

# 도보

제2474호 2007년 8월 31일(금)

선 람	기관의 장

## 고 시

- 충청북도고시 제2007-170호 세종지구 영농편의시설보강사업 시행인가고시·····3
- 충청북도고시 제2007-171호 주택건설사업계획변경승인공시·····4
- 충청북도고시 제2007-173호 주택건설사업계획승인고시·····5
- 충청북도고시 제2007-175호 영동 노근리역사공원조성계획 결정 고시·····6
- 충청북도고시 제2007-176호 영동 군관리계획(용도지역·공원)결정(변경)··12
- 충청북도고시 제2007-177호 이곡지구 대구환경지정리사업 환지계획인가··14
- 충청북도고시 제2007-178호 도로구역결정(변경)의 고시·····15

## 공 고

- 충청북도공고 제2007-591호 소방공사감리업 등록 공고·····17
- 충청북도공고 제2007-595호 비영리민간단체 신규·변경등록 공고·····18
- 충청북도공고 제2007-597호 방염처리업 등록 공고·····19
- 충청북도공고 제2007-598호 주택건설사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고··20
- 충청북도공고 제2007-602호 공인등록 공고·····23
- 충청북도공고 제2007-603호 전자이미지관인 등록 공고·····24
- 충청북도공고 제2007-604호 도로공사계획공고·····25
- 충청북도공고 제2007-606호 제4회 충청북도중소기업대상 공고·····26
- 충청북도공고 제2007-607호 자랑스러운 향토기업인 선정 공고·····27
- 충청북도공고 제2007-608호 충청북도 지방재정공시·····28

☞뒤쪽 이어서

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

시·군 행정
--------

## △ 고 시

충주시고시 제2007-82호	충주 도시관리계획 도시계획시설(도로,광장,녹지) 지형 도면 승인고시	52
제천시고시 제2007-69호	제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	55
제천시고시 제2007-70호	제천 청풍제2종지구단위계획(변경)결정에 대한 지형도면승인고시	68
청원군고시 제2007-71호	군 계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시	70
보은군고시 제2007-60호	구병산관광지 지정고시	72
증평군고시 제2007-34호	군계획시설(공공청사)사업 실시계획 인가 및 고시	78

## △ 공 고

청주시공고 제2007-791호	도시계획시설(공원:연초근린공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람공고	80
------------------	---	----

고 시

충청북도고시 제2007 - 170호

**세종지구 영농편의시설보강사업 시행인가고시**

농어촌정비법 제12조 제1항의 규정에 의하여 세종지구 영농편의시설보강사업을  
시행인가 하였기 아래와 같이 고시합니다.

2007년 8월 31일

충 청 북 도 지 사

**1. 목 적**

- 기존 경지정리지구내 농로를 대형농기계가 통행할 수 있도록 교차로 확장 및  
농지 진출입 간이교량 설치 등 영농편의 도모

**2. 사업내용**

사업명	위 치			수혜 면적 (ha)	사업비 (백만원)	사 업 시행자	사 업 효 과
	군	면	리				
세종지구 영농편의 시설보강	보은	마로	세종리 갈전리 변둔리	140	110	한국농촌공사 보은지사장	○농지 진출입 원활 ○고품질 쌀생산 및 비용절감 ○시설물 선량한 유지관리

**3. 사업예정기간 : 2007. 8. ~ 2007. 12.**

**4. 세부사업내용은 한국농촌공사 보은지사에 비치된 사업인가서 및 설계도서를 열람할 수 있으며, 기타 사항은 한국농촌공사 보은지사 지역개발팀으로 문의 바랍니다.**  
( 주소 : 보은군 보은읍 삼산리 164-18 Tel. 043-540-2533 )

## 충청북도 고시 제2007 - 171호

## 주택건설사업계획변경승인고시

청원군 강외면 오송 생명과학단지 내 63BL (주)한양 대표 이정구가 시행하는 주택  
건설사업계획을 주택법 제16조의 규정에 의거 변경승인하고 이를 고시합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 사업명 : 청원군 호반 베르디움 아파트 주택건설사업
2. 사업시행자
  - 가. 시행자의 명칭 및 대표자성명 : (주)한양 대표 이정구
  - 나. 주소 : 인천광역시 남동구 구월동 1451-3 태광프라자빌딩
3. 사업개요
  - 가. 대지위치 : 청원군 강외면 오송 생명과학단지 내 63BL
  - 나. 대지면적 : 39,509㎡
  - 다. 건축면적 : 94,299.73㎡(당초 87,028.295㎡)
  - 라. 규모
    - 당초 : 아파트 15층 9개동 647세대 및 부대·복리시설
    - 변경 : 아파트 25~30층 7개동 634세대 및 부대·복리시설
  - 라. 구조 : 철근콘크리트 벽식구조
4. 사업비 : 143,029,421천원(당초 119,314,503천원)
5. 사업기간 : 2007년 11월 ~ 2010년 12월
6. 다른 법률의 의제사항 : 건축법 제8조
7. 관계서류 사본은 충청북도 건축팀 및 청원군 건축과에 비치하여 일반인에게 보이게 한다.

충청북도 고시 제2007 - 173 호

주택건설사업계획승인고시

청주시 흥덕구 복대동 대농3지구 상업 5블럭내 (주)신영대농개발 대표 정춘보가 시행하는 신영지웰시티 주상복합건물 주택건설사업계획을 주택법 제16조의 규정에 의거 승인하고 이를 고시합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 사업명 : 청주 대농3지구 상업5블럭 신영지웰시티 주상복합건물 주택건설사업
2. 사업시행자  
가. 시행자의 명칭 및 대표자의 성명 : (주)신영대농개발 대표 정춘보  
나. 주소 : 충청북도 청원군 내수읍 도원리 1번지
3. 사업개요  
가. 대지위치 : 청주시 흥덕구 복대동 288-14번지 외2필지 대농3지구 상업 5블럭  
나. 대지면적 : 57,752.542㎡  
다. 건축연면적 : 491,629.251㎡  
라. 규모 : 아파트 7개동 1,772세대(45층), 판매시설 및 부대·복리시설  
마. 구조 : 철근콘크리트구조
4. 사업비 : 1,193,958,108천원
5. 사업기간 : 2007. 12 ~ 2011. 10.
6. 다른 법률의 의제사항 : 건축법 제8조
7. 관계도서는 충청북도 건축팀 및 청주시청 건축과에 비치하여 일반인에게 보이게 한다. 끝.

## 충청북도고시 제2007-175호

## 영동 노근리역사공원조성계획 결정 고시

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조 규정에 의하여 영동군수가 입안한 도시공원조성계획에 대하여 충청북도도시계획위원회 심의를 거쳐 도시관리계획으로 결정하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조제 6항 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2007년 8월 31일  
충청북도지사

## 1. 공원조성계획

- 공원명칭 : 영동 노근리역사공원
- 위 치 : 영동군 황간면 노근리 산62번지 일원
- 규 모 : 132,240㎡(시설부지면적 81,557㎡)
- 조성기간 : 2005 ~ 2009년(5년)
- 총사업비 : 19,100백만원(국비)
- 사업주체 : 영 동 군

## 2. 공원결정조서

## ○ 총괄표

(단위 : m<sup>2</sup>)

구 분	신 설	비 고
계	132,240	
시설부지면적	81,557	시설율 61.4%
녹지 및 기타	50,683	녹지율 38.6%

○ 공원조성계획 세부시설 결정

(단위 : m')

구분	토지이용계획		건축면적		비고
	부지면적	구성비 (%)	바닥면적	건축연면적	
계	132,240	100.0	2,083.7	3,831.7	
소계	81,557	61.4	2,083.7	3,831.7	
도로및광장	20,809	15.6	-	-	
교양시설	14,712	11.1	1,697.7	3,445.7	memorial path, 역사평화박물관, 야외무대, 생태연못 등
조경시설	33,121	25.0	-	-	참배광장, 조각공원 등
편익시설	4,358	3.3	366	366	전망대, 비지터센터, 화장실 등
관리시설	561	0.4	20	20	관리사무소
휴양시설	7,996	6.0	-	-	휴게쉼터, 평화기원마당
녹지및기타	50,683	38.6	-	-	하천, 철도, 녹지

○ 세부시설 결정 조서

구분	번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		비고
					바닥면적	건축연면적	
총 계				132,240	2,083.7	3,831.7	
소 계				20,809	2,083.7	3,831.7	
도로 및 광장	도로	도로		14,272			
	1-1	진입광장1	683-5답 일원	1,705			
	1-2	진입광장2	860-12천 일원	211			
	1-3	소광장1	860-12천 일원	330			
	1-4	소광장2	863첼 일원	160			
	1-5	소광장3	산62-1첼 일원	130			
	1-6	소광장4	산62-1첼 일원	130			
	1-7	소광장5	산62입 일원	130			
	1-8	소광장6	산62입 일원	130			
	1-9	소광장7	860-7천 일원	40			
	1-10	만남의광장1	659답 일원	440			
	1-11	만남의광장2	863첼 일원	460			
	1-12	임구광장	860-7천 일원	552			
	1-13	휴게광장	657대 일원	452			
	1-14	평화광장	664-2답 일원	1,667			
소 계				14,712	1,697.7	3,445.7	
교시 양설	2-1	Memorial Path	674답 일원	1,908			
	2-2	역사평화박물관	683-3과 일원	500	500	1,500	지상3층
	2-3	역사의 샘	683-3과 일원	280			
	2-4	야외무대	860-12천 일원	356			
	2-5	생태연못	658답 일원	1,560			
	2-6	교육관	700학 일원	9,762	1,197.7	1,945.7	2층1동
	2-7	위령탑	675-8답 일원	346			
	2-8	테크로드	산62-1첼 일원	(800)			
소 계				33,121			
조시 경설	3-1	참배광장	675-6답 일원	4,152			
	3-2	조각공원	681과 일원	2,447			
	3-3	참배보조광장	675-1답 일원	5,160			
	3-4	잔디마당	665답 일원	14,557			
	3-5	생태마당	658답 일원	3,228			
	3-6	어울림마당	697-1답 일원	3,577			



편 의 시 의 설	소 계			4,358	366	366	
	4-1	전망대	산62임 일원	283	(20)	(20)	1기
	4-2	비지터센터	683-4담 일원	707	260	260	1층1동
	4-3	화장실1	665담 일원	252	66	66	1층1동
	4-4	화장실2	860-7천	40	40	40	1층1동
	4-4	주차장	685-2담 일원	3,076			
	4-5	수변데크	860-7천 일원	(115)			
	4-6	진입교1	860-7천 일원	(310)			
4-7	진입교2	860-7천 일원	(133)				
관 리 시 의 설	소 계			561	20	20	
	5	관리사무소	697-1담 일원	561	20	20	1층1동
휴 양 시 의 설	소 계			7,996			
	6-1	휴게쉼터	674-1담 일원	79			
	6-2	평화기원마당	660-1담 일원	7,917			
녹 지 빛 기 타	소 계			50,683			
	7	하천	860-7천 일원	14,010			
	8	철도	산62-1철 일원	1,974			
	9	녹지	공원내 전지역	34,699			

## ○ 도로 결정조서

등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기점	종점	비고
계				3,113	14,272			
소로	1	1	10	315	3,150	-	-	(차량동선)
소로	1	2	10	39	390	소로1-1	소로1-7	진입로
소로	1	3	10	37	370	소로1-7	산책로11	연결로
소로	1	4	10	36	360	진입광장2	평화광장	연결로
소로	1	5	10	146	1,460	소로2-2	소로1-4	연결로
소로	1	6	10	106	1,060	소로3-1	소로2-2	연결로
소로	1	7	10	110	1,100	비지터센터	위령탑	연결로
소로	2	1	8.5	23	195.5	소광장1	만남의광장1	진입로
소로	2	2	8.5	44	374	만남의광장1	휴게광장	연결로
소로	3	1	5	47	235	입구광장	교육관	연결로
소로	3	2	3	8	24	소로1-6	교육관	연결로
소로	3	3	5	12	60	평화광장	-	진입로
소로	3	4	3	509	1,527	-	-	진입로
소로	3	5	3	447	1,341	-	소로1-1	진입로
소로	3	6	5	133	665	소로1-1	-	연결로
소로	3	7	1.5	60	90	국도4호선	군도5호선	보행자도로
산책로		4	1.5	11	16.5	교육관	산책로6	산책로
산책로		5	1.5	21	31.5	산책로6	휴게광장	산책로
산책로		6	2	49	98	어울림마당	산책로7	산책로
산책로		7	2	216	432	교육관	평화광장	산책로
산책로		8	2	163	326	휴게광장	평화광장	산책로
산책로		9	2	18	36	산책로8	산책로7	산책로
산책로		10	2	13	26	소로1-5	산책로8	산책로

산책로		11	5	6	30	역사박물관	소로3-5	산책로
산책로		12	1.5	30	45	소로3-6	소광장2	산책로
산책로		13	1.5	64	96	소로3-6	산책로14	산책로
산책로		14	3	39	117	소광장2	철도	산책로
산책로		15	1.5	75	112.5	휴게쉼터	산책로14	산책로
산책로		16	1.5	58	87	휴게쉼터	소광장2	산책로
산책로		17	1.5	28	42	소광장7	소광장6	산책로
산책로		18	1.5	44	66	소광장6	전망대	산책로
산책로		19	1.5	32	48	전망대	소광장5	산책로
산책로		20	1.5	22	33	소광장5	산책로21	산책로
산책로		21	1.5	28	42	소광장4	소광장3	산책로
산책로		22	1.5	87	130.5	산책로17	소광장3	산책로
산책로		23	1.5	37	55.5	산책로22	소광장4	산책로

3. 공원조성계획 결정도 비치(1/1,200)

- 충청북도 지역개발팀(043-220-3472) 및 영동군 도시개발과(043-740-3362)에 관계도서를 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

충청북도고시 제2007- 176호

영동 군관리계획(용도지역·공원) 결정(변경)

영동 군관리계획(용도지역·공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 의거 결정(변경)하고, 다음과 같이 고시합니다.

2007년 8월 31일  
충청북도지사

1. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역

○ 용도지역 결정(변경)조서(총괄)

(단위 : km<sup>2</sup>)

행정 구역	고시 면적	도시 지역			관리 지역			농림 지역			자연환경보전지역			비 고
		기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감	
영동군	844.985	29.753	29.753	-	203.027	203.087	0.060	611.140	611.080	△0.060	1.065	1.065	-	
황간면	90.204	7.880	7.880	-	20.347	20.407	0.060	61.977	61.917	△0.060	-	-	-	

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	132,240	-	132,240	100.0	
관리지역	소 계	72,634	59,606	132,240	100.0
	관리지역 (미세분)	72,634	△72,634	-	
	계획관리지역	-	132,240	132,240	100.0
농림지역	59,606	△59,606	-	-	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적율 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
①	영동군 황간면 노근리 700번지 일원	관 리 지 역	계 획 관 리 지 역	72,634	100	• 노근리 역사공원을 조성하기 위하여 관리 지역 미세분지역을 계획관리지역으로 용도지역 변경
①	영동군 황간면 노근리 산62번지 일원	농 립 지 역	계 획 관 리 지 역	59,606	100	• 노근리 역사공원을 조성하기 위하여 농림 지역을 계획관리지역으로 용도지역 변경

나. 군 계획시설

○ 공원시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	①	노근리 역사공원	역사공원	영동군 황간면 노근리 산62번지일대	-	132,240	132,240	-	

○ 공원시설 결정사유서

도면 표시 번호	공원명	결정내용	결정사유
①	노근리 역사공원	• 신설 : 역사공원 • 면적 : 132,240㎡	• 노근리사건이 일어난 역사적인 장소로써, 역사공원 조성을 통한 과거에 대한 재평가와 세계평화에 기여할 수 있는 역사의 산 교육장을 마련하고 지역민의 건전한 휴식 및 정서생활에 기여할 수 있는 노근리역사공원 조성을 위한 군계획시설(공원)로 결정

2. 군 관리계획 결정(변경)도(1:5,000) : 충청북도(균형정책팀) 및 영동군(도시개발과)에 비치

3. 관계도서를 충청북도(균형정책팀)과 영동군(도시개발과)에 비치하고 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

충청북도 고시 제 2007 - 177호

이곡지구 대구획경지정리사업 환지계획인가

괴산군 사리면 수암리, 이곡리 일원 이곡지구 대구획경지정리사업에 따른 환지계획을 농어촌정비법 제44조의 규정에 의거 인가하였기 고시합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 사 업 지 구 명 : 이곡지구 대구획경지정리사업
2. 사 업 구 역 : 괴산군 사리면 수암리, 이곡리 일원
3. 종 전 토 지 : 소유자 224명, 면적 661,609.0㎡
4. 환 지 : 소유자 182명, 면적 661,057.0㎡
5. 환 지 청 산 금 : 454,623,420원
6. 환지계획인가일 : 2007. 8. 28.
7. 환 지 내 용 : 한국농촌공사 괴산지사에 비치된 환지계획서 및 확정도와 같음.

**충청북도고시 제2007 - 178호**

**도로구역결정(변경)의 고시**

도로법 제25조의 규정에 의하여 도로의 구역을 아래와 같이 결정(변경)하여 이를 고시합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

**1. 도로의 구역결정(변경) 내용**

종 류	노선명	구 간	총연장 (km)	중 요 경과지	구역결정(변경) 이 유	비고
지방도	이원~ 황간 (514호선)	시점 : 영동군 심천면 심천리 851-1(철) 종점 : 영동군 심천면 심천리 863-7(도)	1.62	-	이원~심천간 도로확·포장공사	

2. 사업시행기간 : 2007. 04. ~ 2009. 04.

3. 사업시행자 : 충청북도지사

4. 공람장소 : 충청북도 건설정책팀, 영동군 건설교통과  
(설계도서, 1/50,000지형도 등 비치, 사업시행기간 내 공람)

5. 관계법령에 의한 고시사항(국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 제91조)

가. 사업목적 : 노폭 협소(1차로) 및 침수구역 통과로 교통이 불편한 구간을 2차로로 개량함으로써 주민소득 증대와 농촌 정주생활환경 조성에 기여

나. 위 치 : 옥천군 심천면 심천리 지내

다. 도시관리계획(도로)결정조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
신설	소로	2	1	8m	국지도로	1,620	심천리 851-1	심천리 863-7	일 반 도로			면적 24,839㎡

라. 도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가

○ 사업시행지의 위치 : 옥천군 심천면 심천리 851-1(철) ~ 심천리 863-7(도)

○ 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설[도로(소로2-1)]

- 명칭 : 이원~심천간 도로확·포장공사

○ 사업의 규모 및 면적

- 도로(소로 2-1호선) L= 1,620m

- 편입용지 : 24,839㎡

○ 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 충청북도 청주시 상당구 상당로 158(문화동)

- 성 명 : 충청북도지사

○ 사업착수 및 준공예정일

- 착 수 : 도시계획사업 실시계획인가일로부터

- 준공예정일 : 2009. 04.

○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

마. 관계 도서를 충청북도 건설정책팀 및 영동군 도시개발과에 비치하고 일반에게 보입니다.



공 고

충청북도 공고 제2007 - 591호

소방공사감리업 등록 공고

소방시설공사업법 제4조 및 같은법 시행규칙 제3조제3항의 규정에 의거 소방공사감리업을 신규로 등록하였기에 다음과 같이 공고 합니다.

2007년 8월 31일  
충 청 북 도 지 사

등 록 업 체		대표자	등록번호	등록일자	등록업종
상 호	영업소재지				
(주)건양기술공사 건축사사무소	청주시 상당구 우암동 295-5	유대현	제2007-2호	'07. 8. 21.	일반소방 공사감리업 (기계·전기)

**충청북도공고 제2007 - 595호**

**비영리민간단체 신규·변경등록 공고**

비영리민간단체지원법 제4조 규정에 의하여 비영리민간단체 신규·변경등록 사항을 다음과 같이 알립니다.

2007년 8월 31일

충 청 북 도 지 사

등록 번호	단체명칭	사무소의 소재지	대표자	등록 연월일	주된사업	연락처	주관과
							등록 구분
제2007-1-충북-16호 (267)	베트남참전유공 전우회충청북도회 영동군지회	영동군 영동읍 계산리 679-3	김수현	'07. 8. 22.	·참전유공자의 명예선양과 복리증진 사업 ·호국정신과 위국보훈정신 양양을 위한 계도사업 등	742-2191	주민생활 지원과
							신규 등록
제2001-1-충북-27호 (167)	제천시지속가능 발전협의회	제천시 화산동 415,문화회관 2층	임학상	'07. 8. 16.	·환경사업 ·시민의 삶의 질 향상	648-6789	환경과
							단체명칭변경

**충청북도공고 제2007 - 597호**

**방염처리업 등록 공고**

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제14조 및 같은법 시행령 제21조의 규정에 의거 방염처리업을 신규로 등록하였기에 다음과 같이 공고합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

등록번호	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	등록업종
제2007-10호	(주)희성화학	황철석	충북 청원군 북이면 신대리 60-1번지	'07. 8. 23.	합성수지류 방염처리업

**충청북도공고 제2007 - 598호**

**주택건설사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고**

주택법 제9조의 규정에 의한 주택건설사업자 등록기준에 미달된 업체에 대하여 행정절차법 제21조의 규정에 의하여 행정처분 사전 통지 하였으나, 수취인 부재 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하고 통상의 방법으로 주소를 확인할 수 없어 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2007년 8월 31일

충 청 북 도 지 사

1. 예정된 처분의 제목		주택건설사업자 영업정지			
2. 당사자	주소 · 성명	○제천시 명동 177-2 (주)소백산리조트 김종진 ○진천군 광혜원면 광혜원리 385-11(주)수산종합개발 유승화			
3. 처분의 원인이 된 사실		○주택법 제9조 및 동법 시행령 제10조 - 등록기준 미달 (사무실 폐쇄)			
4. 처분하고자 하는 내용		영업정지 6월			
5. 법 적 근 거		○ 주택법시행령 제14조 제1항 [별표1] 제2호 가목			
6. 의 견 제 출		기관명	충청북도청	부서명	건축팀 (담당자 : 김시종)
		주 소	청주시 상당구 문화동 89 (TEL 043-220-3623)		
		기 한	2007. 9. 14 ~ 9. 28		

**<청문시 유의사항>**

귀하께서는 의견 제출일 까지 의견을 제출할 수 있으며, 의견서 미제출 시는 추가 의견제출 기회 부여 없이 우리도에서 하고자하는 처분을 할 예정임을 알려드립니다.

<b>의견제출서</b>	
1. 예정된 처분의 제목	
2. 당사자	성명(명칭)
	주 소
3. 의견	
4. 기타	
<p style="text-align: center;">행정절차법 제27조 제1항(제31조 제3항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2007년    월    일</p> <p style="text-align: center;">의견제출인 주 소 : (전화번호)</p> <p style="text-align: center;">성 명 :                                (서명 또는 인)</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">충청북도지사 귀하</p>	
비 고	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 기재란이 부족한 경우 별지를 사용하실 수 있습니다.</li> <li>2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.</li> <li>3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 시행일자를 제1호란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.</li> </ol>

※ 의견제출시 유의사항 (뒷면참조)

<의견 제출시 유의사항>

1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 별지 제11호 서식에 의하여 서면·컴퓨터 통신 또는 구술로 의견을 제출할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출 할 수 있습니다. 다만 컴퓨터 통신을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
2. 의견제출기한내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
3. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리그 사실을 알려주시기 바랍니다.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 의견제출기관으로 문의하시기 바랍니다. 끝.

충청북도 공고 제2007 - 602호



공인 등록 공고

충청북도공인조례 제8조의 규정에 의거 공인을 등록하고 같은 조례 제9조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 등록사유 : 충청북도 행정기구 설치 조례 시행규칙 개정에 따른 청주동부소방서 오창119안전센터 신설
2. 공인의 사용일 : 2007. 8. 23.부터
3. 등록하는 공인 인영 : 2개

공인명	인영	글씨및규격	공인명	인영	글씨및규격
충청북도청주 동부소방서오 창 119안전 센터장인		한글전서체 정사각형 (2.1cm×2.1cm)	충청북도청주 동부소방서오 창 119안전 센터도급경비 취급공무원인		한글전서체 정사각형 (2.0cm×2.0cm)

## 충청북도 공고 제2007 - 603호


## 전자이미지관인 등록 공고

충청북도공인조례 제8조의 규정에 의거 전자이미지관인을 등록하고 같은 조례 제9조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 등록사유 : 충청북도 행정기구 설치 조례 시행규칙 개정에 따른 청주동부소방서 오창119안전센터 신설
2. 전자이미지관인의 사용일 : 2007. 8. 23.부터
3. 등록하는 전자이미지관인 인영 : 1개

공 인 명	인 영	글씨 및 규격
충청북도청주 동부소방서오 창 119 안전 센 터 장 인		한글전서체 정사각형 (2.1cm×2.1cm)



충청북도 공고 제 2007 - 604 호

도로공사계획공고

충청북도가 시행하는 지방도사업에 대하여 도로법시행령 제24조의3 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 도로공사계획 내용

노선명 (노선번호)	공사명	공사구간(시종점)	사업량	사업시행자	공사기간
금가~여상천 (지방도532호)	하천위험도로 개선공사	충주시 동량면 손동리 산9-7 ~ 충주시 동량면 손동리 산1-5	도로선형개량 L= 1.96km	충청북도 도로관리사업소 충주지소장	2007.9~2009.9 (24개월)
소이~소태 (지방도599호)	장천위험도로 개선공사	충주시 가금면 장천리870-5 ~ 충주시 가금면 장천리1072-11	도로선형개량 L= 0.98km	충청북도 도로관리사업소 충주지소장	2007.9~2009.9 (24개월)

2. 관계도면 및 편입용지조서는 충청북도도로관리사업소 충주지소에 비치합니다. (043-220-5441)

충청북도공고 제2007 - 606호

『제4회 충청북도중소기업대상』 공고

신기술개발, 생산성향상 등에서 우수한 유망 중소기업을 발굴 시상함으로써 지역기업의 대외경쟁력 강화와 지역경제 활성화에 기여코자 『제4회 충청북도중소기업대상』 수상후보자를 다음과 같이 공고합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

1. 시상내용

구분	계	종합대상	부문별대상				특별상
			경영	기술	수출	노사화합	
시상업체	7업체	1	1	1	1	1	2

2. 신청대상

- 충청북도내에 주사무소와 공장을 둔 3년이상 중소기업체로서 최근 2년간의 재무제표 제출이 가능한 기업
- 경영, 기술개발, 수출, 노사화합 등 우수기업으로써 충북을 대표하고 타 기업에 그 사례를 전파할 수 있는 중소기업

3. 수상후보자 추천절차

기업체 ⇒ 추천기관 ⇒ 충청북도

4. 수상후보자 신청 및 추천

- 가. 신청서류 작성 : 신청업체
- 나. 접수 및 추천기관
  - 해당시군, 경제과 등 기업지원부서
  - 상공회의소(청주, 충주, 음성, 진천)
  - 중소기업진흥공단 충북지역본부 등
- 다. 신청서류
  - 중소기업대상 추천(신청)서
  - 사업자등록증 또는 공장등록증 사본
  - 최근 2년간 대차대조표, 손익계산서, 제조원가 명세서,

- 대표자이력 및 회사연혁, 회사설명 자료
- 기타 심사에 중요한 공적증빙서류

5. 신청기간 : 2007. 9. 1~9. 14(14일간)

6. 수상자 심사

충청북도중소기업대상조례에 의거 구성되는 선정위원회에서 심사

7. 시상식 : 2007. 10. 23

8. 수상자 특전

- 중소기업육성자금 우대지원(3.0%)
- 각종 언론매체를 통한 수상기업 홍보
- 해외시장 개척사업 및 각종 시책 사업 우선참여 지원 등

9. 문 의 처

- 충청북도 기업지원팀(043)220-3321~4
- 충북중소기업종합지원센터 236-9103

**충청북도공고 제2007 - 607호**

**「자랑스러운 향토기업인」 선정 공고**

오랜기간 기업활동을 통해 고용창출 등 지역경제 활성화 및 사회공헌에 이바지한 기업인을 발굴·격려함으로써 기업인의 자긍심을 고취하고 전국에서 가장 “기업하기 좋은 환경”을 조성하고자 「자랑스러운 향토기업인」 후보자 추천을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 8월 31일

충청북도지사

**1. 선정내용**

자랑스러운 향토기업인 5명

**2. 신청대상**

도내에 주사무소와 공장을 둔 제조업체로서 10년 이상 영업활동을 하고 있는 기업인중 고용창출, 경영혁신, 노사화합 등 지역사회 발전에 기여한 기업인

**3. 수상후보자 추천절차**

기업체 ⇒ 추천기관 ⇒ 충청북도

**4. 수상후보자 신청 및 추천**

가. 신청서류 작성 : 신청업체

나. 접수 및 추천기관

- 해당 시·군 기업지원부서
- 상공회의소(청주, 충주, 음성, 진천)
- 중소기업진흥공단 충북지역본부 등

다. 신청서류

- 향토기업인 추천(신청)서
- 사업자등록증 또는 공장등록증 사본
- 최근 2년간 대차대조표, 손익계산서
- 최근 2년간 세목별 과세증명원
- 대표자이력 및 회사연혁, 회사설명 자료

5. 신청기간 : 2007. 9. 1~9.14(14일간)

**6. 수상자 심사**

중소기업대상선정위원회에 상정하여 심의·선정

7. 시상식 : 2007. 10. 23

**8. 수상자 특전**

- 중소기업 정책자금 및 신용보증 특례지원
- 각종 언론매체를 통한 수상기업 홍보
- 해외시장 개척단 파견, 해외전시회 등 참가 우선지원
- 생산제품 우선구매 및 판로지원 협조
- 도 주요행사 초청 우선 지원 등

**9. 문 의 처**

- 충청북도 기업지원팀(043)220-3321~4
- 충북중소기업종합지원센터 236-9103

충청북도공고 제2007-608호

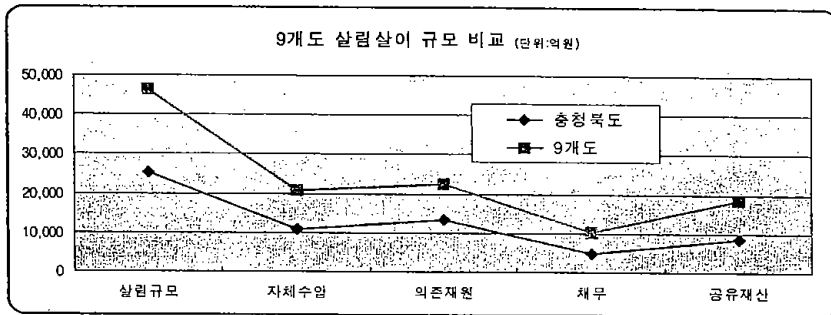
### 충청북도 지방재정공시

지방재정운영 결과에 대한 투명성 확보를 위하여 지방재정법 제60조, 동법 시행령 제68조 내지 제69조 규정에 의거 2006년도 재정운영 상황을 공고합니다.

2007년 8월 31일

충 청 북 도 지 사

- 우리 도의 '06년 살림규모는 세입결산 결과 실제수납액 기준 2,536,731백만원으로
  - 자체수입은 1,065,602백만원 규모로 그 중 지방세 부담은 도민 1인당 713천원입니다.
    - ※ 자체수입 : 지방세 + 세외수입
  - 우리 도의 의존재원은 1,344,791백만원으로 우리 도 살림규모의 53%를 차지하고 있습니다.
    - ※ 의존재원 : 교부세 + 보조금 등
  - 우리도의 채무는 수해복구사업 82,291백만원 등 총15건에 496,312백만원이 남아있습니다.
  - 공유재산은 '06년 토지 99,118백만원 등 총 202,302백만원을 취득하고 토지 48,313백만원 등 총 89,496백만원을 매각하여 2006년말 기준 총 843,559백만원 상당입니다.
- 특별시 및 광역시를 제외한 9개도(道)와 살림살이를 비교하여 살펴보면



- 우리 도의 '06년 살림규모는 2조 5,367억원으로 9개도 평균인 4조 6,188억원보다 2조 821억원이 적은 규모입니다.
- 자체수입은 1조 656억원이며 9개도 살림규모대비 평균인 45%보다 적은 42%로 나타나고 있습니다.
- 우리 도의 의존재원은 1조 3,448억원으로 9개도 살림규모대비 평균 49%보다 많은 53%로 나타나고 있습니다.
- 총 채무는 9개도 평균인 1조 161억원 보다 적은 4,963억원 규모이나 매출공채 발행 3,403억원을 제외한, 실질채무는 1,560억원에 불과하여 매우 건전하게 운영되고 있습니다.
- 공유재산은 9개도 평균보다 1조 8,435억원이 적은 8,435억원 규모입니다.
- 행사 축제경비 집행내역 등 주민관심사항 공시는 별지와 같습니다.

Ⅰ 공통공시 총괄

〈총량적 재정운영 결과〉

(단위 : 백만원)

재정운영결과		현년도	전년도	증감	전국평균 (9개도)
① '06세입 세출결산	징수액	2,536,731	2,257,122	279,609	4,618,824
	지출액	2,096,495	1,853,607	242,889	4,091,795
② 지방채, 일시차입금 등 채무의 현재액		496,312	452,176	44,136	1,016,055
③ 채권 관리현황(원금기준)		372,175	318,381	53,794	969,984
④ 기금운용 현황		175,117	177,505	△2,387	306,297
⑤ 공유재산 증감 및 현재액	공유재산	843,559	730,753	112,806	1,845,664
	물품	39,048	35,883	3,164	51,602
⑥ 발생주의 복식부기에 의한 재무보고서	자산총계	'08년 제도도입이후 작성			
	부채총계				
	비용총계				
⑦ 통합재정정보	예산분야	160,171	90,076	70,094	17,990
	결산분야	'08년 제도도입이후 작성			

〈재정운영에 관한 중요사항〉

(단위 : 백만원)

재정운영결과		현년도	전년도	증감	전국평균 (9개도)
①2005년도 재정분석 진단결과		항목별 공시내용 참조			
②감사원 등 감사결과		항목별 공시내용 참조			
③ 주 민 주 요 관 심 항 목	③-1 업무추진비 집행현황	1,853	1,780	73	2,645
	③-2 지방채무 (실질채무)현황	496,312 (156,044)	452,176 (137,707)	44,136 (18,337)	1,016,055 (370,915)
	③-3 행사 축제경비 집행현황	9,460	12,490	△3,030	9,534
	③-4 민간단체 등 보조금 지원현황	31,042	28,019	3,023	60,717
	③-5 1,000만원 이상 수의계약 실적	1,888	3,607	△1,719	16,813
	③-6 연말지출 비율	6,086	2,743	3,344	10,972

② 총량적 재정운영 결과

① 세입 세출예산의 집행상황

가. 세입결산

(단위 : 백만원)

회계별	구 분	예산현액	징수결정액	실 제		미 수 납 액			
				수납액	% (A)	계	불 납 결손액	미수납 이월액	
합	계	2,455,283	2,566,664	2,536,731	98.8	29,932	5,370	24,563	
일반회계	소 계	1,987,261	2,101,681	2,074,347	98.7	27,334	5,370	21,964	
	지방세	458,270	566,126	540,058	95.4	26,069	5,212	20,856	
	세의수입	261,164	267,877	266,611	99.5	1,266	157	1,108	
	지방교부세	383,613	390,937	390,937	100	-	-	-	
	중액교부금	-	-	-	-	-	-	-	
	국고보조금	851,713	848,142	848,142	100	-	-	-	
	지방채	32,500	28,600	28,600	100	-	-	-	
	특별회계	468,022	464,982	462,384	99.4	2,598	-	2,598	
	공기업	소 계	286,276	281,123	281,123	100	-	-	-
		지역개발기금	286,276	281,123	281,123	100	-	-	-
기타	소 계	181,746	183,859	181,261	98.6	2,598	-	2,598	
	충북과학대학	11,213	11,342	11,342	100	-	-	-	
	의료급여기금	135,584	135,539	135,539	100	-	-	-	
	농어촌개발기금	16,166	16,256	16,256	100	-	-	-	
	학교용지부담금	14,407	16,310	13,712	84.1	2,598	-	2,598	
광역교통시설	4,375	4,412	4,412	100	-	-	-		

(A)는 실제수납액/징수결정액의 비율임.

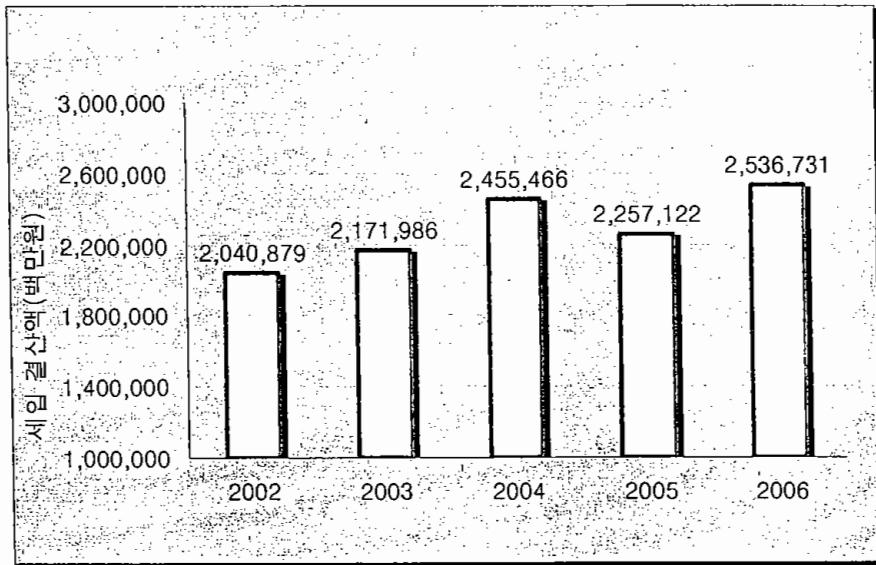


☞ 해당 지자체 연도별 비교

구 분	연도별 비교(백만원)				
	2002	2003	2004	2005	2006
세입결산	2,040,879	2,171,985	2,455,466	2,257,122	2,536,731

▶ 2006 결산서의 실제수납액 기준으로 작성

< 세입 결산액 연도별 증감 추이 >



☞ 주요 증감요인은 일반회계 지방교부세 298억원이 증가하였고, 국고보조금 1,927억원 등이 증가하였음

나. 세출결산

(단위 : 백만원)

회계별	구 분	예산현액	지출원인 행 위 액	지 출 액		다음연도 이월액	집 행 잔 액	
					%(A)			%(B)
합 계		2,455,283	2,161,848	2,096,495	85.4	119,871	238,916	9.7
일반 회 계	소 계	1,987,261	1,864,490	1,799,138	90.5	119,871	68,252	3.4
	일반 행정비	246,161	236,459	233,761	95.0	3,809	8,591	3.5
	사회개발비	595,493	591,413	591,150	99.3	281	4,063	0.7
	경제개발비	832,918	774,881	713,030	85.6	111,073	8,815	1.1
	민방위비	81,229	74,473	73,934	91.0	4,708	2,586	3.2
	지원 및 기타경비	231,460	187,263	187,263	80.9	-	44,197	19.1
	특별회계	468,022	297,357	297,357	63.5	-	170,665	36.5
공 기 업	소 계	286,276	139,922	139,922	48.9	-	146,355	51.1
	지역개발기금	286,276	139,922	139,922	48.9	-	146,355	51.1
기 타	소 계	181,746	157,436	157,436	86.6	-	24,310	13.4
	충북과학대학	11,213	10,141	10,141	90.4	-	1,073	9.6
	의료급여기금	135,584	132,659	132,659	97.8	-	2,925	2.2
	농어촌개발기금	16,166	13,912	13,912	86.1	-	2,255	14.0
	학교용지부담금	14,407	25	25	0.2	-	14,382	99.8
	광역교통시설	4,375	699	699	16.0	-	3,675	84.0

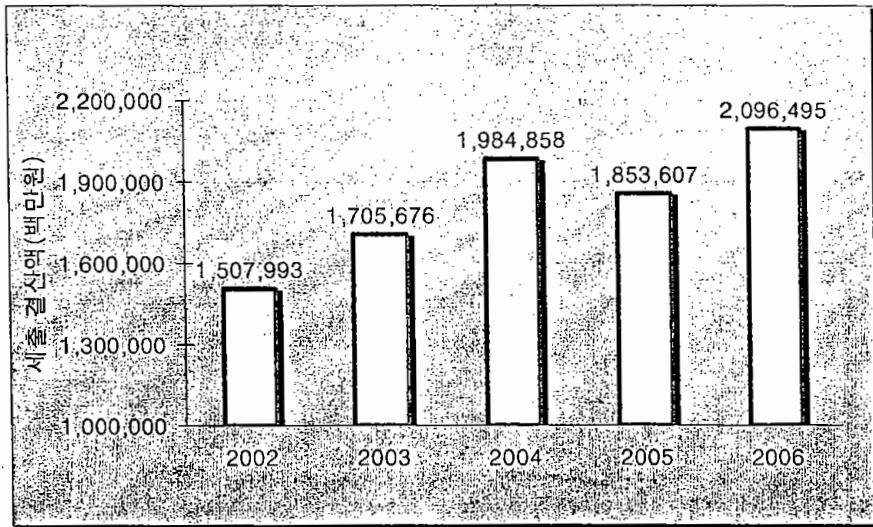
☞ (A)는 지출액/예산현액, (B)는 집행잔액/예산현액의 비율임.

☞ 해당 지자체 연도별 비교

구 분	연도별 비교(백만원)				
	2002	2003	2004	2005	2006
세출결산	1,507,993	1,705,676	1,984,858	1,853,607	2,096,495

▶ 2006 결산서의 지출액을 기준으로 작성

< 세출 결산액 연도별 증감 추이 >



☞ 주요 증감요인은 일반회계 260억원이 증가하였고, 특별회계는 공영개발사업특별회계의 폐지로 17억이 감소되었으며 전체적으로는 243억원이 증가하였습니다.

② 지방채·일시차입금 등 채무의 현재액

(단위 : 백만원)

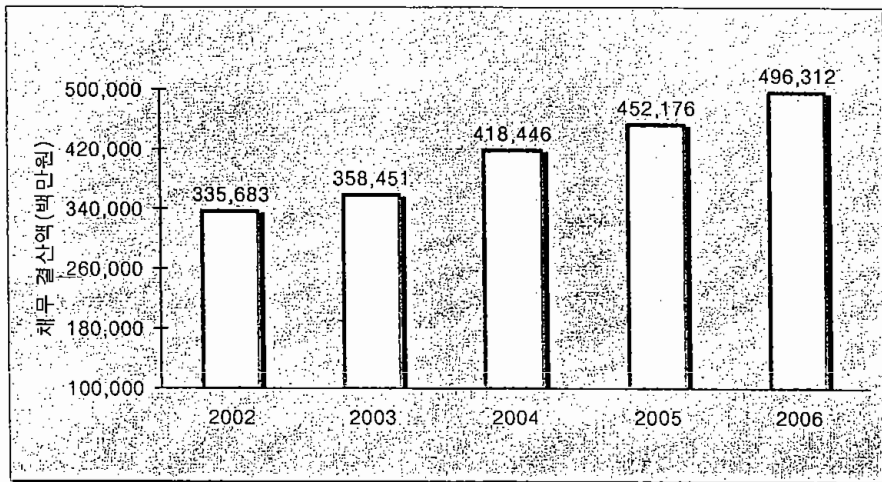
구분	전년도 현재액	기준년도 현재액	증감	비고	
합계	452,176	496,312	44,136	원금기준	
일반회계	137,707	156,044	18,337		
특별회계	소계	314,469	340,268	25,798	
	공기업특별회계	314,469	340,268	25,798	
	충북과학대학	-	-	-	
	의료급여기금	-	-	-	
	농어촌개발기금	-	-	-	
	학교용지부담금	-	-	-	
	광역교통시설	-	-	-	

☞ 해당 지자체 연도별 비교(도표, 그래프 등)

구분	연도별 비교(백만원)				
	2002	2003	2004	2005	2006
채무현황	335,683	358,451	418,446	452,176	496,312

▶ 2006 결산서의 채무현황을 기준으로 작성

< 채무 결산액 연도별 증감 추이 >



③ 채권관리 현황

(단위 : 백만원)

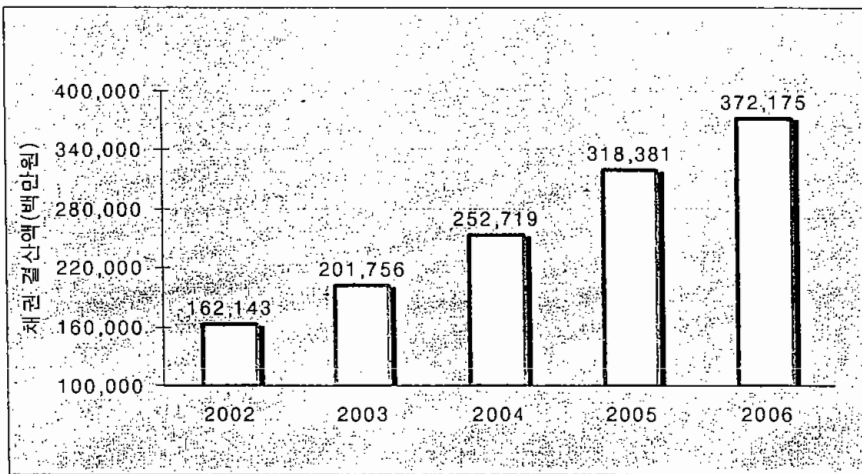
구 분	전년도 현재액	기준년도 현재액	증 감	비 고	
합 계	318,381	372,175	53,794	원금기준	
일 반 회 계	48,275	49,253	977		
특 별 회 계	소 계	270,106	322,922	52,816	
	공기업특별회계	235,962	288,749	52,787	
	충북과학대학	920	920	-	
	의료급여기금	-	-	-	
	농어촌개발기금	33,224	33,253	29	
	학교용지부담금	-	-	-	
광역교통시설	-	-	-		

☞ 해당 지자체 연도별 비교

구 분	연도별 비교(백만원)				
	2002	2003	2004	2005	2006
채권현황	162,143	201,756	252,719	318,381	372,175

▶ 2006 결산서의 채권현황을 기준으로 작성

< 채권 결산액 연도별 증감 추이 >



④ 기금운용 현황

(단위 : 백만원)

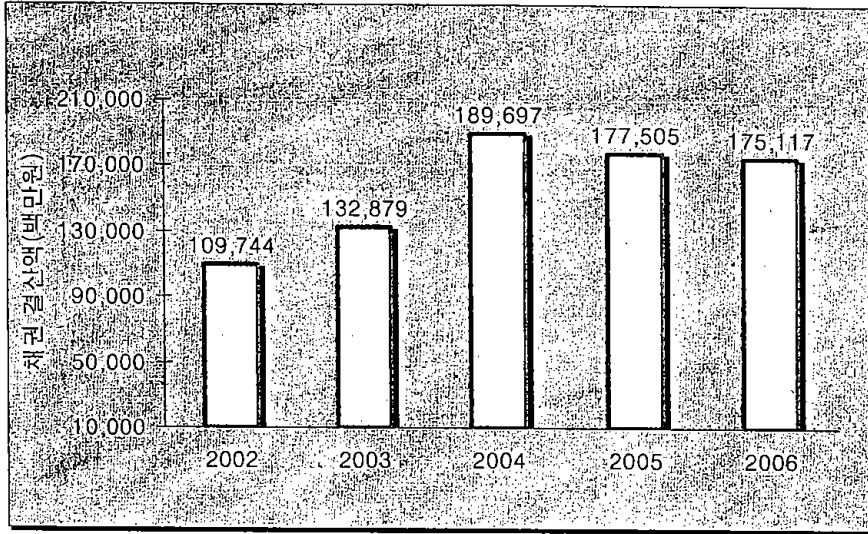
종류별	구 분	전년도 현재액 (A)	증 감 액			기준년도현재 액(E)=(A+B)
			계(B)=(C-D)	수납액(C)	지출액(D)	
합	계	177,505	△2,387	80,716	83,104	175,117
여성발전기금		3,081	△132	7	139	2,948
기초생활보장기금		1,993	△51	89	140	1,942
사회복지기금		14,634	1,385	1,537	152	16,020
식품진흥기금		7,791	494	1,718	1,224	8,285
문화예술진흥기금		10,840	855	1,459	604	11,695
청소년육성기금		240	-	10	10	240
재난관리기금		11,167	1,785	2,785	1,000	12,952
중소기업육성기금		124,027	△6,953	72,528	79,481	117,074
지방채관리기금		523	9	9	-	532
농촌전문인력육성기금		3,163	221	339	118	3,384
충북과학대학장학기금		46	0	235	236	45

☞ 해당 지자체 연도별 비교

구 분	연도별 비교(백만원)				
	2002	2003	2004	2005	2006
기금운용현황	109,744	132,879	189,697	177,505	175,117

▶ 2006 기금결산보고서의 총괄현황을 기준으로 작성

< 연도별 기금운용현황 추이 >



○ 주요증감요인은 중소기업육성기금의 순세계잉여금 감소에 의한 것임.

⑤ 공유재산의 증감 및 현재액

가. 공유재산

(단위: 백만원)

구분	전년도 현재액		증가		감소		기준년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계		730,753		202,302		89,496		843,559	
토지(㎡)	247,407	586,059	4,983	121,395	2,346	60,656	250,044	646,799	
건물(㎡)	272	125,464	31	27,450	32	28,610	271	124,305	
입목축(천주)	8,633	18,163	55	237	36	-	8,652	18,400	
선박(톤)	27	642	76	233	27	231	76	645	
무체재산권(구좌)	22	424	3	20	-	-	25	444	
유기증권(천주)	-	-	5,296	52,966	-	-	5,296	52,966	

▶ 2006년 결산서의 공유재산 증감 및 현재액보고서를 기준으로 작성

## 나. 물 품

(단위 : 백만원/개)

구 분	전년도 현재액		증 감		기준년도 현재액		비 고
	수 량	금 액	수 량	금 액	수 량	금 액	
계	1,525	35,883	79	3,164	1,604	39,047	
구 매	1,469	35,668	77	3,168	1,546	38,836	
관리전환	56	215	2	△4	58	211	

▶ 2006년 결산서의 공유재산 증감 및 현재액보고서를 기준으로 작성

## ⑥ 발생주의와 복식부기에 의한 재무보고서

▶ '08년 제도도입 이후 작성

## ⑦ 지방재정법 제59조의 규정에 의한 통합재정정보

▶ 우리도 2006년 예산분야 통합재정수지는 160,171백만원 흑자로 나타남

- 재정수입 : 2,348,074백만원

- 재정지출 : 2,187,903백만원

◆ 예산분야 통합재정수지( '06년 최종예산기준) (붙임 1참조)



### ③ 재정운영에 관한 중요사항

#### ① 행정자치부로부터 받은 재정분석 진단 결과(2005년도)

분		아	해당 자치단체	전국평균	9개광역시도 평균
I. 세입	지방세	1. 지방세수안정도(37.5점)	28.13	19.32	28.13
		2. 지방세징수율(45.0점)	33.75	35.80	37.75
		3. 지방세징수율증감율(37.5점)	20.63	19.21	25.21
		4. 지방세채납징수율(37.5점)	31.88	28.28	31.04
		5. 지방세과오납비율(30.0점)	22.50	22.65	25.83
		6. 지방세수예측도(37.5점)	20.63	27.03	26.46
	세외수입	7. 경상세외수입안정도(37.5점)	22.50	19.24	23.54
		8. 경상세외수입징수율(37.5점)	35.63	33.58	34.79
		9. 경상세외수입징수율증감율(30.0점)	25.50	15.57	25.17
		10. 세외수입채납징수율(37.5점)	35.63	25.98	32.71
		11. 세외수입과오납비율(30.0점)	28.50	24.28	25.83
II. 세출관리	12. 경상경비비율(45.0점)	34.65	23.38	38.45	
	13. 인건비비율(30.0점)	23.10	15.56	24.10	
	14. 행사촉제경비비율(37.5점)	24.38	19.41	28.96	
	15. 민간이전경비비율(37.5점)	26.25	19.34	28.75	
	16. 투자비비율(45.0점)	39.15	23.41	34.95	
	17. 연말지출비율(37.5점)	35.63	19.62	32.29	
III. 재정관리	18. 중기재정계획반영비율(37.5점)	35.63	33.23	35.63	
	19. 투융자심사사업예산편성비율(37.5점)	35.63	30.38	33.13	
	20. 추경예산편성비율(37.5점)	32.81	28.10	31.98	
	21. 세입예산반영비율(45.0점)	33.75	39.64	40.25	
	22. 순세계잉여금비율(30.0점)	16.50	15.61	23.83	
IV. 채무관리	23. 지방채무상환비율(45.0점)	38.25	41.05	39.75	
	24. 지방채무잔액지수(37.5점)	31.88	19.44	31.04	
V. 재정투명성	25. 재정정보공개의적정성(36.0점)	35.00	31.70	33.56	
	26. 예산편성운영의투명성(36.0점)	34.00	29.00	31.89	
VI. 국가정책이행	27. 사업별예산제도도입정착노력(7.0점)	7.00	5.90	6.72	
	28. 복식부기제도도입정착노력(7.0점)	7.00	6.32	6.61	
	29. 재산세 단력세를 적용정도(6.0점)	6.00	5.60	5.44	
	30. 사회복지예산증감율(10.0점)	6.10	5.16	7.48	

※ 분석지표별 점수가 높을수록 우수한 것으로 동종단체보다 높은 점수는 파란색으로 작성

◆ 자치단체별 지방재정분석 진단결과 설명과 자치단체 의견

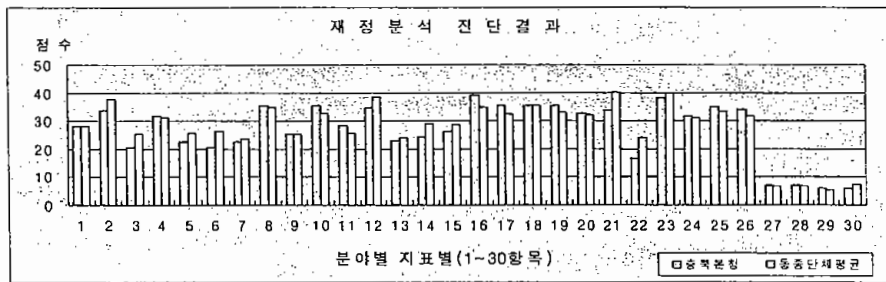
가. 우수분야

분야	지표값	핵심사항 기술
경상세외수입안정도	22.50	- 2005년의 경상세외수입이 소폭 감소하였으나 경상세외수입의 변동폭은 동종단체에 비하여 크지 않은 것으로 나타남
투자비 비율	39.15	- 경상경비 비중이 동종단체에 비하여 높음에도 불구하고 양호한 수준의 투자비 비중을 나타내고 있음
중기재정계획반영비율	35.63	- 예산과 중기재정계획이 부합하는 정도가 높아 재정운영을 계획적으로 하고 있는 것으로 평가됨
투융자심사사업 예산편성비율	35.63	- 예산편성시 투융자심사사업의 비율이 높아 높은 투자비 비율에도 불구하고 투융자심사가 양호한 것으로 평가됨
재정정보공개 의 적정성	35.00	- 충분한 재정정보를 주민에게 적극적으로 공개하고 있음

나. 미흡한 분야

분야	지표값	핵심사항 기술
지방세수예측도	20.63	- 지방세수예측도가 동종단체에 비하여 낮은 수준으로 나타나 계획성 있는 재정운영을 저해하는 요인으로 작용하고 있음
세입예산반영비율	33.75	- 지표값이 동종단체 최저치로 예산편성의 계획성이 다소 미흡한 것으로 평가됨
사회복지예산증감율	6.10	- 지표값이 동종단체 최저치로 주민의 삶의 질 향상을 위한 사회복지예산 확충이 요구됨

☞ 동종단체 비교



☞ 동종단체 평균은 전국 도단위 광역자치단체(9개)의 평균임.

#### 다. 총괄의견

- 우리 도는 전년도와 비교해 볼 때 전반적으로 계량지표값이 매우 미흡한 것으로 나타나고 있음.
- 세입지표에서는 지방세 징수율, 지방세징수 증감율, 지방세과오납비율 등이 상대적으로 열악한 상황에 있으며, 이 중에서 지방세과오납비율은 동종단체중 하위의 상황을 보이고 있음.
- 세출지표와 관련하여 인건비비율, 행사축제경비비율, 민간이전경비비율 등이 미흡지표로 나타났으며 그중에서 행사축제경비비율은 동종단체 중 하위 지표값을 나타내고 있음.
- 또한 세입예산반영비율, 순세계잉여금비율, 사회복지예산증감율 지표 등이 동종 자치단체중 낮은 지표값을 보이고 있어 예산편성 및 재정관리 운영 부문에서 역시 미흡한 것으로 나타났음.

#### 라. 개선사항

- 우리 도는 지방세징수율이 비교적 낮은 수준임에도 그 증감율이 오히려 마이너스를 기록한 상황이므로 지방세징수율을 향상시키기 위한 방안을 마련할 필요가 있음
- 경상경비비율이 높게 유지되고 있으며, 이는 높은 인건비비율, 민간이전경비비율과 밀접한 관계가 있다고 봄. 그럼에도 불구하고 상대적으로 양호한 투자비비율을 유지하고 있지만 경상경비를 절감하기 위한 방안 수립이 요구됨.
- 중기지방재정계획반영비율과 같은 중장기적인 재정계획은 양호한 것으로 나타나고 있으나, 지방세수예측도, 세입예산반영비율, 순세계잉여금비율과 같은 당해연도 예산과 관련된 계획성은 미흡한 것으로 나타나고 있어 이에 대한 개선이 요구됨
- 전체예산중 사회복지비의 비율은 동종단체와 크게 차이 없는 수준을 유지하고 있으나, 2005년의 경우 증가폭이 동종단체에 비하여 현저히 낮은 수치를 보이고 있음. 이와 같은 현상이 지속될 경우 사회복지비 비율도 동종단체에 비하여 악화될 가능성이 높으므로 재정상황을 고려하여 사회복지예산을 확충할 필요가 있음.

## ② 2006년 정부합동 감사시 재정분야 지적사항 및 조치사항

- “제85회 전국체육대회 개폐회식 행사” 추진시 관련법규를 위배하여 민간위탁사업시행자를 선정하고 보조금을 정산한 사실에 대하여  
관련법령 연찬 및 관련공무원 : 주의 촉구
- “제52회 전국장애인체육대회 개폐회식 행사” 추진시 관련법규 위배하여 민간위탁사업시행자를 선정하고 보조금을 정산 : 주의 촉구
- 충청북도체육회에서 2005년도 보조금에 대하여 보조사업 예산편성 및 집행 부적정, 사전 도지사 승인없이 사업비 변경사용 및 정산부실 등  
“도 체육회 보조사업비 집행 및 정산 부적정.”으로 통보된 사항에  
- 도 체육회 시정 및 회계담당자의 자치연수원 회계교육 이수
- “제85회 전국체육대회” 경기장 개보수 및 도시환경정리를 위하여 교부된 특별교부세 100억원을 집행하는 과정에서 당초 교부목적대로 사용하였는지의 확인이 불가능하도록 집행하는 등 사업비 관리를 소홀 : 주의 촉구
- 법적 권한이 없는 용역사업조정심의회에서 용역기관을 선정하는 등 회계질서 문란행위에 대하여, 용역사업조정심의회위원회에서 위법하게 용역기관을 심의·선정하는 사례가 없도록 : 개선 통보  
- 충청북도용역사업심의회위원회운영규정 폐지
- “국가를당사자로하는계약에관한법률”을 위배하여 발주한 도로대장전산화 용역 및 용역업자 선정에 대하여, 도로대장 전산화 용역사업과 관련하여 사업량이 확정된 사업에 대하여는 장기계속공사 계약으로 발주한 후 예산범위내에서 차수계약을 체결하고, 기술용역 발주시 강제적으로 의무 공동도급토록 하는 일이 없도록 : 유의 통보
- 지방재정법 및 엔지니어링기술진흥법에 의거 기술용역으로 발주하여야 할 “친환경 하천정비기본계획 표준화 용역”을 관련법규를 위배하여 학술용역으로 발주한 사실 : 유의 통보
- 국가를당사자로하는계약에관한법률 등 관련법규에 추정가격 50억원 이상인 물품·공사·용역등에 대하여 낙찰자 공고 등에 대한 공고내용, 기타 적격심사 관련사항에 관한 자문에 응하기 위하여 계약심의회위원회를 설치·운영토록 하고 있으나, 이를 이행지 않은 사실 : 시정 통보  
- 충청북도 : '06. 7. 14일 설치

③ 주민 주요 관심항목

③-1. 업무추진비 집행현황

(단위:백만원)

구 분	세출결산액(A)	업무추진비(B)	비율(B/A×100%)	비 고
'06년 업무추진비	1,799,138	1,853	0.10	

▶ '06년 결산결과 일반회계의 기관운영(203-01), 정원가산(203-02), 시책추진(203-03)업무추진비의 총액으로 작성

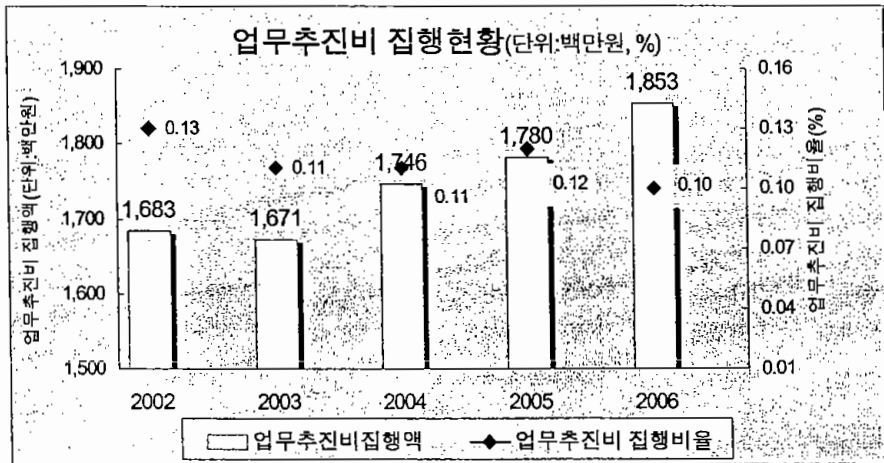
◆ '06년도 업무추진비 집행내역 (붙임2 참고)

◆ 연도별 증감현황(총액)

(단위:백만원)

구 분	2002	2003	2004	2005	2006
세출결산액	1,318,487	1,505,914	1,645,821	1,538,563	1,799,138
업무추진비	1,683	1,670	1,746	1,780	1,853
비율(%)	0.13	0.11	0.11	0.12	0.10

< 연도별 업무추진비 집행현황 >



③-2. 지방채무현황

(단위:백만원)

구 분	인구(명) (A)	당해연도 현재액(B)			1인당채무액 (B/A)	
		계	전년도말 현재액	금년도 발생액		금년도 소멸액
1-지방채무현황	1,494,559	496,312	452,716	113,846	69,711	33
2-국비부담등	1,494,559	340,268	314,469	75,949	50,151	23
3-실질채무현황	1,494,559	156,044	137,707	37,897	19,560	10

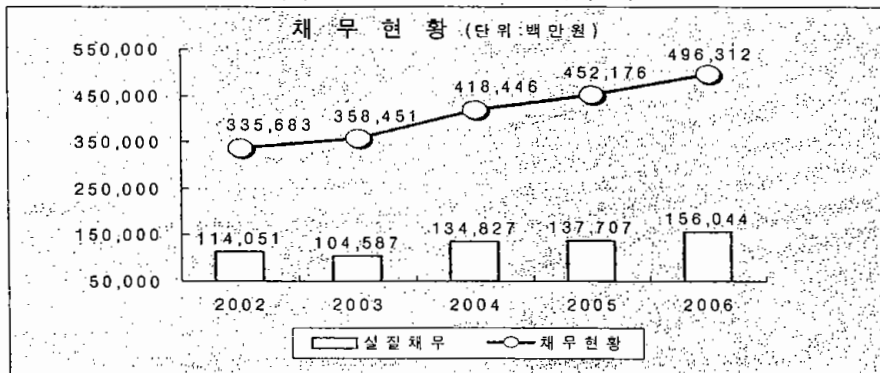
- ▶ 2006년 결산서의 채무현황(회계별) 기준으로 작성
- ▶ 대상회계 : 일반회계, 특별회계(기타+공기업)
- ▶ 인구는 '06년 12. 31 현재 주민등록 인구
- ▶ 실질채무는 지방채무에서 지역개발기금 매출공채 발행분을 공제한 금액

◆ 연도별 증감현황

(단위:백만원)

구 분	채무현황	실질채무	인구수(명)	1인당채무액 (만원)	
연 도 별	2002	335,683	114,051	1,492,713	22
	2003	358,451	104,587	1,489,635	24
	2004	418,446	134,827	1,489,414	28
	2005	452,176	137,707	1,488,803	30
	2006	496,312	156,044	1,494,559	33

< 채무현황 연도별 증가추이 >



③-3. 행사 축제경비 집행현황

(단위:백만원)

구 분	세출결산액(A)	행사 축제경비(B)	비율(B/A×100%)	비 고
행사 축제경비	1,799,138	9,460	0.53	

- ▶ 대상회계 : 일반회계, '06년 결산결과 과목별 총 지출액
- ▶ 행사실비보상금(301-10), 민간행사 보조위탁(307-04), 행사지원비(201-02), 행사관련시설비(401-04)의 총 지출액

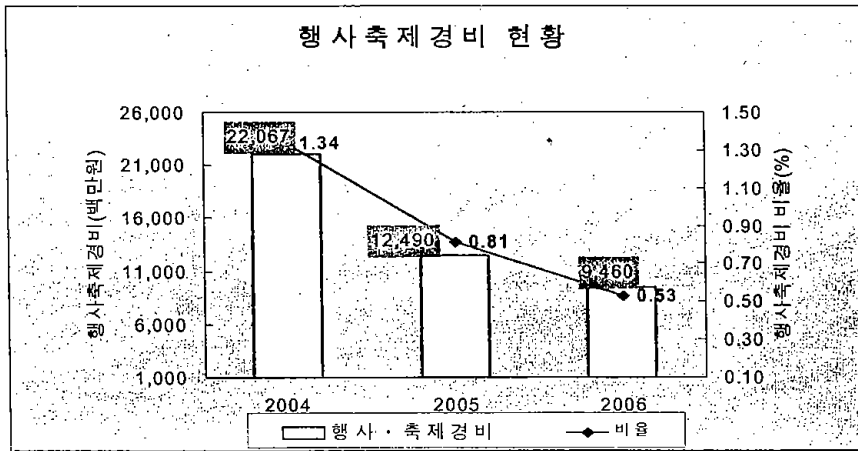
◆ 연도별 증감현황(도표, 그래프 등)

(단위:백만원)

구 분	2004	2005	2006
세출결산액	1,645,821	1,538,563	1,799,138
행사 축제경비	22,067	12,490	9,460
비율(%)	1.34	0.81	0.53

- ▶ 연도별 결산결과 과목별 총액을 작성

< 행사 축제경비 현황 >



◆ '06년도 민간행사보조 위탁금 집행내역(붙임 3 참조)

③-4. 민간단체 등 보조금 지원현황

(단위:백만원)

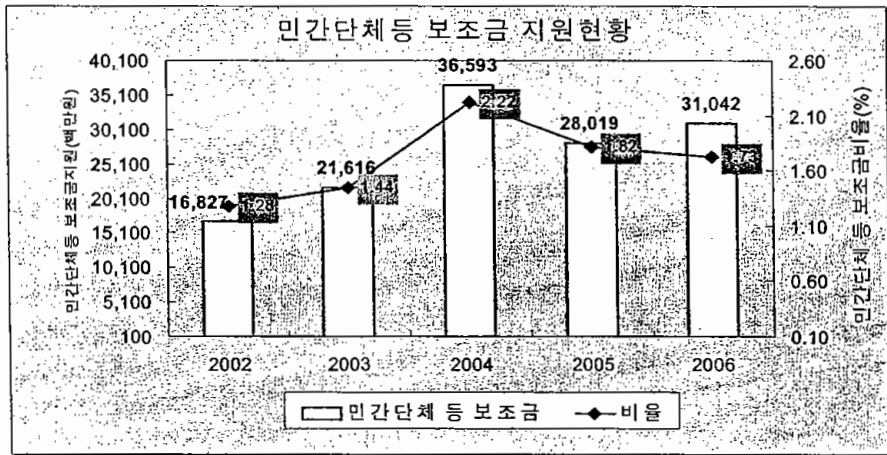
구 분	세출결산액(A)	민간단체보조금(B)	비율(B/A×100%)	비 고
민간단체등 보조금	1,799,138	31,042	1.73	

- ▶ 대상회계 : 일반회계, '06년 결산결과 과목별 총지출액
- ▶ 민간경상보조(307-02), 사회단체보조(307-03), 민간행사보조위탁(307-04)의 총 지출액

◆ 연도별 증감현황(총액)

구 분	연도별 비교(백만원)				
	2002	2003	2004	2005	2006
세출결산액	1,318,487	1,505,914	1,645,821	1,538,563	1,799,138
민간단체 등 보조금	16,827	21,616	36,593	28,019	31,042
비율(%)	1.28	1.44	2.22	1.82	1.73

< 연도별 민간단체 보조금 증감현황 >



◆ '06년도 민간경상보조금 집행내역(붙임 4 참조)



③-5. 1,000만원 이상 수의계약 실적(단위: 건, 백만원)

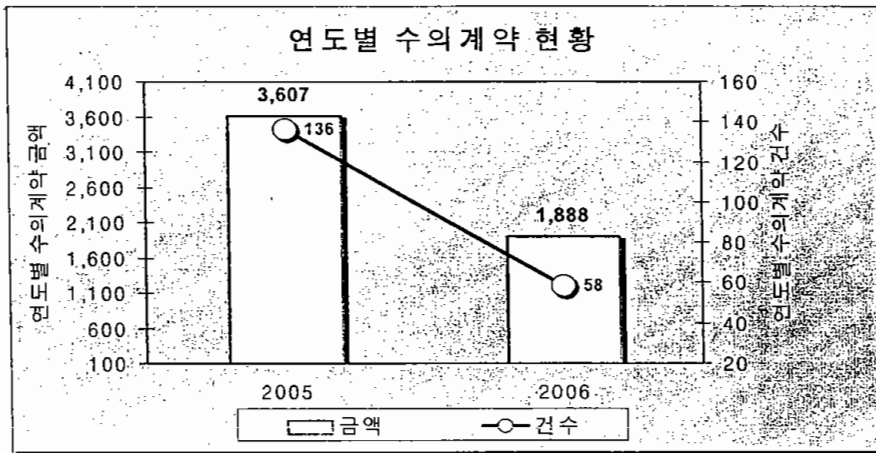
구 분	총계약 실적(A)		1,000만원이상 수의계약실적(B)		비 율(B/A)		비 고
	건수	금 액	건수	금 액	건수	금 액	
2006년	188	195,302	58	1,888	30.85	0.97	

- ▶ 대상회계 : 일반회계, 기타특별회계(공기업제외)
- ▶ 총계약 및 수의계약 실적은 계약한 총금액과 계약금액이 1,000만원 이상인 수의계약 실적

◆ 연도별 증감현황

구 분	연도별 비교(백만원)			
	2005		2006	
	건수	금액	건수	금액
1,000만원이상 수의계약실적	136	3,607	58	1,888

< 연도별 수의계약 현황 >



◆ '06년도 1,000만원 이상 수의계약 현황(붙임 5 참조)

③-6. 연말지출 비율

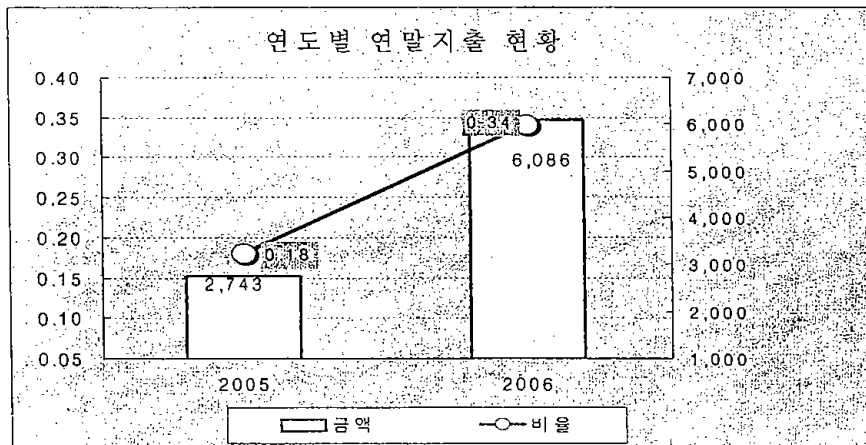
구 분	세출결산액(A)	연말(11~12월) 지출원인행위액(B)	비율(B/A)×100%
연말지출비율	1,799,138	6,086	0.34

▶ 대상회계 : 일반회계의 자체사업(220)의 시설비(401-01), 감리비(401-02), 시설부대비(401-03), 행사관련시설비(401-04)

◆ 연도별 증감현황

구 분	연도별 비교(백만원)			
	2005		2006	
	비율	금 액	건수	금 액
연말지출비율	0.18	2,743	0.34	6,086

< 연도별 연말지출 현황 >



## 2007 특수공시 내역

순번	사업명	소요 예산 현황(백만원)			사업기간	공정율
		총사업비	기투자	2006투자		
<b>IT·BT 분야</b>						
1	지역암센터 설치	20,000	-	2,359	'06 ~ '07	11.8%
2	바이오전시관 조성 (3,293㎡)	3,600	-	500	'06 ~ '08	5%
3	과학영농특화지구육성사업	105,582	89,562	12,853	'96 ~ '06	97%
<b>건설·재난분야</b>						
4	지방도정비 (21개소 73.5km)	325,771	117,471	43,800	'01 ~ '10	48%
5	오지종합개발 사업 (연차별사업)	241,995	228,281	13,714	'90 ~ '09	100%
6	수해상습지개선사업 (11개소 44.9km)	58,112	-	16,670	'06 ~ '09	26.9%
7	수해복구사업 (2개소 10.2km)	17,972	-	143	'06 ~ '07	0.8%
8	국가지원지방도 (8개소 54.2km)	761,341	152,466	52,547	'03 ~ '11	22%
9	지방도로전산화사업 (지방도로 1,292km)	6,859	2,578	500	'01 ~ '11	59%
<b>웰빙 및 문화분야</b>						
10	목재문화체험장조성 (1.5ha)	5,412	1,162	3,950	'04 ~ '07	94%
11	미동산수목원확대조성 (250ha)	6,000	208	3,393	'05 ~ '09	60%
12	덕동 생태숲조성 (250ha)	5,208	1,122	3,060	'03 ~ '06	80%

※ 2007 특수공시 상세내용과 붙임내역은 도 홈페이지 참조

시 군 행정

**충주시고시 제2007 - 82호**

**충주 도시관리계획 도시계획시설(도로, 광장, 녹지) 지형도면승인고시**

도로법 제25조의 규정에 의하여 충청북도고시 제2007-40호 및 충청북도고시 제2007-73호로 도로구역 결정고시한 충주 도시계획시설(도로:대로3-1호외 2건,광장:교통광장2호외 3건, 녹지:완충녹지8호외 1건)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은법시행령 제27조와 충청북도사무의위임조례 제2조 규정에 의하여 다음과 같이 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.

2007년 8월 31일

충 주 시 장

**1. 충주 도시계획시설 지형도면승인조서**

**1) 주택 도시계획시설**

○ 도시계획시설 결정(변경)조서 - 도로

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	25	보 간선도로	2,390	국도 3호선	국지도 82호선	일반 도로	요도천 및 돌모랭이	충청북도고시 제2005-150호 (2005.10.28)	지방도 599호
변경	대로	3	1	25	보 간선도로	6,040	국도 3호선	국지도 82호선	일반 도로	요도천 및 돌모랭이		

○ 결정(변경) 사유서 - 도로

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로3-1	대로3-1	연장변경 2,390m → 6,040m	충주첨단산업단지 진입도로로서 충주산업단지와 연관된 물동량의 원활한 수송을 위해 국도와 국지도를 연결하여 지역경제 활성화에 기하고자 함.

○ 도시계획시설 결정(변경)조서 - 광장

구분	도 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
신설	2	광 장	교통광장	아류면 금곡리 지구계	-	88,465	88,465	-	대로1-1호선 연장 L=860m 중복결정

○ 결정(변경) 사유서 - 광장

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
2	광장 (교통)	면적 : 88,465㎡	국도3호선과 원활한 접속차리로 교통편의 및 원활한 물동량 수송에 기하고자 함.

○ 도시계획시설 결정(변경)조서 - 녹지

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	8	녹지	완충녹지	대로1-1호 선변	87,732	94,121	6,389 (증)	충청북도고시 제76호 (1977.7.1)	
변경	8	녹지	완충녹지	이류면 본리 569-14답 일원					

○ 결정(변경) 사유서 - 녹지

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
8	녹지 (완충)	면적변경. 87,732㎡→94,121㎡	충주첨단산업단지 진입도로 개설공사로 인한 부지편입과 완충녹지 확충으로 인한 면적증가

2) 신니 도시계획시설

○ 도시계획시설 결정(변경)조서 - 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	대로	1	3	35	주간선도로	918	경학리 631-2답	신청리 123-3도	일반 도로	2호,3호,4호 교통광장	-	국지도49호
신설	중로	2	5	15 ~ 22.5	보조 간선도로	6,001	신청리 123-3도	노은면 문성리 373-3도	일반 도로	신니면 노은면	-	국지도49호

○ 결정(변경) 사유서 - 도로

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	대로1-3	신설 : L=918m	신니~노은간 도로건설공사로 인한 노선신설
-	중로2-5	신설 : L=6,001m	"

○ 도시계획시설 결정(변경)조서 - 광장

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	2	광장	교통광장	대로1-1호 및 대로1-3호 교차점	-	21,460	21,460	-	대로1-1(371m), 대로1-3(52m) 중복결정
신설	3	광장	교통광장	대로1-3호 및 중로2-1호 교차점	-	8,374	8,374	-	대로1-3(64m), 중로2-1(322m) 중복결정
신설	4	광장	교통광장	신청리 167-6일원	-	7,200	7,200	-	대로1-3(46m), 중로2-5(157m) 중복결정

○ 결정(변경) 사유서 - 광장

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	광장(교통)	신설면적 : 21,460m <sup>2</sup>	대로1-1호와 대로1-3호의 원활한 교통소통을 위한 신설
3	광장(교통)	신설면적 : 8,374m <sup>2</sup>	대로1-3호와 중로2-1호의 원활한 교통소통을 위한 신설
4	광장(교통)	신설면적 : 7,200m <sup>2</sup>	신니~노은 도로건설공사로 인한 신설

○ 도시계획시설 결정(변경)조서 - 녹지

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	4	녹지	완충녹지	대로1-3호 변	-	14,321	14,321	-	

○ 결정(변경) 사유서 - 녹지

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
4	녹지(완충)	신설면적 : 14,321m <sup>2</sup>	대로1-3호 신설로 인한 완충녹지 신설

2. 충주도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인고시도 : 게재생략

3. 관계도서는 충주시청 지역개발과(☎850-6113)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

제천시고시 제2007 - 69호

제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 “국토의 계획 및 이용에 관한법률 제88조 규정”에 의거 다음과 인가 하고, 같은법 제91조 규정에 의거 고시합니다.

2007년 8월 31일

제 천 시 장

1. 사업의 개요

사업명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)	비고
상하아파트 옆 도로 개설	제천시 청전동 480-15일원	도로 (소로3- 12) (소로2-36)	L= 27m,B=6.0m L=170m,B=8.0m	L= 27m,B=6.0m L= 23m,B=8.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	145	
구) 우시 장터 앞 도로 개설	제천시 청전동 485-43일원	도로 (소로3- 11)	L=150m B=6.0m	L=13m B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	154	계단 설치
입석아재아식당 앞 도로 개설	제천시 송학면 입석리 331-6일원	도로 (소로3- 4)	L= 95m B=6.0m	L= 95m B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	230	
교동 4 도로 개설	제천시 교동 138-191일원	도로 (소로3-143)	L=140m B=6.0m	L= 80m B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	310	
의료림개 도로 개설	제천시 의료림동 18-3번지일원	도로 (소로3- 5)	L= 60m B=6.0m	L=60m B=3.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	207	
본담(하진) 도로 개설	제천시 신일동 298-1번지일원	도로 (소로3-400) (소로3-399)	L=160m,B=6.0m L=561m,B=6.0m	L=163m,B=6.0m L= 70m,B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	390	
남천초교 앞 도로 개설	제천시 남천동 711번지일원	도로 (소로3-447)	L=118m B=6.0m	L=118m B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	470	
고암체육공원 도로 개설	제천시 청전동 2-17일원	도로 (소로2-266) (소로3-223)	L=278m,B=8.0m L=117m,B=6.0m	L=183m,B=8.0m L= 53m,B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	420	
신백 9 도로 개설	제천시 신백동 173-8번지일원	도로 (소로3-178)	L= 90m B=6.0m	L=90m B=6.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	440	
코렉스마트 옆 도로 개설	제천시 청전동 16-24번지일원	도로 (소로2-235)	L=255m B=8.0m	L=65m B=8.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	500	
신백도림개 도로 개설	제천시 신백동 247-2번지일원	도로 (소로2-214) (소로3-173) (소로2-213)	L=160m,B=8.0m L=230m,B=6.0m L=310m,B=8.0m	L=107m, B=8.0m L=106m, B=6.0m L= 70m, B=8.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	385	
하소소망교 옆 도로 개설	제천시 하소동 66-1번지일원	도로 (소로2-33)	L=430m B=8.0m	L=133m B=8.0m	인가일 ~ '09. 12. 31	700	

2. 사업시행자

가. 주 소 : 충청북도 제천시 시청길 15(천남동 12-2)

나. 성 명 : 제천시장 업체영

3.수용 또는 사용할 토지 및 소유권외의 권리조사

가. 성한아파트옆 도로개설[소로3-12, 소로2-36]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 청전동	480-15	대	13	9		제천시			
2		480-14	전	286	279		제천시			
3		480-16	대	36	36		제천시			
4		482-91	전	94	94		제천시			
5		482-93	전	37	37		제천시			
6		482-85	임	59	53		제천시			

나. 구)우시장 통행인도 설치 [소로3-11]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 청전동	507-136	도	280	36		제천시			
2		507-130	대	83	77		제천시			
3		485-43	도	2,028	18					

다. 입석 아세아식당옆 도로개설공사 [소로3-4]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	송학면 입석리	331-6	전	184	8	송학면 입석리 326-4	홍영환	가압류	서울중구충정로1가75 농협협동조합중앙회	
2		330-2	대	142	12	송학면 입석리 340-24	박재출			
3		331-5	대	196	49	서울 강남구 역삼동 726	아세아 시멘트			
4		330-1	대	93	32	송학면 장곡리 564	박재출			
5		335-3	대	258	22	송학면 장곡리 564	박재출			
6		335-2	대	334	107	송학면 입석리 340	김동근	근저당	제천시 명동 11-4 신 제천새마을금고	
7		335-4	대	139	14	송학면 입석리 335-3	박재출			
8		335-1	대	383	111	송학면 입석리 355	김인달			
9		335-6	대	152	11	송학면 입석리 335-6	추계순			
10		703-4	도	196	6		채무부			
11		338	대	906	69	송학면 입석리 355	김연호			
12		336	대	317	62	송학면 입석리336	박광훈	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농협협동조합	
13		337-1	대	412	1	서울 강남구 역삼동 726	아세아 시멘트			
14		337-4	대	493	80	송학면 입석리 337-1	김복순			
15		337-2	대	304	56	송학면 입석리 337-2	전광준			



라. 교동4통도로개설공사[소로3-143]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 교동	138-17	중	2,913	1	서울 중구 태평로1가64-8	(재)기독교대한 감리회유지재단	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합	
2		145-12	도	1,632	33		제천시			
3		138-15	대	524	214	청주 대성 55	(재)충청북도향교재단			
4		138-191	대	246	253	청주 대성 55	(재)충청북도향교재단			
5		73-3	임	3,975	102	청주 대성 55	(재)충청북도향교재단			
6		73-4	임	487	116		제천시			
7		140-2	대	84	1		제천시			
8		140-3	대	149	5	제천시 교동 140-3	송재영			
9		138-192	대	93	27	청주 대성 55	(재)충청북도향교재단			
10		142-1	대	402	10	제천시 교동 142-1	남상규	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합	
11		73-5	임	123	13		제천시			

마. 의림도로개설공사[소로3-5]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 중앙로2가	17-10	도	501	38		제천시			
2		18-3	답	218	68	영월 영흥1리 1013-27	남기영			
3		18-24	대	149	20	제천시 중앙로2가 18-24	종기천	근저당	안천중구항동 7가 104-1 인천조선(주)	
								근저당	영암군삼호면용암리 1700 삼호중공업(주)	
4		18-10	대	165	23	단양군 이상천면 석교리 175	정진수			
5		18-4	대	132	43	제원군 봉양면 명암리594	안재학			
6		18-9	대	165	24	제천시 중앙로 2가 18-9	김우연			
7		18-4	대	350	9	서울도봉구 창동45삼성아 파트101-1403	김대중외			
8		18-5	대	288	42	남천 96-6	조송율			
9		18-8	대	136	23	제천시 중앙로2가18	강영선			
10		18-6	대	228	45	제천시 중앙로2가 18-6	고성태	근저당	서울 중구 남대문로1 가14 (주)조흥은행	
11	18-7	답	166	33	제천시 중앙로2가 18-8	강영선				

바. 분담(하진)도로개설공사[소로3-400,3-399]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 신월동	1163	천	142,955	8		건설부			
2		1163-34	천	58	13	제천시 하소동 2-1	김재구	근저당	성남시 상대원동 517-7 국제종합기계(주)	

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
3	제천시 신월동	297-24	대	38	368	제천시 신월동 297	오인환	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합	
4		297-13	대	470	11	제천시 하소동 2-1	김재구			
5		297-19	대	228	4	신월동 1128-2 남선노블리지가-102	오명권			
6		297-23	대	125	125	제천시 하소동 2-1	김재구			
7		297-22	대	59	59	제천시 신월동 297	김정수			
8		298	답	1439	23	제천시 신월동 328	김영연	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합	
9		297-12	대	268	6					
10		298-1	답	100	100	제천시 신월동 328	김영연			
11		298-2	답	130	12	제천시 신월동 328	김영연			
12		1205	도	154	2		건설부			
13		1205-1	도	28	28		건설부			
14		1205-2	도	3	3		건설부			
15		293-4	답	233	233	제천시 신월동 296	권병열			
16		297-21	대	7	6	제천시 신월동 297	장우호			
17		297-10	대	416	5	제천시 신월동 297	장우호	압류	서울 마포구 염리동 168-9 국민건강보험공단	
18		297-20	대	6	6	제천시 신월동 297	최화석			
19		297-9	대	361	8	제천시 신월동 297	최화석	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합	
20		294	답	21	5	제천시 신월동 297	최화석	근저당	제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합	
21		294-1	답	19	19	제천시 신월동 297	최화석			
22		293-1	답	5,421	64	제천시 신월동 296	권병열	근저당	제천시 청전동 611 제천축산산업협동조합	
23		293-3	창	333	5	제천시 신월동 296	권병열			
24		295-2	창	181	181	제천시 신월동 296	권병열			
25		295-1	창	203	69	제천시 신월동 296	권병열			
26		295	창	793	20	제천시 신월동 296	권병열			
27		1204	도	357	16		건설부			
28		1182-2	구	3,012	15		농림부			
29		287	답	626	69	제천시 고암동 1250 고암아파트 108-210	정규창	근저당	서울 송파구 가락동 407역시 양재터08-102 박종복	
30		287-2	답	384	53	제천시 고암동 1250 고암아파트 108-210	정규창			
31		287-1	답	415	407	제천시 고암동 1250 고암아파트 108-210	정규창			
32		1203	도	53	1		건설부			
33	286-2	대	252	24	제천시 신월동 297	이상옥				
34	286	대	1,509	39	제천시 신월동 286	김원동				
35	286-3	대	350	46	제천시 신월동 286-3	전제경				
36	286-4	대	492	58	충주시 연수동418 원하나아파트2-708	신명순	근저당	서울 중구 회현동1가 203 (주)우리은행		
37	278-1	답	791	8	충주시 연수동418 원하나아파트2-708	신명순	근저당	서울 중구 회현동1가 203 (주)우리은행		
38	288	답	2,208	53	제천시 신월동 284	신종철				

사. 남천초교앞 도로개설공사[소로3-447]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	계천시 남천동	711	대	225	5	남천동 711	고길연	근저당	계천시 중앙로2가124 계천신용협동조합	
2		697	도	1,533	17		계천시			
3		709	대	50	43	남천동 70	김성수			
4		702	대	118	3	남천동 711	김성수			
5		708	대	126	88	남천동 702	김도영			
6		707	대	116	80	남천동 4-4	고성철			
7		706	대	159	80	남천동 706	안용남	근저당	계천시 중앙로1가 36-6 중앙동새마을금고	
8		705	대	252	115	신백동 209-8 신광로즈웰아파트101-10	탁문숙	근저당	계천시 의림동 40-2 계천농업협동조합	
9		736	전	80	18	동현동 282-9	정일여			
10		740	전	437	322	남천동 4-10	김배옥			
11		737	대	162	10	남천동 4-11	이삼운			
12		740-1	전	4	2		계천시			
13		260-1	학	1,124	30	괴산군 연풍면 갈금리 406	황홍구	근저당	남천동 8-4 이의호	
14		206-2	학	389	80	남천동 265	안옥산			

아. 고암체육공원도로개설공사[소로2-266, 소로3-223]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	계천시 청전동	2-17	답	989	33	서울 성동구 광장동 288-18	김봉근 외 4			
2		2-29	답	477	47	청전동 72 청전현대아파트103-701	김명옥			
3		2-16	도	715	99		계천시			
4		2-28	답	356	353	서울 성동구 광장동 288-18	김봉근 외 4			
5		2-11	답	369	19	서부동 1104	조영록	근저당 지상권	계천시 명동 11-4 신재신새마을금고	
6		2-24	답	1048	1048	626 덕일아파트6동501호	조현숙 외 1	근저당	계천시 명동 11-4 신재신새마을금고	
7		2-23	답	1019	63	790	전석호	근저당 지상권	계천시 의림동 35-1 계천산림조합	
8		2-8	답	496	68	계천시 장락동 460 천일배일굿아파트101-109	최효근	근저당 지상권	계천시 중앙로2가 25-6 (주)대명상호저축은행	
9		2-25	답	297	83	626 덕일아파트6동501호	조현숙			
10		2-34	답	274	10	교동 138-88	황규동			
11		2-1	답	727	73	고암동 1163-1 부강아파트104-301	권옥자 외 1	근저당	계천시 청전동 135-6 계천북부신용협동조합	
12		2-30	답	218	218	교동 138-88	황규동			
13		2-31	답	414	81	신월동 784-3	유숙자	근저당 지상권	계천시 중앙로2가 124 계천신용협동조합	
14		23-28	도	75	6		계천시			

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
15	제천시 청전동	23-33	임	19	10		제천시			
16		23-7	임	168	5		제천시			
17		23-25	전	374	17	청전동 646 청전2차 주공아파트 205-311	권태연			
18		23-34	전	25	25		제천시			
19		23-24	도	536	37		제천시			
20		23-32	전	10	3		제천시			
21		2-26	답	296	15	626 덕일아파트 6동501호	조현숙			
22		21-25	전	166	3	72 청진현대아파트 103동801호	한복녀			
23		21-5	도	122	14		제천시			
24		556	도	712	6		건설부			
25		21-24	전	107	100	72 청진현대아파트 103동801호	한복녀			
26		2-27	답	1105	97	626 덕일아파트 6동501호	조현숙			
27		2-12	답	520	6	481-1 성한아파트 7동109호	김광희	근저당 지상권	제천시 의림동 35-1 제천산림조합	

자. 신백9동 도로개설공사[소로3-178]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 신백동	173-8	도	2,159	24		제천시			
2		175-2	대	304	44	신백동 175-2	강병원			
3		175-19	전	106	82	의림동25-43 청동연립 비동301	서경수	지상권	용인군 기흥읍 영덕리 546 기아서비스(주)	
4		201-12	대	3,236	24	성남시 중원구 금광동 357	화성주 택(주)			
5		201-11	도	2,173	509	성남시 단대동 2536	화성주 택(주)			
6		201-10	대	269	40	성남시 단대동 2536	화성주 택(주)			
7		201-4	대	132	41	영월군 주천면 용석리 227	최성규			
8		201-9	대	218	28	서울 동봉구 수유동 553-61 극동아파트 1동 1301호	방효원			

차. 코레스마트워 도로개설공사[소로2-235]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
						주소	성명	권리명	권리자	
1	제천시 청전동	14-6	도	2,877	53		제천시			
2		16-24	임	2,228	634	충주시 역전동 738-1	정원택			
3		485-43	도	2,028	18		제천시			

카. 신백도림계터도로개설[소로2-214, 소로3-173, 소로2-213]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고	
						주소	성명	권리명	권리자		
1	제천시 신백동	410-8	도	335	52		건설부				
2		235-12	대	4	2		제천시				
3		233-1	대	200	192		제천시				
4		233	대	82	14		제천시				
5		233-2	대	65	22		제천시				
6		209-15	임	98	39		산림청				
7		209-14	임	208	187		제천시				
8		244-3	도	740	86		제천시				
9		243-7	대	227	1		243-7	도상운			
10		243-10	전	254	3		161-2	박승덕			

타. 하소소망교회옆 도로개설[소로2-33]

연번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고	
						주소	성명	권리명	권리자		
1	제천시 하소동	66-1	답	309	5	서울구로시중동270-4조 홍셋별A4동304호	김종윤				
2		330-31	구	52	52		제천시				
3		57-7	도	55	55		제천시				
4		57-6	답	385	385		제천시				
5		58-2	답	66	66		제천시				
6		61-16	전	243	243	성남시 분당구 서현동307 효자촌601동2102호	김덕수 외 1	근저당 근저당	영천동26-3 유윤현 성남시 분당구 서현동307호 자촌601-2102 김덕수		
7		61-28	대	1	1		제천시				
8		61-27	전	2	2		제천시				
9		61-26	전	1	1	백운면 평동리 242	김여해				
10		61-24	대	79	79		제천시				
11		61-19	전	128	128		제천시				
12		323-75	진	65	65		제천시				
13		407	도	14,934	52		제천시				

토지대장 및 등기부등본에 의하여 작성함.

2007. 8.

작성자 : 직 지방시설주사보 성명 손원철(인)

4.수용 또는 사용할 지장물 조서

가. 성한아파트옆 도로개설[소로3-12, 소로2-36]

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
1	제천시 제청전동	480-14	느티나무		3	주		제천시	
			대추		1	주		제천시	
			감나무		1	주		제천시	
			산수유		6	주		제천시	
2	제천시 제청전동	480-16	담장	블록T5 H1.7m				제천시	
			느티나무		1	주		제천시	
3	제천시 제청전동	482-91	느티나무		4	주		제천시	
			대추		2	주		제천시	
			벚나무		3	주		제천시	
4	제천시 제청전동	482-90	느티나무		1	주		제천시	
			벚나무		2	주		제천시	

나. 입석 아세아식당옆 도로개설공사 [소로3-4]

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외권리
							주소	성명	
1	송학면 입석리	331-5	주택	블록,스레트	111.8	m <sup>2</sup>	제천시 송학면 입석리 331-5	유귀너	
			부속건물	목조,스레트	6.3	m <sup>2</sup>			
			계량기	상수도	1	식			
			정화조		1	식			
2	송학면 입석리	330-2	상가	블록,스레트	75.5	m <sup>2</sup>	제천시송학면 입석리340-24	입석리 마을회	
			계량기	상수도용	1	식			
3	송학면 입석리	335-3	주택	블록,스레트	16.0	m <sup>2</sup>	제천시 송학면 입석리 340	곽영준	
			정미소	블록,스레트	126.8	m <sup>2</sup>			
			정미소	블록,스레트	32.6	m <sup>2</sup>			
			정미소	블록,스레트	52.3	m <sup>2</sup>			
			정미소	블록,스레트	66.31	m <sup>2</sup>			
			계량기	상수도용	1	식			
4	송학면 입석리	335-2	가추	파이프,스레트	7.5	m <sup>2</sup>	제천시 송학면 입석리 340	김동근	근저당권 제천시 명동11-14 신제천새마을금고
			장독대	콘크리트	1	개소			
			세면대	콘크리트	1	개소			
			계량기	상수도용	1	식			
			박테기		1	주			
			앵두나무		1	주			
			자두나무		1	주			
			머루나무		1	주			
5	송학면 입석리	335-1	주택	콘크리트,기와	81.6	m <sup>2</sup>	제천시 송학면 입석리 335-1	김연달	
			부속건물	목조,스레트	3.0	m <sup>2</sup>			
			부속건물	목조,스레트	13.5	m <sup>2</sup>			
			정화조		1	식			
			대추나무		3	주			
			얼나무		5	주			
			자두나무		1	주			
			앵두나무		2	주			
살구나무		1	주						

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외권리
							주소	성명	
6	송학면리 입석리	338	장미		2	주	제천시 송학면 입석리 338	조영희	
			포도나무		1	주			
			오얏나무		1	주			
			복숭아나무		1	주			
			모과나무		1	주			
		모란		5	주				
7	송학면리 입석리	337-2	주택	조적,스레트	130.3	m'	제천시 송학면 입석리37-2	진광준	
			가추	조적	22.2	m'			
			부속건물	블록,스레트	15.0	m'			
			계량기	상수도용	1	식			
			대추나무		1	주			
			감나무		1	주			
			포도나무		1	주			

다. 의림도로개설공사[소로3-5]

연번	위치	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
1	제천시 중앙로가	18-3	주택(1층)	슬라브	81.1	m'	영월 영흥1리 1013-27	남기영	
			주택(2층)	슬라브	36.0	m'			
			부속건물	조립식	2.5	m'			
			가추(2층)	플라스틱	4.7	m'			
			계량기	수도용	1	식			
			앵두나무		3	주			
			사철나무		2	주			
			회양목		2	주			
		목련		1	주				
2	제천시 중앙로가	18-4	주택	블럭	70.1	m'	제원군 봉양면 명암리 594	안재학	
			가추		12.8	m'			
			가추		14.1	m'			
			가추		12.0	m'			
3	제천시 중앙로가	18-5	주택		33.0	m'	제천시 남천동 96-6	조송을	
			가추		22.3	m'			
			가추		5.9	m'			
			가추		7.2	m'			
			엄나무		2	주			
			모란		3	주			
			앵두나무		1	주			
		감나무		1	주				
4	제천시 중앙로가	18-7	주택	슬라브	33.0	m'	중앙2가 18-8	이래순 (강대성의자)	
			가추	블록	22.3	m'			
			가추	목조	5.9	m'			
			가추	목조	7.2	m'			
			엄나무		2	주			
			모란		3	주			
			앵두나무		1	주			
		감나무		1	주				

연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외의권리
							주소	성명	
5	제천시 중앙로가	18-6	주 택	슬라브	94.6	m'	제천시 중앙로2가 18-6	김홍식	[근저당] 서울 중구 남대문로1가14 (주)조흥은행
			가 추	목조	5.5	m'			
			가 추	목조	7.6	m'			
			가 추	블록,스레트	14.0	m'			
			단 풍나무		1	주	제천시 중앙로2가 18-6	고성태	
			오 가 피		4	주			
			장 미		1	주			
			대추나무		1	주			
			포도나무		2	주			
해 당 화		1	주						

라. 본담(하진)도로개설공사[소로3-400,3-399]

연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외의 권리
							주소	성명	
1	제천시 신월동	297-13	주 택 (주거)	조립식	80.5	m'	제천시 하소동 2-1	엄영순	[근저당] 의림동 40-2 제천농협 성남시 상대원동 517-7 국제종합기계
			부속건물	파이프,천막	45.0	m'			
2	제천시 신월동	295-2	가 문 비		2	주	제천시 신월동 296	권병열	
			포 와 무		14	주			
			갓 나무		7	주			
			향 나무		10	주			
			살구나무		2	주			
			목련		2	주			
			복숭아나무		1	주			
			대추나무		15	주			
			섬잣나무		5	주			
			주 목		8	주			
3	제천시 신월동	293-1	관 정		1	식	제천시 신월동 296	권병열	
			매 실		2	주			

마. 남천초교앞 도로개설[소로3-447]

연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
1	제천시 남천동	709	창 고	스틸파이프, 비닐	20.1	m'	남천동 702	김성수	
2	제천시 남천동	702	사철나무		1	주	남천동 702	김성수	
			목련		1	주			
			단풍		1	주			
			라일락		1	주			



연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외의권리
							주소	성명	
3	제천시 남천동	708	창고	블록,스레트	13.9	m <sup>2</sup>	남천동 702	김도영	
			보일러실	블록,스레트	4.3	m <sup>2</sup>			
			오가피		1	주			
			정화조		1	식			
4	제천시 남천동	707	주택	콘크리트,슬라브	70.3	m <sup>2</sup>	남천동 707	고성철	
			계랑기		1	식			
			정화조		1	식			
5	제천시 남천동	703	화장실	블록,스레트	6.0	m <sup>2</sup>	남천동 703	전영근	
			대추나무		30	주			
			살구나무		1	주			
			오가피		1	주			
6	제천시 남천동	706	주택	블록,기와	50.0	m <sup>2</sup>	남천동 706	안용남	[근저당] 제천시 중앙로1가 36-6 중앙동새마을금고
			창고	블록,스레트	10.5	m <sup>2</sup>			
			화장실	블록,스레트	3.0	m <sup>2</sup>			
			장독대	콘크리트	1	식			
			계랑기	수도용	1	식			
7	제천시 남천동	704	정화조		1	식	남천동 704	이병도	
			화장실	블록,콘크리트	10.9	m <sup>2</sup>			
			정화조		1	식			
			라일락		1	주			
8	제천시 남천동	705	사철나무		1	주	제천시 신백동 209-8 선광 로즈웰 아파트 101- 810	탁문숙	[근저당] 제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합
			주택(1층)	콘크리트,슬라브	87.6	m <sup>2</sup>			
			주택(2층)	콘크리트,슬라브	43.0	m <sup>2</sup>			
			지하(창고)	콘크리트	9.2	m <sup>2</sup>			
			창고	블록,슬라브	5.9	m <sup>2</sup>			
			창고	블록,스레트	4.1	m <sup>2</sup>			
			계랑기		1	주			
			정화조		1	주			
			계단		2	주			
			대추나무		1	주			
			얼나무		3	주			
드릅나무		5	주						
자두나무		1	주						
9	제천시 남천동	744	화장실	블록,스레트	5.8	m <sup>2</sup>	남천동 744	임순자	
10	제천시 남천동	736	앵두나무		1	주	동현동 282-9	정일여	
오가피		4	주						
11	제천시 남천동	737	화장실	블록,슬라브	7.2	m <sup>2</sup>	남천동 737	이상운	
			오가피		3	주			
			얼나무		1	주			
			목련		1	주			
			사철나무		2	주			
12	제천시 남천동	738	주택	벽돌,기와	79.7	m <sup>2</sup>	남천동 738	김애옥	[근저당] 제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합
			화장실	블록,스레트	2.3	m <sup>2</sup>			
			보일러실	벽돌,기와	4.0	m <sup>2</sup>			
			장독대		1	개소			
			계랑기	상수도용	1	식			
정화조		1	식						

연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외의권리
							주소	성명	
12	제천시 남천동	738	매실나무		1	주	남천동 738	김애옥	[근저당] 제천시 의림동 40-2 제천농업협동조합
			오가피		1	주			
			자두나무		1	주			

바. 신백9통 도로개설공사[소로3-178]

연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권외의권리
							주소	성명	
1	제천시 신백동	175-2	주택(주거)	슬라브,기와	97.1	m'	제천시 신백동 175-2	강병원	
			주택(주거)	블록	54.8	m'			
			화장실	블록	4.0	m'			
			창고가추	목조	4.7	m'			
			창고가추	목조	12.4	m'			
			창고가추	목조	2.3	m'			
			계량기		1	식			
			회양목		45	주			
			주목		4	주			
			향나무		4	주			
			대추나무		2	주			
			감나무		1	주			
단풍나무		1	주						
오가피		4	주						
2	제천시 신백동	175-3	주택(주거)	슬라브,기와	71.4	m'	제천시 신백동175-3	김명수	[근저당] 제천시 동현동 58-19 동현새마을금고
			가추	블럭	13.7	m'			
			창고가추		14.1	m'			
			창고가추		10.3	m'			
			장독대	콘크리트	1	식			
3	제천시 신백동	201-10	주거주택	기와	65.1	m'	성남시 단대동 2536	화성 주택	
			창고	조립식	7.2	m'			
			화장실	블록,스레트	2.2	m'			
			무궁화		1	주			
			앵두나무		1	주			
			사철나무		1	주			
명자나무		1	주						
4	제천시 신백동	201-3	화장실		2.9	m'	제천시 명동 165-2	최복순	
			나무		2	주			
			모살		3	주			
			앵두나무		1	주			
5	제천시 신백동	201-4	주거주택	스레트	46.5	m'	영월군 주천면 용석리 227	최성규	
			창고가추	목조	9.6	m'			
			보일러실	목조	2.4	m'			
			창고	블록,스레트	6.3	m'			
			계량기		1	주			
			대추나무		2	주			
			복숭아나무		1	주			
향나무		1	주						

사. 신백도림계터도로개설[소로2-214, 소로3-173, 소로2-213]

연번	위치	지번	물건의류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
1	계천시 신백동	241-12	무궁화		1	주	계천시 신백동 241-6	박용수	
			박태기		1	주			
2	계천시 신백동	241-4	목련		1	주	단양군 매포읍 평동2리 16	박봉철	
3	계천시 신백동	241-5	엄나무		1	주	제원군 금성면 양화리 327	김영택	
			살구		1	주			

건축물 관리대장 및 현지조사에 의거 작성함.

2007. 8.

작성자 : 직 지방시설주사보 성명 손원철 (인)

제천시고시 제2007 - 70호

제천 청풍 제2종지구단위계획(변경)결정에 대한 지형도면승인고시

관광진흥법 제52조 및 같은법 시행령 제47조 규정에 의거 조성계획 변경결정시 의제 결정된 도시관리계획(제2종지구단위계획)에 대하여“국토의 계획 및 이용에 관한 법률”제32조 규정에 의거 다음과 같이 지형도면 승인고시 합니다.

2007년 8월 31일  
제 천 시 장

1. 관광진흥법 제52조 규정에 의거 의제 결정된 도시관리계획 및 지형도면 승인고시 내역

○ 개발진흥지구

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
					기 정	변 경	변경후	
변경	12-4	청풍 교리 개발진흥지구	관 광 휴양형	제천시 청풍면 교리 48번지 일원	333,519		333,519	'98. 2. 5

○ 제2종 지구단위계획 구역

도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
			기 정	변 경	변경후	
12-4	교 리 관광지 지구단위계획구역	제천시 청풍면 교리 48번지 일원	333,519		333,519	'98. 2. 5

○ 토지의 규모와 조성계획

구분	기 정		변 경		비 고
	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)	
계	333,519	100.0	333,519	100.0	
공공시설용지	51,590	15.4	51,590	15.4	
녹지용지	135,323	40.6	135,323	40.6	
기타 용지	32,593	9.8	32,593	9.8	
관광 휴양 시설	소 계	114,013	34.2	114,013	34.2
	숙박용지	57,189	17.1	57,189	17.1
	상가용지	5,862	1.8	5,862	1.8
	운동오락용지	37,335	11.2	37,335	11.2

용지	휴양문화용지	13,627	4.1	13,627	4.1
----	--------	--------	-----	--------	-----

○ 건축물 규모에 관한 계획

구분	기정	변경	증감	비고
부지면적	114,013㎡	114,013㎡	-	
건축바닥면적	15,565㎡ (13.65%)	15,426㎡ (13.53%)	감) 139㎡ 감) 0.12%	
건축물연면적	44,430㎡ (38.96%)	44,213㎡ (38.78%)	감) 217㎡ 감) 0.18%	

2. 지형도면 승인고시 도면(1/1,200) : 제천시청 지역계획팀 비치

## 청원군고시 제2007-71호

### 군 계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시

청원군 군계획시설(전기공급설비) 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획을 인가하고, 같은법 제91조 및 같은법시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시 합니다.

2007년 8월 31일

청 원 군 수

#### 1. 군계획시설(전기공급설비) 사업 개요

사업의 명칭	사업시행 위치	사업의 종류	사업시행 규모	비고
대청댐 소수력 건설사업	청원군 현도면 노산리 899번지 일원	군 계획시설(전기공급설비) 공사	· 면적 : 2,525㎡ · 전기공급시설 800kw(400kw× 2대) · 전기실 96㎡	

2. 사업시행자 : 주소 대전광역시 대덕구 연축동 산6-2번지  
성명 한국수자원공사장
3. 사업의 착수 및 준공예정일 : 일가일로부터 ~ 2008. 6. 30.
4. 수용 또는 사용할 토지·건물 명세 : "별첨"
5. 도면 및 기타 관련서류 : 청원군청 도시과(☎043-251-3179)



## 보은군고시 제2007- 60호

## 구병산관광지 지정 고시

충청북도 보은군 마로면 적암리 일원 구병산관광지 지정에 대하여 관광진흥법 제52조 제5항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2007년 8월 31일

보 은 군 수

1. 위 치 : 충청북도 보은군 마로면 적암리 일원
2. 면 적 : 149,256㎡
3. 시 행 자 : 보 은 군 수
4. 사업기간 : 2007~2010년(4개년)
5. 사 업 비 : 25,226백만원 ( 공공 : 13,581백만원, 민자 : 11,645백만원)
6. 사업내용 :
  - 공공편익시설 : 도로, 주차장, 화장실, 관리사무소, 광장, 잔디광장
  - 숙박시설 : 황토방갈로· 상가시설 : 특산물판매장 및 매점, 관광식당
  - 운동·오락시설 : 대운동장
  - 휴양·문화시설 : 황토(찜질)방, 연수원, 야외극장, 황토체험길, 쉼터, 휴게소
7. 승인조서 : 별도붙임
8. 기타 관계도서는 보은군 문화관광과(☎043-540-3393)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.



## 구병산관광지지정 승인조서

### 1. 지정목적

- 충북 알프스로 지정된 등산로에 위치한 구병산 관광의 전진기지 조성으로 향후 관광수요에 대한 효율적 대처기반 조성
- 속리산국립공원 및 주변관광자원의 관광지원 기능보완 및 연계이용체계 구축
- 관광지 조성으로 지역주민 소득향상 및 지역개발 도모

### 2. 관광지 계획

#### ① 사업개요

- 위치 : 충청북도 보은군 마로면 적암리 일원
- 면적 : 149,256m<sup>2</sup>
- 개발목표년도 : 2010년
- 투자규모 : 25,226백만원 ( 공공 : 13,581백만원, 민자 : 11,645백만원)

#### ② 추진경위

- 4차 관광권역계획에 반영 : 2007-2011
- 국토이용계획변경('07.5.3) - 면적 : 149,256m<sup>2</sup>
  - 관리지역→계획관리지역(관광·휴양지구)
- 권역계획수립('07.2.26) - 면적 : 147,000m<sup>2</sup>
- 권역계획변경수립('07.7.27) - 보은군 ⇒ 도, 문화관광부
  - 면적 : 147,000m<sup>2</sup> → 면적 : 149,256m<sup>2</sup>
- 관광지 지정 신청(보은군→충청북도) : 2007. 8. 6

③ 사업내용

- 공공편익시설 : 도로, 주차장, 화장실, 관리사무소, 광장, 잔디광장
- 숙박시설 : 황토방갈로 · 상가시설 : 특산물판매장 및 매점, 관광식당
- 운동·오락시설 : 대운동장
- 휴양·문화시설 : 황토(짚질)방, 연수원, 야외극장, 황토체험길, 쉼터, 휴게소

3. 관광지 조성계획

① 토지이용계획

• 토지이용은 최대한 자연지형을 활용하며 기존의 양호한 수림은 가급적 원상태로 보존

구분		면적(㎡)	구성비(%)
총 계		149,256	100.0
관광 휴양 시설 용지	계	43,588	29.2
	숙박시설용지	5,580	3.7
	상가시설용지	3,820	2.6
	운동·오락시설용지	15,321	10.3
	휴양·문화시설용지	18,867	12.6
공공시설용지		25,816	17.3
녹지 용지	계	79,852	53.5
	원지형녹지	63,294	42.4
	경관녹지	4,635	3.1
	완충녹지	11,923	8.0

② 시설배치계획

구분	토지이용			비고
	면적(㎡)	구성비	주요시설	
총계	149,256	100.00	-	
관광휴양 시설용지	계	43,588	29.2	
	숙박시설용지	5,580	3.7	황토방갈로
	상가시설용지	3,820	2.6	특산물판매장 및 매점, 관광식당
	운동·오락 시설용지	15,321	10.3	대운동장
	휴양문화 시설용지	18,867	12.6	황토(찜질방), 연수원, 야외극장, 황토체험길, 쉼터, 휴게소
공공시설용지	25,816	17.3	도로, 주차장, 화장실, 관리사무소, 광장, 잔디광장	
기타시설 지구	79,852	53.5	원지형녹지, 완충녹지, 경관녹지	

③ 투자계획

가. 기본방향

- 사업비는 용지보상비, 조사설계비, 토목공사비, 건축공사비로 구분하여 산정
- 사업비 산정 기준년도는 계획기준년도인 2004년으로 설정
- 재원은 공공부문에서 투자하되 연수원등의 일부시설은 민간자본을 유치하여 설치
- 사업비 투입은 단계별로 시행하여 일시에 과도한 비용지출로 인한 재정부담을 분산토록 계획

## 나. 사업비총괄

## ■ 사업비 총괄

구분	사업량	금액(백만원)	비고
계	-	25,226	
용지보상	1식	2,280	
조사설계	1식	642	
토목공사	1식	7,590	
건축공사	1식	14,714	

## 다. 부분별 사업비

## ■ 용지보상비

구분	수량	금액(백만원)	비고
용지보상비	134,815㎡	2,280	

## ■ 조사설계비

구분	수량	금액(백만원)	비고
조사설계비	1식	642	

## ■ 토목공사비

구분	수량	금액(백만원)	비고
계	-	7,590	
토공	1식	3,200	
포장공	1식	600	
상수공	1식	150	
우수공	1식	350	
오수공	1식	200	
구조물공	1식	600	
조경공	1식	350	
가로공	1식	70	
부대공	1식	70	
오수처리장	1식	2,000	

■ 건축공사비

구분		수량(㎡)	금액(백만원)	비고
총 계		-	14,714	
공공부문	계	-	3,723	
	관리사무소	857	907	
	공중화장실	293	310	
	특산품판매장및매점	997	2,506	
민간부문	계	-	10,991	
	황토방갈로	4,464	4,726	
	관광식당	618	731	
	황토방	1,730	1,832	
	연수원	3,497	3,702	

라. 재원별 투자계획

구분		사업량(㎡)	금액(백만원)	비고	
총 계		-	25,226		
공공 부문	토목공사	계	14,235		
		용지보상	1식	2,280	
	토목공사	조사설계	1식	642	
		계	-	7,590	
		토공	1식	3,200	
		포장공	1식	600	
		상수공	1식	150	
		우수공	1식	350	
		오수공	1식	200	
		구조물공	1식	600	
		조경공	1식	350	
		가로등공	1식	70	
		부대공	1식	70	
	오수처리장	1식	2,000		
	건축공사	소 계		3,723	
		관리사무소	857	907	
		공중화장실	293	310	
특산품판매장및매점		992	2,506		
민간 부문	건축공사	소 계	10,991		
		황토방갈로	4,464	4,726	
		관광식당	690	731	
		황토방	1,730	1,832	
		연수원	3,497	3,702	

④ 구병산관광지 지정결정 조서 및 도면 : 별첨

## 증평군 고시 제2007 - 34호

## 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 인가 및 고시

1. 증평 군계획시설(공공청사)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의거 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 증평군농업기술센터에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2007년 8월 31일  
증 평 군 수

1. 건 명 : 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 인가 및 고시
2. 사업개요
  - 사업 위치 : 증평읍 사곡리 316-1번지 일원
  - 사업의 종류 : 공공청사(농업기술센터)
  - 사업의 명칭 : 증평군농업기술센터 신축공사
  - 사업 규모 : A=7,788㎡  
(농업기술센터 A=1,443.15㎡, 도로 및 주차장(보행자도로포함) A=1,422㎡,  
공원 및 광장 A=1,226㎡ 녹지 A=3,696.85㎡)
3. 사업시행자
  - 주 소 : 충북 증평군 증평읍 창동리 100번지
  - 성 명 : 증평군수 유명호
4. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2008. 12. 31.
5. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 외의 권리의 명세 : 따로붙임
6. 기타 : 관계서류는 증평군농업기술센터(043-835-3673)에 비치함.

## 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권이외의 권리명세서

### □ 증평군농업기술센터 신축공사 편입토지조서

일련 번호	토 지 소재지		지 번	지역	지적 면적 (㎡)	편입에 정면적 (㎡)	소 유 자		소유자 외 권리자		비 고
	읍면	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
계					7,788	7,788					
1	증평	사곡	산65-16	영	296	296	증평군	군			
2	증평	사곡	316-9	전	899	899	증평군	군			
3	증평	사곡	316-1	전	2,286	2,286	증평군	군			
4	증평	사곡	316	전	1,372	1,372	증평군	군			
5	증평	사곡	316-8	전	1,791	1,791	증평군	군			
6	증평	사곡	323-2	전	912	912	증평군	군			
7	증평	사곡	323-5	전	232	232	증평군	군			

## 청주시공고 제2007 - 791호

### 도시계획시설(공원:연초근린공원)사업 실시계획인가를 위한 열람공고

청주 도시계획시설(공원)사업에 대한 실시계획을 인가하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 아래와 같이 열람공고 합니다.

2007년 8월 31일

청 주 시 장

#### 1. 사업시행지의 위치

- 위 치 : 청주시 흥덕구 복대동 산2-3번지일원(대농1지구)

#### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 명 칭 : 청주 연초근린공원 조성사업

#### 3. 사업시행의 면적 또는 규모

- 위 치 : 청주시 흥덕구 복대동 산2-3번지 일원
- 면 적 : 10,000㎡

#### 4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 서울특별시 강남구 대치동 890-49
- 성 명 : (주)도움에셋 대표이사 김 상 만

#### 5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 기 간 : 인가일로부터 ~ 2009년 12월 31일

#### 6. 열람의 일시 및 장소

- 일 시 : 2007. 8. 31. ~ 2007. 9. 20(21일간)
- 장 소 : 청주시청 도시관리국 도시개발과

#### 7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 별 첨

#### 8. 기타 관련서류는 청주시청 도시관리국 도시개발과(☎220-6555)에 비치하고 있으며, 이해 관계인은 열람기간중에 의견서를 제출할 수 있음.





※ 이 도보의 판매가격은 2,550원을 초과 할 수 없습니다.