

西武鉄道駅ナカ・駅チカ商業施設「Emio(エミオ)」 お客さまに選ばれる沿線を目指して積極展開を図ります

～ 「通過する駅から人が集う駅へ」 2012年、Emio 所沢、Emio 練馬高野台、Emio 保谷(増床)が開業いたします ～

株式会社西武プロパティーズ(本社:埼玉県所沢市、社長:田島幸夫)は、当社が開発・運営する駅ナカ・駅チカ商業施設「Emio(エミオ)」を、2012年度に新たに3施設(1施設は既存店の増床)オープンいたします。

「Emio 所沢」…………… 期:2012年6月中旬 開業予定(12店舗) 期:2012年秋開業予定

「Emio 練馬高野台」… 2012年6月下旬 開業予定(6店舗)

「Emio 保谷」…………… 2012年秋 増床予定(5店舗)

開発計画の概要は別紙

西武鉄道駅ナカ・駅チカ商業施設「Emio」は、2008年の「Emio 練馬」のオープン以来、これまでに6施設(練馬・中村橋・武蔵境・保谷・東久留米・狭山市)を展開してまいりましたが、2012年度以降も積極的な施設展開により、さらなる沿線の利便性と価値向上を目指します。

Emioは、駅をご利用いただくお客さまだけでなく、地域のお客さまに喜んでいただける地域密着型の施設とすることで、日常の「利便性」、「癒し」、「楽しさ」をご提供し、「通過する駅から人が集う駅」へ転換を図ってまいります。

西武プロパティーズはこれからも Emio の展開を通して、西武鉄道沿線におすまいのお客さまに「ほほえみ」をご提供する魅力あふれるまちづくりにつとめてまいります。



Emio 所沢(改札外)イメージ



Emio 練馬高野台イメージ

Emio(エミオ)について

西武グループのスローガンである「でかけるひとを、ほほえむ人へ。」に基づき、駅をご利用されるお客さまや地域の方々から親しみを持っていただけるよう、「あなたのくらしにほほえみを」という思いをこめて命名をした駅ナカ・駅チカ商業施設です。

2012年 Emio (エミオ) 新規出店および増床施設 コンセプト・概要

< Emio 所沢 >

コンセプト： Smile Station ~ ほほえみあふれる駅ナカショップ

日常生活をサポートするベーシックな物販や利便性を追及した中でも飽きのこない
クイックなグルメを提供します。

期(所沢駅改札外) 2012年6月中旬オープン予定

所在地・・・埼玉県所沢市くすのき台 1-14-4 他

店舗面積・・・575.7 m²

店舗数(予定)・・・12店舗

テナント業態・・・スーパーマーケット、スイーツ、惣菜、雑貨、カフェ

期(所沢駅改札内) 2012年秋オープン予定

所在地・・・埼玉県所沢市くすのき台 1-14-4 他

店舗面積・・・399.6 m²

店舗数(予定)・・・7~8店舗

テナント業態・・・飲食店、ベーカリーカフェなど

< Emio 練馬高野台 > 2012年6月下旬オープン予定

コンセプト： 日常の食生活サポート & 賑わいと集いの場の提供

気軽に利用できるスーパーマーケットやコミュニティスペースとしてご利用いただける飲食店や
カフェを導入します。

所在地・・・東京都練馬区高野台 1-7-27

店舗面積・・・1,775 m²

店舗数(予定)・・・6店舗

テナント業態・・・スーパーマーケット、スイーツ、輸入食品、ベーカリーカフェ
カフェ、ファミリーレストラン

< Emio 保谷 > 2012年秋 増床予定

コンセプト： 普段の暮らしの中にほほえみを提供し、「生活の潤い」のためのニーズにお応えします

スイーツや輸入食品店など6店舗に加え、本年秋に飲食を中心とした店舗を増床し、さらなる
「生活の潤い」を満たします。

所在地・・・東京都西東京市東町 3-282-2 他

増床部分店舗面積・・・534 m²

増床部分店舗数(予定)・・・5店舗

テナント業態・・・飲食店、コンビニエンスストア

Emio（エミオ）既存店の概要

Emio 練馬

コンセプト：「女性の癒し」

店 舗 数・・・5店舗

開 業 日・・・2007年8月31日

Emio 中村橋

コンセプト：「上質な食生活」

店 舗 数・・・6店舗

開 業 日・・・2007年9月14日

Emio 武蔵境

コンセプト：「日常という幸せ」

店 舗 数・・・13店舗

開 業 日・・・2008年8月29日

Emio 保谷

コンセプト：「生活の潤い」

店 舗 数・・・6店舗

開 業 日・・・2009年4月16日

Emio 東久留米

コンセプト：「暮らしを支え、暮らしを楽しくする」

店 舗 数・・・10店舗

開 業 日・・・2010年5月29日

Emio 狭山市

コンセプト：「駅をご利用いただくお客さまや近隣にお住まいのお客さまが集うコミュニティ」

店 舗 数・・・19店舗

開 業 日・・・2011年6月8日