

經濟部



中華民國廠商海外投資叢書

希臘投資環境簡介

Investment Guide to Greece



經濟部投資業務處 編印

Department of Investment Services, Ministry of Economic Affairs

中華民國103年12月

希臘投資環境簡介

Investment Guide to Greece

經濟部投資業務處 編印

目 錄

第壹章	自然人文環境.....	1
第貳章	經濟環境.....	3
第參章	外商在當地經營現況及投資機會	13
第肆章	投資法規及程序.....	16
第伍章	租稅及金融制度.....	20
第陸章	基礎建設及成本.....	22
第柒章	勞工.....	26
第捌章	居留及移民.....	28
第玖章	結論.....	31
附錄一	我國在當地駐外單位及台（華）商團體.....	32
附錄二	當地重要投資相關機構.....	33
附錄三	當地外人投資統計.....	34

希臘基本資料表

自然人文	
地 理 環 境	位於巴爾幹半島最南端。北與保加利亞、馬其頓、阿爾巴尼亞相鄰、東北與土耳其的歐洲部分接壤，西南瀕愛奧尼亞海，東臨愛琴海，南隔地中海與非洲大陸相望。海岸線長15,000公里。
國 土 面 積	131,990平方公里，其中15%為島嶼。
氣 候	屬亞熱帶地中海氣候、夏季乾燥炎熱，平均氣溫23—41℃，冬季陰冷潮濕，平均氣溫0—13℃。
種 族	98%以上為希臘人、其餘為土耳其及阿爾巴尼亞等少數民族。
人 口	1,100萬人
教 育 普 及 程 度	希臘實行9年義務教育，公立中小學免費，全國共有高等教育機構32所，其中18所為綜合性大學，14所為技術教育學院。由於教育水準等原因，許多希臘學生選擇到西歐國家接受高等教育。
語 言	希臘語
宗 教	希臘東正教
首 都 及 重 要 城 市	Athens雅典（首都）、Thessaloniki帖薩隆尼迦（位於北方為第二大城）、Patra（位於伯羅奔尼撒半島西北方）、Piraeus（首都附近之港市）、Volos、Iraklion（位於克里

	特島)。
政 治 體 制	總統國會共和制
投 資 主 管 機 關	企業局 (Enterprise Greece) 3, Mitropoleos St., 105 57 Athens, Greece Tel: (30) 2103242070 Fax: (30) 2103242079 Web Site: www.enterprisegreece.gov.gr
經 濟 概 況	
幣 制	歐元
國 內 生 產 毛 額	US\$2,671億 (2013)
經 濟 成 長 率	-0.80% (2013)
平 均 國 民 所 得	US\$23,600 (2013)
產 值 最 高 前 五 大 產 業	海運、觀光旅遊業、電信業、國際貿易業、銀行金融服務業
出 口 總 金 額	US\$365.47億 (2013)
主 要 出 口 產 品	礦物燃料、礦油及其蒸餾產品 (含瀝青物質)、鋁及其製品、醫藥品、電機與設備及其零件、塑膠及其製品、蔬果及其調製品、食用果實及堅果、核子反應器、鍋爐、機器及機械用具及其零件、鋼鐵、動植物油及其分解物
主 要 出 口 國 家	土耳其、義大利、德國、保加利亞、賽普勒斯、英國、美國、馬其頓、法國

進 □ 總 金 額	US\$620.27億 (2013)
主 要 進 □ 產 品	礦物燃料、礦油及其蒸餾產品(含瀝青物質)、醫藥品、電機與設備及其零件、核子反應器、鍋爐、機器及機械用具及其零件、塑膠及其製品、船舶及浮動構造體、鐵路及電車道車輛以外之車輛及其零件與附件、肉及食用雜碎、乳製品、鋼鐵
主 要 進 □ 國 家	俄羅斯、德國、義大利、伊拉克、中國大陸、法國、荷蘭、保加利亞、哈薩克斯坦、西班牙

第壹章 自然人文環境

一、自然環境

位於巴爾幹半島最南端。北與保加利亞、馬其頓、阿爾巴尼亞相鄰、東北與土耳其的歐洲部分接壤，西南瀕愛奧尼亞海，東臨愛琴海，南隔地中海與非洲大陸相望。海岸線長約15,000公里。面積為131,990平方公里，其中15%為島嶼。氣候屬亞熱帶地中海氣候、夏季乾燥炎熱，平均氣溫23—41℃，冬季陰冷潮濕，平均氣溫0—13℃。

二、人文及社會環境

希臘人口約1,100萬，98%以上為希臘人，其餘為土耳其及阿爾巴尼亞等少數民族。希臘官方語言為希臘語。古希臘人信奉的宗教為多神教，源於西元前8世紀荷馬史詩之前，至西元5-6世紀消失。著名的奧林匹斯12主神例如眾神之王宙斯、海神波塞頓、智慧女神雅典娜、太陽神阿波羅等。現代希臘的國教是東正教。希臘人的生老病死、婚喪嫁娶及日常生活都與東正教有著密切聯繫。希臘實行9年義務教育，公立中小學免費，全國共有高等教育機構32所，其中18所為綜合性大學，14所為技術教育學院。由於教育水準等原因，許多希臘學生選擇到西歐國家接受高等教育。

首都雅典位於Attica盆地的南部，東西北三面環山，南面是Saronic海灣。居民370萬人，約占全國人口的三分之一。雅典是希臘最重要的經濟中心。帖薩隆尼迦是希臘第二大城市、人口約100萬人，為北方工業重鎮，也是整個巴爾幹地區的經濟貿易中心。



三、政治環境

現行憲法於1975年6月11日生效。國家體制為總統國會共和制，總統為國家元首，任期5年，可連任一次。立法權屬國會和總統，行政權屬總理，司法權由法院行使。希臘國會實行一院制，主要職能是立法和監督政府工作。國會由全國普選產生，有300名議員，任期4年。本屆國會於2012年6月17日舉行的大選產生，現任政府為新民主黨（New Democracy）與泛希社會黨PASOK籌組之聯合政府。總理為Antonis Samaras。

泛希社會黨（PASOK）：1974年9月成立，發起人是Andrea Papandreou，現有黨員20餘萬人。該黨前次執政時期為1981-1989年和1993-2003年。

新民主黨（New Democracy）：1974年9月成立，發起人為Konstantinos Karamanlis，現有黨員20餘萬人。該黨曾於1974-1981年、1990-1993年和2004-2009年執政。

左派和進步聯盟黨（Coalition for Left and Progress Party）簡稱左聯：主要反對黨，1987年4月成立，黨員約1萬人。

希臘共產黨於1918年成立，黨員約3.2萬人。

第貳章 經濟環境

一、經濟概況

希臘為西方文明起源，是希臘神話故事中貿易之神（God of Trade）赫密斯的故鄉。希臘人口數約1,100萬，約有10萬多家公司和企業，其中95%以上是民營之中小型企業，大部分從事進出口國際貿易。希臘是歐盟中之小國，其經濟發展水準比歐盟整體水準落後，和葡萄牙被稱為「歐盟中之發展中國家」。至於經濟結構，由於希臘進入工業化的時間尚不長和受制於相關資源，因此，整體結構不盡合理，行業種類不齊全。製造業相對薄弱，尤其是大型船舶、汽車及零件、鐵路用牽引機動車輛、家用電器及其他電子產品等，仍大部分需仰賴進口，因此其經濟發展對進口依賴程度高。且其出口產品缺少附加價值較高之技術密集型類產品。出口品以農產品，如菸草、棉花、橄欖油、新鮮蔬菜和加工蔬菜、新鮮水果、水果罐頭、乾果、果仁及肉類製品等為大宗。另礦產如大理石、鋁錠、珍珠岩和膨脹土等資源性初級加工產品以及金屬及其製品也是重要出口產品。出口品中技術性高產品或附加價值較高之新產品較少。至對外貿易數據、進出口國家如前述之「國家基本資料表」。

二、天然資源

希臘天然資源相對貧乏，主要礦產有褐煤、鋁礬土、鎳、鉻、鎂、石棉、銅、鈾、金、石油、大理石等，森林覆蓋率為17%。

希臘煤炭主要是含硫量較高的褐煤，儲量約56億噸，年產量約65萬噸，基本上



用於電廠發電。

希臘原油主要來自北愛琴海Thassos島的Prinos油田，蘊藏量有限，日產僅4,000~5,000桶左右。

希臘鋁土礦儲量較大，約10億噸。

三、產業概況

- (一) 旅遊業：為希臘經濟的支柱產業之一，2012年佔GDP的18%，創造了688,800個就業機會，佔全部就業人口的18.3%。2013年赴希臘遊客超過1億7千萬人。此外，希臘亦正積極推動成為國際會議會展的理想舉辦地點。
- (二) 航運業：希臘是世界航運強國，船隊載重噸高達2億噸，占世界總量的20%，歐盟總量的50%。希臘政府積極推動比雷埃夫斯港成為國際中轉樞紐港，以提升希臘港口的國際地位。2008年，中國中遠集團獲得該港貨櫃碼頭35年特許經營權。
- (三) 食品和飲料業：是希臘重要的成長及出口產業，企業家數約占希臘製造業的19%，銷售金額則佔25%，雇用員工數達106,488人，佔所有製造業員工之25%。
- (四) 資通信業：由於公民營部門對自動化及數位化的強烈需求，已成為希臘重要產業之一。主要係以服務為主，且將近85%為通信業。
- (五) 能源業：佔所有經濟活動的4%。其中電力佔53%、石油佔44%、再生能源是希臘政府的優先發展領域，預計於2020年，再生能源將占能源總額20%。希臘1,000多個島嶼具豐富的風力和地熱資源，全年平均日照時間超過300天，是投資風能、太陽能和地熱能的理想地點。

四、經濟展望

(一) 2013年重要經濟措施

- 1、希臘國會在1月12日憑藉政府內3個聯合執政黨派的支持，批准通過了一項旨在增加稅收、簡化稅制的新稅收法案。該項稅收法案將對現有稅收規模進行重新調整並簡化，將希臘的稅目從目前的8類簡化為3類。其中提高了個人所得稅以及利息稅稅率，但將企業稅率從40%降低到了32%。另外還改革了家庭的稅收福利，提升存款利息的稅率，並擴大包括低收入人群的徵稅基礎。年收入超過4.2萬歐元的家庭最高稅率為42%，而收入在10萬歐元以上家庭最高稅率為45%。執政聯合政府表示，新的稅收法案將降低那些薪資階層和年收入不足2.5萬歐元的退休工人的稅收負擔。
- 2、希臘、義大利和阿爾巴尼亞三國2月13日在雅典簽署協議，決定共同建設一條跨越亞得裏亞海的天然氣管道，以便將產自阿塞拜疆的天然氣輸送到歐洲。希臘6月26日簽署了跨亞得裏亞海天然氣管道東道國協議，希臘財政部長斯圖納拉斯、希臘環境部副部長帕帕約奧吉歐以及跨亞得裏亞海天然氣管道公司總經理圖格蘭德在雅典簽署了上述協議。希臘經濟和工業研究基金會估計，修建全長約800公里的跨亞得裏亞海天然氣管道，將在未來5年內為希臘吸引15億歐元的投資，創造約1.2萬個就業機會。該項目投入運營後，還將給希臘經濟增加180億歐元的產值。管道建成後，每年將通過希臘向義大利輸送約100億立方米的天然氣。
- 3、希臘第三大銀行比雷埃夫斯銀行3月26日宣布正式接管賽浦路斯3家銀行在希臘的300多處營業據點。比雷埃夫斯銀行出資5.24億歐元，接管了賽浦路斯銀行、賽浦路斯大眾銀行和賽浦路斯希臘銀



行在希臘的業務。完成這次收購後，比雷埃夫斯銀行的資產將達到950億歐元，營業據點達到1,660家，員工增加到2.4萬人。希臘銀行業正在根據歐盟和國際貨幣基金組織的救助協議正進行重組，這次收購行動也是該國銀行業整頓計劃的一部分。

- 4、希臘國會在4月9日通過了一項旨在提振經濟的投資移民促進法，其中規定，非歐盟公民在希臘境內購買25萬歐元或以上的房產，即可申請為期5年的希臘居留許可，而在5年後只要該房產所有權不出售，其擁有的居留可以獲得延續。由於希臘是歐盟28個成員國之一，同時也是申根國，因此希臘政府所發放的居留許可將在歐盟及申根區內有效。根據希臘央行發布的貨幣政策報告，自金融危機爆發以來，希臘房價已暴跌37.6%。房地產機構公布的價格跌幅更大。其中雅典和薩洛尼卡的跌幅最明顯，因為這兩個地區集中了全國價格最昂貴的大批房產。此外，房地產市場將持續供應遠遠大於需求的情況。
- 5、希臘總理薩馬拉斯4月15日宣布，國際債權人已完成對希臘執行緊縮和改革措施情況的評估，雙方就希臘下一步應採取的經濟改革措施達成協議。該協議的主要內容是，希臘將在2015年之前裁減1.5萬名公務員，其中2013年裁減4,000人。此外，協議包括延長銀行貸款、稅款和社會保險金的償還或繳納期限，以減輕低收入家庭和企業的負擔。
- 6、希臘國會4月28日以168票贊成對123票反對通過一項法案，規定欠繳稅款或者欠交社保的企業和個人如證實有償還能力，將可能被沒收存款，這項新措施也是希臘改革法案中的一部分。在該改革法案內還制定了分期支付欠稅以及社會保險金的細則。根據新規定，欠稅或欠社保金額在50,000至75,000歐元之間的企業，被允

許分12期還清欠款；而欠款金額超過75,000歐元的企業將可以分48期進行支付。個人欠稅或欠繳社保在5,000歐元以下者將准許分48期繳付，在某些特殊情況下，甚至可以在100個月內分期清還欠款。為了配合該分期還款細則的順利執行，申請人需要提交包括銀行帳戶資料和數據在內的資料，如稅務稽查人員在調查中發現企業或個人有足夠經濟能力償還欠交的稅款或者社保，將有權利直接沒收其存款來抵償欠債。

- 7、希臘政府宣布自2014年2月份起，已併入希臘主電網且裝機量達100kW的太陽能發電系統將獲得每兆瓦時90歐元的補貼。另外，裝機量大於100kW且併入主電網的太陽能系統將獲得每兆瓦時115歐元的補貼，而併入較小規模的自治電網的太陽能發電系統將獲得每兆瓦時95歐元的補貼。環境能源部長Makis Papageorgiou和財政部副部長George Mavragani稱，希臘正朝著2.2GW的太陽能目標迅速前進，不再需要如此高的電價補貼來刺激太陽能行業的增長。希臘太陽光電企業協會（SPEF）主席Stelios Loumakis認同削減補助的必要性。
- 8、希臘政府7月17日宣布自該國債務危機發生近四年時間以來的首次稅收削減計劃，這一減稅計劃旨在對沖希臘近期進行的一系列改革，以及希臘民眾間不斷上升的躁動情緒。減稅計劃包括從2013年8月1日起將餐館、飯店的增值稅從2011年上調後的23%削減至13%。
- 9、希臘國會7月18日通過包括大規模裁員等內容的綜合緊縮法案。該法案包含100多項條款，其關鍵內容是在2013年之內把2.5萬名公務員置於「流動計劃」之下，如果這些公務員在2014年無法得到安置，將被裁員。



- 10、希臘政府8月12日宣布，已經完成對國有控股的博彩壟斷型企業OPAP的私有化操作，希臘和捷克基金艾瑪德爾塔已經出資購入OPAP的絕大部分股權。10月11日，由捷克和希臘投資方控股的艾瑪德爾塔基金完成收購OPAP33%的股份。艾瑪德爾塔基金一次性支付6.22億歐元，隨後10年每年支付300萬歐元。這是希臘私有化進程啟動以來完成的金額最大的項目。OPAP是歐洲最大的上市博彩公司之一，年銷售額在40億歐元左右。2012年收入13億歐元，擁有截至2020年希臘體育彩票壟斷發行權和截至2030年希臘普通彩票壟斷發行權。
- 11、希臘環境部9月12日批准在比雷埃夫斯港口新建3個大型郵輪停靠碼頭的項目。2011年希臘政府開始計劃將雅典附近的比雷埃夫斯港打造為東地中海的「郵輪中心」，以推動希臘旅遊業發展。除新建三個郵輪停靠碼頭，「郵輪中心」計劃還包括旅客接待中心和停車場，並在未來再增加三個碼頭，以便同時停靠6艘長度超過300米的大型郵輪。雅典有軌電車線路也將因此延長至港口。
- 12、為希臘鐵路組織（OSE）負責基礎設施項目的公司Ergose 9月20日公布一項已簽署的協議，內容是將希臘東北部的亞歷山德魯波利斯港與國家鐵路網絡相連，以便利貨物運輸，尤其是通往保加利亞的貨物運輸。該項目預算為310萬歐元，預計在一年之內完成。亞歷山德魯波利斯港與鐵路相通後，從希臘北部到保加利亞的貨運時間將從原來的兩天半縮減為六個小時。
13. 希臘發展部副部長9月25日宣布，共計12億歐元的兩大旅遊基礎設施項目，將獲得政府戰略投資委員會的批准，進入“快速通道”程序。這兩個項目實施後，將創造至少1,900個就業機會。第一個項目是在中馬其頓建設一個度假勝地，面積12.67平方公里。該度

假村將包括4個高爾夫球場、3個五星級酒店、豪華住宅群，會議中心等，可創造1,343個就業機會。另一個項目是在伯羅奔尼撒半島東部開發一個度假勝地，預算設定在4.18億歐元，運營後可能創造約600個就業機會。

14. 希臘旅遊企業協會於11月公布了《2021年旅遊業戰略規劃》，預計在未來8-10年，旅遊業將持續成為希臘經濟的推動力，將為希臘經濟發展貢獻35%，為就業率貢獻38%。《規劃》建議創造六大旅遊產品：傳統的大海-陽光旅遊、會展旅遊、城市休閒遊、文化主題遊、海洋主題遊及醫療保健旅遊。

15. 歐盟執委會12月16日宣布，已經批准對希臘發放30億歐元援助款，以幫助後者進行四條主要高速公路的建設。新建設項目的多數位於希臘大陸西部和伯羅奔尼撒半島的南部地區，將把多個城市連接到該國的公路系統中。由於希臘受到嚴重債務危機的困擾而進行大規模的預算削減，多條高速公路的建設也因此停滯多年。這筆投資將專注於希臘的經濟復甦，並預期高速公路的建設工程可以增加6,000個就業機會。

（二）經濟展望

希臘從2014年1月1日起正式從立陶宛手中接棒，將在接下來6個月的時間裡以輪值主席國的身份主持歐盟事務。希臘當局在擔任歐盟輪值主席國期間將把創造更多的就業機會、推進銀行業聯盟及打擊非法移民放在首要位置。

希臘政府發布的2014年預算草案，預計該國將在2014年擺脫持續六年之久的經濟衰退。預算草案預計，得益於投資和出口領域反彈，希臘國內生產總值（GDP）將在2014年增長0.6%、失業率回落至26%，在2013年實現至少3.4億歐元基本預算盈餘之後，2014年料將把基本預算盈餘占



GDP比重提升至1.6%。政府預算赤字占GDP比重降至2.4%，而公共債務占GDP比重恐將達到174.5%。

三駕馬車（歐盟執委會、歐洲央行、國際貨幣基金會）發布希臘評估報告，預計截至2015年5月希臘融資缺額為55億歐元，預計希臘2014年GDP增0.6%，2015和2016年依次為2.9%、3.7%，預計2022年債務/GDP比約為112%；如有必要2015年財政措施需繼續實施。

但希臘經濟復甦存在不確定因素，一是在5月舉行的歐洲議會選舉和希臘地方選舉給政界帶來的不穩定性，或將造成對財政政策和經濟改革的放鬆；二是國際社會對希臘的信心尚未完全恢復；三是希臘法律變動頻繁且執行不到位。

希臘在2014年將有一系列重要基礎設施項目重新啟動。這些項目包括克里特、伯羅奔尼撒、希臘中北部等高速公路項目，雅典地鐵三號線比港延長線和薩洛尼卡地鐵項目，薩洛尼卡機場跑道擴建項目、哈尼亞機場建設項目以及14億歐元KOZANI電站項目。

希臘旅遊企業協會預計，2014年赴希臘旅遊的遊客量將達到1850萬人次，旅遊業收入達到130億歐元，比2013年進一步增長。

五、市場環境

（一）一般市場情況

希臘自2001年1月1日加入歐元區以來，生活費相對高漲。2004年至2008年之通貨膨脹率均超過3%，2009年之通膨雖降至1.2%，但2010年、2011年則分別為4.5%、2.9%，2012年則又降至1.1%，2013年則為通貨緊縮-0.8%。近年政府因財政困難，削減公部門之薪資及福利，可支配所得減少，一般消費者雖喜好高品質，惟因平均所得水準及生活水

準約為西歐國家之四分之三左右，故價格仍為消費者主要考慮要素。另由於零售商可自行自由進口商品，其每次進口數量仍有限，故市場上商品樣式呈多樣化，價位、品質差異顯著。此外，西歐名牌廠商亦在雅典高級地區，針對高所得者設立行銷據點，吸引特定高所得階層。希臘在經歷了六年的經濟衰退、國內生產總值縮減四分之一的情況下，物價仍然偏高。近期，國際經濟合作組織考察了34個成員國消費者的購買力，從超市選擇典型日常用品和食品，比較各國價格。在希臘價值100歐元的商品在美國需花費101歐元，在德國需花費110歐元，但德國居民的平均收入超過希臘兩倍。希臘物價居高不下的原因之一是眾多封閉行業尚未自由化，進入門檻高，缺乏市場競爭。希臘消費者團體也抱怨政府對行業壟斷監管不力。

希臘人口約1,100萬，大雅典區居民人口數將近一半，雅典自然成為希臘政經中心，主要國際貿易皆在該地區進行，以附近比雷埃夫斯（Piraeus）為進口港。因希臘人普遍存有寧為雞首不為牛後之心態，故零售商以個人經營之小店鋪為主，居歐盟各國首位，超級市場已有世界著名樂福及數家本地人投資設立之連鎖商店。希臘人重視家庭休閒生活，工作時間短，商店營業時間較歐盟其他國家短（註：目前商業開店時間已比以前彈性延長），造成消費者採購不便。政府為保障農民及中低收入者，各城鎮地區每週設定一日，准許定點擺設攤位，銷售農產品及一般家庭用品，因成本較低，售價合理，一般消費者前往採購者眾。

（二）競爭對手國在當地之行銷策略

希臘為歐盟會員國，歐盟自然成為其主要進口來源，亞洲產品主要進口國為中國大陸。以2013年為例，希臘自該國之進口金額為29.26億美元，自我國進口僅約1.4億美元。

中國大陸人士在希臘近2萬人，商家以經營成衣及雜貨批發及餐飲業



居多，在雅典及帖薩羅尼加的中國大陸店鋪約有400家之多。

韓國出口品大宗為輪船及汽車，日本則為汽車、電子及辦公室設備為主，日、韓等國，因其產品已具知名度，其產品以授權代理銷售為主，代理商願意投入行銷推廣費用，其類似產品之知名度較我國產品高。

第參章 外商在當地經營現況及投資機會

一、外商在希臘投資概況

(一) 外人直接投資 (FDI) 淨資本流入統計資料：

年 度	金 額 (歐 元)
2003年	11億3,000萬
2004年	16億9,200萬
2005年	5億100萬
2006年	42億6,900萬
2007年	15億4,300萬
2008年	30億7,100萬
2009年	17億5,400萬
2010年	2億4,900萬
2011年	8億2,200萬
2012年	13億5,400萬
2013年	19億3,600萬

資料來源：希臘央行

就外資來源國來看，2008年至2013年間，前10大外資國，除瑞士位居第5及美國排名第7外、餘均是歐盟會員國，依序分別為德國、法國、塞



普勒斯、英國、荷蘭、西班牙、比利時/盧森堡。至於投資領域則是服務業占71%，工業占29%。其中服務業以電信、金融、貿易、房地產、教育與健康及旅遊為主，至工業則為化學製品、食品與飲料、機械設備及金屬製品等。

二、台（華）商在當地經營現況

（一）台商在當地經營產業類別及其情況

我商宏碁（Acer）、宏達電（HTC）及喬山科技（Johnson）在希臘設有公司，惟編制不大且主管皆為希臘人。另我商因華生技公司聘請我嫁至希臘之國人陳靜萱博士擔任該公司駐希臘代表。此外Gigabyte及Posiflex各聘1位希臘人作為業務代表，負責與此間通路商之連絡事宜，D-Link則聘有技術支援人員。另有三位男性同胞國人定居於此，設立貿易公司、珠寶買賣及旅行社，並與旅居希臘之女士同胞設立希臘華人聯誼會（總共約30餘人），現任會長為陳明芳。

三、投資機會

- （一）觀光旅遊、輪船海運、金融業為希臘最主要產業，可謂服務業為希臘最主要之產業，未來之發展趨勢亦是。台商以從事製造業者居多，希臘在此塊似乎較不具競爭性（仍未形成生產群聚結構），產品僅能向東南歐、北非、中東等地輸出，但希臘設廠後之生產成本比目前我商已有投資之捷克、匈牙利等國家似乎較昂貴，比較不具競爭力，因而設廠生產投資擬不鼓勵亦不建議。
- （二）希臘相關法令繁複，政府單位官僚作風，效率有待改善與提升。倘因考量希臘地理位置鄰近東南歐巴爾幹半島、北非及中東國家市場，或擬經營

歐盟整體市場，而擬前來希臘投資者，建議親自前來考察投資相關環境，並慎選熟悉當地法令之律師為顧問，並仔細考慮設立公司後之經營管理。

- (三) 進行轉口貿易業：我廠商似可使用希臘現有3個貿易及自由港區（Foreign Trade Zones/Free Ports）。在希臘設立發貨倉庫，以供應東南歐鄰近國家。希臘有3個自由貿易區，位在下列3個港區：比雷埃夫斯（Piraeus）、帖薩隆尼迦（Thessaloniki）及伊拉克里歐（Heraklion）。希臘與外國公司在該港區可同享有優惠。由外國進口之貨物如果準備轉運或再出口，可以免支付關稅、及其他相關稅金方式進入該港區。同樣地，有關貨物在此港區之收據、儲存、轉運，可以免繳印花稅。在該港區外國人與本地人可享相同優惠。自外國進口之貨物，可不必支付關稅及其他稅金之情形下進入該港區，如果轉運或再出口（if subsequently transshipped or re-exported），亦免繳各種稅金及課徵。同時在該港區有關貨品進入、儲存、轉送之相關文件，亦免除支付印花稅。港區相關營運，參照歐盟2504/88和2562/90規定。該等港區可作為重新包裝、分類、新標籤之營運點。每6個月按時徵收一次倉儲費用，儲存時間無限定，有關貨物或產品小規模組裝及製造，已在Thessaloniki自由港區進行中。



第肆章 投資法規及程序

一、主要投資法令

希臘投資架構分為3大方面：投資獎勵法、2007-2013年國家策略發展框架（National Strategic Reference Framework, NSRF）和公私合營（Public Private Partnerships, PPP）。

（一）投資獎勵法：希臘投資獎勵法規定了在希臘進行直接投資的條件和條款，為國內和外國投資者提供相關的優惠措施，優惠措施在歐盟內非常具有競爭力。

（二）2007-2013年國家策略發展框架：在成功實施第3期歐盟援助框架，希臘推出新的2007-2013年國家策略發展框架，包含公共項目投資319億歐元，私人投資金額75億歐元，合計達394億歐元。

重點：

環境與永續發展	28億歐元
基礎設施改進	75億歐元
競爭力與創業	17億歐元
數位匯流（digital convergence）	12億歐元
教育與人力資源	52億歐元
公共管理	7億歐元
區域補財資金	120億歐元

（三）公私合營（PPP）框架係在基礎設施之融資、建造、維修、及營運或服務之提供方面為公共及私人部門創立合作機會。

公私合營項目不再需要受國會批准，改由特別的跨部會PPP委員會批准、監督及協調所有PPP項目，該委員會秘書作業由經濟部PPP秘書處負責。

PPP項目分為2類：直接由國家償還者以及由最終使用者償還者（如過路費）。

PPP重點發展領域：基礎設施（公路、停車場）、教育設施（學校、大學）、環保設施（垃圾處理、污水處理、海水淨化）、衛生設施（醫院）、港口、公共部門建築（法院、監獄及市政廳）、最終使用者償還的項目、公共地產發展項目。

二、投資申請之規定、程序、應準備文件及審查流程

在希臘設立企業：在希臘主要的企業型態有三種：股份公司（SA or Societe Anyonyme）、有限公司（LTD）和合夥公司（無限責任合夥OE和有限合夥EE）。實際中，儘管很多企業認為有限公司靈活而且營運成本較低而採納，但大部分大型企業公司為股份公司。有限公司不申報紅利，無論淨收入是否分配或保留，都根據全部淨收入徵稅。個人可以建立有限公司。在無限責任合夥公司中，合夥人負有無限責任，包括個人財產。有限責任合夥公司，合夥人僅對其出資額負責。希臘加入歐盟後，允許建立一種類似股份公司的新公司型態：Societas Europea，可以自由進行跨國併購。股份公司最低註冊資本為60,000歐元，有限公司為18,000歐元，Societas Europea公司為120,000歐元。

另外，希臘法律允許建立合資、分公司和外國公司。

合資：合資組成的目的是為了執行某個特殊項目，法律不認可其為一個獨立法人。繳納稅收時候可以被認為是一個財務實體。

分公司：外國公司分公司可以是股份或是有限公司，對註冊資本要求相同。分公司由外國公司委託授權的個人管理，如果個人不是歐盟公民，必須在抵達希臘前



取得工作居留。

法律89公司：根據89/1967法律，外國實體可以在希臘成立辦公室或公司，為其總公司或外國合作夥伴提供諮詢服務、品質管控制服務、專案規畫服務、研發、市場行銷服務以及資料處理服務。這些公司必須雇用至少4人，年度營運費用至少為100,000歐元。

獨資：投資者如果建立個人企業可以獨資。

三、投資相關機關

希臘政府為吸引外人投資並協助投資人解決有關問題，設立企業局（Enterprise Greece），聯繫方式如下：

3, Mitropoleos St., Athens, 105 57 Greece

Tel: (30) 2103242070, Fax: (30) 2103242079

Web Site: www.enterprisegreece.gov.gr

四、投資獎勵措施

優惠措施按照三類地區分類，包括多類投資活動。為了促進希臘偏遠和落後地區發展，希臘將全國分為A、B、C三個區域，A區是工業發達地區包括阿提卡（Attica）及帖薩隆尼迦（Thessaloniki）省，C區是最偏遠和落後地區。

投資者可以利用現金補貼、租賃補貼、薪資補貼及租稅減免。補貼最高可達投資總額的60%。

投資優惠：符合投資獎勵法的投資項目，可享受以下優惠措施：

現金補助：政府或其他部門支付投資項目的部份花費；

租賃補助：政府或其他部門支付投入使用的新機器或設備的部份租賃費用；

薪資補助：提供給投資項目創造的就業機會；

租稅減免：並自投資計畫完工後10年內給予未分配盈餘所得稅減免。

五、其他投資相關法令

希臘基礎環保法律法規包括:第1650/86號環境保護法。涉及投資環境影響評估的法規包括：水資源保護法（第3199/9-12-2003號）、固體廢物處理條例（JMD50910/2727/2003號規定）、海岸線保護法（第2742/99號規定）、包裝及包裝材料管理法（第2939/2001號規定）等，以及歐盟關於環境保護的相關指令。

根據希臘環境保護法，企業投資計畫必須事先經過希臘環境部等部門的環境評估。根據希臘水資源保護法，各工廠排汙有法定的最高上限要求，超出上限標準則要加倍徵收排汙費。企業應根據希臘固體廢物處理條例處理廢油、廢舊電池、報廢車、報廢電子電器設備、建築廢料等問題。



第五章 租稅及金融制度

一、租稅

希臘實行的是屬地稅制，中央和地方兩級課稅，稅收立法權和徵收權集中在中央。希臘現行的主要稅種是公司所得稅、個人所得稅、增值稅、遺產和贈與稅、社會保障稅、薪金和薪資印花稅、不動產轉讓稅、資本構成稅、船運稅等。

(一) 主要稅賦和稅率

企業和個人所得稅：希臘最新稅法規定，有限公司和股份有限公司所得稅稅率為25%；合夥企業所得稅稅率為20%。個人所得稅實行累進稅率，從5-40%不等，具體見下表：

希臘個人所得稅累進稅率表

稅率 (%)	徵稅基礎 (歐元)
5	1-10,500
15	10,501-12,000
27	12,001-30,000
37	30,001-75,000
40	75,001

(二) 增值稅：希臘增值稅 (VAT) 的基本稅率為23%，但報紙、期刊、書籍和演出門票的增值稅的稅率為5.5%；一些生活必需品增值稅的稅率為11%，如新鮮食品、藥品、交通、電力、天然氣等；如商品或服務是提供給離島居民或是由這些島嶼居民繳納，則增值稅可減少30%。希臘總理

Antonis Samaras於102年7月17日宣布自該年8月1日起暫時將餐廳及外燴之
加值營業稅自23%調降至13%。

- (三) 印花稅：希臘印花稅現僅適用於少數交易場合，並以具體交易金額為基準
繳納。具體為不動產租賃3.6%，商業借貸2.4%。
- (四) 消費稅：希臘對一些從其他歐盟國家進口及自產的產品徵收消費稅，這些
產品包括酒類、煙草、燃油等。
- (五) 不動產交易稅：希臘不動產交易稅是在轉讓不動產時徵收，以最高買賣金
額或是不動產價值作為徵稅基礎。前15,000歐元以7%稅率徵收，剩餘金
額以9%稅率徵收。如不動產周邊有消防設施，則以上稅率上升至9%和11
%。同時地方政府也將對不動產交易徵收3%的稅。
- (六) 不動產稅：希臘不動產稅以不動產總價值為基礎徵收。國有、公共機構、
教堂、修道院、運動場等公共場所的不動產不徵收不動產稅。

二、金融

希臘約有20家本國銀行、29家外國銀行，16家合作銀行，其中最大的4家銀行
均是希臘銀行，分別為National Bank、EFG Euro Bank、Alpha Bank及Pireaus
Bank。希臘公營及民營之商業銀行提供約82%之服務，外國銀行提供約9%，其餘
9%來自合作銀行。民營銀行（包含外國銀行）佔所有商業銀行約百分之50%之存
放款業務。

三、匯兌

希臘屬歐元區，美元及英鎊等外幣可在當地銀行或兌換所自由兌換。

外匯管理：外資企業可在銀行開立外匯帳戶，並可自由匯進匯出資金。



第陸章 基礎建設及成本

一、土地

希臘主要工業區購買土地的價格為（歐元／平方米）：Alexandroupolis, 13,400; Volos, 20,400-35,900; Drama, 13,000; Edessa, 12,900; Ioanniana, 20,000; Kavala, 17,000; Kalamata, 24,600; Karditsa, 12,400, Kilkis, 27,600; Komotini, 31,200; Larissa, 20,100; Xanthi, 22,800; Patras, 27,300; Preveza, 18,000; Serres, 15,600; Tripoli, 19,200; Florina, 10,600

辦公室及公寓租金等費用

Office rent in Athens	9-15 EURO/sq.m.
Office rent in Thessaloniki	9 EURO/sq.m.
Apartment rent in Athens	4-9 EURO/sq.m.
Apartment rent in Thessaloniki	4-10 EURO/sq.m.

二、公用資源

工業用水費用（不包含加值稅）

Up to 1,000 m ³ /month	0.79 EURO/m ³
More than 1,000 m ³ /month	0.93 EURO/m ³

另生活用水價格為0.4017 EURO/m³

Source: Athens Water Supply & Sewerage Company (EYDAP S.A.)

工業用電費用

Low voltage/4 month charge	Fixed charge: 14.88 EURO Peak: (08:00-22:00) : 0.13960 EUR/kWh Off peak: (22:00-08:00) : 0.04327EUR/KWh
Middle voltage	Tariff B1/B: First 400kWh: 0,04990 EURO/kWh Next kWh: 0.03310 EURO/kWh Tariff B2/B: 0.06527 EURO/kWh Tariff B15B: Peak: 0.07487 EURO/kWh Day: 0.03829 EURO/kWh Night: 0.02831 EURO/kWh Tariff B25B: Peak: 0.10275 EURO/kWh Day: 0.05256 EURO/kWh Night: 0.03883 EURO/kWh
High Voltage	Peak: 0.05394 EURO/kWh Middle: 0.03738 EURO/kWh Low: 0.02774 EURO/kWh

Source: Public Power Corporation.

另生活用電尖峰時段電費為 0.07168 EURO/kWh，夜間用電為 0.04959 EURO/kWh



天然氣瓦斯費用

For industrial use in the greater Athens area	
Consumption up to 180 MWh / month	27.38 EURO/MW
Consumption over 180 MWh and up to 560 MWh / month	26.60 EURO/MW
Consumption over 560 MWh and up to 2,000 MWh / month	25.29 EURO/MW
Consumption over 2,000 MWh and up to 5,000 MWh / month	24.51 EURO/MW
Consumption over 5,000 MWh / month	19.56 EURO/MW

三、通訊

希臘通訊市場之語音及行動業務非常發達，固網語音普及率超過65%，行動語音普及率高達100%，寬頻數據業務覆蓋率低於歐盟平均水準，ADSL業務處於高速發展階段。

希臘最大的固網運營商是希臘電信（OTE），現有用戶650萬以上，市場佔有率85%以上，員工約13,000人，業務包括語音、數據、ISP等。其他固網中小運營商有Tellas、Vivodi、ForthnetT等，主要以語音、寬頻和增值業務為主。

希臘行動運營商主要有Cosmote、Vodafone、Wind，分別擁有用戶450多萬、420多萬和250多萬，主要業務包括2G、2.5G、GPRS、3G。

四、運輸

希臘交通基礎設施較為薄弱，直接影響了當地經濟發展。近年來，希臘政府利用籌備2004年奧運會的有利時機，加大基礎建設的投資力道，加快高速公路、機場、橋樑及其它交通設施的建設，圍繞奧運場館的地鐵、輕軌和城市主幹道建設大量增加，城市交通狀況明顯改善。

希臘擁有各類型公路11.75萬公里，其中柏油路面10.79萬公里（含高速公路2,186公里）、非柏油路面9,638公里。

海運：希臘是世界航運大國，擁有全球規模最大的商船隊，運載量約占世界總量的五分之一。近年來，希臘航運企業致力於船隊現代化建設，船舶品質明顯改善，目前平均船齡僅為18.4年。希臘共有各類港口444個，主要港口有比雷埃夫斯、帖薩隆尼迦、沃洛斯和佩特雷等，總吞吐量約為8,035萬噸。

希臘鐵路總長2,571公里，其中標準軌1,565公里、窄軌983公里、雙重軌23公里，年貨運量259萬噸，年客運量888萬人次。

希臘全國有35個民用機場，包括雅典機場、帖薩隆尼迦機場和克里特機場等。奧林匹克航空公司是希臘大型航空公司，擁有45架客機，開通國際航線52條，年客運量534萬人次，貨運量為6.62萬噸。該公司原為國營，現已民營化。



第柒章 勞工

希臘對勞工權益保護有詳細的法律規定，具體內容如下：

解聘：希臘雇主在事先通知和給予補償的情況下解雇員工。如沒有事先通知，則被解雇員工可獲得雙倍補償。工作年資滿1年以上可獲得1個月薪資補償，工作年資滿10年可獲得6個月薪資補償，超過10年的，每增加1年可多獲得1個月薪資補償。希臘被解雇員工可獲得最高補償金為其24個月薪資。雇用20到200名員工的公司每月解雇人數最多為4人；雇用200名以上人員的公司每月可解雇員工2-3人，但不能超過30人。

工作時間：希臘勞動法規定1周工作時間不得超過40小時，如超出40小時，員工可根據法律規定依法獲得相應補償。

休假：每週工作5天的員工連續工作在10個月以上就可享有20個工作日的休假，以後每兩年休假天數可增加一天直至22天；如為一個雇主工作滿10年或是總工作時間超過12年，則其年休假天數可達25天；每周工作6天的員工第一年的休假期是24個工作日，以後每兩年其休假天數可增加一天直至26天；如為一個雇主工作滿10年或是總工作年數超過12年，則其年休假天數可達30天。同時雇主在復活節和夏季假期時要給員工發放相當於半個月薪資的獎金，在耶誕節時要給員工多發一個月薪水。

社會保險：希臘雇主與員工共同承擔員工的社會保險費用，具體保險類別和承擔比例（百分比）如下：

基金	雇主	員工	總計（%）
社保（%）	24.96	12.90	37.86

退休補助金 (%)	3.00	3.00	6.00
總計 (%)	27.96	15.90	43.86



第捌章 居留及移民

一、簽證、居留及移民規定

自2011年1月11日起，我國民只要持憑內載有國民身分證統一編號的有效中華民國護照，即可前來希臘，不需要辦理簽證；停留期限為每6個月內累計不超過90天。

希臘負責外國人工作許可管理的部門為內政部。

歐盟公民只需取得居留許可即可在希臘工作，程序為在入境希臘後的3個月內向居住地的警察局申請居留許可，經批准可在希臘居留5年，期滿後可在申請延續。

外國人（指非歐盟公民）赴希臘工作，需在希臘駐本國使館辦理入境簽證（以下在我國則是指西班牙商務辦事處），並在希臘申請工作居留許可。

希臘政府對不同方式的居留採取不同的審核程序：

投資居留許可－投資額30萬歐元以上的投資者，向所在國希臘使館申請簽證，並提供相關文件。希臘使館將相關文件轉報經濟部外國投資監督部門，經濟部在20天內將文件及建議轉報內政部，內政部批准後將決定通知使館簽發簽證。投資者入境後在簽證有效期內向內政部申請工作居留，期限為3年，可延長。投資者必須向外國投資監督部門通報年度投資進展情況。

歐盟公司雇員工作居留許可－歐盟公司雇員在希臘開展工作時，需向臨時居住地的外國人和移民管理部門申請工作居留，期限為1年，可延長6個月。

希臘政府對不同方式的居留要求提供的文件為：

投資居留許可－需要提供簡歷、投資規劃、投資資產證明等。

歐盟公司雇員工作居留許可—需提交在歐盟國家的合法居留、公司雇傭證明、在希合作夥伴證明、工作任務、工作期限、食宿醫療等證明。

二、聘用外籍員工

外國公司雇員工作居留許可—外國公司雇員在希臘執行臨時安裝、維修等工作時，需入境後向臨時居住地的外國人和移民管理部門申請工作居留，期限為6個月，可延長6個月。

外國人工作居留許可--受雇於希臘企業的外國人向所在國希臘使館申請工作簽證，入境後向居住地的大區外國人和移民管理部門申請工作居留，期限為1年，可延長2年。

外國公司雇員工作居留許可--需要提交工作任務、工作期限、工作地點、食宿醫療等證明。

外國人工作居留許可--需提交繳稅證明、勞動契約、最低薪資保險等證明。

三、子女教育

(一) American Community School Athens (小學至高中)

129 Aghias Paraskevis Ave. & Kazantzaki Street Halandri 15234,

Athens Greece

Tel: +30 210 6393200

Fax: +30 210 6390051

校園概況、校長及師資基本資料、授課內容、學費等請參見該校網站

www.acs.gr

(二) British School at Athens



52 Souedias, 10676, Athens (Greece)

Tel: +302111022800

Fax: +302111022803

校園概況、校長及師資基本資料、授課內容、學費等請參見該校網站

<http://www.bsa.ac.uk/>

第玖章 結論

Unilever Group、Procter & Gamble、Colgate-Palmolive及Loreal等各有關產品領導品牌跨國企業，皆曾於1960年代在希臘投資設廠，但至1990年中期，因希臘勞動生產成本日高，關閉生產線停止生產，而將生產線移往低成本國家，因此在本地生產洗衣粉、清潔劑及化妝品等日用品產業日漸減少，而以該公司在其他國家生產之進口品替代。另紡織成衣加工業等傳統加工性產業近年來亦有很大比例外移至鄰近如保加利亞（該國已於2007年1月與羅馬尼亞加入歐盟）等較低薪資國家，目前情勢已由之前投資外流金額多於投資流入金額之國家，改為對內及對外投資兼備。

投資者表示希臘相關法令繁複，政府單位官僚作風，效率有待改善與提升。尚因考量希臘地理位置鄰近東南歐巴爾幹半島、北非及中東國家市場，或擬經營歐盟整體市場，而擬前來希臘投資者，建議親自前來考察投資相關環境，並慎選熟悉當地法令之律師為顧問，並仔細考慮設立公司後之經營管理。



附錄一 我國在當地駐外單位及台（華）商團體

一、我國在當地駐外單位

Taipei Representative Office〔駐希臘代表處〕

57, Marathonodromon St. 15452 Psychico, Athens, Greece.

Tel: (30) 210-6776750, 30-210-6775122,

Fax: (30) 210-6776708

內含Economic Division〔經濟組〕

通訊資訊同上

E-mail: greece@moea.gov.tw

二、台（華）商團體

希臘華人聯誼會

由擁有希臘居留權或雙重國籍之我商及國人旅居希臘之女性同胞們，總共約30餘人組成，併無固定聚會時間及會址，為聯誼性質，現任會長為陳明芳。

附錄二 當地重要投資相關機構

◎Enterprise Greece

3, Mitopoleos St., 10557, Athens, Greece

Tel: (30) 2103242070, Fax: (30) 2103242079

Email:info@enterprisegreece.gov.gr

Web Site: www.enterprisegreece.gov.gr

首都雅典工商相關單位

◎Athens Chamber of Commerce and Industry

7-9, Akadimias St., 10671 Athens, Greece

Tel: (30) 2103624280, Fax: (30) 2103607897

Email:info@acci.gr

Web Site: www.acci.gr

◎Hellenic Federation of Enterprises

5, Xenophontos Street, 10557 Athens, Greece

Tel: (30) 2103232595; Fax: (30) 2103237325

Email:info@sev.org.gr

Web Site: www.sev.org.gr



附錄三 當地外人投資統計

單位:百萬歐元

國家別	2003-2012累計金額
德國	13,296.5
法國	8,931.1
英國	5,882.7
比利時/盧森堡	2,069.1
賽普勒斯	181,3.1
荷蘭	173,7.1
義大利	171,5.2
美國	152,9.2
西班牙	1,078.7
瑞士	926,7

