

## **Übersicht der Bebauungsplanverfahren im Bezirk Lichtenberg**

Die aufgeführten Planungsinhalte für die Bebauungsplanverfahren geben nur die generellen Ziele wieder. Jeder Bebauungsplan hat neben zeichnerischen auch textliche Festsetzungen zum Inhalt, die mitunter sehr detailliert sind und damit die generellen Ziele einschränken.

Eine Verbindlichkeit kann daraus nicht abgeleitet werden!

Die rot markierten Bebauungspläne sind durch Rechtsverordnung festgesetzt.

**Bei Nachfragen wenden Sie sich bitte an den jeweils angegebenen Bearbeiter!**

### **Ablauf des Verfahrens**

- **Aufstellungsbeschluss des Bezirksamtes – Einleitung des Verfahrens**
- **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**
- **Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB**  
(vorab frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB)
- **Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
- **Beschluss der Bezirksverordnetenversammlung zum sich aus der Abwägung ergebenden Entwurf des Bebauungsplanes**
- **Anzeigeverfahren bei SenStadtUm gem. § 6 Abs. 4 AGBauGB**
- **Festsetzungsbeschluss des Bezirksamtes**
- **Festgesetzt durch Veröffentlichung der Verordnung im Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin**

**1. Bebauungspläne im Alt-Bezirk Lichtenberg, eingeleitet bis Ende 2000**

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII-1	Lückstraße/Fischerstraße	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünfläche, Gemeinbedarf (Kita, Jugendfreizeitstätte)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-2a	Lückstraße 20-23F	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-2b	Lückstraße 24-32	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-4	Ostkreuz	Kerngebiet, Mischgebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Erneute Beteiligung der Behörden erforderlich	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-5a	Hauptstraße 4	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen, Gemeinbedarf (Kita)	Festgesetzt am 07.02.2006	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
XVII-5b	Hauptstraße 5-6	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen, Gemeinbedarf (Kita)	Festgesetzt am 12.12.2000	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
XVII-7d	Hauptstraße 7 (westlicher Teil)	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 13.04.2004 <b>Geändert durch B-Plan XVII-7d-1</b> (siehe unter 3.)	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
XVII-7e	Hauptstraße 7 (östlicher Teil)	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 21.12.2004 <b>Geändert durch B-Plan XVII-7e-1</b> (siehe unter 3.)	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII-9	Hauptstraße 8 Berlin-Campus	Allgemeines Wohngebiet, Mischgebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrs- flächen, Gemeinbedarf (Kita)	Festgesetzt am 04.04.2006 <b>Änderung geplant durch B-Plan XVII-9-1</b> (siehe unter 3.)	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
XVII-10	Gewerbepark Klingenberg	Kerngebiet, Gewerbegebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 04.07.2006	Frau Pettersson, Tel. 90296 64663
XVII-14	Victoria-Center	Kerngebiet (Verkaufsflächenbegren- zung, 1000 Stellplätze)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit abgeschlossen (BVV-Beschluss zum B-Planentwurf nach BauGB 1998)	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-15	Pfarrstraße (Süd)	Allgemeines Wohngebiet, Gemeinbe- darf (Schule, Sport)	Festgesetzt am 20.06.2006	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-16	BfA-Altbau	Sondergebiet (Büro- und Verwaltungs- zentrum)	Beteiligung der Behörden abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-17	Pfarrstraße (Nord)	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 20.06.2006	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-18	BfA-Neubau	Sondergebiet (Büro- und Verwaltungs- zentrum)	Beteiligung der Behörden abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-19	Lückstraße 33, 34 (teilweise), Sewanstraße 2	Mischgebiet	Beteiligung der Behörden abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-20	KGA Sanssouci/Fischerstraße	Öffentliche und private (Dauerkleingär- ten) Grünflächen, öffentliche Verkehrs- fläche (Umfahrung Lückstraße)	Aufstellungsbeschluss, Reduzierung des Geltungsbereiches ge- plant	Frau Voigt, Tel. 90296 6464

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII-21	Sportplatz Fischerstraße 15-16	Gemeinbedarf (Sport), Versorgungsanlage (BSR)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
XVII-22	Taut-Schule	Gemeinbedarf (Schule), öffentlichen Verkehrsfläche (Umfahrung Lückstraße), private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Aufstellungsbeschluss, Reduzierung des Geltungsbereiches geplant	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-24	Leopold-Block	Allgemeines Wohngebiet, Gemeinbedarf (Schule)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen, Einstellung geplant	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-25	Ring-Center II/III	Kerngebiet (1400 Stellplätze), öffentliche Verkehrsfläche (Autobahnzufahrt)	Festgesetzt am 14.03.2006	Frau Becker, Tel. 90296 6421
XVII-27	Bornitzstraße Nord (Konsum)	Mischgebiet, Gewerbegebiet (teilweise EpB), Gemeinbedarf (Sport)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
XVII-28	Ehemaliges Wälzlagerwerk	Gewerbegebiet (teilweise EpB), private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen, Einstellung geplant	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
XVII-30a	Kleingartenanlage Siegfriedslust	private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Festgesetzt am 04.04.2000	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
XVII-33	Münsterland-Block	allgemeines Wohngebiet, Gemeinbedarf (Kita), öffentliche Grünflächen	Festgesetzt am 10.09.2013.	Herr Radke, Tel. 90296 6431
XVII-35	Gensinger Straße	Kerngebiet, allgemeines Wohngebiet, Gemeinbedarf, öffentliche Grünflächen	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen (BVV-Beschluss zum B-Planentwurf nach BauGB 1998)	Herr Radke, Tel. 90296 6431

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII-36	Straße Am Wasserwerk	Gewerbegebiet, private Grünfläche (Dauerkleingärten), öffentliche Verkehrsfläche, Versorgungsanlage	Festgesetzt am 28.06.2006	Frau Becker, Tel. 90296 6421
XVII-37	Kulturhaus Karlshorst	Kerngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-38	Theater Karlshorst	Kerngebiet, allgemeines Wohngebiet, öffentliche Verkehrsfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Nöske, Tel. 90296 6433
XVII-39	Zentrum Karlshorst	Kerngebiet, allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünfläche	Festgesetzt am 15.11.2005	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-40	Rheinsteinpark	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-42	Kynast-Block	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche und private (Dauerkleingärten) Grünfläche	Beteiligung der Behörden abgeschlossen	Frau Voigt, Tel. 90296 6464

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII-50aa	Gartenstadt Karlshorst I	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen, naturnahe Grünflächen	Festgesetzt am 20.05.2014	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-50ab	Gartenstadt Karlshorst II	Allgemeines Wohngebiet, Mischgebiet, Gemeinbedarf (Museum), öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Beteiligung der Behörden abgeschlossen, erneute Beteiligung der Behörden geplant	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-50b	KGA Rheinstein	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-50c	KGA Biesendorst II	Private Grünfläche (Dauerkleingarten), öffentliche Grünfläche	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XVII-58	Josef-Orlopp-Straße (Nord)	Gewerbegebiet (EpB),	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt, Einstellung geplant	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
XVII-72	Bahnhof Lichtenberg	allgemeines Wohngebiet, Straßenverkehrsfläche „Fußgängerbereich“	Beteiligung der Behörden durchgeführt	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
XVII-B1	Gewerbegebiet Herzbergstraße	Gewerbegebiet (EpB),	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
XVII-VE 3	SEPA Sewanstraße 2	Sondergebiet (Verbrauchermarkt), allgemeines Wohngebiet, öffentliche Verkehrsfläche (Umfahrung Lückstraße)	Festgesetzt am 09.09.2002	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463

**2. Bebauungspläne Alt-Bezirk Hohenschönhausen, eingeleitet bis Ende 2000**

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XXII-1a	Hohenschönhauser Straße/ Pablo-Picasso-Straße	Gewerbegebiet (EpB), öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 18.04.2006	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-1b	Hohenschönhauser Straße/ Krugwiesen	Gewerbegebiet (EpB), öffentliche Grünflächen (Landschaftsschutzgebiet)	Aufstellungsbeschluss	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-2a	Darßer Straße (Ost)	Gewerbegebiet (EpB), Gemeinbedarf, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 03.05.2005	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-2b	Darßer Straße (West)	Gewerbegebiet (EpB), öffentliche Grünflächen	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-3a	Weißer Taube	Allgemeines Wohngebiet, Kerngebiet (großflächiger Einzelhandel nur eingeschränkt), Gemeinbedarf, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 08.07.2009	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-3ba	Westlich Ferdinand-Schultze-Straße zwischen Landsberger Allee und Sollstedter Straße	Mischgebiet, allgemeines Wohngebiet, öffentliche Verkehrsflächen	Erneute Beteiligungen erforderlich	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-3bb	zwischen Ferdinand-Schultze-Straße und Hofheimer Straße/öffentlicher Parkanlage	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XXII-5a	Marzahner Straße/ Landsberger Allee	Gewerbegebiet (EpB), öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-5b	Marzahner Straße/ östlich Plauener Straße	Gewerbegebiet (EpB)	Aufstellungsbeschluss	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-5c	Marzahner Straße/ westlich Plauener Straße	Gewerbegebiet (EpB)	Aufstellungsbeschluss	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-5d	Marzahner Straße (Ring)	Gewerbegebiet (EpB)	Aufstellungsbeschluss	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-5e	Marzahner Straße (nördlich)	Gewerbegebiet (EpB)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-5f	Marzahner Straße/Gehrenseestraße	Gewerbegebiet (EpB)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
<b>XXII-6d</b>	<b>Niederbarnimer Eisenbahn zwischen Suermondstraße und Degnerstraße</b>	<b>Allgemeines Wohngebiet</b>	<b>Festgesetzt am 23.07.2013.</b>	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-7a	Ortsteil Wartenberg, nördlich Hechtgraben	Grünflächen – Landwirtschaft	Aufstellungsbeschluss	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-7b	Ortsteil Wartenberg, westlich Straße 10	Grünflächen - Landwirtschaft	Aufstellungsbeschluss	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
<b>XXII-10</b>	<b>Landsberger Allee (Straßenland für Weiße Taube)</b>	<b>Öffentliche Verkehrsfläche</b>	<b>Festgesetzt am 01.06.2010</b>	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118



B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XXII-20	Konrad-Wolf-Straße/Reichenberger Straße/Küstriner Straße/Simon-Bolivar-Straße	Mischgebiet, allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-21	Orankestraße/Friedhofstraße	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 13.06.2006	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-22	Konrad-Wolf-Straße/Sandinostraße/Mittelstraße/Berkenbrücker Steig	Mischgebiet	Erneute öffentliche Auslegung erforderlich	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-24	Mittelstraße/Simon-Bolivar-Straße/Küstriner Straße	Mischgebiet, allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-25	Kyllburger Weg/Darßer Straße/Hansastraße	Mischgebiet, allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 22.02.2005	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-27a	südlich Gärtnerstraße	Gewerbegebiet (EpB)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-27b	Große-Leege-Straße 107-109, Gärtnerstraße 8-11 und 14	Mischgebiet	Beteiligung der Behörden abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-31	Obersee	Allgemeines Wohngebiet, Gemeinbedarf, öffentliche Grünfläche	Festgesetzt am 01.07.2011	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-33	Marie-Elisabeth-von-Humboldt-Straße (Straße2)	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 07.07.2004	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-34	Manetstraße/Konrad-Wolf-Straße/Orankestraße/Scharnweberstraße	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 16.09.2008	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XXII-35aa	Teilbereich A des Wohnungsbaustandortes am Hechtgraben/1. Bauabschnitt	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 19.07.2005	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-35ab	Teilbereich A des Wohnungsbaustandortes am Hechtgraben/2. Bauabschnitt	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-37	Bahnhofstraße/Genslerstraße/ Freienwalder Straße/Große-Leege-Straße	Gewerbegebiet	Festgesetzt am 13.06.2006	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-38	Pablo-Picasso-Straße (West)	Gewerbegebiet (EpB), öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen (u.a. Teilabschnitt der TVN)	Festgesetzt am 16.05.2006	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-39	Am Gehrensee	Allgemeines Wohngebiet, Mischgebiet (mit Kita), Gewerbegebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 19.07.2005 <b>Änderung geplant durch B-Plan XXII-39-1</b> (siehe unter 3.)	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-40	Kleingartenanlage Pflanzerefreunde	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Festgesetzt am 06.12.2005	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-42	Kleingartenanlage Feldtmannsburg Bezirk III	Allgemeines Wohngebiet, private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Festgesetzt am 18.10.2005	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-43a	Roedernstraße/Gropiusstraße/ Orankestraße	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 11.11.2008	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
XXII-43b	Orankestraße/Konrad-Wolf-Straße/Roedernstraße	Klärungsbedarf		Frau Kutscha, Tel. 90296 6119

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XXII-45	Kleingartenanlage „Am Volkspark Malchow“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6114
XXII-46	Gärtnerstraße	Öffentliche Verkehrsfläche	Festgesetzt am 11.11.2002	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-B1	Siedlung Wartenberg	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 13.06.2006	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
XXII-VE 1	Rhinstraße (Hellweg/Plantiflor)	Sondergebiet (Bau- und Gartenmarkt)	Festgesetzt am 20.04.2000	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-VE 2	Allendorfer Weg/Rhinstraße/ Landsberger Allee/Ferdinand-Schultze-Straße	Sondergebiet (Autohaus mit Werkstatt)	Festgesetzt am 24.05.2005	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
XXII-VE 4	Gut Wartenberg	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünflächen und Verkehrsflächen	Festgesetzt am 04.07.2002	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117

**3. Bebauungspläne im Bezirk Lichtenberg, eingeleitet seit 01.01.2001**

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII-7d-1	Spielstraße (Teil 1)	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Verkehrsfläche	Festgesetzt am 14.10.2008	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
XVII-7e-1	Spielstraße (Teil 2)	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Verkehrsfläche	Festgesetzt am 16.09.2008	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
XVII-9-1	Berlin-Campus	Allgemeines Wohngebiet, Gemeinbedarf (Gedenkstätte)	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472
XXII-39-1	Am Gehrensee	Allgemeines Wohngebiet, Mischgebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-2	Feldtmannstraße/Perler Straße	Öffentliche Grünfläche	Festgesetzt am 20.01.2004	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-3 VE	Hansastraße 205-211 (Autohaus Möbus)	Sondergebiet (Autohaus mit Werkstatt)	Festgesetzt am 04.11.2003	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-5	Arendsweg (Abschnitt)	Öffentliche Verkehrsfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
11-6	Am Wartenberger Luch	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 15.02.2011	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-7	Archibaldweg/Stadthausstraße	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünfläche und Verkehrsfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Spieweck, Tel. 90296 6442
11-8	THW-Block	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Voigt, Tel. 90296 6464

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-9a	Weißenseer Weg 51-52	Sondergebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
11-9b	Konrad-Wolf-Straße 45-46	Mischgebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
11-9c	Östlich Konrad-Wolf-Straße 45-46	Allgemeines Wohngebiet	Beteiligung der Behörden abgeschlossen, erneute Beteiligung der Behörden erforderlich	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
11-11a	Einbecker Straße 53/63	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 08.03.2011	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-11b	Alt-Friedrichsfelde 5A-10A/Einbecker Straße	Allgemeines Wohngebiet	Beteiligung der Behörden abgeschlossen	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-12	Ursula-Goetze-Straße 1-13B	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-14a	Wohnpark Karlshorst	Allgemeines Wohngebiet, Kerngebiet, öffentliche Grünfläche	Festgesetzt am 03.11.2004 Änderung geplant durch B-Plan 11-14a-1	Frau Pettersson, Tel. 90296 6466
11-14b	Trabrennbahn Karlshorst	Grünflächen (u.a. Sportplatz)	Öffentliche Auslegung durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-14a-1	Carlsgarten	Ausschluss von Vergnügungsstätten im Kerngebiet	Anzeigeverfahren bei SenStadtUm	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-16	Verlängerte Waldowallee	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Verkehrsfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-18	Kita Hauffstraße 21-25	Gemeinbedarf	Festgesetzt am 16.05.2006	Frau Voigt, Tel. 90296 6464

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-19	KGA Mühlenberg	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-21	Coppistraße/Buchberger Straße	Gewerbegebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Bender, Tel. 90296 6461
11-22	Möllendorffstraße/Storkower Straße	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Becker, Tel. 90296 6421
11-23 VE	Alfred-Kowalke-Straße 2-4	Einzelhandelszentrum	Festgesetzt am 11.07.2006	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-24 VE	Östlich Arendsweg	Allgemeines Wohngebiet	Öffentliche Auslegung vom 15.06.bis 14.07.2015	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
11-27	Nachtkoppel	Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grünfläche	Erneute öffentliche Auslegung erforderlich	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-28	Hansastraße 203	Sondergebiet (Autohaus mit Werkstatt)	Festgesetzt am 01.06.2010	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-29	Waldowallee	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-31	Südöstlich der Lichtenberger Brücke	Allgemeines Wohngebiet, Mischgebiet	Festgesetzt am 10.09.2013.	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-32	Fläche Am Tierpark/Ecke Sewanstraße	Sondergebiet (Kfz-Handel/Tankstelle), Mischgebiet	Erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-35	Wartenberger Straße	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 03.12.2013	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-36	Kaufhalle Türirschmidtstraße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-37	Löwenberger Straße	Allgemeines Wohngebiet, Mischgebiet	Festgesetzt am 10.09.2013	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-38	Weißenseer Weg 76	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt	Herr Friedrich, Tel. 90296 6111
11-39	Falkenberger Chaussee 7A	Mischgebiet, Allgemeines Wohngebiet, Verkehrsflächen	Festgesetzt am 13.10.2009	Frau Kuhlman, Tel. 90296 6114
11-40	Welzekiez/Wartiner Straße	Mischgebiet, Allgemeines Wohngebiet, öffentliche Grün- und Verkehrsflächen, Gemeinbedarf	Festgesetzt am 23.02.2010	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-40-1	Wartiner Straße 1 und 6	Gemeinbedarf (Schule)	Aufstellungsbeschluss	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-42	KGA Langes Höhe	Private Grünfläche	Aufstellungsbeschluss	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-43	Landsberger Allee 360/362	Sondergebiet Einzelhandel/Fachmarkt	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-44	Landsberger Allee 255/267 und 273/275	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 07.06.2011	Frau Kutscha, Tel. 90296 6119
11-47a	GuD Klingenberg	Gewerbegebiet, Versorgungsanlage	Festgesetzt am 16.12.2014	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-47b	Wohnpark Hönower Wiesenweg	Gewerbegebiet, Mischgebiet, Allgemeines Wohngebiet, Grünfläche, Gemeinbedarf	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-47c	Ehemalige Gaskokerei	Gewerbegebiet, Grünfläche, öffentliche Verkehrsflächen	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Templin, Tel. 90296 6472

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-48	Hansastraße/Kyllburger Weg	Mischgebiet, allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 01.07.2011	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-49 VE	Landsberger Allee 364	Sondergebiet Einrichtungshaus	Festgesetzt am 16.02.2010 Änderung geplant durch B-Plan 11-49 VE-1	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-49 VE-1	Landsberger Allee 364	Erweiterung der Verkaufsfläche	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-50	Treskowallee	Mischgebiet, Kerngebiet	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-51	Dolgenseecenter	Sondergebiet Einzelhandel	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Radke, Tel. 90296 6431
11-53	Einbecker Straße 68/78	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-54	Wohnen am Hechtgraben	Allgemeines Wohngebiet	Erneute öffentliche Auslegung erforderlich	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-55	Zwischenpumpwerk	Sondergebiet Freizeit, Kultur und Gastronomie	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-56 VE	Sportfachmarkt Decathlon	Sondergebiet Sportfachmarkt	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-57	Wandlitzstraße	Mischgebiet, allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-58	Altstandort Kraftwerk Klingenberg	Gewerbegebiet, Grünfläche	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472



B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-59 G	Zentraler Versorgungsbereich Ortsteilzentrum Hauptstraße	Ausschluss bestimmter zentrenrelevanter Sortimente	Festgesetzt am 23.07.2013	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-60	Gotlindestraße 2-20, Lindenhof	Allgemeines Wohngebiet	Beteiligung der Behörden durchgeführt	Frau Bender, Tel. 90296 6461
11-61	Landsberger Allee 358	Sondergebiet Fachmarkt mit nicht zentrenrelevantem Hauptsortiment	Aufstellungsbeschluss	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-62	Am Tierpark/Ecke Alfred-Kowalke-Straße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-63	Marie-Elisabeth-von-Humboldt-Straße	Allgemeines Wohngebiet	Öffentliche Auslegung abgeschlossen	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-64	Margaretenhöhe	Allgemeines Wohngebiet	Festgesetzt am 10.03.2015	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-65 VE	Buchberger Straße	Sondergebiet Baumarkt	Anzeigeverfahren bei SenStadtUm	Frau Becker, Tel. 90296 6421
11-66	Herzbergstraße 128-146, Vulkanstraße 10-12	Gewerbegebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Becker, Tel. 90296 6421
11-67	Verbrauchermarkt Ehrlichstraße	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-68	Gotlindestraße 44	Gemeinbedarf (Kita)	Aufstellungsbeschluss	Frau Bender, Tel. 90296 6461
11-69	Paul-Zobel-Straße 9/10	Gemeinbedarf (Kita)	Aufstellungsbeschluss	Frau Bender, Tel. 90296 6461

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-70	Erweiterung Nahversorgungszentrum Alfred-Kowalke-Straße	Sondergebiet Nahversorgungs- und Dienstleistungszentrum	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Herr Radke, Tel. 90296 6431
11-71	Sophienstraße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-72 VE	Alt-Friedrichsfelde 69-71	Allgemeines Wohngebiet	Öffentliche Auslegung vom 15.06.bis 14.07.2015	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-73 VE	Wartenberger Straße	Sondergebiet Einzelhandel	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6114
11-74	Wustrower Straße	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6114
11-76	Bornitzstraße 17	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-77	Gut Falkenberg	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-78	KGA „Margaretenhöhe Nord“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-79	KGA „Falkenhöhe Nord“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-80	MfS-Block	Sondergebiet (u.a. Verwaltung, Kultur), allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Spieweck, Tel. 90296 6442
11-81	KGA „Wiesenhöhe“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6114

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-82	KGA „Neu Malchow“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden abgeschlossen	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6114
11-83	Bornitzstraße 102	Gewerbegebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-84	Degnerstraße/Oberseestraße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Fritsche, Tel. 90296 6115
11-85	KGA „Grüner Grund“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Frau Schieman, Tel. 90296 6463
11-86	KGA „Märkische Aue“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit abgeschlossen	Frau Voigt, Tel. 90296 6464
11-87	KGA „Feldtmannsburg Bezirk II“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Beteiligung der Behörden durchgeführt	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6118
11-88	Schwarzmeerstraße 23/25	Allgemeines Wohngebiet, private Grünfläche (Parkanlage)	Aufstellungsbeschluss	Herr Radke, Tel. 90296 6431
11-89	Bornitzstraße 92	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Bender, Tel. 90296 6461
11-90	Westliche Teilfläche Gotlindestraße 44	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Bender, Tel. 90296 6461
11-91	KGA „Florafreunde/An der Trainierbahn“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-92	KGA „Gartenfreunde Wuhlheide“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-93	Frankfurter Allee 135	Kerngebiet, allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Ruch, Tel. 90296 6471

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-94 VE	Westlich Ferdinand-Schultze-Straße/ südlich Schleizer Straße	Allgemeines Wohngebiet,	Beteiligung der Behörden durchgeführt	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-95 VE	Wartenberger Straße/Gehrenseestraße/ Wollenberger Straße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt	Frau Pützschel, Tel. 90296 6118
11-96	Teilfläche Landsberger Allee 364 (Flur- stück 1046)	Sondergebiet Fachmarkt	Aufstellungsbeschluss	Frau Ruch, Tel. 90296 6471
11-97	Münsterlandstraße/Eitelstraße/ Rupprechtstraße/Maximilianstraße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit abgeschlossen	Frau Spieweck, Tel. 90296 6442
11-98	Münsterlandstraße/Weitlingstraße/ Rupprechtstraße/Eitelstraße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit abgeschlossen	Frau Spieweck, Tel. 90296 6442
11-99	Rosenfelder Straße/Frankfurter Allee	Allgemeines Wohngebiet, Mischge- biet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit abgeschlossen	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-100	Alt-Friedrichsfelde/Rosenfelder Straße	Allgemeines Wohngebiet, Mischge- biet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit abgeschlossen	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-101	Friedenhorster Straße	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Schiemann, Tel. 90296 6463
11-102	Degnerstraße/Waldowstraße/Lindenweg/ Käthestraße/Oberseestraße	Allgemeines Wohngebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit durchgeführt	Herr Fritsche, Tel. 90296 6115
11-103	KGA „Falkenhöhe 1932“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Aufstellungsbeschluss	Frau Fritsche, Tel. 90296 6117
11-104	Freienwalder Straße/Genslerstraße/ Werneuchener Straße/Goeckestraße	Mischgebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlich- keit abgeschlossen	Herr Fritsche, Tel. 90296 6115

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
11-105	Genslerstraße/Lichtenauer Straße	Gewerbegebiet	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durchgeführt	Herr Fritsche, Tel. 90296 6115
11-106	KGA „Iseggärten“	Private Grünfläche (Dauerkleingärten)	Aufstellungsbeschluss	Herr Templin, Tel. 90296 6472
11-107	Nördlich Schleizer Straße	Gewerbegebiet	Aufstellungsbeschluss	Herr Fritsche, Tel. 90296 6115
11-108	Malchower Weg 134	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Frau Kuhlmann, Tel. 90296 6114
11-111	Neustrelitzer Straße 65	Allgemeines Wohngebiet	Aufstellungsbeschluss	Herr Fritsche, Tel. 90296 6115

**Abkürzungen**

B-Plan-Nr.	Arbeitstitel	Ziel	Verfahrensstand	Bearbeiter
XVII = Ehemals Lichtenberg XXII = Ehemals Hohen-schönhausen 11 = Lichtenberg		EpB = Entwicklungskonzept für den produktionsgeprägten Bereich  TVN = Tangentiale Verbindung Nord	SenStadtUm – Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt	