Ime datoteke	Vsebina datoteke
XXXX.ZKB	Aktivni del baze ZK točk
XXXX.ZKA	Arhivski del baze ZK točk
VGEO.ZKV	ZK točke posameznega postopka starega stanja
TMP.ZKV*	ZK točke posameznega postopka novega stanja

XXXX.....šifra katastrske občine

* Za posamezen postopek shranimo podatke na direktorij, ki ima ime šifre KO in poddirektorij IDPOS (številka postopka - če je IDPOS 6002, je ime poddirektorija 06002000).

Prenosne datoteke lokacijskih podatkov parcel pri vzdrževanju podatkov zemljiškega katastra

Ime datoteke	Vsebina datoteke
VGEO.PKV	Centroidi s parcelnimi številkami starega stanja
VGEO.PLV	Meje parcel in parcelnih delov starega stanja
TMP.PKV	Centroidi s parcelnimi številkami novega stanja
TMP.PLV	Meje parcel in parcelnih delov novega stanja
VGEO.ZKV	Podatki o ZK točkah starega stanja
TMP.ZKV	Podatki o ZK točkah novega stanja
VGEO.MEJ	Podatki o dokončnih mejah starega stanja
TMP.MEJ	Podatki o dokončnih mejah novega stanja

Prenosne datoteke opisnih podatkov parcel pri vzdrževanju podatkov zemljiškega katastra

Ime datoteke	Vsebina datoteke
VGEO.HAD	Osnovni podatki o postopku - staro stanje
TMP.HAD	Osnovni podatki o postopku - novo stanje
TMP.POV	Opisni podatki parcel novega stanja

Opisi polj v prenosnih datotekah

VK1.DAT (datoteka lastnikov):

V primeru, da je naslov šifriran velja:

Pozicija	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=1)
2-14	C	EMŠO
15-17	N	šifra občine
18-20	N	šifra naselja
21-24	N	šifra ulice
25-27	N	hišna številka
28-28	C	dodatek k hišni številki
29-31	N	šifra krajevne skupnosti
32-35	N	številka pošte
36-65	C	priimek in ime (naziv)
66	C	status osebe (2-umrl, 3-pogrešan oz. neznan)
67-74	N	MID naslova (ulice oz. naselja)
75-82	N	MID hišne številke (v primeru, da so podatki izdani iz centralne baze, sicer vsebuje ničle)

V primeru, da naslov ni šifriran velja:

Pozicija	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=1)
2-14	C	EMŠO - nepravi
15-17	N	polje za fiktivno občino (=999)
18	N	šifra, kdo je podelil nešifriran naslov (0-pisarna GU, 1-izpostava DURS)
19-20	N	šifra GU, v kateri je bil podeljen fiktivni naslov
21-23	N	šifra države
24-27	N	zaporedna številka naslova v okviru države
28-35	N	ničle
36-65	C	priimek in ime (naziv)
66	C	status osebe (2-umrl, 3-pogrešan oz. neznan)
67-82	N	ničle

VK1_N.DAT (datoteka lastnikov - razširjena verzija VK1.DAT):

Pozicija	Tip podatka	Opis polja
1-82		enako kot je opisano za VK1.DAT
83-162	C	tekst naslova v obliki : tekst naslova ; poštna številka in naziv pošte

VK4.DAT (datoteka nešifriranih naslovov):

Pozicija	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=4)
2-4	N	polje za fiktivno občino (=999)
5	N	šifra, kdo je podelil nešifriran naslov (0-pisarna GU, 1-izpostava DURS)
6-7	N	šifra GU, v kateri je bil podeljen fiktivni naslov
8-10	N	šifra države
11-14	N	zaporedna številka naslova v okviru države
15-81	C	tekst naslova

Šifra GU, šifra države ter zaporedna številka naslova fiktivne EMŠO predstavljajo povezavo z datoteko oseb (VK1.DAT). Če imajo različne osebe isti naslov, je zaželeno, da je zapis v datoteki naslovov samo eden (vsi imajo enako šifro GU, enako šifro države ter enako zaporedno številko tako v datoteki oseb, kot tudi v datoteki naslovov).

VK5.DAT (datoteka posestnih listov):

Kolona	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=5)
2-5	N	šifra katastrske občine
6-9	N	številka PL
10	N	oznaka za lastništvo (0 - privatna, 1 - družbena)
11-17		številka spremembe
11-14	N	letnica
15-17	N	številka
18-30	C	EMŠO
31-43		delež
31-36	N	števec

ZEMLJIŠKI KATASTER

37-43	N	imenovalec
44	N	oznaka za lastnika (0-lastnik, 1-ni lastnik)
45	N	oznaka za uživalca (0-uživalec, 1-ni uživalec)
46	N	vrsta lastnine (0-določen delež, ni 0-izračunan idealni delež)
47-54	C	IDPOS

VK6.DAT (datoteka parcel oz. parcelnih delov):

Pozicija	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=6)
2-5	N	šifra KO
6-14		parcelna številka
6	N	oznaka za stavbno parcelo: 0-zemljiška, 1-stavbna)
7-10	N	števec parc. številke)
11-14	N	imenovalec parc. številke)
15-18	N	številka PL
19-25	C	zemljiškoknjžni vložek, z vodilnimi ničlami
26-32		številka spremembe
26-29	N	Letnica
30-32	N	Številka
33	N	oznaka za nacionalizacijo (0-ni nacionalizirano, 1-nacionalizirano)
34-41	N	površina
42-44	N	šifra vrste rabe (stare šifre - statistika)
45-47	N	šifra vrste rabe (pravilnik - veljavne)
48	N	katastrski razred
49-52	C	detajlni list (mapni list)
53-60	C	IDPOS
61	N	Oznaka dokončnosti

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o parcelnem delu v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

VK7.DAT (datoteka zgodovine posestnih listov):

Kolona	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=7)
2-5	N	šifra katastrske občine
6-9	N	številka PL
10	N	oznaka za lastništvo (0-privatna, 1-družbena)
11-17		številka spremembe
11-14	N	letnica
15-17	N	številka
18-30	C	EMŠO
31-43		delež
31-36	N	števec
37-43	N	imenovalec
44	N	oznaka za lastnika (0-lastnik, 1-ni lastnik)
45	N	oznaka za uživalca (0-uživalec, 1-ni uživalec)
46	N	vrsta lastnine (0-določen delež, ni 0-izračunan idealni delež)

ZEMLJIŠKI KATASTER

47-54	C	IDPOS
55-61		številka spremembe - ukinitev
55-58	N	letnica
59-61	N	številka

VK8.DAT (datoteka zgodovine parcel oz. parcelnih delov):

Kolona	Tip podatka	Opis polja
1	N	oznaka datoteke (=8)
2-5	N	šifra KO
6-14		parcelna številka
6	N	oznaka za stavbno parcelo: 0-zemljiška, 1-stavbna
7-10	N	števec parc. številke
11-14	N	imenovalac parc. številke
15-18	N	številka PL
19-25	C	zemljiškknjižni vložek, z vodilnimi ničlami
26-32		številka spremembe
26-29	N	letnica
30-32	N	številka
33	N	oznaka za nacionalizacijo (0-ni nacionalizirano, 1-nacionalizirano)
34-41	N	površina
42-44	N	šifra vrste rabe (stare šifre - statistika)
45-47	N	šifra vrste rabe (pravilnik - veljavne)
48	N	katastrski razred
49-52	C	detajlni list (mapni list)
53-60	C	IDPOS
61	N	polje za grafiko (=0)
62-68		številka spremembe - ukinitev
62-65	N	letnica
66-68	N	številka

VGEO.PKV (centroidi s parcelnimi številkami starega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
PARCST	9	C	9 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
SIFKUL	3	C	3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
RAZ	1	C	1 NUM. ZNAK
POV	8	C	8 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
YCEN	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
XCEN	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
DELO	1	C	1 CHARACTER ZNAK

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o parcelnem delu v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

VGEO.PLV (meje parcel in parcelnih delov starega stanja):

ID
Y GK XGK
Y GK XGK

ZEMLJIŠKI KATASTER

...
END

...
END
END

OPOMBE :

- Segment je zapisan od **ID** do **END**.
- Segment teče od tromeje do tromeje - od vozlišča do vozlišča.
- Vmesna točka segmenta ne more biti končna točka drugega segmenta.

VGEO.POV

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	<i>4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
PARCST	9	C	<i>9 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
SIFKUL	3	C	<i>3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
RAZ	1	C	<i>1 NUM. ZNAK</i>
POV	8	C	<i>8 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
PL	4	C	<i>4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
ZKV	7	C	<i>7 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
MAPL	4	C	<i>4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
SIFKULS	3	C	<i>3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NAC	1	C	<i>1 NUM. ZNAK</i>
GRAF	1	C	<i>1 NUM. ZNAK</i>
IDPOS	8	C	<i>8 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
STSP	5	C	<i>5 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NSIFKUL	3	C	<i>3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NRAZ	1	C	<i>1 NUM. ZNAK</i>
NPOV	8	C	<i>8 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NPL	4	C	<i>4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NZKV	7	C	<i>7 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NMAPL	4	C	<i>4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
NGRAF	1	C	<i>1 NUM. ZNAK</i>
NOPOMBA	16	C	<i>16 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
DELO	1	C	<i>1 CHARACTER ZNAK</i>

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o parcelnem delu v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

VGEO.ZKV (podatki o ZK točkah starega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	<i>4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
TOCKA	6	C	<i>6 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
YGK	9	N	<i>9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV</i>
XGK	9	N	<i>9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV</i>
Z	7	N	<i>7.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV</i>
METYX	2	C	<i>2 NUM. ZNAKA Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
UPRAVNO	1	C	<i>1 NUM. ZNAK</i>
IDPOS	8	C	<i>8 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI</i>
DATUM	8	C	<i>8 NUM. ZNAKOV (LLLLMMDD)</i>
OPOMBE	16	C	<i>16 CHARACTER ZNAKOV</i>

ZEMLJIŠKI KATASTER

Y	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
X	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
DELO	1	C	1 CHARACTER ZNAK

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o zk točki v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

VGEO.MEJ (podatki o dokončnih mejah starega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
IDPOS	8	C	8 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
PARC DES	9	C	9 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
PARC LEVO	9	C	9 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
TOCKA A	6	C	6 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
TOCKA B	6	C	6 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
DELO	1	C	1 ZNAK

OPOMBA: datoteka je predmet prenosa, če obstajajo dokončne meje.

VGEO.HAD (osnovni podatki o postopkih - staro stanje):

1. IME UPRAVNE OBČINE
 2. IME KATASTRSKE OBČINE
 3. ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE
 4. ŠTEVILKA DET. LISTA
 5. ŠTEVILKA VLOGE
 6. IDPOS
 7. IME GEODETSKE UPRAVE
 8. NASLOV GEODETSKE UPRAVE
 9. NUMERICNI / GRAFICNI - (območje katastra)
-
10. IME DELOVIŠČA
 11. IME ELABORATA
 12. IME DATOTEKE IZPISOV
 13. DATUM ZADNJEGA POSEGA
 14. OK / NOT OK - (rezultat topološke kontrole)
 15. ŠIFRA IN IME ORGANIZACIJE
 16. NASLOV ORGANIZACIJE
 17. ŠIFRA IN IME IZVAJALCA
 18. DIREKTORIJ POSTOPKA
 19. DATUM VLOGE - LLLLMMDD
 20. PARCELE V POSTOPKU - KRATEK ZAPIS Z VEJICO (*1/2)
 21. GLAVA OGU
 22. GLAVA OGU
 23. GLAVA OGU
 24. GLAVA OGU
 25. GLAVA OGU
 26. PODPISNIK
 27. PODPISNIK
 28. PODPISNIK
 29. PODPISNIK
 30. OKRAJNO SODIŠČE (30 znakov)
 31. SPREMNI TEKST ZA TAKSO (160 znakov)

OPOMBA: podatki so vpisani vsak v svojo vrsto datoteke. Podatki do črte so obvezni, ostali so neobvezni.

ZEMLJIŠKI KATASTER

TMP.PKV (centroidi s parcelnimi številkami novega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
PARCST	9	C	9 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
SIFKUL	3	C	3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
RAZ	1	C	1 NUM. ZNAK
POV	8	C	8 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
YCEN	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
XCEN	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
DELO	1	C	1 CHARACTER ZNAK

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o parcelnem delu v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

TMP.PLV (meje parcel in parcelnih delov novega stanja):

ID
 YGK XGK
 YGK XGK
 ...
 END
 ...
 END
 END

TMP.POV (opisni podatki parcel novega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
PARCST	9	C	9 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
SIFKUL	3	C	3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
RAZ	1	C	1 NUM. ZNAK
POV	8	C	8 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
PL	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
ZKV	7	C	7 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
MAPL	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
SIFKULS	3	C	3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NAC	1	C	1 NUM. ZNAK
GRAF	1	C	1 NUM. ZNAK
IDPOS	8	C	8 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
STSP	5	C	5 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NSIFKUL	3	C	3 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NRAZ	1	C	1 NUM. ZNAK
NPOV	8	C	8 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NPL	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NZKV	7	C	7 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NMAPL	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
NGRAF	1	C	1 NUM. ZNAK
NOPOMBA	16	C	16 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
DELO	1	C	1 CHARACTER ZNAK

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o parcelnem delu v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

TMP.ZKV (podatki o ZK točkah novega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
TOCKA	6	C	6 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
YGK	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
XGK	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
Z	7	N	7.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
METYX	2	C	2 NUM. ZNAKA Z VODILNIMI NIČLAMI
UPRAVNO	1	C	1 NUM. ZNAK
IDPOS	8	C	8 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
DATUM	8	C	8 NUM. ZNAKOV (LLLLMMDD)
OPOMBE	16	C	16 CHARACTER ZNAKOV
Y	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
X	9	N	9.2 DESNO PORAVNANIH NUM. ZNAKOV
DELO	1	C	1 CHARACTER ZNAK

OPOMBA: ena vrstica v datoteki pomeni en zapis o zk točki v zgoraj opisanem formatu, brez presledkov med polji.

TMP.MEJ (podatki o dokončnih mejah novega stanja):

IME POLJA	ŠT. MEST	TIP	
SIFKO	4	C	4 NUM. ZNAKI Z VODILNIMI NIČLAMI
IDPOS	8	C	8 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
PARC DES	9	C	9 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
PARC LEVO	9	C	9 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
TOCKA A	6	C	6 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
TOCKA B	6	C	6 NUM. ZNAKOV Z VODILNIMI NIČLAMI
DELO	1	C	1 ZNAK

OPOMBA: datoteka je predmet prenosa, če obstajajo dokončne meje.

TMP.HAD (osnovni podatki o postopku – novo stanje):

1. IME UPRAVNE OBČINE
2. IME KATASTRSKE OBČINE
3. ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE
4. ŠTEVILKA DET. LISTA
5. ŠTEVILKA VLOGE
6. IDPOS
7. IME GEODETSKE UPRAVE
8. NASLOV GEODETSKE UPRAVE
9. NUMERICNI / GRAFICNI - (območje katastra)

-
10. IME DELOVIŠČA
 11. IME ELABORATA
 12. IME DATOTEKE IZPISOV
 13. DATUM ZADNJEGA POSEGA
 14. OK / NOT OK - (rezultat topološke kontrole)
 15. ŠIFRA IN IME ORGANIZACIJE
 16. NASLOV ORGANIZACIJE
 17. ŠIFRA IN IME IZVAJALCA
 18. DIREKTORIJ POSTOPKA

OPOMBA: podatki so vpisani vsak v svojo vrsto datoteke. podatki do črte so obvezni, ostali so neobvezni.

Opisi polj v izmenjevalnih datotekah

VK	<i>oznaka datoteke</i>	S_POSTE	<i>šifra pošte</i>
EMSO	<i>enotna matična številka občana</i>	TOCKA	<i>številka zk točke</i>
SIFOB	<i>šifra upravne občine</i>	YGK	<i>gk koordinata točke</i>
SIFNAS	<i>šifra naselja</i>	XGK	<i>gk koordinata točke</i>
SIFUL	<i>šifra ulice</i>	Z	<i>višina točke</i>
HST	<i>hišna številka</i>	METYX	<i>metoda določitve</i>
DHST	<i>dodatek k hišni številki</i>	UPRAVNO	<i>upravni status</i>
SIFKS	<i>šifra krajevne skupnosti</i>	DATUM	<i>datum</i>
SIFPOST	<i>številka pošte</i>	OPOMBA	<i>dodaten opis objekta</i>
PRIIM_IME	<i>priimek in ime (naziv)</i>	GVRSTA	<i>vrsta geodetske točke</i>
STAT_OSEBE	<i>status osebe</i>	GTOCKA	<i>številka geodetske točke</i>
SIFRA	<i>šifra pravega ali nešifriranega (nepravlega) naslova</i>	GOZNAKA	<i>oznaka geodetske točke</i>
TEXT	<i>tekst naslova, naziva, obrazložitve</i>	SOSEDKO	<i>šifra k.o., če je točka oštevilčena v okviru sosednje</i>
SIFKO	<i>šifra katastrske občine</i>	SIFTO	<i>šifra trigonometričnega okraja</i>
PL	<i>številka posestnega lista</i>	GMETYX	<i>metoda določitve geodetske točke</i>
TIPL	<i>oznaka za lastništvo</i>	GMETZ	<i>metoda določitve višine geodetske točke</i>
STSP	<i>številka spremembe</i>	GSTATUS	<i>status geodetske točke</i>
DELEZ	<i>delež</i>	GLAST	<i>lastnost geodetske točke</i>
LAS	<i>oznaka za lastnika</i>	GSTAB	<i>stabilizacija geodetske točke</i>
UZI	<i>oznaka za uživalca</i>	IZVAJA	<i>šifra izvajalca</i>
VL	<i>oznaka za vrsto lastnine</i>	LETOYX	<i>leto določitve gk koordinat</i>
IDPOS	<i>identifikacijska številka postopka</i>	LETOZ	<i>leto določitve višin</i>
PARCST	<i>parcelna št. (1c oznaka za st. parcelo, 4c št., 4c poddelilka)</i>	IMETOC	<i>ime geodetske točke</i>
ZKV	<i>številka zkv</i>	D_L_USE	<i>datum zadnje uporabe geodetske točke</i>
NAC	<i>oznaka za nacionalizirano</i>	VLOGA	<i>številka vloge</i>
POV	<i>površina parcele</i>	YCEN	<i>koordinata centroida parcele</i>
SIFKULS	<i>šifra vrste rabe (statistika)</i>	XCEN	<i>koordinata centroida parcele</i>
SIFKUL	<i>šifra vrste rabe</i>	DELO	<i>vrsta spremembe objekta</i>
RAZ	<i>razred</i>	NSIFKUL	<i>nova šifra vrste rabe</i>
MAPL	<i>detaljni list</i>	NRAZ	<i>nova šifra razreda</i>
GRAF	<i>polje za grafiko</i>	NPL	<i>nova številka posestnega lista</i>
OBC	<i>šifra upravne občine</i>	NZKV	<i>nova številka zkv</i>
ZAPOSN	<i>zap. št. osnovnega zapisa</i>	NMAPL	<i>nova številka detaljnega lista</i>
ZAPDOD	<i>zap. št. dodatnega zapisa</i>	NGRAF	<i>nova šifra polja za grafiko</i>
KONT	<i>kontrolna številka</i>	NOPOMBA	<i>opomba spremembe</i>
INDIK	<i>indikator</i>	Y	<i>grafične koordinate</i>
TIP	<i>oznaka za tip naselja</i>	X	<i>grafične koordinate</i>
KRAJ_U	<i>šifra krajevnega urada</i>	TIP_DOK	<i>šifra dokumenta (odločbe)</i>
KRAJ_S	<i>šifra krajevne skupnosti</i>	PARC_DES	<i>Desna parcela</i>
TOCKA_A	<i>od ZK točke</i>	PARC_LEV	<i>Leva parcela</i>
TOCKA_B	<i>do ZK točke</i>	DELO	<i>Delo:dodana, spremenjena, brisana, nespremenjena</i>

2.3 ZBIRNI PODATKI

Plan uveljavitve digitalnih katastrskih načrtov, ki pokrivajo celotno Slovenijo je izpolnjen, ostaja manjši odstotek neuveljavljenih katastrskih občin na območjih, kjer še potekajo množični postopki, (npr. komasacije).

Ob zaključku leta 2003 je bilo v sklopu digitalnega arhiva zajetih 1 159 773 dokumentov oziroma 78 961 elaboratov in približno tretjina arhivskih analognih načrtov.

PRIMER



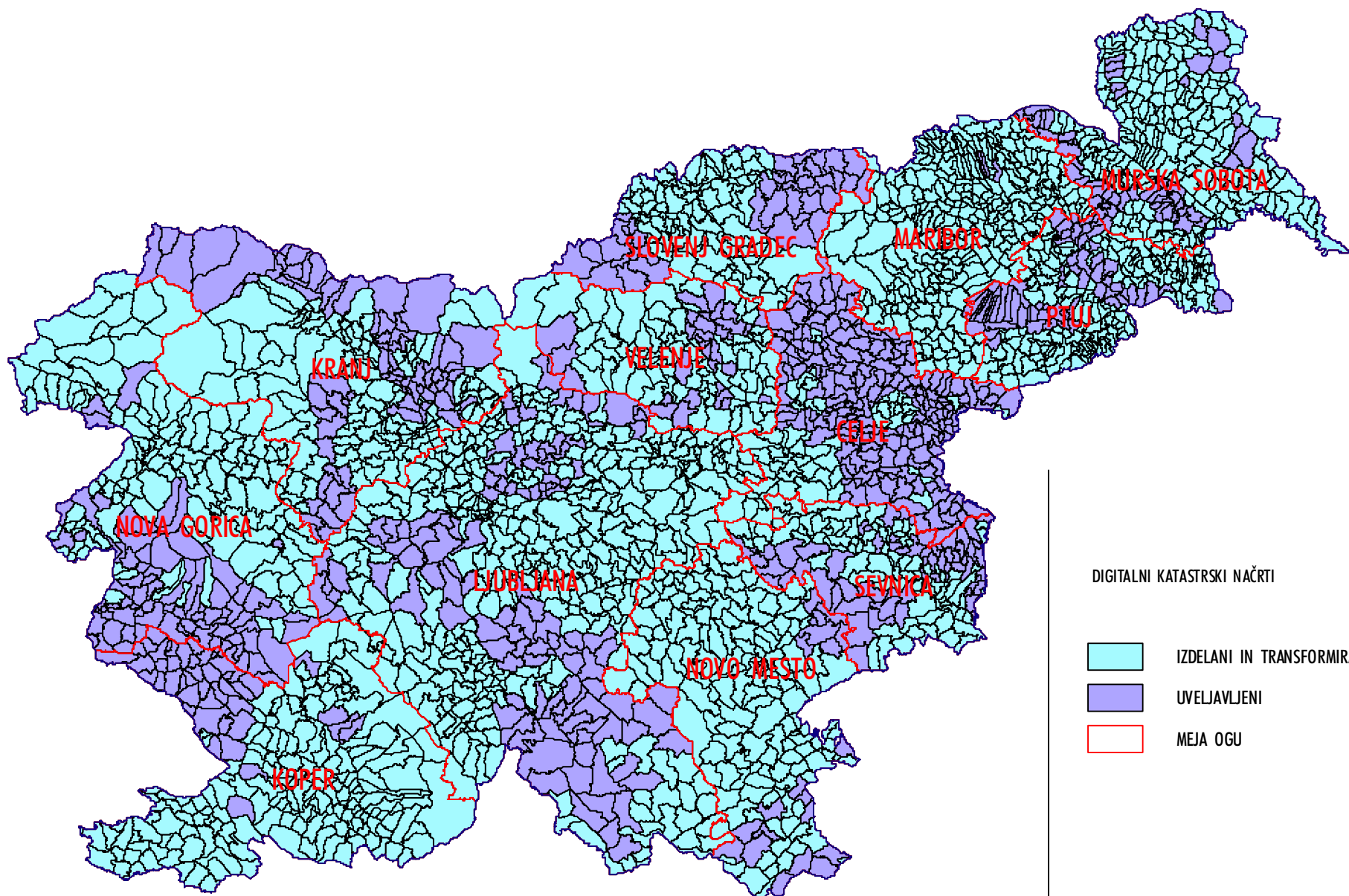
- | | | | |
|---|-------------|---|-------|
|  | STAVBE |  | CESTE |
|  | MEJE PARCEL |  | VODE |

PODLAGA: ORTOFOTO

ZEMLJIŠKI KATASTER

© GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

PREGLED



DIGITALNI KATASTRSKI NAČRTI

- IZDELANI IN TRANSFORMIRANI
- UVELJAVLJENI
- MEJA OGU

KATASTER STAVB

3 KATASTER STAVB

3.1 IZHODIŠČA

V letu 2000 je bil sprejet Zakon o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (ZENDMPE - Ur.l. RS, št. 52/2000), ki ureja evidentiranje nepremičnin. Sem sodi tudi vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje katastra stavb. **Kataster stavb** je opredeljen kot temeljna evidenca o stavbah in o delih stavb in predstavlja tehnično osnovo za evidentiranje pravnih razmerij na stavbah in na delih stavb. Vpis stavb in delov stavb v kataster stavb opredeljuje tudi Pravilnik o vpisih v kataster stavb (Ur.l. RS, št. 15/2002).

Pojem stavbe in dela stavbe

V katastru stavb se vodijo stavbe, ki ustrezajo definiciji, da **je stavba** zgradba, v katero lahko človek vstopi in je namenjena njegovemu stalnemu ali začasnemu prebivanju, opravljanju poslovne in druge dejavnosti ali zaščiti in je ni mogoče prestaviti brez škode za njeno substanco. **Del stavbe** pa je stanovanje, poslovni prostor ali drug prostor oziroma skupina prostorov v stavbi, ki je lahko samostojen predmet pravnega prometa. V kataster stavb se vpisujejo osnovni podatki o stavbi in njenem delu, kot so identifikacijska številka stavbe oziroma dela stavbe, lastnik, upravljavec (če je lastnik država), lega, površina in oblika ter dejanska raba.

Faza vzpostavljanja katastra stavb

Kataster stavb je v fazi vzpostavljanja, saj je Zakon o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot stopil v veljavo konec leta 2000, njegova vzpostavitev pa bo dolgotrajen proces. Predvideno je, da se bo kataster stavb vodil smiselno enako kot zemljiški kataster. V katastru stavb se vodijo tudi deli stavb, zajeti v skladu z Zakon o posebnih pogojih za vpis lastninske pravice na posameznih delih stavbe v zemljiško knjigo - uradno prečiščeno besedilo (ZPPLPS-UPB1, Ur.l. RS, št. 47/2003).

Začasen zajem podatkov o stavbah

Do dokončnega vpisa stavb v kataster stavb lahko Geodetska uprava v katastru stavb v okviru tako imenovanega začasnega zajema podatkov o stavbah vodi naslednje podatke o stavbah in njihovih delih:

- identifikacijsko številko,
- povezavo z RPE,
- povezavo z zemljiškim katastrom,
- lego in ocenjeno površino,
- podatke o verjetnem lastniku in uporabniku.

Razvojne usmeritve

Kataster stavb se vodi v centralni bazi. Izdelana je intranet aplikacija za vodenje in vzdrževanje podatkov katastra stavb, ki že omogoča vodenje in vzdrževanje podatkov o stavbah in delih stavb tudi na lokalnem nivoju.

V letu 2001 je Geodetska uprava začela dejavnosti za vzpostavitev registrskih podatkov katastra stavb, v okviru katerih so se podatki fotogrametrično zajetih stavb dopolnili še z obstoječimi podatki drugih evidenc o delih stavb, kot na primer s podatki o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč in s podatki elektro-odjemalnih mest. Ti podatki, so bili vključeni v kataster stavb kot začasen zajem podatkov o stavbah (99. člen ZENDMPE) v marcu 2004. V naslednjih letih bo z namenom izboljšanja kakovosti tako zajetih podatkov sledila še verifikacija teh podatkov z registrskimi prijavami ali pa z katastrskimi vpisi.

3.2 OSNOVNE ZNAČILNOSTI PODATKOV O STAVBAH IN DELIH STAVB

Način zajema podatkov v kataster stavb, povezave z drugimi evidencami

Pri zajemu podatkov o stavbah in delih stavb so se lokacijski podatki zajemali fotogrametrično iz aeroposnetkov. Tako zajeti podatki, oplemeniteni z opisnimi podatki o stavbah in delih stavb, prevzetimi iz drugih evidenc (centralnega registra prebivalstva, poslovnega registra, nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč, obratnih katastrov, registrov uporabnikov in plačnikov električne energije ter podatki večjih upravnikov večstanovanjskih stavb), predstavljajo začasen zajem podatkov o stavbah v skladu z 99. členom ZENDMPE. Projekt vzpostavitve začasnega zajema podatkov o stavbah je bil končan v marcu 2004.

Potrditev ali sprememba zgoraj opisanih podatkov začasnega zajema je možna z registrsko prijavo podatkov v kataster stavb z obrazcem predpisanim v Pravilniku o vpisih v kataster stavb (R1 obrazec). Izvedba registrskih prijav je predvidena do konca leta 2005. Registri podatki katastra stavb bodo preverjeni in verificirani, vendar ne predstavljajo potrebnega pogoja kot osnova za vpis lastnine v zemljiško knjigo.

Za vpis lastnine v zemljiško knjigo je potrebno predhodno izvesti katastrski vpis podatkov v kataster stavb na podlagi 61. člena ZENDMPE, kjer pooblaščen geodetsko ali projektivno podjetje izdelava elaborat, ki je izdelan na podlagi natančnih in strokovnih meritev. V tem primeru se tloris stavbe zajame z terenskimi meritvami, prav tako se s terenskim zajemom pridobijo tudi drugi podatki o stavbi in delih stavbe.

Vsi podatki o stavbi in delu stavbe so s številko parcele povezani z zemljiškim katastrom, prav tako pa je vzpostavljena tudi povezava z registrom prostorskih enot za stavbe, ki imajo hišno številko.

Vodenje in vzdrževanje katastra stavb

Kataster stavb se vodi in vzdržuje prek posebne intranet aplikacije CB STAVBE v okolju Windows, do katere imajo dostop delavci na geodetskih pisarnah, na območnih geodetskih upravah ter na glavnem uradu Geodetske uprave Republike Slovenije. Dostop se pod posebnimi pogoji lahko omogoči tudi tretji osebi, ki ji zakon to dopušča.

V aplikaciji se vodijo in vzdržujejo atributni in grafični podatki. Aplikacija omogoča tako množičen zajem podatkov, kot tudi izvajanje individualnih zahtevkov imetnikov pravic na stavbi in delu stavbe, ki so v skladu z zakonodajo. Aplikacija omogoča pregledovanje, izpisovanje, povpraševanje, izrisovanje in izdajanje podatkov ter potrdil.

Ob izdelavi intranet aplikacije, ki predstavlja informacijsko podporo katastru stavb, so bili določeni enotni standardi za postopke vzdrževanja katastra stavb, enotni podatkovni standardi, uveden pa je bil tudi enolični identifikator stavbe in dela stavbe.

V izvedbi je projekt prenove informacijskega sistema nepremičninskih evidenc, ki bo vključeval tudi vsebino katastra stavb.

Kontrola kakovosti podatkov

Ob zajemu podatkov in ob njihovem prenosu v bazo redno potekajo predpisane strojne kontrole kakovosti položajne, tematske, časovne in logične konsistence in natančnosti podatkov.

Pri množičnih zajemih se preverja popolnost in pravilnost zajema glede na digitalne ortofoto načrte in podatke zemljiškega katastra. Odpravlja se neusklajenost podatkov o stavbah s podatki registra prostorskih enot ter z zemljiškim katastrom. Ob množičnih zajemih podatkov se izpolnijo tudi obrazci o opisu kakovosti izdelka po predlogu standarda CEN 287, za vsak podatkovni niz pa se zapišejo osnovni predpisani metapodatki.

Individualni postopki na zahtevo stranke se izvajajo preko elaborata za vpis v kataster stavb v primeru katastrskih podatkov ali preko prijave za vpis registrskih podatkov. Pri vpisu katastrskih in registrskih podatkov se izvajajo strojne kontrole, za vsebinsko pravilnost podatkov pa jamči izdelovalec elaborata oziroma prijavitelj registrskih podatkov.

3.3 OPIS DIGITALNIH PODATKOV O STAVBAH IN DELIH STAVB

Grafični in atributni podatki o stavbah, ki se vodijo v katastru stavb, so opisani z izmenjevalnimi formati ASCII datotek. Uporabljajo se izmenjevalne datoteke z lokacijskimi podatki - poligoni (kpl), atributnimi podatki o stavbi (kst), s podatki zemljiškega katastra na stavbi (kzk), podatki o delih stavbe (kds) in podatki o potencialnem lastništvu delov stavb (kls). Izmenjevalne datoteke centralne baze podatkov o stavbah so opisane v nadaljevanju. V primeru vpisa katastrskih podatkov se vodijo tudi grafični prikazi iz obrazcev za vpis v kataster stavb, ki so prav tako opisani v nadaljevanju.

3.3.1 IZMENJEVALNE DATOTEKE PODATKOV O STAVBAH IN DELIH STAVB

Ime datoteke	Vsebina datoteke
*.kpl	Lokacijski podatki - poligonski format
*.kst	Atributni podatki o stavbi
*.kzk	Podatki zemljiškega katastra na stavbi
*.kds	Podatki o delih stavbe
*.kls	Podatki o verjetnih lastnikih delov stavb

Izmenjevalna datoteka z lokacijskimi podatki (.kpl)*

Obrisi stavb so zapisani s topološko zaključenimi poligoni v datoteki *.kpl.

Poligon opišemo z identifikatorjem, koordinato centroida, seznamom obodnih točk v smeri urinega kazalca in s seznamom vseh obodnih točk lukenj v poligonu, zapisanimi v smeri, nasprotni urinim kazalcem. Struktura podatkov je natančno določena.

KATASTER STAVB

Izmenjevalna datoteka atributov stavb (.kst)*

Atribut	Ime polja	Opis polja	Opomba
Identifikator stavbe	ID_OBJ, SID	Enolični ID objekta znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID objekta iz katastra stavb (>10000000)	Za stavbe, ki še niso registrirane, se določi v okviru datoteke (ID_OBJ); prevzem iz centralne baze stavb (SID) za že registrirane stavbe.
Vrsta vpisa ¹	KSRS	Kataster stavb-katastrski podatki, kataster stavb – registrski podatki	Šifrant: K: katastrski podatki R: registrski podatki
Najnižja višina	H1 ²	Najnižja višina stavbe (lahko tudi pod površjem)	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina)
Najvišja višina	H2 ²	Višina najvišje točke stavbe	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina)
Karakteristična višina	H3 ²	Višina karakteristične točke na površju, ki ponazarja položaj stavbe.	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina)
Datum zajema	DAT_ZAJ	Datum zajema LLLLMMDD	Datum zajema
Status spremembe ³	STATUS	N, B, S, D, G, A	Šifrant: N: nespremenjena B: brisana (atributi in grafika) S: sprememba atributov in grafike D: dodana G: sprememba grafike A: sprememba atributov
Šifra katastrske občine	SIF_KO	Šifra katastrske občine	Iz šifranta Geodetske uprave Republike Slovenije
Številka stavbe	ST_ST	Številka stavbe znotraj katastrske občine	Skladno z rezervacijami številok
Število etaž	ST_ETAZ	Skupno število etaž	Skupno število etaž stavbe nad in pod površjem
Točnost podatka o številu etaž	ST_ETAZ_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Leto izgradnje	L_IZGR	Leto izgradnje	Točno ali ocenjeno
Točnost podatka o letu izgradnje	L_IZGR_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Leto zadnje večje obnove	L_OBN	Leto zadnje večje obnove	Točen ali ocenjen podatek

¹ Splošni indikator pravnega statusa vnosa. Atributi so lahko registrirani skozi tehnične postopke tudi, če imajo status katastrskih podatkov (nekateri atributi manjkajo, ker je bil vpis narejen po stari zakonodaji). So opremljeni s svojimi pokazatelji kvalitete.

² Če je višina negativna, ji dodamo znak '-' na prvem mestu polja. Na primer '-001.43'

³ V izvoznih datotekah STATUS pomeni vrsto zadnje spremembe in zato še ne nudi nobene koristne informacije za izvajalca. Vendar pa je v fazi vnosa to eden najbolj pomembnih atributov, ki dejansko pomeni **osnovno navodilo** strežniku za import. Zato mora biti STATUS vedno dvakrat preverjen in zelo previdno izbran.

KATASTER STAVB

Točnost podatka o letu zadnje večje obnove	L_OBN_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 0: ni podatka 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Vodovod	VODOVOD	Prisotnost vodovoda	Šifrant: 1: DA 2: NE
Kanalizacija	KANALIZACIJA	Prisotnost kanalizacije	Šifrant: 1: kanalizacija 2: mala čistilna naprava 3: NE
Elektrika	ELEKTRIKA	Prisotnost električnega voda	Šifrant: 1: DA 2: NE
Plin	PLIN	Prisotnost plinske napeljave	Šifrant: 1: DA 2: NE
Centralno ogrevanje	OGREVANJE	Prisotnost centralnega ogrevanja	Šifrant: 1: Daljinsko ogrevanje 2: Centralno ogrevanje 3: Ni centralnega ogrevanja 4: Ni ogrevano
Telefon	TELEFON	Prisotnost telefona	Šifrant: 1: DA 2: NE
Kabelska TV	K_TV	Prisotnost kableske TV	Šifrant: 1: DA 2: NE
Točnost podatkov o komunalni opremljenosti stavbe	OPREMA_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Material nosilne konstrukcije stavbe	MATERIAL	Material nosilne konstrukcije stavbe	Šifrant: 1: opeka 2: železobetonski, betonski 3: kamen 4: les 5: mešani materiali 6: drug material
Točnost podatka o materialu nosilne konstrukcije stavbe	MATERIAL_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Dvigalo	DVIGALO	Prisotnost dvigala	Šifrant: 1: DA 2: NE
Točnost podatka o dvigalu	DVIGALO_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Opomba	OPOMBA	Opomba	

KATASTER STAVB

Izmenjevalna datoteka podatkov ZK na stavbi (.kzk)*

Atribut	Ime polja	Opis polja	Opomba
Identifikator stavbe	ID_OBJ, SID	Enolični ID objekta znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID objekta iz katastra stavb (>10000000)	Povezava z datoteko *.kst
Šifra katastrske občine	SIF_KO	Šifra katastrske občine	Iz šifranta Geodetske uprave Republike Slovenije
Vrsta parcele	VRSTAP	Stavbna ali zemljiška parcela	Iz zemljiškega katastra 0 – zemljiška parcela 1 – stavbna parcela
Števec parcelne številke	STEV	Števec parcelne številke	Iz zemljiškega katastra
Poddelilka	PODD	Poddelilka	Iz zemljiškega katastra
Vrsta povezave z navedeno parcelo	TIP_ZK	Informacija o stavbah, ki ne stojijo na površju, vendar so funkcionalno povezane z navedeno parcelo	Šifrant: 1 – na površju 2 – pod površjem (Vhod na navedeni parceli) 3 – nad površjem (vhod iz druge stavbe, ki leži na navedeni parceli)
Opomba	OPOMBA	Opis povezave z določeno parcelo	Obvezno, kadar je TIP_ZK 2 ali 3

OPOMBA: Če stavba stoji na več parcelah, se vpišejo vse parcele.

Izmenjevalna datoteka podatkov o delih stavb (.kds)*

Atribut	Ime polja	Opis polja	Opomba
Identifikator stavbe	ID_OBJ, SID	Enolični ID objekta znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID objekta iz katastra stavb (>10000000)	Povezava z datoteko *.kst
Identifikator dela stavbe	DST_ID, DST_SID	Enolični ID dela stavbe znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID dela stavbe iz katastra stavb (>10000000)	Za še neregistrirane dele stavb se določi znotraj območja zajema (DST_ID) – sicer prevzem iz centralne baze stavb (DST_SID)
Vrsta vpisa ⁴	KSRS	Kataster stavb - katastrski podatki, kataster stavb – registrski podatki	Šifrant: K: katastrski podatki R: registrski podatki
Zemljiškknjižni vložek	ZKVL	Zemljiškknjižni vložek znotraj KO	Obvezno samo v primeru, ko je lastništvo dela stavbe že registrirano v katastru stavb

⁴ Splošni kazalec pravnega statusa vnosa. Atributi, ki so lahko registrirani skozi tehnične postopke tudi v primeru, da imajo status katastrskega podatka (nekateri podatki manjkajo, ker je bil vnos registriran na osnovi stare zakonodaje), so opremljeni s svojimi kazalci kakovosti.

KATASTER STAVB

Številka dela stavbe	STDST	Številka dela stavbe znotraj stavbe ali naslov dela stavbe	Če je mogoče, se uporabi oznaka na terenu.
Točnost podatka o številki dela stavbe	STDST_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek (oznaka na terenu) 2: ocenjen podatek
Številka stanovanja	STSTAN ⁵	Kot pri STDST. Številka stanovanja, bivalne enote ali poslovnega prostora.	Kot je označeno na terenu.
HS_MID	HS_MID	Enolični ID hišne številke	Iz registra prostorskih enot. Obvezno za stavbe z naslovom.
Površina dela stavbe	POVRSINA	Površina dela stavbe	Iz različnih virov
Točnost podatka o površini	POVRSINA_Q	Kvaliteta določitve informacije.	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Dejanska raba	VR_SIF	Dejanska raba dela stavbe	Šifrant: uporablja se klasifikacija objektov v skladu z Uredbo o uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03) ⁶
Točnost podatka o dejanski rabi	VR_SIF_Q	Kvaliteta določitve informacije	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Številka etaže	ETAZA	Številka etaže v stavbi	Če del stavbe leži v več etažah, se določi najnižja etaža, v kateri je glavni vhod v del stavbe.
Točnost podatka o številki etaže	ETAZA_Q	Kvaliteta določitve informacije	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Število sob	SOBE ⁷	Število sob v stanovanju	
Kuhinja	KUHINJA ⁸	Prisotnost kuhinje v stanovanju	Šifrant: 0: ni podatka 1: DA 2: NE
Kopalnica	KOPALNICA ⁸	Prisotnost kopalnice v stanovanju	Šifrant: 0: ni podatka 1: DA 2: NE
Stranišče	WC ⁸	Prisotnost stranišča v stanovanju	Šifrant: 0: ni podatka 1: DA 2: NE
Opomba	OPOMBA	Opomba	

⁵ Obvezno v skladu s 7. členom Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03).

⁶ Enotna klasifikacija objektov se uporablja smiselno za določitev rabe dela stavbe (npr. stanovanje v stanovanjski stolpnici ima šifro 11221)

⁷ V primeru, da ni podatka o številu sob v delu stavbe, se vpiše 99.

⁸ Obvezno kadar je VR_SIF 11.

Izmenjevalna datoteka podatkov o verjetnih lastnikih delov stavb (.kls)*

Atribut	Ime polja	Opis polja	Opomba
Identifikator dela stavbe	DST_ID, DST_SID	Enolični ID dela stavbe znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID dela stavbe iz katastra stavb (>10000000)	Za prej še neregistrirane dele stavb se določi znotraj območja zajema (DST_ID) – za ostale prevzem iz katastra stavb (DST_SID) – povezava z datoteko *.kds
Verjetni ZKVL	ZKVL_P	Zemljiškoknjižni vložek znotraj KO	Obvezen, kadar se verjetno lastništvo prevzame iz zemljiškega katastra ali kadar je verjetno lastništvo registrirano v katastru stavb.
Enotna matična številka občana	EMSO_P ⁹	Enotna matična številka občana ali matična številka firme, ki je verjetni lastnik dela stavbe.	Povezava s CRP ali PRS – ni obvezno, kadar je določen verjetni ZKVL. Verjetni ZKVL se ne prevzema iz zemljiškega katastra v primeru etažne lastnine.
Ime verjetnega lastnika	LASTNIK	Ime, priimek, firma + naslov ali druge informacije o lastništvu	Obvezno le, kadar EMSO_P ali ZKVL_P nista obvezna
Opomba	OPOMBA	Dodatni opis lastništva	

3.3.2 FORMAT GRAFIČNIH PRIKAZOV IZ OBRAZCEV ZA VPIS V KATASTER STAVB

Ime datoteke	Vsebina datoteke
aaaabbbbbbK2-1.tif	Tloris stavbe v M 1:500 (obrazec K2)
aaaabbbbbbK2-2.tif	Navpičen prerez (obrazec K2)
aaaabbbbbbK3-c.tif	Načrt stavbe in delov stavbe (obrazec K3)
aaaabbbbbbK4-ddd.tif	Načrt delov stavbe in skupnih prostorov (obrazec K4) - če je načrt izdelan za vsak del stavbe posebej
aaaabbbbbbK4-ee.tif	Načrt delov stavbe in skupnih prostorov (obrazec K4) - če je načrt izdelan po etažah

Ime datoteke

aaaa -	šifra katastrske občine
bbbb -	številka stavbe v okviru katastrske občine
c -	številka slike (če je načrt stavbe in delov stavbe izdelan na več straneh)
ddd -	številka dela stavbe v okviru stavbe
ee -	številka etaže

Vse grafične prikaze se oddaja kot rastrske slike v TIFF formatu, ki je kodiran z algoritmom LZW. Skenira se 1 bitna slika, brez senc, z ločljivostjo 300 dpi. Oblika in vsebina grafičnih prikazov v digitalni obliki mora biti enaka kot v analognem elaboratu.

⁹ Trinajstmestne matične številke podjetij se vpisujejo na sledeč način: 'aaaabbbbbbccc'

aaa - tri prazna polja (blank)
 bbbbbb - matična številka podjetja
 ccc - oznaka podružnice

Za vsak skenogram se izdela indeksno datoteko z imenom INDEX.TXT. Indeksna datoteka vsebuje naslednje attribute:

Ime atributa	Dolžina	Opis
KO	4	Šifra KO
ST ST	5	Številka stavbe v okviru KO
STDST	3	Številka dela stavbe v okviru stavbe
ETAŽA	2	Številka etaže
IDPOS	10	Številka postopka (se napolni avtomatično ob importu v bazo, izvajalec pusti prazna mesta)
DAT ZAJ	8	Datum zajema (LLLLMMDD)
IME	19	Ime datoteke

3.4 ZBIRNI PODATKI

3.4.1 KOLIČINA ŽE ZAJETIH STAVB IN DELOV STAVB V KATASTRU STAVB

Datum	Število zajetih stavb
31.12.2001	894 610
31.12.2002	1 396 171
31.12.2003	1 386 643
31.12.2004	1 230 000 (predvidoma)

V kataster stavb je bilo kot rezultat začasnega zajema podatkov o stavbah leta 2000 zajetih 296 195 stavb in leta 2001 še 598 185 stavb. Od tega je večina obrisov stavb zajeta s fotogrametričnim zajemom s povezavo z zemljiškim katastrom in registrom prostorskih enot.

V letu 2002 so bile fotogrametrično zajete še ostale stavbe v Sloveniji in sicer 506 890 stavb. Ko so bile v letu 2002 zajete vse stavbe v Sloveniji, je bilo v katastru stavb v okviru začasnega zajema podatkov o stavbah 1 401 270 stavb. Za grafični prikaz zajema obrisov stavb glej prilogo poglavja Kataster stavb - Fotogrametrični zajem obrisov stavb.

V letu 2003 se je pričelo z urejanjem fotogrametrično zajetih obrisov stavb - brisali so se obrisi, ki niso stavbe, določeni obrisi so se tudi združevali, zato je v letu 2003 in 2004 zaznati padec števila zajetih stavb.

Datum	Število uspešno zaključenih postopkov prevzema stavbišč	Število uspešno končanih postopkov vpisa etažne lastnine	Število uspešno končanih postopkov prvega vpisa stavbe	Število uspešno končanih postopkov spremembe vpisa stavbe
31.12.2000	344	929	0	0
31.12.2001	1 206	8 226	0	0
31.12.2002	1 657	17 414	306	26
31.12.2003	1 777	26 239	1 678	246

S pomočjo intranet aplikacije, ki omogoča vodenje in vzdrževanje podatkov o stavbah in delih stavb je bilo do konca leta 2003 uspešno opravljenih 1 777 postopkov prevzema stavbišča, ki so prvi tehnični korak izvedbe vpisa etažne lastnine. V letu 2001 je bilo postopkov prevzema stavbišča 862, v letu 2002 451 in v letu 2003 le še 120. Do konca leta 2003 je bilo uspešno zaključenih 26 239 postopkov evidentiranja dela stavbe, ki se tako kot prevzem stavbišča izvaja v skladu z Zakonom o posebnih pogojih za vpis lastninske pravice na posameznih delih stavbe v zemljiško knjigo (uradno prečiščeno besedilo – ZPPLPS – UPB1 – Ur.l. RS, št. 47/2003). Tako kot pri postopkih prevzema stavbišča je tudi pri postopkih evidentiranja dela stavbe opazno zmanjševanje teh postopkov. V letu 2000 je bilo uspešno zaključenih 929 postopkov evidentiranja dela stavbe, leta 2001 7 297, leta 2002 9 188 in leta 2003 8 825. Povečuje pa se število vpisov stavb po Zakonu o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Ur.l. RS, št. 52/2003). Do konca leta 2003 je bilo uspešno zaključenih 1 678 prvih vpisov stavb in 246 sprememb prvih vpisov. V letih 2000 in 2001 teh postopkov še ni bilo, v letu 2002 je bilo 306 prvih vpisov in 26 sprememb, v letu 2003 pa že 1 372 prvih vpisov in 220 sprememb. V prihodnje pa pričakujemo velik porast prvih vpisov stavb v kataster stavb.

PRIMER



STAVBE

PODLAGA: ORTOFOTO

KATASTER STAVB

© GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

REGISTER PROSTORSKIH ENOT

4 REGISTER PROSTORSKIH ENOT

4.1 IZHODIŠČA

V registru prostorskih enot so evidentirane uradne členitve prostora, določene z zakoni, uredbami, občinskimi odloki, sklepi volilnih komisij, sklepi Geodetske uprave Republike Slovenije ipd. V njem vodimo in vzdržujemo podatke o prostorskih enotah (osnovnih in dodatnih), kamor spadajo tudi naslovi (hišne številke v okviru ulic oziroma naselij). Povezan je z drugimi državnimi registri in predstavlja geometrijsko osnovo za prikazovanje statističnih in drugih podatkov v prostoru. Register prostorskih enot je eden od treh najpomembnejših registrov v državi. S centralnim registrom prebivalstva Republike Slovenije in poslovnim registrom Slovenije tvori informacijsko jedro, ki predstavlja osnovo za druge registre in evidence.

Register prostorskih enot je nastal z nadgradnjo registra območij teritorialnih enot in evidence hišnih števil, ki sta ju vzpostavili statistika in geodetska služba na začetku 80-ih let. Meje prostorskih enot in centrihi hišnih števil so bili postopoma digitalizirani med letoma 1983 in 1990 iz osnovnih kartografskih prikazov registra območij teritorialnih enot in evidence hišnih števil v merilu 1 : 5 000 (izjemoma 1 : 10 000).

Pri vzpostavitvi baze registra prostorskih enot so bili uporabljeni opisni podatki obeh izvornih evidenc, centrihi hišnih števil in prostorskih enot, digitalni podatki o mejah prostorskih enot ter podatki o medsebojni hierarhiji prostorskih enot. Uvedene so nove vrste prostorskih enot (upravna enota, vaška in četrtna skupnost ter šolski okoliš), deloma je spremenjena struktura baze (identifikatorji, hierarhija med enotami ipd.). Opisni in lokacijski podatki so združeni v enotno bazo, vodeno v RDBMS Oracle.

Povezana podatkovna baza registra prostorskih enot je vodena in vzdrževana na centralni in lokalni ravni. Vzpostavljena je tudi uporabniška baza registra prostorskih enot na Centru Vlade za informatiko, ki je kopija delovne baze.

Vzdrževanje registra prostorskih enot je sprotno in se izvaja po enotnih predpisanih postopkih. Pristojnosti za vzdrževanje registra so deljene med pisarne, območne geodetske uprave in glavni urad Geodetske uprave Republike Slovenije. Za vodenje in vzdrževanje registra prostorskih enot je izdelana posebna aplikacija v okolju Windows NT, ki omogoča sprotno vzdrževanje centralne in lokalnih baz prek hitrega komunikacijskega omrežja državnih organov. Aplikacija omogoča tudi pregledovanje, izpisovanje, povpraševanje, izrisovanje in izdajanje podatkov. Za vzdrževanje hišnih števil je izdelana tudi intranet aplikacija, ki omogoča pisanje sklepov, izdajanje potrdil in izpisovanje podatkov.

Ob izdelavi aplikacije so bili določeni enotni standardi za postopke vzdrževanja registra prostorskih enot, enotni podatkovni standardi, uveden je bil enolični identifikator (MID) za vse enote v bazi, struktura baze je bila usklajena z reformo lokalne samouprave.

Podatke registra prostorskih enot je možno dobiti na glavnem uradu, območnih geodetskih upravah in pisarnah Geodetske uprave Republike Slovenije. Do uporabniške baze na Centru Vlade za informatiko imajo uporabniki dostop s posebnim dogovorom prek intraneta, posebne aplikacije, neposredno, ali pa s prepisom baze.

4.2 OPIS DIGITALNIH PODATKOV

Podatkovna baza registra prostorskih enot je bila vzpostavljena s projektom registra prostorskih enot in vsebuje opisne podatke registra območij teritorialnih enot in evidence hišnih števil, digitalizirane meje prostorskih enot, centroide prostorskih enot in opisne podatke za hierarhijo prostorskih enot. Testna baza registra prostorskih enot je bila vzpostavljena v začetku leta 1995. Ob prenosu podatkov smo nenehno izvajali logične kontrole. Na opisnih podatkih je bilo izvedenih več kot 30 različnih kontrol konsistentnosti baze. Pri kartografskih podatkih smo preverjali topologijo in pripadnost centroidov hišnih številk ustreznim prostorskim okolišem.

Struktura podatkov

Enote v registru prostorskih enot se razlikujejo po naslednjih lastnostih:

- vrsta topologije (točkovna, linijska, poligonska),
- pokrivanje območja države (homogeno, nehomogeno),
- lokacijski podatki (če obstajajo),
- hierarhija (če obstaja),
- pristojnost vzdrževanja (glavni urad Geodetske uprave Republike Slovenije, območne geodetske uprave ter pisarne).

Vsebina registra prostorskih enot

Osnovne prostorske enote

Osnovne prostorske enote pokrivajo homogeno celotno območje države. So obvezna vsebina registra prostorskih enot, imajo strogo določeno hierarhijo in jih je treba obvezno vzdrževati.

Poligonski objekti

PROSTORSKA ENOTA	PROSTORSKI OKOLIŠ
DEFINICIJA ENOTE	Prostorski okoliš je najmanjša prostorska enota, ki je druge prostorske enote (osnovne in dodatne) ne sekajo. Območje določajo območne geodetske uprave oz. pisarne. Šifre prostorskih okolišev se določajo v okviru občine.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	<i>Šifra:</i> šifra občine (trimestna) in šifra prostorskega okoliša (štirimestna) <i>Ime:</i> nima imena <i>Centroid:</i> y in x koordinata v Gauss-Kruegerjevem koordinatnem sistemu <i>Površina:</i> izračunana površina lika na podlagi mejnih točk <i>Pripadnost:</i> ostalim osnovnim in dodatnim prostorskim enotam

PROSTORSKA ENOTA	STATISTIČNI OKOLIŠ
DEFINICIJA ENOTE	Statistični okoliš obsega enega ali več prostorskih okolišev. Območje določajo območne geodetske uprave oz. pisarne. Šifre statističnih okolišev se določajo v okviru države.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	<i>Šifra:</i> šifra statističnega okoliša (šestmestna) <i>Ime:</i> nima imena <i>Centroid:</i> prevzame se centroid tistega prostorskega okoliša, ki je najbližji težišču vseh stavb v statističnem okolišu <i>Površina:</i> vsota površin prostorskih okolišev, ki sestavljajo statistični okoliš

REGISTER PROSTORSKIH ENOT

PROSTORSKA ENOTA	NASELJE
DEFINICIJA ENOTE	Naselje je strnjena ali nestrnjena skupina stavb, ki sestavljajo naseljeno zemljepisno enoto (mesto, trg, vas, zdravilišče, ipd.), ki ima skupno ime, lastni sistem oštevilčenja stavb ter določeno območje, ki ga tvori eden ali več statističnih okolišev (Zakon o imenovanju in evidentiranju naselij, ulic in stavb, Ur.l. SRS, št. 5/1980, 42/1986 in Ur.l. RS, št. 8/1990). Območje in ime naselja določi občinski svet z odlokom. Šifre naselij določajo območne geodetske uprave v okviru občin.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	<i>Šifra:</i> šifra občine (trimestna) in šifra naselja (trimestna) <i>Ime:</i> ima ime <i>Centroid:</i> prevzame se centroid tistega prostorskega okoliša, ki je najbližji težišču vseh stavb v naselju <i>Površina:</i> vsota površin prostorskih okolišev, ki sestavljajo naselje

PROSTORSKA ENOTA	OBČINA
DEFINICIJA ENOTE	Občina je temeljna lokalna samoupravna skupnost. Obsega eno ali več naselij, ki so povezana s skupnimi potrebami in interesi prebivalcev (Zakon o lokalni samoupravi, Ur.l. RS, št. 72/1993, 6/1994, 45/1994 in 57/1994). Občina obsega eno ali več naselij. Območje in ime občine določi državni zbor z zakonom. Šifre občin se določajo v okviru države.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	<i>Šifra:</i> šifra občine (trimestna) <i>Ime:</i> ima ime <i>Centroid:</i> prevzame se centroid naselja - upravnega središča občine <i>Površina:</i> vsota površin prostorskih okolišev, ki sestavljajo občino

PROSTORSKA ENOTA	KATASTRSKA OBČINA
DEFINICIJA ENOTE	Katastrska občina je temeljna teritorialna enota za vodenje zemljiškega katastra (Zakon o zemljiškem katastru. Ur.l. SRS, št. 16/1974). Določa se v zemljiškem katastru, od koder se prevzema v register prostorskih enot, in obsega enega ali več prostorskih okolišev. Območje in ime katastrske občine določi s sklepom Geodetska uprava Republike Slovenije. Šifre katastrskih občin se določajo v okviru države.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	<i>Šifra:</i> šifra katastrske občine (štirimestna) v okviru države <i>Ime:</i> ima ime <i>Centroid:</i> prevzame se centroid tistega prostorskega okoliša, ki je najbližji težišču vseh stavb v katastrski občini <i>Površina:</i> vsota površin prostorskih okolišev, ki sestavljajo katastrsko občino

PROSTORSKA ENOTA	UPRAVNA ENOTA
DEFINICIJA ENOTE	Upravne enote se organizirajo za posamezna območja za izvrševanje z zakonom določenih nalog uprave, ki zaradi narave ali načina dela zahtevajo dekoncentrirano opravljanje (Zakon o upravi, Ur.l. RS, št. 67/1994). Upravna enota obsega eno ali več naselij. Območje in ime upravne enote določi Vlada Republike Slovenije z uredbo. Šifre upravnih enot se določajo v okviru države.

REGISTER PROSTORSKIH ENOT

IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	Šifra: šifra upravne enote (dvomestna) v okviru države Ime: ima ime Centroid: prevzame se centroid tistega naselja, ki je sedež upravne enote Površina: vsota površin prostorskih okolišev, ki sestavljajo upravno enoto

PROSTORSKA ENOTA	DRŽAVA
DEFINICIJA ENOTE	Država je organizirana politična skupnost, ki ima na prostorsko omejenem ozemlju suvereno oblast. Država obsega območje vseh občin.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	Šifra: nima šifre Ime: ima ime Centroid: prevzame se centroid naselja - glavnega mesta države Površina: vsota površin prostorskih okolišev, ki sestavljajo državo

Točkovni objekt

TOČKOVNI OBJEKT	HIŠNA ŠTEVILKA
DEFINICIJA	Hišna številka je določena bivalnim oz. stanovanjskim in poslovnim objektom, ki so namenjeni za stalno ali začasno uporabo. Hišne številke določajo in podeljujejo območne geodetske uprave oz. pisarne. Hišne številke se določajo v okviru ulic (če obstajajo) in naselij.
IDENTIFIKATOR	MID
OPISI	Šifra: šifra občine (trimestna), šifra naselja (trimestna), šifra ulice (štirimestna), hišna številka (trimestna) in dodatek k hišni številki (enomestni alfanumerični podatek) Centroid: koordinati y in x težišča stavbe, če ima stavba samo eno hišno številko oz. koordinati y in x posameznega vhoda, če ima stavba več hišnih številk MID prostorskega okoliša MID ulice MID naselja MID občine

Dodatne prostorske enote

V registru prostorskih enot se vodijo in vzdržujejo tudi dodatne prostorske enote. Dodatne prostorske enote imajo praviloma poligonsko topologijo. Njihova značilnost je, da lahko homogeno pokrivajo območje celotne države, ni pa to pogoj. Vse dodatne prostorske enote so sestavljene iz prostorskih okolišev.

V registru prostorskih enot se vodijo in vzdržujejo naslednje dodatne prostorske enote:

- ulica,
- območna geodetska uprava,
- četrtna skupnost,
- vaška skupnost,
- krajevna skupnost,
- volišče za lokalne volitve,
- volišče za državnozborske volitve,
- volilna enota za lokalne volitve,
- volilni okraj za državnozborske volitve,

- volilna enota za državnozborske volitve,
- šolski okoliš,
- statistična regija,
- katastrski okraj,
- stara krajevna skupnost (do 4.10.1994),
- stara občina (do 31.12.1994).

Šifranti

V registru prostorskih enot se vodijo in vzdržujejo naslednji šifranti:

- šifranti prostorskih enot (šifra in ime prostorske enote),
- šifrant ulic (šifra in ime ulice),
- drugi šifranti.

Tehnične enote

Pomembne so za postopke vodenja in vzdrževanja registra prostorskih enot, izrisovanje ter izdajanje podatkov. To so: os ulice, napis za ulico, označba ulice, točke mej prostorskih okolišev in druge.

Medresorski identifikator

S projektom Priprava tehnoloških osnov in vzpostavitve enotne baze podatkov registra prostorskih enot je bil v register prostorskih enot uveden medresorski identifikator (MID), ki se uporablja za identifikacijo posameznih objektov v registru prostorskih enot. Sestavljen je iz osemestnega števila in se določa v centralni bazi na Geodetski upravi Republike Slovenije.

4.3 NATANČNOST PODATKOV

Položajna natančnost

Prostorske enote

Meje prostorskih okolišev so bile digitalizirane iz osnovnih kartografskih prikazov registra območij teritorialnih enot z natančnostjo, ki je enaka grafični natančnosti merila osnove - 0,2 mm na načrtu oz. pozicijska natančnost 1 m. Spremembe mej prostorskih okolišev se digitalizirajo z ročno ali ekransko digitalizacijo enake natančnosti ob uporabi ustrezne podlage (skenirani temeljni topografski načrti). Spremembe višjih prostorskih enot (tako osnovnih kot dodatnih) se določajo po obstoječih ali predhodno ustrezno spremenjenih mejah prostorskih okolišev.

Hišne številke

Centroidi hišnih številke so bili določeni ob digitalizaciji mej prostorskih enot iz kartografskih prikazov evidence hišnih številke. Centroid je bil določen v sredini stavbe ali pa v bližini glavnega vhoda za stavbe z več vhodi in stavbe izrazito nepravilnih oblik. Centroidi se vzdržujejo ob določanju novih hišnih številke na podlagi vrisa v temeljne topografske načrte, ortofoto načrte ali odmere objekta. Natančnost posameznega centroida je odvisna od načina določitve centroida.

Opisna natančnost

Prostorske enote

Podatki o šifrah in centroidih so praktično 100-odstotno natančni glede na merila za določanje centroidov. Površine prostorskih okolišev so dobljene iz koordinat mejnih točk, njihova natančnost ustreza pozicijski natančnosti mej prostorskih okolišev. Površine višjih enot so seštevek površin ustreznih prostorskih okolišev, prav tako natančnost. Imena prostorskih enot so bila večkrat preverjena in so pravilna več kot 95-odstotno. Manjšo natančnost imajo zapisi imen z velikimi in malimi črkami in dvojezična imena.

Hišne številke

Podatki o šifrah in pripadnosti prostorskim okolišem in ulicam so praktično 100-odstotni, kontrola grafične pripadnosti centroidov hišnih številke in opisne pripadnosti prostorskim okolišem je odkrila 0,06 odstotka neuskklajenosti.

Logična konsistenca

Logična konsistenca baze je bila vzpostavljena ob vzpostavitvi baze in nato še večkrat preverjena. Na opisnih podatkih je bilo izvedenih več kot 30 različnih kontrol konsistence baze, ki se preverja tudi ob vnosu sprememb v bazo s programsko opremo za vodenje in vzdrževanje registra.

Ažurnost

Podatki o spremembah, ki se izvajajo in registrirajo na območnih geodetskih upravah in pisarnah, se z aplikacijo za vodenje in vzdrževanje registra prostorskih enot oziroma intranet aplikacijo evidentirajo v centralni bazi.

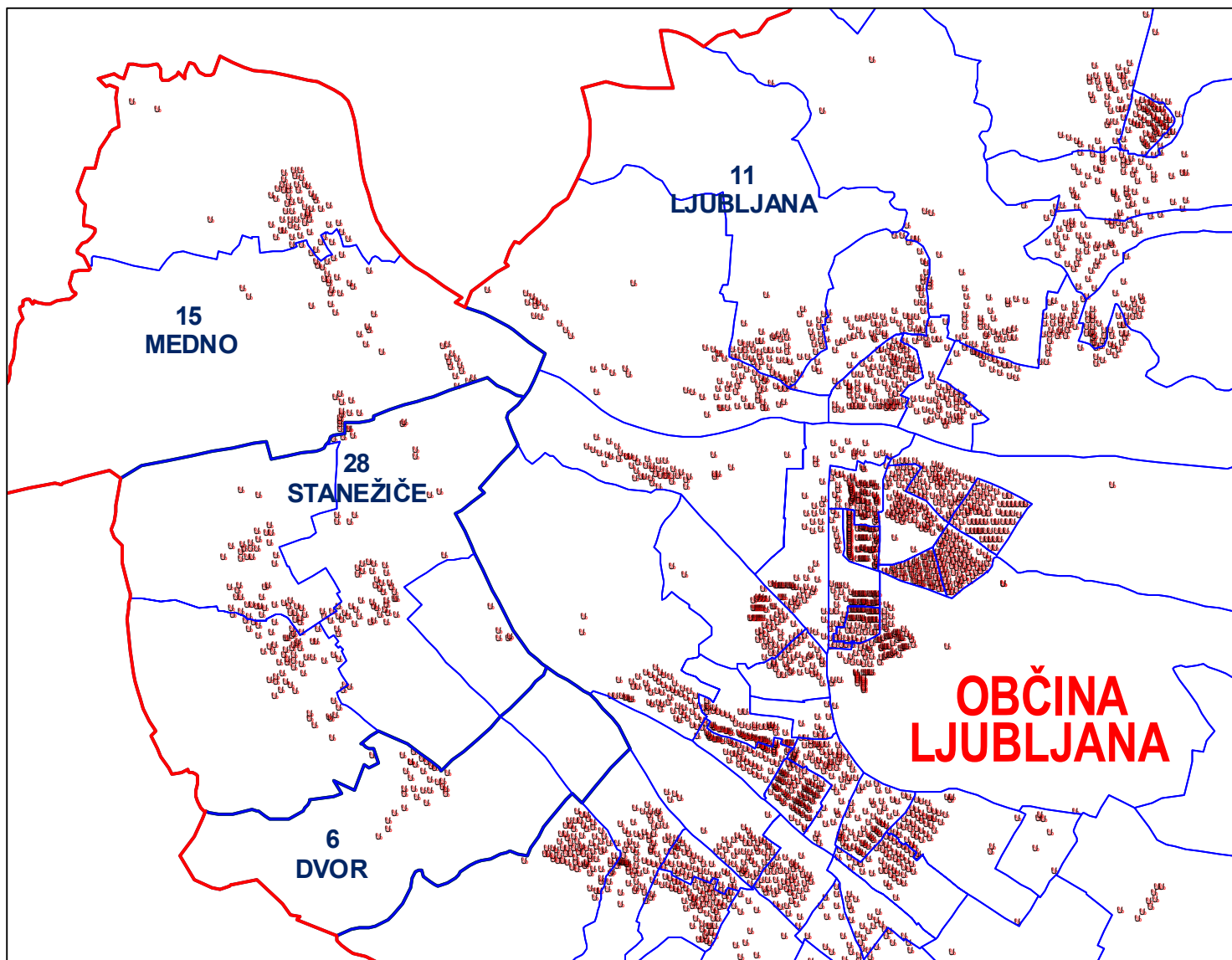
Podatki v uporabniški bazi na Centru Vlade za informatiko se ažurirajo enkrat na dan, in sicer se zvečer vnesejo v bazo vse spremembe tekočega dne, izvedene v delovni bazi.

4.4 ZBIRNI PODATKI

ZBIRNI PODATKI O REGISTRU PROSTORSKIH ENOT

Podatki	Register prostorskih enot – osnovne prostorske enote				
enota zajemanja	prostorski okoliš z opisi višjih prostorskih enot hišna številka s pripadnostjo ulici in prostorskemu okolišu				
skupno število enot (stanje, 01.06.2004)	hišna številka	502 710 enot			
	prostorski okoliš	16 644 enot			
	ulica	9 832 enot			
	naselje	5 998 enot			
	občina	193 enot			
	katastrska občina	2 705 enot			
	upravna enota	58 enot			
	krajevna skupnost	962 enot			
	vaška skupnost	257 enot			
	četrtna skupnost	62 enot			
	državnozborsko volišče	3 489 enot			
	lokalno volišče	3 435 enot			
	šolski okoliš	824 enot			
	statistična regija	12 enot			
območje vodenja in način vzdrževanja	sprotno za območje cele države				
pozicijska natančnost digitalizacije	0,1 mm				
pozicijska natančnost vira	natančnost temeljnih topografskih načrtov v merilu 1 : 5 000				
izhodni format	ASCII, Arc/Info transfer format E00, DXF, ESRI shape				
velikost podatkov v Mb za SLO	ASCII	E00	DXF	SHP	
	hišne številke	50	157	23	62
	prostorski okoliši	75	44	52	38
	statistični okoliši	62	33	44	28
	naselja	55	28	39	25
	občine	10	5	7	5
	katastrske občine	38	20	28	17
	upravne enote	7	3	5	3
enota za izdajanje	prostorska enota				

PRIMERI



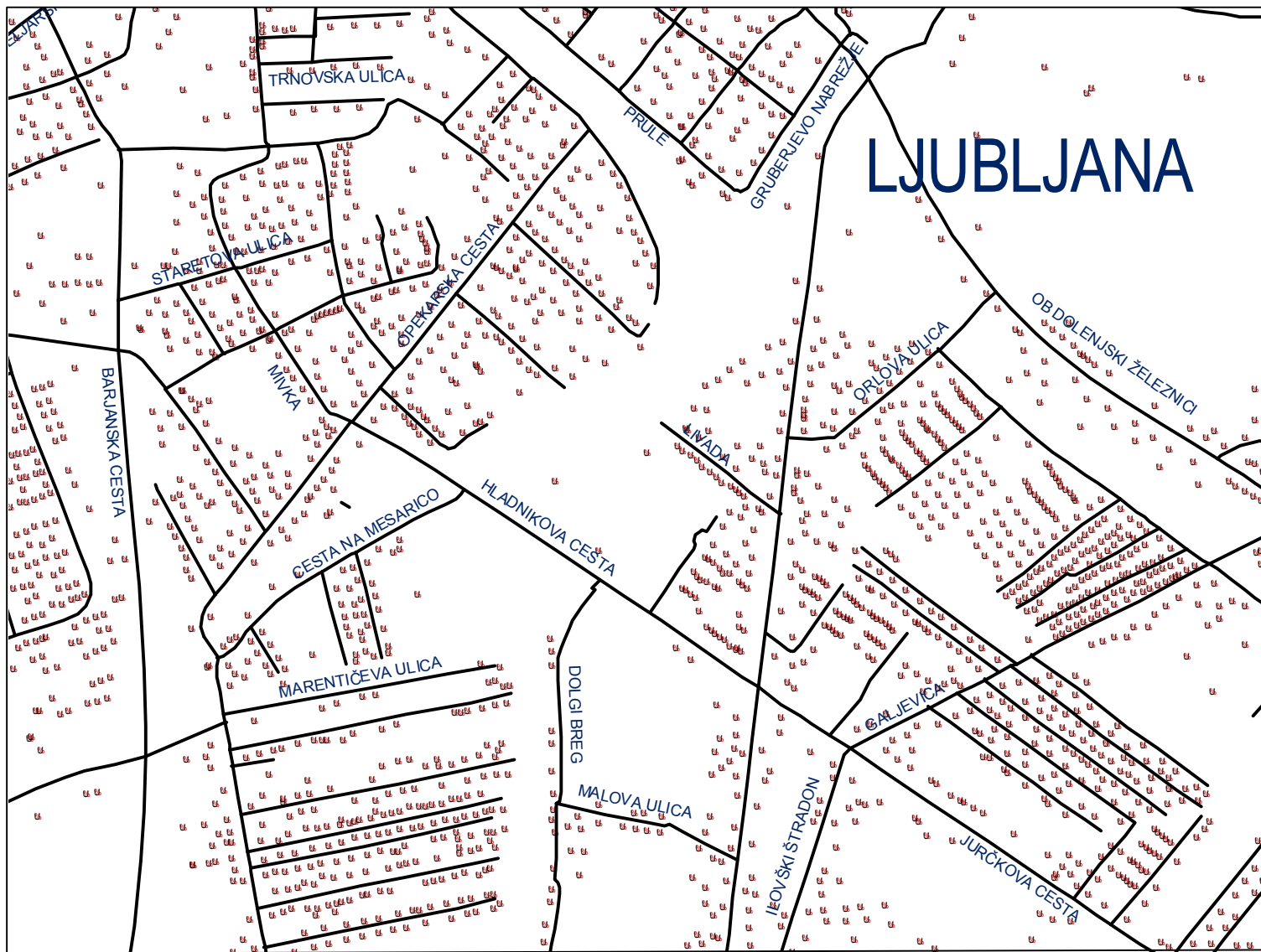
- MEJA OBČINE
- MEJA NASELJA
- DVOR** IME NASELJA
- 6** ŠIFRA NASELJA
- MEJA PROSTORSKEGA OKOLIŠA
- u HIŠNA ŠTEVILKA

PRIMER IZRISA


© GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE, JUNI 2004

REGISTER PROSTORSKIH ENOT

DRŽAVNA GEODEZIJA



ULICE IN HIŠNE ŠTEVILKE:

 OS ULICE

 HIŠNA ŠTEVILKA

 IME ULICE

PRIMER IZRISA

© GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE, JUNIJ 2004

REGISTER PROSTORSKIH ENOT

DRŽAVNA GEODEZIJA