

도보

선 람	기관 의 장

제2612호 2010년 4월 30일(금)

고 시

- 충청북도고시 제2010-108호 주택건설사업자 행정처분.....3
- 충청북도고시 제2010-111호 양촌지구 농경지 리모델링사업 시행계획 승인고시·4
- 충청북도고시 제2010-112호 은탄지구 중규모농촌용수개발 시행계획(변경)승인 고시·10
- 충청북도고시 제2010-113호 충청북도 지정문화재 및 문화재자료 지정 고시.....14
- 충청북도고시 제2010-114호 충주첨단산업단지 지정(개발계획) 및 실시계획 변경 승인고시18
- 충청북도고시 제2010-115호 도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시.....43
- 충청북도고시 제2010-116호 접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시.....47
- 충청북도고시 제2010-117호 토지세목고시.....49

공 고

- 충청북도공고 제2010-352호 전자이미지관인 등록 공고.....50
- 충청북도공고 제2010-359호 충청북도 지정문화재 지정예고 공고.....51
- 충청북도공고 제2010-360호 도로공사계획의 공고.....53
- 충청북도공고 제2010-361호 소방시설공사업 등록 공고.....54
- 충청북도공고 제2010-365호 정보통신공사업등록 공고.....55
- 충청북도공고 제2010-367호 비영리민간단체 신규·변경등록 공고.....56
- 충청북도공고 제2010-368호 충청북도 바이오 기술개발 특허 사용 희망업체 모집·57

☞ 뒤쪽 이어서

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

시 군 행정

△ 고 시

- 충주시 고시 제2010-28호 충주 도시계획시설(종합의료시설 도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가고시 ·60
- 충주시 고시 제2010-29호 충주 도시계획시설(도로)소로3-12호 소로3-13호사업 실시계획인가 및 고시 ·61
- 충주시 고시 제2010-30호 도로의 노선지정공고(변경)에 따른 토지 및 지장물 세목고시 ·65
- 청원군 고시 제2010-35호 청원 군계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가고시 ······67
- 보은군 고시 제2010-23호 보은 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경)인가고시·69
- 증평군 고시 제2010-14호 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 고시 ······73
- 음성군 고시 제2010-39호 음성 군관리계획결정(변경) 및 지형도면의고시 ····76
- 음성군 고시 제2010-40호 음성 군관리계획(변경)결정 및 지형도면의고시 ····78
- 음성군 고시 제2010-41호 음성 군관리계획(변경) 결정(변경) 및 지형도면의 고시·79
- 음성군 고시 제2010-46호 음성 군계획시설사업 실시계획 인가(변경) 고시 ····80

△ 공 고

- 충주시 공고 제2010-463호 공인등록 및 폐기공고 ······86

기 타

- 충청북도교육청 고시 제2010-6호 2010년도 제1회 충청북도교육비특별회계 세입·세출 추가경정 예산 고시·87
- 충청북도교육청 공고 제2010-123호 충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙 제정안 입법예고 ·89

고 시

충청북도 고시 제2010-108호

주택건설사업자 행정처분

우리 도에 등록된 주택건설사업자 중 주택법을 위반한 업체에 대하여 주택법 제13조 및 동법시행령 제14조 규정에 의하여 행정처분하고 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

행 정 처 분 내 역

연번	등록번호	업 체 명	대표자	소재지	처분내용	처분기간	처분사유	처분근거
1	(주)라이프주택	충북-주택 1999-0011	최병주	청주시 흥덕구 가경동 1032	영업정지 3월 (추가)	10.4.16~ 11.7.15	등록기준미달 (기술자미확보)	주택법시행령 제14조
2	(주)좋은세상	충북-주택 2002-0014	박용규	충주시 봉방동 149-3	영업정지 3월	10.4.22~ 7.21	등록기준미달 (기술자미확보)	주택법시행령 제14조
3	(주)삼녹	충북-주택 2006-0005	손지혜	충주시 단월동 173-2	영업정지 3월	10.4.22~ 7.21	등록기준미달 (기술자미확보)	주택법시행령 제14조
4	(주)은진기업	충북-주택 2006-0011	김진팔	제천시 의림동 239-1	영업정지 3월	10.4.22~ 7.21	등록기준미달 (기술자미확보)	주택법시행령 제14조
5	(주)포디스산 업개발	충북-주택 2007-0016	김광기	청주시 상당구 용암동 1612	영업정지 3월 (추가)	09.12.28 ~11.3.27	등록기준미달 (기술자미확보)	주택법시행령 제14조
6	청송종합건설 (주)	충북-주택 2008-0007	이용국	청주시 흥덕구 가경동 1050	영업정지 3월	10.4.22~ 7.21	등록기준미달 (기술자미확보)	주택법시행령 제14조
7	(주)에건이앤 씨	충북-주택 2002-0023	이동호	청주시 상당구 북문로2가 13-29	영업정지 1월	10.4.22~ 5.21	실적미제출	주택법시행령 제14조
8	우미주택건설 (주)	충북-주택 2004-0009	박성문	청주시 상당구 용암동 642-21	영업정지 1월	10.4.22~ 5.21	실적미제출	주택법시행령 제14조
9	창조건설(합)	충북-주택 2005-0003	임순애	청주시 상당구 지북동 227-1	영업정지 1월 (추가)	09.8.19~ 10.9.18	실적미제출	주택법시행령 제14조
10	미랜드건설 (주)	충북-주택 2005-0034	박희복	충주시 웅산동 160	영업정지-1월	10.4.22~ 5.21	실적미제출	주택법시행령 제14조
11	(주)하우스포 유	충북-주택 2006-0019	이재형	청주시 흥덕구 북대동 40-10	영업정지-1월	10.4.22~ 5.21	실적미제출	주택법시행령 제14조
12	에원디앤씨 (주)	충북-주택 2006-0020	김대훈	청주시 상당구 영운동 154-4	영업정지-1월 (추가)	09.8.19~ 10.9.18	실적미제출	주택법시행령 제14조
13	(주)지엠티종 합건설	충북-주택 2007-0010	김도용	증평군 증평읍 교동 28	영업정지-1월	10.4.22~ 5.21	실적미제출	주택법시행령 제14조
14	화명산업개발 (주)	충북-주택 2007-0012	이득수	청주시 상당구 금천동 151-5	영업정지-1월	10.4.22~ 5.21	실적미제출	주택법시행령 제14조

끝.

충청북도 고시 제2010-111호

양촌지구 농경지 리모델링사업 시행계획 승인고시

농어촌정비법 제9조 제7항의 규정에 의하여 양촌지구 농경지 리모델링사업 시행계획 승인 하였기 아래와 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 목 적

- 하천준설토를 농경지에 성토한 후 농지로 다시 조성하여 저지대 농경지 침수예방 및 영농환경 개선

2. 사업내용

사업명	위 치			수혜 면적 (ha)	사업비 (백만원)	사 업 시행자	사 업 효 과
	시군	면동	리동				
양촌지구 농경지 리모델링사업	충주	소태	양촌	11.3	4,342	한국농어촌공사 충주제천단양지사장	○농경지 침수예방 및 영농환경개선

3. 사업기간 : 2010. 4. ~ 2011. 12.

4. 토지세목조서 : 붙임 토지세목조서 참조

5. 세부사업내용은 한국농어촌공사 충주·제천·단양지사에 비치된 사업승인서 및 설계 도서를 열람 할 수 있으며, 기타사항은 한국농어촌공사 충주·제천·단양지사 지역개발 팀 으로 문의 바랍니다.

(주소 : 충주시 문화동 1320번지, Tel. 043-841-3070)

□ 토지세부조사

일련 번호	토지소재지		지번	지목	지적 면적	심제 이용 상황	토지소유자		성명
	시	리					주소	주소	
1	충주	소태 양촌	499-1	대	405	대	경기도 용인시 기흥구 용덕마을 310-401	1022휴먼시아	김진구
2	충주	소태 양촌	499-2	전	281	전	경기도 용인시 기흥구 용덕마을 310-401	1022휴먼시아	김진구
3	충주	소태 양촌	499-3	대	861	계			국(건설교통부)
4	충주	소태 양촌	500-1	전	2,267	전	수원시 영통구 매량2동 111-80		이덕희
5	충주	소태 양촌	500-2	전	1,144	전	경기도 용인시 기흥구 용덕마을 310-401	1022휴먼시아	김진구
6	충주	소태 양촌	500-3	전	614	계			국(건설교통부)
7	충주	소태 양촌	500-4	전	48	계			국(건설교통부)
8	충주	소태 양촌	501-1	전	1,157	전	수원시 영통구 매량2동 111-80		이덕희
9	충주	소태 양촌	501-2	대	344	대	경기도 오산시 오산동 319-1		강용길
10	충주	소태 양촌	501-3	담	605	전	경기도 오산시 오산동 319-1		강용길
11	충주	소태 양촌	501-4	전	536	전	경기도 오산시 오산동 319-1		강용길
12	충주	소태 양촌	502-1	대	545	대			김수석
13	충주	소태 양촌	502-2	대	169	대	경기도 오산시 오산동 319-1		강용길
14	충주	소태 양촌	502-3	전	1,187	전	경기도 오산시 오산동 319-1		강용길
15	충주	소태 양촌	502-4	담	555	전	경기도 오산시 오산동 319-1		강용길
16	충주	소태 양촌	502-5	담	215	전			김수석
17	충주	소태 양촌	509-1	전	542	전	충주시 소태면 양촌리509		박종석
18	충주	소태 양촌	509-2	전	4,423	전	충주시 소태면 양촌리509		박종석
19	충주	소태 양촌	509-3	전	1,527	전	충주시 소태면 양촌리486		신현탁
20	충주	소태 양촌	509-4	전	1,122	전	서울특별시 문정동150 22층 1206	해밀리아	고인숙

일련 번호	토지소재지		지번	지목	지적 면적	심제 이용 상황	토지소유자		성명
	시	리					주소	주소	
21	충주	소태 양촌	509-5	전	998	전	충주시 소태면 양촌리 468		차병구
22	충주	소태 양촌	509-6	전	826	전	충주시 소태면 양촌리 493		김수진
23	충주	소태 양촌	509-7	전	821	전	충주시 소태면 양촌리 493		김수진
24	충주	소태 양촌	509-8	전	826	전	충주시 소태면 양촌리468		차병구
25	충주	소태 양촌	509-11	전	1,031	전	충주시 소태면 양촌리 507		김수봉
26	충주	소태 양촌	509-12	전	297	계			국(건설교통부)
27	충주	소태 양촌	509-13	전	2,280	계			국(건설교통부)
28	충주	소태 양촌	509-14	전	177	108	계		국(건설교통부)
29	충주	소태 양촌	509-15	전	202	159	계		국(건설교통부)
30	충주	소태 양촌	510	담	304	181	담	충주시 소태면 양촌리 493	김수진
31	충주	소태 양촌	511-1	전	88	88	담	충주시 소태면 양촌리180	김용석
32	충주	소태 양촌	511-2	담	2,074	2,074	담	충주시 소태면 양촌리180	김용석
33	충주	소태 양촌	512	전	1,507	1,507	전	충주시 소태면 양촌리493	차순영
34	충주	소태 양촌	513	전	1,732	1,732	전	충주시 소태면 양촌리509	박종석
35	충주	소태 양촌	514	전	1,094	1,094	전	충주시 소태면 양촌리 525 68-2 신우주택	강봉자
36	충주	소태 양촌	515-2	전	1,021	1,021	전	충주시 만안구 석수동 415-2 석수 LG빌리지 301/604	정후규
37	충주	소태 양촌	650-8	도	438	도			국(건설교통부)
38	충주	소태 양촌	신8-10	임	3,294	1,077	임	경기도 문천시 삼본동1121 주공마을 22층 A1025-1401	문지영
39	충주	소태 양촌	신8-33	임	915	461	임		충주시

입원 번호	토지소재지		지번	지목	적격 면적	실제 이용 상황	토지소유자	
	시	면					주소	성명
59	충주	소태 양촌	571-5	담	54	54	계	국(건설교통부)
60	충주	소태 양촌	569-1	구	1,002	1,002	구	국(농림수산부)
61	충주	소태 양촌	569-2	구	201	115	구	국(농림수산부)
62	충주	소태 양촌	534-3	구	3,229	3,229	구	국(농림수산부)
63	충주	소태 양촌	555	담	190	481	담	충주시
64	충주	소태 양촌	555-1	전	543	543	담	서울 중구 신당동333-338
65	충주	소태 양촌	555-2	담	528	528	도	충주시
66	충주	소태 양촌	555-3	담	505	505	도	충주시
67	충주	소태 양촌	556	담	770	770	담	서울 중구 신당동333-338
68	충주	소태 양촌	556-1	담	849	849	담	충주시 소태면 양촌리498
69	충주	소태 양촌	556-2	담	597	597	담	충주시 소태면 양촌리498
70	충주	소태 양촌	556-3	담	498	402	담	충주시
71	충주	소태 양촌	556-4	담	344	256	담	충주시
72	충주	소태 양촌	556-5	담	226	162	담	충주시
73	충주	소태 양촌	558	담	840	840	담	충주시 소태면 양촌리492
74	충주	소태 양촌	558-1	담	604	604	담	경기 하남시 신장동451-11
75	충주	소태 양촌	558-3	담	257	179	담	충주시
76	충주	소태 양촌	558-4	담	187	120	담	충주시
77	충주	소태 양촌	566	담	1,781	1,781	담	경기 하남시 신장동451-11

입원 번호	토지소재지		지번	지목	적격 면적	실제 이용 상황	토지소유자		
	시	면					주소	성명	
40	충주	소태 양촌	520-1	전	3,094	3,094	전	충주시 소태면 양촌리 509	박공석
41	충주	소태 양촌	521-2	전	1,503	1,503	전	서울 강북구 수유동 569-40	이기복
42	충주	소태 양촌	522	전	363	363	전	충주시 소태면 양촌리 180	이훈배
43	충주	소태 양촌	570	담	846	535	계		국(재무부)
44	충주	소태 양촌	570-1	담	442	442	담		국(재정경제부)
45	충주	소태 양촌	570-2	담	1,143	1,143	담	강원 원주시 북상동 1201 삼일 세화마을108-1505	이원일
46	충주	소태 양촌	570-3	담	1,396	1,396	담	충주시 소태면 양촌리 468	차병수
47	충주	소태 양촌	570-5	담	553	553	계		국(건설교통부)
48	충주	소태 양촌	570-6	담	185	185	계		국(건설교통부)
49	충주	소태 양촌	570-7	담	159	159	계		국(건설교통부)
50	충주	소태 양촌	570-8	담	194	194	계		국(건설교통부)
51	충주	소태 양촌	570-9	담	201	201	계		국(건설교통부)
52	충주	소태 양촌	570-4	구	339	339	구		국(농림수산부)
53	충주	소태 양촌	570-10	구	624	624	구		국(농림수산부)
54	충주	소태 양촌	571	담	1,100	1,100	담	충주시 소태면 양촌리575	이삼돌
55	충주	소태 양촌	571-1	담	1,445	1,445	담	충주시 소태면 양촌리180	이장근
56	충주	소태 양촌	571-2	담	1,064	1,064	담	충주시 양정면 용산리488-10 오성 원2차305	이원진
57	충주	소태 양촌	571-3	담	860	860	담	제천시 백운면 도곡리629-14	유승명
58	충주	소태 양촌	571-4	담	135	135	계		국(건설교통부)

일련 번호	토지소재지		지번	지목	면적	실제 이용 상황	토지소유자		상행
	시	면					주소	주소	
97	충주	소태 양촌	545-6	도	602	도	국(건설부)		국(건설부)
98	충주	소태 양촌	543-3	전	1,226	전	충주시		충주시
99	충주	소태 양촌	544-2	전	150	전	충주시		충주시
100	충주	소태 양촌	544	전	914	전	계천시 백운면 도곡리629-14		우숙명
101	충주	소태 양촌	543	전	2,361	전	충주시 소태면 양촌리468		우인용
102	충주	소태 양촌	545-3	답	965	답	계천시 백운면 도곡리629-14		우숙명
103	충주	소태 양촌	550-4	전	2,337	전	경기도 수원시 권미구 도당동266-4 경인시흥205		박완규
104	충주	소태 양촌	551	전	2,373	전	서울 송파구 마천동 346-14, 102호		이재호
105	충주	소태 양촌	366	임	9,068	임	서울 송파구 마천동 346-14, 102호		이재호
106	충주	소태 양촌	554	답	318	답			충주시
107	충주	소태 양촌	554-2	답	1,239	답			충주시
108	충주	소태 양촌	553	답	1,360	답	충주시 충의동101-7		전주이씨서보 문씨동
109	충주	소태 양촌	553-1	답	1,514	답	충주시 충의동101-7		전주이씨서보 문씨동
110	충주	소태 양촌	553-2	답	1,889	답	충주시 소태면 양촌리 169		윤상호
111	충주	소태 양촌	553-3	답	547	답	충주시 소태면 양촌리227		이기철, 이원홍, 이인근
112	충주	소태 양촌	553-4	답	140	답			충주시
113	충주	소태 양촌	553-5	답	126	답			충주시
114	충주	소태 양촌	553-6	답	356	답			충주시
115	충주	소태 양촌	553-7	답	53	답			충주시

일련 번호	토지소재지		지번	지목	면적	실제 이용 상황	토지소유자		상행
	시	면					주소	주소	
78	충주	소태 양촌	566-1	답	837	답	경기도 수원시 권미구 도당동 989-1 경인시흥205		박경봉
79	충주	소태 양촌	566-2	답	809	답	충주시 소태면 양촌리468		신현탁
80	충주	소태 양촌	566-3	답	298	답			충주시
81	충주	소태 양촌	566-4	답	126	답			충주시
82	충주	소태 양촌	566-5	답	337	답			충주시
83	충주	소태 양촌	568	답	1,063	답	충주시 소태면 양촌리253		김상진
84	충주	소태 양촌	568-1	답	358	답	주소불명		이천유
85	충주	소태 양촌	568-2	답	815	답	충주시 충의동 241		이낙진
86	충주	소태 양촌	568-3	답	405	답			충주시
87	충주	소태 양촌	568-4	답	187	답	주소불명		이천유
88	충주	소태 양촌	568-5	답	662	답			충주시
89	충주	소태 양촌	568-6	답	44	답			국(건설교통부)
90	충주	소태 양촌	568-7	답	96	답			국(건설교통부)
91	충주	소태 양촌	568-8	답	1,551	답			국(건설교통부)
92	충주	소태 양촌	569	답	1,807	답			국(건설교통부)
93	충주	소태 양촌	558-2	구	942	구			국(농림수산부)
94	충주	소태 양촌	535-2	도	98	도			국(농림수산부)
95	충주	소태 양촌	554-1	구	1,000	구			국(농림수산부)
96	충주	소태 양촌	544-1	도	212	도			국(건설부)

입원번호	토지소재지		지번	지목	면적	실제이용상황	토지소유자		
	시	리					주소	성명	
116	충주	소태 양촌	552-1	답	345	답	국(계무부)	국(건설교통부)	
117	충주	소태 양촌	552-1	답	399	답	국(건설교통부)	국(농림수산부)	
118	충주	소태 양촌	552-2	답	1,308	답	충주시 소태면 양촌리 509	이순희	
119	충주	소태 양촌	552-3	구	174	174	구	국(농림수산부)	
120	충주	소태 양촌	552-4	답	713	713	답	국(계무부)	
121	충주	소태 양촌	552-5	채	218	218	채	충정북도	
122	충주	소태 양촌	552-6	답	62	62	답	충원군	
123	충주	소태 양촌	552-7	구	18	18	구	국(농림수산부)	
124	충주	소태 양촌	552-10	답	1,670	770	답	국(건설교통부)	
125	충주	소태 양촌	552-11	구	83	31	구	국(농림수산부)	
126	충주	소태 양촌	555-4	도	1,923	1,923	도	국(농림수산부)	
127	충주	소태 양촌	555-5	도	98	35	도	국(농림수산부)	
128	충주	소태 양촌	542	답	1,183	211	답	국(계무부)	
129	충주	소태 양촌	542-1	답	2,486	2,486	답	충주시 소태면 양촌리 468	우인용
130	충주	소태 양촌	542-2	답	3,016	3,016	답	제천시 백운면 도곡리 629-14	우수영
131	충주	소태 양촌	542-3	답	1,819	1,819	답	충주시 소태면 북판리 852-3	권오정
132	충주	소태 양촌	542-4	답	314	314	답	국(계무부)	국(계무부)
133	충주	소태 양촌	542-5	답	65	65	답	국(계무부)	국(건설교통부)
134	충주	소태 양촌	542-6	채	17	17	채	충정북도	신호식
135	충주	소태 양촌	542-7	답	975	562	답		국(건설교통부)
136	충주	소태 양촌	534-4	구	45	45	구		국(농림수산부)
137	충주	소태 양촌	534-5	구	120	40	구		국(농림수산부)
138	충주	소태 양촌	371	답	4,765	4,765	답	충주시 소태면 양촌리 492	신만성
139	충주	소태 양촌	650-4	도	44	44	도		국(건설교통부)
140	충주	소태 양촌	384-12	전	26	26	전	충주시 흥인동 289	임윤규
141	충주	소태 양촌	535	답	1,488	1,488	답	충주시 소태면 양촌리 507	김수봉
142	충주	소태 양촌	535-1	답	1,274	1,274	답	충주시 소태면 양촌리 492	신만성
143	충주	소태 양촌	535-3	도	1,477	1,477	도		국(농림수산부)
144	충주	소태 양촌	535-7	도	83	83	도		국(농림수산부)
145	충주	소태 양촌	534	답	2,873	2,873	답	충주시 소태면 양촌리 419-1	박종석
146	충주	소태 양촌	534-1	답	2,334	2,334	답	충주시 소태면 양촌리 419-1	박종석
147	충주	소태 양촌	533	답	220	220	답		국(계무부)
148	충주	소태 양촌	533-2	답	2,689	2,689	답	충주시 소태면 양촌리 180	이원두
149	충주	소태 양촌	533-3	답	2,998	2,998	답	충주시 소태면 북판리 852-3	권오정
150	충주	소태 양촌	533-4	답	574	574	답		국(계무부)
151	충주	소태 양촌	533-5	답	1,286	301	답		국(계무부)
152	충주	소태 양촌	533-6	답	221	142	답		국(건설교통부)
153	충주	소태 양촌	519	답	1,035	1,035	전	충주시 소태면 양촌리 461	신호식

입원 번호	토지소재지		지번	지목	적지 면적	심제 이용 상황	토지소유자	
	시	리					주소	성명
173	충주	소태 양촌	532	담	1,921	담	경길안양시 산동 190-1 호성 정실아파트 10층 170호	윤태원
174	충주	소태 양촌	532-1	담	1,031	담	충주시 소태면 양촌리 167	박세덕
175	충주	소태 양촌	532-2	담	591	담	충주시 소태면 양촌리 610	박세일
176	충주	소태 양촌	532-3	구	252	구		충청북도
177	충주	소태 양촌	532-4	담	51	계		국(건설교통부)
178	충주	소태 양촌	532-5	담	1,015	계		국(건설교통부)
179	충주	소태 양촌	532-6	담	174	계		국(건설교통부)
180	충주	소태 양촌	518	담	859	담	충주시 소태면 양촌리 169	윤건호
181	충주	소태 양촌	518-1	담	1,038	담	충주시 소태면 양촌리 169	윤건호
182	충주	소태 양촌	518-2	담	1,219	담	서울 종로구 명장동 326-2	정용근
183	충주	소태 양촌	518-3	담	2,617	담	충주시 교현동 303-14 세성빌라 102	임순남
184	충주	소태 양촌	518-4	담	2,433	담	충주시 소태면 양촌리 493	김수진
185	충주	소태 양촌	518-6	계	17	계		충청북도
186	충주	소태 양촌	518-7	담	623	계		국(건설교통부)
187	충주	소태 양촌	518-8	담	100	계		국(건설교통부)
188	충주	소태 양촌	518-9	담	69	도		국(건설교통부)
189	충주	소태 양촌	518-10	담	100	도		국(건설교통부)

입원 번호	토지소재지		지번	지목	적지 면적	심제 이용 상황	토지소유자	
	시	리					주소	성명
154	충주	소태 양촌	519-1	담	1,016	전	신용강남구 노현동 67-2 신용빌라 302호	유철기
155	충주	소태 양촌	519-2	담	2,665	전	신용강남구 노현동 67-2 신용빌라 302호	유철기
156	충주	소태 양촌	519-3	구	4,226	구		국(농림수산부)
157	충주	소태 양촌	519-5	구	122	구		국(농림수산부)
158	충주	소태 양촌	519-6	구	16	구		국(농림수산부)
159	충주	소태 양촌	519-7	구	29	구		국(농림수산부)
160	충주	소태 양촌	519-8	구	363	구		국(농림수산부)
161	충주	소태 양촌	519-9	구	52	구		국(농림수산부)
162	충주	소태 양촌	519-10	담	46	도		국(건설교통부)
163	충주	소태 양촌	519-11	담	21	도		국(건설교통부)
164	충주	소태 양촌	523	담	1,209	담	충주시 소태면 양촌리 468	차근수
165	충주	소태 양촌	523-1	담	1,108	담	충주시 소태면 양촌리 468	차근수
166	충주	소태 양촌	523-2	담	652	담	충주시 소태면 양촌리 468	차근수
167	충주	소태 양촌	523-3	담	1,754	담	충주시 소태면 양촌리 40	박금옥
168	충주	소태 양촌	531	담	2,963	과	충주시 금가면 오석리 278	박진규
169	충주	소태 양촌	531-1	잡	330	잡	충주시 금가면 오석리 278	박진규
170	충주	소태 양촌	531-2	담	691	담	충주시 금가면 오석리 278	박진규
171	충주	소태 양촌	531-3	담	2,310	담	충주시 소태면 양촌리 169	김종태
172	충주	소태 양촌	531-4	담	2,587	과	충주시 금가면 오석리 278	박진규

충청북도 고시 제2010-112호

은탄지구 중규모농촌용수개발 시행계획(변경) 승인 고시

농어촌정비법 제9조 제8항 규정에 의하여 은탄지구 중규모농촌용수개발사업 시행계획을 변경 승인하고 같은법 제9조 제9항에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 목 적 : 농업용수의 효과적 개발로 가물대비 능력을 향상시키고 풍부한 농업용수원 확보로 안정영농 기반조성으로 식량증산
2. 사업시행자
 - 가. 성명 또는 명칭 : 한국농어촌공사 진천지사장 이용직
 - 나. 주 소 : 충청북도 진천군 진천읍 읍내리 271-1
3. 사업위치 : 충청북도 진천군 문백면, 초평면 일원
4. 사업면적 : 수혜면적 170ha, 개발면적 170ha
5. 시행계획(변경) 승인 내용

사업명	위 치			사업비(백만원)		사업량(증·감)		변경사유
	시군	읍면	리동	기승 인액	금회 승인액	당 초	변 경	
은탄지구 중 규모 농촌용수 개발사업	진천	문백 초평	은탄 연담 은암	10,966	12,659	○양수장 2개소 ○용수로 36조27.6km ○송수로 2조1.7km	○양수장 2개소 ○용수로 32조25.8km ○송수로 2조2.0km	용수 및 노선 변경에 의한 물량 변동

6. 사업기간

(당초) 2004. 6. 29 ~ 2008. 12. 31 → (변경) 2004. 6. 29 ~ 2010. 12. 30

7. 편입토지 : 붙임 토지세목조서 참조

8. 세부사업내용은 한국농어촌공사 진천지사에 비치된 사업인가서 및 설계도서를 열람할 수 있으며, 기타사항은 한국농어촌공사 진천지사 지역개발팀으로 문의 바랍니다.(주소 및 연락처 : 진천군 진천읍 읍내리 271-1, TEL 043-530-5741)

수용 또는 사용할 토지의(변경) 세목조사

연번	토지 소재지			지 번		지목	당초면적(㎡)		변경면적(㎡)		토지 소유자 또는 관계명		소유권 이외의 권리자			비고	
	시·군	읍·면	동·리	당초	변경		지목	면적	지목	면적	주 소	성명(영성)	주 소	성명(영성)	관리사항		
계							1,457,698	11,379	1,520,869	6,235							
1	진천	문백	문안	106	106-1	전 경	1,643	142	1,643	20	진천군조봉면연달리126	윤희호외2인					이용기
2	진천	문백	문안	14	14-1	전 경	733	120	783	2	대구시달성군능공읍북리803-4 장관이리4-2503	임석산					
3	진천	문백	문안	167	167-1	전 답	339	26	339	40	충청남도공무원거주지	박희범					이용기
4	진천	문백	문안	21-10	21-03	전 경	4,343	675	4,216	250	진천군문백면문안리343	이창희					
5	진천	문백	문안	21-10	21-34	전 경	4,383	672	4,216	12	진천군문백면문안리343	이창희					
6	진천	문백	문안	21-10	21-35	전 경	4,383	673	4,216	31	진천군문백면문안리343	이창희					
7	진천	문백	문안	308	306-1	전 경	2,572	78	2,572	6	서울시송파구송정동181-5	이정호	진천군진천읍문안리306-2	진천축산협동조합	근저당권		
8	진천	문백	문안	328	328-1	전 답	258	4	208	25	진천군문백면문안리159	조영규					
9	진천	문백	문안	328-2	-	전 답	-	-	241	11	진천군문백면문안리584	김상훈					이용기외 전통시장 대상토지
10	진천	문백	문안	356	356-1	전 전	1,828	5	1,828	78	충청남도수원읍수안리192-5	김진희외2인					
11	진천	문백	문안	358	358-3	전 전	1,828	5	1,828	15	충청남도수원읍수안리192-5	김진희외2인					
12	진천	문백	문안	386	386-1	답 답	592	11	592	17	충주시상당구상당동318 경지대등록번호1001-302	이순영	충주시상당구상당동306-3(경지대39991타3999)	충청북도농업기술원(석고등지점)	가압권		
13	진천	문백	문안	453	453-1	전 전	-	-	2,245	8	대전시서구월평동312 전면이리100-1905	박진용					
14	진천	문백	문안	483	483-1	답 답	-	-	1,808	25	충청남도공무원거주지120-1	박승이외6인					이용기
15	진천	문백	문안	622-1	622-7	전 전	1,992	239	4,308	15	경기도안양시안양구백일동148-1 공로이리103-562	조규환					

세목조사/1

연번	토지 소재지			지 번		지목	당초면적(㎡)		변경면적(㎡)		토지 소유자 또는 관계명		소유권 이외의 권리자			비고	
	시·군	읍·면	동·리	당초	변경		지목	면적	지목	면적	주 소	성명(영성)	주 소	성명(영성)	관리사항		
16	진천	문백	문안	657-6	657-19	목 목	3,303	46	3,303	2	진천군문백면문안리290	남영숙					
17	진천	문백	문안	681	681-1	답 답	1,226	108	1,226	53	진천군문백면문안리2548	김영신외3인					
18	진천	문백	문안	681	681-3	답 답	1,226	105	1,226	40	진천군문백면문안리2548	김영신외3인					
19	진천	문백	문안	682	682-1	전 전	55	5	59	25	진천군문백면문안리29	안영준					이용기
20	진천	문백	문안	9	9-1	전 전	-	-	883	54	서울시중랑구민통동9-1연성가-207	권학복외5인	서울시마포구동암동254-5(9699타 21754) (채원동143-2213)	신용보증기금(특수관리업) 국(충청북도지사)	가압권 압류		
21	진천	문백	문안	산103	산103-3	원 답	119,662	463	121,054	266	경기도의왕시왕계동966 취원시외계마을401-902	황두성외2인					
22	진천	문백	문안	산103	산103-5	원 답	119,662	463	121,054	12	경기도의왕시왕계동966 취원시외계마을401-902	황두성외2인					
23	진천	문백	문안	산74	산74-2	원 답	114,347	817	114,347	86	대전시유성구유성동99 면빛이리117-303	오대근외2인					
24	진천	문백	문안	산99-1	산99-14	원 답	115,626	1,476	99,021	625	3335	진천군					
25	진천	효동	문답	116	116-3	전 전	358	24	356	3	-	장환승					이용기
26	진천	효동	문답	116-1	116-4	전 전	7,414	32	1,614	36	-	장환승					이용기
27	진천	효동	문답	145-1	145-4	답 답	-	-	1,289	56	진천군효동면문안리320	임승술외2인					
28	진천	효동	문답	211	211-2	전 전	-	-	5,724	187	진천군효동면문안리125-16	임여영					
29	진천	효동	문답	312	312-1	전 전	1,174	258	1,174	168	진천군효동면문안리288-3	김영규외2인					
30	진천	효동	문답	342	312-2	전 전	1,174	256	1,174	242	진천군효동면문안리288-3	김영규외2인					
31	진천	효동	문답	371-3	371-5	전 전	-	-	1,034	97	진천군효동면문안리291-1	임여우외2인					
32	진천	효동	문답	산21	산21-3	원 답	192,026	402	192,026	97	진천군효동면희산리257	임상필외14인					

세목조사/2

연번	토지 소재지			지번	지역	당초면적(㎡)		변경면적(㎡)		토지 소유지 또는 관계인		소유권 이외의 권리자			비고		
	시·군	읍·면	리			당초	변경	지적	면적	지적	면적	주소	성명(영문)	주소		성명(영문)	관리사항
33	진천	초평	연암	신21	신21-4	영	영	192.025	482	192.025	156	진천군초평면향산리257	임상필외14인				
34	진천	초평	연암	신27	신27-1	영	영	-	-	40.651	66	서울경대문구 이문동220-125	김주길씨 (간주사)				
35	진천	초평	연암	신30	-	영	영	60.793	204	80.795	76	서울시경동로구로5동69-25	김호석외4인			정합영향 대상되지	
36	진천	초평	연암	신42	신42-1	영	영	70.711	540	70.711	120	진천군초평면연암리289-1	임복환외4인				
37	진천	초평	연암	139	139-1	담	담	-	-	1,597	21	청원군청내면대성리128-11	이상필외2인				
38	진천	초평	연암	147-1	147-3	담	담	1,550	275	1,550	72	청원군청내면대성리128-11	이상필외2명				
39	진천	초평	연암	175	175-1	전	전	-	-	1,448	357	진천 박막 상촌	이양형			이용기	
40	진천	초평	연암	209-1	209-3	전	전	-	-	3,054	60	진천군초평면연암리228-4	이철우				
41	진천	초평	연암	209-1	209-4	전	전	-	-	3,054	114	진천군초평면연암리228-4	이철우				
42	진천	초평	연암	214-1	-	전	전	1,055	80	1,036	50	진천군초평면연암리268	이종관외2명			보통관리 대상되지	
43	진천	초평	연암	214-4	-	도	도	78	10	76	7	-	이만구			미등기 본필경 대상되지	
44	진천	초평	연암	259-2	259-5	전	전	2,446	43	2,446	24	대전시서구구수원동817-4	왕영직외7인	고종지도고(91115-4625) 고종지도고(14286)	서울시은행구청 서울시서대문구청	없음 없음	
45	진천	초평	연암	293-3	293-9	전	전	-	-	378	6	진천군초평면연암리64	김정훈			이용기	
46	진천	초평	연암	293-4	293-10	전	전	-	-	142	58	진천군초평면연암리64	김정훈			이용기	
47	진천	초평	연암	293-5	293-11	전	전	-	-	1,070	10	진천군초평면연암리64	김정훈			이용기	
48	진천	초평	연암	359-2	359-4	도	도	-	-	235	26	진천군초평면연암리324	임상직			이용기	
49	진천	초평	연암	367	367-2	담	담	-	-	2,513	101	진천군초평면연암리333-2	이상국			이용기	

시역조서/3

연번	토지 소재지			지번	지역	당초면적(㎡)		변경면적(㎡)		토지 소유지 또는 관계인		소유권 이외의 권리자			비고		
	시·군	읍·면	리			당초	변경	지적	면적	지적	면적	주소	성명(영문)	주소		성명(영문)	관리사항
50	진천	초평	연암	368	368-1	담	담	-	-	973	56	진천군초평면연암리333-2	이상국			이용기	
51	진천	초평	연암	369	369-1	담	담	-	-	1,656	21	충주시흥덕구계산동4-9	황시은외6인				
52	진천	초평	연암	369	369-2	담	담	-	-	1,656	23	충주시흥덕구계산동4-9	황시은외8인				
53	진천	초평	연암	370-2	370-17	담	담	367	55	367	1	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
54	진천	초평	연암	370-2	370-16	담	담	367	65	367	17	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
55	진천	초평	연암	370-3	370-20	전	전	218	32	218	61	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
56	진천	초평	연암	370-4	370-21	대	대	678	61	678	22	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
57	진천	초평	연암	370-5	370-22	담	담	555	59	555	156	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
58	진천	초평	연암	370-6	370-14	전	전	357	20	357	1	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
59	진천	초평	연암	370-7	370-23	구	구	115	5	116	7	진천군초평면연암리333	임종구			이용기	
60	진천	초평	연암	388-3	388-9	담	담	-	-	587	115	진천군초평면연암리127-1	장순택	진천군초평면연암리584(2008년담77) 서울시영구충정로1가75(2008년담 15629)	충청농업협동조합 농협중앙회(충청농업협동조합)	가입부 가입부	
61	진천	초평	연암	470-24	470-33	전	전	-	-	202	50	232	국(건설부)				
62	진천	초평	연암	470-32	470-34	전	전	-	-	166	28	232	국(건설부)				
63	진천	초평	연암	53	53-1	담	담	-	-	1,888	184	진천군초평면연암리242-2	임광영외2인				
64	진천	초평	연암	55-1	55-10	담	담	-	-	519	34	진천군초평면연암리52-1	오양환				
65	진천	초평	연암	55-6	55-12	영	전	-	-	304	20	진천군초평면연암리52-1	오양환				
66	진천	초평	연암	61	61-1	담	담	-	-	245	11	충주시영구충정로104	김정복외8인				

시역조서/4

연번	토지소재지		지번	지역	입찰면적(㎡)		면적(㎡)		토지 소유지 또는 관계인		소유권 이외의 권리자			비고		
	읍·면·동·리	상·하			지적	권입면적	지적	권입면적	주 소	성명(영칭)	주 소	성명(영칭)	관리사항			
67	진천	조영	원왕	64	64-1	답	2,175	80	2,175	72	충주서상당구경하움104	김영택외8인				
68	진천	조영	원왕	76	76-1	답	2,145	244	2,145	26	진천군조영면원왕리242-2	왕철영외2인				
69	진천	조영	원왕	77	77-1	답	1,101	112	1,101	5	진천군조영면원왕리242-2	왕철영외2인				
70	진천	조영	원왕	83-2	83-3	현	698	172	698	40	진천군조영면원왕리242-2	왕철영외2인				
71	진천	조영	원왕	산34-1	산34-21	영	125,187	665	105,187	235	서울시송파구잠실동86 아시아선수촌아파트1-1703	오성억외3인				
72	진천	조영	원왕	산34-17	-	영	27,741	120	27,741	29	서울시송파구잠실동86 아시아선수촌아파트1-1703	오성억외3인	세우관리(13410-6611)	유봉구형	입류	
73	진천	조영	원왕	산34-17	-	영	27,741	120	27,741	360	서울시송파구잠실동86 아시아선수촌아파트1-1703	오성억외3인	세우관리(13410-6611)	유봉구형	입류	
74	진천	조영	원왕	산34-17	-	영	27,741	120	27,741	36	서울시송파구잠실동86 아시아선수촌아파트1-1703	오성억외3인	세우관리(13410-6611)	유봉구형	입류	
75	진천	조영	원왕	산36	산36-1	영	93,223	460	93,223	297	진천군조영면원왕리242-2	왕철영외2인				
76	진천	조영	원왕	산37-2	산37-6	영	-	-	1,151	25	진천군진천읍문내리234-12	왕상열외2인	진천군문화체육관광과330-3 서울시강남구역삼동814 서울시영구북동영93-52 북기소독세과-9055	문화체육관광 한글자신관리공시 진흥상호저축은행(주) 의(한주세우사)	가담권 지상권 입류	
77	진천	조영	원왕	산37-2	산37-7	영	-	-	1,151	54	진천군진천읍문내리234-12	왕상열외2인	진천군문화체육관광과330-3 서울시강남구역삼동814 서울시영구북동영93-52 북기소독세과-9055	문화체육관광 한글자신관리공시 진흥상호저축은행(주) 의(한주세우사)	가담권 지상권 입류	
78	진천	조영	원왕	산44-1	산44-3	영	39,372	24	39,372	59	진천군조영면원왕리228	이철우외2인				
79	진천	조영	원왕	산44-1	산44-4	영	39,372	24	39,372	152	진천군조영면원왕리228	이철우외2인				

세목조사/5

충청북도 고시 제2010-113호

충청북도 지정문화재 및 문화재자료 지정 고시

충청북도 문화재보호조례 제17조의 규정에 의거 「충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈肖像)」과 「단양 방곡사 칠성여래목각탱(丹陽 傍谷寺 七星如來木刻幀)」을 다음과 같이 도지정문화재 및 문화재자료로 고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 문화재 지정

가. 충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)

- (1) 지정종목 : 유형문화재 제315호
- (2) 문화재명 : 충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)
- (3) 소재지 : 충북 충주시 수안보면 미륵리 52-3
- (4) 소유자 : 충주시장
- (5) 관리자 : 충주시장
- (6) 수량 : 1기(基)
- (7) 규모 : 높이 1.79m
- (8) 조성연대 : 고려시대
- (9) 관리단체 : 충주시

나. 단양 방곡사 칠성여래목각탱(丹陽 傍谷寺 七星如來木刻幀)

- (1) 지정종별 : 문화재자료 제74호
- (2) 문화재명 : 단양 방곡사 칠성여래목각탱(丹陽 傍谷寺 七星如來木刻幀)
- (3) 소재지 : 충북 단양군 대강면 방곡리 131
- (4) 소유자 : 방곡사
- (5) 관리자 : 방곡사
- (6) 수량 : 1폭
- (7) 규모 : 142cm×186.5cm / 화면 113cm×157.5cm / 두께 6.3cm
- (8) 조성연대 : 조선후기
- (9) 관리단체 : 방곡사

2. 지정사유

가. 충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)

- (1) 미륵리 사각석등은 전형적인 석등 양식에서 다소 벗어난 이채로운 결구 수법을 보이고 있다. 특히 화사석은 고려시대 건립된 일부 석등에서만 채용된 기법이었다. 이러한 화사석은 고려시대 개경 일대에 건립된 사찰에서 확인 되고 있다.
- (2) 고려시대 수도로부터 상당한 거리에 있는 미륵리 사지에 이런 양식의 석등이 세워졌다는 것은 석등 양식이 지방으로 전파되는 측면을 이해하는 데 유용한 자료를 제공해 준다.

나. 단양 방곡사 칠성여래목각탱(丹陽 傍谷寺 七星如來木刻幀)

- (1) 방곡사 소장 칠성여래목각탱은 작품의 제작 시기는 많이 올라가지 않지만, 본존 뒤의 직선으로 뺀은 파상형 신광, 본존 무릎의 가로로 놓은 옷 주름 선, 칠원성군들의 원유관(遠游冠)의 형태는 1900년대 초중반에 제작된 칠성여래불화에서 볼 수 있는 요소이다. 제작시기와 관계없이 이처럼 부조에 가까운 목각탱의 유존이 희소하므로 그 자료적 가치가 높은 유물이다.

3. 지정일 : 도보 고시일

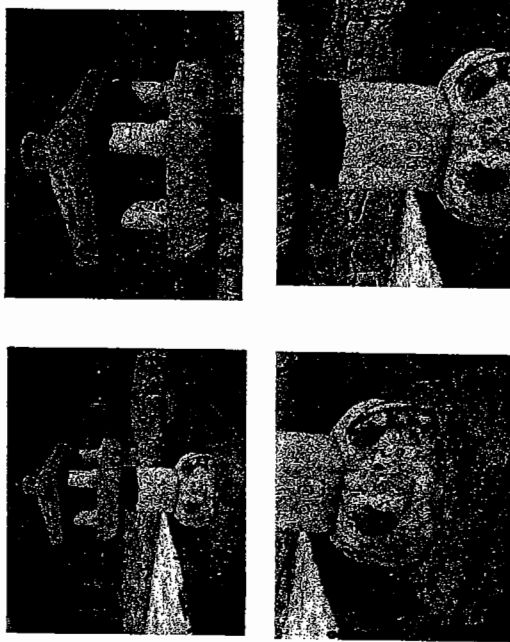
충주 미륵리사지 사각석등 (忠州 彌勒里寺址 四角石燈)

지정종류	有形文化財 第315號		
명칭	충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)		
소재지	忠北 忠州市 永安保面 彌勒里 52-3		
소유자	관리자	충주시장	
수량	1基	관리단체	충주시
규모	높이 1.79m		
조성시대	고려시대		
분류	유적·건조물 / 종교신앙 / 불교 / 석등		
지정일	2010. 4.30.		

- 고려 초기에 세워진 석등으로 추정되며 사적 제317호로 지정된 중원 미륵리사지 내에 위치한다.
- 미륵리 사각석등은 크게 기단부·화사석·육개석 등으로 구성되어 있다. 기단부의 지대석은 일부 파손되기는 하였으나 원래는 평면 사각형의 판석형 석재가 마련되었음을 알 수 있다. 하대석은 투박한 복판 연화문이 장식되어 있다. 연화문은 대형으로 새겨져 있지만 치석 수법이 정면하지 못하고 다소 불균형적인 모습을 보이고 있다. 하대석 상면에는 사각형의 홈을 마련하여 간주석을 끼워 고정하도록 했다. 간주석은 평면 사각의 석주형으로 마련되었다. 표면에 보주형 안상이 새겨지고, 그 안에는 좌우대칭을 이루는 화형 문양이 새겨져 장식성을 보이고 있다. 상대석은 하부에 양린문을 표현하였는데, 하대석에 비하여 정교하게 조각하였다. 연화문은 복판으로 각 면이 가운데 배치된 연화문을 중심으로 좌우로 펼쳐나가는 형상으로 표현되어 하대석과 대조를 이룬다. 화사석은 별도로 마련하지 않고 모서리마다 원주형 기둥을 세워 육개석을 받치도록 했다. 육개석은 허부를 수평으로 치석하고 판통된 원공을 시공하였다. 낙수면은 완만한 경사를 이루며 내려오고 있으며, 합각부는 약간 돌출시켜 치석함으로써 마루부처럼 보이도록 했다. 상륜부는 현재 사각형 받침대가 울려져 있고 나머지 부재들은 결실된 것으로 보인다. 전체적으로 보존 상태가 양호하며, 간주석과 화사석은 독특한 치석 수법을 보여주고 있어 주목된다.
- 미륵리 사각석등은 전형적인 석등 양식에서 다소 벗어난 이채로운 결구 수법을 보

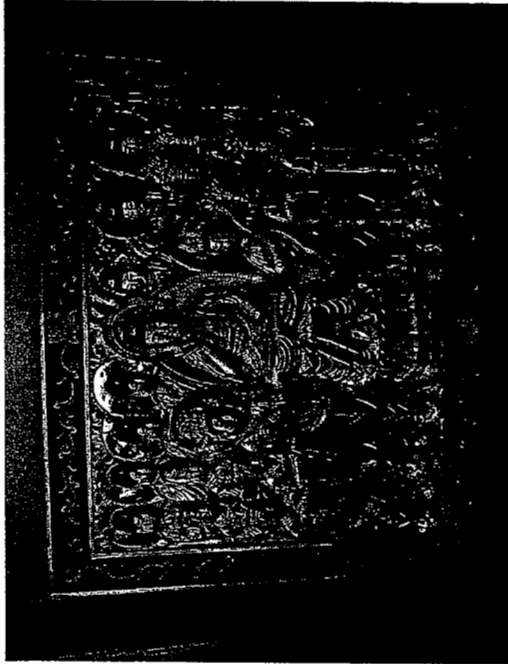
이고 있다. 특히 화사석은 고려시대 건립된 일부 석등에서만 채용된 기법이었다. 이러한 화사석은 고려시대 개경 일대에 건립된 사찰에서 확인되고 있다. 고려시대 수도로부터 상당한 거리에 있는 미륵리 사지에 이런 양식의 석등이 세워졌다는 것은 석등 양식이 지방으로 전파되는 속민을 이해하는 데 유용한 자료를 제공해준다.

이와 같은 화사석 결구 수법의 석등으로는 관축사·원화사·개쿠사 석등이 있다. 대부분 고려 초기와 중기에 걸쳐 건립된 석등으로 특정 사찰에서 만 적용된 석등 양식이었다.



단양 방곡사 칠성여래목각탱
(丹陽 傍谷寺 七星如來木刻幀)

지정종목	문화財資料 第74號		
명칭	단양 방곡사 칠성여래목각탱(丹陽 傍谷寺 七星如來木刻幀)		
소재지	忠北 丹陽郡 大巖面 傍谷里 131		
소유자	관리자	傍谷寺	
수량	관리단체	傍谷寺	
규모	142cm×186.5cm / 화면 113cm×157.5cm / 두께 6.3cm		
조성연대	조선후기		
분류	유물 / 불교회화 / 탕화 / 불도		
지정일	2010. 4.30.		



- 방곡사 소장 칠성여래목각탱은 10매의 판목을 세로로 나란히 배치한 후, 상하좌우에서 각 1매의 목재로 고정시켜 틀을 만들어 화면을 형성한 것이다. 칠성불화를 목각에 묘사한 이 작품은 조선후기에 제작된 몇몇의 현존 목각탱이 屏影와 遊影를 병행한 것과 달리, 부조의 단조로운 형식을 취하고 있다.
 - 칠성여래목각탱의 구성은 처성광여래를 중심으로 좌우 일·월광보살이 협시하고 있다. 이 상존을 중심으로 좌우에는 7위의 七元羅刹과 太上老君이 있으며, 그 위로 7여래가 있으며, 이 존상들은 수평으로 3단을 이룬다. 권속들은 1/4정도로 안면을 측면을 틀어 본존을 향하고 있다.
 - 각 존상은 두툽한 양감으로 신체표현이 이루어졌으며, 가슴·북부·팔·다리 등의 신체 각부의 윤곽과 높은 무릎대라는 볼륨감이 잘 살아있다. 뿐만 아니라 존상들의 새김은 각 존상이 향하는 방향에 따라 좌우로 깊이와 양감을 차별시켜 조각하였다. 이는 깊이 있는 조형지식과 조각기술을 갖추어야만 가능하며, 이 작품에서는 비교적 자연스럽게 조화를 이루고 있다.
 - 이 목조 칠성여래탱은 비록 채색이 둔중하긴 하지만, 평면적인 소재를 입체화시키는데 요구되는 정교한 기술들을 충분히 발휘하고 있으며, 칠성여래의 도상을 충실히 재현하고 있다.
 - 방곡사 소장 칠성여래목각탱은 작품의 제작 시기는 많이 올라가지 않지만, 본존 뒤의 각신으로 높은 파상형 신광, 본존 무릎의 가로로 놓은 옷 주름 선, 칠원성군의 원유편(遠遊版)의 형태는 1900년대 초중반에 제작된 칠성여래불화에서 볼 수 있는 요소이다.
- 제작시기와 관계없이 이처럼 부조에 가까운 목각탱의 유존이 희소하므로 그 자료적 가치가 높은 유물이다.

충청북도 고시 제2010-114호

충주첨단산업단지 지정(개발계획) 및 실시계획 변경 승인고시

충청북도 고시 제2008-289호('08.12.26)로 지정(개발계획) 및 실시계획 변경승인, 제2009-332호('09.12.18)로 지정(개발계획) 변경승인된 충주첨단지방산업단지에 대하여 산업입지 및 개발에 관한 법률 제7조, 제7조의3 및 제18조, 제19조의2의 규정에 의거 지정(개발계획) 및 실시계획변경을 승인·고시하고 토지이용규제 기본법 제 8조의 규정에 의한 지형도면을 승인·고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

□ 지정(개발계획)변경

1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적

- 명 칭(변경 없음) : 충주첨단지방산업단지
- 위 치(변경 없음) : 충청북도 충주시 이류면 본리·완오리 일원
- 면 적 :

구 분	기 정	변 경	증 감	비 고
면적(m ²)	2,009,008	1,992,339.8	감)16,668.2	

2. 산업단지의 지정목적(변경없음)

- 국제화, 첨단화, 고속화 및 지방화로 급변하는 시대적 여건에 맞추어 중부내륙권 첨단산업의 전초기지를 구축하여 신산업기술을 육성하고 지역경제를 활성화시키기 위해 산업단지를 건설하여 중부내륙지역의 성장거점으로서의 기능을 갖도록 함

3. 산업단지 개발사업의 시행자(변경없음)

- 경기도 성남시 분당구 정자동 217 한국토지주택공사 사장 이지송

4. 산업단지의 개발기간 및 방법(변경없음)

- 산업단지의 개발기간 : 2003년 2월 12일 ~ 2010년 4월 30일
- 산업단지의 개발방법 : '산업입지 및 개발에 관한 법률'의 의한 공영개발

5. 주요 유치업종

- 주요유치업종(변경없음) : 전자·전기 및 정보분야, 정밀기계·신공정분야, 재료·소재 분야, 위생용 종이제품·제조, 기타분야

2) 토지이용계획(변경)

구분	면적(㎡)	기경(㎡)	중감(㎡)	면적(㎡)		비고
				면적(㎡)	구성비(%)	
합계	2,009,008.0	1,992,339.8	100.00	602,683		
산림용지	988,596.0	988,534.5	49.61	299,032		
생산용지	988,596.0	988,534.5	49.61	299,032		
상업용지	41,789.0	41,777.7	2.10	12,638		
상업용지	17,960.0	17,941.5	0.90	5,477		
유통상업용지	11,554.0	11,667.9	0.59	3,530		
저원시설용지	12,175.0	12,168.3	0.61	3,681		
주거용지	238,105.0	235,387.2	11.81	71,205		
단독주택용지	122,166.0	119,629.7	6.00	36,188		
공동주택용지	100,976.0	100,954.1	5.07	30,539		
준주거용지	14,963.0	14,803.4	0.74	4,478		
공원녹지	280,394.0	268,085.2	13.46	81,096		
근린공원	99,209.0	98,829.8	4.96	29,896	6개소(각류시설 12,000㎡)	
어린이공원	6,351.0	6,321.3	0.32	1,912	3개소	
녹지	174,834.0	162,934.1	8.19	49,288	10개소	
공공시설용지	460,124.0	458,556.2	23.02	138,713		
도로	350,907.0	347,526.5	17.44	106,112		
보행자도로	7,382.0	7,776.3	0.39	2,352		
주차장	12,454.0	12,454.0	0.63	3,767	11개소	
공공공지	972.0	925.0	0.05	294	3개소	
합계	13,980.0	14,019.3	0.70	4,241	1개소	
위험물처리시설	3,021.0	3,021.0	0.15	914	1개소	
주유소	1,000.0	1,000.0	0.05	303	1개소	
중공업지	1,787.0	1,787.0	0.09	541	1개소	
폐기물매립시설	35,188.0	35,187.9	1.77	10,644	1개소	
오·폐수처리장	12,800.0	12,800.0	0.64	3,872	1개소	
증개량포장	144.0	144.0	0.01	44	1개소	
배수지	4,200.0	4,415.9	0.22	1,336	1개소	
배수지가합장	1,836.0	1,841.9	0.09	557	1개소	
합계	14,249.0	15,472.6	0.78	4,680	1개소	
가스공급설비	36.0	36.0	0.00	11	가스정압기	
방송·통신시설	150.0	149.8	0.01	45	전기통신설비	

• 유치업종배치계획(변경)

구분	면적(㎡)	기경(㎡)	변경(㎡)	구성비(%)	현수표상업 종류
전자·전기및정보분야	336,569	336,444.5	33.0		영표면 및 산부담기 세운업 종업원 영수업 종업원 등 전자·전기·정보 분야 관련업종
정밀기계·신발정리분야	146,095	146,184.4	14.8		조립·정리·수리·정리업종
제조·소재분야	373,798	373,739.4	37.8		비금속 광물제품 제조업
종이제품·제조분야	122,899	122,892.2	12.4		목포·종이 및 종이제품 제조업
기타분야	19,395	19,274.0	2.0		무문 및 복합수업 제조업 등 기타종류 제조업

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획

가. 토지이용계획

1) 용도지역계획(변경)

구분	면적(㎡)	기경(㎡)	변경(㎡)	중감(㎡)	구성비(%)	비고
주거지역	390,060	386,124.3	19.4%			
제1종일반주거지역	-	-	-	-	-	-
제2종일반주거지역	213,015	210,261.4	10.6%			
제3종일반주거지역	146,075	145,441.7	7.3%			
준주거지역	30,970	30,421.2	1.5%			
상업지역	86,370	85,340.2	4.3%			
중상업지역	-	-	-	-	-	-
일반상업지역	65,190	64,469.7	3.2%			
근린상업지역	21,180	20,870.5	1.1%			
유통상업지역	1,307,483	1,299,077.0	65.2%			
공업지역	-	-	-	-	-	-
중공업지역	-	-	-	-	-	-
보전녹지지역	225,095	221,798.3	11.1%			
생산녹지지역	-	-	-	-	-	-
자연녹지지역	225,095	221,798.3	11.1%			

구분	규모		면적 (㎡)	기정	종점	사용형태	주요 경파지	최소 경장일	비고
	종급	부별 번호							
기정 소로	1	11	10	국가지도	140	경로2-22	경산용지	2005.11.4	
변경 소로	1	11	10	국가지도	140	경로2-22	경산용지		지점 변경
기정 소로	2	1	8	국가지도	292	소로1-1	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	2	8	국가지도	182	소로2-6	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	3	8	국가지도	80	소로2-7	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	4	8	국가지도	18	소로2-2	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	5	8	국가지도	36	소로2-2	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	6	8	국가지도	65	소로1-1	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	7	8	국가지도	152	소로1-1	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	8	8	국가지도	453	소로1-4	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	9	8	국가지도	160	소로1-4	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	10	8	국가지도	160	소로2-8	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	11	8	국가지도	160	소로1-5	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	12	8	국가지도	160	소로1-5	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	13	8	국가지도	447	소로1-5	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	14	8	국가지도	158	소로1-8	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	15	8	국가지도	158	소로1-8	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	16	8	국가지도	158	소로1-9	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	17	8	국가지도	55	소로1-9	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	18	8	국가지도	56	소로2-16	일반도로	2005.11.4	
기정 소로	2	19	8	국가지도	15	대로3-2	보행자 전용도로	2005.11.4	
기정 소로	2	20	8	국가지도	15	대로3-2	보행자 전용도로	2005.11.4	
기정 소로	2	21	8	국가지도	52	경로2-7	보행자 전용도로	2005.11.4	
기정 소로	2	22	8	국가지도	18	대로3-1	보행자 전용도로	2005.11.4	
기정 소로	2	23	8	국가지도	18	대로3-1	보행자 전용도로	2005.11.4	
기정 소로	2	24	8	국가지도	123	소로1-10	보행자 전용도로	2008.12.26	

- 노선별 도로계획(계속) -

구분	규모		면적 (㎡)	기정	종점	사용형태	주요 경파지	최소 경장일	비고
	종급	부별 번호							
기정 소로	2	15	15	집산도로	270	경로2-11	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	16	15	집산도로	259	경로2-12	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	17	15	집산도로	267	경로2-12	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	18	15	집산도로	189	대로3-1	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	19	15	집산도로	359	경로2-11	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	20	15	집산도로	807	경로1-5	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	21	15	집산도로	214	경로1-5	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	2	22	15	집산도로	41	대로3-1	경산용지	2005.11.4	
변경 소로	3	1	12	집산도로	260	경로2-7	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	3	2	12	집산도로	214	경로2-20	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	3	3	12	집산도로	214	경로1-5	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	3	4	12	집산도로	91	경로2-11	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	1	10	국가지도	549	경로1-2	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	2	10	국가지도	18	소로2-1	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	3	10	국가지도	90	소로1-1	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	4	10	국가지도	148	소로3-3	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	5	10	국가지도	143	소로3-3	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	6	10	국가지도	16	소로3-3	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	7	10	국가지도	16	소로2-13	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	8	10	국가지도	383	경로2-2	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	9	10	국가지도	342	경로3-2	경산용지	2005.11.4	
기정 소로	1	10	10	국가지도	228	경로2-22	경산용지	2005.11.4	
변경 소로	1	10	10	국가지도	228	경로2-22	경산용지	2005.11.4	

- 노선별 도로계획(계속) -

구분	구도		면적 (㎡)	기종	연장 (m)	기종	용적	용도	주요 경과지	최초 결정일	비고
	종류	면적 (㎡)									
가정 소로	3	25	6	복수도로	32	소로2-11	소로2-13	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	26	6	복수도로	32	소로2-11	소로2-12	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	27	6	복수도로	32	소로2-12	소로2-13	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	28	6	복수도로	35	소로2-14	소로2-14	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	29	6	복수도로	35	소로2-14	소로2-15	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	30	6	복수도로	26	소로2-31	소로2-31	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	지번 변경
변경 소로	3	30	6	복수도로	26	소로2-31	소로2-31	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	31	6	복수도로	28	중로2-1	중로2-1	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
변경 소로	3	31	6	복수도로	28	중로2-1	중로2-1	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	32	6	복수도로	18	소로2-24	소로2-24	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
신설 소로	3	33	4	복수도로	57	소로1-1	소로1-1	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
신설 소로	3	34	4	복수도로	22	대로3-1	대로3-1	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	

라) 주차장계획(변경)

구분	도면표 시번호	시원명	위치	면적(㎡)		최초 결정일	비고
				기개	변경		
소계	-	-	-	12,454	12,454	2005.11.4	11개소
변경 1	노의주차장	이룸면 용오리 1132차 일원		800	800	2005.11.4	
변경 2	노의주차장	이룸면 용오리 1130차 일원		800	800	2005.11.4	
변경 3	노의주차장	이룸면 본리 1126차 일원		2,994	2,994	2005.11.4	
변경 4	노의주차장	이룸면 본리 1132차 일원		1,606	1,606	2005.11.4	
변경 5	노의주차장	이룸면 본리 1079차 일원		885	885	2005.11.4	
변경 6	노의주차장	이룸면 본리 1055차 일원		914	914	2005.11.4	
변경 7	노의주차장	이룸면 본리 1010차 일원		827	827	2005.11.4	
변경 8	노의주차장	이룸면 본리 927차 일원		1,059	1,059	2005.11.4	
변경 9	노의주차장	이룸면 본리 775차 일원		1,124	1,124	2005.11.4	
변경 10	노의주차장	이룸면 본리 727차 일원		750	750	2005.11.4	
변경 11	노의주차장	이룸면 본리 694차 일원		754	754	2005.11.4	

구분	구도		면적 (㎡)	기종	연장 (m)	기종	용적	용도	주요 경과지	최초 결정일	비고
	종류	면적 (㎡)									
가정 소로	3	1	6	복수도로	197	중로2-11	중로2-11	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	지번 변경
변경 소로	3	1	6	복수도로	197	중로2-11	중로2-11	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	2	6	복수도로	288	중로1-2	중로1-2	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	3	6	복수도로	97	중로1-5	중로1-5	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	4	6	복수도로	85	중로1-2	소로2-1	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	5	6	복수도로	85	중로1-2	소로2-7	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	6	6	복수도로	85	중로1-2	소로1-4	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	7	6	복수도로	145	중로1-2	소로2-8	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	8	6	복수도로	85	중로1-2	소로2-8	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	9	6	복수도로	16	중로3-3	소로2-6	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	10	6	복수도로	16	중로3-3	소로2-13	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	11	6	복수도로	10	중로2-21	소로1-5	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	12	6	복수도로	16	중로2-21	소로2-13	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	13	6	복수도로	10	중로2-21	소로2-13	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	14	6	복수도로	10	중로2-21	소로1-8	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	15	6	복수도로	16	중로2-21	소로1-8	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	16	6	복수도로	10	중로2-21	소로1-8	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	17	6	복수도로	16	중로3-2	소로2-15	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	18	6	복수도로	16	중로3-2	소로2-16	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	19	6	복수도로	14	중로2-20	소로1-9	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	20	6	복수도로	20	중로2-20	소로1-9	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	21	6	복수도로	10	중로2-20	소로1-9	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	22	6	복수도로	33	소로2-8	소로2-9	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	23	6	복수도로	33	소로2-9	소로2-10	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	
가정 소로	3	24	6	복수도로	33	소로2-8	소로2-10	보행자 전용도로	단독주택	2005.11.4	

- 노선별 도로계획(계속) -

② 공원별계획

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 세분	위 치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	총 감	
계	-	-	-	-	105,560	105,151.1	감)408.9	-
변경 1	공원	근린 공원	이류면 본리 663공 일원		13,228	13,227.9	감)0.1	2005.11.4
변경 2	공원	근린 공원	이류면 본리 653공 일원		10,227	10,227.4	증)0.4	2005.11.4
변경 3	공원	근린 공원	이류면 본리 649공 일원		10,429	10,429.1	증)0.1	2005.11.4
변경 4	공원	근린 공원	이류면 본리 633공 일원		32,585	32,424.4	감)160.6	2005.11.4
변경 5	공원	근린 공원	이류면 본리 1149공 일원		17,593	18,010.6	증)17.6	2005.11.4
변경 6	공원	근린 공원	이류면 본리 601공 일원		14,747	14,510.4	감)236.6	2005.11.4
변경 1	공원	어린이	이류면 본리 719공 일원		1,717	1,687.6	감)29.4	2005.11.4
변경 2	공원	어린이	이류면 본리 644공 일원		2,800	2,800.0	-	2005.11.4
변경 3	공원	어린이	이류면 본리 1066공 일원		1,884	1,883.7	감)0.3	2005.11.4

나) 녹지계획(변경)
① 녹지계획(총괄)

구분	기정			변경			비고
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
계	10	174,834	10	162,984.1	10	162,984.1	감)11,899.9㎡
원충녹지	8	168,069	8	156,169.1	8	156,169.1	감)11,899.9㎡
정원녹지	2	6,765	2	6,765.0	2	6,765.0	-

2) 용수공급계획

가) 용수계획(변경없음)

구분	용수량(㎥/일)	수원	비고
계	12,220	충주댐 광역상수도	
생활용수	5,109		
공업용수	7,111		

나) 용수인입시설계획(단지의)(변경없음)

구분	도면 표시번호	시설명	위치		연장 (Km)	관경 (mm)	최소 결빙일	비고
			기점	종점				
기정 1	송수관로	국도3호선 배수지	가암강	가암강	3.3	250-400	2005.11.4	생활용수
기정 2	송수관로	충주댐취수장 배수지	가암강	가암강	20.0	450-600	2005.11.4	공업용수

다) 수도시설계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 소 결빙일	비고
				기정	변경	총 감		
변경 1	배수지	이류면 본리 602수 일원		4,200	4,415.9	증)215.9	2005.11.4	
변경 2	가암강	이류면 완오리 1177수 일원		1,836	1,841.9	증) 5.9	2007.1.5	

3) 하수처리계획(변경)

가) 폐수처리계획

구분	도면 표시 번호	시설명	시정 의 세분	위 치	면적(㎡)			최 소 결빙일	비고
					기정	변경	총 감		
변경 1	수원오염 방지시설	배수정화 방지시설	이류면 본리 636점 일원		12,800	12,800	-	2005.11.4	

4) 공원녹지계획

가) 공원계획(변경)

① 공원계획(총괄)

구분	기정			변경			비고
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
계	9	105,560	9	105,151.1	9	105,151.1	감) 408.9㎡
근린공원	6	99,209	6	98,829.8	6	98,829.8	감) 379.2㎡
어린이공원	3	6,351	3	6,321.3	3	6,321.3	감) 29.7㎡

나) 통신시설계획

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		비 고
					기 정	변 경	
변경 1		방송·통신시설	이유면 본리 6353감 일원		150	149.8	가)0.2 2008.12.26 간기통신설비
구 분		구 도	회 선 기준	수요량 (회선)	비 고		
계					5,928		
가 정 용		2300가구	1회선/가구	2,300	세입자 포함		
생 산 용		9,757	1회선/10인	976	제조업 통신자		
업무·상업용		47,789㎡	0.3회선/10㎡	1,254	업무·상업·지역·유동시설용지		
공공전화		15,000인	1회선/500인	30	단체내 활동인구		
여유용				1,368	여유용 30% 적용		

다. 기타 시설계획

1) 공공공지계획(변경)

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경		
계					972	925.0	감)47.0	
변경 1		공공공지	공공공지	이유면 안오리 1111도 일원	138	137.9	감)0.1	2005.11.4 지인시설용지
변경 2		"	"	이유면 본리 1109도 일원	437	419.0	감)18.0	2005.11.4 업무상업용지
변경 3		"	"	이유면 본리 1101도 일원	397	368.1	감)28.9	2005.11.4 유동상업용지

2) 학교시설계획(변경)

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경		
변경 1		학교	초등학교	이유면 본리 647하 일원	13,998	14,019.3	증)21.3	2005.11.4

3) 학원시설계획(변경)

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경		
변경 1		학원	초등학교	이유면 본리 11422 감 11422	677	15,472.6	2005.11.4	면적변경 증)1,225.6

㉔ 농지별계획

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경		
계					174,854	162,934.1	감)11,899.9	
변경 1		농지	완충녹지	이유면 본리 1098중 일원	3,007	2,722.3	감)284.7	2005.11.4
변경 2		농지	완충녹지	이유면 본리 1099중 일원	5,642	4,411.9	감)1,230.1	2005.11.4
변경 3		농지	완충녹지	이유면 본리 1141공 일원	31,550	30,426.3	감)1,123.7	2005.11.4
변경 4		농지	완충녹지	이유면 안오리 1103중 일원	62,129	57,437.0	감)4,692.0	2005.11.4
변경 5		농지	완충녹지	이유면 본리 612공 일원	49,591	45,567.1	감)4,023.9	2005.11.4
변경 6		농지	완충녹지	이유면 본리 1143공 일원	4,045	3,369.4	감)675.6	2005.11.4
변경 7		농지	완충녹지	이유면 본리 637공 일원	2,500	2,500.0	-	2005.11.4
변경 8		농지	완충녹지	이유면 본리 1145공 일원	9,605	9,795.1	증)130.1	2008.12.26
변경 1		농지	경관녹지	이유면 본리 618공 일원	2,249	2,249.0	-	2005.11.4
변경 2		농지	경관녹지	이유면 본리 623공 일원	4,516	4,516.0	-	2005.11.4

5) 폐기물처리시설계획(변경)

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경		
변경 1		폐기물처리시설	일반폐기물처리장	이유면 안오리 1089중 일원	35,188	35,187.9	감)0.1	2005.11.4

6) 에너지공급 및 통신시설계획(변경)

가) 에너지공급계획

구분 번호	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경		
변경 1		가스공급시설	이유면 본리 634감 일원		36	36	-	2008.12.26 정합기부지

구 분	연간열부하(Gcal/년)	비 고
계	629,080	
주거용지/기타시설용지	60,724	• 환경부 고시에 의거 청정연료 사용
산업용지	568,356	• 산업용지는 간접열 기준

7. 재원조달계획

가. 사업비 추정

1) 사업비용관(변경)

구분	면적(㎡)	사업비		비고
		기정	증감	
민적(㎡)		2,009,008	1,992,398	◦ 확정측량에 따른 면적변경
I. 용지비		415.4	415.4	-
II. 조성비		896.5	937.5	41.0
III. 간선시설비		965.4	836.3	감129.1
진입도로		501.2	485.7	(감15.3)
오·폐수처리장		308.6	195.0	감113.6
용수공급시설		155.6	234.0	(증78.6)
IV. 공사임비		2,277.3	155.6	-
합계		2,189.2	2,189.2	감98.1
합계		2,277.3	(2,228.2)	(감49.1)

(단위: 억원)

2) 연차별 자금투자계획(변경)

가) 사업비(단지내)

구분	계	연도								2010년 이후
		2004년	2005년	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년		
합계	기정 1,311.9	2.7	333.6	157.0	212.3	296.0	310.3	-	-	
	변경 1,352.9	2.7	288.4	129.9	331.8	279.9	269.3	100.9	-	
용지비	기정 415.4	2.2	322.8	76.1	6.4	3.6	4.3	-	-	
	변경 415.4	2.2	227.6	49.0	125.9	3.7	2.9	4.1	-	
조성비	기정 896.5	0.5	10.8	80.9	205.9	292.4	306.0	-	-	
	변경 937.5	0.5	10.8	80.9	205.9	276.2	266.4	96.8	-	

(단위: 억원)

나) 사업비(간선시설비)

구분	계	연도								2010년 장래
		2004년	2005년	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년		
합계	기정 965.4	-	10.4	48.3	186.1	255.0	343.1	122.5	-	
	변경 875.3	-	13.7	42.5	186.1	230.2	312.2	31.0	59.6	
진입도로	기정 501.2	-	6.2	0.7	65.4	165.0	216.0	47.9	-	
	변경 485.7	-	6.2	0.7	65.4	140.2	273.2	-	-	
용수	기정 155.6	-	4.2	23.1	50.0	78.3	-	-	-	
	변경 308.6	-	-	24.5	70.7	11.7	127.1	74.6	-	
처리장	기정 234.0	-	3.3	18.7	70.7	11.7	95.0	31.0	59.6	
	변경 234.0	-	3.3	18.7	70.7	11.7	95.0	31.0	59.6	

(단위: 억원)

4) 저류시설계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세부	위치	면적(㎡)		최종 결정일	비고
					기정	증감		
변경	1	유수지 저류시설	이류면 본리 1149동	이류면 본리 1149동 일원	12,000.0	-	2005.11.4	5호근린공원내 시설

※ 참조: 저류시설은 제5호 근린공원시설 부지 안에 설치

5) 오수중계펌프시설계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세부	위치	면적(㎡)		최종 결정일	비고
					기정	증감		
변경	2	수정오염 방지시설	중계 펌프장	이류면 본리 1146동 일원	144	144.0	2005.11.4	-

8. 산업단지 개발을 위한 주요시설지원계획

가. 진입도로지원계획

1) 진입도로 시설계획(변경)

구분	구도	연장 (m)		기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최소 폭	비고
		기점	변경						
변경대로	3	1	25	1,250	1,180	3호선	연도	2009.11.4	
변경대로	3	1	25	2,500	2,400	2호선	연도	2009.11.4	
기점대로	3	2	25	500	500	2호선	연도	2009.11.4	변경 없음
기점대로	1	2	20	860	860	2호선	연도	2009.11.4	변경 없음

2) 진입도로 재정계획(변경)

진입도로	폭원(m)	연장(m)		사업비(억원)		비고
		기점	변경	기점	변경	
계	-	5,110	4,940	501.2	485.6	
국도3호선~지구남측	25	1,250	1,180	252.9	136.8	• 국고지원 100%
국도2호선~지구북측	25	2,500	2,400	177.1	277.6	• 교량 및 입체교차 포함
진원도로	25	500	500	32.6	32.6	
진원도로~지구남측	20	860	860	36.6	36.6	

나. 배수처리 지원계획

1) 배수처리 시설계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 수량	위치	면적(㎡)		최소 폭	비고
					기점	변경		
변경	1	배수처리 시설	이류면 본리 664	일원	12,800	12,800	-	2005.11.4

2) 배수처리시설 재정계획(변경)

구분	용량(ton/일)	사업비(억원)		비고
		기점	변경	
오. 배수처리장	7,200	424.7	308.6	• 국고지원 70% 지방비 30%

다. 용수공급 지원계획

1) 용수공급 시설계획(변경)

가) 배수지

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)		최소 폭	비고
				기점	변경		
변경	1	배수지	이류면 본리 602	수 일원	4,200	4,415.9	2005.11.4

나) 가압장

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)		최소 폭	비고
				기점	변경		
변경	2	가압장	이류면 원오리 1171	수 일원	1,836	1,841.9	2007.1.5

다) 용수인입시설(단지외)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치		인장 (Km)	관경 (mm)	최소 폭	비고
			기점	종점				
기점	1	송수관로	국도3호선	배수지	3.3	250-400	2005.11.4	생활용수
기점	2	송수관로	송수관로	배수지	20.0	450-600	2005.11.4	공업용수

2) 용수공급시설 재정계획(변경없음)

구분	구분	사업비(억원)	비고
송·배수관 및 배수지	155.6	• 국고지원 100% • 배수지 및 가압장 1개소 설치 • 생활용수관 D=250-400mm, 인장 : 3.3km • 공업용수관 D=450-600mm, 인장 : 20.0km	

9. 수용·사용할 토지, 지번 및 지목, 소유권 및 소유권이외의 권리 명세서와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소, 주소를 기재한 서류 : (토지조사 변경없음)

10. 지형도면 승인·고시도 : 개제생략(국토이용정보체계 등제)

11. 관계서는 한국토지주택공사 충북지역본부와 충주시 경제건설국 경제과에 비치하고 이해 관계인 및 일반인에게 보입니다.

□ 실시계획

1. 사업의 명칭(변경없음)

- 충주철단지방산업단지

2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명(변경) : 없음
- 기 경 : 한국토지공사 사장 이종상
- 변 경 : 한국토지주택공사 사장 이지송
- 주 소 : 경기도 성남시 분당구 경자동 217번지

3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)

가. 목적

- 국제화, 첨단화, 고속화 및 지방화로 급변하는 시대적 여건에 맞추어 중부내륙권 첨단 산업의 진초기지를 구축하여 신산업기출을 육성하고 지역경제를 활성화시키기 위해 산업단지를 건설하여 중부내륙지역의 성장거점으로서의 기능을 갖도록 함

나. 사업의 개요(변경)

구분	면적(㎡)		구성비(%)	비고
	기정	변경		
계	2,009,008.0	1,992,339.8	100.0	
산업용지	988,596.0	988,534.5	49.6	
상업용지	41,789.0	41,777.7	2.1	
주거용지	238,105.0	235,387.2	11.8	
공원녹지	280,394.0	268,085.2	13.5	
공공시설용지	460,124.0	458,555.2	23.0	

다. 토지이용 및 주요기반시설(개발계획) : 개발계획과 같음

4. 사업위치 및 면적

- 위치 : 충청북도 충주시 이류면 본리 · 완오리 일원
- 면적(변경) : 없음
- 기정 : 2,009,008㎡(607,725평)
- 변경 : 1,992,339.8㎡(602,663평)

5. 사업개발기간 및 방법

- 개발기간(변경) : 없음
- 기정 : 2003년 2월 12일 ~ 2009년 12월 31일
- 변경 : 2003년 2월 12일 ~ 2010년 4월 30일
- 개발방법 : '산업단지 및 개발에 관한 법률'의 의한 공공개발

6. 산업입지및개발에관한법률 규정에 의한 이해관계인에 대한 서류의 공시송달방법

중앙 및 당해 지방일간신문 각 1개 이상 공고하거나 공익사업을위한토지등의취득 및보상에관한법률 제15조의 규정에 의거 당해 시의 게시판에 게시 공고함

7. 수용할 토지등의 소재지, 지번 및 지목, 지번 및 지목, 소유권 및 소유권이외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 (개발계획과 같으므로 기재 생략)

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 제1종 지구단위 계획에 관한 사항 : 없음.

9. 관계도시는 한국토지주택공사 충북지역본부와 충주시청 경제건설국 경제과에 비치하고 이해 관계인 및 일반인에게 보입니다.

2. 도시계획시설 결정조서(변경)

가. 교통시설

1) 도로

가) 도로계획(총괄)조서

구분	면적 (㎡)	합계		1류		2류		3류	
		노선수	면적 (㎡)	노선수	면적 (㎡)	노선수	면적 (㎡)	노선수	면적 (㎡)
기정	96	21,605	36,289	15	5,961	9,600	45	11,021	14,143
변경	100	21,925	35,300	15	5,961	9,600	45	11,009	14,246
대로	기정	2	249	7325					
	변경	29	12,526	20,663	4	3,885	7,700	21	7,941
중로	기정	29	12,492	20,466	4	3,885	7,700	21	7,828
	변경	67	6,465	53,713	11	2,073	20,290	24	3,191
소로	기정	69	6,465	53,429	11	2,073	20,290	24	3,191
	변경	-	-	26,788	-	-	-	-	-
기타	기정	-	-	26,788	-	-	-	-	-
	변경	-	-	26,788	-	-	-	-	-

나) 도로결정(변경)조서

구분	종류	구호	규모		연장 (m)	기능	연장 (m)	구경	종정	사용 형태	주요 계획기	최초 결정일	비고
			면적 (㎡)	노선수									
기정	중로	2	1	15	정산도로	225	대52	한5리 산77m	인반도로	생산용지	2005.11.4		
변경	중로	2	1	15	정산도로	223	대52-2	한5리 산100m	인반도로	생산용지		노선 단축	
기정	중로	2	2	15	정산도로	323	대52	한5리 산77m	인반도로	생산용지	2005.11.4		
변경	중로	2	2	15	정산도로	312	대52	한5리 산100m	인반도로	생산용지		노선 단축	
기정	중로	2	13	15	정산도로	176	중포1-2	본리 산59m	인반도로	생산용지	2005.11.4		
변경	중로	2	13	15	정산도로	176	중포1-2	본리 산62m	인반도로	생산용지		구명 변경	
기정	중로	2	22	15	정산도로	41	대포3-1	본리 산179m	인반도로	본리 산	2005.11.4		
변경	중로	2	22	15	정산도로	41	대포3-1	본리 산146m	인반도로	본리 산		구명 변경	
기정	소로	1	10	10	죽지도로	228	중포2-22	본리 산162m	인반도로	5호 근린공원	2005.11.4		
변경	소로	1	10	10	죽지도로	228	중포2-22	본리 산145m	인반도로	5호 근린공원		지정 변경	

□ 도시관리계획

● 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 용도지역 결정조서(변경)

가. 용도지역

1) 용도지역 결정조서

구분	면적(㎡)	변경	구상비(%)	비고
총계	2,009,008	1,992,339.8	21,668.2	100.0%
소계	390,060	386,124.3	3,935.7	19.4%
제1종일반주거지역	-	-	-	-
제2종일반주거지역	-	-	-	-
제1종일반주거지역	213,015	210,261.4	2,753.6	10.6%
제2종일반주거지역	146,075	145,441.7	633.3	7.3%
제3종일반주거지역	-	-	-	-
준주거지역	30,970	30,421.2	548.8	1.5%
소계	86,370	85,340.2	1,029.8	4.3%
중상업지역	-	-	-	-
일반상업지역	65,190	64,469.7	720.3	3.2%
근린상업지역	-	-	-	-
유통상업지역	21,180	20,870.5	309.5	1.1%
소계	1,307,483	1,299,077.0	8,406.0	65.2%
전용공업지역	-	-	-	-
일반공업지역	1,307,483	1,299,077.0	8,406.0	65.2%
준공업지역	-	-	-	-
소계	225,095	221,798.3	3,296.7	11.9%
녹지지역	-	-	-	-
보전녹지지역	-	-	-	-
생산녹지지역	-	-	-	-
자연녹지지역	225,095	221,798.3	3,296.7	11.1%

2) 용도지역변경 사유서

면적 표시 번호	위치	용도지역	면적(㎡)		용적률 (%)	변경사유
			기정	변경		
이류면, 왕오리, 본리 일원	추거지역	추거지역	390,060	386,124.3	3,935.7	50이하
		상업지역	86,370	85,340.2	1,029.8	80이하
		공업지역	1,307,483	1,299,077.0	8,406.0	300이하
		녹지지역	225,095	221,798.3	3,296.7	80 이하

확정수량에 따른 면적 변경

2) 주차장

가) 주차장 결정표서

구분	도면표시번호	시원명	위 치	면적(㎡)		비고
				기정	증감	
소재	-	-	-	12,454	12,454.0	11개소
번경 1	노외주차장	이류면 왕오리 1132차 일원		800	800.0	- 2005.11.4
번경 2	노외주차장	이류면 왕오리 1130차 일원		800	800.0	- 2005.11.4
번경 3	노외주차장	이류면 본리 1126차 일원		2,934	2,934.0	- 2005.11.4
번경 4	노외주차장	이류면 본리 1132차 일원		1,606	1,606.0	- 2005.11.4
번경 5	노외주차장	이류면 본리 1070차 일원		885	885.0	- 2005.11.4
번경 6	노외주차장	이류면 본리 1065차 일원		914	914.0	- 2005.11.4
번경 7	노외주차장	이류면 본리 1010차 일원		827	827.0	증0.1 2005.11.4
번경 8	노외주차장	이류면 본리 927차 일원		1,060	1,059.9	증0.1 2005.11.4
번경 9	노외주차장	이류면 본리 775차 일원		1,124	1,124.0	- 2005.11.4
번경 10	노외주차장	이류면 본리 727차 일원		750	750.0	- 2005.11.4
번경 11	노외주차장	이류면 본리 684차 일원		754	754.0	- 2005.11.4

나) 주차장 변경사유서

도면표시번호	시원명	변경내용	변경사유
1	노외주차장	* 지면번경 : 왕오리 162.3천 → 왕오리 1132차	확장측량에 따른 지면 번경
2	노외주차장	* 지면번경 : 왕오리 120천 → 왕오리 1130차	"
3	노외주차장	* 지면번경 : 본리 173.1천 → 본리 1126차	"
4	노외주차장	* 지면번경 : 본리 406.9천 → 본리 1132차	"
5	노외주차장	* 지면번경 : 본리 386.1천 → 본리 1070차	"
6	노외주차장	* 지면번경 : 본리 375천 → 본리 1065차	"
7	노외주차장	* 면적축소 : 8270㎡ → 8271㎡ 증0.1㎡ * 지면번경 : 본리 381.2천 → 본리 1010차	확장측량에 따른 면적 및 지면 번경
8	노외주차장	* 면적축소 : 1,060.0㎡ → 1,059.9㎡ 증0.1㎡ * 지면번경 : 본리 383.6천 → 본리 927차	"
9	노외주차장	* 지면번경 : 본리 506천 → 본리 775차	확장측량에 따른 지면 번경
10	노외주차장	* 지면번경 : 본리 383.1천 → 본리 727차	"
11	노외주차장	* 지면번경 : 본리 494.3천 → 본리 684차	"

구분	종류	번호	면적		기정	종점	사용 형태	주요 경피지	최 초 결정일	비고
			기능	면적 (㎡)						
기정	소로	1	11	10	구치도로 140	왕오리 185단	일반도로	생산용지	2005.11.4	지면 번경
변경	소로	1	11	10	구치도로 140	본리 1145중	일반도로	생산용지		
기정	소로	3	1	6	복수도로 197	본리 421.1단	보행자 전용도로	공공주택 용지	2005.11.4	
변경	소로	3	1	6	복수도로 197	본리 644중	보행자 전용도로	공공주택 용지		지면 번경
기정	소로	3	30	6	구치도로 26	왕오리 산77.1도	일반도로	폐기물 처리장	2005.11.4	
변경	소로	3	30	6	구치도로 26	복용 구획지	일반도로	폐기물 처리장		지면 번경
기정	소로	3	31	6	구치도로 28	왕오리 222면	일반도로	폐기물 처리장	2005.11.4	
변경	소로	3	31	6	구치도로 28	왕오리 1080중	일반도로	폐기물 처리장		지면 번경
신설	소로	3	33	4	복수도로 57	본리 664중	보행자 전용도로	공공주택 용지		
신설	소로	3	34	4	복수도로 22	왕오리 지구계	보행자 전용도로	공공주택 용지		

다) 도로변경 사유서

변경종 도로명	변경내용	변경사유
중로2-1호선	* 노선단축 -연장: 225m → 223m	확장측량에 따른 노선단축
중로2-2호선	* 노선단축 -연장: 323m → 312m	확장측량에 따른 노선단축
중로2-13호선	* 종점 변경 -종점: 본리 산29면 → 본리 612중	확장측량에 따른 종점 지면번경
중로2-22호선	* 종점 변경 -종점: 본리 179.2면 → 본리 1148중	"
소로1-10호선	* 종점 변경 -종점: 본리 182.1면 → 본리 1145중	"
소로1-11호선	* 종점 변경 -종점: 본리 185면 → 본리 1145중	"
소로3-1호선	* 종점 변경 -종점: 본리 421.1면 → 본리 644중	"
소로3-30호선	* 종점 변경 -종점: 왕오리 산77.1 → 복용구역계	"
소로3-31호선	* 종점 변경 -종점: 왕오리 222면 → 왕오리 1080중	"
소로3-33호선	* 노선신설 -연장: 57m, 폭원: 4m	농지 전용을 위한 도로신설 (보행자전용도로)
소로3-34호선	* 노선신설 -연장: 22m, 폭원: 4m	"

다) 녹지 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	완충녹지	• 면적축소 : 3,007㎡→2,772.5㎡ (감)234.7㎡ • 지면변경 : 본리 신33-3입 → 본리 1098공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경 장리법면발생에 따른 일부면적
2	완충녹지	• 면적축소 : 5,644㎡→4,411.9㎡ (감)1,230.1㎡ • 지면변경 : 본리 신39-1입 → 본리 1099공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경 미이장 분묘부기 제거
3	완충녹지	• 면적축소 : 31,550㎡→30,426.3㎡ (감)1,123.7㎡ • 지면변경 : 본리 139-2입 → 본리 1141공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경 안단녹지 건물임몰 개설로 인한 면적축소
4	완충녹지	• 면적축소 : 62,129㎡→57,857.0㎡ (감)4,272.0㎡ • 지면변경 : 황오리 신77입 → 황오리 1103공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경
5	완충녹지	• 면적축소 : 49,591㎡→45,567.1㎡ (감)4,023.9㎡ • 지면변경 : 본리 신33-1입 → 본리 612공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경 미이장 분묘부기 제거
6	완충녹지	• 면적축소 : 4,045㎡→3,369.4㎡ (감)675.6㎡ • 지면변경 : 본리 179-1천 → 본리 1145공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경
7	완충녹지	• 지면변경 : 본리 111입 → 본리 637공 • 면적확대	화장숙상함에 따른 지면변경
8	완충녹지	• 면적확대 : 9,605㎡→9,735.1㎡ (증)130.1㎡ • 지면변경 : 본리 186-7입 → 본리 1145공	화장숙상함에 따른 면적 및 지면변경
1	경관녹지	• 지면변경 : 본리 472대 → 본리 628공	화장숙상함에 따른 지면변경
2	경관녹지	• 지면변경 : 본리 121장 → 본리 623공	화장숙상함에 따른 지면변경

나. 공간시설

1) 녹지시설
가) 녹지총괄표

구분	기정		변경		비고
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
계	10	174,834	10	162,934.1	감)11,899.9㎡
완충녹지	8	168,069	8	156,169.1	감)11,899.9㎡
경관녹지	2	6,765	2	6,765.0	-

나) 녹지 결정표서

구분	도면표시번호	시설의 사명	소재지	위치	면적(㎡)			취조 일	비고
					기정	변경	증감		
계	-	-	-	-	174,834	162,934.1	감)11,899.9	-	-
변경	1	녹지 완충녹지	이류면 본리 1098공 입원	입원	3,007	2,772.5	감)234.7	2005.11.4	
변경	2	녹지 완충녹지	이류면 본리 1099공 입원	입원	5,642	4,411.9	감)1,230.1	2005.11.4	
변경	3	녹지 완충녹지	이류면 본리 1141공 입원	입원	31,550	30,426.3	감)1,123.7	2005.11.4	
변경	4	녹지 완충녹지	이류면 황오리 1103공 입원	입원	62,129	57,857.0	감)4,272.0	2005.11.4	
변경	5	녹지 완충녹지	이류면 본리 612공 입원	입원	49,591	45,567.1	감)4,023.9	2005.11.4	
변경	6	녹지 완충녹지	이류면 본리 1145공 입원	입원	4,045	3,369.4	감)675.6	2005.11.4	
변경	7	녹지 완충녹지	이류면 본리 637공 입원	입원	2,500	2,500.0	-	2005.11.4	
변경	8	녹지 완충녹지	이류면 본리 1145공 입원	입원	9,605	9,735.1	증)130.1	2008.12.26	
변경	1	녹지 경관녹지	이류면 본리 618공 입원	입원	2,249	2,249.0	-	2005.11.4	
변경	2	녹지 경관녹지	이류면 본리 623공 입원	입원	4,516	4,516.0	-	2005.11.4	

다) 공원 변경사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
1	1호근린공원	• 면적축소 : 13,228㎡→13,227.9㎡ 감)0.1㎡ • 지면변경 : 본리 산30입 → 본리 663공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경
2	2호근린공원	• 면적축소 : 10,227㎡→10,227.4㎡ 증)0.4㎡ • 지면변경 : 본리 441담 → 본리 653공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경
3	3호근린공원	• 면적축소 : 10,429㎡→10,429.1㎡ 증)0.1㎡ • 지면변경 : 본리 415입 → 본리 640공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경
4	4호근린공원	• 면적축소 : 32,585㎡→32,424.4㎡ 감)160.6㎡ • 지면변경 : 본리 117.2입 → 본리 633공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경
5	5호근린공원	• 면적확대 : 17,995㎡→18,000.6㎡ 증)5.1㎡ • 지면변경 : 본리 179.2담 → 본리 1149공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경
6	6호근린공원	• 면적축소 : 14,747㎡→14,510.4㎡ 감)236.6㎡ • 지면변경 : 원오리 산15.1입 → 본리 601공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경 건립로 부분 배수지시설로 변경
1	1호 어린이공원	• 면적축소 : 1,717㎡→1,687.6㎡ 감)29.4㎡ • 지면변경 : 본리 486진 → 본리 719공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경
2	2호 어린이공원	• 지면변경 : 본리 421.1담 → 본리 644공	확장축합에 따른 근린공원 지면 변경
3	3호 어린이공원	• 면적축소 : 1,894㎡→1,833.7㎡ 감)60.3㎡ • 지면변경 : 본리 372.2 → 본리 1066공	확장축합에 따른 면적 및 지면 변경

2) 공원시설

가) 공원총괄표

구간	기정		변경		비고
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
계	9	105,560	9	105,151.1	감) 408.9㎡
근린공원	6	99,209	6	98,829.8	감) 379.2㎡
어린이공원	3	6,351	3	6,321.3	감) 29.7㎡

나) 공원 결정조서

구분	도면 표시 번호	시행법	시행의 세합	위치	면적(㎡)	의결 결정일		비고	
						기정	변경		증감
계	-	-	-	-	105,560	105,151.1	감)408.9	-	
변경	1	공원	근린	이후면 본리 663공 일원	13,228	13,227.9	감)0.1	2005.11.4	
변경	2	공원	근린	이후면 본리 653공 일원	10,227	10,227.4	증)0.4	2005.11.4	
변경	3	공원	근린	이후면 본리 640공 일원	10,429	10,429.1	증)0.1	2005.11.4	
변경	4	공원	근린	이후면 본리 633공 일원	32,585	32,424.4	감)160.6	2005.11.4	
변경	5	공원	근린	이후면 본리 1149공 일원	17,995	18,010.6	증)17.6	2005.11.4	지문작성 21,000㎡ 포함
변경	6	공원	근린	이후면 본리 601공 일원	14,747	14,510.4	감)236.6	2005.11.4	
변경	1	공원	어린이	이후면 본리 719공 일원	1,717	1,687.6	감)29.4	2005.11.4	
변경	2	공원	어린이	이후면 본리 644공 일원	2,800	2,800.0	-	2005.11.4	
변경	3	공원	어린이	이후면 본리 1066공 일원	1,834	1,833.7	감)0.3	2005.11.4	

나) 수도공급설비변경 사유서

도면표시번호	공급시설명	변경내용	변경사유
1	배수지	* 면적확대 : 4,200㎡→4,415.9㎡ 중215.9㎡ * 지면변경 : 본의 전15.2임 → 본의 602수 * 면적확대 : 1,856㎡→1,841.9㎡ 중15.9㎡ * 지면변경 : 원오의 972 → 원오의 1171수	확장속람에 따른 면적 및 지면 변경 인입로부분 배수지시설로 변경
	가압장		확장속람에 따른 면적 및 지면 변경

2) 가스공급설비

가) 가스공급설비 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	증감	
변경	1	가스공급설비	이류면 본의 634합 일원	36	36.0	-	2008.12.26 정합기 부지

나) 가스공급설비변경 사유서

도면표시번호	공급시설명	변경내용	변경사유
1	가스공급설비	* 지면변경 : 본의 113.1합 → 본의 634합	확장속람에 따른 지면 변경

3) 방송·통신시설

가) 방송·통신시설 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	1	방송·통신시설	이류면 본의 655합 일원	150	149.8	감0.2	2008.12.26 정합기 부지

나) 방송·통신시설 변경사유서

도면표시번호	공급시설명	변경내용	변경사유
1	방송통신시설	* 면적확대 : 150㎡→149.8㎡ 감0.2㎡ * 지면변경 : 본의 113.2합 → 본의 635합	확장속람에 따른 면적 및 지면 변경

2) 공공공지

가) 공공공지 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	증감	
계					972	감47.0		
변경	1	공공공지	공공공지	이류면 원오의 1111도 일원	138	감137.9	감0.1	2005.11.4 지면지상 상승
변경	2	공공공지	공공공지	이류면 본의 1109도 일원	437	감419.0	감18.0	2005.11.4 114~971합 지
변경	3	공공공지	공공공지	이류면 본의 1101도 일원	397	감368.1	감28.9	2005.11.4 972~971합 지

나) 공공공지 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공공지	* 면적축소 : 138㎡→137.9㎡ 감0.1㎡ * 지면변경 : 원오의 162.1결 → 원오의 1111도	확장속람에 따른 면적 및 지면 변경
2	공공공지	* 면적축소 : 437㎡→419.0㎡ 감18.0㎡ * 지면변경 : 본의 175.1합 → 본의 1109도	확장속람에 따른 면적 및 지면 변경
3	공공공지	* 면적축소 : 397㎡→368.1㎡ 감28.9㎡ * 지면변경 : 본의 366.2합 → 본의 1101도	확장속람에 따른 면적 및 지면 변경

다. 유통 및 공급시설

1) 수도공급설비

가) 수도공급설비 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	증감	
변경	1	배수지	이류면 본의 602수 일원	4,200	4,415.9	중215.9	2005.11.4
변경	2	가압장	이류면 원오의 1171수 일원	1,836	1,841.9	증) 5.9	2007.1.5

라. 공공 및 문화체육시설

1) 학교시설

가) 학교시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	증 감		
변경	1	학 교	초등학교	이류면 본리 647학 일원	13,998	14,019.3	증)21.3	2005.11.4	

나) 학교시설 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	학 교	• 면적확대 : 13,998㎡→14,019.3㎡(증)21.3㎡ • 지면변경 : 본리 1422-2답 → 본리 647학	확장축상에 따른 면적 및 지면 변경

마. 방제시설

1) 하천

가) 하천 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치		면적(㎡)	최 초 결정일	비고
				기 정	추 경 과 지			
변경	1	하 천	소하천	이류면 본리 1142천	대도51호사면 1140천	697	15,426	2005.11.4 14,249→15,426 증)1,177.6

나) 하천변경 사유서

도면표시번호	공공시설명	변경내용	변경사유
1	하 천	• 면적확대 : 14,249㎡→15,426.6㎡(증)1,177.6㎡ • 지면변경 : 본리 599-28천 → 본리 1142천	확장축상에 따른 면적 및 지면 변경

2) 저류시설

가) 저류시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	증 감		
변경	1	유수지	저류시설	이류면 본리 1149공 일원	12,000	12,000.0	-	2005.11.4	5호근린공원내 시설

※ 참고 : 저류시설은 제5호근린공원시설 부지 안에 설치

나) 저류시설 변경 사유서

도면표시번호	공공시설명	변경내용	변경사유
1	유수지	• 지면변경 : 본리 355-1답 → 본리 1149공	확장축상에 따른 지면 변경

바. 환경기초시설

1) 폐기물처리시설

가) 폐기물처리시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
변경	1	폐기물 처리시설	일반폐기물 처리장	이류면 원오리 1009답 일원	35,188	35,187.9	감)0.1	2005.11.4	

나) 폐기물처리시설변경 사유서

도면표시번호	공공시설명	변경내용	변경사유
1	폐기물 처리시설	• 면적감소 : 35,188㎡→35,187.9㎡(감)0.1㎡ • 지면변경 : 원오리 223답 → 원오리 1009답	확장축상에 따른 면적 및 지면 변경

■ 공원시설결정조서
1. 제1호 근린공원 시설결정조서
 가. 조성계획승발표

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)		최초 결정일	비고
					기정	변경		
변경 1	수권오염 방지시설	배수용량 처리시설	이류면 본리 636강 일원	12,800	12,800.0	-	2005.11.4	
변경 2	수권오염 방지시설	중계 펌프장	이류면 본리 1146강 일원	144	144.0	-	2005.11.4	

나) 수권오염방지시설변경 사유서

도면표시번호	공급시설명	변경내용	변경사유
1	수권오염 방지시설	* 지면변경 : 본리 112담 → 본리 636강	확정확망에 따른 지면 변경
2	수권오염 방지시설	* 지면변경 : 본리 1792담 → 본리 1146강	확정확망에 따른 지면 변경

시설구분	시설 내용		시설면적(㎡)	구상비 (%)
	부지	건축		
도로 및 광장	총	13,227.9	-	100.0
조경시설	도로, 광장	1,785.5	-	13.5
	파고라	-	-	-
휴양시설	등 의자, 평의자, 잔시범	-	-	-
	플랑제이스트, 스트레칭도라, 케어헤이트, 트립트위스트	-	-	-
편의 및 관리시설	수목보호용 덮개, 분리수거용지투	-	-	-
	자전거보행대, 폴벤더, 시설표지판	-	-	-
기타시설	누 지	11,442.4	-	86.5

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
도로 및 광장	총		13,227.9	-	
	도로	로	1,785.5	-	
조경	광장	간지역	253.9	-	
	소	장	1,531.6	-	
시설	파고라	광장내	-	-	2EA
	소	계	-	-	
휴양 시설	등의 의자	운동시설옆산책로	-	-	4EA
	평의 케어헤이트	파고라	-	-	4EA
시설	건	광장내	-	-	1EA
	소	계	-	-	
운동 시설	플랑제이스트	광장내	-	-	1EA
	스트레칭도라	광장내	-	-	1EA
편의 및 관리 시설	체어헤이트	광장내	-	-	1EA
	트립트위스트	광장내	-	-	1EA
기타 시설	소	계	-	-	
	수목보호용 폴덮개	광장내	-	-	7EA
시설	분리수거용지투	파고라옆	-	-	1EA
	자전거보행대		-	-	1EA
시설	폴벤더		-	-	23.9m
	시설표지판		-	-	1EA
기타 시설	소	계	11,442.4	-	
누	누 지역		11,442.4	-	누지율:86.5%

3. 제3호 근린공원 시설결정조서

가. 조성계획총량표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		부지	건축		
도로 및 광장	총 계	10,429.1	-	100.0	
조경시설	도로, 광장	2,961.5	-	28.4	
휴양시설	파크라, 조형물	-	-	-	
편의 및 관리시설	등의자, 평의자, 앉음벽 배드민턴장, 농구대, 축구대 수목보호울막개, 종합안내판, 분리수거휴지통, 자정기보관대, 물렌티, 시설표지판	1,354.4	-	13.0	
기타시설	녹지	6,113.2	-	58.6	

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
도로 및 광장	총 계		10,429.1	-	
조경 시설	파크라	전지역	2,961.5	-	
휴양 시설	농구대	농구장	1,320.7	-	
편의 및 관리 시설	등의자, 평의자, 앉음벽	광장내	-	-	6EA
	배드민턴장	광장내	-	-	1EA
	축구대	광장내	-	-	6EA
	농구대	농구장	-	-	12EA
	물렌티	광장내	-	-	1EA
	시설표지판	광장내	-	-	6.1m
기타 시설	녹지		6,113.2	-	
합계			6,113.2	-	녹지율:58.6%

2. 제2호 근린공원 시설결정조서

가. 조성계획총량표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		부지	건축		
도로 및 광장	총 계	10,227.4	110.16	100.0	
조경시설	도로, 광장	3,637.0	-	35.6	
휴양시설	파크라, 반원형파크라	-	-	-	
편의 및 관리시설	등의자, 평의자, 사각의자, 앉음벽 수목보호울막개, 종합안내판, 분리수거휴 지통, 자정기보관대, 물렌티, 시설표지 판, 자정기보관대, 물렌티, 시설표지판, 아이스맨 시설표지판, 물렌티, 시설표지판, 분리수거휴지통, 시설표지판	-	110.16	-	
기타시설	녹지	6,590.4	-	64.4	

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
도로 및 광장	총 계		10,227.4	110.16	
조경 시설	파크라	전지역	3,637.0	-	
휴양 시설	농구대	농구장내	-	-	2EA
편의 및 관리 시설	등의자, 평의자, 앉음벽	광장내	-	-	1EA
	배드민턴장	광장내	-	-	8EA
	축구대	광장내	-	-	8EA
	물렌티	광장내	-	-	2EA
	시설표지판	광장내	-	-	7.1m
기타 시설	녹지		6,590.4	-	
합계			6,590.4	-	녹지율:64.4%

5. 제5호 근린공원 시설결정조서

가. 조성계획용량표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)
		부지	건축	
도로 및 광장	총 계	18,010.6	-	100.0
조정시설	도로, 광장	6,238.7	-	34.6
휴양시설	피크닉, 반인행마고라 등외장, 평의자	-	-	-
운동시설	볼링웨이스트, 스트레칭로라, 체어웨이스트	-	-	-
편의 및 관리시설	수목보호용 덩굴, 목재헬스볼리수거용지름, 흙수대, 목재계단, 워크로드, 단정, 시설표지판, 유속보행표지판	-	-	-
기타시설	누 시	11,771.9	-	65.4

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
도로 및 광장	총 계		18,010.6	-	
	소 도	전지역	6,238.7	-	
조정 시설	소 광	장	6,078.7	-	
	소 파	광장내	160.0	-	4EA
휴양 시설	소 파	라	-	-	1EA
	소 환	원형 피크닉, 라	-	-	14EA
운동 시설	소 의	자	-	-	10EA
	소 평	의 자	-	-	1EA
운동 시설	소 의	자	-	-	1EA
	소 평	의 자	-	-	3EA
편의 및 관리 시설	소 의	자	-	-	143경간
	소 평	의 자	-	-	2EA
기타 시설	소 의	자	-	-	1EA
	소 평	의 자	-	-	2EA
기타 시설	소 의	자	-	-	1EA
	소 평	의 자	-	-	3EA

4. 제4호 근린공원 시설결정조서

가. 조성계획용량표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)
		부지	건축	
도로 및 광장	총 계	32,424.4	-	100.0
조정시설	도로, 광장	2,186.5	-	6.7
휴양시설	피크닉, 평의자, 접대석외장	-	-	-
운동시설	볼링웨이스트, 스트레칭로라, 위임장, 체어웨이스트	411.7	-	1.3
편의 및 관리시설	목재헬스볼리수거용지름, 목재계단, 유속보행표지판, 원수목계단, 유속보행표지판	-	-	-
기타시설	누 시	29,826.2	-	92.0

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
도로 및 광장	총 계		32,424.4	-	
	소 도	전지역	2,186.5	-	
조정 시설	소 광	장	1,025.0	-	
	소 파	광장내	1,161.5	-	2EA
휴양 시설	소 파	라	-	-	1EA
	소 환	원형 피크닉, 라	-	-	6EA
운동 시설	소 의	자	-	-	9EA
	소 평	의 자	-	-	5EA
운동 시설	소 의	자	-	-	1EA
	소 평	의 자	-	-	103경간
편의 및 관리 시설	소 의	자	-	-	2EA
	소 평	의 자	-	-	1EA
기타 시설	소 의	자	-	-	1EA
	소 평	의 자	-	-	65.9m
기타 시설	소 의	자	-	-	110단
	소 평	의 자	-	-	1식
기타 시설	소 의	자	-	-	4EA
	소 평	의 자	-	-	2EA

7. 제1호 어린이공원 시설결정조서
가. 조성계획총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		부지	건축		
도로 및 광장	총 계	1,687.6	-	100.0	
조경시설	도로, 광장	887.4	-	52.6	
휴양시설	광장	-	-	-	
편의 및 편의시설	동의자, 평의자	-	-	-	
기타시설	셋톱박스, 오목파기, 파도타기, 어깨유원성운동, 흔들이, 조함놀이대, 시스놀이별, 분라수가구지롱, 어린이공원변개, 계단, 시설표지판, 놀이시설안내판	-	-	-	
합계	총 계	800.2	-	47.4	

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
도로 및 광장	총 계		1,687.6	-	
	도로	제	887.4	-	
	광장	로 전지역	389.8	-	
	광장	장	497.6	-	
조경 시설	파 소	계	-	-	
	파 소	라 광장내	-	-	1EA
휴양 시설	평 의	계	-	-	
	평 의	자	-	-	2EA
	평 의	자	-	-	4EA
	놀이	별	-	-	1식
운동 시설	소 품	계	-	-	
	소 품	오 목 파 기	-	-	1EA
	파 도	타 기	-	-	1EA
	어 깨	유 연 성 운 동	-	-	1EA
	흔 들	놀 이	-	-	3EA
	조 함	놀 이 대	-	-	1EA
편의 및 관리 시설	소	소	-	-	
	소	제	-	-	
	분 라 수 거 청	휴 지 롱	-	-	1EA
	어 린 이 공 원	별 제	-	-	1식
기타 시설	시 설	표 지 판	-	-	1EA
	시 설	안 내 판	-	-	1EA
합계	총 계		800.2	-	누계율 47.4%

6. 제6호 근린공원 시설결정조서
가. 조성계획총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		부지	건축		
광장	총 계	14,510.4	-	100.0	
조경시설	도로, 광장	979	-	0.7	
휴양시설	반원형파고라	-	-	-	
편의 및 관리시설	평의자	-	-	-	
기타시설	계단, 시설표지판	-	-	-	
합계	총 계	14,412.5	-	99.3	

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
광장	소	계	14,510.4	-	
	광	장	979	-	
	반 원	형 파 고 라	979	-	
	평 의	자	-	-	1EA
휴양 시설	소	의	-	-	
	소	자 반원형파고라	-	-	3EA
편의 및 관리 시설	계	단	-	-	
	시 설	표 지 판	-	-	2EA
기타 시설	소	표 지 판	14,412.5	-	1EA
	소	지	14,412.5	-	누계율 99.3%

9. 제3호 어린이공원 시설결정조서
가. 조성계획총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		부지	건축		
총					
도로 및 광장	도로, 광장	1,833.7	-	100.0	
조경시설	반원형파고라	840.9	-	45.9	
휴양시설	동원자평의자, 광대석의자, 앉음벽, 놀이벽	-	-	-	
운동시설	노젓기, 오름퍼기, 파도타기, 어깨유연성운동, 조형놀이대	-	-	-	
편의 및 관리시설	수목보호용덮개, 벤치, 분리수거형휴거통, 시설표지판, 놀이시설안내판	-	-	-	
기타시설	누	992.8	-	54.1	

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
총					
도로 및 광장	계	로	840.9	-	
조경	소	진지역	228.4	-	
시설	소	장	612.5	-	
휴양 시설	반원형 파고라	광장내	-	-	1EA
운동 시설	소	계	-	-	
편의 및 관리 시설	평의자	자	-	-	2EA
	평의자	자	-	-	4EA
	장대석의자	자	-	-	9m
	앞울음벽	벽	-	-	7m
	놀이벽	벽	-	-	1식
운동 시설	소	계	-	-	
	노젓기	기	-	-	1EA
	오름퍼기	기	-	-	1EA
	파도타기	기	-	-	1EA
	어깨유연성운동	운동	-	-	1EA
	조형놀이대	대	-	-	1EA
편의 및 관리 시설	소	계	-	-	
	수목보호용덮개	개	-	-	4EA
	벤치	스	-	-	17정간
	분리수거형휴거통	통	-	-	1EA
	시설표지판	판	-	-	1EA
	놀이시설안내판	판	-	-	1EA
기타 시설	소	계	992.8	-	
	누	진지역	992.8	-	누거울54.1%

8. 제2호 어린이공원 시설결정조서
가. 조성계획총괄표

시설구분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비고
		부지	건축		
총					
도로 및 광장	도로, 광장	2,800.0	-	100.0	
조경시설	반원형파고라, 캐리커즈형물	1,121.4	-	40.0	
휴양시설	평의자, 앉음벽, 놀이벽	-	-	-	
운동시설	노젓기, 오름퍼기, 파도타기, 어깨유연성운동	-	-	-	
편의 및 관리시설	수목보호용덮개, 분리수거형휴거통, 시설표지판, 놀이시설안내판	-	-	-	
기타시설	누	1,678.6	-	60.0	

나. 시설결정조서

구분	시설명	위치	시설면적(㎡)		비고
			부지	건축	
총					
도로 및 광장	계	로	2,800.0	-	
조경	소	진지역	1,821.4	-	
시설	소	장	993.9	-	
휴양 시설	소	계	727.5	-	
운동 시설	반원형 파고라	광장내	-	-	1EA
편의 및 관리 시설	캐리커즈형물	광장내	-	-	3EA
휴양 시설	소	계	-	-	
	평의자	자	-	-	8EA
	앞울음벽	벽	-	-	14m
	놀이벽	벽	-	-	1식
운동 시설	소	계	-	-	
	노젓기	기	-	-	1EA
	오름퍼기	기	-	-	1EA
	파도타기	기	-	-	1EA
	어깨유연성운동	운동	-	-	1EA
편의 및 관리 시설	소	계	-	-	
	수목보호용덮개	개	-	-	6EA
	분리수거형휴거통	통	-	-	1EA
	벤치	스	-	-	1EA
	시설표지판	판	-	-	1EA
	놀이시설안내판	판	-	-	1EA
기타 시설	소	계	1,678.6	-	
	누	진지역	1,678.6	-	누거울60.0%

● 지구단위계획 구역지정서

○ 지구단위계획 구역결정(변경)조서(변경)

도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)		비고
			기정	변경	
합계	제1지구단위계획구역		476,430	477,464	감) 4,966
1	제1지구단위계획 (1구역)	충주시 이류면 본리 일원	451,656	447,160	감) 4,496
2	제1지구단위계획 (2구역)	충주시 이류면 완오리 일원	24,774	24,304	감) 470

● 지구단위계획 결정조서

○ 토지이용 및 시설에 관한 결정

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 교통시설

1) 도로

가) 도로총량표(변경)

구분	합계		1류		2류		3류			
	노선수	면적(㎡)	노선수	면적(㎡)	노선수	면적(㎡)	노선수	면적(㎡)		
합계	79	264,706.5	11	70,660	33	7,345	88,699	35	4,788.5	
기정	79	116,883	11	4,508	33	6,628	66,028	35	2,625.9	
변경	0	147,823.5	0	65,152	0	735	82,671	0	2,162.6	
증	0	147,823.5	0	65,152	0	735	82,671	0	2,162.6	
감	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
소	16	7,855	2	2,800	10	4,277	64,155	4	779	
변경	61	5,983.5	9	1,765	17,660	23	3,068	24,584	29	1,002.5
기정	61	5,983.5	9	1,765	17,660	23	3,068	24,584	29	1,002.5
변경	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
기타	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

나) 도로 결정조서(변경)

구분	구도	도로 종류	번호	폭(㎞)	기상	연장 (m)	기정	변경	사용량 비율	주요 장차기	비고
기정	3	1	6	복수도로	197	종로2-11	본리 40-1번	본리 40-1번	본리 40-1번	복수도로	2005.11.4
변경	3	1	6	복수도로	197	종로2-11	본리 644호	본리 644호	본리 644호	복수도로	2005.11.4
신설	3	33	4	복수도로	57	소로1-1	본리 664호	본리 664호	본리 664호	복수도로	2005.11.4

2) 주차장 결정조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)		비고
				기정	변경	
소계	-	-	-	12,454	12,454.0	11개소
변경	1	노외주차장	이류면 완오리 1132차 일원	800	800.0	2005.11.4
변경	2	노외주차장	이류면 완오리 1130차 일원	800	800.0	2005.11.4
변경	3	노외주차장	이류면 본리 1126차 일원	2,924	2,924.0	2005.11.4
변경	4	노외주차장	이류면 본리 1132차 일원	1,606	1,606.0	2005.11.4
변경	5	노외주차장	이류면 본리 1070차 일원	885	885.0	2005.11.4
변경	6	노외주차장	이류면 본리 1066차 일원	914	914.0	2005.11.4
변경	7	노외주차장	이류면 본리 1010차 일원	827	827.1	2005.11.4
변경	8	노외주차장	이류면 본리 927차 일원	1,060	1,059.9	2005.11.4
변경	9	노외주차장	이류면 본리 775차 일원	1,124	1,124.0	2005.11.4
변경	10	노외주차장	이류면 본리 727차 일원	750	750.0	2005.11.4
변경	11	노외주차장	이류면 본리 684차 일원	754	754.0	2005.11.4

나. 공간시설

1) 녹지결정조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)		비고
					기정	변경	
계	-	3개소	-	-	13,743	13,182.2	감)553.8
변경	1	녹지	완충녹지	이류면 본리 1098차 일원	3,007	2,722.3	감)284.7
변경	2	녹지	완충녹지	이류면 본리 1099차 일원	5,642	4,411.9	감)1,230.1
변경	5	녹지	완충녹지	이류면 본리 612차 일원	49,591	45,567.1	감)4,023.9
					(5,571)	(6,055)	(증)484

■ 단독주택(일반형) (변경)

도면번호	위치	구분	계획내용	비고
		용도	* 허용용도: - 단독주택(다중주택 제외) - 근린생활시설 (인마시술소, 단련주점 제외) ※ 근린생활시설은 건축물면적의 40% 범위내에서 가능(지상1층에 한함)	집모 주택
		건축률	• 60%	
		용적률	• 200%	
		높이	• 4층 이하	
		배치		
A13 ~ A49	A13 ~ A49	형태	* 지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초 벽 등 도르에 면하는 건물기단부는 지상층의 외벽과 동일하게 처리 * 기존건축물 또는 개발예정 건축물로 인해 외부에 노출되지 않는 부분은 그러하지 아 나함	
		색채	* 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화 를 이룰 수 있도록 일관성 유지 * 외벽의 색깔은 원색의 사용을 지양하고, 자연재료색 또는 3차색 이상의 혼합색 사용 권장	
		건축선		

나. 공동주택용지(변경없음)

다. 준주거용지(변경없음)

라. 상업용지(변경없음)

■ 업무상업용지 (변경없음)

■ 지원시설용지 (변경없음)

■ 유통상업용지 (변경없음)

마. 공공 및 기타관련시설(변경없음)

■ 학교(초등학교) (변경없음)

■ 주차장 (변경없음)

■ 주유소 (변경없음)

■ 종교시설 (변경없음)

2) 공원 결정조서(변경)

구분	도면표시 번호	시범의 세분	위치	면적(㎡)		최초결정일	비고
				기정	승감		
	합계			6,351	6,321.3	2029.7	
변경	1	어린이 공원	이류면 본리 719공 일원	1,717	1,697.6	2029.4	2005.11.4
변경	2	공원	이류면 본리 644공 일원	2,800			2005.11.4
변경	3	공원	이류면 본리 1066공 일원	1,834	1,833.7	2029.3	2005.11.4

3) 공공공지 결정조서(변경)

구분	도면표시 번호	시범의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	승감		
	계			972	925.0	2029.7		
변경	1	공공공지	이류면 상오리 1111도 일원	138	137.9	2029.1	2005.11.4	
변경	2	공공공지	이류면 본리 1109도 일원	437	419.0	2029.3	2005.11.4	
변경	3	공공공지	이류면 본리 1101도 일원	397	368.1	2029.3	2005.11.4	

다. 공공·문화체육시설

1) 학교시설 결정조서(변경)

구분	도면표시 번호	시범의 세분	위치	면적(㎡)		최초 결정일	비고
				기정	승감		
변경	1	학교	이류면 본리 647하 일원	13,958	14,092.3	2029.3	2005.11.4

○ 건축물 등에 관한 계획

1. 건축물에 관한 용도·건축률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정조서

가. 단독주택용지

■ 단독주택(일반형) (변경없음)

■ 단독주택(진원형) (변경없음)

○ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획
 1. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

가. 단독주택용지(번경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	획지		비고
		가경	변경		가경	변경	
총계	-	122,166	119,629.7	-	122,166	119,629.7	
A1	35,802	34,374.6	A1-1 ~ A1-4	35,802	34,374.6	- 분획형 - 최소 5000㎡이상 - 최대 34,374.6㎡내에서 분할·합병 허용	
A2	1,588.0	1,594.0	A2-1 ~ A2-5	1,588.0	1,594.0		
A3	1,994.0	1,960.8	A3-1 ~ A3-4	1,994.0	1,960.8		
A4	2,720.0	2,673.9	A4-1 ~ A4-8	2,720.0	2,673.9		
A5	1,906.0	1,878.0	A5-1 ~ A5-6	1,906.0	1,878.0		
A6	1,711.0	1,673.9	A6-1 ~ A6-5	1,711.0	1,673.9		
A7	2,898.0	2,894.3	A7-1 ~ A7-9	2,898.0	2,894.3		
A8	1,580.0	1,534.4	A8-1 ~ A8-5	1,580.0	1,534.4		
A9	1,626.0	1,594.6	A9-1 ~ A9-5	1,626.0	1,594.6		
A10	2,056.0	2,044.5	A10-1 ~ A10-6	2,056.0	2,044.5		
A11	1,311.0	1,296.4	A11-1 ~ A11-4	1,311.0	1,296.4		
A12	1,590.0	1,516.6	A12-1 ~ A12-5	1,590.0	1,516.6		
A13	1,155.0	1,140.1	A13-1 ~ A3-5	1,155.0	1,140.1		
A14	1,155.0	1,142.1	A14-1 ~ A14-5	1,155.0	1,142.1		
A15	2,532.0	2,499.7	A15-1 ~ A15-10	2,532.0	2,499.7		
A16	2,598.0	2,567.8	A16-1 ~ A16-10	2,598.0	2,567.8		
A17	2,563.0	2,531.0	A17-1 ~ A17-10	2,563.0	2,531.0		
A18	2,592.0	2,562.4	A18-1 ~ A18-10	2,592.0	2,562.4		
A19	2,598.0	2,567.4	A19-1 ~ A19-10	2,598.0	2,567.4		
A20	1,408.0	1,377.0	A20-1 ~ A20-6	1,408.0	1,377.0		
A21	2,598.0	2,567.8	A21-1 ~ A21-10	2,598.0	2,567.8		
A22	1,205.0	1,189.6	A22-1 ~ A22-5	1,205.0	1,189.6		

A

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	획지		비고
		가경	변경		가경	변경	
A23	1,205.0	1,187.4	A23-1 ~ A23-5	1,205.0	1,187.4		
A24	1,205.0	1,186.2	A24-1 ~ A24-5	1,205.0	1,186.2		
A25	1,205.0	1,183.5	A25-1 ~ A25-5	1,205.0	1,183.5		
A26	1,330.0	1,300.9	A26-1 ~ A26-6	1,330.0	1,300.9		
A27	2,450.0	2,419.5	A27-1 ~ A27-10	2,450.0	2,419.5		
A28	2,388.0	2,357.0	A28-1 ~ A28-10	2,388.0	2,357.0		
A29	2,450.0	2,417.7	A29-1 ~ A29-10	2,450.0	2,417.7		
A30	2,498.0	2,473.0	A30-1 ~ A30-10	2,498.0	2,473.0		
A31	2,388.0	2,356.8	A31-1 ~ A31-10	2,388.0	2,356.8		
A32	2,450.0	2,420.6	A32-1 ~ A32-10	2,450.0	2,420.6		
A33	1,276.0	1,276.5	A33-1 ~ A33-4	1,276.0	1,276.5		
A34	1,276.0	1,274.6	A34-1 ~ A34-4	1,276.0	1,274.6		
A35	1,276.0	1,270.4	A35-1 ~ A35-4	1,276.0	1,270.4		
A36	1,276.0	1,269.3	A36-1 ~ A36-4	1,276.0	1,269.3		
A37	1,826.0	1,791.4	A37-1 ~ A37-8	1,826.0	1,791.4		
A38	2,652.0	2,622.4	A38-1 ~ A38-10	2,652.0	2,622.4		
A39	2,674.0	2,660.6	A39-1 ~ A39-10	2,674.0	2,660.6		
A40	2,674.0	2,657.1	A40-1 ~ A40-10	2,674.0	2,657.1		
A41	2,022.0	1,993.0	A41-1 ~ A41-8	2,022.0	1,993.0		
A42	1,205.0	1,202.9	A42-1 ~ A42-5	1,205.0	1,202.9		
A43	1,205.0	1,201.8	A43-1 ~ A43-5	1,205.0	1,201.8		
A44	1,205.0	1,196.8	A44-1 ~ A44-5	1,205.0	1,196.8		
A45	1,205.0	1,199.0	A45-1 ~ A45-5	1,205.0	1,199.0		
A46	1,848.0	1,849.2	A46-1 ~ A46-8	1,848.0	1,849.2		
A47	500	496.6	A47-1 ~ A47-2	500	496.6		
A48	1,038.0	1,013.6	A48-1 ~ A48-4	1,038.0	1,013.6		
A49	1,003.0	990.9	A49-1 ~ A49-4	1,003.0	990.9		

A

- 일반형
 - 최소 165㎡이상
 - 최대 660㎡내에서
 분할·합병 허용

3) 지원시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	17,175.0	12,166.3	-	17,175.0	12,166.3	
E	E1	2,083.0	2,084.3	E1-1 ~ E1-4	2,083.0	2,084.3	- 최소 300㎡이상 최대 1,000㎡내에서 분할허용 - 합병허용 (인정된 하나의 필지에 한함) - E5공용지및시설용지 (관리사무소 등)
	E2	3,498.0	3,502.9	E2-1 ~ E2-7	3,498.0	3,502.9	
	E3	1,680.0	1,667.4	E3-1 ~ E3-4	1,680.0	1,667.4	
	E4	2,457.0	2,456.8	E4-1 ~ E4-3	2,457.0	2,456.8	
	E5	2,457.0	2,456.9	E5	2,457.0	2,456.9	

마. 공공 및 기타관련시설(변경)

1) 학교(초등학교) (변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	13,998.0	14,019.3	-	13,998.0	14,019.3	
G	G1	13,998.0	14,019.3	G1	13,998.0	14,019.3	분할·합병금지

2) 주차장(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	12,654.0	12,454.0	-	12,654.0	12,454.0	
H	H1	800.0	800.0	H1	800.0	800.0	분할·합병금지
	H2	800.0	800.0	H2	800.0	800.0	"
	H3	2,934.0	2,934.0	H3	2,934.0	2,934.0	"
	H4	1,606.0	1,606.0	H4	1,606.0	1,606.0	"
	H5	885.0	885.0	H5	885.0	885.0	"
	H6	914.0	914.0	H6	914.0	914.0	"
	H7	827.0	827.1	H7	827.0	827.1	"
	H8	1,060.0	1,059.9	H8	1,060.0	1,059.9	"
	H9	1,124.0	1,124.0	H9	1,124.0	1,124.0	"
	H10	750.0	750.0	H10	750.0	750.0	"
	H11	754.0	754.0	H11	754.0	754.0	"

3) 주유소(변경없음)

4) 종교시설(변경없음)

○ 기타 사항에 관한 계획

1. 기타사항에 관한 결정조서(변경없음)

* 세부적인 사항에 대해서는 "건축물 등에 관한 지구단위계획장도" 참조

나. 공동주택용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	100,976.0	100,954.1	-	100,976.0	100,954.1	
B	B1	27,144.0	27,104.0	B1	27,144.0	27,104.0	분할·합병금지
	B2	27,054.0	27,046.5	B2	27,054.0	27,046.5	
	B3	17,118.0	17,138.3	B3	17,118.0	17,138.3	
	B4	29,660.0	29,665.3	B4	29,660.0	29,665.3	

다. 준주거용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	14,963.0	14,803.4	-	14,963.0	14,803.4	
F	F1	3,125.0	3,069.9	F1-1 ~ F1-9	3,125.0	3,069.9	- 최소 300㎡이상 최대 1,000㎡내에서 분할허용 - 합병허용 (인정된 하나의 필지에 한함)
	F2	3,141.0	3,095.3	F2-1 ~ F2-9	3,141.0	3,095.3	
	F3	2,535.0	2,510.1	F3-1 ~ F3-7	2,535.0	2,510.1	
	F4	2,419.0	2,395.6	F4-1 ~ F4-7	2,419.0	2,395.6	
	F5	1,780.0	1,769.5	F5-1 ~ F5-5	1,780.0	1,769.5	
	F6	1,963.0	1,963.0	F6-1 ~ F6-5	1,963.0	1,963.0	

라. 상업용지(변경)

1) 업무상업무용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	17,960.0	17,941.5	-	17,960.0	17,941.5	
C	C1	5,372.0	5,383.4	C1-1 ~ C1-6	5,372.0	5,383.4	- 최소 300㎡이상 최대 1,000㎡내에서 분할허용 - 합병허용(인정된 하나의 필지에 한함)
	C2	3,464.0	3,460.2	C2-1 ~ C2-4	3,464.0	3,460.2	
	C3	2,480.0	2,474.5	C3-1 ~ C3-4	2,480.0	2,474.5	
	C4	4,190.0	4,201.0	C4-1 ~ C4-5	4,190.0	4,201.0	
	C5	2,454.0	2,452.4	C5-1 ~ C5-3	2,454.0	2,452.4	

2) 유통상업용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		위치	면적(㎡)		비고
		기정	변경		기정	변경	
총계	-	11,654.0	11,667.9	-	11,654.0	11,667.9	
D	D1	11,654.0	11,667.9	D1-1	11,654.0	11,667.9	

충청북도 고시 제2010-115호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로의 구역을 아래와 같이 결정(변경) 하고
토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 아래와 같이 고시 합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 도로구역결정(변경) 내용

종류	노선명	구 간		총연장 (km)	중 경 과 지	구역결정 사유	비고
지방도	학산~속리산 (505호선)	당초	시점:충청북도 보은군 속리산면 갈목리 산9-1(임) 종점:충청북도 보은군 속리산면 삼가리 산37-2(임)	1.48	-	속리산 연계도로 선형개량 공사시행	
		변경	시점:충청북도 보은군 속리산면 갈목리 산9-1(임) 종점:충청북도 보은군 속리산면 삼가리 산37-2(임)	0.96			

2. 사업시행기간 : 2009. 11. 23 ~ 2012. 12.(준공시까지)

3. 사업시행자 : 충청북도지사

4. 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

가. 공람기간 : 사업시행 기간내

나. 공람장소 : 충청북도 건설방재국 도로과, 보은군 건설방재과

다. 공람내용 : 설계도서, 자금계획, 1/25,000지형도

라. 사용 또는 수용할 토지 등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로붙임

마. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로작성·고시하지 않음(공람장소 비치)

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 사항

가. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(법 제30조)

1) 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 교통시설(도로)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	터널 입구	터널 출구	사 용 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	2	가	9.0	보조 간선 도로	270	충청북도 보은군 속리산면 갈목리 산9-1	충청북도 보은군 속리산면 가삼 산37-2	일도 반로			

○ 변경사유

도 로 명		변 경 내 용	변 경 사 유
변 경 전	변 경 후		
소로 2-가	소로 2-가	- 구분 : 변경 - 규모 : 신설 L=0.96km (터널0.69,접속도로 0.27 /폭원:9.0m)	속리산연계도로 선형개량공 사 시행

2) 도시관리계획결정(변경)도서(1/1,200)

- 충청북도 건설방재국 도로과, 보은군 건설방재과

나. 도시계획시설사업 실시계획인가(법 제88조)

1) 사업개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종 류	도시계획시설 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)
속리산연계도로 선형개량공사	충청북도 보은군 속리산면 갈목리 일원	도로 (소로1-가)	L=0.96km B=9.0m	L=0.96km B=9.0m	인가일로부터 준공시까지	14,800

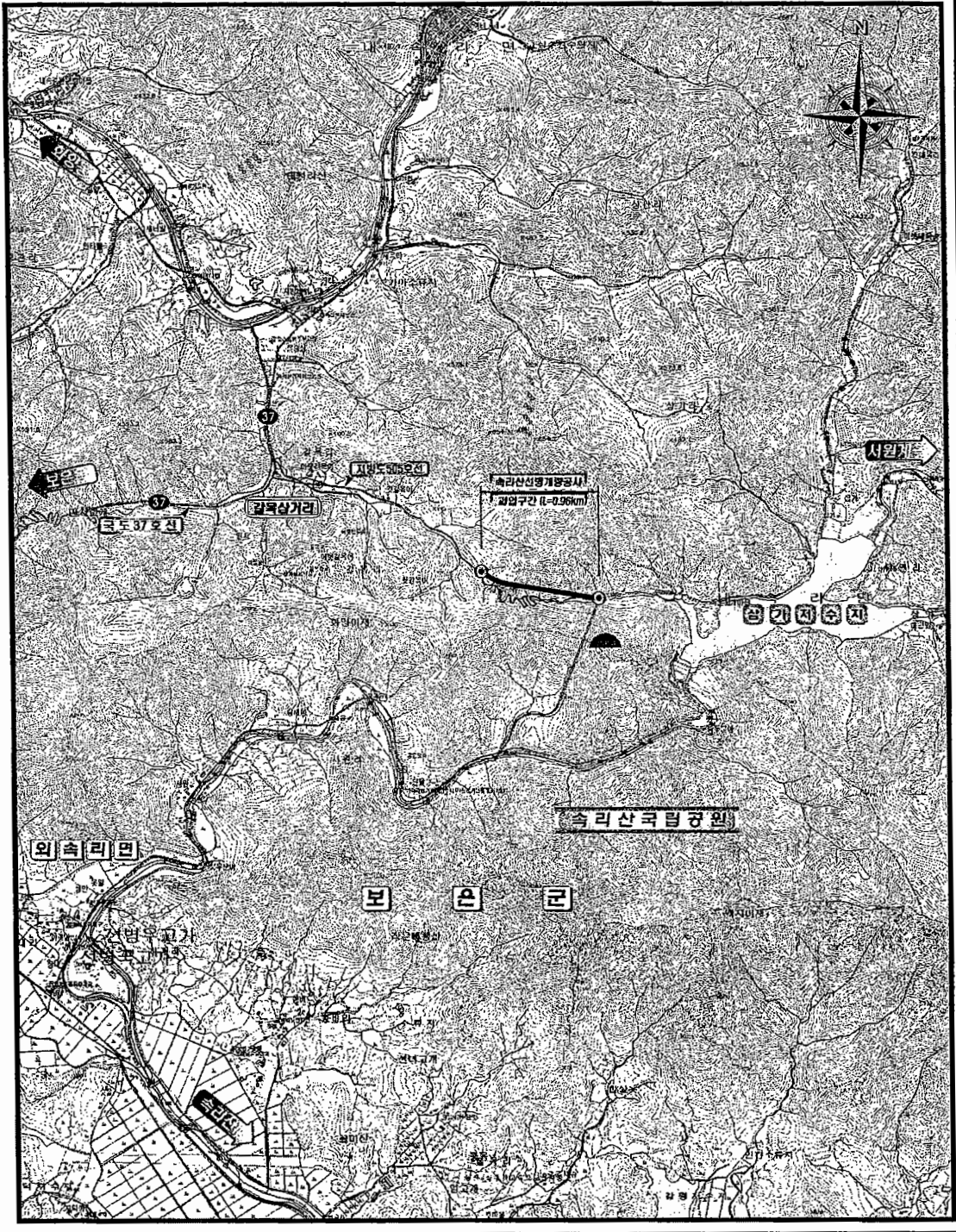
2) 사업시행자

○ 주 소 : 충청북도 청주시 상당로 158번지

○ 성 명 : 충청북도지사

3) 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 도로법 제24조의 규정이 의한 도로
구역 결정(변경) 고시내용과 같음

지 도 S = 1 : 25,000



사용 또는 수용할 토지조서

일련 번호	토지소재지		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권의 권리	분할 후 지번
	군	면					리	성명		
계					1,118,347	12,005				
1	보은	속리산	갈목	산9-1	임	4,202	백용기외1	서울시 서초구 서초동 현대슈퍼빌 A동 1503호		산9-1, 9-9
2	보은	속리산	삼가	산37-2	임	7,803	백용기외1	서울시 서초구 서초동 현대슈퍼빌 A동 1503호		산37-2, 37-20

충청북도 고시 제2010-116호

접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제49조 제2항의 규정에 의하여 접도구역을 다음과 같이 지정하고
토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 접도구역 지정(변경) 내용

도로의 지정	지방도 505호		노선명	학산~속리산
접도구역지정 (변경)구간	당 초	시점 : 보은군 속리산면 갈목리 산9-1(임) 종점 : 보은군 속리산면 삼가리 산37-2(임)		
	변 경	시점 : 보은군 속리산면 갈목리 산9-1(임) 종점 : 보은군 속리산면 삼가리 산37-2(임) ※ 전체연장0.96km(터널L=0.69,접속도로L=0.27)		
접도구역지정 (변경)목적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 속리산연계도로 선형개량공사 시행에 따른 접도구역 지정 ○ 도로구조의 손괴방지, 도로변 미관 보존 및 교통 위험을 방지 			

2. 접도구역의 지정범위 : 도로경계선으로부터 5.0m 범위 내

3. 위치도 : 1/50,000이상의 지형도와 같음

4. 기타사항 : 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며 충청북도 건설방재국
도로과와 보은군 건설방재과에서 비치하고 열람합니다.

접도구역 편입면적 토지조사

위 치	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	비 고
계			1,118,347	14,497	
보은군 속리산면 갈목리	산9-1	임	718,519	5,074	
보은군 속리산면 삼가리	산37-2	임	399,828	9,423	

충청북도 고시 제2010-117호

토 지 세 목 고 시

충청북도 지방도 505호선(학산~속리산)구간 내 속리산연계도로선형개량 공사에 편입되는 토지에 대하여 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제22조의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일

충 청 북 도 지 사

1. 사업명 : 속리산연계도로 선형개량공사
2. 사업구간
 - 시점 : 충북 보은군 속리산면 갈목리 산9-1번지(임)
 - 종점 : 충북 보은군 속리산면 삼가리 산37-2번지(임)
3. 사업시행기간 : 2009. 11. 23. ~ 2012. 12.(공사준공시 까지)
4. 사업시행자 : 충청북도지사
5. 수용할 토지조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로붙임
6. 관련고시 :

토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
	군	면	리					성명	주소
계						1,118,347	12,005		
1	보은	속리산	갈목	산9-1	임	718,519	4,202	백용기외1	서울시 서초구 서초동 현대슈퍼빌 A동 1503호
2	보은	속리산	삼가	산37-2	임	399,828	7,803	백용기외1	서울시 서초구 서초동 현대슈퍼빌 A동 1503호

공 고

충청북도 공고 제2010-352호

전자이미지관인 등록 공고

국도 관리업무 위임에 따른 『국토해양부소관 교통시설 특별회계』 회계관직 지정에 따라 충청북도 도로관리사업소의 전자이미지관인 공인을 충청북도공인조례 제10조의 규정에 의하여 공인대장에 등록하였으므로, 동 조례 제9조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다

2010년 4월 30일
충청북도지사

등록사유	최초사용일	전자이미지관인	인영	서체 (규격)
국도 관리업무 위임에 따른 회계관직 지정	2010.04.22	국토해양부소관교통시설 특별회계충청북도도로관리 사업소분임재무관인		한글전서체 (가로2.0cm X 세로2.0cm) 정사각형
국도 관리업무 위임에 따른 회계관직 지정	2010.04.22	국토해양부소관교통시설 특별회계충청북도도로관리 사업소분임지출관인		한글전서체 (가로2.0cm X 세로2.0cm) 정사각형
국도 관리업무 위임에 따른 회계관직 지정	2010.04.22	국토해양부소관교통시설 특별회계충청북도도로관리 사업소분임세입징수관인		한글전서체 (가로2.0cm X 세로2.0cm) 정사각형

충청북도 공고 제2010-359호

충청북도 지정문화재 지정예고 공고

충청북도 문화재보호조례 시행규칙 제7조 규정에 의거 청주시 흥덕구 모충동 「청주 모충동 석조비로자나불좌상(淸州 慕忠洞 石造毘盧舍那佛坐像)」 과 청주시 호암동 심장섭씨 소장 「충주 칠십계회록(忠州 七十契會錄)」 을 문화재로 지정하고자 문화재위원회의 지정심의에 앞서 다음과 같이 지정예고 합니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 문화재 지정예고 사항

가. 청주 모충동 석조비로자나불좌상(淸州 慕忠洞 石造毘盧舍那佛坐像)

- (1) 지정종별 : 유형문화재
- (2) 문화재명 : 청주 모충동 석조비로자나불좌상
(淸州 慕忠洞 石造毘盧舍那佛坐像)
- (3) 소재지 : 충북 청주시 흥덕구 모충동 산36-4
- (4) 소유자 : 청주시장
- (5) 관리자 : 청주시장
- (6) 수량 : 1구(軀)
- (7) 규모 : 전체높이 121cm, 몸체높이 74cm, 광배(光背)높이 97cm
- (8) 조성연대 : 고려시대

나. 충주 칠십계회록(忠州 七十契會錄)

- (1) 지정종목 : 문화재자료
- (2) 문화재명 : 충주 칠십계회록(忠州 七十契會錄)
- (3) 소재지 : 충북 충주시 호암동 208-2
- (4) 소유자 : 심종섭(沈宗燮)
- (5) 관리자 : 심종섭(沈宗燮)
- (6) 수량 : 1권1책
- (7) 규모 : 가로 20.4cm, 세로 25.8cm
- (8) 재료 : 한지
- (9) 조성연대 : 조선후기 <1840년경 전사(轉寫)>

2. 지정사유

가. 청주 모충동 석조비로자나불좌상(淸州 慕忠洞 石造毘盧舍那佛坐像)

- 이 석조비로자나불좌상은 불신과 광배, 대좌가 일석(一石)으로 조성되어 있고 불상의 머리에 쓰고 있는 관이 매우 특이하다. 광배는 거신광배로서 신광과 두광이 별개로 표현되었으나 전체적으로 조각수법이 우수하고 보존상태가 양호하다.

나. 충주 칠십계회록(忠州 七十契會錄)

- 기로회(耆老會)는 고려때 치사(致仕)한 선비들의 친목단체로 시작하여 그 모형을 고려 무신집권기 때 산림에 은둔한 문인이 죽림고회(竹林高會)를 이루어 친목 및 문학활동을 한 모임이었다.
- 이 「충주 칠십계회록(忠州 七十契會錄)」은 우암 송시열(尤庵 宋時烈)과 약천 남구만(藥泉 南九萬)의 발문(跋文)을 받은 점을 미루어 보아 기로좌목(耆老座目)의 문학적·학문적 명성을 짐작할 수 있는 학술적 가치가 충분히 인정될 뿐만 아니라 충주지역에 거주한 기노들의 명단과 그들의 활동 내역이 있어 사림문학(士林文學)의 배경을 연구할 수 있는 귀중한 자료이다.

3. 예고기간 : 도보 공고일 부터 30일

4. 특기사항 : 지정예고 사항에 대해 의견이 있으신 분은 도보 공고일 부터 30일 이내에 충청북도나 관할 시·군(청주시, 충주시)으로 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 위 내용에 대한 의견제출

- (가) 예고사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 이유)
- (나) 성명(법인, 단체의 경우에는 그 명칭 및 대표자의 성명)

6. 연락처

(가) 충청북도

- 전 화 : (043) 220 - 4632
- FAX : (043) 220 - 4619
- E-mail : leekookh@korea.kr
- 주 소 : (우 360 - 765) 청주시 상당구 상당로 158(문화동)
충청북도 문화예술과

(나) 관할 시·군

- 청주시 문화관광과 (043) 200-2218
- 충주시 문화체육과 (043) 850-6631

충청북도 공고 제2010-360호

도로공사계획의 공고

1. 도로법시행령 제29조의 규정에 의거 충청북도지사가 시행하는 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.

2. 공사계획의 내용 및 편입용지조서 등 관계도서와 그 밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 보은군 건설방재과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2010년 4월 30일
충청북도지사

1. 도로공사계획의 내용

도로의종류	노선명	공사명	공사구간	사업량
지방도 제505호	학산 ~ 속리산	속리산연계도로 선형개량공사	시점 : 속리산면 갈목리 산9-1(입) 종점 : 속리산면 삼가리 산37-2(입) ※연장 0.96km(터널 0.69,접속도로 0.27)	L=0.96km

2. 사업시행기간 : 2009. 11. 23 ~ 2012. 12 (공사준공시까지)

3. 사업시행자 : 충청북도지사

4. 기타사항

충청북도 공고 제2010-361호

소방시설공사업 등록 공고

소방시설공사업법 제4조 및 같은법 시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 소방시설공사업을 신규로 등록하였기에 다음과 같이 공고 합니다.

2010년 4월 30일

충 청 북 도 지 사

등록업체		대표자	등록번호	등록일자	등록업종
상호	영업소재지				
동양건설(주)	충북 청주시 상당구 남문로1가 18-1	이재춘 이정호	제2010-03호	2010.04.30	전문소방 시설공사업

충청북도 공고 제2010-365호

정보통신공사업등록공고

정보통신공사업법 제72조 규정에 의거 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2010년 4월 30일

충청북도지사

등록업종 (등록번호)	상호 및 대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제430092호)	(주)엔씨미디어정보통신 대표 : 노영민	충북 청주시 흥덕구 모충동 134-46	2010.4.26	신규등록

충청북도 공고 제2010-367호

비영리민간단체 신규·변경등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 규정에 따라 비영리민간단체 신규·변경등록 사항을 아래와 같이 알립니다.

2010년 4월 30일

충청북도지사

등록 번호	단체명칭	사무소의 소재지	대표자	등록 연월일	주된사업	연락처	주관과
							등록구분
제2000-1-충청북도-100호	충북여성장애인연대	충청북도 청주시상당구 서운동35-7 홍와상가2층	이성옥	'10.04.21.	<ul style="list-style-type: none"> · 여성장애인에 대한 사회인식 개선 및 홍보사업 · 여성장애인교육, 직업훈련, 생활환경개선 등 복지증진사업 · 여성장애인의 문화, 예술, 체육 진흥을 위한 사업 · 여성장애인 인권침해 및 차별 제거를 위한 사업 · 여성장애인 복지증진을 위한 관련법·제도 등 정책연구사업 · 여성장애인 복지증진을 위한 국내·외 교류 및 연대사업 등 	043-224-3805	노인장애인 복지과
							변경등록 (소재지)
제2010-1-충청북도-7호	어미모(母)	충청북도 제천시의림동 26-26	김현정	'10.04.21.	<ul style="list-style-type: none"> · 보육에 관련한 각종 분야별 전문가를 섭외하여 올바른 보육정보 수렴 · 제천시 아이키우기 좋은 도시를 위한 정책과 방법에 관한 연구와 토론 · 영·유아 보육에 도움이 되는 협찬업체와의 제휴 · 영·유아 용품 베품시장 개최 · 제천시 우리아이 사진전 개최 	043-645-5882	여성가족과
							신규등록

충청북도 공고 제2010-368호

충청북도 바이오 기술개발 특허 사용 희망업체 모집

충청북도에서 보유하고 있는 바이오기술 관련 특허를 사용하여 제품생산을 희망하는 업체를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2010년 4월 30일

충청북도지사

1. 기술목록 및 기술료 : <별표 1>

※ 자세한 내용은 도 전략산업과 문의 또는 특허정보검색서비스(www.kipris.or.kr) 활용

2. 참가자격

- 공고일 현재 제조업 또는 유통업을 영위하는 업체(도내업체 우선)
- 특허소유권 양수 또는 기술실시계약을 하고자 하는 기업
 - ※ 기술료 전액 일시 납부시 우선 선정
 - 이 경우 기술료 40%감면 및 특허 소유권은 업체소유로 귀속
- 4중 특허가 1개 과제 결과물이므로 "위 1. 기술목록"의 4중 특허를 1개 기업에서 일괄 신청하여야 함

3. 선정 및 계약 : <별표 2(계약조건)>

- 업체선정 : 심사후 적정 업체 선정
- 계약방법 : 양도양수계약 또는 기술실시계약(선정 이후 별도서식에 의거 계약)
 - ※기술실시계약 실시기간 : 5년
 - ※충청북도 바이오기술사업화지원사업 운영요령 제24조의 규정에 의거 체결

4. 신청서 접수 : <별표 3>

- 접수기간 : 2010. 4. 30. ~ 5. 31
- 접수방법 : 우편접수 및 직접제출
 - 우편접수 : (360-765)청주시 상당구 상당로 158, 충청도청 전략산업과
 - 직접제출 : 충청북도 전략산업과
- 제출서류
 - 기술실시계약신청서 1부(충청북도 홈페이지 www.cb21.net 고시공고란 참고)
 - 사업자등록증 사본 1부, 재무제표 1부.

5. 기타사항

- 신청서는 접수기간내 도착분에 한하며 접수된 서류는 일체 반환하지 않음
- 문의처 : 충청북도 전략산업과 바이오산업팀 (☎ 043-220-3172)

<별표 1>

충청북도 바이오기술개발 특허목록 및 기술료

연번	특허명	출원번호		특허의 내용	기술료
		특허출원일	등록번호		
1	PCR 기반 휴대용 분석 장치	10-2007-0107839	2007.10.25	- 본 발명은 소형이고 휴대가 가능하며 현장진단이 가능하고, PCR 속도를 종래에 비해 현저하게 개선시키고 그에 의해 현장진단을 가능하게 하며, 고가의 이미징 소자를 사용하지 않고도 형광을 손실없이 효율적으로 검출할 수 있고 시료 패턴 변화에 대해 능동적으로 대처할 수 있는 PCR 기반 휴대용 분석 장치임 - 시료 처리부, 발광원, 열전소자, 광학계, 검출부 제어부 포함	91,955,780 원 (5년 분납시 연간 30,651,920 원)
		10-2007-0104078	2007.10.16		
2	현장진단용 멀티플렉싱 형광 측정용 광학 장치 및 이를 이용한 멀티플렉싱 측정 장치	10-0912626	2009.8. 11.	- 본 발명은 소형이고 휴대가 가능하며 현장진단이 가능하고, 저전력으로 구동할 수 있으며, 제조 비용이 최소화되는 현장진단용 멀티플렉싱 형광 측정용 광학 장치 및 이를 이용한 멀티플렉싱 측정 방법을 제공하는 것을 목적으로 함 - 시료 처리부, 균일한 광을 조사하는 광원부, 여기광 전송부, 방사광 축소부, 형광 검출부 포함	
3	PCR 기반 휴대용 분석 장치 · 우선권번호 : 10-2007-0107839 · 우선일 : 2007.10.25	PCT/KR2008/006109	2008.10.16	상기 (연번 1)과 같으나, 동건은 해외 PCT 특허임	
4	현장진단용 멀티플렉싱 형광 측정용 광학 장치 및 이를 이용한 멀티플렉싱 측정 방법 · 우선권번호 : 10-2007-0104078 · 우선일 : 2007.10.16	PCT/KR2008/006108	2008.10.16	상기 (연번 2)와 같으나, 동건은 해외 PCT 특허임	

※ 4종은 동일과제 발생 특허임

- 4종 동시계약을하여야 함
- 기술실시료를 전액 일시납부시 우선 선정함(40%감면, 소유권 이전)
 - 전액 일시납부 : 91,955,780원
 - 5년 분납시 152,259,630원/5 = 연간 30,651,920원(원단위 절사)

<별표 2>

충청북도 바이오기술개발 특허사용 계약조건

1. 계약의 부담
 - 생산설비, 유통, 제조허가 등 생산 및 유통과정의 소요경비 일체 계약업체 부담
 - 상품의 상용화를 위한 추가연구비, 산업재산권 출원 등 제부기술이전비 계약업체 부담
 - 특허의 연차 유지등록비용 부담
 - 기타 재정적 투자가 요구되는 일체의 비용 계약업체 부담
2. 책임의 한계
 - 생산 유통과정상 발생하는 모든 민, 형사상 책임(특허권 분쟁포함)은 계약업체 부담
3. 특허사용료
 - 본 특허를 이용하는 업체에서는 충청북도 바이오기술 사업화지원사업 운영요령 제26조의 규정에 따라 기술개발에 지원된 도비의 30%를 5년 분납 현금 납부
 - 해당 특허 기술료 : 별표 1 참조
4. 기술료 감면
 - < 충청북도 바이오기술 사업화지원사업 운영요령 제27조>
 - 도지사는 주권기업이 기술료를 현금으로 일시 또는 조기에 납부하는 경우로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당될 경우에는 기술료의 일부를 감면할 수 있다.
 1. 최종평가 및 정산결과 통보후 기술료 납부통보일로부터 30일 이내의 기간 중 충청북도지사가 정한 납부기한내에 기술료 전액을 현금으로 일시 납부하는 경우 : 기술료 정수 대상금액의 40% 감면
 2. 1차년도 기술료 정수일자가 도래하기 전에 전액을 현금으로 조기 납부하는 경우 : 기술료 정수대상금액의 30% 감면
 3. 2차년도 기술료 정수일자가 도래하기 전에 납부대상 기술료 전액을 현금으로 조기납부하는 경우 : 납부대상 기술료 전액의 20% 감면. 다만, 정수일자 도래 후에 납부하는 금액은 감면대상에서 제외한다.
 4. 3차년도 기술료 정수일자가 도래하기 전에 납부대상 기술료 전액을 현금으로 조기 납부하는 경우 납부대상 기술료 전액의 10% 감면. 다만, 정수일자 도래 후에 납부하는 금액은 감면대상에서 제외한다.

기술실시, 양도양수계약 신청서

<별표 3>

신	① 상 호(대표자)	② 주민등록번호
청	③ 주 소	TEL :
인	④ 사업자 등록번호	
⑤ 계약대상 특허명		
⑥ 실시 범위(전용실시)	- 기 간 : ※5년분할 납부시 : 기술로 제1차년도 납부기한 일로 부터 5년 (기간란에 "5년" 기재) ※ 전액일시 납부시 : 소유권 양도 양수로 실시 기간 제한 없음 (기간란에 "기술로 전액일시납부, 소유권 양수" 기재)	
⑦ 기술로 납부예정금액 (계약금액)	- 계약금액 : 일금 원정 ※ 5년 분할납부시에는 기술로 제1차년도 납부기한 일로 부터 5년간 분납 (금액란에 159,259,600원 기재) - 1차년도 납부기한은 기술실시계약일로부터 1개월 이내에 정함 ※ 전액일시납부의 경우에는 특허 소유권 양도 및 양수 계약서를 선정 이후 별도로 작성 ("계약금액"란에는 91,955,780원 기재)	
⑧ 기술실시 계약체결 근거	충청북도 바이오기술 사업화지원사업 운영요령 제24조	
충청북도 바이오기술 사업화지원사업 운영요령 제24조의 규정에 의하여 위와 같이 신청합니다.		
2010년 월 일 신 청 인 (인)		
충청북도지사 귀하		

시군행정

충주시 고시 제2010-28호

충주 도시계획시설(종합의료시설 도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

건축법 제11조 규정에 의하여 충주시 허가번호 2010-건축-72호(2010.4.20)로 건축허가와 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가한 충주 도시계획시설(종합의료시설,도로)사업에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제91조와 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2010년 4월 30일
충 주 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 충주시 안림동 산45-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설사업
- 명 칭 : 충주 도시계획시설(종합의료시설, 도로:소로1-74호) 조성공사

3. 사업면적 또는 규모

- 종합의료시설 : 68,487㎡
- 총연면적 : 31,669.59㎡, 층수 : 지하3층/지상4층
- 도로 : L = 475m, B = 10m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 충주메디컬센터주식회사 대표 김선국
- 주 소 : 대전광역시 서구 월평1동 계룡건설산업9층 BTL사업부

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2011. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 게재생략

7. 기타 관련서류는 충주시청 지역개발과(850-6114) 및 건축과(850-6411)에 비치하고 있음.

충주시 고시 제2010-29호

충주 도시계획시설(도로:소로3-12호, 소로3-13호)사업 실시계획인가 및 고시

충주 도시계획시설(도로:소로3-12호, 소로3-13호)에 대하여 국토의계획및이용에관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정과 충청북도사무의위임조례 제2조의 규정에 의하여 실시계획을 인가하고, 국토의계획및이용에관한법률 제91조와 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 고시합니다.

2010년 4월 30일
충 주 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 충주시 이류면 대소리 115-10번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로:소로3-12호, 소로3-13호)사업
- 명 칭 : 이류 대소1리 도시계획도로 개설공사

3. 사업면적 또는 규모

명 칭	시 설 명	사 업 규 모
이류 대소1리 도시계획도로 개설공사	소로3-12호	L = 187.6m B = 6.0m
	소로3-13호	L = 61.0m B = 6.6m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 충주시장(도로과장)
- 주 소 : 충북 충주시 으뜸로 21(금룡동)번지

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2012. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임참조

7. 기타 관련서류는 충주시청 지역개발과(850-6114) 및 도로과(850-6211)에 비치하고 있음.

사용또는수용할토지관계인조서

[이류대소리 도시계획도포개설공사]

일련번호	소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	이류면 (리)	지번				주소	성명	주소	성명	소유권 이외의 권리	
1	대소	115-6	도	5,087	151		충청북도				
2	'	115-10	담	260	260	충주시 이류면 답곡리 265 경기도김포시동진읍고정리 467번지	임화자 새훈병	충주시이류면대소리168-1	이류면 신용협동조합	근지당권 설정	
3	'	394-1	도	12,448	17		국(건설부)				
4	'	143-1	전	96	96	충주시 이류면 대소리 166	김남준				
5	'	143-3	전	136	136	충주시 이류면 대소리 166	김남준				
6	'	144-1	전	113	113	충주시 이류면 대소리 166	김남준				
7	'	145-2	전	158	158	충주시 이류면 대소리 166	김남준				
8	'	38-18	대	23	23	충주시이류면대소리132-2한일@2-202	김정희 외 1인				
9	'	38-19	대	88	88	충주시 이류면 대소리 132-2 한영아파트 3-405	이재두				
10	'	38-17	대	28	28	충주시 이류면 대소리 38-3	김동선				
11	'	146-6	전	126	126	충주시 이류면 대소리 70	서승석	충주시이류면대소리156-3	이류농협 협동조합	근지당권 설정	
12	'	146-16	전	190	190	충주시 용두동 109-6	이명석 외 1인				
13	'	38-16	대	1	1	충주시 주덕읍 신양리 176-8	정현주				
			소 계	18,754	1,387						

사용또는수용할토지관계인조서

[이류대소리 도시계획도포개설공사]

일련번호	소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	이류면 (리)	지번				주소	성명	주소	성명	소유권 이외의 권리	
14	대소	38-15	대	13	13	서울 종로구 승인동 1112	허은진				
15	'	38-14	대	2	2	서울 종로구 승인동 1112	허은진				
16	'	146-15	전	41	41		충주시				
17	'	38-13	대	21	21	충주시 이류면 대소리 38-4	윤복용				
18	'	150-8	담	189	189	충주시 이류면 대소리 150-2	류철호				
19	'	38-3	전	400	79	충주시 이류면 대소리 38-3 충주시 이류면 대소리 38-3 충주시 이류면 대소리 38-3 충주시 이류면 대소리 38-3	이기노 김춘자 이미선 이미영	서울중구충정로1가 75	농협 협동조합	채권자	
20	'	38-2	전	247	4	이류면 대소리 162	선길수				
21	'	37-8	도	5,270	71		국(건설부)				
			소 계	18,754	1,387						
			합 계	24,937	1,807						

사용또는수용할지장물관계인조서

[이류대소1리 도시계획도로개설공사]

일련 번호	소재지		지 장 물 내 역			소 유 자		관 계 인		비고
	이류면 (리)	지 번	종 류	구 조	수 량	주 소	성 명	주 소	성 명	
1	대소	115-9	조경석	1식	5㎡	충주시 이류면 대소리 115-9	이희욱			
			대추나무	7년생	1주					
2	대소	145	가옥	시멘트블럭	160㎡	충주시 이류면 대소리 38-12	(주)봉명환경			
3	대소	38-12	소나무	20년	3주	충주시 이류면 대소리 38-12	이재무			
			무명주	1년	1주					
			무명주	3년	1주					
			장미	3년	2주					
4	대소	38-8	조경석	1식	19㎡	충주시 이류면 대소리 38-8	김택영			
			해당화	20년	1					
			라이락	1년	2					
			소나무	10년	6					
			장미	3년	1					
			연산홍	5년	50					
스틸벤스	2000×1000	9.8m								

사용또는수용할지장물관계인조서

[이류대소1리 도시계획도로개설공사]

일련 번호	소재지		지 장 물 내 역			소 유 자		관 계 인		비고
	이류면 (리)	지 번	종 류	구 조	수 량	주 소	성 명	주 소	성 명	
5	대소	146-5	창고	컨테이너	18㎡	충주시 이류면 대소리 146-5	서승석			
			무궁화	15년	60주					
			두릅나무	15년	2주					
			개나리	15년	1주					
			해당화	15년	2주					
			라일락	15년	1주					
			고압나무	15년	1주					
			강나무	15년	1주					
			단풍나무	15년	3주					
			사철나무	15년	1주					
			주목	15년	1주					
			주목	25년	2주					
6	대소	146-14	소나무	15년	3주	충주시 이류면 대소리 146-14	이영섭			
			두릅나무	5년	6주					
			두릅나무	8년	4주					

충주시 고시 제2010-30호

도로의 노선지정공고(변경)에 따른 토지 및 지장물 세목고시

농어촌도로정비법 제9조 제5항의 규정에 의거 도로의 노선지정(변경)에 관한 공고(충주시공고 제2010-73호)된 신니 화치마을 진입도로확포장공사에 편입되는 토지 및 지장물 세목에 대하여 『공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률』 제22조제1항에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
충 주 시 장

1. 고시내역

사 업 명	노 선 명	연 장	편입내역	사업시행자
신니 화치마을 진입 도로 확포장공사	농어촌도로 205호(화치선)	1.16km	토지:5필/760㎡ 지장물: 0건	충주시 으뜸로 21 충주시장

2. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 세목조서 : 별첨과 같음
3. 열람장소 : 충주시청 도로과 도로2담당 (전화문의 : 043-850-6220~3)
3. 사업기간 : 2010.01.01 ~ 2012.12.31

[별지 제12호서식]

수용 또는 사용할 토지의 세부조서												
일련 번호	소재지	지번 (당초지번)	지목	면적		성명또는 명칭	토지 소유자		성명또는명 칭	관계인		비고
				공부상면 적	편입면적		성명또는 명칭	주소		주소	주 소	
1	신니면 송암리	596-6	대	8	8	심경래 (1/2)	서울 동대문구 휘경동 57 주공 @111-1206					
2	"	596-1	도	188	188	정계후	음성 감미 성평					등기 없음
3	신니면 대화리	143-4	답	20	20	권순방	신니면 대화리 107					
4	"	46-2	전	68	68	김경숙 (3/7) 오진주 (2/7)	서울 관악구 봉천동 1553-33 서울 관악구 봉천동 1553-33					
						오진영 (2/7)	서울 관악구 봉천동 1553-33					
						이광중 (1/4)	신니면 대화리 115-1					
5	"	47-1	답	476	476	김은식 (1/4) 이낙중 (1/4) 이준섭 (1/4)	신니면 대화리 115 신니면 대화리 222 신니면 대화리 230					

210mm×297mm
(일반용지 60g/m²)

청원군 고시 제2010-35호

청원 군계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가고시

청원군 오창읍 일신리 산12-4번지 일원에 수도공급설비(일신배수지) 설치(확장)를 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 충청북도의 사무의 위임조례 제2조의 규정에 의거 군계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가하고, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 동법 시행령 제100조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
청 원 군 수

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 청원군 오창읍 일신리 산12-4번지 일원

2. 사업의 종류 : 군계획시설(수도공급설비) 사업

3. 사업의 명칭 및 규모

사업명	시설의 종류	사업면적
오창 일신배수지 확장공사	수도공급설비	2,965㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 청 원 군 수 (상하수도사업소)
○ 주 소 : 청주시 상당구 을곡로27 (북문로1가 171-3번지)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 착수일 ~ 2010년 12월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별 칩

7. 기타 관련서류는 청원군 도시과 (☎ 251-3592)에 비치합니다.

수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권 이외의 권리명세서

사업명 : 오창 일신배수지 확장공사

일련 번호	소재지		지 번	지 목	공부상 지 적	면적 면적	토지소유자			관계인			비고
	면	리					성명	주소	성명	주소	관계		
1	오창읍	일신리	산12-1	임	13,668	10	국(재정경제부)	국					
2	오창읍	일신리	산6-2	임	291	291	청원군	국					
3	오창읍	일신리	산12-4	임	3,498	1,752	국(재정경제부)	국					
4	오창읍	일신리	산12-3	수	1,963	635	청원군	국					
5	오창읍	일신리	산6	임	45,791	277	이종명의 3인	충주시 상당구 수동 140-7 번지 삼일빌라 가-401					
소계					65,211	2,965							

보은군 고시 제2010-23호

보은 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가고시

보은군 고시 제2009-69호(2009. 9. 4일 : 충청북도 도보 2578호) 보은군 탄부면 상장리 산30번지 일원의 보은 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획인가 고시에 대하여, 사업추진 중 토지이용계획의 변경이 있어, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조, 「충청북도 사무의 위임 조례」 제2조의 규정에 의거 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가 하고, 아래와 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
보 은 군 수

1. 사업시행지의 위치(당초와 변동없음)
 - 위 치 : 보은군 탄부면 상장리 산30번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(당초와 변동없음)
 - 종 류 : 군계획시설(체육시설) 사업
 - 명 칭 : 보은골프장(18홀:회원제) 조성공사
3. 사업시행지 면적 및 규모
 - 면 적 : 809,588㎡ (회원제골프장 18홀)
 - 토지이용계획(변경)

용 도 구 분	시 설 규 모	부 지 면 적(㎡)		비 율(%)		비 고
		기 정	변 경	기 정	변 경	
총 부 지 면 적		809,588	809,588	100.00	100.00	-
1. 체 육 시 설	회원제18홀 6,396m 회원제18홀 6,345m	301,501	280,803	37.24	34.68	-
○ 티	72 개소 63 개소	10,985	13,770			
○ 그 린	18 개소 18 개소	14,726	15,566			
○ 페어웨이	18 개소 28 개소	105,045	111,135			
○ 러 프	18 개소 37 개소	124,688	105,278			
○ 벙 커	49 개소 46 개소	7,305	7,194			
○POND(저류지)	13 개소 16 개소	37,807	26,958			
○ P . G	1 개소 2 개소	945	902			

용도구분	시설규모	부지면적(m ²)		비율(%)		비고
		기정	변경	기정	변경	
2. 건축시설		12,693	9,585	1.57	1.19	-
○클럽하우스동	1개동 1개동	7,346	8,694			
○티하우스	2개동 2개동	1,300	528			
○스타트하우스	- 1개동	-	363			
○관리동	1개동 -	4,047	-			
3. 기반시설		41,640	32,687	5.14	4.03	-
○단지내진입도로	B=12.0m, L= 348m B=12.0m, L= 348m	4,872	4,246			
○관리도로	B=5.0m, L=295m B=5.0m, L=280m	1,475	1,400			
○카트로	B=3.0m, L=9,250m B=2.5m, L=9,125m	27,420	22,814			
○주차장	200(장애자6대 대형:3대)	6,409	4,227			
○배수지	생활용수 : 200ton 관개용수 : 1,400ton	1,464	-			클럽하우스 지하
○오수처리장	200ton	지하매설	-			주차장 지하
4. 녹지시설		453,754	486,513	56.05	60.10	-
○원지형보전녹지	-	190,954	194,538			23.59%
○복원녹지	-	262,800	291,975			24.03%
						32.46%
						36.07%

※ 변경사유 : 공사 추진중 지형특성을 고려하여 일부 코스 계획고, 구조물등을 변경함.

4. 사업시행자의 성명 및 주소(당초와 변동없음)

- 성명 : (주)신라개발 대표이사 이 경 로
- 주소 : 충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층

5. 사업의 착수에정일 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2011. 12. 30(당초와 변동없음)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨 (보상협의로 인한 추가 매수로 일부 변경)

7. 기타 관련서류는 보은군청 지역개발과 (☎ 540-3422)에 비치합니다.

수용 또는 사용할 토지의 이해관계조서

NO.1

번호	소재지		지번	지목	면적		단위	소유자		소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리사항
1	단부	상장	산26	임	221,986	142,043	㎡	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
2	"	"	산27-1	임	36,025	36,025	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
3	"	"	산30	임	308,621	246,787	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
4	"	"	산36	임	46,486	46,486	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
5	"	"	산36-1	임	327	327	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
6	"	"	산37	임	2,380	2,380	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
7	"	"	산38	임	9,917	9,917	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
8	"	"	산39	임	8,727	8,727	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
9	"	"	산40	임	7,934	7,934	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
10	"	"	산41	묘	9,521	9,521	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
11	"	"	산42	임	230,678	230,678	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
12	"	"	산43	임	3,174	3,174	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
13	"	"	산44	임	1,983	1,983	"		유준구			미등기
14	"	"	산46	임	5,554	5,554	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
15	"	"	산80	구	227	227	"		건설부			

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

NO.2

번호	소재지		지번	지목	면적		단위	소유자		소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리사항
16	단부	상장	산82	구	2,257	2,257	㎡		건설부			
17	"	"	산84	구	1,753	1,753	"		건설부			
18	"	"	산85	구	4,332	4,332	"		건설부			
19	"	"	산86	구	2,579	2,579	"		건설부			
20	"	"	산87	구	3,571	3,571	"		건설부			
21	"	"	산89	구	827	827	"		건설부			
22	"	"	산91	구	827	827	"		건설부			
23	"	"	343	답	902	902	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
24	"	"	344	답	1,279	1,279	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
25	"	"	344-1	답	516	516	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
26	"	"	345	답	2,681	2,681	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
27	"	"	346	답	817	817	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
28	"	"	351	답	258	258	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
29	"	"	589-2	전	378	378	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
30	"	"	589-3	답	985	985	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

NO.3

번호	소재지		지번	지목	면적		단위	소유자		소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적	편집면적		주소	성명	주소	성명	권리사항
31	단부	상장	641-2	전	1,455	1,455	m ²	서울 광진구 광장동 135-1 현대리퍼빌 에이-1002	이준용			
32	"	"	643	전	1,164	1,164	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리퍼빌 에이-1002	이준용			
33	"	"	644	답	4,582	4,582	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리퍼빌 에이-1002	이준용			
34	"	"	645	답	5,094	5,094	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리퍼빌 에이-1002	이준용			
35	"	"	646	답	1,841	1,841	"	보은읍 교사리 54-83 2층	(주)신라개발			
36	"	"	648-56	구	940	59	"		농림부			
37	"	"	648-65	구	4,603	1,813	"		농림부			
38	"	"	663	전	19,290	7,058	"		건설부			
39	"	"	680	구	10,800	10,800	"		농림부			
계					967,268	809,588	m ²					

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

증평군 고시 제2010-14호

군계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 고시

- 1. 증평 군계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의거 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 규정에 의거 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 증평군청 도시교통과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2010년 4월 30일
증 평 군 수

1. 건 명 : 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 고시

2. 사업개요

- 사업 위치 : 증평읍 미암리 574-5번지 일원
- 사업의 종류 : 도로개설 중로2-8·소로 2-110호
- 사업의 명칭 : 미암리도로개설공사
- 사업 규모 : 중로2-8호선 L=55m, B=15m
소로2-110호선 L=148m, B=8m

3. 사업시행자

- 주소 : 충북 증평군 증평읍 창동리 100번지
- 성 명 : 증평군수 유명호

4. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2011. 12. 31.

5. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 외의 권리의 명세 : 따로붙임

8. 기타 : 관계서류는 증평군청 도시교통과(043-835-3924)에 비치 함.

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권이외의 권리명세서

미암리 도로개설공사

일련 번호	토 지 소재지		지 번		지목	지적 면적 (㎡)	면적 예정 면적 (㎡)	소 유 자		소유자 외 권리자		비 고
	읍	리	분할전	분할후				주 소	성 명	주 소	성 명	
계						14,530	2,365					
1	증평	미암	536 - 3	536 - 8	대	304	48	미암리 495	연경원			
2	증평	미암	536 - 4	536 - 9	답	601	133	청주시 흥덕구 모충동473 두산 한솔A 101-502	조성관 외 2인			
3	증평	미암	1011	1011	도	1,144	22	건설부	국			
4	증평	미암	996 - 2	996 - 2	구	837	32	농수산부	국			
5	증평	미암	564 - 1	564 - 5	대	585	30	경기도 광명시 광명동 779 새광명현진애버빌A 102-1201	최민석			
6	증평	미암	564 - 2	564 - 6	대	496	202	미암리 564	이용복			
7	증평	미암	561 - 1	561 - 9	대	714	131	미암리 564	김태호			
8	증평	미암	560 - 2	560 - 4	전	60	24	미암리 564	김태호			
9	증평	미암	560 - 3	560 - 5	창	132	75	미암리 559-7	민병락	증평읍 교동리 103	영홍출	근저당
10	증평	미암	559 - 2	559 - 15	창	521	62	미암리 559-7	민병락	증평읍 교동리 103	영홍출	근저당
11	증평	미암	559 - 1	559 - 14	대	409	44	서울 노원구 상계동 666 주공아파트 1014-704	노현식 외1인			
12	증평	미암	559 - 3	559 - 17	도	238	34	괴산군 서부리 259	김서음			
13	증평	미암	559 - 4	559 - 19	답	1,121	115	미암리 564	김태홍			
14	증평	미암	569 - 4	569 - 5	전	811	134	미암리 596-3	김문희			
15	증평	미암	570	570 - 1	답	2,142	38	미암리 268	우이재	증평읍 장동리 232	증평 농협	근저당 지상권
16	증평	미암	571	571 - 1	답	3,904	916	미암리 564	이용복	증평읍 장동리 232	증평 농협	근저당 지상권
17	증평	미암	577	577 - 4	답	326	261	미암리 564	이규범			
18	증평	미암	576	576 - 4	전	178	57	미암리 574	이규범			
19	증평	미암	574 - 5	574 - 5	답	7	7	미암리 564	이완중			

수용 또는 사용할 물건의 소유권과 소유권이외의 권리명세서

□ 이암리 도로개설공사

영리 번호	지점 소재지 종면 거리	지점 소재지 종면 거리	지장 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		소유권이외의 권리		비고
							주소	성명	주소	성명	
1	충원 이암 577-4	충원 이암 577-4	차고	비크리프콘크리트	㎡	82.0	이암리 574	이규민			
			오장	목재(H=1.0)	m	1.5					
			대문	목재(H=2.0×1.0)	식	1.0					
			그늘	철골	식	1.0					
			미장	아스팔트	㎡	38.0					
				보도블럭	㎡	186.0					
			수목	안상종(5년)	주	50.0					
				사철나무(5년)	주	50.0					
				상구나무(10년)	주	1.0					
2	충원 이암 589-5	비포화주 스	비포화주 스	철골 3년	㎡	300.0	이암리 589-5	김문희			
3	충원 이암 589-1	대문	대문	철골(H=2.0×1.0)	식	1.0	이암리 589-1	노인영			
			대문	콘크리트 2층식	m	5.5					
			수목	목련(10년)	주	2.0					
				양두나무(5년)	주	3.0					
4	충원 이암 580-5	창고1	창고1	철골 2층	㎡	220.0					
			창고2	철골 2층	㎡	58.0					
			대문	콘크리트 2층식	m	65.0					
			수목	상구나무(10년)	주	15.0					
5	충원 이암 584-6	주막	주막	콘크리트 2층	㎡	125.8	이암리 584	이광복			
			창고1	조형석 2층	㎡	22.8					
			창고2	철골 2층	㎡	69.0					
			창고3	철골 2층	㎡	11.5					
			대문	철골(4.0×1.0)	식	1.0					
			대문	콘크리트 2층식	m	17.3					
				콘크리트 2층식	m	17.7					
			수목	감나무(10년)	주	2.0					
				철골(5년)	주	11.0					

수용 또는 사용할 물건의 소유권과 소유권이외의 권리명세서

□ 이암리 도로개설공사

영리 번호	지점 소재지 종면 거리	지점 소재지 종면 거리	지장 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		소유권이외의 권리		비고
							주소	성명	주소	성명	
6	충원 이암 538-8	충원 이암 538-8	주막	콘크리트 2층	㎡	145.1	이암리 538-8	양정일			
			대문	목재(H=1.0)	m	68.9					
			대문	H=0.8	m	31.0					
			대문	목재(2.5×1.0)	식	1.0					
			수목	소나무(5년)	주	8.0					
				철골(5년)	식	1.0					
				회양목	식	1.0					
				감나무	주	3.0					
				대문	주	3.0					

음성군 고시 제2010-39호

음성 군관리계획결정(변경) 및 지형도면의 고시

충청북도 음성군 삼성면 양덕리 산117-7번지 일원의 군관리계획결정(변경)안에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조 규정과 토지이용규제기본법 제8조와 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 군관리계획결정(변경) 및 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일

음 성 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면의 고시 조서

가. 용도지역 결정(변경)조서 및 사유

가-1. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		1,375,181	감) 699	1,374,482	100.0	-
관 리 지 역	소 계	1,372,500	증) 1,982	1,374,482	100.0	-
	계획관리지역	1,372,500	증) 2,681 감) 699	1,374,482	100.0	-
	생산관리지역	-	-	-	-	-
	보전관리지역	-	-	-	-	-
농림지역		2,681	감) 2,681	-	-	-

가-2. 용도지역 결정(변경) 사유

도 면 표시번호	위 치	용도지역		면 적 (m ²)	결정(변경)사유
		기 정	변 경		
10-168	삼성면 대야리 산1-1 일 원	계 획 관리지역 농림지역	계 획 관리지역	기정 1,372,500 변경 1,374,482 증) 1,982	사업부지 정형화 및 사업부지 추가확보에 따른 체육시설을 군관리계획으로 결정(변경)하고자 함

나. 군계획시설 결정(변경)조서 및 사유

나-1. 군계획시설(체육시설) 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	10-165	체육시설	골프장 (대중27홀)	삼성면 양덕리산 117-7 일원	1,372,500	(증) 1,982	1,374,482	충청북도고시 제2007-86호 (2007.05.11)	-

나-2. 군계획시설(체육시설) 결정(변경) 사유

도 면 표시번호	시설명	변경 내용	변경 사유서
10-165	체육시설	<ul style="list-style-type: none"> • 체육시설(증 1,982m²) - 기정 1,372,500m² - 변경 1,374,482m² 	사업부지 정형화 및 사업부지 추가확보에 따른 체육시설을 군관리계획으로 결정(변경)하고자 함

2. 음성 군관리계획결정(변경) 및 지형고지도 : 게재생략

3. 관계도서를 음성군청 도시건축과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.(043-871-3541~6)

음성군 고시 제2010-40호

음성 군관리계획(변경) 결정 및 지형도면의 고시

충청북도 음성군 삼성면 대사리 88-1번지 일원의 군계획시설(도로)결정(변경)안에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조 규정과 토지이용규제기본법 제8조와 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 군계획시설(도로)결정(변경) 및 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
음 성 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 군계획시설(도로) 결정(변경) 및 지형도면의 고시 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	5	10~44m	국지도로	93	지방도 583호	삼성면 대사리 88-1	보차분리	-	음성군고시 제2008-91호 2008.11.07	면적 (1,496㎡)
변경	소로	1	5	10~44m	국지도로	93	지방도 583호	삼성면 대사리 88-1	보차분리	-	음성군고시 제2008-91호 2008.11.07	면적 (3,333㎡)

나. 군계획시설(도로) 변경결정 사유

구 분	도로명	결정(변경)내용	결정(변경) 사유
변경	소로1-5	<ul style="list-style-type: none"> ○ 면적변경 - 당초 : 1,496㎡ - 변경 : 3,333㎡ 	체육시설(골프장) 진입도로 개설로 인하여 발생하는 법면 및 시거확보를 위한 변경결정.

2. 군계획시설(도로)결정(변경) 고시도 및 지형고시도 : 게재생략

3. 관계도서를 음성군청 도시건축과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.(043-871-3541~6)

음성군 고시 제2010-41호

음성 군관리계획(변경)결정(변경) 및 지형도면의 고시

충청북도 음성군 삼성면 용대리 498번지 일원의 군계획시설(도로)결정(변경)안에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조 규정과 토지이용규제기본법 제8조와 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 군계획시설(도로)결정(변경) 및 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
음 성 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 군계획시설(도로)결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	4	12m	집산도로	114	삼성면 대야리 산45-2	삼성면 대야리 446	-	-	음성군고시 제2008-38호 2008.06.13	변경 없음
신설	중로	3	5	12m	집산도로	92	삼성면 용대리 637	삼성면 용대리 617-9	-	-	-	-

나. 군계획시설(도로)결정(변경) 사유

구 분	도로명	결정(변경)내용	결 정(변경) 사 유
신설	중로3-5	<ul style="list-style-type: none"> o 군계획시설(중로3-5) - 폭 원 12.0m - 연 장 92.0m - 면 적 1,122㎡ 	체육시설(골프장) 및 관광휴양시설(숙박 시설) 설치에 따른 군계획시설(도로)로 신설 결정하고자 함.

2. 군계획시설(도로)결정(변경) 고시도 및 지형고시도 : 게재생략

3. 관계도서를 음성군청 도시건축과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.(043-871-3541~6)

음성군 고시 제2010-46호

음성 군계획시설사업 실시계획 인가(변경) 고시

충청북도 고시 제2007-241(2007.11.16)호로 결정고시 되고 음성군 고시 제 2010-21호(2010.03.19)로 변경결정 고시된 군계획시설(체육시설: 골프장)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 군계획시설사업 실시계획을 변경인가하고 같은법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
음 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 음성군 삼성면 대야리 산2-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 체육시설(골프장)
 - 종류 : 도시계획시설 [체육시설: 골프장] 사업
 - 명칭 : 젠스필드CC 조성사업
 - 나. 도로
 - 종류 : 음성 군계획시설(중로3-4)
 - 명칭 : 골프장 및 숙박시설 설치에 따른 도로개설공사
3. 면적 또는 규모
 - 가. 체육시설(변경)
 - 면적 : 당초 : 875,796㎡, 변경 : 900,637㎡
 - 규모 : 회원제골프장 18홀
 - 나. 도로(변경없음)
 - 면적 : 1,950㎡
 - 규모 : 연장 114m, 폭 12m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 시행자 : 아시아신탁(주)
 - 주 소 : 서울시 강남구 대치동 1002 코스모타워 6층
5. 사업기간
 - 착 수 일 : 2008. 08. 14
 - 준공예정일 : 2011. 06. 31
6. 사용 또는 수용할 토지조서 등 물건의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리명세서: 붙임참조

☐ 수용 또는 사용할 토지조서 및 소유권 이외의 권리명세서

▶ 체육시설(골프장)

번호	소재지			지번	지역	지적면적 (㎡)	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	권리사항	
1	음성	상성	대아	97-1	영	3,658	3,658	3,658	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
2	음성	상성	대아	97-2	영	2,285	2,285	2,285	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
3	음성	상성	대아	산1-1	영	12,298	-	565	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
4	음성	상성	대아	산2-1	영	22,448	8,362	9,923	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
5	음성	상성	대아	산3	영	15,074	12,177	5,676	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
6	음성	상성	대아	산4	영	38,876	26,064	37,472	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
7	음성	상성	대아	산5	영	34,630	30,058	34,630	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
8	음성	상성	대아	산6	영	22,612	22,612	22,612	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
9	음성	상성	대아	산7	영	23,008	23,008	23,008	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
10	음성	상성	대아	산8	영	7,537	7,537	7,537	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
11	음성	상성	대아	산9	영	18,248	18,248	18,248	-	(국)산림청	해당없음	해당없음	해당없음	-
12	음성	상성	대아	산10	영	11,901	11,901	11,901	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
13	음성	상성	대아	산12	영	6,347	6,146	6,347	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
14	음성	상성	대아	산13	영	5,950	5,950	5,950	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
15	음성	상성	대아	산14-1	영	1,289	1,289	1,289	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		226,161	179,295	191,101	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

번호	소재지			지번	지역	지적면적 (㎡)	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	권리사항	
16	음성	상성	대아	산14-2	영	30,454	29,399	29,399	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
17	음성	상성	대아	산15	영	32,529	32,262	32,262	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
18	음성	상성	대아	산16-1	영	15,570	15,570	15,570	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
19	음성	상성	대아	산16-2	영	22,512	22,512	22,512	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
20	음성	상성	대아	37	전	982	982	982	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
21	음성	상성	대아	40	전	714	714	714	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
22	음성	상성	대아	42-1	전	1,983	1,983	1,983	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
23	음성	상성	대아	119	전	2,221	1,301	2,221	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
24	음성	상성	대아	36	답	599	386	-	경기 광주 오묘 농평리	정은영	해당없음	해당없음	해당없음	-
25	음성	상성	대아	38	답	1,180	1,180	1,180	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
26	음성	상성	대아	39	답	2,655	2,655	2,655	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
27	음성	상성	대아	41	답	8,179	8,179	8,179	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
28	음성	상성	대아	42	답	4,674	4,674	4,674	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
29	음성	상성	대아	43	답	149	149	149	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
30	음성	상성	대아	44	답	519	519	519	서울강남구 대치동1002	아시아신막(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		124,860	122,467	122,969	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	관리사항	
31	음성	상성	대아	45	답	2,737	2,737	2,737	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
32	음성	상성	대아	46	답	2,466	2,466	2,466	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
33	음성	상성	대아	101	답	8,532	8,532	8,532	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
34	음성	상성	대아	102	답	1,686	1,686	1,686	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
35	음성	상성	대아	103	답	3,590	2,899	3,590	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
36	음성	상성	대아	39-1	대	301	301	301	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
37	음성	상성	용대	540-3	임	878	878	878	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
38	음성	상성	용대	산7	임	8,331	5,974	5,974	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
39	음성	상성	용대	산9-2	임	31,529	30,505	30,505	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
40	음성	상성	용대	산10-2	임	9,421	9,421	9,421	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
41	음성	상성	용대	산10-3	임	2,681	2,681	2,681	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
42	음성	상성	용대	산10-4	임	4,073	4,073	4,073	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
43	음성	상성	용대	산11	임	5,554	5,554	5,554	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
44	음성	상성	용대	산12	임	6,744	6,744	6,744	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
45	음성	상성	용대	산13	임	11,901	11,901	11,901	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		100,424	96,352	97,043	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	관리사항	
46	음성	상성	용대	산14	임	15,471	15,471	15,471	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
47	음성	상성	용대	산15-2	임	4,562	4,562	4,562	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
48	음성	상성	용대	산15-3	임	57,818	57,818	57,818	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
49	음성	상성	용대	산15-4	임	18,347	18,347	18,347	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
50	음성	상성	용대	산16-2	임	15,470	14,787	14,787	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
51	음성	상성	용대	산21-3	임	5,851	5,851	5,851	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
52	음성	상성	용대	산21-4	임	1,190	1,190	1,190	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
53	음성	상성	용대	산21-5	임	3,471	3,471	3,471	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
54	음성	상성	용대	산21-7	임	2,247	1,305	1,305	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
55	음성	상성	용대	산21-8	임	651	651	651	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
56	음성	상성	용대	산21-9	임	814	814	814	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
57	음성	상성	용대	산22-1	임	43,438	43,438	43,438	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
58	음성	상성	용대	산23	임	87,689	86,642	87,689	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
59	음성	상성	용대	산24-1	임	5,851	5,851	5,851	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
60	음성	상성	용대	산25	임	5,950	5,950	3,743	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		268,800	266,148	264,968	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	관리사항	
61	음성	상성	용대	산26	임	8,727	7,384	4,032	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
62	음성	상성	용대	산27	임	9,811	6,373	7,590	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
63	음성	상성	용대	산28-1	임	32,529	5,383	27,358	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
64	음성	상성	용대	488-1	전	377	96	-	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
65	음성	상성	용대	488-1	전	843	599	-	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
66	음성	상성	용대	510-1	전	1,570	1,570	106	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
67	음성	상성	용대	513	전	1,246	1,246	1,246	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
68	음성	상성	용대	542	전	1,425	1,425	1,425	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
69	음성	상성	용대	586	전	420	420	420	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
70	음성	상성	용대	587	전	1,071	1,071	1,071	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
71	음성	상성	용대	595-1	전	1,101	1,101	1,101	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
72	음성	상성	용대	600	전	635	635	635	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
73	음성	상성	용대	601-1	전	2,182	2,182	2,182	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
74	음성	상성	용대	601-2	전	5,653	5,653	5,652	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
75	음성	상성	용대	604	전	2,020	2,020	2,020	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		69,610	37,158	54,839	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	관리사항	
76	음성	상성	용대	604-1	전	1,031	1,031	1,031	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
77	음성	상성	용대	605	전	684	684	684	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
78	음성	상성	용대	606-1	전	4,413	4,413	4,413	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
79	음성	상성	용대	607	전	754	754	754	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
80	음성	상성	용대	488	답	2,056	1,915	-	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
81	음성	상성	용대	489	답	3,055	3,055	152	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
82	음성	상성	용대	510-2	답	955	955	908	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
83	음성	상성	용대	511-1	답	1,993	1,993	-	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
84	음성	상성	용대	511-2	답	3,345	3,345	634	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
85	음성	상성	용대	511-3	답	2,602	2,602	2,602	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
86	음성	상성	용대	512	답	264	264	264	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
87	음성	상성	용대	539-2	답	202	202	202	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
88	음성	상성	용대	541	답	314	314	314	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
89	음성	상성	용대	588	답	2,172	2,172	2,172	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
90	음성	상성	용대	589	답	198	198	198	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		24,038	23,897	14,328	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	권리사항	
91	음성	상성	용대	590	답	248	248	248	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
92	음성	상성	용대	591-1	답	1,302	1,302	1,302	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
93	음성	상성	용대	591-2	답	3,937	3,937	3,937	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
94	음성	상성	용대	591-3	답	1,035	1,035	1,035	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
95	음성	상성	용대	591-4	답	1,233	1,233	1,233	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
96	음성	상성	용대	591-5	답	2,013	2,013	2,013	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
97	음성	상성	용대	592-1	답	6,985	6,985	6,985	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
98	음성	상성	용대	592-2	답	2,271	2,271	2,271	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
99	음성	상성	용대	593	답	1,752	1,752	1,752	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
100	음성	상성	용대	594	답	688	688	688	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
101	음성	상성	용대	595	답	962	962	962	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
102	음성	상성	용대	596	답	549	549	549	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
103	음성	상성	용대	597	답	2,473	2,473	2,473	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
104	음성	상성	용대	598	답	1,137	1,137	1,137	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
105	음성	상성	용대	599	답	327	327	327	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		26,912	26,912	26,912	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인적사항.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	권리사항	
106	음성	상성	용대	601	답	3,983	3,983	3,983	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
107	음성	상성	용대	602	답	2,754	2,754	2,754	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
108	음성	상성	용대	603	답	2,367	2,367	2,367	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
109	음성	상성	용대	606	답	3,775	3,775	3,775	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
110	음성	상성	용대	608	답	2,754	2,754	2,317	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
111	음성	상성	용대	609	답	2,314	2,314	2,314	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
112	음성	상성	용대	610	답	1,898	1,898	1,898	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
113	음성	상성	용대	611	답	2,374	2,374	2,374	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
114	음성	상성	용대	624	도	1,856	1,394	1,394	-	국(건설교통부)	해당없음	해당없음	해당없음	-
115	음성	상성	용대	612	구	645	645	645	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
116	음성	상성	용대	613	구	635	635	635	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
117	음성	상성	용대	617-5	구	7,568	2,547	2,547	-	국(농수산부)	해당없음	해당없음	해당없음	-
118	음성	상성	용대	617-6	구	1,868	179	179	-	국(농수산부)	해당없음	해당없음	해당없음	-
119	음성	상성	용대	617-9	구	7,419	4,878	3,253	-	국(농수산부)	해당없음	해당없음	해당없음	-
120	음성	상성	용대	540-4	목	241	241	241	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소 계				15필지		42,051	32,538	31,376	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인적사항.

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리				기정	변경	주소	성명	주소	성명	권리사항	
121	음성	상성	용대	산27-1	죽	12,007	5,965	12,007	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
122	음성	상성	용대	539-1	제	13	13	13	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
123	음성	상성	용대	539-3	제	17	17	17	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
124	음성	상성	용대	540-1	대	1,485	1,485	1,485	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
125	음성	상성	용대	540-2	대	659	659	659	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
126	음성	상성	농산	산11-6	임	22,612	22,612	22,612	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
127	음성	상성	농산	산11-7	임	55,835	55,835	55,835	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
128	음성	상성	농산	363	답	4,443	4,443	4,443	서울강남구 대치동1002	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소계				8필지		97,071	91,029	97,071	-	-	-	-	-	-
합계				128필지		979,927	875,796	960,637	-	-	-	-	-	-

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

▶ 토로(종료3-4) 변경없음

번호	소재지			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
	군	면	리					주소	성명	주소	성명	권리사항	
1	음성	상성	대아	산45-2	도	1,091	145	-	음성군	해당없음	해당없음	해당없음	-
2	음성	상성	대아	447	도	9,812	120	-	(국)건설교통부	해당없음	해당없음	해당없음	-
3	음성	상성	대아	105	답	2,502	527	서울시 강남구 대치동 1002 코스모타워 6층	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
4	음성	상성	대아	116	답	3,550	1,094	서울시 강남구 대치동 1002 코스모타워 6층	아시아신탁(주)	해당없음	해당없음	해당없음	-
5	음성	상성	대아	446	구	11,688	64	-	국(농수산부)	해당없음	해당없음	해당없음	-
소계				5필지		28,641	1,960	-	-	-	-	-	-

충주시 공고 제2010-463호

공인등록 및 폐기 공고



충주시공인조례제6조 및 11조의 규정으로 관련공인을 등록·폐기하고 동 조례 제9조 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2010년 4월 30일



충 주 시 장

1. 등록공인 최초사용일 및 폐기공인 폐기일 : 2010. 05. 03.
2. 등록 및 폐기공인 : 불 입
3. 사 유 : 공인의 마모 및 변형
등록공인 및 폐기공인

① 등록 공인

공 인 명	서 체	규격 및 모형	인 영
양곡관리특별회계 충주시분임수입 징수관인	한글전서체	2.4cm×2.4cm (정방향)	
양곡관리특별회계 충주시관서운영경 비출납공무원인	한글전서체	2.0cm×2.0cm (정방향)	

② 폐기공인

공 인 명	서 체	규격 및 모형	인 영
양곡관리특별회계 충주시분임수입 징수관인	한글전서체	2.0cm×2.0cm (정방향)	
양곡관리특별회계 충주시관서운영경 비출납공무원인	한글전서체	1.8cm×1.8cm (정방향)	

끝.

기 타

충청북도교육청 고시 제2010-6호

2010년도 제1회 충청북도교육비특별회계 세입·세출 추가경정 예산 고시

충청북도교육비특별회계 재무회계규칙 제155조의 규정에 의하여 2010년 제1회 충청북도교육비특별회계 세입·세출 추가경정 예산을 다음과 같이 고시합니다.

2010년 4월 30일
충청북도교육감

1. 세입예산

(단위 : 천원)

구 분	예산액	기정예산액	증 △ 감		비 고
			금 액	비율	
합 계	1,715,613,792	1,550,432,965	165,180,827	10.7	
1. 이전수입	1,481,139,135	1,389,335,864	91,803,271	6.6	
- 중앙정부이전수입	1,340,391,546	1,261,254,355	79,137,191	6.3	
- 지방자치단체이전수입	140,747,589	128,081,509	12,666,080	9.9	
- 기타이전수입	0	0	0	0.0	
2. 자체수입	54,524,398	52,939,568	1,584,830	3.0	
- 교수·학습활동수입	34,933,658	34,931,428	2,230	0.0	
- 행정활동수입	1,493,930	1,493,930	0	0.0	
- 자산수입	7,260,771	6,192,790	1,067,981	17.2	
- 이자수입	9,550,338	9,550,338	0	0.0	
- 잡수입	1,285,701	771,082	514,619	66.7	
3 차 입	1,748,000	28,797,000	△27,049,000	100.0	
- 지방교육채및학교채	1,748,000	28,797,000	△27,049,000	100.0	
4 기 타	178,202,259	79,360,533	98,841,726	124.5	
- 전년도이월금	178,202,259	79,360,533	98,841,726	124.5	

2. 세출예산

(단위 : 천원)

구 분	예산액	기정예산액	증 △ 감		비 고
			금 액	비 율	
합 계	1,715,613,792	1,550,432,965	165,180,827	10.7	
1. 유아및초중등교육	1,608,206,774	1,454,868,775	153,337,999	10.5	
- 인적자원운용	975,153,855	959,748,047	15,405,808	1.6	
- 교수-학습활동지원	138,323,692	91,606,616	46,717,076	51.0	
- 교육격차해소	76,418,522	54,005,780	22,412,742	41.5	
- 보건/급식/체육활동	30,281,649	19,531,658	10,749,991	55.0	
- 학교재정지원관리	256,839,958	251,741,874	5,098,084	2.0	
- 학교교육여건개선시설	131,189,098	78,234,800	52,954,298	67.7	
2. 평생·직업교육	3,424,442	2,640,794	783,648	29.7	
- 평생교육	3,016,426	2,232,778	783,648	35.1	
- 직업교육	408,016	408,016	0	0.0	
3. 교육일반	103,982,576	92,923,396	11,059,180	11.9	
- 교육행정일반	34,706,354	29,542,810	5,163,544	17.5	
- 기관운영관리	28,581,786	24,268,061	4,313,725	17.8	
- 지방채상환및리스크	21,594,983	21,437,248	157,735	0.7	
- 예비비및기타	19,099,453	17,675,277	1,424,176	8.1	

충청북도교육청 공고 제2010-123호

충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙 제정안 입법예고

「충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙」을 제정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 도민 여러분의 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조와 「충청북도 교육자치법규안의 입법예고에 관한조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

2010년 4월 30일
충청북도교육감

- 1. 자치법규명 : 충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙 제정안 입법예고
- 2. 제정이유

교육수요자의 입장에서 교육행정의 감시기능을 강화하고 위법·부당한 행정행위로부터 교육수요자의 권익을 보호하며 공명정대한 열린 감사의 정착과 감사행정의 신뢰성 제고를 위하여 충청북도교육청 명예감사관을 두고자 함.

3. 주요내용

- 가. 명예감사관은 충청북도교육감 소속으로 하고, 15명 이내로 하며 교육감이 위촉 하도록 함.(안 제2조)
- 나. 명예감사관의 자격을 감사에 대한 경험과 전문식견 및 사회적 신망이 있다고 판단되는 사람으로 하고, 임기는 2년으로 하되 연임할 수 있도록 함 (안 제3조)
- 다. 명예감사관의 직무를 교육감이 필요하다고 결정한 감사 및 조사 참여와 교육수요자 고충사항에 대한 제보 및 건의 등을 할 수 있도록 함(안 제4조)
- 라. 명예감사관이 제출한 제보·건의에 대하여는 처리 후 회신토록 하고, 개인의 사생활을 침해할 우려가 있는 사항 등에 대하여는 제보 및 건의를 할 수 없도록 함(안 제5조 내지 제6조)
- 마. 명예감사관이 직무를 수행 할 때에는 예산의 범위안에서 수당과 여비 등 필요한 경비를 지급할 수 있도록 함(안 제9조)

4. 규칙 제정안 : **【붙임】**

5. 의견제출 : 이 규칙 제정안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2010년 5월 20일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 충청북도교육감에게 제출하여 주 시기 바라며, 기타 자세한 사항은 공보감사담당관실(전화 043-290-2071 ~ 2077)로 문의하시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 관한 의견(찬·반 의견과 그 이유)
- 나. 성명(법인 기타 단체인 경우에는 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호
- 다. 제출방법 : 우편 또는 FAX(043-290-2732)
- 라. 보내실 곳 : (우 361-703) 충청북도 청주시 흥덕구 청남로 516(신남동 4-11) 충청북도교육감(참조 : 공보감사담당관실)

※ 제출양식

제	정(안)	수	정(안)	이	유

충청북도 교육규칙 제 호

충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙안

제1조(목적) 이 규칙은 교육수요자의 입장에서 교육행정의 감시기능을 강화하고 위법·부당한 행정행위로부터 교육수요자의 권익을 보호하며 투명정대한 열린 감사의 정착과 감사행정의 신뢰성 제고를 위해 충청북도교육청 명예감사관을 두고 이에 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(설치 및 구성) ① 충청북도교육청 명예감사관(이하 "명예감사관"이라 한다)은 충청북도교육감(이하 "교육감"이라 한다) 소속으로 둔다.
 ② 명예감사관은 15명 이내로 하며 교육감이 위촉한다.
 제3조(자격 및 임기) ① 명예감사관은 충청북도에 주민등록이 되어 있는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자로 한다.

1. 감사 경험이 있는 사람
 2. 감사에 관한 전문식견이 있는 사람
 3. 사회적 신망이 있고 명예감사관 직무를 수행할 수 있다고 판단되는 사람
- ② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 명예감사관으로 위촉될 수 없다.
1. 「국가공무원법」 제33조 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
 2. 「정당법」에 따른 정당의 간부
 3. 국회의원, 지방의회의원
- ③ 명예감사관의 임기는 2년으로 하되, 연임할 수 있다.
- 제4조(직무) 명예감사관은 다음 각 호의 직무를 수행한다.
1. 교육감이 필요하다고 결정하고 결정한 감사 및 조사에 참여
 2. 교육수요자 고충사항에 대한 제보 및 건의
 3. 교육행정 발전방안을 위한 주요 정책에 대한 의견 제시
 4. 교육·학에 활동과 관련한 협력 지원 및 홍보
 5. 기타 교육행정 발전을 위하여 필요한 사항 건의
- 제5조(제보·건의 등) ① 명예감사관은 제4조에 규정된 사항을 별지 제1호 서식에 의하여 교육감에게 제보 또는 건의를 할 수 있다.
 ② 제1항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 제보 또는 건의를 할 수 없다.
1. 개인의 사생활을 침해할 우려가 있는 사항
 2. 현재 감사가 진행 중인 사항
 3. 다른 법률에 따라 구제절차가 진행 중인 사항
 4. 명예감사관 본인과 관련된 사항
 5. 충청북도교육청과 그 신행기관 및 학교와 관련이 없는 사항

[별지 1호 서식]

제보(건의)서 (제5조 관련)

명예감사관	성명		
	주소		
제보(건의) 이유 및 내용	전화번호	자택	핸드폰
	「충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙」 제5조의 규정에 따라 제보(건의)서를 제출합니다.		
충청북도교육감 귀하		년 월 일	명예감사관 : (서명 또는 인)

제6조(제보·건의사항의 처리) 명예감사관이 제출한 제보 또는 건의 사항은 별지 제2호 서식의 접수부에 등재하여 관리하고 처리 결과를 별지 제3호 서식에 의거 회신하여야 한다.

제7조(책무) ① 명예감사관은 교육수요자의 권리 이익 옹호자로서 공익을 우선하여 공명하고 적절하게 그 직무를 성실히 수행하여야 한다.

② 명예감사관은 그 지위를 사익이나 정치적 목적을 위하여 이용하여서는 아니 된다.

③ 명예감사관은 직무수행 중 품위를 유지하여야 하며, 직무상 알게 된 비밀을 누설하여서는 아니 된다.

④ 명예감사관으로 위촉된 자는 별지 제4호 서식의 서약서를 제출하여야 한다. 제8조(해촉) 교육감은 명예감사관으로 위촉된 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당 하는 때에는 해촉할 수 있다.

1. 본인이 해촉을 원하는 경우
2. 명예감사관으로서의 품위를 현저하게 손상한 경우
3. 그 밖에 직무를 수행하기 어려운 사유가 있다고 판단되는 경우

제9조(수당 등) 명예감사관이 감사활동을 할 때에는 예산의 범위 안에서 수당과 여비 등 필요한 경비를 지급할 수 있다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

작성요령 : 이유 및 내용은 6화 원칙에 의거 상세히 작성 할 것.

210mm×297mm(일반용지 60g/㎡(제활용분))

[별지 2호 서식]

체보(건의)사항 접수부 (제6조 관련)

접수 번호	접수일	제 출 자		관련기관 (부서) /이송일	처 리		비고
		성 명	주 소 (전화번호)		내 용	처리일	

210mm×297mm[인반용지 60g/m²(재활용품)]

[별지 3호 서식]

"다양성을 존중하는 행복한 충북교육"

충청북도교육청 (제6조 관련)

수신자
(경유)

제 목 체보(건의) 사항에 대한 처리결과 회신

귀하가 「충청북도교육청 명예감사관제 운영 규칙」 제5조의 규정에 따라 제출하신 체보(건의) 사항에 대한 처리 결과를 아래와 같이 회신합니다.

접수번호	접수일자
건 명	
(처리결과)	

[별지 4호 서식]

서 약 서(제7조 관련)

본인은 충청북도교육감 소속 명예감사관으로 말은바 직무를 성실히 수행 하고 직무상 지득한 모든 사실에 대하여 철저히 비밀을 지킬 것이며, 만약 비밀을 누설하여 불의를 야기하였을 경우 어떠한 조치도 감수할 것을 서약합니다.

년 월 일

소 속 :
직 :
성 명 : (인)

충청북도교육감 귀하

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]

충청북도교육감

담당자 000 감사담당 000 과 장 000

협조자

시행 000000000- (20) 접수 ()
우 000-000 충청북도 청주시 흥덕구 청남로 516 / http://www.cbe.go.kr
전화 043)000-0000 전송 043)000-0000 / 000@cbe.go.kr /

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]