



Persbericht

24 september 2010

Plannen voor Gerrit Rietveldcollege en Zijdebalen vastgesteld

De gemeenteraad heeft het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) voor de nieuwbouw van het Gerrit Rietveldcollege en het bestemmingsplan voor het Zijdebalerrein vastgesteld in zijn vergadering van 23 september.

De raad debatteerde donderdagavond over de intentieovereenkomst en het SPvE voor het Gerrit Rietveldcollege in de wijk Tuindorp. De school krijgt een nieuw gebouw en er komen ook circa 80 woningen en 1.200 m² winkels en voorzieningen bij. De bouw van de school wordt mede betaald door Mitros, die ook de woningen naast de school gaat bouwen.

De raad was het erover eens dat er snel een nieuwe school moet komen. Over de gebruikte constructie om de plannen te bekostigen waren coalitie en oppositie verdeeld. De oppositiepartijen, VVD, CDA, SP, Stadspartij Leefbaar Utrecht, Trots Op Nederland en ChristenUnie, vonden de financiële onderbouwing onduidelijk en risicovol. De coalitiepartijen, GroenLinks, PvdA en D66, meenden dat de deelname van Mitros de beste oplossing was. Een amendement van de oppositiepartijen waarin werd voorgesteld de school zonder de deelname van Mitros te bouwen en alleen koopwoningen te bouwen zodat de plannen beter gefinancierd konden worden, kreeg geen meerderheid. Wel zegde wethouder Bosch toe te kijken naar de mogelijkheid om seniorenwoningen te realiseren in het gebied.

Een motie van de coalitiepartijen haalde het wel. In de motie werd uitgesproken dat de bewoners actief moeten worden betrokken bij de verdere planontwikkeling en dat historische elementen, zoals het mozaïek en de glas in lood ramen uit het huidige gebouw, een plek moeten krijgen in de nieuwbouw. Stadspartij Leefbaar Utrecht stemde tegen de motie. De intentieovereenkomst en het SPvE werden aangenomen met steun van de coalitie, de oppositiepartijen stemden tegen.

Zijdebalen

Ook stelde de raad het bestemmingsplan voor het Zijdebalerrein vast. Zijdebalen is het gebied tussen de Kaatstraat, Oudenoord (Westerdijk), David van Mollemstraat en de Vecht. In dit gebied komen woningen en winkels. De raad was positief over het bestemmingsplan, dat op een paar punten was aangepast naar aanleiding van amendementen op het SPvE tijdens de raad van 29 april. De raad stemde toen in meerderheid voor wijziging van het SPvE, zodat het totale aantal parkeerplaatsen binnen de parkeernormen zou vallen in plaats van er onder. Verder wilde de raad graag de Gamma behouden in het gebied en de mogelijkheid om de Westerstream weer zichtbaar te maken in de plannen verwerkt zien. Het nu aangenomen bestemmingsplan voorziet in beiden. De SP stemde tegen.

Noot voor de media

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de griffier, de heer Ad Smits.

E-mail Griffie.gemeenteraad@utrecht.nl
Telefoon 030 – 286 16 16