



新聞稿

新地「峻巒發展項目¹」附設交通總匯² 尊設住戶專用貴賓室 配合「YOHO 峻巒通」手機程式⁴ 盡享媲美 YOHO 之交通便捷優勢

【2015 年 11 月 19 日，香港】新鴻基地產發展有限公司 (新地) 旗下精心策劃之「峻巒發展項目¹」規模龐大，坐擁壯闊綠意又連繫都會核心，位置得天獨厚。為充份揭示項目交通優勢，發展商進一步介紹項目附設之交通總匯²，尊設住戶專用貴賓室，配合「YOHO 峻巒通」手機程式⁴，讓住戶盡享媲美 YOHO 之交通優勢，運籌帷幄。

新鴻基地產代理有限公司業務部總經理張卓秀敏表示：「元朗區的交通網絡及鐵路發展日趨完善，『峻巒發展項目¹』位處元朗錦田北，尊享西鐵元朗站及錦上路站『雙站優勢』，往返元朗站及錦上路站分別只需約四分鐘及五分鐘³，即可一線輕鬆接連尖沙咀及紅磡站。項目更附設交通總匯²，備有三條停車處，提供小巴、的士及跨境直通巴士服務，住戶亦可享受峻巒廣場商戶提供之專屬轎車服務，往返西鐵錦上路站及九龍環球貿易廣場，點到點輕鬆方便。」

張氏續指，「峻巒發展項目¹」之交通總匯更尊設峻巒住戶專用的貴賓候車室，設置 WiFi 無線上網設施，配合住戶獨享之『YOHO 峻巒通』手機程式⁴，無論身處何地，安坐家中或貴賓候車室，均可即時獲知往返峻巒或 YOHO 交通總匯的小巴及巴士到站時間，隨時隨地掌握峻巒及 YOHO 交通總匯的交通資訊，節省候車時間，其他資訊如巴士路線圖、巴士站位置等亦一目了然，盡享媲美 YOHO 之交通優勢。

- 完 -

發展項目期數名稱：峻巒發展項目第 1A 期(期數中住宅發展項目的第 9A、9B、10A、10B、11A 及 11B 座稱為「峻巒 1A」)；峻巒發展項目第 1B 期(期數中住宅發展項目的第 2A、2B、3A、3B、5A、5B、6A、6B、7A 及 7B 座稱為「峻巒 1B」)；峻巒發展項目第 1C 期(期數中住宅發展項目的第 1A 及 1B 座稱為「峻巒 1C」)

區域：錦田北 | 本發展項目期數的街道名稱及門牌號數：青山公路潭尾段 18 號* | 賣方就本發展項目期數指定的互聯網網站的網址：第 1A 期 www.parkvista.com.hk/1a；第 1B 期 www.parkvista.com.hk/1b；第 1C 期 www.parkvista.com.hk/1c



*此臨時門牌號數有待發展項日期數建成時確認

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

¹ 發展項日期數名稱：峻巒發展項目第 1A 期(期數中住宅發展項目的第 9A、9B、10A、10B、11A 及 11B 座稱為「峻巒 1A」)；峻巒發展項目第 1B 期(期數中住宅發展項目的第 2A、2B、3A、3B、5A、5B、6A、6B、7A 及 7B 座稱為「峻巒 1B」)；峻巒發展項目第 1C 期(期數中住宅發展項目的第 1A 及 1B 座稱為「峻巒 1C」)

² 交通總匯於入伙時未必能即時啟用。交通總匯提供之小巴、的士、跨境直通巴士及專屬轎車服務將由第三者公司所提供。第三者公司可自行決定就其管理服務或其他上述服務之收費、使用條款、營運時間及服務期限，惟須受公契或其他相關法律文件所訂立的條款規限。

³ 所述之來往各西鐵站的最短行車時間是按最短路線及合法車速計算，並不包括因交通擠塞及燈號所等候的時間；上述交通時間及大概行車時間，由獨立交通顧問陳錦敏亞洲有限公司評估提供，僅供參考。受實際交通情況影響，所需時間可能較長。

⁴ 『YOHO 峻巒通』手機程式目前支援 iOS 及 Android 系統，配合交通總匯啟用時啟用。

賣方：輝強有限公司 | 賣方的控權公司：Fourseas Investments Limited、新鴻基地產發展有限公司 | 本發展項日期數的認可人士的姓名或名稱：呂元祥博士 | 本發展項日期數的認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 | 本發展項日期數的承建商：駿輝建築有限公司 | 就本發展項日期數的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行、徐嘉慎律師事務所、胡關李羅律師行、王潘律師行 | 已為本發展項日期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司 (於開售前提供) | 已為本發展項日期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知的本發展項日期數的預計關鍵日期：2016 年 10 月 31 日。(「關鍵日期」指批地文件的條件就本發展項日期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。) | 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解本發展項日期數的資料。本廣告由賣方或在賣方的同意下發布。本廣告之印製日期：2015 年 11 月 19 日