

# 도 보

제2599호 2010년 1월 29일(금)

선 람	기관의 장

## 규 칙

충청북도규칙 제2664호 충청북도 지역균형발전 지원조례 시행규칙 일부개정규칙·3

## 훈 령

충청북도훈령 제1296호 충청북도 국제지문관 위촉 및 운영에 관한 규정 일부개정규정·4

## 예 규

충청북도예규 제489호 충청북도 운동경기부 설치 및 운영지침 일부 개정지침·6

## 고 시

- 충청북도고시 제2010- 9호 주택건설사업자 행정처분·····9
- 충청북도고시 제2010-10호 도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시·····10
- 충청북도고시 제2010-11호 접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시·····13
- 충청북도고시 제2010-12호 산림법인 등록 고시·····14
- 충청북도고시 제2010-13호 산림사업법인 등록 취소 고시·····15
- 충청북도고시 제2010-14호 도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시·····16
- 충청북도고시 제2010-15호 접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시·····19

## 공 고

- 충청북도공고 제2010-44호 도로공사 계획의 공고·····33
- 충청북도공고 제2010-46호 정보통신공사업 폐업공고·····48
- 충청북도공고 제2010-51호 충청북도 지정문화재 지정예고·····49

☞ 뒤쪽 이어서

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**공 고**

충청북도공고 제2010-52호 충청북도 비상구폐쇄 등 불법행위 신고포상제 운영 조례안 입법예고·51  
 충청북도공고 제2010-53호 충청북도 도세감면조례 일부개정조례(안) 입법예고·59  
 충청북도공고 제2010-54호 충청북도 도세조례 일부개정조례(안) 입법예고·64  
 충청북도공고 제2010-55호 충청북도 도세 부과·징수규칙 일부개정규칙(안) 입법예고·71  
 충청북도공고 제2010-56호 도로공사 계획의 공고·74  
 충청북도공고 제2010-59호 2010년도 민간단체 수질보전활동 지원사업 공모·86  
 충청북도공고 제2010-60호 충청북도종합자원봉사센터 사무국장 채용계획 공고·88  
 충청북도공고 제2010-61호 비영리민간단체 신규변경등록 공고·93  
 충청북도공고 제2010-65호 과학관 등록 공고·94

**시 군 행정**

**△ 고 시**

청주시 고시 제2010-11호 청주도시계획시설(월명근린공원 조성계획)변경결정 및 지형도면승인고사·95  
 청주시 고시 제2010-12호 도시계획시설(묘지공원)사업 실시계획 고사·102  
 청주시 고시 제2010-13호 청주 대농2지구 지구단위계획(학교도로)변경결정 및 지형도면고사·104  
 제천시 고시 제2010-4호 제천도시계획시설(도로소로149)사업 실시계획(변경)인가 고사·105  
 청원군 고시 제2010-5호 남일 군계획시설(공공청사) 부지 조성공사 실시계획(변경)인가 고사·107  
 청원군 고시 제2010-6호 청원 군관리계획(수도공급설비) 결정 및 지형도면고사·111  
 진천군 고시 제2010- 9호 진천 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고사·112  
 진천군 고시 제2010-11호 진천 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고사·115  
 단양군 고시 제2010-4호 단양군 관리계획(제2종지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고사·119

**△ 공 고**

청주시 공고 제2010-85호 등록폐기 공인 공고·135  
 청주시 공고 제2010-97호 소하천정비 시행계획의 공고·136  
 청주시 공고 제2010-98호 소하천정비 시행계획의 공고·141  
 청원군 공고 제2010-112호 청원 오창 군계획시설(체육시설)사업 공사완료 공고·146  
 음성군 공고 제2010-86호 공사완료 공고·148

**규 칙**

충청북도 지역균형발전 지원조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

충 청 북 도 지 사

2010년 1월 29일

**충청북도 규칙 제2664호**

**충청북도 지역균형발전 지원조례 시행규칙 일부개정규칙**

충청북도 지역균형발전 지원조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2항제3호를 다음과 같이 한다.

3. 지출원 : 균형정책과 지역발전팀장

제4조를 다음과 같이 한다.

제4조(지역균형발전 기본계획의 심의·자문) 조례 제4조에 따른 충청북도 지역균형발전 기본계획의 심의·자문은 그 운영의 효율성을 기하기 위하여 충청북도 지역발전협의회 운영위원회에서 대행할 수 있다.

**부칙**

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

**□ 개정 사유**

- 균형발전특별회계 관계공무원중 일반회계 지출원인 “총괄사무관”이 담당하는 회계관직을 업무의 효율성 제고를 위해 균형발전 업무를 담당하는 “지역발전팀장”으로 하고
- 2004년부터 설치·운영하던 “지역혁신협의회”가 폐지되고, 충청북도 지역발전협의회 운영규정에 의거 “지역발전협의회”가 설치됨에 따라 지역균형발전기본계획의 심의·자문을 수행하는 위원회를 “지역혁신협의회 운영위원회”에서 “지역발전협의회 운영위원회”로 하려는 것임

**□ 주요 내용**

- 지출원 변경(제2조제2항제3호)
  - 지출원을 “총괄사무관”에서 “지역발전팀장”으로 변경
- 지역균형발전기본계획 심의·자문 기구 명칭 변경(제4조)
  - 충청북도 지역균형발전 기본계획 심의·자문 기구를 “지역혁신협의회 운영위원회”에서 “지역발전협의회 운영위원회”로 변경

## 훈 령

충청북도 국제자문관 위촉 및 운영에 관한 규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

충청북도훈령 제1296호

### 충청북도 국제자문관 위촉 및 운영에 관한 규정 일부개정규정

충청북도 국제자문관 위촉 및 운영에 관한 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항 중 “3년”을 “10년”으로 한다.

#### 부칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

#### <개정이유>

- 기존의 충청북도 국제자문관 위촉기간을 3년 이내에서 10년 이내로 연장 개정하여 행·재정적 낭비요소를 제거하고 국제자문관을 효율적으로 운영·관리하고자하는 것임.

#### <주요내용>

- 조문의 문구 정비 (안 제4조)

### 신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제4조(위촉기간) ① 국제자문관의 위촉기간은 <u>3년</u> 이내로 하되 재위촉 할 수 있으며 별도의 재위촉 통보가 없을 경우 해촉된 것으로 본다.</p> <p>② (생략)</p> <p>③ (생략)</p>	<p>제4조(위촉기간) ① 국제자문관의 위촉기간은 <u>10년</u> 이내로 하되 재위촉 할 수 있으며 별도의 재위촉 통보가 없을 경우 해촉된 것으로 본다.</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>③ (현행과 같음)</p>

**예 규**

충청북도 운동경기부 설치 및 운영지침 일부 개정지침을 다음과 같이 발령한다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

충청북도 예규 제489호

**충청북도 운동경기부 설치 및 운영지침 일부 개정지침**

충청북도 운동경기부 설치 및 운영지침 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 중 “펜싱, 역도, 볼링, 유도” 를 “펜싱, 역도, 볼링, 유도, 카누” 로 한다.

제15조제3항 중 “1/2” 을 “1/2(단체전이 없는 종목의 경우는 3/4에 해당하는 금액)”  
으로 한다.

별표 1, 별표 2, 별표 3을 각각 별지와 같이 한다.

부칙

이 지침은 발령한 날부터 시행한다.

[별표 1]

**종목별 지도자 및 선수 정원 (제3조제3항 관련)**

종목	계	펜싱	역도	볼링	유도	카누
계	41	11	9	7	7	7
감독	5	1	1	1	1	1
코치	2	1	1	-	-	-
선수	34	9	7	6	6	6

[별표 2]

**지도자 및 선수자격 기준 (제7조제1항 관련)**

구 분		학력	경 력	
지 도 자	감독	전문 대졸 이상	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 선수경력 5년 이상인 자</li> <li>• 해당 종목 2급 이상 경기지도자 자격증 소지자</li> <li>• 해당 종목 특기자로 체육 석사이상 학위 취득자로 1년 이상 경기 지도 경력이 있는 자</li> </ul>	
	코치	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 국가대표 선수를 지도한 실적이 있는 자</li> <li>• 전국대회에 출전하여 입상한 선수 및 팀을 지도한 경력이 있는 자</li> <li>• 선수의 경기력 향상을 위하여 특별히 필요한 자</li> </ul>	
선 수	공통사항	고졸 이상	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 선수경력 2년 이상인 자</li> <li>• 대한체육회 및 충북체육회 가맹경기단체에서 선수로 인정하는 자</li> </ul>	
	등급	특급	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 올림픽 또는 세계선수권 대회에서 5위 이내 입상자</li> <li>• 아시안게임 3위 이내 입상자</li> <li>• 전국체육대회 3관왕 이상 입상자</li> <li>• 기타 이에 준하는 성적이 기대되는 자</li> </ul>
		A급	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 국가대표로 선발된 자 또는 전국체전 우승자</li> <li>• 4년 이상 근속하고 전국대회에서 3회 이상 우승자</li> <li>• 타 실업팀 소속 선수중 경기력 향상을 위해 특별히 영입하는 자</li> </ul>
		B급	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 전 국가대표 또는 전국대회 우승자</li> <li>• 전국대회에서 입상하고 2년 이상 근속자</li> </ul>
		C급	"	<ul style="list-style-type: none"> <li>• B급 이상에 해당되지 않는 자</li> </ul>

## [별표 3]

**운동경기부 입상성과금 지급기준 (제15조제1항 관련)**

(단위:천원)

대 회 명		입상별 지급금액				비 고
		구분	1위	2위	3위	
국 제 대 회	올림픽 대 회	개인전	6,000	4,500	3,000	
		단체전	4,500	3,000	2,000	개인별지급
	세계선수권 대 회	개인전	3,000	2,000	1,000	
		단체전	2,000	1,500	750	개인별지급
	아시안경기 대 회	개인전	2,000	1,500	1,000	
		단체전	1,500	1,000	500	개인별지급
	기 타 국제대회	개인전	600	500	400	
		단체전	500	400	300	개인별지급
국 내 대 회	전 국 체육대회	개인전	2,000	1,500	1,000	
		단체전	1,500	1,000	500	개인별지급
	기 타 전국대회	개인전	250	200	150	
		단체전	200	150	100	개인별지급

## □ 개정이유

- 충청북도 운동경기부 카누팀 창단체획에 따른 종목 및 정원을 조정하고, 지도자 자격조건 및 입상성과금 지급기준 등을 현실에 맞게 개정하여 우수선수 확보하고 경기력 향상을 도모하고자 함

## □ 주요내용

- 운동경기부 종목에 “카누” 추가
- 카누팀 창단과 펜싱·유도팀 증원에 따른 종목별 정원 조정
  - 카누팀 0명→7명(신설), 펜싱 10명→11명, 유도 6명→7명(감독) 증원
- 지도자 자격기준을 현실에 맞게 조정
  - 코치 자격기준 중 “코치강습 1급 과정 이수자” 규정 삭제
- 전국체육대회 성적 제고를 위한 입상성과금 지급액 상향조정
  - 최고 500천원 증액 (단체 1,500→2,000, 개인 1,000→1,500)
- 단체전이 없는 종목의 지도자에 대한 입상 성과금 보완
  - 해당대회 개인전 최고 입상 성적의 3/4에 해당하는 금액



고 시

충청북도고시 제2010 - 9호

주택건설사업자 행정처분

우리 도에 등록된 주택건설사업자 중 주택법을 위반한 업체에 대하여 주택법 제13조 및 동법시행령 제14조 규정에 의하여 행정처분하고 다음과 같이 고시합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

행정처분내역

연번	등록번호	업체명	대표자	소재지	처분내용	처분기간	처분사유	처분근거
1	충북-주택 2002-0017	(주)규형디앤씨	노연호	청주시 상당구 금천동 333	경고	-	등록 사항 변경 신고 미 이행	주택법시행령 제14조

끝.

충청북도 고시 제2010 -10호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 아래와 같이 고시 합니다.

2010년 1월 29일

충 청 북 도 지 사

1. 도로구역결정(변경) 내용

구분	종 류	노선명	구 간	총연장 (km)	중요 경과지	구역결정 (변경)이유
당초	지방도	학산-옥천	시점: 충청북도 옥천군 옥천읍 장야리 277-3(도) 종점: 충청북도 옥천군 옥천읍 매화리 298(도)	1.67	-	장야-매화 (옥천동이) 도로확포장 공사 시행
변경	501호		시점: 충청북도 옥천군 옥천읍 장야리 278-26(답) 종점: 충청북도 옥천군 옥천읍 매화리 298(도)	1.67		

2. 사업시행기간 : 2009. 11. 16. ~ 2012. 10. 30(준공시까지)

3. 사업시행자 : 충청북도지사

4. 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

- 가. 공람기간 : 사업시행 기간내
- 나. 공람장소 : 충청북도 건설방재국 도로과, 옥천군 건설방재과
- 다. 공람내용 : 설계도서, 자금계획, 1/25,000지형도
- 라. 사용 또는 수용할 토지 등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로 붙임
- 마. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성·고시하지 않음.  
(공람장소 비치)

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 사항

가. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정 (법 제30조)

1) 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (km)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결장일	비고
	등급	류번	번호	폭원								
신설	중로	1	4	20	보조 간선 도로	1.67	충청북도옥천군 옥천읍 장야리 278-26(답)	충청북도 옥천군 옥천읍 매화리 298(도)	일반 도로			

○ 변경사유

도로명		변경내용	변경사유
변경전	변경후		
중(보) 1-4	중(보) 1-4	- 구분 : 변경 - 규모 : L=1.67km B=20m	장야~매화(옥천~동이)간 도로확포장공사 시행

2) 도시관리계획결정(변경)도서(1/1200) : 충청북도 건설방재국 도로과, 옥천군 도시건축과

나. 도시계획시설사업 실시계획인가 (법 제88조)

1) 사업의 개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획시설 결정현황	사업 규모	사업기간	사업비 (백만원)
장야~매화 (옥천~동이)간 도로확포장공사	충청북도옥천군 옥천읍 장야리 일원	도 로 (중(보)1-4)	L=1.67km B=20m	L=1.67km B=20m	인가일로부터 ~ 2012.10.30 (준공시까지)	16,371

2) 사업시행자

- 주 소 : 충청북도 청주시 상당구 상당로 158번지
- 성 명 : 충청북도지사

3) 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 도로법 제24조의 규정에 의한 도로구역 결정(변경) 고시내용과 같음



충청북도 고시 제2010 - 11호

접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제49조 제2항의 규정에 의하여 접도구역을 다음과 같이 지정하고, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2010년 1월 29일  
충청북도지사

1. 접도구역 지정(변경) 내용

도로의 지정	지방도501호	노선명	학산 ~ 옥천
접도구역지정(변경)구간	시점 : 충청북도 옥천군 옥천읍 장야리 278-26(답) 종점 : 충청북도 옥천군 옥천읍 매화리 298(도) (L=1.67km)		
접도구역지정(변경)목적	○ 장야-매화(옥천-동이)간도로확포장공사 시행에 따른 접도구역 지정 ○ 도로구조의 손괴방지, 도로변 미관보존 및 교통 위험을 방지		

2. 접도구역의 지정범위 : 도로경계선으로부터 5.0m 범위 내

3. 위치도 : 1/50,000이상의 지형도와 같음

4. 기타사항 : 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며 충청북도 건설방재국 도로과와 옥천군 건설방재과에 비치하고 열람합니다.

충청북도 고시 제2010-12호

## 산림법인 등록 고시

「산림자원 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 의하여 산림사업을 할 수 있는 법인으로 등록하고 다음과 같이 고시 합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

- 다 음 -

등록번호	등록 년월일	법인명	대표자	소재지	산림사업 의 종류
충청북도 2010-01	2010 1. 20.	이화임업(주)	김성만	충북 제천시 명동 219-1번지	숲가꾸기 및 병해충방제

충청북도 고시 제2010 - 13호

**산림사업법인 등록 취소 고시**

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조 규정에 따라 등록된 산림사업법인에 대하여 같은 법 제25조의 규정에 의거 다음과 같이 등록 취소 고시합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

○ 등록취소일자 : 2010. 1. 21.

등록번호	등록연월일	법인명	대표자	소재지	산림사업의 종류	등록취소 사유
충북 2009-30	2009. 04. 24.	휴림(주)	최순자	충북 음성군 금왕읍 무극리 160번 504 미진빌딩	도시림등 조성	등록증반납 (자진 취소)

충청북도고시 제2010 - 14호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 아래와 같이 고시 합니다.

2010년 1월 29일  
충 청 북 도 지 사

1. 도로구역결정(변경) 내용

구분	종 류	노선명	구 간	총연장 (km)	중요 경과지	구역결정 (변경)이유
당초	지방도 513호	초평 ~ 금왕	시점 : 진천군 초평면 오갑리 680-3(도) 종점 : 진천군 덕산면 구산리 447-1(도)	3.94	진천군 초평면 오갑리 덕산면 구산리	중부신도시 진입도로 확·포장공사
변경			시점 : 진천군 초평면 증석리 1407-2(답) 종점 : 진천군 덕산면 구산리 408-3(전)	3.94		

2. 사업시행기간 : 2010. 01. ~ 2012. 12. 30(공사 준공일)

3. 사업 시행자 : 충청북도지사

4. 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

- 가. 공람기간 : 사업시행 기간내
- 나. 공람장소 : 충청북도 도로과, 충청북도 기반건설과, 진천군 지역개발과
- 다. 공람내용 : 설계도서, 자금계획, 1/50,000지형도
- 라. 사용 또는 수용할 토지 등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로붙임
- 마. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성·고시하지 않음.  
(공람장소 비치)

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 사항

가. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로)결정 (국토계획법 제30조)

- 도시관리계획 결정(변경)조서 (지형도면 고시 조서)
- 교통시설(도로)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
신설	중로	1	지 513	20.0m	보조 간선 도로	3,920	진천군 초평면 증석리 1407-1	진천군 덕산면 구산리 408-3	일반 도로	-	-	



○ 변경사유

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	-	중로 1-지513	· 위치 : 진천군 초평면 덕산면 · 연장 : 3,920m · 폭원 : 20.0m	중부신도시와 국도34호선(진천군초평)을 연결하여 중부신도시의 조기활성화와 지역간 원활한 연결을 위하여 건설하는 중부신도시 진입도로 공사로 인한 도로 신설

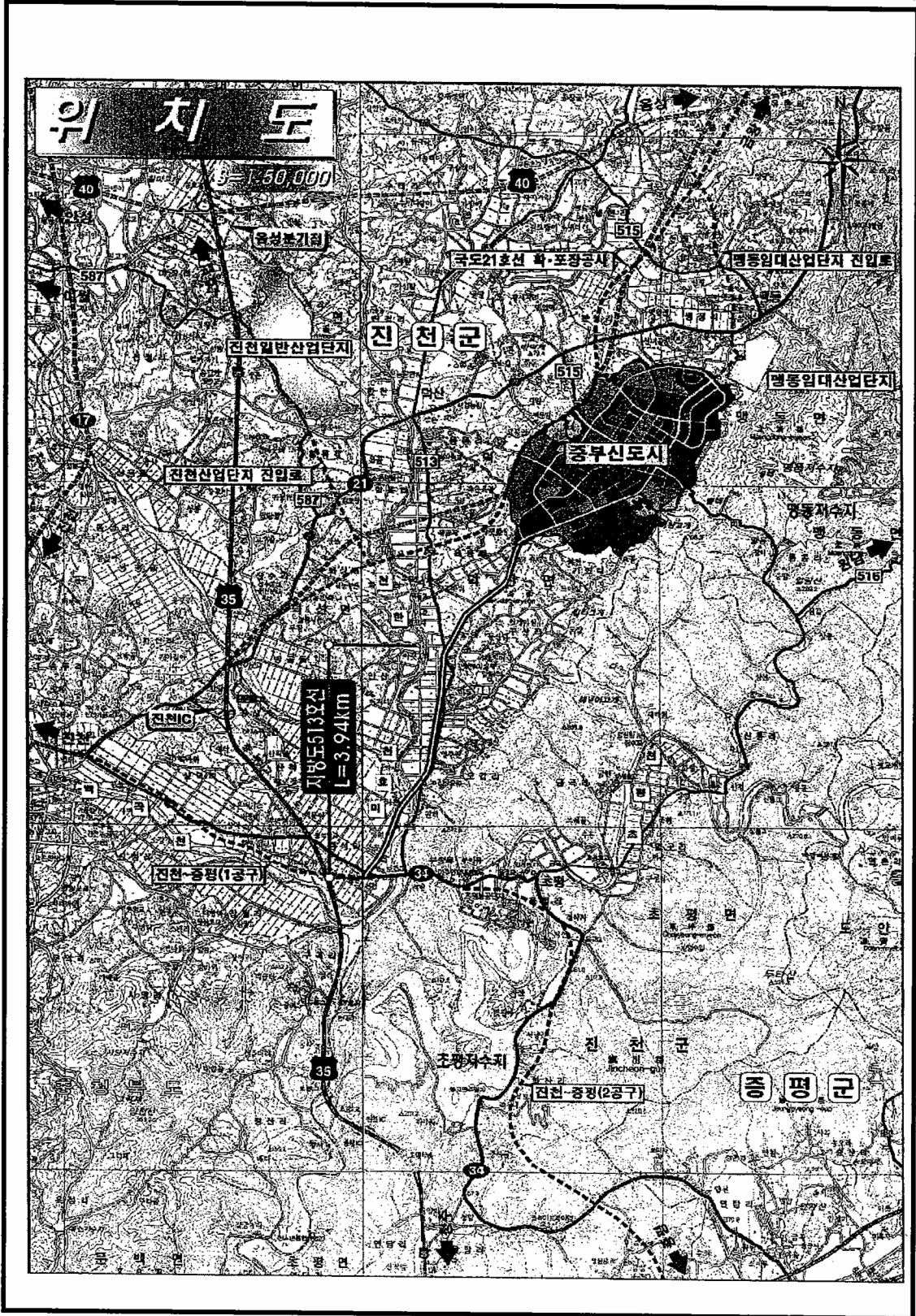
- 도시관리계획결정(변경)도서(1/5,000), 지형도면 고시도(1/1,200) :  
충청북도 기반건설과, 진천군 지역개발과

나. 도시계획시설사업 실시계획인가(국토계획법 제88조)

○ 사업의 개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획시설 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)
중부신도시 진입도로공사	진천군 초평면 덕산면	도로 (중로1-지513)	L= 3,920m B = 20m	L= 3,920m B = 20m	2010. 1 - 2012.12.30.	-

- 사업시행자 : 충청북도지사(충북 청주시 상당구 문화도 89번지)
- 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서  
도로법 제24조 규정에 의한 도로구역 결정(변경)고시 내용과 같음.



충청북도고시 제2010 - 15호

### 접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제49조 제2항의 규제에 의하여 접도구역을 다음과 같이 지정하고, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2010년 1월 29일  
충청북도지사

#### 1. 접도구역 지정(변경) 내용

도로의 지정	지방도 513호선	노 선 명	초평~금왕
접도구역 지정(변경) 구간	시점 : 진천군 초평면 중석리 1407-2(답) 종점 : 진천군 덕산면 구산리 408-3(진)		
접도구역 지정(변경) 목적	○중부신도시 진입도로 개설공사에 따른 접도구역 지정 ○도로구조의 손괴방지, 도로변 미관 및 교통 위협방지.		

2. 접도구역의 범위 : 도로경계선으로 부터 양측 각각 5.0m

3. 위 치 도 : 1/1,200 지형도와 같음

4. 기타사항 : 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며 충청북도 도로과 및 기반건설과에 비치하고 열람합니다.

### 접 도 구 역 내 편 입 용 지 집 계 표 (중석리)

지 목	계		국 유 지		공 유 지		사 유 지		비 고
	필 지	면적 (㎡)	필 지	면적 (㎡)	필 지	면적 (㎡)	필 지	면적 (㎡)	
전	2.0	288.0					2.0	288.0	
답	51.0	6,950.0					51.0	6,950.0	
임 야									
대 지									
도 로	8.0	873.0	8.0	873.0					
하 천									
구 거	7.0	686.0	7.0	686.0					
제 방									
유 수 지									
과 수 원									
묘 지									
목장용지									
잡 종 지	1.0	378.0					1.0	378.0	
향고용지									
공장용지									
철도용지									
학교용지									
계	69.0	9,175.0	15.0	1,559.0			54.0	7,616.0	

## 접 도 구 역 내 용 지 조 서 (1)

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
1	중석리	1407	답	1,432.5	87.0			진천군초평면 중석리464	장들봉	충청북도 진천군초 평면용정 리584	초평농업 협동조합	근저당
2	"	1408	답	1,923.8	117.0			용정리192-24	김영길			
3	"	1409	답	1,364.4	80.0			용정리581	양소자			
4	"	1410	답	2,209.7	127.0			경기도성남시중원 구하대원동216-19	황경일	초평면연 담리67	이종각	가등기
5	"	1411	답	1,163.8	68.0			용정리581	권상욱			
6	"	1412	답	3,447.9	197.0			청주시상당구영운 동145-11신라송림 아파트1-504	김월례			
7	"	1413	답	3,697.5	201.0			청주시상당구금천 동166-1진주아파 트에이-305호	김월례	상당구용 암동1674	청주농업 협동조합	근저당
8	"	1414	답	4,439.2	239.0			오갑리705	김삼학			
9	"	1415	답	2,268.9	106.0			457	양승희		충청북도 진천군	압류
10	"	128	답	380.0	2.0			서울광진구노유동 7-6일송빌라104호	안상진			
11	"	127	답	840.0	20.0			453	조성래			
12	"	1105	도	936.0	1.0				국(국토해양부)			
13	"	1969	도	1,326.3	472.0				국(농림수산식품부)			
14	"	126-1	전	3,047.0	90.0			453	조성래			
15	"	125	답	1,044.0	199.0			충청북도청주시상 당구용암동2064세 원한아름아파트10 5-1406	정진호			
16	"	1968	도	916.3	25.0				국(농림수산식품부)			
17	"	1903	답	3,077.6	193.0			용정리192-24	김조희			
18	"	1902	답	4,980.5	277.0			용정리775	이범구	초평면용 정리	초평농업 협동조합	근저당
19	"	1941-1	구	1,009.1	127.0				국(농림수산식품부)			
20	"	119	잡	2,829.0	378.0			진천읍 읍내리271-1	진천농지개발조합			

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 ( 2 )

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
21	중석리	118-1	답	594.0	112.0			진천읍 읍내리271-1	진천농지개발조합			
22	"	1938-2	구	176.7	23.0				국(농림수산식품부)			
23	"	1783	답	2,069.1	17.0			오갑리705	최경순	서울중구 충정로1 가75	노업협도 조합중앙 회	근저당
24	"	1782	답	1,878.4	76.0			오갑리705	최경순	의왕시포 일동487	농업기반 공사	근저당
25	"	1781	답	4,015.5	168.0			오갑리629	김주만			
26	"	1780	답	735.5	33.0			448	배도훈			
27	"	1779	답	2,166.1	100.0			용정리399	정점숙			
28	"	1778	답	1,975.6	95.0			용정리581	김영수	의왕시포 일동487	농어촌진 흥공사	근저당
29	"	1777	답	3,333.8	174.0			경기도의와시 포일동487	한국농촌공사			매매 목록
30	"	1423	답	2,509.6	175.0			용정리765-1	이양섭			
31	"	1422	답	1,340.3	97.0			용정리786	박문수	초평면용 정리584	초평농업 협동조합	근저당
32	"	1421	답	1,940.7	145.0			경기도성남시중원 구하대원동216-19	황경일			
33	"	1636	구	713.8	14.0				국(농림수산식품부)			
34	"	1638	도	1,453.0	26.0				국(농림수산식품부)			
35	"	1420	답	1,126.4	88.0			평택시비전동866 동성호성아파트20 2-903	이덕후			
36	"	1419	답	1,713.7	136.0			충청북도청주시흥 덕구봉명동237-20 엘지화확사원아파 트102동305호	오영자			
37	"	1418	답	2,385.8	200.0			오갑리716	김춘수			
38	"	1417	답	2,316.4	199.0			오갑리705	김영택			
39	"	1416	답	2,327.5	203.0			용정리783	이약우			
40	"	1613-2	구	1,252.8	28.0				국(농림수산식품부)			

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 (3)

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
41	중석리	1972	도	199.7	22.0				국(농림수산식품부)			
42	"	1909	답	1,061.4	104.0			474	김석탄			
43	"	1908	답	1,441.0	95.0			446	양병만			
44	"	1907	답	3,217.0	204.0			용정리785	이법태			
45	"	1906	답	1,786.4	169.0		서울강서구화곡동 956-27 기린빌라301호		오태욱			
46	"	1905	답	784.5	130.0			용정리181	김성환외1인			
47	"	1904	답	507.6	215.0		청주사천동24 현대아파트13-102		경주이씨참봉공 (철근)과종중			
48	"	1971	구	836.7	57.0				국(농림수산식품부)			
49	"	1776	답	916.8	49.0		진천군문백면 계산리199	정태현	의왕시포 일동487	농업기반 공사		근저당
50	"	1775	답	3,231.4	193.0		진천군문백면 계산리199	정태현	의왕시포 일동487	농업기반 공사		근저당
51	"	1774	답	615.2	40.0		진천군문백면 계산리199	정태현	의왕시포 일동487	농업기반 공사		근저당
52	"	1773	답	1,498.5	101.0			오갑리647	원대개발위원회			
53	"	1772	답	1,163.6	83.0		음성군대소면 삼호리94	윤태진외2인				
54	"	1771	답	2,563.9	208.0			이월면송림리395	윤재화외3인		청주 세무서	가압류
55	"	1770	답	1,996.4	196.0		부천시소사구삼곡 본동562-380	배중선				
56	"	84-6	답	545.0	63.0		청주시상당구 용암동1995	정순란	서울특별 시중구충 정로1가7 5	농업협동 조합중앙 회		근저당
57	"	84-5	답	593.0	75.0		청주시상당구 용암동1995	정순란	서울특별 시중구충 정로1가7 5	농업협동 조합중앙 회		근저당
58	"	1769	답	1,642.2	282.0		충청북도청주시흥 덕구가경동1581청 주가경뜨란채7단 지아파트706-701	최원석				
59	"	1768	답	308.3	81.0		청주시상당구율량 동660-395삼상아 파트106-902	김주호				
60	"	1767	답	434.0	171.0			오갑리647	이상호			

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 ( 4 )

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
61	중석리	1099-2	도	113.0	115.0				국(국토해양부)			
62	"	69-4	전	1,030.0	198.0			83	강명식	초평균용 정리584	초평농업 협동조합	근저당 지상권
63	"	1099-5	도	103.0	17.0				국(국토해양부)			
64	"	1102-3	구	249.0	14.0				국(농림수산식품부)			
65	"	1767-2	답	660.4	168.0			오갑리647	이성호			
66	"	1768-2	답	285.1	81.0			청주시상당구을량 등660-395삼성아 파트106-902	김주호			
67	"	1769-2	답	781.8	311.0			충청북도청주시흥 덕구가경동1581청 주가경뜨란채7단 지아파트706-701	최원석			
68	"	1938	구	718.3	423.0				국(농림수산식품부)			
69	"	1939	도	668.5	195.0				국(농림수산식품부)			



접 도 구 역 내 편 입 용 지 집 계 표 (오갑리)

지 목	계		국 유 지		공 유 지		사 유 지		비 고
	필 지	면적 (㎡)	필 지	면적 (㎡)	필 지	면적 (㎡)	필 지	면적 (㎡)	
전	1.0	25.0					1.0	25.0	
답	41.0	8,756.0			1.0	10.0	40.0	8,746.0	
임 야									
대 지	1.0	84.0					1.0	84.0	
도 로	17.0	519.0	10.0	305.0	5.0	107.0	2.0	107.0	
하 천									
구 거	15.0	778.0	14.0	733.0			1.0	45.0	
제 방									
유 수 지									
과 수 원									
묘 지									
목장용지									
잡 증 지	1.0	543.0					1.0	543.0	
참고용지	3.0	632.0					3.0	632.0	
공장용지	1.0	372.0					1.0	372.0	
철도용지									
학교용지									
계	80.0	11,709.0	24.0	1,038.0	6.0	117.0	50.0	10,554.0	

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 ( 1 )

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
1	오갑리	614	답	551.0	176.0			642	김영웅			
2	"	795	도	162.0	23.0				국(농림수산식품부)			
3	"	794-4	구	149.0	13.0				국(농림수산식품부)			
4	"	571	답	2,478.0	7.0			153	김영웅			
5	"	572	답	3,720.0	332.0		충청북도진천군진 천읍교성리144진 천교성주공아파트 101동405호		유숙자			
6	"	614-3	답	202.0	68.0			642	김영웅			
7	"	614-1	답	1,777.0	277.0			153	김영웅			
8	"	615	답	337.0	38.0			153	김영웅			
9	"	615-1	답	2,841.0	216.0		경기도이천시창정 동49-1현대아파트 102-1003		봉인중	이천시 창정동 151-21	이천시농 협동조합	근저당 지상권
10	"	572-1	답	960.0	147.0			153	김영웅			
11	"	574	답	249.0	56.0		충청북도진천군 초평면오갑리132		권영자			
12	"	574-1	답	239.0	78.0			647	봉팔길			
13	"	794	구	1,808.0	42.0				국(농림수산식품부)			
14	"	530	답	3,659.0	167.0			153-16	이건석	초평면용 정리584	초평농업 협동조합	근저당
15	"	578-2	답	957.0	115.0			151	조창호			
16	"	578-1	답	1,086.0	235.0			629	조용주	이왕시 포일동	농어촌진 흥공사	근저당
17	"	792	도	5,566.0	60.0				국(농림수산식품부)			
18	"	793	구	2,038.0	78.0				국(농림수산식품부)			
19	"	575-2	답	3,480.0	263.0			105	유우중	흥덕구 사직동 230-20	국립신용 협동조합	근저당 지상권
20	"	575-3	답	581.0	266.0			629	김옥희			

## 접 도 구 역 내 용 지 조 서 ( 2 )

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
21	오갑리	511-1	답	1,820.0	7.0			충청북도진천군진 천읍읍내리260-3	이용상			
22	"	511	답	1,552.0	161.0			충청북도진천군 초평면오갑리151	조원종의2인			
23	"	793-2	구	362.0	37.0				국(농림수산식품부)			
24	"	510-2	답	1,063.0	182.0			서울서초구 반포동793 반포아파트66-205	이상섭			
25	"	510	답	347.0	172.0			오내리304	조한성의2인			
26	"	791	구	12,875.0	56.0				국(농림수산식품부)			
27	"	500	답	3,781.0	143.0			충청군초평면 초중리32-6	이철희	충평읍장 동리232	충평농업 협동조합	근저당
28	"	500-1	답	669.0	326.0			153	김태화			
29	"	500-5	답	80.0	10.0				진천군			
30	"	445-3	창	2,602.0	198.0			진천군초평면 오갑리153-11	유지철	초평면읍 정리584	초평농업 협동조합	근저당
31	"	445-1	창	503.0	306.0			진천군초평면 오갑리153-11	유지철	초평면읍 정리584	초평농업 협동조합	근저당
32	"	788	도	5,117.0	50.0				국(농림수산식품부)			
33	"	789	구	3,904.0	49.0				국(농림수산식품부)			
34	"	425	답	4,017.0	46.0			130-3	홍영해			
35	"	423	답	897.0	458.0			진천군초평면 오갑리153	김태운	의왕시포 일동487	한국농어 촌공사	근저당
36	"	795-2	도	86.0	27.0				국(농림수산식품부)			
37	"	794-2	구	652.0	40.0				국(농림수산식품부)			
38	"	589-5	답	5,228.0	179.0			153	김태운			
39	"	589-8	도	88.0	4.0				충청북도			미등기
40	"	727-19	구	13,300.0	28.0				국(농림수산식품부)			

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 ( 3 )

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
41	오갑리	743	도	6,444.0	10.0				국(국토해양부)			
42	"	556-5	도	488.0	23.0			128-4	오갑영주원 개발위원회			
43	"	556-8	대	1,902.0	84.0			용정581	초평농업협동조합	진천읍읍 내리104	진천군농 업협동조 합	근저당
44	"	415-1	답	1,301.0	516.0			충청북도청주시상 당구사천동228동 아아파트203-304	김남홍			
45	"	785	구	6,183.0	83.0				국(농림수산식품부)			
46	"	402	답	3,921.0	4.0			131	이항호			
47	"	402-1	답	718.0	159.0			131	이항호			
48	"	402-2	답	664.0	341.0			153	박인규			
49	"	394-2	답	2,925.0	487.0			153	김태윤			
50	"	784	도	2,219.0	22.0				국(농림수산식품부)			
51	"	386-1	답	3,481.0	19.0			진천군초평면 오갑리299	이덕재			
52	"	783	구	7,605.0	187.0				국(농림수산식품부)			
53	"	388	답	602.0	431.0			진천군초평면 오갑리299	이덕재			
54	"	779	도	6,122.0	48.0				국(농림수산식품부)			
55	"	350	장	2,820.0	372.0			294	김근실	초평면오 갑리350	㈜콩세상	근저당
56	"	350-4	답	1,140.0	94.0			294	김근실			
57	"	780	구	855.0	34.0				국(농림수산식품부)			
58	"	340	창	239.0	128.0			301	심동식	진천읍읍 내리150- 4	진천농업 협동조합	근저당
59	"	340-4	답	1,119.0	372.0			청주시흥덕구봉명 동2752봉명아이파 크아파트118-1402	전운숙	진천군진 천읍읍내 리396-2	진천축산 농업협동 조합	근저당
60	"	777	구	5,333.0	41.0				국(농림수산식품부)			

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 (4)

충청북도 진천군 초평면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
61	오갑리	339-2	답	1,764.0	504.0			덕산면구산리413	안승욱	서울중구 충정로1 가75	농업협동 조합중앙 회	근저당
62	"	319-2	답	1,818.0	499.0			덕산면 용릉리575-11	권순관			
63	"	202-1	답	3,626.0	181.0			천안신부동58-24 동남로얄아파트 나동211호	송순규			
64	"	203-5	도	304.0	34.0				진천군			
65	"	203-7	구	578.0	45.0			경기도의왕시 포일동487	한국농어촌공사			
66	"	284	답	1,206.0	305.0			153	경기진			
67	"	819	도	370.0	19.0				국(농림수산식품부)			
68	"	820	구	531.0	27.0				국(농림수산식품부)			
69	"	221	답	3,216.0	187.0			153	김태윤	의왕시포 일동487	농어촌진 흥공사	근저당
70	"	266-3	답	3,801.0	140.0			충청북도청우너군 오창읍각리645-1 코아투아파트 301-703	이승녕			
71	"	727	구	1,176.0	18.0				국(농림수산식품부)			
72	"	302	도	194.0	84.0			용인시기흥구 보라동325-23	유지현			
73	"	306-2	잡	1,968.0	543.0			평택시비전동 143-76	차은실외1인	경기도평 택시통복 동89-1	평택농업 협동조합	근저당 지상권
74	"	306-8	도	112.0	42.0				진천군			
75	"	306-4	도	66.0	20.0				진천군			
76	"	308-27	도	69.0	7.0				충청북도			
77	"	308-40	전	544.0	25.0			서울금천구 독산동1005	㈜롯데알미늄			
78	"	320-1	답	2,077.0	392.0			298	이종진			
79	"	776	도	4,262.0	23.0				국(농림수산식품부)			
80	"	776-2	도	232.0	23.0				국(농림수산식품부)			

접 도 구 역 내 편 입 용 지 집 계 표 (구산리)

지 목	계		국 유 지		공 유 지		사 유 지		비 고
	필 지	면 적 (㎡)	필 지	면 적 (㎡)	필 지	면 적 (㎡)	필 지	면 적 (㎡)	
전	4.0	483.0					4.0	483.0	
답	15.0	5,312.0			1.0	489.0	14.0	4,823.0	
임 야	2.0	200.0					2.0	200.0	
대 지									
도 로	7.0	155.0	3.0	70.0	4.0	85.0			
하 천									
구 거	7.0	247.0	7.0	247.0					
제 방									
유 수 지									
과 수 원									
묘 지									
목장용지									
잡 종 지									
창고용지									
공장용지	1.0	138.0					1.0	138.0	
철도용지									
학교용지									
계	36.0	6,535.0	10.0	317.0	5.0	574.0	21.0	5,644.0	

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 (1)

충청북도 진천군 덕산면

일련 번호	소재지 (시, 군, 읍, 면, 동, 리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
1	구산리	739	구	1,158.0	47.0				국(농림수산식품부)			
2	"	671	답	1,567.0	500.0			423	양수갑			
3	"	665	답	1,481.0	476.0			청주시상당구 우암동408-11	손덕규			
4	"	665-2	도	83.0	22.0				진천군			
5	"	737	도	4,350.0	43.0				국(농림수산식품부)			
6	"	738	구	1,072.0	53.0				국(농림수산식품부)			
7	"	638-3	도	60.0	19.0				진천군			
8	"	638-1	답	1,493.0	480.0			경기도고양시덕양 구주교동568-6미 광아파트201호	김창구			
9	"	634	답	1,658.0	15.0			301	이종건			
10	"	634-1	답	2,360.0	489.0				충청북도			
11	"	736	구	6,264.0	49.0				국(농림수산식품부)			
12	"	622	답	3,922.0	206.0			422	김영희			
13	"	623	답	567.0	311.0			422	박민규	덕산군용 동리589- 3	덕산농업 협동조합	근저당 지상권
14	"	606	답	1,713.0	460.0			진천군덕산면 구산리413-2	김준영			
15	"	734	도	3,644.0	5.0				국(농림수산식품부)			
16	"	735	구	3,005.0	3.0				국(농림수산식품부)			
17	"	604-2	답	1,224.0	372.0			413-2	김준영			
18	"	739-2	구	1,753.0	50.0				국(농림수산식품부)			
19	"	669	답	1,358.0	495.0			37	박윤진	의왕시포 일동487	농어촌진 흥공사	근저당
20	"	666-1	답	915.0	474.0			진천군덕산면 구산리422-6	이규환	진천군진 전읍내 리98-7	진천새마 을금교	근저당

### 접 도 구 역 내 용 지 조 서 (2)

충청북도 진천군 덕산면

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	실제 이용 현황	용도 지역 또는 지구	소 유 자		관 계 자		
								주 소	성 명	주 소	성 명	비 고
21	구산리	666-3	도	133.0	23.0			진천군				
22	"	737-4	도	505.0	22.0			국(농림수산식품부)				
23	"	738-4	구	389.0	4.0			국(농림수산식품부)				
24	"	637-1	도	170.0	21.0			진천군				
25	"	637	답	554.0	465.0			413	정환순		진천군	압류
26	"	636	답	3,777.0	15.0			공주시신관동615 현대아파트 102동1301호	최승예			
27	"	738-2	구	708.0	41.0			국(농림수산식품부)				
28	"	635-1	답	2,530.0	469.0			충청북도음성군행 동면동동리252	오임복			
29	"	405-1	전	108.0	64.0			서울강남구도곡동 467-24우성태럭터 1991-1905	김수산나	서울특별 시중구충 정로1가7 5	농업협동 조합중앙 회	근저당 지상권
30	"	399	전	1,430.0	165.0			백곡면 사송리763-1	박중호			
31	"	401-2	임	1,001.0	140.0			충청북도청주시흥 덕구봉명동1336	김영구			
32	"	401-1	전	1,671.0	20.0			충청북도청주시흥 덕구봉명동1336	김영구			
33	"	403	전	951.0	234.0			서울서초구양재동 217서울오도갤러 리은관325호	김마틴	서울특별 시중구충 정로1가7 5	농업협동 조합중앙 회	근저당 지상권
34	"	402	임	2,283.0	60.0			광명시광명동728- 5동북아가든빌라2 -101	백우현외6인			
35	"	408-1	답	318.0	85.0			서울송파방이동89 올림픽서누기자촌 아파트120-604	김정민			
36	"	446-1	장	1,989.0	138.0			446-1	㈜유진다이캐스팅	서울중구 을지로1 가101-1	㈜하나 은행	근저당



**공 고**

충청북도 공고 제2010 - 44호

**도로공사계획의 공고**

1. 도로법시행령 제29의 규정에 의거 충청북도지사가 시행하는 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.
2. 공사계획의 내용 및 편입용지조서 등 관계도서와 그 밖에 필요한 사항은 충청북도 건설방재국 도로과, 옥천군 건설방재과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2010년 1월 29일  
충청북도지사

**1. 도로공사계획의 내용**

도로의 종류	노선명	공사명	구분	공사구간	사업량
지방도 501호	학산-옥천	장야-매화간도로확포장공사	구간	시점 : 옥천군 옥천읍 장야리 278-26(답) 종점 : 옥천군 옥천읍 매화리 298(도)	L=1.67Km

2. 사업시행기간 : 2009. 11. 16. ~ 2012. 10. 30(준공시까지)
3. 사업시행자 : 충청북도지사
4. 기타사항

### 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후지번
	읍/면	동/리					주소	성명	기타권리	성명		
1	유천	장야	278-23	도	733	63	유천군					
2	유천	장야	263-13	도	22	18	유천군					
3	유천	장야	227-4	도	165	13	유천군					
4	유천	장야	278-26	답	263	263	유천군 옥천읍 장야리 278-1	조복환			228,000	
5	유천	장야	435	도	4,640	1,876	건설부					
6	유천	장야	263-5	대	342	50	유천군 옥천읍 장야리 248-1	김무중			290,000	263-18 263-19
7	유천	장야	248-2	답	89	89	유천군 옥천읍 장야리 248-1	김경준			205,000	
8	유천	장야	248-1	대	302	45	유천군 옥천읍 장야리 248-1	김경준			417,000	248-9
9	유천	장야	248-5	답	1,325	1,325	유천군 옥천읍 장야리 248-1	김경준			208,000	
10	유천	장야	248-6	대	299	26	유천군 옥천읍 장야리 263-5	김경준			476,000	248-10
11	유천	장야	248-7	도	136	105	유천군				106,000	
12	유천	장야	248-8	답	120	106	유천군				269,000	
13	유천	장야	247-1	전	1,191	1,029	대전시 서구 삼천동 983 출몰아파트 4-706	김세웅 외 3인			251,000	247-11
14	유천	장야	247-3	도	420	90	충청북도					
15	유천	장야	245-3	도	179	115	유천군					
16	유천	장야	245-5	답	176	176	대전광역시 서구 선사로 199 정부대전청사 철도점					
소계					10,402	5,389						

## 사용 또는 수용할 토지조사서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리					주 소	성 명	기타권리	성명		
17	옥천	장야	245-4	도	13	13	충청북도	국				
18	옥천	장야	243-4	도	28	28	충청북도	국				
19	옥천	장야	243-3	도	139	139	옥천군	국				
20	옥천	장야	242-6	도	436	431	옥천군	국				
21	옥천	장야	242-4	도	298	298	옥천군 장야리 313 장야 2주공아파트 102-503	이봉세				
22	옥천	장야	255-2	도	40	40	옥천군 옥천읍 상계리 66	송권길등 외 12인				
23	옥천	장야	255-3	대	323	4	옥천군 옥천읍 장야리 255-1	이훈세			307,000	255-4
24	옥천	장야	256-2	도	17	17	옥천군 옥천읍 상계리 66	송권길등 외 12인				
25	옥천	장야	256-1	대	395	14	청원시 중앙동 2-5	유낙형			314,000	256-5
26	옥천	장야	242-3	도	56	56	문정리 6	박승순				
27	옥천	장야	238-4	도	10	10	옥천군 옥천읍 장야리 238-2	전두환				
28	옥천	장야	238-3	전	1,372	600	옥천군 옥천읍 장야리 238-2	전두환			238,000	238-9
29	옥천	장야	238-6	도	50	50	옥천군 옥천읍 장야리 238-2	전두환				
30	옥천	장야	238-5	도	40	40	충청북도	국				
31	옥천	장야	240-2	도	36	36	충청북도	국				
32	옥천	장야	240-3	도	162	154	옥천군	국				
소 계					3,415	1,930						

### 사용 또는 수용할 토지조사서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	편집면적	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리					주소	성명	기타권리	성명		
33	옥천	장야	239-2	도	99	99	충청북도	국				
34	옥천	장야	239-3	도	268	268	옥천군 옥천읍 장야리 238-2	전문환				
35	옥천	장야	239-1	전	426	118	옥천군 옥천읍 장야리 238-2	전문환			252,000	239-4
36	옥천	장야	242-12	전	155	1	옥천군 옥천읍 장야리 241-5	장아리장천 마을회			89,700	242-22
37	옥천	장야	242-1	대	188	188	242-1	정예순			282,000	
38	옥천	장야	242-7	도	106	106	문장리 6	방승순				
39	옥천	장야	242-2	대	425	425	옥천군	국			273,000	
40	옥천	장야	242-11	대	291	1	242-11	김용환			282,000	
41	옥천	장야	242-21	대	20	6	옥천군	국				
42	옥천	장야	242-15	도	37	37	옥천군	국				
43	옥천	장야	243-5	답	409	240	옥천군	국				
44	옥천	장야	245-1	답	177	56	금구리 29-12	유병순			88,200	245-9
45	옥천	장야	246	답	1,057	1	충청북도 옥천군 옥천읍 금구리 51-32	박준표			81,500	246-5
46	옥천	장야	245-6	답	648	238	옥천군	국				
47	옥천	장야	247-8	대	177	61	충청북도 옥천군 옥천읍 금구리 51-32	박준표			282,000	
48	옥천	장야	247-7	대	152	35	충청북도 옥천군 옥천읍 금구리 51-32	박준표			271,000	247-13
소계					4,635	1,880						

## 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자	소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리						성명	기타권리		
49	옥천	장야	247-5	대	345	122	대전 유성구 송강동 186-13	인숙		255,000	247-12
50	옥천	장야	247-4	전	172	172	대전시 서구 심천동 983 장송아파트 4-706	김세용		251,000	
51	옥천	장야	295-1	대	384	224	군북면 추소리 328-3	문화유세경수공과 최송지소문종용		221,000	295-4
52	옥천	장야	295-2	구	56	56	군북면 추소리 130	유도영			
53	옥천	장야	297-1	전	1,950	32	수북리 56	정환영		133,000	297-4
54	옥천	장야	297-2	구	36	14	옥천군	국			
55	옥천	장야	294-1	구	60	49	고양시 덕양구 행신동 650-116 별첨상록주택 D-102	김진욱 외 5인			294-31
56	옥천	장야	294-2	답	847	754	고양시 덕양구 행신동 650-116 별첨상록주택 D-102	김진욱 외 5인		152,000	294-32
57	옥천	장야	294-23	도	1,118	112	옥천군	국		73,900	
58	옥천	장야	294-24	답	545	487	고양시 덕양구 행신동 650-116 별첨상록주택 D-102	김진욱 외 5인		175,000	294-33
59	옥천	장야	439	도	450	28	건천부	국			
60	옥천	장야	292	전	1,052	3	삼양리 222-28	전의이씨어모 정근공파출회		303,000	292-3
61	옥천	장야	293-1	전	897	73	옥천군	국			
62	옥천	장야	432-1	전	344	257	재정경제원	국		162,000	432-10
63	옥천	장야	432-2	전	275	238	재정경제원	국		215,000	432-11
64	옥천	장야	293-2	대	279	4	충청남도 연기군 조치원을 죽림리 21-2 삼일아파트 901	조정지 외 5인		219,000	293-11
소계					8,810	2,625					

### 사용 또는 수용할 토지조서

입원번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자	소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리						기타권리	성명		
65	옥천	장야	482-4	도	694	307	농림부		국	73,900	
66	옥천	장야	293-10	답	300	65	충청남도 연기군 조치원읍 죽림리 21-2 삼일아파트 901		조장자와 2인	252,000	293-12
67	옥천	장야	288-1	도	3,859	12	옥천군		국	112,000	
68	옥천	장야	227-9	전	183	88	대전광역시 서구 삼천동 991 국화아파트 306-1102		이옥선	250,000	227-15
69	옥천	장야	227-10	전	73	73	253-3		이광종	238,000	
70	옥천	장야	227-3	도	87	87	충청북도		국		
71	옥천	장야	227-7	전	189	47	양수리 113-5		최진우	256,000	227-14
72	옥천	장야	227-6	전	211	6	옥천읍 양수리 113-5		최진우	260,000	227-13
73	옥천	장야	227-12	전	74	63	옥천읍 양수리 113-5		최진우	233,000	227-16
74	옥천	장야	227-11	도	42	42	옥천읍 양수리 113-5		최진우		
75	옥천	장야	228	도	86	58	충청북도		국		
76	옥천	장야	233-2	도	165	21	충청북도		국		
77	옥천	장야	229-1	답	2,192	2,192	청성고당리 332		진대석	28,600	
78	옥천	장야	231-4	도	522	522	마암리 16 현대아파트 102-1007		박기범		
79	옥천	장야	231-5	도	677	202	충청북도		국		
80	옥천	장야	231-2	장	2,514	9	옥천군 옥천읍 장야리 234-3		유문안	51,800	231-16
소계					11,868	3,794					

## 사용 또는 수용할 토지조사서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자	소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리						기타권리	성명		
81	옥천	장야	231-10	대	350	21	이성재			50,700	231-17
82	옥천	장야	231-9	도	125	125	충청북도				
83	옥천	장야	231-11	답	331	35	옥천군 옥천읍 장야리 262-2 그린아파트 206호			95,900	231-18
84	옥천	장야	231-12	답	330	41	금구리 91-13			35,900	231-19
85	옥천	장야	231-1	답	1,286	81	마암리 16 현대아파트 102-1007			41,400	231-15
86	옥천	장야	230-2	도	301	301	대전시 서구 가장동 55 나르메아파트 109-1304				
87	옥천	장야	435-1	잡	255	56	옥천군 옥천읍 금구리 58-8			41,400	435-3
88	옥천	장야	230-1	잡	297	155	금구리 235-1 가화아파트 104-910			41,400	230-6
89	옥천	장야	230-4	도	332	332	충청북도				
90	옥천	장야	230-5	도	1,014	305	옥천군				
91	옥천	장야	435-2	도	232	31	건설부				
92	옥천	매화	293-3	구	6,268	638	건설교통부				
93	옥천	매화	287-1	답	1,798	1	253-5			39,600	287-2
94	옥천	매화	285-4	답	840	545	대전시 중구 문창동 110-16			34,200	285-16
95	옥천	매화	297	도	2,466	1,565	건설부				
96	옥천	매화	285-12	도	441	441	옥천군				
소계					16,666	4,673					

### 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리					주소	성명	기타권리	성명		
97	옥천	매화	285-7	도	279	279	충청북도	국				
98	옥천	매화	285-5	도	13	13	금구리 60	박희수				
99	옥천	매화	산25	임	6,217	2,347	서 울 특 별 시 강 남 구 정 당 동 산 59 차 관 아 파 트 311-422	조규훈			5,790	산25-2
100	옥천	장야	산1	임	1,629	1,629	전 북 무 주 군 적 상 면 삼 유 리 1588	유지철 외 5인			5,980	
101	옥천	장야	230-3	답	155	155	금구리 58-8	박환범				
102	옥천	장야	산2	임	4,959	2,891	대 전 중 구 선 화 동 151-5	박세용 외 1인			5,860	산2-5
103	옥천	장야	432	구	15,346	6,058	농림부	국			11,000	
104	옥천	장야	산2-1	임	3,306	16	서 울 시 서 초 구 양 재 동 3-1 한 이 름 아 파 트 202	최은진			5,410	산2-6
105	옥천	장야	229-2	전	486	156	271-5	오공택			25,800	229-3
106	옥천	장야	225-1	답	2,747	1,757	255	이훈세			28,600	225-3
107	옥천	장야	225-2	답	2,975	855	대 전 서 구 정 립 동 226-135	전옥화			28,300	225-4
108	옥천	장야	226-1	답	198	176	대 전 광 역 시 대 덕 구 송 립 동 462 서 비 마 을 아 파 트 404-504	이세종			89,700	226-3
109	옥천	장야	226-2	도	69	69	육천군	국				
110	옥천	장야	224-1	답	2,668	170	256	유덕현			39,700	224-4
111	옥천	장야	227-2	도	221	221	255	이범철				
112	옥천	장야	240-1	대	764	8	252-2	이범수			314,000	240-4
소계					42,032	16,800						



## 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	편입면적	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리					주소	성명	기타권리	성명		
113	옥천	매화	285-2	대	1,073	114	대전광역시 서구 안민동 1상아파트 108-101	김영미			43,000	285-15
114	옥천	매화	284-2	도	20	20	서울시 동대문구 회기동 77-12	박광하				
115	옥천	매화	284-3	도	139	139	충청북도	국				
116	옥천	매화	284-4	도	160	160	서울시 동대문구 회기동 77-12	박광하				
117	옥천	매화	284-1	전	2,597	1,758	서울시 강남구 역삼동 700-29 301	박희정			33,500	284-6
118	옥천	매화	285-6	대	3,000	124	이원면 강창리 301	정영삼			65,700	285-17
119	옥천	매화	284-5	도	197	197	충청북도	국				
120	옥천	매화	175-4	도	59	59	장아리 255-1	진양환				
121	옥천	매화	175-3	도	1,656	1,578	충청북도	국				
122	옥천	매화	175-1	도	1,448	525	건설후	국				
123	옥천	매화	293-4	구	2,787	171	건설교통부	국				
124	옥천	매화	212-7	답	563	193	대전 중구 대평동 393 삼부아파트 407-61	박수진			23,400	212-35
125	옥천	매화	212-29	도	1,204	1,204	충청북도	국				
126	옥천	매화	212-9	답	715	26	대전 중구 대평동 393 삼부아파트 407-61	박수진			23,200	212-36
127	옥천	매화	212-18	도	206	34	충청북도	국				
128	옥천	매화	212-31	답	30	30	대전 중구 대평동 393 삼부아파트 407-61	박수진			23,100	
소계					15,854	6,332						

# 사용 또는 수용할 토지조사서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리					성명	기타권리	성명	성명		
129	옥천	매화	199-7	잡	1,380	4	대전광역시 중구 부사동 373-5	신영란 외 1인			66,400	199-9
130	옥천	매화	199-5	도	1,101	964	충청북도	국				
131	옥천	매화	199-8	잡	209	52	장야리 283-3	전금표			56,400	199-10
132	옥천	매화	212-28	도	88	88	충청북도	국				
133	옥천	매화	212-3	답	3,814	363	경기도 안양시 동안구 호계동 1054-6 불현아파트 608-1403	유혜경 외 1인			24,500	212-34
134	옥천	매화	212-30	답	1,734	574	대전 중구 태평동 393 삼부아파트 407-61	박수진			22,400	212-37
135	옥천	매화	174-2	도	16,549	661	건설부	국				
136	옥천	매화	176-2	구	350	138	건설부	국				
137	옥천	매화	176-3	전	4,361	891	옥천군 옥천읍 장야리 238-2	전두환			22,500	176-7 176-8
138	옥천	매화	283-4	도	646	31	경기도 하남시 덕평동 406-5	김상배			8,720	283-6
139	옥천	매화	283-3	임	9,026	14	충청북도 옥천군 옥천읍 금구리 235-1 가화원(아파트)104-708	황인섭 외 1인			7,570	283-5
140	옥천	매화	산22-40	도	104	89	충청북도	국				
141	옥천	매화	산22-38	도	993	585	충청북도	국				
142	옥천	매화	산22-39	도	404	152	옥천군	국				
143	옥천	매화	279-6	잡	1,145	8	금구리 55-16	유영걸			50,700	279-8
소계					41,904	4,614						

## 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지역	지적	면적	소유자		소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리					주소	성명	기타권리	성명		
144	옥천	매화	180-2	잠	9,712	17	서울시 강남구 삼성동 167	한국전력공사			61,300	180-5
145	옥천	매화	279-4	도	68	68	충청북도	국				
146	옥천	매화	279-2	도	46	46	서울시 강남구 잠원동 64-4 대림아파트 7-403	송병호				
147	옥천	매화	279-3	도	85	85	서울시 강남구 잠원동 64-4 대림아파트 7-403	송병호				
148	옥천	매화	279-1	대	701	12	충청북도 옥천군 옥천읍 매화리 279-1	이순광			42,200	279-7
149	옥천	매화	278	담	1,715	18	서울시 서초구 반포동 18-1 주공아파트 223동 401호	박광용			35,900	278-4
150	옥천	매화	278-1	도	225	225	충청북도	국				
151	옥천	매화	277-2	도	255	40	충청북도	국				
152	옥천	매화	200-24	전	341	81	대전광역시 유성구 구암동 621-15	신금순			23,800	200-30
153	옥천	매화	301	구	621	559	충수산부	국			7,920	
154	옥천	매화	298	도	10,879	3,412	충수산부	국			8,250	
155	옥천	매화	200-22	전	1,212	234	옥천군 옥천읍 매화리 90	손기만			55,600	200-28
156	옥천	매화	200-5	대	1,060	27	옥천군 옥천읍 매화리 90	손기만			70,500	200-26
157	옥천	매화	200-6	전	1,310	16	충청북도 옥천군 옥천읍 매화리 200-6	이영희			41,600	200-27
158	옥천	매화	200-23	전	601	169	옥천군 옥천읍 금구리 6-2	손기만			33,400	200-29 200-31
159	옥천	매화	201-7	전	77	77	옥천군	국			5,940	
소계					28,908	5,086						

### 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지목	지적	면적	소유자	소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리						성명	기타권리		
160	옥천	매화	201-6	대	449	35	옥천군 옥천읍 매화리 201-6	백종인		72,000	201-8
161	옥천	매화	201-4	도	26	26	대전 동구 가오동 384-2	정진각			
162	옥천	매화	295-3	도	2,202	21	건설부	국			
163	옥천	매화	150-9	도	268	11	옥천군	국			
164	옥천	매화	203-6	도	3	3	충청북도	국			
165	옥천	매화	203-1	답	2,321	35	옥천군 옥천읍 매화리 162-5	정상복		27,000	203-7
166	옥천	매화	209-14	도	564	485	충청북도	국			
167	옥천	매화	210-6	구	107	107	옥천군	국			
168	옥천	매화	209-27	구	399	399	옥천군	국			
169	옥천	매화	209-20	도	39	39	충청북도	국			
170	옥천	매화	산30-21	임	10,861	633	서울특별시 종로구 인의동 8-2	영일정씨 송지공 (황지하) 파종중		6,390	산30-26
171	옥천	매화	206-6	도	158	150	충청북도	국			
172	옥천	매화	206-4	전	467	132	경기도 고양시 덕양구 행신동 766-2 행신포리자 501호	영일정씨 송지공 (황지하) 파종중		26,900	206-14
173	옥천	매화	206-8	도	443	405	옥천군	국			
174	옥천	매화	206-1	대	924	56	경기도 고양시 덕양구 행신동 766-2 행신포리자 501호	영일정씨 송지공 (황지하) 파종중		33,900	206-13
175	옥천	매화	206	대	36	36	옥천군	국		33,900	
소계					19,267	2,573					

### 사용 또는 수용할 토지조서

일련번호	토지소재지		지번	지역	지적	면적	소유자	소유권이외의 권리		공시지가	분할후 지번
	읍/면	동/리						기타권리	성명		
176	옥천	매화	206-5	도	256	246	충청북도				
177	옥천	매화	292-3	도	7	7	건설부				
178	옥천	매화	산30-19	도	4,304	7	옥천군				
179	옥천	매화	204-1	도	352	40	충청북도				
180	옥천	매화	204-10	구	207	29	옥천군				
181	옥천	매화	209-1	읍	563	120	대전광역시 서구 삼전동 991 국화아파트 507동 907호			26,000	209-28
182	옥천	매화	209-16	도	52	52	충청북도				
183	옥천	매화	209-18	도	3	3	옥천군 옥천읍 금구리 177-2 서일 나-105				
184	옥천	매화	209-2	읍	569	166	대전시 동구 대동 9-14			26,000	209-29
185	옥천	매화	209-17	도	3	3	옥천군 옥천읍 금구리 177-2 서일 나-105				
186	옥천	매화	209-26	구	429	429	옥천군				
187	옥천	매화	209-3	읍	1,018	274	옥천군 옥천읍 장야리 253			26,000	209-30
188	옥천	매화	209-4	읍	1,164	543	옥천군 옥천읍 옥각리 421-1			26,000	209-31
189	옥천	매화	210-1	읍	772	671	옥천군 옥천읍 매화리 162-5			25,000	210-7
190	옥천	매화	210-2	읍	1,508	39	옥천군 옥천읍 장야리 184-4			22,400	210-8
191	옥천	매화	299	구	10,017	129	농수산부			5,940	
소계					21,224	2,758					



사용 또는 수용할토지 합계

구	분	장 야 리		매 화 리		계	
		필 지	면 적	필 지	면 적	필 지	면 적
국 유 지	답	4	760	-	-	4	760
	전	2	495	1	77	3	572
	대	2	431	1	36	3	467
	임	-	-	-	-	-	-
	천	1	73	-	-	1	73
	도	29	4,946	34	14,086	63	19,032
	구	2	6,072	11	4,190	13	10,262
	장	-	-	-	-	-	-
	잡	-	-	-	-	-	-
	과	-	-	-	-	-	-
	소계	40	12,777	47	18,389	87	31,166
사 유 지	답	17	8,502	17	3,843	34	12,345
	전	13	2,388	7	3,281	20	5,669
	대	14	803	6	368	20	1,171
	임	4	4,593	3	2,994	7	7,587
	천	-	-	-	-	-	-
	도	12	1,931	10	446	22	2,377
	구	2	105	-	-	2	105
	장	1	9	-	-	1	9
	잡	2	211	4	81	6	292
	과	-	-	-	-	-	-
	소계	65	18,542	47	11,013	112	29,555
계	105	31,319	94	29,402	199	60,721	

충청북도 공고 제2010-46호

### 정보통신공사업 폐업공고

정보통신공사업법 제72조 규정에 의거 정보통신공사업 폐업사항을 다음과 같이 공고합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

등록업종 (등록번호)	상호 및 대표자	영업소재지	폐업사유	수리일자
정보통신공사업 제430004호	안현산업개발(주) 대표 : 허영복	충북 청주시 상당구 용암동 2680번지, 3층	자진폐업	2010. 1. 21



충청북도 공고 제2010-51호

충청북도 지정문화재 지정예고

충청북도 문화재보호조례 시행규칙 제7조 규정에 의거 「충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)」 과 「충청도 앓은 곳(忠淸道 앓은 곳)」 등을 도지정문화재로 지정하기 위하여 다음과 같이 지정예고 합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

1. 도지정문화재 지정예고

가. 충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)

- (1) 지정종목 : 유형문화재
- (2) 문화재명 : 충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)
- (3) 소재지 : 충북 충주시 수안보면 미륵리 52-3
- (4) 소유자 : 충주시장
- (5) 관리자 : 충주시장
- (6) 수량 : 1기(基)
- (7) 규모 : 높이 1.79m
- (8) 재료 : 화강석
- (9) 조성연대 : 고려시대
- (10) 관리단체 : 충주시(충주시장)

나. 충청도 앓은곳(忠淸道 앓은곳)

- (1) 지정종목 : 무형문화재
- (2) 문화재명 : 충청도 앓은곳(忠淸道 앓은곳)
- (3) 소재지 : 충북 청주시 상당구 용담동 248-12번지
- (4) 인정 대상자
  - 신명호(申明浩, 1949. 2.26생)
  - 기·예능(技·藝能) : 굿
  - 주소 : 청주시 상당구 서운동 37-11번지
  - 전수경력 : 40년

## 2. 지정사유

### 가. 충주 미륵리사지 사각석등(忠州 彌勒里寺址 四角石燈)

- 미륵리 사각석등은 전형적인 석등 양식에서 다소 벗어난 이채로운 결구 수법을 보이고 있다. 특히 화사석은 고려시대 건립된 일부 석등에서만 채용된 기법이었다. 이러한 화사석은 고려시대 개경 일대에 건립된 사찰에서 확인 되고 있다.
- 고려시대 수도로부터 상당한 거리에 있는 미륵리 사지에 이런 양식의 석등이 세워졌다는 것은 석등 양식이 지방으로 전파되는 측면을 이해하는데 유용한 자료를 제공해준다.

### 나. 충청도 앓은곳(忠淸道 앓은곳)

- 앓은곳은 경객(經客)이 앓아 복과 징을 치면서 무경(巫經)을 읽어 양재기복(禳災祈福)하는 우리나라 무속의 하나인데 앓아서 독경하는 형태적 특징으로 이름을 ‘앓은곳’이라 하나 충청도에서 유행하고 특히 양반들이 선호하는 곳이라 하여 일명 ‘충청도곳’ 또는 ‘양반곳’이라 한다.
- 신명호는 직접 설위설경(設位設經)을 바르게 제작하고 제대로 설치하며 옥추경(玉樞經)을 비롯한 대경은 물론, 복을 비는 안택경(安宅經), 재앙을 물리치는 축사경(逐邪經), 그리고 여러가지 축원문(祝願文)을 독송할 수 있어 며칠씩 하는 큰곳에서 같은 경문을 반복하지 않으며 무악의 장단이 비교적 유연한 것이 특징으로 현존하는 충청도 앓은곳의 대표적인 경객이다.

## 3. 예고기간

가. 도보 공고일 부터 30일간

### 3. 특기사항

가. 지정예고 사항에 대해 의견이 있으신 분은 도보 공고일 부터 30일 이내에 충청북도나 해당 문화재가 소재한 시·군으로 제출하여 주시기 바랍니다.

### 나. 연락처

#### (1) 충청북도 문화예술과

- 전 화 : (043) 220-4632
- FAX : (043) 220-4619
- 주 소 : (우 360-765) 청주시 상당구 상당로 158(문화동)  
충청북도 문화예술과

#### (2) 관할 시·군

- 청주시 문화관광과 전화 (043) 200-2218
- 충주시 문화체육과 전화 (043) 850-6631

## 충청북도 공고 제2010 - 52호

### 충청북도비상구 폐쇄 등 불법행위 신고포상제 운영 조례안 입법예고

「충청북도 비상구 폐쇄 등 불법행위 신고포상제 운영조례」를 제정함에 있어 「행정 절차법」 제41조 규정에 의거 주민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2010년 1월 29일  
충 청 북 도 지 사

#### 2. 제정이유

- 관련법령 : 「소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률」 제10조 및 「다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법」 제11조
- 위 법령을 위반한 행위에 대하여 신고하는 주민에게 적절한 포상을 함으로써 주민들의 자발적인 신고를 유도하고, 비상구 확보에 대한 경각심과 안전의식을 확산시켜 화재로 인한 인명피해 최소화

#### 3. 주요내용

- 「비상구 폐쇄 등 불법행위 신고센터」 설치·운영
  - 관할 소방관서 설치 (홈페이지에도 신고창구 개설)
  - 신고대상 : 비상구 폐쇄, 훼손, 물건적치, 장애물 설치 등
  - 신고접수 방법 : 인터넷, FAX, 우편, 또는 직접 방문 등
- 비상구 폐쇄 등 불법행위 신고사항의 처리절차
  - 신고접수 → 현장확인 → 포상심의 → 포상금 지급
  - 위반여부 사항 현장확인 후 신고인에게 그 처리결과 통보
  - 신고자의 인적사항에 대한 보안유지 철저
- 포상금 지급
  - 포상금액 : 1회 5만원
  - 포상심의 : “신고포상심의위원회” 구성·운영
  - 지급제한 : 본인과 가족(직계 존비속)으로 지급되는 포상금액은 월 50만원 이내로하고 연간 300만원 이내로 제한
  - 지급시기 : 신고내용이 사실로 확인된 날로부터 20일 이내

#### □ 의견제출

이 조례 제정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2010년 2월 17일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 충청북도지사(참조:방호구조과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 보다 자세한 내용을 알고 싶으신 분은 충청북도소방본부 방호구조과 (☎:043-710-7234, FAX:043-710-7299)로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬성 또는 반대 의견과 그 이유)
- 성명(법인, 기타 단체인 경우에는 그 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호
- 보내실 곳
  - 주 소 : 충청북도 청주시 흥덕구 공단로 90  
충청북도 소방본부 방호구조과 (우편번호 361-270)

## 충청북도 조례 제 호

## 충청북도 비상구 폐쇄 등 불법행위 신고포상제 운영 조례(안)

**제1조(목적)** 이 조례는 「소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률」 제10조 및 「다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법」 제11조를 위반한 행위에 대하여 신고하는 자에 대한 포상을 하기 위하여 필요한 사항을 규정함으로써 주민들의 자발적인 신고를 유도하고, 비상구 확보에 대한 경각심과 안전의식을 확산시켜 화재로 인한 인명피해를 최소화함을 목적으로 한다.

**제2조(해석·적용상의 주의)** 이 조례를 해석·적용함에 있어서는 주민의 권리가 부당하게 침해되는 일이 없도록 하여야 한다.

**제3조(적용범위)** 이 조례는 충청북도 행정구역 안에서 발생하는 위반사항에 대하여 이를 적용한다.

**제4조(신고)** ① 충청북도 도민은 누구든지 이 조례에 의하여 위반업소 영업소재지를 관할하는 소방서장(이하 "서장"이라 한다)에게 신고를 할 수 있다.

② 비상구 폐쇄 등 불법행위를 신고하고자 하는 자(이하 "신고자"라 한다)는 자신이 직접 목격한 위반행위에 대하여만 신고할 수 있다.

③ 제2항에 따른 신고는 별지 제1호 서식에 따라 증빙자료를 첨부하여 방문·우편·팩스·정보통신망 등의 방법으로 할 수 있다.

**제5조(신고의 보완요청 등)** 서장은 접수된 신고내용만으로는 위반행위를 입증하기 곤란한 경우에는 신고자에게 신고사항을 보완하게 할 수 있으며, 기타 필요한 자료제출을 요구할 수 있다.

**제6조(접수 및 처리)** ① 서장은 신고가 접수될 경우 별지 제2호 서식의 비상구 폐쇄 등 불법행위 신고·접수 및 처리대장에 등재하고, 신고사항에 대하여는 위법여부를 현장 확인한 후 별지 제3호 서식의 확인조서를 작성하여야 한다. 기타 일반사항은 「민원사무처리에 관한 법률」에 의하여 처리하여야 한다.

② 서장은 관할을 달리하는 위반업소 신고가 접수된 경우에는 관할 소재지 소방서로 이첩하여야 한다.

**제7조(포상심의위원회 구성·운영)** ① 신고포상금 지급을 심사하기 위해 위반업소 영업소재지를 관할하는 소방서에 "신고포상심사위원회" (이하 "심사위원회"라 한다)를 두고, 심사위원회는 위원장 1명과 간사 1명을 포함한 5 ~ 7명의 위원으로 구성·운영한다.

② 심사위원회는 위원장을 포함한 재적위원 3분의 2이상의 출석으로 개의하며, 재적위원 과반수 찬성으로 신고포상금 지급여부를 결정한다.

③ 위원장은 소속 주무과장이 되고 간사는 주무담당으로 하며, 위원은 소속 서장이 지방소방위 이상의 소속 소방공무원 중에서 선정하되 해당안건의 심사가 종료되면 해촉된 것으로 본다.

④ 심사위원회는 원활한 위원회 운영을 도모하기 위하여 일정기간 신고사항을 병합하여 심사할 수 있다.

⑤ 심사위원회는 신고포상금 지급대상자, 지급여부 등을 심사하고 별지 제4호 서식의 신고 포상 결정서와 별지 제5호 서식의 회의록을 작성하여야 한다.

**제8조(처리결과와 통지)** ① 서장은 신고를 접수하여 처리한 때에는 신고사항에 대한 처리결과 및 포상금 지급대상 여부를 신고자에게 통지하되, 신고한 내용이 포상금 지급대상일 경우 그 지급방법 및 내용을 알려주어야 한다.

② 신고사항이 제9조 제1항 제1호부터 제3호까지 해당되어 포상금을 지급하지 아니하는 경우에는 그 사유를 신고자에게 통지하여야 한다.

**제9조(포상)** ① 서장은 제4조에 따른 신고내용이 위법사항으로 확인된 경우에는 신고자에 대하여 예산의 범위에서 신고포상금을 지급한다. 다만 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

1. 신고자가 익명 또는 가명을 사용하여 포상금 지급이 불가능한 경우
2. 이미 위법을 조사 중이거나 조치된 사항에 대한 신고의 경우
3. 상금을 목적으로 사전 공모 등 부정·부당하게 신고한 경우
4. 소방관련 지도·단속업무에 종사하는 공무원 및 소방관련하여 공무원과 함께 관련 업무에 종사하는 자가 신고한 경우
5. 의용소방대원 또는 안전관련 단체의 임직원 등이 직무상 인지하여 위반행위를 신고한 경우

② 비상구 등 불법행위 신고자에 대한 1회 포상금은 5만원으로 한다.

③ 본인과 가족(직계 존비속)으로 지급되는 포상금액은 월 50만원을 초과하거나 연간 300만원을 초과하여 지급할 수 없다. 이 경우 연간의 기준은 1월1일부터 12월31일로 한다.

④ 같은 날(00:00~24:00) 같은 장소에서 행해진 같은 위반행위에 대하여 2명 이상의 신고자가 있을 경우에는 원칙적으로 최초 신고자에게 포상금을 지급하고, 하나의 위반행위를 2명 이상 공동으로 신고한 경우 대표신고자에게 포상금을 지급한다.

**제10조 (신고포상금의 지급)** 서장이 신고포상금을 지급하고자 할 때에는 신고사항이 사실로 확인된 날부터 20일 이내에 신고자의 실명 은행계좌로 입금하여야 한다.

**제11조(신고자의 보호)** ① 서장은 신고자의 신상정보 보호를 위하여 그 인적사항이 누설되지 아니하도록 조치하여야 한다.

② 이 조례에 의한 신고·포상업무를 담당하는 공무원은 업무추진과 관련해서 알게 된 사항을 누설하여서는 아니된다.

**제12조(예산의 확보)** 서장은 포상금의 지급을 위한 예산을 일반회계예산으로 확보하여야 한다.

**제13조(시행규칙)** 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

**부칙**

이 조례는 2010년 0월 0일부터 시행한다

[별지 제1호 서식]

**비상구 폐쇄 등 불법행위 신고포상금 신청서**

신 청 인	성 명		생년월일	
	주 소	(전화번호)		
	거래은행		계좌번호	
신 고 사 항	신 고 일	년 월 일 시 분 초		
	신고기관			
	대상건물	업소명		
		주소 또는 위치		
	신고내용	선택 (체크)	<구체적 사실 기술>	
○피난시설·방화구획 및 방화시설을 폐쇄하거나 훼손하는 등의 행위				
○피난시설·방화구획 및 방화시설의 주위에 물건을 쌓아두거나 장애물을 설치하는 행위				
○피난시설·방화구획 및 방화시설의 용도에 장애를 주거나 소방기본법 제16조의 규정에 따른 소방활동에 지장을 주는 행위				
	○그 밖에 피난시설·방화구획 및 방화시설을 변경하는 행위			

위와 같이 「소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률」 또는 「다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법」 위반을 신고하고 이에 대한 포상금을 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

○○ 소방서장 귀하

※ 붙임자료

○ 사진 및 (동)영상 자료 및 기타 증빙자료 등



[별지 제3호 서식]

**비상구 폐쇄 등 불법행위 신고사항 확인조서**

포 상 대상자	성 명			연락처		
	주 소					
신 고 내 용	접수일자					
	신고요지					
확 인 및 처 리 사 항	확인일자					
	위반내용					
	위반법규					
	처분내역 (처분일자)					
	위반업소 현 황	상 호			대표자	
소재지						
담당자	소 속			직 급		
				성 명		

※ 붙임자료 : 사진 또는 (동)영상 및 기타 자료

주) 처분내역 란에는 행정처분, 과태료 등 처분사항 모두 기재



[별지 제4호 서식]

## 비상구 폐쇄 등 불법행위 등 신고포상 결정서

### 1. 포상대상자

성명		생년월일	
주소			

### 2. 포상심사내용

포상심사의뢰기관		심사의뢰서 접수일자	
신고내용 및 처리결과	신고요지		
	위반내용		
	위반법규		
	처분내역		
포상금 지급기준			

### 3. 포상결정내용

포상내용	
포상 결정사유	

[별지 제5호 서식]

**제 ○ 차 신고포상심사위원회 회의록**

1. 회의일자	
2. 회의장소	
3. 참석자	외 명
4. 회의안건	1. 2. 3.
5. 회의결과	
6. 첨부서류	

위원장	서명
위원	서명
위원	서명
위원	서명
위원	서명
위원	서명

충청북도공고 제2010- 53호

충청북도 도세감면조례 일부개정조례(안) 입법예고

충청북도 도세감면조례를 개정함에 있어 행정절차법 제41조의 규정에 의거 그 내용과 취지를 미리 알려 도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고 합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

□ 개정이유

- 「조세특례제한법」이 개정됨에 따라 기업도시내에서 창업 또는 사업장 신설(기존 사업장 이전제외)기업에 대하여 감면하도록 감면대상 기업을 구체적 명시하고자 함
- ※ 「조세특례제한법」 개정 (2010. 1. 1)

□ 주요내용

- 기업도시내 입주기업에 대한 구체적인 대상 명문화 (안 제30조의2제2항)
  - 기업도시내 창업기업이거나 사업장을 신설하는 기업일 경우 취득세와 등록세 15년간 면제(기존 사업장 이전은 제외)
  - ※ (종전) 기업도시내 입주기업 ⇒ (개정) 기업도시내에서 창업 또는 사업장을 신설한 기업

□ 개정조례안 : 따로 붙임

□ 신·구조문 대비표 : 따로 붙임

□ 근거법령 : 따로 붙임

□ 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2010년 2월 13일까지 충청북도 지사(참조: 세정과장)에게 서면으로 의견을 제출하거나 전화로 알려 주시기 바랍니다.

- 보내주실 곳 : 세정과(전화번호 220-2754, Fax 220-2759)
- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성·반대 여부와 그 사유)
- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 기타 참고사항 등

충청북도 조례 제 호

충청북도 도세감면조례 일부개정조례안

충청북도 도세감면조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제30조의2제2항 중 “입주”를 “창업하거나 사업장을 신설(기존 사업장을 이전하는 경우는 제외한다)”로 하고, “「조세특례제한법 시행령」 제116조의2제1항 규정에 따라 투자하는 경우로서 동법 시행령 제116조의2제1항 각 호의 사업”을 “「조세특례제한법 시행령」 제116조의2제1항에서 정하는 투자를 할 경우 해당 사업”으로 한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(유효기간) 이 조례는 2010년 12월 31일까지 효력을 가진다.

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
제30조의2(기업도시에 대한 감면) ① (생략) ② 「기업도시개발특별법」에 의하여 기업도시 개발구역에 입주하는 기업이 「 <u>조세특례제한법 시행령 제116조의2제1항</u> 규정에 따라 투자하는 경우로서 동법 시행령 제116조의2제1항 각호의 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 사업개시일(단, 사업개시일전 부동산을 취득하는 경우에는 그 최초 취득일)부터 15년간 취득세와 등록세를 면제한다.	제30조의2(기업도시에 대한 감면) ① (생략) ② 「기업도시개발특별법」에 의하여 기업도시 개발구역에 <u>창업하거나 사업장을 신설(기존 사업장을 이전하는 경우는 제외한다)</u> 하는 기업이 「 <u>조세특례제한법 시행령 제116조의2제1항</u> 에서 정하는 투자를 할 경우 해당 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 사업개시일(단, 사업개시일전 부동산을 취득하는 경우에는 그 최초 취득일)부터 15년간 취득세와 등록세를 면제한다.

## 관련법령 발췌

### □ 지방세법

**제9조(과세면제등을 위한 조례)** 제7조(공익등 사유로 인한 과세면제 및 불균일 과세) 및 제8조(수익 등 사유로 인한 불균일 과세 및 일반과세)의 규정에 의하여 지방자치단체가 과세면제 불균일과세 또는 일부과세를 하고자 할 때에는 행정자치부장관의 허가를 얻어 당해지방자치단체의 조례로써 정하여야 한다.

### □ 조세특례제한법

**제121조의17(기업도시개발구역 등의 창업기업 등에 대한 법인세 등의 감면)** ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업(이하 이 장에서 “감면대상사업”이라 한다)을 하기 위한 투자로서 업종 및 투자금액이 대통령령으로 정하는 기준에 해당하는 투자에 대해서는 제2항부터 제4항까지의 규정에 따라 법인세·소득세·취득세·등록세 및 재산세를 각각 감면한다.

1. 기업도시개발구역에 2012년 12월 31일까지 창업하거나 사업장을 신설(기존 사업장을 이전하는 경우는 제외한다)하는 기업이 그 구역의 사업장에서 하는 사업
2. 기업도시개발사업 시행자가 하는 사업으로서 「기업도시개발 특별법」 제2조제3호에 따른 기업도시개발사업
3. 「신발전지역 육성을 위한 투자촉진 특별법」 제8조제1항에 따라 지정된 신발전지역 발전촉진지구와 같은 법 제21조제1항에 따라 지정된 신발전지역투자촉진 지구에 2012년 12월 31일까지 창업하거나 사업장을 신설(기존 사업장을 이전하는 경우는 제외한다)하는 기업이 그 지구 안의 사업장에서 하는 사업
4. 「신발전지역 육성을 위한 투자촉진 특별법」 제13조제1항에 따라 지정된 개발사업시행자가 하는 사업으로서 같은 법 제8조제1항에 따라 지정된 신발전지역발전촉진 지구의 개발사업

② 제1항에 해당하는 기업의 감면대상사업에서 발생한 소득에 대해서는 사업개시일 이후 그 감면대상사업에서 최초로 소득이 발생한 과세연도(사업개시일부터 5년이 되는 날이 속하는 과세연도까지 그 사업에서 소득이 발생하지 아니한 경우에는 5년이 되는 날이 속하는 과세연도)의 개시일부터 3년 이내에 끝나는 과세연도에는 제1항제1호·제3호의 경우 법인세 또는 소득세의 100분의 100에 상당하는 세액을, 제1항제2호·제4호의 경우 법인세 또는 소득세의 100분의 50에 상당하는 세액을 각각 감면하고, 그 다음 2년 이내에 끝나는 과세연도에는 제1항제1호·제3호의 경우 법인세 또는 소득세의 100분의 50에 상당하는 세액을, 제1항제2호·제4호의 경우 법인세 또는 소득세의 100분의 25에 상당하는 세액을 각각 감면한다.

③ 제1항에 따른 감면대상사업을 하기 위하여 취득·보유하는 재산에 대한 취득세·등록세·재산세 및 종합토지세에 대해서는 지방자치단체가 15년의 범위에서 감면비율·공제비율과 감면기간·공제기간을 「지방세법」 제9조에 따라 행정안전부장관의 허가를 받아 조례로 정할 수 있다.

④ 제1항부터 제3항까지의 규정을 적용함에 있어 제6조제6항을 준용한다.

⑤ 제2항을 적용받으려는 자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 감면신청을 하여야 하며, 제3항에 따른 지방세의 감면 또는 공제신청에 관하여는 「지방세법」 제292조를 준용한다.

[전문개정 2010.1.1]

#### □ 조세특례제한법 시행령

제116조의21(기업도시 입주기업에 대한 법인세 등의 감면) ①법 제121조의17제1항제1호의 규정에 의하여 법인세·소득세·취득세·등록세 또는 재산세를 감면하는 투자는 투자금액이 100억원 이상(제116조의2제17항제4호에 해당하는 사업의 경우에는 20억원 이상이며 제116조의2제17항제9호에 해당하는 사업의 경우에는 50억원 이상을 말한다)으로서 「기업도시개발특별법」 제2조제2호에 따른 기업도시개발구역(이하 이 조에서 “기업도시개발구역”이라 한다) 안에서 제116조의2제17항 각 호에 해당하는 사업을 영위하기 위하여 시설을 새로이 설치하는 경우를 말한다. <개정 2009.2.4>

1. 삭제 <2009.2.4>
2. 삭제 <2009.2.4>
3. 삭제 <2009.2.4>
4. 삭제 <2009.2.4>
5. 삭제 <2009.2.4>
6. 삭제 <2009.2.4>
7. 삭제 <2009.2.4>
8. 삭제 <2009.2.4>
9. 삭제 <2009.2.4>

제116조의2(조세감면의 기준등)⑦법 제121조의2제1항제2호의6에 따라 법인세·소득세·취득세·등록세 및 재산세를 감면하는 외국인투자는 투자금액이 미화 1천만불 이상(제4호의 경우에는 미화 2백만불 이상이며, 제9호의 경우에는 미화 5백만불 이상을 말한다)으로서 「기업도시개발특별법」 제2조제2호에 따른 기업도시개발구역(이 조에서 “기업도시개발구역”이라 한다) 안에서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업을 영위하기 위하여 시설을 새로이 설치하는 경우를 말하며, 법 제121조의2제2항에 따른 감면대상이 되는 사업을 영위함으로써 발생한 소득은 기업도시개발구역 안에 설치된 시설로부터 직접 발생한 소득에 한한다.

1. 제조업
2. 엔지니어링사업
3. 전기통신업
4. 연구개발업
5. 컴퓨터프로그래밍·시스템 통합 및 관리업
6. 정보서비스업
7. 그 밖의 과학기술서비스업
8. 한국표준산업분류표상 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 사업
  - 가. 영화·비디오물 및 방송프로그램 제작업
  - 나. 영화·비디오물 및 방송프로그램 제작관련 서비스업
  - 다. 공연시설 운영업
  - 라. 녹음시설 운영업
  - 마. 공연단체
  - 바. 기타 창작 및 예술관련 서비스업
  - 사. 음반 및 기타 오디오물 출판업
  - 아. 게임 소프트웨어 개발 및 공급업
9. 제116조의2제3항제3호 가목부터 다목까지에 해당하는 사업
10. 제116조의15제1항제1호 및 제3호부터 제6호까지에 해당하는 사업

충청북도공고 제2010- 54호

## 충청북도 도세조례 일부개정조례(안) 입법예고

충청북도 도세감면조례를 개정함에 있어 행정절차법 제41조의 규정에 의거 그 내용과 취지를 미리 알려 도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고 합니다.

2010년 1월 29일

충 청 북 도 지 사

### □ 개정이유

- 지방세법 개정(2010. 1. 1)에 따라 지방소비세가 신설되어 도세로 세목을 추가하고 운영에 필요한 사항을 명시하며 지방세법 개정에 따른 용어를 정비 하고
- 부동산 경기침체 및 주택가격 하락으로 재산 보유에 대한 세부담 완화를 위해 공동시설세의 세율 인하를 2009년도에 한하여 한시적으로 적용하였으나, 적용시한을 1년 연장하여 세율인하를 통한 세부담 완화가 금년도에도 가능하도록 함

### □ 주요내용

- 도세 세목에 지방소비세를 신설 (신설, 제3조제2항제4호)
- 지방소비세 납입확인 규정 신설 (신설, 제52조의2)
  - 납입관리자로부터 지방소비세를 납입받은 경우 안분세액이 정확한지 확인 후 이의제기 및 정정요구토록 함
- 주민세와 사업소세 통합에 따른 용어 개정 (안 제77조, 제78조제1항제3호, 제79조제2항)
  - “주민세균등할” ⇒ “주민세 균등분” 으로 정정
- 공동시설세 세율인하 적용시한 1년 연장 (부칙 개정)
  - 조례 제3171호로 개정된 부칙 제2조 개정
  - 2009년도 납세의무 성립분 ⇒ 2009년도 및 2010년도 납세의무 성립분으로 개정, 적용시한 1년 연장

□ 개정조례안 : 따로 붙임

□ 신·구조문 대비표 : 따로 붙임

□ 근거법령 : 따로 붙임



□ 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관단체 또는 개인은 2010년 2월 13일까지 충청북도지사(참조 : 세정과장)에게 서면으로 의견을 제출하거나 전화로 알려 주시기 바랍니다.

- 보내주실 곳 : 세정과(전화번호 220-2754, Fax 220-2759)
- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성·반대 여부와 그 사유)
- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 기타 참고사항 등

## 충청북도 조례 제 호

## 충청북도 도세조례 일부개정조례안

충청북도 도세조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제2항에 제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 지방소비세

제10조제1항에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 지방소비세의 부과·징수에 관한 사무는 도지사가 직접 처리한다.

제2장에 제4절 제52조의2를 다음과 같이 신설한다.

제4절 지방소비세

제52조의2(지방소비세 납입확인) ① 도지사는 매월 법 제159조의7제2항에 따라 납입관리자로부터 지방소비세를 납입받은 경우 해당 안분세액이 정확한지의 여부를 확인하여야 한다.

② 도지사는 제1항에 따라 안분세액이 지방세법령에서 정하는 안분세액과 일치하지 아니하는 것으로 확인된 경우에는 즉시 납입관리자에게 이의를 제기하고 정정을 요구하여야 한다.

제77조 중 “주민세균등할” 을 “주민세 균등분” 으로 한다.

제78조제1항제2호의 과세표준란 중 “주민세균등할” 을 “주민세 균등분” 으로 한다.

제79조제2항 중 “주민세균등할” 을 “주민세 균등분” 으로 한다.

조례 제3171호 충청북도 도세조례 일부개정조례 부칙 제2조 중 “2009년도” 를 “2009년도 및 2010년도” 로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제52조의2 개정규정은 2010년 1월분 지방소비세부터 적용한다.

### 신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제3조(세목) ① (생략)                      ② 보통세의 세목은 다음 각호와 같다.                      1. 취득세                      2. 등록세                      3. 면허세                      4. &lt;신설&gt;                      제10조(부과·징수의 위임) ①도지사는 도세의 부과·징수에 관한 사무를 따로 규정이 있는 것을 제외하고는 당해 과세대상 소재지를 관할하는 시장·군수에게 위임하여 처리한다. &lt;단서 신설&gt;</p> <p>②(생략)                      제4절 지방소비세                      제52조의2 &lt;신설&gt;</p> <p>제77조(납세의무자) 지방교육의 질적향상에 필요한 지방교육재정의 확충에 소요되는 자원을 확보하기 위하여 등록세(법 제196조의 2의 규정에 의한 자동차의 등록에 대한 등록세를 제외한다), 주민세(균등분, 재산세, 비영업용승용차(비영업용 기타 승용자동차를 포함한다)에 대한 자동차세, 담배소비세의 납세의무자(국가 또는 지방자치단체를 제외한다)는 지방교육세를 납부할 의무를 진다.</p>	<p>제3조(세목) ① (현행과 같음)                      ② 보통세의 세목은 다음 각호와 같다.                      1. 취득세                      2. 등록세                      3. 면허세                      4. 지방소비세                      제10조(부과·징수의 위임) ①도지사는 도세의 부과·징수에 관한 사무를 따로 규정이 있는 것을 제외하고는 당해 과세대상 소재지를 관할하는 시장·군수에게 위임하여 처리한다. 다만, 지방소비세의 부과·징수에 관한 사무는 도지사가 직접 처리한다.</p> <p>②(현행과 같음)                      제4절 지방소비세                      제52조의2(지방소비세 납입확인)                      ① 도지사는 매월 법 제159조의7제2항에 따라 납입관리자로부터 지방소비세를 납입받은 경우 해당 안분세액이 정확한지의 여부를 확인하여야 한다.                      ② 도지사는 제1항에 따른 안분세액이 지방세 법령에서 정하는 안분세액과 일치하지 아니하는 것으로 확인한 경우에는 즉시 납입관리자에게 이의를 제기하고 정정을 요구하여야 한다.</p> <p>제77조(납세의무자) 지방교육의 질적향상에 필요한 지방교육재정의 확충에 소요되는 자원을 확보하기 위하여 등록세(법 제196조의 2의 규정에 의한 자동차의 등록에 대한 등록세를 제외한다), 주민세(균등분, 재산세, 비영업용승용차(비영업용 기타 승용자동차를 포함한다)에 대한 자동차세, 담배소비세의 납세의무자(국가 또는 지방자치단체를 제외한다)는 지방교육세를 납부할 의무를 진다.</p>

제78조(과세표준과 세율) ① 지방교육세는 다음 각호의 과세표준에 해당 세율을 곱하여 계산한 금액을 그 세액으로 한다.

구분	과세표준	표준세율
1	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 등록세액	100분의 20
2	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 <u>주민세 균등할</u> 의 세액	100분의 10. 다만 인구 50만 이상시에 있어서는 100분의 25로 한다.
3	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 재산세액	100분의 20
4	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 자동차세액	100분의 30
5	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 담배소비세액	100분의 50

제79조(신고 및 납부와 부과징수) ① (생략)  
 ② 시장(군수)이 납세의무자에게 주민세 균등할·재산세·자동차세를 부과징수하는 때에는 그에 대한 지방교육세를 부과징수한다. 조례 제3171호 충청북도 도세조례 개정조례 부칙

제2조(적용시한) 제59조제1호의 개정규정은 2009년도 공동시설세 납세의무 성립분에 한하여 적용한다.

제78조(과세표준과 세율) ① 지방교육세는 다음 각호의 과세표준에 해당 세율을 곱하여 계산한 금액을 그 세액으로 한다

구분	과세표준	표준세율
1	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 등록세액	100분의 20
2	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 <u>주민세 균등분</u> 의 세액	100분의 10. 다만 인구 50만 이상시에 있어서는 100분의 25로 한다.
3	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 재산세액	100분의 20
4	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 자동차세액	100분의 30
5	법의 규정에 의하여 납부하여야 할 담배소비세액	100분의 50

제79조(신고 및 납부와 부과징수) ① (생략)  
 ② 시장(군수)이 납세의무자에게 주민세 균등분·재산세·자동차세를 부과징수하는 때에는 그에 대한 지방교육세를 부과징수한다. 조례 제3171호 충청북도 도세조례 개정조례 부칙

제2조(적용시한) 제59조제1호의 개정규정은 2009년도 및 2010년도 공동시설세 납세의무 성립분에 한하여 적용한다.

**관련법령 발췌**

**□ 지방세법**

**제5조(지방세의 세목)** ①지방세는 보통세와 목적세로 한다.

②보통세의 세목은 다음 각호와 같다. <개정 1999.12.28, 2000.12.29, 2001.12.29, 2010.1.1>

1. 취득세
2. 등록세
3. 레저세
4. 면허세
5. 주민세
- 5의2. 지방소득세
- 5의3. 지방소비세

**제159조의7(납입)** ① 특별징수의무자는 징수한 지방소비세를 다음 달 20일까지 관할 구역의 인구 등을 감안하여 대통령령으로 정하는 도지사(이하 "납입관리자"라 한다)에게 행정안전부령으로 정하는 징수명세서와 함께 납입하여야 한다.

② 납입관리자는 제1항에 따라 납입된 지방소비세를 지역별 소비지출 정도 등을 감안하여 대통령령으로 정하는 안분기준 및 안분방식에 따라 대통령령으로 정하는 기간 이내에 각 도지사에게 납입하여야 한다.

③ 특별징수의무자는 제159조의6제1항에 따라 지방소비세를 환급하는 경우에는 납입관리자에게 납입하여야 할 금액에서 환급금 중 지방소비세에 해당하는 금액(이 항에서 "지방소비세환급금"이라 한다)을 공제한다. 다만, 지방소비세환급금이 납입하여야 할 금액을 초과하는 경우에는 초과된 지방소비세환급금은 그 다음 달로 이월한다.

**제260조의2(납세의무자)** 지방교육의 질적 향상에 필요한 지방교육재정의 확충에 소요되는 재원을 확보하기 위하여 이 법의 규정에 의한 등록세(제196조의2의 규정에 의한 자동차의 등록에 대한 등록세를 제외한다), 레저세, 주민세 균등분, 재산세, 비영업용 승용자동차(비영업용 기타 승용자동차를 포함한다)에 대한 자동차세[국가, 지방자치단체 및 「초·중등교육법」에 따라 학교를 경영하는 학교법인(목적사업에 직접 사용하는 자동차에 한정한다)을 제외한다] 및 담배소비세의 납세의무자는 지방교육세를 납부할 의무를 진다.

**제260조의3(과세표준과 세율)** ①지방교육세는 다음 각호의 1의 과세표준에 해당 세율을 곱하여 계산한 금액을 그 세액으로 한다.

구분	과세표준	표준세율
1	이 법의 규정에 의하여 납부하여야 할 등록세액	100분의 20
2	이 법의 규정에 의하여 납부하여야 할 레저세액	100분의 40
3	이 법의 규정에 의하여 납부하여야 할 주민세 균등분의 세액	100분의 10. 다만, 인구50만 이하의 시에 있어서는 100분의 25로 한다.
4	이 법의 규정에 의하여 납부하여야 할 재산세액	100분의 20
5	이 법의 규정에 의하여 납부하여야 할 자동차세액	100분의 30
6	이 법의 규정에 의하여 납부하여야 할 담배소비세액	100분의 50
7	삭제	

### □ 충청북도 도세조례

제59조(과세표준과 세율) 공동시설세의 과세표준액과 세율은 다음 각호의 정하는 바에 의한다.

1. 공동시설세는 건축물 또는 선박(소방선이 없는 시·군을 제외한다)의 가액 또는 시가표준액을 과세표준액으로 하여 이를 다음의 각급으로 구분한 세율을 체차로 적용하여 산출한 금액의 합계액을 그 세액으로 한다.

과세표준	세율
600만원 이하의 가액	1000분의 0.4
1천300만원 이하의 가액	1000분의 0.5
2천600만원 이하의 가액	1000분의 0.6
3천900만원 이하의 가액	1000분의 0.8
6천400만원 이하의 가액	1000분의 1.0
6천400만원을 초과하는 가액	1000분의 1.2

충청북도공고 제2010-55호

충청북도 도세 부과·징수 규칙 일부개정규칙(안) 입법예고

충청북도 도세 부과·징수 규칙을 개정함에 있어 행정절차법 제41조의 규정에 의거 그 내용과 취지를 미리 알려 도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

개정이유

- 지방세법 개정(2010. 1. 1시행)에 따라 면허세 체납자에 대한 면허 취소 규정이 개정되었기에 그에 관한 조문 및 서식 등을 개정하고자 함

주요내용

- 면허세 체납자에 대한 면허 취소 규정 개정(안 제146조)
  - 면허세 체납액에 관계없이 일률적으로 “면허 취소” 만을 규정한 것은 과도한 규제이므로
  - 면허세 체납자에 대한 면허 “취소” 규정을 “취소 또는 정지” 로 개정

개정규칙안 : 따로 붙임

신·구조문 대비표 : 따로 붙임

근거법령 : 따로 붙임

의견제출

이 규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2010년 2월 13일까지 충청북도지사(참조 : 세정과장)에게 서면으로 의견을 제출하거나 전화로 알려 주시기 바랍니다.

- 보내주실 곳 : 세정과(전화번호 220-2754, Fax 220-2759)
- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성·반대 여부와 그 사유)
- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 기타 참고사항 등

충청북도 규칙 제 호

충청북도 도세 부과·징수 규칙 일부개정규칙안

충청북도 도세 부과·징수 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제146조를 다음과 같이 한다.

제146조(면허의 취소 또는 정지요구) ① 법 제169조제1항에 따라 면허의 취소 또는 정지를 요구하고자 할 때에는 면허 취소 또는 정지를 요구하기 10일 이전에 그 뜻을 별지 제66호 서식에 따라 납세의무자에게 통지하여 체납세액을 납부하도록 하여야 한다.

② 제1항에 따른 면허의 취소 또는 정지 요구는 별지 제67호 서식에 따라 한다. 이 경우 취소 또는 정지 요구는 직접교부 또는 등기우편으로 송달하여야 한다.

별지 제66호 서식 및 제67호 서식을 각각 별지와 같이 한다.

부칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(서식의 경과조치) 이 규칙 시행당시 종전의 규정에 따라 작성되어 사용 중인 서식은 계속하여 사용하되, 이 규칙에 따른 개정내용을 반영하여 사용한다.

신구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제146조(면허의 취소요구) ①법 제169조제1항의 규정에 의하여 면허의 취소를 요구하고자 할 때에는 면허취소를 요구하기 10일 이전에 그 뜻을 별지 제66호 서식에 의하여 납세의무자에게 통지하여 체납세액을 납부하도록 하여야 한다.</p>	<p>제146조(면허의 취소 또는 정지요구) ① 법 제169조제1항에 따라 면허의 취소 또는 정지를 요구하고자 할 때에는 면허 취소 또는 정지를 요구하기 10일 이전에 그 뜻을 별지 제66호 서식에 따라 납세의무자에게 통지하여 체납세액을 납부하도록 하여야 한다.</p>
<p>②제1항의 규정에 의한 면허취소 요구는 별지 제67호서식에 의하여 한다. 이 경우 취소요구는 직접교부 또는 등기우편으로 송달하여야 한다.</p>	<p>② 제1항에 따른 면허의 취소 또는 정지 요구는 별지 제67호 서식에 따라 한다. 이 경우 취소 또는 정지 요구는 직접교부 또는 등기우편으로 송달하여야 한다.</p>



**관련법령 발췌**

**□ 지방세법**

**제169조(면허의 취소 등)** ①면허세를 납부하지 아니한 자에 대하여는 면허부여기관에 대하여 그 면허의 취소 또는 정지를 요구할 수 있다. <개정 1962.12.29, 1966.8.3, 1981.12.31, 2010.1.1>

②면허부여기관은 제1항의 규정에 의한 요구가 있을 때에는 즉시 그 요구에 따라야 한다. <개정 1978.12.6, 2010.1.1>

③면허부여기관이 제2항 또는 기타사유로 면허를 취소 또는 정지하였을 때에는 즉시 관할 시장, 군수에게 통보하여야 한다. <개정 1962.12.29, 1978.12.6, 1981.12.31, 1988.4.6, 2010.1.1>

**□ 지방세법 시행령**

**제129조(면허에 관한 통보)** ①면허부여기관이 면허를 부여·변경·취소 또는 정지하였을 때에는 면허증서를 교부 또는 송달하기 전에 그 사실을 관할 시장·군수에게 통보하여야 한다. <개정 1973.5.5, 1981.12.31, 2010.1.1>

**□ 지방세법 시행규칙**

**제63조(면허의 취소 또는 정지요구)** 법 제169조제1항의 규정에 의한 면허의 취소 또는 정지요구는 별지 제60호서식에 의한다. <개정 1979.3.21, 2010.1.11>

## 충청북도 공고 제2010 - 56호

## 도로공사계획의 공고

1. 도로법시행령 제29조의 규정에 의거 충청북도지사가 시행하는 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.
2. 공사계획의 내용 및 편입용지조서 등 관계도서와 그 밖에 필요한 사항은 충청북도 건설방재국 도로과 및 기반건설과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2010년 1월 29일  
충청북도지사

## 1. 도로공사계획의 내용

도로의 종 류	노선명	공 사 명	공사구간	사업량
지방도 513호	초평 ~ 금왕	중부신도시 진입도로 확·포장공사	시점 : 진천군 초평면 중석리 1407-2(답) 종점 : 진천군 덕산면 구산리 408-3(전)	L = 3.94Km B = 20.0m

2. 사업시행기간 : 2010. 01. ~ 2012. 12. 30(공사 준공일)
3. 사업시행자 : 충청북도지사
4. 기타사항

충청북도 진천군 초경면

사용 또는 수용할 토지세목조사 집계표 (진체)

구분	계		국유지		공유지		사유지	
	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지
계	370.0	206,319.3	73.0	37,151.4	84.0	13,045.0	213.0	158,122.9
전	21.0	10,471.0			1.0	1,445.0	20.0	9,022.0
답	127.0	132,779.9			1.0	905.0	125.0	131,874.9
임야	2.0	167.0					2.0	167.0
대지	2.0	767.0					2.0	767.0
도로	166.0	30,152.6	35.0	11,738.6	79.0	10,165.0	52.0	8,279.0
회현	3.0	5,000.0	3.0	5,000.0				
구거	38.0	16,337.8	34.0	16,161.8			4.0	176.0
제방	4.0	4,807.0	1.0	4,251.0	3.0	556.0		
유지								
과수원								
묘지								
벽장용지							2.0	2,753.0
간종지	2.0	2,753.0						
장고용지	3.0	2,883.0					3.0	2,883.0
공장용지	2.0	201.0					2.0	201.0
철도용지								
학교용지								

사용 또는 수용할 토지세목조사서 (1)

순번	소재지 읍면(시,군, 동리)	지번	면적 (㎡)	권리 종류	소유자	주 소	성질	관공 면적 (㎡)	소유 비율	종류	비고
1	충의리	1408	답	2,434.5	104.0		최경순			오갈리705	
2	*	1634	구	1,334.0	8.0		국(농림수산식품부)				
3	*	1407	답	1,432.5	12.0		장흥남			진천읍내리271-1 중의리 464	충청북도 진천군 초경면 장흥남 리1694
4	*	1970	구	407.2	407.2		국(농림수산식품부)				
5	*	1969	도	1,326.3	788.0		국(농림수산식품부)				
6	*	126-1	답	1,160.0	116.0		장진호			충청북도청주시산단 구용암동 2004세원 이름이피트105-1406	
7	*	1968-1	도	997.4	81.1		국(농림수산식품부)				
8	*	1903-1	답	3,690.5	621.9		김조희			용정리192-24	
9	*	1902-1	답	5,987.4	806.9		이영구			용정리775	충청남도 용정리 면용정리 근저당
10	*	1941-1	구	17,323.2	1,009.1		국(농림수산식품부)				
11	*	119-1	답	4,304.0	1,475.0		진천읍내리271-1			진천읍내리271-1	진천농지개발조합
12	*	1089	도	625.0	625.0		국(국토해양부)				
13	*	118-3	답	1,010.0	416.0		진천읍내리271-1			진천읍내리271-1	진천농지개발조합
14	*	1102-1	구	61.0	61.0		국(농림수산식품부)				
15	*	1783-1	답	2,074.7	5.6		최경순			오갈리705	서울중구 노년필도 송정로가 75
16	*	1782-1	답	2,176.9	288.5		최경순			오갈리705	충청북도 농업기반 공사
17	*	1781-1	답	4,894.2	878.7		김주만			오갈리629	
18	*	1839-1	도	1,146.9	480.3		국(농림수산식품부)				
19	*	1780-1	답	929.5	194.0	448	비도훈				
20	*	1779-1	답	2,782.2	616.1		장진숙			용정리399	

충청북도 진천군 조평면

사용 또는 수용할 토지세목조사(3)

소재지 읍면(시,군, 면)호출(리, 동(리))	소적지 번호	지번	면적 (㎡)	지목	용도 지역 이름 또는 현황 지구	소유자		관계자	
						주소	성명	주소	성명
41	충서리	1835	도	1,409.5			국(농림수산식품부)		
42	*	1419-1	답	2,600.5	충청북도청서충서리구 충양동237-20필지(과학 사업이파트102동305호)	오영지			
43	*	1413-1	답	4,098.8	충주시청남구금천동 168-1전주아파트A-305	김형배		충주청 충양동 1574	관계장 조합
44	*	1416-1	답	3,827.4	1,441.6	김훈수			
45	*	1417-1	답	3,807.8	1,491.4	김영택			
46	*	1414-1	답	4,808.8	370.6	김신학			
47	*	1416-1	답	3,860.9	1,533.4	이억우			
48	*	1416-1	답	3,292.1	163.0	양승혁	457		충청북 도진천 군
49	*	1106-6	도	1,987.0	1.0		국(국토해양부)		
50	*	1613-1	구	8,520.3	277.0		국(농림수산식품부)		
51	*	1972-1	도	442.0	240.0		국(농림수산식품부)		
52	*	1909-1	답	93.1	83.1	474	김석환		
53	*	1909-2	답	1,859.9	795.5	474	김석환		
54	*	1905-1	답	2,241.4	900.4	446	양병만		
55	*	1907-1	답	4,890.7	1,682.7	충청리786	이필태		
56	*	1905-1	답	3,104.2	1,317.8	충청리786 충주강서구회곡동 995-27기민빌라301호	오태욱		
57	*	1905-1	답	1,715.1	930.6	충청리181	김성희외1		
58	*	1904-1	답	2,339.7	1,832.1	충주시시원동24번대아 파트15-102	경주이내청양공 (철근)가동중		
59	*	1971-1	구	947.3	110.6		국(농림수산식품부)		
60	*	1096	채	98,546.0	4,251.0		국(국토해양부)		

충청북도 진천군 조평면

사용 또는 수용할 토지세목조사(2)

소재지 읍면(시,군, 면)호출(리, 동(리))	소적지 번호	지번	면적 (㎡)	지목	용도 지역 이름 또는 현황 지구	소유자		관계자	
						주소	성명	주소	성명
21	충서리	1778-1	답	2,670.9	632.3	충청리581	김영수	충청리 포밀동 487	충청리 진천동 사
22	*	1777-1	답	4,905.9	1,272.1	경기도의왕시 포밀동487	한국농어촌공사		매개 유역
23	*	1407-2	답	1,432.5	51.6	진천군조평면 충서리 484	장동훈		
24	*	1423	답	2,509.6	31.0	충청리785-1	이명섭		
25	*	1425-2	답	2,509.6	423.1	충청리785-1	이양철		
26	*	1640	도	366.5	12.0		국(농림수산식품부)		
27	*	1436	답	1,245.7	32.0	충청리581	김영수		
28	*	1406-2	답	2,320.3	193.7	충청리192	김영길		
29	*	1437	답	1,538.2	196.0	충주상당구 내죽동194-31	변만섭	진천군 조평면 충청리 584	충주청 충양동 관계장 조합
30	*	1438	답	2,381.2	69.0	서울관악구 신림동1453-22	이상택		
31	*	1409-2	답	1,619.9	122.9	충청리581	양소자		
32	*	1439	답	2,182.1	1.0	충청북도진천군 조평면충서리464-3	윤동배	진천군 조평면 충청리 584	충주청 충양동 관계장 조합
33	*	1422-2	답	1,826.4	372.7	충청리786	박윤수	충청리 충청리 584	충주청 충양동 관계장 조합
34	*	1410-2	답	2,584.3	365.1	경기도성남시충청구 하대원동216-19	황경일	충청리 충청리 584	충주청 충양동 관계장 조합
35	*	1421-2	답	2,794.4	774.7	경기도성남시충청구 하대원동216-19	황경일	충청리 충청리 584	충주청 충양동 관계장 조합
36	*	1411-1	답	1,352.3	185.5	충청리581	권상욱	충청리 충청리 584	충주청 충양동 관계장 조합
37	*	1636-2	구	1,707.8	615.7		국(농림수산식품부)		
38	*	1638-1	도	1,607.0	154.0		국(농림수산식품부)		
39	*	1420-1	답	1,674.5	546.1	경주시시원동655동 상포성아파트 202-903	이덕후		
40	*	1412-1	답	3,947.1	499.2	충주상당구평양동 145-11신라호텔이파 트1-504	김병려		

사용 또는 수용할 토지세목조서(4)

충청북도 진천군 초평면

소지자 별칭(시군,읍리, 동리)	소재지	지번지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	임대 기간	소유자	관저자				
							주소	성명	주소	성명	비고
61	충서리	1776-1	답	1,284.4	377.5	진천군온택면 계산리199	정태현	의왕사 표일동 487	농업기 표일동 487	근저당	
62	*	1775-1	답	4,882.3	1,650.9	진천군온택면 계산리199	정태현	의왕사 표일동 487	농업기 표일동 487	근저당	
63	*	1774-1	답	975.7	360.5	진천군온택면 계산리199	정태현	의왕사 표일동 487	농업기 표일동 487	근저당	
64	*	1773-1	답	2,449.5	951.0	오강리647	원대개발위원회				
65	*	1772-1	답	1,981.5	827.9	용성면대소면향포리94	윤태진외2				
66	*	1771-1	답	4,807.1	2,243.2	이월면송림리385 부천시소사구신 부촌동662-360	윤재희외3				
67	*	1770-1	답	4,279.8	2,283.2	충주시상단구 용평동1995	이종진	사동면 농성리 31375	농업기 용평동 1995	근저당	
68	*	84-10	답	1,309.0	764.0	충주시상단구 용평동1995	정순만	사동면 농성리 31375	농업기 용평동 1995	근저당	
69	*	84-9	답	1,527.0	834.0	충주시상단구 용평동1995	정순만	사동면 농성리 31375	농업기 용평동 1995	근저당	
70	*	1769-1	답	5,505.1	3,081.1	오강리529	최길래				
71	*	1768-1	답	1,513.7	820.3	충주시상단구용평동 660-395	김주호				
72	*	1767-1	답	3,057.0	1,962.6	오강리647	이성호				
73	*	1102-3	구	249.0	241.0	국(농림수산업부)					
74	*	1099-4	토	342.0	126.0	국(국토해양부)					
75	*	83	답	1,726.0	1,726.0	83	김명식	충청면 용평리 594	농업기 용평동 594	근저당 지상권	
76	*	82-2	답	1,626.0	1,626.0	83	김명식	충청면 용평리 594	농업기 용평동 594	근저당 지상권	
77	*	82-1	답	338.0	338.0	83	김명식	충청면 용평리 594	농업기 용평동 594	근저당 지상권	
78	*	1929-1	토	5,714.5	445.7	국(농림수산업부)					
79	*	1766	답	3,656.6	3,656.6	오강리629	조창중				
80	*	80-1	진	76.0	76.0	초평면629	조부영				

사용 또는 수용할 토지세목조서(5)

충청북도 진천군 초평면

소지자 별칭(시군,읍리, 동리)	소재지	지번지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	임대 기간	소유자	관저자				
							주소	성명	주소	성명	비고
81	충서리	88-4	진	149.0	10.0	오강리647	서정숙				
82	*	79-1	진	1,871.0	1,182.0	오강리629	조창중				
83	*	77-3	진	1,418.0	765.0	오강리630	손범우외1				
84	*	78-1	진	602.0	131.0	충주시상단구용평동 660-395상성아파트 106-902	김주호				
85	*	76-1	진	8,400.0	1,449.0		진천군				
86	*	1039-56	진	117,243.0	6,617.0		국(국토해양부)				
87	*	1939-1	구	1,629.2	734.2		국(농림수산업부)				
88	*	69-5	진	1,131.0	101.0	83	김명식	충청면 용평리 594	농업기 용평동 594	근저당 지상권	
89	*	72-2	진	972.0	123.0	충주시상단구용평동594-4승 원천빌나-202	김대영				
90	*	77-4	진	888.0	401.0	진천군초평면오강리 630-6	김부동				
91	*	75-1	진	2,400.0	290.0	오강리603-2	김승남				

사용 또는 수용할 토지세목조서(2)

충청북도 진천군 조평면

순차지 번호	소재지 읍면(시,군, 읍면,동리)	지번 지목	면적 (㎡)	필지 면적 (㎡)	용도 계획 지역 이름 또는 현황 지구	소유자		관계자	
						주소	성명	주소성명비고	주소성명비고
21	오강리	575-6 답	2,427.0	1,341.0		629	조광수	이항식 조평면 유정리 594	농어촌 진흥공 사 근저당
22		578 답	1,694.0	1,694.0		105	유우용	조광수 유정리 594	조광수 조평면 근저당
23		575-3 도	3.0	3.0			충청북도		
24		792-2 도	6,028.0	289.0			국(농림수산식품부)		
25		575-5 답	3,857.0	377.0		105	유우용	홍대규 시정면 230-20	국립신 농림부 근저당
26		575-6 답	3,161.0	2,580.0		629	김복희		
27		792-1 구	4,581.0	2,181.0			국(농림수산식품부)		
28		521 답	715.0	715.0		629	김복희		
29		511-3 답	1,781.0	226.0		153	조철호,2		
30		510-5 답	1,881.0	799.0	서울서초구인포동793 반포이파동59-285		이상범		
31		510-4 답	1,403.0	1,116.0	음서리304		조한성,2		
32		501-1 답	804.0	804.0	시정중앙구 연북동142-33		김종욱		
33		792-1 도	6,028.0	173.0			국(농림수산식품부)		
34		500-6 답	3,595.0	42.0			이철희	충청남도 진천군 232	조평면 근저당
35		500-7 답	1,500.0	761.0	153		김태화	충청남도 유정리 594	조평면 근저당
36		500-2 답	2,142.0	2,142.0	153		유항중	충청남도 유정리 594	조평면 근저당
37		791-1 구	13,783.0	819.0			국(농림수산식품부)		
38		445-6 답	2,882.0	85.0			유지철	충청남도 진천군 594	조평면 근저당
39		445-7 황	1,314.0	811.0			유지철	충청남도 진천군 594	조평면 근저당
40		445-2 황	1,486.0	1,486.0			유지철	충청남도 진천군 594	조평면 근저당

사용 또는 수용할 토지세목조서(1)

충청북도 진천군 조평면

순차지 번호	소재지 읍면(시,군, 읍면,동리)	지번 지목	면적 (㎡)	필지 면적 (㎡)	용도 계획 지역 이름 또는 현황 지구	소유자		관계자	
						주소	성명	주소성명비고	주소성명비고
1	오강리	749-9 천	126,451.0	1,589.0			국(국토해양부)		
2		749-34 천	5,090.0	754.0		642	국(국토해양부)		
3		614-2 답	2,515.0	1,762.0			김영용		
4		794-3 구	4,212.0	360.0			국(농림수산식품부)		
5		572-2 답	4,748.0	1,028.0	충청북도진천군진천읍 오강리115길405호 동아파트101동405호		유우자		
6		620-2 제	165.0	92.0			충청북도		
7		621-4 제	854.0	3.0			충청북도		
8		620-3 제	573.0	461.0			충청북도		
9		614-4 답	3,944.0	2,167.0	153		김영용		
10		795-1 도	598.0	340.0			국(농림수산식품부)		
11		615-2 답	609.0	172.0	153		김영용		
12		572-3 답	2,083.0	1,130.0	153		김영용		
13		574-5 답	781.0	532.0	132		정병철		
14		574-6 답	1,083.0	844.0	647		봉물길		
15		574-2 답	790.0	790.0	647		이범호	농어촌 진흥공 사 근저당	
16		574-3 답	1,705.0	1,705.0	647		이범호	농어촌 진흥공 사 근저당	
17		584 답	778.0	778.0	서울미포구 영리동55-72		연재원		
18		794-1 구	4,212.0	1,585.0			국(농림수산식품부)		
19		530-1 답	3,865.0	206.0	153-16		이건식	충청남도 유정리 594	조평면 근저당
20		576-7 답	1,386.0	439.0	151		조광호	충청남도 유정리 594	조평면 근저당

충청북도 진천군 초평면

사용 또는 수용할 토지세목조사(4)

소재지 읍면, 동리	지번	면적 (㎡)	권리 종류	용도 지역 이름 또는 지구	소유자		관계자	
					주소	성명	주소	성명
61	오강리 583-5	도 168.0	168.0			충청북도		
62	583-6	답 1,669.0	111.0		진천군초평면 오강리153	김경숙		
63	585-2	도 311.0	311.0		문백장월532	임민수		미용기
64	585-5	도 135.0	135.0			충청북도		
65	586-2	도 20.0	16.0			오용집		미용기
66	587-4	도 212.0	119.0			충청북도		
67	587-2	도 669.0	60.0			충청북도		
68	575-4	도 39.0	39.0			충청북도		
69	521-1	도 392.0	392.0			충청북도		
70	589-4	진 20.0	4.0		232	연규철		미용기
71	588-1	도 50.0	50.0			충청북도		
72	588-14	답 2,835.0	221.0		153	김용덕		
73	589-2	도 436.0	391.0		232	연규철		미용기
74	589-9	도 48.0	48.0			충청북도		
75	589-8	도 44.0	31.0		153	김윤택		미용기
76	727-23	구 6,786.0	136.0			국(농림수산식품부)		
77	556-7	도 6.0	6.0		153	신봉옥란		미용기
78	556-18	도 294.0	50.0		128-4	오강영주김 계말복장희		
79	596-13	도 39.0	39.0			충청북도		
80	510-3	도 30.0	30.0			충청북도		

충청북도 진천군 초평면

사용 또는 수용할 토지세목조사(3)

소재지 읍면, 동리	지번	면적 (㎡)	권리 종류	용도 지역 이름 또는 지구	소유자		관계자	
					주소	성명	주소	성명
41	오강리 789-2	도 5,593.0	274.0			국(농림수산식품부)		
42	789-2	구 4,572.0	111.0			국(농림수산식품부)		
43	423-2	답 4,130.0	233.0		진천군초평면 오강리153	김태훈	의왕시 한도농 포일중 어성 487 사	근저당 권자입 지상권
44	616-3	답 3,232.0	391.0		강기포이왕시 창경동수-1 한대안파트102-1003	봉인중	이왕시 이왕시 창경동 동남동 151-2 조합	근저당 지상권
45	574-4	도 31.0	31.0			충청북도		
46	613-4	도 218.0	17.0			충청북도		
47	584-1	도 110.0	110.0			충청북도		
48	577-5	도 72.0	46.0			충청북도		
49	577-1	구 27.0	27.0			김백만		미용기
50	577-2	도 397.0	3.0			김백만		미용기
51	727-18	구 2,183.0	11.0			국(농림수산식품부)		
52	580-2	도 661.0	83.0		647	박우돌		미용기
53	590-4	도 24.0	24.0			충청북도		
54	579-5	답 4.0	4.0		629	조광우		미용기
55	579-3	도 146.0	146.0			충청북도		
56	579-1	도 145.0	101.0		문백장월532	임민수		미용기
57	727-22	구 1,186.0	46.0			국(농림수산식품부)		
58	582-2	도 46.0	46.0			이인희		미용기
59	578-4	도 64.0	64.0			충청북도		
60	583-2	도 509.0	509.0			이인숙		미용기

사용 또는 수용할 토지세목조사(6)

충청북도 진천군 초평면

소재지 인원(시,군, 면,읍,면, 동,리)	지번	지목	면적 (㎡)	편의 면적 (㎡)	필지 면적 (㎡)	용도 상제 지역 이용 가능 지구	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	성명
101	오길리	489-5	도	309.0	191.0			충청북도		
102	*	489-2	도	281.0	281.0		본백정길532	임연수		미용기
103	*	750	도	298.0	298.0			국(국토해양부)		
104	*	471-1	도	493.0	493.0		본백정길532	임연수		미용기
105	*	471-4	도	26.0	26.0			충청북도		
106	*	468-3	도	119.0	119.0			충청북도		
107	*	740-2	도	1,231.0	832.0			국(국토해양부)		
108	*	468-1	도	641.0	444.0		경성관동118	김희준		미용기
109	*	429-1	도	308.0	308.0			충청북도		
110	*	458-37	도	32.0	32.0			충청북도		
111	*	789-1	구	4,572.0	557.0			국(농림수산업부)		
112	*	415-3	도	201.0	201.0			충청북도		
113	*	469-1	도	38.0	38.0		청주청주청수40	김남현		미용기
114	*	464-7	도	41.0	41.0		131	김봉득		미용기
115	*	463-1	도	296.0	296.0			충청북도		
116	*	415-2	답	2,220.0	2,220.0		수원시권지구 백관동318-10	김희수		
117	*	464-2	도	241.0	241.0		덕산동225	권영만		미용기
118	*	415-4	답	3,017.0	1,716.0		충청북도청주시성당구 사당동222동아파트 206-304	김성홍		
119	*	788-1	도	5,953.0	202.0			국(농림수산업부)		
120	*	402-3	답	752.0	34.0		131	이항표		

사용 또는 수용할 토지세목조사(5)

충청북도 진천군 초평면

소재지 인원(시,군, 면,읍,면, 동,리)	지번	지목	면적 (㎡)	편의 면적 (㎡)	필지 면적 (㎡)	용도 상제 지역 이용 가능 지구	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	성명
81	오길리	586-19	대	1,056.0	107.0		용정581	최영남(합동조합)	진천읍 진천군 합덕리 용정동 104	진천군 합덕리 용정동
82	*	565-2	도	337.0	331.0		125	이용환		미용기
83	*	501-3	도	122.0	122.0			충청북도		
84	*	589-5	도	170.0	160.0			충청북도		
85	*	589-1	도	291.0	220.0		151	김민순		미용기
86	*	501-2	도	1,080.0	1,080.0			충청북도		
87	*	501	답	1,132.0	1,132.0		서용정광구 면북동142-30	김종욱		
88	*	589-2	도	304.0	77.0		151	김민순		미용기
89	*	500-3	도	34.0	34.0			충청북도		
90	*	545-3	도	210.0	142.0			충청북도		
91	*	546-1	도	612.0	62.0			오근식		미용기
92	*	475-6	도	47.0	47.0			충청북도		
93	*	475-1	도	212.0	194.0		667	이영춘		미용기
94	*	475-5	도	17.0	17.0			충청북도		
95	*	474-2	도	166.0	74.0		경북진천시 인기동87-7	김용배		
96	*	743	도	3,222.0	902.0			국(국토해양부)		
97	*	474-3	도	127.0	2.0		서용노원구상계동 766-101도아파트 107동506호	김신욱	서울마 포구공 덕동 254-5	신용보 김기현 홍기일
98	*	473-2	도	36.0	36.0		용정581	이영우		미용기
99	*	473-5	도	171.0	56.0			충청북도		
100	*	727-15	구	15,967.0	261.0			국(농림수산업부)		



충청북도 진천군 초량면

사용 또는 수용할 토지세목조사서(7)

충청북도 진천군 초량면

소재지 입면(시,군, 읍,면, 동,리)	지번 지목	면적 (㎡)	용도 상세지명 이름 또는 지구	소유자		관계자	
				주소	성명	주소	성명
121	오강리 402-4	3,311.0	2,287.0	153	박민규		
122	785-2	7,276.0	778.0		국(농림수산식품부)		
123	394-4	3,973.0	948.0	153	권태훈		
124	394-1	1,114.0	1,114.0	153	경기진		
125	394	1,789.0	1,789.0		영태옥	지방사 장청송 면청송 리청송 59-2	국(농 림수 산식 물부)
126	785-1	7,276.0	315.0		국(농림수산식품부)		
127	784-1	2,540.0	321.0		국(농림수산식품부)		
128	308-3	9,930.0	9,228.0		이여재	진천군초량면 오강리(299)	
129	398-1	2,218.0	2,218.0	112	임기항		
130	783-1	8,959.0	954.0		국(농림수산식품부)		
131	779-2	6,868.0	286.0		국(농림수산식품부)		
132	350-5	2,940.0	80.0	294	김근길	충청비 오강리 380	국(농 림수 산식 물부)
133	350-3	2,716.0	2,716.0	350-1	손철수		
134	350-1	660.0	660.0	350-1	손철수		
135	780-1	1,538.0	583.0		국(농림수산식품부)		
136	340-5	825.0	686.0	301	심동식	진천읍 진천읍 동내리 190-4	국(농 림수 산식 물부)
137	340-6	2,223.0	1,104.0		장문숙	진천군 진천읍 동내리 395-2	국(농 림수 산식 물부)
138	779-1	9,468.0	78.0		국(농림수산식품부)		
139	771-1	9,586.0	786.0		민승옥	서용중 오강리 국(농 림수 산식 물부) 토(1715)	국(농 림수 산식 물부)
140	338-4	3,618.0	1,854.0		민승옥	국(농림수산식품부)	

사용 또는 수용할 토지세목조사서(8)

충청북도 진천군 초량면

소재지 입면(시,군, 읍,면, 동,리)	지번 지목	면적 (㎡)	용도 상세지명 이름 또는 지구	소유자		관계자	
				주소	성명	주소	성명
141	오강리 306-3	483.0	483.0		용이자	경기도의왕시오정동 215-(신)아파트 2-1105	
142	306-1	43.0	43.0		충청북도		
143	339-3	401.0	401.0		충청북도		
144	307-4	216.0	140.0		충청북도		
145	320	2,171.0	2,171.0		김순관	덕산면용리575-11	
146	489-2	73.0	35.0		조재형	299	이동기
147	489-3	213.0	7.0		충청북도		
148	488-1	102.0	102.0		장한서	수원동동진	이동기
149	202-2	155.0	155.0		장일봉	노희624	이동기
150	202-5	135.0	125.0		충청북도		
151	202-7	2,181.0	388.0		송순규	진천신부동59-2동남 포털아파트나동211	
152	202-6	5.0	5.0		송순규	진천신부동59-2동남 포털아파트나동211	
153	484-8	21.0	21.0		김용득	131	이동기
154	203-6	79.0	79.0		윤서용	충청북도진천군 초량면오강리459	
155	464-4	64.0	64.0		김용득	131	지방 사무서
156	203-5	152.0	93.0		김천근		
157	484-3	96.0	96.0		김천근		
158	203-10	331.0	42.0		용상봉지개발조합	용상봉동상동 용내리(244-20)	
159	484-5	57.0	57.0		용상봉지개발조합	용상봉동상동 용내리(244-20)	
160	464-9	50.0	50.0		박용진	153	이동기

충청북도 진천군 조평면

사용 또는 수용할 토지세목조사(9)

충청북도 진천군 조평면

소제지 일련(시군, 읍면, 동리)	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	권익 면적 (㎡)	용도 상세 지역 이용 되는 권익 지구	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	성명
161	오강리	284-1	도	21.0	21.0		충청북도			
162		464-6	도	298.0	298.0		충청북도			
163		284-2	답	1,827.0	621.0	153	경기진			
164		819-1	도	390.0	20.0		국(농림수산식품부)			
165		820-1	구	740.0	209.0		국(농림수산식품부)			
166		462-1	도	727.0	727.0		국(국토해양부)			
167		221-3	답	3,307.0	91.0	153	김태윤	의왕시 농인삼 포영동 건물용 487사	의왕시 농인삼 포영동 근저당 487사	
168		242-1	도	67.0	45.0		충청북도			
169		243-4	도	38.0	1.0		충청북도			
170		482-3	도	19.0	19.0		충청북도			
171		426-2	도	479.0	348.0	171	황단민			미용기
172		426-4	도	74.0	74.0		충청북도			
173		422-1	도	149.0	149.0		임상옥	문백정길532		미용기
174		244-2	도	175.0	63.0		국(국토해양부)			
175		245-2	도	417.0	233.0		임상옥	문백정길532		미용기
176		394-3	도	73.0	73.0		충청북도			
177		388-2	답	905.0	905.0		진천군			
178		727-11	구	313.0	24.0		국(농림수산식품부)			
179		350-2	도	108.0	108.0		충청북도			
180		264-1	도	36.0	36.0		황주향주포3경54			미용기

충청북도 진천군 조평면

사용 또는 수용할 토지세목조사(10)

소제지 일련(시군, 읍면, 동리)	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	권익 면적 (㎡)	용도 상세 지역 이용 되는 권익 지구	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	성명
181	오강리	265-1	도	43.0	43.0		충청북도			
182		265-2	도	311.0	107.0		충청북도			
183		733	도	1,220.0	285.0		국(국토해양부)			
184		265-5	도	188.0	61.0		충청북도			
185		265-8	도	223.0	45.0		충청북도			
186		265-7	답	9,979.0	178.0		이남억	오강리299		
187		303-2	도	651.0	651.0		국(국토해양부)			
188		303-1	답	60.0	60.0		이남억	조평오강299		
189		727-21	구	1,290.0	74.0		국(농림수산식품부)			
190		302-4	도	361.0	187.0		유지천	유정사기용구 보리용932-23		
191		302-1	도	15.0	15.0		충청북도			
192		304-3	도	83.0	83.0		유지박	396		미용기
193		305-1	도	258.0	258.0		유미자	경기도의왕시오전동 216-1신원아파트 2-1105		
194		306-9	도	296.0	296.0		충청북도			
195		306-11	답	3,246.0	1,278.0		차근실외)	경기도의왕시오전동 145-76 원석사비전동	경기도의왕시 원석사 원동 조합 85-1	근저당 지상권
198		304-1	도	10.0	10.0		유지박	296		미용기
197		306-5	도	564.0	564.0		유미자	경기도의왕시오전동 216-1신원아파트 2-1106		
198		306-10	도	134.0	134.0		충청북도			
199		306-8	도	112.0	65.0		진천군			
200		306-4	도	66.0	22.0		진천군			

충청북도 진천군 단상면

시용 또는 수용할 토지세목조사서(1)

입원(시,군,읍,면,동,리)번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	권역	권역면적(㎡)	용도	소유자		관계자
								주소	성명	
1	구산리	671-1	답	3,979.0	2,412.0			423	영수갑	
2	*	739-1	구	3,461.0	351.0				국(농림수산식품부)	
3	*	665-4	답	1,860.0	399.0			창주시상단구 유정동408-11	손영규	
4	*	665-1	밭	1,877.0	1,877.0				이규환	
5	*	686	밭	1,080.0	1,080.0				이규환	
6	*	665-3	도	90.0	90.0				진천군	
7	*	665-2	도	83.0	13.0				진천군	
8	*	737-3	도	5,525.0	240.0				국(농림수산식품부)	
9	*	738-3	구	2,749.0	149.0				국(농림수산식품부)	
10	*	638-2	도	91.0	91.0				진천군	
11	*	638	밭	2,361.0	2,361.0			240	송진옥	
12	*	738-1	구	2,749.0	431.0				국(농림수산식품부)	
13	*	634-2	밭	2,360.0	1,569.0			422	김용희	
14	*	737-1	도	5,525.0	246.0				국(농림수산식품부)	
15	*	736-3	구	7,600.0	150.0				국(농림수산식품부)	
16	*	622-1	밭	4,018.0	96.0			422	김영희	
17	*	623-4	밭	3,993.0	3,426.0			422	백단규	예산군 예산읍 문지동 589-3 조항
18	*	623-2	도	43.0	43.0				충청북도	
19	*	736-1	구	7,600.0	994.0				국(농림수산식품부)	
20	*	606-2	밭	3,086.0	1,375.0			진천군단상면 구산리413-2	김준영	

충청북도 진천군 조광면

시용 또는 수용할 토지세목조사서(11)

입원(시,군,읍,면,동,리)번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)	권역	권역면적(㎡)	용도	소유자		관계자
								주소	성명	
201	오길리	308-42	전	549.0	5.0			서울금원구곡산동1005	99신태영이름	
202	*	308-27	도	69.0	66.0			28	김태경	
203	*	306-31	도	224.0	87.0				충청북도	
204	*	732	도	606.0	427.0				국(국토해양부)	
205	*	307-1	도	195.0	41.0			여산구산413	백나경	미용기
206	*	320-2	도	11.0	5.0				충청북도	
207	*	320-3	밭	4,463.0	2,976.0			238	이종진	
208	*	776-1	도	4,712.0	216.0				국(농림수산식품부)	

시용 또는 수용할 토지세목조사서(2)

충청북도 진천군 덕산면

연번(시,군,읍,면,동리)	소재지	지번	지역	면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	설계 지역 이용 또는 현황 지구	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	주소
21	구산리	606-1	도	218.0			충청북도			
22		407-2	도	208.0			충청북도			
23		606-6	도	887.0			국(국토해양부)			
24		408-7	도	15.0			충청북도			
25		408-2	도	245.0			충청북도			
26		734-1	도	3,730.0			국(농림수산식품부)			
27		604-4	도	3.0	3.0		충청북도			
28		408-6	도	30.0	30.0		충청북도			
29		604-7	답	1,691.0	467.0		국(농림수산식품부)			
30		407-1	도	76.0	76.0		이화노			미등기
31		735-1	구	3,650.0	545.0		국(농림수산식품부)			
32		446-2	도	13.0	13.0		민승서업	김기학		
33		446-5	장	2,153.0	121.0		유진다이캐스팅(주)	김기학	서울중구용지동1가10-1	허하나 관저업
34		446-4	도	207.0	207.0		충청북도			
35		447-1	도	988.0	985.0		충청북도			
36		604-3	도	47.0	47.0		충청북도			
37		606-18	도	38.0	38.0		국(국토해양부)			
38		447-3	도	44.0	31.0		충청북도			
39		446-4	도	32.0	32.0		충청북도			
40		446-2	도	3.0	3.0		오창북업	김기영		

시용 또는 수용할 토지세목조사서(3)

충청북도 진천군 덕산면

연번(시,군,읍,면,동리)	소재지	지번	지역	면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	설계 지역 이용 또는 현황 지구	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	주소
41	구산리	448-5	도	9.0	9.0		충청북도			
42		448-6	도	10.0	10.0		이규환			
43		450-6	도	384.0	15.0		권중철			
44		450-2	도	112.0	50.0		박재언			
45		450-4	도	40.0	12.0		충청북도			
46		739-3	구	3,461.0	146.0		국(농림수산식품부)			
47		609-1	답	3,890.0	2,632.0		박용진			외왕시 보어선 포항동 진천군 487사
48		606-4	답	2,679.0	1,764.0		이규환			진천군덕산면 구산리422-6 진천새 마을금 고
49		606-2	도	53.0	53.0		진천군			
50		606-3	도	133.0	101.0		진천군			
51		607-1	도	170.0	140.0		진천군			
52		607-2	답	3,804.0	3,250.0		정환승			진천군 영부
53		605	답	4,012.0	4,012.0		김태윤			
54		605-3	답	2,732.0	202.0		김태윤			
55		620-1	답	421.0	421.0		충북진천군덕산면 구산리422			
56		620-3	도	833.0	578.0		진천군			
57		406-2	도	212.0	126.0		김희준			미등기
58		606-18	도	4,862.0	201.0		국(국토해양부)			
59		405-2	도	922.0	921.0		김박남			미등기
60		406-5	도	22.0	22.0		충청북도			

시용 또는 수용할 토지세목조사(4)

충청북도 진천군 덕산면

영원 번호	소재지 (시,군,읍,면, 동,리)	지번 지목	면적 (㎡)	권역 면적 (㎡)	실제 지면 이용 가능 면적 (㎡)	원도 지면 이용 가능 면적 (㎡)	소유자		관계자	
							주소	성명	주소	성명
61	구산리	389-1	전 1,626.0	196.0			백곡면사송리763-1	박중호		
62		401-5	영 1,144.0	143.0			석장427	김형학		
63		405-5	전 3,182.0	3,074.0			서용간남구도곡동 467-24두성캐릭터199 1-1905	김우신나	서울북 별시중 구송정 로71가 중양회 75	근저동 근저동 중양회 지상권
64		404	전 1,352.0	1,352.0			서용간남구도곡동 467-24두성캐릭터199 1-1905	김우신나	서울북 별시중 구송정 로71가 중양회 75	근저동 근저동 중양회 지상권
65		405-3	도 583.0	560.0				충청북도		
66		405-4	도 35.0	35.0				충청북도		
67		403-1	전 1,498.0	538.0			서용서초구암재동217 서용오로캐릭터리분관 325호	김미연	서울북 별시중 구송정 로71가 중양회 75	근저동 근저동 중양회 지상권
68		402-1	영 2,307.0	24.0			광명시포영동728-5동 북아기문빌리2-101	백환우46		
69		409-1	전 734.0	18.0			422	박민규		
70		409-3	전 1,240.0	644.0			서용송파면이동898동권 픽산수,기지촌아파트 120-504	김경민		
71		408-8	당 1,527.0	251.0			서용송파면이동898동권 픽산수,기지촌아파트 120-504	김용민		

## 충청북도 공고 제2010-59호

## 2010년도 민간단체 수질보전활동 지원사업 공모

「한강수계 상수원수질개선 및 주민지원 등에 관한 법률」 제27조 규정에 따라 한강수계관리기금을 재원으로 하는 “2010년도 민간단체 수질보전활동 지원 사업”을 아래와 같이 공모합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

1. 공모기간 : 2010. 1. 29 ~ 2. 13(15일간)
2. 지원규모 : 총 135백만원 (한강수계관리기금)
3. 대상단체 : 한강수계 상수원 수질개선 및 주민지원 등에 관한 법률 시행규칙 제2조 [별표1] 한강수계지역의 범위 내에 등록되어 수질환경보전과 관련된 사업을 수행하는 단체로서 아래조건에 부합하는 단체
  - 가. 공익활동 수행을 주된 목적으로 등록된 비영리 민간단체
  - 나. 사무실 및 상근직원이 있는 단체

※ 제외단체

  - 영리단체, 비공식단체, 조합·종교·직능단체, 전문학술 연구단체, 친목단체
  - 동일사업으로 국가나 지방자치단체로부터 지원을 받고 있는 단체
  - 영리목적으로 유사한 사업을 운영하는 단체, 사무실 및 상근직원이 없는 단체
  - '05~'09년도 지원단체중 집행부적정 등으로 사업비를 반납한 단체
4. 대상사업
  - 가. 한강수계 상수원 수질보전 홍보·교육·캠페인 등 대국민(주민) 의식제고를 위한 실천적 사업
  - 나. 오염물질 배출감시 및 모니터 활동, 기타 한강상수원 수질보전에 크게 기여한다고 인정되는 사업

※ 수질개선에 실질적 효과를 제고 할 수 있는 사업 우선 지원
5. 지원부적격 사업
  - 가. 자체 자산구입, 장학금 지급 또는 재산 증식 위주의 사업
  - 나. 동일 사업으로 국비·도비·시군비 등의 지원을 받은 사업
  - 다. 지원받은 재원으로 다른 단체 또는 개인을 지원하는 사업
  - 라. 사업비중 경상적경비(급식·간식·교통·피복비 등)가 전체 사업비의 20% 이상을 초과하는 사업
  - 마. 자체 사업비 부담없이 순수 지원금에 의존하여 추진하는 사업

6. 사업기간 및 제출서류

가. 사업기간 : 2009년 3월 ~ 2009년 12월

나. 제출서류

- ①민간단체수질보전활동 지원사업 신청서 1부 ②단위사업별 세부사업계획서 1
- ③사업계획요약서 1부 ④단체현황개요 1부 ⑤당해 연도 및 전년도 총회회의록 1
- ⑥당해 연도 및 전년도 사업계획·수지예산서, 전년도 결산서 각 1부
- ⑦비영리민간단체 등록증 사본 1부

※ 상기 신청서 및 구비서류는 디스켓(컴퓨터 파일) 별도 제출

7. 신청서 교부 및 접수

가. 신청서 교부 및 접수기간 : 2010. 1. 29(금) ~ 2. 13(토)

나. 신청서 교부처 : 도 수질관리과 및 시·군 환경관련부서

다. 신청서 접수처 : 시·군 환경관련 부서

라. 접수방법 : 우편 [우편접수는 2. 13(토)도착분까지 유효] 및 직접 접수하며 접수된 서류는 반환하지 않음

8. 심사 및 선정 : 시·군에서 1차 검토된 사업계획에 한하여 도 심사위원회에서 심사후 선정(심사결과는 관할 시·군을 통하여 단체별 통지)

9. 사업비 지원

가. 사업비는 자부담 포함 5,000천원이상 사업으로 30,000천원 한도 이내 지원

나. 선정 단체에 대하여 시·군과 사업약정 체결후 1차(70%) 지급후 중간평가 결과에 따라 2차(30%)를 지급함

다. 중간평가 및 최종평가 실시(필요시 현지조사 등)

라. 선정단체는 사업종료 14일 이내에 사업결과보고서 및 정산서를 제출하여야 함

10. 참고사항

가. 사업약정 체결시 사업 이행을 보증할 수 있는 금융기관의 지급보증서 또는 보험업법에 의한 보증보험 증권 제출(사업비 1천만원 이상인 경우)

※ 지급보증서 또는 보증보험증권 발행에 따른 수수료는 1차 지원금에 포함 계상

나. 사업계획서에 허위사실 기재, 기타 부정한 방법 등으로 지원금을 교부받은 단체는 사업의 취소 및 지원금을 전액 환수함

다 기타 자세한 사항은 충청북도 홈페이지(<http://www.cb21.net>, (알람마당>광고/고사))

참조 또는 시·군 환경부서에 문의

※ 충북도 연락처 : 수질관리과(043-220-4824)

## 충청북도 공고 제2010 - 60호

## 충청북도종합자원봉사센터 사무국장 채용계획 공고

충청북도 자원봉사활동 지원조례 시행규칙 제4조에 따라 충청북도종합자원봉사센터 사무국장을 다음과 같이 채용하오니 많은 응모를 바랍니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

## 1. 채용분야 및 인원

- 채용분야 : 충청북도종합자원봉사센터 사무국장
- 채용인원 : 1명

## 2. 응시자격

- 충청북도 자원봉사활동 지원조례 시행규칙 제6조 제2호에 규정된 자격요건 중 하나의 자격요건을 갖춘 자

## &lt;충청북도 자원봉사활동 지원조례 시행규칙 제6조제2호&gt;

- 가. 대학원의 사회복지학, 사회사업학, 지역개발학, 사회학, 심리학 또는 교육학 등의 석사학위 이상을 취득한 자
- 나. 사회복지사 1급 자격증을 소지한 자로서 자원봉사관련 분야에 3년 이상 실무경력이 있는 자
- 다. 4년제 대학 졸업자로서 자원봉사관련분야에 5년 이상 실무경력이 있는 자

- 지방공무원법 제31조에서 정한 결격사유가 없는 자
- 공무원 채용 신체검사 기준에 결격사유가 없는 자

## 3. 전형방법 및 일정

- 전형방법 : 서류전형(1차) 및 면접시험(2차)
- 원서배부 : 충청북도홈페이지(<http://www.cb21.net/시험채용>)
- 원서접수 기간 : 2010. 2. 8. ~ 2. 10.(09:00~18:00)
  - 접수장소 : 충청북도 자치행정과(본관 3층)
  - 접수방법 : 직접 방문접수(우편접수 불가)
- 면접시험 : 2010. 2. 17(수) ※ 서류전형 합격자에 한하여 개별통보
- 합격자 발표 : 2010. 2. 19(금) ※ 최종합격자 개별통보



#### 4. 제출서류

- ① 응시원서(충청북도가 배부하는 소정양식) 1부
- ② 주민등록 등본 1부
- ④ 이력서(사진 부착) 및 자기소개서 각 1부(소정 양식)
- ⑤ 최종학력증명서(석·박사 학위 소지자의 경우 학위증명서)
- ⑥ 경력(재직)증명서(근무처별로 각각 발급한 것) 각 1부  
※ 채용직무분야와 관련된 경력사항이 명확히 기재되어야 함
- ⑦ 자격증 사본 1부(원본 지참)

#### 5. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 반환하지 않으며, 제출 서류의 기재사항 착오 및 누락, 연락 불능 등으로 발생하는 불이익은 모두 응시자의 책임으로 합니다.
- 나. 제출서류의 기재내용이 허위로 판명될 경우 임용을 취소할 수 있습니다.
- 나. 응시원서 및 이력서에 기재된 사항은 증빙자료를 첨부하여야만 인정합니다.
- 다. 기타 자세한 내용은 충청북도 자치행정과(☎ 043-220-2663)로 문의하시기 바랍니다.

# 응 시 원 서

본인은 충청북도종합자원봉사센터 사무국장 공개채용 응시하고자 원서를 제출하며 다음 사항을 서약합니다.

아래 기재사항은 사실과 다름이 없으며 만일 허위사실을 기재하였을 때에는 당해 시험이 정지 또는 무효가 되고 향후 응시 자격이 정지되어도 이의를 제기하지 않겠습니다.

응시번호				성 명				사 진 3.5cm×4.5cm
주민등록 번호				연락처	(자택) (휴대폰)			
주 소								
학 력 (최 종)	학사	년	대학교	과(졸업)				
	석사	년	대학교	대학원 (재학,수료,졸업)				
	박사	년	대학교	대학원 (재학,수료,졸업)				
경 력	부	터	까	지	근 무 처		직 위	
자격증								

2010년    월    일

작성자

(서명날인)

충청북도지사 귀하

사 진 3.5cm×4.5cm	응 시 표			
	응시번호			
	성 명		주민등록 번호	
	주 소			
2010년    월    일				



## 자기소개서

2010. . .

작성자 주소 :  
주민등록번호 :  
성명 : (서명)

### ※ 작성요령

- 위 서식에 따라 자유롭게 기술하되 성장과정, 가족사항, 좌우명, 학교생활 및 전공분야, 근무경력 등이 나타나도록 작성
- 분량은 A4용지 3매 이내로 하며, 워드프로세서를 사용하여 작성

충청북도공고 제2010 - 61호

**비영리민간단체 신규변경등록 공고**

비영리민간단체지원법 제4조 규정에 따라 비영리민간단체 신규·변경등록 사항을 아래와 같이 알립니다.

2010년 1월 29일

충 청 북 도 지 사

등록 번호	단체명칭	사무소의 소재지	대표자	등록 연월일	주된사업	연락처	주관과
							등록구분
제2000-35호	새마을운동중앙회 증평군지회	증평군 증평읍 장동리 826	박성현	'10. 01. 26.	· 새마을 운동 계획수립 · 회원 및 회원단체에 대한 사업협조 및 조성 · 새마을 국민교육 계획 수립 및 실시 등	838-1520	자치행정과
							변경등록 (대표자)

충청북도 공고 2010-65호

## 과학관 등록 공고

과학관육성법 제6조 및 시행령 제14조의 2 규정에 의하여 과학관 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2010년 1월 29일

충청북도지사

1. 등록번호 : 제 1호
2. 과학관의 명칭 : 충주 자연생태체험관
3. 과학관의 구분 : 전문과학관(자연·생태·환경)
4. 소재지 : 충주시 동량면 용교리 6-4번지 일원
5. 대표자 : 충주시장
6. 등록일자 : 2010년 1월 26일

**시군행정**

청주시고시 제2010 - 11호

**청주도시계획시설(월명근린공원 조성계획)변경결정 및 지형도면승인고시**

- 1. 청주시 흥덕구 봉명동 산 18-13번지 일원의 청주도시계획시설(월명근린공원 조성계획) 변경 결정에 대하여
- 2. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 의거 결정하고, 같은법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조와 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면승인고시 합니다.
- 3. 관계도서는 청주시청 도시계획과(200-2708) 및 공원녹지과(200-2815)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2010년 1월 29일  
청 주 시 장

- 청주도시계획시설(월명근린공원 조성계획)변경결정 조서 : 붙 임
- 청주도시계획시설(월명근린공원 조성계획)변경결정 및 지형도면승인고시도 : 청주시청 도시계획과와 공원녹지과에 비치

1. 월명근린공원 조성계획(변경) 결정조서

1. 공원조성계획 총괄표

시설 구분	시설명	부지면적(㎡)		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경
합계		260,173.2	260,173.2	2,173.55	2,242.43	2,173.55	2,242.43
도로 및 광장	소계	17,752	19,369.61				
	도로	13,982	15,434.7				
	광장	3,770	3,934.91				
조경시설	소계	4,890	4,890				
	분수	320	320				
	조경휴게공간	4,570	4,570				
휴양시설	소계	8,770	6,420.91	58.32	58.32	58.32	58.32
	휴게소	560	1,360.91	58.32	58.32	58.32	58.32
	피크닉장	5,060	5,060				
	잔디광장	3,150	-				
운동시설	소계	21,830	22,965.85	330.48	330.48	330.48	330.48
	수영장	11,070	11,070	330.48	330.48	330.48	330.48
	주민체육시설	-	160.39				
	심신단련장	5,860	5,860				
	다목적 잔디구장	4,900	4,900				
	배드민턴장	-	170.29				
	족구장	-	292.50				
육상장	-	512.80					

시설 구분	시설명	부지면적(㎡)		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)		비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	
교양시설	소계	13,690	13,690	1,574.15	1,574.15	1,574.15	1,574.15	
	동물원	8,700	8,700	1,574.15	1,574.15	1,574.15	1,574.15	
	분재원	2,970	2,970					
	화훼원	2,020	2,020					
편익시설	소계	9,110	9,894.77	151.2	220.08	151.2	220.08	
	주차장	8,380	9,073.16					
	매점	130	130	30.24	30.24	30.24	30.24	
	화장실	600	691.61	120.96	189.84	120.96	189.84	
유회시설	어린이 놀이터	-	220.11					
관리시설	소계	160	160	59.4	59.4	59.4	59.4	
	관리사무소	160	160	59.4	59.4	59.4	59.4	
기타	소계	183,971.2	182,561.95					
	녹지	183,971.2	182,561.95					녹지율 70.71%→70.17% (0.54%감소)



가. 세부시설 결정조서

시설 구분	번호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		구 조
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합계				260,173.2	260,173.2	2,173.55	2,242.43	2,173.55	2,242.43	
도로 및 광장		소계		17,752	19,369.61					
		도로	전지역	13,982	15,434.7					
	1	광장		3,770	3,934.91					
	-1	광장	봉명동353-4전일대	2,180	2,180					
	-2	광장	봉명동239-1 전	1,070	1,070					
	-3	광장	송정동155-20전일대	520	520					
	-4	진입광장	봉명동산20-1 입	-	107.58					
-5	진입광장	봉명동산20-1 입	-	57.33						
조경 시설		소계		4,890	4,890					
	2	분수	봉명동353-4 전	320	320					
	3	조경휴게공간	봉명동352-1전일대	4,570	4,570					
	-1	조경휴게공간	봉명동352-1전일대	2,680	2,680					
	-2	조경휴게공간	봉명동356-3전일대	990	990					
-3	조경휴게공간	송정동산34-24 입	900	900						
휴양 시설		소계		8,770	6,420.91	58.32	58.32	58.32	58.32	
	4	휴게소		560	1,360.91	58.32	58.32	58.32	58.32	
	-1	휴게소	송정동산35입 일대	280	280	29.16	29.16	29.16	29.16	조적조
	-2	휴게소	봉명동산20-1 입	280	280	29.16	29.16	29.16	29.16	조적조
휴양 시설	-3	휴게소	봉명동산20-1 입	-	174.90					
	-4	휴게소	봉명동산20-1 입	-	588.50					
	-5	휴게소	봉명동산20-1 입	-	37.51					
	5	피크닉장	송정동산35입 일대	5,060	5,060					
6	잔디광장	봉명동산20-1 입	3,150	-						
운동 시설		소계		21,830	22,965.85	330.48	330.48	330.48	330.48	
	7	수영장		11,070	11,070	330.48	330.48	330.48	330.48	
	-1	탈의및매표소	송정동155-8 전	790	790	300.24	300.24	300.24	300.24	조적조
	-2	연습 풀	송정동155-23 전	1,175	1,175					철근콘크리트
	-3	다이빙 풀	송정동155-23 전	240	240					철근콘크리트
	-4	놀이 풀	송정동산34-1 입	550	550					
	-5	매점	송정동155-23 전	130	130	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조
	-6	기타 (녹지 및 광장)	송정동155-23 전	8,185	8,185					
	17	주민체육시설		-	160.39					
	-1	주민체육시설	봉명동산20-1 입	-	68.37					
	-2	주민체육시설	봉명동산20-1 입	-	92.02					
	8	심신단련장	봉명동산18-13입	5,860	5,860					
	9	다목적 잔디구장	송정동산34-24입일대	4,900	4,900					
	18	배드민턴장	봉명동산20-1 입	-	170.29					
	19	족구장	봉명동 산20-1 입	-	292.50					
	20	육상장	봉명동산20-1 입	-	512.80					

시설분	번호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		구 조
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
교양시설		소계		13,690	13,690	1,574.15	1,574.15	1,574.15	1,574.15	
	10	분재원	봉명동351 전 일대	2,970	2,970					
	11	화훼원	봉명동351-1전일대	2,020	2,020					
	12	동물원		8,700	8,700	1,574.15	1,574.15	1,574.15	1,574.15	
	-1	애완동물사	봉명동산26 임	180	180	60.0	60.0	60.0	60.0	조적조
	-2	원숭이사	봉명동산26 임	270	270	112.0	112.0	112.0	112.0	조적조
	-3	사슴사	봉명동산26 임	560	560	56.0	56.0	56.0	56.0	조적조
	-4	우랑우탕사	봉명동산26 임	500	500	112.0	112.0	112.0	112.0	조적조
	-5	맹금사	봉명동 산31-2 임일대	180	180	61.25	61.25	61.25	61.25	조적조
	-6	새우리	봉명동 산31-2 임일대	2,240	2,240	965.54	965.54	965.54	965.54	조적조
-7	창고	봉명동 239-1 전	340	340	207.36	207.36	207.36	207.36	조적조	
-8	기타 (녹지 및 광장)	봉명동 산26 임	4,430	4,430						
편시설		소계		9,110	9,894.77	151.2	220.08	151.2	220.08	
	13	주차장		8,380	9,073.16					
	-1	주차장	봉명동 산22-2임	3,660	3,660					
	-2	주차장	송정동 155-23전	2,030	2,030					
	-3	주차장	봉명동산28-1 임	2,690	2,690					
	-4	주차장	봉명동 356-12 전	-	23.00					
	-5	주차장	봉명동 산20-1 임	-	670.16					
	14	매점	봉명동353-4 전	130	130	30.24	30.24	30.24	30.24	
15	화장실		600	691.61	120.96	189.84	120.96	189.84	조적조	
편시설	-1	화장실	봉명동 239-1 전	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조
	-2	화장실	봉명동 산24-1 임	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조
	-3	화장실	봉명동 356-3 전	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조
	-4	화장실	송정동 산34-24 임	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조
	-5	화장실 및 관리사무소	봉명동 산20-1 임	-	91.61	-	68.88	-	68.88	
유시설		소계		-	220.11					
	21	어린이 놀이터	봉명동 산20-1 임	-	220.11					
관리시설		소계		160	160	59.4	59.4	59.4	59.4	
	16	관리 사무소	봉명동 산26 임 일대	160	160	59.4	59.4	59.4	59.4	조적조
기타		소계		183,971.2	182,561.95					
		녹지		183,971.2	182,561.95					

2. 도로 변경 결정 총괄

등급	유별	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비고
중로	1	1	193	3,860	
소로	2	3	417.5	3,228.5	
소로	3	18	2,976.5	8,346.2	

가. 도로 변경 결정조서

구분	등급	유별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기 점	종 점
기정	중로	1	18	20	193	3,860	공원횡단	-	-
기정	소로	2	1	8	55	440	주보행로	중1-18 355도	광장(1) 광명동산353-4전
기정	소로	2	2	8	251	2,008	주보행로	광장(2) 광명동239-1전	광장(1) 광명동353-4전
신설	소로	2	3	7	111.5	780.5	주도로	공원횡단일구 중정동20-12입	주차장 광명동산20-1입
기정	소로	3	1	4	1,050	4,200	시설 간 연결도로	공원선추구역계 중정동34-24입	광장(2) 광명동239-1전
기정	소로	3	2	4	82	328	시설 간 연결도로	중정동352-1전	소3-1 광명동5-1전
폐지	소로	3	3	4	45	180	시설 간 연결도로	중정동356-3전	잔디광장 광명동산20-1입
신설	소로	3	3	4	32.7	130.8	시설 간 연결도로	중정동356-3전	소2-3 광명동356-3전
신설	소로	3	18	4	31.9	127.6	시설 간 연결도로	주차장 광명동산20-1입	진입광장(5) 광명동산20-1입
기정	소로	3	4	2	100	200	시설 간 연결도로	중정동155-16입	중정동34-24입
기정	소로	3	5	2	140	280	산책로	중정동34-24입	휴게소(1) 중정동46-1입
기정	소로	3	6	2	128	256	산책로	광장(3) 중정동155-30전	소3-10 중정동35입
기정	소로	3	7	2	116	232	산책로	소3-1 중정동5-1	소3-8 광명동산22-6입
기정	소로	3	8	2	132	264	산책로	소3-2 중정동산35입	소3-10 광명동산22-6입
기정	소로	3	9	2	121	242	시설 간 연결로	소2-2 중정동25-1입	소3-2 중정동46-1입
기정	소로	3	10	2	248	496	시설 간 연결로	소2-1 광명동산22-10입	휴게소(1) 중정동산35입
기정	소로	3	11	2	191	382	산책로	중정동356-3전	휴게소(2) 광명동산20-1입
기정	소로	3	12	2	195	390	산책로	휴게소(2) 광명동산18-13입	공원선추구역계 광명동산18-15입
기정	소로	3	13	2	112	224	산책로	소3-12 광명동산18-15입	실신단련장 광명동산18-13입
신설	소로	3	14	2	115.8	231.6	산책로	실신단련장 광명동산18-13입	소2-3 광명동356-12전
신설	소로	3	15	2	51.8	103.6	산책로	읍상장20 광명동산20-1입	휴게소(4) 광명동산20-1입
신설	소로	3	16	2	102.1	204.2	산책로	소3-13 광명동산18-13입	읍상장20 광명동산20-1입
신설	소로	3	17	2	27.2	54.4	산책로	읍상장20 광명동산20-1입	휴게소(4) 광명동산20-1입

나. 광장 변경 결정조서

구분	번호	세부 시설명	수량	부지면적 (㎡)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		구 조	비 고
				기정	변경	기정	변경	기정	변경		
계				3,770	3,934.91						
기정	1-1	광장	1개소	2,180	2,180						
기정	1-2	광장	1개소	1,070	1,070						
기정	1-3	광장	1개소	520	520						
신설	1-4	진입광장	1개소	-	107.58						
신설	1-5	진입광장	1개소	-	57.33						

다. 휴양시설 변경 결정조서

구분	번호	세부 시설명	수량	부지면적(㎡)		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)		구 조
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계				8,770	6,420.91	58.32	58.32	58.32	58.32	
기정	4-1	휴게소	1개소	280	280	29.16	29.16	29.16	29.16	조적조
기정	4-2	휴게소	1개소	280	280	29.16	29.16	29.16	29.16	조적조
신설	4-3	휴게소	1개소	-	174.90					
신설	4-4	휴게소	1개소	-	588.50					
신설	4-5	휴게소	1개소	-	37.51					
기정	5	피크닉장	1개소	5,060	5,060					
폐지	6	잔디광장	1개소	3,150	-					

라. 운동시설 변경 결정조서

구분	번호	세부 시설명	수량	부지면적(㎡)		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)		구 조
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계				21,830	22,965.85	330.48	330.48	330.48	330.48	
기정	7-1	탈의및매표소	1개소	790	790	300.24	300.24	300.24	300.24	조적조
기정	7-2	연습 풀	1개소	1,175	1,175					철근콘크리트
기정	7-3	다이빙 풀	1개소	240	240					
기정	7-4	놀이 풀	1개소	550	550					
기정	7-5	매점	1개소	130	130	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조
기정	7-6	기타(녹지 및 광장)	1개소	8,185	8,185					
신설	17-1	주민체육시설	1개소	-	68.37					
신설	17-2	주민체육시설	1개소	-	92.02					
기정	8	심신단련장	1개소	5,860	5,860					
기정	9	다목적잔디구장	1개소	4,900	4,900					
신설	18	배드민턴장	1개소	-	170.29					
신설	19	족구장	1개소	-	292.50					
신설	20	육상장	1개소	-	512.80					

마. 편의시설 변경 결정조서

구분	번호	세부 시설명	수량	부지면적(㎡)		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)		구 조	비고
				기정	변경	기정	변경	기정	변경		
계				9,110	9,894.77	151.2	220.08	151.2	220.08		
기정	13-1	주차장	1개소	3,660	3,660						
기정	13-2	주차장	1개소	2,030	2,030						
기정	13-3	주차장	1개소	2,690	2,690						
신설	13-4	주차장	1개소	-	23.00						
신설	13-5	주차장	1개소	-	670.16						
기정	14	매점	1개소	130	130	30.24	30.24	30.24	30.24		
기정	15-1	화장실	1개소	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조	
기정	15-2	화장실	1개소	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조	
기정	15-3	화장실	1개소	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조	
기정	15-4	화장실	1개소	150	150	30.24	30.24	30.24	30.24	조적조	
신설	15-5	화장실 및 관리사무소	1개소	-	91.61	-	68.88	-	68.88		

바. 유희시설 변경 결정조서

구분	번호	세부 시설명	수량	부지면적 (㎡)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		구 조
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
신설	21	어린이 놀이터	1개소	-	220.11					

사. 기타시설 변경 결정조서

구분	번호	세부 시설명	수량	부지면적 (㎡)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		구 조
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
변경		녹지	1식	183,971.2	182,561.95					

청주시 고시 제2010-12호

## 도시계획시설(묘지공원)사업 실시계획고시

청주 도시계획시설(묘지공원)사업에 대하여 국토의계획 및 이용에관한법률 제91조 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2010년 01월 29일

청 주 시 장

### 1. 사업시행지의 위치

- 위 치 : 청주시 상당구 월오동 1번지 지내

### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(묘지공원)사업
- 명 칭 : 목련공원 자연장 조성공사

### 3. 사업시행의 면적 또는 규모

- 자연장지 조성 A=6,039m<sup>2</sup>(자연장 기수 : 5746기)

### 4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 청주시 상당구 상당로 281(북문로 3가)
- 성 명 : 청주시장(목련공원관리사업소)

### 5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 기 간 : 고시일로부터 ~ 2010년 12월 31일

### 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지반·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 별첨

### 7. 기타 관련서류는 청주시청 목련공원관리사업소(☎200-4922)에 비치하고 있음.



청주시고시 제2010-13호

청주 대농2지구 지구단위계획(학교, 도로) 변경결정 및 지형도면고시

1. 청주시 흥덕구 복대동 일원의 청주 대농2지구 지구단위계획(학교, 도로)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조와 같은법 시행령 제7조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조와 같은법 시행령 제25조, 제27조 규정에 따라 변경결정 및 지형도면고시 합니다.

2. 관계도서를 청주시청 도시계획과(☎043-200-2712)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2010년 1월 29일

청 주 시 장

□ 청주 대농2지구 지구단위계획 변경결정 및 지형도면고시 조서

1) 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	30	학교	중학교	흥덕구 복대동 515-6 일원	12,465	증)39	12,504	증고2006-76 (2006.06.09)	술발 중학교

2) 학교 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
30	학교	- 위 치 : 흥덕구 복대동 515-6번지 일원 - 면 적 : 12,465㎡⇒12,504㎡ (증39㎡)	- 2010년 3월 개교예정인 술발중학교의 안정적이고 효율적인 교육여건 마련을 위하여 충청북도교육감 소유의 복대동 515-2번지를 도로시설에서 학교시설로 변경(17㎡) - 당초 구적오차 면적(22㎡)정정

3) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	시점	종점	사용형태	주요경과지	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	1	321	10	국지도로	142	복대동 3346도 (중 2-14)	복대동 539-5전 (중 1-112)	일반도로	하복대 일단의 공업지구	
변경	소로	1	362	10	국지도로	142	복대동 3215대 (중 2-14)	복대동 3229대 (중 3-112)	일반도로	술발 중학교	선형변경 번호변경

4) 도로 결정(변경) 사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
소로1-321	소로1-362	- 복대동 515-2번지 제척 - 노선번호변경	- 술발중학교 정형화에 따른 선형변경 - 노선번호 중복에 따른 번호변경

□ 청주 대농2지구 지구단위계획 변경결정 및 지형도면고시도 : 별도붙임



제천시고시 제2010 - 4호

제천 도시계획시설(도로:소로1-49)사업 실시계획(변경)인가 고시

제천 도시계획시설(도로:소로1-49)사업 실시계획을 “국토의 계획 및 이용에 관한법률 제88조 규정”에 의거 다음과 같이 변경인가하고, 같은 법 제91조 규정에 의거 고시합니다.

2010. 1. 29.  
제 천 시 장

1. 사업의 개요

사업의 명칭	사업의 종류	구분	사업의 위치	도시계획 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)	비고
장락파라디아 아파트도로 개설공사	도로 (소로 1-49)	기정	제천시 장락동 326-1번지 일원	L=210m B=10m	L=210m B=10m	인 가 일 '09. 12. 31	255	-
		변경	제천시 장락동 326-1번지 일원	L=210m B=10m	L=210m B=10m	인 가 일 '10. 12. 31		미개설 구간

※사업기간변경의 사업계획 변경없음

2. 사업시행자(변경없음)

가. 주 소 : 충북 제천시 영천동 1102번지  
나. 성 명 : (주)알에스 플래닝 대표이사 신종민

3. 수용 또는 사용할 토지 및 소유권외의 권리조서

번호	토지의 소재		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유자이외의권리자			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 사항	
1	장락동	326-1	전	29	29	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택보증(주)				
2	"	327-3	잡	173	173	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택보증(주)				
3	"	328-99	대	134	134	제천시 교동 58-2	하태선				
4	"	329-8	잡	44	44	제천시하소동139 청구APT108-1102	임환철	서울중구남대문로5가84-11 서울중구남대문로5가84-11 서울중구남대문로1가14	삼성할부금융(주) 삼성할부금융(주) (주)조흥은행	근저당권 지상권 근저당권	
5	"	395-14	전	502	502	제천시 중앙로1가 149	김동수의1				
6	"	340-1	잡	31	31	제천시장락동702-2	이진섭				

번호	토지의 소재		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유자이외의권리자			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리사항	
7	"	341-12	잡	20	20	제천시하소동139 창구APT108-1102	임환철	서울중구을지로1가 101-1	(주)하나은행	근저당권 지상권	
8	"	341-13	대	55	55	제천시하소동139 창구APT108-1102	임환철	서울중구을지로1가 101-1	(주)하나은행	근저당권 지상권	
9	"	400-9		164	164	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증(주)				
10	"	400-11	임	115	115	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증(주)				
11	"	400-12	임	298	298	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증(주)				
12	"	400-14	전	22	22	제천시봉양읍 장평리 166	박영복외1				
13	"	401-1	전	80	80	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증(주)				
14	"	654-2	전	69	69	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증(주)				
15	"	655-3	전	9	9	서울 영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증(주)				
16	"	708-32	도	180	180	국	건교부				
17	"	709-73	천	1	1	국	건교부				
18	"	709-74	천	28	28	국	건교부				
19	"	715-2	도	78	78	국	건교부				
20	"	715-4	도	32	32	국	건교부				

[토지대장 및 등기부등본에 의하여 작성함 작성자 (주)알에스플래닝 대표 신종민]

4. 사용 또는 수용할 지장물조서 및 소유권 이외의 권리조서

번호	위치	지번	지장물명	구조 및 규격	수량	단위	소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	권리사항	
1	제천시 장락동	395-14	수 목	은행 나무	10	주	제천시 장락동 393-3	김동수 (진양공업사)	제천시 장락동 393-3번지	조인숙외 2인	상속	
2	제천시 장락동	341-13	간 판	철골조 입간판	2	개	제천시 장락동 393-3	김동수 (진양공업사)	제천시 장락동 393-3번지	조인숙외 2인	상속	

[건축물 관리대장 및 현지조사에 의거 작성함 작성자 (주)알에스플래닝 대표 신종민]

5. 인가조건 : 실음생략(당초와 같음)

청원군고시 제2010-5호

**남일 군계획시설(공공청사) 부지 조성공사 실시계획(변경)인가 고시**

청원군 남일 군계획시설(공공청사) 부지 조성공사에 대하여 건축법 제11조 제5항의 규정에 의거 실시계획(변경)을 인가한 사항을 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시 합니다.

2010년 1월 29일

청 원 군 수

**1. 사업시행지의 위치**

- 위 치 : 청원군 남일면 효촌리 92-2번지 일원

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 남일 군계획시설(공공청사) 부지 조성공사

**3. 사업시행지 면적 및 규모**

- 면 적 : 공공청사(농업기술센터 및 보건소) 45,882㎡

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 성 명 : 청원군수
- 주 소 : 청주시 상당구 북문로1가 171-3번지

**5. 사업의 착수에정일 및 준공예정일**

- 인가일로부터 ~ 2010. 12. 31.

**6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별 첨**

**7. 도면 및 기타 관련서류 : 청원군청 도시과(☎043-251-3594)**

수용또는 사용할 토지 소재지, 지번, 지목, 소유권과 소유의외의권리명세서

사업명 : 남일 근계획시설(공공청사)부지 조성공사

일련 번호	소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
	면	리					주소	성명	주소	성명	주소		성명
1	남일	호촌	92-2	목	1,000	1,000			청원군				
2	남일	호촌	92-3	대	446	446			청원군				
3	남일	호촌	92-5	전	1,192	1,192			청원군				
4	남일	호촌	93-1	답	615	615			청원군				
5	남일	호촌	93-2	전	2,836	2,836			청원군				
6	남일	호촌	94-1	전	2,926	2,926			청원군				
7	남일	호촌	94-2	잡	13	13			청원군				
8	남일	호촌	95	답	1,443	1,443			청원군				
9	남일	호촌	95-1		124	124			청원군				
10	남일	호촌	96	답	1,299	1,299			청원군				
11	남일	호촌	101-1	답	1,656	1,656			청원군				
12	남일	호촌	101-2	답	1,478	1,478			청원군				
13	남일	호촌	101-3	답	3,074	3,074			청원군				
14	남일	호촌	102-1	답	2,916	2,916			청원군				
15	남일	호촌	102-2	답	1,686	1,686			청원군				
16	남일	호촌	102-3	답	833	833			청원군				
17	남일	호촌	103	답	2,985	2,985			청원군				
18	남일	호촌	104-1	답	1,140	1,140			청원군				
19	남일	호촌	104-2	답	1,795	1,795			청원군				
20	남일	호촌	107-3	답	2,033	2,033			청원군				
21	남일	호촌	108	답	1,706	1,706			청원군				

수용또는 사용할 토지 소재지, 지번, 지목, 소유권과 소유외의 권리명세서

사업명 : 남일 군계획시설(공공청사)부지 조성공사

일련 번호	소재지		지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	주소	
22	남일	효촌	109-1	답	1,537	1,537		청원군				
23	남일	효촌	109-2	답	1,706	1,706		청원군				
24	남일	효촌	109-3	답	494	494		청원군				
25	남일	효촌	223-13	답	50	50		청원군				
26	남일	효촌	223-14	답	26	26		청원군				
27	남일	효촌	227-1	대	340	340		청원군				
28	남일	효촌	228-1	대	264	264		청원군				
29	남일	효촌	228-2	대	698	698		청원군				
30	남일	효촌	228-3	전	671	671		청원군				
31	남일	효촌	228-7	대	258	258		청원군				
32	남일	효촌	228-8	전	1,174	1,174		청원군				
33	남일	효촌	228-9	대	410	410		청원군				
34	남일	효촌	228-10	전	152	152		청원군				
35	남일	효촌	288-11	전	174	174		청원군				
36	남일	효촌	288-12	전	87	87		청원군				
37	남일	효촌	229-3	답	73	73		청원군				
38	남일	효촌	229-4	대	724	724		청원군				
39	남일	효촌	255-3	도	23	23		청원군				
40	남일	효촌	255-5	도	73	73		청원군				
41	남일	효촌	255-7	도	212	212		청원군				
42	남일	효촌	277-1	도	268	268		청원군				



청원군고시 제2010-6호

**청원 군관리계획(수도공급설비) 결정 및 지형도면고시**

1. 청원군 오창읍 일신리 산12-1번지 일원의 2개소의 수도공급설비(배수지) 설치를 위한 군관리계획(수도공급설비) 결정에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조의 규정에 의거 아래와 같이 군관리계획 결정 및 고시하고,
2. 동법 제32조 제5항 및 토지이용규제기본법 제8조, 동법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면고시 합니다.
3. 관계도서를 청원군청 도시과(☎251-3592)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2010년 1월 29일

청 원 군 수

1. 군관리계획 결정조서
  - 가. 수도공급설비 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	4	수도공급설비 (일신배수지)	오창읍 일신리 산12-1번지 일원	-	증) 11,515	11,515	-	
신설	25	수도공급설비 (성산배수지)	오창읍 성산리 8-1번지 일원	-	증) 5,288	5,288	-	
신설	26	수도공급설비 (노동배수지)	가덕면 노동리 산13-9번지 일원	-	증) 9,597	9,597	-	

○ 결정사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
4	수도공급시설 (일신배수지)	면적: 11,515㎡ (신설결정)	○ 지방상수도 기존 급수구역 증가와 생활용수의 적기공급을 위해 기존시설을 포함하여 수도공급설비로 결정
25	수도공급시설 (성산배수지)	면적: 5,288㎡ (신설결정)	○ 지방상수도 급수지역인 가좌·두릉·백현·성산리 등 12개리의 안정적인 생활용수 공급을 위해 수도공급설비 결정
26	수도공급시설 (노동배수지)	면적: 9,597㎡ (신설결정)	○ 지방상수도 급수지역인 노동·개산·국전·행정·삼향·청용리 등 15개리의 안정적인 생활용수 공급을 위해 수도공급설비 결정

2. 군관리계획 지형도면 승인조서 : 상기 결정조서와 같음.
3. 군관리계획 결정도 및 지형도면고시도 : 도보계재 생략

진천군 고시 제2010 - 9호

**진천 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시**

충청북도 진천군 진천읍 송두리 450번지의 1필지에 진천 군관리계획(제2종지구 단위계획구역 및 계획) 결정(변경)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조의 규정과 토지이용규제기본법 제8조 제2항 및 같은법 시행령 제7조, 충청북도 사무위임조례 제2조의 규정에 의거 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

2010년 1월 29일  
진 천 군 수

1. 목 적 : 진천 군관리계획 변경결정 및 지형도면 고시
2. 위 치 : 진천군 진천읍 송두리 450번지의 1필지
3. 진천 군관리계획 변경결정 내용

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
사 업 장 위 치	진천군 진천읍 송두리 448번지의 15필지	진천군 진천읍 송두리 450번지 1필지	합병에 의함
사 업 부 지	31,398.00㎡	31,398.00㎡	
개 발 면 적	공 업 용 지	18,800.00㎡	
	공공시설용지	5,084.88㎡	
	녹 지 용 지	7,513.12㎡	
	합 계	31,398.00㎡	
건 축 면 적	11,142.19㎡	11,142.19㎡	
건 축 연 면 적	12,815.96㎡	13,171.65㎡	증)355.69㎡
건폐율(60%이내)	59.26%	59.26%	
용적율(150%이내)	68.17%	70.06%	증)1.89%

4. 군관리계획결정(변경)조서
  - 가. 용도지역 결정(변경)조서
    - 해당사항 없음 -



나. 용도지구 결정(변경)조서  
1) 개발진흥지구(변경없음)

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적(m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
신설								
기정	①	씨큐브(주) 개발진흥지구	산업형	진천읍 진천읍 송두리448번지의 15필	층수:3층이하 높이:15m이하	31,398	2008.8.1	
변경	①	씨큐브(주) 개발진흥지구	산업형	진천읍 진천읍 송두리450번지의 1필	층수:3층이하 높이:15m이하	31,398		
폐지								

- 결정변경 사유서

도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
-	개발진흥지구	진천읍 송두리 448번지 일원 → 진천읍 송두리 450번지 일원 (면적 : 31,398m <sup>2</sup> )	건축계획변경에 따른 건축관련 면적 및 배치·형태 변경

다. 용도구역 결정변경 조서  
- 해당사항 없음 -

5. 제2종지구단위계획결정(변경)조서

가. 제2종지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음)

도면표시 번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
①	씨큐브(주) 지구단위계획구역	산업형	진천읍 송두리 450번지 일원	31,398		31,398	2008.8.1	

- 결정변경 사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	결정사유
변경	①	진천읍 송두리 448번지 일원 → 진천읍 송두리 450번지 일원	31,398	- 건축계획변경에 따른 건축관련 면적 및 배치·형태 변경

나. 제2종지구단위계획 결정(변경)조서

1) 토지이용계획(변경없음)

구분		면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
토지이용	공업용지	18,800.00	-	18,800.00	59.87	
	공공시설 용지	5,084.88	-	5,084.88	16.20	
	녹지용지	7,513.12	-	7,513.12	23.93	
합 계		31,398.00	-	31,398.00	100.00	

- 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서  
- 해당사항 없음 -
- 3) 가구및획지의 규모와 조성에 관한 지구단위계획결정조서(변경없음)

도면표시 번호	가 번 호	구 분 면 적	획 지				비 고	
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 율(%)	획지구역		
①	1	31,398m <sup>2</sup>	진천군 진천읍 송두리 450 번지 외 1필지	8,400.00	26.75	1 - 1	공업 용지	
				4,500.00	14.33	1 - 2		
				5,900.00	18.79	1 - 3		
				18,800.00	59.87	소 계		
				2,700.00	8.60	1 - 4	공 공 용 지	도 로
				684.00	2.18	1 - 5		주 차 장
				480.00	1.53	1 - 6		
				672.00	2.14	1 - 7		
				448.88	1.43	1 - 8		
				100.00	0.32	1 - 9		폐수처리장
				750.00	2.39	1 - 10	정화조	
				1,630.00	5.19	1 - 11	평 면 녹 지	소 계
				1,963.00	6.25	1 - 12		
				340.00	1.08	1 - 13		
				565.00	1.80	1 - 14		
				352.12	1.12	1 - 15	사 면 녹 지	소 계
				1,170.00	3.73	1 - 16		
				575.00	1.83	1 - 17		
				168.00	0.54	1 - 18		
				7,513.12	23.93	소 계	소 계	
계		31,398m <sup>2</sup>	31,398.00	100.00	합 계			

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 군관리계획 변경 결정조서

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
			기 정	변 경
①	진천군 진천읍 송두리 450번지 외 1필지	용도	· 지정용도: 공장 및 부대시설 - 공 장: 공장동 - 부대시설: 사무실,경비실, 연구실,창고	· 지정용도: 공장 및 부대시설 - 공 장: 공장동 - 부대시설: 연구실,사무실,경비실, 실험실,창고
		건폐율	· 60% 이하 [59.26%]	· 60% 이하 [59.26%]
		용적율	· 150% 이하 [68.17%]	· 150% 이하 [70.06%]
		높이	· 3층 이하(15m이하)	· 3층 이하(15m이하)
		건축물배치	· 「건축법 및 조례」로 정한범위내	· 「건축법 및 조례」로 정한범위내
		건축물형태	· 철골 + RC조	· 철골 + RC조
		건축물색채	· 밝은 베이지색과 브라운색상 혼합	· 밝은 베이지색과 브라운색상 혼합
		건축선	· 「건축법 및 조례」로 정한범위내	· 「건축법 및 조례」로 정한범위내

- 6. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인도서(1/5,000, 1/1,200) : 진천군청 지역 개발과에 비치
- 7. 관계도서를 진천군청 지역개발과(☎043-539-3702)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

진천군 고시 제2010 - 11호

**진천 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시**

충청북도 이월면 중산리 594-5번지 일원에 진천 군관리계획(제2종지구단위계획 구역 및 계획) 결정(변경)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조의 규정과 토지이용규제기본법 제8조 제2항 및 같은법 시행령 제7조, 충청북도 사무위임조례 제2조의 규정에 의거 군관리계획결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

2010년 1월 29일  
진 천 군 수

1. 목 적 : 진천 군관리계획 변경결정 및 지형도면 고시
2. 위 치 : 진천군 이월면 중산리 594-5번지 일원
3. 진천 군관리계획 변경결정 내용  
- 기 정

구 분		내 용			도로	비 고
회 사 명	(주)유광	(주)에스에이엠	이월에스애플(주)			
대 표 자	안 용 중	이 회 자	김 홍 태			
사업장 위치	이월면 중산리 594-5번지 일원	이월면 중산리 594-14번지 일원	이월면 중산리 128-14번지 일원			
사 업 부 지	12,177.00㎡	9,803.00㎡	9,085.00㎡			32,079㎡
개 발 면 적	공 업 용 지	9,728.00㎡	7,804.00㎡	9,728.00㎡		24,705㎡
	공공시설용지			90.00㎡	1,014㎡	1,104㎡
	녹 지 용 지	2,449.00㎡	1,999.00㎡	1,822.00㎡		6,270㎡
	합 계	12,177.00㎡	9,803.00㎡	9,805.00㎡		32,079㎡
건 축 면 적	11,142.00㎡	4,568.21㎡	4,035.37㎡			13,185.16㎡
건축 연면적	5,393.32㎡	4,898.21㎡	6,126.31㎡			32,079㎡
건폐율(60% 이내)	47.1%	58.54%	56.26%			53.37%
용적율(120%이내)	55.4%	62.77%	85.41%			66.46%

- 변경

구분	내 용			도로	비 고
회사명	(주)유광	(주)에스에이엠	이월에스엠피(주)		
대표자	안용중	이희자	송영진		
사업장위치	이월면 중산리 594-5번지 일원	이월면 중산리 594-14번지 일원	이월면 중산리 128-14번지 일원		
사업부지	12,177.00㎡	9,805.00㎡	9,085.00㎡		32,081㎡
개발면적	공업용지	9,728.00㎡	8,315.00㎡	7,674.00㎡	25,717㎡
	공공시설용지				1,014㎡
	녹지용지	2,449.00㎡	1,490.00㎡	1,411.00㎡	
합계	12,177.00㎡	9,805.00㎡	9,805.00㎡		32,081㎡
건축면적	11,142.00㎡	4,818.38㎡	4,592.71㎡		14,157.48㎡
건축연면적	5,393.32㎡	5,492.21㎡	6,145.16㎡		32,081㎡
건폐율(60% 이내)	47.1%	57.95%	59.85%		55.05%
용적율(120% 이내)	55.4%	66.05%	84.09%		67.42%

4. 군관리계획결정(변경)조서

가. 용도지역 결정(변경)조서

- 해당사항 없음 -

나. 용도지구 결정(변경)조서

1) 개발진흥지구(변경없음)

구분	도면표시	지구명	지구의세분	위치	제한내용	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	①	개발진흥지구	산업형	이월면 중산리 594-5번지 일원	층수 : 4층이하 높이 : 18m이하	32,079	2008.3.28	
변경	①	개발진흥지구	산업형	이월면 중산리 594-5번지 일원	층수 : 4층이하 높이 : 18m이하	32,081		

- 변경사유서

도면표시	지구명	변경내용	변경사유
-	개발진흥지구	이월면 중산리 594-5번지 일원 32,079㎡→32,081㎡(증2㎡)	등록전환에 따른 부지면적 변경 및 건축계획변경으로 인한 건축관련 면적, 배치·형태, 획지 변경

5. 제2종지구단위계획결정(변경)조서

가. 제2종지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음)

도면표시	구역명	구역의세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
①	제2종지구단위 계획구역	산업형	이월면 중산리 594-5번지 일원	32,079	증)2	32,081	2008.3.28	

- 결정변경 사유서

구분	도면표시	위치	면적(㎡)	결정사유
변경	-	이월면 중산리 594-5번지 일원	32,079㎡→ 32,081㎡(증2㎡)	등록전환에 따른 부지면적 변경 및 건축계획변경으로 인한 건축관련 면적, 배치·형태, 획지 변경

나. 제2종지구단위계획 결정(변경)조서

1) 토지이용계획(변경없음)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)		비 고	
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경		
토지이용	공 업 용 지	24,705.0	증)1,012.0	25,717.0	77.01	80.16	
	공공시설 용지	1,104.0	감)90.0	1,014.0	3.44	3.16	
	녹 지 용 지	6,270.0	감)920.0	5,350.0	19.55	16.68	
합 계	32,079.0	증)2.0	32,081.0	100.00	100.00		

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

- 해당사항 없음 -

3) 가구및획지의 규모와 조성에 관한 지구단위계획결정조서(변경없음)

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )			위 치	획 지						비 고
		기정	변경	증.감		획지번호		면 적(m <sup>2</sup> )				
						기정	변경	기정	변경	증.감		
1	1BL	9,803	9,805	증)2	이월면 중산리 594-5번지일원	1-1	1-1	7,804	8,315	증)511	공업용지	
							1-2	1,999	1,490	감)509	녹지용지	
						소계		9,803	9,805	증)2		
	2BL	9,085	9,085	-	이월면 중산리 128-14번지일원	2-1	2-1	7,173	7,674	증)501	공업용지	
						2-2		90	0	감)90	공공용지	
							2-2	1,822	1,411	감)411	녹지용지	
	소계		9,085	9,085	-							
	3BL	12,177	12,177	-	이월면 중산리 594-14번지일원	3-1	3-1	9,728	9,728	-	공업용지	
							3-2	2,449	2,449	-	녹지용지	
						소계		12,177	12,177	-		
	4BL	1,014	1,014	-	이월면 중산리 128-19번지일원		4-1	1,014	1,014	-	공공용지	
	계	32,079	32,081	증)2				32,079	32,081	증)2		

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 군관리계획 변경 결정조서

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용	
	기정	변경		기 정	변 경
1	1-1, 2-1, 3-1 (공업용지)	1-1, 2-1, 3-1 (공업용지)	용 도	· 지정용도: 산업집적활성화 및 공장 설립에관한법률에 의한 공장 및 부대시설 · 불허용도: 지정용도 이외의 용도	· 지정용도: 산업집적활성화 및 공장 설립에관한법률에 의한 공장 및 부대시설 · 불허용도: 지정용도 이외의 용도
			건폐율	· 60% 이하 [53.37%]	· 60% 이하 [55.05%]
			용적율	· 120% 이하 [66.46%]	· 120% 이하 [67.42%]
			높 이	· 4층 이하(18m이하)	· 4층 이하(18m이하)
			색 채	-	-
	2-2, 4BL (공공시설 용지)	4-1 (공공시설 용지)	용 도	· 지정용도: 농로, 진입로 등 공공시설 · 불허용도: 지정용도 이외의 용도	· 지정용도: 진입로 · 불허용도: 지정용도 이외의 용도
			건폐율	· 60% 이하	-
			용적율	· 120% 이하	-
			높 이	· 4층 이하(12m이하)	-
			색 채	-	-

5) 기타 사항에 관한 지구단위계획 결정변경 조서

도면표시 번호	위치 (획지번호)	구 분	계 획 내 용
1	4-1	차량진출입 허용구간	지구단위계획결정도에서 정한 범위 내에서 차량진출입 허용

6) 교통처리계획 (변경없음)

항 목	지점	개 선 방 안	
진 출 입 동 선	㉠	○ 사업지 진출입 차량의 원활한 소통을 위한 차로 운영계획수립 및 무신호 교차로 운영(1개소)	
	㉡	○ 사업지 주진출입로 정비공사 실시	
	㉢	○ 사업지 주진출입구부 교차로 노면마킹 실시	
	㉣	○ 사업지 주진입도로부 보도설치	
주 차 시 설	㉤	○ 장래 주차수요를 충족하는 충분한 주차공간 확보	
	㉥	○ 자전거 이용자를 위한 자전거 보관소 설치	
교통안전 및 기타	㉦	○ 사업지 진입안내표지판 설치(2개소) - 과속방지턱 표지판 설치 : 2개소 - ㄴ자형 교차로표지 설치 : 1개소 - ㄷ자형 교차로표지 설치 : 1개소 - ㄹ자형 교차로표지 설치 : 1개소	
		㉧	○ 운전자 시야확보를 위한 반사경 설치(1개소)
		㉨	○ 사업지 내부 노면마킹 실시
		㉩	○ 사업지 주진입부 교통안전표지판 및 교통안전시설물 설치

6. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인도서(1/5,000, 1/1,200) : 진천군청 지역 개발과에 비치
7. 관계도서를 진천군청 지역개발과(☎043-539-3702)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

단양군 고시 제2010 - 4호

단양군 관리계획(제2종지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고시

단양군 관리계획(제2종지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의거 결정(변경)하고 동법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 의거 고시합니다.

2010년 1월 29일  
단 양 군 수

1. 단양 군관리계획(제2종지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 조서
  - 가. 대강면 두음지구 주거형제2종지구단위계획 결정(변경)조서 : 붙임
  - 나. 영춘면 상리지구 주거형제2종지구단위계획 결정(변경) 조서 : 붙임
  
2. 지구단위계획 결정(변경)도 및 지형고시도면
  - 가. 대강면 두음지구 : 실음생략
  - 나. 영춘면 상리지구 : 실음생략
  
3. 관계도서는 단양군청 건설과 지역계획담당(☎420-3194)에 비치하고 토지 소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

**단양군 관리계획(두음지구 주거형제2종지구단위계획) 결정(변경) 조서**

**I. 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음**

1. 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
계획관리지역	70,744	-	70,744	100.0	

**II. 제2종지구단위계획구역 결정(변경)조서 : 변경없음**

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
기 정	두음지구 제2종지구단위계획구역	단양군 대강면 두음리 일원	70,744	-	70,744	

**III. 도시계획시설에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음**

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

가. 교통시설

1) 도로

① 도로 총괄표

유 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	14	2,206	15,114	2	455	4,079	4	669	5,749	8	1,082	5,286
대로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소로	14	2,206	15,114	2	455	4,079	4	669	5,749	8	1,082	5,286

② 도로결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정소로	1	1	10	10	국지도로	162	소 2-2 두음리 593-48	중 3-1 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	1	2	8~10	8~10	국지도로	293	소 2-2 두음리 643-2	중 3-1 두음리 678-4	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	2	1	9	9	국지도로	126	소 2-2 두음리 593-48	중 3-1 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	2	2	9	9	국지도로	143	소 3-3 두음리 593-48	소 2-3 두음리 596-8	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	2	3	8	8	국지도로	266	북측지구계 두음리 696	서측지구계 두음리 598-2	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	2	4	8	8	국지도로	134	소 2-2 두음리 593-48	소 2-3 두음리 603-2	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	1	6	6	국지도로	218	중 3-1 두음리 611-26	소 1-1 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	2	6	6	국지도로	141	중 3-1 두음리 696-5	소 3-1 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	3	6	6	국지도로	371	소 3-1 두음리 611-14	소 2-4 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	4	6	6	국지도로	110	소 3-1 두음리 593-48	소 2-2 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	5	6	6	국지도로	57	소 2-2 두음리 593-48	소 2-4 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	6	6	6	국지도로	108	소 2-2 두음리 593-48	소 3-7 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	7	6	6	국지도로	47	소 3-3 두음리 593-48	소 2-4 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	
기정소로	3	8	6	6	국지도로	30	소 1-1 두음리 593-48	소 2-1 두음리 593-48	일반도로	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	



2) 주차장

① 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경 후		
기정	-	주차장	두음리 590-12번지 일원	1,132	-	1,132	단고 제2009-34호 (2009.2.13)	

나. 공간시설

1) 공원

① 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일
					기정	변경	변경 후	
기정	-	공 원	어린이공원	두음리 599-1번지 일원	1,836	-	1,836	단고 제2009-34호 (2009.2.13)
기정	1	공 원	소 공 원	두음리 590-14번지 일원	548	-	548	-
기정	2	공 원	소 공 원	두음리 590-29번지 일원	701	-	701	-

IV. 지구단위계획 결정(변경)조서

1. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

가. 가구의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 : 변경있음

도면 표시 번호	가구 번호	면적(㎡)			획 지					비 고		
		기정	변경	변경후	번 호	용도		위 치	면적(㎡)			
						기정	변경		기정		변경	기정
합 계					단양군 대강면두음리 일원					55,630	-	55,630
1BL	3,981	-	3,981	①-1	녹 지	녹 지	두음리 600번지 일원	2,145	-	2,145		
				①-2	어린이 공원	어린이 공원	두음리 599-1번지 일원	1,836	-	1,836		
2BL	1,144	-	1,144	②-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 593-10번지 일원	1,144	-	1,144		
				③-1	녹 지	녹 지	두음리 603-26번지 일원	719	-	719		
3BL	13,530	-	13,530	③-2	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 593번지 일원	762	-	762		
				③-3	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 498-1번지 일원	6,805	-	6,805		
				③-4	녹 지	녹 지	두음리 98번지 일원	2,427	-	2,427		
				③-5	녹 지	녹 지	두음리 산23-1번지 일원	242	-	242		
				③-6	녹 지	녹 지	두음리 610-3번지 일원	1,976	-	1,976		
				③-7	하 천	하 천	두음리 678번지 일원	599	-	599		
				④-1	녹 지	녹 지	두음리 596-8번지 일원	504	-	504		
4BL	2,890	-	2,890	④-2	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 590-6번지 일원	2,386	-	2,386		
5BL	548	-	548	⑤-1	소 공 원	소 공 원	두음리 590-14번지 일원	548	-	548		
6BL	3,031	-	3,031	⑥-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 593-19번지 일원	3,031	-	3,031		
7BL	2,958	-	2,958	⑦-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 593-23번지 일원	2,958	-	2,958		
8BL	3,799	-	3,799	⑧-1	근린생활시설	근린생활시설	두음리 590-11번지 일원	879	-	879		
				⑧-2	주 차 장	주 차 장	두음리 590-12번지 일원	1,132	-	1,132		
				⑧-3	공 공 시 설	주 거 용 지	두음리 590-13번지 일원	1,788	-	1,788		
9BL	2,263	-	2,263	⑨-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 590-18번지 일원	2,263	-	2,263		
10BL	1,746	-	1,746	⑩-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 590-26번지 일원	1,746	-	1,746		
11BL	3,289	-	3,289	⑪-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 593-29번지 일원	3,289	-	3,289		
12BL	4,210	-	4,210	⑫-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 609-33번지 일원	4,210	-	4,210		
13BL	3,622	-	3,622	⑬-1	소 공 원	소 공 원	두음리 590-29번지 일원	701	-	701		
				⑬-2	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 590-31번지 일원	2,921	-	2,921		
14BL	5,856	-	5,856	⑭-1	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 609-16번지 일원	5,856	-	5,856		
15BL	2,763	-	2,763	⑮-1	하 천	하 천	두음리 678번지 일원	281	-	281		
				⑮-2	주 거 용 지	주 거 용 지	두음리 641-4번지 일원	2,482	-	2,482		

▣ 가구의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 사유서

변경전 가구 및 획지 번호	변경후 가구 및 획지 번호	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
1BL	①-1	• 변경없음	-
	①-2	• 변경없음	-
2BL	②-1	• 변경없음	-
	③-1	• 변경없음	-
3BL	③-2	• 변경없음	-
	③-3	• 변경없음	-
	③-4	• 변경없음	-
	③-5	• 변경없음	-
	③-6	• 변경없음	-
	③-7	• 변경없음	-
4BL	④-1	• 변경없음	-
	④-2	• 변경없음	-
5BL	⑤-1	• 변경없음	-
6BL	⑥-1	• 변경없음	-
7BL	⑦-1	• 변경없음	-
8BL	⑧-1	• 변경없음	-
	⑧-2	• 변경없음	-
	⑧-3	• 획지용도변경 - 공공시설 → 주거용지	• 기존 공공용지 내에 두들리복지회관 및 일반 주거용 건축물이 존재하여 토지의 합리적 이용을 위해 주거용지로 변경
9BL	⑨-1	• 변경없음	-
10BL	⑩-1	• 변경없음	-
11BL	⑪-1	• 변경없음	-
12BL	⑫-1	• 변경없음	-
13BL	⑬-1	• 변경없음	-
	⑬-2	• 변경없음	-
14BL	⑭-1	• 변경없음	-
15BL	⑮-1	• 변경없음	-
	⑮-2	• 변경없음	-

나. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획결정(변경) 조서 : 변경없음

1) 건축물 용도계획

위치(획지명)	구분	계획내용	비고
주거용지	용도	[용도분류표]상 분류코드 A	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
	배치	도면참조	
	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	
근린생활시설용지	용도	[용도분류표]상 분류코드 C	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
	배치	도면참조	
	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	
녹지	용도	[용도분류표]상 분류코드 E	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
	배치	도면참조	
	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	

※[별표1]용도분류표 참조

※건폐·용적률은 제2종지구단위계획 수립에의한 완화적용

2) 건축물 색채계획(권장사항)

○ 색채용어 정의

-주조색(Base Color) : 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면의 70% 이상을 차지하는 색깔

-보조색(Sub Color) : 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창을 제외한 벽면적의 10%이상, 30% 미만을 차지하는 색깔

-강조색(Accent Color) : 건축물의 어느 한 면의 외벽 면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 10% 미만을 차지하는 색깔

구분	색 채 이 미 지	불 허 용 도
벽의 주조색	·주변 경관과 조화되는 색상계열 적용	·색상 : 녹색계열(10.0GY ~ 5.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 8.0 ~ 9.0 · 채도 : 2.0이하
벽의 보조색	·주조색과 유사한 색상으로 색조는 약간 낮은 톤으로 안정감 있는 분위기 연출	·색상 : 녹색계열(5.0G ~ 10.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 7.0 ~ 8.0 · 채도 : 3.0 ~ 4.0
벽의 강조색	·건축물을 특징적으로 강조하며, 유사계열로 연출	·색상 : 녹색계열(5.0G ~ 10.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 3.0 ~ 7.0 · 채도 : 2.0 ~ 5.0
지붕색	·주변 자연경관과 같은 계열로 자연과 조화 되도록 연출	·색상 : 녹색계열(5.0G ~ 10.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 3.0 ~ 8.0 · 채도 : 2.0 ~ 5.0

※ 색채 범위는 먼셀분류기호로 표기

[별표1]용도분류표

분류 코드	용도	
	허용용도	불허용도
주거용지 A	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 국토의계획및이용에관한법률 시행령 [별표20]호의 1항·2항에 규정된 시설 중 아래시설</li> <li>-건축법시행령 별표1제9호 의료시설 중 정신병원, 요양소, 격리병원</li> <li>-건축법시행령 별표1제15호 숙박시설</li> <li>-건축법시행령 별표1제17호 공장</li> <li>-건축법시행령 별표1제21호 동물및식물관련시설(식물관련 시설제외)</li> <li>-건축법시행령 별표1제22호 분뇨및쓰레기처리시설</li> <li>-건축법시행령 별표1제23호 교정및군사시설</li> <li>-건축법시행령 별표1제26호 묘지관련시설</li> <li>-건축법시행령 별표1제28호 장례식장</li> </ul>
상업용지 B	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 국토의계획및이용에관한법률 시행령 [별표20]호의 1항·2항에 규정된 시설 중 아래시설</li> <li>-건축법시행령 별표1제17호 공장</li> <li>-건축법시행령 별표1제21호 동물및식물관련시설(식물관련 시설제외)</li> <li>-건축법시행령 별표1제22호 분뇨및쓰레기처리시설</li> </ul>
근린생활시설용지 C	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	· 상업용지와 동일
공업용지 D	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	· 허용용도 이외의 용도
녹지용지 E	·건축법시행령 별표1 제1호의 시설 중 단독주택	· 허용용도 이외의 용도

**단양군 관리계획(상리지구 주거형제2종지구단위계획) 결정(변경) 조서**

**I. 용도지역 결정(변경)조서 : 변경있음**

1. 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
계획관리지역	322,000	증) 2,078	324,078	100.0	

▣ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 기호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경사유
		기 정	변 경			
	단양군 영춘면 상·하리 일원	계획관리 지역	계획관리 지역	324,078	100 (150)	편입면적 산정착오로 인한 구역면적의 경미한 사항의 변경

※ ( ) 안은 제2종지구단위계획 수립 시 완화 용적률

**II. 제2종지구단위계획구역 결정(변경)조서 : 변경있음**

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)		
			기정	변경	변경후
변 경	상리지구 제2종지구단위계획구역	단양군 영춘면 상·하리 일원	322,000	증) 2,078	324,078

▣구역결정(변경) 사유서

구 분	도면 표시 기호	위 치	면 적(㎡)	결정사유
변 경	-	단양군 영춘면 상·하리 일원	324,078	체계적·계획적 개발과 관리를 통한 쾌적하고 안전한 주거생활을 도모하기위하여 제2종지구단위계획구역 결정

**III. 도시계획시설에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 : 변경있음**

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

가. 교통시설

1) 도로

① 도로 총괄표

유 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	43	7,383	70,720	4	1,558	27,085	15	3,064	25,420	24	2,761	18,215
대로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	1	1,074	22,018	1	1,074	22,018	-	-	-	-	-	-
소로	42	6,309	48,702	3	484	5,067	15	3,064	25,420	24	2,761	18,215

② 도로결정(변경) 조서

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기정	중점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	1	20	-	1,074	서측지구계 398-5	북측지구계 516-6	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	중로	1	1	20	보조간선도로	1,074	북측지구계 하리 398-5	소 2-1 상리 517-2	일반도로		기·중점 변경
기정	소로	1	1	10	-	201	중 1-1 398-3	소 2-1 347-7	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	1	1	10	국지도로	201	중 1-1 상리 398-6	소 2-1 하리 347-7	일반도로		선형 변경

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	2	10	-	73	중 1-1 320-11	동측지구계 320-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	1	2	10	국지도로	73	중 1-1 하리 312-5	동측지구계 하리 320-1	일반도로		신협경 면협경
기정	소로	1	3	10	-	210	중 1-1 438-1	소 2-1 334-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	1	3	10	국지도로	210	중 1-1 상리 438-1	소 2-1 상리 420-1	일반도로		신협경 면협경
기정	소로	2	1	8	-	1,178	중 1-1 398-4	북측지구계 517-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	1	8	국지도로	1,178	중 1-1 하리 398-4	북측지구계 상리 517-2	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	2	8	-	92	중 1-1 376	소 2-1 334-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	2	8	국지도로	92	중 1-1 하리 376	소 2-1 하리 334-2	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	3	8	-	145	소 2-2 333	소 2-4 326-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	3	8	국지도로	145	소 2-2 하리 333	소 2-4 하리 326-1	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	4	8	-	159	중 1-1 376	소 2-1 344-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	4	8	국지도로	159	중 1-1 하리 324	소 2-1 하리 344-1	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	5	8	-	256	소 2-4 344-1	소 2-4 324	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	5	8	국지도로	256	소 2-4 하리 344-1	소 2-4 하리 324	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	6	8	-	35	소 1-1 322-1	소 2-5 323	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	6	8	국지도로	35	소 1-1 하리 322-1	소 2-5 하리 323	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	7	8	-	91	소 1-1 399-1	소 2-9 401	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	7	8	국지도로	91	소 1-1 상리 399-5	소 2-9 상리 401-1	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	8	8	-	131	소 2-7 401	소 2-9 430	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	8	8	국지도로	131	소 2-7 상리 401-2	소 2-9 상리 431-2	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	9	8	-	215	중 1-1 432	소 2-1 428-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	9	8	국지도로	215	중 1-1 상리 431-1	소 2-1 상리 698	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	10	8	-	172	소 1-3 478-1	소 2-9 401	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	10	8	국지도로	172	소 1-3 상리 698-16	소 2-9 상리 429-2	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	11	8	-	183	소 1-3 437-4	소 2-9 432	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	11	8	국지도로	183	소 1-3 상리 437-4	소 2-9 상리 431-2	일반도로		기· 면협경
기정	소로	2	12	8	-	126	소 1-3 437	소 2-13 437-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	12	8	국지도로	126	소 1-3 437	소 2-13 437-3	일반도로		기· 면협경

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용태	최결정 초일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	13	8	-	183	중 1-1 473-35	소 2-1 492-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	13	8	국지도로	183	중 1-1 473-35	소 2-1 492-2	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	2	14	8	-	56	중 1-1 439-2	동측지구계 441-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	2	14	8	국지도로	56	중 1-1 상리 439-2	동측지구계 상리 441-1	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	1	6	-	432	중 1-1 398-1	소 3-4 313-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	1	6	국지도로	432	중 1-1 하리 398-1	소 3-4 하리 313-2	일반도로		선 변 경
기정	소로	3	2	6	-	33	중 1-1 298	소 3-1 297	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	2	6	국지도로	33	중 1-1 하리 298	소 3-1 하리 297	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	3	6	-	34	중 1-1 318-2	소 3-1 301-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	3	6	국지도로	34	중 1-1 하리 318-2	소 3-1 하리 301-2	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	4	6	-	184	소 1-2 313-4	소 3-1 301-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	4	6	국지도로	184	소 1-2 하리 320-1	소 3-1 하리 301-2	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	5	6	-	39	소 2-1 340-1	소 3-6 328	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	5	6	국지도로	39	소 2-1 하리 340-2	소 3-6 하리 328	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	6	6	-	159	소 2-2 333	소 2-4 326-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	6	6	국지도로	159	소 2-2 하리 333	소 2-4 하리 326-2	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	7	6	-	88	소 2-5 324	소 2-5 345	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	7	6	국지도로	88	소 2-5 하리 324	소 2-5 하리 345	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	11	6	-	78	소 2-10 433-2	소 2-11 435	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	11	6	국지도로	78	소 2-10 상리 433-9	소 2-11 상리 435	-		기 중 변 경
기정	소로	3	12	6	-	42	중 1-1 396	소 3-13 396	일반도로		
변경	소로	2	15	8	국지도로	42	중 1-1 상리 396	소 3-13 상리 449	일반도로		부 담 변 경
기정	소로	3	13	6	-	298	소 1-2 320-3	소 2-14 441-6	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	13	6	국지도로	298	소 1-2 상리 320-3	소 2-14 상리 441-6	일반도로		선 변 경
기정	소로	3	14	6	-	41	중 1-1 446	소 3-13 445-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	14	6	국지도로	41	중 1-1 상리 446	소 3-13 상리 445-1	일반도로		기 중 변 경
기정	소로	3	15	6	-	104	소 2-1 417	소 3-17 477	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	15	6	국지도로	104	소 2-1 417-3	소 3-17 477	일반도로		기 중 변 경

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 결 정 일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	13	6	-	298	소 1-2 320-3	소 2-14 441-6	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	13	6	국지도로	298	소 1-2 상리 320-3	소 2-14 상리 441-6	일반도로		선형 변경
기정	소로	3	14	6	-	41	중 1-1 446	소 3-13 445-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	14	6	국지도로	41	중 1-1 상리 446	소 3-13 상리 445-1	일반도로		기 종 정 경
기정	소로	3	15	6	-	104	소 2-1 417	소 3-17 477	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	15	6	국지도로	104	소 2-1 417-3	소 3-17 477	일반도로		기 종 정 경
기정	소로	3	16	6	-	96	소 2-1 476-4	소 3-17 475-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	16	6	국지도로	96	소 2-1 476-4	소 3-17 475-1	일반도로		기 종 정 경
기정	소로	3	17	6	-	131	소 1-3 476-4	소 2-13 492-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	17	6	국지도로	131	소 1-3 477	소 2-13 473-2	일반도로		기 종 정 경
기정	소로	3	18	6	-	113	소 3-19 504-2	소 2-13 473-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	18	6	국지도로	102	소 3-19 상리 472-5	소 2-13 473-3	일반도로		연 장 형 경
기정	소로	3	19	6	-	69	소 2-1 698	소 3-18 504-2	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	19	6	국지도로	104	소 2-1 상리 698-12	중 1-1 상리 504-2	일반도로		연 장 형 경
기정	소로	4	1	4	-	273	소 2-1 357-2	소 2-1 698	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	20	6	국지도로	46	소 2-1 하리 704-1	서측지구계 하리 354-1	일반도로		폭 원 정 경
변경	소로	3	21	6	국지도로	67	소 2-1 상리 698	서측지구계 하리 352-1	일반도로		-
기정	소로	4	2	4	-	74	소 2-1 698	서측지구계 664-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
폐지	소로	4	2	4	-	-	-	-	일반도로		노 선 폐 지
기정	소로	4	3	4	-	50	소 2-1 410-1	영춘초등학교 410-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	22	6	국지도로	50	소 2-1 상리 410-1	영춘초등학교 상리 645-1	일반도로		폭 원 정 경
기정	소로	4	3	4	-	50	소 2-1 410-1	영춘초등학교 410-1	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	22	6	국지도로	50	소 2-1 상리 410-1	영춘초등학교 상리 645-1	일반도로		폭 원 정 경
기정	소로	4	4	4	-	120	소 2-1 698	서측지구계 653-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	23	6	국지도로	82	소 2-1 상리 698	상리 632-2	일반도로		폭 원 정 경
기정	소로	4	5	4	-	81	소 2-1 698	소 4-6 636	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	24	6	국지도로	78	소 2-1 상리 698	소 3-25 상리 636	일반도로		폭 원 정 경

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용태	최결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	4	6	4	-	248	소 2-1 698	소 4-4 637-4	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	25	6	국지도로	248	소 2-1 상리 698	소 3-23 상리 637-4	일반도로		폭원 변경
기정	소로	4	7	4	-	105	소 2-1 501-1	소 3-18 473-3	일반도로	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	소로	3	26	6	국지도로	106	소 2-1 상리 501-1	소 3-18 상리 473-3	일반도로		선형 변경
신설	소로	3	27	6	국지도로	73	소 2-1 상리 500-2	소 3-25 상리 485-1	일반도로		
신설	소로	3	28	6	국지도로	88	소 2-1 상리 698	서측지구계 상리 663-1	일반도로		

▣ 도로결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
중로 1-1	중로 1-1	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 서측지구계 398-5→북측지구계, 하리 398-5 -종점 : 북측지구계 516-6→소 2-1, 상리 517-2	• 기·종점 표기 오류로 인한 기·종점 지 번변경
소로 1-1	소로 1-1	• 도로선형 변경 • 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 398-3→중 1-1, 상리 398-6 -종점 : 소 2-1, 347-7→소 2-1, 하리 347-7	• 제2중지구단위계획수립에 따른 노선 선형 변경 • 기·종점 표기 오류로 인한 기·종점 지 번변경
소로 1-2	소로 1-2	• 도로선형 변경 • 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 320-11→중 1-1, 하리 312-5 -종점 : 동측지구계 320-1→동측지구계, 하리 320-1	• 제2중지구단위계획수립에 따른 노선 선형 변경 • 기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지 번변경
소로 1-3	소로 1-3	• 도로선형 변경 • 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 438-1→중 1-1, 상리 438-1 -종점 : 소 2-1, 334-2→소 2-1, 상리 420-1	• 제2중지구단위계획수립에 따른 노선 선형 변경 • 기·종점 표기오류로 인한 기점 지번 변경
소로 2-1	소로 2-1	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 398-4→중 1-1, 하리 398-4 -종점 : 북측지구계 517-2→북측지구계, 상리 517-2	• 기·종점 표기오류 및 연장변경에 따 른 기·종점 지번변경
소로 2-2	소로 2-2	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 376→중 1-1, 하리 376 -종점 : 소 2-1, 334-2→소 2-1, 하리 334-2	• 기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지 번변경
소로 2-3	소로 2-3	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-2, 333→소 2-2, 하리 333 -종점 : 소 2-4, 326-1→소 2-4, 하리 326-1	• 기·종점 표기오류 및 연장변경에 따 른 기·종점 지번변경
소로 2-4	소로 2-4	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 344→중 1-1, 하리 344 -종점 : 소 2-1, 344-1→소 2-1, 하리 344-1	• 기·종점 표기오류 및 연장변경에 따 른 기·종점 지번변경
소로 2-5	소로 2-5	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-4, 344-1→소 2-4, 하리 344-1 -종점 : 소 2-4, 324→소 2-4, 하리 324	• 기·종점 표기오류 및 연장변경에 따 른 기·종점 지번변경
소로 2-6	소로 2-6	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 1-1, 322-1→소 1-1, 하리 322-1 -종점 : 소 2-5, 323→소 2-5, 하리 323	• 기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지 번변경
소로 2-7	소로 2-7	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 1-1, 399-1→소 1-1, 상리 399-5 -종점 : 소 2-9, 401→소 2-9, 상리 401-1	• 기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지 번변경
소로 2-8	소로 2-8	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-7, 401→소 2-7, 상리 401-2 -종점 : 소 2-9, 430→소 2-9, 상리 431-2	• 기·종점 표기오류 및 연장변경에 따 른 기·종점 지번변경
소로 2-9	소로 2-9	• 도로 기·종점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 432→중 1-1, 상리 431-1 -종점 : 소 2-1, 428-2→소 2-1, 상리 698	• 기·종점 표기오류 및 연장변경에 따 른 기·종점 지번변경



변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
소로 2-10	소로 2-10	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 1-3, 478-1→소 1-3, 상리 698-16 -중점 : 소 2-9, 401→소 2-9, 상리 429-2	• 기·중점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·중점 지번변경
소로 2-11	소로 2-11	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 1-3, 437-4→소 1-3, 상리 437-4 -중점 : 소 2-9, 432→소 2-9, 상리 431-2	• 기·중점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·중점 지번변경
소로 2-12	소로 2-12	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 1-3, 437→소 1-3, 상리 437 -중점 : 소 2-13, 437-3→소 2-13, 상리 437-3	• 기·중점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·중점 지번변경
소로 2-13	소로 2-13	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 473-35→중 1-1, 상리 473-35 -중점 : 소 2-1, 492-2→소 2-1, 상리 492-2	• 기·중점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·중점 지번변경
소로 2-14	소로 2-14	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 439-2→중 1-1, 상리 439-2 -중점 : 동측지구계 441-1→동측지구계, 상리 441-1	• 기·중점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·중점 지번변경
소로 3-1	소로 3-1	• 노선선형 변경 • 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 398-1→중 1-1, 하리 398-1 -중점 : 소 3-4, 313-3→소 3-4, 하리 313-2	• 제2중지구단위계획수립에 따른 노선 선형변경 • 기·중점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·중점 지번변경
소로 3-2	소로 3-2	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 298→중 1-1, 하리 298 -중점 : 소 3-1, 297→소 3-1, 하리 297	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-3	소로 3-3	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 318-2→중 1-1, 하리 318-2 -중점 : 소 3-1, 301-2→소 3-1, 하리 301-2	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-4	소로 3-4	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 1-2, 313-4→소 1-2, 하리 320-1 -중점 : 소 3-1, 301-2→소 3-1, 하리 301-2	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-5	소로 3-5	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 340-1→소 2-1, 하리 340-2 -중점 : 소 3-6, 328→소 3-6, 하리 328	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-6	소로 3-6	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 2-2, 333→소 2-2, 하리 333 -중점 : 소 2-4, 326-3→소 2-4, 하리 326-2	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-7	소로 3-7	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 2-5, 324→소 2-5, 하리 324 -중점 : 소 2-5, 345→소 2-5, 하리 345	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-11	소로 3-11	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 2-10, 433-2→소 2-10, 상리 433-9 -중점 : 소 2-11, 435→소 2-11, 상리 435	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-12	소로 2-15	• 노선폭원 변경 -B=6→8m • 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 396→중 1-1, 상리 396 -중점 : 소 3-13, 396→소 3-13, 사일 449	• 제2중지구단위계획수립에 따른 노선 폭원 변경 • 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경 • 폭원확장에 따른 노선번호변경
소로 3-13	소로 3-13	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 1-2, 320-3→소 1-2, 상리 320-3 -중점 : 소 2-14, 441-6→소 2-14, 상리 441-6	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-14	소로 3-14	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 중 1-1, 446→중 1-1, 상리 446 -중점 : 소 3-13, 445-1→소 3-13, 상리 445-1	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-15	소로 3-15	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 417→소 2-1, 상리 417-3 -중점 : 소 3-17, 477→소 3-17, 상리 477	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-16	소로 3-16	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 476-4→소 2-1, 상리 476-4 -중점 : 소 3-17, 475-1→소 3-17, 상리 475-1	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-17	소로 3-17	• 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 1-3, 476-4→소 1-3, 상리 477 -중점 : 소 2-13, 492-3→소 2-13, 상리 473-2	• 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경
소로 3-18	소로 3-18	• 노선연장 및 선형변경 -L=113→102m • 도로 기·중점 지번변경 -기점 : 소 3-19, 504-2→소 3-19, 상리 472-5 -중점 : 소 2-13, 473-3→소 2-13, 상리 473-3	• 제2중지구단위계획수립에 따른 노선 연장 및 선형변경 • 기·중점 표기오류로 인한 기·중점 지번변경

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
소로 3-19	소로 3-19	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선연장 및 선형변경 -L=69→102m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 698→소 2-1, 상리 698-12</li> <li>-종점 : 소 3-18, 504-2→중 1-1, 상리 504-2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 연장 및 선형변경</li> <li>기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지번변경</li> </ul>
소로 4-1	소로 3-20	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선연장 및 폭원변경 -L=273→46m, B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 357-2→소 2-1, 하리 704-1</li> <li>-종점 : 소 2-1, 698→서측지구계, 하리 354-1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 연장 및 폭원 변경</li> <li>기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지번변경</li> <li>폭원확장에 따른 노선번호 변경</li> </ul>
소로 4-1	소로 3-21	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선연장 및 폭원변경 -L=273→67m, B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 357-2→소 2-1, 상리 698</li> <li>-종점 : 소 2-1, 698→서측지구계, 하리 352-1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 연장 및 폭원변경</li> <li>기·종점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·종점 지번변경</li> <li>폭원확장에 따른 노선번호 변경</li> </ul>
소로 4-2	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선폐지 -L=74m, B=4m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 폐지</li> </ul>
소로 4-3	소로 3-22	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선폭원 변경 -B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 410-1→소 2-1, 상리 410-1</li> <li>-종점 : 영춘초등학교 410-1 →영춘초등학교, 상리 645-1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 폭원 변경</li> <li>기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지번변경</li> <li>폭원확장에 따른 노선번호 변경</li> </ul>
소로 4-4	소로 3-23	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선연장 및 폭원변경 -L=120→82m, B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 698→소 2-1, 상리 698</li> <li>-종점 : 서측지구계 653-3→상리 632-2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 연장 및 폭원변경</li> <li>기·종점 표기오류 및 연장변경에 따른 기·종점 지번변경</li> <li>폭원확장에 따른 노선번호 변경</li> </ul>
소로 4-5	소로 3-24	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선선형 및 폭원변경 -B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 698→소 2-1, 상리 698</li> <li>-종점 : 소 4-6, 636→소 3-25, 상리 636</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 선형 및 폭원 변경</li> <li>기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지번변경</li> </ul>
소로 4-6	소로 3-25	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선선형 및 폭원변경 -B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 698→소 2-1, 상리 698</li> <li>-종점 : 소 4-4, 637-4→소 3-23, 상리 637-4</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 선형 및 폭원 변경</li> <li>기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지번변경</li> </ul>
소로 4-7	소로 3-26	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선선형 및 폭원변경 -L=105→106m, B=4→6m</li> <li>도로 기·종점 지번변경 -기점 : 소 2-1, 501-1→소 2-1, 상리 501-1</li> <li>-종점 : 소 3-18, 473-3→소 3-18, 상리 473-3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획수립에 따른 노선 선형 및 폭원 변경</li> <li>기·종점 표기오류로 인한 기·종점 지번변경</li> </ul>
-	소로 3-27	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선신설 -L=74m, B=6m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획에 따른 국지 도로로 활용코저 도시계획시설로 결정하고자 함</li> </ul>
-	소로 3-28	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선신설 -L=88m, B=6m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>제2종지구단위계획에 따른 국지 도로로 활용코저 도시계획시설로 결정하고자 함</li> </ul>

나. 공공문화시설

① 학교 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경 후		
변경	1	학 교	중학교	상리 496-1번지 일대	14,160	감) 703	13,457	단고1997-168 (97.11.18)	
변경	2	학 교	초등학교	상리 640번지 일대	15,080	감) 1,320	13,760	단고1997-168 (97.11.18)	

▣ 학교결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
1	학 교	• 중학교 시설면적 감소 A=14,160→13,457㎡ 감 703㎡	• 제2종 지구단위계획 수립 및 구적오차에 따른 학교시설면적 감소
2	학 교	• 초등학교 시설면적 감소 A=15,080→13,760㎡ 감 1,320㎡	• 제2종 지구단위계획 수립 및 구적오차에 따른 학교시설면적 감소

다. 공간시설

1) 공원

① 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경 후		
변경	1	공 원	어린이공원	하리 324번지 일원	1,540	증) 7	1,547	단고1997-168 (97.11.18)	
신설	1	공 원	소 공원	상리 440-2번지 일원	-	증) 2,626	2,626		
변경	2	공 원	소 공원	상리 424-1번지 일원	1,300	감) 23	1,277	단고1997-168 (97.11.18)	

▣ 공원결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
1	공원	• 어린이공원 면적 변경 A=1,540→1,547㎡	구적면적 오차에 따른 공원면적 변경
1	공원	• 소공원 신설 A=2,626㎡	대상지내 주민들의 휴식과 편의를 위하여 소공원 신설
2	공원	• 소공원 면적 변경 A=1,300→1,277㎡	구적면적 오차에 따른 공원면적 변경

IV. 지구단위계획 결정(변경)조서 : 변경있음

1. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

가. 가구의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

도면표시번호	가구번호	면적(㎡)			획 지			비고
		기정	변경	변경후	번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		246,994	증) 6,364	253,358	단양군 영춘면 상하리 일원		253,358	
	1BL	5,548	감)42	5,506	①-1	주 거 용 지 하리 376번지 일원	5,506	면적변경
	2BL	4,044	감)43	4,001	②-1	주 거 용 지 하리 399-1번지 일원	4,001	면적변경
	3BL	3,180	감)6	3,174	③-1	주 거 용 지 하리 336-1번지 일원	3,174	면적변경
	4BL	4,008	증)4,590	8,598	④-1	주 거 용 지 하리 359-4번지 일원	3,187	면적변경
					④-2	녹 지 하리 381-2번지 일원	5,411	
	5BL	4,180	감)66	4,114	⑤-1	주 거 용 지 하리 326-3번지 일원	4,114	면적변경
	6BL	5,147	감)44	5,103	⑥-1	주 거 용 지 하리 327번지 일원	5,103	면적변경
	7BL	5,616	감)11	5,605	⑦-1	주 거 용 지 하리 325번지 일원	5,605	면적변경
	8BL	4,445	감)28	4,417	⑧-1	주 거 용 지 하리 300-2번지 일원	4,417	면적변경
	9BL	3,916	감)72	3,844	⑨-1	주 거 용 지 하리 317-11번지 일원	3,844	면적변경
	10BL	5,773	증)12	5,785	⑩-1	근린생활시설 하리 320-5번지 일원	5,785	면적변경
	11BL	6,510	감)185	6,325	⑪-1	주 거 용 지 하리 322-1번지 일원	1,784	면적변경
					⑪-2	근린생활시설 하리 321-1번지 일원	4,541	
	12BL	3,065	감)6	3,059	⑫-1	주 거 용 지 하리 345번지 일원	1,512	면적변경
					⑫-2	어린이 공원 하리 324번지 일원	1,547	

도면 표시 번호	가구 번호	면적(㎡)			획 지			비고
		기정	변경	변경후	번호		면적(㎡)	
					위치	위치		
13BL	3,136	감)31	3,105	㉓-1	주 거 용 지	하리 323번지 일원	3,105	면적변경
14BL	5,928	증)10	5,938	㉓-1	근린생활시설	하리 344-1번지 일원	4,411	면적변경
				㉓-2	주 거 용 지	하리 346-1번지 일원	1,527	
15BL	8,338	감)138	8,200	㉓-1	주 거 용 지	하리 355-3번지 일원	4,987	면적변경
				㉓-2	근린생활시설	하리 356-2번지 일원	3,213	
16BL	2,375	증)4,105	6,480	㉓-1	주 거 용 지	상리 409-23번지 일원	2,832	면적변경
				㉓-2	근린생활시설	상리 409-21번지 일원	1,808	
				㉓-3	일 반 상 가	상리 409-16번지 일원	1,840	
17BL	9,494	감)9,494	-	-	주 거 용 지	상리 409-30번지 일원	-	삭제
18BL	7,153	감)32	7,121	㉓-1	일 반 상 가	상리 404-5번지 일원	2,075	면적변경
				㉓-2	주 거 용 지	상리 404-15번지 일원	5,046	
19BL	10,194	감)6	10,188	㉓-1	주 거 용 지	상리 430번지 일원	10,188	면적변경
20BL	3,641	감)42	3,599	㉓-1	주 거 용 지	상리 400번지 일원	3,599	면적변경
21BL	6,565	감)8	6,557	㉓-1	주 거 용 지	상리 398-7번지 일원	3,043	면적변경
				㉓-2	근린생활시설	상리 398-8번지 일원	3,514	
22BL	3,770	증)1	3,771	㉓-1	근린생활시설	상리 395-1번지 일원	3,771	면적변경
23BL	4,955	감)126	4,829	㉓-1	주 거 용 지	상리 395-5번지 일원	4,829	면적변경
24BL	3,946	감)55	3,891	㉓-1	근린생활시설	상리 448번지 일원	3,891	면적변경
25BL	4,206	증)23	4,229	㉓-1	소 공 원	상리 440-2번지 일원	2,626	면적변경
				㉓-2	주 거 용 지	상리 445-1번지 일원	1,603	
26BL	7,393	증)30	7,423	㉓-1	주 거 용 지	상리 438-2번지 일원	7,423	면적변경
				㉓-1	일 반 상 가	상리 426-5번지 일원	4,572	
28BL	14,003	-	14,003	㉓-2	주 거 용 지	상리 433-3번지 일원	8,154	-
				㉓-3	소 공 원	상리 424-1번지 일원	1,277	
				㉓-1	주 거 용 지	상리 437-2번지 일원	3,102	
30BL	3,115	감)13	3,102	㉓-1	주 거 용 지	상리 517-3번지 일원	2,697	면적변경
				㉓-2	학 교	상리 496-1번지 일원	13,457	
				㉓-3	주 거 용 지	상리 635번지 일원	5,019	
				㉓-4	학 교	상리 640번지 일원	13,760	
				㉓-5	근린생활시설	상리 414-1번지 일원	5,740	
				㉓-6	주 거 용 지	상리 409-8번지 일원	2,700	
				㉓-7	근린생활시설	상리 409-2번지 일원	1,126	
				㉓-8	일 반 상 가	상리 409-3번지 일원	1,169	
32BL	9,494	증)36,174	45,668	㉓-1	주 거 용 지	상리 637-3번지 일원	3,270	면적변경
				㉓-2	근린생활시설	상리 637-7번지 일원	1,276	
33BL	4,777	감)231	4,546	-	주 거 용 지	상리 635번지 일원	-	삭제
34BL	6,358	감)6,358	-	㉓-1	주 거 용 지	상리 483번지 일원	2,291	면적변경
				㉓-2	근린생활시설	상리 484-1번지 일원	735	
35BL	7,894	감)4,868	3,026	-	주 거 용 지	상리 496-1번지 일원	-	삭제
36BL	17,210	감)17,210	-	-	주 거 용 지	상리 480-2번지 일원	4,322	면적변경
37BL	6,358	감)2,036	4,322	㉓-1	주 거 용 지	상리 480-1번지 일원	4,337	면적변경
38BL	4,300	증)37	4,337	㉓-1	주 거 용 지	상리 476-4번지 일원	3,732	면적변경
39BL	3,755	감)23	3,732	㉓-1	주 거 용 지	상리 476-1번지 일원	5,362	면적변경
40BL	4,385	증)977	5,362	㉓-1	주 거 용 지	상리 474-1번지 일원	4,872	면적변경
41BL	4,300	증)572	4,872	㉓-1	주 거 용 지	상리 472-5번지 일원	3,090	면적변경
42BL	5,440	감)2,350	3,090	㉓-1	주 거 용 지	상리 473-2번지 일원	6,646	면적변경
43BL	3,755	증)2,891	6,646	㉓-1	주 거 용 지	상리 473-33번지 일원	6,092	면적변경
44BL	5,000	증)1,092	6,092	㉓-1	주 거 용 지	상리 502번지 일원	3,485	면적변경
45BL	3,361	증)124	3,485	㉓-1	주 거 용 지	상리 516-2번지 일원	2,297	면적변경
46BL	6,963	감)4,666	2,297	㉓-1	녹 지	상리 489번지 일원	2,604	신설
47BL	-	증)3,916	3,916	㉓-2	근린생활시설	상리 491-2번지 일원	1,312	

나. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1) 건축물 용도계획

위치(획지명)	구분	계획내용	비고
주거용지	용도	[용도분류표]상 분류코드 A	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
	배치	도면참조	
	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
상업용지	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	
	용도	[용도분류표]상 분류코드 B	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
	배치	도면참조	
근린생활시설용지	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	
	용도	[용도분류표]상 분류코드 C	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
녹지	배치	도면참조	
	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	
	용도	[용도분류표]상 분류코드 E	
	건폐율	60% 이하	
	용적률	150% 이하	
	최고높이(층수)	4층 이하	
	배치	도면참조	
	형태	지붕형태는 경사지붕으로 계획	
	색채	외벽과 색채는 주변경관과 어울리게 계획	

※[별표]용도분류표 참조

※건폐·용적률은 제2종지구단위계획 수립에의한 완화적용

2) 건축물 색채계획(권장사항)

○ 색채용어 정의

- 주조색(Base Color) : 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면의 70% 이상을 차지하는 색깔
- 보조색(Sub Color) : 건축물의 어느 한 면의 외벽면적 중 유리창을 제외한 벽면적의 10% 이상, 30% 미만을 차지하는 색깔
- 강조색(Accent Color) : 건축물의 어느 한 면의 외벽 면적 중 유리창 면적을 제외한 벽면적의 10% 미만을 차지하는 색깔

구분	색 채 이 미 지	불허용도
벽의 주조색	·주변 경관과 조화되는 색상계열 적용	·색상 : 녹색계열(10.0GY ~ 5.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 8.0 ~ 9.0 ·채도 : 2.0이하
벽의 보조색	·주조색과 유사한 색상으로 색조는 약간 낮은 톤으로 안정감 있는 분위기 연출	·색상 : 녹색계열(5.0G ~ 10.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 7.0 ~ 8.0 ·채도 : 3.0 ~ 4.0
벽의 강조색	·건축물을 특징적으로 강조하며, 유사계열로 연출	·색상 : 녹색계열(5.0G ~ 10.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 3.0 ~ 7.0 ·채도 : 2.0 ~ 5.0
지붕색	·주변 자연경관과 같은 계열로 자연과 조화 되도록 연출	·색상 : 녹색계열(5.0G ~ 10.0G) 청자계열(10.0B ~ 5.0PB) 주황계열(5.0YR ~ 10.0YR) ·명도 : 3.0 ~ 8.0 ·채도 : 2.0 ~ 5.0

※ 색채 범위는 민셀분류기호로 표기

[별표1]용도분류표

분류 코드	용도	
	허용용도	불허용도
주거용지 A	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항·2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	·국토의계획및이용에관한법률 시행령 [별표20]호의 1항·2항 에 규정된 시설 중 아래시설 -건축법시행령 별표1제9호 의료시설 중 정신병원, 요양소, 격리병원 -건축법시행령 별표1제15호 숙박시설 -건축법시행령 별표1제17호 공장 -건축법시행령 별표1제21호 동물및식물관련시설(식물관련 시설제외) -건축법시행령 별표1제22호 분뇨및쓰레기처리시설 -건축법시행령 별표1제23호 교정및군사시설 -건축법시행령 별표1제26호 묘지관련시설 -건축법시행령 별표1제28호 장례식장
상업용지 B	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	·국토의계획및이용에관한법률 시행령 [별표20]호의 1항·2항에 규정된 시설 중 아래시설 -건축법시행령 별표1제17호 공장 -건축법시행령 별표1제21호 동물및식물관련시설(식물관련 시설제외) -건축법시행령 별표1제22호 분뇨및쓰레기처리시설
근린생활용지 C	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	· 상업용지와 동일
공업용지 D	·국토의계획및이용에관한법률시행령[별표20]의 1항· 2항에 규정된 시설 중 불허용도를 제외한 모든시설	· 허용용도 이외의 용도
녹지용지 E	·건축법시행령 별표1 제1호의 시설 중 단독주택	· 허용용도 이외의 용도

청주시 공고 제2010 - 85호



### 등록폐기공인공고

청주시 공인조례 제6조 및 제11조에 의거 등록·폐기한 공인을 청주시 공인조례 제10조에 의하여 공고합니다.

2010년 1월 29일

청 주 시 장

- 1. 사용 및 폐기일자 : 2010. 1. 29
- 2. 등록 및 폐기사유 : 재무회계규칙 일부개정에 의한 등록 및 폐기
- 3. 공인명 및 인영내역

등록공인명	인 영	폐기공인명	인 영
청주랜드관리 사업소경리관인		청주랜드관리 사업소징수관인	

청주시 공고 제2010-97호

소하천정비시행계획의 공고

소하천정비법 제8조 제2항의 규정에 의하여 2010년도 소하천정비시행 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2010년 1월 29일  
청 주 시 장

소하천 명	사 업 개 요									비 고
	공사명	공사위치		사 업 량(m)			공사기간		공사목적	
		시 점	중 점	축 제	호 안	기 타	착 공	준 공		
오동천	동 막 재 해 위험지구 정비사업	청주시 홍덕구 동막동 519	청주시 홍덕구 동막동 26	1,979	1,939	교 량 6개소	2010.2	2010.12	재해위험 지 구 하천정비	수 용 또 는 사용할 토지 및 지장물 세목조서 별 첨

열람서류 : 1. 실시설계도서

2. 위치도(축적 50,000분의 1 지형도)

※ 열람장소 : 청주시 재난관리과 043)200-2976











청주시 공고 제2010-98호

소하천정비시행계획의 공고

소하천정비법 제8조 제2항의 규정에 의하여 2010년도 소하천정비시행 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2010년 1월 29일

청 주 시 장

소하천 명	사 업 개 요									비 고
	공사명	공사위치		사 업 량(m)			공사기간		공사목적	
		시 점	종 점	축 제	호 안	기 타	착 공	준 공		
현암천	현 암 재 해 위험지구 정비사업	청주시 홍덕구 현암동 239-1	청주시 홍덕구 현암동 92-7	3,290	3,290	교 량 8개소	2010.2	2011.12	재해위험 지구 하천정비	수 용 또 는 사용할 토지 및 지장물 세목조서 별 첨

열람서류 : 1. 실시설계도서

2. 위치도(축적 50,000분의 1 지형도)

※ 열람장소 : 청주시 재난관리과. 043)200-2976



수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 권리명세서(세목조서)

충청북도 청주시 흥덕구

일련 번호	용지 번호	소재지 번호	지번		지적 (㎡)	평면에 ·정면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리종류 및내용	권리자			건물 및 지장물			건물 및 지장물 소유자		비고
			당초	관인			성명	주소		성명	주소	용도	구조	수량	단위	주소	성명	
19	19	현암동	157	157-2	2,055	383	김종대	사창동180-6										
20	20	현암동	157-1	157-3	279	122	배재환	사창동250-1										
21	21	현암동	156	156-1	2,400	226	배재환외1인	사창동249-13	공유자	배재환	서울상동구동동19-4 다-601							
22	22	현암동	신9	신9-1	28,463	565	김종혁	청주시상당구신교동5-1 석교아파트401호										
			신9-2	신9-2		462												
23	23	현암동	154	154-1	2,793	8	김도형	서울서초구반포동18-1 주공아파트215-103										
24	24	현암동	280	280-2	5,033	2,043	국	국(건설부)										
25	25	현암동	155	155-1	6,317	182	김노환	서울서초구반포동18-1 주공아파트215-103										
			155-2	155-2		743												
26	26	현암동	136	136	1,207	1,207	박문식	청주시흥덕구현암동25										
27	27	현암동	135-2	135-3	2,810	127	김성환	청주시상당구신교동124 호성아파트102-604										
28	28	현암동	134	134-1	3,117	791	이형철	상당구동진동97-18										
29	29	현암동	120-2	120-3	4,324	42	김중시	청원군강서면현암리165										
			123-1	123-1		25	김종대	사창동180-6										
30	30	현암동	123	123-2	4,142	259												
			123-3	123-3		342												
31	31	현암동	126	126	40	40	김종대	사창동180-6										
32	32	현암동	133	133-1	1,481	120	이형철	상당구금진동7-18										
33	33	현암동	132	132-1	876	116	유재훈	복대동2008신아파트5-403										
34	34	현암동	131	131-1	2,298	273	유재훈	복대동2008신아파트5-403										
35	35	현암동	129-8	129-10	1,696	34	배재환	청주시흥덕구현암동174	근저당권설정	청주농협	청주시흥덕구동동1674 1674 1674							





수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 권리명세서(세목조서)

충청북도 청주시 흥덕구

영리 번호	소재지	지번		지역 (㎡)	관내 면적 (㎡)	소유권자의 관리의종류 및내용		권리자		건물 및 지장물			건물 및 지장물 소유자		비고		
		당초	전입			성명	주소	성명	주소	용도	구조	수량	단위	주소		성명	
55	현암동	46-19	46-19	담	73	연부순	기경동766 형석2차아파트204-703		청주시상업구영인동 1674								
56	현암동	신5-28	신5-92	원	27,761	김민배	시정동265-7 미용아파트210호	지상권설정	청주농협								
57	현암동	52-18	52-37	밭	1,375	진명환	수곡동314신남주공 4차아파트403동1208호			관장	1	EA		수곡동314신남주공 4차아파트403동1208호	전병환		
58	현암동	55	55-1	밭	992	한대환	청주시현암동100										
59	현암동	52-7	52-29	담	3,726	황민서	수곡동239매립2차 아파트201동105호	근저당권설정	서정주농협								
60	현암동	56-1	56-3	건	2,635	강추상	청희공원의면리114-13										
61	현암동	신5-1	신5-90	원	23,609	안동길씨 합동합파중증	청주시현암동33										
62	현암동	52-5	52-28	밭	5,941	진우영	청주시현암동79										
63	현암동	54	54	진	179	진우영	청주시현암동78										
64	현암동	52-17	52-36	담	1,924	김용기	서울강서구영철동292 동아아파트102-810										
65	현암동	52-16	52-35	담	2,529	장경식	청주시현암동100	근저당권설정	서정주농협								
66	현암동	52-1	52-27	밭	2,787	장승호	서울영등포구우래들9가 현대아파트101동1104호										
67	현암동	92-2	92-9	담	2,420	구인순	청주시현암동100-1										
68	현암동	63-2	63-4	담	2,172	이재덕	기경동1189 형석1차아파트101-907	지상권설정	청주농협								
69	현암동	73	73-1	담	1,587	안영철외인	상당구용암동183	공유자	안영운								
70	현암동	270	270-1	도	1,408	국	국(간신타부)										
71	현암동	74-2	74-5	담	744	장찬호	서울구로구도동49 구로동글아파트1002호			관장	1	EA		서울구로구도동49 구로동글아파트1002호	장찬호		
72	현암동	76-2	76-3	담	1,471	*	청주시 흥덕구 현암동 100										

청원군공고 제 2010 - 112호

청원 오창 군계획시설(체육시설)사업 공사완료공고

청원군 오창읍 양청리 1번지 일원의 군계획시설(체육시설)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 동법 시행령 제102조 제2항에 의거 아래와 같이 공사 완료 공고합니다.

2010년 1월 29일  
청 원 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 청원군 오창읍 양청리 1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 군계획시설(체육시설:골프장)사업
  - 나. 명 칭 : 테크노빌GC 대중골프장(9홀) 조성공사
3. 사업의 면적 및 규모
  - 면 적 : 391,643㎡ (대중골프장 9홀)
  - 토지이용계획

용 도 구 분	시 설 규 모	부지면적(㎡)	비율(%)	비 고
총 부 지 면 적		391,643	100.00	
체 육 시 설		142,017	36.26	
○ 코 스	36파 3,030m	9홀		
○ 티	33개소	8,246		
○ 그 린	17개소	10,598		
○ 페어웨이	-	59,078		
○ 러 프	-	40,462		
○ 병 커	20개소	4,036		
○ P.G	1 개소	450		
○ 저 류 지	9개소	19,147		
건 축 시 설		17,507	4.48	
○ 클럽하우스	1동1,366.88㎡ (3,346.00㎡)	17,242		
○ 골프연습장	1동846.67㎡ (2,413.48㎡)			
○ 티하우스	87.28 ㎡ (84.00㎡)	265		
기 반 시 설		25,666	6.55	
○ 단지내도로	B=8m, L= 1,176m	7,053		
○ 관리도로(카트르)	B=4m, L=4,741m	14,224		
○ 주 차 장	96대 96대	3,358		
○ 오수처리장	100ton	300		
○ 배 수 지	생활 150ton, 관개1,000ton	731		
녹 지 시 설		206,453	52.71	
○ 원지형보전녹지	-	103,486		
○ 조성녹지	-	102,967		

4. 사업시행자

- 성 명 : (주)청호레저 대표이사 김영길외 1인
- 주 소 : 청원군 오창읍 성산리 11번지

5. 사업착수 및 준공예정일 : 2007. 7. 2 ~ 2009. 12. 30.

6. 공사완료일 : 2009. 12. 11

## 음성군 공고 제2010 - 86호

## 공사완료 공고

충북 음성군 음성읍 신천리 1059번지 일원의 도시계획시설(중로 2-4호선, 소로 1-26호선, 구거시설)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 같은법 시행령 제102조 규정에 의거 공사완료를 공고합니다.

2010년 1월 29일

음 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 충북 음성군 음성읍 신천리 1059번지 일원

## 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로, 구거)사업
- 명칭 : 중로 2-4호선, 소로 1-26호선, 구거 개설사업

## 3. 사업의 규모

- 사업시행지 면적 : 5,492.1㎡(도로 5284.6㎡, 구거 207.5㎡)
- 시설별 면적

구분	시 설 명	면 적	비고
계	2개노선, 1개소	5,492.1㎡	
1	중로 2-4호선	2,941.0㎡	
2	소로 1-26호선	2,343.6㎡	
3	구 거	207.5㎡	

## 4. 사업시행자

- 시행자 : 한국토지주택공사 사장
- 주 소 : 경기도 성남시 분당구 정자동 217번지

## 5. 사업착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2007년 06월 28일
- 준 공 일 : 2009년 12월 31일

## 6. 공사완료일 : 2009. 12. 31.