

# 도 보

선 람	기관의 장

제2720호 2012년 05월 25일(금)

## 고 시

충청북도고시 제2012-117호	청원 성채산업단지 산업단지계획 승인 고시	3
충청북도고시 제2012-118호	제천시 덕산수산 공공하수도설치 인가	35
충청북도고시 제2012-119호	하천공사 시행계획(변경) 고시	37
충청북도고시 제2012-120호	2012년 제2차 기타물건 시가표준액 변경·결정 고시	56
충청북도고시 제2012-121호	도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시	61
충청북도고시 제2012-122호	도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시	73
충청북도고시 제2012-123호	접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시	78
충청북도고시 제2012-124호	도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시	82
충청북도고시 제2012-125호	접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시	99
충청북도고시 제2012-126호	음성 완남산업단지 지구지정(개발계획) 및 실시계획 변경 승인 고시	108

## 공 고

충청북도공고 제2012-450호	부동산개발업 등록 공고	181
충청북도공고 제2012-455호	전력시설물 감리업 양도·양수 공고	182
충청북도공고 제2012-456호	소방시설업 신규등록 공고	183
충청북도공고 제2012-458호	비영리민간단체 등록(변경)사항 공고	184
충청북도공고 제2012-460호	전기공사업 행정처분(등록취소) 공시송달 공고	185
충청북도공고 제2012-464호	자동인증기(수입증지요금 계기) 사용 공고	186
충청북도공고 제2012-466호	공인 등록 공고	187
충청북도공고 제2012-467호	도로공사계획의 공고	188

☞ 뒤쪽 이어서



## 공 고

충청북도공고 제2012-468호 도로공사시행허가 내용공고	189
충청북도공고 제2012-469호 도로공사계획의 공고	190
충청북도공고 제2012-470호 전기공사업 행정처분(영업정지) 공시송달 공고	192
충청북도공고 제2012-471호 주식매각 공개사항 공고	193
충청북도공고 제2012-474호 석유판매업 행정처분(등록취소) 공시송달 공고	194
충청북도공고 제2012-475호 도로공사시행허가 내용공고	195
충청북도공고 제2012-476호 도로공사계획의 공고	196
충청북도공고 제2012-477호 충청북도 계약심사업무 처리규칙 일부개정 규칙안 입법예고	197

## 시 군 행정

### △ 고 시

충주시고시 제2012-67호 충주도시계획시설(체리파크골프장 및 도로)사업 시행자지정 및 실시계획 변경인가 고시	206
제천시고시 제2012-54호 제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	215
제천시고시 제2012-55호 제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	220
제천시고시 제2012-56호 제천 도시계획시설(체육시설:골프장) 실시계획 변경인가 고시	223
제천시고시 제2012-57호 도로구역결정(변경)의 고시	224
청원군고시 제2012-52호 청원 군관리계획(제2종지구단위계획 및 구역 결정(변경) 및 지형도면 고시	226
청원군고시 제2012-54호 군계획시설(소로2-74호)사업 실시계획인가 및 사업시행자 지정 고시	229
진천군고시 제2012-61호 진천 군관리계획(군계획시설:공설운동장 및 공원) 결정(변경) 및 지형도면고시	231
음성군고시 제2012-64호 군관리계획(개발진흥지구,지구단위계획) 결정(변경) 고시	234
음성군고시 제2012-65호 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시	238

### △ 공 고

청주시공고 제2012-457호 등록 공인 공고	241
충주시공고 제2012-748호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 주민열람 공고	242
충주시공고 제2012-764호 충주 도시계획시설(세일골프장 및 도로) 사업시행자지정 및 실시계획인가를 위한 열람공고	243
제천시공고 제2012-710호 군도5호선(수산~역수간) 도로개설공사 보상계획 공고	245
제천시공고 제2012-711호 도로공사 시행계획의 공고	248
제천시공고 제2012-713호 전자이미지공인 등록 공고	249
보은군공고 제2012-305호 보은 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고	250
보은군공고 제2012-306호 보은 군계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고	254
옥천군공고 제2012-331호 무연분묘 개장공고(1차)	257
진천군공고 제2012-435호 진천 군계획시설(체육시설 내 편익시설 설치)사업 공사원료공고	259

## 기 타

충청북도교육청고시 제2012-8호 2012년도 제1회 충청북도교육비특별회계 세입·세출추가경정예산 고시	261
--	-----

**고 시**

충청북도 고시 제2012-117호

**청원 성재산업단지 산업단지계획 승인 고시**

산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법 제15조 (산업입지 및 개발에 관한 법률 제7조의4에 따른 산업단지의 지정 고시 및 같은 법 제19조의2에 따른 실시계획 승인의 고시 의제) 규정에 의거 산업단지계획(산업단지 지정(개발계획) 및 실시계획)을 승인 고시하고, 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

**■ 산업단지 지정(개발계획)**

**1. 산업단지의 명칭**

가. 산업단지의 명칭 : 청원 성재산업단지

**2. 산업단지의 지정목적 및 필요성**

IT산업의 전진기지 육성의 충북산업육성정책의 역할수행 및 충북의 차세대 성장동력의 첨단산업 유치, 산업지원기능 확보를 통해 오창1·2산업단지, 옥산 산업단지 등 주변 산업단지와 연계하여 청원군의 산업경쟁력강화와 지역경제 활성화에 기여하기 위하여 산업단지를 건설 하고자 함

**3. 지정 대상지역의 위치 및 면적**

가. 산업단지의 위치 : 충청북도 청원군 오창읍 성재리, 두릉리 일원

나. 산업단지의 면적 : 548,666㎡

**4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법**

가. 개발기간 : 2012년 ~ 2014년

나. 개발방법 : 민간개발

## 5. 주요 유치업종

### 가. 주요 유치업종

구분	유치업종
기타 제조업	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(17)</li> <li>• 금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외(25)</li> <li>• 가구 제조업(32)</li> </ul>
신물질·생명공학(BT)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외(20)</li> </ul>
신소재(NT)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1차 금속 제조업(24)</li> </ul>
전자·정보·통신(IT)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(26)</li> <li>• 기타 기계 및 장비 제조업(29)</li> </ul>
메카트로닉스(MT)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업(27)</li> </ul>
항공기·수송(ST)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동차 및 트레일러 제조업(30)</li> <li>• 기타 운송장비 제조업(31)</li> </ul>

### 나. 유치업종의 배치계획

대분류	중분류	면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	
합 계		343,160	100.0	
기타 제조업	소 계	115,963	33.8	
	17	펠프, 종이 및 종이제품 제조업	82,799	24.1
	25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외	19,048	5.6
	32	가구 제조업	14,116	4.1
신물질·생명공학(BT)	소 계	62,409	18.2	
	20	화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외	62,409	18.2
신소재(NT)	소 계	33,683	9.8	
	24	1차 금속 제조업	33,683	9.8
전자·정보·통신(IT)	소 계	90,240	26.3	
	26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	40,866	11.9
	29	기타 기계 및 장비 제조업	49,374	14.4
메카트로닉스(MT)	소 계	21,061	6.1	
	27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	21,061	6.1
항공기·수송(ST)	소 계	19,804	5.8	
	30	자동차 및 트레일러 제조업	9,609	2.8
	31	기타 운송장비 제조업	10,195	3.0

### 6. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 사업시행자의 주소 : 충청북도 청원군 남이면 석판리 5번지

나. 사업시행자의 성명 : 제민산업개발(주) 대표이사 유인선

### 7. 사업시행지역의 토지이용 현황

구 분	계	전	답	임야	공장	구거	하천
면 적(m <sup>2</sup> )	548,666	28,272	15,260	426,095	61,997	10,221	6,821
구성비(%)	100.0	5.2	2.8	77.6	11.3	1.9	1.2

### 8. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획

가. 토지이용계획

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
합 계	548,666	100.0	• 유상공급면적 : 368,726m <sup>2</sup> (67.2%)
산업시설용지	343,160	62.5	• 유상공급시설면적의 50% 이상
지원시설용지	2,208	0.4	
공공시설용지	203,298	37.1	
도  로	71,877	13.0	• 법정비율 8% 이상
주  차  장	3,249	0.6	• 법정비율 0.6% 이상 • 1개소
폐  기  물  처  리  시  설	20,109	3.7	• 1개소
폐  수  종  말  처  리  시  설	7,128	1.3	• 1개소
유  수  지	8,658	1.6	• 1개소
공  원	12,864	2.4	• 법정비율 5 ~ 7.5% 미만 • 근린공원 1개소, 어린이공원 1개소
녹  지	79,413	14.5	• 완충녹지 5개소

## 나. 주요 기반시설계획

## (1) 교통시설 계획

## 가) 도로 총괄 - 지구내

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)									
합 계	10	4,334	71,877	2	511	11,707	8	3,823	60,170	-	-	-
중로	9	4,242	70,874	1	419	10,704	8	3,823	60,170	-	-	-
소로	1	92	1,003	1	92	1,003	-	-	-	-	-	-

주 : 면적에는 각각면적, 버스베이, 가감속차로 등 포함하며, 지구외 도로 미포함

## 나) 도로계획 - 지구내

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합계	10개노선					4,334				
중로	9개노선					4,242				
신설	중로	1	117	23.5	보조간선도로	419 (941)	지방도 596호선	중로2-155	일반 도로	
신설	중로	2	155	15	집산도로	2,137	중로1-117	중로1-117	일반 도로	
신설	중로	2	156	15	집산도로	180	중로1-117	중로2-159	일반 도로	
신설	중로	2	157	15	집산도로	188	중로2-159	중로2-155	일반 도로	
신설	중로	2	158	15	집산도로	179	중로1-117	중로2-159	일반 도로	
신설	중로	2	159	15	집산도로	520	중로2-155	중로2-155	일반 도로	
신설	중로	2	160	15	집산도로	249	중로1-117	중로2-155	일반 도로	
신설	중로	2	161	15	집산도로	182	중로1-117	중로2-159	일반 도로	
신설	중로	2	162	15	집산도로	188	중로2-159	중로2-155	일반 도로	
소로	1개노선					92			일반 도로	
신설	소로	1	144	10	국지도로	92	중로2-155	서측 지구계	일반 도로	

주 : ( )는 도로 총 연장임

다) 도로 총괄 - 지구외

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)									
합 계	4	1,192	21,177	2	823	17,203	2	369	3,974	-	-	-
중로	2	663	14,541	1	522	12,388	1	141	2,153	-	-	-
소로	2	529	6,636	1	301	4,815	1	228	1,821	-	-	-

주 : 면적에는 가각면적, 버스베이, 가감속차로 등 포함하며, 지구내 도로 미포함

라) 도로계획 - 지구외

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 태	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합 계	4개노선					1,192				
중로	2개노선					663				
신설	중로	1	117	23.5	보조간선도로	522 (941)	지방도 596호선	중로2-155	일반도로	진입도로
신설	중로	2	163	15	집산도로	141	중로1-117	제2종 지구단위 계획구역(31)	일반도로	지구단위 계획구역 연결도로
소로	2개노선					529				
신설	소로	1	145	11.5	국지도로	301	지방도596	두릉리 447-5번지	일반도로	마을 연결도로
신설	소로	2	695	8	국지도로	228	서측지구계	수도공급 설비43	일반도로	배수지 연결도로

주 : ( )는 도로 총 연장임

마) 주차장

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
소 계	1개소	-		-	증)3,249	3,249	
신 설	73	노 외 주차장	오창읍 성제리 산24-1 일원	-	증)3,249	3,249	

(2) 용수공급계획

가) 용수공급계획

구 분	용수량(m <sup>3</sup> /일)	수 원	비 고
계	2,537	대청댐계통 광역상수도 → 단지내 배수지	
공업용수	2,366		
생활용수	171		

나) 수도시설계획

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
소 계	1개소			-	증)1,200	1,200	
신 설	43	배수지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증)1,200	1,200	단지의외

다) 용수인입시설

- 지구내

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	위 치			연 장 (Km)	관 경 (mm)	비 고
			기 점	종 점	주 요 경 과 지			
신 설	1	송수 관로	북측지구계	서측지구계	중로2-155	0.7	200	생활용수
신 설	2	송수 관로	북측지구계	서측지구계	중로2-155	0.7	300	공업용수

- 지구외

구 분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	위 치			연 장 (Km)	관 경 (mm)	비 고
			기 점	종 점	주 요 경 과 지			
신 설	1	송수 관로	생활용수 인입	배수지	지방도 596호선	0.8	200	생활용수
신 설	2	송수 관로	육산산업단지 송수관로분기점	배수지	지방도 596호선	7.9	300	공업용수

(3) 하수처리계획

가) 오·폐수처리계획

구 분	일최대 오·폐수량(m <sup>3</sup> /일)	비 고
계	1,792	개별공장 1차 처리 후 단지내 폐수종말처리시설에서처리
공장폐수	1,647	
생활오수	145	

주 : 지하수 유입량(일최대오수량의 10%) 포함

나) 폐수처리시설 계획

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
소계	1개소			-	증)7,128	7,128	
신설	10	폐수종말처리시설	오창읍 두릉리 산95 일원	-	증)7,128	7,128	

(4) 폐기물처리계획

가) 폐기물발생량

구분	계	생활 폐기물(ton/일)				사업장 폐기물 (ton/일)			
		소계	종량제 (가연+불연)	재활용	음식물	소계	배출시설계 폐기물		지정 폐기물
							가연	불연	
폐기물 발생량	24.94	2.19	0.52	1.14	0.53	22.75	13.20	6.01	3.54

나) 폐기물처리계획

구분	폐기물 발생량 (ton/일)	처리계획(ton/일)				비고	
		재활용	소각	매립	기타		
총계	24.94	10.82	10.26	3.11	0.75	• 생활폐기물 -청주광역시권 쓰레기매립장 처리 • 사업장폐기물 -가연성: 주변 소각시설에서 소각처리 -불연성: 본 사업지구 내 폐기물 처리시설에서 처리 -지정 : 전량 위탁처리	
생활폐기물	2.19	1.52	0.24	0.43	-		
사업장 폐기물	소계	22.75	9.30	10.02	2.68		0.75
	배출시설계 폐기물	19.21	7.70	9.39	1.97		0.15
	지정폐기물	3.54	1.60	0.63	0.71	0.60	

주 : 처리계획은 「2009 전국폐기물 발생 및 처리현황, 2010, 환경부」에 제시된 청원군의 처리비율로 예측함

다) 폐기물 처리시설계획

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
소계	1개소			-	증)20,109	20,109	
신설	9	폐기물 처리시설	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증)20,109	20,109	

(5) 통신시설계획

구분	통신수요량(회선수)	비고
계	233	한국통신공사(KT) 청원전화국 공급
생산시설용지	163	
지원시설용지	66	
공중전화	4	

(6) 공원·녹지계획

가) 공원·녹지 총괄

구분	개소	면적(m <sup>2</sup> )	비고
합계	7	92,277	
공원	2	12,864	
완충녹지	5	79,413	

나) 공원 계획

구분	도면 표시번호	공원명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
소계	2개소			-	증) 12,864	12,864	
신설	164	근린공원	오창읍 성재리 산30 일원	-	증) 11,364	11,364	
신설	165	어린이공원	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 1,500	1,500	

다) 녹지 계획

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
소계	5개소	-	-	증) 79,413	79,413		
신설	700	완충녹지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 19,248	19,248	
신설	701	완충녹지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 31,452	31,452	
신설	702	완충녹지	오창읍 성재리 15-1 일원	-	증) 26,122	26,122	
신설	703	완충녹지	오창읍 두릉리 656 일원	-	증) 2,455	2,455	
신설	704	완충녹지	오창읍 두릉리 산91-2 일원	-	증) 136	136	

(7) 방재시설계획

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
소계	1개소			-	증) 8,658	8,658	
신설	8	유수지	오창읍 두릉리 1-2 일원	-	증) 8,658	8,658	

### 9. 재원조달계획

#### 가. 사업비 세부내역

조성원가 항 목	금 액 (백만원)	구성비 (%)	비 고
계	54,900	100.0	
용지비	16,920	30.8	• 용지매입비·지장물 등 보상비·조사비·등기비 및 그 부대비용
용지부담금	1,080	2.0	• 토지 등의 취득과 관련하여 부담하는 각종 부담금
조성비	30,400	55.3	• 해당 산업단지 조성에 소요된 직접비로서 조성비·공사비·설계비 및 그 부대비용
기반시설 설치비	250	0.4	• 국가 또는 지방자치단체에 납부하는 비용
직접인건비	671	1.2	• 인건비 및 복리후생비
이주대책비	-	-	• 이주대책의 시행에 따른 비용 및 손실액
판매비	277	0.5	• 광고선전비 그 밖에 판매에 소요된 비용
일반관리비	962	1.8	• 일반관리에 소요된 비용
자본비용	4,200	7.7	• 사업비의 조달에 소요되는 비용
그 밖의 비용	140	0.3	• 기타비용

주 : 사업비는 사업여건 변화에 따라 변동될 수 있음

#### 나. 재원조달계획 및 년차별투자계획

- 본 사업에 소요되는 사업비는 사업시행자 자체 자금으로 조달 및 일부 국비 지원  
(단위 : 백만원)

구 분	합 계	2010~2012년	2013년	2014년
계	54,900	18,668	23,562	12,670
공사비	30,400	4,030	15,000	11,370
보상비	18,000	13,368	4,632	-
부대비	6,500	1,270	3,930	1,300
비 율	100.0%	34.0%	42.9%	23.1%

주 : 사업비는 사업여건 변화에 따라 변동될 수 있음

### 10. 수용 · 사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목 : 붙임 토지조서

### 11. 에너지사용계획

#### 가. 전력공급계획

구분	전력수요량 (Mwh/년)	최대전력부하 (kW)	설비용량 (kVA)	공급처	비고
계	153,068	18,864	23,754	국사변전소에서 공급	
산업용지	151,258	18,514	23,386		
산업용지 외	1,810	350	368		

#### 나. 에너지공급계획

구분	연간 열부하 (Gcal/년)	최대열부하 (Gcal/h)	공급처	비고
계	373,011	34.15	충청에너지 서비스(SK)에서 공급	
산업용지	372,739	33.92		
산업용지 외	272	0.23		

### 12. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

#### 가. 유치업종의 배치계획

대분류	중분류	면적(㎡)	구성비(%)
합계		343,160	100.0
기타 제조업	소계	115,963	33.8
	17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업	82,799	24.1
	25 금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외	19,048	5.6
	32 가구 제조업	14,116	4.1
신물질·생명공학 (BT)	소계	62,409	18.2
	20 화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외	62,409	18.2
신소재 (NT)	소계	33,683	9.8
	24 1차 금속 제조업	33,683	9.8
전자·정보·통신 (IT)	소계	90,240	26.3
	26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	40,866	11.9
	29 기타 기계 및 장비 제조업	49,374	14.4
메카트로닉스 (MT)	소계	21,061	6.1
	27 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	21,061	6.1
항공기·수송 (ST)	소계	19,804	5.8
	30 자동차 및 트레일러 제조업	9,609	2.8
	31 기타 운송장비 제조업	10,195	3.0

주1) 제조업 및 정보서비스업은 신 한국표준산업분류표입(통계청고시 제2007-53호(07.12.28), 08.2.1시행)  
 주2) 첨단기술은 산업자원부 고시 제2007 - 17호(2007년 2월 15일), 산업발전법 제5조의 규정에 의하여 첨단기술 및 제품의 범위 외거 분류한 업종임

#### 나. 입주수요에 관한 자료 : 계제생략

다. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획

(1) 지구내

가) 용수인입시설

구 분	도 면 표시번호	시설명	위 치			연 장 (Km)	관 경 (mm)	비 고
			기 점	종 점	주 요 경과지			
신 설	1	송수 관로	북측지구계	서측지구계	중로2-155	0.7	200	생활용수
신 설	2	송수 관로	북측지구계	서측지구계	중로2-155	0.7	300	공업용수

나) 폐수종말처리시설

구 분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			비 고
				기 정	변 경	변경후	
소 계	1개소			-	증)7,128	7,128	
신 설	10	폐수종말 처리시설	오창읍 두릉리 산95 일원	-	증)7,128	7,128	

(2) 지구외

가) 수도시설

구 분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			비 고
				기 정	변 경	변경후	
소 계	1개소			-	증)1,200	1,200	
신 설	43	배수지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증)1,200	1,200	단지외

나) 용수인입시설

구 분	도 면 표시번호	시설명	위 치			연 장 (Km)	관 경 (mm)	비 고
			기 점	종 점	주 요 경과지			
신 설	1	송수 관로	생활용수 인입	배수지	지방도 596호선	0.8	200	생활용수
신 설	2	송수 관로	육산산업단지 송수관로분기점	배수지	지방도 596호선	7.9	300	공업용수

다) 진입도로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사 용 태	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
신설	중로	1	117	23.5	보조간선도로	522 (941)	지방도596	중로2-155	일반도로	진입도로

주 : ( )는 도로 총 연장임

라) 연결도로

- 제2종지구단위계획구역(31) 연결도로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사 용 태	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
신설	중로	2	163	15	집산도로	141	중로1-117	제2종 지구단위 계획구역 (31)	일반도로	지구단위 계획구역 연결도로

- 마을 연결도로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사 용 태	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
신설	소로	1	145	11.5	국지도로	301	지방도596	두릉리 447-5번지	일반도로	마을 연결도로

- 배수지 연결도로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	중 점	사 용 태	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
신설	소로	2	695	8	국지도로	228	서측 지구계	수도공급 설비43	일반도로	배수지 연결도로

13. 관계도서는 제민산업개발(주)와 청원군청(경제과)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

## ■ 실시계획(군관리계획 및 공원조성계획 등)

### 1. 사업의 명칭

가. 산업단지의 명칭 : 청원 성재산업단지

### 2. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 사업시행자의 주소 : 충청북도 청원군 남이면 석판리 5번지

나. 사업시행자의 성명 : 제민산업개발(주) 대표이사 유인선

### 3. 사업의 목적 및 개요

가. 사업의 목적

IT산업의 전진기지 육성의 충북산업육성정책의 역할수행 및 충북의 차세대 성장동력의 첨단산업 유치, 산업지원기능 확보를 통해 오창1·2산업단지, 옥산산업단지 등 주변 산업단지와 연계하여 청원군의 산업경쟁력강화와 지역 경제 활성화에 기여하기 위하여 산업단지를 건설 하고자 함

나. 사업의 개요

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
합 계	548,666	100.0	
산업시설용지	343,160	62.5	
지원시설용지	2,208	0.4	
공공시설용지	203,298	37.1	• 공원·녹지 : 92,277m <sup>2</sup> 포함

### 4. 사업시행지역의 위치 및 면적

가. 산업단지의 위치 : 충청북도 청원군 오창읍 성재리, 두릉리 일원

나. 산업단지의 면적 : 548,666m<sup>2</sup>

### 5. 사업의 개발기간 및 개발방법

가. 개발기간 : 2012년 ~ 2014년

나. 개발방법 : 민간개발

**6. 산업입지 및 개발에 관한법률 규정에 의한 이해관계인에 대한 서류의 공시송달방법**

중앙 및 당해 지방 일간신문 각 1개 이상에 1회 이상 공고하거나 공익 사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률 제15조의 규정에 의거 당해 시의 게시판에 게시 공고함

**7. 수용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 (개발계획 내용과 같으므로 기재 생략)**

**8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 군관리계획(제1종지구 단위계획 포함, 공원조성계획)에 관한사항 : 붙임**

**9. 관계도서는 제민산업개발(주)와 청원군청(경제과)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.**

**10. 토지이용규제기본법 제8조 및 시행령 제7조에 의한 지형도면등은 토지이용정보규제시스템에서 열람 가능**

## □ 군관리계획(제1종지구단위계획 포함)

### 1. 용도지역 결정(변경)조서

#### 가. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		548,666	-	548,666	100.0	
공업 지역	소 계	-	증) 427,275	427,275	77.9	
	일반공업지역	-	증) 427,275	427,275	77.9	
녹지 지역	소 계	-	증) 121,391	121,391	22.1	
	자연녹지지역	-	증) 121,391	121,391	22.1	
관리 지역	소 계	196,360	감) 196,360	-	-	
	생산관리지역	1,601	감) 1,601	-	-	
	계획관리지역	194,759	감) 194,759	-	-	
농림지역		352,306	감) 352,306	-	-	

#### 나. 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	충청북도 청원군 오창읍 성재리, 두룡리	합 계		548,666	-	-
		생산관리지역	일반공업지역	1,601	350	· 환경을 저해하지 아니하는 공업의 배치를 위해 용도지역 지정
		계획관리지역		160,203		
		농림지역		265,471		
		계획관리지역	자연녹지지역	34,556	100	· 도시의 녹지공간의 확보, 도시 확산 방지, 장래 도시용지의 공급을 위해 용도지역 지정 · 도시의 녹지공간의 확보, 도시 확산 방지, 장래 도시용지의 공급을 위해 용도지역 지정
		농림지역		86,835		

## 2. 제1종 지구단위계획구역 결정(변경)조서

### 가. 제1종 지구단위계획구역에 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
신 설	21	청원 성재산업단지 제1종 지구단위계획구역	충청북도 청원군 오창읍 성재리 산27임 일원	-	증)10,987	10,987	

### 나. 제1종 지구단위계획구역에 결정(변경) 사유서

구 분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)	결정(변경)사유
신 설	21	청원 성재산업단지 제1종 지구단위계획구역	충청북도 청원군 오창읍 성재리 산27임 일원	10,987	· 청원 성재산업단지 조성 사업에 대한 지구단위계획 수립을 통하여 개발계획 내용 구체화 및 지역특성을 고려한 지구의 도시환경 정비 등 계획적 개발유도를 위하여 결정

### 3. 군계획시설 결정(변경)조서

#### 가. 교통시설

##### (1) 도로

##### 가) 도로 총괄표(지구내)

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)									
합 계	10	4,334	71,877	2	511	11,707	8	3,823	60,170	-	-	-
중 로	9	4,242	70,874	1	419	10,704	8	3,823	60,170	-	-	-
소 로	1	92	1,003	1	92	1,003	-	-	-	-	-	-

주 : 면적에는 가각면적, 버스베이, 가감속차로 등 포함하며, 지구외 도로 미포함

##### 나) 도로 결정(변경) 조서(지구내)

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
소계	10개 노선				-	4,334						
신설	중로	1	117	23.5	보조 간선도로	419 (941)	지방도 596호선	중로2-155	일반 도로			
신설	중로	2	155	15	집산도로	2,137	중로1-117	중로1-117	일반 도로			
신설	중로	2	156	15	집산도로	180	중로1-117	중로2-159	일반 도로			
신설	중로	2	157	15	집산도로	188	중로2-159	중로2-155	일반 도로			
신설	중로	2	158	15	집산도로	179	중로1-117	중로2-159	일반 도로			
신설	중로	2	159	15	집산도로	520	중로2-155	중로2-155	일반 도로			
신설	중로	2	160	15	집산도로	249	중로1-117	중로2-155	일반 도로			
신설	중로	2	161	15	집산도로	182	중로1-117	중로2-159	일반 도로			
신설	중로	2	162	15	집산도로	188	중로2-159	중로2-155	일반 도로			
신설	소로	1	144	10	국지도로	92	중로2-155	서측 지구계	일반 도로			

주 : ( )는 도로 총 연장임

## 다) 도로 총괄표(지구외)

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )
합 계	4	1,192	21,177	2	823	17,203	2	369	3,974	-	-	-
중 로	2	663	14,541	1	522	12,388	1	141	2,153	-	-	-
소 로	2	529	6,636	1	301	4,815	1	228	1,821	-	-	-

주 : 면적에는 가각면적, 버스베이, 가감속차로 등 포함하며, 지구내 도로 미포함

## 라) 도로 결정(변경) 조서(지구외)

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
소계	4개 노선				-	1,192						
신설	중로	1	117	23.5	보조 간선도로	522 (941)	지방도 596호선	중로2-155	일반 도로			진입도로
신설	중로	2	163	15	집산도로	141	중로1-117	제2종 지구단위 계획구역 (31)	일반 도로			지구단위 계획구역 연결도로
신설	소로	1	145	11.5	국지도로	301	지방도596	두릉리 447-5번지	일반 도로			마을 연결도로
신설	소로	2	695	8	국지도로	228	서측 지구계	수도공급 설비43	일반 도로			배수지 연결도로

주 : ( )는 도로 총 연장임

마) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로 1-117호선	신설, 연장 : 941m	• 산업단지개발 시행에 따른 진입도로 신설
-	중로 2-155호선	신설, 연장 : 2,137m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-156호선	신설, 연장 : 180m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-157호선	신설, 연장 : 188m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-158호선	신설, 연장 : 179m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-159호선	신설, 연장 : 520m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-160호선	신설, 연장 : 249m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-161호선	신설, 연장 : 182m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-162호선	신설, 연장 : 188m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	중로 2-163호선	신설, 연장 : 141m	• 산업단지개발 시행에 따른 인근 지구단위 계획구역 진출입로 신설
-	소로 1-144호선	신설, 연장 : 92m	• 산업단지개발 시행에 따른 도로망 계획반영
-	소로 1-145호선	신설, 연장 : 301m	• 산업단지개발 시행에 따른 인근 마을 진출입로 신설
-	소로 2-695호선	신설, 연장 : 228m	• 산업단지개발 시행에 따른 배수지 연결 도로 신설

(2) 주차장

가) 주차장 결정(변경) 조서

구 분	도 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소 계	1개소	-		-	중)3,249	3,249		
신 설	73	노 외 주차장	오창읍 성재리 산24-1 일원	-	중)3,249	3,249		

나) 주차장 결정(변경) 사유서

도 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
73	노 외 주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 : 오창읍 성재리 산24-1 일원</li> <li>• 면적 : 3,429m<sup>2</sup></li> </ul>	• 산업단지개발 시행에 따른 계획반영

나. 공간시설

(1) 공원

가) 총괄표

구분	기정		변경	
	개소	면적(m <sup>2</sup> )	개소	면적(m <sup>2</sup> )
합계	-	-	2	12,864
근린공원	-	-	1	11,364
어린이공원	-	-	1	1,500

나) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	공원명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
소계	2개소			-	증) 12,864	12,864		
신설	164	근린공원	오창읍 성재리 산30 일원	-	증) 11,364	11,364		
신설	165	어린이공원	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 1,500	1,500		

다) 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	공원명	변경내용	변경사유
164	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 : 오창읍 성재리 산30 일원</li> <li>• 면적 : 11,364m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>
165	어린이공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 : 오창읍 성재리 산28-1 일원</li> <li>• 면적 : 1,500m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>

(2) 녹지

가) 녹지 결정(변경)조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	5개소	-	-	-	증) 79,413	79,413		
신설	700	완충녹지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 19,248	19,248		
신설	701	완충녹지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 31,452	31,452		
신설	702	완충녹지	오창읍 성재리 15-1 일원	-	증) 26,122	26,122		
신설	703	완충녹지	오창읍 두릉리 656 일원	-	증) 2,455	2,455		
신설	704	완충녹지	오창읍 두릉리 산91-2 일원	-	증) 136	136		

다) 녹지 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
700	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 성재리 산28-1 일원</li> <li>면적 : 19,248m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>
701	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 성재리 산28-1 일원</li> <li>면적 : 31,452m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>
702	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 성재리 15-1 일원</li> <li>면적 : 26,122m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>
703	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 두릉리 656 일원</li> <li>면적 : 2,455m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>
704	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 두릉리 산91-2 일원</li> <li>면적 : 136m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>

**다. 유통 및 공급시설**

(1) 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	1개소			-	증) 1,200	1,200		
신설	43	배수지	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 1,200	1,200		단지의외

(2) 수도공급설비 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
43	배수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 성재리 산28-1 일원</li> <li>면적 : 12,00m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>

**라. 방제시설**

(1) 우수지 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	1개소			-	증) 8,658	8,658		
신설	8	우수지	오창읍 두릉리 1-2 일원	-	증) 8,658	8,658		

(2) 우수지 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
8	우수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 두릉리 1-2 일원</li> <li>면적 : 8,658m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>

**마. 환경기초시설**

**(1) 폐기물처리시설**

**가) 폐기물처리시설 결정(변경) 조서**

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	1개소			-	증) 20,109	20,109		
신설	9	폐기물 처리시설	오창읍 성재리 산28-1 일원	-	증) 20,109	20,109		

**나) 폐기물처리시설 결정(변경) 사유서**

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
9	폐기물 처리시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 성재리 산28-1 일원</li> <li>면적 : 20,109m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>

**(2) 수질오염방지시설**

**가) 수질오염방지시설 결정(변경) 조서**

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	1개소			-	증) 7,128	7,128		
신설	10	폐수종말 처리시설	오창읍 두릉리 산95 일원	-	증) 7,128	7,128		

**나) 수질오염방지시설 결정(변경) 사유서**

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
10	폐수종말 처리시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>오창읍 두릉리 산95 일원</li> <li>면적 : 7,128m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지개발 시행에 따른 계획반영</li> </ul>

**4. 제1종 지구단위계획에 관한 군계획계획 결정조서**

**가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정조서**

(1) 지원시설용지(일반공업지역)

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적 (㎡)	
합 계	-	2,208	2획지	-	2,208	
A	-	2,208	A1	오창읍 성재리 산28-1임 일원	1,104	분할금지 합병허용
			A2	오창읍 성재리 산27임 일원	1,104	

(2) 주차장(일반공업지역)

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적 (㎡)	
합 계	-	3,249	-	-	3,249	
B	-	3,249	-	오창읍 성재리 산24-1임 일원	3,249	

**나. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정조서**

**(1) 지원시설용지(일반공업지역)**

도면번호	위치	구분	계획내용
A	A1~A2	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>지정용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>제1종 및 제2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설 중 전시장</li> <li>종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설, 교육연구시설</li> <li>노유자시설, 수련시설, 공장, 창고시설, 자동차관련시설</li> <li>동물 및 식물관련시설(축사, 가축시설, 도축장, 도계장 제외)</li> <li>방송통신시설, 발전시설</li> </ul> </li> <li>권장용도 : 제1·2종 근린생활시설, 판매시설, 의료시설</li> <li>불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>지정용도 이외의 용도는 불허</li> <li>제2종 근린생활시설 중 단란주점</li> <li>종교집회장, 장의사, 격리병원, 장례식장</li> <li>옥외철타이 설치된 골프연습장, 오피스텔 용도는 불허</li> </ul> </li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>70% 이하</li> </ul>
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>350% 이하</li> </ul>
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>5층 이하</li> </ul>
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물 전면은 교통량이 활발한 도로방향으로 건축하도록 유도</li> <li>공동개발 유도(도면참조)</li> </ul>
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>담장설치 불허</li> <li>가로에 면한 건축물은 1층 전면 벽면의 50%이상 투시형 서터 또는 투시벽 사용 권장</li> <li>건축물의 1층 층고는 인접 건축물의 1층 층고와 10cm이내 차이로 유도하며 1층 전면에 투시형태의 개구부, 1층 쇼윈도 및 건축물 옥상 등에 조명설치를 권장</li> </ul>
		색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 색채는 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 적용</li> </ul>
건축선	<ul style="list-style-type: none"> <li>중로 2-156 도로변에 건축한계선(폭3m) 지정</li> </ul>		

(2) 주차장(일반공업지역)

도면번호	구분	계획내용
B	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>지정용도 : 『주차장법 및 청원군 주차장 조례』에 의한 주차장, 노외주차장인 주차전용건축물 및 그 부속용도</li> <li>『주차장법 시행령 별표1』에 따라 위탁시설, 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설, 운동시설, 업무시설, 방송통신시설, 제1종 및 제2종 근린생활시설, 수련시설, 공장, 발전시설, 창고시설, 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장 기타 그 밖의 건축물의 경우 별도의 부설주차장을 설치하여야 한다.</li> <li>권장용도: -</li> <li>불허용도: 지정용도 이외의 용도는 불허</li> </ul>
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>70% 이하</li> </ul>
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>350% 이하</li> </ul>
	높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>5층 이하</li> </ul>
	배치	-
	형태	-
	색채	-
	건축선	-

다. 기타사항에 관한 군관리계획 결정조서

도면번호	구분	계획내용
A	A1	<ul style="list-style-type: none"> <li>어린이공원에서 2m 이상 이격하여 차량출입 허용</li> </ul>
	A2	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장에서 2m 이상 이격하여 차량출입 허용</li> </ul>
B		-

## □ 공원조성계획 결정

### 1. 제1호 근린공원 시설결정조서

#### 가. 총괄표

구 분	시설내용	시설면적(m <sup>2</sup> )		구성비 (%)	비 고
		부지면적	건축면적		
총 계		11,364.0	-	100.0	
기반시설	도 로 · 광 장	674.0	-	5.9	
조경시설	사 각 파 고 라	-	-	-	
휴양시설	평 의 자	-	-	-	
기타시설	녹 지	10,690.0	-	94.1	

#### 나. 도로조서

등 급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
총 계	-	-	-	295.4	529.6	-	-	-	
소 로	3	진1	5.0	6.8	34.1	진입로	중(집)2-155	연결로1	
소 로	3	연1	1.5	133.0	198.3	연결로	진입로1	진입로2	
소 로	3	연2	1.5	18.7	30.0	연결로	진입로1	체육광장	
소 로	3	연3	1.5	15.2	24.4	연결로	진입로2	체육광장	
소 로	3	진2	2.0	121.7	242.8	진입로	중(집)2-155	연1,연3	

#### 다. 시설조서

구 분	표시번호	시설명	시설면적(m <sup>2</sup> )		수 량	비 고
			부지면적	건축면적		
총 계			11,364.0	-		
기반시설	소 계		674.0	-		
	-	도 로	529.6	-		
	1	광 장	144.4	-		
조경시설	소 계		-	-	2개소	
	2	사 각 파 고 라	-	-	2개소	
휴양시설	소 계		-	-	11개소	
	4	평 의 자	-	-	6개소	
	5	등 의 자	-	-	5개소	
운동시설	소 계		-	-	7개소	
	6	체력단련시설	-	-	7개소	
기타시설	소 계		-	-	-	
	7	녹 지	10,690.0	-	-	녹지율 : 94.1

## 2. 제1호 어린이공원 시설결정조서

### 가. 총괄표

구 분	시설내용	시설면적(㎡)		구성비 (%)	비 고
		부지면적	건축면적		
총 계		1,500.0	-	100.0	
기반시설	도 로 · 광 장	562.4	-	37.5	
조경시설	사 각 파 고 라	-	-	-	
휴양시설	평 의 자	-	-	-	
기타시설	녹 지	937.6	-	62.5	

### 나. 도로조서

등 급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
총 계	-	-	-	18.3	87.4	-	-	-	
소 로	3	1	3.0	9.4	29.2	진입로	중(집)2-158	중앙광장	
소 로	3	2	3.0	11.0	33.9	진입로	중(보)1-117	중앙광장	
소 로	3	3	3.0	7.8	24.3	진입로	중(집)2-156	중앙광장	

### 다. 시설조서

구 분	표시번호	시설명	시설면적(㎡)		수 량	비 고
			부지면적	건축면적		
총 계			1,500.0	-		
기반시설	소 계		562.4	-		
	-	도 로	87.4	-		
	1	광 장	475.0	-		
조경시설	소 계		-	-	2개소	
	2	사 각 파 고 라	-	-	2개소	
휴양시설	소 계		-	-	12개소	
	3	평 의 자	-	-	12개소	
기타시설	소 계		-	-		
	4	녹 지	937.6	-		녹지율 : 62.5

### □ 토지조서(지구내)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계	60 필지			783,210	548,666						
1	오창읍 성제리	15	전	3,921	2,708	손종일	충북 청원군 오창읍 성제리 83	오창농업 협동조합	충북 청원군 오창읍 창리 2-1번지		근저당권
2	오창읍 성제리	15-1	임	27,985	25,197	㈜대송	충북 청주시 흥덕구 봉명동 1066-1				
3	오창읍 성제리	15-2	임	1,789	301	박상호	서울시 관악구 신림동 409-16				
4	오창읍 성제리	16	전	1,911	642	박도환	충북 청원군 오창읍 성제리 95-2	청주축산업 협동조합	충북 청주시 상당구 우암동 378-7번지		근저당권
5	오창읍 성제리	16-1	전	1,441	885	안상열	충북 청주시 율령동 641-53	성심신용 협동조합	충북 청주시 상당구 율령동 867-2번지		근저당권, 지상권
6	오창읍 성제리	42	전	2,742	71	박상규	충북 청주시 상당구 수동 93-10				
7	오창읍 성제리	43	답	2,542	4	순천박씨 동주공파종중	충북 청원군 오창읍 성제리 78				
8	오창읍 성제리	44-1	답	2,668	1,783	박도환	충북 청원군 오창읍 성제리 95-2	청주축산업 협동조합	충북 청주시 상당구 우암동 378-7번지		근저당권
9	오창읍 성제리	44-2	답	2,019	2,019	순천박씨	충북 청원군 오창읍 성제리 90				
10	오창읍 성제리	45	답	169	169	박일순	충북 청원군 오창읍 성제리 80				
11	오창읍 성제리	46	전	1,656	1,656	박일순	충북 청원군 오창읍 성제리 80				
12	오창읍 성제리	47-1	전	4,066	4,066	박세환	충북 청원군 오창읍 성제리 신60				
13	오창읍 성제리	48-1	전	3,111	3,111	박상기	충북 청원군 오창읍 성제리 77-1				
14	오창읍 성제리	48-2	답	486	486	박상기	충북 청원군 오창읍 성제리 77-1				
15	오창읍 성제리	49	전	932	932	박상면	충북 청원군 오창읍 성제리 110-1	오창농업 협동조합	충북 청원군 오창읍 창리 2-1번지		근저당권
16	오창읍 성제리	49-1	전	1,230	1,230	박상면	충북 청원군 오창읍 성제리 110-1	오창농업 협동조합	충북 청원군 오창읍 창리 2-1번지		근저당권
17	오창읍 성제리	50-1	답	6,158	6,158	순천박씨 동주공파종중	충북 청원군 오창읍 성제리 90				
18	오창읍 성제리	51	전	264	264	한정섭	충북 청원군 오창읍 성제리 90				
19	오창읍 성제리	51-1	전	1,527	1,527	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1665 가경푸르지오아파트 507동1703	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지		근저당권, 지상권
20	오창읍 성제리	52	답	2,324	2,324	순천박씨 동주공파종중	충북 청원군 오창읍 성제리 91				
21	오창읍 성제리	52-1	전	1,617	1,617	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1665 가경푸르지오아파트 507동1703	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지		근저당권, 지상권
22	오창읍 성제리	52-2	답	1,002	1,002	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1665 가경푸르지오아파트 507동1703	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지		근저당권, 지상권
23	오창읍 성제리	52-3	전	526	526	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1665 가경푸르지오아파트 507동1703	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지		근저당권, 지상권
24	오창읍 성제리	53	임	344	344	한정섭	충북 청원군 오창읍 성제리 90				
25	오창읍 성제리	54	임	572	572	한정섭	충북 청원군 오창읍 성제리 90				
26	오창읍 성제리	54-1	전	3,015	3,015	청원군	-				
27	오창읍 성제리	54-2	전	1,408	1,408	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1665 가경푸르지오아파트 507동1703	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지		근저당권, 지상권
28	오창읍 성제리	55	답	512	512	순천박씨 동주공파종중	충북 청원군 오창읍 성제리 91				
29	오창읍 성제리	55-1	전	1,630	1,630	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1665 가경푸르지오아파트 507동1703	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지		근저당권, 지상권
30	오창읍 성제리	746	구	486	205	(국)농수산부	-				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상	번입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
31	오창읍 성재리	748	구	1,585	567	국(농수산부)	-				
32	오창읍 성재리	750	구	3,289	2,489	국(농수산부)	-				
33	오창읍 성재리	751-1	구	7,673	5,886	국(농수산부)	-				
34	오창읍 성재리	산23-1	임	10,017	9,503	안상열	충북 청주시 율령동 641-53	성심신용 협동조합	충북 청주시 상당구 율령동 867-2번지	근저당권, 지상권	
35	오창읍 성재리	산24-1	임	11,922	11,922	박상호	서울시 관악구 신림동 409-16				
36	오창읍 성재리	산25-1	임	17,455	17,455	김영애	서울시 동대문구 답십리동 49-27				
37	오창읍 성재리	산26	임	9,124	9,124	김진오	서울시 강서구 병화동 195 간우 아파트6-218	입현정	인천광역시 연수구 송도동 송도원스퀘어1101-1102호	근저당권	
38	오창읍 성재리	산27	임	20,231	20,231	이광희	충북 청원군 내수읍 마산리 210청원내수주공아파트106-1201	미호 신용 협동조합 문의 신용 협동조합	충북 청원군 강내면 탑연리 178-3번지 충북 청원군 문의면 미천리 121-48번지	근저당권 지상권	
39	오창읍 성재리	산28-1	임	271,137	194,962	이광희	충북 청원군 내수읍 마산리 210청원내수주공아파트106-1201	농업융성기업 금융지점	서울 중구 충정로가 75번지	근저당권, 지상권	
40	오창읍 성재리	산29-1	임	3,332	3,332	제민산업 개발(주)	충북 남이면 석란리 5번지	산미 새마을금고	충북 청주시 흥덕구 산남동 1247번지	근저당권, 지상권	
41	오창읍 성재리	산29-3	임	2,321	2,321	청원군	-				
42	오창읍 성재리	산30	임	55,140	7,437	평산신씨 일원공종중	충북 청원군 오창면 성재리 317-1				
43	오창읍 두룡리	1-1	전	536	536	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1695 가경푸르지오 507-17B				
44	오창읍 두룡리	1-2	답	803	803	유정선	충북 청주시 흥덕구 가경동 1695 가경푸르지오 507-17B				
45	오창읍 두룡리	2	전	1,200	1,200	김필순	충북 청원군 가려리 136				
46	오창읍 두룡리	15-1	장	62,013	61,997	㈜월산	경기 안산시 단원구 목내동 492-1				
47	오창읍 두룡리	457-3	전	2,284	836	청원군	-				
48	오창읍 두룡리	457-5	전	545	350	청원군	-				
49	오창읍 두룡리	459-2	전	4,261	62	박준환	미합중국일리아이주60062 놀스브룩 센벳릿지로드3260	우리는행 대흥동지점	서울 중구 회현동1가 21B번지	근저당권	
50	오창읍 두룡리	638-3	천	557	50	(국)건설교통부	-				
51	오창읍 두룡리	638-7	천	12,467	2,542	(국)건설교통부	-				
52	오창읍 두룡리	638-9	천	4,395	4,009	(국)건설교통부	-				
53	오창읍 두룡리	656	구	4,565	1,074	(구)농수산부	-				
54	오창읍 두룡리	산91-2	임	86,719	29,782	박준환 외3인	미합중국일리아이주60062 놀스브룩 센벳릿지로드3260	우리는행 대흥동지점	서울 중구 회현동1가 21B번지	근저당권	
55	오창읍 두룡리	산91-24	임	9,917	4,203	박준환 외3인	미합중국일리아이주60062 놀스브룩 센벳릿지로드3260	우리는행 대흥동지점	서울 중구 회현동1가 21B번지	근저당권	
56	오창읍 두룡리	산92-2	임	38,182	29,572	청원군	-				
57	오창읍 두룡리	산94-1	임	793	793	강기영 외4인	충북 청주시 상당구 금천동 124 효상아파트 102-922				
58	오창읍 두룡리	산94-2	임	53,554	53,554	이광희	충북 청원군 내수읍 마산리 210청원내수주공아파트106-1201	미호 신용 협동조합 문의 신용 협동조합	충북 청원군 강내면 탑연리 178-3번지 충북 청원군 문의면 미천리 121-48번지	근저당권 지상권	
59	오창읍 두룡리	산95	임	5,950	5,490	오현경	경기도 안양시 동안구 평촌동 899-2 향은아파트 201-190B				
60	오창읍 두룡리	산96	천	1,190	220	조성근	-				

## □ 토지조서(지구외)

### 가. 진입도로(중로 1-117호선) : 신설

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계	15 필지			146,599	12,388						
1	오창읍 두릉리	454	답	2,945	520	박재훈	대전시 동구 대동 352-11				
2	오창읍 두릉리	456-1	답	2,777	924	임육빈	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
3	오창읍 두릉리	457-3	전	2,284	1,163	청원군					
4	오창읍 두릉리	457-4	답	668	275	청원군					
5	오창읍 두릉리	457-5	전	545	195	청원군					
6	오창읍 두릉리	457-6	전	1,193	795	청원군					
7	오창읍 두릉리	464-2	답	110	45	박만종	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
8	오창읍 두릉리	465	답	2,380	275	박만종	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
9	오창읍 두릉리	465-1	답	421	200	충청북도					
10	오창읍 두릉리	466	답	2,283	1,071	김성기	청원군 오창면 성계리 84				
11	오창읍 두릉리	467-2	전	1,321	5	충청북도					
12	오창읍 두릉리	468-4	전	206	4	충청북도					
13	오창읍 두릉리	656	구	4,565	332	국(농수산부)					
14	오창읍 두릉리	산91-2	임	86,719	918	박준환 외3인	미합중국일리노이주60062 놀스브룩 센셋트레이드381				
15	오창읍 두릉리	산92-2	임	38,182	5,666	청원군					

### 나. 지구단위계획구역 연결도로(중로 2-163호선) : 신설

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계	13 필지			102,824	2,153						
1	오창읍 두릉리	656	구	4,565	636	국(농수산부)					
2	오창읍 두릉리	456-1	답	2,777	387	임육빈	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
3	오창읍 두릉리	460-1	답	340	1	박준환	미합중국 일리노이주 60062 놀스브룩 센셋트레이드 3260				
4	오창읍 두릉리	460-2	구	116	10	임육빈	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
5	오창읍 두릉리	457-1	답	2,050	339	임육빈	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
6	오창읍 두릉리	457-2	답	2,083	11	임육빈	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
7	오창읍 두릉리	458-3	전	1,359	88	박준환	미합중국 일리노이주 60062 놀스브룩 센셋트레이드 3260	우리은행 대흥동지점	서울시 중구 회현동1가 203번지	근저당권	
8	오창읍 두릉리	산91-2	임	86,719	3	박준환 외3인	미합중국일리노이주60062 놀스브룩센셋트레이드381	우리은행 대흥동지점	서울시 중구 회현동1가 203번지	근저당권	
9	오창읍 두릉리	461	전	1,100	405	박만종	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
10	오창읍 두릉리	461-2	전	720	27	박만종	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 547-7				
11	오창읍 두릉리	461-3	전	686	234	박준환	서울특별시 마포구 대흥동 337번지 11호				
12	오창읍 두릉리	462-5	답	285	8	박준환	미합중국 일리노이주 60062 놀스브룩 센셋트레이드 3260	우리은행 대흥동지점	서울시 중구 회현동1가 203번지	근저당권	
13	오창읍 두릉리	462-6	답	24	4	박준환	미합중국 일리노이주 60062 놀스브룩 센셋트레이드 3260	우리은행 대흥동지점	서울시 중구 회현동1가 203번지	근저당권	

다. 마을 연결도로(소로 1-145호선) : 신설

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계	23 필지			34,368	4,815						
1	오창읍 두릉리	445-1	전	1,174	441	이만성	천안시 병천면 송정리 107	아우내농업 협동조합	충남 천안시 병천면 병천리 312번지	근저당권	
2	오창읍 두릉리	445-2	전	313	306	이재영 외 4인	북일 외평 282				
3	오창읍 두릉리	445-3	전	1,033	161	조진준	대전 서구 도마동 317-105				
4	오창읍 두릉리	445-4	도	223	73	충청북도					
5	오창읍 두릉리	445-6	도	54	53	충청북도					
6	오창읍 두릉리	469-3	전	952	20	이재영 외 4인	북일 외평 282				
7	오창읍 두릉리	469-5	장	2,298	980	서대하	인천 부평구 부개동 502-8 주공아파트 708동 1503호				
8	오창읍 두릉리	469-9	도	766	8	충청북도					
9	오창읍 두릉리	469-10	도	168	1	충청북도					
10	오창읍 두릉리	469-11	도	209	63	조성중	352				
11	오창읍 두릉리	469-13	장	3,184	26	주식회사 지풍	충청북도 청원군 오창읍 두릉리 469-13	중소기업 진흥공단	서울시 영등포구 여의도동 24-3	근저당권	
12	오창읍 두릉리	469-14	전	353	28	충청북도					
13	오창읍 두릉리	469-15	장	16	5	충청북도					
14	오창읍 두릉리	469-16	도	15	1	조성중	352				
15	오창읍 두릉리	447-2	도	78	1	이종복	충남 천원군 동면 광덕리 174				
16	오창읍 두릉리	447-5	도	200	30	충청북도					
17	오창읍 두릉리	649-3	구	6,422	74	국(농수산부)					
18	오창읍 두릉리	649-4	구	70	33	국(농수산부)					
19	오창읍 두릉리	654	도	67	40	국(건설부)					
20	오창읍 두릉리	산85-4	임	1,853	179	이재영 외 4인	북일 외평 282				
21	오창읍 두릉리	산85-7	도	1,382	10	충청북도					
22	오창읍 두릉리	산87-3	임	9,854	1,082	조문휘	158				
23	오창읍 두릉리	산87-4	임	3,684	1,200	조문휘	158				

라. 배수지 및 배수지 연결도로(소로 2-695호선) : 신설

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		토지소유자		이해관계인			비고
				공부상	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계	1 필지			271,137	3,021						
1	오창읍 성제리	산28-1	임	271,137	3,021	이광희	충북 청원군 내수읍 마산리 210청원내수주공아파트106-1201				

충청북도 고시 제2012-118호

제천시 덕산수산 공공하수도설치 인가

하수도법 제11조 제3항 및 제7항의 규정에 의하여 제천시 덕산수산 공공하수도설치 인가 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일

충청북도지사

1. 사업목적

- 제천시 덕산면 수산리에서 발생하는 생활하수를 처리하여 방류하천의 수질보전과 부영양화를 방지하고 지역주민의 쾌적한 생활환경을 조성하기 위함

2. 인가내용

가. 사업시행자 및 주소

- 사업시행자 : 제천시장
- 주 소 : 충청북도 제천시 내토로 295

나. 사업시행지 위치 및 부지면적

- 위 치 : 충청북도 제천시 덕산면 수산리 822번지 일원
- 면 적 : 841㎡

다. 설치하려는 시설의 종류·명칭 및 용량

- 공공하수처리시설
  - 명 칭 : 덕산수산 공공하수처리시설
  - 시설용량 : 45㎡/일
  - 처리방식 : FNR공법
- 하수관거
  - 오수관거 : 5.29km

라. 예정 배수구역 및 예정처리구역

- 예정처리구역 : 0.261km<sup>2</sup>

마. 사업시행기간 : 2012년 ~ 2013년

바. 수용 또는 사용할 토지조서

번호	소재지	지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비 고
						성 명	주 소	
1	덕산면 수산리	822	답	841	841	안기옥	충청북도 제천시 덕산면 수산리 871-3	
계				841	841			

사. 기타 관계서류는 충청북도 제천시 환경사업소(☎043-641-4170)에 비치하여  
이해 관계인에게 보여드립니다.

충청북도 고시 제2012-119호

하천공사 시행계획(변경) 고시

충청북도 고시 제2011-256호와 관련하여 하천법 제27조의 규정에 따라 건진천 건진제 수해상습지개선사업에 대한 하천공사 시행계획(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

1. 시행계획(변경 없음)

① 하천공사의 명칭	② 하천공사 시행지역의 위치								③ 하천공사의 목적 및 개요	④ 하천공사의 착수 및 준공 예정년월일
	시 점				종 점					
시군	면	리동	지번	시군	읍면	리동	지번			
건진천 건진제 수해상습지 개선사업	옥천	이원	용방	1006-2	옥천	이원	장찬	488-43	수해상습지개선사업 L = 2.13km	2011. 10. ~ 2015. 10.

2. 하천공사 시행자의 명칭 및 주소(변경 없음)

가. 명칭 : 충청북도지사

나. 주소 : 충청북도 청주시 상당로 82(상당구 문화동)

3. 수용 및 사용하고자 하는 다음 각목의 물건 또는 권리에 대한 명세와 소유자 및 소유자외의 권리자의 성명 및 주소를 기재한 서류 공람장소 비치

가. 토지 또는 토지소유권 외의 권리 토지세목조서(변경내용 : 불임)

나. 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리(변경내용 : 불임)

다. 공람장소(변경 없음)

1) 충청북도 균형건설국 치수방재과

2) 옥천군 건설교통과, 이원면사무소

4. 설계도서(예정공정표 포함), 사업비, 자금조달계획서 등 사업

계획 공람장소(변경 없음)

가. 공람장소

1) 충청북도 균형건설국 치수방재과

2) 옥천군 건설교통과, 이원면사무소

나. 토지 및 지장물소유자와 이해관계인 및 일반인 열람이 가능

5. 하천시설의 관리에 관한 사항(변경 없음)

- 사업 준공후 옥천군에 하천부속물(교량 등) 인계인수 및 관리권 이양

6. 하천법 제84조 제1항에 따른 폐천부지의 발생예상면적 : 없음

7. 군 계획시설 결정(변경 없음)

□ 방재시설

가. 하천결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설구분	위치			연장(km)	폭원(m)	면적(m <sup>2</sup> )	최초결정일	비고
				기점	종점	주요경과지					
신설	10	하천(건진)	지방하천	이원면용방리	이원면장찬리	국도4호선	2.13	30~60	275,276	-	-

나. 하천결정사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유	비고
10	하천(건진)	○ 하천신설 - 위치 : 이원면 용방리, 건진리, 이원리, 장찬리일원 - 연장 : L = 2.13km - 면적 : A = 275,276m <sup>2</sup>	○ 하천구역 경계 및 면적결정	

□ 교통시설

가. 도로결정조서

구분	규모			폭원(m)	기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호									
기정	중로	3	19	12.0	보조간선도로	650	옥천군 이원면 장찬리 488-7	옥천군 이원면 장찬리 62-5	일반도로	옥천군 이원면 장찬리	2009.7.17	
변경	중로	3	19	12.0	보조간선도로	635	옥천군 이원면 장찬리 488-7	옥천군 이원면 장찬리 62-5	일반도로	옥천군 이원면 장찬리		선형변경

나. 결정사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
중로 3-19	중로 3-19	선형변경	건진천 수해상습지 개선사업 하천폭 변경에 따른 선형 변경

붙임 : 토지 또는 토지소유권 외의 권리 토지세목(변경) 조서 1부.

토지세목(변경)조서

토지소재지	지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토지소유자		이해관계인			등기여부		
	당초	분할		당초	편입 면적		주 소	성 명	권리의종류	주 소	성명	등기	미등기	
시군 옥천	이원 장간	7-3	과	10	10	과	충북 옥천군 이원면 간진리 630-2	육홍수					0	
옥천	이원 장간	6-45	과	165	165	과	충북 옥천군 이원면 간진리 630-2	육홍수					0	
옥천	이원 장간	6-28	친	74	74	친	충북 옥천군 이원면 강창리 48	조남현					0	
옥천	이원 장간	6-13	구	13	13	구	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국동어 손공사					0	
옥천	이원 장간	8-8	구	47	47	구	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국동어 손공사					0	
옥천	이원 장간	9-2	과	89	89	과	대전시 중구 태평동 551 버드내마을아파트 203-1802	정기호					0	
옥천	이원 장간	9-3	전	23	23	전	충북 옥천군 이원면 강창리 133-2	서만순외 4인					0	
							충북 옥천군 이원면 강창리 90-5	서만순					0	
							충북 옥천군 이원면 강창리289-4	서기만					0	
							충북 옥천군 이원면 간진리 674	서준원					0	
							대전시 유성구 지족동 874 엘메마을아파트 301-704	서영덕					0	
							충북 청주시 흥덕구 개신동 278-10 현대아파트 103-706	서대원					0	
옥천	이원 장간	9-4	전	31	31	전	충북 옥천군 강창리 133-2	서만순외 4인					0	
							충북 옥천군 이원면 강창리 90-5	서만순	1/5지분				0	
							충북 옥천군 이원면 강창리289-4	서기만	1/5지분				0	
							충북 옥천군 이원면 간진리 674	서준원	1/5지분				0	
							대전시 유성구 지족동 874 엘메마을아파트 301-704	서영덕	1/5지분				0	
							충북 청주시 흥덕구 개신동 278-10 현대아파트 103-706	서대원	1/5지분				0	
옥천	이원 장간	9-12	창	66	66	창		옥천군의 1인					0	

토지세목(변경)조사

토지소재지	지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토지소유자			이해관계인			등기여부	
	읍면	리		당초	면적		주 소	성명	권리의종류	주 소	성명	등기	미등기	
								충북 옥천군 옥천읍 삼양리 174	옥천군				0	
								서울시 양천구 신월동 547-9 담곡아파트 702	심홍보				0	
옥천	이원	장찬	9-13	9-13	과	과			옥천군의외 1인				0	
								충북 옥천군 옥천읍 삼양리 174	옥천군				0	
								서울시 양천구 신월동 547-9 담곡아파트 702	심홍보				0	
옥천	이원	장찬	9-5	9-17	창	창		충북 옥천군 옥천읍 문정리 376 주공아파트 302-1302	강성식의외 1인				0	
								충북 옥천군 이원면 장찬리 9-5	강성식	근저당	서울 중구 충정로17가 75 옥천군지부		0	
								서울시 양천구 신월동 547-9 담곡아파트 702	심홍보				0	
옥천	이원	장찬	9-6	9-6	과	과		충북 옥천군 이원면 강창리 97-3	강성식의외 1인				0	
								충북 옥천군 이원면 장찬리 9-5	강성식				0	
								서울시 양천구 신월동 547-9 담곡아파트 702	심홍보				0	
옥천	이원	장찬	10-1	10-22	진	진		충북 옥천군 이원면 건진리 343	김경재				0	
옥천	이원	장찬	10-2	10-23	진	진		청주 흥덕구 가경동 1515 덕원한마을아파트 101-1104	김영선				0	
옥천	이원	장찬	10-4	10-24	진	진		충북 옥천군 이원면 강창리 66-16	김현범				0	
옥천	이원	장찬	10-19	10-19	진	진		충북 옥천군 이원면 건진 172	강호준				0	
옥천	이원	장찬	10-5	10-25	진	진		충북 옥천군 이원면 건진 172	강호준				0	
옥천	이원	장찬	11	11-1	임	임		충북 옥천군 이원면 건진3길 61	김종석				0	
옥천	이원	장찬	60-1	60-5	진	진		충북 옥천군 이원면 강창리 97-4 강창빌라 302	조명환	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 옥천영동지사		0	
옥천	이원	장찬	60-4	60-7	진	진		충북 옥천군 이원면 강창리 97-4 강창빌라 302	조명환				0	

토지세목(변경)조서

토지소재지			지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토소유자			이해관계인			등기여부	
시군	읍면	리	당초	분할		당초	편입 면적		주소	성명	권리의종류	주소	성명	주소	성명	등기
옥천	이원	장찬	60-2	60-6	경	55	55	잡	충북 옥천군 이원면 강정리 97-4 강정빌라 302	조명환	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 옥천영동지사	한국농어촌공사	0		
옥천	이원	장찬	60-3	60-3	경	79	79	잡	충북 옥천군 이원면 강정리 97-4 강정빌라 302	조명환	근저당	경기도 의왕시 포일동 487 옥천영동지사	한국농어촌공사	0		
옥천	이원	장찬	12	12	임	403	403	친					박성구	0		
옥천	이원	장찬	61	61-2	답	544	544	진	충북 옥천군 이원면 신흥1길	손명숙	근저당	충북 옥천군 이원면 건정리 172-3	이원새마을금고	0		
옥천	이원	장찬	82-2	82-5	답	506	506	답	경기도 고양시 덕양구 관산동 981 신성아파트 105-501	김용성				0		
옥천	이원	장찬	82-4	82-4	답	16	16	답	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	장찬	산1-9	산1-28	임	32	32	임	경기도 강화군.읍 관정리 19-5	이두호				0		
옥천	이원	장찬	산1-8	산1-27	도	104	104	도	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	장찬	산1-26	산1-30	도	518	518	도	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	장찬	산1-25	산1-29	도	299	299	친	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	장찬	83-4	83-7	답	77	77	답	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	장찬	83-3	83-6	답	170	170	답	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	장찬	83	83-5	답	38	38	답	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어 촌공사				0		
옥천	이원	간진	56	56	친	487	487	친	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재				0		
옥천	이원	간진	57	57	친	426	426	친	충북 영동군 양강면 남진리 588-1	임홍순				0		
옥천	이원	간진	59-4	59-11	답	107	107	답	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재	근저당 2회	충북 영동군 영동읍 계산리 484-9	영동농업협동조합	0		
옥천	이원			59-12	답	8	8	답	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재	근저당 2회	충북 영동군 영동읍 계산리 484-9	영동농업협동조합	0		
옥천	이원	간진	59-1	59-1	답	682	682	답	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재	근저당 2회	충북 영동군 영동읍 계산리 484-9	영동농업협동조합	0		
옥천	이원	간진	59-5	59-5	답	813	813	친	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재	근저당 2회	충북 영동군 영동읍 계산리 484-9	영동농업협동조합	0		

토지세목(변경)조사

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토지소유자			이해관계인			등기여부	
시군읍면	리	당초	분할		당초	편입 면적		주소	성명	권리의종류	주소	성명	등기	미등기	
옥천	이원	간진	72-2	답	466	466	진	충청북도 영동군 양강면 남진리 315	임봉순	근저당	충북 옥천군 옥천읍 문정리 234-1	한국농어촌공사	0		
옥천	이원	간진	73-5	답	16	16	진	대전시 중구 부사동 96-3 204호	지해웅				0		
옥천	이원	간진	76-9	답	375	375	진	충북 옥천군 이원면 강청리 92	김봉섭	가압류	충북 옥천군 이원면 강청리 39-4	이원농업협동조합	0		
옥천	이원	간진	77-2	답	32	32	답	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재				0		
옥천	이원	간진	78-10	답	169	169	답	충북 영동군 양강면 남진리 315	임봉순	근저당	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사	0		
옥천	이원	간진	78-3	답	174	174	답	충북 영동군 양강면 남진리 235번지	임선재				0		
옥천	이원	간진	79-1	답	636	636	답	충북 청주시 흥덕구 복대동 2606 복십아파트 102-1002	김희용				0		
옥천	이원	간진	80-1	답	33	33	답	충청북도 청주시 흥덕구 복대동 2606 복십아파트 102-1002	김희용				0		
옥천	이원	간진	241	임	636	636	친					김상술	0		
옥천	이원	간진	241-1	임	405	405	친					김상술	0		
옥천	이원	간진	526	임	212	212	친					김대형	0		
옥천	이원	간진	525-2	친	374	374	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 411-2	김래형외 2인				0		
옥천	이원	간진	525-2	친	374	374	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 411-2	김내형				0		
옥천	이원	간진	497-3	답	343	343	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 394	김일형				0		
옥천	이원	간진	497-3	답	343	343	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 394	김인범				0		
옥천	이원	간진	497-3	답	343	343	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 394	김희태외 1인				0		
옥천	이원	간진	497-3	답	343	343	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 394	김희태				0		
옥천	이원	간진	488-2	친	17	17	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 385-1	김영문				0		
옥천	이원	간진	488-2	친	17	17	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 385-1	김영문				0		
옥천	이원	간진	488-2	친	17	17	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 385-1	김훈범				0		
옥천	이원	간진	488-2	친	17	17	제방	충북 옥천군 이원면 간진리 385-1	김훈범				0		

토지세목(변경)조서

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용상황	토지소유자		이해관계인			등기여부	
시군읍면	리	당초	분할		당초	판임면적		주소	성명	권리의종류	주소	성명	등기	미등기
옥천	이원	131-2	131-2	과	456	456	과	대전시 동구 자양동 201 동아아파트 105-901	김선후				0	
옥천	이원	130-1	130-3	답	75	75	전	충북 옥천군 이원면 강정리 3	합창김세강 찬리파종중	대표자	충북 옥천군 동이면 세신리 721	김종범	0	
옥천	이원	130-2	130-4	답	333	333	전	충청북도 옥천군 이원면 의평리 187-6	서은숙	근저당 지상권	충북 옥천군 이원면 건진리 172-3	이원새마을금고	0	
옥천	이원	206-3	206-3	전	10	10	전	충북 옥천군 군북면 중앙리 530-1	김병주				0	
옥천	이원	206	206	전	1,248	1,248	전	충북 옥천군 군북면 중앙리 530-1	김병주				0	
옥천	이원	209-2	209-5	전	2,339	2,339	전	경기도 군포시 당정동 1022-1 대원칸터빌아파트 104-801	주창수				0	
옥천	이원	209-4	209-4	전	2,684	2,684	전	충북 옥천군 이원면 이원리 191	주성수의 1인				0	
옥천	이원							대전시 중구 문화동 1-31 문화동하우스토리2차 202-1403	주성수				0	
옥천	이원							충북 옥천군 안남면 화학리 396-4	강창구				0	
옥천	이원	224	224	임	1,997	1,997	친					건진리	0	
옥천	이원	225	225	전	823	823	전					충북 옥천군 이원면 건진리 148-1	신태현	0
옥천	이원	223	223	친	112	112	친	충북 옥천군 이원면 건진리 748-3	김창귀				0	
옥천	이원	221-2	221-2	친	222	222	친	대전시 대덕구 송촌동 494-1 신비마을아파트 518-801	김춘서		대전시 대덕구 송촌동 494-1	김학중	0	
옥천	이원	222-1	222-1	친	111	111	친	대전시 대덕구 송촌동 494-1 신비마을아파트 518-801	김춘서		대전시 대덕구 송촌동 494-1	김학중	0	
옥천	이원	221-1	221-1	친	971	971	친	대전시 대덕구 송촌동 494-1 신비마을아파트 518-801	김춘서		대전시 대덕구 송촌동 494-1	김학중	0	
옥천	이원	494-3	494-3	친	182	182	친	충북 옥천군 옥천읍 마암리 16 원대아파트 101-1306	김장옥			김관범외3	0	
옥천	이원	494-6	494-6	친	46	46	친	충북 옥천군 옥천읍 마암리 16 원대아파트 101-1306	김장옥			김관범외3	0	
옥천	이원	494-2	494-2	친	658	658	친	옥천읍 금구리 94-2 강남연립 307호	김장옥의 1인			김관범외3	0	
옥천	이원	495	495	임	763	763	친	충북 옥천군 이원면 건진리 368-4	건진리1구 미음회	대표자	충북 옥천군 이원면 건진리 368-6	김진범	0	

토지세목(변경)조서

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토지소유자			이해관계인			등기여부	
시군	읍면	리	당초		분할	당초		편입 면적	성명	주소	권리의종류	주소	성명	등기	미등기
옥천	이원	이원	738-2	738-4	과	308	308	과	충북 옥천군 옥천읍 마암리 16 현대아파트 101-810	이상우				0	
옥천	이원	이원	681-1	681-6	임	176	176	진				이회재	용화,계리		0
옥천	이원	이원	403-1	403-4	답	157	157	답	경기도 부천시 원미구 아데움 169-88 복지빌라 9동 자-1호	지재봉				0	
옥천	이원	이원	401-1	401-3	답	166	166	답	충북 옥천군 옥천읍 삼암리 161-85	박일오				0	
옥천	이원	이원	399-3	399-8	답	442	442	답	서울시 관악구 봉천2동 41-75호	진세호				0	
옥천	이원	이원	399-5	399-5	제	10	10	제방	충북 옥천군 이원면 수목리 315-1	김귀열				0	
옥천	이원	이원	398-3	398-7	답	199	199	답	충북 옥천군 이원면 강정리 81-1	강영철				0	
옥천	이원	이원	404-3	404-7	답	420	420	답	충북 옥천군 이원면 모북로 66	고광호				0	
옥천	이원	이원	405	405-2	답	140	140	답	충북 옥천군 이원면 건진리 368	김우형				0	
옥천	이원	이원	408	408-2	답	82	82	답	충북 옥천군 이원면 건진리 172	조태철				0	
옥천	이원	이원	417-2	417-11	답	406	406	답	충북 옥천군 동이면 평산리 682-1	유지문				0	
옥천	이원	이원	416	416-3	답	87	87	답	충북 옥천군 동이면 평산리 682-1	최정순				0	
옥천	이원	이원	419-1	419-4	답	635	635	답	충북 옥천군 동이면 평산리 682-1	유지문				0	
옥천	이원	이원	426	426-1	답	187	187	답	충북 옥천군 동이면 평산리 682-1	유지문				0	
옥천	이원	이원	427	427-1	답	636	636	답	대전시 서구 둔산동 1388 한미루아파트 7-702	박해원				0	
옥천	이원	이원	440	440-1	답	162	162	답	충청북도 옥천군 이원면 건진리 9	최영희			충북 옥천군 이원면 건진리 172-3	이원새마을금고	0
옥천	이원	이원	468-1	468-1	답	30	30	답						이정재	0
옥천	이원	이원	441	441-1	진	51	51	진	충청북도 옥천군 이원면 건진리 9	최영희			충북 옥천군 이원면 건진리 172-3	이원새마을금고	0
옥천	이원	이원	752-1	751-1	구	10	10	천	동수산부						0

토지세목(변경)조서

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상황	토지소유자		이해관계인			등기여부	
시군	읍면	리	당초		분할	당초		편입 면적	성명	주소	권리의종류	주소	성명	등기
옥천	이원	이원	752-3	752-3	구	13	13	친	농수산부					0
옥천	이원	이원	752-4	752-4	구	89	89	친	농수산부					0
옥천	이원	이원	478-1	478-1	답	278	278	친	충청북도 옥천군 이원면 건진리 139	임류	청주세무서	국	0	
옥천	이원	이원	479-3	479-3	전	394	394	친	충북 옥천군 이원면 이원리 491-95				0	
옥천	이원	이원	479-1	479-6	창	15	15	창	충북 옥천군 이원면 이원리 491-95				0	
옥천	이원	이원	480-2	480-6	잡	29	29	잡	충북 옥천군 이원면 이원리 491-95				0	
옥천	이원	이원	480-4	480-4	답	425	425	제방	충북 옥천군 이원면 이원리 491-95				0	
옥천	이원	이원	480-1	480-5	잡	116	116	잡	충북 옥천군 이원면 이원리 491-95				0	
옥천	이원	이원	1133-1	1133-1	답	56	56	제방	충청북도 옥천군 군북면 이백리 584-2				0	
옥천	이원	이원	1128	1128	친	1,712	1,712	친	서울 강서구 화곡동 1059-42	이영순			0	
옥천	이원	이원	1007	1007	진	370	370	친		이순자		이상천		0
옥천	이원	이원	1133-3	1133-3	답	109	109	답	충북 옥천군 이원면 이원리 624-2	유남열			0	
옥천	이원	이원	1132-3	1132-3	진	383	383	제방	충북 옥천군 군북면 이백리 584-2	이영순			0	
옥천	이원	이원	1126	1126	진	780	780	친	충북 영동군 양강면 남진리 315	임봉순	충북 영동군 영동읍 계산리 656-14	옥천영동축산 업협동조합	0	
옥천	이원	이원	1125	1125	친	499	499	친	충북 영동군 양강면 남진리 235	임신재			0	
옥천	이원	이원	1123	1123	친	790	790	친	충북 영동군 양강면 남진리 588-1	임홍순			0	
옥천	이원	이원	1122	1122	친	1,421	1,421	친	충북 영동군 양강면 남진리 588-1	임홍순			0	
옥천	이원	장안	6-42	6-48	과	53	53	과	옥천군	공			0	
옥천	이원	장안	8-5	8-5	진	263	263	진	옥천군	공			0	

토지세목(변경)조사

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토지소유자			이해관계인			등기여부	
시군	읍면리	당초	분할		당초	평면 면적		주 소	성명	권리의종류	주 소	성명	등기	미등기	
옥천	이원 장찬	6-43	6-43	진	427	427	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	8-3	8-3	진	75	75	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	9-7	9-7	과	143	143	과	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	9-8	9-8	진	74	74	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	9-9	9-9	진	18	18	제방	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	9-10	9-10	진	119	119	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	9-11	9-11	진	87	87	제방	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	10-14	10-14	진	99	99	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	10-15	10-15	진	181	181	제방	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	10-17	10-17	진	255	255	제방	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	10-16	10-16	진	310	310	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	10-18	10-18	진	196	196	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 장찬	62-5	62-6	답	639	639	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 간진	58	58-1	답	329	329	답	옥천군	공			0			
옥천	이원 간진	73-3	73-3	답	58	58	진	간설교통부	공			0			
옥천	이원 간진	242-2	242-2	진	171	171	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 간진	242-5	242-5	진	34	34	진	옥천군	공			0			
옥천	이원 간진	533-3	533-3	진	261	261	제방	옥천군	공			0			
옥천	이원 간진	524	524	답	235	235	제방	옥천군	공			0			

토지세목(변경)조서

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상황	토지소유자		이해관계인			등기여부	
시군	읍면	리	당초		분할	당초		면적	주소	성명	주소	성명	등기	미등기
옥천	이원	건진	758-1	758-1	도	91	91	경작	재무부	국			0	
옥천	이원	건진	762-1	762-1	도	169	169	경작	재무부	국			0	
옥천	이원	건진	131-6	131-6	전	54	54	전	재무부	국			0	
옥천	이원	건진	495-2	495-2	임	834	834	제방	옥천군	공			0	
옥천	이원	건진	726-1	726-1	전	823	823	전	옥천군	공			0	
옥천	이원	건진	738-3	738-5	임	66	66	제방	옥천군	공			0	
옥천	이원	이원	417-5	417-5	답	427	427	답	건설부	국			0	
옥천	이원	이원	428	428-1	답	684	684	답	재정경제원	국			0	
옥천	이원	이원	476-4	476-4	답	189	189	답	재무부	국			0	
옥천	이원	이원	476-1	476-1	답	1,362	1,362	제방	재무부	국			0	
옥천	이원	이원	476-5	476-5	답	479	479	도	재무부	국			0	
옥천	이원	용방	1124	1124	전	1,167	1,167	경작	재무부	국			0	
옥천	이원	용방	1130-2	1130-2	제	734	734	경작	재무부	국			0	
옥천	이원	장산	488-28	488-28	전	352	352	전	충청북도	공			0	
옥천	이원	장산	488-25	488-25	전	8	8	전	충청북도	공			0	
옥천	이원	장산	488-27	488-27	전	32	32	전	충청북도	공			0	
옥천	이원	장산	488-30	488-30	과	927	927	과	충청북도	공			0	
옥천	이원	장산	488-6	488-6	전	28	28	전	충청북도	공			0	
옥천	이원	장산	488-2	488-2	전	446	446	전	충청북도	공			0	

### 토지세목(변경)조사

토지소재지		지번		지목	지적(㎡)		실제이용 상 황	토지소유자			이해관계인			등기여부	
					당초	편입 면적		주 소	성 명	권리의종류	주 소	성명	등기	미등기	
옥천	이원	장산	488-19	488-19	천	118	118	천	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	488-33	488-33	전	208	208	전	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	488-18	488-18	전	53	53	전	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	488-16	488-16	과	37	37	과	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	488-31	488-31	과	294	294	과	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	488-23	488-47	과	516	516	과	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	10-13	10-26	과	867	867	과	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	10-21	10-21	과	556	556	과	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	10-12	10-12	과	217	217	과	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	10-20	10-20	전	655	655	전	충청북도	국				0	
옥천	이원	장산	10-11	10-11	전	229	229	전	충청북도	국				0	

## 지장물(변경)조사

토지소재지				보상물건	구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
시군	읍면	리	지번					주소	성명	
음천	이원	이원	417-2	감나무묘목		1	주	충북 옥천군 동이면 평산리 682-1	유지문	
			417-5	복숭아나무		3	주		건설부	
				지두나무		2	주	충북 옥천군 동이면 평산리 682-1	유지문	
				매실나무		3	주			
				복숭아나무		8	주			
				두릅나무		77	주			
				감나무		2	주			
				밤나무		1	주			
				오가피나무		1	주			
음천	이원	이원	715-12	단풍나무		40	주	충북 옥천군 이원면 건진리 9	최영희	
				매실나무		1,029	주			
				복숭아나무		59	주			
				주목		210	주			
				꽃사과나무		5	주			
				대추나무		300	주			
				반송		75	주			
				소나무		60	주			
음천	이원	이원	478-1	백일홍나무		12	주	충북 옥천군 이원면 건진리 139	건설부	

### 지장물(변경)조서

토지소재지			보상물건	구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
시군	읍면리	지번					주소	성명	
			소나무		10	주			
			감나무모목		15	주			
			왕벚나무		1	주			
옥천	이원	이원 479-3	올타리	합석	30	m	충북 옥천군 이원면 이원리 491-95	유재수	
			대추나무		1	주			
			뽕나무		4	주			
			살구나무		3	주			
옥천	이원	이원 480-1	밤나무		1	주			
옥천	이원	간진 76-1	복숭아나무		10	주	충북 옥천군 이원면 강창리 92	김봉섭	
옥천	이원	간진 79-1	포도나무	덕시설포함	780	주	충북 옥천군 이원면 건진리 390-2	김백형	
옥천	이원	장산 488-30	비닐하우스		1,302	m <sup>2</sup>	충북 옥천군 이원면 건진리 715	정성용	충청북도
			매실나무		29	주			
			사과나무		10	주			
			은행나무		51	주			
			오이도나무		18	주			
			대추나무		173	주			
			호도나무		28	주			
			복숭아나무		200	주			

### 지장물(변경)조사

시군	토지소재지		보상물건	구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
	읍면	리					지번	주소	
			능수도화		100	주			
			은행나무		2	주			
옥천	이원	장산	콘테이너		1	식	서울 강동구 길동 397-10	김영환	농어촌공사
			청고		1	식			
			기추		1	식			
			관정		1	식			
			감나무		2	주			
			포도나무		284	주			옥천군
			오가피나무		294	주			
			감나무		1	주			
옥천	이원	장산	감나무		30	주	대전 중구 태평동 551 버드내마을 아파트 203-1802	정기호	옥천군
			은행나무		3	주			
옥천	이원	장산	컨테이너		2	등	충북 옥천군 이원면 장천리 95	강성식외2	옥천군
			수도전		1	식		강성식	
			정화조		2	조	서울 양천구 신월동 547-9 당곡아파트 702	심홍보	
			콘크리트포장		156	m <sup>2</sup>	충북 옥천군 이원면 장천리 95	강성식	
			화장실		1	식			
			실구나무		1	주			

### 지장물(변경)조사

시군	토지소재지		구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
	읍면	리				지번	주소	
				2	주			
				1	주			
				2	주			
				4	주			
				3	주			
				2	주			
				2	주			
				2	주			
				1	주			
옥천	이원	장찬	9-12	5	주	충북 옥천군 이원면 장찬리 95	강성시외2	
				1	주			
옥천	이원	장찬	10-14	21	주	충북 옥천군 이원면 건진리 343	김경재	
				1	식			
			10-16	30	주	충북 옥천군 이원면 강창리 97-4	조명환	김영선
				70	주			
				20	주			
				84	㎡			
옥천	이원	장찬	10-18	26	주	충북 옥천군 이원면 강창리 3	김희범	

### 지장물(번경)조사

시군	토지소재지			보상물건	구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
	읍면	리	지번					주소	성명	
옥천	이원	장찬	10-21	관정		1	식	충북 옥천군 이원면 강정리 97-4	조명환	
				측백나무		25	주			
				감나무		2	주			
				복숭아나무		30	주			
				묘목		89	m			
				앵두나무		15	주			
옥천	이원	장찬	10-20	복숭아나무	관수시설포함	50	주	충북 옥천군 이원면 강정리 97-4	조명환	충청북도
				복숭아나무	관수시설포함	30	주			
				측백나무		300	주			
				소나무		500	주			
				감나무		5	주			
				자두나무		7	주			
				대추나무		20	주			
				두릅나무		5	주			
				꽃시귀나무		75	주			
				가죽나무		4	주			
				명자나무		1	주			
				추자나무		2	주			

### 지장물(변경)조사

토지소재지				보상물건	구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
시군	읍면	리	지번					주소	성명	
				연신홍		15	주			
				무궁화나무		16	주			
				추자나무		2	주			
옥천	이원	장산	10-21	감나무		2	주	충북 옥천군 이원면 건진리 172	한길순	
				감나무		2	주			
옥천	이원	장산	61	묘목		783	m	충북 옥천군 이원면 신흥1길	손명숙	
옥천	이원	건진	59-5	콘테이너		1	식	충북 영동군 양강면 남전리 236	임신재	
옥천	이원	장산	488-1	관정	양수기포함	1	식	충북 옥천군 이원면 건진리 715	정성용	
				감나무		1	주			
옥천	이원	장산	488-1	호두나무		3	주	충북 옥천군 이원면 건진리 630-11	육홍수	
				두릅나무		50	주			
				매실나무		1	주			
옥천	이원	장산	8-7	은행나무		5	주			
				매실나무		7	주			
				헛개나무		3	주			
				살구나무		2	주			
옥천	이원	장산	488-17	물타리		20	m	충북 옥천군 이원면 건진리 390-2	김백철	
				매실나무		1	주			

### 지장물(변경)조사

토지소재지			보상물건	구조	수량	단위	소유자(이해관계인)		비고
시군	읍면리	지번					주소	성명	
			두충나무		3	주			
			범나무		1	주			
옥천	이원	건진	배나무	묘목	100	주	충북 옥천군 이원면 이원리 491-42	지원증	
			꽃사과나무	묘목	60	주			
			고엽나무	묘목	377	주			
			대추나무	묘목	90	주			
			매실나무		6	주			
옥천	이원	건진	뽕나무		150	주	충북 영동군 양강면 남전리 235	임신제	

충청북도 고시 제2012-120호

**2012년 제2차 기타물건 시가표준액 변경·결정 고시**

지방세법시행령 제4조 제3항 및 제7항의 규정에 의거 2012년 제2차 기타물건의 시가표준액 변경·결정 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

1. 적용시기 : 2012. 6. 1. 부터
2. 적용세목 : 취득세 등
3. 변경사유 : 거래가격 변동에 의한 시가표준액의 변경결정
4. 변경내역 : 차량, 기계장비 등 66건  
기타물건 시가표준액 변경·결정내역(붙임)

5. 기타사항

시가표준액의 상세한 내용은 충청북도 홈페이지(<http://www.cb21.net>)

또는 충청북도 행정국 세정과(전화 043-220-2783, Fax 043-220-2759)로 문의하시기 바랍니다.

**붙임 1**      **차량 시가표준액 결정내역**

① 차량 : 28건(신규 3, 인하 18, 인상 3, 삭제 4)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작회사	산지구분	차명	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (조정)	비고
1	이륜	DUCATI	외산	848 EVO	슈퍼바이크	24,500	23,454	인하
2	이륜	DUCATI	외산	DIAVEL ABS	디아벨	28,000	27,181	인하
3	이륜	DUCATI	외산	DIAVEL S CARBON	디아벨	32,909	32,090	인하
4	이륜	DUCATI	외산	DIAVEL S CARBON RED	디아벨	33,545	32,727	인하
5	이륜	DUCATI	외산	HYM 1100 EVO SP	하이퍼모타드	24,091	22,636	인하
6	이륜	DUCATI	외산	HYM 796	하이퍼모타드	15,182	14,818	인하
7	이륜	DUCATI	외산	HYM 796 DARK	하이퍼모타드	14,909	14,545	인하
8	이륜	DUCATI	외산	M1100 EVO	몬스터	20,909	18,909	인하
9	이륜	DUCATI	외산	M696 PLUS ABS	몬스터	14,727	13,909	인하
10	이륜	DUCATI	외산	M696 PLUS	몬스터	13,591	12,818	인하
11	이륜	DUCATI	외산	M796 ABS	몬스터	16,545	15,727	인하
12	이륜	DUCATI	외산	MTS 1200 ABS	멀티스트라다	26,364	25,363	인하
13	이륜	DUCATI	외산	MTS 1200S SPORT	멀티스트라다	32,636	30,818	인하
14	이륜	DUCATI	국산	MTS 1200S TOURING	멀티스트라다	32,636	30,818	인하
15	이륜	DUCATI	외산	SF 1100S	스트리트파이터	32,273	30,454	인하
16	이륜	DUCATI	외산	848 EVO CORSE FINAL EDITION	슈퍼바이크		25,000	신규
17	이륜	DUCATI	외산	STREET FIGHTER 848	스트리트파이터		20,454	신규
18	이륜	DUCATI	외산	DIAVEL AMG SPECIAL L/E	디아벨		40,909	신규

(단위 : 천원)

연번	차종	제작회사	산지 구분	차명	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (조정)	비고
19	이륜	피원네트웍스	외산	맥겔리125M	PCJ	4,190	3,790	인하
20	승용	AUDI	외산	S550	221171	165,000		삭제
21	승용	MERCEDES -BENZ	외산	S550	221171	163,636	193,500	인상
22	승용	MERCEDES -BENZ	외산	S550L		242,363	174,900	인하
23	승용	GM	외산	캐딜락 SRX		80,363		삭제
24	승용	GM	외산	캐딜락 SRX-V8		80,363		삭제
25	승용	GM	외산	캐딜락 SRX 3.0	SRX	57,727	63,500	인상
26	승용	GM	외산	캐딜락CadillacSRX	SRX-AWD	78,909		삭제
27	승용	GM	외산	캐딜락SRX3.6		69,909	76,900	인상
28	승용	GM	외산	캐딜락SRX4.6		80,363	77,700	인하

**붙임 2**

**기계장비 시가표준액 결정내역**

**1 기계장비 : 38건(인하 36, 인상 2)**

(단위 : 천원)

연번	구분	산지구분	제작회사	기종별	시가표준액 (당초)	시가표준액 (조정)	비고
1	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140	115,000	95,000	인하
2	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140A	121,000	96,000	인하
3	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140LC	87,776	95,000	인상
4	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140W	111,000	98,500	인하
5	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140WA	120,922	111,000	인하
6	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX15	30,000	28,500	인하
7	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX210W	138,915	133,200	인하
8	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX210WA	166,000	136,000	인하
9	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX220LC	109,000	98,100	인하
10	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX220LCA	132,000	110,000	인하
11	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX27Z	39,300	35,000	인하
12	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX300LC	137,000	133,000	인하
13	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX300LCA	165,000	138,000	인하
14	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX30Z	41,900	38,500	인하
15	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX350LCA	184,239	175,000	인하
16	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX360LCA	215,000	179,000	인하
17	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX370LC	150,000	181,000	인상
18	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX380LCA	237,000	197,000	인하
19	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX420LC	223,718	220,000	인하
20	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX420LCA	269,000	223,000	인하

(단위 : 천원)

연번	구분	산지구분	제작회사	기종별	시가표준액 (당초)	시가표준액 (조정)	비고
21	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX420LC-V	240,000	223,000	인하
22	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX480LC	267,213	248,000	인하
23	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX480LC-V	310,000	260,000	인하
24	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX500LCA	345,000	262,000	인하
25	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55	53,000	50,500	인하
26	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55A	58,622	53,500	인하
27	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55A-MT	60,719	55,500	인하
28	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55MT	54,000	51,500	인하
29	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55W	65,000	59,000	인하
30	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55WA	70,499	63,500	인하
31	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX60R	70,000	58,000	인하
32	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140R	124,000	99,000	인하
33	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX140W Ace	138,000	112,000	인하
34	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX480LCA Arti	363,000	260,000	인하
35	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55 Ace	66,000	54,000	인하
36	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55 Ace MT	68,000	56,000	인하
37	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX55W Ace	79,000	64,000	인하
38	굴삭기	국산	두산인프라코어	DX700LCA	634,000	525,000	인하

충청북도 고시 제2012-121호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

산업입지 및 개발에 관한 법률 제7조 및 제18조 규정에 따라 충청북도 고시 제2011-153호(2011.06.24)로 지정(개발계획변경) 및 실시계획을 승인 고시된 증평~도안간 도로 확포장공사에 대해 도로법 제24조의 규정에 의하여 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 토지이용규제기본법 제8조에 따라 지형도면을 고시 합니다

2012년 5월 25일  
충 청 북 도 지 사

1. 도로구역결정(변경)내용

구분	노선번호 (노선명)	구 간	연장 (km)	주요 경과지	구역결정(변경) 이유	비 고
변경	지방도 510호 (오창~살미)	시점 : 충북 증평군 증평읍 증평리 722번지 종점 : 충북 증평군 도안면 노암리 764-4번지	1.54		증평~도안간 도로확포장 공사로 지방도 선형개량에 따른 도로구역(변경) 결정	

- 2. 사업시행기간 : 2012. 05. ~ 2015. 12. (공사준공시까지)
- 3. 사업 시행자 : 증평군수
- 4. 사업지원근거 : 산업입지 및 개발에 관한 법률 제29조 및 같은법 시행령 제27조
- 5. 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소
  - 가. 공람기간 : 사업기간 내
  - 나. 공람장소 : 충청북도 도로과, 증평군 경제과
  - 다. 공람내용 : 설계도서, 자금계획, 도로구역 1/5,000 지형도 등
  - 라. 사용 또는 수용할 토지 등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로 붙임
  - 마. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성 · 고시하지 않음  
(공람장소 비치)

6. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 사항

가. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(법 제30조)

1) 도시관리계획 결정(변경)조서

□ 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	7	35	주간선 도로	3,610	3호광장	지방도 510호선	일반 도로	3호 광장	충고-75호 (1994.06.10)	
변경	대로	1	7	35	주간선 도로	3,698	3호광장	대로3-4호선 (시점)	일반 도로			

□ 변경사유

도로명		변경내용	변경사유
변경전	변경후		
대로(주) 1-7	대로(주) 1-7	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 도로구역 및 연장 변경</li> <li>· 연장 : 3,610m→3,698m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 증평~도안 도로 확포장공사 도로구역 변경에 따른 도로선형 변경 및 연장변경</li> </ul>

○ 도시관리계획결정(변경)도서(1/5,000) : 충청북도 도로과, 증평군 경제과 비치

나. 도시계획시설사업 실시계획인가(법 제88조)

1) 사업개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획 결정현황	사업규모	사업 기간	사업비 (백만원)	비 고
증평~도안간 도로 확·포장공사	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 시점 : 증평군 증평읍 증평리 722번지</li> <li>- 종점 : 증평군 도안면 노암리 764-4번지</li> </ul>	도로 (대로1-7호선)	L=3,698m	L=1.540m B=25~31.5m	2012~2015	15,000	

다. 사업시행자

○ 주 소 : 충북 증평군 증평읍 광장로 88

○ 성 명 : 증평군수

라. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 따로 붙임

마. 토지이용규제기본법 제8조 및 동법 시행령 제7조에 의한 지형도면 등은 일반인이 열람할 수 있도록 충청북도 도로과, 증평군 경제과에 비치, 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

## 사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서

(증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
1	증평	미암	722	도	12,538	4,824		증평군			1
2	증평	미암	742-3	잡	17	7	미암리 390	박주일			2
3	증평	미암	753-5	잡	303	67	인천 남구 주안동 1315 남 부종합상가 5-13	이정일			3
4	증평	미암	753	전	439	4	경기도 화성시 장안 면 장안리 279	이정일			4
5	증평	미암	753-1	도	221	51		증평군			5
6	증평	미암	752-5	답	737	737	청주 상당구 율방동 1260 현대@ 16동 1007호	고병기	청주시 흥덕구 분 평동 1261-1	청주남성신 용협동조합	6
7	증평	미암	995-11	구	3,694	3,694		농림수산 식품부			7
8	증평	미암	752-3	답	201	201		증평군			8
9	증평	미암	995-12	구	157	10		농림수산 식품부			9
10	증평	미암	1029	도	942	4		국토 해양부			10
11	증평	미암	1029-1	도	225	225		국토 해양부			11
12	증평	미암	755-3	도	285	26		증평군			12
13	증평	미암	755	전	1,766	15	인천 부평구 갈산동 368 두산@ 101-502	최일성			13
14	증평	미암	755-4	전	7	7	청주 상당구 율방동 862 삼 정@ 101동 803호	이민자			14
15	증평	미암	755-5	도	496	496		증평군			15
16	증평	미암	758-4	답	44	44	장동리 639	유재성			16
17	증평	미암	758	답	136	66	장동리 639	유재성			17
18	증평	미암	995-10	구	2,377	28		농림수산 식품부			18
19	증평	미암	995-9	구	21	21		농림수산 식품부			19
20	증평	미암	759	대	2,462	33	장동리 639	유재성			20

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**  
 (증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적( m <sup>2</sup> )		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	번	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
21	증평	미암	1028	도	932	535		국토 해양부			21
22	증평	미암	775-7	답	394	394		증평군			22
23	증평	미암	759-2	답	191	191		증평군			23
24	증평	미암	759-1	도	762	762		증평군			24
25	증평	미암	775-6	답	39	39		증평군			25
26	증평	미암	771-11	도	30	30		증평군			26
27	증평	미암	775-5	답	838	838		증평군			27
28	증평	미암	775-4	도	80	80		증평군			28
29	증평	미암	995	구	67,394	6,312		농림수산 식품부			29
30	증평	미암	773-3	전	11	11		증평군			30
31	증평	미암	771-9	도	1,273	1,056		증평군			31
32	증평	미암	771-8	대	1,704	104	미암리 390	엄병석	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	32
33	증평	미암	771-14	대	108	108	미암리 390	엄병석	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	32-1
34	증평	미암	771-1	답	778	722	중동 99-10	천순용	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	33
35	증평	미암	770	답	228	146	중동 99-10	천순용	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	34
36	증평	미암	812	답	185	185	충북 괴산군 사리면 소매리 435	이순덕			35
37	증평	미암	812-1	도	40	40	충북 괴산군 사리면 소매리 409	권혁구			36
38	증평	미암	813-1	도	27	26	미암리 390	엄이만			37
39	증평	미암	813	답	1,229	235	미암리 780-1	임옥출			38
40	증평	미암	810-1	도	104	91	미암리 782	엄창수			39

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**  
(증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
41	증평	미암	810-2	답	87	87	미암리 782	조관희			40
42	증평	미암	810-4	답	1,004	1,004	미암리 782	조관희			41
43	증평	미암	818-5	답	265	265	청주시 흥덕구 수곡동 1002 두진백로@ 105-1206	김기종			42
							청원군 북이면 내추리 15-1	윤기학			
44	증평	미암	1024	도	360	352		국토 해양부			43
45	증평	미암	818-7	도	63	63	미암리 935	모재천			44
46	증평	미암	818-4	도	298	286	미암리 935	모재천			45
47	증평	미암	818-6	도	18	18	미암리 935	모재천			46
48	증평	미암	818-2	답	1,935	221	청주시 흥덕구 수곡동 1002 두진백로@ 105-1206	김기종			47
							청원군 북이면 내추리 15-1	윤기학			
49	증평	미암	809-6	답	144	144	미암리 885	이상복	청주시 흥덕구 북대동 1295	김기수	48
								서울시 종로구 연지동 136-74	서울보증보 험주식회사		
								진천군 진천읍 읍내리 67	(주)중부상호 저축은행		
									청주 세무서		
50	증평	미암	818-3	도	116	116	미암리 935	모재천			49
51	증평	미암	809-3	도	6	6	미암리 885	이상복	서울시 종로구 연지동 136-74	서울보증보 험주식회사	50
								진천군 진천읍 읍내리 67	(주)중부상호 저축은행		
52	증평	미암	809-4	도	24	24	미암리 927	송전중정			51
53	증평	미암	819-1	도	62	62		기획 재정부			52

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**  
 (증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
54	증평	미암	818-1	답	2,330	391	청주시 흥덕구 수곡동 1002 두진백로@ 105-1206	김기중			53
							청원군 북이면 내추리 15-1	윤기학			
55	증평	미암	819-2	도	26	26	청원군 오창면 창리 56-3	모계식			54
56	증평	미암	817-1	답	5,423	99	청주시 봉명동 1311	김덕영			55
57	증평	미암	819	답	638	616	청원군 오창면 창리 56-3	모춘진			56
58	증평	미암	820-2	도	188	188		증평군			57
59	증평	미암	1022	도	780	501		국토 해양부			58
60	증평	미암	820	전	2,000	465	청주시 봉명동 1311	김덕영			59
61	증평	미암	807	전	2,905	1,543	청주 흥덕구 산남동 두꺼비로 27번길 36, 101호	김홍중	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	60
62	증평	미암	806-3	도	818	637		증평군			61
63	증평	미암	995-8	도	1,316	638		농림수산 식품부			62
64	증평	미암	752-6	답	112	112	청원군 남성면 이목리 142	어유경	청주시 흥덕구 분평동 1261-1	청주남성신 용협동조합	71
65	증평	미암	750-5	답	24	24	미암리 390	정정훈			73
66	증평	미암	750-4	답	44	44	미암리 390-25	정대근			76
67	증평	미암	750-6	답	257	257	미암리 390	정정훈			77
68	증평	미암	775-2	답	2,305	229	미암리 390-25	정광훈			79
69	증평	미암	775-8	답	614	614	미암리 390	박노찬			80
							미암리 936	박노수			
							미암리 387	박종규			
70	증평	미암	775-1	답	451	451	미암리 390-25	정광훈			82

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**  
(증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
71	증평	미암	773	전	8,391	567	미암리 390-25	정광훈			83
72	증평	미암	811-2	도	86	86		증평군			88
73	증평	미암	811	대	902	185	서울 양천구 신정동 1194-5 마이홈@ 403	김금주			89
74	증평	미암	810-3	도	887	887		증평군			90
75	증평	미암	810	답	1,492	99	청주 상당구 금천동 106-1 풍림@ 101-306	박종연			91
76	증평	미암	809-1	답	2,544	16	충북 청원군 오창읍 중신리 190	신길순	청주시 흥덕구 분평동 1200 분평주공@301-1701	장외술	92
77	증평	미암	809-5	도	745	745		증평군			93
78	증평	미암	809-2	답	844	111	미암리 927	송전중정			94
79	증평	미암	809-8	답	21	21	미암리 927	송전중정			95
80	증평	미암	808-5	답	857	90	청주 흥덕구 가경동 342-4 다동	이경희			96
81	증평	미암	808-2	도	25	25	미암리 935	모재기			97
82	증평	미암	808	답	856	157	서울 강남구 대치동 1007-1 대치동3차풍림아이원@ 301-702	이송재			98
83	증평	미암	806-6	전	2,975	2,975	대동리 5-1	박정숙			99
							대동리 5-1	이주용			
84	증평	미암	806-2	도	64	64	서울 서초구 반포동 399-2 신반포6차@ 214-313	이춘삼			100
85	증평	미암	806-1	도	75	75	미암리 935	천병권			101
86	증평	미암	823-3	도	1,457	884		증평군			102
87	증평	미암	823-2	도	28	28	서울 동작구 사당동 289 전흥연립 라동206호	천병호		부천 세무서	103
									증평군		
88	증평	미암	805-2	도	72	72	미암리 887	박종규			104

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**  
 (증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
89	증평	미암	805-1	도	88	88	미암리 887	박종규			105
90	증평	미암	823-4	답	417	417	충북 음성군 원남면 보천리 396-3	박영환	음성군 음성읍 유내리 553-16,17	음성농협 협동조합	106
91	증평	미암	823-8	대	985	14	미암리 823-8	안영희	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	107
									충북 영동군 심천면 금정리 523-1	이춘희	
92	증평	미암	823-1	도	138	138	서울 동작구 사당동 289 진흥연립 라동206호	천병호		부천 세무서	108
										증평군	
93	증평	미암	853-4	전	1,167	2	서울 영등포구 여의도동 37 미성@ 디동 711호	신강열			109
94	증평	미암	852-6	도	38	38	미암리 928	모재식			110
95	증평	미암	852-7	도	634	561		증평군			111
96	증평	미암	850-1	답	2,650	1,821	미암리 935	모재천			112
97	증평	미암	1021	도	800	544		국토 해양부			113
98	증평	미암	848-5	도	1,043	935		증평군			114
99	증평	미암	848-2	전	909	148	서울 강남구 도곡동 963 역삼리키@ 106-1403	김한숙	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	115
100	증평	미암	849-2	전	504	504	부천 중구 원중동 212-4기용@102호	천병철			116
101	증평	미암	849-1	답	245	245	미암리 935	모재기			117
102	증평	미암	831-2	답	1,804	835	청주시 상당구 용암동 2104 현대2차@ 203-201	조운희	청주시 상당구 윤광동 867-2	성심신용 협동조합	118
							청주시 상당구 용암동 2099 건영@ 107-102	윤홍진	청주시 상당구 윤광동 867-2	성심신용 협동조합	
103	증평	미암	848-8	전	922	94	서울 강남구 도곡동 963 역삼리키@ 106-1403	김한숙	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	119
104	증평	미암	831-4	도	1,274	1,274		증평군			130
105	증평	미암	843-2	답	1,395	135	미암리 847	서문원	서울시 중구 충정로1가 75	농협협동조 합중앙회	131

## 사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서

(증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적( m' )		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
106	증평	미암	843-9	답	737	17	미암리 847	서문원			132
107	증평	미암	1020	도	1,150	1,036		국토 해양부			133
108	증평	미암	840-1	묘	207	80	수원 팔달구 매탄동 1171-9	조종환			137
109	증평	미암	840	묘	550	179	용인시 처인구 김량장동 193 라이프미성@ 302호	최성기			138
110	증평	미암	876-9	임	306	231	용인시 처인구 김량장동 193 라이프미성@ 302호	최성기			139
111	증평	미암	876-8	임	186	107	용인시 처인구 김량장동 193 라이프미성@ 302호	최성기			139-1
112	증평	미암	876-5	임	2,672	1,140	용인시 처인구 김량장동 193 라이프미성@ 302호	최성기	서울시 중구 남대문로2가 9-1	(주)국민은행	139-2
113	증평	미암	876-10	임	1,719	1,563	용인시 처인구 김량장동 193 라이프미성@ 302호	최성기	서울시 중구 남대문로2가 9-1	(주)국민은행	139-3
114	증평	미암	산114-7	도	2,099	2,099		증평군			140
115	증평	미암	838	전	1,927	213	서울 강남구 삼성동 91-18 아남빌라 201	김홍복			141
116	증평	미암	산114-6	임	511	78	용인시 처인구 김량장동 193 라이프미성@ 302호	최성기			142
117	증평	미암	산114-5	도	49	49		증평군			143
118	증평	미암	산114-1	묘	15,006	24	청주 북문 3가 59	계단법인청주 교구천주교회 유지재단			144
119	증평	미암	806	전	1,335	221	광명 광명동 779 새광명 현전에버빌@ 102-1201	최민선			145
120	증평	미암	805	답	2,330	319	청주 흥덕구 가경동 1507 효성@ 104-502	신현정			146
121	증평	미암	804-1	답	1,445	129	청주 흥덕구 가경동 1516 태암수정@ 103-701	유가숙			147
122	증평	미암	824-1	도	28	28	미암리 935	천상기			148
123	증평	미암	824	답	2,551	318	충주시 교현동 445-21	윤형배	진천군 초평면 용정리 584	초평농협 협동조합	149

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

(증평~도안간 도로 확·포장공사 - 도로구역)

일련 번호	소재지		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고 (조서 번호)
	면	리			대장	지구내	주 소	성 명	주 소	성 명	
124	증평	미암	852-3	답	2,445	747	증평읍 증천리 436 삼일무지개@ 901	박인숙	괴산군 괴산읍 동부리 523-1	괴산,증평축산 업협동조합	150
							청주시 상당구 남주동 195-401	이종영	음성군 대소면 오류리 188-14 괴산군 괴산읍 동부리 523-1	(주)동신플리캡 괴산,증평축산 업협동조합	
125	증평	미암	852-2	답	1,888	104	미암리 935	모재기			151
126	증평	미암	831-1	답	1,579	1,416	미암리 943-4	천명재			152
127	증평	미암	832-1	전	2,102	587	고양시 덕양구 호곡로 1895, 102동 408호(삼성빅제군인@)	최구식			153
128	증평	미암	830-1	구	1,719	655	경기 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사			154
129	증평	미암	833	전	1,430	780	연기군 남면 송담리 392-1	임종렬			155
130	증평	미암	834	전	574	353	연기군 남면 송담리 392-1	임종렬			158
131	증평	미암	835	답	420	214	대전 중구 용두동 162-6,-405	안종진	대전시 유성구 신성동 137-1	탄동농협 협동조합	159
132	증평	미암	836-1	도	951	951		증평군			160
133	증평	미암	836	전	1,048	773	대전 중구 용두동 162-6,-405	안종진	대전시 유성구 신성동 137-1	탄동농협 협동조합	161
134	증평	미암	837-2	답	1,074	3	대전 중구 용두동 162-6,-405	안종진	대전시 유성구 신성동 137-1	탄동농협 협동조합	162
135	증평	미암	837-1	전	456	1	대전 중구 용두동 162-6,-405	안종진	대전시 유성구 신성동 137-1	탄동농협 협동조합	163
136	증평	미암	839	전	396	294	미암리 887	박종규			164
137	도안	노암	826-6	임	825	77	안양시 동안구 시민대로 277, 1808호(관양동 세방글로벌시티)	(주)청우 이엔지	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은 행	1
138	도안	노암	산40-7	임	874	128	도안면 노암리 24	괴산연세농림 세경파종중			2
139	도안	노암	산40-9	도	812	607		증평군			3
140	도안	노암	산41-3	도	477	477		증평군			4
141	도안	노암	826-2	창	5,820	751	안양시 동안구 시민대로 277, 1808호(관양동 세방글로벌시티)	(주)청우 이엔지	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은 행	5



충청북도 고시 제2012-122호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제24조의 규정에 의하여 도로구역을 아래와 같이 결정(변경) 하고, 토지이용규제기본법 제8조에 따라 지형도면을 고시 합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

1. 도로구역결정(변경)내용

구분	노선번호 (노선명)	구 간	연장 (km)	주요 경과지	구역결정(변경) 이유	비고
변경	지방도 511호선 (미원~초평)	시점 : 충북 청원군 북이면 대울리 30-20(도)  종점 : 충북 청원군 북이면 신대리 228-8(도)	717.0 (2차로)	-	청원 석성도로 선형개 량 공사 시행	

2. 사업시행기간 : 2012. 04. ~ 2012. 12. (공사준공시까지)

3. 사업 시행자 : 충청북도 도로관리사업소

4. 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소

가. 공람기간 : 사업기간 내

나. 공람장소 : 충청북도 도로과, 충청북도 도로관리사업소, 청원군 건설과

다. 공람내용 : 설계도서, 자금계획, 도로구역 지형도(1/5,000) 등

라. 사용 또는 수용할 토지 등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로 붙임

마. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성·고시하지 않음  
(공람장소 비치)

5. 토지이용규제기본법 제8조 및 동법 시행령 제7조에 의한 지형도면 등은 일반인이 열람할 수 있도록 충청북도 도로과, 충청북도 도로관리사업소, 청원군 건설과에 비치, 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltn.go.kr>)에서 열람이 가능함.

**사용 또는 수용할 토지등 물건주소 및 소유권이의의 권리명세서**

\* 공사명 : 청원 석성도로 선형개량공사

(단위 : m<sup>2</sup>)

일련 번호	소 재 지			지 목	지 적 (m <sup>2</sup> )	편입면적	용도지역또 는 지구	소 유 자		비 고
	읍,면	리	지 번					주 소	성 명	
1	북이	대율	산25-6	도	350	350	계획관리지역	국	건설교통부	
2	"	"	30-10	도	540	70	계획관리지역	공	청원군	
3	"	"	30-20	도	53	53	계획관리지역	공	청원군	
4	"	"	산21-12	도	845	277	계획관리지역	당진군 옥천면 세유리 288	최익면외6인	
5	"	"	309-13	도	87	87	계획관리지역	국	국토해양부	
6	"	"	309-6	도	85	85	계획관리지역	국	국토해양부	
7	"	"	산22-4	도	808	808	계획관리지역	공	청원군	
8	"	"	산22-1	도	235	235	계획관리지역	공	청원군	
9	"	"	산22-3	도	154	154	계획관리지역	공	청원군	
10	"	"	307-12	도	97	97	계획관리지역	공	청원군	
11	"	"	산24-6	임	51	51	계획관리지역	대율리 304-6	최봉식	
12	"	"	산23-5	도	101	101	계획관리지역	화상리 102-3	조재영	
13	"	"	307-6	도	569	569	계획관리지역	공	청원군	
14	"	"	산23-10	임	295	295	계획관리지역	화상리 102-3	조재영	
15	"	"	산22-5	도	135	135	계획관리지역	공	청원군	
16	"	"	산23-7	도	62	62	계획관리지역	공	청원군	
17	"	"	산23-6	도	83	83	계획관리지역	화상리 102-3	조재영	
18	"	"	307-2	도	264	264	계획관리지역	청주시 서문동 69	민영식	
19	"	"	307-8	도	56	56	계획관리지역	청주시 상당구 율량동 869 럭키아파트 8-402	이정임	
20	"	"	306-8	도	437	437	계획관리지역	공	청원군	
21	"	"	306-4	도	33	33	계획관리지역	대율리 304	강신옥	
22	"	"	306-6	도	7	7	계획관리지역	공	청원군	
23	"	"	378-17	도	57	57	계획관리지역	국	농수산부	
24	"	"	287-6	도	77	77	농림지역	공	청원군	
소 계					5,481	4,443				

**사용 또는 수용할 토지등 물건주소 및 소유권이외의 권리명세서**

\* 공사명 : 청원 석성도로 선형개량공사

(단위 : m<sup>2</sup>)

일련 번호	소 제 지			지 목	지 적 (m <sup>2</sup> )	편입면적	용도지역또 는 지구	소 유 자		비 고
	읍,면	리	지 번					주 소	성 명	
25	북이	대율	287-4	도	1,410	170	농림지역	공	청원군	
26	"	"	307-10	대	1	1	계획관리지역	서울 중구 중림동 915	최범수	
27	"	"	307-11	대	4	4	계획관리지역	서울 중구 중림동 915	최범수	
28	"	"	306-9	대	12	12	계획관리지역	청주시 수동 355-3	강태근	
29	"	"	306-2	도	100	100	계획관리지역	공	청원군	
30	"	"	378-7	도	237	237	계획관리지역	국	농수산부	
31	"	"	산46-3	임	41	41	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 206	부안임씨 용암위파종중	
32	"	"	55-7	답	29	29	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
33	"	"	27-5	도	1,153	1,153	계획관리지역	공	청원군	
34	"	"	57-2	도	106	106	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리	임훈조	
35	"	"	59-2	도	30	30	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 198	오재욱	
36	"	"	378-19	도	121	121	계획관리지역	국	농수산부	
37	"	"	61-1	도	891	891	계획관리지역	공	청원군	
38	"	"	378-20	도	55	55	계획관리지역	국	농수산부	
39	"	"	63-8	임	883	883	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 206	부안임씨 용암위파종중	
40	"	"	48-4	도	5,432	63	계획관리지역	국	농수산부	
41	"	"	48-5	도	172	172	계획관리지역	국	농수산부	
42	"	"	55-8	답	5	5	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
43	"	"	57-7	전	40	40	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196	임정수	
44	"	"	57-5	전	44	44	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196	임정수	
45	"	"	62-3	전	24	24	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
46	"	"	62-1	도	7	7	계획관리지역	송현리	임노훈	
47	"	"	378-18	도	144	144	계획관리지역	국	농수산부	
48	"	신대	196-7	도	201	3	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 196-1	임청정의2인	
소 계					11,142	4,335				

### 사용 또는 수용할 토지등 물건으로써 및 소유권이외의 권리명세서

\* 공사명 : 청원 석성도로 선형개량공사

(단위 : m<sup>2</sup>)

일련 번호	소 제 지			지 목	지 적 (m <sup>2</sup> )	편입면적	용도지역또 는 지구	소 유 자		비 고
	읍,면	리	지 번					주 소	성 명	
49	북이	신대	196-10	도	35	35	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196-1	임청정	
50	"	"	196-11	도	23	23	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196-1	임청정	
51	"	"	191-5	도	841	841	계획관리지역	공	청원군	
52	"	"	191-2	도	139	139	계획관리지역	공	청원군	
53	"	"	190-4	잡	163	163	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
54	"	"	307-42	도	259	259	계획관리지역	국	국토해양부	
55	"	"	190-5	도	184	184	계획관리지역	공	청원군	
56	"	"	196-9	전	8	8	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196-1	임청정	
57	"	"	191-1	전	86	86	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 192	임개철	
58	"	"	193-5	대	22	22	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 193-2	임기수	
59	"	"	193-6	대	58	58	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 192	임개철	
60	"	"	192-11	대	109	109	계획관리지역	공	청원군	
61	"	"	192-9	대	177	177	계획관리지역	공	청원군	
62	"	"	192-7	대	155	155	계획관리지역	공	청원군	
63	"	"	157-5	입	10	10	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
64	"	"	191-7	도	34	34	계획관리지역	공	청원군	
65	"	"	307-40	도	31	31	계획관리지역	국	국토해양부	
66	"	"	157-11	도	37	37	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196	임노훈	
67	"	"	157-2	도	178	178	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 196	임노훈	
68	"	"	154-10	도	972	972	계획관리지역	공	청원군	
69	"	"	157-12	도	10	10	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196	임노훈	
70	"	"	157-13	도	1	1	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 196	임노훈	
71	"	"	157-14	입	4	4	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
72	"	"	157-1	도	30	30	계획관리지역	충북 청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
소 계					3,566	3,566				

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

\* 공사명 : 청원 석성도로 선형개량공사

(단위 : m<sup>2</sup>)

일련 번호	소 재 지			지 목	지 적 (m <sup>2</sup> )	편입면적	용도지역또 는 지구	소 유 자		비 고
	읍,면	리	지 번					주 소	성 명	
73	북이	신대	307-31	도	1,886	19	계획관리지역	국	국토해양부	
74	"	"	154-1	도	17	17	계획관리지역	충북 청주시 서문동 65	민주식	
75	"	"	228-5	도	2,435	82	계획관리지역	공	청원군	
76	"	"	307-38	도	30	30	계획관리지역	국	국토해양부	
77	"	"	228-8	도	38	38	계획관리지역	공	청원군	
78	"	"	190-1	도	35	35	계획관리지역	공	청원군	
79	"	"	191-6	도	555	125	계획관리지역	공	청원군	
80	"	"	192-12	대	10	10	계획관리지역	공	청원군	
81	"	"	193-4	도	1	1	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 192	임노협	
82	"	"	192-10	대	96	81	계획관리지역	공	청원군	
83	"	"	192-8	대	50	41	계획관리지역	공	청원군	
84	"	"	159-1	도	3	3	계획관리지역	-	임노훈	
85	"	"	307-41	도	169	87	계획관리지역	국	국토해양부	
86	"	"	154-11	도	125	125	계획관리지역	공	청원군	
87	"	"	154-3	도	1,058	41	계획관리지역	공	청원군	
88	"	"	307-39	도	309	13	계획관리지역	국	국토해양부	
소 계					6,817	748				
합 계					27,006	13,092				

## 충청북도 고시 제2012-123호

## 접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제49조 제2항의 규정에 의하여 접도구역을 아래와 같이 지정하고, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2012년 5월 25일

충청북도지사

## 1. 접도구역 지정 내용

도로의 지정	지방도 511호	노 선 명	미원~초평
접도구역지정 (변경)구간	시 점 : 충북 청원군 북이면 대울리 30-20번지 종 점 : 충북 청원군 북이면 신대리 228-2번지		
접도구역지정 (변경)목적	○ 청원 석성도로 선형개량공사 도로구역(변경)결정고시 구간을 접도구역으로 지정하여 장래의 도로확장을 위한 공간 확보 ○ 도로구조의 손피방지, 도로변 미관보존 및 교통 위험 방지		

2. 접도구역의 지정범위 : 도로경계선으로부터 양측 각각 5.0m 범위 내

3. 위치도 : 1/50,000 지형도와 같음

4. 접도구역 지정(변경) 관련 내용 등

가. 공람장소 : 충청북도 도로과, 충청북도 도로관리사업소, 청원군 건설과

나. 공람내용 : 접도구역 지정(변경) 결정도 지적도(1/1,200) 등

다. 접도구역 지정(변경) 조서 : 따로붙임

라. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성·고시하지 않음  
(공람장소 비치)

**접도구역 편입용지 조서**

\* 공사명 : 청원 석성도로 선형개량공사

(단위 : m<sup>2</sup>)

일련 번호	소 계 지			지 목	지 적 (m <sup>2</sup> )	편입면적	용도지역또 는지구	소 유 자		비 고
	읍,면	리	지 번					주 소	성 명	
1	북이	대율	30-11	입	284	45	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 304-6	최봉식	
2	"	"	309-4	전	463	143	계획관리지역	국	기획재정부	
3	"	"	309-1	장	970	71	계획관리지역	청주시 흥덕구 수곡동 776 세원 홍실아파트 101동 405호	서승권	
4	"	"	309-7	잡	822	125	계획관리지역	청주시 흥덕구 수곡동 776 세원 홍실아파트 101동 405호	서승권	
5	"	"	309-10	잡	592	123	계획관리지역	강외면 서평리 158-2	김중환	
6	"	"	308-4	전	78	78	계획관리지역	청원군 강외면 서평리 142-4	김두환	
7	"	"	산23-1	입	731	209	계획관리지역	강외면 서평리 158-2	김중환	
8	"	"	308-7	전	32	32	계획관리지역	청원군 강외면 서평리 142-4	김두환	
9	"	"	307-4	전	2,324	273	계획관리지역	청주시 상당구 율양동 869 럭키 아파트 8-402	이정임	
10	"	"	522	구	518.9	9	계획관리지역	국	농림부	
11	"	"	306-1	대	20	20	계획관리지역	북이면 대율리 304	강신욱	
12	"	"	521	도	1,544.2	39	계획관리지역	국	농림부	
13	"	"	420	답	2,801	117	농림지역	청주시 비하동 164-2	순천박씨사복 시정공과중중	
14	"	"	256-2	전	2,162	28	생산관리지역	청주시 상당구 월오동 395-1	김오례	
15	"	"	256-4	입	19,329	146	계획관리지역	인천 부평구 부평동 798-31 상록수시티타운 31-103호	최동숙외5인	
16	"	"	산22-2	입	1,631	222	계획관리지역	청원군 내수읍 내수리 200-3 삼일아파트 108-703	강태윤외3인	
17	"	"	산25-7	도	795	58	계획관리지역	국	건설교통부	
18	"	"	산24-3	입	76	45	계획관리지역	대율리 304-6	최봉식	
19	"	"	산23-3	입	2,615	419	계획관리지역	화상리 102-3	조재영	
20	"	"	307-3	대	39	39	계획관리지역	서울 중구 중림동 915	최범수	
21	"	"	306-3	대	869	218	계획관리지역	청주시 수동 355-3	강태근	
22	"	"	382	구	5,696	47	계획관리지역	국	농수산부	
23	"	"	305-4	대	468	2	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 40	최위락	
24	"	"	305-8	도	11	2	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 40	최종협	
소 계					44,871.5	2,510				

**접도구역 편입용지 조서**

\* 공사명 : 청원 석성도로 선형개량공사

(단위 : m<sup>2</sup>)

일련 번호	소 계 지			지 목	지 적 (m <sup>2</sup> )	편입면적	용도지역또 는지구	소 유 자		비 고
	읍,면	리	지 번					주 소	성 명	
25	북이	대율	305-1	도	188	7	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 304	강신옥	
26	"	"	378-7	도	237	13	계획관리지역	국	농수산부	
27	"	"	287-4	도	1,410	17	농림지역	공	청원군	
28	"	"	296-3	답	154	34	농림지역	청주시 수동 355-3	강태근	
29	"	"	산46-1	임	3,430	76	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 206	부안임씨용양 위파종중	
30	"	"	55-1	장	438	172	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 59-1	성보산업 주식회사	
31	"	"	57-1	장	934	106	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 59-1	성보산업 주식회사	
32	"	"	59-1	장	1,762	103	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 59-1	성보산업 주식회사	
33	"	"	60	대	195	141	계획관리지역	청원군 북이면 대율리 60	최은규	
34	"	"	48-4	도	5,432	46	계획관리지역	국	농수산부	
35	"	"	54-3	장	1,610	98	계획관리지역	경기도 수원시 팔달구 인계동 1044 삼라빌딩 3층	주식회사 빅토	
36	"	"	55-3	답	798	187	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
37	"	"	57-3	전	128	84	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 196	임정수외2인	
38	"	"	378-10	도	85	14	계획관리지역	국	농수산부	
39	"	"	62-2	전	36	36	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
40	"	"	63-3	임	7,219	736	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 206	부안임씨용양 위파종중	
41	"	"	378-2	도	777	11	계획관리지역	국	농수산부	
42	북이	신대	196-7	도	201	184	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 196-1	임청정외2인	
43	"	"	196-6	임	295	155	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 206	부안임씨용양 위파종중	
44	"	"	196-5	임	413	20	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
45	"	"	196-1	전	681	54	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 195-1	임재현	
46	"	"	196-2	전	528	240	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 196-1	임청정외2인	
47	"	"	193-2	대	603	112	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 193-2	임기수	
48	"	"	193-3	대	96	49	계획관리지역	청원군 북이면 신대리 192	임개철	
49	"	"	192-4	대	40	40	계획관리지역	공	청원군	
소 계					27,690.0	2,735				



충청북도 고시 제2012-124호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

지역균형개발 및 지방중소기업 육성에 관한 법률 제11조 제2항 및 같은 법 시행령 제14조의 규정에 따라 국토해양부 고시 제2010-896호(2010.12.06)로 『증평 개발촉진지구』 고시된 증평2 일반산업단지 진입도로 확포장공사(지역특화권 진입부 선형개량공사)에 대해 도로법 제24조의 규정에 의하여 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 토지이용규제기본법 제8조에 따라 지형도면을 고시 합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

1. 도로구역결정(변경)내용

구분	노선번호 (노선명)	구 간	연장 (km)	주요 경과지	구역결정(변경) 이유	비고
변경	지방도 510호 (오창~살미)	시점 : 충북 증평군 도안면 노암리 605번지 중점 : 충북 증평군 도안면 송정리 133-13번지	2.23	-	증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사 (지역특화권 진입부 선형 개량공사)에 따른 도로 구역(변경) 결정	

2. 사업시행기간 : 2012. 4. ~ 2014. 12. (공사준공시까지)
3. 사업 시행자 : 증평군수
4. 사업지원근거 : 지역균형개발 및 지방중소기업 육성에 관한 법률 제11조 제2항 및 같은법 시행령 제14조
5. 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소
  - 가. 공람기간 : 사업기간 내
  - 나. 공람장소 : 충청북도 도로과, 증평군청 건설재난과
  - 다. 공람내용 : 설계도서, 자금계획, 도로구역 1/5,000 지형도 등
  - 라. 사용 또는 수용할 토지 등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서 : 따로 붙임
  - 마. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성 · 고시하지 않음  
(공람장소 비치)
6. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 사항

6. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 관한 사항

가. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(법 제30조)

1) 도시관리계획 결정(변경)조서

□ 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	자510	8	주간선 도로	3,853	대로 1-7호선	도안면 광덕리 산61-8	일반 도로		증평고 제9호 (2009.10.09)	
변경	중로	2	자510	185	주간선 도로	2,228	대로 3-4호선 종점	도안면 송정리 133-13	일반 도로			
변경	소로	2	자510	8	주간선 도로	1,407	도안면 송정리 150-3	도안면 광덕리 산61-8	일반 도로			

□ 변경사유

도로명		변경내용	변경사유
변경전	변경후		
소로2-지510	중로2-지510	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 도로구역 및 연장, 폭원 변경</li> <li>· 연 장 : 3,853m ⇒ 2,228m</li> <li>· 폭 원 : 8.0m ⇒ 18.5m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 지방도 510호선 증평군 증평읍 미암리~도안면 노암리 구간의 노폭이 협소한 노선을 4차로로 확장하여 원활한 교통소통과 교통사고 방지 및 지역 개발 발전을 도모하고 지역주민들의 편의성과 안정성을 고려하여 일부구간의 군관리계획 시설(도로)을 변경하고자 함.</li> </ul>
소로2-지510	소로2-지510	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 연장 변경</li> <li>· 연 장 : 3,853m ⇒ 1,407m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기존 지방도510호선 군관리계획이 일부구간이 소로에서 중로로 변경됨에 따라 기존 소로의 연장 감소.</li> </ul>

○ 도시관리계획결정(변경)도서(1/5,000) : 충청북도 도로과, 증평군 건설재난과 비치

## 나. 도시계획시설사업 실시계획인가(법 제88조)

## 1) 사업개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종 류	도시계획 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)	비 고
증평 제2일 반산업단지 진 입 도로 확·포장공사 (지역특화권 진입부선형 개량공사)	- 시점 : 증평군 도안면 노암리 605 번지 - 종점 : 증평군 도안면 송정리 133-13 번지	도 로 (중로2-지510호선), (소로2-지510호선)	L=2,228m L=1,407m	B=18.5m B=8m	2012 ~ 2014	23,000	

## 다. 사업시행자

- 주 소 : 충북 증평군 증평읍 광장로 88
- 성 명 : 증평군수

## 라. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 따로 붙임

마. 토지이용규제기본법 제8조 및 동법 시행령 제7조에 의한 지형도면 등은 일반인이 열람할 수 있도록 충청북도 도로과, 증평군 건설재난과에 비치, 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

## 사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서

### [증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
1	도안	노암	601	2	도	218	218	증평군	공			
2	도안	노암	381	1	전	660	19	증평군 도안면 노암리 739	연수일	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 의 1건
3	도안	노암	880		구	2,408	1,303	농림수산식품부	국			
4	도안	노암	381	5	구	804	509	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사			
5	도안	노암	848		도	5,075	690	국토해양부	국			
6	도안	노암	381	7	전	2,300	760	증평군 도안면 노암리 739	연수일	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 의 1건
7	도안	노암	381	4	도	494	413	증평군	공			
8	도안	노암	381	6	도	3	3	증평군	공			
9	도안	노암	381	3	도	116	35	739	연수일			
10	도안	노암	380	1	임	934	23	서울시 동작구 사당동 202-35	연규호			
11	도안	노암	380	4	도	223	53	525	연용희			
12	도안	노암	380	6	도	33	33	증평군	공			
13	도안	노암	595	3	도	1,444	1,444	증평군	공			
14	도안	노암	380	2	도	103	42	525	연용희			
15	도안	노암	879		구	6,759	975	농림수산식품부	국			
16	도안	노암	589	1	답	1,401	135	734	한정길			
17	도안	노암	878		도	3,552	505	농림수산식품부	국			
18	도안	노암	590		답	1,041	465	충청북도 증평군 도안면 노암리 734	한정길			
19	도안	노암	590	1	답	1,439	1,363	734	한정길			
20	도안	노암	874		도	694	33	농림수산식품부	국			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
21	도안	노암	558		답	1,672	390	충청북도 증평군 도안면 노암리 317	한석태			
22	도안	노암	558	1	답	743	116	309	연경흠			
23	도안	노암	875		구	1,468	342	농림수산식품부	국			
24	도안	노암	555		전	6,389	894	충청북도 증평군 도안면 노암리 309	연경흠			
25	도안	노암	554		답	1,174	575	충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연중흠			
								충청북도 증평군 도안면 노암리 697	연각흠			
26	도안	노암	554	1	답	1,178	859	충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연중흠			
								충청북도 증평군 도안면 노암리 697	연각흠			
27	도안	노암	873		구	3,119	180	농림수산식품부	국			
28	도안	노암	417	1	답	355	99	317	한정태			
29	도안	노암	417	2	답	1,938	1,938	317	한정태			
30	도안	노암	872		구	772	114	농림수산식품부	국			
31	도안	노암	419		답	2,145	83	충청북도 증평군 도안면 노암리 523	권혁봉			
32	도안	노암	418		답	2,240	2,219	청원군 오창면 각리 637-6 중앙하이츠빌아파트 206-706	안정란			
33	도안	노암	871		구	1,285	307	농림수산식품부	국			
34	도안	노암	28		전	550	292	29	지광정			
35	도안	노암	29	4	전	1,165	236	증평군 도안면 노암리 24	연인모	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 외 1건
36	도안	노암	28	2	도	77	77	증평군	공			
37	도안	노암	29	5	도	1	1	증평군	공			
38	도안	노암	605		답	2,272	1,308	청주시 상당구 율령동 908 현대아파트 201-805	연도흠	서울특별시 중구 충정로1가 75(청주청원시군 지부)	농업협동조 합중앙회	근저당권
39	도안	노암	605	1	답	1,132	630	청주시 상당구 율령동 908 현대아파트 201-805	연도흠	서울특별시 중구 충정로1가 75(청주청원시군 지부)	농업협동조 합중앙회	근저당권
40	도안	노암	604		답	1,671	955	충청북도 증평읍 사곡리 76	곡산연씨 교위공파 세진종중			

## 사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서

### [증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주소	성명	주소	성명	
41	도안	노암	604	1	답	897	476	증평읍 사곡리 76	곡산연씨 교위공파 세진종중			
42	도안	노암	603		답	1,842	997	청주시 흥덕구 가경동 1510세원가경골아파트 101-302	한정삼			
								인천시 서구 신현동 254 주공아파트 3-507	한명일			
43	도안	노암	603	1	답	548	293	청주시 흥덕구 가경동 1510세원가경골아파트 101-302	한정삼			
								인천시 서구 신현동 254 주공아파트 3-507	한명일			
44	도안	노암	602		답	1,254	693	충청북도 증평군 도안면 노암리 724	한승태			
45	도안	노암	602	1	답	862	434	증평군 증평읍 용강리 165-21 드림하우스 204	한정민			
								청주시 흥덕구 수곡동 671 산남퀵덤아파트 108-301	한정세			
								충청북도 청주시 상당구 우암동 353-2 덕일한마을아파트 103-711	한규섭			
46	도안	노암	601		답	1,156	621	증평군 도안면 노암리 733	한종기			
								증평군 도안면 노암리 149	한응각			
								증평군 도안면 노암리 532	한용기			
								증평군 도안면 노암리 167	한영기			
								증평군 도안면 노암리 392	한종오			
47	도안	노암	601	1	답	976	502	증평읍 중동리 67	김용돈	청주시 사직동 710-49	홍향옥	근저당권 외3권
48	도안	노암	882		도	554	314	농림수산식품부	국			
49	도안	노암	600		답	1,544	777	충청북도 증평군 도안면 노암리 305	지상복			
50	도안	노암	599		답	854	397	충청북도 증평군 도안면 노암리 734	한성태			
51	도안	노암	599	1	답	2,101	725	734	한성태			
52	도안	노암	598		답	1,434	346	충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연광흠			
53	도안	노암	598	1	답	508	118	청주시 봉명동 141	의녕남씨 남택관파 종중			
54	도안	노암	596		답	1,962	463	청주시 봉명동 141	신영남씨 남택관파 종중			
55	도안	노암	596	1	답	2,428	722	청주시 봉명동 141	의녕남씨 남택관파 종중	증평군	공	압류
56	도안	노암	595		답	744	255	서울시 강북구 미아동 301-40	한정덕			
57	도안	노암	595	1	잡	1,496	780	309	연경흠			
58	도안	노암	883		도	665	293	농림수산식품부	국			
59	도안	노암	359		묘	612	87	서면동암리	봉요종			
60	도안	노암	360	1	전	44	23	740	유신종			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
61	도안	노암	594		답	1,363	330	충청북도 증평군 도안면 노암리 309	연경흠			
62	도안	노암	594	1	답	1,715	123	증평군 도안면 노암리 313	신정심			
								증평군 도안면 노암리 313	연규진			
63	도안	노암	593	1	도	634	392	증평군	공			
64	도안	노암	867		도	11,335	2,677	농림수산식품부	국			
65	도안	노암	592	2	도	589	91	증평군	공			
66	도안	노암	591		답	2,140	1,721	충청북도 증평군 도안면 노암리 305	지상복			
67	도안	노암	553		답	1,235	1,230	충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연중흠			
68	도안	노암	553	1	도	466	454	증평군	공			
69	도안	노암	417	3	도	369	369	증평군	공			
70	도안	노암	418	1	도	710	710	증평군	공			
71	도안	노암	870		구	386	272	농림수산식품부	국			
72	도안	노암	369		답	3,543	225	충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연광흠			
73	도안	노암	368	1	도	688	403	증평군	공			
74	도안	노암	367	1	답	763	763	증평군 도안면 노암리 24	연재흠			
								증평군 도안면 노암리 571	연차흠			
								증평군 도안면 화성리 369	연규윤			
75	도안	노암	367		답	502	502	서울시 서초구 서초동 1479-10	연원태			
76	도안	노암	379		답	1,742	1,742	서울시 서초구 서초동 1479-10	연원태			
77	도안	노암	365	1	도	554	79	증평군	공			
78	도안	노암	366		답	1,122	1,122	청원군 남일면 효촌리 81 성무아파트 9-501	위쌍용			
79	도안	노암	365		답	561	561	증평군 도안면 노암리 24	연인모	충청북도 증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 외1건
80	도안	노암	868		구	2,826	488	농림수산식품부	국			

## 사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
81	도안	노암	364	2	도	20	10	증평군	공			
82	도안	노암	93	1	도	381	342	증평군	공			
83	도안	노암	364		답	427	427	29-2	연태모			
84	도안	노암	93		답	2,704	910	청주시 흥덕구 가경동 1177	이석순			
85	도안	노암	347	1	답	1,600	1	증평군 도안면 노암리 347	연규완	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 의1건
86	도안	노암	349		답	908	67	증평군 도안면 노암리 347	연규완	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 의 1건
87	도안	노암	349	4	도	828	828	증평군	공			
88	도안	노암	349	1	답	2,137	1,938	송정리 206	연준상			
89	도안	노암	350	1	도	4	4	증평군	공			
90	도안	노암	350		답	938	181	청주시 흥덕구 가경동 대립아파트 106-301	연규성			
91	도안	노암	860		도	5,498	221	농림수산식품부	국			
92	도안	노암	368		답	1,634	1,029	청주시 상당구 탑동 83-1 삼일맨션 305-303	박재성	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권
93	도안	노암	869		도	693	239	농림수산식품부	국			
94	도안	노암	377	1	답	1,878	76	서울시 도봉구 번동 416-22	김택영			
95	도안	노암	377		답	867	238	청주시 우암동 23-6	연광일			
96	도안	노암	378		답	2,139	1,381	충청북도 증평군 도안면 신암리 29-2	연태모			
97	도안	노암	362		답	1,982	461	24	연계흠			
98	도안	노암	363	1	답	982	898	증평군 도안면 송정리 141	연사회			
								증평군 도안면 송정리 219	연규흠			
								청주시 흥덕구 사적동 257-12 우성빌라 1-102	김경자			
99	도안	노암	363		답	795	795	석곡리324	한만석			
100	도안	노암	364	1	답	1,618	1,618	서울특별시 마포구 성산동 254-15	최정업	증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 의1건
								증평군 도안면 노암리 522	최정록			
								증평군 도안면 노암리 522	최재환			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
101	도안	노암	863		구	10,296	404	농림수산식품부	국			
102	도안	노암	862		도	8,073	1,224	농림수산식품부	국			
103	도안	노암	351	1	답	826	7	충청북도 증평군 증평읍 중동리 106-2	김규환			
								충청북도 증평군 증평읍 용강리 281	안창태			
104	도안	노암	351		답	3,681	2,256	충청북도 증평군 증평읍 중동리 106-2	김규환			
								충청북도 증평군 증평읍 용강리 281	안창태			
105	도안	노암	861		구	10,538	471	농림수산식품부	국			
106	도안	노암	859		천	36,162	776	국토해양부	국			
107	도안	송정	602		답	588	588	충청북도 증평군 도안면 화성리 산12	오익균			
108	도안	송정	562		목	1,288	11	충청북도 증평군 도안면 송정리	김태수	충청북도 증평군 괴산읍 동부리 523-1	괴산.증평축 산업협동조 합	근저당권 외 1건
109	도안	송정	563		답	1,921	159	서울 관악구 신림동 102-66 전원빌라 가-비01	정경운			
110	도안	송정	563	1	답	397	51	재정경제부	국			
111	도안	송정	564		답	3,238	499	충청북도 증평군 도안면 송정리 587	박갑선	충청북도 증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권
112	도안	송정	565		답	2,134	260	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연규일			
113	도안	송정	566		답	788	77	증평군 도안면 송정리 212	이승창			
								증평군 도안면 송정리 212	진종임			
114	도안	송정	567		답	2,201	196	충청북도 증평군 도안면 송정리 51	김용관			
115	도안	송정	568		답	738	53	증평군 도안면 송정리 206	연제민			
								증평군 도안면 화성리 81	연맹희			
								증평군 도안면 화성리 81	연경흠			
116	도안	송정	569		답	1,521	75	충청북도 증평군 도안면 송정리 142	연강희			
117	도안	송정	570		답	1,442	7	충청북도 증평군 도안면 송정리 51	김용관			
118	도안	송정	574	1	도	2,168	2,010	증평군	공			
119	도안	송정	773		도	4,710	348	농림수산식품부	국			
120	도안	송정	245	16	도	381	321	증평군	공			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
121	도안	송정	220	1	도	48	48	증평군	공			
122	도안	송정	767		도	11,014	673	농림수산식품부	국			
123	도안	송정	762		구	7,502	524	농림수산식품부	국			
124	도안	송정	585		답	2,856	736	충청북도 증평군 도안면 석곡리 324	우상규			
								충청북도 증평군 증평읍 신동리 545 주공아파트 202-304	김삼환			
125	도안	송정	585	1	도	1,108	984	증평군	공			
126	도안	송정	586		답	833	781	충청북도 증평군 도안면 송정리 205	연규복			
127	도안	송정	602	5	답	656	123	진천군 초평면 금곡리 212	김세기			
								증평군 증평읍 교동 141-4	김선기			
128	도안	송정	765		도	9,578	307	농림수산식품부	국			
129	도안	송정	602	3	답	2,229	269	충청북도 증평군 도안면 화성리 산12	오익균			
130	도안	송정	600	3	도	976	976	증평군	공			
131	도안	송정	601	5	답	1,325	134	충청북도 청원군 옥산면 국사리497-1	송계식	충청북도 청주시 상당구 서운동 26-16	서원새마을 금고	근저당권 외 1건
132	도안	송정	601		답	45	45	충청북도 청원군 옥산면 국사리497-1	송계식			
133	도안	송정	600	1	답	693	55	충청북도 증평군 도안면 노암리 388	김희래			
134	도안	송정	768		구	12,813	1,937	농림수산식품부	국			
135	도안	송정	600		답	1,450	102	증평군 도안면 송정리 219	연제구			
								증평군 사리면 방축리 297-3	연제국			
								서울 구로구 독산동 1041-39	연택상			
								서울 동대문구 장안동 213-1 한양연립 203호	연장흠			
136	도안	송정	604	1	도	2	2	증평군	공			
137	도안	송정	604		답	4,006	94	서울시 서초구 서초동 1479-10	연택상			
138	도안	송정	772		도	980	543	농림수산식품부	국			
139	도안	송정	576		답	909	653	증평군 도안면 송정리 201-2	연규정			
								증평군 증평읍 교동 140-3	연규홍			
								서울시 동대문구 장안동 121-17	연길홍			
140	도안	송정	575	1	답	1,717	868	충청북도 증평군 도안면 송정리 213-2	고인순	충청북도 증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
141	도안	송정	574		답	2,113	934	충청북도 증평군 도안면 송정리	유영순			
142	도안	송정	245	17	임	33,895	1,220	증평군 도안면 화성리 81	연맹희			
								증평군 도안면 화성리 81	연경흠			
								서울 서초구 서초동 1479-10	연택상			
143	도안	송정	220		전	395	395	영등포 신도림973-16	연택상			
144	도안	송정	741	2	도	570	187	국토해양부	국			
145	도안	송정	594		답	3,988	784	309	연규복			
146	도안	송정	594	1	답	1,305	889	충청북도 증평군 도안면 송정리 205	연규복			
147	도안	송정	593		답	1,458	1,395	충청북도 증평군 도안면 송정리 142	연호일			
148	도안	송정	592		답	478	478	증평읍 증평리 935-27 태양아파트 에이동307호	연호일			
149	도안	송정	759		도	4,820	401	농림수산식품부	국			
150	도안	송정	598		답	1,675	309	서울시 영등포구 신도림동 973-16	연택상			
151	도안	송정	259	3	도	28	17	서울 도봉구 창동 578-45	연길홍			
								증평군 도안면 송정리 673	연규정			
								서울 동대문구 장안동 102-8	연규창			
								서울 종로구 창신동 131-13	연규철			
								서울 강동구 둔촌동 176-1 주공아파트 318-401	연규상			
								서울 동대문구 답십리동 14-15	연규태			
152	도안	송정	599		답	2,213	2,073	서울시 영등포구 신도림동 973-16	연택상			
153	도안	송정	758		구	12,742	1,075	농림수산식품부	국			
154	도안	송정	259	2	답	2,023	302	증평군 도안면 송정리 673	연규정			
155	도안	송정	735	14	천	16,204	858	농림수산식품부	국			
156	도안	송정	735	24	천	843	351	농림수산식품부	국			
157	도안	송정	249		대	660	361	충청북도 증평군 도안면 송정리 180	박재희			
158	도안	송정	248	1	전	908	588	서울 강서구 내발산동 672-15 윈다벨라빌아파트 101-306	연광호			
159	도안	송정	251		전	1,067	577	서울 강서구 내발산동 672-15 윈다벨라빌아파트 101-306	연광호			
160	도안	송정	253	1	구	876	128	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
161	도안	송정	253		답	3,813	420	청주시 상당구 용암동 2099 건영아파트 113-1101	연경흠			
162	도안	송정	251	5	구	71	71	증평군	공			
163	도안	송정	252		전	312	312	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연철희			
164	도안	송정	252	1	전	341	341	증평군	공			
165	도안	송정	135		대	1,011	689	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연규왕			
166	도안	송정	135	1	전	532	532	증평군	공			
167	도안	송정	135	3	전	180	64	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연규왕			
168	도안	송정	137	3	전	480	480	증평군	공			
169	도안	송정	134		목	1,053	188	증평읍 증동리 24	연광흠			
170	도안	송정	134	8	전	4	4	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연영희	증평군 피산읍 동부리 679-5(증평지소)	피산축산업 협동조합	근저당권2 의 1건
171	도안	송정	산10	1	임	4,470	1,119	충청북도 증평군 도안면 송정리 산10-1	박장선	충청북도 증평군 피산읍 동부리 523-1(증평지점)	피산.증평축 산업협동조 합	근저당권 2건
172	도안	송정	146	14	임	3,621	196	증평군 증평읍 초중리 114 일진뜨리에아파트 101-1303	박한철	충청북도 증평군 피산읍 동부리 523-1(증평지점)	피산.증평축 산업협동조 합	근저당권 2건
173	도안	송정	146	12	잡	2,076	644	증평군 도안면 송정리 산10-1	박장선	충청북도 증평군 피산읍 동부리 523-1(증평지점)	피산.증평축 산업협동조 합	근저당권 2건
174	도안	송정	146	2	전	235	235	충청북도 증평군 도안면 송정리 186	손업근			
175	도안	송정	130	3	철	17,464	527	국토해양부	국			
176	도안	송정	146	7	전	2,680	1,061	서울시 강남구 압구정동 369-3현대아파트 202-604	유창순			
177	도안	송정	133	15	전	703	363	증평읍 교동리 69-1	송계성			
178	도안	송정	593	2	답	463	26	청주시 흥덕구 비하동 362 효성아파트 302-203	연인석			
179	도안	송정	591	1	도	1,715	1,698	증평군	공			
180	도안	송정	592	2	답	1,556	136	청주시 흥덕구 비하동 362 효성아파트 302-203	연인석			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
181	도안	송정	591		답	959	114	인천 남동구 간석동 893-1 우성아파트 2-403	연현상			
182	도안	송정	590		답	3,725	662	인천 남동구 간석동 893-1 우성아파트 2-403	연현상			
183	도안	송정	599	1	도	394	394	증평군	공			
184	도안	송정	590	1	답	472	151	인천 남동구 간석동 893-1 우성아파트 2-403	연현상			
185	도안	송정	599	2	전	79	79	증평군	공			
186	도안	송정	589		창	2,200	595	충청북도 증평군 도안면 송정리 212-2	박준선	충청북도 증평군 증평읍 장동리 232	증평농업협 동조합	근저당권 의 1건
187	도안	송정	599	3	전	134	78	증평군	공			
188	도안	송정	590	8	답	5	5	증평군	공			
189	도안	송정	590	9	답	39	39	증평군	공			
190	도안	송정	589	2	창	700	559	증평군	공			
191	도안	송정	739	7	도	557	144	국토해양부	국			
192	도안	송정	247	7	전	271	271	증평군	공			
193	도안	송정	247	8	답	1,403	151	충청북도 증평군 도안면 송정리 180	박계희			
194	도안	송정	248	5	전	81	81	증평군	공			
195	도안	송정	248	3	전	517	517	증평군	공			
196	도안	송정	248	4	전	1,180	232	서울 강서구 내발산동 672-15 원다벨라빌아파트 101-306	연광호			
197	도안	송정	251	3	답	292	292	증평군	공			
198	도안	송정	251	4	전	655	218	서울 강서구 내발산동 672-15 원다벨라빌아파트 101-306	연광호			
199	도안	송정	740		도	1,210	194	국토해양부	국			
200	도안	송정	246	3	구	584	140	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어 촌공사			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
201	도안	송정	246	5	전	59	1	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연경흠			
202	도안	송정	136	1	대	426	19	충청북도 증평군 도안면 184	연규현			
203	도안	송정	252	2	전	286	235	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연철희			
204	도안	송정	135	2	전	75	73	증평군	공			
205	도안	송정	137	1	전	1,325	474	증평군 도안면 송정리 184	연규현			
206	도안	송정	138		대	698	262	증평군 도안면 송정리 184	연규현			
207	도안	송정	138	1	대	36	36	증평군	공			
208	도안	송정	144		전	2,894	273	경기도 안양시 동안구 호계동 813 호계이-편한세상아파트 118-403	연일흠			
209	도안	송정	143		전	1,127	1,113	충청북도	공			
210	도안	송정	146	6	전	2,161	1,906	충청북도 증평군 증평읍 초중리114 일진뜨리에아파트 101-1303	박한철	충청북도 증평군 피산읍 동부리 523-1(증평지전)	피산.증평축산업협동조합	근저당권
211	도안	송정	144	1	전	104	87	증평군	공			
212	도안	송정	146	9	전	639	259	증평군	공			
213	도안	송정	146	10	전	445	386	증평군	공			
214	도안	송정	146	13	전	95	7	증평군 증평읍 용강리 242	장경식			
215	도안	송정	146	11	전	134	44	증평군	공			
216	도안	송정	146	8	장	987	26	증평군 증평읍 용강리 242	장경식			
217	도안	송정	133	12	전	192	192	증평군	공			
218	도안	송정	147	3	전	415	25	증평군 도안면 송정리 141	심각경			
219	도안	송정	147	8	전	5	5	증평군	공			
220	도안	송정	147	9	대	25	25	충청북도 증평군 도안면 송정리 211	김동진			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지		지 번		지목	면 적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비 고
	면	리	본번	부번		대장	편입	주 소	성 명	주 소	성 명	
221	도안	송정	147	7	철	40	40	증평군	공			
222	도안	송정	147	2	대	517	218	충청북도 증평군 도안면 송정리 211	김동진			
223	도안	송정	133	11	철	230	230	증평군	공			
224	도안	송정	133	13	전	56	56	증평군	공			
225	도안	송정	132	6	도	1,790	107	국토해양부	국			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격	수량	단위	소유자		비고
							성명	주소	
1	증평군 도안면 노암리 601-1	인삼밭			3,169	㎡	김용돈	증평읍 증동리 67	
2	증평군 도안면 노암리 381-7	묘목			1,002	주	연수일	증평군 도안면 노암리 739	
3	증평군 도안면 노암리 381-5	표지석			1	식	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
4	증평군 도안면 노암리 381-5	표지석			1	식	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
5	증평군 도안면 노암리 595-1	창고	조립식/합석		605	㎡	연경흠	309	
6	증평군 도안면 노암리 879	입간판			1	식	국	농림수산식품부	
7	증평군 도안면 노암리 867	표지석			1	식	국	농림수산식품부	
8	증평군 도안면 노암리 378	비닐하우스	철과이프/비닐		486	㎡	연태모	충청북도 증평군 도안면 신암리 29-2	
		물탱크			1	식			
9	증평군 도안면 노암리 867	표지석			1	식	국	농림수산식품부	
10	증평군 도안면 송정리 562	사육장	합석		31	㎡	김태수	충청북도 증평군 도안면 송정리	
		담장	철재		67	m			
11	증평군 도안면 송정리 767	입간판			1	식	국	농림수산식품부	
12	증평군 도안면 송정리 587	담장	철과이프		31	m	박갑선	충청북도 증평군 도안면 송정리 219	
		울타리나무			31	m			
		대문	철재		1	식			
13	증평군 도안면 송정리 599	버스정류장			10	㎡	연택상	서울시 영등포구 신도림동 973-16	
14	증평군 도안면 송정리 599-2	조경			325	㎡	공	증평군	
		소나무	20년생		7	주			
15	증평군 도안면 송정리 599-2	입간판			1	식	공	증평군	
16	증평군 도안면 송정리 599-1	표지석			1	식	공	증평군	
17	증평군 도안면 송정리 735-14	표지석			1	식	국	농림수산식품부	
18	증평군 도안면 송정리 249	창고	조적조/슬라브		47	㎡	박재희	충청북도 증평군 도안면 송정리 180	
		비닐하우스	철과이프/비닐		70	㎡			
		담장	석재		114	m			

**사용 또는 수용할 토지등 물건조서 및 소유권이외의 권리명세서**

[증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사]

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격	수량	단위	소유자		비고
							성명	주소	
19	증평군 도안면 송정리 136-1	담장	블록		36	m	연규현	충청북도 증평군 도안면 184	
20	증평군 도안면 송정리 135	가옥	조적조/합석		120	m <sup>2</sup>	연규왕	충청북도 증평군 도안면 송정리 141	
		상점	조립식/합석		58	m <sup>2</sup>			
		사무실	조립식/합석		32	m <sup>2</sup>			
		창고	조립식/합석		30	m <sup>2</sup>			
		창고	조립식/합석		141	m <sup>2</sup>			
		보일러실	조립식		5	m <sup>2</sup>			
		비닐하우스	철과이프/비닐		65	m <sup>2</sup>			
		담장	철재		53	m			
		대문			1	식			
21	증평군 도안면 송정리 137-1	담장	양철		11	m	연규현	증평군 도안면 송정리 184	
22	증평군 도안면 송정리 137-1	인삼밭			1,227	m <sup>2</sup>	연규현	증평군 도안면 송정리 184	
23	증평군 도안면 송정리 144	가옥	블록/스레트		83	m <sup>2</sup>	연일흠	경기도 안양시 동안구 호계동 813 호계이-편한세상아파트 118-403	
		창고	블록/스레트		22	m <sup>2</sup>			
		담장	블록		26	m			
24	증평군 도안면 송정리 146-12	가옥	블록/슬라브		113	m <sup>2</sup>	박장선	증평군 도안면 송정리 산10-1	
		창고	블록/스레트		34	m <sup>2</sup>			
25	증평군 도안면 송정리 146-12	담장	철재		5	m	박장선	증평군 도안면 송정리 산10-1	
		대문	철재		1	식			
26	증평군 도안면 송정리 133-15	사무실(2동)	사이딩형골		29	m <sup>2</sup>	송재성	증평읍 교동리 69-1	
		창고	조립식		64	m <sup>2</sup>			
27	증평군 도안면 송정리 147-2	가옥	조적조/슬라브		138	m <sup>2</sup>	김동진	충청북도 증평군 도안면 송정리 211	
		담장	블록		46	m			
		대문	조적조/기와/철재		1	식			

충청북도 고시 제2012-125호

접도구역지정(변경) 및 지형도면 고시

도로법 제49조 제2항의 규정에 의하여 접도구역을 아래와 같이 지정하고, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2012년 5월 25일  
충 청 북 도 지 사

1. 접도구역 지정 내용

도로의 지정	지방도 510호	노 선 명	오창~살미
접도구역지정 (변경)구간	시 점 : 충북 증평군 도안면 미암리 605번지 중 점 : 충북 증평군 도안면 송정리 133-13번지		
접도구역지정 (변경)목적	○ 증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사 도로구역(변경)결정고시 구간을 접도구역으로 지정하여 장래의 도로확장을 위한 공간 확보 ○ 도로구조의 손괴방지, 도로변 미관보존 및 교통 위험 방지		

2. 접도구역의 지정범위 : 도로경계선으로부터 양측 각각 5.0m 범위 내
3. 위치도 : 1/50,000 지형도와 같음
4. 접도구역 지정(변경) 관련 내용 등
  - 가. 공람장소 : 충청북도 도로과, 증평군 건설재난과
  - 나. 공람내용 : 접도구역 지정(변경) 결정도 지적도(1/1,200) 등
  - 다. 접도구역 지정(변경) 조서 : 따로붙임
  - 라. 지형도면의 고시는 본 고시로 같음하며, 따로 작성·고시하지 않음  
(공람장소 비치)

접도구역 편입용지조서(1)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소계 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
1	도안면 노암리	382-6	도	155	1			증평군	공
2	도안면 노암리	848	도	5,075	198			국토해양부	국
3	도안면 노암리	381-4	도	494	14			증평군	공
4	도안면 노암리	381-5	구	804	66			경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공 사
5	도안면 노암리	381-8	전	1,456	12			증평군 도안면 노암리 739	연수일
6	도안면 노암리	381-1	전	660	107			증평군 도안면 노암리 739	연수일
7	도안면 노암리	381-7	전	2,300	400			증평군 도안면 노암리 739	연수일
8	도안면 노암리	381-3	도	116	29			739	연수일
9	도안면 노암리	380-1	임	934	78			서울시 동작구 사당동 202-35	연규호
10	도안면 노암리	380-4	도	223	89			525	연용희
11	도안면 노암리	380-2	도	103	54			525	연용희
12	도안면 노암리	589-1	답	1,401	135			734	한정길
13	도안면 노암리	878	도	3,552	116			농림수산식품부	국
14	도안면 노암리	874	도	694	11			농림수산식품부	국
15	도안면 노암리	558	답	1,672	194			충청북도 증평군 도안면 노암리 317	한석태
16	도안면 노암리	875	구	1,468	67			농림수산식품부	국
17	도안면 노암리	590	답	1,041	142			충청북도 증평군 도안면 노암리 734	한정길
18	도안면 노암리	558-1	답	743	43			309	연경흠
19	도안면 노암리	555	전	6,389	417			충청북도 증평군 도안면 노암리 309	연경흠
20	도안면 노암리	554	답	1,174	123			충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연중흠 외1인
21	도안면 노암리	554-1	답	1,178	173			514	연중흠 외1인
22	도안면 노암리	553	답	1,235	8			충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연중흠
23	도안면 노암리	873	구	3,119	27			농림수산식품부	국
24	도안면 노암리	417	답	932	127			573	연계백 외2인
25	도안면 노암리	417-1	답	355	257			317	한정태
소계				37,273	2,888				

접도구역 편입용지조서(2)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소재 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
26	도안면 노암리	872	구	772	15			농림수산식품부	국
27	도안면 노암리	418	답	2,240	5			청원군 오창면 각리 637-6 중앙하이츠빌아파트 206-706	안정란
28	도안면 노암리	419	답	2,145	391			충청북도 증평군 도안면 노암리 523	권혁봉
29	도안면 노암리	871	구	1,285	43			농림수산식품부	국
30	도안면 노암리	28	전	550	62			29	지광정
31	도안면 노암리	29-4	전	1,165	190			증평군 도안면 노암리 24	연인모
32	도안면 노암리	870	구	386	92			농림수산식품부	국
33	도안면 노암리	368-1	도	688	260			증평군	공
34	도안면 노암리	868	구	2,826	224			농림수산식품부	국
35	도안면 노암리	869	도	693	50			농림수산식품부	국
36	도안면 노암리	365-1	도	554	431			증평군	공
37	도안면 노암리	364-2	도	20	9			증평군	공
38	도안면 노암리	93-1	도	381	29			증평군	공
39	도안면 노암리	93	답	2,704	411			청주시 흥덕구 가경동 1177	이석순
40	도안면 노암리	94	답	1,713	31			573	손미자
41	도안면 노암리	863	구	10,296	56			농림수산식품부	국
42	도안면 노암리	862	도	8,073	61			농림수산식품부	국
43	도안면 노암리	347-1	답	1,600	34			증평군 도안면 노암리 347	연규완
44	도안면 노암리	349	답	908	287			증평군 도안면 노암리 347	연규완
45	도안면 노암리	349-1	답	2,137	192			송정리 206	연준상
46	도안면 노암리	861	구	10,538	80			농림수산식품부	국
47	도안면 노암리	350	답	938	57			청주시 흥덕구 가경동 대림아파트 106-301	연규성
48	도안면 노암리	860	도	5,498	39			농림수산식품부	국
49	도안면 노암리	605	답	2,272	117			청주시 상당구 율령동 908 현대아파트 201-805	연도흙
50	도안면 노암리	605-1	답	1,132	60			청주시 상당구 율령동 908 현대아파트 201-805	연도흙
소계				61,514	3,226				

접도구역 편입용지조서(3)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소재 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
51	도안면 노암리	604	답	1,671	90			충청북도 증평읍 사곡리 76	곡산연씨교위 공파세진종중
52	도안면 노암리	604-1	답	897	50			증평읍 사곡리 76	곡산연씨교위 공파세진종중
53	도안면 노암리	603	답	1,842	102			청주시 흥덕구 가경동 1510세원가경골아파트 101-302	한경삼 외1인
54	도안면 노암리	603-1	답	548	31			734	한경삼 외1인
55	도안면 노암리	602	답	1,254	68			충청북도 증평군 도안면 노암리 724	한승태
56	도안면 노암리	602-1	답	862	49			청주시 흥덕구 수곡동 671 산남퀵딜아파트 108-301	한정세 외2인
57	도안면 노암리	601	답	1,156	66			괴산군 도안면 노암리 392	한종오 외4인
58	도안면 노암리	601-1	답	976	58			증평읍 증동리 67	김용돈
59	도안면 노암리	882	도	554	29			농림수산식품부	국
60	도안면 노암리	600	답	1,544	98			충청북도 증평군 도안면 노암리 305	지상복
61	도안면 노암리	599	답	854	58			충청북도 증평군 도안면 노암리 734	한성태
62	도안면 노암리	599-1	답	2,101	153			734	한성태
63	도안면 노암리	598	답	1,434	110			충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연광흠
64	도안면 노암리	598-1	답	508	39			청주시 봉명동 141	의녕남씨남택 관파종중
65	도안면 노암리	596	답	1,962	146			청주시 봉명동 141	선영남씨남택 관파종중
66	도안면 노암리	596-1	답	2,428	163			청주시 봉명동 141	의녕남씨남택 관파종중
67	도안면 노암리	595	답	744	47			서울시 강북구 미아동 301-40	한정덕
68	도안면 노암리	595-1	잡	1,496	142			309	연경흠
69	도안면 노암리	883	도	665	30			농림수산식품부	국
70	도안면 노암리	359	묘	612	96			서면동암리	봉요종
71	도안면 노암리	360-1	전	44	13			740	유신종
72	도안면 노암리	594	답	1,363	39			충청북도 증평군 도안면 노암리 309	연경흠
73	도안면 노암리	594-1	답	1,715	103			도안면 노암리 313	신정심 외1인
74	도안면 노암리	593-1	도	634	35			증평군	공
75	도안면 노암리	880	구	2,408	641			농림수산식품부	국
소계				30,272	2,456				

접도구역 편입용지조서(4)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소계 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
76	도안면 노암리	867	도	11,335	1,551			농림수산식품부	국
77	도안면 노암리	590-1	답	1,439	77			734	한정길
78	도안면 노암리	591	답	2,140	301			충청북도 증평군 도안면 노암리 305	지상복
79	도안면 노암리	592-2	도	589	29			증평군	공
80	도안면 노암리	553-1	도	466	21			증평군	공
81	도안면 노암리	369	답	3,543	193			충청북도 증평군 도안면 노암리 514	연광흠
82	도안면 노암리	368	답	1,634	242			청주시 상당구 탑동 83-1 삼일맨션 305-303	박계성
83	도안면 노암리	377-1	답	1,878	128			서울시 도봉구 번동 416-22	김택영
84	도안면 노암리	377	답	867	104			청주시 우암동 23-6	연광일
85	도안면 노암리	378	답	2,139	299			충청북도 증평군 도안면 신암리 29-2	연태모
86	도안면 노암리	379	답	1,742	5			서울시 서초구 서초동 1479-10	연원태
87	도안면 노암리	362	답	1,982	369			24	연재흠
88	도안면 노암리	362-1	대	625	14			24	연재흠
89	도안면 노암리	363-1	답	982	128			청주시 흥덕구 사적동 257-12 우성빌라 1-102	김경자 외2인
90	도안면 노암리	351-1	답	826	52			충청북도 증평군 증평읍 증동리 106-2	김규환 외1인
91	도안면 노암리	351	답	3,681	441			충청북도 증평군 증평읍 증동리 106-2	김규환 외1인
92	도안면 송정리	765	도	9,578	68			농림수산식품부	국
93	도안면 송정리	772	도	980	71			농림수산식품부	국
94	도안면 송정리	562	목	1,288	94			충청북도 증평군 도안면 송정리	김태수
95	도안면 송정리	563	답	1,921	120			서울 관악구 신림동 102-66 진원빌라 가-비01	정경운
96	도안면 송정리	563-1	답	397	23			재정경제부	국
97	도안면 송정리	564	답	3,238	168			충청북도 증평군 도안면 송정리 587	박갑선
98	도안면 송정리	565	답	2,134	110			충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연규일
99	도안면 송정리	566	답	788	41			충청북도 증평군 도안면 송정리 212	진종일 외1인
100	도안면 송정리	567	답	2,201	113			충청북도 증평군 도안면 송정리 51	김용관
소계				58,393	4,762				

### 접도구역 편입용지조서(5)

#### □증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소재 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
101	도안면 송정리	568	답	738	37			충청북도 증평군 도안면 송정리 206	연제민 외2인
102	도안면 송정리	569	답	1,521	81			충청북도 증평군 도안면 송정리 142	연강희
103	도안면 송정리	570	답	1,442	70			충청북도 증평군 도안면 송정리 51	김용관
104	도안면 송정리	571	답	4,332	37			충청북도 증평군 도안면 송정리 249	박관선 외1인
105	도안면 송정리	574-1	도	2,168	144			증평군	공
106	도안면 송정리	245-16	도	381	45			증평군	공
107	도안면 송정리	245-2	임	304	5			서울 서초 서초 1479-10	연택상 외2인
108	도안면 송정리	585	답	2,856	369			충청북도 증평군 도안면 석곡리 324	우상규외1인
109	도안면 송정리	586	답	833	46			충청북도 증평군 도안면 송정리 205	연규복
110	도안면 송정리	594	답	3,988	359			309	연규복
111	도안면 송정리	594-1	답	1,305	149			충청북도 증평군 도안면 송정리 205	연규복
112	도안면 송정리	593	답	1,458	62			충청북도 증평군 도안면 송정리 142	연호일
113	도안면 송정리	598	답	1,675	219			서울시 영등포구 신도림동 973-16	연택상
114	도안면 송정리	739-5	도	145	1			국토해양부	국
115	도안면 송정리	259-3	도	28	10			서울시 도봉구 창동 578-45	연길홍 외5인
116	도안면 송정리	599	답	2,213	102			서울시 영등포구 신도림동 973-16	연택상
117	도안면 송정리	259-2	답	2,023	148			673	연규정 외2인
118	도안면 송정리	758	구	12,742	312			농림수산식품부	국
119	도안면 송정리	739-7	도	557	31			국토해양부	국
120	도안면 송정리	735-24	천	843	195			농림수산식품부	국
121	도안면 송정리	735-14	천	16,204	301			농림수산식품부	국
122	도안면 송정리	249	대	660	119			충청북도 증평군 도안면 송정리 180	박재희
123	도안면 송정리	248-1	전	908	93			서울 강서구 내발산동 672-15 원다벨라빌아파트 101-306	연광호
124	도안면 송정리	251	전	1,067	99			서울 강서구 내발산동 672-15 원다벨라빌아파트 101-306	연광호
125	도안면 송정리	740	도	1,210	29			국토해양부	국
소계				61,601	3,063				

접도구역 편입용지조서(6)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소재 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
126	도안면 송정리	253-1	구	876	23			경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공 사
127	도안면 송정리	253	답	3,813	217			청주시 상당구 용암동 2099 진영아파트 113-1101	연경흠
128	도안면 송정리	135	대	1,011	165			충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연규왕
129	도안면 송정리	135-3	전	180	34			충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연규왕
130	도안면 송정리	134-9	목	331	2			충청북도 증평군 도안면 송정리 134-9	최춘균
131	도안면 송정리	134	목	1,053	215			증평읍 증동리 24	연광흠
132	도안면 송정리	134-1	전	1,269	15			화성 184	유창순
133	도안면 송정리	산10-1	임	4,470	125			충청북도 증평군 도안면 송정리 산10-1	박장선
134	도안면 송정리	146-14	임	3,621	90			증평군 증평읍 초중리 114 일진뜨리에아파트 101-1303	박한철
135	도안면 송정리	146-12	잡	2,076	217			증평군 도안면 송정리 산10-1	박장선
136	도안면 송정리	146-6	전	2,161	130			충청북도 증평군 증평읍 초중리114 일진뜨리에아파트 101-1303	박한철
137	도안면 송정리	146-7	전	2,680	278			서울시 강남구 압구정동 369-3현대아파트 202-604	유창순
138	도안면 송정리	133-15	전	703	158			증평읍 교동리 69-1	송계성
139	도안면 송정리	133-16	전	166	4			경기도 용인시 수지구 상현동 867 서원마을5단지금호베스트빌 510-1604	윤상균
140	도안면 송정리	602-5	답	656	53			진천군 초평면 금곡리 212	김세기 외1인
141	도안면 송정리	602-3	답	2,229	162			충청북도 증평군 도안면 화성리 산12	오익균
142	도안면 송정리	601-5	답	1,325	94			충청북도 청원군 옥산면 국사리497-1	송계식
143	도안면 송정리	600-1	답	693	44			충청북도 증평군 도안면 노암리 388	김희례
144	도안면 송정리	600	답	1,450	85			충청북도 증평군 도안면 송정리 219	연제구 외3인
145	도안면 송정리	604	답	4,006	133			서울시 서초구 서초동 1479-10	연택상
146	도안면 송정리	576	답	909	170			충청북도 증평군 도안면 송정리	연규정 외2인
147	도안면 송정리	575-1	답	1,717	214			충청북도 증평군 도안면 송정리 213-2	고인순
148	도안면 송정리	574	답	2,113	191			충청북도 증평군 도안면 송정리	유영순
149	도안면 송정리	768	구	12,813	331			농림수산식품부	국
150	도안면 송정리	773	도	4,710	72			농림수산식품부	국
소계				57,031	3,222				

접도구역 편입용지조서(7)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소재 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
151	도안면 송정리	245-17	임	33,895	447			서울시 서초구 서초동 1479-10	연택상 외2인
152	도안면 송정리	741-2	도	570	30			국토해양부	국
153	도안면 송정리	767	도	11,014	362			농림수산식품부	국
154	도안면 송정리	585-1	도	1,108	124			증평군	공
155	도안면 송정리	587	대	531	37			충청북도 증평군 도안면 송정리 219	박갑선
156	도안면 송정리	762	구	7,502	131			농림수산식품부	국
157	도안면 송정리	593-2	답	463	190			청주시 흥덕구 비하동 362 효성아파트 302-203	연인석
158	도안면 송정리	591-1	도	1,715	19			증평군	공
159	도안면 송정리	592-2	답	1,556	192			청주시 흥덕구 비하동 362 효성아파트 302-203	연인석
160	도안면 송정리	591	답	959	104			인천 남동구 간석동 893-1 우성아파트 2-403	연현상
161	도안면 송정리	589	창	2,200	292			충청북도 증평군 도안면 송정리 212-2	박준선
162	도안면 송정리	590-1	답	472	38			인천 남동구 간석동 893-1 우성아파트 2-403	연현상
163	도안면 송정리	590	답	3,725	239			인천 남동구 간석동 893-1 우성아파트 2-403	연현상
164	도안면 송정리	215-3	답	50	47			증평군	공
165	도안면 송정리	589-2	창	700	1			증평군	공
166	도안면 송정리	590-9	답	39	1			증평군	공
167	도안면 송정리	759	도	4,820	36			농림수산식품부	국
168	도안면 송정리	599-3	전	134	53			증평군	공
169	도안면 송정리	247-8	답	1,403	107			충청북도 증평군 도안면 송정리 180	박제희
170	도안면 송정리	248-4	전	1,180	210			서울 강서구 내발산동 672-15 원다벨라빌아파트 101-306	연광호
171	도안면 송정리	251-4	전	655	155			서울 강서구 내발산동 672-15 원다벨라빌아파트 101-306	연광호
172	도안면 송정리	246-1	전	4,183	10			충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연경흠
173	도안면 송정리	246-3	구	584	32			경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공 사
174	도안면 송정리	246-5	전	59	11			충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연경흠
175	도안면 송정리	136-1	대	426	117			충청북도 증평군 도안면 184	연규현
소계				79,943	2,985				

접도구역 편입용지조서(8)

□증평2 일반산업단지 진입도로 확·포장공사

일련 번호	소재 (면,동,리)	지번	지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도 지역 또는 지구	소유자	
								주소	성명
126	도안면 송정리	252-2	전	286	50			충청북도 증평군 도안면 송정리 141	연철희
127	도안면 송정리	135-2	전	75	2			증평군	공
128	도안면 송정리	137-1	전	1,325	192			증평군 도안면 송정리 184	연규현
129	도안면 송정리	138	대	698	116			증평군 도안면 송정리 184	연규현
130	도안면 송정리	142-1	대	1,091	1			141	연경흠
131	도안면 송정리	144	전	2,894	293			경기도 안양시 동안구 호계동 813 호계이-원한세상아파트 118-403	연일흠
132	도안면 송정리	144-1	전	104	13			증평군	공
133	도안면 송정리	143	전	1,127	5			충청북도	공
134	도안면 송정리	146-9	전	639	124			증평군	공
135	도안면 송정리	146-10	전	445	66			증평군	공
136	도안면 송정리	146-11	전	134	44			증평군	공
137	도안면 송정리	146-13	전	95	27			증평군 증평읍 용강리 242	장경식
138	도안면 송정리	149-2	철	483	1			증평읍 증동리 112	박갑수
139	도안면 송정리	146-8	장	987	58			증평군 증평읍 용강리 242	장경식
140	도안면 송정리	179-10	도	3,112	7			국토해양부	국
141	도안면 송정리	147-3	전	415	38			괴산군 도안면 송정리 141	심각경
142	도안면 송정리	147-2	대	517	125			충청북도 증평군 도안면 송정리 211	김동진
143									
144									
145									
146									
소계				14,427	1,162				
합계				397,829	23,764				

충청북도 고시 제2012-126호

## 음성 원남산업단지 지구지정(개발계획) 및 실시계획 변경 승인 고시

산업입지 및 개발에 관한 법률 제7조의4에 따른 산업단지의 지정 고시 및 같은 법 제19조의2에 따른 실시계획 승인의 고시에 의거 산업단지 지정(개발계획) 및 실시계획 변경을 승인 고시하고, 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일

충청북도지사

### ■ 산업단지 지정(개발계획)

#### 1. 산업단지의 명칭

가. 산업단지의 명칭 : 음성 원남산업단지

#### 2. 산업단지의 지정목적 및 필요성

국토의 균형개발과 지방화 시대에 부응하는 지역경제의 기반육성과 지방산업 발전에 기여하기 위하여 낙후된 음성지역의 개발촉진 및 지역경제 활성화를 위하여 산업단지를 조성하여 음성군의 급증하는 공장수요에 따른 공장의 무분별한 입지로 인한 환경훼손을 최소화하고 계획적인 개발을 유도하려 함.

#### 3. 지정 대상지역의 위치 및 면적

가. 산업단지의 위치 : 충청북도 음성군 원남면 상당리, 상노리 일원

나. 산업단지의 면적 : 기정 - 1,081,524㎡ (중)27,099㎡  
 변경 - 1,108,623㎡

#### 4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법

가. 개발기간 : 2007년 ~ 2012년

나. 개발방법 : 제3섹터개발방식

### 5. 주요 유치업종

#### 가. 주요 유치업종

구 분	중 분 류
C10.C11	음·식료품제조업
C13	섬유제품(의복제외)
C17	펄프, 종이 및 종이 제품
C18	인쇄 및 기록 매체 복제업
C20	화학물질 및 화학제품(의약품제외)
C22	고무제품 및 플라스틱
C23	비금속광물제품
C24	1차 금속
C25	금속가공제품(기계 및 가구제외)
C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비
C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업
C28	전기장비
C30	자동차 및 트레일러

#### 나. 유치업종의 배치계획

코드 번호	주요유치업종	면 적(㎡)			비 고
		기 정	증 · 감	변 경	
	합 계	703,096	45,314	748,410	
10.11	음 · 식 료 품 제 조 업	262,079	39,169	301,248	
13	섬 유 제 품 ( 의 복 제 외 )	8,201	-	8,201	
17	펄 프 , 종 이 및 종 이 제 품	13,518	감)6,895	6,623	
18	인 쇄 및 기 록 매 체 복 제 업	4,597	157	4,754	
20	화 학 물 질 및 화 학 제 품 ( 의 약 제 품 제 외 )	80,851	45,575	126,426	
22	고 무 제 품 및 플 라 스 틱	41,927	14,705	56,632	
23	비 금 속 광 물 제 품	6,906	9,542	16,448	
24	1 차 금 속	28,655	감)13,137	15,518	
25	금 속 가 공 제 품 ( 기 계 및 가 구 제 외 )	88,011	감)13,088	74,923	
26	전 자 부 품, 컴 퓨 터, 영 상, 음 향 및 통 신 장 비	27,807	감)17,890	9,917	
27	의 료, 정 밀, 광 학 기 기 및 시 계 제 조 업	43,096	감)43,096	-	
28	전 기 장 비	93,267	감)9,917	83,350	
30	자 동 차 및 트 레 일 러	4,180	40,190	44,370	

### 6. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 사업시행자의 주소 : 충북 음성군 원남면 보룡리 417

나. 사업시행자의 성명 : 음성원남산업단지개발(주)(대표이사 김병균)

### 7. 사업시행지역의 토지이용 현황

가. 지목별 토지이용 현황

구분	총합계	전	답	임	대	과	구	천	도	기타	
면적 (㎡)	기정	1,081,524	206,804	368,702	323,169	8,308	47,281	23,103	18,221	27,008	58,928
	변경	1,108,623	220,954	365,784	331,986	8,308	47,287	22,065	18,221	24,260	69,758
필지수 (필지)	기정	727	158	260	67	17	13	53	6	89	64
	변경	742	170	264	71	17	14	57	6	93	50
구성비 (%)	기정	100.0	19.1	34.1	29.9	0.8	4.4	2.1	1.7	2.5	5.4
	변경	100.0	19.9	33.0	29.9	0.7	4.3	2.0	1.6	2.2	6.4

### 8. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획

가. 토지이용계획

구분	면적(㎡)			구성비(%)		비고
	기정	증·감	변경	기정	변경	
계	1,081,524	27,099	1,108,623	100.0	100.0	•유상공급 : 806,697㎡(72.8%)
산업시설공간	703,096	45,314	748,410	65.0	67.5	•유상공급면적의 92.8%
지원시설공간	13,438	감)178	13,260	1.2	1.2	
지원시설	6,870	-	6,870	0.6	0.6	
주차장	6,568	감)178	6,390	0.6	0.6	•2개소, 법정비율 0.6%이상
공공시설공간	198,805	감)1,820	196,985	18.4	17.8	
도로	127,747	감)1,820	125,927	11.8	11.4	•법정비율 : 10%이상
폐기물처리시설	45,027	-	45,027	4.2	4.1	•1개소
폐수종말처리시설	8,853	-	8,853	0.8	0.8	•1개소
배수지	1,749	-	1,749	0.2	0.2	•1개소
유수지	15,429	-	15,429	1.4	1.4	•2개소
녹지공간	166,185	감)16,217	149,968	15.4	13.5	•법정비율 : 7.5 ~ 10%
하천	9,466	19	9,485	0.9	0.9	•1개소
공원	26,683	99	26,782	2.5	2.4	•근린공원1, 소공원1
공공공지	4,455	감)101	4,354	0.4	0.4	•4개소
완충녹지	97,147	감)16,234	80,913	9.0	7.3	•13개소
경관녹지	28,434	-	28,434	2.6	2.6	•1개소

나. 주요 기반시설계획

(1) 교통시설 계획

가) 도로 총괄

구분	류별	합 계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	19	7,041	128,766	3	2,541	49,550	12	3,688	51,785	4	812	18,097
	변경	19	7,056	118,293	3	2,541	49,550	12	3,688	51,785	4	827	16,958
대로	기정	1	650	16,250	-	-	-	-	-	-	1	650	16,250
	변경	1	650	16,250	-	-	-	-	-	-	1	650	16,250
중로	기정	12	5,613	96,217	1	2,414	48,280	10	3,183	47,745	1	16	192
	변경	11	5,597	96,025	1	2,414	48,280	10	3,183	47,745	-	-	-
소로	기정	6	778	6,965	2	127	1,270	2	505	4,040	2	146	820
	변경	7	809	6,018	2	127	1,270	2	505	4,040	3	177	708
기타	기정	-	-	9,334	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	7,634	-	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 기타는 가각 및 가·감속 차로, 버스베이 등 포함.

나) 도로 계획

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	대로	3	1	25	주간선도로	650	상당리	상당리 279답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	1	1	20	보조간선도로	2,414	상당리 382-6도	상당리 206답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	1	15	집산도로	324	상당리 348-1전	상당리 산77-2입	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	2	15	집산도로	544	상당리 373-4답	상당리 195답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	4	17	집산도로	323	상당리 296-2답	상당리 259과	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	5	15	집산도로	200	상당리 317-1답	상당리 325전	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	6	15	집산도로	706	상당리 287전	상노리 산78-1입	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	7	17	집산도로	540	상당리 303답	상노리 542전	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	8	15	집산도로	171	상노리 501전	상노리 산87입	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	9	15	집산도로	162	상노리 산87입	상노리 514답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	10	15	집산도로	167	상노리 214-1답	상노리 296-2답	일반 도로	산업용지		

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	2	11	15	집산도로	46	상노리 212답	상노리 299답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	3	2	12	집산도로	16	상당리 213답	상당리 618구	일반 도로	지원시설 용지		
폐지	중로	3	2	12	집산도로	16	상당리 213답	상당리 618구	일반 도로	지원시설 용지		
기정	소로	1	1	10	집산도로	127	상노리 606답	상노리 613전	일반 도로	산업용지		
기정	소로	1	2	10	국지도로	81	상노리 산81-1입	상노리 457-3전	일반 도로	폐수종말		
기정	소로	2	1	8	국지도로	136	상당리 325전	상당리 84입	일반 도로	근린공원		
기정	소로	2	2	8	국지도로	369	상노리 산74-2입	상노리 681-2철	일반 도로	산업용지		
기정	소로	3	1	6	국지도로	118	상당리 산77-2입	상당리 산77-2입	일반 도로	산업용지		
변경	소로	3	1	4	국지도로	151	상당리 396-1도	상당리 산77-2입	일반 도로	-		
기정	소로	3	2	4	국지도로	28	상노리 613전	상노리 613전	일반 도로	산업용지		
변경	소로	3	2	4	국지도로	15	상노리 613-1전	상노리 613전	일반 도로	-		
신설	소로	3	3	4	국지도로	11	상노리 650-3전	상노리 650전	일반 도로	-		

다) 주차장계획

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	-	2개소	-	6,568	감)178	6,390		
변경	1	주차장1	원남면 상당리 208-4번지 일원	4,062	감)178	3,884		
변경	2	주차장2	원남면 상당리 296-2번지 일원	2,506		2,506		

(2) 공간시설계획

가) 공원계획

구분	도면표시 번호		공원명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
소계	-		2개소	-	-	26,683	증)99	26,782		
기정	1		공원	근린공원	원남면 상당리 산82번지 일원	22,339	증)99	22,438		
기정	1		공원	소공원	원남면 상당리 295번지 일원	4,344	-	4,344		

나) 녹지계획

구분	도면표시 번호		시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
소계	-	-	13개소	-	-	125,581	감)16,234	109,347		
변경	1	1	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 632-1번지 일원	3,027	감)376	2,651		
변경	2	2	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 산77-2번지 일원	3,789	감)950	2,839		
변경	3	3	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 328-1번지 일원	1,631	181	1,812		
기정	4	4	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 325-1번지 일원	1,943	-	1,943		
변경	5	5	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 산91번지 일원	16,469	감)31	16,438		
변경	6	6	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 산77-2번지 일원	7,784	감)638	7,146		
기정	7	7	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 615번지 일원	4,510	-	4,510		
변경	8	8	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 산73-2번지 일원	2,680	감)402	2,278		
변경	9	9	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 산72-1번지 일원	1,637	415	2,052		
기정	10	10	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 588-3번지 일원	29,416	-	29,416		
변경	11	-	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 204번지 일원	2,062	감)2,062	-		
변경	12	11	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 산104번지 일원	16,942	감)12,132	4,810		
변경	13	12	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 415-5번지 일원	5,257	감)239	5,018		
기정	1	1	녹지	경관 녹지	원남면 상노리 산75번지 일원	28,434	-	28,434		

다) 공공공지계획

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	4,455	감)101	4,354		
변경	1	공공 공지	원남면 상당리 344번지 일원	1,642	감)103	1,539		
변경	2	공공 공지	원남면 상당리 235-1번지 일원	2,535	증)2	2,537		
기정	3	공공 공지	원남면 상당리 산38번지 일원	155	-	155		
기정	4	공공 공지	원남면 상노리 498-3번지 일원	123	-	123		

(3) 용수공급계획

가) 용수공급계획

구 분	용수량(m <sup>3</sup> /일)			비고
	기 정	증·감	변 경	
총 계	7,563	감)664	7,563	충주댐 계통 광역상수도중 증평 계통의 송수관로(D-LINE, D700)가 산업단지 입구의 충주 - 음성간 36번 국도에 매설되어 있으므로 생활용수 및 공업용수를 송수관로 에서 분기 공급토록 계획
공 업 용 수	7,044	감)606	7,044	
생 활 용 수	519	감)58	461	

나) 수도시설(배수시설)계획

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	1	배수지	원남면 상당리 산82번지 일원	1,749	-	1,749		

다) 수도공급시설(송수시설)계획

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	최 초 결정일	비고
			기 점	종점	주요 경과지					
신설	1	광역상수도	상당리 390 일원	상당리 233-5 일원	원 남 산산업단지	0.835	3	2,380		

(4) 하수처리계획

가) 오·폐수처리계획

구 분	오·폐수량(m <sup>3</sup> /일)			비 고
	기 정	증·감	변 경	
총 계	5,396	감)911	4,485	지구내 오·폐수처리시설에서 처리 시설용량(Q=6,500m <sup>3</sup> /일)
공 업 폐 수	4,976	감)863	4,113	
생 활 폐 수	420	감)48	372	

나) 오·폐수처리시설 계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	폐수종말 처리시설	폐수종말 처리시설	원남면 상노리 524번지 일원	8,853	-	8,853		

(5) 통신시설계획

구 분	통신수요(회선)	공 급 처	비 고
계	288	KT 음성지국	
산 업 시 설	105		
지 원 시 설	181		
공 중 전 화	2		

(6) 폐기물처리계획

가) 폐기물발생량

(단위 : ton/일)

구분	총계	생활폐기물	사업장폐기물			슬러지
			생활계	배출시설계	지정	
가연	53.020	0.010	35.12	13.17	4.72	-
불연	84.839	0.009	8.84	47.70	14.46	13.83
재활용	381.224	0.054	167.27	182.61	31.29	-
합계	519.083	0.073	211.23	243.48	50.47	13.83

나) 폐기물처리계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	원남면 상노리 524번지 일원	45,027	-	45,027		

(7) 기타계획

가) 하천

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
				기 점	종점	주요 경과지					
기정	1	하천	소하천	상당리 225-3번지 일원	상당리 612-11번지 일원	원 남 산업단지	0.98	10	9,489		
변경	1	하천	소하천	상당리 225-3번지 일원	상당리 612-11번지 일원	원 남 산업단지	1.04	10	9,485		

나) 우수지

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	-	2개소	-	-	15,429	-	15,429		
변경	1	우수지	우수지	원남면 상당리 255-3번지 일원	7,193	-	7,193		
기정	2	우수지	우수지	원남면 상노리 459-9번지 일원	8,236	-	8,236		

### 9. 재원조달계획

#### 가. 사업비 세부내역

공 정	공 사 비 (백만원)		비 고
	기 정	변 경	
계	103,583	114,828	
보 상 비	39,069	39,069	
단지조성비	54,009	65,254	
용 역 비	2,519	2,519	
기타부대비	7,986	7,986	

#### 나. 재원조달계획 및 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	합 계	2009년	2010년	2011년	2012년
합 계	114,828	12,735	54,062	26,382	21,649
보 상 비	39,069	11,721	24,614	2,734	
공사비 소계	65,254	-	26,100	19,574	19,580
부 대 비	7,986	-	2,592	3,576	1,818
설 계 비	2,519	1,014	756	498	251

10. 수용 · 사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목 : 붙임 토지조서

### 11. 에너지 사용계획

#### 가. 전력사용계획

구 분	연면적,부지면적 (m <sup>2</sup> )	전력사용량 (MWh/년)	비고
계	887,823	346,809	
산업시설용지	703,096	339,677	
기타시설용지	184,727	7,132	

#### 나. 열에너지공급계획

구 분	연료수요량 (천Nm <sup>3</sup> /년)					연료사용량 계		전력사용량 계		총계 (TOE/년)
	직접열	간접열	난방 /급탕	냉방	취사	(천Nm <sup>3</sup> /년)	(TOE/년)	(MWh/년)	(TOE/년)	
계	25,931	52,478	120	23	6	78,558	82,879	346,809	74,567	157,446
산업시설용지	25,931	52,478	-	-	-	78,409	82,722	339,677	73,033	155,755
기타시설용지	-	-	120	23	6	149	157	7,132	1,534	1,691

### 12. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

#### 가. 유치업종의 배치계획

코드 번호	주요유치업종	면 적(m <sup>2</sup> )			비 고
		기 정	증 · 감	변 경	
	합 계	703,096	45,314	748,410	
10.11	음 · 식 료 품 제 조 업	262,079	39,169	301,248	
13	섬 유 제 품 ( 의 복 제 외 )	8,201	-	8,201	
17	펄 프 , 종 이 및 종 이 제 품	13,518	감)6,895	6,623	
18	인 쇄 및 기 록 매 체 복 제 업	4,597	157	4,754	
20	화학물질및화학제품(의학제품제외)	80,851	45,575	126,426	
22	고 무 제 품 및 플 라 스 틱	41,927	14,705	56,632	
23	비 금 속 광 물 제 품	6,906	9,542	16,448	
24	1 차 금 속	28,655	감)13,137	15,518	
25	금속가공제품(기계및가구제외)	88,011	감)13,088	74,923	
26	전자부품,컴퓨터,영상,음향및통신장비	27,807	감)17,890	9,917	
27	의료,정밀,광학기기와시계제조업	43,096	감)43,096	-	
28	전 기 장 비	93,267	감)9,917	83,350	
30	자 동 차 및 트 레 일 러	4,180	40,190	44,370	

나. 입주수요에 관한 자료 : 게재생략

다. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획

(1) 진입도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	2	25	주간선 도로	415	상당리 223-12전	상당리 206답	일반도로	산업단지 지구계		

(2) 용수공급시설

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	1	폐수종말처리 시설	폐수종말처리 시설	원남면 상노리 524번지 일원	8,853		

13. 관계도서는 음성군청(산업개발과)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

## ■ 실시계획(군관리계획 및 공원조성계획 등)

### 1. 사업의 명칭

가. 산업단지의 명칭 : 음성 원남산업단지

### 2. 사업시행자(대표회사)의 주소 및 성명

가. 사업시행자의 주소 : 충북 음성군 원남면 보룡리 417

나. 사업시행자의 성명 : 음성원남산업단지개발(주) 대표이사 김병균

### 3. 사업의 목적 및 개요

가. 사업의 목적

- 국토의 균형개발과 지방화 시대에 부응하는 지역경제의 기반육성과 지방산업 발전에 기여하기 위하여 낙후된 음성지역의 개발촉진 및 지역경제 활성화를 위하여 산업단지를 조성하여 음성군의 급증하는 공장수요에 따른 공장의 무분별한 입지로 인한 환경훼손을 최소화하고 계획적인 개발을 유도하려 함

나. 사업의 개요

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)		비 고
	기정	증·감	변경	기정	변경	
계	1,081,524	27,099	1,108,623	100.0	100.0	•유상공급 : 806,697m <sup>2</sup> (72.8%)
산업시설공간	703,096	45,314	748,410	65.0	67.5	•유상공급면적의 92.8%
지원시설공간	13,438	감)178	13,260	1.2	1.2	
지원시설	6,870	-	6,870	0.6	0.6	
주차장	6,568	감)178	6,390	0.6	0.6	•2개소, 법정비율 0.6%이상
공공시설공간	198,805	감)1,820	196,985	18.4	17.8	
도로	127,747	감)1,820	125,927	11.8	11.4	•법정비율 : 10%이상
폐기물처리시설	45,027	-	45,027	4.2	4.1	•1개소
폐수종말처리시설	8,853	-	8,853	0.8	0.8	•1개소
배수지	1,749	-	1,749	0.2	0.2	•1개소
유수지	15,429	-	15,429	1.4	1.4	•2개소
녹지공간	166,185	감)16,217	149,968	15.4	13.5	•법정비율 : 7.5 ~ 10%
하천	9,466	19	9,485	0.9	0.9	•1개소
공원	26,683	99	26,782	2.5	2.4	•근린공원1, 소공원1
공공공지	4,455	감)101	4,354	0.4	0.4	•4개소
완충녹지	97,147	감)16,234	80,913	9.0	7.3	•13개소
경관녹지	28,434	-	28,434	2.6	2.6	•1개소

4. 사업시행지역의 위치 및 면적

가. 산업단지의 위치 : 충청북도 음성군 원남면 상당리, 상노리 일원

나. 산업단지의 면적 : 기정 - 1,081,524㎡ 증)27,099㎡

변경 - 1,108,623㎡

5. 사업의 개발기간 및 개발방법

가. 개발기간 : 2007년 ~ 2012년

나. 개발방법 : 제3섹터개발방식

6. 산업입지 및 개발에 관한법률 규정에 의한 이해관계인에 대한 서류의 공시송달방법

중앙 및 당해 지방 일간신문 각 1개 이상에 1회 이상 공고하거나 공익 사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률 제15조의 규정에 의거 당해 군의 게시판에 게시 공고함

7. 수용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소 (개발계획 내용과 같으므로 기재 생략)

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 군관리계획(공원조성계획)에 관한사항 : 붙임

9. 관계도서는 음성군청(산업개발과)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

10. 토지이용규제기본법 제8조 및 시행령 제7조에 의한 지형도면 등은 토지이용정보규제시스템에서 열람 가능

## □ 군관리계획

### 1. 용도지역 결정(변경) 조서

#### 가. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (m <sup>2</sup> )					비 고
		기 정	변경①	변경후	변경②	변경후	
계		1,081,524	-	1,110,455	-	1,110,455	
도 시 지 역	소 계	1,081,524	감)2,602	1,078,922	증)31,639	1,108,623	
	일 반 공 업 지 역	1,081,524	-	1,078,922	증)31,639	1,108,623	
비도시 지 역	소 계	32,214	-	31,442	감)29,610	1,832	
	관 리 지 역	-	-	-	증)1,832	1,832	
	계 획 관 리 지 역	32,214	-	31,442	감)32,214	-	
농 립 지 역	소 계	91	-	91	감)91	-	
	농 립 지 역	91	-	91	감)91	-	

#### 나. 용도지역 결정 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적(m <sup>2</sup> )	용적률	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	원남면 상당리, 상노리 일원	일 반 공업지역	일 반 공업지역	기정)1,081,524m <sup>2</sup> 변경)1,108,623m <sup>2</sup>	350%	○ 변경① : 지적경계측량에 의한 구적오차에 의한 정정 ○ 변경② : 금회 편입지역에 대하여 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제42조에 의하여 용도지역 변경
-	원남면 상당리, 상노리 일원	일 반 공업지역	관리지역	1,832	80%	○ 산업단지에서 일부 제척되는 지역을 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제 42조에 의하여 이전 용도 지역으로 환원
-	원남면 상당리, 상노리 일원	계 획 관리지역	일 반 공업지역	29,610	350%	○ 금회 편입지역에 대하여 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제42조에 의하여 용도지역 변경
-	원남면 상당리, 상노리 일원	농림지역	일 반 공업지역	91	350%	○ 금회 편입지역에 대하여 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제42조에 의하여 용도지역 변경

## 2. 제1종지구단위계획구역 결정(변경) 조서

### 가. 제1종지구단위계획구역 결정(변경) 조서

지구단위계획 구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
원남일반산업단지 제1종지구단위계획구역	음성군 원남면 상당리, 상노리 일원	1,081,524	증)27,099	1,081,524	

### 나. 제1종지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번 호	위 치	면적(㎡)	결정(변경)사유
변경	-	음성군 원남면 상당리, 상노리 일원	기정) 1,081,524 변경) 1,108,623	◦금회 산업단지에 편입(증)27,099㎡

## 3. 도시계획시설 결정조서

### 가. 교통시설

#### 1) 도로

##### 가) 도로총괄표

류별		합 계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)									
합계	기정	19	7,041	128,766	3	2,541	49,550	12	3,688	51,785	4	812	18,097
	변경	19	7,056	118,293	3	2,541	49,550	12	3,688	51,785	4	827	16,958
대로	기정	1	650	16,250	-	-	-	-	-	-	1	650	16,250
	변경	1	650	16,250	-	-	-	-	-	-	1	650	16,250
중로	기정	12	5,613	96,217	1	2,414	48,280	10	3,183	47,745	1	16	192
	변경	11	5,597	96,025	1	2,414	48,280	10	3,183	47,745	-	-	-
소로	기정	6	778	6,965	2	127	1,270	2	505	4,040	2	146	820
	변경	7	809	6,018	2	127	1,270	2	505	4,040	3	177	708
기타	기정	-	-	9,334	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	7,634	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 기타 : 가감속차선 및 가각

나) 도로결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	대로	3	1	25	주간선도로	650	상당리	상당리 279답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	1	1	20	보조간선도로	2,414	상당리 382-6도	상당리 206답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	1	15	집산도로	324	상당리 348-1전	상당리 산77-2입	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	2	15	집산도로	544	상당리 373-4답	상당리 195답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	4	17	집산도로	323	상당리 296-2답	상당리 259과	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	5	15	집산도로	200	상당리 317-1답	상당리 325전	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	6	15	집산도로	706	상당리 287전	상노리 산78-1입	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	7	17	집산도로	540	상당리 303답	상노리 542전	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	8	15	집산도로	171	상노리 501전	상노리 산87입	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	9	15	집산도로	162	상노리 산87입	상노리 514답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	10	15	집산도로	167	상노리 214-1답	상노리 296-2답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	2	11	15	집산도로	46	상노리 212답	상노리 299답	일반 도로	산업용지		
기정	중로	3	2	12	집산도로	16	상당리 213답	상당리 618구	일반 도로	지원시설 용지		
폐지	중로	3	2	12	집산도로	16	상당리 213답	상당리 618구	일반 도로	지원시설 용지		
기정	소로	1	1	10	집산도로	127	상노리 606답	상노리 613전	일반 도로	산업용지		
기정	소로	1	2	10	국지도로	81	상노리 산81-1입	상노리 457-3전	일반 도로	폐수종말		
기정	소로	2	1	8	국지도로	136	상당리 325전	상당리 84입	일반 도로	근린공원		
기정	소로	2	2	8	국지도로	369	상노리 산74-2입	상노리 681-2철	일반 도로	산업용지		
기정	소로	3	1	6	국지도로	118	상당리 산77-2입	상당리 산77-2입	일반 도로	산업용지		
변경	소로	3	1	4	국지도로	151	상당리 396-1도	상당리 산77-2입	일반 도로	-		
기정	소로	3	2	4	국지도로	28	상노리 613전	상노리 613전	일반 도로	산업용지		
변경	소로	3	2	4	국지도로	15	상노리 613-1전	상노리 613전	일반 도로	-		
신설	소로	3	3	4	국지도로	11	상노리 650-3전	상노리 650전	일반 도로	-		

2) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
소계	-	2개소	-	6,568	감)178	6,390		
변경	1	주차장1	원남면 상당리 208-4번지 일원	4,062	감)178	3,884		
변경	2	주차장2	원남면 상당리 296-2번지 일원	2,506		2,506		

나. 공간시설

1) 공원 결정 조서

구분	도면표시 번 호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	-	2개소	-	-	26,683	증)99	26,782		
기정	1	공원	근린공원	원남면 상당리 산82번지 일원	22,339	증)99	22,438		
기정	1	공원	소공원	원남면 상당리 295번지 일원	4,344	-	4,344		

2) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
소계	-	-	13개소	-	-	125,581	감)16,234	109,347		
변경	1	1	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 632-1번지 일원	3,027	감)376	2,651		
변경	2	2	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 산77-2번지 일원	3,789	감)950	2,839		
변경	3	3	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 328-1번지 일원	1,631	181	1,812		
기정	4	4	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 325-1번지 일원	1,943	-	1,943		
변경	5	5	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 산91번지 일원	16,469	감)31	16,438		
변경	6	6	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 산77-2번지 일원	7,784	감)638	7,146		

구분	도면표시 번호		시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
기정	7	7	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 615번지 일원	4,510	-	4,510		
변경	8	8	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 산73-2번지 일원	2,680	감)402	2,278		
변경	9	9	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 산72-1번지 일원	1,637	415	2,052		
기정	10	10	녹지	완충 녹지	원남면 상노리 588-3번지 일원	29,416	-	29,416		
변경	11	-	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 204번지 일원	2,062	감)2,062	-		
변경	12	11	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 산104번지 일원	16,942	감)12,132	4,810		
변경	13	12	녹지	완충 녹지	원남면 상당리 415-5번지 일원	5,257	감)239	5,018		
기정	1	1	녹지	경관 녹지	원남면 상노리 산75번지 일원	28,434	-	28,434		

3) 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	4,455	감)101	4,354		
변경	1	공공 공지	원남면 상당리 344번지 일원	1,642	감)103	1,539		
변경	2	공공 공지	원남면 상당리 235-1번지 일원	2,535	증)2	2,537		
기정	3	공공 공지	원남면 상당리 산38번지 일원	155	-	155		
기정	4	공공 공지	원남면 상노리 498-3번지 일원	123	-	123		

**다. 유통 및 공급시설**

1) 수도공급시설(배수지) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	1	배수지	원남면 상당리 산82번지 일원	1,749	-	1,749		

2) 수도공급시설(송수시설) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지					
기정	1	광역상수도	상당리 390 일원	상당리 233-5 일원	원 남 산업단지	0.835	3	2,380		

**라. 방제시설**

1) 하천 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	1	하천	소하천	상당리 225-3번지 일원	상당리 612-11번지 일원	원 남 산업단지	0.98	10	9,489		
변경	1	하천	소하천	상당리 225-3번지 일원	상당리 612-11번지 일원	원 남 산업단지	1.04	10	9,485		

2) 우수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	-	2개소	-	-	15,429	-	15,429		
변경	1	우수지	우수지	원남면 상당리 255-3번지 일원	7,193	-	7,193		
기정	2	우수지	우수지	원남면 상노리 459-9번지 일원	8,236	-	8,236		

**마. 환경기초시설**

1) 수질오염방지사설(폐수종말처리시설) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	폐수종말 처리시설	폐수종말 처리시설	원남면 상노리 524번지 일원	8,853	-	8,853		

2) 폐기물처리시설 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	원남면 상노리 524번지 일원	45,027	-	45,027		

**바. 공원조성계획 결정**

1) 근린공원

■ 조성계획 총괄표(변경없음)

구 분	시 설 내 용	시 설 면 적 (㎡)		비 고
		부지면적	건축면적	
총 계	-	22,339	22,438	
도로 및 광장	도 로	795.0	824	
조경시설	목계단 외 1종	-	-	
휴양시설	원두막 외 2종	148	148	
운동시설	워킹트레이너머신 외 3종	105	105	
녹지 및 기타	녹 지	21,291	21,361	녹지율 95.20%

1-1. 도로조서

등 급	유별	번호	구분	폭원	연장(m)	면적(m2)	기능	기점	종점	비 고
계						824				
소로	3류	진1	기정	1.2	120.1	144.12	진입로	소로3-1	연결로1	
소로	3류	진2	기정	1.2	40.2	48.24	진입로	소로2-1	연결로4	
소로	3류	진3	기정	1.2	24.1	28.92	진입로	연결계단	휴게공간2	
소로	3류	연1	기정	1.2	66	79.2	연결로	진입로1	휴게공간1	
소로	3류	연2	기정	1.2	41.2	49.44	연결로	휴게공간1	휴게공간2	
소로	3류	연3	기정	1.2	109	130.8	연결로	휴게공간2	운동시설	
소로	3류	연4	기정	1.2	47.1	56.52	연결로	운동시설	진입로2	
소로	3류	연5	기정	1.2	102	122.4	연결로	진입로1	연결로6	
소로	3류	연6	기정	1.2	83	99.6	연결로	연결로5	연결로2	
소로	3류	연7	기정	1.2	54	64.8	연결로	연결로6	연결로4	

1-2. 시설조서

시설 구분	기 호	시설명	위 치	시 설 면 적 (M2)				규모 수량	비 고
				부지면적		건축면적			
				기정	변경	기정	변경		
계				22,339	22,438	-		-	
도로		소 계		824	824				
		도 로	상당리 산82임 외 4필지	824	824	-		-	
조경 시설		소 계		-		-		-	
	2								
	-1	목계단	상당리 산82임 외 2필지	-		-		193단	도로에 면적포함
	-2	수로복개	상당리 산82-2임	-		-		2개소	도로에 면적포함
	-3	철제계단	상당리 326 전					1개소	
휴양 시설		소 계		148	148				
	3								
	-1	휴게공간1	상당리 산82임	57	57	-		-	
		평상	"	-		-		2개	
	-2	휴게공간2	상당리 산83임	91.0	91	-		-	
		원두막	"	-		-		2개	
	평의자	"	-		-		2개		
운동 시설		소 계		105	105				
	4	운동공간	상당리 354 전	105.0	105	-		-	
	-1	워킹트레이너머신	"	-		-		1개	
	-2	로잉라이더머신	"	-		-		1개	
	-3	스윙위커머신	"	-		-		1개	
	-4	로라맛사지머신	"	-		-		1개	
녹지 및 기타		소 계		21,291	21,361				
	3	녹 지	상당리 산82임 외 4필지	21,291	21,361	-		-	녹지율95.20%

2) 소공원

■ 조성계획 총괄표(변경없음)

구 분	시 설 내 용	시 설 면 적 (M2)		비 고
		부지면적	건축면적	
총 계	-	4344	-	
도로 및 광장	도로 / 광장	253	-	
조경시설	돌담연식의자	7	-	
휴양시설	파고라 외 1종	47		
운동시설	배드민턴장 외 3종	507	-	
녹지 및 기타	녹 지	3530	-	녹지율 81.26%

2-1. 도로조서

등 급	유별	번호	구 분	폭원	연장(m)	면적(m2)	기능	기점	종점	비 고
계						189				
소로	3류	연1	기정	1.5	8	12	연결로	1-1	연결로2	
소로	3류	연2	기정	1.5	100.5	151	연결로	4-2	4-1	
소로	3류	연3	기정	1.5	7.3	11	연결로	연결로2	4-2	
소로	3류	연4	기정	1.5	4	6	연결로	1-3	연결로2	
소로	3류	연5	기정	1.5	6	9	연결로	1-4	연결로2	

2-2. 시설조사

시설구분	기호	시설명	위 치	시 설 면 적 (M2)		규모수량	비 고
				부지면적	건축면적		
계				4,344	-	-	
도로		소 계		253	-	-	
		도 로	상당리 295답 외 4필지	189	-	-	
	1	광 장	"	64	-	-	
	-1	진입광장	"	-	-	-	
	-2	진입광장	"	25	-	-	
	-3	진입광장	"	14	-	-	
	-4	진입광장	"	25	-	-	
조경 시설		소 계		7	-	-	
	2	조경시설	상당리 295답 외 1필지	7	-	-	
	-1	둘계단A	"	-	-	-	
	-2	둘계단B	"	-	-	-	
	-3	둘담연식의자	"	7	-	-	
휴양 시설		소 계		47	-	-	
	3			47	-	-	
	-1	휴게공간1	상당리 295답 일원 외 2필지	47	-	-	
		파고라	"	-	-	1개소	
		평의자	"	-	-	5개소	
	-2	평의자	"	-	-	4개소	
운동 시설		소 계		507	-	-	
	4	운동공간	상당리 295답 외 3필지	507	-	-	
	-1	배드민턴장	"	125	-	-	
	-2	게이트볼장	"	374	-	-	
	-3	운동공간	"	8	-	-	
		워킹트레이너머신	"	-	-	1개소	
		트위스트머신	"	-	-	1개소	
녹지 및 기타		소 계		3,530	-	-	
	5	녹 지	상당리 295답 외 8필지	3,530	-	-	녹지율 81.26%

4. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서  
가. 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	구분	면적(㎡)	구분	획 지			비 고	
					번호	위치	면적(㎡)		
B	B1	기정	26,950	기정	B1-1	상당리 333장	6,906		
		변경	27,038	변경	B1-1	상당리 333장	16,448		
				기정	B1-2	상당리 335답	6,907		
				변경	B1-2	상당리 343답	10,590		
				기정	B1-3	상당리 343전	13,137		
				변경	B1-3	-	-	B1-2와합병	
	B2			기정	43,096	기정	B2-1	상당리 251-2답	16,954
		변경	43,097			변경	B2-1	상당리 377전	4,961
				기정		B2-2	상당리 242답	13,219	
				변경		B2-2	상당리 375답	9,933	
				기정		B2-3	상당리 230답	12,923	
				변경		B2-3	상당리 252전	11,815	
				변경		B2-4	상당리 235-1답	11,449	획지분할
		변경	B2-5	상당리 231-5전		11,815	획지분할		
	B3	기정	20,363	기정	B3-1	상당리 330-1전	11,586		
				변경	20,281	기정	B3-2	상당리 332답	4,180
		변경				B3-2	상당리 332답	4,754	
		기정		20,281	기정	B3-3	상당리 336목	3,941	
	변경		B3-3		상당리 336목	4,597			
	B4	기정	44,234	기정	B4-1	상당리 351-2답	8,201		
				변경	44,238	기정	B4-2	상당리 360답	26,215
		변경				B4-2	상당리360답	26,219	분양현황에 따라 획지조정
		기정		44,238	기정	B4-3	상당리324-1전	4,016	
	기정		B4-4		상당리355-2전	5,802			
	B5	기정	107,258	기정	B5-1	상당리369답	82,963		
				기정	B5-2	상당리265전	6,616		
				기정	B5-3	상당리산103임	7,762		
				기정	B5-4	상당리255-2전	9,917		
B6	기정	27,808	기정	B6-1	상당리259과	8,663	B6-2,B6-3합병		
			변경	73,107	변경	B6-1	상당리259과	33,827	
	기정	B6-2			상당리257-1과	8,699			
	변경	B6-2			상당리257-1과	39,280	기존공장		
	기정	B6-3			상당리188답	10,446			
	변경	B6-3	-	-					

도면 번호	가구 번호	구분	면적(㎡)	구분	획 지			비고
					번호	위치	면적(㎡)	
	B7	기정	15,518	기정	B7-1	상당리318전	15,518	
	B8	기정	51,691	기정	B8-1	상당리산91-1입	8,822	
		변경	51,692	기정	B8-2	상당리산91-1입	7,726	
				기정	B8-3	상당리산93입	24,793	
				기정	B8-4	상당리314답	4,802	
				변경	B8-4	상당리314답	4,629	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B8-5	상당리286전	5,548	
				변경	B8-5	상당리286전	5,722	분양현황에 따라 획지조정
	B9	기정	48,758	기정	B9-1	상당리308전	9,090	
		변경	48,761	변경	B9-1	상당리308전	9,089	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B9-2	상당리312전	33,056	
				변경	B9-2	상당리312전	33,049	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B9-3	상당리305답	6,612	
	변경	B9-3	상당리305답	6,623	분양현황에 따라 획지조정			
	B10	기정	116,407	기정	B10-1	상노리477전	19,027	
				변경	B10-1	상노리477전	13,223	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B10-2	상노리473답	22,199	
				변경	B10-2	상노리473답	28,003	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B10-3	상노리520답	23,587	
				기정	B10-4	상노리산82-1입	18,537	
기정	B10-5	상노리479-1답	33,057					
B11	기정	88,011	기정	B11-1	상노리산83입	43,602		
			변경	B11-1	상노리산83입	43,641		
			기정	B11-2	상노리산78-2입	11,316		
			변경	B11-2	상노리산78-2입	44,370	B11-3,B11-4합병	
			기정	B11-3	상노리600전	16,569		
			변경	B11-3	-	-		
			기정	B11-4	상노리598답	16,524		
변경	B11-4	-	-					
B12		56,429	기정	B13-1	상노리508전	56,429		
B13	기정	56,574	기정	B14-1	상노리532답	10,253		
	변경	56,573	변경	B14-1	상노리532답	10,255	분양현황에 따라 획지조정	
			기정	B14-2	상노리538답	6,614		
변경	B14-2	상노리538답	6,616	분양현황에 따라 획지조정				

도면 번호	가구 번호	구분	면적(㎡)	구분	획 지			비고
					번호	위치	면적(㎡)	
B13				기정	B14-3	상노리548답	6,610	
				변경	B14-3	상노리 548답	6,612	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B14-4	상노리 564답	6,640	
				변경	B14-4	상노리 564답	6,642	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B14-5	상노리 565답	6,610	
				변경	B14-5	상노리 565답	6,612	분양현황에 따라 획지조정
				기정	B14-6	상노리 594-4답	6,611	
				변경	B14-6	상노리 594-4답	13,224	B14-7합병
				기정	B14-7	상노리 589전	6,610	
				변경	B14-7	-	-	
				기정	B14-8	상노리 산72-6임	6,626	
				변경	B14-7	상노리 산72-6임	6,612	분양현황에 따라 획지조정

나. 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
D	D1	2,305	D1-1	상당리296-2답일원	575	
			D1-2	상당리296-1답일원	575	
			D1-3	상당리296-1답일원	575	
			D1-4	상당리297답일원	580	
	D2	2,305	D2-1	상당리296-2답일원	575	
			D2-2	상당리296-1답일원	575	
			D2-3	상당리296-1답일원	575	
			D2-4	상당리297답일원	580	
	D3	1,268	D3-1	상당리213답일원	637	
			D3-2	상당리213답일원	631	
	D4	992	D4-1	상당리213답일원	992	

다. 주차장용지

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
-	주1	3,884	주1	원남면 상당리 208-4번지 일원	3,884	
	주2	2,506	주2	원남면 상당리 296-2번지 일원	2,506	

### 5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선에 관한 도시 관리계획 결정(변경)조서

#### 가. 산업시설용지

도면 번호	위 치	구 분	결 정 내 용
-	B1~B13	용 도	○허용용도 - 「건축법 시행령」 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 - 「건축법 시행령」 별표1 제7호의 판매시설(해당 일반공업지역 에 소재하는 공장에서 생산되는 별표1 제품을 판매하는 시설 에 한한다) - 「건축법 시행령」 별표1 제8호의 운수시설 - 「건축법 시행령」 별표1 제17호의 공장 - 「건축법 시행령」 별표1 제18호의 창고시설 - 「건축법 시행령」 별표1 제19호의 위험물저장 및 처리시설 - 「건축법 시행령」 별표1 제20호의 자동차관련시설 - 「건축법 시행령」 별표1 제25호의 발전시설 ○불허용도 - 허용용도 외의 건축물
		건 폐 율	○80% 이하
		용 적 률	○350% 이하
		높 이	○4층이하
		배 치	○도면참조
		형 태	-
		색 채	○계획설명서 경관계획 참조
		건 축 선	-

나. 지원시설용지

도면 번호	위 치	구 분	결 정 내 용
-	D1~D4	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설</li> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다)</li> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제5호의 문화 및 집회시설 중 동호 라목에 해당하는 것</li> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제9호의 의료시설(격리병원 및 장례식장은 제외한다)</li> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제10호의 교육·연구시설</li> <li>- 「건축법 시행령」 별표1 제11호의 노유자시설</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 외의 건축물</li> </ul> </li> </ul>
		건 폐 율	○ 80% 이하
		용 적 률	○ 350% 이하
		높 이	○ 5층
		배 치	○ 도면참조
		형 태	-
		색 채	○ 계획설명서 경관계획 참조
		건 축 선	○ 건축한계선 : 3m

**다. 주차장용지**

도면 번호	위 치	구 분	결 정 내 용
-	주1~주3	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주차장용지의 건축물 용도는 주차장 제2조의 규정에 의한 노외 주차장에 한하여 설치</li> <li>○ 주차장 및 부대시설, 주차전용건축물                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주차장법 기준에 따른 주차전용 건축물 및 그 부대시설</li> </ul> </li> </ul>
		건 폐 율	○ 80% 이하
		용 적 륜	○ 350% 이하
		높 이	○ 5층
		배 치	○ 도면참조
		형 태	-
		색 채	○ 계획설명서 경관계획 참조
		건 축 선	○ 건축한계선 : 3m

**6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서**

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	D1~D4 (지원시설용지)	○ 도로와 인접한 지역에 건축한계선 지정	3m
-	B1~B13 (산업시설용지)	○ 가각부 및 전면도로변 차량출입 불허구간 지정	-

## □ 토지조서

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
계					1,375,672	1,108,623				
1	음성군 원남면 상당리	186	186-1	답	3,361	749	반계성	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
2	음성군 원남면 상당리	187	187-4	답	595	571	반계성	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
3	음성군 원남면 상당리	187-1	187-1	답	732	732	김완수	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
4	음성군 원남면 상당리	187-2	187-2	답	691	691	충청북도	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
5	음성군 원남면 상당리	187-3	187-3	답	1,327	1,327	반기석	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
6	음성군 원남면 상당리	188	188	답	3,328	3,328	반기희	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
7	음성군 원남면 상당리	189-2	189-2	답	1,525	1,525	반계성	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
8	음성군 원남면 상당리	195	195	답	4,618	4,618	반기석	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
9	음성군 원남면 상당리	198-2	198-4	구	360	234	한국농어촌공사	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
10	음성군 원남면 상당리	198-3	198-3	전	36	36	성기손	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
11	음성군 원남면 상당리	199-1	199-3	전	2,013	392	조동원	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
12	음성군 원남면 상당리	204	204-1	답	1,866	476	반명섭(1/5), 반기중(2/5), 반상훈(2/5)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
13	음성군 원남면 상당리	205	205	답	749	749	반명섭(1/5), 반기중(2/5), 반상훈(2/5)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
14	음성군 원남면 상당리	205-1	205-1	답	1,322	1,322	반동환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
15	음성군 원남면 상당리	206	206-2	답	1,887	492	반연환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
15-1	음성군 원남면 상당리	206	206-3	답		706	반연환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
16	음성군 원남면 상당리	206-1	206-4	답	1,979	363	남송현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
17	음성군 원남면 상당리	207-2	207-2	구	400	400	한국농어촌공사	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
18	음성군 원남면 상당리	207-3	207-3	답	126	126	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
19	음성군 원남면 상당리	208-2	208-2	구	460	460	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
20	음성군 원남면 상당리	208-3	208-3	답	621	621	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
21	음성군 원남면 상당리	208-4	208-4	답	165	165	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
22	음성군 원남면 상당리	209-2	209-2	구	63	63	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
23	음성군 원남면 상당리	209-3	209-3	전	7	7	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
24	음성군 원남면 상당리	210-2	210-2	구	145	145	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
25	음성군 원남면 상당리	210-3	210-3	답	545	545	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
26	음성군 원남면 상당리	210-4	210-4	전	3	3	유선일	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
27	음성군 원남면 상당리	211	211	답	1,084	1,084	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
28	음성군 원남면 상당리	212	212	답	1,131	1,131	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
29	음성군 원남면 상당리	213	213	답	2,446	2,446	임은순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
30	음성군 원남면 상당리	214-1	214-1	답	1,603	1,603	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
31	음성군 원남면 상당리	214-2	214-2	구	3	3	성진용	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
32	음성군 원남면 상당리	214-3	214-3	구	13	13	성진용	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
33	음성군 원남면 상당리	215-4	215-2	구	73	65	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
34	음성군 원남면 상당리	215-3	215-3	답	539	539	남상진	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
35	음성군 원남면 상당리	216-1	216-3	전	2,033	1,775	성정희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
36	음성군 원남면 상당리	216-2	216-2	구	3	3	성계용	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
37	음성군 원남면 상당리	217-2	217-2	구	221	221	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
38	음성군 원남면 상당리	217-3	217-3	전	10	10	반홍록	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
39	음성군 원남면 상당리	218-1	218-1	전	1,848	1,848	남기선(1/3), 남규성(1/3), 남기중(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
40	음성군 원남면 상당리	218-2	218-2	구	76	76	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
41	음성군 원남면 상당리	219-3	219-3	구	215	215	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
42	음성군 원남면 상당리	219-4	219-4	구	119	119	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
43	음성군 원남면 상당리	220-2	220-2	구	66	66	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
44	음성군 원남면 상당리	223-15	223-19	임	2,096	92	남영현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
45	음성군 원남면 상당리	223-18	223-20	수	117	11	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
46	음성군 원남면 상당리	225-1	225-8	도	221	151	반승환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
47	음성군 원남면 상당리	225-2	225-2	전	1,261	1,261	오춘란	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
48	음성군 원남면 상당리	225-3	225-9	답	2,386	2,351	오춘란	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
49	음성군 원남면 상당리	225-4	225-4	천	155	155	반기중	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
50	음성군 원남면 상당리	225-5	225-5	도	120	120	반승환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
51	음성군 원남면 상당리	225-6	225-6	도	122	122	반승환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
52	음성군 원남면 상당리	225-7	225-7	수	213	71	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
53	음성군 원남면 상당리	226-1	226-9	도	102	29	고신타	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
54	음성군 원남면 상당리	226-2	226-2	잡	2,016	1,994	유애자	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
55	음성군 원남면 상당리	226-3	226-3	도	7	0	국(국토해양부)	국(국토해양부)		

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
56	음성군 원남면 상당리	226-6	226-6	전	43	43	유애자	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
57	음성군 원남면 상당리	226-7	226-7	수	113	74	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
58	음성군 원남면 상당리	226-8	226-8	전	5	5	유애자	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
59	음성군 원남면 상당리	227-1	227-1	전	1,305	1,305	광주반씨조촌파 휘광천종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
60	음성군 원남면 상당리	227-2	227-2	구	43	43	반형록(1/4), 반지한(1/4), 반익한(1/4), 반용학(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
61	음성군 원남면 상당리	228	228	전	1,425	1,425	광주반씨조촌파 휘광천종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
62	음성군 원남면 상당리	229	229	전	486	486	임상순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
63	음성군 원남면 상당리	230	230	답	2,876	2,876	반병설	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
64	음성군 원남면 상당리	231-1	231-1	도	33	0	반수만	반수만		
65	음성군 원남면 상당리	231-2	231-2	대	821	809	강희석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
66	음성군 원남면 상당리	231-3	231-9	도	43	0	국(국토해양부)	국(국토해양부)		
67	음성군 원남면 상당리	231-4	231-4	잡	144	0	유애자	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
68	음성군 원남면 상당리	231-5	231-5	전	4,115	3,989	강희석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
69	음성군 원남면 상당리	231-6	231-6	수	5	-	국(국토해양부)	국(국토해양부)		
70	음성군 원남면 상당리	231-7	231-10	수	99	-	국(국토해양부)	국(국토해양부)		
71	음성군 원남면 상당리	231-8	231-8	전	3	-	강희석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
72	음성군 원남면 상당리	233-4	233-5	도	355	33	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
73	음성군 원남면 상당리	234-3	234-3	답	1,215	1,215	박현주	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
74	음성군 원남면 상당리	234-9	234-15	도	588	115	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
75	음성군 원남면 상당리	234-13	234-13	수	137	137	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
76	음성군 원남면 상당리	235-1	235-1	답	7,317	7,317	임회빈	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
77	음성군 원남면 상당리	235-4	235-6	도	483	139	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
78	음성군 원남면 상당리	235-5	235-5	수	501	501	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
79	음성군 원남면 상당리	237-5	237-6	도	195	82	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
80	음성군 원남면 상당리	238-6	238-8	도	252	108	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
81	음성군 원남면 상당리	238-7	238-9	도	158	125	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
82	음성군 원남면 상당리	240-4	240-5	도	326	154	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
83	음성군 원남면 상당리	241-3	241-4	도	70	36	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
84	음성군 원남면 상당리	242	242	답	1,306	1,306	반익환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
85	음성군 원남면 상당리	243	243	답	1,622	1,622	반기정	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
86	음성군 원남면 상당리	243-1	243-3	도	33	31	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
87	음성군 원남면 상당리	243-2	243-2	수	54	54	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
88	음성군 원남면 상당리	244-1	244-1	답	1,035	-	김종만			
89	음성군 원남면 상당리	244-3	244-5	도	166	86	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
90	음성군 원남면 상당리	244-4	244-4	수	70	70	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
91	음성군 원남면 상당리	245-2	245-5	답	66	16	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
92	음성군 원남면 상당리	251-2	251-2	답	4,975	4,975	반달환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
93	음성군 원남면 상당리	251-5	251-7	도	475	194	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
94	음성군 원남면 상당리	251-6	251-6	수	24	24	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
95	음성군 원남면 상당리	252	252	전	5,459	5,459	김종만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
96	음성군 원남면 상당리	252-1	252-3	도	90	70	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
96-1	음성군 원남면 상당리	252-1	252-4	수	-	5	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
97	음성군 원남면 상당리	252-2	252-2	수	18	18	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
98	음성군 원남면 상당리	253-2	253-2	답	1,825	-	김종만			
99	음성군 원남면 상당리	253-4	253-6	도	291	136	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
100	음성군 원남면 상당리	253-5	253-5	수	53	53	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
101	음성군 원남면 상당리	254	254	답	645	645	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
102	음성군 원남면 상당리	254-1	254-1	전	1,002	1,002	국(기획재정부)	국(기획재정부)		
103	음성군 원남면 상당리	255-1	255-1	전	1,795	1,795	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
104	음성군 원남면 상당리	255-2	255-2	전	3,673	3,673	윤은미	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
105	음성군 원남면 상당리	255-3	255-3	전	3,042	3,042	김은택	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
106	음성군 원남면 상당리	256	256	답	1,177	1,177	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
107	음성군 원남면 상당리	257-1	257-1	과	6,471	6,471	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
108	음성군 원남면 상당리	257-2	257-2	구	89	89	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
109	음성군 원남면 상당리	257-3	257-3	과	716	716	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
110	음성군 원남면 상당리	258-1	258-1	과	3,171	3,171	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
111	음성군 원남면 상당리	259	259	과	3,911	3,911	임진순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
112	음성군 원남면 상당리	260	260	전	1,907	1,907	임진순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
113	음성군 원남면 상당리	261	261	전	1,759	1,759	최동하	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
114	음성군 원남면 상당리	264	264	전	2,592	2,592	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
115	음성군 원남면 상당리	265	265	전	1,484	1,484	광주반씨행치 휘윤림공문중	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
116	음성군 원남면 상당리	266	266	전	595	595	광주반씨행치 휘윤림공문중	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
117	음성군 원남면 상당리	267	267	전	942	942	광주반씨행치 휘윤림공문중	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
118	음성군 원남면 상당리	268	268	입	502	502	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
119	음성군 원남면 상당리	269	269	전	317	317	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
120	음성군 원남면 상당리	270	270	답	598	598	김은택	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
121	음성군 원남면 상당리	271	271	답	1,357	1,357	임유빈	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
122	음성군 원남면 상당리	272	272	답	1,162	1,162	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
123	음성군 원남면 상당리	273	273	답	1,540	1,540	조동원	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
124	음성군 원남면 상당리	274	274	전	754	754	김은택	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
125	음성군 원남면 상당리	274-1	274-1	전	208	208	반영환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
126	음성군 원남면 상당리	274-2	274-2	전	324	324	임의순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
127	음성군 원남면 상당리	275	275	답	1,560	1,560	반옥환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
128	음성군 원남면 상당리	276	276	전	1,035	1,035	임현순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
129	음성군 원남면 상당리	277	277	전	129	129	반병효	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
130	음성군 원남면 상당리	278	278	답	446	446	반동환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
131	음성군 원남면 상당리	279	279	답	793	793	반병설	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
132	음성군 원남면 상당리	280	280	답	1,646	1,646	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
133	음성군 원남면 상당리	281	281	답	1,137	1,137	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
134	음성군 원남면 상당리	282	282	답	684	684	남숙예(2/5), 우종임(3/5)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
135	음성군 원남면 상당리	283	283	답	1,134	1,134	반익환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
136	음성군 원남면 상당리	284	284	답	1,177	1,177	남숙예(2/5), 우종임(3/5)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
137	음성군 원남면 상당리	285	285	답	1,669	1,669	남숙예(2/5), 우종임(3/5)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
138	음성군 원남면 상당리	286	286	전	1,729	1,729	임현순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
139	음성군 원남면 상당리	287	287	전	2,869	2,869	임의순(1/5), 임선재(1/5), 임은순(1/5), 임혁재(1/5), 임상순(1/5)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
140	음성군 원남면 상당리	288	288	답	2,344	2,344	임현순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
141	음성군 원남면 상당리	289	289	답	1,223	1,223	임현순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
142	음성군 원남면 상당리	290	290	답	1,193	1,193	임현순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
143	음성군 원남면 상당리	291-1	291-1	전	1,666	1,666	반병설	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
144	음성군 원남면 상당리	291-2	291-2	답	3,507	3,507	김옥순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
145	음성군 원남면 상당리	292	292	전	2,826	2,826	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
146	음성군 원남면 상당리	293	293	답	3,471	3,471	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
147	음성군 원남면 상당리	294-1	294-1	답	1,256	1,256	남숙예(2/5), 우종임(3/5)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
148	음성군 원남면 상당리	294-2	294-2	답	1,398	1,398	상당1리마을회	음성원남산업단 지개발주식회사		
149	음성군 원남면 상당리	294-3	294-3	답	1,547	1,547	상당1리마을회	음성원남산업단 지개발주식회사		
150	음성군 원남면 상당리	294-4	294-4	답	228	228	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
151	음성군 원남면 상당리	294-5	294-5	답	159	159	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
152	음성군 원남면 상당리	294-6	294-6	답	1,382	1,382	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
153	음성군 원남면 상당리	294-7	294-7	답	1,140	1,140	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
154	음성군 원남면 상당리	294-8	294-8	답	1,233	1,233	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
155	음성군 원남면 상당리	294-9	294-9	답	1,491	1,491	김순자	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
156	음성군 원남면 상당리	294-10	294-10	답	1,481	1,481	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
157	음성군 원남면 상당리	294-11	294-11	답	1,650	1,650	김순자	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
158	음성군 원남면 상당리	294-12	294-12	답	2,036	2,036	반유환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
159	음성군 원남면 상당리	295	295	답	3,855	3,855	박관식	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
160	음성군 원남면 상당리	296-1	296-1	답	2,929	2,929	반승남(1/2), 반채식(1/2)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
161	음성군 원남면 상당리	296-2	296-2	답	5,164	5,164	임경빈	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
162	음성군 원남면 상당리	297	297	답	1,742	1,742	임기순(1/3), 임관순(1/3), 임무재(1/3)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
163	음성군 원남면 상당리	298	298	답	1,921	1,921	임경빈	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
164	음성군 원남면 상당리	299	299	답	1,977	1,977	반선환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
165	음성군 원남면 상당리	300	300	답	1,478	1,478	유옥현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
166	음성군 원남면 상당리	301	301	답	1,461	1,461	유옥현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
167	음성군 원남면 상당리	302	302	답	2,694	2,694	고제두	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
168	음성군 원남면 상당리	303	303	답	2,698	2,698	반병학	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
169	음성군 원남면 상당리	304	304	답	1,884	1,884	고선옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
170	음성군 원남면 상당리	305	305	답	3,256	3,256	반병철	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
171	음성군 원남면 상당리	306	306	답	3,392	3,392	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
172	음성군 원남면 상당리	307	307	전	2,251	2,251	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
173	음성군 원남면 상당리	308	308	전	1,352	1,352	고제두	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
174	음성군 원남면 상당리	309	309	답	1,567	1,567	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
175	음성군 원남면 상당리	310	310	전	3,382	3,382	반병철	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
176	음성군 원남면 상당리	311	311	전	1,821	1,821	정찬호	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
177	음성군 원남면 상당리	312	312	전	1,617	1,617	산본신의	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
178	음성군 원남면 상당리	312-1	312-1	임	3,156	3,156	정찬호	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
179	음성군 원남면 상당리	312-2	312-2	묘	1,000	1,000	정찬호	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
180	음성군 원남면 상당리	313	313	전	1,402	1,402	반병철	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
181	음성군 원남면 상당리	314	314	답	3,385	3,385	임홍빈	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
182	음성군 원남면 상당리	315	315	전	4,159	4,159	임현순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
183	음성군 원남면 상당리	316	316	답	1,534	1,534	광주반씨가정과 휘봉익종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
184	음성군 원남면 상당리	317-1	317-1	답	2,030	2,030	광주반씨행치과 휘윤림종증	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
185	음성군 원남면 상당리	317-2	317-2	답	2,440	2,440	반동환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
186	음성군 원남면 상당리	317-3	317-3	답	714	714	반유환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
187	음성군 원남면 상당리	318	318	전	1,468	1,468	반유환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
188	음성군 원남면 상당리	319	319-1	전	2,374	2,011	반유환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
189	음성군 원남면 상당리	320	320	답	479	479	임은순(1/3), 임태순(1/3), 임홍순(1/3)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
190	음성군 원남면 상당리	321	321	전	3,203	3,203	반유환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
191	음성군 원남면 상당리	322	322	전	1,025	1,025	반동환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
192	음성군 원남면 상당리	323	323	전	2,228	2,228	이종민	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
193	음성군 원남면 상당리	324	324	전	2,965	2,965	임유빈	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
194	음성군 원남면 상당리	324-1	324-1	전	1,745	1,745	반덕환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
195	음성군 원남면 상당리	324-2	324-2	전	645	645	홍순복	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
196	음성군 원남면 상당리	325	325	전	5,309	5,309	반기용	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
197	음성군 원남면 상당리	325-1	325-1	과	2,945	2,945	반병설	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
198	음성군 원남면 상당리	328	328	과	1,243	1,243	반동환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
199	음성군 원남면 상당리	328-1	328-1	과	4,298	4,298	반동환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
200	음성군 원남면 상당리	329	329	과	2,159	2,159	최남규	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
201	음성군 원남면 상당리	329-1	329-1	과	595	595	최남규	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
202	음성군 원남면 상당리	330-1	330-1	전	1,369	1,369	이경선	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
203	음성군 원남면 상당리	330-2	330-2	전	750	750	이경선	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
204	음성군 원남면 상당리	331	331	답	506	506	육남수	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
205	음성군 원남면 상당리	332	332	답	2,003	2,003	육남수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
206	음성군 원남면 상당리	333	333	장	4,126	4,126	최호일	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
207	음성군 원남면 상당리	333-1	333-1	전	55	55	최호일	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
208	음성군 원남면 상당리	334	334	답	-	-	최호일			
209	음성군 원남면 상당리	335	335	답	3,851	3,851	반수만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
210	음성군 원남면 상당리	336	336	목	430	430	풍천임씨음성종중청산공행치과	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
211	음성군 원남면 상당리	337	337	답	1,650	1,650	미전추용	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
212	음성군 원남면 상당리	338	338	답	1,031	1,031	반수만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
213	음성군 원남면 상당리	339	339	답	945	945	반익환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
214	음성군 원남면 상당리	340	340	답	635	635	반익환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
215	음성군 원남면 상당리	341	341	답	3,534	3,534	반기정	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
216	음성군 원남면 상당리	342	342	답	1,342	1,342	반수만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
217	음성군 원남면 상당리	343	343	전	1,243	1,243	미전추용	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
218	음성군 원남면 상당리	344	344	답	3,752	3,752	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
219	음성군 원남면 상당리	345	345	답	1,074	1,074	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
220	음성군 원남면 상당리	346	346	답	704	704	반병학	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
221	음성군 원남면 상당리	347	347	답	350	350	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
222	음성군 원남면 상당리	348-1	348-1	전	301	301	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
223	음성군 원남면 상당리	348-2	348-2	답	793	793	오양선	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
224	음성군 원남면 상당리	348-3	348-3	대	942	942	오양선	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
225	음성군 원남면 상당리	349	349	전	463	463	진갑선	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
226	음성군 원남면 상당리	350	350	전	489	489	반기석외 1인	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
227	음성군 원남면 상당리	351-1	351-1	답	307	307	반유환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
228	음성군 원남면 상당리	351-2	351-2	답	2,301	2,301	반예환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
229	음성군 원남면 상당리	352-1	352-1	답	1,676	1,676	반예환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
230	음성군 원남면 상당리	352-2	352-2	전	608	608	반예환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
231	음성군 원남면 상당리	353	353	전	1,917	1,917	반동환	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
232	음성군 원남면 상당리	354	354	전	5,220	5,220	임상순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
233	음성군 원남면 상당리	355-1	355-1	답	1,517	1,517	홍순복	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
234	음성군 원남면 상당리	355-2	355-2	전	869	869	홍순복	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
235	음성군 원남면 상당리	356-1	356-1	답	767	767	임태빈	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
236	음성군 원남면 상당리	356-2	356-2	전	744	744	임상순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
237	음성군 원남면 상당리	357	357	목	1,236	1,236	김옥순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
238	음성군 원남면 상당리	358	358	전	2,337	2,337	임현순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
239	음성군 원남면 상당리	359	359	전	658	658	김옥순	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
240	음성군 원남면 상당리	359-1	359-1	전	2,945	2,945	반기석	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
241	음성군 원남면 상당리	360	360	답	2,043	2,043	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
242	음성군 원남면 상당리	361	361	답	2,073	2,073	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
243	음성군 원남면 상당리	362	362	답	1,471	1,471	풍천임씨청산공파 휘두백증중	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
244	음성군 원남면 상당리	363	363	임	212	212	반예환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
245	음성군 원남면 상당리	364	364	대	1,183	1,183	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
246	음성군 원남면 상당리	365	365	잡	600	600	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
247	음성군 원남면 상당리	365-1	365-1	답	1,238	1,238	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
248	음성군 원남면 상당리	366	366	답	774	774	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
249	음성군 원남면 상당리	367	367	답	737	737	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
250	음성군 원남면 상당리	368	368	답	155	155	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
251	음성군 원남면 상당리	369	369	답	575	575	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
252	음성군 원남면 상당리	370-1	370-1	대	400	400	반병설	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
253	음성군 원남면 상당리	370-2	370-2	대	1,018	1,018	반예환(1/2), 반기석(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
254	음성군 원남면 상당리	371-1	371-1	대	228	228	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
255	음성군 원남면 상당리	371-2	371-2	대	407	407	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
256	음성군 원남면 상당리	371-3	371-3	대	317	317	오양선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
257	음성군 원남면 상당리	372	372	대	456	456	박무용	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
258	음성군 원남면 상당리	373-1	373-1	답	1,603	1,603	유남순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
259	음성군 원남면 상당리	373-2	373-2	답	754	754	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
260	음성군 원남면 상당리	373-3	373-3	답	655	655	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
261	음성군 원남면 상당리	373-4	373-4	답	446	446	임무재	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
262	음성군 원남면 상당리	373-5	373-5	전	1,183	1,183	임무재	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
263	음성군 원남면 상당리	373-6	373-6	답	126	126	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
264	음성군 원남면 상당리	374	374	답	1,607	1,607	반병진	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
265	음성군 원남면 상당리	375	375	답	3,355	3,355	박청규	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
266	음성군 원남면 상당리	376-1	376-1	답	717	717	반병진	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
267	음성군 원남면 상당리	376-2	376-2	전	93	93	반장환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
268	음성군 원남면 상당리	377	377	전	707	707	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
269	음성군 원남면 상당리	378	378	답	890	890	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
270	음성군 원남면 상당리	378-1	378-1	도	226	226	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
271	음성군 원남면 상당리	378-2	378-2	답	1,030	1,030	현경순(1/4), 이명숙(1/4), 성명희(1/4), 박현아(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
272	음성군 원남면 상당리	379-1	379-1	답	2,446	2,446	반병철	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
273	음성군 원남면 상당리	379-2	379-2	전	805	805	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
274	음성군 원남면 상당리	379-3	379-3	묘	167	167	임선제	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
275	음성군 원남면 상당리	379-4	379-4	도	102	102	임선제	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
276	음성군 원남면 상당리	379-5	379-5	도	167	167	음성군	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
277	음성군 원남면 상당리	379-6	379-6	전	69	69	반병학(1/3), 임태빈(1/3), 반선환(1/3)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
278	음성군 원남면 상당리	380-1	380-1	전	426	426	반병갑	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
279	음성군 원남면 상당리	380-2	380-2	대	258	258	반병갑	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
280	음성군 원남면 상당리	380-3	380-3	전	10	10	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
281	음성군 원남면 상당리	381	381	대	81	81	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
282	음성군 원남면 상당리	381-1	381-1	도	28	28	반병노	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
283	음성군 원남면 상당리	381-2	381-4	도	99	62	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
283-1	음성군 원남면 상당리	381-2	381-5	도	-	21	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
284	음성군 원남면 상당리	381-3	381-3	대	185	185	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
285	음성군 원남면 상당리	382-2	382-2	대	687	687	김태화	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
286	음성군 원남면 상당리	382-5	382-5	도	10	10	음성군	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
287	음성군 원남면 상당리	382-6	382-15	도	1,122	486	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
287-1	음성군 원남면 상당리	382-6	382-16	도		86	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
288	음성군 원남면 상당리	382-7	382-7	전	390	390	김태화	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
289	음성군 원남면 상당리	384-2	384-13	전	80	1	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
290	음성군 원남면 상당리	384-3	384-14	전	790	29	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
290-1	음성군 원남면 상당리	384-3	384-15	전	-	127	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
290-2	음성군 원남면 상당리	384-3	384-18	전	-	99	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
291	음성군 원남면 상당리	384-7	384-7	대	35	35	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지					비고
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 제)	등기권리자	
					공부면적	편입면적				
292	음성군 원남면 상당리	384-8	384-16	도	41	3	음성군	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
292-1	음성군 원남면 상당리	384-8	384-19	도		8	음성군	음성군		
293	음성군 원남면 상당리	384-10	384-17	도	236	33	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
293-1	음성군 원남면 상당리	384-10	384-20	도	-	32	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
294	음성군 원남면 상당리	384-12	384-12	대	20	20	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
295	음성군 원남면 상당리	385-2	385-10	전	195	53	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
296	음성군 원남면 상당리	392-2	392-10	전	985	419	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
297	음성군 원남면 상당리	393	393	답	122	122	임은재	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
298	음성군 원남면 상당리	394	394	대	742	742	공진호	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
299	음성군 원남면 상당리	394-1	394-1	도	26	26	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
300	음성군 원남면 상당리	394-2	394-3	도	144	87	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
301	음성군 원남면 상당리	395-2	395-4	전	823	277	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
302	음성군 원남면 상당리	396	396	답	3,394	0	반달환	반달환		
302-1	음성군 원남면 상당리	396	396-3	답	-	2,216	반달환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
303	음성군 원남면 상당리	396-1	396-4	도	117	106	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
304	음성군 원남면 상당리	396-2	396-2	수	18	18	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
305	음성군 원남면 상당리	397-11	397-13	도	844	218	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
306	음성군 원남면 상당리	397-12	397-14	수	103	31	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
307	음성군 원남면 상당리	413-2	413-2	전	399	399	양희동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	도 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
308	음성군 원남면 상당리	413-5	413-6	도	1,062	537	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
308-1	음성군 원남면 상당리	413-5	413-7	도	-	69	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
309	음성군 원남면 상당리	414	414	전	1,514	1,514	양희동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
310	음성군 원남면 상당리	414-1	414-2	도	315	111	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
310-1	음성군 원남면 상당리	414-1	414-3	도	-	23	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
311	음성군 원남면 상당리	415-5	415-7	도	1,137	596	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
311-1	음성군 원남면 상당리	415-5	415-8	도	-	94	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
312	음성군 원남면 상당리	416	416	답	1,908	1,908	반덕환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
313	음성군 원남면 상당리	416-1	416-1	도	16	16	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
314	음성군 원남면 상당리	417	417	답	823	-	김종만			
315	음성군 원남면 상당리	418-5	418-8	도	359	165	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
315-1	음성군 원남면 상당리	418-8	418-11	도	-	4	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
316	음성군 원남면 상당리	418-6	418-9	도	526	254	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
316-1	음성군 원남면 상당리	418-6	418-10	도	-	40	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
317	음성군 원남면 상당리	418-7	418-7	수	5	5	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
318	음성군 원남면 상당리	433-2	433-5	전	96	7	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
318-1	음성군 원남면 상당리	433-2	433-6	전	-	6	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
319	음성군 원남면 상당리	612-11	612-32	천	35,687	14	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
319-1	음성군 원남면 상당리	612-11	612-33	천	-	11,726	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
320	음성군 원남면 상당리	612-12	612-12	천	4,693	4,693	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
321	음성군 원남면 상당리	612-16	612-34	도	608	162	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
321-1	음성군 원남면 상당리	612-16	612-35	도	-	-	국(국토해양부)	국(국토해양부)		
322	음성군 원남면 상당리	616-1	616-5	도	4,743	356	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
322-1	음성군 원남면 상당리	616-1	616-6	도	-	-	국(국토해양부)	국(국토해양부)		
323	음성군 원남면 상당리	618	618	구	1,029	1,009	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)	무상귀속	
324	음성군 원남면 상당리	619	619	도	2,084	1,261	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
324-1	음성군 원남면 상당리	619-3	619-2	도	-	815	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
325	음성군 원남면 상당리	624	624-5	도	7,125	95	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
325-1	음성군 원남면 상당리	624	624-6	도	-	578	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
325-2	음성군 원남면 상당리	624	624-8	도	-	11	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
326	음성군 원남면 상당리	624-2	624-2	도	863	863	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
327	음성군 원남면 상당리	624-3	624-3	도	170	170	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
328	음성군 원남면 상당리	632	632-10	도	2,997	14	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
328-1	음성군 원남면 상당리	632	632-11	도	-	21	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
328-2	음성군 원남면 상당리	632	632-13	도	-	4	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
329	음성군 원남면 상당리	632-2	632-2	도	28	28	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
330	음성군 원남면 상당리	632-4	632-4	도	380	380	국(기획재정부)	국(기획재정부)		
331	음성군 원남면 상당리	632-5	632-12	도	293	280	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
331-1	음성군 원남면 상당리	632-5	632-5	도	-	13	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
332	음성군 원남면 상당리	632-6	632-6	도	268	268	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
333	음성군 원남면 상당리	632-7	632-7	도	177	177	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
334	음성군 원남면 상당리	632-8	632-8	도	66	66	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
335	음성군 원남면 상당리	632-9	632-9	도	48	48	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
336	음성군 원남면 상당리	633	633	도	400	400	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
337	음성군 원남면 상당리	634	634	구	440	440	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)	무상귀속	
338	음성군 원남면 상당리	634-1	634-1	전	152	152	국(기획재정부)	국(기획재정부)		
339	음성군 원남면 상당리	636-1	636-4	도	201	34	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
340	음성군 원남면 상당리	645	645-1	천	4,411	1,540	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
341	음성군 원남면 상당리	646	646-1	도	2,766	-	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)		
341-1	음성군 원남면 상당리	646	646-2	도	-	1,058	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)	무상귀속	
342	음성군 원남면 상당리	647	647-1	구	1,739	245	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)	무상귀속	
343	음성군 원남면 상당리	649	649-1	구	526	121	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)	무상귀속	
344	음성군 원남면 상당리	650	650-2	도	807	349	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)	무상귀속	
345	음성군 원남면 상당리	651	651	구	449	449	국(농림수산식품부)	국(농림수산식품부)	무상귀속	
346	음성군 원남면 상당리	산101	산101	임	1,983	1,983	성기중	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
347	음성군 원남면 상당리	산102	산102	임	4,123	4,123	김은택	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
348	음성군 원남면 상당리	산103	산103	임	5,950	5,950	음성군	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
349	음성군 원남면 상당리	산104	산104-1	임	7,140	7,010	남장현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
350	음성군 원남면 상당리	산105	산105-1	임	6,347	2,333	영농조합법인증부버섯배양소	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
350-1	음성군 원남면 상당리	산105	산105-2	임	-	1,317	영농조합법인증부버섯배양소	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
350-2	음성군 원남면 상당리	산105	산105-3	임	-	280	영농조합법인증부버섯배양소	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
351	음성군 원남면 상당리	산106-4	산106-4	임	7,833	7,833	영농조합법인증부버섯배양소	영농조합법인증부버섯배양소		
352	음성군 원남면 상당리	산77-2	산77-4	임	29,554	4,211	황민선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
353	음성군 원남면 상당리	산78-2	산78-2	임	1,188	1,188	황민선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
354	음성군 원남면 상당리	산79-1	산79-1	임	992	992	임희빈	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
355	음성군 원남면 상당리	산82	산82	임	15,074	8,090	박래명(1/2), 임원순(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
355-1	음성군 원남면 상당리	산82	산82-2	임	-	6,984	박래명(1/2), 임원순(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
356	음성군 원남면 상당리	산83	산83	임	5,554	5,554	풍천임씨음성종중청산공행치파	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
357	음성군 원남면 상당리	산84	산84-1	임	12,298	11,641	임상순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
358	음성군 원남면 상당리	산85-5	산85-6	임	5,950	956	반병설	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
359	음성군 원남면 상당리	산86	산86-1	임	14,281	438	김순경	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
360	음성군 원남면 상당리	325-2	325-3	과	25,785	6,570	반달환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
361	음성군 원남면 상당리	산88	산88-1	임	40,463	3,156	반유환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
362	음성군 원남면 상당리	산91	산91-1	임	23,008	15,583	광주반씨가정과 휘우영종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
362-1	음성군 원남면 상당리	산91	산91-2	임	-	1,540	광주반씨가정과 휘우영종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
363	음성군 원남면 상당리	산92	산92-1	임	11,504	10,127	조기성	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
363-1	음성군 원남면 상당리	산92	산92-2	임	-	1,009	조기성	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
364	음성군 원남면 상당리	산93	산93	임	19,438	19,438	손계근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
365	음성군 원남면 상당리	산96-1	산96-1	임	2,626	2,626	김은택	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
366	음성군 원남면 상당리	산96-2	산96-2	임	250	250	유재화	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
367	음성군 원남면 상당리	산96	산96	임	5,851	5,851	김은택	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
368	음성군 원남면 상당리	산97	산97	임	5,157	5,157	임무재	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
369	음성군 원남면 상당리	산98	산98	임	19,041	19,041	김은택	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
370	음성군 원남면 상당리	산99	산99	임	1,190	1,190	반선환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
371	음성군 원남면 상노리	442-3	442-4	전	1,319	1,099	노영민	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
372	음성군 원남면 상노리	455-2	455-2	답	1,938	1,938	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
373	음성군 원남면 상노리	456-1	456-1	답	179	179	박계숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
374	음성군 원남면 상노리	456-2	456-2	답	760	760	박계숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
375	음성군 원남면 상노리	456-3	456-3	답	562	562	박계숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
376	음성군 원남면 상노리	457-3	457-3	전	1,220	1,220	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
377	음성군 원남면 상노리	458-1	458-1	전	3,180	3,180	고정옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
378	음성군 원남면 상노리	458-2	458-2	전	119	119	남신우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
379	음성군 원남면 상노리	458-3	458-3	전	1,788	1,788	남신우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
380	음성군 원남면 상노리	458-4	458-4	답	337	337	고정옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
381	음성군 원남면 상노리	459-10	459-10	구	165	2	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
382	음성군 원남면 상노리	459-5	459-5	답	833	833	고정옥	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
383	음성군 원남면 상노리	459-7	459-7	전	783	783	고정옥	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
384	음성군 원남면 상노리	459-9	459-11	전	5,197	5,189	고정옥	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
385	음성군 원남면 상노리	460-2	460-3	구	40	1	한국농어촌공사	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
386	음성군 원남면 상노리	462-1	462-2	답	2,844	372	남신우	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
387	음성군 원남면 상노리	463	463-7	답	736	712	남신우	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
388	음성군 원남면 상노리	463-1	463-1	답	846	846	남기송	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
389	음성군 원남면 상노리	463-2	463-2	답	443	443	남기송	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
390	음성군 원남면 상노리	463-3	463-5	답	927	374	김홍순(3/7), 남혜진(2/7), 남석현(2/7)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
390-1	음성군 원남면 상노리	463-5	463-3	답	-	553	김홍순(3/7), 남혜진(2/7), 남석현(2/7)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
391	음성군 원남면 상노리	463-4	463-6	답	2,702	2,690	김홍순(3/7), 남혜진(2/7), 남석현(2/7)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
391-1	음성군 원남면 상노리	463-6	463-4	답	-	12	김홍순(3/7), 남혜진(2/7), 남석현(2/7)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
392	음성군 원남면 상노리	464	464-5	답	1,311	1,061	남두현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
392-1	음성군 원남면 상노리	464	464	답		250	남두현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
393	음성군 원남면 상노리	464-1	464-1	답	308	308	남두현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
394	음성군 원남면 상노리	464-2	464-6	답	1,601	1,087	남신우	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
395	음성군 원남면 상노리	466-2	466-4	구	139	136	한국농어촌공사	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
396	음성군 원남면 상노리	466-3	466-3	답	241	241	고정옥	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
397	음성군 원남면 상노리	468-2	468-2	구	7	7	한국농어촌공사	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
398	음성군 원남면 상노리	468-3	468-6	구	367	248	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
398-1	음성군 원남면 상노리	468-3	468-3	구	-	119	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
399	음성군 원남면 상노리	468-4	468-4	전	1,150	1,150	나정균	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
400	음성군 원남면 상노리	468-5	468-5	답	972	972	나정균	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
401	음성군 원남면 상노리	469	469	답	760	760	유정환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
402	음성군 원남면 상노리	470	470	답	777	777	유정환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
403	음성군 원남면 상노리	471	471	답	2,132	2,132	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
404	음성군 원남면 상노리	472	472	답	1,931	1,931	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
405	음성군 원남면 상노리	473	473	답	1,838	1,838	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
406	음성군 원남면 상노리	474	474	답	2,585	2,585	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
407	음성군 원남면 상노리	475	475	답	2,737	2,737	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
408	음성군 원남면 상노리	476	476	답	2,198	2,198	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
409	음성군 원남면 상노리	477	477	전	1,699	1,699	고정옥(1/3), 남상윤(1/3), 남상욱(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
410	음성군 원남면 상노리	478	478	답	1,917	1,917	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
411	음성군 원남면 상노리	479-1	479-1	답	6,747	6,747	한정순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
412	음성군 원남면 상노리	479-2	479-2	답	1,286	-	한정순			
413	음성군 원남면 상노리	480-1	480-1	답	1,150	1,150	박희순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
414	음성군 원남면 상노리	480-2	480-2	답	1,230	-	한정순			
415	음성군 원남면 상노리	480-3	480-3	답	1,755	-	한정순			

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	도 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
416	음성군 원남면 상노리	481-2	481-2	구	79	79	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
417	음성군 원남면 상노리	481-3	481-3	전	2,460	2,460	이규왕	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
418	음성군 원남면 상노리	482-2	482-2	구	516	516	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
419	음성군 원남면 상노리	482-3	482-3	답	2,162	2,162	한정순	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
420	음성군 원남면 상노리	483-2	483-2	구	208	208	한국농어촌공사	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
421	음성군 원남면 상노리	483-3	483-3	전	23	23	남예우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
422	음성군 원남면 상노리	485-2	485-2	구	192	192	남상길	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
423	음성군 원남면 상노리	485-3	485-3	답	879	879	이규왕	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
424	음성군 원남면 상노리	486-1	486-1	묘	3,286	3,286	남상익	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
425	음성군 원남면 상노리	486-2	486-2	묘	11,729	11,729	대한예수교장로회 수원제일교회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
426	음성군 원남면 상노리	487	487	전	1,871	1,871	이규왕	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
427	음성군 원남면 상노리	488	488	답	1,762	1,762	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
428	음성군 원남면 상노리	489	489	전	4,566	4,566	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
429	음성군 원남면 상노리	489-1	489-1	묘	565	565	남길우(1/2), 남찬우(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
430	음성군 원남면 상노리	490	490	전	340	340	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
431	음성군 원남면 상노리	491	491	답	1,491	1,491	안옥동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
432	음성군 원남면 상노리	492	492	전	605	605	이형근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
433	음성군 원남면 상노리	493	493	답	1,160	1,160	손성모	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
434	음성군 원남면 상노리	494	494	전	1,491	1,491	이희수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
435	음성군 원남면 상노리	495	495	목	2,797	2,797	이희수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
436	음성군 원남면 상노리	496-1	496-1	목	2,807	2,807	이희수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
437	음성군 원남면 상노리	496-2	496-2	답	2,645	2,645	반홍섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
438	음성군 원남면 상노리	497	497	답	2,572	2,572	반관섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
439	음성군 원남면 상노리	498-1	498-1	답	1,355	1,355	김복섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
440	음성군 원남면 상노리	498-2	498-2	목	1,980	1,980	연창섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
441	음성군 원남면 상노리	498-3	498-4	목	1,812	1,417	이형근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
442	음성군 원남면 상노리	499	499	목	1,980	1,980	연창섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
443	음성군 원남면 상노리	500	500	묘	668	668	최병선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
444	음성군 원남면 상노리	501	501-1	전	3,624	1,093	이형근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
445	음성군 원남면 상노리	502	502	전	1,058	1,058	김병주	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
446	음성군 원남면 상노리	505	505	목	1,180	1,180	연창섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
447	음성군 원남면 상노리	506	506	목	294	294	이희수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
448	음성군 원남면 상노리	506-1	506-1	도	175	175	음성군	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
449	음성군 원남면 상노리	506-2	506-2	답	1,801	1,801	이희수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
450	음성군 원남면 상노리	506-3	506-3	구	94	94	음성군	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
451	음성군 원남면 상노리	507	507	답	1,864	1,864	이형근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
452	음성군 원남면 상노리	508	508	전	6,413	6,413	이형근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
453	음성군 원남면 상노리	509	509	답	2,354	2,354	이형근	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	도 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
454	음성군 원남면 상노리	510	510	답	1,990	1,990	안옥동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
455	음성군 원남면 상노리	511	511	답	866	866	안옥동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
456	음성군 원남면 상노리	512-1	512-1	답	1,857	1,857	안옥동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
457	음성군 원남면 상노리	512-2	512-2	답	1,180	1,180	안옥동	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
458	음성군 원남면 상노리	512-3	512-3	답	437	437	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
459	음성군 원남면 상노리	513	513	전	959	959	정동준	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
460	음성군 원남면 상노리	514	514	답	2,988	2,988	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
461	음성군 원남면 상노리	515	515	답	1,203	1,203	정운모	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
462	음성군 원남면 상노리	516	516	답	182	182	정운모	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
463	음성군 원남면 상노리	517	517	답	1,355	1,355	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
464	음성군 원남면 상노리	518-1	518-1	답	1,379	1,379	정운모	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
465	음성군 원남면 상노리	518-2	518-2	답	1,527	1,527	정운모	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
466	음성군 원남면 상노리	519	519	전	2,122	2,122	정동준	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
467	음성군 원남면 상노리	520	520	답	2,073	2,073	김혜선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
468	음성군 원남면 상노리	521	521	전	691	691	김혜선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
469	음성군 원남면 상노리	521-1	521-1	과	8,291	8,291	김혜선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
470	음성군 원남면 상노리	522	522	전	221	221	의령남씨 상노리종중회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
471	음성군 원남면 상노리	522-1	522-1	과	2,945	2,945	고정옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
472	음성군 원남면 상노리	522-2	522-2	과	3,966	3,966	고정옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
473	음성군 원남면 상노리	523	523	답	4,334	4,334	의령남씨 상노리중종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
474	음성군 원남면 상노리	524	524	답	1,296	1,296	박재숙(1/3), 박연숙(1/3), 박장규(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
475	음성군 원남면 상노리	527-2	527-2	답	1,071	1,071	남형석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
476	음성군 원남면 상노리	527-4	527-4	답	946	946	박구영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
477	음성군 원남면 상노리	528-1	528-1	답	2,640	2,640	남숙현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
478	음성군 원남면 상노리	529	529	답	1,633	1,633	남숙현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
479	음성군 원남면 상노리	530	530	답	1,224	1,224	오석무	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
480	음성군 원남면 상노리	531	531	답	3,195	3,195	남완우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
481	음성군 원남면 상노리	532	532	답	1,412	1,412	김재수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
482	음성군 원남면 상노리	533	533	답	2,830	2,830	남걸우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
483	음성군 원남면 상노리	534-1	534-1	답	995	995	광주반씨가정과 휘경진중회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
484	음성군 원남면 상노리	534-2	534-2	답	1,388	1,388	남기철(1/4), 남기종(1/4), 남중현(1/4), 남기선(1/4)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
485	음성군 원남면 상노리	535	535	답	1,117	1,117	박재연	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
486	음성군 원남면 상노리	536-1	536-1	답	717	717	박재연	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
487	음성군 원남면 상노리	536-2	536-2	답	896	896	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
488	음성군 원남면 상노리	537	537	답	813	813	광주반씨가정과 휘경진중회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
489	음성군 원남면 상노리	538	538	답	641	641	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
490	음성군 원남면 상노리	539	539	전	198	198	배중섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
491	음성군 원남면 상노리	540	540	전	1,174	1,174	박장훈	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
492	음성군 원남면 상노리	541	541	답	1,170	1,170	반학병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
493	음성군 원남면 상노리	542	542	전	1,190	1,190	김진하	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
494	음성군 원남면 상노리	543	543	전	1,831	1,831	박종희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
495	음성군 원남면 상노리	543-1	543-1	대	540	540	박종희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
496	음성군 원남면 상노리	544	544	답	1,550	1,550	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
497	음성군 원남면 상노리	545	545	전	2,162	2,162	김동성	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
498	음성군 원남면 상노리	546	546	답	734	734	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
499	음성군 원남면 상노리	546-1	546-1	전	2,836	2,836	박종희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
500	음성군 원남면 상노리	547	547	답	1,990	1,990	연순이	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
501	음성군 원남면 상노리	548	548	답	2,774	2,774	반태섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
502	음성군 원남면 상노리	549	549	답	1,213	1,213	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
503	음성군 원남면 상노리	550	550	답	1,174	1,174	김진성	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
504	음성군 원남면 상노리	551	551	답	731	731	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
505	음성군 원남면 상노리	552-1	552-5	철	8,083	239	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
505-1	음성군 원남면 상노리	552-1	552-8	철	-	1,236	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
506	음성군 원남면 상노리	552-2	552-6	답	2,558	196	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
506-1	음성군 원남면 상노리	552-2	552-7	답	-	2,131	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
507	음성군 원남면 상노리	561-1	561-1	답	426	426	광주반씨가정과 휘경진중회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
508	음성군 원남면 상노리	562-1	562-1	답	29	29	광주반씨가정과 휘경진중회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
509	음성군 원남면 상노리	562-3	562-3	답	11	11	광주반씨가정과 휘경진중회	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
510	음성군 원남면 상노리	563-1	563-1	답	809	809	광주반씨가정과 휘경진중회	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
511	음성군 원남면 상노리	564	564	답	1,250	1,250	반용섭	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
512	음성군 원남면 상노리	565	565	답	1,117	1,117	반석현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
513	음성군 원남면 상노리	566-1	566-1	답	555	555	반홍섭	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
514	음성군 원남면 상노리	566-2	566-2	철	317	317	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
515	음성군 원남면 상노리	567-1	567-1	답	221	221	남내현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
516	음성군 원남면 상노리	568-1	568-1	답	744	744	남내현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
517	음성군 원남면 상노리	568-2	568-2	철	334	334	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
518	음성군 원남면 상노리	568-3	568-3	철	17	17	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
519	음성군 원남면 상노리	569-3	569-3	답	532	532	남내현	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
520	음성군 원남면 상노리	570-1	570-1	답	744	744	김의예	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
521	음성군 원남면 상노리	571-1	571-1	답	73	73	박노현(1/2), 박노웅(1/2)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
522	음성군 원남면 상노리	588-3	588-3	전	628	628	채명진	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
523	음성군 원남면 상노리	589	589	전	1,808	1,808	반채일	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
524	음성군 원남면 상노리	590	590	전	1,372	1,372	채명진	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
525	음성군 원남면 상노리	591-1	591-1	전	516	516	반근성	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
526	음성군 원남면 상노리	591-5	591-5	전	36	36	반근성	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
527	음성군 원남면 상노리	592-1	592-1	전	876	876	박노현(1/2), 박노웅(1/2)	음성원남산업단 지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
528	음성군 원남면 상노리	592-2	592-2	답	393	393	박노현(1/2), 박노웅(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
529	음성군 원남면 상노리	593	593	답	939	939	박노현(1/2), 박노웅(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
530	음성군 원남면 상노리	594-3	594-3	철	357	357	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
531	음성군 원남면 상노리	594-4	594-4	답	598	598	반정섭(7/28), 반순동(7/28), 반광섭(7/28), 김태자(3/28), 반진아(2/28), 반용필(2/28)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
532	음성군 원남면 상노리	594-5	594-5	철	542	542	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
533	음성군 원남면 상노리	594-6	594-6	답	628	628	반정섭(7/28), 반순동(7/28), 반광섭(7/28), 김태자(3/28), 반진아(2/28), 반용필(2/28)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
534	음성군 원남면 상노리	594-7	594-7	목	7	7	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
535	음성군 원남면 상노리	594-8	594-8	목	264	264	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
536	음성군 원남면 상노리	594-9	594-9	답	218	218	이동훈	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
537	음성군 원남면 상노리	594-10	594-10	구	13	13	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
538	음성군 원남면 상노리	595-1	595-1	목	2,281	2,281	연창준	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
539	음성군 원남면 상노리	595-2	595-2	철	866	866	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
540	음성군 원남면 상노리	595-3	595-3	답	473	473	반정섭(7/28), 반순동(7/28), 반광섭(7/28), 김태자(3/28), 반진아(2/28), 반용필(2/28)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
541	음성군 원남면 상노리	596	596	목	3,279	3,262	연창준	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
541-1	음성군 원남면 상노리	596	596-1	목	-	17	연창준	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	
542	음성군 원남면 상노리	597	597	전	1,481	1,481	박미자(3/7), 반혜운(2/7), 반선홍(2/7)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	도 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (원 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
543	음성군 원남면 상노리	598	598	답	2,919	2,919	최한숙	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
544	음성군 원남면 상노리	599-1	599-1	답	1,005	1,005	최한숙	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
545	음성군 원남면 상노리	599-2	599-2	답	1,501	1,501	김진하	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
546	음성군 원남면 상노리	600	600	전	939	939	남양갈씨충의공파성환종중	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
547	음성군 원남면 상노리	601-1	601-1	답	2,519	2,519	반채관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
548	음성군 원남면 상노리	601-2	601-2	구	271	271	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
549	음성군 원남면 상노리	601-3	601-3	답	23	23	남기창	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
550	음성군 원남면 상노리	601-4	601-4	답	337	337	반채관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
551	음성군 원남면 상노리	601-5	601-5	구	13	13	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
552	음성군 원남면 상노리	601-6	601-6	철	807	807	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
553	음성군 원남면 상노리	602	602	전	2,102	2,102	김진영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
554	음성군 원남면 상노리	603	603	전	724	724	김진영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
555	음성군 원남면 상노리	604-1	604-1	답	830	830	반채관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
556	음성군 원남면 상노리	604-2	604-2	구	69	69	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
557	음성군 원남면 상노리	604-3	604-3	답	245	245	반채관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
558	음성군 원남면 상노리	604-4	604-4	철	274	274	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
559	음성군 원남면 상노리	605-1	605-1	답	833	833	최병엽	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
560	음성군 원남면 상노리	605-2	605-2	구	109	109	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
561	음성군 원남면 상노리	605-3	605-3	답	1,200	1,200	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
562	음성군 원남면 상노리	605-4	605-4	철	542	542	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
563	음성군 원남면 상노리	606	606	답	1,821	1,821	반기석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
564	음성군 원남면 상노리	607	607	답	56	56	김미경	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
565	음성군 원남면 상노리	608-1	608-1	답	856	856	고현식	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
566	음성군 원남면 상노리	608-2	608-2	구	60	60	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
567	음성군 원남면 상노리	608-3	608-3	전	803	803	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
568	음성군 원남면 상노리	608-4	608-4	철	380	380	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
569	음성군 원남면 상노리	609-1	609-1	답	1,633	1,633	연순이	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
570	음성군 원남면 상노리	609-2	609-2	구	198	198	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
571	음성군 원남면 상노리	609-3	609-3	답	532	532	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
572	음성군 원남면 상노리	609-4	609-4	철	380	380	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
573	음성군 원남면 상노리	609-5	609-5	철	83	83	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
574	음성군 원남면 상노리	609-6	609-6	철	89	89	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
575	음성군 원남면 상노리	610	610	전	1,418	1,418	반관섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
576	음성군 원남면 상노리	611	611	전	3,213	3,213	광주반씨가정과 휘우영종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
577	음성군 원남면 상노리	612	612	전	188	188	반정섭(7/28), 반순동(7/28), 반광섭(7/28), 김태자(3/28), 반진아(2/28), 반용필(2/28)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
578	음성군 원남면 상노리	613	613-1	전	3,200	2,103	반태섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
579	음성군 원남면 상노리	614	614	답	746	746	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (원 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
580	음성군 원남면 상노리	614-1	614-1	답	2,028	2,028	반태섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
581	음성군 원남면 상노리	615	615	전	1,550	1,550	김미경	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
582	음성군 원남면 상노리	616	616	전	2,493	2,493	반채일	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
583	음성군 원남면 상노리	620-3	620-3	답	413	413	남항우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
584	음성군 원남면 상노리	622-3	622-8	답	493	444	남기학	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
585	음성군 원남면 상노리	623	623	전	750	750	강경옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
586	음성군 원남면 상노리	624-3	624-4	답	387	174	남기학	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
587	음성군 원남면 상노리	644-1	644-2	전	550	-	이은형	이은형		
588	음성군 원남면 상노리	650	650-3	전	4,530	3,538	헬렌강박	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
589	음성군 원남면 상노리	650-1	650-1	전	138	138	최병희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
590	음성군 원남면 상노리	650-2	650-2	전	182	182	음성군	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
591	음성군 원남면 상노리	651-1	651-1	전	446	446	반채관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
592	음성군 원남면 상노리	651-2	651-2	철	740	740	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
593	음성군 원남면 상노리	652-1	652-1	전	1,187	1,187	주기열	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
594	음성군 원남면 상노리	652-2	652-2	철	962	962	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
595	음성군 원남면 상노리	652-3	652-3	답	744	660	윤미숙	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
595-1	음성군 원남면 상노리	652-3	652-4	답	-	84	윤미숙	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
596	음성군 원남면 상노리	653-1	653-1	전	764	764	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
597	음성군 원남면 상노리	653-2	653-2	철	496	496	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
598	음성군 원남면 상노리	653-3	653-3	전	364	364	반순병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
599	음성군 원남면 상노리	654-1	654-1	답	1,501	1,501	고현식	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
600	음성군 원남면 상노리	654-2	654-2	철	1,167	1,167	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
601	음성군 원남면 상노리	654-3	654-3	전	800	800	광주반씨가정파 휘우영종회	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
602	음성군 원남면 상노리	655-1	655-1	답	314	314	반홍섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
603	음성군 원남면 상노리	655-2	655-2	철	955	955	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
604	음성군 원남면 상노리	655-3	655-3	전	2,102	2,102	반병섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
605	음성군 원남면 상노리	656-1	656-1	답	2,446	2,446	고제환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
606	음성군 원남면 상노리	656-2	656-2	답	1,266	1,266	정하운	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
607	음성군 원남면 상노리	657	657	답	248	248	고제환	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
608	음성군 원남면 상노리	658	658	답	3,593	3,593	고제곤	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
609	음성군 원남면 상노리	659	659	답	1,484	1,484	정하운	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
610	음성군 원남면 상노리	660	660	답	2,063	2,063	반채영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
611	음성군 원남면 상노리	661	661	답	3,917	3,917	반채영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
612	음성군 원남면 상노리	662	662	답	2,280	2,280	김현숙(1/2), 전창호(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
613	음성군 원남면 상노리	663	663	답	5,528	5,528	최종철	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
614	음성군 원남면 상노리	664-1	664-3	전	1,015	205	반용혁	반용혁		
615	음성군 원남면 상노리	665	665	전	734	734	반기억	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
616	음성군 원남면 상노리	666	666	전	1,174	1,174	반기억	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
617	음성군 원남면 상노리	667	667	전	1,207	552	반항섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
617-1	음성군 원남면 상노리	667	667-1	전	-	172	반항섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
617-2	음성군 원남면 상노리	667	667-2	전	-	483	반항섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
618	음성군 원남면 상노리	668	668	전	1,736	1,736	김진영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
619	음성군 원남면 상노리	669	669-1	전	932	104	반항섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
620	음성군 원남면 상노리	675	675	전	1,504	1,504	반달병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
621	음성군 원남면 상노리	676	676	전	337	337	김순덕	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
622	음성군 원남면 상노리	677	677	전	549	549	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
623	음성군 원남면 상노리	678	678	목	1,990	1,990	김순덕	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
624	음성군 원남면 상노리	678-1	678-1	전	1,630	1,630	김순덕	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
625	음성군 원남면 상노리	679	679	전	731	731	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
626	음성군 원남면 상노리	680-1	680-1	전	1,197	1,197	반채관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
627	음성군 원남면 상노리	680-2	680-2	철	1,785	1,785	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
628	음성군 원남면 상노리	681-2	681-2	철	1,051	1,051	장순석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
629	음성군 원남면 상노리	681-3	681-4	전	985	882	고계은(1/2), 고계홍(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
630	음성군 원남면 상노리	산74-1	산74-7	임	3,317	1,571	반채극	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
631	음성군 원남면 상노리	682-4	682-11	전	1,344	847	김성식	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
632	음성군 원남면 상노리	684-15	684-15	구	285	285	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)	무상귀속	
633	음성군 원남면 상노리	684-16	684-16	구	1,878	1,878	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
634	음성군 원남면 상노리	684-17	684-29	구	11,969	-	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		
634-1	음성군 원남면 상노리	684-17	684-30	구	-	-	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		
634-2	음성군 원남면 상노리	684-17	684-31	구	-	-	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		
634-3	음성군 원남면 상노리	684-17	684-32	구	-	-	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		
634-4	음성군 원남면 상노리	684-17	684-33	구	-	10,684	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)	무상귀속	
635	음성군 원남면 상노리	684-19	684-19	목	204	204	이희수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
636	음성군 원남면 상노리	684-20	684-34	구	1,064	941	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)	무상귀속	
637	음성군 원남면 상노리	691	691-3	도	499	-	국(국토해양부)	국 (농림수산식품부)		
637-1	음성군 원남면 상노리	691	691-4	도	-	371	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
638	음성군 원남면 상노리	695-6	695-8	도	555	85	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
639	음성군 원남면 상노리	696	696	도	803	803	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
640	음성군 원남면 상노리	697	697	도	3,192	3,192	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
641	음성군 원남면 상노리	698	698	도	2,017	2,017	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
642	음성군 원남면 상노리	699	699	도	815	815	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
643	음성군 원남면 상노리	699-1	699-1	목	224	224	국(기획재정부)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭주식회사	
644	음성군 원남면 상노리	701	701	철	117	117	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
645	음성군 원남면 상노리	702	702	도	130	130	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
646	음성군 원남면 상노리	703	703	도	139	139	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	
647	음성군 원남면 상노리	704	704	도	186	186	국(국토해양부)	국(국토해양부)	무상귀속	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
648	음성군 원남면 상노리	704-1	704-1	목	113	113	이회수	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
649	음성군 원남면 상노리	704-2	704-2	도	118	118	국(국토해양부)	국(국토해양부)		무상귀속
650	음성군 원남면 상노리	705	705	도	536	536	국(국토해양부)	국(국토해양부)		무상귀속
651	음성군 원남면 상노리	706	706-1	도	1,597	1,190	국(국토해양부)	국(국토해양부)		무상귀속
652	음성군 원남면 상노리	707	707-1	도	931	908	국(국토해양부)	국(국토해양부)		무상귀속
653	음성군 원남면 상노리	727	727-1	구	1,041	334	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
653-1	음성군 원남면 상노리	727	727-2	구	-	272	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
654	음성군 원남면 상노리	728	728-1	도	1,112	650	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
654-1	음성군 원남면 상노리	728	728-2	도	-	152	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
655	음성군 원남면 상노리	729	729-1	구	523	161	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
655-1	음성군 원남면 상노리	729	729-2	구	-	117	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
656	음성군 원남면 상노리	730	730-1	구	1,236	232	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
656-1	음성군 원남면 상노리	730	730-2	구	-	256	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		무상귀속
657	음성군 원남면 상노리	산72-1	산72-6	임	26,942	9,868	강경옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
658	음성군 원남면 상노리	산73-1	산73-1	임	257	257	반선병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
659	음성군 원남면 상노리	산73-2	산73-9	임	4,529	1,333	고제정	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
660	음성군 원남면 상노리	산73-3	산73-10	임	2,961	1,828	신현만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
661	음성군 원남면 상노리	산73-7	산73-7	임	150	150	신현만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	
662	음성군 원남면 상노리	산73	산73-8	임	3,565	1,471	허정숙	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탁주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(m <sup>2</sup> )		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (원 제)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
663	음성군 원남면 상노리	산75	산75-1	임	11,941	4,367	반석현	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
664	음성군 원남면 상노리	산76-1	산76-4	임	31,240	1,599	광주반씨청계과 문중	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
665	음성군 원남면 상노리	산77-1	산77-1	임	4,977	4,977	반채영	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
666	음성군 원남면 상노리	산77-2	산77-2	임	10,345	10,345	최병염	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
667	음성군 원남면 상노리	산77	산77-3	임	12,447	217	반태섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
667-1	음성군 원남면 상노리	산77	산77-4	임	-	1,332	반태섭	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
667-2	음성군 원남면 상노리	산77	산77-5	임	-	-	반태섭	반태섭		
668	음성군 원남면 상노리	산78-1	산78-1	임	3,669	3,669	남양갈씨충의공파 성환종중	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
669	음성군 원남면 상노리	산78-2	산78-2	임	11,802	11,802	반이병	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
670	음성군 원남면 상노리	산79-1	산79-1	임	3,066	3,066	박종희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
671	음성군 원남면 상노리	산79	산79	임	14,785	14,785	이원구	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
672	음성군 원남면 상노리	산80-1	산80-1	임	6,843	6,843	박종희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
673	음성군 원남면 상노리	산80-3	산80-3	임	11,084	11,084	박종희	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
674	음성군 원남면 상노리	산81-1	산81-1	임	8,040	8,040	남신우(1/2), 남도순(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
675	음성군 원남면 상노리	산81-4	산81-4	임	3,046	3,046	고정옥	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
676	음성군 원남면 상노리	산81-5	산81-5	임	214	214	남신우	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
677	음성군 원남면 상노리	산81-6	산81-6	임	7,473	7,473	고정옥(1/2), 남도우(1/2)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
678	음성군 원남면 상노리	산82-1	산82-1	임	5,554	5,554	김혜선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	
679	음성군 원남면 상노리	산82-3	산82-3	임	7,240	7,240	김혜선	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신탭 주식회사	

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 정)	토지소유자 (현 재)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
680	음성군 원남면 상노리	산82-4	산82-4	임	2,281	2,281	남기만	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
681	음성군 원남면 상노리	산83	산83	임	23,405	23,405	이문찬(5/15), 이열자(5/15), 이예원(1/15), 이가원(1/15), 김윤자(2/15), 이지원(1/15)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
682	음성군 원남면 상노리	산84	산84-1	임	7,140	978	안상룡	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
682-1	음성군 원남면 상노리	산84	산84-2	임	-	329	안상룡	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
682-2	음성군 원남면 상노리	산84	산84-3	임	-	662	안상룡	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
683	음성군 원남면 상노리	산86	산86-1	임	14,281	5,857	김안석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
683-1	음성군 원남면 상노리	산86	산86-2	임	-	949	김안석	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
684	음성군 원남면 상노리	산87-1	산87-1	임	420	420	임태순(1/3), 임희재(1/3), 임홍순(1/3)	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
685	음성군 원남면 상노리	산87	산87	임	12,611	12,611	유병관	음성원남산업단지개발주식회사	아시아신타 주식회사	
686	음성군 원남면 상당리	198-2		구	126	56	한국농어촌공사	한국농어촌공사		
687	음성군 원남면 상당리	199-2		구	50	18	음성군	음성군		
688	음성군 원남면 상당리	199-4		전	-	171	음성군	음성군		
689	음성군 원남면 상당리	200-4		전	-	67	음성군	음성군		
690	음성군 원남면 상당리	200-4		전	-	74	음성군	음성군		
691	음성군 원남면 상당리	201-2		구	-	14	음성군	음성군		
692	음성군 원남면 상당리	201-3		전	-	142	음성군	음성군		
693	음성군 원남면 상당리	618-3		구	-	3	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		
694	음성군 원남면 상당리	646-1		도	-	1	국 (농림수산식품부)	국 (농림수산식품부)		

번호	행정명	원지번	편입지번	지목	토 지				비고	
					면 적(㎡)		토지소유자 (기 경)	토지소유자 (현 계)		등기권리자
					공부면적	편입면적				
695	음성군 원남면 상당리	216-1	216-1	전	258	258	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
696	음성군 원남면 상당리	199-1	199-1	전	1,290	1,290	조동원	조동원		
697	음성군 원남면 상당리	200-1	200-1	전	52	52	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
698	음성군 원남면 상당리	산106-2	산106-2	임	3	3	재정경제부	재정경제부		
699	음성군 원남면 상당리	262-1	262-1	전	8,846	8,846	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
700	음성군 원남면 상당리	201-1	201-1	전	1,517	1,517	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
701	음성군 원남면 상당리	262	262	전	1,709	1,709	영농조합법인 중부버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
702	음성군 원남면 상당리	산106-1	산106-1	목	8,332	8,332	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
703	음성군 원남면 상당리	263	263	전	271	271	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
704	음성군 원남면 상당리	산104	산104	임	130	130	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
705	음성군 원남면 상당리	산105	산105	임	2,417	2,417	영농조합법인중부 버섯배양소	영농조합법인 중부버섯배양소		
706	음성군 원남면 상당리	258	258	과	6	6	반선환	반선환		

**공 고**

충청북도 공고 제2012-450호

**부동산개발업 등록 공고**

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조 제1항, 동법시행령 제3조 제1항 및 시행규칙 제3조 규정에 의거 다음과 같이 부동산개발업을 신규 등록하였기 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

업종(등록번호)	부동산개발업 (충북120004)
상호(대표자)	비제이건설주식회사 (대표 박 상 수)
등록 연월일	2012년 5월 16일
자 본 금	650,000천원
소 재 지	충북 청주시 상당구 영운천로 133번길 25

## 충청북도 공고 제2012-455호

## 전력시설물 감리업 양도·양수 공고

전력기술관리법 제16조의2 규정에 의한 전력시설물 감리업 양도·양수 사항을 같은 법 제25조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

구 분	양 도 인	양 수 인
업 체 명	(주)대진이엔지	(주)광일
대 표 자	박 종 경	이이순
소 재 지	충남 공주시 교동1길 3(교동)	청주시 흥덕구 풍년로 85번길 7-1(가경동)
등록번호	충남 제1-44호	충북 제1-30호
업 종	종합감리업	종합감리업
양도·양수일	2012.4.30.	

끝.

충청북도 공고 제2012-456호

소방시설업 신규등록 공고

소방시설공사업법 제4조 및 같은법 시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 소방시설공사업을 신규로 등록하였기에 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일

충 청 북 도 지 사

등록업체		대표자	등록번호	등록일자	등록업종
상호	영업소재지				
주식회사 홍우전업공사	충북 음성군 음성읍 수정로 61	김철한	음성 제2012-1호	2012.05.17.	전문소방 시설공사업

충청북도 공고 제2012-458호

### 비영리민간단체 등록(변경)사항 공고

비영리민간단체지원법 제4조에 따라 비영리민간단체 등록(변경) 사항을 아래와 같이 알립니다.

2012년 5월 25일

충 청 북 도 지 사

등록 번호	단체명칭	사무소의 소재지	대표자	등록 연월일	주된사업	연락처	주관과
							등록구분
제2012 -1- 충청북도 -10호	국민생활체육 충북합기도 연합회	청주시 홍덕구 호국로 10번길 4	이경수	2012년 5월16일	· 청소년의 건전한 문화 및 체육활동의 참여기회 부여	010-5404 -9517	체 육 진 흥 과 신규등록

충청북도 공고 제2012-460호

**전기공사업 행정처분(등록취소) 공시송달 공고**

「전기공사업법」 제28조제1항제7호 규정에 의거 행정처분하고, 처분 내용을 대표자 주소지로 우편통지하였으나, 수취인 불명으로 우편송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시 송달 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

**1. 처분내용**

- 가. 처분의 제목 : 전기공사업 1년이상 휴업에 따른 등록취소
- 나. 처분내용

등록번호	상호 및 대표자	주소	처분내용	처분일	비고
경기-00672	(주)우원전설 강 병 린	충북 영동군 영동읍 동정리67-7현대상가 지하1층 제비동101호	등록취소	2012.05.02	

- 2. 공시송달기간 : 2012.05.25~2012.06.08(15일간)
- 3. 공시송달사유 : 행정처분 통지 우편송달 불가(수취인불명)
- 4. 공시송달 방법 : 충청북도 홈페이지 및 충청북도 도보
- 5. 안내사항

귀사가 이 처분에 이의가 있는 경우에는 「행정심판법」 제27조에 따라 이 처분이 있음을 알게 된 날로부터 90일 이내에 충청북도지사 또는 행정심판위원회로 행정심판을 청구할 수 있고, 「행정소송법」에 따라 행정소송을 청구할 수 있음을 알려드립니다.

충청북도 공고 제2012-464호

## 자동인증기(수입증지요금 계기) 사용 공고

충청북도 수입증지조례 제4조의2(수입증지요금 계기의 사용)에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일

충청북도지사

1. 공고사유 : 자동인증기(수입증지요금 계기) 사용
2. 자동인증기 사용개시 : 2012. 6. .
3. 자동인증기(수입증지요금 계기)인영

### 자동인증기(수입증지요금 계기) 인영



충청북도지사  
(수입증지가 인영(첨부)되지 아니한  
증명은 그 효력을 보증할 수 없습니다.)



1. 수입증지요금	수수료에 따라 다름
2. 발행기관명	충청북도
3. 발행년월일	2012. 6.
4. 계기고유번호	G12053503
5. 발행장소	충북도청 민원실

충청북도 공고 제2012-466호

공인 등록 공고

충청북도 공인조례 제8조(공인의 등록·재등록)에 의거 공인을 등록하고, 동 조례 제9조(공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

- 1. 등록사유 : 자동인증기 도입(수입증지 요금계기용)
- 2. 공인의 최초사용일 : 2012. 6. 1.
- 3. 신조 공인명 및 인영

등록 공인명(인증기)	인영	규격 및 서체
충청북도지사인 (민원사무전용)		- 2002체 (가로 3.0cm×세로 3.0cm) 정사각형

## 충청북도 공고 제2012-467호

## 도로공사계획의 공고

1. 도로법시행령 제29조의 규정에 의거 증평군수가 시행하는 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.
2. 공사계획의 내용 및 편입용지조서 등 관계도서와 그밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 증평군 경제과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2012년 5월 25일

충청북도지사

## 가. 도로공사계획의 내용

도로의 종류	노선명	공사명	구분	공사구간	사업량
지방도 510호	오창~살미	증평~도안간 도로확포장공사	-	시점 : 충북 증평군 증평읍 증평리 722번지 종점 : 충북 증평군 도안면 노암리 764-4번지	L=1.54km B=25.0 ~ 31.5m (4~6차로)

나. 사업시행기간 : 2012. 05. ~2015. 12. (공사준공시까지)

다. 사업시행자 : 증평군수

## 라. 기타사항

- 기존 지방도 노선을 이용하여 차량통행이 가능합니다.
- 공사계획의 내용, 편입용지조서 등 관계도서와 그 밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 증평군 경제과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

충청북도 공고 제2012-468호

도로공사시행허가 내용공고

도로법시행령 제23조 제3항의 규정에 의거 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

도로의 종류	지방도	노선명	510호(오창~살미선)
공사의 종류	비도로관리청 도로공사 시행허가 (증평~도안간 도로확·포장공사)		
구 간	충북 증평군 미암리 722번지 ~ 도안면 노암리 857번지 (L=1.54km, B=25~31.5m)		
공사시행장소	충북 증평군 증평읍 미암리 ~ 도안면 노암리		
시 행 자	증평군수		
착공 예정일	2012. 5.	준공예정일	2015. 12.

이 유 : 증평2 일반산업단지 조성 관련하여 노폭이 협소한 지방도 510호선을 4~6차로 확·포장하여 원활한 교통소통 및 지역발전 도모

## 충청북도 공고 제2012-469호

## 도로공사계획의 공고

1. 도로법시행령 제29조의 규정에 의거 우리 도에서 시행하는 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.
2. 공사계획의 내용 및 편입용지조서 등 관계도서와 그밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 충청북도 도로관리사업소, 청원군 건설과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

## 가. 도로공사계획의 내용

도로의 종류	노선명	공사명	구분	공사구간	사업량
지방도 511호	미원~초평	청원 석성도로 선형개량 공사	-	시점 : 충북 청원군 북이면 대울리 30-20(도) 종점 : 충북 청원군 북이면 신대리 228-8(도)	L=717m (2차로)

나. 사업시행기간 : 2012. 04. ~2012. 12. (공사준공시까지)

다. 사업시행자 : 충청북도 도로관리사업소

## 라. 기타사항

- 기존 지방도 노선을 이용하여 차량통행이 가능합니다.
- 공사계획의 내용, 편입용지조서 등 관계도서와 그 밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 충청북도 도로관리사업소, 청원군 건설과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

# 위치도

S = 1 : 50,000



## 충청북도 공고 제2012-470호

## 전기공사업 행정처분(영업정지) 공시송달 공고

「전기공사업법」 제4조제2항 규정에 의거 행정처분하고, 처분 내용을 대표자 주소지로 우편통지하였으나, 수취인 불명으로 우편송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시 송달 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

## 1. 처분내용

- 가. 처분의 제목 : 전기공사업 행정처분(영업정지) 공시송달  
나. 처분내용

등록번호	상호 및 대표자	주소	처분내용	처분기간	비고
충북-00667	(주)펠릭스전자 이정희	충북 청주시 흥덕구 가경동 1756, 8층	영업정지1 월	2012. 05.15~2012.6 .14	

2. 공시송달기간 : 2012.05.25~2012.06.08(15일간)  
3. 공시송달사유 : 행정처분 통지 우편송달 불가(수취인불명)  
4. 공시송달 방법 : 충청북도 도보  
5. 안내사항

귀사가 이 처분에 이의가 있는 경우에는 「행정심판법」 제27조에 따라 이 처분이 있음을 알게 된 날로부터 90일 이내에 충청북도지사 또는 행정심판위원회로 행정심판을 청구할 수 있고, 「행정소송법」에 따라 행정소송을 청구할 수 있음을 알려드립니다.

충청북도 공고 제2012-471호

주식매각 공개사항 공고

공직자윤리법 제14조의 4제5항 및 시행령 제27조의6의 규정에 의하여 아래와 같이 주식매각 신고사항을 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

주식 매각 공개목록						
소 속	충청북도	직 위	도지사	성 명	이 시 중	
본인과의 관 계	매각 또는 신탁주식 내역		매각 또는 신탁 여부	매각 또는 신탁 금액 (천원)	매각 또는 신탁 일자	매각 또는 신탁 회사
	발행인	주식수				
배 우 자	현대모비스	5	매각	1,428	2012.4.5.	하나대투증권

## 충청북도 공고 제2012-474호

## 석유판매업 행정처분(등록취소) 공시송달 공고

「석유 및 석유대체연료 사업법」 제13조제3항제4호 규정에 의거 행정처분하고, 처분 내용을 대표자 주소지로 우편통지하였으나, 수취인 불명으로 우편송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시 송달 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

## 1. 처분내용

가. 처분의 제목 : 석유판매업 폐업에 따른 등록취소

나. 처분내용

등록번호	상호 및 대표자	주소	처분내용	처분일	비고
제50호	(주)청원상사 김 훈	충북 청원군 미원면 종암리 232-5	등록취소	2012. 05.14	
제37호	(주)삼육오일 이 율 곡	대전광역시 동구 용전동 46-10	"	"	
제45호	(주)프라미스나인 김 병 호	서울특별시 광진구 자양로135, 101호 (자양동,자양오피스텔)	"	"	

2. 공시송달기간 : 2012.05.25~2012.06.08(15일간)

3. 공시송달사유 : 행정처분 통지 우편송달 불가(수취인불명)

4. 공시송달 방법 : 충청북도 홈페이지 및 충청북도 도보

5. 안내사항

귀사가 이 처분에 이의가 있는 경우에는 「행정심판법」 제27조에 따라 이 처분이 있음을 알게 된 날로부터 90일 이내에 충청북도지사 또는 행정심판위원회로 행정심판을 청구할 수 있고, 「행정소송법」에 따라 행정소송을 청구할 수 있음을 알려드립니다.

충청북도 공고 제2012-475호

도로공사시행허가 내용공고

도로법시행령 제23조 제3항의 규정에 의거 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

도로의 종류	지방도	노선명	510호(오창~살미선)
공사의 종류	비도로관리청 도로공사 시행허가 (증평개발촉진지구 지역특화권 진입부 선형개량공사)		
구 간	충북 증평군 도안면 송정리 585외 85필지 (L=0.62km, B=18.5m)		
공사시행장소	충북 증평군 도안면 송정리 587번지 ~ 송정리 133-13번지		
시 행 자	증평군수		
착공 예정일	2012. 5.	준공예정일	2014. 12.

이 유 : 지역특화권 건설과 관련하여 노폭이 협소한 지방도 510호선을 4차로로 확·포장하여 원활한 교통소통 및 지역발전 도모

## 충청북도 공고 제2012-476호

## 도로공사계획의 공고

1. 도로법시행령 제29조의 규정에 의거 증평균수가 시행하는 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.
2. 공사계획의 내용 및 편입용지조서 등 관계도서와 그밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 증평균 건설재난과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

## 가. 도로공사계획의 내용

도로의 종류	노선명	공사명	구분	공사구간	사업량
지방도 510호	오창~살미	증평 일반산업단지 도로확포장공사 (지역특화권 진입부 선형개량공사)	-	시점 : 충북 증평균 도안면 미암리 605번지 종점 : 충북 증평균 도안면 송정리 133-13번지	L=2.23km B=18.5m (4차로)

나. 사업시행기간 : 2012. 12. ~ 2014. 12. (공사준공시까지)

다. 사업시행자 : 증평균수

## 라. 기타사항

- 기존 지방도 노선을 이용하여 차량통행이 가능합니다.
- 공사계획의 내용, 편입용지조서 등 관계도서와 그 밖에 필요한 사항은 충청북도 도로과, 증평균 건설재난과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

충청북도 공고 제2012-477호

충청북도 계약심사업무 처리규칙 일부개정 규칙안 입법예고

「충청북도 계약심사업무 처리규칙」을 개정함에 있어 「행정절차법」 제41조의 규정에 따라 도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도지사

□ 개정이유

- 행정안전부 「지방자치단체 계약심사 업무처리지침」이 폐지되고, 행정안전부예규 제404호(2012. 3. 22) 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」으로 통합됨에 따라 변경된 사항을 규칙에 반영하고자 함.
- 문장에 쓰기 어려운 한자어와 용어, 일본식 표현등을 알기쉬운 우리말로 고침.

□ 주요내용

- 계약심사 대상사업 일부 삭제(안 제3조 제4호)
  - “추정가격 300억원 이상 공사의 최저가 입찰시 저가 심사” 조문 삭제
- 심사요청 단서 조항 삭제(안 제5조 제1항)
  - “다만, 제3조제4호의 규정에 의한 저가심사는 최저가 입찰 후에 요청하여야 한다.” 조문 삭제

□ 의견제출

이 규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2012. 6. 12.까지 아래의 내용을 참조하여 서면 또는 전화로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

- 보내주실 곳 : 회계과(전화번호 220-2843, Fax 220-2839)
- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성·반대 여부와 그 사유)
- 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 기타 참고사항

충청북도규칙 제 호

## 충청북도 계약심사업무 처리규칙 일부개정규칙안

충청북도 계약심사업무 처리규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제1호가목 중 “「건설산업기본법」 제2조제4호의2”를 “「건설산업기본법」 제2조”로 하고, 같은 호 나목 중 “「건설산업기본법」 제2조제4호의3”을 “「건설산업기본법」 제2조”로 하며, 같은 조 제2호나목 중 “「건설기술관리법」 제2조제3호”를 “「건설기술관리법」 제2조”로 하고, 같은 조 제4호를 삭제한다.

제4조제1호 중 “의하여”를 “따라”로 한다.

제5조제1항 단서를 삭제하고, 같은 조 제2항 중 “의하여 계약심사를 요청하는”을 “따라 계약심사를 요청할”로 한다.

제7조제1항 본문 중 “10일(제6조제2항의 규정에 의한)”을 “10일(제6조제2항에 따른”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “없는 한”을 “없으면”으로 한다.

별지 제7호 서식을 삭제한다.

### 부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

### 신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제3조(계약심사 대상사업) 이 규칙에 의한 계약심사 대상사업은 다음과 같다. 이 경우 시·군의 대상사업은 국·도비 보조사업 및 재배정 사업에 한한다.</p> <p>1. 다음 각 목에 해당하는 공사의 원가심사</p> <p>가. 「건설산업기본법」 제2조제4호의2에 따른 종합공사 중 추정금액 3억원(시·군은 5억원) 이상의 공사</p> <p>나. 「건설산업기본법」 제2조제4호의3에 따른 전문공사 중 추정금액 3억원 이상의 공사</p> <p>다. ~ 바. (생략)</p> <p>2. 다음 각 목에 해당하는 추정금액 1억원(시·군은 2억원) 이상 용역의 원가심사</p> <p>가. (생략)</p> <p>나. 건설기술용역 : 「건설기술관리법」 제2조제3호 등 이에 준하는 건설기술용역</p> <p>다. (생략)</p> <p>3. (생략)</p> <p>4. 추정가격 300억원 이상 공사의 최저가 입찰시 저가심사</p>	<p>제3조(계약심사 대상사업) ----- ----- ----- -----.</p> <p>1. ----- -----</p> <p>가. 「건설산업기본법」 제2조----- ----- -----</p> <p>나. 「건설산업기본법」 제2조----- ----- -----</p> <p>다. ~ 바. (현행과 같음)</p> <p>2. ----- -----</p> <p>가. (현행과 같음)</p> <p>나.----- 「건설기술관리법」 제2조 ----- -----</p> <p>다. (현행과 같음)</p> <p>3. (현행과 같음)</p> <p>&lt;삭 제&gt;</p>

5. (생략)

제4조(계약심사 제외사업) 심사부서의 장은 제3조에도 불구하고, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업에 대하여는 계약심사를 실시하지 아니할 수 있다.

- 1. 「조달사업에 관한 법률」에 의하여 조달청장에게 공사원가 사전검토를 요청한 경우와 조달청 제3자 단가 계약품목물품을 구매하고자 하는 경우

2. 3. (생략)

제5조(심사요청) ① 발주부서의 장은 제3조 각 호의 어느 하나에 해당되는 사업에 대한 예정가격을 작성하기 이전에 심사부서의 장에게 사업비에 대한 계약심사를 요청하여야 한다. 다만, 제3조제4호의 규정에 의한 저가심사는 최저가 입찰 후에 요청하여야 한다.

② 발주부서의 장은 제1항의 규정에 의하여 계약심사를 요청하는 때에는 별지 제1호서식부터 별지 제8호서식에 따른 심사요청서와 관계서류를 제출하여야 한다.

제7조(심사결과) ① 심사부서의 장은 계약심사요청을 받은 날부터 10일(제6조제2항의 규정에 의한 보완기간을 제외한다)이내에 발주부서의

5. (현행과 같음)

제4조(계약심사 제외사업) -----  
-----  
-----.

- 1. ----- 따라 -  
-----  
-----  
-----

2. 3. (현행과 같음)

제5조(심사요청) ① -----  
-----  
-----  
-----  
--. <단서 삭제>

② -----  
따라 계약심사를 요청할 -----  
-----  
-----.

제7조(심사결과) ① -----  
----- 10일  
(제6조제2항에 따른 -----  
-----

장에게 심사결과를 통보하여야 한다. 다만, 계약심사기간 연장이 필요한 경우에는 발주부서의 장과 협의하여 계약심사기간을 조정할 수 있다.

② 제1항에 따라 심사결과를 통보받은 발주부서의 장은 특별한 사유가 없는 한 계약심사 결과에 따라 사업비를 재산정하여 사업을 추진하여야 한다.

③ (생략)

-----  
---. -----  
-----  
-----  
-----  
--.

② -----  
-----  
없으면 -----  
-----  
-----  
---

③ (현행과 같음)

관련법령 발췌

□ 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 [행정안전부예규 제404호(2012.3.22.)]

제3장 계약심사 운영요령

제1절 계약심사제도의 의의

1. 계약심사제도의 개념

가. 계약심사제도는 지방재정법 제3조에 따라 지방자치단체 재정을 건전하고 효율적으로 운영하기 위하여 지방자치단체가 발주하는 사업(공사·용역·물품 등)의 입찰·계약을 하기 위한 기초금액·예정가격, 설계변경 증감금액의 적정성을 심사·검토하는 제도이다.



나. 지방자치단체의 장이나 계약담당자는 시행령 제10조 제3항과 제74조 제8항에 따라 예정가격(기초금액 포함)과 설계변경 증감금액의 적절성과 적법성을 심사해야 한다.

2. 계약심사제도의 운영

가. 시·도는 “1-나”의 심사업무를 위하여 계약심사 전담조직을 설치해야 하며, 시·군·구는 계약심사 전담인력을 배치해야 한다.

나. 계약심사담당자는 시행규칙 제2조 제1호에 따라 지방자치단체의 장으로부터 “1-나”의 사무를 위임받은 공무원을 말한다.

다. 계약심사담당자는 “1-나”의 심사업무를 할 때 금액의 과다·과소 산정 여부를 검토해야 하며, 계약의 목적·성질·규모 및 지역특수성 등을 고려하여 계약목적물의 품질 향상을 도모해야 한다.

3. 계약심사의 구분

가. 지방자치단체는 기초금액을 작성할 때 제2장 예정가격 작성요령에 따라 원가산정의 적정성 심사(이하 “원가심사”라 한다)를 해야 한다. 원가심사의 주요 심사내용은 다음과 같다.

- 1) 설계서간 불일치 사항 여부
- 2) 원가계산 작성방식 및 실적공사비 적용의 적정성
- 3) 표준품셈 등 대가 산정기준 적용의 적정성
- 4) 각종 법정경비요율의 적정성
- 5) 가격정보, 전문가가격조사기관이 조사하여 공표한 가격, 견적가격 등 가격결정의 적정성
- 6) 산출된 물량의 적정 산출 여부
- 7) 그밖에 심사를 위해 필요한 사항 검토 등

나. 지방자치단체는 공사계약 체결 후 설계변경을 하고자 하는 경우 설계변경을 하기 전에 증감금액의 적정성 심사(이하 “설계변경심사”라 한다)를 해야 한다.

## □ 건설산업기본법

### 제2조(정의)

이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. "건설산업"이란 건설업과 건설용역업을 말한다.
2. "건설업"이란 건설공사를 하는 업(業)을 말한다.
3. "건설용역업"이란 건설공사에 관한 조사, 설계, 감리, 사업관리, 유지관리 등 건설공사와 관련된 용역(이하 "건설용역"이라 한다)을 하는 업(業)을 말한다.
4. "건설공사"란 토목공사, 건축공사, 산업설비공사, 조경공사, 환경시설공사, 그 밖에 명칭에 관계없이 시설물을 설치·유지·보수하는공사(시설물을 설치하기 위한 부지조성공사를 포함한다) 및 기계설비나 그 밖의 구조물의 설치 및 해체공사 등을 말한다. 다만, 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 공사는 포함하지 아니한다.
  - 가. 「전기공사업법」에 따른 전기공사
  - 나. 「정보통신공사업법」에 따른 정보통신공사
  - 다. 「소방시설공사업법」에 따른 소방시설공사
  - 라. 「문화재 수리 등에 관한 법률」에 따른 문화재 수리공사
5. "종합공사"란 종합적인 계획, 관리 및 조정을 하면서 시설물을 시공하는 건설공사를 말한다.
6. "전문공사"란 시설물의 일부 또는 전문 분야에 관한 건설공사를 말한다.
7. "건설업자"란 이 법 또는 다른 법률에 따라 등록 등을 하고 건설업을 하는 자를 말한다.
8. "건설사업관리"란 건설공사에 관한 기획, 타당성 조사, 분석, 설계, 조달, 계약, 시공관리, 감리, 평가 또는 사후관리 등에 관한 관리를 수행하는 것을 말한다.
9. "시공책임형건설사업관리"란 종합공사를 시공하는 업종을 등록한 건설업자가 건설공사에 대하여 시공 이전 단계에서 건설사업관리 업무를 수행하고 아울러 시공 단계에서 발주자와 시공 및 건설사업관리에 대한 별도의 계약을 통하여 종합적인 계획, 관리 및 조정을 하면서 미리 정한 공사 금액과 공사기간 내에 시설물을 시공하는 것을 말한다.
10. "발주자"란 건설공사를 건설업자에게 도급하는 자를 말한다. 다만, 수급인으로서 도급받은 건설공사를 하도급하는 자는 제외한다.
11. "도급"이란 원도급, 하도급, 위탁 등 명칭에 관계없이 건설공사를 완성할 것을 약정하고, 상대방이 그 공사의 결과에 대하여 대가를 지급할 것을 약정하는 계약을 말한다.
12. "하도급"이란 도급받은 건설공사의 전부 또는 일부를 다시 도급하기 위하여 수급인이 제3자와 체결하는 계약을 말한다.
13. "수급인"이란 발주자로부터 건설공사를 도급받은 건설업자를 말하고, 하도급의 경우 하도급하는 건설업자를 포함한다.

14. "하수급인"이란 수급인으로부터 건설공사를 하도급받은 자를 말한다.  
 15. "건설기술자"란 관계 법령에 따라 건설공사에 관한 기술이나 기능을 가졌다고 인정된 사람을 말한다.

[전문개정 2011.5.24] [[시행일 2011.11.25]]

## □ 건설기술관리법

### 제2조(정의)

이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. [개정 2011.5.24 제10719호(건설산업기본법)] [[시행일 2011.11.25]]

1. "건설공사"란 「건설산업기본법」 제2조제4호에 따른 건설공사를 말한다.
2. "건설기술"이란 다음 각 목의 사항에 관한 기술을 말한다. 다만, 안전에 관하여는 「산업안전보건법」에 따른 근로자의 안전에 관한 사항은 제외한다.
  - 가. 건설공사에 관한 계획·조사(측량을 포함한다. 이하 같다)·설계(「건축사법」 제2조제3호에 따른 설계는 제외한다. 이하 같다)·설계감리(設計監理)·시공·안전점검 및 안전성 검토
  - 나. 시설물의 검사·안전점검·정밀안전진단·유지·보수·철거·관리 및 운용
  - 다. 건설공사에 필요한 물자의 구매와 조달
  - 라. 건설공사에 관한 시험·평가·자문 및 지도
  - 마. 건설공사의 감리
  - 바. 건설장비의 시운전(試運轉)
  - 사. 건설사업관리
  - 아. 그 밖에 건설공사에 관한 사항으로서 대통령령으로 정하는 사항
3. "건설기술용역"이란 다른 사람의 위탁을 받아 건설기술에 관한 역무(役務)를 수행하는 것을 말한다.
4. "설계 등 용역"이란 제3호의 건설기술용역 중 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 역무를 수행하는 것을 말한다.
  - 가. 건설공사에 관한 계획·조사·설계·설계감리 및 안전성 검토
  - 나. 시설물의 검사·관리 및 운용
  - 다. 건설공사에 관한 시험·평가·자문 및 지도
5. "발주청(發注廳)"이란 건설공사 또는 건설기술용역을 발주(發注)하는 국가, 지방자치단체, 국가 또는 지방자치단체가 납입자본금의 2분의 1 이상을 출자한 기업체의 장, 그 밖에 대통령령으로 정하는 기관의 장을 말한다.
6. "설계감리"란 건설공사의 계획·조사 또는 설계가 관계 법령과 제34조제1항 각 호의 건설공사설계기준 및 건설공사시공기준 등에 따라 품질과 안전을 확보하여 시행될 수 있도록 관리하는 것을 말한다.

7. "건설업자"란 「건설산업기본법」 제2조제7호에 따른 건설업자를 말한다.
8. "건설기술자"란 「국가기술자격법」 등 관계 법률에 따른 건설공사 또는 건설기술 용역에 관한 자격을 가진 자 및 일정한 학력 또는 경력을 가진 자(이하 "학력·경력자"라 한다) 중 제6조의2제1항에 따라 국토해양부장관에게 신고한 자로서 대통령령으로 정하는 자를 말한다.
9. "검측감리(檢測監理)"란 건설공사가 설계도서(設計圖書) 및 그 밖의 관계 서류와 관계 법령의 내용대로 시공되는지 여부를 확인하는 것을 말한다.
10. "시공감리"란 품질관리·시공관리·안전관리 등에 대한 기술지도와 검측감리를 하는 것을 말한다.
11. "책임감리"란 시공감리와 관계 법령에 따라 발주청으로서의 감독권한을 대행하는 것을 말하되, 책임감리는 공사감리의 내용별로 대통령령으로 정하는 바에 따라 전면(全面) 책임감리 및 부분 책임감리로 구분한다.
12. "감리원(監理員)"이란 제28조에 따른 감리전문회사에 소속되어 검측감리·시공감리 또는 책임감리(이하 "책임감리등"이라 한다)를 하는 자를 말한다.
13. "건설공사지원통합정보체계"란 건설공사의 계획·설계·계약·시공 및 유지관리의 전 과정에서 발생하는 정보를 발주청 및 건설 관련 업체가 상호 교환·공유하는 체계를 말한다.
14. "건설사업관리"란 「건설산업기본법」 제2조제8호에 따른 건설사업관리를 말한다.
15. "중대한 재해"란 건설재해 중 사망자 또는 2명 이상의 부상자가 발생하는 등 재해의 정도가 심한 것으로서 국토해양부령으로 정하는 재해를 말한다.

[전문개정 2009.12.29]

**시군행정**

충주시 고시 제2012-67호

**충주도시계획시설(체리파크골프장 및 도로)사업 시행자지정 및  
실시계획 변경인가 고시**

충주시 양성면 중전리 산38-1번지 일원의 충주 도시계획시설(체육시설: 체리파크골프장 및 도로:소로1-양성6호선)에 대하여 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제86조, 제88조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조 규정과 충청북도 사무의 위임 조례 제2조의 규정에 의하여 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획을 변경인가하고, “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제91조와 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 고시합니다.

2012년 5월 25일  
충 주 시 장

**1. 사업시행지의 위치**

- 충주시 양성면 중전리 산38-1번지 일원

**2. 사업의 종류 및 명칭**

- 종 류 : 도시계획시설(체육시설:골프장, 도로:소로1-양성6호선) 조성사업
- 명 칭 : 체리파크리조트 골프장 및 진입도로 조성사업

**3. 사업면적 또는 규모**

- 체육시설(골프장) : 변경없음
  - 면 적 : 1,088,635㎡(회원제 18홀)
  - 토지이용계획

구 분	시설내역	부지면적(㎡)	구성비(%)	비 고
체육시설	티	79EA	15,524	
	그 린	18EA	10,179	
	페 어 웨 이	22EA	142,362	
	러 프	41EA	142,214	
	병 커	61EA	11,460	
	연 습 그 린	1EA	1,321	
	퍼 팅 연 습 장	1EA	3,220	9hole
	소 계	-	326,280	29.97

구 분		시설내역	부지면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
건축시설	클럽하우스	1개동	8,004	2.11	
	티하우스 1	1개동	270		
	티하우스 2	1개동	250		
	관리창고동	1개동	7,951		장비창고1포함
	직원숙소 1	5개동	3,555		
	직원숙소2,복지시설	5개동	2,200		
	수위실	1개동	350		
	휴게실	1개동	370		
	소 계	-	22,950		
공공시설	내부진입도로	L= 472m, B= 10m	4,720	3.85	
	관리도로(카트로)	L=9,965m, B= 2.7m	26,905		
	주차장	277대	10,277		
	소 계	-	41,902		
부대시설	저류지	초기우수용	6EA	35,912	4→6 오기정정
		재해용	2EA	13,170	
		소류지	2EA	541	
	오수처리장	1식	-	지하구조물	
	묘포장	2개소	11,016		
	소 계	-	60,639	5.57	
	녹지용지	원형보전지	-	282,614	25.96
조성녹지		-	354,250	32.54	
소 계		-	636,864	58.50	
합 계		-	1,088,635	100.00	

○ 도로(소로1-양성6호선)

- 기 정 : L=530m, B=10m (8,581m<sup>2</sup>)

- 변 경 : L=530m, B=10m (8,785m<sup>2</sup>, 증 204m<sup>2</sup>)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 기 정 : (주)체리파크리조트 대표 김영희 (충주시 금릉동 720 부용빌딩 3층)

○ 변 경 : (주)한화건설 대표 이근포 (경기도 시흥시 대은로 81 모비딕빌딩 8층)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 체육시설(골프장)

- 기 정 : 2010. 12. 24 ~ 2012. 12. 31

- 변 경 : 2010. 12. 24 ~ 2014. 12. 31

○ 진입도로

- 기정 : 2011. 02. 11 ~ 2012. 12. 31

- 변경 : 2011. 02. 11 ~ 2014. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임참조
7. 기타 관련서류는 충주시청 지역개발과(043-850-6112)에 비치하고 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

■ 체육시설(골프장) 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서

번호	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		성명	관계인		관리내용
					주소	주 소		주소	성명	
1	산29	임	18,645	18,645	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
2	산31-1	임	71,107	71,107	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
3	산32	임	76,562	76,562	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
4	산35	임	33,719	33,719	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
5	산36	임	21,421	21,421	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
6	산37-1	임	59,048	59,048	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
7	산38-1	임	284,231	284,231	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
8	산40	임	34,909	14,446	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
9	산41-1	임	79,736	79,736	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
10	산41-2	임	3	3	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
11	산54-5	임	19,835	19,835	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
12	산54-6	임	66,429	66,429	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
13	산54-7	임	80,033	80,033	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
14	산54-11	임	19,140	19,140	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
15	산54-16	임	17,058	17,058	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
16	471	천	1,722	1,722	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
17	544	천	1,362	1,362	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
18	548-1	대	703	703	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
19	549	임	225	225	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
20	550	천	89	89	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
21	551	천	215	215	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
22	564	천	1,055	1,055	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
23	566-3	대	542	542	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
24	566-4	임	1,817	1,817	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
25	566-6	임	612	612	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
26	571-2	천	645	645	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
27	582-1	임	496	496	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			
28	583-2	천	298	298	경기도 시흥시 대은로 81		㈜한화건설			

번호	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		성명	관계인		권리내용
					주소	주소		주소	성명	
29	584-2	임	129	129	경기도 시흥시 대은로 81		(주)한화건설			
30	610-2	임	162	162	경기도 시흥시 대은로 81		(주)한화건설			
31	470	전	1,021	1,021	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
32	472	답	6,919	6,919	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
33	473	답	1,861	1,861	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
34	474	전	803	803	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
35	475	전	281	281	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
36	476	목	2,152	2,152	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
37	477	목	1,385	1,385	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
38	478	목	1,200	1,200	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
39	478-1	답	1,957	1,957	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
40	479-1	목	3,068	3,068	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
41	479-2	목	727	727	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
42	479-3	목	615	615	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
43	479-4	전	225	225	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
44	480	답	175	175	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
45	481	답	4,483	4,483	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
46	482	답	66	66	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
47	486	답	1,220	1,220	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
48	487	답	1,521	1,521	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
49	541	답	7,785	7,785	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
50	542	전	1,035	1,035	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
51	543	목	3,633	3,633	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
52	545	답	50	50	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
53	546	답	542	542	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
54	547	답	307	307	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
55	548	답	873	873	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
56	548-2	전	1,551	1,551	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
57	548-3	전	776	776	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁
58	551-1	전	1,395	1,395	충주 금릉 720 부용빌딩 3층		㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁

번호	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		성명	관계인		내용
					주소	주소		주소	성명	
59	551-2	전	3,540	3,540	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
60	552	답	2,274	2,274	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
61	557	답	192	192	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
62	558	답	668	668	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
63	559	답	552	552	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
64	559-1	전	873	873	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
65	560	답	5,646	5,646	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
66	561	답	744	744	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
67	562	답	473	473	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
68	563	답	575	575	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
69	565	전	2,797	2,797	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
70	566	전	922	922	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
71	566-1	전	724	724	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
72	566-2	전	1,957	1,957	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
73	566-5	목	2,567	2,567	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
74	567	답	298	298	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
75	568	답	407	407	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
76	569	답	426	426	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
77	570-1	과	8,356	8,356	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
78	571-1	답	2,992	2,992	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
79	572	답	4,231	4,231	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
80	573	답	3,177	3,177	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
81	574	답	3,375	3,375	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
82	575	답	3,246	3,246	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
83	576	전	1,729	1,729	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
84	577	전	1,574	1,574	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
85	578	전	1,045	1,045	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
86	579	답	1,038	1,038	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
87	580	답	3,980	3,980	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
88	582	답	1,653	1,653	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	

번호	지번	지목	지적면적	편집면적	소유자		성명	관계인		권리내용
					주소	주소		주소	성명	
89	585	답	433	433	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
90	586	전	1,924	1,924	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
91	587	답	2,648	2,648	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
92	588	전	506	506	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
93	589	답	1,590	1,590	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
94	590	답	509	509	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
95	591-1	답	2,327	2,327	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
96	591-2	답	3,868	3,868	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
97	592	전	374	374	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
98	593	전	1,795	1,795	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
99	594	답	2,737	2,737	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
100	595-1	답	1,372	1,372	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
101	595-2	답	2,608	2,608	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
102	596	전	2,631	2,631	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
103	597	전	972	972	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
104	598	답	3,858	3,858	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
105	599	전	932	932	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
106	600	답	625	625	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
107	601	답	2,727	2,727	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
108	601-1	전	198	198	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
109	602	전	251	251	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
110	603	답	1,382	1,382	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
111	604	답	324	324	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
112	605	답	1,980	1,980	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
113	606	답	5,124	5,124	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
114	607	전	255	255	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
115	608	답	162	162	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
116	609	전	450	450	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
117	610-1	답	493	493	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	
118	611	전	162	162	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁	

번호	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		소재지		성명	관계인		성명	권리내용
					주소	주소	주소	주소		주소	주소		
119	612	답	2,017	2,017	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
120	613	답	866	866	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
121	614	답	833	833	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
122	615	답	688	688	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
123	616	답	2,747	2,747	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	경기 이천 장전 131-11	김월범	근저당				
124	617	답	671	671	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
125	618	답	3,260	3,260	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
126	621	답	4,995	4,995	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
127	622	답	625	625	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
128	623	답	231	231	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
129	627	답	631	631	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
130	629	전	562	562	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
131	630	답	4,423	4,423	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
132	631-1	답	4,889	4,889	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
133	631-2	답	3,474	3,474	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
134	640	전	489	489	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
135	641	전	248	248	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
136	646	전	3,021	3,021	충주 금릉 720 부용빌딩 3층	㈜체리파크리조트	서울 강남 역삼 737 강남파이낸스센터 19층	한국자산신탁(주)	신탁				
137	788	도	6,936	6,426		국(국토해양부)							
138	789	구	35,064	15,283		국(농림수산업부)							
139	797	도	2,945	2,347		국(국토해양부)							
140	799	도	1,626	1,626		국(국토해양부)							
141	801	도	1,924	1,924		국(국토해양부)							
합계	141 필지		1,129,987	1,088,635									

■ 도로(소로1-양성6호선) 사용 또는 수용할 토지, 건물 또는 수용할 토지, 지반, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서

번호	주소	지 번		지목	지적면적		편입면적						소유자			관계인		비고
		기정	변경		기정	변경	계	도로	법면	계	도로	법면	주소	성명	주소	성명		
1	양성 응진	322	322-1	전	3,431	1,457	558	1,457	908	549	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	국(기)획제정부)						
		322-2	33			33		-	33									
2	양성 응진	323-1	323-3	전	460	254	71	254	170	84	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	국(기)획제정부)						
		323-4	355															
3	양성 응진	323-2	323-5	전	2,155	473	486	473	207	266	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	국(기)획제정부)						
			323-6			54		54		54								
			324-3			395		395	139	256								
4	양성 응진	324-3	324-4	임	2,933	395	256	395	139	256				국(기)획제정부)				
5	양성 응진	443	443-1	전	863	318	122	318	209	109	충주시 양성면 중전리 439			국(기)획제정부)				
6	양성 응진	444	444-1	전	532	63	54	63	12	51	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층			국(기)획제정부)				
7	양성 응진	448	448-1	전	671	442	159	442	283	159	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	국(기)획제정부)						
			449-1			3,824				3,824								
			449-2			84		1,172	2,655	283								
8	양성 응진	449	449-2	답	7,904	84	1,172	84	-	84	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	충주시 양성면 중전리 439	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	충주시 금풍동 720 부용빌딩 3층	국(기)획제정부)			
			449-4			34		34	-	34								
			452			3,666		34	-	34								
9	양성 응진	452	452	전	3,666	3,666	34	34	-	34				국(국토해양부)				
10	양성 응진	774	774	친	71,742	71,742	854	854	665	189				국(국토해양부)				
11	양성 응진	788	788	도	6,936	6,936	111	111	59	52				국(국토해양부)				
사업부지 계					101,293	90,130	8,581	5,428	3,153	8,785	5,428	2,803						

제천시 고시 제2012-54호

**제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시**

제천 도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 충청북도 사무의 위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획 인가하고, 그 내용을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일  
제 천 시 장

1. 사업의 개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)	비고
교육청 앞 도로개설공사	제천시 화산동 187-34 일원	도로 (소로3-455)	L=127m B=4m	L=102m B=4m	인가일 ~ 2015. 12. 31	150	

2. 사업의 시행자 : 충북 제천시 내토로 295 제천시장

3. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

□ 수용 또는 사용할 토지의 세목조사

번호	위 치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 관리자		권리의 종류 및 내용
						주소	성명	주소	성명	
1	제천시 화산동	186-94	대	5	5	제천시 화산동186-8	심준택			
2	제천시 화산동	187-34	대	30	30	영월군 서면 신천리 516-1	김재숙			
3	제천시 화산동	187-33	대	77	77	제천시 화산동 187-11	장세진			
4	제천시 화산동	187-32	대	86	86	제천시 3313				
5	제천시 화산동	187-31	대	8	8	제천시 3313				
6	제천시 화산동	187-36	대	25	25	제천시 화산동 187-17	손길웅			
7	제천시 화산동	186-97	답	3	3	제천시 영천동 247-8	지수경			
8	제천시 화산동	186-96	대	11	11	제천시 3313				
9	제천시 화산동	187-27	대	46	46	제천시 3313				
10	제천시 화산동	186-95	대	7	7	제천시 3313				
11	제천시 화산동	187-38	대	10	10	제천시 3313				
12	제천시 화산동	186-98	대	41	41	제천시 3313				
13	제천시 화산동	187-28	대	110	110	제천시 화산동 378 쌍용빌라-200 제천시	김영숙			
14	제천시 화산동	188-34	대	31	31	제천시				

토지대장 및 등기부등본에 의하여 작성함  
 작성자 지방시설주사보 김유정

□ 수용 또는 사용할 지장물 소유권과 소유권외 권리명세

번호	토지의소재		지장물명	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	동	지번					주소	성명	
1	제천시 화산동	187-34	목재담장	H=1.2	4.0	m	영월군 서면 신천리 516-1번지	김제숙	
			목재대문	H=2.6 (T=0.5)	5.0	m			
			칼라강판담장	H=2.0	3.5	m			
			상수도		1	EA			
			소형고압블럭		22	m'			
			단풍나무	30년	1	주			
			영산홍	5년	20	주			
			회양목	20년	1	주			
사철나무	20년	2	주						
2	제천시 화산동	186-94	철망웁스	H=1.2m	10	m	제천시 화산동 186-8번지	심준택	
3	제천시 화산동	187-33	칼라강판담장	H=2.0m	21	m	제천시 화산동 187-11	장세진	
			조립식담장	H=1.8m (T=0.05)	2.0	m			
			인도	T=0.6	18.0	m'			
			라일락	50년	1	주			
			향나무	80년	2	주			
			단풍나무	20년	1	주			
			매화나무	10년	1	주			
			회양목	30년	30	주			
			주목	70년	1	주			
			홍두화	10년	10	주			
			매실나무	20년	1	주			
			회양목	10년	5	주			
4	제천시 화산동	187-32	본체	벽=블록 지붕=기와	60.0	m'	제천시 화산동 187-10번지	김영경	
			화장실	벽=블록 지붕=스레트+합석	1.85	m'			
			부엌	벽=블록 지붕=스레트	6.0	m'			
			가작	지붕=스레트+목재	22.0	m'			
			지하창고	벽=블록 지붕=슬래브(T=0.3)	6.25	m'			
			보도블럭		5.7	m'			
			상수도		1	EA			
			블럭담장	H=1.8m (T=0.2m)	10.6	m			
			철재대문	0.7 x 1.4	1	EA			
			철재대문	2.0 x 2.0	1	EA			
			화단경계석	콘크리트	1.25	m'			
			화단	콘크리트	0.95	m'			
			대문기둥	0.25 x 0.25 x 1.6H	2	EA			
			대문기둥	0.5 x 0.5 x 2.5H	2	EA			
			장미	0.5 x 0.5 x 2.5H	2	EA			
			단풍나무	10년	1	주			
대봉감나무	10년	1	주						

번호	토지의소재		지장물명	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	동	지번					주소	성명	
			자두나무	35년	1	주			
			오가피	5년	15	주			
			영산홍	10년	6	주			
			진달래	10년	2	주			
			회양목	10년	40	주			
			주목	25년	1	주			
			철쭉	15	3	주			
			사철나무	25년	1	주			
			포도나무	15년	1	주			
			개나리	25년	1	주			
			수국	20년	1	주			
			복숭아	10년	1	주			
5	제천시 화산동	187-36	본체	벽=콘크리트 지붕=기와	19.0	m'	제천시 화산동 187-17번지	손길용	
			화장실	벽=콘크리트 지붕=조립식	1.69	m'			
			가작	지붕=PVC	6.24	m'			
			보일러실		1	EA			
			바닥콘크리트		4.0	m'			
			수도전		1	EA			
			철재대문	1.8 x 1.8	1	EA			
대문기둥	0.6 x 0.2 x 2.0H	1	EA						
6	제천시 화산동	187-27	조립식	벽=조립식 지붕=합석+조립식	5.0	m'	제천시 화산동 187-2번지	이용수	
			마루	벽=조립식 지붕=조립식	6.24	m'			
			가작	지붕=조립식	7.04	m'			
			정화조		1	EA			
			상수도		1	EA			
			철재대문	1.5 x 1.7	1	EA			
			블럭담장	H=1.8m	2.4	m			
			블럭담장	H=1.6m	11.5	m			
			대문기둥	0.35 x 0.35 x 1.9H	2	EA			
			오가피	10년	3	주			
			사철나무	30년	1	주			
			대추나무	20년	1	주			
			석류나무	10년	1	주			
목단	10년	1	주						
작약	10년	1	주						
7	제천시 화산동	187-38	블럭담장	H=1.8m	3.3	m	제천시 하소동 82 하소아파트 102-208호	박기준	
			대문기둥(조적)	0.4 x 0.6 x 2.2H	2	EA			
			철재대문	2.0 x 1.8	1	EA			
			대문슬래브	콘크리트+조적	4.2	m'			
			계단	콘크리트+조적(2개소)	5.6	m'			
담장기초콘크리트	H=1.0m	3.0	m'						

번호	토지의소재		지장물명	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	동	지번					주소	성명	
8	제천시 화산동	188-34	적별돌담장	H=2.2	3.0	m	제천시 화산동 96-17번지	현봉규	
			바닥콘크리트		2.0	m			
			블럭담장	H=1.8m	5.6	m			
			블럭담장	H=2.0m	13.2	m			
			소형고압블럭		13.0	m'			
			자동셔터문	H=2.4m	3.8	m			
			벽돌기둥	0.5 x 0.4 x 2.8H	1	EA			
			대문 등		1	EA			
			국기계양대		1	EA			
			철쭉	10년	10	주			
			향나무	10년	1	주			
			소나무	10년	1	주			
		장미	10년	1	주				
9	제천시 화산동	186-98	철망웬스	H=1.8m	5.0	m	제천시 화산동 945 무궁화아파트 101-1004호	박성태	
			화단	콘크리트	0.94	m'			
			목련	10년	1	주			
			소나무	10년	10	주			

건축물대장 및 현지조사에 의거 작성함  
 작성자 지방시설주사보 김유정

제천시 고시 제2012-55호

### 제천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

제천 도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 충청북도 사무의 위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획 인가하고, 그 내용을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일

제 천 시 장

#### 1. 사업의 개요

사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)	비고
제천 보건복지센터 옆 도로개설공사	제천시 청전동 51번지 일원	도 로 (소로2-1)	L=113m B=8m	L=113m B=8m	인 가 일 2015. 12 31	200	-

2. 사업의 시행자 : 충북 제천시 내토로 295 제천시장

3. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

□ 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

번호	위치	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 관리자		권리의종류및내용
						주소	성명	주소	성명	
1	청전동	558-101	구	220	21	국(건설부)				
2	청전동	51-4	도	382	382	서울 성동 도선 343-7	전병열			
3	청전동	52-9	답	380	380	제천시 청전동 748	김용호 서종순			
4	청전동	52-8	대	28	28	서울 강남구 대치동 985 대치2차 우성아파트 206-1007	장광수			
						제천시증양로2가76-11	장창수			
5	청전동	53-15	답	127	127	제천시 청전동 748	김용호 서종순			

토지대장 및 등기부등본에 의하여 작성함  
 작성자 지방시설주사보 김유정

□ 수용 또는 사용할 지장물 소유권과 소유권외 권리명세

번호	토지의소재		지장물명	구조및규격	수량	단위	소유자		비고
	동	지번					주소	성명	
1	제천시 청전동	51-4	화단	콘크리트	0.16	㎡	서울 성동 도선 343-7번지	전병열	
			담장기둥	0.35 x 0.3 x 1.6H	1	EA			
			주목	3년	4	주			
			향나무	3년	2	주			
			회양목	3년	1	주			
			단풍나무	3년	1	주			
2	제천시 청전동	52-9	옹벽	콘크리트	1.49	㎡	제천시 청전동 748번지	김용호 서종순	
			담장기둥	0.4 x 0.3 x 1.3H	0.12	㎡			
			차폐막	H=2.0m	7.0	m			
			차폐막	H=3.0m	4.0	m			
			차폐막	H=3.0m	9.0	m			
			함석담장	H=3.0m	37.0	m			

번호	토지의소재		지장물명	구조및규격	수량	단위	소유자		비고
	동	지번					주소	성명	
3	제천시 청전동	52-2	메쉬웬스	H=1.2	1.3	m	제천시 중앙로 2가 76-1번지	장창수	
			옹벽	콘크리트	0.26	m <sup>2</sup>			
			담장	H=1.3	1.5	m			
			가로등		2	EA			
			왕벚나무	8년	4	주			
4	제천시 청전동	52-8	소나무	8년	10	주	서울 강남구 대치동 985 대치2차 우성아파트 206-1007	장광수	
			단풍나무	5년생	1	주			
			철쭉	3년	3	주			
			회양목	10년	110	주			
			오미자	3년	1	주	제천시 중앙로 2가 76-11번지	장창수	
			사철나무	10년	2	주			
			관상목	10년	1	주			
			왕벚나무	10년	6	주			
5	제천시 청전동	53-15	소형고압블럭		146.0	m <sup>2</sup>	제천시 청전동 748번지	김용호 서종순	
			옹벽	콘크리트	1.8	m <sup>2</sup>			
			수도가	콘크리트	0.64	m <sup>2</sup>			
			수도전	급수정	1	EA			

건축물대장 및 현지조사에 의거 작성함

작성자 지방시설주사부 김유정

제천시 고시 제2012-56호

**제천 도시계획시설(체육시설:골프장) 실시계획 변경인가 고시**

제천 도시계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획을 “국토의 계획 및 이용에 관한법률 제88조 규정”에 의거 변경인가 하고, 같은법 제91조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일  
제 천 시 장

1. 사업의 개요

구분	사업의 명칭	사업의 위치	사업의 종류	도시계획 결정현황	사업규모	사업기간	사업비 (백만원)	비고
변경 기정	제천천환경대중골프장(9홀)조성사업	제천시 고암동 188번지일원	체육시설 (골프장)	A=362,264.7㎡	A=362,264.7㎡	인 가 일 2014.12.31	34,600	
				A=365,170.0㎡	A=365,170.0㎡	인 가 일 2014.12.31	30,000	

\* 변경사유 : 지형여건과 보상상황등을 고려한 구역계조정 및 내부 조성계획 변경

2. 사업시행자

- 1) 서울송파구 올림픽로 424 서울올림픽기념국민체육진흥공단 이사장 정정택
- 2) 충청북도 제천시 내토로 295(천남동) 제천시장 최명현(공동시행자)

3. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

번호	토지의소재		지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리자		비고
	동	지번			기정	변경	주소	성명	주소	성명	
1	제천시 고암동	231-15	잡	778	778	0	롯데칠성음료(주)				금회제척
2		231-4	창	2,178	401	0	롯데칠성음료(주)				금회제척
							"이하 국·공유토지 실용생략"				

제천시 고시 제2012-57호

### 도로구역결정(변경)의 고시

도로법 제24조, 시행령 제19조의 규정에 의하여 도로의 구역을 아래와 같이 결정(변경)하여 이를 고시 합니다.

2012년 5월 25일

제 천 시 장

#### 1. 도로구역 결정(변경) 내용

구 분	종 류	노선명	구 간	연장 (km)	주 요 경과지	구역결정 (변경)이 유	비 고 (공사명)
도로	시의 군도 (5호선)	수산 ~ 역수	덕산면 월악리 123-3 ~ 덕산면 월악리 359-1	1.6	덕산 역수	도 로 포 장	군도5호선 (수산~역수간) 도로개설공사

2. 사업기간 : 2012년 5월 ~ 2013년 5월

3. 자금계획 : 열람장소에 비치

4. 사업시행자 : 제천시장

5. 관계도면 및 편입용지조서

가. 열람기간 : 2012년 5월 25일 ~ 2012년 6월 8일

(고시 및 공고일로부터 14일간)

나. 열람장소 ㄱ 제천시 건설방재과(☎ 043-641-5190~5)

ㄴ 제천시 덕산면사무소

NO	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		이해관계인		권리 종류 내용	비고 (지분)
		분할전	분할후		공부상 면적	편입 면적	성명또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소		
1	월악리	123-3	123-3	임	1,210	263	제천시					
2	월악리		산1-61			624	국(산림청)					
3	월악리	산1-52	산1-63	임	7,125	35	국(산림청)					
4	월악리		산1-64			79	국(산림청)					
5	월악리	122	122-1	전	731	384	국(환경부)					
6	월악리	869	869	임	327	79	국(건설부)					
7	월악리	868-2	868-2	천	28,691	1104	국(건설부)					
8	월악리		산1-54			1172	국(산림청)					
9	월악리		산1-55			63	국(산림청)					
10	월악리		산1-56			1185	국(산림청)					
11	월악리	산1-1	산1-58	임	2,832,922	146	국(산림청)					
12	월악리		산1-59			321	국(산림청)					
13	월악리		산1-60			115	국(산림청)					
14	월악리	76	76	임	1,084	10	제천시					
15	월악리	94	94-1	전	486	269	여성문	충주시 성서 동 55-10				
16	월악리	855-1	855-11	천	5,247	95	국(건설부)					
17	월악리	92-1	92-3	천	784	148	한만웅	성남시 분당 구 서현동 96 우성아파트 223-1405				
18	월악리	92	92-2	잡	1,603	15	한만웅	성남시 분당 구 서현동 96 우성아파트 223-1405				
19	월악리	861	861	도	704	163	국(건설부)					
20	월악리	89	89-1	임	2,979	436	전순원	청주시 흥덕 구 사창동 96 371-4 조양아 파트 1-106				
21	월악리	855	855	천	73,030	609	국(건설부)					

청원군 고시 제2012-52호

**청원 군관리계획(제2종지구단위계획 및 구역) 결정(변경) 및 지형도면 고시**

1. 청원군 오창읍 두릉리 산91-2번지 일원의 제2종지구단위계획구역[스닉스]에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조의 규정에 의거 아래와 같이 군관리계획(제2종지구단위계획 및 구역) 결정(변경) 고시하고,
2. 동법 제32조 제5항 및 토지이용규제기본법 제8조, 동법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면고시 합니다.
3. 관계도서를 청원군청 도시과(☎251-3592)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2012년 5월 25일  
청 원 군 수

1. 군관리계획 결정(변경)조서

가. 제2종지구단위계획구역 결정조서

1) 제2종지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	31	스닉스 제2종지구 단위계획구역	산업형	오창읍 두릉리 산91-2번지 일원	91,718	88,565	88,565	청원고-50 (2006.06.30)	감3,153㎡

○ 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
31	스닉스	○면적 변경 - 면적 : 91,718㎡ → 88,565㎡	• 일부 부지가 성제산업단지로 편입됨에 따라 fms 구역계 면적 감소

나. 제2종지구단위계획 결정(변경)조서

1) 토지이용계획 결정(변경)조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )		구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	기 정	변 경	
합 계	91,718	88,565	100.00	100.00	
공 업 용 지	39,193	39,193	42.73	44.25	
공공시설용지	11,297	11,297	12.32	12.76	
녹지용지	41,228	38,075	44.95	42.99	감 3,153m <sup>2</sup>

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경)조서 : 해당없음

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)조서

도면 번호	가구 번호	면 적	획 지					비 고
			위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )		획지번호		
				기 정	변 경	기 정	변 경	
-	1BL	당초: 91,718m <sup>2</sup>  변경: 88,565m <sup>2</sup>	오창읍 두릉리 산91-2번지 일원	2,569.0	2,569.0	1-1	1-1	공업용지 (변경없음)
				5,646.0	5,646.0	1-2	1-2	
				5,985.0	5,985.0	1-3	1-3	
				9,312.0	9,312.0	1-4	1-4	
				5,540.0	5,540.0	1-5	1-5	
				10,141.0	10,141.0	1-6	1-6	
				2,112.0	2,112.0	1-7	1-7	공공용지 (변경없음)
				9,185.0	9,185.0	도로	도로	
								21,290.0
				19,938.0	16,785.0	원형녹지	원형녹지	
합 계				91,718	88,565			

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정조서(변경없음)

도면번호	위치(획지번호)	구분	계획내용
-	1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6	용도	- 지정용도 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조1호에 의한 공장 및 그 부대시설 - 불허용도 : 지정용도 이외의 용도
		건폐율	60 %
		용적률	130 %
		높이	3층, 15m 이하
	색채	- 주변과 조화를 고려하여 도시경관에 적합한 색채로 유도 (권장)	
-	1-7, 도로	용도	- 지정용도 : 도로, 주차장, 휴게실, 운동시설 등 공공시설 - 불허용도 : 지정용도 이외의 용도
-	조경녹지, 원형녹지 (녹지용지)	용도	- 지정용도 : 녹지(법면, 조경시설 포함.) - 불허용도 : 지정용도 이외의 용도

5) 기타 사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)조서(변경없음)

도면번호	위치(획지번호)	구분	계획내용
-	1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7	차량진출입 허용구간	지구단위계획 결정도에서 정한 범위 내에서 차량진출입 허용

2. 군관리계획 지형도면(변경) 승인조서 : 상기 결정(변경)조서와 같음.

3. 군관리계획 결정(변경)도 및 지형도면고시도 : 도보게재 생략(청원군 도시과 비치)

청원군 고시 제2012-54호

**군계획시설(소로2-74호)사업 실시계획인가 및 사업시행자 지정 고시**

1. 청원군 오창읍 장대리 군계획시설(소로2-74호)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획인가 하고, 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시하고,
2. 동법 제86조 및 동법 시행령 제96조 규정에 의거 도시계획시설사업의 시행자를 지정하고 고시합니다.

2012년 5월 25일  
청 원 군 수

**1. 군계획시설사업 개요**

○ 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군계획시설(소로2-74호)사업

- 명 칭 : 군계획시설(소로2-74호) 도시계획도로 개설공사

○ 사업시행 위치 : 청원군 오창읍 장대리 302-1번지 일원

○ 사업시행 규모 : L= 38.88m, B= 8m

**2. 사업시행자 주소·성명**

○ 주 소 : 서울시 영등포구 당산동 3가 558-3번지 더파크 365-1410호

○ 성 명 : 보탑빌(장남재 외 1인)

**3. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일 ~ 2012. 06. 30**

**4. 수용 또는 사용할 토지·건물 명세 : “별첨”**

5. 도면 및 기타 관련서류는 청원군청 도시과(☎251-3594)에 비치합니다.



진천군 고시 제2012-61호

**진천 군관리계획(군계획시설 공설운동장 및 공원) 결정(변경) 및 지형도면고시**

진천 군관리계획(군계획시설: 공설운동장 및 공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 제5항, 제32조 및 같은법 시행령 제27조의 규정과 토지이용규제기본법 제8조 제2항 및 같은법 시행령 제7조, 「충청북도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

2012년 5월 25일  
진 천 군 수

1. 군관리계획(군계획시설: 공설운동장 및 공원)결정(변경) 조서

1) 공원 총괄표

구분	행정구역(㎡)				시가화구역(㎡)			
	기정		변경후		기정		변경후	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
합 계	17	1,099,782	17	1,101,910	9	81,200	9	81,200
도시자연공원	1	686,563	1	686,563	-	-	-	-
근 린 공 원	8	310,656	8	310,656	4	70,164	4	70,164
어 린 이 공 원	6	12,582	6	12,582	5	11,036	5	11,036
체 육 공 원	2	89,981	2	92,109	-	-	-	-

2) 체육공원 변경 결정조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	7	7호 공원	체육 공원	진천읍 교성리 120번지일원	66,386	증)2,128	68,514	충북고 제03-39호 (03.04.01)	

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
7	7호공원	A= 66,386㎡ → 68,514㎡ 증) 2,128㎡	○ 운동장내 수영장 조성에 따라 일부 공원 면적을 운동장에 편입시키고 인접지역을 공원으로 추가 편입함.

3) 공설운동장 변경 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	공설 운동장	운동장	진천읍 교성리 74번지 일원	51,554	증)802	52,356	충북고제101호 (1984.12.18)	

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공설 운동장	A= 51,554㎡ → 52,356㎡ 증) 802㎡	○ 수영장을 운동장 세부시설로 포함하고자 공원면적 일부를 추가 편입함.

2. 공설운동장 조성 결정조서

1) 공설운동장 조성계획 결정 총괄조서

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
체육시설	35,709	68.2	주경기장, 보조트랙, 수영장, 그라운드골프장
관리시설	602	1.1	화장실, 비상급수시설
도로 및 주차장	10,937	20.9	
녹지	5,108	9.8	
합계	52,356	100.0	

2) 세부시설현황

구분	번호	시설명	위 치	면적 (㎡)	건축물(㎡)	
					바닥면적	연면적
합 계			진천읍 교성리 74번지 일원	52,356	3,927.52	6,119.27
체육 시설 용지	소 계		-	35,709	3,877.48	6,069.23
	1-1	종합운동장	진천읍 교성리 74번지 일원	29,659	2,100.43	3,093.91
	1-2	보 조 트 랙	진천읍 교성리 74번지 일원	1,827	-	-
	1-3	수 영 장	진천읍 교성리 74번지 일원	2,883	1,777.05	2,975.32
	1-4	그라운드골프장	진천읍 교성리 74번지 일원	1,340	-	-
관리 시설 용지	소 계			602	50.04	50.04
	2-1	비상급수시설	진천읍 교성리 74번지 일원	440	21.84	21.84
	2-2	화 장 실	진천읍 교성리 74번지 일원	162	28.20	28.20
도로 및 주차장	소 계			10,937	-	-
	-	도로 및 주차장	진천읍 교성리 74번지 일원	10,937	-	-
녹 지	-		-	5,108	-	-

3. 군관리계획(군계획시설: 공설운동장 및 공원) 결정(변경) 및 지형도면고시도(S=1/1,200) - 진천군청(지역개발건축과)에 별도 보관
4. 관계도서를 진천군청 지역개발건축과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다. 끝.

음성군 고시 제2012-64호

### 군관리계획(개발진흥지구,지구단위계획) 결정(변경) 고시

충청북도 음성군 삼성면 천평리 4번지 일원에 대한 군관리계획(개발진흥지구, 지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 의거 군관리계획을 결정(변경)하고 이를 고시합니다.

2012년 5월 25일  
음 성 군 수

1. 목 적 : 군관리계획(개발진흥지구,지구단위계획) 결정(변경)
2. 위 치 : 음성군 삼성면 천평리 4번지 일원
3. 군관리계획(개발진흥지구,지구단위계획) 결정(변경) 내용

구 분	기 정	변 경	비고
사업장위치	음성군 삼성면 천평리 산27-1번지 외 13필지	음성군 삼성면 천평리 4번지 외 2필지	
사 업 부 지	84,400㎡	84,400㎡	
용 도 지 역	관리지역 (제2종지구단위계획구역)	계획관리지역 (산업·유통지구단위계획구역)	
용 도 지 구	산업개발진흥지구	산업·유통개발진흥지구	
건 폐 율	60% 이하	60% 이하	
용 적 율	120% 이하	120% 이하	

4. 열람장소 : 관련도서를 음성군청 도시건축과(043-871-3542)에 비치하고 일반인에게 보입니다.
5. 군관리계획(개발진흥지구,지구단위계획) 결정(변경)조서 : 계속

■ **군관리계획 결정(변경) 조서**

1. 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음

(단위:m<sup>2</sup>)

구 분		면 적 (m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
관 리 지 역	합 계	84,400	-	84,400	100.00	
	보 전					
	생 산					
	계 획	84,400	-	84,400	100.00	

2. 용도지구 결정(변경) 조서 및 사유서

2-1. 용도지구 결정(변경) 조서

구분	도 면 번호	지 구 명	지구의 세 분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	최 초 결정일	비고
기정	91	서울전선(주)	산업개발 진흥지구	삼성면 천평리 산27-1번지 외 13	84,400	05.05.14.	
변경	91	서울전선(주)	산업·유통 개발진흥지구	삼성면 천평리 4번지 외 2	84,400		

2-2. 용도지구 결정(변경) 사유서

도 면 번호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사유
91	서울전선(주)	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구의세분 : 산업개발진흥지구 ⇒ 산업·유통개발진흥지구</li> <li>위치 : 음성군 삼성면 천평리 산 27-1번지의 13필지 ⇒ 음성군 삼성면 천평리 4번지의 2필지</li> </ul>	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 개정에 따른 세분 용도지구 변경 / 사업대상 토지 합병

3. 지구단위계획 결정(변경) 조서 및 사유서

3-1. 지구단위계획 결정(변경) 조서

구분	도 면 번호	지 구 명	구 분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	최 초 결정일	비고
기정	67	서울전선(주)	산업형	삼성면 천평리 산27-1번지 외 13	84,400	05.05.14.	
변경	67	서울전선(주)	산업·유통형	삼성면 천평리 4번지 외 2	84,400		

3-2. 지구단위계획 결정(변경) 사유서

도면번호	지구명	변경내용	변경사유
67	서울전선(주)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 구역의세분 : 산업형 ⇒ 산업·유통형</li> <li>• 위치 : 음성군 삼성면 천평리 산 27-1번지의외 13필지 ⇒ 음성군 삼성면 천평리 4번지의외 2필지</li> </ul>	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 개정에 따른 세분구역 변경 / 사업대상 토지 합병

4. 가구 및 획지 결정조서

가구번호	획 지						비고
	기 정			변 경			
	지 번	면 적	합 계	지 번	면 적	합 계	
①	4	27,177	51,737 (공업용지) 61.30%	4	51,459	59,073 (공업용지) 69.99%	
	4-1	3,318		4-7	7,614		
	4-2	704					
	6-2	1,208					
	12-4	186					
	12-7	1,121					
	13-3	338					
	4-6	11,310					
	4-7	6,375					
②	4	1,277	7,906 (공공용지) 9.37%	4	3,378	7,906 (공공용지) 9.37%	
	4-1	247		4-7	1,740		
	6-2	407		산27-13	2,788		
	6-4	1,287					
	4-6	160					
	4-7	1,740					
	산27-13	2,788					
③	4	12,219	24,757 (녹지용지) 29.33%	4	15,459	17,421 (녹지용지) 20.64%	
	4-1	187		4-7	1,962		
	4-2	595					
	6-2	21					
	6-4	101					
	12-4	2,360					
	12-5	1,011					
	12-6	109					
	12-7	746					
	12-8	163					
	13-3	723					
	4-6	3,321					
	4-7	3,201					
총 계	84,400	84,400		84,400	84,400		

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적율·높이에 관한 결정조서

도면표시 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
-	음성군 삼성면 천평리 4번지 외 2	용 도	지정용도 : 공장 및 부대시설	
		건 폐 율	60% 이하	
		용 적 율	120% 이하	
		높 이	4층 이하	

6. 기타사항에 관한 군관리계획 결정조서 : 해당사항없음

7. 군관리계획 결정도 : 도보게재 생략

## 음성군 고시 제2012-65호

## 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

충청북도 음성군 생극면 차평리 158-1번지 일원에 대한 군관리계획(지구단위계획 구역 및 계획) 결정(변경)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 의한 군관리계획 결정(변경) 고시와 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조 규정과 토지이용규제 기본법 제8조 규정에 의거 군관리계획 결정에 의한 지형도면을 고시합니다.

2012년 5월 25일

음 성 군 수

1. 목 적 : 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
2. 위 치 : 음성군 생극면 차평리 158-1번지 일원
3. 지구단위계획구역 및 계획 결정(변경) 내용

구 분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
산업형	음성읍 생극면 차평리 158-1번지 일원	96,601	감) 9,608	86,993	-

4. 열람장소 : 관련도서를 음성군청 도시건축과(043-871-3541~7)에 비치하고 일반인에게 보입니다.
5. 군관리계획지구단위구역 및 개발계획 결정(변경) 조서 : 계속

■ 군관리계획 결정(변경)조서

1. 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음

구 분		면적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		96,601	감)9,608	86,993	100.00	-
관리지역	소 계	96,601	감)9,608	86,993	100.00	-
	보전관리지역	-	-	-	-	-
	생산관리지역	-	-	-	-	-
	계획관리지역	96,601	감)9,608	86,993	100.00	-

2. 지구단위계획 결정(변경)조서 및 사유서

2 - 1 지구단위계획 결정(변경)조서

도면 표시 번호	구 역 명	구 분	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최초 결정일
				기 정	변 경	변경후	
85	지구 단위계획구역	산업· 유통형	생극면 차평리 158-1번지 일원	96,601	감) 9,608	86,993	2008.5.30( 음성군 고시 제2008-30호)

2 - 2 결정(변경)사유서

도면표 시 번 호	구역명	변경내용	변경사유
85	지구단위계획구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 면적 변경 96,601m<sup>2</sup> → 86,993m<sup>2</sup> (감 9,608m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 등록전환에 따른 면적 변경을 반영</li> </ul>

3. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)조서

도면 번호	가구 번호		면적(m <sup>2</sup> )		위 치	획 지					비 고
	기정	변경	기정	변경		면적(m <sup>2</sup> )			획지번호		
						기정	변경	증·감	기정	변경	
-	2BL	2BL	96,601	86,993	음성군 생극면 차평리 158-1번지 일원	38,348	38,360	+ 12	A-1	A-1	공업용지
						32,854	24,356	- 8,498	A-2	A-2	
						4,344	4,442	+ 98	B-1	B-1	공공시설 용 지
						554	917	+ 363	B-2	B-2	
						10,167	11,649	- 1,482	C-1	C-1	녹지용지
						10,334	7,269	+ 3,065	C-2	C-2	
합 계			96,601	86,993	-	96,601	86,993	-	-	-	-

4. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정(변경)조서 : 변경없음

도면 표시 번호	위 치	구 분	계획내용	비고
-	생극면 차평리 158-1번지 일원	용 도	허용용도 : 공장 및 부대시설	-
		건폐율	60%이하	-
		용적률	150%이하	-
		높 이	4층 이하	-

5. 기타사항에 관한 군관리계획 결정조서 : 해당사항 없음

6. 군관리계획결정도 및 지형도면 : 도보게재 생략

청주시 공고 제2012-457호

등록 공인 공고

청주시 공인조례 제6조에 의거 등록한 공인을 청주시 공인조례 제10조에 의하여 공고합니다.

2012년 5월 25일  
청 주 시 장

- 1. 등록일자 : 2012. 5. 18.
- 2. 등록사유 : 공인 신조
- 3. 공인명 및 인영내역

등록공인명	인 영
청주시거주지보호담당관인	

충주시 공고 제2012-748호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 주민열람 공고

도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가를 위하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보이고자 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제90조 및 동법시행령 제99조의 규정에 의하여 일반이 열람할 수 있도록 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충 주 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 단월서부우회도로개설공사 외 2건

2. 사업시행면적 또는 규모(사업장별 내역과 같음)

- 사업장별 내역

사 업 명	노 선 명 (시 설 명)	사 업 시 행 위 치	사 업 규 모 (면 적)	사 업 기 간	비 고
단월서부우회도로 개설공사	대로1-2호선	충주시 단월동 414-8번지 일원	L = 1,627m B = 35m	인가일 ~ 2015.12.31	
금릉사거리~UN평화공 간 도시계획도로개설공사	중로1-10호선	충주시 칠금동 108-7번지 일원	L = 819m B = 20~24m	인가일 ~ 2015.12.31	
	공공공지(5) 공공공지(6)	충주시 칠금동 134-1번지 일원 충주시 칠금동 381-22번지 일원	6,721㎡ 1,556㎡	인가일 ~ 2015.12.31	도면표시 번호 5번 6번
칠금신촌~칠지마을간 도시계획도로개설공사	중로1-39호선	충주시 칠금동 356-5번지 일원	L = 800m B = 20~24m	인가일 ~ 2015.12.31	
	공공공지(7)	충주시 칠금동 529번지 일원	2,031㎡	인가일 ~ 2015.12.31	도면표시 번호7번

3. 사업시행자의 주소 및 성명

- 충주시 으뜸로 21 (금릉동 700번지) 충 주 시 장

4. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간 : 공고일로부터 20일
- 장 소 : 충주시청 도로과 도시도로담당 (전화 : 043 - 850 - 6223)

5. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 도로과에 비치된 조서와 같음

6. 열람내용 및 관련서류 : 게재생략(열람장소에 비치)

충주시 공고 제2012-764호

충주 도시계획시설(세일골프장 및 도로) 사업시행자지정 및  
실시계획인가를 위한 열람공고

충주시 신니면 문락리 산22번지 일원의 도시계획시설(체육시설 : 세일골프장 및 도로 : 소로1-신니9호) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조와 제88조 및 같은법 시행령 제96조와 제97조의 규정에 의하여 사업시행자를 지정하고 실시계획을 인가하고자 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의하여 주민의 의견을 듣기 위하여 아래와 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일  
충 주 시 장

1. 충주 도시계획시설(체육시설 : 골프장 및 도로 : 소로1-신니9호)사업

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(체육시설:골프장 및 도로:소로1-신니9호) 조성사업
- 명 칭 : 세일컨트리클럽 골프장 및 진입도로 조성사업

나. 사업시행지

- 위 치 : 충북 충주시 신니면 문락리 산22번지 일원
- 면 적

- 골프장 : 1,006,800㎡(대중제 18홀)
- 도 로 : 소로1-신니9호선 L=863m, B=10m(28,885㎡)

다. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 ~ 2013. 12. 31일까지

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 충북 충주시 주덕읍 신양리 228-13번지(2층)
- 성 명 : 세일개발(주) 대표 권태혁

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨  
(열람장소에 비치)

3. 열람장소 및 기간

- 열람장소 : 충주시청 지역개발과, 신니면사무소
- 열람기간 : 2012. 5. 25. ~ 2012. 6. 15.(22일간)

4. 사업의 면적 또는 규모

- 체육시설(골프장)

구 분		시 설 내 역	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
계		-	1,006,800	100.0	
체육 시설 용지	소 계	L=6,249m, PAR=72	260,600	25.9	골프연습장 포 함
	그 린	40 개소	20,172	2.0	
	티	72 개소	12,281	1.2	
	페 어 웨 이	-	111,186	11.0	
	러 프	-	109,343	10.9	
	병 커	46 개소	6,550	0.7	
연 습 그 린	3 개소	1,068	0.1		
건축 시설 용지	소 계		13,450	1.3	
	클 럽 하 우 스	1 동	8,200	0.8	
	관 리 동	1 동	4,200	0.4	
	티 하 우 스	2 동	900	0.1	
경 비 실	1 동	150	-		
공공 시설 용지	소 계		91,540	9.1	
	진 입 도 로	L= 179m B=10.0m	1,789	0.2	사업대상지 밖 제외
	카 트 도 로	L=11,129m B=3.0m	35,558	3.5	
	주 차 장	320대	12,470	1.2	
	저류지 (LAKE)	22 개소	32,876	3.3	CREEK 포함
	묘 포 장	1 개소	8,847	0.9	
	물 탱 크	Q=2,500m <sup>3</sup> /일		-	지하매설
	오 수 처 리 장	Q=140m <sup>3</sup> /일		-	지하매설
	생 활 용 수	Q=200m <sup>3</sup> /일		-	
관 개 용 수	Q=2,000m <sup>3</sup> /일		-		
녹지 용지	소 계		641,210	63.7	
	원 지 형 보 전 녹 지	-	278,180	27.6	
	조 성 녹 지	-	363,030	36.1	

○ 도로 : 소로1-신니9호선 L=863m, B=10m(28,885m<sup>2</sup>)

5. 기타 관련서류는 충주시청 지역개발과(☎850-6112) 및 신니면사무소(☎850-8255~7)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보이고 있으니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

제천시 공고 제2012-710호

**군도5호선(수산~역수간) 도로개설공사 보상계획 공고**

제천시 덕산면 월악리 일원 [군도5호선(수산~역수간) 도로개설공사]에 편입되는 토지 및 지장물 등에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 아래와 같이 공고하오니, 토지 또는 지장물 등의 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

2012년 5월 25일  
제천시장

**1. 사업개요**

- 사업명 : 군도5호선(수산~역수간) 도로개설공사
- 사업시행자 : 제천시장
- 사업위치 : 충청북도 제천시 덕산면 월악리 일원
- 사업면적 : 7,315㎡
- 공고기간 : 2012년 5월 25일 ~ 2012년 6월 8일

**2. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서**

NO	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		이해관계인		권리의 종류 및 내용	비고 (지분)
		분할전	분할후		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소		
1	월악리	123-3	123-3	임	1,210	263	제천시					
2	월악리		산1-61	임	7,125	624	국(산림청)					
3	월악리	산1-52	산1-63			35	국(산림청)					
4	월악리		산1-64			79	국(산림청)					
5	월악리	122	122-1	전	731	384	국(환경부)					
6	월악리	869	869	임	327	79	국(건설부)					
7	월악리	868-2	868-2	천	28,691	1104	국(건설부)					
8	월악리	산1-1	산1-54	임	2,832,922	1172	국(산림청)					
9	월악리		산1-55			63	국(산림청)					

10	월악리		산1-56			1185	국(산림청)					
11	월악리		산1-58			146	국(산림청)					
12	월악리		산1-59			321	국(산림청)					
13	월악리		산1-60			115	국(산림청)					
14	월악리	76	76	입	1,084	10	계천시					
15	월악리	94	94-1	전	486	269	어성문	충주시 성서동 55-10				
16	월악리	855-1	855-11	천	5,247	95	국(건설부)					
17	월악리	92-1	92-3	천	784	148	한만용	성남시 구서현동 96-223-1405 분당 우성아파트				
18	월악리	92	92-2	잡	1,603	15	한만용	성남시 구서현동 96-223-1405 분당 우성아파트				
19	월악리	861	861	도	704	163	국(건설부)					
20	월악리	89	89-1	입	2,979	436	전순원	청주시 구서동 371-4-1-106 사창동양트				
21	월악리	855	855	천	73,030	609	국(건설부)					

3. 보상시기

- 보상시기 : 2012년 6월 이후(구체적인 일정은 추후 개별통지)

4. 보상금 산정방법 및 절차

- 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조에 따라 2인 이상의 감정평가업자가 「지가공시 및 토지 등에 평가에 관한 법률」에 따라 평가한 금액의 산술평균치를 보상가격으로 결정하여 지급합니다.
- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항에 따라, 감정평가업자 1인을 추가하고자 하는 토지소유자께서는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 지구 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 제천시청 건설방재과에 제출하여야 합니다.

○ 보상절차

- 보상계획 열람·공고 후 감정평가 및 보상금을 산정하여 개인별로 손실보상 협의를 진행합니다.

5. 토지조서 및 물건조서 열람 및 이의신청

- 기 간 : 보상계획 통지일로부터 15일간

- 열람 및 이의신청 장소

- 제천시청 건설방재과 도로팀 (제천시 내토로 295 ☎ 043-641-5191)

- 소유자 및 관계인께서는 열람장소에 비치된 토지조서 및 물건조서를 열람하시고 토지조서 및 물건조서에 기재된 사항에 대하여 이의가 있을 경우, 위 열람장소에 이의신청서를 제출하여 주시기 바라며, 열람기간 내 이의가 없을 경우 이의가 없는 것으로 간주 하여 토지조서 및 물건조서에 따라 보상합니다.

6. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 제천시청 건설방재과 보상담당자에게 문의 하여 주시기 바랍니다.

(☎ 043-641-5186)

## 제천시 공고 제2012-711호

## 도로공사 시행계획의 공고

도로법시행령 제29조의 규정에 의하여 도로공사계획을 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 25일

제 천 시 장

## 1. 사업의 종류 및 시행자 내역

도로의 종류 및 노선명칭	공 사 명	공사구간	사 업 시행자	시행기간	사 업 량	통행방법
군도5호선 (수산~역수)	군도5호선 (수산~역수간) 도로확,포장	덕산면 월악리 123-3 ~ 덕산면 월악리 359-1	제천시장	2012. 5. ~ 2013. 5.	L=1.6km B=4.5m	기존도로 이용

2. 관계도면 및 편입용지조서는 제천시 건설방재과에 비치하고 토지 소유주(이해관계인) 및 일반인에게 보입니다.

제천시 공고 제2012-713호

전자이미지공인 등록 공고

제천시공인조례 제7조(공인의 등록·재등록)의 규정에 의하여 아래와 같이 공인을 등록하고 동 조례 제10조(공고)의 규정에 의거 공고합니다.

2012년 5월 25일  
제 천 시 장

1. 공인의 최초사용년월일 : 2012. 5. 29.
2. 등록공인 인영 : 5개

공인명칭	공 인 인 영	규 격	등록사유
제천시청풍면장인 (민원사무전용)		24cm x 24cm	건축행정시스템 필증발급
제천시수산면장인 (민원사무전용)		24cm x 24cm	건축행정시스템 필증발급
제천시덕산면장인 (민원사무전용)		24cm x 24cm	건축행정시스템 필증발급
제천시한수면장인 (민원사무전용)		24cm x 24cm	건축행정시스템 필증발급
제천시송학면장인 (민원사무전용)		24cm x 24cm	건축행정시스템 필증발급

보은군 공고 제2012-305호

**보은 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고**

보은군 탄부면 상장리 산30번지 일원에 조성중인 아리솔골프장에 대하여 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가하고자, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「충청북도 사무의 위임 조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 열람공고합니다.

2012년 5월 25일

보 은 군 수

**1. 사업시행지의 위치(당초와 변동없음)**

- 위 치 : 보은군 탄부면 상장리 산30번지 일원

**2. 사업의 종류 및 명칭(당초와 변동없음)**

- 종 류 : 군계획시설(체육시설:골프장)
- 명 칭 : 아리솔골프장(18홀 정규 대중골프장) 조성사업

**3. 사업시행의 면적 또는 규모(당초와 변동없음)**

- 면 적 : 829,806㎡
- 규 모 : 18홀(대중제)

**4. 사업시행자의 주소 및 성명(당초와 변동없음)**

- 주 소 : 충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층
- 성 명 : 주식회사 신라개발 대표이사 변재길

**5. 사업의 착수 및 준공예정일(사업기간 연장)**

- 기 간 : 기정 ⇒ 2009. 9. 4. ~ 2012. 6. 30.  
          변경 ⇒ 2009. 9. 4. ~ 2012. 12. 30. (6개월 연장)
- 변경사유 : 사업구역내 원지형녹지, 세부시설선등의 분할측량 실시로 사업기간이 촉박하여 기간연장

**6. 열람의 일시 및 장소**

- 열람일시 : 2012. 5. 25. ~ 2012. 6. 14.(20일)
- 열람장소 : 보은군청 지역개발과, 탄부면사무소

**7. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨**

**8. 기타 관련서류는 보은군청 지역개발과 도시계획담당(043-540-3421~3422) 및 탄부면사무소(043-540-3641)에 비치하고 있으며, 이해 관계인은 열람기간 중 의견서를 제출 할 수 있음.**

### 수용 또는 사용할 토지의 이해관계조사

NO.1

번호	소재지		지번	지목	면적		단위	소유자		소유권 이외의 권리자		
	번	리			지적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리사항
1	탄부	상장	산26	임	180,975	180,975	㎡	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
2	"	"	산30	임	498,600	498,600	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
3	"	"	산36	임	58,780	58,780	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
4	"	"	산36-1	임	327	327	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이 준 용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
5	"	"	산41	묘	9,521	9,521	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
6	"	"	산43	임	3,174	3,174	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이 준 용	서울시 중구 을지로2가 50	중소기업은행	근저당권
7	"	"	산44	임	1,983	1,983	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
8	"	"	산47	임	7,065	7,065	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
9	"	"	산47-5	임	307	307	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
10	"	"	산47-6	임	20	20	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
11	"	"	산47-1	임	1,001	1,001	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
12	"	"	산47-2	임	7,807	7,807	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
13	"	"	산47-8	임	6	6	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
14	"	"	산47-9	임	195	195	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
15	"	"	산47-10	임	23	23	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)신라개발			
16	"	"	산80	구	251	251	"		국(기획재정부)			
17	"	"	산81	구	764	764	"		국(기획재정부)			
18	"	"	산81-2	구	228	228	"		국(기획재정부)			
19	"	"	산81-3	구	100	100	"		국(기획재정부)			
20	"	"	산82	구	2,257	2,257	"		국(기획재정부)			
21	"	"	산84	구	1,452	1,452	"		국(기획재정부)			
22	"	"	산85	구	4,332	4,332	"		국(기획재정부)			
23	"	"	산86	구	2,579	2,579	"		국(기획재정부)			
24	"	"	산87	구	3,193	3,193	"		국(기획재정부)			
25	"	"	산89	구	827	827	"		국(기획재정부)			

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인 작성함.



## 보은군 공고 제2012-306호

### 보은 군계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고

보은군 탄부면 상장리 산30번지 일원에 조성중인 아리솔골프장의 진입도로에 대하여 군계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가하고자, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「충청북도 사무의 위임 조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 열람공고합니다.

2012년 5월 25일

보 은 군 수

#### 1. 사업시행지의 위치(당초와 변동없음)

- 위 치 : 보은군 탄부면 상장리 1043-1번지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭(당초와 변동없음)

- 종 류 : 군계획시설(도로)
- 명 칭 : 군계획시설(소로1-3) 개설공사

#### 3. 사업시행의 면적 또는 규모(당초와 변동없음)

- 면 적 : 5,571.40㎡
- 규 모 : 폭원 10~20m, 연장 427m

#### 4. 사업시행자의 주소 및 성명(당초와 변동없음)

- 주 소 : 충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층
- 성 명 : 주식회사 신라개발 대표이사 변재길

#### 5. 사업의 착수 및 준공예정일(사업기간 연장)

- 기 간 : 기정 ⇒ 2009. 9. 4. ~ 2012. 6. 30.
- 변경 ⇒ 2009. 9. 4. ~ 2012. 12. 30. (6개월 연장)
- 변경사유 : 골프장 사업기간 연장에 따른 진입도로 기간연장

6. 열람의 일시 및 장소

- 열람일시 : 2012. 5. 25. ~ 2012. 6. 14.(20일)
- 열람장소 : 보은군청 지역개발과, 탄부면사무소

7. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

8. 기타 관련서류는 보은군청 지역개발과 도시계획담당(043-540-3421~3422) 및 탄부면사무소(043-540-3641)에 비치하고 있으며, 이해 관계인은 열람기간 중 의견서를 제출 할 수 있음.

## 수용 또는 사용할 토지 이해관계조서

번호	소재지		지번	지목	면적		단위	소유자		소유권 이외의 권리자		
	면	리			지적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리사항
1	탄부	상장	산47-4	임	1,471	1,471	㎡	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)산라개발			
2	"	"	산47-7	임	43	43	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)산라개발			
3	"	"	산47-11	임	261	261	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)산라개발			
4	"	"	산47-12	임	112	112	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)산라개발			
5	"	"	630-2	임	305	305	"	충북 보은군 보은읍 교사리 54-83번지 2층	(주)산라개발			
6	"	"	640-1	전	483	483	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용			
7	"	"	641-3	전	6	6	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용			
8	"	"	641-4	전	154	154	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용			
9	"	"	1043-1	전	673.7	673.7	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용			
10	"	"	1044-1	답	800.7	800.7	"	서울 광진구 광장동 135-1 현대리버빌 에이-1002	이준용			
11	"	"	산81-1	구	363	363	"		국(건설부)			
12	"	"	648-69	구	27	27	"		국(농림부)			
13	"	"	648-70	구	315	315	"		국(농림부)			
14	"	"	1069	구	2,599.8	557	"		국(농림부)			
계					7,614.2	5,571.4	㎡					

토지대장, 등기부등본, 토지사용승락서 및 인감증명에 의하여 확인작성함.

옥천군 공고 제2012-331호

**무연분묘 개장공고(1차)**

장사 등에 관한 법률 제28조 및 동법 시행규칙 제19조의 규정에 의거 아래와같이 무연분묘 개장공고하오니 연고자 또는 관리자가 있을 경우 공고기간 내 신고하여 주시기 바라며, 공공기간 내에 신고자가 없을 경우 무연분묘로 간주하여 임의 개장 할 것을 공고합니다.

2012년 5월 25일

옥 천 군 수

**1. 분묘 위치 및 기수**

- 위치 : 충북 옥천군 옥천읍 성암리 산1-26, 산1-40 일원
- 기수 : 6기
- ※ 붙임참조

**2. 개장사유 : 성암도시계획도로(동원빌라 앞) 개설공사 지구 내 편입된 지장물**

**3. 공고기간 : 2012.05.25 ~ 2012.06.26**

**4. 개장 후 안치 장소 및 기간**

- 장소 : 충북 옥천군 군서면 월전리 산34-9(옥천군 공설납골당)
- 기간 : 봉안 후 10년

**5. 연락처**

- 충북 옥천군 옥천읍 삼양로 옥천군청 도시건축과(☎730-3573)

**6. 신고방법**

- 신고(연고)자는 공고기간 내에 매장자(분묘)와의 연고권을 확인할 수 있는 가족관계 등록부, 제적등본, 족보 등을 구비하여 연락처로 신고

**7. 기타 유의사항**

- 공고기간 내 신고가 없을 경우 무연분묘로 간주하여 관계법에 의거하여 공고자가 임의 개장하겠으며 추가 발생하는 분묘에 대하여는 본 공고로 가름합니다.
- 기타 자세한 문의사항은 연락처로 문의하시기 바랍니다.

### 수용 또는 사용할 지장물의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

공사명 : 성암도시계획도로(동원빌라 앞) 개설공사

연 번	소재지			지장물내용				지장물 소유자		이해관계인		비고
	읍	리	지번	종류	구조 및규 격	수량	단위	주 소	성 명	주 소	성 명	
1	옥천	성암	산1-26	무연 분묘		3	기		미상			
2	옥천	성암	산1-40	무연 분묘		3	기		미상			

**진천군 공고 제2012-435호**

**진천 군계획시설(체육시설 내 편익시설 설치)사업 공사완료공고**

진천군 문백면 사양리 116-1번지 일원의 군계획시설(체육시설 내 편익시설 설치)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 98조 및 동법 시행령 제102조 제2항에 의거 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2012년 5월 25일

진 천 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 진천군 문백면 사양리 116-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 군계획시설(체육시설 내 편익시설 설치)사업
  - 나. 명 칭 : 진천 크리스탈카운티CC 대중제 18홀 (체육시설 내 편익시설 설치)사업
3. 사업의 면적 및 규모
  - 가. 면 적 : 998,111㎡ (대중제 18홀)
  - 나. 토지이용계획

용도구분	시설규모	부지면적 (㎡)	비율 (%)	비고
총부지면적	-	998,111	100.00	-
<b>1. 체육시설</b>	<b>72파6,503M</b>	<b>273,577</b>	<b>27.41</b>	-
○ 티	79개소	11,069		
○ 그 린	18개소	18,140		
○ 페어웨이	-	118,000		
○ 러 프	-	77,791		
○ 병 커	39개소	5,646		
○ 연습그린	1개소	775		
○ P O N D	13개소(계류포함)	42,156		

용도구분	시설규모	부지면적 (㎡)	비율 (%)	비고
<b>2. 건축 시설</b>	-	<b>15,410</b>	<b>1.54</b>	-
○ 클럽하우스	1개동	8,400		
○ 티하우스1	1개동	623		
○ 티하우스2	1개동	518		
○ 관리동	1개동	3,442		
○ 경비실	1개동	127		
○ 임원숙소→숙박시설	4개동	2,300		
○ 스타트하우스	-	-		
<b>3. 기반 시설</b>	-	<b>46,854</b>	<b>4.70</b>	-
○ 단지내진입도로	B=10m L=775	7,752		
○ 카 트 로	B=3.0m L=10,234	32,100		
○ 주 차 장	201대 (장애인9면포함)	6,435		
○ 배 수 지	생활용수: 250ton 관계용수:2,000ton	지하매설		
○ 오수처리장	250ton (관리동,경비실 별도 10ton)	지하매설		
○ 묘 포 장	-	567		
○ 야 적 장	-	-		
<b>4. 녹지 시설</b>	-	<b>662,270</b>	<b>66.35</b>	-
○ 원지형보전녹지	-	384,841	<b>38.56</b>	-
○ 조 성 녹 지	-	268,421	<b>26.89</b>	-
○ 생태숲조성녹지	-	9,008	<b>0.90</b>	-

4. 사업시행자

가. 성 명 : 청솔개발(주) 대표이사 서명수

나. 주 소 : 경기도 가평군 상면 향사리 47-2

5. 사업착수 및 준공예정일 : 2011. 11. ~ 2012. 06. 30.

6. 공사완료일 : 2012. 05. 14.

기 타

충청북도교육청 고시 제2012-8호

**2012년도 제1회 충청북도교육비특별회계 세입·세출추가경정예산 고시**

충청북도의회 제310회 임시회에서 의결된 2012년도 제1회 충청북도교육비 특별회계 세입·세출추가경정 예산을 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 25일  
충청북도교육감

**1. 세입예산**

(단위 : 천원)

구 분	예산액	기정예산액	증 △ 감		비 고
			금 액	비율	
<b>합 계</b>	<b>2,047,526,056</b>	<b>1,801,594,560</b>	<b>245,931,496</b>	<b>13.7</b>	
<b>1. 이전수입</b>	<b>1,887,703,471</b>	<b>1,723,789,004</b>	<b>163,914,467</b>	<b>9.5</b>	
- 중앙정부이전수입	1,689,171,324	1,537,019,793	152,151,531	9.9	
- 지방자치단체이전수입	197,506,011	186,669,211	10,836,800	5.8	
- 기타이전수입	1,026,136	100,000	926,136	926.1	
<b>2. 자체수입</b>	<b>51,051,798</b>	<b>47,736,897</b>	<b>3,314,901</b>	<b>6.9</b>	
- 교수·학습활동수입	36,778,748	35,842,968	935,780	2.6	
- 행정활동수입	1,157,957	1,157,957	0	0.0	
- 자산수입	2,321,901	919,155	1,402,746	152.6	
- 이자수입	8,767,994	8,767,994	0	0.0	
- 기타수입	2,025,198	1,048,823	976,375	93.1	
<b>3. 기 타</b>	<b>108,770,787</b>	<b>30,068,659</b>	<b>78,702,128</b>	<b>261.7</b>	
- 전년도이월금	108,770,787	30,068,659	78,702,128	261.7	

## 2. 세출예산

(단위 : 천원)

구 분	예산액	기정예산액	증 △ 감		비 고
			금 액	비 율	
합 계	2,047,526,056	1,801,594,560	245,931,496	13.7	
1. 유아및초중등교육	1,953,364,392	1,730,369,094	222,995,298	12.9	
- 인적자원운용	1,076,060,323	1,069,481,613	6,578,710	0.6	
- 교수-학습활동지원	216,420,713	135,711,236	80,709,477	59.5	
- 교육복지지원	186,551,621	170,993,880	15,557,741	9.1	
- 보건/급식/체육활동	25,327,047	15,049,632	10,277,415	68.3	
- 학교재정지원관리	269,447,915	261,118,358	8,329,557	3.2	
- 학교교육여건개선시설	179,556,773	78,014,375	101,542,398	130.2	
2. 평생·직업교육	4,555,452	3,137,651	1,417,801	45.2	
- 평생교육	3,867,952	2,818,151	1,049,801	37.3	
- 직업교육	687,500	319,500	368,000	115.2	
3. 교육일반	89,606,212	68,087,815	21,518,397	31.6	
- 교육행정일반	27,706,006	20,430,111	7,275,895	35.6	
- 기관운영관리	31,030,253	15,742,982	15,287,271	97.1	
- 지방채상환및리스크	23,164,544	23,164,544	0	0.0	
- 예비비및기타	7,705,409	8,750,178	△1,044,769	△11.9	